



Акт

государственной историко-культурной экспертизы

- проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;
- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией по заказу Общества с ограниченной ответственностью МПК «Любимый город» на основании договоров о выполнении работ на проведение государственной историко-культурной экспертизы с экспертами: Договор № 215-25-1ГИКЭ от 04.06.2026 г., Договор № 215-25-2ГИКЭ от 04.06.2026 г., Договор №215-25-3ГИКЭ от 04.06.2026 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период **с 4 июня 2026 г. по 9 июля 2026 г.**

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «ПИРОН», ИНН 7814474669.

Юридически/почтовый адрес: 195053, г. Санкт-Петербург, ул. Камышинская, д. 15, литер Д, пом. 2-Н, комната 74.

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии), образование, специальность, ученая степень (звание) (при наличии), стаж работы, место работы и должность эксперта (в ред. Постановления Правительства РФ от 28.03.2025 N 405):

Председатель экспертной комиссии: Медведчикова Галина Николаевна

Образование высшее - Ленинградский ордена Трудового Красного Знамени инженерно-строительный институт. Архитектор. Стаж работы – 46 лет. Самозанятая.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Михайловская Галина Викторовна

Образование – высшее, Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, 1978 г. Специальность - архитектор. Стаж работы – 48 лет. Место работы – ООО «НЭО», эксперт.

Член экспертной комиссии: Орлов Андрей Валерьевич

Образование высшее – Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт им. И.Е. Репина (Академия Художеств), 2003г. Специальность – архитектор. Стаж работы – 23 года. Место работы – ООО «Орли Продакшн» (специалист технического надзора).

5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

При проведении экспертизы экспертами соблюдаются принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; обеспечивается объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, что подтверждают подписанием настоящего акта.

Эксперты: не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.); не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых

или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения экспертизы:

- **определение соответствия** проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, **требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;**
- **обеспечение сохранности объектов культурного наследия** (объект культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенный через канал Грибоедова по Английскому просп., объект культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", работ по использованию лесов и иных работ.

6.2. Объекты экспертизы:

- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, в составе:

215-УП -СП Состав проектной и отчетной документации.

Раздел 1. Пояснительная записка

1.1 215-УП -ПЗ1 Часть 1. Пояснительная записка

1.2 215-УП -ПЗ2 Часть 2. Исходные данные для разработки проектной документации. Материалы технических условий и согласований

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

2 215-УП -ППО Проект полосы отвода

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения

Часть 1. Конструктивные решения набережной и прилегающей территории

3.1.1 215-УП -ТКР1.1 Книга 1. Стенка набережной

3.1.2 215-УП –ТКР1.2 Книга 2. Благоустройство и озеленение

Часть 2. Защита и переустройство существующих инженерных коммуникаций

3.2.1 215-УП –ТКР2.1 Книга 1. Мероприятия по защите и сохранности сетей ГРО «ПетербургГаз»

3.2.2 215-УП –ТКР2.2 Книга 2. Мероприятия по защите и сохранности сетей ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть»

3.2.3 215-УП –ТКР2.3 Книга 3. Мероприятия по защите и сохранности сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

3.2.3.1 215-УП –ТКР2.3.1 Книга 3.1 Мероприятия по переустройству сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Часть 3 «Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период эксплуатации»

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

4. Не разрабатывался

Раздел 5. Проект организации строительства

5.1 215-УП -ПОС1 Книга 1. Проект организации строительства. СВСиУ

5.2 215-УП -ПОС2 Книга 2. Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период капитального ремонта

Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

6.1 215-УП -ООС1 Мероприятия по охране окружающей среды

6.2 215-УП -ООС2 Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

7 215-УП -ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

8 215-УП -ПБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

Часть 1. «Предварительные работы»

10.1 215-УП -ИРД Исходно-разрешительная документация

Часть 2. «Комплексные научные исследования»

10.2.1 215-УП -КИС Книга 1. Краткая историческая справка. Архивные материалы

10.2.2 215-УП -ИТИ Книга 2. Технический отчет по обследованию набережной

10.2.3 215-УП -ОЧ Книга 3. Обмерные чертежи

10.2.4 215-УП -ХТИ Книга 4. Химико-технологические исследования

Часть 3. «Научно-проектные работы по реставрации»

10.3.1 215-УП -РМР Книга 1. Проект реставрации металлических решеток и рымов

10.3.2 215-УП -РГО Книга 2. Проект реставрации гранитных тумб ограждения, гранитных плит тротуаров и гранитной облицовки набережной

10.3.3 215-УП -МР Книга 3. Методические рекомендации по реставрации

Часть 4. «Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ»

- 10.4.1 215-УП –ОКН1 Книга 1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений
- 10.4.2 215-УП–ОКН2 Книга 2. Оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения
- 10.4.3 215-УП –ОКН3 Книга 3. Программа мониторинга по обеспечению сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния на период производства работ.
- 10.4.4 215-УП –ОСОКН Книга 4. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия

Часть 5. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

- 10.5 215-УП -МГН Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Состав отчетной документации по результатам инженерных изысканий

- 1 253-УП -ИГДИ Технический отчет. Инженерно-геодезические изыскания и инженерно-гидрографические работы.
- 2 215-УП -ИГИ Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания.
- 3 215-УП -ИГМИ Технический отчет Инженерно- гидрометеорологические изыскания.
- 4 215-УП -ИЭИ Технический отчет. Инженерно-экологические изыскания
 - раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому проспекту, объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (при значительном количестве документов их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения);

- Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненная ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП.
- раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому проспекту, объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова,

д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП.

- Копия Задания КГИОП № 01-21-3131/22-0-1 от 09.01.2023 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН.
- Копия Задания СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту «Набережная канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) от 17.09.2024 г.
- Копия Письма КГА № 01-47-4-41909/22 от 29.11.2022 г. о категории наб. канала Грибоедова.
- Копия Письма КГИОП № 01-43-28350/22-0-1 от 25.11.2022 г. о расположении земельного участка «Наб. канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) в границах объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Копия извлечения из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Копия Распоряжения КГИОП № 404-рп от 31.05.2023 г. «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Копия Распоряжения КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Копия Распоряжения КГИОП № 07-19-385/17 от 11.10.2017 г. об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками».
- Копия Выписки из ЕГРН на сооружение – г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Аларчин мост - Коломенский мост», литера Б от 27.03.2025г. № КУВИ-001/2025-78523205.
- Копия извлечения из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Копия Распоряжения КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- Копия Распоряжения КГИОП от 13.11.2024 № 576-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21.
- Копия Паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин» от 26.02.2021г.
- Копия Выписки из ЕГРН от 02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176 на «Мост Аларчин» с кадастровым номером 78:32:0000000:3035.
- Копия извлечения из «Санкт-Петербургский городской Совет народных депутатов
- Копия Решения Малого Совета Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов от 7 сентября 1993 года № 327 «Об объявлении памятниками истории и культуры

объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга».

- Копия Распоряжения КГИОП от 28.10.2011 № 10-751 «Об утверждении перечня предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».
- Копия Распоряжения КГИОП от 25.03.2022 № 227-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат экспертизы (если имеются):

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, **отсутствуют**.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований, изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы была проанализирована проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненная ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП.

Эксперты провели анализ исходно-разрешительной документации для разработки проекта, провели натурное освидетельствование объекта. В результате перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и содержании планируемых работ в целях сохранения объектов культурного наследия.

В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объекта (Фотофиксация выполнена экспертом Михайловской Г.В. 4 июня 2026г.), составлен альбом фотофиксации, которая включает общие виды и детали объекта культурного наследия. Визуальное обследование проводилось в целях установления технического состояния объектов культурного наследия, необходимого для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

В рамках настоящей экспертизы экспертами был проведен анализ историко-архивных и библиографических исследований в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ.

Экспертами был выполнен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком, а также анализ представленных заказчиком исходно-

разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

Результатами проведенных аналитических исследований по определению соответствия или несоответствия проектной документации требованиям в области государственной охраны объектов культурного наследия обоснованы выводы настоящей экспертизы.

На основании проведенных исследований и анализа представленной проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, были сделаны выводы о соответствии проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

10.1. Общие сведения

О «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге". В его состав входят:

- Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками
- Мост Аларчин
- Мост Банковский с грифонами
- Мост Демидов
- Мост Казанский
- Мост Каменный
- Мост Львиный
- Мост Мало-Калинкин
- Мост Пикалов

О Регистрационный номер объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» в Едином Государственном реестре объектов культурного наследия – 781720784870016.

О Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», определены Распоряжением КГИОП № 404-рп от 31.05.2023 г. В границы Объекта культурного наследия входят набережная и тротуары.

О Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден Распоряжением КГИОП от 18.12.2023г. № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».

О Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации утверждено Распоряжением КГИОП от 11.09.2017г. № 07-19-385/17.

О Кадастровые номера исследуемого сооружения - участок набережной канала Грибоедова «Аларчин мост – Коломенский мост», литера Б – 78:32:0107502:1.

О Правообладателем сооружения является Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест», ИНН 7806215195.

О По данным Акта комиссии по периодическим осмотрам набережной канала Грибоедова Аларчин мост – Коломенский мост, лит. А (правый берег), Аларчин мост – Коломенский мост, лит. Б (левый берег), в соответствии с ГОСТ Р 59618-2021 состояние набережной по левому берегу – неисправное, ограниченно-работоспособное; по правому берегу – неисправное, работоспособное.

О «Мост Аларчин», расположенный через канал Грибоедова по Английскому просп., является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".

О Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено Распоряжением КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21.

О В Распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21 было внесено изменение Распоряжением КГИОП от 13.11.2024 № 576-об/24.

О Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», расположенный через канал Грибоедова по Английскому просп., утвержден Распоряжением КГИОП от 18.12.2023г. № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».

О Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», расположенный через канал Грибоедова по Английскому просп. Утверждены Распоряжением КГИОП № 404-рп от 31.05.2023 г. «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».

В границы Объекта культурного наследия входят набережная и тротуары.

О «Дом С. С. Трайнина», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 158, лит. А, является объектом культурного наследия регионального значения на основании Решения малого совета народных депутатов от 07.09.1993 года № 327.

О Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С. С.

Трайнина», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 158, лит. А, утвержден Распоряжением КГИОП от 28.10.2011 № 10-751.

О Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С. С. Трайнина», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 158, лит. А, утвержден Распоряжением КГИОП от 25.03.2022 № 227-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».

10.2. Краткие исторические сведения

Канал Грибоедова берёт начало от реки Мойки у Марсова поля и впадает в реку Фонтанку у Мало-Калинкина моста. Канал Грибоедова проложен по руслу небольшого притока реки Фонтанки, носившего название Глухой речки или Кривуши.

История сооружения Екатерининского канала на месте протекающей с востока на запад речки Глухой началась весной 1764 года.

В 1764 году одновременно с постройкой гранитных набережных Невы начались работы по очистке канала, углублению его дна, облицовке камнем, сооружению мостов, лестничных спусков и грузовых съездов. Облицовка берегов канала естественным камнем на протяжении более 4,5 км была закончена в 1790 году. Автор проекта не установлен. Строительство велось под руководством инженеров И. Н. Борисова, И. М. Голенищева-Кутузова, Ф. В. Бауэра и др. 3 июня 1766 года речка Глухая переименована в Екатерининский канал. В основание берегов вбивались деревянные круглые сваи, на глубину 3-3,5 сажени, а ряд, обращенный к воде, составлялся из шпунтовых свай, забиваемых на 1,5 сажени. На сваи накладывался бутовый камень с применением известкового и цементного растворов для связи. Со стороны берега котлован заполнялся песком, гравием и дренирующим грунтом. Со стороны воды делалась облицовочная стенка из блоков гранита, уложенных рядами, высотой по 0,3-0,6 метра. Сверху всё это закрывалось тротуарной плитой из гранита, толщиной около 0,3 м, шириной 0,5-1,5 метра. Край её над водой обработан фигурно и служит карнизом.

Ограждение набережной характерное, перильное, это литые металлические звенья в виде отдельных стилизованных балясин, скрепленных сверху пожилиной с полукруглым кованым поручнем и установленных на гранитном постаменте между вертикальных парапетных тумб сложной формы с профилированным плинтом, декорированных рубленными фигурными филенками с двух сторон из блоков розово-красного гранита. Тротуары из гранитных плит шириной 0,8 -2,5 метра.

С одного берега на другой перекинуты мосты, а по берегам были устроены пешеходные спуски к воде и грузовые пристани, ведь воды канала продолжали использовать для бытовых нужд (как источник чистой воды и место для стирки), для подвоза дров и других товаров. До настоящего времени сохранились и украшают набережную всего 18 спусков: 10 пешеходных и 8 грузовых.

При наблюдении за производством работ, в 1880-1881 годы инженером путей сообщения М.Ф. Андерсиным было составлено подробное описание участка между Вознесенским и Кокушкиным мостами и дал характеристику первоначальной конструктивной схемы, созданной 100 лет назад. М.Ф. Андерсин указывал, что в первоначальном строении набережной «самый главный источник зла – система расположения колодцев и сети водосточных труб у внутреннего кордона набережной, причем скатом мостовой дан уклон от стен зданий к каналу». Следствием этого было то, что грязные сточные воды проникали в щели и швы кладки, размывали их в тёплое время года и раскалывали в морозы, в результате образовались непредвиденные

водостоки и пустоты, разрушения кладки, сдвиги и даже обвалы гранитных камней облицовки. Необходимо было дать уклон мостовой от набережной к зданиям и удалить колодцы. Этого можно было достичь путем поднятия гранитной облицовки набережной на целый ряд, на 12 вершков. Что и было сделано на всем протяжении набережной по обоим берегам.

При переделке набережных в 1880-е годы устранялись «недочеты» прежней конструкции. Так, для соединения облицовочных гранитных пятискатов с бутовой кладкой применяют железные штыри, прокладываемые в ушко анкера и заделываемые в самую бутовую кладку. Анкера получают расщеплением переднего конца и разведением обоих до нужного угла створа. Рымы закреплены при прокладке штыря вертикально.

Набережные канала на разных участках затем неизменно и постоянно доделывались, ремонтировались и реконструировались.

Исследуемый участок набережной канала Грибоедова расположен на левом берегу канала между Аларчинным и Коломенским мостами.

Аларчин мост построен: 1783 г., 1907 г., – реконструкция моста по проекту арх. Зазерского А.И., Берс В.А., Пшеницкого А.П. Он перекинут через канал Грибоедова в створе Английского проспекта и соединяет Коломенский и Покровский острова в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Это трехпролетное металлическое сооружение на каменных опорах, облицованных гранитом. Это пролетное строение – трехпролетное, металлическое, клепанное нарезное, состоящее из семи главных балок. Опоры железобетонные, облицованные гранитом, на свайном основании. Перила – кованный металл. Покрытие проезжей части и тротуара – асфальтобетон. Тротуары отделены от проезжей части гранитным поребриком. Ширина сооружения – 15,8 м, длина – 29,0 м. Лестничные сходы отсутствуют.

С 1761 года здесь существовал деревянный мост, который в 1783-1785 годах перестроили по типу Пикалова моста. Автор проекта не установлен. Это был трехпролетный мост с деревянным пролетным строением на каменных опорах, облицованных гранитом, со средним подъемным пролетом. Ширина моста составляла 10,2 м.

В 1776 году мост переименован в Аларчин (до 1790 года использовалась форма Аларчинов мост, современное название известно с 1776 года), а в 1783–1785 годах на этом месте сооружена новая переправа по типовому проекту того времени: деревянный трехпролетный мост шириной 10,2 метра с подъемным разводным пролетом, на бутовых опорах, облицованных гранитом. На промежуточных опорах установили четыре гранитных обелиска с фонарями, перила — из металлических стержней простого рисунка.

В 1906-1907 годах по проекту инженеров В.А. Берса, А.П. Пшеницкого и архитектора А.И. Зазерского мост реконструировали. Деревянное пролетное строение было заменено клепанным металлическим, неразрезным, состоящим из семи главных балок. В таком виде мост сохранился до наших дней. Мост расширили за счет выноса тротуаров на консоли. Гранитные обелиски с фонарями были перенесены с промежуточных опор на устои. Длина моста в результате увеличилась до 26,5 метров, а ширина – до 15,8 метров. Также был изменен первоначальный рисунок решетки моста.

В 1953 году на мосту были восстановлены торшеры с фонарями по проекту известного ленинградского архитектора Александра Лукича Ротача, а в 1969 году – воссоздана позолота на завершении гранитных обелисков.

Коломенский пешеходный мост перекинут через канал Грибоедова в створе

улицы Володи Ермака, ниже Аларчина и выше Мало-Калинкина мостов. Это однопролетное алюминиевое цельносварное сооружение длиной 32,6 метра и шириной 2,75 метра. Коломенский — третий в мире, первый и единственный в нашей стране алюминиевый цельносварной мост. Пролетное строение представляет собой оригинальную систему двухшарнирной арки из двух труб и соединительных элементов, обеспечивающих необходимую жесткость и прочность. Устои моста — бетонные на свайном основании, облицованы гранитом. На мосту установлено перильное ограждение в виде металлических бестумбовых решеток простого рисунка.

Первая переправа через Екатерининский канал (ныне канал Грибоедова) в створе Упраздненного переулка (ныне улица Володи Ермака) сооружена в 1906 году. Это был деревянный временный мост, который навели на время ремонта Мало-Калинкина и Аларчина мостов: скромная пешеходная переправа, не имеющая никакого архитектурного оформления, но необходимая для соединения Коломенского и Покровского островов. Мост несколько раз перестраивали в дереве. К середине 1930-х годов он представлял собой трехпролетную деревянную конструкцию на свайных опорах с пролетным строением из металлических балок. Его длина составляла 34,3 метра, ширина — 2,3 метра.

В 1967 году по инициативе профессора В. И. Крыжановского на кафедре металлических конструкций ЛИСИ был разработан эскизный проект сварного алюминиевого моста из ферм пространственной системы — первого в СССР. Конструкцию и технологию сварки разработала преподаватель кафедры И. Н. Артемьева. Ей помогали инженеры «Ленгипроинжпроекта» И. Г. Бонч-Осмоловская, Б. Э. Дворкин, архитектором выступил Л. А. Носков. Строительство моста осуществлялось в 1968-1969 годах, 30 сентября 1969 года мост был открыт для движения. Это первый и пока единственный цельносварной мост из алюминия.

На основании предоставленных СПб ГБУ «Мостотрест» актов периодического осмотра участка набережной канала Грибоедова «Аларчин мост — Коломенский мост, литера Б (левый берег)» от 20.04.2023 г., 02.10.2023 г., 22.04.2022 г., 16.09.2024 г., получены следующие сведения:

2010 г. — ниже Аларчина моста по левому берегу ниша в стенке заложена мешками с гарцовочной смесью;

2016 г. — в нишу напротив д.158 и в «окно» вокруг металлической трубы уложены мешки с гарцовочной смесью для предотвращения выхода грунта;

2016 г. — напротив д.154 в месте демонтированного выхода дюкера из тела стенки разобран защитный короб, отсутствуют блоки облицовки стенки — заложены мешки с гарцовкой;

2016 г. (март) — организован мониторинг раскрытия продольной трещины вдоль первого ряда плит тротуара на протяжении всего участка левого берега. На границах участка установлены ограждения со знаками «Проход пешеходов запрещен»;

2020 г. (август) — рымы очищены и окрашены;

2021 г. (сентябрь) — по результатам нивелировки установлена просадка стенки набережной на 9 мм;

2023 г. (июль) — произведена ревизия мешков с гарцовочной смесью напротив д.162;

2023 г. — произведена замена причальных колец в количестве 5 шт.

«Дом С.С. Трайнина» входит в состав квартала, ограниченного набережной канала Грибоедова с севера и с запада, Английским проспектом - с востока, Канонерской улицей — с юга.

Уже на плане Санкт-Петербурга за 1849 г. участок имел современные границы,

адрес Екатерининский канал № 119 и его владельцем была указана вдова чиновника 6 класса Мария Васильевна Добротьева.

В 1911 г. хозяином участка был Соломон Соломонович Трайнин. Лицевой и два дворовых корпуса были построены в 1911 – 1912 годах по проекту архитектора И.А. Претро в стиле модерн.

Декоративно-художественную отделку интерьеров сохранили парадная лестница лицевого корпуса и лестница дворового корпуса.

На основании решения Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета № 327 от 07.09.1993 г., здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 158, является объектом культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».

В настоящее время здание используется как многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в нижних этажах.

10.3. Описание современного состояния объекта:

Участок набережной канала Грибоедова «Аларчин мост – Коломенский мост», литера Б.

Стенка набережной – высокая, с бетонным заполнением, на свайном основании, облицована массивным разногабаритным гранитным камнем. В подводной части уложено 2 ряда гранитных блоков. По всей длине стенки имеются причальные кольца (рымы).

Тротуар выполнен из разногабаритных плит красного и серого гранитного камня, шириной 400-700 мм и длиной до 2100 мм, устроен в пониженном уровне относительно проезжей части на 150-200 мм. Карнизный гранитный камень простого профиля – шириной до 700 мм.

На всем протяжении объекта расположено перильное ограждение – решетка вертикального членения, тетива и поручни выполнены из черного окрашенного прокатного металла (стыковка элементов выполнена при помощи сварки). Тумбы перильного ограждения выполнены из гранитного камня.

«Мост Аларчин» - пролетное строение – трехпролетное, металлическое, клепанное нарезное, состоящее из семи главных балок. Опоры железобетонные, облицованные гранитом, на свайном основании. Перила – кованый металл. Покрытие проезжей части и тротуара – асфальтобетон. Тротуары отделены от проезжей части гранитным поребриком. Ширина сооружения – 15,8 м, длина – 29,0 м. Лестничные сходы отсутствуют.

«Дом С.С. Трайнина» - построен архитектором И.А. Претро в 1911-1912 гг. В 1902—1917 годах И. А. Претро, наряду с преподавательской и архитектурной деятельностью в приюте принца П. Г. Ольденбургского и других благотворительных учреждениях, имел обширную проектную и строительную частную практику. Среди его работ этого периода наибольшую архитектурную ценность представляют постройки в стиле северного модерна. В 1920-х—1930-х годах И. А. Претро являлся главным архитектором-художником архитектурной мастерской ЛенИЗО, профессором Академии художеств; автором проектов различных зданий и комплексов в Ленинграде, Перми, Харькове, Новосибирске и Запорожье. Дом С.С. Трайнина - это семиэтажное одно-двухпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Имеются подвальные помещения и мансардный этаж. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты ленточные, из бутовой кладки. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные и стальные (в части

мансардного этажа) наклонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены. Год проведения капитального ремонта или реконструкции – не установлено. Функциональное назначение на период обследования – жилое здание.

10.4.1. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» утвержден Распоряжением КГИОП от 08.12.2023г. № 947-рп (извлечение, относящееся к исследуемому участку по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег) включает:

- о **Объемно-планировочное решение** - конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «северо-восток – юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля до р. Фонтанки у Ново-Калинкина моста, ограниченная поребриками проезжей части набережной канала Грибоедова; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.
- о **Конструктивная система** – фундамент; стенки набережной, лестничные и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения; каменные тротуары, отмостки.
- о **Архитектурно-художественное решение** – набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними; металлические кованые рымы (причальные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит; парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита: вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы с профилированным плинтом, декоративными рубленными фигурными филенками с двух сторон; рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и полуциркульным завершением; на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции; металлические звенья: от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); от Крюкова канала до р. Фонтанки – кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах); сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова («Спас на крови»); участок набережной у восточного крыла Казанского собора декорирован гранитными модульонами и карнизом; пешеходные спуски: одномаршевые – местоположение (у Львиного моста, у дома № 79/23 по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане); с

горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок с каменными спусками лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка лопатками по внешним стенкам спуска; две фигурные рубленые филенки на внешней стенке спуска; двухмаршевые – местоположение (у домов №№ 27, 30-32, 61, 50-54, 76, 88-90 по наб. кан. Грибоедова, № 13 по ул. Казначейская, габариты, конфигурация (прямоугольные в плане); двухвходные, с распашной лестницей, с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков профилированных в верхней части; рустовка лопатками в центральной части внешней стенки и на углах внешней стенки набережной и подпорных стенок спуска; фигурные рубленые филенки в центральной части внешней стенки спуска;

конные спуски: местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского -Корсакова, габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием; кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с овальными элементами, соединенными разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах).

10.4.2. Извлечение из Распоряжения КГИОП от 08.12.2023г. № 947-рп относящееся к объекту культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому пр.

О Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).

О Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки.

О Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) –

местоположение, габариты, конфигурация; четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари; фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).

10.4.3. Извлечение из Распоряжения КГИОП от 28.10.2011 № 10-751 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения здания «Дом С.С. Трайнина»:

О Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация лицевого и двух дворовых корпусов, воротного проезда лицевого корпуса; два эркера – местоположение (по крайним осям лицевого фасада в уровне 3-5 этажей); эркер – местоположение (по центральной оси лицевого фасада в уровне 3-6 этажей), конфигурация (прямоугольный в плане); два эркера – местоположение (в уровне 2-6 этажей северо-западного и юго-восточного дворовых фасадов, конфигурация (лучковые в плане); крыша – исторические габариты и конфигурация, включая историческую мансарду;

О Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение; исторические отметки междуэтажных перекрытий; парадная лестница по набережной канала Грибоедова – местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая), конструкция (на косоурах), материал ступеней (лещадная плита); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стержни, с фризом по верхнему краю в виде геометрического рисунка); покрытие пола междуэтажных площадок – материал (керамическая метлахская плитка), цвет (белый и коричневый), рисунок («соты»); лестница дворового корпуса – местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая), конструкция (на косоурах), материал ступеней (лещадная плита); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стержни с фризом по верхнему краю в виде геометрического рисунка); покрытие пола междуэтажных площадок – материал (керамическая метлахская плитка), цвет (белый и коричневый), рисунок («соты»);

О Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.

О Архитектурно-художественное решение фасадов:

Лицевой фасад: материал и характер отделки цоколя – гранитная плита; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, руст, терразитовая штукатурка в уровне 1-го этажа, гладкая и под «шубу» штукатурка в уровне 2-6-го этажей; два балкона фланкирующие эркер по центральной оси в уровне 3-го этажа с ограждением – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (геометрический) – местоположение, габариты, конфигурация; оконные проемы – местоположение,

габариты, конфигурация; заполнение оконных проемов – исторический рисунок, материал (дерево); Дверной проем – местоположение, габариты, конфигурация, оформление (пилястры со стилизованными капителями, декорированными орнаментом); венчающий раскрепованный карниз.

Дворовые фасады: материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – штукатурка по «шубу»; оконные и дверные проемы в уровне 1-6-го этажей – местоположение, габариты, конфигурация; дверной проем – местоположение, габариты, конфигурация, оформление (пилястры со стилизованными капителями, декорированными орнаментом);

О Декоративно-художественная отделка интерьеров:

парадная лестница лицевого фасада: дверное заполнение входного тамбура – местоположение, габариты, конфигурация (двухстворчатое, полусветное с остекленной фрамугой), материал (дерево); профилированные тяги по периметру потолочного плафона – местоположение, габариты; покрытие пола – материал (керамическая метлахская плитка), цвет (белый и коричневый), рисунок («соты»); лестница дворового корпуса: дверное заполнение входного тамбура – местоположение, габариты, конфигурация (двухстворчатое, полусветное с остекленной фрамугой), материал (дерево); профилированные тяги по периметру потолочного плафона – местоположение, габариты; покрытие пола – материал (керамическая метлахская плитка), цвет (белый и коричневый), рисунок («соты»).

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (при значительном количестве документов и литературы их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- О Ситуационный план Историческая иконография.
- О Материалы фотофиксации – (фотофиксация выполнена экспертом Михайловской Г.В. 4 июня 2026г.)

В процессе работы по сбору архивных и библиографических данных были изучены фонды:

- О Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга
- О Архив СПб ГУП «Мостотрест».
- О Архив КГИОП Санкт-Петербурга

Перечень использованной для проведения экспертизы специальной, технической и справочной литературы:

- 1) Бунатян Г.Г. Петербургские набережные. СПб., 2012
- 2) Зуев Г.И. Вдоль канала Грибоедова. М., 2007
- 3) Кудашов Б.М. По каналу Грибоедова. Путеводитель. СПб., 1997
- 4) Цылов П.Н. Планы С.Петербурга в 1700-1849 гг. СПб., 1853

Электронные ресурсы:

- 1) Архитектурный сайт Санкт-Петербурга <http://www.citywalls.ru>
- 2) Сайт <http://www.pastvu.com>

Нормативная литература:

- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г №87 «О составе разделов

проектной документации и требованиях к их содержанию».

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*.
- СП 24.13330.2021 «Свайные фундаменты». Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85.
- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии». Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85.
- СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02–85* Автомобильные дороги».
- СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.03–84*.
- СП 38.13330.2018 «СП 38.13330.2018 Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)». Актуализированная редакция СНиП 2.06.04-82*.
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
- СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87.
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства СНиП 12-01-2004».
- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001.
- СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения». СНиП 52-01-2003.
- СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87».
- СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85.
- СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве». СНиП 3.01.03-84.
- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» СНиП 23-01-99*.
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
- ГОСТ 32960-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения».
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

12. Обоснования вывода экспертизы:

На экспертизу представлена

- проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу:

Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненная ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП.

- раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП.

Проектная документация на ремонт и реставрацию объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), разработана на основании Адресной программы капитального ремонта искусственных дорожных сооружений в части, касающейся берегозащитных сооружений за счет средств субсидии СПб ГБУ «Мостотрест» на финансовое обеспечение исполнения государственного задания на 2024 год и плановые периоды 2025 и 2026 годов, государственного контракта № 215-УП от 26.11.2024 г., заключенного между СПб ГБУ «Мостотрест» и ООО «Пирон» и договора № 11/02-2025/ПР от 03. 02. 2025 г., заключенного между ООО «Пирон» и ООО МПК «Любимый город».

12.1. Анализ проектной документации:

Раздел 1. Пояснительная записка

1.1 215-УП -ПЗ1 Часть 1. Пояснительная записка

1.2 215-УП -ПЗ2 Часть 2. Исходные данные для разработки проектной документации. Материалы технических условий и согласований.

Том содержит исходно-разрешительную документацию, являющуюся основанием для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег)

Том выполнен в необходимом объеме.

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

2 215-УП -ППО Проект полосы отвода

Том содержит текстовую и графическую части.

В текстовой части прописан проект полосы отвода, включающий в себя: расчет размера земельного участка, сведения об искусственных сооружениях, пересечениях и примыканиях, переустраиваемых коммуникаций; организация рельефа при проведении работ, инженерная подготовка территории; сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах; сведения о путепроводах, эстакадах, пешеходных переходах и развязках.

Проектными решениями предусматривается сохранение существующей постоянной полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с утверждённым приказом Минтранса

России от 16.11.12 № 402 «Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог». В соответствии с проектом сохраняются существующие параметры примыканий в плане и продольном профиле. Существующий тротуар, прилегающий к застройке, а также спуски к воде, сохраняются на тех же самых отметках. В соответствии с Распоряжением КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», предметом охраны являются конфигурация и габариты набережной и спусков к воде. Таким образом, проектные решения полосы отвода соответствует распоряжению КГИОП и сохраняют предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»).

Графическая часть тома содержит ситуационную схему ремонтируемого участка, план полосы отвода; схему продольного профиля стенки набережной. Том выполнен в необходимом объеме.

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения

Часть 1. Конструктивные решения набережной и прилегающей территории

3.1.1 215-УП -ТКР1.1 Книга 1. Стенка набережной

Объект проектирования расположен в городе Санкт-Петербург, Адмиралтейском районе, наб. канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег.

Среднесуточная интенсивность движения по набережной канала Грибоедова составляет 1960 авт/сут. в обоих направлениях.

На участке производства работ к опасным геологическим и инженерно-геологическим процессам относятся морозное пучение грунтов, подтопление и тиксотропность.

В томе представлены два варианта проектных решений по ремонту Набережной. Данной экспертизой рассматривается рекомендованный (Вариант 1), который включает:

- Демонтаж ограждений, гранитных тумб, тротуарных плит при помощи автокрана.
- Устройство временного ограждения из шпунта Л5-УМ (или аналога).
- Демонтаж гранитной облицовки набережной автокраном.
- Устройство оставляемого ограждения из шпунта Л5-УМ (или аналога).
- Разборка бутовой кладки за фасадными и тротуарными блоками существующей набережной.
- Разборка грунта существующей набережной.
- Разборка существующего ростверка из бутобетона.
- Устройство технологической площадки под буровую установку: временная засыпка с укладкой ж/б плит.
- Устройство свайного основания на буроинъекционных сваях.
- Разборка временной засыпки.
- Сооружение ростверка из монолитного железобетона.
- Сооружение вертикального укрепления стенки набережной из монолитного железобетона для восприятия горизонтальных нагрузок.
- Сооружение горизонтальных плит укрепления на тротуарах из монолитного железобетона.
- Установка отреставрированных фасадных блоков облицовки и укладка отреставрированных тротуарных блоков набережной при помощи автокрана.
- Извлечение временного шпунтового ограждения.

- Установка отреставрированных тумб и перильного ограждения при помощи автокрана.

3.1.2 215-УП – ТКР1.2 Часть 1. Конструктивные решения набережной и прилегающей территории. Книга 2. Благоустройство и озеленение.

Территория представлена застроенной территорией как гражданской, так и промышленной инфраструктурой с развитой сетью подземных и наземных коммуникаций.

Поверхность участка работ относительно ровная, спланированная, проезжая часть вдоль набережной заасфальтирована. Асфальт покрыт сеткой трещин, наблюдаются выбоины дорожного полотна. В границах участка работ проложено большое количество инженерных сетей и коммуникаций, таких как канализация, водопровод, газопровод, кабельные линии и линии связи.

На момент изысканий набережная в удовлетворительном состоянии.

В период изысканий подземные воды со свободной поверхностью были вскрыты на глубине 2,0-2,3 м (абс. отм. 0,4-0,5 м). Воды безнапорные. Водовмещающими породами являются насыпные грунты (ИГЭ-1), озерно-морские пески пылеватые (ИГЭ-2), а также прослойки песков в глинистых грунтах озерно-морского и озерно-ледникового генезиса.

Участок ремонта набережной является частью мероприятий, связанных с капитальным ремонтом участка стенки набережной.

Проектом предусматривается сохранение существующей закрытой системы отвода воды с проезжей части с подключением дождеприемных колодцев к существующей канализации ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Покрытие проезжей части подлежит ремонту на ширину строительной площадки, это обусловлено необходимостью обеспечения водоотвода и восстановления поврежденного покрытия во время производства работ по ремонту подпорной стенки.

Восстанавливаемый тротуар у стенки набережной предусматривается с уклоном от 5‰ до 20‰ к газону. Уклон газона сохраняется к проектируемому лотку с уклоном 20...80‰

Дороги

Проектом предусмотрены следующие виды подготовительных работ:

- фрезерование существующего покрытия проезжей части средним слоем 5 см и устройство нового асфальтобетонного покрытия на всю ширину проезжей части в границах работ;
- обрезка кромок пилой;
- устройство штробы в существующей проезжей части минимальной шириной 0,5 м, средней глубиной 0,80 м для переустановки существующего бортового камня;
- разборка бортового камня, отделяющего тротуар и газон от проезжей части, с вывозом;
- демонтаж существующего покрытия и устройство новых площадок ТКО с покрытием из тротуарной плитки;

Строительно-монтажные работы включают в себя:

- установка бортовых камней КбртГПЗ по ГОСТ 32018-2012, КбртГП4 по ГОСТ 32018-2012, в месте сопряжения покрытий;
- устройство асфальтобетонного покрытия проезжей части на новые высотные отметки в месте корректировки уклона дороги;
- заделка штробы в проезжей части.
- восстановление покрытия площадок ТКО из плитки на новые высотные отметки с заменой мусорных контейнеров;
- устройство гранитного бортового камня КбртГПЗ по ГОСТ 32018-2012, отделяющего

проезжую часть от газона;

- устройство гранитного бортового камня КбртГП4 по ГОСТ 32018-2012 вдоль тротуара из гранитных плит;

- восстановление газона;

- посадка деревьев;

- пересадка существующих деревьев

Вертикальная планировка и водоотвод

Выполнена в увязке с отметками прилегающей территории, с учетом обеспечения водоотвода с пешеходного асфальтового тротуара в сторону проезжей части с сохранением существующих высотных отметок.

Благоустройство и озеленение

Существующие посадки тополей в границах работ (15 шт.) к пересадке не предусмотрены.

К пересадке проектной документацией подлежат существующие липы в количестве 4-ёх штук на газоне в свободных местах между существующими деревьями по набережной канала Грибоедова в направлении от Коломенского моста. Снос деревьев производить в безлиственном состоянии с одновременным вывозом порубочных остатков.

Проектом предусмотрена однорядная посадка деревьев с комом 1,0 х 1,0 м – Липа мелколистная в количестве 16 штук

Часть 2. Защита и переустройство существующих инженерных коммуникаций

3.2.1 215-УП – ТКР2.1 Книга 1. Мероприятия по защите и сохранности сетей ГРО «ПетербургГаз»

3.2.2 215-УП – ТКР2.2 Книга 2. Мероприятия по защите и сохранности сетей ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть»

3.2.3 215-УП – ТКР2.3 Книга 3. Мероприятия по защите и сохранности сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

3.2.3.1 215-УП – ТКР2.3.1 Книга 3.1 Мероприятия по переустройству сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Часть 3 «Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период эксплуатации»

Разделы выполнены в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжение КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».

Раздел 5. Проект организации строительства

5.1 215-УП -ПОС1 Книга 1. Проект организации строительства. СВСиУ

5.2 215-УП -ПОС2 Книга 2. Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период капитального ремонта

Проект организации реставрации является основным организационно-технологическим документом при строительных работах и обеспечивает высококачественное и в заданные сроки выполнение работ, представленных в проекте, поскольку содержит мероприятия по выполнению требований технических регламентов в строительстве. Раздел проекта организации реставрации разработан с учетом: применения прогрессивных методов организации и управления реставрационными работами с целью обеспечения наименьшей их продолжительности; применения технологических процессов, обеспечивающих высокий уровень качества работ.

В разделе представлена вся необходимая нормативно-техническая документация: характеристика района по месту расположения объекта реставрации и условия строительства, дана оценка транспортной инфраструктуры, описаны особенности проведения работ в условиях стесненной городской застройки, представлены технологическая последовательность, а также поставляемых на площадку оборудования, конструкций и материалов.

Представлены перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда, проектные решения и мероприятия по охране окружающей среды в период строительства. Обоснованы принятие продолжительности строительства объекта строительства, а также потребность строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях. Представлены технико-экономические показатели, ведомость объемов работ в графических материалах – календарный план, строительный генеральный план. Проектом не допускается изменение технических и технологических решений при проведении работ, а также изменение ландшафтных элементов объекта, представленных в предмете охраны.

Стесненные условия объекта капитального ремонта определяются следующими условиями: интенсивное движение городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости (в пределах 50 метров) от зоны производства работ; расположение объектов капитального строительства и сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости (в пределах 50 метров) от зоны производства работ; стесненные условия складирования материалов; ограничение поворота стрелы грузоподъемного крана в соответствии с данными проекта организации строительства. Для выполнения работ предусматривается выделение временного отвода, включающего зону производства работ и строительную площадку.

Представлены стройгеплан и календарный график производства работ.

Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

6.1 215-УП -ООС1 Мероприятия по охране окружающей среды

6.2 215-УП -ООС2 Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

В разделе представлена информация об участке проектирования:

- Геология и геоморфология
- Гидрогеологическая характеристика
- Гидрологические условия территории
- Почвенные условия территории
- Зоны с особым режимом использования территории

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова включает:

- Охрану почвы в период строительных работ
- Охрана почвы в период эксплуатации

Разработаны:

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Общая организация строительства и методы производства работ

Работы проводятся последовательно. Строительство объекта предусматривает выполнение строительно-монтажных работ основными строительными машинами в две смены по 11 часов с перерывом на обед 1 час.

Очередность выполнения работ приведена в календарном плане.

Шумные механизированные работы должны производиться исключительно в дневное время.

Мероприятия по защите от шума.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах.

Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод от истощения и загрязнения.

Мероприятия по оборотному водоснабжению.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации.

Мероприятия по охране растительного и животного мира.

мероприятия по охране зеленых насаждений и животного мира.

Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также при авариях на его отдельных участках.

Материалы раздела содержат информацию о фоновом состоянии окружающей среды, оценке уровня воздействий и мероприятий по их снижению, программу производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы, расчёт затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.

Остаточное воздействие объекта после завершения планируемых работ не будет превышать уровень допустимой антропогенной нагрузки на компоненты природной среды в районе проведения работ.

Все виды оказываемого воздействия соответствуют требованиям российского законодательства об охране окружающей среды.

Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания при проведении работ по объекту «Наб. канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег» проводится на основании требования природоохранного законодательства и нормативных документов по охране водных биологических ресурсов, в соответствии с «Методикой определения последствий негативного воздействия при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания и разработки мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания, направленных на восстановление их нарушенного состояния» (Утверждена Приказом Федерального агентства по рыболовству от 06.05.2020 № 238).

По результатам исследования сделано заключение, что выполнение работ по проекту «Наб. канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег» причинит вред водным биологическим ресурсам Канала Грибоедова в результате воздействия на кормовые организмы водотока. Ущерб водным биоресурсам составит 6,59 кг.

Руководствуясь п. 31 «Методики», проведение мероприятий по восстановлению нарушенного состояния водных биоресурсов и определение затрат для их проведения не требуется, так как суммарная расчетная величина последствий негативного воздействия, ожидаемого в результате осуществления намечаемой деятельности незначительна (менее 10 кг в натуральном выражении).

Сроки ограничения работ в русле – с 15 апреля по 15 июня включительно.

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

215-УП -ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Целью разработки настоящего раздела является обеспечение пожарной безопасности линейного объекта: Капитальный ремонт объекта «Набережная канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег».

Пожарная безопасность объекта защиты - состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а Пожарная безопасность объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями. Системы пожарной безопасности

характеризуются уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей, с учетом всех стадий (научная разработка, проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объекта. Принятая система пожарной безопасности должна выполнять одну из следующих задач:

- исключать возникновение пожара;
- обеспечивать пожарную безопасность людей;
- обеспечивать пожарную безопасность материальных ценностей;
- обеспечивать пожарную безопасность людей и материальных ценностей одновременно.

Ремонтируемая набережная сама по себе, как линейный объект, в процессе эксплуатации не несет пожарной опасности и является не пожароопасной в соответствии со ст. 16, ФЗ №123-ФЗ.

Пожары и другие чрезвычайные ситуации на объекте могут возникать только в результате дорожно-транспортных происшествий и других природных и техногенных катаклизмов, в результате которых в пределах дорожных покрытий могут появляться горючие вещества и материалы, а также источники зажигания, не являющиеся составной частью набережной как линейного объекта, в связи с чем в настоящем разделе не рассматриваются.

Параллельно объекту капитального ремонта вдоль набережной в проезжей части и в тротуаре вдоль городской застройки проложены многочисленные коммуникации: газовые сети, водопровод, городская канализация, электрокабели, сети связи.

Для обеспечения условий ограничения распространения возможного пожара на строительной площадке, а также между временными зданиями и сооружениями бытовых городков, и существующей застройкой предусмотрены противопожарные разрывы.

Проектной документацией предусматривается соблюдение требований по устройству проездов и подъездов для пожарных подразделений. Предусматривается соблюдение требований по соблюдению противопожарных расстояний.

Дополнительных мероприятий для обеспечения безопасности пожарных подразделений не предусматривается.

Сооружение набережной в рамках данного проекта в соответствии с приложением А, СП 5.13130.2009 не подлежит защите автоматическими установками пожаротушения и пожарной сигнализации. Набережная, подлежащая реконструкции, не имеет помещений и постоянных рабочих мест.

Учитывая вышеизложенное, настоящим проектом не предусматривается никаких дополнительных систем противопожарной защиты линейного объекта.

Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

8. 215-УП -ПБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

Раздел выполнен в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжение КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

Часть 1. «Предварительные работы» 215-УП -ИРД Исходно-разрешительная документация

В соответствии с требованиями Задания КГИОП № 01-21-3131/22-0-1 от 09.01.2023 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН в рамках предварительных работ, была собрана и проанализирована исходно-разрешительная документация. Комплект исходной документации достаточен для разработки проектных решений.

Представлены документы, подтверждающие право на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ:

- Запись реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению ОКН ООО «Пирон» МК РФ 00016 от 13.09.2019.
- Запись реестра лицензий МК РФ 22477 от 04.08.2022г. ООО МПК «Любимый город»

В разделе представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 20 мая 2025г.

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ без изменения предмета охраны и воздействия на конструктивные характеристики сооружения: Предлагается выполнить капитальный ремонт набережной, с целью поддержания в эксплуатационном состоянии, без изменения предметов охраны и воздействия на конструктивные характеристики сооружения, а именно: маркировка и демонтаж каменной облицовки откоса набережной, карнизных блоков и тротуарных плит;

- маркировка и демонтаж металлических решеток перильного ограждения и тумб;
- реставрация металлических решеток ограждения в условиях мастерских -разборка решеток поэлементно, расчистка от загрязнений, продуктов коррозии и лакокрасочных покрытий, замена поручней, тетивы, поврежденных и утраченных деталей секций, а также секций с нарушением внешнего вида (не соблюдение формы элементов, нарушение шага установки и габаритов стоек);
- маркировка и демонтаж рымов при демонтаже гранитной облицовки набережной, расчистка от загрязнений, продуктов коррозии и лакокрасочных покрытий, восполнение утрат причальных колец методомковки;
- реставрация демонтированных блоков, тумб, плит и подготовка их к установке на место производится на специализированном участке путем очистки лицевой поверхности от загрязнений промывкой водой с использованием жестких щеток, пескоструйной очистки тыльной стороны и торцов блоков;
- перед установкой выполнить обработку тыльной стороны блоков облицовки стенки набережной гидроизоляционным обмазочным слоем для соблюдения обратимости реставрационных работ;
- изготовление новых гранитных элементов, новые тумбы, плиты и блоки

изготавливаются из гранита, подобранного по цвету и фактуре, согласно месту установки;

- устройство временного ограждения из шпунта Л5-УМ установкой статического вдавливания;
- устройство оставляемого ограждения из шпунта Л5-УМ установкой статического вдавливания; разборка бетона и бутовой кладки за фасадными и тротуарными блоками существующей набережной;
- разборка грунта для устройства дренажной системы;
- устройство свайного основания на буроинъекционных сваях;
- сооружение ростверка из монолитного железобетона;
- сооружение вертикального укрепления стенки набережной из монолитного железобетона; устройство дренажной системы с устройством дренажных выпусков;
- сооружение горизонтальных плит укрепления на тротуарах из монолитного железобетона;
- извлечение временного шпунтового ограждения;
- установка в проектное положение блоков облицовки откоса набережной, карнизных блоков, тротуарных плит, гранитных тумб на пироны из нержавеющей стали;
- установка рымов на исторические места в отреставрированной гранитной облицовке набережной;
- монтаж решеток ограждения, согласно маркировки между гранитных тумб с учетом существующих пазов в тумбах.

При проведении работ, указанных в Акте определения влияния:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90–01–39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, **оказывают влияния** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ **оказывают влияния** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

Часть 2. Комплексные научные исследования

10.2.1 215-УП-КИС Книга 1. Краткая историческая справка. Архивные материалы

По результатам историко-архивных и библиографических исследований составлена краткая историческая справка, проиллюстрированная иконографическим материалом. Разработанная историческая справка содержит сведения из архивных и библиографических источников, дающие возможность определить строительную историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся исследуемый объект. Исследования дополнены иконографическими и иллюстративными материалами, включающими фотокопии и копии графических материалов.

10.2.2 215-УП -ИТИ Книга 2. Технический отчет по обследованию набережной

Работы по обследованию участка набережной от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег) проводились в три основных этапа:

- подготовительные работы, включая сбор информации и анализ исходной документации;
- визуальное обследование;
- обработка результатов обследования.

Подготовительные работы

Подготовительные работы включали в себя анализ представленной технической документации.

Визуальное обследование

Визуальная проверка наличия характерных деформаций конструкций объекта обследования (прогибы, выгибы, перекосы, деформации, утраты и т.п.

Обработка результатов обследования

Обработка результатов обследования включала в себя следующие работы:

- Выполнение схематических обмерных чертежей 1-й категории;
- Составление схем и ведомостей дефектов и повреждений, с фиксацией их мест и характера
- Описания, фотофиксация дефектных участков;
- Подготовка отчета с выводами и рекомендациями по результатам обследования.

Объект представляет собой стенку, облицованную крупными гранитными блоками на свайном деревянном основании с бетонным ростверком. Длина участка объекта, подлежащая капитальному ремонту, составляет 164,09 м.

Тротуар выполнен из разногабаритных плит красного и серого гранитного камня, шириной 400-700 мм и длиной до 2100 мм, устроен в пониженном уровне относительно проезжей части на 150-200 мм. Карнизный гранитный камень простого профиля – шириной до 700 мм.

По всей длине объекта расположен газон с зелеными насаждения, отделяющий тротуар от проезжей части, парапетные ограждения и бордюрные камни отсутствуют.

На сопряжении с Аларчиным и Коломенским мостами лестничные спуски и парапеты в границах капитального ремонта объекта отсутствуют.

На всем протяжении объекта обследования расположено позднее перильное ограждение – решетка вертикального членения, тетива и поручни выполнены из черного окрашенного прокатного металла (стыковка элементов выполнена при помощи сварки). Тумбы перильного ограждения выполнены из гранитного камня.

Стенка набережной – высокая, с бетонным заполнением, на свайном основании, облицована массивным разногабаритным гранитным камнем. В подводной части уложено 2 ряда гранитных блоков. По всей длине стенки имеются причальные кольца (рымы).

Конструкция объекта обследования определена на основании имеющихся проектных и архивных материалов балансодержателя сооружения (СПб ГБУ «Мостотрест») и состоит из двух стенок: наружной и внутренней (подпорной).

Наружная стенка выполнена с малым углом наклона 3...4°, состоит из гранитных блоков. Тыльная поверхность блоков не обработана. Внутренняя стенка выполнена из бутовой кладки и рваного гранитного камня, залитых бетоном М-140 (содержание рваного камня = 15%), тыльная поверхность не обработана (данные на основании проекта капитального ремонта подпорных стенок набережной канала Грибоедова против д.№164-170, разраб. Ленгипроинжпроект от 05.1956 г., шифр В-1334).

По верхним обрезах наружной и внутренней стенок и по бутовой кладке, залитой бетоном уложены гранитные плиты тротуара. Нижняя поверхность плит покрытия не обработана. Обратная засыпка котлована выполнена при помощи песка. В теле конструкции расположена асбестоцементная дренажная труба.

Конструкция фундаментов

В ходе ремонта, произведенного в 1956 г., деревянный ростверк был заменен на бетонный (при марке бетона М140), шириной 2,5 м и толщиной 0,7 м. В основании ростверка расположена подготовка из гранитного щебня $t=0,15$ м поверх засыпки из отходов бута, $t=0,35$ м. Новые железобетонные сваи ($p=9-6$ тс) Ø26 см и глубиной погружения $l=7-8,0$ м забиты в три ряда с шагом 0,8 м в поперечном и 1,0 м в продольном направлениях. В отдельных зонах через бетонные подушки длиной 1,5 м и высотой 0,3 м проходят газовые дюкеры Ø 0,5 м. Водопроводные дюкеры Ø0,3 м расположены в местном грунте ниже подошвы ростверка.

Стенки набережной

Подпорная стенка набережной выполнена из бутовой кладки и рваного гранитного камня, залитых бетоном М-140, с содержанием рваного камня = 15% (бутовая кладка была заменена в ходе ремонта 1956 г.). Вертикальная гидроизоляция выполнена при помощи битумной обмазки за 2 раза.

Наружная стенка смещена в сторону берега относительно передней грани плиты ростверка на 30 см. В конструкции стенки использован деревянный шпунт из бруса, глубиной погружения $l=3,25$ м. За стенкой устроен дренаж с водоотводными трубками из асбестоцемента. В качестве облицовочного материала использованы массивные разногабаритные гранитные камни, уложенные в 5 рядов. Поверху стенки уложен карнизный камень и гранитные тротуарные плиты. Обратная засыпка котлована выполнялась отходами бута и песка.

Ограждение стенки

Ограждение стенки набережной представлено гранитными тумбами, профилированными в верхней и нижней части, с заполнением пролетов металлическими решетками. Решетки ограждения – вертикального членения, выполнены из прокатного окрашенного металла, тетивы и поручни из полосовой стали, соединения элементов выполнены при помощи сварки. В основании тетивы с переменным шагом расположены шаровидные литые опоры секции ограждения. Подливка стыка тумб с карнизным камнем выполнена из поздних материалов.

По итогам выполненного обследования технического состояния сделано заключение:

Наружная стенка набережной:

- Утраты гранитных блоков в отдельных участках (пустоты заполнены мешками с гарцовочной смесью)
- Значительные смещения блоков рядом с зонами утрат (до 100 мм)

- Множественные косые трещины гранитного камня, продольные силовые трещины
- Значительное отклонение стенки набережной от проектного положения в плановом и высотном положениях (до 80-90 мм)

Общее состояние рассматриваемого участка оценивается как ограниченно-работоспособное, согласно ГОСТ 31937-2024, при этом общее состояние облицовочных материалов оценивается как неудовлетворительное.

Покрытие тротуара гранитными плитами:

- Критичная просадка грунта и тротуарных плит (до 70 мм)
- Критичное смещение плит относительно проектной линии (до 90 мм)
- Образование существенных провалов и щелей
- Сильное выдавливание плит из проектной плоскости
- Разрушение и утраты шовного заполнения
- Повреждения ребер гранитных плит, мелкие сколы и трещины, локальные участки домастиковки и ремонтные вмешательства хозяйственным способом.

Общее состояние рассматриваемого участка оценивается как ограниченно-работоспособное, согласно ГОСТ 31937-2024, при этом общее состояние облицовочных материалов оценивается как неудовлетворительное.

Карнизный камень:

- Повсеместное отклонение от проектного положения в плановом и высотных положениях
- Существенные сдвиги и крены с образованием крупных щелей с покрытием тротуара
- Разрушения и утраты шовного заполнения
- Мелкие трещины, поверхностные сколы
- Замыливание и утраты профиля

Общее состояние рассматриваемого участка оценивается как ограниченно-работоспособное, согласно ГОСТ 31937-2024, при этом общее состояние облицовочных материалов оценивается как неудовлетворительное.

Гранитные тумбы:

- На всем протяжении объекта тумбы выполнены из гранитного камня различного месторождения, габаритов и различного временного периода изготовления
- Повсеместные сколы, выбоины и механические повреждения различной крупности, участки расслоения и нарушения целостности структуры материала с образованием трещин глубиной до 5-7 мм
- Замыливание и утраты профиля
- Участки домастиковки материалами на цементном основании и иные ремонтные вмешательства хозяйственным способом
- Множественные участки биопоражения
- Разрушение и утраты подливок под основанием
- Сильные отклонения от проектной линии
- Стыки с решеткой ограждения заполнены цементным раствором ненадлежащим образом

Общее состояние неудовлетворительное.

Элементы металлодекора:

- Разрушения и утраты окрасочного покрытия
- Крошение, отслаивание, коррозия элементов решетки вплоть до разрушения материала в отдельных участках

- Нарушения геометрии, вызванные отклонением стенки набережной от проектной линии
- Повсеместные участки язвенной коррозии горизонтальных элементов

Общее состояние неудовлетворительное.

Причальные кольца (рымы):

- Наблюдаются частые утраты причальных колец
- Повсеместное поражение коррозией

Общее состояние неудовлетворительное.

Представлен Акт № 02/04 от 09.04.2025г. водолазного обследования подводной части набережной канала Грибоедова от Арачина моста до Коломенского моста (левый берег) длиной 164,09 метров, который выявил, что набережная облицована гранитными блоками, в подводной части набережной уложено 2 ряда облицовочных блоков. Блоки, расположенные в подводной части значительных повреждений, не имеют – сколы, выбоины отсутствуют. Имеются утраты облицовочных блоков в количестве 6 шт. Сдвиги и выдавливания облицовочных блоков из проектной плоскости в подводной части составляют до 100 мм. Участки биопоражения и разрушения шовного раствора облицовочных блоков расположены как ниже, так и выше уровня воды. Бетонное основание набережной на расстоянии до 350 мм от стенки в сторону канала просматривается отдельными участками.

Размыв грунта под набережной и оголение свайного основания отсутствуют. Подводные коммуникации за исключением кабельного перехода отсутствуют. Участки вдоль набережной отсыпаны грунтов и строительным мусором вплотную к гранитной кладке. От уступа ростверка идет плавный откос илистых отложений вперемешку с камнями. Дно с иловыми отложениями отсыпано бутовым камнем, битым кирпичом и другим строительным мусором. На отдельных участках встречаются металлические конструкции и арматура.

10.2.3 215-УП -ОЧ Книга 3. Обмерные чертежи

Все обмерные работы выполнялись в единой условной системе координат и высот. Размеры даны по поверхности существующих конструкций. Размеры на чертежах даны в миллиметрах, высотные отметки – в метрах.

Результатом данного раздела стал комплект архитектурных обмерных чертежей, включающий в себя все основные проекции памятника и детали, необходимые для дальнейшего проектирования.

Представлена картограмма дефектов.

10.2.4 215-УП -ХТИ Книга 4. Химико-технологические исследования

В томе изложены результаты натурного и лабораторных исследований состояния и состава материалов отделки объекта культурного наследия федерального значения «Наб. канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег».

На основании исследования установлено:

Тумба (Образец 1)

Полнокристаллическая горная порода светлого красно-коричневого цвета с серо-зеленоватым оттенком. Структура гранитная, очковая. Текстура массивная, однородная. Основные породообразующие минералы: кварц, калиевый полевой шпат (микроклин), кислый плагиоклаз, темноцветные минералы. (биотит, амфиболы, пироксены). Калиевый полевой шпат (микроклин) встречается в виде включений преимущественно округлой и овоидальной формы с размерами от 1 до 4 см (в среднем 2 – 3 см.).

Тумба (Образец 2)

Полнокристаллическая средне- крупнозернистая горная порода красно-коричневого кирпичного цвета. Структура гранитная, очковая. Текстура массивная, однородная. Горная порода состоит из кварца, полевых шпатов (преимущественно микроклина, в меньшей степени альбита), темноцветных минералов (биотит, амфиболы, пироксены). Полевые шпаты представлены калиевым полевым шпатом ряда ортоклаз-микроклин в виде зерен преимущественно округлой и овоидальной форм с размерами от 1 до 5 см (в среднем 1 – 4 см.).

Тротуар (Образец 4)

Полнокристаллическая средне крупнозернистая горная порода красно-коричневого цвета. Структура гранитная, порфировидная. Текстура массивная, однородная.

Основные породообразующие минералы: кварц, калиевый полевой шпат, плагиоклаз (альбит-олигоклаз), темноцветные минералы (биотит и роговая обманка). Калиевые полевые шпаты выделяются в породе в виде относительно крупных образований неправильной формы. Реже встречаются кристаллы гипидиаморфного короткостолбчатого облика.

Раствор в основании тумбы (Образец 6)

Плотный прочный и хорошо консолидированный в образце раствор темно-серого цвета. Вяжущее – цементное с присутствием пластифицирующих добавок. Общее содержание вяжущего составляет порядка 25 об. %.

Наполнитель – кварц-полевошпатовый с примесью темноцветных минералов. Зерна наполнителя преимущественно плохо и средне окатанные хорошо сортированные размером 0,05 – 1 мм. Основная размерная фракция 0,1 – 0,6 мм.

Ограждение историческое, фрагмент металла окрашенного (Образец 9)

Слой грунта розово-оранжевого цвета, на синтетическом связующем.

Слой покрытия серо-синего цвета, бл. к № S 3010-R90B, на синтетическом связующем, в составе покрытия выявлено присутствие Al^{3+}).

Покрытие черного цвета, на синтетическом связующем.

Тонкий слой лака черного цвета на синтетической основе.

На основании исследования установлено, что перильное ограждение неоднократно ремонтировалось и окрашивалось, обнаружены следы грунтов (свинцовый сурик - $2PbOPbO_2$), шпаклевок и слоев масляных красок разных оттенков, при последнем ремонте все поверхности ограждений окрашены краской черного цвета, на синтетическом связующем.

На момент обследования перильное ограждение находится в неудовлетворительном состоянии:

- окрасочные слои загрязнены, разрушены, истончены, местами отслаиваются, наблюдаются следы механических повреждений, трещины и утраты, присутствуют ржавчина и выполненные без надлежащего качества ремонтные окраски,
- металл в местах утраты или разрушения защитного окрасочного слоя подвержен коррозии, наблюдаются следы механических повреждений и утраты отдельных элементов, разрыв сварных соединений, выполненные без надлежащего качества ремонтно-восстановительные работы.

Проведенный петрографический анализ показывает, что гранитные тумбы, тротуарные плиты и карнизные блоки были изготовлены из гранита различных месторождений и в разный временной период.

Часть 3. «Научно-проектные работы по реставрации»

10.3.1 215-УП -РМР Книга 1. Проект реставрации металлических решеток и рымов

В ходе разработки научно-проектной документации были выполнены комплексные научные исследования:

- Историко-архивные и библиографические исследования
- Историко-архитектурные натурные исследования
- Инженерно-технические исследования
- Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.

Определено, что элементы металлического декора имеют следующие дефекты и повреждения:

Решетки ограждения – частые зоны разрушения и утрат окрасочного покрытия, крошение, отслаивание, коррозия элементов решетки вплоть до разрушения материала в отдельных участках, нарушения геометрии, вызванные отклонением стенки набережной от проектной линии, повсеместные участки язвенной коррозии горизонтальных элементов.

Отмечается нарушение внешнего вида секций ограждения (не соблюдение формы элементов, нарушение шага установки и габаритов стоек) в результате некачественно выполненного ремонта секций ограждения.

Причальные кольца (рымы) – наблюдается утрата двух причальных колец, выявлено повсеместное поражение коррозией.

Проектом предлагается:

Реставрация элементов металлических решеток

- Маркировка, демонтаж и транспортировка секций ограждения набережной в реставрационные мастерские.
- Разборка решеток поэлементно. Расчистка от загрязнений, продуктов коррозии и лакокрасочных покрытий.
- Замена поручней, тетивы, поврежденных и утраченных деталей секций.
- Замена секций с нарушениями геометрии, формы элементов и шага установки стоек.
- При реставрации звеньев решетки поздних ремонтов, выполненных из проката и на сварке, используется сварка. При реставрации таких звеньев решетки необходимо выполнить тщательную зачистку торцов коротких горизонтальных элементов. В местах некачественного сварного шва (с видимыми глазом пустотами и наплывами металла) провести проварку этих соединений.
- При реставрации элементов провести наплавку металла в местах каверн, тщательно зачистить.
- При восполнении утрат шаровидных опор необходимо изготовление формы для отливки и отливка утраченных элементов.
- Расчистка, обработка и окраска поверхности согласно «Методическим рекомендациям по реставрации».
- Монтаж решеток, согласно маркировки между гранитных тумб с учетом существующих пазов в тумбах

Реставрация рымов на фасаде стенки

- Маркировка и демонтаж рымов при демонтаже гранитной облицовки набережной
- Расчистка от загрязнений, продуктов коррозии и лакокрасочных покрытий.
- Изготовление двух новых рымов с кольцами.
- Реставрация, обработка и окраска поверхности согласно «Методическим рекомендациям по реставрации».

- Установка рывков на исторические места в отреставрированной гранитной облицовке набережной.

10.3.2 215-УП -РГО Книга 2. Проект реставрации гранитных тумб ограждения, гранитных плит тротуаров и гранитной облицовки набережной

В результате обследований было выявлено, что

Наружная стенка набережной имеет следующие дефекты и повреждения:

- утраты гранитных блоков в отдельных участках (пустоты заполнены мешками с гарцовочной смесью), значительные смещения блоков рядом с зонами утрат (до 100 мм), множественные косые трещины гранитного камня, продольные силовые трещины, значительное отклонение стенки набережной от проектного положения в плановом и высотном положениях (до 80-90 мм), наблюдаемое по всей длине рассматриваемого участка, существенная просадка стенки (до 70 мм), повсеместное разрушение и утраты шовного заполнения, сколы, трещины, биопоражение, высолы, выщелачивание, общее загрязнение;

Покрытие тротуара гранитными плитами имеет следующие дефекты и повреждения:

Критичная просадка грунта и тротуарных плит (до 70 мм), критичное смещение плит относительно проектной линии (до 90 мм), образование существенных провалов и щелей, сильное выдавливание плит из проектной плоскости, а также разрушение и утраты шовного заполнения, повреждения ребер гранитных плит, мелкие сколы и трещины, локальные участки домастиковки и ремонтные вмешательства.

Карнизный камень имеет следующие дефекты и повреждения:

Значительное повсеместное отклонение от проектного положения в плановом и высотных положениях, существенные сдвиги и крены с образованием крупных щелей с покрытием тротуара, разрушения и утраты шовного заполнения, мелкие трещины, поверхностные сколы, замыливание и утраты профиля.

Гранитные тумбы имеют следующие дефекты и повреждения:

На всем протяжении объекта тумбы выполнены из гранитного камня различного месторождения, габаритов и различного временного периода изготовления. Наблюдаются повсеместные сколы, выбоины и механические повреждения различной крупности, участки расслоения и нарушения целостности структуры материала с образованием трещин глубиной до 5-7 мм, замыливание и утраты профиля, участки домастиковки материалами на цементном основании и иные ремонтные вмешательства, множественные участки биопоражения, разрушение и утраты подливок под основанием, сильные отклонения от проектной линии, стыки с решеткой ограждения заполнены цементным раствором или пусты.

В томе представлена картограмма работ.

Проектом предлагается:

Реставрация тумб

- Маркировка, демонтаж и транспортировка тумб на площадку реставрационных работ.
- Расчистка от цементных поздних «мастиковок»
- Удаление загрязнений с лицевой поверхности промывкой поверхности водой под давлением до 10 бар с использованием жестких щеток.
- Расчистка опорных сторон тумб при помощи пескоструйного аппарата.
- Очистка от трудноудаляемых загрязнений на лицевой видимой поверхности производится с помощью смывки.
- Мастиковка утрат полиэфирным или эпоксидным компаундом с гранитной крошкой соответствующего цвета.

- Новые тумбы изготавливаются из гранита, выбранного по цвету и фактуре, согласно месту установки, в связи с использованием при облицовке гранита из разных месторождений (месторождения указаны в т. 10.2.4 215-УП-ХТИ).
- Установка тумб, на клей-шпаклевку для натурального камня с креплением на пироны из нержавеющей стали.

Реставрация тротуарных плит и карнизных блоков

- Маркировка, демонтаж и транспортировка тротуарных плит и карнизных блоков на площадку реставрационных работ.
- Удаление загрязнений с лицевой поверхности промывкой поверхности водой под давлением до 10 бар с использованием жестких щеток.
- Расчистка тыльной стороны плит при помощи пескоструйного аппарата.
- Очистка от трудноудаляемых загрязнений на лицевой видимой поверхности плит производится с помощью смывки.
- Мастиковка утрат полиэфирным или эпоксидным компаундом с гранитной крошкой.
- Новые плиты и блоки изготавливаются из гранита, выбранного по цвету и фактуре согласно месту установки, в связи с использованием при облицовке гранита из разных месторождений (месторождения указаны в т. 10.2.4 215-УП-ХТИ)
- Укладка плит на цементно-песчаный раствор с гидрофобизирующей добавкой, с выравниванием.
- Карнизные блоки устанавливаются на место с фиксацией на пироны из нержавеющей стали.
- Заполнение швов между плитами шовным составом Resmix RF-G (или эквивалент).

Реставрация блоков облицовки стенки набережной:

- После демонтажа карнизных блоков провести удаление расшивки швов, маркировку и демонтаж гранитных блоков облицовки, для выполнения ремонта и усиления подпорной стенки (см. Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» данного проекта).
- Реставрация демонтированных блоков и подготовка их к установке на место производится на специализированном участке путем очистки лицевой поверхности от загрязнений промывкой водой с использованием жестких щеток, пескоструйной очистки тыльной стороны и торцов блоков.
- Очистка от трудноудаляемых загрязнений на лицевой видимой поверхности демонтированных блоков производится с помощью смывки.
- Перед установкой выполнить обработку тыльной стороны блоков гидроизоляционным обмазочным слоем 2-3 мм Resmix MDS flex или эквивалентом для соблюдения обратимости реставрационных работ.
- Блоки устанавливаются на место с помощью пиროнов и анкеров из нержавеющей стали, прикрепляемых к подпорной стенке.
- Расшивка швов производится составом Resmix RF-G (или эквивалент), не допускающим выщелачивания.
- Поверхность гранита после очистки обработать бучардами.
- Мелкие выбоины, сколы и трещины в гранитной облицовке необходимо замастиковать эпоксидным компаундом с гранитной крошкой соответствующего цвета.
- Новые блоки изготавливаются из гранита, выбранного по цвету и фактуре согласно месту установки, в связи с использованием при облицовке гранита из разных месторождений (месторождения указаны в т. 10.2.4 215-УП-ХТИ).

Устройство температурного шва и деформационного шва:

Деформационные и температурные швы располагаются максимально приближенными к новым швам в монолитном железобетонном ростверке и плите – см. Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» данного проекта.

10.3.3 215-УП -МР Книга 3. Методические рекомендации по реставрации

Разработаны подробные рекомендации по реставрации:

- *Реставрация элементов металлических решеток и рымов*
 - Расчистка поверхностей от загрязнений и слоев старой краски
 - Удаление продуктов коррозии
 - Восполнение утрат
 - Реставрация и восполнение элементов
 - Подготовка поверхности металла под окраску
 - Грунтование и окрашивание поверхности черного металла. Окраску металлических поверхностей ограждений рекомендуется выполнить по одной из предложенных, апробированных на объектах культурного наследия города программ: окраска полиуретановой трехслойной системой производства АО НПХ «ВМП», АО «КРОНОС СПб», ЗАО «Эмлак».
- *Реставрация гранитной облицовки, тротуарных плит и карнизных блоков и гранитных тумб*
 - Устранение трещин, выбоин, сколов
 - Восполнение мелких утрат камня
 - Нанесение мастики. Поверхности мастиковок обработать распылением или кистью до прекращения впитывания водным раствором «Акрил-60»
 - Инъектирование трещин
 - Восполнение крупных утрат камня
 - Восполнение утраченных изделий из гранита.
- *Устройство деформационного и температурного шва.*

Часть 4. «Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ

10.4.1 215-УП –ОКН1 Книга 1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений

Работы по обследованию проводились в три основных этапа:

- подготовительные работы, включая сбор информации и анализ исходной документации;
- визуальное обследование;
- обработка результатов обследования.

Ниже приводится состав работ и методы их выполнения.

Подготовительные работы включали в себя:

1. Анализ представленной технической документации.

При проведении данной работы использовалась техническая документация, предоставленная заказчиком.

Визуально-инструментальное обследование включало следующие работы:

1. Визуальная проверка наличия характерных деформаций сооружения и его отдельных строительных конструкций (прогибы, крены, выгибы, перекосы, разломы и т.п.);
2. Установление аварийных участков (при наличии);

Обработка результатов обследования включала в себя следующие работы:

- Составление схем и ведомостей дефектов и повреждений с фиксацией их мест и характера

- Описания, фотофиксация дефектных участков;
- Подготовка отчета с выводами и рекомендациями по результатам обследования.

Обследование окружающей застройки выполняется на территории, ограниченной контурами зоны риска, по не менее одной секции (блока) зданий соседней застройки.

Обследованию подлежат все здания и сооружения, которые могут получить деформацию, вызванную статическими, динамическими или иными техногенными воздействиями, связанными с процессом проведения работ по капитальному ремонту.

После анализа ситуации было принято решение, что в зону риска (в зону влияния работ по капитальному ремонту на техническое состояние соседней застройки) при капитальном ремонте стенки набережной попадают здания, расположенные по адресам: наб. канала Грибоедова, д.164 литера А, наб. канала Грибоедова, д.162 литера А, наб. канала Грибоедова, д.160 литера А, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А, наб. канала Грибоедова, д.156 литера А, наб. канала Грибоедова, д.154 литера А. Также в зону влияния работ по капитальному ремонту попадают Аларчин мост и Коломенский мост.

Наб. канала Грибоедова, д.164 литера А- не является объектом культурного наследия

Доходный дом С.А. Серебрякова. Построен: 1857 г., расширен: 1885 г, арх. Барч М.Г. Четырехэтажное трехпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Подвал отсутствует. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты ленточные, из бутовой кладки. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные наслонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены. Год проведения капитального ремонта или реконструкции – не установлен. Функциональное назначение на период обследования – жилое здание.

Наб. канала Грибоедова, д.162 литера А- не является объектом культурного наследия

Многоквартирный жилой дом. Построен: 1951 г., арх. Климентов М.Я. Пятиэтажное двухпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Имеются подвальные помещения. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты ленточные, из бутовой кладки. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные наслонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены. Год проведения капитального ремонта или реконструкции – не установлен. Функциональное назначение на период обследования – жилое здание.

Наб. канала Грибоедова, д.160 литера А- не является объектом культурного наследия

Дом Покровской общины сестер милосердия. Построен: 1900 г., арх. Шевалев В.А. Пятиэтажное одно-двухпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Имеются подвальные помещения. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты ленточные, из бутовой кладки. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные наслонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены. Год проведения капитального ремонта или реконструкции – не установлен. Функциональное назначение на период обследования – жилое здание.

Наб. канала Грибоедова, д.158 литера А- является объектом культурного наследия

регионального значения

Доходный дом С.С. Трайнина. Построен: 1912 г., арх. Петро И.А. Является объектом культурного наследия регионального значения (согласно Решению Малого совета Санкт-Петербургского городского совета народных депутатов от 07.09.1993 г. №327: Грибоедова кан. наб., 158). Семизэтажное одно-двухпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Имеются подвальные помещения и мансардный этаж. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты ленточные, из бутовой кладки. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные и стальные (в части мансардного этажа) наклонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены. Год проведения капитального ремонта или реконструкции – не установлен. Функциональное назначение на период обследования – жилое здание.

Наб. канала Грибоедова, д.156 литера А- не является объектом культурного наследия

Особняк А.О. Витали. Построен: 1860 г., арх. Витт фон В.В.

Трехэтажное двухпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Имеются подвальные помещения. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты ленточные, из бутовой кладки. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные наклонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены. Год проведения капитального ремонта или реконструкции – не установлен. Функциональное назначение на период обследования – жилое здание, однако на момент обследования по информации от управляющей компании находится в коммерческой собственности. При проведении обследовательских работ доступ к подвальным и чердачным помещениям здания не предоставлен.

Наб. канала Грибоедова, д.154 литера А- не является объектом культурного наследия

Жилой дом завода им. А. Марти. Построен: 1938 г., архитектор не установлен.

Пятиэтажное двухпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Имеются подвальные помещения. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты сборные, железобетонные. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные наклонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены. Год проведения реконструкции – 1945 г., после частичного разрушения части здания по Английскому проспекту. Функциональное назначение на период обследования – жилое здание.

Аларчин мост- является объектом культурного наследия федерального значения

Построен: 1783 г., 1907 г., – реконструкция моста по проекту арх. Зазерского А.И, Берс В.А., Пшеницкого А.П. Сооружение является объектом культурного наследия федерального значения – «Мост Аларчин», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», на основании Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001.

Пролетное строение – трехпролетное, металлическое, клепанное нарезное, состоящее из семи главных балок. Опоры железобетонные, облицованные гранитом, на свайном основании. Перила –кованный металл. Покрытие проезжей части и тротуара –

асфальтобетон. Тротуары отделены от проезжей части гранитным поребриком. Ширина сооружения – 15,8 м, длина – 29,0 м. Лестничные сходы отсутствуют.

Коломенский мост- не является объектом культурного наследия

Построен: 1906 г., реконструкция – 1969 г., арх. Крыжановский В.И., Артемьева И.Н., Бонч-Осмоловский Н.Г. Пролетное строение – двухшарнирная алюминиевая арка панельно-каркасной системы. Опоры железобетонные, облицованные гранитом, на свайном основании. Перила – прокатный металл. Покрытие тротуара – асфальтобетон. Проезжая часть отсутствует. Ширина сооружения – 15,8 м, длина – 29,0 м. Ступени лестничных сходов выполнены из гранитного камня.

Выполнено визуальное обследование зданий и мостов. соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2024 техническое состояние указанных зданий соответствует второй категории технического состояния.

Допустимые ускорения вертикальных колебаний фундаментов кирпичных зданий второй категории технического состояния для инженерно-геологических условий II-й категории (средней сложности) не должны превышать 0,3 м/с², а для инженерно-геологических условий III-й категории (сложных)- 0,15 м/с².

В соответствии с положениями ВСН 490-87 «Проектирование и устройство свайных фундаментов и шпунтовых ограждений в условиях реконструкции промышленных предприятий и городской застройки», забивка шпунта и свай представляется возможной на расстоянии не менее 30 м от существующих сооружений.

Вибропогружение шпунта допускается на расстоянии не менее 25 м, свай - не менее 70 м, свай-оболочек - не менее 100 м от зданий. При этом установка тяжелой техники на расстоянии менее 6 м от существующих сооружений не рекомендуется.

В том же даны рекомендации по обеспечению сохранности зданий и сооружений окружающей застройки.

Для обеспечения сохранности строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту, в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 и ТСН 50- 302-2004 непосредственно перед началом работ необходимо выполнить комплекс работ, включающий:

- инженерно-техническое обследование и оценку технического состояния зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту;
- мониторинг технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту;

Для оценки технического состояния зданий и сооружений окружающей застройки и установления критериев безопасных условий проведения работ по капитальному ремонту до начала работ по капитальному ремонту участка наб. канала Грибоедова необходимо выполнить:

- детальное инженерно-техническое обследование основных строительных конструкций;
- графическую и фотографическую фиксацию дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций с составлением ведомостей дефектов и повреждений;
- определение инженерно-геологических условий площадки строительства;
- инженерно-геодезическое обследование зданий и сооружений с определением отклонений стен от вертикали и цоколей от горизонтали;
- оценку технического состояния зданий и сооружений;
- определение параметров колебаний строительных конструкций зданий и сооружений при движении транспорта и работе технологического оборудования (фоновый уровень колебаний);
- установка маяков на трещины в несущих конструкциях;

- установка геодезических марок с их привязкой к городской реперной сети и выполнение первого цикла наблюдений выполнение технологических испытаний по всем видам работ, которые могут оказать существенное влияние на техническое состояние строительных конструкций зданий и сооружений окружающей застройки (забивка свай, погружение шпунта, уплотнение дорожного полотна при помощи вибротехники и т.п.);
- уточнение по результатам технологических испытаний критериев по допустимым уровням воздействий на строительные конструкции зданий и сооружений окружающей застройки.

По результатам инженерно-технического обследования принимается также решение о необходимости выполнения работ по усилению несущих конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту.

В период проведения работ по капитальному ремонту участка наб. канала Грибоедова необходимо в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 и ТСН 50-302-2004 силами специализированной организации выполнять рабочий этап мониторинга технического состояния несущих и ограждающих конструкций всех зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту (зона риска).

В случае превышения предельно допустимых значений деформаций и вибродинамических нагрузок, а также в случае возникновения визуально наблюдаемых повреждений конструктивных элементов зданий, в ходе производства работ по капитальному ремонту участка наб. канала Грибоедова (таких как возникновение новых трещин, в стенах здания, значительное раскрытие старых трещин и т.п.), предусматривается незамедлительная приостановка работ до принятия решений о необходимости корректировки способов их производств.

10.4.2 215-УП–ОКН2 Книга 2. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Здания, попадающие в зону влияния работ по капитальному ремонту, расположены на территории Адмиралтейского района г. Санкт-Петербурга и формируют застройку по наб. канала Грибоедова. Картограммы дефектов фасадов зданий, а также поэтажные планы приведены в графической части.

Для оценки текущего состояния зданий и сооружений, расположенных в зоне возможного влияния капитального ремонта набережной, специалистами ООО МПК «Любимый город» апреле-мае 2025 года было выполнено визуальное обследование.

Анализ результатов визуального обследования зданий набережной дает возможность выполнить предварительную оценку технического состояния зданий, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту набережной канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег.

В соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2024 техническое состояние указанных зданий соответствует второй категории технического состояния.

Допустимые ускорения вертикальных колебаний фундаментов кирпичных зданий второй категории технического состояния для инженерно-геологических условий II-й категории (средней сложности) не должны превышать 0,3 м/с², а для инженерно-геологических условий III-й категории (сложных) - 0,15 м/с².

В соответствии с положениями ВСН 490-87 «Проектирование и устройство свайных фундаментов и шпунтовых ограждений в условиях реконструкции промышленных предприятий и городской застройки», забивка шпунта и свай представляется возможной на расстоянии не менее 30 м от существующих сооружений.

Вибропогружение шпунта допускается на расстоянии не менее 25 м, свай - не менее 70 м, свай-оболочек - не менее 100 м от зданий.

При этом установка тяжелой техники на расстоянии менее 6 м от существующих сооружений не рекомендуется.

С целью уменьшения динамического воздействия на несущие и ограждающие конструкции объектов окружающей застройки, при устройстве дорожных покрытий производить уплотнение в вибрационном режиме рекомендуется на расстоянии не менее 10 метров от существующих сооружений, при частоте не менее 40 Гц. Уплотнение покрытия на меньших расстояниях - производить в безвибрационном режиме. На расстоянии менее 15 метров не рекомендуется производить включения и выключения вибратора, а также изменения направления движения виброкатка.

Для обеспечения сохранности строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту, в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 и ТСН 50- 302-2004 непосредственно перед началом работ необходимо выполнить комплекс работ, включающий:

- инженерно-техническое обследование и оценку технического состояния зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту;
- мониторинг технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту;

По результатам инженерно-технического обследования принимается также решение о необходимости выполнения работ по усилению несущих конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту.

Усиление несущих конструкций зданий и сооружений, в случае необходимости, проводится до начала выполнения работ по капитальному ремонту участка набережной канала Грибоедова.

На рабочем этапе мониторинга выполняются следующие виды работ: - наблюдение за техническим состоянием несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений в процессе производства работ по капитальному ремонту;

- наблюдение за раскрытием трещин по маякам;
- инструментальное определение параметров колебаний несущих конструкций зданий и сооружений при производстве работ по капитальному ремонту;
- наблюдение за осадками зданий и перемещениями строительных конструкций моста по геодезическим маркам;
- разработка и выдача производителю работ рекомендаций по корректировке режимов работы строительной техники в процессе выполнения работ по капитальному ремонту участка наб. канала Грибоедова.

10.4.3 215-УП –ОКНЗ Книга 3. Программа мониторинга по обеспечению сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния на период производства работ.

Мониторинг состоит из двух этапов: подготовительного и рабочего. Мониторинг состоит из двух этапов: подготовительного и рабочего.

Инженерно-техническое обследование строительных конструкций, оценка технического состояния зданий и сооружений окружающей застройки и подготовительный этап мониторинга выполняются до начала работ по капитальному ремонту.

Рабочий этап мониторинга проводится в период выполнения работ по капитальному ремонту на объекте.

Принимая во внимание, что ремонтируемый участок набережной находится в историческом центре Санкт-Петербурга, в проекте предусмотрены методы производства строительно-монтажных работ, не оказывающих негативного влияния на близлежащие

здания, сооружения и коммуникации.

Для обеспечения сохранности исторических зданий и сооружений, находящихся в непосредственной близости от места работ, предусматривается осуществление всех работ щадящими методами, а именно:

- металлический шпунт погружается в акватории безрезонансными вибропогружателями;
- металлический шпунт погружается в береговой части методом статического вдавливания;
- предусмотрено выполнение мониторинга зданий и сооружений в зоне риска;
- используется легкая строительная техника;
- демонтаж существующей стенки ведется безопасными методами, исключающими повреждение прилегающих конструкций, сетей и т.д., разлет обломков.

Разработана программа по выполнению мониторинга.

Подготовительный этап:

- анализ исходной документации по результатам обследования сооружений, попадающих в возможную зону риска;
- определение перечня необходимого инструмента и приборов, состава группы специалистов;
- проведение инструктажа по технике безопасности;
- установка маяков и датчиков раскрытия трещин;
- определение кренов сооружений, неравномерности осадок;
- установка геодезических марок с привязкой к городской реперной сети;
- проведение циклов наблюдений для оценки степени стабилизации деформаций соседней застройки;
- уточнение проектных критериев по допустимым воздействиям.

Рабочий этап

- визуальный контроль технического состояния конструкций соседней застройки; контроль состояния маяков и датчиков на трещинах;
- геодезические измерения деформаций сооружений, в том числе измерения осадок в абсолютных отметках.

Камеральные работы

- составление ежемесячного отчета.

10.4.4. 215-УП-ОСОКН Книга 4. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия

В томе представлены:

1. Общие данные. основание и исходные данные для проектирования.
2. Сведения о земельном участке, его местоположении, разрешенном режиме использования, непосредственной взаимосвязи (наличии общих границ) с территориями ОКН, особенностях рельефа, грунтов и других факторов, влияющих на оценки воздействия запроектированных работ на ОКН:
 - Сведения о земельном участке, его местоположения и зоне выполнения работ
 - Краткая климатологическая справка
 - Результаты инженерно-геологических изысканий
 - Описание существующих дорог и благоустройства
 - Описание правовых режимов использования земельных участков в зоне работ
3. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его функциональном назначении, местоположении на участке, основных объемно-пространственных,

конструктивных и технологических решений, особенностях функционирования, благоустройстве:

- Характеристика объекта. Описание конструкций до ремонта.
- Сведения о планируемых работах. Проектные решения
- Описание технических решений капитального ремонта набережной
- Материалы фотофиксации территории работ и окружающей застройки

4. Сведения об объектах культурного наследия непосредственно взаимосвязанных (примыкающих) к границам участка проектирования с указанием расстояния до них от границ участка производства работ:

- Объекты культурного наследия, примыкающие к границам участка проектирования: Аларчин мост, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А
- Краткая историческая справка

5. Результаты определения зоны влияния запроектированных работ на окружающие ОКН с указанием перечня ОКН или их частей, попадающих в зону влияния.

В соответствии с требованиями норм, размеры зоны влияния работ по капитальному ремонту на техническое состояние окружающей застройки (зона риска) определяются в зависимости от геотехнической категории объекта строительства, которая, в свою очередь, устанавливается в зависимости от уровня ответственности объекта строительства, категории технического состояния соседней застройки и категории риска, определяемой с учетом категории сложности инженерно-геологических условий участка строительства. Учитывая эти требования, было принято решение, что в зону риска (в зону влияния работ по капитальному ремонту на техническое состояние соседней застройки) при капитальном ремонте стенки набережной попадает здание, являющееся объектом культурного наследия расположенное по адресу: наб. канала Грибоедова, д.158 литера А. Также в зону влияния работ по капитальному ремонту попадает Аларчин мост.

Также в зону влияния работ по капитальному ремонту попадают здания и сооружения, не являющиеся объектами культурного наследия, расположенные по адресам: наб. канала Грибоедова, д.164 литера А, наб. канала Грибоедова, д.162 литера А, наб. канала Грибоедова, д.160 литера А, наб. канала Грибоедова, д.156 литера А, наб. канала Грибоедова, д.154 литера А; Коломенский мост.

Представлен подробный технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений, попадающих в зону влияния работ. Дана оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения.

6. Краткие сведения о техническом состоянии зданий окружающей застройки и сооружений окн:

- **Аларчин мост**

Пролетное строение – выявленные дефекты и повреждения:

Коррозия строительных конструкций.

Устои моста – выявленные дефекты и повреждения:

Разрушение и утраты шовного заполнения облицовочных блоков, сколы, выбоины, смещения и сдвиги гранитной облицовки, биопоражение поверхности, выщелачивание, высолы.

Мостовое полотно – выявленные дефекты и повреждения:

Видимых существенных повреждений не выявлено.

По итогам проведенного обследования техническое состояние конструкций сооружения в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается как –

работоспособное, однако объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

- **наб. канала Грибоедова, д.158 литера А**

Лицевой и дворовые фасады здания – выявленные дефекты и повреждения:

Косые и вертикальные трещины, предположительно силового характера, расположенные в межоконных поясах с ориентацией на углы оконных и дверных проемов, наклонные трещины силового характера наружных несущих стен развитием более чем в один этаж здания, вертикальные трещины стен арочных проездов переходящие на конструкцию перекрытия. Характер и конфигурация выявленных дефектов указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания. Вследствие физического износа отделочных материалов были обнаружены следующие дефекты и повреждения: «бухтение» штукатурного слоя по всем поверхностям фасадов здания, локальные зоны утраты штукатурного слоя до основания, деструкция, зоны намокания штукатурного слоя.

Несущие конструкции подвальных помещений – выявленные дефекты и повреждения:

Разрушение шовного заполнения и деструкция бутовой кладки отдельными зонами, биопоражение, разрушение и трещины отделочного слоя фундаментов и стен подвальных помещений. Указанные дефекты вызваны физическим износом строительных материалов и в выявленном объеме не оказывают влияния на несущую способность здания.

Несущие конструкции мест общего пользования – выявленные дефекты и повреждения:

Множественные вертикальные трещины стен, вертикальные и наклонные трещины перемычек, множественные трещины лестничных площадок и ступеней лестничных маршей, коррозия металлических балок и разрушение отделочного слоя. Характер и конфигурация трещинообразования указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания.

Несущие конструкции кровли – выявленные дефекты и повреждения:

Обугливание древесины впоследствии пожара и существенное сокращение площади поперечного сечения несущих элементов, биопоражение, намокание и гниение стропильных ног. Указанные дефекты оказывают существенное влияние на несущую способность конструкций кровли. По итогам проведенного обследования техническое состояние несущих конструкций здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается как работоспособное, локально – **ограниченно-работоспособное**, объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

- **Здания и сооружения, не являющиеся объектами ОЖН:**

- **наб. канала Грибоедова, д.164 литера А**

Лицевой и дворовые фасады здания – выявленные дефекты и повреждения:

Косые и вертикальные трещины, предположительно силового характера, расположенные в межоконных поясах с ориентацией на углы оконных и дверных проемов, вертикальные трещины силового характера наружных несущих стен развитием более чем в один этаж здания, вертикальные

трещины стен арочных проездов переходящие на конструкцию перекрытия. Характер и конфигурация выявленных дефектов указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания. Вследствие физического износа отделочных материалов были обнаружены следующие дефекты и повреждения: «бухтение» штукатурного слоя по всем поверхностям фасадов здания, локальные зоны утраты штукатурного слоя до основания, деструкция, зоны намокания штукатурного слоя.

Несущие конструкции мест общего пользования – выявленные дефекты и повреждения:

Вертикальные трещины стен, вертикальные и наклонные трещины перемычек, трещины лестничных площадок с образованием кренов и перекосов в отдельных участках, трещины ступеней лестничного марша. Характер и конфигурация трещинообразования указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания. Также вследствие капиллярного подъема влаги в стены через фундаменты здания было выявлено сильное намокание отделочного слоя стен первого этажа.

Несущие конструкции кровли – выявленные дефекты и повреждения:

Несущие конструкции кровли прошли процесс капитального ремонта и находятся в удовлетворительном техническом состоянии, дефектов не обнаружено. По итогам проведенного обследования техническое состояние несущих конструкций здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается как работоспособное, локально – **ограниченно-работоспособное**, объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

- **наб. канала Грибоедова, д.162 литера А**

Лицевой и дворовые фасады здания – выявленные дефекты и повреждения:

Локальные косые и вертикальные трещины, предположительно силового характера, расположенные в межоконных поясах с ориентацией на углы оконных проемов. Характер и конфигурация выявленных дефектов косвенно указывает на локальное образование неравномерных осадок фундаментов здания. Вследствие физического износа отделочных материалов были обнаружены следующие дефекты и повреждения: «бухтение» штукатурного слоя по всем поверхностям фасадов здания, локальные зоны утраты штукатурного слоя до основания, деструкция, зоны намокания штукатурного слоя.

Несущие конструкции подвальных помещений – выявленные дефекты и повреждения:

Разрушение шовного заполнения кирпичной и бутовой кладки, физический износ камня, участки деструкции. Указанные дефекты вызваны физическим износом строительных материалов и в выявленном объеме не оказывают влияния на несущую способность здания.

Несущие конструкции мест общего пользования – выявленные дефекты и повреждения:

Трещины межэтажных площадок, «бухтение» отделочного слоя стен, крошение окрасочного слоя, локальные механические повреждения ступеней лестничных маршей, намокание штукатурного слоя чердачного перекрытия.

Указанные дефекты вызваны физическим износом строительных материалов, протечками кровельного покрытия и в выявленном объеме не оказывают влияния на несущую способность здания.

Несущие конструкции кровли – выявленные дефекты и повреждения:

Намокание стропильных ног, повсеместные участки биопоражения и участки гниения стропил, обрешетки, мауэрлата. Указанные дефекты вызваны регулярными протечками кровельного покрытия и впоследствии могут оказывать существенное влияние на несущую способность конструкций кровли. По итогам проведенного обследования техническое состояние несущих конструкций здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается как **работоспособное**, однако объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

- **наб. канала Грибоедова, д.160 литера А**

Лицевой и дворовые фасады здания – выявленные дефекты и повреждения:

Косые и вертикальные трещины, предположительно силового характера, расположенные в межоконных поясах с ориентацией на углы оконных и дверных проемов, вертикальные трещины силового характера наружных несущих стен развитием более чем в один этаж здания, вертикальные трещины стен арочных проездов переходящие на конструкцию перекрытия. Характер и конфигурация выявленных дефектов указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания. Вследствие физического износа отделочных материалов были обнаружены следующие дефекты и повреждения: «бухтение» штукатурного слоя по всем поверхностям фасадов здания, локальные зоны утраты штукатурного слоя до основания, деструкция, зоны намокания штукатурного слоя.

Несущие конструкции подвальных помещений – выявленные дефекты и повреждения:

Разрушение шовного заполнения и деструкция бутовой кладки отдельными зонами, разрушение и несиловые трещины отделочного слоя фундаментов и стен подвальных помещений. Указанные дефекты вызваны физическим износом строительных материалов и в выявленном объеме не оказывают влияния на несущую способность здания.

Несущие конструкции мест общего пользования – выявленные дефекты и повреждения:

Вертикальные трещины стен, вертикальные и наклонные трещины перемычек, трещины лестничных площадок, трещины ступеней лестничного марша. Характер и конфигурация трещинообразования указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания.

Несущие конструкции кровли – выявленные дефекты и повреждения:

Повсеместное намокание стропильных ног, повсеместные участки биопоражения и гниения стропил, обрешетки, мауэрлата, разрушение отдельных стропильных ног с частичной утратой несущей способности. Указанные дефекты вызваны регулярными протечками кровельного покрытия и оказывают существенное влияние на несущую способность конструкций кровли. По итогам проведенного обследования техническое состояние несущих конструкций здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается

как работоспособное, локально – **ограниченно-работоспособное**, объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

- **наб. канала Грибоедова, д.156 литера А**

Лицевой и дворовые фасады здания – выявленные дефекты и повреждения:

Повсеместные косые и вертикальные трещины силового характера глубиной более одного ряда кладки, расположенные в межоконных поясах с ориентацией на углы оконных и дверных проемов, наклонные трещины силового характера наружных несущих стен развитием более чем в один этаж здания, вертикальные трещины стен арочных проездов переходящие на конструкцию перекрытия. Характер и конфигурация выявленных дефектов указывает на сильные неравномерные осадки фундаментов здания, а также существенное нарушение несущей способности грунтов основания.

Вследствие физического износа отделочных материалов были обнаружены следующие дефекты и повреждения: «бухтение» штукатурного слоя по всем поверхностям фасадов здания, локальные зоны утраты штукатурного слоя до основания, деструкция, зоны намокания штукатурного слоя.

По итогам проведенного обследования техническое состояние несущих конструкций здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается как – **ограниченно-работоспособное**, объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

- **наб. канала Грибоедова, д.154 литера А**

Лицевой и дворовые фасады здания – выявленные дефекты и повреждения:

Повсеместные косые и вертикальные трещины силового характера, расположенные в межоконных поясах с ориентацией на углы оконных и дверных проемов, наклонные трещины силового характера наружных несущих стен развитием более чем в один этаж здания. Характер и конфигурация выявленных дефектов указывает на сильные неравномерные осадки фундаментов здания, а также существенное нарушение несущей способности грунтов основания. Вследствие физического износа отделочных материалов были обнаружены следующие дефекты и повреждения: «бухтение» штукатурного слоя по всем поверхностям фасадов здания, локальные зоны утраты штукатурного слоя до основания, деструкция, зоны намокания штукатурного слоя.

Несущие конструкции подвальных помещений – выявленные дефекты и повреждения:

Разрушение шовного заполнения и деструкция бутовой кладки отдельными зонами, биопоражение, разрушение и трещины отделочного слоя фундаментов и стен подвальных помещений. Характер и конфигурация выявленных дефектов указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания.

Несущие конструкции мест общего пользования – выявленные дефекты и повреждения:

Вертикальные трещины стен, вертикальные и наклонные трещины перемычек, трещины лестничных площадок и ступеней лестничных маршей. Характер и конфигурация трещинообразования указывает на неравномерные осадки фундаментов здания, а также нарушение несущей способности грунтов основания.

Несущие конструкции кровли – выявленные дефекты и повреждения:

Повсеместное намокание стропильных ног, повсеместные участки биопоражения и гниения стропил, обрешетки, мауэрлата, разрушение отдельных стропильных ног с частичной утратой несущей способности. Указанные дефекты вызваны регулярными протечками кровельного покрытия и оказывают существенное влияние на несущую способность конструкций кровли. По итогам проведенного обследования техническое состояние несущих конструкций здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается как – **ограниченно-работоспособное**, объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

- **Коломенский мост**

Пролетное строение – выявленные дефекты и повреждения:

Видимые повреждения отсутствуют.

Устои моста – выявленные дефекты и повреждения:

Разрушение и утраты шовного заполнения облицовочных блоков, сколы, выбоины, смещения и сдвиги гранитной облицовки, биопоражение поверхности, выщелачивание, высолы.

Мостовое полотно – выявленные дефекты и повреждения:

Видимых существенных повреждений не выявлено.

По итогам проведенного обследования техническое состояние конструкций сооружения в целом, согласно ГОСТ 31937-2024 оценивается как – **работоспособное**, однако объект нуждается в мероприятиях по мониторингу в процессе выполнения работ по капитальному ремонту.

В соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2024 техническое состояние указанных зданий соответствует второй категории технического состояния. В соответствии с положениями ВСН 490-87 «Проектирование и устройство свайных фундаментов и шпунтовых ограждений в условиях реконструкции промышленных предприятий и городской застройки», забивка шпунта и свай представляется возможной на расстоянии не менее 30 м от существующих сооружений. С целью уменьшения динамического воздействия на несущие и ограждающие конструкции объектов окружающей застройки, при устройстве дорожных покрытий производить уплотнение в вибрационном режиме рекомендуется на расстоянии не менее 10 метров от существующих сооружений, при частоте не менее 40 Гц. Уплотнение покрытия на меньших расстояниях – производить в безвибрационном режиме. На расстоянии менее 15 метров не рекомендуется производить включения и выключения вибратора, а также изменения направления движения вибротатка.

7. Оценка воздействия принятых проектных решений, а также запроектированных работ в зоне влияния на ОКН (или части ОКН), обоснованная расчетами или требованиями нормативных документов:

Анализ результатов визуального обследования зданий набережной дает возможность выполнить предварительную оценку технического состояния зданий, попадающих в зону влияния работ по капитальному ремонту по капитальному ремонту «Наб. канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег».

В соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2024 техническое состояние указанных зданий соответствует второй категории технического состояния.

Представлен расчет влияния принятых проектных решений и работ Согласно результатам расчета, принятые проектные решения не влияют на объекты культурного

наследия, примыкающие к границам участка работ. Деформации при производстве работ не доходят до существующих зданий.

8. Оценка воздействия на ОКН технологии и организации производства работ с учетом сведений о методах ведения работ, использования машин и механизмов, организации строительной площадки с учетом проезда строительной техники:

- Организационно-технологическая схема выполнения работ
- Методы производства строительно-монтажных работ
- Описание технических решений капитального ремонта набережной
- Потребность в основных строительных машинах и механизмах
- Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период выполнения работ
- Дополнительные мероприятия по защите объектов культурного наследия окружающей застройки
- Оценка воздействия и мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия: Проектными решениями предусмотрено сохранение всех объемно-планировочных, высотных и конструктивных особенностей элементов набережных и спусков. В ходе рассмотрения проектной документации был определен перечень работ, выполняемый в непосредственной близости от памятников истории и культуры, которые были отнесены к видам работ, которые могут оказать негативное влияние на состояние объектов культурного наследия, а, следовательно, требуют разработки мероприятий, предотвращающих и устраняющих их проявление.

Исходя из анализа, были выделены проектные решения по ремонту набережной канала Грибоедова, которые могут оказывать воздействие на объекты культурного наследия, а именно:

- организация строительной площадки;
- нарушение технологии строительных работ;
- изменение утвержденных в проекте границ территории проектирования;
- не соблюдение техники безопасности;
- изменение схем движения автотехники и мест ее временной стоянки;
- изменение установленных проектом мест размещения автокрана;
- изменение установленных проектом границ движения автокрана и радиуса поворота стрелы автокрана;
- не выполнение требований по выполнению контроля качества работ, утвержденных противопожарных мероприятий, мероприятий по безопасности производства, охране труда и охране окружающей среды.

Учитывая вышеуказанные обстоятельства, были разработаны мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проекта: «Набережная канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег)», направленные на предотвращение возникновения факторов, могущих оказать негативное влияние на состояние объектов куль-

турного наследия, расположенных в непосредственной близости от территории проектирования. Таким образом при производстве работ не нарушается целостность объектов культурного наследия, не создается угроза их повреждения и обеспечивается их сохранность. Проектом не предусматривается проведение работ, изменяющие предмет охраны объекта

культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объектов культурного наследия.

Не проводятся работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения объектов культурного наследия. Не допускается ухудшение состояния территории объектов культурного наследия.

Разработаны мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. Предлагается проинформировать подрядную организацию и ее работников о расположении территории ремонтно-строительных работ на территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» и вблизи от объектов культурного наследия окружающей застройки, расположенных в Историческом центре Санкт-Петербурга, а также о недопустимости причинения вреда объектам культурного наследия и об уголовной и административной ответственности за причинение объекту культурного наследия вреда.

1. Учитывать и соблюдать требования данного раздела при разработке проекта производства работ.
2. Строго выполнять все положения программы мониторинга технического состояния объектов культурного наследия.
3. До начала подготовительного этапа работ провести осмотр состояния объектов культурного наследия и их прилегающих территорий. Осмотр состояния необходимо оформить в виде акта с приложением подробной фотофиксации, чтобы при необходимости можно было сравнить с его состоянием после завершения всех работ, предусмотренных проектом.
4. Строго выполнять все принятые проектные решения по организации строительной площадки;
5. Соблюдать границы территории (полосы отвода), отводимой для ремонта, на всех этапах работ;
6. Запретить проведения любых строительных работ вне границ отведенной территории для ремонта;
7. Соблюдать технологию и методику выполнения всех видов строительных работ;
8. Соблюдать схему движения строительной техники и запретить движение строительной техники вне существующих и временных дорог;
9. Выполнять контроль соблюдением принятых проектных решений;
10. Выполнять все виды контроля качества работ;
11. Выполнять постоянный контроль техники безопасности производства работ и охраны труда;
12. Выполнять все требования пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
13. Демонтажные подготовительные работы, выполняемые в 10-ти метровой зоне от зданий и сооружений ОКН выполнять щадящими методами с помощью ручного инструмента;
14. Радиус стрелы крана при демонтаже и монтаже конструкций (плит) набережных не должен превышать значений, установленных в проекте организации работ;
15. Ограничить поворот стрелы автокрана в сторону объектов культурного наследия окружающей застройки;
16. Запрещается проводить демонтаж и монтаж конструкций сооружения с помощью крана при порывистом ветре и при силе ветра более 15 м/с;
17. При повороте стрелы крана в ходе выполнения работ по демонтажу и монтажу конструкций набережных необходимо исключить неконтролируемые заносы и повороты конструкций. Данные работы выполнять при наличии страховочной строповки;
18. В случае выявления признаков ухудшения состояния объектов культурного наследия незамедлительно приостановить работу, проинформировать заказчика работ и орган охраны объектов культурного наследия;

19. В случае обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, незамедлительно приостановить строительные работы и проинформировать орган охраны объектов культурного наследия;
20. Периодически проводить мероприятия по очистке строительной площадки от мусора: не реже 1 раза в неделю;
21. Не допускать попадания строительного мусора и ТБО за границы строительных площадок и в особенности на территории объектов культурного наследия. В случае попадания строительного мусора или падения строительных материалов за границы участка проектирования незамедлительно принять меры по очистке территории;
22. Исключить попадание горюче-смазочных материалов на грунт в границах территории проектирования и по пути следования строительной техники в городской черте;
23. В случае изменения существующих проектных решений новые решения должны быть проанализированы на предмет обеспечения сохранности объектов культурного наследия и при необходимости дополнены новыми мероприятиями, обеспечивающими сохранность объектов культурного наследия;
24. После завершения работ заключительного периода провести осмотр состояния объектов культурного наследия и их территории. Осмотр состояния необходимо оформить в виде акта с приложением подробной фотофиксации, чтобы при необходимости можно было сравнить с его состоянием до начала работ.

Проведение вышеуказанных мероприятий позволит избежать возникновения факторов, могущих негативно повлиять на объекты культурного наследия при выполнении строительных работ.

9. Сведения о компенсационных мероприятиях или обоснование отсутствия необходимости в них по результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ: При принятых проектных решениях, учитывая вышеизложенное, до начала работ по ремонту объекта «Набережная канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег)» - не требуется усиления фундаментов и несущих конструкций объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости к зонам работ, а также проведение специальных мероприятий по защите целостности их строительных конструкций.

Компенсационные мероприятия не требуются.

10. Сведения о видах мониторинга или обоснование отсутствия необходимости мониторинга
Цель геотехнического мониторинга

Цель геотехнического мониторинга - обеспечение безопасности ремонта и эксплуатационной надежности объектов, а также зданий и сооружений окружающей застройки.

При проведении геотехнического мониторинга решаются следующие задачи п.12.2 СП 22.13330.2016:

- систематическая фиксация изменений контролируемых параметров конструкций сооружений и геологической среды;
- своевременное выявление отклонений контролируемых параметров (в т.ч. их изменений, нарушающих ожидаемые тенденции) конструкций реконструируемого объекта и его основания от заданных проектных значений, параметров грунтового массива и окружающей застройки - от значений, полученных в результате геотехнического прогноза;
- анализ степени опасности выявленных отклонений контролируемых параметров и установление причин их возникновения;
- разработка мероприятий, предупреждающих и устраняющих выявленные негативные про-

цессы или причины, которыми они обусловлены.

Мониторинг технического состояния объекта культурного наследия включает в себя целенаправленную систему регламентированных наблюдений за его элементами, накопление и обработку получаемой информации, составление прогнозов и рекомендаций, необходимых для разработки управляющих решений по сохранению и поддержанию оптимального режима функционирования объекта культурного наследия.

Согласно СП 22.13330.2011, таблица К1, предельно допустимая деформация основания фундаментов сооружений окружающей застройки, расположенных в зоне влияния реконструкции для зданий исторической застройки или памятники истории, архитектуры и культуры с несущими стенами из кирпичной кладки без армирования при III категории технического состояния здания, составляет 0,5 см.

При приближении значений измерений к предельно допустимым значениям контролируемых параметров, необходимо незамедлительно уведомить производителя работ и проектировщика о возникновении негативных технологических воздействий и выполнить соответствующие мероприятия по устранению негативных воздействий.

11. Вывод воздействия проводимых работ на сохранность объектов культурного наследия
Проведение работ по капитальному ремонту по объекту «Набережная канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег)» не окажет негативного воздействия на объекты культурного наследия окружающей застройки.

Сохранность объектов культурного наследия – обеспечивается.

Часть 5. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

10.5 215-УП -МГН Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Проезжая часть вдоль набережной находится в хорошем состоянии и не требует капитального ремонта покрытия. Существующая ширина проезжей части 9,52-11,8м.

Проезжая часть отделена от газона гранитным камнем ГПЗ.

Ширина тротуара из гранитных плит, брусчатки и ГП4 вдоль стенки набережной – 2,00- 2,13 м от подпирного камня.

Ширина газона между проезжей частью и тротуаром из гранитных плит вдоль набережной 2,86-3,17м.

В границах капитального ремонта расположены наземные пешеходные переходы. Пешеходный переход набережной канала Грибоедова у Коломенского моста обеспечивает условия безопасного и комфортного передвижения пешеходов и маломобильных групп населения – тротуар оборудован занижением бортового камня.

Пешеходный переход у Аларчина моста оборудован занижением гранитных плит со стороны наб. канала Грибоедова для обеспечения безопасного движения маломобильных групп населения. На период производства работ пешеходный переход закрывается.

Для обеспечения требований о доступности среды для инвалидов и другим маломобильным группам населения (МГН) на период производства работ пешеходные переходы обустраиваются дополнительными пешеходными настилами, временными пандусами и переразметкой переход.

В местах пересечения проезжей части в зоне пешеходного перехода перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015 м.

Покрытие пешеходной дорожки и площадок выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор

вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при неблагоприятных погодных условиях.

Отчетная документация по результатам инженерных изысканий:

1 215-УП -ИГДИ Технический отчет. Инженерно- геодезические изыскания и инженерно- гидрографические работы.

Данный раздел разработан ООО «КДС Групп».

Получение достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для осуществления градостроительной деятельности.

Задачи, выполненные для достижения цели инженерно-геодезических изысканий:

- составление программы инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями настоящего Технического задания Заказчика и СП 11-104-97, СП 47.13330.2016;
- сбор и анализ фондовых материалов (фонд держатель - ГГО КГА СПб);
- рекогносцировка на местности, оценка территории выполнения работ;
- открытие уведомления и получение данных в ГГО КГА СПб, обследования и обновление исходных геодезических пунктов и оценка их состояния;
- топографическая съемка объекта в масштабе 1:500, высота сечения рельефа 0,5м.;
- инструментальное обследование подземных коммуникаций, их выходов, колодцев;
- камеральная обработка материалов, уравнивание геодезической сети;
- согласование полноты и достоверности нанесения на топографический план коммуникаций с заинтересованными эксплуатирующими организациями и балансодержателями;
- составление и выпуск технического отчета в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11- 104-97;
- регистрация результатов работ в ГГО КГА СПб.

Работы выполнены в местной системе координат – МСК-1964 и в Балтийской системе высот 1977 г.

Результатом работ является топографическая съемка в масштабе 1:500, составлены экспликации колодцев. Положение инженерных сетей согласовано с эксплуатирующими организациями. Результаты измерений обрабатывались на ПК с использованием лицензионного программного обеспечения "CREDO DAT".

2 215-УП -ИГИ Технический отчет. Инженерно- геологические изыскания.

Данный раздел выполнен ООО «ДАРТА».

Участок инженерно-геологических изысканий административно расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, наб. канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста.

В геоморфологическом отношении территория приурочена к озерно-морской равнине в пределах Приморской низины.

Абсолютные отметки в пределах участка работ по устьям скважин составляют от 2,6 до 2,7 м. Абсолютные отметки дна р. Фонтанки в пределах участка работ по устьям архивных скважин минус 1,2 м.

Инженерно-геологические условия участка относятся к III (сложная) категории сложности, согласно СП 47.13330.2016, приложение Г.

По архивным данным (технический отчёт ООО «КДС Групп» 1111023-К-ИГИ от января 2024 г., Уведомление КГА № 6579-23 от 16.11.2023) грунты обладают низкой степенью агрессивности по отношению к конструкциям из углеродистой и низколегированной стали по удельному электрическому сопротивлению и средней степенью агрессивности по средней плотности катодного тока.

При проектировании необходимо учесть и предусмотреть:

- предусмотреть в проекте специальные меры по предотвращению изменения гидрогеодинамического режима территории;

- наличие тиксотропных грунтов в разрезе. Не следует подвергать их динамическим нагрузкам, при которых они разжижаются и теряют, присущую им в естественном состоянии, структурную связность и несущую способность;

- коррозионную агрессивность подземных вод и грунтов, предусмотреть защиту строительных конструкций от коррозии в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017;

- мероприятия, не допускающие увлажнения пучинистых грунтов основания, а также промораживания их в период строительства (СП 22.13330.2016, п. 6.8.12);

- учесть опыт строительства в данном районе;
- крепление котлованов ограждающей конструкцией (шпунтом);
- земляные работы выполнять в соответствии со СП 45.13330.2017;
- руководствоваться рекомендациями СП 24.13330.2021;
- руководствоваться рекомендациями ТСН 50-302-2004.

3 215-УП -ИГМИ Технический отчет Инженерно- гидрометеорологические изыскания.

Данный раздел разработан ООО «КДС Групп».

Инженерно-гидрометеорологические изыскания являются частью комплексных инженерных изысканий, проводимых на данном объекте ООО «КДС Групп», и обеспечивают получение материалов и данных для разработки проектных решений в соответствии с требованиями СП 11-103-97, СП 47.13330.2016, СП 131.13330.2020, СП 33-101-2003.

Основными целями инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки проектной и рабочей документации по объекту являлись: комплексное изучение гидрометеорологических условий участка изысканий и прогноз возможных изменений этих условий в результате взаимодействия с проектируемым объектом, а также получение необходимых и достаточных материалов для принятия обоснованных проектных решений.

Задачами инженерно-гидрометеорологических изысканий являются сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории, стационарных наблюдений Росгидромета; рекогносцировочное обследование района инженерных изысканий; изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений; камеральная обработка материалов и определение необходимых расчётных характеристик; составление технического отчёта.

Ранее по данному объекту инженерно-гидрометеорологические изыскания не проводились. Архивные инженерно-гидрометеорологические изыскания заказчиком не предоставлены.

Стационарных метеорологических и гидрологических наблюдений непосредственно на участке изысканий не производилось.

Участок изысканий- набережная реки Канала Грибоедова от Зеленого моста до Красного (правый берег). Река Канал Грибоедова является частью дельты реки Невы.

Согласно СП 11-103-97 степень гидрометеорологической изученности (возможность

использования материалов, выполненных ранее наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов и климата территории для определения гидрологических и метеорологических характеристик по трассе участков изысканий) оценивается как «изученная». Климатические данные района работ приводятся по материалам многолетних наблюдений по метеостанции Санкт-Петербург (Ленинград ИЦП).

В разделе дано подробное описание природных условий исследуемого участка.

4 215-УП -ИЭИ Технический отчет. Инженерно- экологические изыскания Данный раздел разработан ООО «КДС Групп».

По результатам исследования сделаны выводы:

Инженерно-экологические изыскания выполнены в соответствии с Программой на выполнение инженерно-экологических изысканий на основании Технического задания, согласно требованиям нормативных документов в объеме необходимом и достаточном для разработки проектных решений, гарантирующих безопасность строительства и эксплуатации объекта.

По радиационным, химическим, биологическим и физическим факторам экологического риска, обследованная территория не имеет ограничений при строительстве объекта.

Перечисленные негативные изменения окружающей среды являются технологически обусловленными, объективно возникающими при строительстве любых хозяйственных объектов.

При выполнении мероприятий по снижению нежелательных экологических последствий и проведении производственного экологического мониторинга на всех этапах строительства объекта ущерб окружающей среде будет минимальным.

По результатам анализа проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, было установлено следующее:

- Проектная документация разработана проектной организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.
- Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с Задание КГИОП № 01-21-3131/22-0-1 от 09.01.2023 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН.
- В состав исходно-разрешительной документации включен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 20.05.2025г. – в соответствии с п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ и в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, свидетельствующий о том, что планируемые к исполнению ремонтные и реставрационные работы **оказывают влияние** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

- о Проектная документация соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528–2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации, в соответствии с пп. 4, 5, 6 Федерального закона №73-ФЗ и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- о Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы;
- о Решения, разработанные проектной документацией по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, основаны на комплексных научных исследованиях и предпроектных изысканиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, соответствуют нормативным документам, в частности: ГОСТ Р 55567–2013. «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- о Решения, предусмотренные в проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, обеспечивают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержденного Распоряжение КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)». в соответствии со ст. 40, 42, 43, 44 Федерального закона № 73-ФЗ;
- о Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;
- о Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.
- о Предусмотренные проектной документацией работы в соответствии со ст. 40, 42, 43, 44 Федерального закона от 22.06.2002 №73-ФЗ относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.
- о По результатам рассмотрения раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-

УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов , **экспертами сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия:** объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП **соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

По результатам рассмотрения раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ - – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной

ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, экспертами сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому проспекту, объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сайт органа охраны объектов культурного наследия) в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:

Приложение 1. Копии документов, предоставленные заявителем или полученных экспертом самостоятельно

- Задание КГИОП № 01-21-3131/22-0-1 от 09.01.2023 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН.
- Задание СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту «Набережная канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) от 17.09.2024 г.
- Письмо КГА № 01-47-4-41909/22 от 29.11.2022 г. о категории наб. канала Грибоедова.
- Письмо КГИОП № 01-43-28350/22-0-1 от 25.11.2022 г. о расположении земельного участка «Наб. канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) в границах объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Распоряжение КГИОП № 404-рп от 31.05.2023 г. «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Распоряжение КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Распоряжение КГИОП № 07-19-385/17 от 11.10.2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками».
- Выписка из ЕГРН на сооружение – г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Аларчин мост - Коломенский мост», литера Б от 27.03.2025г. № КУВИ-001/2025-78523205.
- Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- Распоряжение КГИОП от 13.11.2024 № 576-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21.
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин» от 26.02.2021г.
- Выписка из ЕГРН от 02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176 на «Мост Аларчин» с кадастровым номером 78:32:0000000:3035.
- Решение Малого Совета Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов от 7 сентября 1993 года № 327 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга».
- Распоряжение КГИОП от 28.10.2011 № 10-751 «Об утверждении перечня предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».
- Распоряжение КГИОП от 25.03.2022 № 227-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».

Приложение 2. Копии документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы

1. Ситуационный план.
2. Историческая иконография.

3. Материалы фотофиксации (Фотофиксация выполнена экспертом Михайловской Г.В. 4 июня 2026г.)

Приложение 3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

15. Дата оформления заключения экспертизы - 09.07.2026 г.

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов - физических лиц. При подписании акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Председатель экспертной комиссии

(подписано электронной подписью 09.07.2026 г.)

Г.Н.Медведчикова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

(подписано электронной подписью 09.07.2026 г.)

Г.В.Михайловская

Эксперт-член экспертной комиссии

(подписано электронной подписью 09.07.2026 г.)

А.В. Орлов

Приложение 1 к Акту историко-культурной экспертизы

- проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;
- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объект культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенный через канал Грибоедова по Английскому просп., объект культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Копии документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

- Задание КГИОП № 01-21-3131/22-0-1 от 09.01.2023 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН.
- Задание СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту «Набережная канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) от 17.09.2024 г.
- Письмо КГА № 01-47-4-41909/22 от 29.11.2022 г. о категории наб. канала Грибоедова.
- Письмо КГИОП № 01-43-28350/22-0-1 от 25.11.2022 г. о расположении земельного участка «Наб. канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) в границах объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Распоряжение КГИОП № 404-рп от 31.05.2023 г. «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Распоряжение КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Распоряжение КГИОП № 07-19-385/17 от 11.10.2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками».
- Выписка из ЕГРН на сооружение – г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Аларчин мост - Коломенский мост», литера Б от 27.03.2025г. № КУВИ-001/2025-78523205.

- Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- Распоряжение КГИОП от 13.11.2024 № 576-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21.
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин» от 26.02.2021г.
- Выписка из ЕГРН от 02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176 на «Мост Аларчин» с кадастровым номером 78:32:0000000:3035.
- Извлечение из «Санкт-Петербургский городской Совет народных депутатов Малый Совет. Решение от 7 сентября 1993 года N 327 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга».
- Распоряжение КГИОП от 28.10.2011 № 10-751 «Об утверждении перечня предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С.Трайнина».
- Распоряжение КГИОП от 25.03.2022 № 227-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления
историко-культурных ландшафтов и
гидротехнических сооружений
(подпись)

Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры
(подпись и печать органа)

Е.О. Приходько
(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
электронной подписью

Сертификат 37858D06386528CE1832F10710F888
Подпись Приходько Елена Олеговна
Действителен с 17.10.2022 по 05.04.2028

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия
№01-21-3131/22-0-1 от 09.01.2023

ремонт и реставрация

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия федерального значения "Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками" (в составе "Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)") (Основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург						
(субъект Российской Федерации)						
Грибоедова канал - по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки						
(населенный пункт)						
ул./пр.		д.		лит.		корп.

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:
Собственник (законный владелец):

«Санкт-Петербург
Оперативное управление СПб ГБУ «Мостотрест»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

ул./пр.	Индустриальный пр.	д.	42	лит.		офис/кв.							
ИНН	7	8	0	6	2	1	5	1	9	5			
ОГРН/ОГРНИП	1	1	5	7	8	4	7	4	5	5	4	0	2
Ответственный представитель:													
(фамилия, имя, отчество (при наличии))													
Контактный телефон:		520-09-83											
Адрес электронной почты:		mostotrest@rambler.ru											

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	11.10.2017
Номер	07-19-385
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия "Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками" утвержден КГИОП 24.01.2008

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия "Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками" утвержден распоряжением КГИОП от 24.03.2015 №10-115

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность

объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований.	В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.

Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект ремонта, реставрации и приспособления разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии с ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.
Раздел 5. Отчетная документация:	
Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).	
9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:	
Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».	
Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.	
Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр	

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (часть 5.1, 7 статья и 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизы и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с

законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.04.2012 № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

**Специалист 1-й категории
отдела гидротехнических
сооружений Управления
историко-культурных
ландшафтов и гидротехнических
сооружений КГИОП**

**Заничковская Антонина
Николаевна**

(должность, наименование организации)

(Ф.И.О. полностью)



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
СПб ГБУ «Мостотрест»

П. В. Серов

2024

Задание

на разработку проектной документации по объекту
«Наб. канал Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег»
(далее – Объект)

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

Адресная программа капитального ремонта искусственных дорожных сооружений и защитных дорожных сооружений в части, касающейся берегозащитных сооружений, за счет средств субсидии СПб ГБУ «Мостотрест» на финансовое обеспечение исполнения государственного задания на 2024 год и плановые периоды 2025 и 2026 годов.

2. Застройщик (технический заказчик):

СПб ГБУ «Мостотрест», Индустриальный пр., д. 42, Санкт-Петербург, 195279
ОГРН 1157847455402
ИНН 7806215195

3. Стадия проектирования:

Проектная документация

4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Министра России от 2 ноября 2022 г. № 928/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 февраля 2023 г., регистрационный № 72411):

Автомобильные дороги в границах населенных пунктов, Магистральная улица районного значения, 20.1.8.2

4.1. Местоположение объекта:

Санкт-Петербург, Наб. канал Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег

5. Вид работ:

Капитальный ремонт.

6. Источник и объем финансирования строительства объекта:

Внебюджетные средства: целевая статья «Субсидия Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Мостотрест» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания».

7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):

Технические условия балансодержателей инженерных сетей, попадающих в зону капитального ремонта объекта, запросить на этапе сбора исходных данных.

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Выделение этапов принять на основе проекта организации строительства по капитальному ремонту (при необходимости их выделения).

9. Срок строительства объекта:

Продолжительность работ по капитальному ремонту принять на основе проекта организации строительства.

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

Принять следующие основные технико-экономические показатели:

№	Показатель	изм.	Количество
1.	Длина набережной	м	164,09
2.	площадь набережной	м ²	277,3

Технико-экономические показатели подлежат уточнению в ходе проектирования.

11. Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5), и включают в себя:

11.1. Назначение объекта:

Автомобильные дороги в границах населенных пунктов, Магистральная улица районного значения, 20.1.8.2.

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:

Объект транспортной инфраструктуры.

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Определить при выполнении инженерных изысканий и указать в проектной документации.

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Не относится к опасным производственным объектам.

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:

Уточнить при проектировании.

11.6. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей:

Уточнить при проектировании.

11.7. Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5):

Нормальный

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

Не относится к опасным производственным объектам.

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

13.1. В отношении инженерных изысканий:

Инженерные изыскания должны соответствовать требованиям:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

Другие нормативные документы, действующие в отношении данного вида работ.

13.2. В отношении проектной документации:

Проектная документация должна быть разработана с учётом требований нормативных документов, входящих в «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», применение которых на обязательной основе утверждено распоряжением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815, в том числе, но не исключительно:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

СП 16.13330.2017 актуализированная редакция СНиП П-23-81* «Стальные конструкции»;

СП 20.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;

СП 24.13330.2021 актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85 «Свайные фундаменты»;

СП 28.13330.2017 актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»;

СП 34.13330.2021 актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;

СП 35.13330.2011. Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;

СП 38.13330.2018 актуализированная редакция СНиП 2.06.04.82* «Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»

СП 42.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 45.13330.2017 актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

СП 46.13330.2012 Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91;

СП 48.13330.2019 актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

СП 59.13330.2020. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

СП 63.13330.2018 актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»;

СП 70.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»

СП 78.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»;

СП 126.13330.2017 актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»;

СП 131.13330.2020 актуализированная редакция СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;

СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и заделов в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;

МДС 12-46.2008. Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ;

ВСН 136-78 «Инструкция по проектированию вспомогательных сооружений и устройств для строительства мостов»;

ГОСТ Р 59626-2022 Дороги автомобильные общего пользования. Специальные вспомогательные сооружения и устройства для строительства мостов. Правила проектирования. Общие требования

ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

ГОСТ Р 32960-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения»;

ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;

Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 22.11.2019 № 812 «Об утверждении Перечней органов и организаций, с которыми подлежат согласованию комплексные схемы организации дорожного движения и проекты организации дорожного движения, и внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.06.2010 № 836»;

Другие нормативные документы, в том числе в части санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, действующих в отношении данного вида работ и актуальные на момент разработки документации.

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Выполнить (актуализировать) инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания в объеме, достаточном для обоснования принятых проектных решений и прохождения государственной экспертизы (при необходимости).

14.1. Требования к инженерно-геодезическим изысканиям и инженерно-гидрографическим работам:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-геодезические изыскания и инженерно-гидрографические работы (при необходимости).

Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500, с сечением рельефа через 0,5 м.

При выполнении работ обеспечить сохранность геодезических пунктов;

Выполнить промеры глубин;

Выполнить съемку и обследование подземных коммуникаций;

Составить экспликацию экспликаций колодцев подземных коммуникаций;

Разработать цифровой векторный топографический план совместно с инженерными коммуникациями;

Выполнить камеральные работы и составить технический отчет;

Согласовать с эксплуатирующими организациями полноту и достоверность нанесения на топографический план инженерных коммуникаций;

Получить согласование КГА;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-геодезические изыскания.

14.2. Требования к инженерно-геологическим изысканиям:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-геологические изыскания;

Выполнить бурение;

Выполнить работы по статическому зондированию;

Выполнить лабораторные работы по испытанию грунтов и определению химического состава вод и грунтов;

Выполнить камеральные работы и составить технический отчет, в состав отчета включить фотофиксацию работ, с привязкой к местности;

Получить согласование КГА;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-геологические изыскания.

14.3. Требования к инженерно-экологическим изысканиям:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-экологические изыскания (при необходимости);

Произвести отбор проб почво-грунтов на химические, бактериологические, паразитологические и токсикологические исследования;

Произвести отбор проб донных отложений на химические, бактериологические, паразитологические и токсикологические исследования;

Произвести отбор проб воды на химические и бактериологические исследования;

Произвести отбор проб атмосферного воздуха;

Произвести радиологическое обследование участка;

Произвести оценку уровней вредных физических воздействий (шум, ЭМИ, вибрация, инфразвук);

Выполнить лабораторные работы и составить технический отчет;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-экологические изыскания.

14.4. Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-гидрометеорологические изыскания (при необходимости);

Составить климатологическую характеристику района проектирования;

Составить таблицу гидрологической изученности и схемы гидрометеорологической изученности;

Определить расчетные уровни и расходы воды;

Составить технический отчет;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-гидрометеорологические изыскания.

14.5. Требования к предпроектному обследованию:

В техническом отчете предоставить фотоматериалы участков и конструкций с дефектами;

Выполнить обследование всех несущих конструкций сооружения с исследованием свойств материалов конструкций неразрушающими методами в необходимом и достаточном объеме для выполнения проектных работ;

Выполнить расчет несущих элементов конструкций в соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» от постоянных, временных и строительных нагрузок, в том числе проверку конструкций на местную и общую устойчивость и т.д.

15. Предполагаемая (предельная) стоимость капитального ремонта объекта:

Определить по результату разработки проектно-сметной документации

16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:

Является объектом культурного наследия федерального значения в соответствии с постановлением Правительства РФ № 527 от 10.07.2001.

17. Исходные данные:

17.1. Письмо КГА от 29.11.2022 № 01-47-4-41909/22 о категории дороги на 1 л. в 1 экз.

17.2. Заключение КГИОП от 25.11.2022 № 01-43-28350/22-0-1 о режиме использования земельного участка на 4 л. в 1 экз.

17.3. Ранее разработанная документация Шифр: 993-ИГДИ «Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий» (редактируемый, нередактируемый форматы).



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ**

на. Доминикова, д. 2 Санкт-Петербург, 191033
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: grad@kgr.gov.spb.ru Сайт: <http://www.kgrainfo.spb.ru>

№01-47-4-41909/22 от 29.11.2022

№

На № 01-07/03-3550/22-0-0 от 08.11.2022

Заместителю директора по ремонту
СПб ГБУ «Мостотрест»

Комитета по развитию транспортной
инфраструктуры Санкт-Петербурга

Новоселовой А.Г.

Уважаемая Алёна Геннадьевна!

Комитет по градостроительству и архитектуре (далее – Комитет) рассмотрел Ваше обращение по вопросу предоставления информации о категории Октябрьской наб., наб. канала Грибоедова, наб. Обводного канала, ул. Александра Матросова в соответствии с прилагаемыми схемами и сообщает.

Генеральным планом Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99, Октябрьская наб. и наб. Обводного канала отнесены к улицам общегородского значения непрерывного движения, ул. Александра Матросова отнесена к улице общегородского значения регулируемого движения.

Утвержденная документация по планировке территории, в границах которой расположена наб. канала Грибоедова отсутствует, в связи с чем категория не установлена.

Октябрьская наб., наб. Обводного канала, наб. канала Грибоедова, ул. Александра Матросова, включены в Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.03.2011 № 300, содержание которых осуществляется Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга в соответствии с техническим паспортом улицы, который содержит информацию о параметрах элементов улицы.

Первый заместитель
председателя Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат АБЗ ЗАКОНАМИ.ЕРУСЛОВО.СЕРГЕЕВ.АСОМ.В.ПАСПОРТ
Владимир Тетерин Александр Васильевич
Действителен с 22.12.2021 по 22.03.2023

А.В. Тетерин



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

ул. Думинская, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-13, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Заместитель директора по ремонту
СПбГБУ «Мостотрест»

Новоселовой А.Г.

№01-43-28350/22-0-1 от 25.11.2022

№ 01-43-28350/22-0-0 от 27.10.2022

На № 01-07/03-3433/22-0-0 от 27.10.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает:

1. Земельный участок по объекту: **«Октябрьская наб. от Волдарского моста до Финляндского моста»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения **"Октябрьская наб."** (адрес НПА: На правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

2. Земельный участок по объекту: **«Пешеходный мост в Колпино севернее дома 65 по Загородной ул.»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение)

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

3. Земельный участок по объекту: **«Мост по ул. А. Матросова в Пяделево»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок 3РЗ(42)29) объектов культурного наследия.

Заков Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение)

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

4. Земельный участок по объекту: **«Наб. канала Грибоедова от Аларчина моста до Коломенского моста, левый берег»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- объекта культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)" (адрес НПА: По обоим берегам Грибоедова канал, от р. Мойки до р. Фонтанки).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение)

Земельный участок расположен в границах территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

5. Земельный участок по объекту: «**Наб. Обводного канала от Таракановского моста до Ново-Калинкина моста, правый берег**» (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ОЗРЗ-2(32)) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен в границах территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

6. Земельный участок по объекту: «**Пешеходный мост через р. Дудергофку (Горелово, Набережная ул., бульв. Дружбы)**» (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

7. Земельный участок по объекту: «**Мост каменный (г. Пушкин, Софийский бульвар, д. 3, соор. 5)**» (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- территории объекта культурного наследия федерального значения "Отдельный парк", (НПА адрес объекта: г. Пушкин, между Московским шоссе, Софийским бульв., Павловским шоссе, Парковой ул., линией Витебской железной дороги).

Территории объектов культурного наследия подлежат государственной охране и использованию в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 133-64 "Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге", а также иными нормативными правовыми актами.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на рассматриваемых земельных участках. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельных участков. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 369 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельных участков проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 08F237E849F3604F1F845151260ECA10
Владелец Яковлев Петр Олегович
Действителен с 11.09.2022 по 24.09.2024

П.О. Яковлев

Дьяконов Н.П. (812)417-43-33
Петрова А.А. (812)417-43-46

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге"

Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге (утв. постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова):	канал Грибоедова - по обоим берегам, от р.Мойки до р. Фонтанки
мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова по Английскому просп.
мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степанов П.П.	через канал Грибоедова на-против д.30
мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова по Гривцова пер.
мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.	через канал Грибоедова по Невскому проспекту
мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н.	через канал Грибоедова по Гороховой ул.
мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова на-против Малой Подъяческой ул.
мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова у его впадения в р.Фонтанку
мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.	через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.
набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764 -1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954 - 1956 гг. (реконструкция)	по обоим берегам канала Грибоедова, от р.Мойки до р.Фонтанки



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.05.2023

№ 404-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала
(ныне канала Грибоедова)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения « Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурных исследований, выполненных ООО «Научно-производственное предприятие «Меридиан» (от 29.11.2019 рег. № 3-857/19-0-0) и ООО «Роскарта» (от 27.10.2022 рег. № 0)-43-28378/22-0-0).

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержденный КГИОП 24.01.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от **31.05.2023** № **404-рп**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

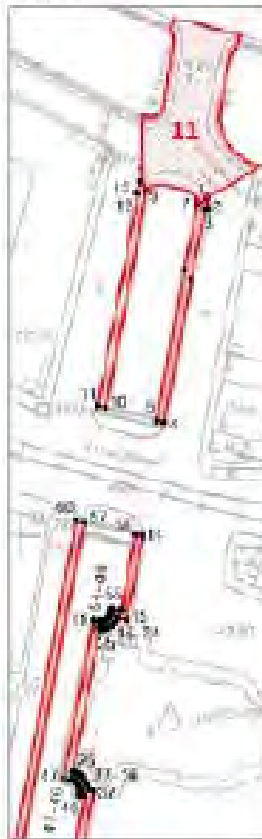


Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

	границы территории объекта культурного наследия
	характерная точка границы территории объекта культурного наследия
	объект культурного наследия федерального значения
	объект культурного наследия регионального значения

Баррикада1



Баррикада2



Баррикада3



Баррикада4



Баррикада5



Баррикада7



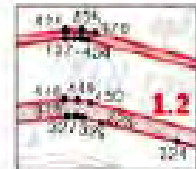
Баррикада8



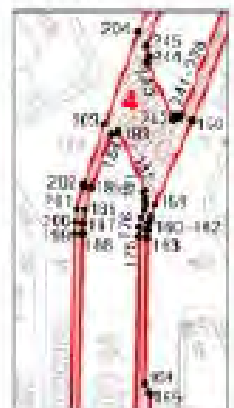
Баррикада9



Баррикада10



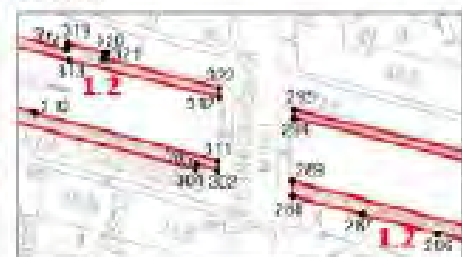
Баррикада11



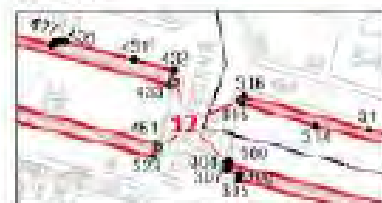
Баррикада12



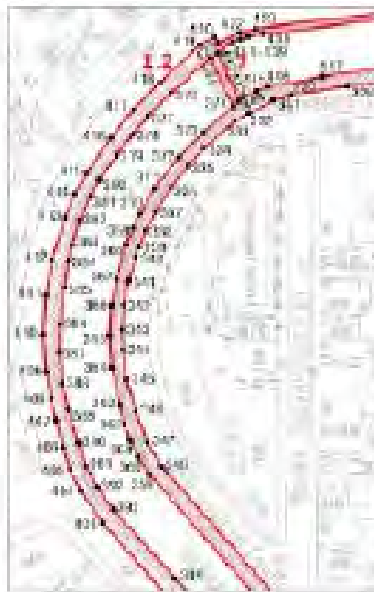
Баррикада13



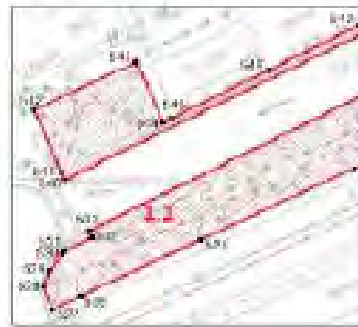
Баррикада14



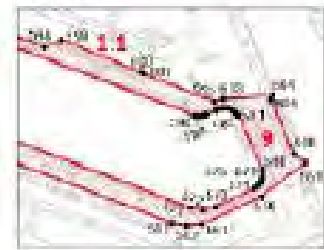
Базилика 15



Базилика 16



Базилика 19



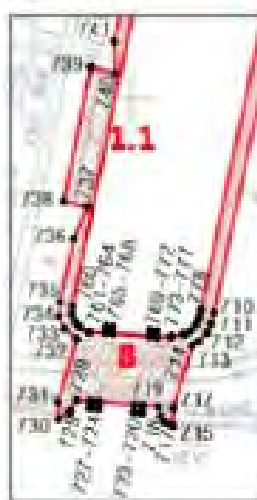
Базилика 22



Базилика 23



Базилика 25



Состав объекта культурного наследия:

1. Набережные Еваторийинского канала со съездами и спусками;
2. Мост Аларчин;
3. Мост Банковский с грифонами;
4. Мост Демидов;
5. Мост Казанский;
6. Мост Каменный;
7. Мост Левинский;
8. Мост Мало-Катинский;
9. Мост Пикалов.

Экспликация:

- 1.1. Конные спуски;
- 1.2. Лестничные спуски;
10. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Итальянский мост»;
11. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Мосты Тестралинский и Мало-Конюшенный («Трехколенный мост»)), входящего в состав культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты реки Мойки»;
12. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Обелиски с фонарями Подъячского моста».

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	94897.41	114457.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	94897.46	114456.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	94833.83	114444.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	94834.36	114441.74	Картометрический метод	1.00	—
6	94879.45	114450.41	Картометрический метод	1.00	—
7	94899.04	114454.54	Картометрический метод	1.00	—
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
9	94902.64	114438.60	Картометрический метод	1.00	—
10	94838.29	114425.93	Картометрический метод	1.00	—
11	94838.81	114423.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	94901.87	114435.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	94902.22	114435.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	94775.27	114432.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

16	94775.77	114429.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	94775.10	114429.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	94774.48	114428.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	94773.93	114428.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	94773.46	114427.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	94773.07	114426.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	94772.75	114426.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	94772.59	114425.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	94772.50	114424.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	94772.52	114424.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	94729.84	114415.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	94729.69	114416.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	94729.44	114417.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	94729.10	114417.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	94728.67	114418.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	94728.17	114418.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	94727.59	114419.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	94726.96	114419.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	94726.28	114420.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	94725.57	114420.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	94724.93	114420.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	94724.59	114422.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	94434.12	114364.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	94434.66	114362.24	Картометрический метод	1.00	—

40	94722.89	114419.38	Картометрический метод	1.00	—
41	94723.17	114417.91	Картометрический метод	1.00	—
42	94724.52	114417.98	Картометрический метод	1.00	—
43	94725.47	114417.82	Картометрический метод	1.00	—
44	94726.32	114417.42	Картометрический метод	1.00	—
45	94727.15	114416.51	Картометрический метод	1.00	—
46	94727.73	114415.06	Картометрический метод	1.00	—
47	94728.15	114413.09	Картометрический метод	1.00	—
48	94775.16	114422.31	Картометрический метод	1.00	—
49	94774.84	114424.46	Картометрический метод	1.00	—
50	94774.98	114425.46	Картометрический метод	1.00	—
51	94775.47	114426.43	Картометрический метод	1.00	—
52	94776.02	114426.99	Картометрический метод	1.00	—
53	94776.66	114427.39	Картометрический метод	1.00	—
54	94778.52	114427.93	Картометрический метод	1.00	—
55	94777.95	114430.64	Картометрический метод	1.00	—
56	94800.38	114434.95	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
58	94437.88	114346.14	Картометрический метод	1.00	—
59	94438.34	114344.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	94804.69	114416.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	94243.19	114326.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	94148.55	114308.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

64	93878.27	114254.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	93874.62	114254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	93871.39	114252.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	93867.59	114250.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	93863.34	114249.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	93862.83	114246.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	93860.50	114243.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	93858.73	114245.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	93854.56	114240.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	93857.49	114238.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	93823.94	114181.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	93822.10	114182.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	93810.84	114163.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	93812.67	114162.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	93730.11	114024.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	93732.15	114022.86	Картометрический метод	1.00	—
80	93859.24	114236.23	Картометрический метод	1.00	—
81	93859.77	114237.76	Картометрический метод	1.00	—
82	93872.36	114226.39	Картометрический метод	1.00	—
83	93746.43	114014.69	Картометрический метод	1.00	—
84	93748.45	114013.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93873.27	114223.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	93876.11	114222.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	93879.10	114226.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

88	93876.81	114228.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	93878.36	114230.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	93879.84	114232.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	93881.45	114233.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	93883.50	114234.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	93885.72	114235.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	93897.05	114237.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	93897.38	114235.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	93920.26	114240.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	93919.97	114241.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	94115.88	114280.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
99	94116.21	114279.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
100	94126.75	114281.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
101	94126.50	114282.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
102	94125.76	114284.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	94131.76	114285.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
104	94138.25	114286.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
105	94140.18	114287.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
106	94146.70	114288.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
107	94152.74	114289.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	94155.27	114293.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
109	94193.87	114300.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
110	94197.42	114302.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
111	94201.40	114303.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

112	94206.78	114304.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
113	94208.33	114304.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
114	94209.86	114303.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
115	94244.49	114309.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	94247.51	114306.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
117	94434.81	114343.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
118	94434.38	114345.40	Картометрический метод	1.00	—
119	94249.55	114309.00	Картометрический метод	1.00	—
120	94247.39	114311.39	Картометрический метод	1.00	—
121	94246.58	114311.26	Картометрический метод	1.00	—
122	94244.35	114321.92	Картометрический метод	1.00	—
123	94245.29	114322.08	Картометрический метод	1.00	—
124	94246.61	114325.02	Картометрический метод	1.00	—
125	94431.25	114361.68	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
127	93882.15	114253.08	Картометрический метод	1.00	—
128	93876.14	114251.82	Картометрический метод	1.00	—
129	93872.30	114250.55	Картометрический метод	1.00	—
130	93869.67	114249.26	Картометрический метод	1.00	—
131	93867.39	114247.66	Картометрический метод	1.00	—
132	93864.67	114244.79	Картометрический метод	1.00	—
133	93861.39	114240.31	Картометрический метод	1.00	—
134	93874.33	114228.94	Картометрический метод	1.00	—

135	93877.82	114233.10	Картометрический метод	1.00	—
136	93880.43	114235.31	Картометрический метод	1.00	—
137	93882.49	114236.41	Картометрический метод	1.00	—
138	93885.06	114237.39	Картометрический метод	1.00	—
139	93890.79	114238.58	Картометрический метод	1.00	—
140	94123.14	114284.27	Картометрический метод	1.00	—
141	94122.82	114285.78	Картометрический метод	1.00	—
142	94149.57	114290.85	Картометрический метод	1.00	—
143	94151.16	114293.33	Картометрический метод	1.00	—
144	94151.35	114293.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
145	94149.47	114302.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
146	94149.26	114302.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
148	93670.75	113924.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
149	93658.01	113903.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
150	93577.50	113768.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
151	93575.53	113765.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
152	93573.97	113763.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
153	93572.23	113761.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
154	93570.34	113760.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
155	93568.45	113759.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
156	93565.46	113757.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	93562.94	113756.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

158	93479.46	113721.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	93455.66	113710.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	93452.15	113709.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	93450.45	113708.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	93448.45	113708.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	93446.16	113708.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	93405.25	113707.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
165	93402.25	113708.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
166	93305.58	113707.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	93302.48	113705.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	93265.69	113704.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	93260.84	113706.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	93238.23	113706.45	Картометрический метод	1.00	—
171	93232.74	113705.92	Картометрический метод	1.00	—
172	93233.78	113701.06	Картометрический метод	1.00	—
173	93256.50	113701.30	Картометрический метод	1.00	—
174	93259.07	113702.01	Картометрический метод	1.00	—
175	93446.54	113705.57	Картометрический метод	1.00	—
176	93449.23	113705.78	Картометрический метод	1.00	—
177	93451.96	113706.20	Картометрический метод	1.00	—
178	93454.03	113707.10	Картометрический метод	1.00	—
179	93455.83	113707.47	Картометрический метод	1.00	—
180	93457.31	113707.26	Картометрический метод	1.00	—
181	93459.04	113706.56	Картометрический метод	1.00	—

182	93459.61	113707.51	Картометрический метод	1.00	—
183	93475.98	113699.71	Картометрический метод	1.00	—
184	93475.38	113697.43	Картометрический метод	1.00	—
185	93460.21	113691.72	Картометрический метод	1.00	—
186	93454.17	113689.83	Картометрический метод	1.00	—
187	93450.26	113689.27	Картометрический метод	1.00	—
188	93447.30	113689.09	Картометрический метод	1.00	—
189	93350.39	113687.23	Картометрический метод	1.00	—
190	93325.19	113686.80	Картометрический метод	1.00	—
191	93238.77	113685.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
192	93237.18	113684.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
193	93238.22	113679.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
194	93241.34	113679.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
195	93316.35	113681.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
196	93324.84	113681.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	93350.33	113682.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
198	93350.18	113684.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
199	93447.35	113686.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
200	93450.60	113686.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
201	93454.29	113687.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
202	93461.12	113689.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
203	93478.41	113695.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
204	93504.13	113705.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	93580.62	113736.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

206	93583.28	113738.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
207	93585.61	113739.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
208	93587.69	113741.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
209	93589.77	113744.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
210	93594.97	113752.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
211	93634.82	113854.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
212	93672.28	113883.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
213	93672.60	113885.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
214	93677.06	113892.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
215	93688.26	113911.28	Картометрический метод	1.00	—
216	93746.87	114011.00	Картометрический метод	1.00	—
217	93744.78	114012.04	Картометрический метод	1.00	—
218	93686.90	113913.40	Картометрический метод	1.00	—
219	93685.43	113911.95	Картометрический метод	1.00	—
220	93683.67	113911.49	Картометрический метод	1.00	—
221	93682.20	113912.11	Картометрический метод	1.00	—
222	93681.77	113911.37	Картометрический метод	1.00	—
223	93672.36	113918.49	Картометрический метод	1.00	—
224	93672.73	113919.29	Картометрический метод	1.00	—
225	93672.24	113921.64	Картометрический метод	1.00	—
226	93672.76	113924.04	Картометрический метод	1.00	—
227	93730.68	114020.39	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—

229	93664.69	113904.35	Картометрический метод	1.00	—
230	93663.41	113904.63	Картометрический метод	1.00	—
231	93661.53	113904.11	Картометрический метод	1.00	—
232	93660.16	113902.40	Картометрический метод	1.00	—
233	93580.00	113766.72	Картометрический метод	1.00	—
234	93576.61	113761.94	Картометрический метод	1.00	—
235	93572.76	113757.67	Картометрический метод	1.00	—
236	93568.53	113754.35	Картометрический метод	1.00	—
237	93564.57	113752.05	Картометрический метод	1.00	—
238	93481.06	113718.20	Картометрический метод	1.00	—
239	93480.59	113717.70	Картометрический метод	1.00	—
240	93480.42	113717.03	Картометрический метод	1.00	—
241	93480.44	113716.14	Картометрический метод	1.00	—
242	93479.78	113715.84	Картометрический метод	1.00	—
243	93495.56	113707.95	Картометрический метод	1.00	—
244	93497.33	113708.66	Картометрический метод	1.00	—
245	93500.15	113707.86	Картометрический метод	1.00	—
246	93577.25	113739.48	Картометрический метод	1.00	—
247	93581.53	113742.00	Картометрический метод	1.00	—
248	93583.34	113745.31	Картометрический метод	1.00	—
249	93588.86	113749.63	Картометрический метод	1.00	—
250	93591.78	113754.07	Картометрический метод	1.00	—
251	93674.60	113893.03	Картометрический метод	1.00	—
252	93675.06	113894.87	Картометрический метод	1.00	—

253	93674.91	113896.32	Картометрический метод	1.00	—
254	93673.78	113897.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
255	93674.11	113898.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
257	93223.16	113703.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
258	93218.65	113700.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
259	93214.56	113697.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
260	93210.82	113693.87	Картометрический метод	1.00	—
261	93150.06	113622.68	Картометрический метод	1.00	—
262	93153.58	113619.55	Картометрический метод	1.00	—
263	93214.12	113691.36	Картометрический метод	1.00	—
264	93218.83	113695.63	Картометрический метод	1.00	—
265	93224.83	113698.95	Картометрический метод	1.00	—
266	93230.67	113700.69	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
268	93229.94	113682.39	Картометрический метод	1.00	—
269	93225.91	113679.78	Картометрический метод	1.00	—
270	93221.95	113675.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
271	93167.88	113611.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
272	93169.84	113609.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
273	93223.49	113674.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
274	93226.36	113677.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

275	93228.27	113678.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
276	93230.30	113679.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
277	93232.50	113680.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
278	93234.68	113681.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
280	93141.23	113597.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
281	93141.33	113595.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
282	93141.64	113593.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
283	93145.05	113580.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
284	93143.06	113576.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
285	93186.79	113406.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
286	93199.79	113351.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
287	93205.29	113329.85	Картометрический метод	1.00	—
288	93210.33	113309.30	Картометрический метод	1.00	—
289	93214.58	113309.28	Картометрический метод	1.00	—
290	93143.94	113595.20	Картометрический метод	1.00	—
291	93143.77	113596.94	Картометрический метод	1.00	—
292	93143.94	113598.36	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
294	93232.62	113309.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
295	93235.07	113309.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
296	93206.64	113425.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

297	93208.61	113426.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
298	93203.02	113448.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
299	93201.05	113447.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
300	93200.69	113449.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
301	93163.49	113590.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
303	93219.37	113281.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
304	93218.02	113280.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
305	93245.51	113173.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
306	93246.93	113173.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
307	93247.93	113169.46	Картометрический метод	1.00	—
308	93249.32	113169.75	Картометрический метод	1.00	—
309	93250.24	113169.99	Картометрический метод	1.00	—
310	93234.19	113233.84	Картометрический метод	1.00	—
311	93220.25	113287.19	Картометрический метод	1.00	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
313	93248.98	113243.75	Картометрический метод	1.00	—
314	93260.76	113195.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
315	93266.87	113174.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
316	93269.13	113174.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
317	93259.66	113211.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
318	93251.94	113242.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

319	93253.57	113243.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
320	93251.05	113254.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
321	93249.25	113254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
322	93241.07	113287.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
324	93272.12	113065.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
325	93277.65	113043.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
326	93279.22	113037.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
327	93279.56	113035.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
328	93279.55	113033.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
329	93271.52	112965.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
330	93268.35	112945.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
331	93266.31	112938.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
332	93261.55	112929.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
333	93259.01	112924.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
334	93249.36	112913.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
335	93243.22	112907.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
336	93235.58	112901.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
337	93227.02	112895.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
338	93220.15	112891.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
339	93214.26	112889.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
340	93210.76	112888.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
341	93202.22	112885.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

342	93193.76	112884.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
343	93184.84	112883.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
344	93177.81	112883.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
345	93167.31	112884.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
346	93156.12	112888.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
347	93145.00	112892.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
348	93136.43	112897.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
349	93011.64	113011.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
350	93011.16	113011.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
351	93010.57	113011.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
352	93010.01	113011.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
353	93008.77	113010.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
354	93005.61	113013.21	Картометрический метод	1.00	—
355	93003.51	113014.34	Картометрический метод	1.00	—
356	93002.59	113011.32	Картометрический метод	1.00	—
357	93003.50	113010.88	Картометрический метод	1.00	—
358	93005.26	113009.42	Картометрический метод	1.00	—
359	93133.49	112893.33	Картометрический метод	1.00	—
360	93139.83	112889.11	Картометрический метод	1.00	—
361	93145.60	112886.34	Картометрический метод	1.00	—
362	93151.44	112884.31	Картометрический метод	1.00	—
363	93138.08	112882.41	Картометрический метод	1.00	—
364	93171.49	112879.34	Картометрический метод	1.00	—
365	93182.89	112878.50	Картометрический метод	1.00	—

366	93193.55	112879.25	Картометрический метод	1.00	—
367	93202.91	112881.12	Картометрический метод	1.00	—
368	93215.41	112884.71	Картометрический метод	1.00	—
369	93221.10	112887.21	Картометрический метод	1.00	—
370	93226.35	112890.09	Картометрический метод	1.00	—
371	93235.33	112895.21	Картометрический метод	1.00	—
372	93246.16	112904.02	Картометрический метод	1.00	—
373	93254.93	112913.07	Картометрический метод	1.00	—
374	93264.18	112923.82	Картометрический метод	1.00	—
375	93281.38	112915.79	Картометрический метод	1.00	—
376	93268.86	112900.94	Картометрический метод	1.00	—
377	93260.76	112892.65	Картометрический метод	1.00	—
378	93254.31	112887.10	Картометрический метод	1.00	—
379	93247.03	112881.22	Картометрический метод	1.00	—
380	93238.13	112874.89	Картометрический метод	1.00	—
381	93232.41	112871.84	Картометрический метод	1.00	—
382	93223.78	112867.88	Картометрический метод	1.00	—
383	93214.87	112864.95	Картометрический метод	1.00	—
384	93209.35	112863.53	Картометрический метод	1.00	—
385	93200.14	112861.91	Картометрический метод	1.00	—
386	93186.91	112860.39	Картометрический метод	1.00	—
387	93176.92	112860.12	Картометрический метод	1.00	—
388	93165.93	112861.17	Картометрический метод	1.00	—
389	93156.72	112863.49	Картометрический метод	1.00	—

390	93144.83	112867.41	Картометрический метод	1.00	—
391	93136.57	112870.05	Картометрический метод	1.00	—
392	93129.03	112874.17	Картометрический метод	1.00	—
393	93121.09	112879.93	Картометрический метод	1.00	—
394	93096.78	112902.78	Картометрический метод	1.00	—
395	92995.51	112992.92	Картометрический метод	1.00	—
396	92994.82	112993.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
397	92994.57	112994.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
398	92992.27	112992.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
399	92992.92	112991.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
400	92994.71	112989.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
401	92999.18	112985.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
402	92997.33	112983.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
403	93116.42	112876.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
404	93127.45	112868.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
405	93135.44	112864.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
406	93143.23	112861.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
407	93152.87	112859.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
408	93160.56	112857.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
409	93169.92	112855.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
410	93183.30	112854.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
411	93197.42	112855.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
412	93209.74	112857.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
413	93224.75	112862.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

414	93233.13	112866.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
415	93240.40	112870.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
416	93253.21	112879.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
417	93263.08	112887.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
418	93272.85	112897.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
419	93286.17	112911.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
420	93288.83	112917.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
421	93286.55	112918.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
422	93290.45	112926.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
423	93291.91	112932.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
424	93303.72	113032.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
425	93303.65	113037.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
426	93302.94	113041.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
427	93283.40	113118.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
428	93284.14	113119.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
429	93284.52	113120.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
430	93284.55	113121.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
431	93279.49	113142.30	Картометрический метод	1.00	—
432	93276.42	113153.91	Картометрический метод	1.00	—
433	93272.31	113152.81	Картометрический метод	1.00	—
434	93301.03	113039.18	Картометрический метод	1.00	—
435	93301.34	113037.34	Картометрический метод	1.00	—
436	93301.47	113035.38	Картометрический метод	1.00	—
437	93301.38	113032.93	Картометрический метод	1.00	—

438	93290.03	112934.75	Картометрический метод	1.00	—
439	93289.02	112929.71	Картометрический метод	1.00	—
440	93288.10	112926.78	Картометрический метод	1.00	—
441	93286.74	112923.30	Картометрический метод	1.00	—
442	93283.08	112918.35	Картометрический метод	1.00	—
443	93265.99	112926.02	Картометрический метод	1.00	—
444	93267.47	112927.87	Картометрический метод	1.00	—
445	93269.84	112932.52	Картометрический метод	1.00	—
446	93271.36	112936.89	Картометрический метод	1.00	—
447	93274.87	112956.86	Картометрический метод	1.00	—
448	93284.19	113032.45	Картометрический метод	1.00	—
449	93284.05	113036.28	Картометрический метод	1.00	—
450	93283.35	113039.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
451	93255.62	113148.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
453	92981.54	113038.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
454	92979.56	113039.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
455	92935.13	113079.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
456	92923.36	113088.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
457	92917.76	113091.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
458	92911.08	113094.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
459	92904.92	113096.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
460	92897.87	113098.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

461	92882.33	113099.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
462	92875.15	113099.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
463	92866.80	113098.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
464	92858.45	113095.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
465	92747.87	113050.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
466	92743.35	113047.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
467	92740.59	113045.63	Картометрический метод	1.00	—
468	92722.51	113029.79	Картометрический метод	1.00	—
469	92725.42	113027.85	Картометрический метод	1.00	—
470	92735.16	113036.62	Картометрический метод	1.00	—
471	92739.03	113039.93	Картометрический метод	1.00	—
472	92744.01	113043.27	Картометрический метод	1.00	—
473	92749.72	113045.85	Картометрический метод	1.00	—
474	92853.90	113088.05	Картометрический метод	1.00	—
475	92859.96	113090.42	Картометрический метод	1.00	—
476	92867.00	113092.51	Картометрический метод	1.00	—
477	92874.81	113093.68	Картометрический метод	1.00	—
478	92880.97	113093.80	Картометрический метод	1.00	—
479	92896.24	113092.49	Картометрический метод	1.00	—
480	92903.34	113091.18	Картометрический метод	1.00	—
481	92912.59	113088.12	Картометрический метод	1.00	—
482	92921.17	113083.10	Картометрический метод	1.00	—
483	92931.17	113075.33	Картометрический метод	1.00	—
484	92979.12	113032.08	Картометрический метод	1.00	—

452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
486	92969.52	113016.76	Картометрический метод	1.00	—
487	92916.26	113065.77	Картометрический метод	1.00	—
488	92908.53	113070.38	Картометрический метод	1.00	—
489	92901.48	113072.97	Картометрический метод	1.00	—
490	92893.82	113074.87	Картометрический метод	1.00	—
491	92887.06	113075.84	Картометрический метод	1.00	—
492	92880.18	113075.83	Картометрический метод	1.00	—
493	92872.89	113074.54	Картометрический метод	1.00	—
494	92865.80	113072.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
495	92741.91	113021.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
496	92743.14	113018.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
497	92769.75	113029.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
498	92770.91	113027.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
499	92772.06	113027.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
500	92783.11	113032.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
501	92861.57	113065.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
502	92870.58	113068.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
503	92877.95	113070.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
504	92887.53	113070.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
505	92896.39	113068.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
506	92906.61	113064.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
507	92915.59	113058.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

508	92964.15	113013.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
509	92965.09	113013.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
510	92966.04	113013.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
511	92966.81	113013.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
512	92967.62	113013.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
513	92971.44	113011.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
514	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
515	92690.75	113014.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
516	92689.45	113013.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
517	92688.94	113013.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
518	92688.37	113012.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
519	92687.38	113011.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
520	92681.65	112998.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
521	92680.33	112996.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
522	92671.77	112977.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
523	92667.87	112968.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
524	92641.44	112909.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
525	92615.88	112853.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
526	92595.76	112809.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
527	92591.06	112798.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
528	92599.27	112795.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
529	92604.82	112798.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
530	92611.06	112802.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

531	92612.15	112803.58	Картометрический метод	1.00	—
532	92616.73	112813.34	Картометрический метод	1.00	—
533	92619.19	112812.20	Картометрический метод	1.00	—
534	92711.59	113004.84	Картометрический метод	1.00	—
535	92712.27	113005.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
536	92713.38	113005.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
537	92701.77	113010.42	Картометрический метод	1.00	—
538	92694.66	113013.33	Картометрический метод	1.00	—
539	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
540	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
541	92637.27	112803.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
542	92640.04	112802.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
543	92662.16	112792.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
544	92679.25	112829.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
545	92637.81	112839.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
546	92659.35	112843.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
547	92676.44	112878.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
548	92692.52	112911.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
549	92709.92	112948.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
550	92730.24	112939.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
551	92750.10	112981.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
552	92750.21	112982.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
553	92750.09	112983.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
554	92749.84	112984.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

554	92749.44	112985.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
555	92748.89	112986.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
556	92748.20	112987.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
557	92733.00	112996.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
558	92733.18	112996.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
560	92582.08	112755.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
561	92572.26	112733.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
562	92571.48	112728.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
563	92572.67	112722.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
564	92644.15	112530.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
565	92647.72	112528.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
566	92655.85	112505.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
567	92657.58	112501.20	Картометрический метод	1.00	—
568	92659.03	112499.27	Картометрический метод	1.00	—
569	92662.71	112502.14	Картометрический метод	1.00	—
570	92661.31	112504.78	Картометрический метод	1.00	—
571	92578.13	112729.63	Картометрический метод	1.00	—
572	92577.37	112734.45	Картометрический метод	1.00	—
573	92578.42	112738.89	Картометрический метод	1.00	—
574	92584.73	112752.74	Картометрический метод	1.00	—
575	92585.41	112753.73	Картометрический метод	1.00	—
576	92586.25	112754.68	Картометрический метод	1.00	—

577	92587.13	112755.22	Картометрический метод	1.00	—
578	92588.47	112755.77	Картометрический метод	1.00	—
579	92590.29	112756.00	Картометрический метод	1.00	—
580	92591.77	112755.88	Картометрический метод	1.00	—
581	92610.76	112747.17	Картометрический метод	1.00	—
582	92611.70	112746.11	Картометрический метод	1.00	—
583	92612.54	112744.91	Картометрический метод	1.00	—
584	92613.01	112743.42	Картометрический метод	1.00	—
585	92613.02	112741.47	Картометрический метод	1.00	—
586	92612.31	112739.23	Картометрический метод	1.00	—
587	92611.11	112735.12	Картометрический метод	1.00	—
588	92610.65	112733.85	Картометрический метод	1.00	—
589	92610.52	112732.54	Картометрический метод	1.00	—
590	92610.75	112731.34	Картометрический метод	1.00	—
591	92698.99	112491.39	Картометрический метод	1.00	—
592	92699.34	112489.77	Картометрический метод	1.00	—
593	92699.35	112488.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
594	92698.94	112487.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
595	92704.42	112485.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
596	92704.87	112487.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
597	92704.20	112487.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
598	92634.93	112676.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
599	92637.38	112682.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
600	92626.31	112711.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

601	92625.55	112712.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
602	92615.71	112738.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
603	92616.53	112741.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
604	92618.00	112760.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
605	92616.24	112759.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
606	92596.99	112767.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
607	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
608	92664.40	112452.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
609	92662.93	112444.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
610	92627.86	112312.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
611	92624.57	112309.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
612	92616.45	112279.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
613	92617.84	112275.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
614	92597.25	112200.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
615	92593.60	112188.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
616	92591.62	112184.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
617	92589.31	112179.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
618	92586.41	112175.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
619	92566.38	112151.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
620	92563.90	112147.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
621	92546.71	112126.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
622	92542.23	112121.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
623	92539.70	112121.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

624	92537.40	112119.89	Картометрический метод	1.00	—
625	92437.24	112007.33	Картометрический метод	1.00	—
626	92441.85	112003.09	Картометрический метод	1.00	—
627	92544.82	112119.38	Картометрический метод	1.00	—
628	92549.68	112123.66	Картометрический метод	1.00	—
629	92551.49	112123.90	Картометрический метод	1.00	—
630	92553.54	112123.79	Картометрический метод	1.00	—
631	92555.73	112123.23	Картометрический метод	1.00	—
632	92557.50	112125.37	Картометрический метод	1.00	—
633	92576.50	112116.77	Картометрический метод	1.00	—
634	92574.76	112114.78	Картометрический метод	1.00	—
635	92576.21	112113.18	Картометрический метод	1.00	—
636	92576.95	112111.97	Картометрический метод	1.00	—
637	92577.22	112110.63	Картометрический метод	1.00	—
638	92577.06	112109.34	Картометрический метод	1.00	—
639	92576.57	112108.30	Картометрический метод	1.00	—
640	92575.94	112107.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
641	92464.77	111983.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
642	92467.44	111980.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
643	92518.18	112037.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
644	92520.36	112042.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
645	92524.96	112038.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
646	92545.84	112061.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
647	92541.10	112066.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

648	92546.43	112069.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
649	92549.51	112072.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
650	92576.11	112102.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
651	92576.53	112103.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
652	92579.59	112106.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
653	92603.18	112132.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
654	92619.17	112151.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
655	92626.49	112161.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
656	92631.76	112171.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
657	92634.93	112181.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
658	92635.11	112189.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
659	92640.48	112188.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
660	92649.03	112220.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
661	92643.47	112222.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
662	92647.00	112227.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
663	92649.49	112226.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
664	92698.65	112348.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
665	92685.37	112355.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
666	92679.34	112357.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
667	92682.86	112364.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
668	92702.80	112439.75	Картометрический метод	1.00	—
669	92704.60	112448.22	Картометрический метод	1.00	—
670	92700.30	112448.00	Картометрический метод	1.00	—
671	92700.49	112444.28	Картометрический метод	1.00	—

672	92700.05	112440.47	Картометрический метод	1.00	—
673	92633.81	112190.27	Картометрический метод	1.00	—
674	92631.48	112181.70	Картометрический метод	1.00	—
675	92629.52	112175.39	Картометрический метод	1.00	—
676	92626.23	112167.51	Картометрический метод	1.00	—
677	92623.60	112163.19	Картометрический метод	1.00	—
678	92620.56	112158.70	Картометрический метод	1.00	—
679	92616.49	112153.63	Картометрический метод	1.00	—
680	92597.78	112132.17	Картометрический метод	1.00	—
681	92595.12	112130.72	Картометрический метод	1.00	—
682	92592.87	112130.30	Картометрический метод	1.00	—
683	92589.94	112131.10	Картометрический метод	1.00	—
684	92588.22	112129.16	Картометрический метод	1.00	—
685	92568.53	112138.12	Картометрический метод	1.00	—
686	92569.81	112139.68	Картометрический метод	1.00	—
687	92569.00	112140.89	Картометрический метод	1.00	—
688	92568.44	112142.28	Картометрический метод	1.00	—
689	92568.24	112143.27	Картометрический метод	1.00	—
690	92568.36	112144.27	Картометрический метод	1.00	—
691	92568.79	112145.43	Картометрический метод	1.00	—
692	92569.52	112146.66	Картометрический метод	1.00	—
693	92570.53	112147.68	Картометрический метод	1.00	—
694	92591.55	112171.49	Картометрический метод	1.00	—
695	92594.30	112174.92	Картометрический метод	1.00	—

696	92597.05	112179.04	Картометрический метод	1.00	—
697	92598.91	112182.77	Картометрический метод	1.00	—
698	92600.55	112186.45	Картометрический метод	1.00	—
699	92602.35	112191.95	Картометрический метод	1.00	—
700	92603.95	112197.74	Картометрический метод	1.00	—
701	92668.32	112443.61	Картометрический метод	1.00	—
702	92670.03	112451.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
703	92670.82	112459.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
697	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
705	92310.22	111864.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
706	92309.18	111862.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
707	92309.35	111860.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
708	92298.25	111853.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
709	92289.50	111851.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
710	92149.10	111820.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
711	92146.47	111819.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
712	92144.27	111818.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
713	92142.13	111816.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
714	92141.23	111814.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
715	92126.36	111810.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
716	92122.13	111810.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
717	92122.90	111808.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
718	92124.44	111807.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

719	92126.60	111806.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
720	92126.91	111802.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
721	92125.19	111802.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
722	92125.31	111800.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
723	92127.09	111800.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
724	92127.77	111791.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
725	92126.13	111791.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
726	92126.32	111789.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
727	92127.88	111789.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
728	92128.18	111786.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
729	92125.53	111784.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
730	92123.63	111782.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
731	92127.59	111781.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
732	92142.75	111786.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
733	92145.16	111783.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
734	92148.19	111782.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
735	92151.54	111782.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
736	92166.41	111785.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
737	92174.04	111789.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
738	92175.36	111783.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
739	92207.32	111789.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
740	92205.82	111796.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
741	92213.40	111795.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
742	92299.34	111813.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

743	92310.63	111817.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
744	92314.50	111818.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
745	92321.17	111821.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
746	92326.64	111824.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
747	92330.17	111827.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
748	92334.45	111830.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
749	92338.55	111834.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
750	92345.13	111842.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
751	92463.08	111975.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
752	92460.10	111978.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
753	92342.11	111844.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
754	92336.03	111838.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
755	92330.68	111833.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
756	92325.24	111828.92	Картометрический метод	1.00	—
757	92319.24	111824.85	Картометрический метод	1.00	—
758	92309.76	111820.48	Картометрический метод	1.00	—
759	92298.67	111817.16	Картометрический метод	1.00	—
760	92150.61	111785.44	Картометрический метод	1.00	—
761	92148.74	111785.36	Картометрический метод	1.00	—
762	92146.83	111786.14	Картометрический метод	1.00	—
763	92145.52	111787.31	Картометрический метод	1.00	—
764	92144.45	111789.41	Картометрический метод	1.00	—
765	92144.26	111793.47	Картометрический метод	1.00	—
766	92145.80	111793.71	Картометрический метод	1.00	—

767	92145.63	111795.51	Картометрический метод	1.00	—
768	92144.07	111795.39	Картометрический метод	1.00	—
769	92143.33	111804.45	Картометрический метод	1.00	—
770	92144.92	111804.59	Картометрический метод	1.00	—
771	92144.71	111806.44	Картометрический метод	1.00	—
772	92143.21	111806.28	Картометрический метод	1.00	—
773	92143.28	111809.92	Картометрический метод	1.00	—
774	92143.92	111812.95	Картометрический метод	1.00	—
775	92144.73	111814.66	Картометрический метод	1.00	—
776	92146.10	111815.89	Картометрический метод	1.00	—
777	92147.88	111816.80	Картометрический метод	1.00	—
778	92149.67	111817.26	Картометрический метод	1.00	—
779	92295.82	111849.02	Картометрический метод	1.00	—
780	92300.09	111850.30	Картометрический метод	1.00	—
781	92303.61	111851.91	Картометрический метод	1.00	—
782	92307.28	111854.36	Метод спутниковых геодезических измерений	1.00	—
783	92313.21	111859.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
784	92437.03	111997.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 31.05.2023 №404-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

08.12.2023

№ 944-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», 1764–1790 гг., 1–я половина XIX в., 1954–1956 гг. (реставрация), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 24.03.2015 № 10-115 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

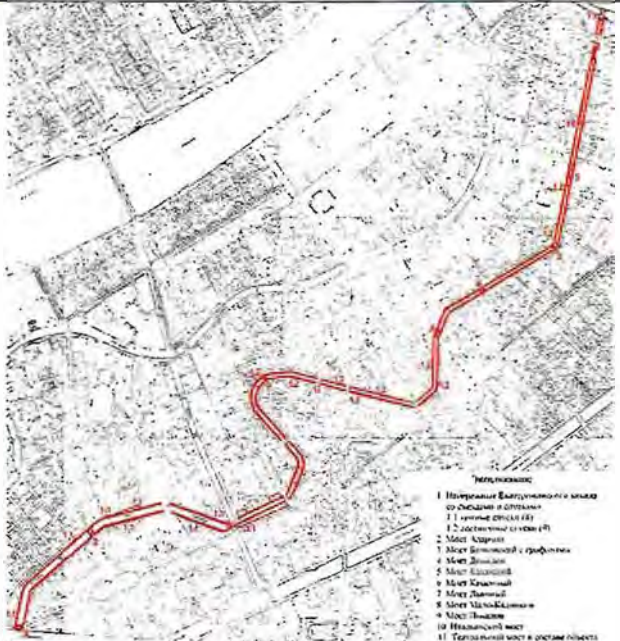
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

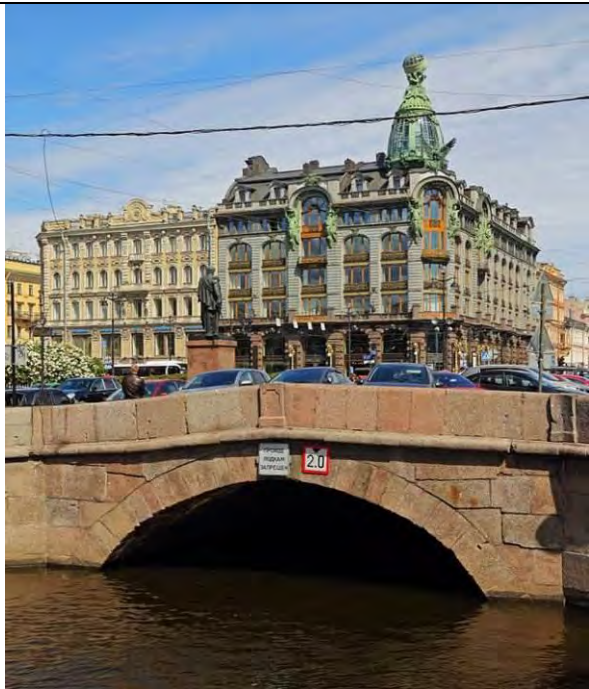
Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», 1764–1790 гг., 1-я половина XIX в., 1954–1956 гг. (реставрация), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение (вдоль течения канала Грибоедова, по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки), габариты, конфигурация; состав объекта: 1. Мост Казанский; 2. Мост Банковский с грифонами; 3. Мост Каменный; 4. Мост Демидов; 5. Мост Львиный; 6. Мост Пикалов; 7. Мост Аларчин; 8. Мост Мало-Калинкин; 9. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками; 9.1. Конные спуски 8 шт.; 9.2. Лестничные спуски 9 шт.	 

I. «Мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Невскому проспекту

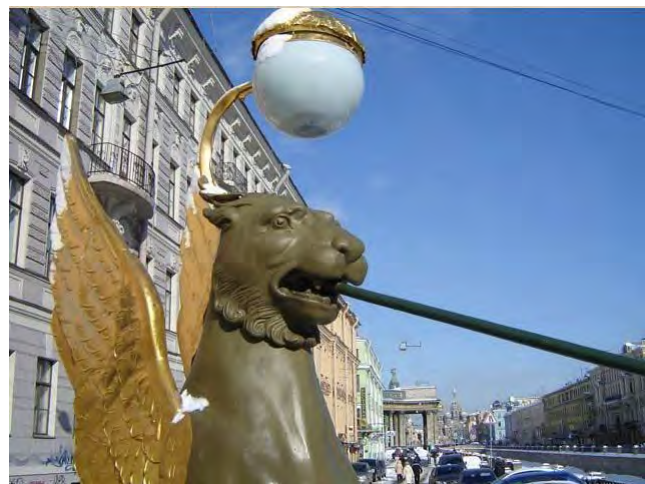
1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	 
2	Конструктивная система:	береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основания опор – свайные ростверки;	

		свод — коробовый, с прокладными рядами из известняковых плит.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; фасадные арки облицованы гранитом с брильянтовым рустом; с глухим парапетным ограждением из гранитных блоков с уплощенными парапетными столбиками с рубленными филеками; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке — местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация; стойка — материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка — материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	 

II. «Мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степнов П.П.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив д. 30

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация в плане однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основание мостовых опор – свайное; металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; конструкция анкерного крепления.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста из бутовой и тесовой каменной кладки; мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах грифонов; металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда); мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными грифонами на прямоугольных чугунных постаментах с позолоченными крыльями (по моделям ск. П.П. Соколова); фонари над головами грифонов позолоченного металла со светильниками-сферами молочного стекла	

(восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);



цельное перильное ограждение моста – материал (металл), рисунок (горизонтальные пруты круглые в сечении на опорных ажурных столбиках со стилизованными пальметтами; в центральных секциях с веерными композициями; в верхней части фриз с кольцами (восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);



покрытие полотна моста – дерево;

		табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	
--	--	--	--

III. «Мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гореховой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основания опор – свайное; свод – коробовый.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; фасадные арки облицованы гранитом с брильянтовым рустом; перильное ограждение моста (профилированный гранитный плинт, литые	

		металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); оформление тумб (с рубленными филенками); табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	 
--	--	--	--

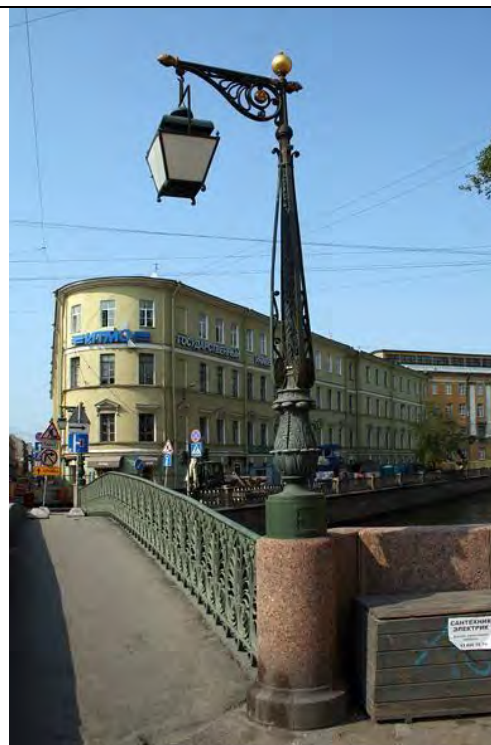
IV. «Мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гривцову пер.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основание – свайное;	

		металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; цельное перильное ограждение моста (ажурная чугунная решетка), рисунок (в виде стилизованного аркатурного пояса с пальметтами, с кольцами по нижнему поясу), волютообразные кронштейны с наружной стороны решетки – местоположение, габариты, конфигурация;	 

четыре торшера на цилиндрических с профилированным плинтом гранитных постаментах с фонарями – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация;

торшеры на цилиндрических гладких основаниях, в виде рельефного вазона и стержня, декорированного четырьмя волютами, завершение стержня в виде позолоченного шара; сверху к стержню крепится ажурный кронштейн с позолоченной розеттой, с четырехгранным фонарем молочного стекла (восстановлены в 1953 г. по проекту арх. А.Л. Ротача);



табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



V. «Мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив Малой Подъяческой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация, материал (камень); основание – свайное; металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.	
3	Архитектурно-художественное решение:	мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах львов; металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда); опоры моста облицованы гранитом; мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными, окрашенными под мрамор, львами на прямоугольных чугунных постаментах (по моделям ск. П.П. Соколова);	



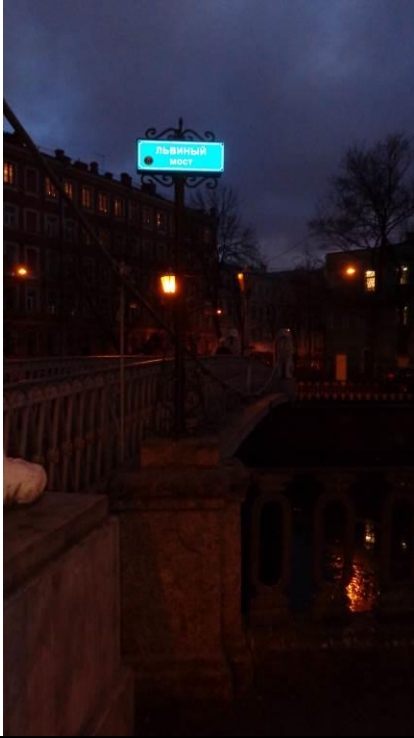
перильное литое
ограждение – материал
(чугун), рисунок (в виде
петель с перехватом из
позолоченных овальных
розетт, с пальметтами
сверху и снизу);
(восстановлены в 1954 году
по проекту А.Л. Ротача);



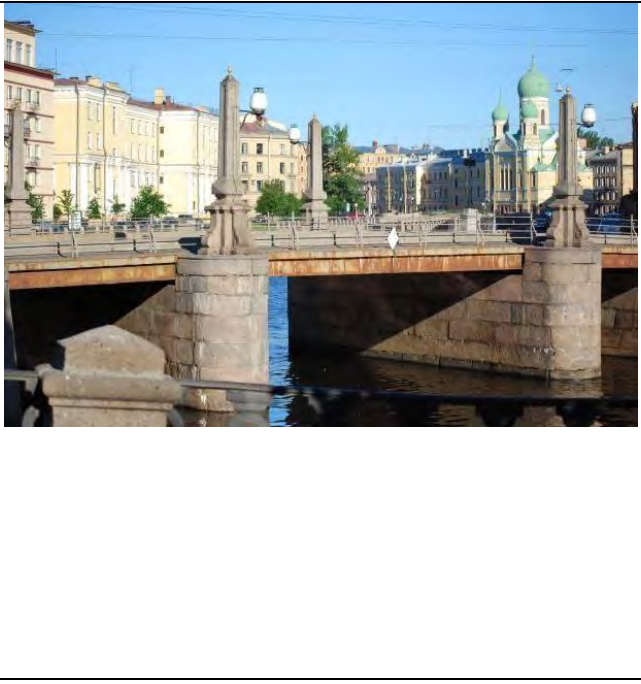
покрытие полотна моста –
дерево;

три гранитные ступени –
местоположение (при
входе и спуске), габариты,
конфигурация;



		в середине пролета два торшера (крепятся к перильному ограждению) в виде каннелированных столбиков сужающихся кверху с перехватами и валиками растительного рисунка в верхней и нижней частях (нижние кольца перехватов с позолотой), завершены двумя волютами и лепестками аканта, к ним крепятся восьмигранные фонари матового стекла с навершием из позолоченной шишки пинии; (восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Ротача); табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парпетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	 
--	--	--	--

VI. «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки;	

перильное ограждение моста (горизонтальные стальные пруты, укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями) – местоположение, габариты, конфигурация;



четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам прикреплены фигурными металлическими кронштейнами фонари;



фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами со стеклянным матовым плафоном, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;



		табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	
--	--	--	--

VII. «Мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому пр.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки.	

3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари; фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла,	
---	---	--	---

		основание нижних чаш декорировано литыми розетками; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	 
--	--	---	--

VIII. «Мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова у его впадения в р. Фонтанку.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
---	-----------------------------------	---	--

2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста – металлическая кованая решетка геометрического рисунка с волютами, состоящая из секций с цельным поручнем – местоположение, габариты, конфигурация;	 

четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями — местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты — материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнотами, с рубленными филеками; обелиски — на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;

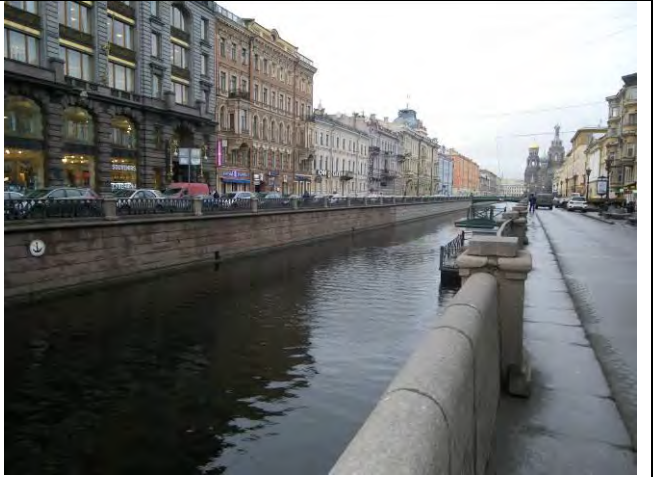
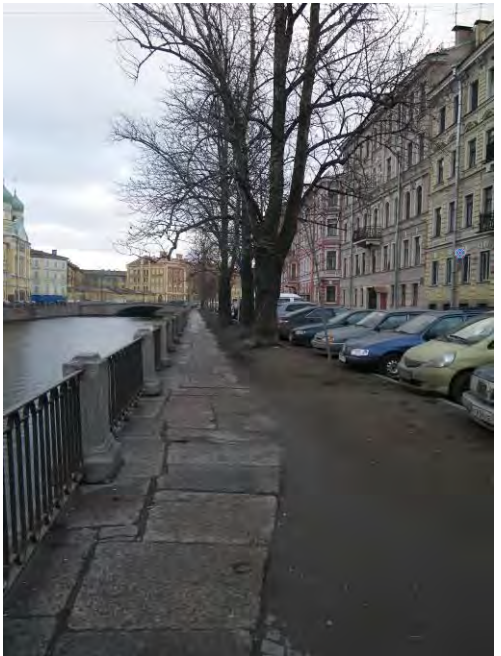
фонари — овальной формы с двумя металлическими чашами с плафонами матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;

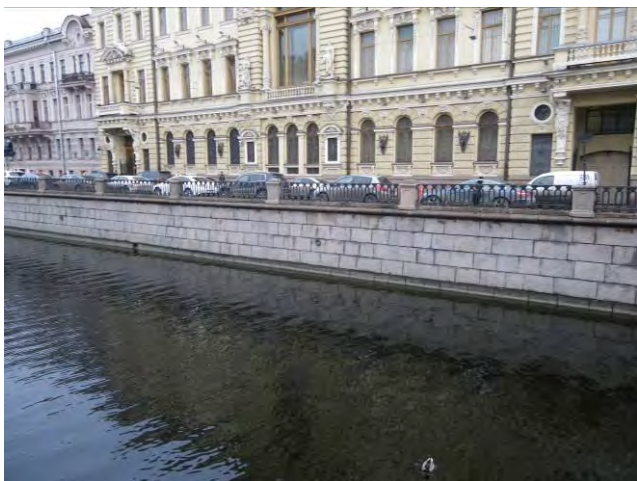


		табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	
--	--	---	--

XIX. «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

1	Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «северо-восток – юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля, до р. Фонтанки, у Ново-Калинкина моста, ограниченная поребриками проезжей части набережной канала Грибоедова; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков;	
---	--------------------------------	--	--

		вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.	  
2	Конструктивная система:	фундамент; стенки набережной, лестничные и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения;	

		каменные тротуары, отмостки.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними; металлические кованые рымы (причальные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация;	  

настил тротуара
гранитными плитами,
рисунок укладки плит;



парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита:

вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированным плинтом, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон;



рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и полуциркульным завершением;



на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтос и завершением в виде усеченной трапеции;

металлические звенья:

от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и наверху);

от Крюкова канала до р. Фонтанки – кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах);

сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова ("Спас на крови").



участок набережной у восточного крыла колоннады Казанского собора декорирован гранитными модульонами и карнизом;

пешеходные спуски:

одномаршевые
– местоположение (у Львиного моста, у дома № 79/23 по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане);
с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска;
тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части;
рустовка лопатками по внешним стенкам спуска;
две фигурные рубленые филенки на внешней стенке спуска;

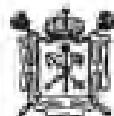


двухмаршевые –
местоположение (у домов
№№ 27, 30-32, 61, 50-54,
76, 88-90 по наб. кан.
Грибоедова, № 13 по ул.
Казначейская, габариты,
конфигурация
(прямоугольные в плане);

двухвходные, с
распашной лестницей, с
горизонтальной гранитной
кладкой подпорных и
внешней стенок, с
каменными ступенями
лестниц, с ограждением
(профилированный
гранитный плинт, литые
металлические звенья
между опорными
гранитными тумбами) –
местоположение, габариты,
конфигурация, рисунок
звеньев (стилизованные
балясины из вытянутых
овалов со ступенчатым
основанием и навершием);
парапетные тумбы,
каменный настил и ступени
нижней площадки,
каменный настил тротуара
в обход спуска;
тетива лестницы из
гранитных блоков,
профилированных в
верхней части;
рустовка лопатками в
центральной части
внешней стенки и на углах
внешней стенки
набережной и подпорных
стенок спуска;
фигурные рубленые
филенки в центральной
части внешней стенки
спуска;



		конные спуски: местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского-Корсакова), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием; кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с овальными элементами, соединенными разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах).	  
--	--	---	---



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 04 18-385/12

**Об утверждении охранного обязательства
Собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Набережные Екатерининского канала
со съездами и спусками», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранные обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Агапова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 11.10.14 № 04.19.385/14

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	2	0	7	8	4	8	7	0	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☐ отсутствует ☒ V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охрannого обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками", входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1764 - 1790 гг., строитель - инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель - инж. Голенищев - Кутузов И.М., строитель - инж. Модерах в.Ф., 1954 - 1956 гг.,

- 1 -

(реконструкция)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☒ регионального ☐ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☐ ансамбль ☒
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ № 527

от «10» июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территорий объектов культурного наследия, утвержденный КГИОП 24.01.2008, согласно Приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 24.03.2015 № 10-115, согласно Приложению № 2 к настоящему охранному обязательству



- 3 -

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 20 изображений,
(указать количество)
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в «Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Прил. 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указавшие) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охрannое обязательство утверждено по данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьями 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьями 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, в помещениях для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства горючатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических веществ;

6) незамедлительно извещать:

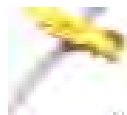
КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причиняющих вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта



- 6 -

культурного наследия а части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распоряжением, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно



информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьями 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлекаемые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнять работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1.	На основании задания и письменного разрешения КГИОП выполнять ремонт и реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной КГИОП	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечения сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящихся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилых помещений, являющихся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и посетителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выпуклыми рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территорий объектов культурного наследия, утвержденный КГИОП 24.01.2008.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 24.03.2015 № 10-1/15.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения

Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)*

г. Санкт-Петербург, Грибоедовский кан., оба берега от пл. Мадиса до пл. Фонтанки



М 1:10 000

Условные обозначения:

— Граница территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения:

Здания и сооружения

Объекты культурного наследия регионального значения:

Здания и сооружения

Легенда:

1. Набережные Екатерининского канала до съездов и отступлений
- 1.1. основные ступки (8)
- 1.2. дополнительные ступки (9)
2. Мост Аларчик
3. Мост Канковский с прифонами
4. Мост Девятый
5. Мост Канковский
6. Мост Канковский
7. Мост Лыбидь
8. Мост Мило-Кановский
9. Мост Пановский
10. Итальянский мост
11. Трехмостный мост в составе объекта культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты реки Мойки"
12. Обелиск с фонарными Подыцкого моста

Примечание:

* Включая участки строительства набережных, главный тротуар, пешеходный до набережной проезжей части. Границы участков набережных: 1. мосты, принадлежащие по деформационному шву между старыми мостами и новыми набережными.

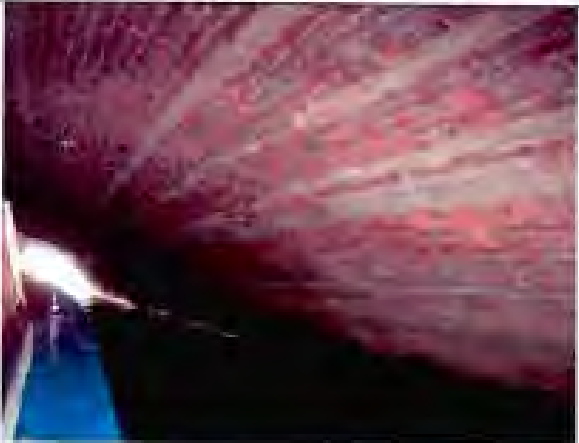
Приложение № 2
к охранному обязательству

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»,
находящегося по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р.
Мойки до р. Фонтанки

1	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
2	3	4	
1	Объемно-пространственное и планировочное решение	местоположение (вдоль течения канала Грибоедова, по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки), габариты, конфигурация; состав объекта: 1. Мост Казанский; 2. Мост Банковский с грифонами; 3. Мост Каменный; 4. Мост Демидов; 5. Мост Лыжный; 6. Мост Писцов; 7. Мост Адамов; 8. Мост Мало-Калинкин; 9. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками; 9.1. Конные спуски 8 шт.; 9.2. Лестничные спуски 9 шт.	 

1. «Мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Невскому проспекту

1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	 
2	Конструктивная система:	береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основания опор – скальные ростверки.	

		свод – коробовый, с прокладными рядами из известняковых плит.	
3	Архитектурно-художественное решение	опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборского гранита, обработанными в технике бучартирования; исторический рисунок каменной кладки; фасадные арки облицованы гранитом с бриллиантовым рустом; с глухим парапетным ограждением из гранитных блоков с уплощенными парапетными столбиками с рубленными филёнками; табличка (двё) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (юбка), рисунок, цвет (чёрный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	 

II. «Мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., эк. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.П., инж. Степинов П.П.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив д. 30

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация в плане однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	береговые устой – местоположение, габариты, конфигурация; основание мостовых опор – свайное; металлическая конструкция пролета с аркообразными нижними поясами, продольными и поперечными балками; конструкция анкерного крепления.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста из бутовой и песчаной каменной кладки; мост подвешен на цепях, перекинутах через чугунные квадраты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литейные квадраты укрыты в чугунных скульптурах грифонов; металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда); мост с обеих берегов финансируют шарнирные чугунные грифоны на прямоугольных чугунных постах с позолоченными крыльями (по модели эк. П.П. Соколова); фонари над головами грифонов позолоченного металла со световыми сферами из матового стекла	

(восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);



цельное перильное ограждение моста — материал (металл), рисунок (горизонтальные прутья круглые в сечении на опорных ажурных столбиках со стилизованными галлеттами; в центральных секциях с вертикальными композициями, в верхней части фриз с копьями (восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);

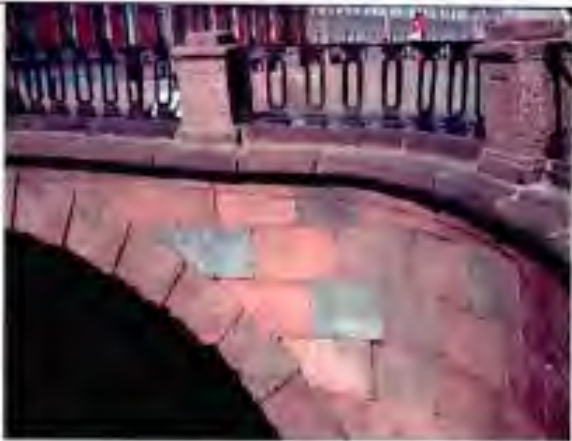
покрытие полотна моста — дерево;



		табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль) и два цвета: синий и белый).	
--	--	---	--

III. «Мост Каменный, 1776 г., строитель-нов. Борнсов И.Н.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гороховой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои)	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основания опор – свайные; свод – коробовый.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста, свод, фасады облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике булыжниковая; исторический рисунок каменной кладки; фасадные арки облицованы гранитом с бриллиантовым рисунком; парапетное ограждение моста (профилированный гранитный плет, литые	

		металлические (стельки между опорами гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок стельки (сплюснутые балки из выгнутых овалов со ступенчатым основанием и завершением); оформление тумб (с рубленными филеями); табличка (дерево) с названием места на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль) два цвета: синий и белый).	 
--	--	--	--

IV. «Мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гринцову пер.

1	Объемно-пространственное решение:	историческое габариты, местоположение, конфигурация металлического моста, включая опоры (береговые устои).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основание – свайное;	

		металлическая конструкция пролета с криволинейным искривленным полом, продольными и поперечными балками.	
3	Архитектурно-художественное решение:	оперы моста облицованы блоками шиборгеного гранита, обработанными в технике бухардирования; исторический рисунок каменной кладки; цельное перильное ограждение моста (ажурная чугунная решетка), рисунок (в виде стилизованного архитектурного пояса с гальмистами, с вольцаниями нижнему поясу), волнообразные аронштейны с наружной стороны решетки – местоположение, габариты, конфигурация;	 

четыре торшера на цилиндрических с профилированными плантами гранитных постаментах с фонарями – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация;
торшеры на цилиндрических гладких основаниях, в виде рельефного узора и стержня, декорированного четырьмя волнами, завершение стержня в виде позолоченного шара; сверху в стержне крепится ажурный кронштейн с позолоченной розеткой, с четырехгранным фонарем молочного стекла (восстановлены в 1953 г. по проекту арх. А.Л. Ротача);



табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парастных тумбах отрождения), габариты, конфигурация;

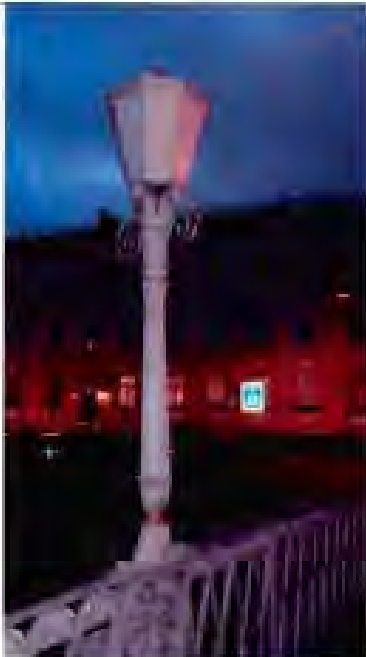
стойки – материалы (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);
табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



У. «Мост Левинный, 1825-1826 гг., эк. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив Малой Подьяческой ул.

1	Объемно-пространственное решение.	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	береговая устоя – местоположение, габариты, конфигурация, материал (камень); основание – скальное; металлическая конструкция пролета с хрипотканейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.	
3	Архитектурно-художественное решение.	мост построен из цепей, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурал львов; металлические цепи из двутавров круглого сечения заключены в чугунные трубы (сталаи конструкции и сборка – завод Верша); опоры моста облицованы гранитом; мост с обеих берегов фланкирован парными чугунными, окрашенными под мрамор, львами на прямоугольных чугунных постаментах (по модели эк. П.П. Соколова).	

	порельефное литое сграждение – материал (чугун), рисунок (в виде петель с перекрестом из положенных овалов) рошет, с палметтами сверху и снизу); (восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Ротача); покрытие полотна моста – дерево; три гранитные ступени – местоположение (при въезде и спуске), габариты, конфигурация;	  
--	--	---

		в середине пролета два торшера (крепятся к перильному ограждению) в виде каннелированных столбиков сужающихся кверху с перехватами и нарисами растительного рисунка в верхней и нижней частях (нижние кольца перехвата с позолотой), завершены двумя волнами и листьями аканта, к ним крепятся восьмигранные фонари матового стекла с нарисом на позолоченной латунной плите; (восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Розака);	 
--	--	---	--

табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на паркетных тумбах ограждения набережной, габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);

табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).

VI. «Мост Пинкалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка)	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркулярные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криножымбалом нижним поясом, продольными и поперечными балками.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками выборского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки;	

перильное ограждение моста (горизонтальные стальные прутья, укрепленные на чугунных столбах с шарообразными завершениями) — местоположение, габариты, конфигурация;



четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями — исторический (на полукруглых выступках быков). габариты, конфигурация; постаменты — материал (гранит), параллельная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнами, с рубленными филеями; обелиски — на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся сверху, с прямоугольными рублеными нащамп, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам прикреплены фигурными металлическими крюштейнами фонари;



фонари — овальной формы с двумя металлическими чашами со стеклянным матовым плафоном, основание люковых чаш декорировано литыми розетками;



		табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парадных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый);	
--	--	---	--

VII. «Мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Писеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому пр.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клетчатых ферм с криволинейным низом поперечными балками; основания опор – свайные ростверки.	

3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бухарширования; исторический рисунок саманной кладки; перильное ограждение моста (рельефные параллельные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), параллельная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными долами, с рубленными филеями; обелиски – на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранный стел, суживающийся сверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлические фигурные кровельные фонари; фонари – овальной формы с двумя металлическими табами с платформой матового стекла;	  
---	---	--	---

		основание железных чаш декорировано литьем розетками; табличка (швес) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на паркетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	 
--	--	--	--

VIII. «Мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.П.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова у его впадения в р. Фонтанку.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два баша).	
---	-----------------------------------	---	--

2	Конструктивная система:	Береговые устои — местоположение, габариты, конфигурация; Быки — местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркулярные завершения выходят за пределы пролета моста); металлическая конструкция пролетов из клепанных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основание опор — свайное.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками виборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; верхнее ограждение моста — металлическая кованая решетка геометрического рисунка с золотыми, состоящая из секций с цепным поручнем — местоположение, габариты, конфигурация;	 

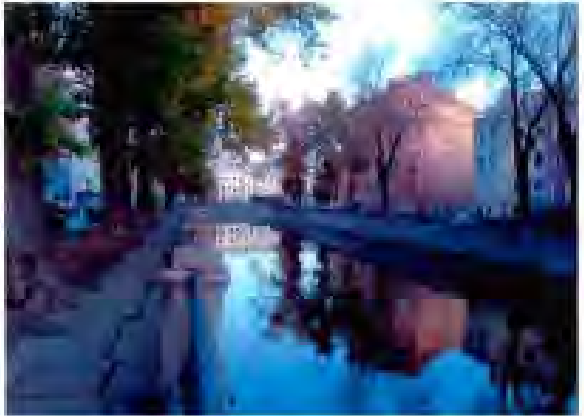
четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями — местоположение (на полусциркулярных выступках быков). габариты, конфигурация: постаменты — материал (гранит), парадная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнами, с рублеными фалесками; обелиски — на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранная стена, сужающаяся кверху, с прямоугольными рублеными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стенам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;

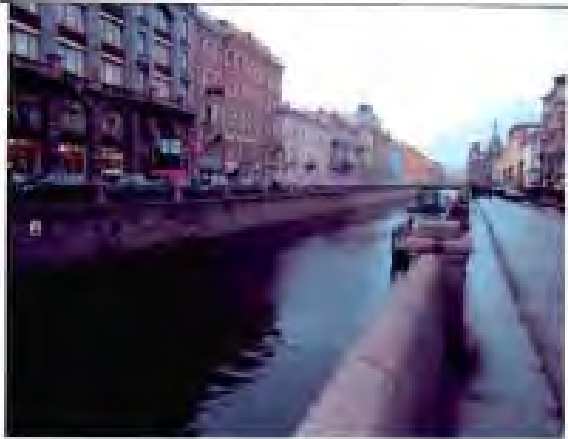
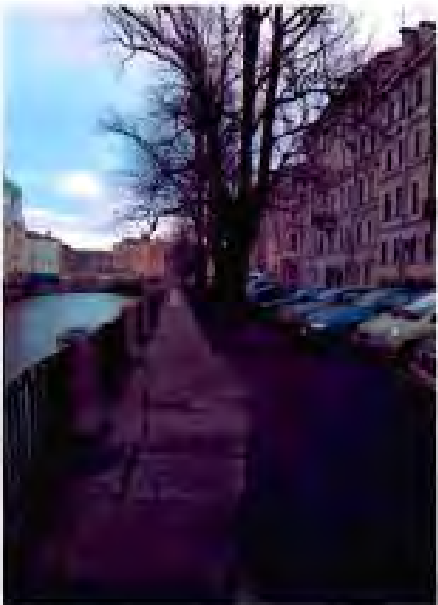
фонари — овальной формы с двумя металлическими чашами с плафонами матового стекла, основание нижних чаш декорировано литьем розетками;



	табличка (диск) с названием моста на декоративной стойке — местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка — материал (металл), техника исполнения (кован), рисунок, цвет (черный); табличка — материал (эмаль и для цвета, синий и белый).	
--	--	--

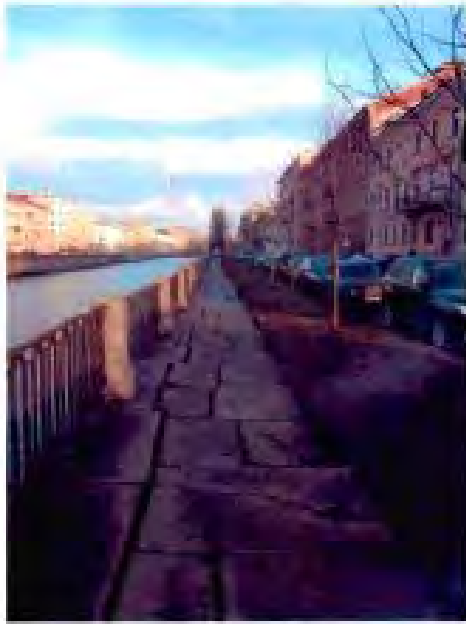
XIX. «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

I	Объемно-планировочное решение:	конфигурация и планировка набережной, ориентированной по оси «северо-восток — юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля, до р. Фонтанки, у Ново-Калевского моста, ограниченного набережной проезжей части набережной канала Грибоедова. обычно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация коныных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой коныных спусков;	
---	---------------------------------------	---	--

		вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.	  
2.	Конструктивная система:	фундамент; стенки набережной; лестничные и козырьные спуски; параметные блоки и тумбы; решетчатые ограждения.	

		канальные тротуары, огнестойкая	
3	Объемно-планировочное решение	в габаритах исторических подпорных стен (надводных и надводных) и проезжей части.	
3	Архитектурно-художественное решение	набережная: горизонтальная кладка стены из гранитных блоков (красного, розового, вишневого и лапидарного гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова), с ограждением из парашютных туб в металлических звеньях между ними;	  

металлические кованые
рамы (примечательные кольца)
трех типов —
местоположение, габариты,
конфигурация;

				  
		настил гранитными плитами, рисунки уложены плит;	тротуар плитами, рисунки уложены плит;	

параллельные тумбы из блоков розово-красного гранита;

вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированным плинтом, декорированные рублеными фигурными филёнками с двух сторон;



рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и полуциркулярным завершением;

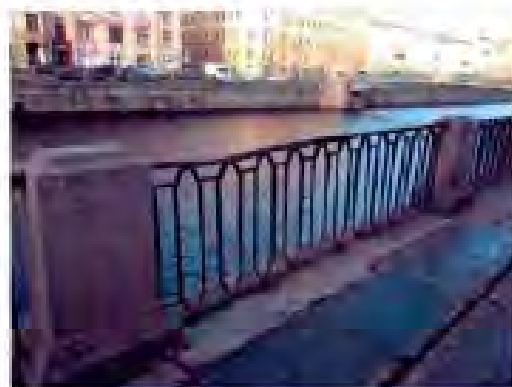
на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтусом и завершением в виде усеченной трапеции;

металлическое звено;

от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и завершением);

от Крюкова канала до р. Фонтанки – литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах);

сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова ("Спас на крови").



участок набережной у
восточного крыла
якобинской Казанского
собора декорирован
гранитными модульными
и карнизами;

пешеходные ступени:

одномаршевые
– местоположение (у
Львиного моста, у дома №
79/23 по наб. кан.
Грибоедова), габариты,
конфигурация
(прямоугольные в плане);
с горизонтальной
гранитной кладкой
подпорных и внешней
стенки, с каменными
ступенями лестниц, с
ограждением
(профилированный
гранитный пилл, литые
металлические звенья
между опорными
гранитными тумбами) –
местоположение, габариты,
конфигурация, рисунок
звеньев (стилизованное
балюстрада из вытянутых
овалов со ступенчатым
основанием и навершием);
парапетные тумбы,
каменный настил и ступени
нижней площадки,
каменный настил тротуара
и обход ступеней;
отделка лестницы по
гранитным блокам,
профилированных в
верхней части;
рустовка локотками по
внешним стенкам ступеней;
две фигурные рубленые
филеи на внешней стенке
ступеней;



двухмаршевые –
местоположение (у домов
№№ 27, 30-32, 61, 50-54,
76, 88-90 по наб. кан.
Грибоедова, № 13 по ул.
Казначейская, габариты,
конфигурация
(прямоугольные в плане).

двухсходные, с
распашной лестницей, с
горизонтальной гранитной
кладкой подпорных и
внешней стенок, с
каменными ступенями
лестниц, с ограждением
(профилированный
гранитный плинт, литые
металлические звенья
между опорами
гранитными тумбами) –
местоположение, габариты,
конфигурация, рисунок
звеньев (стилизованное
благородие из выгнутых
овалов со ступенчатой
основой и наверху);
парапетные тумбы,
каменный настил и ступени
нижней площадки,
каменный настил тротуара
в обход спуска;
тетива лестницы из
гранитных блоков,
профилированных в
верхней части;
рукоятка перил в
центральной части
внешней стенки и на углах
внешней стенки
набережной и подпорных
стенок спуска;
фигурные рубленые
филежки в центральной
части внешней стенки
спуска.



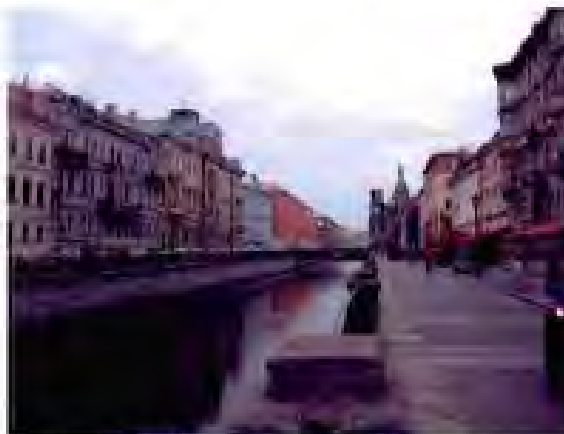
конные спуски:

местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского-Корсакова), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литье металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из выгнутых овалов со ступенчатым основанием и завершением; кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с сварными элементами, соединенными разорванными тягами в верхней и нижней плоскостях).



Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова,
от р. Мойки до р. Фонтанки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001
№ 527: по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки), входящего
в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты
Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»



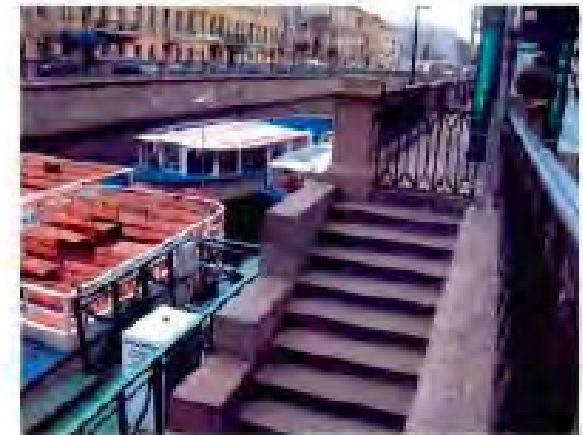
1. Общий вид набережной (левый берег)



2. Решетка перильного ограждения



3. Сохранившийся фрагмент известняковой облицовки у Казанского моста (левый берег)



4. Спуск у Казанского собора (правый берег)



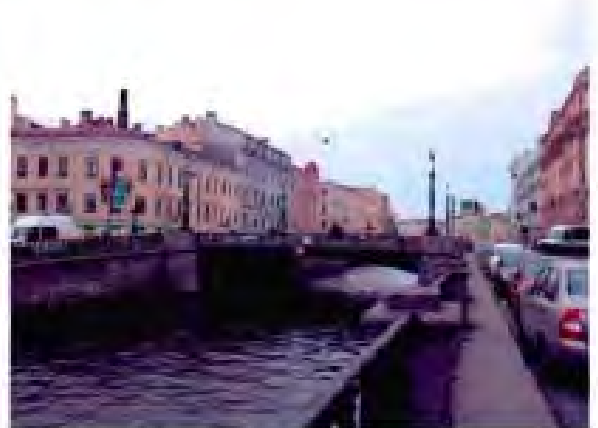
5. Спуск, правый берег перед Банковским мостом



6. Спуск, правый берег за Демидовым мостом



7. Спуск, правый берег перед Вознесенским мостом



8. Правый берег, вид на Вознесенский мост



9. Левый берег, за Подъемным мостом



10. Спуск, правый берег за Львным мостом



11. Общий вид на Львный мост) с правого берега



12. Левый берег за Ново-Никольским мостом



13, 14. Конный спуск, левый берег перед Красногвардейским мостом



3



15. Общий вид с правого берега, Пискалов мост



16. Конный спуск, левый берег перед Михайловским мостом



17. Общий вид за Михайловским мостом, правый берег



18. Конный спуск, правый берег за Михайловским мостом



19. Вид из Аларчин мост



20. Конный спуск перед Мало-Калинкиным мостом

Федеральное публично-правовое агентство «Росреестр» по Санкт-Петербургу
полномочия государственного органа регистрации недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.03.2025, поступившего на рассмотрение 27.03.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сведения			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.03.2025г. № КУВН-001/2025-78523205			
Кадастровый номер:	78:32-0107502:1		
Номер кадастрового квартала:	78:32-0107502		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:32-1075Б-0:1		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург; участок набережной канала Грибоедова "Алтарин мост-Коломенский мост", литера Б		
Площадь:	277,3		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	277,3	в квадратных метрах
	площадь застройки	277,3	в квадратных метрах
Назначение:	нежилое		
Наименование:	участок набережной канала Грибоедова "Алтарин мост-Коломенский мост"		
Количество этажей, в том числе подземных этажей	2, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	36746204,6		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или муниципального комплекса:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сторожилов Александр Александрович
Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ
Подпись: 01.03.2025 10:28:16

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЕСКАЯ
-------------------------------	-----------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Состояние			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.03.2025г. № КУВИ-001/2025-78523205			
Кадастровый номер: 78-32-0107502-1			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мостотрест", ИНН: 7806215195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78-32-0107502-1-78/030/2017-1 01.08.2017 16:28:27 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-30/203/2010-137 07.12.2010 00:00:00 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	плата государственной регистрации:		07.12.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-30/203/2010-137
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 07.12.2010 с 07.12.2010
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Распоряжение Правительства Российской Федерации, № 2057-р, выдан 31.12.2008



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВИЦИИ, ФАМИЛИЯ

Лист 4

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.03.2025г. № КУВИ-001/2025-78523205			
Калкстройный номер: 78.32-0107502.1			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной;			
ведения о внесении изменений или поправок в регистрационную запись об ипотеке;			
5 Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрированы		
6 Заявления в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют		
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права;	данные отсутствуют		
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют		
11 Правосприжитая и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделаны в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют		



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОПОЛНЕНИЯ

ИННОВАЦИИ, ФОРМИРОВАНИЕ

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге"

Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге (утв. постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова):	канал Грибоедова - по обоим берегам, от р.Мойки до р. Фонтанки
мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова по Английскому просп.
мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степанов П.П.	через канал Грибоедова на-против д.30
мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова по Гривцова пер.
мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.	через канал Грибоедова по Невскому проспекту
мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н.	через канал Грибоедова по Гороховой ул.
мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова на-против Малой Подъяческой ул.
мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.	через канал Грибоедова у его впадения в р.Фонтанку
мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.	через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.
набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764 -1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954 - 1956 гг. (реконструкция)	по обоим берегам канала Грибоедова, от р.Мойки до р.Фонтанки



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 MAR 2017

№ 04-19-98/21

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Мост Аларчин», включенного в единый
государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Аларчин мост, литера А (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: через канал Грибоедова по Английскому просп.) (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать распоряжение КГИОП от 10.10.2017 № 07-19-377/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утратившим силу.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

4. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

5. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить

направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

6. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

7. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета



Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении
охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия федерального
значения «Мост Аларчин», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации»

от «30» марта 2021 г. № 04-19-98/21

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Мост Аларчин

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	7	1	0	7	8	4	8	7	0	0	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

V

отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло);

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к

ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 26.02.2021;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 15.02.2021).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	1. Акт технического состояния от 02.03.2021 № 01 - 25-2350/21-0-2. 2. Письма КГИОП от 02.03.2021 № 01 - 25-2350/21-0-4, № 01 - 25-2350/21-0-3.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия	Письма КГИОП от 02.03.2021 № 01 - 25 - 2350/21-0-4, № 01 - 25 - 2350/21-0-3.

3 Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

4 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

1

781710784870026

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Мост Аларчин

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1783-1785 гг., 1906-1907 гг., 1953 г. (реставрация)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому просп.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объектов культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)", утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 24.01.2008 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари; фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).

- распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» № 10-115 от 24.03.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Г.Р.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

26 . 02 . 2021

Дата оформления паспорта

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Аларчин мост, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», (фотофиксация выполнена 15.02.2021).



1. Общий вид объекта культурного наследия



2. Вид на восточный фасад объекта культурного наследия.



3. Вид на западный фасад объекта культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.11.2024

№ 576-06/24

О внесении изменений в распоряжение
КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21

1. Внести в распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – объект) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 3 раздела «Приложение:» охранного обязательства, утвержденного изменяемым распоряжением, в следующей редакции:

«3. Паспорт объекта культурного наследия от 28.05.2024;».

1.2. Изложить приложение № 3 к охранному обязательству согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП

от 13.11.24 № 576-об/24

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1781710784870026

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.10.2020

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Мост Аларчин

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1783-1785 гг., 1906-1907 гг., 1953 г. (реставрация)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому просп.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» № 404-рп от 31.05.2023 г. |
|---|

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари; фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).

- Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» № 947-рп от 08.12.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



28 . 05 . 2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

1

781710784870026

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Мост Аларчин

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1783-1785 гг., 1906-1907 гг., 1953 г. (реставрация)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому просп.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объектов культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)", утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 24.01.2008 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари; фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).

- распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» № 10-115 от 24.03.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Г.Р.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

26 . 02 . 2021

Дата оформления паспорта

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Аларчин мост, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», (фотофиксация выполнена 15.02.2021).



1. Общий вид объекта культурного наследия



2. Вид на восточный фасад объекта культурного наследия.



3. Вид на западный фасад объекта культурного наследия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.07.2025, поступившего на рассмотрение 02.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176			
Кадастровый номер:	78:32:0000000:3035		
Номер кадастрового квартала:	78:32:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:32:032:0:44		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Аларчин мост, литера А		
Площадь:	472.7		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	472.7	в квадратных метрах
	площадь застройки	472.7	в квадратных метрах
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Аларчин мост		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1785		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	83806547.19		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Сооружение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 4	
02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176	
Кадастровый номер:	78:32:0000000:3035
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является выявленным объектом культурного наследия, 781710784870026, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Мост Аларчин. Входит в ансамбль: Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), 2001-07-10, 527 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 18.12.2009
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Петренко Ольга Сергеевна

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 2	
		Всего листов выписки: 4	
02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3035	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мостотрест", ИНН: 7806215195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78:32:0000000:3035-78/030/2018-1 12.02.2018 17:57:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-30/0089/2010-053 29.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	12.02.2018 18:00:36	
	номер государственной регистрации:	78:32:0000000:3035-78/030/2018-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2018 с 12.02.2018	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге", № 527, выдан 10.07.2001	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3035	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

**Санкт-Петербургский городской Совет народных депутатов
Малый Совет
РЕШЕНИЕ
от 7 сентября 1993 года N 327**

**Об объявлении памятниками истории и культуры
объектов градостроительства и
архитектуры Санкт-Петербурга**

В соответствии с пунктом 15 статьи 45 Закона Российской Федерации "О краевом, областном, Совете народных депутатов и краевой, областной администрации" малый Совет Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры объекты градостроительства и архитектуры согласно приложению и включить их в Государственный список недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга местного значения.
2. Направить настоящее решение в Министерство культуры Российской Федерации для включения объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга в сводный перечень памятников истории и культуры Российской Федерации.
3. До окончания сроков действия договоров аренды помещений, расположенных в зданиях, объявленных настоящим решением охраняемыми памятниками истории и культуры, сохранить действующий порядок исчисления уровня арендной платы, учета и расходования средств, получаемых от аренды указанных помещений.
4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя постоянной комиссии по культуре и культурно-историческому наследию.

Председатель Совета
А.Н.Беляев

**Приложение
к решению малого Совета
Петербургского горсовета
от 07.09.93 N 327**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
недвижимых памятников градостроительства и архитектуры**

10. Дом С.С.Трайнина.
1911-1912 гг., арх.И.А.Претро.

Грибоедова кан.наб.
158



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25.03.2022№ 227-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом С.С. Трайнина»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29674/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Грибоедова кан. наб., 158, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Грибоедова кан. наб., 158, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина», утвержденный КГИОП 27.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

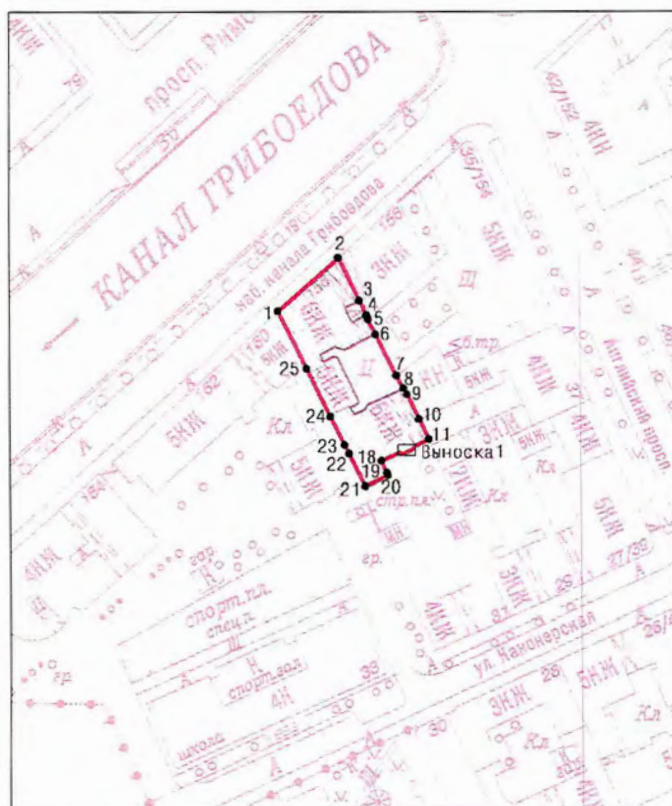


С.В. Макаров

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 25.03.2022 № 227-пр

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом С.С. Трайнина» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Грибоедова кан. наб., 158

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:



граница территории объекта культурного наследия

• 1

характерная точка границы территории объекта культурного наследия



территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92486.39	112081.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	92500.45	112097.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	92489.11	112103.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	92485.22	112104.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	92484.14	112105.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	92480.13	112107.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	92469.52	112112.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	92466.20	112114.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	92464.58	112115.64	Аналитический метод	0.10	—
10	92458.02	112118.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	92452.70	112121.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	92450.88	112117.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	92450.39	112117.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

14	92450.04	112117.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	92448.92	112114.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	92448.90	112114.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	92449.36	112113.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	92446.99	112108.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	92443.81	112110.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	92443.22	112110.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	92440.42	112104.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	92448.84	112100.28	Аналитический метод	0.10	—
23	92451.21	112099.10	Аналитический метод	0.10	—
24	92458.67	112095.37	Аналитический метод	0.10	—
25	92471.31	112089.06	Аналитический метод	0.10	—
1	92486.39	112081.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 25.03.2022 № 224-п7

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом С.С. Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Грибоедова кан. наб., 158

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение № 4

акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С. С. Трайнина», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 158, лит. А, – «Проект приспособления для современного использования квартиры № 15, дома № 158, литера А по набережной канала Грибоедова г. Санкт-Петербург», Шифр: № 51-435/18, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

28.10.2011№ 10-451

**Об утверждении перечня предметов охраны
объекта культурного наследия регионального
значения здания «Дом С.С.Трайнина»**

1. Утвердить перечень предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная канала Грибоедова, дом 158, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

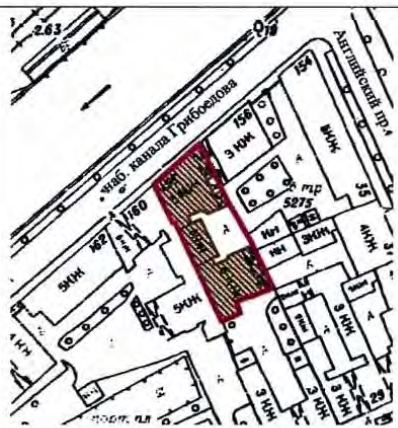
3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

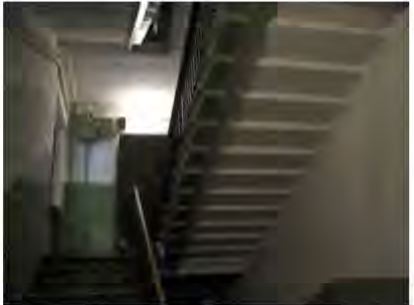
А.А.Разумов

Приложение к распоряжению КГИОП
от 28.10.2011 № 10-451

Перечень
предметов охраны объекта культурного наследия
регионального значения
«Дом С.С.Трайнина»
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район,
набережная канала Грибоедова, дом 158, литера А.

№ п п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация лицевого и двух дворовых корпусов, воротный проезд лицевого корпуса; два эркера - местоположение (по крайним осям лицевого фасада в уровне 3-5-го этажей), конфигурация (лучковые в плане); эркер - местоположение (по центральной оси лицевого фасада в уровне 3-6-го этажей), конфигурация (прямоугольный в плане);	  

2

		два эркера – местоположение (в уровне 2-6-го этажей северо-западного и юго-восточного дворовых фасадов), конфигурация (лучковые в плане); крыша – исторические габариты и конфигурация, включая историческую мансарду.	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение; исторические отметки междуэтажных перекрытий; парадная лестница по набережной канала Грибоедова – местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая), конструкция (на косоурах), материал ступеней (лещадная плита); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стержни, с фризом по верхнему краю в виде геометрического рисунка); покрытие пола межэтажных площадок – материал (керамическая метлахская плитка), цвет (белый и коричневый), рисунок («соты»);	 

3

лестница дворового корпуса – местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая), конструкция (на косоурах), материал ступеней (лещадная плита); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стержни, с фризом по верхнему краю в виде геометрического рисунка); покрытие пола межэтажных площадок – материал (керамическая метлахская плитка), цвет (белый и коричневый), рисунок («соты»).



3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.
---	--------------------------------	--

4

4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	лицевой фасад: материал и характер отделки цоколя – гранитная плита; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка руст, терразитовая штукатурка в уровне 1-го этажа, гладкая и под «шубу» штукатурка в уровне 2-6-го этажей;	 
		два балкона фланкирующие эркер по центральной оси в уровне 3-го этажа с ограждением – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (геометрический) – местоположение, габариты, конфигурация;	 
		оконные проемы - местоположение, конфигурация и габариты; заполнения оконных проемов – исторический рисунок, материал (дерево); дверной проем - местоположение, габариты, конфигурация, оформление (пилястры со стилизованными капителями, декорированными орнаментом);	 

5

венчающий раскрепованный карниз.

дворовые фасады:
 материал и характер отделки цоколя — известняк;
 материал и характер отделки фасада — штукатурка под «шубу»;
 оконные и дверные проемы в уровне 1-6-го этажей — местоположение, габариты, конфигурация;
 дверной проем — местоположение, габариты, конфигурация, оформление (пилястры со стилизованными капителями, декорированными орнаментом);



6



5 Декоративно-художественная отделка интерьеров:

парадная лестница лицевого фасада: дверное заполнение входного тамбура – местоположение, габариты, конструкция (двухстворчатое, полусветлое, с остекленной фрамугой), материал (дерево); профилированные тяги по периметру потолочного плафона – местоположение, габариты; покрытие пола – материал (керамическая метлахская плитка, цвет (белый и коричневый), рисунок («соты»);



7

лестница дворового корпуса:
дверное заполнение входного тамбура –
местоположение, габариты, конструкция
(двухстворчатое, полусветлое, с
остекленной фрамугой), материал (дерево),
оформление;
профилированные тяги по периметру
потолочного плафона – местоположение,
габариты;
покрытие пола – материал (керамическая
метлахская плитка, цвет (белый и
коричневый), рисунок («соты»).



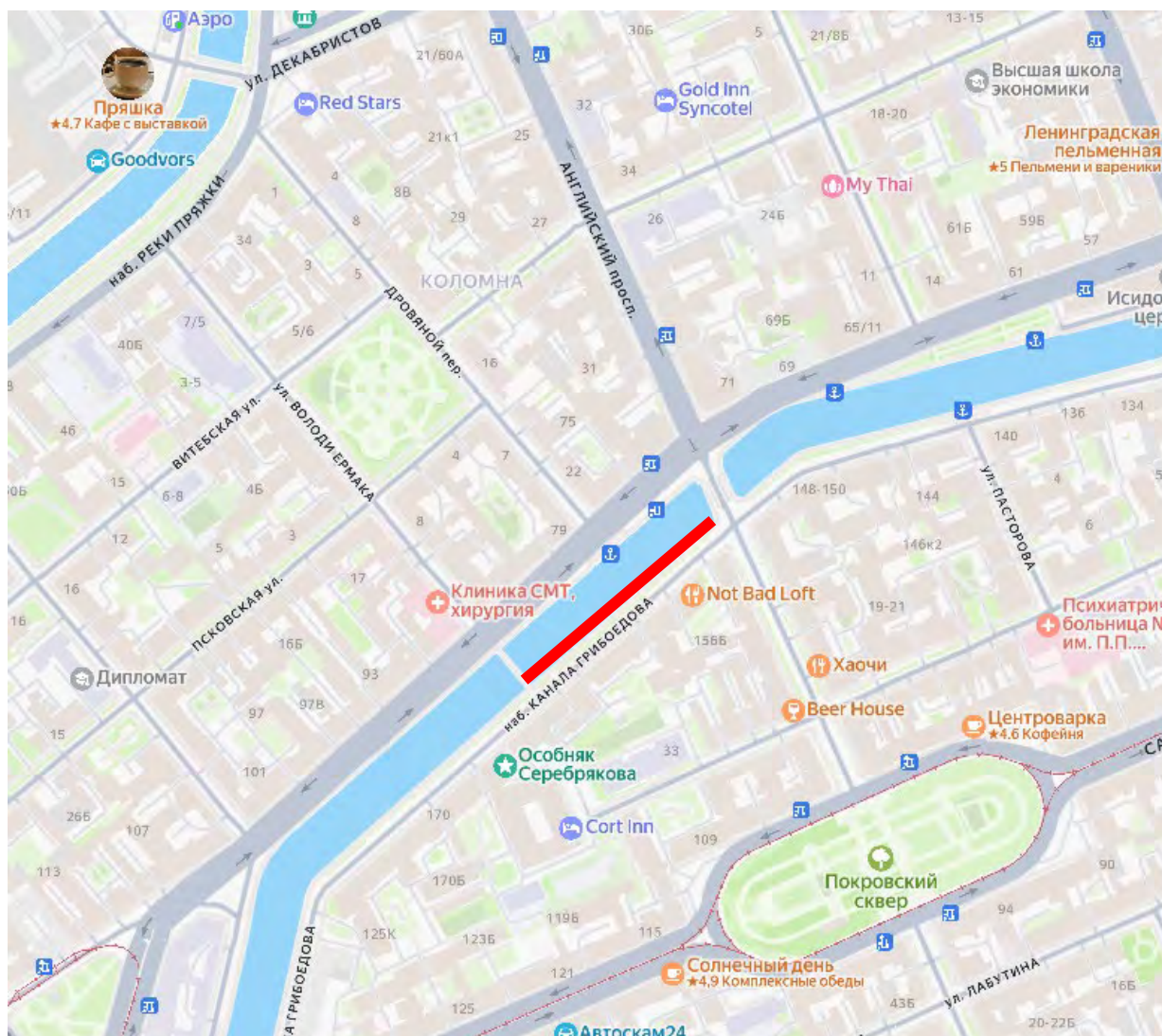
Приложение 2 к Акту историко-культурной экспертизы

- проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;
- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объект культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенный через канал Грибоедова по Английскому просп., объект культурного наследия регионального наследия Дом С.С.Трайнина», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы

1. Ситуационный план.
2. Историческая иконография.
3. Материалы фотофиксации (Фотофиксация выполнена экспертом Михайловской Г.В. 4 июня 2026г.)

Ситуационный план

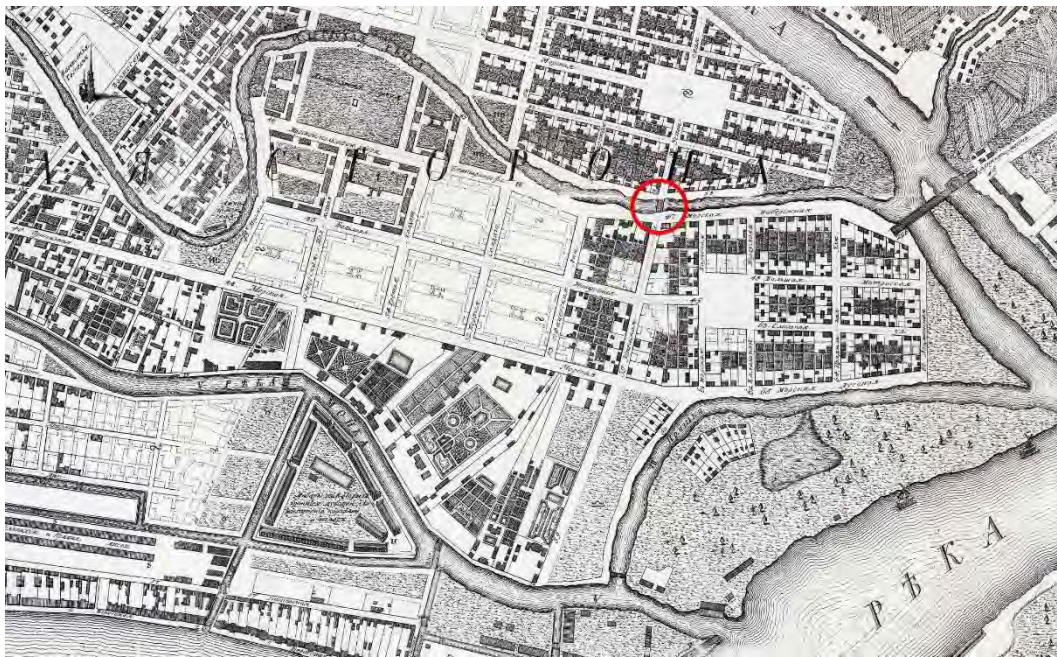


— объект культурного наследия федерального значения:
«Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»,
исследуемый участок набережной по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала
Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег)

Историческая иконография - Мост Аларчин

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

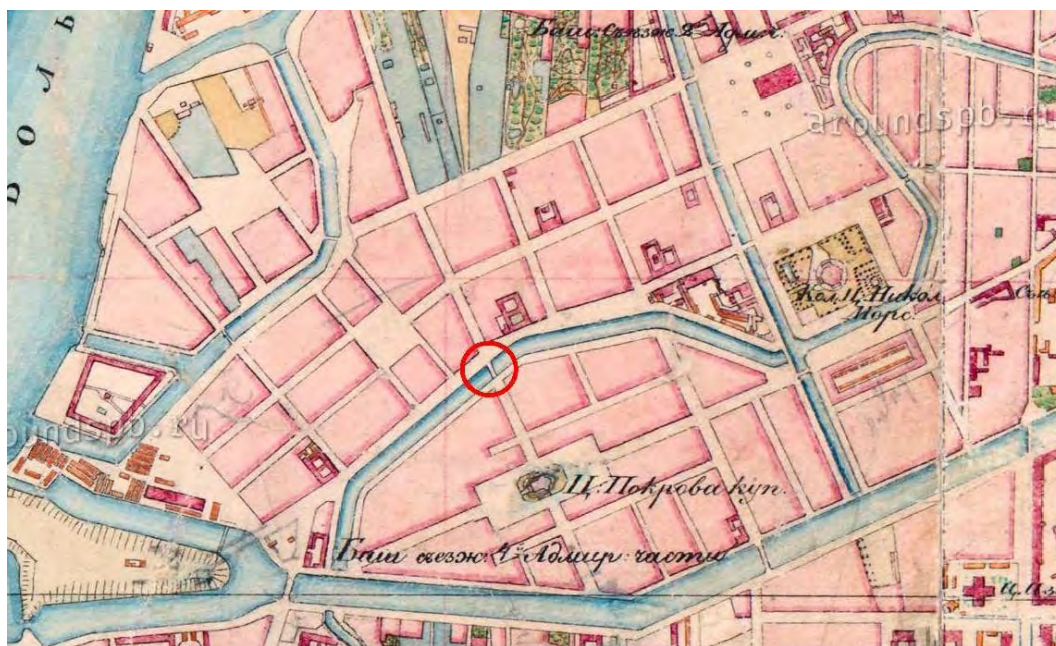
1. Столичный город Санкт-Петербург. План («план Трускотта»). Фрагмент. 1753 г. Источник - http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753.
2. План столичного города Санкт-Петербурга, сочинен 1792 г. Фрагмент. Источник - http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1792.
3. Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга (издание Военно-Топографического Депо). Фрагмент. 1824 г. Источник - https://www.aroundspb.ru/karty/379/spb_1824_topo.html.
4. Работы по устройству трамвайных путей. Перестройка Аларчина моста через Екатерининский канал, фото 1906-1907. Автор Феофанов Е.Ф. Источник - <https://pastvu.com/p/2163054>.
5. Канал Грибоедова. Аларчин мост. Альбом «Мосты и набережные Ленинграда», 1963г. Источник - <https://pastvu.com/p/158062>.
6. Аларчин мост, скан негатива из личного собрания. Фото 1973 г. Источник - <https://pastvu.com/p/1557254>.
7. Съезд с Аларчина моста, скан негатива из личного собрания. 1975 г. Источник - <https://pastvu.com/p/1557217>.
8. Аларчин мост, фото 1979-1981 гг. Автор – Сергей Погорков. Источник - <https://pastvu.com/p/1020258>.
9. Проспект Римского-Корсакова у Аларчина моста. Слайд из личного архива, 1988г. Источник - <https://pastvu.com/p/1853716>.
10. Проспект Маклина от Аларчина моста, личный архив. Фото 1989г. Источник - <https://pastvu.com/p/581475>.
11. Аларчин мост, фото 1998г. Скан фотоплёнки из собственного архива. Источник - <https://pastvu.com/p/1894382>.
12. Вид на канал Грибоедова с Аларчина моста. Фото 1998 г. Источник - <https://pastvu.com/p/1045954>.



1. Столичный город Санкт-Петербург. План («план Трускотта»). Фрагмент. 1753 г. Источник - http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753.



2. План столичного города Санкт-Петербурга, сочинен 1792 г. Фрагмент. Источник - http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1792.



3. Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга (издание Военно-Топографического Депо). Фрагмент. 1824 г. Источник - https://www.aroundspb.ru/karty/379/spb_1824_topo.html.



4. Работы по устройству трамвайных путей. Перестройка Аларчина моста через Екатерининский канал, фото 1906-1907. Автор Феофанов Е.Ф. Источник - <https://pastvu.com/p/2163054>.



5. Канал Грибоедова. Аларчин мост. Альбом «Мосты и набережные Ленинграда», 1963г. Источник - <https://pastvu.com/p/158062>.



6. Аларчин мост, скан негатива из личного собрания. Фото 1973 г. Источник - <https://pastvu.com/p/1557254>.



7. Съезд с Аларчина моста, скан негатива из личного собрания. 1975 г. Источник - <https://pastvu.com/p/1557217>.



8. Аларчин мост, фото 1979-1981 гг. Автор – Сергей Погорков. Источник - <https://pastvu.com/p/1020258>.



9. Проспект Римского-Корсакова у Аларчина моста. Слайд из личного архива, 1988г. Источник - <https://pastvu.com/p/1853716>.



10. Проспект Маклина от Аларчина моста, личный архив. Фото 1989г. Источник - <https://pastvu.com/p/581475>.



11. Аларчин мост, фото 1998г. Скан фотоплёнки из собственного архива. Источник - <https://pastvu.com/p/1894382>.



12. Вид на канал Грибоедова с Аларчина моста. Фото 1998 г. Источник - <https://pastvu.com/p/1045954>.

Историческая иконография «Дом С. С. Трайнина»

СПИСАК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

- Рис. 1. «Подробный план столичного города Санкт-Петербурга, снятый по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Ф.Ф. Шуберта. 1828 г. Военно-Топографическое депо». ОК РНБ. Фрагмент
- Рис. 2. Ведомость к «Подробному плану столичного города Санкт-Петербурга, снятого по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Ф.Ф. Шуберта. 1828 г. Военно-Топографическое депо». ОК РНБ.
- Рис.3. Атлас тринадцати частей Санкт-Петербурга 1849 года. С подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов
- Рис.4. Атлас тринадцати частей Санкт-Петербурга 1849 года. С подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов
- Рис. 5. ЦГИА СПб. Ф 513. Оп 102. Д 3589. Чертежи дома на участке, принадлежавшем С.С. Трайнину по наб. Екатерининского кан., 158. Начальная дата: 1911 г. Конечная дата: 1915 г. Л 13об
- Рис. 6. ЦГИА СПб. Ф 513. Оп 102. Д 3589. Чертежи дома на участке, принадлежавшем С.С. Трайнину по наб. Екатерининского кан., 158. Начальная дата: 1911 г. Конечная дата: 1915 г. Л. 14-15.
- Рис. 7. ЦГИА СПб. Ф 513. Оп 102. Д 3589. Чертежи дома на участке, принадлежавшем С.С. Трайнину по наб. Екатерининского кан., 158. Начальная дата: 1911 г. Конечная дата: 1915 г. Л. 16-17.
- Рис. 8. ЦГИА СПб. Ф 513. Оп 102. Д 3589. Чертежи дома на участке, принадлежавшем С.С.Трайнину по наб. Екатерининского кан., 158. Начальная дата: 1911 г. Конечная дата: 1915 г. Л. 27-29
- Рис. 9. ЦГАКФФ. Шифр Ар 212594. Общий вид дома №158 по набережной канала Грибоедова. Архитектор И.А. Претро. Год съемки: 20 апреля 1983 г.
- Рис. 10. ЦГАКФФ. Шифр Гр 70846 Фасад дома №158 по набережной канала Грибоедова. Год съемки 1949
- Рис.11. Фотография 1936 г. Источник: <https://mostotrest-spb.ru/bridges/kolomenskij>

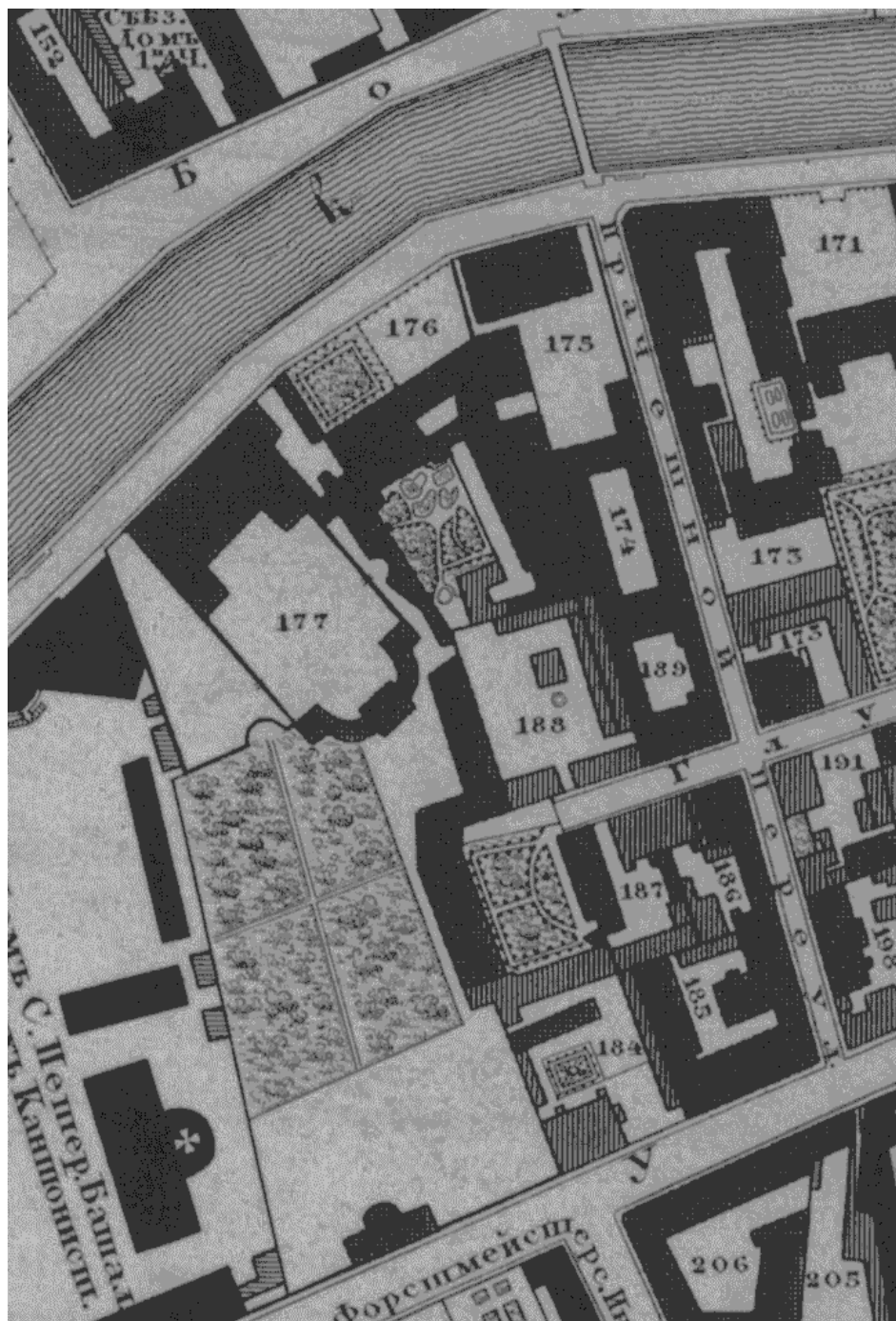


Рис. 1. «Подробный план столичного города Санкт-Петербурга, снятый по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Ф.Ф. Шуберта. 1828 г. Военно-Топографическое депо». ОК РНБ. Фрагмент.

4 Адмиралтейская			9
Ильин, кол.ас. (бывш. Егер, 9-го клас.жены)	171	3	56
Карандашев, конюх	172	3	56
Светлов, надв.сов.	173	3	56
Мейер, мастер	174	3	56
Першин, мещ.	175	3	56
Лушканцова, мастера жена (ныне Булановой, нас.)	176	3	56
Буланова, нас. (бывш. Лушканцовой, мастера жены)	176	3	56
Назимова, генер.майорша	177	3	56
Буланова, порутч. (бывш. Чулковой, тит.сов.)	178	3	56
Чулкова, тит.сов. (бывш. Буланова, порутч.)	178	3	56
Кузьмин, унт.оф.	179	3	56
Россирион, мастер	180	3	56
Львова, дьяка жена	181	3	56
Коршунов, штурман	182	3	56
Абанинова, вагенмейстера ж.	183	3	56
Обухов, ученик	184	3	56
Григорьев, командор	185	3	56
Фридлер, мастер (ныне Турчанинова, портн.мас.)	186	3	56
Турчанинов, порт.мас. (бывш. Фридлера, мастера)	186	3	56
Разумова, кораб.мас. (ныне Сердешневой, над.сов.)	187	3	56
Сердешнева, над.сов. (бывш. Разумова, кораб.мас.)	187	3	56
Кононов, тит.сов.	188	3	56
Иванов, 12-го клас. (ныне Яцкой, майор.)	189	3	56
Яцкая, майорша (бывш. Иванова, 12-го клас.)	189	3	56
Рогова, комисара ж.	190	3	56
Место к Валаамскому подворью	I	3	56
Фомин, мещ.	191	3	56
Валаамское подворье	I	3	56
Кобылин, кол.сов.	192	3	56
Кобылин, кол.сов.	193	3	56
Ландбаум, мещ.	194	3	56
Никановский, маст., нас.	195	3	56
Евстратов, коммисионер	196	3	56

Рис. 2. Ведомость к «Подобному плану столичного города Санкт-Петербурга, снятого по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Ф.Ф. Шуберта. 1828 г.

Военно-Топографическое депо». ОК РНБ.

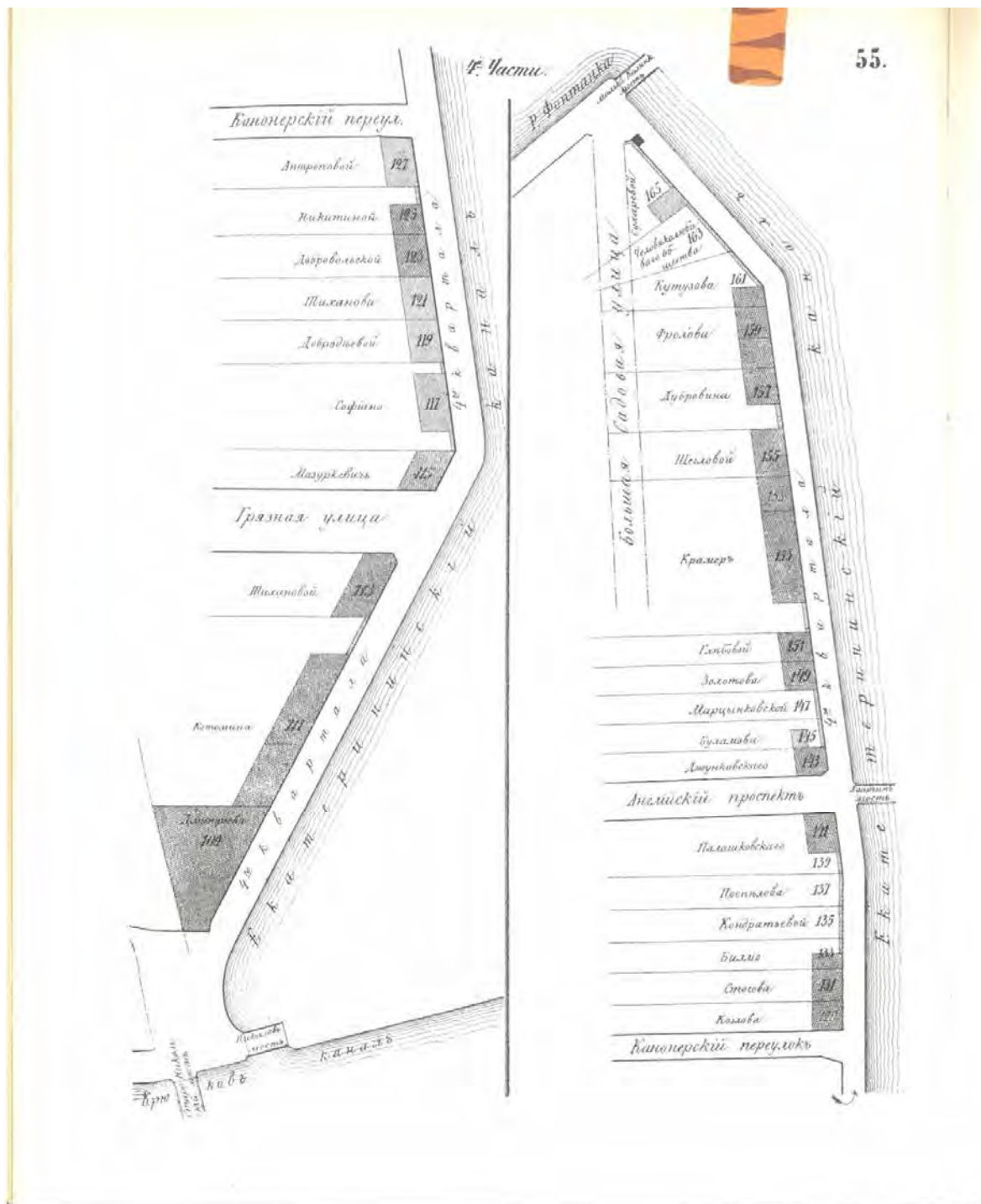


Рис.3. Атлас тринадцати частей Санкт-Петербурга 1849 года. С подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов

	ДОБРОДЪЕВОЙ, Марьи Васил. вл. Чин. 6 кл.	55	119	1	10	4
	ДОБРОЛЮБОВА, Иван. Федор купц.	249	49	2 м. 4	25	4
	ДОБРОЧЪЕВОЙ, Праск. Степ. жен. Тит. Сов.	60	23	1	5	—
	ДОБРЫНИНОЙ, Палаг. Федор. жен. Тит. Сов.	289	617	2	6	—
	ДОБЫЧИНОЙ, Анны Никит. мѣщ.	295	462	1	11	4
	ДОКУКИНА, Михайл. Степ. квартирмейстер. .	175	14	1	6	—
	ДОЛБИЛОВА, Павл. Александр. Чин. 8 кл. насл.	206	11	1	16	3
	ДОЛГАНОВОЙ, Александр. Михайл. купч. . .	62	14	—	9	6
	ДОЛГАНОВОЙ, Анны Степ. купч.	139	128	1	8	4
		141	14	3	20	—
		141	14	—	9	—
		141	13	—	9	—
		147	9.11	—	20	—
1520	ДОЛГИНА, Алексѣя Ив. купц.	205	17	3	15	—
		210	19	3	10	—
	ДОЛГОВОЙ, Федос. Федор. вл. монетчик. . .	301	1134	1	13	—
	ДОЛГОВОЙ, Александр. Степ. купч. наслѣд. . .	110	15	1	9	6
	ДОЛГОВЫХЪ, Владим. и Конст. Демид. купц.	97	113	—	16	1
	ДОЛГОПОЛОВОЙ, Праск. Яков. купч.	250	15	1	11	3
	ДОЛГОРУКОВА, Кн. Васил. Васил. Д. Т. Сов.	185	32	3	15	1
		185	10	2	14	4
	дача.	360	397			
	ДОЛГОРУКОВОЙ, Кн. Кат. Федор. вл. Д. Тайн.					
	Сов.	185	15	3	15	1
		346	7			
	дача.	347	7			
		348	7			
	ДОЛГОРУКОВОЙ, Кн. Кат. Дмит. жен. Д. Тайн.					
	Сов.	199	49	4	12	6
	ДОЛИНО-ДОБРОВОЛЬСКИХЪ, Фрол. Осип.					
	Тайн. Сов. и сына его.	121	71	3	15	3
	ДОЛИНСКАГО, Дмитр. Петр. Тит. Сов.	317	183	1	5	—
1530	ДОЛИНСКОЙ, Батер. Христіан. жен. Кол. Сов.	52	156	2	11	3
		63	5	1. 2	17	3
	ДОЛИНСКИХЪ, Дмитр. и Алекс. Петр. Тит. Сов.	318	47. 46	—	15	—
		320	47	1 м	18	—
		320	47. 46	—	11	1
	ДОЛОДОНОВОЙ, Праск. Ив. купч.	172	38	1	15	—

Рис.4. Атлас тринадцати частей Санкт-Петербурга 1849 года. С подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов.

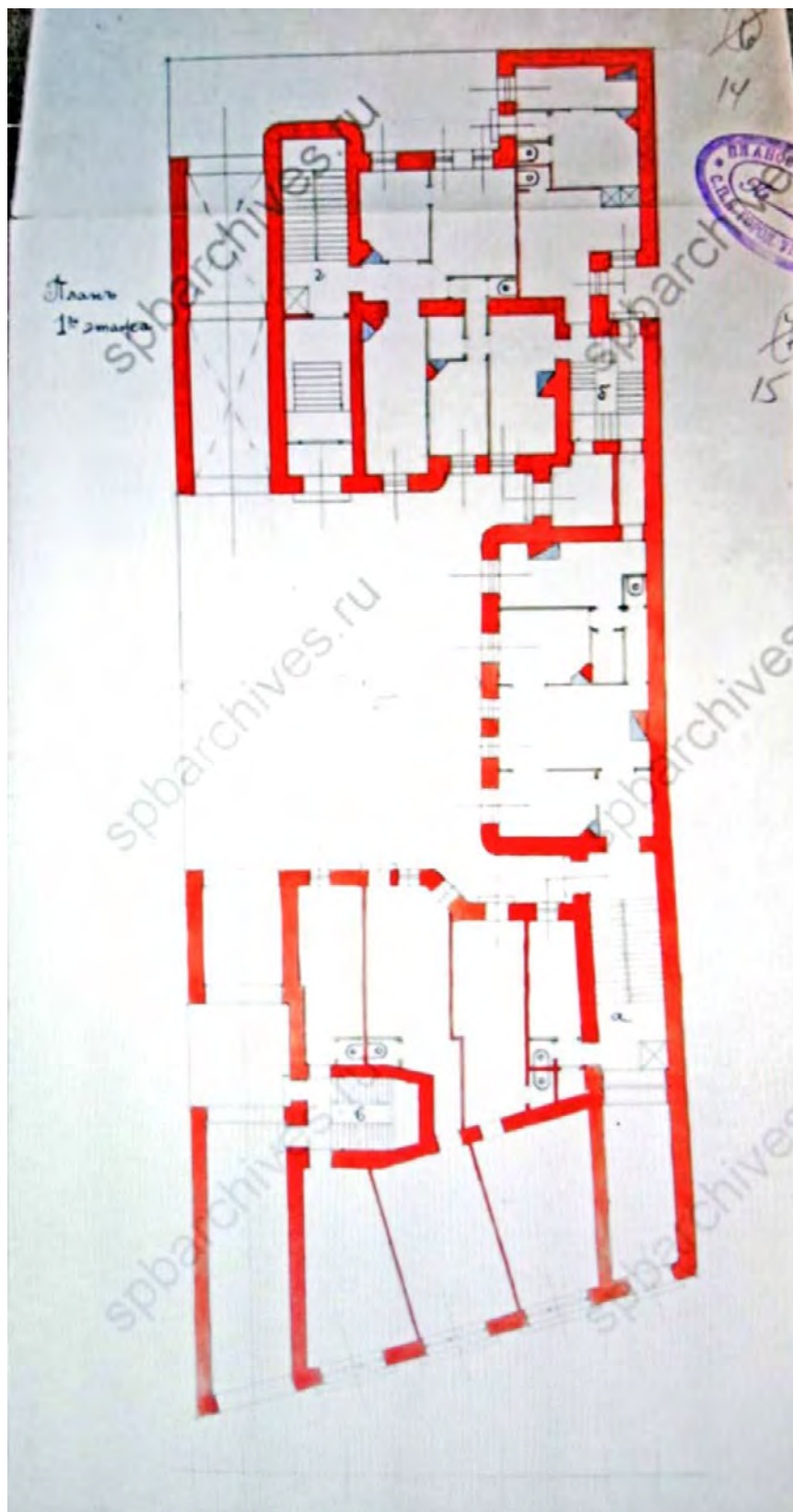


Рис. 6. ЦГИА СПб. Ф 513. Оп 102. Д 3589. Чертежи дома на участке, принадлежавшем С.С. Трайнину по наб. Екатерининского кан., 158. Начальная дата: 1911 г. Конечная дата: 1915 г. Л. 14-15.

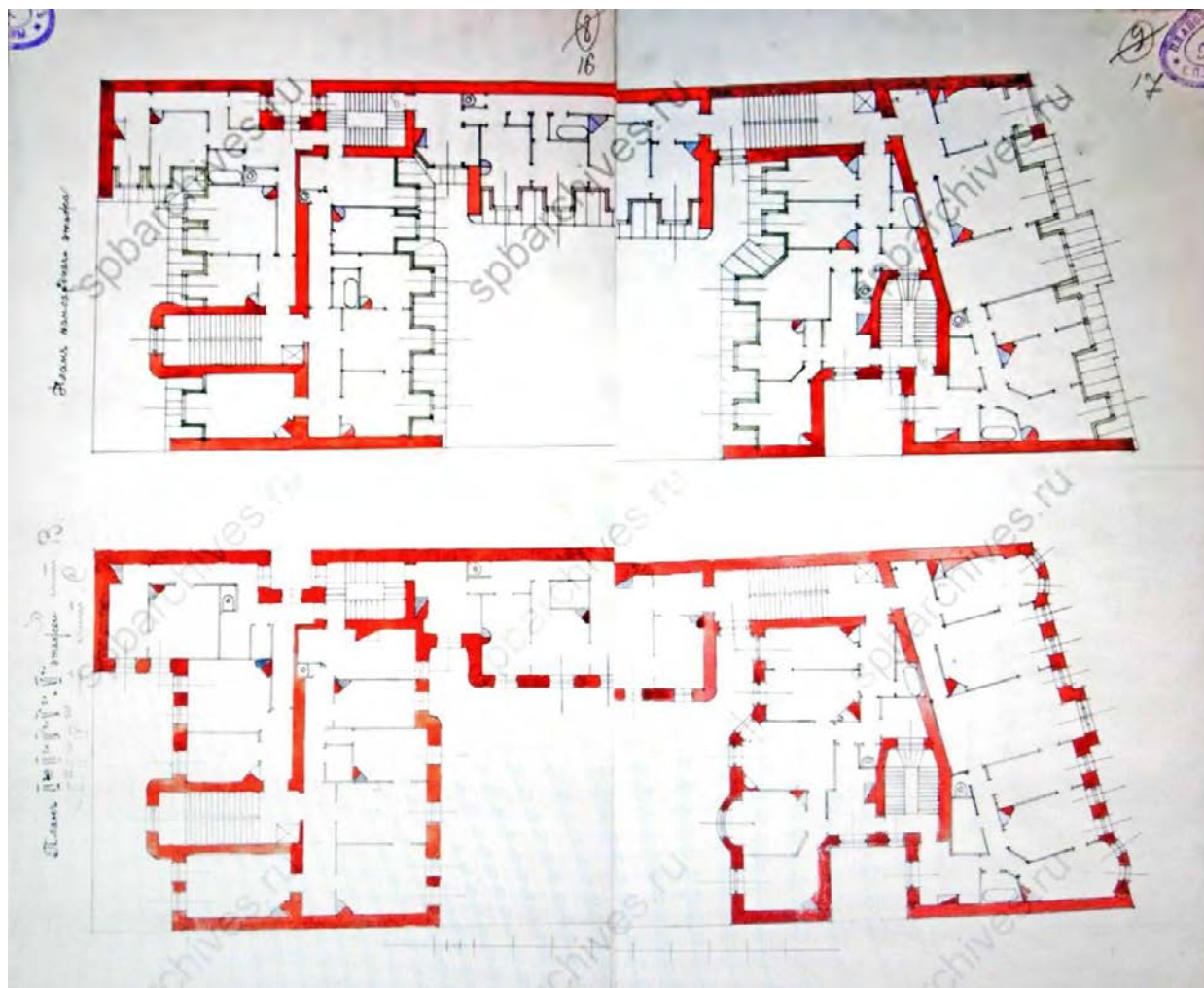


Рис. 7. ЦГИА СПб. Ф 513. Оп 102. Д 3589. Чертежи дома на участке, принадлежавшем С.С. Трайнину по наб. Екатерининского кан., 158. Начальная дата: 1911 г. Конечная дата: 1915 г. Л. 16-17.

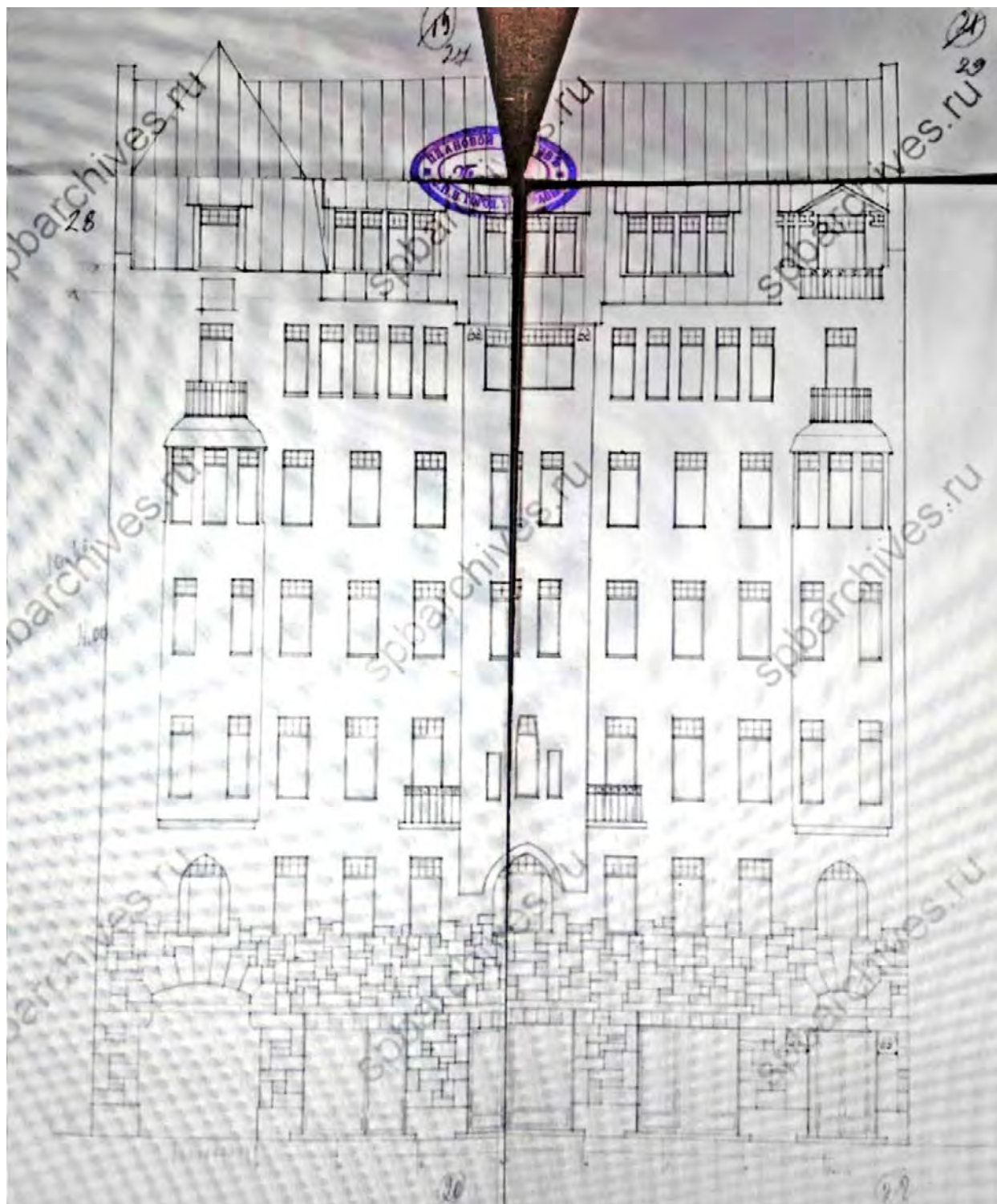


Рис. 8. ЦГИА СПб. Ф 513. Оп 102. Д 3589. Чертежи дома на участке, принадлежавшем С.С. Трайнину по наб. Екатерининского кан., 158. Начальная дата: 1911 г. Конечная дата: 1915 г. Л. 27-29.



Рис. 9. ЦГАКФФ. Шифр Ар 212594.
Общий вид дома №158 по набережной канала Грибоедова. Архитектор И.А. Претро.
Год съемки: 20 апреля 1983 г.



Рис. 10. ЦГАКФФ. Шифр Гр 70846
Фасад дома №158 по набережной канала Грибоедова.
Год съемки 1949.



Рис.11. Фотография 1936 г. Источник: <https://mostotrest-spb.ru/bridges/kolomenskij>

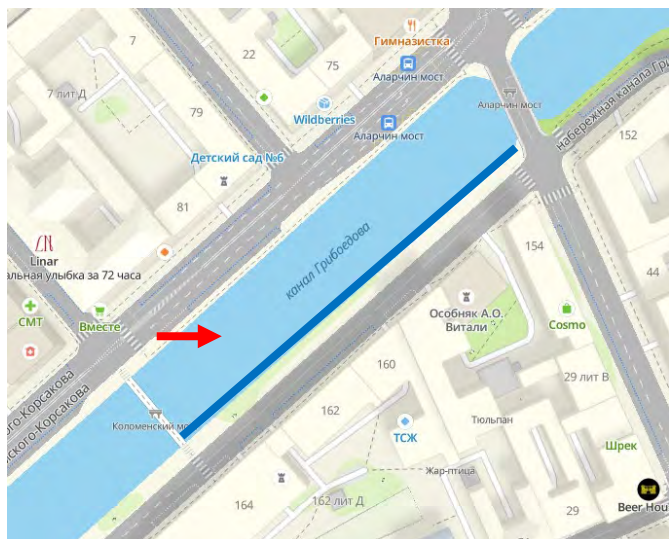


Фото 1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Общий вид исследуемого участка набережной с противоположного берега.

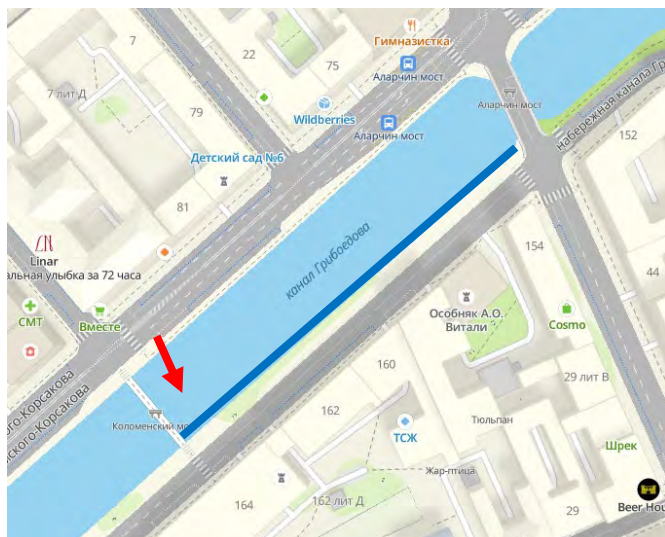


Фото 2. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Западная точка исследуемого участка набережной. Примыкание к Коломенскому мосту выполнено в виде плавной кривой линии в плане. Стенка набережной – высокая, с бетонным заполнением, на свайном основании, облицована массивным разногабаритным гранитным камнем. В подводной части уложено 2 ряда гранитных блоков. По всей длине стенки имеются причальные кольца (рымы).

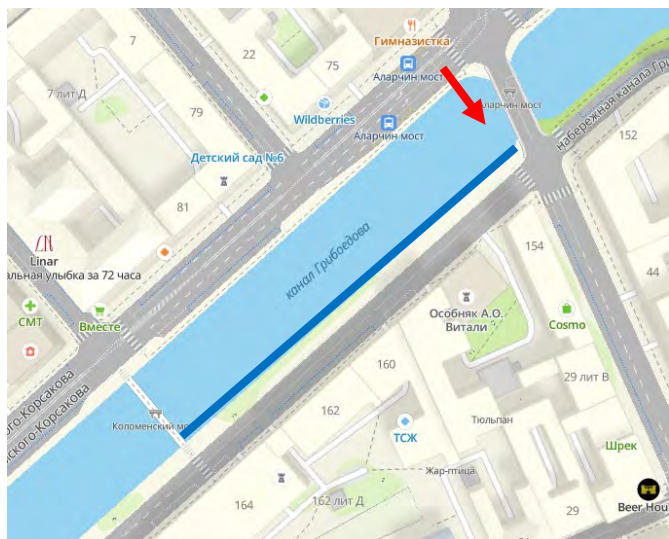


Фото 3. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Восточная точка исследуемого участка набережной. Примыкание к Аларчину мосту выполнено в виде плавной кривой линии в плане. Стенка набережной повышается к мосту на высоту двух рядов гранитных блоков.

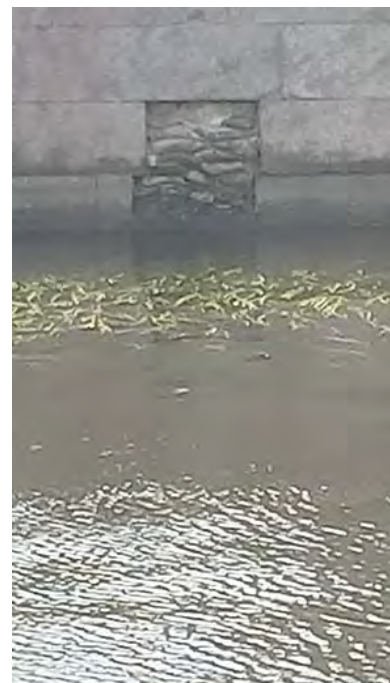
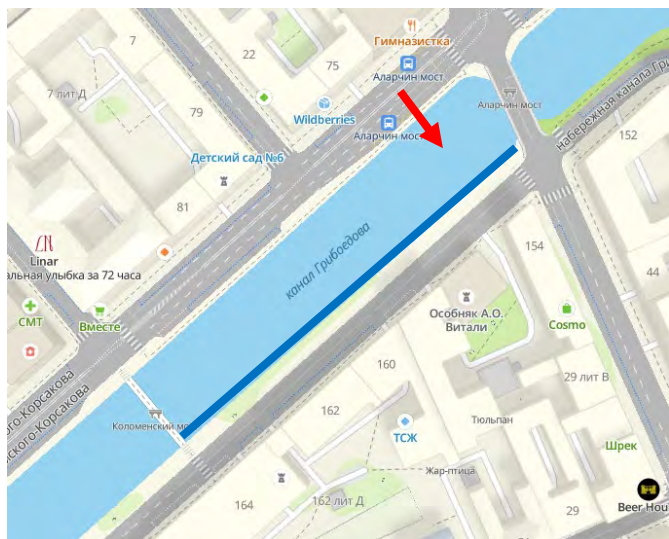


Фото 4. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

По всей длине стенки имеются причальные кольца (рымы). Повреждение облицовки стенки набережной.

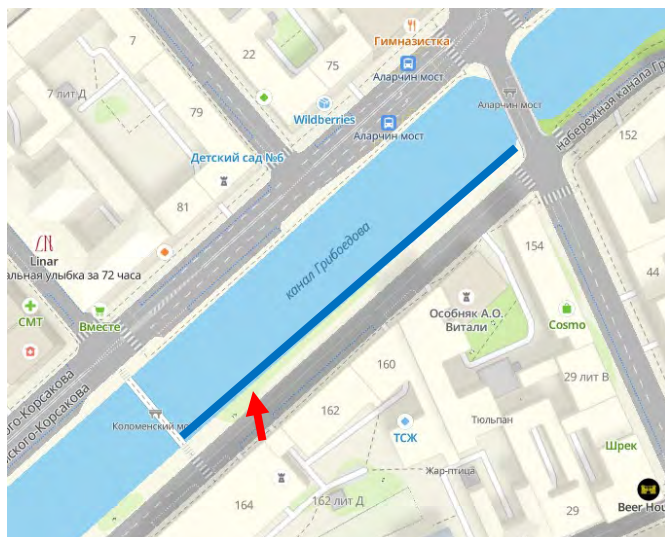


Фото 6. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

На всем протяжении объекта расположено перильное ограждение – решетка вертикального членения, тети́ва и поручни выполнены из черного окрашенного прокатного металла (стыковка элементов выполнена при помощи сварки). Тумбы перильного ограждения выполнены из гранитного камня. Элементы металлодекора имеют дефекты и повреждения.

Поздние решетки ограждения – частые зоны разрушения и утрат окрасочного покрытия, крошение, отслаивание, коррозия элементов решетки вплоть до разрушения материала в отдельных участках,

Наблюдается нарушение геометрии, вызванное отклонением стенки набережной от проектной линии, повсеместные участки язвенной коррозии горизонтальных элементов.



Фото 8. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Наблюдается нарушение геометрии, вызванное отклонением стенки набережной от проектной линии, повсеместные участки язвенной коррозии горизонтальных элементов.

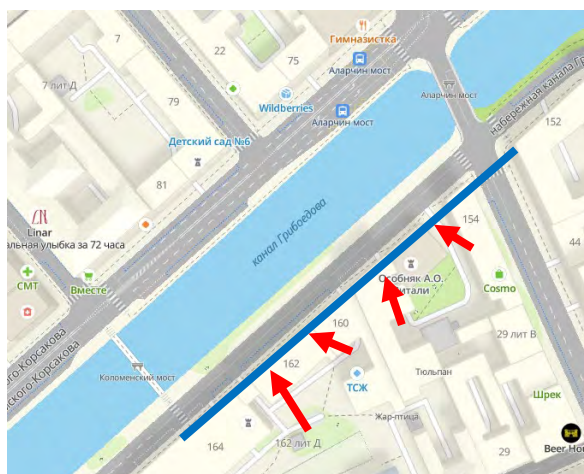


Фото 9, 10, 11, 12. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Тумбы перильного ограждения выполнены из гранитного камня. Утраты гранитных блоков в отдельных участках (пустоты заполнены мешками с гарцовочной смесью), значительные смещения блоков рядом с зонами утрат (до 100 мм), множественные косые трещины гранитного камня, продольные силовые трещины, значительное отклонение стенки набережной от проектного положения в плановом и высотном положениях (до 80-90 мм), наблюдаемое по всей длине рассматриваемого участка, существенная просадка стенки (до 70 мм), повсеместное разрушение и утраты шовного заполнения, сколы, трещины, биопоражение, высолы, выщелачивание, общее загрязнение.



Фото 13. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Исторические решетки ограждения – разрушения структуры кованного металла, расслаивание, глубокая коррозия до рыхления материала (зоны коррозии многослойно некачественно окрашены), деформация элементов и нарушение геометрии ввиду отклонения стенки набережной от проектной линии, повсеместные участки разрушения и утрат окрасочного слоя с образованием коррозии.



Фото 14. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Покрытие тротуара гранитными плитами имеет следующие дефекты и повреждения:

критичная просадка грунта и тротуарных плит (до 70 мм), критичное смещение плит относительно проектной линии (до 90 мм), образование существенных провалов и щелей, сильное выдавливание плит из проектной плоскости, а также разрушение и утраты шовного заполнения, повреждения ребер гранитных плит, мелкие сколы и трещины, локальные участки домастиковки и ремонтные вмешательства.

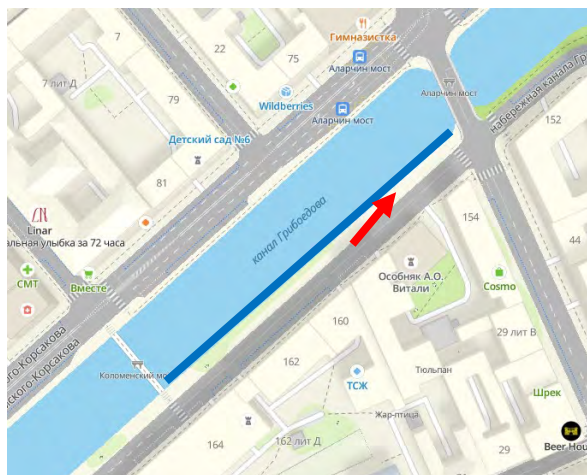


Фото 15. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Покрытие тротуара гранитными плитами имеет следующие дефекты и повреждения:

критичная просадка грунта и тротуарных плит (до 70 мм), критичное смещение плит относительно проектной линии (до 90 мм), образование существенных провалов и щелей, сильное выдавливание плит из проектной плоскости, а также разрушение и утраты шовного заполнения, повреждения ребер гранитных плит, мелкие сколы и трещины, локальные участки домастиковки и ремонтные вмешательства.

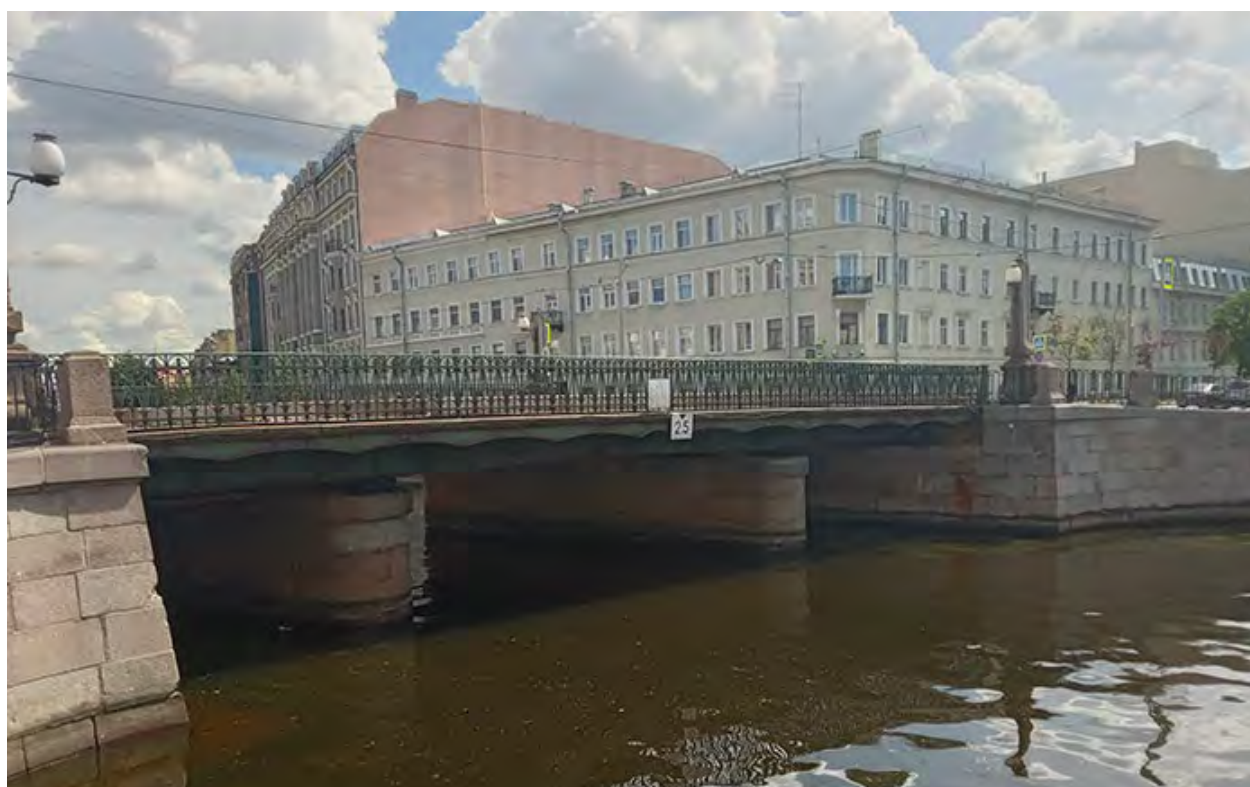


Фото 16. Объект культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Построен: 1783 г., 1907 г., – реконструкция моста по проекту арх. Зазерского А.И, Берс В.А., Пшеницкого А.П. от 10.07.2001.

Пролетное строение – трехпролетное, металлическое, клепанное нарезное, состоящее из семи главных балок. **Опоры** железобетонные, облицованные гранитом, на свайном основании. **Перила** – кованый металл. **Покрытие проезжей части и тротуара** – асфальтобетон. Тротуары отделены от проезжей части гранитным поребриком. **Ширина сооружения** – 15,8 м, **длина** – 29,0 м. **Лестничные сходы отсутствуют.**



Фото 17. Объект культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

Общий вид Аларчина моста.

Построен: 1783 г., 1907 г., – реконструкция моста по проекту арх. Зазерского А.И, Берс В.А., Пшеницкого А.П. от 10.07.2001.

Пролетное строение – трехпролетное, металлическое, клепанное нарезное, состоящее из семи главных балок. **Опоры** железобетонные, облицованные гранитом, на свайном основании. **Перила** – кованый металл. **Покрытие проезжей части и тротуара** – асфальтобетон. Тротуары отделены от проезжей части гранитным поребриком. **Ширина сооружения** – 15,8 м, **длина** – 29,0 м.

Лестничные сходы отсутствуют.

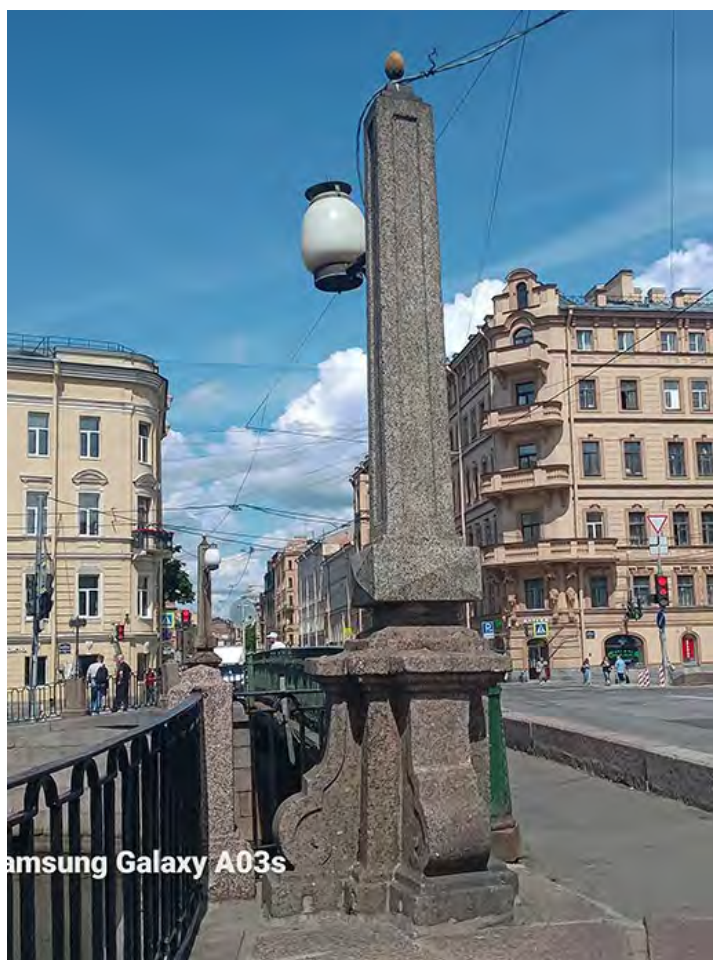
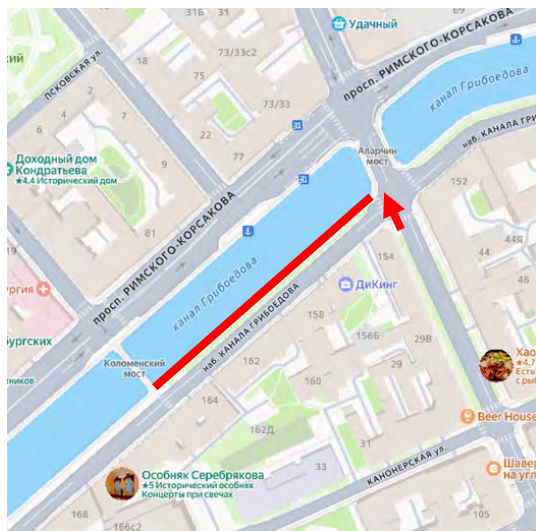


Фото 18. Объект культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

На мосту четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями, перильное ограждение моста выполнено из рельефных парапетных столбиков с металлической кованой решеткой геометрического рисунка.

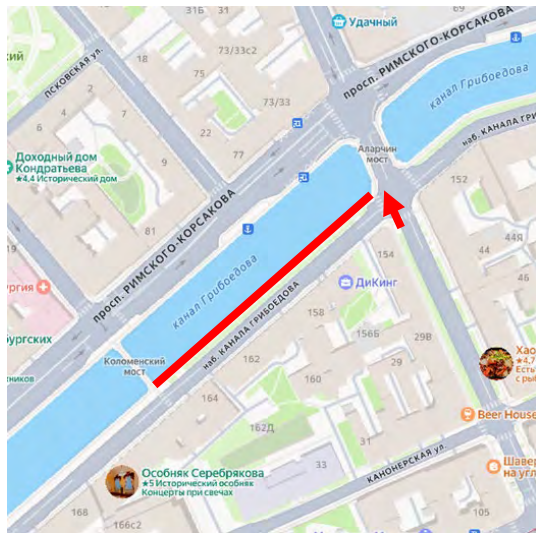


Фото 19. Объект культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, участок от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег).

На мосту четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями, перильное ограждение моста выполнено из рельефных парапетных столбиков с металлической кованой решеткой геометрического рисунка.

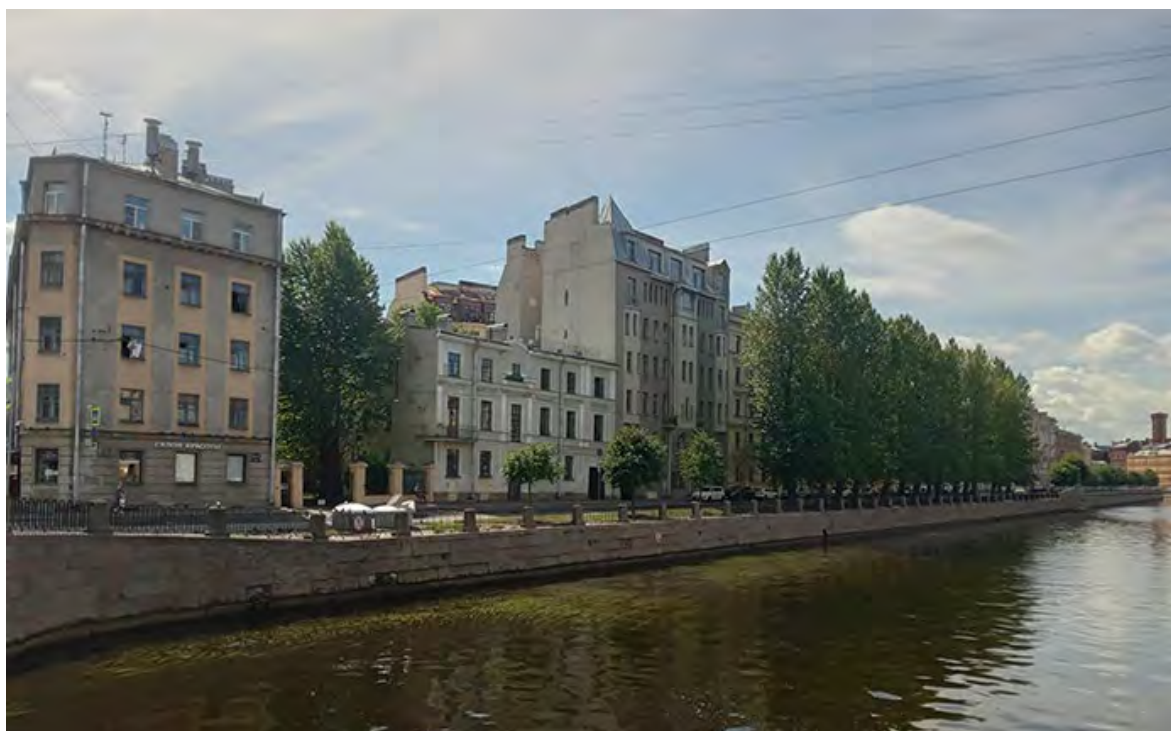
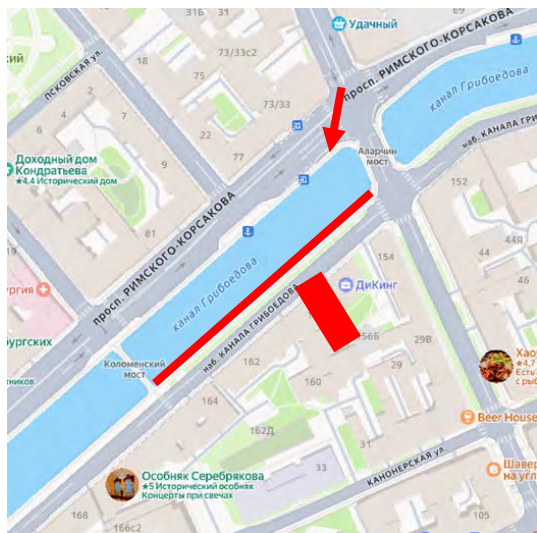


Фото 20. Объект культурного наследия регионального значения «Дом С.С.Траинина» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 158.

Доходный дом С.С. Траинина. Построен: 1912 г., арх. Петро И.А. Является объектом культурного наследия регионального значения (согласно Решению Малого совета Санкт-Петербургского городского совета народных депутатов от 07.09.1993 г. №327: Грибоедова кан. наб., 158).

Семиэтажное одно-двухпролетное здание. Конструктивная схема – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами. Имеются подвальные помещения и мансардный этаж. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих стен и конструкций перекрытий. Фундаменты ленточные, из бутовой кладки. Материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич. Кровля скатная, покрытие из кровельной стали устроено по деревянной обрешетке, несущие конструкции кровли – деревянные и стальные (в части мансардного этажа) наслонные стропила. Поверхности фасадов оштукатурены и окрашены.

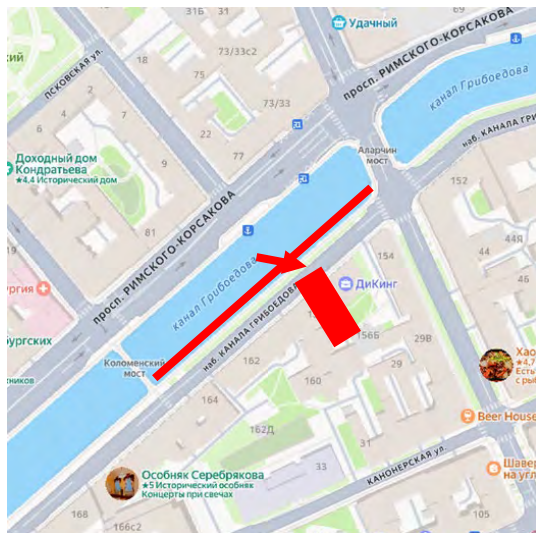


Фото 21. Объект культурного наследия регионального значения «Дом С.С.Траинина» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 158.

Центральная ось акцентирована эркером в уровне 3-6 этажей. Цоколь выполнен из гранитной плиты, в отделке фасада использована терразитовая штукатурка. Дверной проем оформлен в виде портала с пилястры со стилизованными капителями, декорированными орнаментом.

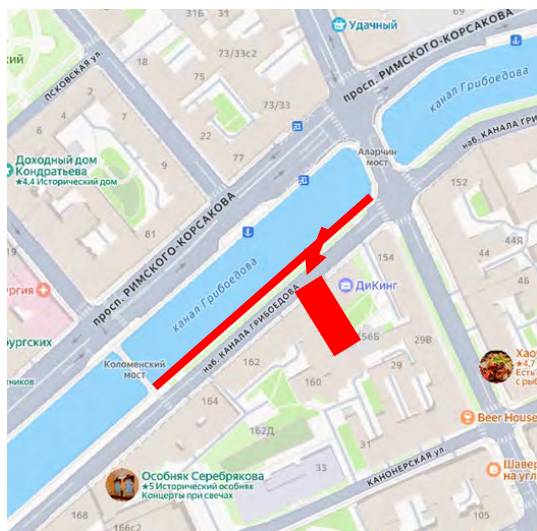


Фото 22. Объект культурного наследия регионального значения «Дом С.С.Трайнина» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 158.

Видны следы перестройки (заложены витринные оконные проемы первого этажа)

Приложение 3 к Акту историко-культурной экспертизы

- проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;
- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объект культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенный через канал Грибоедова по Английскому просп., объект культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1

организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы

- проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;
- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

г. Санкт-Петербург

4 июня 2026г.

Присутствовали:

Медведчикова Галина Николаевна – образование высшее - Ленинградский ордена Трудового Красного Знамени инженерно-строительный институт. Архитектор. Стаж работы – 45 лет. Самозанятая. Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ МК РФ от 04.06.2026 № 1052.

Михайловская Галина Викторовна - образование высшее - Высшее, Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, 1978 г. Архитектор. Стаж работы – 47 лет. Самозанятая. Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 08.10.2025 г. № 1797).

Орлов Андрей Валерьевич - Образование высшее: Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт им. И.Е. Репина. 2003г. Архитектор. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» 2015 г. и 2020 г. Стаж работы – 22 года. Самозанятый. Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы – **Приказ МК РФ от 18.09.2023г. № 2690.**

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии
2. Выборы председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии. исходя из срока проведения государственной историко-культурной экспертизы
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика – ООО «Любимый город» для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии

Слушали: Михайловскую Г.В. – об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии: Г.Н. Медведчикова, А.В. Орлов, Г.В. Михайловская

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Выборы председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Слушали: Орлова А.В. – о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии

Постановили:

Председателем экспертной комиссии выбрать Медведчикову Г.Н.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Ответственным секретарем выбрать Михайловскую Г.В.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали: Медведчикову Г.Н. – об определении порядка работы и принятии решений экспертной комиссии.

Постановили:

- председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии организуют ее работу, в частности: а) взаимодействуют от имени экспертной комиссии с заказчиком и иными лицами, в том числе по вопросам получения экспертами необходимых документов, материалов и информации; б) организуют проведение заседаний экспертной комиссии, оформляют и подписывают протоколы этих заседаний; в) организуют при необходимости выезды членов экспертной комиссии для исследования на месте объектов культурного наследия и объектов экспертизы; г) контролируют выполнение экспертами плана работы экспертной комиссии и при необходимости совместно принимают решения о его изменении исходя из срока проведения экспертизы; д) при необходимости готовят и представляют для утверждения на заседаниях экспертной комиссии предложения об изменении состава ее членов, порядка работы и принятия решений; е) взаимодействуют от имени экспертной

комиссии с заказчиком по вопросам изменения при необходимости договоров, в том числе в части, касающейся изменения сроков проведения экспертизы, количества и состава привлекаемых экспертов; ж) разрешают споры, возникающие между экспертами при проведении экспертизы; з) обобщают мнения и выводы экспертов и обеспечивают подготовку заключения экспертизы.

- при проведении экспертизы эксперты рассматривают полученные документы, проводят историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагают в заключении экспертизы, заключение экспертизы оформляется в виде акта, заключение экспертизы подписывается председателем, ответственным секретарем и остальными членами экспертной комиссии усиленной квалифицированной электронной подписью; при подписании заключения экспертизы эксперт (за исключением председателя экспертной комиссии) вправе указать те исследования, которые он проводил непосредственно и за достоверность результатов которых он несет ответственность; - решения принимаются экспертной комиссией коллегиально, большинством голосов; член (члены) экспертной комиссии в случае своего несогласия с заключением экспертизы подписывает его с пометкой "особое мнение"; - дата окончания проведения экспертизы и дата оформления заключения экспертизы являются датой его подписания членами экспертной комиссии.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали: Медведчикову Г.Н. – об определении основных направлений работы экспертов.

Постановили:

Михайловская Г.В. – проводит комплексный анализ документов, визуальное исследование и фотофиксацию объекта, и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрения.

- проводит анализ раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Орлов А.В. – проводит анализ проектных решений.

Медведчикова Г.Н. – проверяет соответствие проектных решений требованиям государственной охраны объекта культурного наследия.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали: Медведчикову Г.Н. – об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Постановили:

Принять следующие сроки проведения государственной историко-культурной экспертизы

- проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;

- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Срок проведения экспертизы – 4 июня 2026 года по 9 июля 2026 года:

04.06.2026 г. – 20.06.2026 г. – сбор и обработка материала, подготовка материалов фотофиксации, графических материалов, изучение представленной проектной документации.

21.06.2026 г. – 08.07.2026 г. – обработка материалов государственной историко-культурной экспертизы, оформление приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подготовка Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы

- проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и

спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;

- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

09.07.2026 г. – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы:

Слушали: Михайловскую Г.В., которая уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект документов:

проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП в составе:

215-УП -СП Состав проектной и отчетной документации.

Раздел 1. Пояснительная записка

1.1 215-УП -ПЗ1 Часть 1. Пояснительная записка

1.2 215-УП -ПЗ2 Часть 2. Исходные данные для разработки проектной документации. Материалы технических условий и согласований

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

2 215-УП -ППО Проект полосы отвода

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения

Часть 1. Конструктивные решения набережной и прилегающей территории

3.1.1 215-УП -ТКР1.1 Книга 1. Стенка набережной

3.1.2 215-УП -ТКР1.2 Книга 2. Благоустройство и озеленение

Часть 2. Защита и переустройство существующих инженерных коммуникаций

3.2.1 215-УП -ТКР2.1 Книга 1. Мероприятия по защите и сохранности сетей ГРО «ПетербургГаз»

3.2.2 215-УП -ТКР2.2 Книга 2. Мероприятия по защите и сохранности сетей ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть»

3.2.3 215-УП -ТКР2.3 Книга 3. Мероприятия по защите и сохранности сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

3.2.3.1 215-УП -ТКР2.3.1 Книга 3.1 Мероприятия по переустройству сетей ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Часть 3 «Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период эксплуатации»

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

4. Не разрабатывался

Раздел 5. Проект организации строительства

5.1 215-УП -ПОС1 Книга 1. Проект организации строительства. СВСиУ

5.2 215-УП -ПОС2 Книга 2. Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период капитального ремонта

Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

6.1 215-УП -ООС1 Мероприятия по охране окружающей среды

6.2 215-УП -ООС2 Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

7 215-УП -ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

8 215-УП -ПБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»**Часть 1. «Предварительные работы»**

10.1 215-УП -ИРД Исходно-разрешительная документация

Часть 2. «Комплексные научные исследования»

10.2.1 215-УП -КИС Книга 1. Краткая историческая справка. Архивные материалы

10.2.2 215-УП -ИТИ Книга 2. Технический отчет по обследованию набережной

10.2.3 215-УП -ОЧ Книга 3. Обмерные чертежи

10.2.4 215-УП -ХТИ Книга 4. Химико-технологические исследования

Часть 3. «Научно-проектные работы по реставрации»

10.3.1 215-УП -РМР Книга 1. Проект реставрации металлических решеток и рымов

- 10.3.2 215-УП -РГО Книга 2. Проект реставрации гранитных тумб ограждения, гранитных плит тротуаров и гранитной облицовки набережной
- 10.3.3 215-УП -МР Книга 3. Методические рекомендации по реставрации
- Часть 4. «Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ
- 10.4.1 215-УП –ОКН1 Книга 1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений
- 10.4.2 215-УП–ОКН2 Книга 2. Оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения
- 10.4.3 215-УП –ОКН3 Книга 3. Программа мониторинга по обеспечению сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния на период производства работ.
- 10.4.4 215-УП –ОСОКН Книга 4. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия
- Часть 5. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения
- 10.5 215-УП -МГН Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Состав отчетной документации по результатам инженерных изысканий

- 1 253-УП -ИГДИ Технический отчет. Инженерно-геодезические изыскания и инженерно-гидрографические работы.
- 2 215-УП -ИГИ Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания.
- 3 215-УП -ИГМИ Технический отчет Инженерно- гидрометеорологические изыскания.
- 4 215-УП -ИЭИ Технический отчет. Инженерно-экологические изыскания
 - раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
 - Задание КГИОП № 01-21-3131/22-0-1 от 09.01.2023 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН.
 - Задание СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту «Набережная канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) от 17.09.2024 г.

- Письмо КГА № 01-47-4-41909/22 от 29.11.2022 г. о категории наб. канала Грибоедова.
- Письмо КГИОП № 01-43-28350/22-0-1 от 25.11.2022 г. о расположении земельного участка «Наб. канала Грибоедова» от Аларчина моста до Коломенского моста (левый берег) в границах объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Распоряжение КГИОП № 404-рп от 31.05.2023 г. «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Распоряжение КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- Распоряжение КГИОП № 07-19-385/17 от 11.10.2017 г. «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками».
- Выписка из ЕГРН на сооружение – г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Аларчин мост - Коломенский мост», литера Б от 27.03.2025г. № КУВИ-001/2025-78523205.
- Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".
- Распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- Распоряжение КГИОП от 13.11.2024 № 576-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 30.03.2021 № 07-19-98/21.
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Мост Аларчин» от 26.02.2021г.
- Выписка из ЕГРН от 02.07.2025г. № КУВИ-001/2025-132967176 на «Мост Аларчин» с кадастровым номером 78:32:0000000:3035.
- Копия Решения Малого Совета Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов от 7 сентября 1993 года № 327 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга».
- Распоряжение КГИОП от 28.10.2011 № 10-751 «Об утверждении перечня предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С.Трайнина».
- Распоряжение КГИОП от 25.03.2022 № 227-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.С. Трайнина».

Постановили:

1. Принять от заказчика указанную документацию и приобщить ее к работе. Рассмотреть и проанализировать представленную исходную документацию, приложить ее к заключению.

2. Запрашивать у заказчика ООО МПК "Любимый город" дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель комиссии

Г.Н.Медведчикова

Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Михайловская

Член комиссии

А.В. Орлов

Протокол № 2

заседания экспертной комиссии

по проведению государственной историко-культурной экспертизы

- проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;
- раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

г. Санкт-Петербург

9 июля 2026г.

Присутствовали:

Медведчикова Галина Николаевна -председатель экспертной комиссии

Аттестованный эксперт - Приказ МК РФ от 04.06.2026 № 1052.

Михайловская Галина Викторовна – ответственный секретарь экспертной комиссии

Аттестованный эксперт - Приказ МК РФ от 08.10.2025 г. № 1797

Орлов Андрей Валерьевич– член экспертной комиссии

Аттестованный эксперт - Приказ МК РФ от 18.09.2023г. № 2690.

Повестка дня:

1. Рассмотрение выводов государственной историко-культурной экспертизы

- проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (адрес НПА: канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки): - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП;
 - раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
2. Согласование выводов и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
 3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

1. Слушали:

- **Михайловскую Г.В.** – о проведении комплексного анализа документов и визуального исследования и фотофиксации объекта.
Эксперты Медведчиков Г.Н. и Орлов А.В. согласились с комплексным анализом документов.
- **Орлова А.В.** – об анализе проектных решений.
Эксперты Медведчиков Г.Н. и Михайловская Г.В. согласились с проектными решениями и отметили, что предоставленная проектная документация не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжением КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
- **Медведчикову Г.Н.** о соответствии проектных решений требованиям государственной охраны объекта культурного наследия.

Эксперты Орлов А.В. и Михайловская Г.В. согласились с проектными решениями и отметили, что предоставленная **проектная документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

○ **Михайловскую Г.В.** - об анализе

• раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А – Том 10.4.4. Шифр 215-УП-ОСОКН «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», (в составе «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, от Аларчина моста до Коломенского моста, (левый берег), выполненной ООО МПК «Любимый город» в 2025 году, шифр 215-УП, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

По результатам рассмотрения раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия (объекта культурного наследия федерального значения «мост Аларчин», расположенного через канал Грибоедова по Английскому просп., объекта культурного наследия регионального наследия «Дом С.С.Трайнина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д.158 литера А), **экспертами сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия**, включенных в реестр объектов, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ;

Постановили:

Согласовать выводы и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Согласование выводов и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью:

Михайловская Г.В. предоставила заключение экспертизы, оформленное в виде Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в электронном виде.

Медведчикова Г.Н., Михайловская Г.В. и Орлов А.В. произвели подписание заключения усиленными квалифицированными электронными подписями в порядке, установленном

Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику:

Постановили:

Направить заказчику заключение экспертизы, подписанное усиленными квалифицированными электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) и sig.

Председателю экспертной комиссии оставить у себя на хранение копию заключения экспертизы с прилагаемыми к нему документами и материалами.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель комиссии

Г.Н.Медведчикова

Ответственный секретарь комиссии

Г.В. Михайловская

Член комиссии

А.В. Орлов