АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии: Скрягина Е.В., Глинская Н.Б., Прокофьев М.Ф. (Приложение N_2 8. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии) на основании договоров с экспертами от 09.10.2025 N_2N_2 П1/2025-П1СПб/Э1, П1/2025-П1СПб/Э2, П1/2025-П1СПб/Э3 (Приложение N_2 7. Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 09 октября 2025 года по 06 ноября 2025 года.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «Гелант» (ООО «Гелант»); ИНН 2721192951; Юридический адрес: 190008, Россия, Санкт-Петербург, город Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный, д. 12/163, литера А, помещ. 1-Н.

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии), образование, специальность, ученая степень (звание) (при наличии), стаж работы, место работы и должность эксперта: Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество:	Скрягина Елена Вячеславовна		
Образование:	Высшее – Алтайский государственный		
	технический университет им. И.И. Ползунова		
	(АлтГТУ)		
Специальность:	Архитектор		
Стаж работы:	22 года		
Место работы и должность:	Индивидуальный предприниматель Скрягина Е.В.,		
	эксперт по проведению историко-культурной		
	экспертизы.		
Реквизиты решения	Приказ Министерства культуры Российской		
уполномоченного органа по	Федерации от 29.03.2023 № 776.		
аттестации экспертов на	Профиль экспертной деятельности (объекты		
проведение экспертизы с	экспертизы):		

указанием объектов экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в
	целях обоснования целесообразности включения
	данных объектов в реестр;
	- документы, обосновывающие включение
	объектов культурного наследия в реестр;
	- документация или разделы документации,
	обосновывающие меры по обеспечению
	сохранности объекта культурного наследия,
	включенного в реестр, выявленного объекта
	культурного наследия либо объекта, обладающего
	признаками объекта культурного наследия, при
	проведении земляных, мелиоративных,
	хозяйственных работ, указанных в статье 30
	Федерального закона № 73-ФЗ работ по
	использованию лесов и иных работ в границах
	территории объекта культурного наследия либо на
	земельном участке, непосредственно связанном с
	земельным участком в границах территории
	объекта культурного наследия;
	- проектная документация на проведение работ по
	сохранению объектов культурного наследия.
	сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество:	Глинская Наталия Борисовна		
Образование:	Высшее – Санкт-Петербургский Государственный		
-	Академический Институт Живописи, Скульптуры и		
	Архитектуры имени И.Е. Репина		
Специальность:	Искусствовед		
Стаж работы:	46 лет		
Место работы и должность:	ООО «Научно-проектный реставрационный		
	центр», заместитель генерального директора		
Реквизиты решения	Приказ Министерства культуры Российской		
уполномоченного органа по	Федерации от 25.12.2023 № 3493.		
аттестации экспертов на	Профиль экспертной деятельности (объекты		
проведение экспертизы с	экспертизы):		
указанием объектов экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в		
целях обоснования целесообразности			
	данных объектов в реестр;		
	- документы, обосновывающие включение		
	объектов культурного наследия в реестр;		
	- документы, обосновывающие изменение		
	категории историко-культурного значения объекта		
	культурного наследия;		
	- документы, обосновывающие исключение		
	объектов культурного наследия из реестра;		
	- проектная документация на проведение работ по		
	сохранению объектов культурного наследия.		

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество:	Прокофьев Михаил Федорович	
Образование:	Высшее – Ленинградский Государственный	
	Университет имени А.А. Жданова	
Специальность:	Историк	
Стаж работы:	44 года	
Место работы и должность:	ООО «Научно-проектный реставрационный	
	центр», генеральный директор	
Реквизиты решения	Приказ Министерства культуры Российской	
уполномоченного органа по	Федерации от 25.12.2023 № 3493.	
аттестации экспертов на	Профиль экспертной деятельности (объекты	
проведение экспертизы с	экспертизы):	
указанием объектов экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в	
целях обоснования целесообразности вклю		
	данных объектов в реестр;	
	- документы, обосновывающие включение	
	объектов культурного наследия в реестр;	
	- документы, обосновывающие изменение	
	категории историко-культурного значения объекта	
	культурного наследия;	
	- документы, обосновывающие исключение	
	объектов культурного наследия из реестра;	
	- проектная документация на проведение работ по	
	сохранению объектов культурного наследия.	

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).

Настоящим подтверждаем, что предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ объекта ПО сохранению культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ

Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанная ООО «Гелант» в 2025 году.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- проектная документация: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанная ООО «Гелант» в 2025 году;

- копия распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее — КГИОП) от 28.03.2025 № 82-рп «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского — М.В. Северова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» (Приложение № 1);

- документы технического учета (*Приложение № 4*): копия технического паспорта на нежилое здание по адресу: город Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12/163, литера A, составленного ООО «Бюро Кадастровых Инженеров» по состоянию на 23.08.2024; копии поэтажных планов;

- правоустанавливающие документы (Приложение № 5): копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – ЕГРН) от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88184304 на земельный участок с кадастровым номером 78:32:0001070:3001 по адресу: г. Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12, литера А; копия выписки из ЕГРН от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88186860 на здание с кадастровым номером 78:32:0001254:1388 по адресу: г. Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А; копия выписки из ЕГРН от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88185541 на помещение с кадастровым номером 78:32:0001254:1648 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 1-Н пом; копия выписки из ЕГРН от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88185231 на помещение с кадастровым номером 78:32:0001254:1649 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное

образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 2-Н пом; копия выписки из ЕГРН от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88184688 на помещение с кадастровым номером 78:32:0001254:1650 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 3-Н пом;

- копия задания КГИОП № 01-21-1120/25-0-1 от 18.04.2025 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова» по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., д. 12/163, лит. А (ремонт, реставрация и приспособление объекта для современного использования) (Приложение № 3);
- копия разрешения КГИОП от 03.06.2025 № 01-26-843/25-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова» по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А (научно-исследовательские и изыскательские работы в рамках разработки проектной документации) (Приложение № 5);
- копия разрешения КГИОП от 05.06.2025 № 01-26-885/25-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова» по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А (первоочередные противоаварийные работы) (Приложение № 5);
- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданной ООО «Гелант» (лицензия МКРФ № 24489 от 25.06.2024; переоформлена на основании приказа № 750 от 24.04.2025; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/01255421) (Приложение № 9);
- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданной ООО «Реставрационная фирма Вектор» (ООО «Рф Вектор») (лицензия МКРФ № 02602 от 14.07.2016; переоформлена на основании приказа № 1813 от 23.09.2024; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00409773) (Приложение № 9).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

К моменту начала разработки экспертируемой проектной документации на основании разрешения КГИОП от 05.06.2025 № 01-26-885/25-0-1, выданного ООО «ВОССТАНОВЛЕНИЕ» на объекте культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», 1799-1801 гг., перестройка - 1857 г., расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, выполнен комплекс первоочередных противоаварийных работ в части установки лесов и временной кровли.

Также на объекте повсеместно для перекрытий и кровли установлены подпорные элементы для предотвращения аварийности здания (исполнительная документация разработана в 2012 г. Ленстройреконструкция, шифр: №55/2012/УС).

Выполненные противоаварийные мероприятия способствовали стабилизации состояния объекта культурного наследия и направлены на обеспечение его сохранности, а также обеспечили безопасный доступ для проведения натурных исследований, обмеров, фотофиксации, необходимых для разработки проекта.

Кроме того, на момент проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы фасады здания частично закрыты строительной сеткой, в связи с чем детальное изучение существующего состояния отделки фасадов затруднено. Для получения исчерпывающих сведений об объекте исследования, экспертами были проанализированы результаты натурных и инженерно-технических исследований, выполненных в рамках разработки проектной документации, а также архивные материалы.

Таким образом, наличие противоаварийных конструкций и защитной строительной сетки на фасадах объекта культурного наследия на момент проведения экспертизы создало определенные технические ограничения для визуального осмотра, но не помешало решить поставленные перед экспертизой задачи. Достоверность и обоснованность выводов экспертизы обеспечена комплексным подходом, основанным на объективном анализе всей совокупности доступных исторических, архивных и проектных данных.

К настоящему времени на дворовых фасадах частично демонтирована штукатурная отделка и оконные заполнения.

В рамках подготовки проектной документации комплексные научные исследования и изыскательские работы были выполнены сторонней организацией ООО «Рф Вектор» на основании договора субподряда.

Указанная субподрядная организация обладает действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, что полностью соответствует требованиям статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы, выполненные субподрядчиком, включены в состав представленной на экспертизу проектной документации. При этом ответственность за проектные решения в полном объеме возложена на генерального проектировщика ООО «Гелант».

В связи с изложенным, участие лицензированной субподрядной организации в подготовке части проектной документации не оказывает и не может оказать влияния на результаты, выводы и обоснованность заключения историко-культурной экспертизы, поскольку соблюдены все лицензионные требования законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, <u>отсутствуют.</u>

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы эксперты ознакомились с проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта

культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году, провели анализ исходноразработки разрешительной документации ДЛЯ проекта, произвели натурное освидетельствование объекта, провели необходимые научные исследования, определили порядок работы и принятие решений экспертами.

В результате перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и содержании планируемых работ в целях сохранения объекта культурного наследия. В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объекта, составлен альбом фотофиксации (Приложение $N \ge 2$), который включает общие виды и фасады объекта, а также интерьеры.

Выполнены историко-архивные и библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участков, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивнобиблиографических исследований были изучены фонды Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб), Российского государственного исторического архива (РГИА), Центрального государственного кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб), отдела систематизации, популяризации и хранения документированной информации об объектах культурного наследия (архив КГИОП), а также материалы, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы архивно-библиографических и фотографии. По результатам исследований составлены исторические сведения (п. 10.2. настоящего Акта) и альбом исторической иконографии (Приложение № 6).

При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции), обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком (п. 7настоящего Акта). Проведенные исследования и анализ проектной документации:

«Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году, стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

Заключение экспертизы оформлено в виде Акта с учетом требований изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Общие данные:

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А (Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А) с наименованием «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», датировка: 1799-1801 гг., перестройка - 1857 г., согласно распоряжению КГИОП № 82-рп от 28.03.2025 включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (Приложение №1).

Вышеуказанным распоряжением КГИОП утверждены границы и режим использования территории, а также предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (Приложение № 1). Границы территории объекта культурного наследия определены по обрезу фундаментов здания. Видовые характеристики предмета охраны включают: объемно-пространственное решение; конструктивную систему; объемно-планировочное решение; архитектурно-художественное решение фасадов; декоративно-художественное оформление интерьеров.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца, а также паспорт объекта культурного наследия не оформлены.

В *Приложении № 3* представлены документы технического учета, а именно: копия технического паспорта на нежилое здание по адресу: город Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А, составленного ООО «Бюро Кадастровых Инженеров» по состоянию на 23.08.2024; копии поэтажных планов.

Согласно сведениям выписок из ЕГРН, представленным в Приложении № 4, земельный участок с кадастровым номером 78:32:0001070:3001 по адресу: г. Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12, литера А, находится в общей долевой собственности; сведения о правообладателе здания с кадастровым номером 78:32:0001254:1388 по адресу: г. Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12, литера А, являющемся объектом культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», отсутствуют; помещения с кадастровыми номерами 78:32:0001254:1648, 78:32:0001254:1649 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 1-Н пом; 2-Н пом; находятся в собственности Общества с ограниченной ответственностью «ГЕЛАНТ», ИНН: 2721192951; помещение с кадастровым номером 78:32:0001254:1650 по адресу: (внутригородское Санкт-Петербург, внутригородская территория муниципальное

образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 3-Н пом., находится в собственности Общества с ограниченной ответственностью «Отель Питер», ИНН: 7813282202.

10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

Рассматриваемый объект «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» расположен в квартале, ограниченном современной ул. Лабутина (бывш. ул. Прядильной), Прядильным пер., Климовым пер. и наб. реки Фонтанки, и находится на территории Малой Коломны.

Первоначальная застройка района была деревянной, но уже в 1761 году Елизавета Петровна подписывает указ Сенату с предписанием строить между Мойкой и Фонтанкой лишь каменные строения, а чтобы дать достойный пример, еще до этого указа поручает С.И. Чевакинскому на месте Морского полкового двора возвести пятиглавый собор с колокольней в честь св. Николая, покровителя моряков и рыбаков. Основное население составляли поначалу адмиралтейские служители и работники, к началу XIX века — мелкие чиновники, ремесленники, провинциальные дворяне.

На плане 1753 года по линии набережной Фонтанки от Глухого (позднее Прядильного) переулка до Климова на участках современных домов №№ 159,161,163 показаны четыре отдельных участка с условной застройкой. Первая подробная фиксация межевания участков и застройки отражена на плане Сент-Илера 1765-1777 гг., при этом количество участков осталось неизменным. На участке нынешнего дома №163/12 по наб. реки Фонтанки имеется одноэтажный деревянный дом на две оси по набережной и три по переулку, хозяйственные постройки и въездные ворота с набережной.

Согласно «Сенатскому» плану 1798 года, зафиксировано четыре участка по Фонтанке от Глухого до Климова переулка, из которых два за №№ 413 и 414 занимают территорию нынешнего № 163/12. Застройка на обоих участках фрагментарная, состоит из нескольких разбросанных по территории небольших деревянных строений.

Участок 413 по набережной Фонтанки, первой владелицей которого была Матрена Северова, был продан 1779 года женой бывшего морского саперного батальона поручика А.Ф. Богданова Натальей Ивановой и к 1798 г. вместе с угловым участком № 414, ранее принадлежавшем вдове плотника Адмиралтейского ведомства Семена Васильева Голубева Прасковье Михайловне, был в собственности у Санкт-Петербургского вице-губернатора и действительного статского советника Степана Никитовича Завальевского, который к 1801 году по проекту архитектора А.А. Михайлова 2-го на вновь образованном едином участке (по более поздней нумерации №376) строит здесь двухэтажный каменный дом в стиле классицизма. Авторство архитектора установлено в правовом акте КГИОП (приказ председателя КГИОП от 20.02.2001 №15).

Внешний облик лицевого фасада дома, построенного на участке по проекту архитектора А.А. Михайлова 2-го, отражен на двух фиксационных чертежах, находящихся в ЦГИА СПб. Чертежи, вероятнее всего, выполнены в начале 1850-х годов, когда участок уже принадлежал Северову и предполагалась перестройка. Здание в стиле классицизма на семь осей по набережной Фонтанки, двухэтажное в основном объеме, с мезонином на три оси в центральной части, завершенным классическим треугольным фронтоном. Архитектурное решение центральной части подчеркнуто окнами второго этажа с полуциркульным завершением, декоративными балюстрадами ограждений окон мезонина и балконом по центральной оси, вероятнее всего, на гранитных консолях, что было характерно для построек в стиле классицизма конца XVIII – начала XIX веков. Второй

балкон размещался в уровне второго этажа на закругленном углу дома над входом. В целом архитектурно-декоративное решение здания было скромным в деталях, заключаясь в профилированных элементах — наличниках окон центральной части, междуэтажном, подоконном, венчающим карнизах, венчающем карнизе с дентикулами по фронтону. Общее объемно-планировочное решение отличается гармоничностью пропорций.

Фиксационных чертежей фасада первоначального здания по Прядильному переулку в ЦГИА не имеется, но исходя из проекта позднейшей перестройки, по переулку здание имело два этажа и протяженность в 13 осей (с учетом скругленной угловой части дома), сохраненную при перестройке 1850-х годов. Въезд во двор осуществлялся со стороны Прядильного переулка.

Планировка участка до момента продажи С.Н. Завальевским дома отражена на сборной карте 1818-1820 гг. Кроме главного дома, с лицевыми фасадами на красные линии набережной и Прядильного переулка, на участке имелся каменный флигель, расположенный во дворе по межевым границам соседних участков со стороны Фонтанки и Прядильного пер., и деревянные постройки.

Авторы некоторых публикаций по истории застройки этого квартала утверждают, что построенный по проекту А.А. Михайлова 2-го дом следует называть домом Завальевского, а не домом Чанжина. Г. Реймерс в своей адресной книге на 1809 год, допустил ошибку, относя адрес дома Завальевского к 3-й Адмиралтейской части под № 327. Участок дома №163/12 (за тогдашним №327) по Фонтанке на тот момент относился к 4-й Адмиралтейской части. Тот же адрес указан в Путеводителе С.И. Аллера 1824 года, что ставит под сомнение указываемую дату продажи дома И.К. Чанжину 1820-годом. В 3-ей Адмиралтейской части дом под №327 с Завальевским не связан. Также строит принять во внимание, что Тапильский, говоря о владельческой истории и соседнего участка (современного №161 по наб. р.Фонтанки), отмечает соседей: справа — В. Климова (по фамилии которого будет назван Климов переулок), справа — Завальевского. Далее имя Чанжина, как владельца указанного дома, по адресным книгам обнаружить не удалось. Возможно, он владел домом достаточно непродолжительное время.

К 1836 году участок и дом, имеющий новый адрес: 4-й Адмиралтейской части 5-го квартала № 138, принадлежит коллежской асессорше Мусиной-Пушкиной.

Согласно плану 1843 года, построенный для Завальевского дом на углу набережной Фонтанки и Прядильного переулка, все еще существует в прежних габаритах. И хозяйственные постройки — небольшой одноэтажный каменный флигель в три оси по Прядильному пер., примыкающий к границе соседнего участка по Прядильному переулку, как продолжение его — деревянная постройка, и два деревянных строения вдоль границы с соседом по набережной Фонтанки, без выхода на красную линию набережной, предполагаемые к сносу. На их месте предполагался к постройке новый служебный флигель на каменных столбах вдоль внутренних границ соседних участков. Перестройки, несмотря на их незначительность с точки зрения создания архитектурно-художественного облика, проектировались архитектором К.И. Реймерсом, академиком архитектуры.

В 1848 году на участке, по-прежнему принадлежащем Е.И. Мусиной-Пушкиной, Петербургской городской управой согласовывается проект строительства каменных нежилых служб, выходящих лицевым фасадом на набережную Фонтанки и примыкающих к зданию на соседнем участке под №137 (современный адрес — наб. реки Фонтанки, 161), принадлежавшем на 1849 год Солодчикову. Исходя из конструктивных особенностей фасада (наличие по центру широкого и высокого, в виде тройной арки с полуциркульными завершениями, проема), можно предположить, что постройка предназначалась

для размещения в ней конюшни. Общее симметричное решение фасада, выполненное в стиле позднего классицизма, с рустованными пилястрами, обрамляющими крайние правый и левый оконные проемы, и разорванным карнизом под треугольным фронтоном, перекликалась с архитектурой главного дома. Местоположение этой постройки указано на чертеже 1851 года, когда уже предполагалась перестройка существующего главного дома, что позволяет предполагать, что проект был осуществлен. Таким образом сформировалась застройка, почти полностью замыкающая периметр участка. Известно, что Мусины-Пушкины, владея каменным домом, построенным С.Н. Завальевским, сдавали квартиры, и комнаты в наем, даже чердак был разделен на «клетушки», которые тоже были в аренде.

К 1850 году Мусины-Пушкины покупают соседний участок Солодчикова (нынешний №161 по наб. реки Фонтанки), а участок на углу набережной Фонтанки и Прядильного поступает во владение почетного гражданина купца М.В. Северова. Участок дома № 163/12 по наб. реки Фонтанки изначально принадлежал Матрене Северовой.

К 1850-1860-м гг. близость Большого, а затем Мариинского театра и Консерватории способствует заселению района музыкантами и актерами, а построенная в конце XIX века синагога привлекла сюда большую часть еврейского населения Петербурга. Изменяется социальный состав населения и, следовательно, востребованность определенного типа жилья. Актуальными становятся доходные дома с квартирами, сдаваемыми внаем. Новый владелец участка решает перестроить доставшееся ему имущество, чтобы увеличить количество квартир. Проект перестройки дома выполняет архитектор Н.А. Сычев. Им подписан первый после плана 1848 года план дома и участка, на котором зафиксированы существующие здания и предполагаемая пристройка со стороны набережной Фонтанки, которая занимает, в том числе, пятно проектированного для Мусиной-Пушкиной служебного флигеля (предполагаемые конюшни и части старых дворовых построек. Дом, построенный по проекту А.А. Михайлова 2-го, сохраняется, надстраиваясь третьим этажом. Сычев в своем проекте полностью завершает формирование застройки участка, которая образует закрытый с четырех сторон двор. Проезд организуется со стороны Прядильного переулка и оформляется капитальной оградой с воротами.

Содержащиеся в фондах ЦГИА чертежи фасадов, подписанные Н.А. Сычевым, не имеют даты, за исключением проекта лицевого фасада по наб. Фонтанки, утвержденного в 1857 году. План участка от 1861 года, выполненный в связи с постройкой во дворе дровяного сарая, показывает лицевой дом как существующий. Следовательно, можно определить даты постройки существующего ныне дома как 1857–1861 годы.

Н.А. Сычев при разработке проекта не только полностью сохранил существующий объем и конструкции дома постройки Михайлова, надстроив его третьим этажом, но и сохранил детали архитектурного решения фасада, используя их в пристроенном объеме. Надстраивая третий этаж со стороны лицевого фасада, он сохранил треугольный фронтон по 3–5 осям и повторил этот прием на вновь построенной части по 11–13 осям. Вертикальные членения фасада подчеркнуты рустованными пилястрами в уровне первого этажа и гладкими, с фигурными капителями — во втором и третьем. Новый парадный вход организован с набережной, по центральной оси здания. Глубокий руст в первом этаже зрительно подчеркивает симметричные объемы ризалитов небольшого выноса по осям фронтонов и входной группы, перемежаясь с плоским рустом на остальной поверхности стен первого этажа. Той же цели служит и разная форма сандриков — треугольных и прямых. В целом достаточно скромный декор фасада, созданный в эпоху эклектики, но в целом выдержанный в стилистике классицизма, призван напоминать об архитектуре

ранее существовавшего дома.

Основные конструктивные изменения в перестроенном здании коснулись организации входов - парадного по центральной оси нового здания — и входов в подвальные помещения с угла здания, по 5-й и по 13-й оси лицевого фасада. Также демонтированы оба балкона. Фасад со стороны Прядильного переулка имеет более скромную отделку, без акцентов и ярких деталей.

По межевой границе с участком дома №161 пристроен трехэтажный флигель для размещения хозяйственных помещений квартир, расположенных в новой части дома и организации черной лестницы. Планировка надстроенного над старым домом третьего этажа в целом повторяла планировку, существовавшую к тому времени на двух нижних этажах.

В течение последней трети XIX века владение неоднократно переходило из рук в руки. В деле Санкт-Петербургского кредитного общества, открытого не ранее 1865 года (дата переименования 4-й Адмиралтейской части в Коломенскую) — дом Готнер; на плане 1881 — как дом Платер, затем Семашко; камер-юнкер 3.И. Семашко числится владельцем дома согласно адресным книгам 1893 и 1902. гг. В 1913-1917 годах владельцами дома числятся наследники Семашко.

По сохранившейся фотографии 1905 г. видно, что здание сохранилось с момента перестройки арх. А.Н. Сычева без изменений. Рядом, на участке дома 161, еще существует построенный в середине XIX века дом Мусиных-Пушкиных, разобранный к 1926 г.

Следует отметить также, что в ЦГИА, в фонде 515, в деле Санкт-Петербургского городского кредитного общества имеются чертежи фасадов со штампом указанного общества, полностью повторяющие проектные чертежи 1857 г. На одном из чертежей имеется датировка — 1878 г. Это говорит о том, что в 1878 г. крыша все еще оставалась в первоначальных габаритах.

Первые изменения коснулись крыши рассматриваемого здания между 1905 и 1926 гг. В результате проведенного ремонта конек крыши изменил свою отметку в сторону понижения, угол наклона кровли также был уменьшен. Как уже говорилось выше, чердачные помещения во второй пол. XIX в. также сдавались внаем, в какой-то момент (в первой четверти XX в.) конструкции и окрытие крыши стали нуждаться в ремонте, при этом ремонт был проведен с понижением высотной отметки конька и искажением первоначальных габаритов крыши, что позволило упростить стропильную систему. Можно предположить, что ремонт крыши с понижением отметки был произведен либо в период Первой мировой войны, либо в 1920-е гг. Об изменении конструкций крыши и планировочной структуры чердака свидетельствует и фиксационный план 3-го этажа с частью чердачного пространства по линии Прядильного пер. На историческом проектном чертеже и фотографии 1905 г. конек крыши значительно выше, чем на фотографиях 1920-х -1950-х гг. и в настоящее время.

В послереволюционный период существующие квартиры в доме были переоборудованы под коммунальные. К началу XXI столетия полностью утрачены дворовые постройки, примыкавшие к брандмауэрной стене дома № 10 по Прядильному пер., и дровяной сарай, располагавшийся в центральной части двора.

В послевоенный период и во второй половине XX в. сохранившееся здание постепенно приходило в упадок, но не подвергалось глобальному капитальному ремонту. Основные утраты постигли архитектурный декор фасада, как результат неполного восполнения разрушавшихся элементов и грубого поновления деталей.

В 1994 году распоряжением мэра Санкт-Петербурга А. Собчака № 612-р от 10 июня

1994 г. дом признали подлежащим реконструкции.

24 февраля 1998 года, губернатор Санкт-Петербурга Яковлев распоряжением № 186-р отменил распоряжение своего предшественника о реконструкции здания.

Выявленным объектом культурного наследия здание признали на основании приказа председателя КГИОП от 20.02.2001 № 15.

21 мая 2003 года вышло распоряжение № 1182-ра «О проведении инвестиционных торгов на право заключения инвестиционного договора...». Владельцем дома стало ООО «Агентство недвижимости «Партнер». Окончательно расселен и закрыт дом был в 2014 году. В 2023 году здание выставили на торги.

В настоящее время новым владельцем здания, разработана концепция приспособления дома под гостиницу.

10.3. Описание объекта, современное состояние:

Объект расположен на пересечении Прядильного переулка и набережной реки Фонтанки. Трехэтажное, П-образное в плане здание на высоком цокольном этаже состоит из углового главного дома и небольшого, прямоугольного в плане, дворового флигеля, расположенного по северо-восточной границе участка, соединенного с главным объемом коротким переходом.

Лицевой фасад по наб. Фонтанки в 16 осей (включая угловую ось), акцентирован тремя ризалитами небольшого выноса, два крайних ризалита увенчаны треугольными фронтонами. Протяженный фасад по Прядильному переулку в 12 осей имеет более скромную отделку.

Стены кирпичные, фасады оштукатурены и окрашены, в цокольной части и в уровне 1-го этажа поверхность рустованная, в верхних объемах гладкая. Рустованная штукатурная поверхность (квадровый руст) применена трех видов: в зоне центрального ризалита — «под шубу»; в зоне боковых ризалитов и по крайним осям лицевых фасадов (пилястры) — профилированный руст; в западающих частях фасада — неглубокий руст. Неглубокий руст в уровне ризалитов 2-го этажа был утрачен во второй половине XX в.

Цокольная часть имеет отделку известняковыми блоками, в настоящее время окрашена. По первым восьми осям фасада по Фонтанке и по фасаду по Прядильному под известняком, частично утопленный в культурном слое сохранился гранитный цоколь первоначального особняка рубежа XVIII–XIX вв.

Профилированные элементы отделки фасада тянутые, формируют горизонтальное членение. Часть профилированных элементов, преимущественно в карнизной части, металлические (поздние). Декоративная отделка выполнена с применением лепного гипсового декора. Венчающий карниз здания, а также профилированные элементы обрамления фронтонов закрыты профилированным оцинкованным и окрашенным металлом (позднего периода). Металл, в силу длительного периода эксплуатации, имеет значительные по площади участки, поврежденные коррозией. В местах утраченных фрагментов металлического окрытия виден карнизный свес, имеющий известняковую плиту в качестве консольной опоры. При визуальном осмотре фасадов выявлено наличие трещин, преимущественно вертикальных.

В уровне 1-го этажа по лицевым фасадам сохранились профилированные наличники оконных проемов. Профилированные наличники в уровне 2-3-го этажей в настоящее время утрачены. Оконные проемы лицевого и дворового фасадов зашиты металлическими листами, под ними сохранились деревянные оконные заполнения советского периода, по лицевому фасаду преимущественно сохраняющие исторический рисунок расстекловки.

Сохранившиеся декоративные архитектурные элементы представлены линейными и треугольными сандриками, которые также декорированы лепными гипсовыми дентикулами (сухариками). Часть лепных дентикул утрачена. В уровне третьего этажа, в угловой зоне, по крайним осям фасадов и на боковых ризалитах, сохранились декоративные пилястры с лепными капителями композитного ордера, одна из капителей утрачена. Имеющиеся на проектных чертежах и на фотографии 1949 г., аналогичные пилястры в уровне 2-го этажа утрачены во второй половине XX в.

Крыша скатная, окрыта металлом. Сохранились дымовые трубы. Стропильная система деревянная, зафиксированы элементы усиления.

К торцевой части фасада по Прядильному переулку примыкает фрагмент каменной глухой ограды, декорированный прямоугольной нишей, с подставами утраченных деревянных ворот.

Оконные проемы цокольного этажа заложены кирпичом. Исторические входы в цокольный этаж (приямки) по угловой оси, а также по 5-й и 13-й осям фасада по Фонтанке также заложены, но читаются на фасаде. Судя по иконографии, они существовали вплоть до 1949 г.

Портал главного входа зашит, историческое дверное заполнение утрачено. Козырек над главным входом также утрачен после 1926 г. Вход в здание осуществляется со стороны дворовых фасадов в объеме по Прядильному переулку.

Дворовые фасады, выполненные стилистически нейтрально, в утилитарных формах, гладко оштукатурены, декора не имеют. Оконные проемы 1-3-го этажей зашиты фанерой или металлическим листом. Окна цокольного этажа частично заложены кирпичом, частично зашиты деревом. Имеется два открытых входа в цокольный этаж в объеме по наб. р. Фонтанки. Профилированный карниз со стороны дворового фасада зашит металлом.

В интерьерах сохранилась комплексная отделка вестибюля главного входа, помещений 1-H(2),1-H(36) и парадной лестницы. В вестибюле имеется парадная лестница с гранитными ступенями, ступени заделаны в подпорные кирпичные стенки. Подпорные стенки и их завершающий валик также сложены из полнотелого кирпича. Поверхности оштукатурены и многослойно окрашены масляной краской. Общее состояние штукатурной отделки неудовлетворительное. В зоне лестницы над подпорными стенками фрагментарно сохранилась отделка стен квадровым рустом. Вестибюль перекрыт крестовыми сводами с подпружными арками. Основания (пяты) арок декорированы лепными кронштейнами в виде волют. За вестибюлем имеется еще два помещения со сводчатыми перекрытиями. Мощение площадок лестницы вестибюля выполнено известняковой (лещадной) плитой.

В помещениях 1-H(2), 1-H(36) сохранились штукатурные крестовые своды. Оформление оснований крестовых сводов выполнено профилированными декоративными элементами, профилированная тяга по периметру крестового свода.

На момент осмотра парадной лестницы (Л-1), как и на значительной части объемов здания, выполнены противоаварийные усиления конструкций перекрытий.

Парадная лестница трехмаршевая, лестничные марши по металлическим косоурам, ступени из лещадной плиты, тыльная сторонам лестничных маршей оштукатурена по деревянному основанию. Лестничные марши опираются на массивные лепные кронштейны с волютами у оснований, декорированные акантовыми листьями и растительными завитками. Площадки лестницы облицованы лещадной плитой. Металлическое ограждение практически утрачено. Выявлены отдельные элементы, в том числе кованого черного металла в основании лестницы, а также отдельные вертикальные столбики с напрессованными декоративными втулками.

Служебная лестница Л-4 - маршевая, расположена в западном крыле здания, лестничные марши по косоурам, со ступенями из известняка. Площадки лестницы облицованы лещадной плитой. Ограждение лестничных маршей простого рисунка, из вертикальных стержней, простых прокатных элементов черного металла. Поручень практически утрачен, кроме одного небольшого деревянного фрагмента.

Лестницы Л-2 и Л-3 расположены в торцевых частях основного объема по Прядильному переулку и дворового флигеля по северо-восточной границе участка. Обе лестницы -двухмаршевые, утилитарного характера, лестничные марши по косоурам, ступени известняковой плиты, металлические ограждения простого рисунка, из прокатных элементов черного металла. Поручни деревянные, простого профиля. Площадки по сводам, облицованы известняковыми плитами.

На всех лестницах имеются трещины и зафиксированы протечки с уровня кровли. Стены всех лестничных объемов оштукатурены и многослойно окрашены.

В цокольном этаже здания сохранились сводчатые перекрытия – коробовые с распалубками, цилиндрические, цилиндрические с подпружными арками.

Интерьеры здания без ценного декора имеют штукатурную отделку стен, многослойно окрашены, оклеены обоями советского периода. В помещениях имеются некапитальные перегородки, в том числе перерезающие незначительные остатки элементов декоративного тянутого декора. В целом, первоначальное объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен сохранилось в центральном объеме по наб. р. Фонтанки. Значительные утраты штукатурной отделки являются следствием протечек атмосферной влаги на, предположительно, аварийных участках кровли и фасада.

Деревянные заполнения дверных проемов, в том числе исторические, демонтированы и складированы в отдельных помещениях здания.

В помещениях 2-го этажа за номерами 76 и 58 сохранилась комплексная отделка потолков тянутым профилированным декором: фигурные сложно профилированные тяги, образующие зеркала в профилированном обрамлении, с окружностями и ромбами в центре зеркал. В пом.58 розетка в центре в виде квадрифолии.

В помещениях 3-го этажа (за №№ 131 и 115) сохранились две печи гладкого белого изразца, с фигурным и сложно профилированным навершиями. Некоторые изразцы демонтированы и складированы для сохранения и восстановления. Имеются утраты облицовки.

Остальные помещения отделки не имеют, либо она относится к советскому периоду (простые падуги, тяги простого профиля), либо сохранилась весьма фрагментарно и разбита позднейшими перегородками.

Результаты фотофиксации объекта культурного наследия представлены в Приложении № 2 к настоящему Акту.

- 11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:
- 11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:
 - Материалы фотофиксации (*Приложение № 2*);
- Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры (историческая справка и иконография)

11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

Нормативно-правовые документы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.03.2025 № 405 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции);
- ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- ГОСТ Р 55567-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры».
- ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
- ГОСТ Р 56891.2-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
- ГОСТ Р 56905-2016 Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования.
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
- Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП).
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.
- СП 20.13330.2016. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*.
- СП 22.13330-2016. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*. Основания зданий и сооружений.
- СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
- ТСН 30-306-2002. Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга. Администрация Санкт-Петербурга, 2003.

Библиографические источники:

- 1. Антонов П. А. Старая Коломна // Аврора. Л., 1978.
- 2. Айзенштадт В. Б., Айзенштадт М. Я. По Фонтанке. Страницы истории петербургской культуры. М., 2007.
 - 3. Беляева Г. И. Прогулки по старой Коломне. М., 2009.
 - 4. Большая российская энциклопедия. 2012. Актуализация 2023 г.
- 5. Вальберх И. И. Из архива балетмейстера. Дневники. Переписка. Сценарии. СПб., 2010.
 - 6. Векслер А. Ф., Крашенинникова Т. Я. Лермонтовский проспект. М., 2006.
- 7. Гинзбург А. М., Кириков Б. М. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX начала XX века. Справочник. СПб., 1996.
- 8. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. Спб., Норинт, 1996.
 - 9. Дмитриев В.К. Архитекторы Санкт-Петербурга. Спб., 2007.
 - 10. Звягинцев.А.Г. История Российской прокуратуры.1722-2012. М.,2012.
 - 11. Зуев Г. И. Петербургская Коломна. М., 2007.
 - 12. Зуев Г. И.Там, где Крюков канал... М., 2007.
- 13. История, культура и традиции Рязанского края. 62info.ru. Архивное дело. Справочники. Фонды личного происхождения. № 3.
- 14. Калязина Н. В., Калязин Е. А. Петр Еропкин // Зодчие Санкт-Петербурга XVIII век. СПб., 1997.
- 15. Кондаков С. Н. Юбилейный справочник Императорской Академии художеств. 1764—1914: в 2 т.: Составил С. Н. Кондаков. СПб.: Товарищество Р. Голике и А. Вильборг, 1915. Т. 2: Часть биографическая.
- 16. Медерский Л. А. Жизнь и творчество архитектора Андрея Михайлова (1773-1849) [Текст]: Автореферат дис. на соискание ученой степени кандидата архитектуры / М-во высш. и сред. спец. Образования РСФСР. Ленингр. ордена Трудового Красного Знамени инж.-строит. ин-т. Градостроит. фак. Ленинград: [б. и.], 1962.
 - 17. Модзалевский. Примечания. Пушкин. Письма. 1815-1825. (Издание 1926 г.т.1).
 - 18. Пирютко Ю.М. Другой Петербург. Спб., 1998.
 - 19. Степанов В.П. Русское служилое дворянство 2-й половины XVIII века. Спб.,2000.;
- 20. Толстой Л.Н.Собрание сочинений в 22-х томах.Т.21. Избранные дневники 1847-1894. М.,1978-1985.
- 21. Шилков В. Проекты планировки Петербурга 1737 1740 гг. Архитектурное наследство, 1953, N 4.
 - 22. А.С. Пушкин. ПСС, Т.10. Письма 1815-1825 г. М,.1979. С.56-57.

Архивные источники:

- Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб):
 - 1. ЦГИА СПб Ф.513.Оп.102. Д.3090.
 - 2. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3901.
 - 3. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679.
 - 4. ЦГИА СПб. Ф.515.Оп.4. Д.5680.
 - 5. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5681.
 - 6. ЦГИА СПб. Фонд 515. Опись 2. Д. 2155.
 - 7. ЦГИА СПб. Фонд 573. Опись 1. Д. 2266.
 - 8. ЦГИА СПб. Фонд 515. Опись 1. Д. 1491А.

- Центральный государственный архив кинофотофонодокументов (ЦГАКФФД СПб):
- 1. Гр 65700. Набережная Фонтанки. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский.
- 2. Гр 71343. Вид на дом № 163/12 по наб. реки Фонтанки. 1949 г.
- 3. Бр 30302. Вид домов № 163,165,167 о наб. реки Фонтанки. 1960 г.
- Российский государственный исторический архив (РГИА):
- 1. РГИА. Ф.19.Оп.111. Д.125.
- 2. РГИА. Ф.834. Оп.4. Д.750.
- 3. РГИА. Ф. 218. Оп. 3. Д. 715.
- Отдел систематизации, популяризации и хранения документированной информации об объектах культурного наследия (архив КГИОП):
- 1. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А (Фонтанки р. наб., 163; Прядильный пер., 12) с целью обоснования включения выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (дата: 12.11.2024 г.)
- 2. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», 1799-1801 гг., перестройка 1857 г., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А (Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А)1: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского-М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 г. (дата: 27.08.2025).

Интернет-ресурсы:

- 1. «PastVu» ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: https://pastvu.com;
- 2. «Retromap» Коллекция старых карт городов России и зарубежья [Электронный ресурс]. URL: http://retromap.ru/.

12. Обоснования вывода экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанная ООО «Гелант» в 2025 году, представлена в следующем составе:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1. Предварительные работы			
Том 1.1.	П1/2025-П1СПб /ИРД	Исходно-разрешительная	

		документация		
		Фотофиксация существующего		
Том 1.2.1.	П1/2025-П1СПб /ФФ-1	состояния. Часть 1. Интерьеры.		
		Фотофиксация существующего		
Том 1.2.2.	П1/2025-П1СПб /ФФ-2	состояния. Часть 2. Фасады.		
	Раздел 2. Комплексные научные исследования			
	т аздел 2. Romin	Историко-архивные и		
Том 2.1.	П1/2025-П1СПб/ИИ	библиографические исследования.		
		Историко-архитектурные натурные		
		исследования. Интерьеры. Часть 1.		
		Обмерные планы: поэтажные, полов,		
Том 2.2.1.	П1/2025-П1СПб/ОЧИ-1	потолков. Обмерные чертежи		
		оконных и дверных проемов и		
		заполнений, ниш. Разрезы		
		Историко-архитектурные натурные		
		исследования. Интерьеры. Часть 2.		
		Обмерные чертежи потолков		
	71/2027 71 CY 7/07 1	помещений 1-Н (58) и 1-Н (76),		
Том 2.2.2.	П1/2025-П1СПб/ОЧИ-2	Обмерные чертежи помещений		
		Вестибюль 1-Н (1), 1-Н (2), 1-Н (36),		
		чертежи печей в помещениях 1-Н		
		(115) - ПИ-1, 1-Н (131) - ПИ-2.		
		Историко-архитектурные натурные		
		исследования. Интерьеры. Часть 3.		
	П1/2025-П1СПб/ОЧИ-3	Обмерные чертежи помещений		
Том 2.2.3.		Парадной лестницы Л-1 1-Н (3, 68,		
		117),		
		Служебной лестницы Л-4 1-Н (25, 85,		
		104).		
		Историко-архитектурные натурные		
Том 2.3.	П1/2025-П1СП6/ОЧФ	исследования. Фасады. Обмерные		
		чертежи фасадов, деталей, шаблонов		
Том 2.4.	П1/2025-П1СП6/ТО	Инженерно-технические		
T 2.5	П1/2025 П1СПС/ИО	исследования.		
Том 2.5.	П1/2025-П1СП6/ИО	Инженерные обследования Техническое заключение по		
	П1/2025-П1СП6/ОМ3	результатам инженерно-технического состояния зданий окружающей		
Том 2.6.		застройки, попадающих в 30-ти		
		метровую зону возможного		
		негативного влияния.		
	П1/2025-П1СПб/ИХТИ	Инженерные химико-		
_		технологические исследования по		
Том 2.7.		строительным и отделочным		
		материалам.		
т 20	П1/2025 П1СПС/ОП	Обследование внутристенных		
Том 2.8.	П1/2025-П1СПб/ОД	вентиляционных и дымовых каналов.		
T 2.0	П1/2025 П1СП5/ОИЦИ	Отчет по комплексным научным		
Том 2.9.	П1/2025-П1СП6/ОКНИ	исследованиям.		
Раздел 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного				
использования				

использования

Том 3.1.	П1/2025-П1СПб /ПЗ	Пояснительная записка.			
Том 3.2.1.	П1/2025-П1СП6 /АРИ-1	Архитектурные решения. Интерьеры.			
		Часть 1. Демонтажные работы.			
Том 3.2.2.	П1/2025-П1СПб /АРИ-2	Архитектурные решения. Интерьеры. Часть 2. Проектные планы, разрезы, чертежи оконных и дверных заполнений, приямков.			
Том 3.2.3.	П1/2025-П1СПб /АРИ-3	Архитектурные решения. Интерьеры. Часть 3. Проектные чертежи потолков помещений 1-H (58) и 1-H (76). Проектные чертежи помещений Вестибюля 1-H (1), 1-H(2), 1-H(36), чертежи печей в помещениях 1-H(115)-ПИ-1,1-H(131)-ПИ-2			
Том 3.2.4.	П1/2025-П1СПб /АРИ-4	Архитектурные решения. Фасады. Проектные чертежи фасадов, деталей, шаблонов			
Том 3.3.2.	П1/2025-П1СПб /АРФП	Архитектурные решения. Фасады. Подсветка.			
Том 3.4.1.	П1/2025-П1СПб /КР-1	Конструктивные решения. Часть 1. Фундаменты, приямки входов в подвал.			
Том 3.4.2.	П1/2025-П1СПб /КР-2	Конструктивные решения. Часть 2. Стены, сводчатые перекрытия, перемычки, лестницы, шахта лифта, балочные перекрытия, крыша.			
	Подраздел 3.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического				
обеспечени	обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических				
решений.					
	T	_ ^	1		
Том 3.5.1.	П1/2025-П1СП6/ИОС-1	Система электроснабжения.			
Том 3.5.2.	П1/2025-П1СПб/ИОС-2	Система электроснабжения. Система водоснабжения.			
Том 3.5.2. Том 3.5.3.		Система электроснабжения. Система водоснабжения. Система водоотведения.			
Том 3.5.2.	П1/2025-П1СПб/ИОС-2	Система электроснабжения. Система водоснабжения.			
Том 3.5.2. Том 3.5.3. Том	П1/2025-П1СП6/ИОС-2 П1/2025-П1СП6/ИОС-3	Система электроснабжения. Система водоснабжения. Система водоотведения.			
Том 3.5.2. Том 3.5.3. Том 3.5.4.1. Том	П1/2025-П1СП6/ИОС-2 П1/2025-П1СП6/ИОС-3 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.1	Система электроснабжения. Система водоснабжения. Система водоотведения. Отопление. Вентиляция и кондиционирование			
Том 3.5.2. Том 3.5.3. Том 3.5.4.1. Том 3.5.4.2. Том	П1/2025-П1СП6/ИОС-2 П1/2025-П1СП6/ИОС-3 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.1 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.2	Система электроснабжения. Система водоснабжения. Система водоотведения. Отопление. Вентиляция и кондиционирование воздуха.			
Tom 3.5.2. Tom 3.5.3. Tom 3.5.4.1. Tom 3.5.4.2. Tom 3.5.4.3. Tom 3.5.4.3. Tom 3.5.5.1.	П1/2025-П1СП6/ИОС-2 П1/2025-П1СП6/ИОС-3 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.1 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.2 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.3	Система электроснабжения. Система водоснабжения. Система водоотведения. Отопление. Вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети. Сети связи. Автоматическая система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре. Часть 1. Сети связи. Система охранной сигнализации. Система контроля и управления доступом. Система видеонаблюдения. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем. Часть 2.			
Tom 3.5.2. Tom 3.5.3. Tom 3.5.4.1. Tom 3.5.4.2. Tom 3.5.4.3. Tom 3.5.4.3.	П1/2025-П1СП6/ИОС-2 П1/2025-П1СП6/ИОС-3 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.1 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.2 П1/2025-П1СП6/ИОС-4.3 П1/2025-П1СП6/ИОС-5.1	Система электроснабжения. Система водоснабжения. Система водоотведения. Отопление. Вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети. Сети связи. Автоматическая система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре. Часть 1. Сети связи. Система охранной сигнализации. Система контроля и управления доступом. Система видеонаблюдения. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем.			

Том 3.8.	П1/2025-П1СПб/ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	
Том 3.9.		Перечень мероприятий	
	П1/2025-П1СПб/ПБ	по обеспечению пожарной	
		безопасности.	

Генеральным проектировщиком представленной на экспертизу проектной документации, разработанной в 2025 году с целью реставрации, ремонта и приспособления объекта культурного наследия для современного использования, является Общество с ограниченной ответственностью «Гелант» (ООО «Гелант»). Право проектной деятельности ООО «Гелант» на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 24489 от 25 июня 2024 г. (переоформлена на основании приказа № 750 от 24.04.2025).

Часть томов проектной документации разработаны субподрядной организацией ООО «Рф Вектор» (лицензия МКРФ № 02602 от 14.07.2016; переоформлена на основании приказа № 1813 от 23.09.2024) на основании Договора от 01.04.2025.

Копии выписок из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации представлена в Приложении № 9.

В рамках предварительных работ проектной организацией собраны исходные и разрешительные материалы, представленные в *Разделе 1. Предварительные работы*. *Том 1.1. Исходно-разрешительная документация (шифр: П1/2025-П1СПб/ИРД)*, являющиеся основанием для проведения работ по ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включая задание КГИОП № 01-21-1120/25-0-1 от 18.04.2025 учетные, технические и правоустанавливающие документы, согласования и утверждения, а также иные документы, полученные от уполномоченных государственных органов, и специализированных организаций для разработки и согласования проектной документации.

Проектной организацией разработан Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Акт влияния), составленный от 11 августа 2025 г., и представленный в вышеуказанном разделе проектной документации. В Акте влияния содержатся общие сведения и описание технического состояния памятника, а также видов работ, предполагаемых к выполнению на объекте культурного наследия.

Проектная документация предусматривает работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, в части ремонта, реставрации и приспособления для современного использования.

Актом определения влияния предусмотрены следующие виды работ:

Общие решения по реставрации, ремонту и приспособлению для современного использования объекта:

- демонтаж противоаварийных конструкций, перегородок, а также недействующих инженерных коммуникаций и оборудования;
- реставрация гладкой и рустованной штукатурной отделки поверхности стен фасадов;
 - реставрация и восстановление штукатурного и лепного декора фасадов;

- реставрация цоколя;
- восстановление приямков;
- восстановление утраченного крыльца и металлического козырька главного входа по оси центрального ризалита;
 - усиление и ремонт фундаментов здания, устройство плиты пола;
- мероприятия по предотвращению капиллярного подсоса влаги кирпичной кладки стен;
 - ремонт и реставрация кирпичных стен;
 - ремонт и реставрация кирпичной кладки сводов;
 - замена и усиление балок перекрытий;
 - устройство по балкам новых плит перекрытий;
- перепланировка помещений в габаритах капельных стен для приспособления объекта под гостиницу с устройством кирпичных перегородок и из негорючих ГКЛ;
 - устройство бельепровода;
 - устройство лифта в объеме служебной лестницы Л-4;
 - устройство лестниц для коммуникации подвала с существующими лестницами;
 - устройство пандусов и дополнительных ступеней на перепадах отметок перекрытий;
 - раскрытие заложенных оконных и дверных проемов;
 - усиление проемов и перемычек;
- устройство мансардных окон по лицевому фасаду, выходящему на Прядильный пер., и дворовым фасадам;
- восстановление (в соответствии с предметом охраны) и устройство оконных заполнений;
- восстановление (в соответствии с предметом охраны) и устройство дверных заполнений (в т.ч. противопожарных);
- замена стропильной системы с сохранением материала и восстановлением уровня конька до исторической отметки;
 - переборка и восстановление исторических дымовых труб на кровле;
 - ремонт вентиляционных труб;
 - восстановление кровельного покрытия;
 - устройство кровельного ограждения;
 - замена и устройство водосточных труб и линейных окрытий;
 - устройство инженерных систем здания;
 - реставрация отделки потолков в пом. № 58 и пом. № 76;
- комплексная реставрация печей, расположенных в пом. № 131 и пом. №115 (в т.ч. переборка и докомпановка кирпичной кладки; реставрация сохранившихся изразцов и восстановление утраченных изразцов с последующей установкой; восстановление утраченной металлической фурнитуры);
 - отделка помещений в соответствии с функциональным назначением.

Работы по помещениям вестибюля 1-H (1), Пом.1-H (2), Пом.1-H (36):

- реставрация и восстановление штукатурного и лепного декора;
- реставрация рустованной штукатурки отделки стен;
- ремонт гладкой штукатурной отделки;
- восстановление подоконных досок оконных заполнений;
- реставрация деревянного тамбура и дверных заполнений;
- реставрация гранитных ступеней;
- реставрация облицовки верхней и нижней площадок вестибюля плитами известняка;

- реставрация уступчатого кирпичного парапета вдоль стен;
- ремонт сохранившихся и изготовление утраченных ковродержателей с дальнейшей установкой в существующие отверстия.

Работы по парадной лестнице Л-1:

- реставрация и восстановление штукатурного и лепного декора;
- ремонт гладкой штукатурной отделки;
- реставрация каменных ступеней и облицовки лестничных площадок;
- реставрация и восстановление металлического ограждения лестницы и деревянного профилированного поручня;
- ремонт сохранившихся и изготовление утраченных ковродержателей с дальнейшей установкой в существующие отверстия;
 - реставрация деревянных тамбуров и дверных заполнений;
 - восстановление подоконных досок оконных заполнений;
 - частичная замена несущих металлических элементов (при необходимости).

Работы по служебной лестнице Л-4:

- ремонт гладкой штукатурной отделки;
- реставрация каменных ступеней и облицовки лестничных площадок;
- реставрация и восстановление металлического ограждения лестницы и деревянного профилированного поручня;
- ремонт сохранившихся и изготовление утраченных ковродержателей с дальнейшей установкой в существующие отверстия;
 - реставрация деревянных тамбуров и дверных заполнений;
 - восстановление подоконных досок оконных заполнений;
 - частичная замена несущих металлических элементов (при необходимости).

При проведении данных работ, указанных в Акте влияния: сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объектов культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния, перечисленные виды работ *не оказывают* влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова».

При проведении данных работ, указанных в Акте влияния: сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия.

По результатам оценки экспертами выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению виды работ в соответствии с экспертируемой проектной документацией не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении

капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

До начала проведения работ проектной организацией выполнена подробная фотофиксация, фиксирующая существующее состояние объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, в том числе фотографии общих видов, фасадов, интерьеров, отдельных архитектурных и конструктивных элементов здания. Материалы фотофиксации, включая схемы фотофиксации с привязкой к объекту, представлены в Разделе 1. Предварительные работы. Томе 1.2.1. Фотофиксация существующего состояния. Части 1. Интерьеры. (шифр: $\Pi 1/2025$ - $\Pi 1C\Pi 6/\Phi \Phi$ -1) и Томе Фотофиксация *1.2.2.* существующего состояния. Части 2. Фасады (шифр: П1/2025-П1СПб/ФФ-2).

Раздел 2. Комплексные научные исследования. Том 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования (шифр: П1/2025-П1СПб/ИИ) содержит результаты проведенных историко-архивных и библиографических исследований, включая подробную историческую справку об объекте культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, а также иконографию, отражающие этапы строительства, использования и основных изменений объекта.

Для проведения научно-исследовательских и изыскательских работ на объекте культурного наследия в рамках разработки настоящей документации проектной организацией ООО «Рф Вектор» было получено разрешение КГИОП от 03.06.2025 № 01-26-843/25-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (научно-исследовательские и изыскательские работы в рамках разработки проектной документации) (Приложение № 5).

Подробные графические материалы по результатам проведенных натурных исследований и обмерных работ, выполненные в соответствии с установленными нормативными требованиями, представлены в: Разделе 2. Комплексные научные Томе 2.2.1. Историко-архитектурные натурные исследования. исследования. Интерьеры. Часть 1. Обмерные планы: поэтажные, полов, потолков. Обмерные чертежи оконных и дверных проемов и заполнений, ниш. Разрезы (шифр: П1/2025-П1СПб/ОЧИ-1); Томе 2.2.2. Историко-архитектурные натурные исследования. Интерьеры. Часть 2. Обмерные чертежи потолков помещений 1-Н (58) и 1-Н (76), Обмерные чертежи помещений Вестибюль 1-Н (1), 1-Н (2), 1-Н (36), чертежи печей в помещениях 1-Н (115)-ПИ-1, 1-Н (131)-ПИ-2 (шифр: П1/2025-П1СПб/ОЧИ-2); Томе 2.2.3. Историко-архитектурные натурные исследования. Интерьеры. Часть 3. Обмерные чертежи помещений, Парадной лестницы Л-1 1-Н (3, 68, 117), Служебной лестницы Л-4 1-Н (25, 85, 104) (шифр: П1/2025-П1СПб/ОЧИ-3), Томе 2.3. Историкоархитектурные натурные исследования. Фасады. Обмерные чертежи фасадов деталей, шаблонов (шифр: $\Pi 1/2025$ - $\Pi 1 C \Pi 6/O \Psi \Phi$). Зафиксированы актуальные характеристики здания, включая объемно-пространственную организацию, конструктивные особенности, а также элементы внутреннего и внешнего оформления.

Результаты визуального и инструментального обследования технического состояния строительных конструкций объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» представлены в *Разделе 2. Томе 2.4. Инженерно- томе исследования (шифр: П1/2025-П1СПб/ТО)*. Выявленные в процессе обследования дефекты и повреждения отражены на схемах, представленных в составе данного тома. Согласно результатам обследования установлено, что объект представляет собой

трехэтажное кирпичное здание в стиле классицизма с подвалом и мансардой. Конструктивная схема здания – бескаркасное с несущими кирпичными стенами.

Фундаменты:

Фундаменты под наружные и внутренние стены здания выполнены ленточными, на естественном основании. Материал фундаментов различный:

- Тип 1. Фундаменты выполнены из кладки керамического кирпича на известковопесчаном растворе; нижняя часть - из известняковых плит на растворе. Под подошвой фундаментов – деревянные лежни из бруса.
- Тип 2. Фундаменты выполнены из кладки известняковых плит на растворе; нижняя часть из круглых валунов, уложенных без раствора. Под подошвой фундаментов деревянные лежни из бруса.
- Тип 3. Фундаменты выполнены из кладки известняковых плит на растворе; из кладки керамического кирпича на растворе; из круглых валунов на растворе. Под подошвой фундамента деревянный лежень из бруса, деревянные столбики из бруса, расположенные вдоль лежней.
- Тип 4. Фундамент выполнен из кладки известняковых плит на растворе; из круглых валунов на растворе.
- Тип 5. Фундаменты выполнены из кладки круглых валунов на растворе. Под подошвой фундаментов деревянные лежни.
 - Тип 6. Фундаменты выполнены из круглых валунов, уложенных без раствора.
 - Тип 7. Фундаменты выполнены из кладки известняковых плит на растворе.
- Тип 8. Фундаменты выполнены из кладки известняковых плит на растворе. Под подошвой фундамента деревянные лежни из бруса.
- Тип 9. Фундамент выполнен из известняковых плит без раствора; из круглых валунов без раствора. Под подошвой фундамента деревянный лежень из бруса.
- Тип 10. Фундамент выполнен из кладки известняковых плит на растворе. Под фундаментом обнаружены доски.

Повсеместно зафиксировано вымывание раствора между известняковыми плитами фундамента ниже уровня грунтовых вод, а также отсутствие вертикальной и горизонтальной (противокапиллярной отсечной) гидроизоляции, нахождение лежней в условиях переменного уровня грунтовых вод, способствующих их разрушению с дальнейшей деформацией основания фундамента. На отдельных участках зафиксированы следующие дефекты: вывал известняковых плит и круглых валунов из фундамента; многочисленные конструктивные трещины в кирпичной кладке стены по всей высоте здания, свидетельствующие о ранее происходившей неравномерной осадке фундаментов; пробитое отверстие в кладке фундамента для пропуска инженерных коммуникаций; усиления тела фундамента; отсутствие перевязки фундаментов.

По результатам поверочных расчетов несущая способность грунтового основания фундаментов по I и II группе предельных состояний обеспечена за исключением участков в осях 1-3/Д-Е, 1-3/А, 11-13/В, 13-15/А. В данных осях несущая способность грунтового основания фундамента (I группа предельных состояний) обеспечена, а для определения деформаций оснований принята методика, отличная от представленной в СП 22.13330.2016, так как среднее давление под подошвой фундамента превышает расчетное сопротивление грунта. Данные по физико-механическим свойствам грунтов основания приняты для поверочного расчета из технического заключения 02-2025-008-ОБС (техническое заключение на выполнение определений параметров физико-механических свойств грунтов под подошвой фундаментов здания — объекта культурного наследия регионального

значения «Дом С. Н. Завальевского-М. В. Северова»), выполненного ООО «ИСП «Геореконструкция».

По совокупности обнаруженных дефектов, техническое состояние фундаментов и основания объекта, в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как ограниченно-работоспособное.

Цоколь и отмостка:

С наружной стороны стен, цоколь облицован известняковой скобой. С внутренней стороны цоколь стены по оси «9» со стороны оси «10» облицован гранитными плитами. Отвод атмосферных осадков от стен здания обеспечивается посредством уложенного с уклоном асфальтового покрытия.

Техническое состояние цоколей и отмостки объекта, в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как ограниченно-работоспособное в виду наличия дефектов отделки, следов замокания и разрушения.

Стены наружные:

Наружные стены выполнены из керамического полнотелого кирпича. Закладка дверных и оконных проемов выполнена из керамического пустотелого кирпича. В ходе обследования зафиксированы следующие дефекты и повреждения: многочисленные вертикальные и горизонтальные трещины, в т.ч. осадочного характера; сквозная трещина шириной раскрытия более 5 мм; деструкция кирпичной кладки; нарушение однородности кладки кирпича; повреждение стен на глубину до 1 кирпича; увлажнение кирпичной кладки.

Выявленные трещины осадочного происхождения существуют продолжительное время. Признаки развития трещин отсутствуют.

Техническое состояние стен Объекта, в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как ограниченно-работоспособное.

Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):

Крыша объекта мансардного типа, многоскатная. Основной объем крыши выполнен двускатной стропильной системой наслонного типа, над фронтонами ризалитов в основной объем врезаны два двускатных участка. На отдельном участке крыша односкатная. Мансарда холодная, проветривание крыши осуществляется через слуховые окна. Несущие элементы представляет собой деревянную стропильную систему. Существующая конфигурация крыши не соответствует имеющимся архивным документам.

Выявлены локальные утраты элементов стропильной системы, повреждения гнилью с деструкцией древесины до 100%, трещины усушки, следы систематического увлажнения, биоповреждения древесины элементов стропильной системы, гниль, наличие плесневых грибов.

Также зафиксированы элементы усиления конструкций. Состояние противоаварийных конструкций в осях «А-Д/9-15» оценивается как работоспособное. Металлические балки не имеют дефектов. Подпорные стойки не имеют трещин и обработаны антисептиками-антипиренами. В осях «Д-Н/12-15» выявлены утраты конструкций усиления (подпорных раскосов стропильных ног). На остальных участках выявленные подпорные конструкции требуют замены по специально разработанному проекту. По результатам поверочного расчета несущей способности стропильной системы недостаточно.

Кровельное покрытие выполнено металлическим фальцевым. Кровельное покрытие имеет повсеместную сплошную коррозию, расхождение фальцевых соединений, отрыв кровельного листа окрытия брандмауэрной стены, отверстия в кровле, присутствуют следы

точечного ремонта кровли. Ограждение кровли отсутствует. Выход на кровлю осуществляется через слуховые окна.

Наблюдаются выпуски вентиляционных каналов и дымоходов. Техническое состояние существующих дымовых труб и вентиляционных шахт, выходящих выше уровня кровли, в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как недопустимое в виду наличия дефектов, способных привести к разрушению шахт.

Водосток с кровли со стороны улиц наружный организованный, со стороны двора наружный неорганизованный (отсутствуют водосточные трубы).

Техническое состояние стропильной системы и кровельного покрытия объекта, в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как недопустимое.

Внешнее декоративное убранство:

Здание выполнено в стиле классицизм. Из фасада, выходящего на набережную реки Фонтанки выделены три ризалита, два из них в три окна, оформленные сверху треугольными фронтонами, и ризалит в центре фасада в одно окно. В центре фасада устроен парадный вход в виде полуциркульного проема, украшен лепным наличником. Окна 1-го этажа также обрамлены лепниной. Первый этаж рустован, 2-й этаж выполнен гладкой штукатуркой. Окна ризалитов украшены треугольными сандриками, остальные окна украшены прямоугольными сандриками. Массивный карниз разделяет 2-й и 3 этажи. Фасад 2-го этажа выполнен также гладкой штукатуркой. На 3 этаже по краям дома и ризалитов устроены пилястры. Карнизные свесы выполнены по защемленным каменным плитам и общиты металлическими листами. На оголенных участках зафиксировано разрушение кладки и тела плит под воздействием влаги из-за постоянного увлажнения (большая часть кровельного покрытия на карнизных свесах разрушена из-за коррозии).

Дворовые фасады отделаны гладкой штукатуркой, декоративные элементы отсутствуют.

По результатам обследования зафиксированы следующие основные дефекты и повреждения: отслоение и деструкция отделочных слоев; деструкция лицевой поверхности кладки в местах утраты отделочного слоя; вертикальные и горизонтальные трещины по отделочному слою; утрата декоративных элементов.

Техническое состояние фасадов объекта оценивается как ограниченно-работоспособное.

Перекрытия:

Перекрытие над подвалом выполнено кирпичными сводами. Своды цилиндрические с распалубкой, оштукатурены. В рамках обследования выявлены следующие дефекты надподвального перекрытия: протяженные трещины в области щелыги свода; деструкция кирпича кладки сводчатого перекрытия; отверстие в кирпичной кладке свода; поздний проем в распалубке свода, усиленный металлическими элементами.

В зоне центрального входа перекрытие выполнено в виде в виде крестовых кирпичных сводов с лепными капителями. Своды оштукатурены. В рамках обследования выявлены трещины, шириной раскрытия до 10 мм, вызванные неравномерными осадочными деформациями.

Перекрытия над 1-м и 2-м и 3-м этажом (мансардное) выполнены деревянными, по деревянным и металлическим балкам. На объекте выполнены противоаварийные мероприятия для поддержания перекрытий, выполненные из деревянных конструкций. По результатам исследований выявлены значительные прогибы деревянных перекрытий, изменение горизонтальных и высотных отметок, участки гниения элементов конструкций перекрытий, обрушение отделочного слоя и деревянной подшивки потолка, протяженные

трещины по отделке потолка вдоль стен Сетка трещин по отделочному слою потолка с участками отслоения

Полы частично демонтированы. Для определения параметров конструкций пола в рамках обследования были выполнены вскрытия. Конструкции полов на первом этаже выполнены по деревянным лагам, расположенным над сводчатыми перекрытиями. Между лагами выполнена засыпка строительным мусором. В ходе вскрытий на отдельном участке поверх кирпичного свода зафиксирован слой раствора глины с песком, поверх которого уложена известняковая плита.

Техническое состояние сводчатых перекрытий из кирпича над подвалом объекта оценивается от недопустимого до работоспособного. Техническое состояние деревянных перекрытий – недопустимое.

Стены внутренние:

Внутренние стены объекта выполнены из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе. Кладка выполнена цепной и ложковой перевязкой. Закладка дверных и оконных проемов выполнена из керамического пустотелого кирпича.

В рамках обследования выявлены следующие дефекты и повреждения стен: многочисленные трещины, в т.ч. осадочного происхождения; разрушения участка стены; сквозные отверстия в стенах; деструкция кирпичной кладки; нарушение однородности кладки кирпича; повреждение стен на глубину до 1 кирпича; трещины по отделке стен; перепады отметок. По результатам расчета несущей способности кирпичной стены недостаточно.

По совокупности обнаруженных дефектов, техническое состояние стен объекта, в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как ограниченно-работоспособное.

Дверные и оконные проемы и их заполнение:

Большая часть проемов зашита снаружи металлическими листами, часть проемов заложена кирпичом. Заполнения оконных проемов – деревянные рамы с остеклением.

Перемычки выполнены в основном кирпичными лучковыми. Также присутствуют металлические перемычки. В рамках обследования выявлены следующие дефекты и повреждения перемычек: разрушение кирпичных перемычек; механические повреждения; отсутствие перемычек; трещины.

Техническое состояние оконных и дверных проемов объекта, в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как ограниченно-работоспособное, за исключением отдельных дверных проемов в уровне подвала, находящихся в недопустимом состоянии.

Лестницы:

Для связи между этажами здания предусмотрено четыре лестничных клетки, а также парадная лестница от главного входа. Лестничные марши устроены из наборных ступеней, выполненных из известняка, уложенных по одной стороне на металлический косоур и защемленных в стену по другой. Косоуры опираются на лестничные площадки, выполненные в виде кирпичных сводов. Пол лестничных площадок выполнен из известняковых плит.

Техническое состояние лестницы в осях «М-Р/4-5», в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как недопустимое ввиду значительного снижения несущей способности лестничных площадок (кирпичных сводов). Техническое состояние отдельных конструкций (металлических косоуров, каменных ступеней) оценивается как ограничено-работоспособное.

Техническое состояние лестницы в осях «Е-И/2-6», в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как недопустимое ввиду значительного крена лестничных маршей и площадок, вызванного неравномерными осадочными деформациями.

Техническое состояние лестницы в осях «Г-Д/8-9», в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как ограниченно-работоспособное в виду значительного крена лестничных площадок, вызванного неравномерными осадочными деформациями стен и, как следствие, образование трещин в сводах площадок.

Техническое состояние лестницы в осях «Л-H/12-14», в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, оценивается как ограниченно-работоспособное. Обнаружено разрушение металлических элементов лестничных площадок в результате коррозии.

В составе тома выполнены необходимы поверочные расчеты, проанализированы причины возникновения дефектов и повреждений, а также даны основные рекомендации по их устранению.

В Разделе 2. Комплексные научные исследования. Томе 2.5. Инженерные обследования (шифр: П1/2025-П1СПб/ИО) представлены технические отчеты по результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий на участке проектирования.

По результатам геодезических работ зафиксированы пространственное положение зданий и элементов благоустройства, подземных инженерных сетей, отметки рельефа и взаимное расположение объектов застройки. В графических материалах представлен топографический план территории.

Согласно полученной информации по итогам инженерно-геологических изысканий установлено, что в геоморфологическом отношении рассматриваемая территория приурочена к Приморской низине.

В геологическом строении участка до исследуемой глубины (15,0 м) принимают участие современные четвертичные техногенные отложения (t IV), морские и озерные отложения (m,l IV), верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III) и ледниковые отложения (g III).

С учетом возраста, генезиса, структурно-текстурных особенностей, номенклатурного вида грунтов, согласно ГОСТ 25100-2020, в пределах рассматриваемой глубины бурения выделено 7 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Техногенные отложения представлены насыпными грунтами: песками, супесями с обломками кирпичей, древесины с примесью органических веществ (ИГЭ 1).

Морские и озерные отложения представлены песками пылеватыми средней плотности серыми насыщенные водой с примесью органических веществ с прослоями супеси, суглинка (ИГЭ 2), песками мелкими средней плотности серыми насыщенными водой (ИГЭ 2а) и песками крупные средней плотности серыми насыщенными водой (ИГЭ 2б).

Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения представлены суглинками легкими пылеватыми текучими серыми слоистыми с прослоями песка (ИГЭ 3а) и суглинками тяжелыми пылеватыми текучими коричневыми ленточными тиксотропными (ИГЭ 3).

Ледниковые отложения представлены суглинками легкими пылеватыми мягкопластичными серыми с гравием до 5% (ИГЭ 4).

К специфическим грунтам на участке изысканий относятся техногенные отложения (ИГЭ 1), характеризующиеся неоднородностью состава, состояния и свойств как по глубине, так и по простиранию.

Грунты, залегающие в пределах глубины промерзания, согласно табл. Б.27 ГОСТ 25100 классифицируются как сильнопучинистые (ИГЭ-1). Кроме того, пески ИГЭ-2 могут проявлять плывунные свойства, ИГЭ-3 - тиксотропные свойства.

По результатам лабораторных исследований в основании фундаментов здания

залегают пески пылеватые с прослойками глинистых грунтов (супеси). На основании выполненных поверочных расчетов с использованием уточненных характеристик грунтов на большинстве участков среднее давление под подошвой фундаментов не превышает расчетное сопротивление грунта.

Грунтовые воды со свободной поверхностью зафиксированы (на момент бурения) на глубинах от 2.5 до 3.0 м, на абс. отметках от 0.1 до 1.1м.

Согласно СП 11-105-97 часть III участок изысканий относится к I-A-1 (постоянно подтопленные в естественных условиях территории). Подтопление обусловлено высоким положением уровня грунтовых вод.

Инженерно-экологические изыскания выполнены для оценки современного состояния компонентов окружающей среды и возможных факторов техногенного воздействия в результате намечаемой деятельности, а также с целью предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических последствий. Согласно результатам оценки воздействия проектируемого объекта на окружающую среду установлено, что потенциальная опасность загрязнения и изменения состояния различных компонентов природной среды будет существовать, главным образом, при проведении строительных работ. Влияние эксплуатации на природную среду рассматриваемого объекта проектирования будет незначительным при условии соблюдения правильной технологии строительства, а также разработанной программе экологического мониторинга.

Инженерные изыскания проведены в необходимом объеме и достаточны для поставленных задач проектирования, соответствуют требованиям действующих нормативных документов и технического задания заказчика. Объемы выполненных работ проведенных изысканий соответствуют программе работ.

В Разделе 2. Комплексные научные исследования. Томе 2.6. Техническое заключение по результатам инженерно-технического состояния зданий окружающей застройки, попадающих в 30-ти метровую зону возможного негативного влияния (шифр: П1/2025-П1СПб/ОМЗ) представлены результаты выполненного обследования конструкций, дефектологическая фиксация и оценка технического состояния зданий и сооружения, попадающих в предварительно назначенную 30-метровую зону возможного негативного влияния от проведения предусмотренных строительных работ при реализации проекта по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А.

Обследованию подлежали объекты по следующим адресам с последующим присвоением категории технического состояния и определением предельно допустимых параметров деформаций (согласно по СП 22.13330.2016):

- 1. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, дом165, литера A III категория технического состояния;
- 2. Санкт-Петербург, Люблинский переулок, дом 2/5, литера A II категория технического состояния;
- 3. Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 8-10, литера A III категория технического состояния;
- 4. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, дом161 II категория технического состояния;
- 5. Санкт-Петербург, Климов пер., дом 9, литера A III категория технического состояния;

6. Санкт-Петербург, участок набережной реки Фонтанки - III категория технического состояния.

По результатам обследований и определения расчетного сопротивления грунта в основании фундаментов зданий и сооружения, сделан вывод о допустимости выполнения запланированных работ при соблюдении проектных решений и предусмотренных мероприятий по обеспечению их сохранности.

Результаты инженерных химико-технологических исследований материалов отделки фасадов и интерьеров здания представлены в *Разделе 2. Комплексные научные исследования*». *Томе 2.7. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (шифр: П1/2025-П1СПб/ИХТИ)*.

В рамках инженерно-технологических исследований памятника были проведены визуальные исследования, отбор проб и лабораторный анализ образцов штукатурных, красочных и декоративных слоев, выполнена фотофиксация состояния покрытий. В частности, исследовано техническое состояние оригинальных отделок, выявлены причины повреждений, выполнен анализ стратиграфии слоев с определением их состава и характеристик. С целью точной фиксации сохранившихся исторических отделок применялись методы микроскопического анализа, микрофотосъемки, цветовой идентификации по системе NCS, а также петрографические и химические методы.

На основании проведенных инженерных химико-технологических исследований материалов разработаны рекомендации по составу и порядку ведения реставрационных работ.

В материалах *Раздела* 2. *Комплексные научные исследования*. *Тома* 2.8. *Обследование внутристенных вентиляционных и дымовых каналов (шифр: П1/2025-П1СПб/ОД)* представлена техническая документация, отражающая результаты визуально-инструментального обследования систем вентиляции и дымоудаления здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., д. 12/163, литера А.

Работы выполнялись с применением телеинспекционного оборудования. В процессе обследования обследовано более 60 каналов, пронумерованных и систематизированных по трубам и этажам. Документ содержит подробную дефектную ведомость, включающую размеры, состояние стенок, наличие загрязнений, разломов, горизонтальных отводов и участков завалов (в большинстве случаев — 100%).

Согласно обследованию установлено, что каналы в основном выполнены из керамических гильз или кирпича, практически все покрыты сажей и пылью, часть из них имеет утраты перегородок или нарушения герметичности. Многие каналы в текущем состоянии не могут выполнять свои функции без прочистки или восстановления.

Данная информация была зафиксирована на планах здания (включая кровлю, жилые помещения), а также сопровождается схемами вертикальных разверток каналов.

Обобщенные сведения о выполненных предварительных и комплексных научных исследованиях собраны в *Разделе 2. Комплексные научные исследования. Томе 2.9. Отчет по комплексным научным исследованиям (шифр: П1/2025-П1СПб/ОКНИ)*.

В отчете представлены следующие основные положения:

- подробно изложены исходные данные, включая сведения о заказчике, правообладателях, основаниях для разработки проектной документации.
- обобщены результаты всех ранее выполненных этапов исследований: историкоархивных, архитектурно-обмерных, инженерных, геологических, экологических, химикотехнологических, обследований конструкций и систем;
 - зафиксировано текущее физическое и техническое состояние объекта, включая

деформации, повреждения, утраты и степень сохранности конструктивных и декоративных элементов;

- представлена историческая справка с анализом архитектурных изменений здания;
- приведена оценка влияния ранее проведенных капитальных, эксплуатационных и текущих ремонтов на состояние объекта;
- перечислены использованные нормативные документы, включая федеральные законы, СП, ГОСТы и методические рекомендации Минкультуры, в соответствии с которыми выполнены исследования.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А. Рассмотренные материалы в полной мере отражают существующее состояние объекта культурного наследия и выполнены в достаточном для проектирования объеме.

Раздел 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Том 3.1. Пояснительная записка (шифр: П1/2025-П1СПб/П3) содержит исходные данные и условия для разработки проектной документации, краткие исторические сведения, описание текущего состояния и основных характеристик объекта культурного наследия, а также описание основных принятых проектных решений.

Принятые объемно-планировочные И архитектурно-художественные решения по ремонту. реставрации приспособлению для современного использования под театр объекта культурного наследия представлены в графических материалах Раздела 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Тома 3.2.1. Архитектурные решения. Интерьеры. Части 1. Демонтажные работы (шифр: П1/2025-П1СПб /АРИ-1); Тома 3.2.2. Архитектурные решения. Интерьеры. Части 2. Проектные планы, разрезы, чертежи оконных и дверных заполнений, приямков (шифр: П1/2025-П1СПб /АРИ-2); Тома 3.2.3. Архитектурные решения. Интерьеры. Части 3. Проектные чертежи потолков помещений 1-Н (58) и 1-Н (76), Проектные чертежи помещений Вестибюль 1-Н (1), 1-Н (2), 1-Н (36), чертежи печей в помещениях 1-Н (115)-ПИ-1, 1-Н (131) - ПИ-2 (шифр: П1/2025-П1СПб /АРИ-3); Том 3.2.4. Архитектурные решения. Интерьеры. Части 4. Проектные чертежи помещений Парадной лестницы Л-1 1-Н (3, 68, 117), Служебной лестницы Л-4 1-Н (25, 85, 104) (шифр: П1/2025-П1СПб /АРИ-4); Тома 3.3.1. Архитектурные решения. Фасады. Проектные чертежи фасадов, деталей, шаблонов (шифр: П1/2025-П1СПб /АРФ); Тома 3.3.2. Архитектурные решения. Фасады. Подсветка (шифр: П1/2025-П1СПб /АРФП).

Проектом предусматривается выполнение работ по ремонту, реставрации и приспособлению под пятизвездочную гостиницу объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского-М.В. Северова».

Главный вход в гостиницу организован с набережной реки Фонтанки по оси центрального ризалита. Крыльцо главного входа на три ступени с уступчатым парапетом и козырек восстанавливаются согласно утвержденному предмету охраны на основании материалов исторической иконографии. Дополнительные доступы в здание организовываются в уровне подвального этажа за счет восстановления исторических приямков со стороны лицевого фасада по набережной реки Фонтанки и по угловой оси, а также со стороны дворовых фасадов. Приямки входов в здание восстанавливаются в исторических габаритах в виде железобетонных ступеней и стенок, заглубленных ниже уровня планировки земли

с облицовкой (известняк – лицевые фасады, керамогранит –дворовые фасады).

В рамках приспособления здания, согласно принятым объемно-планировочным решениям, в уровне подвального этажа предусматривается устройство подсобных помещений ресторана и гостиницы, заготовочные цеха кухни, помещения под инженерное снабжение (венткамеры, ГРЩ, серверная, водомерный узел и др.), бельепровод. Таже помещения подвального этажа расчищаются от засыпки землей и строительным мусором, для организации кладовых. На 1-м этаже размещаются: зона ресепшн, ресторан с посадочными местами, номерной фонд, конференц-зал, подсобные и административные (офис, кабинеты) помещения. На 2-м, 3-м и мансардном этажах устраиваются гостиничные номера, подсобные помещения. Для людей с ограниченными возможностями запроектировано несколько гостиничных номеров, дополнительно оснащенных кнопкой вызова персонала. На каждом этаже предусмотрено устройство мокрых точек с установкой соответствующего сантехнического оборудования. В помещениях с ценной отделкой потолков, которые приспосабливаются под гостиничные номера категории люкс, проектом предполагается устройство светопрозрачного самонесущего каркасного куба для размещения санузла, не затрагивающего предметы охраны.

Перепланировка объекта осуществляется в габаритах капитальных стен, а также с учетом сохранения объемно-планировочного решения помещений, входящих в перечень предмета охраны. Существующие противоаварийные конструкции, перегородки, а также недействующие инженерные коммуникации и оборудование подлежат демонтажу. Новые перегородки возводятся из кирпича и негорючих ГКЛ. Для исторических несущих кирпичных стен и сводов предусмотрен комплекс ремонтно-реставрационных работ, в том числе усиление конструкций (при необходимости).

Дверные проемы во внутренних капитальных стенах, необходимые в рамках приспособления, устраиваются за счет раскрытия полностью либо частично заложенных дверных проемов, выявленных в результате комплексных научных исследований, отдельные дверные проемы расширяются до исторических габаритов. На дворовых фасадах также раскрываются ранее заложенные оконные проемы. Оконные и наружные дверные заполнения фасадов, лестничные объемы Л-2 лицевых также двери, ведущие и Л-4, восстанавливаются с сохранением исторического материала (дерево) и рисунка расстекловки. Заполнения оконных проемов дворовых фасадов выполняются с соблюдением единообразия цветового решения и исторического характера рисунка расстекловки. Деревянные тамбуры и дверные заполнения, являющиеся элементами предмета охраны, реставрируются в условиях мастерской с восстановлением утраченных элементов. Устройство заполнений, не входящих в предмет охраны, в различном исполнении согласно представленной ведомости заполнений. Для отдельных помещений, а также в номерном фонде устанавливаются противопожарные двери.

Для коммуникации подвала с лестницей Л-2 и лестницей Л-3 устраиваются переходные лестницы. На перепадах отметок предусмотрены дополнительные ступени и пандусы. Также для вертикальной связи в объеме лестницы Л-4 устраивается лифт с опорной площадкой в виде монолитной железобетонной плиты, устанавливаемой между металлическими балками. Устойчивость шахты лифта обеспечивается установкой распорок из труб между стойками шахты и стенами лестничной клетки. Распорки устанавливаются под лестничными маршами и скрываются декоративной подшивкой марша.

Для парадной лестницы (Л-1) и служебной лестницы (Л-4), включенных в перечень предметов охраны, предусмотрены следующие работы: реставрация каменных известняковых ступеней; реставрация известняковой облицовки лестничных площадок; реставрация и восстановление лестничных ограждений, в т.ч. деревянных поручней, частичная замена

несущих металлических элементов лестницы на аналогичные. Также предусмотрен ремонт отделочных слоев тыльной поверхности маршей с последующей окраской штукатурного слоя, ремонт сохранившихся и изготовление утраченных ковродержателей (на основании сохранившихся аналогов) с дальнейшей установкой в существующие отверстия известняковых ступеней и плит.

Гранитные ступени и уступчатый кирпичный парапет вдоль стен (подпорные стенки) средистенной лестницы парадного вестибюля, а также облицовка верхней и нижней площадок вестибюля плитами известняка, реставрируются с восстановлением целостности элементов.

Деревянная стропильная система подлежит замене с сохранением материала и восстановлением исторических отметок конька кровли. Предусмотрены работы по восстановлению покрытия кровли и устройству ограждения. Материал покрытия — кровельная сталь, соединение — фальцевое. Дымовые трубы реставрируются с сохранением исторического местоположения, габаритов, конфигурации и материала. Для вентиляционных труб предусмотрен комплекс ремонтных работ. Водосточные трубы и линейные окрытия подлежат замене и восстановлению.

Для создания нормируемых условий инсоляции помещений мансардного этажа в крыше предполагается устройство мансардных окон по лицевому фасаду, выходящему на Прядильный пер., и дворовым фасадам. Окна располагаются по световым осям фасада.

Архитектурные решения по реставрации и ремонту также предусматривают следующие виды работ:

- реставрация и ремонт кирпичной кладки;
- реставрация гладкой и рустованной штукатурной отделки поверхности стен фасадов;
- реставрация каменного цоколя;
- реставрация и восстановление штукатурного и лепного декора фасадов;
- реставрация и ремонт кирпичных сводов.

Ценная отделка помещений объекта, являющаяся предметом охраны, подлежит соответствии комплексной реставрации В c разработанными технологическими рекомендациями, согласно которой предусмотрено выполнить реставрацию и восстановление (при необходимости) штукатурного и лепного декора, штукатурной отделки потолков в пом. 58, 76, рустованной штукатурной отделки поверхности стен вестибюля, облицовки площадок лестниц и вестибюля. Также проектом предусмотрена реставрация сохранившихся изразцовых печей в пом. 131 1-H(131) и 115 1-H(115). В рамках данных работ выполняется: предварительное снятие изразцов для их дальнейшей реставрации в условиях мастерской, восстановление утраченных изразцов с последующей установкой; реставрация кирпичной кладки и восстановление остова (основания) печи, восстановление утраченной металлической печной фурнитуры. В помещениях 1-H(3) - 1-H(24), 1-H(26) - 1-H(33), 1-H(35), 1-H(37) - 1-H(37)1-Н(46) предусмотрено устройство основания полов с заменой засыпки сводов из строительного мусора на керамзит.

Отделка помещений, не входящая в перечень предмета охраны, ремонтируется с применением современных материалов в соответствии с функциональным назначением.

В целях создания необходимых эксплуатационных условий объекта, отвечающих современным нормативным требованиям, проектом предусмотрен комплекс мероприятий по полному обновлению и устройству инженерных систем и коммуникаций. Данные работы направлены на создание надежной, безопасной и технологичной инфраструктуры, соответствующей актуальным потребностям пользователей.

Для создания выразительного облика объекта в ночное время предусмотрено устройство архитектурной подсветки лицевых фасадов здания. Кабельные линии прокладываются

открытым способом в гофре, подобранной под цвет фасада, с креплением к отливам с обратной стороны. Для обеспечения единообразия в степени освещенности указанных фасадов, был выполнен анализ освещения зданий, расположенных вблизи исследуемого объекта.

Также в представленной документации был выполнен анализ видимости исследуемого объекта с видовых близлежащих точек города Санкт-Петербурга и влияние их на застройку, на основании которого сделан вывод, что вид на исследуемый объект с охраняемых панорам не зафиксирован. Принятые проектные решения не окажут негативного влияния на общее восприятие и сохранение объектов культурного наследия, композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Проектные решения направлены на сохранение и восстановление исторического облика здания, его адаптацию под современное использование с соблюдением всех требований к реставрации. Объемно-планировочные и объемно-пространственные решения продиктованы функциональным назначением объекта и рациональным размещением помещений в здании. Комплексный подход обеспечивает сохранение предмета охраны, восстановление утраченных элементов и интеграцию современных инженерных систем без ушерба для исторической ценности объекта.

С целью реализации принятых проектных архитектурных решений предусмотрены следующие конструктивные мероприятия, представленные в текстовых и графических материалах Раздела 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Тома 3.4.1. Конструктивные решения. Часть 1. Фундаменты, приямки входов в подвал (шифр: П1/2025-П1СПб /КР-1) и Тома 3.4.2. Конструктивные решения. Часть 2. Стены, сводчатые перекрытия, перемычки, лестницы, шахта лифта, балочные перекрытия, крыша (шифр: П1/2025-П1СПб /КР-2):

- усиление и ремонт фундаментов здания;
- устройство плиты пола подвала;
- устройство армированного основания полов в помещениях (1-H(3) 1-H(24), 1-H(26) 1-H(33), 1-H(35), 1-H(37) 1-H(46) с засыпкой сводов из керамзита;
- мероприятия по предотвращению капиллярного подсоса влаги кирпичной кладки стен в осях;
- ремонт и усиление кирпичных стен в том числе: расшивка трещин, вычинка, инъектирование, заполнение отверстий;
 - усиление проемов и перемычек;
 - ремонт и усиление кирпичных сводов;
- замена поврежденных гнилью деревянных балок перекрытий и их усиление при необходимости металлическими швеллерами;
- устройство по балкам новых плит перекрытий в помещениях, не входящих в перечень охраняемых;
 - замена стропильной системы;
 - переборка и восстановление отметок дымовых труб;
 - восстановление приямков из железобетона;
 - устройство конструкций лифтовой шахты и железобетонного основания;
 - частичная замена несущих металлических элементов лестниц на аналогичные.

Принятые конструктивные решения направлены на сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» и его предмета охраны.

Решения по устройству систем внутреннего электрооборудования, молниезащиты, заземления, а также дополнительных защитных мер электробезопасности в здании объекта

культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, представлены в Разделе 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Подразделе 3.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Томе 3.5.1. Система электроснабжения (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-1).

Электроприемники объекта по надежности электроснабжения относятся к III категории. Электроснабжение по III категории надежности осуществляется по одной кабельной линии. Питание электроприемников противопожарных систем (аварийное освещение, пожарная сигнализация, система управления оповещением при пожаре, система автоматической противопожарной защиты, противодымная вентиляция и пр.), осуществляется от панели электроснабжения систем противопожарной защиты ПЭСПЗ. Питание ПЭСПЗ осуществляется от вводной секции ГРЩ, после выключателя нагрузки, до аппарата защиты. Электроснабжение ИТП, лифта, систем сетей связи и пр. выполняется по I категории надежности. Питание электроприемников I категории надежности по электроснабжению осуществляется от вводной секции ГРЩ, после выключателя нагрузки, до аппарата защиты.

Учет электроэнергии выполняется в ГРЩ здания счетчиками электроэнергии трансформаторного включения.

На вводе в здание в соответствии выполняется система уравнивания потенциалов. Главная заземляющая шина ГЗШ (шина уравнивания потенциалов) устанавливается открыто в помещении электрощитовой.

На объекте выполнена система молниезащита на основе активного молниеприемника Проектом предусматривается рабочее, аварийное, эвакуационное и ремонтное освещение помещений гостиницы. В качестве осветительных приборов помещений приняты настенно-потолочные светодиодные светодиодные. Типы светильников выбраны в соответствии с назначением помещений.

Подробные проектные решения по организации внутренней сети водоснабжения представлены в текстовых и графических материалах *Раздела 3. Проект реставрации*, *ремонта и приспособления для современного использования. Подраздела 3.5. Сведения об инженерном оборудовании*, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Тома 3.5.2. Система водоснабжения (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-2).

Хозяйственно-питьевое водоснабжение — централизованное. Источник водоснабжения — существующие водопроводные сети. Точки присоединения на границе участка. Водоснабжение проектируемого здания предусматривается от одного проектируемого ввода. Для учета расходов водоснабжения предусмотрено устройство водомерного узла на вводе в здание.

В здании запроектированы следующие системы водоснабжения:

- хозяйственно-питьевой водопровод;
- водопровод горячего водоснабжения;
- спринклерное пожаротушение.

Система холодного водоснабжения здания запроектирована тупиковой, однозонной, с нижней разводкой. Система горячего водоснабжения решена по закрытой схеме через ИТП. Магистрали прокладываются под потолком подвала. Требуемое давление обеспечивается насосной установкой. Все трубопроводы прокладываются скрыто —

в штробах, каналах, коробах и за подвесным потолком. Внутренние сети оборудуются запорной и водоразборной арматурой, поливочными кранами.

В Разделе 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Подразделе 3.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Томе 3.5.3. Система водоотведения (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-3) представлены описания и обоснования принятых решений по устройству систем внутреннего водоотведения, в том числе планы и принципиальные схемы прокладки канализационных трубопроводов.

В проектируемом здании предусматриваются следующие системы водоотведения:

- система бытовой канализации;
- система производственной канализации.

Система бытовой канализации и производственной канализации обеспечивает самотечное отведение сточных вод по существующим выпускам в существующие внутриплощадочные сети канализации. На выпуске производственной канализации предусматривается установка жироотделителя. От технологического оборудования и моечных ванн сброс стоков производится с разрывом струи. Для удаления воды с пола в помещениях с мокрыми процессами, а также там, где требуется влажная уборка, предусматривается установка трапов. Сети канализации прокладываются скрыто, в коробах, в штробах, и за подвесным потолком. Прокладка стояков предусматривается в коробах. Внутренние сети бытовой и производственной канализации запроектированы из полипропиленовых канализационных труб. Для выпусков применяются раструбные трубы из НПВХ.

Для прочистки сетей предусмотрена установка ревизий и прочисток. Все сантехническое оборудование снабжается гидравлическими затворами. Для удаления случайных и проливных вод из помещений водомерного узла, ИТП и венткамеры предусматривается установка погружных насосов в приямках.

Дождевые и талые воды с кровли здания сетью наружных водостоков отводятся на отмостку. Сети внутренней дождевой канализации не предусматриваются.

Проектные решения по устройству внутренних системы отопления и теплоснабжения представлены в Разделе 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Подразделе 3.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Томе 3.5.4.1. Отопление (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-4.1).

Источником теплоснабжения для здания является крышная котельная. Системы отопления и теплоснабжения подключается к котельной через ИТП, располагаемое в помещении подвала.

Система отопления - двухтрубная, коллекторная, горизонтальная, с попутной разводкой трубопроводов в конструкции пола. Главные стояки системы с коллекторами прокладываются в нишах. Трубопроводы системы отопления от распределительного коллектора до приборов отопления прокладываются в полу.

В качестве отопительных приборов принимаются секционные биметаллические радиаторы, стальные панельные радиаторы и чугунные секционные дизайн-радиаторы.

Для создания тепловой преграды предусмотрена установка воздушно-тепловых завес. Нагрев наружного воздуха в приточных установках и в воздушно-тепловых завесах предусмотрен при помощи водяных калориферов, теплоносителем для которых служит горячая вода.

Автоматизация и управление системами отопления и теплоснабжения предусматривает автоматическое поддержание требуемых параметров микроклимата в обслуживаемых помещениях и защиту оборудования от аварийных ситуаций.

Принципиальные решения по устройству систем вентиляции и кондиционирования представлены в Разделе 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Подразделе 3.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Томе 3.5.4.2. Вентиляция и кондиционирование воздуха (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-4.2).

Проектом запроектирована приточно-вытяжная система вентиляции с рекуператором для номерного фонда 1-го, 2-го, 3-го этажей, а также отдельные приточные системы для помещений кухни, подвала, ресторана и мансарды. В санузлах удаление воздуха производится через круглые потолочные диффузоры. В помещении ИТП предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением, рассчитанная на двухкратный воздухообмен.

Также проектом предусмотрена система дымоудаления из коридоров по путям эвакуации с механическим побуждением и система компенсации дымоудаления с механическим и естественным побуждением. На воздуховодах, обслуживающих категорируемые помещения устанавливаются противопожарные нормально открываемые клапаны. Дымоудаление осуществляется через радиальные вентиляторы.

Вентиляционное оборудование приточно-вытяжных и приточных систем размещается в венткамере в подвале и на мансарде. Вытяжные вентиляторы кухни располагаются в обслуживаемых этим вентилятором помещении, вентиляторы с/у с душем гостиничного фонда располагаются за потолком с/у или коридора.

При срабатывании пожарной сигнализации все вентиляционное оборудование блокируется согласно алгоритмам противопожарной защиты здания.

Приточные и приточно-вытяжные установки оборудованы системой автоматизированного управления, позволяющей выполнять необходимые функции защиты и регулирования.

Для поддержания комфортных условий для людей и персонала в теплый период года предусматривается кондиционирования воздуха в помещениях кухни, ресторана и номерного фонда. Во всех номерах предусмотрены трехтрубные VRF системы, с возможностью работы одновременно на тепло и на холод. Внутренние блоки в помещениях номеров – настенные, на кухне – канальные, в ресторане – кассетные. Основные трассы фреонопроводов располагаются в коридорах и в номерах за потолком. Наружные блоки располагаются на улице. Под наружные блоки предусмотрены основания и подставки. Дренаж от внутренних блоков систем кондиционирования предусмотрен в систему канализации, с установкой запохозапирающих устройств.

Проектные решения по устройству индивидуального теплового пункта представлены Разделе 3. Проект реставрации, ремонта приспособления В использования. Подразделе *3.5.* об современного Сведения инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженернотехнических мероприятий, содержание технологических решений. Томе 3.5.4.3. Тепловые сети (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-4.3).

Проектом предусмотрена установка блочного теплового пункта. Блочный тепловой пункт готовит теплоноситель для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Присоединение к наружным тепловым сетям осуществляется в встроенном индивидуальном тепловом пункте, расположенном в подвальном этаже. В ИТП размещается оборудование, арматура, приборы контроля, управления и автоматизации. Работа ИТП предусматривается в автоматическом режиме, без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Соответствующие проектные решения представлены в текстовых и графических материалах данного раздела, отражающего размещение оборудования и прокладку трубопроводов, сведения, спецификации материалов и устанавливаемого оборудования.

инженерно-технических решений, Комплекс обеспечивающих безопасность здания, разработанный с учетом специфики функциональной пожарной опасности объекта и его противопожарной защиты представлен в Разделе 3. Проект ремонта u приспособления современного реставрации, для использования. Подразделе 3.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерноинженерно-технических технического обеспечения, перечень мероприятий, содержание технологических решений. Томе 3.5.5.1. Сети связи. Автоматическая система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре. Часть 1 (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-5.1).

Системы пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией построены на базе радиоканального оборудования. Техническая реализация внутриобъектовой радиосистемы основана на использовании главного контроллера, опрашивающего по радиоканалу дочерние устройства системы и осуществляющего управление ими. Все дочерние устройства являются адресными и объединены в локальные зоны системы. Для радиопокрытия всей площади объекта применены контроллеры радиоканальных устройств и оповещатели световые радиоканальные с встроенным радиорасширителем.

Извещателями оборудуются все помещения объекта, кроме помещений с мокрыми процессами, венткамер, теплового пункта, лестничных клеток и т.д. (согласно СП 486.1311500.2020).

Для организации автоматического оповещения о пожаре на объекте применяются: извещатели пожарные дымовые оптико-электронные радиоканальные с функцией речевого оповещения; световые табло «Выход», "Выход налево"/"Выход направо"; световые табло «Выход» с встроенным ретранслятором. Запуск системы оповещения осуществляется в автоматическом режиме от системы пожарной сигнализации объекта. Оповещение запускается по всему зданию по заданному алгоритму. Для организации обратной связи зон пожарного оповещения с помещением пожарного поста-диспетчерской используется внутренняя IP ATC здания.

Решения по слаботочным системам связи подробно представлены в текстовых и графических материалах Раздела 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Подраздела 3.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Томе 3.5.5.2. Сети связи. Система охранной сигнализации. Система контроля и управления доступом. Система видеонаблюдения. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем. Часть 2 (шифр: П1/2025-П1СПб/ИОС-5.2.).

В целях организации единой сети, обеспечивающей передачу данных, речевой информации и других видов сигналов, проектными решениями предусматривается устройство структурированной кабельной системы, локальной вычислительной и телефонной сетей, интернета (WI-FI).

Для наблюдения за обстановкой в охраняемых зонах (территория, помещения) и определения факта несанкционированного проникновения, а также оценки ситуации и идентификации нарушителей на объекте предусмотрено устройство системы охранного телевидения. Видеокамерами оборудуются: входы в здание; периметр; внутренний двор; коридоры номерного фонда; зона рецепции. Уличные видеокамеры устанавливаются на фасады здания с применением коммутационных коробок или кронштейнов.

В состав проектируемой системы контроля и управления доступом входит следующее оборудование: вызывные панели; WiFi IP мониторы; считыватели/контроллеры; кнопки «Выход»; электромагнитные замки; источники питания; электронные замки.

Также для нужд МГН объект оснащается системой вызова персонала.

Прокладка горизонтальных кабелей в коридорах осуществляется в проволочном кабельном лотке, а в помещениях номеров и вспомогательных помещениях за подвесным потолком в гофрированной ПВХ трубе. Прокладка горизонтальных кабелей в помещениях с ценной отделкой осуществляется либо под напольным покрытием, либо скрыто в штрабе, с последующим восстановлением элементов.

Монтаж инженерных сетей осуществляется щадящими методами, не нарушающими предмет охраны объекта. В помещения с ценной отделкой, оборудование располагается в зонах минимальной видимости с соблюдением предмета охраны и действующих норм. Предполагаемое проектом к установке оборудование и прокладка сетей не ухудшают условий, необходимых для физической сохранности объекта культурного наследия и необходимы для современного функционирования здания.

В Разделе 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Том 3.6. Технологические методики реставрации (шифр: П1/2025-П1СПб/ТМР) подробно представлены технологическая последовательность ведения реставрационных работ на объекте культурного наследия регионального значения «Дом С. Н. Завальевского-М.В. Северова)» по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А, разработанная на основании выполненного исследования состояния материалов отделки здания, в которое вошли натурное обследование материалов, использованных в оформлении здания с определением степени их сохранности, фотофиксация характерных для данного здания дефектов материалов отделки и лабораторные исследования.

Данные выполненных исследований состояния материалов отделки здания являются основой для выбора направлений и методов проведения работ по реставрации отделки фасадов и интерьеров здания.

Технологии реставрации подобраны с учетом требования максимально возможного сохранения не потерявших свои эксплуатационных характеристик оригинальных и ремонтных материалов.

В Разделе 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Томе 3.7. Проект организации работ (шифр: П1/2025-П1СПб/ПОР) представлены проектные мероприятия по организации строительных работ на объекте культурного наследия.

Объект размещается на земельном участке со сложившейся застройкой. Работы проводятся в стесненных условиях в границах реконструируемого здания. Движение

строительной техники производится по существующим проездам. Для нужд строительства (установка строительных инвентарных лесов, временного ограждения строительной площадки и пешеходной галереи) предусмотрена аренда дополнительной территории.

Проведение работ осуществляется в соответствии с графиком производства работ, представленном в графической части данного раздела. Работы ведутся поточным методом, предусматривающим совмещение и увязку разнотипных работ. Организационнотехнологическая схема производства работ включает два периода: подготовительный и основной. В подготовительный период производится устройство временного ограничения доступа к месту проведения работ и иные подготовительные мероприятия, а также получение разрешения на производство работ. Основной период включает в себя выполнение работ, предусмотренных проектными решениями. Производство работ на объекте ведется с применением современных средств механизации производственных процессов, с выполнением всех требований и рекомендаций по производству строительномонтажных работ, в том числе в зимнее время.

В графической части раздела представлен календарный план строительства, строительный генеральный план, транспортная схема вывоза отходов.

Раздел 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Том 3.8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (шифр: П1/2025-П1СПб/ООС) содержит оценку воздействия предусмотренных строительных работ и в процессе последующей эксплуатации объекта на компоненты окружающей среды, а также мероприятия по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой деятельности, рациональному использованию природных ресурсов.

В томе выполнена покомпонентная оценка воздействия на состояние окружающей среды: атмосферный воздух, земельные ресурсы, водные ресурсы, растительный и животный мир.

Исходя из проведенных расчетов и исследований сделан вывод об экологической безопасности строительства запроектированного объекта для окружающей среды и о соответствии проектируемого объекта всем нормативным актам по охране окружающей среды.

Раздел 3. Проект реставрации, ремонта и приспособления для современного использования. Том 3.9. Перечень по обеспечению пожарной безопасности (шифр: П1/2025-П1СПб/ПБ) содержит комплекс проектных решений, направленных на предотвращение пожаров и обеспечение безопасной эвакуации людей.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя комплекс технических решений и противопожарных систем, направленных на предотвращение распространения пожара, обеспечение успешной эвакуации людей, уменьшение ущерба от пожара и обеспечение оптимальной эффективности противопожарной защиты объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова».

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, а также содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения допустимых значений пожарного риска и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара, что соответствует ст. 5 ФЗ № 123-ФЗ.

Все мероприятия, разработанные в проектной документации, производятся в пределах существующих габаритов здания. Здание имеет объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре. Для обеспечения безопасной эвакуации людей установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов, обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы, организованы оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового оповещения) (п. 1, п.2 ст.53 ФЗ-123)

В рамках проекта также предусмотрены:

- размещение эвакуационных выходов и схем эвакуации;
- проектирование систем противодымной вентиляции;
- размещение систем автоматического пожаротушения;
- применение сертифицированного оборудования, включая противопожарные приборы и кабельную продукцию;
 - обеспечение электрозащиты и заземления противопожарных систем;
- выполнение противопожарных мероприятий без затрагивания предмета охраны объекта культурного наследия.

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году, экспертами установлено следующее:

- проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;
- проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии со ст. 45 Федерального закона № 73-Ф3;
- проектная документация разработана с соблюдением действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, и отвечает требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия;
- проектная документация разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-21-1120/25-0-1 от 18.04.2025, выданным соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;
- объем и содержание проектной документации соответствует требованиям нормативных документов в части состава разделов проектной документации и требований

к их содержанию, и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. Проектная документация включает акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации — в соответствии с п. 4 ст. 45 Федерального закона № 73-Ф3;

- проектные решения сохраняют без изменения и не нарушают элементы предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, утвержденные распоряжением КГИОП от 28.03.2025 № 82-рп.
- выполнение всего комплекса описанных мероприятий по сохранению объекта культурного наследия направлено на восстановление, сохранность и безопасную эксплуатацию памятника в современных условиях;
- проектная документация предусматривает меры и мероприятия, которые не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению, составляющие предмет охраны в соответствии с положениями ст. 42, 43 и 44 Федерального закона № 73-Ф3.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанная ООО «Гелант» в 2025 году, соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:

Приложение № 1. Копия решения органа государственной власти о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение № 2. Материалы фотофиксации.

Приложение № 3. Документы технического учета: копия технического паспорта и копии поэтажных планов здания.

Приложение № 4. Правоустанавливающие документы: копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение № 5. Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; копии разрешений, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Приложение № 6. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, архиотектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

Приложение №7. Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение № 8. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

Приложение № 9. Иная документация.

15. Дата оформления заключения экспертизы: 06 ноября 2025 г.

Председатель	Подпись эксперта:	Скрягина Е.В.
экспертной комиссии	(подписано усиленной	
	электронной подписью)	
Ответственный	Подпись эксперта:	Глинская Н.Б.
секретарь экспертной	(подписано усиленной	
комиссии	электронной подписью)	
Член экспертной	Подпись эксперта:	Прокофьев М.Ф.
комиссии	(подписано усиленной	
	электронной подписью)	

Приложение № 1 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Копия решения органа государственной власти о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.03.2025

№ 82-рп

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы (Рег.№ 01-24-3107/24-0-0 от 14.11.2024), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 27.02.2025 № 02-03-1/2025:

- 1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», 1799-1801 гг., перестройка 1857 г., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А.
- 2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Дом Чанжина (М.В.Северова)», числящийся под номером 373.
 - 3. Утвердить:
- 3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.
- 3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», 1799-1801 гг., перестройка 1857 г., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

- 3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», 1799-1801 гг., перестройка 1857 г., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А, согласно приложению № 3 к распоряжению.
- 4. Признать утратившим силу план границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Чанжина (М.В. Северова)», утвержденный КГИОП 10.06.2002.
- Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:
- 5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в срок, не превышающий пятнадцати рабочих дней.
- 5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.
- 5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.
- Начальнику Юридического управления юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.
- 7. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

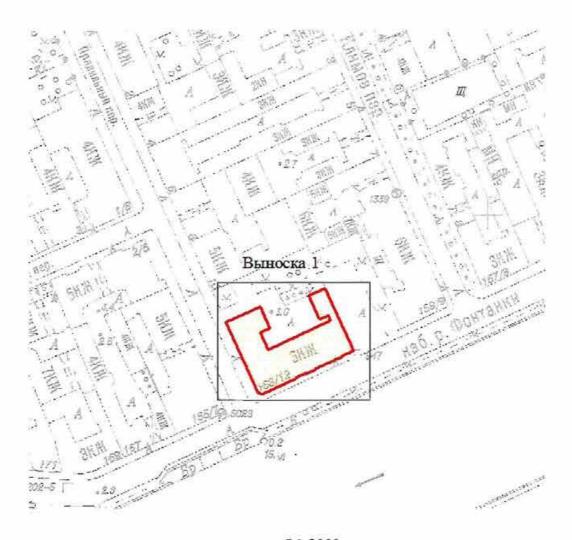
Ю.О. Богачева

Приложение № 1 к распоряжению КГИОП

от 28.03.2025 № 82-рп

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

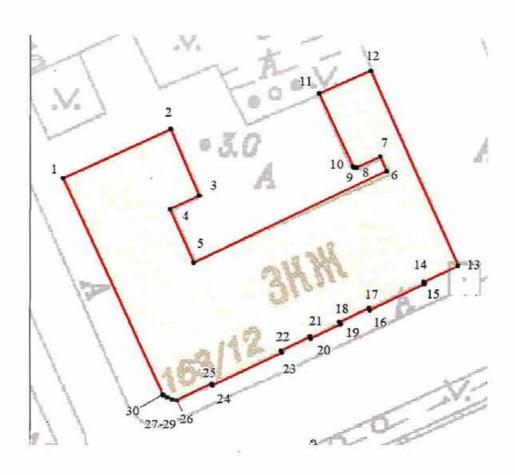


масштаб 1:2000

Условные обозначения



граница территории объекта культурного наследия регионального значения объект культурного наследия регионального значения 2. Схема поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- 1 Номер характерной точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

1. Сис	стема координа	ar CK-1964			
2. Све	дения о харак	герных точках г	раниц объекта		
	Координаты, м			Средняя	
Обозначение характерных точек границ	Х	Y	Метод определения координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (М _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	92155.88	112492.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	=
2	92162.31	112507.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	92153.58	112510.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	92151.77	112507.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	2
5	92144.75	112510.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	92156.90	112535.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	- .
7	92158.81	112534.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

8	92157.31	112531.72	Метод	0.10	
		3	спутниковых геодезических измерений (определений)		
9	92157.37	112531.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	_
10	92157.53	112531.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	ক্র
11	92166.98	112526.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
12	92169.95	112533.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	92144.39	112545.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	_
14	92142.26	112540.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	92142.01	112540.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
16	92138.55	112533.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	=
17	92138.81	112533.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	

18	92136.98	112529.51	Метод	0.10	=
			спутниковых геодезических измерений (определений)		S
19	92136.75	112529.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	92134.87	112525.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	=
21	92135.11	112525.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
22	92133.29	112521.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	VEET?
23	92133.02	112521.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
24	92128.69	112512.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
25	92128.92	112512.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	<u>a</u> :
26	92126.72	112508.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	_
27	92126.80	112507.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

28	92127.02	112506.75	Метод	0.10	_
			спутниковых геодезических измерений (определений)		
29	92127.32	112506.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	=
30	92127.40	112506.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	92155.88	112492.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	=
3. Све	едения о характ	ерных точках ч	асти (частей) грани	цы объекта	
	Координаты, м		Метод	Средняя	Описание
Обозначение характерных точек части границы	х	Y	определения координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (М _t), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	(- 2		:	-	-

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП

от 28.03.2025 № 82-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А

- 1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.
- На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
- Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение № 3 к распоряжению КГИОП от 28.03.2025 № <u>82-рп</u>

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А

п/п №	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно- пространственное решение:	Историческое местоположение здания, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала: формирует угол Прядильного переулка и набережной р. Фонтанки; Исторические* габариты (по	1 10 12 12 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10
		венчающий карниз, включая фронтоны) и конфигурация (Побразное) в плане трехэтажного здания с высоким цокольным этажом, состоящего из углового	22 21 18 16 22 23 20 24 24 24 24 25 25 26 25 26 25 26 26 26 26 26 26 26 26 26 26 26 26 26
		основного здания и прямоугольного флигеля, примыкающего со стороны двора; * здесь и далее, если не оговаривается	27-29-26
		отдельно, под термином «исторический» следует понимать исторические элементы предмета охраны, уже существовавшие на 1857 г. исторические габариты и	
		конфигурация (скатная) крыши, включая историческую высотную отметку конька и исторический угол наклона скатов кровли;**	
		**в настоящее время историческая отметка конька искажена (занижена)	
		материал окрытия крыши – пистовой металл с фальцевым соединением;	
		исторические дымовые трубы: местоположение, габариты, конфигурация, материал (кирпич); ***	

Конструктивная система:		The country of the standard Col
CATO A CANADA	исторические наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич);	
	исторический тип конструкции крыши: деревянная стропильная.	
	исторические отметки межэтажных перекрытий;	
	своды:	
	Исторические сводчатые конструкции цокольного этажа, включающие: коробовые с распалубками, с подпружными арками (пом.1-8; пом.141 -143; 145 -146; 148 - 158);	
	Цилиндрический свод (пом.147);	
		исторический тип конструкции крыши: деревянная стропильная. исторические отметки межэтажных перекрытий; своды: Исторические сводчатые конструкции цокольного этажа, включающие: коробовые с распалубками, с подпружными арками (пом.1-8; пом.141 -143; 145 -146; 148 - 158);

 Дилиндрический свод с подпружной аркой (пом.144).

Крестовые своды с подпружными арками парадного вестибюля 1-H(1);



Пом 1-H(2); 1-H(36): Крестовый свод.





Пологие цилиндрические своды с распалубками межэтажных площадок парадной лестницы (Л-1).



лестницы:

средистенная лестница в девять ступеней парадного вестибюля, ступени из гранита - габариты (включая проступь и подступенок), материал, профиль;



парадная лестница Л-1 (соединяет 1-3 этажи): маршевая, ступени лещадной плиты консольно заделаны в стены — материал, профиль (включая проступь и подступенок), в основании нижнего марша

первая ступень имеет скругление;

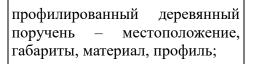
ограждения лестничных маршей в виде металлических стоек круглого сечения, c профилированными перевязками (в основании, по центру и под деревянным поручнем), основании ограждения первого лестничного марша – кованая волютообразная деталь местоположение, габариты, материал, рисунок, профиль;*



*в настоящее время ограждения большей частью утрачены













служебная лестница (Л-4) с межэтажной площадки цокольного - 1-го этажей по 3-й этаж**: маршевая

прямыми и поворотными маршами, лещадной ступени плиты, консольно заделанные в стену материал, профиль (включая проступь подступенок); ограждения лестичных маршей В виде круглых металлических стоек простого рисунка местоположение, материал, профиль.

деревянный профилированный поручень — местоположение, материал (дерево), профиль.

**лестничный марш с 3го этажа на чердак не относится к предмету охраны объекта





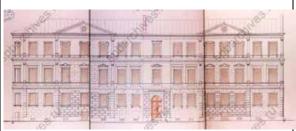
3 Объемнопланировочное решение:

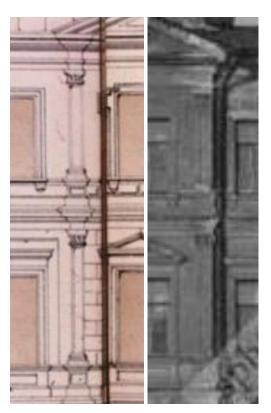
историческое объемнопланировочное решение в габаритах капитальных стен вестибюля и парадной лестницы. 4 Архитектурнохудожественное решение фасадов: Архитектурно-художественное решение в приемах ранней эклектики, стилизующей классицизм;

лицевой фасад, выходящий на красную линию набережную реки Фонтанки, шириной в 16 световых осей (в том числе угловая световая ось): вертикальные членения в три ризалита небольшого выноса: центральный ризалит парадного входа — по 9-й световой оси; два боковых ризалита, увенчанных треугольными фронтонами — в три световые оси по 4-й — 6-й световым осям и 12-й и 14-й световым осям);

горизонтальные членения профилированными междуэтажными карнизами с металлическим окрытием (между 1-м и 2-м, 2-м и 3-м этажами), подоконными профилированными тягами под оконными проемами 2-го и 3-го этажей;







Цоколь, облицованный известняком, в том числе наличники цокольных оконных проемов, облицованные известняком:

гранитные элементы цоколя, относящиеся к более ранней постройке, в зоне от угла до центрального входа, частично утопленные в культурном слое — местоположение, габариты, материалы (известняк, гранит).







Материал и характер отделки фасадов - в уровне 1-го этажа рустованная штукатурная поверхность 3-х видов:

в зоне ризалитов глубокий квадровый руст с 2-мя фактурами — «под шубу» в зоне центрального ризалита и профилированный в зоне боковых ризалитов;

две пилястры с глубоким квадровым рустом, фланкирующие угловую зону; аналогичные фланкирующие рустованные пилястры боковых ризалитов;

завершающая фасадную плоскость рустованная пилястра, расположенная после 16й оси (1й этаж); западающие части фасада имеют неглубокий квадровый руст;

историческое колористическое решение лицевых фасадов по результатам расчисток;







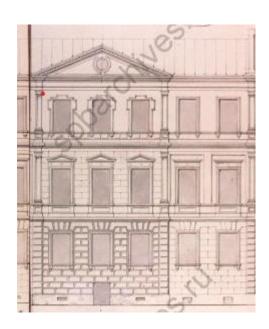
в уровне 2-го (исключая боковые ризалиты) и 3-го этажей – гладкая окрашенная штукатурка;



тонкий руст в уровне 2-го этажа боковых ризалитов — исторические габариты, местоположение, рисунок;*

*в настоящее время утрачен





профилированный штукатурный венчающий карниз большого выноса (в том числе карнизы треугольных фронтонов ризалитов);



оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные – 1–3 этажи; прямоугольные, близкие к квадрату – цокольный этаж; окна-люкарны – фронтоны ризалитов);

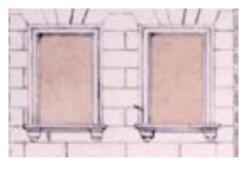




оформление оконных проемов:

1 этаж — профилированные наличники на лепных кубических кронштейнах — местоположение, габариты, профили (согласно иконографии);





2 этаж

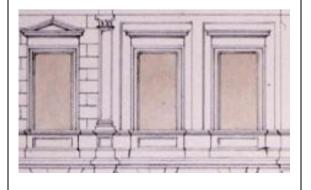
—линейные профилированные сандрики западающих частей фасада, с рядами лепных стилизованных сухариков; треугольные профилированные сандрики ризалитов, с рядами лепных стилизованных сухариков;











профилированные наличники оконных проемов 2-го этажа — местоположение, габариты, профили (согласно иконографии);

лежачие прямоугольные неглубокие ниши в подоконных простенках 2-го этажа — местоположение, габариты, профиль (согласно иконографии);

3 этаж –

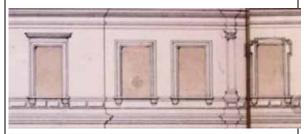
профилированные наличники на лепных кубических кронштейнах западающих частей фасада и центрального ризалита - габариты, местоположение, профили (согласно иконографии); линейный сандрик оконного проема центрального ризалита – габариты, местоположение, профили (согласно иконографии); профилированные наличники «с ушками» на лепных кубических кронштейнах двух боковых ризалитов- габариты, местоположение, профили (согласно иконографии);

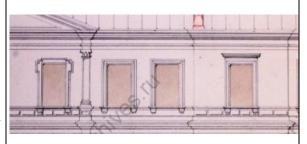
пояс тонкого руста в подоконных простенках в зонах трех ризалитов - габариты, местоположение, профили (согласно иконографии);

оконные заполнения 1-3-го этажа: материал (дерево), исторический рисунок расстекловки (шестичастная);

рисунок расстекловки окон цокольного этажа – расстекловка на 2 стекла, с форточкой;











Декор фасада: гладкие пилястры композитного ордера, в уровне 2-3-го этажей, фланкирующие угловую 1-ю световую ось и боковые ризалиты — габариты, местоположение, иконография (рисунок капители: листья аканта, стилизованные волюты, круглая розетка в карнизной части);

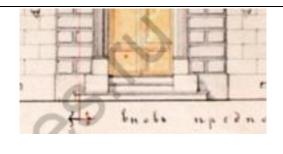
Две аналогичные пилястры, завершающие плоскость фасада, расположенные после 16-й световой оси.







Историческое местоположение и габариты крыльца главного входа (согласно иконографии): в три ступени, со 2-й ступени с уступчатым парапетом.



Портал главного входа центрального ризалита с полуциркульным завершением, в профилированном обрамлении - исторические габариты, конфигурация, профили; линейный сандрик над входным проемом, с тянутым профилированным декором - круглый медальон под сандриком, фланкированный двумя фигурным филенками;



дверное заполнение главного входа (согласно иконографии): двери двустворчатые, каждая створка на три филенки, полуциркульная глухая фрамуга на две филенки — историческое местоположение, габариты, материал (дерево), рисунок (профили).

Исторические (вторая половина XIX в.) местоположение, габариты, материал и рисунок козырька над главным входом (кованого металла, прямоугольный в плане, двускатный, большого выноса, на металлических колонках).





Исторические входные проемы цокольного этажа (в приямках): по 1-й (угловой), 5-й и 13-й световым осям — исторические местоположение, конфигурация (прямоугольные), отметки высоты и габариты ширины.*

Исторические местоположение и габариты приямков по 1-й

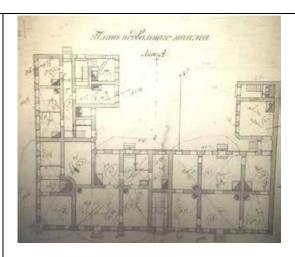




(угловой), 5-й и 13-й световым осям;

Дверные заполнения трех приямков (включая угловой) со стороны лицевого фасада по наб. Фонтанки - по материалам иконографии: двери полуторастворные, деревянные, полусветлые филенчатые, (створки остеклены в верхней части) – исторические габариты, местоположение, материал, рисунок филенок, характер расстекловки;

Историческое (на первую половину XIX в.) первоначальное местоположение главного входа в здание - по 1-й угловой оси фасада.

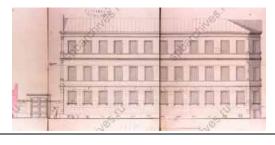






фасад со стороны Прядильного переулка: в 12 световых осей, горизонтальные членения профилированными междуэтажными карнизами с металлическим окрытикм (между 1-м и 2-м, 2-м и 3-м этажами), подоконными профилированными тягами под окнами 2-го и 3-го этажей;





покрытие стен окрашенной гладкой штукатуркой (2—3-й этажи), тонкий квадровый руст (1-й этаж); пилястра с глубоким профилированным квадровым рустом, завершающая плоскость фасада в зоне примыкания к воротам (уровень 1-го этажа).





Цоколь, облицованный известняком, в том числе наличники цокольных оконных проемов;



профилированный венчающий карниз большого выноса;

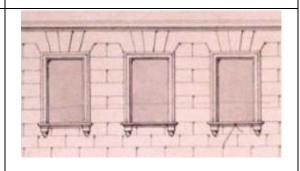


оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация: прямоугольные – 1–3 этажи, прямоугольные, близкие к квадрату – цокольный этаж;



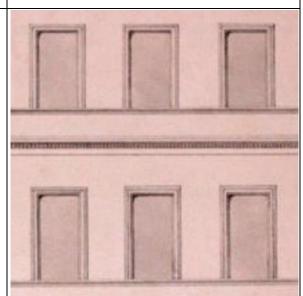
оформление оконных проемов:

1 этаж – профилированные наличники на лепных кубических кронштейнах;



2 и 3 этажи – профилированные наличники, зрительно опирающиеся на подоконную тягу;

Лепная порезка в виде сухариков, декорирующая межэтажный карниз в уровне 2-3-го этажей.



оконные заполнения: материал (дерево), исторический рисунок расстекловки (аналогично лицевому фасаду, выходящему на набережную реки Фонтанки – 1-3-й этажи: 6-частная);

оконные заполнения цокольного этажа (аналогично фасаду по наб. р. Фонтанки) -исторический материал (дерево) и рисунок расстекловки — на 2 стекла с форточкой.



Исторические ворота с каменной оградой (согласно иконографии), ведущие на дворовую территорию: ограда каменная, глухая, декорированная филенками, перемычка ворот лучковой формы, створы ворот с лучковым завершением, каждая створка на 4 филенки - местоположение, габариты, конфигурация, материал ворот (дерево), рисунок (профиль филенок).

Декор фасада: гладкие пилястры композитного ордера, в уровне 2-3-го этажей, завершающие плоскость фасада.

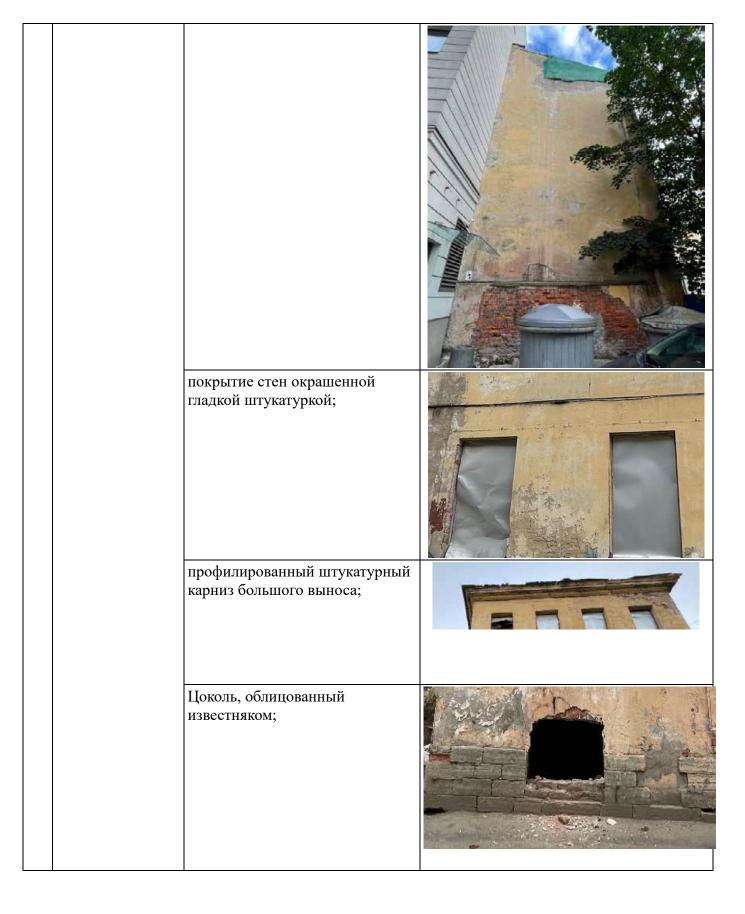


дворовые фасады: архитектурное решение в утилитарных формах;









оконные проемы: прямоугольные (1–3 этажи), прямоугольные «лежачие» (цокольный этаж);





оконные заполнения: единообразие цветового решения, единообразие и исторический характер рисунка расстекловки (шестичастные: 1-3- этажи);

Исторические приямки дворового фасада с дверными проемами* (количество -четыре) -местоположение (по 3-й и 9-й световым осям юго-восточного дворового фасада); на северозападном торцевом фасаде (1-Н); в зоне узкого прохода, соединяющего основной объем и дворовый флигель**), габариты, конфигурация, исторические отметки высоты и габариты ширины;

* в настоящее время утрачены **в настоящее время заложен

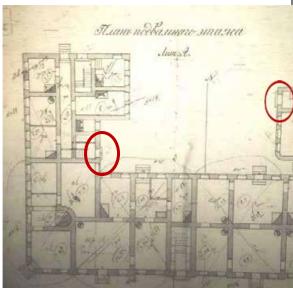


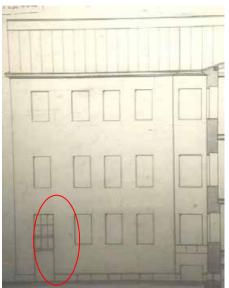


Исторические (на период 1878-1902 гг.) местоположение и габариты двух входных проемов, ведущих на лестницу служебного флигеля Л-2 и на лестницу Л-4 углового основного объема; небольшие крыльца в одну ступень двух вышеназванных входных проемов – исторические (на период 1878-1902 гг.) местоположение, габариты;

исторические местоположение, материал (дерево) и иконография двух входных дверей, ведущих в лестничные объемы Л-2 и Л-4 — двери двустворчатые, филенчатые (по историческим аналогам), заполнение объема Л-2 с остекленной высокой фрамугой (расстекловка на 9 стекол); заполнение объема Л-4 с остекленной высокой фрамугой (расстекловка на 12 стекол);







Фрамуга проема, ведущего на Л-2



5 Декоративнохудожественное оформление интерьеров:

Вестибюль главного входа:

Уступчатый кирпичный парапет вдоль стен (подпорные стенки): габариты, местоположение, конфигурация, отделка окрашенной штукатуркой, профиль;





Облицовка верхней и нижней площадок вестибюля плитами известняка;



отделка стен вестибюля неглубоким квадровым рустом;



Тамбур с полуциркульным завершением – местоположение, габариты;

оформление дверного проема главного входа профилированным деревянным наличником – местоположение, материал, профиль; исторические местоположение, габариты и иконография внутренней двери тамбура, выходящей в вестибюль, аналогичной наружной двустворчатой двери: двери двустворчатые, каждая створка на три филенки, полуциркульная глухая фрамуга на две филенки - исторические местоположение, материал (дерево), рисунок (профили);



оформление подпружных арок профилем на ребрах и лепными кронштейнами в пятах арок с декоративными элементами в виде объемных волют;

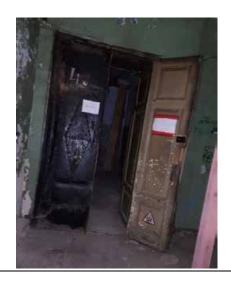




Два деревянных тамбура сторонам от парадной лестницы (Л-1) в уровне 1-3-го этажей (на каждом этаже по два): историческое местоположение, габариты, материал (дерево) профилированные деревянные наличники с обоих сторон проема (рисунок профиля), профилированные деревянные панели стен перекрытия И тамбура, деревянный порог;

двустворчатые филенчатые деревянные дверные заполнения тамбуров (по два на каждой стороне – всего четыре на каждом этаже) исторические местоположение, габариты, рисунок материал, (профиль филенок, согласно иконографии: в уровне 1-го и 3-го этажей каждая створка на три филенки; в уровне 2-го этажа каждая створка на 4 филенки);







Пом1-Н (36) оформление оснований крестовых сводов профилированными декоративными элементами, профилированная тяга по периметру крестового свода;





Помещение парадной лестницы:

Массивные кронштейны, поддерживающие марши парадной лестницы, декорированные растительными и волютообразными завитками, их местоположение (по два в основании междуэтажных площадок), габариты и конфигурация;*

*два кронштейна межэтажной площадки 1-2-го этажей в настоящее время утрачены





профилированная тяга с падугой по периметру потолка над парадной лестницей, центральная часть выделена круглым медальоном;



Облицовка лестничных площадок плитами из известняка;

Помещение лестницы Л-4:

деревянные тамбуры дверных проемов, по сторонам уровне 1-3-го лестницы, этажей, аналогично тамбуру вестибюля (на каждом этаже по два): их историческое местоположение, габариты, материал (дерево) профилированные деревянные наличники c обоих сторон профиля), проема (рисунок профилированные деревянные филенчатые панели стен перекрытия тамбура, деревянный порог; двустворчатые

филенчатые деревянные дверные заполнения тамбуров (каждая створка на три филенки) -



в уровне 1-3-го этажей, в каждом проеме по две двери, по четыре двери на каждом этаже — исторические местоположение, габариты, материал (дерево), рисунок (профиль филенок, согласно иконографии);



Облицовка лестничных площадок плитами из известняка;



Помещение 76, 2 этаж:

Комплексная отделка потолка тянутым профилированным декором с падугой: сложно профилированная тяга по периметру, потолочная геометрическая композиция из профилированных тяг, образующих зеркала разнообразной формы, с круглой розеткой (в виде медальона) в центральном зеркале со скругленными углами, вдоль сторон которой расположены прямоугольные зеркала с ромбами посередине;





Помещение 58, 2 этаж:

оформление потолка аналогично оформлению в помещении 76, 2 этаж, но в центральном зеркале со скругленными углами розетка в виде квадрифолии, вдоль которой расположены зеркала в штукатурном обрамлении с фигурными сложно профилированными деталями.









Помещение 131, 3 этаж:

печь: местоположение (угловая), габариты и конфигурация, материал (кирпич), отделка глазурованными белыми гладкими изразцами, профилированный карниз над нижней секцией, в завершении — пояс фигурных изразцов с растительным орнаментом и фигурное навершие;* габариты и местоположение топочного отверстия;
*навершие с утратами, демонтировано



Помещение 115, 3 этаж:

печь: местоположение (угловая), габариты и конфигурация, материал (кирпич), отделка глазурованными белыми гладкими изразцами, венчающий профилированный карниз; габариты и местоположение топочного отверстия.

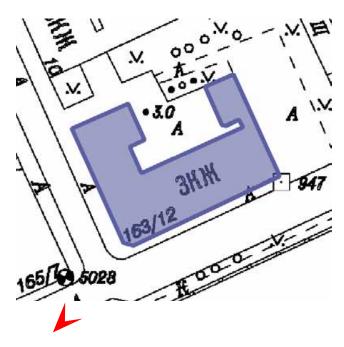


Приложение № 2 к Акту

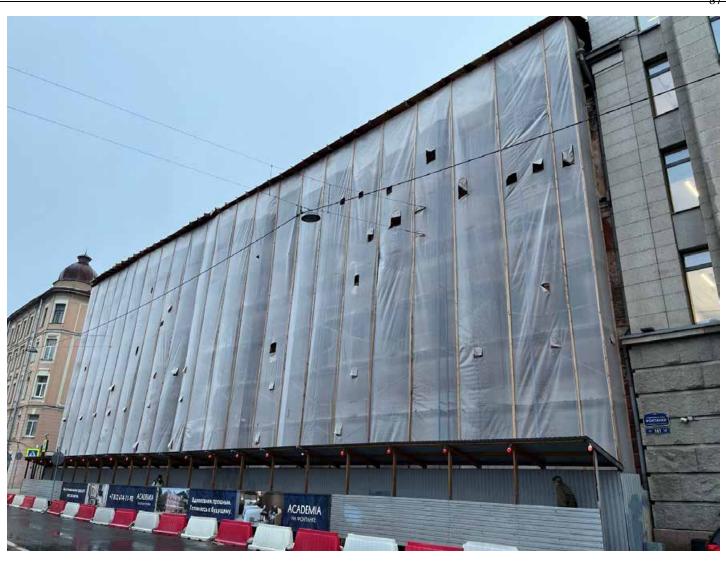
по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

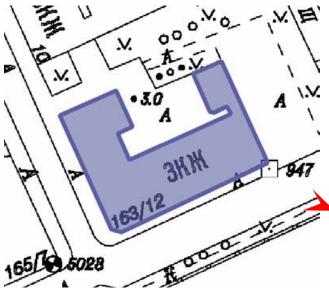
Материалы фотофиксации



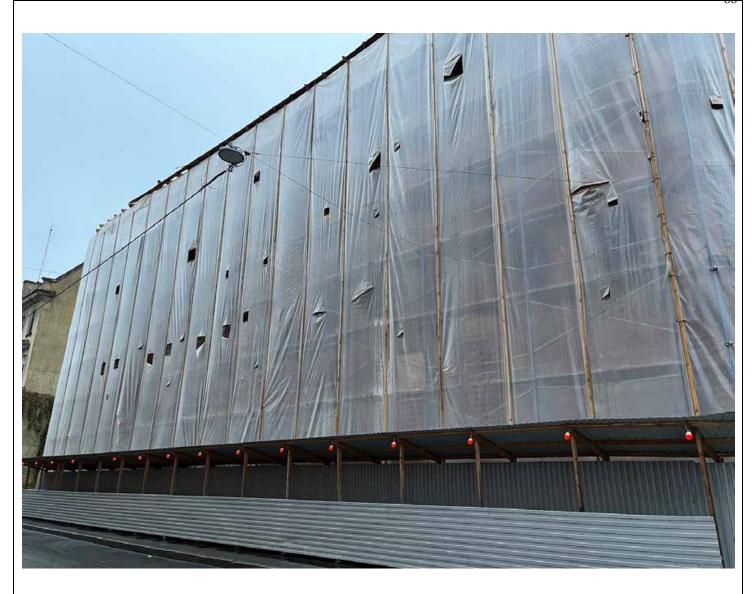


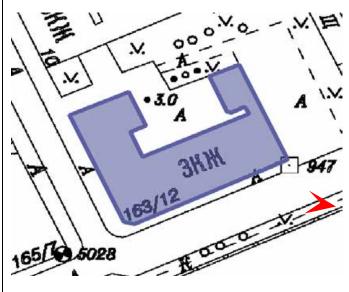
1. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид объекта с пересечения Прядильного переулка и набережной реки Фонтанки. Дата съемки: 09.10.2025.





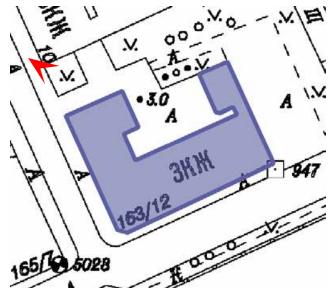
2. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Фасад со стороны набережной реки Фонтанки. Дата съемки: 09.10.2025.





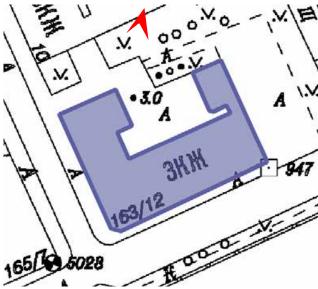
3. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Фасад со стороны набережной реки Фонтанки. Дата съемки: 09.10.2025.





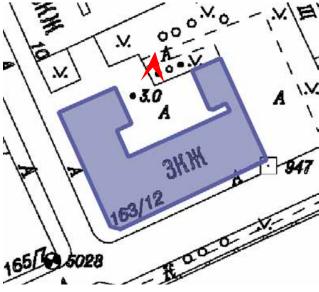
4. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Фасад со стороны Прядильного переулка. Дата съемки: 09.10.2025.





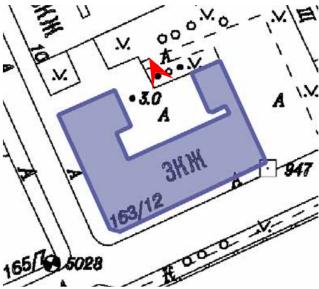
5. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид торцевого фасада.





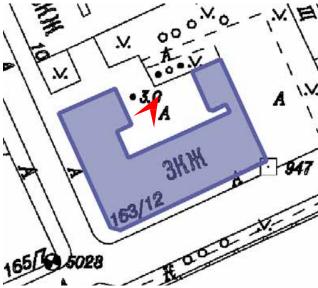
6. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Дворовые фасады.





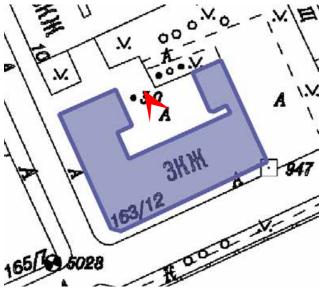
7. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Дворовые фасады. Дата съемки: 09.10.2025.





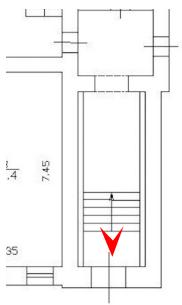
8. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Фрагмент дворового фасада.





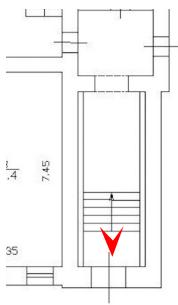
9. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Дворовые фасады.



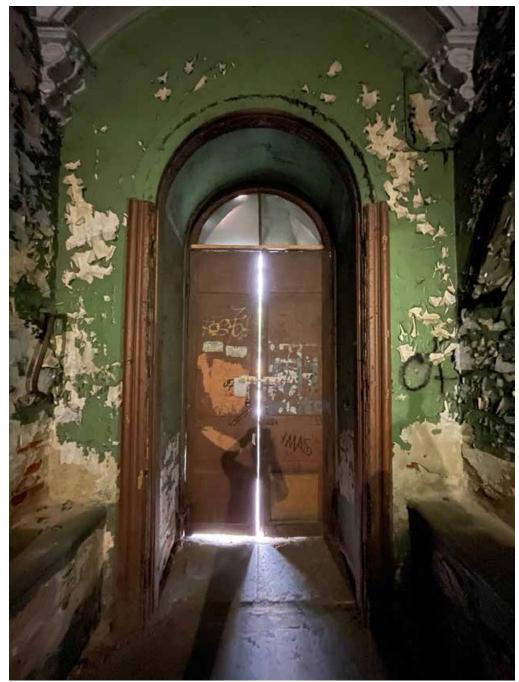


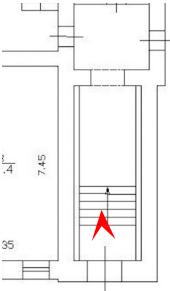
10. . Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Вестибюль главного входа.





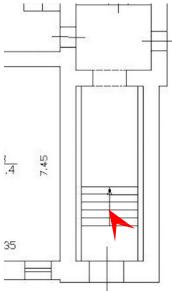
11. . Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Своды вестибюля главного входа. Дата съемки: 09.10.2025.





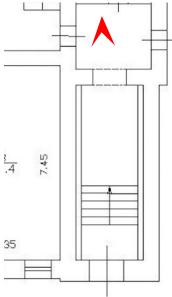
12. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид оформления дверного проема главного входа. Дата съемки: 09.10.2025.





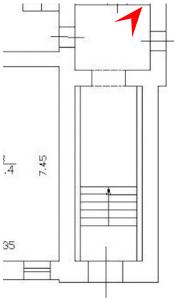
13. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Фрагмент декоративных лепных элементов свода вестибюля.





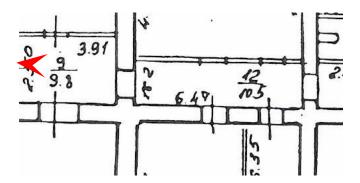
14. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Оформление дверного проема в помещение парадной лестницы.





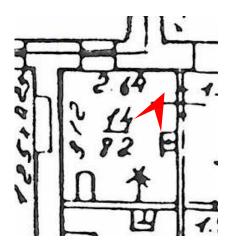
15. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид крестового свода потолка. Дата съемки: 09.10.2025.





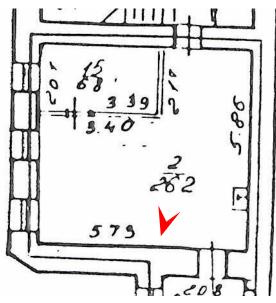
16. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 1-го этажа (10-H(9) и 10-H(12) согласно нумерации на плане ПИБ 1999 года).



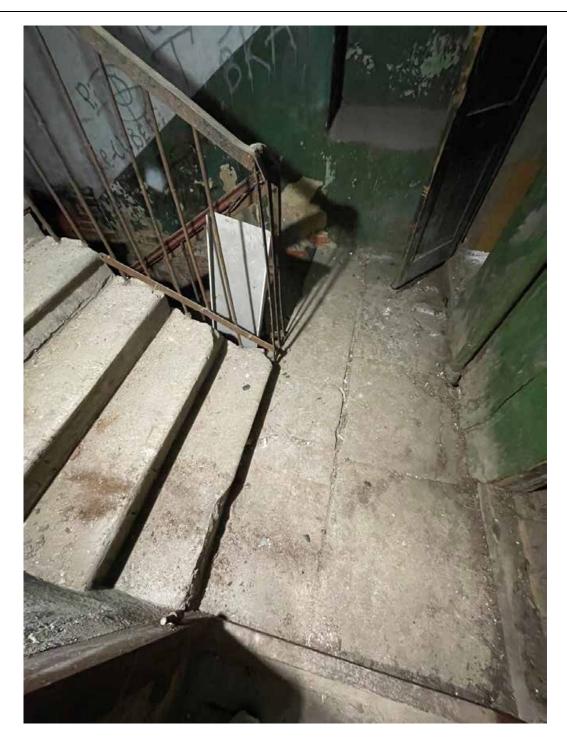


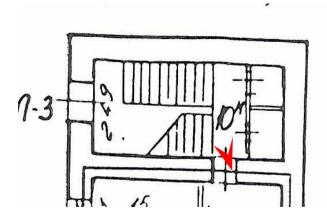
17. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 1-го этажа (10- H(14) согласно нумерации на плане ПИБ 1999 года). Дата съемки: 09.10.2025.





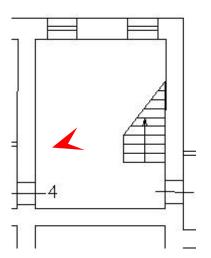
18. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 1-го этажа (10-H(2) согласно нумерации на плане ПИБ 1999 года). Дата съемки: 09.10.2025.





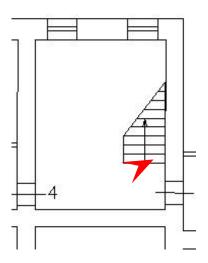
19. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт- Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Покрытие площадки 1-го этажа лестницы Л-3, согласно плану ПИБ 1999 года.





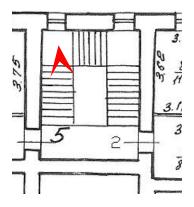
20. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Ступени парадной лестницы, 1-й этаж.





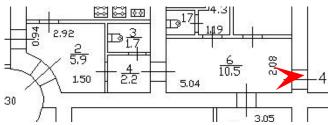
21. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Свод площадки парадной лестницы, 1-й этаж. Дата съемки: 09.10.2025.



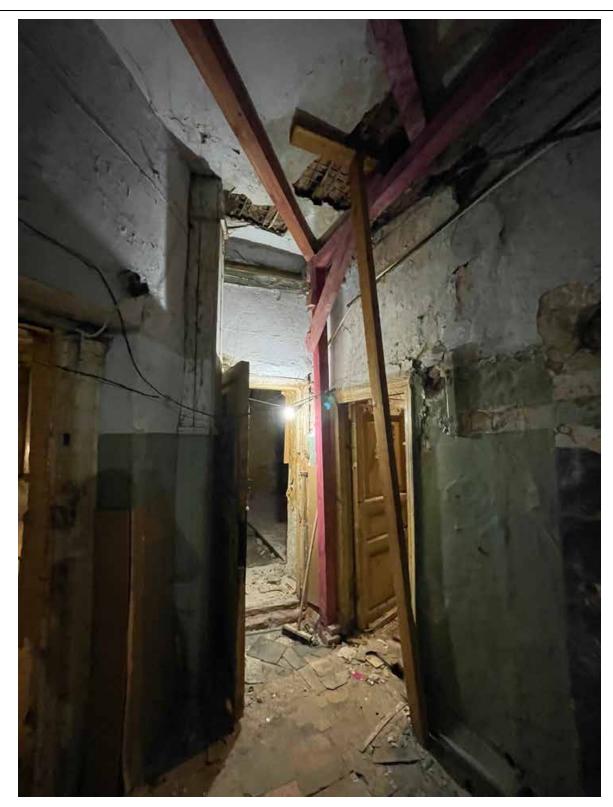


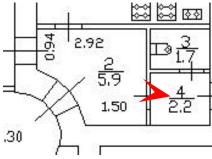
22. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид парадной лестницы, 2-й этаж.



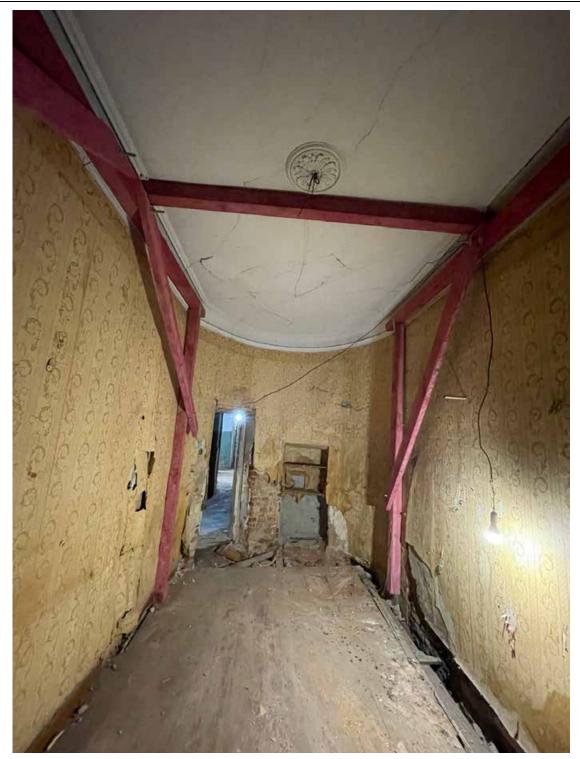


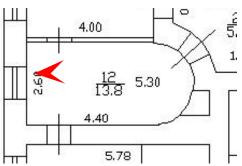
23. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещений 4-H(6), 4-H(4), 4-H(2).





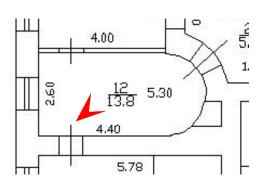
24. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 4-H(2).



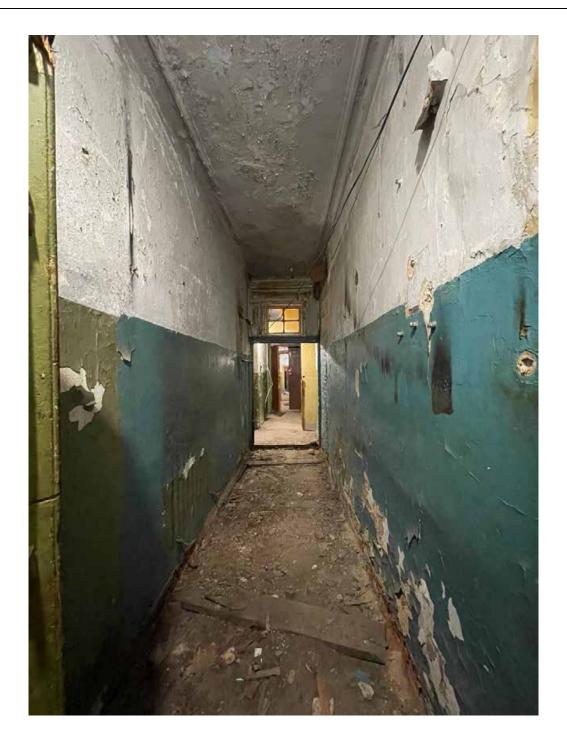


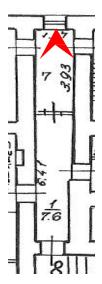
25. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 4-H(12).





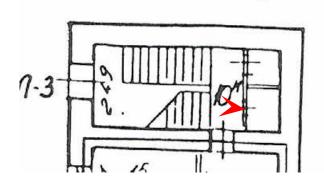
26. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Потолочная розетка в помещении 4-H(12). Дата съемки: 09.10.2025.





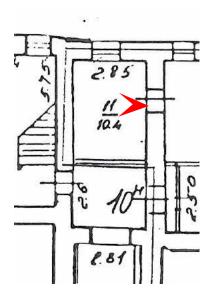
27. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 8-H(1). Дата съемки: 09.10.2025.





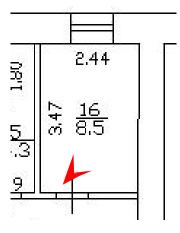
28. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид лестницы Л-3 на 2-й этаж, согласно плану ПИБ 1999 года.





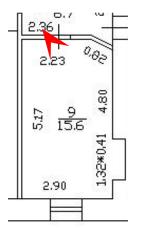
29. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 1-го этажа (10-H(11) согласно нумерации на плане ПИБ 1999 года). Дата съемки: 09.10.2025.



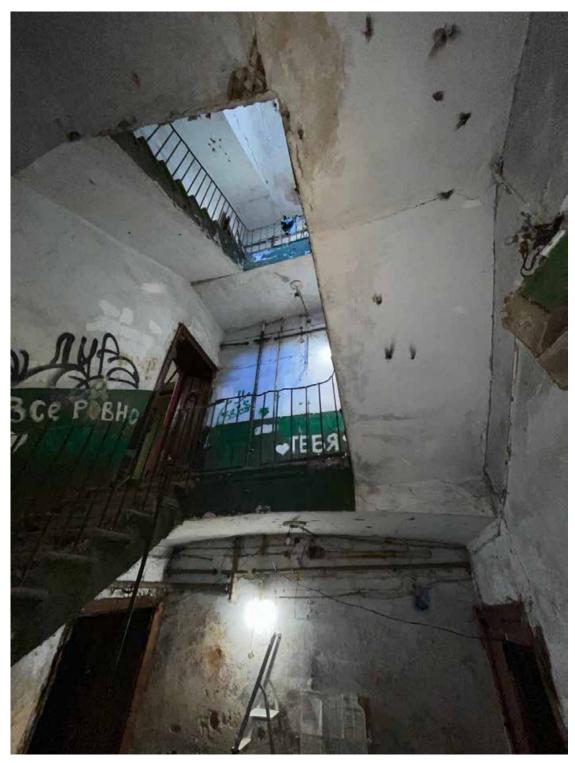


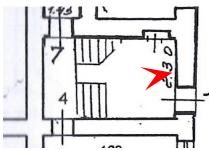
30. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 4-H(16). Дата съемки: 09.10.2025.



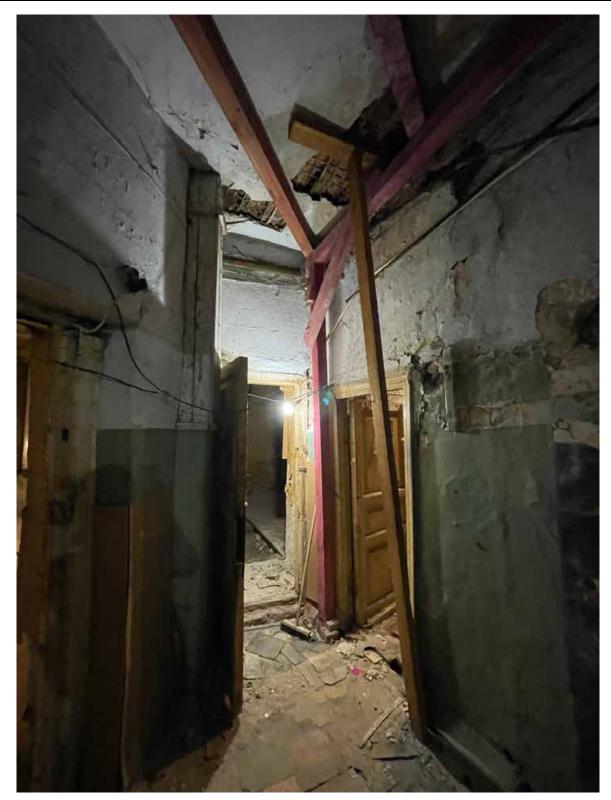


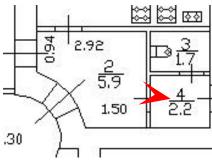
31. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 4-H(9). Дата съемки: 09.10.225.



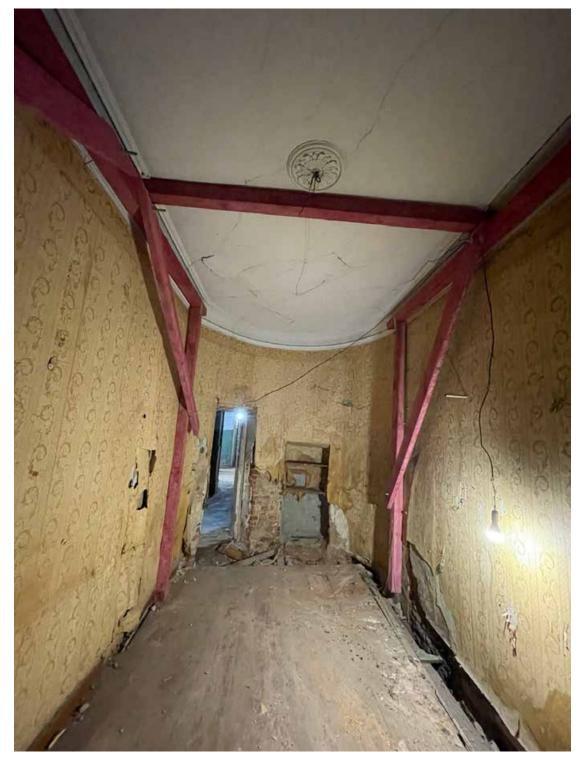


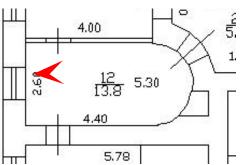
32. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 2-й этаж. Дата съемки: 09.10.2025.





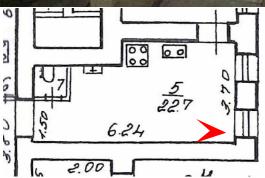
33. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 4-H(2).



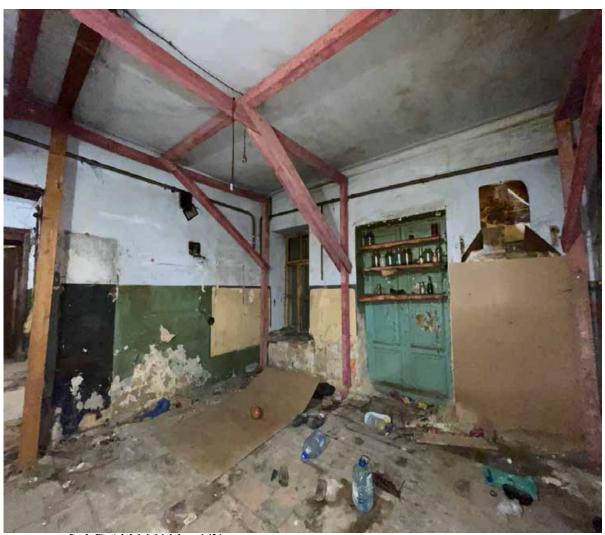


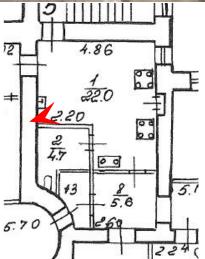
34. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 4-H(12). Дата съемки: 09.10.2025.





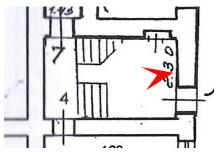
35. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Птербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 7-H(5) согласно плану ПБ 1998 года. Дата съемки: 09.10.2025.





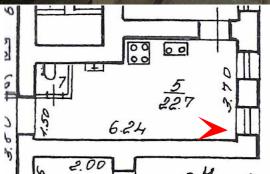
36. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 5-H(1). Дата съемки: 09.10.2025.





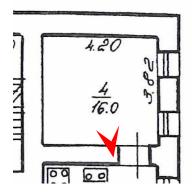
37. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 2-й этаж. Дата съемки: 09.10.2025.





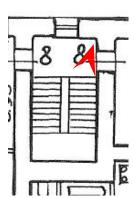
38. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный поадресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 7-H(5) согласно плану ПИБ 1998 года. Дата съемки: 09.10.2025.



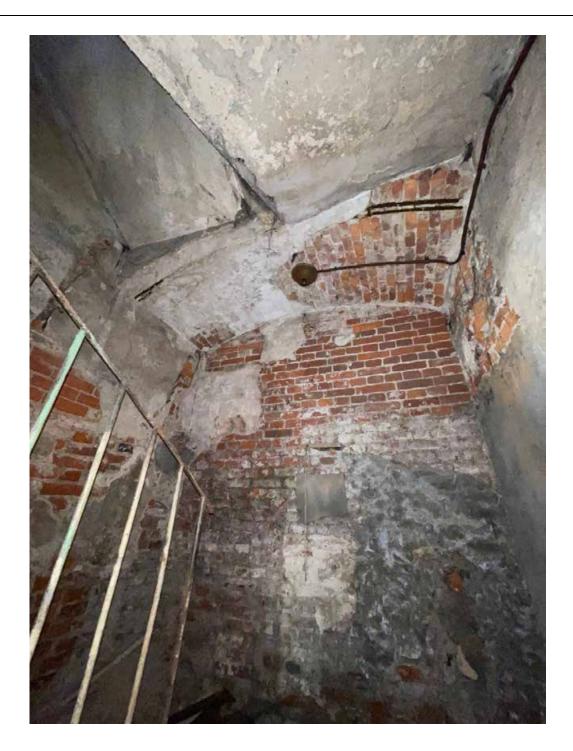


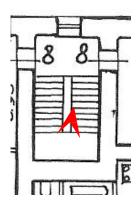
39. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 7-H(4), согласно плану ПИБ 1998 года. Дата съемки: 09.10.2025.





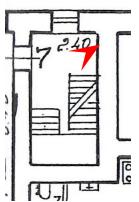
40. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 1-й этаж.





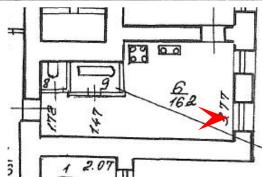
41. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 1-й этаж.





42.Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 1-й этаж.





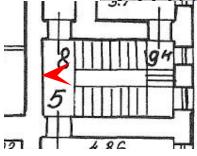
43. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 9-H(3).



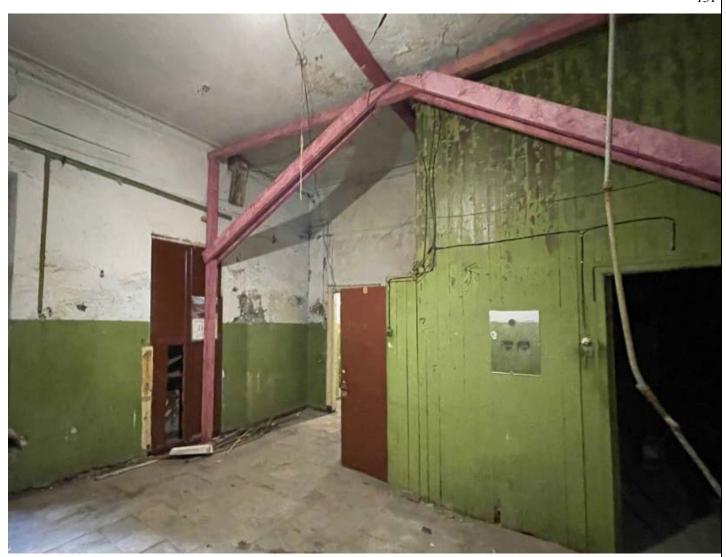


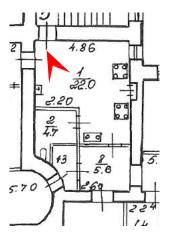
44. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 1-й этаж. Дата съемки: 09.10.2025.





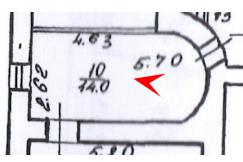
45. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 1-й этаж.





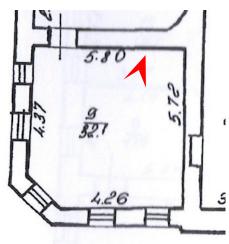
46. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 5-H(1). Дата съемки: 09.10.2025.





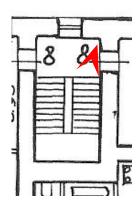
47. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Фрагмент потолка ппомещения 5-H(10). Дата съемки: 09.10.2025.



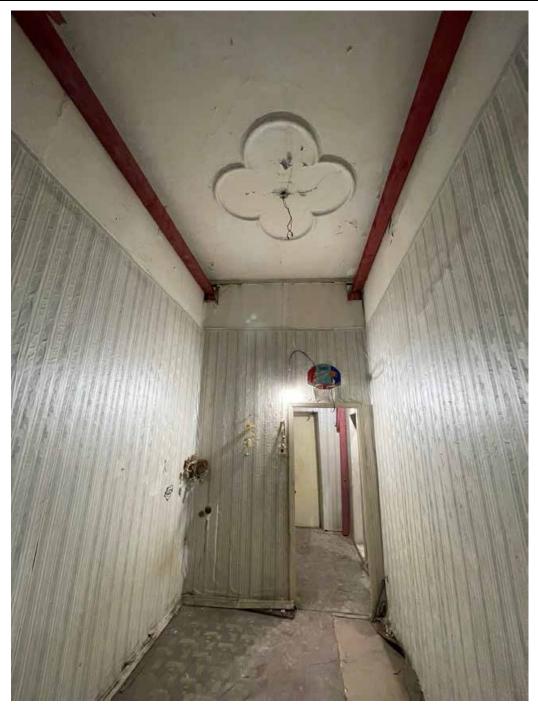


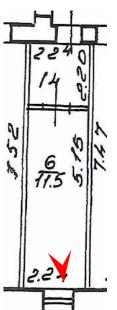
48. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид потолка помещения 5-H(9). Дата съемки: 09.10.2025.



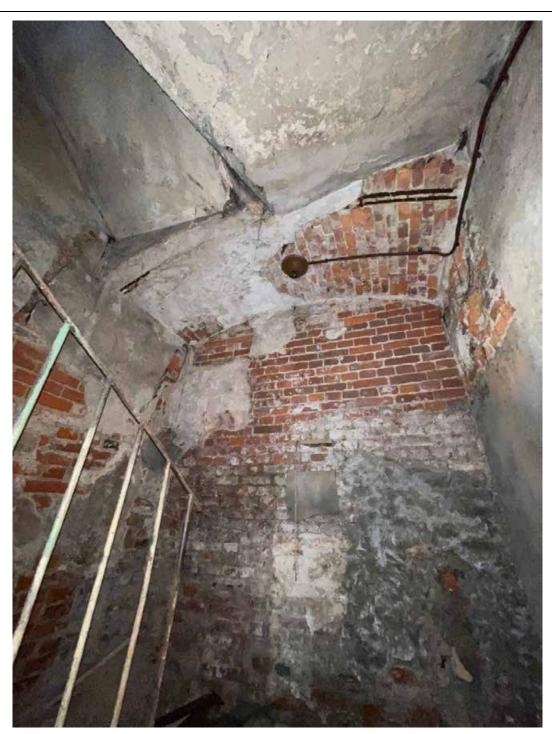


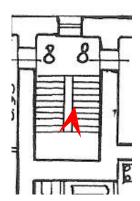
49. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 1-й этаж. Дата съемки: 09.10.2025.



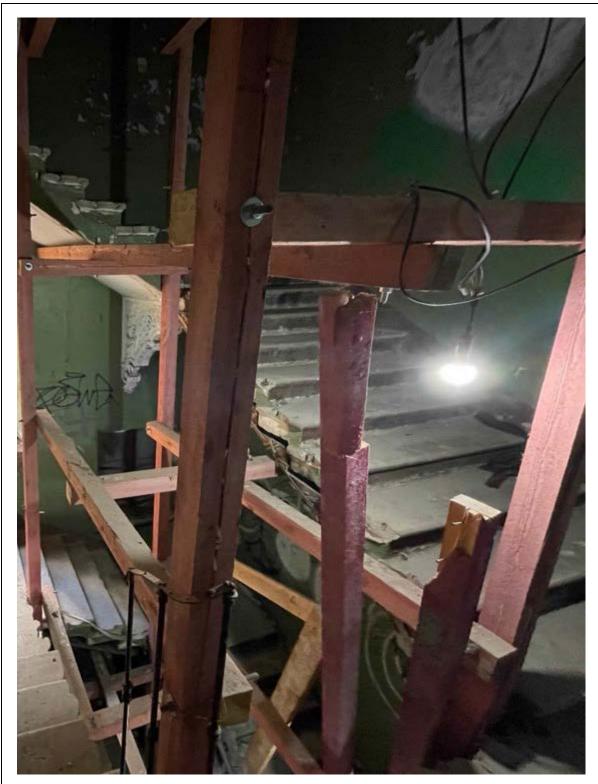


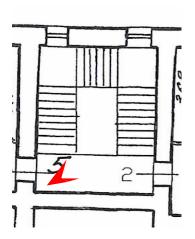
50. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 5-H(6).





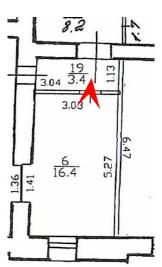
51. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 1-й этаж.



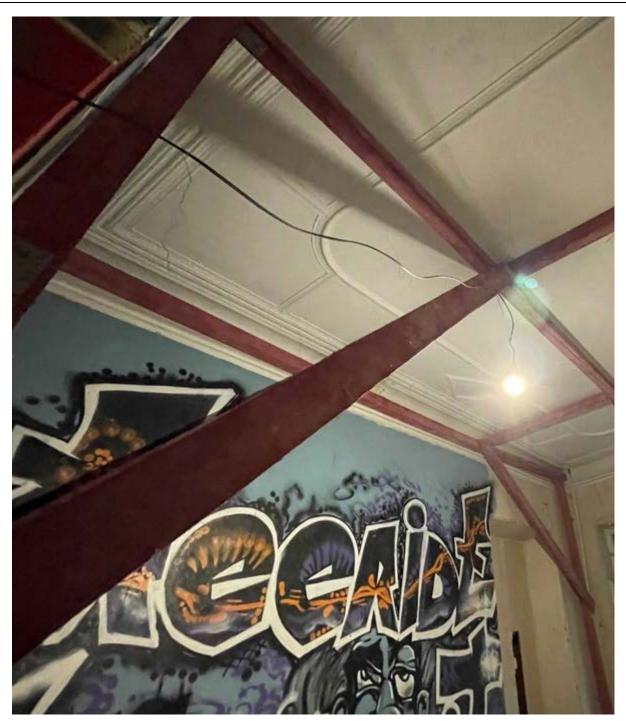


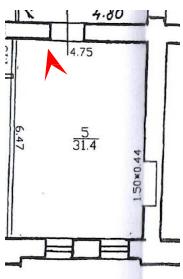
52. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид парадной лестницы, 2-й этаж.





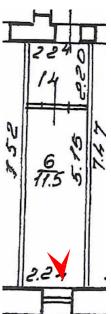
53. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 2-H(6).



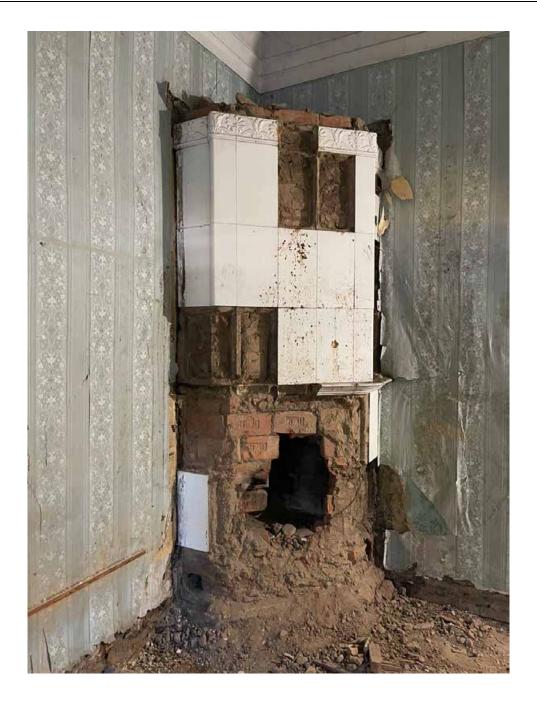


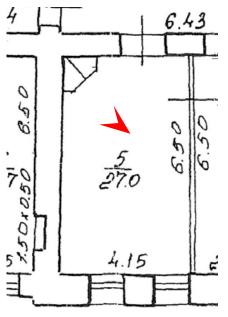
54. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 2-H(5). Дата съемки: 09.10.2025.





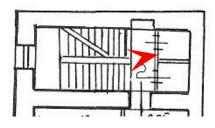
55. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 5-H(6). Дата съемки: 09.10.2025.





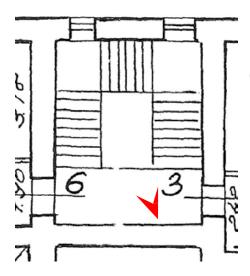
56. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид печи в помещении 3-H(5). Дата съемки: 09.10.2025.





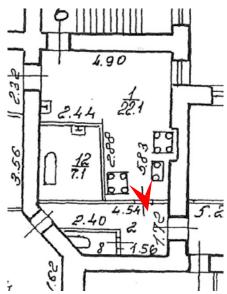
57. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид служебной лестницы, 2-й этаж. Дата съемки: 09.10.2025.





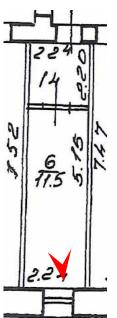
58. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения парадной лестницы, 3-й этаж. Дата съемки: 09.10.2025.





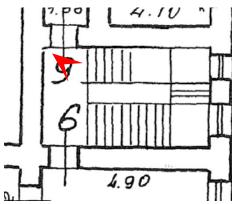
59. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., Общий вид помещения 6-H(1). Дата съемки: 09.10.2025.





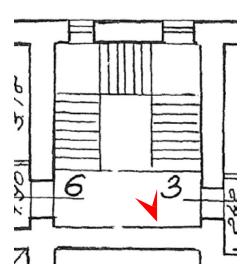
60. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 5-H(6).





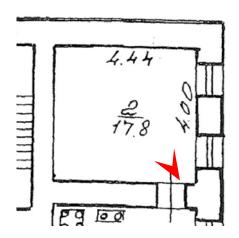
61. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., Общий вид служебной лестницы, 3-й этаж.



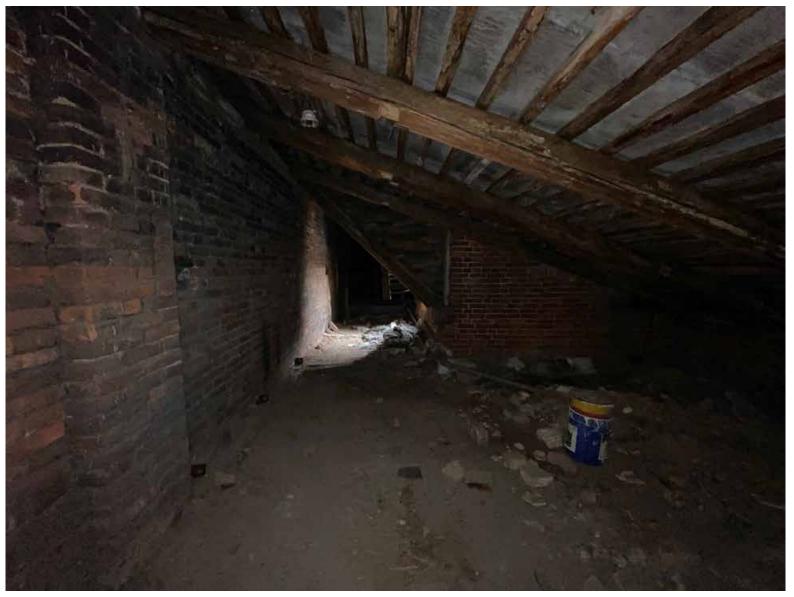


62. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения парадной лестницы, 3-й этаж.





63. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 9-H(2).



64. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид чердачных помещений.



65. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид чердачных помещений. Дата съемки: 09.10.2025.



66. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид чердачных помещений. Дата съемки: 09.10.2025.

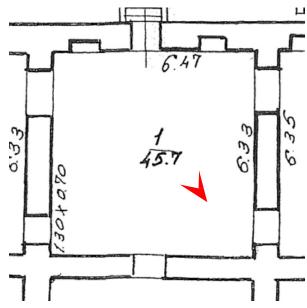


67. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид чердачных помещений. Дата съемки: 09.10.2025.



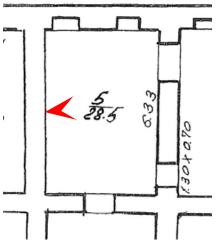
68. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид чердачных помещений. Дата съемки: 09.10.2025.





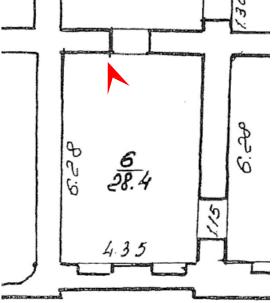
69. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид подвального помещения 2-H(1). Дата съемки: 09.10.2025.





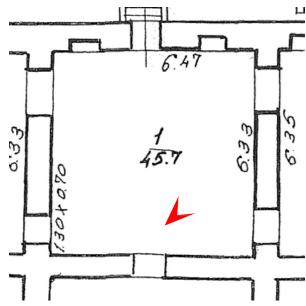
70. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид подвального помещения 2-H(5).





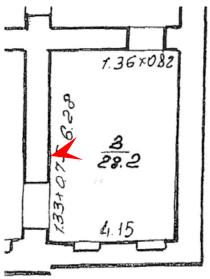
71. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид подвального помещения 2-H(6).



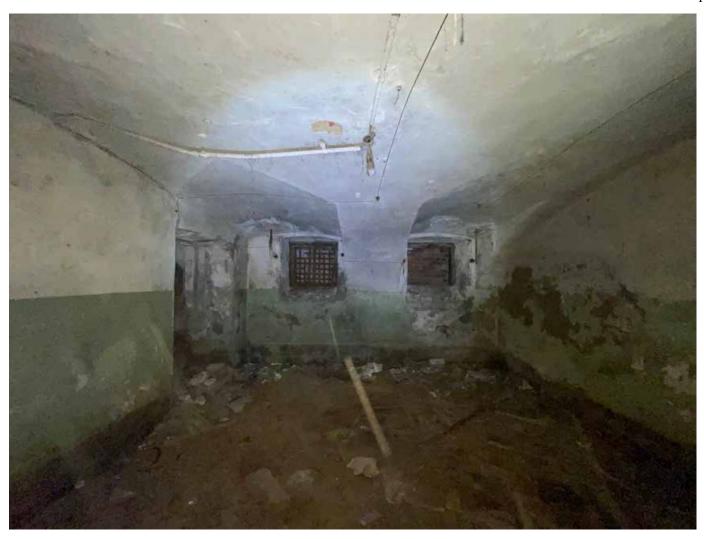


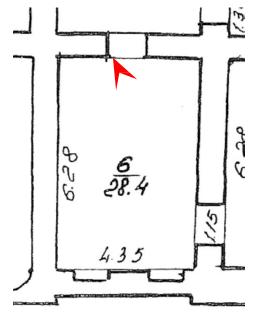
□ 72. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид подвального помещения 2-H(1). Дата съемки: 09.10.2025.





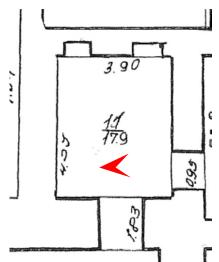
73. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид подвального помещения 2-H(3). Дата съемки: 09.10.2025.





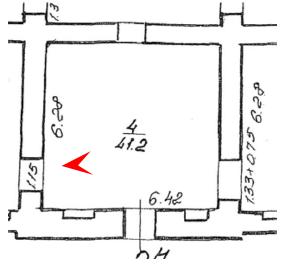
74. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид подвального помещения 2-H(6). Дата съемки: 09.10.2025.





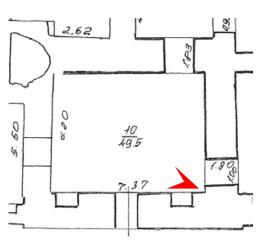
75. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид проема в подвальном помещении 1-H(11). Дата съемки: 09.10.2025.





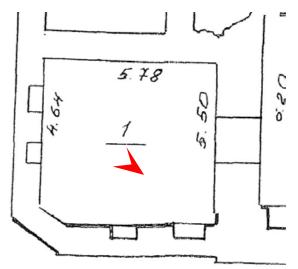
76. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 2-H(4). Дата съемки: 09.10.2025.





77. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., Общий вид помещения 1-H(8). Дата съемки: 09.10.2025.





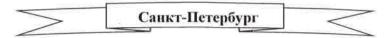
78. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Чанжина (М.В. Северова)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб, 163; Прядильный пер., 12. Общий вид помещения 1-H(1). Дата съемки: 09.10.2025.

Приложение № 3 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Документы технического учета:

копия технического паспорта и копии поэтажных планов здания



Общество с Ограниченной Ответственностью

«Бюро Кадастровых Инженеров»

ИНН/КПП 7841321140/781101001

192029, Санкт-Петербург, ул. Ткачей, д. 4, корп. 2, лит.А, пом. 10Н

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

город Санкт-Петербург
район
улица Прядильный переулок
дом 12/163
корпус строение литера А

составлен по состоянию на 23.08.2024г.

Санкт-Петербург 2024

План застройки



Масштаб 1:1000

Экспликация к ситуационному плану участка

Литера	Наименование объекта	Площадь застройки
Α	Нежилое здание	976.4

І. Регистрация права собственности

Реестровый	Фонд

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собствен- ности	Подпись лица, свидетельс т- вующего правиль- ность записи
	der			

II. Экспликация земельного участка (в кв.м)

Пло	щадь участка	KB.M			Незастроенная	площадь	
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	площадки оборудован- ные	грунт	
		976.4					

III. Благоустройство здания (в кв.м)

0.3 Канализация 0.3 от ТЭЦ иотельной котельной котельной печное печное водоснабжение с централизованное горячее водоснабжение с тазовыми колонками	дровяными колонками централизованное	жидким газом Электроснабжение	пассажирские	грузовые	Общая площадь, кв м	в том числе вспомогательная	телефон
03 03 03	опр	(0)	-		Обща	ВСПОМ	H
3250.3 3250.3 3250.3 3250.3 3250.3	о в	3250.3	•	,	3250.3		3250.3

IV. Общие сведения

Назначение

Нежилое

Использование

Нежилое здание

Количество мест (мощность)

а) Общая площадь

3250.3 кв.м.

б) Площадь здания *

3824.8 кв.м.

Акт приемки в эксплуатацию:

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м.)	Объем (куб.м)
1		3	4	5	6
	Подвал	Вычисление площади		2.77	2705
A	1-3 этажи	осуществлено с использованием программного обеспечения, посредством которого велась обработка полевых	976.4	11.85	11570
	мансарда	материалов		2,11	2060
	Итого по зданию:		976.4		13631

^{*} Площадь здания определена в пределах внутренних поверхностей наружных стен в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020г. № П/0393

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера

Год постройки: 1835

Год кап. ремонта: -

Число этажей:

(в том числе подвал и мансарда)

Группа капитальности: Вид внутренней отделки: простая

1 Фундаменты бутовый ленточный Локальное выпучивание и некриваения по контонами и дверным перементами и некриваения применты по оконтонами и дверным перементами и дверным пере	ней отделки: простая	Вид внутренней отделки:	II .	капитальности:	yiiria ka	ı þ
Функцияменты бутовый дентотный дентостький дентостький постепны, и их наружения отделька дентостький дентостький дентость предменные дентостький	Удельные всса конструктивных элементов Поправка к удельн, весу в процентах Удельн. всс констр элем. с поправкой Износ в % Произведен. % износа		элементов (материал, конструкция, отделка и	The second state of the second	Наимо	Ne n/n
а. Стены, и их изружная отделяа а. Стены, и их изружная а. Стены	4 5 6 7 8	4	3	2		T
а. Стены, и их наружнах отасима оразивенные и продолжные разирания постоя сведа оразивенные и предполжные разирания поряжения и пределя и постоя оразивенные и предполжные тренципы постоя постоя оразивения предполжные пренципы постоя оразивения предполжные пренципы постоя постоя оразивения предполжные пренципы постоя по предоставляют оразиваться по дережницы и предполжные пренципы постоя предполжные пренципы постоя по предоставляют по предоставляют по постоя предоставляют по постоя предоставляют по постоя предоставляют по постоя предоставляют по предоставления по предоставляют по предоставления по предоставления предоставления предоставления по п			бутовый ленточный	ідаменты	Фунда	1
б. Перегородки кирличные, дережниме кирличные, дережниме кирличные, дережниме кирличные, дережниме кирличные, дережниме кирличные, дережниме каринчные, дережниме каринчные отдельные прогомы дережные каринчные дережниме каринчные,	вы; с локальным	дверным перемычкам; с локальным выпадением кирпичей степ, перемычек,		тены, и их наружива отделка	а Стен	
1	ональные трещины по окальное легие и выпиранис ги, в местах	всей поверхности; локальное выпучивание, коробление и выпирание досок, следы сырости; в местах	киринчиње, деревянные	срегородки	б Пере	2
Медалическая по дережница дережни			деревянное	чердачное	ix	
Медалическая по деревянный деревянный деревянный деревянный деревяний дереваний дер	ае тренины вдоль	Глубокие продольные трещины вдель	00,00,000	междуэтажное	ETIS	T.
Крыша обращетке: строи системы дерезвивами и металическими подпирными элементами Крыша обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетия подпирными выбоним обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные протечко, просветы обращетке, отдельные покрытия ображе трещины и выбоним обращетия подпирным пологом и выбоним обращетия трещины и выбоним обращения трешины и выбоним обращения трешины и выбоним обращения трешины и выбоним обращения трешины и выбрашетия просветы просветия предмения спильо и жучком ображения о	отдельных местах 9 9 30 2	балок на потолке; в отдельных местах		надиодвальное	Перекр	3
Поль паркетные покрытия полов, глубокие трещины и выбоины	ния отдельных листов	расстройство крепления отдельных листов к обрещетке, отдельные протсчки.	обрещетке: строп снетема деревянная с деревянными и метаглическими подпорными	ша	Крыша	4
Оконные деревя нные двойные створные подляжения доска поврежденыя гиплыо, древссия выкропинаватся, перешеты распитаныя 11 70 70 70 70 70 70 70		покрытия полов, глубокие трещины и	аркетные		Полы	5
Дверные дереванные, финенчатые Полное расстройство дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения Толное расстройство дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения Толное расстройство дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения Толное расстройство дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения Толное расстройство дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения окрасочное спол, полная утрата обоев и основания Отогление Водопровод иситрализованный Массовое проржавление трубопровода с большим количеством, слелов прежинх ремонтов, полное расстройство Торячее водоснабжение Разоснабжение Электроосвещение приборов Полное расстройство дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения окрасочное спол, полная утрата облицовки и основания основания Массовое проржавление трубопровода с большим количеством, слелов прежинх ремонтов, полное расстройство трубопроводов и массовые повреждения приборов Отоктороска дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения основания Отоктороска дверных полотен и коробок (колед), массовые поражения основания Полное расстройство дверных полотен и коробок и полная утрата обосв и основания помастром (колед), массовые поражения помастром (колед), массовые помастром (колед)	вреждены гинлыо, ается, переплеты	подиженная доска повреждены гиндые, превесния выкрошивается, перешлеты	еревя ные двойные створные	Оконные	poemei	6
7 Внутренняя отделка поклейка обоями, окраска, ображить окраска, полная утрата ображить и основания 17 17 80 Отогление от ТЭЦ Водопровод иситрализованный Массовое проржавление трубопровода с большим количеством, следов прежинтя ремонтов, полное расстройство трубопроводов и массовые повреждения приборов Газоснабжение от Банны, душ - приборов Окрасочное слоя, полная утрата ображить и основания уграта облицовки и основания основания и основания уграта облицовки и основания основания и основания и основания уграта облицовки и основания и основания уграта облицовки и основания и основания уграта облицовки и основания и основани	дверных полотен и	коробок (колод), массовые поражения	еревянные, финентатые	Дверные	ıπ	
8 Водопровод централизованный Массовое проржавление трубопровода с большим количеством, следов прежинх ремонтов, полисе расстройство трубопроводов и массовые повреждения приборов 1 взоснабжение - Электроосвещение есть	ная утрата обосв и	окрасочное слоя, полная утрата обосв и всипвания, полная утрата облицовки и	оклейка обоями, окраска, блицовка плиткой		Внутрен	7
8 Водопровод централизованный Массовое проржавление трубопровода с большим количеством, следов прежинх ремонтов, полное расстройство трубопроводов и массовые повреждения приборов Газоснабжение - Электроосвещение есть			тЭЦ	Отогление		
1 взоснабжение - приогров Электроосвещение есть	ние пучбопровода с	Лассовое проржавление толбонрового с			4 2 2	
1 взоснабжение - приогров Электроосвещение есть			Carlo Communication Communication	Канализация	aph iccs	0
1 взоснабжение - приогров Электроосвещение есть	стройство	емонтов, полное расстройство	numarimonamon	Сорячее водоснабжение	троі	o:
Гезоснабжение	овые повреждения	The state of the s		Ваниы, душ	0 5 %	
Электроосвещение есть		t vote that I s				
100.00			775	- Programme College		
Вентнольцыя естественная Лифт - Полная ненеправность проводки и приборов, оборудования (щитки и т.п.), Электроплиты	12 12 70 8.4				2	
Лифт - Полная ненеправность проводки и приборов, оборудования (щитки и т.п.),		U.			ECK	
Олинализации приборов, оборудования (щитки и т.п.), Электроплиты					RH4 CTB:	
Электроплиты					poi	9
1.20 Learning to the second se	M. CHASAR P. T. II. J.	римеров, осорудования (щитки и т.п.),			уст	
6 Desarrange					Элгэ	
Радно есть		-	CVA.		(57)	

11	Прочие работы	лестивам об ж/бетон., отмостка	В подступениях сквозные трещины: в проступях имеются разрушенные места, отдельные проступи отпали, маршевые плиты (косоуры) имеют трешшны и обнажения арматуры, повреждения и отсутствие местами поручней	7		7	60	4.20
			Итого	100	0.0	100		56.00
	Процент износа, пр	оиведенный к 100 по формуле:	процент изпоса (гр 9)х100 удельный вес (гр.7)	-	56*100 100.0	=	56	%

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера	

Год постройки:

Число этажей:

Группа капитальности:

Вид внутренней отделки:

Ne n/n	AL SY	Han	менование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, тренцины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн весу в процентах	Удельн вес констр. элем, с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд вес конструкт эл- тов
	1		2	3	4					
1	Фу	наам	ситы			3	0	7	8	9
2	a C	Стень	и, и их наружная отделка							
	6 П	Teper	ородки			ł				
	ti.		черлачное							
3	Перекрыт	H	междуэтажное							
	TREP		надподвальное		1				. 1	
4	Кры	lma				-				
5	Полі	ы								
			Окопные			-		_		
6	Прос	емы	Дверные							
7	Внут	гренн	эя отделка			-		-	-	
			Отопление							
	ė,		Водопровод		1					
	SCK		Капализация			_				
	HHA		Горячее подоснабжение			_				
	Tex.		Ванны, душ		1					
	E .	- 1	Электроосвещение	да ная отделка						
	эле		Радио		1	_				
	E H HCT		Телефон							
	Санитарно-технические и электротехнические устройства		Вситиляция							
	ye ye		Лифт					1		
	ехн		Сигнализация							
	H0-1		Электроплиты							
	Tap		Тожаротушение				1			
	388		азоснабжение							
	0		Мусоропровод							
			Смотровая яма							
	Прочи	ie paő	оты				1			
- 3										

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:	процент износа (гр.9)х100		-	0/
	удельный вес (гр. 7)		_	%

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера: .Год постройки:

Число этажей:

Группа капитальности:

Вид внутренней отделки:

2 3 4 1 5 1 6 T	Наимег	ювание конструктивных гов	Описание конструктивных элементов (материал конструкция, отделки, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гинль и т п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн весу в процентах	Удельн вес констр. элем, с поправкой	Износ в %	Произведен % износа на уд. вес конструкт эл- тов
Ţ		2	3	4	5	6	7	0	
ı	Фундам	ситы			3	0	7	8	9
	а Стень	і, и их наружная отделка							
9	б. Перег	ородки							
	Tig.	чердачное							
Ď.	Берекрып	междуэтажное							-
	口品	надподвальное			1				
5	Крыша	Min I I I I I I I I I I I I I I I I I I I							
	Полы				-				
	-	Оконные							
	Проемы	Двериме			-		-		
	Внутренн	няя отделка							
		Отопление	· ·						
	g.	Водопровод			-				
	SCK)	Капализация			-				
	HELV	Горячее водоснабжение			-				
	Tex	Ванны							
1	Ĉ.	Электроосвещение			-				
	3nc) 88	Радио			-				
	if CT	Телефон			-		- 4	-	
	ческие и эле устройства	Вентилиция			-			_	
	ye	Лифе			-			_	
- 1	EXH	Сигнализация				-			
- 1	HO-3	Электроплиты						-	
	deu	Пожаротушение			_			_	
1	DHE	Газоснабжение			-			_	
	0	Мусоропровод						_	
1		Смотровая яма			-				
	Ірочне ра	боты		14				_	
				Итого					

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр.9)x100}}{\text{удельный sec (гр.7)}} = \frac{\text{x100}}{100} = %$

100

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Лытера	Удельный вес	Поправки	Удельный вес с	Литера	Удельный вес	Поправки	Удельный вес с	поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
фундаменты				3		V							
Стены и перегородки													
Перекрытия													
Крыша													
Полы									d				
Проемы													
Отделочные работы									1				
Электроосвещение													
Прочие работы									Ŧ				
ИТОГО		100				100			1		100		
Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с	Holipaskalan	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
фундаменты									T				
Стены и перегородки													
Терекрытия													
Срыша													
Толы									T				

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

100

	к его						попра	нки к	стоим	ости в	козфф	нциен	тэх н	8.7	u	1000	AOCTE		CT6	
Літтера	Нанискованно здания в частки	Лесбориныя	Nº таблицы	Измеритель	Ставность по таба	Удельный вес строения	На высоту помещения	На оформление фасада	На превышение объема	На отот от группы кап	На исоберудов поднял	На этажность	На менсарлу	Удельный эес после поправок	Стонмость са нямер с поправками	Объем яли процаль	Восстановительная стоимост	% износа	Действительная стоимост	
A	Невзитое здание	28	26a	M³	21.2	1.00								21.20	21 20	13631	288 977	56	127 150	
		·								M					1	Атого:	288 977		127 150	
					Стои	мост	ть в п	снах	202	4г. с	учето	м ко	adide	muen	ra K=1	17 95*	42 754 147		18 811 843	

^{*}Постановление Правительства Санкт-Петербурга 28 декабря 2012 года N 1408

Просмы

Отделочные работы Электроосвещение Прочие работы

ИТОГО

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес и поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес и поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес и поправками
фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша									100000			
Полы												
Проемы												
Отделочные работы							_					
Электроосвещение							_					
Прочие работы												
итого		100				100				100		

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес и поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес и поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес u поправками
фундаменты										-	-	notice)
Стены и перегородки												
Перекрытия							_					
Крыша												
Полы												
Троемы			-									
Отделочные работы												
Электроосвещение					-							
Трочие работы												
ИТОГО		100				100				100		

XII. Исчисление стоимости служебных построек

,	ието				2										U				1
литера по плану	Наименование здания и его частей	Ne сборника	Ne таблицы	Измеритель	Стоимость по табл.	Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь	На превышение объема	На откл. от группы кап.	На необорудов, подвал	На этажность	На мансарду	Удельный вое после поправок	Стоимость ед. измер. поправками	Объем или площадь	Восстановительная стоимость	% износа	Пействители потивати

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

- 1	1		Pas	меры					1.	-	1 1	
Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, ко-ютрукция	длина (м.)	ширина (м.)	Площадь, кв.м	Ne сборника	Ne таблицы	Измеритель	Стоимость измери теля по таблице	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа	Действительная стоимость, руб.
_										-	-	

XIV. Общая стоимость (в руб.)

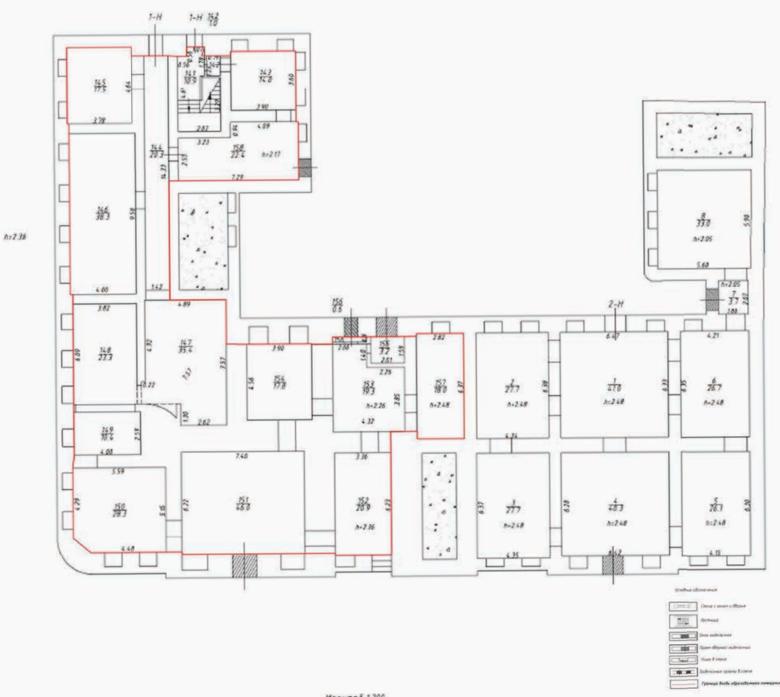
Основные	строения	Служебн	ые постр.	Coon	ужония Ожония	T = 5	
восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит, стоимость	восстанов.	действит. стоимость	восстанов.	действит. стоимость
288 977	127 150				- 1000000000000000000000000000000000000	288 977	127 150
42 754 147	18 811 843					42 754 147	18 811 843
	восстанов, стоимость 288 977	288 977 127 150	восстанов. стоимость стоимость стоимость стоимость 288 977 127 160	восстанов. стоимость стоимость стоимость стоимость стоимость стоимость стоимость стоимость стоимость	восстанов. стоимость	восстанов. стоимость	восстанов. стоимость действит. стоимость действит. стоимость действит. стоимость действит. стоимость восстанов. стоимость действит. стоимость восстанов. стоимость действит. стоимость восстанов. стоимость с

23.08.2024г.	Исполнил кадастровый инженер Долгополова Т.В
23.08,2024 _F .	Долгополова Т.В Генеральный директор Обо "БКИ" Володичев А.В.
XV. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕД	дующих обследованиях 000 «БКИ»
Дата обследования	
Обследовал	The state of the s
Проверил	
Начальник	

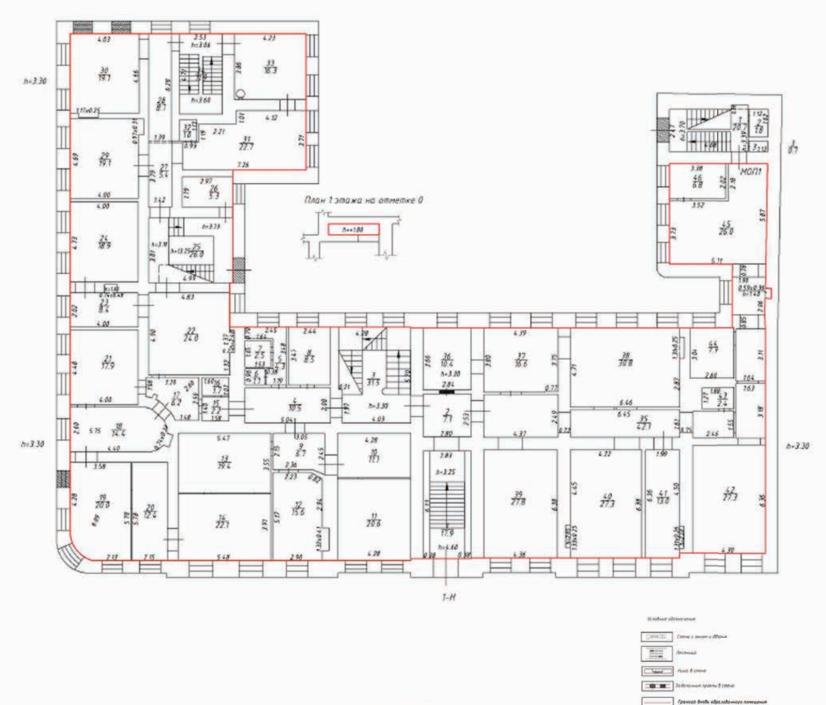
_Володичев А.В.

Прошито и скреплено печатью 11 ременея сурство (ов) гиста(ов) Генеральный директор ООО «БКИ»













Масшта 1200

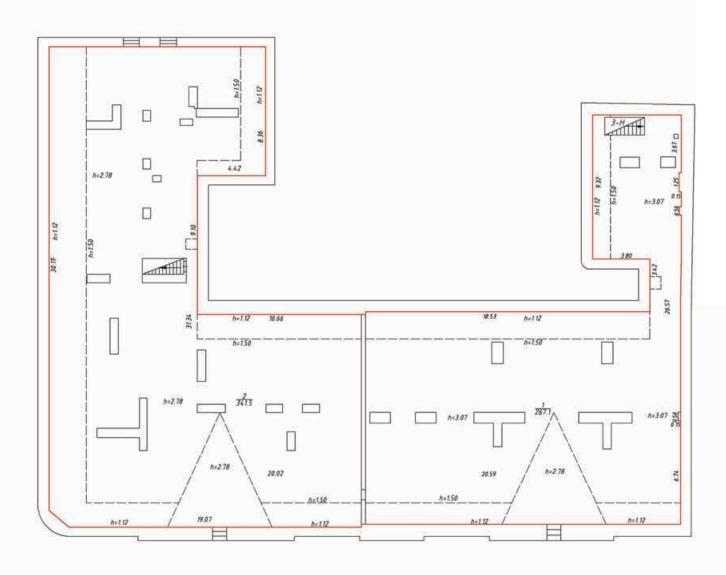
Lance Connect States

| Internation | Intern









Эславные обазначения

Спена с окнан и дверью





Приложение № 4 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Правоустанавливающие документы:

копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости

полное наименование органа регистрации прав Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	Помещение
	вид объекта недвижимости
Лист № 1 раздела 1 Всего листо	Всего листов раздела 1: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 7
11.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88185541	
Кадастровый номер:	78:32:0001254:1648
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001254
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 1-Н пом
Площадь:	2369.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино- место	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3, Подвал № Подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	91365332.81
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001254:1388
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:32:0001254:1407; 78:32:0001254:1408; 78:32:0001254:1409; 78:32:0001254:1410; 78:32:0001254:14115; 78:32:0001254:1412; 78:32:0001254:1412; 78:32:0001254:1414; 78:32:0001254:1415; 78:32:0001254:1417; 78:32:0001254:1418; 78:32:0001254:1419; 78:32:0001254:1417; 78:32:0001254:1418; 78:32:0001254:1419; 78:32:0001254:1420; 78:32:0001254:1423; 78:32:0001254:1424; 78:32:0001254:1425; 78:32:0001254:1428; 78:32
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
	документ подписан электронной подписью
	TT: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
полное наименование должности	Влафелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
J	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

				Лист 2
		Помещение	ə	
		вид объекта недвижимости	жимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов разд	раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11.04.2025r. № KУВИ-001/2025-88185541				
Кадастровый номер:		78:32:0001254:1648		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют культурного наследия:	сти в реестр объектов	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:		Долгополова Татьяна Вале 01.11.2023 № 109/23, дата	ополова Татьяна Валериевна, СНИЛС 05515243132, договор на выполнение кадастровых работ от 1.2023 № 109/23, дата завершения кадастровых работ: 26.12.2023	o на выполнение кадастровых работ от 2023
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	к определенному ого жилищного а социального еского	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недви	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые дл	тя заполнения раздела: 9 - Сведения о ^ч	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:		Аслаханов Антон Николаевич	вич	

			18
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

				Помещение		
				вид объекта недвижимости	кимости	
	Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	раздел	a 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11.04.	.04.2025r. № KYBИ-001/2025-88185541					
Кадас	Кадастровый номер:		78:32:(78:32:0001254:1648		
1	Правообладатель (правообладатели):	1):	1.1	Общество с огранич	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛАНТ», ИНН: 2721192951	», ИНН: 2721192951
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	эления третьим лицам элица:	1.1.1	данные отсутствуют	Т	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	венной регистрации	2.1	Собственность 78:32:0001254:1648-78/011/2024-1 16.01.2024 11:23:00	-78/011/2024-1	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	рственной Эходимого в силу 1на:	3.1	данные отсутствуют	Т	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зар	бъекта недвижимости:	не заре	регистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	тельстве:	не заре	регистрировано		
9	Заявленные в судебном порядке права требования:	ава требования:	данны	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	зления третьим лицам) лица	данны	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	1И	данны	данные отсутствуют		
6	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	ъятии объекта х и муниципальных	данны	ые отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	оственной регистрации ля или его законного		данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но отсутствуют не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	ичии поступивших, но ведении а (перехода, права или обременения гношении объекта	отсутс	твуют		

1			185
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Вляделец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

		писки: 7						186
		Всего листов выписки: 7					инициалы, фамилия	
ние	вижимости	Всего разделов: 3				ОДПИСАН	ятеля предержения	тРафии
Помещение	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 8: 4	Номер этажа (этажей): 1			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64S97F1E2579BEFBS0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
	-	Лист № 1 раздела 8	11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88185541 Кадастровый номер: 78:32:0001254:1648	The state of the s	Масштаб 1:200		полное наименование должности	

	1					187
	Всего листов выписки: 7					инициалы, фамилия
ение движимости	Всего разделов: 3		2			подписан і подписью летезгувенво стехдарственной ографии
Помещение вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 8: 4		Номер этажа (этажей): 2			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————
	Лист № 2 раздела 8	11.04.2025r. № KYBH-001/2025-88185541	Кадастровый номер: 78:32:0001254:1648	The state of the s	Macштаб 1:200	полное наименование должности

	Всего листов выписки: 7			инициалы, фамилия
Помещение вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 8: 4 Всего разделов: 3	Номер этажа (этажей): 3		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 — Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ — PETUCTPAЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
	Лист № 3 раздела 8 Всего л	11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88185541 Кадастровый номер: 78:32:0001254:1648	The state of the s	Масштаб 1:200 полное наименование должности

Лист 6

Лист 7

	Γ			189	
			инициалы, фамилия		
документ подписан	ЭЛЕКТРОННОИ ПОДПИСЬЮ	Ceptudukar: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
			полное наименование должности		

полное наименование органа регистрации прав Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	Раздел 1 Лист 1
	Помещение
	вид объекта недвижимости
Лист № 1 раздела 1 Всего листов раздела 1: 2	раздела 1: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4
11.04.2025r. № KYBH-001/2025-88185231	
Кадастровый номер:	78:32:0001254:1649
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001254
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 2-Н пом
Площадь:	226.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-Подвал № Подвал место	Подвал № Подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3061560
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001254:1388
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:32:0001254:1407; 78:32:0001254:1408; 78:32:0001254:1410; 78:32:0001254:1411; 78:32:0001254:1412; 78:32:0001254:1413; 78:32:0001254:1414; 78:32:0001254:1415; 78:32:0001254:1416; 78:32:0001254:1415; 78:32:0001254:1416; 78:32:0001254:1417; 78:32:0001254:1418; 78:32:0001254:1419; 78:32:0001254:1420; 78:32:0001254:1421; 78:32:0001254:1422; 78:32:0001254:1424; 78:32:0001254:1425; 78:32:0001254:1426; 78:32:0001254:1427; 78:32:0001254:1428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	BENGERRIE OF THE ALL TO A MAY TO TO A GARACTER THOO THE ALL TO STAND TO A GARACTER THOUGH A GARACTER A GARACTE
J	

				Лист 2
		Помещение	5	
		вид объекта недвижимости	кимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов разд	з раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88185231				
Кадастровый номер:		78:32:0001254:1649		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют культурного наследия:	мости в реестр объектов	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:		Долгополова Татьяна Вале 01.11.2023 № 109/23, дата	гополова Татьяна Валериевна, СНИЛС 05515243132, договор на в 1.2023 № 109/23, дата завершения кадастровых работ: 26.12.2023	Долгополова Татьяна Валериевна, СНИЛС 05515243132, договор на выполнение кадастровых работ от 01.11.2023 № 109/23, дата завершения кадастровых работ: 26.12.2023
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	ия к определенному нного жилищного кома социального грческого	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недви	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	"
Особые отметки:		Сведения, необходимые дл	ія заполнения раздела: 9 - Сведения о	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:		Аслаханов Антон Николаевич	вич	

			19	1
		инициалы, фамилия		
документ подписан	Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

				Помешение		
				вид объекта недвижимости	имости	
	Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	раздела	a 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.04.	.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88185231					
Кадас	Кадастровый номер:		78:32:0	0001254:1649		
_	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Общество с ограниче	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛАНТ», ИНН: 272119295	», ИНН: 2721192951
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	третьим лицам	1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 78:32:0001254:1649-78/011/2024-1 16.01.2024 11:23:00	78/011/2024-1	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	венной цимого в силу	3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зар	экта недвижимости:	не заре	егистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не заре	не зарегистрировано		
9	Заявленные в судебном порядке права требования:		данны	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам данные отсутствуют персональных данных физического лица	ния третьим лицам ца	данны	з отсутствуют		
∞	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данны	данные отсутствуют		
6	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данны	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данны	данные отсутствуют		
=	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но отсутствуют не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	и поступивших, но ении (срехода, ва или обременения пении объекта	отсутс	гвуют		

			192
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	. 3.ЛЕЛЛІТОННОЙ ПОДЦІГОВО Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

		Всего листов выписки: 4						фамилив	193
		Всего л						винишалы фамили	
Помещение	едвижимости	Всего разделов: 3). Полиол	.). тюдвал ————————————————————————————————————			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	S97F1E2S79BEFBS0 A POCVIAPCTBEHHOЙ	ртографии 2025
Помет	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 8: 1	gomen's contact worked	помер этажа (этажеи). подвал			ДОКУМЕН	Ceptindusar: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Ringborner: 0.0F1FDA III,HA 8 CITYXEA TOTVVII A PCTREH	регистрации, Кадастра и Картографии Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		Лист № 1 раздела 8	11.04.2025r. No KYBM-001/2025-88185231	мадастровый номер. 78.32.0001234.1049	The properties of the control of the	Масштаб 1:200		полное наименование полжности	

полное наименование органа регистрации прав Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	Раздел 1 Лист
	Помещение
	вид объекта недвижимости
Лист № 1 раздела 1 Всего листон	Всего листов раздела 1: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4
11.04.2025r. № KYBH-001/2025-88184688	
Кадастровый номер:	78:32:0001254:1650
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001254
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 3-Н пом
Площадь:	9.809
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино- место	
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	23467941.91
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001254:1388
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:32:0001254:1407; 78:32:0001254:1408; 78:32:0001254:1409; 78:32:0001254:1410; 78:32:0001254:1411; 78:32:0001254:1412; 78:32:0001254:1413; 78:32:0001254:1414; 78:32:0001254:1415; 78:32:0001254:1416; 78:32:0001254:1417; 78:32:0001254:1418; 78:32:0001254:1419; 78:32:0001254:1420; 78:32:0001254:1421; 78:32:0001254:1422; 78:32:0001254:1423; 78:32:0001254:1424; 78:32:0001254:1425; 78:32:0001254:1426; 78:32:0001254:1427; 78:32:0001254:1428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сергификат: 009F0BDC181A023B64S97F1E2579BEFBS0
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
J	Действителен: с 0.2.08.2024 по 26.10.2025

Помещение Вид объекта недвижимости Всего листов раздела 1: 2 Всего разделов: 3 Всего листов раздела 1: 2 Всего разделов: 3					Лист 2
SEKTOB (Помещени	ıe	
My (1)			вид объекта недви	гжимости	
My My	Лист № 2 раздела 1	Всего листов	ы раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
My (11.04.2025r. № KYBM-001/2025-88184688	8			
hektob (Кадастровый номер:		78:32:0001254:1650		
My (
WW.	Сведения о включении объекта недвижи культурного наследия:	мости в реестр объектов	данные отсутствуют		
My C	Сведения о кадастровом инженере:		Долгополова Татьяна Вал 01.11.2023 № 109/23, дата	ериевна, СНИЛС 05515243132, догов 1 завершения кадастровых работ: 26.13	ор на выполнение кадастровых работ от 2.2023
об объекте недвижимости: и:	Сведения об отнесении жилого помещен виду жилых помещений специализирова фонда, к жилым помещениям наемного дома комме	ия к определенному нного жилищного цома социального грческого	данные отсутствуют		
	использования.		,		
	Статус записи об объекте недвижимости	:	Сведения об объекте недв	ижимости имеют статус "актуальные	,,,
	Особые отметки:		Сведения, необходимые д	іля заполнения раздела: 9 - Сведения с	о части (частях) помещения, отсутствуют.
	Получатель выписки:		Аслаханов Антон Николаевич	евич	

			1	19
		инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Влацелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Лействителен; с 02 08.2024 по 26 10.2025
		полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

				Помешение		
				вид объекта недвижимости	имости	
	Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	аздела	12:1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.04.	.04.2025г. № KУBИ-001/2025-88184688					
Кадас	Кадастровый номер:	7	78:32:0	0001254:1650		
_	Правообладатель (правообладатели):	1	<u> </u>	Общество с ограниче	Общество с ограниченной ответственностью "Отель Питер", ИНН: 7813282202	пер", ИНН: 7813282202
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	третьим лицам	1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 78:32:0001254:1650-78/011/2024-3 15.02.2024 14:16:34	78/011/2024-3	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	в силу	3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зар	а недвижимости:	не заре	егистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не заре	не зарегистрировано		
9	Заявленные в судебном порядке права требования:		цанные	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам данные отсутствуют персональных данных физического лица	третьим лицам	цанные	з отсутствуют		
∞	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	7	цанные	данные отсутствуют		
6	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		цанные	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		цанные	данные отсутствуют		
=	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но отсутствуют не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	оступивших, но сии и ехода, или обременения нии объекта	этсутст	гвуют		

			196
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАЛАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДРРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕЛЕРАЛБНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владкатец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Section to the section of the sectio	Series thereton	State there are a state of the	And the forest of the first of the forest of	The state of the s	Switz three as a section measure.	The state of the s	The state of the s	And the state of t	Service theretoes the service that the s	The state of the s	The state of the s	and the state of the determinance of the state of the s	Section for the section of the secti	Section to the section of the sectio	And the state of t
	Влакенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Service interests A service interest and distributions managed The service interest and distributions managed The service interest into distributions managed The service interest into distributions into the service into distribution into the service into th	And the state of t	The state of the s	The state of the s	The state of the distribution constant.	Section to the distribution to the distributio	The state of the s	The state of the distribution constants	Separate the distribution measures	The state of the s	The state of the distribution interests.	The state of the distribution interests.	The state of the distribution contains the state of the s	Section in the state of the sta	State in the control of the control	State of the control
D A F H F D A H I I A G CH X D C X H A D C X D C I I I I I I	Bhaileacht: 0E/IEPA/IBHAY CITY/KBA I OCY/IAPC/IBERHON	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЬА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЬА I ОСУДАРСТВЕННОЙ	The state of the s	Accessed to the first of the fi	And the state of t	The state of the s	The state of the s	Section for the first state of t	The state of the s	The state of the s	The state of the s	And the state of t	The state of the s	The state of the s	Access to the discontinuous maps of the disc	And the state of t	The state of the s	The state of the s
			TELECITALINI, NAZACITA ILNATIOITA PINATIOITA	AGORYMEHT IDOJUIMCAH JUEKTPOHHOM IDOJUIMCBIO Ceprindanan: 009F0BDC181A023864597 IE2579BEFBS0 Bandenene oEJJEPA/JEHAN CIPNEM IOCYNACTBEHHOM PETHTTENHUM KATTEN MENTEN M	AORYMEHT IIOJUIMCAH JJIEKIPOHHOЙ IOJUIMCIN Cquindman: 00940BDC18 1A023864597 IE2579BEFBS0 Bankewer oEJJEPA/JEHAA CJP-KRA, TOCZA, MACTORA MARATRA MA	AONYMEHT HOUTINGAH JUENTPOHHOÙ HOUTINGLIO Ceprudavar: 099708DC181A023B64597F1E259BERSO BETIGTTPAINING TANATUR AN ENTOTRAMHOÙ BETIGTPAINING TAN	AOKYMEHT IIOJUINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Ceprudwarr 009708DC181A023B64597F1E259BERSO BERICTPANING YANACTUR AVENTORAMI	AORYMEHT HOUTINGAH JUIRTPOHHOЙ HOUTINGAH Ceprudwart 00970BDC181A023B64597F1E259BEFS0 BARRIER GELIPANIHAM CUNZAR TOCZIAPCTBEHIOЙ BARRIER GELIPANIHAM CUNZAR TOCZIAPCTBEHIOЙ	AOKYMEHT IIOJUIICAH JUEKTPOHHOЙ IIOJUIICAH SAURAREI GELIPAJUHAA (CIVXRA TOKYMENTHIOЙ BARITOTPAJURA (CIVXRA TOKYMENTHIOЙ BARITOTPAJURA (CIVXRA TOKYMENTHIOЙ BARITOTPAJURA (CIVXRA TOKYMENTHIOЙ)	AORYMEHT IIOJUIICAH JIIR/TPOHHOЙ IIOJUIIGCSH Ceprudawar: 009708DC181A023B64597F1E259BEFBS0 Beringtop Authe ACHOWARA CONZARATBEHIOЙ Beringtop Authe ACHOWARA CONZARATBEHIOЙ	AOKYMEHT IIOAUHCAH JUEKTPOHHOЙ IIOAUHCBIO Cepruфияст 009708DC181A023864597F1E2598EFBS0 BARRIER GELIPAANIBAA CUYKAR 1002/MACTBEHHOЙ BARRIER GELIPAANIBAA CUYKAR 1002/MACTBEHHOЙ	JORYMEHT IIOJUHCAH JIERTPOHHOЙ IIOJUHGUBO Ceprudawar: 009108DC181A023B64597F1E259BEFESO BARRARENE GELIPA/JIERJA CUNZIAR/TUBEHIOЙ BARRARENE GELIPA/JIERJA CUNZIAR/TUBEHIOЙ	AOKYMEHT ПОДПИСАН JURKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Cepruducar: 00970BDC181A023B64597F1E25/9BEPSO BETHCTPOMING YANGYPU KANTOPAMH BETHCT	AOKYMEHT ПОДПИСАН JUECTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ceprudomar: 00970BDC181A023B64597F1E2579BEPSO BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHHOЙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM COMPACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM COMPACTB	AOKYMEHT ПОДПИСАН JURCTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ceprudomar: 00970BDC181A023B64597F1E2579BEPSO BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHHOЙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM CANACTURA CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM COMPANION COMPANION COMPANION CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM COMPANION COMPANION COMPANION CUCYMACTBEHOÙ BETHCTPOHIUM COMPANION	AOKYMEHT IIOJIIIICAH JIIRTPOHHOЙ IIOJIIIICEM Capridowan: 09970BDC181A023B64597F1E259BERSO BETIGTTPAINING TATAKTIPA CIUNZAA CUNZARATOBEHIOЙ BETIGTTPAINING TATAKTIPA CIUNZAA KANTOPAAMI	AOKYMEHT HOJUINCAH JUIKTPOHHOЙ HOJUINCAH SAMENEL GEJEPAJIHAN CUNZBA ICOZIAPCTBEHIOЙ BETIGTPOHUME AN CUNZBA ICOZIAPCTBEHIOЙ BETIGTPOHUME AN INCTRA IL KANTORAMI	AORYMEHT HOUTINCAH JUEKTPOHHOÙ HOUTINCAH Cepnidwan: 090708DC181A023B64597F1E259BERSO BETIGTTPAINING TANATZUR AUSTYRANDAMINI BETIGTPAINING TANATZUR AUSTYRANDAMINI	AOKYMEHT IIOJUIICAH JIIRTPOHHOЙ IIOJUIIGCЫ Cepméwar: 009708DC181A023B64597F1E259BEFBS0 BETIGTTPAJUIR CANACTUS LEYMOTIABEHIOЙ BETIGTTPAJUIR CANACTUS LEYMOTIABEHIOЙ
				AOKYMEHT ПОДПИСАН JJEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ccpmduarr. 00970BDC181 A023664597F EPS2/90EFERS0 Bangeau e. Bolley-Jiblik AC PLYSK & TOCZYA PCT PEHHOЙ PETHCTPALIUM KANCTPA UK KAPOTPAONIU	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Csprudener: 00F10BC/18 /A022B64597F1E5599EFB50 — Bandener: 06-12BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/J	JOKYMEHT INOJUNCAH AJUEKTPOHHOЙ INOJUNCAH SJIEKTPOHHOЙ INOJUNCAH Computers 00908DC IS A023 B64597F 125598ETSFO Beneric Pallia KAJACTBA R KAYOTPA ON KANOTAAONA	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Ступификат. 009/08DC/18 /A023Be/8707E125/98ETB80 Визнесте редјежда на кула кора кора ступиственной региструации кула ступиственных региструации кула ступиственных региструации кула ступиственных региструации кула ступиственных регистру кула ступиственных регист	ADDRYMEHT INOJUNICAH JUEKTPOHHOЙ INOJUNICAH Capudinar: 00P10BC/18 /A023 B46.507F 125.90 BFB50 Bandaner: 02-11BA/JURA M.SHASA PONZARCIBEHIOЙ PETINCIPALURIA KANDONAONII	ADDEVEMBET TO JUTURCAH JUEKTPOHHOЙ TO JUTURCHO Copmoleurer 000P10BC/18 A023 B46.97F1E55.99EF1850 Bandener 061EPA JUEKA PUNKEN FOUNDER PUNCTAPATIN A FANDOTPA ON MANDOTPAONI	ADDEVAMENT DOJUMCAH JUECTPOHHOЙ TOJUMCAH SJIECTPOHHOЙ TOJUMCAH Capmdwart oberBBC IS A023B46.597F IES5'99EFB50 Bandwart OberBBC IS A023B46.597F IES5'99EFB50 Bandwart OberBBC IS A023B46.597F IES5'99EFB50	JOKYMEHT ПОДПИСАН JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЫО Cepnidwart oberBBC IS A023Be6397F12579BE1870 Banksent oeE1BAADINA SIJAKEN COZJACTBEHHOЙ PETICTPALINIK ALALICTRA NI KANDODAOMII	JOKYMEHT IIOJIINCAH AJIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IOJIINCAH ENTHORMIN GONEBIC ISI A023 B64597F 12579 BFB 80 Banabasur GATBA ALIERA M KANCOTRA M KANCOTRA MINGI	JOKYMEHT ПОДПИСАН JUEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Copundenar 00908DC IS A023B64597F 125598E1850 — Bandenet 0421B47J1874 SUSKES TOSZJACTBEHHOЙ — PETPICTPALINIA KANDOTPAONIA	JOKYMEHT ПОДПИСАН JUEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Copindemat 00909BC IS A023B64S97F 125599EFB50 EBRICTPANIN KANDOTANA WANDOTANOMIN	JOKYMEHT IIOJIINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH Coprodenari 009F0BC ISI A023 B463797 F125 798 F1850 Bandaneti 02-1192 A1194 M KANOTPAONAOMI PERINCIPAJURI KALACTRA M KANOTPAONAOMI	JOKYMEHT IIOJIIMCAH JAIEKTPOHHOЙ IIOJIIMCBIO Copindenar 00909DC ISI A023B46397F 12559BETSO BENGTOMUHI KALIACTIPA NI KAN TOTPAONIN	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сотрификат. 009F0BC18 /A023B46/307F1E5/90EFB80 ВЕПИСТРАДИИ КАЛЬСТВА И КАЛУСТВА И К	ADDEVAMENT INOJIIMCAH SJIEKTPOHHOЙ INOJIIMCAH Caprelenari Gopfubici si Adužisiek-syvit Edsyvbetreso Edwardt Godfubici si Adužisiek-syvit Edsyvbetreso Edwardt Godfubici si Adužisiek-syvit Edsyvbetrison	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сотрификат обреварствя докульенной — Винент обътварствя докульенной — Винент обътварствя докульенном — Винент обътварствя докульенном обътварства докульенном обътва докульенном о
				AOKYMEHT ПОДПИСАН JJEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ccpmduarr. 00970BDC181 A023664597F EPS2/90EFERS0 Bangeau e. Bolley-Jiblik AC PLYSK & TOCZYA PCT PEHHOЙ PETHCTPALIUM KANCTPA UK KAPOTPAONIU	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Csprudener: 00F10BC/18 /A022B64597F1E5599EFB50 — Bandener: 06-12BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/BA/JBA/J	JOKYMEHT INOJUNCAH AJUEKTPOHHOЙ INOJUNCAH SJIEKTPOHHOЙ INOJUNCAH Computers 00908DC IS A023 B64597F 125598ETSFO Beneric Pallia KAJACTBA R KAYOTPA ON KANOTAAONA	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Ступификат. 009/08DC/18 /A023Be/8707E125/98ETB80 Визнесте редјежда на кула кора кора ступиственной региструации кула ступиственных региструации кула ступиственных региструации кула ступиственных региструации кула ступиственных регистру кула ступиственных регист	ADDRYMEHT INOJUNICAH JUEKTPOHHOЙ INOJUNICAH Capudinar: 00P10BC/18 /A023 B46.507F 125.90 BFB50 Bandaner: 02-11BA/JURA M.SHASA PONZARCIBEHIOЙ PETINCIPALURIA KANDONAONII	ADDEVEMBET TO JUTURCAH JUEKTPOHHOЙ TO JUTURCHO Copmoleurer 000P10BC/18 A023 B46.97F1E55.99EF1850 Bandener 061EPA JUEKA PUNKEN FOUNDER PUNCTAPATIN A FANDOTPA ON MANDOTPAONI	ADDEVAMENT DOJUMCAH JUECTPOHHOЙ TOJUMCAH SJIECTPOHHOЙ TOJUMCAH Capmdwart oberBBC IS A023B46.597F IES5'99EFB50 Bandwart OberBBC IS A023B46.597F IES5'99EFB50 Bandwart OberBBC IS A023B46.597F IES5'99EFB50	JOKYMEHT ПОДПИСАН JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЫО Cepnidwart oberBBC IS A023Be6397F12579BE1870 Banksent oeE1BAADINA SIJAKEN COZJACTBEHHOЙ PETICTPALINIK ALALICTRA NI KANDODAOMII	JOKYMEHT IIOJIINCAH AJIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IOJIINCAH ENTHORMIN GONEBIC ISI A023 B64597F 12579 BFB 80 Banabasur GATBA ALIERA M KANCOTRA M KANCOTRA MINGI	JOKYMEHT ПОДПИСАН JUEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Copundenar 00908DC IS A023B64597F 125598E1850 — Bandenet 0421B47J1874 SUSKES TOSZJACTBEHHOЙ — PETPICTPALINIA KANDOTPAONIA	JOKYMEHT ПОДПИСАН JUEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Copindemat 00909BC IS A023B64S97F 125599EFB50 EBRICTPANIN KANDOTANA WANDOTANOMIN	JOKYMEHT IIOJIINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH Coprodenari 009F0BC ISI A023 B463797 F125 798 F1850 Bandaneti 02-1192 A1194 M KANOTPAONAOMI PERINCIPAJURI KALACTRA M KANOTPAONAOMI	JOKYMEHT IIOJIIMCAH JAIEKTPOHHOЙ IIOJIIMCBIO Copindenar 00909DC ISI A023B46397F 12559BETSO BENGTOMUHI KALIACTIPA NI KAN TOTPAONIN	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сотрификат. 009F0BC18 /A023B46/307F1E5/90EFB80 ВЕПИСТРАДИИ КАЛЬСТВА И КАЛУСТВА И К	ADDEVAMENT INOJIIMCAH SJIEKTPOHHOЙ INOJIIMCAH Caprelenari Gopfubici si Adužisiek-syvit Edsyvbetreso Edwardt Godfubici si Adužisiek-syvit Edsyvbetreso Edwardt Godfubici si Adužisiek-syvit Edsyvbetrison	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сотрификат обреварствя докульенной — Винент обътварствя докульенной — Винент обътварствя докульенном — Винент обътварствя докульенном обътварства докульенном обътва докульенном о
				GORYMEHT IIOJUIMCAH JJIEKIPOHHOЙ IIOJUIMCINO Cepmiфикат: 009F0BDC181A023B6459F1E2579BEFBS0 Bankeure oE.JIEPA/JEHAY AI K. APITOPA ANA R. AP	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKIPOHHOЙ IIOJUIMCIN Ceprodoman: 009F0BDC 18 IAO23B6459F 1E259BEFBS0 Bankeene oE.JIEA/JEMAR CLYKKA, TOCYZIAPCTBEHHOЙ BITUTTAN IUI K. ATTON A UL KYKKA, TOCYZIAPCTBEHHOЙ	AORYMEHT IIOAUIICAH JUEKTPOHHOЙ IIOAUIICAH Sameuer GEJEPAIHAA CUYSKA FOZYAPCHBEHOЙ Banganer GEJEPAIHAA CUYSKA FOZYAPCHBEHOЙ	AORYMEHT IIOJUIICAH JIERTPOHHOЙ IIOJUIICAH Sumanen: oéziEPANIHAN CUYKAN FOUTANTBEHIOЙ Banganen: oéziEPANIHAN CUYKAN FOUTANTBEHIOЙ	AORYMEHT IIOAUMCAH JIIR/TPOHHOЙ IIOAUMCBH Cepruфиял: 00970BDC181A023B64597F1E2590BEFESO Bangaeuer oELIEPA/III-RA CUNZIA-CTIBEHHOЙ Bangaeuer oELIEPA/II-RA CUNZIA-CTIBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOJUHCAH JIEKTPOHHOЙ IIOJUHCAH Samaeur Geligh Allaha CUYKak TOVZIAPTBEHIOЙ Bangaeur Geligh Allaha CUYKak TOVZIAPTBEHIOЙ	AOKYMEHT HOAIIMCAH JIEKTPOHHOЙ HOAIIMCBHO Cepnidawar: 0090708DC181A023B64597F1E2579BEFESO Banaganen: 054,EPA/JIEKJA CHYZIAS HOCZIAPCTBEHHOЙ Banaganen: 054,EPA/JIEKJA CHYZIAS HOCZIAPCTBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOAIIMCAH JIIRKTPOHHOЙ IIOAIIMCAH Cepnidawar: 00970BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0 Banaganeit 0541EPANIHAA CUYSIAR LOCYARCTBEHHOЙ Banaganeit 0541EPANIHAA CUYSIAR LOCYARCTBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOДIIИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT HOJUMCAH JURKPOHHOЙ HOJUMCBO Ceprudawar: 009708DC18 IAA23B64597F1E579BEFS0 Bangaeuer 05/LEPA/IBAAR CUYKRA FOUZ/MCYIBEHHOЙ Bangaeuer 05/LEPA/IBAAR CUYKRA FOUZ/MCYIBEHHOЙ	AONYMEHT HOUTINGAH JUIKTPOHHOЙ HOUTINGCAH Ceprudawar: 09970BDC181A023B64597F1E259BEPS0 Bangaleuci 0521B9A1B4A CUYKAR JOCKTAR CHORING Bangaleuci 0521B9A1B4A CUYKAR JOCKTAR CHORING	AOKYMEHT IIOJUINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Ceprudavar: 00970BDC181A023B64597F1E259BEFBS0 Barquert oEgite Anlarka CUNZAR CUNZARTBEHIOЙ Barquert politika CUNZAR CUNZARATBEHIOЙ	AOKYMEHT IIOJUINCAH JUIRTPOHHOЙ IIOJUINCBIO Cepridenar: 009708DC181A023B64597F1E259BEFBS0 Barrictto Aniate Aniactiva Kantorioanani Barrictto Aniate Aniactiva Kantorioanani	AORYMEHT HOUTINCAH JIERTPOHHOЙ HOUTINGCH Ceprudawar: 009708DC181A023B64597F1E259BEFESO Banagamen: 05EIEPAUHAM CUNYAR NOCZIAPCTBEHHOЙ Banagamen: 05EIEPAUHAM CUNYAR NOCZIAPCTBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOJUIICAH JIIR/TPOHHOЙ IIOJUIICAH Samanen: GEJEPANIHAA CUYSKA FOTZIACTIBEHHOЙ Bananen: GEJEPANIHAA CUYSKA FOTZIACTIBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOДИИСАН ———————————————————————————————————
THE PROPERTY OF A TAX CORN A 12 TO A TO A TOTAL A TAX CORN A 4-0112	■ DEFINATION IN A DATION IN A			JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCAH Capmûnear: 009F08DC18 IAO23864597F 122798EFBS0 Banjeneu, 0-EJJPA/JIJAA/A CI/YKAA TOZYZAA/TBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKY MEHT IIOJUIMCAH JOHEKTPOHHOЙ IIOJUIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCAN Caprindusarr. 009F0BDC18 IAOZ3B64597F1E2579BERBS0 Branjeseur, 0-EIJPA/IIIA/AS CIJYKBA ICOZY/IAYCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JERTPOHHOЙ HOJUHCEN Cepruфият: 009098BC 81 A023864597F1E2599BTB50 Bangacen: 06;LIPA NIBMA CIPA'REA ITOCYJAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHICAH JHEKTPOHHOЙ HOJUHICBIO Cepridwart 0007000C (8 A023864597F1E2599EF80 Barjesene 06EUPA/NIMAG CHYKEA FICYZARATETBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH 3. JIEKTPOHHOЙ HOJUHCBAO Cepridowar: 000F08BC 81 A023 Be4587F1E2598EF80 Bangeser 6 6 ELIPA AlbihAd CIPKEA I TOXIAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUHCEMO Ceprudwarr. 0090BBBC 81 A023 B64557F1 E2599EFB60 Bangaseur 60-EUPA MADA CHYKEA PTCYALAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JUETPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwart 0009080C18 A023864597F1E2598EF80 Bangasert 06EUPA/IIbHAM CIP/KEA ITOYJAPATEBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOKYMEHT IIOJUINCAH SAIBKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwar: 0090900C 81 A023864597F IES798EFS0 Bangsone 66;LIPA/IIbHAM CIPA/REA IOYA/RACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOHETPOHHOЙ HOJUINCEN Copridurar: 000F0BBCC 81 A023864597F1 E2599EFB50 Bangsteer 06EUPA/MAHAM CIV/KEA ITOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOДIIИСАН 3.TIEKTPOHHOЙ IIOДIIИСЬЮ Серифият: 009090BC181 A023B64939TE12579BEFB0 Валадене 06EUPA/MARA CITYKEA FOTOXIAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH 3.TIEKTPOHHOЙ HOJUHCAH Ceprudawar: 00970BDC 18.10235043971E125793E1780 Bangeser 06;LIPA/IMMA CIPA/REATCYMART IROA	JOKYMEHT HOUTHICAH JENTYDHHOЙ HOUTHICEN Ceptidamer: 00970BBC 18 AA023864597FLEX79BER50 Bangester 06EUPA/NIMMA CIVE/KA PUTCENTRACTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH 3. JHEKTPOHHOЙ HOJUHCBAO Cepruфият: 00919BBC 18. A0238645971 E25981980 Bangstene 04E,IPP. All MAN CLIVKEN FOCYJAPAT BEHHOЙ
	■ DELIMITED A HIATET DA A DITATED A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A DITATED A LA DELIMITAD A LA DELIMITA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITADA A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITADA A LA DELIMITADA A LA DELIMITADA LA LA DELIMITADA A LA DELIMITADA LA LA DELI			JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCAH Capmûnear: 009F08DC18 IAO23864597F 122798EFBS0 Banjeneu, 0-EJJPA/JIJAA/A CI/YKAA TOZYZAA/TBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKY MEHT IIOJUIMCAH JOHEKTPOHHOЙ IIOJUIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCAN Caprindusarr. 009F0BDC18 IAOZ3B64597F1E2579BERBS0 Branjeseur, 0-EIJPA/IIIA/AS CIJYKBA ICOZY/IAYCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JERTPOHHOЙ HOJUHCEN Cepruфият: 009098BC 81 A023864597F1E2599BTB50 Bangacen: 06;LIPA NIBMA CIPA'REA ITOCYJAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHICAH JHEKTPOHHOЙ HOJUHICBIO Cepridwart 0007000C (8 A023864597F1E2599EF80 Barjesene 06EUPA/NIMAG CHYKEA FICYZARATETBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH 3. JIEKTPOHHOЙ HOJUHCBAO Cepridowar: 000F08BC 81 A023 Be4587F1E2598EF80 Bangeser 6 6 ELIPA AlbihAd CIPKEA I TOXIAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUHCEMO Ceprudwarr. 0090BBBC 81 A023 B64557F1 E2599EFB60 Bangaseur 60-EUPA MADA CHYKEA PTCYALAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JUETPOHHOЙ HOJUINCHO Cepridowar: 000PBBBC 18 A023864597F LE279BFB80 Bangasen: 06;LIPA/IMMA CIPA/KE I TOXIAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOKYMEHT IIOJUINCAH SAIBKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwar: 0090900C 81 A023864597F IES798EFS0 Bangsone 66;LIPA/IIbHAM CIPA/REA IOYA/RACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOHETPOHHOЙ HOJUINCEN Copridurar: 000F0BBCC 81 A023864597F1 E2599EFB50 Bangsteer 06EUPA/MAHAM CIV/KEA ITOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOДIIИСАН 3.TIEKTPOHHOЙ IIOДIIИСЬЮ Серифият: 009090BC181 A023B64939TE12579BEFB0 Валадене 06EUPA/MARA CITYKEA FOTOXIAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH 3.TIEKTPOHHOЙ HOJUHCAH Ceprudawar: 00970BDC 18.10235043971E125793E1780 Bangeser 06;LIPA/IMMA CIPA/REATCYMART IROA	JOKYMEHT HOUTHICAH JENTYDHHOЙ HOUTHICEN Ceptidamer: 00970BBC 18 AA023864597FLEX79BER50 Bangester 06EUPA/NIMMA CIVE/KA PUTCENTRACTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH 3. JHEKTPOHHOЙ HOJUHCBAO Cepruфият: 00919BBC 18. A0238645971 E25981980 Bangstene 04E,IPP. All MAN CLIVKEN FOCYJAPAT BEHHOЙ
	■ DELIMITED A HIATET DA A DITATED A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A DITATED A LA DELIMITAD A LA DELIMITA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITADA A LA DELIMITAD A LA DELIMITAD A LA DELIMITADA A LA DELIMITADA A LA DELIMITADA LA LA DELIMITADA A LA DELIMITADA LA LA DELI			JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCAH Capmûnear: 009F08DC18 IAO23864597F 122798EFBS0 Banjeneu, 0-EJJPA/JIJAA/A CI/YKAA TOZYZAA/TBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKY MEHT IIOJUIMCAH JOHEKTPOHHOЙ IIOJUIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCAN Caprindusarr. 009F0BDC18 IAOZ3B64597F1E2579BERBS0 Branjeseur, 0-EIJPA/IIIA/AS CIJYKBA ICOZY/IAYCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JERTPOHHOЙ HOJUHCEN Cepruфият: 009098BC 81 A023864597F1E2599BTB50 Bangacen: 06;LIPA NIBMA CIPA'REA ITOCYJAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHICAH JHEKTPOHHOЙ HOJUHICBIO Cepridwart 0007000C (8 A023864597F1E2599EF80 Barjesene 06EUPA/NIMAG CHYKEA FICYZARATETBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH 3. JIEKTPOHHOЙ HOJUHCBAO Cepridowar: 000F08BC 81 A023 Be4587F1E2598EF80 Bangeser 6 6 ELIPA AlbihAd CIPKEA I TOXIAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUHCEMO Ceprudwarr. 0090BBBC 81 A023 B64557F1 E2599EFB60 Bangaseur 60-EUPA MADA CHYKEA PTCYALAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JUETPOHHOЙ HOJUINCHO Cepridowar: 000PBBBC 18 A023864597F LE279BFB80 Bangasen: 06;LIPA/IMMA CIPA/KE I TOXIAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOKYMEHT IIOJUINCAH SAIBKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwar: 0090900C 81 A023864597F IES798EFS0 Bangsone 66;LIPA/IIbHAM CIPA/REA IOYA/RACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOHETPOHHOЙ HOJUINCEN Copridurar: 000F0BBCC 81 A023864597F1 E2599EFB50 Bangsteer 06EUPA/MAHAM CIV/KEA ITOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOДIIИСАН 3.TIEKTPOHHOЙ IIOДIIИСЬЮ Серифият: 009090BC181 A023B64939TE12579BEFB0 Валадене 06EUPA/MARA CITYKEA FOTOXIAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH 3.TIEKTPOHHOЙ HOJUHCAH Ceprudawar: 00970BDC 18.10235043971E125793E1780 Bangeser 06;LIPA/IMMA CIPA/REATOTA/APCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOUTHICAH JENTYDHHOЙ HOUTHICEN Ceptidamer: 00970BBC 18 AA023864597FLEX79BER50 Bangester 06EUPA/NIMMA CIVE/KA PUTCENTRACTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH 3. JHEKTPOHHOЙ HOJUHCBAO Cepruфият: 00919BBC 18. A0238645971 E25981980 Bangstene 04E,IPP. All MAN CLIVKEN FOCYJAPAT BEHHOЙ
THE THE OWN THE	DEFINETUDA HIAMA DA MATTUDA HADA DITAH DA MAMAM			JOKYMEHT IIOJUMCAH JOHEVPOHHOЙ IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCAH Caprindman: OuderbBOC18 IAOZ3B64597F12279BERBS0 Brandsmeur, obe;IEPAJIHA/M CID/KGA IOCCY/IAPCTBEHHOЙ	JOKY MEHT IIOJUIMCAH JOHEV POHHOЙ IIOJUIMCAH Shalement obeJEIPA JIHAKA GIYKKA IOCVYARCIBEHHOЙ Banjement obeJEIPA JIHAKA GIYKKA IOCVYARCIBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT TOJUTIKCAH JOHEVPOHJOЙ TOJUTUGAN Ceprindiwarr: 009F0BDC18 IAO23B64597F12579BEH80 Brangsoug, ФEIJEPAJIJAMAS GIDNERA TOCNYIAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHETPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwar: 0097090C 81 A023864597F125799EF800 Bangener: 002109-XibAAQ CIV-XibA IOV-XibA IOV-XIVACTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmilwarr. 000700000000000000000000000000000000	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ HOJUINCAH Copriduran: 0007000000 (8 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ ПОДШИСЬЮ Copmidwar: 000708040 C197/K6A ГОСУДАРСТВЕНЮЙ Валаденет ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕНЮЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHETPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmignent: 000P0BBCC 18 A023864597F1ES79BEFBS0 Bangenett 06EUPA/MbHAM CIP/KEA ITO/YAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ ПОДШИСЬЮ COPINIJANET 0009080BCU 81 AA023864597F1 E2579BETES0 Bangenett 0FEIPP AlbiAM CIV/KBA I TOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT ПОДШИСАН JOKYMEHT ПОДШИСАН ———————————————————————————————————	JOKYWEHT HOJUINCAH JOKYWEHT HOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUINCAH COPINIANAT OLYKEA FOCYJARCTBEHHOЙ Bangenett ©FLIEPAJIHAM CITYKEA FOCYJARCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHETPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwart 0009090C 81 A023864597F1E2599EF80 Bangasert 06EUPA/NIbhAM CITA/KEA ITOCYJAPATERENDÀ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOHETPOHHOЙ HOJUHCEN Cepridwar: 000F0BBC 81 A023864597F1E2598FE80 Bangener: 00E10F AllbiAAG CIV-WEA I TOCYJAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copridoran: 000F080C 81 A023864597F125798FES0 Banjanour 00F10PA C17WEA ITOXIVACTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JUETPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Copmiquent: 000F0BBCU 81 A023 B46597F1 E2599EFB50 Bangaout: 06EUPA/MIAMA CIVA/KBA TCYZ/AAPCTBEHHOЙ
ARAKA I MINI PINI NI	■ DEFTMATED A HIMM US HIS CITED A HIMM WANTED A CHAIN AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN			JOKYMEHT IIOJUMCAH JOHEVPOHHOЙ IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCAH Caprindman: OuderbBOC18 IAOZ3B64597F12279BERBS0 Brandsmeur, obe;IEPAJIHA/M CID/KGA IOCCY/IAPCTBEHHOЙ	JOKY MEHT IIOJUIMCAH JOHEV POHHOЙ IIOJUIMCAH Shalement obeJEIPA JIHAKA GIYKKA IOCVYARCIBEHHOЙ Banjement obeJEIPA JIHAKA GIYKKA IOCVYARCIBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT TOJUTIKCAH JOHEVPOHJOЙ TOJUTUGAN Ceprindiwarr: 009F0BDC18 IAO23B64597F12579BEH80 Brangsoug, ФEIJEPAJIJAMAS GIDNERA TOCNYIAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHETPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwar: 0097090C 81 A023864597F125799EF800 Bangener: 002109-XibAAQ CIV-XibA IOV-XibA IOV-XIVACTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmilwarr. 000700000000000000000000000000000000	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ HOJUINCAH Copriduran: 0007000000 (8 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ ПОДШИСЬЮ Copmidwar: 000708040 C197/K6A ГОСУДАРСТВЕНЮЙ Валаденет ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕНЮЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHETPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmignent: 000P0BBCC 18 A023864597F1ES79BEFBS0 Bangenett 06EUPA/MbHAM CIP/KEA ITO/YAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ ПОДШИСЬЮ COPINIJANET 0009080BCU 81 AA023864597F1 E2579BETES0 Bangenett 0FEIPP AlbiAM CIV/KBA I TOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT ПОДШИСАН JOKYMEHT ПОДШИСАН ———————————————————————————————————	JOKYWEHT HOJUINCAH JOKYWEHT HOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUINCAH COPINIANAT OLYKEA FOCYJARCTBEHHOЙ Bangenett ©FLIEPAJIHAM CITYKEA FOCYJARCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHETPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmidwart 0009090C 81 A023864597F1E2599EF80 Bangasert 06EUPA/NIbhAM CITA/KEA ITOCYJAPATERENDÀ	JOKYMEHT HOJUHCAH JOHETPOHHOЙ HOJUHCEN Cepridwar: 000F0BBC 81 A023864597F1E2598FE80 Bangener: 00E10F AllbiAAG CIV-WEA I TOCYJAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copridoran: 000F080C 81 A023864597F125798FES0 Banjanour 00F10PA C17WEA ITOXIVACTBEHIOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JUETPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Copmiquent: 000F0BBCU 81 A023 B46597F1 E2599EFB50 Bangaout: 06EUPA/MIAMA CIVA/KBA TCYZ/AAPCTBEHHOЙ
Annual Total Court of the Court	DEFIRETED A HILLIA DE A HAZITED A HAZITED A MARIA			AOKYMEHT IIOДПИСАН JOHEVPOHHÖÜ IIOДПИСЬЮ Ceprindinear: O00F0BDC18 IAO23B6459P1 E259BERB0 Bradesour: ФЕДЕРАЛЬНАЯ CIVЖEA ГОСУДАРСТВЕННОЙ	JOKY MEHT TO JUTHCAH JOHEV DOHUGH TO JUTHCAH 3 JIEKTPOHHOЙ TO JUTHCAGO Coprindment: O00F08DC18 IA AZ3864597P 12579BEH506 Brackstout: ФEHEPA JUHAAS CIV.WEA, TO CVIANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT TOJUTIKCAH JOHEVPOHUÓH TOJUTIKCAH JAJEKTPOHUÓH TOJUTIKCAH JAJEKTPOHUÓH TOJUTIKCAH SAlebenet: ФEJEPAJISHASI CIV.WEA, TOCVJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUINGAH JOKYMEHT IIOJUINGAH JJIEKTPOHHOЙ IIOJUINGAH SJIEKTPOHHOЙ IIOJUINGAH GEPTIPAA GIYKKA TOCVJAPCTBEHHOЙ Bandereut: ФЕДЕРА ЛІМАЯ GIYKKA TOCVJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH ———————————————————————————————————	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SAIETPOHHOЙ HOJUINCAH Copminismer: 0007080613971 EIS798EHS90 Bangebert: 00EUPPAJIEHAN CITY/KEA I COVIJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJEPTPOHHOЙ HOJUINCEN Copminister: 005/108/161/A023864597F1125798EFESO Banajester: 05/2/108/108/108/108/108/108/108/108/108/108	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUHCEN Copminant: 000703BGC181A023B65897F1E379BEES0 Banajester: 05EJEPAJIBHAN CIY/KBA I COVJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUNCAH JOKYMEHT HOJUNCAH SJIEKTPOHIOЙ HOJUNCAH SJIEKTPOHIOЙ HOJUNCAH SAMPHANT OPTUBLOCI 81 A023 864597 IESZYBEHSOO Ramperent OFELPEN JUBHAN CITYKEN I COCYLANCT BEHHOÙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JABKTPOHHOЙ HOJUHCBAO Copmiquent: 000F0BBCC 81 A023864597F1E3598EF860 Bangenet: 06EUFPAIDHAM CITY/KBA FOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JUETPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ COPINBART: 000F0BBC 18 AA02384587F1E2579BEF860 Bangerer: 05EJEPAJIEHAN CITYKEA TOCYJAPATEBEHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH — 3JIEKTPOHHOЙ ПОДШИСЬЮ Сортфинат: 000-1804-0371-1823/9818-1800 Владевог ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕНЮЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH ———————————————————————————————————			
	DEFIX/FDAIIIII VA HA/FIDA II VA DIOPPA AMIII			JOKYMEHT TOJUTIKCAH JOHNOMENT: OOFTOBDCI SI AAZBAGS97F1E259BETES0 Banderseut: ФЕДЕРАЛЬНАЯ CIVЖGA TOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT TOJUTIKCAH JOKYMEHT TOJUTIKCAH JJEKTPOHHOĤ TOJUTIKCAH STARKTROHHOĤ TOJUTIKCAH GEPTROHONT OOSFUBDCI SI AUS3864597F 125798 FFB50 Brankeineut, © ELIEPAJISHAS CITYЖEA TOCYJAPCTBEHHOĤ	JOKY MEHT TO JUINCAH JOKY MEHT TO JUINCAH JUKY MEHT TO JUINCAH 3. JUEKTPOHHOĤ TO JUINCAH Bandeneut. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЕА ГОСУЈАРСТВЕННОЙ	JOKY MEHT TO JUINCAH JOKY MEHT TO JUINCAH JUEKTPOHHOĤ TO JUINCAH STIEKTPOHHOĤ TO JUINCENO Ceprindment: 005F08DC18 NA23864597F12579BE1950 Bandeneut: 0-ELIPA-JUBHAS CIDY, KEA TO CYJAPCTBETHOĤ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJEPTPOHHOЙ HOJUINCAH SJEPTPOHHOЙ TOJUINCAH Bangenet OEJEPAJISHAS CIYKES FOURSTSPEERSO Bangenet OEJEPAJISHAS CIYKES FOURSTSPEERSO	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJERTPOHHOЙ HOJUINCAH SJERTPOHHOЙ TOJUINCAH Bamjeneu: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕНЮЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН JARYMEHT ПОДПИСАН SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сортификат: 000708BCI 81 A023 B46357F 1C2579EFE80 Влафенет: 05ДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЬ 1 ОСУДАРСТВЕНЮЙ	JOKYMEHT ПОДШИСАН JARYMEHT ПОДШИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДШИСЬЮ Сертификат: 000708BCI 81 ANZ3864597F IES79BEBS0 Влафенет: 0042BPA/JBHAM CITY/KBA IOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUHCAH JARYPOHHOЙ HOJUHCEHO Ceprubasar: 090708BCI 81 A02386587F1 ES798ER50 Banajenet: 05.21EPAJIBHA CITYÆS I OCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН JANYMEHT ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серпфикат: 00-01-08-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-	JOKYMEHT ПОДПИСАН JANYMEHT ПОДПИСАН SJEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000703BC181 A02386587F1 IES798EE800 Bompleter: 05ДIPA/JIBHAN CIY/KBA IOCYJAPCTBEHHOЙ	AOKYMEHT HOJUNCAH JARYPOHOŬ HOJUNCAH SJIEKTPOHOŬ HOJUNCEGO Coprudanan: 000108DCI 81 A023 8645971 EIS798EB90 Banajester 05 ZIEPAJIBHAS CITYKEA I OCYJAPCTBEHHOÙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOHETPOHHOЙ TOJUINCAH Samjement OFLIFPATHENOSTELESYOFTERSY	JOKYMEHT HOJUINCAH JOHETPOHHOЙ TIOJUINCAH SJIERTPOHHOЙ TIOJUINCAH SARANZBASASTELES79EHE90 Banajester OFLIFPATHAMA CITYKBA IOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOKYMEHT HOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUINCAH SJERPANBHAR CITYKEA FOCUSTAPETBENO Banajenet OELIEPANBHAR CITYKEA FOCUSTAPETBENO	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сертфинат ороговаест в замежээт изгученной Влафенент обддер АлінАМ Служба госудуюственной
•	DEFIXORDATHAIA VA TA OTDA ATATA			JOKYMEHT TOJUTIKCAH JOHNOHENT STEENOHOÙ TOJUTIKCAH 3JIEKTPOHHOÙ TOJUTIKCHO Ceprinduear: 005(208DC18) AO23864597F1E7598E1850 Bandesceu: 045(209AJISHA) C19786A TOCYJAPCTBEHHOÙ	JOKY MEHT ITOJUINCAH JOHN MEHT TOJUINCAH JAIEKTPOHHOЙ IDJUINCHO Ceprindiwarr: 00940BDC18 NA23864597F1E759BE1850 Bandelouge. 00-EAEPAJISHAA CHYKKA ITOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJIIIICAH JOHEVPOHOЙ IIOJIIIICAH Ceprindunar: 0091019DC18 IAO23864597F1E75918F1850 Bandeneu: 045,AEPAJISHAA CIIYAKA ICOSYJAPCTBEHOЙ	JONEY MEHT TIOJUINCAH JOHEV MEHT TIOJUINCAH 3. JIEKTPOHHOЙ IOJUINCHO Ceprindunar: 009109DC18 IAO23864597F1E35798E1850 Bandereue: 00-EAEPAJISHAA CHYKKA TOCYJANCTBEHHOЙ	JONEYMEHT TIOJUINCAH JOHEVPOHOÑ TIOJUINCAN SJIEKTPOHHOÑ TIOJUINCEN Ceprindwarr: 093108DC18 IAO23864597F1E35798E1850 Brackeneu: 0454189AA C1978KA TOCS/JANCTBEHHOÑ	JOKYVMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ADOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT ПОДПИСАН JAIEKTPOHHÖÜ ПОДПИСЫО Серификат. 0001000C 18 Ладзя4679Т ЕЗУФЕТВЕНОО Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЬА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	AOKYMEHT HOJIINCAH JAIEKTPOHIOЙ HOJIIHCEM Cepndaurt: 00-FIDBAC 18 A0238-6597 E12579-8E1800 Banajenet: 00-EIBA JAIHAM CIYAKEA 10-CYJAPCTBEHIOЙ	JOKYMEHT IIOJIIIICAH JAIRTPOHIOЙ IIOJIIIICAH SJIERTPOHIOЙ IIOJIIIICEM Cepniduran: 000F00BC (8) A02384597F1E3790E11800 Bonajenet: 002/EPAJBHAM CITYÆKA IOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJIINCAH JOKYMEHT IIOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH Cepndaurt: 000F0BDC 18 IA023864597 IEZ5798EB50 Bonajenet: 062/EPAJBHAM CIYAKEA IOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJIINCAH JOKYMEHT IIOJIINCAH SJIEKTPOHIOЙ IIOJIINCEM Cepruhanar: 000F000C181 A023864597F1E25790E1E50 Bonajenet: 062/EPAJBHAM CIYAKEA 10CYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJIINCAH JOHN JOHN JOHN JOHN JOHN JOHN JOHN JOHN	JOKYMEHT ПОДПИСАН JARYMEHT ПОДПИСАН 3.IIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Серпфият: 000108BC181 A0238645971 E25798EB80 Владелен: 062ДВАЛЫНАЯ СЛУЖЕА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	JOKYMEHT HOJUNCAH JARYPOHHOÙ HOJUNCAH SJIEKTPOHHOÙ HOJUNCENO Cepnidanan: 00-01-084-071-025/98-18-80 Bonajenen: 06-2/19-A.Jul-MA CIYXEA 10-CYJAPCTBEHIOÙ	AOKYMEHT HOJUNCAH JAIEKTPOHHOЙ HOJUHCEMO Cepndoura: 000P0BDC 18 1A023864597F1E3798FENO Banajerou: 062/EPAJBHAM CITYÆKA 10CYJAPCTBEHHOЙ
•	DEFINATION IN A TRACTOR A TRACTOR A STATE AND THE AND A STATE AND	DETIZOTO A HIXIX V A HA CITO A 14 V A DICOTO A AMIXIA	■ DEFTACTO A HAZA DIYATO A MAZA DIYATO A MAZA	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHNDONS INOJUINCAO Cepindumer: 00910101C1 SI AU32864597P1E3599E1BS0 Bankjaneu: 0451(197AJISHAM CHYKEA FOCYJAPCTBEHHOÏI	JONYMEHT TOJUINCAH JONYMEHT TOJUINCAH JUEKTPOHHOЙ TOJUINCAO Cepindusar: 0091010C181A023864597P1E3599E1E80 Bankjoueu: 045,112PAJISHAA CIYXEA TOCYJAPCTBEHHOЙ	JONYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JONEYMEHT HOJITINCAH JONEYMEHT HOJITINCAH SJIECTPOHHOЙ HOJITINCBO Ceprudumer: 0091019DC18 IA023864597P1E3579BE1850 Bankjaneur: 0512(19-ALIBIAA) CHYKEA IYOSYJAAPCTBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOJIINCAH JOKYMEHT IIOJIINCAH SJIECTPOHHOЙ IOJIIINCHO Cepinduarr. 00900BOC1 81 A023864597P 12579BE1850 Bandoueu. 045,0197A.JISHAR C1978CA TOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJIINCAH JUEKTPOHHOЙ HOJIINCAH Cepmpusar: 00900BOCI SI AD23864597P1E3599E1BS0 Bankjaneu: 045(IEPAJISHAR CHYKEA POCYJARCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JOKYMEHT IIOJIJIICAH JIEKTPOHIOĞI IOJIJIICAH Capridusar 0001080C181 A0238645071 E25798EB50 Banajener 062[EPAJBHAR CIYAKEA 10CYJARCTBEHHOĞI	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JOKYMEHT IIOJIJIICAH JIEKTPOHIOÙ IIOJIJIICAH CEPTOMENET OPPIBBLE IN AUZBERSOFI ELESTOBERSO Banajenett GEJERAJIHAM CIVAKEA IOCYJARCTBEHHOÑ	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JOKYMEHT IIOJIJIICAH JIEKTPOHIOÑ IIOJIJIICAH Ceptrodustat 00-9109BC 181 A023 864-507 IES5799BEBS0 Bandenett 05-ДЕРАЛЬНАМ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JOKYMEHT IIOJIJIICAH JIEKTPOHIOŬ IIOJIJIICAH Ceptudusart 00-P10BLC 181 A023 SEG-597 FLEST-99 BEBSO Bandenett 05-ДВРАЛЬНАЯ СЛУЖБА 10 СУДАРСТВЕННОЙ	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JOHNSON MANAGAN ILASYOPEBSO Emalenet OF-JIBA-JIHAM CIN-MEA	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JOHNSON MANAGAN ILASYOPEBSO Emalenet OF-JIBA-JIHAM CIN-MEA	JOKYMEHT IIOJIJIIICAH JANYMEHT IIOJIJIIICAH JAIENTPOHOBIO ISI AUZSUSASPI ELESYOPEERSO Enapkenet GEZIEPAJISHAM CIVXEA IOCYJAPCTBEHHOÑ	JOKYMEHT IDJIIIICAH JOKYMEHT IDJIIIICAH SJERTPOHIOÑ IDJIIIIICEM Ceprudusar: 005/108457971E25/981E1509 Bandenet: 05/218-AJISHAM CIYAKSA 10CYJANCTBEHHOÑ	JOKYMEHT HOJIINCAH JOKYMEHT HOJIINCAH SJIEKTPOHIOЙ HOJIINCEM Cepridasar: 09210BAJBHA CIYAKBA 10CYJARCTBEHROЙ Bangleret: 052[BAJBHAM CIYAKBA 10CYJARCTBEHROЙ	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JOKYMEHT IIOJIJIICAH SJIEKTPOHIOЙ IIOJIIIICAH Cepredanar 00-1090-018 A0238-63971 E25/9981980 Banajeneur 06-218-AJBHAM CIVAKBA TOCNJANCTBEHHOЙ
	AAAA TI MAA SAAA TI MAA SAAA TI MAAA AAAA TI MAAA AAAA AAAA AA	ARRA I MIN CHINA I PARA I MINOCHINA I PARA I MINOCHINA MARIA I MINOCHINA MARIA I MINOCHINA MARIA I MINOCHINA MARIA		JOKYMEHT IIOJIINCAH JUEKTPOHHOЙ IOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IOJIINCHO Cepinduar: 009F08DC18 A02386459TF12579BER80 Banapone, 06;210-A-JIRHAN CUYXRA TOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJITHICAH JURKTPOHHOЙ HOJITHICAH SJIEKTPOHHOЙ HOJITHICAH SJIEKTPOHHOЙ TOZJINICSHO Copinduar: 009F08DC18 A02386459TF 105798ERS0 Banajereu, 0-EJEPA-JIRHAN CUYXEN TOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJITHICAH JIRTPOHHOЙ HOJITHICAH SJIEKTPOHHOЙ TOJITHICAH Copriduan: 009F0BDC18 A023B6459TF 12579BER80 Banajoner, 06-21PA-JIRHAN CUYXRA TOCYJANGTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJITHCAH JIRTPOHHOЙ HOJITHCHO Copriduan: 009F0BDC18 A023B6459TF 12579BER80 Banajoner, 05;21PA-JIRHAN CDYXRA TOCYDAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJIIMCAH JIRTPOHHOЙ HOJIIMCAH SJIEKTPOHHOЙ TOJIIMCAH Banakoreu: 05;218-AJBHAN CINYKRA TOCYJANCTBEHHOЙ	ADOKYMEHT HOJUMCAH JUNKTYMEHT HOJUMCAH SJERTPOHHOЙ TOJUMCAH Gepridmen: 009F0BDC18 A023B645PF1E259BEFBS0 Banajener, 05;21PA-JIBHAN CDYXRA TOCYJANCTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJIIMCAH JIOKYMEHT HOJIIMCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJIIMCAH Copridmen: 009F0BDC18 AO23B64SPF1E259BEFBS0 Banajener, 05;21PA-JIBHAM CINYKRA TOCYJANGTBEHHOЙ	JOKYMEHT IDOJIJIICAH JAIEKTPOHHOЙ IDOJIJIICAH Cquinduart 09970BDC181A0236457F1E2579BERS0 Binderent 092/BPA51C197876A TOYANZATBEHHOЙ	JOKYMEHT IDOJIJIICAH JIENTDOHIOÑ IDOJIJIICAH Commune 097/802 (81/0238/87871 E25/99 BEBSO Brangener 097/902 (81/0238/878 1022/99 BEBSO	JOKYMEHT IDOJIJIACAH JEKTPOHHOЙ IDOJIJIACAH Comfuturan 009/000C181/A02386487F1E25/90EF80 Banakenen optipara 10378/A8 CDYSAR 10278/A8 10	JOKYMEHT IDOJIJIACAH JAKTOHHOM IDOJIJIACAH Comfunant 009P0BDC 18 IA023864597F 122599EF850 Banakenen optipara Jahas CDVSAR TOVANAYT18HHOM	JOKYMEHT IDOJIJIACAH JIEKTOHHOЙ IDOJIJIACAH Comdonari 00970BDC 18 IAO23864597F 1225/99EF80 Banakenet opt.JPPA-JBAAR CIN'SAR, 10'CNJARCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IDOJIJIACAH JAOKYMEHT IDOJIJIACAH SJEKTONHOŬ IJOJIJIACAH Copindusar 009/09DC [81/032864597F 1225/99EF80	JONEYMEHT INOJUMCAH JANEYTPOHHOЙ INOJUMCAH Cquiqhuart 099PBDC181A02384879T1E2579BERS0 Brankwent 095JPBAS (CIPYREA TOCYNACT1BEHHOЙ	ADOKYMEHT IDOJIJIICAH JAJEKTPOHHOЙ IDOJIJIICAH Cquinquart 099/0BDC181A02384597F125/9BE1850 Brandenet 095/1978154 CD7%58. TOCYJAVC18EHHOЙ	ADOKYMEHT IDOJIJIICAH JUEKTPOHHOЙ IDOJIJIICAH Cquiquaar: 09970BDC181A02384879T122590BERSO Bundenet: 09270BDC181A023848 CD7878-N TOCYJAVT181H004
			ARAB COMPANY FRANCISCO	AOKYMEHT HOJUMCAH JOKYMEHT HOJUMCAH OGEPUNDATE 1097018 AUSTSASSASSPIESZOSBEIBON Banderent eb Elips Michal ACIVX KAN TOCYMANCTBEIHON	AOKYMEHT IIOJUIJICAH JAIR KIPOHHOЙ IOJUIJICAH CEPTIOINANT 10910BOCH SIANSBASSPI ESYBEIFBON Baaksoure DELIPBA JAIN KAN TOCYJAACTBEHHOЙ	AOKYMEHT ITOJUMCAH JOKYMEHT ITOJUMCAH AISTONASSASSASPIESPSO	AOKYMEHT ПОДПИСАН JEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ceprindman: 009109DC18 1228464597BE1980 Bandscen: 06.1199.1149.149.179.748.140	JOKYMEHT ITOJUMCAH JOKYMEHT ITOJUMCAH 3. JIEKTPOHHOЙ ITOJUMCIAO Coprodoment 0049090C18 (NASS64597)EFF80	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3 JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сфицикат: 004909C18 1328464979 ЕБРЯ	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3-JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сортифият: 004909DC18 1228645979 EPS90 Валаковт, 06-1199 MINA G179/KBA ГОСУДАРСТВЕННОЙ	AOKYMEHT ПОДПИСАН JEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Coproduct: 004909C18 (1978/68) (1978/68)	AOKYMEHT ПОДПИСАН JOHEKTPOHHOЙ ПОДПИСАН Copmoduran: 00409DC/18 1022864597BETR90 Banakour, 06-1199/119/104/107/19/104/105/19/104/109/19/19/19/19/19/19/19/19/19/19/19/19/19	JOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOJUHCAH TOKYMEHT IIOJUHCAH TOMAN TAN 23849471 TOJUHCAH	JOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT IIOJUIRCAH JOEKTPOHHOЙ IOJUINGEN Coptiquent: 000/1001C AN ANZBAGASHEZYBERIEND Banakener 001/1001A ALIVASEN IOCYALAVERIENDOù Banakener 001/1001A ALIVASEN IOCANAVERIENDOù Banakener 001/1001A ALIVASEN IOCANAVERIENDO Banakener 001/1001A ALIVAS	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛІКТООННОЙ ПОДПИСЬЮ — Стифият: 00910BDC18 AND3B46A9T ПРЗУВЕЕВОВ Влаженет ФЕДЕРА ДРЖК ПОСУДАРСТВЕННОЙ
Buatellett: PEAEFAJIBHAA CJIYAKBA LOCYAAFCI BEHHON			ALLEY THE COMPTON TO THE TOTAL THE	AOKYMEHT ПОДПИСАН ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сорифият: Образов судуре Ерезо В сорифият: Образов судуре Ерезо	JOKYMEHT IIOJUIMCAH JOKYMEHT IIOJUIMCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCAH TOKYMENEN OWENDOLES HOUSE MANTENEN ANT TEREBURAN TOKYMENEN TOKYMENEN TOKYMEN ANT TEREBURAN TOKYMENEN TOKYMENEN TOKYMEN ANT TEREBURAN TOKYMENEN TOKYMEN TOKYMEN TOKYMEN ANT TEREBURAN TOKYMENEN TOKYMEN TOKYMEN TOKYMEN TOKYMEN ANT TEREBURAN TOKYMENEN TOKYMEN TOKYME	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЛОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Торифият: Образованское доставленной подписькое подветной подписькое подветной подписькое подветной подписькое подветной подписькое подветной под	JOKYMEHT TIOJUINCAH JOKYMEHT TIOJUINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH TOKYWEAK TOKYMANTEHHAÑ TOKYWEAK TOKYMANTEHHAÑ	JOKYMEHT TOJUINCAH JOKYMEHT TOJUINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IIOJUINCAH TOKYMENE ONTOWEN TOWAN ARTHERHAÑ TOKYMENE ONTOWEN ARTHERHAÑ TOKYMENE ONTOWEN ARTHERHAÑ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOKYMEHT IIOJUINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IIOJUINGAH TOWARAN TOWARAN TOWARAN TOWARAN PERIHHAN TOWARAN TOWARAN PERIHHAN TOWARAN TOWARAN TOWARAN TOWARAN TOWARAN PERIHHAN	JOKYMEHT ПОДПИСАН 3.ЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сортфияла: Омунарост в Изужев достроженной В пореженной под	JOKYMEHT ПОДПИСАН 3.ЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сфификт: Офира DC 18 уудежденной подписью В становодной под подписью Токумент под стучкте д т	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3.ЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сфификт: ОФИФИСТИНИ ОТИТИТИ ОТИТИТИТИТИТИТИТИТИТИТИТИТИТИТ	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3.ЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сфификт: Офири Ст. В Изужев дерет Берев	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3. JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сфициал: Офири Ст. В Изучета и постати достати	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3.IEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сортирыет: 00019012 (1973/9918190) В положом Лектрон Лин АС ПУРУКЫ ДУГИ ДУГИ ДУГИ ДУГИ ДУГИ ДУГИ ДУГИ ДУГИ	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Complexa: 0001901C 1430234653741 DE790EFFROM Reconstruct HARA GIVENSA TYCKYA ANTHERIDAÑ Reconstruction of the control of th	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН SJIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Component: 00P10BIC 18732846537911237918191001 Brownoon Agrant MARA AGVARA ACVAR AVETREHHOЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН ADTEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Computer: 00P10BC 14 ANZ 2846-5947 EPS 298-1895 III AND AND 21 AND 2446-594 III AND AND	AOKYMEHT HOJUNCAH JOKYMEHT HOJUNCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUHKCHO Common mentangan han Ad Thyenes A TYCHA ARTHERHOÙ Brandon HAN AG HAVERA TYCHA ARTHERHOÙ Brandon HAN AG HAVERA TYCHA ARTHERHOÙ
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Diagonal, Take Minimum Colo Adia Calamani		THE THEORY IN COMMITTEE TO A CONTRACT OF THE THEORY IN CONTRACT OF THE	JOKYMEHT ПОДПИСАН 3.JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Ccpmidnent: 009F0BDC18 IA02386459TF IE2579BETBS0	JOKYMEHT ПОДПИСАН JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ccpmqhustr. 009F0BDC18 IA02386459TF IE2579BEF850	JOKYMEHT IIOJIINCAH JIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH	AOKYMEHT ПОДПИСАН JJEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ccpmidnent: OOPEDBDC18 A02386459F1 P.25798EPS0	JOKYMEHT IIOJIINCAH JIEKTPOHHOЙ IIOJIINCAH SJIEKTPOHHOЙ IIOJIINGBO	JOKYMEHT IIOJIIIICAH JIEKTPOHHOЙ IIOJIIIICAH SJIEKTPOHHOЙ IIOJIIIICAH	JOKYMEHT ПОДПИСАН ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сстрифият: 009F0BDC18 A023B6487F1E2579BEF850	JOKYMEHT IIOJUNCAH JISKIPOHIOЙ IIOJUNCAH SJIEKTPOHIOЙ IIOJUNCKIO	ADOKYMEHT ITOJITINCAH JISKIPOHHOЙ ITOJITINCAH SJIEKTPOHHOЙ ITOJITINCAH Copmidwar: 009F0BDC18 IA023B6487F1E2579BEF850	JOKYMEHT IIOJUNCAH JUNKYMEHT IIOJUNCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IIOJUNGSIO	JONEY MEHT ITOJUINGAH JINEKTPOHHOЙ ITOJUINGAH SJIEKTPOHHOЙ ITOJUINGAH SJIEKTPOHHOЙ ITOJUINGAH	ADDKYMEHT IDOJUHCAH JIBKIPOHHOЙ IDOJUHCSHO Copyinduran: COOPEDBJC IS A023B6457F1 I22579BEPS0	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ОЗПЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сартифиятт 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOSEWMEHT IDOJIIMCAH AJUEKTPOHHOЙ IDOJIIMCAH Capmdonarr 0090900181A023864597F1E25998EF850
Владелен: ФЕЛЕРАЛБНА Я СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Dalatedra, which condition on the condition	Databased, which restrained cars more 1 Oct April Ci Berniton	TO THE TO THE TOTAL THE TO	AOKYMEHT IIOДПИСАН ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Ссртификат: 009F0BDC18 IAO23B6459F1 E2579BEFB50	TOKYMEHT IIOJIINCAH JISKIPOHIOЙ IOJIINCAH 3.JISKIPOHIOЙ IOJIINCSHO Cepindhoman: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFB50	JOKYMEHT IIOJUINCAH JIEKTPOHHOЙ IOJUINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IOJUINCAH	JOKYMEHT IIOJUINCAH JIEKTPOHHOЙ IOJUINCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IOJUINCAH	JOKYMEHT IDOJUHCAH JADKYMEHT IDOJUHCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IOJUHCKBO C-cprindman: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFB50	JOKYMEHT IIOJUMCAH JINKTOHHOЙ IOJUMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IOJUMCKH C-cprindman: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFB50	JONEY MEHT ITOJUHICAH JIEKTPOHHOЙ TOJUHICKHO C-cprinфunan: 009F0BDC18 LA023B6459F1 E2579BEFB50	JONEY MEHT ITOJIUMCAH JIEKTPOHHOЙ ITOJIUMCAH 3.JIEKTPOHHOЙ ITOJIUMCAH (-c-prindpaner: 009F0BDC181A023B64597F 1E2579BEFB50	AOKYMEHT IIOJIIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IOJIIMCAH Octpindonan: 009F0BDC18 IA023B6459FF 1E2579BEFFS0	AONYMEHT IIOJIIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IOJIIMCISO C-tprinфикат: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFB50	AONY MEHT ITOJIIMCAH JJEKTPOHHOЙ ITOJIIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ ITOJIIMCAH C-cprinфикат: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFB50	JONEY MEHT ITOJITIMCAH JAINKTPOHHOЙ TOJITIMCIAO C-cprinфинат: 009F0BDC181A023B6459FF 1E2579BEFFS0	AOKYMEHTIOJIIMCAH JURKIPOHHOЙ IOJIIMCBO C-sprindman: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFB50	AOKYMEHT IOQIIMCAH JUEKTPOHHOЙ IOQIIMCBO Cepindowart 00970BDC181A023B6487F1E2579BEFBS0	AOKYMEHT IIOQIIMCAH JUECTPOHHOЙ IIOQIIIMCBA Cepindonart 009090BOL181A023B6487F1E25/9BEFBS0	AOKYMEHT IIOAJIIMCAH JUEKTPOHHOЙ IIOAJIIHCEM Ceprindomar: 00910BDC181A023B6459TF1E25/9BEPS0
Вламенен: ФЕЛЕРА ПБНА Я СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Dialiciel, Weter Adiabat Octobrillon	District, WEALT ASIBILAY COSTANT CODE HAT CODE	Distribution and the control of the	JOKYMEHT IIOJIIIICAH JIEKTPOHIOЙ IOJIIIICAH SJIEKTPOHIOЙ IOJIIIICAH C-cprisquant: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFES0	JOKYMEHT IIOJIJIMCAH JIEKTPOHHOЙ TOJIJIMCAH 3.JIEKTPOHHOЙ TOJIJIMCAK	JOKYMEHT IIOJIJIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIJIMCAH 3.JIEKTPOHHOЙ IOJIJIMCAH C-cpriqhosar: 009F0BDC181A02386459FF 1E2579BEFFS0	JOKYMEHT IIOJUHCAH JIEKTPOHHOЙ IOJUHGBO C-prinфunar: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFES0	AOKYMEHT IIOJIIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IOJIIMCAH C-cprinфикат: 009F0BDC181A023864597F 1E2579BEFFS0	JOKYMEHT IDOJUMCAH JUEKTPOHHOЙ IOJUMCAO Ceprindman: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFES0	AOKYMEHT IDOJUMCAH JUEKTPOHHOЙ IOJUMCSIO Ceprisphara: 009F0BDC18 IA02386459F1 E2579BEFES0	JONEY MEHT ITOJITIMCAH JUEKTPOHHOЙ TOJITIMCESO C-prinфanar: 009F0BDC181A023B6489F1 E2579BEFFS0	JONEYMEHT IIOJIIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIIMCISO Ceprindman: 009F0BDC181A02386459F1 E2579BEFFS0	AOKYMEHT IIOJIIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIIIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IOJIIIMCBIO Ceptindanan: 00940BDC18 IA023B64597F 1E2579BEFFS0	JOKYMEHT IIOJIIMCAH JJEKIPOHHOЙ IOJIIMCISO Ceprinфикат: 009F0BDC181A023B6459F1 E2579BEFES0	JONEYMEHT IDOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJUIMCISO Ceprinфикат: 009F0BDC181A023B6459FF1E2579BEFFS0	AONEYMEHT IIOAIIMCAH JIEKTPOHHOM IIOAIIMCINO Ceprindman: 009F0BDC18 IA023B6459F1 E2579BEFES0	AOKVMEHT IIOJŪIMCAH JUEKTPOHHOЙ IIOJŪIMCBO Ceprindwart: 009708DC181A023B64597F1E2579BEPS0	AOKYMEHT IIOAJIIICAH JIIRTPOHHOЙ IIOAJIIIGGBO Ceprindwart 00970BDC181A02364597F1E2579BEPS0	AOKYMEHT IIOAUMCAH JUEKTPOHHOЙ IIOAUMCBA Ceprudusar: 09910BDC181A023B64597F1E25/9BEPES0
Businger: OFFIEDA II, HA G CHVXCEA FOCUTA POTTREHHOŬ	BJBJEJEJ PELEPAJBRAZ CIVABA I OCVARICI BEHRON	Buildeilell: WEGEFAILBHAN CITY ABA LOCY ARTCI BEHHON	Buildient, Updat Albran Cal Mad I Co Adar Definion	AOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT IIOAIIMCAH JIEKTPOHHOЙ IIOAIIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ IIOAIIMCBIO Cepriquan: 00970BDC18 IAO23864597F 1E25798EFFS0	AOKYMEHT IIOAIIMCAH JIEKIPOHOM IIOAIIMCIAO Cepriquan: 00910BDC18 IA023B64597F 1E2579BEFFS0	AONEYMEHT IIOAIIMCAH JIBKIPOHHOM IIOAIIMCIAO Cepriquan: 00910BDC181A023B64597F122579BEFIS0	JONEY MEHT ITO JUINCAH JUEKTPOHHOÙ ITO JUINCHO Cepriquan: 00970BDC18 IA023B6459F1E259BEFBS0	JONEY MEHT II OLIUM CAH JIEKTPOHHOÙ II OLIUM CSIO Cepriquesa:: 00910BDC18 1A02386497F 1E25798EFFS0	AONEWMEHT IIOJUMCAH JIBKIPOHHOЙ IOJUMCINO Cepnidanan: 00990BDC181A023B6459F1E259BEFFS0	JONEY MEHT II OJUINCAH JIEKTPOHHOЙ IOJUINCIAO Cepriquan: 009709DC181A023864597F122598EFFS0	AOKYMEHT IIOJUMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUMCIO Cepniquest: 00990BDC181A023B64597F12259BEFIS0	AOKYMEHT IIOJUMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUMCIO Cepniquest: 009F0BDC18 IA023B6459F1 I2259BEFIS0	GORYMEHT IDQUIMCAH JJEKIPOHHOЙ IOQUIMCINO Cepridman: 009F0BDC181A023B6459F1E259BEFFS0	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKIPOHHOЙ IIOJUIMCIAO Cepriquan: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFFS0	AOKYMEHT IIOДИИСАН 3.IIR.(TPOHHOЙ IIOДИИСЫ) Серпфиял: 009108BC181A023B64597F1E259BEFESO	AOKYMEHT IIOAUMCAH JIIR/TPOHHOЙ IIOAUMCBH Ceprebeart: 00970BDC181A023B64597F1E259BEFESO	AOKYMEHT IIOJUMCAH 3.IIEKTPOHHOЙ IIOJUMCBio Cepridenari. 009008DG181A023B64597F1E259BEFESO
DESCRIPTION OF THE STANDARD PROPERTY OF THE PR	Bhaileacht: 0E/IEPA/IBHAY CITY/KBA I OCY/IAPC/IBERHON	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЬА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЬА I ОСУДАРСТВЕННОЙ	JOKY MEHT ITOJUMCAH JIEKTPOHHOЙ ITOJUMCISIO C-prindman: 009P0BDC181A023B64597P IEZ79BEPEB0	JORYMEHT IIOJUMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUMCINO Ceprindman: 009F08DC18 A023864597F 1E25798EFB50	AOKYMEHT IOДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Съртификат: 0090900181A023864597P 1E25798EFB50	AOKYMEHT IOДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Съртификат: 00909090C181A023864597P 1E25798EFFS0	AOKYMEHT IIOJUMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUMCIO C-prinфикат: 009F08DC18 IA023B64597F 1E2579BEFB50	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUIMCIJO Ceprindman: 0090900181A0238645979 IEZ5798EFES0	GOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUIMCIJO Ceprindinear: 009F08DC18 1A023B64597F 1E2579BEFBS0	JOKY MEHT IIOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJUIMCINO Ceprindment: 009F08DC I8 1A023864597P IEZ5798EPS0	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUIMCIJO C-prindman: 00900BOC18 1A0238645979 IEZ798EFBS0	JOKY MEHT ITOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ ITOJUIMCIAO Ceptridoman: 009F08DC181A023864597F 1E25798EFES0	JOKY MEHT ITOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ ITOJUIMCIAO Ceprindinear: 009F08DC/81 A023B64597P IEZ79BEFB50	JOKYMEHT IDJUIMCAH JIEKIPOHHOЙ IDJUIMCIJO Ceprindinear: 0090900C18 1A0238645979 IEZ7998FPS0	JOKYMEHT IIOJUMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUMCINO Ceprinфикан: 00900BOC18 IA0238645979 IE25798EPS90	JOKYMEHT IIOДПИСАН 3.IEKTPOHHOЙ IIOДПИСЬЮ Серифиял: 009090BDC181A023B64939F1E3579BEPB00	JOKYMEHT IIOДIIMCAH 3.IIEKTPOHHOЙ IIOДIIMCAH ———————————————————————————————————	JOKYMEHT IIOДIIMCAH 3.IIR/TPOHHOЙ IIOДIIMCAH ———————————————————————————————————
TO THE PARTY OF THE PROPERTY PROPERTY OF THE P	Barieneu: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОИ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОИ	JOKYMEHT IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCAKO Ceprindment: 009F08DC18 IAO23B64597F12579BEFB50	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJUIMCIAO Ceprindment: 009F08DC18 IAO2386459F1E2798EFBS0	JOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKIPOHHOЙ IIOJUIMCAH OTHEKIPOHHOЙ IIOJUIMCAH Ceprindment: 009F08DC18 IAO23864597F125798EFBS0	JOKY MEHT IDQITIMCAH JIEKTPOHHOЙ IDQITIMCEJO Ceprindinear: 009F09DC18 IAQ23B64597F1E279BEFBS0	JOKYMEHT IDQUIMCAH 3JIEKIPOHHOЙ IDQUIMCEJO Ceprindment: 009F08DC18 IAQ23864597F125798EFBS0	JOKYMEHT TOJUMCAH JIEKIPOHHOЙ IOJUMCKIO Ceprindment: 009F08DC18 IAO23864597F122798EFBS0	JOKYMEHT TOUTINGCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IOUTINGGIO Ceprindinear: 009F09DC18 IAQ23B6459F1E2579BEFB50	JOKYMEHT ПОДПИСАН 3-JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F08DC18 IAQ23B64597F12579BEFBS0	JOKYMEHT IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IOJUMCSIO Ceprindment: 009F0BDC18 IAO23B64597F1E2579BEFB50	JOKYMEHT ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Омоговыс 18 додзвы 4597 F12579 B1F950	JOKYMEHT IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCSHO Ceprindment: 009F08DC18 IAO23B64597F1E2579BEFB50	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCSHO Cepmidwarr: 009F0BDC18 IAA23B64597F1E2579BEIFS0	AOKYMEHT IIOДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Омоговрос 8 годзвы сузоветвею	JOKY MEHT IIOJUINCAH 3JIEKTPOHHOЙ IIOJUINCSKO Ceprindwarr: 009F0BDC18 IAOZ3B64597P1EZ59BE1PS0	JOKYMEHT BOJUHCAH JABKTPOHHOЙ IOJUHCAH 3.TIEKTPOHHOЙ IOJUHCISY9EPE90	JOKYMEHT BOJUNCAH JUEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Cepnidwar: 00909BBC 81 A02384537F12539BFB50
	Владелец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	And the state of t	And the state of t	The state of the s	The state of the s	The state of the distribution contact.	Section in the section of the sectio	The state of the s	The state of the s	And the state of t	And the state of t	The state of the s	The state of the s	The state of the s	Souther the state of the state	Section to the section of the sectio	And the state of t
	Владелец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	And the state of t	And the state of t	The state of the s	The contract of the contract o	The state of the distribution property	Section in the section of the sectio	The state of the s	The state of the s	And the state of t	And the state of t	The state of the s	The state of the department compared to the state of the	The state of the distribution property of the state of the distribution property of the state of the distribution property of the state	Section to the section of the sectio	And the state of t	And the state of t
	Влацепен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	The state of the s		The control control of the control o	The state of the s	The state of the distribution manager.	Section to the section of the sectio	The state of the s	The state of the s	And the state of t		The state of the s	The state of the s	The state of the distribution instance in the state of the distribution in the state of the st		The state of the s	And the state of t
	Влакенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	The control control of the control o	And the state of t	Section for the first first design and the fi	Section to the section of the sectio	The state of the s	Section to the section of the sectio	The state of the s	The state of the s	And the state of t	The state of the s	The state of the distribution contains	The state of the s	The state of the s	And the state of t	The control control of the control o	And the state of t
Cepindhakai, UOSFUDDC181AU25D04537/F1E25/YDBFFD50	Ceplingman: 003r0bD-C101A02506459/1F1E25/9BEFD50 Binalenen: ФЕДЕРАЛБНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Сертификат. 09710BDC 181702B0439/11E2./7BEFB30 Владкатец: ФЕДЕРАЛБНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Ceptingman: 00710BDC 1017022B0439711E2730 Bangeneu: 06ДEPATHAN CITYMEA TOCVIAPCTBEHHOЙ	The state of the s	Section to the section of the sectio	And the state of t	And the state of t	The state of the s	The state of the s	The state of the distribution compared to the state of the distribution compared to the state of the distribution compared to the state of the state	The state of the distriction property of the state of the	The state of the s	Section to the section of the sectio	The state of the s	The state of the s	The state of the s	The state of the s	The state of the s	The state of the s
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2S79BEFB50	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛБНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	And the state of t	Section to the section of the sectio	And the state of t	The state of the s	The state of the determinant numbers.	Section in the distribution integral.	The state of the s	The state of the s	Section to the state of the sta	Section to the section of the sectio	And the state of t	And the state of t	The state of the determinant of the state of	South colorest of the site of	And the state of t	And the state of t
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛБНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владкатец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Сертификан: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛБНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	State the control of	The state of the s	The state of the s	*** Section of the se	The state of the department of the state of	Section to the state of the sta	The state of the s	The state of the distribution constants	And the state of t	The state of the s	The state of the distribution company.	The state of the distribution number	The state of the s	**************************************	State the control of	The state of the s
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0 Влафелец: ФЕДЕРАЛБНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	And the state of t	As a second control of the control o	And the state of t	The state of the s	The state of the s	Sold to the control of the control o	The state of the s	The state of the s	And the state of t	Section to the section of the sectio	The state of the s	The state of the s	The state of the s	Single control of the	And the state of t	And the state of t
— ЭЛЕКТРОННОИ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	— ЭЛЕКТРОННОИ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОИ ПОДПИСЬКО — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —— Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 ————————————————————————————————————	The state of the s	Section to the section of the sectio	And the state of t	And the state of t	The state of the determinant of the state of	South colorest and selections received to the department of the selections received to the department of the selections received to the selections received to the selections received to the selections received to the selection of the selection	The state of the s	The state of the s	Section to the state of the sta	Section to the section of the sectio	And the state of t	And the state of t	The state of the distribution constant.	Assistance of the state of the	The state of the s	As the state of th
— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEPB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владкатец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	A series described to the series of the seri	State there are a state of the	And the state of t	The state of the s	The state of the determinant of the state of the stat	Section for the section of the secti	The state of the s	The state of the s	Service interests The service interests and the service interest and the service interests and	State three or a state of the s	The state of the determinance of the state of th	The state of the determinants of the state	and the state of t	And the state of t	And the state of t	Service interests The service in the service is the service in the service is the service in th
— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181 до23B64597F1E2579BEFB50 Влаженен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB30 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	And the state of t	Section in the section of the sectio	Section in the section of the sectio	Section to the section of the sectio	The state of the s	Service detectors and the service detectors are the service detectors	A contract the state of the sta	The state of the department of the state of	And the state of t	Section is the section of the sectio	The state of the distribution and the state of the state	The state of all contracts and all contracts are all contracts and all contracts and all contracts and all contracts and all contracts are all contracts and all contracts and all contracts are all contracts and all contracts and all contracts are all contracts and all contracts and all contracts are all contracts and	The state of the s	Service shares and the same and	Section to the section of the sectio	And the state of t
— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		Section (Section Control of Contr	Section in the section of the sectio		The state of the distribution country.	The state of the s	The state of the department of the state of	The state of the department of the state of	Switz streets and sections to see the section of th	Section in the section of the sectio	The state of the s	The state of the s	The state of the determinants	The state of the s		And the state of t
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сері фикат: 009F0BDC181 A023B64597F1 E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификан: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ						The state of the s								The state of the s		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 a023B64597F1 E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ————————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009P0BDC181 A023B64597F1E2579BEPB50 Владецец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 до23B64597F1E2579BEFB50 Влаженен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕНЮЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 a023 B64597F1 1E2579 BEFB 50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB80 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB30	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 A023B64597F1 E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 00940BDC181 A023B64597F1E2579BEPB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влацепец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 до23864597F IE2579BEPS0 Влаженен: ФЕПЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 a023B64597F1 E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB80 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владецец: ФЕПЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB80 Влаценец: ФЕДЕРАЛЬНЯЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009P0BDC181 A023B64597F1E2579BEPB50 Владецец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владецец: ФЕПЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Влаценец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 A023864597F 1E2579BEFB50 Влаженен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕНЮЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владклец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 до23864597F IE2579BEPS0 Влаженен: ФЕПЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафенец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2579BEFB80 — Владенец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владецец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСЬЮ Серпификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB80 Влацепец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 до23864597F 1E2579BEPS0 Влаженен: ФЕПЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2579BEFB80 Владенец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 до23864597F1E2579BEFB50 Влаженен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕНЮЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владецец: ФЕПЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2579BEFB80 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 A023864597F1E2579BEFB50 Влаженен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕНЮЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F IE2579BEFB50 Владелец: ФЕПРРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2579BEFB80 — Влаценец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 до23864597F 1E2579BEFB50 Влаженен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕНЮЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 — Владелест, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 до23864597F 1E2579BEPS0 Владецец: ФЕПЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2579BEFB80 — Влаценец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владецец: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСЬЮ Серпификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 до23864597F 1E2579BEPS0 Влаженен: ФЕПРРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСЬЮ Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владклец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Владецец: ФЕПРРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСЬЮ Серпификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB80 Влацелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 до23864597F 1E2579BEPS0 Влаженен: ФЕПРРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владклец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB50 Влаженец: ФЕПРРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 до23864597F1E2579BEFB50 — Влацелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		M o · · ·														
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 099F0BDC181 до 23864597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 догузве4597F1 E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖКВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ													In o find			
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 099F0BDC 181 до 23864597F1E2579BEF850 Вламенен: ФелгреАльная Службе госуларственной	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЫО — Сертфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E3579BEPB30 — Владкопец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			関ロ (一)						関ロ 一	图 0 1						
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181 до 23864597F1E2579BEFB50 Вламенен: ФЕЛРЕАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЫ — Сертфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEPB0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ									園 1							
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFBS0	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F08BC181 A023B64597F1 E2579BEFBS0 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат: 009F0BDC18 A023B64597F1E2579BEFB30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	園 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		In a diameter of the latest terminal and the latest t			图 0 1		图 0 1			图 0 1			图 0 1		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1 E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC18 I А023864597F IE2579BEFBS0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕНОЙ	園 0 1		関ロ (円)	園 0 1				In a depth of the latest terms of the latest	In a final		图 0 1	图 0 1	图 0 1		图 0 1	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сорцификат: 009F0BDC18 IA023B64597F1E259BEFBS0	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 00Ф10ВДС18 1 АОЗЗВ64597F 12.579ВЕРВ50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	图 0			The state of the s	图 0 1	图 0 1			图 0 1	関ロ ・ 一	图 0 4	園 0 1			園 口 。	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат: 009F0BDC181A023B64597F1E259BEFBS0	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDCI 8 A023864597F 12579BEFBS0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	In a second			I I	M o F	関ロ ・ 「	園 口 。	園 口 。		関ロ ・ 「	関ロ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	園 口 。	園 ① 《厅		In a first	園口 「
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC18 I А023864597F IE2579BEFBS0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕНОЙ		图 0 4				图 0 4	関ロ ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	関 ロ ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	園 □ 🕡	图 ①	I O		関 ロ ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	团 ①		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЫО — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0 Владелект: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬВАЯ СПУЖБА ТОСУДАРСТВЕННОЙ	图 0		图 0 .	图 0 ***				图 0	園 口 ***	園 口 ***	園 口 ***	園 口 。	園 口 。	園 口 ***	園 口 。	園 口 。
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСЬЮ Сертфикат: 009F0BDC184897F1E259BEFB50 Влафезен: ФЕЛГЕРАЛЬНАЯ СЛУЖКА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	图 0	图 口	M O	M O			M 0	M O			面 0	面 0	園 口	图 0	面 0	園 口
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафагиец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————			图 0 *	園 口 *	園 口	图 ①	M 0	園 口 *	第 0	图 ①	图 ①	图 0	n o		图 0 *	n o
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬБАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	面口"	園 口 *	图 0 *	面口"	園 0 *	園 口	图 ①	图 0	M O		图 口	图 口	M 0			
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сортификат: 009F0BDC181A023864597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB30 Влафенец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬБАЯ СЛУЖБА ТОСУДАРСТВЕННОЙ	面 □ *	图 0 *	图 口	图 ①	面 0 *	園 0 *	第 0	图 ①	M 0	M O	M O		图 0	M O		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серпфикат: 009F0BDC181A023864597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влафагаец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	面 0	图 0 *	图 □	M o	M o		图 □	M o	M o					面 □		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 ал023В64597F1E2579BEFB50 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	1910	图 口	1910	1 0					1000				TO TO	1000	图 0	图 口
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сортификат: 009F0BDC181A023864597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЛОКУМЕНТ БОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серпфиат: 009F0BDC181A023B4597F1E259BEFB50 Вламенен-ФЕПРАЛЬНАЯ СПУЖ6к ГОСУЛАРСТВЕН10Й	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB30 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЕА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Ссртификат: 009F0BDC181A023864597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЛОКУМЕНТ БОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009г0ВDC181 до23 846497F1 E2579ВЕРВО Влаженет-ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖЕА ГОСУЛАРСТВЕН1ОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB30 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2879BEFB80 Владенец: ФЕДРРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЛОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сергификат: 009г0ВDC181 до23 В 645 97 Г 1 Е 25 79 В Е ГВ 20 В В вааженет. Ф Е ПРРАЛЬНАЯ СПУВ 64 СУЛАРСТВЕН1ОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикан: 009F0BDC181 A023B64597F1E2579BEFB30 Влафелец: ФЕДЕРАЛЬЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2879BEFB80 Владенец: ФЕДЕРАЛЬВИЯ СЛУЖЕА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ————————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЛОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серпификат: 009г0ВDC181 до23B64597F1 E2579BEFB50 Влаженен: ФЕПРАЛЬВАМ СПУКА ГОСУЛАРСТВЕН10Й	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC181 A023B64597F1B2579BEFB30 Владелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2879BEFB80 Владенец: ФЕДРРАЛЬВИЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серінфикат: 009F0BDC181A023B64897F1E2S79BEFBS0	JOKYMEHT ПОДПИСАН JINEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Cepindhwar: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Barakener: ФE IIPPAJIBHAN CUNXIARA ГОСУЛАРСТВЕНЮЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 009F0BDC1 81 A023B64597F1B2579BEFB30 Владелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сергификат: 009F0BDC18 A023864597F1E2579BEFB50 Влацевен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ CUYXEA TOCYДАРСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серінфикат: 009F0BDC181A023B64897F1E2S79BEFBS0	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серпфияст. 009F08DC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влаженет- Ф-ПРА/ЛВИА СПУКА ГОСУЛАРСТВЕНЮЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 A023B64897F1E2579BEFB30 Влаженец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC18 IA023B64897F1E2579BEFB30 Влацелен: ФЕДРАЛЬНАЯ CUYXEA TOCYДAPCTBEHHOЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серінфикат: 009P0BDC181A023B64897F1E2S79BEFBS0	JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181 A023Bc4597F1E2579BEFB30 Влаженец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC18 I A023B64897F1E2579BEFB50 Влацелен: ФЕДРАЛЬНАЯ CLYXKBA TOCYZIARCTBEHHOЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серімфикат: 009F0BDC18 IA023B64897F1E2579BEFB50	JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT IIOAUUCAH JOHNYMEHT IIOAUUCAH JIEKIPOHHOЙ IIOAUUCLIO Cepruduwan: 000F08DC181A023864597F1E25798EFB30 Banakanau OEABPAJIBHAM CIIYAKBA TOCYAJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Влацески: 0ELIPAAIJB4AM CLYXRAN TOCYZIAPCTBEHHOЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серічфикат: 009F0BDC18 IA023B64897F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT HOATINCAH JOKYMEHT HOATINCAH JJEKTPOHHOЙ HOATINCHO Ceptrodusen: 000F08DC181A02864597F1E25798EFB30 Banajenet: 06EJIEPAJIBHAM CHYKGA POCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфикат: 009F0BDC181A023864597F1E2579BEFB50 Владелен: 0ELIPA/III-MA/ZIYXEA TOYY/IAPCTBEHHOЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сергификат: 009F0BDC18 IA023B64597F1E2579BEFB50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
JOKYMEHT HOJUINCAH JIEKTPOHHOЙ HOJUINCSKO Ccepyndphastr. 009F0BDC181A023B44597F1E2579BEFB50	JOKYWEHT HOJITINCAH ADTEKTPOHHOЙ HOJITINCAH Cepnidwar: 009F0BDC18 (1A02386459FF182579BF186) Banaceur: 0EERPATBHAM CHYKGA TOXYKGA TO	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 099F0BDC18 IA023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
JOKYMEHT HOJUHCAH JIEKTPOHHOЙ HOJUHUCKO Ceptydwart 009F0BDC181A023B4597F1E2579BEFB50	JOKYMEHT IIOJIINICAH — 3JIEKTPOHHOЙ IIOJIINICAH — GEPTudmar: 095F0BDC181A023864597F1E259BEFRO — Batakreur, 095F0BDC181A023864597F1E259BEFRO	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ТОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпификат: 009F0BDC181 ACD3864597F1 IES79BERBA — Власкодст ФЕДРУЛНИКА ГОСУЛАКСИВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпификат: 009F0BDC181AC3364597F1E2579EFRER — В ТЕРРА/ЛИНК ОСТУЖКА ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT ROJUNCAH — JJEKTPOHHOЙ ROJUNCAH — CEpruфияст: 009F0BDC181A023864S97F1E2579EFR06 — Bratevent: 06-EIPP/LIHMS/A IOCYJARC/TBEHHOЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфияст: 009F0BDC18 A023864.997F1ES298EFR08 — Власкост, 06-11PPA/JIHAK 100-11PA/JIHAK 100-11	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфияст: 009F0BDC18 A023864 S97F1ES298EFR90 — Власкосст- ФЕПРУЛЬНКА ГОСУЛАСТЯВЕНОЙ	JOKYMEHT HOJUIMCAH JAEKTPOHHOЙ HOJUIMCBO Cepndusar: 0950BDC/BIANZB64597F12579BBFB50 Bankenen: 0641EPA/JB4AM CIYXKA TOCYJAPCTBEHHOЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сортфимат: 009Г0ВОСТЯ АО238645971-1225798EPIS0 Виденец: ФЕДРА АЛВАЛЯ СЛУЖКА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009F0BDC18 A 022364 S97F1ESZ90EFBR0 Власкенс- ФЕПРУЛЬНИЯ СОТУЖАЯ СТОУЛАЯСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT ПОДПИСАН — 3JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Coproduman: 00910BDCI 81 A023B64897F 1E2579BEPES0 — Bandenett: 00FLIPA AJBIAAA CIVXKKA TOCYZIAPCTBEHHOЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертфимат: 00970BDC I8 A023864971 E22398EFB50 В вывесет: ФЕПРУЛЬНАЯ СЛУЖКА ОСУЛАКСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT HOJIIMCAH JOKYMEHT HOJIIMCAH 3JIEKTPOHHOЙ HOJIIMCBO Ceprodowar: 00970BDC 18 A023864597F1E2579BEFRS0 Banacueu: 0ELIPAJIBIAA CIVAKRA IOCYZIAPCTBEHHOЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT ПОДПИСАН ADENTOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Coproducat: 00F00BOC IS A02386497F IES2798EFISSO Baraceut: 00F1DP All MAS CUNNANCIBEHHOЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серпфикат: 00910BDC 18 л.О.З.Век4580 Р.Т.ЕЗУЭВЕРЕВО Владенец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серпфимат: 009ГОВРСТЯ АСЛУЖКА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН — 3ЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Cepindwaar 009F0BDC181A03B64597F1E2579BEFR50	JOKYMEHT ПОДПИСАН ADENTOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Coprudance: 00F00BOC IS A02386497 IE22798EFS0 Baraceur of PEIDP ALIBA CHYNKIA COVIAACTBEHHOЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертфимат: 009ГОВЪСТЯ АВСЯЗОЯТ IE2579BEFBS0 Выдевецт ФЕДРР АЛВАРА СЛУЖКА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН — 3ЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат 009F0BDC181A03B64897F1E2579BEFR50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертфимат: 009ГОВЪСТЯ АСЛУЖКА ГОСУДАРСТВЕНОЙ Выцевецт ФЕДРРАЛЬВАЯ СЛУЖКА ГОСУДАРСТВЕНОЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат 009F0BDC181A033B64597F1E2579BEFR50	ACCAPTIONAL OSTUTION OF THE TOTAL OSTUTION OSTUT	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT ПОДПИСАН — JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Ceprudunan: 00910BDC181A023B64897F1E2579BEFBS0 — Bangeneu; 06ELPPAIBIAA CUYAKKA TOCYZIAPCTBEHHOЙ																
JOKYMEHT IOJIJIMCAH JOKYMEHT IOJIJIMCAH 3. JIEKTPOHHOЙ IOJIJIMCBO Cepindwaar 009F0BDC18 A033B64597F1E2579BEFR50	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3 JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сортфимат: 009ГОВЭСТ 81 A023864897F 1E2579BEPES0 Выдевецт ФЕДРР АЛВАРА СЛУЖКА ГОСУДАРСТВЕНОЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН 3. JIEKT POHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сертфикат: 009F0BDC181A033B64597F1E2579BEFB50	AOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT HOJUNCAH JOKYMEHT HOJUNCAH JIEKTPOHHOЙ HOJUNCAH Caprudunan: 00910BDCI 81 A023864897F 1E2579BEPS0 Bandeneut: 06EJEPAJIBIAN CIVXKIA TOCYJANCTBEHHOЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН 3. DIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сертфимат 009F0BDC181A03B64897F1E2579BEFB50	AOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JOKYMEHT HOJUNCAH JOKYMEHT HOJUNCAH JIEKTPOHHOЙ HOJUNCLIO Copridman: 00910BDCI 81 A023864897F 1E2579BEPS0 Bangeneu; 09EJPD AJBIAAS CIVXKIA TOCYJAACTBEHHOЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН 3. ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Серификат 0090BDC181A033B64897F1E2579BEFB50	AOKYMEHT ПОДПИСАН ADENTOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Ceprudaner: OOFOBDC IS A023864971 E1228	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Сертификат: 009/08DCI 8I A023864897F 1E2579BEPB50 Выцечец: ФЕДРА АЛБАНА СЛУЖКА ГОСУДАРСТВЕННОЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН — JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Cepindwaar 009F0BDC181A033B64897F1E2579BEFB50	JOKYMEHT ПОДПИСАН ADTEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Copridance: 00F00BOC IS A02386497 IESZSPERSO Bradener: OFFIDP ALMAS CUNYKIA YOUNAKEN TO CYTAAPCTBEHHOЙ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JAIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCIA Caprindment: 000F08DC181 A023B64597F 1E279BEFBS0 Brackeneut: 0=EIJPPAJIHAM G1YXReA ITOCYXIAPCTBEHHOЙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН — JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ — Cepindwaar 009F0BDC181A033B64597F1E2579BEFB50	JOKYMEHT ПОДПИСАН ADENTOHHOЙ ПОДПИСЫО Coproducer: OOFORDOL IS A023864597 IERZYBERSO Bardener: OFFIDA ALIANG ACUNAKIA CONTACT BEHHOЙ	JOKYMEHT IOJIINCAH JOKYMEHT IOJIINCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIIUNCSO Comdunar 00F08DC IS AND SASSAYEERSO Englemett ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖЕЛ ГОСУДАРСТВЕНЮЙ	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JOEKIPOHOM IOJUIMCIA Ceprindment: 009F08DC181A023B64597F 1E279BEFBS0 Bradgemet: 0-EHJEPA/II-MA/SICHYKBA/TOCYX/APCTBEHHOM																
JOKYMEHT ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат 009F0BDC181A033B64597F1E2579BEF850	JOKYMEHT ПОДПИСАН ADEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Coproducer: OOFORDC IS A023864971 E12228	JONEYMEHT IIOJIIIICAH JOHEYPOHHOЙ IIOJIIIICAH Cepmiquaer: 00909BDC18 IAO23864597F1E3599BEB50 Bankjonet, 05,IIEPAJISHAЯ CIYXEA TOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKY MEHT ITOJUIMCAH JOHCY DOHHOÙ ITOJUIMCAH 3-JIEKTPOHHOÙ ITOJUIMCIO Ceprindment: 009F08DC181 A023B64597F 1E279BEFBS0 Banksteut: 0-EJIEPA JIHAM STIYKEA ITOCY MAYCTBEHHOÙ																
JOKYMEHT ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат 009F0BDC18 A023B64597F1E2579BEFR50	JOKYMEHT ПОДПИСАН ADENTOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Copridmen: 00F00BOC IS A023864971 E2279EEFS0 Bardenen: 00F10PA CIDYAKIA CIDYAKI	JONYMEHT TIOJUINCAH JOHEVMEHT TIOJUINCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUINCAH Cepmehastr. 009708DC18 IA733464597F1E35798E1850 Bankjaneu. 045,1124.AJB1AA9, CJ1978CA TOCVJAAPCTBEHHOЙ	JOKY MEHT ITOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ ITOJUIMCIA Caprindman: O00F08DC18 I A023B64597F 12279BEFBS0 Bradgemet, © EHJEPA JIHA AS CITYKRA I TOCY VAPATBEHHOЙ																
JOKYMEHT IOJIJIMCAH JOHNWEHT MOJIJIMCAH 3.JIEKTPOHHOЙ TOJJIJIMCBO Cepindwart 009F0BDC181A033B64597F1E2579BEFR50	JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————	JONEYMEHT HOJITINCAH JOHEVMEHT HOJITINCAH SJIEKTPOHHOЙ HOJITINCAKO Cepmiquan: 0-0940BDC18 IAO23864597F E3579BEF86 Bankjanet. 0-EJIEPAJISHAЯ CHYKEA TOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUMCAH 3-JIECTPOHHOЙ IIOJUMCAH Caprindmear: 009F08DC18 IAOZ3B64597F122798EFBS0 Braqesout: 0-EHJEPA/II-MA/A CIJ/XRAA IOCY/APCTBEHHOЙ																
JOKYMEHT HOJIJIMCAH JOKYMEHT HOJIJIMCAH JIEKTPOHHOЙ HOJIJIMCBO Cepindwarr 009F0BDC18 A023B64597F1E2579BEFR50	JOKY MEHT HOJUMCAH JEKTPOHHOЙ HOJUMCSH Coprindent: 00409DC18 1228645971E7820 Banakone, 06-11991-11044 C197X6A TOXTAACT8HHOЙ	JONEYMEHT TIOJUNICAH JONEYMEHT TIOJUNICAH SJIEKTPOHHOЙ HOJUNICAH Cepmiquaen: 0-0010900 C18 IAO2346-6597F E25799E E869 Bankjoneu, 0-EJJEPAJISHAR C1978/EA TOCVJAPCTB EHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUMCAH JOHEVPOHHOЙ IIOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ IIOJUMCAO Cepridmean: 009F0BDC18 IAO23B64597F12579BEFBS0 Bracksong: 0=05F12PA,IIJAA/A CIJYKBA ICOCYMAYCIBEHHOЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат 009F0BDC18 A023B64597F1E2579BEFR50	AOKY MEHT ITOJUINCAH JAIKTPOHHOЙ ITOJUINCAH SJEKTPOHHOЙ ITOJUINCAH Baakson- 00-190-190-190-190-190-190-190-190-190-1	JOKYMEHT HOJIINCAH JOHENPHOH HOJIINCHA Cepmiquart: 00976/BDC18 IAO2316-6597F E2579B/EB50 Bankjenett, 045/IEPAJISHAR CHYKEA FOCYJAPCTBEHHOÑ	AOKYMEHT IIOДПИСАН ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: ОмЭГОВОС IS I AAG23664597F12579BEFBSO Взафениц: ФЕЦГРАЛЬНАЯ СЛУЖАА ГОСУДЛАУСТВЕННОЙ																
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Серификат 009F0BDC18 A023B64597F1E2579BEFR50	JOKYMEHT HOJUMCAH JOKYMEHT HOJUMCAH 3-JIEKTPOHHOЙ HOJUMCEJO Cqrindhart: u09109DC18 JOX2845979EF890	AOKYMEHT HOJIINCAH JAIEKTPOHHOЙ HOJIINCAH Cepmiquan: 0097618DC18 IAO2316-6597F 1E35/99E1E80 Bankoneu. 05,112PAJISHAS CHYKEA TOCVJAPCTBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JAIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCIA Capridman: 009000C181 A023864597E 1E2798EFBS0 Brajeseut: Ф.EIJEPA.IIJHAM CIJYKBA IYOCYYJAYCTBEHHOЙ																
JOKYMEHT IIOJIJIMCAH JIEKTPOHHOЙ IOJIJIMCSIO Ceprindanan: 009F0BDC18 IA02386459F1 E2579BEFES0	AOKYMEHT ПОДПИСАН JOHN TOURNACH 3-HEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сортофият: 00490BOC18 1023864597EPS90 Влажерен ФЕНЕРИНИЯ СПУЖВА ТОСУДАРСТВЕННОЙ	JORYMEHT HOJITHCAH JAIEKTPOHHOЙ HOJITHCHO Cepmiquaer. 0691618DC18 IAO23464597F1E35798E1850 Bankparet. 05,112PAJISHAS CHYKEA TOCYJAPCTBEHHOЙ	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JAIEKTPOHHOЙ IOJUIMCIA Capridman: 009F08DC181A023864597F 1E279BEFBS0 Bradeseur, © EHJPPAJIHAMA CIJYKBA IOCYXIAPCTBEHHOЙ																
AOKYMEHT HOJUMCAH JUNKYMEHT HOJUMCAH 3.JIEKTPOHHOЙ HOJUMCISIO Ceprinфissar: 009F0BDC181A023864597F 1E2579BEFES0	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3-JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сортифият: 00490BOC18 ЛУЖБА ТОСУЛАРСТВЕННОЙ Влаккови- ФЕЛЕРА ЛУЖБА ТОСУЛАРСТВЕННОЙ	JOKYMEHT IIOJIIIICAH JOHEVPOHHÖЙ IIOJIIIICAH Cepindusar: 009090DC181A023864597P1E3579BEBS0 Bankjeneu: 0-EJJEPAJISHAЯ CJYЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	AOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCIA Capriidinear: 00909DCI 81 A023B64597F 1E279BEFBS0 Bankemut, ФEJIPPA/JIHA/M CIJYKBA IYOCYMAYCIBEHHOЙ																
AGOKYMEHT HOJIIMCAH JUEKTPOHHOЙ HOJIIMCISO Cepriqhasa: 009F0BDC18 IA023864597F 1E2579BEFBS0	AOKYMEHT HOJUMCAH JIEKTPOHHOЙ HOJUMCIN Ceprinduart: 009109DC18 INSUSS6459F FESYOBERHOЙ Baakson: 06-FIDANA CITYKEA TOCYJAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН JOKYMEHT ПОДПИСАН 3 JIECTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сертфият: 009F0BDC18 IA023864597F1E3579BE1896 Влафонец. 0-БДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	JOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCIA Capridiman: 009F0BDC181 A023B64597F 1E279BEFBS0 Bradesneu: 0-EHJPPA/II-HA/A/CIJY/RAA/TOCYY/IAYCTBEHHOЙ																
JONEYMEHT HOJITHCAH JUEKTPOHHOM HOJITHCISO Cepriqhasa: 00990BDC18 IA023B6459F1 E2579BEFBS0	AOKYMEHT IIOJUINCAH JAIKTPOHHOЙ IIOJUINCAH Ceprinduan: 0091090C18 INSUSSASSYBETBEN Banakson: 00-1909C18 INSUSSASSASSTERBHOЙ	JORYMEHT TOJUINCAH JORYMEHT TOJUINCAH SJIECTPOHHOЙ TOJUINCAN Cepmquart 00970/BDC18 (A02346-63977 E2579/BE1896 Bankjouet, 0-EAIEPAJISHAR CHYKEA TOCVJAAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUIMCAH JIEKTPOHHOЙ IIOJUIMCIA Capridman: O0F0BDC18 I A023B64597F 1E279BEFBS0 Bradesneu: © FIJPPA JIJHA KJ CIJYKRA I TOCYVIAYCTBEHHOЙ																
JONEYMEHT IDOJUMCAH JIEKIPOHHOM IDJUMCISO Cepridiwan: 009F0BDC18 IA02386459F1 P2579BEFBS0	AOKYMEHT HOJUMCAH JAIKTPOHHOЙ HOJUMCIN Cepridoman: 009109DC18 IAZ2864597F PROVERFROM Banakson: 06-1199-11404 C197/KeA TOCYMACTBEHHOЙ	JONYMEHT TOJUTICAH JONYMEHT TOJUTICAH JUEKTPOHHOЙ TOJUTICAO Cepmiquan: 0.0970/BDC18 IA02346-6397 PE35/9/BE1896 Bankjeneu. 0.5/JEPAJISHAR CJYЖEA TOCYJAPCTBEHHOЙ	JOKYMEHT ПОДПИСАН ———————————————————————————————————																
AOKYMEHT HOJUMCAH JUEKTPOHHOM HOJUMCIN Cepridiana: 00970BDC18 A023B64597F 122579BEFBS0	AOKYMEHT HOJUMCAH JEIKTPOHHOЙ HOJUMCAH Ceprinduart: 009109DC18 122864597E PERSO Baaksone, 06-11991-1194 12179/KBA TOCYJAAC/BEHHOЙ	JONEYMEHT ПОДПИСАН JOHEVMEHT ПОДПИСАН Copmiquent: 0.0910/BDC18 IA02386.6397 PE35/98EP80 Bankjeneu. 0.51/IE9A.JISHAR CHYREA TOCYJANCTBEHHOÑ	JOKYMEHT ПОДПИСАН 3-JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00-9F08DC: 81 A023B64597F 12279BEFBS0 Влафениц- Ф-EIJEPA-ЛІНА-ИЗ СЛУЖАА ГОСУД/ДАУСТВЕННОЙ																
AOKYMEHT IIOJUMCAH JJEKTPOHHOM IIOJUMCISO Cepriquast: 00990BDC18 IA023864597F 122579BEFBS0	AOKY MEHT ITOJUIZAH JEIKTPOHHOЙ ITOJUIZAH Cepniquan: 00409DC18 INOSA6459F FEBRO Baakson: 04:1097K AT OCCULAC TBEHHOЙ	JONEYMEHT HOJHINCAH JOHEYDHOĞİ HOJHINCAH Cepmquarr. 0091018DC18 IAD33664597F1E35798E1850 Bandşareu, 0-EJIEPAJISHAR CHYREA TOCYJANCTBEHHOĞİ	AOKYMEHT TOUTINGAH JOHN MEHT TOUTINGAH 3-JIEKTPOHHOЙ TOUTINGGLO Ceprindment: 009F0BDC18 IA023B6459F1E2579BEFBS0 Banksteut: 0-EHJPPA.IIJAHAM GID/KRA ITOCYMAYCTBEHHOЙ																
JONYMEHT IIOJUINCAH 3.IIR/TPOHHOЙ IIOJUINCBIO Cepruduwar: 099709BOC181A023B64597F1E259BEPS0	JOKYMEHT IIOДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Стифият оорганост дах 23 высужденной подпись облагаем федігра дах 23 высужденной подпись облагаем федігра дах 21 высужденной подпись облагаем федігра дах 21 высужденной подпись облагаем федігра дах 21 выпуска дах 21	JONYWHHT DOJUMCAH JIEKTPOHHOĞI DOJUMCAH Commonar 000P0BDC181 A023546-507 ED5599BERSO Branksoner 0021BA71BAAN CIVXKSA TOCVJANCTBEHHOĞI	JOKYMEHT HOJUHICAH JOHET POHHOЙ HOJUHICAH Copmilwarr. 0090900C 81 A023864597F IE2599EFB50 Bangasere: 06EJEP AlbiMAR CIPWES I POZYJAPCTBEHHOЙ																
JONYMEHT HOUTINGAH JUEKTPOHHOЙ HOUTINGLIA Ceprudusar: 099708DC181A023B64597F1E259BEPES0	JOKYMEHT HOJUHCAH JOKYMEHT HOJUHCAH S) JIEKTPOHHOЙ HOJUHCHO COPHINAN GOPHBOT AN AZBAGASHA LEYSBEHBOR Banason: OPETBOT AND ALONARY CONTACTIBETHOЙ	JOKYMEHT IIOJIJIICAH JAIEKTPOHHOЙ IIOJIJIICAH SJIEKTPOHHOЙ IIOJIJIICAH Ceprudusar: 00-109-1090C 181 A023 86-597 IE-25; 998-1980 Branksour: 06-218-A-218-A-314 AN CIV-WEA TOCVJAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT IIOJUINCAH JOHETPOHHOЙ IIOJUINCEN Cepridwart: 000F08DC 18 A023864597F1E2598FE80 Bangeser: 06E1EPAJIEHAA CIVWEN I TOCKYANCTBEHHOЙ																
JORYMEHT HOUTINGAH 3.IIR.YPOHHOЙ HOUTINGLEO Ceprudawar: 090708DC181A023B64597F1E259BEFS50	AOKYMEHT IIOДПИСАН ———————————————————————————————————	JONYMEHT IIOJUINCAH JANYMEHT IIOJUINCAH JAIENTPOHHOЙ IIOJUINCAH Copmolouzar 00-0199-01918 Alla A023-03-071 E25/998ERS0 Bringsong-06-2199-Alba AO CIV-WEA TOCYJAACTBEHHOЙ	JOKYMEHT HOJUINCAH JOHETPOHHOЙ HOJUINCAH Copminant: 000F080C181A023064597F125798FES0 Bangener: 00F10PA C197/K6A TCYA/APCTBEHIOЙ																

полное наименование органа регистрации прав Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

			Раздел 1 Лист 1
	Здание		
	вид объекта недвижимости	мости	
Лист № 1 раздела 1 Всего листов раздела 1: 2	раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
11.04.2025г. № KУBИ-001/2025-88186860			
Кадастровый номер:	78:32:0001254:1388		
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001254		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:32:1070:3001:14	70:3001:14	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Прядильн	г.Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А	
Площадь:	3824.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1835		
Кадастровая стоимость, руб.:	147486336.18		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001070:3001		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:32:0001254:1648, 78:32:00	78:32:0001254:1648, 78:32:0001254:1649, 78:32:0001254:1650	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	OTHER OF MOUNTAIN	
	SIENT CHILOTH HOGHING	
	Ceprudukar: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	19
		8

		Здание		
		вид объекта недвижимости	1 ЖИМОСТИ	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
11.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88186860	0			
Кадастровый номер:		78:32:0001254:1388		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данн культурного наследия:	мости в реестр объектов	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастро	завершения кадастровых работ: 01.01.1998	
		Долгополова Татьяна Вал 01.11.2023 № 109/23, дата	ополова Татьяна Валериевна, СНИЛС 05515243132, договор на в г. 2023 № 109/23, дата завершения кадастровых работ: 21.12.2023	Долгополова Татьяна Валериевна, СНИЛС 05515243132, договор на выполнение кадастровых работ от 01.11.2023 № 109/23, дата завершения кадастровых работ: 21.12.2023
Статус записи об объекте недвижимости:	.1	Сведения об объекте недв	ения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	ые, ранее учтенные"
Особые отметки:		Сведения, необходимые д	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости,	я о частях объекта недвижимости,
		отсутствуют.		
Получатель выписки:		Аслаханов Антон Николаевич	евич	

			199	9
		инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	. Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

			3 потила
			оданис вид объекта недвижимости
	Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2:	раздела	: 2 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16
11.04	11.04.2025F. Nº KYBH-001/2025-88186860		
Када	Кадастровый номер:	78:32:00	78:32:0001254:1388
	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
7	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 F	не зарегистрировано
т	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	_	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	09.12.20	.2020 16:32:46
	номер государственной регистрации:	78:32:00	78:32:0001254:1388-78/011/2020-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	ый
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Приказ научнув	Приказ КГИОП "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность", № 15, выдан 20.02.2001
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		2	документ подписан электронной полписью
		Сертификат: 00	
	полное наименование должности	Владелец: ФЕД РЕГИСТРАЦИ	Влафелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	J	Действителен:	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

				Лист 4	
		Здание			
		вид объекта недвижимости	кимости		
	Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2	. раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16	П
11.04	.1.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88186860				
Кадас	Кадастровый номер:	78:32:0001254:1388			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:				
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано			
9	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют			
∞	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют			
6	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации данные отсутствуют без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют			
Ξ	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но отсутствуют не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют			

			201
		инициалы, фамилия	
документ подписан	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕТИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

		Всего листов выписки: 16				\$\$0001070*4/14 78:32:00 78:32:00 78:32:00 3391(1)		инициалы, фамилия
местоположения объекта недвижимости Злание	вижимости	Всего разделов: 6			м участке(ах)	17.6 17.1 17.1 100:000000:11.14		ЮДПИСАН ПОДПИСЬЮ ЕТЕЗ59ВЕЕВВО ОСУДАРСТВЕННОЙ БТРАФИИ
Описание местоположения о	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 5: 1		78:32:0001254:1388	части объекта недвижимости) на земельном	78:32:0001070:3001/44 78:32:0001070:3001/44 78:32:0001070:3001/8 3001(1) 78:32:0001070:3001/8 78:32:0001070:3001/8	Условные обозначения:	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЗЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАН Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		Лист № 1 раздела 5	11.04.2025r. № KYBИ-001/2025-88186860	Кадастровый номер:	Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)		Масштаб 1:500 Усл	полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Table Dectro micros paraceles Bacero paracele					Здание		
H2001/2025-88186860 Всего листов раздела 5.1:4 Всего разделов: 6 Всего листов раздела 6.1:4 Всего разделов: 6 Всего листов раздела 6.1:4 Всего разделов: 6 Всего листов воордината характерных точек контура. М координат характерных точек контура, м с координат характерных точек контура, м боль воординат характерных точе					вид объекта недвижимости		
H-001/2025-88186860 I. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости Система исординатах характерных точек контура, м Координаты, м Радиус, м Средняя квадратическая потрепность опредения X 3 4 Средняя квадратическая потрепность опредения X 3 4 Средняя квадратическая потрепность опредения 44.39 112545,05 - 0.1 44.39 112540,54 - 0.1 44.39 112540,54 - 0.1 42.26 112540,54 - 0.1 42.27 112533,47 - 0.1 38.81 112533,47 - 0.1 36.98 112529,51 - 0.1 36.75 112525,71 - 0.1 38.81 112525,73 - 0.1 38.82 112521,77 - 0.1 38.29 112521,77 - 0.1	Лист	г № 1 раздела	a 5.1	Bc	а 5.1: 4 Всего разделов: 6	то листов выписки:	16
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости Координаты, м Радиус, м Систьма координат СК-1964 2 3 4 Систьма координат СК-1964 2 3 4 Систьма координат СК-1964 2 3 4 Систьма координат СК-1964 44.39 112545.05 - 0.1 44.39 112545.05 - 0.1 42.01 112540.66 - 0.1 42.01 112540.66 - 0.1 38.55 112533.47 - 0.1 38.69 112529.61 - 0.1 36.77 112529.62 - 0.1 36.78 112525.71 - 0.1 38.71 112525.59 - 0.1 38.71 112521.77 - 0.1 38.72 112521.77 - 0.1 38.72 112521.77 - 0.1	11.04.2025r. No	КУВИ-001/2	2025-88186860	0			
I. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости Координаты, м Радиус, м Средняя квадратическая порединат X X 4 Система координат СК-1964 X 3 4 Система квадратическая порединам 2 3 4 Сил 2 3 0.1 О.1 2 112540.54 - О.1 2 112533.47 - О.1 2 112539.51 - О.1 2 112529.51 - О.1 2 112525.50 - О.1 2 112521.77 - О.1 2 112521.77 - О.1 2 112521.77 - О.1	Кадастровый в	юмер:			78:32:0001254:1388		
Координати, м X Радиус, м Спетема координат СК-1964 Спетема координат характческая порешность определения сординат характческая порешность определения сординат характческая порешность определения сординат характческая порешения контрактческая порешения сординат характческая порешения сординат характческая порешения контрактческая				1. CBe	эния о координатах характерных точек контура объекта недвижимости		
Координаты, м х т т долос, м т долос, м дорос, м до					Система координат СК-1964		
X Y координат характерных точек контура, м 2 3 4 координат характерных точек контура, м 92169.95 11233.32 - 6.1 92142.26 112540.54 - 0.1 92142.01 112540.54 - 0.1 92138.55 112533.47 - 0.1 92138.81 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.51 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.02 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	Номер точки	Коорди	чнаты, м	Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения	Глубина, 1	высота, м
2 3 4 5 92169.95 112533.52 0.1 92144.39 112545.05 0.1 92142.0 112540.64 0.1 92182.0 112540.66 0.1 92138.5 112533.47 0.1 92138.81 112533.34 0.1 92136.98 112529.51 0.1 92138.71 112529.62 0.1 92138.81 112525.71 0.1 92138.11 112525.59 0.1 92138.11 112525.59 0.1 92133.29 112521.77 0.1 92133.02 112521.9 0.1	_	X	Y		координат характерных точек контура, м	H1	H2
92169.95 112545.65 - 0.1 92144.39 112546.64 - 0.1 92142.01 112540.66 - 0.1 92138.81 112533.47 - 0.1 92138.81 112533.47 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.52 - 0.1 92136.75 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.79 - 0.1	1	2	3	4	5	9	7
92144.39 112545.05 - 0.1 92142.26 112540.66 - 0.1 92138.55 112533.47 - 0.1 92138.81 112533.47 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.57 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.20 112521.9 - 0.1	1	92169.95	112533.52	•	0.1	данные	данные
92144.39 112545.05 - 0.1 92142.26 112540.54 - 0.1 92142.01 112540.54 - 0.1 92138.55 112533.47 - 0.1 92136.98 112533.34 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92138.71 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.39 - 0.1 92133.02 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
92142.26 112540.54 - 0.1 92142.01 112540.66 - 0.1 92138.55 112533.47 - 0.1 92138.81 112533.34 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	7	92144.39	112545.05	1	0.1	данные	данные
92142.0 112540.54 - 0.1 92142.01 112540.66 - 0.1 92138.55 112533.47 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.57 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.77 - 0.1	,	70 01 100	1100101		0.1	OLCY ICIBYIO	010310101
92142.01 112540.66 - 0.1 92138.55 112533.47 - 0.1 92138.81 112533.34 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92136.75 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	3 0	92142.26	112540.54	ı	0.1	данные	данные
92138.55 112533.47 - 0.1 92138.81 112533.34 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1		1001	110740		. 0	UIC) ICIBINI	OICY ICI BY IOI
92138.55 112533.47 - 0.1 92138.81 112533.34 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	4	92142.01	112540.66	ı	0.1	данные	данные
92138.55 112533.47 - 0.1 92138.81 112529.51 - 0.1 92136.98 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92135.21 112521.77 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
92138.81 112533.34 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	S	92138.55	112533.47	ı	0.1	данные	данные
92138.81 112533.34 - 0.1 92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	9	92138.81	112533.34	1	0.1	данные	данные
92136.98 112529.51 - 0.1 92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	7	92136.98	112529.51	1	0.1	данные	данные
92136.75 112529.62 - 0.1 92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	∞	92136.75	112529.62	ı	0.1	данные	данные
92134.87 112525.71 - 0.1 92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1	6	92134.87	112525.71	ı	0.1	данные	данные
92135.11 112525.59 - 0.1 92133.29 112521.77 - 0.1 92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
92133.29 112521.77 - 92133.02 112521.9 -	10	92135.11	112525.59	ı	0.1	данные	данные
92133.29 112521.77 - 92133.02 112521.9 -						отсутствуют	отсутствуют
92133.02 112521.9 - 0.1	11	92133.29	112521.77	ı	0.1	данные	данные
92133.02 112521.9 - 0.1						отсутствуют	отсутствуют
OTCYTCTBYROT OTCYTCTBYR	12	92133.02	112521.9	1	0.1	данные	данные
						отсутствуют	отсутствуют

документ подписан

полное наименование должности

Лист 7		16			данные данные	данные данные отсутствуют	данные данные отсутствуют	данные данные отсутствуют	данные данные	данные	данные данные	отсутствуют отсутствуют	отсутствуют отсутствуют	данные отсутствуют	данные данные	данные данные	данные данные	данные	данные данные	отсутствуюц отсутствуют данные данные	данные данные	данные данные отсутствуют			204
Ли		Всего листов выписки: 16			данные	отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные	данные	данные	отсутствуют	отсутствуют	данные отсутствуют	данные	данные	данные	данные	данные	данные	данные	данные отсутствуют		hamiting	рамизика
		Всего ли																						ишипионт фоми ши	Иппарамы, у
	имости	Всего разделов: 6			0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1		0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	исан	9BEFB50	ИИ
Здание	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 5.1: 4		78:32:0001254:1388																			документ подписан	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BFEBS0	Бладелен: ФЕДЕГАЛБГАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСІ БЕППОЛ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		Bcel						1										-			1			nloonx	IMBOC18
		5.1	025-88186860		112512.74	112512.63	112508.02	112507.42	112506.75	112506.29	112506.16	112492.96	07.77.71	112507.19	112510.96	112507.09	112510.26	112535.63	112534.78	112531.72	112531.37	112531.18		он өмнөаонөм	полнос паименование должности
		Лист № 2 раздела 5.1	КУВИ-001/2(юмер:	92128.69	92128.92	92126.72	92126.8	92127.02	92127.32	92127.4	92155.88	74100.00	92162.31	92153.58	92151.77	92144.75	92156.9	92158.81	92157.31	92157.37	92157.53		иен өсинси	HOMEON HAR
		Лис	11.04.2025r. № KУВИ-001/2025-88186860	Кадастровый номер:	13	14	15	16	17	18	19	20	2	21	22	23	24	25	26	27	28	29			

				Здание				
				вид объекта недвижимости	СТИ			
Лис	Лист № 3 раздела 5.1	1.5.1	B	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16	писки: 16	
11.04.2025r. Ng	1.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88186860	025-88186860						
Кадастровый номер:	номер:			78:32:0001254:1388				
30	92166.98	92166.98 112526.77	1		0.1	Дан	данные да	данные
						OTCYTC	отсутствуют отсутствуют	/тствуют
1	92169.95	112533.52	-		0.1	Дан	данные да	данные
						OTCYTC	отсутствуют отсутствуют	/тствуют
		2.	Сведения о 1	2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	ых элементов объекта недвижим	АОСТИ		
	Предельная	глубина конс	труктивных	Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют		
	Предельная	высота конст	грукгивных э	Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют		

		инициалы, фамилия	205 245
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Здание Вид объекта недвижимости Пист № 4 раздела 5.1 Всего листов раздела 5.1: 4 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16 11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88186860 Кадастровый номер: 1.78:32:0001254:1388 Всего движимости с контурами (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства характерных точек контура Всего движимости с контурами которых недвижимости с контурами которых почек контура Глубина, высота, м Кадастровые номера иных объектов незавершенного строительства характерных точек контура 1 суск контура X Y Координат характерных точек контура, м Н1 Н2 пересекается контурами которых пересекается контурами которых панные отсутствуют 1 данные данные данные отсутствуют отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют							
Вид объекта недвижимости 11. 04. 2025г. № КУВИ-001/2025-88 186860 Всего листов раздела 5.1: 4 Всего разделов: 6 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16 3. Сведения о характерных точек контура Координаты, мера керения Средняя квадратическая погрешность контурами которых Глубина, высота, мерактерных объектов недвижимости, с контурами которых 1 можра Координаты, меранные контура Средняя квадратическая погрешность контура Глубина, высота, мерактерных объектов недвижимости 1 можра Координаты уранные контура Кадастровые номера иных объектов недвижимости 1 можра Координаты уранные отсутствуют На На На На На На Данные отсутствуют 1 можра данные данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют				Здан	ние		
Пист № 4 раздела 5.1 Всего листов раздела 5.1:4 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16 11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-8818680 Кадастровый номер: 78:32:0001254:1388 Всего листов разделов: 6 Всего листов выписки: 16 3. Сведения о характерных точек контура Координат 78.1 Глубина, высота, м контура объекта недвижимости с контурами котрых точек контура Кадастровые номера иных объектов недвижимости с контурами котрых точек контура Кадастровые номера иных объектов недвижимости 1 2 3 4 Данные отсутствуют Данные отсутствуют 1 данные данные отсутствуют данные отсутствуют Данные отсутствуют Данные отсутствуют				вид объекта не	едвижимости		
11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88186860 Кадастровый номер: Тевдения совраннят точем координат точем контура Кадастровый номер: Тевдения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контурами котрытительных точем координат тарактерных точем контура. Глубина, высота, м недвижимости, с контурами которых недвижимости Номера контура Координат характерных точем контура. Н1 Н2 недвижимости 1 2 3 4 данные отсутствуют данные данные данные данные данные данные досутствуют данные данные отсутствуют данные данные отсутствуют данные данные отсутствуют	Лист N			Всего листов раздела 5.1: 4	Всего	разделов: 6	Всего листов выписки: 16
Кадастровый номер: 78:32:0001254:1388 З. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контурами стема координат 78:1 Гистема координат 78:1 Глубина, высота, м недвижимости, с контурами которых точек контура Номера характерных точек контура Координат характерных точек контура Н1 Н2 недвижимости, с контурами которых данные отсутствуют 1 2 3 4 5 6 7 данные данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют данные отсутствуют отсутствуют данные отсутствуют отсутствуют данные отсутствуют	11.04.2025r. № K	УВИ-001/2025	5-88186860				
Номера Координаты м координат характерных точек контура, м данные данные	Кадастровый ном	лер:		78:32:0001254:1388			
Координаты, м Средняя квадратическая погрешность Глубина, высота, м X Y координат характерных точек контура, м H1 H2 2 3 4 5 6 данные данные данные данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют	3. Сведения о хар	рактерных точ	ках пересече	ния контура объекта недвижимости с конту	ром (контурами) ин	ых зданий, сооруя	кений, объектов незавершенного строительств
Координаты, м Средняя квадратическая погрешность определения Средняя квадратическая погрешность определения Глубина, высота, м X Y координат характерных точек контура, м H1 H2 2 3 4 5 6 данные данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют данные данные данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют	Система координ	iar 78.1					
X Y Соординат характерных точек контура, м H1 H2 2 3 4 5 6 данные данные отсутствуют данные данные отсутствуют данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют	Номера	Координаты	, М	ратическая п	Глубина, высота,		ости с вопримента объектов
2 3 4 5 6 данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют данные данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют данные данные данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют	ларам герныл точек контура	×	Y	определения координат характерных точек контура, м		пересекает данного об	ости, с контурами которых гся контур Зъекта недвижимости
данные данные отсутствуют данные отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют отсутствуют	1	2	3	4	5 6	7	
отсутствующ отсутствуют	данные	данные	данные	данные отсутствуют			сутствуют
	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют		отсутствуют отсу	гствуют	

		имилия	206 246
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Вляделец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

			Здание	ие			
			вид объекта недвижимости	цвижимости			
	Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздел	тов раздела 7: 1	Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 16	9
11.04	1.04.2025r. Nº KYBH-001/2025-88186860			•	•		
Када	Кадастровый номер:		78:32:0001254:1388				
Z	Кадастровый номер помещения,	Номер этажа	Обозначение (номер) помещения, машино-места на	ещения, машино-места на	Назначение	Вид разрешенного	Площадь,
п/п	машино-места	(этажей)	поэтажн	поэтажном плане	помещения	использования	м2
1	78:32:0001254:1648	1, 2, 3, Подвал	1-H, 1-H,	1-H, 1-H, 1-H	Нежилое	данные отсутствуют	2369.4
2	78:32:0001254:1649	Подвал	2-2	2-H	Нежилое	данные отсутствуют	226.2
3	78:32:0001254:1650	Мансарда	- 8	3-H	Нежилое	данные отсутствуют	9.809

	инициалы, фамилия	20 24	7-7
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание вид объекта недвижимости	в раздела 8: 6 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16	:а (этажей): 1			Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОИ
	Лист № 1 раздела 8 Всего листов раздела 8: 6	5-88186860 11254:1388	The state of the s	Масштаб 1:200	полное наименование должности

	Здание		
	вид объекта недвижимости	ІМОСТИ	
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
11.04.2025r. № KYBИ-001/2025-88186860			
Кадастровый номер: 78:32:0001254:1388	Номер этажа (этажей): 2		
7 ^L			
· ·			
See Cates			
apparam			
Principal control cont			
sent tean (James)	and the same of th		
Масштаб 1:200			
	документ подписан	САН	

209 249

инициалы, фамилия

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

полное наименование должности

CI IOIIC	Всего листов выписки: 16				инициалы, фамилия	10 250
Здание вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 8: 6 Всего разделов: 6	Номер этажа (этажей): 3			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC18 1 A023B64597F1E2579BEFB30 Владелец: ФЕДЕРАЛБНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕПУСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ 1	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
	Лист № 3 раздела 8 Всего л	11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88186860 Кадастровый номер: 78:32:0001254:1388	AND THE PROPERTY OF STATE OF S	Масштаб 1:200	полное наименование должности	

		инициалы, фамилия	21 25
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Масштаб 1:200

	инициалы, фамилия	212 252
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЫО — Серпификат: 009F0BDC181A023Be4599F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
	полное наименование должности	

Масштаб 1:200

полное наименование органа регистрации прав Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

				Раздел 1 Лист 1
		Земельный участок	асток	
		вид объекта недвижимости	жимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025г. № KУВИ-001/2025-88184304				
Кадастровый номер:		78:32:0001070:3001		
Номер кадастрового квартала:		78:32:0001070		
Дата присвоения кадастрового номера:		20.02.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	тный номер:	Кадастровый номер 78:32:1070:3001	:1070:3001	
Местоположение:		г.Санкт-Петербург, Пряди	г.Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12, литера А	
Площадь:		2007 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:		83113885.61		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	оеделах земельного	78:32:0000000:3110, 78:32	78:32:0000000:3110, 78:32:0000000:3111, 78:32:0001254:1388	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	ости, из которых	78:1070:3001		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	тов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:		Земли населенных пунктов	В	
Виды разрешенного использования:		Для размещения админист	размещения административно-управленческих и общественных объектов	нных объектов
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	иных природных ельного участка:	данные отсутствуют		

		инициалы, фамилия	212	1/2
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

	Земельный участок	ГОК	
	вид объекта недвижимости	имости	
Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздел	раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88184304			
Кадастровый номер:	78:32:0001070:3001		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полност 05.09.2022, ограничение исп Правил выделения на ПТ по в границах шестой подзоны недвижимости и осуществля привлечению и массовому с полетов воздушных судов в Петербург (Пулково) устана соответствия размещаемого аэропорту, а также на основ подзона приаэродромной тертранспорта, дата решения: 2 агентство воздушного транс официального опубликования Российской Федерации	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. е) и Правил выделения на ПТ подзонь, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1 в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологическом обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково», тип: Охранная зона подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федерально официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорт Российской Федерации	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково», вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Ороссийской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		

Лист № 3 раздела 1 Всего лист 11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88184304 Кадастровый номер: Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для муниципальной собственности земельного участка для датами стра по долиза пододинального долиза пододинального долиза пододинального долиза пододинального долиза пододинального долиза пододинального муниципальной собственности земельного участка для датами для долиза пододинального долиза пододинального долиза пододинального муниципального долиза пододинального долиза пододинального долиза пододинального для пододинального долиза пододина	Всего листов раздела 78:32:0	вид объекта недвижимости лела 1: 5 Всего разделов: 8	Воего пистов выписки: 58
Лист № 3 раздела 1 В 11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88184304 Кадастровый номер: Сведения о принятии акта и (или) заключении догов предусматривающих предоставление в соответствии земельным законодательством исполнительным орга государственным органом власти или органом местн самоуправления, находящегося в государственной ил муниципальной собственности земельного участка д	Всего листов раз	1:5	Всего пистов выписки: 58
11.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88184304 Кадастровый номер: Сведения о принятии акта и (или) заключении догови предусматривающих предоставление в соответствии земельным законодательством исполнительным органом власти или органом местн самоуправления, находящегося в государственной илмуниципальной собственности земельного участка долига и стата намилого поме социального испексы	78:	2	DVOIO JIMVIOD DBIIMVINI. JO
Кадастровый номер: Сведения о принятии акта и (или) заключении догов предусматривающих предоставление в соответствии земельным законодательством исполнительным орга государственным органом власти или органом местн самоуправления, находящегося в государственной ил муниципальной собственности земельного участка д	78:		
Сведения о принятии акта и (или) заключении догов предусматривающих предоставление в соответствии земельным законодательством исполнительным органом власти или органом местн самоуправления, находящегося в государственной ил муниципальной собственности земельного участка д		78:32:0001070:3001	
строительства насмного дома социального использов наемного дома коммерческого использования:	иги в	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	1	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	-	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	CB	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	туальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	CB 34 34 35 35 35 35 35 35	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не	в и обременениях данного объекта, не в и обременений недвижимого имущества: вид ельный участок, предусмотренные статьей 56 ствия не установлен. вид ограничения ок, предусмотренные статьей 56 Земельного ановлен. вид ограничения (обременения): знные статьей 56 Земельного кодекса вид ограничения (обременения): ограничения (обременения): ограничения прав на земельный екса Российской Федерации; сенения): ограничения прав на земельный екса Российской Федерации; срок действия не ения прав на земельный участок, зийской Федерации; срок действия не ения прав на земельный участок, зийской Федерации; срок действия не
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	Сертификат: Владелец: Ф	Сертификат: 009F0BDC181023B64597F1E2579BEFB50 Влафевец: ФБДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	Дейст	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАТТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист № 4 раздела 1 11.04.2025г. № KУВИ-001/2025-88184304 Кадастровый номер:	вид ооъекта недвижимости Всего листов раздела 1: 5 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 58
раздела 1 И-001/2025-88184304	1: 5 Всего разделов: 8
П.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88184304 (адастровый номер:	
(адастровый номер:	
	78:32:0001070:3001
	установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не
	установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,
	предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен, вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок.
	предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не
	установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, претугмустренные статьей 56 Зементного колекса Российской Фенерапии: слок пействия не
	установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,
	предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не
	установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,
	предусмотренные статьеи 56 земельного кодекса Россиискои Федерации; срок деиствия: с 108-10-2020: веквизиты покумента-основания: приказ комитета по приропопызованию, охране
	окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от
	26.02.2019 № 140-р выдан: Председатель Комитета И.А.Григорьев; документ, воспроизводящий
	сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми
	условиями использования территорий от 24.03.2020 № б/н. вид ограничения (обременения):
	ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса
	Российской Федерации; срок действия: с 13.10.2020; реквизиты документа-основания: приказ
	комитета по природопользованию, охране окружающей среды и ооеспечению экологической
	оезопасности Правительства Санкт-Петероурга от 26.02.2019 № 140-р выдан: Председатель Комитета И А Тънговтер вит останивания (объеменения): останивания прав на земент ний унастос
	тт. ригорьсь: вид ограничения (обреженения): ограничения прав на эсмельный участов, предусмотренные статьей 56 Земельного колекса Российской Фелерации: срок действия: с
	17.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон
	охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах
	использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон.
	от 17.01.2007 № 020-7 выдан. комитет по государственному контролю, использованию и охранс памятников истопии и культуры Правительства Санкт-Петербурга вил ограничения (обременения):
	ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса
	Российской Федерации; срок действия: с 23.10.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта
	документ подписан
	3.JIEKTPOHHOЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	
,	Achterbreich: c 02.08.2024 IIO 20.10.2023

		Земельный участок	ICTOK	
		вид объекта недвижимости	жимости	
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	аздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r. Nº KYBM-001/2025-88184304				
Кадастровый номер:		78:32:0001070:3001		
	I	Российской Федерации.		
Получатель выписки:	7	Аслаханов Антон Николаевич	звич	

		инициалы, фамилия	21. 25	88
		и		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Ceptudukat: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

раздела 2 И-001/2025-88184304 Гель (правообладатели): озможности предоставления третьим лицам х данных физического лица: (ата и время государственной регистрации драв и обременение объекта недвижимости: прав и обременение объекта недвижимости: прав и обременение объекта недвижимости: слель (правообладатели): озможности предоставления третьим лицам х данных физического лица: (ата и время государственной регистрации драв и обременение объекта недвижимости: прав и обременение объекта недвижимости: прав и обременение объекта недвижимости: государственной регистрации: государственной регистрации: посударственной регист	DILA CODENIA HELDRIMANOLI	ла 2: 8 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 58		FOOD OBOTOOD	78:32:0001070:3001	Общество с ограниченной ответственностью "Отель Питер", ИНН: 7813282202	данные отсутствуют	Общая долевая собственность, 31935/200700 78:32:0001070:3001-78/011/2024-4 15.02.2024 13:00:34	данные отсутствуют	трегистрировано	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛАНТ», ИНН: 2721192951	данные отсутствуют	Общая долевая собственность, 168765/200700 78:32:0001070:3001-78/011/2023-3 23.06.2023 08:04:51	данные отсутствуют		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	11.10.2008 00:00:00	8-30/0033/2008-446	к действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	публичный	данные отсутствуют	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
раздела 2 И-001/2025-88184304 пель (правообладатели): озможности предоставления тр х данных физического лица: ата и время государственной ресельси, права без необходимого из третьего лица, органа: прав и обременение объекта несль (правообладатели): озможности предоставления тр х данных физического лица: ата и время государственной ресельси, права без необходимого из третьего лица, органа: прав и обременение объекта неследки, права без необходимого из третьего лица, органа: прав и обременений регистрации: государственной регистрации: посударственной регистрации: в пользу которого установлены		з раздел		200	78:32	1.1	1.1.1	2.1	3.1	: не зак	1.2	1.2.1	2.2	3.2		<u>'</u>	11.10	78-78	г Срок		данні	Кадао выда	Ø	Сертифика	Владелец:
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		Лист № 1 раздела 2 Всего листов	4 2025r No KVBU-001/2025-88184304	TOZOTO: SE IN DIT-001/2020-0010-00100-00100-0010-00100-0010	Кадастровый номер:	Правообладатель (правообладатели):	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Правообладатель (правообладатели):	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	4.1 вид:	дата государственной регистрации:	номер государственной регистрации:	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	основание государственной регистрации:			полное наименование должности

		Земельный участок	ОК	
		вид объекта недвижимости	имости	
П	Лист № 2 раздела 2 Всего листов разде.	раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r.	.04.2025r. № KYBИ-001/2025-88184304			
Кадастровый номер:	й номер:	78:32:0001070:3001		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.2	Вид:	Прочие ограничения прав и	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	11.10.2008 00:00:00		
	номер государственной регистрации:	78-78-30/0033/2008-445		
	срок, на который установлены ограничение прав и Срок обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	c 11.10.2008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земел выдан 28.04.2008	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008	ого кадастра недвижимости), № 999,
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной:			

	Γ			22 26	0
			инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	SUEKI POHHOM HOGHINGEN	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
			полное наименование должности		

		Земельный участок	П
		вид объекта недвижимости	
اند،	Лист № 3 раздела 2 Всего листов	Всего листов раздела 2: 8 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 58	П
	1.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88184304		
	Кадастровый номер:	78:32:0001070:3001	П
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	11.10.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-30/0033/2008-444	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	<u> </u>
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	11.10.2008 00:00:00	П
	номер государственной регистрации: 78-78-30/0033/2008-443 срок, на который установлены ограничение прав и Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008 обреженение объекта недвижимости:	78-78-30/0033/2008-443 Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	з публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BFFB30	
	полное наименование должности	Владелен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	\neg
	J	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	221 26]
			1

		c		(1001)
		Земельный участок	STOK	
		вид объекта недвижимости	имости	
J.	Лист № 4 раздела 2 Всего листов раздела 2: 8	раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r.	.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88184304			
Кадастровый номер:	ій номер:	78:32:0001070:3001		
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земел выдан 28.04.2008	пьного участка (выписка из государст	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	11.10.2008 00:00:00		
	номер государственной регистрации:	78-78-30/0033/2008-442		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	c 11.10.2008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение публичный прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земел выдан 28.04.2008	льного участка (выписка из государст	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

лнициалы, фамилия 22.	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСІВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	полное наименование должности
инициалы, фамилия	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	полное наименование должности
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	

			Земельный участок	OK	
			вид объекта недвижимости	мости	
	Лī	Лист № 5 раздела 2 Всего листов раздел	раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2	2025r. J	11.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88184304			
Кадаст	тровый	Кадастровый номер:	78:32:0001070:3001		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	4.6	вид:	Прочие ограничения прав и с	ве ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	11.10.2008 00:00:00		
		номер государственной регистрации:	78-78-30/0033/2008-441		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	: 11.10.2008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земель выдан 28.04.2008	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008	ного кадастра недвижимости), № 999,
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	4.7	Вид:	Прочие ограничения прав и с	те ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	11.10.2008 00:00:00		
		номер государственной регистрации:	78-78-30/0033/2008-440		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	: 11.10.2008	
	-				

		Земельный участок	ток	
		вид объекта недвижимости	имости	
. ,	Лист № 6 раздела 2	раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025I	.04.2025r. № KYBH-001/2025-88184304			
Кадастровый номер	ый номер:	78:32:0001070:3001		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение публичный прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земе. выдан 28.04.2008	льного участка (выписка из государств	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.8	Вид:	Прочие ограничения прав и	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственнои регистрации: номер государственной регистрации:	78-78-30/0033/2008-439		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2008 с 11.10.2008	i c 11.10.2008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земе. выдан 28.04.2008	льного участка (выписка из государств	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 999, выдан 28.04.2008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего пила оптана:	данные отсутствуют		
_	Jinga, opi mia.			

		инициалы, фамилия	22 26	454
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		,

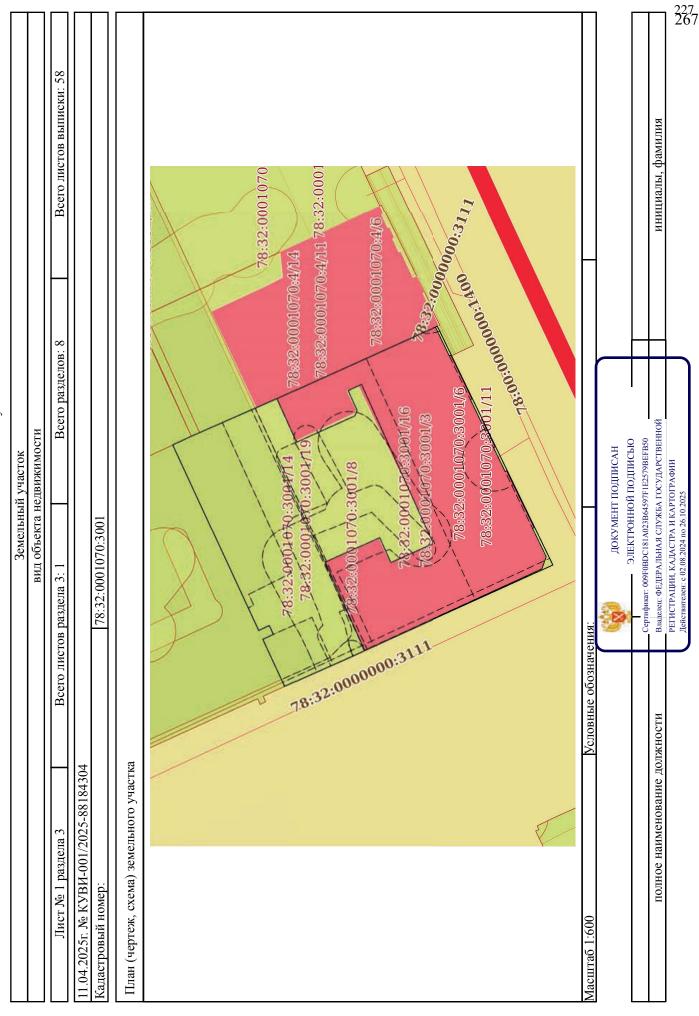
					21 10mc
			Земельный участок	асток	
			вид объекта недвижимости	ижимости	
	Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04	1.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88184304				
Кадас	Кадастровый номер:		78:32:0001070:3001		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	отом и о договоре й договор заключен	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	ый осуществляет ментарной ладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	или дополнений в отеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	ьстве:	не зарегистрировано		
9	Заявленные в судебном порядке права требования:	требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	ния третьим лицам ща	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
6	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	гии объекта муниципальных	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации данн без личного участия правообладателя или его законного представителя:	зенной регистрации или его законного	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но отсут не рассмотренных заявлений о проведении	и поступивших, но (ении	OTCYTCTBYIOT		
	тосударственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта	перехода, ва или обременения шении объекта			
	недвижимости:				

Лист 13			зыписки: 58				
			Всего листов выписки: 58				
	TOK	имости	Всего разделов: 8				
	Земельный участок	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 2: 8		78:32:0001070:3001	гистрании панные отсутствуют	
				025-88184304		Свеления о невозможности госупарственной регистрации	съедения о певезможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:
			Лист № 8 раздела 2	11.04.2025r. № KУВИ-001/2025-88184304	Кадастровый номер:	11 Свеления о невозмож	

		инициалы, фамилия	226 266
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	. 요		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

	Земельный участок	часток	
	вид объекта недвижимости	вижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r. № KYBИ-001/2025-88184304			
Кадастровый номер:	78:32:0001070:3001		

				Оп	Описание местоположения гран	местоположения границ земельного участка	
ž		Номер точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных
п/п	начальн	начальн конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков
	ая	ая					
1	2	3	4	5	9	7	8
1	1.1.1	1.1.2	335°30.4`	33.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	335°8.9`	2.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	336°1.7`	11.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	65°7.4`	8.34	данные отсутствуют	78:32:0001070:3398(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	155°12.2`	1.88	данные отсутствуют	78:32:0001070:3398(1)	данные отсутствуют
9	1.1.6	1.1.7	65°4.3`	1.57	данные отсутствуют	78:32:0001070:3398(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	335°12.2`	1.88	данные отсутствуют	78:32:0001070:3398(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	65°10.2`	32.93	данные отсутствуют	78:32:0001070:3398(1)	данные отсутствуют
6	1.1.9	1.1.10	155°17.9`	3.3	данные отсутствуют	78:32:0001070:3392(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	156°16.8`	1.44	данные отсутствуют	78:32:0001070:3392(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	156°18.2`	13.59	данные отсутствуют	78:32:0001070:4(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	155°43.2`	28.04	данные отсутствуют	78:32:0001070:4(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	155°41.7`	0.34	данные отсутствуют	78:32:0001070:4(1)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.1	244°18.4`	42.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.14			данные отсутствуют	78:32:0001070:3391(1)	данные отсутствуют

	Γ			22	28 58
			инициалы, фамилия		
документ подписан	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен, с 02 08 2024 по 26, 10 2025	
			полное наименование должности		

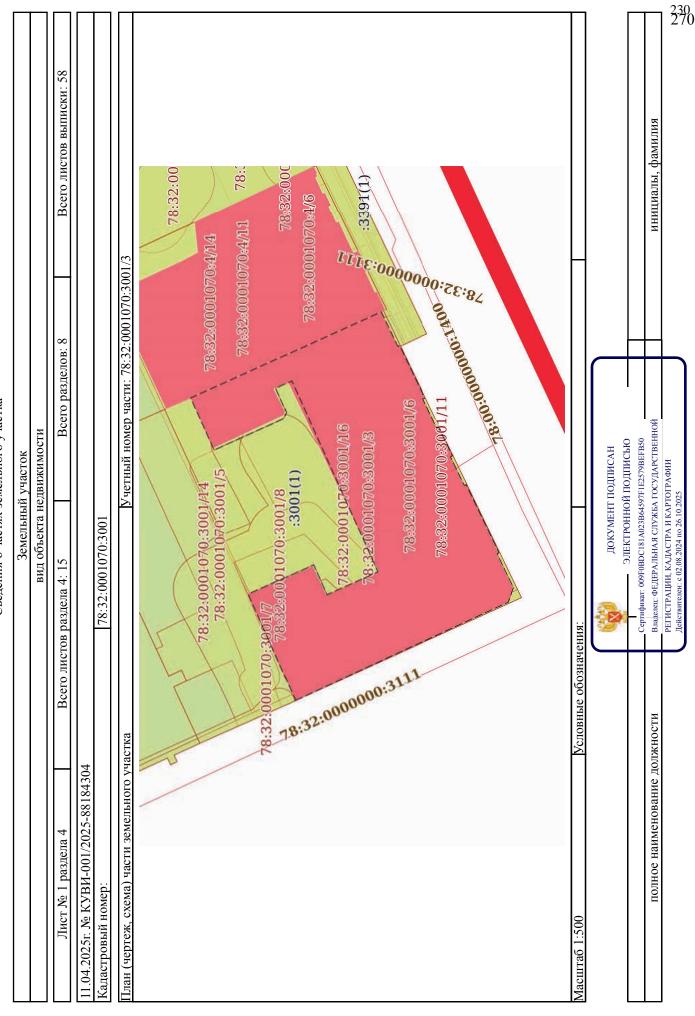
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

	инипиалы фамилия	Constitution of Constitution	
документ подписан	Ceprindunar: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0 Ringlener: 06FIFPA.III.A4.8 GTIYX'6A. TOCVJA.PCTREHHOЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование лопжности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка



21011.27	Всего листов выписки: 58			3	78:32:00000000000000000000000000000000000		инициалы, фамилия 5480
Земельный участок	Beero pasaenos: 8			Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/	70:3001/16 70:3001/16 70:3001/16 70:3001/16 70:3001/16 78:90:909:909:1400	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	64597F1E2579BEFBS0 СБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ -APTOTPAФИИ 0.2025
Земельні вил объекта	Всего листов раздела 4: 15	•	78:32:0001070:3001	стка	000000:3111 000000:3111	Условные обозначения: докумы	Сертификат: 009F0BDC181A023B04597F1E2579BEFBS0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРГОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
	Лист № 11 раздела 4	11.04.2025r. Ne KVBH-001/2025-88184304	Кадастровый номер:	План (чертеж, схема) части земельного участка		Масштаб 1:400	полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.	ела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4 Всего разделов: 8 Всего за Вс	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r. № KУВИ-001/2025-88184304	01/2025-8818430	4	
Кадастровый номер:		78:32:0001070:3001	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	нения объекта
	2	3	
78:32:0001070:3001/3	716	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта	Земельного кодекса гория объекта
		культурного наследия	
78:32:0001070:3001/4	1411	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	Земельного кодекса хранная зона водного
78:32:0001070:3001/5	1016	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	Земельного кодекса егулирования застройки
78:32:0001070:3001/6	561	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных тоннельных коллекторов	Земельного кодекса ная зона
78:32:0001070:3001/7	249	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	Земельного кодекса ная зона
78:32:0001070:3001/8	582	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона	Земельного кодекса ная зона

		инициалы, фамилия	24.28	5
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона

канализационных сетей

78:32:0001070:3001/10

78:32:0001070:3001/9

канализационных сетей

		Земент йтинати	лОт	
		вид объекта недвижимости	сток	
Лист № 2 раздела 4.1	1.4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r. Nº KYBM-001/2025-88184304	3025-88184	304		
Кадастровый номер:		78:32:0001070:3001		
78:32:0001070:3001/11 51		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса ействия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопровод	е статьей 56 Земельного кодекса ния): Охранная зона водопроводных
78:32:0001070:3001/12 22		раничения (обременения) йской Федерации; Срок де кений связи	 : ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса : отраничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса : Охранная зона сетей связи 	з статьей 56 Земельного кодекса ния): Охранная зона сетей связи и
78:32:0001070:3001/13 13	~	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	 : ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса : застрояния: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застроя 	з статьей 56 Земельного кодекса ния): Зона регулирования застройки
78:32:0001070:3001/14 318	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекс Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда	 сограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса ействия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда 	е статьей 56 Земельного кодекса ния): Право прохода и проезда
78:32:0001070:3001/15		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: те установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользовании; сореджание огранитель и обеспечении эконогом в деятельства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 140-р выдан: Председатель Комитета И.А.Гриторьев; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ границ да сообыми условиями использования территорий от 24.03.2020 № 6/н; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается. 1) использование сточных вод в решении об установлении или изменении границ границ сколоктильников, объектов размещения обременения; 2) размещение кладбищ, сколоктильников, объектов размещения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянки транспортных средств (кроме специальных материалов (за исключением их движения по дорогам и стоянки таранспортных средств (кроме специальных материалов (за исключением службы безопасности), станции, склады горюче-смазочных материалов (за исключением службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведки и добыча общераспространенных полезных информательством разведки и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных итвержденного технического респрании о недрах горных отвологических отводов на основании утвержденного технического	 сираничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса ействия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по кружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербург дседатель Комитета И.А.Григорьев; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в азменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.03.2020 № обременения границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.03.2020 № обременения границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 24.03.2020 № обременения): В границах водохранных зон запрещается: 1) использования сточных вод в размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производств зая почы; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения обрыбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств ных средств; за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально их твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция звгозаправочных сизационеных сизациальной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых лонта транспортных средств; 6) размещение и пестицилов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в тодка и добыча общераспространенных полезных ископаемых предоставленных им в соответствии с законодательством и горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического 	е статьей 56 Земельного кодекса иказ комитета по ти Правительства Санкт-Петербурга от ций сведения, содержащиеся в эвания территорий от 24.03.2020 №) использование сточных вод в в размещения отходов производства нктов захоронения радиоактивных ие и стоянка транспортных средств янки на дорогах и в специально эзаправочных станций, складов пады горюче-смазочных материалов баз (сооружений) для стоянки ского обслуживания, используемых этных средств; б) размещение охимикатов; 7) сброс сточных, в том (за исключением случаев, если телями недр, осуществляющими этветствии с законодательством и утвержденного технического

		инициалы, фамилия	246 286
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	ости
Лист № 3 раздела 4.1	ела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 58
11.04.2025r. № KУВИ-001/2025-88184304	1/2025-881843	304	
Кадастровый номер:		78:32:0001070:3001	
		проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 239: Реестровый номер границы: 78:00-6.373; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями ист Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Фонтанка (ИД 1269); Тип зоны: Водоохранная зона	проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").; Реестровый номер границы: 78:00-6.373; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Фонтанка (ИД 1269); Тип зоны: Водоохранная зона
78:32:0001070:3001/16		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земе Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользовании, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительств 26.02.2019 № 140-р выдан: Председатель Комитета И.А. Григорьев; Содержание ограничения (обременения): прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения откодов производства и потребления; химичеток обрыбе с вредными организмами; 4) движение и стоянки та дорогам и стоянки на дорогам и стоянки на дорогам и стоянки на дорогам и в специально оборудованных материально по корьбые с вредными организмами; 4) движение и стоянки на дорогам и и стоянки на дорогам и потовытьх седицально оборудованных материально покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных стации, складов горичес-мазочных материально размещение случаев, если автозаправочных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, об федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического отранспротных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных воду пробыча общераспространенных полезных ископаемых, в границах предоставленных ископаемых, в границах предоставленных ископаемых, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размен размываемых грунгов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для иних лагичных дорока номер границы. 78:00-6.374; Вид объекта ресстра граница: Зона с особыми условими использования территоса реки фонтания (ИЛ 1269); Тил зоны: Прибрежная защитная полоса реки фонтания (ИЛ 1269); Тил зоны праведия защитная за	вид ограничения (обременения): отраничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей бреды и обессиеления размещения и обеременния): В границах приформеных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв.; 2) размещение кладбиц, скотомогильнию, объектов размещения ображеных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв.; 2) размещение кладбиц, скотомогильнию, объектов размещения ображения размещения и дранизмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка транспортных средств (кроме специальных материалов (за прежения по дорогам и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), инфраструктуры внутренних водных лутей, в том числь баз (сооружений) для стояни маломерных материалов (за транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств, то числе баз (сооружений) для стоянки матомерных хранилиц пестицидов и агрохимикатов, 1) сброс сточных, в том числе денажных, в размещеных подезных ископаемых средств, осуществление мойки транспортных средств, то материалор объеча общераспространенных подезных ископаемых общераспространенных подезных ископаемых отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 закона Российской Федерации от 21 феврадя 1992 года N 2395-1 "О недраженуе, стати дажные стати дажные стати дажные от 19 девражных ископаемых, трунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для институва подестра праниц. Звид с сосбыти условиями использовании терииненных и училенные и произ режи фонтанизация для числе границии; 78:00-6374; Вид объектя
78:32:0001070:3001/19	1037	вид ограничения (обременения): ограничения прав на зе Российской Федерации; Срок действия: не установлен; р объединенных зон охраны объектов культурного наследи использования земель и требованиях к градостроительн	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7

		инициалы, фамилия	247 287
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Зементитй унастои	AOT.	
	TOR	
вид объекта недвижимости	имости	
Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
78:32:0001070:3001		
выдан: Комитет по государственному контролю, испс Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обреме ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ З РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-1 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с осо Единая зона регулирования застройки и хозяйственн центральных районов Санкт-Петербурга первой кате вид ограничения (обременения): ограничения прав н Российской Федерации; Срок действия: не установле Федеральное агентство воздушного транспорта Мин (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил вь от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны уст недвижимости и осуществления деятельности: □зап скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объек приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петер авиационно-орнитологического обследования и соот обеспечению полетов в аэропорту, а также на основа границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: З документу: Шестая подзона приаэродромной территстранспорта	сенения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАІ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТ ПЕТЕФбурга от 19 января 2009 г. № 8 обыми условиями использования теробим (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охрен; реквизиты документа-основания нет; реквизиты документа-основания истерства транспорта Российской фыделения на ПТ подзон, утвержденн этанавливаются следующие ограничрещается размещать объекты, спосс ктов на безопасность полетов воздугрбург (Пулково) устанавливается на пветствия размещаемого объекта пла знии заключения оператора аэропорт Зона с особыми условиями использо	стории и культуры Правительства НИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К "УРНОГО НАСЛЕДИЯ, 820-7.; Реестровый номер границы: грритории; Вид зоны по документу: пого наследия исторически сложившихся раны объекта культурного наследия нные стагьей 56 Земельного кодекса н: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: редерации; Содержание ограничения ных постановлением Правительства РФ гения использования объектов обствующие привлечению и массовому шных судов в границах шестой подзоны основании ану мероприятий по орнитологическому та «Пулково»; Реестровый номер равания территории; Вид зоны по (Пулково); Тип зоны: Охранная зона
	листов раздела 4.1: 4 о государственному контролю, исл 3; Содержание ограничения (обремуЛЬНЫМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЫХНА ТЕРРИТОРИИ УРГА установлены Законом Санктобъекта реестра грании: Зона с ос пирования застройки и хозяйствению Санкт-Петербурга первой катобременения): ограничения прав в зации; Срок действия: в п.2 Правил в 460, в границах шестой подзоны усуществления деятельности: □запри этом отсутствие влияния объе геритории аэродрома Санкт-Петер гологического обследования и соотвтов в аэропорту, а также на основ 531; Вид объекта реестра границ: Заподзона приаэродромной террил	3001 чтролю, использов ения (обременения (обременения ил: Зона с особыми хозяйственной дея и первой категории чения прав на земения прав на земения прав на земения прав на земения прав на установлен; рек не установлен; рек не установля устанавляния объектов на Санкт-Петербург (вания и соответств же на основании за гра грании: Зона с омной территории а

		инициалы, фамилия	248 288
документ подписан	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

		Всего листов выписки: 58							определения льного участка, м	,																								инипиалы. фамилия	248
й участок	едвижимости	Всего разделов: 8				х точках границы части (частей) земельного участка	й номер части: 78:32:0001070:3001/3	инат СК-1964	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	\$															1	-				1	1	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	электронной подписью		
Земельный участок	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 4.2: 23		78:32:0001070:3001	ţ	Сведения о характерных точках граниі	Учетный номер части:	Система координат СК-1964	Описание закрепления на местности	4		1	1	1	1							1	1			-	-	-	-	-	-	ДОКУМЕНТ			РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		4.2)25-88184304						наты, м	, (C	112492.96	112507.22	112511.13	112507.14	112510.2	112535.8	112534.82	112531.59	112530.75	112526.55	112533.52	112545.05	112540.43	112540.55	112533.49	112533.38	112529.56	112529.68	112525.75	112525.64	112521.81			полное наименование лолжности	
		Лист № 1 раздела 4.2	11.04.2025r. № KYBM-001/2025-88184304	номер:					Координаты, м	2	92155.88	92162.24	92153.47	92151.69	92144.84	92156.39	92158.55	92157.1	92157.48	92166.8	92169.95	92144.39	92142.17	92141.93	92138.54	92138.79	92136.96	92136.71	92134.83	92135.08	92133.24			полное наи	
		Лис	11.04.2025r. N	Кадастровый номер:					Номер точки			2	3	4	5	9	7	8	6	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				

JINCI 37			58									
AIC			Всего листов выписки: 58									
	насток	ижимости	Всего разделов: 8			5	1	ı	1	1	1	1
	Земельный участок	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 4.2: 23		78:32:0001070:3001	4	_	1	-	-	-	-
			Bcero									
			14.2	04.2025r. № KУВИ-001/2025-88184304		3	112521.93	112512.76	112512.64	112508.09	112506.15	112492.96
			Лист № 2 раздела 4.2	© KУВИ-001/2	номер:	2	92133	92128.6	92128.84	92126.66	92127.34	92155.88
			Лис	11.04.2025r. A	Кадастровый номер:	1	22	23	24	25	26	1

			25 29	$0 \\ 0$
		инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

OC TARE			делов: 8 Всего листов выписки: 58			льного участка			Средняя квадратичная погрешность определения	координат характерных точек границ земельного участка, м	5							
	Земельный участок	вид объекта недвижимости	23 Всего разделов: 8		70:3001	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/4	Система координат СК-1964	Средняя к	координат хара								
		Вид	Всего листов раздела 4.2: 23		78:32:0001070:3001	Сведения о характерных точ	Учетный но	Сист	Описание закрепления на	местности	4	-	-	-	-	-	-	1
			4.2	04.2025r. Nº KYBM-001/2025-88184304					наты, м	Y	3	112492.96	112531.73	112533.52	112545.05	112545.19	112506.76	112492.96
			Лист № 3 раздела 4.2	КУВИ-001/2	томер:				Координаты, м	X	2	92155.88	92174.02	92169.95	92144.39	92144.08	92125.59	92155.88
			Лис	11.04.2025r. №	Кадастровый номер:				Номер точки		1	1	2	3	4	5	9	1

		инициалы, фамилия		
		И		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08. 2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

Totalors Metable Met					:		66 100116
вид объекта недвижимости раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2.23 Всего разделов: 8 4-001/2025-88184304 Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:22:00011070:3001/5 Кординаты, м Описание закрепления на 70:22 Система координат (Ка-1694) Соедения о характерных точках граници земел (частей) земельного участка карактерных точке граници земел (мастности нестности сти нестности сти нестностности нестностности нестности нестности нестностности нестностности нестност					Земельный учас	TOK	
4.001/2025-88184304 Всего листов раздела 4.2. 23 Всего разделов: 8 Несто листов разделов 4.2. 23 Всего разделов: 8 Несто листов разделов: 8 Несто листов разделов: 8 Несто листов разделов: 8 Несто листов 2.2. 2001/070.3001/5 Всего разделов: 8 Несто листов 2.2. 2001/070.3001/5 Всего листов 2.2. 2001/070.2001/5 Всего листов 2.2. 2001/070.2001/2 Всего листов 2.2. 2001/070.20				ВИД	ц объекта недвиж	имости	
7-001/2025-88184304 Сведения о характерных точках границы част Координаты, м Учетный номер части: 78:32:00 Координаты, м Система координат СВедения о характерных точках границы част X Y X	Лис	т № 4 раздела	a 4.2	Всего листов раздела 4.2	: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
Сведения о характерных точках границы част Координаты, м Описание закрепления на местности X Y X Y X Y X 3 2 3 4 Система координат СР 2 3 4 4 57.1 112497 6.5 112497 7.1.8 112526.1 7.2.8 112496.21 7.2.8 11252.6.1 8.3.7 11253.5.2 11253.5.3 - 66.8 11253.5.8 11253.8 - 66.9 11250.2 66.9 - 8.5.5 11253.8 11250.2 - 66.9 11250.1 66.9 - <	11.04.2025r. N	<u>е КУВИ-001/2</u>	2025-88184304				
Сведения о характерных точках границы част Координаты, м Описание закрепления на местности X Y X Y 2 3 4 - 92172.22 112494.79 92170.51 112497 92170.51 112497 92171.77 112497 92172.88 112496.21 92172.88 112496.21 92186.71 112527.48 92186.71 112536.5 92186.73 112538.6 92187.88 112536.5 92187.89 - 92187.80 - 92187.81 - 92187.82 - 92187.83 - 92187.84 112530.2 9218.85 11250.2 9218.84 11250.2 9218.84 11250.2 9218.88 112492.96 92155.88 112492.96 92168.71 112487.22 92172.22 112494.79	Кадастровый	номер:		78:32:0001	070:3001		
Учетный номер части: 78:32:0 Координаты, м м Система координат СР 2 3 4 12494.79 -				Сведения о характерных то	чках границы час	ти (частей) земельного участка	
Координаты, м Описание закрепления на местности 2 3 4 2 3 4 2 3 4 2 3 4 2172.22 112494.79 - 92170.51 112495.58 - 92171.17 112497 - 92172.88 112496.21 - 92186.71 112526.1 - 92187.13 112526.5 - 92187.14 112527.48 - 92187.15 112531.59 - 92187.1 112531.59 - 92157.1 112531.83 - 92157.1 112531.83 - 92157.1 112531.83 - 92157.2 112500.2 - 92157.9 - - 92157.9 - - 92157.9 - - 92157.9 - - 92157.9 - - 92157.9 -				Учетный но	мер части: 78:32:	:0001070:3001/5	
Координаты, м Описание закрепления на местности 2 3 4 2 3 4 92172.22 112494.79 - 92170.51 112497 - 92171.77 112497 - 92172.88 112497 - 9218.71 112526.1 - 9218.71 112527.48 - 9218.71 112528.06 - 9218.73 112538.52 - 9216.95 112530.75 - 92157.48 112531.59 - 92157.1 112532.8 - 92156.39 112533.8 - 92156.39 112532.8 - 92156.39 11250.2 - 92156.39 11250.2 - 92156.39 11250.2 - 92156.39 11250.2 - 92157.8 11250.2 - 92157.8 11250.2 - 92157.9 11250.2 - <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td>Сис</td><td>тема координат С</td><td>JK-1964</td><td></td></t<>				Сис	тема координат С	JK-1964	
X Y местности 2 3 4 2 3 4 92172.22 11249.79 - 92170.51 112497 - 92171.7 112497 - 92172.88 112497 - 92186.71 112526.1 - 92186.71 112527.48 - 92182.39 112528.06 - 92160.95 11253.52 - 92167.48 11253.53 - 92157.8 11253.83 - 92157.8 11253.83 - 92156.39 11253.83 - 92156.39 11253.83 - 9215.63 11250.2 - 9215.63 11250.2 - 9215.63 11250.2 - 9215.88 112492.06 - 92155.88 112492.06 - 92168.71 112487.22 - 92168.71 112487.22 -	Номер точки	Коорди	инаты, м			Средняя квадратичная погреш	ность определения
2 3 4 4 92172.22 112494.79 - - 92170.51 112495.88 - - 92171.17 112496.21 - - 92187.1 112526.1 - - 9218.37 112528.06 - - 9218.39 112538.06 - - 9216.8 112538.35 - - 9216.8 112538.5 - - 9215.7 112531.59 - - 9215.1 11253.8 - - 9215.3 11253.8 - - 9215.3 11253.8 - - 9215.3 11253.8 - - 9215.3 11253.8 - - 9215.3 11250.2 - - 9215.3 11250.2 - - 9215.2 112492.08 - - 9215.7 112492.08 - -		X	Y	местности		координат характерных точек грани	иц земельного участка, м
92172.22 112494.79 - 92170.51 112495.58 - 92171.17 112497 - 92171.17 112496.21 - 92186.71 112526.1 - 92186.72 112528.06 - 92186.73 112528.06 - 92186.8 112526.55 - 92160.8 112536.5 - 92167.4 112531.59 - 92157.48 112536.5 - 92157.48 112531.59 - 92157.8 112531.6 - 92157.9 112531.2 - 92156.9 112507.14 - 92156.9 112507.14 - 92157.8 112492.06 - 92157.8 112492.06 - 92157.8 112487.22 - 92167.1 112487.22 - 92172.2 11244.79 -	1	2	3	4		5	
92170.51 112495.88 - 92171.77 112497 - 92172.88 112496.21 - 92186.71 112527.48 - 92183.71 112527.48 - 92183.73 112538.66 - 92166.8 112536.55 - 92166.8 112530.75 - 92157.4 112531.59 - 92158.55 112534.82 - 92158.54 112531.59 - 92166.39 112507.14 - 92157.8 112507.14 - 92163.47 112511.3 - 92162.74 112507.14 - 92163.47 112507.14 - 92163.77 112492.06 - 92167.78 112492.06 - 92168.71 112497.20 - 92168.71 112497.20 - 92168.72 - - 92168.71 112497.79 -	1	92172.22	112494.79			1	
92171.17 112497 - 92172.88 112496.21 - 92186.71 112526.1 - 92187.71 112521.48 - 92182.39 112528.06 - 92166.8 112536.55 - 92167.8 112530.75 - 92157.1 112531.59 - 92157.8 112534.82 - 92157.9 112510.2 - 92157.8 112510.2 - 92157.8 112507.14 - 92157.8 112507.12 - 92157.8 112492.96 - 92168.71 112487.22 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	2	92170.51	112495.58	ı		1	
92172.88 112496.21 - 92186.71 112526.1 - 92183.71 112527.48 - 92182.39 112528.06 - 92160.95 112526.55 - 92166.8 112526.55 - 92167.1 12530.75 - 92157.1 112531.59 - 92158.55 112534.82 - 92156.39 112534.82 - 92156.39 112531.9 - 92156.39 112537.8 - 92156.24 112510.2 - 92157.8 112507.14 - 92157.8 112492.06 - 92157.78 112487.22 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	3	92171.17	112497	1		1	
92186.71 112526.1 - 92183.71 112527.48 - 92182.39 112528.06 - 92160.95 11253.52 - 92160.8 112526.55 - 92157.4 112530.75 - 92157.1 112531.59 - 92158.55 112534.82 - 92156.39 112536.2 - 92156.39 112530.2 - 92156.39 112507.14 - 9215.6 112507.14 - 9215.8 112507.22 - 9215.8 112507.22 - 9215.8 112492.06 - 9215.8 112492.08 - 9216.7.7 112487.22 - 9216.7.7 112494.79 -	4	92172.88	112496.21	ı		1	
92183.71 112527.48 - 92182.39 112528.06 - 92169.95 112538.25 - 92166.8 112526.55 - 92157.48 112531.59 - 92157.1 112531.89 - 92158.5 112534.82 - 92156.39 112535.8 - 92156.91 112507.1 - 92156.92 112507.1 - 92157.8 112507.2 - 92157.8 112492.06 - 92157.78 112487.22 - 9216.7.2 112494.79 -	5	92186.71	112526.1	ı		1	
92182.39 112528.06 - 92160.95 112533.52 - 92166.8 112526.55 - 92157.48 112531.59 - 92157.1 112531.59 - 92158.5 112534.82 - 92156.39 112534.82 - 92156.39 112535.8 - 92144.84 112510.2 - 92151.69 112507.14 - 92157.8 112507.22 - 92155.88 112492.06 - 92157.78 112487.22 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	9	92183.71	112527.48	-		1	
92169.95 112533.52 - 92166.8 112526.55 - 92157.48 112530.75 - 92157.1 112531.59 - 92158.55 112534.82 - 92156.39 112534.82 - 92156.39 112537.2 - 92151.69 112507.14 - 92152.4 112507.22 - 92155.88 112492.96 - 92157.78 112487.22 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	7	92182.39	112528.06	ı		1	
92166.8 112526.55 - 92157.48 112530.75 - 92157.1 112531.89 - 92158.55 112535.8 - 92156.39 112510.2 - 92151.69 112507.14 - 92152.4 112511.13 - 92152.88 112492.96 - 92157.78 112492.08 - 92168.71 112497.08 - 92168.71 112497.08 - 92172.22 112494.79 -	8	92169.95	112533.52	-		1	
92157.48112530.7592157.1112531.5992158.55112534.8292156.39112535.892144.84112510.292151.69112507.1492153.47112511.1392153.88112492.9692157.78112487.2292168.71112487.2292172.22112494.79	6	92166.8	112526.55	ı		1	
92157.1 112531.59 - 92158.55 112534.82 - 92156.39 112535.8 - 92144.84 112510.2 - 92151.69 112507.14 - 92153.47 112511.13 - 92162.24 112507.22 - 92157.8 112492.96 - 92167.78 112487.22 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	10	92157.48	112530.75	-		1	
92158.55 112534.82 - 92156.39 112535.8 - 92144.84 112510.2 - 92151.69 112507.14 - 92153.47 112511.13 - 92162.24 112507.22 - 92155.88 112492.96 - 92167.78 112487.22 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	11	92157.1	112531.59	-		1	
92156.39112535.8-92144.84112510.2-92151.69112507.14-92153.47112511.13-92162.24112507.22-92155.88112492.96-92157.78112492.08-92168.71112487.22-92168.71112494.79-	12	92158.55	112534.82	-		-	
92144.84 112510.2 - 92151.69 112507.14 - 92153.47 112511.13 - 92162.24 112507.22 - 92155.88 112492.96 - 92157.78 112492.08 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	13	92156.39	112535.8	-		1	
92151.69 112507.14 - 92153.47 112511.13 - 92162.24 112507.22 - 92155.88 112492.96 - 92157.78 112492.08 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	14	92144.84	112510.2	-		-	
92153.47 112511.13 - 92162.24 112507.22 - 92155.88 112492.96 - 92157.78 112492.08 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	15	92151.69	112507.14	ı		1	
92162.24 112507.22 - 92155.88 112492.96 - 92157.78 112492.08 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	16	92153.47	112511.13	1		1	
92155.88 112492.96 - 92157.78 112492.08 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	17	92162.24	112507.22	-		1	
92157.78 112492.08 - 92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	18	92155.88	112492.96	-		-	
92168.71 112487.22 - 92172.22 112494.79 -	19	92157.78	112492.08	-		1	
112494.79	20	92168.71	112487.22	-		-	
	1	92172.22	112494.79	-			

		инициалы, фамилия	259	2
		инипиал		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	. 2	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

)	ļ
				Земельный участок	асток		
				вид объекта недвижимости	тжимости		
Лис	Лист № 5 раздела 4.2	a 4.2	Всего листов раздел	ла 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58	П
11.04.2025r. A	№ KУВИ-001/2	1.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88184304					
Кадастровый номер:	номер:		78:32	78:32:0001070:3001			
			C				ΙГ
			Сведения о характерь	ных точках границы ч	Сведения о характерных точках границы части (частеи) земельного участка		
			Учетв	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/6	32:0001070:3001/6		
				Система координат СК-1964	r CK-1964		
Номер точки		Координаты, м	Описание закрепления на	a	Средняя квадратичная погрешность определения	иность определения	
	X	Y	местности		координат характерных точек границ земельного участка, м	иц земельного участка, м	
1	2	3	4		5		
1	92137.98	112501.12	ı		1		
2	92155.63	112539.98	1		1		
3	92144.39	112545.05	1		1		
4	92144.08	112545.19	1		1		
5	92125.59	112506.76	1		1		
1	92137.98	112501.12	ı		1		

			253 293
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	. ⊻	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

				земельный участок	
			ВИД	вид объекта недвижимости	
Лис	Лист № 6 раздела 4.2	14.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
1.04.2025r. N	© KYBM-001/2	11.04.2025r. Nº KYBM-001/2025-88184304			
Кадастровый номер:	номер:		78:32:00010	:0001070:3001	
			Сведения о характерных точ	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	настка
			Учетный но	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/7	
			Сист	Система координат СК-1964	
Номер точки		Координаты, м	ения на	Средняя квадратич	Средняя квадратичная погрешность определения
-	Χ	, X	MCCIHOCIA A	координат характерных	моординат ларактерныл точек траниц земельного участка, м 5
-	92162.29	112492.56			1
2	92163.25	112494.53			1
3	92163.42	112495.06	1		
4	92163.44	112495.62	1		
5	92163.3	112496.16	ı		1
9	92163.01	112496.65	-		-
7	92162.61	112497.04	ı		1
8	92163.35	112499.25	-		-
6	92163.94	112500.66	-		
10	92164.18	112501.22	-		-
11	92167.04	112508.05	-		-
12	92168.25	112510.92	-		-
13	92168.37	112511.35	-		-
14	92168.4	112511.8	-		-
15	92168.35	112512.72	-		-
16	92168.24	112513.25	-		-
17	92168	112513.73	-		-
18	92167.64	112514.14	-		
19	92167.33	112514.4	ı		•
20	92167.07	112514.57	-		-
21	92166.8	112514.72	-		•
22	92161.95	112516.71	-		-
23	92163.45	112519.67	-		-
7.0					

			25. 29	4) 4
		инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

ВИД (2:00010 (2:00010 (3:0001					Земельный участок	
12.00 12.0				B	ид объекта недвижимости	
7-101/2025-88184304 7-101/2025-88184304 7-101/2025-88184304 7-101/2026-88	Ли	ст № 7 раздела	1 4.2	Всего листов раздела 4	23	Всего листов выписки: 58
78:32.0001070:3001 78:32.0001070:3001 78:32.0001070:3001 78:32.0001070:3001 77:32 3	11.04.2025r. J	Nº KYBM-001/2	2025-88184304			
2 3 4 92 (67.17) 112526.8 - 92 (67.17) 11252.83 - 92 (66.73) 112528.31 - 92 (66.92) 112528.31 - 92 (66.92) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112529.02 - 92 (66.17) 112528.02 - 92 (66.17) 112519.03 - 92 (66.17) 112519.03 - 92 (66.17) 112519.03 - 92 (66.17) 112519.03 - 92 (66.17) 112519.03 - 92 (66.17) 112519.03 - 92 (66.17) 112519.03 - 92 (66.17) 112519.03 <t< td=""><td>Кадастровый</td><td>і номер:</td><td></td><td>78:32:00</td><td>01070:3001</td><td></td></t<>	Кадастровый	і номер:		78:32:00	01070:3001	
92167.17 112526.8 .	1	2	3	4		5
92167.22 112527.32	25	92167.17	112526.8	ı		
92167.13 112527.83	26	92167.22	112527.32	1		1
92166.92 11228.31	27	92167.13	112527.83	-		-
92166.59 112528.71	28	92166.92	112528.31	-		-
92166.17 112529.02	29	92166.59	112528.71	-		-
92165.68 112529.2	30	92166.17	112529.02	ı		1
92164.65 112529.25	31	92165.68	112529.2	-		-
92164.65 112529.16	32	92165.16	112529.25	ı		1
92164.17 112528.95	33	92164.65	112529.16	1		1
92163.77 112528.62	34	92164.17	112528.95	1		1
92163.47 112528.2	35	92163.77	112528.62	1		,
92159.9 112521.52 - 92158.23 112518.21 - 92158.23 112518.21 - 92154.55 112519.59 - 92154.55 112519.59 - 92154.68 112519.63 - 92154.68 112508.25 - 92144.68 1	36	92163.47	112528.2	ı		1
92158.23 112518.21	37	92159.9	112521.52	1		
92154.55 112519.47	38	92158.23	112518.21	ı		1
92154.55 112519.59	39	92155	112519.47	1		1
92154.09 112519.6 - 92153.64 112519.51 - 92153.22 112519.03 - 92149.8 112515.96 - 92144.92 112511.28 - 92144.92 112511.03 - 92144.5 112510.76 - 92144.5 112510.3 - 92144.5 11250.76 - 92144.6 11250.7 - 92144.6 11250.7 - 92144.6 11250.2 - 92144.6 11250.2 - 92144.6 11250.2 - 92144.6 11250.2 - 92144.6 11250.2 - 92144.6 11250.8.2 - 92144.6 11250.8.2 - 92144.6 11250.8.2 - 92144.6 11250.8.2 -	40	92154.55	112519.59	ı		1
92153.64 112519.51 -	41	92154.09	112519.6	-		-
92153.22 112519.31 -	42	92153.64	112519.51	ı		1
92152.86 112519.03	43	92153.22	112519.31	1		1
92149.8 112515.96	44	92152.86	112519.03	ı		1
92145.13 112511.28	45	92149.8	112515.96	-		-
92144.92 112510.76	46	92145.13	112511.28	ı		1
92144.76 112510.76	47	92144.92	112511.03	-		-
92144.53 112509.79	48	92144.76	112510.76	-		-
92144.35 112509.79 92144.44 112508.25 92144.68 112508.25 92144.68 112508.25 92144.68 25 20000000000000000000000000000000	49	92144.53	112510.3	-		-
92144.32 112508.72	50	92144.35	112509.79	-		-
92144.44 112508.25 AOKYMEHT ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	51	92144.32	112509.25	1		1
92144.68 112508.25 - документ подписан электронной подписы	52	92144.44	112508.72	1		-
	53	92144.68	112508.25	ı		1
					документ подписан	
				_	- ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

255 295

					Земент пти упасток	2	C+ 1201C
A-001/2025-88184304 Recro Intertos parateina 4.2.3 Becto parateinos: 8 A-001/2025-88184304 Residential A-2.3001070-3.001 Residential A-2.3001070-3.001 Residential A-2.3001070-3.001 Residential A-2.3001070-3.001 Residential A-2.3001070-3.001 Residential A-3.3001070-3.001 Residential A-3.3001070-3				BI	ид объекта недвижил	л. 40СТИ	
2 3 4 15.51 112507.85 - 16.03 112507.85 - 16.03 112507.42 - 16.03 112507.42 - 16.03 112507.42 - 16.51 112507.42 - 16.53 - - 16.54 - - 17.55 112507.83 - 17.54 112508.89 - 2.64 112508.89 - 2.64 112518.27 - 3.4.76 112502.28 - 4.4.76 112502.38 - 5.64 112502.29 - 6.0.49 112502.76 - 6.0.49 112502.76 - 6.0.49 112502.76 - 6.0.49 112502.76 - 6.0.49 11249.48 - 6.0.49 11249.45 - 6.0.49 11249.45 - 6.0.49	Лис	ст № 8 раздела	a 4.2	Всего листов раздела 4.2	2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
2 3 4 15.05 112507.8S - 16.03 112507.8S - 16.03 112507.42 - 16.03 112507.42 - 17.04 112507.83 - 17.05 112507.88 - 17.53 112507.88 - 17.54 112508.69 - 17.55 112507.8 - 17.54 112508.69 - 16.04 12518.27 - 17.50 11251.27 - 16.15 - - 16.25 - - 16.25 - - 16.25 - - 16.26 - - 16.27 - - 16.26 - - 16.27 - - 16.26 - - 16.27 - - 16.27 - - 16.26	11.04.2025r. A	№ KYBM-001/2	2025-88184304				
2 3 4 92145.05 112507.85 - 92445.1 112507.37 - 92146.07 112507.42 - 92147.09 112507.83 - 92147.09 112507.83 - 92147.91 112508.80 - 92147.91 112508.80 - 92148.19 112508.80 - 9218.46 112513.14 - 9218.47 112518.27 - 9218.46 112518.27 - 9216.47 112518.20 - 9216.48 112509.59 - 9216.49 112500.75 - 9216.50 112496.85 - 9218.60 112496.87 - 9218.81 112496.87 - 9218.81 112494.6 - 9218.86 112494.47 - 9218.80 112494.47 - 9218.80 112494.30 - 9218.80 112494.30 <td< td=""><td>Кадастровый</td><td>і номер:</td><td></td><td>78:32:000</td><td>1070:3001</td><td></td><td></td></td<>	Кадастровый	і номер:		78:32:000	1070:3001		
92145.05 112507.85 - 92146.51 112507.87 - 92146.51 112507.42 - 92146.03 112507.42 - 92147.09 112507.83 - 92147.65 112508.821 - 92148.19 112508.869 - 92152.64 112518.14 - 92153.45 112518.27 - 92163.46 112518.29 - 92163.46 112518.29 - 92163.46 112518.20 - 92163.47 112502.75 - 92160.49 112502.75 - 92160.49 112502.75 - 92183.7 112408.87 - 92183.8 11249.68 - 92183.9 112494.6 - 92188.69 112494.6 - 92188.69 112494.6 - 92188.69 112492.08 - 92187.69 112492.08 - 92187.78	-1	2	3	4		5	
92145.51 112507.57 92146.03 112507.42 92146.03 112507.42 92147.09 112507.83 92147.09 112508.21 92147.09 112508.23 92147.03 112508.66 92147.01 112513.14 9215.47 112513.27 9216.41 112513.82 9216.41 112509.59 9216.41 112509.59 9216.41 112509.59 9216.41 112500.73 9216.41 112500.73 9216.82 112406.85 9218.83 112404.96 9215.84 112404.96 9215.86 112404.96 9215.86 112404.96 9215.86 112404.32 9215.89 112404.32 9215.80 112490.49 9215.81 112490.49 9215.86 112490.49 9215.86 112490.49 9215.86 112490.49	54	92145.05	112507.85	-		1	
92146.03 112507.42 - 92146.57 112507.42 - 92146.57 112507.36 - 92147.09 112508.21 - 92147.93 112508.23 - 92148.19 112508.69 - 92152.64 112513.14 - 92163.15 112513.20 - 92164.15 112511.49 - 92163.36 112502.76 - 92160.49 112502.76 - 92160.49 112502.76 - 92160.49 112502.70 - 92160.49 112502.70 - 92163.81 112496.85 - 92157.99 112496.85 - 92157.99 112494.6 - 92158.81 112494.6 - 92158.80 112494.47 - 92158.80 112494.47 - 92157.99 112492.08 - 92157.69 112490.49 - 92157.69 <	55	92145.51	112507.57	1		1	
92146.57 112507.42 - 92147.09 112507.56 - 92147.35 112508.03 - 92147.31 112508.69 - 92152.64 112513.14 - 92153.64 112513.27 - 92164.15 112513.23 - 92164.15 112513.24 - 92164.15 112502.2 - 92160.25 112502.2 - 92160.25 112502.2 - 92157.99 112496.85 - 92157.99 112496.87 - 92157.99 112494.96 - 92158.85 112494.96 - 92158.90 112494.96 - 92158.01 112494.96 - 92158.02 112494.90 - 92158.02 112494.90 - 92158.03 112492.08 - 92158.04 112492.08 - 92157.69 112492.03 - 92167.76 <t< td=""><td>99</td><td>92146.03</td><td>112507.42</td><td>-</td><td></td><td>-</td><td></td></t<>	99	92146.03	112507.42	-		-	
92147.09 112507.56 - 92147.55 112508.83 - 92147.53 112508.69 - 92152.64 112513.14 - 92153.62 112513.24 - 92154.76 112513.82 - 92164.15 112513.82 - 92164.15 112503.59 - 92160.25 112502.76 - 92160.26 112502.76 - 92150.27 112408.85 - 92157.99 112496.85 - 92157.99 112495.87 - 92158.10 112494.66 - 92158.80 112494.47 - 92158.04 112494.32 - 92158.04 112492.98 - 92158.04 112492.98 - 92158.04 112492.98 - 92158.04 112492.98 - 92158.04 112492.99 - 92158.04 112492.90 - 92158.04 112492.90 - 92167.09 112492.90 -	57	92146.57	112507.42	1		1	
92147.55 112507.83 - 92147.93 112508.21 - 92148.19 112508.69 - 92148.10 112513.14 - 92153.46 112513.27 - 92164.15 112513.22 - 92164.15 11250.29 - 92160.25 11250.20 - 92160.26 11250.20 - 92160.27 112406.85 - 92153.40 112406.85 - 92157.99 112496.87 - 92158.11 112496.37 - 92158.60 112494.96 - 92158.60 112494.96 - 92158.60 112494.96 - 92158.60 112492.98 - 92158.60 112492.98 - 92158.60 112492.98 - 92158.60 112492.08 - 92157.60 112492.08 - 92167.78 112492.08 - 92167.78 112492.08 - 92167.78 - - <	58	92147.09	112507.56	-		-	
92147.93 112508.21 - 92148.19 112508.69 - 92148.19 112513.14 - 9215.2.64 112513.27 - 92158.45 112513.82 - 92163.36 112513.82 - 92164.15 112511.49 - 92160.49 112502.76 - 92160.25 112502.76 - 92180.64 112500.73 - 92180.79 112496.83 - 92158.11 112495.87 - 92188.11 112494.6 - 92188.69 112494.6 - 92188.70 112494.7 - 92188.70 112494.2 - 92188.78 112492.08 - 92187.78 112492.08 - 92187.78 112490.49 - 92167.78 112490.49 - 92167.78 112490.49 - 92167.78 112490.49 - 92167.78 112490.49 - 92167.78 112490.49 - <td>65</td> <td>92147.55</td> <td>112507.83</td> <td>1</td> <td></td> <td>1</td> <td></td>	65	92147.55	112507.83	1		1	
92148.19 112508.69 - 92152.64 112513.14 - 92153.45 112515.27 - 92164.15 112513.82 - 92164.15 112509.59 - 92160.45 112509.59 - 92160.45 112502.76 - 92160.45 112502.76 - 92150.64 112502.73 - 92158.12 112496.85 - 92158.12 112496.85 - 92158.11 112495.87 - 92158.13 112495.87 - 92158.14 112495.87 - 92158.69 112494.47 - 92158.69 112494.32 - 92158.69 112492.38 - 92158.69 112492.38 - 92158.69 112492.38 - 92158.69 112492.38 - 92158.69 112492.38 - 92158.60 112490.49 - 92168.78	09	92147.93	112508.21	1		1	
92152.64 112513.14 - 92154.76 112515.27 - 92164.5 112513.82 - 92164.15 112511.49 - 92164.15 11250.59 - 92160.24 112500.76 - 92160.25 11250.2 - 92160.25 11250.73 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112496.87 - 92158.11 112495.87 - 92158.11 112494.96 - 92158.69 112494.47 - 92158.69 112494.47 - 92158.69 112492.98 - 92158.69 112492.98 - 92158.69 112492.08 - 92157.78 112492.08 - 92167.78 112490.49 - 92167.78 112490.49 - 92167.69 112490.49 - 92167.60 112490.49 -	61	92148.19	112508.69	1		1	
92154.76 112515.27 - 92158.45 112513.82 - 92164.15 112511.49 - 92164.15 112509.59 - 92160.49 112502.76 - 92160.49 112502.73 - 92159.64 112500.73 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112496.37 - 92158.11 112495.39 - 92158.12 112494.96 - 92158.69 112494.47 - 92158.04 112492.08 - 92158.04 112492.08 - 92158.04 112492.08 - 92157.69 112492.08 - 92157.69 112492.08 - 92157.69 112490.49 - 92161.35 112490.49 -	62	92152.64	112513.14	-		-	
92158.45 112513.82 - 92164.15 112511.49 - 92164.15 11250.50 - 92160.49 112502.2 - 92160.49 112502.2 - 92160.49 112502.2 - 92159.64 112500.73 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112495.87 - 92158.11 112495.87 - 92158.11 112494.6 - 92158.69 112494.7 - 92158.69 112494.32 - 92158.77 112492.98 - 92158.69 112492.08 - 92158.78 112492.08 - 92158.79 112492.08 - 92157.69 112490.49 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	63	92154.76	112515.27	1		ı	
92164.15 112511.49 - 92163.36 112502.50 - 92160.49 112502.76 - 92160.25 112502.2 - 92150.4 112502.2 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112496.37 - 92158.11 112495.87 - 92158.11 112494.6 - 92158.69 112494.6 - 92158.04 112494.3 - 92158.04 112494.3 - 92158.04 112492.98 - 92158.05 112492.08 - 92158.04 112492.08 - 92158.05 112490.49 - 92158.06 112490.49 -	64	92158.45	112513.82	-		-	
92163.36 112509.59 - 92160.49 112502.76 - 92160.25 112502.2 - 92159.64 112500.73 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112495.87 - 92158.11 112495.87 - 92158.13 112494.96 - 92158.69 112494.47 - 92158.70 112494.32 - 92158.70 112492.18 - 92158.70 112492.18 - 92158.60 112492.18 - 92158.60 112492.18 - 92158.60 112492.18 - 92158.60 112492.18 - 9215.60 112492.18 - 9215.70 112490.49 - 9216.66 112491.3 -	65	92164.15	112511.49	-		1	
92160.49 112502.7 - 92160.25 112502.2 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112496.37 - 92158.11 112495.87 - 92158.13 112494.96 - 92158.69 112494.96 - 92158.69 112494.47 - 92158.69 112494.32 - 92158.69 112492.98 - 92158.69 112492.08 - 92158.69 112492.08 - 92158.69 112492.08 - 92156.69 112490.49 -	99	92163.36	112509.59	-		-	
92160.25 112502.2 - 92159.64 112500.73 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112495.37 - 92158.11 112495.39 - 92158.11 112494.96 - 92158.69 112494.6 - 92158.77 112494.7 - 92158.69 112494.32 - 92158.04 112492.98 - 92157.69 112492.12 - 92167.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	67	92160.49	112502.76	-		-	
92159.64 112500.73 - 92158.12 112496.85 - 92157.99 112496.37 - 92158.11 112495.87 - 92158.11 112494.96 - 92158.69 112494.47 - 92158.04 112494.32 - 92158.09 112492.18 - 92157.69 112492.18 - 92157.78 112490.49 - 92161.35 112490.49 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	89	92160.25	112502.2	-		-	
92158.12 112496.85 - 92157.99 112495.37 - 92158.11 112495.39 - 92158.11 112494.96 - 92158.69 112494.47 - 92158.04 112494.32 - 92158.04 112492.38 - 92157.69 112492.12 - 92157.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.36 112491.3 -	69	92159.64	112500.73	-		1	
92157.99112496.3792157.99112495.8792158.11112494.9692158.69112494.4792158.69112494.4792158.04112494.3292158.04112492.3892157.69112492.1292167.69112490.4992161.35112490.4992161.36112491.3	70	92158.12	112496.85	-			
92157.99112495.87-92158.11112495.39-92158.35112494.96-92158.69112494.47-92158.04112494.32-92158.04112492.08-92157.78112492.08-92161.35112490.49-92161.35112490.49-	71	92157.99	112496.37	1		1	
92158.11112495.39-92158.35112494.96-92158.69112494.47-92158.04112494.32-92158.04112492.98-92157.69112492.12-92157.78112492.08-92161.35112490.49-	72	92157.99	112495.87	-		-	
92158.35 112494.96 - 92158.69 112494.6 - 92158.77 112494.32 - 92158.04 112492.98 - 92157.69 112492.12 - 92157.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.35 112491.3 -	73	92158.11	112495.39	-		1	
92158.69 112494.6 - 92158.77 112494.47 - 92158.69 112494.32 - 92158.04 112492.98 - 92157.69 112492.12 - 92157.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	74	92158.35	112494.96	-		-	
92158.77 112494.47 - 92158.69 112494.32 - 92158.04 112492.98 - 92157.69 112492.12 - 92157.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	75	92158.69	112494.6	-		1	
92158.69 112494.32 - 92158.04 112492.98 - 92157.69 112492.12 - 92157.78 112490.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	92	92158.77	112494.47	_		-	
92158.04 112492.98 - 92157.69 112492.12 - 92157.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	77	92158.69	112494.32	-		1	
92157.69 112492.12 - 92157.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	78	92158.04	112492.98	-		-	
92157.78 112492.08 - 92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	42	92157.69	112492.12	_		1	
92161.35 112490.49 - 92161.66 112491.3 -	08	92157.78	112492.08	_		-	
92161.66 112491.3 -	81	92161.35	112490.49	-		1	
	82	92161.66	112491.3	-		1	
					ДОКУМЕНТ ПОДПИС	АН	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН				3			

		инициалы, фамилия	259	66
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

				Земельный участок	ЭТОК		
			Вид	вид объекта недвижимости	амости		
Лис	Лист № 9 раздела 4.2	14.2	Всего листов раздела 4.2: 23	. 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58	
11.04.2025r. A	11.04.2025г. № KУВИ-001/2025-88184304	025-88184304					
Кадастровый номер:	:номер:		78:32:0001070:3001	070:3001			
-	2	3	4		5		
1	92162.29	92162.29 112492.56	1		1		

	Γ			25 29	7
			инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОИ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
			полное наименование должности		

The Pic D partieria 4.2 Becro incros partieria Page Becro incros natinevor State Becro incros nationer Becro incros natinevor State Becro incros nationer Becro incros natinevor State Becro incros nationer Becro incros nati						21 12112
Paralceia 4.2 Beero paraceia 4.2:23 Beero paraceion; 8 Pacoli 2025-88184304 T8:32:0001070:3001 Technia volumenta, M Action of the paraceia 4.2:23 Beero paracino; 8 Pacoli 2025-88184304 T8:32:0001070:3001 Technia volumenta, M Action of the paraceia volumenta, M Action of t					Земельный участок	
Надзавала 4.2 Веего дистов раздела 4.2.3 Веего разделов 8.8. 4-001/2025-88184304 Пераздела 4.2.3 Веего дистов разделов 8.3.2.0001070:30018 Координаты, м Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/8 Координаты, м Описание закрепления на местности Координату суек границ зоменность облаственность областвен				ВИ	<u>ид объекта недвижимости</u>	
Н-001/2025-88184304 Сведения о характерных точках границы част учетный номер части. 78:32:0 Координаты, м К У В Н12492.62 Описание закрепления на местности 2 3 4 64.9 112492.62 - 7.2 112506.27 - 7.2.1 112506.27 - 7.2.2 112507.06 - 7.2.1 112507.06 - 7.2.1 112500.38 - 7.2.1 112500.93 - 7.2.1 112501.64 - 7.0.0 11251.52 - 70.08 11251.24 - 70.08 11251.24 - 62.2 11251.74 - 62.2 11251.74 - 60.3 11251.74 - 6.1 11251.74 - 6.2 11251.74 - 6.1 11251.74 - 6.1 11251.74 - 6.1 11251.74 -	Лис	т № 10 раздел	та 4.2	Всего листов раздела 4.		Всего листов выписки: 58
Сведения о характерных границы част учетный номер части: 78:32:0 Координаты, м х у детный номер части: 78:32:0 Описание закрепления на местности и местности	11.04.2025r. N	<u>е КУВИ-001/7</u>	2025-88184304			
Сведения о характерных точках границы част в учетный номер части: 78:32:0 X Y X	Кадастровый	номер:		78:32:000	1070:3001	
Координаты, м Описание закрепления на местности X Y X Y X Y X Y X Y X Y X Y X Y X Y X Y X Y X Y Y Y X Y Y Y				Сведения о характерных т	очках границы части (частей) земельного уч	астка
Координаты, м Описание закрепления на местности X Y X Y X Y X Y X Y X Y 2 3 4 - 92164.9 112492.62 92166.13 112495.21 92172.2 112506.27 92172.2 112506.27 92172.2 112508.69 92172.2 112509.48 92172.0 112509.48 9217.1.6 112510.23 9217.2.1 112510.23 9217.2.2 112510.24 9217.2.3 112512.44 9216.2.4 - 9216.2.4 - 9216.2.4 - 9216.2.5 112518.75 9216.2.4 - 9216.2.5 112518.75 9216.2.6 - 9216.2.7 112518.75 9216.2.8 - 9216.2.9 - 9216.2.9				Учетный н	юмер части: 78:32:0001070:3001/8	
Координаты, м Описание закрепления на местности 2 3 4 1 2 3 4 1 2 3 4 1 92164.9 112492.62 - - 92166.13 112495.21 - - 92172.2 112506.27 - - 92172.2 112507.87 - - 92172.2 112507.87 - - 92172.0 112508.69 - - 92172.0 112510.23 - - 92171.0 112510.23 - - 92171.25 112510.24 - - 92160.3 112512.44 - - 92160.4 112516.45 - - 92160.7 112516.45 - - 92160.7 112518.75 - - 92160.16 112517.74 - - 92160.25 112510.33 - - <				Си	стема координат СК-1964	
X Y MACHIOLIA 2 3 4 2 3 4 92164.9 112492.62 - 92166.13 112495.21 - 92171.68 112506.27 - 92172.2 112507.06 - 92172.21 112508.89 - 92172.21 112509.48 - 92172.21 112509.48 - 92172.21 112510.23 - 92170.08 112510.23 - 92170.08 112510.32 - 92169.37 112511.34 - 92160.38 112512.74 - 92161.40 112518.74 - 92161.54 112518.28 - 92160.74 112518.75 - 92160.56 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.57 112524.47 - 92162.57 112525.3 - 92163.58 112525.3 -	Номер точки	Коорди	инаты, м		Средняя квадратич	ная погрешность определения
92164.9 11242.62 92166.13 112495.21 9217.2 112505.33 92172.2 112507.06 92172.21 112507.87 92172.01 112508.69 92172.01 112509.48 92172.01 112510.32 92172.01 112510.32 9217.15 112510.32 9217.16 112511.52 9217.17 112512.44 9216.37 112512.44 9216.48 - 9216.59 112515.74 9216.66 112517.44 9216.70 112518.75 9216.87 - 9216.87 - 9216.87 - 9216.87 - 9216.87 - 9216.87 - 9216.28 - 9216.25 112519.13 9216.25 112523.71 9216.25 112524.47 9216.38 112525.3 9216.38 112526.16	-	χ	λ (MCCI HOCIN	координат характерных т	очек границ земельного участка, м 5
92166.13 112495.21 - 92171.68 112505.53 - 92172 112506.27 - 92172.2 112507.06 - 92172.21 112508.69 - 92172.01 11250.038 - 9217.03 112510.23 - 9217.169 112510.23 - 9217.16 112511.52 - 9217.17 112511.44 - 9216.18 - - 9216.19 112515.74 - 9216.19 112517.12 - 9216.19 112517.12 - 9216.2 112517.14 - 9216.3 112517.14 - 9216.6 112517.12 - 9216.1 112518.24 - 9216.2 112517.14 - 9216.1 112518.74 - 9216.2 112519.13 - 9216.3 112519.13 - 9216.3 112523.71 - 9216.3 112525.3 - 9216.3	-1	92164.9	112492.62	- 1) 1
92171.68 112505.53 - 92172. 112506.27 - 92172.2 112507.06 - 92172.27 112507.87 - 92172.1 112508.69 - 92172.1 112509.48 - 92171.6 112510.23 - 92171.5 112510.92 - 92170.7 112511.52 - 92160.7 112512.44 - 92160.8 112512.44 - 92161.9 112512.44 - 92161.6 112517.12 - 92161.8 112518.28 - 92161.9 112518.28 - 92160.7 112518.18 - 92160.7 112519.13 - 92162.5 112519.13 - 92162.9 112523.71 - 92163.5 112524.4 - 92163.5 112525.3 - 92163.5 112525.3 - 92163.5 112525.3	2	92166.13	112495.21	1		
92172 112506.27 - 92172.2 112507.06 - 92172.27 112507.87 - 92172.21 112509.48 - 92172.01 112510.33 - 92171.69 112510.32 - 92171.51 112511.52 - 92170.08 112512.03 - 92160.37 112512.04 - 92160.37 112512.04 - 92161.66 112517.12 - 92161.67 112518.28 - 92161.24 112518.28 - 92161.25 112518.28 - 92161.26 112518.28 - 92161.26 112518.28 - 92162.56 112518.37 - 92162.56 112518.74 - 92162.56 112524.47 - 92163.55 112525.3 - 92163.58 112526.16 -	3	92171.68	112505.53	1		
92172.2 112507.06 - 92172.21 112508.69 - 92172.21 112508.69 - 92172.01 112509.48 - 92171.69 112510.23 - 92171.25 112510.92 - 92170.71 112511.52 - 92170.71 112512.44 - 92169.37 112512.44 - 92161.24 - - 92160.12 112517.12 - 92160.14 112518.74 - 92160.15 112517.74 - 92160.16 112518.73 - 92160.17 112518.28 - 92160.16 112518.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.97 112523.71 - 92163.28 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	4	92172	112506.27	ı		1
92172.27 112507.87 - 92172.21 112508.69 - 92172.01 112509.48 - 92171.69 112510.23 - 92171.25 112510.92 - 92170.71 112511.52 - 92170.8 112512.44 - 92162.2 112512.44 - 92161.98 112515.74 - 92161.66 112517.12 - 92161.61 112517.12 - 92160.74 112517.74 - 92160.16 112518.28 - 92162.56 112518.75 - 92162.57 112518.75 - 92162.56 112523.71 - 92162.57 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.28 112526.16 - 92163.38 112526.16 -	5	92172.2	112507.06	ı		ı
92172.21 112508.69 - 92172.01 112509.48 - 92171.69 112510.23 - 92171.25 112510.92 - 92170.71 112511.52 - 92169.37 112512.44 - 92161.98 112516.45 - 92161.24 - - 92161.24 - - 92161.24 - - 92161.24 - - 92161.24 - - 92161.24 - - 92162.5 112517.74 - 92160.16 112518.75 - 92160.16 112518.75 - 92162.56 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.57 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112525.3 - 92163.38 112526.6 -	9	92172.27	112507.87	1		-
92172.01 112509.48 - 92171.69 112510.23 - 92171.25 112510.92 - 92170.71 112512.03 - 92160.37 112512.44 - 92161.98 112515.74 - 92161.66 112517.12 - 92161.74 12517.12 - 92161.74 12517.12 - 92161.74 112518.28 - 92160.74 112518.75 - 92160.76 112518.75 - 92162.56 112518.75 - 92163.57 - - 92162.56 112523.71 - 92162.57 112523.71 - 92163.57 - - 92163.57 - - 92163.58 112523.71 - 92163.58 112525.31 - 92163.58 112526.74 - 92163.58 112526.16 -	7	92172.21	112508.69	ı		ı
92171.69 112510.23 - 92171.25 112510.92 - 92170.71 112511.62 - 92169.37 112512.44 - 92161.2 112515.44 - 92161.6 112515.74 - 92161.6 112516.45 - 92161.7 - - 92161.8 112517.12 - 92161.9 112518.75 - 92161.7 112518.75 - 92160.7 112518.75 - 92162.5 112523.71 - 92162.5 112523.71 - 92162.9 112523.71 - 92163.3 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	8	92172.01	112509.48	ı		ı
92171.25 112510.92 - 92170.71 112511.52 - 92169.37 112512.44 - 92162.2 112515.74 - 92161.98 112516.45 - 92161.66 112517.12 - 92161.24 112517.74 - 92160.74 112518.28 - 92160.16 112518.75 - 92160.16 112518.75 - 92160.16 112518.75 - 92162.56 112523.71 - 92162.57 112524.47 - 92163.28 112525.3 - 92163.38 112525.3 -	6	92171.69	112510.23	ı		ı
92170.71 112511.52 - 92170.08 112512.03 - 92169.37 112512.44 - 92161.98 112515.74 - 92161.66 112517.12 - 92161.24 12517.74 - 92161.24 112518.28 - 92160.74 112518.75 - 92160.16 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.57 112523.71 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 - 92163.38 112526.16 -	10	92171.25	112510.92	-		-
92170.08 112512.03 - 92169.37 112512.44 - 92162.2 112515.74 - 92161.98 112516.45 - 92161.66 112517.12 - 92161.24 112517.14 - 92160.74 112518.28 - 92160.16 112518.75 - 92162.52 112519.13 - 92162.54 112523.71 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	11	92170.71	112511.52	ı		ı
92169.37 112512.44 - 92162.2 112515.74 - 92161.98 112516.45 - 92161.24 112517.12 - 92160.74 112518.28 - 92160.74 112518.75 - 92160.16 112518.75 - 92162.50 112519.13 - 92162.97 112523.71 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	12	92170.08	112512.03	-		-
92162.2 112515.74 - 92161.98 112516.45 - 92161.66 112517.12 - 92160.74 112518.28 - 92160.16 112518.75 - 92160.16 112518.75 - 92162.56 112519.13 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 92163.38 112526.16	13	92169.37	112512.44	-		-
92161.98 112516.45 - 92161.66 112517.12 - 92161.24 112517.74 - 92160.74 112518.28 - 92160.16 112518.75 - 92162.52 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92163.57 - - 92163.58 112524.47 - 92163.38 112526.16 - 92163.38 112526.16 -	14	92162.2	112515.74	-		-
92161.66 112517.12 - 92161.24 112518.73 - 92160.74 112518.75 - 92160.16 112518.75 - 92159.52 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	15	92161.98	112516.45	-		-
92161.24 112518.74 - 92160.74 112518.28 - 92160.16 112518.75 - 92159.52 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	16	92161.66	112517.12	-		-
92160.74 112518.28 - 92160.16 112518.75 - 92159.52 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	17	92161.24	112517.74	-		-
92160.16 112518.75 - 92159.52 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	18	92160.74	112518.28	-		
92159.52 112519.13 - 92162.56 112523.71 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.28 112526.16 -	19	92160.16	112518.75	ı		
92162.56 112523.71 - 92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	20	92159.52	112519.13	-		-
92162.97 112524.47 - 92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	21	92162.56	112523.71	-		-
92163.25 112525.3 - 92163.38 112526.16 -	22	92162.97	112524.47	-		
92163.38	23	92163.25	112525.3	-		
	24	92163.38	112526.16	-		

		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Ceptudukar: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

		гов: 8 Всего листов выписки: 58			5			-	-	-	-	•	1			-	-	-	-	-			,		•		-	-	-	-	-	-	-			
Земельный участок	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 4.2: 23 Всего разделов: 8		78:32:0001070:3001																															документ подписан	——————————————————————————————————————
		Лист № 11 раздела 4.2 Всего ли	1.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88184304	номер:	2 3 4	92163.36 112527.03 -	92163.19 112527.88	112528.69	112529.44	112530.09	92161.16 112530.64	112531.05	92159.56 112531.33 -	92158.7 112531.46		112531.27	92156.17 112530.95			112529.24		112515.22	92142.91 112514.58 -	92142.43 112513.85 -	112513.05	112512.21	92141.83 112511.34	92141.93 112510.47		112508.85		92143.72 112507.56	92144.45 112507.08	92145.25 112506.73		
		Лис	11.04.2025r. N	Кадастровый номер:	1	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53		

259 299

JINCT 4/	, K	юсти	Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 58			5																1
	Земельный участок	вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 4.2: 23		78:32:0001070:3001	4		-	•	-	•	-	•	1	•		-		-	-	-	
			4.2	125-88184304		3	112506.53	112506.48	112506.58	112506.83	112507.22	112507.74	112509.25	112508.22	112505.58	112499.69	112496.82	112493.63	112492.96	112492.08	112489.51	112492 62
			Лист № 12 раздела 4.2	1.04.2025г. № KУBИ-001/2025-88184304	номер:	2	92146.09	92146.96	92147.83	92148.67	92149.45	92150.15	92151.85	92154.62	92160.35	92157.19	92155.82	92154.41	92155.88	92157.78	92163.55	67164
			Лис	11.04.2025r. N	Кадастровый номер:	1	54	55	95	57	28	65	09	61	62	63	64	99	99	29	89	•

		инициалы, фамилия	360
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

						04 IONIC
				Земельный участок		
			ВИ	вид объекта недвижимости	ТИ	
Пис	Пист № 13 разлета 4.2	Ta 4.2	Всего пистов разледа 4 2: 23	2.23	Всего разленов: 8	Всего пистов выписки: 58
	A Product - 10 10	7:- 3:	The production of the producti		Designation: 0	
11.04.2025r. A	№ KУВИ-001/.	1.04.2025r. № KYBИ-001/2025-88184304	1			
Кадастровый номер:	номер:		78:32:0001070:3001	1070:3001		
			Сведения о характерных т	очках границы части (ч	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
			Учетный н	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/9	070:3001/9	
			Си	Система координат СК-1964	964	
Номер точки		Координаты, м	Описание закрепления на		Средняя квадрагичная погрешность определения	иность определения
	X	Y	местности	KOO	координат характерных точек границ земельного участка, м	иц земельного участка, м
1	2	3	4		5	
1	92146.62	112544.04	-		1	
2	92144.39	112545.05	-		-	
3	92144.08	112545.19	-		1	
4	92143.7	112544.4	-		-	
5	92144.44	112544.18	-		-	
9	92145.15	112544.02	-		-	
7	92145.88	112543.97	-		-	
1	92146.62	112544.04	-		1	

		инициалы, фамилия	261 301
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

21001 42	Земельный участок	вид объекта недвижимости	:: 23 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 58		070:3001	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/10	Система координат СК-1964	Средняя квадратичная погрешность определения	координат характерных точек границ земельного участка, м	5		•					•
		ВИ	Всего листов раздела 4.2: 23		78:32:0001070:3001	Сведения о характерных тс	Учетный но	Сис	Описание закрепления на	местности	4	-	•	-	-	-	-	1
			a 4.2	04.2025r. Nº KYBH-001/2025-88184304					Координаты, м	Ā	3	112487.22	112487.86	112507.84	112506.76	112492.96	112492.08	112487.22
			Лист № 14 раздела 4.2	2 KУВИ-001/2	номер:				Коорди	X	2	92168.71	92169.01	92126.11	92125.59	92155.88	92157.78	92168.71
			Лис	11.04.2025r. N	Кадастровый номер:				Номер точки		1	1	2	3	4	5	9	1

			262 302
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРГОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

				Земент итй унасток		00 1201
			BM	вид объекта недвижимости	ости	
Лис	Лист № 15 раздела 4.2	ra 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
11.04.2025r. N	е КУВИ-001/2	1.04.2025г. № КУВИ-001/2025-88184304				
Кадастровый номер:	номер:		78:32:0001070:3001	.070:3001		
			Сведения о характерных тс	чках границы части	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
			Учетный но	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/1	01070:3001/11	
			Сис	Система координат СК-1964	-1964	
Номер точки	идооУ.	Координаты, м	ения на		Средняя квадратичная погрешность определения	ность определения
-	< 0	٢ ,	MOCINOCIA		NOOPANHAI AAPANIUPHBIA IOAUN IPAHNII SUMUIBHOIO YAAUINA, M	IL SCMCIBROLO Y 14CINA, M
_	7	ç	4		S	
1	92136.21	112528.84	1		_	
2	92131.85	112519.77	1			
3	92132.38	112519.43	ı		1	
4	92133.15	112519.02	ı		ı	
5	92133.98	112518.76	ı		ı	
9	92134.84	112518.65	ı		ı	
7	92135.71	112518.69	ı		ı	
8	92136.56	112518.88	-		1	
6	92137.37	112519.21	ı		1	
10	92138.1	112519.68	ı		ı	
11	92138.74	112520.27	ı		ı	
12	92139.27	112520.96	1		1	
13	92139.68	112521.74	ı		ı	
14	92139.94	112522.57	1		1	
15	92140.05	112523.43	1		1	
16	92140.01	112524.3	1		1	
17	92139.82	112525.15	ı		ı	
18	92139.49	112525.96	-		1	
19	92139.02	112526.69	1		1	
20	92138.44	112527.33	-		-	
21	92137.75	112527.87	1		1	
1	92136.21	112528.84	1		1	

		инициалы, фамилия	363 303
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

Лист № 16 Лист № КУВІ Кадастровый номер: 1 Номер точки 2 1 9216 2 9216 3 9216 4 9216 5 9216 6 9216 7 9216 9 9216	Лист № 16 раздела 4.2 5г. № КУВИ-001/2025 зый номер: X 2 92168.71 117 92169.21 11 92159.41 11 92159.41 11 92158.97 11 92158.97 11 92158.45 11 92158.46 11 92158.47 11 92158.86 11 92156.86 11 92156.86 11	Лист № 16 раздела 4.2 .04.2025г. № КУВИ-001/2025-88184304 адастровый номер: Координаты, м 1 2 3 1 22168.71 112487.22 2 92168.71 112488.31 3 92169.21 112494.01 4 92159.41 112494.34 5 92158.97 112494.55 6 92158.45 112494.51 8 92157.36 112494.51 9 92156.86 112494.27 10 92156.86 112494.27	3001 Траницы част части: 78:32:00 а координат СР	Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 58 и (частей) земельного участка 201070:3001/12 с-1964 Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м 5
111	92156.45 92156.16 92156.01	112493.9 112493.43 112492.9		
13	92157.78	112492.08 112487.22		

			264 304	լ 4
		инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

The Parameter Parameter					:		
Раздела 4.2 Веето разделов: 8 Венто разделов: 8 <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td>~ / }</td><td>Земельный участок</td><td></td><td></td></t<>				~ / }	Земельный участок		
Pazilena 4.2 Beero Inneroso раздела 4.2: 23 Beero разделов: 8 H1001/2025-88184304				ВИД	объекта недвижимости		
Кординаты, м Сведения о характерных точках границы част Кординаты, м Описание закрепления на местности X Y Система координат СВ:32:00 2 3 4 Система координат СВ:32:00 25.59 112506.76 - Система координат СВ:32:00 25.58 112506.76 - Система координат СВ:32:00 25.59 112506.76 - - 25.58 112506.15 - - 26.66 112508.09 - - 26.67 112512.64 - - 28.84 112512.64 - - 28.6 112521.93 - - 28.6 112521.81 - - 28.7 112521.81 - - 38.79 112529.68 - - 36.96 112529.68 - - 38.79 112540.43 - - 44.39 112540.43 - - 44.08 112540.69 <	Лис	т № 17 раздел	1a 4.2	Всего листов раздела 4.2:		азделов: 8	Всего листов выписки: 58
Сведения о характерных точках границы част Координаты, м X Y Местности Система координат СВ 23.00 X Y Местности Система координат СВ 25.00 X Y Система координат СВ 25.00 Система координат СВ 25.00 X X Y Система координат СВ 25.00 Система координат СВ 25.00 X X Y Система координат СВ 25.00 Система координат СВ 25.00 Система координат СВ 25.00 X X X X X X X X X X	11.04.2025r. N	© KYBИ-001/2	2025-88184304				
Сведения о характерных точках границы част Координаты, м Описание закрепления на местности X Y X Y 2 3 4 Система координат СВ 2 3 92125.59 112506.76 92125.88 112492.96 92126.66 112508.09 92127.34 112512.64 92128.84 112512.64 92138.9 - 92138.0 - 92138.1 - 92138.6 - 92137.9 - 92138.9 - 92138.9 - 92138.9 - 92138.9 - 92138.79 112529.68 92138.79 11253.38 92138.74 11253.38 92141.93 112540.55 92141.93 112540.55 92144.08 - 92144.08 112545.05 92144.08 112545.05	Кадастровый	номер:		78:32:00010	970:3001		
Учетный номер части: 78.32.00 Координаты, м Описание закрепления на местности X Y А 2 3 4 2 3 4 92125.59 112506.15 - 92125.88 112492.96 - 92127.34 112506.15 - 92128.6 112508.09 - 92128.8 112512.64 - 92138.9 112521.81 - 92137.0 112525.64 - 92137.0 112525.64 - 92136.9 112529.68 - 92136.9 112529.6 - 92136.9 112540.55 - 9214.9 112540.55 - 9214.9 112540.55 - 9214.0 - - 9214.0 - - 9214.0 - - 9214.0 - - 9214.0 - - 9214.0 - <				Сведения о характерных точ	тках границы части (частей) зел	лельного участка	
Координаты, м Описание закрепления на местности X Y местности 2 3 4 92125.59 112506.76 - 92125.88 112492.96 - 92127.34 112506.15 - 92128.84 112512.64 - 92128.84 112512.64 - 92128.6 112512.64 - 92138.7 112521.81 - 92138.8 112521.81 - 92138.9 112525.64 - 92138.9 112525.64 - 92138.9 112525.64 - 92138.9 112525.64 - 92138.9 112525.64 - 92136.9 112529.68 - 92136.9 112533.39 - 92141.9 112540.43 - 92144.0 - - 92144.0 - - 92144.0 - - 92144.0 - -				Учетный ном	лер части: 78:32:0001070:3001/1	3	
Координаты, м Описание закрепления на местности 2 3 4 2 3 4 92125.59 112506.76 - - 92155.88 112492.96 - - 92127.34 112506.15 - - 92128.6 112508.09 - - 92128.6 112512.64 - - 92138.7 112521.93 - - 92138.6 112521.81 - - 92138.78 112525.64 - - 92136.71 112529.68 - - 92136.71 112529.68 - - 92138.79 112533.38 - - 92138.79 112533.49 - - 92141.93 112540.55 - - 92144.39 112540.55 - - 92144.08 - - - 92155.59 112506.76 - -				Сист	гема координат СК-1964		
X Y местности 2 3 4 2 3 4 92125.59 112506.76 - 92155.88 112492.96 - 92127.34 112506.15 - 92128.84 112512.64 - 92128.6 112512.64 - 9213.2 112521.93 - 9213.24 112521.81 - 9213.28 112525.64 - 92136.71 112525.64 - 92136.73 112525.64 - 92136.74 112525.64 - 92136.74 112525.64 - 92136.79 - - 92136.70 - - 92136.90 112529.56 - 9214.03 112540.55 - 92144.03 112540.43 - 92144.08 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92125.59 11250.76	Номер точки	Коордк	инаты, м	_	Средняя	гквадратичная погрешн	ость определения
2 3 4 92125.59 112506.76 - 9215.88 112492.96 - 92127.34 112506.15 - 92128.64 11251.64 - 92128.6 11251.76 - 92138.6 11251.93 - 92136.7 112521.81 - 92136.8 112525.64 - 92136.9 112525.6 - 92136.9 112525.6 - 92136.9 112529.6 - 9214.9 112540.43 - 9214.9 112540.43 - 92144.08 112545.05 - 92144.08 112545.05 - 92144.08 112545.05 - 92144.08 112545.05 - 92145.0 112545.05 -		X	Y	местности	координат хај	рактерных точек границ	земельного участка, м
92155.59 112506.76 - 92155.88 112492.96 - 92157.34 112508.09 - 92128.84 112512.64 - 92133 112512.76 - 92133.24 112512.81 - 92135.08 11252.64 - 92136.71 11252.65 - 92137.01 11252.65 - 92137.02 - - 92138.74 11252.66 - 92137.02 - - 92138.74 11252.66 - 92138.75 - - 92138.74 11253.86 - 9214.93 112540.55 - 9214.93 112540.43 - 92144.98 112545.05 - 92144.08 112545.05 - 92145.08 - -	1	2	3	7		5	
92155.88 112492.96 - 9217.34 112506.15 - 92126.66 112508.09 - 92128.84 112512.64 - 92128.6 112512.76 - 9213.24 112521.81 - 9213.24 11252.64 - 9213.68 11252.64 - 9213.67 11252.68 - 9213.74 11252.9.68 - 9213.79 11253.34 - 9213.79 11253.34 - 9214.03 112540.55 - 9214.19 112540.55 - 9214.39 112540.55 - 9214.39 112545.05 - 9214.08 112545.19 - 9214.08 112545.19 -	1	92125.59	112506.76	1			
92127.34 112506.15 - 92126.66 112508.09 - 92128.84 112512.64 - 92138.6 112512.76 - 92133.24 112521.81 - 92135.08 112525.64 - 92134.83 112525.64 - 92136.91 112529.68 - 92138.79 112529.66 - 92138.79 112533.49 - 92141.93 112540.55 - 92144.39 112540.43 - 92144.08 112545.19 - 92155.59 112560.76 -	2	92155.88	112492.96	ı		•	
92126.66 112508.09 - 92128.84 112512.64 - 92128.6 112512.76 - 92133.24 112521.81 - 92135.08 112525.64 - 92135.08 112525.75 - 92134.83 112525.75 - 92136.71 112529.68 - 92136.71 112529.56 - 92136.74 112533.38 - 92138.54 112533.39 - 92141.93 112540.43 - 92144.08 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92155.59 112506.76 -	3	92127.34	112506.15	ı			
92128.84 112512.64 -	4	92126.66	112508.09	1		-	
92128.6 112512.76 - 92133.24 112521.81 - 92133.24 112525.64 - 92134.83 112525.75 - 92136.71 112529.68 - 92136.96 112529.56 - 92138.79 112533.49 - 92141.93 112540.55 - 92144.39 112545.05 - 92144.08 112545.05 - 92144.08 112545.05 - 92145.8 - - 92145.8 - -	5	92128.84	112512.64	1		-	
92133 112521.93 - 92133.24 112525.64 - 92135.08 112525.64 - 92134.83 112525.68 - 92136.71 112529.68 - 92136.96 112529.56 - 92138.79 11253.38 - 92141.93 112540.55 - 92142.17 112540.43 - 92144.39 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92155.59 11256.76 -	9	92128.6	112512.76	-		-	
92133.24112521.81-92135.08112525.64-92134.83112525.75-92136.96112529.68-92138.79112533.38-92138.54112533.49-92141.93112540.55-92144.39112545.05-92144.08112545.19-92155.59112506.76-	7	92133	112521.93	ı		•	
92135.08112525.64-92134.83112525.75-92136.71112529.68-92138.79112529.56-92138.79112533.38-92138.54112533.49-92141.93112540.55-92144.39112545.05-92144.08112545.19-9215.59112506.76-	8	92133.24	112521.81	ı			
92134.83112525.75-92136.71112529.68-92136.96112529.56-92138.79112533.49-92138.54112540.55-92141.93112540.43-92144.39112545.05-92144.08112545.19-92125.59112506.76-	6	92135.08	112525.64	1		-	
92136.71112529.68-92136.96112529.56-92138.79112533.38-92138.54112533.49-92141.93112540.55-92144.39112545.05-92144.08112545.19-9215.59112506.76-	10	92134.83	112525.75	-		-	
92136.96 112529.56 - 92138.79 112533.38 - 92138.54 112533.49 - 92141.93 112540.55 - 92144.39 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92125.59 112506.76 -	11	92136.71	112529.68	-		-	
92138.79 112533.38 - 92138.54 112533.49 - 92141.93 112540.55 - 92144.39 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92125.59 112506.76 -	12	92136.96	112529.56	-		-	
92138.54 112533.49 - 92141.93 112540.55 - 92142.17 112540.43 - 92144.39 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92125.59 112506.76 -	13	92138.79	112533.38	1		-	
92141.93 112540.55 - 92142.17 112540.43 - 92144.39 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92125.59 112506.76 -	14	92138.54	112533.49	-		-	
92142.17 112540.43 - 92144.39 112545.19 - 92125.59 112506.76 -	15	92141.93	112540.55	1		-	
92144.39 112545.05 - 92144.08 112545.19 - 92125.59 112506.76 -	16	92142.17	112540.43	-		-	
92144.08 112545.19 92125.59 112506.76	17	92144.39	112545.05	1		-	
112506.76	18	92144.08	112545.19	-		-	
	1	92125.59	112506.76	-		-	

		Я	26 30	5
		инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2579BEFB50		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

Лист № 18 раздела 4.2 Пист № 18 раздела 4.2 Кадастровый номер: Кадастровый номер: Кадастровый номер: Координаты, м Х У У Х О О О О О О О О О О О О О О О О О <th></th> <th>Всего листов раздела 4.2: 23 Всего разделов: 8 Всего листов вы Всего листов раздела 4.2: 23 Всего разделов: 8 Всего листов вы ТА: 32:0001070:3001 Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/14 Система координат СК-1964 исание закрепления на координат характерных точек границ земельного участка, м координат характерных точек границ земельного участка, м координат характерных точек границ земельного участка, м гоординат характерных точек границ земельного гоординат гоординат границ земельного гоординат гоординат гоординат границ земельного гоординат го</th> <th>Всего листов выписки: 58 ность определения ц земельного участка, м</th>		Всего листов раздела 4.2: 23 Всего разделов: 8 Всего листов вы Всего листов раздела 4.2: 23 Всего разделов: 8 Всего листов вы ТА: 32:0001070:3001 Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/14 Система координат СК-1964 исание закрепления на координат характерных точек границ земельного участка, м координат характерных точек границ земельного участка, м координат характерных точек границ земельного участка, м гоординат характерных точек границ земельного гоординат гоординат границ земельного гоординат гоординат гоординат границ земельного гоординат го	Всего листов выписки: 58 ность определения ц земельного участка, м
Лист № 18 раздела 4.2 Пист № КУВИ-001/2025-8818430 Кадастровый номер: Координаты, м 1 2 3 1 2 3 2 92160.91 112490.69 3 92167.78 112496.20 4 92170.51 112496.21 5 92171.17 112496.21 6 92172.88 112496.21 7 92174.55 112500.24 9 92174.55 112500.44 10 92169.95 112529.67 11 92169.95 112525.22 14 92169.58 112525.22 16 92169.58 112524.88 16 92169.85 112524.48 17 92169.91 112524.48 17 92169.91 112523.64 18 92160.91 112523.64		3 Всего разделов: 8 0:3001 ах границы части (частей) земельного участка р части: 78:32:0001070:3001/14 ма координат СК-1964 Средняя квадратичная погрешн координат характерных точек гранип	Всего листов выписки: 58 ность определения ц земельного участка, м
Лист № 18 раздела 4.2 Пист № КУВИ-001/2025-8818430- Кадастровый номер: Кадастровый номер: Координаты, м Х У Х У Х У Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х З 3 92160.91 112499.63 112499.83 12500.24 11 92169.55 112523.52 12 92169.58 112525.22 14 92169.85 112524.48 12 12 <		3 Всего разделов: 8 0:3001 ах границы части (частей) земельного участка э части: 78:32:0001070:3001/14 ма координат СК-1964 Средняя квадратичная погрешн координат характерных точек гранип 5	Всего листов выписки: 58 ность определения и земельного участка, м
Кадастровый номер: Номер точки Координаты, м Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х		0:3001 ах границы части (частей) земельного участка р части: 78:32:0001070:3001/14 ма координат СК-1964 Средняя квадратичная погрешн координат характерных точек граниш 5 -	и земельного участка, м
Координа X X X 2 2 2 2 2 2 30.91 71.17 71.17 71.48 74.55 74.55 74.55 74.63 76.93 78.72 89.95 66.8 69.91 70.02 89.93 89.95	O III	ах границы части (частей) земельного участка 2 части: 78:32:0001070:3001/14 ма координат СК-1964 Средняя квадратичная погрешн координат характерных точек граниш 5 -	ность определения ц земельного участка, м
Координа X 2 2 92157.78 92160.91 92160.91 92170.51 92170.51 92174.55 92174.55 92174.63 92174.63 92176.83 92176.83 92169.95 92169.95 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85		ах границы части (частей) земельного участка р части: 78:32:0001070:3001/14 ма координат СК-1964 Средняя квадрагичная погрешн координат характерных точек граниш 5 -	ц земельного участка, м
Координа X 2 2 92157.78 92160.91 92164.38 92170.51 92171.17 92174.48 92174.48 92173.67 92176.63 92178.72 92169.95 92169.85 92169.85 92169.85 92169.91 92169.91 92169.91	Ö	р части: 78:32:0001070:3001/14 ма координат СК-1964 Средняя квадратичная погрешн координат характерных точек граниш 5	ность определения ц земельного участка, м
Координа X 2 2 92157.78 92160.91 92164.38 92170.51 92171.17 92174.55 92174.55 92174.63 92176.63 92169.95 92169.95 92169.95 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85	Описание закрепл местности 4 - - - - -	ма координат СК-1964 Средняя квадратичная погрешн координат характерных точек грании 5	ность определения ц земельного участка, м
Координа X 2 92157.78 92160.91 92164.38 92170.51 92171.17 92174.55 92174.48 92174.48 92176.63 92169.95 92169.95 92169.23 92169.85 92169.85 92169.85 92170.02 92169.91 92169.91	Описание закрепления на местности 4	Средняя квадрагичная погрешн координат характерных точек грании 5	ц земельного участка, м
2 92157.78 92160.91 92164.38 92170.51 92171.17 92172.88 92174.55 92174.55 92174.63 92167.63 92169.95 92169.95 92169.95 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.89		мординат характерных точек грании 5	ц земельного участка, м
92157.78 92164.38 92170.51 92171.17 92171.17 92174.48 92174.48 92177.63 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95 92169.95			
92160.91 92160.91 92164.38 92171.17 92172.88 92174.55 92174.63 92167.63 92169.95 92169.95 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85			
92164.38 92170.51 92171.17 92172.88 92174.55 92174.48 92173.67 92169.95 92169.95 92169.95 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85			
92170.51 92171.17 92172.88 92174.55 92173.67 92167.63 92169.95 92169.95 92169.23 92169.23 92169.23 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85 92169.85			
92171.17 92172.88 92174.55 92174.48 92167.63 92169.95 92169.95 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23			
92172.88 92174.55 92174.48 92167.63 92167.63 92169.95 92169.95 92169.23 92169.23 92169.85 92169.85 92170.02 92170.02			
92174.55 92173.67 92174.48 92167.63 92169.95 92169.95 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23 92169.23			
92173.67 92174.48 92167.63 92169.95 92169.95 92169.23 92169.23 92169.85 92170.02 92170.02	- 20	1	
92174.48 92167.63 92169.95 92169.88 92169.23 92169.28 92169.88 92170.02 92170.02		•	
92167.63 92178.72 92169.95 92166.8 92169.23 92169.28 92169.85 92170 92170.02			
92178.72 92169.95 92166.8 92169.23 92169.85 92170 92170.02 92169.91		•	
92169.95 92166.8 92169.23 92169.58 92169.85 92170.02 92166.19	22	•	
92166.8 92169.23 92169.58 92169.85 92170 92170.02		•	
92169.23 92169.58 92169.85 92170 92170.02 92169.91	25	•	
92169.58 92169.85 92170 92170.02 92169.91	- 91	-	
92169.85 92170 92170.02 92169.91		•	
92170 92170.02 92169.91 92166.19	- 88	-	
92170.02	- 81	•	
92169.91	50	-	
92166.19		•	
(T.OO /			
21 92162.24 112507.22		•	
92158.87	- 99		
	- 81	•	
24 92159.17 112497.43		•	

			266 306
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Cepruduran: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

				:			Γ
				Земельный участок	OK		
			ИВ	вид объекта недвижимости	МОСТИ		П
Ли	Лист № 19 раздела 4.2	a 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58	\Box
11.04.2025r. J	1.04.2025r. Nº KYBM-001/2025-88184304	025-88184304					
Кадастровый номер:	і номер:		78:32:0001070:3001	1070:3001			
1	2	3	4		5		
25	92158.12	112492.88	1				
1	92157.78	92157.78 112492.08	1		1		

		инициалы, фамилия	23	67
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности		

CC THICE			Всего листов выписки: 58						ешность определения	аниц земельного участка, м								
	Земельный участок	вид объекта недвижимости	Всего разделов: 8			Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/15	Система координат	Средняя квадратичная погрешность определения	координат характерных точек границ земельного участка, м	8	1	1	1	1	1	-	1
	Земельн	вид объекта	Всего листов раздела 4.2: 23		78:32:0001070:3001	Сведения о характерных точках гран	Учетный номер части	Система	Описание закрепления на	местности	4	-	•		-	-	•	-
			a 4.2	025-88184304					наты, м	Y	3	112506.76	112493.15	112531.99	112533.52	112545.05	112545.19	112506.76
			Лист № 20 раздела 4.2	04.2025г. № KУВИ-001/2025-88184304	номер:				Координаты, м	X	2	92125.59	92155.47	92173.44	92169.95	92144.39	92144.08	92125.59
			Лисл	11.04.2025r. N	Кадастровый номер:				Номер точки		1	1	2	3	4	5	9	1

	Γ			26 30	8
			инициалы, фамилия		
документ подписан	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сергификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
			полное наименование должности		

OC LOWIC			Всего листов выписки: 58						пность определения	иц земельного участка, м								
	Земельный участок	вид объекта недвижимости	Всего разделов: 8			Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/16	Система координат	Средняя квадратичная погрешность определения	координат характерных точек границ земельного участка, м	5	-	-	-	•	•	-	1
	Земель	вид объекта	Всего листов раздела 4.2: 23		78:32:0001070:3001	Сведения о характерных точках граг	Учетный номер част	Систем	Описание закрепления на	местности	4	-	-	-	-	-	-	-
			a 4.2	025-88184304					наты, м	Y	3	112506.76	112493.15	112531.99	112533.52	112545.05	112545.19	112506.76
			Лист № 21 раздела 4.2	04.2025г. № KУВИ-001/2025-88184304	номер:				Координаты, м	X	2	92125.59	92155.47	92173.44	92169.95	92144.39	92144.08	92125.59
			Лист	11.04.2025r. N	Кадастровый номер:				Номер точки		1	1	2	3	4	5	9	1

			269 309
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

				School billion of the con-	
			ВИД	вид объекта недвижимости	
Лис	Лист № 22 раздела 4.2	ra 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	: 23 Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58
.04.2025r. N	© KYBM-001/2	11.04.2025r. № KУBИ-001/2025-88184304			
Кадастровый номер:	номер:		78:32:0001070:3001	070:3001	
			Сведения о характерных то	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
			Учетный но	Учетный номер части: 78:32:0001070:3001/19	
				Система координат	
Номер точки		Координаты, м	Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения	эшность определения
,	×	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м	ниц земельного участка, м
_	2	3	4	5	
1	92155.88	112492.96	1	1	
2	92157.78	112492.08	-		
3	92168.71	112487.22	1		
4	92172.22	112494.79	-	-	
5	92170.51	112495.58	1	1	
9	92171.17	112497	ı		
7	92172.88	112496.21	1		
8	92186.7	112526.08	1	1	
6	92183.71	112527.48	1	1	
10	92182.39	112528.06	1		
11	92169.95	112533.52	1	1	
12	92166.8	112526.55	-	-	
13	92157.48	112530.75	-	-	
14	92157.1	112531.59	-	-	
15	92158.55	112534.82	1	1	
16	92156.39	112535.8	-	-	
17	92144.84	112510.2	ı	1	
18	92151.69	112507.14	1	•	
19	92153.47	112511.13	-	-	
20	92162.24	112507.22	-	-	
21	92155.91	112493.02	-	-	
22	92127.34	112506.15	-	•	
23	92126.66	112508.09	-	-	
,	0000	- 0 - 1 - 0 - 1			

			270 310
		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Œ	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
		полное наименование должности	

				Земельный участок	ЖС		
			ИЯ	вид объекта недвижимости	мости		
Лис	Лист № 23 раздела 4.2	ta 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 58	П
11.04.2025r. A	1.04.2025г. № KУBИ-001/2025-88184304	3025-88184304					
Кадастровый номер:	: номер:		78:32:0001070:3001	1070:3001			
1	2	3	4		5		
25	92144.08	112545.19	1		1		
26	92125.59	112506.76	•		1		
27	92155.88	92155.88 112492.96	•		•		

			31	1 1
		инициалы, фамилия		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		полное наименование должности		

Приложение № 5 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; копии разрешений, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

согласовано:
ченераныный Директор директер
" Oment Mirrep" OOO, Venaum"
menowal &B. Yumanter E. D.
(HH) (magnings)
(HOLD MODELLE STATE OF THE STAT
"Hote Plan Anpena 20 515 r.
18/3/
M.II.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя

(должность)

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников

истории и культуры

(наименование органа охраны)

Е.Е. Ломакина (D.H.O.)

ЛОКУМЕНТ ПОЛПИСАН электронной подписью

Сертификат 0080381A470102433C1138A28E2CF8FE2B Владелец Ломакина Елена Евгеньевна Действителен с 16 10.2024 по 09.01.2026

ЗАЛАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

№01-21-1120/25-0-1 ot 18.04.2025

(ремонт, реставрация и приспособление объекта для современного использования)

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского -М.В. Северова» (Основание: распоряжение КГИОП от 28.03.2025 № 82-рп)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

			Санкт-Пе	тербург						
(субъект Российской Федерации)										
	Санкт-Петербург									
			(населенны	ій пункт)						
пер. Прядильный д. 12/163 лит, А корп										

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия: Собственник (законный владелец):

Общество с ограниченной ответственностью «Гелант» - собственник помещений 1-H, 2-H на основании выписки из ЕГРН от 26.06.2024; общество с ограниченной ответственностью «Отель Питер» - собственник помещения 3-H на основании выписки из ЕГРН от 20.12.2024

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Ann	nec	места	нахожд	ения
LALL	JUL	MCCIA	HAAUMA	CERTIN

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

пер.	Пр	ядил	1ьны	ій		Д.	12/	163	ли	Γ.	A		офи	с/кв.	i	I-H,	2- H
иниз		2	7	2	1	1	9	2	9	5	1	=	(8)	-			
ОГРН/ОГРНІ	4П]	1	2	2	7	2	1	0	0	5	6	6	0	-	:=:	
Ответственнь	ій предст	авит	ель:			Гус	сва Л	Лари	на Э	дуа	рдові	на					
							(d	рами	,кып,	им.	я, отч	еств	о (пр	ри нал	тичт	ин)	
Контактный телефон: 8-921-930-01-45																	
Адрес электро	оп йонно	чты.				guse	va.n	n@ac	ader	nia-	group	.ru					

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	-
Номер	-
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	-

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» утвержден распоряжением КГИОП от 28.03.2025 № 82-рп

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» утвержден распоряжением КГИОП от 28.03.2025 № 82-рп

- 7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:
- В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП
- 8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 13 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 13 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научнопроектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся соответствии с программой исследований. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских И требуется изыскательских работ при

2. Этал в процессе производства работ

В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.

выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)

При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.

2. Проект

Проект ремонта, реставрации приспособления объекта для современного использования разрабатывается на основе научно-исследовательской изыскательской документации. должна содержать текстовые и графические материалы, также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические инженерно-14 технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.

Раздел 4. Рабочая проектная документация:

1. Этап до начала производства работ

Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».

2. Этап в процессе производства работ

В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством.

Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.

Раздел 5. Отчетная документация:

Представляется по окончанию работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и культурного в единый государственный реестр объектов культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и сго формы»).

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полиомочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28,01,2022 N 67 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОЦ при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремоите, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

Специалист 1-й категории отдела Адмиралтейского района Управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП

Образцова Ксения Алексеевна

(должность, наименование организации)

(Ф.И.О. полностью)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023, Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45 E-mail: kgiop@gov.spb.ru https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

03 NIOH 2025 Nº 01-26-843/25-0-1 На № 01-26-843/25-0-0 от 22.04

кгиоп спб № 01-26-843/25-0-1 t 03 06 2025

РАЗРЕШЕНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (намятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Общество с ограниченной ответственностью «Реставрационная фирма Вектор»

(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы пла

Ф.И.О. - индивидуального предпринимателя-проводящей (го) работы по сохранению объектов культурного наследия)

ИНН ОГРН/ОГРНИП

İ	7	8	3	9	0	6	0	8	0	7	-	-				
	1	Ī	6	7	8	4	7	1	3	8	4	7	0	2	-	

Адрес места нахождения (места жительства)

190013

Санкт-Петербург, вн. тер. муниципальный округ Семеновский

(инлекс) (Субъект Российской Федерации, город)

ул. Рузовская, д. 16, литера А, помещ. ЗН, офис 122

(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

№ Л040-00103-00/00409773

14.07.2016

(№ лицензии)

(лата выдачи лицензии)

Виды работ

научно-исследовательские и изыскательские работы в рамках разработки проектной документации

на объекте культурного наследия:

объект культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова»

(основание: распоряжение КГИОП от 28.03.2025 № 82-рп) (наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок,

дом 12/163, литера А

(адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации)

Основание для подря Договор - подря выполнение раб	іда (-	•		_	Дог	ово	-			дии б	_	01.			ельско
Заключенный с	c: 				Эбщес [.] цеством												
ИНН			Г	2	7 2	Т	1	1	9	2	9	5	1	-		1	
ОГРН/ОГРНИІ	П		-	1	1 2	+	2	7	2	1	0	0	5	6	6	0	24 3
Адрес места на (места жительс			ия		190008			Ca	нкт-		ОК	ог, вн руг К	олог	мна			мын
					ner	э. П	ряд	иль	ный	, д. 1	2/16	3, ли	тера	А, г	юме	щ. 1-	-H
				3			-					./стр.) (
Согласно					- «Присслерегие Севе	оогр едо: она ров	рамі вані льн а» (ма р иям ого ши	оабо по с знач фр: l	г по объег пения ПО1/	комг кту к ч «До 2025	ом С. 5-HQ	ным урно Н. 3a I СП(нау го н авал б), 2	чным асле ьевс 025	м :дия	0-1; - M.B
(нан	менов	ание	проег	стной	документ	й(ии,	рабо	чей л	окумс	плащии	, или с	хем (гра	афичес	кого і	плана)		
Разработаниой					(1103			αP	еста	врац	ион	енно ная ф	ирма	a Be	ктор	>>>	она гинети
ИНН	7	8	3	9	0 6	0	8	0	7	-	-		_				
ОГРН/ОГРИИП	1	1	6	7	8 4	7	1	3	8	4	7 0	-	-				
Лицензия на осу сохранению объ)		00/00	Ю-00)409° ицензи			(да)7.20 зачи ли)16
Адрес места нахо	ожде	ения	я														
организации						(Сан	кт-l	Пете	рбур		-	•		паль	ный	округ
					0013				- 11	Wha are		меноі ийской і			roport)		
				(nr	ул. Р	y301	вска	я, Д (v	Į. 16	, лит	epa /		мещ.	. 3H		ис 12	22
Согласованной			T									- Porto-q					
		2	(наи	менов	ание орга	!а, да	пан	Nº co	гласов	вния до	жумен	тации)					
Авторский надзо	p:										2						
									(должно	ость, Ф	(.O,N.o					
	(полн	юе на	имен	овани	е с указан	ием с	орган	- H 331)D	юнно-	правов	ой фор	жы орга	аниз ац	ин)			
											-						
ИНН	-	-		-		-	-	-	-	-	,	-	Ť				
ОГРН/ОГРНИП	-	-	-		- I	-	-	-	# -	-	-	8 8					
Лицензия на осуц сохранению объе											×					-	

(№ лицензии)

(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения								_				
организации	(инде	еке)	1		(C	бьект Р	оссийс	кой Фед	церации,	, город)		
Ĭ						99						
				(y	лица) (д	ом) (кој	n./crp.)	(офис/	кв.)			
Договор (приказ) на осуще	ествлеі	ние										
авторского надзора и науч			дств	a								
	_								=			
								(дапа	аи №)			
Научное руководство:									*		ý.	
7 17							(д	олжнос	ть, Ф.И.	O.)		
									-		N/O	
						(Ha	именов	ание до	жумент	а, дата н	1 N)	
Технический надзор:							f.a	OBEHOC	ть, Ф.И.	0)		
							(,1	OHATIOC	16, W.F.	.0,)		
(полное наим	енование	с указан	ием ор	- ганхэац	ионно-п	равовой	формы	органи	гзации)			
(10.11.00	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •						•	·				
Договор (приказ) на осуще	ествиен	пие										
технического надзора:	~ T B.101	1110							-			
,				-				(JURTE	аи№)			
инн	-	-	0.00		-	. =	-	-	-			
ОГРН/ОГРНИП	-	-	2.55	100	_	. E	-	-	-	-	12	- -
Адрес места нахождения о	mrauu	uune										
идрее места нахождения о	prann.	жции			-					-		
				-	(инде	кс)	(C)	объект І	Российс	кой Фед	дераци	и, город)
									-			
	3			:.		(y.	тица) (л	ом) (ко	рп./стр.) (офис/	кв.)	
Разрешение выдано на срок	до «З	0» ин	рня 2	025 г	ода							
						W. S. C.	CIDI	G A	1			
						950	10 = 01	PH 102	Contraction of the second			
Начальник Управления и использованию объ					a		0	Par Mary		1		
культурного наследия				1	1		0		E	Е. Ло	мак	ина
Должность уполномоченного лиц	а КГИОП	711		(Подпис	b); -	W.	î.п./-	1000		И.О.)	
					FA	To the same of	Wing Chillian	E.	1	9		
						A CONTRACT	K. San As	Transfer "	A			
Обязательства организа	дии, о	суще	ствл	яющ	ей ра	боты	пон	асто	ящем	4у ра	зрец	пению

- 1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее Объект).
- 2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.
- 3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.

- 4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.
- 5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.
 - 6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.
 - 7. Вести Общий журнал производства работ.
- 8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.
- 9. В случае необходимости продолжения проведения работ на Объекте при истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.
- 10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.
- 11. После выполнения работ по сохранению Объекта лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.
- 12. Настоящее разрешение подтверждает соблюдение заказчиком норм законодательства об объектах культурного наследия и не является подтверждением соблюдения норм иных областей действующего законодательства, а также не отменяет необходимости их соблюдения при выполнении соответствующих работ по сохранению Объекта.

оп атронжкод)	олучившего разрешение)	(подпись)	(.О.И.Ф)
10 u	20 г.		
Исполнитель	К.А. Образцова	8 (931) 326-42-12	
	(ОИФ)	(телефон)	
	Д.Н. Горячев	8 (812) 710-45-58	
	(ФИО)	(телефон)	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3. питера А. Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 417-43-03. Факс (812) 710-42-45 E-mail: kgjop@gov.spb.ru https://www.gov.spb.ru, http://kgjop.ru

0.5 MIOH 2025

Nº 01-26-885/25-0-1

На № 01-26-885/25-0-0 от 24.04.2025

KFMORICR6 № 01-26-885/25-0-1

οτ 05.06.2025

РАЗРЕШЕНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Общество с ограниченной ответственностью «ВОССТАНОВЛЕНИЕ»

(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или

Ф.И.О. - индивидуального предпринимателя-проводящей (го) работы по сохранению объектов культурного наследня)

ИШН

ОГРН/ОГРНИЦ

7	8	I	4	7	8	4	0	0	4		30			
1	2	0	7	8	0	0	1	6	7	3	8	7	=2	

Адрес места нахождения (места жительства)

197374

Санкт-Петербург, вн. тер. муниципальный

округ №65

(индекс)

(Субъект Российской Федерации, город)

ул. Школьная, д. 73, к. 2, лит. А, пом. 19-Н, оф. 2 (улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

№ Л040-00103-00/00407854

23.07.2021

(№ лицензии)

(дата выдачи лицензии)

Виды работ

первоочередные противоаварийные работы

на объекте культурного наследия:

объект культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова»

(основание: распоряжение КГИОП от 28.03.2025 № 82-рп)

(наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А

(адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации)

Основание д			-																					
Договор - по выполнение	_		OHT	rpai	стјі	ia					Лот	rn.	ROD	по	лη	уя ла	a c	ут 1	8 01	3.2	025	№	1	
bbino. (telline	o paoc	,1,					-			-	до.	· ·	вор	110	<u>~}</u>	///Д	(да	па и.	N ₂)	,,,	V			
Заключенн	ный с:				C	бщест	ГВС	м с	огр	oai	нич	iei	нно	йо	ТВ	етс	TE	ені	10¢7	СРК	o «l	`ела	HT)	>
141111					2	2 0		_	,	-1	0	_	2	_	. 1	_	1	1	_					
ИНН ОГРН/ОГР	חגונו			-	2	$\begin{array}{c c} 7 & 2 \\ \hline 1 & 2 \end{array}$	-	2	7	+	9	+	2	9	-	5	+	5	6		6	0		
OTTIVOTT	111111			L_	1	1 2	- 1	۷.		_			1		-	- 0	_			-	· ·	U	1 3	
Адрес мест	га нах	ожд	ден.	ия																				
(места жит	ельст	ва)				19000	8		(Car	КT	-Γ	Іете								ици	палн	ъНЬ.	ій
						(индекс))					- (Субъ	err	Poc	о у г сийс	Koi	ОЛО й Фе	MH	a aa	ronor	1)		
						0.10		Пря	אוהי	n e i	ULT	- 00	(e=8)1-000	::::::::::::::::::::::::::::::::::::::				4,500	AND DESCRIPTION OF THE PERSON	ichioe.	toragnost.	V.C-1	_H	
						IIC	.р.	тфх	дуч.	(16	ули	ua)	(дом)	(ко	рп.	/стр.) (0	фис	кв.)	IIC	MICI	Д- 1	-11	
Согласно						от 18.																		_
						ия вл																		работ
						е и д .025 (н										нг	Щ	жн	ocı	И	и	0630	та	сности
						,										и	πp	оты	1802	ва	рий	іныє	; j	заботы
	на об					турно			нас									юг				ения		«Дом
						o-M.B.			еве					по										рбург, шифр:
						круг к 5/ПР).	,QJI	ОМН	а, і	.rc j	γ. 1	ıh	яди	.151	16.	т,	д.	1 21	105	, Ji	итс	рал	L// (ուուգ.
	(наим	енова	ние і	проек	тной	докумен	таці	и, рас	боче	й де	окум	сн	гации	, K.11	и С	кем (гра	фич	еског	о пл	ана)			
Разработанн	юй							Обп					-										ГРК	>
						(110	шно	е паи	чено	кран	HC C	ан ук	эрац азани	ОИ) В ма	H.E	кын жили	фі вци	онно	npas	OBO	й фор	» эмы о	рган	изации)
	ř												-	_										
ИНН		7	8	3	9	0 6	'	8 0	}	0	7		-	-		_	_							
ОГРН/ОГРН	ниц	1	1	6	7	8 4	1	7 1		3	8		4	7	0	2		-						
Π							Г				_		_		_	_		_				_		1
Лицензия на деятельноста	•							No	ПΩ	4 ስ .	-00	16)3-0	n/n	ነበፈ	រោធ្វ	77	73			14 (7.20	016	
объектов кул		-				ł		J12.	,10-	10	-00	11	,5-0	OI O	/		′ ′	_			1 1.0		0.0	´
	,,,						- 1				(No	Л	иценз	ни)					(дата	а выл	ачк л	ицен	зин)
Адрес места	нахо	жде	низ	a																				
организации	Ī				10	0012		Ca	нка	r-I	Тет	eŗ	бур							Ш	аль	ный	OK	руг
				1		0013 ндекс)						(C	убъек					ЗСКІ Феде		1, ro	род)			
					32.)	ул. Б) V2	ORC	кая	n		0			_				2.		5	re 11	2.2.	
						J.11. 1	7-	0.00	146474				юм) (,	Офі			
Согласованн	юй													-										
6			1	(наи	менов	ание орг	ана,	дата	и №	COL	ласо	(Rai)	ния до	экуу	ен	гаци	и)							
Авторский н	I Э ЛЗОТ	·		1		Hayı	ини	มหัก	WK	OB	OHL	#T	епъ	Χe	й	IOH	и	r Pr)Mai	ı V	Iror	еви	ч.	
totopokin n	идоо _г	**				114)	44	P					арх								·· ~ F	, _ , , , ,	-,	
								Бо				K	я Е	вге	Н	ия .	Ле	_			1			
				- IV									нжко								2420			
Общест	TBO C	огра	на эс	чен	ной Ной	ответ е с указа	СТ	Behl	40¢	Tb am	Ю	(P	ecta pason	авр юй d	ar	ONJ	HE	ая	фир	SMC	a Be	кто	p»	
	,					- ,					_ , , , , ,			4	12	,	P							

ИНН 8 n 6 0 8 0 ОГРИ/ОГРИИП 8 4 7 3 8 4 7 1 6 7 1 0 Лицензия на осуществление 14.07.2016 № Л040-00103-00/00409773 деятельности по сохранению объектов культурного наследия (№ лицензии) (дата выдачи лицензии) Адрес места нахождения Санкт-Петербург, вн. тер. муниципальный округ организации Семеновский 190013 (Субъект Российской Федерации, город) (индекс) ул. Рузовская, д. 16, литера А, помещ. 3Н, офис 122 (улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.) Договор (приказ) Договор на проведение авторского, технического надзора, научного руководства от 01.04.2025 б/н; на осуществление приказ от 01.04.2025 № 2-01.04.2025; авторского надзора и приказ от 01.04.2025 № 3-01.04.2025 научного руководства (дата и №) Научный руководитель Хейнонин Роман Игоревич; Научное руководство: главный архитектор проекта Богословская Евгения Леонидовна (должность, Ф.И.О.) № 1255 от 20.07.2022 (наименование документа, дата и N). директор по строительству Татаров Евгений Андреевич Технический надзор: (должность, Ф.И.О.) Общество с ограниченной ответственностью «Реставрационная фирма Вектор» (полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации) Договор (приказ) Договор на проведение авторского, технического надзора, научного руководства от 01.04.2025 б/н; на осуществление приказ от 01.04.2025 № 1-01.04.2025 технического надзора: (дата и №) 0 ИНН 0 8 7 8 0 ОГРН/ОГРНИП 4 6 190013 Санкт-Петербург, вн. тер. муниципальный Адрес места нахождения

организации (индекс)

округ Семеновский

(Субъект Российской Федерации, город)

M.D≥

ул. Рузовская, д. 16, литера А, помещ. 3Н, офис 122 (улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Разрешение выдано на срок до «20» октября 2025 года

Начальник отдела Адмиралтейского района Управления по охране и использованию объектов

культурного наследия КГИОП

Должность уполномоченного лица КГИОП

(Молиись)

А.В. Стрелкова (Ф.И.О.)

Обязательства организации, осуществляющей работы по настоящему разрешению

- 1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный ресстр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее Объект).
- 2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.
- 3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.
- 4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.
- 5. Обеспечить сохранение всех элементов Объскта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объскте.
 - 6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.
 - 7. Вести Общий журнал производства работ.
- 8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.
- 9. В случае необходимости продолжения проведения работ на Объекте при истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.
- 10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.
- 11. После выполнения работ по сохранению Объекта лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.
- 12. Настоящее разрешение подтверждает соблюдение заказчиком норм законодательства об объектах культурного наследия и не является подтверждением соблюдения норм иных областей действующего законодательства, а также не отменяет необходимости их соблюдения при выполнении соответствующих работ по сохранению Объекта.

(должность п	олучившего разрешение)	(подпись)	(.О.И.Ф)
н п	20 r.		
Исполнитель	К.А. Образцова	8 (931) 326-42-12	
		(телефон)	

Приложение № 6 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры

Историческая иконография

Перечень иллюстраций

- Илл. 1. План Санкт-Петербурга. И.Я. фон Вильзера. 1725. Королевский архив карт. Дания.
- Илл. 2. План И.Ф.фон Зигхейма. 1738.
- Илл. 2. «Академический план» Трускотта-Махаева. 1753.
- Илл. 4. План Трускотта-Махаева. Фрагмент.
- Илл. 5. Аксонометрический план Санкт-Петербурга 1765-1777 гг. (План П. де Сент-Илера, И. Соколова, А. Горихвостова и др.). Спб., 2003.
- Илл. 6. Аксонометрический план Санкт-Петербурга 1765-1777 гг. (План П. де Сент-Илера, И. Соколова, А. Горихвостова и др.). Фрагмент с рассматриваемым участком.
- Илл. 7. «Сенатский» план 1798 г. Фрагмент. ЦГИА СПб. Ф.513.On.168. Д.319.
- Илл. 8. «Фасад дома, существующего во дворе почетного гражданина Михайла Северова». ЦГИА СПб.
- Ф. 513. Оп.102.Д.3901. Лл.7-8, ок.1857.
- Илл. 9. «Фасад дома, существующего во дворе почетного гражданина Михайла Северова».
- ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп.102.Д.3901. Л.26. ок.1857
- Илл. 10. «Фасад дома, предполагаемого к постройке во дворе почетного гражданина Михайла Северова». ЦГИА СПб. Ф.513.Оп.102. Д.3901. Лл.4а-6. 1857.
- Илл. 11. «Фасад дома, предполагаемого к постройке во дворе почетного гражданина Михайла Северова». ЦГИА СПб. Ф.513.Оп.102. Д.3901. Лл.22-24. 1857.
- Илл. 12. Сборная карта для Карты, составленной Генштабом в 1820 г. 1818-1820. Фрагмент.
- Илл. 13. План и фасад существующих надворных построек. ЦГИА СПб. Ф.513.Оп. 102. Д.3901. Л.1.1843.
- Илл. 14. План и фасад существующих надворных построек. ЦГИА СПб. Ф.513.Оп. 102. Д.3901. Л.2.1843.
- Илл. 15. План и фасад существующих надворных построек. ЦГИА СПб. Ф.513.Оп. 102. Д.3901. Л.3. 1843.
- Илл. 16. Проект предполагаемой к постройке службы на каменных столбах. ЦГИА Спб.,Ф.513. Оп.102. Д.3901. Л4. ок.1843.
- Илл. 17. Атлас 13-ти частей Петербурга. Сост. Н.Цылов. 1849. Л.52.
- Илл. 18. Проект каменных нежилых служб... на дворе... Мусиной-Пушкиной. ЦГИА Спб.Ф.513.Оп.102. Д.3901. Л.5. 1848.
- Илл. 19. План двора почетного гражданина М.Северова. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3901. Л.3а. 1857 г.
- Илл. 20. План дома, предполагаемого к пристройке и надстройке... ЦГИА СПб. Ф. 513 Оп.102. Д.3901. Лл.22-24. 1857 г.
- Илл. 21. План двора дому почетного гражданина Северова... с показанием предполагаемого каменного сарая для дров. 1861 г. ЦГИА СПб, Ф.513. Оп.102. Д.3901. Л. 20.
- Илл. 22. Фасад по Прядильному переулку. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп. 102. Д.3901. Лл.27-29.1857.
- Илл. 23. План 1-го этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3901. Лл.14-15.1857 г.
- Илл. 24. План 3-го этажа надстройки. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3901. Лл.18,19.1857.
- Илл. 25. План двора. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.13. Не ранее 1878 г. до 1902 г.
- Илл. 26. План подвального помещения. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.13. Не ранее 1878 г. до 1902 г.
- Илл. 27. План 1-го этажа. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.13. Не ранее 1878 г. до 1902 г.
- Илл. 28. План 2-го этажа. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.13. Не ранее 1878 г. до 1902 г.
- Илл. 29. План 3-го этажа. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.13. Не ранее 1878 г. до 1902 г.
- Илл. 30. План 3-го этажа. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.13. Не ранее 1878 г. до 1902 г.
- Илл. 31. Катастрофа Египетского моста. Фото 1905. Pastvu.com.
- Илл. 32. Панорама набережной Фонтанки. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.
- Илл. 33. Набережная Фонтанки. Фрагмент. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.
- Илл. 34. Набережная Фонтанки. Дом по Прядильному переулку. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.
- Илл. 35. Набережная Фонтанки. Дом по Прядильному переулку. Фрагмент. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.
- Илл. 36. Вид на дом № 163/12 по наб. реки Фонтанки. 1949 г. ЦГА КФФД, Гр 71343.

- Илл. 37. Вид домов № 163,165,167 о наб. реки Фонтанки. 1960.ЦГА КФФД, Бр 30302.
- Илл. 38. Строительство нового Египетского моста. 1954-1955. Pastvu.com.
- Илл. 39. Фрагмент отделки парадного вестибюля. Фото Р. Халикова 2010 г. Источник: Citywalls.ru.
- Илл. 40. Фрагмент утраченного металлического ограждения парадной лестницы. Фото 2012. года. Источник: Citywalls.ru.
- Илл. 41. Современное состояние здания. Фото 2023 г. Источник: Citywalls.ru.
- Илл. 42. П. И. Ремизов. Портрет А. А. Михайлова 2-го. 1818 г. Музей Российской академии художеств, Санкт-Петербург.
- Илл. 43. Поперечный разрез по линии А-Б ЦГИА СПб Ф. 513 Оп.102. Д.3901. Лл.12-13. 1857 г.
- Илл. 44. Разрез лит. А по линии Н-Г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.16.
- Илл. 45. Фасад по наб. р. Фонтанки. Фрагмент. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.6.
- Илл. 46. Фасад по наб. р. Фонтанки. Фрагмент с проёмом центрального входа. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.7
- Илл. 47. Фасад по линии Прядильного пер. Фрагмент. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.8.
- Илл. 48. Фасад по линии Прядильного пер. Фрагмент с угловым объёмом. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.9.

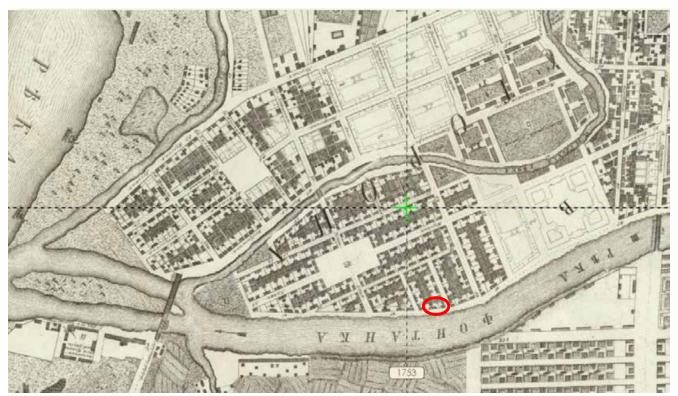
ИЛЛЮСТРАЦИИ



Илл. 1. План Санкт-Петербурга. И.Я. фон Вильзера.1725.Королевский архив карт. Дания.



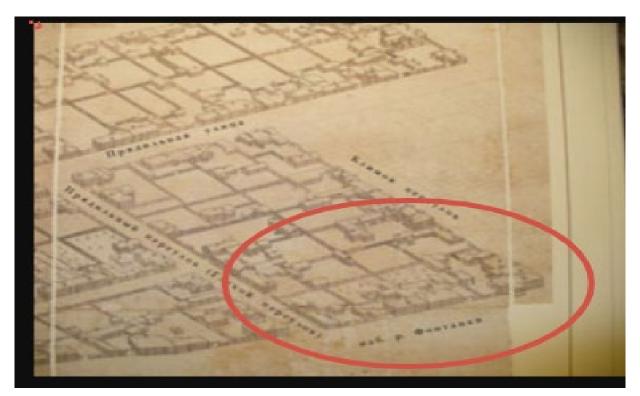
Илл. 2. План И.Ф.фон Зигхейма. 1738.



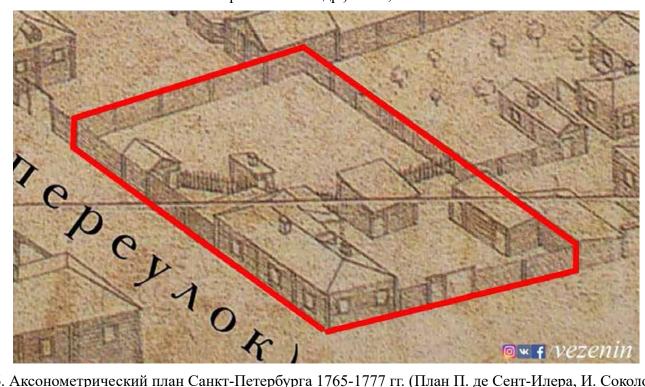
Илл. 3. «Академический план» Трускотта-Махаева. 1753.



Илл. 4. План Трускотта-Махаева. Фрагмент.



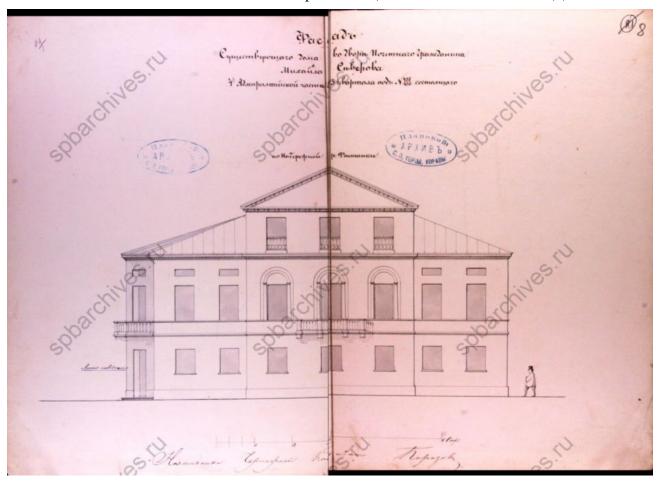
Илл. 5. Аксонометрический план Санкт-Петербурга 1765-1777 гг. (План П. де Сент-Илера, И. Соколова, А. Горихвостова и др.). Спб., 2003.



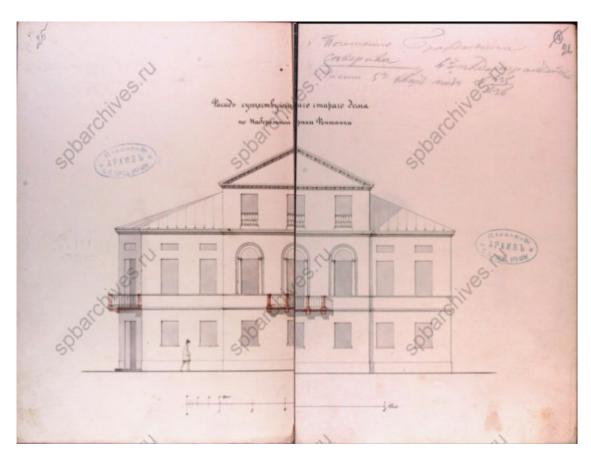
Илл. 6. Аксонометрический план Санкт-Петербурга 1765-1777 гг. (План П. де Сент-Илера, И. Соколова, А. Горихвостова и др.). Фрагмент с рассматриваемым участком.



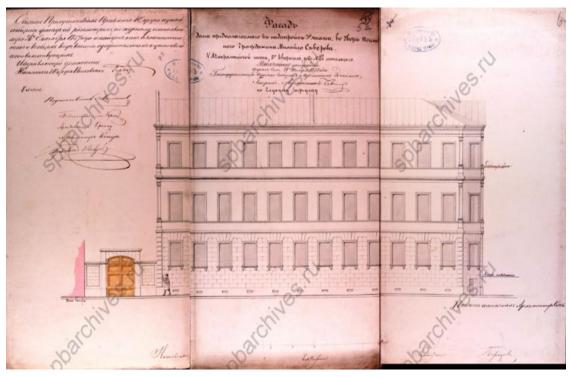
Илл. 7. «Сенатский» план 1798 г. Фрагмент. ЦГИА СПб. Ф.513.Оп.168. Д.319.



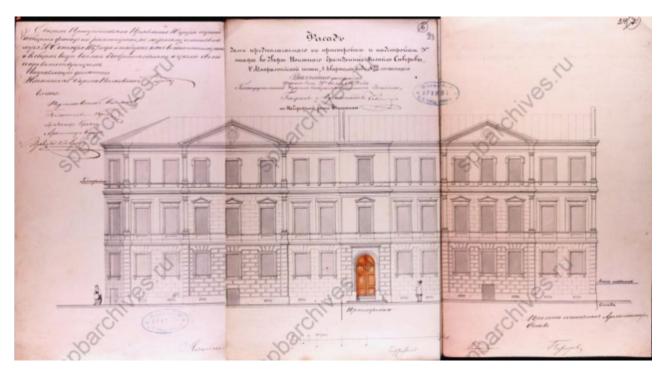
Илл. 8. «Фасад дома, существующего во дворе почетного гражданина Михайла Северова». ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп.102.Д.3901. Лл.7-8, ок.1857.



Илл. 9. «Фасад дома, существующего во дворе почетного гражданина Михайла Северова». ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп.102.Д.3901. Л.26. ок.1857



Илл. 10. «Фасад дома, предполагаемого к постройке во дворе почетного гражданина Михайла Северова». ЦГИА СПб. Ф.513.Оп.102. Д.3901. Лл.4а-6. 1857.



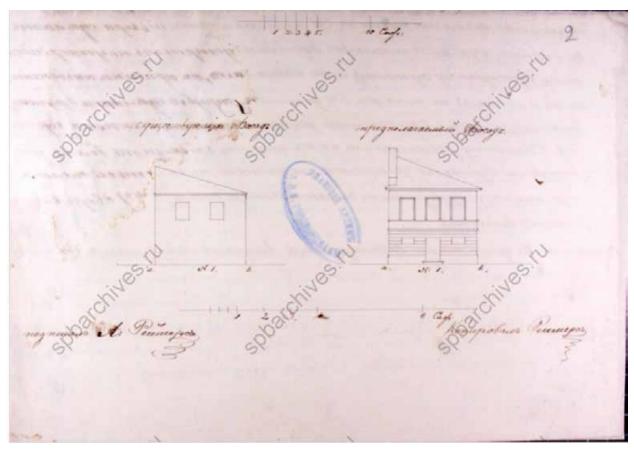
Илл. 11. «Фасад дома, предполагаемого к постройке во дворе почетного гражданина Михайла Северова». ЦГИА СПб. Ф.513.Оп.102. Д.3901. Лл.22-24. 1857.



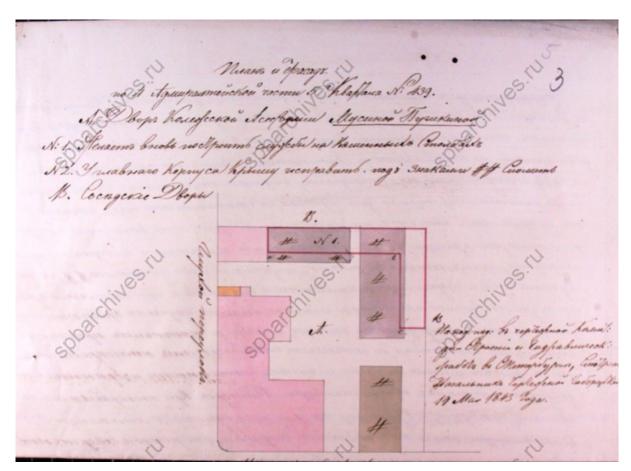
Илл. 12. Сборная карта для Карты, составленной Генштабом в 1820 г. 1818-1820. Фрагмент.



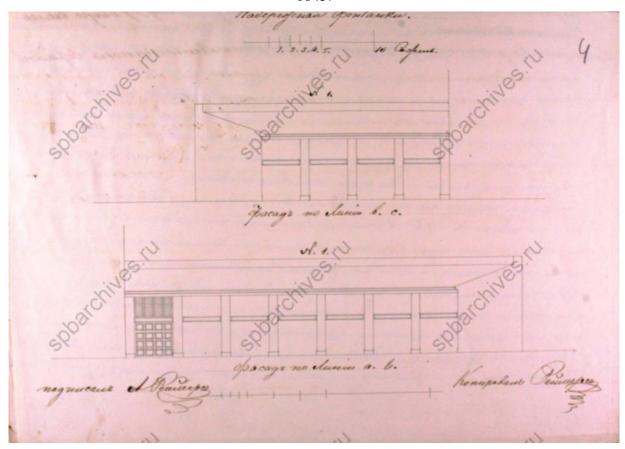
Илл. 13. План и фасад существующих надворных построек. ЦГИА СПб. Ф.513.Оп. 102. Д.3901. Л.1.1843.



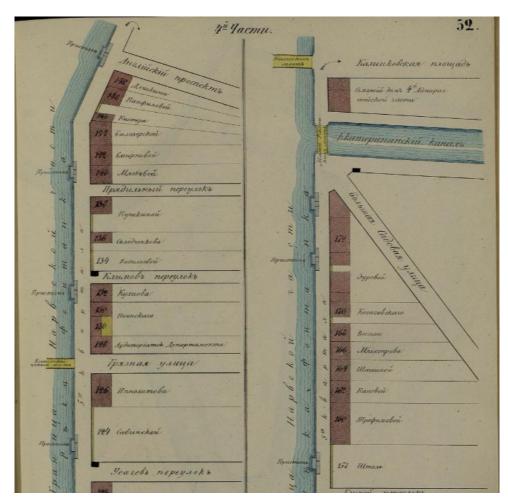
Илл. 14. План и фасад существующих надворных построек. ЦГИА СПб. Φ .513.Оп. 102. Д.3901. Л.2.1843.



Илл. 15. План и фасад существующих надворных построек. ЦГИА СПб. Ф.513.Оп. 102. Д.3901. Л.3. 1843.



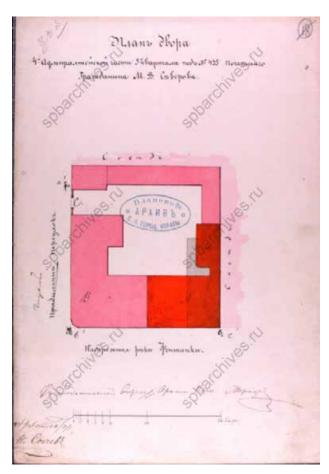
Илл. 16. Проект предполагаемой к постройке службы на каменных столбах. ЦГИА Спб., Φ .513. Оп.102. Д.3901. Л4. ок.1843.



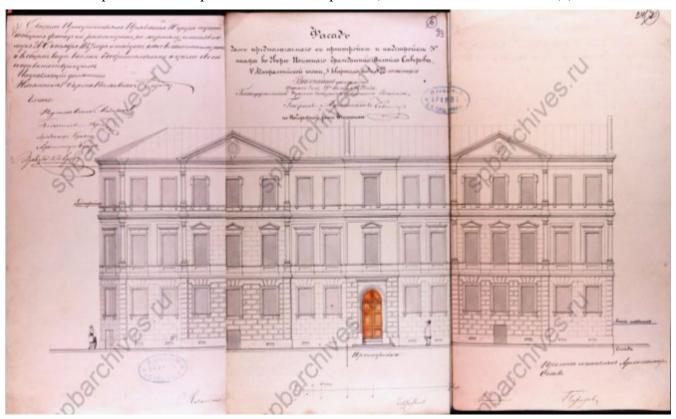
Илл. 17. Атлас 13-ти частей Петербурга. Сост. Н.Цылов. 1849. Л.52.



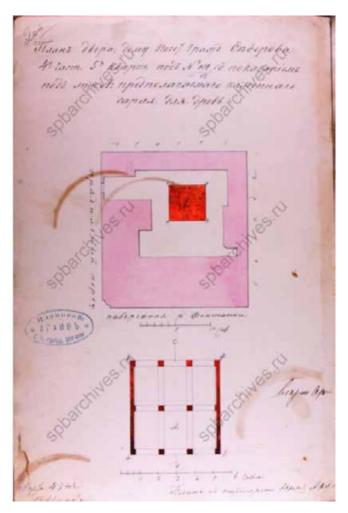
Илл. 18. Проект каменных нежилых служб... на дворе... Мусиной-Пушкиной. ЦГИА Спб.Ф.513.Оп.102. Д.3901. Л.5. 1848.



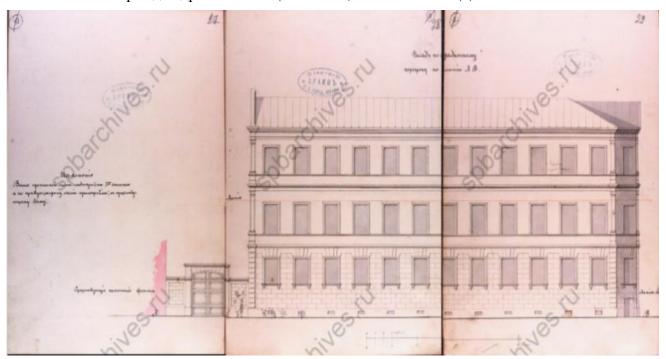
Илл. 19. План двора почетного гражданина М.Северова. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3901. Л.3а. 1857 г.



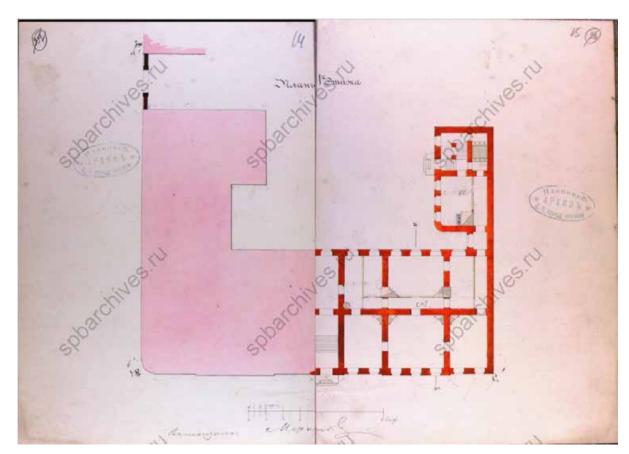
Илл. 20. План дома, предполагаемого к пристройке и надстройке... ЦГИА СПб. Ф. 513 Оп.102. Д.3901. Лл.22-24. 1857 г.



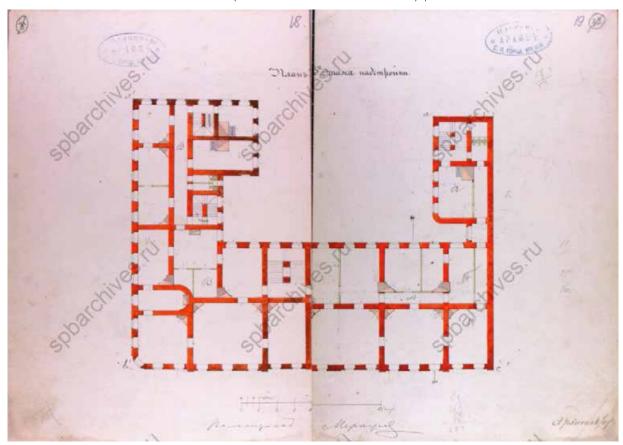
Илл. 21. План двора дому почетного гражданина Северова... с показанием предполагаемого каменного сарая для дров. 1861 г. ЦГИА СПб, Ф.513. Оп.102. Д.3901. Л. 20.



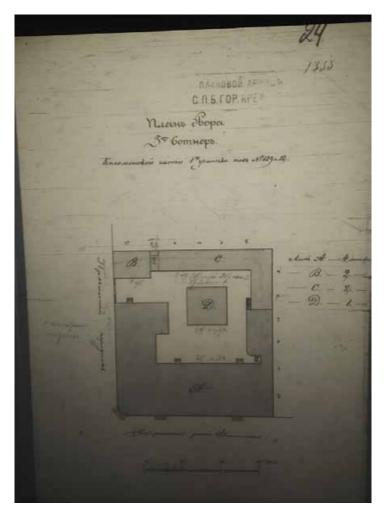
Илл. 22. Фасад по Прядильному переулку. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп. 102. Д.3901. Лл.27-29.1857.



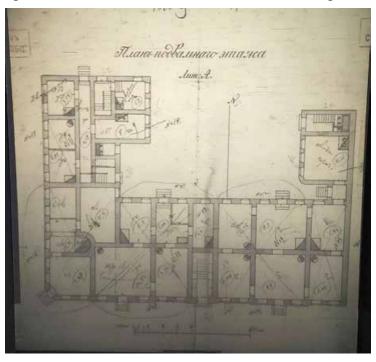
Илл. 23. План 1-го этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3901. Лл.14-15.1857 г.



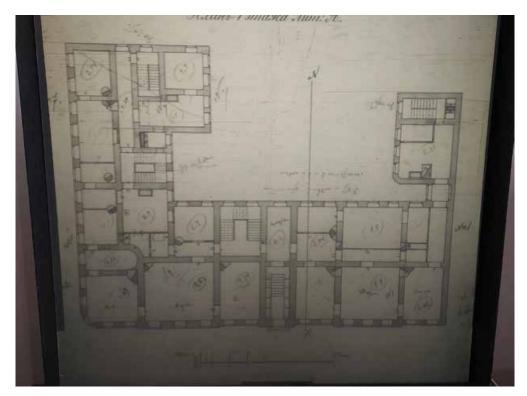
Илл. 24. План 3-го этажа надстройки. ЦГИА СПб. Φ .513. Оп.102. Д.3901. Лл.18,19.1857.



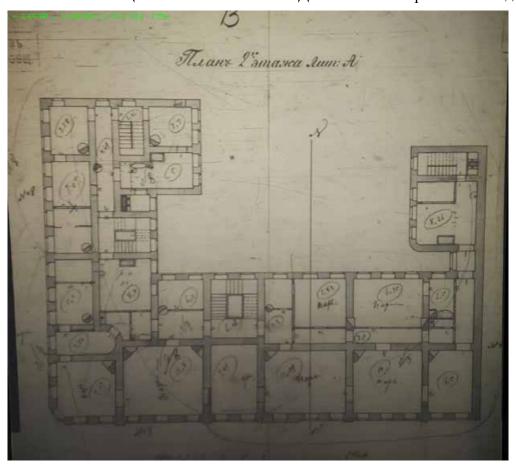
Илл. 25. План двора. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.24. Не ранее 1878 г. до 1902 г.



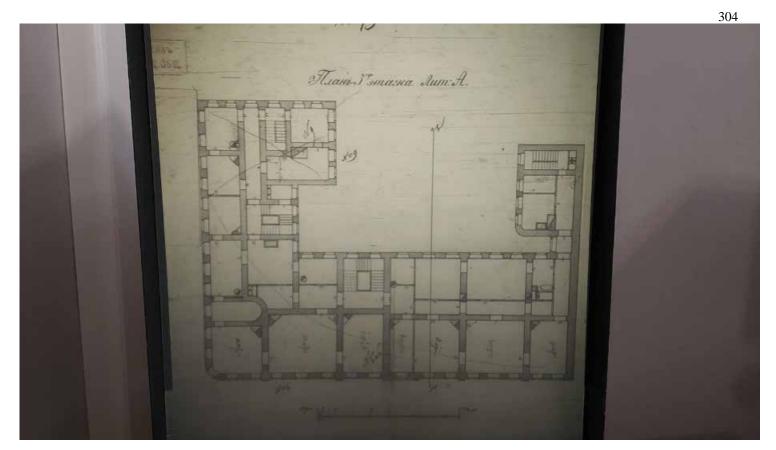
Илл. 26. План подвального помещения. ЦГИА СПб. Φ .515. Оп.4. Д.5679. Л.9. Не ранее 1878 г. до 1902 г.



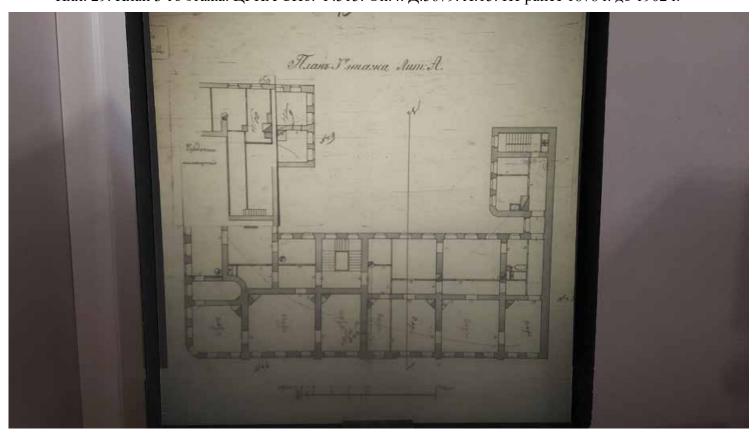
Илл. 27. План 1-го этажа. ЦГИА СПб. Φ .515. Оп.4. Д.5679. Л.10. Не ранее 1878 г. до 1902 г.



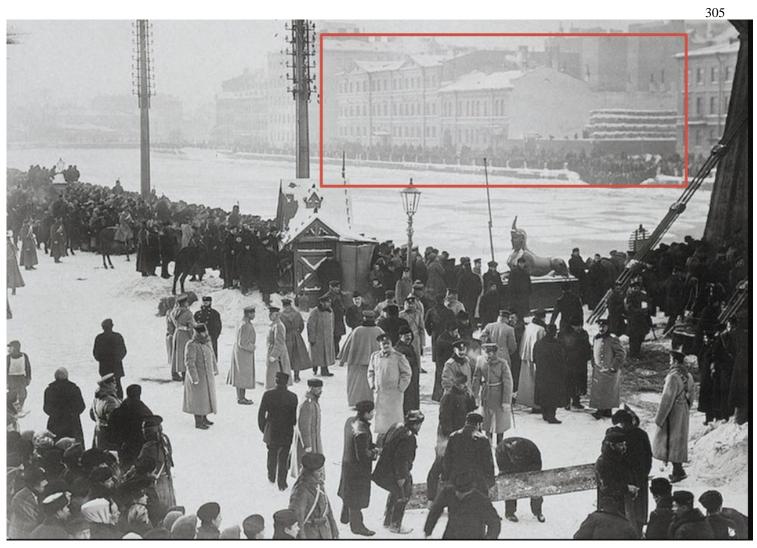
Илл. 28. План 2-го этажа. ЦГИА СПб. Φ .515. Оп.4. Д.5679. Л.13. Не ранее 1878 г. до 1902 г.



Илл. 29. План 3-го этажа. ЦГИА СПб. Φ .515. Оп.4. Д.5679. Л.15. Не ранее 1878 г. до 1902 г.



Илл. 30. План 3-го этажа с частью чердачного пространства. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.15а. Не ранее 1878 г. до 1902 г.



Илл. 31. Катастрофа Египетского моста. Фото 1905. Pastvu.com.



Илл. 32. Панорама набережной Фонтанки. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.



Илл. 33. Набережная Фонтанки. Фрагмент. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.



Илл. 34. Набережная Фонтанки. Дом по Прядильному переулку. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.



Илл. 35. Набережная Фонтанки. Дом по Прядильному переулку. Фрагмент. Фото 1926 г. Фотограф Л. Г. Андреевский. ЦГА КФФД, Гр65700.



Илл. 36. Вид на дом № 163/12 по наб. реки Фонтанки. 1949 г. ЦГА КФФД, Гр 71343.



Илл. 37. Вид домов № 163,165,167 о наб. реки Фонтанки. 1960.ЦГА КФФД, Бр 30302.



Илл. 38. Строительство нового Египетского моста. 1954-1955. Pastvu.com.



Илл. 39. Фрагмент отделки парадного вестибюля. Фото Р. Халикова 2010 г. Источник: Citywalls.ru.



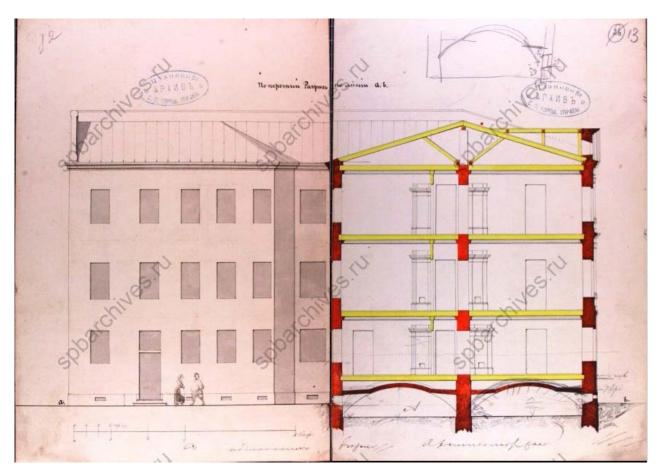
Илл. 40. Фрагмент утраченного металлического ограждения парадной лестницы. Фото 2012. года. Источник: Citywalls.ru.



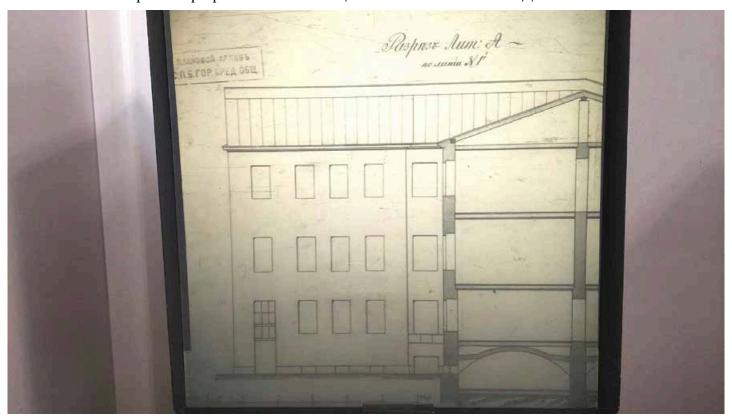
Илл. 41. Современное состояние здания. Фото 2023 г. Источник: Citywalls.ru.



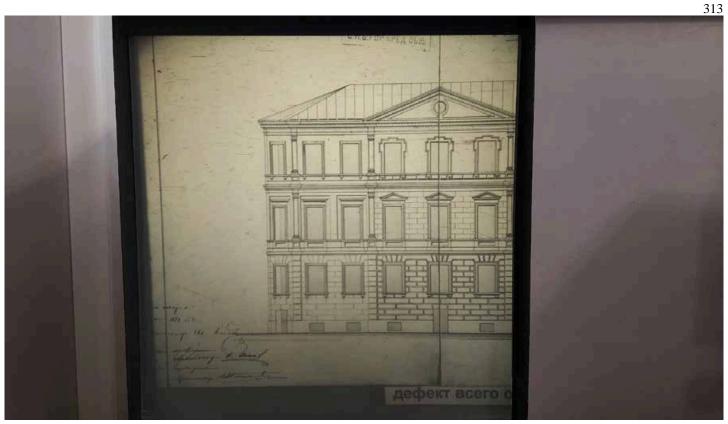
Илл. 42. П. И. Ремизов. Портрет А. А. Михайлова 2-го. 1818 г. Музей Российской академии художеств, Санкт-Петербург.



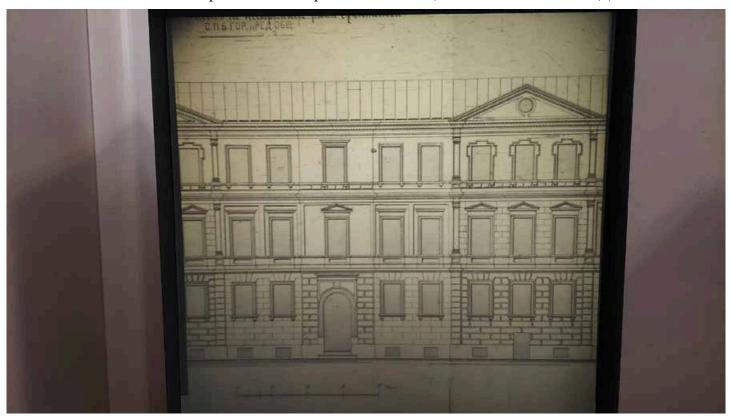
Илл. 43. Поперечный разрез по линии А-Б ЦГИА СПб Ф. 513 Оп.102. Д.3901. Лл.12-13. 1857 г.



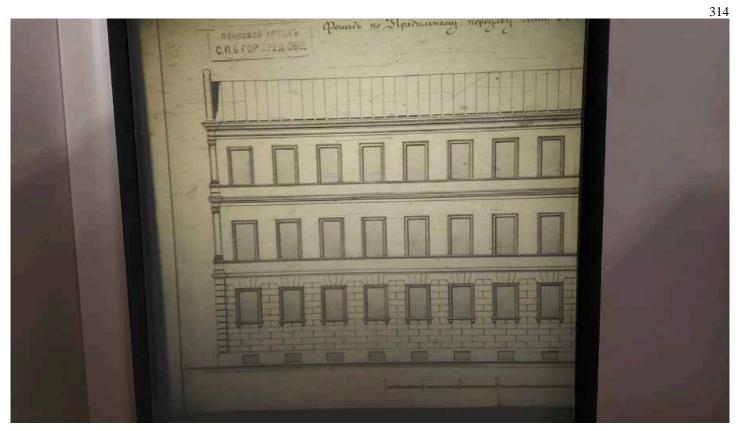
Илл. 44. Разрез лит. А по линии Н-Г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.4. Д.5679. Л.16.



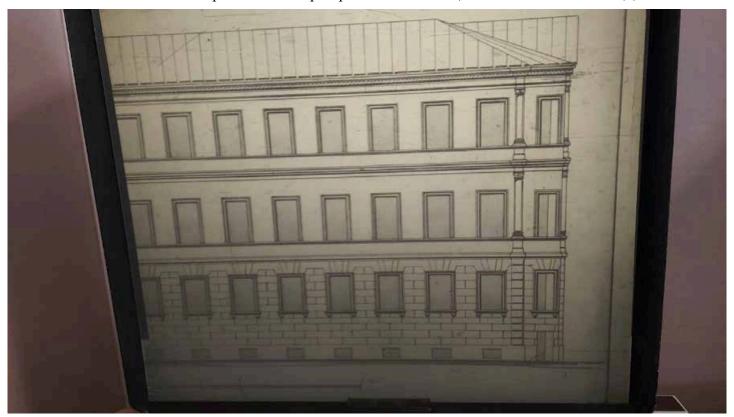
Илл. 45. Фасад по наб. р. Фонтанки. Фрагмент. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.6.



Илл. 46. Фасад по наб. р. Фонтанки. Фрагмент с проёмом центрального входа. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.7.



Илл. 47. Фасад по линии Прядильного пер. Фрагмент. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.8.



Илл. 48. Фасад по линии Прядильного пер. Фрагмент с угловым объёмом. 1878 г. ЦГИА СПб. Ф.515. Оп.3. Д.5679. Л.9.

Приложение № 7 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы

ДОГОВОР П1/2025-П1СПб/Э1

г.Санкт-Петербург

«09» октября 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «Гелант» (ООО «Гелант») в лице генерального директора Упатова Екатерина Павловна, действующей на основании . става, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданка России, эксперт — Скрягина Елена Вячеславовна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- 1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить следующую работу: Выполнение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году.
 - 1.2. Для выполнения работы «Заказчик» обязуется предоставить исходные материалы.
- 1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по Договору, а именно: с «09» октября 2025 года до исполнения Сторонами условий договора в полном объеме.
- 1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приемки-передачи выполненных работ.
- 1.5. По настоящему Договору подряда «заказчик» выплачивает «Исполнителю» вознаграждение, размер которого устанавливается отдельным протоколом.
 - 1.6. Допускаются авансовые платежи: нет.
 - 1.7. Особые условия: нет.
- 1.8. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему Договору регулируется гражданским законодательством.
- 1.9. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК: ООО «Гелант» **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** Скрягина Елена Вячеславовна

Генеральный директор

Аттестованный эксперт

/подпись



Упатова Е.П.

Скрягина Е.В.

ДОГОВОР П1/2025-П1СП6/Э2

г.Санкт-Петербург

«09» октября 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «Гелант» (ООО «Гелант») в лице генерального директора Упатова Екатерина Павловна, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданка России, эксперт – Глинская Наталия . орисовна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- 1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить следующую работу: Выполнение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году.
 - 1.2. Для выполнения работы «Заказчик» обязуется предоставить исходные материалы.
- 1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по Договору, а именно: с «09» октября 2025 года до исполнения Сторонами условий договора в полном объеме.
- 1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приемки-передачи выполненных работ.
- 1.5. По настоящему Договору подряда «заказчик» выплачивает «Исполнителю» вознаграждение, размер которого устанавливается отдельным протоколом.
 - 1.6. Допускаются авансовые платежи: нет.
 - 1.7. Особые условия: нет.
- 1.8. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему Договору регулируется гражданским законодательством.
- 1.9. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК: ООО «Гелант» ИСПОЛНИТЕЛЬ: Глинская Наталия Борисовна

Генеральный директор

Аттестованный эксперт



Упатова Е.П.

/подпись/

Глинская Н.Б.

ДОГОВОР П1/2025-П1СП6/Э3

г.Санкт-Петербург

«09» октября 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «Гелант» (ООО «Гелант») в лице генерального директора Упатова Екатерина Павловна, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин России, эксперт — Прокофьев Михаил Федорович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- 1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить следующую работу: Выполнение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году.
 - 1.2. Для выполнения работы «Заказчик» обязуется предоставить исходные материалы.
- 1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по Договору, а именно: с «09» октября 2025 года до исполнения Сторонами условий договора в полном объеме.
- 1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приемки-передачи выполненных работ.
- 1.5. По настоящему Договору подряда «заказчик» выплачивает «Исполнителю» вознаграждение, размер которого устанавливается отдельным протоколом.
 - 1.6. Допускаются авансовые платежи: нет.
 - 1.7. Особые условия: нет.
- 1.8. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему Договору регулируется гражданским законодательством.
- 1.9. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК: ООО «Гелант» ИСПОЛНИТЕЛЬ: Прокофьев Михаил Федорович

Генеральный директор

Аттестованный эксперт

/подпись/



Упатова Е.П.

Прокофьев М.Ф.

Приложение № 8 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1

организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

г. Санкт-Петербург

09 октября 2025 г.

Присутствовали:

Скрягина Елена Вячеславовна - эксперт по проведению государственной историкокультурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 29.03.2023 № 776).

Глинская Наталия Борисовна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказы об аттестации Минкультуры России от 25.12.2023 № 3493).

Прокофьев Михаил Федорович - эксперт по проведению государственной историкокультурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 25.12.2023 № 3493).

Повестка дня:

- 1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
- 2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
- 3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
- 4. Определение основных направлений работы экспертов.
- 5. Утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.
- 6. Об определении документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
- 1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Слушали: Скрягина Е.В. – об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили: утвердить следующий состав членов экспертной комиссии:

- Скрягина Е.В.;
- Глинская Н.Б.;
- Прокофьев М.Ф.

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали: Скрягина Е.В. – о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Постановили:

- Председателем экспертной комиссии выбрать Скрягину Е.В.;
- Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать Глинскую Н.Б.;

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали: Скрягина Е.В. – об утверждении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Постановили: Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году.

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали: Скрягина Е.В. – об утверждении основных направлений работы экспертов.

Постановили: определить следующие направления работы экспертов:

- Скрягина Е.В. координация деятельности экспертов, изучение исходно-разрешительной документации, анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, определение состояния элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по их сохранению.
- Глинская Н.Б. научные исследования, изучение исходно-разрешительной документации; анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, определение состояния элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по их сохранению.
- Прокофьев М.Ф. изучение исходно-разрешительной документации; анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на предмет соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, оценка полноты и комплектности представленной на экспертизу проектной документации.
- Визуальное изучение объекта и оформление Акта по результатам государственной историкокультурной экспертизы выполнять коллегиально, ответственный за фотофиксацию — Скрягина Е.В., при необходимости проводить дополнительную фотофиксацию объекта в рабочем порядке.

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

5. Утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали: Скрягина Е.В. – об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Постановили: утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы – с 09 октября 2025 г. по 06 ноября 2025 г.

- 09 октября 2025 г. – 20 октября 2025 г. - натурное обследование объекта, фотофиксация современного состояния; ознакомление с проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, обработка материалов, обработка материалов

фотофиксации, исторических и иконографических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы;

- 21 октября 2025 г. 05 ноября 2025 г. оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы;
- 06 ноября 2025 г. заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

6. Об определении документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали: Скрягина Е.В. – уведомила членов экспертной комиссии о том, что для проведения экспертизы от Заказчика получен комплект документов в составе.

- проектная документация: «Проектная документация проведение работ на ПО сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанная ООО «Гелант» в 2025 году;
- копия распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее КГИОП) от 28.03.2025 № 82-рп «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия»;
- документы технического учета: копия технического паспорта на нежилое здание по адресу: город Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12/163, литера A, составленного ООО «Бюро Кадастровых Инженеров» по состоянию на 23.08.2024; копии поэтажных планов;
- правоустанавливающие документы: копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее – ЕГРН) от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88184304 на земельный участок с кадастровым номером 78:32:0001070:3001 по адресу: г. Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12, литера А; копия выписки из ЕГРН 11.04.2025 $N_{\underline{0}}$ КУВИ-001/2025-88186860 на здание кадастровым c 78:32:0001254:1388 по адресу: г. Санкт-Петербург, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А; копия выписки из ЕГРН от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88185541 на помещение с кадастровым номером 78:32:0001254:1648 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 1-Н пом; копия выписки из ЕГРН от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88185231 на помещение с кадастровым номером 78:32:0001254:1649 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 2-Н пом; копия выписки из ЕГРН от 11.04.2025 № КУВИ-001/2025-88184688 на помещение с кадастровым номером 78:32:0001254:1650 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Коломна, Прядильный пер, 12/163 д, А литера, 3-Н пом;
- копия задания КГИОП № 01-21-1120/25-0-1 от 18.04.2025 на проведение работ по сохранению

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Дом С.Н. Завальевского – М.В. Северова» по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., д. 12/163, лит. А (ремонт, реставрация и приспособление объекта для современного использования);

- копия разрешения КГИОП от 03.06.2025 № 01-26-843/25-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского – М.В. Северова» по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А (научно-исследовательские и изыскательские работы в рамках

разработки проектной документации);

- копия разрешения КГИОП от 05.06.2025 № 01-26-885/25-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского М.В. Северова» по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, Прядильный переулок, дом 12/163, литера А (первоочередные противоаварийные работы);
- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданной ООО «Гелант» (лицензия МКРФ № 24489 от 25.06.2024; переоформлена на основании приказа № 750 от 24.04.2025; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/01255421);
- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданной ООО «Реставрационная фирма Вектор» (ООО «Рф Вектор») (лицензия МКРФ № 02602 от 14.07.2016; переоформлена на основании приказа № 1813 от 23.09.2024; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00409773).

Постановили: в случае необходимости при проведении государственной историко-культурной экспертизы дополнительно запрашивать у Заказчика дополнительные документы и материалы в рабочем порядке:

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии:

Скрягина Елена Вячеславовна

09 октября 2025 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Глинская Наталия Борисовна

Подпись:

09 октября 2025 г.

Член экспертной комиссии:

Прокофьев Михаил Федорович

Подпись:

09 октября 2025 г.

Протокол № 2

заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер.,

дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения

«Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

г. Санкт-Петербург

Повестка дня:

06 ноября 2025 г.

Присутствовали аттестованные эксперты:

Председатель экспертной комиссии:

Скрягина Елена Вячеславовна - эксперт по проведению государственной историкокультурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 29.03.2023 № 776).

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Глинская Наталия Борисовна - эксперт по проведению государственной историкокультурной экспертизы (приказы об аттестации Минкультуры России от 25.12.2023 № 3493). **Член экспертной комиссии:**

Прокофьев Михаил Федорович - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 25.12.2023 № 3493).

- 1. Рассмотрение выводов государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, округ Коломна, Прядильный Л. 12/163. муниципальный пер. литера (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году.
- 2. Согласование выводов и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
- 3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Скрягина Е.В., Глинкася Н.Б., Прокофьев М.Ф.

Постановили:

1. Согласиться с тем, что представленная проектная документация на проведение работ объекта культурного регионального ПО сохранению наследия значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ сохранению объекта культурного наследия регионального значения С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанная ООО «Гелант»

- в 2025 году, соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. Представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.
- 2. Согласовать выводы и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.
- 3. Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии:

Скрягина Елена Вячеславовна

06 ноября 2025 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Глинская Наталия Борисовна

Подпись:

06 ноября 2025 г.

Член экспертной комиссии:

Прокофьев Михаил Федорович

Подпись:

06 ноября 2025 г.

Приложение № 9 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Прядильный пер., дом 12/163, литера А: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Н. Завальевского - М.В. Северова» (реставрация, ремонт и приспособление для современного использования) по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный д. 12/163, литера А» (шифр: П1/2025-П1СПб), разработанной ООО «Гелант» в 2025 году

Иная документация

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ

на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)

Выписка из реестра лицензий по состоянию на 26.05.2025*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

- 2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 24489; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: $J_040-00103-00/01255421$
- 3. Дата предоставления лицензии: 25.06.2024
- 4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛАНТ»; ООО «ГЕЛАНТ»; 190008, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный, д. 12/163, лит. А пом. 1-H; +7 (924) 215-28-63; director@lunsvet.com; ОГРН: 1122721005660

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

2721192951

- 8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:
 - 190008, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Коломна, пер. Прядильный, д.

- 9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:
- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;
- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по ремонту и приспособлению инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иных работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не включающих реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;
- реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;
- реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;
- реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;
- реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративноприкладного искусства;
- реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);
- реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садовопаркового искусства;
- ремонт объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и приспособление инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иные работы по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, не затрагивающие элементы объекта культурного наследия, представляющие собой историко-культурную ценность.
- 10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

от 25.06.2024 № 1229

11. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

от 24.04.2025 № 750

Дата вынесения лицензирующим органом решения о периодическом подтверждении соответствия лицензиата лицензионным требованиям и при наличии реквизиты такого решения:

Дата вынесения лицензирующим органом решения о приостановлении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

Дата вынесения лицензирующим органом решения о прекращении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:
(иные сведения)
* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ

на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)



Выписка из реестра лицензий по состоянию на 14.01.2025*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

- 2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 03613; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: J040-00103-00/00409773
- 3. Дата предоставления лицензии: 14.07.2016
- 4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Реставрационная фирма Вектор»; ООО «Рф Вектор»; 190013, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Семеновский, ул. Рузовская, д. 16, литера А, помещ. 3H, офис 122; +7(812) 418-33-91; rf-vektor@mail.ru; ОГРН: 1167847138470

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

7839060807

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вила леятельности:

190013, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Семеновский, ул. Рузовская, д. 16, литера А, помещ. 3H, офис 122

- 9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:
- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;
- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по ремонту и приспособлению инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иных работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не включающих реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.
- 10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

№ 1645 от 14.07.2016

11. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа — приказа:

№ 196 от 25.02.2019 № 2353 от 23.11.2022 № 1813 от 23.09.2024

(иные сведения)

* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.