



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора ИИМК РАН
Соловьева Н.Ф.
«02» сентября 2026 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту:
«Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»

Заказчик: ООО «СКИТ»

г. Санкт-Петербург
Пушкинский район
2026

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту:
«Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Дата начала проведения экспертизы: «02» июля 2026 г.

Дата окончания экспертизы: «02» сентября 2026 г.

Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург, Пушкинский район

Заказчик экспертизы: ООО «СКИТ»

Юридический адрес: 196247, Россия, Санкт-Петербург
г, Конституции пл, дом № 7 Литер А, пом. 18 Н оф.705
ИНН 7814642144
КПП 7814642144
ОГРН 1167847111145
ОКПО 00219879
Тел.: (812) 880-88-40

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН

Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 10).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Вахонеев [REDACTED]
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	13 лет
Место работы и должность	и.о. ст.н.с., к.н. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1055 от 18.06.2025 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в

	пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ; разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности
--	---

	указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов.
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Вахонеев В.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его

должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530 и последующие дополнениями к нему.

3. Копия договора №82/07/2026 от «02» июля 2026 года.

4. Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-23531/25-0-1 от 23.09.2025.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту: «Выполнение

проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А» (пп. «е» п. 11.1 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 года № 530).

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-23531/25-0-1 от 23.09.2025.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий «Выполнение проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А».
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий «Выполнение проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А».
- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с КН 78:42:0000000:3914 от 12.04.2022 г.
- Копия письма ООО «СКИТ» № 021-26 от 11.08.2026 с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.
2. Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
3. Закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
4. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7;
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 и последующие дополнения к нему.

6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г.

7. Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. СНиП 2.07.01-89. М., 1994.

8. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

9. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятники истории и культуры. Общие требования»

10. ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации;

11. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

12. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия.

13. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

14. ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.

15. ГОСТ Р 56254-2014. Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения.

16. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

17. Публичная кадастровая карта [Электронный ресурс] <https://pkk.rosreestr.ru>

18. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий «Выполнение проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»

19. Санкт-Петербург. Три века архитектуры / Автор и руководитель проекта, главный редактор И.С. Храбрый. – С. - Петербург: ЗАО «Норинт», 2002.

20. Санкт-Петербург: градостроительство и архитектура 1703-1917 гг.: учеб. пособие. 2-е изд., испр. и доп. / СПбГУАП. СПб., 2001.

21. Крюковских А. П. Дворцы Санкт-Петербурга. – СПб Лениздат, 1997.

22. Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. – Лениздат, 1990.

23. Дмитриев В. К. Архитекторы Санкт-Петербурга. – Санкт-Петербург, КОРОНА принт, 2007.
24. Исаченко В.Г. Архитектура Санкт-Петербурга. Справочник-путеводитель. – СПб, «Паритет», 2004.
25. Гусаров А.Ю. Пушкин и Павловск. Дворцово-парковые ансамбли. – СПб.: Паритет. 2018.
26. Исаченко Г.А., Резников А.И. Ландшафты Санкт-Петербурга: эволюция, динамика, разнообразие. «Биосфера». 2014. Т. 6. № 3. С. 231-249.
27. Лохи А. История ингерманландских финнов. – СПб.: Гйоль. 2012.
28. Пыляев М.И. Забытое прошлое окрестностей Петербурга. – СПб.: Издание А.Суворина. 1889.
29. Семенова Г.В. Царское Село: знакомое и незнакомое. – М.: Центрполиграф. 2009.
30. Сорокин П. Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008. С. 351-362.
31. Тимофеев, Памятники мезолита и неолита региона Петербурга и их место в системе культур Балтийского региона. //Древности Северо-запада. СПб. С. 8-34.
32. Цыпин В.М. Город Пушкин в годы войны. – СПб.: Genio Loci. 2010.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по проектируемому объекту: «Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»;
- выполнен анализ картографического материала, архивных и литературных источников относительно территории в границах проектируемого объекта;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;

- выполнен анализ документов и материалов по объекту, полученных для проведения экспертизы, с формулировкой выводов;
- выполнен осмотр и фотофиксация современного состояния территории в границах проектируемого объекта;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

При изучении документации и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А» расположен на территории Пушкинского района г. Санкт-Петербурга.

Границы участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза, предоставлены ООО «СКИТ». При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «СКИТ» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

Участок производства работ расположен по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А. Проектируемая ветка канализации пролегает от существующей канализационной насосной станции на ул. Правды, до перекрестка улиц Конюшенная и Гуммолосаровская (сущ. колл. 187).

Участок, предполагаемый для строительства, представляет собой дорожное покрытие (тротуар, газон и проезжая часть) и насыщен большим количеством инженерных коммуникаций. Абсолютные отметки поверхности земли по данным высотной привязки устьев скважин составляют 27,3 - 33,8 м.

В гидрогеологическом отношении рассматриваемый участок характеризуется наличием одного безнапорного водоносного горизонта подземных вод, приуроченного к комплексу четвертичных отложений. Грунтовые воды приурочены к насыпным грунтам техногенных отложений, к пескам и песчано-пылеватым прослоям в связных грунтах озерно-ледниковых отложений. Наблюдаемый уровень грунтовых вод в период бурения (ноябрь 2025 г.) и по

данным архивных материалов отмечен на глубинах от 1.5 до 3.2 м, на абсолютных отметках от 24.8 до 31.8 м в зависимости от рельефа.

В геологическом строении участка в пределах глубины бурения 5.0-6.0 м принимают участие современные техногенные отложения (t IV), отложения верхнего звена плейстоценового раздела, представленные озерно-ледниковыми (lg III) отложениями. Скважинами с поверхности вскрыт почвенно-растительный слой толщиной от 0,20 до 0,30 м. Архивной скважиной №260 с поверхности вскрыт асфальт толщиной 0,10 м, подстилаемый щебнем мощность 0,20 м. Архивной скважиной №231 с поверхности вскрыт щебень мощность 0,30 м.

Проектом предусмотрена реконструкция напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 333,15 п.м. от канализационной насосной станции (далее – КНС) до проектируемой камеры гашения напора (далее – КГН), инв. № 23014 (колодец 182а на топ.основе). Строительство второй напорной нитки ориентировочной протяженностью 333 п.м. диаметром 150 мм от КНС до проектируемой КГН. Строительство КГН. Демонтаж существующего напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 4,3 п.м. инв. 23014 (колодец 182а на топооснове) от точки поворота до существующего канализационного колодца №64 (колодец 187 на топооснове). Предусмотреть строительство самотечной канализационной сети от проектируемой КГН до существующего канализационного колодца № 64 (колодец 187 на топ.основе) ориентировочной протяженностью 3 п.м., диаметром 300 мм.

В процессе государственной историко-культурной экспертизы были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных (картографического материала, архивных и литературных источников) относительно территории в границах проектируемого объекта и в непосредственной близости от него, а также рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по проектируемому объекту: «Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А».

История города Павловска начинается 12 декабря 1777 г., когда императрица Екатерина II подарила своему сыну, великому князю Павлу Петровичу, земли по берегам реки Славянки для устройства загородной резиденции. На момент передачи территория включала две небольшие деревни – Линна и Кузьмино, а также обширные лесные и сельскохозяйственные угодья. Уже в первые годы здесь были сооружены деревянные дворцы Паульлюст и Мариенталь, а вскоре началось строительство нового дворцово-паркового ансамбля.

Создание Павловского дворца связано с деятельностью выдающихся архитекторов конца XVIII – начала XIX вв. Первоначальный проект выполнил Чарльз Камерон, позднее работы продолжили Винченцо Бренна, Джакомо Кваренги, Андрей Воронихин и Карло Росси. Одновременно формировался один из крупнейших в Европе английских пейзажных парков площадью свыше 600 га, органично включивший природную долину реки Славянки в архитектурную композицию дворцовой резиденции. Благодаря использованию естественного рельефа Павловский парк стал выдающимся произведением русского классицизма и ландшафтного искусства.

После вступления Павла I на престол в 1796 г. Павловск получил статус города. На протяжении XIX в. он оставался одной из любимых загородных резиденций императорской семьи. Здесь размещались дворцовые службы, развивалась городская инфраструктура, строились жилые кварталы, учебные заведения, церкви и хозяйственные объекты. Существенное влияние на развитие города оказало открытие в 1837 г. первой в России Царскосельской железной дороги. Конечной станцией линии стал Павловск, где по проекту архитектора А. И. Штакеншнейдера был построен знаменитый музыкальный вокзал. Концерты, проходившие в Павловском вокзале, сделали город одним из крупнейших музыкальных центров России XIX века.

Во второй половине XIX – начале XX вв. территория современного Пушкинского района продолжала активно развиваться. Вдоль железнодорожной линии возникали дачные поселки, формировались новые населенные пункты – Александровская, Тярлево, Шушары и другие. Развивалось сельское хозяйство, ориентированное на снабжение Санкт-Петербурга овощами, молочной продукцией и зерном. Благодаря строительству дорог и железнодорожных линий район постепенно превращался в один из важнейших пригородов столицы.

После революции 1917 г. дворцово-парковые ансамбли были национализированы и преобразованы в музеи. В 1918 г. Павловск был переименован в город Слуцк в честь революционерки Веры Слуцкой; историческое название возвращено в 1944 г. В 1937 г., к столетию со дня гибели А. С. Пушкина, город Детское Село получил современное название – Пушкин. В следующем году был образован Пушкинский район Ленинграда как самостоятельная административно-территориальная единица.

Наиболее трагической страницей истории района стала Великая Отечественная война. Уже в сентябре 1941 г. города Пушкин и Павловск были оккупированы немецкими войсками. За время оккупации дворцы подверглись разграблению, значительная часть художественных коллекций была утрачена, многие архитектурные сооружения сожжены, парковые насаждения вырублены. Особенно серьезные разрушения понесли Екатерининский и Александровский

дворцы в Пушкине, а также Павловский дворец и парковые павильоны. Освобождение территории состоялось 24 января 1944 г. в ходе Красносельско-Ропшинской наступательной операции Ленинградского фронта.

В послевоенные десятилетия были развернуты масштабные реставрационные работы, ставшие одним из крупнейших проектов по восстановлению памятников архитектуры в СССР. Реставрация дворцов и парков продолжалась несколько десятилетий и во многом определила современный облик исторических центров Пушкина и Павловска. Восстановление проводилось на основе архивных чертежей, фотографий, довоенных описаний и сохранившихся фрагментов архитектурного декора.

Наиболее ранней картой, на которой указано поселение в районе Царского села является шведская карта Бергенгенгейма 1676. На карте отражено поселение под название Sarishoff, что является шведским вариантом Saari-mojs (Саарская мыза).

Одной из первых русских карт Ингерманландии является карта, составленная обер-секретарем сената И.К. Кирилловым, на ней отражена та же картина, местность вокруг нынешнего Павловска не заселена.

Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей, на 40 верст от Санкт-Петербурга составлена в период правления Павла I. Карта изготовлена прапорщиком Соколовым 1 марта 1792 года. На ней отражена, растущая в то время застройка Царского села и село Павловское с дворцами. Насколько можно судить на основе данного источника, в последнем десятилетии XVIII в. поселение на месте города Павловска только возникает и императорские дворцы и первые городские постройки сосредоточены восточнее исследуемого участка, ближе к руслу реки Славянки.

На «Топографической карте окружности Санкт-Петербурга» 1817 года, уже отображены нынешние улицы Правды и Конюшенной. Трасса современных улиц соответствует историческим. На земельных участках, прилегающих к улицам расположены дачи. Ситуация вокруг обследуемого участка не меняется вплоть до периода Второй мировой войны. В годы войны прилегающие к улице Правды дачи были разрушены. Существующие в настоящее время здания по адресам Конюшенная 24 и 26 возведены во второй половине XX – начале XXI вв. Анализ картографического в целом соответствует данным письменных источников. До середины XIX века территория, прилегающая к обследуемому участку, не была заселена. В середине XIX века на землях, прилегающих в обследуемому участку расположены дачи, впоследствии уничтоженные в годы войны.

На основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории рассматриваемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- хозяйственное освоение территории, на которой располагается рассматриваемый участок, началось в конце XVIII в.;
- градостроительное формирование участка, в отношении которого проводится настоящая экспертиза, завершилось в начале XXI в.;
- в конце XX – начале XXI вв. в границах участка выполнялись работы по реконструкции дорожного полотна и строительству инженерных сетей.

Согласно письму Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-23531/25-0-1 от 23.09.2025, земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А» расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Водовод Таицкий (система с сооружениями)» (адрес НПА: г. Пушкин, от Таицких ключей до Павловского парка); единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)11) объектов культурного наследия; единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)09) объектов культурного наследия; единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(42)36) объектов культурного наследия. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 №1295 (ред. от 03.09.2024) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке.

Согласно представленной документации, участок под проектируемой трассой канализации находится в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды по ул. Правды, ул. Конюшенной и перекрестка улиц Конюшенная и Гуммолосаровская. В соответствии с

материалами изыскательного фонда Санкт-Петербурга (Отдел геолого-геодезической службы Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга Рег. № 3850-22 от 19 июня 2026 г.), являющимися актуальными на момент настоящих исследований, в зоне проектирования расположены следующие элементы инфраструктуры: кабели низкого напряжения; кабели высокого напряжения; слаботочные кабели, телефон; канализация; водопровод; газопровод, теплосеть, а также действующие элементы дорожной одежды по ул. Правды, ул. Конюшенной и перекрестка улиц Конюшенная и Гуммолосаровская. В соответствии с материалами изыскательного фонда Санкт-Петербурга, существующие инженерные коммуникации в границах участка находятся на глубине до 3,28 метров.

Анализ схемы расположения участка, предусмотренного для строительства и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации, убедительно показывает высокую степень освоенности участка: проектируемая напорная сеть хозяйственно-бытовой канализации находится в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды, в уровне проектируемых земляных работ находятся коридоры инженерной инфраструктуры. Проектируемая напорная сеть хозяйственно-бытовой канализации прокладывается параллельно существующим трассам водопровода и канализации.

Таким образом, анализ картографического материала, архивных и литературных источников, материалов инженерно-геологических изысканий показывает, что хозяйственное освоение территории, на которой располагается рассматриваемый участок, началось в конце XVIII в., градостроительное формирование исследуемого участка завершилось в конце XX в., позднее были выполнены работы по реконструкции дорожного полотна и строительству инженерных сетей. Представленная Заказчиком документация показывает высокую техногенную освоенность рассматриваемого земельного участка – территория участка проведения работ расположена в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды улиц. Согласно представленной документации на участке, предусмотренном для строительства и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации, в уровне, выше- и ниже- проектируемых земляных работ находятся коридоры инженерной инфраструктуры, элементы дорожной одежды.

Представленная документация однозначно свидетельствует об отсутствии культуросодержащих отложений на земельном участке по проектируемому объекту и отсутствии вероятности обнаружения в зоне проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным в связи с утратой культурных напластований.

Обоснования выводов экспертизы

1. Представленная заказчиком на экспертизу документация исчерпывающая и содержит необходимую и достаточную информацию об испрашиваемой территории, необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

2. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо КГИОП от №01-43-23531/25-0-1 от 23.09.2025.) сведениями о наличии либо отсутствии, объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ Комитет не располагает.

3. Составленная историческая справка не содержит сведений о наличии на территории земельного участка объектов историко-культурного наследия.

4. По итогам проведенных историко-архивных исследований и анализа представленной документации, содержащей объективные данные, полученные в результате инженерно-геологических изысканий и инженерно-геодезических изысканий, а также анализа проектных решений факт отсутствия культуросодержащих отложений на земельном по объекту: «Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А» можно считать доказанным. Необходимость проведения полевых археологических работ (разведок) на участке отсутствует.

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А» в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Приложение 1. Копия договора № 82/07/2026 от «02» июля 2026 г.;

Приложение 2. Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-23531/25-0-1 от 23.09.2025 г.;

Приложение 3. Копия Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий «Выполнение проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»;

Приложение 4. Копия Технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий «Выполнение проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»;

Приложение 5. Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории;

Приложение 6. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с КН 78:42:0000000:3914 от 12.04.2022 г.;

Приложение 7. Копия письма ООО «СКИТ» № 021-26 от 11.08.2026 с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка;

Приложение 8. Копия справки № 14102/33 – 125.5-40 от 06.08.2026 г.;

Приложение 9. Копия доверенности № 14102/33-161.5-2 от 12.01.2026 г.;

Приложение 10. Сведения об экспертах;

Приложение 11. Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12. Выдержки из приказа № 1055 от 18.06.2025 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13. Выдержки из приказа № 2121 от 14.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Вахонеев В.В.

«02» сентября 2026 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 2024 г. № 530.

Приложение 1
Копия договора № 88/07/2026 от 02.07.2026 г.

Договор № 88/07/2026 Павловск Промышл_503

для проведения историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«02» июля 2026 года

Общество с ограниченной ответственностью «СКНТ» (ООО «СКНТ») в лице генерального директора [подпись] действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН), в лице Директора Центра сопоставительной археологии [подпись] действующего на основании Доверенности №14102/33-161.5-2 от 12 января 2026 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению государственной историко-культурной экспертизы (далее – Работы) документации, на основании которой ведутся отсчеты и подсчеты археологических объектов работ, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяются наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем передаче в собственность, строительство, реконструкция и (или) иной деятельности работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по возведению лесополос (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: «Выполнение проекта-эскизного проекта по строительству и реконструкции подпорной стены хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Прады, д.7а, т.т. Ад. подпорной стены канализации, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по возведению лесополос (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены на границах территорий, указанных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (зак. № 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530) (далее по тексту – «Объект»), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить их.

1.2. Техническое задание (Приложение №1 к Договору), Протокол о назначении договорной осы (Приложение №2 к Договору), Схема объекта (Приложение №3) являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, технические, экологические и другие требования к результатам работ определяются действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, техническим заданием на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Исполнителю, с учетом положений ч. 1 ст. 1297 Гражданского Кодекса РФ.

1.5. Выдаваемые работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, представляя их лично или через уполномоченного Министерством культуры Российской Федерации.

1.6. Результаты выполнения Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию Заказчиком с органом государственной власти, уполномоченным в области

Заказчик _____

Исполнитель _____


[подпись]

1

Договор: Прямой 501

K/s 40102810745376000624

P/s 03214643010010113225

e-mail: gaw@lgcbe.ru

тел.: 8(812) 571-67-96

Оператор электронного документооборота:

ООО Капут, Астрах

Идентификация: 2AЕ2FD218A4-C67B-4DCB-

B33F-DFH398T9DC7F



Генеральный директор ООО «СКИТ»



Директор Центра специализированной археологии
НИИМК РАН



Сотрудник:

Исполнитель:



3

Палаток Приеды_501

Приложение № 3
к Договору № 22/04/2026
от « 02 » сентября 2026 г.

Схема объекта.



Генеральный директор ООО «СКИТ»



Н.П. Кустова /

Директор Центра естественной археологии
НИИК РАН



Н.Ф. Соловьева /

Заслуженный

Исполнитель



12

Приложение 2

Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-23531/25-0-1 от 23.09.2025 г



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Генеральному директору
ООО «СКИТ»
Кулешову П.П.

№01-43-23531/25-0-1 от 23.09.2025

№ 01-43-23531/25-0-0 от 15.09.2025
На № 1731023 от 13.09.2025

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Выполнение проектно-изыскательной работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- объекта культурного наследия федерального значения «Водовод Таицкий (система с сооружениями)» (адрес НПА: г. Пушкин, от Таицких ключей до Павловского парка).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

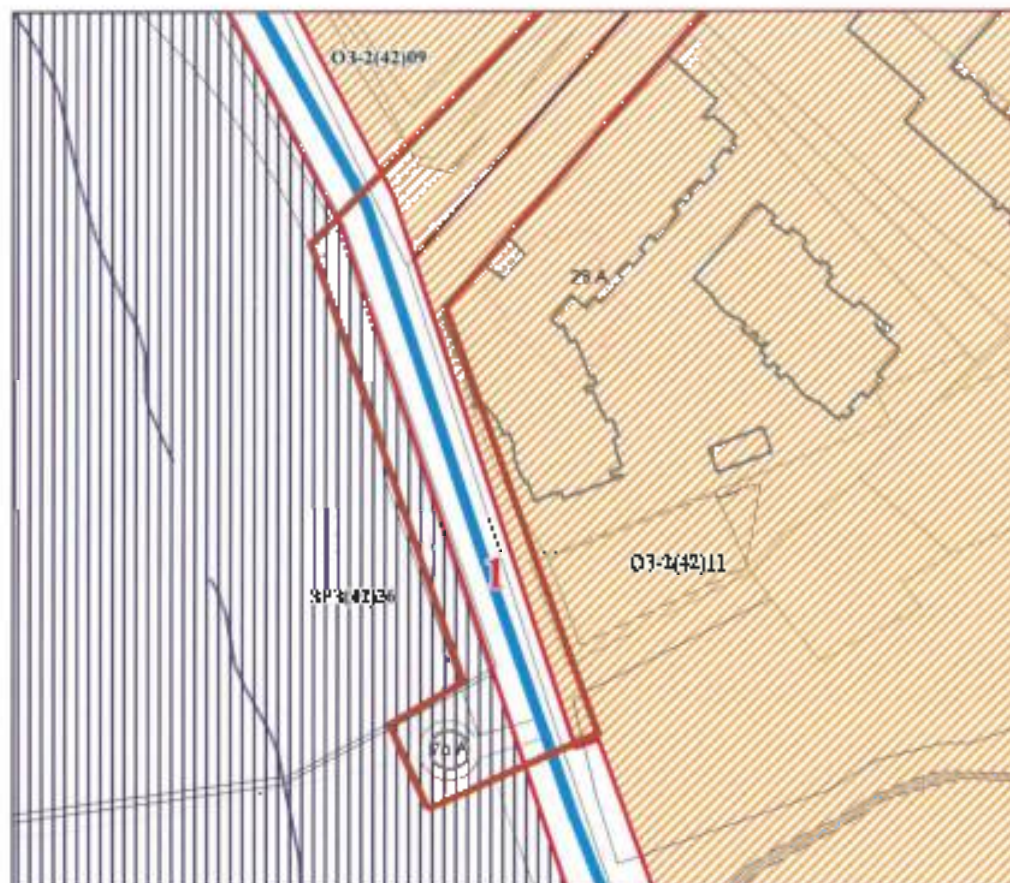
- единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)11) объектов культурного наследия.
- единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)09) объектов культурного наследия.
- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(42)36) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 03.09.2024) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований

Схема территории



Легенда:

1. Видеоподъем (система с сооружениями)
г. Пушкин, от Тинских ливочей до Павловского парка

Условные обозначения:

- 1 граница участка работ
— Границы территорий объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения

- Элементы инфраструктуры

Зоны охраны

- 03-2(42)09 (Единичная охранный зона 2)
03-2(42)11 (Единичная охранный зона 2)
31-2(42)36 (Единичная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности)

Приложение 3

**Копия Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий
«Выполнение проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции
напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу Санкт-Петербург, г.
Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»**



ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

Свидетельство №01-И-№163-4 от 25 октября 2013 года

ГК № П-88

от 09.12.2020 г.

Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Подрядчик: ООО "СКИТ"

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
строительству и реконструкции напорной сети
хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-
Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ

Инженерно-геологические изыскания



ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

Свидетельство №01-И-№163-4 от 25 октября 2013 года

ГК № П-88

от 09.12.2020 г.

Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Подрядчик: ООО "СКИТ"

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
строительству и реконструкции напорной сети
хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-
Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ

Инженерно-геологические изыскания

Технический директор:

И.Л. Сивков

Начальник экспедиции:

А.А. Греценер



Перечень рассылки

1. ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

экз. № 1

2. ООО "СКИТ"

экз. № 2-5

Содержание

ВВЕДЕНИЕ	5
1 ИЗУЧЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЙОНА РАБОТ	9
2 ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА РАБОТ И ТЕХНОГЕННЫЕ ФАКТОРЫ. 12	
2.1 Местоположение объекта изысканий	12
2.2 Геоморфологические условия и рельеф	12
2.3 Климатические условия	13
2.4 Техногенные факторы	15
3 ВИДЫ, ОБЪЁМЫ И МЕТОДИКА ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ	16
3.1 Бурение скважин	17
3.2 Лабораторные работы	18
3.3 Камеральные работы	19
4 ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ И СВОЙСТВА ГРУНТОВ	21
5 ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	24
6 СПЕЦИФИЧЕСКИЕ ГРУНТЫ	26
8 ПРОГНОЗ ИЗМЕНЕНИЙ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ	31
9 СВЕДЕНИЯ ПО КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКИ РАБОТ	32
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	35
ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ	40
Приложение А. Техническое задание	42
Приложение Б. Программа работ	47
Приложение В. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	61
Приложение Г. Уведомление №6906-25 от 05.11.25 г. на производство работ	63
Приложение Д. Свидетельство об аттестации испытательной (аналитической) лаборатории	65
Приложение Е. Реестр геологических выработок	72
Приложение Ж. Таблица нормативных и расчетных значений физико-механических характеристик грунтов	73
Приложение И. Расчет степени морозоопасности грунтов	74
Приложение К. Результаты лабораторных определений физических свойств и гранулометрического состава грунтов	76
Приложение Л. Результаты химического анализа проб водных вытяжек и определение коррозионной агрессивности грунтов	77

Приложение М. Результаты химического анализа проб воды и коррозионной агрессивности грунтовых вод.....	79
Приложение Н. Акты	81
Приложение П. Реестр, картограмма изученности и паспорта архивных выработок	84
Приложение Р. Транспортная схема	94
Приложение С. Фотофиксация полевых работ	95
Таблица регистрации изменений	97

Графические приложения:

- ГП 1. Карта фактического материала – на 1 листе
- ГП 2. Геолого-литологические колонки – на 3 листах
- ГП 3. Инженерно-геологический профиль – на 1 листе
- Протокол проверки электронной подписи – на 1 листе

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий технический отчет содержит результаты выполненных инженерно-геологических изысканий по объекту *«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»*.

Инженерно-геологические изыскания выполнялись специалистами ООО «ПОЛИГОН ГЕО» в ноябре 2025 г., на основании технического задания на изыскания (приложение А) и программы производства работ (приложение Б).

Основание для выполнения работ:

Инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026-2030 годы. Договор № 324/25Д от 09.07.2025 г.

Задание на проектирование к Договору № 324/25Д от 09.07.2025 ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА;

Инженерно-геологические изыскания выполнены в соответствии с требованиями действующих отраслевых нормативных документов и государственных стандартов РФ (СП 446.1325800.2019, СП 47.13330.2016, СП 11-105-97 Часть I и др.), приведенных в списке литературы.

Право ООО «ПОЛИГОН ГЕО» на производство инженерных изысканий предоставлено следующими документами:

- свидетельство о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Выписка НОПРИЗ №7840385870-20251105-1240 от 05.11.2025 г. (приложение В);
- аттестат аккредитации испытательной (аналитической) лаборатории №RU.ASK.ИЛ.1097, выданного АО «Система АКСЕКО», сроком действия до 03.06.2027 г. (приложение Д).
- уведомление Комитета по градостроительству и архитектуре № 6906-25 от 05.11.25 г. (приложение Г).

Цель работ: инженерно-геологические изыскания должны обеспечить оценку геологических условий в районе участка строительства в объеме, необходимом и достаточном для разработки документации по проектируемому объекту и прохождения экспертиз в соответствии с требованиями законодательства РФ,

нормативных технических документов федеральных органов исполнительной власти и градостроительному Кодексу РФ.

Задачи работ: изучение и уточнение инженерно-геологических и гидрогеологических условий на участке работ (включая геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и физико-механические характеристики грунтов, опасные геологические процессы), оценки опасных геологических и техногенных процессов и явлений.

Краткая характеристика объекта изысканий

Название объекта: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»;

Местоположение объекта: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.)

Вид строительства: Реконструкция/строительство;

Государственный заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА". 191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., 42;

Подрядчик: ООО "СКИТ" 192019, город Санкт-Петербург, пл.Конституции, д.7 литер А, офис 705, помещ.18Н;

ИНН 7814642144; КПП 781001001;

Субподрядчик: ООО "ПОЛИГОН ГЕО", 199178, Санкт-Петербург, ВО, Малый пр. 58;

Стадия изысканий: Одновременная разработка проектной, рабочей документации;

Категория сложности инженерно-геологических условий – II категория (средняя).

Геотехническая категория сооружения: I (простая).

Краткая техническая характеристика объекта:

Реконструкция напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 333,15 п.м. от канализационной насосной станции (далее - КНС) до проектируемой камеры гашения напора (далее – КГН), инв. № 23014 (колодец 182а на топ.основе).

Строительство второй напорной нитки ориентировочной протяженностью 333 п.м. диаметром 150 мм от КНС до проектируемой КГН.

Строительство КГН.

Демонтаж существующего напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 4,3 п.м. (инв. № 23014) от точки поворота до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)).

Строительство самотечной канализационной сети от проектируемой КГН до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)) ориентировочной протяженностью 3 п.м., диаметром 300 мм.

Диаметр, протяженность, трассу прокладки сети и способ производства работ уточнить при проектировании.

Обзорная схема размещения объекта приведена на рисунке 1.

Идентификационные признаки

Назначение: Хозяйственно-бытовая канализационная сеть;

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры: не принадлежит;

Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения уточняется по результатам инженерно-геологических изысканий;

Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит;

Уровень ответственности – нормальный.



Рисунок 1 – Обзорная схема размещения объекта

Инженерно-геологические изыскания выполнены в один этап силами ООО «Полигон ГЕО» с целью получения материалов и данных для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, разработки мероприятий по инженерной защите сооружений, охране геологической среды.

Полевые, лабораторные и камеральные работы выполнялись в ноябре 2025 года.

1 ИЗУЧЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЙОНА РАБОТ

В подготовительный период проведена работа по сбору и анализу информации, представляющей интерес для выполнения инженерно-геологических изысканий.

При оценке изученности инженерно-геологических условий района работ использованы:

- Геология СССР. Том 1. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. Часть 1. Геологическое описание;

- Комплект геологических карт листа О-35-V в масштабе 1:200 000, серия Ильменская, составленных в Северо-Западном геологическом управлении.

Архивные материалы территориального фонда КГА изучены и использованы в отчете:

- 1 скважина (№663) глубиной 5,0 м, выполненная ООО «ГазПроектСтрой» в 2024 г.;

- 1 скважина (№37) глубиной 6,0 м, 1 скважина (№231) глубиной 5,0 м, выполненных Трест ГРИИ в 1958 и 1990 г.;

- 1 скважина (№260) глубиной 5,0 м, выполненная Институт геоурбанистики и проектирования "РосГеоПроект" в 2024 г.

Общий объем используемых архивных материалов буровых работ составляет ~ 21,0 п.м.

Копия паспортов архивных скважин, картограмма, реестр архивных выработок приведены в Приложении П.

Плановое положение архивных скважин показано на карте фактического материала (Графическое приложение №1).

На основании изученных материалов район работ был отнесен к II категории сложности инженерно-геологических условий (Таблица 1).

Таблица 1– Категории сложности инженерно-геологических условий

Фактор	Категории сложности ИГУ в соответствии с СП 47.13330.2016			Участок изыска- ний
	I (простая)	II (средняя)	III (сложная)	
Геоморфологические условия	Площадка (участок) в пределах одного геоморфологического элемента. Поверхность горизонтальная, нерасчлененная	Площадка (участок) в пределах нескольких геоморфологических элементов одного генезиса. Поверхность наклонная, слабо расчлененная	Площадка (участок) в пределах нескольких геоморфологических элементов разного генезиса. Поверхность сильно расчлененная	I
Геологические в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	Не более двух различных по литологии слоев, залегающих горизонтально или слабо наклонно (уклон не более 0,1). Мощность выдержана по простиранию. Незначительная степень неоднородности слоев по показателям свойств грунтов, закономерно изменяющихся в плане и по глубине. Скальные грунты залегают с поверхности или перекрыты маломощным слоем нескальных грунтов	Не более четырех различных по литологии слоев, залегающих наклонно или с выклиниванием. Мощность изменяется закономерно. Существенное изменение характеристик свойств грунтов в плане или по глубине. Скальные грунты имеют неровную кровлю и перекрыты нескальными грунтами	Более четырех различных по литологии слоев. Мощность резко изменяется. Линзовидное залегание слоев. Значительная степень неоднородности по показателям свойств грунтов, изменяющихся в плане или по глубине. Скальные грунты имеют сильно расчлененную кровлю и перекрыты нескальными грунтами. Имеются разломы разного порядка	II
Гидрогеологические в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	Подземные воды отсутствуют или имеется один выдержанный горизонт подземных вод с однородным химическим составом	Два и более выдержанных горизонтов подземных вод, местами с неоднородным химическим составом или обладающих напором и содержащих загрязнение	Горизонты подземных вод не выдержаны по простиранию и мощности, с неоднородным химическим составом или разнообразным загрязнением. Местами сложное чередование водоносных и водоупорных пород. Напоры подземных вод и их гидравлическая связь изменяются по простиранию	I
Геологические и инженерно-геологические процессы, отрицательно влияющие на условия строительства и эксплуатации зданий и сооружений	Отсутствуют	Имеют ограниченное распространение и (или) не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений, строительство и эксплуатацию объектов	Имеют широкое распространение и (или) оказывают решающее влияние на выбор проектных решений, строительство и эксплуатацию объектов	II

Фактор	Категории сложности ИГУ в соответствии с СП 47.13330.2016			Участок изысканий
	I (простая)	II (средняя)	III (сложная)	
Специфические грунты в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	Отсутствуют	Имеют ограниченное распространение и (или) не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений, строительство и эксплуатацию объектов	Имеют широкое распространение и (или) оказывают решающее влияние на выбор проектных решений, строительство и эксплуатацию объектов	II
Техногенные воздействия и изменения освоенных территорий	Незначительные и могут не учитываться при инженерно-геологических изысканиях и проектировании	Не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений и проведение инженерно-геологических изысканий	Оказывают существенное влияние на выбор проектных решений и осложняют выполнение инженерно-геологических изысканий в части увеличения их состава и объемов работ	II
Категория сложности ИГУ по совокупности факторов				II

2 ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА РАБОТ И ТЕХНО-ГЕННЫЕ ФАКТОРЫ

2.1 Местоположение объекта изысканий

Район исследования: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.) (рисунок 2).

Участок расположен вне границ территории исторического поселения.



Рисунок 2 – Местоположение участка работ
(выделен красным контуром)

2.2 Геоморфологические условия и рельеф

Рельеф участка равнинный. Абсолютные отметки поверхности изменяются в интервале 27,3-33,8 м (по устьям пройденных выработок и по данным архивных материалов).

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория строительства расположена в пределах Предглинтовой низменности, являющейся частью Восточно-Европейской (Русской) равнины. (рисунок 3)



Рисунок 3 – Орографическая схема

2.3 Климатические условия

Климат исследуемого участка переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Лето нежаркое, короткое, влажное. Весна и осень продолжительные. Средняя годовая температура воздуха $5,9^{\circ}\text{C}$, наиболее холодным месяцем в году со среднемесячной температурой минус $5,6^{\circ}\text{C}$ является январь, наиболее теплым – июль – $+18,8^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температуры воздуха приходится на январь и составляет минус 36°C , абсолютный максимум наблюдается в июле и равен 37°C .

Среднее годовое количество осадков составляет 660 мм. В теплый период года выпадает 66% осадков, в холодный – 34%.

Большое значение в формировании климата имеет ветровой режим. Преобладающими в году являются ветры западного и юго-западного направления. Скорость ветра составляет 2,2-2,4 м/с.

Характеристика климатических условий холодного периода года представлена в таблице 2, теплого периода года – в таблице 3 (по данным СП 131.13330.2025 Строительная климатология).

Таблица 2 – Климатическая характеристика холодного периода года

Показатель	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98, °С	-30 °С
Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92, °С	-27 °С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98, °С	-27 °С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92, °С	-23 °С
Температура воздуха с обеспеченностью 0,94, °С	-10 °С
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-36 °С
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	5,6 °С
Продолжительность периода с температурой воздуха ниже 0 °С, дней	124 сут
Средняя температура периода с температурой воздуха ниже 0 °С, °С	-4,0 °С
Продолжительность периода с температурой воздуха ниже 8 °С, дней	208 сут
Средняя температура периода с температурой воздуха ниже 8 °С, °С	-0,8 °С
Продолжительность периода с температурой воздуха ниже 10 °С, дней	226 сут
Средняя температура периода с температурой воздуха ниже 10 °С, °С	0,0 °С
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	84 %
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	81 %
Количество осадков за ноябрь-март, мм	224 мм
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	ЮЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,1 м/с
Средняя скорость ветра за период со среднесуточной температурой воздуха ниже 8 °С, м/с	2,4 м/с

Таблица 3 – Климатическая характеристика теплого периода года

Показатель	Значение
Барометрическое давление, гПа	1013 гПа
Температура воздуха с обеспеченностью 0,95, °С	21 °С
Температура воздуха с обеспеченностью 0,98, °С	23 °С
Средняя максимальная температура наиболее теплого месяца, °С	23,4 °С
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	37 °С
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	8,2 °С
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	70 %
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	57 %
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	436 мм
Суточный максимум осадков, мм	76 мм
Преобладающее направление ветра за июнь-август	З
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,2 м/с

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха представлены в таблице 4.

Таблица 4 - Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура, °С	-5,6	-5,5	-1,2	4,8	11,4	16,1	18,8	17,0	11,7	6,0	0,6	-3,3	5,9

Согласно п. 5.5.3, СП 22.13330.2016, нормативную глубину сезонного промерзания грунта d_{fn} , м, при отсутствии данных многолетних наблюдений следует определять на основе теплотехнических расчетов. Для районов, где глубина промерзания не превышает 2,5 м, ее нормативное значение допускается определять по формуле $d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}$, где

M_t — безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за зиму в данном районе, принимаемых по СП 131.13330.2025, а при отсутствии в нем данных для конкретного пункта или района строительства — по результатам наблюдений гидрометеорологической станции, находящейся в аналогичных условиях с районом строительства;

d_0 — величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых — 0,28 м; песков гравелистых, крупных и средней крупности — 0,30 м; крупнообломочных грунтов — 0,34 м.

Нормативная глубина сезонного промерзания в данном районе, согласно СП 22.13330.2016, должна приниматься:

- $d_{fn}=0,23\sqrt{15,6}=0,91$ м — для суглинков и глин;
- $d_{fn}=0,28\sqrt{15,6}=1,11$ м — для супесей, песков мелких и пылеватых;
- $d_{fn}=0,30\sqrt{15,6}=1,18$ м — для песков крупных и средней крупности;
- $d_{fn}=0,34\sqrt{15,6}=1,34$ м — для песков гравелистых и крупнообломочных грунтов;

Район работ принадлежит к зоне IIВ климатического районирования для строительства (СП 131.13330.2025, приложение А). Нормативное значение веса снегового покрова составляет $S_g=1,30$ кН/м² (СП 20.13330.2016, приложение К). Согласно РМД 20-19-2013: район по весу снегового покрова — III, расчетная снеговая нагрузка — 1,8 кПа. По толщине стенки гололеда территория изысканий находится в II районе (СП 20.13330.2016, приложение Е). Средняя скорость ветра за зимний период — 4 м/с. Ветровой район — II, $W_0 = 0,3$ кПа (СП 20.13330.2016, приложение Е).

2.4 Техногенные факторы

Участок изысканий расположен в пределах плотной городской застройки антропогенно освоенной территории.

Объект является жилым кварталом с застройкой средней и высокой этажности. Помимо жилых домов в квартале расположены объекты социального пользования. Под объектом проходит густая сеть подземных коммуникаций. Объект располагается в границах дорог общего пользования: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.

3 ВИДЫ, ОБЪЁМЫ И МЕТОДИКА ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Основными целями инженерно-геологических изысканий являлось комплексное изучение инженерно-геологических условий участков проектируемого строительства.

Комплекс полевых инженерно-геологических работ для решения поставленных задач, включал в себя:

- рекогносцировочное обследование территории;
- комплекс буровых работ с подробным описанием скважин;
- гидрогеологические наблюдения в скважинах;
- отбор образцов грунтов и воды для лабораторных исследований;
- лабораторные исследования грунтов и подземных вод;
- камеральная обработка данных, архивных материалов и составление

технического отчета.

Виды и объёмы изыскательских работ определены необходимостью обеспечения достоверными материалами, достаточными для обоснования проектных решений в соответствии с требованиями действующих отраслевых нормативных документов и государственных стандартов РФ (СП 446.1325800.2019, СП 47.13330.2016, СП 11-105-97 и др.) и выполнены в соответствии с утвержденной программой производства инженерно-геологических изысканий (приложение Б).

Виды и объёмы выполненных полевых инженерно-геологических работ приведены в таблице 5.

Все объёмы и виды работ в целом соответствуют программе производства инженерно-геологических изысканий. Отступления от программы связаны с фактическими грунтовыми условиями территории изысканий и наличием фондовых материалов.

Таблица 5 - Таблица объемов работ

№№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем работ	
			по программе	фактически выполнено
Предполевая подготовка				
1	Камеральная обработка фондовых данных скважин	шт.	3	4
2	Камеральная обработка фондовых данных скважин	пог. м	15,0	21,0
Полевые работы				
3	Инженерно-геологическая рекогносцировка в условиях II категории сложности ИГУ при средней проходимости	км	0,336	0,336
4	Планово-высотная привязка скважин	скважина	4	4
5	Колонковое бурение инженерно-геологических скважин 3 скв гл. 5,0 м	п.м	20,0	20,0
6	Гидрогеологические наблюдения при бурении диаметром до 160 мм, без тартания	п.м	16,0	10,0
7	Отбор образцов грунта нарушенного сложения	образец	-	11
8	Отбор монолитов глинистых грунтов	монолит	12	9
9	Отбор монолитов песчаных грунтов	монолит	12	2
10	Отбор образцов грунта на коррозию	образец	3	3
11	Отбор проб воды	проба	3	3
Лабораторные работ				
11	Определение физических свойств глинистых грунтов	проба	10	12
12	Определение физических свойств песчаных грунтов	проба	2	10
13	Стандартный химический анализ воды	образец	3	3
14	Коррозионная агрессивность воды	образец	3	3
15	Коррозионная агрессивность грунтов к бетону	образец	3	3
16	Коррозионная агрессивность грунтов к свинцовой и алюминиевой оболочке	образец	3	3
17	Коррозионная агрессивность грунтов к стали	образец	3	3

3.1 Бурение скважин

Целевым назначением бурения являлось установление геологического разреза (выявление и описание литологических разностей грунтов в разрезе и в плане), уровня залегания подземных вод, отбор образцов грунта и воды для последующих лабораторных исследований.

Предварительная разбивка местоположения выработок, а также их плановая и высотная привязка произведена инструментально геодезистом ООО «Полигон Гео» с помощью геодезической GPS-аппаратуры. Точность привязки не превышала 0,1 м по высоте и 0,5 м в плане.

Местоположение выработок и высотная отметка приведены на карте фактического материала в графической части настоящего отчета.

Топографическая съемка выполнена ООО «Полигон Гео» в сентябре 2025 г. Система координат – МСК-1964. Система высот – Балтийская, 1977 г.

Бурение инженерно-геологической скважины выполнялось 14.11.2025 г. полевой геолог – Доливо-Добровольский Ярослав Дмитриевич. Общее руководство работами осуществлялось техническим директором Сивковым И.Л.

Бурение выполнялось колонковым способом самоходной малогабаритной буровой установкой Нептун. Отбор проб осуществлялся грунтоносом.

В процессе бурения скважин отобраны образцы грунтов для лабораторных исследований и определения физических характеристик в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2014, велись наблюдения за уровнем грунтовых вод, были отобраны образцы грунта и проб воды для определения коррозионной агрессивности.

Скважины после окончания работ были ликвидированы обратной засыпкой извлеченным грунтом с целью исключения загрязнения природной среды и активизации геологических и инженерно-геологических процессов в соответствии с «ВТУ по производству ликвидационного тампонажа скважин, проходимых при инженерно-геологических изысканиях» (Трест ГРИИ ГлавАПУ, 1987 г.). Акты представлены в Приложении Н. Фотофиксация полевых работ представлена в Приложении С.

Транспортная схема проезда от базы изыскательской организации до участка работ приведена в Приложении Р.

3.2 Лабораторные работы

Лабораторные исследования выполнялись с целью определения состава и физических свойств грунтов, выявления степени однородности (выдержанности) грунтов по площади и глубине, что необходимо для выделения инженерно-геологических элементов, а также для определения химических свойств грунтов и подземных вод, их агрессивности к бетону и другим строительным материалам.

Лабораторные исследования образцов грунтов и грунтовых вод выполнены испытательной (аналитической) лабораторией ООО «ПрогрессГео». Аттестат аккредитации испытательной лаборатории № RU.ACK.ИЛ.1097 выдан 22 сентября 2022 г. Аттестат аккредитации испытательной лаборатории приведён в Приложении Д.

Лабораторные испытания грунтов производились с соблюдением требований ГОСТ 5180-2015, ГОСТ 12536-2014, ГОСТ 30416-2020, ГОСТ 9.602-2016 и других действующих нормативных документов.

Результаты определения гранулометрического состава и показателей физических характеристик грунтов приведены в Приложении К.

Стандартный (типовой) химический анализ грунтовых вод выполнен для установления степени их агрессивного воздействия на бетон нормальной проницаемости (W4) в соответствии с таблицами В3 и В4 СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии» по значениям показателей HCO_3 , pH и др., результаты приведены в Приложении М.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к конструкциям из бетона и железобетона определена согласно СП 28.13330.2017. В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 для оценки коррозионной агрессивности грунта по отношению к стали в лабораторных условиях было определено удельное электрическое сопротивление грунта и средняя плотность катодного тока. Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к алюминиевой, свинцовой оболочкам кабеля определена согласно РД 34.20.508, результаты приведены в Приложении Л.

3.3 Камеральные работы

После завершения полевого этапа и лабораторных работ полученные материалы изысканий прошли окончательную камеральную обработку.

Камеральная обработка материалов выполнялась геологом Ситниковой Е.А. и заключалась в обработке архивных материалов, статистической обработке физических характеристик грунтов, определении степени коррозионной агрессивности грунтов и грунтовых вод, составлении пояснительной записки, построении графических приложений. Классификация грунтов выполнена в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020. Установление нормативных и расчётных показателей физических свойств грунтов произведено на основании статистической обработки в соответствии с ГОСТ 20522-2012 при доверительной вероятности 0,85 и 0,95.

Согласно примечанию к п. 5.4 ГОСТ 20522-2012 грунты мощность которых не позволяет отобрать достаточное число образцов, могут быть выделены в слой и охарактеризованы нормативными значениями характеристик по единичным определениям.

Камеральная обработка материалов буровых работ, результатов лабораторных исследований грунтов и архивных материалов производилась с использованием программы «FoxGIS». Также для составления отчета использовались программы: MS Word, MS Excel и AutoCAD.

Составление технического отчета и оформление отчетных материалов выполнено в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ 21.301-2021, ГОСТ 21.302-2021.

Исполнитель Ситникова Е.А. включена в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования Идентификационный номер НОПРИЗ И-161849.

Приемочный контроль и оценку качества отчетной технической документации произвел главный инженер проекта и технический директор Сив-ков И.Л. включен в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования Идентификационный номер НОПРИЗ И-049964.

4 ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ И СВОЙСТВА ГРУНТОВ

В геологическом строении участка в пределах глубины бурения 5.0-6.0 м принимают участие современные техногенные отложения (t IV), отложения верхнего звена плейстоценового раздела, представленные озерно-ледниковыми (lg III) отложениями.

Статистическая обработка физических характеристик и гранулометрического состава грунтов, выделенных инженерно-геологических элементов, определенных лабораторными методами, приведена в приложении К.

Прочностные и деформационные характеристики для глинистых грунтов даны в соответствии с ТСН 50-302-2004, для песчаных грунтов даны в соответствии с СП 22.13330.2016. Расчетное сопротивление для насыпных грунтов дано в соответствии с СП 22.13330.2016.

Подробное описание, мощности и характер взаимного пространственного залегания выделенных инженерно-геологических элементов приведены в инженерно-геологических колонках скважин (графическое приложение 2) и на инженерно-геологическом профиле (графическое приложение №3).

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий выделено 7 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Скважинами с поверхности вскрыт почвенно-растительный слой толщиной от 0,20 до 0,30 м. Архивной скважиной №260 с поверхности вскрыт асфальт толщиной 0,10 м, подстилаемый щебнем мощность 0,20 м. Архивной скважиной №231 с поверхности вскрыт щебень мощность 0,30 м.

Четвертичная система – Q

Современные отложения – QIV

Техногенные образования – t IV

ИГЭ-1. Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

В соответствии с табл. Б.9, прил. В, СП 22.13330.2016, расчетное сопротивление для насыпных грунтов составляет $R_0=80$ кПа.

Насыпной грунт имеет неоднородный состав по глубине и простиранию, содержит строительный мусор, обломки кирпичей, примеси органического вещества,

представляет собой отвалы слежавшегося грунта. По данным архивных материалов срок отсыпки грунтов более 15 лет. Время самоуплотнения таких грунтов от 2 до 5 лет (СП 11-105-97, ч. III, табл. 9.1).

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 29.б).

ИГЭ-1а. Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

В соответствии с табл. Б.9, прил. В, СП 22.13330.2016, расчетное сопротивление для насыпных грунтов составляет $R_0=80$ кПа.

Насыпной грунт имеет неоднородный состав по глубине и простиранию, содержит строительный мусор, обломки кирпичей, примеси органического вещества, представляет собой отвалы слежавшегося грунта. По данным архивных материалов срок отсыпки грунтов более 15 лет. Время самоуплотнения таких грунтов от 10 до 15 лет (СП 11-105-97, ч. III, табл. 9.1).

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 36.б, 35.б).

Вскрытая мощность отложений составляет от 0.9 до 2.3 м., их подошва пересечена на глубинах от 0.9 до 2.6 м., на абсолютных отметках от 26.2 до 32.9м.

Верхнечетвертичные отложения – QIII

Озерно-ледниковые отложения – Ig III

ИГЭ-2. Пески пылеватые средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с прослоями супеси.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 29.а).

ИГЭ-3. Пески мелкие средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с редким гравием.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 29.б).

ИГЭ-4. Супеси пылеватые пластичные ($IL<0.5$) коричневато-серые слоистые, выветрелые.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 36.а).

ИГЭ-5. Супеси пылеватые пластичные ($IL > 0.5$) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 36.а).

ИГЭ-6. Суглинки легкие пылеватые текучие серые слоистые с прослоями супеси.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 35.а).

Пройденная мощность отложений составляет от 2.4 до 4.8 м. Отложения пройдены до глубины от 5.0 до 8.0 м., до абсолютных отметок от 20.5 до 28.8 м.

В соответствии с таблицей В.1 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону марки W4 грунты **слабоагрессивные**, по отношению к бетону марки W6-W12 грунты **неагрессивные**.

В соответствии с таблицей В.2 СП 28.13330.2017 по отношению к арматуре в железобетонных конструкциях **неагрессивные**.

В соответствии с РД 34.20.508 (Приложение 11 таблицы П 11.1, П 11.3) грунты характеризуются **высокой** коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовой оболочке кабеля, **высокой** коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по отношению к стали грунты характеризуются **средней** коррозионной агрессивностью.

Результаты химического состава водной вытяжки из грунтов приведены в текстовом приложении Л.

5 ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

В гидрогеологическом отношении рассматриваемый участок характеризуется наличием одного безнапорного водоносного горизонта подземных вод, приуроченного к комплексу четвертичных отложений.

Грунтовые воды приурочены к насыпным грунтам техногенных отложений, к пескам и песчано-пылеватым прослоям в связных грунтах озерно-ледниковых отложений. Наблюдаемый уровень грунтовых вод в период бурения (ноябрь 2025 г.) и по данным архивных материалов отмечен на глубинах от 1.5 до 3.2 м, на абсолютных отметках от 24.8 до 31.8 м в зависимости от рельефа.

Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 1,50–1,80 м (данные «Материалы отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд. 1991 г.).

В неблагоприятные периоды года (периоды осенних обложных дождей, весеннего снеготаяния) максимальный прогнозируемый уровень грунтовых вод со свободной поверхностью может устанавливаться вблизи дневной поверхности на глубинах 0.1-0.7 м, абсолютных отметках 26,3-33,6 м в зависимости от рельефа, с возможным образованием открытого зеркала грунтовых вод.

Питание водоносного горизонта за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка грунтовых вод на участке происходит в местную гидрографическую сеть, испарением и фильтрацией в нижние слои.

Участок работ, в соответствии с СП 11-105-97, часть II, прил. И, относится к району I-A-1 постоянно подтопленные в естественных условиях.

В соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунтовые воды **неагрессивные**.

В соответствии с РД 34.20.508 (Приложение 11 таблицы П 11.2, П 11.4) грунтовые воды характеризуются **высокой** коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовой оболочке кабеля, **средней** коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля.

Таблицы определения коррозионной агрессивности грунтовых вод приведены в текстовом приложении М.

При ориентировочных подсчетах притока воды в строительные выемки рекомендуются следующие значения коэффициентов фильтрации (в соответствии с таблицей 71; М. А. Солодухин, И.В. Архангельский, 1982 г. «Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

Насыпные грунты: 0.5-20.0 м/сут	ИГЭ-1
Насыпные грунты: 0.05-0.7 м/сут	ИГЭ-1а
Пески пылеватые: 0.5-1.0 м/сут	ИГЭ-2
Пески мелкозернистые: 1.0-5.0 м/сут	ИГЭ-3
Супеси: 0.10-0.70 м/сут	ИГЭ-4, 5
Суглинки легкие: 0.05-0.10 м/сут	ИГЭ-6

6 СПЕЦИФИЧЕСКИЕ ГРУНТЫ

В ходе проведения инженерно-геологических изысканий на исследуемой территории были вскрыты техногенные грунты (ИГЭ-1, 1а), относящиеся к категории специфических согласно СП 11-105-97, Часть III.

Техногенные отложения на рассматриваемой территории представлены насыпными грунтами.

ИГЭ-1. Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

В соответствии с табл. Б.9, прил. В, СП 22.13330.2016, расчетное сопротивление для насыпных грунтов составляет $R_0=80$ кПа.

Насыпной грунт имеет неоднородный состав по глубине и простиранию, содержит строительный мусор, обломки кирпичей, примеси органического вещества, представляет собой отвалы слежавшегося грунта. По данным архивных материалов срок отсыпки грунтов более 15 лет. Время самоуплотнения таких грунтов от 2 до 5 лет (СП 11-105-97, ч. III, табл. 9.1).

Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к среднепучинистым грунтам.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 29.6).

ИГЭ-1а. Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

В соответствии с табл. Б.9, прил. В, СП 22.13330.2016, расчетное сопротивление для насыпных грунтов составляет $R_0=80$ кПа.

Насыпной грунт имеет неоднородный состав по глубине и простиранию, содержит строительный мусор, обломки кирпичей, примеси органического вещества, представляет собой отвалы слежавшегося грунта. По данным архивных материалов срок отсыпки грунтов более 15 лет. Время самоуплотнения таких грунтов от 10 до 15 лет (СП 11-105-97, ч. III, табл. 9.1).

Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к сильнопучинистым грунтам.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором (ГЭСН-81-02-01-2022, Приложение 1.1, п. 36.б, 35.б).

Вскрытая мощность отложений составляет от 0.9 до 2.3 м., их подошва пересечена на глубинах от 0.9 до 2.6 м., на абсолютных отметках от 26.2 до 32.9м.

7 ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ

В пределах участка изысканий по результатам рекогносцировочного обследования, архивным материалам и опыту работ в данном районе выявлены следующие опасные инженерно-геологические процессы: подтопление, в холодный период – сезонное промерзание и морозное пучение грунтов. Другие процессы на участке отсутствуют.

Подтопление

В соответствии с СП 11 105 97 ч II, изучаемый участок по наличию процесса подтопления типизируется как I – подтопленный. По условиям развития процесса – I-A – подтопленный в естественных условиях. По времени развития процесса участок классифицируется как I-A-1 - постоянно подтопленные в естественных условиях, поэтому следует предусмотреть мероприятия в соответствии СП 116.13330.2012.

Морозное пучение грунтов

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, согласно п 5.5.3 СП 22.13330.2016 и т 5.1 СП 131.13330.2025, составляет:

- | | |
|---------------------------------|----------|
| - для насыпных грунтов - 1,18м | ИГЭ-1 |
| - для насыпных грунтов - 1,11 м | ИГЭ-1а |
| - для песков пылеватых - 1,11 м | ИГЭ-2 |
| - для песков мелких - 1,11 м | ИГЭ-3 |
| - для супесей - 1,11 м | ИГЭ-4, 5 |
| - для суглинков - 0,91 м | ИГЭ-6 |

Пучение грунтов

Относительная деформация морозного пучения e_{fh} глинистых грунтов определена по параметру R_f , в соответствии с формулой п. 6.8.3 СП 22.13330.2016:

$$R_f = 0,67p_d (0,012(W - 0,1) + \frac{(W(W - W_{cr}))^2}{W_{sat}W_p\sqrt{M_0}})$$

где W , W_p – влажность в пределах слоя промерзающего грунта соответственно природная и на границе раскатывания, доли единицы;

W_{cr} – критическая влажность, определяется по графикам (СП 22.13330.2016);

W_{sat} – полная влагоемкость грунта, доли единицы;

ρ_d – плотность сухого грунта, кг/см³.

Пучинистые свойства крупнообломочных грунтов и песков, содержащих глинистые фракции, определяют согласно п.6.8.8 СП 22.13330.2016 через показатель

дисперсности D . Эти грунты относятся к непучинистым при $D < 1$, к пучинистым – при $D \geq 1$. Для слабопучинистых грунтов показатель D изменяется в пределах $1 < D < 5$.

Вычисляется по формуле: $D = k/\bar{d}^2 e$

где k – коэффициент, равный $1,85 \times 10^{-4} \text{ см}^3$; e – коэффициент пористости;

$\bar{d}$ – средний диаметр частиц грунта, см, вычисляемый по формуле:

$$\bar{d} = (p_1/d_1 + p_2/d_2 + \dots + p_i/d_i)^{-1}$$

где $p_1, p_2, \dots, p_i$ – содержание отдельных фракций грунта, доли единицы;

$d_1, d_2, \dots, d_i$ – средний диаметр частиц отдельных фракций, см.

Для насыпных грунтов **ИГЭ-1** показатель дисперсности рассчитан согласно п. 6.8.8 СП 22.13330.2016, показатель дисперсности составляет $D=0,8-7,3$. Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к среднепучинистым грунтам.

Для насыпных грунтов **ИГЭ-1а** параметр $R_f \cdot 10^2 = 0,95$, расчетное значение относительной деформации морозного пучения (ε_{fh}) составляет 0,12 д.е. Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к сильнопучинистым грунтам.

Для песков пылеватых **ИГЭ-2** показатель дисперсности рассчитан согласно п. 6.8.8 СП 22.13330.2016, показатель дисперсности составляет $D=4,1$. Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к слабопучинистым грунтам.

Для песков мелких **ИГЭ-3** показатель дисперсности рассчитан согласно п. 6.8.8 СП 22.13330.2016, показатель дисперсности составляет $D=1,1-1,9$. Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к слабопучинистым грунтам.

Для супесей **ИГЭ-4** параметр $R_f \cdot 10^2 = 0,17$, расчетное значение относительной деформации морозного пучения (ε_{fh}) составляет 0,02 д.е. Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к слабопучинистым грунтам.

Для супесей **ИГЭ-5** параметр $R_f \cdot 10^2 = 1,01$, расчетное значение относительной деформации морозного пучения (ε_{fh}) составляет 0,12 д.е. Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к сильнопучинистым грунтам.

Для суглинков **ИГЭ-6** параметр $R_f \cdot 10^2 = 3.25$, расчетное значение относительной деформации морозного пучения (ε_{fn}) составляет 0,42 д.е. Согласно таблице Б.24 ГОСТ 25100-2020 грунты по степени пучинистости относятся к сильнопучинистым грунтам.

Сейсмичность

Согласно картам общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015 (СП 14.13330.2018, Приложение А) приведен Список населенных пунктов РФ, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет.

Территория города Санкт-Петербург по карте ОСР-2015-А (10%) относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 и вероятности возможного превышения 10% расчетной сейсмической интенсивности в каждом из пунктов в течение 50 лет.

Территория города Санкт-Петербург по карте ОСР-2015-Б (5%) относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 и вероятности возможного превышения 5% расчетной сейсмической интенсивности в каждом из пунктов в течение 50 лет.

Территория города Санкт-Петербург по карте ОСР-2015-С (1%) относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 и вероятности возможного превышения 1% расчетной сейсмической интенсивности в каждом из пунктов в течение 50 лет.

Эти же оценки отражают 90%-ную вероятность не превышения указанных значений сейсмической интенсивности в течение интервалов времени 50, 100 и 500 лет и соответствуют повторяемости таких сотрясений в среднем один раз в 500 (карта А), 1000 (карта В) и 5000 лет (карта С).

При повторяемости землетрясений 1 раз в 500 лет, 1 раз в 1000 лет, 1 раз в 5000 лет территория города Санкт-Петербург относится к зоне менее 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64.

В соответствии с табл. 5.1 СП 115.13330.2016 участок изысканий по типу природного процесса: подтопление территории и пучение относится к умеренно опасной категории (по критерию «потенциальной площадной пораженности территории»).

8 ПРОГНОЗ ИЗМЕНЕНИЙ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Нормативные и расчетные характеристики действительны для непромороженных грунтов основания при условии сохранения их природного сложения в процессе земляных работ, а также при предупреждении их замачивания.

Для техногенных грунтов принимается во внимание срок давности отсыпки более 15 лет. Грунты ИГЭ-1, 1а относятся к слежавшимся, однако в связи с неоднородностью могут подвергаться изменению по физическим показателям.

9 СВЕДЕНИЯ ПО КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКИ РАБОТ

Входе проведения инженерно-геологических исследований, а также камеральных и лабораторных работ по объекту в соответствии с СП 47.13330.2016 и внутренними стандартами организации в ноябре 2025 г. было обеспечено сопровождение технического контроля качества всех видов работ.

Целью технического контроля полевых, камеральных и лабораторных работ, являлись оценка достоверности инженерных изысканий и проверка соответствия и достаточности выполняемых работ требованиям технического задания, программы инженерных изысканий и действующих нормативных документов.

Согласно СП 47.13330.2016 на участке изысканий осуществлялся внешний и внутренний контроль.

Внешний контроль осуществляется представителями Заказчика и полномочными представителями эксплуатирующих организаций, причастных к сохранности действующих инженерных сетей и коммуникаций при производстве буровых работ.

Для обеспечения внутреннего контроля, на основании программы инженерно-геологических изысканий, был разработан план проведения технического контроля качества. Детальный порядок проведения технического контроля включал:

1. Входной технический контроль качества или первичная проверка перед выездом для проведения полевых исследований.

В его состав входит проверка соответствия требованиям технического регулирования исходных данных (технического задания, программы инженерных изысканий, результатов имеющихся архивных инженерных изысканий), проверка исправности и комплектности инструмента, наличие полевой документации, работоспособность опытного оборудования, наличие действующих на оборудование поверок и метрологических аттестаций. Входной технический контроль осуществляется работниками (исполнителями работ) в соответствии с должностными инструкциями.

2. Технический контроль в процессе выполнения работ.

Перед началом работ было проверено наличие и исправность инструмента, была произведена настройка опытного оборудования в соответствии с техническими условиями. В ходе работ ведутся записи разборчивым почерком, фиксирую-

щие всю необходимую информацию для изучения и исследования. Отбор, хранение и транспортировка образцов производится в соответствии с ГОСТ 12071-2014. Ответственный за проведение проверки – исполнитель работ (геолог).

3. Инспекционная проверка полевых работ.

Согласно внутреннему регламенту ООО «Полигон Гео», выполняются выборочные инспекционные проверки (ИП) полевых работ главным специалистом или руководителем работ.

В ходе ИП на месте проведения работ фиксируются промежуточные результаты полевых исследований, замечания и рекомендации по ведению полевой документации и методике работ, влияющих на достоверность результатов инженерно-геологических изысканий, в соответствии с требованиями «Пособия по составлению и оформлению документации инженерных изысканий для строительства. Часть 2. Инженерно-геологические изыскания». Правильность отбора, упаковки и хранения образцов.

4. Входной приемочный контроль изыскательских материалов.

По завершению полевых исследований создается комиссия во главе Руководителя работ, где проводится проверка: документации, ее достоверность, правильность оформления и читаемость. Проводится оценка предварительной интерпретации результатов полевых исследований: выделение одноименных слоев с построением полевых геологических разрезов, выделение геоморфологических элементов, определение генезиса и генетических типов отложений. В соответствии с ГОСТ 12071-2014 проверяется качество отбора проб грунта по выделенным слоям, их сохранность при транспортировке. Оценка полевых работ отображается в Акте технической приемки полевых работ (приложение Н).

5. Лабораторная проверка.

Осуществляется заведующим лабораторией. Работа выполняется на оборудовании, прошедшем метрологическую поверку и имеющем соответствующие сертификаты. Помещение, в котором находится лабораторное оборудование, соответствует требованиям ГОСТов. Журналы и ведомости лабораторных исследований выполнены в соответствии с нормативными документами. Хранение проб грунта соответствует требованиям нормативных документов.

6. Камеральная проверка. После получения лабораторных и опытных исследований Руководителем работ проверяется соответствие лабораторных, поле-

вых и опытных исследований – поставленным задачам. После составления технического отчета – проверяется соответствие технического отчета требованиям технического задания и технических регламентов. При выдаче замечаний составляется акт ошибок со ссылками на техническое задание и нормативные документы и указанием срока устранения. Ответственный за проведение проверки – главный специалист.

Оценка выполнения полного комплекса инженерно-геологических изысканий отображается в Акте контроля и внутриведомственной приемке работ (приложение Н).

7. Выходной технический контроль качества (ТКК).

Выходной ТКК результатов инженерно-геологических изысканий, представленный в форме Технического отчёта, передаётся Техническому заказчику, о чем делается запись в соответствующем журнале регистраций.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На основе материалов выполненных инженерно-геологических изысканий на объекте: *«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»*, и их детального анализа можно сделать следующие выводы:

1. В административном отношении участок работ расположен в г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.)

2. В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория строительства расположена в пределах Предглинтовой низменности, являющейся частью Восточно-Европейской (Русской) равнины.

3. По участку проходят коммуникации. Рельеф участка равнинный. Абсолютные отметки поверхности изменяются в интервале 27,3-33,8 м (по устьям пройденных выработок и по данным архивных материалов).

4. В геологическом строении участка в пределах глубины бурения 5.0-6.0 м принимают участие современные техногенные отложения (t IV), отложения верхнего звена плейстоценового раздела, представленные озерно-ледниковыми (lg III) отложениями.

5. По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий выделено 7 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

6. В гидрогеологическом отношении рассматриваемый участок характеризуется наличием одного безнапорного водоносного горизонта подземных вод, приуроченного к комплексу четвертичных отложений.

Грунтовые воды приурочены к насыпным грунтам техногенных отложений, к пескам и песчано-пылеватым прослоям в связных грунтах озерно-ледниковых отложений. Наблюдаемый уровень грунтовых вод в период бурения (ноябрь 2025 г.) и по данным архивных материалов отмечен на глубинах от 1.5 до 3.2 м, на абсолютных отметках от 24.8 до 31.8м в зависимости от рельефа.

Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 1,50–1,80 м (данные «Материалы отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд. 1991 г.).

В неблагоприятные периоды года (периоды осенних обложных дождей, весеннего снеготаяния) максимальный прогнозируемый уровень грунтовых вод со

свободной поверхностью может устанавливаться вблизи дневной поверхности на глубинах 0.1-0.7 м, абсолютных отметках 26,3-33,6 м в зависимости от рельефа, с возможным образованием открытого зеркала грунтовых вод.

Питание водоносного горизонта за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка грунтовых вод на участке происходит в местную гидрографическую сеть, испарением и фильтрацией в нижние слои.

Участок работ, в соответствии с СП 11-105-97, часть II, прил. И, относится к району I-A-1 постоянно подтопленные в естественных условиях.

В соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунтовые воды **неагрессивные**.

В соответствии с РД 34.20.508 (Приложение 11 таблицы П 11.2, П 11.4) грунтовые воды характеризуются **высокой коррозионной** агрессивностью по отношению к свинцовой оболочке кабеля, **средней** коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля.

7. В соответствии с таблицей В.1 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону марки W4 грунты **слабоагрессивные**, по отношению к бетону марки W6-W12 грунты **неагрессивные**.

В соответствии с таблицей В.2 СП 28.13330.2017 по отношению к арматуре в железобетонных конструкциях **неагрессивные**.

В соответствии с РД 34.20.508 (Приложение 11 таблицы П 11.1, П 11.3) грунты характеризуются **высокой** коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовой оболочке кабеля, **высокой** коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по отношению к стали грунты характеризуются **средней коррозионной** агрессивностью.

8. При ориентировочных подсчетах притока воды в строительные выемки рекомендуются следующие значения коэффициентов фильтрации (в соответствии с таблицей 71; М. А. Солодухин, И.В. Архангельский, 1982 «Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

Насыпные грунты: 0.5-20.0 м/сут	ИГЭ-1
Насыпные грунты: 0.05-0.7 м/сут	ИГЭ-1а
Пески пылеватые: 0.5-1.0 м/сут	ИГЭ-2
Пески мелкозернистые: 1.0-5.0 м/сут	ИГЭ-3
Супеси: 0.10-0.70 м/сут	ИГЭ-4, 5

Суглинки легкие: 0.05-0.10 м/сут ИГЭ-6

9. Нормативная глубина сезонного промерзания в данном районе, согласно СП 22.13330.2016, должна приниматься:

- для насыпных грунтов - 1,18м ИГЭ-1
- для насыпных грунтов - 1,11 м ИГЭ-1а
- для песков пылеватых - 1,11 м ИГЭ-2
- для песков мелких - 1,11 м ИГЭ-3
- для супесей - 1,11 м ИГЭ-4, 5
- для суглинков - 0,91 м ИГЭ-6

11. Согласно техническому заданию, планируется реконструкция напорного трубопровода и строительство второй напорной нитки, протяженностью 333,0 м.

Глубина прокладки проектируемого трубопровода до 3.00 метров. Строительными выемками до глубины 3.00 м будут пересечены грунты:

ИГЭ-1. Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

ИГЭ-1а. Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

ИГЭ-2. Пески пылеватые средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с прослоями супеси.

ИГЭ-3. Пески мелкие средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с редким гравием

ИГЭ-4. Супеси пылеватые пластичные ($I_L < 0.5$) коричневато-серые слоистые, выветрелые.

ИГЭ-5. Супеси пылеватые пластичные ($I_L > 0.5$) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка.

Глубина реконструируемого трубопровода составляет 3,12 м, информация по колодцу №110. Строительными выемками до глубины 3.12 м будут пересечены грунты:

ИГЭ-1. Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

ИГЭ-1а. Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ.

ИГЭ-2. Пески пылеватые средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с прослоями супеси.

ИГЭ-3. Пески мелкие средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с редким гравием

ИГЭ-4. Супеси пылеватые пластичные ($I_L < 0.5$) коричневато-серые слоистые, выветрелые.

ИГЭ-5. Супеси пылеватые пластичные ($I_L > 0.5$) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка.

12. Результаты лабораторных исследований физических свойств грунтов приведены в приложении Ж. Представленные характеристики действительны для непромороженных грунтов основания при условии сохранения их природного сложения в процессе земляных работ.

13. По сложности изучения исследуемой территории, участок изысканий, согласно СП 47.13330.2016 (Приложение Г), имеет II категории сложности инженерно-геологических условий. Уровень ответственности II – нормальный.

При проектировании необходимо:

- учесть неоднородность состава и свойств специфических насыпных грунтов (ИГЭ-1, 1а) по глубине и простираию, содержащих строительный мусор, обломки кирпичей, примеси органического вещества, способных проявлять пучинистые свойства;
- предусмотреть меры по обеспечению устойчивости стенок траншей;
- учесть морозную пучинистость грунтов и исключить промораживание траншей;
- коррозионную агрессивность грунтов по отношению к алюминиевым и свинцовым оболочкам кабеля, к стальным конструкциям, к бетону марки W4;
- коррозионную агрессивность грунтовых вод по отношению к алюминиевым и свинцовым оболочкам кабеля;
- предупредить сток поверхностных вод в строительные выемки и предусмотреть водоотлив из строительных выемок в период строительных работ (водоотводные каналы, планировка территории с уклоном и др.) в соответствии с СП 45.13330.2017;

- руководствоваться рекомендациями ТСН 50-302-2004, СП 22.13330.2016;
- учесть опыт проектирования строительства в данном районе.

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ

1. «ВТУ на ликвидационный тампонаж при производстве инженерно-геологических работ», Ленинград, 1989 г.
2. «Справочник техника-геолога по инженерно-геологическими гидрогеологическим работам», М. А. Солодухин, И. В. Архангельский, Недра, 1982 г.
3. ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов». Москва, 2014 г.
4. ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний». Москва, 2012 г.
5. ГОСТ Р 21.302-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям (с Изменением № 1 ред. от 25.09.2024).
6. ГОСТ Р 21.301-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям (с Изменением № 1 ред. от 18.10.0024).
7. ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация». Москва, 2020 г.
8. ГОСТ 28622-2012 «Методы лабораторного определения пучинистости грунтов». Москва, 1990 г.
9. ГОСТ 30416-2012 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения».
10. ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик».
11. ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии». Москва, 2016.
12. ГЭСН 81-02-01-2022 Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы. Сборник 1. Земляные работы (с Изменением);
13. СП 11-105-97 Часть I. «Инженерные изыскания для строительства. Общие правила производства работ». Москва, 1997 г.
14. СП 11-105-97 Часть II. «Инженерные изыскания для строительства. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов». Москва, 1997 г.
15. СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-78-81*. Москва, 2011 г.
16. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений». Москва, 2016 г.

- 17.СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии». Москва, 2012г.
- 18.СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Москва, 2016 г.
- 19.СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений». Москва, 2004 г.
- 20.ТСН 50-302-2004 «Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге», 2004.
- 21.СП 116.13330.2016 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов и явлений». Москва, 2016 г.
- 22.СП 131.13330.2025 «Строительная климатология», Москва, 2020 г.
- 23.СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». Москва, 2019 г.
- 24.Геология СССР. Том 1. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. Часть 1. Геологическое описание;
- 25.Комплект геологических карт листа О-35-V в масштабе 1:200 000, серия Ильменская, составленных в Северо-Западном геологическом управлении.

Приложение А. Техническое задание

УТВЕРЖДАЮ
ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА"
Начальник Департамента
проектирования и экспертизы

СОГЛАСОВАНО
ООО "СкиТ"
Генеральный директор

СОГЛАСОВАНО
ООО «ПОЛИГОН ГЕО»
Технический директор

Синков И.Д.

« 20 » 2025 г.

« 20 » 2025 г.

« 20 » 2025 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство инженерно-геологических изысканий

Наименование объекта: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А».

Местонахождение объекта: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.). Пушкинский район

Основание для выполнения работ: Инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026-2030 годы. Договор № 324/25Д от 09.07.2025 г.

Стадия проектирования: Одновременная разработка проектной, рабочей документации;

Этапы выполнения инженерных изысканий: Один этап;

Вид строительства: Реконструкция/строительство;

Сроки выполнения работ: согласно условиям договора №324/25Д от 09.07.2025 г.

Идентификационные сведения о заказчике: Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА". 191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., 42;

Идентификационные сведения о подрядчике: ООО "СКИТ" 196191, город Санкт-Петербург, ул. пл. Конституции, д.7 литер А, офис 705, помещ.18Н;
ИНН 7814642144; КПП 781001001;

Идентификационные сведения об исполнителе: ООО "ПОЛИГОН ГЕО", ИНН 7840385870

Местоположение: 199178, Санкт-Петербург, ВО, 18-я линия, 3;

Юр. адрес: 191002, Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 15, лит.А, пом.1Н.

Источник финансирования: Собственные средства ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;

Виды инженерных изысканий: Инженерно-геологические изыскания;

Цель и задачи инженерных изысканий: Получение данных о характере рельефа и ситуации; о геологическом строении, физико-механических свойствах грунтов, гидрогеологических условиях территории. Получение материалов, необходимых и достаточных для разработки проектных решений, гарантирующих безопасность строительства и эксплуатации проектируемого сооружения.

Идентификационные сведения об объекте:

- Назначение: Хозяйственно-бытовая канализационная сеть;
- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры: не принадлежит;

– Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения уточняется по результатам инженерно-геологических изысканий;

– Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит;

– Уровень ответственности – нормальный.

Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду: Изменение рельефа местности при выполнении строительных и планировочных работ.

Данные о границах трассы (трасс) линейного сооружения: в соответствии с Приложением №1 к Техническому заданию;

Краткая техническая характеристика объекта:

Реконструкция напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 333,15 п.м. от канализационной насосной станции (далее - КНС) до проектируемой камеры гашения напора (далее – КГН), инв. № 23014 (колодец 182а на топ.основе).

Строительство второй напорной нитки ориентировочной протяженностью 333 п.м. диаметром 150 мм от КНС до проектируемой КГН.

Строительство КГН.

Демонтаж существующего напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 4,3 п.м. (инв. № 23014) от точки поворота до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)).

Строительство самотечной канализационной сети от проектируемой КГН до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)) ориентировочной протяженностью 3 п.м., диаметром 300 мм.

Диаметр, протяженность, трассу прокладки сети и способ производства работ уточнить при проектировании.

Виды работ, подлежащие выполнению в процессе изысканий:

- Сбор, обработка и систематизация материалов изысканий предыдущих лет в архиве КГА СПб.
- Разработка программы работ по инженерно-геологическим изысканиям;
- Рекогносцировочное обследование территории;
- Бурение горных выработок по маршруту трассы, отбор образцов грунта и проб грунтовых вод;
- Лабораторные исследования: определение физических свойств грунта, химический анализ водных вытяжек из грунтов, оценка коррозионной агрессивности грунтов к бетону, свинцу, алюминию, стали, стандартный химический анализ для определения химического состава и коррозионных свойств грунтовых вод;

- Камеральная обработка полевых и лабораторных исследований, результатов материалов прошлых лет;

- Разработка и составление технического отчета;

- Регистрация результатов инженерных изысканий в архиве КГА СПб.

Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения: не предъявляются

Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений на территории расположения объекта: Специфические грунты представлены техногенными насыпными грунтами

Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий: не предъявляется

Требования к точности и обеспеченности необходимыми данными и характеристиками при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения: Результаты подготовки инженерных изысканий должны позволять осуществлять их использование при формировании и ведении информационной модели объекта, формирование машиночитаемых данных для передачи в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности и автоматизацию оценки соответствия отчетной документации требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации;

Требования к составлению прогноза изменения природных условий: Максимальный прогнозируемый уровень грунтовых вод в неблагоприятные периоды года;

Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных процессов и техногенных воздействий и устранению или ослаблению их влияния: отсутствуют;

Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий: при составлении отчета руководствоваться требованиями СП 47.13330.2016, СП 446.1325800.2019 и настоящим заданием.

Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику:

1. До прохождения государственной экспертизы предоставляются изыскания в двух видах:
Редактируемый вид - текстовая часть в «WORD», скан отчета в формате pdf, «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF.
2. Результаты инженерных изысканий после получения положительного заключения Государственной экспертизы предоставить в 4-х экземплярах (в т.ч. один экземпляр - оригинал).
3. Электронную копию, отредактированную по замечаниям экспертизы на CD диске в двух видах (редактируемый вид- текстовая часть в «WORD», «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF) – 1 экз.

Работа сдается Заказчику с оформлением акта сдачи-приемки и описи сдаваемых материалов.

Перечень передаваемых заказчиком исполнителю инженерных изысканий:

1. Задание на проектирование к Договору № 324/25Д от 09.07.2025 ГУП «ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»;
2. План наружных сетей водоотведения.

Перечень нормативных правовых актов, НД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

1. Градостроительного кодекса РФ;
2. Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон № 384-ФЗ);
3. СП 446.1325800.2019 инженерно-геологические изыскания для строительства;
4. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
5. СП 11-105-97 «Инженерные изыскания для строительства»;

Данный список НТД не является полным и окончательным. При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации.

Приложение №1 к Техническому заданию

УТВЕРЖДАЮ
ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА"
Начальник Департамента
проектирования и экспертизы

СОГЛАСОВАНО
ООО "Скил"
Генеральный директор

СОГЛАСОВАНО
ООО «ПОЛИГОН ГЕО»
Технический директор



2025 г.

2025 г.

2025 г.

Схема (план) участка с границами работ



Приложение №2 к Техническому заданию

Планировка земельного участка



Условные обозначения

Наименование	Обозначение
Проектируемые сети	
Канализация бетонная	— К1 —
Канализация бетонная покрытая	— К2 —

— границы земельного участка

Приложение Б. Программа работ

СОГЛАСОВАНО
ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА"

Начальник Департамента

СОГЛАСОВАНО
ООО "Скит"

Генеральный директор

УТВЕРЖДАЮ
ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

Технический директор

Иванов И.Л.

« 1 » _____ 2025 г.

« 1 » _____ 2025 г.

« 1 » _____ 2025 г.

Программа производства инженерно-геологических изысканий по объекту

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и
реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по
адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»**

Санкт-Петербург
2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
2 ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ	4
3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	4
3.1. Геоморфология и рельеф	5
3.2. Гидрография	5
3.3. Климатические условия	5
3.4. Описание инженерно-геологических условий территории	6
3.5. Гидрогеологические условия:	6
3.6. Сейсмичность	6
3.7. Природные и техногенные условия района работ, влияющие на организацию и выполнение инженерно-геологических изысканий.....	6
4 СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ:	7
4.1. Методика и объемы работ	7
4.2. Сбор исходных данных. Подготовительные работы	7
4.3. Буровые работы	8
4.4. Опробование	8
4.5. Лабораторные работы:	8
4.6. Камеральные работы.....	9
4.7 Организация полевых работ	9
4.8 Охрана труда и окружающей среды	10
4.9 Мероприятия по охране окружающей среды	11
5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ	11
6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ	11
7 ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	11

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Основание для выполнения инженерных изысканий: Инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026-2030 годы. Договор № 324/25Д от 09.07.2025 г.

Наименование объекта: «Строительство хозяйственно-бытовой канализационной сети по адресу: г. Павловск, 1-я Советская ул., д. 4,5,7»;

Местонахождение объекта: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.); Пушкинский район;

Стадия проектирования: Одновременная разработка проектной, рабочей документации;

Вид строительства: Реконструкция/строительство;

Геотехническая категория: простая;

Сроки выполнения работ: согласно условиям договора №324/25Д от 09.07.2025 г.

Идентификационные сведения о заказчике: Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА". 191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., 42;

Идентификационные сведения о подрядчике: ООО "СКИТ" 192019, город Санкт-Петербург, ул. пл. Конституции, д.7 литер А, офис 705, помещ.18;

ИНН 7814642144; КПП 781001001;

Идентификационные сведения об исполнителе: ООО "ПОЛИГОН ГЕО", ИНН 7840385870;

Местоположение: 199178, Санкт-Петербург, ВО, 18-я линия, 3;

Юр. адрес: 191002, Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 15, лит.А, пом.1Н;

Источник финансирования: Собственные средства ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;

Цели и задачи инженерных изысканий: Получение данных о характере рельефа и ситуации; о геологическом строении, физико-механических свойствах грунтов, гидрогеологических условиях территории. Получение материалов, необходимых и достаточных для разработки проектных решений, гарантирующих безопасность строительства и эксплуатации проектируемого сооружения.

Идентификационные сведения об объекте:

- Назначение: Хозяйственно-бытовая канализационная сеть;
- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры: не принадлежит;
- Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения уточняется по результатам инженерно-геологических изысканий;
- Принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит;
- Уровень ответственности – нормальный.

Этапы выполнения инженерных изысканий: Один этап

Краткая техническая характеристика объекта:

Реконструкция напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 333,15 п.м. от канализационной насосной станции (далее - КНС) до проектируемой камеры гашения напора (далее – КГН), инв. № 23014 (колодец 182а на топ.основе).

Строительство второй напорной нитки ориентировочной протяженностью 333 п.м. диаметром 150 мм от КНС до проектируемой КГН.

Строительство КГН.

Демонтаж существующего напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 4,3 п.м. (инв. № 23014) от точки поворота до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)).

Строительство самотечной канализационной сети от проектируемой КГН до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)) ориентировочной протяженностью 3 п.м., диаметром 300 мм.

Диаметр, протяженность, трассу прокладки сети и способ производства работ уточнить при проектировании.



Рисунок 1 Обзорная схема размещения объекта

2 ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ

В подготовительный период будет проведена работа по сбору и анализу информации, представляющей интерес для выполнения инженерно-геологических изысканий. На территорию выполнения работ в геолого-геодезическом отделе Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга будут запрошены фондовые материалы ранее выполненных инженерно-геологических изысканий – реестр и паспорта архивных скважин.

Предполагаемый объем используемых архивных материалов: 3 скважины (№38, 260, 663) глубиной 5,0 м. Предполагаемый объем камеральной обработки архивных материалов – 15,0 п.м.

Таблица 2.1. Объем обработки архивных материалов

Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем работ
Камеральная обработка фондовых данных скважин	шт.	3
Камеральная обработка фондовых данных скважин	пог. м	15,0

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

В административном отношении исследуемый участок расположен в Пушкинском районе г. Санкт-Петербурга.

3.1. Геоморфология и рельеф

Территория изысканий расположена в пределах Восточно-Европейской платформы и относится к северо-западной окраине Русской плиты. В геоморфологическом отношении участок работ входит в пределы Предглинтовой низменности.

3.2. Гидрография

Зона реконструкции и строительства расположена в водоохранной зоне (в том числе береговой и прибрежной защитной полосе): р. Тызва, ручей б/н.

3.3. Климатические условия

Климат исследуемого участка переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Лето нежаркое, короткое, влажное. Весна и осень продолжительные. Средняя годовая температура воздуха 5,9°C, наиболее холодным месяцем в году со среднемесячной температурой минус 5,6°C является январь, наиболее теплым – июль – +18,8°C. Абсолютный минимум температуры воздуха приходится на январь и составляет минус 36°C, абсолютный максимум наблюдается в июле и равен 37°C.

Среднее годовое количество осадков составляет 660 мм. В теплый период года выпадает 66% осадков, в холодный – 34%.

Большое значение в формировании климата имеет ветровой режим. Преобладающими в году являются ветры западного и юго-западного направления. Скорость ветра составляет 2,2-2,4 м/с.

Таблица 3.1. Среднемесячная и годовая температура воздуха м/с Санкт-Петербург

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-5,6	-5,5	-1,2	4,8	11,4	16,1	18,8	17,0	11,7	6,0	0,6	-3,3	5,9

Согласно п. 5.5.3, СП 22.13330.2016, нормативную глубину сезонного промерзания грунта d_{fn} , м, при отсутствии данных многолетних наблюдений следует определять на основе теплотехнических расчетов. Для районов, где глубина промерзания не превышает 2,5 м, ее нормативное значение допускается определять по формуле $d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}$, где

M_t — безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за зиму в данном районе, принимаемых по СП 131.13330.2025, а при отсутствии в нем данных для конкретного пункта или района строительства – по результатам наблюдений гидрометеорологической станции, находящейся в аналогичных условиях с районом строительства;

d_0 — величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых – 0,28 м; песков гравелистых, крупных и средней крупности – 0,30 м; крупнообломочных грунтов – 0,34 м.

Нормативная глубина сезонного промерзания в данном районе, согласно СП 22.13330.2016, должна приниматься:

- $d_{fn}=0,23\sqrt{15,6}=0,91$ м – для суглинков и глин;
- $d_{fn}=0,28\sqrt{15,6}=1,11$ м – для супесей, песков мелких и пылеватых;
- $d_{fn}=0,30\sqrt{15,6}=1,18$ м – для песков крупных и средней крупности;
- $d_{fn}=0,34\sqrt{15,6}=1,34$ м – для песков гравелистых и крупнообломочных грунтов;

В соответствии с климатическим районированием РФ для строительства (СП 131.13330.2025, Приложение А «Строительная климатология», Приложение А) территория относится к строительно-климатическому району II-B.

3.4. Описание инженерно-геологических условий территории

В геологическом строении исследуемой территории по архивным данным до глубины 5,0 м принимают участие современные техногенные отложения (t IV), подстилаемые отложениями верхнего звена плейстоценового раздела, представленными озерно-ледниковыми (lg III) и ледниковыми (g III) отложениями, подстилаемые дочетвертичными породами нижнего кембрия (C₁).

3.5. Гидрогеологические условия:

Гидрогеологические условия региона характеризуются наличием грунтовых вод со свободной поверхностью. Воды безнапорные. Водовмещающими породами являются насыпные грунты, песчаные грунты и пылеватопесчаные прослои в связных грунтах озерно-ледникового и ледникового генезиса. Питание подземных вод осуществляется полностью за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в местную гидрографическую сеть. Дочетвертичные породы нижнего кембрия (C₁) служат региональным водоупором.

Участок работ, в соответствии с СП 11-105-97, часть II, прил. И, относится к району I-A-2 сезонно (ежегодно) подтапливаемых в естественных условиях.

3.6. Сейсмичность

Согласно картам общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015 (СП 14.13330.2018, Приложение А) приведен Список населенных пунктов РФ, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет.

Территория города Санкт-Петербург по карте ОСР-2015-А (10%) относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 и вероятности возможного превышения 10% расчетной сейсмической интенсивности в каждом из пунктов в течение 50 лет.

Территория города Санкт-Петербург по карте ОСР-2015-Б (5%) относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 и вероятности возможного превышения 5% расчетной сейсмической интенсивности в каждом из пунктов в течение 50 лет.

Территория города Санкт-Петербург по карте ОСР-2015-С (1%) относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 и вероятности возможного превышения 1% расчетной сейсмической интенсивности в каждом из пунктов в течение 50 лет.

Эти же оценки отражают 90%-ую вероятность не превышения указанных значений сейсмической интенсивности в течение интервалов времени 50, 100 и 500 лет и соответствуют повторяемости таких сотрясений в среднем один раз в 500 (карта А), 1000 (карта В) и 5000 лет (карта С).

При повторяемости землетрясений 1 раз в 500 лет, 1 раз в 1000 лет, 1 раз в 5000 лет территория города Санкт-Петербург относится к зоне менее 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64.

3.7. Природные и техногенные условия района работ, влияющие на организацию и выполнение инженерно-геологических изысканий

В соответствии с СП 131.13330.2025 «Строительная климатология» и СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», производство работ приостанавливается при наступлении неблагоприятных погодных условий:

- температура наружного воздуха выше + 35° либо менее - 30°

- сильный ветер, порывами более 15 м/с;
- сильные дожди и ливни (осадки более 300 мм в час);
- снегопад, количество осадков 30 мм и более за период 12 часов.

Объект является жилым кварталом с застройкой средней и высокой этажности. Помимо жилых домов в квартале расположены объекты социального пользования. Под объектом проходит густая сеть подземных коммуникаций. Объект располагается в границах дорог общего пользования: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.

Работы будут производиться в охранный зоне объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: ОЗ-2(42)11, ОЗ-2(42)09.

Работы будут производиться в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: ЗРЗ (42)36.

Категория сложности инженерно-геологических условий согласно Приложению Б СП 11-105-97, ч. 1 – II (средней сложности).

4 СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ:

4.1. Методика и объемы работ

Инженерно-геологические изыскания выполняются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-105-97, СП 446.1325800.2019, СП 22.13330.2016.

Проходка и расположение горных выработок осуществляется согласно действующим нормативным документам. В соответствии с Табл. 7.2, СП 446.1325800.2019 среднее расстояние между инженерно-геологическими скважинами при прокладке сетей канализации составляет 100-300 м, глубина скважин на 1-2 м ниже предполагаемой глубины заложения трубопровода (интунта, остря свай, колодца, камеры).

Согласно СП 446.1325800.2019 п. 7.1.16.3 допускается определять нормативные значения прочностных и деформационных характеристик грунтов в соответствии с СП 22.13330.2016 (приложение А) в зависимости от их физических характеристик для опор воздушных линий электропередачи (до 35 кВ), кабельных линий связи и электропередачи подземной прокладки, сооружений пониженного уровня ответственности, а также для сооружений нормального уровня ответственности.

Для реализации технического задания предусматривается выполнить следующие виды работ:

1. Сбор исходных данных, подготовительные работы;
2. Полевые работы: бурение скважин с отбором проб грунтов и воды;
3. Лабораторные работы;
4. Камеральные работы.

Разбивка выработок и их топографическая привязка выполняется исполнителем изысканий инструментально в местной системе координат. Окончательное положение и глубины выработок определяется геологом на месте в зависимости от геоморфологических и геологических условий, а также от технической возможности проведения буровых работ в намеченных точках.

4.2. Сбор исходных данных. Подготовительные работы

До начала проведения инженерно-геологических работ составляется техническое задание и программа работ, также в Комитете по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга (КГА)

получается уведомление о начале производства инженерно-геологических работ и заказываются архивные материалы.

4.3. Буровые работы

Проходка горных выработок осуществляется колонковым способом диаметром до 108 мм, всухую, укороченными рейсами с помощью буровой установки УБШМ 1-20 на базе а/м УАЗ.

Бурение скважин проводят с целью установления геологического разреза, замера уровня грунтовых вод, отбора образцов грунтов и грунтовых вод. Будет произведено бурение 4-х выработок, глубиной 5,0 м.

В скважинах в процессе бурения проводятся гидрогеологические наблюдения, фиксируются появившийся и установившийся уровень грунтовых вод. Замеры выполняются хлопущкой или электроуровнемером. По окончании бурения предусмотрен ликвидационный тампонаж, с составлением акта.

В процессе производства работ возможна смена местоположения скважин из-за отсутствия подъезда к местам бурения или наличия ограничений. Перенос скважин согласуется с главным геологом ООО «ПОЛИГОН ГЕО».

4.4. Опробование

В процессе бурения горных выработок отбор проб грунта и воды производить в соответствии с требованиями СП 11-105-97, часть I, СП 446.1325800.2019, при этом равномерно опробовать выделенные слои по площади и разрезу, интервал отбора проб грунта 1,0–2,0 м. В неустойчивых и обводненных грунтах применять крепление стенок скважины. Монолиты будут отбираться грунтоносами задавливаемого типа в слабых грунтах и обуривающего типа в плотных. Образцы нарушенной структуры отбираются методом квартования. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов выполняется в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2014. Монолиты планируется упаковывать в жесткую герметичную тару, образцы нарушенной структуры – в герметичные полиэтиленовые мешки. Каждый образец нарушенной и ненарушенной структуры сопровождается этикеткой по установленной организацией-производителем работ форме. Этикетки помещаются в водонепроницаемую пленку или полиэтиленовый пакет нужного размера.

Отбор образцов грунтов осуществляется с целью их дальнейших лабораторных исследований определения физических характеристик. Предполагается отобрать пробы грунта до глубины 2,0 м для проведения химического анализа водных вытяжек из грунта и оценки коррозионной агрессивности грунтов к бетону, свинцу, алюминию, стали.

Из вскрытых водоносных горизонтов намечено отобрать пробы воды на общий химический анализ и целью определения химического состава воды и коррозионной агрессивности по отношению к бетону и металлическим конструкциям. Объемом пробы 1,5 литра (из них 0,5 л с мрамором на CO_2 агр., количество мрамора указывается на этикетке). Пробы воды упаковываются в чистую, стеклянную герметичную тару. Каждая бутылка снабжается этикеткой с указанием времени, места и глубины отбора.

Количество отбираемых образцов корректируется полевым геологом в полевых условиях.

4.5. Лабораторные работы:

Лабораторные исследования выполняются с целью классификации и определения гранулометрического состава, физических характеристик грунтов, а также для определения коррозионных свойств грунтов и воды. Все оборудование для проведения испытаний откалибровано в соответствии с калибровочными требованиями.

Испытания выполняются в грунтовой лаборатории ООО «Прогресс Гео» на основании свидетельства об аттестации испытательной (аналитической) лаборатории №RU.ACK.ИЛ.1097, выданного АО «Система АКСЕКО», выдан 22 сентября 2022 г., действителен до 03.06.2027 г.

Лабораторные исследования будут выполнены в соответствии с ГОСТ 30416-2020. Классификация и описание грунтов производится в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020.

4.6. Камеральные работы

По окончании полевых и лабораторных работ, проводится камеральная обработка полученных данных и материалов прошлых лет. Пробуренные скважины и архивные выработки наносятся на карту фактического материала на основе топографического плана, составляется каталог выработок с указанием их координат, высот, глубины и даты бурения.

Все выделенные разности грунтов, на основании полевого визуального описания, лабораторных данных их физических свойств, учитывая стратиграфию, генезис, номенклатурный вид по ГОСТ 25100-2020, в соответствии с требованиями ГОСТ 20522-2012 делятся на инженерно-геологические элементы.

В соответствии с ГОСТ 20522-2012 для каждого ИГЭ проводится статистическая обработка результатов определения физических характеристик, назначаются нормативные и расчетные показатели свойств. По каждому выделенному инженерно-геологическому элементу обработка частных значений в количестве не менее 10 характеристик состава и состояния грунтов. Вычерчиваются колонки пробуренных скважин и архивных выработок, строятся инженерно-геологические разрезы.

Завершающим этапом является составление пояснительной записки и формирование отчета со всеми необходимыми приложениями.

Технический отчет состоит из пояснительной записки, текстовых и графических приложений, в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016, СП 47.13330.2016, СП 446.1325800.2019.

Камеральные работы будут выполнены с использованием ПО: AutoCAD, MS Word, MS Excel, FoxGis.

4.7 Организация полевых работ

Перед началом работ будет проведен инструктаж по технике безопасности и обеспечению безопасных условий труда.

Таблица 4.1- Виды и объемы инженерно-геологических работ

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем работ
I	Предполевая подготовка		
1	Изучение архивных скважин	скв./п.м.	3/15,0
2	Составление программы работ	программа	1
II	Полевые работы		
3	Плановая и высотная привязка между геологическими выработками	выработка	4
4	Рекогносцировочное обследование	км	0,336
5	Бурение скважин (до 5,0 м)	скв./п.м.	4/20,0
6	Гидрогеологические наблюдения в скважинах	п.м.	16,0
7	Опробование		
8	- монолитов:	мон.	12
9	- грунт на коррозионную агрессивность	образец	3
10	- отбор пробы воды	проба	3
III	Лабораторные работы		
11	определение физических свойств глинистых грунтов	проба	10
12	определение физических свойств песчаных грунтов	проба	2
13	определения химического состава грунтов. Органические вещества (гумус) методом прокалывания при температурах 120, 230, 420 град.	образец	12
14	стандартный химический анализ воды	образец	3
15	коррозионная агрессивность воды	образец	3
16	коррозионная активность грунтов к бетону	образец	3
17	коррозионная агрессивность грунтов к свинцовой и алюминиевой оболочке	образец	3
18	коррозионная агрессивность грунтов к стали	образец	3
IV	Камеральные работы		
19	обработка материалов буровых работ (при II категории сложности)	%	100
20	обработка результатов лабораторных исследований грунтов	%	100
21	обработка архивных скважин	%	100
22	Составление технического отчета	отчет	1
Примечание: * - работы подлежат выполнению при необходимости, исходя из потребности при разработке проектных решений			

4.8 Охрана труда и окружающей среды

При выполнении всех видов работ строго соблюдаются правила по технике безопасности и охране труда в соответствии с Федеральным законом «Об охране труда в Российской Федерации» от 17 июля 1999 года № 181-ФЗ.

Все сотрудники, производящие полевые работы, в обязательном порядке проходят ежегодную проверку знаний по технике безопасности труда.

Полевое подразделение обеспечивается аптечкой, спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, моющими средствами, средствами пожаротушения.

Ответственность за обеспечение и соблюдение требований техники безопасности возлагается на руководителя полевого подразделения.

Начальник партии до выезда на объект проверяет прохождение всеми работниками бригады знание правил по технике безопасности (экзамен, инструктаж).

По прибытии на объект начальник партии обязан выявить опасные участки (линии электропередач, коммуникации и т. п.) и провести инструктаж на рабочем месте со всеми работниками, занятыми в полевых работах.

4.9 Мероприятия по охране окружающей среды

При проведении полевых изыскательских работ должен предусматриваться комплекс работ по защите и охране окружающей среды в соответствии с требованиями СП 11-102-97 и СП 165.1325800.2014.

Необходимо рационально использовать природные ресурсы и строго соблюдать установленные правила охраны окружающей природной среды.

При полевых инженерно-геологических работах необходимо:

- не допускать загрязнения территории горюче-смазочными материалами и другими загрязняющими веществами;
- при разливе ГСМ и других загрязняющих веществ немедленно принимать меры по очистке территории, не допускать возникновения пожаров.

5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

Изыскательские работы выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов.

Систематический контроль во время проведения полевых работ осуществляется руководителями соответствующих подразделений в присутствии исполнителя работ на всех стадиях производства.

Требования к метрологическому обеспечению изысканий:

Средства измерений, используемых при производстве работ, должны иметь поверку в соответствии требованиями, указанными в Технических паспортах приборов;

Лабораторные анализы производятся в метрологически аттестованных лабораториях.

Технический контроль и приемку работ выполняются в соответствии с инструкцией ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ

- 1 Градостроительного кодекса РФ;
- 2 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон № 384-ФЗ);
- 3 СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;
- 4 СП 446.1325800.2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;
- 5 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства;
- 6 ТСН 50-302-2004 Территориальные строительные нормы проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге;
- 7 СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений;
- 8 ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация;
- 9 СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии;

- 10 ГОСТ 9.602-2016 Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии;
- 11 ГОСТ Р 21.301-2021 Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям;
- 12 СП 131.13330.2025 Строительная климатология;
- 13 СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения;
- 14 ГЭСН 81-02-01-2022 Сметные нормы на строительные работы. Сборник 1. Земляные работы;
- 15 Техника безопасности при работе на автотранспорте в геологоразведочных организациях, Москва, «Недра», 1977 г.

7 ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЁТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

1. До прохождения государственной экспертизы предоставляются изыскания в двух видах:

Редактируемый вид - текстовая часть в «WORD», скан отчета в формате pdf, «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF.

2. Результаты инженерных изысканий после получения положительного заключения Государственной экспертизы предоставить в 4-х экземплярах (в т.ч. один экземпляр - оригинал).

3. Электронную копию, отредактированную по замечаниям экспертизы на CD диске в двух видах (редактируемый вид- текстовая часть в «WORD», «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF) –1 экз.

Работа сдается Заказчику с оформлением акта сдачи-приемки и описи сдаваемых материалов.

Инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов СП 47.13330.2016, СП 11-105-97, СП 446.1325800.2019.

СОГЛАСОВАНО
ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА"

Начальник Департамента

СОГЛАСОВАНО
ООО "Скил"

Генеральный директор

УТВЕРЖДАЮ
ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

Технический директор

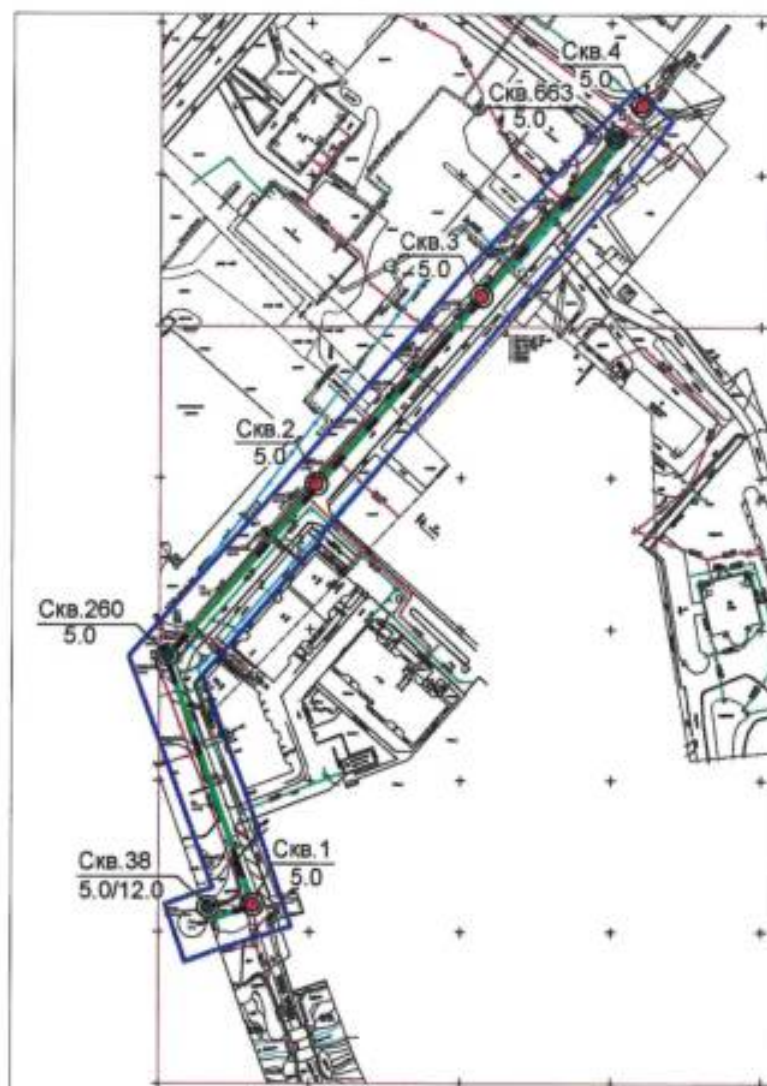
Иванов И.П.

« » 2025 г.

« » 2025 г.

« » 2025 г.

Схема (план) расположения инженерно-геологических выработок



Условные обозначения

Наименование	Обозначение
Проектируемые сети	
Канализация бытовая	— K1 —
Канализация бытовая несправ	— K1n —

 - границы изысканий
 Площадь 0,7249 Га
 Скв. 1  Номер скважины
 5.0  Глубина, м
 Скв. 38  Номер артезианской скважины
 5.0/12.0  Глубина использованная в отчете/полная глубина выработки, м

Приложение В. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТИНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7840385870-20251105-1240

(регистрационный номер выписки)

05.11.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛИГОН ГЕО»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1089847119691

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7840385870
1.2	Полное наименование юридического лица (Полное Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛИГОН ГЕО»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ПОЛИГОН ГЕО»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	191002, Россия, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, Владимирский проспект, д. 15, лит. А, пом. 1Н
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-007840385870-1114
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	15.02.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/окончания права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/окончания права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/окончания права)
Да, 15.02.2010	Да, 15.02.2010	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнить инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



Приложение Г. Уведомление №6906-25 от 05.11.25 г. на производство работ



ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

ИНН 7840385870; КПП 784001001
Юр. Адрес: 191002, Санкт-Петербург,
Владимирский пр-кт, д. 15; лит.А; пом.1Н
Почтовый адрес: 191 014; СПб; ВО, 18-я линия,
3, БЦ «СИТИЛИНК».
р/с 40702810618060002753
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)
БИК 044525411
е-mail: poligongeo@yandex.ru
тел. (921)-909-8839

Председателю Комитета по
градостроительству и архитектуре
Киселевой Ю.Е.

дата 01.11.2025 № 957

УВЕДОМЛЕНИЕ №6906-25 от 05.11.25 г.

Доводим до Вашего сведения о производстве инженерных изысканий: инженерно-геологические изыскания для объекта: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А».

Инженерно-геологическая съемка.

Местоположение участка работ: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.). Пушкинский район.

Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Дата окончания работ: 27.02.2026.

№	Наименование видов работ	Единица измерения	Объем работ
1	Бурение скважин (шт.)	шт.	4
2	Бурение скважин (пог.м)	пог.м.	20
3	Камеральная обработка фондовых данных – скважин	шт.	3
4	Камеральная обработка фондовых данных – скважин	пог.м	15

1. Техническое задание;
2. Программа работ;
3. Выписка СРО;
4. Граница работ;
5. Разрешительная документация.

В случае регистрации уведомления прошу выдать материалы по геологическим скважинам, картограмму изученности:

Организация, проводящая работы, обязуется соблюдать требования общеобязательных инструкций, СНиПов, ГОСТов, Распоряжений Комитета по градостроительству и архитектуры Санкт-Петербурга и его структурных подразделений, отвечающих за формирование, ведение и актуализацию данных информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Технический директор: Сивков И.Л.



Список уведомлений в работе

Работа (шифр) № 6906-25 (59923) от 05.11.25, геология

Выданы ИД

аннулировать

Данные уведомления

[бланк](#)

[сохраненное уведомление](#)

№ АСХДИИ: 6906-25 от 05.11.25

Дата и время: 2025-11-01 16:50:41

Заказчик: ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"

Площадь: 0.84 Га

Назначение работ: Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А
Вид инженерных изысканий: Инженерно-геологические изыскания

Основной вид работ:

Инженерно-геологическая съемка

Масштаб: 1:500

Наименование и объем работ:

Бурение скважин (шт.): 4(шт.)

Бурение скважин (лог.м): 20(лог.м)

Камеральная обработка фондовых данных – скважин :3(шт.)

Камеральная обработка фондовых данных – скважин :15(лог.м)

Дата окончания работ: 27.02.2026

Документы: [Техническое задание](#); [Программа работ](#); [Выписка СРО](#)

[Договор на выполнение работ](#); [Пояснения к условиям](#); [Иной документ](#)

Запросы доп. сведений

[Создать новый запрос](#)

[Изменить границы](#)

Запрос №64237 (2025-11-05 15:19:11)

Обоснование запроса:

для выполнения работ просим выдать архивные материалы.

Скважины: [3142837];[2999733];[2357975];[2358021];[2357942];[2358022];[2358024];

Исходные данные: [СКАЧАТЬ](#)

Загрузите отчет/формуляр (не более 200Мб, можно архив zip)

[Выберите файл](#)

Файл не выбран

[Отправить](#)

Обратная связь с сотрудниками ЛКИ:

Пожалуйста, выберите получателя, иначе ваше сообщение может остаться незамеченным.

ОПОВЕСТИТЬ:

не выбран

Введите текст сообщения

[Выберите файл](#)

Файл не выбран

[Отправить](#)

Приложение Д. Свидетельство об аттестации испытательной (аналитической) лаборатории

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИСТЕМА АКСЕКО»	
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ ИСПЫТАТЕЛЬНОЙ ЛАБОРАТОРИИ	
№ RU.ASK.IL.1097	Дата выдачи 22 сентября 2022 г.
Выдан: Обществу с ограниченной ответственностью «ПрогрессГео» ИНН 7804637120 195009, г. Санкт-Петербург, Вв. Тер. Г. Муниципальный Округ Финляндский Округ, ул. Комсомола, д. 1-3 литера Л, помещ. 1н	
УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО ВХОДЯЩАЯ В ЕГО СОСТАВ ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ	
Испытательная лаборатория ООО «ПрогрессГео» 195009, г. Санкт-Петербург, Вв. Тер. Г. Муниципальный Округ Финляндский Округ, ул. Комсомола, д. 1-3 литера Л, помещ. 1н	
СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ ISO/IEC 17025-2019 «Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий»	
ВЫДАН НА ОСНОВАНИИ:	1. Заключение об оценке компетентности испытательной лаборатории от 22.09.2022 г. № 201; 2. Решения по результатам оценки компетентности испытательной лаборатории от 22.09.2022 г. № 201.
Срок действия аттестата аккредитации испытательной лаборатории с 22 сентября 2022 г.	
ЗАРЕГИСТРИРОВАН в Реестре испытательных лабораторий (центров) 22 сентября 2022 г.	
	 А.В. Пайтин
Область объектов испытаний испытательной лаборатории приведена в приложении к настоящему аттестату аккредитации является его неотъемлемой частью.	
Действие аттестата аккредитации подлежит подтверждению в сроки, указанные на оборотной стороне.	

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ АТТЕСТАТА АККРЕДИТАЦИИ

№№ п/п	Дата подтверждения	Лицо, подтвердившее документ		Место печати
		должность	Фамилия И.О. подпись	
1.	07.06.2023 г.			
2.	07.06.2025 г.			
3.	03.06.2027 г.			
4.	07.06.2029 г.			
5.	07.06.2031 г.			

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИСТЕМА АКСЕКО»

Приложение № 1
к аттестату аккредитации
№ RU.ASK.ИЛ.1097 от 22 сентября 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
А.В. Пайган



22 сентября 2022 г.
М.П.

Область объектов испытаний

Испытательной лаборатории ООО «ПрогрессГео» в составе Общества с ограниченной ответственностью «ПрогрессГео» ИНН 7804637120

№№ п/п	Наименование объекта испытаний	Наименование классификатора	Код по классификатору	Определяемые характеристики (показатели)	Документы, устанавливающие правила и методы испытаний (измерений), в т.ч. отбора образцов
1	2	3	4	5	6
19-009, г. Санкт-Петербург, Ви. Тер. Г. Муниципальный Округ Финляндский Округ, ул. Комсомола, д. 1-3 литера Д, помещ. 1п (адрес осуществления деятельности)					
1.	Грунты для строительства. Основания зданий и сооружений.	ОКПД 2	08.12 42.1	Отбор проб, упаковка, хранение и транспортирование. Влажность, в т.ч. гигроскопическая. Влажность на границах раскатыпания и текучести. Плотность методом режущего кольца. Плотность методом пластилина в воде. Макинадальная плотность и оптимальная влажность. Зерновой (гранулометрический) и минеральный состав. Содержание растительных остатков, гумуса. Набухание и усадка. Прочность и деформируемость. Оценочный сред.	ГОСТ 5180-2015 ГОСТ 12536-2014 ГОСТ 12248.1-2020 ГОСТ 12248.2-2020 ГОСТ 12248.3-2020 ГОСТ 12248.4-2020 ГОСТ 12248.5-2020 ГОСТ 12248.6-2020 ГОСТ 12248.7-2020 ГОСТ 12248.8-2020 ГОСТ 12248.9-2020

Эксперт

М.Е. Лейкин

№№ п/п	Наименование объекта испытаний	Наимен ование классиф икатора	Код по классифика тору	Определяемые характеристики (показатели)	Документы, устанавливающие правила и методы испытаний (измерений), в т.ч. отбора образцов
1	2	3	4	5	6
				Компрессионное сжатие. Одноосное сжатие. Трехосное сжатие. Консолидированно-дренированные, неконсолидированно-испренированные, консолидированно-недренированные испытания. Прочность. Степень пучинистости. Коэффициент фильтрации. Угол естественного откоса песчаных грунтов. Плотность песчаных грунтов и рыхлом и плотном состоянии. Содержание органических веществ (оксалометрический метод, метод сухого сжигания). Коррозионная агрессивность (определение удельного электрического сопротивления грунта, определение средней плотности катода тока).	ГОСТ 12248.10-2020 ГОСТ 12248.11-2020 ГОСТ 23161-2012 ГОСТ 21153.2-84 ГОСТ 21153.3-85 ГОСТ 25584-2016 ГОСТ 9.602-2016 ГОСТ 23733-2002 ГОСТ 23740-2016 ГОСТ 21153.2-84 ГОСТ 28622-2012 РСН 51-84 СП 28.13330.2012 СП 47.13330.2012 СП-11-105-97 СП 22.13300-2016 ГОСТ 17071-2014
2.	Торф и продукты его переработки. Почвы.	ОКПД 2	08.92.10	Отбор проб. Определение влаги. Определение зольности.	ГОСТ 11305-2013 ГОСТ 11306-83 ГОСТ 26213-91 ГОСТ 23740-2016 СП 28.13330.2012 СП 47.13330.2012 СП-11-105-97 РСН 51-84
3.	Водные вытяжки.	ОКПД 2	36.00.20.120	Удельная электрическая проводимость водной вытяжки. Плотный остаток водной вытяжки. Водородный показатель водной вытяжки. Ионы хлорида в водной вытяжке. Ионы сульфата в водной вытяжке. Железо общее в водной вытяжке. Массовая доля азота нитратов в водной вытяжке.	ГОСТ 26423-85 ГОСТ 26425-85 ГОСТ 26426-85 ГОСТ 27395-87 ПНД Ф 16.1.2.2.2.3.67-10

Эксперт

М.Е. Лейкин

№ п/п	Наименование объекта испытаний	Наименование классификатора	Код по классификатору	Определяемые характеристики (показатели)	Документы, устанавливающие правила и методы испытаний (измерений), в т.ч. отбора образцов
4.	Вода подземных и поверхностных источников (в целях инженерно-гидрологических изысканий для строительства).	ОКПД 2	36.00.11 36.00.12	Отбор проб. Нитраты. Сульфаты. Хлориды. Железо, общее содержание. Жесткость общая. Гидрокарбонаты. Углекислота свободная. Углекислота агрессивная. Окисляемость перманганатная Водородный показатель, pH. Кальций. Магний. Аммоний. Нитриты. Запах, цветность и мутность. Сухой остаток.	ГОСТ 18826-733 ГОСТ 31940-2012 ГОСТ 4245-72 ГОСТ 4011-72 ГОСТ 31954-2012 ПНД/Ф 14.2.99-97 Методические указания «Мосгипротранс» ПНД/Ф 14.2.4.154-99 ПНД/Ф 14.1.2.3.4.121-97 ПНД/Ф 14.1.2.95-97 ГОСТ 4192-82 ГОСТ 31868-12 ГОСТ 18164-72 ГОСТ 26423-85 ГОСТ 26424-85 ГОСТ 26425-85 ГОСТ 26426-85 ГОСТ 31940-2012 ГОСТ 26428-85

Эксперт

М.Е. Лейкин

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИСТЕМА АКСЕКО»

Приложение № 2
к аттестату аккредитации
№ RU.ASK.ИЛ.1097 от 22 сентября 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ

Пайтин

Область объектов испытаний Испытательной лаборатории ООО «ПрогрессГео» ИНН 7804637120

в составе Общества с ограниченной ответственностью «ПрогрессГео»

№№ п/п	Наименование объекта испытаний	Наименование классификатора	Код по классификатору	Определяемые характеристики (показатели)	Документы, устанавливающие правила и методы испытаний (измерений), в т.ч. отбора образцов
1	2	3	4	5	6
195009, г. Санкт-Петербург, Вв. Тер. Г. Муниципальный Округ Финляндский Округ, ул. Комсомола, д. 1-3 литера Л, помещ. 1я (адрес осуществления деятельности)					
1.	Грунты для строительства. Основания зданий и сооружений.	ОКПД 2	08.12 42.1	Отбор проб, изготовление, упаковка, хранение и транспортирование образцов грунта.	ГОСТ 12071-2014 ГОСТ 30416-2020
2.	Торф и продукты его переработки. Почвы.	ОКПД 2	08.92.10	Степень разложения.	ГОСТ 10650-2013

М.Е. Лейкин

Эксперт

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИСТЕМА АКСЕКО»

Приложение № 3
к аттестату аккредитации
№ RU.ASK.ИД.1097 от 22 сентября 2022 г.

А.В. Пайтян

Область объектов испытаний

Испытательной лаборатории ООО «ПрогрессГео»

в составе Общества с ограниченной ответственностью «ПрогрессГео» ИНН 7804637120

№/п/п	Наименование объекта испытаний	Наименование классификатора	Код по классификатору	Определяемые характеристики (показатели)	Документы, устанавливающие правила и методы испытаний (измерений), в т.ч. отбора образцов
1	2	3	4	5	6
	Российская Федерация, 195009, г. Санкт-Петербург, вост. г. Муниципальный Округ Финляндский Округ, ул. Комсомола, д. 1-3 литера Д, помещ. 1н				
I.	Грунты для строительства. Основания зданий и сооружений.	ОКПД 2	08.12 41.2	Определение динамических свойств дисперсных грунтов. Определение параметров переуплотнения.	ГОСТ Р 56353-2022 ГОСТ Р 58326-2018

Эксперт

М.Е. Лейкин

Приложение Е. Реестр геологических выработок

№№ п/п	№№ геологич. выработок	Абс. отм. устья скв., м	Глубина скважин, м	Начальный диаметр, мм	Вид бурения	Буровой агрегат	Х-коорд, м	У-коорд, м	Дата бурения
-----------	------------------------------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------	----------------	--------------------	---------------	---------------	-----------------

Скважины вновь пробуренные

1	1	27,6	5,0	95	колонковое	МГБУ Нептун	65802,3	120531,6	14.11.2025
2	2	32,3	5,0	95	колонковое	МГБУ Нептун	65958,2	120557,1	14.11.2025
3	3	32,8	5,0	95	колонковое	МГБУ Нептун	66014,1	120606,0	14.11.2025
4	4	33,8	5,0	95	колонковое	МГБУ Нептун	66063,7	120665,2	14.11.2025

Скважины территориального фонда

5	37	28.5/27.3	6,0 (12,0)				65803,0	120505,0	02.06.1958
6	231	30,7	5,0 (9,0)				65865,0	120514,0	26.06.1990
7	260	31,2	5,0				65894,6	120504,0	08.09.2014
8	663	33,8	5,0				66062,4	120647,9	21.02.2024

Система высот: Балтийская 1977 г.

Система координат: МСК-1964 г.

*5,0(9,0) - глубина выработки, используемая в отчете (глубина выработки)

*28.5/27.3 - абс. отметка устья выработки на момент бурения/ абс. отметка на 2025 г.

Выполнил: Ситникова Е. А.



Дата: «28» ноября 2025г.

Приложение Ж. Таблица нормативных и расчетных значений физико-механических характеристик грунтов

Геологический индекс	Номенклатурное наименование грунтов	№ № ИГЭ	Хар-ка	Число пластичности	Прир. влажность W	Плотн. грунта, ρ , т/м ³	Коэфф. пористости e	Показатели консистенции		Показатели прочности		Модуль деформации E, МПа	Обоснование принятых нормативных и расчетных значений х-к грунтов
								I _L	C _u	ϕ , град	σ , кПа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
t IV	Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ	1	X _н		0,15	-	-	-	-		Ro=80 кПа		СП 22.13330.2016, т. Б.9
			X ₁			-							
			X _п			-							
t IV	Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ	1а	X _н	0,08	0,25	1,80	0,949	0,21	-		Ro=80 кПа		СП 22.13330.2016, т. Б.9
			X ₁			1,80							
			X _п			1,80							
lg III	Пески пылеватые средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с прослоями супеси	2	X _н	-	0,25	1,95	0,708	-	-	28	3	14	ϕ , с, Е-СП 22.13330.2016 т. А1
			X ₁			1,95							
			X _п			1,95							
lg III	Пески мелкие средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с редким гравием	3	X _н	-	0,23	1,98	0,666	-	-	31	2	26	ϕ , с, Е-СП 22.13330.2016 т. А1
			X ₁			1,98							
			X _п			1,98							
lg III	Супеси пылеватые пластичные (IL<0.5) коричневатые-серые слоистые, выветрелые	4	X _н	0,06	0,18	2,08	0,520	0,17	-	25	37	13	ϕ , с, Е-ТСН 50-302-2004
			X ₁			2,08							
			X _п			2,08							
lg III	Супеси пылеватые пластичные (IL>0.5) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка	5	X _н	0,07	0,22	2,04	0,613	0,73	0,09	23	20	10	ϕ , с, Е-ТСН 50-302-2004
			X ₁			2,04±0,03							
			X _п			2,04±0,02							
lg III	Суглинки легкие пылеватые текучие серые слоистые с прослоями супеси	6	X _н	0,08	0,28	1,98	0,763	1,32	0,30	17	10	7	ϕ , с, Е-ТСН 50-302-2004
			X ₁			1,98							
			X _п			1,98							

X_н - нормативное значение

X₁ - для расчетов по несущей способности

X_п - для расчетов по деформации

Выполнил: Ситникова Е. А.

Дата: «28» ноября 2025г.

Приложение И. Расчет степени морозоопасности грунтов

Инженерно-геологический элемент 1а

Генезис: Техногенные (t IV)

Номенклатура грунта: Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ

1. Физические свойства		%	д.е.
Влажность природная	W	36,50	0,365
Влажность на границе раскатывания	W_p	33,10	0,331
Влажность на границе текучести	W_L	42,10	0,421
Плотность сухого грунта	$P_d, \text{ т } / \text{ м}^3$	1,32	
Пористость	n	48,64	0,486
Расчетная критическая влажность	W_{cr}	29,40	0,294
Расчетная полная влагоемкость	W_{sat}		0,368
2. Значение безразмерного коэффициента	$M0$		3,95
	пункт		
Ленинградская область	Санкт-Петербург		
3. Расчетная формула параметра $R_f = 0,67p_d (0,012(W - 0,1) + \frac{(W(W-W_{cr})^2}{W_{sat}W_p\sqrt{M_0}})$			
4. Расчетное значение параметра $R_f \cdot 10^2$:		0,95	
5. Расчетное значение относительной деформации (интенсивности) морозного пучения ξ_{fh}		0,12	
6. Группа грунта по степени морозоопасности ГОСТ 25100-2020 п. Б.2.18, табл. Б.24		сильнопучинистый	

Инженерно-геологический элемент 4

Генезис: Озерно-ледниковые (lg III)

Номенклатура грунта: Супеси пылеватые пластичные (IL<0.5) коричневатые-серые слоистые, выветрелые

1. Физические свойства		%	д.е.
Влажность природная	W	17,50	0,175
Влажность на границе раскатывания	W_p	16,50	0,165
Влажность на границе текучести	W_L	22,40	0,224
Плотность сухого грунта	$P_d, \text{т/м}^3$	1,77	
Пористость	n	34,20	0,342
Расчетная критическая влажность	W_{cr}	16,09	0,161
Расчетная полная влагоемкость	W_{sat}		0,193
2. Значение безразмерного коэффициента	M_0		3,95
	пункт		
Ленинградская область	Санкт-Петербург		
3. Расчетная формула параметра $R_f = 0,67p_d (0,012(W - 0,1) + \frac{(W(W-W_{cr})^2}{W_{sat}W_p\sqrt{M_0}})$			
4. Расчетное значение параметра $R_f \cdot 10^2$:		0,17	
5. Расчетное значение относительной деформации (интенсивности) морозного пучения ξ_{fh}		0,02	
6. Группа грунта по степени морозоопасности ГОСТ 25100-2020 п. Б.2.18, табл. Б.24		слабопучинистый	

Инженерно-геологический элемент 5**Генезис:** Озерно-ледниковые (lg III)**Номенклатура грунта:** Супеси пылеватые пластичные ($IL > 0.5$) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка

1. Физические свойства		%	д.е.
Влажность природная	W	22,30	0,223
Влажность на границе раскатывания	W_p	17,40	0,174
Влажность на границе текучести	W_L	24,20	0,242
Плотность сухого грунта	$P_d, \text{т/м}^3$	1,66	
Пористость	n	38,06	0,381
Расчетная критическая влажность	W_{cr}	17,10	0,171
Расчетная полная влагоемкость	W_{sat}		0,229
2. Значение безразмерного коэффициента	M_0		3,95
	пункт		
Ленинградская область	Санкт-Петербург		
3. Расчетная формула параметра $R_f = 0,67p_d (0,012(W - 0,1) + \frac{(W(W-W_{cr})^2}{w_{sat}W_p\sqrt{M_0}})$			
4. Расчетное значения параметра $R_f \cdot 10^2$:		1,01	
5. Расчетное значение относительной деформации (интенсивности) морозного пучения ξ_{fh}		0,12	
6. Группа грунта по степени морозоопасности ГОСТ 25100-2020 п. Б.2.18, табл. Б.24		сильнопучинистый	

Инженерно-геологический элемент 6**Генезис:** Озерно-ледниковые (lg III)**Номенклатура грунта:** Суглинки легкие пылеватые текучие серые слоистые с прослоями супеси

1. Физические свойства		%	д.е.
Влажность природная	W	27,50	0,275
Влажность на границе раскатывания	W_p	17,30	0,173
Влажность на границе текучести	W_L	25,00	0,250
Плотность сухого грунта	$P_d, \text{т/м}^3$	1,54	
Пористость	n	43,17	0,432
Расчетная критическая влажность	W_{cr}	17,35	0,174
Расчетная полная влагоемкость	W_{sat}		0,280
2. Значение безразмерного коэффициента	M_0		3,95
	пункт		
Ленинградская область	Санкт-Петербург		
3. Расчетная формула параметра $R_f = 0,67p_d (0,012(W - 0,1) + \frac{(W(W-W_{cr})^2}{W_{sat}W_p\sqrt{M_0}})$			
4. Расчетное значение параметра $R_f \cdot 10^2$:		3,25	
5. Расчетное значение относительной деформации (интенсивности) морозного пучения ξ_{fh}		0,42	
6. Группа грунта по степени морозоопасности ГОСТ 25100-2020 п. Б.2.18, табл. Б.24		сильнопучинистый	

Приложение К. Результаты лабораторных определений физических свойств и гранулометрического состава грунтов

№№ п/п	№№ геолог. выраб.	Глуб. отбора проб, м	% содержания частиц по фракциям (мм)											Влажность, долей			Число плас- тичн.	Плотность, т/м ³			Коэф. порист. прир.	Коэф. водо- насыщ.	Показатели консистенц.		Потеря при про- калив.				
			>10.0	10.0- 2.0	2.0- 1.0	1.0- 0.5	0.5- 0.25	0.25- 0.1	0.1- 0.05	0.05- 0.01	0.01- 0.005	<0.005	прир.	на границе		грунта		скелет.	частиц	e			S _r	L		C _u			
														текуч.	раскат.												ρ _г	ρ _с	ρ _с
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25					
1 т IV <i>Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ</i>																													
4	2	1,0		4,7	12,0	10,3	18,0	40,3	7,4	4,4	2,4	0,5	0,175							2,64					0,02				
5	260	1,0		0,8	2,0	1,9	4,6	27,3	29,2	25,1	4,9	4,2	0,160							2,62					0,03				
6	3	0,8		15,7	12,6	9,9	17,0	39,2	3,7	1,3	0,5	0,1	0,113							2,60					0,04				
9	4	1,0		10,3	11,4	9,2	15,9	45,1	4,8	2,4	0,8	0,1	0,166							2,64					0,03				
10	663	0,7		2,4	6,4	2,8	9,3	20,1	39,5	8,9	6,9	2,6	1,1							2,65									
Кол-во			Среднее по 5 образцам:											4						5					4				
Средн.знач.			0,5	7,6	8,2	8,1	15,1	38,3	10,8	8,0	2,2	1,2	0,154							2,63					0,03				

1 t IV			Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки, пески темно-коричневые с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ																						
2	1	0,8	0,8	0,4	0,5	10,3	24,7	11,3	27,4	15,1	9,5		0,161	0,206	0,158	0,048				2,68				0,06	
3	1	1,3	1,8	0,5	0,8	6,8	17,9	12,7	36,3	14,4	8,8		0,178	0,211	0,159	0,052				2,64				0,37	0,03
7	3	1,5	5,6	1,5	1,0	10,2	18,0	14,1	22,9	20,4	6,3		0,365	0,421	0,331	0,090	1,80	1,32		2,57	0,949	0,99	0,38		0,09
8	3	2,0	1,8	4,6	1,2	1,0	10,3	18,9	11,5	23,2	17,4	10,1		0,309	0,443	0,306	0,137			2,55				0,02	0,10
Кол-во			Среднее по 4 образцам:											4	4	4	4				4				3
Средн.знач.			0,5	3,2	0,9	0,8	9,4	19,9	12,4	27,5	16,8	8,6	0,253	0,321	0,239	0,082	1,80	1,44		2,61	0,949	0,99	0,21		0,07

2 lg III			Пески пылеватые средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с прослоями супеси																						
11	4	2,0	0,5	1,0	11,0	34,0	39,2	11,4	1,9	1,0			0,252				1,95	1,56		2,66	0,708	0,95			
12	4	3,0	0,5	1,2	13,2	32,3	39,7	9,9	2,4	0,8			0,249							2,66					
13	663	2,7	0,6	0,8	10,9	34,6	40,2	10,4	1,6	0,9										2,64					
Кол-во			Среднее по 3 образцам:											2						3					
Средн.знач.			0,5	1,0	11,7	33,6	39,7	10,6	2,0	0,9			0,251				1,95	1,56		2,65	0,708	0,95			

3 lg III			Пески мелкие средней плотности коричневые влажные ниже УГВ насыщенные водой с редким гравием																						
14	2	2,2	0,6	3,8	7,8	19,6	60,3	5,2	2,0	0,7			0,245				1,98	1,59		2,65	0,666	0,97			
15	2	3,2	0,9	3,1	6,5	17,9	61,4	6,3	2,8	1,1			0,247							2,65					
16	3	2,9	5,3	4,6	5,8	18,7	58,1	4,8	1,9	0,8			0,177							2,65					
17	4	4,0	0,5	2,8	7,1	19,0	62,2	5,4	2,1	0,9			0,240							2,65					
18	4	4,9	1,4	4,0	6,4	20,2	58,2	7,0	1,7	1,1			0,246							2,65					
19	663	4,7	0,9	4,2	15,8	61,2	11,8	3,2	2,1	0,8										2,65					
Кол-во			Среднее по 6 образцам:											5						6					
Средн.знач.			1,5	3,2	6,3	18,5	60,2	6,8	2,3	1,1	0,1		0,231				1,98	1,61		2,65	0,666	0,97			

4 lg III			Супеси пылеватые пластичные (IL<0.5) коричневатые-серые слоистые, выветрелые																						
20	1	2,0	0,5	0,7	4,1	17,9	15,0	35,5	19,2	7,1			0,178	0,228	0,165	0,063	2,06	1,75	2,68	0,533	0,90	0,21			
21	1	2,7	0,2	0,6	1,4	11,6	15,9	44,6	17,4	8,3			0,171	0,219	0,164	0,055	2,09	1,78	2,69	0,507	0,91	0,13			
Кол-во			Среднее по 2 образцам:											2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
Средн.знач.			0,4	0,7	2,8	14,8	15,5	40,0	18,2	7,6			0,175	0,224	0,165	0,059	2,08	1,77	2,69	0,520	0,90	0,17			

5 lg III			Супеси пылеватые пластичные (IL>0.5) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка																					
22	1	4,0				0,2	1,8	15,2	51,6	23,4	7,8		0,230	0,246	0,178	0,068	2,00	1,63	2,68	0,648	0,95	0,76		
23	1	4,9				0,2	3,8	12,9	53,3	22,1	7,7		0,256	0,257	0,197	0,060	1,99	1,58	2,69	0,698	0,99	0,98		
24	2	4,9		0,1	0,2	0,3	9,4	15,6	44,0	22,4	8,0		0,217	0,234	0,166	0,068	2,02	1,66	2,68	0,615	0,95	0,75		
25	260	3,0			0,3	0,7	6,2	29,4	39,2	10,3	13,9		0,207	0,233	0,172	0,061	2,08	1,72	2,68	0,555	1,00	0,57		
26	260	4,9			0,3	0,4	1,2	37,5	29,7	12,9	18,0		0,218	0,248	0,180	0,068	2,06	1,69	2,69	0,591	0,99	0,56		
27	3	4,9			0,1	0,8	4,8	13,9	14,6	39,5	18,7	7,6	0,230	0,237	0,168	0,069	2,02	1,64	2,68	0,632	0,98	0,90		
28	37	2,1			0,1	0,1	0,2	0,3	16,2	49,0	21,3	12,8	0,222	0,231	0,164	0,067	2,05	1,68	2,69	0,604	0,99	0,87	0,13	
29	37	4,1			0,1	0,1	0,1	0,1	12,2	67,7	12,2	7,5	0,203	0,250	0,170	0,080	2,06	1,71	2,68	0,565	0,96	0,41	0,05	
Кол-во			Среднее по 8 образцам:											8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	2
Средн.знач.			0,1	0,2	0,9	4,6	19,2	46,8	17,9	10,3			0,223	0,242	0,174	0,068	2,04	1,66	2,68	0,613	0,98	0,73	0,09	
Козф.вариации														0,07	0,02									
Поправка 0,95														0,03										
Поправка 0,85														0,02										

6 lg III			Суглинки легкие пылеватые текучие серые слоистые с прослоями супеси																						
30	37	6,0	0,1	0,1	0,1	0,1	9,9	45,6	26,9	17,2			0,275	0,250	0,173	0,077	1,96	1,54	2,71	0,763	0,98	1,32	0,30		

Выполнил: Ситникова Е. А.

Е.А. Ситникова

Дата: «28» ноября 2025г.

Приложение Л. Результаты химического анализа проб водных вытяжек и определение коррозионной агрессивности грунтов

РЕЗУЛЬТАТЫ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА ПРОБ ВОДНЫХ ВЫТЯЖЕК

Элементы анализа	Выработка № 1 глуб. взятия 1.0м. дата взятия: 14.11.25			Выработка № 3 глуб. взятия 2.0м. дата взятия: 14.11.25			Выработка № 4 глуб. взятия 2.0м. дата взятия: 14.11.25		
	мг/кг	мг-экв/кг	%	мг/кг	мг-экв/кг	%	мг/кг	мг-экв/кг	%
Ca ⁺⁺									
Mg ⁺⁺									
K+Na									
NH ₄									
Сумма									
SO ₄ ^{''}	588,6	1,23	0,0589	629,7	1,31	0,0630	142,6	0,30	0,0143
Cl [']	26,6	0,08	0,0027	138,3	0,39	0,0138	25,4	0,07	0,0025
HCO ₃ [']									
CO ₃ ^{''}									
NO ₂ [']									
NO ₃ [']	7,1	0,01	0,0007	10,1	0,02	0,0010	2,5		0,0003
Сумма									
Сухой остаток									
Минеральный остаток									
Потери при прокаливании									
Жесткость общая (град.)									
" карбонатная									
" некарбонатная									
Fe ⁺⁺ + Fe ⁺⁺⁺	3,1			3,8			0,5		
Fe ₂ O ₃ + Al ₂ O ₃									
H ₂ S									
Окисляемость мг O ₂ /л									
CO ₂ свободная									
CO ₂ агрессивная									
pH	7,96			7,80			7,10		
Гумус	300,0			600,0			10,0		

**РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОРРОЗИОННОЙ АГРЕССИВНОСТИ ГРУНТОВ
ПО ОТНОШЕНИЮ К БЕТОНУ НОРМАЛЬНОЙ ПРОНИЦАЕМОСТИ
И СВИНЦОВЫМ И АЛЮМИНИЕВЫМ ОБОЛОЧКАМ КАБЕЛЕЙ**

№№ геологич. выработок	Глубина отбора проб, м	Показатель (над чертой) и степень (под чертой) коррозионной агрессивности по отношению к							
		бетону	свинцовой оболочке				алюминиевой оболочке		
		SO ₄ , мг/кг	pH	гумус, %	NO ₃ , %	pH	Cl, %	Fe общ., %	Cl, мг/кг
1	1,0	588,6	7,96	0,0300	0,0007	7,96	0,0027	0,0003	27
		слабая	средняя	высокая	средняя	средняя	средняя	низкая	неагрес
3	2,0	629,7	7,80	0,0600	0,0010	7,80	0,0138	0,0004	138
		слабая	средняя	высокая	высокая	средняя	высокая	низкая	неагрес
4	2,0	142,6	7,10	0,0010	0,0003	7,10	0,0025	0,0001	25
		неагрес	низкая	низкая	средняя	низкая	средняя	низкая	неагрес

В соответствии с таблицей В.1 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону марки W4 грунты слабоагрессивны, по отношению к бетону марки W6-W12 грунты неагрессивны

В соответствии с таблицей В.2 СП 28.13330.2017 по отношению к арматуре в железобетонных конструкциях неагрессивны.

В соответствии с таблицами П 11.1 и П 11.3 РД 34.20.508 грунты характеризуются высокой коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовой оболочке кабеля, высокой коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля.

Выполнил: Ситникова Е. А.

Дата: «28» ноября 2025г.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОРРОЗИОННОЙ АГРЕССИВНОСТИ ГРУНТОВ
ПО ОТНОШЕНИЮ К СТАЛИ**

№№ геологич. выработок	Глубина отбора проб, м	Показатель (над чертой) и степень (под чертой) коррозионной агрессивности грунтов	
		Удельное электрическое сопротивление, Ом.м	Плотность катодного тока, А/м ²
1	1,0	46	0,02
		средняя	низкая
3	2,0	48	0,01
		средняя	низкая
4	2,0	134	0,02
		низкая	низкая

**В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по отношению к стали грунты характеризуются
средней коррозионной агрессивностью**

Выполнил: Ситникова Е. А.

Дата: «28» ноября 2025г.

Приложение М. Результаты химического анализа проб воды и коррозионной агрессивности грунтовых вод

РЕЗУЛЬТАТЫ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА ПРОБ ВОДЫ

Элементы анализа	Выработка № 1 глуб. взятия 2.8м. дата взятия: 14.11.25			Выработка № 2 глуб. взятия 2.0м. дата взятия: 14.11.25			Выработка № 4 глуб. взятия 2.0м. дата взятия: 14.11.25		
	мг/дм ³	мг-экв/дм ³	% экв	мг/дм ³	мг-экв/дм ³	% экв	мг/дм ³	мг-экв/дм ³	% экв
Ca ⁺⁺	20,4	1,02	15,81	27,2	1,36	18,87	19,8	0,99	17,79
Mg ⁺⁺	10,3	0,85	13,16	13,6	1,12	15,55	7,5	0,62	11,11
K+Na	105,2	4,57	71,06	108,5	4,72	65,58	90,8	3,95	71,11
NH ₄	отс.			отс.			отс.		
Сумма	135,9	6,44	100,00	149,3	7,19	100,00	118,1	5,55	100,00
SO ₄ ^{''}	164,5	3,42	53,20	218,6	4,55	63,26	124,5	2,59	46,68
Cl [']	40,3	1,14	17,65	42,6	1,20	16,70	41,6	1,17	21,13
HCO ₃ [']	113,6	1,86	28,92	86,6	1,42	19,73	108,6	1,78	32,05
CO ₃ ^{''}	отс.			отс.			отс.		
NO ₂ [']	0,3	0,01	0,10	0,2	0,00	0,06	0,2	0,00	0,08
NO ₃ [']	0,5	0,01	0,13	1,1	0,02	0,25	0,2	0,00	0,06
Сумма	319,2	6,44	100,00	349,1	7,19	100,00	275,1	5,55	100,00
Сухой остаток									
Минеральный остаток	399,1			457,9			339,4		
Потери при прокаливании									
Жесткость общая (град.)	5,2			6,9			4,5		
« карбонатная	5,2			4,0			4,5		
« некарбонатная	отс.			2,9			отс.		
Fe ⁺⁺ + Fe ⁺⁺⁺	0,8			2,8			0,5		
Fe ₂ O ₃ + Al ₂ O ₃									
H ₂ S									
Окисляемость мг O ₂ /л	18,6			28,6			15,8		
CO ₂ свободная	20,6			30,4			24,6		
CO ₂ агрессивная	0,2			12,6			0,2		
pH	7,40			7,20			7,50		
Гумус	12,6			19,4			10,6		
Прозрачность	Прозрачная			Прозрачная			Прозрачная		
Цвет	Без цвета			Светло-желтая			Без цвета		
Запах	Без запаха			Без запаха			Без запаха		

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОРРОЗИОННОЙ АГРЕССИВНОСТИ ГРУНТОВЫХ ВОД
ПО ОТНОШЕНИЮ К БЕТОНУ НОРМАЛЬНОЙ ПРОНИЦАЕМОСТИ
К СВИНЦОВЫМ И АЛЮМИНИЕВЫМ ОБОЛОЧКАМ КАБЕЛЕЙ

№№ геол. выраб.	Глуб. отбора проб, м	Kf, м/сут	Показатель (над чертой) и степень (под чертой)									
			агрессивности грунтовых вод по отношению к бетону				коррозионной агрессивности по отношению к оболочке					
							свинцовой			алюминиевой		
			HCO ₃ мг.э./дм ³	pH	агр.CO ₂ мг/дм ³	SO ₄ мг/дм ³	pH	общая жестк., мг.э./дм ³	гумус, мг/дм ³	NO ₃ , мг/дм ³	pH	Cl, мг/дм ³

1. Грунтовые воды со свободной поверхностью

1	2,8	<=0.1	1,9	7,40	0,2	164,5	7,40	1,9	12,6	0,5	7,40	40,3	0,8
			неагрес	неагрес	неагрес	неагрес	низкая	высокая	низкая	низкая	низкая	средняя	низкая
2	2	>0.1	1,4	7,20	12,6	218,6	7,20	2,5	19,4	1,1	7,20	42,6	2,8
			неагрес	неагрес	неагрес	неагрес	низкая	высокая	низкая	низкая	низкая	средняя	средняя
4	2	>0.1	1,8	7,50	0,2	124,5	7,50	1,6	10,6	0,2	7,50	41,6	0,5
			неагрес	неагрес	неагрес	неагрес	низкая	высокая	низкая	низкая	низкая	средняя	низкая

В соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунтовые воды неагрессивны.

В соответствии с таблицами П 11.2 и П 11.4 РД 34.20.508 грунтовые воды характеризуются высокой коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовой оболочке кабеля, средней коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля.

Выполнил: Ситникова Е. А.



Дата: «28» ноября 2025г.

Приложение Н. Акты

АКТ ЛИКВИДАЦИОННОГО ТАМПОНАЖА СКВАЖИН

14.11.2025 г.

г. Санкт-Петербург

Мы, нижеподписавшиеся: геолог Доливо-Добровольский Я. Д. составил настоящий акт в том, что 4 инженерно-геологические скважины, пробуренные 14.11.2025 г. по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды, Коношенная ул., Гуммолосаровская ул.), затампонированы в соответствии с «Временными техническими указаниями по производству ликвидационного тампонажа скважин, проходимых при инженерно-геологических изысканиях», утвержденными Комитетом по градостроительству и архитектуре, 1987 г.

Полевой инженер-геолог _____



_____ / Доливо-Добровольский Я. Д. /

АКТ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПРИЕМКИ ПОЛЕВЫХ РАБОТ

14.11.2025 г.

г. Санкт-Петербург

Объект: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А».

В результате приемки установлено:

1. Бурение производилось 14.11.2025 г. буровой установкой УБШМ 1-20 на базе автомобиля Dodge, колонковым способом под руководством бурового мастера Сухова А.В. Пробурено: 4 скважины глубиной 5,0 м. Общий объем буровых работ составил 20,0 п.м.

2. Отобраны образцы нарушенной и ненарушенной структуры, пробы грунтовых вод. Оформление полевых материалов буровых работ и геологической документации соответствует требованиям нормативных документов.

3. Местоположение выработок соответствует схеме привязки.

4. Полевая документация выработок выполнена согласно нормативным документам, замечаний по ведению документации нет.

Выводы:

1. Буровые работы выполнены в соответствии с программой работ.
2. Замечаний по качеству выполнения работ нет.
3. Полученный материал пригоден для составления технического отчета.

Полевые материалы сданы:

Полевой инженер-геолог _____ / Доливо-Добровольский Я. Д. /

Приемку полевых материалов произвел:

Ведущий инженер-геолог _____ / Кузьмина А.И. /

АКТ КОНТРОЛЯ И ВНУТРИВЕДОМСТВЕННОЙ ПРИЕМКИ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

27.11.2025 г.

г. Санкт-Петербург

Объект: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»

Стадия проектирования: разработка проектной, рабочей документации;

Период выполнения работ: ноябрь 2025 г.

Проверкой установлено:

1. Работа выполнена в соответствии с техническим заданием заказчика и требованиями следующих нормативно технических документов:
 - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Москва, 2016 г.
 - ТСН 50-302-2004 «Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге», 2004 г.
 - СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». Москва, 2019 г.
 - СП 11-105-97 «Инженерные изыскания для строительства». Москва, 1997 г.
2. Объемы выполненных работ в основном соответствуют техническому заданию, расхождения выполненных объемов связаны с реальными грунтовыми условиями и возможностью перемещения по территории объекта.
3. Оформление материалов выполнено надлежащим образом.

Члены комиссии:

Ведущий геолог

/Кузьмина А.И./

Технический директор

/Сивков И.Л./

Приложение П. Реестр, картограмма изученности и паспорта архивных выработок

РЕЕСТР ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК

Описание: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А (в границах дорог: ул. Правды,

местоположения: Коммунистическая ул., Гумилевская ул.)

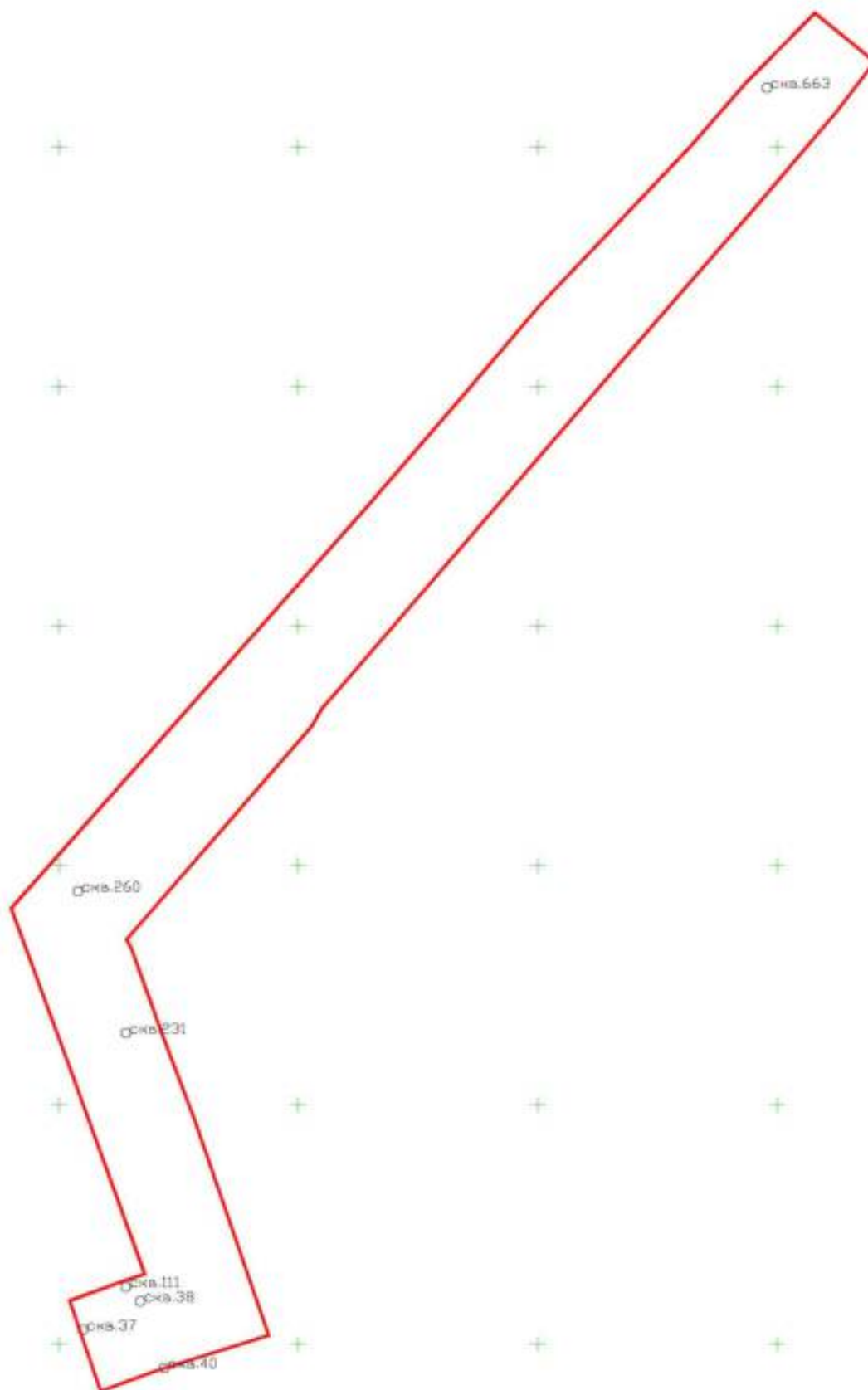
Номер заявки: 6906-25_доп(64237)-25

№№ в/п	Номенклатура план-шета	№№ выра- боток	Полный №	Абс. отм. устоя, м	Глубина вырабо- ток, м	Дата бурения	X-коорд. м	Y-коорд. м	Наличие данных	Изм. №	Исполнительская организация
Скважины бурения											
1	1731-05	663	1	33,80	5,00	21.02.2024	66062,40	120647,90	+	50816	ГазПроектСтрой
2	1731-09	37	36277	28,50	12,00	02.06.1958	65803,00	120505,00	+	4416	Трест ГРИН
3	1731-09	38	36278	29,70	12,00	30.05.1958	65809,00	120517,00	+	4416	Трест ГРИН
4	1731-09	40	36280	27,10	12,00	04.06.1958	65795,00	120522,00	+	4416	Трест ГРИН
5	1731-09	111	51547	28,40	20,00	05.09.1977	65812,00	120514,00	-	15320	Трест ГРИН
6	1731-09	231	68138	30,70	9,00	26.06.1990	65865,00	120514,00	-	22639	Трест ГРИН
7	1731-09	360	10	31,20	5,00	08.09.2014	65894,60	120504,00	+	41764	Институт георазведки и проектирования "РосгеоПроект"

Выполнил: Журавлева А. А.

Дата: 05.11.2025

Картограмма изученности



[illegible]

14. Подсказка: опирайтесь на рисунок

Условие чеканки по д. м.	N	Плотность, г/см ³		Модуль упругости Е, 10 ¹⁰ н/м ²	Полное описание грунтов
		т. с. в. н.	в. с. т. н.		
1915		93	26,4	4,5	Грунт из развала.
-		48	26,9	4,6	Навесной грунт. Нева. Гравелистый (гравелистый) с гравием. - Гравель гравельный. / в гравельной гравель- гравельной гравельной
1916	6	54	25,3	3,6	Грунт из развала. Гравелистый, гравель- гравельный.
-		40	24,7	3,6	Грунт из развала. Гравелистый, гравель- гравельный.

Номер заявки: 6906-25_дон
(64237)

Исполнитель СПб ГКУ ЦНПОД

ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 10

по плану № 260

номенклатура 1731-09
планшета:

Архивный номер дела: 41764

Из какой организации получен материал: ЗАО "Институт георазведки и
проектирования "РосГеоПроект"

Адрес объекта: Санкт-Петербург, город Павловск, Пушкинский район

Глубина скважины, м: 5,00

Дата бурения: 08.09.2014

Абсолютная отметка устья, м: 31,20

Столб воды, м:

№ п/п	Водоносный горизонт	Появление воды	Установившийся уровень
1	дата замера	08.09.2014	
	глубина, м	1,50	1,50
	абс. отм., м	29,70	29,70

№№ слоев	Глубина отбора проб, м	Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм											
		>10	10-2	2-1	1-0,5	0,5-0,25	0,25-0,1	0,1-0,05	0,05-0,01	0,01-0,005	<0,005	0,01-0,002	<0,002
3	1		0,8	2	1,9	4,6	27,3	29,2	25,1	4,9	4,2		
5	3				0,3	0,7	6,2	29,4	39,2	10,3	13,9		
5	5				0,3	0,4	1,2	37,5	29,7	12,9	18		

№№ слоя	Глубина отбора проб, м	Влажность, дол.ед.			Число пласти- чности	Плотность, т/м³		Коэфф. порист. природ.	Коэфф. водона- сыщен.	Показатели консистенции, дол.ед.		Потери при про- катыв.	Предел прочн. при сж. кг/см²	Степень располо- ния торфа
		природ.	на границе			грунта	частиц			I _L	C _B			
			текуч.	раскат.										
		W'	W' _L	W' _P	I _P	ρ	ρ _s	e	S _r	I _L	C _B	ppp	σ _{сж}	D _{ар}
3	1	0,16					2,62					0,03		
5	3	0,207	0,233	0,172		2,08	2,68							
5	5	0,218	0,248	0,18		2,06	2,69							

Лист № 1

Геологический индекс	№/№ слоя	Подстилающий слой, м		Мощность слоя, м	Описание грунта
		Глубина	Абс. отм.		
	1	0,10	31,10	0,10	Асфальт
	2	0,30	30,90	0,20	Щебень
t IV	3	1,50	29,70	1,20	Насыпные грунты: песок пылеватый, черный, с растительными остатками, мусор строительный, с обломками кирпичей
lg III	4	2,40	28,90	0,90	Пески мелкие, средней плотности, водонасыщенные, коричневые, с редким гравием
g III	5	5,00	26,20	2,60	Супеси пылеватые, пластичные, серовато-коричневые, с гравием, галькой до 10%

Химический состав пробы воды, мг/дм³.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком *

Ед. изм.	Дата отбора пробы	Глубина, м	Ca*	Mg*	K+Na*	NH ₄ ⁺	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	HCO ₃ ⁻	NO ₃ ⁻	Сум. ост.	Общ. жест.	Fe ²⁺ +Fe ³⁺ *	CO ₂		Жестк., град				pH	Гу-мг/см ³
														общ.	пр.	общ.	карбон.	некарб.			

Данные отсутствуют

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

Глубина отбора проб, м	Показатели коррозионной агрессивности грунтов	
	Удельное электрическое сопротивление, Ом/м	Плотность катодного тока, А/м ²

Данные отсутствуют

Номер заявки: 6906-25_доп
(64237)

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 1

по плану № 1-2000, № 663

номенклатура 1731-05
планшета:

Архивный номер дела: 50816

Из какой организации получен материал: ООО "ГазПроектСтрой"

Адрес объекта: Санкт-Петербург, город Павловск, Пушкинский район

Глубина скважины, м: 5,00

Дата бурения: 21.02.2024

Абсолютная отметка устья, м: 33,80

Столб воды, м:

№ п/п	Водоносный горизонт	Появление воды	Установившийся уровень
1	дата замера	21.02.2024	
	глубины, м	2,00	2,00
	абс. отм., м	31,80	31,80

№№ слоев	Глубина отбора проб, м	Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм											
		>10	10-2	2-1	1-0,5	0,5-0,25	0,25-0,1	0,1-0,05	0,05-0,01	0,01-0,005	<0,005	0,01-0,002	<0,002
1	0,7	2,4	6,4	2,8	9,3	20,1	39,5	8,9	6,9	2,6	1,1		
2	2,7			0,6	0,8	10,9	34,6	40,2	10,4	1,6	0,9		
3	4,7			0,9	4,2	15,8	61,2	11,8	3,2	2,1	0,8		

№№ слоев	Глубина отбора проб, м	Влажность, доз.ед.			Число пласти- чности	Плотность, т/м³		Коэфф. порист. природн.	Коэфф. водо- насыщ.	Показатели консистенции, доз.ед.		Потери при про- катке	Предел прочн. одн.сж. кг/см²	Степень разложе- ния торфа
		природ.	на границе			грунта								
			текуч.	раскат.										
		<i>W</i>	<i>W_L</i>	<i>W_p</i>	<i>I_p</i>	ρ	ρ _s	<i>e</i>	<i>S_r</i>	<i>I_L</i>	<i>C_v</i>	<i>ppp</i>	<i>σ_{сж}</i>	<i>D_ф</i>
1	0,7						2,65					0,02		
2	2,7						2,64							
3	4,7						2,65							

по первичному, № 1

по плану 1.2000, № 663

командатура 1731-05
планета:

Геологический индекс	№/№ слоя	Подстилающий слой, м		Мощность слоя, м	Описание грунта
		Глубина	Абс. отм.		
IV	1	0,90	32,90	0,90	Насыщенные грунты: песок влажный, супесь, со щебнем, со строительным мусором, с обломками кирпичей, с растительными остатками
III	2	3,00	30,80	2,10	Песок пылеватый, средней плотности, влажный, коричневатый, с глубины 2 м водонасыщенный
III	3	5,00	28,80	2,00	Песок мелкий, средней плотности, водонасыщенный, коричневатый, с редким гравием

Химический состав пробы воды, мг/дм³:

... водной вытяжки, мг/кг, помечено знаком *

Ед. изм.	Дата отбора пробы	Глубина, м	Ca*	Mg*	K+Na*	NH ₄ ⁺	SO ₄ ²⁻	Cl ⁻	HCO ₃ ⁻	NO ₃ ⁻	Сум. окт.	Общ.-ср. м	Fe ²⁺ +Fe ³⁺ *	CO ₂		Жестк., град			pH	Темп.
														своб.	пр.	общ.	карбон	некарб.		

Данные отсутствуют

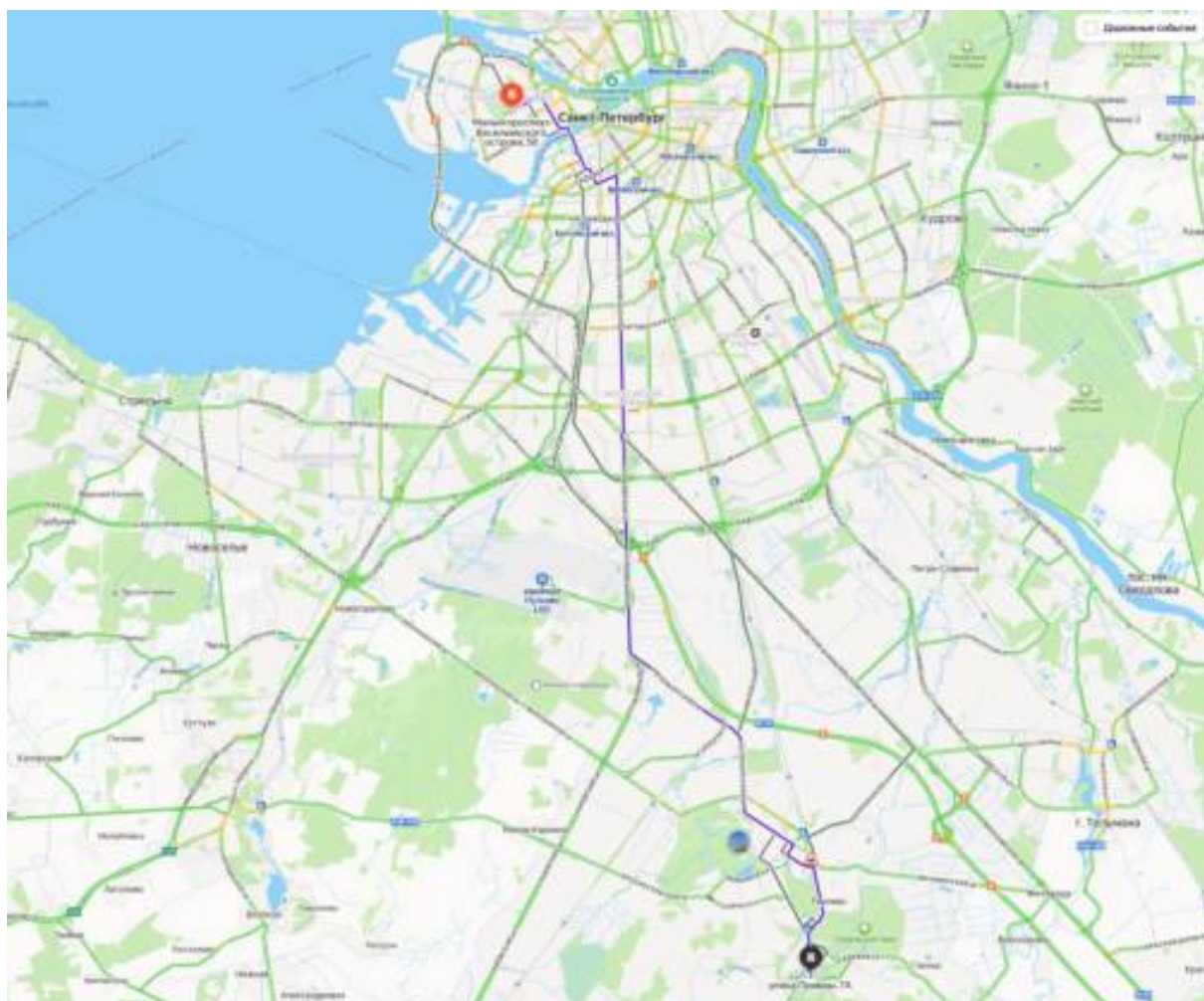
Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

Глубина отбора проб, м	Показатели коррозионной агрессивности грунтов	
	Удельное электрическое сопротивление, Ом/м	Плотность катодного тока, А/м ²

Данные отсутствуют

Лист № 2

Приложение Р. Транспортная схема



Расстояние от базы изыскательской организации до участка изысканий согласно схеме, составляет 37,0 км.

Приложение С. Фотофиксация полевых работ

Скважина №1



Скважина №2



Скважина №3



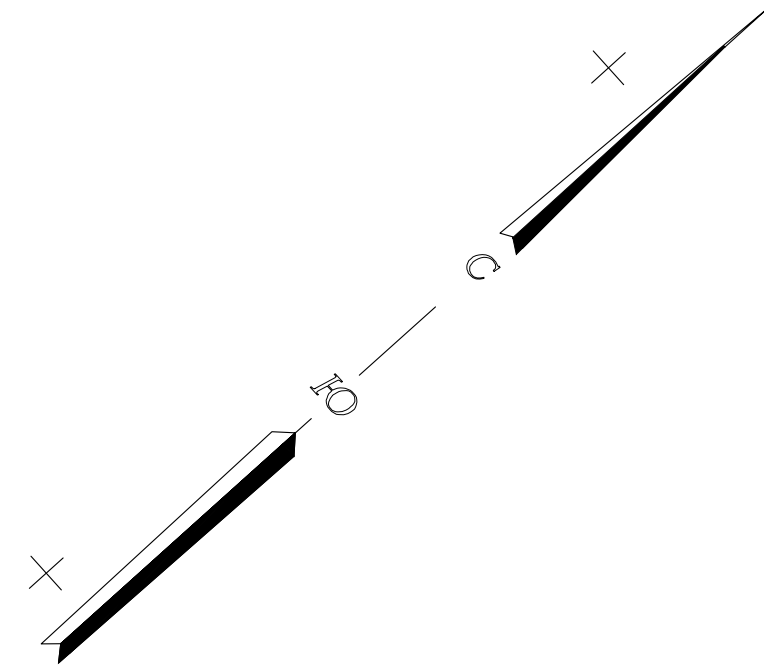
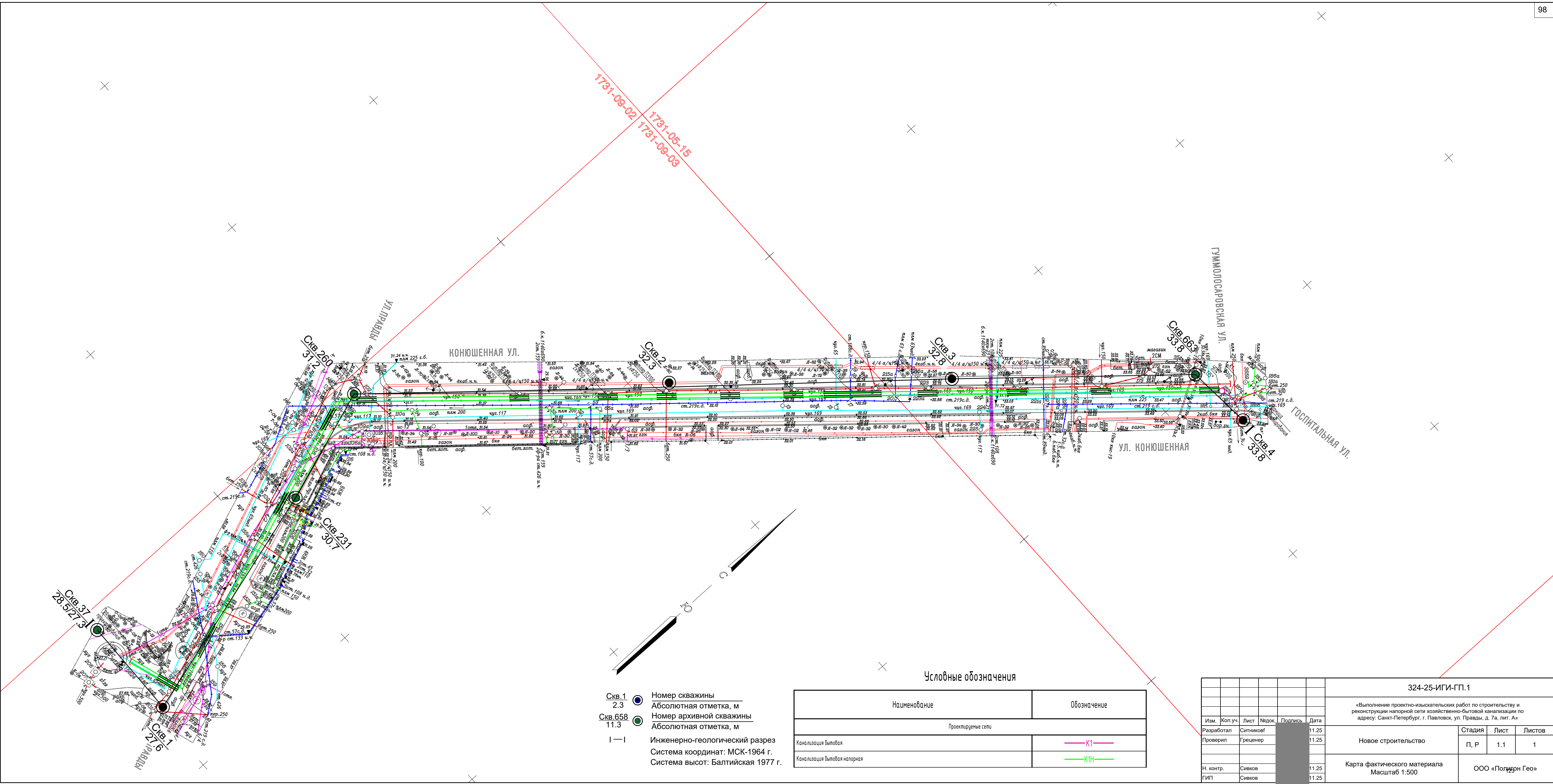
Скважина №4



Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов(страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменённых	заменённых	новых	аннулиро- ванных				

Изм. № позн.	Поп. и дата	Взам. инв. №



Условные обозначения

Наименование	Обозначение
Проектируемые сети	
Канализация бытовая	— K1 —
Канализация бытовая напорная	— K1H —

- Скв. 1 2.3 ● Номер скважины
Абсолютная отметка, м
 - Скв. 658 11.3 ● Номер архивной скважины
Абсолютная отметка, м
 - I—I —|— Инженерно-геологический разрез
- Система координат: МСК-1964 г.
Система высот: Балтийская 1977 г.

324-25-ИГИ-ГП.1					
«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Ситников	11.25			
Проверил	Греценер	11.25			
Н. контр.	Сивков	11.25			
ГИП	Сивков	11.25			
Новое строительство				Стадия	Лист
				П, Р	1.1
Карта фактического материала Масштаб 1:500				Листов	1
ООО «Полдизон Гео»					

Масштаб 1:100
Дата выработки:14.11.2025

Скважина: 1
Абсолютная отметка устья: 27.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	27.4	0.2		Почвенно-растительный слой		
t IV	1.4	26.2	1.2	1а	Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ		
lg III	2.8	24.8	1.4	4	Супеси пылеватые пластичные (IL<0.5) коричневато-серые слоистые, выветрелые	2.8	2.8
				5	Супеси пылеватые пластичные (IL>0.5) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка		
	5.0	22.6	2.2				

Масштаб 1:100
Дата выработки:14.11.2025

Скважина: 2
Абсолютная отметка устья: 32.3м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	32.1	0.2		Почвенно-растительный слой		
t IV	2.0	30.3	1.8	1	Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ	2.0	2.0
lg III	3.4	28.9	1.4	3	Пески мелкие средней плотности коричневые насыщенные водой с редким гравием		
				5	Супеси пылеватые пластичные (IL>0.5) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка		
	5.0	27.3	1.6				

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата										
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата							324-25-ИГИ-ГП.2			
									«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А			
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
			Разработал	Ситникова			11.25	Новое строительство	Стадия	Лист	Листов	
			Проверил	Греценер			11.25		П, Р	2.1	3	
			Н. контр.	Сивков		11.25	Геолого-литологические колонки скважин	ООО «Полигон Гео»				
ГИП	Сивков		11.25									

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мошн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.3	32.5	0.3		Почвенно-растительный слой		
t IV				1	Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ		
	1.4	31.4	1.1	1а	Насыпные грунты: супеси пылеватые пластичные, суглинки темно-коричневые с гравием со щебнем до 10% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ		
	2.6	30.2	1.2				
lg III				3	Пески мелкие средней плотности коричневые влажные с глубины 3.2 м насыщенные водой с редким гравием	3.2	3.2
	3.9	28.9	1.3				
	5.0	27.8	1.1	5	Супеси пылеватые пластичные (IL>0.5) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка		

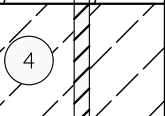
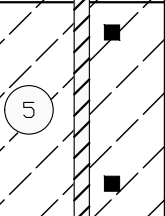
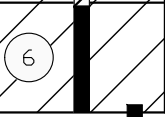
Масштаб 1:100
Дата выработки: 14.11.2025

Скважина: 4
Абсолютная отметка устья: 33.8м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	33.6	0.2		Почвенно-растительный слой		
IV	1.5	32.3	1.3		Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ	2.0	2.0
III	3.1	30.7	1.6		Пески пылеватые средней плотности коричневые влажные с глубины 2.0 м насыщенные водой с прослоями супеси		
	5.0	28.8	1.9		Пески мелкие средней плотности коричневые насыщенные водой с редким гравием		

Масштаб 1:100
Дата выработки: 02.06.1958

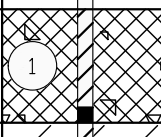
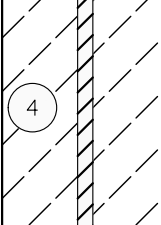
Скважина: 37
Абсолютная отметка устья: 28.5м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	28.3	0.2		Почвенно-растительный слой		
lg III	1.7	26.8	1.5		Супеси пылеватые пластичные (IL<0.5) коричневато-серые слоистые, выветрелые	2.6	2.6
	4.55	23.95	2.85		Супеси пылеватые пластичные (IL>0.5) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка		
	6.0	22.5	1.45		Суглинки легкие пылеватые текучие серые слоистые с прослоями супеси		

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

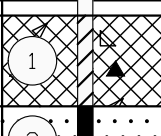
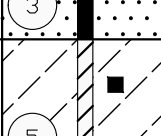
Масштаб 1:100
Дата выработки: 26.06.1990

Скважина: 231
Абсолютная отметка устья: 30.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.3	30.4	0.3		Щебень		
t IV	1.8	28.9	1.5		Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ	1.7	1.6
lg III	5.0	25.7	3.2		Супеси пылеватые пластичные (IL<0.5) коричневато-серые слоистые, выветрелые		

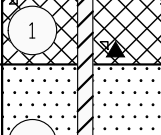
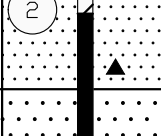
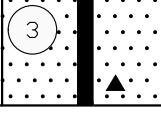
Масштаб 1:100
Дата выработки: 08.09.2014

Скважина: 260
Абсолютная отметка устья: 31.2м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.1	31.1	0.1		Асфальт		
	0.3	30.9	0.2		Щебень		
t IV	1.5	29.7	1.2		Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ	1.5	1.5
lg III	2.4	28.8	0.9		Пески мелкие средней плотности коричневые насыщенные водой с редким гравием		
	5.0	26.2	2.6		Супеси пылеватые пластичные (IL>0.5) серовато-коричневые слоистые с утолщенными прослоями песка		

Масштаб 1:100
Дата выработки: 21.02.2024

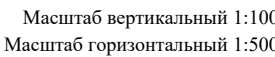
Скважина: 663
Абсолютная отметка устья: 33.8м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.9	32.9	0.9		Насыпные грунты: пески мелкие и пылеватые средней плотности темно-коричневые влажные с гравием со щебнем до 20% со строительным мусором с обломками кирпичей с примесью органических веществ		
lg III	3.0	30.8	2.1		Пески пылеватые средней плотности коричневые влажные с глубины 2.0 м насыщенные водой с прослоями супеси	2.0	2.0
	5.0	28.8	2.0		Пески мелкие средней плотности коричневые насыщенные водой с редким гравием		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.



Легенда

- Плановое положение разрезов и скважин приведено в Графическом приложении 1.

						324-25-ИГИ-ГП.3			
						«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата	Новое строительство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ситникова			11.25		П, Р	3.1	1
Проверил		Греценер			11.25				
Н. контр.		Сивков			11.25	Инженерно-геологические разрезы	ООО «Полигон Гео»		
ГИП		Сивков			11.25				



ПРОТОКОЛ ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Протокол создан 22.12.2025 11.22.10 UTC+03



ПОДПИСЬ ПОДТВЕРЖДЕНА

Проверяемый файл

Исходный документ:

6906-25.pdf

Создан 19.12.2025 17:01:42 UTC+03

Размер 35790096 байт

Файл подписи:

6906-25.pdf.sig

Создан 19.12.2025 17:01:48 UTC+03

Размер 4978 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Владелец сертификата: Токаревский Павел Александрович

Выдан: Федеральное казначейство, Федеральное казначейство

Область применения сертификата:

Сертификат проверки подлинности клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

(1.2.643.2.1.6.8.5)

(1.2.643.3.251.1.1)

Серийный номер: 1C289461FC3CEF8C4C46A5BB4675CFEA

Срок действия: 08.12.2025 13:12:18 - 03.03.2027 13:12:18 UTC+03

Алгоритм хэширования: ГОСТ Р 34.11-2012/34.10-2012 256 бит (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки: ГОСТ Р 34.10-2012 256 бит (1.2.643.7.1.1.1.1)

ПОДПИСЬ ПОДТВЕРЖДЕНА

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.
Проводилась проверка на отзыв сертификата.

Подпись создана: 19.12.2025 17:01:05 UTC+03

Протокол не подписан электронной подписью

Приложение 4

**Копия Технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий
«Выполнение проектно-изыскательных работ по строительству и реконструкции
напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу Санкт-Петербург, г.
Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А»**



Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

ДСП № 59/09-25
17.09.2025

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-
бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск,
ул. Правды, д. 7а, лит. А»**

**Технический отчет по результатам инженерно-
геодезических изысканий**

324/25Д-ИТГИ

М 1:500



**«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству
и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой
канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул.
Правды, д. 7а, лит. А»**

**Технический отчет по результатам инженерно-
геодезических изысканий**

324/25Д-ИТГИ

М 1:500

Технический директор:



И.Л. Сивков

Начальник экспедиции:



А.А. Греценер

Согласовано			
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Содержание тома

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
-	324/25Д-ИТГИ	Технический отчет по результатам инженерно- геодезических изысканий	-

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ	132	Лист
								1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Список исполнителей

Характер работы	Фамилия	рег. номер НРС	Подпись	Дата подписания
Генеральный директор	Греценер А.А.	-		январь 2026
Технический директор	Сивков П.Л.	И-049964 Организация выполнения работ по инженерным изысканиям		январь 2026

Ивв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ	133	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			1

Перечень рассылки

1. ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

экз. № 1

2. ООО "СКИТ"

экз. № 2

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ	134	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			1

						324/25Д-ИТГИ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Составил		Никитина			01.26			1	67
Проверил		Сивков			01.26				
Н.контр.		Греценер		01.26	ООО «ПОЛИГОН ГЕО»				
Тех.дир.		Сивков		01.26					

1 Общие сведения

Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «ПОЛИГОН ГЕО» на основании договора № 1/324Кн от 12.08.2025 с ООО "СКИТ" для выполнения работ: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А».

В соответствии с техническим заданием (Приложение А) и программой работ (Приложение Б).

Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА". 191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., 42

Подрядчик: ООО "СКИТ" 196191, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.7, литера А, офис 705, пом. 18Н.

Исполнитель: ООО "ПОЛИГОН ГЕО", местоположение: 199178, Санкт-Петербург, ВО, 18-я линия, 3. юр. адрес: 191002, Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 15, лит.А, пом.1Н.

Целью инженерных изысканий на данном объекте является:

- выполнение новой топографической съёмки М 1:500 с сечением рельефа 0,5 м на площади 0.7249 га и создание совмещенного топографического плана с инженерными сетями, местоположение которых согласовано их владельцами (по необходимости);
- составление экспликаций колодцев подземных сооружений, входящих в границы плана, согласно прилагаемой схеме (Приложение к Программе работ).

Право на производство инженерных изысканий предоставлено следующими документами:

- Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации (Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве») № 7840385870-20250901-1562 от 01.09.2025 г. (Приложение Г).

- Работы выполнены с регистрацией уведомления КГА № 5707-25 от 17.09.25 г. (Приложение В).

В настоящем отчете содержатся общие сведения и материалы, относящиеся к методике выполнения инженерно-геодезических работ, графический материал.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						324/25Д-ИТГИ	136	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			2

1.1 Основание для производства работ

- Государственный контракт № 324/25Д от 09.07.2025, ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА";

- ## 1.2 Сведения о задачах инженерно-геодезических изысканий

В соответствии с нормативными документами, задачей инженерных изысканий является получение материалов о природных и техногенных условиях территории, на которой

						324/25Д-ИТГИ 137	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

В соответствии с техническим заданием, задачей инженерно-геодезических изысканий является:

-выполнение топографической съёмки в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м в согласованных границах на площади 0.7249 га;

-создание совмещенного топографического плана М 1:500 с сечением рельефа 0,5 м с инженерными сетями, местоположение которых согласовано их владельцами (по необходимости) на площади 0.7249 га.

1.3 Местоположение района работ

Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А .

1.4 Сведения о проектируемом объекте

1.4.1. Реконструкция напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 333,15 п.м. от канализационной насосной станции (далее - КНС) до проектируемой камеры гашения напора (далее – КГН), инв. № 23014 (колодец 182а на топ.основе).

1.4.2. Строительство второй напорной нитки ориентировочной протяженностью 333 п.м. диаметром 150 мм от КНС до проектируемой КГН.

1.4.3. Строительство КГН.

1.4.4. Демонтаж существующего напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 4,3 п.м. (инв. № 23014) от точки поворота до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)).

1.4.5. Строительство самотечной канализационной сети от проектируемой КГН до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)) ориентировочной протяженностью 3 п.м., диаметром 300 мм.

1.4.6. Диаметр, протяженность, трассу прокладки сети и способ производства работ уточнить при проектировании.

1.5 Система координат и высот

Система координат местная 1964 г.

Система высот Балтийская 1977 г.

1.6 Виды и объемы выполненных работ

В составе инженерно-геодезических изысканий были выполнены следующие виды работ:

Таблица 1.6.1 Виды и объемы выполненных работ

Наименование работ	Объем	Ед.изм.
Обследование пунктов ГГС и контрольные измерения на них	3	пункта
Топографическая съемка масштаба 1:500	0.7249	га
Съёмка подземных коммуникаций	0.7249	га
Составление экспликации колодцев подземных сооружений	3	номенклатура
Составление совмещенного топоплана М 1:500	0.7249	га
Технический отчет	1	отчет

1.7 Сроки проведения работ

Инженерно-геодезические изыскания проводились в период с сентября 2025 по январь 2026 г. и включали в себя:

Подготовительные работы (сентябрь) – сбор исходных данных, подписание договора, уточнение границ производства работ, регистрация уведомления на изыскания в КГА, получение исходных пунктов ПВО, подготовка задания и исходного материала для полевой бригады.

						324/25Д-ИТГИ 138	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Полевые работы I этап (сентябрь) – обследование пунктов городской геодезической сети, контрольные измерения с помощью спутниковых методов определения GNSS. Получение архивных материалов от камеральной группы. Выполнение топографической съемки с использованием сети Геоспайдер в режиме реального времени (RTK) и тахеометрическим методом от исходных пунктов с полным координированием всех углов зданий и сооружений, колодцев подземных коммуникаций и т.п., подеревной съемкой и созданием абрисов. Отрисовка съемки и составление отчетных материалов для передачи в камеральную картографическую группу.

Камеральные картографические работы I этап (сентябрь) – получение исходных материалов из архива КГА, сборка и подготовка материалов для полевых работ, получение отрисованных полевых материалов, сравнение материалов съемки с архивными материалами, составление топографических планов масштаба 1:500 в соответствии с кодификаторами. Составление задания на обследование подземных коммуникаций. Передача промежуточных материалов заказчику.

Полевые работы II этап (сентябрь) – получение от камеральной группы задания на обследование подземных сооружений и прослушивание сетей, прослушивание подземных кабелей и трубопроводов с учетом данных исполнительных чертежей и схем, а также с учетом уточнения на местности местоположения сетей представителями владельцев. Привязка и координирование планового положения, выявленных подземных коммуникаций и уточнение проложенных ранее. Подготовка отчетных материалов, передача материалов в камеральную картографическую группу, проведение полевого контроля начальником экспедиции.

Камеральные картографические работы II этап (сентябрь) – получение уточненных полевых данных по обследованию подземных коммуникаций и колодцев подземных сооружений. Составление окончательного топографического плана участка работ. Распечатка чертежей для согласования и полевого контроля.

Согласование подземных коммуникаций (сентябрь 2025 – январь 2026) – получение необходимых согласований и штампов (печатей) владельцев подземных сетей.

Заключительный этап (январь) – сдача материалов на проверку в КГА, печать графических и текстовых материалов, составление технического отчета

1.8 Сведения об исполнителе инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «ПОЛИГОН ГЕО»;

Работа выполнена следующими исполнителями:

Греценер А.А.- начальник экспедиции

Сивков И.Л. – геодезист

Тикка Л.И. – картограф

Никитина В.А. - исполнитель

1.9 Список нормативной литературы

При производстве топографо-геодезических работ руководствовались программой работ и требованиями следующих нормативных документов:

- Градостроительным кодексом РФ;

- Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон РФ № 384);

- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция. СНиП 11-02-96 (Приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр);

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. ФГУП «Стандартинформ», Москва 2017;

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
324/25Д-ИТГИ					Лист
139					5

- Условными знаками для топографических планов г. Ленинграда и его пригородов масштабов 1:500 и 1:200. ГАПУ, Трест ГРИИ, Ленинград, 1973г.

- Классификатором топографической информации, отображаемой на планах и картах масштабов 1:500, 1:2000, 1:5000, утвержденный распоряжением КГА от 17.10.2000г. № 686;

Оформление технического отчета выполнялось по следующим Государственным стандартам РФ:

- ГОСТ Р 21.301-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой), М.: Стандартинформ, 2022 г.

2 Краткая физико-географическая характеристика

В административном отношении исследуемый участок расположен в Пушкинском районе г. Санкт Петербурга. Объект является жилым кварталом с застройкой средней и высокой этажности. Помимо жилых домов в квартале расположены объекты социального пользования. Под объектом проходит густая сеть подземных коммуникаций.

Объект располагается в границах дорог общего пользования: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.

Работы будут производиться в охранный зоне объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: ОЗ-2(42)11, ОЗ-2(42)09

Работы будут производиться в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: ЗРЗ (42)36.

Зона реконструкции и строительства расположена в водоохранной зоне (в том числе береговой и прибрежной защитной полосе): р. Тызья, ручей б/н.

В границах зоны производства работ находится объект культурного наследия:

«Водовод Таицкий (система с сооружениями)» (1777-1778).

Растительность представлена деревьями и кустарниками различных пород.

Рельеф участка спокойный, без резких перепадов высот, максимальная дельта перепада 0,5 м.

При составлении использовались данные с сайтов: <https://rgis.spb.ru/>.

Климат района умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Для района характерны: сравнительно продолжительная, но не суровая зима, преимущественно прохладное лето, значительная облачность, большое количество осадков, высокая влажность и общая неустойчивость погоды. В течение большей части года наблюдается активная циклоническая деятельность, определяющая ветреную пасмурную погоду. Району свойственно относительно продолжительные весна и осень, а также постепенность смены сезонов. Среднегодовая температура воздуха составляет +4,7°C, достигая максимумов в июле, минимумов – в феврале. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 78 %, при диапазоне колебаний среднемесячных значений от 66 % до 86 %. Наибольшее количество осадков отмечается в летний период (июль-сентябрь), наименьшее – в зимний (февраль-март). Преобладают ветры западных направлений.

3 Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий

3.1 Обеспеченность территории топографическими картами и планами

На территорию работ в согласованных заказчиком границах в архивах фонда материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий имеются топографические планы масштаба 1:500. Данные материалы обновлялись различными топогеодезическими организациями в разное время. Картограмма изученности района работ представлена в отчете (Графическое приложение 1).

Участок работ попадает на номенклатурные листы масштаба 1:500 в разграфке, принятой для

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	общая неустойчивость погоды. В течение большей части года наблюдается активная циклоническая деятельность, определяющая ветреную пасмурную погоду. Району свойственно относительно продолжительные весна и осень, а также постепенность смены сезонов. Среднемноголетняя температура воздуха составляет +4,7°С, достигая максимумов в июле минимумов – в феврале. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 78 %, при диапазоне колебаний среднемесячных значений от 66 % до 86 %. Наибольшее количество осадков отмечается в летний период (июль-сентябрь), наименьшее – в зимний (февраль-март). Преобладают ветры западных направлений.					
3 Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий								
3.1 Обеспеченность территории топографическими картами и планами								
На территорию работ в согласованных заказчиком границах в архивах фонда материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий имеются топографические планы масштаба 1:500. Данные материалы обновлялись различными топогеодезическими организациями в разное время. Картограмма изученности района работ представлена в отчете (Графическое приложение 1).								
Участок работ попадает на номенклатурные листы масштаба 1:500 в разграфке, принятой для								
						324/25Д-ИТГИ	140	Лист
								6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

3.2 Сведения о геодезических сетях и возможности их использования

В комитете по градостроительству и архитектуре получена выписка из каталога координат и высот № 4718 от 22.09.2025 г.

Отсутствие на участке объектов способных экранировать прямое прохождение радиосигналов позволило использовать спутниковую сеть базовых (опорных) референчных геодезических станций «ГЕОСПАЙДЕР». В соответствии с Федеральным законом № 431 от 30 декабря 2015 г. 23 августа 2018 г. сеть принята в Федеральный фонд пространственных данных. Авторизованный доступ к информационному ресурсу в режиме RTK был предоставлен 17.09.25 г. В реальном времени подключение к ближайшей станции TRLV/1086 (Широта: 59°42'35.60816". Долгота: 30°26'22.24243". Геод. высота: 70.220 м), входящей в сеть, осуществлялась в автоматическом режиме. Зона покрытия сети, информация о местоположении станций и установленного на них оборудования и сроках поверок опубликована на официальном сайте сети <http://www.geospider.ru>. На станции установлено спутниковое оборудование GEOSPIDER BS Серийный номер: 300003. Свидетельство о метрологической поверке – Приложение Д.

4.1 Создание опорных и съёмочных геодезических сетей

Все работы по созданию съемочного планово-высотного обоснования выполнены с соответствующей точностью, достоверностью, надежностью, обеспеченностью данными и характеристиками. Наблюдения выполнены в режиме РТК, метод получения плановых координат и высот точек местности с помощью спутниковой системы навигации посредством получения поправок с базовой станции сети «ГЕОСПАЙДЕР». На объекте были заложены 4 опорных пункта съемочного обоснования с временным закреплением дюбелями и мет.штырями – G1, G2, G3.

Привязка к сети «ГЕОСПАЙДЕР» осуществлялась проведением сеанса спутниковых наблюдений на контрольных пунктах. При обследовании с помощью карточек привязок отыскивались на местности ближайшие к объекту пункты полигонометрии и реперы. Далее производился их осмотр с целью выявления состояния центра и внешнего оформления, осуществлялась оценка возможности использовать обследованный пункт для контрольных спутниковых измерений. В отчёте представлены ведомость обследования исходных пунктов ГГС (Приложение Е).

Контрольные наблюдения были выполнены на пунктах полигонометрии 8187, 8312 и 8188. Фото пунктов – Приложение И. Схема расположения пунктов ГГС (Графическое приложение 2).

Результаты сравнения координат пунктов городской полигонометрии в местной системе координат по каталогу и из контрольных измерений, а также результаты сравнения отметок пунктов в Балтийской системе высот по каталогу и из контрольных измерений представлены в Приложении К.

Взам. инв. №	опорных пункта съемочного обоснования с временным закреплением дюбелями и мет.штырями – G1, G2, G3. Привязка к сети «ГЕОСПАЙДЕР» осуществлялась проведением сеанса спутниковых наблюдений на контрольных пунктах. При обследовании с помощью карточек привязок отыскивались на местности ближайшие к объекту пункты полигонометрии и реперы. Далее производился их осмотр с целью выявления состояния центра и внешнего оформления, осуществлялась оценка возможности использовать обследованный пункт для контрольных спутниковых измерений. В отчёте представлены ведомость обследования исходных пунктов ГГС (Приложение Е). Контрольные наблюдения были выполнены на пунктах полигонометрии 8187, 8312 и 8188. Фото пунктов – Приложение И. Схема расположения пунктов ГГС (Графическое приложение 2). Результаты сравнения координат пунктов городской полигонометрии в местной системе координат по каталогу и из контрольных измерений, а также результаты сравнения отметок пунктов в Балтийской системе высот по каталогу и из контрольных измерений представлены в Приложении К.																										
	Подп. и дата																										
Инв. № подл.																											
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">324/25Д-ИТГИ</td><td rowspan="3">141</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. вч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												324/25Д-ИТГИ	141	Лист							7	Изм.	Кол. вч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
						324/25Д-ИТГИ	141	Лист																			
								7																			
Изм.	Кол. вч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																						

По результатам выполненных работ составлен Акт приемки материалов инженерно-геодезических изысканий (Приложение М)

6 Требования по охране труда и безопасному производству работ

Все топографо-геодезические работы выполнялись в соответствии с правилами, изложенными в ПТБ-88 (Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах, изд. 1991г.)

7 Результаты инженерных изысканий

По результатам инженерно – геодезических изысканий созданы:

инженерно – топографический план масштаба 1:500 с распределением информации по слоям в электронном виде – в формате *.dwg;

экспликация колодцев подземных сооружений в формате *.xls.

Расхождений в объемах работ по созданию инженерно-топографического плана нет.

Инженерно – топографический план представлен в графической части.

8 Заключение

По материалам инженерно-геодезических работ составлен инженерно-топографический план в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 метра, на который нанесены инженерные сети. План выполнен в электронном виде в формате *.dwg.

Инженерно-геодезические работы выполнены в соответствии с договором, техническим заданием, программой работ и требованиями нормативных документов.

Полученные материалы инженерных изысканий достаточны, достоверны и могут быть использованы для разработки проектной документации, экспертизы и для сдачи их в территориальный фонд материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий КГА.

Составил:



Никитина В.А.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ	143	Лист
								9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

УТВЕРЖДАЮ
ГРУППА "ВОДОКАНАЛ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА"

СОГЛАСОВАНО
ООО "СКИТ"

СОГЛАСОВАНО
ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на производство научно-геологических изысканий

Наименование объекта строительства: Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А

Адрес объекта: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А

Адрес объекта: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А
 Основание для выполнения работ: Инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в
 сфере водоснабжения и водоотведения на 2026-2030 годы. Договор № 324/25Д от 09.07.2025
 Стадия проектирования: Окончательная разработка проектной, рабочей документации.

Стадия проектирования: Одновременная разработка проектной, рабочей документации.

Сроки выполнения работ: согласно условиям Договора.

Заказчик: Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА". 191015, Санкт-Петербург.

Кавалергардская ул., 42

Подрядчик: ООО "СКИТ" 192019, город Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова, д. 7 литер а, офис 317.

Исполнитель: ООО "ПОЛИГОН ГЕО", (местоположение: 199178, Санкт-Петербург, ВО, 18-я линия, 3 юр. адрес: 191002, Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 15, лит.А, пом.1Н.).

Работы финансируются: Собственные средства ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Сведения об объекте:

1.1. Реконструкция напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 333,15 п.м, от канализационной насосной станции (далее - КНС) до проектируемой камеры гашения напора (далее – КГН), инв. № 23014 (колодец 182а на топ.основе).

1.2. Строительство второй напорной нитки ориентировочной протяженностью 333 п.м. диаметром 150 мм от КНС до проектируемой КГН.

1.3. Строительство КГН.

1.4. Демонтаж существующего напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 4,3 п.м. (инв. № 23014) от точки поворота до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)).

1.5. Строительство самотечной канализационной сети от проектируемой КГН до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)) ориентировочной протяженностью 3 п.м., диаметром 300 мм.

1.6 Диаметр, протяженность, трассу прокладки сети и способ производства работ уточнить при проектировании. При этом гидравлический расчет выполняется в случае необходимости по требованию Заказчика.

Вид строительства: Реконструкция, Новое строительство.

Цели и задачи инженерно-геодезических изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания выполняются для получения достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов, и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся зданий и сооружений (наземных, подземных и надземных), элементах планировки, проявлении опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для осуществления градостроительной деятельности.

• инженерно-геодезические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 317.1325800.2017; СП 11-104-97.

- работы выполнить с регистрацией уведомления в КГА СПб и с последующей экспертизой и сдачей в изыскательский фонд СПб;

My Dear Friend

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ 144	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, полученных при изысканиях:

Средние погрешности в плановом положении на топографических планах изображений предметов и контуров местности с четкими очертаниями относительно ближайших пунктов (точек) геодезической основы на незастроенной территории не должны превышать 0,5 мм (в открытой местности) и 0,7 мм (в застроенных районах) в масштабе плана.

Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий (сооружений), расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не должны превышать 0,4 мм в масштабе плана.

Средние погрешности съемки рельефа и его изображения на инженерно-топографических планах относительно ближайших точек съемочного обоснования не должны превышать $1/4$ высоты сечения рельефа.

Результаты подготовки инженерных изысканий должны позволять осуществлять их использование при формировании и ведении информационной модели объекта, формировании машинночитаемых данных для передачи в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности и автоматизацию оценки соответствия отчетной документации требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Представить в составе технического отчета транспортную схему с указанием кратчайшего расстояния от базы изыскательской организации до объекта, в км.

Перечень нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ;
- Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон № 384-ФЗ);
- СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция. СНиП 11-02-96. Минстрой России. Москва 2016;
- СП 317.1325800.2017. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. Москва 2018; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».
- Условные знаки для топографических планов г. Ленинграда и его пригородов масштабов 1:500 и 1:200. ГАПУ, Трест ГРИИ, Ленинград, 1973;

Перечень отчетных материалов:

- Перечень отчетных материалов:**
1. Совмещенный топографический план в М 1:500, в графическом формате AutoCad, заверенный ЭЦП КГА СПб.
 2. До прохождения государственной экспертизы предоставляются изыскания в двух видах: Редактируемый вид - текстовая часть в «WORD», скан отчета в формате pdf, «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF.
 3. Результаты инженерных изысканий после получения положительного заключения Государственной экспертизы предоставить в 4-ти экземпляре (в т.ч. один экземпляр - оригинал).
 4. Электронную копию, отредактированную по замечаниям экспертизы на CD диске в двух видах (редактируемый вид- текстовая часть в «WORD», «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF) –1 экз.
- Работа сдаётся Заказчику с оформлением акта сдачи-приемки и описи сдаваемых материалов.

Приложения к техническому заданию, предоставляемые Подрядчиком:

1. Задание на проектирование к Договору № 324/25Д от 09.07.2025 ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА".

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение Б

СОГЛАСОВАНО
ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА"

СОГЛАСОВАНО
ООО "СКИТ"

УТВЕРЖДАЮ
ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

Технический директор

Иванов И.Л.

2025 г.

ПРОГРАММА РАБОТ
производства инженерно-геодезических изысканий

Назначение изысканий: Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А

Адрес объекта: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А

Основание для выполнения работ: Инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026-2030 годы. Договор № 324/25Д от 09.07.2025

Заказчик: Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА". 191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., 42

Подрядчик: ООО "СКИТ" 192019, город Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова, д. 7 литер а, офис 317.

Исполнитель: ООО "ПОЛИГОН ГЕО", (местоположение: 199178, Санкт-Петербург, ВО, 18-я линия, 3 юр. адрес: 191002, Санкт-Петербург, Владимирский пр., д. 15, лит.А, пом.1Н.).

Сведения об объекте:

1.1. Реконструкция напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 333,15 п.м. от канализационной насосной станции (далее - КНС) до проектируемой камеры гашения напора (далее - КГН), инв. № 23014 (колодез 182а на топ.основе).

1.2. Строительство второй напорной нитки ориентировочной протяженностью 333 п.м. диаметром 150 мм от КНС до проектируемой КГН.

1.3. Строительство КГН.

1.4. Демонтаж существующего напорного трубопровода диаметром 150 мм, протяженностью 4,3 п.м. (инв. № 23014) от точки поворота до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)).

1.5. Строительство самотечной канализационной сети от проектируемой КГН до существующего канализационного колодца (№ 64 (№187 на топ.основе)) ориентировочной протяженностью 3 п.м., диаметром 300 мм.

1.6. Диаметр, протяженность, трассу прокладки сети и способ производства работ уточнить при проектировании. При этом гидравлический расчет выполняется в случае необходимости по требованию Заказчика.

Вид строительства: Реконструкция. Новое строительство.

Цель и задача изысканий: Инженерно-геодезические изыскания выполняются для получения достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для осуществления градостроительной деятельности.

Краткая физико-географическая характеристика района работ:

В административном отношении исследуемый участок расположен в Пушкинском районе г. Санкт Петербурга. Объект является жилым кварталом с застройкой средней и высокой этажности. Помимо жилых домов в квартале расположены объекты социального пользования. Под объектом проходит густая сеть подземных коммуникаций.

Объект располагается в границах дорог общего пользования: ул. Правды, Конюшенная ул., Гуммолосаровская ул.

Работы будут производиться в охранной зоне объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: ОЗ-2(42)11, ОЗ-2(42)09.

Работы буду производиться в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: ЗРЗ (42)36.

И.И. Мещеряков

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата

324/25Д-ИТГИ

146

Лист

12

зона реконструкции и строительства расположена в водоохранной зоне (в том числе береговой и прибрежной защитной полосе): р. Тызья, ручей б/н.

В границах зоны производства работ находится объект культурного наследия:

- «Водовод Танцорей (система с сооружением)» (1777-1778).

Растительность представлена деревьями и кустарниками различных пород.

Рельеф участка спокойный, без резких перепадов высот, максимальная дельта перепада 0,5 м.

При составлении использовались данные с сайтов: <https://rgis.spb.ru/>.

Климат района умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Для района характерны: сравнительно продолжительная, но не суровая зима, преимущественно прохладное лето, значительная облачность, большое количество осадков, высокая влажность и общая неустойчивость погоды. В течение большей части года наблюдается активная циклоническая деятельность, определяющая ветреную пасмурную погоду. Району свойственно относительно продолжительные весна и осень, а также постепенность смены сезонов. Среднегодовая температура воздуха составляет +4,7°C, достигая максимумов в июле, минимумов – в феврале. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 78 %, при диапазоне колебаний среднемесячных значений от 66 % до 86 %. Наибольшее количество осадков отмечается в летний период (июль-сентябрь), наименьшее – в зимний (февраль-март). Преобладают ветры западных направлений.

Инженерно – геодезические изыскания выполняются в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса РФ;
- Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон № 384-ФЗ);
- Приказ Росстандарта от 02 апреля 2020 № 687;
- СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция. СНиП 11-02-96. Минстрой России. Москва 2016;
- СП 317.1325800.2017. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. Москва 2018;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»
- Условные знаки для топографических планов г. Ленинграда и его пригородов масштабов 1:500 и 1:200. ГАПУ, Трест ГРИИ, Ленинград, 1973;

Совмещенный топографический план в М 1:500 с подземными сооружениями будет в согласованных границах, согласно прилагаемой схеме.

При производстве изысканий будут использованы материалы ограниченного пользования Территориального фонда материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий (электронные планшеты и планшеты подземных сооружений и экспликации к ним, а также пункты полигонометрии и репера опорной геодезической сети).

Работы будут выполняться с уведомлением, зарегистрированным в КГА СПб с последующей экспертизой и сдачей в Территориальный фонд материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий, с выполнением всех необходимых согласований и сверок.

Результаты подготовки инженерных изысканий должны позволять осуществлять их использование при формировании и ведении информационной модели объекта, формирование машиночитаемых данных для передачи в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности и автоматизацию оценки соответствия отчетной документации требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Представить в составе технического отчета транспортную схему с указанием кратчайшего расстояния от базы изыскательской организации до объекта, в км.

Методика производства и организации работ:

- Топогеодезические работы будут выполняться спутниковыми методами RTK, с использованием базисной опорной активной сети референцных станций Санкт-Петербурга и/или «Геоспаyder».
- При необходимости, на участках, где использование спутникового метода не рационально или не доступно, топографическая съемка будет производиться линейно-угловыми измерениями с использованием электронного тахеометра с точек съемочного обоснования. Съемочное обоснование для выполнения топографической съемки М 1:500 выполнить от опорной геодезической сети, согласно требованиям СП 317.1325800.2017. В качестве исходных пунктов для создания планово-высотной съемочной сети использовать пункты городской полигонометрии и городской нивелирной сети. В качестве основного оборудования для развития планово-высотной съемочной сети будут использоваться геодезические спутниковые GPS-системы. Или проложением теодолитных ходов точностью не хуже 1:2000, магистральных ходов с точностью и по правилам полигонометрии 2 разряда и высотных ходов с точностью технического нивелирования;
- ПВО с использованием базисной опорной активной сети референцных станций Санкт-Петербурга и/или «Геоспаyder» создаётся в соответствии с «Требованиями к выполнению работ по топографической съемке в

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата	

Результаты выполненных геодезических измерений могут быть представлены в виде файлов данных, полученных с регистрирующих устройств, спутниковой геодезической аппаратуры или других носителей информации.

Обработка полевых материалов должна производиться двумя независимыми сотрудниками, исключая возможность математического подгона результата обработки. В случае, если качество выполненных работ не соответствует нормативным документам или содержит ошибки, будет организован дополнительный выезд полевых сотрудников для исправления замечаний.

Виды и объемы инженерно-геодезических изысканий:

№ пп	Виды работ	Единица измерения	Масштаб	Объем	Прим.
1	Рекогносцировочное обследование района изысканий	га		0,7249	
2	Выполнение топографической съемки масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м.	га	1:500	0,7249	
3	Создание инженерно-топографического плана в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м.	га	1:500	0,7249	
4	Составление технического отчета включая согласования собственников инженерных коммуникаций	отчёт		1	

Перечень отчетных материалов

1. Совмещенный топографический план в М 1:500, в графическом формате AutoCad, заверенный ЭЦП КГА СПб.
2. До прохождения государственной экспертизы предоставляются изыскания в двух видах: Редактируемый вид - текстовая часть в «WORD», скан отчета в формате pdf, «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF.
3. Результаты инженерных изысканий после получения положительного заключения Государственной экспертизы предоставить в 4-ти экземпляре (в т.ч. один экземпляр - оригинал).
4. Электронную копию, отредактированную по замечаниям экспертизы на CD диске в двух видах (редактируемый вид- текстовая часть в «WORD», «excel», графическая часть в формате «AutoCad», не редактируемый вид – в формате PDF) –1 экз.

Работа сдается Заказчику с оформлением акта сдачи-приемки и описи сдаваемых материалов

Составил:



Никитина В.А.

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение к программе работ производства инженерно-геодезических изысканий
Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной
сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул.
Правды, д. 7а, лит.

СОГЛАСОВАНО
ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА"

Начальник Департамента
проектирования и изысканий



СОГЛАСОВАНО

ООО "Скип"



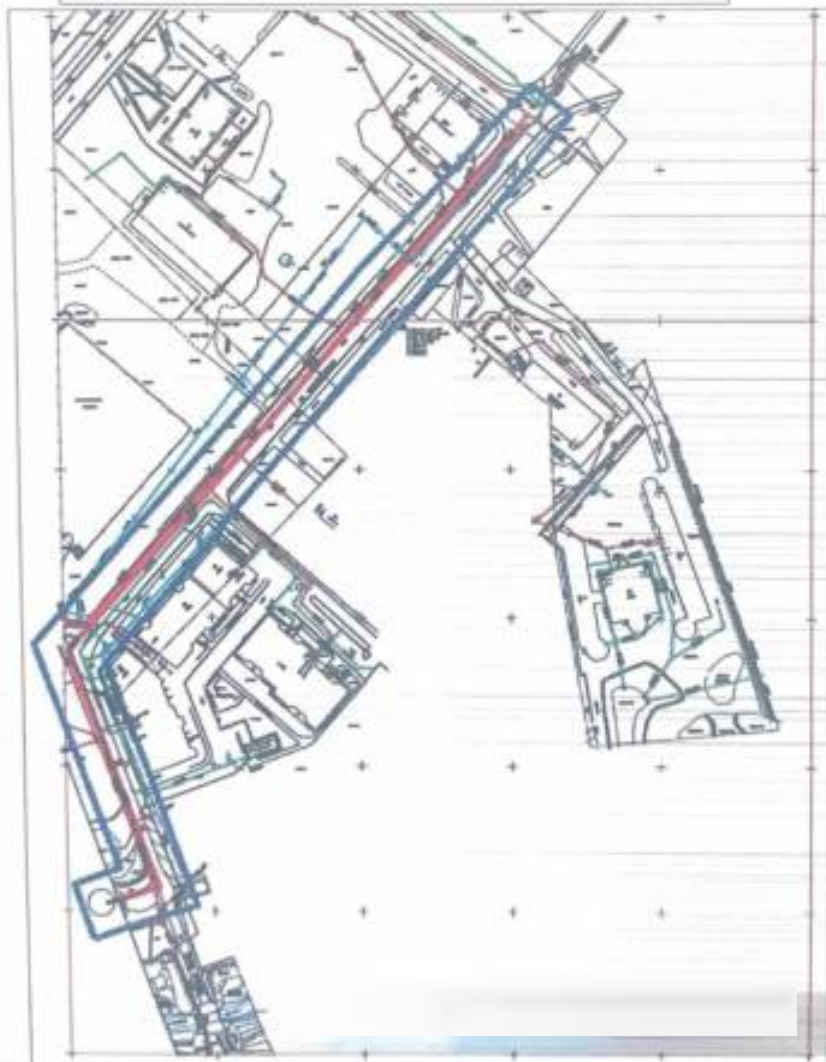
УТВЕРЖДАЮ

ООО "ПОЛИГОН ГЕО"



Условные обозначения

- границы изысканий
 - оси проектируемых сооружений
- Площадь 0.7249 Га



Формат А4

Согласовано	
Изм. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Приложение В

Работа (шифр) № 5707-25 (58457) от 17.09.25, топосъемка

[аннулировать](#) Адрес: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А

Данные уведомления

[бланк](#)
[сохраненное уведомление](#)
№ АСХДИИ: 5707-25 от 17.09.25
№ вх КГА: от
Дата и время: 2025-09-16 15:56:45
Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"
Площадь: 0.73 Га
Назначение работ: Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А
Вид инженерных изысканий: Геодезические
Основной вид работ: Топографическая съемка
Масштаб: 1:500
Дата окончания работ: 30.06.2026
Документы: [Техническое задание](#); [Программа работ](#); [Выписка СРО](#); [Договор на производство работ](#); [Граница съемки](#); [Иной документ](#):
[Посмотреть загруженную границу участка работ](#)
Планшеты (1:500): 1731-05-15, 1731-09-02, 1731-09-03

Внимание: срок хранения файлов исходных данных на сервере 30 дней!

Обратная связь с сотрудниками

Пожалуйста, выберите получателя, иначе ваш
незамеченным.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						324/25Д-ИТГИ	151	Лист
								17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Приложение Г



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ – НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

7840385870-20250901-1562

(регистрационный номер выписки)

01.09.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛИГОН ГЕО»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1089847119691

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7840385870
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛИГОН ГЕО»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ПОЛИГОН ГЕО»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	191002, Россия, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, Владимирский проспект, д. 15, лит. А, пом. 1Н
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» – Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-007840385870-1114
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	15.02.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата основания возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата основания возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата основания возникновения/изменения права)
Да, 15.02.2010	Да, 15.02.2010	Нет



1

Взам. инв.№
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

324/25Д-ИТГИ

152

Лист

18

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение Д

10.11.2025, 11:58

РСТ МЕТРОЛОГИИ

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	85251-22
Обозначение типа СИ	ГЕОСПАЙДЕР БС
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	300003
Модификация СИ	ГЕОСПАЙДЕР БС-3

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "НПП "Геоматик"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	14.04.2025
Поверка действительна до	13.04.2026
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	АППАРАТУРА ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СПУТНИКОВАЯ ГЕОСПАЙДЕР БС МП АПМ 16-21 МЕТОДИКА ПОВЕРКИ
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/14-04-2025/424965730
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

<https://gls.gov.ru/fundmetrology/ovr/result/1-424965730>

1/2

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						324/25Д-ИТГИ	154	Лист
								20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

10.11.2025, 11:58

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[40890.09.2P.00770409](#); 40890-09; Тахеометры электронные: Leica TS30, Leica TM30, Leica TM30; 365394; 2014; 2P; Эталон 2-го разряда; Государственная поверочная схема для средств измерений плоского угла. Приказ № 2482 от 26.11.2018 г.

[83113.21.3P.01184509](#); 83113-21; Полигон пространственный эталонный: "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002; 2018; 3P; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ № 1374 от 07.06.2024 г.

Средства измерений, применяемые при поверке

[53505-13](#); Приборы комбинированные: 39502074/105

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме

Нет

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

<https://gis.gov.ru/fundmetrology/cm/results/1-424905730>

2/2

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						324/25Д-ИТГИ	155	Лист
								21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	61947-15
Обозначения типа СИ	Leica GS10, Leica GS15
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	1510031
Модификация СИ	Leica GS15

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР" (ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "ПОЛИГОН ГЕО"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	31.03.2025
Поверка действительна до	30.03.2026
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	ГОСТ Р 8.793-2012 «Государственная система обеспечения единства измерений. Аппаратура спутниковая геодезическая. Методика п
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/31-03-2025/421771481
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

83113.21.3Р.01184509; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002; 2018; 3Р; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ № 1374 от 07.06.2024 г.

Средства измерений, применяемые при поверке

53505-13; Приборы комбинированные; 39502074/105

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

[Закрыть](#)

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	40843-09
Обозначение типа СИ	Leica FlexLine TS02, Leica FlexLine TS06, Leica FlexLine TS09
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные
Заводской номер СИ	1314815
Модификация СИ	Leica FlexLine TS02 5" Power

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕОМАСТЕР" (ООО "ТЕОМАСТЕР")
Условный цифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "ПОЛИГОН ГЕО"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	31.03.2025
Поверка действительна до	30.03.2026
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	«Методика поверки» руководства по эксплуатации
СИ пригодна	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/31-03-2025/421771486
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

40890.09.2P.00770409; 40890-09; Тахеометры электронные; Leica TS30; Leica TM30; Leica TM30; 365394; 2014; 2P; Эталон 2-го разряда; Государственная поверочная схема для средств измерений плоского угла. Приказ № 2482 от 26.11.2018 г.

85466.22.1P.00796353; 85466-22; Стенды универсальные коллиматорные; ВЕГА УКС; Нет модификации; 1004; 2022; 1P; Эталон 1-го разряда; Приказ Росстандарта от 26 ноября 2018 г. № 2482

83113.21.3P.01164509; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002; 2018; 3P; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-зренных средств измерений. Приказ № 1374 от 07.06.2024 г.

Средства измерений, применяемые при поверке

S3505-13; Приборы комбинированные; 39502074/105

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

Закрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

324/25Д-ИТГИ

157

Лист

22

Приложение Е

Ведомость
Обследования пунктов ГГС

«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А».

Расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А.

Полевые работы выполнены ООО «ПОЛИГОН ГЕО» в сентябре 2025 г.

По уведомлению КГА № 5707-25 от 17.09.25 г.

Номер или название пункта	Класс сети		Тип знака	Состояние	Примечание
	План	Н			
8187	4кл.	IV	АПУ	хорошее	
8312	2р.	III	АПУ	хорошее	
8188	4кл.	III	АПУ	хорошее	

Инженер геодезист



Сивков И.Л.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						324/25Д-ИТГИ	158	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			23

Приложение Ж



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 576-34-98
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kga.info.spb.ru

Для служебного пользования

Экз. №1

№ 4718 от 22.09.2025
На № от
Ув. № 5707-25 от 16.09.2025

Заказчик: ООО "ПОЛИГОН ГЕО"

Выписка из каталогов координат и высот

№ п/п	№ пункта	класс план. сети	класс выс. сети	Адрес	X, м	Y, м	H, м
1	8187	4кл.	IV	Ул.Госпитальная уг. Песчаного пер.	66274,604	120991,952	31,093
2	8312	2р.	III	Павловск, ул. Мичурина, вблизи ул. Правды	66031,709	120434,254	34,767
3	8188	4кл.	III	павловск, ул. Госпитальная	66089,945	120830,852	32,485

Местная система координат 1964 г.
Балтийская система высот 1977 г.

Ведущий специалист Сектора инженерных
изысканий и пространственных данных КГА

Худнев А.Н.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Выписку произвёл
Гаврилова И.М.

стр. 1 из 1

						324/25Д-ИТГИ	159	Лист
								24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			



ПРОТОКОЛ ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Протокол создан 29.09.2025 11:39:28 UTC+03



ПОДПИСЬ ПОДТВЕРЖДЕНА

Проверяемый файл

Исходный документ:

_5707-25.pdf

Создан 22.09.2025 16:32:28 UTC+03

Размер 225716 байт

Файл подписи:

_5707-25.pdf.sig

Создан 22.09.2025 16:32:28 UTC+03

Размер 5350 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Владелец сертификата: Худнев Алексей Николаевич

Выдан: Федеральное казначейство, Казначейство России

Область применения сертификата:

Сертификат проверки подлинности сервера (1.3.6.1.5.5.7.3.1)

Сертификат проверки подлинности клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

(1.2.643.2.1.6.8.5)

(1.2.643.3.251.1.1)

Срок действия: 28.07.2025 12:13:52 - 21.10.2026 12:13:52 UTC+03

Алгоритм хэширования: ГОСТ Р 34.11-2012/34.10-2012 256 бит (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки: ГОСТ Р 34.10-2012 256 бит (1.2.643.7.1.1.1.1)

ПОДПИСЬ ПОДТВЕРЖДЕНА

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.
Проводилась проверка на отзыв сертификата.

Подпись создана: 22.09.2025 16:24:53 UTC+03

Протокол не подписан электронной подписью

Протокол создан программой КриптоАРМ 5.4.3.10

Страница 1 из 1

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

324/25Д-ИТГИ

161

Лист

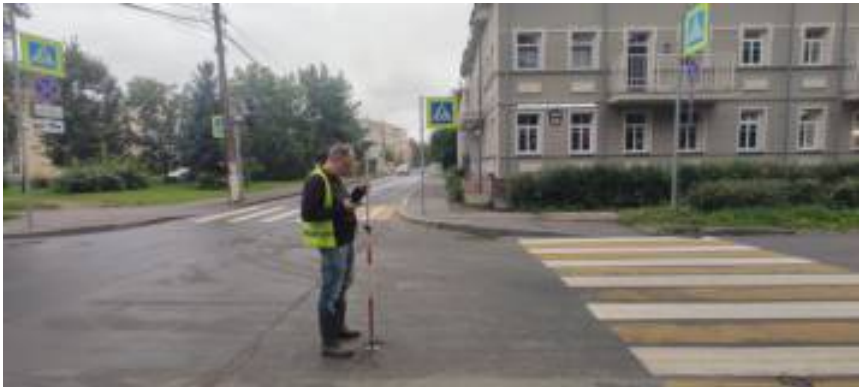
26

Приложение И

ПП 8188



ПП 8187



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



ПП 8312



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Приложение К

Ведомость контрольных определений координат

Адрес: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А.

Уведомление: КГА № 5707-25 от 17.09.25 г.

Исполнитель: Сивков И.Л.

Email: poligongeo@yandex.ru

Дата наблюдения: сентябрь 2025.

Система координат: МСК 64, Система высот Балтийская 1977 г.

	из GNSS		из каталога		Невязка	
	х	у	х	у	Δx	Δy
8312	66031.743	120434.266	66031.709	120434.254	0.034	0.012
8188	66089.934	120830.864	66089.945	120830.852	-0.011	0.012
8187	66274.600	120991.986	66274.604	120991.952	-0.004	0.034
			Среднее:		0.006	0.019

Ведомость контрольных определений отметок

	из GNSS			Из каталога	Невязка
	х	у	h	h	Δh
8312	66031.743	120434.266	34.775	34.767	0.008
8188	66089.934	120830.864	32.495	32.485	0.010
8187	66274.600	120991.986	31.106	31.093	0.013
			Среднее:		0.010

Составил:



Сивков И.Л.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						324/25Д-ИТГИ	164	Лист
								29
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
ООО «ПОЛИГОН ГЕО»

И.Л.Сивков

ября 2025 г.



А К Т № 1/324Кн-1
полевого контроля и приемки

Мною, начальником экспедиции Греценер А.А. в присутствии геодезиста Сивков И.Л. был произведен полевой контроль выполненных работ по Уведомлению № 5707-25 от 17.09.25 г. Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А.

К приемке предъявлены следующие виды работ:

- 1. Топографический план масштаба 1:500 (спутниковая съёмка в режиме RTK);
- 2. Съёмка подземных коммуникаций и обследование колодцев подземных коммуникаций.

Для проверки и контроля выполненных работ представлены следующие документы:

- 1. По обследованию исходных геодезических пунктов и контрольных измерений;
 - выписка из каталога исходных геодезических пунктов;
 - схема расположения исходных пунктов;
 - ведомость контрольных измерений;
 - файлы с приборов в формате txt и csv.

Контроль полевых работ выполнен в отношении соблюдения технологии производства работ в соответствии с СП 47.13330.2016.

Все используемые геодезические центры и реперы находятся в хорошем состоянии.

Работа характеризуется следующими показателями, указанными в табл. 1.

Таблица 1

Показатели	Недопустимые отклонения	Примечание
Предельное расстояние от границ съёмки до контрольных пунктов ГТС	нет	не более 3 км

- 2. По топографическому плану масштаба 1:500 (спутниковая съёмка в режиме RTK):

- файлы с приборов в формате txt и csv.
- электронный файл с точками в формате AutoCad;
- схемы, абрисы, фотографии.

Контроль полевых работ выполнен в отношении соответствия требованиям СП 47.13330.2016, СП 11-104-97. Соблюдения требований технического задания, программы работ и других действующих нормативных документов. А также на предмет полноты представленных материалов. Работа характеризуется следующими показателями, указанными в табл. 2.

Взам. инв.№
Подп. и дата
Инв. № подл.

						324/25Д-ИТГИ	165	Лист
								30
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Таблица 2

Показатели	Контрольные измерения шт.	С плана шт.	Предельная погрешность	Недопустимые отклонения	Примечания
Четкие контуры	7	7	0.12	нет	
Здания и сооружения	5	5	0.10	нет	
Содержание планов	В соответствии с приложением А СП 317.1325800.2017				

3. по съемке подземных коммуникаций и обследованию колодцев подземных коммуникаций:

- планы подземных коммуникаций в границах работ (бумажный и электронный вид);
- схемы, чертежи привязок узлов вновь обнаруженных или уточненных коммуникаций, в т.ч. с помощью приборов поиска;
- полевые журналы, электронные файлы с точками.

Контроль полевых работ выполнен в отношении соответствия требованиям СП 47.13330.2016, СП 317.1325800.2017. Соблюдения требований технического задания, программы работ и других действующих нормативных документов. А также на предмет полноты представленных материалов. Работа характеризуется следующими показателями, указанными в табл. 3.

Таблица 3

Показатели	Контрольные измерения шт.	с плана шт.	Предельная погрешность (см)	Недопустимые отклонения	Примечания
Колодцы и камеры	12	12	0.10	нет	
Кабельные прокладки	7	7	0.13	нет	
Высотное положение крышек колодцев и камер	12	12	0.05	нет	
Содержание планов	В соответствии с приложением А СП 317.1325800.2017				

В результате проведенной проверки установлено: работы выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям технического задания, программы работ, разрешительной и нормативной документации, достаточны для проектирования (строительства), могут быть представлены для последующей экспертизы материалов инженерных изысканий и сдачи в изыскательский фонд КГА.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Проверку произвел: начальник экспедиции

Греценер А.А.

С актом ознакомлены: геодезист

Сивков И.Л.



						324/25Д-ИТГИ	166	Лист
								31
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение М

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

«ПОЛИГОН ГЕО»

И.Л.Сивков

«22» сентября 2025 г.



АКТ № 1/324Кн-2

приемки материалов инженерно-геодезических изысканий

Территориальная принадлежность: г Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А
 Масштаб 1:500, сечение рельефа через 0,5 м.

Договор: 1/324Кн от 12.08.2025, заключенный с ООО "СКИТ".

Уведомление на выполнение работ № 5707-25 от 17.09.25 г., зарегистрированное в КГА СПб.

Система координат: местная 1964 г., система высот: Балтийская 1977 г.

Объемы выполненных работ

Топографическая съемка М 1:500 на общей площади 0,7249 га выполнена в RTK-режиме с использованием сети референционных станций «ГЕОСПАЙДЕР» и тахеометрическим методом. В качестве опорных пунктов съемочного обоснования были заложены и определены спутниковым методом RTK точки G1, G2, G3, от которых в дальнейшем производится съемка ситуации и рельефа тахеометрическим методом. Геодезическая спутниковая аппаратура прошла метрологическую аттестацию. При камеральной обработке составлен план масштаба 1:500 в электронном виде в соответствии с условными знаками для топографических планов города Ленинграда и его пригородов масштаба 1:500 и 1:200, утвержденные в 1973 году с дополнениями и изменениями 1999 года.

Результаты полевого контроля

Контроль точности проведен путем проверки полевых материалов, а также непосредственными измерениями на объекте. Полевые материалы проверялись на правильность оформления и заполнения журналов, проверена методика выполнения работ и допусков при топографической съемке.

При полевом контроле были выполнены контрольные измерения между точками твердых контуров, а также набраны пикеты с целью проверки высотных отметок, обследование колодцев подземных сооружений. Также произведен зрительный контроль правильности заполнения контуров и отображения на плане характеристик и свойств топографических объектов. Ситуация и отметки на плане отражены с достаточной точностью и подробностью.

К приемке предъявлены следующие материалы:

- файлы с приборов;
- абрис участка, журнал обследования подземных коммуникаций;
- топографический план масштаба 1:500.

Заключение

Полученные в ходе полевого контроля исполнителей замечания были учтены при камеральной обработке и составлении топографического плана. Картографические работы выполнены в цифровом формате. Все текстовые, табличные и графические приложения технического отчета удовлетворяют требованиям СП 47. 13330.2016 (СНиП 11-02-96).

Полученные материалы инженерных изысканий достаточны, достоверны и могут быть использованы для разработки проектной документации, экспертизы и для сдачи их в фонд материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий КГА.

Начальник экспедиции:

Греценер А.А.

Руководитель группы камеральной обработки:

Тикка Л.И.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					32

324/25Д-ИТГИ

167

Графическое приложение №1

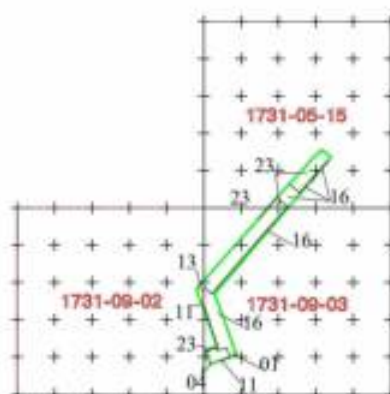
Картограмма изученности

ООО"ПОЛИГОН ГЕО"

Адрес: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д.7а, лит.А.

Площадь съёмки : 0.7249

Съёмка на сентябрь месяц 2025 г.



Масштаб 1 : 5000

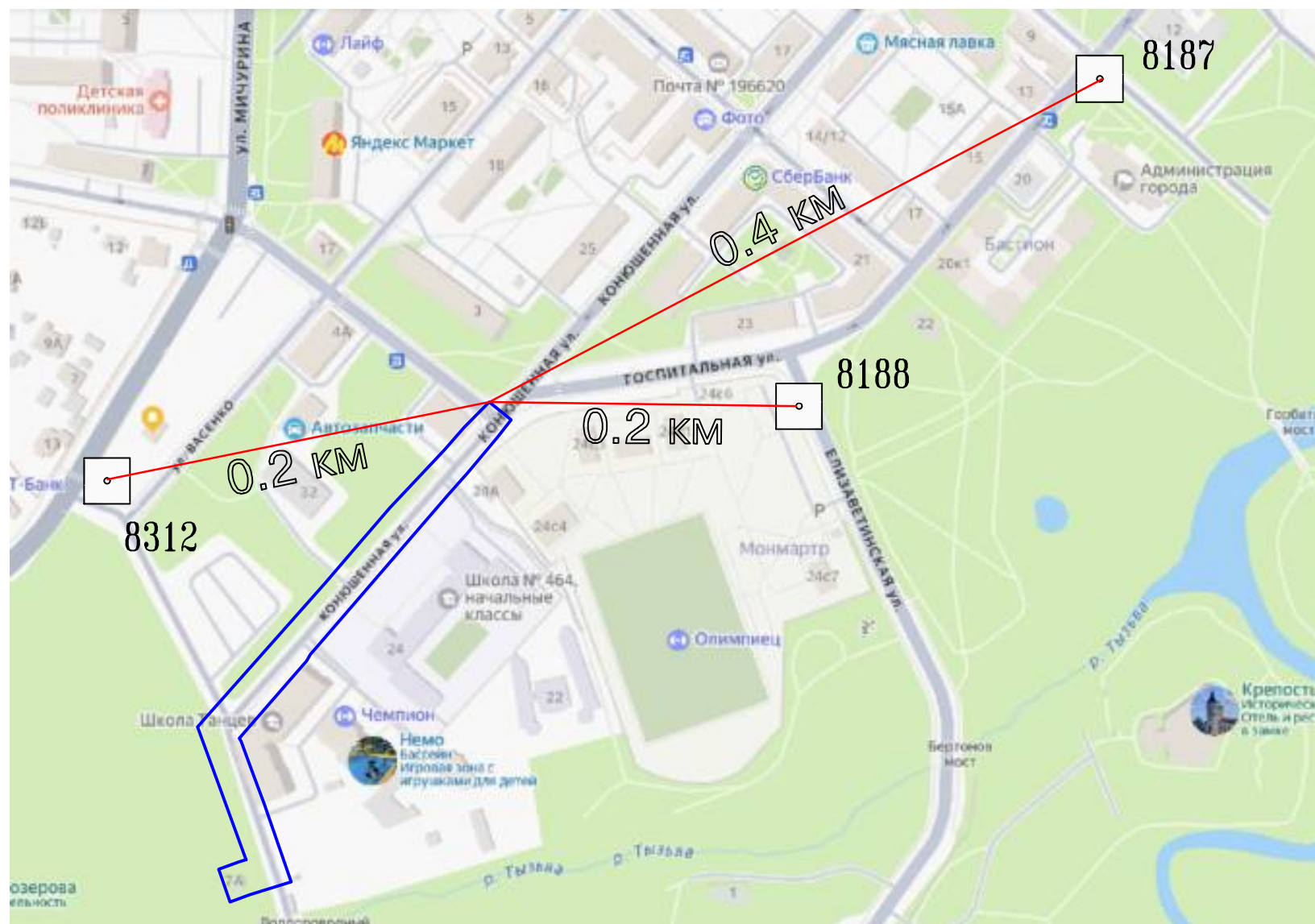
Составил:



Тикка Л.И.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	324/25Д-ИТГИ
						168
						Лист 1

Графическое приложение №2
Схема расположения пунктов ГГС
ООО"ПОЛИГОН ГЕО"



Условные обозначения:

- 8312** пункты полигонометрии
 определений в режиме RTK
- границы съёмки

Выполнил: Сивков И.Л.

Проверил: Греценер А.А.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

324/25Д-ИТГИ

169

Лист
1

Подп. и дата

Инв. N дубл.

Взам. инв. N°

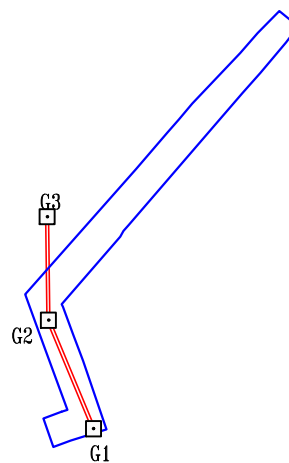
Подп. и дата

Инв. N° подл.

Графическое приложение 3

Схема планово-высотного обоснования

Адрес: : г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д.7а, лит. А



Условные обозначения

□ G1 – исходные пункты

— граница участка изысканий

Проект: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно- бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»

дата: 22.09.2025

Ведомость поправок

Станция	Цель	Редуцированное значение	Поправка	Уравненное значение
1	2	3	4	5
Расстояние				
G2	G1	77,586	-0,015	77,571
	G3	68,312	0,014	68,326
Превышение				
G2	G1	-3,180	0,016	-3,164
	G3	0,527	0,010	0,537

Проект: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно- бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А»

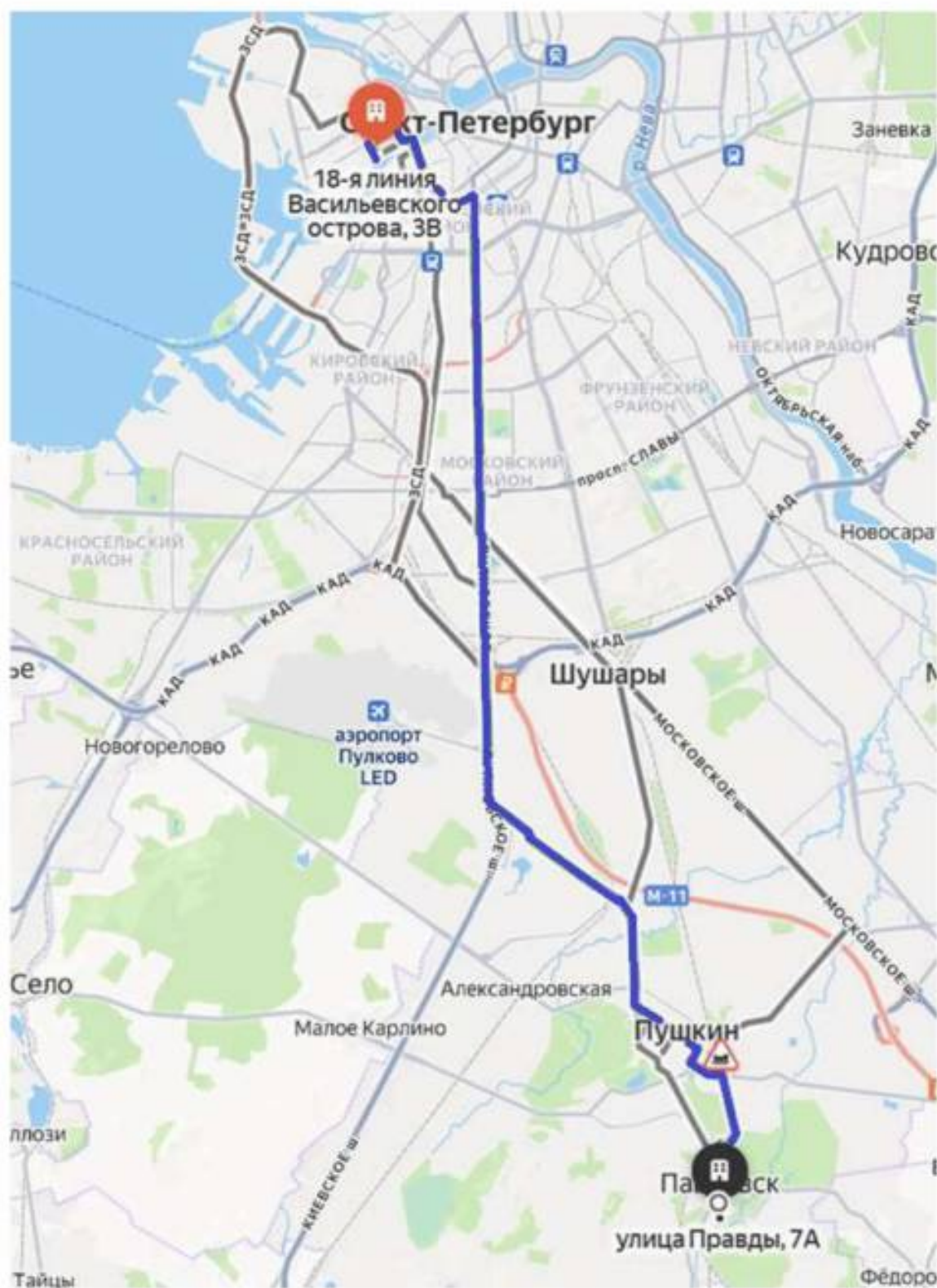
дата: 22.09.2025

Каталог координат и высот пунктов планово-высотного обоснования

Пункт	X	Y	H	Дирекционный угол	На пункт	Сторона
1	2	3	4	5	6	7
Исходные						
G1	65802,278	120535,164	27,739			
G2	65873,908	120505,392	30,903	157°25'50"	G1	77,571
				359°17'47"	G3	68,326
G3	65942,229	120504,553	31,440			

Графическое приложение 4

Транспортная схема



Длина маршрута – ориентировочно 36 км.



ЭКСПЛИКАЦИЯ КОЛОДЦЕВ

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-
бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск,
ул. Правды, д. 7а, лит. А»**

Составил:



Никитина В.А.

№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы				Трубы				Время обслед		1731-05-15 Примечание	
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11		12
171	Водопроводный	1.00		бет.	34.32		1	чуг.	65	32.73	76	11	к.к.23
172	Выгребной	1.00		бет.	33.70	31.37	1	чуг.	100	32.45	59		к.к. 11 г. загрязнен 16, н.о.25
							2	чуг.	150	32.24			
173	Фильтровый	1.00		бет.	33.57	31.75	1	чуг.	150	32.12	59	07	не обн. 14 г. загрязнен 16, н.о.25
							2	чуг.	150	31.97			
174	Смотровый	1.00		бет.	34.21	31.87	1	плм	300	31.87	67	16	к.к.23
							2	плм	300	31.87			
175	Выгребной	1.00		бет.	33.91		1	чуг.	100	32.61	75		н/о 07; 2011г.
							2	ст.	150	32.31			
							3	чуг.	100	32.61			
176	Смотровый	1.00		бет.		32.15	1	чуг.	150	32.21	75	11	
							2	чуг.	150	32.21			
							3	ст.	150	32.41			
177	Контрольная трубка	ковер			33.75		1	ст.	89	32.25	76	11	к.к. 14 г.
178	Гидрозатвор с КИПом	ковер			34.03		1	ст.	108	32.85	78	11	к.к. 14 г.
179	Смотровый	1.00		бет.	33.84	32.16	1	чуг.	150	32.16	07	11	
							2	чуг.	150	32.16			
180	Смотровый	1.00		бет.	35.18	33,35	1	плм	250	33,35	14		к.к.23
							2	плм	250	33,35			

№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы				Трубы				Время обслед		1731-05-15 Примечание	
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
181	По арный м.т.	ковер			33,80		1	чуг.	169	31.61			к.к.23
182	Водопроводный	1.00		бет	33.34		1	чуг	65	31.97	98	11	к.к.13 г. не обн. 16 г.
183	Смотровый	0.70		бет.	33,87	31,91	1	плм	300	32,25	98	25	
							2	бет.	250	32,25			
							3	бет.	250	32,24			нед.
							4	чуг.	150	32,70			
							5	бет.	300				н.о.
184	По арный	1.00		бет.	33.78		1	чуг.	169		23		закр.
185	Водопроводный задв.	ковер			33,66		1	чуг.	169	31.45	77	88	к.к.25
187	Смотровый гаситель	1.00		бет.	33,76	31,64	1	бет.	250	31.70	88	25	
							2	бет.	300	31,64			
							3	ст.	159	31.74			
							4	плм	250	31,74			
188	Смотровый	1.00		бет.	33,83	32.08	1	бет.	250	32.18	67	13	к.к.25
							2	бет.	300	32.16			2тр.н.о.
							3	плм	200	32.38			3тр 13г.
189	о девой	1.00		бет.	33.87	32.25	1	чуг.	100	32.40	88	16	к.к.23
							2	бет.	250	32.25			
190	Смотровый	1.00		бет.	33,88	32.05	1	бет.	300	32,14	67		к.к.23
							2	бет.	300	32,14			
							3	бет.	300				тр.3 согл.
							4	бет.	250	32,24			
							5	плм	200	32.30			
181	Смотровый	1.00		бет.	33,84	31.73	1	бет.	250	31.73	88	98	к.к.25
							2	бет.	250	31.73			
182	Смотровый гаситель	1.00		бет.	33,75	31,64	1	чуг.	169	31,76	98	25	
							2	ст.	159	31,75			
183	Смотровый	1.00		бет.	33,72	31.22	1	бет.	300	31.57	77	16	к.к.25
							2	бет.	300	31.22			
184	Водопроводный	1.00		бет.	33,74			чуг.	169	31.70			к.к. 23г.
185	По арный м.т.	1.00		бет	33.45			чуг	169	31.74	88	95	к.к. 16 г.
186	о девой	1.00		бет.	33.89	31,90	1	чуг.	150	32,87	88	25	заилен
187	Смотровый гаситель	1.00		бет.	33,75	32.48	1	плм	225	32.63	13	25	
							2	плм	200	32.48			
188	Смотровый	1,00		бет.	34,77	32,28	1	плм	250	32,28	14		к.к.23
							2	плм	300	32,28			
189	Газовый задв.	ковер			34,39			плм	63	32.63 и.ч.	16		
190	Контрольная трубка	ковер			33,96			плм	63	32.62 и.ч.	16		
181	Контрольная трубка	ковер			33,86		1	ст.	219		16		к.к.23
							2	плм	63	32.62 и.ч.			
182	о девой	1,00		бет.	33.69	32.59	1	плм	200	32.60	20		
							2	плм	200	32.58			

183	о девой	1,00		бет.	33.64	32.60	1	ПЛМ	200	32.61	20		
							2	ПЛМ	200	32.59			
184	о девой	1,00		бет.	33.58		1	ПЛМ	200	32.66	20		
185	Смотровый	1,00		бет.	32.60	31.34	1	ПЛМ	100	31.41	20		
							2	ПЛМ	200	31.34			
186	Кабельный	0.35	0.25	ПЛМ	32.97		1	ПЛМ110	2/2		20		закрыт
							2	ПЛМ110	2/2				
187	Кабельный	0.35	0.25	ПЛМ	33.22		1	ПЛМ110	2/2		20		закрыт
							2	ПЛМ110	2/2				
188	Водопроводный задв.	ковер			33,72		1	ПЛМ	110		23		к.к.25

№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы					Трубы				Время обслед		1731-05-15 Примечание
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11		12
211	Смотровый	1.00		бет.	33.48	32.07	1	кер.	150	32.09	75	11	к.к.25
							2	кер.	150	32.05			
212	Смотровый	1.00		бет.	33.36	31.76	1	кер.	150	31.76	81	11	не обн.23, 25
							2	кер.	150	31.76			
213	Смотровый	1.00		бет.	33.58	31.27	1	кер.	150	31.27	81	89	к.к.25
							2	кер.	150	31.27			
214													демонта 23
215													демонта 23
216	Смотровый	1.00		бет.	33.56	32.20	1	кер.	150	32.20	75	11	к.к.25
							2	кер.	150	32.20			
							3	чуг.	100	32.95			
217	аз в канал теплосети	0.50	0.80	бет.	33.87	32.51	1	ст	57	32.62	75	23	к.к.25
							2	ст	57	32.62			
							3	ст	57	32.62			
							4	ст	57	32.62			
218	епло ика . камера	3.00	3,00	бет.	33.51	31.12	1	ст.	108	31.85	14	23	
219					33.53		2	ст.	108	31.85			
220					33.49		3	ст.	108	31.85			
211					33.50		4	ст.	108	31.85			
							5	ст.	159	32.32			
							6	ст.	159	32.32			
							7	чуг.	100	31.12			
212	Водоспускной т.с.	1.50		бет.	33.47	31.04	1	чуг.	100	31.04	14		к.к.23
213	Контрольная трубка	ковер			33.58		1	плм	63	31.38	14		и.ч.,к.к.25
214	Контрольная трубка	ковер			33.39		1	плм	63	30.91	14		и.ч.,к.к.23
215	Контрольная трубка	ковер			32,92		1	плм	63		23		к.к.25
216	Контрольная трубка	ковер					1	плм	63		23		н.о.25
217	Контрольная трубка	ковер			34.15		1	плм	63	31,62	14		к.к.25, перенесен из кв. 161 170, быв . 162а

№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы				Трубы				Время обслед		1731-05-15 Примечание	
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
221	Смотровый	1.00		бет.	33,25	31.53	1	чуг.	150	31.53	77		к.к.25
							2	чуг.	150	31.50			
							3	чуг.	150	31.75			
							4	чуг.	150	31.72			не действ.
222	Смотровый	1.00		бет.	33.07	31.48	1	чуг.	150	31.48	77	16	к.к.25
							2	чуг.	150	31.48			
223	Смотровый	1.00		бет.	32,75	30.32	1	чуг.	150	31.20	78	11	к.к.25
							2	чуг.	150	31.09			
224	Водопроводный задв.	1.00		бет.	32.92		1	чуг.	117	31.00	78	97	к.к.25
225	Водопроводный	1.00		бет.	32,79		1	чуг.	117	30.67	78	06	к.к.25
226	Газовый	ковер			33.53		1	ст.	89	32.07	78		н.о.07 23
227	Газовый	ковер			33.63		1	ст.	89	32.10	78		н.о.07,11,14
228	Контрольная трубка	ковер			33.50		1	ст.	89		78		не обн. 14 23 г.
229	КВГ	ковер			33,15		1	ст.	219	31.86	78		к.к.25
							2	л.	др.каб.				нед.
230	Гидрозатвор	ковер			32.74		1	ст.	89	31.84	78	06	не обн. 16 г.
221	Контр.проводник	ковер			33,16		1	ст.	89		78		к.к.25
222	Водопроводный	1.00		бет.	33.13		1	чуг.	169		13		
223	Газовый задв.	ковер			33.00		1	плм	63	30.51	14	и.ч.	не обн. 16 25
224	Водопроводный	ковер			33.08		1	плм	63		16		
225	Газовый	ковер			33.05		1	плм	63		16		
226	Кабельный	0.35	0.25	плм	33.05		1	плм110	2/2		20		закрыт
227	Контрольная трубка	ковер			33.11		1	плм	32		23		к.к.25
228	Водопроводный задв.	ковер			33.17		1				23		к.к.25

№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы				Трубы				Время обслед		1731-0 -0	
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)	Примечание	
				крышки	дна								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
141	Смотровой	1.00		бет.	30.89	28.49	1	бет.	250	28.73		01	к.к.11, н.о.25
							2	бет.	250	28.69			
142	Водопроводный	1.00		бет.	30.81		1	чуг.	65	29.33	77		н.о.08 25
143	Смотровый	1.00		бет.	30.32	28.66	1	плм	200	28.66	77	12	1 я тр. ис12
							2	бет.	230	28.66			
145	Контрольная трубка	ковер			30.74		1	ст.	219	29.78		01	н.о.08 25
146	Газовый	ковер			30.51		1	ст.	219			01	к.к. 08

		1731 09 03										11- 0	
№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы				Трубы				Время обслед		Примечание	
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	
11	Смотровый	1.00		бет.	32,35	30.67	1	чуг.	150	30.67	11	16	к.к.25
							2	чуг.	150	30.67			
12	Смотровый	1.00		бет.	33.07	29.39	1	чуг.	150	29.39	11	16	к.к.25
							2	чуг.	150	29.39			
							3	бет.	230	29.34			
13	По арный л.т.	1.00		бет.	32,38		1	чуг.	117	30.83	11		к.к.25
14	Смотровый	1.00		бет.	32,62		1	чуг.	150	31.00	11	12	к.к.25
							2	чуг.	150	30.97			
							3	кер.	150	31.16			
15	Водопроводный задв.	1.00		бет.	32.46		1	чуг.	117		11	12	к.к.25
							2	чуг.	65				
16	Смотровый	1.00		бет.	32.15	30.34	1	чуг.	169	30.63	11		залит, к.к. 16 г. н.о.23 25
							2	чуг.	169	30.63			
17	Газовый	ковер			32,59		1	ст.	219		11	12	к.к.25
							2	ст.	108				
18	Газовый	ковер			32,77		1	ст.	108		11	12	к.к.25
19	Газовый задв.	ковер			32.67	31.66	1	ст.	108	32.31	11	12	к.к.25
20	Газовый	ковер			32,73		1	ст.	57		16		к.к.25
							2	ПЛМ	63				

		1731 09 03											51- 0	
№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы					Трубы				Время обслед		Примечание	
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)			
				крышки	дна									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12		
51	Смотровый	1.00		бет.	31.52	29.09	1	чуг.	150	29.09	11	16	к.к.25	
							2	чуг.	150	29.04				
52	Водопроводный задв.	1.00		бет.	31,71	29.58	1	чуг.	117		11		к.к.25	
53	Газовый задв.	ковер			31,67		1	ст.	219		11	13	к.к.25	
							2	ст.	57					
54	Смотровый	1.00		бет.	31,16	28.26	1	плм	200	28.27	13	14	к.к.25	
							2	плм	200	28.26				
							3	плм	200	28.82				
55	Смотровый	1.00		бет.	31.64	28.49	1	плм	200	28.49	13	14	к.к.25	
							2	плм	200	28.49				
							3	плм	200	28.91				
56	Смотровый	1.00		бет.	31.43	29.18	1	кер.	100	29.48	13	14	к.к.25	
							2	плм	200	29.18				
57	Смотровый	1.00		бет.	31,78	29.45	1	чуг.	50	29.58	13	14	к.к.25	
							2	чуг.	100	29.55				
58	Смотровый	1.00		бет.	31,76	29.31	1	чуг.	100	29.59	13	14	к.к.25	
							2	плм	200	29.33				
							3	чуг.	100	29.50				
60	Смотровый	1.00		бет.	31,78	29.37	1	чуг.	150	29.37	13	14	к.к.25	
							2	чуг.	150	29.37				
							3	плм	150	29.37				
51	рена ный	1.00		бет.	29.86	28.87	1	плм	150	28.92	13	14	к.к. 16 г.	
							2	плм	150	28.89				

		1731 09 03										1-70	
№.№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы					Трубы				Время обслед		Примечание
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11		12
61	Смотровый	1.0		бет.			1	бет.	250				не обн.15г.
							2	бет.	250				
62	еле онный	1,20	0,90	бет.	32.22	30,58	1	а/	3/3	31,31	12	15	
							2	а/	4/4	31,27			
							3	а/	1отв.				
63	еле онный	1,20	0,90	бет.	31,95	30,28	1	а/	1отв.	31,14	12		не обн. 16 25
							2	а/	1отв.	31,21			
64	рена ный	1.00		бет	29.86	28.26	1	плм	150	28.51	13	16	
							2	плм	150	28.51			
65	Смотровый	1.00		бет.	31.68	29.48	1	чуг.	100	29.96	13	14	
							2	плм	200	29.5			
66	Смотровый	1.00		бет.	31.80	28.69	1	плм	200	28.76	13	14	к.к.15г.
							2	плм	200	28.75			
							3	плм	200	29.25			
67	Смотровый	1.00		бет.	31.83	29.32	1	плм	150	29.35	13	14	к.к.15г.
							2	плм	150	29.34			
							3	чуг.	100	30.06			
68	Смотровый	1,00		бет.	31,22	29,50	1	плм	150	29,50	13		к.к. 14 г.
							2	плм	150	29,50			
69	Смотровый	1.00		бет.	31.66	28.81	1	плм	200	29.13	13	14	к.к.15г.
							2	плм	200	28.83			
							3	плм	200	28.84			
70	Смотровый	1.00		бет.	31.58	29.11	1	плм	200	29.17	13	14	к.к.15г.
							2	плм	200	29.15			
61	Смотровый	1,00		бет.	31,23	29,17	1	плм	200	29,21	13	14	
							2	плм	200	29,20			
62	Смотровый	1.00		бет.	31.59	29.42	1	плм	150	29.48	13	14	к.к.15г.
							2	плм	150	29.46			
63	Смотровый	1.00		бет.	31.33	28.82	1	чуг.	100	29.00	13	14	
							2	плм	200	28.88			
							3	плм	200	29.10			
64	о девой	1.00		бет.	31.29	28.69	1	плм	200	29.15	13	14	
65	Смотровый	1.00		бет.	31,72	28.59	1	плм	200	28.71	13	14	к.к.25
							2	плм	200	28.64			
66	рена ный	1.00		бет	29.85	28.35	1	плм	150	28.50	16		
							2	плм	150	28.50			

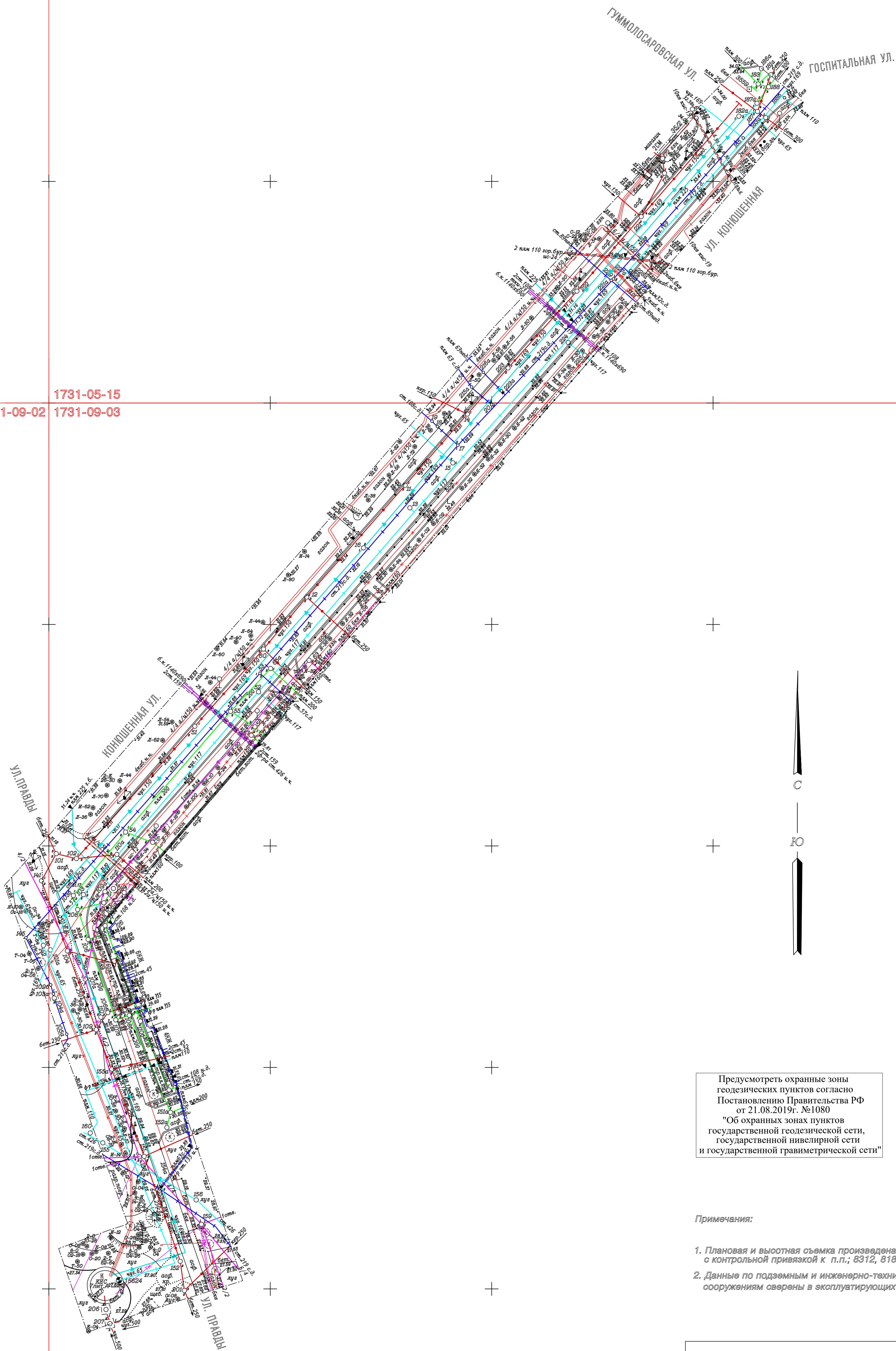
		1731 09 03										101-110	
№.№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы					Трубы				Время обслед		Примечание
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
101	Смотровый	1.00		бет.	31,20		1	чуг.	150	28.79	11		к.к.25
							2	бет.	250	28.69			
							3	бет.	250	28.71			
102	Смотровый	1.00		бет.	31,16		1	чуг.	150	29.15	11		к.к.25
							2	плм	200	28.94			
							3	плм	200	29.42			13г. присоед.
103	Водопроводный	1.00		бет.	31,13	28.82	1	чуг.	117	29.07	11		к.к.25
							2	чуг.	65	29.07			13г.загл..
							3	ст.	57	29.07			13г.загл..
104	Смотровый	1.00		бет.	30.89		1	бет.	250	28.49	11	13	к.к. 16 г.
							2	бет.	250	28.43			
							3	бет.	230	28.72			13г.загл.
106	Смотровый	1.00		бет.	30.94	28.45	1	плм	200	28.49	13	14	к.к.25
							2	плм	200	28.48			
							3	чуг.	100	29.09			
107	Смотровый	1.00		бет.	30.20		1	бет.	230				13г.загл.
							2	бет.	230				
108	Смотровый	1.00		бет.	31.05	28.06	1	плм	200	28.10	13	14	к.к.25
							2	плм	200	28.07			
							3	плм	200	28.39			
109	Смотровый	1.00		бет.	30.62	28.04	1	бет.	250	28.57	11	14	к.к.25
							2	бет.	250	28.26			
							3	бет.	250	28.45			
							4	плм	200	28.96			
110	Смотровый	1.00		бет.	30.65	27.53	1	чуг.	169	28.16	11		к.к.25
							2	чуг.	169	28.16			
101	Водопроводный задв.	1.00		бет.	30.59		1	чуг.	65	28.75	11	16	к.к.25
102													демонта
103	Газовый задв.	внт. 1.80	внт. 1.80	бет.	30,67	28.12	1	ст.	219	29.03	11	13	к.к.25
104	Газовый лаз				30,63		2	ст.	219				к.к.25
105	Газовый						1	ст.	219		11		под грунтом,13г. не обн. 16 25
106	Смотровый	1.00		бет.	31.15	28.04	1	плм	200	28.05	13	14	к.к. 16 , н.о.25
							2	плм	200	28.04			
107	еле онный	1.80	1.00	бет.	30.82	28.94	1	а/	4/2	30.08	11		к.к.25, закрыт
							2	а/	4/2	30.00			
							3	а/	1 отв.	30.22			
108	еле онный	1.20	0.90	кирп.	31.65	30.33	1	а/	бр.каб.	30.34	11	13	не обн. 16 г. к.к.23, н.о.25
							2	а/	1 отв.	30.33			
							3	а/	бр.каб.	30.34			
109	еле онный	1.20	0.90	бет.	31.12	29.54	1	а/	1отв.	30.31	12	14	к.к.25
							2	а/	1отв.	30.41			
							3	а/	2/2	30.41			

110	Смотровый	1.00		бет.	31,12	29.46	1	ПЛИМ	200	29.71	13		к.к.25
							2	ПЛИМ	200	29.46			
101	К С	2.00		бет.	31,89	26.36	1	ПЛИМ	200	28.00	13		к.к.25
							2	ПЛИМ	225	29.74			
							3	каб.н.н.					
102	Смотровый	1.00		бет.	31.02	29.75	1	чуг.	100	29.92	13		
							2	ПЛИМ	200	29.75			
103	Смотровый	1.00		бет.	31,13	28.11	1	ПЛИМ	200	28.12	13	14	к.к.25
							2	ПЛИМ	200	28.11			
104	рена ный	1.00		бет.	31.39	28.72	1	ПЛИМ	150	28.74	13	14	к.к. 16 г.
							2	ПЛИМ	150	28.73			
105	рена ный	1.00		бет.	29.91	28.47	1	ПЛИМ	150	28.72	13	14	к.к.25
							2	ПЛИМ	150	28.70			
106	Смотровый	1.00		бет.	30.67	29.09	1	чуг.	100	29.38	13	14	в ре ст.219, к.к.25
							2	ПЛИМ	200	28.95			
107	Смотровый	1.00		бет.	30.66	28.62	1	ПЛИМ	200	28.56	13	14	к.к.25
							2	ПЛИМ	200	28.55			
108	Смотровый	1.00		бет.	31,00	28.65	1	ПЛИМ	200	28.65	13	14	к.к.25
							2	ПЛИМ	200	28.64			
							3	чуг.	100	29.12			в ре ст.219
109	Газовый	ковер			30.75		1	ст.	219		16		к.к.25
110	рена ный	1.00		бет.	30.98	28.43	1	ПЛИМ	150	28.53	16		к.к.25
							2	ПЛИМ	150	28.53			
							2	ПЛИМ	150	28.53			

		1731 09 03										151-1 0	
№№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы				Трубы				Время обслед		Примечание	
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	12	
151	Смотровый	1.00		бет.	29.50		1	бет.	250	26.87	11	13	к.к. 16, н.о.25
							2	бет.	250	26.85			
							3	бет.	250	27.74			
152	Смотровый						1	бет.	250		11		под ебнем 16, н.о.25
							2	бет.	250				
155	По арный	1.50		бет.	30,03		1	ст.	426		11		к.к.25
156	Водопроводный задв.	1.00		бет.	28,67		1	ст.	426	27.72	11		к.к.25
157	Смотровый	1.00		бет.	28.32	25.42	1	кер.	200	25.42	16		
							2	кер.	250	25.42			
158	еле онный	1.80	1.00	бет.	30.00	28.27	1	а/	4/2	29.08	11	13	к.к.25
							2	а/	4/4	28.80			
							3	тел.	бр.каб.	28.80			
							4	а/	1отв.	28.80			и.ч.
							5	а/	1отв.	29.02			и.ч.
159	еле онный	1,20	0,90	бет.	28.32	26.72	1	а/	4/9	27.19	11		к.к.25
							2	а/	6/4	27.03			
							3	а/	2/2				
							4	плм40	тел.каб.	27.39			
							5	плм40	тел.каб.	27.31			
							6	плм40	тел.каб.	27.31			
							7	а/	1отв.				
160	Водопроводный задв.	1.00		бет.	30.08		1	плм	110	27.71	13		н.о.25
151	Смотровый	1.00		бет.	30.11	28.77	1	плм	200	28.77	13	16	к.к.25
							2	плм	200	28.77			
							3	плм	200	29.02			
152	о девой	1.00		бет.	29.92	28.29	1	плм	200	28.84	13	14	к.к.25
153	Контрольная трубка	ковер			29.06		1	ст.	219		14		к.к.16, н.о.25
							2	ст.	57				
154	Газовый задв.	ковер			29.12		1	ст.	108		14		к.к.25
155	Смотровый	1.00		бет.	30.30		1	бет.	250	27.92	11		13г.под грунтом не обн. 16 25
							2	бет.	250	27.90			
							3	бет.	230	28.33			
156	рена ный	1.00		бет.	30.81	28.36	1	плм	150	28.51	16		к.к.25
							2	плм	150	28.41			

		1731 09 03										01- 10	
№.№ колодц.	Назначение	К о л о д ц ы					Трубы				Время обслед		Примечание
		габарит	материал	отметка		№№	материал	диаметр и сечение	отметки	первичное (г.)	последующ. (г.)		
				крышки	дна								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	
201	Смотровый	1.50		бет.	27,94	25.90	1	бет.	250	25.90	11	16	к.к.25
							2	бет.	250	25.90			
							3	кер.	250	25.15			
202	Смотровый	внт. 2.00	внт. 2.00	бет.	27.68	24.73	1	бет.	300	24.73	11	16	
							2	бет.	500	24.73			
							3	бет.	250	24.73			
203	Смотровый	1.00		бет.	27.01	25.11	1	бет.	300	25.11	16		
							2	бет.	300	25.11			
204	еле онный						1	а/	6/4				не обн. 16 г.
							2	а/	4/3				
205	Смотровый	1.00		бет.	27.15	25.25	1	бет.	300	в.тр. 25.25	16		
							2	бет.	300	в.тр. 25.25			
206	Смотровый задв.	2,00	2,00	бет.	27,20	24,04	1			24,65	25		залит, заилен
							2	чуг.	500	24,65			
207	Смотровый	2,00	2,00	бет.	27,29	24,38	1	чуг.	500	24,38	25		заилен
							2	чуг.	500	24,38			
							3	чуг.	500	24,38			

1731-05-15
1731-09-02 1731-09-03



Предусмотреть охранные зоны
геодезических пунктов согласно
Постановлению Правительства РФ
от 21.08.2019г. №1080
"Об охранных зонах пунктов
государственной геодезической сети,
государственной нивелирной сети
и государственной гравиметрической сети"

- Примечания:
- 1. Плановая и высотная съемка произведена от референционных станций "Геоспайдер"
с контрольной привязкой к п.п.; 8312, 8188, 8187
 - 2. Данные по подземным и инженерно-техническим
сооружениям сверены в эксплуатирующих организациях.

ООО "ПОЛИГОН ГЕО"			ДСП уч. 59/09-25 по книге 1
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН			Уведомление №5707-25 от 17.09.25 комитета по градостроительству и архитектуре администрации Санкт-Петербурга
Объект: Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г.Павловск , ул.Правды, д.7а, лит.А.			Масштаб 1:500
Адрес: г.Санкт-Петербург, г.Павловск , ул.Правды, д.7а, лит.А.			Координат- местная 1964г. Высот- Балтийская 1977г.
Заказчик: ГУП " ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"			
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	сентябрь 2025г.	
Приложение: экспли.	стах	Изготовлено экз.1 Количество	Лист 1
Тех.директ.	Сивков	Геодезист	Сивков
Нач.эксп.	Греценер	Картограф	Тикка

ФОРМАТ А1



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

**Генеральному директору
ООО «СКИТ»**

П.П. Кулешову

№ _____
На № 21/10 от 14.01.2026

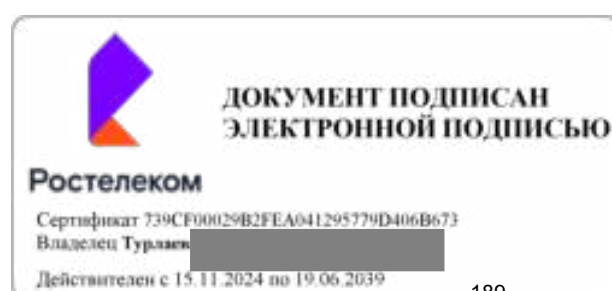
О согласовании

На Ваш запрос исх. № 21/10 от 14.01.2026 (вх. № 02/03/401/26) о согласовании топографического плана для объекта: «Строительство и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д.7а, лит. А», сообщаем, что топографический план согласован. Сети связи ПАО «Ростелеком» нанесены условно верно.

**Старший эксперт
Направления технических условий
и экспертизы проектов на магистральных,
зонавых и местных сетях Северо-Запад, Юг
Центра технического учета
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»**

Л.В. Турлаева

Гаврилова _____
(812) 591-95-16



 ООО "ПОЛИГОН ГЕО"		ДСП по книге 1	
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН Объект: "Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А" Адрес: г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды д. 7а, лит. А Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"		Уведомление №5707-25 от 17.09.25 комитета по градостроительству и архитектуре администрации Санкт-Петербурга Масштаб 1:500	
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	2025г.	Координат-местная 1984г. Высот-Балтийская 1977г.
Приложение экспликация	в 1 листе	Изготовлено из 1 Количество листов 1	
Тех. директор Нач. экспед.	Сивков	Рук. кам. гр. Картограф	Тикина Олейникова



Сооружения электрохимической заправки, расположенной по адресу: Павловск, Красных Зорь ул., 14 (тип КСС-1200; год стр-ва 1969; инв. № 0090040671) принадлежащей ООО «ПетербургГаз» и находящейся на обслуживании в АО «Антикор», в границы предоставленной съемки по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А, не попадают.

13.11.2025г.



Акционерное общество «Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (АО «ТЭК СПб»)

Филиал тепловых сетей

Днепропетровская ул., д. 69, Санкт-Петербург, 192007, Россия, тел.: (812) 766-36-53, факс: (812) 644-30-60,
e-mail: fts@aotek.spb.ru, www.aotek.spb.ru

ОГРН 1257800019322; ИНН/КПП 7838129301/783801001

30.10.2025г. № 91-23/44701

На № 21/831 от 03.10.2025 г.

Генеральному директору
ООО «СКИТ»
П. П. Кулешову

О согласовании топографической
съемки

Уважаемый 

Филиал тепловых сетей АО «ТЭК СПб» согласовывает находящиеся в хозяйственном ведении тепловые сети – 2Ø159мм, 2Ø108мм обозначенные в границах топографической съемки по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д. 7а, лит. А.

Топографический план предоставлен в электронном виде.

Срок действия согласования – **3 (три)** года.

Главный инженер



В. С. Прусевич



196191 г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 7 литер А
ИНН 7814642144, КПП 781001001, ОГРН № 1167000000000

Иск. № 21/831 от 03.10.2025

Главному инженеру
АО «ТЭК СПб»
В.С. Прусевичу

Уважаемый Вадим Семенович!

ООО «СКИТ» в рамках Государственного контракта с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» выполняет инженерные изыскания в целях: Выполнения проектно-изыскательские работы по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды, д.7а, лит. А для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». ООО «ПОЛИГОН ГЕО» является подрядчиком и выполняет инженерные изыскания. Направляю Вам материалы изысканий, прошу провести сверку и согласование принадлежащих вам подземных сетей и сооружений, а также наличия и расположения узлов установок ЭХЗ теплосети в границах работ съемки. В случае необходимости прошу предоставить архивные материалы. Материалы и счет выслать на электронные почты: poligongeo@yandex.ru.

Генеральный директор

Кулшов П.П.

Приложение:

1. Топографическая съемка М1:500 (dwg, pdf)

91/102 355
от 06.10.25.

Расчетный счет № 40702810855040017983
в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Санкт-Петербург
БИК 044030653
исч 30101810500000000653

Широ

2. Данные по подземным и инженерно-техническим сооружениям сверены в эксплуатирующих организациях.
3. Свидетельство : 01-И - 1163-4 от 25.10.2013г.

 ООО "ПОЛИГОН ГЕО"		ДСП уч. 05/03-24/П по книге 1	
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН Объект: "Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г.Павловск ул. Правды, д.7а, лит.А" Адрес: г.Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды д.7а, лит А		Уведомление №5707-25 от 17.09.25 комитета по градостроительству и архитектуре администрации Санкт-Петербурга Масштаб 1:500	
Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"		Координат-местная 1984г. Высот-Балтийская 1977г.	
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	2025г.	Система
Приложение: экспликации		Наготовлено экз. 1 Количество листов 1	
Тех.директор	Сивков	Руководит.пр.	Тихов
Нач.экспед.	Гриценер	Картограф	Олейников

Расположение сетей водоснабжения, состоящих в хозяйственном здании ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" в зданиях серии 1-Павловск, ул. Фабра, д. 7а, лит А в напорном положении согласовано.

*Кер. инженер А.И.С.
 ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
 М.В. Сидорова*



1. Плановая и высотная съемка произведена от референчных станций "Геоспайдер" с контрольной привязкой к п.п.; 2173, 9571
2. Данные по подземным и инженерно-техническим сооружениям сверены в эксплуатирующих организациях.
3. Свидетельство : 01-И - 1163-4 от 25.10.2013г.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
 Отдел
 «Водотводные» Санкт-Петербурга
 Производственно-технический
 № 05.26

Проверены
 сверка канализационных
 сетей, которые
 находятся на
 балансе ГУП «Водоканал СПб»
 Белокрещова.

 ООО "ПОЛИГОН ГЕО"		ДСП уч. 05/03-24/л по книге 1	
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН Объект: "Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г.Павловск ул. Правды, д.7а, лит.А" Адрес: г.Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Правды д.7а, лит А		Уведомление №5707-25 от 17.09.25 комитета по градостроительству и архитектуре администрации Санкт-Петербурга Масштаб 1:500	
Заказчик: ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"		системы	Координат- местная 1964г. Высот- Балтийская 1977г.
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж. 2025г.		
Приложение: экспликация		Изготовлено экз.1 Количество листов 1	
Тех.директор	Сивков	Рук.кам.гр.	Тикка
Нач.экспед.	Греценер	Картограф	Олейникова



от 10 АЕК 2025
на № ЮЭС/047/18901

№ 162/047/16641
от 01.12.2025

Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Ленэнерго»
«Южные электрические сети»
196608, г. Санкт-Петербург,
г. Пушкин, ул. Сетевая д. 22
тел. 466-09-11, 595-86-09, факс 476-74-85
e-mail: yues@lenenergo.ru
www.rosseti-lenenergo.ru
КПП 782002001, ОГРН 40397000,
ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300

О рассмотрении топографической съемки

Генеральному директору
ООО «СКИТ»
Кулешову П. П.

Уважаемый [REDACTED]

Филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «Южные электрические сети» (далее - «ЮЭС») повторно рассмотрел топографическую съемку в выделенных границах по адресу: СПб, г. Павловск, ул. Конюшенная, ул. Правды в части полноты и правильности нанесения сетей, находящихся на балансе и в обслуживании «ЮЭС».

На топографической съемке нанесено верно:

1. КЛ 6 кВ Ф.521-13 Л ТП-204 – ТП-230;
2. КЛ 6 кВ Ф.521-13 Л ТП-214 – ТП-230;
3. КЛ 6 кВ Ф.521-08 Л ТП-222 – ТП-230;
4. КЛ 0,4 кВ от ТП-230.

Филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «ЮЭС» сообщает, что сверка произведена. Положение сетей соответствует фактическому. Заключение действительно в течение трех лет с даты регистрации настоящего письма.

Первый заместитель директора-
главный инженер филиала

В. В. Кругляков

Начальник Пушкинского
Степанов Д. Ю.
777-19-19
Исп. Коптеева И. В. 77



ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 6

Сапёрная ул., дом 35, Пушкин
Санкт-Петербург, 196602
Тел. (812) 244-76-11, факс (812) 244-76-11

Генеральному директору
ООО "Скит"

П.П. Кулешову

04.03.2016 № 09/09-16
на _____ от _____

О предоставлении сведений

В ответ на Ваше обращение вх.№09-25/0580 от 16.12.2025г. о несоответствии прохождения газовых сетей на съемке и предоставленной исполнительной документации по объекту: «СПб, г. Павловск, ул. Правды, д.7а, лит.А для ГУП «Водоканал СПб», 02.03.2026г. произведено обследование наружных газопроводов совместно с представителями ПЭУ №6 ООО «ПетербургГаз». При обследовании газопровода среднего давления (без отшурфовки) обнаружен газовый ковер между Уз.1 и Уз.2, согласно исполнительно-технической документации (проект шифр ВПО6-4-014-ГСН, 2018г., г. Павловск, ул. Конюшенная, д.22, стр.1) в данном месте сооружений нет.

Для точного определения трассировки газопровода требуется отшурфовать газопровод и вызвать представителя ПЭУ №6 ООО «ПетербургГаз» или предоставить КИС. А также согласовать работы с собственником газопровода Ковенико Е.В.

Начальник производственно-
эксплуатационного управления № 6

Д.С.Федотов

С.В. Авдоница
Тел.244-65-18

ПРОТОКОЛ ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Протокол создан 16.04.2026 09.43.18 UTC+03



ПОДПИСЬ ПОДТВЕРЖДЕНА

Проверяемый файл

Исходный документ:

5707-25.dwg

Создан 15.04.2026 17:58:30 UTC+03

Размер 613069 байт

Файл подписи:

5707-25.dwg.sig

Создан 15.04.2026 17:58:30 UTC+03

Размер 4978 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Владелец сертификата: Токаревский Павел Александрович

Выдан: Федеральное казначейство, Федеральное казначейство

Область применения сертификата:

Сертификат проверки подлинности клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

(1.2.643.2.1.6.8.5)

(1.2.643.3.251.1.1)

Серийный номер: 1C289461FC3CEF8C4C46A5BB4675CFEA

Срок действия: 08.12.2025 13:12:18 - 03.03.2027 13:12:18 UTC+03

Алгоритм хэширования: ГОСТ Р 34.11-2012/34.10-2012 256 бит (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки: ГОСТ Р 34.10-2012 256 бит (1.2.643.7.1.1.1.1)

ПОДПИСЬ ПОДТВЕРЖДЕНА

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.
Проводилась проверка на отзыв сертификата.

Подпись создана: 15.04.2026 17:58:03 UTC+03

Протокол не подписан электронной подписью

Приложение 5

Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.



Приложение 6

**Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте
недвижимости с КН 78:42:0000000:3914 от 12.04.2022 г.**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
управление государственного органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 3165
12.04.2022г.			
Кадастровый номер:	78:42:0000000:3914		
Номер кадастрового квартала:	78:00:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2013		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:42:042:0:17		
Адрес:	г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Пушкинского района, литера В		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружений):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	548430	в метрах
Назначение:	сооружение канализации		
Наименование:	Канализационная сеть		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1901		
Кадастровая стоимость, руб.:	2993857579.31		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела I: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000:3914

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:

78:37:0017212:410, 78:37:0017212:420, 78:37:0017212:423, 78:37:0017212:425, 78:37:0017212:5460, 78:37:0017212:5619, 78:37:0017212:5646, 78:42:0016108:1, 78:42:0016108:3, 78:42:0016108:4, 78:42:0016108:7, 78:42:0016109:29, 78:42:0016109:49, 78:42:0000000:3949, 78:42:0016201:2, 78:42:0016203:1007, 78:42:0016203:1009, 78:42:0016203:1036, 78:42:0016203:1038, 78:42:0016204:10, 78:42:0016204:1016, 78:42:0016204:3599, 78:42:0016205:8, 78:42:0016208:1345, 78:42:0016211:20, 78:42:0016212:1013, 78:42:0016215:1012, 78:42:0016219:1262, 78:42:0016219:1265, 78:42:0016220:3831, 78:42:0016220:3832, 78:42:0016220:3833, 78:42:0016221:3569, 78:42:0016221:3571, 78:42:0016221:3575, 78:42:0018304:209, 78:42:0018304:210, 78:42:0018304:214, 78:42:0018304:10475, 78:42:0018304:10476, 78:42:0018304:19560, 78:42:0018304:19561, 78:42:0018304:19562, 78:42:0018304:19569, 78:42:0018304:19573, 78:42:0018304:19574, 78:42:0018304:19580, 78:42:0018304:26300, 78:42:0018304:26303, 78:42:0018304:26304, 78:42:0018304:26305, 78:42:0018304:26309, 78:42:0018304:27056, 78:42:0018304:27057, 78:42:0018304:27058, 78:42:0018304:27059, 78:42:0018309:3819, 78:42:0018311:216, 78:42:0018311:217, 78:42:0018311:221, 78:42:0018311:231, 78:42:0018317:4, 78:42:0018317:1006, 78:42:0018318:16, 78:42:0018320:1, 78:42:0018325:1081, 78:42:0018325:1082, 78:42:0018325:85, 78:42:0018326:9, 78:42:0018326:31, 78:42:0018521:1257, 78:42:0018525:137, 78:42:1610902:4, 78:42:1641302:1123, 78:42:1810202:12, 78:42:1810202:13, 78:42:1810202:14, 78:42:1810202:15, 78:42:1810202:16, 78:42:1810202:20, 78:42:1810202:6300, 78:42:1810202:6302, 78:42:1810202:6305, 78:42:1810202:6306, 78:42:1810203:1006, 78:42:1810601:1095, 78:42:0016222:1343, 78:42:0016222:1345, 78:42:0016225:1268, 78:42:0016225:1270

78:42:1810602:2697, 78:42:1810604:178, 78:42:1810604:179, 78:42:1810604:180, 78:42:1810609:3189, 78:42:1810609:3190, 78:42:1810609:3194, 78:42:1810904:3262, 78:42:1810904:3265, 78:42:1810906:3570, 78:42:1810906:3593, 78:42:1810906:3595, 78:42:1810907:3429, 78:37:0017212:432, 78:37:0017212:5458, 78:37:0017212:5459, 78:37:0017212:5469, 78:42:0000000:3889, 78:42:0016109:1007, 78:42:0016111:23, 78:42:0016109:1346, 78:42:0016111:1139, 78:42:0016112:1, 78:42:1611301:1, 78:42:1611301:5, 78:42:0016122:15, 78:42:0016123:28, 78:42:0016129:1054, 78:42:0016204:5, 78:42:0016205:6, 78:42:0016205:7, 78:42:0016206:55, 78:42:0016206:2002, 78:42:0016221:24, 78:42:0016221:25, 78:42:0016205:12, 78:42:0016205:13, 78:42:0016208:13, 78:42:0016206:46, 78:42:0016219:4, 78:42:0016219:5, 78:42:0016219:6, 78:42:0016219:1003, 78:42:0016220:4, 78:42:0016220:6, 78:42:0016220:7, 78:42:0016222:5, 78:42:0016222:1001, 78:42:0016224:3, 78:42:0016226:2, 78:42:0016220:3825, 78:42:0016221:3003, 78:42:0016222:2, 78:42:0016225:1, 78:42:0018304:19544, 78:42:0018304:19548, 78:42:0018304:19549, 78:42:0018304:19552, 78:42:0018304:19553, 78:42:0018304:19554, 78:42:0018304:26307, 78:42:0018317:1005, 78:42:0018326:1, 78:42:1630202:2001, 78:42:1641302:3, 78:42:1641302:1120, 78:42:1810202:10, 78:42:1810202:6301, 78:42:1810202:6303, 78:42:1810601:1, 78:42:1810903:3, 78:42:1810906:3, 78:42:0016222:3, 78:42:0016224:3002, 78:42:1810904:3257, 78:42:1810906:4, 78:42:1810907:7, 78:42:1810906:3572, 78:37:0017212:5467, 78:37:0017212:5482, 78:37:0017212:5483, 78:42:1810602:2700, 78:42:1810609:3188, 78:42:0016122:23, 78:42:0000000:3883, 78:42:0016205:2, 78:42:0016102:1004, 78:42:0016110:1, 78:42:0016110:2, 78:42:0016111:21

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000:3914

78:42:0016112:2, 78:42:0000000:3033, 78:42:0000000:12, 78:42:0016109:15, 78:42:0016109:16, 78:42:0016109:21, 78:42:0016109:28, 78:42:1610901:1004, 78:42:0016129:4, 78:42:0016203:1, 78:42:0016203:2, 78:42:0016204:3602, 78:42:0016204:3611, 78:42:0016219:1261, 78:42:0016220:3826, 78:42:0016220:3827, 78:42:0016220:3828, 78:42:0016221:3565, 78:42:0016219:1263, 78:42:0016220:3830, 78:42:1810601:1094, 78:42:1810609:3195, 78:42:1810609:3196, 78:42:0016220:3839, 78:42:0016220:3840, 78:42:0016221:3564, 78:42:0016221:3567, 78:42:0016221:3568, 78:42:0016221:3576, 78:42:0016221:3577, 78:42:0000000:4046, 78:42:0000000:4047, 78:42:0018304:26310, 78:42:0018304:26311, 78:42:0018304:26314, 78:42:0000000:3948, 78:42:0018309:4126, 78:42:0000000:3958, 78:42:0000000:3929, 78:42:0018521:1177, 78:42:1641302:1121, 78:42:1810902:1267, 78:42:1810902:1268, 78:42:1810202:5, 78:42:1810202:6307, 78:42:1810202:6312, 78:42:1810202:6313, 78:42:1810609:3197, 78:42:1810904:3264, 78:42:1810602:2695, 78:42:1810605:275, 78:42:1810903:13, 78:42:0016203:4, 78:42:0016204:14, 78:42:0016205:2927, 78:42:0016212:1, 78:42:0016213:3, 78:42:0016215:3, 78:42:0016220:3834, 78:42:0016221:3570, 78:42:0018304:1008, 78:42:0018309:1, 78:42:0018309:5, 78:42:0018313:6, 78:42:0018309:2, 78:42:0018309:8, 78:42:0018312:20, 78:42:0018309:18, 78:42:0018309:19, 78:42:0018309:20, 78:42:0018309:22, 78:42:0018309:23, 78:42:0018312:6, 78:42:0018312:11, 78:42:0018525:51, 78:42:0018526:21, 78:42:0018526:23, 78:42:0018529:25, 78:42:0018529:26, 78:42:1630202:11, 78:42:1641302:4, 78:42:1641302:5, 78:42:1641302:7, 78:42:1641302:8, 78:42:1641302:9, 78:42:1641302:1002, 78:42:1641302:1119, 78:42:1641901:2, 78:42:1642101:1, 78:42:1810202:1

78:42:1810203:3, 78:42:1810202:6304, 78:42:0016225:1269, 78:42:1810602:7, 78:42:1810603:8, 78:42:1810603:9, 78:42:1810605:21, 78:42:1810609:5, 78:42:1810901:2, 78:42:1810602:2701, 78:42:1810602:2702, 78:42:1810605:6, 78:42:1810609:1, 78:42:1810902:1, 78:42:1810907:4, 78:42:1810605:19, 78:42:1810902:8, 78:42:1810902:9, 78:42:1810902:10, 78:42:1810903:7, 78:42:1810906:6, 78:42:1810907:9, 78:42:1810902:11, 78:42:1810903:8, 78:42:1810903:12, 78:42:1810906:1001, 78:42:1810904:3259, 78:42:1810904:3260, 78:42:1810904:3261, 78:42:1810906:3571, 78:42:1810907:3444, 78:42:1810907:3446, 78:42:1810907:3447, 78:42:1811101:3, 78:42:1811101:2386, 78:42:1811101:2387, 78:42:1811101:2388, 78:42:1811101:2390, 78:42:1811201:1, 78:42:1811201:2, 78:42:1811201:5, 78:42:1811201:1373, 78:42:1811201:1374, 78:42:1811201:1375, 78:42:1811201:1378, 78:42:1811201:1379, 78:42:1811201:1380, 78:42:1811201:1382, 78:42:1811301:1427, 78:42:1811301:1428, 78:42:1811301:1434, 78:42:1811302:1, 78:42:1811304:2341, 78:42:1811304:2343, 78:42:1811602:4, 78:42:1811603:5, 78:42:1811603:1001, 78:42:1811604:3224, 78:42:1811604:3227, 78:42:1811604:3228, 78:42:1811604:3231, 78:42:1811605:1241, 78:42:1811606:1012, 78:42:1811607:1, 78:42:1811607:3, 78:42:1811607:3277, 78:42:1811607:3282, 78:42:1811610:4, 78:42:1811701:2, 78:42:1811701:1337, 78:42:1811701:1338, 78:42:1811701:1339, 78:42:1811702:3, 78:42:1811702:4, 78:42:1811702:1001, 78:42:1811702:2265, 78:42:1811801:200, 78:42:1811801:201, 78:42:1811201:6, 78:42:1811201:7, 78:42:1811201:8, 78:42:1811201:10, 78:42:1811201:11, 78:42:1811201:1003, 78:42:1811302:5, 78:42:1811304:7, 78:42:1811304:13, 78:42:1811201:1370, 78:42:1811302:2354, 78:42:1811201:1371

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1

Всего листов раздела 1: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000:3914

78:42:1811201:1372, 78:42:1811601:11, 78:42:1811602:7, 78:42:1811602:8, 78:42:1811604:19, 78:42:1811610:7, 78:42:1811604:3278, 78:42:1811605:1003, 78:42:1811607:3279, 78:42:1811607:3286, 78:42:1810907:3445, 78:42:1811101:2389, 78:42:1811201:1381, 78:42:1811301:1429, 78:42:1811301:1431, 78:42:1811302:2357, 78:42:1811302:2359, 78:42:1811305:2, 78:42:1811601:10, 78:42:1811602:5, 78:42:1811602:6, 78:42:1811602:9, 78:42:1811604:12, 78:42:1811605:7, 78:42:1811605:8, 78:42:1811610:5, 78:42:1811305:247, 78:42:1811604:15, 78:42:1811604:17, 78:42:1811607:3281, 78:42:1811701:1340, 78:42:1811702:2266, 78:42:1811801:199, 78:42:1812001:178, 78:42:1812001:180, 78:42:1812202:66, 78:42:1812202:129, 78:42:1812202:132, 78:42:1812202:138, 78:42:0000000:3951, 78:42:1812703:1427, 78:42:1820501:2, 78:42:1820501:231, 78:42:1820701:1, 78:42:1820701:2, 78:42:1820701:266, 78:42:1820701:269, 78:42:1820702:3311, 78:42:1820703:2294, 78:42:1820703:2295, 78:42:1820703:2300, 78:42:1820704:2162, 78:42:1820705:3, 78:42:1820705:1471, 78:42:1820705:1472, 78:42:1820705:1475, 78:42:1820706:2, 78:42:1820706:7, 78:42:1820706:8, 78:42:1820706:2207, 78:42:1820706:2214, 78:42:1820706:2215, 78:42:1820706:2216, 78:42:1820706:2217, 78:42:1820706:2219, 78:42:1820706:2222, 78:42:1820706:2224, 78:42:1820706:2226, 78:42:1820803:3104, 78:42:1820803:3106, 78:42:1820803:3110, 78:42:1821001:3330, 78:42:1821001:3331, 78:42:1821002:1240, 78:42:1821102:3013, 78:42:1823101:5, 78:42:1823101:8, 78:42:1823101:10, 78:42:1831001:5, 78:42:1831203:1, 78:42:1831801:1, 78:42:1831801:6, 78:42:1831801:7, 78:42:1831801:1027, 78:42:1832202:31, 78:42:1832202:41, 78:42:1832202:43, 78:42:1832202:45, 78:42:1832202:46, 78:42:1832202:48

78:42:1832202:49, 78:42:1832202:50, 78:42:1832202:53, 78:42:1832202:32, 78:42:1832202:58, 78:42:1832202:63, 78:42:1832202:70, 78:42:1832202:4360, 78:42:1832202:6445, 78:42:1832202:6455, 78:42:1832202:6456, 78:42:1832202:6457, 78:42:1832202:6458, 78:42:1832202:6463, 78:42:1832202:6464, 78:42:1832202:6465, 78:42:1832202:6466, 78:42:1832202:6808, 78:42:0000000:3995, 78:42:0016226:3, 78:42:0016226:182, 78:42:0016227:4, 78:42:0016228:4, 78:42:0016228:2195, 78:42:0016229:3, 78:42:0016229:9, 78:42:0016229:1223, 78:42:0016230:2, 78:42:0016230:3, 78:42:0016230:5, 78:42:0016230:7, 78:42:0016230:1001, 78:42:0016230:1187, 78:42:0016231:3121, 78:42:0016234:1, 78:42:0016234:3, 78:42:0016234:4, 78:42:0016234:2220, 78:42:0016237:2, 78:42:0016238:6, 78:42:0016240:2, 78:42:0016242:2075, 78:42:0016247:1, 78:42:0016247:37, 78:42:0016256:1, 78:42:0016263:1050, 78:42:0016263:1051, 78:42:0016273:242, 78:42:0016274:1125, 78:42:0016274:1126, 78:42:0016413:30, 78:42:0000000:3981, 78:42:0016415:34, 78:42:0016415:35, 78:42:0016415:1325, 78:42:0000000:3955, 78:42:0016416:276, 78:42:0016417:75, 78:42:0016417:1335, 78:42:0016417:1354, 78:42:0016417:1356, 78:42:0016417:1373, 78:42:0016417:1399, 78:42:0016421:286, 78:42:0018101:13, 78:42:0018101:15, 78:42:0018101:21, 78:42:0018101:22, 78:42:0018101:2001, 78:42:0018101:7781, 78:42:0018101:7786, 78:42:0018101:7845, 78:42:0018101:7851, 78:42:0018101:7854, 78:42:0018101:7856, 78:42:0018101:7857, 78:42:0018103:9, 78:42:0018103:43, 78:42:1811305:246, 78:42:1811702:7, 78:42:1811702:8, 78:42:1811702:9, 78:42:1811703:11, 78:42:1811604:3229, 78:42:1811701:1335, 78:42:1811703:1191, 78:42:1812202:56, 78:42:1812202:145, 78:42:1812203:1005, 78:42:1812413:7

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1

Всего листов раздела 1: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000-3914

78:42:1812202:149, 78:42:1812202:150, 78:42:1812202:151, 78:42:1812703:5, 78:42:1820501:3,
 78:42:1820501:229, 78:42:1820703:2297, 78:42:1820704:2161, 78:42:1820705:1473, 78:42:1820706:2209,
 78:42:1821002:21, 78:42:1821002:23, 78:42:1821002:25, 78:42:1821204:5, 78:42:0000000:3967,
 78:42:1823302:1002, 78:42:1832202:4359, 78:42:1852801:30, 78:42:0016229:1, 78:42:0016229:2,
 78:42:0016231:3116, 78:42:0016240:1, 78:42:0016273:29, 78:42:0016274:12, 78:42:0016274:13,
 78:42:0016415:21, 78:42:0016417:74, 78:42:0016415:32, 78:42:0016417:76, 78:42:0016416:3,
 78:42:0016421:287, 78:42:0016416:11, 78:42:0016416:12, 78:42:0016416:13, 78:42:0016416:256,
 78:42:0016417:116, 78:42:0016417:134, 78:42:0018101:6, 78:42:0018103:12, 78:42:0018103:14,
 78:42:0018103:15, 78:42:0018101:7785, 78:42:0018101:7850, 78:42:0018103:25, 78:42:0018103:26,
 78:42:0018103:28, 78:42:0018103:29, 78:42:0018103:30, 78:42:0018103:31, 78:42:0018103:32,
 78:42:0018103:33, 78:42:0018103:34, 78:42:0018103:35, 78:42:0018103:36, 78:42:0018103:37,
 78:42:0018103:38, 78:42:0018103:40, 78:42:0018103:41, 78:42:0018103:42, 78:42:1811801:204,
 78:42:1812001:179, 78:42:1812101:1002, 78:42:1812101:1027, 78:42:1812203:1207, 78:42:1812703:1428,
 78:42:1812703:1429, 78:42:1812703:1449, 78:42:1820701:267, 78:42:1820702:3, 78:42:1820706:4,
 78:42:1821002:32, 78:42:1820702:3309, 78:42:1820702:3310, 78:42:1820703:2299, 78:42:1820706:2223,
 78:42:1820703:2296, 78:42:1820706:2210, 78:42:1820706:2211, 78:42:1820703:2301, 78:42:1820705:1470,
 78:42:1820705:1474, 78:42:1820705:1476, 78:42:1820706:2198, 78:42:1832202:4358, 78:42:1820706:2218,
 78:42:1820706:2225, 78:42:1832202:4382, 78:42:1820501:1, 78:42:1820701:264, 78:42:1821001:3

78:42:1821204:10, 78:42:1820702:8, 78:42:1820704:3, 78:42:1820704:5, 78:42:1820704:6, 78:42:1820705:10,
 78:42:1820706:10, 78:42:1820803:1006, 78:42:1821002:1005, 78:42:1820803:3098, 78:42:1820706:2206,
 78:42:1832202:30, 78:42:1832202:29, 78:42:1832202:4361, 78:42:1832202:4367, 78:42:1832202:4368,
 78:42:1832202:4375, 78:42:1832202:4381, 78:42:1832202:4385, 78:42:1832202:4436, 78:42:1832202:4449,
 78:42:1832202:4856, 78:42:1832202:6462, 78:42:1832202:6467, 78:42:1832202:6468, 78:42:1832202:7220,
 78:42:1832202:7222, 78:42:0016227:3024, 78:42:0000000:4025, 78:42:0000000:4026, 78:42:0016228:2197,
 78:42:0016231:3122, 78:42:0016234:2219, 78:42:0016242:7, 78:42:0016250:50, 78:42:0016271:1040,
 78:42:0016273:243, 78:42:0016273:252, 78:42:0016273:253, 78:42:0016274:1134, 78:42:0016417:1002,
 78:42:1832202:6459, 78:42:0016227:6, 78:42:0016236:2, 78:42:0016230:1158, 78:42:0016246:18,
 78:42:0016250:24, 78:42:0016250:25, 78:42:0016265:16, 78:42:0016267:6, 78:42:0016271:55, 78:42:0016250:3,
 78:42:0016268:2, 78:42:0016268:9, 78:42:0016271:8, 78:42:0016271:20, 78:42:0016274:14, 78:42:0016417:2,
 78:42:0016417:3, 78:42:0016417:19, 78:42:0016417:20, 78:42:0016417:35, 78:42:0016417:57, 78:42:0016421:2,
 78:42:0016417:161, 78:42:0016417:177, 78:42:0016417:1323, 78:42:0016417:1350, 78:42:0016417:1360,
 78:42:0016417:1381, 78:42:0016417:1385, 78:42:0018101:7782, 78:42:0018101:7783, 78:42:0018101:7848,
 78:42:0018101:7849, 78:42:0018101:7852, 78:42:0018101:7853, 78:42:0018101:7855, 78:42:0018103:44,
 78:42:0018103:45, 78:42:0018103:46, 78:42:0018103:47, 78:42:0018103:48, 78:42:0018103:49,
 78:42:0018103:1018, 78:42:0016421:296, 78:42:0016421:106, 78:42:0018101:7784, 78:42:0018103:50,
 78:42:0018103:51

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1

Всего листов раздела 1: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000:3914

78:42:0018103:52, 78:42:0018103:53, 78:42:0018103:54, 78:42:0018103:55, 78:42:0018103:1019, 78:42:0018103:7604, 78:42:0018103:7605, 78:42:0018103:7607, 78:42:0018103:7608, 78:42:0018103:7611, 78:42:0018103:7613, 78:42:0018103:7615, 78:42:0018103:7616, 78:42:0018103:7617, 78:42:0018103:7625, 78:42:0018103:7631, 78:42:0018104:4, 78:42:0018104:11, 78:42:0018104:12, 78:42:0018104:13, 78:42:0018104:14, 78:42:0018104:27, 78:42:0018104:28, 78:42:0018104:29, 78:42:0018104:6558, 78:42:0018104:6559, 78:42:0018104:6560, 78:42:0018104:6561, 78:42:0018104:6583, 78:42:0018104:6584, 78:42:0018104:6586, 78:42:0018104:6589, 78:42:0018104:6592, 78:42:0018104:6593, 78:42:0018104:6596, 78:42:0018104:6597, 78:42:0018104:6603, 78:42:0018104:6607, 78:42:0018104:6609, 78:42:0018104:6611, 78:42:0018104:6612, 78:42:0018104:6617, 78:42:0018105:2, 78:42:0018105:5, 78:42:0018105:6, 78:42:0018105:9, 78:42:0018105:11, 78:42:0018105:13, 78:42:0018105:14, 78:42:0018105:4764, 78:42:0018105:4767, 78:42:0018105:4768, 78:42:0018105:4771, 78:42:0018105:4772, 78:42:0018105:4773, 78:42:0018105:4774, 78:42:0018105:4775, 78:42:0018105:4776, 78:42:0018105:4777, 78:42:0018105:4778, 78:42:0018105:4779, 78:42:0018105:4780, 78:42:0018105:4782, 78:42:0018105:4783, 78:42:0018105:4786, 78:42:0018105:4787, 78:42:0018105:4788, 78:42:0018105:4791, 78:42:0018105:4793, 78:42:0018105:4794, 78:42:0018105:4797, 78:42:0018105:4799, 78:42:0018105:4800, 78:42:0018105:4802, 78:42:0018105:4803, 78:42:0018105:4804, 78:42:0018105:4806, 78:42:0018105:4807, 78:42:0018105:4808, 78:42:0018105:4811, 78:42:0018107:2, 78:42:0018107:3, 78:42:0018107:8, 78:42:0018107:19, 78:42:0018107:4207, 78:42:0018107:4209, 78:42:0018107:4214, 78:42:0018107:4215, 78:42:0018107:4219, 78:42:0018107:4221, 78:42:0018107:4409, 78:42:0018107:4410, 78:42:0018107:4412, 78:42:0018107:4414, 78:42:0018108:3, 78:42:0018108:5, 78:42:0018108:7, 78:42:0018110:3, 78:42:0018110:5, 78:42:0018110:6, 78:42:0018110:9, 78:42:0018110:10, 78:42:0018110:1208, 78:42:0018110:1210, 78:42:0018111:6, 78:42:0018111:7, 78:42:0018111:8, 78:42:0018111:3327, 78:42:0018111:3329, 78:42:0018111:3332, 78:42:0018112:1264, 78:42:0018112:1266, 78:42:0018112:1269, 78:42:0018113:1001, 78:42:0018113:1015, 78:42:0018115:1125, 78:42:0018116:3, 78:42:0018116:4, 78:42:0018116:6, 78:42:0018117:3, 78:42:0018117:7, 78:42:0018117:11, 78:42:0018117:12, 78:42:0018117:13, 78:42:0018117:14, 78:42:0018117:15, 78:42:0018117:16, 78:42:0018117:19, 78:42:0018117:1008, 78:42:0018117:1011, 78:42:0018117:3332, 78:42:0018118:6, 78:42:0018118:10, 78:42:0018118:11, 78:42:0018118:12, 78:42:0018118:13, 78:42:0018118:14, 78:42:0018118:15, 78:42:0018118:16, 78:42:0018118:17, 78:42:0018118:1006, 78:42:0018118:2150, 78:42:0018118:2170, 78:42:0018118:2171, 78:42:0018119:1247, 78:42:0018119:1251, 78:42:0018120:7, 78:42:0018120:3146, 78:42:0018120:3153, 78:42:0018120:3154, 78:42:0018121:3, 78:42:0018123:4, 78:42:0018123:1183, 78:42:0018124:21, 78:42:0018130:5, 78:42:0018130:8, 78:42:0018130:1013, 78:42:0018130:1016, 78:42:0018130:1062, 78:42:0000000:3648, 78:42:0000000:3649, 78:42:0018131:7, 78:42:0018131:1011, 78:42:0018131:1622, 78:42:0018131:1623, 78:42:0018131:1624, 78:42:0000000:3930, 78:42:0018203:17, 78:42:0018203:3454, 78:42:0018203:3459, 78:42:0018204:4, 78:42:0018206:3, 78:42:0018206:6, 78:42:0018206:1452, 78:42:0018209:11, 78:42:0018209:13, 78:42:0018209:16, 78:42:0018209:18, 78:42:0018209:19, 78:42:0018209:21

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1

Всего листов раздела 1: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000:3914

78:42:0018209:22, 78:42:0018209:23, 78:42:0018209:24, 78:42:0018209:27, 78:42:0018209:28,
 78:42:0018209:1011, 78:42:0018209:5633, 78:42:0000000:3996, 78:42:0018217:1, 78:42:0018217:2,
 78:42:0018217:4, 78:42:0018217:6, 78:42:0018217:11, 78:42:0018217:40, 78:42:0018217:1003,
 78:42:0018217:1341, 78:42:0018217:1359, 78:42:0018217:1360, 78:42:0018217:1361, 78:42:0018217:1362,
 78:42:0018219:9, 78:42:0018219:10, 78:42:0018219:11, 78:42:0018219:12, 78:42:0018219:13,
 78:42:0018219:14, 78:42:0018219:15, 78:42:0018219:18, 78:42:0018219:22, 78:42:0018219:30,
 78:42:0018219:2443, 78:42:0018222:105, 78:42:0018222:3108, 78:42:0018222:3120, 78:42:0018222:5290,
 78:42:0000000:3957, 78:42:0018231:3, 78:42:0018231:4, 78:42:0018231:7, 78:42:0018234:1067,
 78:42:0018238:7188, 78:42:0018238:7189, 78:42:0018238:7190, 78:42:0018238:7191, 78:42:0018238:7192,
 78:42:0018238:7193, 78:42:0018238:7194, 78:42:0018238:7196, 78:42:0018238:7197, 78:42:0018238:7198,
 78:42:0018238:7199, 78:42:0018238:7200, 78:42:0018238:7203, 78:42:0018238:7210, 78:42:0018238:7211,
 78:42:0018238:7212, 78:42:0018238:7213, 78:42:0018238:7214, 78:42:0018238:7218, 78:42:0018238:7219,
 78:42:0018238:8240, 78:42:0018238:8241, 78:42:0018238:8242, 78:42:0018238:8243, 78:42:0018238:8244,
 78:42:0018238:8245, 78:42:0018246:3508, 78:42:0018247:3896, 78:42:0018247:4211, 78:42:0018247:4213,
 78:42:0018247:4223, 78:42:0018247:4224, 78:42:0018247:4227, 78:42:0000000:6, 78:42:0018301:1288,
 78:42:0018301:1292, 78:42:0018301:1293, 78:42:0000000:4020, 78:42:0000000:1001, 78:42:0018103:7602,
 78:42:0018107:4208, 78:42:0018103:7603, 78:42:0018105:4762, 78:42:0018247:4214, 78:42:0018103:7609,
 78:42:0018103:7614, 78:42:0018104:6613, 78:42:0018103:7629, 78:42:0018103:7633, 78:42:0018104:8

78:42:0018104:6585, 78:42:0018104:6604, 78:42:0018105:4784, 78:42:0018107:4213, 78:42:0018105:4785,
 78:42:0018105:4805, 78:42:0018107:4217, 78:42:0018118:2169, 78:42:0018108:1241, 78:42:0018108:1244,
 78:42:0018112:1262, 78:42:0018115:1122, 78:42:0018123:1186, 78:42:0018131:2, 78:42:0018204:1202,
 78:42:0018209:6295, 78:42:0000000:3979, 78:42:0018217:14, 78:42:0018217:16, 78:42:0018238:2,
 78:42:0018238:13, 78:42:0018217:29, 78:42:0018217:31, 78:42:0018217:38, 78:42:0018219:1058,
 78:42:0018222:136, 78:42:0018222:150, 78:42:0018222:3099, 78:42:0018238:7201, 78:42:0018238:7202,
 78:42:0018238:8132, 78:42:0018247:17, 78:42:0018247:20, 78:42:0018247:22, 78:42:0018301:1012,
 78:42:0018301:1013, 78:42:0018247:3897, 78:42:0018247:4212, 78:42:0018301:3, 78:42:0018301:4,
 78:42:0018302:4, 78:42:0018302:6, 78:42:0018103:7632, 78:42:0018107:4413, 78:42:0018104:6588,
 78:42:0018104:6608, 78:42:0018104:6614, 78:42:0018104:6633, 78:42:0018111:3333, 78:42:0018222:5295,
 78:42:0018105:4766, 78:42:0018105:4769, 78:42:0018105:4790, 78:42:0018105:4801, 78:42:0018105:4815,
 78:42:0018107:4210, 78:42:0018111:3328, 78:42:0018112:1263, 78:42:0018112:1268, 78:42:0018115:1124,
 78:42:0000000:4052, 78:42:0018116:1238, 78:42:0018116:1239, 78:42:0018118:2172, 78:42:0018120:3150,
 78:42:0018120:3155, 78:42:0018201:1, 78:42:0018203:20, 78:42:0018203:21, 78:42:0018203:22,
 78:42:0018204:8, 78:42:0018130:1057, 78:42:0018130:1058, 78:42:0018130:1065, 78:42:0018130:1068,
 78:42:0000000:3994, 78:42:0018217:1345, 78:42:0018217:1358, 78:42:0018219:2449, 78:42:0018219:2458,
 78:42:0018219:2451, 78:42:0018222:3113, 78:42:0018222:4822, 78:42:0018222:4823, 78:42:0018222:4824,
 78:42:0018222:4825, 78:42:0018222:5302, 78:42:0018222:5304, 78:42:0018222:5309, 78:42:0018301:1019

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1

Всего листов раздела 1: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000:3914

78:42:0018304:45, 78:42:0018103:7606, 78:42:0018103:7612, 78:42:0018104:6587, 78:42:0018105:4761, 78:42:0018105:4765, 78:42:0018105:4770, 78:42:0018107:4211, 78:42:0018107:4212, 78:42:0000000:4021, 78:42:0018126:121, 78:42:0018126:123, 78:42:0018126:127, 78:42:0018130:1019, 78:42:0018217:17, 78:42:0018217:24, 78:42:0018238:14, 78:42:0018238:8589, 78:42:0018238:22, 78:42:0018238:25, 78:42:0018238:26, 78:42:0018238:27, 78:42:0018238:28, 78:42:0018238:30, 78:42:0018222:189, 78:42:0018222:190, 78:42:0018222:215, 78:42:0018238:41, 78:42:0018238:1006, 78:42:0018238:1011, 78:42:0018238:1012, 78:42:0018239:4, 78:42:0018222:3117, 78:42:0018247:27, 78:42:0018247:32, 78:42:0018247:33, 78:42:0018247:34, 78:42:0018247:35, 78:42:0018247:36, 78:42:0018247:40, 78:42:0018301:1020, 78:42:0018301:1604, 78:42:0018302:20, 78:42:0018302:1020, 78:42:0018304:37, 78:42:0018304:42, 78:42:0018238:7215, 78:42:0018238:7216, 78:42:0018238:7217, 78:42:0018239:139, 78:42:0018301:2, 78:42:0018239:140, 78:42:0018247:4225, 78:42:0018247:4226, 78:42:0018304:72, 78:42:0018239:1, 78:42:0018247:9, 78:42:0018247:13, 78:42:0018247:4210, 78:42:0018247:4222, 78:42:0018301:1289, 78:42:0018304:49, 78:42:0018304:53, 78:42:0018304:54, 78:42:0018304:68, 78:42:0018304:69, 78:42:0018304:70, 78:42:0018304:71, 78:42:0018304:73, 78:42:0018304:74, 78:42:0018304:75, 78:42:0018304:76, 78:42:0018304:77, 78:42:0018304:78, 78:42:0018304:79, 78:42:0018304:80, 78:42:0018304:81, 78:42:0018304:82, 78:42:0018304:83, 78:42:0018304:84, 78:42:0018304:85, 78:42:0018304:86, 78:42:0018304:87, 78:42:0018304:88, 78:42:0018304:89, 78:42:0018304:90, 78:42:0018304:91, 78:42:0018304:92, 78:42:0018304:93, 78:42:0018304:94

78:42:0018304:95, 78:42:0018304:96, 78:42:0018304:97, 78:42:0018304:98, 78:42:0018304:99, 78:42:0018304:100, 78:42:0018304:101, 78:42:0018304:102, 78:42:0018304:103, 78:42:0018304:104, 78:42:0018304:105, 78:42:0018304:106, 78:42:0018304:111, 78:42:0018304:108, 78:42:0018304:109, 78:42:0018304:110, 78:42:0018304:112, 78:42:0018304:113, 78:42:0018304:114, 78:42:0018304:115, 78:42:0018304:117, 78:42:0018304:118, 78:42:0018304:119, 78:42:0018304:120, 78:42:0018304:121, 78:42:0018304:122, 78:42:0018304:123, 78:42:0018304:124, 78:42:0018304:125, 78:42:0018304:126, 78:42:0018304:127, 78:42:0018304:128, 78:42:0018304:129, 78:42:0018304:130, 78:42:0018304:131, 78:42:0018304:132, 78:42:0018304:133, 78:42:0018304:134, 78:42:0018304:135, 78:42:0018304:136, 78:42:0018304:137, 78:42:0018304:138, 78:42:0018304:162, 78:42:0018304:171, 78:42:0018304:191, 78:42:0018304:194, 78:42:0018304:203, 78:42:0018304:204, 78:42:0018304:205, 78:42:0018304:208, 78:42:0000000:4351, 78:42:0016109:1364, 78:42:0016111:1144, 78:42:0016111:1145, 78:42:0016111:1356, 78:42:0016112:1018, 78:42:0016112:1019, 78:42:0016202:7, 78:42:0016204:3612, 78:42:0016204:3613, 78:42:0016232:5, 78:42:0016244:1002, 78:42:0016245:1007, 78:42:0016254:4, 78:42:0016417:1423, 78:42:0016417:152, 78:42:0018101:7864, 78:42:0018101:7865, 78:42:0018101:7866, 78:42:0018101:8158, 78:42:0018101:8159, 78:42:0018104:6606, 78:42:0018104:6636, 78:42:0018104:6638, 78:42:0018105:4781, 78:42:0018107:4415, 78:42:0018108:1238, 78:42:0018108:4, 78:42:0018114:1213, 78:42:0018115:1126, 78:42:0018120:3157, 78:42:0018123:2, 78:42:0018130:1078, 78:42:0018130:1289, 78:42:0018130:1290, 78:42:0018217:1578, 78:42:0018217:1579, 78:42:0018217:1580, 78:42:0018219:16, 78:42:0018222:4814

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела I

Всего листов раздела I: 10

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 3165

12.04.2022г.

Кадастровый номер:

78:42:0000000:3914

78:42:0018222:5307, 78:42:0018241:14, 78:42:0018241:2008, 78:42:0018247:4228, 78:42:0018247:4229, 78:42:0018247:4230, 78:42:0018304:107, 78:42:0018304:116, 78:42:0018304:154, 78:42:0018304:164, 78:42:0018304:175, 78:42:0018304:176, 78:42:0018304:180, 78:42:0018304:19576, 78:42:0018304:19568, 78:42:0018304:19577, 78:42:0018304:19578, 78:42:0018304:19579, 78:42:0018304:19583, 78:42:0018304:19584, 78:42:0018304:19586, 78:42:0018304:19589, 78:42:0018304:19590, 78:42:0018304:19592, 78:42:0018304:19593, 78:42:0018304:19595, 78:42:0018304:19596, 78:42:0018304:19597, 78:42:0018304:211, 78:42:0018304:213, 78:42:0018304:218, 78:42:0018304:219, 78:42:0018304:220, 78:42:0018304:222, 78:42:0018304:223, 78:42:0018304:224, 78:42:0018304:225, 78:42:0018304:226, 78:42:0018304:227, 78:42:0018304:229, 78:42:0018304:28161, 78:42:0018304:28162, 78:42:0018304:28163, 78:42:0018304:28167, 78:42:0018304:28425, 78:42:0018304:28433, 78:42:0018304:28434, 78:42:0018304:28437, 78:42:0018304:28439, 78:42:0018304:28442, 78:42:0018304:28448, 78:42:0018304:28450, 78:42:0018304:28452, 78:42:0018304:28454, 78:42:0018304:28459, 78:42:0018304:28461, 78:42:0018318:13, 78:42:0018323:2, 78:42:1810202:6315, 78:42:1810201:137, 78:42:1810201:142, 78:42:1810201:150, 78:42:1810201:71, 78:42:1810601:1096, 78:42:1810605:17, 78:42:1810903:2783, 78:42:1810904:3267, 78:42:1810907:3450, 78:42:1810907:3661, 78:42:1811303:2, 78:42:1811601:1004, 78:42:1811601:1144, 78:42:1811601:1269, 78:42:1811607:3500, 78:42:1811702:2, 78:42:1811702:5, 78:42:1811801:205, 78:42:1812413:2002, 78:42:1812413:5, 78:42:1812703:1451, 78:42:1812703:1453, 78:42:1812703:1455, 78:42:1812703:1457, 78:42:1820705:1478, 78:42:1831801:1029, 78:42:1832202:4442, 78:42:1832202:4443, 78:42:1832202:59, 78:42:1832202:60, 78:42:1832202:6444

78:42:1832202:7218, 78:42:1832202:8652, 78:42:1832202:8653, 78:42:1832202:9321

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:

данные отсутствуют

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

данные отсутствуют

Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:

данные отсутствуют

Виды разрешенного использования:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:

данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 3165
12.04.2022г.			
Кадастровый номер:		78:42:0000000:3914	
Сведения о кадастровом инженер:		39351, изменением сведений о местоположении, конфигурации и протяженности сооружения с кадастровым номером 78:42:0000000:3914., 452/21, 2021-08-10	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 11

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 3165
12.04.2022г.			
Кадастровый номер:		78:42:0000000:3914	
1	Правообладатель (правообладатели):		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
1	Правообладатель (правообладатели):	не зарегистрировано	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Закладные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

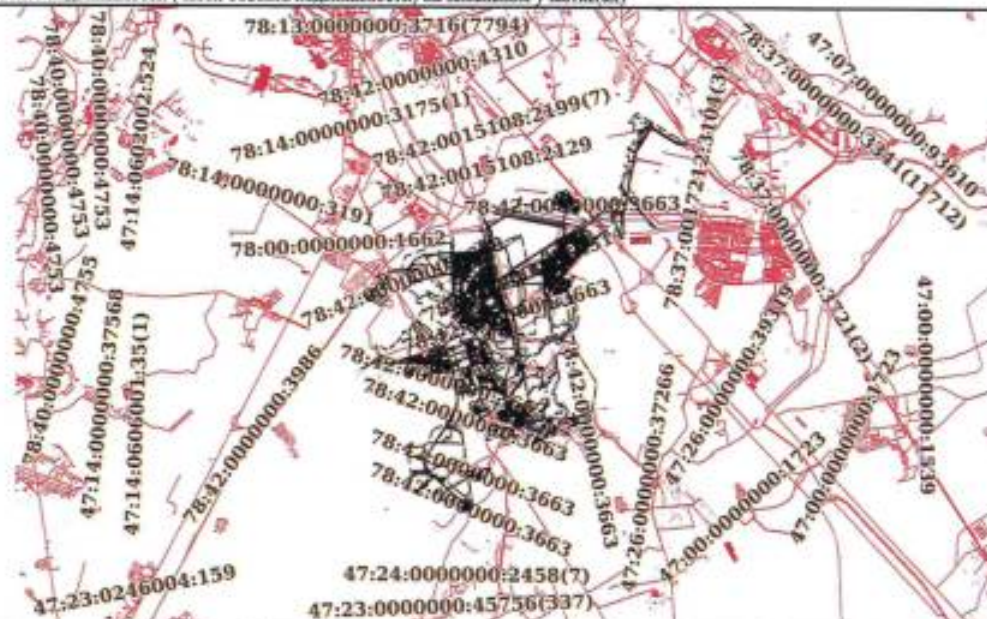
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сооружение			
ИНД. ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 3165

12.04.2022r.

Кадастровый номер:	78:42:0000000:3914
--------------------	--------------------

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Macura6 1:200000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Приложение 7

**Копия письма ООО «СКИТ» № 021-26 от 11.08.2026 с обоснованием
отсутствия градостроительного плана земельного участка.**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СКИТ»

196191 г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 7 литер А, помещение 18 Н, офис 705,

ИНН 7814642144, КПП 781001001, ОГРН № 1167847111145.

Исх. № 021-26 от 11.08.2026
на исх. № _____ от _____

Директору
Центра спасательной археологии
ИИМК РАН
Н.Ф. Соловьевой

*Тема: Договор 82/07/2026 от 02.07.2026
(г. Павловск, ул. Правды д.7а, лит. А).*

Уважаемая [REDACTED] !

В целях проведения научно-исследовательского археологического обследования территории объекта: "Выполнение проектно-изыскательной работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А", сообщаем следующее:

1. Объект "Выполнение проектно-изыскательной работ по строительству и реконструкции напорной сети хозяйственно-бытовой канализации по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск ул. Правды, д.7а, лит. А" является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);

2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

3. Направляем кадастровый паспорт земельного участка. Правоустанавливающие документы на водопроводную (канализационную) сеть в части свидетельства о государственной регистрации права и выписки ЕГРН направляем в виде Приложения.

Приложение:

1. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (кадастровый номер: 78:42:0000000:3914) – на 12 листах.

Ссылка на скачивания: <https://cloud.mail.ru/public/8Wft/kxqWmS3Di>

Исполнительный директор ООО «СКИТ»



Малышев Д.В.

Приложение 8

Копия справки № 14102/33 – 125.5-40 от 06.08.2026 г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-40 от 06.08.2026

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО		стаж с
Вахонеев		01.06.2017
Тарасов		12.03.2021
Шинкарь		03.07.2025

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН



Н.Ф. Соловьева

Копия доверенности № 14102/33-161.5-2 от 12.01.2026 г.



191181, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 14102/33-161.5-2

г. Санкт-Петербург

12 января 2026 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора [REDACTED] действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии Соловьеву [REDACTED]

на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;
- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;
- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;
- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность выдана по 31.12.2026 без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф.



Директор ИИМК РАН д.и.н.

А.В.Поляков

Приложение 10
Сведения об экспертах.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Вахонеев [REDACTED]
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат наук
Стаж работы	13 лет
Место работы и должность	ст.н.с. к.н. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1055 от 18.06.2025 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной

	документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов.
Фамилия, имя, отчество	Шинкарь [REDACTED]
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	15 лет
Место работы и должность	и.о. н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2121 от 14.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ.
Фамилия, имя, отчество	Тарасов [REDACTED]
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены

	в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N2 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Приложение 11
Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса
аттестованного эксперта по проведению государственной историко-
культурной экспертизы»



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023 г.

Москва

№ 2252

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской

	Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.
--	---

Приложение 12
Выдержки из приказа № 1055 от 18.06.2025 г. «Об утверждении статуса
аттестованного эксперта по проведению государственной историко-
культурной экспертизы»



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 18 июля 2025 г.

Москва

№ 1055

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с пунктом 18 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 4 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2024 г. № 530, подпунктом 5.2.36(13) пункта 5 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, Порядком аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 1 апреля 2025 г. № 582, руководствуясь приказом Минкультуры России от 5 мая 2025 г. № 817 «Об аттестационной комиссии Минкультуры России по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», на основании протокола заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской

Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 9 июня 2025 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Российской Федерации, осуществляющего координацию деятельности Департамента государственной охраны культурного наследия.

Старе-секретарь
заместитель Министра



Ж.В.Алексеева

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№	Фамилия, имя, отчество кандидата	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Авксентьева 	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия, границ территории объектов культурного наследия; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места.
2.	Андреева 	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при

		непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
5.	Вахонеев	- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

		работ по использованию лесов и иных работ; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
6.	Гуренко	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации).

Приложение 13
Выдержки из приказа № 2121 от 14.07.2023 г. «Об утверждении статуса
аттестованного эксперта по проведению государственной историко-
культурной экспертизы»



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 14 июля 2023 г.

Москва

№ 2121

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 10 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 14 » июля 2023 г.
№ 1121

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№	Фамилия, имя, отчество кандидата	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Алексеева 	Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ. Решение принято единогласно.
2.	Гуляев 	Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ. Решение принято единогласно.
11.	Шинкарь	Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ;

		- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.
12.	Яровой [REDACTED]	<u>Решение принято единогласно.</u> Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.