Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»
Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Екатерингофский , наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»
М.П. Фефелова

«5» октября 2026 года

Акт
по результатам государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

г. Санкт-Петербург «5» октября 2026 года

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 29 июня 2026 года по 5 октября 2026 года.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры», ИНН 7825459800.

4. Следующие сведения об эксперте (экспертах):

4.1. Исполнитель:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г.,

Обводного канала наб., д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1 на основании государственного контракта от 29.06.2026 № 10-26 (приложение № 5).

ООО «СЭС» отвечает требованиям к эксперту – юридическому лицу, согласно пункту «б» пункта 3 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе». Копии договоров с экспертами представлены в приложении № 4 к настоящему Акту.

4.2. Сведения об эксперте, проводящем настоящую экспертизу:

ФИО	Филипович [redacted]
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	24 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 22.01.2026 № 78. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 22.01.2026 № 78: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр,

	выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28-32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Настоящим подтверждаю, что в соответствии с законодательством Российской Федерации, я несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключение экспертизы.

Государственный эксперт _____ Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Определение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в целях обоснования включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

7.1. Перечень документов, представленных заказчиком:

- копия распоряжения КГИОП от 19.12.2025 № 388-рп «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», об утверждении границ территории объекта культурного наследия» (приложение № 1);

-- письмо КГИОП от 16.09.2026 № 01-57-24185/26-0-1;

- заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта

культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- заключение о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря».

7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:

В соответствии с государственным контрактом от 29.06.2026 № 10-26 сбор иных документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется экспертом самостоятельно, перечень документов перечислен в пункте 14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия аттестованным экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены фонды Российского государственного архива Военно-Морского Флота (далее – РГАВМФ), Военно-исторического музея артиллерии, инженерных войск и войск связи (далее – ВИМАИВ и ВС), Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный

государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (далее – ЦГАКФФД СПб), Федерального государственного бюджетного учреждения «Российская национальная библиотека» (далее – РНБ), Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – КГА), сектора хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – архив КГИОП), а также материалы, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта) (п. 10.4 Акта), отдельные альбомы исторической справки и иконографии, историко-культурный и историко-архитектурный опорные планы (приложение № 2);

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена 27 августа 2026 г. аттестованным экспертом Филиповичем М.И., приложение № 3).

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натурных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- сведения о наименовании объекта;

- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);

- сведения о категории историко-культурного значения объекта;

- сведения о виде объекта;

- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению - предмет охраны объекта культурного наследия;

- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

- фотографическое (иное графическое) изображение объекта (с прилагаемой схемой фотофиксации).

10.2. Учетные сведения:

Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, включен в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании распоряжения КГИОП от 19.12.2025 № 388-рп «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», об утверждении границ территории объекта культурного наследия» (приложение № 1).

Учетные данные объекта согласно распоряжению КГИОП от 19.12.2025 № 388-рп:

- датировка: время возникновения объекта не установлено,

- авторы: автор не установлен,

- местонахождение: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» утверждены КГИОП распоряжением от 19.12.2025 № 388-рп (приложение № 1).

10.3. Собственник или пользователь объекта:

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93477666

земельный участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, местоположение: Санкт-Петербург, (2,5 км.от ж/д. ст.Колпино) находится в собственности г. Санкт-Петербург, вид разрешенного использования: для размещения складских объектов.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости представлена в приложении № 2 к настоящему Акту.

10.4. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

22 июля 1867 года было высочайше одобрено предложение о переносе лагеря Сводной саперной бригады и роты юнкеров Николаевского инженерного училища из окрестностей Петергофа к сельцу Вознесенское и расположении совместно с ними пешей артиллерийской бригады из числа находящихся в Петербургском военном округе.[1]

Император Александр II 20 апреля 1868 года «Высочайше повелеть соизволил: вновь устраиваемый при селе Вознесенском лагерь для Сводной Саперной бригады и артиллерийского полигона именовать Усть-Ижорским лагерем». 25 мая 1868 года Сводная Саперная бригада впервые вступила в новый лагерь. В этот же день, в присутствии главнокомандующего войсками петербургского округа, Его Императорского Высочества Великого Князя Николая Николаевича, генералов, штаб и обер-офицеров и нижних чинов, после молебна совершено освящение лагеря. До 1-го июня вся бригада была размещена по квартирам в селе Усть-Ижора, поскольку лагерные постройки были еще не окончены, палатки не поставлены.[2]

Лагерь и полигон были расположены вблизи левого берега реки Невы, в 28-ми верстах от Петербурга, в трех верстах за большим прибрежным селом Усть-Ижорой и в четырех верстах от железнодорожной станции Колпина, среди обширной болотистой и безлесной равнины. Новый лагерь с полигоном имел некоторые важные преимущества: как для практических занятий сапер совместно с артиллерией (благодаря простору ближайшей болотистой местности), так равно и для разнородных работ и упражнений на воде (благодаря соседству глубокой и широкой реки).[3]

В начале августа Великий Князь Николай Николаевич Старший посетил новый лагерь и произвел частям бригады строевое учение, которым остался вполне доволен. Второе лето было ознаменовано для тогдашних усть-ижорских сапер радостным и памятным для них событием: первым приездом в их новый

[1] Инженерный журнал. №6 (июнь), СПб., 1868.
[2] Русский инвалид. №63, СПб.,1869.
[3] Инженерный журнал. №8 (август), СПб., 1869

лагерь Императора Александра II.[4]

В течение нескольких лет лагерь был обустроен: появились жилые бараки, бани, солдатские столовые, в 1885 г. было устроено лагерное офицерское собрание.

20 мая 1869 года лагерь посетил товарищ Его Высочества генерал-инспектор по инженерной части, генерал-адъютант Э.И. Тотлебен.[5] Выдающийся русский военный инженер принимал участие в возведении учебного саперного полигона. Основное сооружение полигона представляло собой 8-ми угольную крепость, средний фронт которой (бастионного начертания) был насыпан в профиль долговременного укрепления. Работы по возведению укрепления начались в 1868 году. К 1872 году насыпаны: правый бастион, часть куртины, к нему примыкающей, и гласис кремольерного начертания впереди. Кроме того, внутри бастиона были устроены траверсы, аппарели и насыпи над блиндажами. В лето 1872 г. была окончена насыпка фланка бастиона, продолжен вывод гласиса перед плечным углом бастиона, куртиной и впереди входящего плацдарма.

Внутренняя крутость бруствера главного вала была частью облицована черноземом, частью одета дерном горизонтальными рядами, стулья амбразур - фашинами, а все крутости валгангов, аппарелей и насыпей над блиндажами одеты дерном, наложенным плашмя. В фасах бастиона и в куртине были проделаны орудийные амбразуры. Для обеспечения длинных фасов бастиона от анфиладных и тыльных выстрелов на валганге были устроены через каждые два орудия высокие траверсы, а в промежутках между двумя орудиями - малые траверсы. На левом фасе, у внутренней крутости бруствера, под высокими траверсами устроены малые блиндажи для укрытия артиллерийской прислуги. Впереди траверсов, на скате бруствера, у внутренней крутости прокопаны траншеи по выпуклой дуге.

Внутри бастиона, позади левого фаса, устроен обширный блиндаж, примыкающий тыльной стороной к валгангу фаса. Другой блиндаж располагался под флангом и сообщался с внутренностью бастиона посредством блиндированной галереи. Впереди фланка главного вала, был насыпан пониженный фланк в полевую профиль, примыкающий к блиндажу.

По указанию Э.И. Тотлебена в 1871-1872 гг. были уширены валганги, малые крутые аппарели срыты и заменены широкими и отлогими. В августе 1871 г. на полигоне проводились стрельбы в Высочайшем присутствии.[6]

В исходящем плацдарме бастиона был построен казематированный редюит, в котором каменные казематы заменены деревянными, поставленными на сваях и столбах. Эти казематы были покрытые накатником, фашинами и слоем

[4] История Гренадерского Саперного Его Императорского Высочества Великого Князя Петра Николаевича батальона. 1797-1897: СПб., 1897
[5] Русский инвалид. №204, СПб.,1872
[6] Русский инвалид. №221, СПб.,1873

земли.

На средний бастионный фронт полигона выведена атака по предварительно составленному проекту. Первые осадные работы, начатые в 1869 году, с каждым годом получали дальнейшее развитие. В разные годы было заложено три параллели с дополнительной тыловой траншейной параллелью с устройством на них осадных и полевых батарей. Подступы к параллелям соединялись тихими и летучими сапами, заложенными длинными коленями (зигзагами).[7]

Помимо основного сооружения и осадных и полевых батарей на полигоне также были устроены мортирная батарея, люнет и гальванический барак для подготовки фугасов и проведения взрывных работ.

С крепостной батареи производились опыты артиллерийской стрельбы по мишеням, поставленным в поле на разных дистанциях.

В течение 1870-х-1880-х гг. на фортификационных сооружениях полигона были продолжены работы. В крепостном рву впереди правого фаса был отрыт широкий кювет, дно кювета было выложено большими булыжными камнями, а отлогости одеты камнями меньших размеров. Начисто были отделаны бруствер главного вала правого бастиона, валганги, траверсы, аппарели, амбразуры, прикрытый путь и гласис. Против середины фланга бастиона был насыпан на валганге блиндированный траверс, прикрывающий бастион от анфиладных выстрелов.

Генеральные планы Усть-Ижорского лагеря и полигона, а также чертежи проводимых работ и имеющихся сооружений представлены в альбоме, посвященном Высочайшему смотру работ саперного лагеря, проведенном 20 августа 1887 г.[8] и в альбоме по результатам полевых работ 1-й саперной бригады по время лагерного сбора 1881 г.[9] В ходе Высочайшего смотра проводились артиллерийские обстрелы укреплений и взрывные работы на временных переправах.

Начиная с 1899 года в районе Устъ-Ижорского лагеря проводились маневры, предполагавшие атаку и оборону условной крепости «Усть-Тосна». В число фортов крепости были включены существующие в лагере укрепления: люнет на берегу реки Невы, временный форт близ оврага, временную батарею Большая Ижорка и Инженерный полигон. Форт Инженерного полигона бы назван «Главная батарея», что нашло отражение на топографических картах и планах кон. XIX - нач. XX в.

Со второй половины XIX века вплоть до начала Первой Мировой войны в Усть-Ижорский саперный лагерь выводились на лагерные сборы инженерные

[7] Инженерный журнал. №9 (сентябрь), СПб., 1874.
[8] Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года. Планы и чертежи. СПб. 1887. РГБ
[9] Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года альбом чертежей, рисунков, карт. СПб. 1881. РГБ

части Санкт-Петербургского военного округа. На территории лагерного полигона ежегодно проводились большие инженерные маневры, в том числе и в Высочайшем присутствии.[10] Также в Инженерный лагерь на сборы выводилось и Николаевское Инженерное училище, юнкера которого проводили учебные работы на территории лагерного полигона.[11]

Как учебный полигон, рассматриваемый объект использовался и во время Мировой войны[12] и в послереволюционные годы уже советскими военными инженерными школами по крайней мере до 1925 г.[13]

Подробнее исторические сведения представлены в приложении № 2 к настоящему Акту.

10.5. Описание объекта культурного наследия, современное состояние:

Объект находится в Колпинском районе г. Санкт-Петербурга на земельном участке с кадастровым номером 78:37:0017129:3001. На территории находятся водные объекты (далее – ВО): 1-й Батарейный пруд (идентификатор ВО: 4997, площадь ВО: 33919,2 м^2), 2-й Батарейный пруд (идентификатор ВО: 5003, площадь ВО: 2892,97 м^2).

В настоящее время территория исторического полигона покрыта самосевной растительностью и сильно заболочена. Территория не используется.

В восточной части территории выявлены конструкции основного полигонного бастионного сооружения (в том числе фрагменты кладки кирпичной стенки полевых укреплений к востоку от 1-го Батарейного пруда), с крепостным рвом, в настоящее время превращенным в пруд, валами с профилями валганга с брустверами и боевым ходом, отсечными траверсами и фланкирующими банкетами, конструкциями гласиса и эскарпа с фронтальной части рва. Сохранившиеся фортификационные сооружения отличаются высокой степенью сохранности и представляют собой подлинные фортификационные сооружения второй пол. XIX- нач. XX в.

Западнее гласиса основного сооружения выявлены сохранившиеся элементы полевых укреплений, т.н. «инженерной атаки» – системы траншейных параллелей с полевыми орудийными капонирами и батареями, соединенных зигзагообразными сапами. Элементы «инженерной атаки» являются единственными сохранившимися подобными фортификационными сооружениями.

К востоку от 1-го Батарейного пруда на остатках вала расположен

[10] Игнатович К.В. Высочайший смотр в Усть-Ижорском лагере 28-го июля 1901 года. СПб. 1902
[11] Альбом Николаевского инженерного училища. СПб. 1903
[12] Комиссия военного министерства для производства опытной стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне в 1916-1917 гг. Петроград, 1917.
[13] ИДФ НВФ ВИМАИВ и ВС № 14574/12

мемориальный деревянный крест (предположительно, установлен в конце XX – начале XXI вв.).

Результаты проведенного осмотра подтверждены материалами фотофиксации от 27 августа 2026 года (приложение № 3).

10.6. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1868 г. - устройство лагеря для Сводной саперной бригады, начало работ по возведению укрепления;

1871-1872 гг. – уширены валганги, малые крутые аппарели срыты и заменены широкими и отлогими;

1870-е-1880-е гг. – в крепостном рву впереди правого фаса отрыт широкий кювет, дно кювета выложено большими булыжными камнями, а отлогости одеты камнями меньших размеров. Начисто отделаны бруствер главного вала правого бастиона, валганги, траверсы, аппарели, амбразуры, прикрытый путь и гласис. Против середины фланга бастиона насыпан на валганге блиндированный траверс, прикрывающий бастион от анфиладных выстрелов.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы:

1. Историческая справка (приложение № 1).

2. Иконографические материалы (приложение № 2), в том числе:

- РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198.

- ИДФ НВФ ВИМАИВ и ВС № 14574/12;

- ЦГАКФФД СПб: Опись 1Д-10 (ед. хр. 10984, 10990, 10991, 10987, 10988), Опись 1Д-12 (ед. хр. 14255, 16968, 16969, 16961, 16962, 16964, 16965, 16967, 16966); 1Г-5 (ед. хр. 3366, 3367, 3368, 3370, 3371, 3372,3373, 3374, 3375), фотоальбом П-261 (37, 38, 51), фотоальбом П-388 (16, 17);

- архив КГА: архивная топографическая съемка от 1967, 1969, 1993, 1994, 1995, 1996, 2010 гг. Планшеты 1934-2,3,4,6,7; 2034-15,16.

3. Историко-культурный опорный план (приложение № 2).

4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93477666 (приложение № 2).

5. Рекомендуемый предмет охраны (приложение № 2).

6. Проект плана границ территории и требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия (приложение № 2).

7. Материалы фотофиксации от 27 августа 2026 г. (приложение № 3).

11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3. Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

4. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

7. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. Распоряжение КГИОП от 27.07.2015 № 10-321 «Об утверждении Методических рекомендаций по оформлению заключений по результатам государственных историко-культурных экспертиз, необходимых для обоснования принятия решений КГИОП».

9. «Методические рекомендации по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательного места» (Письмо Минкультуры России от 28.02.2017 № 49-01.1-39-НМ).

10. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198; Ф. 1352. Оп. 1. Д. 318.

11. ИДФ НВФ ВИМАИВ и ВС № 14574/12.

12. ЦГАКФФД СПб. Опись 1Д-10 (ед. хр. 10984, 10990, 10991, 10987, 10988), Опись 1Д-12 (ед. хр. 14255, 16968, 16969, 16961, 16962, 16964, 16965, 16967, 16966); 1Г-5 (ед. хр. 3366, 3367, 3368, 3370, 3371, 3372,3373, 3374, 3375), фотоальбом П-261 (37, 38, 51), фотоальбом П-388 (16, 17).

13. Альбом Николаевского инженерного училища. СПб. 1903.

14. Игнатович К.В. Высочайший смотр в Усть-Ижорском лагере 28-го июля 1901 года / К. Игнатович. - Санкт-Петербург: тип. Гл. упр. уделов, 1902. - [2], 21 с., 1 л. черт.; 25 см.

15. Из Усть-Ижорского лагеря. - [Санкт-Петербург]: тип. М-ва вн. дел, [1900]. – 12 с. Без тит. л. и обл.- Из № 188 "Правительств. вестн." 1900 г.

16. Инженерный журнал. 1868. № 6 (июнь).

17. История Гренадерского Саперного Его Императорского Высочества Великого Князя Петра Николаевича батальона. 1797-1897: СПб., 1897

18. Россия. Военное министерство Комиссия для производства опытов разрушения искусственных препятствий в Усть-Ижоре. Опыты по разрушению искусственных препятствий: (Усть-Ижора, январь-февраль 1916 года): [Заключение и журн. комис., образ. по приказанию воен. министра для производства опытов разрушения искусств. препятствий в Усть-Ижоре]. - Петроград, 1916. - Разд. паг., 13 л. черт. : ил. ; 36 см.

19. Россия. Военное м-во Комис. для производства опытной стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне. Опыты стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне в 1916-1917 гг.: [С прил.]. - Петроград, 1917. - 52 с., 23 л. черт.; 27 см.

20. Русский инвалид. 1869, №63, 1872, № 204, 1873, № 221, 1881, №№ 184-185.

21. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л.обл.: рис., черт., карт.

22. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: планы, черт.

23. Яковлев В. В. Эволюция долговременной фортификации [Текст] / Проф. В. Яковлев. — Москва: Гос. воен. изд-во, 1931. — 285 с. : ил. : 26 см.

24. [Электронный ресурс] URL: https://courier-media.com/obshhestvo/poselok-sapernyj-byvshie-zemli-voennogo-lagerya.

25. [Электронный ресурс] URL: https://etomesto.com.

26. [Электронный ресурс] URL: https://vk.com/pontonniy_poselok?w=wall-35806243_210988.

Полный перечень архивных документов и материалов, библиографических и литературных источников, материалов электронных ресурсов, выявленных и

использованных в процессе проведения исследования, перечислен в приложении № 2 к настоящему Акту экспертизы.

12. Обоснования вывода экспертизы:

12.1. Обоснование наличия (отсутствия) историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценности объекта; обоснование категории и вида объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3, 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:

Статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлено, что «к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Объекты культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ подразделяются на следующие виды:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 30 ноября 2010 года № 327-Ф'З "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности" к имуществу религиозного назначения): мемориальные квартиры: мавзолеи, отдельные захоронения: произведения монументального искусства: объекты науки и техники, включая военные: объекты археологического наследия:

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям: произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи: объекты

археологического наследия:

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов: центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки: памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей: объекты археологического наследия: места совершения религиозных обрядов: места захоронений жертв массовых репрессий: религиозно-исторические места.

Статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлены три категории историко-культурного значения объектов культурного наследия: объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения. К первой категории относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия. Ко второй – объекты, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации. К третьей, соответственно, – для истории и культуры муниципального образования.

Историко-архитектурная, художественная, научная, мемориальная ценность

Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, представляет собой земляное фортификационное сооружение бастионного типа с водяным и сухим рвами (сухой ров заполнен водой с нач. XX в.), используемое в 1868-1917 гг. как для летней практики войск, так и для всестороннего изучения и демонстрации различных изобретений, совершенствований военной тактики и техники. Сохраняющиеся траншеи параллелей и подступов являются уникальным объектом истории военного инженерного искусства XIX века, наглядно демонстрирующие тактику постепенной осады крепости, используемую вплоть до начала XX в.

За годы существования Усть-Ижорского лагеря здесь было выработано немало идей, получивших практическое осуществление, немало взглядов, впоследствии ставших общепринятыми в военном деле.

Инженерный полигон Усть-Ижорского лагеря строился при участии выдающегося русского военного инженера Эдуарда Ивановича Тотлебена. При

маневрах и смотрах, устраиваемых в Усть-Ижорском лагере, в разные годы присутствовали императоры Александр II, Александр III, Николай II. Соседство с Усть-Ижорским лагерем значительно повлияло на жизнь окрестных селений (посада Колпино, села Усть-Ижора, села Вознесенского). Высочайшие смотры в лагере становились событием, на которое собирались не только жители окрестных селений и дачных мест, но и приезжали зрители из Петербурга. В летнем театре в Усть-Ижоре, действовавшем в начале XX в., играл военный оркестр Лейб-гвардии Саперного батальона.

В годы Великой Отечественной войны в непосредственной близости от бывшего полигона Усть-Ижорского лагеря проходила линия фронта. Имеются свидетельства (см. историческую справку), что Инженерный полигон во время Ленинградской битвы использовался для размещения зенитной батареи.

В настоящее время на территории, поросшей молодым лесом, сохраняются: остатки Инженерного полигона (включая современный 1-й Батарейный пруд), дороги к Инженерному полигону с боковыми канавами, траншеи параллелей и подступов, воронки от разрывов снарядов.

Сохраняющиеся траншеи параллелей и подступов являются уникальным объектом истории военного инженерного искусства.

Сохранившиеся фортификационные сооружения полигона Усть-Ижорского саперного лагеря представляют собой уникальный единый комплекс подлинных оборонительных и наступательных инженерных сооружений, отражающий развитие европейской и русской военно-инженерной мысли XVIII-нач. XX вв.

Рассматриваемый объект имея историческую и научную ценность, также имеет и мемориальную ценность, так как история полигона неразрывно связана с памятью как представителей Императорской Фамилии, так и с деятельностью видного представителя русской военно-инженерной науки Э.И. Тотлебена. Также с полигоном связана память всех выпускников Николаевского инженерного Училища с 1868 г., в частности с памятью героя Великой Отечественной войны генерал-лейтенанта Д.М. Карбышева

На основании анализа историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценности можно сделать вывод о том, что выявленный объект культурного «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, имеет особое значение для истории и культуры Санкт-Петербурга.

Методическими рекомендациями по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательного места (Письмо Минкультуры России от 28.02.2017 № 49-01.1-39-НМ) (далее – Методические рекомендации) регламентирована, в том числе, типология объектов

культурного наследия в виде достопримечательного места. В соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» выделено семь типов достопримечательных мест.

Рассматриваемый объект, согласно Методическим рекомендациям, может быть отнесен к типу: «Достопримечательные места, относящиеся к памятным местам, культурным и природным ландшафтам, связанным с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей».

К числу идентификационных признаков данного типа достопримечательного места Методическими рекомендациями отнесено следующее: «рассматриваемая территория характеризуется высокой исторической репрезентативностью, представляя исключительную ценность в качестве непосредственного и наглядного отражения выдающихся исторических событий, связанных с этногенезом и формированием национальной идентичности народов и этнических групп на территории Российской Федерации».

Таким образом, на основании статьи 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» следует отнести к категории объектов культурного наследия регионального значения, на основании статьи 3 указанного Федерального закона, а также Методических рекомендаций, объект должен быть включен по виду «достопримечательное место».

С учетом выявленных и вышеизложенных сведений, полученных в результате историко-культурных исследований, рекомендуется следующая атрибуция рассматриваемого объекта культурного наследия:

«Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», 1868-1880-е гг., местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001.

12.2. Обоснование рекомендуемого предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия:

12.2.1. Обоснование рекомендуемого предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объектов культурного наследия определяется, сообразуясь с разработанным в «Конвенции об охране Всемирного культурного и природного наследия» ЮНЕСКО 1972 года «тестом на подлинность», состоящем из четырех основных параметров: «подлинность материала, первоначальный замысел, мастерство исполнения, подлинность окружения». Соблюдение этих параметров

установлено статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, согласно которой объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации должны быть «подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

В соответствии с Методическими рекомендациями, к предмету охраны данного типа достопримечательного места могут быть отнесены: элементы композиционно-активного рельефа (в том числе типы искусственного рельефа), элементы гидрографической сети (в том числе акватории искусственных водоемов), ландшафтные характеристики, элементы планировочной структуры, элементы исторического функционального зонирования территории, элементы объемно-пространственной структуры (в том числе военные укрепления), мемориальные характеристики.

На основании критериев, установленных статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также согласно Методическим рекомендациям, предлагается включить в предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» следующие подлинные и исторические элементы: местоположение границ территории; конструкции основного полигонного бастионного сооружения с крепостным рвом; сохранившиеся элементы полевых укреплений, т.н. «инженерной атаки»; сохранившиеся элементы планировочной структуры (в том числе дороги).

Рекомендуемый предмет охраны объекта культурного наследия, представлен в приложении № 2 к настоящему Акту.

12.2.2. Обоснование рекомендуемых границ территории объекта культурного наследия:

В соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

Историко-культурный план, разработанный на основании историко-культурных исследований, альбом материалов исторической иконографии содержатся в приложении № 2 к настоящему Акту.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» утверждены распоряжением КГИОП от 19.12.2025 № 388-рп (приложение № 1).

В силу ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» под территорией объекта культурного наследия понимается

территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющиеся его неотъемлемой частью.

В соответствии с Методическими рекомендациями, в качестве ядра территории достопримечательного места, предметно-тематическая ориентация которого связана главным образом с процессами, имеющими в основном событийно-политическую окраску, как правило, выступает местность, историко-культурный потенциал которой характеризуется высокой исторической репрезентативностью, тем самым являясь наглядным отражением выдающихся исторических событий, связанных с формированием национальной идентичности народов России. В этом отношении основные характеристики территории достопримечательного места такого подтипа сопоставимы с военно-мемориальным ландшафтами, выделенными законодательством в особый тип, но во многом отвечающими критериям данного подтипа.

Согласно Методическим рекомендациям, требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительному регламенту в границах достопримечательного места устанавливаются на основании следующих критериев:

- типологическая специфика территории достопримечательного места;
- типологическая специфика объектов культурного наследия (памятников и ансамблей), расположенных на территории достопримечательного места;
- историко-культурная ценность территории, определяемая с учетом историко-хронологической, научной, мемориальной, природно-ландшафтной художественно-эстетической или иной общественно-культурной значимости;
- степень сохранности и трансформации планировочной, объемно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структуры территории;
- функциональная активность территории, обусловленная особенностями природного ландшафта, и другими факторами;
- ценность визуального образа культурного ландшафта, специфика композиционно-пространственных и визуально-ландшафтных характеристик территории.

Проект границ территории, текстовое описание и графическое изображение местоположения границ, перечень координат характерных (поворотных) точек в местной системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия – представлены в Приложении № 2.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства

Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, является **обоснованным (положительное заключение),** так как данный объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, подлежит включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) наименование объекта: «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря»;

2) время возникновения: 1868 – 1880-е гг.;

3) местонахождение объекта: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001;

4) категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

5) вид объекта культурного наследия: достопримечательное место;

6) описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (рекомендуемый предмет охраны): см. приложение № 2;

7) проект границ территории объекта культурного наследия, включая текстовое описание и графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных (поворотных) точек в местной системе координат: см. приложение № 2;

8) фотографическое изображение объекта: см. приложение № 3.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на

официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

14.1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (приложение № 1).

14.1.1. - копия распоряжения КГИОП от 19.12.2025 № 388-рп «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», об утверждении границ территории объекта культурного наследия»;

14.1.2. – письмо КГИОП от 16.09.2026 № 01-57-24185/26-0-1;

14.1.3. – заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

14.1.4. – заключение о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря».

14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (приложение № 2).

14.2.1. Историческая справка.

14.2.2. Иконографические материалы.

14.2.3. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы.

14.2.4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93477666.

14.2.5. Рекомендуемый предмет охраны.

14.2.6. Проект плана границ территории и режима использования территории.

14.3. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27 августа 2026 года (приложение № 3).

14.4. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом (приложение № 4).

14.4.1. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом.

14.4.2. Извлечение из приказа Минкультуры России об аттестации государственного эксперта.

14.5. Копия государственного контракта и технического задания заказчика (приложение № 5).

15. Дата оформления заключения экспертизы:

Подпись эксперта (подписано усиленной электронной подписью):

Государственный эксперт
Филипович М.И. _____ 05.10.2026 г.

(подписано усиленной электронной подписью)

Приложение № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

14.1.1. - копия распоряжения КГИОП от 19.12.2025 № 388-рп «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», об утверждении границ территории объекта культурного наследия»;

14.1.2. – письмо КГИОП от 16.09.2026 № 01-57-24185/26-0-1;

14.1.3. – заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

14.1.4. – заключение о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря».

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

19.12.2025 № 388-рп

О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», об утверждении границ территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 4 статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), статьями 6 и 12.1 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с поступлением в КГИОП заявления от 08.08.2025 № 01-44-31/25-0-0 о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, на территории ограниченной с севера – дорогой на ООО «Экогазсервис», с юга и юго-востока – линиями электропередач (ЛЭП), с запада – лесной дорогой, соединяющей Оружейную улицу и дорогу на ООО «Экогазсервис», и на основании заключения о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Инженерный полигон

Усть-Ижорского саперного лагеря», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001.

2. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, согласно приложению к распоряжению.

3. Исключить объект, указанный в пункте 1 распоряжения, из списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление собственнику и (или) иному законному владельцу объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, уведомления о необходимости выполнения требований к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенных пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона, с приложением копии распоряжения в срок не более трех рабочих дней.

4.2. Направление копии распоряжения заявителю в срок не более трех рабочих дней со дня его принятия.

4.3. Направление копии распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу в срок не более пяти рабочих дней со дня его принятия.

5. Начальнику Юридического управления – юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

6. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

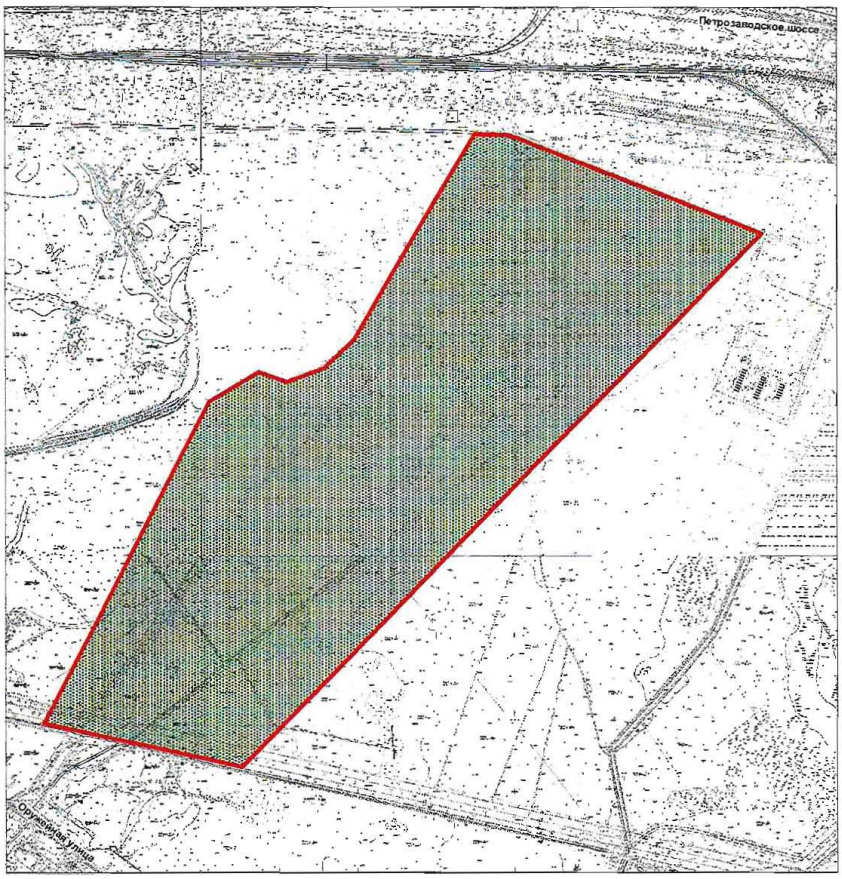
Председатель КГИОП **А.В. Михайлов**

Приложение к распоряжению КГИОП

от 19.12.2025 № 388-рп

Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря»,
(далее –выявленный объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Колпинский район,
участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001.

1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия:



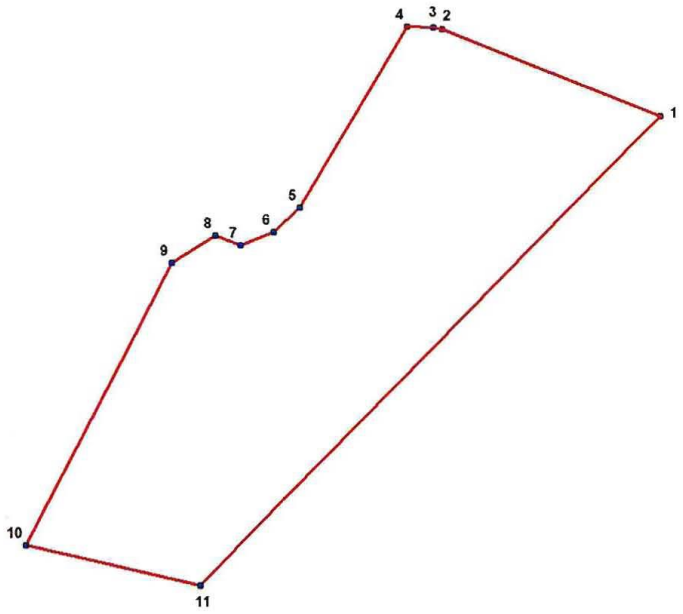
Масштаб 1:15 000

Условные обозначения:

Граница территории выявленного объекта культурного наследия

Выявленный объект культурного наследия

2. План поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории выявленного объекта культурного наследия

1

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	75819,73	135425,96
2.	76067,56	134800,40
3.	76073,55	134776,45
4.	76075,94	134699,23
5.	75552,04	134389,85
6.	75480,01	134314,11
7.	75443,63	134218,33
8.	75469,61	134147,04
9.	75393,13	134020,07
10.	74574,99	133599,04
11.	74463,08	134103,23
1.	75819,73	135425,96

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

Генеральному директору
ООО «Союз экспертов Северо-Запада»

Фефеловой М.П.

marfefe@mail.ru

expertiza-szd@mail.ru.

№01-57-24185/26-0-1 от 16.09.2026

На № 2027330 от 08.09.2026
Рег. № 01-57-24185/26-0-0 от 08.09.2026

Уважаемая Марина Петровна!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении копий заявления о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской федерации объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» (далее - Объект) и заключения о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности Объекта, КГИОП направляет в Ваш адрес копии указанных документов.

Приложение: Документация в 1 экз.

Начальник отдела государственного реестра объектов культурного наследия **Д.С. Брыков**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Евтеев К. С, 710-47-42

ЗАЯВЛЕНИЕ
о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Прошу включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объект, обладающий признаками объекта культурного наследия:

Наименование объекта:

Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря

Фотографическое изображение объекта:



Заявитель:

«07» августа 2025 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

«03» декабря 2025 г.

Заключение
о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря»

В соответствии с пунктами 1–4 статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в связи с поступлением заявления, направленного в адрес КГИОП (рег. № 01-44-31/25-0-0 от 08.08.2025) о включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) объекта «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, на территории ограниченной с севера – дорогой на ООО "Экогазсервис", с юга и юго-востока – линиями электропередач (ЛЭП), с запада – лесной дорогой, соединяющей Оружейную улицу и дорогу на ООО «Экогазсервис» (далее-Объект), комиссией, назначенной приказом КГИОП от 28.11.2025 № 128-п, проведена работа по установлению историко-культурной ценности Объекта, результаты которой рассмотрены на заседании, состоявшемся 03.12.2025.

Проведён визуальный осмотр и фотофиксация Объекта, изучены научно-исследовательские материалы, библиографические и архивные материалы (РГА ВМФ, ЦГАКФФД, научный архив и фонды ВИМАИВиВС) по данному вопросу. Установлено следующее.

22 июля 1867 года было высочайше одобрено предложение о переносе лагеря Сводной саперной бригады и роты юнкеров Николаевского инженерного училища из окрестностей Петергофа к сельцу Вознесенское и расположении совместно с ними пешей артиллерийской бригады из числа находящихся в Петербургском военном округе.[1]

Император Александр II 20 апреля 1868 года «Высочайше повелеть соизволил: вновь устраиваемый при селе Вознесенском лагерь для Сводной Саперной бригады и артиллерийского полигона именовать Усть-Ижорским лагерем». 25 мая 1868 года Сводная Саперная бригада впервые вступила в новый лагерь. В этот же день, в присутствии главнокомандующего войсками петербургского округа, Его Императорского Высочества Великого Князя Николая Николаевича, генералов, штаб и обер-офицеров и нижних чинов, после молебна совершено освящение лагеря. До 1-го июня вся бригада была размещена по квартирам в селе Усть-Ижора, поскольку лагерные постройки были еще не окончены, палатки не поставлены.[2]

[1] Инженерный журнал. №6 (июнь), СПб., 1868

[2] Русский инвалид. №63, СПб.,1869

Лагерь и полигон были расположены вблизи левого берега реки Невы, в 28-ми верстах от Петербурга, в трех верстах за большим прибрежным селом Усть-Ижорой и в четырех верстах от железнодорожной станции Колпина, среди обширной болотистой и безлесной равнины. Новый лагерь с полигоном имел некоторые важные преимущества: как для практических занятий сапер совместно с артиллерией (благодаря простору ближайшей болотистой местности), так равно и для разнородных работ и упражнений на воде (благодаря соседству глубокой и широкой реки).[3]

В начале августа Великий Князь Николай Николаевич Старший посетил новый лагерь и произвел частям бригады строевое учение, которым остался вполне доволен. Второе лето было ознаменовано для тогдашних усть-ижорских сапер радостным и памятным для них событием: первым приездом в их новый лагерь Императора Александра II.[4]

В течение нескольких лет лагерь был обустроен: появились жилые бараки, бани, солдатские столовые, в 1885 г. было устроено лагерное офицерское собрание.

20 мая 1869 года лагерь посетил товарищ Его Высочества генерал-инспектор по инженерной части, генерал-адъютант Э.И. Тотлебен.[5] Выдающийся русский военный инженер принимал участие в возведении учебного саперного полигона. Основное сооружение полигона представляло собой 8-ми угольную крепость, средний фронт которой (бастионного начертания) был насыпан в профиль долговременного укрепления. Работы по возведению укрепления начались в 1868 году. К 1872 году насыпаны: правый бастион, часть куртины, к нему примыкающей, и гласис кремольерного начертания впереди. Кроме того, внутри бастиона были устроены траверсы, аппарели и насыпи над блиндажами. В лето 1872 г. была окончена насыпка фланка бастиона, продолжен вывод гласиса перед плечным углом бастиона, куртиной и впереди входящего плацдарма.

Внутренняя крутость бруствера главного вала была частью облицована черноземом, частью одета дерном горизонтальными рядами, стулья амбразур - фашинами, а все крутости валгангов, аппарелей и насыпей над блиндажами одеты дерном, наложенным плашмя. В фасах бастиона и в куртине были проделаны орудийные амбразуры. Для обеспечения длинных фасов бастиона от анфиладных и тыльных выстрелов на валганге были устроены через каждые два орудия высокие траверсы, а в промежутках между двумя орудиями - малые траверсы. На левом фасе, у внутренней крутости бруствера, под высокими траверсами устроены малые блиндажи для укрытия артиллерийской прислуги. Впереди траверсов, на скате бруствера, у внутренней крутости прокопаны траншеи по выпуклой дуге.

Внутри бастиона, позади левого фаса, устроен обширный блиндаж, примыкающий тыльной стороной к валгангу фаса. Другой блиндаж располагался под флангом и сообщался с внутренностью бастиона посредством блиндированной галереи. Впереди фланка главного вала, был насыпан пониженный фланк в полевую профиль, примыкающий к блиндажу.

По указанию Э.И. Тотлебена в 1871-1872 гг. были уширены валганги, малые крутые аппарели срыты и заменены широкими и отлогими. В августе 1871 г. на полигоне проводились стрельбы в Высочайшем присутствии.[6]

В исходящем плацдарме бастиона был построен казематированный редюит, в котором каменные казематы заменены деревянными, поставленными на сваях и столбах. Эти казематы были покрытые накатником, фашинами и слоем земли.

На средний бастионный фронт полигона выведена атака по предварительно составленному проекту. Первые осадные работы, начатые в 1869 году, с каждым годом получали дальнейшее развитие. В разные годы было заложено три параллели с

---

[3] Инженерный журнал. №8 (август), СПб., 1869

[4] История Гренадерского Саперного Его Императорского Высочества Великого Князя Петра Николаевича батальона. 1797-1897: СПб., 1897

[5] Русский инвалид. №204, СПб.,1872

[6] Русский инвалид. №221, СПб.,1873

дополнительной тыловой траншейной параллелью с устройством на них осадных и полевых батарей. Подступы к параллелям соединялись тихими и летучими сапами, заложенными длинными коленями (зигзагами).[7]

Помимо основного сооружения и осадных и полевых батарей на полигоне также были устроены мортирная батарея, люнет и гальванический барак для подготовки фугасов и проведения взрывных работ.

С крепостной батареи производились опыты артиллерийской стрельбы по мишеням, поставленным в поле на разных дистанциях.

В течение 1870-х-1880-х гг. на фортификационных сооружениях полигона были продолжены работы. В крепостном рву впереди правого фаса был отрыт широкий кювет, дно кювета было выложено большими булыжными камнями, а отлогости одеты камнями меньших размеров. Начисто были отделаны бруствер главного вала правого бастиона, валганги, траверсы, аппарели, амбразуры, прикрытый путь и гласис. Против середины фланга бастиона был насыпан на валганге блиндированный траверс, прикрывающий бастион от анфиладных выстрелов.

Генеральные планы Усть-Ижорского лагеря и полигона, а также чертежи проводимых работ и имеющихся сооружений представлены в альбоме, посвященном Высочайшему смотру работ саперного лагеря, проведенном 20 августа 1887 г.[8] и в альбоме по результатам полевых работ 1-й саперной бригады по время лагерного сбора 1881 г.[9] В ходе Высочайшего смотра проводились артиллерийские обстрелы укреплений и взрывные работы на временных переправах.

Начиная с 1899 года в районе Усть-Ижорского лагеря проводились маневры, предполагавшие атаку и оборону условной крепости «Усть-Тосна». В число фортов крепости были включены существующие в лагере укрепления: люнет на берегу реки Невы, временный форт близ оврага, временную батарею Большая Ижорка и Инженерный полигон. Форт Инженерного полигона бы назван «Главная батарея», что нашло отражение на топографических картах и планах кон. XIX - нач. XX в.

Со второй половины XIX века вплоть до начала Первой Мировой войны в Усть-Ижорский саперный лагерь выводились на лагерные сборы инженерные части Санкт-Петербургского военного округа. На территории лагерного полигона ежегодно проводились большие инженерные маневры, в том числе и в Высочайшем присутствии.[10] Также в Инженерный лагерь на сборы выводилось и Николаевское Инженерное училище, юнкера которого проводили учебные работы на территории лагерного полигона.[11]

Как учебный полигон, рассматриваемый объект использовался и во время Мировой войны[12] и в послереволюционные годы уже советскими военными инженерными школами по крайней мере до 1925 г.[13]

В ходе натурного осмотра территории, заявляемой к включению в Реестр, было выяснено следующее.

В настоящее время территория исторического полигона покрыта самосевной растительностью и сильно заболочена. Территория не используется. В центральной части рассматриваемой территории расположена стихийная свалка.

В восточной части территории выявлены конструкции основного полигонного бастионного сооружения с крепостным рвом, в настоящее время превращенным в пруд.

---

[7] Инженерный журнал. №9 (сентябрь), СПб., 1874

[8] Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года. Планы и чертежи. СПб. 1887. РГБ

[9] Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года альбом чертежей, рисунков, карт. СПб. 1881. РГБ

[10] Игнатович К.В. Высочайший смотр в Усть-Ижорском лагере 28-го июля 1901 года. СПб. 1902

[11] Альбом Николаевского инженерного училища. СПб. 1903

[12] Комиссия военного министерства для производства опытной стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне в 1916-1917 гг. Петроград, 1917.

[13] ИДФ НВФ ВИМАИВ и ВС № 14574/12

валами с профилями валганга с брустверами и боевым ходом, отсечными траверсами и фланкирующими банкетами, конструкциями гласиса и эскарпа с фронтальной части рва. Сохранившиеся фортификационные сооружения отличаются высокой степенью сохранности и представляют собой подлинные фортификационные сооружения второй пол. XIX- нач. XX в.

Западнее гласиса основного сооружения выявлены сохранившиеся элементы полевых укреплений, т.н. «инженерной атаки» – системы траншейных параллелей с полевыми орудийными капонирами и батареями, соединенных зигзагообразными сапами. Элементы «инженерной атаки» являются единственными сохранившимися подобными фортификационными сооружениями.

Сохранившиеся фортификационные сооружения полигона Усть-Ижорского саперного лагеря представляют собой уникальный единый комплекс подлинных оборонительных и наступательных инженерных сооружений, отражающий развитие европейской и русской военно-инженерной мысли XVIII-нач. XX вв.

Рассматриваемый объект имея историческую и научную ценность, также имеет и мемориальную ценность, так как история полигона неразрывно связана с памятью как представителей Императорской Фамилии, так и с деятельностью видного представителя русской военно-инженерной науки Э.И. Тотлебена. Также с полигоном связана память всех выпускников Николаевского инженерного Училища с 1868 г., в частности с памятью героя Великой Отечественной войны генерал-лейтенанта Д.М. Карбышева.

Исходя из изложенного, комиссия рекомендует Объект к включению в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга с уточнением рекомендованных границ.

[redacted]:

А.В. Михайлов

[redacted]

Е.А. Козырева

Ж.Г. Трушина

С.В. Макаров

В.А. Григорьев

И.Л. Пасечник

П.С. Соколов

[redacted]

Ю.О. Богачева

О.А. Баталова

П.О. Яковлев

Н.И. Явейн

В.Э. Трушковский

А.М. Ермаков

Приложение № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

14.2.1. Историческая справка.

14.2.2. Иконографические материалы.

14.2.3. Ситуационный план, историко-культурный планы.

14.2.4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93477666.

14.2.5. Рекомендуемый предмет охраны.

14.2.6. Проект плана границ территории и требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия.

В 1710 году земли современных поселков Понтонный и Саперный, отвоеванные в ходе Северной войны, Петр I пожаловал генерал-майору Василию Дмитриевичу Корчмину. Площадь имения составила 2569 десятин 1515 кв. саженей. Через имение прошла дорога из Петербурга в Шлиссельбург (Шлиссельбургский тракт).

После смерти В. Д. Корчмина (1729 год) его земли в 1737 году императрица Анна Иоанновна пожаловала кабинет-министру князю Алексею Михайловичу Черкасскому. Князь скончался в 1742 году, и его единственная дочь, княжна Варвара, стала богатейшей наследницей. В 1743 году она вышла замуж за графа Петра Борисовича Шереметева, и это имение в составе огромного приданого перешло к нему, а впоследствии передавалось по наследству. Владения Шереметева тянулись вдоль Невы от села Усть-Ижора до деревни Рыбная слободка (Усть-Тосно) на левом берегу Тосны. Они включали два поселения: сельцо Вознесенское (или Корчмино) с господским домом и садом (территория современного поселка Понтонный) и деревню Новая.

Деревня Новая находилась в восточной части имения, примерно в одной версте от реки Тосны, и состояла из крестьянских дворов, выстроенных по обеим сторонам Шлиссельбургского тракта. После административной реформы 1785 года территория деревни относилась к Ивановской волости Шлиссельбургского уезда Санкт-Петербургской губернии. Ее крестьяне в XIX веке являлись крепостными на оброке. Они занимались хлебопашеством, судоходством на своих или чужих судах, торговлей, извозом. К реформе 1861 года, отменившей крепостное право, в деревне проживал 71 крестьянин мужского пола. По описанию, сделанному позднее, место это тогда представляло собой пустырь с чахлою травкою, влачившей свое жалкое существование между бессчетными ямами, из которых на соседние кирпичные заводы вытянуты были массы глины и песка.

После реформы часть шереметевских земель перешла в наделы крестьянам. Остальные их владелец, Сергей Дмитриевич Шереметев, сдавал в аренду.

Крупнейшим арендатором стало Главное инженерное управление Военного министерства.

22 июля 1867 года было одобрено предложение о переносе лагеря Сводной саперной бригады и роты юнкеров Николаевского инженерного училища из окрестностей Петергофа к сельцу Вознесенское и расположении совместно с ними пешей артиллерийской бригады из числа находящихся в Петербургском военном округе.[14]

По двум договорам, заключенным в 1867 и 1868 годах сроком на 30 лет, Главное инженерное управление арендовало 1639 десятин 1131 кв. сажен земельных угодий со

[14] Евгений Сизенов. «Поселок Саперный: бывшие земли военного лагеря» (https://courier-media.com/obshhestvo/poselok-sapernyj-byvshie-zemli-voennogo-lagerya).

строениями господской усадьбы и постройками старых кирпичных заводов. Земли предназначались «для устройства лагерей и учебных плацев», «для практических саперных, как подземных, так и минных работ, и всякого рода стрельб». При этом Управление обязалось «подсаживать молодые деревья в саду, дабы он не истреблялся, а по возможности поддерживался».[15] Император Александр II 20 апреля 1868 года «Высочайше повелеть соизволил: вновь устраиваемый при селе Вознесенском лагерь для Сводной Саперной бригады и артиллерийского полигона именовать Усть-Ижорским лагерем».[16]

25 мая 1868 года Сводная Саперная бригада впервые вступила в новый лагерь. В этот же день, в присутствии главнокомандующего войсками петербургского округа, Его Императорского Высочества Великого Князя Николая Николаевича, генералов, штаб и обер-офицеров и нижних чинов, после молебна совершено освещение лагеря. До 1-го июня вся бригада была размещена по квартирам в селе Усть-Ижора поскольку лагерные постройки были еще не окончены, палатки не поставлены.

В начале августа Великий Князь Николай Николаевич Старший посетил новый лагерь и произвел частям бригады строевое учение, которым остался вполне доволен. Второе лето было ознаменовано для тогдашних усть-ижорских сапер радостным и памятным для них событием: первым приездом в их новый лагерь Императора Александра II.[17]

Некоторые работы по устройству лагеря были начаты еще с осени 1867 года. В течение первого года были возведены лагерные постройки с ровными широкими аллеями, огромным плацем для учений и дорогой по направлению к практическому полю. Из возведенных построек выделялись офицерские столовые, приемные покои для больных, хлебопекарня. Особое внимание обращала на себя столовая лейб-гвардии саперного батальона. Перед входом в нее был устроен большой крытый балкон, а внутри красивый камин. Водой лагерь снабжался из резервуара, устроенного возле водокачки, расположенной на берегу реки Невы, около хлебопекарни. В 1882 году в лагере был устроен водопровод. Лагерная пароходная пристань была готова к июлю 1868 года. Пароходы приставали к ней из Шлиссельбурга в 8 ½ и в 3 ½ по полудни, а из Петербурга в 11 ½ утра и в начале 7-го часа вечера.

В течение нескольких следующих лет появились жилые бараки, бани, солдатские столовые. В 1885 году было устроено лагерное офицерское собрание (в залах которого располагались модели различных фортификационных построек). В 1899 году в центре Саперного лагеря на средства частей и пожертвования офицеров и нижних чинов была

[15] Там же.
[16] Инженерный журнал. №6 (июнь), 1868.
[17] История Гренадерского Саперного Его Императорского Высочества Великого Князя Петра Николаевича батальона. 1797-1897: СПб., 1897

построена и освящена деревянная лагерная церковь во имя Святого равноапостольного князя Владимира. Церковь на 350 человек строилась под общим руководством начальника штаба лагерного сбора инженер-полковника Гейера, капитаном 1-го понтонного батальона Киселевым с 28-ю плотниками и столярами и 5-ю кровельщиками.

В мае 1868 года были начаты работы по устройству шоссейной дороги со стороны Колпина. Дорога начиналась от шлюза близ колпинского кладбища, проходила впереди лагерного учебного плаца до пересечения с Шлиссельбургским трактом на берегу реки Невы. Дорога протяженностью 5 ½ верст была окончена осенью 1868 года. Благодаря шоссейной дороге сообщение лагеря с Петербургом значительно облегчилось. К 1872 г. саперами на территории лагеря и практического поля было проложено 15 верст дорог.

20 мая 1869 года лагерь посетил товарищ Его Высочества генерал-инспектор по инженерной части, генерал-адъютант Э.И. Тотлебен.[18] Выдающийся русский военный инженер принимал участие в возведении учебного саперного полигона.

Подробное описание учебного саперного полигона находим в газете «Русский инвалид».[19]

Учебный саперный полигон представляет собой 8-ми угольную крепость, средний фронт которой бастионного начертания предполагается насыпать вольнонаемными рабочими в профиль долговременного укрепления. Работы по возведению этого укрепления начаты вольнонаемными рабочими в 1868 году. К 1872 году насыпаны: правый бастион, часть куртины, к нему примыкающей, и гласис впереди, кремольерного начертания; всего около 9000 куб. сажень. Кроме того, внутри бастиона, траверсы, аппарели и насыпи над блиндажами выведены саперами. В лето 1872 г. вольнонаемные рабочие окончили насыпку фланка бастиона и продолжили выводить гласис перед плечным углом бастиона, куртиной и впереди входящего плацдарма.

Внутренняя крутость бруствера главного вала частью оплакирована черноземом, частью одета дерном горизонтальными рядами, стулья амбразур – фашинами, а все крутости валгангов, аппарелей и насыпей над блиндажами одеты дерном, наложенным плашмя.

В фасах бастиона и в куртине прорезано 15 амбразур: 8 – на левом фасе; 4 на правом фасе; 1 – на фланге и 2 – в куртине. Эти амбразуры в 1870 году были выделаны у внутреннего отверстия глубиной в 5 футов. В 1871 и 1872 годах, на практических

[18] Русский инвалид. №63, 1869.
[19] Русский инвалид. №204, 1872.

оборонительных работах, все глубокие амбразуры на бастионе были переделаны в мелкие желобообразные.

По указанию генерал-адъютанта Тотлебена подошву мелких амбразур выделывали горизонтально, имея ввиду, что стрельба из крепостных орудий с главного вала всегда производится под некоторым углом возвышения. Таким образом, если врезать мелкую амбразуру у внутренней крутости бруствера на 2 или 2 ½ фута глубины, при скате бруствера в 2 или 2 ½ фута, то горизонтальная подошва амбразуры совпадет с гребнем наружной отлогости бруствера, так что с поля амбразура скрыта от неприятеля и он видит только верхнюю часть жерла орудия за амбразурой. Для обеспечения длинных фасов бастиона от анфиладных и тыльных выстрелов, устроены на валганге через каждые два орудия высокие траверсы, а в промежутках между двумя орудиями – малые траверсы, которые, судя по произведенным опытам стрельбы, чрезвычайно затрудняют для атакующего подбитие орудий.

На левом фасе, у внутренней крутости бруствера, под высокими траверсами устроены малые блиндажи для укрытия семи человек артиллерийской прислуги.

Впереди траверсов, на скате бруствера, у внутренней крутости прокопаны траншей по выпуклой дуге, имея ввиду расставить по линии огня, по возможности, более пехоты, для усиленного ружейного огня в последний период обороны.

Внутри бастиона, позади левого фаса, устроен обширный блиндаж, вмещающий 150 человек, и примыкающий тыльной стороной к валгангу фаса. Другой блиндаж для укрытия 6-ти полевых орудий расположен под флангом и сообщается с внутренностью бастиона посредством блиндированной галереи.

Впереди фланка главного вала, насыпан пониженный фланк в полевую профиль, примыкающий к блиндажу. На этот пониженный фланг свозятся полевые орудия из блиндажа, для обстреливания крепостного рва в последний период обороны, в то время, когда крепостные орудия на высоком фланге главного вала будут уже сбиты.

Генерал-адъютант Тотлебен, осматривая оборонительные работы в 1871 году, заметил, что валганги бастиона узки и тесны, и сообщение по ним, в особенности во время вооружения крепостных верков, будет затруднительно и неудобно. Поэтому, в 1872 году при производстве оборонительных работ, валганги на обоих фасах уширены присыпкой земли на две сажени; все малые крутые аппарели срыты и заменены широкими и отлогими; исправлены все повреждения, произведенные в правом бастионе стрельбой на смотре в Высочайшем присутствии 21 августа 1871 года.

При производстве анфиладной стрельбы по левому фасу бастиона, вход в блиндированную галерею под фланком, примыкающим к этому фасу, подвержен

поражению выстрелами, отклоняющимися влево, а потому, для защиты этого входа от поражения снарядами и осколками, впереди его выведен в 1872 году высокий траверс из трех ярусов батарейных туров.

В исходящем плацдарме бастиона построен казематированный редюит, в котором каменные казематы заменены деревянными, поставленными на сваях и столбах. Эти казематы, покрытые накатником, фашинами и слоем земли, построены с целью определения действительности поражения их навесными выстрелами.

На средний бастионный фронт полигона выведена атака по предварительно составленному проекту. Первые осадные работы, начатые в 1869 году, с каждым годом получали дальнейшее развитие. Первая параллель заложена на 350 сажень от крепостных верков, и в ней построены осадные батареи для обстреливания крепости, и полевые батареи для действия из полевых орудий и картечниц по вылазкам обороняющегося. От 1-й параллели выведены назад подступы, в конце которых на 50 сажень позади 1-й параллели выведены участки траншей для помещения траншейных караулов. Эти участки, соединенные в одну линию, параллельную первой параллели образуют так называемую траншейную параллель. Из оконечности первой параллели, по направлению капителей исходящих углов бастионов, выведены вперед подступы ко 2-й параллели летучей сапой, длинными пологими коленами (загзагами).

На 150 сажень от крепостных верков, 1871 году заложена в темную ночь 2-я параллель летучей сапой, с высылкой секретов, расположением резервов и расстановкой рабочих из ротных колонн по правилам, соблюдаемым в военное время. На правом фланге 2-й параллели была заложена мортирная батарея на шесть мортир, с которой стреляли навесно из 5-ти пудовых гладких мортир и из 6-ти дюймовых нарезных, заряжающихся с казны по блиндажу под фланком главного вала, и из полупудовых медных мортир – по валгангу пониженного фланка. Из левой оконечности 2-й параллели, по капители правого бастиона выведены вперед подступы сначала летучей сапой, а далее, до третей параллели, нормальной тихой сапой и перекидной.

В течение лета 1872 года из середины 2-й параллели были выведены подступы тихой сапой вперед, к третьей параллели, впереди входящего плацдарма. Выведена третья параллель летучей сапой, от подошвы гласиса исходящего угла правого бастиона, до исходящего угла разбитого левого бастиона.

Вновь построены батареи: в траншейной параллели, по левую сторону дороги из лагеря на полигон, мортирная батарея с утолщенными траверсами, вмещающими блиндажи для артиллерийской прислуги. Эта батарея вооружена 5-ти пудовой гладкой медной

мортирой и 6-ти дюймовой нарезной, заряжающейся с казны, для поражения навесными выстрелами редюита в исходящем плацдарме насыпного бастиона.

По левую сторону дороги от саперного полигона к лагерю, не доходя последнего, расположен люнет, построенный в 1871 году пехотными командами, а несколько далее, влево же от дороги – гальванический барак, в котором гальванеры занимаются всеми подготовительными работами для производства взрывов полевых, камнеметных и подводных фугасов и булевых колодцев.

В одной версте от лагеря, по левую сторону Колпинского шоссе, расположен артиллерийский полигон. Крепостная батарея полигона на пять крепостных орудий насыпана вольнонаемными рабочими, саперы же отделали ее начисто и обшили дерном горизонтальными рядами. Бруствер правой половины батареи выведен в профиль главного вала на 21 фут высоты, а левой половины, в профиль передовых построек на 18 фут превышения над горизонтом.

На правой оконечности батареи, под валгангом, устроен пороховой погреб с люком три фута в боку квадрата, через который заряды поднимались из погреба на валганг батареи в деревянных ящиках и поддонах с помощью ворота.

С крепостной батареи производились опыты артиллерийской стрельбы по мишеням, поставленным в поле на разных дистанциях, и по работам атакующего, выведенным саперами впереди артиллерийского полигона.

В 1873 году оборонительные работы на учебном саперном полигоне были продолжены.[20]

В крепостном рву впереди правого фаса вольнонаемными рабочими отрыт широкий кювет, глубиной в три фута, дно кювета выложено большими булыжными камнями, а отлогости одеты камнями меньших размеров.

Бруствер главного вала правого бастиона, валганги, траверсы, аппарели, амбразуры, прикрытый путь и гласис отделаны начисто саперами.

Валганг позади фланга главного вала правого бастиона уширен до пяти сеженей для свободного и удобного провоза орудий и для передвижения караулов и малых отрядов. В бруствере фланга прорезаны четыре амбразуры с подошвами, понижающимися в поле, для доставления действительной фланговой обороны крепостному рву впереди левого бастиона. Против середины фланга насыпан на валганге блиндированный траверс, прикрывающий от анфиладных выстрелов два орудия, ближайшие к куртинному углу. Под траверсом устроен блиндаж, углубленный подошвой на шесть футов ниже поверхности

[20] Русский инвалид. №221, 1873.

валганга. В блиндаже оставлен у внутренней крутости бруствера сквозной блиндированный проход. И с каждой стороны прохода устроены по бокам траверса крытые всходы на валганг с досчатыми ступенями. Покрытие блиндажа состоит из ряда накатника, двух рядов фашин и слоя земли толщиной в пять футов.

Для уменьшения потерь артиллерийской прислуги и пехоты, расположенной по линии огня, кроме блиндажей под большими траверсами устроены еще безопасные помещения под бруствером у внутренней крутости в виде контр-эскарпной галереи с верхним покрытием на четыре фута ниже гребня бруствера и с подошвой, углубленной на десять футов ниже поверхности валганга.

Траверс толщиной только в восемь футов, расположенный близ исходящего угла правого бастиона и пробиваемый анфиладными выстрелами насквозь, пересыпан влево (для большего простора в исходящем угле), утолщен до 2-х саженей и удлинен.

Туровые траверсы, начатые в 1872 году, один – на валганге в плечном углу бастиона, другой – прикрывающий внутри бастиона вход в галерею блиндажа под флангом, совершенно окончены, доведены до следуемой толстоты, совершенно окончены и одеты дерном плашмя. Кроме того, на обоих фасах бастиона исправлены и досыпаны до надлежащего профиля большие и малые траверсы, поврежденные выстрелами опытной стрельбы в 1872 году.

Наружная отлогость бруствера главного вала правого бастиона одета дерном плашмя для предохранения ее от размытия дождями и снегом в весеннее время.

На прикрытом пути насыпано пять траверсов, по одному с каждой стороны исходящего и входящего плацдармов, и один промежуточный против середины левого фаса правого бастиона. Внутренняя крутость траверсов одета сапными турами в два яруса.

Продолжены были и начатые в 1872 году осадные работы (сапные и батарейные). Были высушены от воды все существующие траншеи, исправлены брустверы параллелей и батарей, затем приступили к сапным работам.

Из левой оконечности третей параллели выведены вперед с каждой стороны капители правого бастиона по одной двойной тихой сапе, из которых венчали гласис против исходящего угла и далее влево и вправо против фасов бастиона.

Из середины 3-й параллели против входящего плацдарма заложена овальная траншея двумя навстречу направленными тихими одинокими сапами. Из овальных траншей выдвинулись вперед двойной тихой сапой и, обойдя с двух сторон поперечные траверсы, довели ее до венчания, и затем венчали гласис перед входящим плацдармом и частью перед левым бастионом.

Генеральный план Усть-Ижорского лагеря, а также чертежи работ, произведенных 1-й Саперной бригадой во время лагерного сбора в 1881 году, представлены в альбоме «Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт» ([Б. м.], 1881). Планы и чертежи дополняют описание Высочайшего смотра работ саперного лагеря, произведенного 20 августа 1881 года.[21]

Для проведения смотра император Александр III прибыл в Усть-Ижорский лагерь вместе с императрицей Марией Федоровной, ее родителями королем и королевой Датскими, принцем Иоанном Глюксбургским. На смотре присутствовали: генерал-инспектор по инженерной части генерал-фельдмаршал Великий князь Николай Николаевич, командующий войсками гвардии и петербургского военного округа Великий князь Владимир Александрович, управляющий военным министерством и многие другие начальствующие лица.

По прибытии в приготовленную для гостей палатку, Александр III выслушал доклад начальника лагеря по поводу предстоящей стрельбы. Вслед за тем по данному сигналу артиллерия открыла огонь из двух батарей. Первая из них, ближайшая к месту ставки императора, была вооружена шестью осадными орудиями и действовала с расстояния 700 саженей по каменной эскарповой стенке, расположенной во рву учебного саперного полигона, с целью пробития в ней бреши перекидными выстрелами. Другая дальняя батарея, вооруженная восемью полевыми легкими пушками, действовала с расстояния 1000 саженей по орудийным окопам и по укреплению полевого типа с двойным бруствером и тройным рвом.

Все 14 орудий, начавшие стрельбу еще до приезда императора, в присутствии Александр III произвели последние выстрелы в течение 15 минут, закончив стрельбу залпом из всех орудий.

Всего в день Высочайшего смотра было выпущено из осадных орудий по стенке 100 снарядов и из полевых орудий по батареям и полевому укреплению 160 снарядов, по 12 гранат и 8 шрапнелей на каждое из действовавших орудий.

Следующим моментом за стрельбой предназначался взрыв двух сближенных горнов по 7 пудов пороха в каждом, заложенных под бруствером главного вала учебного саперного полигона, с целью образования удобовосходимой бреши. По данному сигналу для взрыва, когда проводники были уже подсоединены к гальванической батарее, наступила минута ожидания, во время которой императрица Мария Федоровна с помощью особого контакта

[21] Русский инвалид. №184, 185. 1881.

собственноручно сомкнула цепь проводников, результатом чего моментально последовал взрыв обоих сближенных горнов, поднявший огромную массу земли, с шумом падавшую возле бруствера.

Вслед за этим император Александр III и императрица Мария Федоровна в сопровождении всех присутствующих лиц сели в экипажи и проследовали на учебный саперный полигон для осмотров результатов стрельбы и взрыва горнов. Причем по пути следования осмотрели коллекцию полевых мостов, построенных саперными батальонами, а также и прочие предметы, предназначенные к разрушению подрывными пироксилиновыми патронами.

На саперном полигоне первыми предметами наблюдения их Величеств были: брешь в бруствере главного вала, спуск и переход через сухой ров, эскарповая стенка, контр-минная система и целый ряд полевых построек, воздвигнутых накануне смотра с целью стрельбы по ним полевой артиллерии.

Все предметы были осмотрены с насыпи, прикрывающей стенку, находящейся на прикрытом пути перед левым бастионом.

Брешь в бруствере главного вала от действия двух горнов получила вид воронки диаметром в семь саженей, причем поднятой землей завалило головную часть перехода через ров и, таким образом, образовался профиль, не представляющий значительного затруднения для движения штурмующих колонн. Брешь в каменной эскарповой стенке, подготовленная предварительной стрельбой, в данный момент после выпущенных в нее еще 100 снарядов получила окончательный вид, представляя собой пролом шириной в 3 ½ саженей с грудой осколков кирпича, обвалившихся преимущественно с передней стороны и образовавших пологий откос, допускающий возможность удобного эскаладирования.

Результат стрельбы из полевых орудий по батареям и укреплению полевого типа был доложен наблюдающим за этой стрельбой лейб-гвардии Саперного батальона капитаном Чудовским. Причем император Александр III обратил особое внимание на то искусство, с которым были возведены все вышеупомянутые постройки, усложнившие задачу полевой артиллерии настолько, что действия ее были почти совершенно парализованы.

Последним предметом наблюдения в данном пункте являлась контр-минная система, исполненная в 1881 году саперными батальонами. Едва заметная снаружи, она представляла одну из самых тяжелых и существенных отраслей саперного дела. Скрытый под землей труд минеров, преодолевших в грунте почти невероятные препятствия, обратил на себя особенное внимание императора.

Переехав с данного пункта в правый бастион саперного полигона, император посетил блиндированную казарму для гарнизона, выслушав доклад о результате навесной стрельбы

по ней, произведенной в одном их предыдущих годов. Вслед затем, поднявшись по аппарели на шпиц бастиона, осмотрел разложенные здесь чертежи всех работ, произведенных на полигоне.

В это время был поднят сигнальный флаг, по которому последовали один за другим взрывы всех виденных императором по пути следования полевых мостов.

С получением телеграммы об окончании разрушения мостов и донесения о том, что путь расчищен, император направился обратно к лагерю, причем, проезжая мимо произведенных разрушений, изволил заметить, что ни один из мостов не мог уже удовлетворять более своему назначению.

Далее Александр III осмотрел различные постройки, произведенные саперными батальонами: начиная от простейших окопов и кончая лагерными и бивуачными сооружениями. Наблюдали за производством взрывов полевых фугасов, произведенных гальваническими командами саперных батальонов.

Затем император Александр III проследовал через деревню Корчмино до места наводки понтонной переправы, где наблюдал за маневром переправы десанта, который включал наводку понтонного моста через всю ширину реки Невы в 224 сажени. Здесь были представлены изготовленные понтонными батальонами модели понтонов и фур со всеми мелкими принадлежностями, а также альбом, произведенных 1-й Саперной бригадой в течение настоящего лагерного сбора, предназначенные для поднесения отсутствовавшему на этот раз Государю Наследнику.

С окончанием переправы войск по наведенному мосту, наступил последний акт маневра, выражающий нападение неприятеля с сухого пути на укрепившийся десант и по реке на понтонный мост.

По данному сигналу, вдоль правого берега реки, с обеих сторон понтонного моста были взорваны подводные фугасы, которые в свою очередь послужили сигналом для открытия огня из окопов и батарей левого берега.

Масса воды, поднимавшаяся в виде огромных столбов, резкие звуки от взрывов, сливающиеся с неумолкаемой канонадой орудий и ружей из окопов левого берега и, наконец, усеивающие поверхность реки падающие камни камнеметов, представляя весьма оживленное зрелище, довершили общую картину отражения неприятеля, вслед за которой был подан общий сигнал «отбой», принятый горнистами каждой части войск.

Закончив этот маневр, Александр III, оставшись вполне доволен, как всеми произведенными во время лагерного сбора работами саперов, так и маневрами войск, произведенными в его присутствии, изволил выразить свою благодарность начальнику

лагеря, а вслед затем, в сопровождении своего августейшего семейства изволил отбыть из лагеря, провожаемый громкими криками «ура» войск и народа.

На высочайшем смотре 8 августа 1887 года императору Александру III начальник лагеря представил доклад о ходе занятий войск Усть-Ижорского лагеря по тщательно выполненным чертежам.[22] На плане Инженерного полигона (учебный саперный полигон) выделены (см. приложение № 2):

1) Переход через сухой ров.
2) Сближенные горны.
3) Установка крепостного орудия по предложению Г.Л. Садергольма.
4) Искусственные препятствия.
5) Переход через водяной ров.
6) Венчание гласиса двойной перекидной сапой.
7) Каменные стенки для производства опытов по пироксилиновым взрывам.
8) Блиндаж для двух полевых орудий.
9) Блиндированная казарма под валгангом.
10) Трубы из волнистого железа, предложенные Г.Л. Садергольмом для устройства блиндажей.

С вала инженерного полигона просматривались параллели, подступы к ним, сапные работы, произведенные на гласисе полигона и линии осадных батарей и окопов.

Начиная с 1899 года в районе Усть-Ижорского лагеря проводились большие маневры, предполагавшие атаку и оборону крепости «Усть-Тосна». Мнимая крепость «Усть-Тосна» в действительности имела только один северо-западный сектор. В число фортов крепости были включены существующие в лагере укрепления: люнет на берегу реки Невы, временный форт близ оврага реки Большая Ижорка и Инженерный полигон. Форт Инженерного полигона был назван «Главная батарея», что нашло отражение на топографических картах и планах нач. XX в.

В это время сухой ров Инженерного полигона уже был постоянно заполнен водой.

Так местность на начало XX в. описана в книге К. Игнатовича «Высочайший смотр в Усть-Ижорском лагере 28-го июля 1901 года» (Санкт-Петербург: тип. Гл. упр. уделов, 1902): «Дело в том, что всего в каких-нибудь 30-ти верстах от Петербурга, при впадении в Неву ее притока речки Тосны, находится хотя и не показанная на картах и планах (за исключением некоторых, вычерчиваемых офицерами 1-й саперной бригады), но обширнейшая крепость Усть-Тосна, состоящая из ограды и долговременных фортов,

[22] Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: планы, черт. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198.

расположенных иногда в два ряда, со смежными и промежуточными батареями. Крепость – лучшая в мире. Потому, во-первых, что все новейшие усовершенствования в области фортификации применяются в ней немедленно, вследствие чего она всегда представляет собой последнее слово науки. А во-вторых, потому что содержание и даже частая перестройка ее верков, а также все, как оборонительные, так и осадные работы, производимые неукоснительно каждое лето в ее районе, стоят в денежном отношении очень дешево: ровно столько, сколько ежегодно отпускается саперной бригаде на специальное образование, не больше. Река Нева позволяет иногда, когда это нужно, обращать ее и в приморскую. Наиболее подверженные атаке с сухопутья форты ее, существующие уже фактически (сама крепость Усть-Тосна, как легко видеть из предыдущего, воображаемая, конечно), расположены к югу и юго-востоку от Усть-Ижорского лагеря и в некотором от него расстоянии. За один из них принимается обыкновенно старинной постройки бастионный форт с широким водяным рвов, названный на военно-топографических картах почему-то «большой батареей».

В Центральном государственном архиве кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга хранятся фотографии посещения Усть-Ижорского лагеря императором Николаем II (см. приложение № 2). Имеются и описания Высочайших смотров, произведенных Николаем II.[23] Также в Инженерный лагерь на сборы выводилось и Николаевское Инженерное училище, юнкера которого проводили учебные работы на территории лагерного полигона.[24]

На фотоснимке 1900 г. «Артиллерийский обстрел местности» (см. приложение № 2) мы видим инженерный полигон; дорогу, проходящую через центральную часть полигона; мост, разделяющий рвы. Оба рва заполнены водой. На снимке запечатлен момент взрыва подводного фугаса.

Усть-Ижорский лагерь просуществовал до 1917 года, о чем свидетельствуют документы о проведенных опытах по разрушению искусственных препятствий[25] и опытах стрельбы по убежищам.[26]

---

[23] Игнатович К.В. Высочайший смотр в Усть-Ижорском лагере 28-го июля 1901 года / К. Игнатович. - Санкт-Петербург : тип. Гл. упр. уделов, 1902. - [2], 21 с., 1 л. черт. 25 см.; Из Усть-Ижорского лагеря. - [Санкт-Петербург]: тип. М-ва вн. дел, [1900]. – 12 с. Без тит. л. и обл... - Из № 188 "Правительств. вестн." 1900 г.

[24] Альбом Николаевского инженерного училища. СПб. 1903.

[25] Россия. Военное министерство Комиссия для производства опытов разрушения искусственных препятствий в Усть-Ижоре. Опыты по разрушению искусственных препятствий : (Усть-Ижора, январь-февраль 1916 года) : [Заключение и журн. комис., образ. по приказанию воен. министра для производства опытов разрушения искусств. препятствий в Усть-Ижоре]. - Петроград, 1916. - Разд. паг., 13 л. черт. : ил. ; 36 см.

[26] Россия. Военное м-во Комис. для производства опытной стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне. Опыты стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне в 1916-1917 гг : [С прил.]. - Петроград, 1917. - 52 с., 23 л. черт. ; 27 см.

В послереволюционные годы объект использовался уже советскими военными инженерными школами по крайней мере до 1925 г.[27]

В годы Великой Отечественной войны в непосредственной близости от бывшего полигона Усть-Ижорского лагеря проходила линия фронта. На немецкой аэрофотосъемке местности (см. приложение № 2) хорошо различимы: Инженерный полигон (Главная батарея), 1-й противотанковый ров, 2-й противотанковый ров, железная дорога, Шлиссельбургское шоссе вдоль Невы, сохранившиеся с XIX в. дороги к Инженерному полигону, траншеи параллелей и подступов к Инженерному полигону.

Инженерный полигон во время Ленинградской битвы мог использоваться для размещения зенитной батареи. Хотя в исторической литературе информации о размещении здесь зенитной батареи найти не удалось, об этом имеются свидетельства. Из рассказа Митрофановой Ларисой Николаевной о воспоминаниях родителей: Гука Николая Петровича 1914 г. р., Шориной Анны Александровны 1922 г. р.: «В пос. Саперный, за железной дорогой, в лесочке, есть небольшой водоем, куда местные ребята на велосипедах, ездили купаться, это и есть вторая зенитная батарея, где во время войны, солдаты стояли насмерть, обороняя подступы к Ленинграду. После войны, эти рвы где стояли зенитки, заполнились водой и образовался водоем».[28] Многочисленные воронки от разрывов снарядов сохраняются и поныне.

От бывшего саперного лагеря со временем следов практически не осталось. Территория, на которой когда-то находился лагерь, заросла деревьями и кустарником; чуть подальше находятся небольшие садовые домики. Рядом с Лагерным шоссе, в районе бывшей церкви, устроен стадион «Парус».

В 1997 году создано муниципальное образование поселок Саперный. Его геральдические символы утверждены муниципальным советом 20 февраля 2012 года. В гербе – два сложенных накрест золотых топора, символизирующие название поселка: в дореволюционной России этот символ являлся эмблемой инженерных войск. Цветами герба и флага являются лазоревый, символизирующий реку Неву, красный и золотой – геральдические цвета Санкт-Петербурга. Две золотые лавровые ветви, положенные накрест поверх сечения, символизируют историческое прошлое поселка, напоминание о владельцах этих земель: Корчмине и Шереметеве. В 2017 году двум проездам на территории бывшего саперного лагеря были присвоены названия Корчминская улица и Шереметевский переулок.[29]

[27] ИДФ НВФ ВИМАИВ и ВС № 14574/12.
[28] https://vk.com/pontonniy_poselok?w=wall-35806243_210988.
[29] https://courier-media.com/obshhestvo/poselok-sapernyj-byvshie-zemli-voennogo-lagerya.

Список источников и литературы:

Архивы:

1. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198; Ф. 1352. Оп. 1. Д. 318.
2. ИДФ НВФ ВИМАИВ и ВС № 14574/12.
3. ЦГАКФФД СПб. Опись 1Д-12 (ед. хр. 14255, 16968, 16967, 16966; 1Г-5 (ед. хр. 3373), Г 3367.

Опубликованные источники:

1. Альбом Николаевского инженерного училища. СПб. 1903.

2. Игнатович К.В. Высочайший смотр в Усть-Ижорском лагере 28-го июля 1901 года / К. Игнатович. - Санкт-Петербург: тип. Гл. упр. уделов, 1902. - [2], 21 с., 1 л. черт.; 25 см.

3. Из Усть-Ижорского лагеря. - [Санкт-Петербург]: тип. М-ва вн. дел, [1900]. – 12 с. Без тит. л. и обл. - Из № 188 "Правительств. вестн." 1900 г.

4. Инженерный журнал. 1868. № 6 (июнь).

5. История Гренадерского Саперного Его Императорского Высочества Великого Князя Петра Николаевича батальона. 1797-1897: СПб., 1897

6. Россия. Военное министерство Комиссия для производства опытов разрушения искусственных препятствий в Усть-Ижоре. Опыты по разрушению искусственных препятствий: (Усть-Ижора, январь-февраль 1916 года) : [Заключение и журн. комис., образ. по приказанию воен. министра для производства опытов разрушения искусств. препятствий в Усть-Ижоре]. - Петроград, 1916. - Разд. паг., 13 л. черт. : ил. ; 36 см.

7. Россия. Военное м-во Комис. для производства опытной стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне. Опыты стрельбы по убежищам на Усть-Ижорском полигоне в 1916-1917 гг.: [С прил.]. - Петроград, 1917. - 52 с., 23 л. черт.; 27 см.

8. Русский инвалид. 1869, №63, 1872, № 204, 1873, № 221, 1881, №№ 184-185.

9. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л.обл.: рис., черт., карт.

10. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: планы, черт.

Литература:

1. Яковлев В. В. Эволюция долговременной фортификации [Текст] / Проф. В. Яковлев. — Москв : Гос. воен. изд-во, 1931. — 285 с. : ил. : 26 см.

Интернет-источники:

1. Евгений Сизенов. «Поселок Саперный: бывшие земли военного лагеря» (https://courier-media.com/obshhestvo/poselok-sapernyj-byvshie-zemli-voennogo-lagerya).

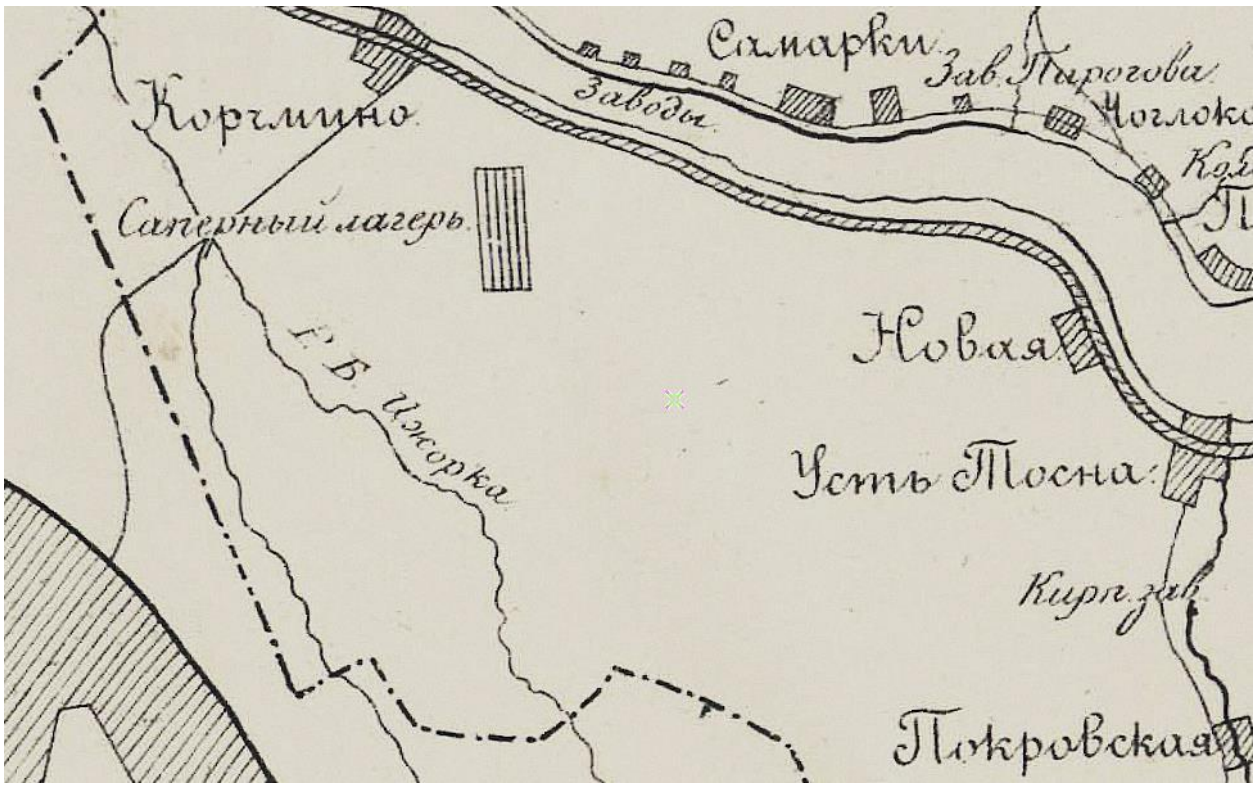
2. https://vk.com/pontonniy_poselok?w=wall-35806243_210988.
3. https://etomesto.com.



1. Специальная карта Западной части России Шуберта 1826-1840 годов. etomesto.ru.



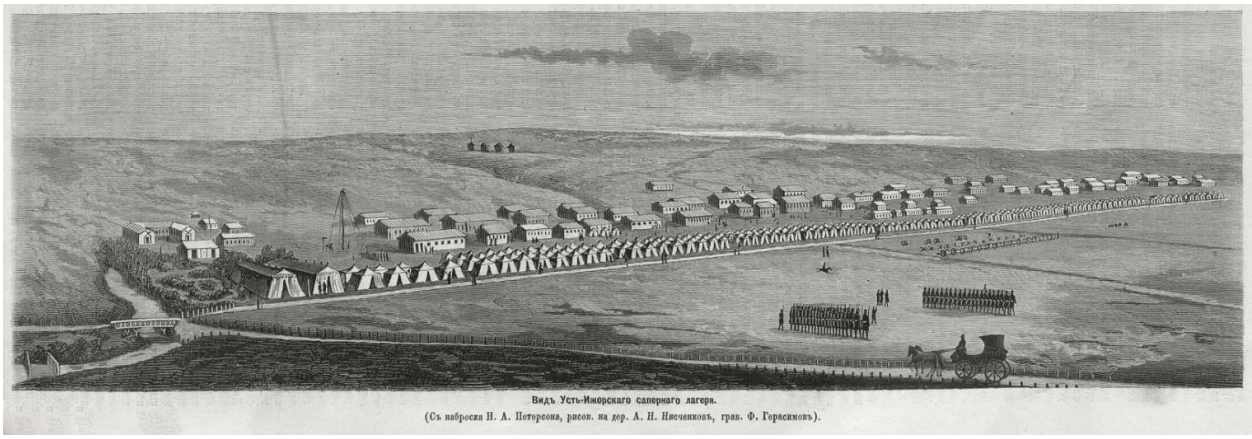
2. Военно-топографическая карта С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г. etomesto.ru.



3. Карта Шлиссельбургского уезда 1883 года. etomesto.ru.

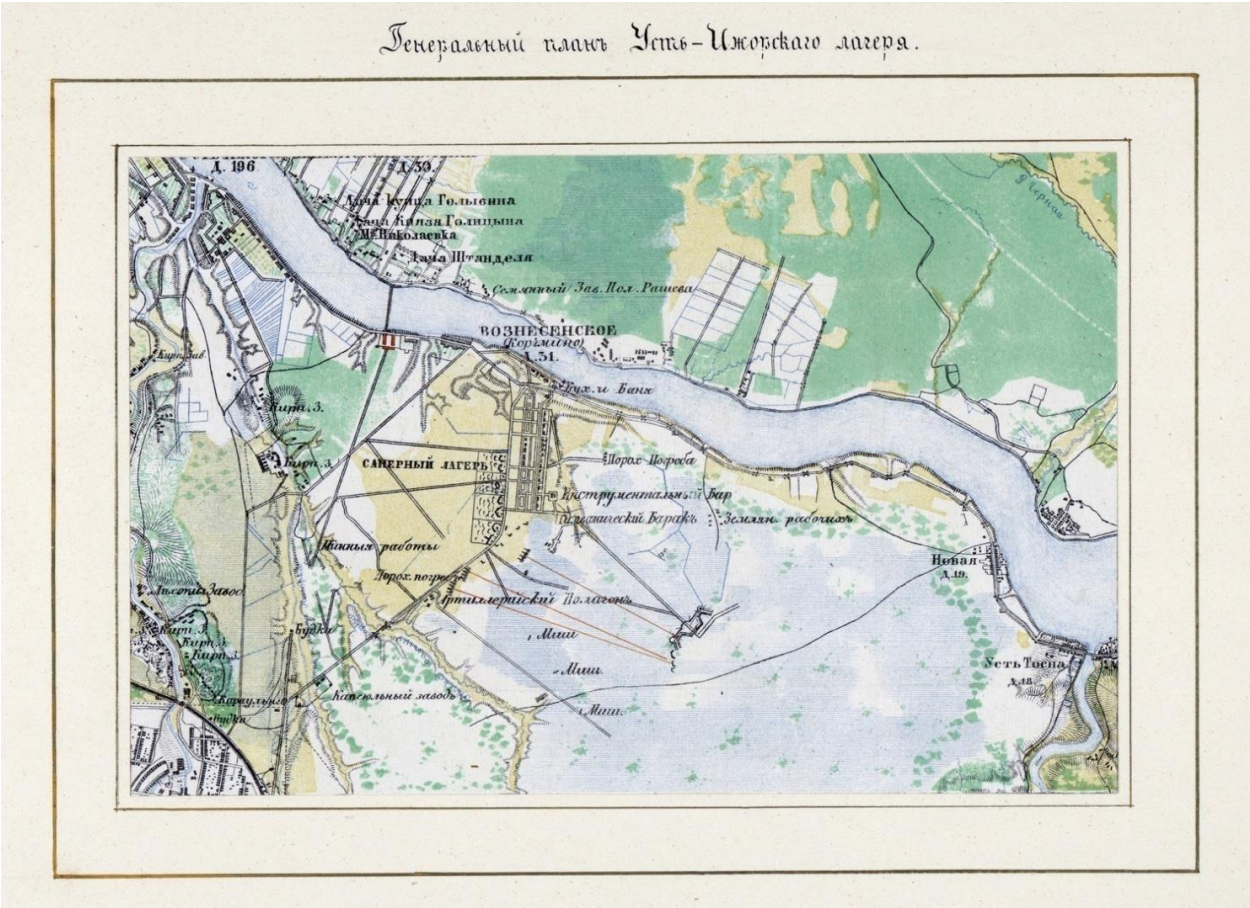


4. Карта окрестностей Санкт-Петербурга, составленная Ю. Гашем. 1909 г. etomesto.ru.

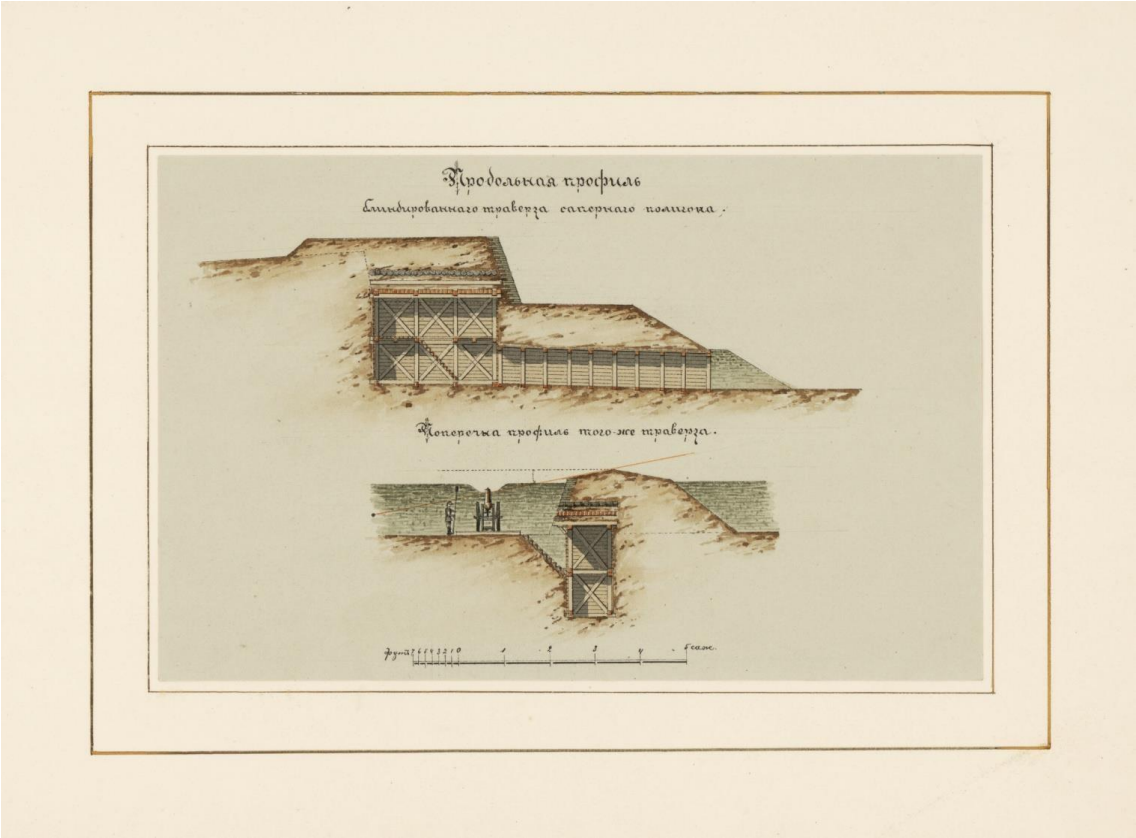


Видъ Усть-Ижорскаго сапернаго лагеря.
(Съ наброска Н. А. Петерсена, рисов. на дер. А. Н. Нисченковъ, грав. Ф. Герасимовъ).

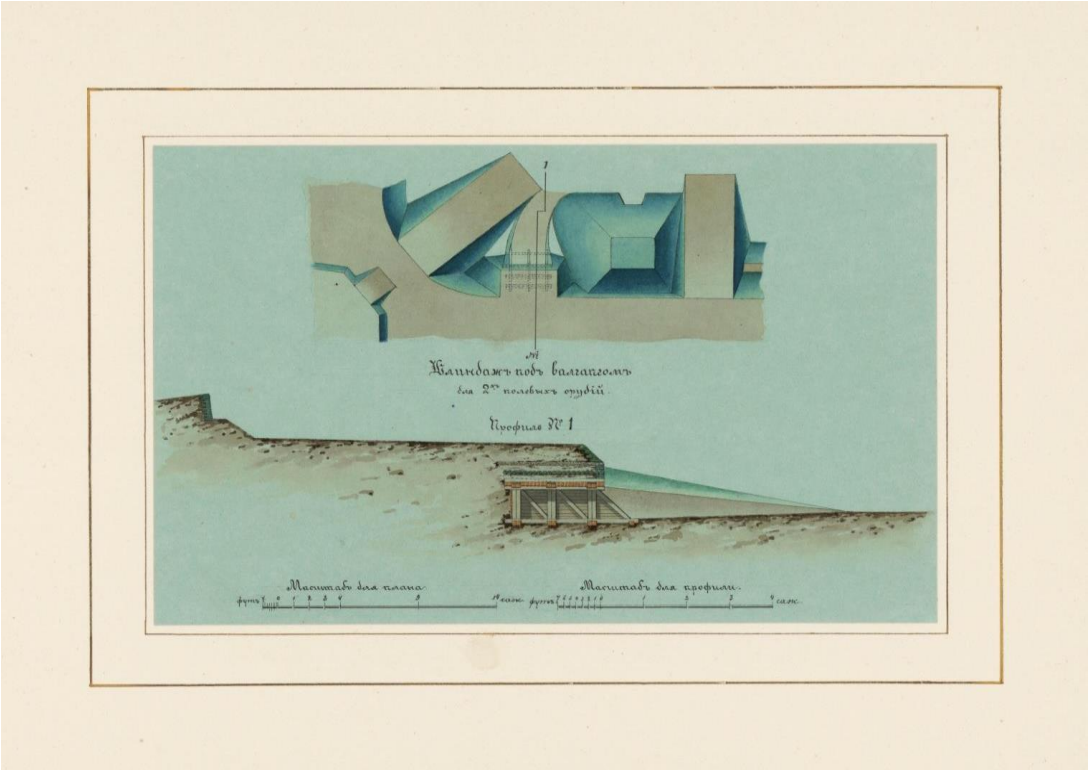
5. Вид Усть-Ижорского саперного лагеря. Всемирная иллюстрация. 1870. Том III. №77.



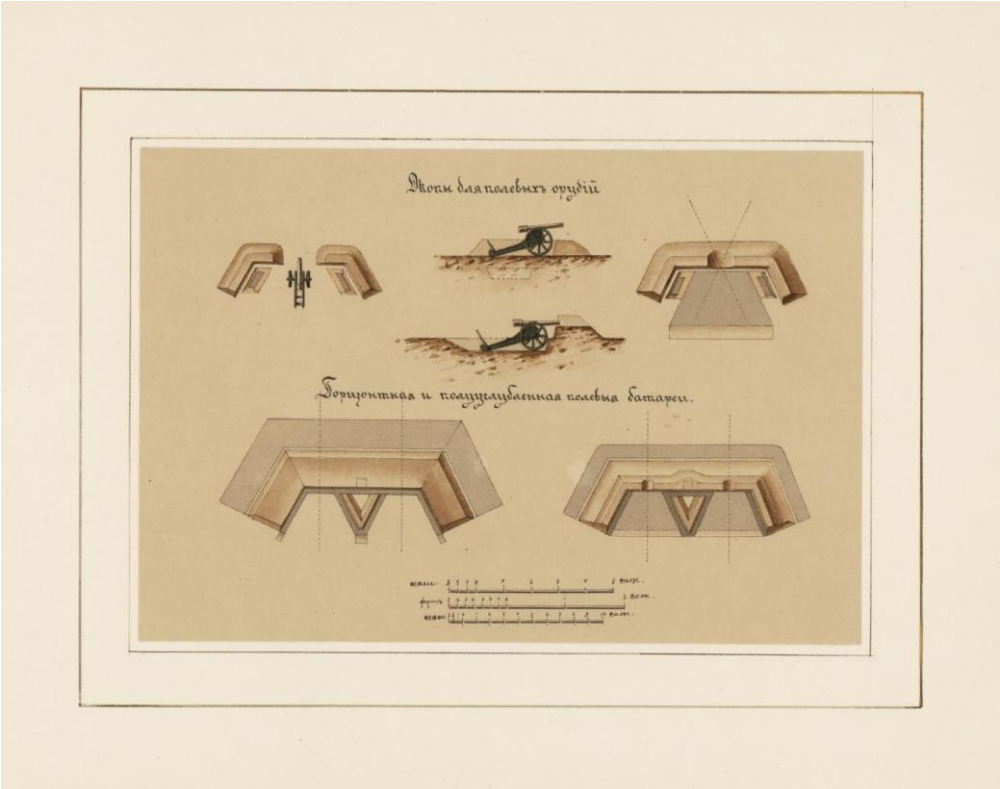
6. Генеральный план Усть-Ижорского лагеря. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: рис., черт., карт.



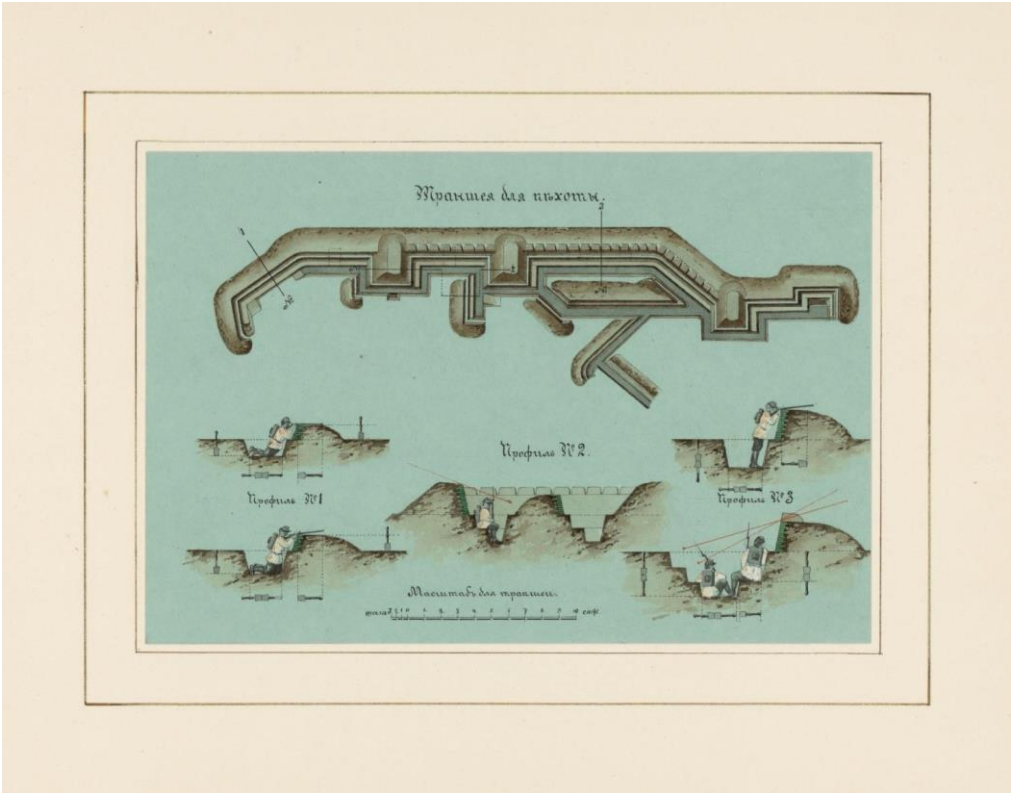
7. Блиндированный траверс саперного полигона. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л.обл.: рис., черт., карт.



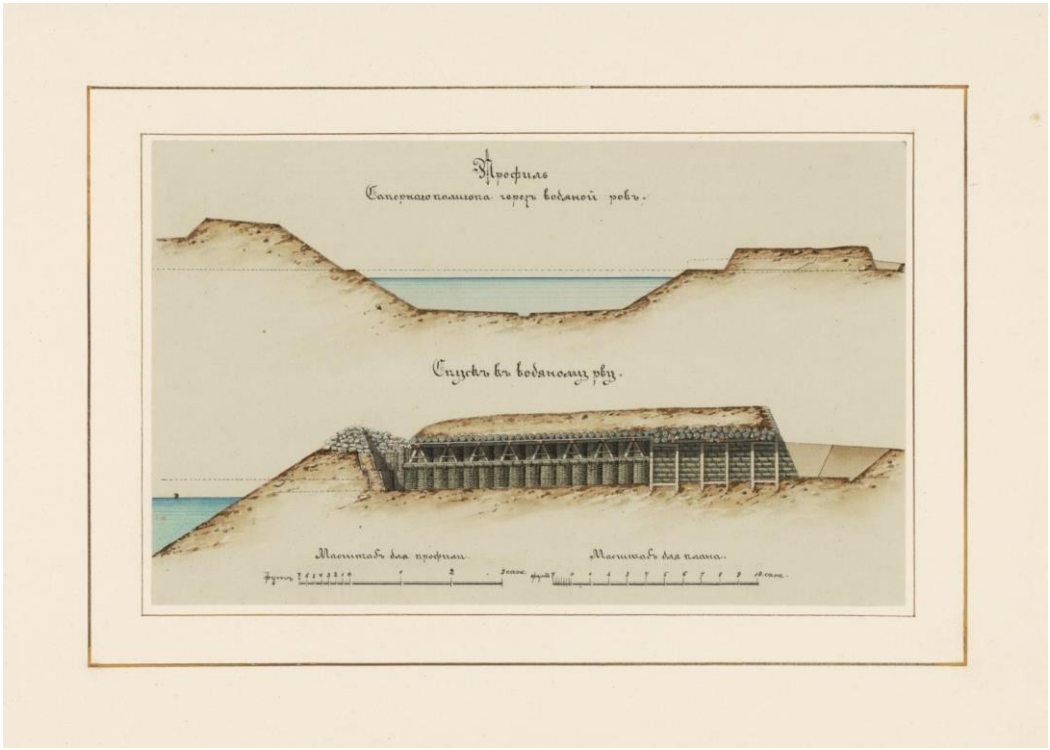
8. Блиндаж под валгангом. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



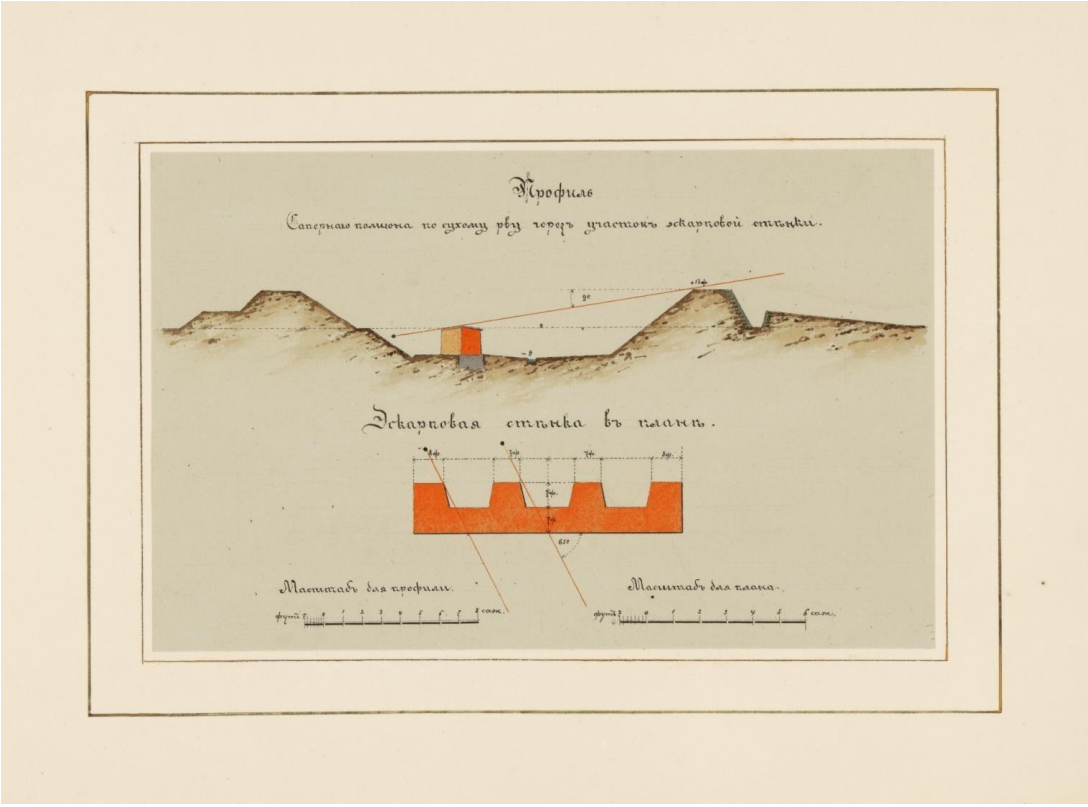
9. Окопы для полевых орудий. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



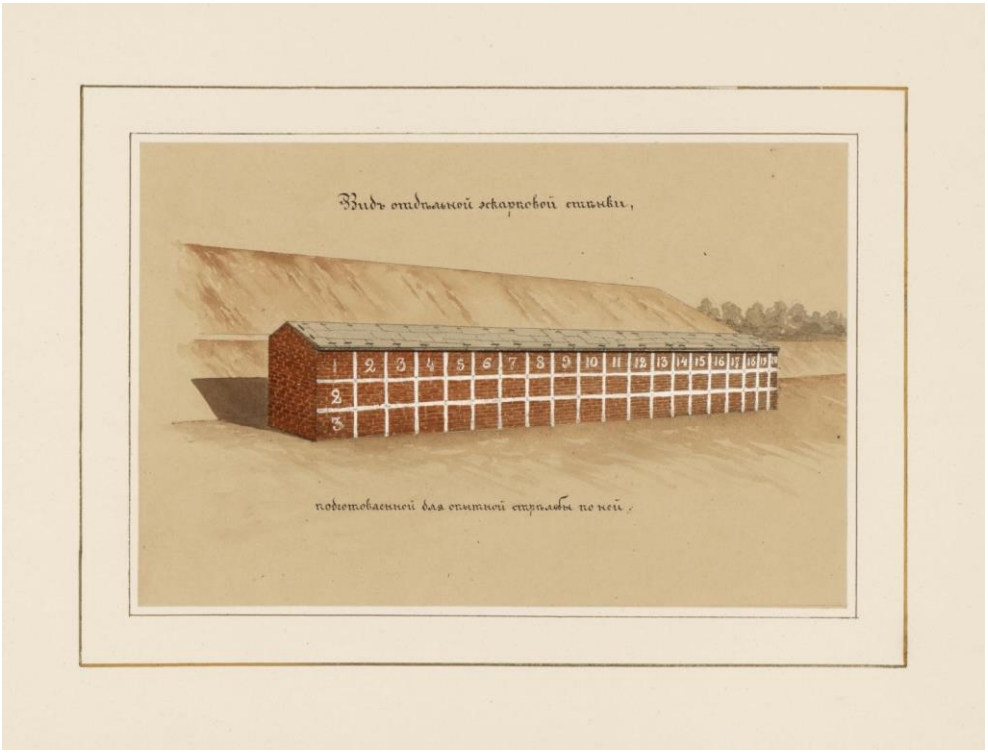
10. Траншеи для пехоты. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



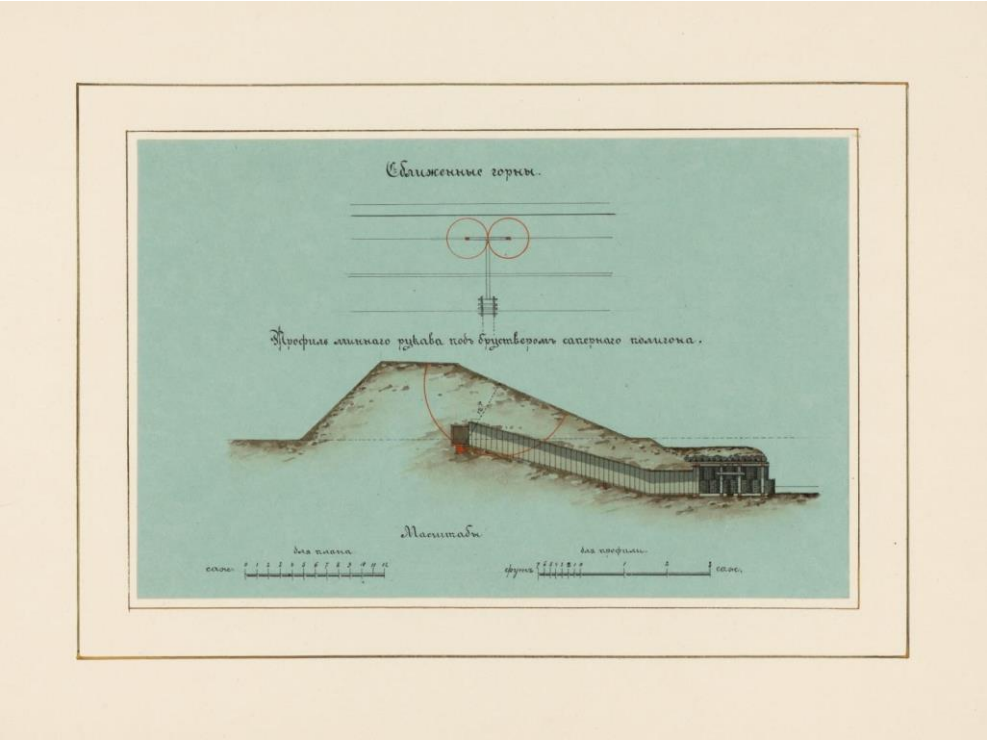
11. Водяной ров Саперного полигона. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



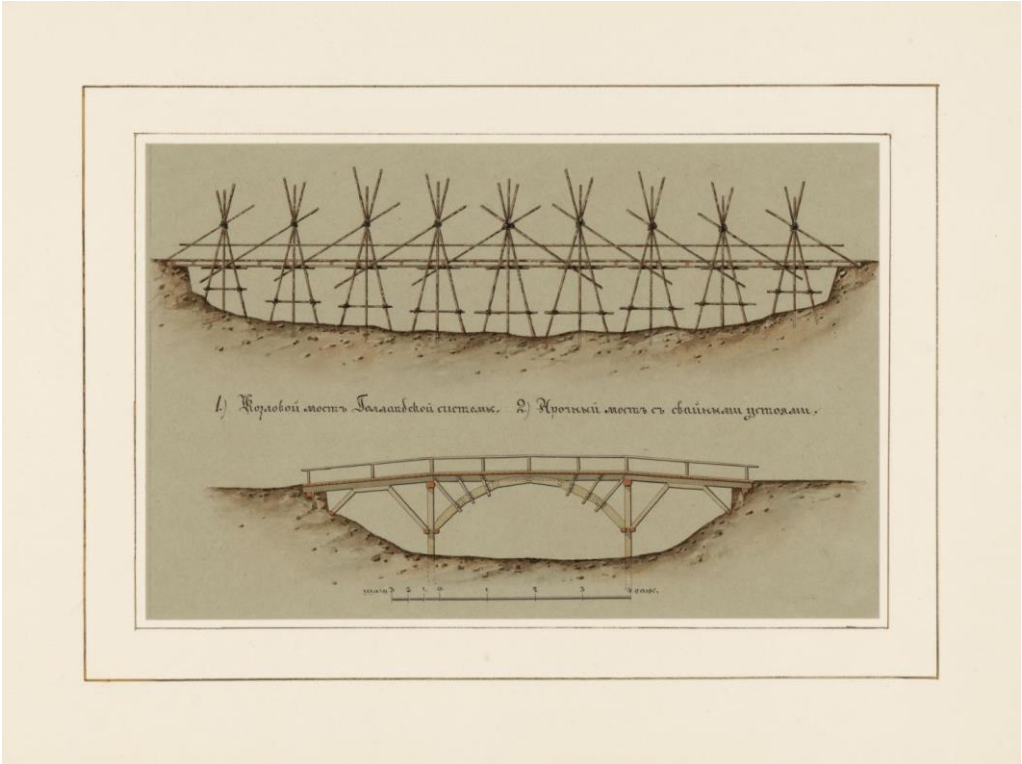
12. Сухой ров саперного полигона. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



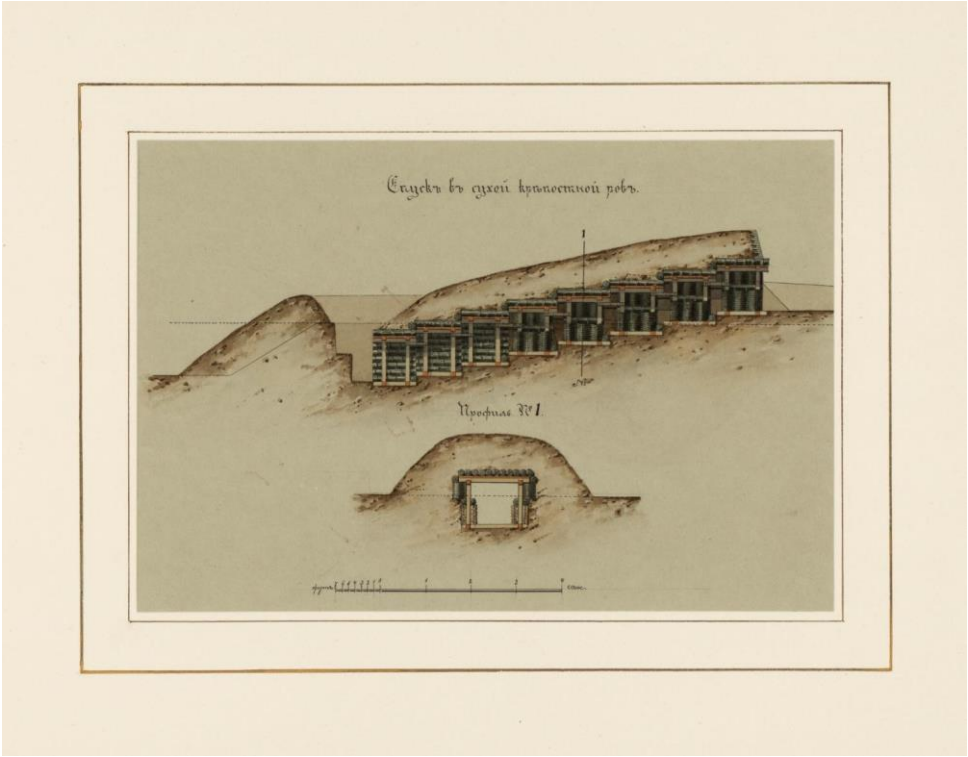
13. Вид отдельной эскарповой стенки. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



14. Сближенные горны. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



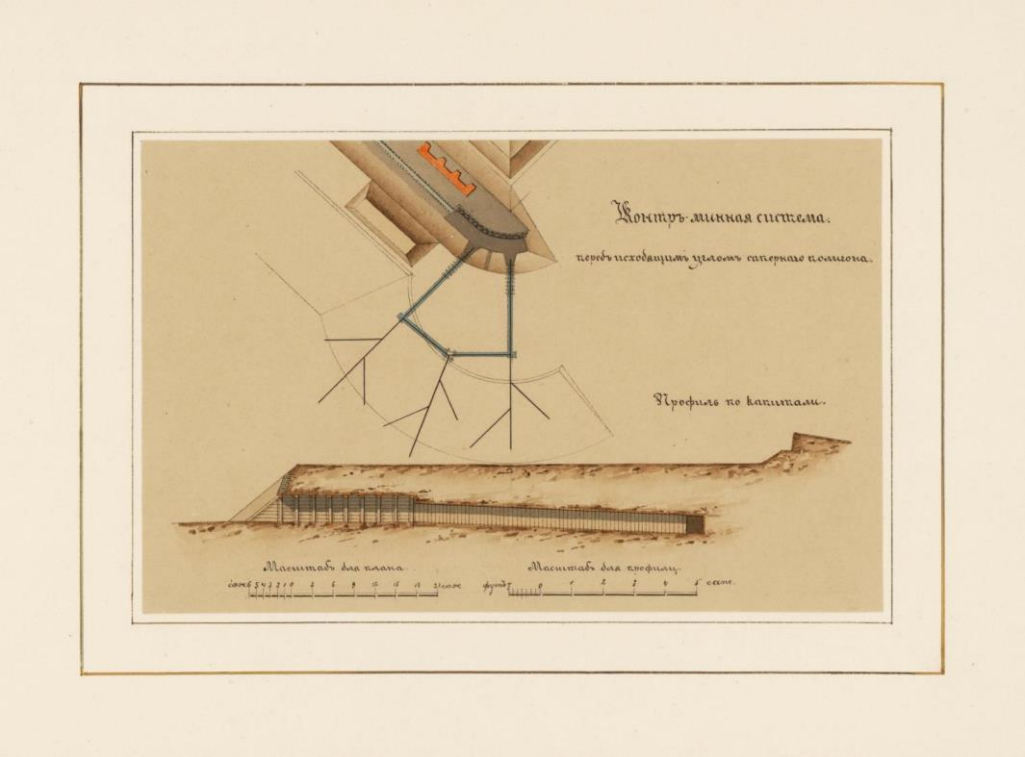
15. Мосты. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



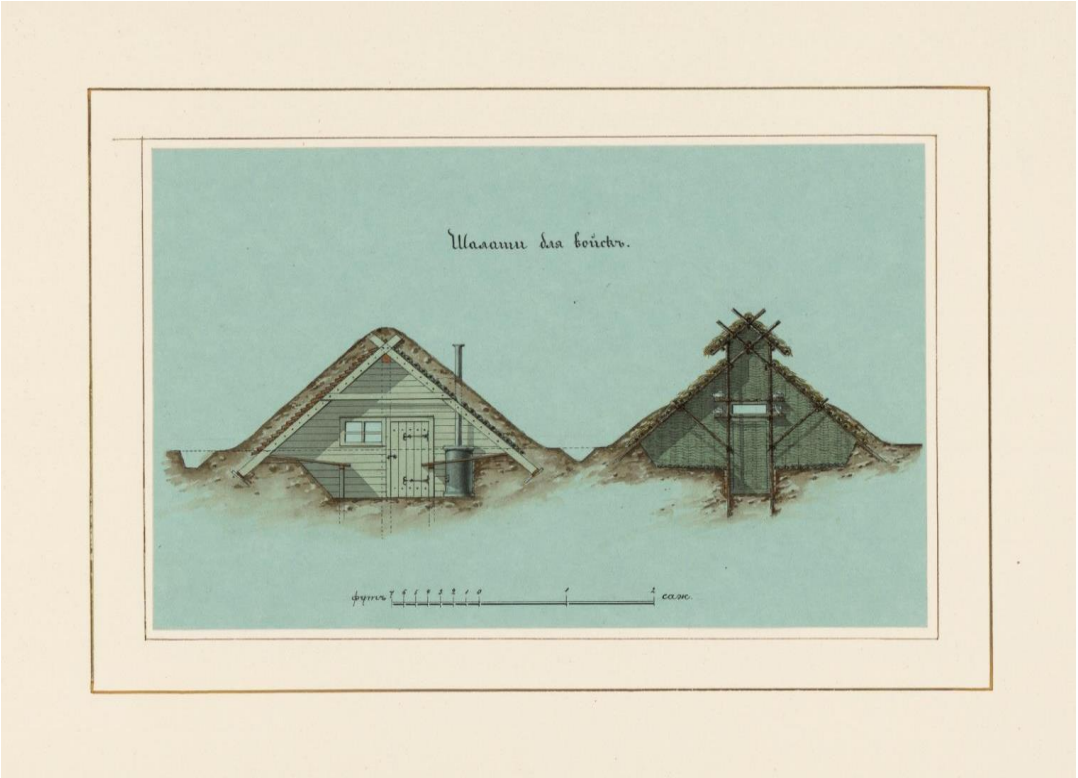
16. Спуск в сухой крепостной ров. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



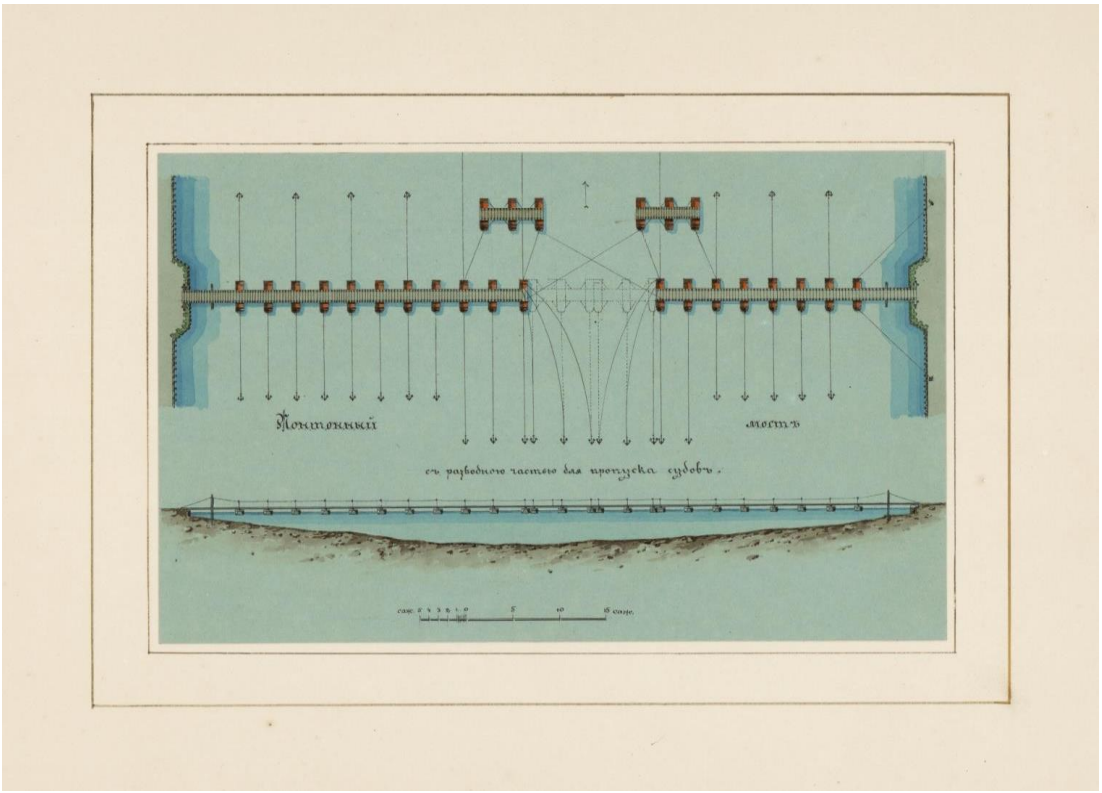
17. Вид бреши в эскарповой стенке. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



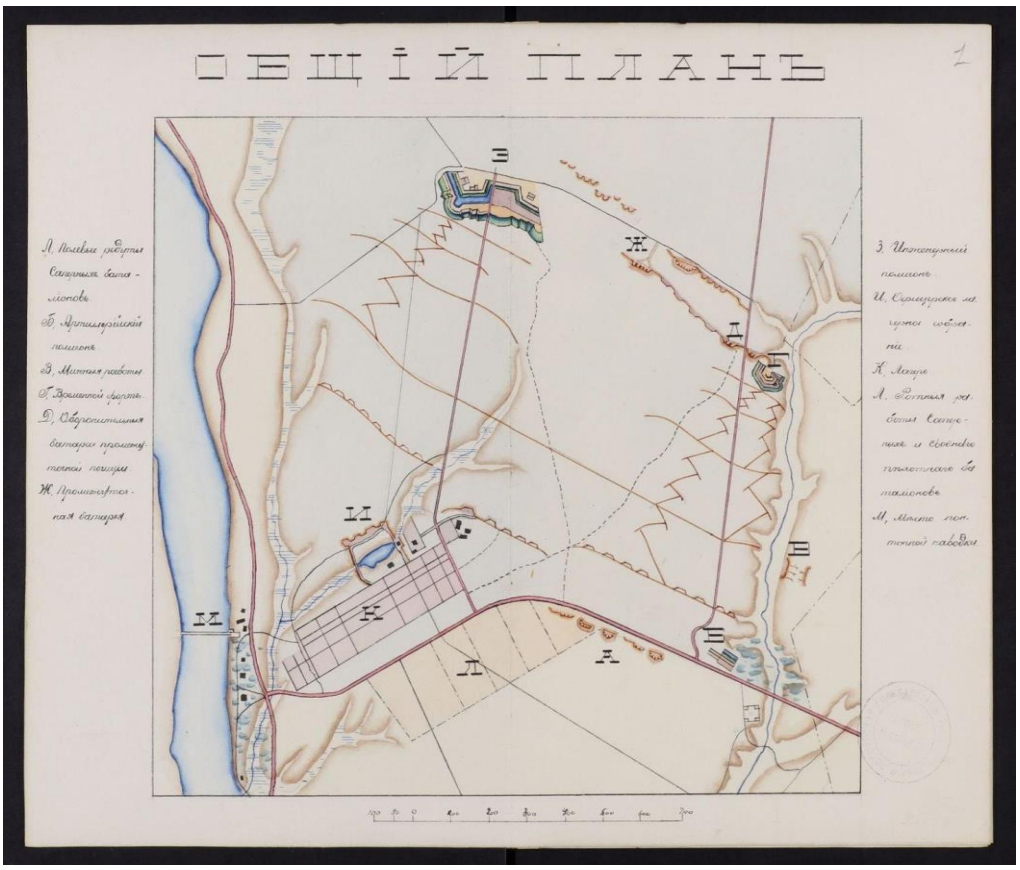
18. Контр-минная система. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



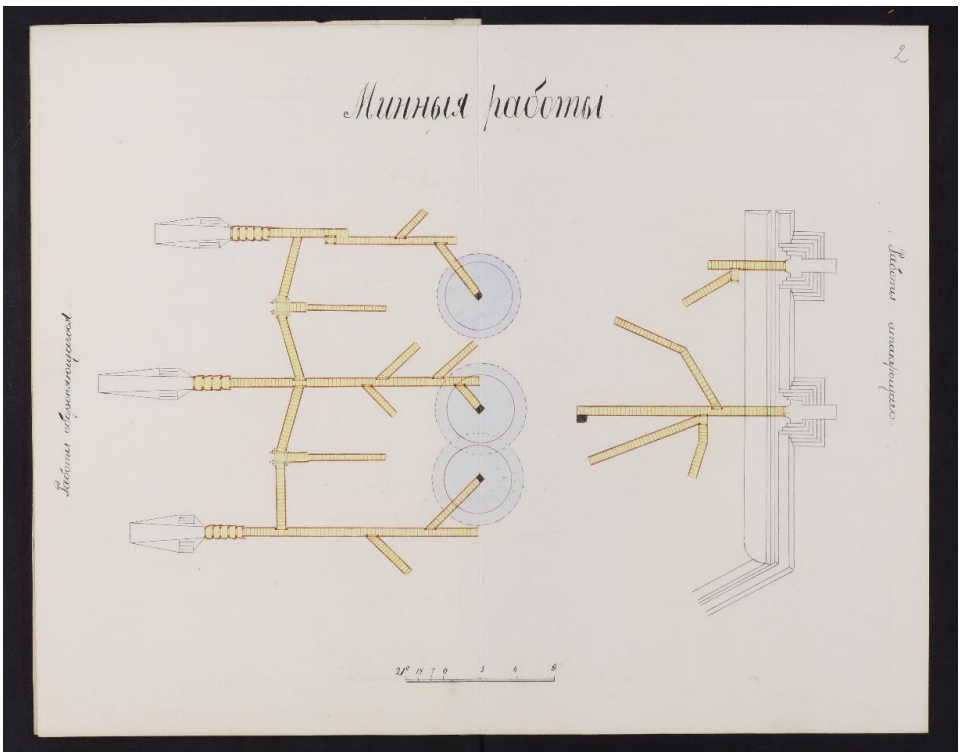
19. Шалаши для войск. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



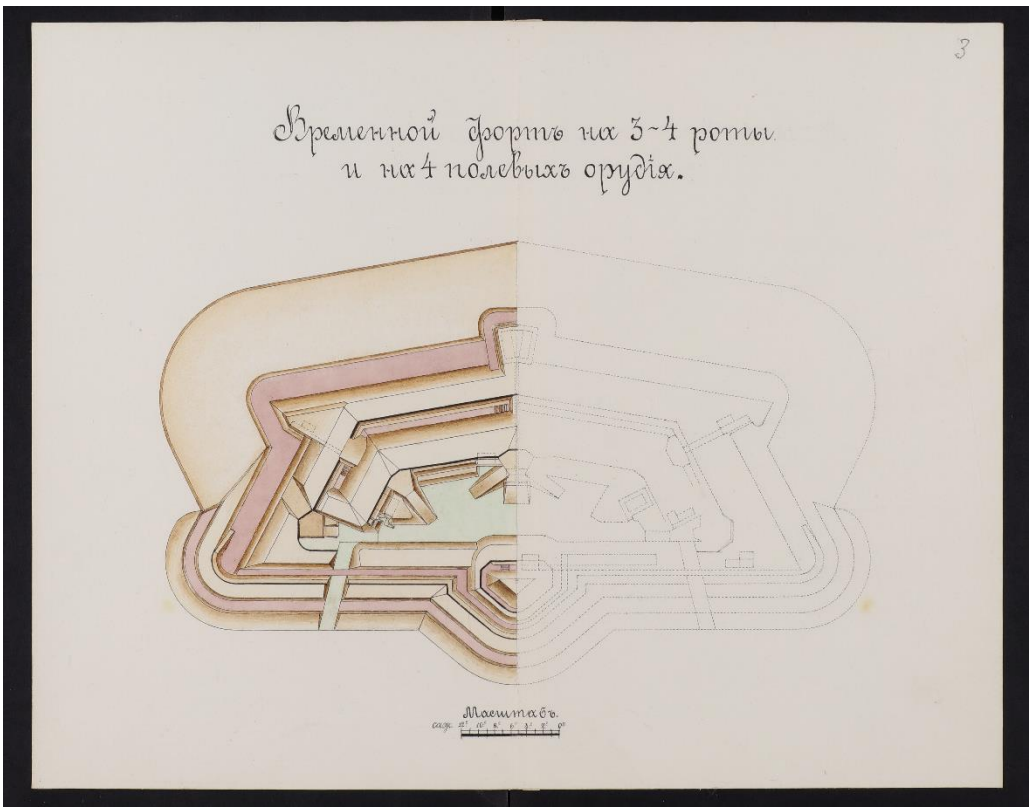
20. Понтонный мост через Неву. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.



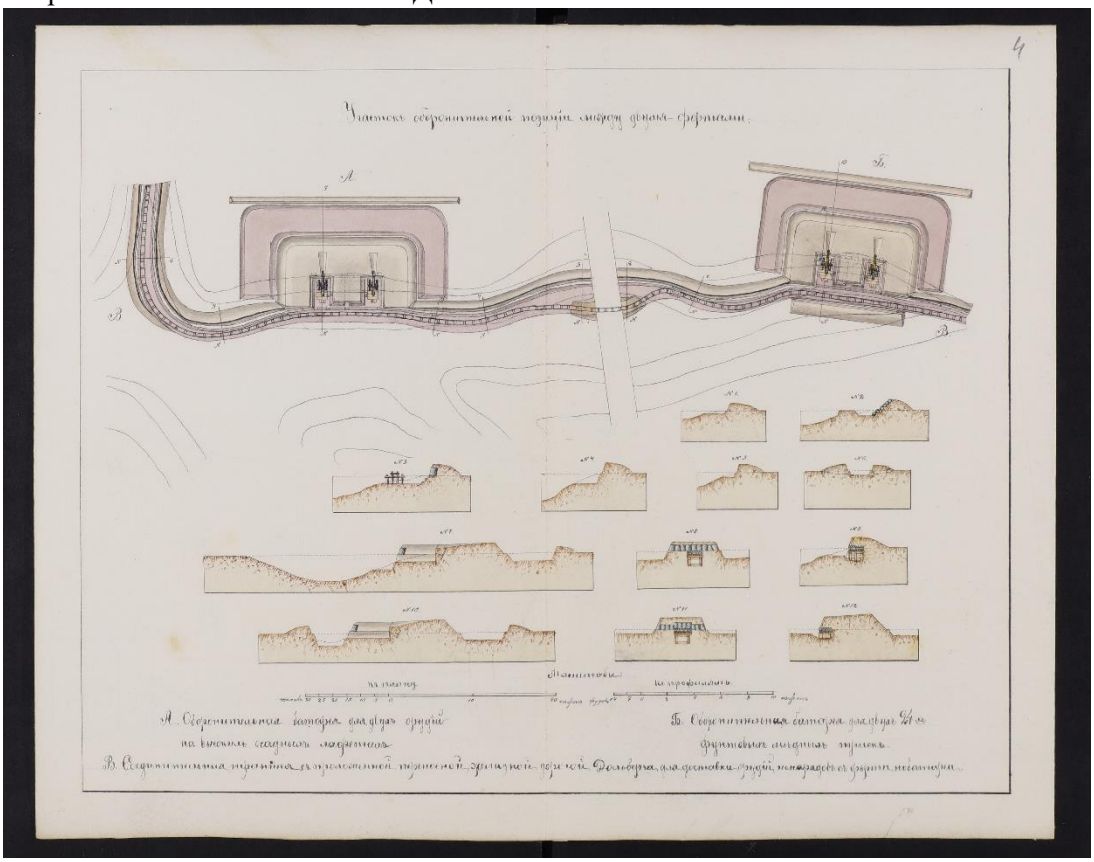
21. Общий план Усть-ижорского лагеря. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198.



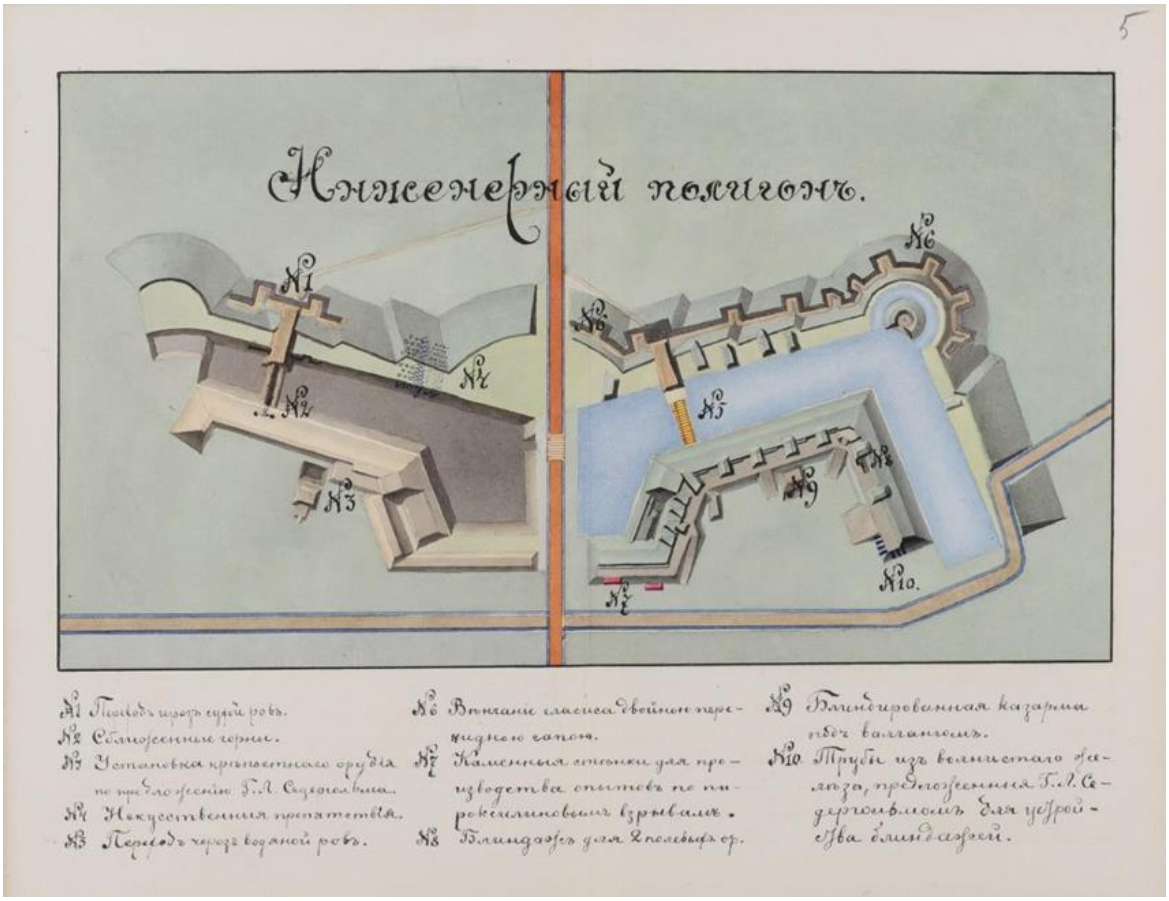
22. Минные работы. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198.



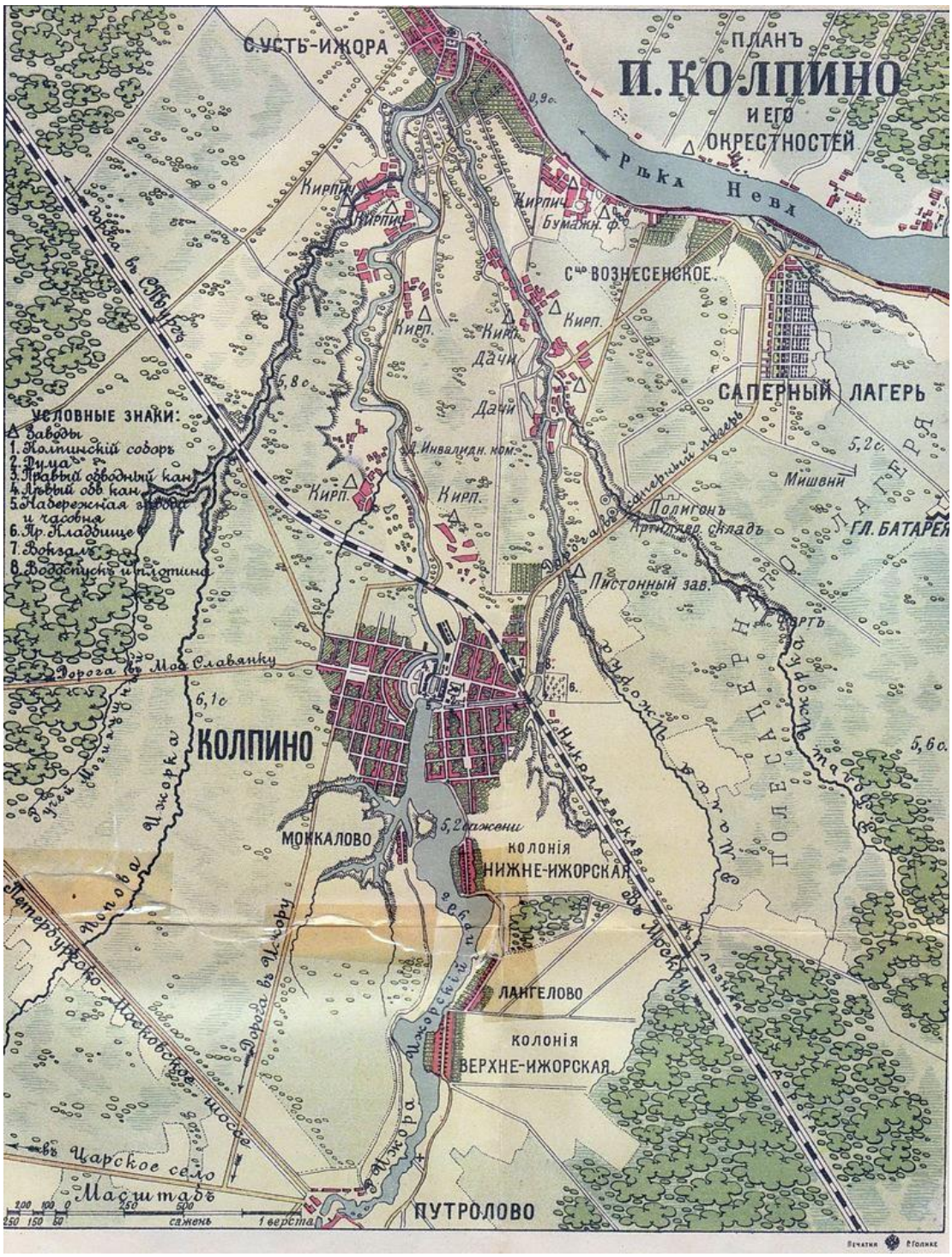
23. Временной форт на 3-4 роты и на 4 полевых орудия. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198.



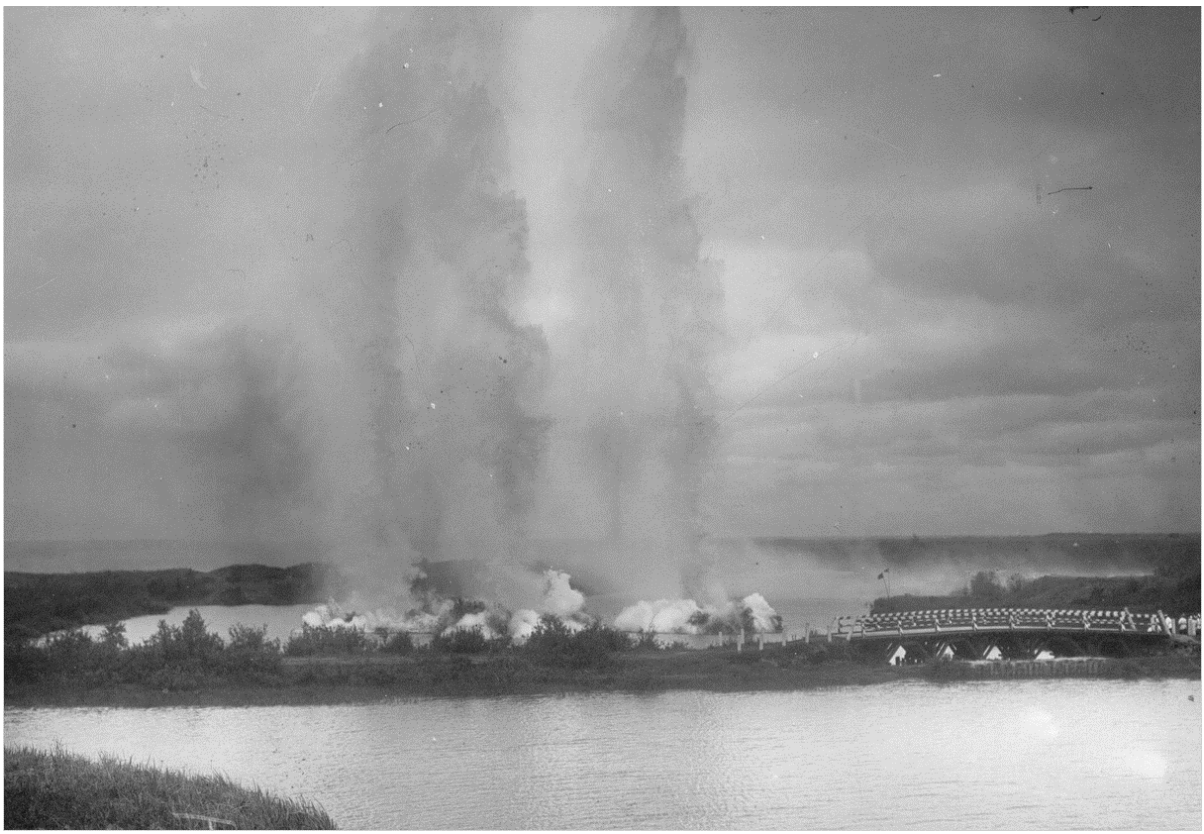
24. Участок оборонительной позиции между двумя фортами. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198.



25. Инженерный полигон с обозначениями. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: планы, черт. РГА ВМФ. Ф. 315. Оп. 2. Д. 198.



26. План п. Колпино и его окрестностей. Санкт-Петербург: Печатня Р. Голике, 1900. rusneb.ru



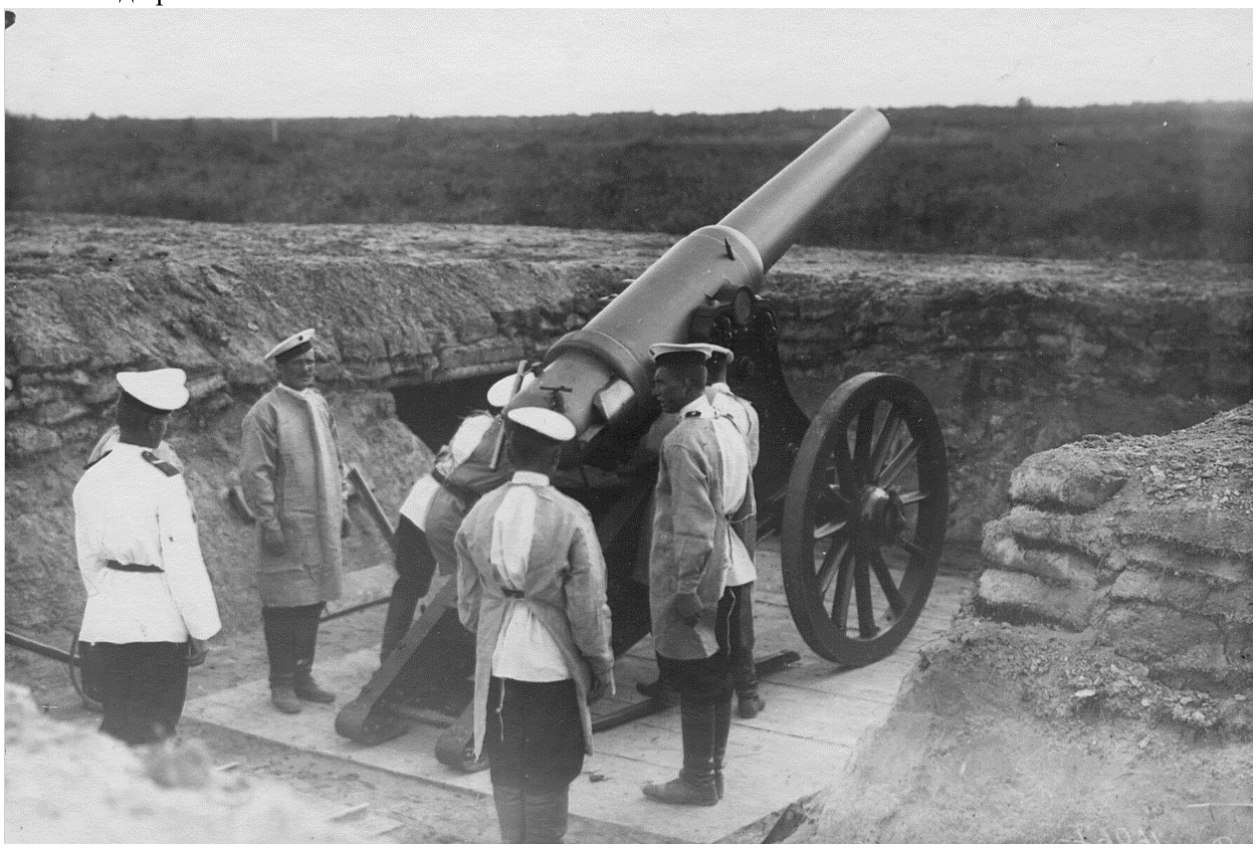
27. Взрыв прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. Фотография ателье Буллы. ЦГАКФФД СПб. Ед. хр. 3367.



28. Император Николай II у царской палатки в окружении офицеров батальона и свиты наблюдает за ходом полевых учений в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. 3373.



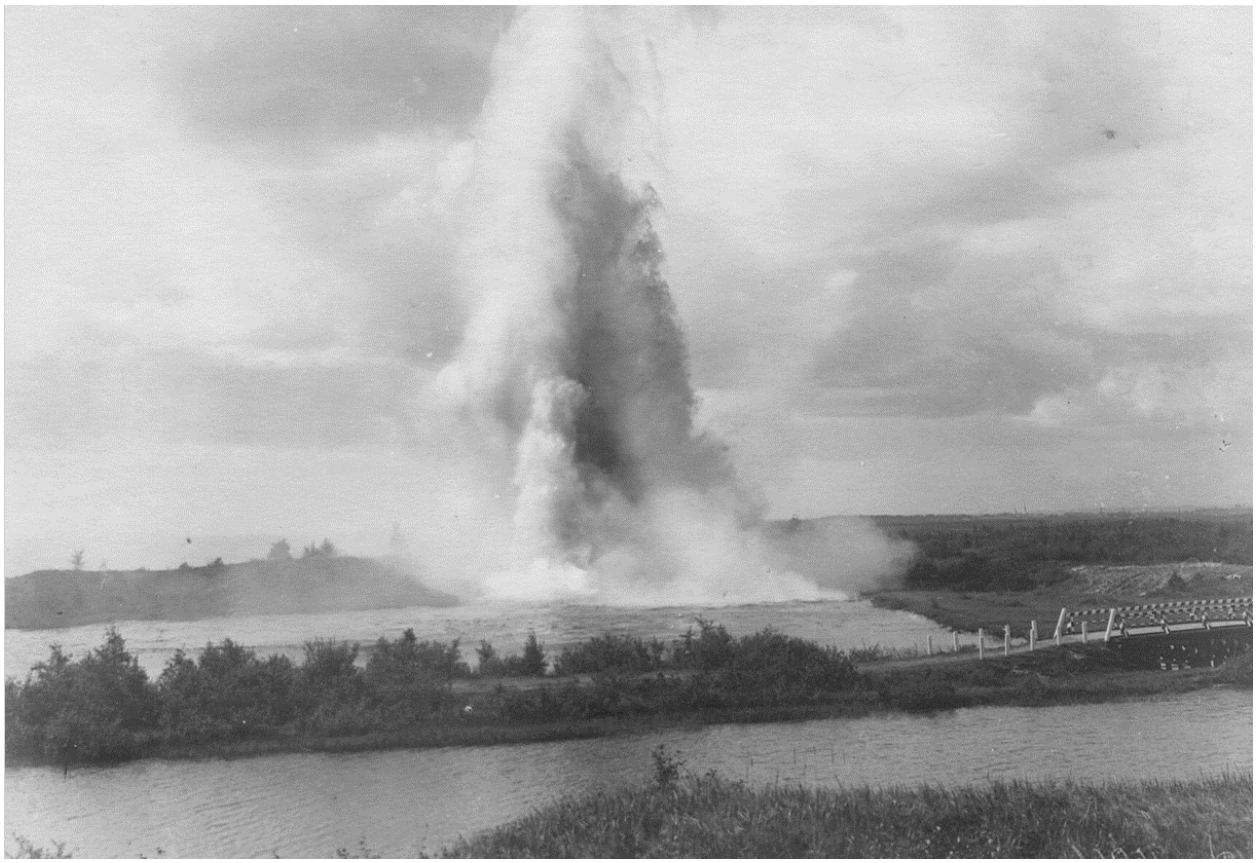
29. Офицеры с семьями, наблюдающие за ходом маневров. 1913 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.14255.



30. Оружейный расчет у тяжелого артиллерийского орудия. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.16967.



31. Воздушный шар перед подъемом, 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.16968.



32. Артиллерийский обстрел местности. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.16966.



33. Взрыв прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3372.



34. Офицер на велосипеде с коляской во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3371.



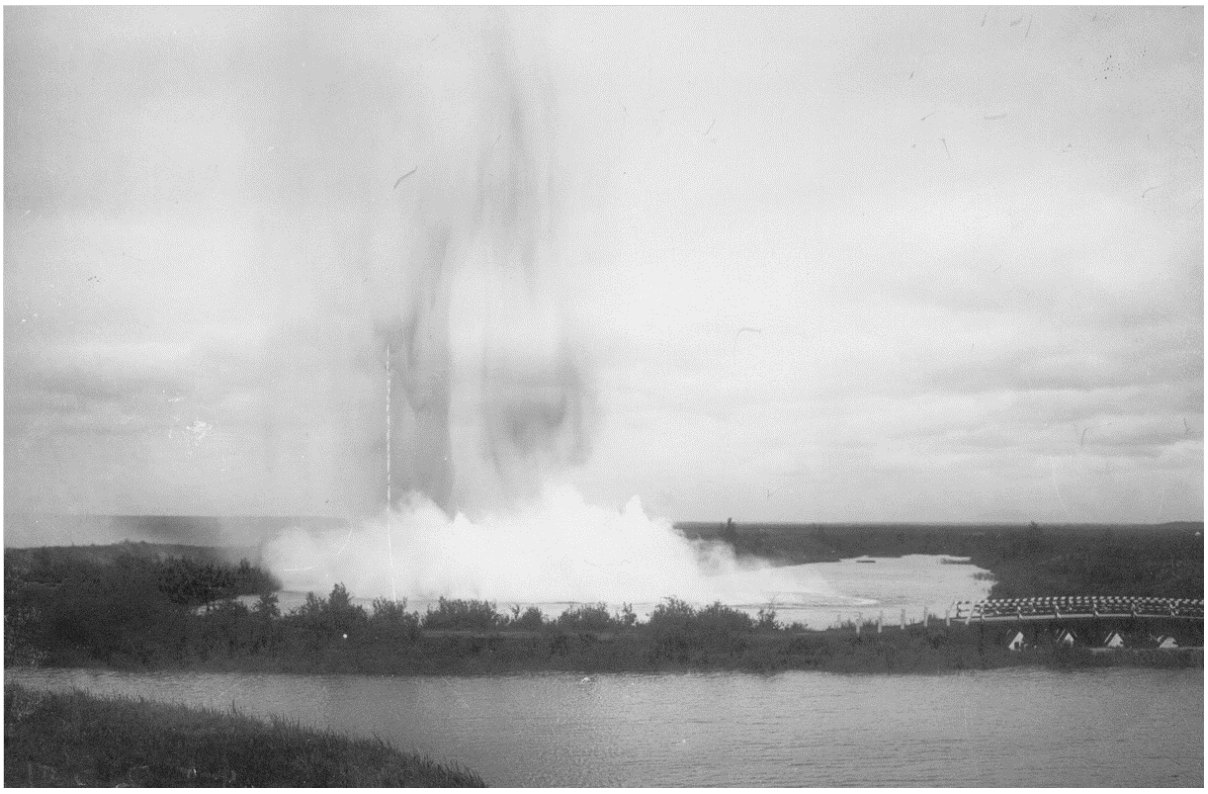
35. Выход на рубеж батальона во время полевых учений В Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3368.



36. Форсирование укрепленного рубежа во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3370.



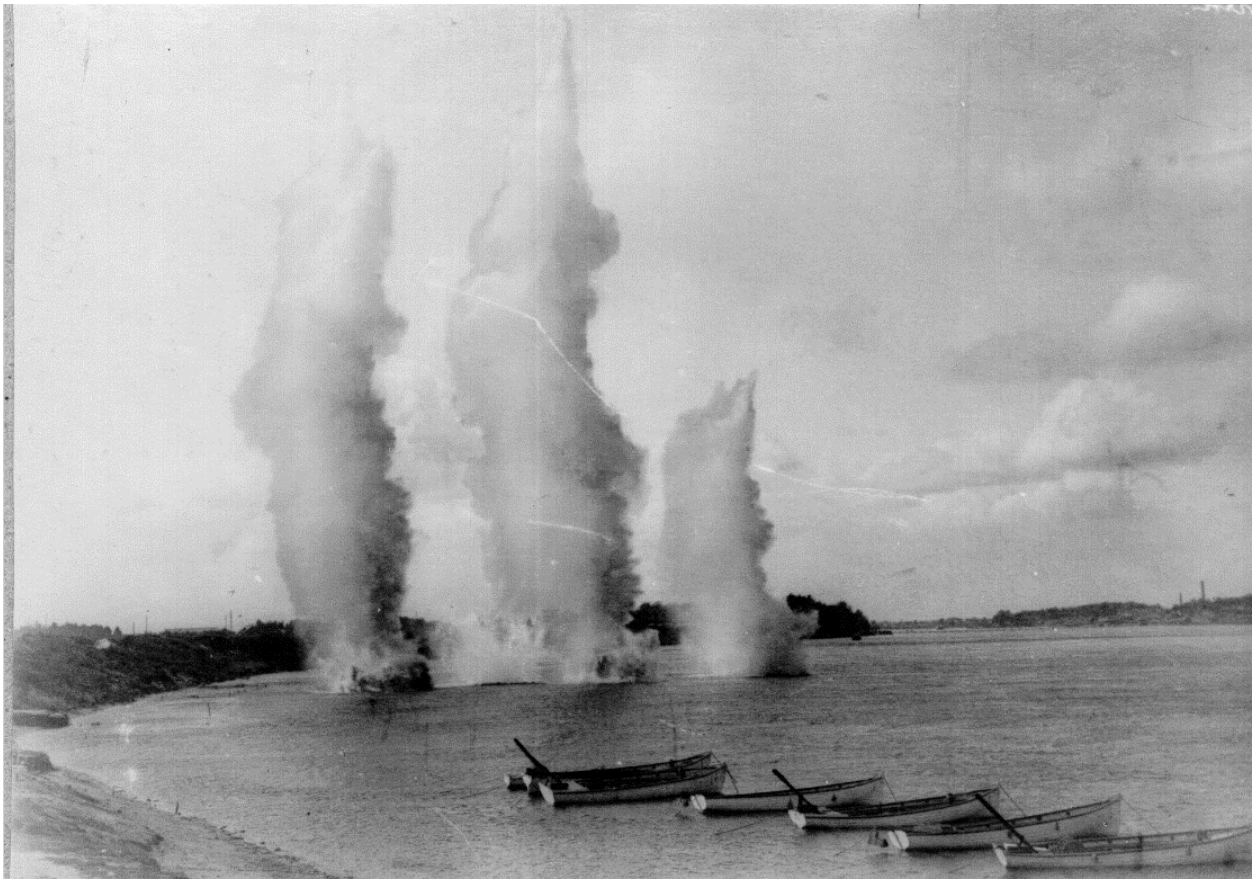
37. Строительство прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3366.



38. Взрыв прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3375.



39. Прокладка кабеля полевого телефона во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3374.



40. Артиллерийский обстрел берега. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10984.



41. Царская палатка для наблюдения за маневрами. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10990.



42. Группа офицеров и солдат воздухоплавательного парка на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16969.



43. Тяжелые орудия на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10991.



44. Император Николай II со свитой на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16961.



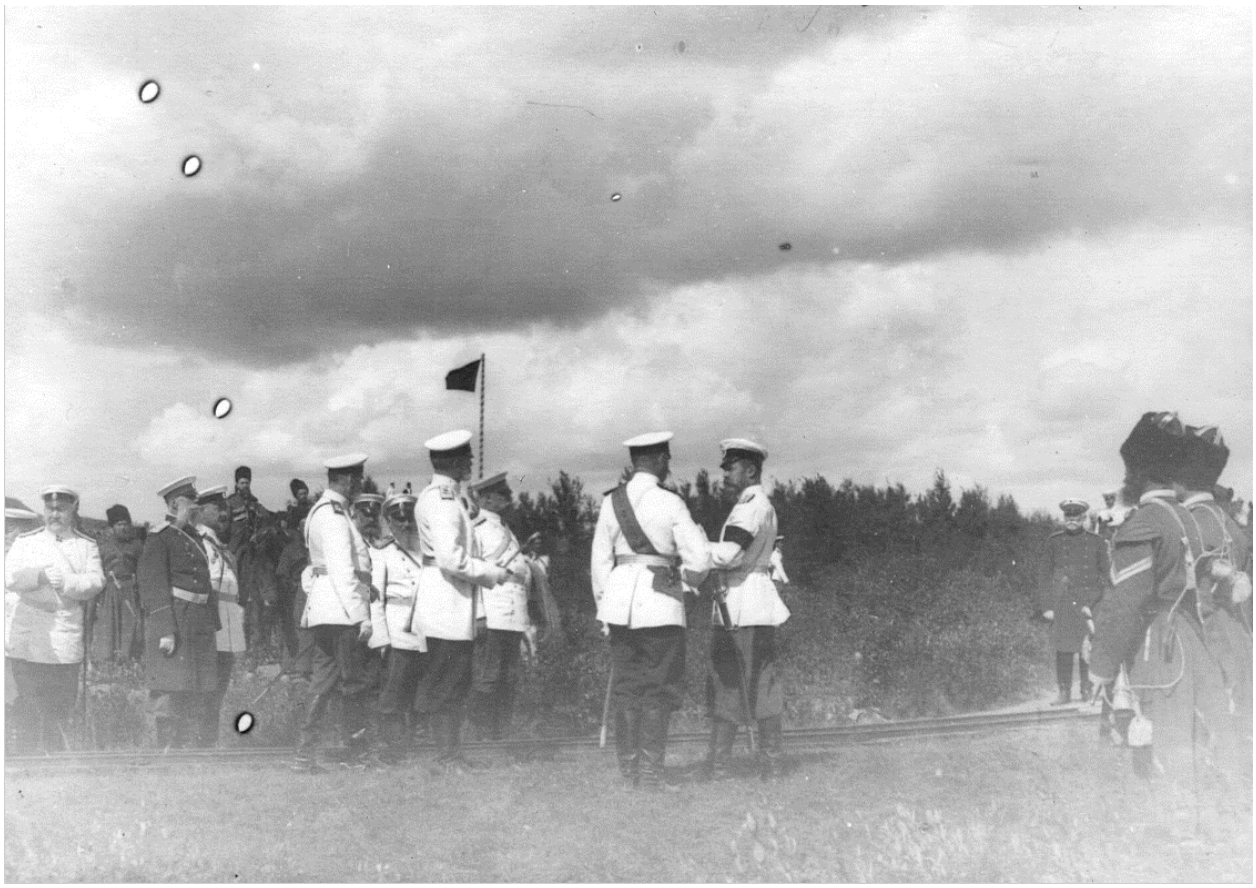
45. Император Николай II и его свита наблюдают за стрельбой тяжелой артиллерии. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16962.



46. Император Николай II и сопровождающие его лица на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16964.



47. Император Николай II на маневрах у позиций тяжелой артиллерии. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16965.



48. Император Николай II и его свита на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10987.



49. Император Николай II со свитой обходит воинские части, участвующие в маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10988.



50. Император Николай II с офицерами свиты проходит перед юнкерами Николаевского инженерного училища. Конец 1890-х гг. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-261/51.



51. Император Николай II (в центре) у царской палатки на военных маневрах. Конец 1890-х гг. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-261/37.



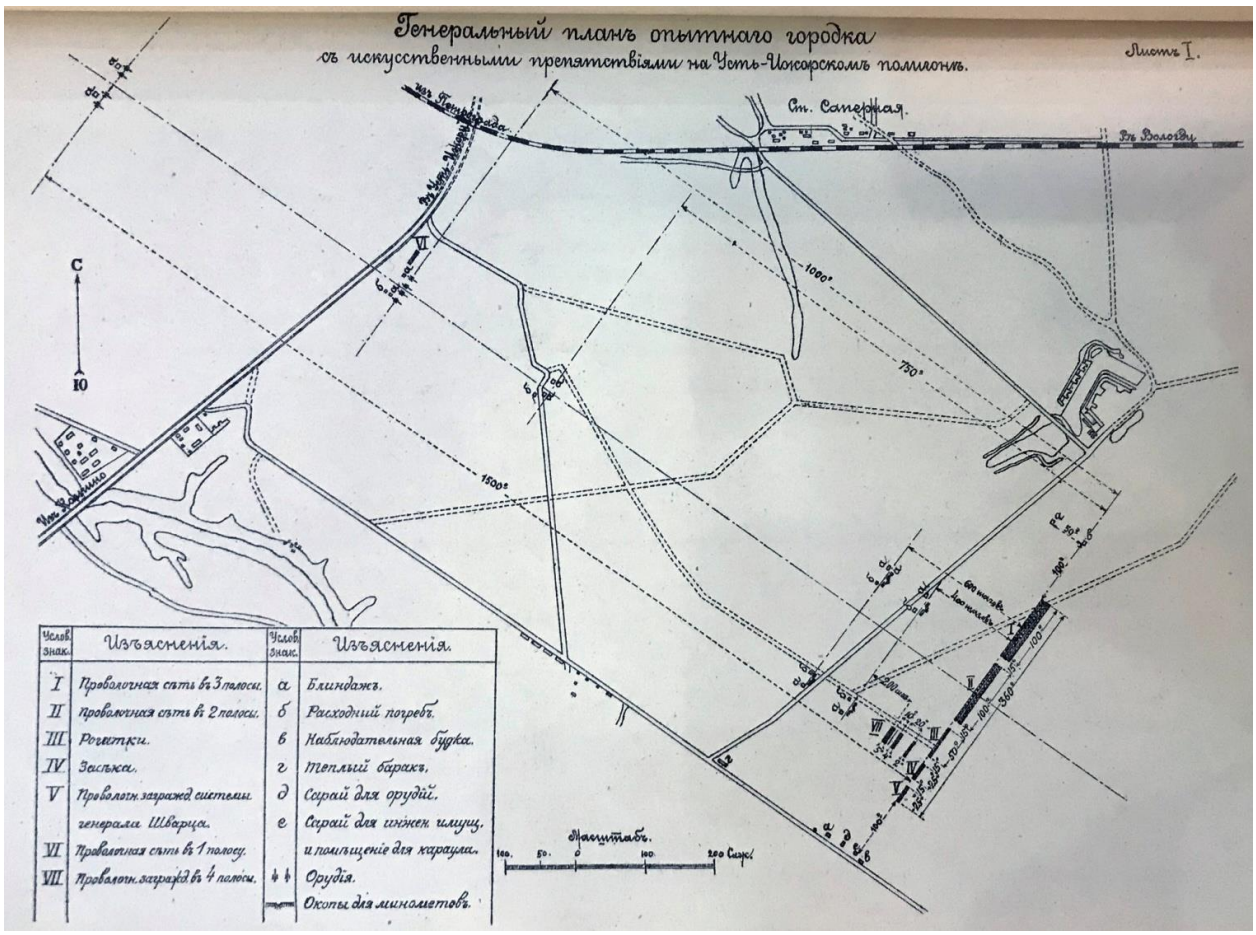
52. Император Николай II в сопровождении офицеров свиты осматривает саперный редут тяжелой артиллерии. Конец 1890-х гг. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-261/38.



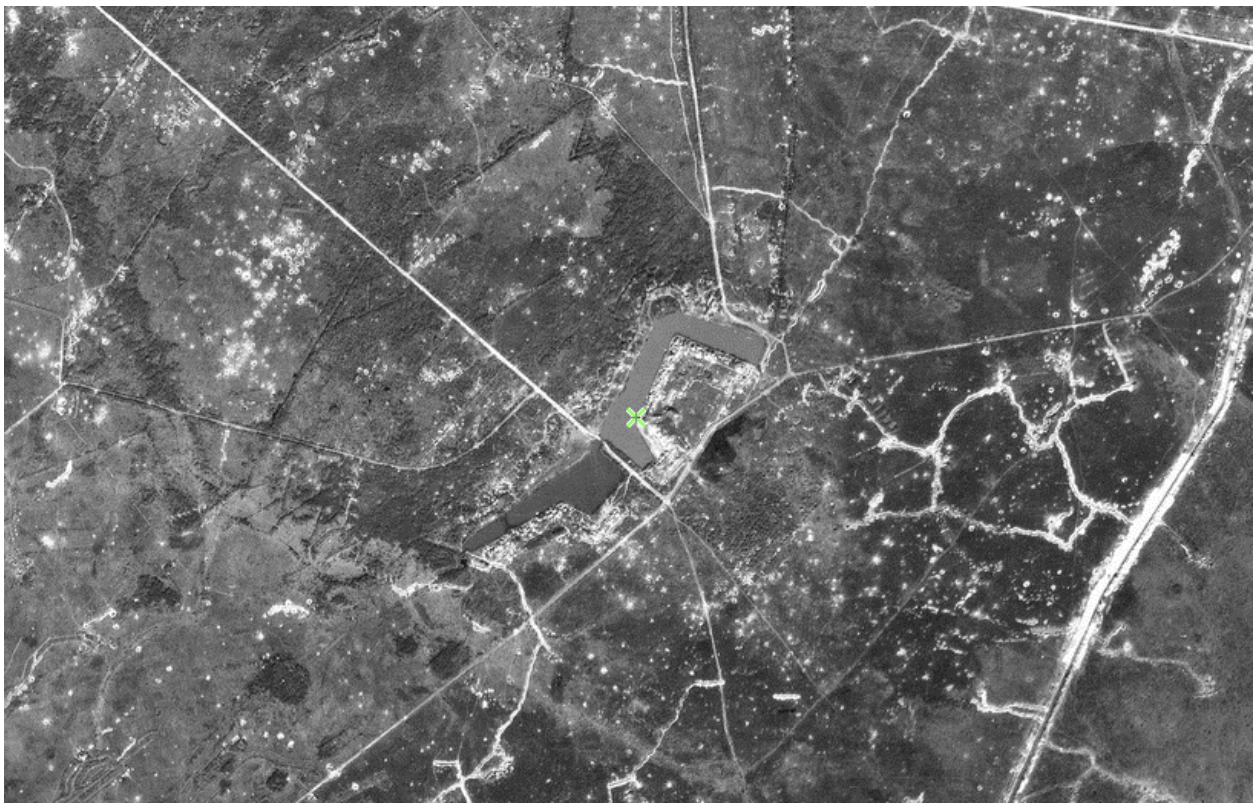
53. Определение ширины газового облака при помощи шашек дымовой завесы на полигоне. 1915 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-388/17.



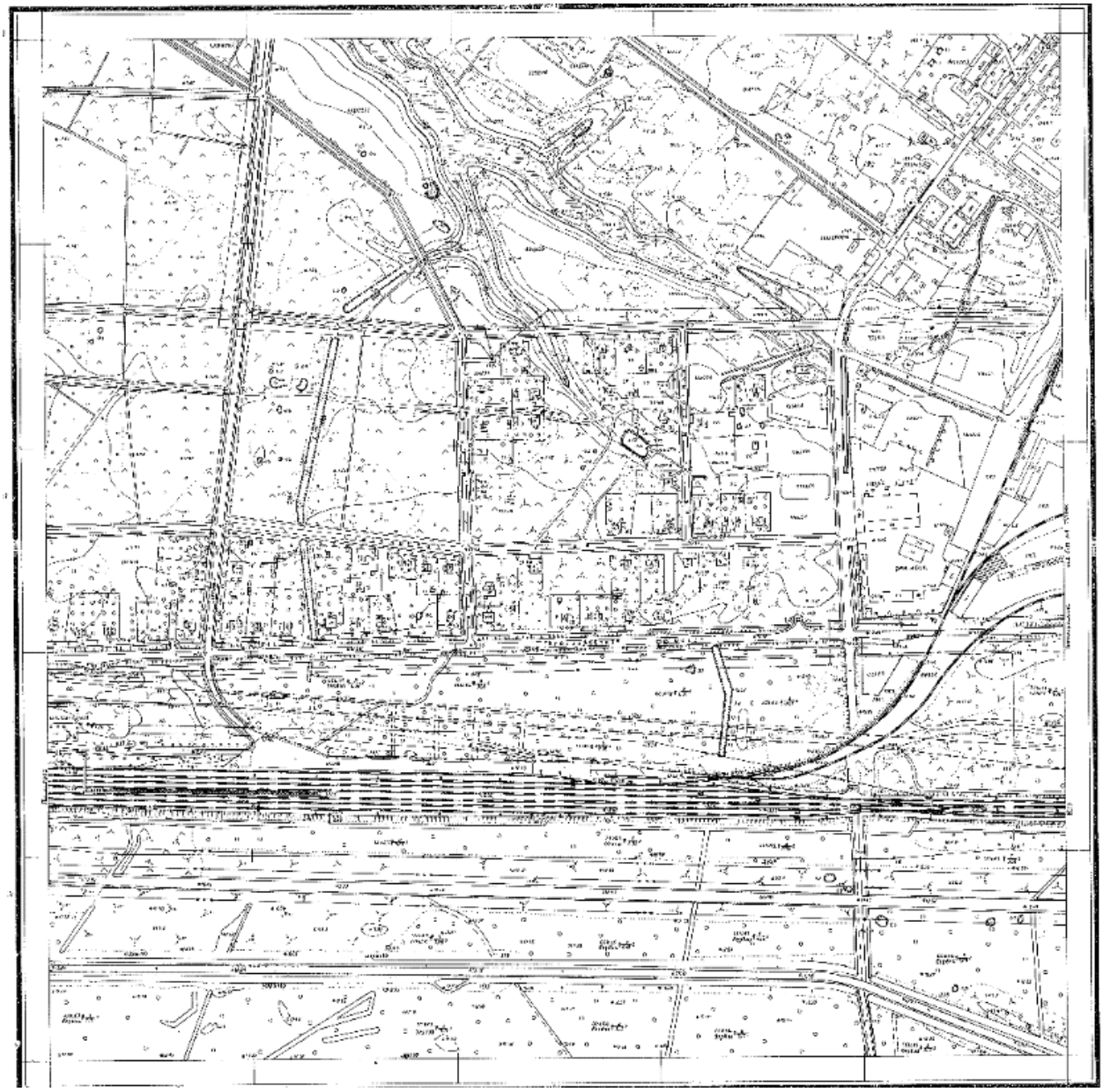
54. Вид части полигона с размещенными на нем улавливателями для определения концентрации газа на уровне земли. 1915 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-388/16.



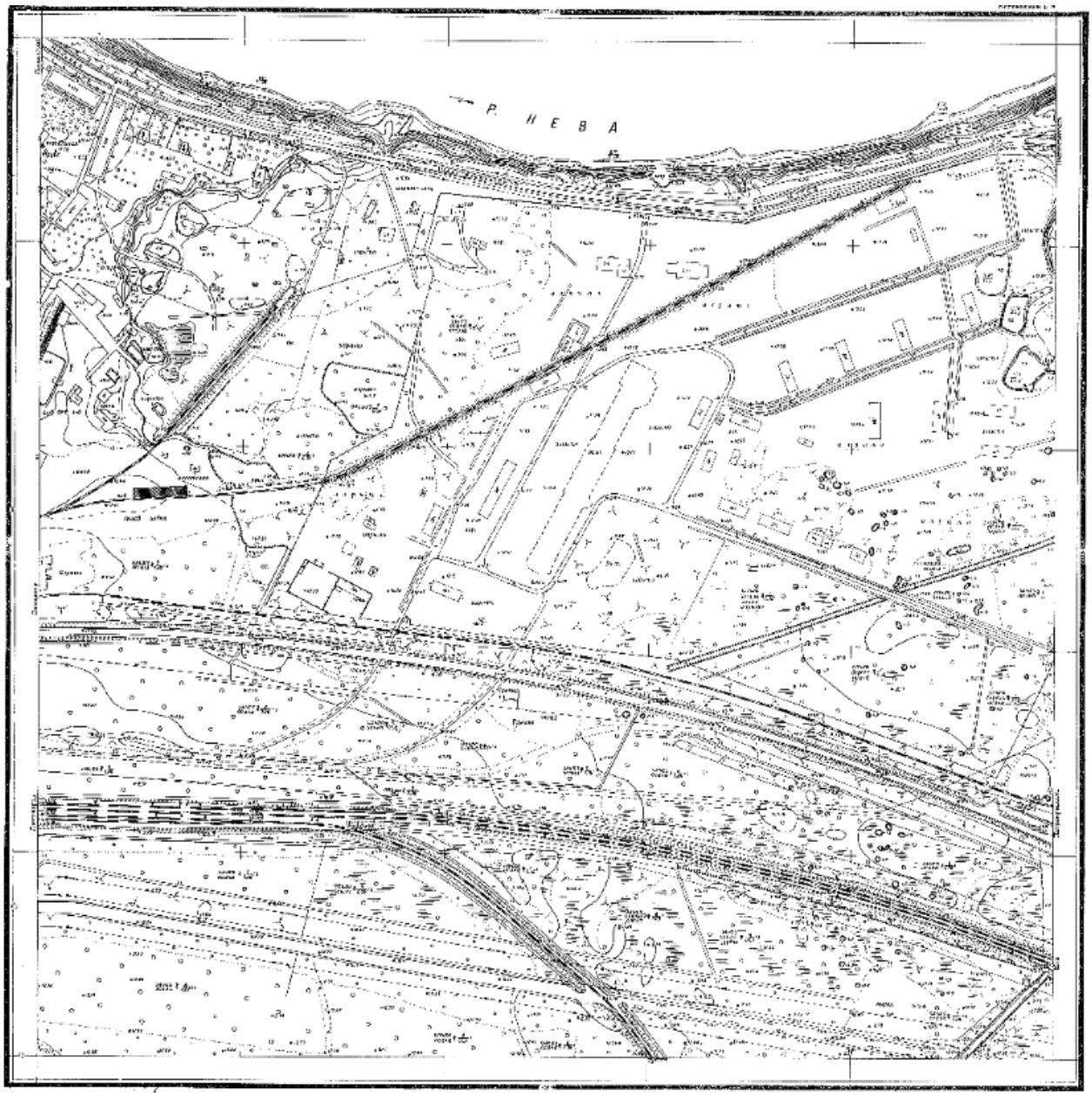
55. Генеральный план опытного городка с искусственными препятствиями на Усть-Ижорском полигоне. Россия. Военное министерство Комиссия для производства опытов разрушения искусственных препятствий в Усть-Ижоре. Опыты по разрушению искусственных препятствий : (Усть-Ижора, январь-февраль 1916 года) : [Заключение и журн. комис., образ. по приказанию воен. министра для производства опытов разрушения искусств. препятствий в Усть-Ижоре]. - Петроград, 1916. - Разд. паг., 13 л. черт. : ил. ; 36 см.



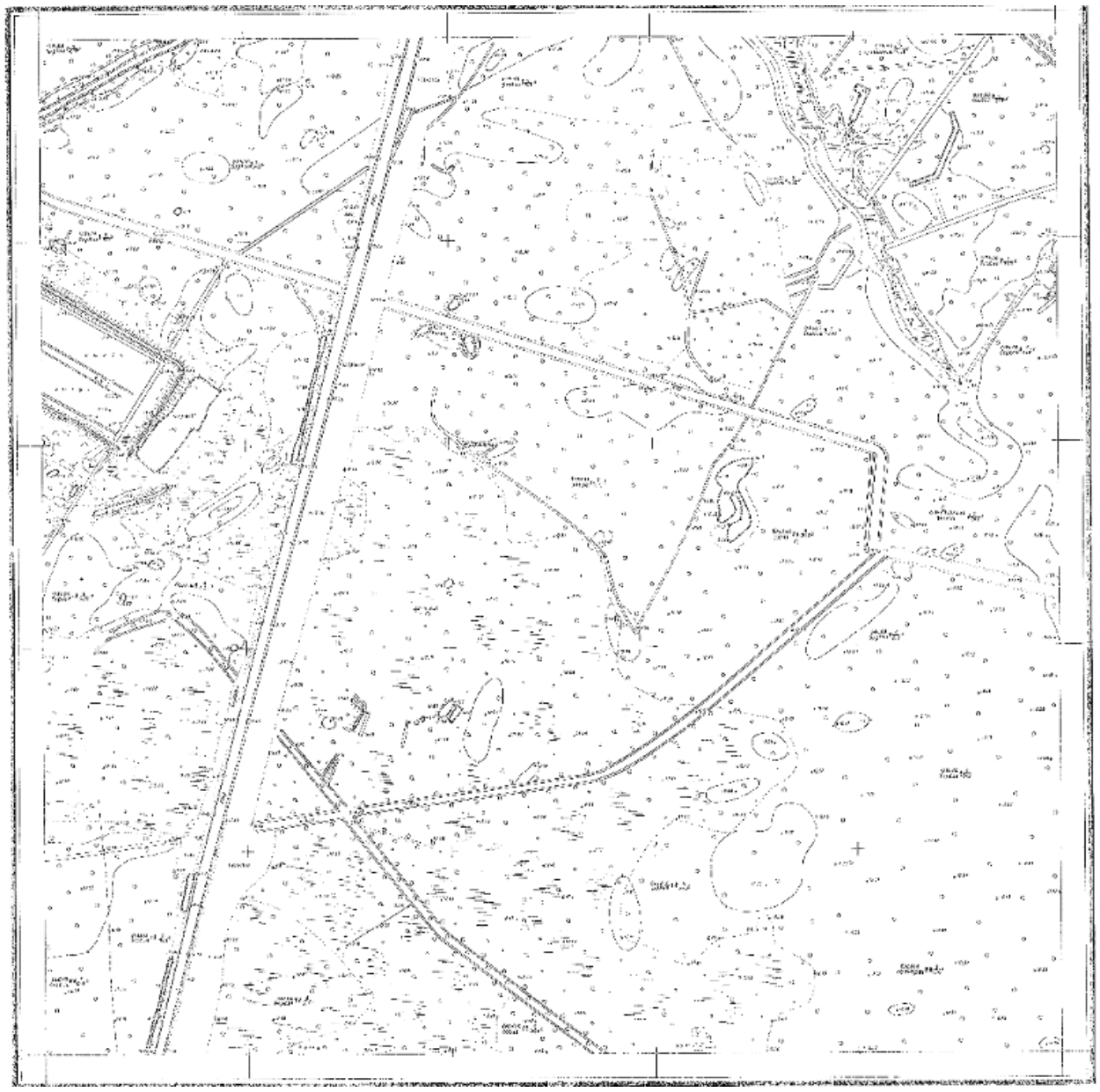
56. Немецкая аэрофотосъемка. 1941-1942 гг. etomesto.com.



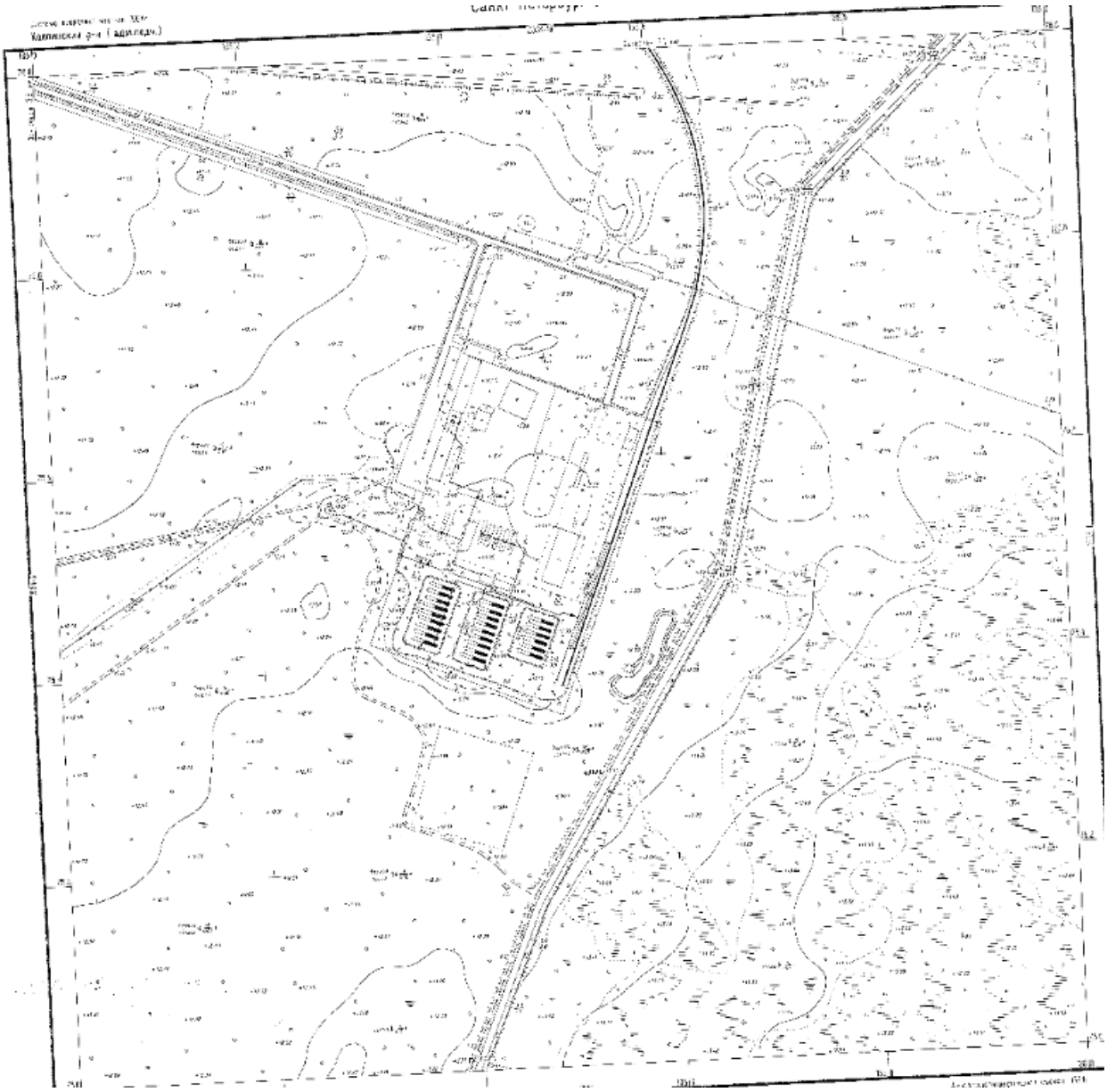
57. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1967 г. Планшет 2034-15. (источник: ОГГС УАИ КГА).



58. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1969 г. Планшет 2034-16. (источник: ОГГС УАИ КГА).



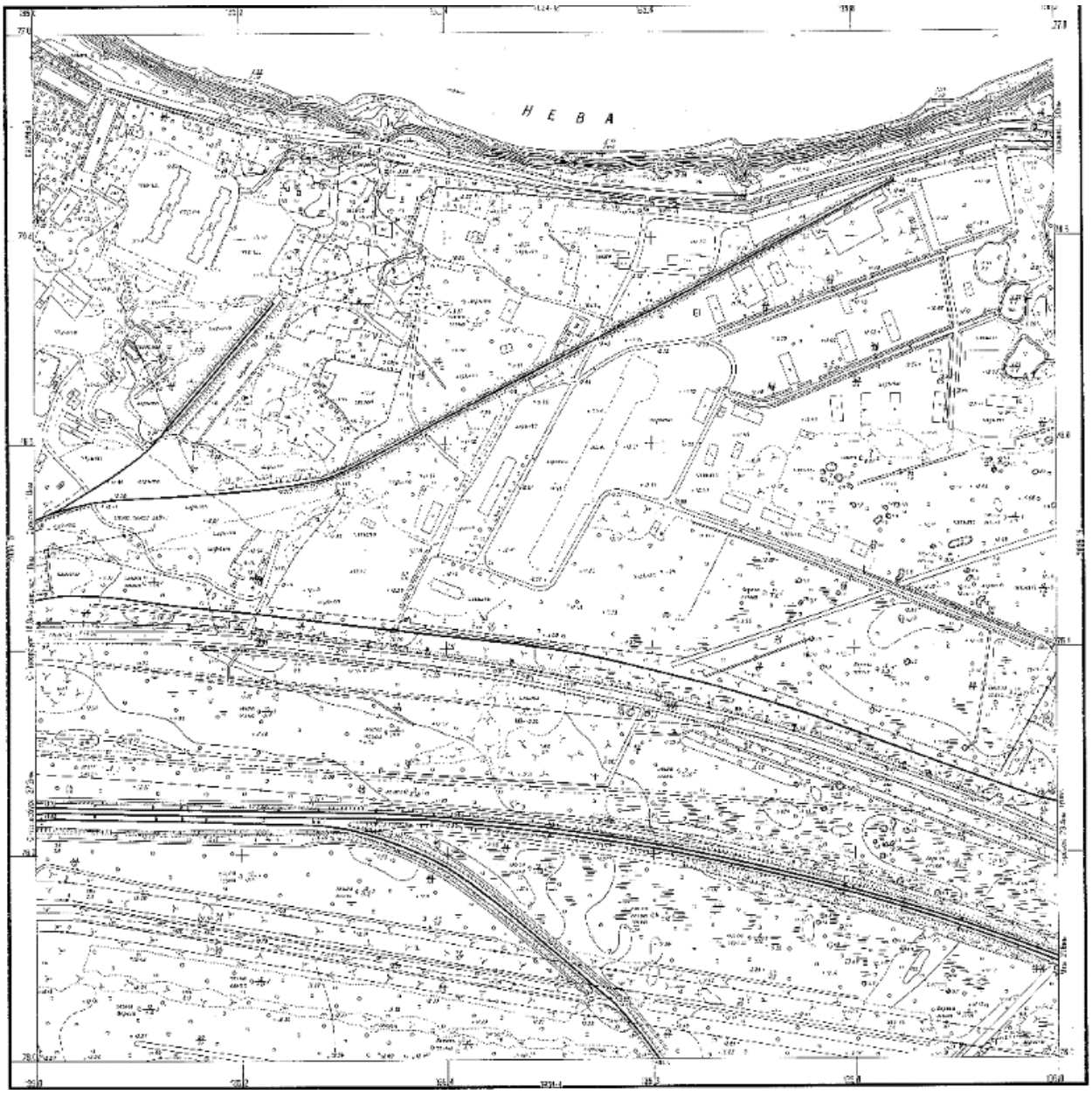
59. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1969 г. Планшет 1934-2. (источник: ОГГС УАИ КГА).



60. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1993 г. Планшет 1934-4. (источник: ОГГС УАИ КГА).



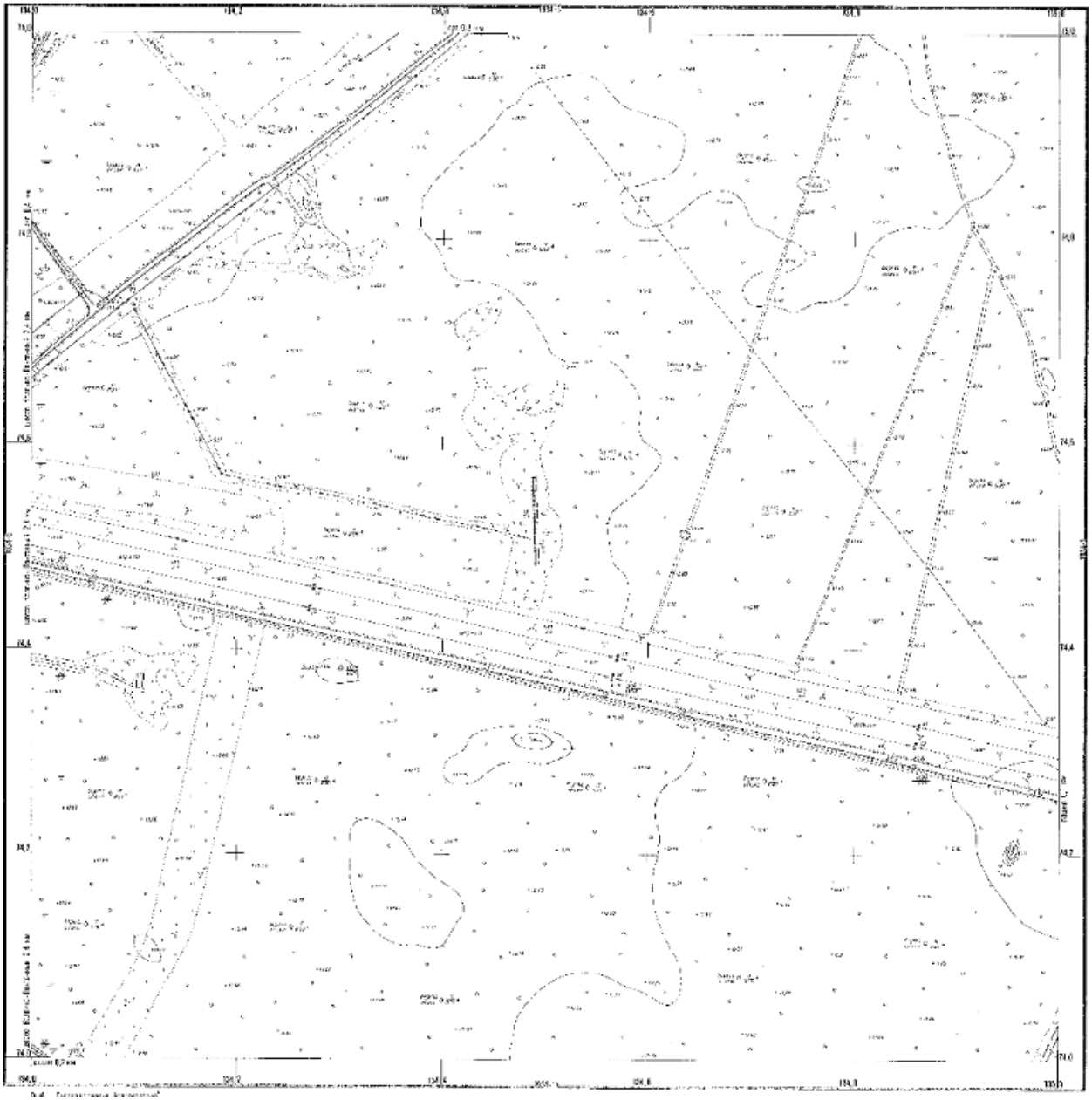
61. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1993 г. Планшет 1934-6. (источник: ОГГС УАИ КГА).



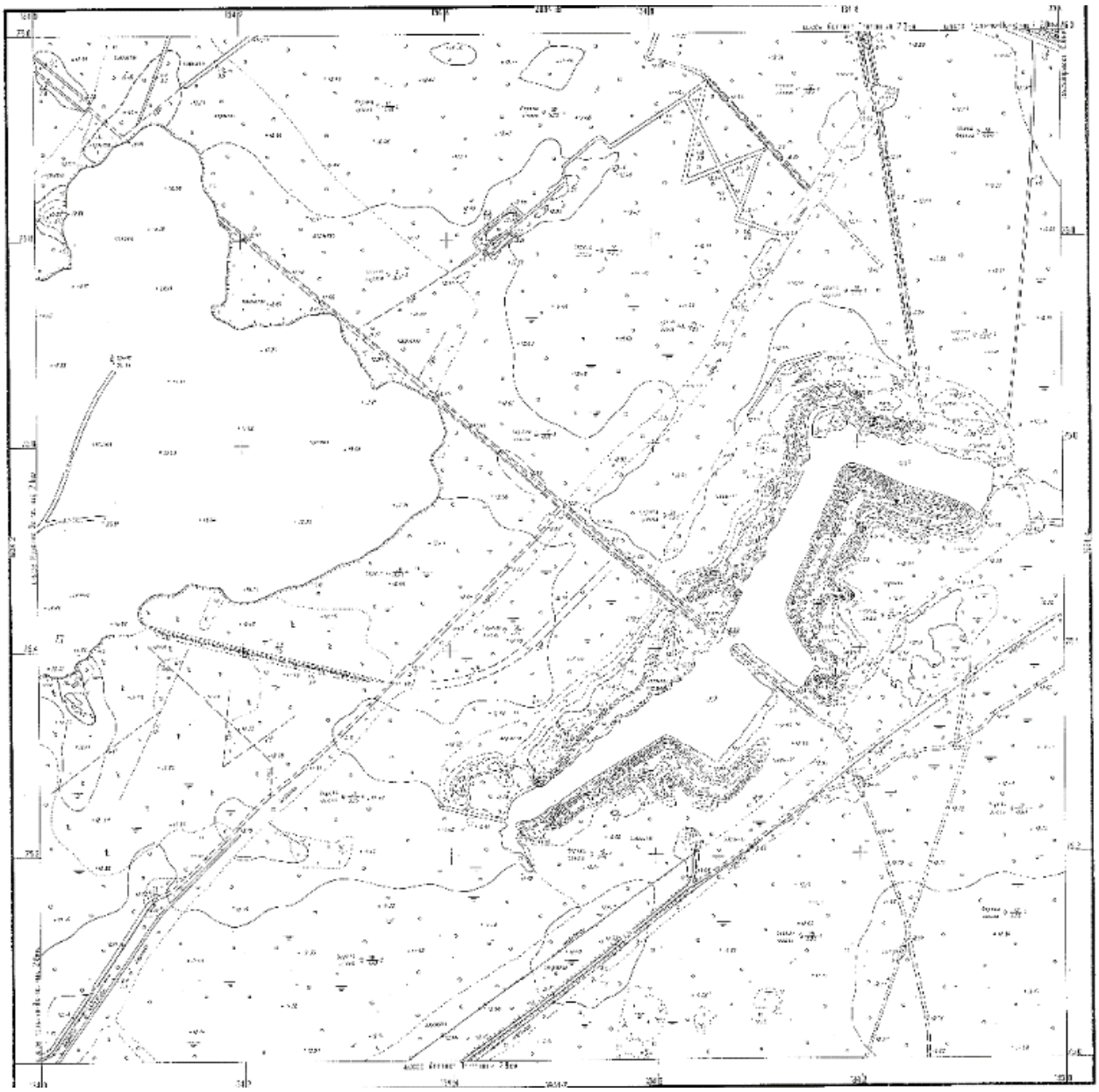
62. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1994 г. Планшет 2034-16. (источник: ОГГС УАИ КГА).



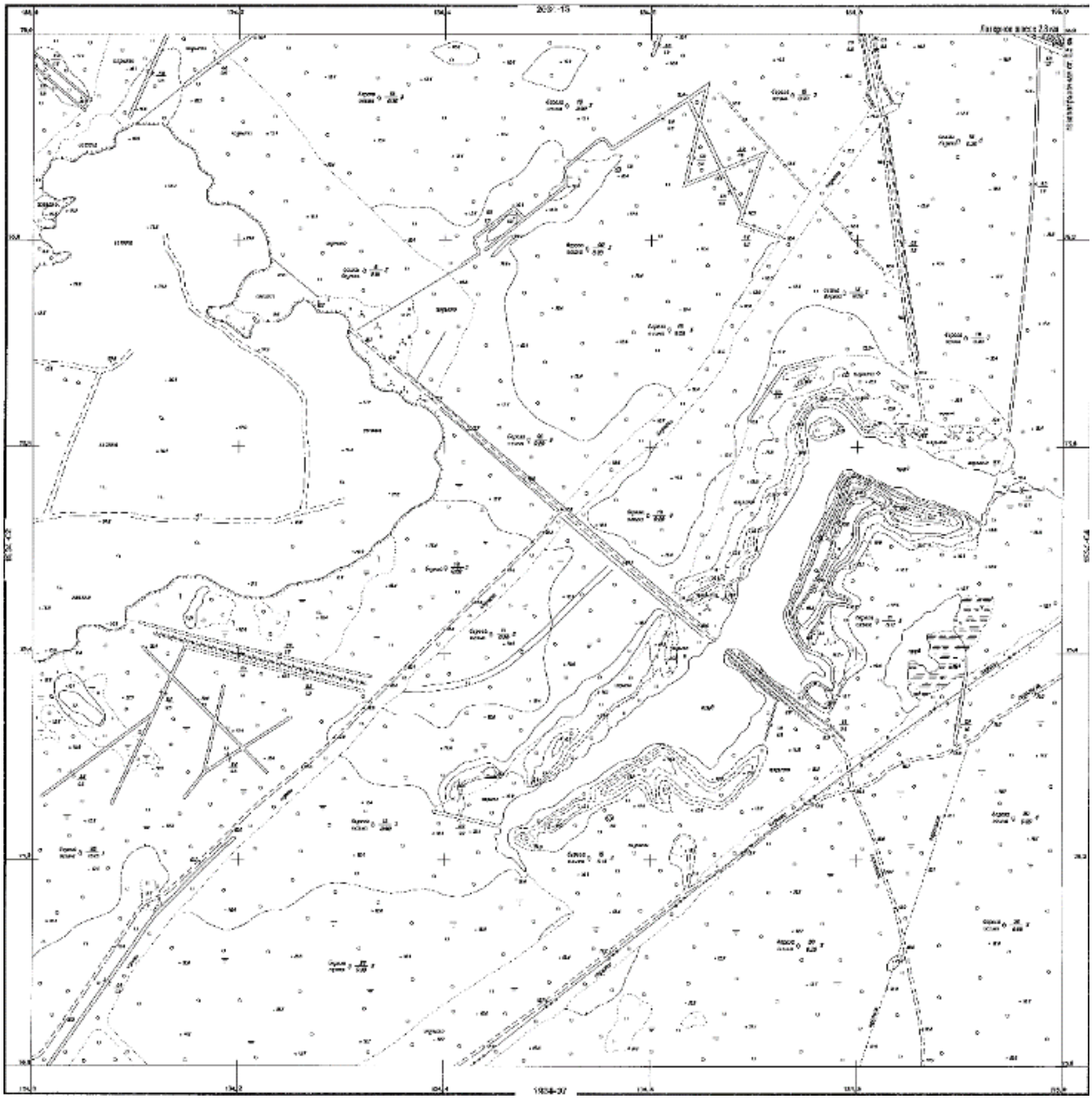
63. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1995 г. Планшет 1934-2. (источник: ОГГС УАИ КГА).



64. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1995 г. Планшет 1934-7. (источник: ОГГС УАИ КГА).



65. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1996 г. Планшет 1934-3. (источник: ОГГС УАИ КГА).



66. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 2010 г. Планшет 1934-3. (источник: ОГГС УАИ КГА).

Список иллюстраций:

1. Специальная карта Западной части России Шуберта 1826-1840 годов. etomesto.ru.

2. Военно-топографическая карта С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г. etomesto.ru.

3. Карта Шлиссельбургского уезда 1883 года. etomesto.ru.

4. Карта окрестностей Санкт-Петербурга, составленная Ю. Гашем. 1909 г. etomesto.ru.

5. Вид Усть-Ижорского саперного лагеря. Всемирная иллюстрация. 1870. Том III. №77.

6. Генеральный план Усть-Ижорского лагеря. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: рис., черт., карт.

7. Блиндированный траверс саперного полигона. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л.обл.: рис., черт., карт.

8. Блиндаж под валгангом. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

9. Окопы для полевых орудий. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

10. Траншеи для пехоты. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

11. Водяной ров Саперного полигона. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

12. Сухой ров саперного полигона. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

13. Вид отдельной эскарповой стенки. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

14. Сближенные горны. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

15. Мосты. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

16. Спуск в сухой крепостной ров. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

17. Вид бреши в эскарповой стенке. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

18. Контр-минная система. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

19. Шалаши для войск. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

20. Понтонный мост через Неву. Работы 1-й Саперной бригады, произведенные во время лагерного сбора 1881 года [Рукопись]: альбом чертежей, рисунков, карт. — [Б. м.], 1881. — 18 л. + 4 л. обл.: : рис., черт., карт.

21. Общий план Усть-ижорского лагеря. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт.

22. Минные работы. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт.

23. Временной форт на 3-4 роты и на 4 полевых орудия. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт.

24. Участок оборонительной позиции между двумя фортами. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: : планы, черт.

25. Инженерный полигон с обозначениями. Усть-Ижорский лагерь 8 августа 1887 года [Рукопись]: планы и чертежи: [писарские]. — [Б. м.], 1887. — 7 л. + 4 л.обл.: планы, черт.

26. План п. Колпино и его окрестностей. Санкт-Петербург: Печатня Р. Голике, 1900. rusneb.ru

27. Взрыв прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. Фотография ателье Буллы. ЦГАКФФД СПб. Ед. хр. 3367.

28. Император Николай II у царской палатки в окружении офицеров батальона и свиты наблюдает за ходом полевых учений в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. 3373.

29. Офицеры с семьями, наблюдающие за ходом маневров. 1913 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.14255.

30. Оружейный расчет у тяжелого артиллерийского орудия. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.16967.

31. Воздушный шар перед подъемом, 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.16968.

32. Артиллерийский обстрел местности. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр.16966.

33. Взрыв прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3372.

34. Офицер на велосипеде с коляской во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3371.

35. Выход на рубеж батальона во время полевых учений В Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3368.

36. Форсирование укрепленного рубежа во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3370.

37. Строительство прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3366.

38. Взрыв прибрежного укрепления во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3375.

39. Прокладка кабеля полевого телефона во время полевых учений батальона в Усть-Ижоре. 1906 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Г 3374.

40. Артиллерийский обстрел берега. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10984.

41. Царская палатка для наблюдения за маневрами. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10990.

42. Группа офицеров и солдат воздухоплавательного парка на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16969.

43. Тяжелые орудия на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10991.

44. Император Николай II со свитой на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16961.

45. Император Николай II и его свита наблюдают за стрельбой тяжелой артиллерии. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16962.

46. Император Николай II и сопровождающие его лица на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16964.

47. Император Николай II на маневрах у позиций тяжелой артиллерии. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 16965.

48. Император Николай II и его свита на маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10987.

49. Император Николай II со свитой обходит воинские части, участвующие в маневрах. 1900 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. Д 10988.

50. Император Николай II с офицерами свиты проходит перед юнкерами Николаевского инженерного училища. Конец 1890-х гг. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-261/51.

51. Император Николай II (в центре) у царской палатки на военных маневрах. Конец 1890-х гг. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-261/37.

52. Император Николай II в сопровождении офицеров свиты осматривает саперный редут тяжелой артиллерии. Конец 1890-х гг. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-261/38.

53. Определение ширины газового облака при помощи шашек дымовой завесы на полигоне. 1915 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-388/17.

54. Вид части полигона с размещенными на нем улавливателями для определения концентрации газа на уровне земли. 1915 г. ЦГАКФФД СПб. Ед.хр. П-388/16.

55. Генеральный план опытного городка с искусственными препятствиями на Усть-Ижорском полигоне. Россия. Военное министерство Комиссия для производства опытов разрушения искусственных препятствий в Усть-Ижоре. Опыты по разрушению искусственных препятствий : (Усть-Ижора, январь-февраль 1916 года) : [Заключение и журн. комис., образ. по приказанию воен. министра для производства опытов разрушения искусств. препятствий в Усть-Ижоре]. - Петроград, 1916. - Разд. паг., 13 л. черт. : ил. ; 36 см.

56. Немецкая аэрофотосъемка. 1941-1942 гг. etomesto.com.

57. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1967 г. Планшет 2034-15. (источник: ОГГС УАИ КГА).

58. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1969 г. Планшет 2034-16. (источник: ОГГС УАИ КГА).

59. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1969 г. Планшет 1934-2. (источник: ОГГС УАИ КГА).

60. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1993 г. Планшет 1934-4. (источник: ОГГС УАИ КГА).

61. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1993 г. Планшет 1934-6. (источник: ОГГС УАИ КГА).

62. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1994 г. Планшет 2034-16. (источник: ОГГС УАИ КГА).

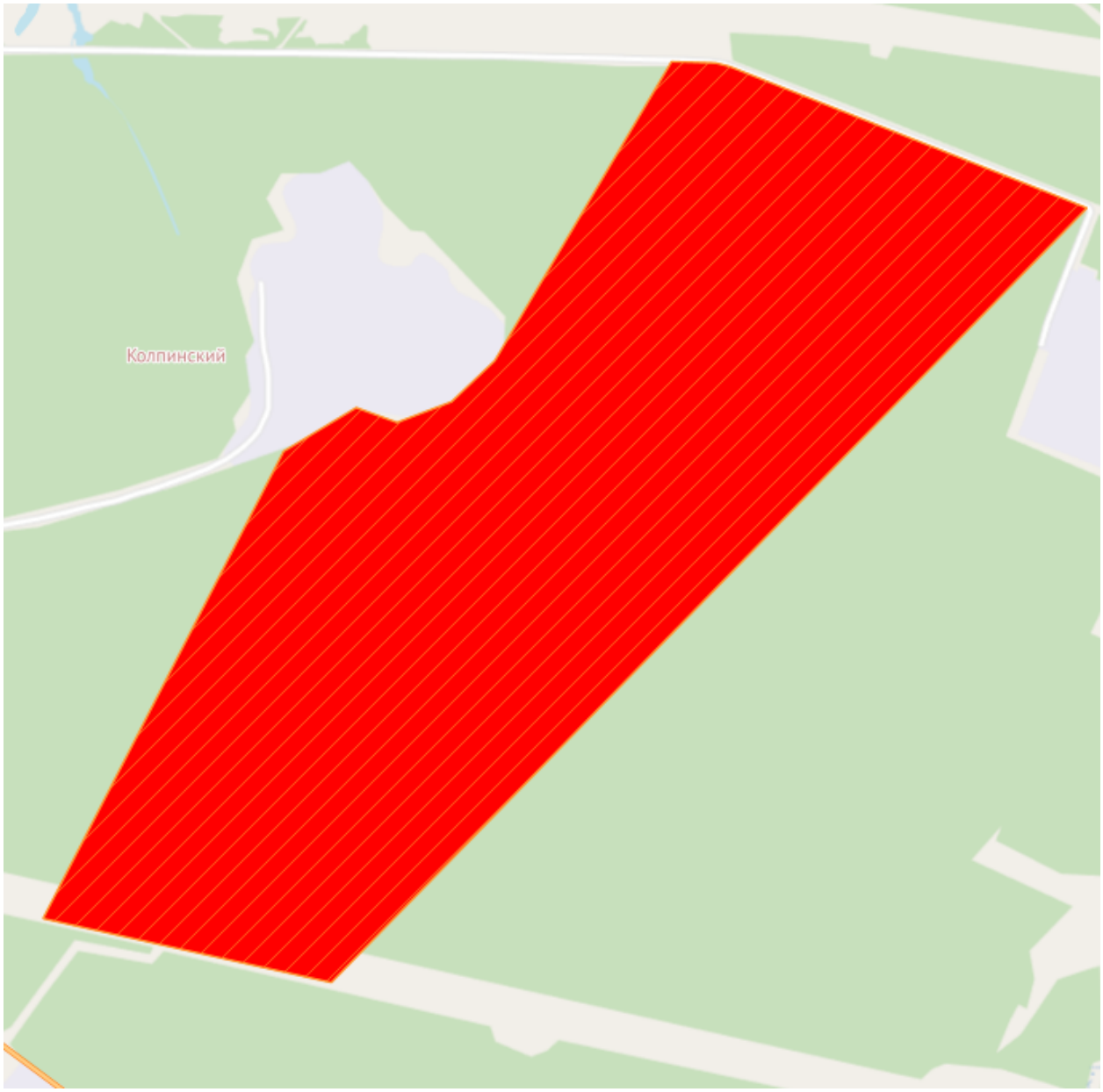
63. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1995 г. Планшет 1934-2. (источник: ОГГС УАИ КГА).

64. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1995 г. Планшет 1934-7. (источник: ОГГС УАИ КГА).

65. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1996 г. Планшет 1934-3. (источник: ОГГС УАИ КГА).

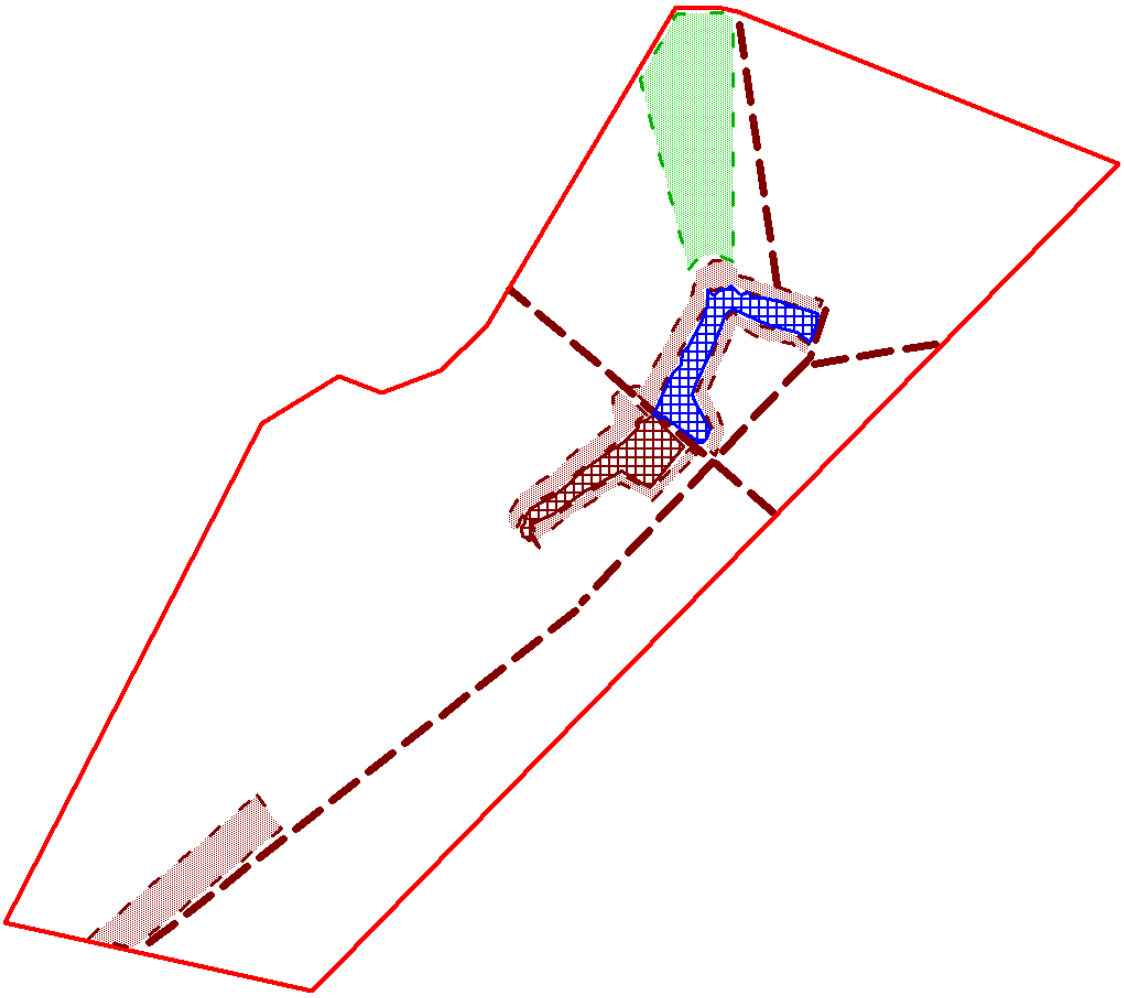
66. Архивная топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 2010 г. Планшет 1934-3. (источник: ОГГС УАИ КГА).

Ситуационный план



Территории объектов культурного наследия

Историко-культурный опорный план



водяной ров

сухой ров

конструкции основного полигонного бастионного сооружения

элементы полевых укреплений, т.н. «инженерной атаки»

исторические дороги

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.07.2026, поступившего на рассмотрение 10.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5

10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93477666	
Кадастровый номер:	78:37:0017129:3001
Номер кадастрового квартала:	78:37:0017129
Дата присвоения кадастрового номера:	07.05.1999

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Санкт-Петербург, (2,5 км.от ж/д. ст.Колпино)
Площадь, м²:	4000000
Кадастровая стоимость, руб.:	1659180000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:37:0017129:3063
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:17129:3001
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения складских объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5

10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93477666	
Кадастровый номер:	78:37:0017129:3001

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5

10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93477666	
Кадастровый номер:	78:37:0017129:3001

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5

10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93477666	
Кадастровый номер:	78:37:0017129:3001

1	Правообладатель (правообладатели):	[redacted]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5

10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93477666	
Кадастровый номер:	78:37:0017129:3001

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

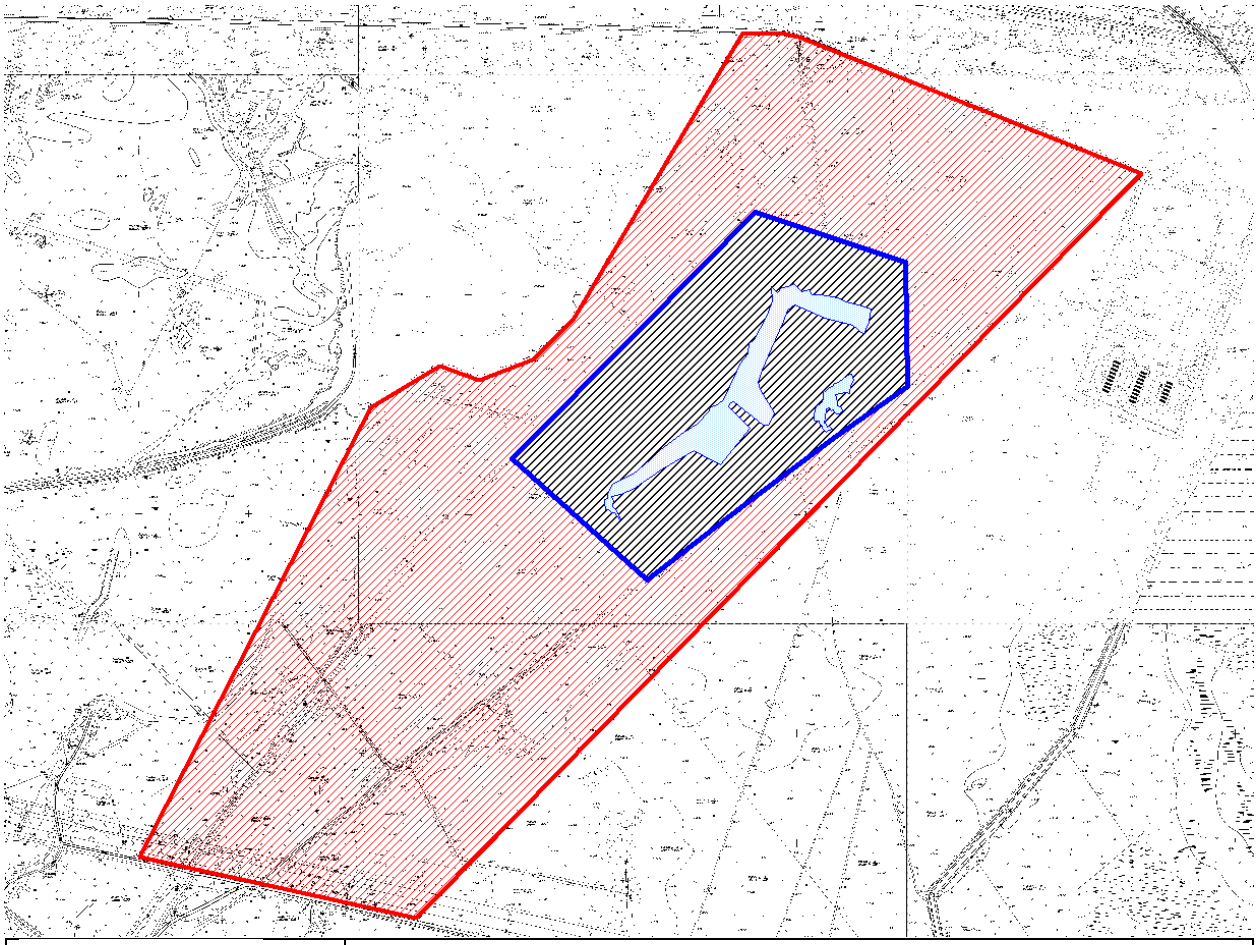
Рекомендуемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001.

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение границ территории;	
		конструкции основного полигонного бастионного сооружения с крепостным рвом, в настоящее время превращенным в пруд, валами с профилями валганга с брустверами и боевым ходом, отсечными траверсами и фланкирующими банкетами, конструкциями гласиса и эскарпа с фронтальной части рва;	  

		элементы полевых укреплений, т.н. «инженерной атаки» (системы траншейных параллелей с полевыми орудийными капонирами и батареями, соединенных зигзагообразными сапами);	
			
		элементы планировочной структуры (в том числе дороги).	

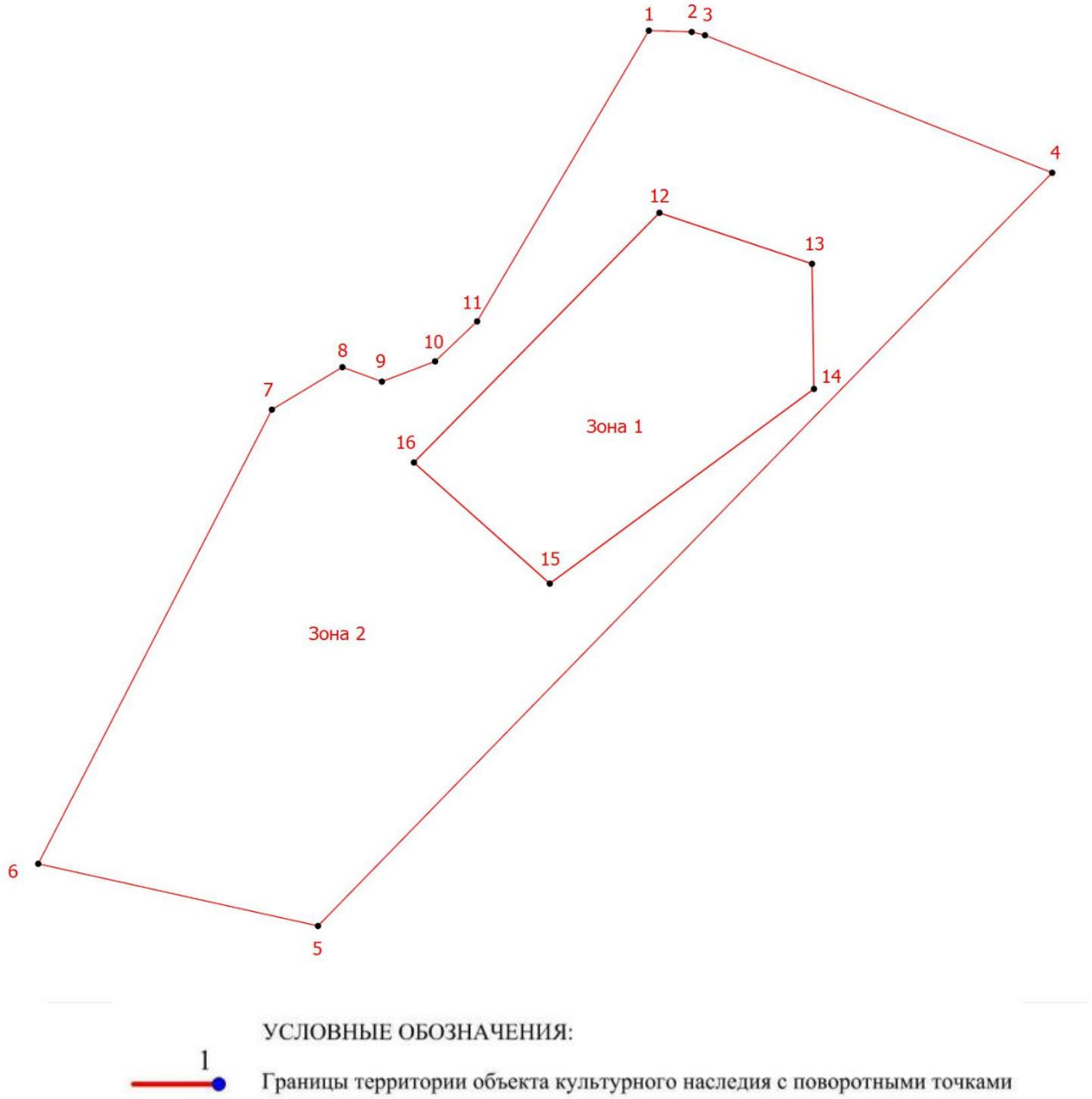
Рекомендуемый проект плана границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001

1. Схема границ территории объекта культурного наследия



	Регламентная зона 1
	Регламентная зона 2
	Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря»
	Водные объекты

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Регламентная зона 1

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
12	75747,60	134718,31
13	75655,80	134993,21

14	75430,40	134996,71
15	75079,80	134520,81
16	75297,90	134275,91
12	75747,60	134718,31

Регламентная зона 2

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
Внешний контур		
1	76075,94	134699,23
2	76073,55	134776,45
3	76067,56	134800,40
4	75819,73	135425,96
5	74463,08	134103,23
6	74574,99	133599,04
7	75393,13	134020,07
8	75469,61	134147,04
9	75443,63	134218,33
10	75480,01	134314,11
11	75552,04	134389,85
1	76075,94	134699,23
Внутренний контур		
12	75747,60	134718,31
13	75655,80	134993,21
14	75430,40	134996,71
15	75079,80	134520,81
16	75297,90	134275,91
12	75747,60	134718,31

4. Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» (далее - достопримечательное место) выделены 2 режима использования территории: РДМ 1 (регламент достопримечательного места зоны 1) и РДМ 2 (регламент достопримечательного места зоны 2).

Раздел I. Требования в границах режима РДМ 1 (рекреационная зона)

1.1. Система требований в границах участка РДМ 1 направлена на сохранение ландшафта. Разрешается проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, изучение, мониторинг и обеспечение сохранности предмета охраны достопримечательного места, в том числе культурного слоя, элементов исторической планировочной структуры и ландшафтно-композиционной структуры Усть-Ижорского полигона, локальных видов, сложившихся условий обзора панорам, проведение работ по сохранению сохранившихся фортификационных объектов, устройство видовых площадок на участках восприятия панорам видовых раскрытий, включенных в предмет охраны достопримечательного места, установка информационных надписей, прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, капитальный ремонт, реконструкция существующих дорог проездов.

1.2. Проведение земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах РДМ 1 допускается с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области охраны объектов археологического наследия на основе документации, содержащей раздел об обеспечении сохранности объекта (объектов) культурного наследия, или о проведении спасательных археологических полевых работ, либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с органом охраны объектов культурного наследия.

1.3. В границах РДМ 1 запрещается проведение работ, изменяющих существующий рельеф и гидрологический режим территории, вырубка древесных и древесно-кустарниковых растений, имеющих возраст старше 50 лет, за исключением рубок, направленных на сохранение исторической системы озеленения, строительство объектов капитального строительства, прокладка

инженерных коммуникаций надземным способом, за исключением линии освещения, размещение средств наружной рекламы.

Раздел II. Требования в границах режима РДМ 2

1.1. В границах РДМ 2 допускается ограниченное преобразование, в том числе ремонт, реконструкция, модернизация существующих объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры, строительство новых объектов капительного строительства.

1.2. Проведение земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ допускается с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области охраны объектов археологического наследия на основе документации, содержащей раздел об обеспечении сохранности объекта (объектов) культурного наследия, или о проведении спасательных археологических полевых работ, либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с органом охраны объектов культурного наследия. В границах участков допускается ремонт, реконструкция и прокладка надземных и подземных инженерных коммуникаций, капитальный ремонт, реконструкция существующих дорог проездов, организация открытых парковок на специально отведенных площадках с расчетным количеством парковочных мест при сохранении ценных элементов исторической планировочной структуры, включенных в предмет охраны Достопримечательного места.

1.3. В границах РДМ 2 запрещается изменение гидрологического режима территории, установка глухих ограждений по границам участка.

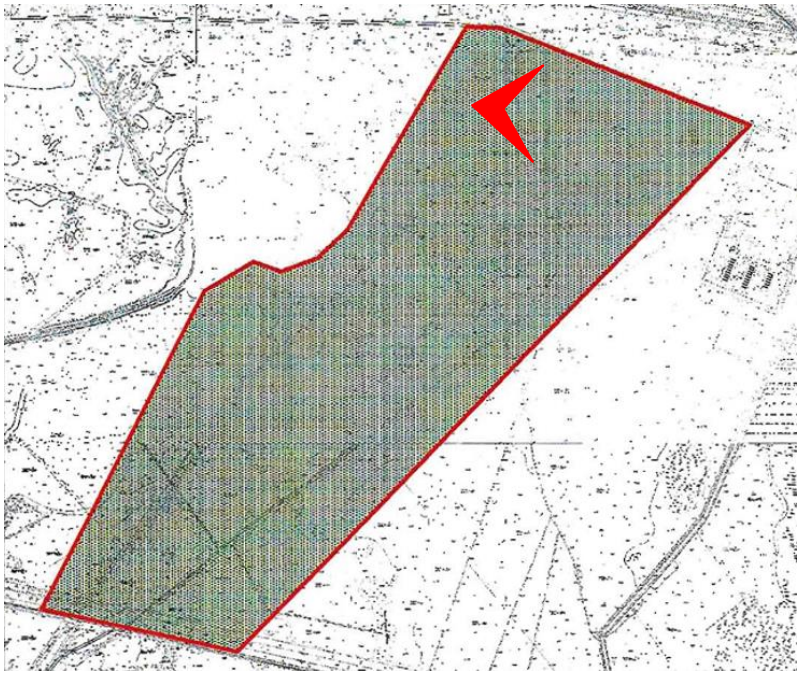
Приложение № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

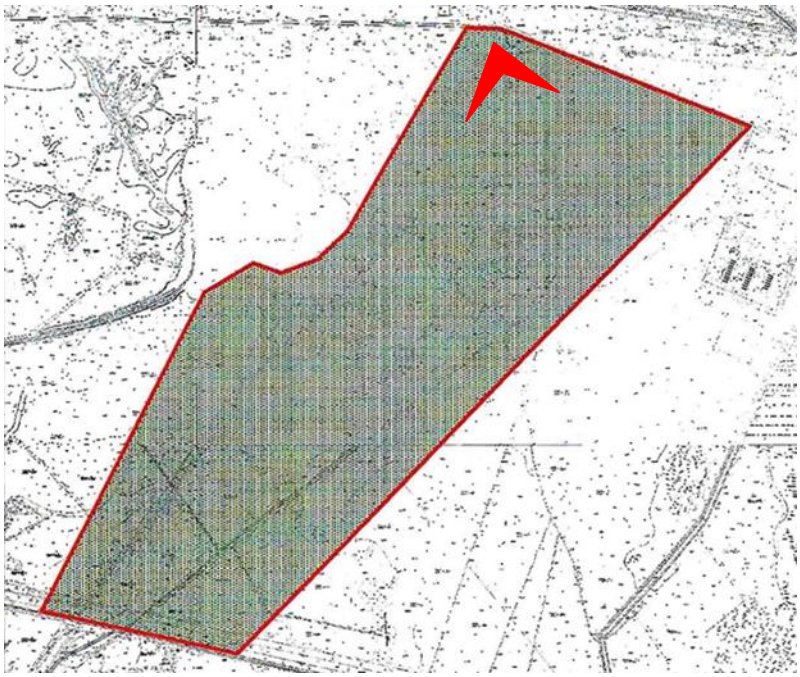


1. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид асфальтовой дороги с северной стороны.



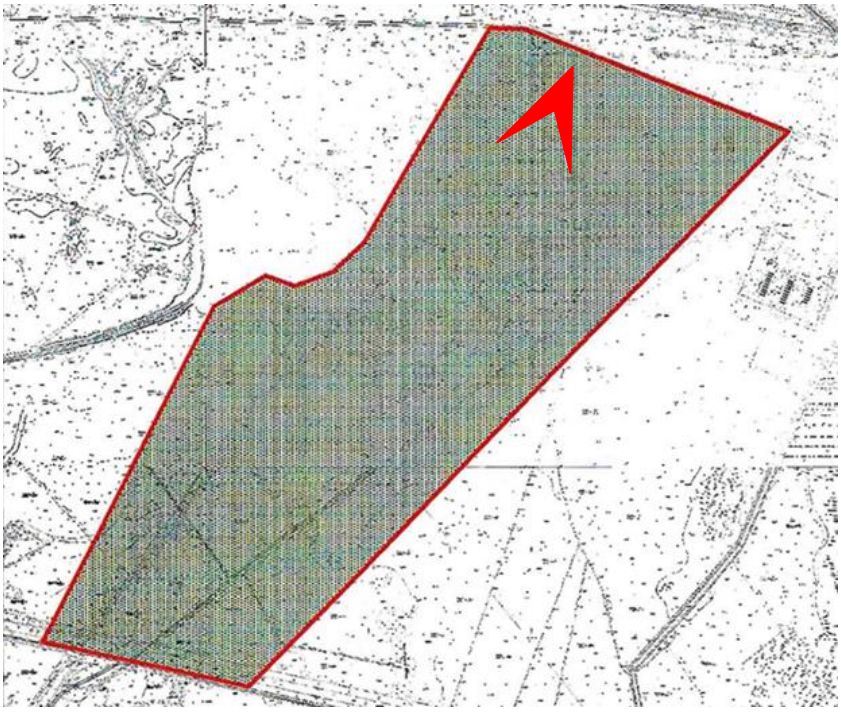


2. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид с северной стороны.



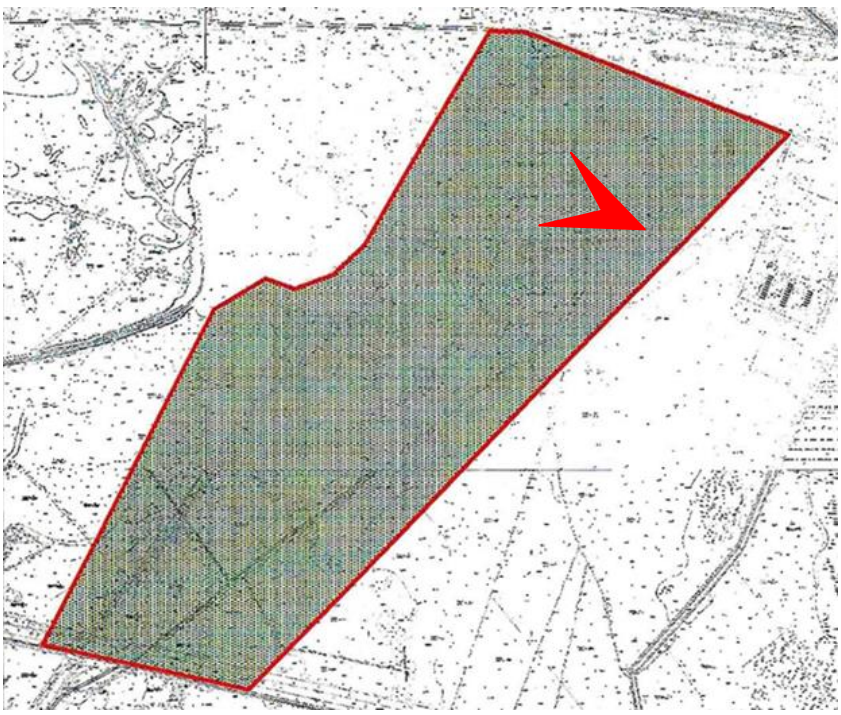


3. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид северной части пруда (бывшего крепостного рва) с северной стороны.



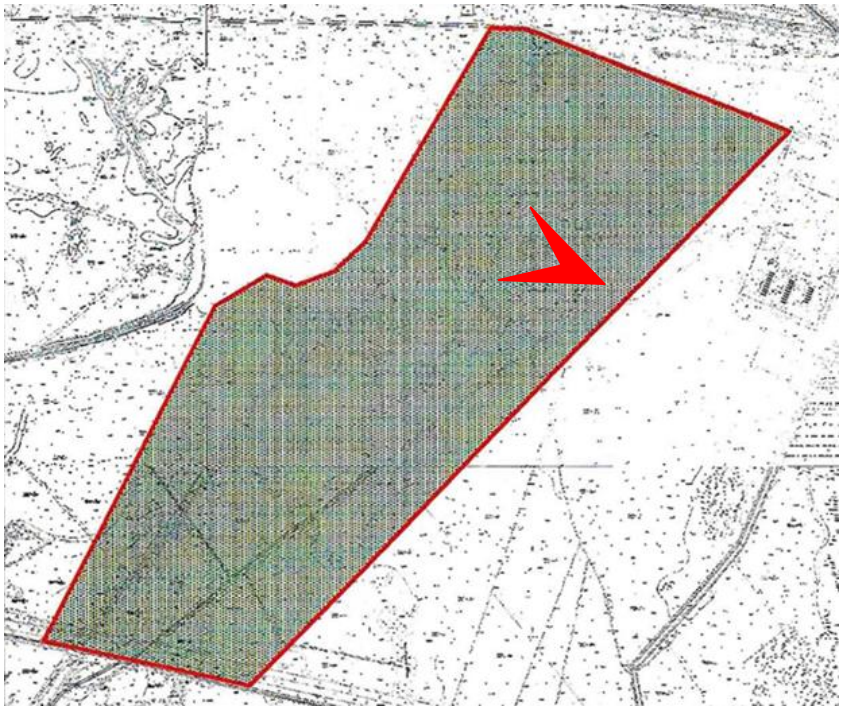


4. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид северной части пруда (бывшего крепостного рва) с восточной стороны.



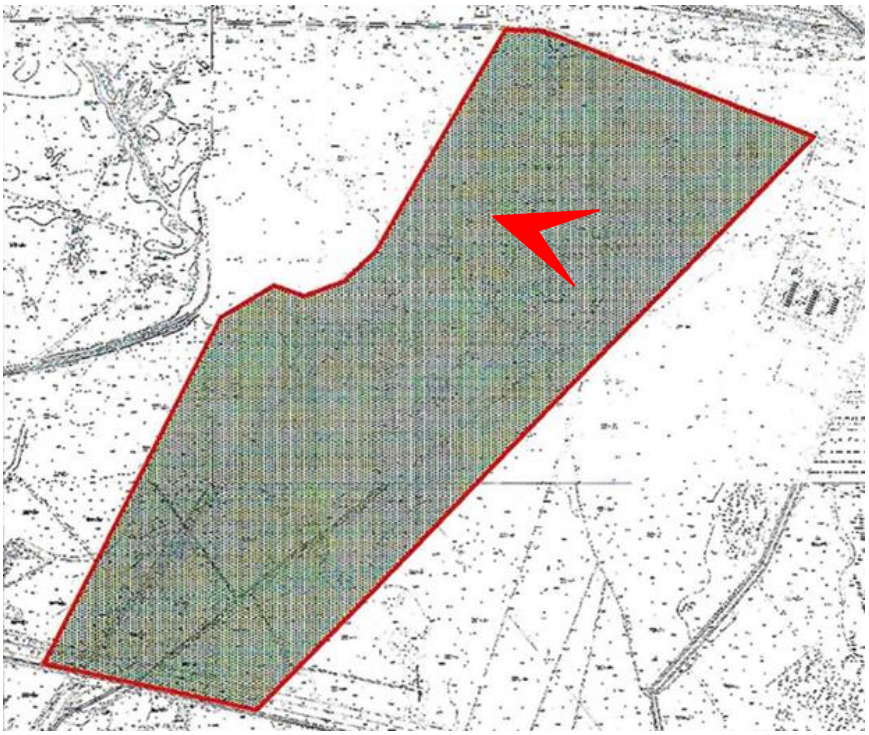


5. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид остатков вала с восточной стороны.



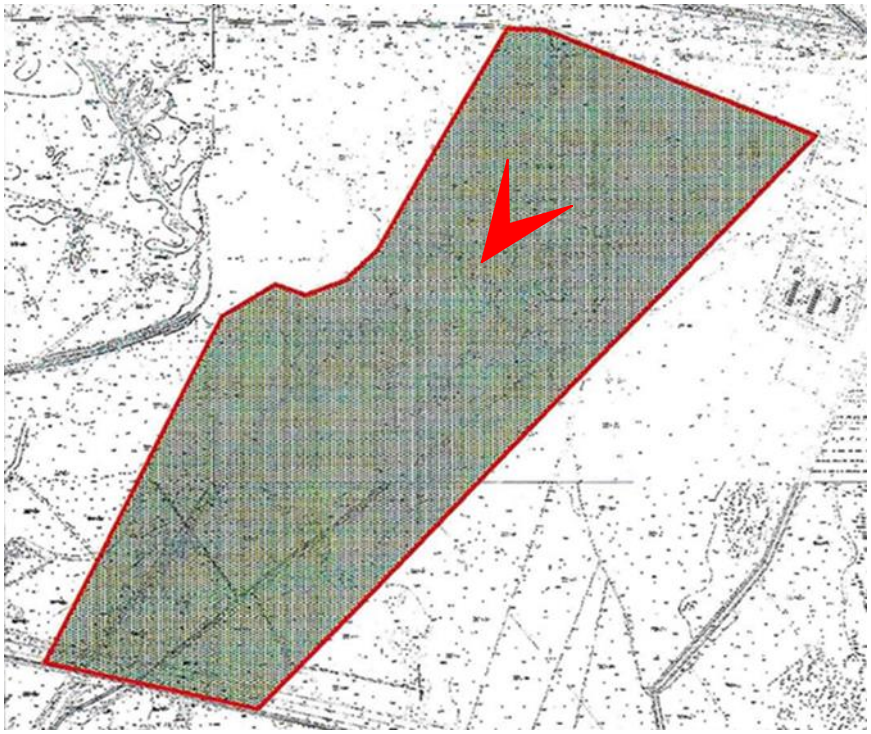


6. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид современного мемориала (креста) на остатках вала.



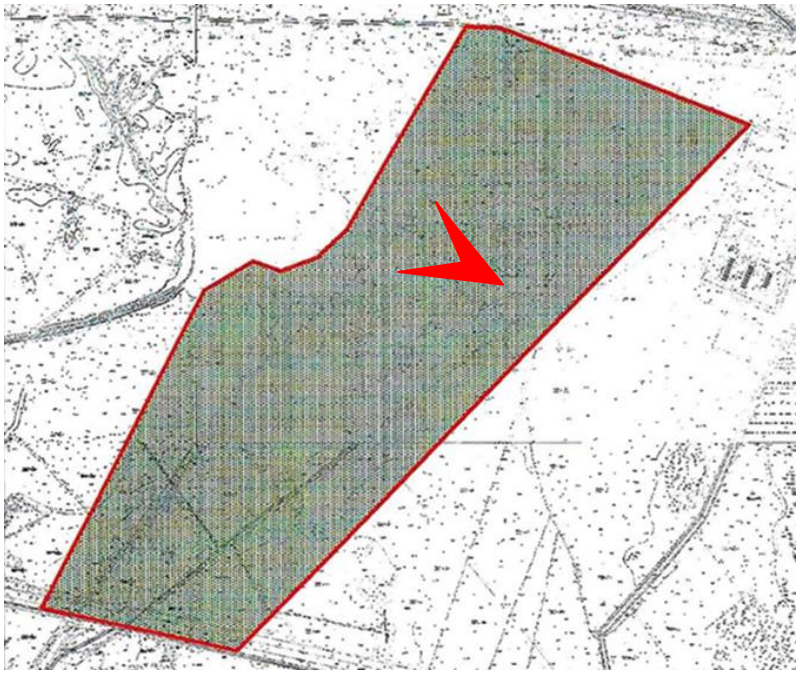


7. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид северной части пруда (бывшего крепостного рва) с южной стороны.



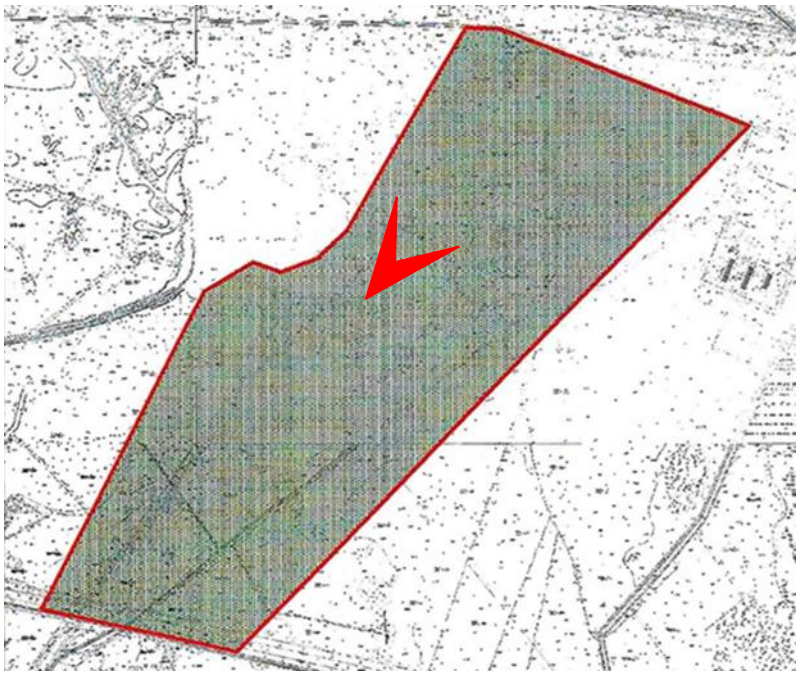


8. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид остатков перехода через центр пруда (бывшего крепостного рва) с южной стороны.



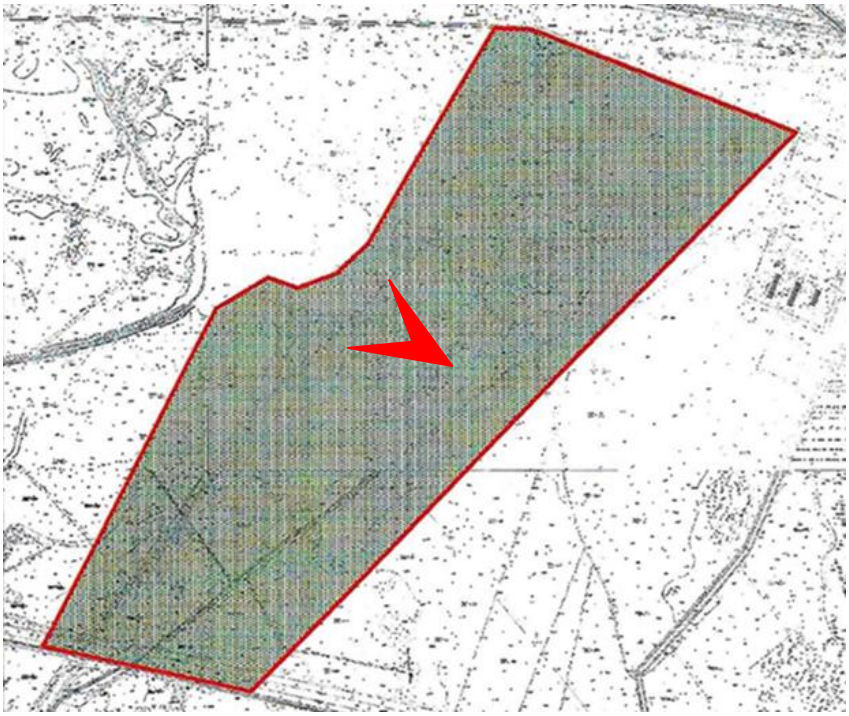


9. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид пруда (бывшего крепостного рва) с южной стороны.



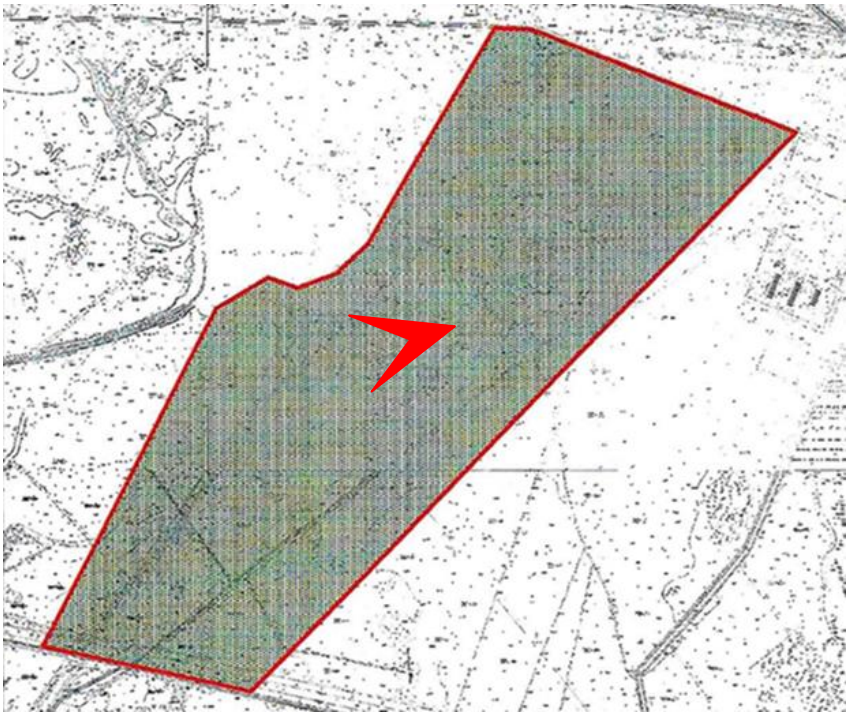


10. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид центральной части пруда (бывшего крепостного рва) с восточной стороны.



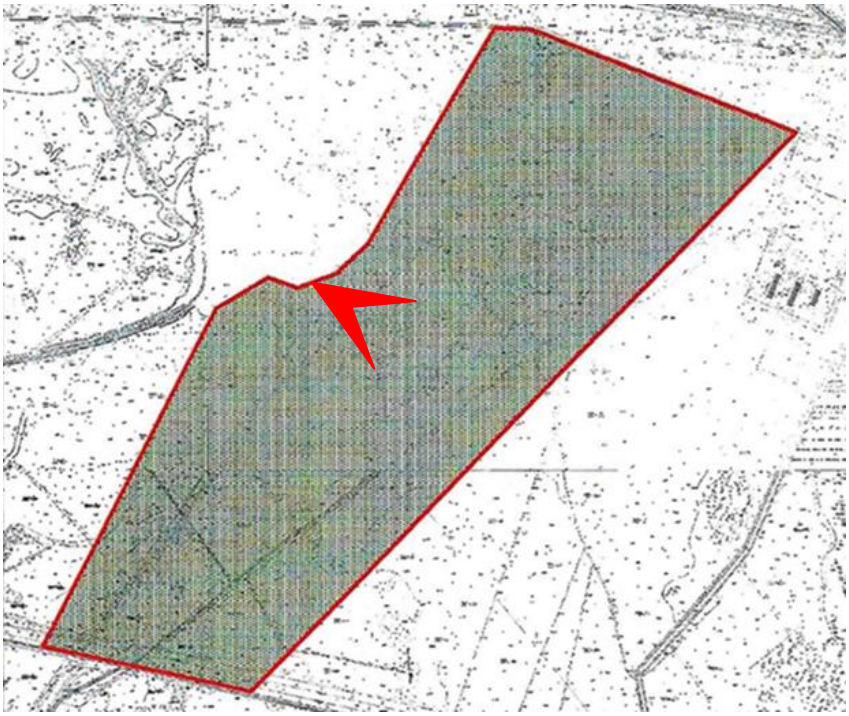


11. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид южной части пруда (бывшего крепостного рва) с восточной стороны.



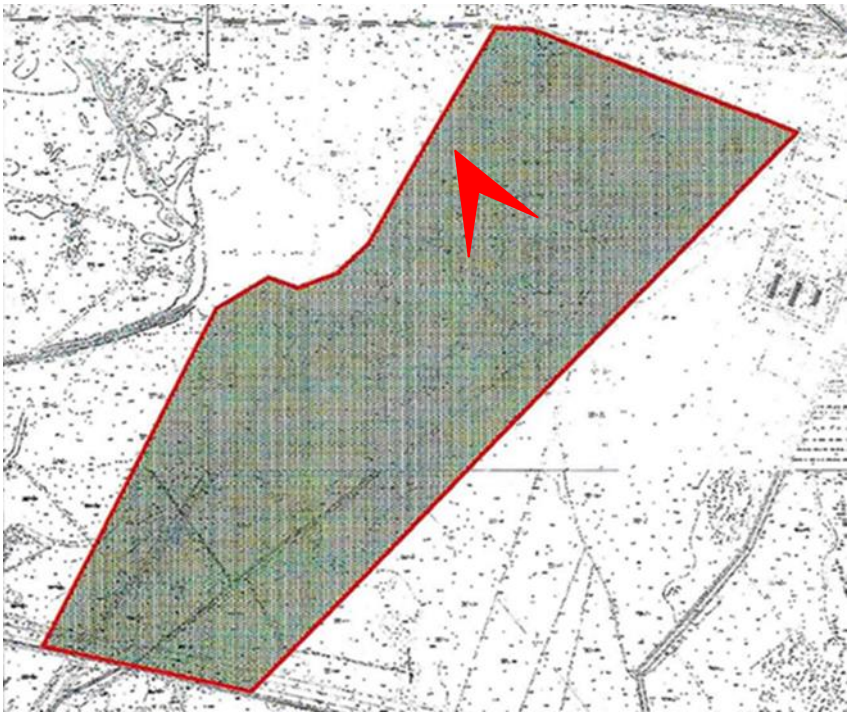


12. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид южной части пруда (бывшего крепостного рва) с западной стороны.



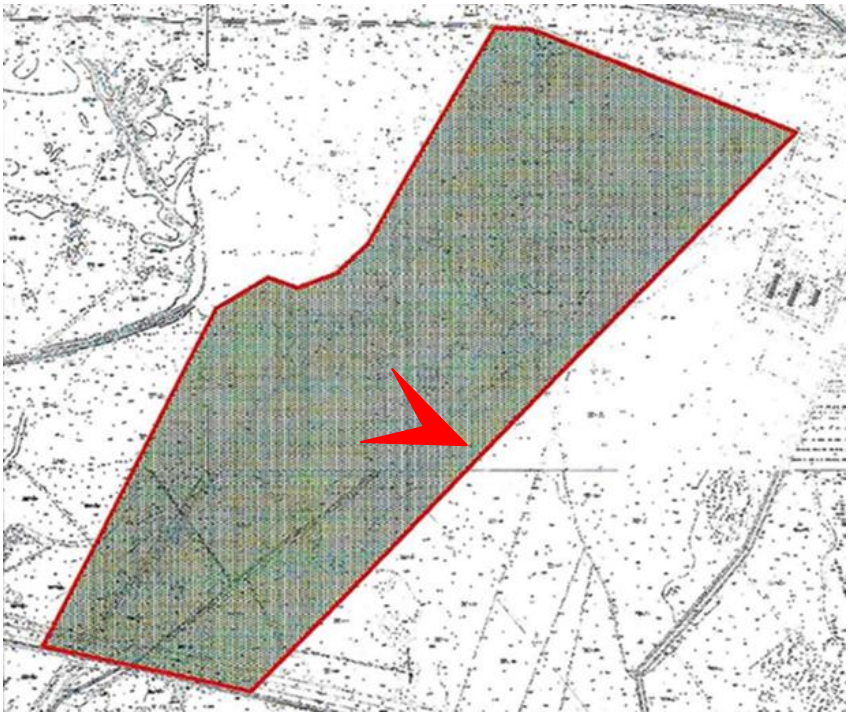


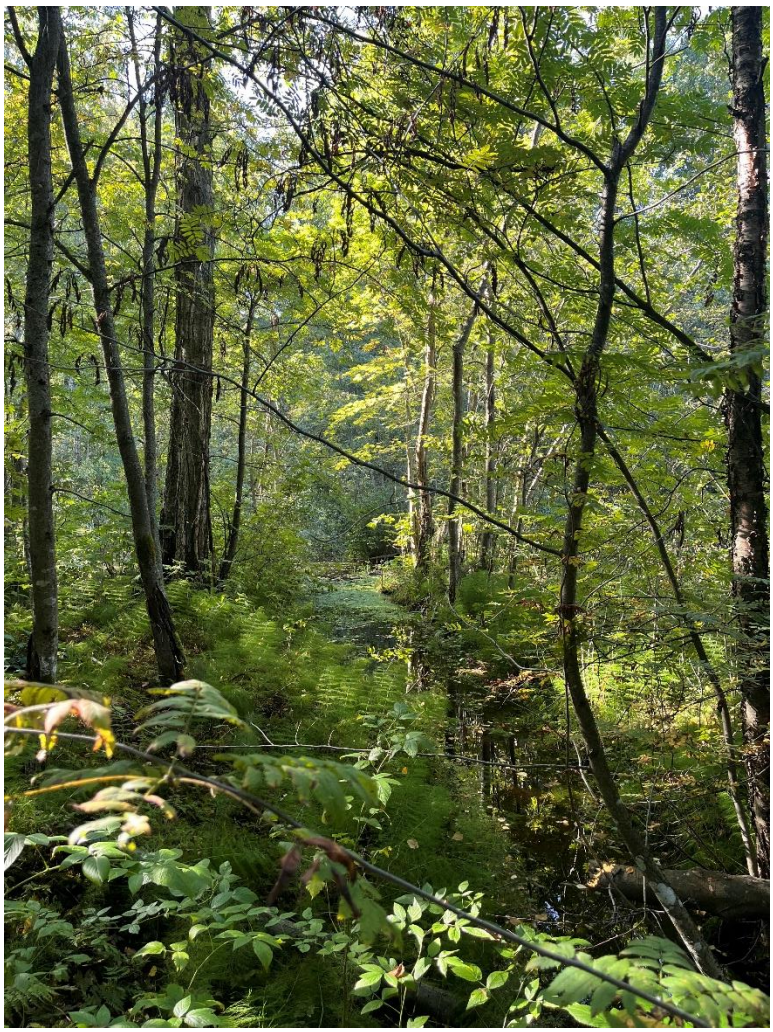
13. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Вид северной части пруда (бывшего крепостного рва) с западной стороны.



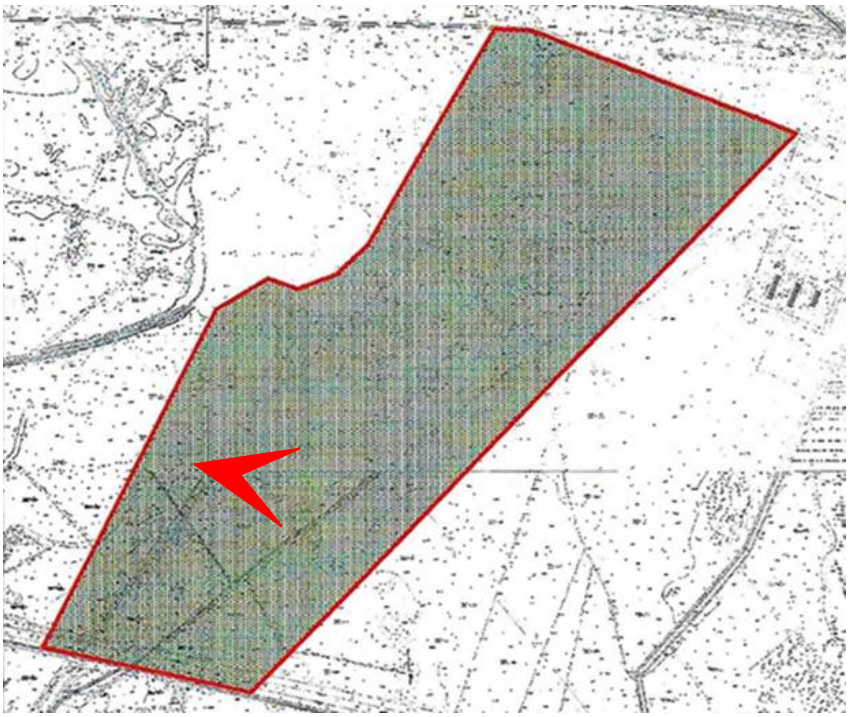


14. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Фрагменты зигзагообразных сапов. Вид с восточной стороны.



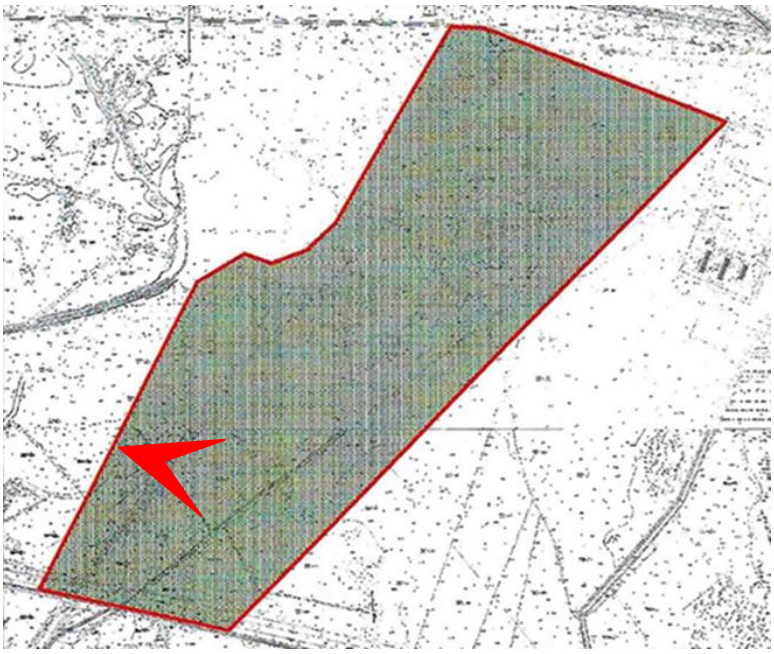


15. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Фрагменты траншей. Вид с западной стороны.



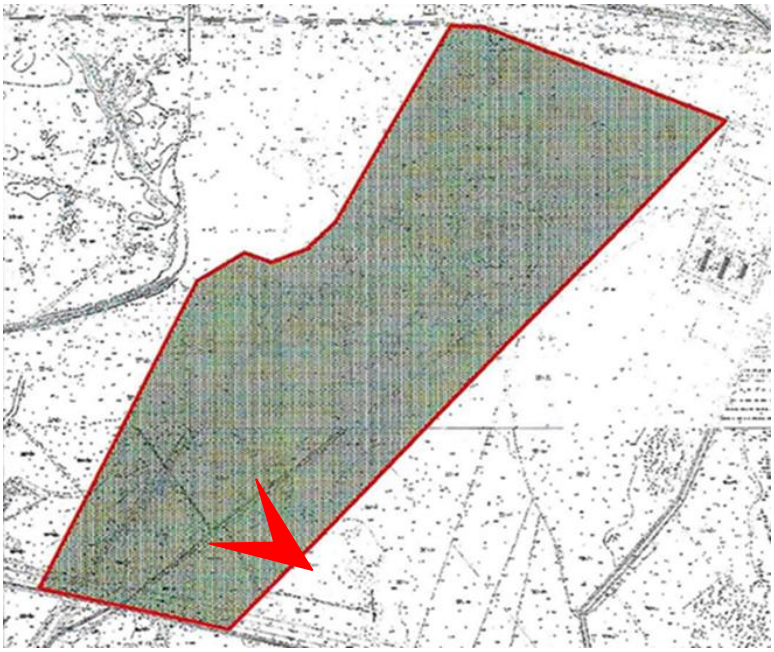


16. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Фрагменты траншей. Вид с западной стороны.



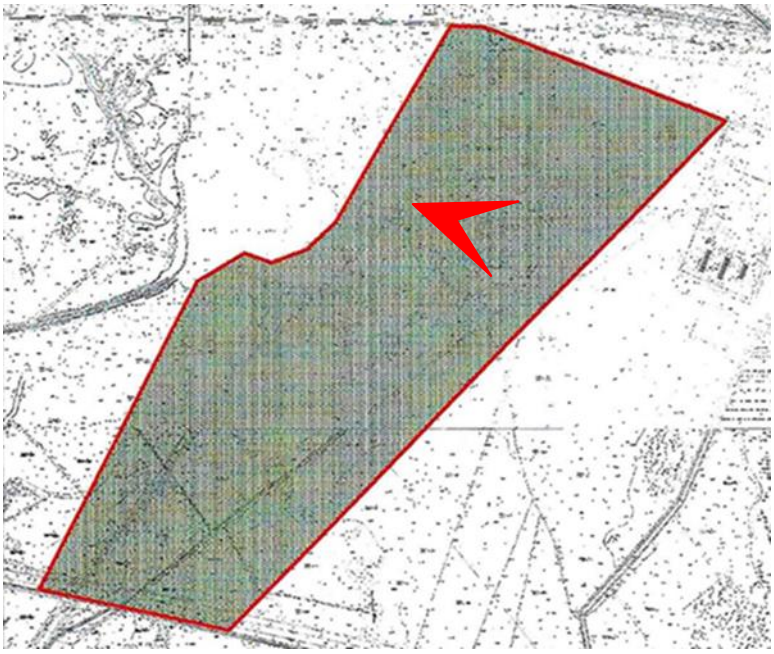


17. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Фрагменты траншей. Вид с восточной стороны.



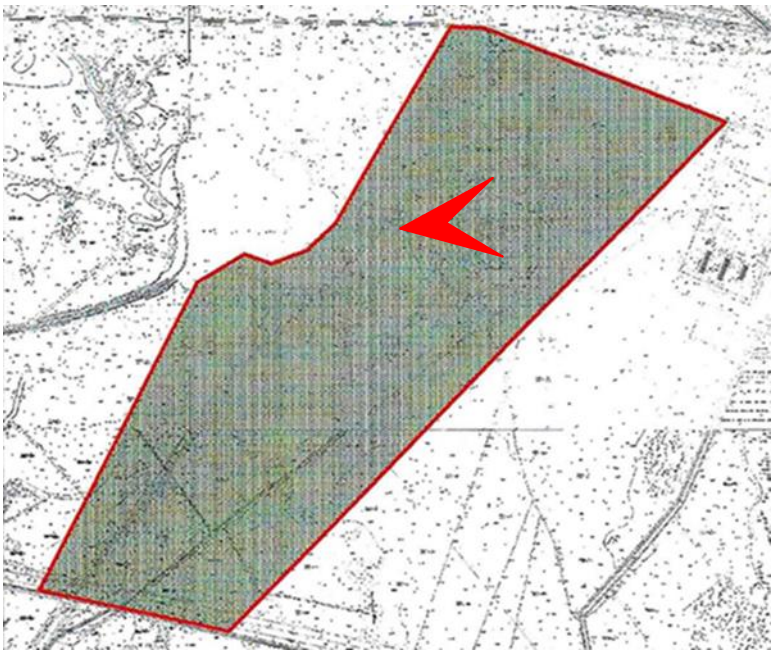


18. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Фрагменты кладки кирпичной стенки полевых укреплений.





19. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Фрагменты кладки кирпичной стенки полевых укреплений.





20. Выявленный объект культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря». Фрагменты кладки кирпичной стенки полевых укреплений.



Приложение № 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом

14.4.1. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом.

14.4.2. Извлечение из приказа Минкультуры России об аттестации государственного эксперта.

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 11Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург «26» декабря 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора [redacted] действующей на основании Устава, с одной стороны и
гражданин РФ [redacted] именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.

1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом [redacted] рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).

2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.

2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.

2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.

2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.

2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.

2.7. Договор является бессрочным.

2.8. Работник обязан приступить к работе с «26» декабря 2022 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.

3.2. Работник обязан:

3.2.1. Выполнять должностные обязанности.

3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.

3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

[redacted]

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.

3.2.5. Беречь имущество Организации.

3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.

3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.

3.3. Организация обязуется:

3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.

3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.

3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.

3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.

3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.

4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.

4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.

7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.

8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.

9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН



ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 15Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург «01» ноября 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») в лице генерального директора [redacted] действующей на основании Устава, с одной стороны и
гражданин РФ [redacted] именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.

1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы [redacted]

2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.

2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.

2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.

2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.

2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.

2.7. Договор является бессрочным.

2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» ноября 2024

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.

3.2. Работник обязан:

3.2.1. Выполнять должностные обязанности.

3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.

3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

[redacted]

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.

3.2.5. Беречь имущество Организации.

3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.

3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.

3.3. Организация обязуется:

3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.

3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.

3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.

3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.

3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 (двадцать) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.

4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.

4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.

7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.

8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.

9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН



ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 10Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург «19» июля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора [redacted] действующего на основании Устава, с одной стороны и
гражданин РФ [redacted] именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.

1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).

2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.

2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.

2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.

2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.

2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.

2.7. Договор является бессрочным.

2.8. Работник обязан приступить к работе с «19» июля 2021 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.

3.2. Работник обязан:

3.2.1. Выполнять должностные обязанности.

3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.

3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

[redacted]

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.

3.2.5. Беречь имущество Организации.

3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.

3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.

3.3. Организация обязуется:

3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.

3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.

3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.

3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.

3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.

4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.

4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.

7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.

8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

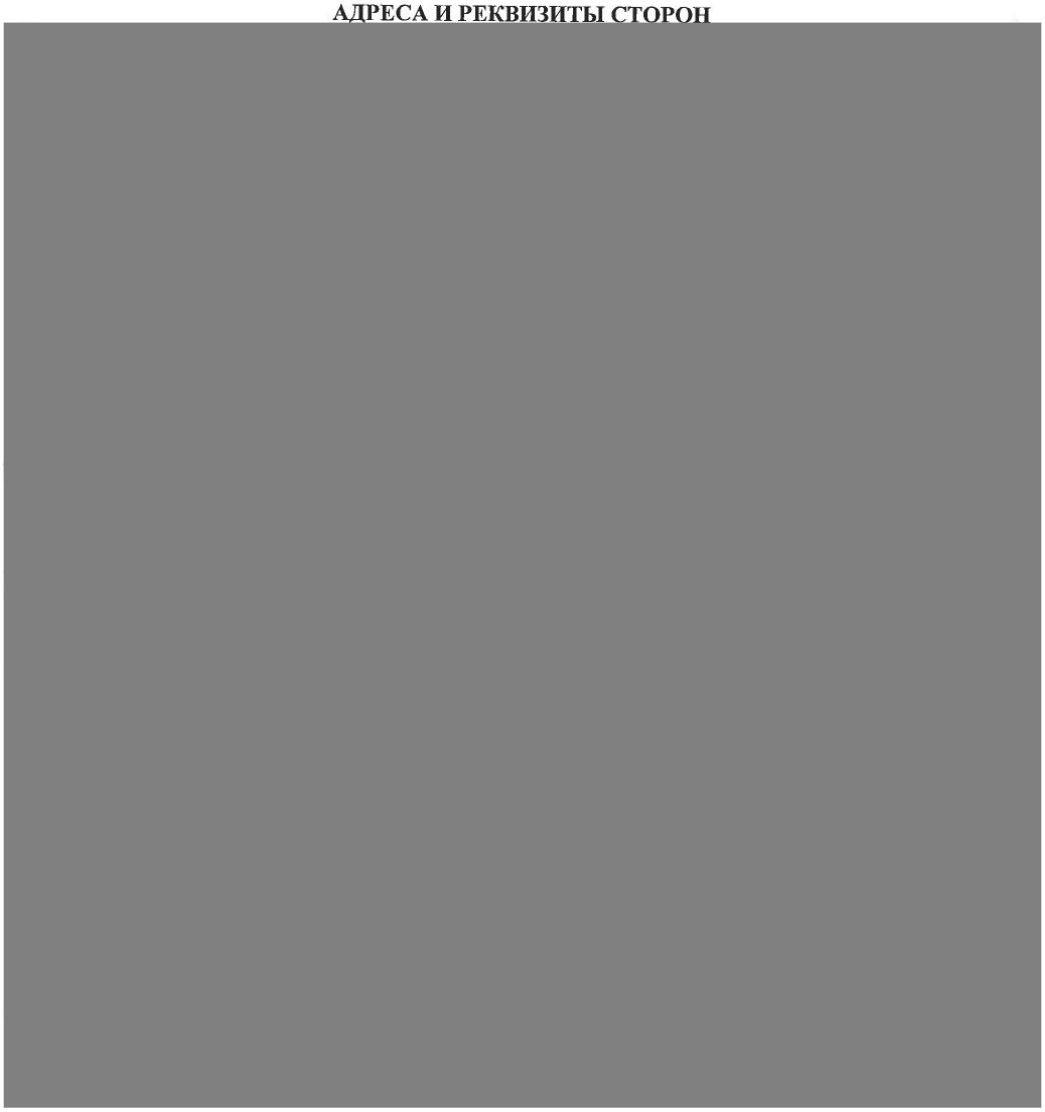
9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.

9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Союз Экспертов Северо-Запада»
ОГРН: 1147847420511, ИНН: 7810900757
190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, ОБВОДНОГО КАНАЛА НАБ., Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1,
(далее – Общество)

г. Санкт-Петербург 20 декабря 2022 г.

РЕШЕНИЕ № 9/2022

единственного участника Общества

Единственный участник:

ФИЛИПОВИЧ [redacted]

Решил:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича **с 26 декабря 2022 года**.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову [redacted] Василеостровский, [redacted], **с 26 декабря 2022 года**.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Единственный участник Общества

Филипович [redacted]

[redacted]

[redacted]

СВИДЕТЕЛЬСТВО
ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ РЕШЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

Российская Федерация

[redacted]

приняты следующие решения:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича [redacted] с 26 декабря 2022 года.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову [redacted], с 26 декабря 2022 года.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Наличие единственного участника нотариус установила по сведениям Единого государственного реестра юридических лиц.

Настоящее свидетельство подтверждает принятие указанного решения.
Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада" проверена.
Личность лица, принявшего решение, его полномочия и право на принятие решения установлены.
*Зарегистрировано в реестре: № **78/341-н/78-2022-3-1018**.*
Уплачено за совершение нотариального действия: 4100 руб. 00 коп.

Ю.В.Липатова

[redacted]

НОТАРИУС Ю. В. ЛИПАТОВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ОКРУГ

30.553.594

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 22 января 2026 г. Москва № 78

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

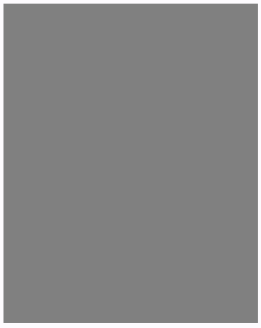
В соответствии с пунктом 18 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 4 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2024 г. № 530, подпунктом 5.2.36(13) пункта 5 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, Порядком аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 1 апреля 2025 г. № 582, руководствуясь приказом Минкультуры России от 5 мая 2025 г. № 817 «Об аттестационной комиссии Минкультуры России по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», на основании протокола заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской

Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 20 января 2026 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра  С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства
культуры Российской Федерации
от «22» января 2026 г.
№ 78

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

N п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
6.	Филипович Максим Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Приложение № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря» по адресу: Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001, в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Копия государственного контракта и технического задания заказчика

Государственный контракт № 10-26

Санкт-Петербург 29 июня 2026 г.

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» (далее – заказчик, государственный заказчик) в лице директора [redacted], действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») (далее – подрядчик) в лице генерального директора [redacted], действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – стороны), заключили государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта.

1.1. Подрядчик по заданию заказчика обязуется выполнить работы по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2) (далее – ИКЭ) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к контракту) и условиями контракта (далее - работы).

1.2. Заказчик обязан обеспечить оплату работ, выполненных в соответствии с условиями контракта и Технического задания, в установленный контрактом срок.

1.3. Контракт заключен в соответствии с условиями исполнения контракта, предложенными подрядчиком в своей заявке на участие в открытом конкурсе в электронной форме на право заключения контракта, по результатам которого на основании решения Комиссии по осуществлению закупок СПб ГКУ «Дирекция заказчика» (Протокол ИЭОК1 от 18.06.2026 для закупки № 0372200231726000006).

1.4. Государственная историко-культурная экспертиза (далее - историко-культурная экспертиза) проводится с целью обоснования включения объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

1.5. Идентификационный код закупки – 262782545980078400100100240017490244.

2. Порядок и сроки выполнения работ.

2.1. Срок начала выполнения работ – с даты заключения контракта Сторонами.

2.2. Срок сдачи ИКЭ заказчику (дата промежуточной приемки) – до 15 сентября 2026 года.

Срок окончания выполнения работ первого этапа контракта – 02 октября 2026 года. Результатом работ первого этапа является рассмотрение ИКЭ Комитетом и получение заключений Комитета о соответствии ИКЭ действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия (далее – заключение Комитета).

Срок окончания выполнения работ второго этапа контракта – 01 ноября 2027 года. Результатом работ второго этапа является распоряжение Комитета о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр (далее - распоряжение Комитета)

Конкретные сроки выполнения работ первого этапа контракта определяются графиком выполнения работ. График выполнения работ становится неотъемлемой частью контракта.

2.3. Место выполнения работ – территория города Санкт-Петербурга, место нахождения выявленных объектов культурного наследия, и место нахождения подрядчика.

3. Цена контракта, порядок и сроки оплаты работ.

3.1. Цена контракта (Общая стоимость выполняемых работ) составляет 8 836 881 рубль

00 копеек (Восемь миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят один рубль 00 копеек), в том числе НДС 5% - 420 803 рубля 86 копеек, согласно расчету цены контракта (Приложение № 2 к контракту).

3.2. Цена контракта определяется на основании начальной (максимальной) цены контракта, с учетом коэффициента конкурсного снижения (К=0,946999973) (Приложение № 2 к контракту).

3.3. Оплата выполненных работ осуществляется государственным заказчиком в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств на соответствующий год финансирования (Приложение №3 к контракту).

3.4. Авансирование не предусмотрено.

3.5. Цена до окончания действия настоящего контракта остается твердой, определяется на весь срок исполнения контракта. Изменение цены контракта возможно в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством РФ, в том числе согласно ст. 95 Закона № 44-ФЗ:

– при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

Цена настоящего контракта включает в себя установленные действующим законодательством выплаты, учитывает все расходы подрядчика, в том числе сопутствующие, связанные с надлежащим исполнением обязательств по настоящему контракту, накладные расходы, необходимые для выполнения подрядчиком всех обязательств по настоящему контракту, а также все налоги, сборы и иные обязательные платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Превышение Подрядчиком объемов и стоимости Работ, произошедшее по вине Подрядчика, государственным заказчиком не оплачивается

3.6. Расчеты заказчика с подрядчиком производятся в порядке, установленном для финансирования расходов бюджета Санкт-Петербурга при казначейской системе исполнения бюджета, в безналичной форме посредством платежных поручений. Оплата работ по контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. Источник финансирования – Бюджет Санкт-Петербурга. Принятие государственным заказчиком денежных обязательств в соответствии с условиями настоящего контракта и обеспечение их оплаты за счет средств бюджета Санкт-Петербурга осуществляется в пределах, утвержденных заказчику лимитов бюджетных обязательств в соответствии с ведомственной, функциональной и экономической структурами расходов бюджета Санкт-Петербурга, установленными законом о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год.

3.7. Стороны вправе изменить объем работ, цену и сроки по контракту в случае, предусмотренном п. 6 ст. 161 Бюджетного кодекса РФ, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств в соответствующем периоде финансирования. Работы, выполненные подрядчиком с отклонением от условий контракта, проектной документации, требований исходных данных, а также нормативно-правовых актов, оформляются актом между Подрядчиком и Государственным заказчиком и не подлежат оплате до устранения Подрядчиком выявленных недостатков, дефектов.

3.8. Сумма, подлежащая уплате заказчиком подрядчику (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

3.9. Если контракт по независящим от сторон обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока

исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом № 44-ФЗ, предоставления подрядчиком в соответствии с Законом № 44-ФЗ обеспечения исполнения контракта.

3.10. Оплата выполненных работ (отдельного этапа работ) производится заказчиком в течение 7 рабочих дней с момента осуществления заказчиком приемки и подписания документа о приемке. Оплата работ осуществляется с учетом положений раздела 5 контракта.

3.11. Источник финансирования – Бюджет Санкт-Петербурга на 2026 год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 28.11.2025 года № № 659-124 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», код целевой статьи 0850070030.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Требовать от подрядчика исполнения обязательств по контракту в соответствии с его условиями.

4.1.2. Контролировать действия подрядчика на всех этапах исполнения контракта, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

4.1.1. Требовать от подрядчика устранения замечаний, обнаруженных заказчиком и в ходе согласования ИКЭ в Комитете.

4.1.3. Отказать подрядчику в принятии и оплате работ, не соответствующих требованиям контракта.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Принять по описи ИКЭ, выполненные подрядчиком, для проведения промежуточной приемки.

4.2.2. Провести промежуточную приемку и передать ИКЭ в Комитет или направить подрядчику отказ от промежуточной приемки ИКЭ, указав недостатки в сопроводительном письме.

4.2.3. В случае направления отказа от промежуточной приемки ИКЭ, повторно произвести промежуточную приемку ИКЭ, исправленных подрядчиком.

4.2.4. Направить ИКЭ в Комитет для рассмотрения.

4.2.5. Получить от Комитета заключения Комитета, либо отказ Комитета в выдаче заключения Комитета и уведомить об этом подрядчика.

4.2.6. Получить от Комитета распоряжение Комитета и уведомить об этом подрядчика.

4.2.7. Произвести окончательную приемку выполненных работ с подписанием документа о приемке.

4.2.8. Обеспечить оплату выполненных работ, в случае надлежащего исполнения подрядчиком обязательств по контракту, в порядке и на условиях, предусмотренных контрактом.

4.3. Подрядчик имеет право:

4.3.1. Требовать от заказчика исполнения обязательств по контракту, в том числе в случае надлежащего исполнения своих обязательств по контракту: подписания документов об исполнении обязательств и обеспечения оплаты по условиям контракта.

4.3.2. Получать от заказчика информацию о ходе рассмотрений ИКЭ в Комитете и рабочей группой Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга (далее – Рабочая группа).

4.4. Подрядчик обязуется:

4.4.1. Получить необходимую исходную документацию.

4.4.2. Выполнить работы собственными силами в соответствии с предметом контракта, исходными данными, Техническим заданием.

4.4.3. В течение 5 (пяти) дней с даты заключения контракта согласовать с заказчиком график выполнения работ.

4.4.4. Передать по описи ИКЭ заказчику в срок, установленный контрактом.

4.4.5. В срок, указанный заказчиком, устранять недостатки ИКЭ, в том числе указанные в сопроводительном письме, направленном заказчиком в случае его отказа от промежуточной приемки, недостатки, выявленные в ходе рассмотрения ИКЭ в Комитете, а также недостатки, выявленные Рабочей группой.

4.4.6. Предоставлять по запросу заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по контракту, в том числе своевременно сообщать о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.4.7. Не раскрывать третьим лицам без письменного согласия заказчика количество, объем, характер выполнения работ и условия их оплаты.

4.4.8. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей ему известной в связи с исполнением обязательств по контракту.

4.4.9. Незамедлительно уведомлять заказчика обо всех созданных в процессе исполнения контракта объектах интеллектуальной деятельности.

4.4.10. Согласовать с заказчиком необходимость использования охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих третьим лицам, и приобретение прав на их использование.

4.4.11. Вместе с результатом работ подрядчик отчуждает заказчику все исключительные права на результат работы в полном объеме. Под исключительными правами стороны понимают права на результат интеллектуальной деятельности, указанные в ст. 1229 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5. Порядок и сроки осуществления заказчиком промежуточной и окончательной приемки выполненной работы в части соответствия количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, порядок и сроки оформления такой приемки.

5.1. В срок, указанный в контракте, подрядчик передает заказчику ИКЭ, выполненные в соответствии с требованиями контракта и нормативных документов.

5.2. Заказчик проводит промежуточную приемку переданных подрядчиком ИКЭ (первого этапа работ) в течение пяти дней с даты передачи и направляет его в Комитет для рассмотрения.

5.3. Заказчик возвращает подрядчику ИКЭ с отказом от приемки в виде сопроводительного письма с указанием на недостатки, обнаруженные при проведении промежуточной приемки, в соответствии с условиями контракта. Подрядчик повторно направляет исправленное ИКЭ заказчику.

5.4. Заказчик уведомляет подрядчика о получении заключений Комитета в течение 5 дней с момента их получения.

5.5. Заказчик уведомляет подрядчика об издании распоряжения Комитетом в течение 5 дней с момента их изданий.

5.6. При наличии замечаний Рабочей группы Заказчик возвращает подрядчику ИКЭ в виде сопроводительного письма с указанием на недостатки, обнаруженные при рассмотрении ИКЭ Рабочей группой, в соответствии с условиями контракта. Подрядчик повторно направляет исправленные ИКЭ заказчику для промежуточной приемки в соответствии с пунктом 5.2. контракта.

5.7. Подрядчик в срок не позднее 10 дней после получения заключений Комитета (первый этап работ), а также в срок не позднее 10 дней после получения распоряжения Комитета (второй этап работ), формирует и направляет заказчику в день приемки выполненных работ с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной

электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать информацию, указанную в подпунктах «а» - «ж» пункта 1 части 13 статьи 94 Закона.

К документу о приемке первого этапа работ прилагается: заключения Комитета.

К документу о приемке второго этапа работ прилагается: распоряжение Комитета.

При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Закона №44-ФЗ, содержащаяся в документе о приемке.

Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ такого документа в единой информационной системе.

Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

5.6 Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления заказчику с использованием ЕИС документа о приемке. При поступлении документа о приемке заказчик осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

Для проверки предоставленных Подрядчиком выполненных работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу результатов, которая может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

В случае получения в соответствии с пунктом 6 части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом и частью 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ.

Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с настоящим разделом Контракта, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени подрядчика, заказчика, и размещения в единой информационной системе в сфере закупок исправленного документа о приемке.

5.7 Заказчик, принявший часть работ или результат работ без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе его приемки (явные недостатки).

Исключительные права на Документацию передаются Подрядчиком Заказчику по акту о передаче исключительных прав на результат интеллектуальной деятельности. В случае отказа Подрядчика от подписания указанного акта исключительное право на Документацию переходит к Заказчику в момент оплаты Подрядчику результата работ.

5.8. Подрядчик в соответствии с условиями Контракта обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполнения работы, предусмотренные Контрактом, результаты отдельного этапа выполнения работ, при этом Заказчик обязан обеспечить приемку выполненной работы.

6. Ответственность сторон.

6.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательств по контракту в соответствии с действующим законодательством РФ, Постановлением Правительства № 1042 (далее – Правила) и настоящим контрактом.

6.2. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке: 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно); 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно); 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.3. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком, обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракт, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.5. Ответственность подрядчика в виде пени наступает, в том числе, в следующих случаях:

6.5.1. В случае, если результат работ не сдан в срок, установленный контрактом;

6.5.2. В случае если недостатки выполненных работ или результата работ не устранены в установленные сроки.

6.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4 - 8 Правил): 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно); 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно); 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно).

6.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа определяется в следующем порядке: 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей; 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно); 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно); 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.8. Ответственность подрядчика, предусмотренная пунктом 6.6. настоящего контракта наступает, в том числе, в следующих случаях:

6.8.1. Некачественного выполнения работ;

6.8.2. Отказа подрядчика устранить выявленные недостатки работ.

6.8.3. Нарушение пункта 4.4.2 контракта.

6.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

6.11. Заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки, подлежащей оплате подрядчиком. Оплата выполненных работ осуществляется на основании акта о приемке, в котором указывается сумма, подлежащая оплате, размер неустойки, подлежащая оплате итоговая сумма. Сумма неустойки, уплаченной подрядчиком, либо удержанной заказчиком, перечисляется заказчиком в бюджет Санкт-Петербурга. Ответственность заказчика за исполнение обязательств по контракту по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджета Санкт-Петербурга предусмотрена законодательством РФ (статья 313 Гражданского кодекса РФ).

6.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.13. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.14. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление ИКЭ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии.

6.15. Подрядчик несет ответственность за нарушение начального, промежуточного и конечного сроков выполнения работ.

7. Срок действия контракта, порядок изменения и расторжения контракта.

7.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до 31 декабря 2027 года.

7.2. Изменение контракта по соглашению сторон возможно в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с частями 9-25 статьи 95 федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и гражданским законодательством Российской Федерации.

7.4. Расторжение контракта по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

7.5. Оплата подрядчиком неустойки, пени, штрафа не освобождает его от исполнения обязательств по контракту в полном объёме.

7.6. Контракт может быть признан судом недействительным, в том числе по требованию контрольного органа в сфере закупок, если будет установлена личная заинтересованность руководителя Заказчика, члена комиссии по осуществлению закупок, руководителя контрактной службы Заказчика, контрактного управляющего в заключении и исполнении Контракта. Такая заинтересованность заключается в возможности получения указанными должностными лицами заказчика доходов в виде денег, ценностей, иного имущества, в том числе имущественных прав,

или услуг имущественного характера, а также иной выгоды для себя или третьих лиц.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что:

а) поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке (если настоящим Федеральным законом предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ) и (или) поставляемому товару;

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) поставщик (подрядчик, исполнитель) представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара требованиям, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

в) если вследствие реорганизации юридического лица, являющегося подрядчиком (исполнителем), его права и обязанности по такому контракту перешли к вновь возникшему юридическому лицу, зарегистрированному на территории иностранного государства, в отношении которого в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 1 части 2 статьи 14 настоящего Федерального закона установлены запрет закупок работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, либо ограничение закупок работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, и подрядчик (исполнитель) являлся российским лицом, либо в соответствии с подпунктом «в» пункта 1 части 2 статьи 14 настоящего Федерального закона установлено преимущество в отношении работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами, и подрядчик (исполнитель) являлся российским лицом.

7.7.Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в том числе и по следующим основаниям:

подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что завершение работы к установленному в Контракте сроку становится явно невозможным.

нарушение срока выполнения отдельного этапа выполнения работы Подрядчиком, которое составляет более семь дней с момента истечения срока выполнения отдельного этапа выполнения работы.

во время выполнения работы стало очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, и Подрядчик не устранил недостатки в назначенный срок после получения требования об их устранении от Заказчика;

отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми;

в случае неоднократного (более 2-х раз) нарушения сроков выполнения работ, согласованных в графике выполнения работ.

по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8. Обстоятельства непреодолимой силы.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказать влияние и за возникновение которых они не несут ответственности, в частности наводнение, землетрясение, ураган, военные действия, а также отраслевые забастовки, акты и распоряжения органов государственной власти и управления и т.п.

8.3. Сторона, которая не может выполнять обязанности по контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно уведомить другую сторону и представить документы, подтверждающие наступление указанных обстоятельств.

8.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы и продолжительности действия таких обстоятельств более 60 дней подряд стороны имеют право либо расторгнуть контракт, либо отсрочить выполнение контракта соответствующим письменным соглашением.

9. Обеспечение исполнения обязательств по контракту.

9.1. Подрядчик представляет обеспечение исполнения обязательств по контракту в виде независимой гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ или внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

9.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 1 325 532 рубля 15 копеек (Один миллион триста двадцать пять тысяч пятьсот тридцать два рубля 15 копеек).

9.3. Если начальная (максимальная) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении о проведении открытого конкурса в электронной форме.

9.4. Если начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, указанном в пункте 9.3. контракта или информации, подтверждающей добросовестность такого участника в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в извещении о проведении открытого конкурса в электронной форме.

9.5. Обеспечение служит гарантией исполнения любых денежных обязательств подрядчика перед заказчиком, возникших в результате ненадлежащего исполнения (неисполнения) подрядчиком обязательств по контракту.

9.6. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе, в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

9.7. При условии надлежащего исполнения контракта подрядчиком, заказчик обязан вернуть внесенные в качестве обеспечения денежные средства подрядчику не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом. При ненадлежащем исполнении или неисполнении контракта подрядчиком и наличии у заказчика денежных требований к подрядчику, заказчик вправе обратить взыскание на внесенные в качестве обеспечения денежные средства без обращения в суд: денежные средства (полностью или частично) остаются у заказчика (для удержания в доход бюджета Санкт-Петербурга).

9.8. В ходе исполнения контракта подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта в следующих порядке и случаях: если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения

исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении подрядчиком обязательств по выполнению работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов;

если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, по заявлению подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки заказчиком работ, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

9.9. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом № 44-ФЗ, а также приемки Заказчиком выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

9.10. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. При этом Стороны соглашаются с тем, что надлежащим уведомлением заказчиком подрядчика считается направление заказчиком уведомления о необходимости предоставления нового обеспечения исполнения контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении подрядчику. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

9.11. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, пунктом 9 части 1 статьи 95, частью 7 статьи 96 Закона № 44-ФЗ возврат независимой гарантии заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

9.12. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения

поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона № 44-ФЗ, в случае предоставления таким участником информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

10. Прочие условия.

10.1. Все вопросы, неурегулированные контрактом, регулируются действующим законодательством РФ. При исполнении контракта учитываются требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

10.2. Все споры, связанные с контрактом и неурегулированные в досудебном порядке, подлежат разрешению в Арбитражном Суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

10.3. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - в претензионном порядке.

10.4. Заинтересованная Сторона обязана направить другой Стороне претензию. Претензия и ответ на претензию направляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

10.5. Срок рассмотрения и ответа на претензию – 7 (семь) календарных дней с даты надлежащего уведомления другой Стороны.

10.6. Об изменении своих местонахождения и реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в пятидневный срок с момента такого изменения. Сторона, не уведомившая другую в указанный срок, лишается права ссылаться на использование другой стороной, указанной в контракте, информации для совершения юридически значимых действий по контракту, как на неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту.

10.7. Контракт заключен в электронном виде.

10.8. Особенности порядка предоставления обеспечения заявок на участие в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд участниками таких закупок, являющимися иностранными лицами.

Для участников закупки, являющихся юридическими лицами, зарегистрированными на территории государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ, или физическими лицами, являющимися гражданами государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ:

а) Участники закупки, являющиеся юридическими лицами, зарегистрированными на территории государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ, или физическими лицами, являющимися гражданами государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ, вправе предоставить обеспечение заявок в виде денежных средств с учетом особенностей, установленных Постановлением Правительства РФ от 10.04.2023 г. № 579 «Об особенностях порядка предоставления обеспечения заявок на участие в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд участниками таких закупок, являющимися иностранными лицами».

б) Реквизиты счета для перечисления денежных средств: Получатель: УФК по г. Санкт-Петербургу (СПб ГКУ "Дирекция заказчика", л/с 0100001), ИНН 7825459800 / КПП 784001001, р/сч 03222643400000007200 в ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург, БИК 014030106, к/сч. 40102810945370000005, ОКТМО 40909000.

11. Антикоррупционная оговорка.

11.1 При исполнении своих обязательств по контракту стороны обязуются не совершать, а также обязуются обеспечивать, чтобы их аффилированные лица, сотрудники и посредники не совершали прямо или косвенно следующих действий:

- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) публично-правовым образованиям, должностным лицам публично-правовых образований, близким родственникам таких должностных лиц, либо лицам иным образом, связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для сторон по контракту, их аффилированных лиц, работников или посредников, действующих по контракту;
- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) сотрудникам другой стороны по контракту, ее аффилированным лицам, с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей стороны (предоставить неоправданные преимущества, предоставить какие-либо гарантии и т.д.);
- не совершать иных действий, нарушающих антикоррупционное законодательство Российской Федерации

12. Список терминов и сокращений.

Комитет – Комитет по государственному контролю, охране и использования памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия);

Задание Комитета – Задание на проведение историко-культурной экспертизы;

Промежуточная приемка - комплекс мероприятий, осуществляемый Заказчиком по приемке ИКЭ, выполненного подрядчиком в соответствии с условиями контракта, и проверке соответствия ИКЭ по составу и объему работ, установленными сметой-калькуляцией и Техническим заданием, для передачи Заключения на рассмотрение в Комитет;

Рассмотрение в Комитете – государственная услуга, оказываемая Комитетом на основании Положения о порядке организации проведения историко-культурной экспертизы, утвержденного Распоряжением Комитета № 10-21 от 08 октября 2010 года;

День/дни – календарные день/дни;

Закон № 44-ФЗ – федеральный закон от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Постановление Правительства № 1042 - Постановление Правительства РФ № 1042 от 30.08.2017 года «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063»;

Рабочая группа - рабочая группой Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга согласно требованиям пункта 6 статьи 7 Закона Санкт-

Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

13. Местонахождение и банковские реквизиты сторон.

Заказчик: Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры»
(СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д.1-3,
тел. (812) 576-14-12, факс (812) 576-14-12,
E-mail: gudz@kgiop.gov.spb.ru
ИНН 7825459800, КПП 784001001
Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
л/сч. 0100001
в ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу,
г. Санкт-Петербург р/сч. 03221643400000007200 БИК 014030106
К/сч. 40102810945370000005 ОГРН 1027809198812
ОКТМО 40909000, ОКАТО 40298000000, ОКПО 56295579, ОКВЭД 71.20.9

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»
(ООО «СЭС»)
Место нахождения: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
Почтовый адрес: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
тел. (812) 318-12-20, +7 (921) 551-82-02, эл.почта: info@expert-szd.ru
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790 БИК 044030790
ИНН 7810900757, КПП 783801001
ОГРН 1147847420511, ОКОПФ/ОКФС 12300/16, ОКСМ 643
ОКПО 76208335, ОКТМО 40306000000.

К настоящему контракту прилагаются и составляют его неотъемлемую часть:

1. Техническое задание (Приложение № 1 к контракту);
2. Расчет цены контракта (Приложение № 2 к контракту);
3. График финансирования работ по годам (Приложение № 3 к контракту);
4. График отдельных этапов исполнения контракта (в соответствии с пунктом 8.4 части 1 статьи 3 Закона № 44-ФЗ) (Приложение № 4 к контракту);
5. Единицы измерения объема работ по государственному контракту (Приложение № 5 к контракту).

Заказчик:	Подрядчик:
_____	_____
Н.А. Дзядзько	М.П. Фефелова

Приложение № 1
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

Техническое задание
на организацию проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)

I. Цель проведения государственных историко-культурных экспертиз:

Государственные историко-культурные экспертизы проводится в соответствии со статьей 28 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с целью обоснования включения объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

II. Сроки выполнения работ.

Работы по проведению государственных историко-культурных экспертиз проводятся в следующем порядке:

1. Первый этап:

- непосредственно выполнение исполнителем работ по проведению государственных историко-культурных экспертиз в полном объеме в срок **до 02.10.2026** года.

Оплата первого этапа в **размере 70%** от цены контракта производится после рассмотрения поступивших в КГИОП до **02.10.2026** года государственных историко-культурных экспертиз и заключения о их соответствии действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия.

2. Второй этап:

- Организация КГИОП рассмотрения представленных государственных историко-культурных экспертиз рабочей группой Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга (далее – Рабочая группа) согласно требованиям пункта 6 статьи 7 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» в установленный срок, но не позднее **01.08.2027** года.
- Учесть мнение Рабочей группы (при наличии) в части корректировки предмета охраны и границ территории объектов экспертиз, недостаточной изученности строительной истории объектов экспертиз, иных мнений по результатам рассмотрения представленных государственных историко-культурных экспертиз Рабочей группой.
- При отсутствии мнений по результатам рассмотрения представленных государственных историко-культурных экспертиз Рабочей группой подготовка и издание распоряжения КГИОП о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр в установленный срок, но не позднее **01.11.2027** года.

Оплата второго этапа в **размере 30%** от цены контракта производится после издания КГИОП распоряжения о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр.

III. Требования к качеству выполняемых работ.

1. 1. Государственная историко-культурная экспертиза (далее – Экспертиза) проводится в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 03.07.2016) (далее – Федеральный закон) и в части не противоречащей указанному закону, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (далее – Положение № 530), которым установлен порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, требования к определению физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках экспертизы, порядок определения размера оплаты экспертизы, касающейся объектов культурного наследия федерального значения, а также порядок назначения повторной экспертизы.

2. Федеральным законом установлены цели (статья 28) и объекты экспертизы (статья 30). Содержание и формулировка целей и объектов, указанных в акте экспертизы, должны соответствовать, указанным в Федеральном законе.

3. Проведение Экспертизы осуществляется с соблюдением принципов, установленных статьей 29 Федерального закона.

3.1. При проведении Экспертизы эксперт обязан соблюдать требования, установленные п. 18 Положения № 530.

4. Требования к исполнителям Экспертизы:

4.1. Требования к физическим лицам, привлекаемым в качестве экспертов: Государственная историко-культурная экспертиза проводится экспертами, аттестованными в соответствии с Приказом Министерства культуры РФ от 01.04.2025 № 582 «Об установлении порядка аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

4.2. Требования к юридическим лицам, привлекаемым в качестве экспертов:

- юридические лица, в трудовых отношениях с которыми состоят не менее 3 физических лиц, имеющих аттестацию эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, полученную и подтвержденную в порядке, установленном Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным Приказом Минкультуры России от 01.04.2025 № 582 «Об установлении Порядка аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (Зарегистрировано в Минюсте России 30.04.2025 № 82022). Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы в качестве неотъемлемого приложения должен содержать копии трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений данного юридического лица с указанными физическими лицами.

4.3. Аттестация эксперта, привлекаемого к проведению Экспертизы, должна соответствовать объекту (объектам) государственной историко-культурной экспертизы.

4.4. Копия приказа Министерства культуры РФ об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы должна содержаться в соответствующем приложении к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

5. Экспертиза проводится в зависимости от ее целей на основании документов и сведений, предусмотренных пунктом 16 Положения, которые должны быть представлены в приложениях к акту.

5.1 При проведении Экспертизы проводятся историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагаются в заключении Экспертизы.

5.2. Перечень документации (приложений), подлежащей включению в состав акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы каждого объекта (выявленного объекта) культурного наследия:

5.2.1 Историческая справка, составленная на основании материалов из архивных и библиографических источников в объеме, достаточном для принятия решения в отношении объекта Экспертизы.

5.2.2. Иконография (фотокопии исторических и современных планов, чертежей, фотографий, иных изображений объекта государственной историко-культурной экспертизы).

5.2.3. Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выписка из приказа о включении в список выявленных объектов культурного наследия.

5.2.4. Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах.

5.2.5. Копия распоряжения об определении предмета охраны (при наличии).

5.2.6. Копия учетной карты (учетной карточки) объекта культурного наследия (при наличии).

5.2.7. Историко-культурный опорный план; историко-архитектурный опорный план; ситуационный план.

5.2.7.1. Историко-культурный опорный план является документом, в котором отображаются все градостроительные элементы и сооружения, представляющие собой историко-культурную ценность, как сохранившиеся, так и утраченные, характеризующие этапы развития города, а также обозначаются границы территорий объектов культурного наследия, границы зон их охраны, земельные участки, на которых расположены объекты, представляющие собой историко-культурную ценность.

5.2.7.2. Историко-архитектурный опорный план является документом, в котором отображаются все этапы строительства исследуемого здания и планировочные изменения территории. Элементы растительной планировки и перестроек каждого этапа представлены на плане своим цветом, что позволяет ориентироваться в происходивших изменениях.

5.2.7.3. Ситуационный план является документом, в котором отображаются все объекты, которые находятся на исследуемой территории в настоящий момент. Ситуационный план представляет собой картографическое изображение местности, содержащее наименования улиц, этажность и т.д.

5.2.8. Копия охранного обязательства.

5.2.9. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории.

5.2.10. Сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенные в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок).

5.2.11. Копия технического паспорта на объект культурного наследия и (или) его поэтажного плана с указанием размеров и приведением экспликации помещений, выдаваемых организациями, осуществляющими государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов капитального строительства.

5.3. Сведения, содержащиеся в подпунктах 5.2.3. – 5.2.6 и пункте 5.2.8 предоставляются заказчиком проведения работ. Иные сведения и документы, в том числе, сведения и документы, указанные в пункте 16 Положения № 530, собираются экспертом самостоятельно.

5.4. Заключение Экспертизы оформляется в электронном виде. Содержание, форма и разделы данного заключения должны соответствовать требованиям пунктов 20, 22, 27 Положения № 530.

5.5. Каждая страница заключения Экспертизы нумеруется.

5.6. Эксперт, индивидуально проводивший экспертизу, а также эксперты, индивидуально проводившие Экспертизу одного объекта экспертизы, подписывают заключение Экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае если в качестве эксперта привлечено юридическое лицо, заключение Экспертизы подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью каждого работника, проводившего исследование, и усиленной квалифицированной электронной подписью этого юридического лица.

Эксперт (эксперты) обязан обеспечивать конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи, в частности не допускать использование принадлежащего ему ключа усиленной квалифицированной электронной подписи без его согласия.

6. Заключение представляется на рассмотрение в КГИОП со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (тип файла *PDF.)

7. Особые требования.

7.1. При проведении Экспертизы с целью обоснования включения объекта культурного наследия в Реестр требуется обязательное установление следующей информации:

7.1.1. сведения о наименовании объекта;

7.1.2. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

7.1.3. сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);

7.1.4. сведения о категории историко-культурного значения объекта;

7.1.5. сведения о виде объекта;

7.1.6. описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению - предмет охраны объекта культурного наследия;

7.1.7. сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (выполненных кадастровым инженером с действующим квалификационным аттестатом кадастрового инженера с приложением копии соответствующего документа);

7.1.8. фотографические (иные графические) изображения объекта на момент заключения договора на проведение Экспертизы (с прилагаемой схемой фотофиксации):
для памятника - снимки общего вида, фасадов, предмета охраны данного объекта;
для ансамбля - снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности ансамбля, снимки общего вида и фасадов памятников, входящих в состав ансамбля, снимки предмета охраны данного ансамбля;
для достопримечательного места - совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности достопримечательного места.
7.1.8.1 Требования к материалам фотофиксации:
7.1.8.1.1. Изображение (цветная фотография) объекта государственной историко-культурной экспертизы изготавливается качеством не менее 2000 точек по двум координатам. Снимки предоставляются на электронном носителе.
7.1.8.1.2. На электронном носителе изображение объекта государственной историко-культурной экспертизы представляется в формате TIFF, JPEG или RAW. Файлы изображений, полученных при съемке объекта государственной историко-культурной экспертизы, должны сохраняться в двух видах: необработанный файл в формате съемки и обработанный файл, пригодный к использованию. Имя файла изображения объекта государственной историко-культурной экспертизы необработанного и обработанного должны совпадать.
7.1.8.1.3. Под каждым снимком дается аннотация: наименование памятника или ансамбля, его элемента, детали или фрагмента, автор и дата съемки.
7.2. Сведения, указанные в пунктах 7.1.1 – 7.1.7, должны содержаться в соответствующем подразделе акта Экспертизы, из названия которого явно следует, что данные сведения необходимы для принятия решения о включении выявленного объекта культурного наследия в Реестр.
7.3. В заключении Экспертизы, проводимой с целью, указанной в пункте 7.1, указывается однозначный вывод Экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или о необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в Реестр.
8. Срок выполнения Экспертизы не позднее **02 октября 2026 года**.

IV. Дополнительно предъявляемые требования.

1. После издания распоряжения КГИОП о включении выявленного объекта культурного наследия в Реестр, включающего в себя в качестве приложения план границ территории объекта, исполнитель обязан предоставить в КГИОП проект границ территории такого объекта на электронном носителе в формате *XML, оформленном в соответствии с требованиями «Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532.

V. Перечень выявленных объектов культурного наследия для проведения государственных историко-культурных экспертиз в 2026 году

№ п/п	Район	Категория охраны (статус)	ОКН	Адрес в соответствии с решением о постановке на государственную охрану	Адрес в соответствии с объектно-адресной системой Санкт-Петербурга
1	2	3	4	5	6
ЛОТ 1					
1.	Адмиралтейский	В	Комплекс служебных построек Дирекции Императорских театров	Санкт-Петербург, Матвеева пер., 3 (двор)	Санкт-Петербург, переулок Матвеева, дом 3, корпус 2, литера Б
2.	Выборгский	В	Дача Шварца	Санкт-Петербург, пос. Парголово, Заводская ул., 9	Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заводская улица, дом 9, литера А
3.	Выборгский	В	Дача-особняк	Санкт-Петербург, Ушковская ул., 3/6	Санкт-Петербург, Ушковская улица, дом 3/6, литера А
4.	Курортный	В	Деревянная дача	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 252, литера А	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 252, литера А
5.	Курортный	В	Дом творчества композиторов в пос. Репино	Санкт-Петербург, пос. Репино, Приморское шоссе, 471	Санкт-Петербург, пос. Репино, Приморское шоссе, 471
6.	Курортный	В	Здание учебно-производственных мастерских СПб ГБПОУ «Сестрорецкого технологического колледжа им. С.И. Мосина» с 1900 года	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, площадь Свободы, дом 4, литера А	Санкт-Петербург, г.Сестрорецк, площадь Свободы, дом 4, литера А
7.	Колпинский	В	Инженерный полигон Усть-Ижорского сапёрного лагеря	Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001	Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001
8.	Колпинский	В	Жилой дом Адмиралтейских Ижорских заводов (дом ИТР, для инженеров и служащих)	Санкт-Петербург, г. Колпино, Советский бульвар, дом 7, корпус 1, литера А	Санкт-Петербург, г. Колпино, Советский бульвар, дом 7, корпус 1, литера А

1	2	3	4	5	6
9.	Невский	В	Фарфоровская (Шлиссельбургская) набережная	Санкт-Петербург, участок набережной между домами №№ 127 и 151 по проспекту Обуховской Обороны	Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «сад «Куракина Дача» - Шлиссельбургский мост», литера Б
10.	Калининский	В	Агрофизический институт	Санкт-Петербург, Гражданский пр. 14, лит. А, Д.	Санкт-Петербург, Гражданский пр. 14, лит. А, Д,
11.	Центральный	В	Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета	Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3; Кременчугская ул., 6, корп. 3, лит. К	Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К
ЛОТ 2					
1.	Центральный	В	Дома Е.Т. Кудрявцевой	Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 8; Мойки р. наб., 53	Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 8, литера А
2.	Центральный	В	Здание Третьей военной гимназии	Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 10, литера А; дом 10, литера Б	Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 10, литера А; дом 10, литера Б
3.	Центральный	В	Дом О.Л. Чахотиной	Санкт-Петербург, Солдатский переулок, дом 6	Санкт-Петербург, Солдатский переулок, дом 6, литера А
4.	Центральный	В	Дом С.А. Визлер (А.Ф. Бубыря)	Санкт-Петербург, Радищева ул., 10; Ковенский пер., 23	Санкт-Петербург, Ковенский переулок, дом 23, литера А
5.	Пушкинский	В	Дом О.Н. Кобыльской-Власьевой	Санкт-Петербург, г. Пушкин, Церковная ул., 30; Магазейная ул., 22	Санкт-Петербург, г. Пушкин, Магазейная улица, дом 22/30, литера А
6.	Невский	В	Дом культуры им. В.И. Ленина завода «Большевик»	Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 223	Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 223, литера А

1	2	3	4	5	6
7.	Невский	В	Комплекс построек Александровского чугунолитейного завода (паровозные мастерские главного механического завода Николаевской железной дороги) 1. Жилой дом для служащих 2. Водонапорная башня 3. Электрическая станция с дымовой трубой 4.Котельная мастерская; 5.Кузница 6.Колесная мастерская 7.Лицевые производственные корпуса (слесарная мастерская, литейная мастерская, аппликеровальная мастерская, модельная мастерская) 8.Здание Главной конторы 9. Чугунные львы	Санкт-Петербург, Обуховской Обороны пр., 123-а, 125, 127; Дудко ул., 1, 3; Крупской ул., б/№	Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 123а, литера А 2. улица Дудко, дом 3, литера ВО 3. улица Дудко, дом 3, литера БМ 4. улица Дудко, дом 3, литера ВЛ 5. улица Дудко, дом 3, литера ВП 6. улица Дудко, дом 3, литера ВИ 7. улица Дудко, дом 3, литера ВЯ улица Дудко, дом 3, литера Б; улица Дудко, дом 3, литера БЛ 8 проспект Обуховской Обороны, дом 127, литера А.

Заказчик:

Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

М.П. Фефелова

Приложение № 2
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

Расчет цены контракта

на выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)

Основания для расчета:
1. Приказ Минстроя России № 841/пр от 23.12.2019г.
2. Технические задания: от 28.04.2026г.
3. СЦНПР-91
4. Сметы (сводки смет): рег.№ 01-57-12879/26-0-1, согл. КГИОП 19.05.2026г.; рег.№01-57-12642/26-0-1, согл. 18.05.2026 г.

(руб.)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации "месяц/квартал" I квартал 2026 г.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта "месяц/квартал" май 2026г.	Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6	7
1	Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №1)	5 646 615	1,000	5 646 615	1,000	5 646 615
	в т.ч. НДС	1 018 242		1 018 242		1 018 242
2	Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №2)	3 684 833	1,000	3 684 833	1,000	3 684 833
	в т.ч. НДС	664 478		664 478		664 478
	Итого с НДС	**9 331 448**		**9 331 448**		**9 331 448**
	в т.ч. НДС	1 682 720		1 682 720		1 682 720
	1этап					**6 532 014**
	2этап					**2 799 434**
	Стоимость работ с коэффициентом конкурсного снижения К=0,946999973					**8 836 881**

Заказчик:

Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

М.П. Фефелова

Приложение № 3
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

График финансирования работ по годам

№ п/п	Наименование и виды работ	Стоимость работ, руб.	Распределение по годам, руб.	
			2026 год	2027 год
1	Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)	8 836 881,00	6 185 817,00	2 651 064,00
1.1	**1 этап**	6 185 817,00	6 185 817,00	
1.2	**2 этап**	2 651 064,00		2 651 064,00

Заказчик:

_____
Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

_____
М.П. Фефелова

Приложение № 4
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

График отдельных этапов исполнения контракта (в соответствии с пунктом 8.4 части 1 статьи 3 Закона № 44-ФЗ)

№ этапа	Наименование отдельного этапа	Срок выполнения этапа	Стоимость этапа, руб.
1	Проведение государственных историко-культурных экспертиз	с даты заключения контракта - до 31.12.2026	6 185 817,00
2	Проведение государственных историко-культурных экспертиз	с 01.01.2027 - до 31.12.2027	2 651 064,00

Заказчик:

_____
Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

_____
М.П. Фефелова

Приложение № 5
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

Единицы измерения объема работ по государственному контракту

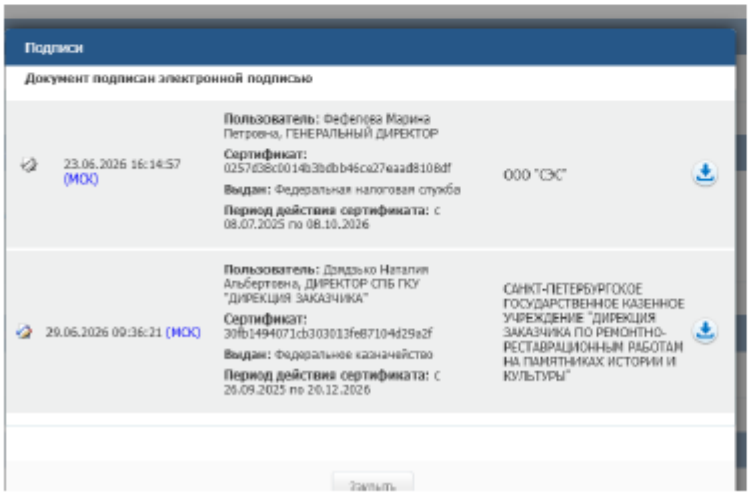
Предмет контракта	Единица измерения	Количество	Цена государственного контракта (руб.)
Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)	Условная единица	1	8 836 881 рубль 00 копеек

Заказчик:

Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

М.П. Фефелова


Подписи

Документ подписан электронной подписью

23.06.2026 16:14:57 (МСК)
Пользователь: Фефелова Марина Петровна, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Сертификат: 0257d38c0014b3bdbb46ca27eaad8108df
Выдан: Федеральная налоговая служба
Период действия сертификата: с 08.07.2025 по 08.10.2026
ООО "СЭС"

29.06.2026 09:36:21 (МСК)
Пользователь: Дзядзько Наталия Альбертовна, ДИРЕКТОР СПБ ГКУ "ДИРЕКЦИЯ ЗАКАЗЧИКА"
Сертификат: 30fb1494071cb303013fe87104d29e2f
Выдан: Федеральное казначейство
Период действия сертификата: с 26.09.2025 по 26.12.2026
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДИРЕКЦИЯ ЗАКАЗЧИКА ПО РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫМ РАБОТАМ НА ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ"

Закрыть

Дополнительное соглашение № 1
к государственному контракту от 29.06.2026 № 10-26

Санкт-Петербург 10 августа 2026 г.

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» (далее – заказчик, государственный заказчик) в лице директора [redacted], действующего на основании Устава,, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») (далее – подрядчик) в лице генерального директора [redacted], действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – стороны), в соответствии с пунктом 1.2 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и пунктом 7.2 государственного контракта от 29.06.2026 № 10-26 (далее – контракт) заключили настоящее дополнительное соглашение к контракту о нижеследующем:

1. На основании письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 31.07.2026 № 01-56-6323/26-0-0 и письма от 03.08.2026 №275 стороны пришли к соглашению:

1.1. Изложить п. 1 Лота №2 раздела V. Технического задания приложения № 1 Контракта в следующей редакции:

1.	Адмиралтейский	В	Дом и Картографическое заведение А.А. Ильина	Пряжки р.наб.,5; Александра Блока ул., 2-4	Санкт-Петербург, набережная реки Пряжки, дом 5, литера А

1.2. Изложить п. 1 раздела II. Технического задания приложения № 1 Контракта в следующей редакции:

– непосредственно выполнение исполнителем работ по проведению государственных историко-культурных экспертиз в полном объеме в срок до 15.11.2026 года.

Оплата первого этапа в размере 70% от цены контракта производится после рассмотрения поступивших в КГИОП до 15.11.2026 года государственных историко-культурных экспертиз и заключения о их соответствии действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия.

1.3. Изложить п. 8 раздела III. Технического задания приложения № 1 Контракта в следующей редакции:

– Срок выполнения Экспертизы не позднее 15 ноября 2026 года.

1.4. Изложить п.2.2. государственного контракта в следующей редакции:

– Срок сдачи ИКЭ заказчику (дата промежуточной приемки) – до 15 октября 2026 года.

Срок окончания выполнения работ первого этапа контракта – 15 ноября 2026 года. Результатом работ первого этапа является рассмотрение ИКЭ Комитетом и получение заключений Комитета о соответствии ИКЭ действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия (далее – заключение Комитета).

Срок окончания выполнения работ второго этапа контракта – 01 ноября 2027 года. Результатом работ второго этапа является распоряжение Комитета о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр (далее - распоряжение Комитета).

Конкретные сроки выполнения работ первого этапа контракта определяются графиком выполнения работ. График выполнения работ становится неотъемлемой частью контракта.

2. В связи с изменением предусмотренных объемов работ по Контракту Стороны пришли к соглашению об уменьшении цены Контракта на сумму 122 153 рубля 00 копеек (Сто двадцать две тысячи сто пятьдесят три рубля 00 копеек), том числе НДС 5%. Общая стоимость выполняемых работ по Контракту составляет 8 714 728 рублей 00 копеек (Восемь миллионов семьсот четырнадцать тысяч семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек), (в том числе НДС 5% – 414 987 рублей 05 копеек); в т.ч. стоимость работ в 2026г. – 6 100 310 рублей 00 копеек, в 2027г. – 2 614 418 рублей 00 копеек, том числе НДС 5%.

3. Изложить Приложение № 2 к Контракту в редакции Приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

4. Изложить Приложение № 3 к Контракту в редакции Приложения № 3 к настоящему дополнительному соглашению.

4. Изложить Приложение № 4 к Контракту в редакции Приложения № 4 к настоящему дополнительному соглашению.

5. Изложить Приложение № 5 к Контракту в редакции Приложения № 5 к настоящему дополнительному соглашению.

6. На основании Приложения № 1 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в п. 5.2. электронного контракта, на основании Приложения № 3 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в пункт 5.4. электронного контракта, на основании Приложения № 4 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в пункт 4.2. электронного контракта, на основании Приложения № 5 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в пункт 3.1. электронного контракта.

7. Настоящее дополнительное соглашение к Контракту является неотъемлемой частью Контракта и вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами.

8. Приложения:

8.1. Сводный расчет (Приложение №1);

8.2. Расчет цены контракта (Приложение №2);

8.3. График финансирования работ по годам (Приложение № 3);

8.4. График отдельных этапов исполнения контракта (Приложение № 4);

8.5. Единицы измерения объема работ по государственному контракту (Приложение №5).

Реквизиты и подписи сторон.

Заказчик: Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры»
(СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д.1-3,
тел. (812) 576-14-12, факс (812) 576-14-12,
E-mail: gudz@kgiop.gov.spb.ru
ИНН 7825459800, КПП 784001001
Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
л/сч. 0100001
в ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу,
г. Санкт-Петербург р/сч. 03221643400000007200 БИК 014030106
К/сч. 40102810945370000005 ОГРН 1027809198812
ОКТМО 40909000, ОКАТО 40298000000, ОКПО 56295579, ОКВЭД 71.20.9

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»
(ООО «СЭС»)

Место нахождения: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
Почтовый адрес: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
тел. (812) 318-12-20, +7 (921) 551-82-02, эл.почта: info@expert-szd.ru
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790 БИК 044030790
ИНН 7810900757, КПП 783801001
ОГРН 1147847420511, ОКОПФ/ОКФС 12300/16, ОКСМ 643
ОКПО 76208335, ОКТМО 40306000000.



Приложение №1
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

Сводный расчет

№	Наименование	Сумма в 2026 году с учетом коэффициента конкурсного снижения К=0,946999973 руб.	Сумма в 2027 году с учетом коэффициента конкурсного снижения К=0,946999973, руб.
1	Цена контракта (Общая стоимость выполняемых работ) по государственному контракту от 29.06.2026 № 10-26	**8 836 881,00**	
		6 185 817,00	2 651 064,00
2	Смета-калькуляция №1 (выборка на исключаемые работы из сводки смет-калькуляций Лот №2 на 2026 год рег. №01-57-12642-26-0-1 от 18.05.2026г.) стоимости выполнения работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дома Е.Т. Кудрявцевой (Санкт-Петербург, Большая Морская ул.,8; Мойки р.наб.,53)»	**-541 272,00**	
		-378 890,00	-162 382,00
3	Смета-калькуляция №2 (выборка из сводки смет-калькуляций Лот №8 на 2027 год рег.№01-57-17535-26-0-1 от 20.07.2026г.) на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия "Дом и Картографическое заведение А.А.Ильина" (Санкт-Петербург, Пряжки наб., 5, Александра Блока ул., 2-4)	**419 119,00**	
		293 383,00	125 736,00
4	**Всего по дополнительному соглашению**	**-122 153,00**	
		-85 507,00	**-36 646,00**
5	**Итого стоимость работ по государственному контракту от 29.06.2026 № 10-26**	**8 714 728,00**	
		6 100 310,00	**2 614 418,00**

[redacted]

Приложение №2
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

Расчет цены контракта
на выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)

Основания для расчета:
1. Приказ Минстроя России № 841/пр от 23.12.2019г.
2. Технические задания: от 28.04.2026г.
3. СЦНПР-91
4. Сметы (сводки смет): рег.№ 01-57-12879/26-0-1, согл. КГИОП 19.05.2026г.; рег.№01-57-12642/26-0-1, согл. 18.05.2026 г.

(руб.)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации "месяц/квартал" I квартал 2026 г.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта "месяц/квартал" май 2026г.	Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6	7
1	Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №1)	5 646 615	1,000	5 646 615	1,000	5 646 615
	в т.ч. НДС	1 018 242		1 018 242		1 018 242
2	Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №2)	3 684 833	1,000	3 684 833	1,000	3 684 833
	в т.ч. НДС	664 478		664 478		664 478
	Итого с НДС	**9 331 448**		**9 331 448**		**9 331 448**
	в т.ч. НДС	1 682 720		1 682 720		1 682 720
	1этап					**6 532 014**
	2этап					**2 799 434**
	Стоимость работ с коэффициентом конкурсного снижения К=0,946999973					**8 836 881**
	Стоимость работ по дополнительному соглашению №1					**8 714 728**

[redacted]

Приложение №3
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

График финансирования работ по годам

№ п/п	Наименование и виды работ	Стоимость работ, руб.	Распределение по годам, руб.	
			2026 год	2027 год
1	Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)	8 714 728,00	6 100 310,00	2 614 418,00
1.1	**1 этап**	6 100 310,00	6 100 310,00	
1.2	**2 этап**	2 614 418,00		2 614 418,00



Приложение №4
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

График отдельных этапов исполнения контракта (в соответствии с пунктом 8.4 части 1 статьи 3 Закона № 44-ФЗ)

№ этапа	Наименование отдельного этапа	Срок выполнения этапа	Стоимость этапа, руб.
1	Проведение государственных историко-культурных экспертиз	с даты заключения контракта - до 31.12.2026	6 100 310,00
2	Проведение государственных историко-культурных экспертиз	с 01.01.2027 - до 31.12.2027	2 614 418,00

Зак

На

а

Приложение №5
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

Единицы измерения объема работ по государственному контракту

Предмет контракта	Единица измерения	Количество	Цена государственного контракта (руб.)
Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)	Условная единица	0,98617691015	8 714 728 рублей 00 копеек



Содержание

№ п/п	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2.	Приложение № 1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно	24
3.	Приложение № 2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы	36
4.	Приложение № 3. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	111
5.	Приложение № 4. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом	132
6.	Приложение № 5. Копия государственного контракта и технического задания заказчика	148
7	Содержание	182