

Акт

государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832)

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, на основании договоров №№ 1-3 от 24 августа 2026 г. (приложение №5).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии в период, с 24 августа 2026 г. по 11 сентября 2026 г.

2. Место проведения экспертизы

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

Заказчик: ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ»

4. Сведения об экспертах:

1	Председатель экспертной комиссии	
	Фамилия, имя, отчество	Глинская [REDACTED]
	Образование	Высшее

	Санкт-Петербургский государственный институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина
Специальность	Искусствовед
Стаж работы по профессии	47 лет
Место работы и должность	Зам. генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
Реквизиты аттестации в статусе эксперта	Аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023 № 3493 Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2	Ответственный секретарь экспертной комиссии
Фамилия, имя, отчество	Лавриновский [REDACTED]
Образование	Высшее - Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций
Специальность	Квалификация: Инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ Специальность: «Гидротехническое строительство»
Ученая степень (звание)	Кандидат технических наук
Стаж работы по профессии	26 лет
Место работы и должность	ООО «Ремесленник», главный инженер проекта
Реквизиты аттестации в статусе эксперта	Аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации № 1372 от 22.07.2026 Объекты экспертизы: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия,

Ответственный секретарь

Лавриновский М.С.

		входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
3	Эксперт	
	Фамилия, имя, отчество	Болотина [REDACTED]
	Образование	Высшее – Санкт-Петербургский государственный архитектурно – строительный университет (СПбГАСУ)
	Специальность	Архитектор-реставратор
	Стаж работы по профессии	19 лет
	Место работы и должность	ООО «АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ АБ», главный архитектор
	Реквизиты аттестации в статусе эксперта	Аттестован приказом Министерства культуры Российской Федерации № 141 от 28.01.2026 Объекты экспертизы: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по

		использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
--	--	--

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых обязательств или обязательств имущественного характера перед заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

6. Цели и объекты экспертизы

6.1. Цель экспертизы

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20

Ответственный секретарь

Лавриновский М.С.

(капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанная ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), в составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация (ПД-01-21-2832-ИРД)

Подраздел 2. Фотофиксация до начала производства работ (ПД-01-21-2832-ФФ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования (ПД-01-21-2832-ИАИ)

Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ПД-01-21-2832-НИ)

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования (ПД-01-21-2832-ТО)

Подраздел 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (ПД-01-21-2832-ИХТИ)

Подраздел 5. Инженерно-геологические изыскания (ПД-01-21-2832-ИГИ)

Подраздел 6. Инженерно-геодезические изыскания (ПД-01-21-2832-ИГДИ)

Подраздел 7. Инвентаризация деревьев (ПД-01-21-2832-ИД)

Подраздел 8. Отчет по комплексным научным исследованиям (ПД-01-21-2832-КНИ)

Раздел 3. Проект ремонта, реставрации и приспособления

Подраздел 1. Пояснительная записка (ПД-01-21-2832-ПЗ)

Подраздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (ПД-01-21-2832-ПЗУ)

Подраздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения (ПД-01-21-2832-АР)

Подраздел 4. Конструктивные решения (ПД-01-21-2832-КР)

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

1. Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанная ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).
2. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-2832/22-0-1 от 21.11.2022 (ремонтно-реставрационные работы), выданное Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.
3. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-4/22-0-1 от 25.01.2022 (приспособление объекта для современного использования), выданное Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.
4. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13.05.2019 № 241-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»».
5. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29.12.2021 № 471-

- рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк»».
6. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13.01.2023 № 13-рп «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп».
 7. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26.09.2023 № 287-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
 8. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28.02.2018 № 07-19-83/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
 9. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 09.02.2018 № 45-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»».
 10. Технический паспорт на сооружение по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, Садовая ул., д. 20, лит. АС, инв. № 01ПВ-1135, по состоянию на 30.06.2011.
 11. План сооружения по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, Садовая ул., д. 20, лит. АС, инв. № 14/01ПВ-1135, от 18.06.2011.
 12. Акт проведения обследования и фотофиксации один раз в пять лет состояния объектов культурного наследия (инженерное гидротехническое и иное сооружение, водный объект) от 31.05.2021, утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.
 13. Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения от 15.12.2025 № 01-26-2729/25-0-1, выданное Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.
 14. Выписка из ЕГРН на сооружение от 26.08.2026 № КУВИ-001/2026-113921309.
 15. Выписка из ЕГРН на земельный участок от 20.03.2026 № КУВИ-001/2026-35218721. Фрагмент.
 16. Выписка из ЕГРН на земельный участок от 19.03.2026 № КУВИ-001/2026-35218714. Фрагмент.
 17. Контракт № 0372200160725000085 от 20.10.2025 (с приложениями).
 18. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О

перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведённых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В целях обеспечения достоверности выводов по результатам экспертного заключения, в рамках проведения данной работы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией и с объектом в натуре;
- визуальный осмотр и фотофиксация существующего состояния объекта;
- историко-архитектурные, историко-градостроительные и архивные исследования;
- анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).

При проведении экспертизы соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, исто-

рико-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

10.1. Историко-архитектурные, историко-градостроительные и архивные исследования.

Исследования выполнены на основе опубликованных источников и историко-культурных исследований, предоставленных заявителем.

10.2. Краткие исторические сведения.

«Павловский дворцово-парковый ансамбль»

Изначально, территория современного ГМЗ «Павловск», занимающая площадь около 600 га, представляла собой лесные угодья, где устраивались царские охоты. В 1777 г. Екатерина II подарила эти территории, вместе с прилегающими деревнями, своему сыну и наследнику Великому князю Павлу Петровичу и его супруге Марии Федоровне по случаю рождения у них первенца, великого князя Александра 12 декабря 1777 г. Так появилось Село Павловское, которое в 1796 г. было переименовано в город после вступления Павла I на престол.

Весной 1778 г. здесь развернулись работы по обустройству загородной резиденции – была организована расчистка леса, проложены просеки и подготовлены участки под строительство.

Уже в 1780 г. были начаты работы по возведению большого каменного дворца по проекту архитектора Чарльза Камерона, приглашенного Екатериной II в Россию. Архитектурно-художественно решение фасадов, а также объемно пространственная композиция здания большого дворца в Павловске Камерон задумал по образцу палладианской виллы. Центральный трехэтажный корпус увенчан пологим куполом, окруженным колоннадой, с двух сторон к нему примыкают открытые полуциркульные галереи, которые завершались полутораэтажными служебными корпусами. Месторасположение дворца было выбрано на участке на холме над рекой, где к восточному фасаду ведет Тройная липовая аллея – элементы ландшафтной архитектуры, более характерные для русской усадьбы.

В 1790-е гг. в Павловске начал работать итальянец Винченцо Бренна. Он преобразовал Павловск в императорскую резиденцию, уделяя большое внимание как расширению дворца, так и оформлению парка. Вокруг дворца он создал так называемые Большие круги, которые гармонично вписались между Тройной липовой аллеей и Долиной реки Славянки. По левому берегу реки Славянки он заложил два новых района — в 1795 г. Старую Сильвию и в 1800 г. Новую Сильвию.

Территория Старой Сильвии была запроектирована с радиальной планировкой (Двенадцать дорожек), здесь же были установлены бронзовые скульптуры. Радиальные дорожки соединяли Старую Сильвию с окружающим парком.

Новая Сильвия при правильной планировке еще более сохраняет эффект природного леса, так как площадки-залы и соединяющие их коридоры созданы в гуще лесного массива.

Сюда в Новую Сильвию была перенесена Колонна Конец света, а над оврагом поставлен Мавзолей супругу благодетелю. Новая Сильвия примыкает к Долине р. Славянки и плавно переходит в Белую березу.

В 1788 году Павел I подарил село Павловское своей жене Марии Федоровне. После смерти императора Мария Фёдоровна переехала в Павловск. В 1808—1809 гг. по заказу Марии Федоровны французским архитектором Ж. Тома де Томоном в парке был сооружён мемориальный мавзолей «Супругу-Благодетелю», посвященный памяти Павла I.

В начале XIX века в Павловске работал А. Воронихин. По его проектам был сооружен Висконтиев мост с вазами, Пиль-башенный мост; деревянный Розовый павильон с эоловыми арфами. Позже строительными работами в Павловске руководил К. Росси – по его проектам созданы парковые ограды и ворота с вазами, мостики и скамейки, чугунные ворота в виде колоннады, украшающие вход в парк.

Последним крупным создателем пейзажей Павловского парка стал итальянский декоратор П. Гонзаго. Он украсил Большую звезду долиной прудов, в Красной долине реки Славянка подчеркнул естественность природы, создал районы Белой березы и Парадного поля.

В результате к концу первой четверти XIX в. на берегах Славянки сложился грандиозный по художественному единству дворцово-парковый ансамбль, созданный выдающимися зодчими, художниками, скульпторами.

После смерти Марии Федоровны в 1828 г. Павловск перешёл к младшему брату императора Николая I великому князю Михаилу Павловичу. При нем никаких значительных работ в Павловском парке не велось. Из-за отсутствия должного ухода во второй половине XIX и начале XX века парк приходил в запустение, а постройки постепенно разрушались.

В 1849 г. Павловск перешёл во владение ко второму сыну Николая I — Великому князю Константину Николаевичу. При нём была приведена в порядок обширная библиотека дворца, устроена Картинная галерея, где были собраны произведения живописи, а также организован музей древних произведений искусства. По повелению Константина Николаевича галерея и музей были ежедневно открыты для обозрения с весны до поздней осени. Перед дворцом, в центре Парадного плаца, в 1872 г. был установлен памятник Павлу I работы скульптора И.П. Витали.

Последним владельцем Павловской резиденции, до событий октябрьской революции 1917 г., был старший сын последнего князь императорской крови Иоанн Константинович, павший жертвой большевистского террора в 1918 г.

С июня 1918 г. Павловский дворец и парк были преобразованы в государственный музей. После Октябрьской революции правительство большевиков – Совет народных комиссаров, национализировав имущество династии Романовых и провозгласив лозунг «Искусство принадлежит народу», решило превратить их дворцы, которые являлись шедеврами архитектуры и были наполнены богатейшими собраниями художественных предметов, в общедоступные музеи, открытые для народа.

Во время Великой Отечественной войны Павловскому парку был нанесен большой урон. Дворец был разрушен, многие павильоны сожжены, мосты и плотины взорваны, 70 тысяч деревьев вырублено, газоны и аллеи размолоты танками, многие районы парка зами-

нированы. Блиндажи, окопы и дзоты осквернили парк. Сразу же после освобождения Павловска в 1944 г. началась реставрация этого знаменитого памятника русского искусства. В парке деревья сажали на место выкорчеванных пней той же породы (посадка «пень в пень»). В некоторых местах зеленые массивы восстанавливали более длительным путем — высаживая семена. Всего за три послевоенных года в районе Старой Сильвии было посажено 25 700 деревьев и 10 000 кустарников. В дальнейшем утраченные пейзажи Павловского парка воссоздавали на основе подготовленных проектов.

В 1990 году Павловский дворцово-парковый ансамбль вошел в перечень компонентов объектов культурно-исторического всемирного наследия ЮНЕСКО не только по критериям целостности, цельности, подлинности и аутентичности, но и самостоятельной ценности, критерием которой явились научная методика и приемы реставрации и воссоздания.

«Мост Ново-Сильвийский»

Мост Ново-Сильвийский расположен в Павловском парке на реке Славянка в районе Красной долины у границы Новой Сильвии. Название моста дано ему по месторасположению. Согласно сведениям из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге», объект датирован 1875 г., авторами объекта указаны архитектор Потолов И.Я. и инженер-строитель Чикалев А.Н. В историческом очерке о мостах Павловского парка Вершининой Н.М. автором проекта указан Потолов И.Я., а также дата постройки моста – 1875 г.

Однако, в описании Ново-Сильвиского моста, составленном Вей З.А. отмечено, что достоверно дата постройки и автор сооружения не установлены. Впервые эти сведения были указаны в труде Талепоровского В.Н. «Павловский парк» от 1923 г., где автор пишет, что «...Мост у Красной долины, постройки 1860 г. по проекту архитектора Потолова», однако не приводит никаких достоверных источников, подтверждающих этот факт.

Ранее на этом же месте располагался деревянный мост, построенный в 1801 г. (неоднократно перестраивался в 1815, 1827, 1844 гг.), который назывался «Гуров мост».

В архиве ГИПЗ «Павловск» хранится архивное дело «Об устройстве каменного моста на р. Славянка близ Красной долины», вместо ветхого деревянного моста. Дело датировано 1875 г. и содержит в себе смету с расходами на строительство. Здесь отмечены материалы для строительства – плита и булыжник из Петербурга, белая известь и портландский цемент. Мост представлял собой сводчатый однопролетный мост, арка свода которого выложена из вертикально расположенных, вытесанных каменных плиток с небольшим замковым камнем в центре. Устои моста сложены из плотной плиты, боковые стены отделаны декоративными камнями разной формы и размера, скрепленными цементом, так же, как и плитки арки. Перильные тумбы по 3 с каждой стороны оформлены в виде небольших груд декоративного ноздреватого камня. Перила, проложенные по каменным грудам, были выполнены из березовых неошкуренных стволов. Проезжая часть моста была выполнена гравийной.

Во время Великой Отечественной войны Ново-Сильвийский мост не пострадал, однако, судя по обмерным чертежам и архивной иконографии уже к 1940-м гг. мост требовал ремонта: правый устой требовал укрепления с частичной перекладкой, булыжный цоколь

устоев требовал ремонта. К 1930-м гг. были утрачены перила, а к 1938 г. были разрушены и центральные перильные тумбы. В таком состоянии Ново-Сильвийский мост просуществовал до конца 1980-х гг.

В архиве ГМЗ «Павловск хранится исполнительная смета от 1966 г. на капитальный ремонт Ново-Сильвийского моста, выпущенная Исполнительным комитетом Ленгорсовета депутатов трудящихся «ЛЕНГИПРОИНЖПРОЕКТ». В смете содержится описание работ по ремонту моста: устройство новых ж/б открылков моста с облицовкой известняковыми плитами, установка парапета из гранитных камней, устройство деревянных перил, расшивка швов на фасаде и своде, устройство навесной облицовки из известняковых плит. Однако, судя по архивной иконографии, данные работы не были проведены.

В 1979 г. Главным архитектурно-планировочным управлением исполкома Ленсовета Институт «ЛЕНГИПРОИНЖПРОЕКТ» был разработан техно-рабочий проект по ремонту Ново-Сильвийского моста в Павловском парке. Проектом было предусмотрено восстановление Ново-Сильвийского моста, а также благоустройство прилегающей территории. В пояснительной записке к проекту есть подробное описание состояния моста на 1979 г.:

«В настоящее время верховой фасад моста расколот большой трещиной, отделившей от массива арки правобережный открылок. Имеет дефекты и облицовка низового фасада, левобережного открылка нет вообще. Единственным документом, на основании которого можно судить о перильном ограждении, является рис. худ. Шпака, выполненный в 1976 году. Перильное ограждение было из березовых стволов, криволинейного очертания, очень легкое и декоративное. На довоенных фотографиях моста перильное ограждение отсутствует. Тумбы перильного ограждения выполнены из сцементированных крупных камней и валунов. На момент проектирования сохранилась только одна тумба полного контура, остальные утрачены либо полностью, либо частично. Проезжая часть моста имеет ширину 5.1 м, достаточную для пропуска парковых транспортных средств для уборки территории. Покрытие проезжей части на мосту утрачено полностью, разрушаются оголенные плиты свода. Береговые примыкания, не имеющие организованного водоотвода, сильно размывы, кустарниковые поросли проникают в конструкцию моста и ускоряют его разрушение. Русло под мостом сильно загрязнено - гниет оголенный деревянный шпунт».

В части восстановления Ново-Сильвийского моста были приняты следующие проектные решения:

1. Устройство монолитной ж/б рубашки над сводом и открылками.
2. Восстановление облицовки из булыжника и известняковых плит.
3. Восстановление комбинированного перильного ограждения с поручнем из березовых стволов.
4. Восстановление дорожного покрытия моста и примыкающих парковых дорожек.
5. Устройство берегоукрепления у моста.
6. Устройство газонов и водоотвода с прилегающей территории.

В 1986 г. ранее разработанный проект был актуализирован Главным архитектурно-планировочным управлением исполкома Ленсовета Институт «ЛЕННИИПРОИНЖПРОЕКТ». Были добавлены решения по пересадки зеленых насаждений, а также снос части зеленых насаждений, что отражено в сметных расчетах.

К 1990 г. работы по восстановлению Ново-Сильвийского моста были проведены – на снимке от 1990-1991 гг. можно заметить целостность каменной кладки, восстановленные тумбы перильных ограждений и сами деревянные перила.

Здесь же стоит отметить, что на более ранних фотографиях, а также на обмерных чертежах 1940-х гг., отчетливо заметно количество перильных тумб – по 3 с каждой стороны моста. Однако, на рабочем чертеже в проекте 1986 г. и на снимке 1990-1991 гг. перильных тумб уже по 5 с каждой стороны.

В конце 1990-х гг. на архивных фотографиях можно заметить отсутствие перил, однако, на сегодняшний день деревянные перила вновь установлены.

10.3. Описание существующего состояния объекта культурного наследия.

«Мост Ново-Сильвийский»

Объект представляет собой линейное сооружение – сводчатый однопролетный мост через реку Славянка в Павловском парке (вблизи Елизаветина павильона) и соединяет парковые районы Новая Сильвия и Красная долина.

На участке моста русло реки прямолинейное, берега невысокие, заросшие травой. Склоны задернованы, поросли деревьями и кустарниками.

Горбатый одноарочный каменный мост, наружный край арки выложен вертикальными тесаными известняковыми плитами с замковыми камнями в центре. Боковые стороны облицованы булыжным камнем разного размера и формы с вставками известнякового камня. Фактура лицевой поверхности облицовки по типу «скала». Подперильная полоса облицована булыжным камнем. Свод облицован тесаными известняковыми плитами, поставленными на ребро. Низ устоев моста сложен из известняковой плоской плиты. Перильные тумбы, по 5 с каждой стороны моста, сложены из булыжного камня. В качестве перил установлены стволы берез, закрепленные на тумбах с помощью металлических деталей. Проезжая часть песчано-гравийная.

На каменистой поверхности фасадов моста и на перильных ограждениях наблюдаются следы биоповреждения конструкций – мох и поросль.

«Парк» (в границах производства работ)

Дорожки и тропинки в основном щебеночно-набивные. На некоторых дорогах наблюдаются утраты верхнего слоя, деформации, зарастание сорной растительностью.

Газоны партерные представлены разнотравьем. Газон находится в удовлетворительном состоянии.

Преимущественно деревья на территории обследуемого участка находятся в хорошем и удовлетворительном состоянии, но есть несколько деревьев в неудовлетворительном состоянии.

10.4. Учетные сведения

Объект культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 781510399040116.

Объект культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 781520387490106.

Объект культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 781520399040006.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» утвержден распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 09.02.2018 № 45-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»».

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк» утвержден распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29.12.2021 № 471-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк»» (с изменениями, внесенными распоряжением КГИОП от 13.01.2023 № 13-рп).

Границы территории объектов культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», «Парк», «Павловский дворцово-парковый ансамбль», утверждены распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13.05.2019 № 241-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»».

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Парк» утверждено распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26.09.2023 № 287-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» утверждено распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28.02.2018 № 07-19-83/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с выпиской из ЕГРН от 26.08.2026 № КУВИ-001/2026-113921309 на

сооружение по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС, право-обладателем указанного сооружения является Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Павловск», ИНН: 7822002853.

В соответствии с выписками из ЕГРН от 20.03.2026 № КУВИ-001/2026-35218721 и от 19.03.2026 № КУВИ-001/2026-35218714 на земельные участки по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера Б, (левый берег реки Славянки) и Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера А, (правый берег реки Славянки) соответственно, правообладателем указанных земельных участков является Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Павловск», ИНН: 7822002853.

10.5. Анализ проектной документации

На рассмотрение была представлена документация в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация (ПД-01-21-2832-ИРД)

Подраздел 2. Фотофиксация до начала производства работ (ПД-01-21-2832-ФФ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования (ПД-01-21-2832-ИАИ)

Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ПД-01-21-2832-НИ)

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования (ПД-01-21-2832-ТО)

Подраздел 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (ПД-01-21-2832-ИХТИ)

Подраздел 5. Инженерно-геологические изыскания (ПД-01-21-2832-ИГИ)

Подраздел 6. Инженерно-геодезические изыскания (ПД-01-21-2832-ИГДИ)

Подраздел 7. Инвентаризация деревьев (ПД-01-21-2832-ИД)

Подраздел 8. Отчет по комплексным научным исследованиям (ПД-01-21-2832-КНИ)

Раздел 3. Проект ремонта, реставрации и приспособления

Подраздел 1. Пояснительная записка (ПД-01-21-2832-ПЗ)

Подраздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (ПД-01-21-2832-ПЗУ)

Подраздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения (ПД-01-21-2832-АР)

Подраздел 4. Конструктивные решения (ПД-01-21-2832-КР)

Подраздел 5. Технологические рекомендации по реставрации (ПД-01-21-2832-ТР)

Подраздел 6. Проект организации реставрации (ПД-01-21-2832-ПОР)

Раздел 1. Предварительные работы

Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация (ПД-01-21-2832-ИРД)

В томе содержатся:

- перечень исходно-разрешительной документации с копиями перечисленных

Ответственный секретарь

Лавриновский М.С.

документов;

- программа научно-исследовательских работ;
- результаты предварительного исследования памятника;
- акт технического состояния объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»;
- акт технического состояния объекта культурного наследия федерального значения «Парк»;
- акт категории сложности объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»;
- акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»;
- акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Парк».

В соответствии с актами определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации сделаны выводы, что предполагаемые к выполнению виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» и «Парк» в целом и способствуют кардинальному улучшению технического состояния объектов.

Подраздел 2. Фотофиксация до начала производства работ (ПД-01-21-2832-ФФ)

В томе содержатся материалы фотофиксации со схемой фотофиксации.

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования (ПД-01-21-2832-ИИ)

В томе содержатся историческая справка, историческая иконография, список использованных источников и литературы.

Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования (ПД-01-21-2832-НИ)

В томе содержится архитектурное обследование объекта культурного наследия с визуальным осмотром:

Объект исследования представляет собой одноарочный каменный мост через реку Славянку в Павловском парке.

Фасады моста облицованы булыжным камнем разного размера и формы с вставками известнякового камня. Поверхности фасадов загрязнены, имеются высолы, следы намокания, биопоражения. Наблюдается выветривание или утрата шовного раствора каменной кладки, выволы и сколы камня, нарушение целостности и деструкция поздних ремонтных вставок.

На наружном крае арки, выложенном вертикальными тесанными плитами с замко-

выми камнями, зафиксирована частичная утрата камня, трещины, сколы, локальная деформация, следы намокания, биопоражения.

На поверхности облицовки свода арки из тесаных известняковых плит, поставленных на ребро, зафиксирована частичная утрата камня, сколы, высолы, следы намокания, биопоражения.

Кладка устоев моста выполнена из известняковой плоской плиты. При обследовании были зафиксировано: наличие вертикальных трещин в камнях кладки с шириной раскрытия до 10 мм, наличие горизонтальных трещин в камнях кладки, вызванные расслоением данных камней; пустоты между камнями кладки, образовавшиеся в результате деформации и выпадения шовного раствора.

Цоколь не выражен. Кладка цоколя устоев выполнена из известняковой плоской плиты. Кладка ровная на всю высоту. Кладка цоколя имеет следующие повреждения и дефекты: биопоражения, вертикальных трещин в камнях кладки с шириной раскрытия до 10 мм, наличие горизонтальных трещин в камнях кладки, вызванные расслоением данных камней, пустоты между камнями кладки, образовавшиеся в результате деформации камня и выпадения шовного раствора.

Тумбы ограждения и подперильные полосы (низкий парапет по краю моста) в ходе ремонта в 1990 году были выполнены из бетона с последующей облицовкой валунным камнем. В качестве перил установлены необработанные стволы берез (отрезки стволов берез, не подверженные механической обработке), закрепленные в специальных отверстиях тумб (отрезки стальной трубы) деревянными клиньями. Наблюдается выветривание или утрата шовного раствора каменной кладки, высолы камня, биопоражения тумб и подперильных полос. Наблюдается общий износ перил, атмосферные загрязнения общего характера, следы значительного переувлажнения в местах примыкания к тумбам.

Проезжая часть песчано-гравийная также выполнена в период реставрации в 1990 году. Покрытие частично утрачено вплоть до железобетонных конструкций свода.

В процессе визуального осмотра, выполненных обмерных работ можно определить, что памятник находится в неудовлетворительном состоянии.

В томе содержатся следующие чертежи: схема расположения объекта; план моста; план свода; схемы фасадов в осях; разрезы; схемы тумб ограждения; сечения; детали; виды; картограммы дефектов.

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования (ПД-01-21-2832-ТО)

В томе содержатся результаты инженерно-технических исследований.

На основании результатов исследований сделаны следующие выводы:

1. Фундамент - первоначальные устои. Устои сложены из известняковой плоской плиты. Устои моста имеют следующие размеры: длина (вдоль реки) – 6,7 м; ширина (поперек реки) – 2,1 м.; высота - 1,9 м.

Устои сложены на всю ширину из плоской известковой плиты без полости внутри. Это было зафиксировано при выполнении работ в 1990 году. Поверхность кладки покрыта зелеными водорослями, также имеются участки кладки, покрытые мхом. Кладка устоев имеет значительные повреждения. При обследовании были зафиксировано: наличие вертикальных трещин в камнях кладки с шириной раскрытия до 10 мм; наличие горизонтальных

трещин в камнях кладки, вызванные расслоением данных камней; пустоты между камнями кладки, образовавшиеся в результате деструкции и выпадения шовного раствора шириной до 70 мм. Отметка подошвы фундамента исторического устоя составляет -0.600. В основание фундамента лежит суглинок тяжелый пылеватый полутвердый, с дресвой и щебнем (обломки песчаника) до 10%. Со стороны русла поверхность устоя ровная, выступы отсутствуют.

При выполнении обследования конструкций были выполнены шурфы.

Устои моста находятся в ограниченно-работоспособном состоянии, так как имеются значительные повреждения, влияющие на работоспособность. При действии фактических нагрузок прочность основания моста – устоев обеспечивается.

Кладка устоев моста выполнена из известняковой плоской плиты. Поверхность кладки покрыта зелеными водорослями, также имеются участки кладки, покрытые мхом. Кладка устоев имеет значительные повреждения. При обследовании были зафиксировано: наличие вертикальных трещин в кладке с шириной раскрытия до 10 мм; наличие горизонтальных трещин в камнях кладки, вызванные расслоением данных камней; пустоты между камнями кладки, образовавшиеся в результате деструкции и выпадения шовного раствора.

2. Пристройки, выполненные в 1990 году. При производстве работ в 1990 году были выполнены пристройки, увеличивающие общую длину моста. С западной стороны длина пристройки составила 3,5 м, с восточной стороны – 3,9 м. Конструкция данных пристроек выполнена в виде бетонной призмы. Данная призма выполнена из бетона М300 с армированием сетками из арматурных стержней Ø 12 мм АIII. Бетон был залит между склоном русла реки и существующим сводом моста. Размеры данной призмы: короткое (нижнее) основание -800 мм; высота – 2,8 м. Перед выполнением бетонирования по склону было выполнено основание из песчано-гравийной смеси. В дальнейшем была выполнена облицовка боковых поверхностей и парапета известняковыми тесаными плитами и валунным камнем. Сверху было выполнено дорожное покрытие.

На боковых поверхностях, для опирания облицовки, были выполнены выпуски бетонных плит. На западном устое по оси А имеется выпуск плиты длиной 1,75 м и толщиной 0,17 м. Состояние данной плиты работоспособное, имеются незначительные сколы. В ходе инженерного обследования были проведены испытания для определения прочности бетона.

Прочность бетона определялась методом ударного импульса с помощью электронного измерителя ОНИКС-2.5 версии 2. В результате исследований было определено, что класс бетона по прочности соответствует В 22,5. Выпуск данной плиты лежит непосредственно на грунте. Грунт в основании плиты насыпной - песок коричневый пылеватый (до мелкого) средней плотности влажный с дресвой и щебнем до 10%. Из-за понижения уровня поверхности грунта склона, вызванного оползанием грунта со склона и размыванием склона потоками стекающих атмосферных осадков, часть плиты не имеет опирания на грунт (имеется зазор между грунтом и плитой).

На западном устое по оси В имеется выпуск плиты длиной 1,75 м и толщиной 0,172 м. Состояние данной плиты работоспособное, имеются незначительные сколы. Выпуск данной плиты лежит непосредственно на грунте. Грунт в основании плиты насыпной – песок коричневый пылеватый (до мелкого) средней плотности влажный с дресвой и щебнем

до 10%. Из-за понижения уровня поверхности грунта склона, вызванного оползанием грунта со склона и размыванием склона потоками стекающих атмосферных осадков, часть плиты не имеет опирания на грунт (имеется зазор между грунтом и плитой).

На восточном устое по оси В имеется выпуск плиты длиной 1, 5 м и толщиной от 0,1 м до 0,22 м. Состояние данной плиты ограничено работоспособное. У данной плиты имеется значительная деструкция нижней поверхности с оголением нижней арматурной сетки.

Арматурная сетка выполнена из стержней Ø8 мм АIII, ячейка 200x200 мм. Арматурные стержни имеют значительную коррозию. Выпуск данной плиты лежит непосредственно на грунте. Грунт в основании плиты насыпной - песок коричневый пылеватый (до мелкого) средней плотности влажный с дресвой и щебнем до 10%. Из-за сильного понижения уровня поверхности грунта склона, вызванного оползанием грунта со склона и размыванием склона потоками стекающих атмосферных осадков, имеется зазор между грунтом и плитой до 130 мм. Основание под подошвой фундамента, если не будет остановлена деструкция берегового склона в результате размывания атмосферными осадками, может получить повреждения, влияющие на дальнейшую работоспособность.

На восточном устое по оси А выпуск плиты отсутствует. Облицовка лежит непосредственно на грунте. Грунт в основании плиты насыпной - песок коричневый пылеватый (до мелкого) средней плотности влажный с дресвой и щебнем до 10%. Из-за сильного понижения уровня поверхности грунта склона, вызванного оползанием грунта со склона и размыванием склона потоками стекающих атмосферных осадков, имеется зазор между грунтом и облицовкой.

Так как бетонное основание в некоторых местах имеет повреждения и дефекты, свидетельствующие о некотором снижении несущей способности, но опасность внезапного разрушения конструкции отсутствует, то состояние данных конструкций является **ограниченно работоспособным**. Дальнейшая эксплуатация конструкции возможна при контроле ее состояния.

3. Свод арочного моста. Свод моста исторический, выполнен при строительстве моста в 1875 году, при выполнении работ в 1990 году работы по перекладке моста не выполнялись. Техническое состояние пешеходного моста, а именно свода однопролетного моста находится в работоспособном состоянии, однако необходимо произвести реставрационный ремонт внутренней поверхности свода. Камни в кладки свода имеют сколы, растворные швы подвержены деструкции. На поверхности свода имеются биопоражения и высолы. Таким образом, можно сделать вывод, техническое состояние пешеходного моста, а именно свода однопролетного моста «Мост Ново-Сильвийский» - **ограниченно-работоспособное**.

Так как при выполнении работ в 1990 году, была выполнена защита свода в виде железобетонной рубашки, то отметка верха свода моста поднялась на толщину данной рубашки 260 мм.

На основе обследования и результатов поверочного расчета, планируемая нагрузка от пожарной автоцистерны превышает допустимую нагрузку. Проезд автотранспорта (пожарных подразделений) через «Мост Ново-Сильвийский» запрещен.

В соответствии с результатами поверочного расчета, каменный арочный свод «Мост

Ново-Сильвийский» при действии нагрузки от толпы (нормативная нагрузка 400 кг/м² согласно СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы») соответствует требованиям прочности и жесткости. Максимальная грузоподъемность моста составляет 400 кг/м². Согласно полученной нагрузке, эксплуатация моста допускается как пешеходная, велосипедная, и комбинированного типа, при максимально допустимой нагрузке транспортного средства на мост до 400 кг /м.пог.

4. Дорожное покрытие.

При выполнении зондажа, обнаружено, что под остатками покрытием проезжей части моста из щебня находится слой цементно-песчаного раствора толщиной 70 мм, защищающий гидроизоляцию (битумную), под гидроизоляцией располагается цементно-песчаная стяжка, выравнивающая железобетонную рубашку свода толщиной 50 мм. Остаточная толщина покрытия из щебня в месте выполнения зондажа составляет 110 мм.

В связи со значительной утратой дорожного покрытия состав покрытия и толщины слоев имеют отклонения. Покрытие из щебня имеет разную толщину, где-то полностью отсутствует. Верхняя стяжка, защищающая гидроизоляцию, и сама гидроизоляция на отдельных участках отсутствует. Нижняя, выравнивающая стяжка, из-за значительной деструкции, в местах с отсутствием верхних слоев, имеет разную толщину от 30 до 50 мм.

В результате испытаний определено, что прочность выравнивающей стяжки соответствует марке М150.

На момент обследования дорожного покрытия моста «Мост Ново-Сильвийский», можно сделать вывод, что дорожное покрытие находится в **недопустимом (неработоспособном) состоянии**. В ходе визуального и измерительного контроля дорожного полотна моста выявлены следующие значительные повреждения и дефекты:

- Верхний слой дорожного полотна моста в виде покрытие из щебня утрачен более чем на 50%.
- Защитная стяжка гидроизоляции из бетона имеет значительный процент утрат. В местах, где отсутствует покрытие из щебня, защитный слой из бетона подвержен механическому воздействию, в результате чего наблюдаются отсутствие защитного слоя.
- Из-за утраты защитного слоя из бетона, была оголена гидроизоляция моста из 2-х слоев стеклоткани на битумной мастике, в результате истерания гидроизоляция была утеряна.

5. Лицевая отделка. Лицевая отделка боковых поверхностей и парапетов выполнена известняковыми тесаными плитами и валунным камнем. Облицовка имеет толщину 20-22 см.

Крепление камней выполнено с помощью цементно-песчаного раствора. Свод моста сложена из вертикальных тесанных известняковых плит на известковом растворе с замковым камнем в центре, декоративно-защитная отделка нижней поверхности моста отсутствует. Лицевая отделка имеет дефекты, существенно ухудшающих эксплуатационные характеристики элементов моста и их долговечность.

Лицевой отделки имеет следующие повреждения и дефекты:

- Деструкция отдельных камней лицевой поверхности по всем фасадам;
- Высолы по всем фасадам сооружения;

- Биопоражения по всем фасадам;
- На отдельных участках имеются камни с трещинами и сколами.

Лицевая отделка моста имеет **ограниченно-работоспособное состояние**, то есть имеются дефекты и повреждения, свидетельствующие о некотором снижении несущей способности, но опасность внезапного разрушения конструкции отсутствует. Дальнейшая эксплуатация конструкции возможна при контроле ее состояния.

6. Ограждение моста. Ограждение моста: каменные тумбы, подперильные полосы (низкий парапет по краю моста) и деревянные перила имеют значительные дефекты, наличие которых существенно ухудшают эксплуатационные характеристики элементов ограждения и их долговечность.

Тумбы ограждения и подперильные полосы (низкий парапет по краю моста) в ходе ремонта в 1990 году были выполнены из бетона с последующей облицовкой валунным камнем. В качестве перил установлены необработанные стволы берез (отрезки стволов берез, не подверженные механической обработки), закрепленные в специальных отверстиях тумб (отрезки стальной трубы 168х9мм) деревянными клиньями.

Ограждения моста имеет следующие виды повреждений:

- деструкция лицевой поверхности каменных тумб и подперильной полосы (низкий парапет по краю моста), произошла деструкция отдельных камней облицовки;
- биопоражения поверхностей каменных тумб и подперильных полос (низкий парапет по краю моста), наблюдаются участки, покрытые мхом, водорослями и лишайниками;
- деструкция шовного раствора;
- значительная степень биопоражения перил из необработанных березовых бревен. Крайние перила потеряли несущую способность и сломались;
- металлические элементы для крепления перил (отрезки стальной трубы Ø168 мм) имеют незначительную поверхностную коррозию.

Учитывая все вышеперечисленное, можно сделать вывод, что **ограждение моста каменные тумбы и подперильные полосы (низкий парапет по краю моста) имеют ограниченно работоспособное-состояние**, то есть имеются дефекты и повреждения, свидетельствующие о некотором снижении несущей способности, но опасность внезапного разрушения конструкции отсутствует. Дальнейшая эксплуатация конструкции возможна при контроле ее состояния.

Деревянные перила имеют значительные дефекты и находятся в недопустимом (неработоспособном) состоянии.

7. Цоколь устоев со стороны русла. Цоколь не выражен. Кладка цоколя устоев выполнена из известняковой плоской плиты. Кладка ровная на всю высоту.

Кладка цоколя имеет следующие повреждения и дефекты:

- поверхность кладки покрыта зелеными водорослями, также имеются участки кладки, покрытые мхом;
- при обследовании были зафиксировано: наличие вертикальных трещин в камнях кладки с шириной раскрытия до 10 мм;
- наличие горизонтальных трещин в камнях кладки, вызванные расслоением данных камней;

- пустоты между камнями кладки, образовавшиеся в результате деструкции камня и выпадения шовного раствора шириной до 70 мм.

Отметка подошвы фундамента исторического устоя составляет -0.600. В основание фундамента лежит суглинок тяжелый пылеватый полутвердый, с дресвой и щебнем (обломки песчаника) до 10%. Со стороны русла поверхность устоя ровная, выступы отсутствуют. Таким образом, можно сделать вывод, техническое состояние цоколя **ограниченно-работоспособное**.

8. Шпунтовое ограждение. Со стороны русла реки на расстоянии 520 мм видны остатки шпунтового ограждения. Данное ограждение состоит из вертикально установленных досок 70x280 мм, скрепленных с двух сторон, горизонтально расположенными, брусками 160x160 мм.

Данное шпунтовое ограждение было выполнено в процессе производства работ по строительству моста, чтобы предотвратить оползание грунта в котлован вовремя выполнения кладки фундаментов. В процессе обследования было определено, что грунтом основания является глина зеленовато-серая легкая пылеватая полутвердая. На поверхности глины находится тонкий слой песка.

Доски шпунтового ограждения подвержены значительному биологическому поражению.

Доски шпунтового ограждения имеют значительные дефекты и находятся в недопустимом (неработоспособном) состоянии.

В томе содержатся рекомендации по результатам инженерно-технических исследований; графические материалы; картограммы дефектов и дефектная ведомость; материалы фотофиксации; проверочный расчет свода моста; проверочный расчет грунта основания под устоями моста; протокол определения прочности бетонных конструкций.

Подраздел 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (ПД-01-21-2832-ИХТИ)

В томе содержатся результаты инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам.

Лабораторному исследованию подвергались образцы строительных материалов моста.

На основании проведенных лабораторных исследований сделаны следующие выводы:

Арочный пролет моста сложен из плит путиловского известняка. Остальные конструкции моста выполнены из валунов и блоков различного натурального камня: известняка, доломита, сланца и гранитов.

В качестве кладочных использовались известковые растворы с заполнителем из кварцево-полевошпатового песка. Локально (в зоне устоя) выявлен глиняно-известковый кладочный раствор с кварцево-полевошпатовым заполнителем. При проведении ремонтных работ применялись шовные растворы на известковом вяжущем с добавкой цемента.

Высолы на поверхности кладки конструкций моста образованы кальцитом, вымываемым из состава кладочных растворов.

В томе содержатся рекомендации по проведению реставрационных работ; материалы фотофиксации.

Подраздел 5. Инженерно-геологические изыскания (ПД-01-21-2832-ИГИ)

В томе содержатся результаты проведенных инженерно-геологических изысканий.

Подраздел 6. Инженерно-геодезические изыскания (ПД-01-21-2832-ИГДИ)

В томе содержатся результаты проведенных инженерно-геодезических изысканий.

Подраздел 7. Инвентаризация деревьев (ПД-01-21-2832-ИД)

В томе содержатся результаты обследования зеленых насаждений.

В целом древесно-кустарниковая растительность на участке обследования находится в надлежащем состоянии, за исключением двух деревьев, которые рекомендуется убрать по санитарному состоянию.

Подраздел 8. Отчет по комплексным научным исследованиям (ПД-01-21-2832-КНИ)

В томе содержатся выводы и рекомендации по результатам проведенных комплексных научных исследований.

Раздел 3. Проект ремонта, реставрации и приспособления

Подраздел 1. Пояснительная записка (ПД-01-21-2832-ПЗ)

Проектом предусматривается капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и прилегающей к нему территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк».

Проектом предусмотрены следующие решения:

Архитектурные решения

Тумбы ограждения и подперильные полосы (низкий парапет по краю моста из бетона с облицовкой валунным камнем):

Предусматривается восстановление исторического облика памятника, на основании несоответствия существующего облика памятника историко-архивному, который является предметом охраны, неудовлетворительного состояния отделки, конструкций и покрытия проезжей части.

Проектными решениями предусматривается понижение общего уровня отметок поверхности покрытия моста и тумб с подперильными полосами. Существующие ж/б тумбы и парапеты с облицовкой булыжным камнем полностью демонтируются. Резка демонтируемого бетона производится безударным методом алмазным диском на фрагменты не более 300х200х50мм. Возводятся новые ж/б конструкции тумб и парапетов с облицовкой булыжным камнем, установленным на пироны, на специальном ремонтном составе с повышенной прочностью и водонепроницаемостью, согласно новым проектным высотным отметкам, расположению на плане и конфигурации.

Фасады моста, облицованные булыжным камнем разного размера и формы с вставками известнякового камня:

1. Облицовка из булыжного камня:

- Разбраковка облицовки из булыжного камня для определения возможности ее дальнейшего использования (по степени деструкции), определение необходимого объема булыжника для замены на новый;

- Очистка камней облицовки от поверхностных загрязнений с помощью моющего состава;
- Удаление участков с деструкцией камня;
- Укрепление поверхности камня химическим методом;
- Очистка поверхности методом сухой струйно-вихревой воздушно-абразивной обработки (СВАО);
- Предварительное удаление биогенных поражений составами, содержащими хлорноватистую кислоту;
- Биоцидная обработка составами с альгицидными и фунгицидными свойствами;
- Расчистка от высолов на поверхности механическим способом;
- Расчистка от корковых наслоений;
- Удаление ремонтных вставок, выполненных инородными материалами, в т.ч. цемент содержащими растворами, удаление поздних мастиковок и докомпановок механическим способом при помощи ручного инструмента;
- Локальная переборка облицовки с предварительной маркировкой фрагментов при необходимости;
- Восполнение утрат фрагментов облицовки по общепринятой технологии камнем аналогичного состава и рисунка, используя сложный раствор;
- Очистка поверхности закладных из черного металла (при их обнаружении) механическим способом, обезжиривание поверхности уайт-спиритом и просушка;
- Антикоррозийное покрытие элементов из черного металла;
- Подготовка камня для вставки по размерам гнезда на месте утраты, установка на пироны в гнездо на клей классом не ниже С2;
- Расчистка швов между камнями от деструктированного материала и грязи на максимально возможную глубину;
- Усиление каменной облицовки путем инъектирования раствора в шовное заполнение, трещины, пустоты;
- На участках растворных швов выше уровня подъема воды, заполнение швов предусмотрено выполнять составом заводского изготовления;
- На участках растворных швов в зоне уровня подъема воды, заполнение швов предусмотрено выполнять ремонтным составом.

2. Облицовка из известняка:

- Очистка камня от поверхностных загрязнений с помощью моющего средства;
- Удаление участков с деструкцией приповерхностных слоев камня;
- Укрепление химическим методом сохраняемых участков камня, ослабленных деструкцией или характеризующиеся фрагментацией камня в приповерхностной зоне;
- Очистка поверхности методом сухой струйно-вихревой воздушно-абразивной обработки (СВАО);
- Удаление биопоражений с поверхности камня составами, содержащими хлорноватистую кислоту с дальнейшим механическим удалением;

- Биоцидная обработка камня составом с альгицидными и фунгицидными свойствами;
- Удаление цементных и других инородных вставок механическим способом с помощью ручного инструмента;
- Восполнение мелких утрат камня с помощью камнезаменителя с предварительным подбором цвета;
- Восполнение крупных утрат камня известняком аналогичным оригинальному камню (Путиловский известняк или Бабино Сельцо). Крупные элементы устанавливаются на пироны из коррозионностойких материалов и фиксируют на раствор клея для камня;
- Инъектирование стабильных трещин минеральными растворами;
- Расчистка швов облицовки вручную до плотных слоев с помощью щетинных кистей различной конфигурации и лепного инструмента;
- Восстановление шовного заполнения известковым составом;
- Стабилизация глинистых минералов в поверхностных слоях известняка;
- Защитная обработка поверхности камня гидрофобизатором.

Цилиндрический свод из известняковых плит, кладка устоев моста, оформление архивольтов арок - всерная вкладка из известняковых плит с замковыми камнями:

- Очистка камня от поверхностных загрязнений с помощью моющего средства;
- Удаление участков с деструкцией приповерхностных слоев камня;
- Укрепление химическим методом сохраняемых участков камня, ослабленных деструкцией или характеризующиеся фрагментацией камня в приповерхностной зоне;
- Очистка поверхности методом сухой струйно-вихревой воздушно-абразивной обработки (СВАО);
- Удаление биопоражений с поверхности камня составами, содержащими хлорноватистую кислоту с дальнейшим механическим удалением;
- Биоцидная обработка камня составом с альгицидными и фунгицидными свойствами;
- Удаление цементных и других инородных вставок механическим способом с помощью ручного инструмента;
- Восполнение мелких утрат камня с помощью камнезаменителя с предварительным подбором цвета;
- Восполнение крупных утрат камня известняком аналогичным оригинальному камню (Путиловский известняк или Бабино Сельцо). Крупные элементы устанавливаются на пироны из коррозионностойких материалов и фиксируют на раствор клея для камня;
- Инъектирование стабильных трещин минеральными растворами;
- Расчистка швов облицовки вручную до плотных слоев с помощью щетинных кистей различной конфигурации и лепного инструмента;
- Восстановление шовного заполнения известковым составом;
- Стабилизация глинистых минералов в поверхностных слоях известняка;

- Защитная обработка поверхности камня гидрофобизатором.

Перила из необработанных стволов берез:

Проектными решениями предусматривается замена перил на аналогичные с сохранением конфигурации и материала. Необработанные стволы берез (отрезки стволов берез, не подверженные механической обработке) крепятся в специальных отверстиях ж/б тумб с помощью закладных из отрезков стальной трубы деревянными клиньями.

Проезжая часть:

- Понижение общего уровня отметок поверхности покрытия моста и тумб с подперильными полосами с заменой и перекладкой булыжного камня, с частичным демонтажом железобетонной рубашки моста, устройством нового покрытия и выравнивающей стяжки на основании историко-архивных и библиографических исследований для приведения внешнего вида моста к историческому;
- Устройство верхнего слоя покрытия проезжей части из двухкомпонентного наливного состава на полиуретановой основе с наполнением из гранитного отсева: грунтование по основанию с присыпкой кв. песком; устройство верхнего слоя проезжей части с применением покрытия с наполнением гранитного отсева;
- Для устройства системы водоотведения с моста предусматривается выполнение водоотводных лотков вдоль ограждения моста с внутренней стороны. Ливневые лотки выполняются из булыжника, лоток корытообразной формы. Камни укладываются на цементно-песчаный раствор;
- Ремонт бетонного основания моста.

Конструктивные решения:

- инъектирование устоев моста;
- восстановление выступающих ж/б элементов с применением специализированных ремонтных растворов (выпуски ж/б плит у устоев моста);
- восстановление основания под ж/б элементами: заполнение образовавшихся пустот, образовавшихся в результате вымывания грунта, между выпусками ж/б плит у устоев моста и грунтом основания;
- для понижения отметки верха свода до исторической предусмотрено выполнить частичный демонтаж железобетонной защитной рубашки, выполненной в 1990 году, восстановление защитного бетонного пояса, перевязку арматуры;
- перекладка ограждения моста: понижение отметки верха ограждения.

Подраздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (ПД-01-21-2832-ПЗУ)

Проектной документацией предусмотрено благоустройство территории объекта культурного наследия с учетом градостроительных требований, без корректировки красных линий в границах отведенного участка, с учетом статуса территории.

Вертикальная планировка была выполнена ранее. Проектные решения заключены в минимизации работ по изменению прилегающего к памятнику рельефа, но при этом выполнено водоотведение поверхностных стоков от существующих объектов.

Проектной документацией предусматривается восстановление набивного покрытия

подхода к мосту с востока. Предполагается по существующему контуру дорожек устройство нового верхнего слоя из гранитного отсева. Проектируемое набивное покрытие устраивается взамен существующих грунтовых дорожек.

Для обустройства территории участка работ предусматривается восстановление газона в местах проведения работ с внесением семян многолетних трав по слою почвенно-растительного грунта.

Предусматривается расчистка русла р. Славянка с планировкой склонов и их укреплением. На склоне предусматривается расстилка рулонного газона.

В неудовлетворительном состоянии находятся два дерева: ель обыкновенная и рябина обыкновенная. Данные деревья определены для санитарного сноса.

Предусмотрено выполнить ряд уходовых мероприятий за зелеными насаждениями, таких как: обрезка сухих ветвей, расчистка от поросли, прореживание кроны, уборка пней. Несколько деревьев рекомендуется взять под наблюдение. Предполагается рядовая посадка кустарника, восстановление исторической посадки деревьев.

Подраздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения (ПД-01-21-2832-АР)

В томе содержатся архитектурные решения, аналогичные представленным в пояснительной записке.

В томе содержатся ведомости объемов работ и графическая часть архитектурных решений.

Подраздел 4. Конструктивные решения (ПД-01-21-2832-КР)

В томе содержатся конструктивные решения, аналогичные представленным в пояснительной записке.

В томе содержатся ведомости объемов работ и графическая часть конструктивных решений.

Подраздел 5. Технологические рекомендации по реставрации (ПД-01-21-2832-ТР)

В томе содержатся технологические рекомендации по реставрации:

- методические рекомендации по реставрации облицовки и свода из известняка;
- методические рекомендации по реставрации облицовки из натурального камня;
- методические рекомендации по ремонту бетонного основания моста.

Подраздел 6. Проект организации реставрации (ПД-01-21-2832-ПОР)

Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, предусмотренная настоящим проектом, не нарушает предметы охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г.

Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

Материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы:

- Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры (Приложение №1);
- Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы (Приложение №2)

11.1. Список использованных источников и литературы:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. ГОСТ 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
3. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Регионального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст.
4. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.
5. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП.
6. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП.
7. Научный архив Государственного музея-заповедника «Павловск».
8. Иванова О.А. Павловский парк. — Л.: Гос. изд-во л-ры по строительству и архитектуре, 1956.
9. В. Шварц. Пригороды Ленинграда. — Л.-М.: Искусство, 1967.
10. Кучумов А.М. Павловск. Путеводитель по дворцу-музею и парку. — Л.: Лениздат, 1970.
11. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. — СПб.: Информационно-издательское агентство ЛИК, 2002.
12. Гусаров А.Ю. Павловск. От основания до наших дней. — СПб.: Паритет, 2013.
13. Геопортал Русского Географического Общества [Электронный ресурс] // сайт — URL: <https://geoportal.rgo.ru/record/13305>
14. Коллекция старых карт городов России и зарубежья // сайт — URL: <http://retromap.ru/>

15. Ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс] // сайт — URL: <https://pastvu.com>
16. Российская геоинформационная система // сайт — URL: <http://new.rgis.spb.ru/>
17. Павловский парк [Электронный ресурс] // сайт — https://historylib.org/historybooks/Natalya--YUdina_100-velikikh-zapovednikov-iparkov/25
18. Павловский парк. Ново-Сильвийский мост [Электронный ресурс] // сайт: Citywalls. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга — URL: <https://www.citywalls.ru/house25762.html>
19. Историческая справка. ГМЗ «Павловск» [Электронный ресурс] // сайт — URL: <https://pavlovskmuseum.ru/about/history/>
20. Парк. ГМЗ «Павловск» [Электронный ресурс] // сайт — URL: <https://pavlovskmuseum.ru/about/park/>
21. Послевоенное восстановление Павловского парка [Электронный ресурс] // сайт — URL: <https://pavlovskmuseum.ru/news/calendar/3168/>

12. Обоснования вывода экспертизы

По результатам исследований, выполненных в рамках экспертизы, установлено:

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанная ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений.

Решения, предусмотренные проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г.

Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), выполнены в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия и без изменения предмета охраны объекта культурного наследия и соответствуют требованиям Федерального Закона № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002.

Элементами предмета охраны, рассматриваемыми в связи с представленным проектом, являются:

Объект культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»:

- объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение в долине реки Славянки, к северу от Павловского дворца; визуальные связи с объектами культурного наследия федерального значения, входящими в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»: «Река Славянка», «Павильон Елизаветин (Краснодолинный)», «Руина у Елизаветина (Красно долинного) павильона»;
- объемно-пространственное и конструктивное решение: объемно-пространственное решение однопролетного арочного моста; его габариты, конфигурация в плане; цилиндрический свод из известняковых плит; каменные устои; ограждения из тумб, соединенных березовыми бревнами;
- архитектурно-художественное решение: архитектурно-художественное решение в приемах архитектуры второй половины XIX века; облицовка моста - известняк, булыжный камень; оформление архивольтов арок - веерная вкладка из известняковых плит с замковыми камнями; тумбы, сложенные из булыжного камня; историческое решение перил в виде необработанных березовых бревен.

Объект культурного наследия федерального значения «Парк»:

- объемно-пространственное и планировочное решение: Парковой улицей (д. Глинка); сочетание открытых пространств (партеров, лугов, водоемов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), с историческими зданиями и сооружениями; визуальные связи: внутренние визуальные связи: между объектами культурного наследия, входящими в состав ансамбля «Павловский дворцово-парковый ансамбль», в том числе: локальные визуальные связи внутри отдельных районов парка (в т.ч. между павильонами, объектами малой архитектурной формы и скульптурой в Старой Сильвии, Новой Сильвии, между павильонами, объектами малой архитектурной формы, скульптурой, цветниками в Придворцовом районе); местоположение, объ-

емно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, а также ландшафтных объектов, расположенных на территории Павловского парка: входящих в состав объекта культурного наследия «Павловский дворцово-парковый ансамбль»: Новая Сильвия: мост Ново-Сильвийский, 1875 г., арх. Потолов И.Я., инж.-строитель Чикалев А.Н.;

- объемно-пространственная композиция, рельеф, планировочная система, дорожная сеть Павловского парка: ландшафтный район Новая Сильвия: выраженный перепад рельефа с плато со склонами в сторону реки Славянки; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое; ландшафтный район Долина реки Славянки: массив-кулиса вдоль левого склона долины (вдоль Ботанической и Краснодолинной аллеи) от Большого каскада до Новосильвийского моста; массив-кулиса вдоль правого склона на участке от Новосильвийского моста до Нововесинского моста; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое; ландшафтный подрайон Красная долина и Долина прудов: щебеночно-набивное, грунтовое и дерновое покрытие дорожек;
- гидросистема: долина реки Славянки: река Славянка и, расположенные на ее течении пруды Фасадный, Висконтиев и Пильбашенный, ее местоположение, трассировка (пересекает территорию парка с юга на север), абрис береговых линий (включая Еленинский остров), исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения, включая мосты, мосты-плотны, пристани;
- насаждения: в соответствии с данными ландшафтной инвентаризации; старовозрастной и средневозрастной древостой; основной породный состав: лиственница, ель, сосна, пихта, липа, ясень, клен, дуб, вяз, ива, береза; декоративные кустарники, цветники, газоны.

Рассматриваемым проектом предусмотрены работы по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» и прилегающей к нему территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк»:

- восстановление кладки устоев моста с заменой разрушенных камней, обработкой поверхностей кладки, имеющих биопоражения и высолы и восстановлением заполнения швов кладки;
- восстановление кладки фасадов моста с заменой разрушенных камней, обработкой поверхностей кладки, имеющих биопоражения и высолы и восстановлением заполнения швов кладки;
- восстановление береговых свалов, прилегающих к мосту, устройство организованного водоотведения;
- инъектирование исторической кладки первоначальных устоев моста и свода;
- восстановление шовного заполнения кладки свода, докомпановка сколов камней, обработка поверхностей, имеющих биопоражения и высолы;
- замена перил из стволов березы;

- понижение общего уровня отметок поверхности покрытия моста и тумб с подпериальными полосами с заменой и перекладкой булыжного камня, с частичным демонтажом железобетонной рубашки моста, устройством нового покрытия и выравнивающей стяжки;
- восстановление набивного покрытия дорожек;
- восстановление газона в местах проведения работ;
- планировка и укрепление склонов р. Славянки в границах проектирования;
- выполнение уходовых мероприятий за зелеными насаждениями;
- восстановление посадок зеленых насаждений в соответствии с архивными материалами.

Предусмотренные проектом решения обеспечивают сохранность объемно-планировочных, конструктивных и архитектурно-художественных характеристик объектов культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» и «Парк».

Предусмотренные проектом решения не нарушают предметы охраны объектов культурного наследия, утвержденные распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 09.02.2018 № 45-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»» и распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29.12.2021 № 471-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк»» (с изменениями, внесенными распоряжением КГИОП от 13.01.2023 № 13-рп).

Решения, предусмотренные проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), соответствуют требованиям Заданий на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № 01-21-2832/22-0-1 от 21.11.2022 и № 01-21-4/22-0-1 от 25.01.2022, выданных Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.

В разделе 1. «Предварительные работы», подраздел 1. «Исходно-разрешительная документация» (ПД-01-21-2832-ИРД) представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации для объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», от 10.12.2025 (далее – Акт влияния «Мост Ново-Сильвийский»).

Проектной документацией предполагается к выполнению следующие виды работ:

- Восстановление кладки устоев моста с заменой разрушенных камней, обработкой поверхностей кладки, имеющих биопоражения и высолы и восстановлением заполнения швов кладки;
- Восстановление кладки фасадов моста с заменой разрушенных камней, обработкой поверхностей кладки, имеющих биопоражения и высолы и восстановлением заполнения швов кладки;
- Восстановление береговых свалов, прилегающих к мосту, устройство организованного водоотведения;
- Инъектирование исторической кладки первоначальных устоев моста и свода;
- Восстановление шовного заполнения кладки свода, докомпановка сколов камней, обработка поверхностей, имеющих биопоражения и высолы;
- Замена перил из стволов березы;
- Понижение общего уровня отметок поверхности покрытия моста и тумб с подперильными полосами с заменой и перекладкой булыжного камня, с частичным демонтажом железобетонной рубашки моста, устройством нового покрытия и выравнивающей стяжки.

При проведении работ, указанных в Акте влияния «Мост Ново-Сильвийский»:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объектов культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния «Мост Ново-Сильвийский», работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский».

По результатам оценки вывода акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС, согласно требова-

ниям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

В разделе 1. «Предварительные работы», подраздел 1. «Исходно-разрешительная документация» (ПД-01-21-2832-ИРД) представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации для объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», от 10.12.2025 (далее – Акт влияния «Парк»).

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ:

- Восстановление набивного покрытия дорожек;
- Восстановление газона в местах проведения работ;
- Планировка и укрепление склонов р. Славянки в границах проектирования;
- Выполнение уходных мероприятий за зелеными насаждениями;
- Восстановление посадок зеленых насаждений в соответствии с архивными материалами.

При проведении работ, указанных в Акте влияния «Парк»:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объектов культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния «Парк», работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Парк».

По результатам оценки вывода акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Парк», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 №

881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

Таким образом, исследования, выполненные в рамках данной работы, позволяют сделать вывод о соответствии проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанная ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

- 1) Приложение №1 Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры
- 2) Приложение №2 Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы
- 3) Приложение №3 Копии документов и материалов
- 4) Приложение №4 Копии протоколов заседаний экспертной комиссии
- 5) Приложение №5 Копии договоров с экспертами

15. Дата оформления заключения экспертизы

11 сентября 2026 г.

Председатель экспертной комиссии	<u>Подписано электронной подписью</u>	(Глинская Н.Б.)
Ответственный секретарь экспертной комиссии	<u>Подписано электронной подписью</u>	(Лавриновский М.С.)
Член экспертной комиссии	<u>Подписано электронной подписью</u>	(Болотина М.В.)

Ответственный секретарь

Лавриновский М.С.

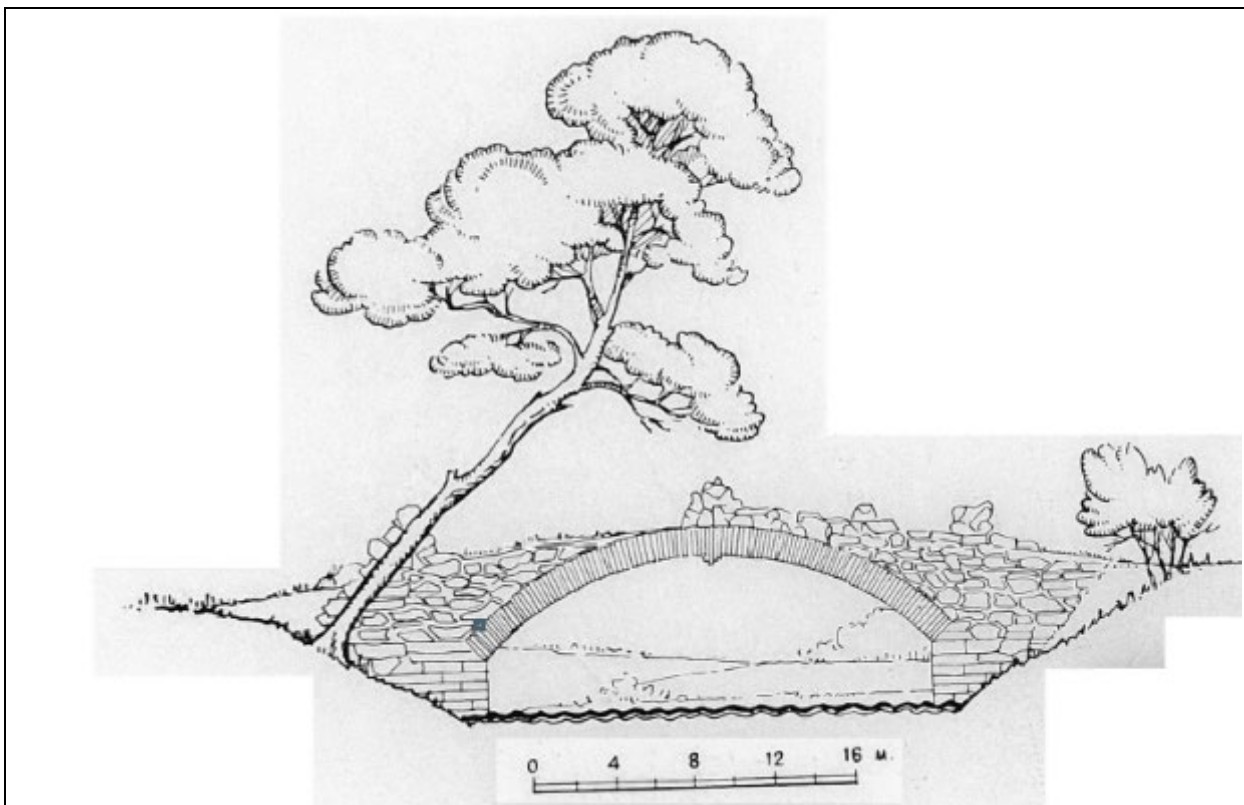
Приложение №1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20

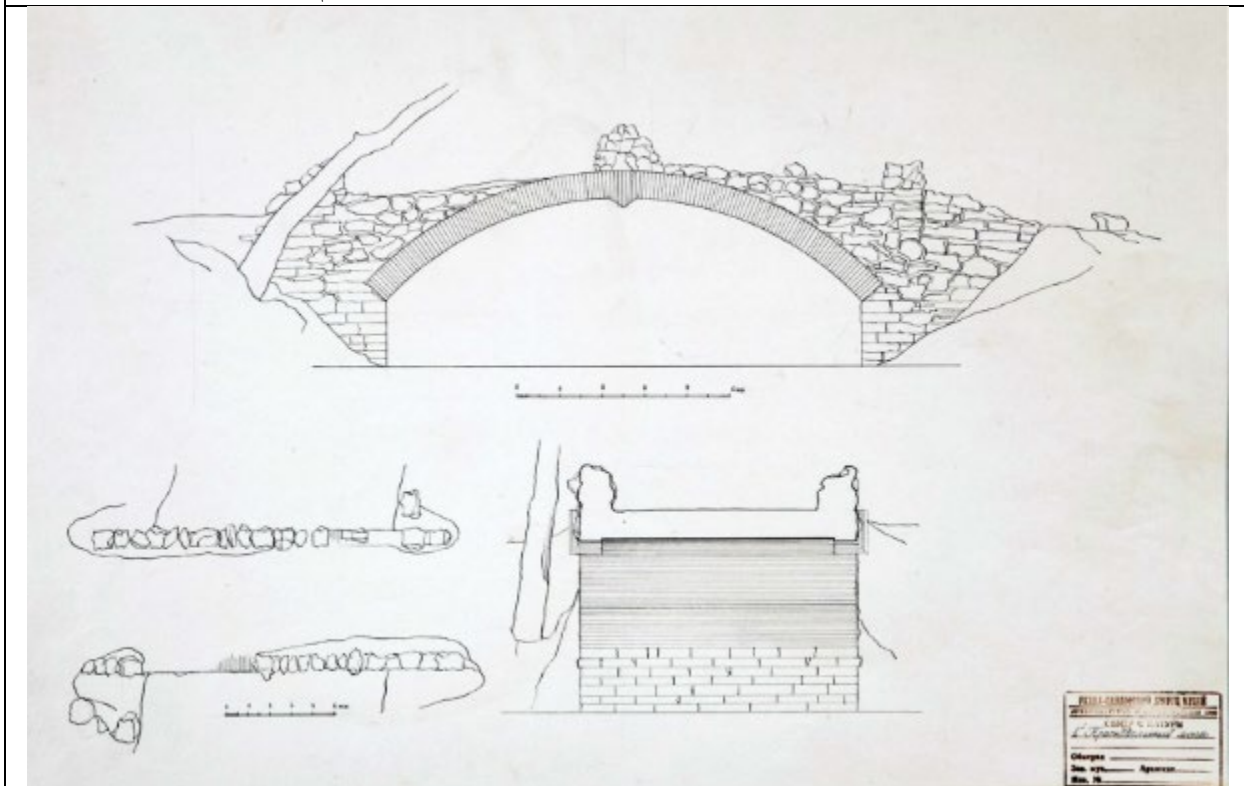
МАТЕРИАЛЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ИНФОРМАЦИЮ О ЦЕННОСТИ ОБЪЕКТА С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИСТОРИИ, АРХЕОЛОГИИ, АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, ИСКУССТВА, НАУКИ И ТЕХНИКИ, ЭСТЕТИКИ, ЭТНОЛОГИИ ИЛИ АНТРОПОЛОГИИ, СОЦИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ

ИСТОРИЧЕСКАЯ ИКОНОГРАФИЯ

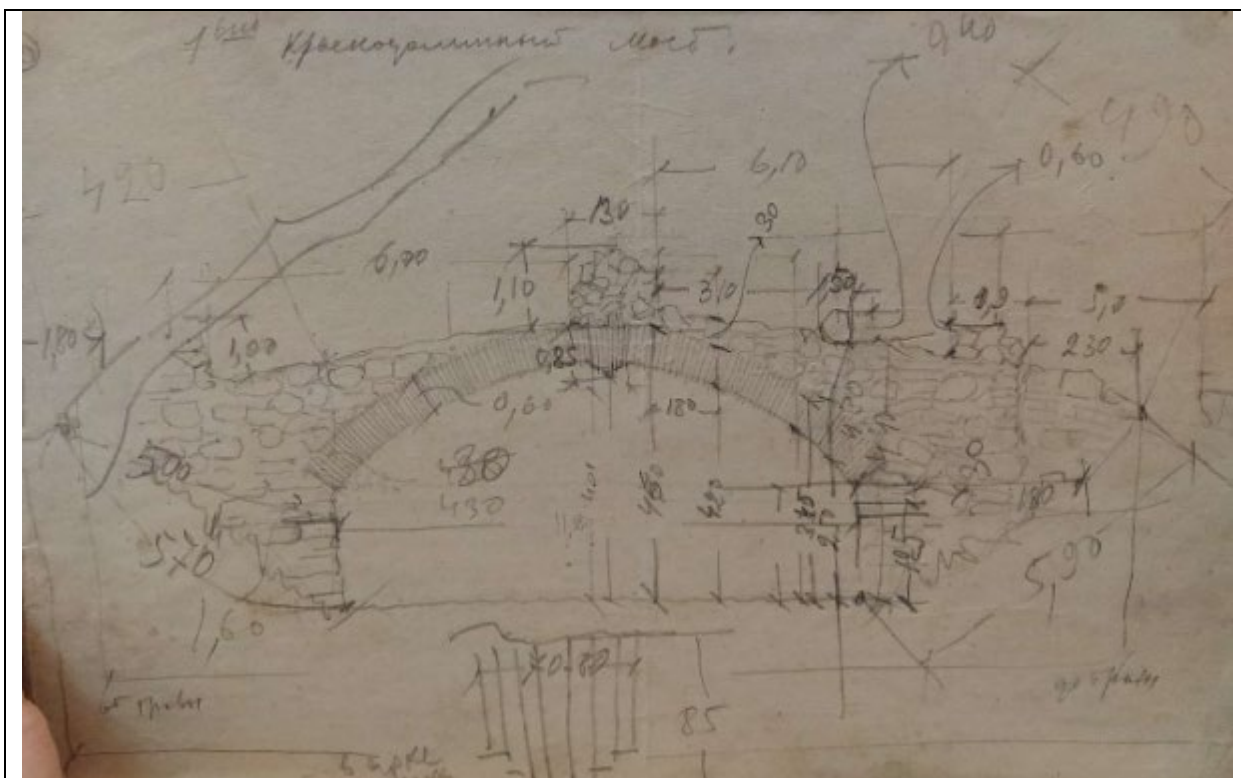
1. Фиксация состояния Ново-Сильвийского моста. 1925-1941 гг.
2. Обмер с этюдами для Ново-Сильвийского моста. 1939 г.
3. Обмерные чертежи (кроки) Ново-Сильвийского моста. 1940 г.
4. Архитектурная инвентаризация. Обмер с натуры. Ново-Сильвийский мост (1-й Краснодолинный мост. 1940 г.
5. Тумбы перильного ограждения. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.
6. Береговые примыкания и укрепление дна. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.
7. План котлована моста и береговых примыканий. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.
8. Эскиз внешнего облика моста. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.
9. Мост Ново-Сильвийский, 1890-1914 гг.
10. Мост Ново-Сильвийский, 1904-1914 гг.
11. Мост Ново-Сильвийский, 1938 г.
12. Мост Ново-Сильвийский, 1955-1960 гг.
13. Мост Ново-Сильвийский, 1970-1975 гг.
14. Мост Ново-Сильвийский, 1984 г.
15. Мост Ново-Сильвийский, 1990-1991 гг.
16. Мост Ново-Сильвийский, 2015 г.
17. Мост Ново-Сильвийский, 2024 г.



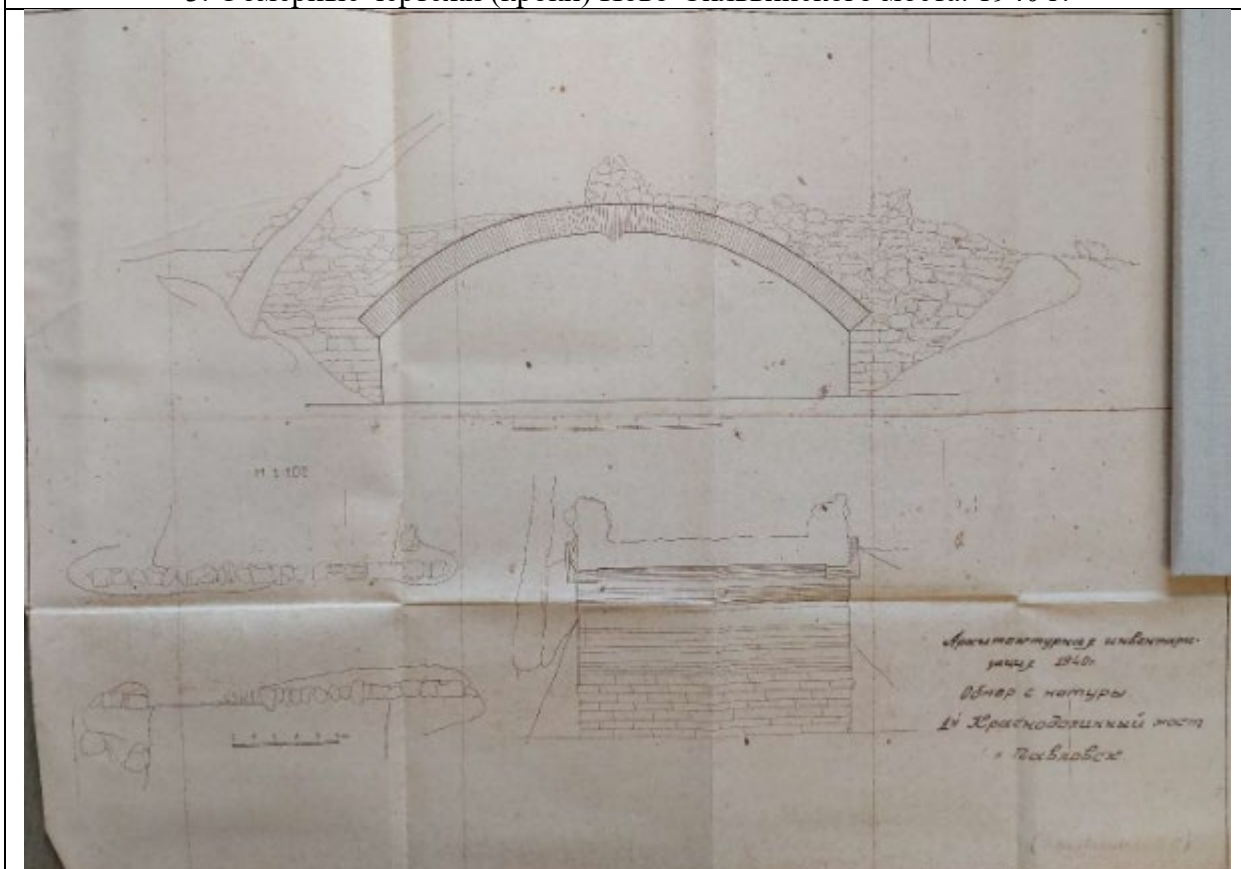
1. Фиксация состояния Ново-Сильвийского моста. 1925-1941 гг.



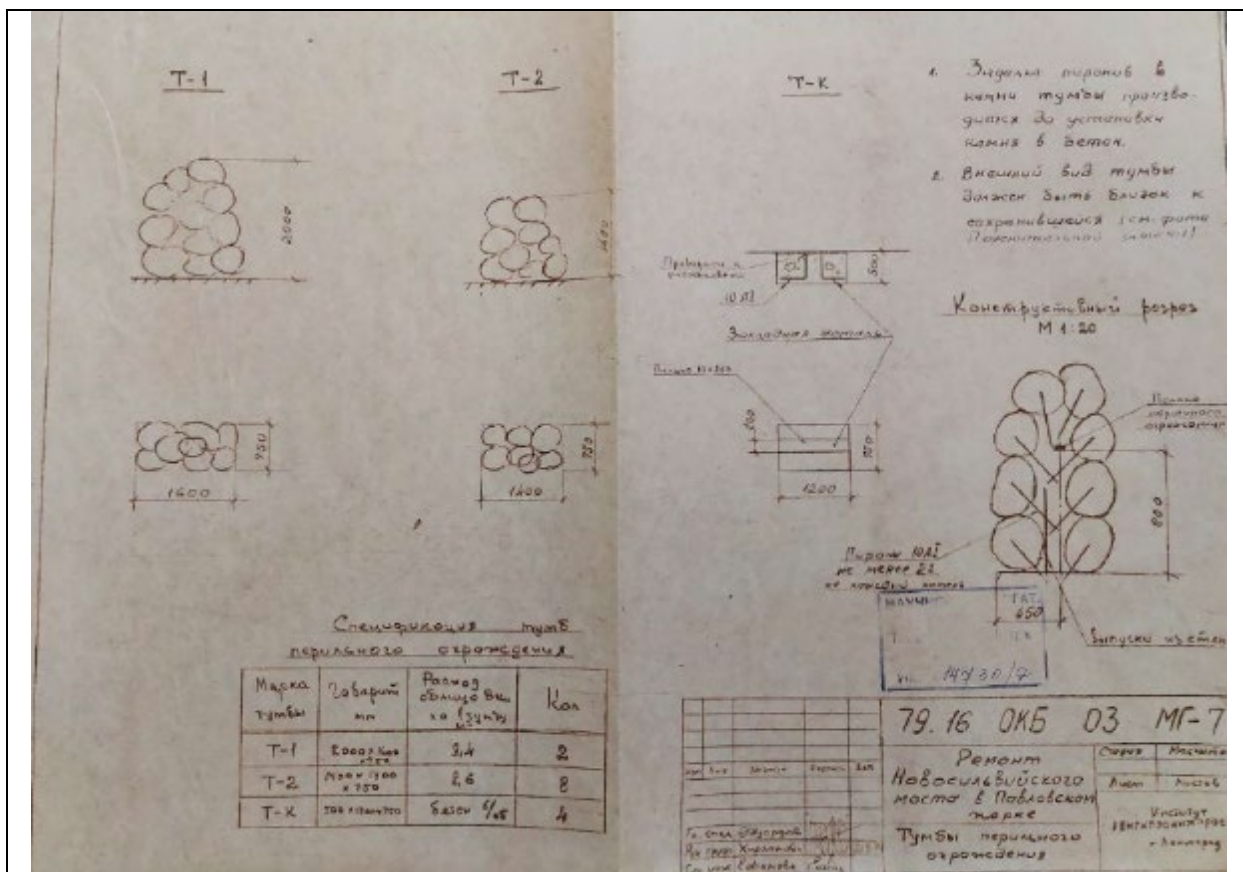
2. Обмер с этюдами для Ново-Сильвийского моста. 1939 г.



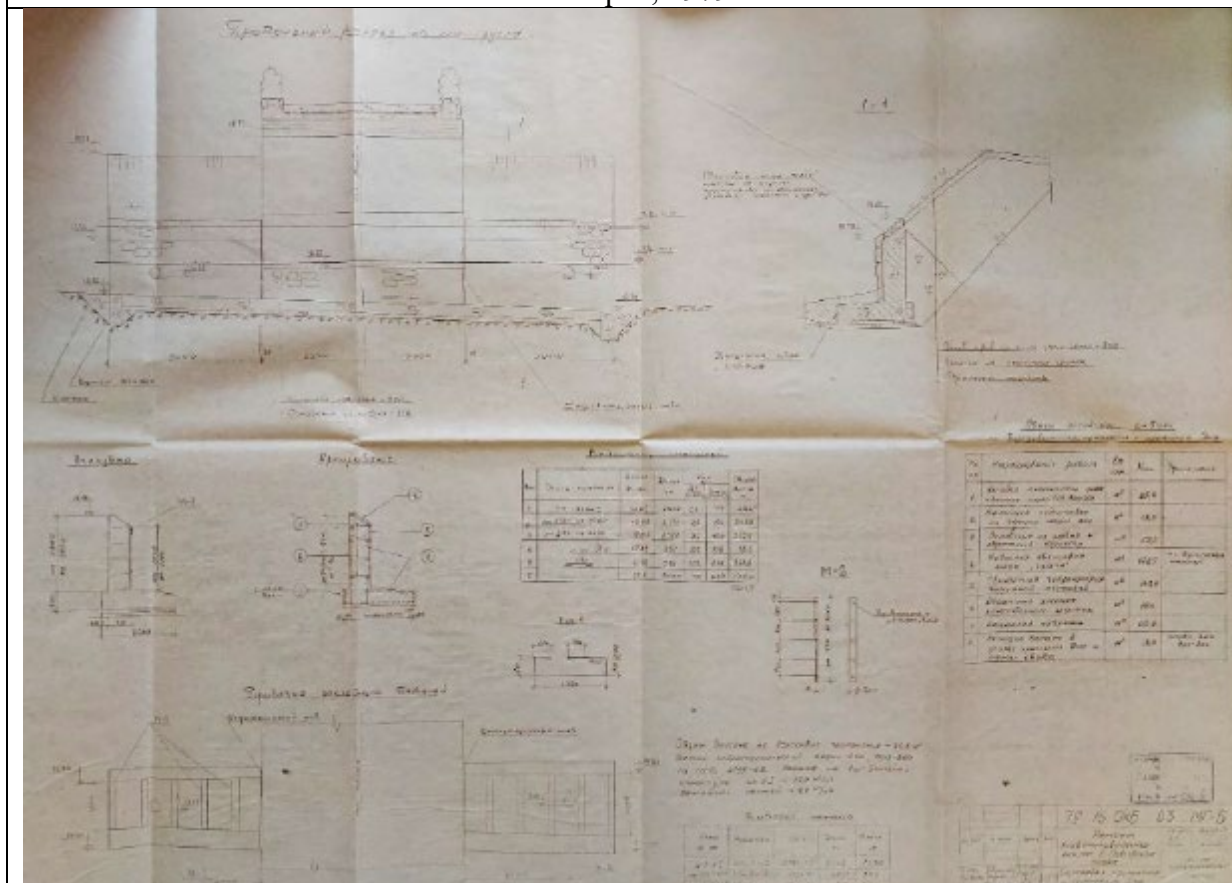
3. Обмерные чертежи (кроки) Ново-Сильвийского моста. 1940 г.



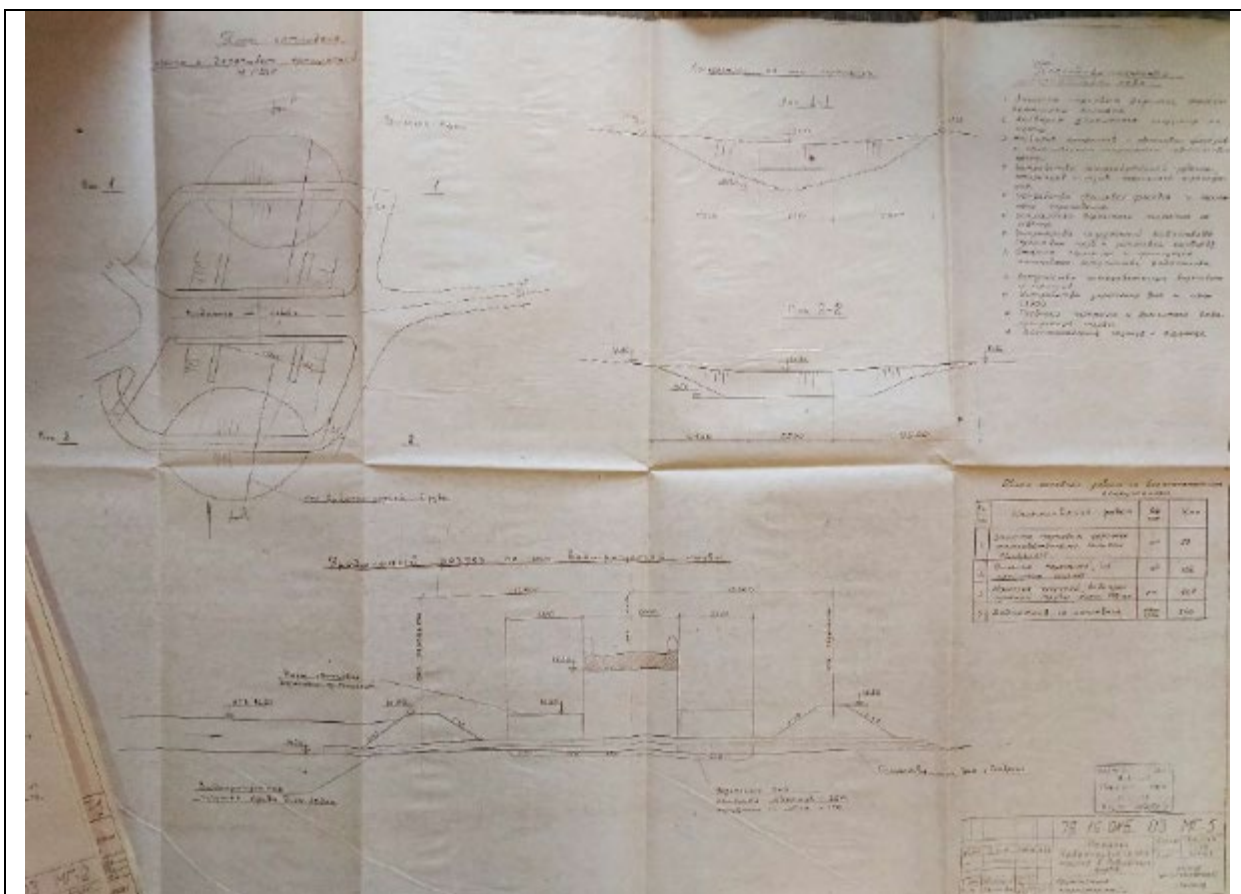
4. Архитектурная инвентаризация. Обмер с натуры. Ново-Сильвийский мост (1-й Краснодолинный мост). 1940 г.



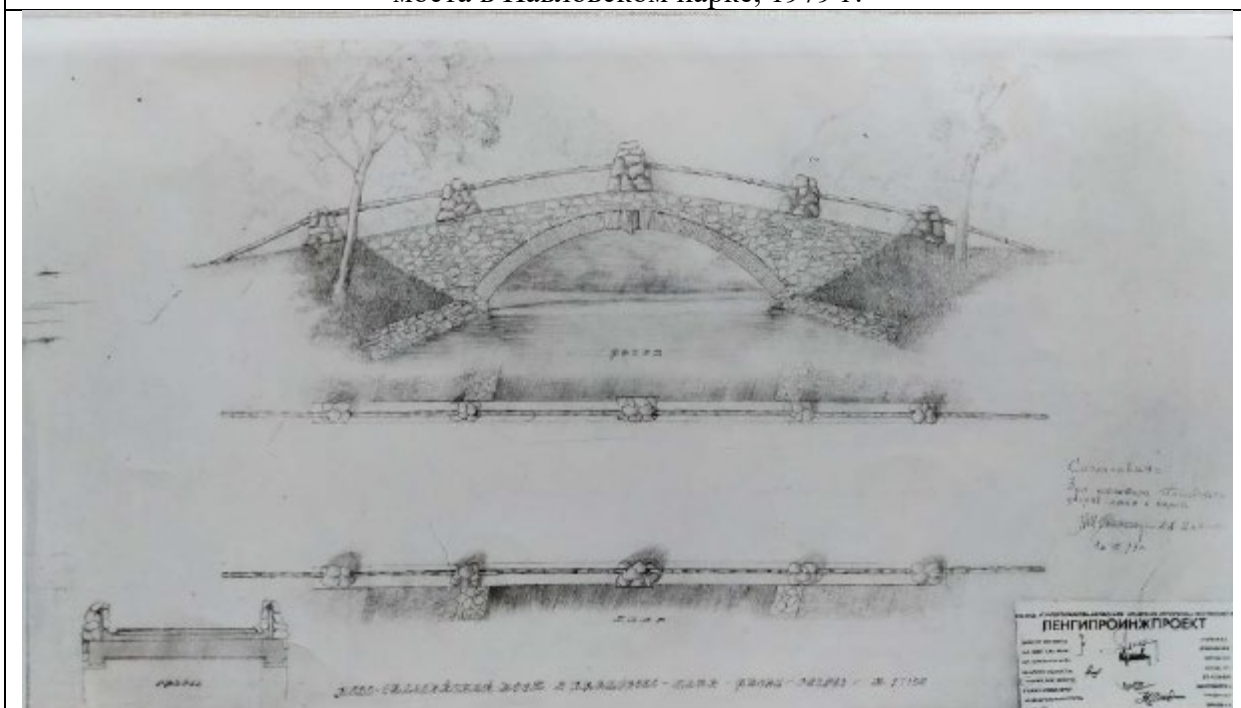
5. Тумбы перильного ограждения. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.



6. Береговые примыкания и укрепление дна. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.



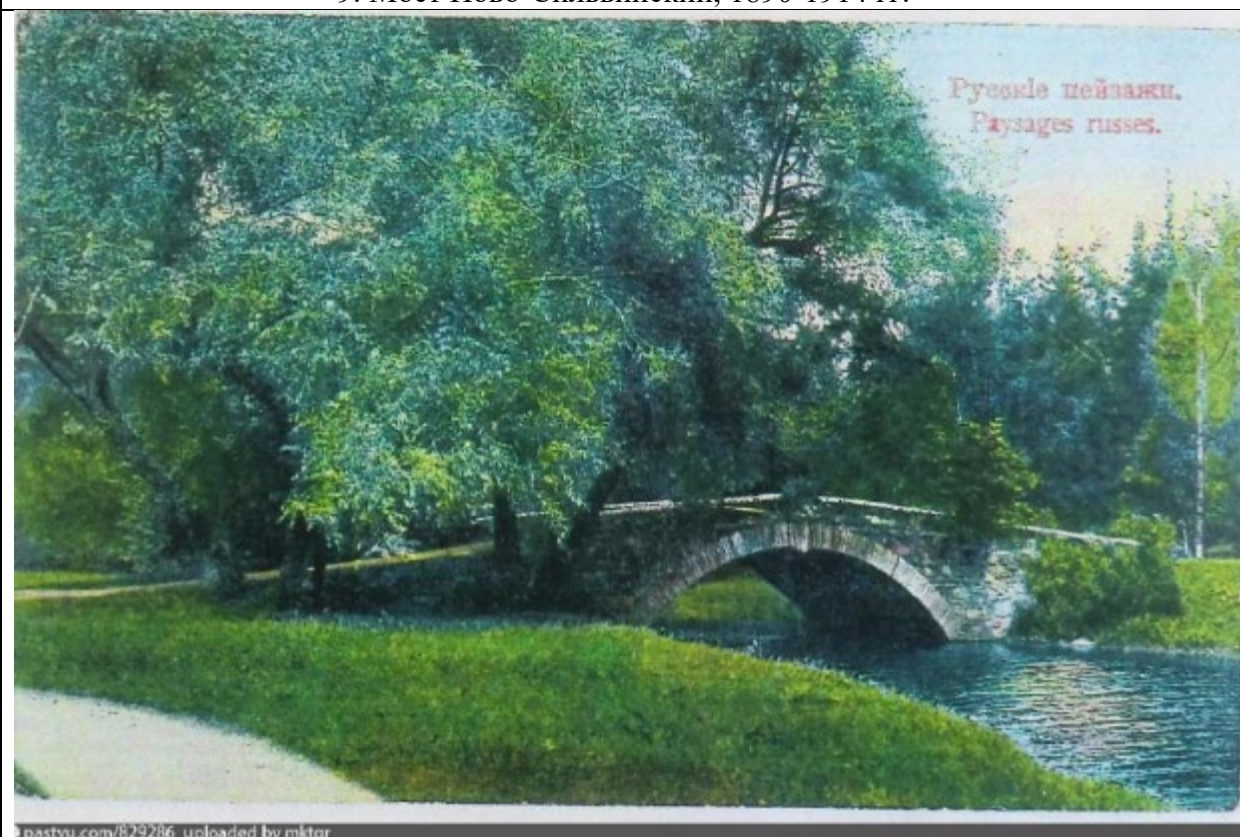
7. План котлована моста и береговых примыканий. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.



8. Эскиз внешнего облика моста. Проект ремонта Ново-Сильвийского моста в Павловском парке, 1979 г.



9. Мост Ново-Сильвийский, 1890-1914 гг.



10. Мост Ново-Сильвийский, 1904-1914 гг.



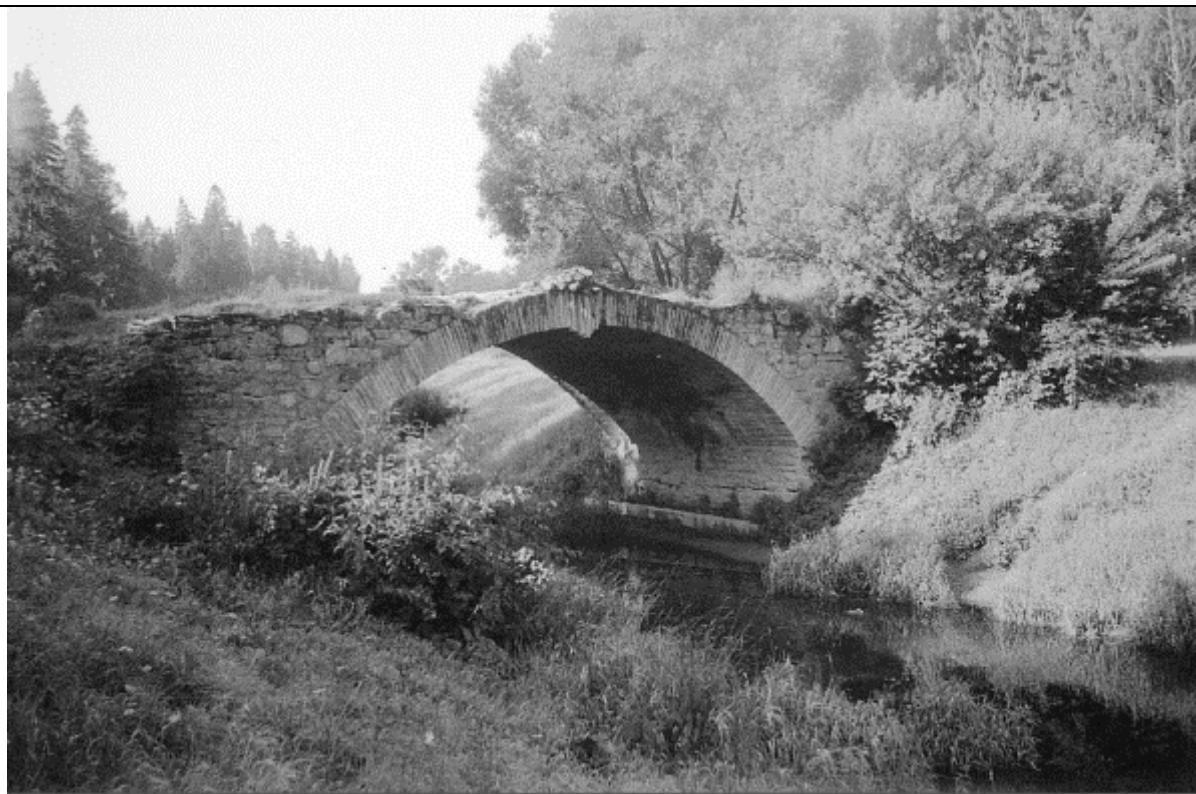
11. Мост Ново-Сильвийский, 1938 г.



12. Мост Ново-Сильвийский, 1955-1960 гг.



13. Мост Ново-Сильвийский, 1970-1975 гг.



pastvu.com/2084746 - uploaded by MakshirVN

14. Мост Ново-Сильвийский, 1984 г.



15. Мост Ново-Сильвийский, 1990-1991 гг.



16. Мост Ново-Сильвийский, 2015 г.



17. Мост Ново-Сильвийский, 2024 г.

Приложение №2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ОБЪЕКТА, ПОЛУЧЕННЫЕ ЛИБО ВЫПОЛНЕННЫЕ В ХОДЕ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

Перечень фотофиксации

1. Общий вид моста
2. Общий вид моста
3. Общий вид моста
4. Общий вид моста
5. Фрагмент моста
6. Фрагмент моста, свод
7. Фрагмент моста, дорожное покрытие и перильное ограждение
8. Фрагмент моста, каменная тумба ограждения
9. Фрагмент моста, дорожное покрытие и ограждение
10. Фрагмент моста, дорожное покрытие и ограждения
11. Фрагмент моста, свод



Фото №:	1
Наименование ОКН:	«Мост Ново-Сильвийский»
Адрес ОКН:	г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС
Аннотация:	Общий вид моста
Дата съемки:	24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:	2
Наименование ОКН:	«Мост Ново-Сильвийский»
Адрес ОКН:	г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС
Аннотация:	Общий вид моста
Дата съемки:	24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:	3
Наименование ОКН:	«Мост Ново-Сильвийский»
Адрес ОКН:	г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС
Аннотация:	Общий вид моста
Дата съемки:	24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:	4
Наименование ОКН:	«Мост Ново-Сильвийский»
Адрес ОКН:	г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС
Аннотация:	Общий вид моста
Дата съемки:	24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:

5

Наименование ОКН:

«Мост Ново-Сильвийский»

Адрес ОКН:

г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера
АС

Аннотация:

Фрагмент моста

Дата съемки:

24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:

Наименование ОКН:

Адрес ОКН:

Аннотация:

Дата съемки:

6

«Мост Ново-Сильвийский»

г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера
АС

Фрагмент моста, свод

24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:	7
Наименование ОКН:	«Мост Ново-Сильвийский»
Адрес ОКН:	г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС
Аннотация:	Фрагмент моста, дорожное покрытие и перильное ограждение
Дата съемки:	24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:

8

Наименование ОКН:

«Мост Ново-Сильвийский»

Адрес ОКН:

г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера
АС

Аннотация:

Фрагмент моста, каменная тумба ограждения

Дата съемки:

24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:

9

Наименование ОКН:

«Мост Ново-Сильвийский»

Адрес ОКН:

г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера
АС

Аннотация:

Фрагмент моста, дорожное покрытие и ограждение

Дата съемки:

24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:

10

Наименование ОКН:

«Мост Ново-Сильвийский»

Адрес ОКН:

г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС

Аннотация:

Фрагмент моста, дорожное покрытие и ограждения

Дата съемки:

24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)



Фото №:

Наименование ОКН:

Адрес ОКН:

Аннотация:

Дата съемки:

11

«Мост Ново-Сильвийский»

г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера
АС

Фрагмент моста, свод

24 августа 2026 г. (Болотина М.В.)

Приложение №3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора
(должность)



УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя КГИОП

(должность)

Комитета по государственному
контролю, использованию и охране
истории и культуры
и охраны объектов культурного наследия
(подпись)

А.В. Михайлов

(Ф.И.О.)

20 22 г.



ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия
01-21-2832/22-0-1 21 мая 2022
Ремонтно-реставрационные работы

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») (Основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург							
(субъект Российской Федерации)							
город Павловск							
(населенный пункт)							
ул./пр.	Садовая улица	д.	20	лит.	АС	корп.	-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:
Собственник (законный владелец):

Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Павловск»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург
(субъект Российской Федерации)

Ответственный представитель:

Контактный телефон:

Адрес электронной почты:

4. Сведения об охранном обязательстве объекта культурного наследия:

Дата	28.02.2018
Номер	07-19-83
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Требуется разработать план границ

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Мост Ново-Сильвийский» утвержден распоряжением КГИОП от 09.02.2018 №45-р

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект ремонтно-реставрационных работ разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.

Раздел 4. Рабочая проектная документация:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.

Раздел 5. Отчетная документация:

Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения

государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (часть 5.1, 7 статья и 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.04.2012 № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию

на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

**Специалист 1-й категории
отдела гидротехнических
сооружений Управления
историко-культурных
ландшафтов и гидротехнических
сооружений КГИОП**

(должность, наименование организации)



(Подпись)

Степанов

(Ф.И.О. полностью)

СОГЛАСОВАНО:

(должность)

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя

(должность)

Комитет по государственному
контролю, использованию и охране
памятников истории и культуры

раны объектов культурного

наследия

А.В. Михайлов

(Ф.И.О.)

наименование организации

(Ф.И.О.)

М.П.

20 22

М.П.

20

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия

25 ЯНВ 2022

№

11.01.2022

Рег. № 01-21-4/22-0-0 от 11.01.2022

(приспособление объекта для современного использования)

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия федерального значения «Парк», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» (постановление Правительства Российской Федерации № 527 от 20.07.2001)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург							
(субъект Российской Федерации)							
Санкт-Петербург, г. Павловск							
(населенный пункт)							
пр.	Садовая (Революции ул.), Павловский парк	д.	20	корп.	-	лит.	-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры
«Государственный музей-заповедник «Павловск»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, г. Павловск

(населенный пункт)

ул.	
СНИЛС	
ОГРН/ОГРНИ	
Ответственный представитель:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	24.08.1950
Номер	ТР 196
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Государственная инспекция по охране памятников Ленинграда Управления по делам Архитектуры при Исполкоме

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия утвержден распоряжением КГИОП от 13.05.2019 № 241-р (приложение 1).

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден распоряжением КГИОП от 29.12.2021 № № 471-рп.

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП.

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

При производстве работ обеспечить сохранность объекта культурного наследия и его предмета охраны, ценных зеленых насаждений и их корневых систем. Не осуществлять складирование строительных материалов на газонах, складирование строительных материалов допускается на существующих площадках и дорожках с твердым покрытием.

Раздел 1. Предварительные работы:	
Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника. В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ). При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.	
Раздел 2. Комплексные научные исследования:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016 и ГОСТ Р 55945-2014 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей	В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.

эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект приспособления объекта для современного использования разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии с ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.
Раздел 5. Отчетная документация:	
Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).	

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (часть 5.1, 7 статья и 51 Градостроительного кодекса а Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.04.2012 № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Документация разрабатывается в том числе в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ Р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55935-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

- ГОСТ Р 57368-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства».

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела
историко-культурных ландшафтов
(должность, наименование организации)

Ильина

812) 571-02-67



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окул

13.05.2019

№ 241-р

**Об утверждении границ и режима
использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Павловский дворцово-парковый ансамбль»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, подпунктом 15 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Санкт-Петербурга от 20.06.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.



*Верно. Обеспечено.
Зам. директора
С.М. Федорова
19.06.2020*

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП — начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

С.В. Макаров



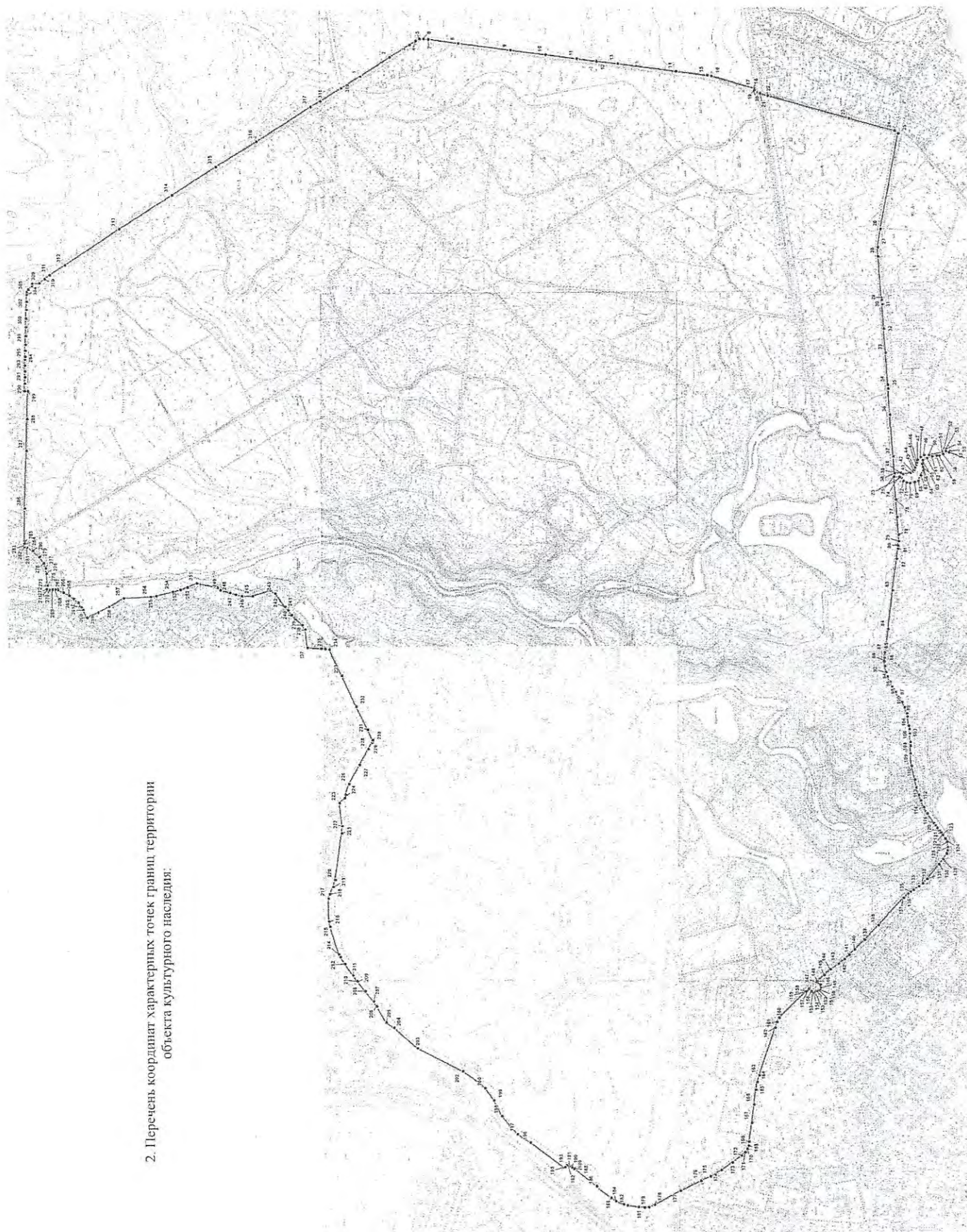
Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: г. Павловск, Павловский парк
1. Схема границ территории объекта культурного наследия

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница территории объекта культурного наследия
 - Объекты культурного наследия федерального значения:
 - Здания и сооружения
 - Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники
 - Земельно-парковые участки
 - Панкельное мемориальное искусство
 - Объекты культурного наследия федерального значения:
 - Места погребения



- ОБЪЕКТЫ НАСЛЕДИЯ:**
1. Парк
 2. Ворота Имперские (Эрмитаж)
 3. Ворота Имперские (Эрмитаж)
 4. Парк Имперский
 5. Парк Имперский
 6. Парк Имперский
 7. Парк Имперский
 8. Парк Имперский
 9. Парк Имперский
 10. Парк Имперский
 11. Парк Имперский
 12. Парк Имперский
 13. Парк Имперский
 14. Парк Имперский
 15. Парк Имперский
 16. Парк Имперский
 17. Парк Имперский
 18. Парк Имперский
 19. Парк Имперский
 20. Парк Имперский
 21. Парк Имперский
 22. Парк Имперский
 23. Парк Имперский
 24. Парк Имперский
 25. Парк Имперский
 26. Парк Имперский
 27. Парк Имперский
 28. Парк Имперский
 29. Парк Имперский
 30. Парк Имперский
 31. Парк Имперский
 32. Парк Имперский
 33. Парк Имперский
 34. Парк Имперский
 35. Парк Имперский
 36. Парк Имперский
 37. Парк Имперский
 38. Парк Имперский
 39. Парк Имперский
 40. Парк Имперский
 41. Парк Имперский
 42. Парк Имперский
 43. Парк Имперский
 44. Парк Имперский
 45. Парк Имперский
 46. Парк Имперский
 47. Парк Имперский
 48. Парк Имперский
 49. Парк Имперский
 50. Парк Имперский
 51. Парк Имперский
 52. Парк Имперский
 53. Парк Имперский
 54. Парк Имперский
 55. Парк Имперский
 56. Парк Имперский
 57. Парк Имперский
 58. Парк Имперский
 59. Парк Имперский
 60. Парк Имперский
 61. Парк Имперский
 62. Парк Имперский
 63. Парк Имперский
 64. Парк Имперский
 65. Парк Имперский
 66. Парк Имперский
 67. Парк Имперский
 68. Парк Имперский
 69. Парк Имперский
 70. Парк Имперский
 71. Парк Имперский
 72. Парк Имперский
 73. Парк Имперский
 74. Парк Имперский
 75. Парк Имперский
 76. Парк Имперский
 77. Парк Имперский
 78. Парк Имперский
 79. Парк Имперский
 80. Парк Имперский
 81. Парк Имперский

Объект культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» расположен по адресу: г. Павловск, Павловский парк. Объект культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» расположен по адресу: г. Павловск, Павловский парк. Объект культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» расположен по адресу: г. Павловск, Павловский парк.



2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Номер поворотной (характерной) точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	67887,56	123605,06
2.	67803,78	123657,04
3.	67747,91	123690,99
4.	67730,16	123701,65
5.	67719,48	123706,73
6.	67708,33	123707,23
7.	67694,64	123706,21
8.	67610,36	123694,27
9.	67463,47	123674,50
10.	67364,51	123661,29
11.	67276,71	123649,60
12.	67221,40	123642,52
13.	67162,04	123635,66
14.	66999,13	123613,83
15.	66912,34	123602,16
16.	66900,67	123599,88
17.	66782,11	123565,08
18.	66781,82	123563,84
19.	66782,24	123560,56
20.	66782,96	123557,27
21.	66765,67	123552,13
22.	66744,58	123545,24
23.	66516,97	123481,82
24.	66387,01	123446,85
25.	66377,01	123438,78
26.	66427,03	123171,93
27.	66434,73	123121,94
28.	66434,35	123096,95
29.	66426,01	122979,78
30.	66425,62	122974,09
31.	66423,99	122962,37
32.	66419,38	122891,63
33.	66414,77	122823,18
34.	66407,58	122733,23
35.	66406,71	122722,45
36.	66401,53	122649,20
37.	66393,28	122533,08
38.	66390,02	122484,64
39.	66373,10	122485,79
40.	66367,33	122482,52
41.	66345,31	122485,76
42.	66338,66	122490,33
43.	66336,16	122494,49

44.	66333,25	122501,14
45.	66329,51	122508,63
46.	66327,43	122515,70
47.	66325,35	122522,77
48.	66316,61	122530,67
49.	66307,05	122536,91
50.	66293,74	122537,33
51.	66255,47	122545,24
52.	66249,65	122553,97
53.	66245,69	122552,43
54.	66245,21	122552,25
55.	66234,68	122548,15
56.	66237,17	122544,83
57.	66246,32	122548,15
58.	66254,23	122540,25
59.	66264,62	122534,84
60.	66271,28	122535,26
61.	66284,59	122532,76
62.	66298,73	122528,18
63.	66310,79	122522,36
64.	66312,46	122511,96
65.	66310,79	122503,23
66.	66309,55	122493,25
67.	66316,62	122479,10
68.	66323,69	122463,72
69.	66334,50	122459,97
70.	66346,98	122457,06
71.	66356,96	122458,72
72.	66365,70	122463,29
73.	66371,93	122472,44
74.	66377,33	122475,02
75.	66391,75	122475,41
76.	66386,57	122410,81
77.	66383,82	122362,23
78.	66380,29	122311,91
79.	66379,88	122293,19
80.	66381,34	122280,72
81.	66381,76	122271,57
82.	66385,10	122242,25
83.	66396,56	122153,25
84.	66410,11	122044,70
85.	66417,41	121981,06
86.	66418,95	121979,53
87.	66420,74	121977,74
88.	66421,79	121962,56
89.	66422,28	121955,94
90.	66422,27	121953,20
91.	66420,45	121939,63

92.	66417,18	121921,98
93.	66413,36	121909,90
94.	66406,09	121894,82
95.	66400,55	121881,40
96.	66396,02	121873,40
97.	66390,44	121866,38
98.	66382,51	121852,00
99.	66372,91	121836,28
100.	66365,67	121822,14
101.	66359,50	121804,72
102.	66357,67	121795,29
103.	66353,92	121769,66
104.	66352,39	121759,57
105.	66351,12	121747,13
106.	66349,03	121723,22
107.	66349,03	121712,41
108.	66348,41	121690,78
109.	66345,72	121656,68
110.	66336,78	121618,84
111.	66332,83	121596,79
112.	66325,77	121576,21
113.	66320,15	121560,82
114.	66311,21	121542,32
115.	66301,64	121525,06
116.	66283,06	121497,73
117.	66284,18	121496,84
118.	66278,69	121490,39
119.	66274,32	121484,44
120.	66268,09	121476,26
121.	66263,98	121471,22
122.	66259,16	121464,28
123.	66258,71	121464,65
124.	66251,31	121453,74
125.	66246,74	121444,59
126.	66244,66	121429,62
127.	66246,12	121420,47
128.	66248,62	121411,73
129.	66258,82	121396,35
130.	66270,06	121380,96
131.	66303,77	121338,53
132.	66316,47	121326,47
133.	66327,08	121317,94
134.	66342,48	121307,75
135.	66350,18	121302,97
136.	66357,25	121297,56
137.	66370,16	121284,67
138.	66440,70	121207,51
139.	66480,66	121167,16

140.	66509,38	121139,50
141.	66524,78	121124,32
142.	66538,51	121112,67
143.	66555,16	121100,19
144.	66578,05	121084,18
145.	66595,26	121068,64
146.	66616,26	121050,93
147.	66606,23	121040,91
148.	66604,83	121034,48
149.	66605,45	121031,04
150.	66607,81	121027,12
151.	66610,16	121024,93
152.	66615,33	121023,20
153.	66620,50	121022,26
154.	66624,42	121020,22
155.	66627,56	121019,44
156.	66631,47	121022,57
157.	66638,68	121029,15
158.	66644,36	121023,68
159.	66646,73	121021,40
160.	66722,41	120948,47
161.	66728,47	120936,80
162.	66733,67	120921,25
163.	66779,58	120786,03
164.	66785,22	120767,02
165.	66789,12	120744,55
166.	66794,76	120703,07
167.	66800,41	120652,51
168.	66808,22	120599,37
169.	66809,10	120588,13
170.	66813,42	120579,49
171.	66818,62	120570,42
172.	66829,00	120560,49
173.	66854,96	120541,92
174.	66885,25	120521,20
175.	66915,54	120503,93
176.	66941,58	120491,35
177.	66999,18	120463,74
178.	67071,91	120424,90
179.	67088,32	120418,16
180.	67100,87	120417,52
181.	67117,16	120418,95
182.	67147,84	120423,66
183.	67159,10	120427,20
184.	67180,33	120435,89
185.	67193,83	120445,22
186.	67234,03	120476,11
187.	67233,90	120478,24

188.	67296,37	120527,89
189.	67298,33	120526,93
190.	67303,68	120530,86
191.	67309,83	120535,40
192.	67313,78	120537,47
193.	67318,25	120535,88
194.	67322,89	120531,57
195.	67326,40	120530,93
196.	67420,51	120600,38
197.	67457,33	120624,54
198.	67501,33	120674,75
199.	67522,73	120719,14
200.	67547,94	120753,81
201.	67565,29	120770,37
202.	67610,90	120803,04
203.	67737,45	120869,08
204.	67802,84	120926,76
205.	67824,51	120941,55
206.	67851,34	120986,28
207.	67860,29	121000,07
208.	67883,46	121029,30
209.	67904,21	121056,77
210.	67906,00	121059,14
211.	67917,69	121074,61
212.	67940,21	121107,65
213.	67953,43	121127,00
214.	67956,98	121133,77
215.	67981,15	121211,47
216.	67984,40	121227,42
217.	67986,24	121291,53
218.	67982,74	121304,33
219.	67972,44	121325,07
220.	67966,84	121344,44
221.	67947,79	121477,86
222.	67946,11	121497,43
223.	67953,92	121562,84
224.	67938,90	121577,31
225.	67936,83	121586,84
226.	67927,42	121616,07
227.	67897,81	121667,93
228.	67873,42	121711,09
229.	67862,97	121730,23
230.	67861,23	121735,80
231.	67874,80	121765,38
232.	67906,82	121831,52
233.	67946,15	121919,06
234.	67980,08	121993,55
235.	67991,72	121995,04

236.	68002,92	121996,24
237.	68041,03	121998,85
238.	68046,95	122052,20
239.	68055,30	122064,38
240.	68085,94	122093,26
241.	68095,68	122106,49
242.	68103,77	122117,35
243.	68131,23	122154,52
244.	68144,46	122163,81
245.	68193,64	122146,96
246.	68223,84	122146,96
247.	68241,40	122151,87
248.	68256,86	122156,79
249.	68283,55	122164,51
250.	68292,18	122171,42
251.	68350,20	122183,76
252.	68376,86	122172,52
253.	68396,39	122166,42
254.	68417,82	122160,87
255.	68464,48	122148,73
256.	68480,67	122146,78
257.	68556,25	122143,32
258.	68598,10	122120,57
259.	68628,52	122103,78
260.	68660,34	122090,30
261.	68671,56	122112,02
262.	68676,21	122119,21
263.	68685,52	122131,81
264.	68698,09	122143,19
265.	68710,05	122152,25
266.	68726,44	122161,33
267.	68741,72	122168,23
268.	68749,09	122169,58
269.	68757,12	122169,58
270.	68765,94	122168,38
271.	68772,54	122167,61
272.	68772,97	122170,69
273.	68773,87	122176,57
274.	68774,19	122179,76
275.	68770,43	122180,21
276.	68773,31	122212,88
277.	68776,36	122229,07
278.	68781,36	122243,86
279.	68793,58	122261,59
280.	68812,33	122278,93
281.	68828,67	122288,50
282.	68835,30	122290,54
283.	68835,46	122295,52

284.	68835,55	122298,31
285.	68835,62	122300,40
286.	68834,20	122399,12
287.	68829,43	122563,24
288.	68827,31	122650,99
289.	68825,83	122728,23
290.	68834,38	122728,37
291.	68834,15	122749,36
292.	68833,30	122766,71
293.	68833,70	122783,00
294.	68833,70	122799,49
295.	68833,27	122816,43
296.	68832,19	122824,35
297.	68831,76	122841,92
298.	68831,10	122858,64
299.	68829,80	122883,27
300.	68829,37	122909,19
301.	68828,71	122934,30
302.	68827,63	122958,73
303.	68827,40	122982,71
304.	68826,97	123002,21
305.	68826,54	123010,35
306.	68822,25	123017,43
307.	68811,53	123026,86
308.	68810,67	123033,92
309.	68790,93	123035,01
310.	68776,48	123046,36
311.	68761,86	123057,16
312.	68719,45	123084,42
313.	68565,10	123183,66
314.	68416,06	123277,61
315.	68292,68	123355,13
316.	68178,84	123425,00
317.	68027,42	123521,03
318.	68000,52	123536,63
319.	67941,36	123572,87

Приложение

от 13.05.2019 № 241-р

Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Павловский дворцово-парковый ансамбль»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021

№ 441-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Парк»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20 (Санкт-Петербург, г. Павловск, Садовая ул., 20), согласно приложению к распоряжению.

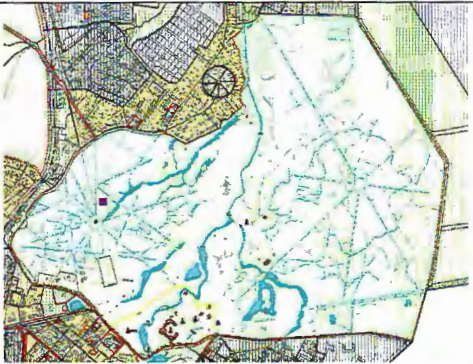
2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

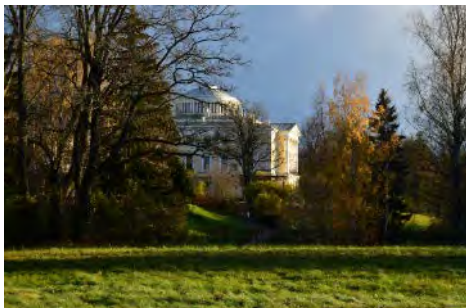
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

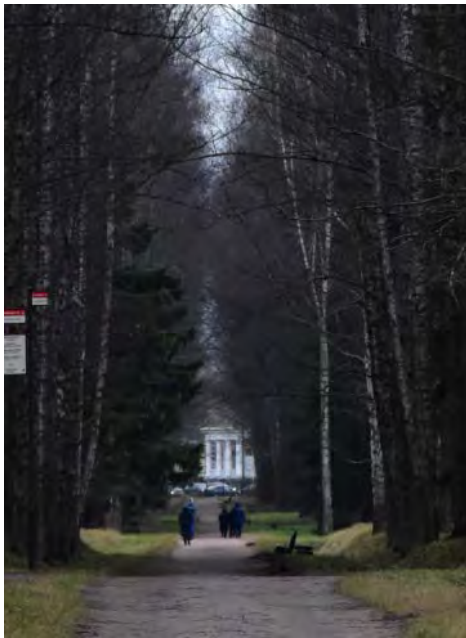
Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20
(Санкт-Петербург, г. Павловск, Садовая ул., 20)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение:	Местоположение Павловского парка к северу, северо-востоку и востоку от города Павловск, к югу, юго-востоку и востоку от поселка Тярлево на территории, ограниченной Садовой улицей (г. Павловск), береговой линией Запасного Розовопавильонного пруда, Садовой улицей (г. Павловск), Привокзальной площадью, Фильтровским шоссе, Садовой улицей (п. Тярлево), границей жилой застройки п. Тярлево, проездом б/н (ответвление Нововесинской улицы, Комсомольской улицей, Парковой улицей (исторический район Нововесь), Погранично-Ижорской аллеей (по границе с сельскохозяйственными территориями), Парковой улицей (д. Глинка); сочетание открытых пространств (партеров, лугов, водоемов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), с историческими зданиями и сооружениями; Визуальные связи: внутренние визуальные связи: 1. Между объектами культурного наследия, входящими в состав ансамбля «Павловский дворцово-парковый ансамбль», в том числе: - видовые перспективы от Дворца в направлении Парадного поля и в обратную сторону;	   

		- визуальные связи Дворца с объектами, расположенными по берегам реки Славянки (в т.ч. «Павильон "Холодная ванна"», «Колоннада Аполлона», «Павильон "Трех граций" и терраса», «Собственный сад»); - видовые панорамы с верхнего уступа долины реки Славянки от объекта «Лестница Большая Каменная (Итальянская) с четырьмя статуями львов и двумя вазами» в направлении объектов «Павильон "Храм дружбы"» и «Каскад Большой»; - видовые панорамы в сторону Дворца и «Павильона «Храм дружбы» с левого берега реки Славянки, с Марининской и Ботанической аллей, от «Колоннады Аполлона»;	    
--	--	---	--

		- визуальные связи между объектами, расположенными в долине реки Славянки и по ее берегам (в.т. «Пиль-башня», «Мост-плотина Пиль-башенный», «Колонна "Конец света"», «"Амфитеатр" со статуей "Флора"», «Мост-плотина Висконтиев», «Каскад Руинный»; - локальные визуальные связи внутри отдельных районов парка (в т.ч. между павильонами, объектами малой архитектурной формы и скульптурой в Старой Сильвии, Новой Сильвии, между павильонами, объектами малой архитектурной формы, скульптурой, цветниками в Придворцовом районе; 2. С объектом культурного наследия федерального значения, расположенным на территории парка, «Ворота Николаевские с решеткой»; внешние визуальные связи: 3. С объектами культурного наследия, расположенными вне границ парка: федерального значения: - «Парк "Мариенталь"»; - «Церковь Святой Марии Магдалины с госпиталем и богадельней»; - «Конюшни дворцовые»; регионального значения: - «Церковь Преображения Господня»; выявленными объектами: - «Дворцовое садоводство (4 оранжереи)»; - «Училище при церкви св. Марии Магдалины (докторский дом)»; - «Дача И.Б. Штейна (вилла "Миранда") (с садом)»; - «Вокзал станции Павловск»;	   
--	--	---	--

		местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, а также ландшафтных объектов, расположенных на территории Павловского парка: Входящих в состав объекта культурного наследия «Павловский дворцово-парковый ансамбль»: 1. "Амфитеатр" со статуей "Флора", сер. XVIII в., 1793 г., арх. Бренна В. 2. Большие круги: 2.1. восточный круг: 2.1.1. бюст "Зима", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.2. бюст "Меланхолик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.3. бюст "Сангвиник", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.4. бюст "Флегматик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.5. бюст "Холерик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.6. бюст "Юноша", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.7. статуя "Мир", нач. XVIII в., ск. Баратта П., XIX в. (постамент) 2.2. западный круг: 2.2.1. бюст "Весна", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.2. бюст "Девушка с жемчужной нитью", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.3. бюст "Лето", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.4. бюст "Наяда" (два), нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.5. бюст "Нимфа ясного дня", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.6. статуя "Правосудие", нач. XVIII в., ск. Баратта П., кон. XVIII в. (постамент) 2.3. цветники партерные Большие круги, 1792-1799 гг., арх. Бренна В. 3. бюст Аполлона	
--	--	--	--

		Бельведерского, 1-я пол. XIX в. (копия с оригинала ск. Леохара), XIX в. (постамент) 4. Вольерный участок: 4.1. бюст Гомера, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.2. бюст императора Августа, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.3. бюст императора Адриана Публия, 4.4. XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.5. бюст императора Гальбы, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.6. бюст императора Каракаллы, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.7. бюст императора Клавдия, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.8. бюст императора Нерона, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.9. бюст императора Октавиана Августа, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.10. бюст императора Оттона, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.11. бюст императора Тита, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.12. бюст императора Юлия Цезаря, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.13. бюст эллинистического поэта, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.14. бюст императора Веспасиана, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.15. ваза-амфора, кон. XVIII в., XIX в. (постамент) 4.16. ваза-кратер, XIX в. 4.17. павильон "Вольер", 1782 г., арх. Камерон Ч., 1806 г., арх. Воронихин А.Н. 4.18. пруд Вольерный, 1863 г., садовый мастер Катцер Ф.К. 4.19. статуя "Венера Итальянская", сер. XIX в. (с оригинала ск. Кановы А.), 2-я пол. XIX в. (постамент) 4.20. статуя "Девушка со льном", 1854 г., ск. Трошель Ю. 4.21. скамьи металлические (шесть), кон. XVIII в., 1980-е гг. (воссоздание) 4.22. статуя "Танцовщица", сер. XIX в., ск. Ринальди Р., 2-я пол. XIX в. 4.23. статуя "Эрминия", сер. XIX в., ск. Ринальди Ф., 2-я пол. XIX в. 5. "Воздушный театр", 1811 г., садовый мастер Асмус А.И., арх. Воронихин А.Н. 6. ворота Ижорские	
--	--	---	--

		("Этюпские"), 1790-1791 гг., арх. Камерон Ч., 1803 г., 1831 г., арх. Росси К.И. 7. ворота Мраморные, кон. XVIII в., 1956 г. (перевезены с Каменного острова) 8. ворота "Памятника любезным родителям", 1808 г., арх. Тома де Томон Ж. 9. ворота Розового павильона, 1826 г., арх. Росси К.И. 10. ворота с вазами, 1820-е гг., арх. Росси К.И. 11. ворота Старо-Сильвийские (трое), 1786-1793 гг., арх. Бренна В. 12. ворота Театральные, 1802 г., арх. Бренна В. 13. ворота у дворца, 1824 г., арх. Росси К.И., 1940 г. 14. дворец Павловский (Большой), 1782-1786 гг., арх. Камерон Ч., 1786-1799 гг., арх. Бренна В., 1800-1825 гг., арх. Воронихин А.Н., арх. Кваренги Д., арх. Росси К.И. 15. дренажная и мелиоративная системы парка, XVIII-XIX вв. 16. каскад Большой, 1786-1787 гг., арх. Камерон Ч., 1792-1794 гг., арх. Бренна В. 17. каскад Руинный, 1794 г., арх. Бренна В. 18. Колоннада Аполлона: 18.1. каскад с мостом, 1800 г., арх. Кваренги Д. 18.2. колоннада, 1782-1783 гг., арх. Камерон Ч., 1799-1817 гг. 18.3. статуя Аполлона Бельведерского, 1783 г. (копия с оригинала ск. Леохара), ск. Гордеев Ф.Г., XIX в. (постамент) 18.4. шлюз, 1800 г., арх. Кваренги Д.* 19. Круглый зал ("Музыкальный павильон"), 1799-1800 гг., арх. Бренна В., арх. Камерон Ч. 20. лестница Большая Каменная (Итальянская) с четырьмя статуями львов и двумя вазами, 1799 г., арх. Бренна В. 21. мост Кентавров, 1795-1796 гг., арх. Камерон Ч., 1805 г., 1972 г. 22. мост Олений, 1879 г., инж. Чикалев А.Н.	
--	--	---	--

		23. мост у северного корпуса дворца, 1799 г., арх. Бренна В. 24. мост Чугунный у Храма дружбы, 1823 г., арх. Росси К.И., 1888 г. 25. мост-плотина Висконтиев, 1802-1803 гг., строитель Висконти К., арх. Воронихин А.Н. 26. мост-плотина Горбатый, 1784 г., арх. Камерон Ч. 27. мост-плотина Пиль-башенный, 1808 г., строитель Висконти К., арх. Воронихин А.Н., арх. де Фриз И. 28. мост-плотина Черный, 1780-е гг., арх. Камерон Ч., 1799 г., арх. Бренна В. 29. Новая Сильвия: 29.1. ворота Ново-Сильвийские (двое), около 1800 г., арх. Бренна В. 29.2. ворота Траурные мавзолея "Супругу-благодетелю", 1808-1809 гг., арх. Тома де Томон Ж. 29.3. колонна "Конец света", 1783 г., арх. Камерон Ч., 1800 г., арх. Бренна В. 29.4. мавзолей "Супругу-благодетелю", 1808-1809 гг., арх. Тома де Томон Ж., ск. Мартос И.П. 29.5. мост Ново-Сильвийский, 1875 г., арх. Потолов И.Я., инж.-строитель Чикалев А.Н. 29.6. статуя "Аполлон Мусагет", 1798 г. (отливка с оригинала IV в. до н.э.), литейный мастер Гастклу Э., XIX в., 1950-е гг. (постамент) 30. озеро Круглое, 1781 г., арх. Камерон Ч. 31. павильон Елизаветин (Краснодолинный), 1800-1804 гг., арх. Камерон Ч., худ.-декоратор Гонзаго П. 32. павильон "Молочня", 1782 г., арх. Камерон Ч. 33. павильон Розовый, 1811-1812 гг., арх. Воронихин А.Н., 1814 г., арх. Росси К.И., худ.-декоратор Гонзаго П. 34. павильон Росси (памятник императрице Марии Федоровне), 1816 г., арх. Росси К.И., 1914 г. (постройка), ск. Беклемишев В.А. 35. павильон "Холодная ванна", 1799 г., арх. Камерон Ч.	
--	--	--	--

		36. павильон "Храм дружбы", 1780-1782 гг., арх. Камерон Ч., 1938 г. (утрачена статуя Цереры) 37. памятник Великой княгине Елене Павловне "на острове" (разрушен), 1806 г., ск. Мартос И.П. 38. памятник императору Павлу I, 1850-1851 гг., 1872 г. (копия с оригинала), ск. Витали И.П. 39. "Памятник любезным родителям", 1786 г., арх. Камерон Ч., 1807 г., ск. Мартос И.П. 40. Пиль-башня, 1795-1797 гг., арх. Бренна В., худ.-декоратор Гонзаго П., 1807 г., арх. Воронихин А.Н. 41. пристани (две), XVIII-XIX вв., Розовопавильонный пруд, о. Ливен; 42. пристани у Висконтиева моста (две), нач. XIX в. 43. пруд Ботанический, кон. XVIII в. 44. пруд Верхний Круглозальный, кон. XVIII в. 45. пруд Верхний Розовопавильонный с плотиной, 1790-е гг. 46. пруд Верхний Старосильвийский с плотиной, 1790-е гг. 47. пруд Висконтиев, XVIII в. 48. пруд Вокзальный, кон. XVIII в. 49. пруд Глазовский, сер. XIX в. 50. пруд Запасной Розовопавильонный, 1790-е гг. 51. пруд Краснодолинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 52. пруд на Новом питомнике, сер. XIX в. 53. пруд на Старом питомнике, сер. XIX в. 54. пруд Нижний Круглозальный, кон. XVIII в. 55. пруд Нижний Розовопавильонный с плотиной, 1790-е гг., 1800-е гг., худ.-декоратор Гонзаго П. 56. пруд Нижний Старосильвийский с плотиной, 1790-е гг. 57. пруд Пиль-башенный, кон. XVIII в. 58. пруд Северный Верхний Новошалеинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 59. пруд Северный Нижний Новошалеинный с плотиной,	
--	--	--	--

		нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 60. пруд Старошалайный, кон. XVIII в. 61. пруд "У обсерватории", 1870-е гг. 62. пруд Фасадный, 1780 г., арх. Камерон Ч. 63. пруд Фонтанный, кон. XVIII в. 64. пруд Центральный (Константиновский) Розовопавильонный с плотиной и островом княгини Ливен, 1790-е гг., 1806-1807 гг., худ.-декоратор Гонзаго П. 65. пруд Южный Верхний Новошалайный с плотиной 66. пруд Южный Нижний Новошалайный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 67. пруды Венерины (Большой и Малый) с островом Любви, 1800-е гг., худ.-декоратор Гонзаго П. 68. река Славянка, 1780-е гг. (изменение береговой линии), арх.Камерон Ч., 1790-е гг., арх. Бренна В., 1870-е гг. (регулирование русла от Новосильвийского моста до Нововесинского моста) 69. руина у Елизаветина (Краснодолинного) павильона, 1803-1807 гг., арх. Камерон Ч. 70. Собственный сад: 70.1. бюст "Антиной" ("Дионис"), кон. XVIII в., нач. XIX в. (постамент) 70.2. бюст "Неизвестный мужчина", кон. XVIII в., нач. XIX в. (постамент) 70.3. ваза, 1775 г., ск. Жилле Н., нач. XIX в. (постамент) 70.4. ваза, нач. XIX в. 70.5. вазы (четырнадцать), 1805 г., арх. Воронихин А.Н. 70.6. павильон "Трех граций" и терраса, 1800-1801 гг., арх. Камерон Ч., 1803 г., ск. Прокофьев П.П., ск. Трискорни П. 70.7. сад, 1780-е гг., садовый мастер Визлер А.К., худ. Виолье А.Ф. 70.8. скамьи металлические (шесть), кон. XVIII в., 1980-е гг. (воссоздание) 70.9. статуя "Молодой кентавр" (две),	
--	--	--	--

		кон. XVIII в. (с оригинала Аристее и Папия), ск. Трискорни П. 71. скамья металлическая, нач. XVIII в., 1980 г. (воссоздание) 72. статуи "Аполлон", "Афина", кон. XVIII в. 73. статуя "Актеон", 1816 г., ск. Мартос И.П., отливка Екимова А.В., 1954 г. (постамент) 74. статуя "Аполлон Бельведерский", 1782 г. (с оригинала ск. Леохара), отливка Гастклу Э. по модели Гордеева Ф., 1963 г. (воссоздание постамент) 75. статуя "Боец Боргезе", нач. XIX в. (с оригинала ск. Агасия), 1954 г. (постамент) 76. статуя "Гермес Флорентийский" (Меркурий), 1795 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э. по модели Гордеева Ф., 1963 г. (воссоздание постамент) 77. статуя "Илионей", 1787 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф., кон. XVIII в. (постамент) 78. статуя "Каллиопа", 1722 г. (копия с оригинала II в. до н.э.), литейный мастер Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамент) 79. статуя "Клио", 1794 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамент) 80. статуя "Мельпомена", 1795 г. (копия с оригинала II в. до н.э.), литейный мастер Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамент) 81. статуя "Ниобида", 1787 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф. 82. статуя "Ниобида", 1786 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф., кон. XVIII в. (постамент) 83. статуя "Полигимния", 1793 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г.	
--	--	---	--

		(воссоздание постамента) 84. статуя "Талия", 1795 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 85. статуя "Терпсихора", 1794 г. (с оригинала II в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 86. статуя "Урания", 1796 г. (копия с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 87. статуя "Флора", 1796 г. (копия с оригинала II в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 88. статуя "Эвтерпа", 1798 г. (копия с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 89. статуя "Эрато", 1793 г. (копия с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 90. трельяж "Турецкая беседка" с вазами (пятнадцать), 1799 г., худ.-декоратор Гонзаго П., 1815 г., арх. Росси К.И. (*утрачен) Объемно-пространственная композиция, рельеф, планировочная система, дорожная сеть Павловского парка: 1. Придворцовый ландшафтный район: расположенный в южной части Павловского парка, у его южной границы, ограниченный Садовой улицей с южной стороны, правым берегом реки Славянки (включая Фасадный пруд) с западной и северной стороны, Еленинской дорогой и условной перпендикулярной линией от нее к Театральной дороге севернее «павильона «Молочня», Театральной дорогой (с включением Памятника жертвам революции);	
--	--	---	---

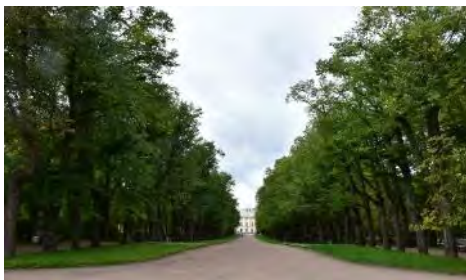
характеризующийся сочетанием пейзажной и регулярной планировки;

равнинным рельефом с крутым понижением в сторону долины реки Славянки на границе ландшафтного района Долина реки Славянки;

сочетанием открытых и закрытых пространств, включая:

открытые участки, в т.ч.: курдонер дворца, поляны-склоны между дворцом и Фасадным прудом и в районе Итальянской лестницы, Большие круги, Вольерный участок, партер у павильона Росси;



		закрытые участки, в т.ч.: плотные кулисы и ландшафтные группы между открытыми участками, насаждения в районе «павильона «Молочня»; аллейные посадки, в т.ч. центральная композиционная ось района – Тройная липовая аллея; дорожная сеть, включающая Тройную липовую аллею, Дворцовый проезд, дорожки Вольерного участка, дорожки Больших Кругов, Еленинскую, Николаевскую, Гонзаговскую, Бренновскую, Философскую и Театральную дорожки, покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании;	     
--	--	--	--

		архитектурно-ландшафтные участки района и их характеристики: Вольерный участок, расположенный на участке, ограниченном Тройной липовой аллеей, Большим дворцом, Садовой улицей, участком павильона России: сочетание регулярной и пейзажной планировки, цветники, боскеты, газоны, щебеночно-набивные дорожки, пруд, здание Вольера, малая архитектурная форма, скульптура, включающие: - открытое пространство с газонами и пьедесталом солнечных часов в центре между дворцом и Вольером; - здание Вольера, фигурный пруд по его оси перед западным фасадом со статуей Венеры Италийской в центре, рядовыми посадками по сторонам;	     
--	--	--	--

		- боскет со статуей Танцовщицы, его местоположение, разбивка, историческое планировочное решение, габариты дорожек и шпалер, видовой состав, постанова статуи Танцовщицы на пьедестале в центре; - цветочный лабиринт у Вольера, его местоположение, историческое планировочное решение, габариты дорожек; - боскет зеленый лабиринт, его местоположение, разбивка, историческое планировочное решение, габариты дорожек и шпалер, абрис стенки лабиринта, видовой состав, постанова вазы на пьедестале в центре; - тройная дорожка, параллельная Тройной липовой аллее, с востока от Вольера с рядовыми посадками и цветниками; - зеленая аркада из формованных лип параллельная Тройной липовой аллее; Участок павильона Росси, расположенный на территории, ограниченной Вольерным участком, Садовой улицей, районом Парадного поля и Тройной липовой аллеей: включающий круглую, площадку с партером из газона с акцентами цветочных клумб, плотную кулису с задней стороны павильона Росси, павильон Росси;	     
--	--	---	--

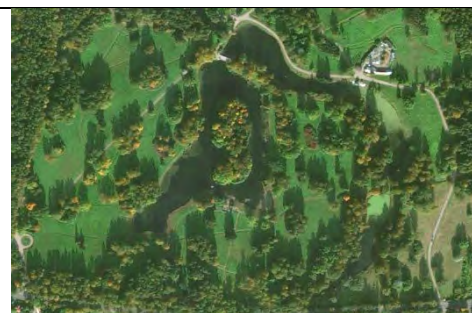
		Участок павильона Молочня и Турецкой беседки, расположенный на территории, ограниченной, Тройной липовой аллеей, Театральной дорогой, границей Придворцового района, Большими Кругами: включающий преимущественно закрытые участки плотных массивов, посадок типа кен-конс, участок Турецкой беседки с площадками, древесными и кустарниковыми насаждениями, вазами на пьедесталах, открытую площадку у павильона «Молочня», павильон «Молочня», воздушный театр; Участок Больших Кругов, расположенный на территории, ограниченной Тройной Липовой аллеей, Большим дворцом, участком павильона «Молочня» и Турецкой беседки, склоном к реке Славянке, включающий два полуоткрытых круглых боскета с регулярным планировочным решением в виде центрального круглого стилобата со скульптурой в центре и цветочной рабаткой по центру, и геометрических партерных участков с цветочными рабатками, акценты в виде топиарных форм из вечнозеленых растений;	    
--	--	---	--

		Участок Собственного сада, расположенный с южной стороны Дворца, в собственной ограде; тип сада - регулярный; историческая объемно-пространственная композиция трехчастная: сочетание боскета «кен-конс», садика с дендрологической коллекцией декоративных кустарников, разрезных цветочных партеров, с павильоном «Трех граций» и террасой, аллеей ваз, скамьями, бюстами;	 
		Участок, примыкающий к галерее Гонзаго, расположенный на территории между галереей Гонзаго, Семейной рощей и рекой Славянкой, с пейзажной планировкой, открытыми пространствами (газоны), ландшафтными группами, однорядными посадками посадками формованных лип; 2. Ландшафтный район Парадного поля: расположенный в южной части парка, ограниченный Садовой улицей, Театральной дорогой, участком Пиль-башенной аллеи, 9-й Парадной дорогой, Хозяйственной дорогой; характеризующийся пейзажной планировкой, равнинным рельефом без выраженных перепадов,	  

сочетанием открытых, полуоткрытых и закрытых пространств, включающих:

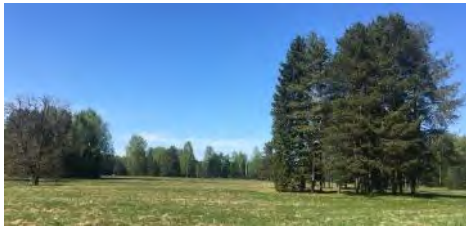
открытые и полуоткрытые пространства:

поляны с ландшафтными группами чистого и смешанного состава, обеспечивающие дальние видовые панорамы, в т.ч. в направлении Большого дворца;



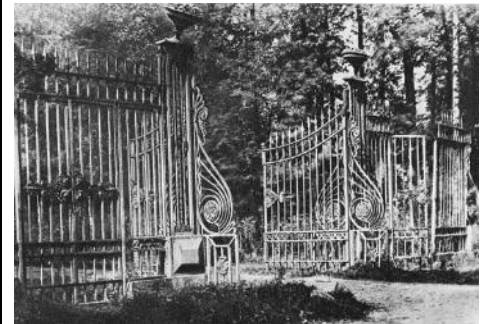
		закрытые пространства: массив на острове княгини Ливен, плотные кулисы вдоль берегов Нижнего Розовопавильонного пруда и вдоль Театральной дороги; дорожная сеть с пейзажной планировкой, в т.ч. Парадные дороги; покрытие дорожек: из высевков розового гранита на щебеночном основании; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;	      
--	--	--	--

		3. Ландшафтный район Белая Береза: расположенный в восточной части парка, ограниченный Садовой улицей, Пограничной Федоровской дорогой, Погранично-Ижорской дорогой, Парковой улицей (Нововесь), Нововесниской дорогой, Английской дорогой, Пильбашенной аллеей, 9-й Парадной дорогой, Хозяйственной дорогой; характеризующийся планировкой с сочетанием системы регулярных лучевых аллей-просек, образующих пространственно-планировочный каркас, и двух пейзажных дорог и пейзажной планировкой северной части района; пейзажной планировки с регулярной лучевой структурой, равнинным рельефом без выраженных перепадов, сочетанием открытых, полуоткрытых и закрытых пространств, включающих:	  
--	--	--	--

		открытые и полуоткрытые пространства: обширные луга с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками на территории в центральной части района («Центральное поле»), окружающей круг белых берез, обеспечивающие дальние панорамные виды в различных направлениях; обширные луга с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками в северной части территории района («Северное поле»), обеспечивающие дальние панорамные виды в различных направлениях; круглая поляна с кольцевой дорожкой с ландшафтной группой «Круг белых берез» с круговой посадкой березы пушистой в центре района;	    
--	--	---	--

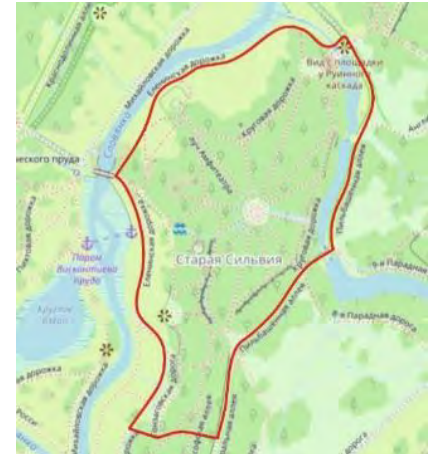
		панорамы, видовые точки на Английской дороге, включая «Самое красивое место» и Западную дальнюю перспективу Белой Березы;	
		закрытые пространства:	
		плотные массивы вдоль восточной границы парка,	
		массивы по обеим сторонам Ижорской аллеи,	
		кулиса Английской дороги между двумя зонами открытых пространств (северной и центральной),	
		массив вдоль границы с Новой Сильвией,	
		массив вдоль границы с Долиной реки Славянки в северной части района;	

местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;

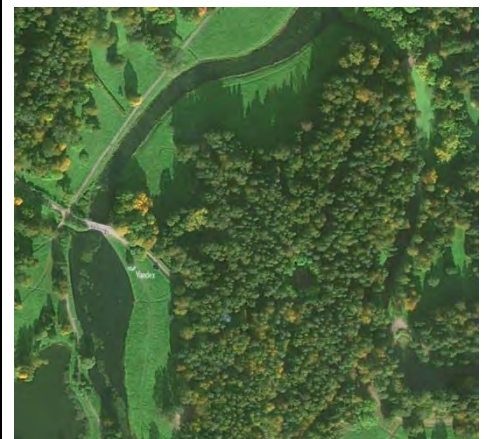


4. Ландшафтный район Старая Сильвия:

расположенный в центральной части парка, ограниченный Пильбашенной аллеей, Еленинской дорогой, условным перпендикуляром от Еленинской дороги к Театральной дороге;



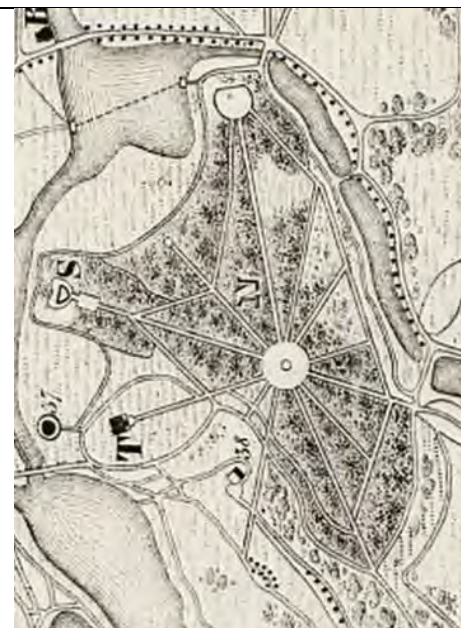
характеризующийся сочетанием пейзажной планировки с регулярной лучевой структурой,

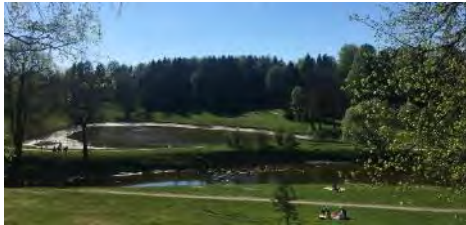


выраженными перепадами рельефа с плато с плавным подъемом со стороны Придворцового района, и крутыми склонами с плато в сторону реки Славянки и Старосильвийских прудов, включая холм с Амфитеатром, лестничный спуск к Руинному каскаду,

преимущественно закрытыми пространствами в сочетании с открытыми пространствами с видовыми панорамами в сторону долины реки Славянки:

закрытые пространства:
- массив в районе Двенадцати дорожек, переходящий в массив в районе памятника любезным родителям;



		открытые пространства: - открытые склоны в сторону Еленинской дороги и долины реки Славянки, в т.ч. в районе Амфитеатра, обеспечивающие дальние панорамы; дорожная сеть с сочетанием пейзажной и регулярной планировок, включающая двенадцать дорожек, расходящихся от центральной площадки (Амфитеатральная, Гордеевская, Главная, Пильбашенная, Охотничья, 9-ти муз, Екатерининская и др.), Круговую дорогу, Пильбашенную дорогу (по границе с Парадным полем и Белой Березой), Криковскую дорогу, Еленинскую дорогу, Гонзаговскую дорогу, Философскую дорогу, Театральную дорогу; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании; боскеты; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;	    
--	--	--	--



5. Ландшафтный район Новая Сильвия:

расположенный в центральной части парка к северу от Старой Сильвии, ограниченный Пильбашенной аллеей, Еленинской дорогой, дорогой от Новосильвийского моста к Нововесинской дороге, Нововесинской дорогой, Английской дорогой;

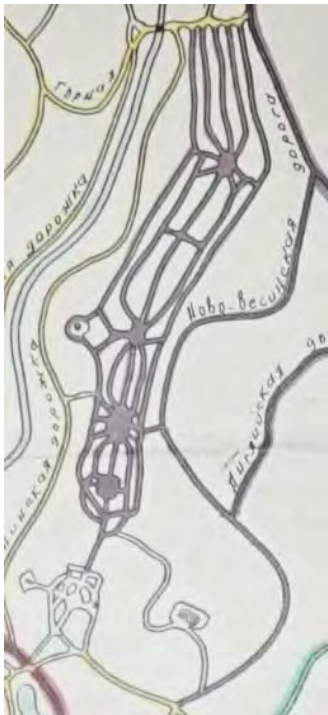
характеризующийся сочетанием пейзажной планировки со сложной регулярной структурой, система дорожек и тропинок лесного типа, оформленных посадкой живой изгороди из акации желтой;

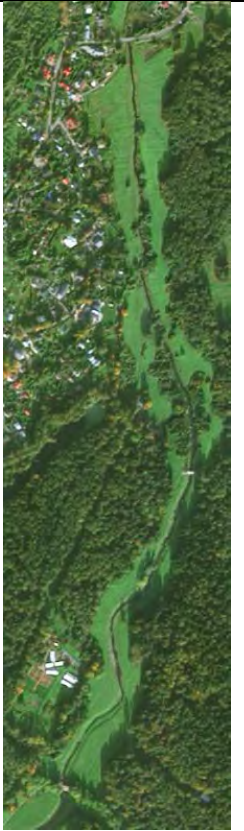
выраженными перепадами рельефа с плато со склонами в сторону реки Славянки, Старосильвийских прудов, плавным спуском в северную сторону, Новосильвийским валом со стороны Белой Березы;

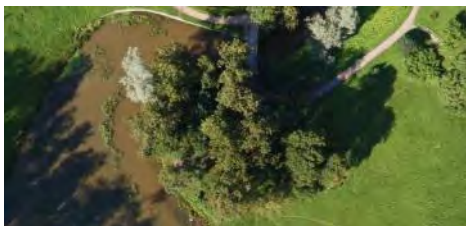
преимущественно закрытыми пространствами в сочетании с открытыми пространствами с видовыми панорамами в сторону долины реки Славянки:

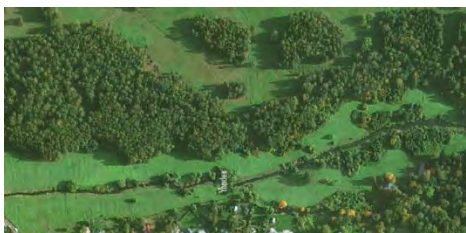
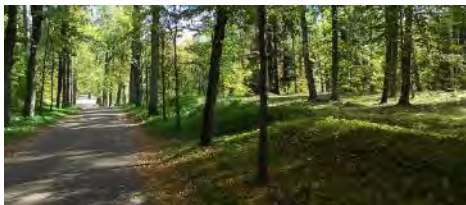
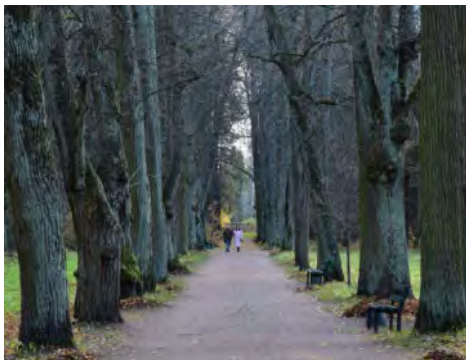


		закрытые пространства: - массив в южной части района у Мавзолея Супругу-благодетелю; - массив в центральной и северной частях района; открытые пространства: - открытые склоны в сторону Еленинской дороги и долины реки Славянки, в т.ч. в районе Колонны «Конец Света», обеспечивающие дальние панорамы; - открытая видовая просека от Мавзолея Супругу-благодетелю в сторону реки Славянки;	    
--	--	--	--

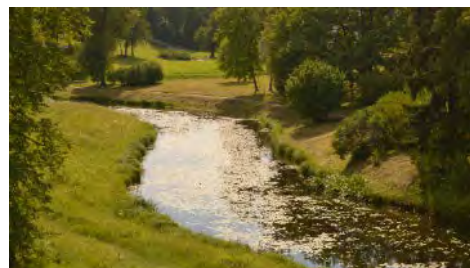
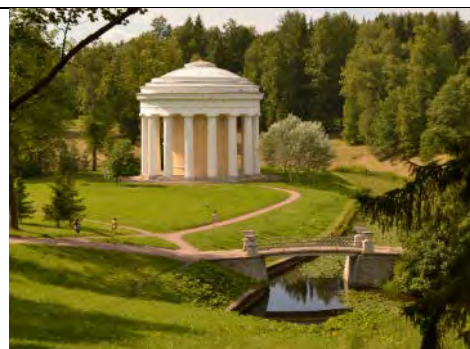
		дорожная сеть, сочетающая пейзажную и регулярную планировку, включающая: сложную систему дорожек в районе Колонны «Конец Света», состоящую из рядов параллельных дорожек и тропинок, соединяющихся в трех местах с площадкам (в т.ч. пять тропинок Новой Сильвии, Центральную дорожку Новой Сильвии, три поперечные дорожки Новой Сильвии, Дальняя дорожка Новой Сильвии), систему дорожек и площадок в районе Мавзолея Супругу-благодетелю (в т.ч. Мавзолейная дорожка, Траурная дорожка, Большую и Малую площадки Новой Сильвии), Еленинскую дорогу, Нововесинскую дорогу, Английскую дорогу; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое; боскеты; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;	   
--	--	--	--

		характеризующийся пейзажной планировкой; рельефом с выраженными перепадами, в виде низменности (долины) с рекой, протекающей по центру и выраженными склонами по обеим сторонам долины; преимущественно открытыми пространствами в сочетании с полукрытыми и закрытыми пространствами по верхним краям склонов и локальными массивами:	   
--	--	---	---

		открытые пространства: - открытые поляны в южной части (от Большого Каменного моста-плотины до Черного моста-плотины) с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками по обеим сторонам реки и расположенного на ее течении Фасадного пруда, как в долине, так и в верхней части; - открытые поляны с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками, открытое пространство озера Круглого на участке в среднем течении от Черного моста-плотины до Висконтиева моста-плотины по обеим сторонам реки и расположенного на ее течении Висконтиева пруда, как в долине, так и в верхней части; - открытые пространства с локальными солитерными посадками в северном участке от Висконтиева моста-плотины до Нововесинского моста в виде узкого «коридора» с плотными кулисами по верхнему краю склонов долины по обеим сторонам реки и расположенного на ее течении Пильбашенного пруда, включая террасированный склон напротив Амфитеатра (в настоящее время террасы утрачены); Полуоткрытые и закрытые пространства: - Семейная роща у моста Кентавров; - локальный массив у Холодной ванны;	     
--	--	--	--

		- локальный массив у Черного моста-плотины (Эрмитажная роща); - массив-кулиса вдоль левого склона долины (вдоль Ботанической и Краснодолинной аллеи) от Большого каскада до Новосильвийского моста; - массив-кулиса вдоль правого склона на участке от Новосильвийского моста до Нововесинского моста; дорожная сеть с пейзажной планировкой, включающая продольные дороги по берегам реки Славянки (Еленинскую дорогу и Михайловскую дорогу), Николаевскую дорогу, Мариинскую дорогу, Ботаническую аллею, Уединенную аллею, дорогу Зодчего Росси, Каскадную дорогу, Озерную дорогу, Храмовую дорогу, Пихтовую дорогу, Сиреневую аллею, Пильбашенную аллею, Краснодолинную аллею, Александровскую дорогу, Нововесинскую дорогу и др.; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое; аллейные посадки, в т.ч. вдоль Ботанической аллеи, Краснодолинной аллеи; Хмелевая беседка, ее историческое местоположение и объемно-планировочное решение в виде формованных лип, высаженных кольцом;	      
--	--	--	--

местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;



7. Ландшафтный район Большая Звезда (исключая ландшафтный подрайон Красная долина и Долина прудов:

расположенный в западной части парка, ограниченный Садовой улицей, Фильтровским шоссе, Тярлевской просекой, Ботанической аллеей;

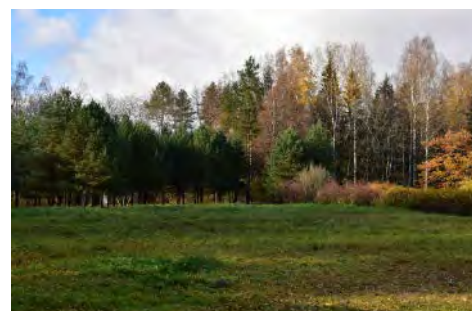
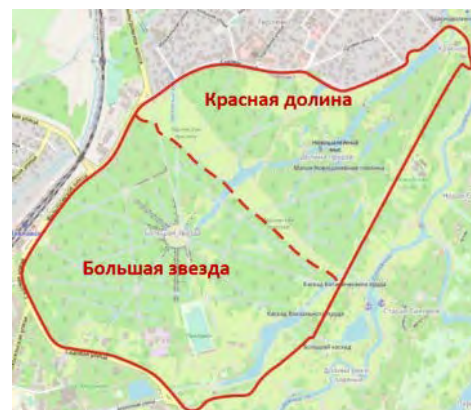
характеризующийся преимущественно регулярной планировкой: лесной массив, прорезанный системой просек, образующих центральную звезду с площадкой с павильоном в центре, и пентаграмму в плане с малыми звездами аллей;

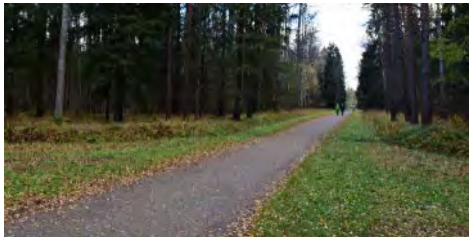
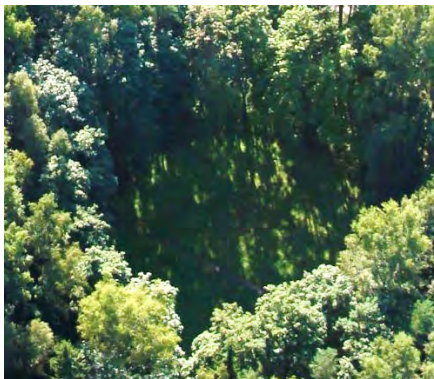
равнинным рельефом;

преимущественно закрытыми пространствами (в сочетании с локальными открытыми пространствами):

открытые пространства:

- открытые поляны в южной части (в районе Вокзального пруда) с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками;

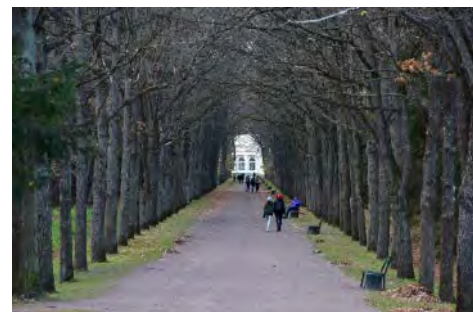
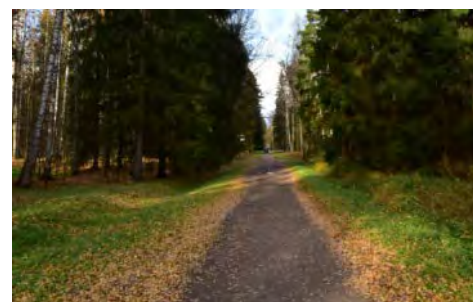


		- открытые поляны в центральной части (площадка в районе Круглого зала, оформленная кольцевой живой изгородью, к северу от Круглого зала, в районе Верхнего Круглозального пруда) с ландшафтными группами и солитерными посадками; - локальные площадки (круги) в местах пересечения аллей; закрытые пространства: - массивы на территории района;	    
--	--	--	--

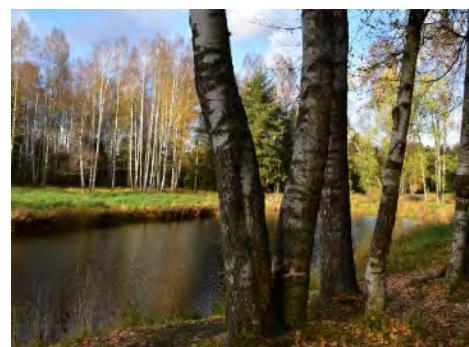
дорожная сеть преимущественно с регулярной планировкой, включающая: аллеи Дружескую, Молодого Жениха, Нововокзальную, Красного Молодца, Красного Бугра, Зеленой Женщины, Старошалеиную, Богатого Поля, Славянскую, Водопроводную, Славянскую, Грибную, Красного Солнца, Поперечную, Светлую, Дубовую, Вокзальную, Тенистую, просеку бывшей железной дороги;

покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое и дерновое;

аллейные посадки, боскеты;

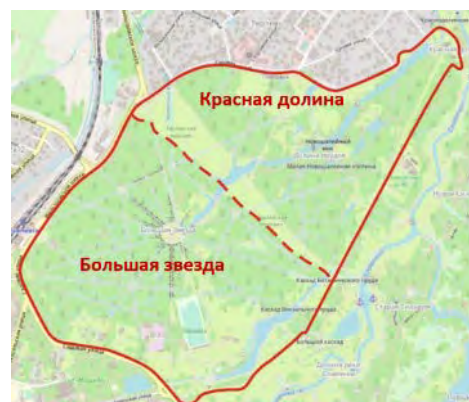


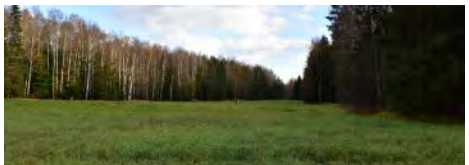
местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;



7а. Ландшафтный подрайон Красная долина и Долина прудов:

расположенный в северо-западной части парка, ограниченный Тярлевской просекой, Садовой улицей (Тярлево), границей парка, Михайловской дорожкой, Горной дорожкой, Краснодолинной просекой, Краснодолинной аллеей,

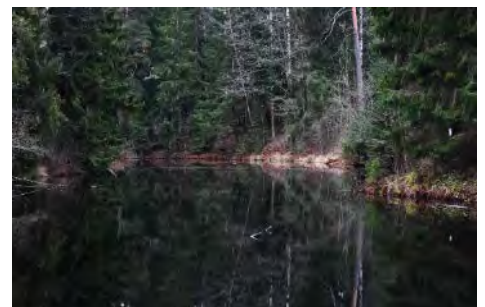
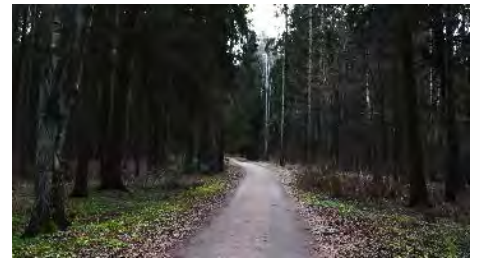


		характеризующийся преимущественно регулярной планировкой; равнинным рельефом; преимущественно закрытыми пространствами в сочетании с локальными открытыми пространствами: открытые пространства: - Тярлевская просека; - Краснодолинная просека;	      
--	--	--	--

		- поляны в северной части района вдоль границы парка у поселка Тярлево с ландшафтными группами и солитерными посадками; закрытые пространства: - массивы на территории района; дорожная сеть преимущественно с пейзажной планировкой, включающая: Славянскую аллею, аллею Красного Бугра, аллею Красного Солнца, Луговую дорожку, Новошелейную дорожку, Куртинную дорожку, Елизаветинскую дорогу, Тепличную дорога, Краснодолинную аллею, аллею Красного Молодца, Прибрежную дорожку, Пильбашенную аллею, Лесную дорожку, Фонтанную аллею, Тенистую дорожку, Светлую дорожку, Красную дорожку, Оконечную дорожку, щебеночно-набивное, грунтовое и дерновое покрытие дорожек;	     
--	--	---	--

аллейные посадки, боскеты;

местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы.



2.	Гидросистема:	Придворцовый район: Пруд Вольерный, его местоположение на Вольерном участке Придворцового района, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепление; Система дренажных и мелиоративных канав с гидротехническими сооружениями; Парадное поле: Система Розовопавильонных прудов (Запасной Розовопавильонный пруд, Пруд Верхний Розовопавильонный с плотиной, Пруд Центральный (Константиновский) Розовопавильонный с плотиной и островом княгини Ливен, Пруд Нижний Розовопавильонный с плотиной), ее местоположение, абрис береговых линий (включая остров княгини Ливен), исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения, включая Олений мост, плотины, пристани; Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями; Белая Береза: Пруд на Старом питомнике, его местоположение, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепления; Пруд у Обсерватории, его местоположение, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепления; Нововесинский пруд, его местоположение, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепления;	      
----	---------------	--	--

Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая большой северный и большой южный дренажи Белой Березы, большой дренаж Северного Поля;



Старая Сильвия:

Система Старосильвийских прудов (Пруд Верхний Старосильвийский с плотиной, Пруд Нижний Старосильвийский с плотиной), ее местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения (плотины);

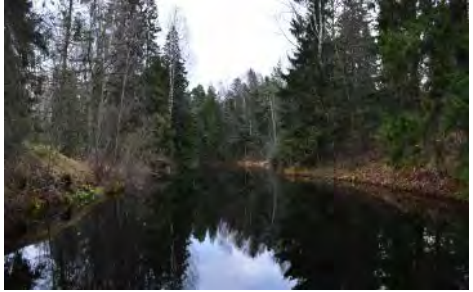


Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями;

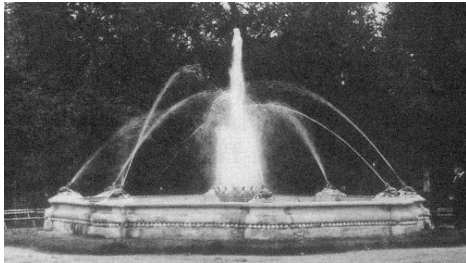
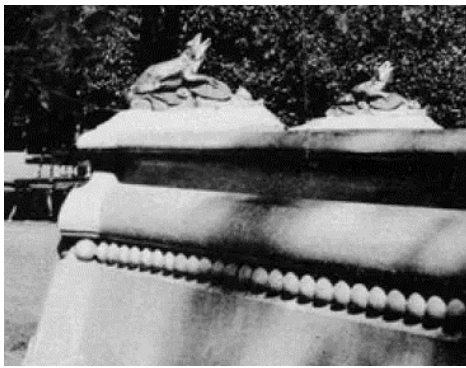


		Новая Сильвия: Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая ручей в Мавзолейном овраге, Новосильвийский ров; Долина реки Славянки: Река Славянка и, расположенные на ее течении пруды Фасадный, Висконтиев и Пильбашенный, ее местоположение, трассировка (пересекает территорию парка с юга на север), абрис береговых линий (включая Еленинский остров), исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения, включая мосты, мосты-плотны, пристани; Озеро Круглое, его местоположение, абрис береговых линий (включая Еленинский остров), исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения включая Большой Каскад; Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая стоки и ручьи впадающие в реку Славянку и озеро Круглое (в т.ч.: Аполлонов каскад, Старошалайный сток, канал Большого Каскада с Большим Каскадом, сток из Круглого озера в реку Славянку, ручей Вокзальных прудов с каскадом у Ботанического пруда, ручей Руинного Каскада, перелив Фонтанного пруда, ручей в Мавзолейном овраге, Краснодолинный ручей (Елизаветин каскад)); Большая Звезда: Система Вокзальных прудов (Вокзальный пруд, Старошалайный пруд, Ботанический пруд), ее местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения (плотины);	     
--	--	---	--

		Система Круглозальных прудов (Верхний Круглозальный пруд, Нижний Круглозальный пруд), ее местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения (плотины); Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая часть Тялевского водовода на участке от створа Водопроводной улицы до Круглого Зала, Старошалеинный водовод (от Круглого Зала до Вокзального пруда), Круглозальный сток (от Тялевского водовода к Круглозальным прудам, часть Глазовского водовода на участке от Тялевского водовода до границы подрайона Красная долина и Долина прудов); Красная Долина и Долина Прудов: Сложная система прудов (Новошалеинные пруды, Краснодолинный пруд, Венерины пруды с Островом Любви), ее местоположение, абрис береговых линий (включая Остров Любви), исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения, включая мосты-плотины, плотины;	      
--	--	---	--

		Глазовский пруд, его местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления; Пруд на Новом питомнике, его местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления; Фонтанный пруд, его местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления;	     
--	--	---	---

		Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая часть Глазовского водовода от границы района Большая Звезда до Глазовского пруда, Глазовский ручей, ручей из Пруда на Новом Питомнике в Северный Верхний Новошелейный пруд, протоку из Южного Нижнего Новошелейного пруда в Большой Венерин пруд, слив Большого Венерина пруда через Малый Венерин Пруд в Краснодолинный пруд, Краснодолинный ручей, перелив Фонтанного пруда.	   
3.	Насаждения:	В соответствии с данными ландшафтной инвентаризации; Старовозрастной и средневозрастной древостой; основной породный состав: лиственница, ель, сосна, пихта, липа, ясень, клен, дуб, вяз, ива, береза; декоративные кустарники, цветники, газоны.	

4.	Здания и сооружения, малая форма, мемориальные объекты:	Местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий, сооружений, объектов малой формы и мемориальных объектов, расположенных на территории Павловского парка: 1. Фонтан с лягушками с чашей октогональной формы, скульптурами лягушек, его местоположение (в районе Большая Звезда на северо-восточном берегу Вокзального пруда вблизи здания Музыкального вокзала (в настоящее время утраченного), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение; 2. Чугунный фонтан (впоследствии переделанный в фонтан-светильник), с круглым основанием, мужскими маскаронами, круглой чашей, сидящей полуобнаженной мужской фигурой (Вакх), историческим ограждением клумбы в основании, его местоположение (в районе Большой Звезды на северо-восточном берегу Вокзального пруда по центральной оси здания Вокзала (Музыкального вокзала), в настоящее время утраченного, исторические габариты, материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;	    
----	---	--	--

3. Колонна княгини Ливен:

Колонна серого гранита на пьедестале из розового гранита с профилировками, на ступенчатом стилобате, завершенная тосканской капителью и, установленным на ней, фрагментом полного антаблемента с метопно-триглифным фризом и выносным карнизом,

ее местоположение (в районе Парадное Поле), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;

прямоугольный постамент с металлическим шаром над карнизом, гранитные тумбы круглого сечения с металлическими навершиями по углам стилобата, их местоположение (в районе Парадное Поле), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;



4. Ваза в честь Фридриха Вильгельма Прусского:

Ваза-амфора серо-розового гранита на прямоугольном пьедестале темно-серого гранита с профилировками и ложчатым орнаментом, на известняковом стилобате,

ее местоположение (в районе Долина Реки Славянки вблизи павильона Холодная ванна), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;



5. Памятник Великому Князю Вячеславу Константиновичу в виде мраморной статуи скорбящего ангела на пьедестале в виде наброски валунов, в крытой ажурной металлической беседке с перильным ограждением, растительным орнаментом, фигурным навершием, с выделением деталей позолотой.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

13.01.2023

№ 13-рп

**О внесении изменений в распоряжение
КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп**

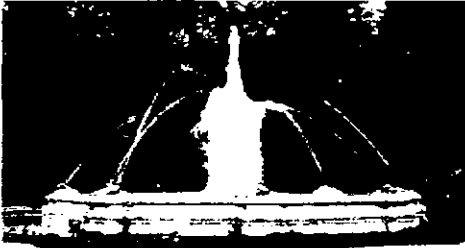
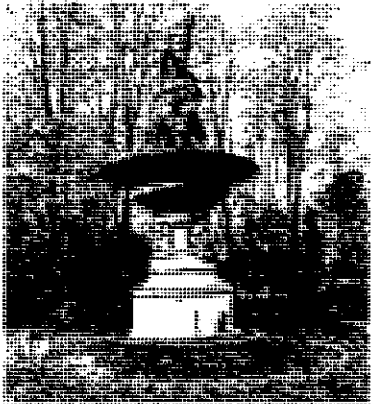
1. Внести в предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», утвержденный распоряжением КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп, изменение, изложив пункт 4 приложения к указанному распоряжению в редакции согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

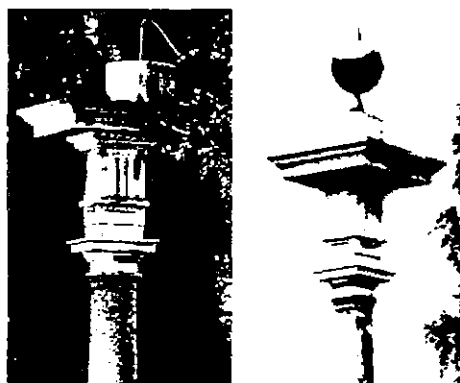
4.	Здания и сооружения, малая форма, мемориальные объекты:	Местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий, сооружений, объектов малой формы и мемориальных объектов, расположенных на территории Павловского парка: 1. Фонтан с лягушками с чашей октогональной формы, скульптурами лягушек, его местоположение (в районе Большая Звезда на северо-восточном берегу Вокзального пруда вблизи здания Музыкального вокзала (в настоящее время утраченного), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение; 2. Чугунный фонтан (впоследствии переделанный в фонтан-светильник), с круглым основанием, мужскими маскаронами, круглой чашей, сидящей полуобнаженной мужской фигурой (Вакх), историческим ограждением клумбы в основании, его местоположение (в районе Большой Звезды на северо-восточном берегу Вокзального пруда по центральной оси здания Вокзала (Музыкального вокзала), в настоящее время утраченного, исторические габариты, материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;	    
----	---	---	---

3. Колонна княгини Ливен:

Колонна серого гранита на пьедестале из розового гранита с профилировками, на ступенчатом стилобате, завершенная тосканской капителью и, установленным на ней, фрагментом полного антаблемента с метопно-триглифным фризом и выносным карнизом,

ее местоположение (в районе Парадное Поле), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;

прямоугольный постамент с металлическим шаром над карнизом, гранитные тумбы круглого сечения с металлическими навершиями по углам стилобата, их местоположение (в районе Парадное Поле), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;



4. Ваза в честь Фридриха Вильгельма Прусского:

Ваза-амфора серо-розового гранита на прямоугольном пьедестале темно-серого гранита с профилировками и ложчатым орнаментом, на известняковом стилобате,

ее местоположение (в районе Долина Реки Славянки вблизи павильона Холодная ванна), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение;



5. Памятник Великому Князю Вячеславу Константиновичу в виде мраморной статуи скорбящего ангела на пьедестале в виде наброски валунов, в крытой ажурной металлической беседке с перильным ограждением, растительным орнаментом, фигурным навершием, с выделением деталей позолотой;



6. павильон «Старое Шале»: его местоположение (в ландшафтном районе «Долина реки Славянки», на верхнем плато у пересечения Ботанической аллеи и дороги Зодчего Росси), историческое объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение, исторический облик фасадов и интерьеров.



Павловск - Pavlovsk Старое шале - Le vieux chalet.

Galerie „Richard“ St. Petersburg № 574



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.09 2023

№ 284-об/23

Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного
владельца объекта культурного наследия
федерального значения «Парк»,
включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20 (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за первым заместителем председателя Комитета Михайловым А.В.

Первый заместитель председателя Комитета

А.В. Михайлов

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении
охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия федерального
значения «Парк», включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации»

от «26» сентября 2023 г. № 284-об/23

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Парк

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	7	2	0	3	9	9	0	4	0	9	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

☒

отсутствует

☐

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ____ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло);

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранным обязательствам).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 08.08.2023;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 04.10.2022, 25.04.2023).

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить демонтаж несогласованных с КГИОП построек (нестационарные торговые объекты, пункты проката велосипедов, лодок, различных кафе и пр.), расположенных в границах территории объекта культурного наследия.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 31.07.2023 № 06 - 12-136/23-1-0. 2. Письма КГИОП от 31.07.2023: № 06 - 12-136/23-2-0; № 06 - 12-136/23-3-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 14.08.2023 № 01-43-19757/23-0-0. 4. Консультация КГИОП от 06.09.2023. 5. Акт технического состояния от 18.09.2023 № 06 - 12-136/23-5-0. 6. Письмо КГИОП от 18.09.2023 № 06 - 12-136/23-4-0.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 № 774.

2	В установленном законом порядке выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия, в части следующих элементов предмета охраны: - курдонер у дворца (Плац); - Тройной липовой аллеи; - ремонт Парадных дорог в ландшафтном районе Парадного поля (4-й и 8-й парадной аллеи); - ремонт 9-й парадной дороги (9-й парадной аллеи); - Ижорской аллеи; - Хозяйственной дороги; - острова Ливен; - участка Парка у павильона Елизаветин (Краснодолинный) и руины у Елизаветина (Краснодолинного) павильона (в границах VII ландшафтного участка, ландшафтного района «Долина реки Славянки»).	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 31.07.2023 № 06 - 12-136/23-1-0. 2. Письма КГИОП от 31.07.2023: № 06 - 12-136/23-2-0; № 06 - 12-136/23-3-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 14.08.2023 № 01-43-19757/23-0-0. 4. Консультация КГИОП от 06.09.2023. 5. Акт технического состояния от 18.09.2023 № 06 - 12-136/23-5-0. 6. Письмо КГИОП от 18.09.2023 № 06 - 12-136/23-4-0.
---	---	---	---

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 31.07.2023: № 06 - 12 - 136/23-2-0; № 06 - 12 - 136/23-3-0.

3 Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

4 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781720399040986

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.08.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Парк

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1777 г., 1780-1787 гг., 1790-1800 гг., 1801-1828 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения " Павловский дворцово-парковый ансамбль" № 241-р от 13.05.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: местоположение Павловского парка к северу, северо-востоку и востоку от города Павловск, к югу, юго-востоку и востоку от поселка Тярлево на территории, ограниченной Садовой улицей (г. Павловск), береговой линией

Запасного Розово-павильонного пруда, Садовой улицей (п. Тярлево), границей жилой застройки п. Тярлево, проездом б/н (ответвление Нововесинской улицы, Комсомольской улицей, Парковой улицей (исторический район Нововесь), Погранично-Ижорской аллеей (по границе с сельскохозяйственными территориями), Парковой улицей (д. Глинка); сочетание открытых пространств (партеров, лугов, водоемов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), с историческими зданиями и сооружениями; Визуальные связи: внутренние визуальные связи: 1. Между объектами культурного наследия, входящими в состав ансамбля "Павловский дворцово-парковый ансамбль", в том числе: - видовые перспективы от Дворца в направлении Парадного поля и в обратную сторону; - визуальные связи Дворца с объектами, расположенными по берегам реки Славянки (в т.ч. «Павильон "Холодная ванна"», «Колоннада Аполлона», «Павильон "Трех граций" и терраса», «Собственный сад»); - видовые панорамы с верхнего уступа долины реки Славянки от объекта «Лестница Большая Каменная (Итальянская) с четырьмя статуями львов и двумя вазами» в направлении объектов «Павильон "Храм дружбы"» и «Каскад Большой»; - видовые панорамы в сторону Дворца и «Павильона «Храм дружбы» с левого берега реки Славянки, с Мариинской и Ботанической аллеей, от «Колоннады Аполлона»; - визуальные связи между объектами, расположенными в долине реки Славянки и по ее берегам (в т.ч. «Пиль-башня», «Мост-плотина Пиль-башенный», «Колонна "Конец света"», «"Амфитеатр" со статуей "Флора"», «Мост-плотина Висконтиев», «Каскад Руинный»; - локальные визуальные связи внутри отдельных районов парка (в т.ч. между павильонами, объектами малой архитектурной формы и скульптурой в Старой Сильвии, Новой Сильвии, между павильонами, объектами малой архитектурной формы, скульптурой, цветниками в Придворцовом районе; 2. С объектом культурного наследия федерального значения, расположенным на территории парка, «Ворота Николаевские с решеткой»; внешние визуальные связи: 3. С объектами культурного наследия, расположенными вне границ парка: федерального значения: - «Парк "Мариенталь"»; - «Церковь Святой Марии Магдалины с госпиталем и богадельней»; - «Конюшни дворцовые»; регионального значения: - «Церковь Преображения Господня»; выявленными объектами: - «Дворцовое садоводство (4 оранжереи)»; - «Училище при церкви св. Марии Магдалины (докторский дом)»; - «Дача И.Б. Штейна (вилла "Миранда") (с садом)»; - «Вокзал станции Павловск»; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, а также ландшафтных объектов, расположенных на территории Павловского парка: Входящих в состав объекта культурного наследия «Павловский дворцово-парковый ансамбль»: 1. "Амфитеатр" со статуей "Флора", сер. XVIII в., 1793 г., арх. Бренна В. 2. Большие круги: 2.1. восточный круг: 2.1.1. бюст "Зима", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.2. бюст "Меланхолик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.3. бюст "Сангвиник", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.4. бюст "Флегматик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.5. бюст "Холерик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.6. бюст "Юноша", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.1.7. статуя "Мир", нач. XVIII в., ск. Баратта П., XIX в. (постамент) 2.2. западный круг: 2.2.1. бюст "Весна", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.2. бюст "Девушка с жемчужной нитью", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.3. бюст "Лето", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.4. бюст "Наяда" (два), нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.5. бюст "Нимфа ясного дня", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) 2.2.6. статуя "Правосудие", нач. XVIII в., ск. Баратта П., кон. XVIII в. (постамент) 2.3. цветники партерные Большие круги, 1792-1799 гг., арх. Бренна В. 3. бюст Аполлона Бельведерского, 1-я пол. XIX в. (копия с оригинала ск. Леохара), XIX в. (постамент) 4. Вольерный участок: 4.1. бюст Гомера, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.2. бюст императора Августа, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.3. бюст императора Адриана Публия, 4.4. XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.5. бюст императора Гальбы, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.6. бюст императора Каракаллы, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.7. бюст императора Клавдия, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.8. бюст императора Нерона, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.9. бюст императора Октавиана Августа, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.10. бюст императора Оттона, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.11. бюст императора Тита, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.12. бюст императора Юлия Цезаря, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.13. бюст эллинистического поэта, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.14. бюст императора Веспасиана, XVIII в., 1954 г. (постамент) 4.15. ваза-амфора, кон. XVIII в., XIX в. (постамент) 4.16. ваза-кратер, XIX в. 4.17. павильон "Вольер", 1782 г., арх. Камерон Ч., 1806 г., арх. Воронихин А.Н. 4.18. пруд Вольерный, 1863 г., садовый мастер Катцер Ф.К. 4.19. статуя "Венера Итальянская", сер. XIX в. (с оригинала ск. Кановы А.), 2-я пол. XIX в. (постамент) 4.20. статуя "Девушка со льном", 1854 г., ск. Трошель Ю. 4.21. скамьи металлические (шесть), кон. XVIII в., 1980-е гг. (воссоздание) 4.22. статуя "Танцовщица", сер. XIX в., ск. Ринальди Р., 2-я пол. XIX в. 4.23. статуя "Эрминия", сер. XIX в., ск. Ринальди Ф., 2-я пол. XIX в. 5. "Воздушный театр", 1811 г., садовый мастер Асмус А.И., арх. Воронихин А.Н. 6. ворота Ижорские ("Этюпские"), 1790-1791 гг., арх. Камерон Ч., 1803 г., 1831 г., арх. Росси К.И.

7. ворота Мраморные, кон. XVIII в., 1956 г. (перевезены с Каменного острова) 8. ворота "Памятника любезным родителям", 1808 г., арх. Тома де Томон Ж. 9. ворота Розового павильона, 1826 г., арх. Росси К.И. 10. ворота с вазами, 1820-е гг., арх. Росси К.И. 11. ворота Старо-Сильвийские (трое), 1786-1793 гг., арх. Бренна В. 12. ворота Театральные, 1802 г., арх. Бренна В. 13. ворота у дворца, 1824 г., арх. Росси К.И., 1940 г. 14. дворец Павловский (Большой), 1782-1786 гг., арх. Камерон Ч., 1786-1799 гг., арх. Бренна В., 1800-1825 гг., арх. Воронихин А.Н., арх. Кваренги Д., арх. Росси К.И. 15. дренажная и мелиоративная системы парка, XVIII-XIX вв. 16. каскад Большой, 1786-1787 гг., арх. Камерон Ч., 1792-1794 гг., арх. Бренна В. 17. каскад Руинный, 1794 г., арх. Бренна В. 18. Колоннада Аполлона: 18.1. каскад с мостом, 1800 г., арх. Кваренги Д. 18.2. колоннада, 1782-1783 гг., арх. Камерон Ч., 1799-1817 гг. 18.3. статуя Аполлона Бельведерского, 1783 г. (копия с оригинала ск. Леохара), ск. Гордеев Ф.Г., XIX в. (постамент) 18.4. шлюз, 1800 г., арх. Кваренги Д.* 19. Круглый зал ("Музыкальный павильон"), 1799-1800 гг., арх. Бренна В., арх. Камерон Ч. 20. лестница Большая Каменная (Итальянская) с четырьмя статуями львов и двумя вазами, 1799 г., арх. Бренна В. 21. мост Кентавров, 1795-1796 гг., арх. Камерон Ч., 1805 г., 1972 г. 22. мост Олений, 1879 г., инж. Чикалев А.Н. 23. мост у северного корпуса дворца, 1799 г., арх. Бренна В. 24. мост Чугунный у Храма дружбы, 1823 г., арх. Росси К.И., 1888 г. 25. мост-плотина Висконтиев, 1802-1803 гг., строитель Висконти К., арх. Воронихин А.Н. 26. мост-плотина Горбатый, 1784 г., арх. Камерон Ч. 27. мост-плотина Пиль-башенный, 1808 г., строитель Висконти К., арх. Воронихин А.Н., арх. де Фриз И. 28. мост-плотина Черный, 1780-е гг., арх. Камерон Ч., 1799 г., арх. Бренна В. 29. Новая Сильвия: 29.1. ворота Ново-Сильвийские (двое), около 1800 г., арх. Бренна В. 29.2. ворота Траурные мавзолея "Супругу-благодетелю", 1808-1809 гг., арх. Тома де Томон Ж. 29.3. колонна "Конец света", 1783 г., арх. Камерон Ч., 1800 г., арх. Бренна В. 29.4. мавзолей "Супругу-благодетелю", 1808-1809 гг., арх. Тома де Томон Ж., ск. Мартос И.П. 29.5. мост Ново-Сильвийский, 1875 г., арх. Потолов И.Я., инж.-строитель Чикалев А.Н. 29.6. статуя "Аполлон Мусагет", 1798 г. (отливка с оригинала IV в. до н.э.), литейный мастер Гастклу Э., XIX в., 1950-е гг. (постамент) 30. озеро Круглое, 1781 г., арх. Камерон Ч. 31. павильон Елизаветин (Краснодолинный), 1800-1804 гг., арх. Камерон Ч., худ.-декоратор Гонзаго П. 32. павильон "Молочня", 1782 г., арх. Камерон Ч. 33. павильон Розовый, 1811-1812 гг., арх. Воронихин А.Н., 1814 г., арх. Росси К.И., худ.-декоратор Гонзаго П. 34. павильон Росси (памятник императрице Марии Федоровне), 1816 г., арх. Росси К.И., 1914 г. (постройка), ск. Беклемишев В.А. 35. павильон "Холодная ванна", 1799 г., арх. Камерон Ч. 36. павильон "Храм дружбы", 1780-1782 гг., арх. Камерон Ч., 1938 г. (утрачена статуя Цереры) 37. памятник Великой княгине Елене Павловне "на острове" (разрушен), 1806 г., ск. Мартос И.П. 38. памятник императору Павлу I, 1850-1851 гг., 1872 г. (копия с оригинала), ск. Витали И.П. 39. "Памятник любезным родителям", 1786 г., арх. Камерон Ч., 1807 г., ск. Мартос И.П. 40. Пиль-башня, 1795-1797 гг., арх. Бренна В., худ.-декоратор Гонзаго П., 1807 г., арх. Воронихин А.Н. 41. пристани (две), XVIII-XIX вв., Розовопавильонный пруд, о. Ливен; 42. пристани у Висконтиева моста (две), нач. XIX в. 43. пруд Ботанический, кон. XVIII в. 44. пруд Верхний Круглозальный, кон. XVIII в. 45. пруд Верхний Розовопавильонный с плотиной, 1790-е гг. 46. пруд Верхний Старосильвийский с плотиной, 1790-е гг. 47. пруд Висконтиев, XVIII в. 48. пруд Вокзальный, кон. XVIII в. 49. пруд Глазовский, сер. XIX в. 50. пруд Запасной Розовопавильонный, 1790-е гг. 51. пруд Краснодолинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 52. пруд на Новом питомнике, сер. XIX в. 53. пруд на Старом питомнике, сер. XIX в. 54. пруд Нижний Круглозальный, кон. XVIII в. 55. пруд Нижний Розовопавильонный с плотиной, 1790-е гг., 1800-е гг., худ.-декоратор Гонзаго П. 56. пруд Нижний Старосильвийский с плотиной, 1790-е гг. 57. пруд Пиль-башенный, кон. XVIII в. 58. пруд Северный Верхний Новошалеинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 59. пруд Северный Нижний Новошалеинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 60. пруд Старошалеинный, кон. XVIII в. 61. пруд "У обсерватории", 1870-е гг. 62. пруд Фасадный, 1780 г., арх. Камерон Ч. 63. пруд Фонтанный, кон. XVIII в. 64. пруд Центральный (Константиновский) Розовопавильонный с плотиной и островом княгини Ливен, 1790-е гг., 1806-1807 гг., худ.-декоратор Гонзаго П. 65. пруд Южный Верхний Новошалеинный с плотиной 66. пруд Южный Нижний Новошалеинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П. 67. пруды Венерины (Большой и Малый) с островом Любви, 1800-е гг., худ.-декоратор Гонзаго П. 68. река Славянка, 1780-е гг. (изменение береговой линии), арх. Камерон Ч., 1790-е гг., арх. Бренна В., 1870-е гг. (регулирование русла от Новосильвийского моста до Нововесинского моста) 69. руина у Елизаветина (Краснодолинного) павильона, 1803-1807 гг., арх. Камерон Ч. 70. Собственный сад: 70.1. бюст "Антиной" ("Дионис"), кон. XVIII в., нач. XIX в. (постамент) 70.2. бюст "Неизвестный мужчина", кон. XVIII в., нач. XIX в. (постамент) 70.3. ваза, 1775 г., ск. Жилле Н., нач. XIX в. (постамент) 70.4. ваза, нач. XIX в. 70.5. вазы (четыренадцать), 1805 г., арх. Воронихин А.Н. 70.6. павильон "Трех граций" и терраса, 1800-1801 гг., арх. Камерон Ч., 1803

г., ск. Прокофьев П.П., ск. Трискорни П. 70.7. сад, 1780-е гг., садовый мастер Визлер А.К., худ. Виолье А.Ф. 70.8. скамьи металлические (шесть), кон. XVIII в., 1980-е гг. (воссоздание) 70.9. статуя "Молодой кентавр" (две), кон. XVIII в. (с оригинала Аристея и Папия), ск. Трискорни П. 71. скамья металлическая, нач. XVIII в., 1980 г. (воссоздание) 72. статуи "Аполлон", "Афина", кон. XVIII в. 73. статуя "Актеон", 1816 г., ск. Мартос И.П., отливка Екимова А.В., 1954 г. (постамент) 74. статуя "Аполлон Бельведерский", 1782 г. (с оригинала ск. Леохара), отливка Гастклу Э. по модели Гордеева Ф., 1963 г. (воссоздание постамента) 75. статуя "Боец Боргезе", нач. XIX в. (с оригинала ск. Агасия), 1954 г. (постамент) 76. статуя "Гермес Флорентийский" (Меркурий), 1795 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э. по модели Гордеева Ф., 1963 г. (воссоздание постамента) 77. статуя "Илионей", 1787 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф., кон. XVIII в. (постамент) 78. статуя "Каллиопа", 1722 г. (копия с оригинала II в. до н.э.), литейный мастер Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 79. статуя "Клио", 1794 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 80. статуя "Мельпомена", 1795 г. (копия с оригинала II в. до н.э.), литейный мастер Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 81. статуя "Ниобида", 1787 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф. 82. статуя "Ниобида", 1786 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф., кон. XVIII в. (постамент) 83. статуя "Полигимния", 1793 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 84. статуя "Талия", 1795 г. (с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 85. статуя "Терпсихора", 1794 г. (с оригинала II в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 86. статуя "Уrania", 1796 г. (копия с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 87. статуя "Флора", 1796 г. (копия с оригинала II в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 88. статуя "Эвтерпа", 1798 г. (копия с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 89. статуя "Эрато", 1793 г. (копия с оригинала III в. до н.э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента) 90. трельяж "Турецкая беседка" с вазами (пятнадцать), 1799 г., худ.-декоратор Гонзаго П., 1815 г., арх. Росси К.И. (*утрачен) Объемно-пространственная композиция, рельеф, планировочная система, дорожная сеть Павловского парка: 1. Придворцовый ландшафтный район: расположенный в южной части Павловского парка, у его южной границы, ограниченный Садовой улицей с южной стороны, правым берегом реки Славянки (включая Фасадный пруд) с западной и северной стороны, Еленинской дорогой и условной перпендикулярной линией от нее к Театральной дороге севернее «павильона «Молочня», Театральной дорогой (с включением Памятника жертвам революции); характеризующийся сочетанием пейзажной и регулярной планировки; равнинным рельефом с крутым понижением в сторону долины реки Славянки на границе ландшафтного района Долина реки Славянки; сочетанием открытых и закрытых пространств, включая: открытые участки, в т.ч.: курдонер дворца, поляны-склоны между дворцом и Фасадным прудом и в районе Итальянской лестницы, Большие круги, Вольерный участок, партер у павильона Росси; закрытые участки, в т.ч.: плотные кулисы и ландшафтные группы между открытыми участками, насаждения в районе «павильона «Молочня»; аллеи посадки, в т.ч. центральная композиционная ось района – Тройная липовая аллея; дорожная сеть, включающая Тройную липовую аллею, Дворцовый проезд, дорожки Вольерного участка, дорожки Больших Кругов, Еленинскую, Николаевскую, Гонзаговскую, Бренновскую, Философскую и Театральную дорожки, покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании; архитектурно-ландшафтные участки района и их характеристики: Вольерный участок, расположенный на участке, ограниченном Тройной липовой аллеей, Большим дворцом, Садовой улицей, участком павильона Росси: сочетание регулярной и пейзажной планировки, цветники, боскеты, газоны, щебеночно-набивные дорожки, пруд, здание Вольера, малая архитектурная форма, скульптура, включающие: - открытое пространство с газонами и пьедесталом солнечных часов в центре между дворцом и Вольером; - здание Вольера, фигурный пруд по его оси перед западным фасадом со статуей Венеры Итальянской в центре, рядовыми посадками по сторонам; - боскет со статуей Танцовщицы, его местоположение, разбивка, историческое планировочное решение, габариты дорожек и шпалер, видовой состав, постановка статуи Танцовщицы на пьедестале в центре; - цветочный лабиринт у Вольера, его местоположение, историческое планировочное решение, габариты дорожек; - боскет зеленый лабиринт, его местоположение, разбивка, историческое планировочное решение, габариты дорожек и шпалер, абрис стенки лабиринта, видовой состав, постановка вазы на пьедестале в центре; - тройная дорожка, параллельная Тройной липовой аллее, с востока от Вольера с рядовыми посадками и цветниками; - зеленая аркада из формованных лип параллельная Тройной липовой аллее; Участок павильона Росси, расположенный на территории, ограниченной Вольерным участком, Садовой улицей, районом Парадного поля и Тройной липовой аллеей: включающий круглую, площадку с партером из

газона с акцентами цветочных клумб, плотную кулису с задней стороны павильона Росси, павильон Росси; Участок павильона Молочня и Турецкой беседки, расположенный на территории, ограниченной, Тройной липовой аллеей, Театральной дорогой, границей Придворцового района, Большими Кругами: включающий преимущественно закрытые участки плотных массивов, посадок типа кен-конс, участок Турецкой беседки с площадками, древесными и кустарниковыми насаждениями, вазами на пьедесталах, открытую площадку у павильона «Молочня», павильон «Молочня», воздушный театр; Участок Больших Кругов, расположенный на территории, ограниченной Тройной Липовой аллеей, Большим дворцом, участком павильона «Молочня» и Турецкой беседки, склоном к реке Славянке, включающий два полуоткрытых круглых боскета с регулярным планировочным решением в виде центрального круглого стилобата со скульптурой в центре и цветочной рабаткой по центру, и геометрических партерных участков с цветочными рабатками, акценты в виде топиарных форм из вечнозеленых растений; Участок Собственного сада, расположенный с южной стороны Дворца, в собственной ограде; тип сада - регулярный; историческая объемно-пространственная композиция трехчастная: сочетание боскета «кен-конс», садика с дендрологической коллекцией декоративных кустарников, разрезных цветочных партеров, с павильоном «Трех граций» и террасой, аллеей ваз, скамьями, бюстами; Участок, примыкающий к галерее Гонзаго, расположенный на территории между галереей Гонзаго, Семейной рощей и рекой Славянкой, с пейзажной планировкой, открытыми пространствами (газоны), ландшафтными группами, однорядными посадками посадками формованных лип; 2. Ландшафтный район Парадного поля: расположенный в южной части парка, ограниченный Садовой улицей, Театральной дорогой, участком Пиль-башенной аллеи, 9-й Парадной дорогой, Хозяйственной дорогой; характеризующийся пейзажной планировкой, равнинным рельефом без выраженных перепадов, сочетанием открытых, полуоткрытых и закрытых пространств, включающих: открытые и полуоткрытые пространства: поляны с ландшафтными группами чистого и смешанного состава, обеспечивающие дальние видовые панорамы, в т.ч. в направлении Большого дворца; закрытые пространства: массив на острове княгини Ливен, плотные кулисы вдоль берегов Нижнего Розовопавильонного пруда и вдоль Театральной дороги; дорожная сеть с пейзажной планировкой, в т.ч. Парадные дороги; покрытие дорожек: из высевков розового гранита на щебеночном основании; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы; 3. Ландшафтный район Белая Береза: расположенный в восточной части парка, ограниченный Садовой улицей, Пограничной Федоровской дорогой, Погранично-Ижорской дорогой, Парковой улицей (Нововесь), Нововесинской дорогой, Английской дорогой, Пильбашенной аллеей, 9-й Парадной дорогой, Хозяйственной дорогой; характеризующийся планировкой с сочетанием системы регулярных лучевых аллей-просек, образующих пространственно-планировочный каркас, и двух пейзажных дорог и пейзажной планировкой северной части района; пейзажной планировки с регулярной лучевой структурой, равнинным рельефом без выраженных перепадов, сочетанием открытых, полуоткрытых и закрытых пространств, включающих: открытые и полуоткрытые пространства: обширные луга с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками на территории в центральной части района («Центральное поле»), окружающей круг белых берез, обеспечивающие дальние панорамные виды в различных направлениях; обширные луга с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками в северной части территории района («Северное поле»), обеспечивающие дальние панорамные виды в различных направлениях; круглая поляна с кольцевой дорожкой с ландшафтной группой «Круг белых берез» с круговой посадкой березы пушистой в центре района; панорамы, видовые точки на Английской дороге, включая «Самое красивое место» и Западную дальнюю перспективу Белой Березы; закрытые пространства: плотные массивы вдоль восточной границы парка, массивы по обеим сторонам Ижорской аллеи, кулиса Английской дороги между двумя зонами открытых пространств (северной и центральной), массив вдоль границы с Новой Сильвией, массив вдоль границы с Долиной реки Славянки в северной части района; дорожная сеть с сочетанием пейзажной и регулярной планировок, включающая семь аллей-просек, расходящихся от Круга белых берез (Черной Шляпы (западная часть), Розовопавильонная (западная часть), Белосултанная, Будочная, Черной Шляпы (восточная часть), Розовопавильонная (восточная часть), Липецкая; две кольцевые пейзажные дороги (Дерновая и Английская), пограничные дороги (Погранично-Ижорская дорога, Нововесинская дорога, 9-я Парадная дорога, Хозяйственная дорога), Ижорскую аллею, Бельведерную дорогу, дорожку Круга белых берез, площадку у Этюпских ворот, прочие дороги; покрытие дорожек: из высевков розового гранита на щебеночном основании, грунтовое и дерновое; аллеиные посадки, в т.ч. вдоль Ижорской аллеи, вдоль Розовопавильонной аллеи (восточная часть); местоположение, объемно-пространственные,

конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;

4. Ландшафтный район Старая Сильвия: расположенный в центральной части парка, ограниченный Пильбашенной аллеей, Еленинской дорогой, условным перпендикуляром от Еленинской дороги к Театральной дороге; характеризующийся сочетанием пейзажной планировки с регулярной лучевой структурой, выраженными перепадами рельефа с плато с плавным подъемом со стороны Придворцового района, и крутыми склонами с плато в сторону реки Славянки и Старосильвийских прудов, включая холм с Амфитеатром, лестничный спуск к Руинному каскаду, преимущественно закрытыми пространствами в сочетании с открытыми пространствами с видовыми панорамами в сторону долины реки Славянки: закрытые пространства: - массив в районе Двенадцати дорожек, переходящий в массив в районе памятника любезным родителям; открытые пространства: - открытые склоны в сторону Еленинской дороги и долины реки Славянки, в т.ч. в районе Амфитеатра, обеспечивающие дальние панорамы; дорожная сеть с сочетанием пейзажной и регулярной планировок, включающая двенадцать дорожек, расходящихся от центральной площадки (Амфитеатральная, Гордеевская, Главная, Пильбашенная, Охотничья, 9-ти муз, Екатерининская и др.), Круговую дорогу, Пильбашенную дорогу (по границе с Парадным полем и Белой Березой), Криковскую дорогу, Еленинскую дорогу, Гонзаговскую дорогу, Философскую дорогу, Театральную дорогу; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании; боскеты; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;

5. Ландшафтный район Новая Сильвия: расположенный в центральной части парка к северу от Старой Сильвии, ограниченный Пильбашенной аллеей, Еленинской дорогой, дорогой от Новосильвийского моста к Нововесинской дороге, Нововесинской дорогой, Английской дорогой; характеризующийся сочетанием пейзажной планировки со сложной регулярной структурой, система дорожек и тропинок лесного типа, оформленных посадкой живой изгороди из акации желтой; выраженными перепадами рельефа с плато со склонами в сторону реки Славянки, Старосильвийских прудов, плавным спуском в северную сторону, Новосильвийским валом со стороны Белой Березы; преимущественно закрытыми пространствами в сочетании с открытыми пространствами с видовыми панорамами в сторону долины реки Славянки: закрытые пространства: - массив в южной части района у Мавзолея Супругу-благодетелю; - массив в центральной и северной частях района; открытые пространства: - открытые склоны в сторону Еленинской дороги и долины реки Славянки, в т.ч. в районе Колонны «Конец Света», обеспечивающие дальние панорамы; - открытая видовая просека от Мавзолея Супругу-благодетелю в сторону реки Славянки; дорожная сеть, сочетающая пейзажную и регулярную планировку, включая: сложную систему дорожек в районе Колонны «Конец Света», состоящую из рядов параллельных дорожек и тропинок, соединяющихся в трех местах с площадкам (в т.ч. пять тропинок Новой Сильвии, Центральную дорожку Новой Сильвии, три поперечные дорожки Новой Сильвии, Дальняя дорожка Новой Сильвии), систему дорожек и площадок в районе Мавзолея Супругу-благодетелю (в т.ч. Мавзолейная дорожка, Траурная дорожка, Большую и Малую площадки Новой Сильвии), Еленинскую дорогу, Нововесинскую дорогу, Английскую дорогу; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое; боскеты; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы;

6. Ландшафтный район Долина реки Славянки: расположенный вдоль русла реки Славянки, протекающей по центральной части парка с юга на север, ограниченный Садовой улицей, Ботанической аллеей, Краснодолинной аллеей, Михайловской дорогой, границей парка (с пос. Тярлево), Комсомольской улицей, Нововесинской дорогой, Еленинской дорогой; характеризующийся пейзажной планировкой; рельефом с выраженными перепадами, в виде низменности (долины) с рекой, протекающей по центру и выраженными склонами по обеим сторонам долины; преимущественно открытыми пространствами в сочетании с полуоткрытыми и закрытыми пространствами по верхним краям склонов и локальными массивами: открытые пространства: - открытые поляны в южной части (от Большого Каменного моста-плотины до Черного моста-плотины) с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками по обеим сторонам реки и расположенного на ее течении Фасадного пруда, как в долине, так и в верхней части; - открытые поляны с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками, открытое пространство озера Круглого на участке в среднем течении от Черного моста-плотины до Висконтиева моста-плотины по обеим сторонам реки и расположенного на ее течении Висконтиева пруда, как в долине, так и в верхней части; - открытые пространства с локальными солитерными посадками в северном

участке от Висконтиева моста-плотины до Нововесинского моста в виде узкого «коридора» с плотными кулисами по верхнему краю склонов долины по обеим сторонам реки и расположенного на ее течении Пильбашенного пруда, включая террасированный склон напротив Амфитеатра (в настоящее время террасы утрачены); Полуоткрытые и закрытые пространства: - Семейная роща у моста Кентавров; - локальный массив у Холодной ванны; - локальный массив у Черного моста-плотины (Эрмитажная роща); - массив-кулиса вдоль левого склона долины (вдоль Ботанической и Краснодолинной аллеи) от Большого каскада до Новосильвийского моста; - массив-кулиса вдоль правого склона на участке от Новосильвийского моста до Нововесинского моста; дорожная сеть с пейзажной планировкой, включающая продольные дороги по берегам реки Славянки (Еленинскую дорогу и Михайловскую дорогу), Николаевскую дорогу, Мариинскую дорогу, Ботаническую аллею, Уединенную аллею, дорогу Зодчего Росси, Каскадную дорогу, Озерную дорогу, Храмовую дорогу, Пихтовую дорогу, Сиреневую аллею, Пильбашенную аллею, Краснодолинную аллею, Александровскую дорогу, Нововесинскую дорогу и др.; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое; аллеи посадки, в т.ч. вдоль Ботанической аллеи, Краснодолинной аллеи; Хмелевая беседка, ее историческое местоположение и объемно-планировочное решение в виде формованных лип, высаженных кольцом; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы; 7. Ландшафтный район Большая Звезда (исключая ландшафтный подрайон Красная долина и Долина прудов: расположенный в западной части парка, ограниченный Садовой улицей, Филтровским шоссе, Тярлевской просекой, Ботанической аллеей; характеризующийся преимущественно регулярной планировкой: лесной массив, прорезанный системой просек, образующих центральную звезду с площадкой с павильоном в центре, и пентаграмму в плане с малыми звездами аллей; равнинным рельефом; преимущественно закрытыми пространствами (в сочетании с локальными открытыми пространствами): открытые пространства: - открытые поляны в южной части (в районе Вокзального пруда) с множественными ландшафтными группами и солитерными посадками; - открытые поляны в центральной части (площадка в районе Круглого зала, оформленная кольцевой живой изгородью, к северу от Круглого зала, в районе Верхнего Круглозального пруда) с ландшафтными группами и солитерными посадками; - локальные площадки (круги) в местах пересечения аллей; закрытые пространства: - массивы на территории района; дорожная сеть преимущественно с регулярной планировкой, включающая: аллеи Дружескую, Молодого Жениха, Нововокзальную, Красного Молодца, Красного Бугра, Зеленой Женщины, Старошелейную, Богатого Поля, Славянскую, Водопроводную, Славянскую, Грибную, Красного Солнца, Поперечную, Светлую, Дубовую, Вокзальную, Тенистую, просеку бывшей железной дороги; покрытие дорожек: из высевок розового гранита на щебеночном основании, грунтовое и дерновое; аллеи посадки, боскеты; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы; 7а. Ландшафтный подрайон Красная долина и Долина прудов: расположенный в северо-западной части парка, ограниченный Тярлевской просекой, Садовой улицей (Тярлево), границей парка, Михайловской дорожкой, Горной дорожкой, Краснодолинной просекой, Краснодолинной аллеей, характеризующийся преимущественно регулярной планировкой; равнинным рельефом; преимущественно закрытыми пространствами в сочетании с локальными открытыми пространствами: открытые пространства: - Тярлевская просека; - Краснодолинная просека; - поляны в северной части района вдоль границы парка у поселка Тярлево с ландшафтными группами и солитерными посадками; закрытые пространства: - массивы на территории района; дорожная сеть преимущественно с пейзажной планировкой, включающая: Славянскую аллею, аллею Красного Бугра, аллею Красного Солнца, Луговую дорожку, Новошелейную дорожку, Куртинную дорожку, Елизаветинскую дорогу, Тепличную дорогу, Краснодолинную аллею, аллею Красного Молодца, Прибрежную дорожку, Пильбашенную аллею, Лесную дорожку, Фонтанную аллею, Тенистую дорожку, Светлую дорожку, Красную дорожку, Оконечную дорожку, щебеночно-набивное, грунтовое и дерновое покрытие дорожек; аллеи посадки, боскеты; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, малой архитектурной формы, скульптуры, ландшафтных объектов, элементов гидросистемы. 2. Гидросистема: Придворцовый район: Пруд Вольерный, его местоположение на Вольерном участке Придворцового района, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепление; Система дренажных и мелиоративных канав с гидротехническими сооружениями; Парадное поле: Система Розовопавильонных прудов (Запасной Розовопавильонный пруд, Пруд Верхний

Розовопавильонный с плотиной, Пруд Центральный (Константиновский) Розовопавильонный с плотиной и островом княгини Ливен, Пруд Нижний Розовопавильонный с плотиной), ее местоположение, абрис береговых линий (включая остров княгини Ливен), исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения, включая Олений мост, плотины, пристани; Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями; Белая Береза: Пруд на Старом питомнике, его местоположение, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепления; Пруд у Обсерватории, его местоположение, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепления; Нововесинский пруд, его местоположение, абрис береговой линии, исторические дно- и берегоукрепления; Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая большой северный и большой южный дренажи Белой Березы, большой дренаж Северного Поля; Старая Сильвия: Система Старосильвийских прудов (Пруд Верхний Старосильвийский с плотиной, Пруд Нижний Старосильвийский с плотиной), ее местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения (плотины); Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями; Новая Сильвия: Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая ручей в Мавзолейном овраге, Новосильвийский ров; Долина реки Славянки: Река Славянка и, расположенные на ее течении пруды Фасадный, Висконтиев и Пильбашенный, ее местоположение, трассировка (пересекает территорию парка с юга на север), абрис береговых линий (включая Еленинский остров), исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения, включая мосты, мосты-плотны, пристани; Озеро Круглое, его местоположение, абрис береговых линий (включая Еленинский остров), исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения включая Большой Каскад; Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая стоки и ручьи впадающие в реку Славянку и озеро Круглое (в т.ч.: Аполлонов каскад, Старошалейный сток, канал Большого Каскада с Большим Каскадом, сток из Круглого озера в реку Славянку, ручей Вокзальных прудов с каскадом у Ботанического пруда, ручей Руинного Каскада, перелив Фонтанного пруда, ручей в Мавзолейном овраге, Краснодолинный ручей (Елизаветин каскад); Большая Звезда: Система Вокзальных прудов (Вокзальный пруд, Старошалейный пруд, Ботанический пруд), ее местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения (плотины); Система Круглозальных прудов (Верхний Круглозальный пруд, Нижний Круглозальный пруд), ее местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения (плотины); Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая часть Тярлевского водовода на участке от створа Водопроводной улицы до Круглого Зала, Старошалейный водовод (от Круглого Зала до Вокзального пруда), Круглозальный сток (от Тярлевского водовода к Круглозальным прудам, часть Глазовского водовода на участке от Тярлевского водовода до границы подрайона Красная долина и Долина прудов; Красная Долина и Долина Прудов: Сложная система прудов (Новошалейные пруды, Краснодолинный пруд, Венерины пруды с Островом Любви), ее местоположение, абрис береговых линий (включая Остров Любви), исторические дно- и берегоукрепления, перепад высот, гидротехнические сооружения, включая мосты-плотины, плотины; Глазовский пруд, его местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления; Пруд на Новом питомнике, его местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления; Фонтанный пруд, его местоположение, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления; Система дренажных и мелиоративных канав, каналов и коллекторов с гидротехническими сооружениями, включая часть Глазовского водовода от границы района Большая Звезда до Глазовского пруда, Глазовский ручей, ручей из Пруда на Новом Питомнике в Северный Верхний Новошалейный пруд, протоку из Южного Нижнего Новошалейного пруда в Большой Венерин пруд, слив Большого Венерина пруда через Малый Венерин пруд в Краснодолинный пруд, Краснодолинный ручей, перелив Фонтанного пруда. 3. Насаждения: В соответствии с данными ландшафтной инвентаризации; Старовозрастной и средневозрастной древостой; основной породный состав: лиственница, ель, сосна, пихта, липа, ясень, клен, дуб, вяз, ива, береза; декоративные кустарники, цветники, газоны. 4. Здания и сооружения, малая форма, мемориальные объекты: Местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий, сооружений, объектов малой формы и мемориальных объектов, расположенных на территории Павловского парка: 1. Фонтан с лягушками с чашей октогональной формы, скульптурами лягушек, его местоположение (в районе Большая Звезда на северо-восточном берегу Вокзального пруда

вблизи здания Музыкального вокзала (в настоящее время утраченного), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение; 2. Чугунный фонтан (впоследствии переделанный в фонтан-светильник), с круглым основанием, мужскими маскаронами, круглой чашей, сидящей полуобнаженной мужской фигурой (Вакх), историческим ограждением клумбы в основании, его местоположение (в районе Большой Звезды на северо-восточном берегу Вокзального пруда по центральной оси здания Вокзала (Музыкального вокзала), в настоящее время утраченного, исторические габариты, материалы, конструкции, декоративно-художественное решение; 3. Колонна княгини Ливен: Колонна серого гранита на пьедестале из розового гранита с профилировками, на ступенчатом стилобате, завершенная тосканской капителью и, установленным на ней, фрагментом полного антаблемента с метопно-триглифным фризом и выносным карнизом, ее местоположение (в районе Парадное Поле), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение; прямоугольный постамент с металлическим шаром над карнизом, гранитные тумбы круглого сечения с металлическими навершиями по углам стилобата, их местоположение (в районе Парадное Поле), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение; 4. Ваза в честь Фридриха Вильгельма Прусского: Ваза-амфора серо-розового гранита на прямоугольном пьедестале темно-серого гранита с профилировками и ложчатым орнаментом, на известняковом стилобате, ее местоположение (в районе Долина Реки Славянки вблизи павильона Холодная ванна), габариты, исторические материалы, конструкции, декоративно-художественное решение; 5. Памятник Великому Князю Вячеславу Константиновичу в виде мраморной статуи скорбящего ангела на пьедестале в виде наброски валунов, в крытой ажурной металлической беседке с перильным ограждением, растительным орнаментом, фигурным навершием, с выделением деталей позолотой.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Парк" № 471-рп от 29.12.2021 г.
- Распоряжение КГИОП "О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп" № 13-рп от 13.01.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

10

Уполномоченное должностное лицо _____ объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП	Яковлев _____
должность	инициалы, фамилия

М.П.

08 . 08 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Революции ул., 20, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» (фотофиксация выполнена 04.10.2022; 25.04.2023).



1. Объект культурного наследия, фрагмент (Тройная липовая аллея)
(фото от 04.10.2022).



2. Объект культурного наследия, фрагмент (аллея Зеленой Женщины) (фото от 04.10.2022).



3. Объект культурного наследия, фрагмент (аллея Красного Бугра) (фото от 04.10.2022).



4. Объект культурного наследия, фрагмент (холм с Амфитеатром) (фото от 04.10.2022).



5. Объект культурного наследия, фрагмент (ландшафтная группа «Круг белых берез») (фото от 04.10.2022).



6. Объект культурного наследия, фрагмент (цветочный лабиринт у Вольтера)
(фото от 25.04.2023).



7. Объект культурного наследия, фрагмент (участок Турецкой беседки и прилегающая территория) (фото от 25.04.2023).



8. Объект культурного наследия, фрагмент (фото от 25.04.2023).



9. Объект культурного наследия, фрагмент (аллея Красного Бугра) (фото от 25.04.2023).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 ФЕВ 2018

№ 04-19-83/18

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального значения
«Мост Ново - Сильвийский», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново - Сильвийский», расположенного по адресу: г. Павловск, Садовая ул., д. 20, лит. АС (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Новая Сильвия), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП - начальник
Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Мост Ново-Сильвийский"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	3	9	9	0	4	0	1	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☒ V отсутствует ☐
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Мост Ново - Сильвийский"; входит в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: г. Павловск, Революции ул., 20) .

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1875 г., архитектор И.Я. Потолов, инженер-строитель А.Н. Чикалев.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☒ регионального ☐ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☒ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ № 527

от «10» июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, город Павловск

(населенный пункт)

улица

д.

корп./стр.

помещение/квартира

иные сведения:

Новая Сильвия (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527);
Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера АС (согласно
свидетельству о государственной регистрации права оперативного управления от 20 июля
2013 г. на бланке серии 78-А3 № 058190);

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП
04.07.2005, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия, утвержденный распоряжением КГИОП
от 09.02.2018 № 45-р, согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент

утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 3 (три) изображения,
(указать количество)

согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охрannое обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом

состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в

границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению

наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также

ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

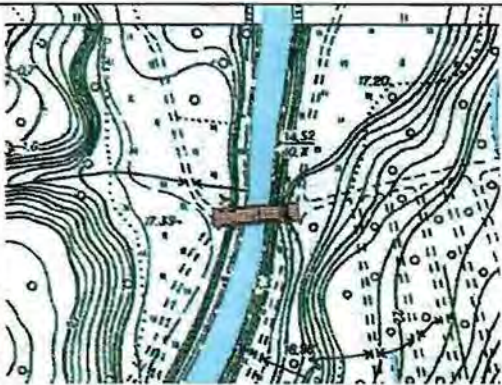
В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, утвержденный распоряжением КГИОП от 09.02.2018 № 45-р.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.



Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Мост Ново-Сильвийский»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Павловский дворцово-парковый ансамбль»,
Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера АС
(Санкт-Петербург, город Павловск, Революции ул., 20)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	Местоположение в долине реки Славянки, к северу от Павловского дворца; визуальные связи с объектами культурного наследия федерального значения, входящими в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»: - «Река Славянка», - «Павильон Елизаветин (Краснодолинный)», - «Руина у Елизаветина (Краснодолинного) павильона»;	
2.	Объемно-пространственное и конструктивное решение:	Объемно-пространственное решение однопролетного арочного моста; его габариты, конфигурация в плане; цилиндрический свод из известняковых плит; каменные устои; ограждения из тумб, соединенных березовыми бревнами;	
3.	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение в приемах архитектуры второй половины XIX века; облицовка моста – известняк, булыжный камень; оформление архивольтов арок – веерная вкладка из известняковых плит с замковыми камнями;	

тумбы, сложенные из булыжного
камня;

историческое решение перил в виде
необработанных березовых бревен.



Фотографическое изображение
объекта культурного наследия федерального значения
«Мост Ново - Сильвийский», расположенного по адресу:
г. Павловск, Садовая ул., д. 20, лит. АС (согласно постановлению Правительства РФ
от 10.07.2001 № 527: Новая Сильвия), входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения **«Павловский дворцово-парковый ансамбль»**.

1. Северный фасад моста.



2. Южный фасад моста.



3. Вид на мостовое полотно и ограждение.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.02.2012

№

45-р

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Мост Ново-Сильвийский»**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера АС (Санкт-Петербург, город Павловск, Революции ул., 20), согласно приложению к распоряжению.

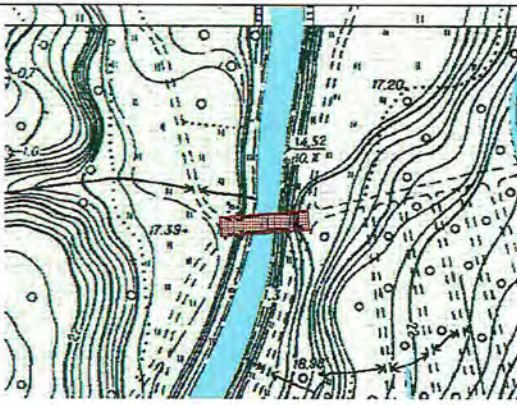
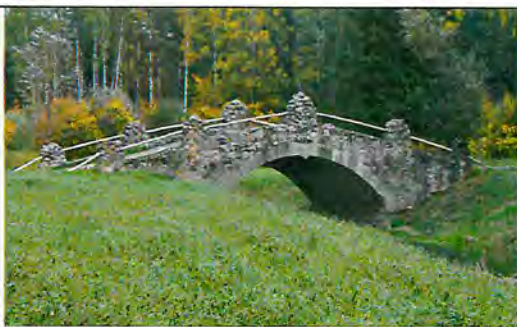
2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Мост Ново-Сильвийский»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Павловский дворцово-парковый ансамбль»,
Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера АС
(Санкт-Петербург, город Павловск, Революции ул., 20)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	Местоположение в долине реки Славянки, к северу от Павловского дворца; визуальные связи с объектами культурного наследия федерального значения, входящими в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»: - «Река Славянка», - «Павильон Елизаветин (Краснодолинный)», - «Руина у Елизаветина (Краснодолинного) павильона»;	
2.	Объемно-пространственное и конструктивное решение:	Объемно-пространственное решение однопролетного арочного моста; его габариты, конфигурация в плане; цилиндрический свод из известняковых плит; каменные устои; ограждения из тумб, соединенных березовыми бревнами;	
3.	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение в приемах архитектуры второй половины XIX века; облицовка моста – известняк, булыжный камень; оформление архивольтов арок – веерная вкладка из известняковых плит с замковыми камнями;	

тумбы, сложенные из булыжного
камня;

историческое решение перил в виде
необработанных березовых бревен.



Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие
Городское Управление инвентаризации
и оценки недвижимости

Проектно-инвентаризационное бюро
Пушкинского и Колпинского района

Инвентарный № 01ПВ-1135

Технический паспорт

на сооружение:*

Мост Новосильвийский

(мост, путепровод, виадук, тоннель, подземный переход)
Наименование объекта по данным СПб ГУК ГМЗ "Павловск"

город (поселок)

Санкт-Петербург, город Павловск,

улица (переулок)

Садовая улица, дом 20, литера АС

*) памятник истории и культуры

составлен по состоянию на

30 июня 2011 года

I. Общие

1 Грузоподъемность	-
2 Протяженность по полотну	29.62
3 Площадь по полотну	190.5
4 Габариты проезда	
а) высота	-
б) ширина пешеходной части	5.17
в) ширина тротуаров	-
5 Год постройки	1875

6 Сведения о конструктивных элементах сооружения

№№ п.п	Наименование элементов	Показатели	Измеритель	Количество	Номера пролетных строений (опор)							
					1-2 [1]	2-3 [2]	3-4 [3]	4-5 [4]	5-6 [5]	6-7 [6]	7-8 [7]	8-9 [8]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Пролетные строения	Число расчетных пролетов	шт.	1	x	x	x	x	x	x	x	x
		Длина расчетного пролета	м	x	29.62	-	-	-	-	-	-	-
		Расстояние между осями ферм, балок, прогонов	м	x	-	-	-	-	-	-	-	-
		Высота ферм, балок, прогонов на опорах	м	x	-	-	-	-	-	-	-	-
		посередине	м	x	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Опоры	Количество опор	шт.	2	x	x	x	x	x	x	x	x
		Высота опор от обреза	м	x	-	-	-	-	-	-	-	-
		Ширина опор (число свай в ряду)	м	x	-	-	-	-	-	-	-	-
		Длина опор (число рядов свай)	м	x	-	-	-	-	-	-	-	-
		Длина откосных крыльев (или стенок)	м	x	-	-	-	-	-	-	-	-

II. Описание конструктивных элементов сооружения и определение износа

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция)
1	2	3
1	Фундаменты (основания)	<i>бутовый</i>
2	Опоры	<i>булыжник</i>
3	Стены	-
4	Перекрытия	-
5	Пролетные строения	<i>вертикально положенная известняковая плита, тип-арочный</i>
6	Проезжая часть	-
7	Пешеходная часть	<i>камень с песком</i>
8	Ограждения	<i>тумбы ограждения-камень, перила деревянные</i>
9	Отделка	-
10	Водоотвод, гидроизоляция	-
11	Лестницы (сходы)	<i>набивная дорожка</i>
12	Ледорезы (дамбы)	-
13	Укрепление откосов	-

Определение стоимости конструктивных элементов

Признаки, характеризующие износ конструктивных элементов	Удельный вес по	Износ элементов та в	Процент износа
4	5	6	7
<i>неровности, вымывание грунта</i>	36	25	9.00
<i>трещины</i>			
-	-	-	-
-	-	-	-
<i>трещины, прорастание травы</i>	63	25	15.75
-	-	-	-
<i>трещины, неровности</i>	1	25	0.25
<i>трещины</i>			
<i>сколы</i>			
-			
-			
-			
-			
Итого:	100	x	25.00

Определение стоимости конструктивных элементов

Дата записи	Наименование конструктивных элементов сооружения (при поэлементной оценке)	№№ учетных участков по плану	Год постройки	Условия заложения фундамента	Пересечения ж/д и а/д путей	Отверстие (сечение), кв.м.	Ширина, м	Высота (глубина), м	Длина, м	Площадь, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.06.2011	Мост Новосильвийский	-	1875	-	-	-	6.43	-	29.62	190.5

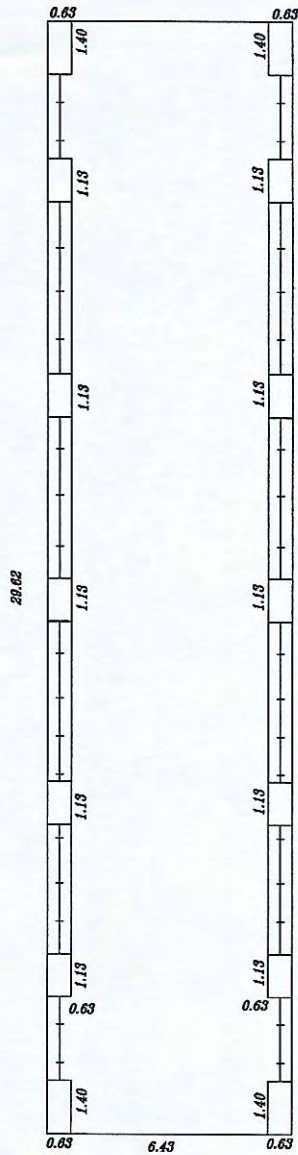
Объем, куб.м.	Вес, т	Количество, шт.	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки				Стоимость измерителя с поправками	Площадь (кв.м.)	Восстановительная стоимость, руб.	Нормативный срок службы	% износа	Действительная стоимость
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
			12	23г	кв.м	295.0			1.72		507.40	190.5	96660		25	72495
Итого:													96660			72495

Перечень документов, приложенных к паспорту

№№ п.п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Мост Новосильвийский	18.06.2011	1:200	1	

Дата записи	Исполнители			Проверил (бригадир)		Проверил (начальник)	
	Должность	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись

План сооружения



 Филиал ГУП "ГУИОН" – проектно-инвентаризационное бюро Пушкинского и Колпинского районов				Инв.№ 14/01ПВ-1135
Лист N 1	Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера АС План сооружения			Масштаб 1:200
Дата		Должность	Ф.И.О.	Подпись
18.06.2011	Исполнил	Инженер	Коренькова Е.В.	
	Проверил	Рук. группы	Ковалева Е.И.	
20 ИЮН 2011		Начальник филиала	Крайнова Н.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий
обязанности начальника

Управления историко-культурных
ландшафтов и гидротехнических
сооружений КГИОП



Полякова

20 21 г.

**АКТ**

**проведения обследования и фотофиксации один раз в пять лет состояния
объектов культурного наследия
(инженерное гидротехническое и иное сооружение, водный объект)**

г. Санкт-Петербург

« 31 » мая 2021 г.

На основании задания на проведение мероприятий по систематическому наблюдению в отношении объектов культурного наследия от 26.05.2021 № 01-58-243/21-0-0 представитель (-ли) КГИОП в лице специалиста 1-й категории отдела гидротехнических сооружений Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений КГИОП Шадриной В.В.

произвел(и) осмотр технического состояния и фотофиксацию объекта культурного наследия федерального наследия значения «Мост Ново-Сильвийский», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», расположенного по адресу Санкт-Петербург, г. Павловск, старая Сильвия (на основании постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001) и составил(-ли) данный акт проведения обследования и фотофиксации состояния объекта культурного наследия (далее – акт)

Исторические сведения: (заполняется при наличии информации)

1875 г., арх. Потолов И.Я., инж. Чикалев А.Н.

1. Сведения о состоянии объекта культурного наследия

Наименование элемента	Имеется		Отсутствует	Утрачен
	Удовлетворительное состояние	Неудовлетворительное состояние		
1. Архитектурно-конструктивные элементы объекта культурного наследия:				
а) фасады моста, плотины, набережной, иного гидротехнического сооружения:		✓		
б) опоры (устои) моста, плотины:	✓			
в) пролётное строение моста:	✓			
г) водосбросная часть плотины:			✓	

д) перильное ограждение:	✓			
е) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, украшения, карнизы, скульптура, золочение):		✓		
ж) осветительная арматура:			✓	
з) силовое ограждение:			✓	
и) покрытие проезжей (прохожей) части моста, плотины:		✓		
к) чаша (бассейн) фонтана:			✓	
л) инженерное обеспечение:			✓	
м) прочие конструктивные элементы:	✓			
н) прилегающая к сооружению территория (в т. ч. подходы к мосту, плотине, откосы, берегоукрепление):		✓		
о) водный объект (пруд, канал, река, иной водоем или водоток)	✓			

2. Дополнительные сведения об изменениях состояния объекта культурного наследия (дефекты, наличие дополнительного оборудования, перепланировки и др.) и территории:

Наблюдаются повсеместные следы биопоражения, загрязнения, выветривание шовного раствора, фрагментарный вывал булыжного камня, деструкция дорожного полотна. Водоотвод моста нарушен, береговые откосы деформированы в местах примыкания к мосту.

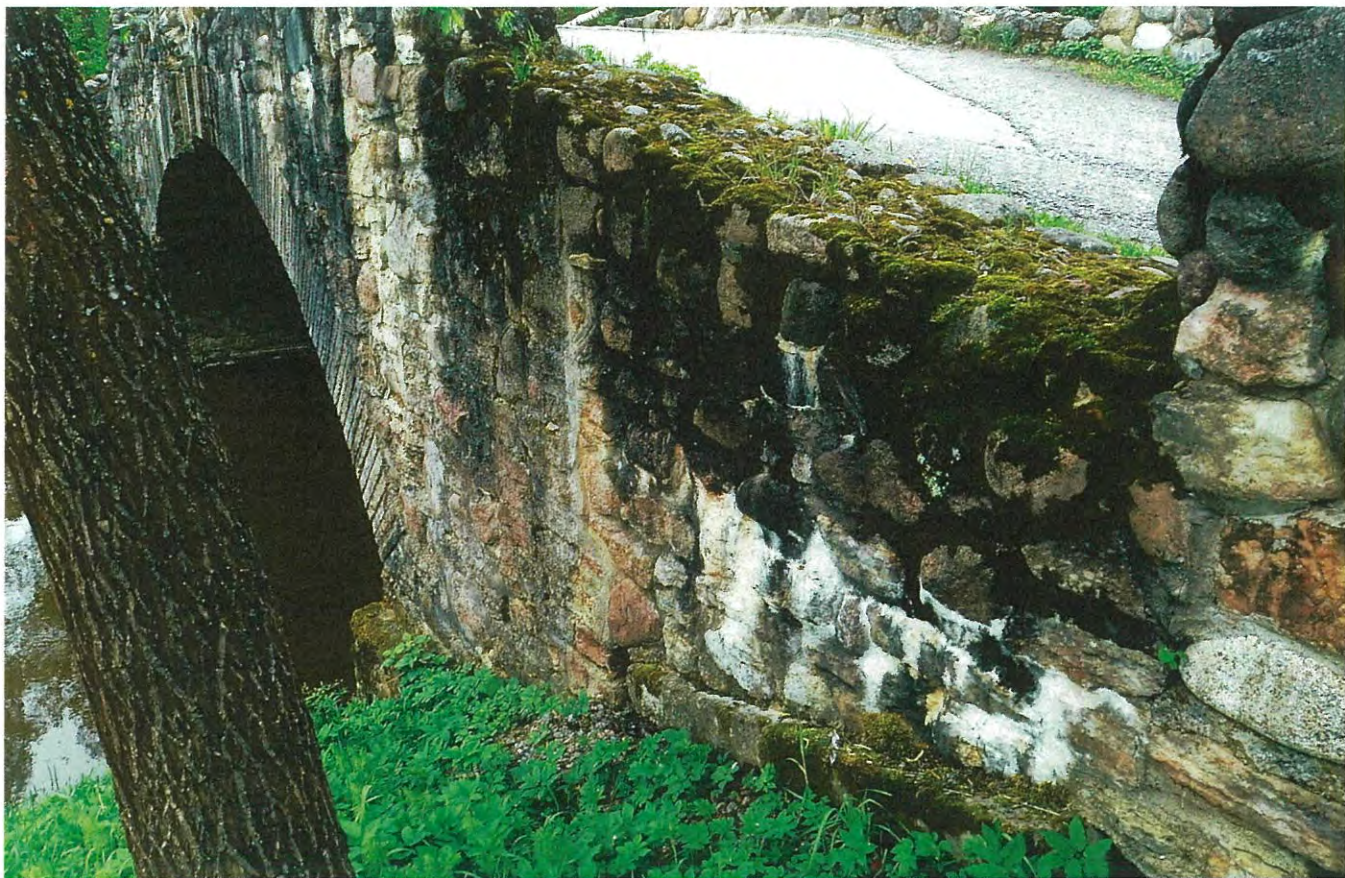
3. ФОТОФИКСАЦИЯ:



1. Общий вид на мост с северо-восточной стороны.



2. Фрагмент ограждения моста.



3. Фрагмент устоев моста с северного фасада.



4. Фрагмент северного фасада моста.



5. Фрагмент покрытия проезжей (пешеходной) части моста-плотины.

Представитель КГИОП



В.В. Шадрина



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

№ _____

Исх. №

Рег. № 01-26-2729/25-0-0 от 01.12.2025

№01-26-2729/25-0-1 от 15.12.2025

РАЗРЕШЕНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Выдано

Закрытое акционерное общество Реставрационный, Проектный, Научный
Центр «СПЕЦИАЛИСТ»

(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или

-

Ф.И.О. - индивидуального предпринимателя-проводящей (го) работы по сохранению объектов культурного наследия)

ИНН

7	8	0	3	0	3	9	2	4	8	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП

1	0	2	7	8	0	9	2	5	7	0	8	0	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Адрес места нахождения
(места жительства)

198205

(индекс)

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации, город)

ул. Рабочая (Старо-Паново), д. 16, лит. А

(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

№ Л040-00103-00/00402703

(№ лицензии)

20.09.2012

(дата выдачи лицензии)

Виды работ

научно-исследовательские и изыскательские

на объекте культурного наследия:

объект культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»
(в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия»)

(основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

(наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера АС

(адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации)

-

(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Договор (приказ) на осуществление
авторского надзора и научного руководства

-

(дата и №)

Научное руководство:	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table> (должность, Ф.И.О.) <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table> (наименование документа, дата и N)	-	-
-			
-			

Технический надзор:	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table> (должность, Ф.И.О.)	-
-		

-

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

Договор (приказ) на осуществление
технического надзора:

-

(дата и №)

ИНН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ОГРН/ОГРНИП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

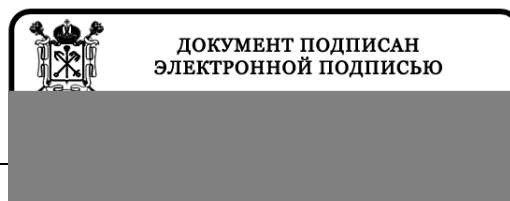
Адрес места нахождения
организации

-	-	
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)	
<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table>		-
-		
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)		

Разрешение выдано на срок до «31» октября 2026 года

**Временно исполняющий
обязанности
председателя КГИОП**

Должность уполномоченного лица
КГИОП



Е.А. Козырева
(Ф.И.О.)

Обязательства организации, осуществляющей работы по настоящему разрешению

1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее - Объект).

2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.

3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.

4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.

5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.

6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.

7. Вести Общий журнал производства работ.

8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.

9. В случае необходимости продолжения проведения работ на Объекте при истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.

10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.

11. После выполнения работ по сохранению Объекта лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

12. Настоящее разрешение подтверждает соблюдение заказчиком норм законодательства об объектах культурного наследия и не является подтверждением соблюдения норм иных областей действующего законодательства, а также не отменяет необходимости их соблюдения при выполнении соответствующих работ по сохранению Объекта.

(должность получившего разрешение)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20 ____ г.

Исполнитель

И.В. Абрамова

8 (812) 417-43-12

(ФИО)

(телефон)

А.Ю. Ильина

8 (812) 571-02-67

(ФИО)

(телефон)

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2026, поступившего на рассмотрение 24.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4	
26.08.2026г. № КУВИ-001/2026-113921309				
Кадастровый номер:	78:42:0000000:3043			
Номер кадастрового квартала:	78:42:0016201			
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:42:042:0:104			
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера АС			
Площадь, м²:	данные отсутствуют			
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения	
	площадь застройки	190.5	в квадратных метрах	
Назначение:	нежилое			
Наименование:	Мост Новосильевский			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1875			
Год завершения строительства:	данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.:	24535918.86			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.08.2026г. № КУВИ-001/2026-113921309			
Кадастровый номер: 78:42:0000000:3043			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Включен в реестр объектов культурного наследия или является выявленным объектом, 781510399040116, Памятник Мост Ново-Сильвийский. Входит в ансамбль: Павловский дворцово-парковый ансамбль, Постановление Правительства РФ «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10-07-2001		
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 30.06.2011		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.08.2026г. № КУВИ-001/2026-113921309			
Кадастровый номер: 78:42:0000000:3043			

1	Правообладатель (правообладатели):	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
1	Правообладатель (правообладатели):	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	
	номер государственной регистрации:	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26.08.2026г. № КУВИ-001/2026-113921309			
Кадастровый номер: 78:42:0000000:3043			
	основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Закон Санкт-Петербурга, № 174-27, выдан 05.07.1999 данные отсутствуют данные отсутствуют не зарегистрировано данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.03.2026, поступившего на рассмотрение 17.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			
Номер кадастрового квартала: 78:42:0016202			
Дата присвоения кадастрового номера: 17.04.2008			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:42:16202:7
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера Б, (левый берег реки Славянки)
Площадь:	1789269 +/- 468
Кадастровая стоимость, руб.:	762751955.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:42:0000000:3041, 78:42:0000000:3045, 78:42:0000000:3048, 78:42:0000000:3663, 78:42:0000000:4024, 78:42:0016201:1064, 78:42:0016202:10, 78:42:0016202:11, 78:42:0016202:12, 78:42:0016202:13, 78:42:0016202:16, 78:42:0016202:17, 78:42:0016202:18, 78:42:0016202:19, 78:42:0016202:20, 78:42:0016202:21, 78:42:0016202:25, 78:42:0016202:26, 78:42:0016202:27, 78:42:0016202:51, 78:42:0016202:52, 78:42:0016202:53, 78:42:0016202:54, 78:42:0016202:56, 78:42:0016202:57, 78:42:0016202:66, 78:42:0016202:68, 78:42:0016202:69, 78:42:0016202:70, 78:42:0016202:71, 78:42:0016202:72, 78:42:0016202:73, 78:42:0016202:74, 78:42:0016202:8, 78:42:0016202:9, 78:42:0016202:382, 78:42:0016202:383, 78:42:0000000:3914, 78:42:0016202:64, 78:42:0016202:65, 78:42:0016202:59, 78:42:0016202:60, 78:42:0016202:61, 78:42:0000000:4434, 78:42:0016202:384, 78:42:0016202:391, 78:42:0016202:389, 78:42:0016202:388, 78:42:0016202:387, 78:42:0016202:386, 78:42:0016202:390, 78:42:0016202:395, 78:42:0016202:394, 78:42:0016202:392, 78:42:0016202:393, 78:42:0016202:396, 78:42:0016202:397

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для историко-культурных целей
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.555 от 15.05.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 1, 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия полетов воздушных судов, перелетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с настоящим Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. На приаэродромной территории выделяются семь подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.549 от 19.04.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8399714818479799805552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061		
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721					
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7					
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют				
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют				
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют				
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 78:42:0016202:50. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.				



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 8399714818479798005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	
инициалы, фамилия	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721		Всего листов выписки: 1061
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7		

[illegible]

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

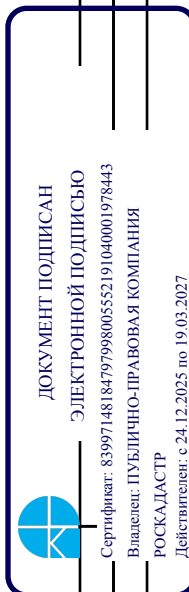
Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКОМНАДСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер:		78:42:0016202:7	

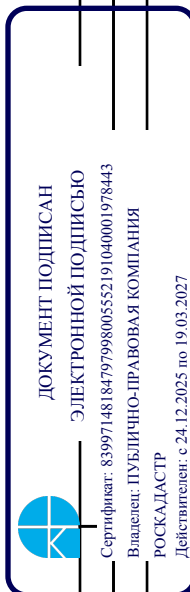
[illegible]

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			

предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.12.2016; реквизиты документа-основания: договор аренды от 01.04.2004 № 00/АГС 00001 выдан: Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; карта(план) Российской Федерации; срок действия: с 30.12.2016; реквизиты документа-основания: карта(план) № -. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.07.2018; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2018; реквизиты документа-основания: о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга №820-7 от 24 декабря 2008 года от 07.07.2016 № 437-83 выдан: Правительство Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок

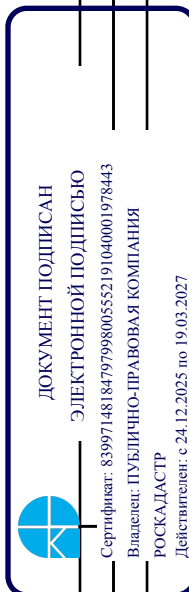


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			

действия: с 21.08.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 19.07.2019 № 466-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 19.07.2019 № 466-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 1061		
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721		
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7		

зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта, границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы ручья без названия (ИД 1565) на территории Санкт-Петербурга" от 15.07.2019 № 402-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта, границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы ручья без названия (ИД 1565) на территории Санкт-Петербурга" от 15.07.2019 № 402-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №241-р от 13.05.2019 от 13.05.2019 № 241-р выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.02.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			

объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2025; реквизиты документа-основания: приказ Первого заместителя министра обороны Российской Федерации от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			

Получатель выписки:	выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2025; реквизииты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Водовод Таицкий (система с сооружениями)» от 19.08.2020 № 259-р выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.12.2025; реквизииты документа-основания: приказ Первого заместителя министра обороны Российской Федерации от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 17.03.2026; реквизииты документа-основания: распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.01.2026 № 28-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга.		
	Дементьева Вера Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК "ПАВЛОВСК", 7822002853		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			

1	Правообладатель (правообладатели):	данные отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
1	Правообладатель (правообладатели):	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	
	дата государственной регистрации:	
	номер государственной регистрации:	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер: 78:42:0016202:7			
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 12613, выдан 07.06.2012	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной складной или электронной складной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 1061
20.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218721			
Кадастровый номер:		78:42:0016202:7	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

[illegible]

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.03.2026, поступившего на рассмотрение 17.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер:			
78:42:0016201:2			
Номер кадастрового квартала:			
78:42:0016201			
Дата присвоения кадастрового номера:			
31.03.2008			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:42:16201:2		
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Павловск, Садовая улица, дом 20, литера А, (правый берег реки Славянки)		
Площадь:	3434452 +/- 649		
Кадастровая стоимость, руб.:	1136631202.51		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:42:0000000:3663, 78:42:0000000:3914, 78:42:0016201:1009, 78:42:0016201:1011, 78:42:0016201:1012, 78:42:0016201:1014, 78:42:0016201:1015, 78:42:0016201:1016, 78:42:0016201:1017, 78:42:0016201:1018, 78:42:0016201:1019, 78:42:0016201:1020, 78:42:0016201:1021, 78:42:0016201:1022, 78:42:0016201:1023, 78:42:0016201:1024, 78:42:0016201:1025, 78:42:0016201:1026, 78:42:0016201:1027, 78:42:0016201:1069, 78:42:0016201:1070, 78:42:0016201:1071, 78:42:0016201:1072, 78:42:0016201:1073, 78:42:0016201:1074, 78:42:0016201:1075, 78:42:0016201:1076, 78:42:0016201:1077, 78:42:0016201:1078, 78:42:0016201:1079, 78:42:0016201:1080, 78:42:0016201:1081, 78:42:0016201:1083, 78:42:0016201:1085, 78:42:0016201:1087, 78:42:0016201:1088, 78:42:0016201:1089, 78:42:0016201:1090, 78:42:0016201:1091, 78:42:0016201:1092, 78:42:0016201:1093, 78:42:0016201:1094, 78:42:0016201:1095, 78:42:0016201:1096, 78:42:0016201:1097, 78:42:0016201:1308, 78:42:0016201:1309, 78:42:0016201:1310, 78:42:0016201:1312, 78:42:0016201:1314, 78:42:0016201:1313, 78:42:0000000:4458, 78:42:0000000:4459, 78:42:0000000:3048		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:16201:1009; 78:16201:1010; 78:16201:1014; 78:16201:1015; 78:16201:1021		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для историко-культурных целей		
Сведения о кадастровом использовании:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.549 от 19.04.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности	инициалы, фамилия		

[illegible]

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 8399714818479798005552191040001978443	
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	инициалы, фамилия
	РОСКАДАСТР	
полное наименование должности		
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714		Всего листов выписки: 682
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2		

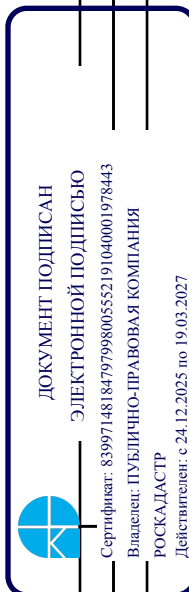
[illegible]

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 8399714818479798005552191040001978443	
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2			

установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2018; реквизиты документа-основания: о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга №820-7 от 24 декабря 2008 года от 07.07.2016 № 437-83 выдан: Правительство Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.08.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности

Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный

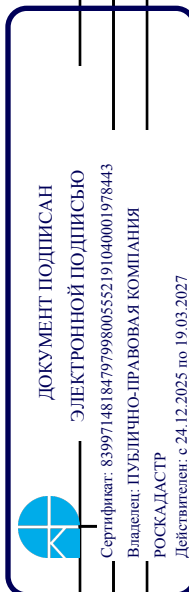


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2			

участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Славянки (ИД 1331) на территории Санкт-Петербурга от 27.06.2019 № 359-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 19.07.2019 № 467-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 19.07.2019 № 467-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №241-р от 13.05.2019 от 13.05.2019 № 241-р выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.03.2021; реквизиты документа-основания: о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга №820-7 от 24 декабря 2008 года от 07.07.2016 № 437-83 выдан: Правительство Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.10.2022; реквизиты документа-основания: приказ от 30.08.2022 № П/0136 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу (Управление Росреестра по Санкт-Петербургу). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2022; реквизиты документа-основания: приказ от 30.08.2022 № П/0136 выдан: Управление

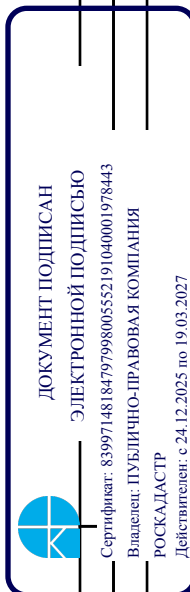


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2			

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу (Управление Росреестра по Санкт-Петербургу). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.02.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.06.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15.05.2024 № 619-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения



Полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер:		78:42:0016201:2	

(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.09.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербурга (Пулков) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2025; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербурга (Пулков) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2025; реквизи́ты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербурга (Пулков) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, находящегося в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена" от 20.06.2025 № 1598-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 05.11.2025; реквизи́ты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена" от 30.06.2025 № 1688-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.11.2025; реквизи́ты документа-основания: приказ "Об установлении охранной зоны пунктов государственной нивелирной сети" от 24.10.2025 № ПИ/0198/25 выдан: Управление Росреестра по Санкт-Петербургу. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479798005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
			инициалы, фамилия
	полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2			

	срок действия: с 22.12.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Водовод Таицкий (система с сооружениями)» от 19.08.2020 № 259-р выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.12.2025; реквизиты документа-основания: приказ Первого заместителя министра обороны Российской Федерации от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении охранной зоны пунктов государственной нивелирной сети" от 14.01.2026 № П/0007/26 выдан: Управление Росреестра по Санкт-Петербургу. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении охранной зоны пунктов государственной нивелирной сети" от 14.01.2026 № П/0007/26 выдан: Управление Росреестра по Санкт-Петербургу.		
Получатель выписки:			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2			

1	Правообладатель (правообладатели):		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
1	Правообладатель (правообладатели):		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	данные о правообладателе отсутствуют	
	дата государственной регистрации:		
	номер государственной регистрации:		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер: 78:42:0016201:2			
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 12611, выдан 07.06.2012	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 682
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-35218714			
Кадастровый номер:		78:42:0016201:2	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

[illegible]

Данные электронной подписи 	Данные электронной подписи 
Документ подписан электронной подписью	Документ подписан электронной подписью

КОНТРАКТ № 0372200160725000085
ИКЗ 251782200285378200100100830017112243

Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Павловск» (Музей-заповедник «Павловск»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Закрытое акционерное общество реставрационный, проектный, научный центр "СПЕЦИАЛИСТ", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», именуемые при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – Контракт), подписанный Сторонами в форме электронного документа с использованием электронно-цифровых подписей, о нижеследующем:

1. Предмет Контракта, объем и срок выполнения работ

1.1. Предметом Контракта является разработка научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения – сооружения «Мост Ново-Сильвийский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС: капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования (далее - работы).

Сооружение относится к числу объектов культурного наследия федерального значения на основании постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".

1.2. Объем работ: 1 усл.ед.

1.3. Срок выполнения работ: с даты заключения Контракта до 31.10.2026 года.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта составляет 7 231 040 руб. 00 коп., НДС не облагается (п.п.15 п.2 ст. 149 НК РФ).

2.2. Цена Контракта включает в себя все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств по Контракту, в том числе: транспортные расходы, расходы на использование (аренду) оборудования, инструмента, инвентаря и материалов; расходы на организацию и проведение государственной историко-культурной экспертизы; расходы на устранение замечаний, выявленных Заказчиком, уполномоченными органами государственной власти и подведомственными им учреждениями при осуществлении рассмотрения и согласования заключения государственной историко-культурной экспертизы, проектной документации, при проведении проверки достоверности сметной стоимости работ; расходы по уплате налогов, пошлин, сборов и иных обязательных платежей; иные расходы Подрядчика для надлежащего исполнения Контракта.

2.3. Контрактом предусмотрен аванс в размере 30% от цены Контракта, что составляет 2 169 312 руб. 00 коп.

Выплата аванса производится в течение 7 рабочих дней с даты заключения Контракта.

2.4. Окончательный расчет за выполненные работы в размере 5 061 728 руб. 00 коп. производится в течение 7 рабочих дней с даты размещения в Единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС) документа о приемке выполненных работ, подписанного Заказчиком.

2.5. Оплата производится за вычетом сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки (штрафа, пени) в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком условий Контракта.

В случае взыскания с Подрядчика неустойки (штрафа, пени) Заказчик направляет Подрядчику заявление о проведении зачета встречного однородного требования, в котором указывает сумму неустойки (штрафа, пени), на которую уменьшается сумма оплаты за выполненные Подрядчиком работы.

2.6. Оплата производится за вычетом налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.7. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативных актов, а также условий Контракта, не подлежат оплате Заказчиком.

2.8. Работы, выполненные Подрядчиком сверх объемов и/или стоимости, предусмотренных Контрактом, в случае если Сторонами не оформлено дополнительное соглашение к Контракту об увеличении объема и/или стоимости работ, не подлежат оплате Заказчиком.

2.9. Оплата производится в установленном порядке через УФК по Санкт-Петербургу. Датой исполнения Заказчиком обязательств по оплате считается дата отметки УФК по Санкт-Петербургу о списании средств с лицевого счета Заказчика.

3. Обязательства Сторон

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Обеспечить в соответствии с объектовым и внутриобъектовым режимом Заказчика допуск сотрудников, транспортных средств и оборудования Подрядчика на территорию Заказчика и на Объект работ для исполнения Контракта на основании списков, предоставленных Подрядчиком.

3.1.2. В течение 5 рабочих дней с даты подписания Контракта передать Подрядчику документацию, указанную в пункте 1.4 Технического задания (Приложение № 1 к Контракту).

3.1.3. Осуществлять контроль за выполнением Подрядчиком условий Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.4. Осуществлять приемку выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями Контракта.

3.1.5. Обеспечивать оплату Контракта в соответствии с условиями Контракта.

3.1.6. Выдать Подрядчику доверенности на представление интересов Заказчика при согласовании проектной документации с органами государственной власти, проведении государственной историко-культурной экспертизы (в случае необходимости).

3.2. Подрядчик обязан:

3.2.1. Выполнять работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту) лично, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств (субподрядчиков), за исключением проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Проведение государственной историко-культурной экспертизы осуществляется силами привлекаемых Подрядчиком экспертов, аттестованными в порядке, установленном Минкультуры России.

3.2.2. Выполнять работы с соблюдением (выполнением):

- требований (норм, правил) безопасности для жизни и здоровья граждан;
- требований (норм, правил) безопасности для окружающей среды;
- требований (норм, правил) пожарной безопасности;
- требований (норм, правил) техники безопасности и охраны труда;
- требований государственных стандартов, санитарных правил и норм, лицензирования и сертификации, установленными законодательством Российской Федерации.

3.2.3. Не допускать засорения территории и объектов Заказчика отходами и материалами, образующимися в процессе выполнения работ.

3.2.4. Выполнять работы с использованием расходных материалов, инструмента, инвентаря, оборудования и транспортных средств:

1) соответствующих действующим стандартам, техническим условиям, нормам и правилам, имеющими гигиенические, противопожарные сертификаты, технические паспорта;

2) не причиняющих ущерба объектам Заказчика и гражданам.

3.2.5. Обеспечить за свой счет охрану используемого для исполнения Контракта имущества, размещенного на территории Заказчика и на Объекте работ на период действия Контракта.

3.2.6. Обеспечить своевременное устранение недостатков, указанных Заказчиком в мотивированном отказе от приемки работ либо выявленных Заказчиком, уполномоченными органами государственной власти и подведомственными им учреждениями при осуществлении рассмотрения и/или согласования заключения государственной историко-культурной экспертизы, проектной документации, при осуществлении экспертизы достоверности сметной стоимости работ.

3.2.7. Немедленно письменно предупредить Заказчика о наличии независящих от Подрядчика обстоятельств, которые препятствуют надлежащему исполнению Контракта.

3.2.8. Обеспечить Заказчику возможность контроля за исполнением Подрядчиком условий Контракта.

3.2.9. Организовать предъявление и сдачу Заказчику результата выполненных работ в соответствии с условиями Контракта.

3.2.10. Вывезти с территории Заказчика и с Объекта работ принадлежащее Исполнителю имущество, использовавшееся для исполнения Контракта, в течение 7 (Семи) календарных дней после истечения срока исполнения Контракта или в иные согласованные с Заказчиком сроки.

3.2.11. Возместить (компенсировать) Заказчику:

3.2.11.1. Расходы на оплату потребленных Подрядчиком при выполнении работ электрической энергии, водоснабжения и водоотведения (канализования), согласно расчетам, выполненным Заказчиком с учетом показаний приборов учета, количества и мощности инструментов, механизмов и оборудования на объекте работ, – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выставления Заказчиком соответствующего счета.

3.2.11.2. Убытки (ущерб), включая судебные издержки, возникшие:

1) в результате причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц вследствие исполнения Подрядчиком Контракта;

2) в результате повреждения (уничтожения) имущества Заказчика вследствие исполнения Подрядчиком Контракта.

4. Порядок приемки работ

4.1. Подрядчик в течение 5 рабочих дней после завершения всего объема работ:

4.1.1. Предоставляет Заказчику на бумажных носителях в 3-х экземплярах документацию по выполненным объемам работ в составе:

1) акт приемки выполненных работ по форме КС-2, составленный в соответствии со Сметой контракта (Приложение № 2 к Контракту) с учетом коэффициента конкурсного снижения 0,997929904;

2) справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, составленную на основании акта приемки работ по форме КС-2 с учетом коэффициента конкурсного снижения 0,997929904;

3) результат работ по форме, содержанию и в объеме, соответствующими Техническому заданию (Приложение № 1 к Контракту).

4.1.2. Формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в ЕИС документ о приемке выполненных работ.

4.2. В срок не более 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем размещения Подрядчиком документа о приемке выполненных работ в ЕИС, Заказчик осуществляет следующие действия:

1) проверяет объем и качество выполненных работ и подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в ЕИС документ о приемке выполненных работ;

или

2) формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в ЕИС мотивированный отказ от подписания документа о приемке выполненных работ с указанием причин такого отказа.

4.3. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке выполненных работ Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке выполненных работ в вышеизложенном порядке.

4.4. Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в ЕИС документа о приемке выполненных работ, подписанного Заказчиком.

5. Гарантии качества работ

5.1. Подрядчик обязан за свой счет и в срок, установленный Заказчиком, устранять недостатки результата выполненных работ, выявленные Заказчиком, органами государственной власти и/или подведомственными учреждениями при осуществлении рассмотрения и согласования заключения государственной историко-культурной экспертизы, проектной документации, при проведении экспертизы достоверности сметной стоимости работ.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате выполненных и принятых работ, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки исполнения обязательства.

6.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты штрафа в размере 5000 рублей.

6.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пени в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за каждый день просрочки исполнения обязательства.

6.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате штрафа в размере 1процента цены Контракта, но не более 5000 рублей и не менее 1000 рублей.

6.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, которые не имеют стоимостного выражения, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере 5000 рублей.

6.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.9. В случае полного или частичного невыполнения условий Контракта, а также ненадлежащего выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом одной из Сторон, последняя обязана возместить другой Стороне причиненные в результате этого убытки.

6.10. Уплата пени и штрафов в соответствии с Контрактом не освобождает Подрядчика от выполнения принятых обязательств в натуре.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства, принятые в соответствии с Контрактом, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, военные действия, забастовки, эпидемии, аварии, возникшие не по вине Сторон, правительственные постановления и решения государственных органов, влияющие на деятельность Сторон.

7.2. Сторона, не имеющая возможности исполнить принятые на себя обязательства вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы и претендующая на освобождение от ответственности, обязана незамедлительно после того, как стало известно о возникновении данных обстоятельств, уведомить другую Сторону о таких обстоятельствах в письменной форме.

Если эти обстоятельства будут длиться более 30 календарных дней, каждая их Сторон имеет право на досрочное расторжение Контракта. При этом Стороны не освобождаются от обязательств по возмещению задолженностей, образовавшихся до наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8. Урегулирование споров

8.1. Контрактом предусматривается претензионный порядок урегулирования споров.

8.2. Срок рассмотрения предъявленной претензии – 7 (Семь) рабочих дней от даты ее получения.

8.3. В случае если Стороны не урегулировали спор в претензионном порядке, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. Обеспечение исполнения Контракта

9.1. Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантией, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее – Закон), или внесением денежных средств на счет Заказчика.

В случае если обеспечение исполнения Контракта, произведено денежными средствами, то срок возврата Заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

9.2. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить Заказчику новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки

Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

9.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Контракту сумма денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, засчитывается в счет уплаты неустойки (штрафа, пени), и/или убытков, причиненных невыполнением Исполнителем условий Контракта.

9.4. Подрядчик, являющийся субъектом малого предпринимательства/социально ориентированной некоммерческой организацией, освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона, в случае предоставления до заключения Контракта содержащейся в реестре контрактов, информации, подтверждающей исполнение Подрядчиком (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке, на которую заключен Контракт, трех контрактов, исполненных без применения к Подрядчику неустоек (штрафов, пеней), при этом сумма цен таких контрактов составила не менее начальной (максимальной) цены Контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки, на которую заключен Контракт.

10. Заключительные положения

10.1. Контракт вступает в силу с момента подписания и действует до 10.12.2026 года, а в части неисполненных обязательств, в том числе в части исполнения Подрядчиком обязательств по устранению замечаний, выявленных Заказчиком, уполномоченными государственными органами - до полного их исполнения Сторонами.

10.2. Изменения в Контракт могут быть внесены путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту в случае, если это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

10.3. Исключительные права на результат выполненных по Контракту работ принадлежат Заказчику.

10.4. Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Контракта в соответствии со статьей 95 Закона.

10.5. Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

10.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в любом из нижеперечисленных случаев:

1) в случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

2) в случае если во время выполнения работ стало очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом и в назначенный разумный срок для устранения недостатков Подрядчик не исполнил это требование;

3) в случае если отступления в работах от условий Контракта или иные недостатки выполненных работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустраняемыми;

4) в случае привлечения Подрядчиком других лиц к исполнению своих обязательств (субподрядчиков) в нарушение пункта 3.2.1 Контракта.

10.7. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

10.8. В вопросах, не урегулированных Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.9. Стороны обязаны в течение 5 (Пяти) календарных дней сообщать друг другу об изменении своего места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов.

10.10. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Контракта:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – Смета контракта (Отдельный файл «Смета контракта.xlsx»).

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение работ

1. Требования к объему, функциональным и техническим характеристикам работ

1.1. Проектная документация разрабатывается на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения – сооружения «Мост Ново-Сильвийский» (далее - Объект), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС: капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования (далее - работы):

1.2. Объем, функциональные и технические характеристики работ определяются следующей документацией:

1) заданием КГИОП от 21.11.2022 г. № 01-21-2832/22-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия;

2) схемой границ проектирования (Приложение № 1 к настоящему Техническому заданию);

3) сметой контракта (Приложение № 2 к Контракту);

4) распоряжением КГИОП от 28.02.2018 № 07-19-83/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5) распоряжением КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк»;

6) распоряжением КГИОП от 13.05.2019 № 241-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»;

7) настоящим Техническим заданием.

1.3. Проектная документация разрабатывается в составе разделов, подразделов и стадий согласно пункту 2 Технического задания.

1.4. Заказчик передает Подрядчику следующую документацию:

1) задание от 21.11.2022 г. № 01-21-2832/22-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия;

2) распоряжение КГИОП от 28.02.2018 № 07-19-83/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

3) распоряжение КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк»;

4) распоряжение КГИОП от 13.05.2019 № 241-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»;

5) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости «Мост Новосильвийский»;

6) технический паспорт на «Мост Новосильвийский», составленный 30.06.2011 ПИБ Пушкинского и Колпинского районов СПб ГУП «ГУИОН»

1.5. Сооружение «Мост Ново-Сильвийский»:

1) назначение: группа – исторические места и здания, памятники культуры; вид объекта – сооружение памятника культуры; код – 02.01.002.002;

2) принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не относится;

3) принадлежность к опасным производственным объектам – не относится;

4) пожарная и взрывопожарная опасность – не подлежит категорированию;

5) наличие помещений с постоянным пребыванием людей – помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют;

6) уровень ответственности – нормальный.

1.6. Сооружение «Мост Ново-Сильвийский» является объектом культурного наследия федерального значения и входит в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-

парковый ансамбль» на основании постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

2. Содержание разделов, подразделов и стадий проектной документации

2.1. Содержание разделов, подразделов и стадий проектной документации изложены в таблице № 1 настоящего Технического задания

Таблица № 1

№ п/п	Наименование разделов, подразделов и стадий проектной документации	Содержание разделов, подразделов и стадий проектной документации
1	Раздел «Предварительные работы»	Включает исходно-разрешительную документацию, формируемую в составе исходных данных, собранных Подрядчиком самостоятельно, а также полученных от Заказчика в объеме, предусмотренном пунктом 1.4 Технического задания, в том числе: 1) задание от 21.11.2022 г. № 01-21-2832/22-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия; 2) разрешение КГИОП на выполнение научно-исследовательских и изыскательских работ; 3) распоряжение КГИОП от 11.07.2018 № 07-19-325/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Чугунный у Храма дружбы», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; 4) распоряжение КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк»; 5) распоряжение КГИОП от 13.05.2019 № 241-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»; 6) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости «Мост Новосильский»; 7) технический паспорт на «Мост Новосильский», составленный 30.06.2011 ПИБ Пушкинского и Колпинского районов СПб ГУП «ГУИОН» 8) геодезические подосновы с планом инженерных сетей: масштаб 1:500; 9) программа научно-исследовательских работ, в том числе план размещения шурфов и зондажей; 10) акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации; 11) результаты рассмотрения ранее выполненной документации (при наличии); 12) акт технического состояния строения объекта и определение процента утрат его первоначального облика; 13) акт категории сложности научно-проектных работ; 14) фотофиксация объекта до начала проведения работ в составе: схема фотофиксации объекта с указанием точек и направления съёмки; альбом фотофиксации с аннотациями.
2	Раздел «Комплексные научные исследования»	1. Историко-архивные и библиографические исследования, исторические этапы развития планировки, историческая справка, в том числе: 1) выписки из архивных и библиографических источников, дающие возможность определить строительную историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся Объект;

	2) иконографические и иллюстративные материалы, включающие фотокопии или копии письменных, графических и изобразительных материалов; 3) библиографический список и список архивных дел, содержащих сведения об Объекте; 4) перечень ранее разработанной научно-проектной документации (при наличии); 5) историческая справка, содержащая архитектурно-художественный анализ Объекта и территории в границах проектирования; краткую историю местности, где он был сооружен; краткую характеристику окружающей исторической застройки; сведения об архитекторах, строителях, владельцах Объекта; изменения в пользовании Объектом за время его существования; подробное описание разрушений, ремонтов, перестроек, а также проведенных ремонтно-реставрационных работ, с указанием причин и конкретных частей Объекта, применявшихся архитектурных и конструктивных решений, строительных приемов и материалов, инженерного оборудования, технологии и сроков производства работ; анализ ранее разработанной научно-проектной документации для реставрации Объекта (при ее наличии); необходимые иллюстративные материалы, позволяющие проследить историю его существования, роль в окружающей среде и культурное значение. 2. Историко-архитектурные натурные исследования, включающие в себя: 1) обследование и замеры конструкций и их деформаций; 2) комплексные исследования Объекта; 3) историко-архитектурный опорный план; 4) обмерные чертежи (архитектурные обмеры, архитектурно-археологические обмеры); 5) акты исследований по зонадам, шурфам (шурфов – 4 шт., зондажей – 2 шт.), вскрытиям конструкций с установлением первоначальных элементов и материалов объекта или их остатков и следов, характера отделки, применявшихся строительных приемов, технологических приемов, технического состояния и причин дефектов, дающие возможность проследить изменение объекта во времени, провести сравнительный анализ с данными историко-архивных и библиографических исследований и рекомендовать метод реставрации; 6) исследования строительных и отделочных материалов и методов их консервации; 7) результаты разработки рецептуры первоначальных или близких им по свойствам строительных и отделочных материалов; 8) результаты лабораторных анализов проб строительных и отделочных материалов; 9) результаты расчетов несущей способности конструкций и фундаментов; 10) графические и другие фиксационные материалы по натурным исследованиям. 3. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. 4. Инженерные изыскания, включающие в себя: 1) инженерно-геологические изыскания; 2) инженерно-геодезические изыскания (ориентировочная площадь изысканий 3400 м², подлежит уточнению при производстве изысканий). 5. Натурные исследования, включающие в себя:
--	---

		1) биологическую оценку состояния насаждений; 2) результаты подременной инвентаризации; 3) дендроплан; 4) натурные исследования тумб перильного ограждения; 5) исследования состояния дорожной сети; 6) фотофиксацию Объекта, в том числе его элементов. 6. Отображение общего вида объекта в двух ракурсах: с юга и с северо-востока. (3D визуализация); 7. При проведении натурных исследований на объекте в виде зондажей, шурфов проводится фиксация в виде актов на проведение исследований в натуре, специальных журналов по установленной форме, фотографий, фиксирующие конкретные элементы объекта, обнаруженные раскрытием, схем-картограмм. 8. Инженерные изыскания осуществляются с учетом материалов и данных инженерных изысканий, которые хранятся в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности. 9. Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений к ней (в текстовой, графической, цифровой и иных формах). 10. Результаты проделанной работы по разделу "Комплексные научные исследования" оформляются в виде отчета о научно-исследовательской работе, составленного по форме, установленной действующими стандартами и включающего в себя результаты проделанной работы по разделу, рекомендации, обоснование и формулирование методики проведения работ, а также обоснование периода, на который предлагается капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования.
3	Раздел «Проект капитального ремонта, реставрации и приспособления для современного использования».	1. Проект. 2. Рабочая проектно-сметная документация.
4	Стадия «Проект» раздела «Проект капитального ремонта, реставрации и приспособления для современного использования».	1) раздел «Пояснительная записка»; 2) раздел «Схема планировочной организации земельного участка»; 3) раздел «Проект полосы отвода для наружной сети электроснабжения и наружных слаботоочных сетей»; 4) раздел «Проект организации работ»; 5) раздел «Архитектурные решения»; 6) раздел «Конструктивные решения»; 7) раздел «Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия (наружные сети электроснабжения, наружного освещения, сети связи, охранного телевидения (видеонаблюдения))»; 7.1) подраздел «Система электроснабжения»; 7.2) подраздел «Сети связи». 8) раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (в составе пояснительной записки); 9) раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта» (в составе пояснительной записки);

		10) раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп к объекту» (в составе пояснительной записки). 11) раздел «Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в составе пояснительной записки). 12) раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» (в составе пояснительной записки).
5	Раздел «Пояснительная записка» стадии «Проект»	1) задание КГИОП от 21.11.2022 г. № 01-21-2832/22-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия; 2) контракт между Заказчиком и Подрядчиком на разработку проектной документации; 3) технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, получаемые Подрядчиком самостоятельно; 4) общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях; 5) описание существующего облика, технического состояния и использования объекта; 6) описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта; 7) характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных, инженерных и технологических решений для реставрации объекта; 8) решения по сохранению территории объекта культурного наследия; 9) перечень необходимых научных исследований в процессе проведения работ (при необходимости); 10) перечень производственных работ, их технология и применяемые строительные и отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование; 11) предложения по организации работ и их последовательности; 12) мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; 12.1) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта; 12.2) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности конструкций Объекта (КПО); 12.3) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности Объекта; 12.4) пути подъезда к объекту пожарной техники (сведения об основных параметрах и характеристиках земельного полотна, в том числе принятые профили земельного полотна, ширина и протяженность земельного полотна; обоснование требований к грунтам отсыпки (влажность и гранулометрический состав); обоснование необходимой плотности грунта насыпи и величины коэффициента уплотнения грунта; описание принятого способа отвода поверхностных вод, поступающих к земельному полотну; описание типов конструкций и ведомость дорожных покрытий (покрытие, основание и подстилающий грунт); 13.5) ситуационный план организации земельного участка, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к Объекту пожарной техники; 14) мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп к Объекту; 14.1) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту; 14.2) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объекте, а также их эвакуацию с объекта в случае пожара или стихийного бедствия;

	14.3) схема планировочной организации земельного участка (или фрагмент схемы), на котором расположен объект с указанием путей перемещения инвалидов; 15) Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. 16) требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта; 16.1) требования к способам проведения мероприятий по техническому обслуживанию объекта, при которых исключается угроза нарушения безопасности конструкции и нарушения санитарно-эпидемиологических требований к среде обитания человека; 16.2) сведения о минимальной периодичности осуществления проверок, осмотров и освидетельствований состояния конструкций, основания, и о необходимости проведения мониторинга компонентов окружающей среды, состояния основания, конструкций в процессе эксплуатации объекта; 16.3) организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта в процессе его эксплуатации; 16.4) сведения о сроках эксплуатации объекта, а также об условиях для продления таких сроков; сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту и реставрации объекта, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации объекта. 17) мероприятия по охране окружающей среды. 17.1) результаты оценки воздействия объекта на окружающую среду; 17.2) перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период выполнения работ и эксплуатации объекта, включающий: а) мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова; б) мероприятия по обращению с отходами производства и потребления; в) ситуационный план (карту-схему) района выполнения работ с указанием на нем границ земельного участка, на котором расположен Объект; границ санитарно-защитной зоны, водоохранных зон. 18) основные технико-экономические показатели. 19) заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации, о том, что проектная документация подготовлена в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, сооружений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий.
6	Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» стадии «Проект» 1. Текстовая часть: 1) характеристика земельного участка; 2) сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка; 3) обоснование и описание планировочной организации земельного участка; 4) технико-экономические показатели земельного участка;

	5) обоснование и описание решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объекта от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод; 6) описание организации рельефа вертикальной планировкой; 7) описание решений по выбраковке большой и самосевной растительности, корчевке пней в границах производства работ; 8) описание решений по благоустройству территории. 9) описание решений по восстановлению части русла реки Славянки в исторических границах. 2. Графическая часть: 1) ситуационный план размещения объекта в границах земельного участка, с указанием кадастрового номера, с отображением проектируемых транспортных и инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к существующим транспортным и инженерным коммуникациям 2) схема планировочной организации земельного участка с отображением: 2.1) границ земельного участка; 2.2) мест размещения существующего объекта; 2.3) мест размещения существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним (при наличии); 2.4) границ зон действия публичных сервитутов (при их наличии); 2.5) решений по планировке, благоустройству, озеленению территории, электроснабжению, наружному освещению, сетям связи и охранному телевидению (видеонаблюдению) в границах проектирования; 2.6) этапов ремонта и реставрации (при их наличии) и приспособления для современного использования; 3) генеральный план; 3.1) фрагменты генплана; 3.2) разбивочный чертеж планировки; 4) план дорожных покрытий конструкции; 4.1) вертикальная планировка, разрезы; 5) план организации рельефа; 6) картограмма земляных работ; 7) дендропроект, включая посадочный чертеж озеленения (при необходимости); 8) схема сноса и реконструкции насаждений (санитарные рубки и посадочный чертеж); 9) чертежи отдельных деталей композиции в укрупненном масштабе.
7	Раздел «Проект полосы отвода для наружной сети электроснабжения и наружных слаботочных сетей» стадии «Проект» 1. Текстовая часть: 1) характеристика трассы наружной сети электроснабжения и наружных слаботочных сетей (описание рельефа местности, климатических и инженерно-геологических условий, опасных природных процессов, растительного покрова, естественных и искусственных преград, существующих, реконструируемых, проектируемых, сносимых зданий и сооружений); 2) сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий, расположенных в границах земельного участка,

- 3) расчет размеров полосы отвода;
- 4) перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству;
- 5) описание решений по организации рельефа трасс и инженерной подготовке территории;
- 6) сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах.

2. Графическая часть:

- 1) план и продольный профиль трасс с инженерно-геологическим разрезом с указанием пикетов, углов поворота, обозначением существующих, проектируемых, реконструируемых, сносимых зданий и сооружений, трасс сетей инженерно-технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций.

8	Раздел «Проект организации работ» стадии «Проект» 1. Текстовая часть: 1) характеристика района по месту расположения объекта и условий капитального ремонта, реставрации и приспособления для современного использования; 5. 2) характеристика земельного участка, на котором расположен объект; 3) описание особенностей проведения работ в условиях действующего Учреждения; 4) обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность выполнения работ, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане сроков завершения работ (их этапов); 5) технологическая последовательность работ; 6) обоснование потребности в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях; 7) обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций; 8) предложения по обеспечению контроля качества работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов; 9) перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами выполнения работ; 10) обоснование потребности в социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в выполнении работ; 11) перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работ, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда; 12) описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период выполнения работ; 13) описание проектных решений по реставрации объекта; 14) описание проектных решений по берегоукреплению; 15) описание проектных решений и мероприятий по охране объекта в период выполнения работ; 16) обоснование принятой продолжительности выполнения работ и отдельных этапов работ;
---	--

	17) перечень видов работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций; 18) предложения по организации геодезического и лабораторного контроля; 19) перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений (по необходимости); 20) перечень мероприятий по благоустройству земельного участка, а также восстановлению нарушенного (в ходе производства работ) благоустройства; 21) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающий: 21.1) обоснование и описание устройств и технологий, применяемых при выполнении работ, и материалов, позволяющих исключить нерациональный расход энергетических ресурсов в процессе выполнения работ; 21.2) обоснование выбора оптимальных технологических и инженерно-технических решений при выполнении работ с целью соответствия требованиям энергетической эффективности. 22) разработка методических рекомендаций по способу пропуски расходов без отвода воды от естественного русла реки, для обеспечения ведения работ "насухо"; 23) описание проектных решений по монтажу в теле дорожного покрытия моста труб для прокладки инженерных сетей (диаметром не менее 50мм, количеством не менее 3 шт.) (при необходимости); 24) условия, влияющие на производство работ по сохранению объектов культурного наследия, из числа условий, указанных в таблице № 9 Приложения № 10 к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08. 2020 г. N 421/пр. 2. Графическая часть: 1) календарный план выполнения работ, включая подготовительный период (сроки и последовательность выполнения работ, выделение этапов работ); 2) генеральный план подготовительного периода работ (при необходимости) и основного периода работ с определением мест расположения временных зданий и сооружений, мест размещения площадок и складов временного складирования конструкций, изделий, материалов и оборудования, мест установки стационарных кранов и путей перемещения кранов большой грузоподъемности, инженерных сетей и источников обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, связью, а также трасс сетей с указанием точек их подключения и мест расположения знаков закрепления разбивочных осей; 3) схемы движения транспортных средств на площадке выполнения работ, учитывающие использование минимального числа парковых дорог с их последующим восстановлением; 4) графические решения по берегоукреплению.
9	Раздел «Архитектурные решения» стадии «Проект»

		1) описание внешнего вида объекта, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта; 2) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного капитального ремонта, реставрации и приспособления для современного использования объекта и с учетом результатов изучения историко-архивных материалов; 3) описание и обоснование решений по декоративно-художественной отделке свода, архиволята, каменного парапета, тумб перильного ограждения и перил из неокоренных березовых стволов; 4) описание и обоснование решений по сохранению натурального камня; 5) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта, обеспечивающих, в том числе, соблюдение санитарно-эпидемиологических требований; 6) методики реставрации сохраняемого натурального камня; 7) описание и обоснование технико-технологических рекомендаций по реставрации объекта, в том числе устоев и их оснований, свода, архиволята, каменного парапета, тумб перильного ограждения и перил из неокоренных березовых стволов. 2. Графическая часть: 1) отображение общего вида объекта, в том числе устоев и их оснований, свода, архиволята, каменного парапета, тумб перильного ограждения и перил из неокоренных березовых стволов (3D визуализация); 2) решения по реставрации сохраняемого натурального камня; 4) чертежи характерных разрезов объекта с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием относительных высотных отметок уровней конструкций, низа покрытий, описанием элементов конструкций.
10	Раздел «Конструктивные решения» стадии «Проект»	1. Текстовая часть: 1) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка в границах проектирования объекта; 2) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается объект; 3) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта; 4) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при капитальном ремонте и реставрации подземной части объекта; 5) описание и обоснование конструктивных решений объекта, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций; 6) описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость объекта в целом, а также отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, ремонта, реставрации и эксплуатации объекта; 7) описание конструктивных и технических решений в том числе: 7.1) по ремонту и реставрации объекта, в том числе устоев и их оснований, пролетного строения, свода, архиволята, каменного парапета, тумб перильного ограждения и перил из неокоренных березовых стволов; 7.3) по ремонту и реставрации известняковой облицовки объекта; 7.4) по ремонту гидроизоляции объекта; 7.5) по ремонту дорожного покрытия объекта;

		7.6) по устройству системы водоотведения объекта (в том числе по устройству ливневых лотков); 7.7) по укреплению прилегающих откосов. 8) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих в том числе: 8.1) снижение вибраций объекта; 8.2) гидроизоляцию объекта; 8.3) пожарную безопасность объекта; 8.4) защиту конструкций и фундаментов объекта от разрушения; 8.5) защиту объекта от опасных природных и техногенных процессов; 8.6) восстановление подходов и откосов, водоотводящих лотков в местах примыкания к объекту; 8.7) усиление устоев и их оснований объекта; 8.8) устройство дорожного покрытия объекта на основании архивных и иконографических материалов; 8.9) безопасную эксплуатацию объекта. 2. Графическая часть: 1) чертежи разрезов объекта с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием размерной привязки осей или поверхностей элементов конструкций к координационным осям объекта или в необходимых случаях к другим элементам конструкций, отметок наиболее характерных уровней элементов конструкций, позиций (марок) элементов конструкций, а также с изображением линий геологических разрезов, разграничивающих слои грунта с различными геологическими характеристиками, для фундамента; 2) чертежи планов и разрезов восстанавливаемых подходов и откосов в местах примыкания к объекту; 3) чертежи фрагментов планов и разрезов, требующих детального изображения; 4) схемы каркасов и узлов конструкций; 5) схемы расположения ограждающих конструкций; 6) план и сечения пролетного строения, устоев и оснований объекта; 7) чертеж плана и разрезов участка восстановления берегоукрепления.
11	Раздел «Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия (наружные сети электроснабжения, наружного освещения, наружных слаботоковых сетей, охранного телевидения (видеонаблюдения)» Стадии «Проект»	1) Подраздел «Система электроснабжения»; 2) Подраздел «Сети связи».
12	Подраздел «Система электроснабжения» раздела «Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические	1. Текстовая часть: 1) характеристика источников электроснабжения освещения территории объекта; 2) обоснование принятой схемы электроснабжения, выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе электроснабжения объекта, в части обеспечения соответствия требованиям

	мероприятия (наружные сети электроснабжения, наружного освещения, наружных слаботоковых сетей, охранного телевидения (видеонаблюдения))» стадии «Проект»	энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; 3) обоснование выбранной трассы электроснабжения. Приоритетным решением является подземная прокладка кабеля в ПНД трубе в траншее либо наклонно горизонтальным проколом; 4) сведения о количестве энергопринимающих устройств, об их установленной, расчетной и максимальной мощности, принимаемая во внимание следующие обстоятельства: 4.1) к проектируемому ЦПР должны быть подключены: – осветительные приборы, установленные на столбах освещения и видеонаблюдения, указанных на схеме. Приоритетным решением является подземная прокладка кабеля в ПНД трубе в траншее либо наклонно горизонтальным проколом; – шкаф климатический с коммутационной аппаратурой системы видеонаблюдения и сигнализации; 4.2) возможность подключения дополнительного оборудования мощностью до 5 кВт; 5) требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии; 6) описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах; 7) описание проектных решений по компенсации реактивной мощности; 8) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе электроснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход электрической энергии, и по учету расхода электрической энергии; 9) спецификация предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход электроэнергии, в том числе основные их характеристики; 10) перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите; 11) сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при выполнении работ; 12) описание системы рабочего и аварийного освещения; 13) сведения о типе и количестве установок, потребляющих электрическую энергию, параметрах и режимах их работы. 2. Графическая часть: 1) принципиальная схема сети освещения территории объекта; 2) схемы заземлений (занулений) и молниезащиты; 3) план сетей электроснабжения; 4) схема размещения электрооборудования и приборов учета используемых энергетических ресурсов. 1. Текстовая часть: 1) характеристика проектируемых сооружений, локально вычислительных сетей (далее - ЛВС); 2) характеристика состава и структуры сооружений и линий ЛВС, с учетом: - установки не менее 2 (двух) металлических опор для размещения камер охранного телевидения (видеонаблюдения);
13	Подраздел «Сети связи» раздела «Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия (наружные сети	

	электрооснабжения, наружного освещения, наружных слаботочных сетей, охранного телевидения (видеооблюдения)» стадии «Проект»	- установки не менее 4 (четырёх) монтажных площадок на металлических опорах для установки камер охранного телевидения (видеооблюдения) - подключения не менее 4 (четырёх) камер охранного телевидения (видеооблюдения), в том числе 2 шт. с поддержкой удалённого управления направлением обзора и оптическим увеличением (PTZ); - установки не менее 1 (одного) телекоммуникационного термощафа наружного (уличного) исполнения с функцией поддержания необходимого микроклимата для сетевого оборудования не менее 6U; - установки не менее 1 (одного) управляемого (настраиваемого) PoE коммутатора с не менее 8 портами RJ45 и двумя оптическими портами; - установки не менее 2 (двух) модулей SFP; - прокладки кабеля медного уличного 4-х парного экранированного категории не менее 5Е для соединения оборудования телекоммуникационного термощафа с камерами охранного телевидения (видеооблюдения); (ориентировочно 150 м); 3) характеристика и обоснование принятых технических решений в отношении технологических сетей ЛВС на объекте; 4) описание системы охранного телевидения (видеооблюдения); 5) обоснование выбранной трассы ЛВС к точкам присоединения, в том числе воздушных и подземных участков с учетом приоритетного решения по подземной прокладке трассы ЛВС методом горизонтального наклонного бурения. 2. Графическая часть: 1) принципиальные схемы ЛВС на объекте; 2) планы размещения оконечного оборудования, иных технических, радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств (при наличии); 3) план сетей ЛВС на объекте.
14	Стадия «Рабочая проектно-сметная документация» раздела «Проект капитального ремонта, реставрации и приспособления для современного использования»	1) Раздел «Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия (наружные сети электроснабжения, наружного освещения, наружных слаботочных сетей, охранного телевидения (видеооблюдения))»; 2) раздел «Схема планировочной организации земельного участка»; 3) раздел «Смета на капитальный ремонт, реставрацию и приспособление для современного использования».
15	Раздел «Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия (наружные сети электроснабжения, наружного освещения, наружных слаботочных сетей, охранного телевидения (видеооблюдения))» стадии «Рабочая проектно-сметная документация»	1) Рабочие чертежи на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия 2) маркировочные чертежи и шаблоны (при необходимости); 3) спецификации: 3.1) на оборудование; 3.2) на ценные породы древесины, природный камень, цветные и драгоценные металлы

16	Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» Стадии «Рабочая проектно-сметная документация»	1) Рабочие чертежи на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия (генплан, разбивочный чертеж, дендопроект, посадочный план, вертикальная планировка - план организации рельефа, план дорожных покрытий, картограмма земляных работ) 2) маркировочные чертежи и шаблоны (при необходимости); 3) спецификации на ценные породы древесины, природный камень.
----	---	--

17	Раздел «Смета на капитальный ремонт, реставрацию и приспособление для современного использования» стадии «Рабочая проектно-сметная документация»	1. Раздел «Смета на капитальный ремонт, реставрацию и приспособление для современного использования» должен содержать: 1) пояснительную записку к сметной документации; 2) сметную документацию, состоящую: – том 1 «Капитальный ремонт и реставрация»; – том 2 Приспособление для современного использования; – том 3 «Расценка русла» (при необходимости). 2. Пояснительная записка к сметной документации должна содержать следующую информацию: 1) сведения о месте расположения объекта; 2) перечень утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, принятых для составления сметной документации; 3) обоснование особенностей определения сметной стоимости работ для объекта; 4) другие сведения о порядке определения сметной стоимости работ для объекта, характерные для него. 3. Сметная документация должна содержать: 1) сводку затрат; 2) сводный сметный расчет стоимости работ; 3) объектные и локальные сметные расчеты (сметы); 4) ведомости объемов работ/дефектные ведомости к каждому локальному сметному расчету (смете); 5) сметные расчеты на отдельные виды затрат; 6) ведомости объемов работ к каждому расчету на отдельные виды затрат; 7) конъюнктурные анализы цен на материалы/оборудование, отвечающих требованиям Приказа Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр. «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее - Методика); 8) документы, обосновывающие стоимость в текущем уровне цен соответствующих материальных ресурсов, оборудования и отдельных видов работ и услуг, отвечающих требованиям Методики. 4. Сметная документация должна быть выполнена в полном объеме и в соответствии с Приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр. «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», на основании разработанных ведомостей объемов работ, ведомостей оборудования, инвентаря, технического задания. Сметная документация должна быть составлена с применением действующих сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов, в текущих ценах на момент составления сметной документации.
----	--	--

		При определении сметной стоимости строительных работ накладные расходы и сметная прибыль определяются по видам работ от ФОТ в соответствии с действующими методиками по разработке и применению нормативов накладных расходов и сметной прибыли. При отсутствии в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее - конъюнктурный анализ) в соответствии с Методикой. Результаты конъюнктурного анализа оформляются в соответствии с рекомендуемой формой, приведенной в Приложении № 1 к Методике, и подписываются заказчиком. Сметная документация составляется с учетом коэффициентов влияния условий производства работ в соответствии с Проектом организации капитального ремонта, реставрации и приспособления для современного использования. Затраты по размещению, утилизации и/или обезвреживанию отходов строительного производства (строительного мусора, грунта и прочих отходов) учитывать в Сводном сметном расчете в главе 9 в графах 7 и 8 (прочие расходы) по наиболее экономичному варианту, определенному на основании конъюнктурного анализа. При разработке сметной документации учитывать условия доступности производства и расстояния по доставке строительных изделий, материалов и оборудования до объекта (расстояние до 30 км учтено в стоимости работ и материалов). Ведомости объёмов работ/дефектные ведомости, разработанные к каждому локальному сметному расчету, должны содержать: наименования работ, их единицы измерения и количество, ссылки на чертежи и спецификации, расчет объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости работ. Принятые в расчетах сметной документации физические объемы и состав работ должны полностью соответствовать объемам и составу работ, предусмотренных в проектной документации. 5. Локальные сметные расчеты (сметы) составляются по следующим видам работ: 1) подготовка территории для выполнения работ (в том числе санитарные рубки, вырубка деревьев и кустарников, уборка с территории порубочных остатков); 2) реставрация и сопутствующие работы при реставрации; 3) приспособление для современного использования. Инженерное оборудование и сети; 4) приспособление для современного использования. Архитектурные и конструктивные решения; 5) приспособление для современного использования. Наружные сети электроснабжения и освещения территории; 6) приспособление для современного использования. Восстановление нарушенного благоустройства; 7) приспособление для современного использования. пусконаладочные работы «вхолостую»; 8) затраты по размещению, утилизации и (или) обезвреживанию отходов строительного производства; 9) ВЗиС титульные, затраты на устройство и ликвидацию которых не учитываются нормативами затрат на строительство титульных временных сооружений (при наличии).
--	--	---

		6. Сводный сметный расчет стоимости работ, составляется с распределением средств по следующим главам: 1) подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта (глава 1); 2) основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта (глава 2); 3) объекты энергетического хозяйства (глава 4); 4) благоустройство и озеленение территории (глава 7); 5) временные здания и сооружения (глава 8); 6) прочие работы и затраты (глава 9): затраты при производстве работ в зимнее время, пусконаладочные работы, затраты по размещению, утилизации и (или) обезвреживанию отходов строительного производства; 7) содержание службы заказчика, строительный контроль (глава 10); 8) проектные и изыскательские работы, авторский надзор, экспертиза сметной документации (глава 12) 9) непредвиденные расходы; 10) налоги и обязательные платежи.
--	--	---

3. Научно-проектная документация:

3.1. Разрабатывается в объеме, необходимом для:

- 1) проведения государственной историко-культурной экспертизы;
- 2) согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия в лице КГИОП;

3.2. Подлежит государственной историко-культурной экспертизе, организуемой и проводимой в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по заказу Подрядчика силами привлеченных экспертов, аттестованных Минкультуры России.

3.3. Подлежит представлению Подрядчиком на согласование с государственным органом охраны объектов культурного наследия в лице КГИОП.

4. Стадия «Рабочая проектно-сметная документация» научно-проектной документации:

4.1. Стадия разрабатывается на основе согласованной с КГИОП научно-проектной документации.

4.2. Стадия должна быть выполнена:

- 1) в соответствии с требованиями Межгосударственного стандарта (ГОСТ 21.501-2018) «Система проектной документации. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;
- 2) в объеме, необходимом для проверки достоверности определения сметной стоимости работ.

5. Требования к передаваемой Заказчику документации:

5.1. Подрядчик передает Заказчику:

5.1.1. Акт, составленный по результатам государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации, представляемый:

- 1) на бумажном носителе в 3-х (трех) экземплярах в сброшюрованном и сшитом виде;
- 2) на электронном носителе в 2-х (двух) экземплярах и в электронном виде по адресу электронной почты:

oosoknpavlovskpark@mail.ru:

- подготовленный к печати;
- соответствующий по содержанию акту на бумажном носителе;
- в виде файла в формате «pdf» и в одном из форматов «doc» или «docx».

5.1.2. Письменное согласие КГИОП с выводами акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.

5.1.3. Письмо КГИОП (при наличии письма КГИОП) о согласовании научно-проектной документации.

5.1.4. Научно-проектную документацию, согласованную КГИОП, представляемую:

- 1) на бумажном носителе в 4-х (четырех) экземплярах в сброшюрованном и сшитом виде;
- 2) на электронном носителе в 2-х (двух) экземплярах и в электронном виде по адресу электронной почты:

oosoknpavlovskpark@mail.ru:

- подготовленную к печати;
- соответствующую по содержанию Проектной документации на бумажном носителе;
- текстовая часть – в виде файла в форматах «pdf», и в одном из форматов «doc» или «docx»;
- графическая часть – в виде файла в форматах «pdf» и «dwg».

5.1.5. Стадию «Рабочая проектно-сметная документация», представляемую:

- 1) на бумажном носителе в 4-х (четырех) экземплярах в сброшюрованном и сшитом виде;
- 2) на электронном носителе в 2-х (двух) экземплярах и в электронном виде по адресу электронной почты:

oosoknpavlovskpark@mail.ru:

- подготовленную к печати;
- соответствующую по содержанию Рабочей проектно-сметной документации на бумажном носителе;
- текстовая часть – в виде файла в формате «pdf», и в одном из форматов «doc» или «docx»;
- графическая часть – в виде файла в форматах «pdf» и «dwg»;

5.1.6. Сметную документацию, представляемую:

1) в текущем уровне цен, определенном с учетом индексов изменения сметной стоимости работ, рекомендованных Минстроем России;

2) на бумажном носителе в 4-х (четырех) экземплярах в сброшюрованном и сшитом виде;

3) на электронном носителе в виде файлов в форматах «xlsx», «gsfx» (Гранд-Смета), «pdf» и «XLM» в 2-х (двух) экземплярах (каждая смета), и в электронном виде по адресу электронной почты:

oosoknpavlovskpark@mail.ru:

- подготовленную к печати;
- соответствующую по содержанию сметной документации на бумажном носителе;
- текстовая часть – в виде файлов в формате «pdf», и в одном из форматов «doc» или «docx»;
- сметная часть – в виде файлов в форматах «xlsx», «gsfx» (Гранд-Смета), «pdf» и «XLM».

6. Требования к качеству и безопасности работ

6.1. Качество и безопасность работ по разработке проектной документации должны соответствовать требованиям:

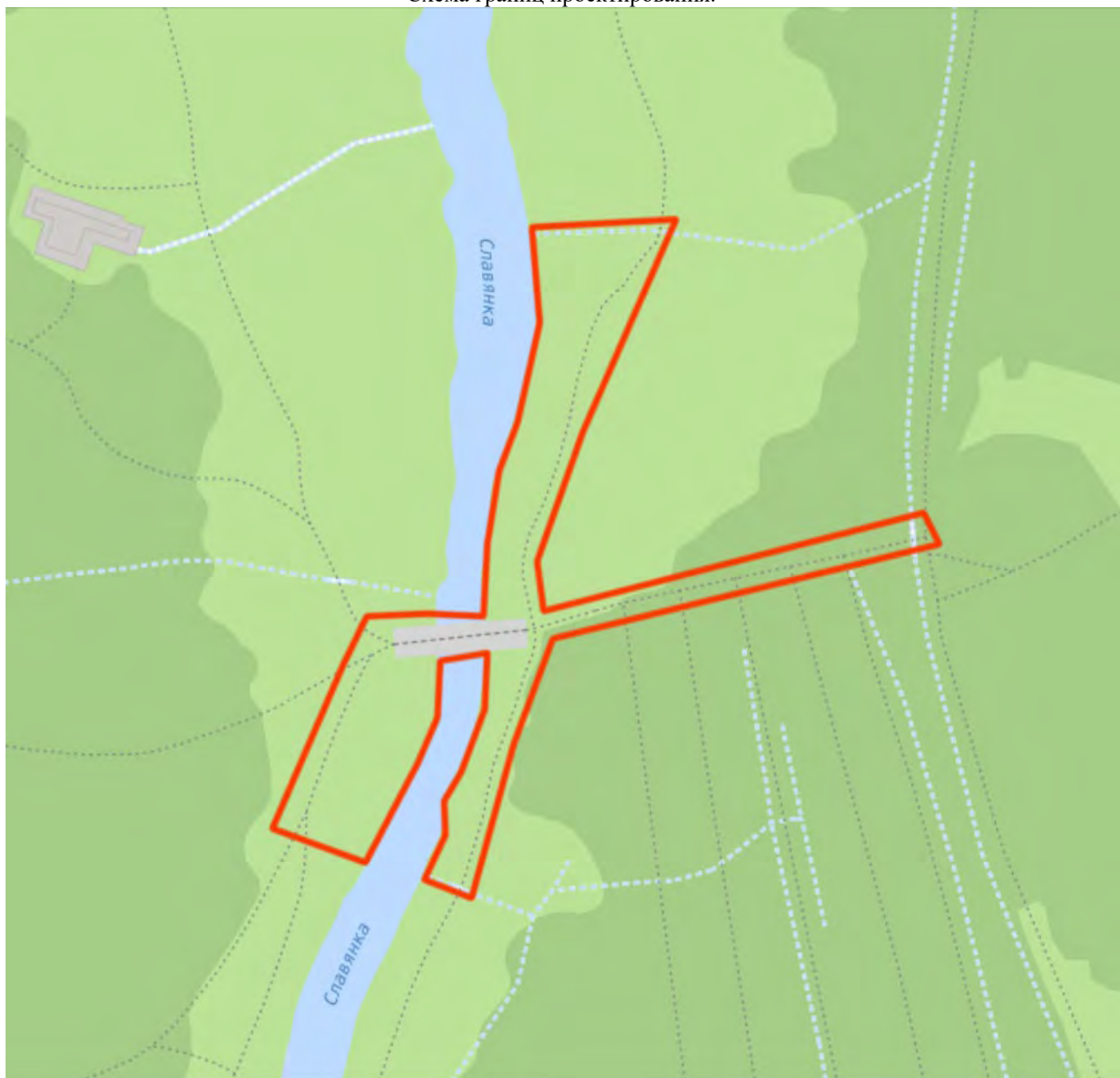
- 1) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- 2) Федерального закона от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании";
- 3) Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- 4) Федерального закона от 21.07.1997 N 117-ФЗ "О безопасности гидротехнических сооружений";
- 5) Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- 6) приказа Минкультуры России от 22.11.2013 N 1942 "Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия";
- 7) постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 8) Межгосударственного стандарта (ГОСТ 21.501-2018.) «Система проектной документации. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений», введенного в действие приказом Росстандарта от 18.12.2018 № 1121-ст;
- 9) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 21.101-2020) «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», введенного в действие Приказом Росстандарта от 23.06.2020 N 282-ст;
- 10) Национальный стандарт Российской Федерации (ГОСТ Р 55528-2013) «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенного в действие приказом Росстандарта от 28.08.2013 N 593-ст;
- 11) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 55567-2013) «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия», введенного в действие приказом Росстандарта от 28.08.2013 N 665-ст;
- 12) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 56891.1-2016) «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации», введенного в действие Приказом Росстандарта от 10.03.2016 N 134-ст;
- 13) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 56198-2014) «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования», введенного в действие приказом Росстандарта от 30.10.2014 N 1458-ст;
- 14) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 55945-2014) «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;
- 15) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 55935-2013) «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;
- 16) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 57368 -2016) «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства. Общие требования»;
- 17) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ 19185–73) «Гидротехника. Основные понятия. Термины и определения»;
- 18) Национального стандарта Российской Федерации (ГОСТ Р 70750-2023) «Гидроэлектростанции. Гидротехнические сооружения. Подводно-техническое обследование состояния гидротехнических сооружений и примыкающих к ним участков неукрепленного русла. Нормы и требования»;
- 19) постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 20) постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- 21) Свода правил (СП 47.13330.2016) «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- 22) Свода правил (СП 482.1325800.2020) «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
- 23) Свода правил (СП 317.1325800.2017) «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
- 24) Свода правил (СП 446.1325800.2019) «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
- 25) Свода правил (СП 502.1325800.2021) «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
- 26) Свода правил (СП 131.13330.2020) «Строительная климатология»;

- 27) Свода правил (СП 59.13330.2020) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 28) Свода правил (СП 58.13330.2019) «Гидротехнические сооружения. Основные положения».
- 29) Свода правил (СП 23.13330.2011) «СНиП 2.02.02-85 Основания гидротехнических сооружений»;
- 30) СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- 31) Свода правил (СП 76.13330.2016) «СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;
- 32) Правил устройства электроустановок, утверждённых приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204;
- 33) Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утверждённых приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811;
- 34) Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждённых приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н;
- 35) Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утвержденные Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н;
- 36) СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

7. Перечень приложений к Техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Схема границ проектирования.

Схема границ проектирования.



- границы проектирования

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге"

С изменениями и дополнениями от:

2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г., 24 февраля 2025 г.

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации

Информация об изменениях:

Перечень изменен с 4 марта 2025 г. - Постановление Правительства России от 24 февраля 2025 г. N 212

См. предыдущую редакцию

Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге (утв. постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)

С изменениями и дополнениями от:

2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г., 24 февраля 2025 г.

ГАРАНТ:

Об исключении объекта культурного наследия "Усадьба Лопухиной Е.И. (Левашовых, Вяземских) "Осиновая роща" (г.Санкт-Петербург, Осиновая роща, квартал 138 Осинорощинского лесничества) см. распоряжение Правительства РФ от 21 февраля 2004 г. N 258-р

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
--	---

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

флигель юго-западный, кон. XIX в.	
флигель южный, кон. XIX в.	
Ворота городские, 1826-1829 гг., арх. Горностаев В.М., арх. Шарлемань И.И. 1-й	г.Ломоносов, Ораниенбаумское шоссе
Богадельня, 1860-1861 гг., кон. XIX-нач. XX вв., арх. Весман Н.И., арх. Шевцов А.И.	г.Ломоносов, Оранжерейная ул., 18
Церковь Пресвятой Троицы, 1903-1904 гг., арх. Горлинский И.П.	г.Ломоносов, Оранжерейная ул., 19
Больница общины Святого Георгия, 1901-1902 гг.	пос.Можайский, 25 Октября просп., 105
Могила Брюллова А.П. (1798-1877), архитектора	г.Павловск, Городское кладбище
Конюшни дворцовые, 1786-1792 гг., арх. Бренна В., арх. Камерон Ч.	г.Павловск, Красных Зорь ул., 2, Революции ул., 11
Парк "Александрова дача":	г.Павловск, Мичурина ул.
павильон "Эхо", кон. 1780-х гг.	
парк, 1780-е гг.	
Церковь Святителя Николая, 1902-1904 гг., арх. фон Гоген А.И.	г.Павловск, Обороны ул., 1, Артиллерийская ул., 2
Дача Самойловой Ю.П.:	г.Павловск, Павловское шоссе, Парковая ул., 1
дом жилой, сер. XVIII в., 1831-1835 гг., арх. Брюллов А.П.	
парк с гидросистемой, XVIII-XIX вв.	
церковь великомученицы Екатерины, 1748 г., 1827-1829 гг., арх. Адамини Д.Ф., арх. Адамини Л.Ф., арх. Мельников А.И., 1837 г., арх. Брюллов А.П., 1868-1871 г., арх. Резанов А.И.	
Богадельня Куракиных, 1817 г., арх. Адамини Л.Ф., сер. XIX в.	г.Павловск, Просвещения ул., 3
Павловский дворцово-парковый ансамбль:	г.Павловск, Революции ул., 20
"Амфитеатр" со статуей "Флора", сер. XVIII в., 1793 г., арх. Бренна В.	г.Павловск, Павловский парк, Старая Сильвия

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

Большие круги:	
восточный круг:	
бюст "Зима", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Меланхолик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Сангвиник", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Флегматик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Холерик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Юноша", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
статуя "Мир", нач. XVIII в., ск. Баратта П., XIX в. (постамент)	в центре восточного круга
западный круг:	
бюст "Весна", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Девушка с жемчужной нитью", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Лето", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Наяда" (два), нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
бюст "Нимфа ясного дня", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент)	
статуя "Правосудие", нач. XVIII в., ск. Баратта П., кон. XVIII в. (постамент)	в центре западного круга
цветники партерные Большие круги, 1792-1799 гг., арх. Бренна В.	
бюст Аполлона Бельведерского, 1-я пол. XIX в. (копия с оригинала ск. Леохара), XIX в. (постамент)	площадка вблизи Большой Каменной (Итальянской) лестницы
Вольерный участок:	центральный район парка
бюст Гомера, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольер"

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

бюст императора Августа, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Адриана Публия, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Гальбы, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Каракаллы, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Клавдия, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Нерона, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Октавиана Августа, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Оттона, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Тита, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Юлия Цезаря, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст эллинистического поэта, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
бюст императора Веспасиана, XVIII в., 1954 г. (постамент)	аллея у павильона "Вольтер"
ваза-амфора, кон. XVIII в., XIX в. (постамент)	Вольтерный пруд
ваза-кратер, XIX в.	Главная аллея, площадка напротив павильона "Вольтер"
павильон "Вольтер", 1782 г., арх. Камерон Ч., 1806 г., арх. Воронихин А.Н.	
пруд Вольтерный, 1863 г., садовый мастер Катцер Ф.К.	
статуя "Венера Итальянская", сер. XIX в. (с оригинала ск. Кановы А.), 2-я пол. XIX в. (постамент)	Вольтерный пруд
статуя "Девушка со льном", 1854 г., ск. Трошель Ю.	Вольтерный пруд
скамьи металлические (шесть), кон. XVIII	аллея у Вольтера

Система ГАРАНТ 15

4/2

25

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

в., 1980-е гг. (воссоздание)	
статуя "Танцовщица", сер. XIX в., ск. Ринальди Р., 2-я пол. XIX в.	"Лабиринт"
статуя "Эрминия", сер. XIX в., ск. Ринальди Ф., 2-я пол. XIX в.	западная часть Вольерного участка
"Воздушный театр", 1811 г., садовый мастер Асмус А.И., арх. Воронихин А.Н.	центральный район парка
ворота Ижорские ("Этюпские"), 1790-1791 гг., арх. Камерон Ч., 1803 г., 1831 г., арх. Росси К.И.	Белая береза
ворота Мраморные, кон. XVIII в., 1956 г. (перевезены с Каменного острова)	Большая звезда
ворота "Памятника любезным родителям", 1808 г., арх. Тома де Томон Ж.	Старая Сильвия
ворота Розового павильона, 1826 г., арх. Росси К.И.	у Розового павильона
ворота с вазами, 1820-е гг., арх. Росси К.И.	долина р.Славянки
ворота Старо-Сильвийские (трое), 1786-1793 гг., арх. Бренна В.	Старая Сильвия
ворота Театральные, 1802 г., арх. Бренна В.	Парадное поле
ворота у дворца, 1824 г., арх. Росси К.И., 1940 г.	центральный район парка
дворец Павловский (Большой), 1782-1786 гг., арх. Камерон Ч., 1786-1799 гг., арх. Бренна В., 1800-1825 гг., арх. Воронихин А.Н., арх. Кваренги Д., арх. Росси К.И.	Революции ул., 20
дренажная и мелиоративная системы парка, XVIII-XIX вв.	
каскад Большой, 1786-1787 гг., арх. Камерон Ч., 1792-1794 гг., арх. Бренна В.	долина р.Славянки
каскад Руинный, 1794 г., арх. Бренна В.	Старая Сильвия
Колоннада Аполлона:	долина р.Славянки
каскад с мостом, 1800 г., арх. Кваренги Д.	
колоннада, 1782-1783 гг., арх. Камерон Ч., 1799-1817 гг.	
статуя Аполлона Бельведерского, 1783 г.	

Система ГАРАНТ 15

5/2

25

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

(копия с оригинала Леохара), ск. Гордеев Ф.Г., XIX в. (постамент)	
шлюз, 1800 г., арх. Кваренги Д.	
Круглый зал ("Музыкальный павильон"), 1799-1800 гг., арх. Бренна В., арх. Камерон Ч.	Большая звезда
лестница Большая Каменная (Итальянская) с четырьмя статуями львов и двумя вазами, 1799 г., арх. Бренна В.	центральный район парка
мост Кентавров, 1795-1796 гг., арх. Камерон Ч., 1805 г., 1972 г.	долина р.Славянки
мост Олений, 1879 г., инж. Чикалев А.Н.	Центральный (Константиновский) Розовопавильонный пруд
мост у северного корпуса дворца, 1799 г., арх. Бренна В.	центральный район парка
мост Чугунный у Храма дружбы, 1823 г., арх. Росси К.И., 1888 г.	долина р.Славянки
мост-плотина Висконтиев, 1802-1803 гг., строитель Висконти К., арх. Воронихин А.Н.	долина р.Славянки
мост-плотина Горбатый, 1784 г., арх. Камерон Ч.	долина р.Славянки
мост-плотина Пиль-башенный, 1808 г., строитель Висконти К., арх. Воронихин А.Н., арх. де Фриз И.	долина р.Славянки
мост-плотина Черный, 1780-е гг., арх. Камерон Ч., 1799 г., арх. Бренна В.	долина р.Славянки
Новая Сильвия:	
ворота Ново-Сильвийские (двое), около 1800 г., арх. Бренна В.	
ворота Траурные мавзолея "Супругу-благодетелю", 1808-1809 гг., арх. Тома де Томон Ж.	
колонна "Конец света", 1783 г., арх. Камерон Ч., 1800 г., арх. Бренна В.	
мавзолей "Супругу-благодетелю", 1808-1809 гг., арх. Тома де Томон Ж., ск. Мартос И.П.	
мост Ново-Сильвийский, 1875 г., арх. Потолов И.Я., инж.-строитель Чикалев А.Н.	

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

статуя "Аполлон Мусагет", 1798 г. (отливка с оригинала IV в. до н. э.), литейный мастер Гастклу Э., XIX в., 1950-е гг. (постамент)	
озеро Круглое, 1781 г., арх. Камерон Ч.	долина р.Славянки
павильон Елизаветин (Краснодолинный), 1800-1804 гг., арх. Камерон Ч., худ.-декоратор Гонзаго П.	Красная долина
павильон "Молочня", 1782 г., арх. Камерон Ч.	центральный район парка
павильон Розовый, 1811-1812 гг., арх. Воронихин А.Н., 1814 г., арх. Росси К.И., худ.-декоратор Гонзаго П.	Белая береза
павильон Росси (памятник императрице Марии Федоровне), 1816 г., арх. Росси К.И., 1914 г. (постройка), ск. Беклемишев В.А.	центральный район парка
павильон "Холодная ванна", 1799 г., арх. Камерон Ч.	долина р.Славянки
павильон "Храм дружбы", 1780-1782 гг., арх. Камерон Ч., 1938 г. (утрачена статуя Цереры)	долина р.Славянки
памятник Великой княгине Елене Павловне "на острове" (разрушен), 1806 г., ск. Мартос И.П.	р.Славянка, у Большого моста
памятник императору Павлу I, 1850-1851 гг., 1872 г. (копия с оригинала), ск. Витали И.П.	Парадный двор Павловского дворца
"Памятник любезным родителям", 1786 г., арх. Камерон Ч., 1807 г., ск. Мартос И.П.	Старая Сильвия
парк, 1777 г., 1780-1787 гг., садовый мастер Визлер А.К., арх. Камерон Ч., 1790-1800 гг., арх. Бренна В., 1801-1828 гг., худ.-декоратор Гонзаго П.	
Пиль-башня, 1795-1797 гг., арх. Бренна В., худ.-декоратор Гонзаго П., 1807 г., арх. Воронихин А.Н.	долина р.Славянки
пристани (две), XVIII-XIX вв.	Розовопавильонный пруд, о.Ливен
пристани у Висконтиева моста (две), нач. XIX в.	долина р.Славянки
пруд Ботанический, кон. XVIII в.	Большая Звезда

Система ГАРАНТ 15

7/2

25

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

пруд Верхний Круглозальный, кон. XVIII в.	Большая Звезда
пруд Верхний Розовопавильонный с плотиной, 1790-е гг.	между Парадным полем и Белой Березой
пруд Верхний Старосильвийский с плотиной, 1790-е гг.	между Старой и Новой Сильвией
пруд Висконтиев, XVIII в.	долина р.Славянки
пруд Вокзальный, кон. XVIII в.	Большая Звезда
пруд Глазовский, сер. XIX в.	на северо-востоке Большой Звезды
пруд Запасной Розовопавильонный, 1790-е гг.	западнее от Верхнего Розовопавильонного пруда, ул. Революции
пруд Краснодолинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П.	между Большой Звездой и Красной долиной
пруд на Новом питомнике, сер. XIX в.	на северо-востоке Большой Звезды
пруд на Старом питомнике, сер. XIX в.	западнее от Белой Березы
пруд Нижний Круглозальный, кон. XVIII в.	Большая Звезда
пруд Нижний Розовопавильонный с плотиной, 1790-е гг., 1800-е гг., худ.-декоратор Гонзаго П.	Парадное поле
пруд Нижний Старосильвийский с плотиной, 1790-е гг.	между Старой и Новой Сильвией
пруд Пиль-башенный, кон. XVIII в.	долина р.Славянки
пруд Северный Верхний Новошалеинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П.	Большая Звезда
пруд Северный Нижний Новошалеинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П.	Большая Звезда
пруд Старошалеинный, кон. XVIII в.	Большая Звезда
пруд "У обсерватории", 1870-е гг.	юго-западнее Белой Березы
пруд Фасадный, 1780 г., арх. Камерон Ч.	долина р.Славянки
пруд Фонтанный, кон. XVIII в.	Большая Звезда
пруд Центральный (Константиновский) Розовопавильонный с плотиной и островом княгини Ливен, 1790-е гг., 1806-1807 гг., худ.-де-	Парадное поле

Система ГАРАНТ 15

8/2

25

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

коратор Гонзаго П.	
пруд Южный Верхний Новошалеинный с плотиной	Большая Звезда
пруд Южный Нижний Новошалеинный с плотиной, нач. XIX в., худ.-декоратор Гонзаго П.	Большая Звезда
пруды Венерины (Большой и Малый) с островом Любви, 1800-е гг., худ.-декоратор Гонзаго П.	Большая Звезда
река Славянка, 1780-е гг. (изменение береговой линии), арх. Ч.Камерон, 1790-е гг., арх. Бренна В., 1870-е гг. (регулирование русла от Новосильвийского моста до Нововесинского моста)	от Большого моста до Нововесинского моста
руина у Елизаветина (Краснодолинного) павильона, 1803-1807 гг., арх. Камерон Ч.	Красная долина
Собственный сад:	
бюст "Антиной" ("Дионис"), кон. XVIII в., нач. XIX в. (постамент)	Центральная аллея
бюст "Неизвестный мужчина", кон. XVIII в., нач. XIX в. (постамент)	
ваза, 1775 г., ск. Жилле Н., нач. XIX в. (постамент)	боскет
ваза, нач. XIX в.	
вазы (четырнадцать), 1805 г., арх. Воронихин А.Н.	
павильон "Трех граций" и терраса, 1800-1801 гг., арх. Камерон Ч., 1803 г., ск. Прокофьев П.П., ск. Трискорни П.	
сад, 1780-е гг., садовый мастер Визлер А.К., худ. Виолье А.Ф.	
скамьи металлические (шесть), кон. XVIII в., 1980-е гг. (воссоздание)	Центральная аллея
статуя "Молодой кентавр" (две), кон. XVIII в. (с оригинала Аристея и Папия), ск. Трискорни П.	г.Павловск, уступ дворцового крыльца
скамья металлическая, нач. XVIII в., 1980 г. (воссоздание)	с северной стороны Павловского дворца
статуи "Аполлон", "Афина", кон. XVIII в.	с северной стороны Павловского дворца

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

статуя "Актеон", 1816 г., ск. Мартос И.П., отливка Екимов А.В., 1954 г. (постамент)	Старая Сильвия, Окружная дорожка
статуя "Аполлон Бельведерский", 1782 г. (с оригинала ск. Леохара), отливка Гастклу Э. по модели Гордеева Ф., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Боец Боргезе", нач. XIX в. (с оригинала ск. Агасия), 1954 г. (постамент)	Старая Сильвия, Окружная дорожка
статуя "Гермес Флорентийский" (Меркурий), 1795 г. (с оригинала III в. до н. э.), отливка Гастклу Э. по модели Гордеева Ф., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Илионей", 1787 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф., кон. XVIII в. (постамент)	Старая Сильвия, Окружная дорожка
статуя "Каллиопа", 1722 г. (копия с оригинала II в. до н. э.), литейный мастер Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Клио", 1794 г. (с оригинала III в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Мельпомена", 1795 г. (копия с оригинала II в. до н. э.), литейный мастер Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Ниобида", 1787 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф.	Старая Сильвия, Окружная дорожка
статуя "Ниобида", 1786 г. (с оригинала школы ск. Скопаса), отливка Можалова В. по модели Гордеева Ф., кон. XVIII в. (постамент)	Старая Сильвия, Окружная дорожка
статуя "Полигимния", 1793 г. (с оригинала III в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Талия", 1795 г. (с оригинала III в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Терпсихора", 1794 г. (с оригинала II в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Уrania", 1796 г. (копия с оригинала	Старая Сильвия, Центральная

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ...

III в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	площадка
статуя "Флора", 1796 г. (копия с оригинала II в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Эвтерпа", 1798 г. (копия с оригинала III в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
статуя "Эрато", 1793 г. (копия с оригинала III в. до н. э.), отливка Гастклу Э., 1963 г. (воссоздание постамента)	Старая Сильвия, Центральная площадка
трельяж "Турецкая беседка" с вазами (пятнадцать), 1799 г., худ.-декоратор Гонзаго П., 1815 г., арх. Росси К.И.	центральный район парка
"Ферма" с прудом, 1802-1805 гг., арх. Воронихин А.Н., 1827 г., 1834 г., арх. Росси К.И.	г. Павловск, пос.Тярлево, Нововестинская ул., 18
Церковь Святой Марии Магдалины с госпиталем и богадельней, 1781-1784 гг., 1808-1809 гг., арх. Кваренги Д.	г. Павловск, Революции ул., 17
Ворота Николаевские с решеткой, 1826 г., арх. Росси К.И.	г.Павловск, Революции ул., Коммунаров ул.
Парк "Мариенталь":	г.Павловск, Революции ул., Красного Курсанта ул., Работницы ул., Софьи Перовской ул., Пролеткульта ул., Просвещения ул.
колодец гранитный, кон. XVIII в.	правый берег р.Тызвы, у крепости
крепость "Бип" ("Мариенталь"), 1795-1797 гг., арх. Бренна В.	берег Мариентальского пруда, Работницы ул., 9
лестница и пристань с тремя львами, 1793-1795 гг., арх. Бренна В., 1809 г., арх. Воронихин А.Н.	правый берег Мариентальского пруда
мост Большой, 1792-1794 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., арх. Камерон Ч.	через р.Славянку
мост и плотина Линновские, 1790-е гг., 1820-е гг.	через р.Славянку, Работницы ул.
мост-плотина Бертонов, 1790-е гг., 1960-е гг.	через р.Тызву, Софьи Перовской ул.

Приложение №4

к Акту государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20

КОПИИ ПРОТОКОЛОВ ЗАСЕДАНИЙ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИИ

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832) г. Санкт-Петербург, 24 августа 2026 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Глинская [REDACTED] аттестованный эксперт (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023 № 3493)

Лавриновский [REDACTED] аттестованный эксперт (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2176 от 20.07.2023)

Болотина [REDACTED] аттестованный эксперт (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 141 от 28.01.2026)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

РЕШИЛИ:

Утвердить состав членов экспертной комиссии в следующем составе: - Глинская Н.Б., Лавриновский М.С., Болотина М.В.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

РЕШИЛИ:

избрать председателем экспертной комиссии – Глинская Н.Б.

избрать ответственным секретарем экспертной комиссии – Лавриновский М.С.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

3. Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии.

РЕШИЛИ:

Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 28, 29, 30, 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.
2. Работа Экспертной комиссии проводится в режиме видеоконференции, протоколы подписываются всеми экспертами. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 5 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.
3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.
4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:
 - протокол организационного заседания;
 - протоколы рабочих встреч и заседаний
5. Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии.
6. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

РЕШИЛИ:

Определить следующие направления работы экспертов:

1. Председатель комиссии Глинская Н.Б. проводит комплексный анализ проекта с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и докладывает комиссии результаты рассмотрения.
2. Ответственный секретарь Лавриновский М.С. проводит анализ проектных решений и оформление акта государственной историко-культурной экспертизы со всеми приложениями.
3. Член комиссии Болотина М.В. проводит визуальное исследование объекта и анализ соответствия проектных решений требованиям законодательства РФ в области охраны объектов культурного наследия.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий календарный план работы Экспертной комиссии:

1. 24 августа 2026 г. - организационное заседание Экспертной комиссии. Ответственные исполнители: Глинская Н.Б., Лавриновский М.С., Болотина М.В.
2. 24 августа 2026 г. - фотофиксация современного состояния. Ответственные исполнители: Болотина М.В.
3. 24 августа 2026 г. - 11 сентября 2026 г. – ознакомление с материалами, предоставленных Заказчиком, обработка и подготовка материалов, оформление фотофиксации, подготовка Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы. Ответственные исполнители: Глинская Н.Б., Лавриновский М.С., Болотина М.В.
4. 11 сентября 2026 г. - Заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы. Ответственные исполнители: Глинская Н.Б., Лавриновский М.С., Болотина М.В.
5. 11 сентября 2026 г. - Передача Заказчику 1 экземпляра (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами. Ответственные исполнители: Глинская Н.Б., Лавриновский М.С.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

СЛУШАЛИ:

Председатель экспертной комиссии (Глинская Н.Б.) уведомила членов комиссии о получении от заказчика следующего комплекта материалов:

1. Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанная ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), в электронном виде.
2. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-2832/22-0-1 от 21.11.2022 (ремонтно-реставрационные работы), выданное Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга. Копия в электронном виде.
3. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-4/22-0-1 от 25.01.2022 (приспособление объекта для современного использования), выданное Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга. Копия в электронном виде.
4. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13.05.2019 № 241-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль»». Копия в электронном виде.
5. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29.12.2021 № 471-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк»». Копия в электронном виде.
6. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13.01.2023 № 13-рп «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 29.12.2021 № 471-рп». Копия в электронном виде.
7. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26.09.2023 № 287-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». Копия в электронном виде.
8. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28.02.2018 № 07-19-83/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца

объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». Копия в электронном виде.

9. Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 09.02.2018 № 45-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский»». Копия в электронном виде.
10. Технический паспорт на сооружение по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, Садовая ул., д. 20, лит. АС, инв. № 01ПВ-1135, по состоянию на 30.06.2011. Копия в электронном виде.
11. План сооружения по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, Садовая ул., д. 20, лит. АС, инв. № 14/01ПВ-1135, от 18.06.2011. Копия в электронном виде.
12. Акт проведения обследования и фотофиксации один раз в пять лет состояния объектов культурного наследия (инженерное гидротехническое и иное сооружение, водный объект) от 31.05.2021, утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга. Копия в электронном виде.
13. Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения от 15.12.2025 № 01-26-2729/25-0-1, выданное Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга. Копия в электронном виде.
14. Выписка из ЕГРН на сооружение от 26.08.2026 № КУВИ-001/2026-113921309. Копия в электронном виде.
15. Выписка из ЕГРН на земельный участок от 20.03.2026 № КУВИ-001/2026-35218721. Фрагмент. Копия в электронном виде.
16. Выписка из ЕГРН на земельный участок от 19.03.2026 № КУВИ-001/2026-35218714. Фрагмент. Копия в электронном виде.
17. Контракт № 0372200160725000085 от 20.10.2025 (с приложениями). Копия в электронном виде.
18. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге». Копия в электронном виде.

РЕШИЛИ:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения необходимости в рабочем порядке.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

Председатель экспертной
комиссии

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Член экспертной
комиссии

(Глинская Н.Б.)

(Лавриновский М.С.)

(Болотина М.В.)

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литер АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832)
г. Санкт-Петербург, 11 сентября 2026 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель экспертной комиссии Глинская [REDACTED] аттестованный эксперт (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023 № 3493)

Ответственный секретарь экспертной комиссии Лавриновский [REDACTED] аттестованный эксперт (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2176 от 20.07.2023)

Член экспертной комиссии Болотина [REDACTED] аттестованный эксперт (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 141 от 28.01.2026)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Итоговое рассмотрение представленной документации
2. Подписание заключения экспертизы
3. Принятия решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. Итоговое рассмотрение представленной документации

СЛУШАЛИ:

Председатель экспертной комиссии (Глинская Н.Б.) уведомила членов комиссии об окончании работ по рассмотрению проектной документации, представленной на экспертизу.

РЕШИЛИ:

Исследования и анализ проектной документации, выполненные в рамках данной экспертизы, позволяют сделать вывод о соответствии проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д.

20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

2. Подписание заключения экспертизы

СЛУШАЛИ:

Ответственный секретарь Лавриновский М.С. представил заключение экспертизы, оформленное в виде акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы, в электронном виде.

РЕШИЛИ:

Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», усиленными квалифицированными электронными подписями в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

3. Принятия решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

РЕШИЛИ:

Направить заказчику заключение экспертизы, подписанное усиленными квалифицированными электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) и sig.

Председателю экспертной комиссии оставить у себя на хранении копию заключения экспертизы с прилагаемыми к нему документами и материалами.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Решение принято единогласно

Председатель экспертной
комиссии

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Член экспертной
комиссии

(Глинская Н.Б.)

(Лавриновский М.С.)

(Болотина М.В.)

Приложение №5

к Акту государственной историко-культурной экспертизы

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20

КОПИИ ДОГОВОРОВ С ЭКСПЕРТАМИ

Договор №1 на выполнение научно-исследовательских работ

г. Санкт-Петербург

24 августа 2026 г.

ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора [REDACTED] действующего на основании Устава, с одной стороны, и **гражданин РФ** [REDACTED] именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор №1 на выполнение научно-исследовательских работ (далее - «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием Заказчика научные исследования, а Заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

1.2. По Договору Исполнитель проводит следующие научные исследования: государственная историко-культурной экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).

1.3. Выполнение работ осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ.

1.3. Срок выполнения работ начинается с момента подписания настоящего Договора и составляет **180 дней**, без учета времени согласования в органах охраны объектов культурного наследия.

1.4. Исполнитель не вправе использовать полученные им результаты работ для собственных нужд.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость поручаемых Исполнителю работ – договорная.

2.2. Расчет по договору Заказчик обязуется осуществить в течение 5 (пяти) банковских дней после получения результатов работ по договору и подписания Сторонами акта приемки работ без оговорок.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Исполнитель выполняет государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).

3.2. Документация передается Исполнителем Заказчику в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе.

3.3. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки работ от Исполнителя, обязан направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки работ по Договору, либо мотивированный отказ. В случае мотивированного отказа Стороны согласовывают порядок и сроки устранения недостатков. После устранения недостатков сдача – приемка работ происходит в порядке, установленном Договором.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Выполнить предусмотренные Договором работы в строгом соответствии с техническим заданием Заказчика, действующими нормативными документами, регламентирующими уровень, качество, объем и комплектность работ по Договору и документации.

4.1.2. Выполнить работу в сроки, указанные в Договоре.

4.1.3. Провести научные исследования по Договору лично. Он вправе привлекать к исполнению Договора третьих лиц только с согласия Заказчика. При этом за действия привлеченных третьих лиц Исполнитель отвечает, как за свои.

4.1.4. Своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине в выполненных работах недостатки, которые могут повлечь отступления от параметров, предусмотренных в техническом задании.

4.1.5. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Обеспечить финансирование и оплату выполненных Исполнителем работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполненные или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за нарушение Договора, если не докажет, что такое нарушение произошло не по вине Исполнителя.

5.3. Заказчик имеет право начислить Исполнителю неустойку за задержку срока окончания работ, срока устранения недостатков в размере 0,1% от размера окончательного

платежа. Заказчик имеет право удержать начисленную неустойку из окончательного платежа.

5.4. Ответственность Заказчика за задержку окончательного платежа устанавливается на основании действующего законодательства.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение и расторжение Договора возможно по соглашению Сторон.

6.2. Изменение и расторжение Договора совершается в письменной форме уполномоченными представителями Сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются на основании действующего законодательства в суде.

7.2. Об изменении места нахождения (места жительства) и банковских реквизитов Сторон, Стороны извещают друг друга в 10-дневный срок с момента происшедшего изменения.

7.3. Договор действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя по Договору обязательств.

7.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

7.5. Договор составлен в простой письменной форме в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы по одному у каждой из Сторон.

7.6. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Договор №2 на выполнение научно-исследовательских работ

г. Санкт-Петербург

24 августа 2026 г.

ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора [REDACTED] действующего на основании Устава, с одной стороны, и **гражданин РФ** [REDACTED] именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор №2 на выполнение научно-исследовательских работ (далее - «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием Заказчика научные исследования, а Заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

1.2. По Договору Исполнитель проводит следующие научные исследования: государственная историко-культурной экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).

1.3. Выполнение работ осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ.

1.3. Срок выполнения работ начинается с момента подписания настоящего Договора и составляет **180 дней**, без учета времени согласования в органах охраны объектов культурного наследия.

1.4. Исполнитель не вправе использовать полученные им результаты работ для собственных нужд.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость поручаемых Исполнителю работ – договорная.

2.2. Расчет по договору Заказчик обязуется осуществить в течение 5 (пяти) банковских дней после получения результатов работ по договору и подписания Сторонами акта приемки работ без оговорок.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Исполнитель выполняет государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта

культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).

3.2. Документация передается Исполнителем Заказчику в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе.

3.3. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки работ от Исполнителя, обязан направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки работ по Договору, либо мотивированный отказ. В случае мотивированного отказа Стороны согласовывают порядок и сроки устранения недостатков. После устранения недостатков сдача – приемка работ происходит в порядке, установленном Договором.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Выполнить предусмотренные Договором работы в строгом соответствии с техническим заданием Заказчика, действующими нормативными документами, регламентирующими уровень, качество, объем и комплектность работ по Договору и документации.

4.1.2. Выполнить работу в сроки, указанные в Договоре.

4.1.3. Провести научные исследования по Договору лично. Он вправе привлекать к исполнению Договора третьих лиц только с согласия Заказчика. При этом за действия привлеченных третьих лиц Исполнитель отвечает, как за свои.

4.1.4. Своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине в выполненных работах недостатки, которые могут повлечь отступления от параметров, предусмотренных в техническом задании.

4.1.5. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Обеспечить финансирование и оплату выполненных Исполнителем работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполненные или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за нарушение Договора, если не докажет, что такое нарушение произошло не по вине Исполнителя.

5.3. Заказчик имеет право начислить Исполнителю неустойку за задержку срока окончания работ, срока устранения недостатков в размере 0,1% от размера окончательного платежа. Заказчик имеет право удержать начисленную неустойку из окончательного платежа.

5.4. Ответственность Заказчика за задержку окончательного платежа устанавливается на основании действующего законодательства.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение и расторжение Договора возможно по соглашению Сторон.

6.2. Изменение и расторжение Договора совершается в письменной форме уполномоченными представителями Сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются на основании действующего законодательства в суде.

7.2. Об изменении места нахождения (места жительства) и банковских реквизитов Сторон, Стороны извещают друг друга в 10-дневный срок с момента происшедшего изменения.

7.3. Договор действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя по Договору обязательств.

7.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

7.5. Договор составлен в простой письменной форме в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы по одному у каждой из Сторон.

7.6. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:



Договор №3 на выполнение научно-исследовательских работ

г. Санкт-Петербург

24 августа 2026 г.

ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора [REDACTED] действующего на основании Устава, с одной стороны, и **гражданин РФ** [REDACTED] именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор №3 на выполнение научно-исследовательских работ (далее - «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием Заказчика научные исследования, а Заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

1.2. По Договору Исполнитель проводит следующие научные исследования: государственная историко-культурной экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).

1.3. Выполнение работ осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ.

1.3. Срок выполнения работ начинается с момента подписания настоящего Договора и составляет **180 дней**, без учета времени согласования в органах охраны объектов культурного наследия.

1.4. Исполнитель не вправе использовать полученные им результаты работ для собственных нужд.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость поручаемых Исполнителю работ – договорная.

2.2. Расчет по договору Заказчик обязуется осуществить в течение 5 (пяти) банковских дней после получения результатов работ по договору и подписания Сторонами акта приемки работ без оговорок.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Исполнитель выполняет государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Новая Сильвия», в составе объекта

культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20, лит. АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль», по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мост Ново-Сильвийский» (в составе «Новая Сильвия») по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, 20, литера АС и объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Павловский дворцово-парковый ансамбль» по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Садовая, д. 20 (капитальный ремонт, реставрация и приспособление для современного использования)», разработанной ЗАО РПНЦ «СПЕЦИАЛИСТ» в 2026 г. (шифр ПД-01-21-2832).

3.2. Документация передается Исполнителем Заказчику в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе.

3.3. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки работ от Исполнителя, обязан направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки работ по Договору, либо мотивированный отказ. В случае мотивированного отказа Стороны согласовывают порядок и сроки устранения недостатков. После устранения недостатков сдача – приемка работ происходит в порядке, установленном Договором.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Выполнить предусмотренные Договором работы в строгом соответствии с техническим заданием Заказчика, действующими нормативными документами, регламентирующими уровень, качество, объем и комплектность работ по Договору и документации.

4.1.2. Выполнить работу в сроки, указанные в Договоре.

4.1.3. Провести научные исследования по Договору лично. Он вправе привлекать к исполнению Договора третьих лиц только с согласия Заказчика. При этом за действия привлеченных третьих лиц Исполнитель отвечает, как за свои.

4.1.4. Своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине в выполненных работах недостатки, которые могут повлечь отступления от параметров, предусмотренных в техническом задании.

4.1.5. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Обеспечить финансирование и оплату выполненных Исполнителем работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполненные или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за нарушение Договора, если не докажет, что такое нарушение произошло не по вине Исполнителя.

5.3. Заказчик имеет право начислить Исполнителю неустойку за задержку срока окончания работ, срока устранения недостатков в размере 0,1% от размера окончательного платежа. Заказчик имеет право удержать начисленную неустойку из окончательного платежа.

5.4. Ответственность Заказчика за задержку окончательного платежа устанавливается на основании действующего законодательства.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение и расторжение Договора возможно по соглашению Сторон.

6.2. Изменение и расторжение Договора совершается в письменной форме уполномоченными представителями Сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются на основании действующего законодательства в суде.

7.2. Об изменении места нахождения (места жительства) и банковских реквизитов Сторон, Стороны извещают друг друга в 10-дневный срок с момента происшедшего изменения.

7.3. Договор действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя по Договору обязательств.

7.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

7.5. Договор составлен в простой письменной форме в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы по одному у каждой из Сторон.

7.6. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК: