

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра»

**г. Санкт-Петербург
2026**

1. Дата начала и дата окончания экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена с «19» декабря 2025 года по «12» февраля 2026 года.

2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы: ООО «НПФ «ГАМАС». Юридический адрес: 196608, город Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский б-р, д. 50/30 литер А, помещ. 7-н (к.8); тел. +7(921)948-81-82; ИНН 7816457980; КПП 782001001; ОКТМО 40397000000.

4. Сведения об эксперте:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

В соответствии с пунктом 8 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Фамилия, имя и отчество -	Лобанова Надежда Валентиновна
Образование -	высшее
Специальность -	Историк, археолог
Стаж работы -	42
Место работы и должность -	Карельский научный центр РАН, старший научный сотрудник
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы -	приказ Минкультуры России об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 04.04.2024 № 634: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	---

5. Ответственность эксперта:

Настоящим подтверждаю, что несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Эксперт: Лобанова Н. В.

«12» февраля 2026 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра».

7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район,

Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра», в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона.

8. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- Обзорный план;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий;
- Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) от 08.04.2025 № 01-43-5808/25-0-1.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы **отсутствуют**.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

При подготовке настоящего заключения изучена и проанализирована в полном объеме Документация, представленная Заказчиком.

В процессе проведения экспертизы выполнен анализ:

- действующего законодательства в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия;
- представленной Заказчиком Документации в части ее соответствия действующему законодательству в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия;
- представленного Заказчиком картографического материала (обзорные карты и ситуационные схемы в различных масштабах).

Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом проведена оценка обоснованности выводов, представленных в заключении Документации. Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

11.1. Общие сведения:

Участок проведения работ по прокладке канализационной сети располагается вне границ территории исторического поселения, утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295 (в редакции от 19.10.2022 № 1984) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным

регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (редакция от 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон», работы по прокладке кабельной линии планируются вне зон охраны объектов культурного наследия Санкт-Петербурга.

Участок проектируемого строительства расположен в Красносельском районе Санкт-Петербурга. На площадке расположено реконструируемая КНС, развита сеть подземных коммуникаций.

В геологическом строении участка работ до глубины 15,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV), верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) и ледниковым (gIII) отложениям.

В ходе камеральной обработки выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов. Правильность выделения ИГЭ проверена на основе анализа пространственной изменчивости показателей свойств и состава грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020.

Современные техногенные отложения (t IV)

ИГЭ-1 - Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины).

Слой вскрыт до глубин 1,1-1,3 м, до абсолютных отметок 23,4-22,8 м.

Грунт слежавшийся, срок отсыпки более 3 лет.

Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III)

ИГЭ-2 - Песок мелкий, средней плотности, водонасыщенный, коричневый.

Озерно-ледниковые отложения вскрыты до глубин 2,0-2,5 м, до абсолютных отметок 22,1- 22,0 м.

Верхнечетвертичные ледниковые отложения (g III)

ИГЭ-4 - Суглинок легкий, пылеватый, полутвердый, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый.

ИГЭ-5 - Суглинок легкий пылеватый, тугопластичный, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый.

Ледниковые отложения вскрыты до глубины 15,0 м, до абсолютных отметок 9,5-9,1 м.

Гидрогеологические условия

Грунтовые воды со свободной поверхностью на период выполнения полевых работ и по фондовым материалам зафиксированы на глубинах 0,8-1,0 м, на отметках 23,5-23,3 м. Они приурочены к насыпным грунтам (ИГЭ-1) и озерно-ледниковым пескам (ИГЭ-2). Питание инфильтрационное, за счет атмосферных осадков.

В неблагоприятные периоды максимальный уровень грунтовых вод будет наблюдаться на глубине около 0,5 м, на отметках 24,0-23,6 м.

При гидрогеологических расчетах рекомендуется принять следующие коэффициенты фильтрации («Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

для насыпных грунтов (ИГЭ-1) 0,5-1,0 м/сутки.
для песков мелких (ИГЭ-2) 1,0-3,0 м/сутки.
для суглинков (ИГЭ-4,5) 0,005-0,05 м/сутки.

Специфические грунты

ИГЭ-1 - Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины).

Слой вскрыт до глубин 1,1-1,3 м, до абсолютных отметок 23,4-22,8 м.

Грунт слежавшийся, срок отсыпки более 3 лет.

11.2. Краткие сведения об истории археологического изучения территории

Красносельское шоссе — шоссе в Красносельском районе Санкт-Петербурга, проходит от Таллинского шоссе до Гатчинской железнодорожной линии. На север продолжается тем же Таллинским шоссе, на юг (после Гореловского путепровода) — проспектом Ленина.

Первоначально (с 1756 года) шоссе именовалось Нарвской дорогой, поскольку ведёт в сторону города Нарвы. В 1774–1778 годах употреблялось также название Старая Петербургская дорога, в 1793 году — Рижская проезжая дорога (включая Старо-Петергофский проспект).

В 1845 году Нарвскую дорогу переименовали в Красносельское шоссе, поскольку оно ведёт в Красное Село.

В пешей доступности от шоссе **расположена** железнодорожная станция Горелово — историческая станция на линии Петербург — Гатчина.

Горелово — исторический район в Красносельском районе, до 1973 года — посёлок городского типа в Ленинградской области. Расположен на юго-западной окраине города, в 5 км к северу от Красного Села в среднем течении реки Дудергофки.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Ленинграда. — 3-е изд., испр. и доп. — Л.: Лениздат, 1985.

2. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. — 5-е изд., перераб. — СПб.: Норинт, 2002. — 353 с. — ISBN 5-7711-0019-6.

3. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. — 2-е изд., перераб. и доп. — СПб.: Лик, 1997. — 288 с. — (Три века Северной Пальмиры). — ISBN 5-86038-023-2.

Нормативная документация:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в действующей редакции;

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530) в действующей редакции;

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции;

4. Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ».

13. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа, представленных на экспертизу документов, проведенного натурного обследования и основано на Федеральном законе № 73-ФЗ и общепринятой археологической методике исследования.

Проведено изучение сведений об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на обследуемом земельном участке. Объектов культурного наследия археологического значения на обследуемом земельном участке не имеется.

Рассматриваемая территория находится в зоне сильного техногенного воздействия. На данной территории было осуществлено строительство жилых многоквартирных домов и нежилых зданий, проложены коммуникации.

Археологическая разведка не проводится согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ».

Согласно ст. 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ (далее – 73-ФЗ):

П.4 73-ФЗ. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

П.5 73-ФЗ. В случае обнаружения объекта археологического наследия уведомление о выявленном объекте археологического наследия, содержащее информацию, предусмотренную пунктом 11 статьи 45.1 настоящего Федерального закона, а также сведения о предусмотренном пунктом 5 статьи 5.1 настоящего Федерального закона особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия, направляются региональным органом охраны объектов культурного наследия заказчику указанных работ, техническому заказчику (застройщику) объекта капитального строительства, лицу, проводящему указанные работы.

Указанные лица обязаны соблюдать предусмотренный пунктом 5 статьи 5.1 настоящего Федерального закона особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия.

П.11. Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

14. Вывод экспертизы.

С учётом вышеизложенного, экспертом сделан вывод, **о возможности (положительное заключение)** проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра», в связи с **отсутствием** выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

15. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

Приложение № 1. – Обзорный план;

Приложение № 2. – Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий;

Приложение № 3. – Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) от 08.04.2025 № 01-43-5808/25-0-1;

Приложение № 4. – Фотофиксация;
Приложение № 5. – Договор с экспертом.

16. Дата оформления заключения экспертизы: «12» февраля 2026 г.

Государственный эксперт

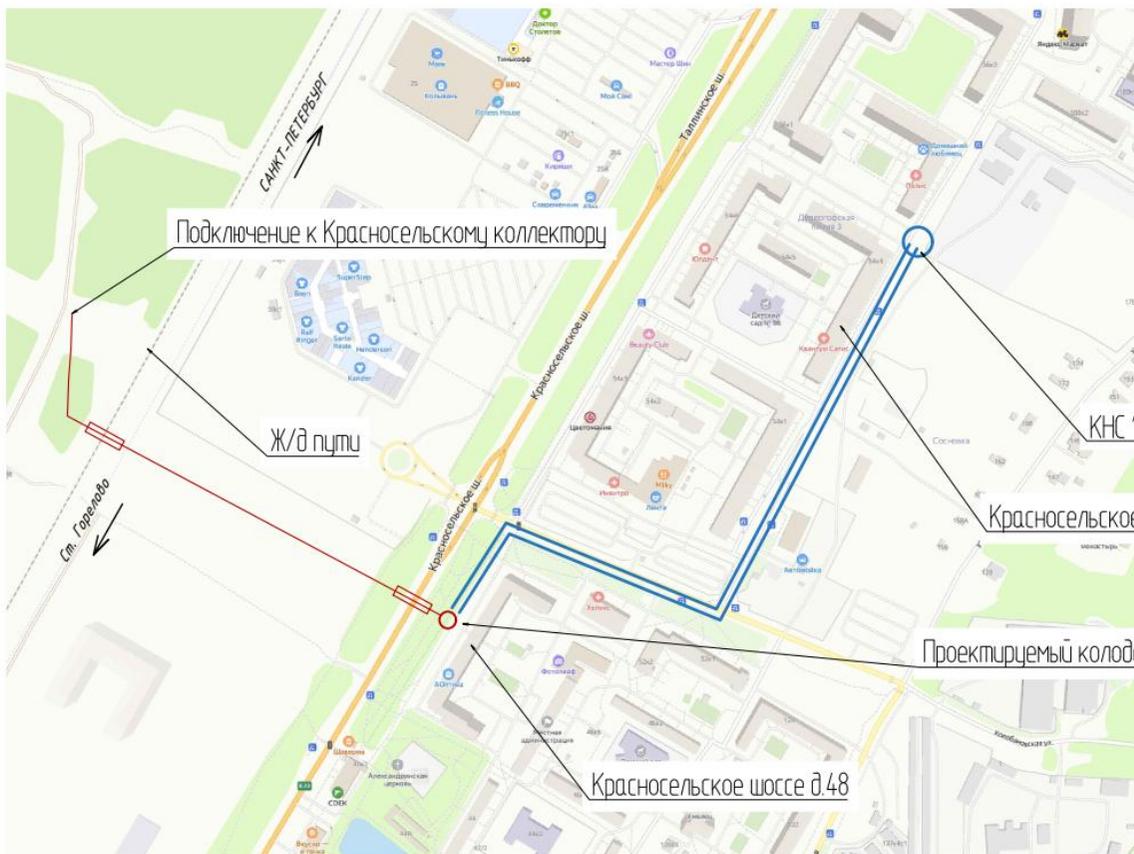
Лобанова Н. В.

(подписано усиленной квалификационной подписью)

Приложение № 1 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра»

Обзорный план

Ситуационный план



Условные обозначения:

- - Проектируемая хозяйств. канализация
- - Проектируемая хозяйств. канализация в футляре
- - Проектируемая напорная хозяйств. канализация

Согласовано	Взам. инв. №	Лист	и дата	Инд. № подл.

					27-П-24 -ТКР2			
					Реконструкция самотечной сети диаметром 800 мм от колодца гасителя (Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) до Красносельского коллектора с увеличением диаметра; Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра; Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности			
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зайцев				09.02.24	Сети водоотведения. Напорная канализация	п	1
Проверил	Полкопин				09.02.24			
Н. контр.	Лихолетова				09.02.24	Ситуационный план сетей напорной канализации.		
ГИП	Барсуков				09.02.24			

Формат А3



Приложение № 2 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра»

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий



Выписка СРО № 7813115709-20240502-2127 от 02.05.2024 г.

Уведомление КГА № 2082-24 от 10.04.2024 г

Заказчик: ООО "Пи Эф Пи"

ОБЪЕКТ:

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ КНС «ВИЛЛОЗИ» (КРАСНОСЕЛЬСКИЙ РАЙОН,
ГОРЕЛОВО, КРАСНОСЕЛЬСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 56, КОРП. 2, ЛИТ. А) С
УВЕЛИЧЕНИЕМ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ»**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

Шифр: 2225-ИГИ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Технический директор

С.В. Пилипец

Инженер



А.С. Пименов
идентификационный
номер НРС ПИ-011389

Санкт-Петербург
2024 г.

Содержание

1. Введение	3
2. Изученность территории	3
3. Физико-географическая характеристика района работ	3
4. Методика и технология выполнения работ	4
5. Результаты инженерных изысканий	4
5.1. Геологическое строение и свойства грунтов	4
5.2. Гидрогеологические условия	6
5.3. Специфические грунты	6
5.4. Современные геологические процессы и явления	6
6. Заключение	6
7. Список литературы	7
Текстовые и табличные приложения	
Приложение 1. Техническое задание	9
Приложение 2. Программа работ	12
Приложение 3. Выписка СРО	18
Приложение 4. Аттестат лаборатории	20
Приложение 5. Уведомление ГГО КГА	22
Приложение 6. Реестр инженерно-геологических выработок	23
Приложение 7. Таблица результатов лабораторных определений гранулометрического состава и физических характеристик грунтов	24
Приложение 8. Таблицы химического анализа грунтовых вод и водных вытяжек	25
Приложение 9. Таблица результатов определения коррозионной агрессивности грунта	28
Приложение 10. Акт ликвидационного тампонажа	29
Приложение 11. Акт внутриведомственной приемки	30
Графические приложения	
ЧЕРТЕЖ 1 КАРТА ФАКТИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА	31
ЧЕРТЕЖ 2 Колонки буровых скважин	32
ЧЕРТЕЖ 3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ РАЗРЕЗЫ	34
ЧЕРТЕЖ 5 ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА	35

Подп. и дата									
	Взам. инв. №								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2225-ИГИ		
	Разработал		Мальш			20.05.24			
	Проверил						Стадия	Лист	Листов
	ГИП						П	1	8
	Н. контроль						Содержание. Пояснительная записка		
							ООО «ГеоСтар»		

1. Введение

Инженерно-геологические изыскания на объекте «Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности» выполнены ООО «ГеоСтар» (выписка СРО представлена в приложении 3) для ООО «Пи Эф Пи» на основании договора № 2225 и технического задания, выданного Заказчиком. Уведомление КГА 2082-24 от 10.04.2024 г.

Цель изысканий:

- изучение геологического строения и гидрогеологических условий участка работ;
- определение состава, характера залегания грунтов, а также их свойств.

В соответствии с техническим заданием проектируется реконструкция КНС «Виллози». Технические характеристики сооружения указаны в приложении 1.

При составлении заключения была использована топографическая съемка, выполненная ООО «ГеоСтар» в 2024 г.

Система координат: 1964 г.

Система высот: Балтийская 1977 года.

Полевые работы проводились в апреле 2024 г под руководством начальника партии Грачева А.М.

Камеральная обработка полевых материалов, результатов лабораторных исследований, а также составление заключения выполнены инженером-геологом Матюшиной И.Г. под руководством главного геолога Мальша А.Н.

2. Изученность территории

Участок изысканий находится в пределах листа О-36-I Государственной геологической карты РФ масштаба 1:200000.

Ранее инженерно-геологические изыскания на прилегающей территории выполнялись АО «ТрестГРИИ» и ООО «ГТО» в 2013-2022 гг. Материалы изысканий прошлых лет были учтены при составлении программы работ и уточнении инженерно-геологических условий.

3. Физико-географическая характеристика района работ

Участок проектируемого строительства расположен в Красносельском районе Санкт-Петербурга. На площадке расположено реконструируемая КНС, развита сеть подземных коммуникаций.

Климат переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Средняя годовая температура воздуха в Санкт-Петербурге, по данным многолетних наблюдений м/с Санкт-Петербург, составляет 5,6°С. При этом наиболее холодные месяцы года – декабрь и февраль со средними температурами минус 7,9...минус 10,4°С. Наиболее тёплый месяц года – июль, его средняя суточная температура воздуха составляет 19,5°С.

Суммарное изменение среднегодовой температуры воздуха в Санкт-Петербурге за весь период измерения температуры (с 1752 г.) составило 2°С, средней за зиму 3,4°С и средней за лето 0,5°С. При этом за последние 30 лет температура воздуха повысилась на 1,7°С в среднем за год: на 3,5°С зимой и на 1,5°С летом.

По среднестатистическим данным метеостанции Санкт-Петербурга, собранным за последние 30 лет, среднегодовая сумма осадков составляет порядка 653 мм. Влажность в среднем за год составляет около 75 - 80 % (летом - 60—70 %, а зимой - 83—88 %). Число дней с относительной влажностью не менее 80% варьирует от 140 до 155.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября – начале декабря, а разрушается в последней декаде марта.

Геоморфология:

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория расположена в пределах Предглинтовой равнины.

Абсолютная отметка поверхности рельефа 24,1-24,5 м.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	2225-ИГИ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

4. Методика и технология выполнения работ

Бурение скважин выполнено в местах доступных для подъезда и установки оборудования установкой УБШМ. В процессе бурения велось описание грунтов: дано наименование грунта, плотность, состояние, слоистость, обводненность. Для определения физико-механических свойств грунтов в процессе бурения в соответствии с ГОСТ 12071-2014 отобраны пробы грунта.

По окончании бурения скважина затампонирована, о чем составлен соответствующий акт (приложение 10). Тампонаж осуществлен методом обратной засыпки и трамбовки в соответствии с РСН 74-88 «Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству буровых и горнопроходческих работ».

Все отобранные образцы грунтов сданы в лабораторию. Полевая документация полностью отражает состав и объем работ, читаема, информативна, пригодна к камеральной обработке.

Лабораторные работы выполнены в лаборатории ООО «ПК «Универсал» в соответствии с действующими нормативами. Аттестат аккредитации лаборатории представлен в приложении 4.

По всем образцам ненарушенного сложения выполнены определения природной влажности, влажности на границах текучести и раскатывания, плотность, плотность сухого грунта, (для связных разностей), гранулометрический состав грунтов (ГОСТ 5180-2015, ГОСТ 12536-2014).

По данным химического анализа грунтовых вод вычислена агрессивность по отношению к бетону, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей (СП 28.13330.2017, РД 34.20.508). Определена коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стальным подземным конструкциям (ГОСТ 9.602-2016).

По результатам обработки полевых и лабораторных данных, составлен технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, соответствующий требованиям СП 47.13330.2016 и технического задания.

Составление отчета выполнено на ПК с использованием программных средств MS Office, Credo и AutoCAD.

Таблица 1. Объемы выполненных работ.

Вид работ	Ед.изм.	Количество
Планово-высотная привязка геологических выработок	шт.	2
Бурение скважин	пог.м.	20,0
Обработка архивных материалов	пог.м.	-
Отбор проб ненарушенного сложения	шт.	11
Отбор проб нарушенного сложения	шт.	5
Определение физических характеристик	опред.	12
Определение гранулометрического состава	опред.	16
Химический анализ грунтовых вод / водных вытяжек	опред.	2 / 3
Определение коррозионной агрессивности грунта	опред.	3

5. Результаты инженерных изысканий

5.1. Геологическое строение и свойства грунтов

В геологическом строении участка работ до глубины 15,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV), верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) и ледниковым (gIII) отложениям.

В процессе выполнения полевых работ были отобраны образцы грунтов для лабораторных исследований, статистически обработанные результаты которых, приведены в приложении 7.

В ходе камеральной обработки выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава,

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № подл.

								Лист
								3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	2225-ИГИ		

номенклатурного вида грунтов. Правильность выделения ИГЭ проверена на основе анализа пространственной изменчивости показателей свойств и состава грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020.

Современные техногенные отложения (t IV)

ИГЭ-1 - Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины).

Слой вскрыт до глубин 1,1-1,3 м, до абсолютных отметок 23,4-22,8 м.

Грунт слежавшийся, срок отсыпки более 3 лет.

Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III)

ИГЭ-2 - Песок мелкий, средней плотности, водонасыщенный, коричневатый.

Озерно-ледниковые отложения вскрыты до глубин 2,0-2,5 м, до абсолютных отметок 22,1-22,0 м.

Верхнечетвертичные ледниковые отложения (g III)

ИГЭ-4 - Суглинок легкий, пылеватый, полутвердый, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый.

ИГЭ-5 - Суглинок легкий пылеватый, тугопластичный, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый.

Ледниковые отложения вскрыты до глубины 15,0 м, до абсолютных отметок 9,5-9,1 м.

Прочностные и деформационные характеристики грунтов определены по ТСН 50-302-2004 и СП 22.13330.2016.

Характер залегания, мощности и взаимное расположение слоев показаны в графических приложениях 2 и 3.

Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов приведены в таблице 2. **Приведенные характеристики действительны только при условии сохранения естественного сложения грунтов основания.**

Геологический индекс	Номенклатурное наименование грунтов	№№ ИГЭ	Характеристика	Природная влажность,	Плотность грунта	Коэффициент пористости	Число пластичности	Показатель консистенции	Показатели прочности		Модуль деформации	
				W, д. ед.	ρ , г/см ³	e, д. ед.	I _p	I _L	ϕ , градус	c, кПа		E, МПа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
tIV	Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины)	1	X _н X _г X _д									R ₀ = 1,0 кг/см ²
lgIII	Песок мелкий, средней плотности, водонасыщенный, коричневатый	2	X _н X _г X _д	-	2,00 1,90 2,00	0,650	-	-	32 29 32	2 1 2		28,0
gIII	Суглинок легкий, пылеватый, полутвердый, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый	4	X _н X _г X _д	0,177	2,15 2,04 2,15	0,489	0,107	0,21	23 20 23	34 23 34		12,5
gIII	Суглинок легкий пылеватый, тугопластичный, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый	5	X _н X _г X _д	0,196	2,10 2,08 2,09	0,545	0,100	0,36	22 19 22	30 20 30		11,0

X_н - нормативное значение характеристики; X_г - значение характеристики для расчета по несущей способности;

X_д - значение характеристики для расчета по деформациям.

Примечание:

1) нормативные значения приняты по СП 22.13330.2016 и ТСН 50-302-2004

2) доверительная вероятность: при расчете ρ I, ϕ I, CI - $\alpha=0,95$; при расчете ρ II, ϕ II, CII - $\alpha=0,85$.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2225-ИГИ	Лист
							4

5.2. Гидрогеологические условия

Грунтовые воды со свободной поверхностью на период выполнения полевых работ и по фоновым материалам зафиксированы на глубинах 0,8-1,0 м, на отметках 23,5-23,3 м. Они приурочены к насыпным грунтам (ИГЭ-1) и озерно-ледниковым пескам (ИГЭ-2). Питание инфильтрационное, за счет атмосферных осадков.

В неблагоприятные периоды максимальный уровень грунтовых вод будет наблюдаться на глубине около 0,5 м, на отметках 24,0-23,6 м.

При гидрогеологических расчетах рекомендуется принять следующие коэффициенты фильтрации («Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

для насыпных грунтов (ИГЭ-1) 0,5-1,0 м/сутки.

для песков мелких (ИГЭ-2) 1,0-3,0 м/сутки.

для суглинков (ИГЭ-4,5) 0,005-0,05 м/сутки.

5.3. Специфические грунты

ИГЭ-1 - Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины).

Слой вскрыт до глубин 1,1-1,3 м, до абсолютных отметок 23,4-22,8 м.

Грунт слежавшийся, срок отсыпки более 3 лет.

5.4. Современные геологические процессы и явления

1. Подтопление (подъем уровня грунтовых вод выше критического уровня).

Территория (по времени развития процесса) относится к 1-А-1 – постоянно подтопленной в естественных условиях (СП 11-105-97, ч. 2, прил. И).

2. Сейсмические процессы.

Сейсмичность площадки работ с учетом категории грунтов - 5 баллов (СП 14.13330.2018, прил. А).

3. Пучинистость.

Нормативная глубина сезонного промерзания для насыпных грунтов (ИГЭ-1) и песков мелких (ИГЭ-2) – 1,17 м (СП-22.13300.2016, СП 131.13330.2020).

По ГОСТ 25100-2020, в соответствии с расчетом по п. 6.8 СП 22.13330.2016, грунты относятся к **слабопучинистым** ($\epsilon_{fh}=0,010,035$) – ИГЭ-1; **непучинистым** ($\epsilon_{fh}<0,01$) – ИГЭ-2.

6. Заключение

1. Инженерно-геологические изыскания на объекте «Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности» выполнены ООО «ГеоСтар» (выписка СРО представлена в приложении 3) для ООО «Пи Эф Пи» на основании договора № 2225 и технического задания, выданного Заказчиком. Уведомление КГА 2082-24 от 10.04.2024 г.

2. В соответствии с СП 47.13330.2016, прил. Г площадка относится ко II (средней) категории инженерно-геологических условий.

3. По районированию для целей строительства участок работ расположен во II климатическом районе, в подрайоне II В.

4. В геологическом строении участка работ до глубины 15,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV), верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) и ледниковым (gIII) отложениям.

5. В ходе камеральной обработки выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов.

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата							Лист
			2225-ИГИ						5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	

6. Нормативная глубина сезонного промерзания для насыпных грунтов (ИГЭ-1) и песков мелких (ИГЭ-2) – 1,17 м (СП-22.13300.2016, СП 131.13330.2020).

7. По ГОСТ 25100-2020, в соответствии с расчетом по п. 6.8 СП 22.13330.2016, грунты относятся к **слабопучинистым** ($\epsilon_{fh}=0,010,035$) – ИГЭ-1; **непучинистым** ($\epsilon_{fh}<0,01$) – ИГЭ-2.

8. Гидрогеологические условия подробно описаны в главе 5.2.

При гидрогеологических расчетах рекомендуется принять следующие коэффициенты фильтрации («Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

для насыпных грунтов (ИГЭ-1) 0,5-1,0 м/сутки.

для песков мелких (ИГЭ-2) 1,0-3,0 м/сутки.

для суглинков (ИГЭ-4,5) 0,005-0,05 м/сутки.

По химическому составу грунтовые воды со свободной поверхностью в соответствии с СП 28.13330.2017 **неагрессивны** к бетону марки W4 по водонепроницаемости, а также имеют **низкую** коррозионную агрессивность по отношению к свинцовой и **высокую** к алюминиевой оболочкам кабелей в соответствии с РД 34.20.508.

По химическому составу водных вытяжек грунты в соответствии с СП 28.13330.2017 **неагрессивны** к бетону марки W4 по водонепроницаемости, а также имеют **низкую** коррозионную агрессивность по отношению к свинцовой и **высокую** к алюминиевой оболочкам кабелей в соответствии с РД 34.20.508

9. Степень коррозионной агрессивности грунтов к углеродистой и низколегированной стали в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 оценивается как **высокая** (приложение 9).

10. Специфические грунты на исследуемой территории представлены насыпными грунтами (ИГЭ-1).

11. Классификацию грунтов по трудности разработки экскаватором следует принимать в соответствии со следующими пунктами ГЭСН 81-02-01-2020:

- насыпные грунты (ИГЭ-1) – 29а,36а (1 гр.).

- пески (ИГЭ-2) – 29а (2 гр.).

- суглинки (ИГЭ-4) – 10б (2 гр.).

- суглинки (ИГЭ-5) – 10а (1 гр.).

12. В соответствии с техническим заданием проектируется реконструкция КНС «Виллози». Глубина подземной части 7,0 м. В основании залегают суглинки ИГЭ-5.

13. При проектировании и строительстве необходимо предусмотреть специальные мероприятия:

- крепление бортов котлованов и траншей;

- предусмотреть водоотведение и водопонижение;

- исключить промораживание грунтов основания;

- учесть опыт проектирования и строительства в данном районе.

7. Список литературы

СП 11-105-97 ч.1-3 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»

СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства».

СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах».

СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».

СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

ГОСТ 21.302-2021 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»

ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов».

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					2225-ИГИ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подп.

ГОСТ 12248.1-2020 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости».

ГОСТ 12536-2014 «Методы лабораторного определения зернового (гранулометрического) состава».

ГОСТ 19912-2012 «Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием».

ГОСТ 20522-2020 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»

ГОСТ 23740-2016 «Грунты. Методы определения содержания органических веществ».

ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация».

ГОСТ 25584-2016 «Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации».

ГОСТ 30416-2012 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения».

ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб»

ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик».

ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения (ЕСЗКС). Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии».

РД 34.20.508 «Инструкция по эксплуатации силовых кабельных линий Часть 1. Кабельные линии напряжением до 35 Кв»

и др.

Составил:



Малыш А.Н

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата							Лист
			2225-ИГИ						7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «ПиЭфПи»



Д. Ф. Шатковский

« 11 » марта 2024 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ГеоСтар»



О. А. Парикка

« 11 » марта 2024 г.

Главный строитель дирекции по строительству
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»



А. А. Лобанов

« 11 » марта 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Инженерно-геологические изыскания

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование объекта	«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»
2	Местоположение объекта	Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А
3	Основание для производства работ	Инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 гг.
4	Вид строительства	Реконструкция
5	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
6	Идентификационные сведения о Заказчике	ООО «ПиЭфПи» 191124, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, д. 23, литера А, помещ. 220Н, офис 351
7	Идентификационные сведения о Подрядчике	ООО «ГеоСтар», г. Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, д. 9а, пом. 1Н, лит. А, тел/факс: (812) 703-09-19
8	Цели и задачи инженерных изысканий	<u>Цель:</u> - получение данных об инженерно-геологических и гидрологических условиях площадки строительства; - получение данных о физико-механических свойствах грунтов, слагающих площадку строительства; - получение данных о химических свойствах грунтовых вод и коррозионных свойствах грунтов и воды; - получение данных о наличии (или отсутствии) неблагоприятных физико-геологических процессов; - уточнение категории сложности инженерно-геологических условий площадки строительства.

ХМ/ХуриновЕ

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Задача: - получение материалов и данных необходимых для проектирования
9	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геологические изыскания
10	Идентификационные сведения об объекте: функциональное назначение объекта, уровень ответственности зданий и сооружений	Идентификация по признакам, установленным ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. №384-ФЗ. 1. Назначение – КНС 2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – нет; 3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – отсутствуют; 4. Принадлежность к опасным производственным объектам - не относится; 5. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет; 6. Уровень ответственности – II (нормальный).
11	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	На стадии строительства объекта основными источниками негативного воздействия на компоненты окружающей среды будет являться работа строительной техники и механизмов, проезд грузового транспорта для доставки строительных материалов и вывоза отходов, проведение земляных работ
12	Краткая техническая характеристика объекта	КНС «Виллози» комплектного типа (инв.№121000208 армированный стеклопластиковый стакан Н=2400 мм, D=2300 мм -1 шт., инв.№121000207 пластиковый стакан Н=7000 мм, D=2500 мм -1 шт.); Проектная производительность: 25,0 тыс. м3/сут.; Существующая: 10,0 тыс. м3/сут.; После реконструкции: 45,0 тыс. м3/сут. Глубина заложения – 7,0 м Материал - стеклопластик Крепление – шпунт до 12 м
13	Нормативные документы	Работы по инженерно-геологическим изысканиям должны соответствовать требованиям нормативных документов: - Градостроительный кодекс РФ; - Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 N 20 (ред. от 15.09.2020) "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства" (вместе с "Положением о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства"); - СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства; Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*; СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85*; СП 446.1325800.2019 (в редакции изм.1 от 23.05.2022) Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация.
14	Требования к инженерным изысканиям	- выполнить инженерно-геологические изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации с представлением отчёта.

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<ul style="list-style-type: none"> - выполнить сбор и анализ материалов ранее выполненных геологических работ на заданной территории по архивным материалам; - перед началом работ согласовать с Заказчиком программу инженерных изысканий; - выполнить бурение инженерно-геологических выработок; - выполнить послойное опробование грунтов; - выполнить плановую и высотную привязку выработок; - выполнить лабораторные исследования физических свойств грунтов; - выполнить лабораторные исследования химического состава грунтовых вод, их коррозионной агрессивности; - по результатам инженерно-геологических изысканий составить технический отчет.
15	Требования к составу отчета	<p>В состав отчета по результатам инженерно-геологических изысканий включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор, изучение и систематизация материалов изысканий и исследований прошлых лет, оценка возможности их использования при выполнении полевых и камеральных работ; - проходка и опробование инженерно-геологических выработок, их документирование; - гидрогеологические исследования (наблюдение за уровнем грунтовых вод); - лабораторные исследования физических свойств грунтов, определение химического состава подземных вод и/или водных вытяжек из грунтов; - изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций для принятия решений по инженерной защите территории; - камеральная обработка материалов и составление технического отчета.
16	Особые условия	При необходимости выполнения трехосных и/или штампových испытаний, данные работы выполняются по отдельному Договору
17	Перечень отчетных материалов	Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям
18	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных	При выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с Федеральным законом № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», метрологическую поверку или аттестацию. Все аналитические исследования должны проводиться в лабораториях, прошедших государственную аккредитацию и получившие соответствующий аттестат.
19	Порядок передачи результатов изысканий, передаваемых заказчику	<p>Технический отчет предоставить на бумажной основе и 1 экземпляр на электронном носителе в электронном виде, пригодном для проведения государственной/негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий. Редактируемый вид: таблицы в формате Microsoft Excel, текстовая часть в формате Microsoft Word, чертежи и схемы в формате AutoCAD;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Нерекламуемый вид документация в формате PDF.
20	Сроки выполнения работ	В соответствии с договором
21	Приложения к техническому заданию	Схема земельного участка с контуром проектируемых зданий, сооружений, нанесенных на топосъемку в формате dwg

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ПиЭфПи»



Д. Ф. Шатковский

«__» марта 2024 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Главный строитель дирекции по строительству
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

[Handwritten signature]

А. А. Лобанов



«__» марта 2024 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «ГеоСтар»



О. А. Парикка

«__» марта 2024 г.

Программа инженерно-геологических изысканий

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»

2024 г.

[Handwritten signature]

1. Общие сведения

1.	Наименование объекта	«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»
2.	Местоположение площадки строительства	Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А
3.	Вид строительства	Реконструкция
4.	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
5.	Характеристика проектируемых сооружений, предполагаемые типы и глубина заложения фундаментов, нагрузки на них	В соответствии с техническим заданием
6.	Уровень ответственности сооружения	Нормальный
7.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геологические изыскания
8.	Количество экземпляров отчета	В соответствии с договором
9.	Сроки выполнения работ	В соответствии с календарным планом

2. Характеристика и изученность объекта

2.1. Местоположение объекта

Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А.

2.2. Рельеф

Площадка имеет относительно ровный рельеф с отметками около 25,0 м.

2.3. Климатические условия

Климат переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Средняя годовая температура воздуха, по данным многолетних наблюдений м/с Санкт-Петербург, составляет 5,6°C. При этом наиболее холодные месяцы года – декабрь и февраль со средними температурами минус 7,9...минус 10,4°C. Наиболее тёплый месяц года – июль, его средняя суточная температура воздуха составляет 19,5°C.

Суммарное изменение среднегодовой температуры воздуха за весь период измерения температуры (с 1752 г.) составило 2°C, средней за зиму 3,4°C и средней за лето 0,5°C. При этом за последние 30 лет температура воздуха повысилась на 1,7°C в среднем за год: на 3,5°C зимой и на 1,5°C летом.

По среднестатистическим данным м/с Санкт-Петербург, собранным за последние 30 лет, среднегодовая сумма осадков составляет порядка 653 мм. Влажность в среднем за год составляет около 75 - 80 % (летом - 60—70 %, а зимой - 83—88 %). Число дней с относительной влажностью не менее 80% варьирует от 140 до 155.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября – начале декабря, а разрушается в последней декаде марта.

В соответствии с СП 34.13330.2021, приложение А и Б, рассматриваемая территория относится к II дорожно-климатической зоне с 3-м типом местности.

2.4. Геоморфология

Территория города Санкт-Петербурга и его окрестностей расположена на северо-западе Восточно-Европейской (Русской) равнины, в пределах Предглинтовой низменности. На западе территория примыкает к Финскому заливу, а на северо-востоке к Ладожскому озеру. С севера

Предглинтовая низменность ограничивается Центральной возвышенностью Карельского перешейка, с юга - Балтийско-Ладожским уступом.

В западной части Приневской низменности, в пределах которой располагается Санкт-Петербург, выделяются два абразионно-аккумулятивных уровня: верхний (вторая терраса), выработанный балтийским ледниковым озером и нижний (первая терраса) связанный с деятельностью литаринового моря.

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория расположена в пределах Приморской низины.

2.5. Изученность территории

Участок изысканий находится в пределах листа О-36-I Государственной геологической карты РФ масштаба 1:200000. Ранее инженерно-геологические изыскания на участке не выполнялись.

2.6. Геологическое строение

В геологическом строении участка работ до глубины 15,0 м предположительно принимают участие:

до гл. 1,0-2,0 м - насыпные грунты (tIV)

до гл. 4,0-6,0 м – суглинки полутвердые и твердые с гравием и галькой (gIII)

до гл. 15,0 м – суглинки тугопластичные с гравием и галькой (gIII)

Категория сложности инженерно-геологических условий территории - II (вторая) в соответствии с СП 47.13330.2016, приложение Г.

2.5. Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении рассматриваемый участок характеризуется наличием безнапорного горизонта подземных вод, приуроченного к толще четвертичных отложений.

2.5. Современные геологические процессы и явления

Подтопление - территория (по времени развития процесса) относится к I-A-1 – постоянно подтопленной в естественных условиях (СП 11-105-97, ч. 2, прил. И).

Сейсмичность площадки работ с учетом категории грунтов - 5 баллов (СП 14.13330.2018).

На изучаемом участке развито сезонное промерзание и связанное с ним явление морозной пучинистости грунтов. Нормативная глубина сезонного промерзания для насыпных грунтов и супесей – 1,17 м, для суглинков – 0,96 м (СП 22.13300.2016, СП 131.13330.2020).

3. Инженерно-геологические работы

Целью инженерно-геологических работ является изучение инженерно-геологических условий выбранной площадки строительства и прогноз их изменений в период строительства и эксплуатации с детальностью, достаточной для разработки проектных решений.

На первом этапе проводится сбор и систематизация фондовых материалов.

Инженерно-геологические изыскания выполняются согласно техническим характеристикам проектируемых сооружений с учетом рекомендаций СП 446.1325800.2019.

3.1 Полевые работы

3.1.1. Рекогносцировочное обследование

Рекогносцировочное обследование площадки строительства проводится с целью уточнения расположения буровых скважин и путей подъезда к ним, выявления неблагоприятных геологических процессов и явлений, влияющих на устойчивость сооружения, его эксплуатацию и пр.

3.1.2. Буровые работы

Бурение будет выполняться колонковым способом диаметром 112 мм. Тампонаж будет осуществлен методом обратной засыпки и трамбовки в соответствии с «ВТУ на ликвидационный тампонаж при производстве инженерно-геологических работ», Л., 1978 г.

Общий объем буровых работ в соответствии с договором 30,0 пог.м.: 2 скважины глубиной 15,0 пог.м. Местоположение проектируемых выработок см. в приложении к техническому заданию.

Опробование.

Отбор проб грунтов ненарушенного сложения – по результатам буровых работ.
Отбор проб грунтов нарушенного сложения – по результатам буровых работ.
Отбор проб грунтов на коррозионную агрессивность – не менее 3.
Отбор проб грунтовых вод на химический анализ / анализ водной вытяжки – не менее 3.

3.1.3 Полевые опытные работы.

Нет.

3.1.4 Топографические работы.

Планово-высотная разбивка и привязка геологических выработок - 2 шт.

3.1.5 Лабораторные работы.

Лабораторные работы будут выполнены в лаборатории ООО «ПК «Унисверсал» в соответствии с действующими нормативами.

По всем образцам ненарушенной структуры будут выполнены определения физических характеристик согласно ГОСТ 5180-2015 – природной плотности и влажности грунта, плотность частиц грунта, коэффициент пористости, степени водонасыщения, влажности на границах раскатывания и текучести (для связных разностей), числа пластичности и показатель текучести (для связных разностей), а также, по ГОСТ 12536-2014, гранулометрический анализ грунтов. По части образцов ненарушенной структуры будут выполнены определения характеристик прочности и деформируемости связных грунтов по ГОСТ 12248.1-2020, ГОСТ 12248.4-2020.

Будет определена коррозионная агрессивность грунтов и грунтовых вод к бетону, свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля, а также стали в соответствии с ГОСТ 9.602-2016, СП 28.13330.2017 и РД 34.20.508.

3.1.6 Камеральные работы.

В состав камеральной обработки материалов включаются:

- сбор и обработка имеющихся фондовых материалов;
- первичная обработка полевой документации;
- изготовление графической отчетной документации (схема расположения выработок, колонки скважин, геологические разрезы (профили), графики и таблицы полевых и лабораторных исследований грунтов);
- составление текстовой части инженерно-геологического отчета.

4. Общие требования

В результате выполненных работ должен быть представлен технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, отвечающий требованиям СП 47.13330.2016.

- пояснительная записка с описанием видов работ, физико-географических характеристик района работ;
- инженерно-геологические разрезы с указанием уровня воды в формате AutoCAD (dwg);
- наименование грунтов на чертежах должно соответствовать ГОСТ 25100-2020.
- инженерно-геологические изыскания должны обеспечить определение геологического строения, литологического состава, физико-механических и коррозионных свойств грунтов, гидрогеологических условий, химического состава и степени агрессивности грунтовых вод, выявление неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений;
- указать следующие характеристики грунтов: наименование, консистенция глинистых грунтов, содержание включений (дресва, щебень и др.) в процентном соотношении и их размеры, а также расчетное сопротивление для всех видов грунтов, влажность природная, на границе текучести и раскатывания, объемный вес, удельный вес, коэффициент пористости, угол внутреннего трения, удельное сцепление, модуль деформации грунтов, коэффициент фильтрации, гранулометрический состав грунтов.

5. Технический отчет

По результатам обработки полевых и лабораторных данных, составляется технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. При составлении заключения руководствуются требованиями СП 47.13330.2016 и технического задания.

Составление колонок скважин и разрезов производится с использованием программных средств FoxGis и AutoCAD, и при необходимости промежуточные материалы пересылаются проектировщикам в электронном виде, все камеральные работы производятся с использованием ПК.

Технический отчет будет содержать:

- введение;
- виды и объемы работ;
- физико-географические условия;
- инженерно-геологические условия участка работ;
- гидрогеологические условия участка работ;
- полевые (опытные) работы (при их наличии);
- специфические грунты;
- агрессивные и коррозионные свойства грунтовых вод и грунтов;
- геологические и инженерно-геологические процессы участка работ;
- заключение;
- список использованных материалов.

Текстовые приложения:

- акт на ликвидационный тампонаж и внутриведомственной приемки;
- реестр выработок;
- таблица нормативных и расчетных характеристик грунтов;
- сводные таблицы физических свойств грунтов;
- сводные таблицы химического анализа воды и агрессивного воздействия грунтов.

Графические приложения:

- карта фактического материала (схема расположения скважин);
- инженерно-геологические разрезы (профили);
- колонки скважин.

6. Техника безопасности

Все выезжающие на полевые работы должны пройти соответствующий инструктаж и сдать экзамены по технике безопасности и производственной санитарии.

Направляемые на полевые работы лица должны быть обеспечены спецодеждой, средствами индивидуальной защиты и санитарии.

Техника, оборудование и инструмент, направляемые в полевые подразделения, подлежат проверке, их исправность подтверждается актом.

В полевом подразделении обязателен ежедневный контроль за соблюдением правил техники безопасности и производственной санитарии с ведением журнала трехступенчатого контроля.

В случае изменения условий работы на участке или объекте все работники должны получить дополнительный инструктаж с записью в журнале. Производство работ должно быть согласовано с местной администрацией.

При производстве работ не допускать загрязнения окружающей среды: разливания горюче-смазочных материалов, разбрасывания отработанных инструментов и механизмов, мусора.

Работы выполняются в соответствии с ПБ-08-37-93, СП 12-136-2002, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002.

7. Список литературы

- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».
- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства».
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».
- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

ГОСТ 21.302-2021 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»

ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов».

ГОСТ 12248.1-2020 «Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза».

ГОСТ 12248.4-2020 «Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия».

ГОСТ 12536-2014 «Методы лабораторного определения зернового (гранулометрического) состава».

ГОСТ 19912-2012 «Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием».

ГОСТ 20522-2020 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»

ГОСТ 23740-2016 «Грунты. Методы определения содержания органических веществ».

ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация».

ГОСТ 25584-2016 «Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации».

ГОСТ 30416-2012 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения».

ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб»

ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик».

ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения (ЕСЗКС). Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии».

и др.

Инженер-геолог ООО «ГеоСтар»



А.Н. Малыш

7813115709-20240502-2127

(регистрационный номер выписки)

02.05.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоСтар»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1037828038874

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7813115709
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ГеоСтар»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ГеоСтар»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	197101, Россия, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Б. Монетная, д. 9, лит. А, пом. 1Н
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-007813115709-0210
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19.08.2009
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 19.08.2009	Да, 19.08.2009	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 20.11.2023 по 20.11.2024

А.О. Кожуховский

2



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИСТЕМА АКСЕКО»

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ ИСПЫТАТЕЛЬНОЙ ЛАБОРАТОРИИ



№ RU.ASK.ИЛ.827

Дата выдачи 24 сентября 2020 г.

Выдан: Производственному кооперативу «Универсал» ИНН 7803032147
191028, г. Санкт-Петербург, ул. Фуришадтская, д. 19, пом. 35 н

УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО ВХОДЯЩАЯ В ЕГО СОСТАВ ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ

Испытательная грунтовая лаборатория ПК «Универсал»
196084, г. Санкт-Петербург, ул. Парковая, д. 4

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ ISO/IEC 17025-2019 «Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий»

- ВЫДАН НА ОСНОВАНИИ:
1. Заключение об оценке компетентности испытательной лаборатории от 24.09.2020 г. № 135;
 2. Решения по результатам оценки компетентности испытательной лаборатории от 24.09.2020 г. № 135.

Срок действия аттестата аккредитации испытательной лаборатории с 24 сентября 2020 г.

ЗАРЕГИСТРИРОВАН в Реестре испытательных лабораторий (центров) 24 сентября 2020 г.



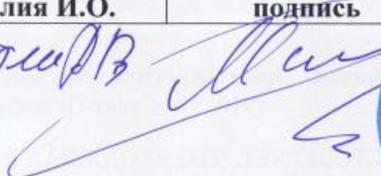
Специальный директор

А.Н. Беденко

Область объектов испытаний испытательной лаборатории приведена в приложении к настоящему аттестату аккредитации является его неотъемлемой частью.

Действие аттестата аккредитации подлежит подтверждению в сроки, указанные на оборотной стороне.

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ АТТЕСТАТА АККРЕДИТАЦИИ

№№ п/п	Дата подтверждения	Лицо, подтвердившее документ			Место печати
		должность	Фамилия И.О.	подпись	
1.	24.09.2022 г.	генеральный директор	Васильев В.В.		
2.	24.09.2024 г.				
3.	24.09.2026 г.				
4.	24.09.2028 г.				
5.	24.09.2030 г.				



ООО "ГеоСтар"
197101, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ.
БОЛЬШАЯ МОНЕТНАЯ, Д. 9А, ПОМ. 1Н,
ЛИТ. А

Председателю Комитета по
градостроительству и архитектуре
Киселевой Ю.Е.

УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 2082-24 от 10.04.2024 г.

Доводим до Вашего сведения о производстве инженерно-геологических изысканий для:

Местоположение участка работ: г. Санкт-Петербург, Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А (КНС)

Заказчик: ИНН 7817086456 ООО «ПиЭфПи»

Дата окончания работ: 30.12.2024

№	Наименование видов работ	Единица измерения	Объем работ
1	Бурение скважин	шт.	2
2	Бурение скважин	пог.м.	30

Приложения:

- Техническое задание;
- Программа работ;
- Выписка СРО;
- Граница работ ;
- Иной документ

В случае регистрации уведомления прошу выдать материалы по геологическим скважинам, картограмму изученности:2027-05 (119);2027-05 (148);

Организация, проводящая работы, обязуется соблюдать требования общеобязательных инструкций, СНиПов, ГОСТов, Распоряжений Комитета по градостроительству и архитектуры Санкт-Петербурга и его структурных подразделений, отвечающих за формирование, ведение и актуализацию данных информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Директор:Парикка Ольга Андреевна

Р Е Е С Т Р
инженерно-геологических выработок

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»

№№ п/п	№№ выработок	Отметка устья, м	Глубина выработки, м	Координаты устья выработки		Дата проходки
				X	Y	
1	скв.1	24,1	15,0	78386.96	104765.76	27.04.24
2	скв.2	24,5	15,0	78367.02	104761.44	27.04.24

СК - 1964 г.

СВ – Балтийская

Таблица результатов лабораторных определений гранулометрического состава и физических характеристик грунтов

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»

№№ п.п	№№ выработок	Глубина отбора проб, м	Гранулометрический состав										Природная влажность д. ед.	Плотность грунта г/см ³	Плотность грунта в сухом сост. г/см ³	Плотность частиц грунта г/см ³	Коэффициент пористости д. ед.	Степень влажности д. ед.	Влажность на границе		Число пластичности д. ед.	Показатели консистенции		Потери при прокаливании д. ед.						
			Размер фракций в мм, содержание фракций в %																текучести д. ед.	раскалывания д. ед.		I _L д. ед.	C _v д. ед.							
			>10	10.0-2.0	2.0-1.0	1.0-0.5	0.5-0.25	0.25-0.10	0.10-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	<0.005																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25						
Современные техногенные отложения tV																														
Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины) ИГЭ-1																														
1	1	1,0	2,6	2,8	1,3	3,1	10,7	33,7	13,6	18,6	6,8	6,8	0,168			2,65			0,210	0,159	0,051	0,18								
2	2	0,6		2,4	5,4	10,1	26,0	32,1	21,3	1,3	1,1	0,3																		
Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения IгIII																														
Песок мелкий, средней плотности, водонасыщенный, коричневый ИГЭ-2																														
3	1	1,6		0,1	1,8	5,2	22,1	47,4	17,4	5,5	0,2	0,3				2,65														
4	2	1,5		0,9	5,1	11,7	18,4	44,9	16,5	1,9	0,3	0,3				2,65														
5	2	2,0		0,4	1,6	3,9	27,1	55,8	7,6	2,5	0,8	0,3				2,65														
К-во определений, n				3	3	3	3	3	3	3	3	3				3														
Нормативные знач-я, A _n				0,5	2,8	6,9	22,5	49,4	13,8	3,3	0,4	0,3				2,65														
Верхнечетвертичные ледниковые отложения gIII																														
Суглинок легкий, пылеватый, полутвердый, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый ИГЭ-4																														
6	1	2,5	1,3	2,6	1,8	3,3	7,9	9,4	11,9	21,1	12,7	28,0	0,177	2,15	1,83	2,72	0,489	0,98	0,261	0,154	0,107	0,21								
Суглинок легкий пылеватый, тугопластичный, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый ИГЭ-5																														
7	1	4,0		2,7	5,0	6,1	7,4	9,2	17,6	13,3	15,2	23,5	0,183	2,12	1,79	2,70	0,507	0,98	0,253	0,149	0,104	0,33								
8	1	6,0	1,8	3,9	3,4	5,7	6,8	7,1	15,1	17,4	11,7	27,1	0,211	2,06	1,70	2,71	0,593	0,96	0,271	0,173	0,098	0,39								
9	1	8,0		5,3	4,1	7,8	8,1	10,3	12,3	14,7	13,1	24,3	0,207	2,07	1,71	2,70	0,574	0,97	0,268	0,161	0,107	0,43								
10	1	11,0	2,6	4,8	3,3	4,9	7,0	8,2	14,2	16,8	12,4	25,8	0,189	2,11	1,77	2,71	0,527	0,97	0,244	0,158	0,086	0,36								
11	1	13,0	1,1	6,0	1,9	3,4	5,7	6,8	21,5	15,1	14,8	23,7	0,195	2,10	1,76	2,71	0,542	0,97	0,249	0,151	0,098	0,45								
12	1	15,0	0,4	7,9	2,5	6,7	7,2	9,1	15,3	12,6	15,9	22,4	0,181	2,13	1,80	2,71	0,503	0,98	0,261	0,147	0,114	0,30								
13	2	3,6		3,7	1,6	5,0	6,4	8,4	16,2	18,9	13,7	26,1	0,212	2,07	1,71	2,72	0,593	0,97	0,274	0,168	0,106	0,42								
14	2	6,5	2,2	4,1	2,9	4,8	8,3	11,2	12,1	13,7	14,4	26,3	0,204	2,07	1,72	2,70	0,570	0,97	0,259	0,172	0,087	0,37								
15	2	10,0		2,4	4,2	7,6	7,9	10,5	13,1	14,3	16,1	23,9	0,183	2,12	1,79	2,71	0,512	0,97	0,253	0,155	0,098	0,29								
16	2	14,5	0,9	6,7	2,1	3,7	4,6	9,8	12,3	18,1	17,3	24,5	0,192	2,11	1,77	2,71	0,531	0,98	0,260	0,161	0,099	0,31								
К-во определений, n				10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10					
Нормативные знач-я, A _n				0,9	4,8	3,1	5,6	6,9	9,1	15,0	15,5	14,5	24,8	0,196	2,10	1,75	2,71	0,545	0,97	0,259	0,160	0,100	0,36							
													Размах, R=A _{max} -A _{min}		0,03		0,07													
													Среднеквадр. откл., s		0,012		0,026		0,006											
													Коэффициент вариации, V		0,061		0,012		0,002											
													Число степеней свободы, K		9															
													t _{0,95}		1,83		Показатель точности, Γ _{10,95}		0,007											
													t _{0,85}		1,10		Показатель точности, Γ _{10,85}		0,004											
													Расчетные значения при a=0,95		2,08															
													Расчетные значения при a=0,85		2,09															

Таблица химического анализа пробы воды
СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 1				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 27.04.24				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 02.05.24						
		Глубина взятия 0,8 м						
		мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ			
Ca ²⁺	пнд Ф 14.1:2.95-97	99,4	4,96	35,4				
Mg ²⁺		62,5	5,14	36,7		не агрессив.		
K+Na		87,5	3,81	27,2		не агрессив.		
NH ₄ ⁺	ГОСТ 4192-82	1,7	0,09	0,7		не агрессив.		
Fe ²⁺ +Fe ³⁺	ГОСТ 4011-72	2,5	0,11	0,8				средняя
Сумма катионов		251,1	14,00	100				
SO ₄ ²⁻	ГОСТ Р 52964-2008	131,7	2,74	19,6		не агрессив.		
Cl ⁻	ГОСТ 4245-72	129,5	3,65	26,1				высокая
HCO ₃ ⁻	пнд Ф 14.2.99-97	463,3	7,59	54,2		не агрессив.		
CO ₃ ⁻		-	-	-				
NO ₂ ⁻	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ ⁻	ГОСТ 18826-73	0,80	0,013	0,09				низкая
Сумма анионов		725,3	14,0	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	745,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		10,1					низкая
„ карбонатная			7,6					
„некарбонатная			2,5					
Окисляемость мг O ₂ /л	цв 1.01.14-98 "А"	11,7						
CO ₂ свободная	цв 1.01.17-2004	16,2						
CO ₂ агрессивная	цв 1.01.17-2004	8,3				не агрессив.		
РН	пнд Ф 14.1:2:3:4.121-97	7,18				не агрессив.	низкая	низкая
Гумус		7,5					низкая	
Мутность	пнд Ф 14.1:2:4.213-05				слабо мутная			
Цветность, градусы	пнд Ф 14.1:2:4.207-04				желтоватая			
Запах	ГОСТ 3351-74				без запаха			

Таблица химического анализа пробы воды
СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 2				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 27.04.24				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 02.05.24						
		Глубина взятия 1,0 м						
		мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ			
Ca ²⁺	пнд Ф 14.1:2.95-97	90,2	4,50	31,9				
Mg ²⁺		60,8	5,00	35,5		не агрессив.		
K+Na		104,2	4,53	32,2		не агрессив.		
NH ₄ ⁺	ГОСТ 4192-82	1,0	0,06	0,4		не агрессив.		
Fe ²⁺ +Fe ³⁺	ГОСТ 4011-72	2,7	0,12	0,9				средняя
Сумма катионов		256,2	14,09	100				
SO ₄ ²⁻	ГОСТ Р 52964-2008	140,6	2,93	20,8		не агрессив.		
Cl ⁻	ГОСТ 4245-72	116,0	3,27	23,2				высокая
HCO ₃ ⁻	пнд Ф 14.2.99-97	480,4	7,87	55,9		не агрессив.		
CO ₃ ²⁻		-	-	-				
NO ₂ ⁻	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ ⁻	ГОСТ 18826-73	1,03	0,017	0,12				низкая
Сумма анионов		738,0	14,1	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	754,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		9,5					низкая
„ карбонатная			7,9					
„некарбонатная			1,6					
Окисляемость мг O ₂ /л	цв 1.01.14-98 "А"	14,0						
CO ₂ свободная	цв 1.01.17-2004	10,9						
CO ₂ агрессивная	цв 1.01.17-2004	5,7				не агрессив.		
РН	пнд Ф 14.1:2:3:4.121-97	7,15				не агрессив.	низкая	низкая
Гумус		9,0					низкая	
Мутность	пнд Ф 14.1:2:4.213-05				слабо мутная			
Цветность, градусы	пнд Ф 14.1:2:4.207-04				желтоватая			
Запах	ГОСТ 3351-74				без запаха			

Таблица химического анализа водных вытяжек

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»

№№ п/п	Номер выработки	Глубина отбора, м	Массовая доля компонентов в %% от массы воздушно-сухой пробы				рН	Хлорид-иона, мг на кг грунта	Сульфат-иона, мг на кг грунта	Хлорид-иона, мг на кг грунта (в пересчете на Cl)	Степень агрессивного воздействия		
			Cl ⁻	Fe ²⁺ и Fe ³⁺	NO ₃ ⁻	гумус					к свинцу	к алюминию	к бетону/железобетону W4
1	скв.1	2,5	0,0109	0,0097	0,0000	0,0000	6,92	109,0	57,0	123,3	<i>низкая</i>	<i>высокая</i>	<i>неагрессивная/неагрессивная</i>
2	скв.1	4,0	0,0084	0,0046	0,0000	0,0000	6,96	84,0	66,0	100,5	<i>низкая</i>	<i>высокая</i>	<i>неагрессивная/неагрессивная</i>
3	скв.1	6,0	0,0090	0,0031	0,0000	0,0000	6,91	90,0	85,0	111,3	<i>низкая</i>	<i>высокая</i>	<i>неагрессивная/неагрессивная</i>

Таблица
 результатов определения коррозионной агрессивности грунта
 по отношению к углеродистой и низколегированной стали.
 ГОСТ 9.602-2016

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2 лит. А) с увеличением производительности»

№№ п/п	Номер выработки	Глубина отбора	Показатель (над чертой) и степень коррозионной агрессивности (под чертой)	
			Удельное электрическое сопротивление, Ом · м	Плотность катодного тока, А/м ²
1	Скв. 1	1,6	141,6	0,27
			низкая	высокая
2	Скв. 1	2,5	17,7	0,15
			высокая	средняя
3	Скв. 1	4,0	18,2	0,17
			высокая	средняя

А К Т
о производстве ликвидационного тампонажа горных выработок
от «27» апреля 2024 г.

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»

Ликвидационный тампонаж произведен 27.04.24 г. в соответствии с «ВТУ на ликвидационный тампонаж при производстве инженерно-геологических работ», Л., 1978г.

Путем обратной засыпки и трамбовки ликвидировано 2 скважины глубиной 15,0 м.

Работу по производству ликвидационного тампонажа буровой скважины произвел:

Начальник партии



А. М. Грачев

Работы проверил и принял
инженер-геолог



А. Н. Малыш



«УТВЕРЖДАЮ»
Технический директор
ООО «ГеоСтар»

С.В. Пилипец

АКТ
внутриведомственной приемки изыскательских работ
от 20.05.2024 г.

Внутриведомственная приемка инженерно-геологических работ, выполненных на объекте: «Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности» инженером-геологом Матюшиной И.Г. произведена комиссией в составе:

А.Н. Малыш - главный геолог
С.В. Пилипец - технический директор

Выводы комиссии:

Работы выполнены в полном объеме согласно программе работ, в соответствии с техническим заданием, действующими нормативными документами и признаны пригодными для разработки проекта.

Работы приняты с оценкой **хорошо**.

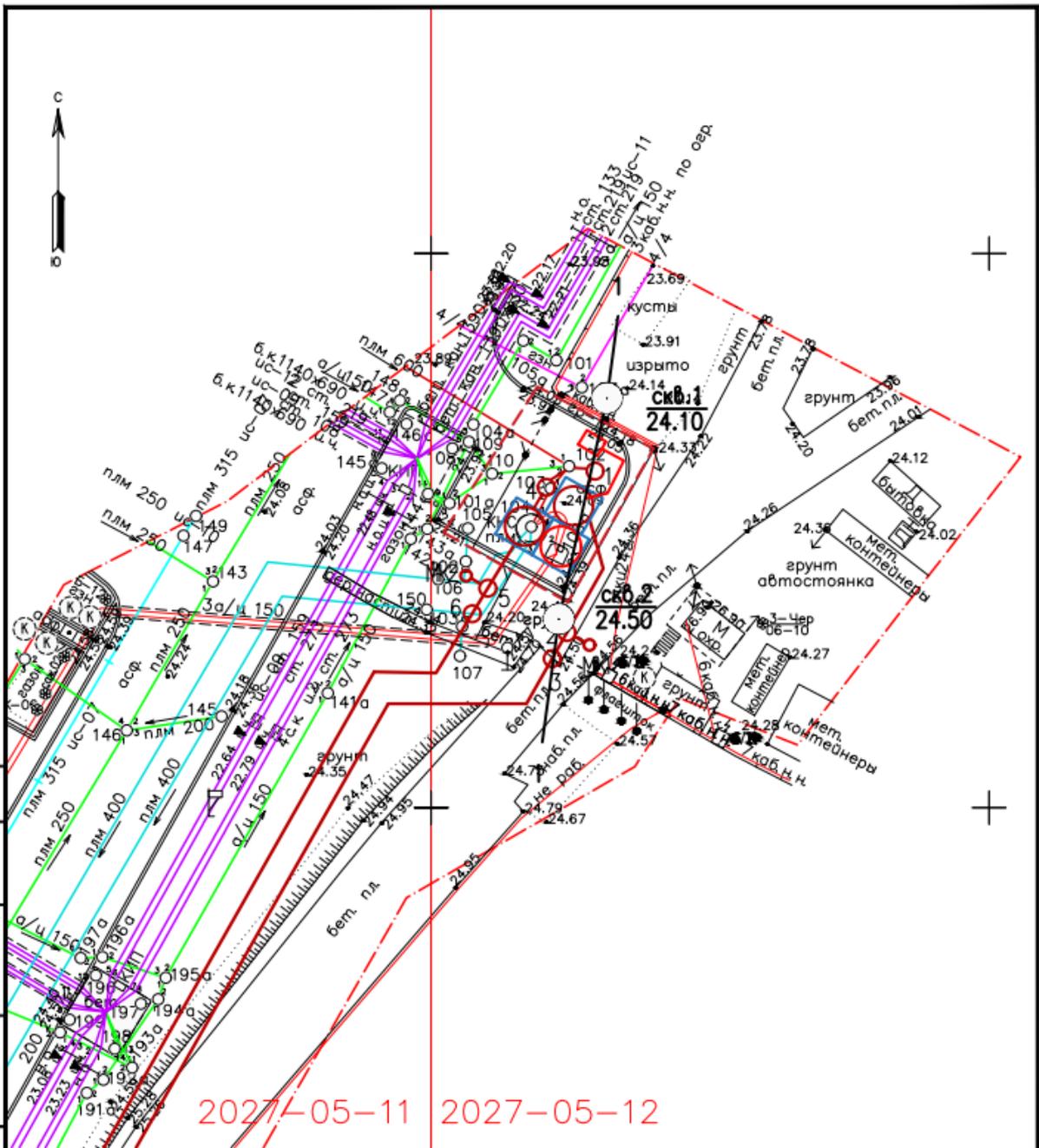
Подписи членов комиссии:

Главный геолог

А.Н. Малыш

С актом ознакомлен:
инженер-геолог

И.Г. Матюшина



2027-05-11 2027-05-12

 **скв.1**
24.10 **Номер новой скважины**
 1 — 1 **Отметка устья, м**
 Номер инженерно-геологического разреза

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	И док.	Подпись	Дата
Проверил	Мальш А.Н.				05.24
Разработал	Матвеева И.Г.				05.24

«Реконструкция КНС «виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, от 5б, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»			
Инженерно-геологические изыскания	Стадия	Лист	Листов
Карта фактического материала М 1:500	п	1	1
ООО «ГеоСтар»			

скв.1

Окончена : 27.04.24

Отметка устья : 24.10 м

Общая глубина : 15.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						Появление воды	Установ. уровень	
tIV	1.30	1.30	22.80		Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины)	0.80	0.80	▲
lgIII	0.70	2.00	22.10		Песок мелкий, средней плотности, влажный и водонасыщенный, коричневый		27.04.24	▲
gIII	1.00	3.00	21.10		Суглинок легкий, пылеватый, полутвердый, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый			■
								■
								■
								■
								■
								■
								■
								■
gIII	12.00	15.00	9.10		Суглинок легкий пылеватый, тугопластичный, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый			■

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч	Лист	И док.	Подпись	Дата
Проверил		Мальш А.Н.			05.24
Разработал		Матвеева И.Г.			05.24

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, от 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»		
Инженерно-геологические изыскания	Стадия	Лист
	П	1
Колонки буровых скважин	Листов	2
ООО «ГеоСтар»		

скв.2

Окончена : 27.04.24

Отметка устья : 24.50 м

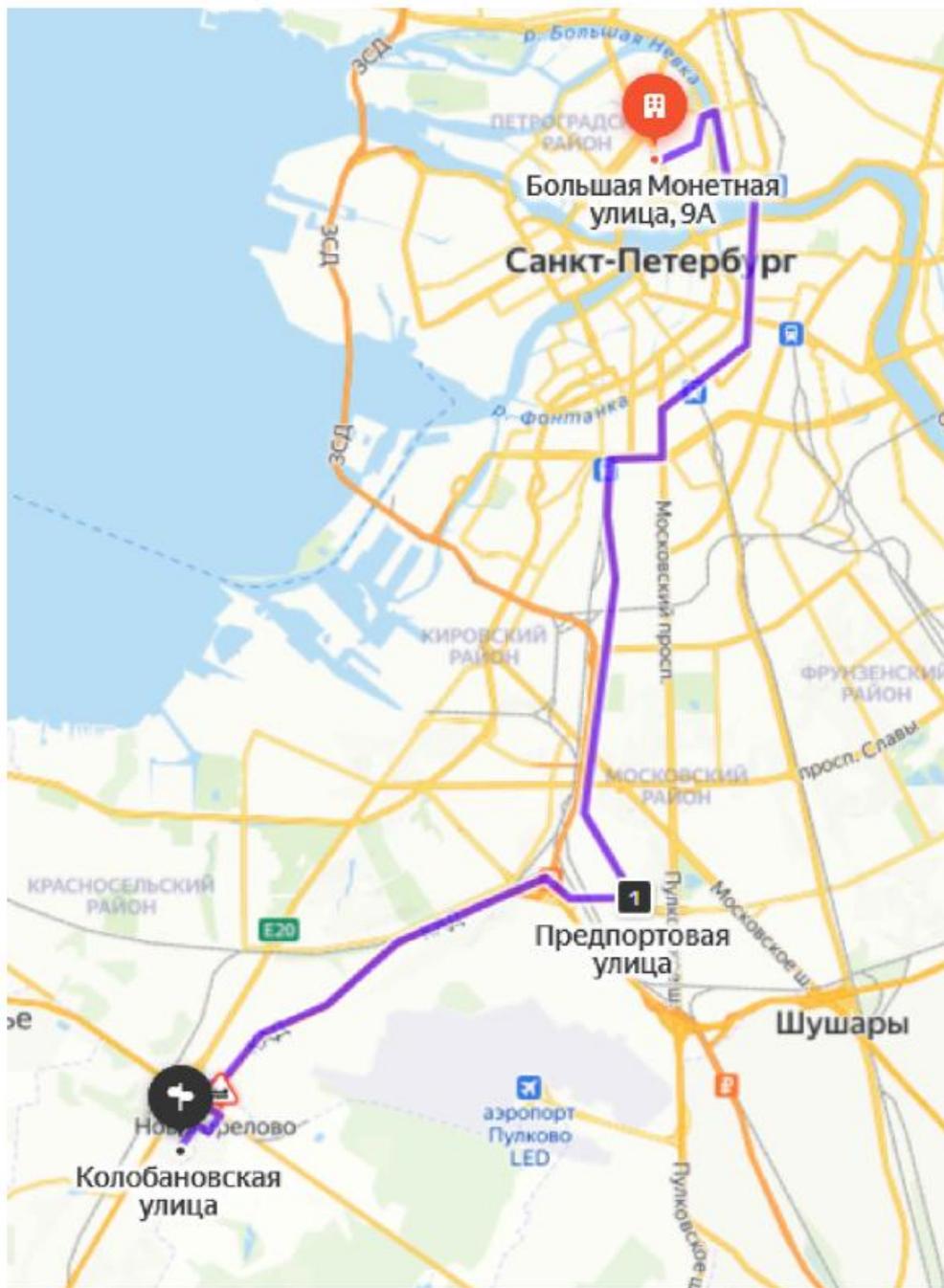
Общая глубина : 15.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	устойчив. уровень	
tIV	1.10	1.10	23.40		Насыпной грунт - пески и супеси со строительным мусором (щебень, обломки кирпича, древесины)	1.00	1.00	27.04.24
lgIII	1.40	2.50	22.00		Песок мелкий, средней плотности, водонасыщенный, коричневый			2▲
								4■
								6■
								8■
								10■
								12■
gIII	12.50	15.00	9.50		Суглинок легкий пылеватый, тугопластичный, с гравием и галькой до 10%, с гнездами песка, серый			14■

Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Колонки буровых скважин Масштаб 1:100		лист
		2



Расстояние 33,0 км

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	И док.	Подпись	Дата
Проверил	Мальш А.Н.				05.24
Разработал	Матюшина И.Г.				05.24

«Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, от 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности»			
Инженерно-геологические изыскания	Стадия	Лист	Листов
Транспортная схема	П	1	1
		ООО «ГеоСтар»	

Приложение № 3 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра»

Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) от 08.04.2025 № 01-43-5808/25-0-1



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

Плехановой М.Д.

m.plehanova@pfp-ing.ru

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-43-5808/25-0-1 от 08.04.2025

На № 1578980 от 10.03.2025
Рег. № 01-43-5808/25-0-0 от 10.03.2025

Рассмотрев предоставленный план прокладки канализационной сети по объекту: «Реконструкция самотечной сети диаметром 800 мм от колодца гасителя (Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) до Красносельского коллектора с увеличением диаметра; Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра; Реконструкция КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) с увеличением производительности», КГИОП сообщает следующее.

Участок проведения работ по прокладке канализационной сети располагается вне границ территории исторического поселения, утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295 (в редакции от 19.10.2022 № 1984) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (редакция от 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон», работы по прокладке кабельной линии планируются вне зон охраны объектов культурного наследия Санкт-Петербурга.

Согласно ст. 33 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика, нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Необходимость в разработке разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия или проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия (далее – ОСОКН) регламентируется требованиями ст. 36 Закона № 73-ФЗ.

В соответствии со ст. 30 Закона № 73-ФЗ документация по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных,

хозяйственных работ, и иных работ является предметом государственной историко-культурной экспертизы.

В случае отнесения данных работ к работам, описанным в ст. 36 Закона № 73-ФЗ, перед началом производства работ на рассмотрение в КГИОП необходимо подать ОСОКН, подвергнутый государственной историко-культурной экспертизе.

В соответствии с требованиями ст. 30 Закона № 73-ФЗ, государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится в случае, если региональный орган охраны объектов культурного наследия не располагает сведениями о наличии либо отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

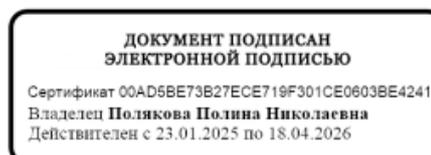
КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, отведенных под выполнение работ по вышеуказанному адресу. В связи с этим участки являются объектом государственной историко-культурной экспертизы. В силу Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка выполняется путем археологической разведки.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» (далее – Постановление № 2418) государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

В случае если работы по прокладке канализационной сети относятся к работам, указанным в Постановлении № 2418, проведение государственной историко-культурной экспертизы не требуется.

**Начальник Управления
сохранения исторической среды**



П.Н.Полякова

Приложение № 4 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра»

Фотофиксация



Фото № 1. Зона производства работ. Вид на Красносельское шоссе.
Фото Лобановой Н. В. (19.12.2025 г.)



Фото № 2. Зона производства работ. Территория реконструируемой напорной канализационной сети.
Фото Лобановой Н. В. (19.12.2025 г.)



Фото № 3. Зона производства работ. Территория реконструируемой напорной канализационной сети.
Фото Лобановой Н. В. (19.12.2025 г.)



Фото № 4. Зона производства работ. Территория реконструируемой напорной канализационной сети.

Фото Лобановой Н. В. (19.12.2025 г.)



Фото № 5. Зона производства работ.
Фото Лобановой Н. В. (19.12.2025 г.)



Фото № 6. Зона производства работ.
Фото Лобановой Н. В. (19.12.2025 г.)



Фото № 7. Зона производства работ.
Фото Лобановой Н. В. (19.12.2025 г.)

Приложение № 5 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра»

Договор с экспертом

**ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ НПФ-25/4.2 - 13**

г. Санкт-Петербург

«19» декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «ГАМАС» (ООО «НПФ «ГАМАС»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Рябковой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Лобанова Надежда Валентиновна**, именуемый в дальнейшем **«Эксперт»**, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.04.2024 г. № 634 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»**), заключили настоящий договор (далее **«Договор»**) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: **«Реконструкция напорной канализационной сети диаметром 400 мм от КНС «Виллози» (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2, лит. А) до колодца гасителя (Красносельский район, Горелово, Красносельское шоссе, дом 48, лит. А) с увеличением диаметра»**, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ, по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – в рамках гарантийных обязательств.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко-культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление необходимой документации, указанной в п. 3.2.1., препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено за установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства длятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:

ООО «НПФ «ГАМАС»

Адрес: 196608, г. Санкт-Петербург,
г. Пушкин,
Бульвар Октябрьский, д. 50/30, лит. А,
Пом. 7-Н(К.8)
Тел. 8 (921) 948-81-82
ИНН 7816457980
КПП 782001001
р/с 40702810502100023923
в ПАО АКБ «Авангард» г. Москва
к/с 30101810000000000201
БИК 044525201
e-mail: info_gamasgroup@bk.ru

Эксперт:

Лобанова Надежда Валентиновна

Паспорт: 8603 № 473322
выдан 19.02.2003 г.
адрес регистрации 185030 г. Петрозаводск,
ул. Маршала Мерецкова, д.18Б, кв.45
СНИЛС 027-717-428-63
ИНН 100110103354
Банковские реквизиты
Наименования банка получателя:
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК
ИНН банка получателя: 7707083893
БИК банка получателя: 044030653
к/с банка получателя: 30101810500000000653
номер счёта получателя:
40817810855006513222
Номер банковской карты получателя:
5469 2500 1354 5664

Генеральный директор



Н. В. Рябкова/

Лобанова Надежда Валентиновна

 **/Н. В. Лобанова/**