

ИНН 7811116841 КПП 781101001 ОГРН 1037825019660

Договор № 2/2021 от 20 апреля 2021г.

*Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью
"Прядильная фабрика "ВЕРЕТЕНО"
адрес: 190020, г. Санкт-Петербург,
наб. Обводного канала, д.223-225, лит. Б пом. 2Н*

Проект

на работы по изготовлению и установке
информационной надписи, содержащей
информацию об объекте
культурного наследия на здании
*по адресу: г. Санкт-Петербург,
наб. Обводного канала, д.223-225, лит. С*

Шифр: 20.04-21-AP

Генеральный директор

В.К. Павленко

Главный инженер

Р.П. Павленко

г. Санкт-Петербург
2021 г.

Содержание проекта

№ п/п	Наименование	Лист
1	Состав проекта	1
2	Содержание проекта	2
3	Копия Свидетельства о государственной регистрации ООО "ВЕРН" от 16.10.2001 г.	3
4	Копия Лицензии № МКРФ 01509 от 04.03.2014 г. с приложением	4-6
5	Распоряжение КГИОП № 07-19-538/19 от 27 ноября 2019 и охранное обязательство от 27 ноября 2019 г. №01-19-538/19	7-11
6	Общие сведения об объекте культурного наследия	12
7	Пояснительная записка	13-16
8	Архитектурные решения	17
9	План границ территории	18
10	План 1-го этажа	19
11	Фото. Фрагмент фасада здания ООО "Прядильная фабрика "ВЕРТЕНО". До установки пластины с информационной надписью	20-21
12	Обмерные чертежи I-го технического этажа	22
13	Эскиз информационной надписи	23
14	Схема места установки пластины с информационной надписью	24
15	Фото. Фрагмент фасада здания ООО "Прядильная фабрика "ВЕРТЕНО". Место установки пластины с информационной надписью	25-26
16	Конструктивные решения. Описание метода крепления	27
17	Ведомость чертежей	28
18	Чертеж пластины в масштабе 1:5 с указанием размеров	29
19	Чертеж модельной доски	30
20	Чертеж. Крепежные элементы	31
21	Сборочный чертеж установки пластины с информационной надписью на фасаде здания	32
22	Спецификация	33
23	Ведомость объемов работ	34
24	Расчет несущей способности креплений информационной надписи	35-37
25	Акт определения влияния	38-40

Взам. инв. №										
Подп. и дата							20.04-21-П			
							г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера "С"			
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Информационная надпись	Стадия	Лист	Листов
	Руководитель		Павленко В.К.			04.21		П	2	
	Разработал		Павленко В.К.			04.21				
							Содержание проекта			



РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

**Общество с ограниченной ответственностью
"ВЕРН"**

Зарегистрировано Регистрационной палатой Санкт-Петербурга
16 октября 2001 года, о чем в Едином городском реестре юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей и журнале регистрации произведена запись
номер **163653**

Место нахождения юридического лица: 193019 Санкт-Петербург
ул. Фаянсовая, д.24, лит.Б

Директор Регистрационной палаты
Санкт-Петербурга



В.С. Смирнов

Настоящее свидетельство является актом государственного органа

163653

© ФГУП "Типография № 12 им. М. И. Лоханова" С.-Петербург. Лицензия Минфина РФ № 005 Зак. 11587. Тир. 10 000 30.07.2001.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					04.21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

20.04-21-ПЗ

Лист

3

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

193174, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 99, оф. 13

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя), и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа: **№381 от 4 марта 2014 г.**

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа: **№ 840 от 19 мая 2014 г.**

№592 от 15 мая 2019 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. и инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					04.21

20.04-21-ПЗ

Лист

5

Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № МКРФ 01509 от 4 марта 2014 г.

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;

реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;

реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;

реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;

реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);

реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)

М.П.



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

007948

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. и инв. №						Лист
					04.21	20.04-21-ПЗ	Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			6



6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					04.21

20.04-21-ПЗ

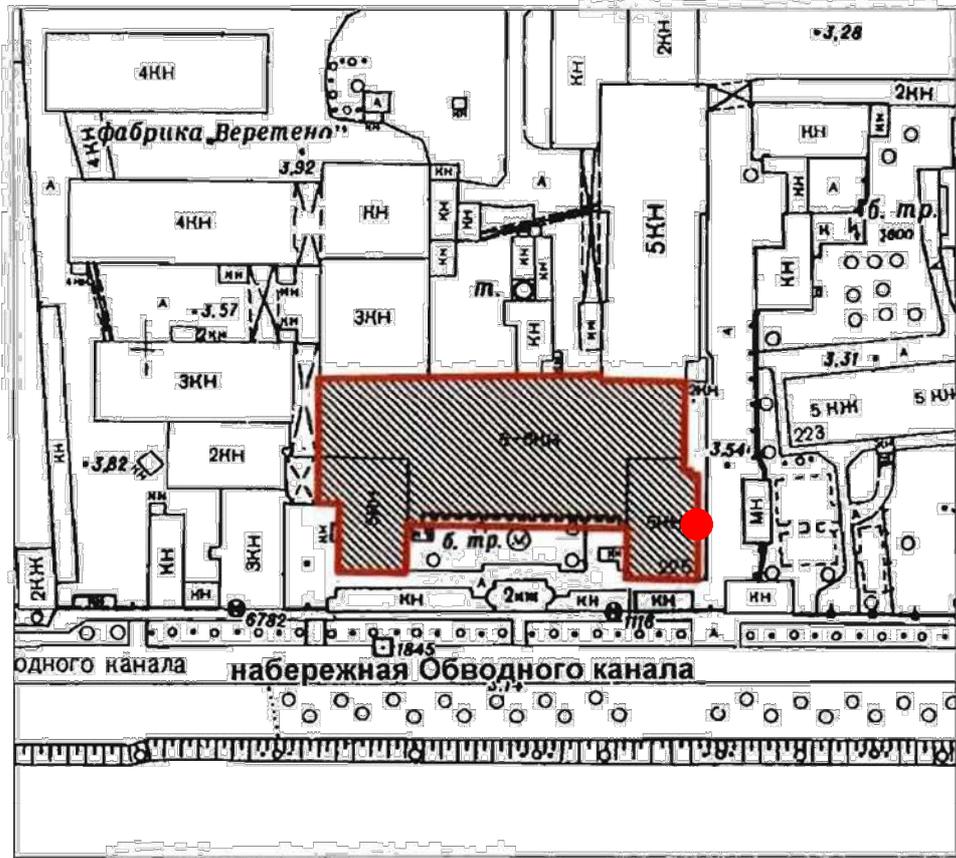
Лист
8

окружающей среды" от 10.01.2002г. № 7-83, (Федеральный закон "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998г. №89 ФЗ), противопожарных (СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", ППБ 01-2003 "Правила пожарной безопасности") и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Согласовано										
Взам. инв. №										
Подп. и дата							20.04-21-ПЗ			
							г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера "С"			
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Информационная надпись	Стадия	Лист	Листов
	Руководитель		Павленко В.К.			04.21		П	16	
	Разработал		Павленко В.К.			04.21	Пояснительная записка			

**План границ территории
объекта культурного наследия
регионального значения
"Главное производственное здание
Российской бумагопрядильной мануфактуры"**

г. Санкт-Петербург, Обводного кан. наб., 223-225, лит. С



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения
-  Информационная надпись

Согласовано									
Взам. инв. №							20.04-21-AP		
							г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера "С"		
Подп. и дата									
Инв. № подл.									

План 1-го этажа

ПЛАН ВТОРИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(помещения, прочих составляющих здания/сооружения)
нужное подчеркнуть

Кадастровый номер 78: 1662:8:29:2

Предыдущий кадастровый номер 78: 1662 : 8 :29

Вид учета: первичный, подтверждение

Способ формирования: первичный, слияние, разделение, изменение.

Адрес объекта: 198020, Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., дом 223-225,
литер «С»

Описательный адрес: наб. Обводного кан., дом 223-225, Курляндская ул., дом 44.

Наименование объекта : производственный цех

Номер объекта: 1-н

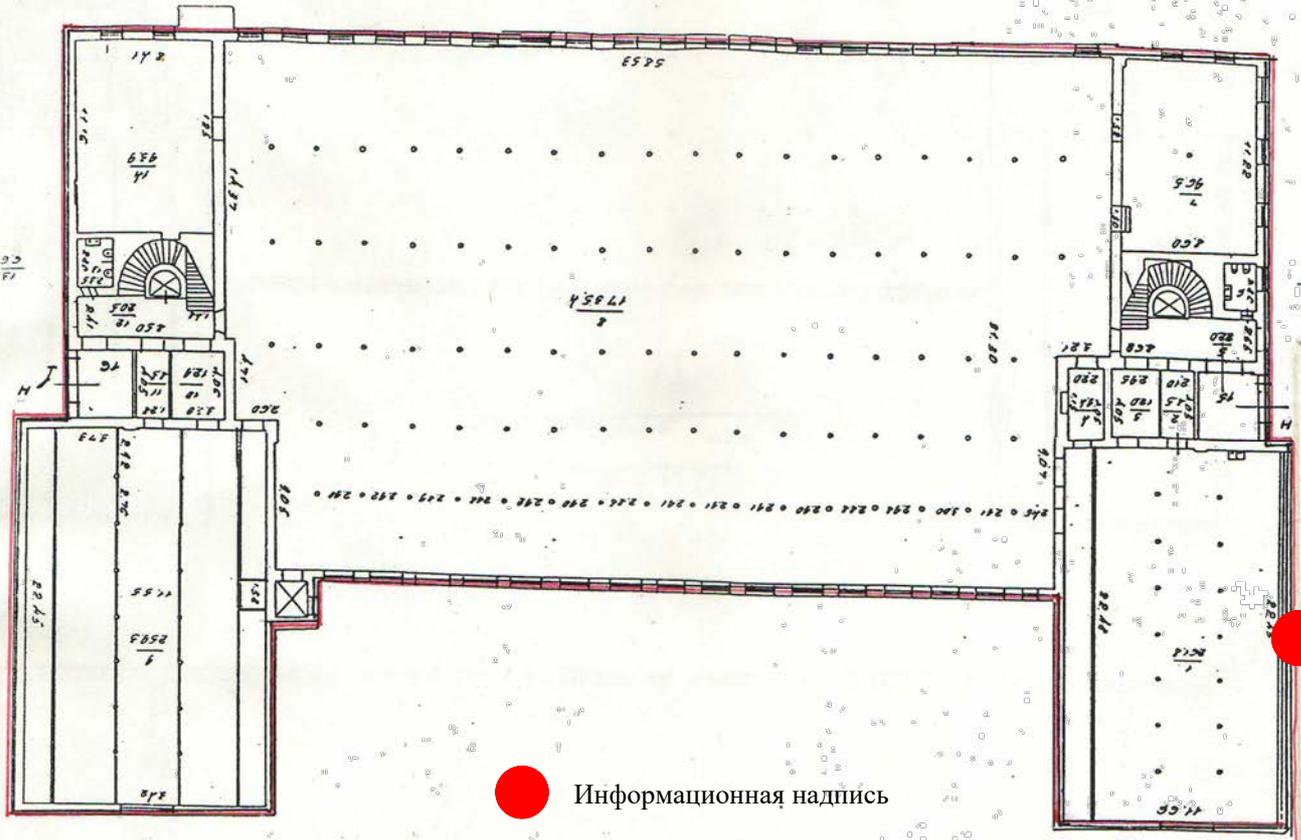
Этаж : 1-6

Площадь объекта : 17013,5 кв. м

Назначение объекта: нежилое

(жилое/нежилое)

1-ого этажа



Информационная надпись

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

20.04-21-AP

г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера "С"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руководитель		Павленко В.К.			04.21
Разработал		Павленко В.К.			04.21

Информационная надпись

Стадия	Лист	Листов
П	19	

План
1-го технического этажа



Вид объекта



Фото. Фрагмент фасада здания
ООО "Прядильная фабрика "ВЕРЕТЕНО".
До установки пластины с информационной надписью

Согласовано									
Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.									

20.04-21-AP

г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера "С"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руководитель		Павленко В.К.			04.21
Разработал		Павленко В.К.			04.21

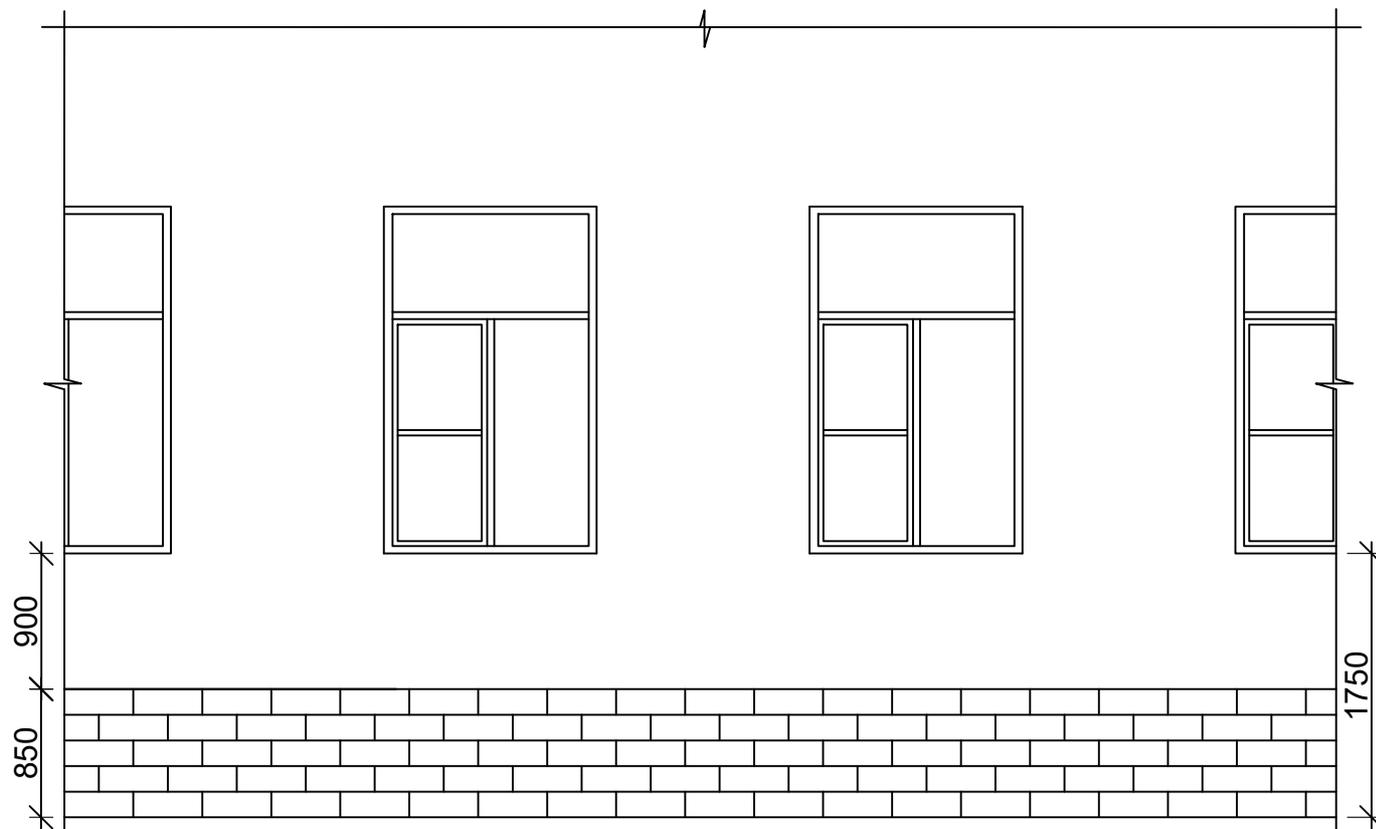
Информационная надпись

Стадия	Лист	Листов
П	20	

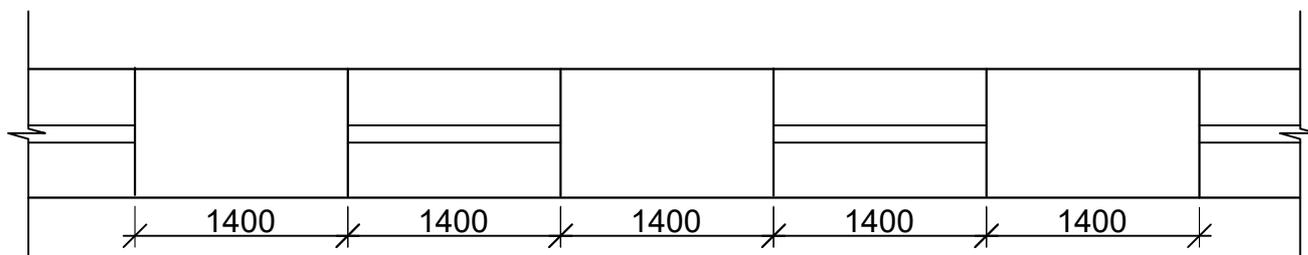
Фото. Вид объекта



Обмерные чертежи 1-го этажа



Фрагмент фасада здания 1-го этажа



Фрагмент плана здания 1-го этажа

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руководитель		Павленко В.К.			04.21
Разработал		Павленко В.К.			04.21

20.04-21-АР

г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера "С"

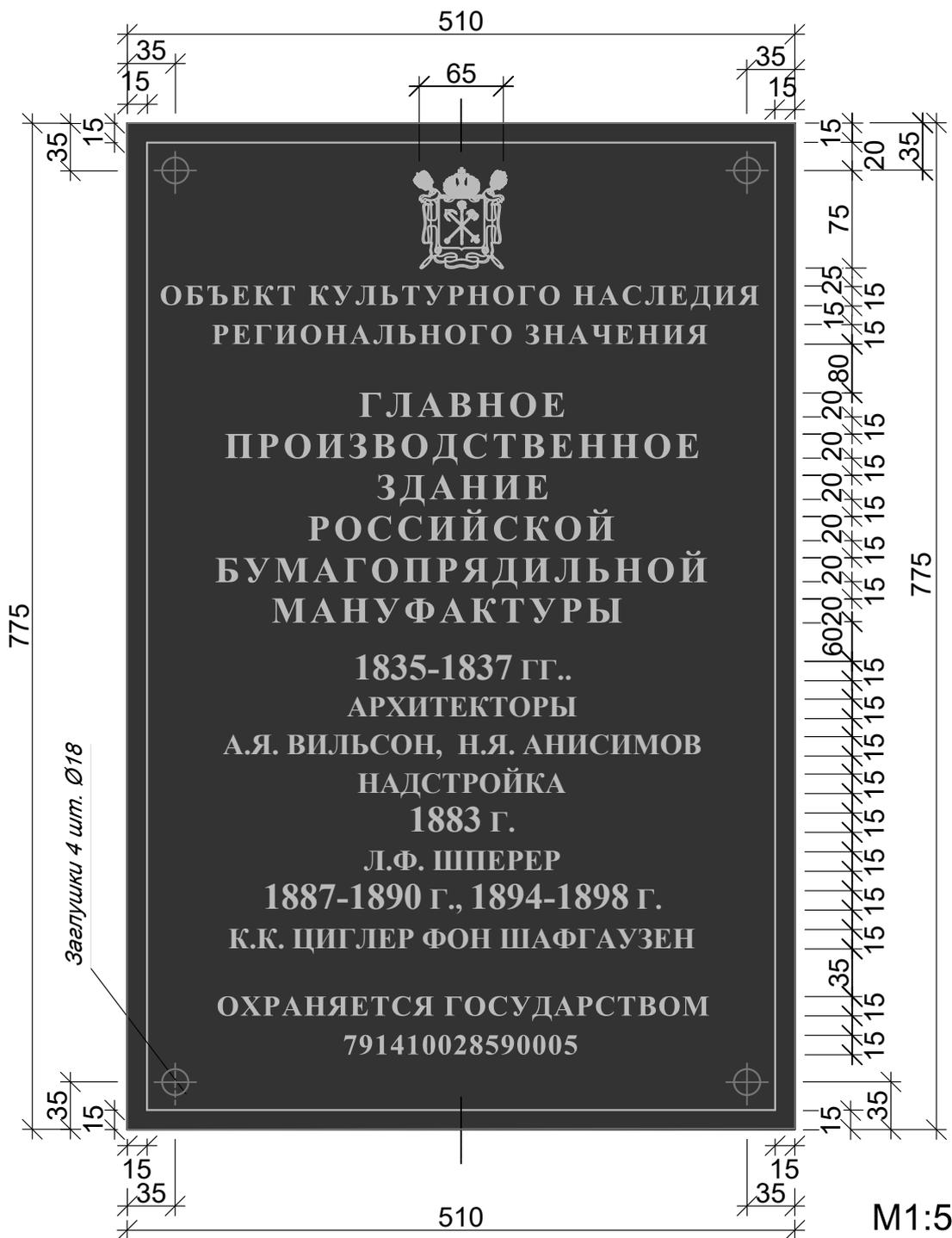
Информационная надпись

Стадия	Лист	Листов
П	22	

Обмерные чертежи
1-го технического этажа



**Эскиз
информационной надписи**



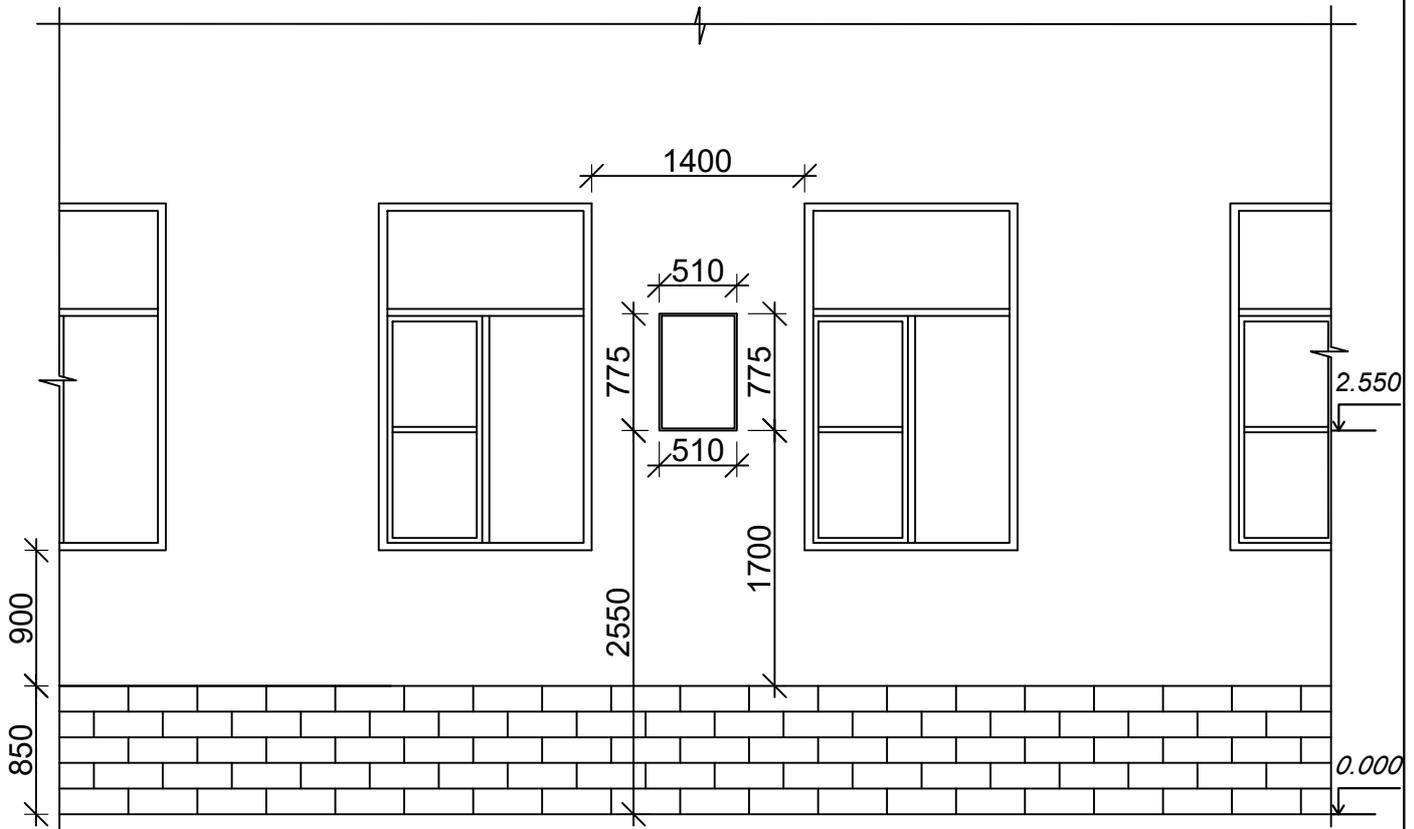
Согласовано	

Взам. инв. №	

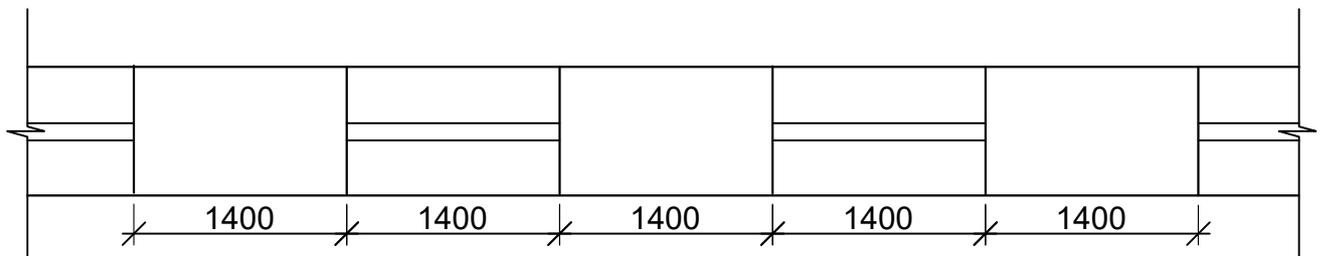
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						20.04-21-П			
						г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера "С"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Информационная надпись	Стадия	Лист	Листов
							П	23	
Руководитель		Павленко В.К.			04.21	Эскиз информационной надписи	П	23	
Разработал		Павленко В.К.			04.21				

Схема места установки пластины с информационной надписью



Фрагмент фасада здания 1-го этажа



Фрагмент плана здания 1-го этажа

Описание места установки:

Информационная надпись размещается по оси простенка на отм. +2,550 от уровня земли до нижней кромки пластины с информационной надписью

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

20.04-21-AP

г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера "С"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руководитель		Павленко В.К.			04.21
Разработал		Павленко В.К.			04.21

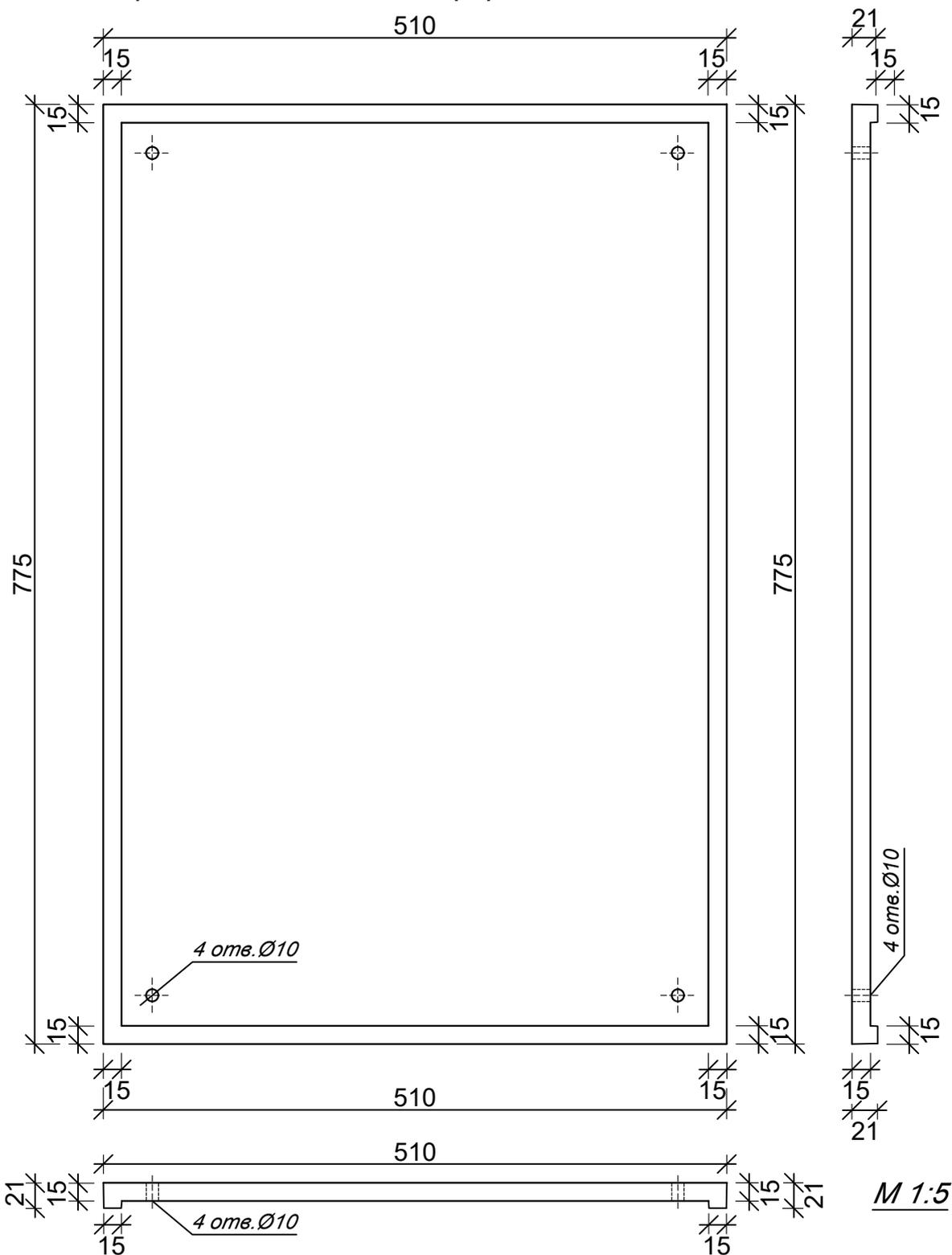
Информационная надпись

Стадия	Лист	Листов
П	24	

Схема
места установки пластины
с информационной надписью



Чертеж пластины для информационной надписи



Согласовано	

Взам. инв. №	

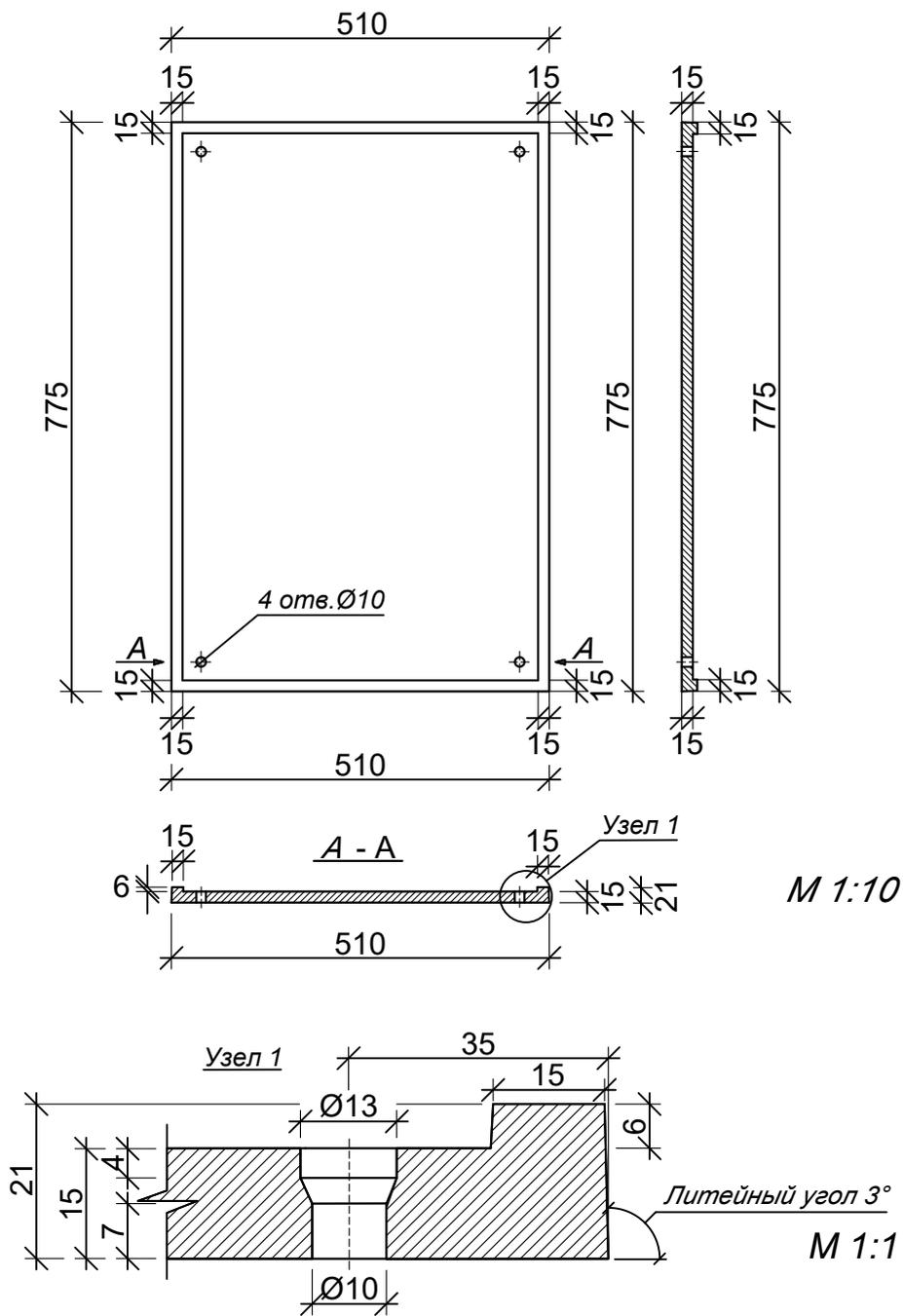
Подп. и дата	

Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

21.04-21-РП		
г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 223-225, литера "С"		
Информационная надпись	Стадия П	Лист 29
Чертеж пластины для информационной надписи		

Чертеж модельной доски для информационной надписи



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

20.04-21-РП

г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера "С"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руководитель		Павленко В.К.			04.21
Разработал		Павленко В.К.			04.21

Информационная надпись

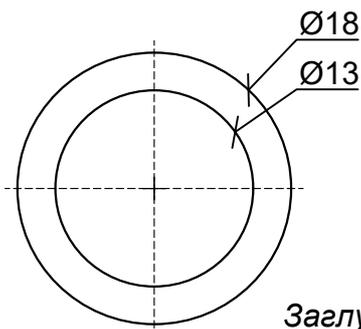
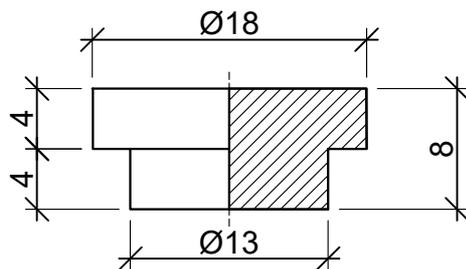
Стадия Лист Листов

П 30

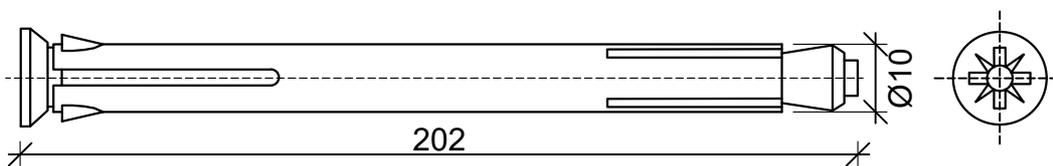
Чертеж модельной доски
для информационной надписи



**Крепежные элементы
для пластины с информационной надписью**



Заглушка Сталь Ст.3 М 2:1



Анкер рамный металлический оцинкованный KRN Sormat 10 X 202

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

20.04-21-РП

г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера "С"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руководитель		Павленко В.К.			04.21
Разработал		Павленко В.К.			04.21

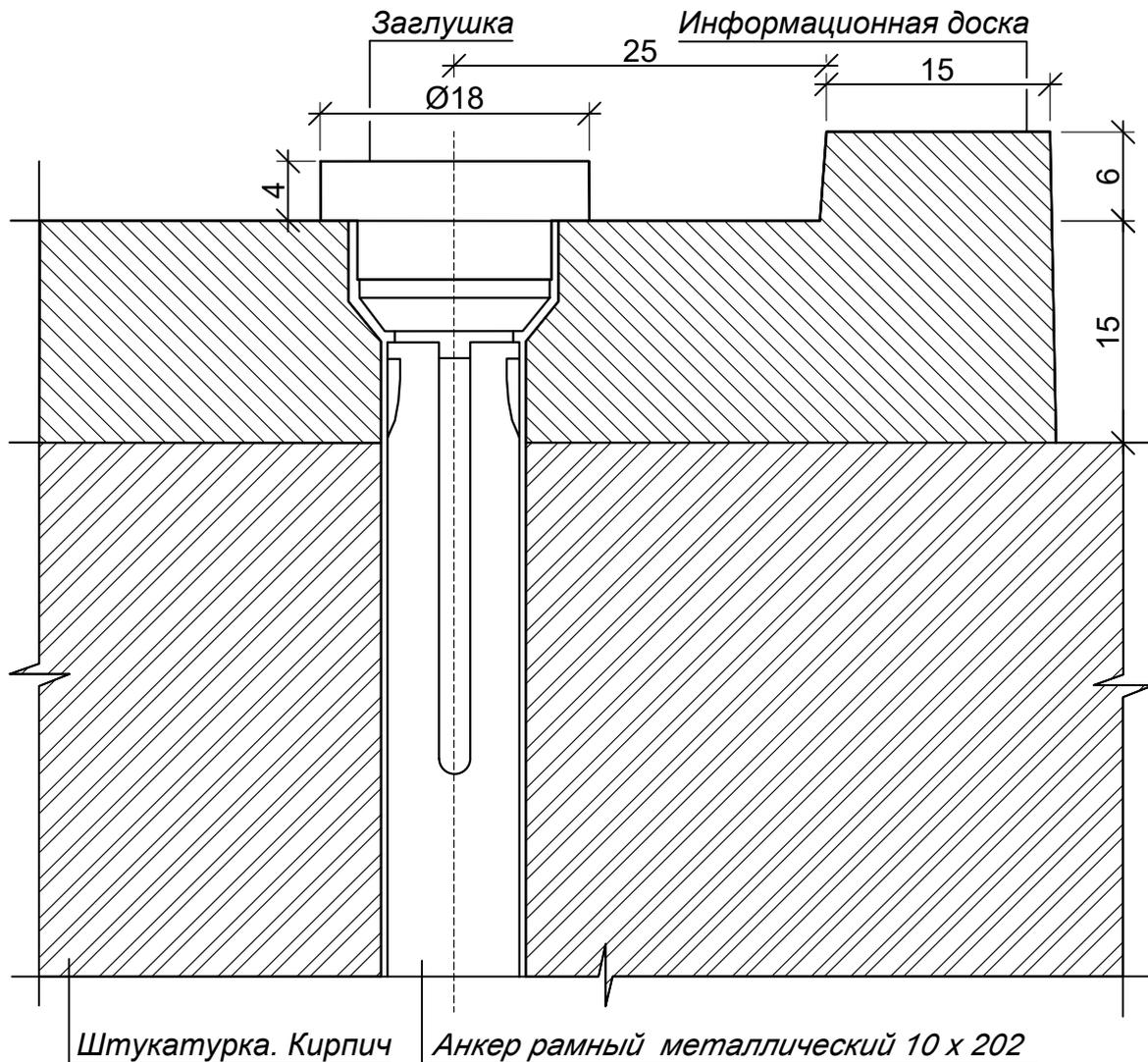
Информационная надпись

Стадия	Лист	Листов
П	31	

Чертеж
Крепежные элементы



Сборочный чертеж установки пластины с информационной надписью на фасаде здания



М 2:1

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

20.04-21-РП

г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала,
дом 223-225, литера "С"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Руководитель	Павленко В.К.	04.21
Разработал	Павленко В.К.	04.21

Информационная надпись

Стадия	Лист	Листов
П	32	

Сборочный чертеж
установки пластины с информационной
надписью на фасаде здания



Спецификация

Формат	Позиция	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
A4	1	Лист 30	Модельная доска	1	Фанера
A4	2	Лист 31	Крепежные элементы: - заглушки; - анкер рамный металлический оцинкованный KRN Sormat 10 X 202	4 4	Сталь Ст.3 Сталь
A4	3	Лист 29-30	Пластина с информационной надписью	1	Чугун
A4	4	Лист 32	Установка пластины с информационной надписью	1	Кирпич Штукатурка Чугун

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	20.04-21-ПЗ	Лист
					04.21		33

Условием прочности на вырыв или срез анкера из гнезда является соблюдение следующего неравенства для изделия:

$$T_u < T_b \quad 17,79 < 320,2$$
$$N_u < N_b \quad 5,37 < 280,17$$

Условие соблюдено.

Выводы

Прочность и устойчивость конструкции, надежность прикрепления к фасаду здания обеспечены.

Список используемой литературы

1. СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия".
2. СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия". Актуализированная редакция.
3. СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81 (с изменением №1)".
4. СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
5. СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
6. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
7. ГОСТ 23118-2012 "Конструкции стальные строительные".

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					20.04.-21-КМ	Лист
								37
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

2. Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

а) Общее состояние:

Удовлетворительное.

б) Фундаменты (материал, конструкция, состояние, связи):

По визуальному осмотру цоколя и стен деформаций не имеется.

в) Цоколи:

Отделка цоколя – известняк

г) Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):

- стены выполнены из красного полнотелого кирпича на известково-цементном растворе, по визуальному осмотру в удовлетворительном состоянии;

д) Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):

- кровля: металлическая, окрашена.

Наружные водоотводные конструкции:

- желоба: металлические, в удовлетворительном состоянии;

- трубы: металлические, в удовлетворительном состоянии;

- сливы: металлические, в удовлетворительном состоянии.

е) Главы, шатры, их конструкция и покрытие:

-

ж) Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

Фасады:

- шестиэтажные, симметричные, в приемах позднего классицизма;

- материал и характер отделки цоколя – известняк;

- материал и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;

- угловые вертикали-башни (лопатки, завершенные упрощенными контрфорсами).

3. Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:

а) Общее состояние:

-

б) Перекрытия (сводчатые, плоские):

-

в) Полы:

-

г) Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи):

-

д) Столбы, колонны:

- чугунные колонны и опорные пилоны, металлические фермы с клепаными двугавровыми балками;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					04.21
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

20.04.-21-КМ

Лист

39

е) Дверные и оконные проемы и их заполнение:

-

ж) Балконы, лоджии, крыльца:

-

з) Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:

-

4. Живопись (монументальная, станковая, материал):

-

5. Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия

Установка информационной надписи, содержащей информацию об объекте культурного наследия на здании:

- сверление отверстий диаметром 10 мм в стене (стена: гладкая штукатурка, полнотельный кирпич) в количестве 4-х штук;
- установка закладных крепежных деталей;
- установка информационной надписи (плита чугунная)

II. Выводы:

Предполагаемые к выполнению указанные виды работ **не оказывают влияния** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

III. Подписи сторон:

Представители проектной организации:

Руководитель организации

_____ (Подпись)

Павленко Василий Кузьмич

_____ (Ф.И.О. полностью)

Главный инженер

_____ (Подпись)

Павленко Раиса Павловна

_____ (Ф.И.О. полностью)

Место печати

Име. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	20.04.-21-КМ	Лист
					04.21		40