

## АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу:**

**Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна<sup>1</sup> (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии (*Приложение №10*): Скрягина Е.В., Терская И.В., Курленьиз Г.А. на основании договоров с экспертами от 14.10.2025 №№ 27.01.П-23/Э1, 27.01.П-23/Э2, 27.01.П-23/Э3 (*Приложение №9*).

### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 14 октября 2025 года по 31 октября 2025 года.

### **2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург

### **3. Заказчик экспертизы:**

Общество с ограниченной ответственностью «Капиталь» (ООО «Капиталь»). Юридический адрес: 195277, г. Санкт-Петербург, Выборгская набережная, дом 29, литер А, помещение 311. ИНН: 7816235786; ОГРН: 1047825007273.

### **4. Сведения об эксперте (экспертах):**

- *Председатель экспертной комиссии:*

**Скрягина Елена Вячеславовна**, образование высшее (Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова (АлтГТУ)), архитектор, стаж работы – 22 года, место работы: Индивидуальный предприниматель Скрягина Е.В. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ от 29.03.2023 № 776. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

---

<sup>1</sup> Адрес в соответствии с Решением Исполнительного совета Ленинградского городского совета народных депутатов от 5 декабря 1988 года № 963 «О взятии под охрану зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г.Гатчины» (*Приложение №1*).

Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

*- Ответственный секретарь экспертной комиссии:*

**Терская Ирина Владимировна**, образование высшее (Ленинградский государственный университет им. А.А. Жданова, исторический факультет, 1984 г.), историк, стаж работы 41 год, пенсионер. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ от 24.01.2024 № 105. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия.

*- Член экспертной комиссии:*

**Курленьиз Галина Александровна**, образование высшее (Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, диплом ВСГ № 1265104, выдан 18.10.2008 г.), архитектор-реставратор, стаж работы 17 лет, место работы: генеральный директор ООО «НИиПИ Спецреставрация». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ от 30.08.2023 № 2519, объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; а также приказа МКРФ от 31.07.2025 № 1392, объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. Аттестована в качестве специалиста – архитектора I категории в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением



спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей (приказ МКРФ № 1117 от 18.09.2020).

**5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).

Настоящим подтверждаем, что предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**6. Цели и объекты экспертизы:**

**6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

**6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанная ООО «Капиталь» в 2025 году.

**7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:**

- проектная документация: «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого

берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанная ООО «Капиталь» в 2025 году;

- копия извлечения из решения Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 5 декабря 1988 года № 963 «О взятии под охрану зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г.Гатчины» (*Приложение №1*);

- копия извлечения из постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 года № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге» (*Приложение №1*);

- копия извлечения из приказа КГИОП от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (*Приложение №1*);

- копия распоряжения КГИОП от 05.07.2023 № 521-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» (*Приложение №2*);

- копия распоряжения КГИОП от 31.05.2023 № 404-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (*Приложение №2*);

- копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: г. Санкт-Петербург, Крюкова канала наб., 15, утвержденного КГИОП от 10.04.2002 (*Приложение №2*);

- копия распоряжения КГИОП от 26.01.2024 № 137-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» (*Приложение №3*);

- копия распоряжения КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (*Приложение №3*);

- копия распоряжения КГИОП от 25.07.2014 № 10-424 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» (*Приложение №3*);

- копия распоряжения КГИОП от 02.11.2022 № 437-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (*Приложение №5*);

- копия задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или объекта культурного наследия регионального значения № 01-21-3147/22-0-1 от 17.01.2023 (Реставрация, ремонт, приспособление) (*Приложение №6*);

- копия разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения №01-26-2883/23-0-1 от 13.10.2023 (Инженерно-техническое обследование. Выполнение вскрытий, отбор проб материалов. Выполнение шурфов. (*Приложение №6*);

- правоустанавливающие документы (*Приложение №7*): копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) об объекте недвижимости на сооружение с кадастровым номером 78:32:0001244:206 по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной Крюкова канала "Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р. - Кашин мост", литера А, от 25.08.2025 № КУВИ-001/2025-162090055; копия справки об объекте недвижимости на здание с кадастровым номером 78:32:0001244:14 по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А, от 13.10.2025; копия справки об объекте недвижимости на сооружение с кадастровым номером 78:32:0000000:3016 по адресу: г. Санкт-Петербург, Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р., литера А, от 13.10.2025; копия справки об объекте недвижимости на здание с кадастровым номером 78:32:0001244:9 по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А.

- документы технического учета (*Приложение №8*): копия технического паспорта по адресу: наб. Крюкова канала, дом 15, литер «А», Квартал 244, Инвентарный № 4, составленный Филиалом ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Адмиралтейского района по состоянию на 14.01.2004; копия технического паспорта на сооружение по адресу: Санкт-Петербург, Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р., литера А, квартал № 01 Инв. № 01-2316, составленного филиалом СПб ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Адмиралтейского района по состоянию на 01.02.2010; копия технического паспорта на сооружение по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная Крюкова канала, участок набережной Крюкова канала «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р. – Кашин мост», литера А, составленный ГУИОН по состоянию 2011 г.; копии поэтажных планов здания по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А;

- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (лицензия выдана ООО «Капиталь» от 09.06.2015 № МКРФ 025889; лицензия переоформлена на основании приказа лицензирующего органа № 374 от 29.03.2018) (*Приложение №12*);

- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (лицензия выдана ООО ПСК «Опора» от 25.04.2022 № МКРФ 22259) (*Приложение №12*).

## **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

## **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 (в действующей редакции) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г №530 (в действующей редакции).

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы эксперты ознакомились с проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной «Капиталь» в 2025 году, провели анализ исходно-разрешительной документации для разработки проекта, произвели натурное освидетельствование объекта, провели необходимые научные исследования, определили порядок работы и принятие решений экспертами.

В результате перечисленных содержания планируемых работ в целях сохранения объекта культурного наследия. мероприятий было получено представление об объемах и В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объекта, составлен альбом фотофиксации (*Приложение №4*), который включает общие виды, фасады объекта, а также интерьеры в границах проектирования.

Выполнены историко-архивные и библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены материалы фондов Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб), Российского государственного исторического архива (РГИА), Российской национальной библиотеки, архива Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Мостотрест» (СПб ГБУ «Мостотрест»), Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб), а также интернет-ресурсах. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткая историческая справка (п. 10.2) и альбом исторической иконографии (*Приложение №11*).

При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в

отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком (п. 7 настоящего Акта). Проведенные исследования и анализ проектной документации: «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году, стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

Заключение экспертизы оформлено в виде Акта с учетом требований, изложенных в Положении о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г №530 (в действующей редакции).

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **10.1. Общие данные:**

*Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала*

Объект поставлен под государственную охрану в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» на основании решения Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 5 декабря 1988 года № 963 «О взятии под охрану зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г.Гатчины» (*Приложение №1*). Адрес объекта в соответствии с решением – Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна.

Распоряжением КГИОП от 05.07.2023 № 521-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» утверждены границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» (*Приложение №2*).

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» утвержден распоряжением КГИОП от 26.01.2024 № 137-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» (*Приложение №3*).

Распоряжением КГИОП от 02.11.2022 № 437-об/22 утверждено охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» (*Приложение №5*). В Приложении №3 к охранному обязательству представлен паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», оформленный КГИОП от 03.10.2022.

*Объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж.*

*Шипов Р.Р.», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»*

Объект поставлен под государственную охрану в качестве объекта культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 года № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге» (*Приложение №1*).

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» утверждены распоряжением КГИОП от 31.05.2023 № 404-рп (*Приложение №2*).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.» утвержден распоряжением КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (*Приложение №3*).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.» не утверждалось. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.» не оформлялся.

*Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А*

Объект поставлен под государственную охрану в качестве выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» на основании приказа КГИОП от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (*Приложение №1*).

В *Приложении №2* представлена копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: г. Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 15.

Распоряжением КГИОП от 25.07.2014 № 10-424 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» утвержден предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» (*Приложение №3*).

*Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А*

Объект поставлен под государственную охрану в качестве выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке» на основании приказа КГИОП от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (*Приложение №1*). Адрес объекта в соответствии с приказом – Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан.наб., 131.

План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке» утвержден КГИОП от 10.04.2002 (*Приложение №2*).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке» утвержден на основании распоряжения КГИОП от 25.07.2014 № 10-423 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке» (*Приложение №3*).

Общество с ограниченной ответственностью «Капитель» (ООО «Капитель») имеет действующую лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданную Министерством культуры Российской Федерации № МКРФ 02588 от 09.06.2015 (*Приложение №11*).

Право проектной деятельности по сохранению объектов культурного наследия ООО ПСК «Опора» также осуществляется в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 22259 от 25.04.2022 (*Приложение №11*).

## **10.2. Краткие исторические сведения:**

*Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала*

Берегоукрепительные работы на набережных рек и каналов начались с первых дней основания города. Вначале набережные малых рек и каналов, как и невыеские, укреплялись деревянными стенками.

Строительство гранитных набережных на реках Фонтанке и Мойке, каналах – Екатерининском, Крюковом и других в центральной части города осуществлялось довольно интенсивно и было закончено к 1788 г.

Крюков канал на участке от р. Большой Невы до р. Мойки был прорыт в 1706 г. одновременно с Адмиралтейским каналом и на участке от р. Мойки до р. Фонтанки – в 1717 г. Расчистка на всем протяжении произведена в 1790 г.

Устройство каменных подпорных стенок набережных канала началось значительно позже. Сначала был одет гранитом участок от р. Фонтанки и в дальнейшем, к 1807 г., – на всем протяжении.

Перед сооружением через реку Большую Неву бывшего Николаевского моста, ныне моста Лейтенанта Шмидта, часть Адмиралтейского канала до Крюкова была заключена в трубу, над которой разбит бывший Конногвардейский бульвар, ныне – Бульвар Профсоюзов. Также заключен в трубу и участок Крюкова канала от Невы до бывш. Адмиралтейского канала. Здесь сейчас расположен въезд на мост Лейтенанта Шмидта. Выходное отверстие трубы находится в левобережном устое моста.

Общая протяженность набережных Крюкова канала 2380 пог. м. Стенки его набережной, как и стенки других рек и каналов, постепенно деформируются и местами приходят в аварийное состояние. В 1950-1951 гг. при подъеме воды участок набережной, примерно в 100 м от р. Мойки, обрушился.

За период с 1925 г. по настоящее время значительная часть набережных канала капитально отремонтирована с устройством нового свайного основания с бетонной массивной подушкой. Гранит для облицовки используется обычно старый, полученный при разборке набережной.

*Объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж.*

*Шипов Р.Р.», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»*

Построен в 1783–1785 гг. по типовому для мостов этой части города проекту: трёхпролётный деревянный балочный мост на облицованных гранитом опорах бутовой кладки, с разводным средним пролётом. Длина моста 23,15 м., ширина – 10,58 м. Из всей серии мостов через Екатерининский канал, построенных по этому образцу в 1780-е гг., Мост Пикалов – единственный, сохранивший облик, близкий к первоначальному. Автор проекта не установлен. Название получил по фамилии подрячка.

Мост Пикалов трижды подвергался реконструкции, при этом архитектурный облик и основные конструктивные решения были сохранены. Во второй половине XIX в. деревянная подъёмная часть среднего пролёта была заменена на постоянную. В 1905 г. деревянные пролёты моста были заменены металлическими балками. В 1982–1984 гг. по проекту инженеров Л. Н. Соболева и Р. Р. Шипова проведен капитальный ремонт, усилены устои моста, пролёты заменены штатными железобетонными строениями. Исторический облик и конструктивные особенности моста сохранены.

На боковых закруглениях средних опор за пределами пролетного строения установлены стройные гранитные обелиски на фигурных пьедесталах, завершённые золочеными шарами. На них установлены изящные фонари на кронштейнах. Ограждения состоят из горизонтальных стальных прутьев, укрепленных на чугунных столбиках.

*Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А*

Рассматриваемый объект построен в конце XVIII в., автор проекта не установлен.

1818-1819 гг. - перестройка жилого здания под учебное, лицевой трёхэтажный корпус с флигелем – архитекторы Стасов Василий Петрович, Тон Константин Александрович.

1857–1858 гг. – Гимназия Императорского Человеколюбивого общества, расширение: пристройка трёхэтажного корпуса и строительство двухэтажной церкви – архитектор Трусов Николай Васильевич;

1877 г. – расширение Гимназии: пристройка к флигелю трёхэтажного корпуса – архитектор Тихомиров Константин Иванович;

1892 г. – расширение: между лицевым корпусом и зданием церкви встроено трёхэтажное здание – архитектор Бульери Людвиг Федорович (Эдмундович).

В 1817 году Совет Императорского человеколюбивого общества решил открыть «Дом воспитания и призрения бедных» для бедных мальчиков, в особенности круглых сирот, и для мужчин-инвалидов и стариков без различия званий и исповеданий. Через два года такое совмещение было найдено неудобным, и это благотворительное учреждение было преобразовано в учебное начальное заведение под названием «Дом воспитания бедных детей» с «целью дать призрение и образование для поступления в гражданскую службу, к канцелярским и счётным должностям и конторским занятиям. В 1817 году у действительного статского советника Даниила Масальского, директора Училища корабельной архитектуры, за 100 тысяч рублей ассигнациями купили каменное трёхэтажное здание на Крюковом канале близ Кашиного моста. Его перестройкой и приспособлением занимался известный петербургский архитектор В. П. Стасов. Он украсил главный фасад пилястрами, во дворе выстроил жилой флигель.

10 (23) марта 1820 года состоялось торжественное открытие Дома воспитания. В 1847 году Дом воспитания официально приравняли к низшим учебным заведениям, отчего



способные выпускники утратили возможность учиться дальше. Тогда же стали всё больше принимать платных пансионеров, их число через некоторое время достигло 200 человек, из-за чего пришлось выстроить два новых флигеля.

В 1858 году митрополитом Санкт-Петербургским Григорием (Постниковым), главным попечителем ИЧО, была освящена домовая церковь во имя равноапостольных Константина и Елены на верхнем этаже правого флигеля, специально для неё выстроенного по проекту Н. В. Трусова на деньги столичного купца Ивана Артемьевича Ефимова. Она вмещала до тысячи человек и арочным проёмом соединялась с основным зданием.

В 1868 году школу преобразовали в среднее учебное заведение, а четыре года спустя оно обрело статус гимназии со всеми её особенностями, в том числе с преподаванием классических языков и восьмилетним курсом обучения.

После начала Первой мировой войны для старшекласников стали читать лекции о перевязке и транспортировке раненых, ввели обучение стрельбе. Матери учеников шили белье для солдат; к Рождеству и Пасхе в гимназии собирали подарки для фронтовиков 2-го отдельного батальона Гвардейского экипажа, расположенного по соседству. В сентябре 1914 года в одном из помещений открыли лазарет на 18 раненых, который финансировался ИЧО и Красным

Крестом. В 1917 году пансион при гимназии закрыли, а пансионеров — «за счёт пансионных стипендий» — раскассировали по другим гимназиям, в том числе в провинции. 15 (28) сентября 1917 года состоялся последний годичный акт с раздачей медалей и наград. Первый раз храм стоял закрытым с 16 сентября 1918 по 25 февраля 1921, затем больше года действовал и 6 июня 1922 был закрыт окончательно. В настоящее время помещение занято спортзалом средней школы.

1 сентября 1918 года гимназию называли 33-й Трудовой советской школой, а два года спустя её объединили с двумя другими петроградскими школами. С 2003 года в здании располагается школа.

*Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А*

До перенумерации 1798 г. участок, на котором стоит дом, имел номер 4. Нумерация в 4-й Адмиралтейской части начиналась тогда с Адмиралтейского полкового двора, который располагался на углу Никольского (Крюкова) канала и Екатерингофского проспекта (Римского-Корсакова).

В рукописной «Росписи домов Санкт-Петербурга», составленной по результатам перенумерации 1798 г., участок получил номер 40, его владельцем был тогда полковник Комаров.

Афанасий Лаврентьевич Комаров указан домовладельцем в Табельной книге 1806 г. Дом с 1804 г. имел номер 1, с учетом высоких подвалов, был назван 4-этажным, названо было еще одно каменное одноэтажное строение во дворе.

В Адресной книге 1809 г. владелец дома тот же, но уже генерал-майор в отставке. Кроме него показаны проживавшие в доме генерал-майор в отставке Василий Николаевич Гурьев, статский советник Александр Яковлевич Павлов, генерал-майор, член Военной коллегии Иван Максимович Милованов, генерал-майор Семен Иванович Драшкевич-Перновский.

Фортепьянный мастер Вейдлен, как показывает газетное объявление, стал здешним домовладельцем не позднее весны 1820 г. Его же называют владельцем и адресные книги 1822 и 1824 гг. Издание 1822 г. показывает, что торговец Денкер содержал в доме винный погреб, из

жильцов названы коллежский советник Александр Яковлевич Шнейдер и Надежда Францевна Гетцен, вдова капитан-командора (Егора Павловича Гетцена).

Издание 1824 г. из здешних жильцов называет ту же Н. Ф. Гетцен, подполковницу Катерину Яковлевну Левашеву, титулярного советника Максима Ивановича Макевича, купца 3 гильдии Иоганна Рудольфа Бейера, надворного советника Осипа Федоровича Яновского.

На 1849 г. владельцами были наследники аптекаря Андрея Федоровича Эрке. Дом тогда был 4-этажным, лицевой дом занимал полностью стороны участка вдоль каналов.

На 1916 г. владелицей являлась Евгения Александровна Чеховская.

В настоящее время является жилым многоквартирным домом.

### 10.3. Современное состояние объекта:

*Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала*

Участок проектирования занимает правый берег Крюкова канала от Кашина моста с севера и Пикалова моста с юга.

Архитектурное решение набережной выполнено в традициях классицизма с элементами эклектики, где фасадная линия застройки формируется историческими зданиями высотой 4-5 этажей, создающими единый архитектурный ансамбль с выдержанными горизонтальными членениями.

Конструкция набережной включает вертикальную стенку из гранитных блоков с рустовкой, чугунное перильное ограждение художественного литья высотой 1,2 метра, береговой откос, укрепленный гранитной кладкой, систему причальных тумб, а также историческое покрытие тротуара из гранитных плит. В отделке преобладают традиционные материалы: стенка набережной выполнена из серого гранита с фактурной обработкой, перильное ограждение представляет собой чугунное литье с геометрическим орнаментом, тротуарное покрытие выполнено из гранитных плит с включением декоративных элементов в виде гранитных парапетов.

*Объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»*

Мост Пикалов расположен в композиционном центре градостроительного ансамбля «Семимостье» на пересечении канала Грибоедова с проспектом Римского-Корсакова.

Конструктивная система моста характеризуется как однопролётное арочное сооружение каменной конструкции. Пролётное строение выполнено в виде сводчатой арки из путиловского известняка длиной 23,0 метра. Устои представляют собой массивную бутовую кладку с гранитной облицовкой, опирающуюся на деревянный свайный ростверк. Ширина проезжей части составляет 10,5 метров.

Архитектурно-художественное решение выполнено в традициях позднего классицизма. Композиция включает литые чугунные перила с геометрическим орнаментом, установленные между гранитными тумбами, и четыре гранитных обелиска с фонарными торшерами на углах моста. Художественный облик построен на контрасте фактур бутовой кладки, тёсаного гранита и ажурного чугунного литья.

По результатам визуального обследования техническое состояние объекта оценивается как удовлетворительное. Несущие конструкции сохраняют геометрическую неизменяемость, видимые деформации и сквозные трещины отсутствуют. Гранитная облицовка демонстрирует

естественное выветривание без существенных сколов. Чугунное ограждение и декоративные элементы находятся в рабочем состоянии, признаки коррозии не наблюдаются. Дорожное покрытие не имеет нарушений сплошности.

Сооружение не проявляет признаков аварийности и содержится в надлежащем эксплуатационном состоянии.

*Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А*

Объект представляет собой трёхэтажное каменное здание, прямоугольное в плане. Конструктивная система представляет собой несущие кирпичные стены, перекрытия – по металлическим балкам. Кровля – стропильной системы с металлическим покрытием. Водосток с кровли организован. Фундаменты – ленточные, бутовые. Планировочная структура характерна для учебных заведений конца XIX – начала XX века с анфиладным расположением помещений вдоль центрального коридора.

Архитектура здания решена в формах рационального модерна с элементами неоклассицизма. Фасадная композиция отличается строгим ритмом оконных проёмов, оформленных штукатурными наличниками с лепным декором. Горизонтальное членение подчёркнуто междуэтажными тягами и развитым карнизом значительного выноса. Цокольный этаж обработан рустом. Историческое оформление интерьеров, включая лепнину, филёнчатые двери и элементы внутреннего убранства, частично сохранилось.

По результатам визуального обследования техническое состояние объекта оценивается как удовлетворительное, с рядом характерных дефектов. Наблюдается локальное выветривание кирпичной кладки цокольного этажа, незначительные трещины в штукатурном слое фасадов. Исторические элементы оконных заполнений требуют проведения реставрационных работ. Конструкции здания не имеют видимых деформаций, свидетельствующих об аварийном состоянии.

*Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А*

Объект представляет собой четырёхэтажное с цокольным этажом здание, сложной конфигурации в плане. Конструктивная система включает наружные и внутренние капитальные стены из кирпича, перекрытия – по металлическим балкам. Кровля – скатная, стропильной системы. Водосток с кровли организован. Фундаменты – ленточные, бутовые.

Архитектура здания выполнена в стиле эклектики с элементами раннего модерна. Фасадная поверхность отделана высококачественной штукатуркой с созданием фактурных и гладких плоскостей. Главный фасад, выходящий на набережную, отличается асимметричной композицией с акцентированным ризалитом. Оконные проёмы имеют разнообразную конфигурацию: прямоугольную на большинстве этажей, с арочными завершениями в ключевых элементах композиции. Дверной проём главного входа арочный, с профилированным каменным обрамлением.

Вертикальное членение подчёркнуто лопатками и эркером, горизонтальное — междуэтажными тягами и развитым карнизом с модульонами. Декоративное убранство включает лепной орнамент растительной тематики, маскароны, а также фигурные сандрики над окнами. Цокольный этаж отделан рустом.

По результатам визуального обследования техническое состояние объекта оценивается как удовлетворительное, с наличием характерных эксплуатационных дефектов. Отмечаются локальные нарушения штукатурного слоя, выветривание кладки цокольного этажа, частичная

утрата лепного декора на карнизе. Исторические оконные и дверные заполнения требуют проведения реставрационных работ. Несущие конструкции здания видимых деформаций не имеют.

## **11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

### **11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы:**

- материалы фотофиксации (*Приложение №4*);
- историческая иконография (*Приложение №12*).

### **11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.03.2025 № 405 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции);
- ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры»;
- ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
- ГОСТ Р 56891.2-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
- ГОСТ Р 56905-2016 Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП);
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.

*Архивные источники:*

1. Отдел рукописей Российской национальной библиотеки. 0-IV-56.
2. Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб) Ф.513. Оп.102. Д.3630. Чертежи здания гимназии императорского человеколюбивого общества для воспитания бедных детей по наб.Крюкова кан., 15. 1857–1914.
3. ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 173. Д. 34. Пояснительные чертежи к проекту устройства и эксплуатации электрической тяги. 1870-1918.
4. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка 19/1. Набережная левого берега Крюкова канала от Старо-Никольского моста (дома № 18-28). РСФСР. Исполнительный комитет Ленгорсовета Депутатов Трудящихся. «Ленгоринжпроект». Набережная восточного берега Крюкова канала на участке от Смежного до Старо-Никольского моста. Проект капитального ремонта. Ленинград. 1953 г.
5. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка 19/2. Набережная левого берега Крюкова канала от Старо-Никольского моста (дома № 18-28). Исполнительная документации. 1953 г.
6. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка № 19/3. Набережная левого берега Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Крюкова моста (дома № 18-28). Чертеж 1911. Смета 1940. Фото 1955 г.
7. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка № 20. Набережная левого берега Крюкова канала у дома № 18. Капитальный ремонт спуска. 1983 г.
8. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка № 21. Набережная левого берега Крюкова канала у дома № 18. Капитальный ремонт спуска. Исполнительная документация. 1990 г.
9. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка № 9/3. Мост Старо-Никольский через Крюков канал. Паспорт моста 1934, 1946, 1976. Фотографии.
10. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка № 7/1. Мост Смежный через Крюков канал. Проект. 1939 г.
11. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка № 9. Мост Старо-Никольский через Крюков канал. Чертежи 1880-1929 гг. Отчеты, расчеты 1938 г. Капитальный ремонт 1988 г.
12. Архив СПб ГБУ «Мостотрест». Папка № 27/1. ГУП «Ленгипроинжпроект». Капитальный ремонт Старо-Никольского моста через Крюков канал. Рабочий проект. Мост и набережные. Санкт-Петербург. 2002 г.

*Библиография:*

1. Антонов Б.И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб.: Издательство «Глагол», 2002. 192 с.
2. Бунин М.С. Мосты Ленинграда: Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга-Петрограда-Ленинграда. - М.: Стройиздат. Ленингр. отд-ние, 1986. 278 с.
3. Владимирович А. Г., Ерофеев А. Д. Петербург в названиях улиц. М.: АСТ ; СПб.: Астрель-СПб ; Владимир: ВКТ, 2009. 752 с.
4. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. СПб.: Лик, 1997. 288 с.
5. Зуев Г.И. Там, где Крюков канал... СПб.: Центрполиграф, 2012. 416 с.
6. Исаченко В.Г. По малым рекам и каналам Санкт-Петербурга. СПб.: Лениздат, Ленинград, 2004. 266 с.
7. Мосты и набережные Ленинграда. Фотоальбом / [Фот. В.П. Мельников ; Сост. П.П. Степнов Авт. текста Ю.В. Новиков]. Л.: Лениздат, 1991. 319 с
8. Тумилович Е.В., Алтунин С.Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М.: Издательство Министерства Коммунального хозяйства РСФСР, 1963. 296 с.

9. Фролов А.И. Реки, каналы, набережные, острова, мосты. СПб.: Издательство «Глагол», 2009. 224 с.
10. Реймерс С. С. Петербургская адресная книга на 1809. В 2-х т. СПб, 1809.
11. Аллер С. Указатель жилищ и зданий в С.-Петербурге. СПб, 1822.
12. Аллер С. Руководство к отыскиванию жилищ по Санктпетербургу. СПб., 1824.
13. Составители П.П.Степанов, Ю.В.Новиков. Мосты и набережные Ленинграда. — Лениздат, 1991.
14. Семидесятилетие гимназии императорского Человеколюбивого общества. 1820-1895.
15. Начальное и среднее образование в Санкт-Петербурге, XIX - начало XX века [Текст] : сборник документов / Арх. упр. Санкт-Петербурга и Ленингр. обл., Центр. гос. ист. арх. Санкт-Петербурга ; [отв. сост. Н. Ф. Никольцева ; редкол.: Л. А. Короченецкая и др.]. - Санкт-Петербург : Лики России, 2000. - 359 с.

*Интернет-ресурсы:*

1. <https://pastvu.com/>
2. <https://spbarchives.ru/>
3. <http://www.etomesto.ru/>

## 12. Обоснование вывода экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанная ООО «Капиталь» в 2025 году, представлена в следующем составе:

Состав проектной документации		
№ тома	Обозначение	Наименование
	27.01.П-23-СП	Состав проектной документации
1	27.01.П-23-ПЗ	<b>Раздел 1. Пояснительная записка</b>
2	27.01.П-23-ППО	<b>Раздел 2. Проект полосы отвода</b>
<b>Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения</b>		
3.1	27.01.П-23-ТКР1	Часть 1. Стенка набережной
3.2	27.01.П-23-ТКР2	Часть 2. Дороги. Благоустройство и озеленение
		Часть 3. Инженерные сети
3.3.1	27.01.П-23-ТКР3.1	Книга 1. Наружные сети освещения

3.3.2	27.01.П-23-ТКР3.2	Книга 2. Наружные сети водоснабжения и водоотведения
3.3.3	27.01.П-23-ТКР3.3	Книга 3. Кабельные линии
<b>Раздел 5. Проект организации строительства</b>		
5.1	27.01.П-23-ПОС1	Часть 1. Проект организации строительства
5.2	27.01.П-23-ПОС2	Часть 2. Проект организации строительства. Шпунтовое ограждение котлованов
5.3	27.01.П-23-ПОС3	Часть 3. Схема организации дорожного движения и установка технических средств регулирования на период производства работ
6	27.01.П-23-ООС	<b>Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды</b>
7	27.01.П-23-ПБ	<b>Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>
8	27.01.П-23-ТБЭ	<b>Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта</b>
<b>Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации</b>		
		Часть 1. Предварительные работы
10.1.1	27.01.П-23-ИРД	Книга 1. Исходно-разрешительная документация
10.1.2	27.01.П-23-Ф	Книга 2. Фотофиксация
		Часть 2. Комплексные научные исследования
10.2.1	27.01.П-23-ИТИ	Книга 1. Технический отчет по обследованию набережной
10.2.2	27.01.П-23-ИС	Книга 2. Историко-архивные и библиографические исследования
10.2.3	27.01.П-23-АО	Книга 3. Историко-архитектурные натурные исследования
10.2.4	27.01.П-23-ХТИ	Книга 4. Химико-технологические исследования
		Часть 3. Инженерные сети
10.3.1	27.01.П-23-ИГДИ	Книга 1. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
10.3.2	27.01.П-23-ИГИ	Книга 2. Отчет об инженерно-геологических изысканиях
10.3.3	27.01.П-23-ИГМИ	Книга 3. Отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях
10.3.4	27.01.П-23-ИЭИ	Книга 4. Отчет об инженерно-экологических изысканиях
		Часть 4. Проект реставрации
10.4.1	27.01.П-23-ПР	Книга 1. Проект реставрации ограждения, мощения и облицовки стенки набережной

10.4.2	27.01.П-23-МР	Книга 2. Методические рекомендации по ведению реставрационных работ
		Часть 5. Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ
10.5.1	27.01.П-23-ОКН1	Книга 1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений
10.5.2	27.01.П-23-ОКН2	Книга 2. Оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения
10.5.3	27.01.П-23-ОКН3	Книга 3. Регламент ведения капитального ремонта. Программа мониторинга близлежащих зданий и сооружений
10.5.4	27.01.П-23-ОСОКН	Книга 4. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия

Проектная документация разработана в целях реставрации, ремонта и приспособления для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста, обществом с ограниченной ответственностью «Капиталь» (подрядчик) и обществом с ограниченной ответственностью Проектно-Строительная Компания «Опора» (субподрядчик) в 2025 году. Заказчиком является СПб ГБУ «Мостотрест».

Право проектной деятельности по сохранению объектов культурного наследия ООО «Капиталь» осуществляется в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 02588 от 09.06.2015 (лицензия переоформлена на основании приказа лицензирующего органа №374 от 29.03.2018) (*Приложение №13*).

Право проектной деятельности по сохранению объектов культурного наследия ООО ПСК «Опора» осуществляется в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 22259 от 25.04.2022 (*Приложение №13*).

Состав проектной документации представлен в томе **Состав проектной документации (27.01.П-23-СП)** в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции).

**Раздел 1. Пояснительная записка. Том 1. Пояснительная записка (шифр: 27.01.П-23-ПЗ)** содержит основные сведения об объекте и исходных данных и условий для подготовки проектной документации на линейный объект; сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта; технико-экономическую характеристику проектируемого линейного объекта; описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его капитального ремонта, намечаемые этапы строительства, реконструкции и планируемые сроки ввода объекта в эксплуатацию; а также перечень технических регламентов и документов по стандартизации.

В **Разделе 2. Томе 2. Проект полосы отвода (шифр: 27.01.П-23-ППО)** представлены характеристика трассы линейного объекта; расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта; перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций,



подлежащих переустройству; описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории; сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах.

**Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 1. Том 3.1. Стенка набережной (шифр: 27.01.П-23-ТКР1)** содержит сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта, а также сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности по отношению к материалам изделий и конструкций подземной части линейного объекта.

Конструкция набережной состоит из двух стенок: наружной и внутренней. Наружная стенка выполнена с малым углом наклона, состоит из гранитных блоков. Задняя поверхность блоков не обработана. Внутренняя стенка выполнена из гранитных и известняковых блоков, задняя поверхность не обработана. Между стенками выполнена валунная наброска. По верхним обрезах наружной и внутренней стенок и по валунной наброске уложены гранитные плиты. Нижняя поверхность плит покрытия не обработана. Конструкция ограждения состоит из гранитных тумб и подперильных камней. Подперильные камни располагаются в один ряд между тумбами. Чугунная решетка между тумбами состоит из балясин, установленных в пазы в подперильных камнях, по верху балясин располагается чугунный поручень. В томе также представлены основные геометрические параметры конструкции набережной на участке проектирования.

В рамках выполнения капитального ремонта производится полная замена всех несущих конструктивных элементов существующей стенки набережной с последующей реконструкцией существующих элементов гранитной облицовки. Проектной документацией предусматривается капитальный ремонт стенки набережной с сохранением существующей гранитной облицовки, порядовки и расположения.

Капитальный ремонт набережной на всех участках предусматривает устройство железобетонной подпорной стенки. Новое свайное основание в поперечном сечении запроектировано на буроинъекционных сваях под защитой металлической неизвлекаемой трубы, объединенных между собой монолитным железобетонным ростверком. Железобетонная подпорная стенка облицовывается существующими гранитными блоками с полным сохранением прежнего архитектурного вида.

**Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 2. Том 3.2. Дороги. Благоустройство и озеленение (шифр: 27.01.П-23-ТКР2)** содержит описание проектных решений в части благоустройства территории, а именно: восстановление нарушенного асфальтобетонного покрытия проезжей части, переустройство участка асфальтобетонного тротуара возле Кашина моста, устройство пешеходного прохода из гранитной плитки в зоне существующего пешеходного перехода, восстановление мусорной площадки из плитки, вырубка тополей с корчеванием, компенсационная посадка лип, устройство системы полива сажаемых деревьев, устройство лотка из гранитных элементов для отвода поверхностных вод, восстановление газона и сохранение существующих лип.

**Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 3. Инженерные сети Книга 1. Том 3.3.1. Наружные сети освещения (шифр: 27.01.П-23-ТКР3.1)** содержит проектные решения по устройству наружного электроосвещения. Проектом предусматривается установка временных опор наружного освещения, перевес существующих проводов и светильников на временные опоры,

а также устройство постоянной сети и демонтаж временных опор после окончания проведения работ.

**Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 3. Инженерные сети Книга 2. Том 3.3.2. Наружные сети водоснабжения и водоотведения (шифр: 27.01.П-23-ТКР3.2)** содержит проектные решения по устройству лотка для отвода дождевых, талых и поливочных вод. В низших точках лотков предусматривается установка пескоуловителей. Отвод воды от пескоуловителей предусматривается самотечными трубопроводами в существующие колодцы. Прокладка наружных самотечных сетей – подземная.

Также разделом предусмотрена реконструкция дюкерного перехода Ду350 мм через Крюков канал методом санации.

**Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 3. Инженерные сети Книга 3. Том 3.3.3. Кабельные линии (шифр: 27.01.П-23-ТКР3.3)** содержит мероприятия для исключения повреждения элементов кабельного перехода при устройстве буронабивных свай основания стенки набережной и шпунтового ограждения.

Проект организации строительства, представленный в **Разделе 5. Проект организации строительства Части 1. Томе 5.1. Проект организации строительства (шифр: 27.01.П-23-ПОС1)**, содержит необходимые сведения для организации строительства на линейном объекте, соответствующие техническим регламентам, сводам правил, стандартам, а также нормам и указаниям, определяющим порядок и способы производства работ. Проект организации строительства содержит мероприятия по рациональной организации строительных работ с использованием современных средств механизации с учетом требований технических регламентов в строительстве. Для капитального ремонта объекта предусматривается устройство минимальной строительной площадки с организацией мест складирования и размещения бытовых помещений и биотуалетов, окончательное решение по размещению принимается в ППР.

Для выполнения работ по капитальному ремонту стенки набережной проектом предусмотрено устройство шпунтового ограждения из металлического шпунта. В зоне коммуникаций устраиваются ряжевые перемишки (бездонные ящики), изготовленные из бруса и доски. Проектом предусмотрено выполнить погружение шпунта в акватории Крюкова канала. Погружение шпунта в проектное положение в акватории выполняется безрезонансным гидравлическим вибропогружателем. Временные перемишки (бездонные ящики) собираются на строительной площадке. Над сетями и в местах примыкания к стенке набережной (в акватории) устраивается закладное крепление в виде коробов (бездонных ящиков) из шпунтовой доски, обшитых рубероидом и стянутых стальными тросами. По готовности, временные перемишки (бездонные ящики) устанавливаются в проектное положение с применением гусеничного крана. Перед установкой бездонных ящиков готовится их основание – плиты на слое щебня, для чего в местах установки бездонных ящиков выполняется локальное дноуглубление. Следующим этапом работ является устройство технологической площадки для устойчивой работы буровой установки на всем участке. Технологическая площадка устраивается путем бетонирования тампонажного слоя средней толщиной. Устройство технологической площадки производится под защитой открытого водоотлива до полного осушения котлована со сбросом воды в Крюков канал. Подробные проектные решения по устройству шпунтового ограждения представлены в **Разделе 5. Проект организации строительства Части 2. Томе 5.2. Проект организации**

**строительства. Шпунтовое ограждение котлованов (шифр: 27.01.П-23-ПОС2).**

В **Разделе 5. Проект организации строительства Части 3. Томе 5.3. Схема организации дорожного движения и установка технических средств регулирования на период производства работ (шифр: 27.01.П-23-ПОС3)** представлены анализ существующей дорожно-транспортной ситуации, общие проектные решения, расчет объемов строительно-монтажных работ, оценка эффективности решений по организации дорожного движения, а также общие указания по установке технических средств организации дорожного движения.

Мероприятия по организации охраны окружающей среды представлены в **Разделе 6. Томе 6. Мероприятия по охране окружающей среды (шифр: 27.01.П-23-ООС)**. Том содержит результаты оценки воздействия на окружающую среду, обоснование величины санитарного разрыва и результаты расчетов уровня шумового воздействия на прилегающую территорию жилой застройки; результаты расчетов уровня шумового воздействия на прилегающую территорию жилой застройки; мероприятия по охране растительности и животного мира; перечень мероприятий по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации линейного объекта; мероприятия по охране атмосферного воздуха; мероприятия по охране рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова; мероприятия по использованию и охране вод и водных ресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах; а также программа производственного экологического контроля за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также при авариях на его отдельных участках.

Мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности, представленными в **Разделе 7. Томе 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (шифр: 27.01.П-23-ПБ)**, предусматривается система мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта, а именно система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, а также комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Ремонтируемая подпорная стенка не являются пожароопасными и взрывоопасными сооружениями. Она выполнена из железобетона и металла, которые являются негорючими материалами.

Верхний слой дорожной одежды на проезжей части восстанавливаемой дороги включает в себя асфальтобетонное покрытие. Асфальтобетон является негорючим, тяжело воспламеняемым и малоопасным по токсичности продуктов горения материалом.

Ремонт и дальнейшая эксплуатация проектируемого объекта не являются пожароопасным технологическим процессом, поэтому риски возникновения и развития пожара, а также воздействия опасных факторов пожара на людей и имущество минимальны.

Требованиями к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта, представленными в **Разделе 8. Томе 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта (шифр: 27.01.П-23-ТБЭ)**, предусмотрены требования к способам проведения мероприятий по техническому обслуживанию линейного объекта, при которых исключается угроза нарушения безопасности линейного объекта или недопустимого ухудшения параметров среды обитания человека; сведения о минимальной периодичности осуществления проверок, осмотров и освидетельствований состояния линейного объекта, его

строительных конструкций, технологического оборудования и устройств; сведения о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции, технологическое оборудование и устройства, которые недопустимо превышать в процессе эксплуатации линейного объекта; организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в процессе эксплуатации линейного объекта; сведения о сроках эксплуатации линейного объекта и его частей; сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту линейного объекта, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого объекта, в том числе отдельных элементов и конструкций; перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда в процессе эксплуатации линейного объекта; описание решений по организации ремонтного хозяйства, его оснащенности.

В рамках предварительных работ проектной организацией собраны исходные и разрешительные материалы, представленные в *Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 1. Предварительные работы Книге 1. Томе 10.1.1. Исходно-разрешительная документация (27.01.П-23-ИРД)*, являющиеся основанием для проведения работ по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия, включая задание КГИОП № 01-21-3147/22-0-1 от 17.01.2023, учетные, технические и правоустанавливающие документы.

Проектной организацией разработан Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Акт влияния), составленный от 10 августа 2023 г., и представлен в вышеуказанном разделе проектной документации. В Акте влияния содержатся общие сведения и описание технического состояния памятника, а также видов работ, предполагаемых к выполнению на объекте культурного наследия.

Проектная документация предусматривает работы по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала), на участке правого берега от Кашина моста до Пикалова моста.

Актом определения влияния предусмотрены следующие виды работ:

1. Разборка и реставрация гранитного убранства набережной и изделий из металла.
2. Разборка части бутовой кладки набережной.
3. Погружение шпунта в акватории, с его последующим извлечением.
4. Укрепление сохраняемой бутовой кладки.
5. Мероприятия по переустройству и сохранению существующих инженерных коммуникаций (при необходимости).
6. Устройство свайного основания.
7. Устройство железобетонного ростверка и стенки набережной.
8. Установка гранитного убранства набережной и изделий из металла.
9. Восстановление благоустройства.

При проведении данных работ, указанных в Акте влияния, сохраняются компоненты, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии

с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния, перечисленные виды работ **оказывают** влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала).

По результатам оценки экспертами выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению виды работ в соответствии с экспертируемой проектной документацией оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала), согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и(или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

В состав **Раздела 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 1. Предварительные работы Книги 2. Тома 10.1.2. Фотофиксация (шифр: 27.01.П-23-Ф)** включена подробная фотофиксация (со схемами точек фотофиксации), выполненная проектной организацией до начала проведения работ и фиксирующая существующее состояние объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала) в границах участка проектирования.

В **Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 2. Комплексные научные исследования. Книге 1. Томе 10.2.1. Технический отчет по обследованию набережной (шифр: 27.01.П-23-ИТИ)** представлены результаты технического обследования конструкций набережной на участке проектирования. Основная причина развития дефектов (смещения блоков наружной стенки, образование зазоров между плитами покрытия) связана с особенностью конструктивной схемы сооружения. Наружная и внутренняя стенки набережной стоят на едином основании, но не имеют связей между собой по высоте конструкции набережной, между стенками выполнена забутовка насухо. Стенки воспринимают разные величины бокового давления, что вызывает их неравномерные деформации друг относительно друга. Выполнен поверочный расчет наружной стенки набережной на опрокидывание. Устойчивость положения стенки против опрокидывания не обеспечена. Результаты поверочного расчета коррелируют с зафиксированными дефектами и подтверждают факт смещения наружной и внутренней стенок друг относительно друга. По совокупности зафиксированных дефектов и повреждений техническое состояние конструкции набережной оценено как *ограниченно-работоспособное*. По результатам

технического обследования разработаны рекомендации по ремонту и реставрации конструкций ограждения набережной на участке проектирования.

**Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 2. Комплексные научные исследования. Часть 2. Комплексные научные исследования. Книга 2. Том 10.2.2. Историко-архивные и библиографические исследования (шифр: 27.01.П-23-ИС)** содержит результаты проведенных историко-архивных и библиографических исследований, включая подробную историческую справку и иконографию об объекте культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала), отражающие этапы строительства, использования и основных изменений рассматриваемого объекта в объеме достаточном для разработки проектных решений.

В объеме историко-архитектурных натурных исследований выполнены обмеры объекта в границах проектирования, результаты которых представлены в графической части **Раздела 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 2. Комплексные научные исследования. Часть 2. Комплексные научные исследования. Книги 3. Тома 10.2.3. Историко-архитектурные натурные исследования (шифр: 27.01.П-23-АО)**. В томе также представлены картограммы дефектов набережной и его элементов в границах проектирования.

Результаты инженерно-технического исследования, проведенного в целях определения технического состояния несущих конструкций объекта в границах проектирования для оценки эксплуатационной пригодности, определения необходимого реставрационного вмешательства и его направленности представлены в **Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 2. Комплексные научные исследования Книге 4. Тома 10.2.4. Химико-технологические исследования (шифр: 27.01.П-23-ХТИ)**.

*Каменная облицовка стены.* Основные дефекты и повреждения:

- комплексные атмосферные загрязнения;
- утраты шовного заполнения;
- высолы на поверхности облицовки;
- крупные и мелкие сколы гранита;
- неаккуратно выполнены ремонтные работы по восстановлению целостности гранитных блоков;
- вывалы отдельных блоков;
- смещение блоков с проектного положения;
- произрастание высших растений в шовном пространстве.

*Каменная тетива ограждения.* Основные дефекты и повреждения:

- комплексные атмосферные загрязнения;
- утраты шовного заполнения;
- поперечные трещины в камне;
- крупные и мелкие сколы гранита;
- в местах крепления металлического ограждения отмечены вставки из цементного раствора;
- смещение блоков с проектного положения;

- произрастание высших растений в шовном пространстве.

*Гранитные тумбы. Основные дефекты и повреждения:*

- крупные и мелкие утраты камня;
- саже-пылевые загрязнения поверхности камня;
- крепление ограждение к тумбам выполнено с применением цементного раствора, без учета фактуры и цвета камня;
- крупные сколы камня в местах крепления металлического ограждения к гранитной тумбе;
- утрата шовного раствора основания тумбы и навершия;
- ремонтные вставки без учета цвета гранитного камня;
- восстановление утрат отдельных элементов (навершия) выполнены в граните отличающегося от исторического;
- трещины в граните навершия.

*Гранитные плиты мощения набережной. Основные дефекты и повреждения:*

- крупные и мелкие утраты камня;
- саже-пылевые загрязнения поверхности камня;
- смещение плит с проектного положения;
- утрата шовного раствора между плитами
- образование почвы и произрастание травы и корней шовном пространстве;
- неаккуратно выполнены работы по восстановлению целостности шовного заполнения;
- трещины и сколы в граните.

*Металлическое ограждение. Основные дефекты и повреждения:*

- коррозия металла;
- утрата защитного окрасочного слоя;
- утрата элементов металлического ограждения
- нарушение геометрии металлических элементов
- нарушение целостности сопряжений;
- неаккуратно выполнены ремонтные работы по восстановлению целостности ограждения с применением электросварки;
- смещение балясин с проектного положения;
- выполнена замена поручня без сохранения исторического профиля;
- установлены подпорные стержни;
- шелушение множественных окрасочных слоев.

*Металлические ворота. Основные дефекты и повреждения:*

- коррозия металла;
- утрата защитного окрасочного слоя;
- механические деформации металла;
- нарушение целостности сопряжений;
- выполнена сварка створок;
- множественная окраска по металлу;
- утрата пластики каннелированной поверхности столбиков из-за многослойной окраски.

В томе также представлены результаты лабораторных исследований для определения вида и вещественного состава строительных и отделочных материалов каменных, металлических элементов, включая слои лакокрасочных материалов.

Результаты инженерно-геодезических изысканий представлены в *Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными*

**правовыми актами Российской Федерации. Части 3. Инженерные изыскания Книга 1. Тома 10.3.1. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях (шифр: 27.01.П-23-ИГДИ),** в том числе топографический план масштаба 1:500.

Результаты инженерно-геологических изысканий представлены в **Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 3. Инженерные изыскания Книга 2. Тома 10.3.2. Отчет об инженерно-геологических изысканиях (шифр: 27.01.П-23-ИГИ).**

Инженерно-геологические условия участка относятся ко II (средняя) категории сложности, согласно СП 47.13330.2016, приложение Г.

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 25,0 м принимают участие современные (QIV) техногенные образования (tIV), озерно-морские (m,IV) отложения, верхнечетвертичные (QIII) озерно-ледниковые (lgIII) и ледниковые отложения (gIII), среднечетвертичные (QII) ледниковые отложения (gII), подстилаемые верхнекотлинскими отложениями (VKt2).

По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 14 инженерно-геологических элементов (ИГЭ) и 4 слоя.

**Слой 0-1:** Почвенно-растительный слой. Вскрыт с поверхности мощностью от 0,1 до 0,2 м.

**Слой 0-2:** Асфальт. Элемент дорожной одежды проезжей части. Вскрыт с поверхности мощностью от 0,1 до 0,3 м.

**Слой 0-3:** Щебень. Элемент дорожной одежды проезжей части. Вскрыт под слоем асфальта мощностью от 0,2 до 0,3 м.

**Слой 0-4:** Булыжная мостовая. Слой вскрыт локально в архивных скважинах 251арх и 470арх поверхности и под асфальтом, мощностью от 0,2 до 0,3 м.

*Четвертичная система – Q*

*Современные отложения – QIV*

*Техногенные образования – t IV*

**ИГЭ-1.** Насыпные грунты слежавшиеся: преимущественно пески гравелистые, местами средней крупности и пылеватые влажные и насыщенные водой, со щебнем, строительным мусором, с обломками кирпичей, металла. Срок отсыпки более 10 лет. Вскрыты в скважинах на глубине от 0,1 до 0,7 м (абс. отм. кровли от 1,9 до 3,2 м), мощностью от 0,5 до 3,9 м.

*Озерно-морские отложения – mIV*

**ИГЭ-2.** Пески пылеватые средней плотности, серые, влажные и насыщенные водой, с растительными остатками. Вскрыты в скважинах на глубине от 1,5 до 4,1 м (абс. отм. кровли от минус 1,3 до 1,5 м), мощностью от 0,7 до 2,8 м.

**ИГЭ-2а.** Пески средней крупности средней плотности серые влажные и насыщенные водой, с растительными остатками. Вскрыты в скважинах на глубине от 1,7 до 3,3 м (абс. отм. кровли от минус 0,9 до 0,9 м), мощностью от 1,0 до 2,3 м.

**ИГЭ-2б.** Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой. Вскрыты в скважинах на глубине от 2,9 до 3,7 м (абс. отм. кровли от минус 1,0 до минус 0,4 м), мощностью от 1,2 до 1,8 м.

**ИГЭ-3.** Суглинки легкие пылеватые текучие серые с прослоями песка с растительными остатками слоистые с прослоями суглинка текучепластичного тиксотропные. Вскрыты в скважинах на глубине от 2,0 до 5,3 м (абс. отм. кровли от минус 2,7 до 0,9 м), мощностью от 0,3 до 3,9 м.

*Верхнечетвертичные отложения – QIII*



### *Озерно-ледниковые отложения – lg III*

*ИГЭ-4.* Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневато-серые ленточные с прослоями песка тиксотропные с прослоями суглинка легкого пылеватого текучего. Вскрыты в скважинах на глубине от 4,2 до 7,5 м (абс. отм. кровли от минус 5,0 до минус 1,5 м), мощностью от 1,7 до 5,6 м.

*ИГЭ-5.* Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные серые слоистые тиксотропные. Вскрыты в скважинах на глубине от 7,7 до 11,6 м (абс. отм. кровли от минус 9,1 до минус 5,0 м), мощностью от 0,7 до 2,9 м.

### *Ледниковые отложения – g III*

*ИГЭ-6.* Супеси пылеватые пластичные серые с линзами песка с гравием, галькой до 10%. Вскрыты в скважинах на глубине от 10,4 до 14,0 м (абс. отм. кровли от минус 11,5 до минус 7,6 м), мощностью от 0,9 до 4,5 м.

*ИГЭ-7б.* Суглинки легкие пылеватые тугопластичные с линзами песка с гравием серые с галькой до 10%. Вскрыты в скважинах на глубине от 10,6 до 17,1 м (абс. отм. кровли от минус 14,6 до минус 7,9 м), мощностью от 1,9 до 5,4 м.

*ИГЭ-7.* Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с линзами песка с гравием, галькой до 10%. Вскрыты в скважинах на глубине от 13,3 до 19,5 м (абс. отм. кровли от минус 17,0 до минус 10,8 м), мощностью от 0,7 до 4,7 м.

*ИГЭ-7а.* Суглинки легкие пылеватые твердые серые с линзами песка с супесями, гравием, галькой более 10%. Вскрыты в скважинах на глубине от 15,5 до 22,1 м (абс. отм. кровли от минус 19,5 до минус 12,9 м), мощностью от 1,5 до 7,3 м.

*ИГЭ-9.* Суглинки тяжелые пылеватые твердые зеленовато-серые с редким гравием с обломками песчаника обогащенные глинистым материалом. Вскрыты в скважинах на глубине от 19,5 до 24,3 м (абс. отм. кровли от минус 21,9 до минус 17,1 м), вскрытой мощностью от 0,7 до 4,7 м.

### *Среднечетвертичные отложения – QII*

#### *Ледниковые отложения – g II*

*ИГЭ-9а.* Суглинки легкие пылеватые твердые коричневые с гравием, галькой до 5% с линзами песка. Вскрыты в скважинах на глубине от 21,7 до 23,5 м (абс. отм. кровли от минус 21,0 до минус 19,2 м), вскрытой мощностью от 1,0 до 2,2 м.

#### *Верхнекотлинские отложения – Vkt2*

*ИГЭ-10.* Глины легкие пылеватые твердые зеленовато-серые дислоцированные с обломками песчаника. Вскрыты в скважинах на глубине от 23,5 до 23,8 м (абс. отм. кровли от минус 21,5 до минус 20,9 м), вскрытой мощностью от 1,2 до 1,5 м.

Гидрогеологические условия участка работ на глубину бурения (25,0 м) характеризуются наличием одного водоносного горизонта.

В период изысканий подземные воды со свободной поверхностью были вскрыты на глубине 1,7-2,9 м (абс. отм. 0,4-0,7 м). Воды безнапорные. Водовмещающими породами являются озерно-морские пески пылеватые (ИГЭ-2), мелкие (ИГЭ-2б) и средней крупности (ИГЭ-2а), а также прослой песков в глинистых грунтах озерно-морского и озерно-ледникового генезиса.

По архивным данным подземные воды водоносного горизонта вскрыты на глубине от 1,7 до 2,6 на абс. отметках от 0,2 до 0,9 м. Водовмещающими породами являются насыпные пески гравелистые (ИГЭ-1), озерно-морские пески пылеватые (ИГЭ-2), мелкие (ИГЭ-2б) и средней крупности (ИГЭ-2а), а также прослой песков в глинистых грунтах озерно-морского и озерно-ледникового генезиса.

Водоупором данного горизонта служат верхнечетвертичные ледниковые супеси пластичные (ИГЭ-6), суглинки тугопластичные, полутвердые и твердые (ИГЭ-7б, ИГЭ-7, ИГЭ-7а, ИГЭ-9).

Данные уровни можно отнести к среднегодовым.

Участок работ, в соответствии с СП 11-105-97, часть II, прил. И, относится к району I-A-1 подтопленные в естественных условиях, поэтому следует предусмотреть мероприятия в соответствии СП 116.13330.2012.

В неблагоприятные периоды года (периоды осенних обложных дождей, весеннего снеготаяния, при нагонных явлениях) уровень грунтовых вод со свободной поверхностью устанавливается вблизи дневной поверхности на глубинах 0,7-1,6 м на абс. отметке ~ 2,0 м, с возможным образованием открытого зеркала грунтовых вод.

Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 1,50 - 1,80 м (данные «Материалы отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд. 1991 г).

Питание водоносного горизонта за счет инфильтрации атмосферных осадков, нарушения естественного испарения.

Разгрузка грунтовых вод на участке происходит в канал Крюкова, ливневые стоки, испарением и фильтрацией в нижние слои. Горизонт воды в канале Крюкова на дату 15.12.2023 г. был зафиксирован на абс. отм. минус 0,11 – минус 0,19 м БС.

Подземные воды водоносного горизонта слабоагрессивны по отношению к бетонам марки W4 по содержанию агрессивной углекислоты и по водородному показателю pH (СП 28.13330.2017, табл. В.3, В.4). Степень агрессивного воздействия водной среды на арматуру железобетонных конструкций по содержанию хлоридов – неагрессивная (СП 28.13330.2017, Г.1).

Поверхностные воды Крюкова канала слабоагрессивны по отношению к бетонам марки W4 по содержанию агрессивной углекислоты (СП 28.13330.2017, табл. В.3, В.4). Степень агрессивного воздействия водной среды на арматуру железобетонных конструкций по содержанию хлоридов – неагрессивная (СП 28.13330.2017, Г.1).

Расчленение геологического разреза на ИГЭ выполнено на основании полевого описания и лабораторных исследований согласно ГОСТ 20522-2012 с корректировкой по результатам статического зондирования.

Коррозионные свойства, гранулометрический состав и физические свойства грунтов на территории изысканий определялись по образцам грунтов нарушенной и ненарушенной структуры, отобранных из инженерно-геологической скважины. Результаты лабораторных исследований грунтов представлены в рассматриваемом томе в таблице.

На территории изысканий к опасным геологическим и инженерно-геологическим процессам относятся морозное пучение грунтов, подтопление и тиксотропность.

**В Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 3. Инженерные изыскания Книге 3. Тома 10.3.3. Отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях (шифр: 27.01.П-23-ИГМИ),** представлены основные сведения о гидрометеорологической изученности территории, природные условия и результаты инженерно-гидрологических изысканий.

**В Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 3. Инженерные изыскания Книге 4. Тома 10.3.4. Отчет об инженерно-экологических изысканиях (шифр:**

**27.01.П-23-ИЭИ**), представлены краткая характеристика природных и техногенных условий, методика и технология выполнения работ, в частности, методика измерения физических факторов риска, а также зоны ограничений хозяйственной деятельности, социально-экономические условия, современное экологическое состояние территории, прогноз возможных неблагоприятных воздействий, рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятного воздействия, предложения к программе экологического мониторинга и сведения по контролю качества и приемке работ.

В границах земельного участка, проведена оценка радиационной обстановки территории, отобраны и проанализированы пробы почвогрунта на химические, микробиологические, паразитологические и токсикологические показатели произведены замеры физических факторов воздействия, природной поверхностной и грунтовой воды и донных отложений на химические показатели.

По радиационным, химическим, биологическим и физическим факторам экологического риска, обследованная территория не имеет ограничений при строительстве объекта.

Перечисленные в том же негативные изменения окружающей среды являются технологически обусловленными, объективно возникающими при строительстве любых хозяйственных объектов.

При выполнении мероприятий по снижению нежелательных экологических последствий и проведении производственного экологического мониторинга на всех этапах строительства объекта ущерб окружающей среде будет минимальным.

Реставрационные решения по ограждению, мощению и облицовке стенки набережной представлены в **Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 4. Проект реставрации Книге 1. Тома 10.4.1. Проект реставрации ограждения, мощения и облицовки стенки набережной (шифр: 27.01.П-23-ПР)**. В том же представлены реставрационные решения гранитных и металлических элементов. Проектом предусмотрен ремонт основания, реставрация в условиях мастерской всех элементов мощения, ограждения, облицовки стенки набережной из гранита и металла с воссозданием утраченных или признанных не подлежащими восстановлению элементов по образцу сохранившихся подлинных. Все демонтируемые элементы маркируются с составлением схемы. Монтаж в проектное положение осуществляется согласно маркировочной схеме с соблюдением первоначальных вертикальных высотных отметок и рисунка укладки плит мощения и блоков облицовки.

В графической части тома представлены маркировочные схемы, а также схемы ремонтно-реставрационных работ и детали.

Методические рекомендации по реставрации металлических элементов и элементов из гранита представлены в **Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 4. Проект реставрации Книге 2. Тома 10.4.2. Методические рекомендации по ведению реставрационных работ (шифр: 27.01.П-23-МР)**.

Реставрация металлических элементов предусматривает расчистку поверхности металла, удаление остатков продуктов коррозии, реставрацию металлических конструкций, нанесение декоративного защитного покрытия. Реставрацией элементов из гранита предусмотрены подготовка поверхности гранита, восполнение крупных утрат, докомпоновки мелких утрат и восполнение шовного раствора.

Ремонт, реставрация и приспособление участка набережной предусматривает устройство железобетонной подпорной стенки, в связи с этим была выполнена оценка влияния запроектированных работ на окружающую застройку.

В предварительную зону влияния от запроектированных работ попадают следующие объекты:

- объект культурного наследия «Мост Пикалов», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова) и расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб. – расстояние до участка проведения работ – 500 м;

- выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 15 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А) – расстояние до участка проведения работ – 12 м;

- выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А) – расстояние до участка проведения работ – 13 м.

Отчет по результатам обследования технического состояния зданий, попадающих в предварительную зону влияния, представлен в **Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 5. Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ Книге 1. Тома 10.5.1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений (шифр: 27.01.П-23-ОКН1).**

*Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А)*

*Основные дефекты наружных несущих стен здания:*

- трещины в штукатурных слоях раскрытием до 3-х мм;
- намокание, деструкция, отслоение локальных участков штукатурного слоя.

*Основные дефекты внутренних несущих стен здания:*

- трещины в штукатурных слоях раскрытием до 3-х мм;
- расслоение кладочных швов;
- разрушение участка кирпичной кладки;
- трещины в штукатурных слоях раскрытием до 3-х мм.

*Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 15 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А)*

*Основные дефекты наружных несущих стен здания:*

- трещины в штукатурных слоях раскрытием до 3-х мм;
- намокание, деструкция, отслоение или обрушение локальных участков штукатурного слоя;
- намокание и деструкция штукатурных слоев и кирпичной кладки нижних (цокольных) частей стен.

*Основные дефекты внутренних несущих стен здания:*

- трещины в штукатурных слоях раскрытием до 3-х мм;
- расслоение кладочных швов;

- разрушение участков кирпичной кладки, в том числе в уровне подвалов и чердачных помещений;
- намокание, деструкция, отслоение и обрушение локальных участков штукатурного слоя в уровне чердачного помещения;
- коррозия металлических элементов подвала.

*Объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова) и расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.*

основные дефекты пролетного строения:

- коррозия строительных конструкций моста;
- повреждение облицовки моста.

*Основные дефекты устоев моста:*

- вымывание раствора между камнями облицовки;
- загрязнение гранитной облицовки продуктами коррозии;
- разрушение гранитных плит;
- вертикальные трещины;
- зазоры между гранитными плитами.

В соответствии с требованиями ГОСТ 55567-2013 техническое состояние указанных зданий и сооружений соответствует второй категории технического состояния. Техническое состояние конструкций Пикалова моста соответствует третьей категории технического состояния.

В графической части тома представлены схемы дефектов, а также их фотофиксация.

**В Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 5. Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ Книге 2. Тома 10.5.2. Оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения (шифр: 27.01.П-23-ОКН2)** представлены результаты оценки влияния запроектированных работ на объекты культурного наследия, попадающие в предварительную зону влияния на основании их технического состояния.

Геотехнические расчеты были реализованы в двухмерных постановках задач в программе Plaxis 2D. Воздействие на объекты культурного наследия определено расчетом.

По результатам выполненных расчетов было установлено, что полученные значения максимальных осадок фундаментов зданий и сооружений в зоне влияния для выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А); выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 15 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А); объекта культурного наследия «Мост Пикалов», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова) и расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб., не превышает предельно допустимых значений перемещений оснований здания и сооружений.

Предельные дополнительные деформации основания фундаментов приняты согласно табл. К1, Приложение К СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\* (с Изменениями №№ 1, 2, 3, 4, 5).

**В Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 5. Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ Книге 3. Тома 10.5.3. Регламент ведения капитального ремонта. Программа мониторинга близлежащих зданий и сооружений (шифр: 27.01.П-23-ОКНЗ)** представлена организационно-технологическая схема производства работ, а также программа мониторинга.

В период проведения строительных работ по капитальному ремонту набережной Крюкова канала необходимо в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 и ТСН 50-302-2004 силами специализированной организации выполнять рабочий этап мониторинга технического состояния несущих и ограждающих конструкций всех зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительных работ.

Начальным этапом мониторинга предусмотрены:

- выполнение, перед началом производства работ, инженерно-техническое обследование строительных конструкций зданий и сооружений и определение актуальных категорий технического состояния для определения фактического состояния конструкций здания и уточнения количества и расположения марок и маяков;
- установка устройств для наблюдений за изменениями контролируемых параметров (знаков, марок, маяков, датчиков и др.) – до начала выполнения работ;
- фиксация первоначального положения (состояния, значения и т.д.) контролируемых параметров основания, фундаментов и конструкций вновь возводимого сооружения и конструкций сооружений окружающей застройки – до начала выполнения работ;
- подготовка начальной отчетной документации – до непосредственного начала выполнения работ.

Основным этапом мониторинга предусмотрены:

- мониторинг в процессе строительно-монтажных работ (не реже 2-х раз в месяц в течении выполнения работ – ГОСТ 56198-2014. п. 4.17):
- наблюдение за техническим состоянием несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений в процессе производства строительно-монтажных работ – не реже 2-х раз в месяц в течении выполнения работ;
- наблюдение за раскрытием трещин по маякам – не реже 2-х раз в месяц в месяц в течении выполнения работ;
- инструментальное определение параметров колебаний несущих конструкций зданий и сооружений при производстве строительно-монтажных работ – при выполнении работ, потенциально оказывающих влияние (погружение шпунта, земляные работы);
- наблюдение за осадками зданий и перемещениями строительных конструкций по геодезическим маркам – не реже 2-х раз в месяц;
- разработка и выдача производителю работ рекомендаций по корректировке режимов работы строительной техники в процессе выполнения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту набережной;
- выполнение, после окончания производства работ, инженерно-технического обследования строительных конструкций зданий и сооружений и определение актуальных категорий технического состояния – для определения влияния на фактическое состояние конструкций здания;
- итоговый (заключительный) отчет, включающий окончательные результаты фиксации изменений контролируемых параметров.

При выявлении развития сверхнормативных перемещений по рассматриваемым объектам культурного наследия необходимо приостановить работы и принять решение по технологическим приемам ведения работ.

В соответствии с п. 4.16 ГОСТ Р 56198-2014 срочный режим мониторинга при оказании влияния на объект культурного наследия неординарных природных или техногенных воздействий продолжается в течение всего периода влияния указанных воздействий и в течение двух лет после окончания строительного производства.

Критерии изменения технического состояния зданий, являющихся объектами культурного наследия, при достижении которых необходимо остановить строительно-монтажные работы и вызвать уполномоченных представителей Службы Госстройнадзора (ГАСН) и Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) для принятия решения о возможности дальнейшего продолжения работ и/или составе компенсирующих работ/мероприятий, перечислены ниже:

- раскрытие новых трещин (появление новых трещин на фасадах и/или строительных конструкциях объектов культурного наследия);
- раскрытие старых (зафиксированных на стартовом этапе мониторинга) трещин на фасадах и/или строительных конструкциях объектов культурного наследия;
- достижение предельных расчетных дополнительных осадок;
- прирост дополнительных осадок по результатам мониторинга 3,0 и более миллиметров в неделю.

Осуществляющая мониторинг специализированная организация при обнаружении превышения установленных критериев обязана предложить временно приостановить работы и рекомендовать меры по нормализации ситуации. При несогласии застройщика и/или подрядчика с предложенными мероприятиями организация, осуществляющая мониторинг, обязана уведомить об этом органы Госстройнадзора.

Механизм приостановки работ предусматривает следующие мероприятия:

- уведомление производителя работ и проектировщика о возникновении негативных технологических воздействий;
- оперативное предложение мероприятий по устранению негативных воздействий, согласованное с проектной организацией;
- информирование государственных контрольных органов (Госстройнадзора, Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры и др.) о возникновении опасных тенденций, которые могут привести к превышению допустимого критерия по дополнительным деформациям существующих зданий и сооружений.

Мониторинг является инструментом оперативной корректировки производства работ и направлен на обеспечение сохранности конструкций зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от производства строительных работ (в данном случае при земляных работах по прокладке кабельной сети).

Основной задачей мониторинга является фиксация превышений критериев безопасного ведения работ.

Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния от запроектированных работ представлен в *Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 5. Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ Книге 4.*

**Том 10.5.4. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия (шифр: 27.01.П-23-ОСОКН).**

В томе также представлены основные сведения об инженерно-геологических условиях участка, а также расчеты оценки воздействия принятых проектных решений на объекты культурного наследия в зоне влияния, основные принятые проектные решения.

В проектной документации предусмотрены решения по максимально возможному сокращению сроков строительства, применению механизмов и методов работ, исключающих технологическое воздействие на объекты культурного наследия, расположенные на участках, непосредственно связанных с участком, на котором предусмотрено производство работ.

Категорически запрещается производить в пределах территорий объектов культурного наследия и в непосредственной близости мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы.

При въезде на стройплощадку устанавливается информационный щит с указанием застройщика, подрядчика, их контактных телефонов и сроков ведения работ. Устанавливаются щиты с планом противопожарной защиты, схемы временных дорог.

Отсутствие негативного геотехнического воздействия на объект культурного наследия обеспечивается путем строгого соблюдения технологий работ по ведению капитального ремонта набережной, в том числе устройства шпунтового ограждения.

Механизм и критерии приостановки работ представлен в *Разделе 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Части 5. Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ Книге 3. Том 10.5.3. Регламент ведения капитального ремонта. Программа мониторинга близлежащих зданий и сооружений (шифр: 27.01.П-23-ОКНЗ).*

По результатам комплексной оценки влияния проектируемых работ установлено, что необходимость в разработке компенсирующих мероприятий для рассматриваемых в настоящем разделе об обеспечении сохранности объектов культурного наследия отсутствует.

Дополнительных мероприятий по усилению конструкций зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, не требуется, однако для гарантии сохранности и исключения возникновения непредсказуемых деформаций конструкций зданий и сооружений, являющихся объектом культурного наследия, необходимо соблюдение требований, указанных в разделе об обеспечении сохранности объектов культурного наследия.

Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия разработан с учетом необходимого объема исходно разрешительной документации, требований нормативных документов и государственных стандартов.

Меры, запланированные и отраженные в разделе об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, направлены на обеспечение целостности и безопасности рассматриваемых объектов культурного наследия на момент производства работ и достаточны для их сохранности.

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова



канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году, экспертами установлено следующее:

- проектная документация разработана юридическими лицами, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектная документация разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-21-3147/22-0-1 от 17.01.2023, выданным соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- объем и содержание проектной документации содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, а также включает акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с п. 4 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектные решения сохраняют без изменения и не нарушают элементы предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, утвержденные распоряжением КГИОП 26.01.2024 № 137-рп. Выполнение всего комплекса описанных мероприятий по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», направлено на восстановление, сохранность и безопасную эксплуатацию памятника в современных условиях;

- проектная документация предусматривает меры и мероприятия, которые не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению, составляющие предмет охраны – в соответствии с положениями ст. 42, 43 и 44 Федерального закона № 73-ФЗ;

- в предварительную зону влияния от запроектированных работ попадают выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А); выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 15 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А); объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова) и расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.;

- объекты культурного наследия не попадают в расчетную зону влияния

от запроектированных работ, в границах которой превышаются предельно допустимые значения максимальной осадки и максимальной относительная разность осадок фундамента здания в зоне влияния; для данных объектов культурного наследия геотехническое влияние отсутствует;

- по результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ, необходимость в разработке компенсирующих мероприятий отсутствует;

- сохранность выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А); выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 15 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А); объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова) и расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб., при соблюдении технологий, порядка производства работ обеспечена,

- для обеспечения сохранности объектов культурного наследия при производстве строительных работ обязательно выполнение мероприятий, изложенных в представленном на экспертизу проекте обеспечения сохранности, а также соблюдение технологий работ и проектных решений по организации ведения строительных работ;

- раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия обеспечивает сохранность выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А); выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 15 (Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А); объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова) и расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб., при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

### **13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанная ООО «Капиталь» в 2025 году,

**соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

**14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сайт органа охраны объектов культурного наследия) в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:**

*Приложение №1.* Копия решения органа государственной власти о взятии под охрану зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г.Гатчины; копия решения органа государственной власти о перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурга; копия решения органа государственной власти об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность;

*Приложение №2.* Копии решений органа государственной власти об утверждении планов границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия; копии планов границ объектов культурного наследия;

*Приложение №3.* Копии решений органа государственной власти об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия;

*Приложение №4.* Материалы фотофиксации;

*Приложение №5.* Копия охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, в том числе копия паспорта объекта культурного наследия;

*Приложение №6.* Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; копия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

*Приложение №7.* Правоустанавливающие документы: копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости; копии справок об объектах недвижимости;

*Приложение №8.* Документы технического учета: копии паспортов на здание и сооружения; копии поэтажных планов здания;

*Приложение №9.* Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы;

*Приложение №10.* Копии протоколов заседаний экспертной комиссии;

*Приложение №11.* Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

*Приложение №12.* Иная документация.

**15. Дата оформления заключения экспертизы: 31 октября 2025 г.**

Председатель экспертной  
комиссии

Подпись эксперта:  
*(подписано усиленной  
электронной подписью)*

Скрягина Е.В.

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

Подпись эксперта:  
*(подписано усиленной  
электронной подписью)*

Терская И.В.

Член экспертной комиссии

Подпись эксперта:  
*(подписано усиленной  
электронной подписью)*

Курленьиз Г.А.

**Приложение № 1 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Копия решения органа государственной власти о взятии под охрану  
зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г.Гатчины;  
копия решения органа государственной власти о перечне объектов  
исторического и культурного наследия федерального (общероссийского)  
значения, находящихся в г.Санкт-Петербурга; копия решения органа  
государственной власти об утверждении списка вновь выявленных  
объектов, представляющих историческую, научную, художественную  
или иную культурную ценность**

**ЛЕНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

**ОТ 5 ДЕКАБРЯ 1988 ГОДА N 963**

**О ВЗЯТИИ ПОД ОХРАНУ ЗДАНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ  
ЛЕНИНГРАДА И Г.ГАТЧИНЫ**

В соответствии с [Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"](#) и учитывая большую архитектурно-хозяйственную ценность застройки Ленинграда, Исполнительный комитет Ленинградского городского Совета народных депутатов

решил:

Включить в государственный список памятников истории и культуры местного значения здания и сооружения гражданской и промышленной архитектуры, расположенные на территории Ленинграда и г.Гатчины, согласно [приложениям 1, 2](#).

Председатель Исполкома  
В.Я.Ходырев

Секретарь  
Л.А.Ходченкова

**Приложение N 1  
к решению Исполкома Ленсовета  
от 05.12.1988 N 963**

**СПИСОК ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ, ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Наименование памятника 1	Дата сооружения 2	Авторы 3	Местонахождение памятника 4
Василеостровский район Котельная мастерская Балтийского судостроительного завода	конец XIX - начало XX в.		Косая линия, 16
Сквер на Стрелке Василеостровского острова	1896 г. 1926 г.	садовод В.И.Визе перепланировка арх. Л.И.Ильин	Пушкинская пл.
Дом архитектора Г.Э.Боссе Здание для игры в мяч "Жедепом"	1847-1849 гг. 1771-1773, 1872-1873 гг.	арх. Г.Э.Боссе арх. И.И.Горностаев	4-я линия, 15 Университетская наб., 9
Сад у здания Академии художеств Румянцевский сквер	1840-е гг. 1856-1867 гг.	арх. А.П.Брюлов арх. Н.Н.Ковригин	Университетская наб., 17 Шевченко пл.
Выборгский район Дача Фаберже	1900-е гг.		Песочное шоссе, 16
Дзержинский район Дом Кушелева-Безбородко	1857-1856 гг.	арх. Р.Р.Генриксен	Кутузова наб., 24, Фурманова ул., 1
Казармы Кавалергардского полка	1800 г.-1806 г.	арх. Л.И.Руска	Воинова ул., 41-43

Синий мост	1818 г., 1842-1843 гг.	арх.В.И.Гессе, инж.Е.Г.Адам	Через р.Мойку, против здания Исакиевская пл., 6
Почтамтский мост	1823-1824, 1905 гг.	инж. Г.Третер, арх. В.В.Бальди	Через р.Мойку, по Прачному переулку
Казанский мост	1766 г., 1805 г.	инж. В.Назимов, арх. Л.Руска	Через канал Грибоедова по Невскому пр.
Набережная Крюкова канала	1719-1720 гг., 1782- 1787 (канал продолжен), 1801-1807 (гранитная набережная)	подрядчик С.Крюков, каменных дел мастер С.К.Суханов	Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна
Торговый мост	1782-1787 гг. (1810, 1955, 1960 - реконструкция)		Через Крюков канал по ул.Союза Печатников
Тюремный мост	1782-1785 гг. (1905 г. - реконструирован)		Через Крюков канал по наб.р.Мойки
Офицерский мост	1782-1785 г. (1914 г. - реконструирован)	инж. А.П.Пшеницкий	Через Крюков канал по ул.Декабристов
Старо-Никольский мост	1782-1787 гг. (1906 г. - реконструирован)	инж. А.П.Пшеницкий	Через Крюков канал по Садовой ул.
Набережная Адмиралтейского канала	1720-1734 гг. (1959 г. - гранитные набережные)	инж. Е.Е.Розенфельд, инж. Б.Б.Левин	от Ново-Адмиралтейского канала до Крюкова канала
Ново-Адмиралтейский канал	1717-1720 гг., 1970- 1971 гг. (гранитная стенка и банкет)	инж. А.Д.Гутцайт	от р.Невы до наб.р.Мойки

**Приложение N 2  
к решению  
Исполкома Ленсовета  
от 05.12.1988 N 963**

**СПИСОК ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИХ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ  
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Наименование памятника	Местонахождение
Дача М.М.Зощенко, в которой жил писатель с 1946 по 1958 год	г.Сестрорецк, Полевая ул., 14-а

Текст документа сверен по:  
рассылка

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 года N 527

О перечне объектов исторического и культурного наследия  
федерального (общероссийского)  
значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

---

Документ с изменениями, внесенными:  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля  
2006 года N 240-р;  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2006  
года N 801-р;  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 октября  
2008 года N 1480-р.

---

Правительство Российской Федерации

постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.



### 3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 года N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 года N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 года N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.Касьянов

## **Приложение. Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 10 июля 2001 года N 527

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
г.Санкт-Петербург	

Дом, где жили:  
в 1912-1936 гг. - путешественник  
Грум-Гржимайло Г.Е.,  
в 1914-1922 гг. - певец  
Шаляпин Ф.И.

Графтио ул., 2-б

Дом, где жили: в декабре  
1905 г. - Ленин В.И.  
и Крупская Н.К.,  
в 1919-1936 гг. - писатель  
Тынянов Ю.Н.

Греческий просп., 15,  
5-я Советская ул., 8

Набережные и мосты Екатерининского  
канала (ныне канал Грибоедова):

канал Грибоедова - по обоим  
берегам, от р.Мойки до  
р.Фонтанки

мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., через канал Грибоедова по  
инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. Английскому просп.  
(реставрация), арх. Ротач А.Л.

мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1951-  
1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. напротив д.30  
Степнов П.П.

мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам через канал Грибоедова по  
Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. Гривцова пер.  
(реставрация), арх. Рогач А.Л.

мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель- через канал Грибоедова по  
инж. Голенищев- Кутузов И.М., 1805-1806 Невскому проспекту  
гг., арх. Руска Л.

мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н. через канал Грибоедова по Гороховой ул.

мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л. через канал Грибоедова напротив Малой Подъяческой ул.

мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л. через канал Грибоедова у его впадения в р. Фонтанку

мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р. через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция) по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

Собор Воскресения Христова ("Спас на крови"): канал Грибоедова наб., 2-а

ограда, 1903-1907 гг., арх. Парланд А.А.  
 собор, 1883-1907 гг., арх. Парланд А.А.,  
 мозаичист Фролов А.А.,  
 мозаичист Фролов В.А.,  
 худ. Васнецов В.М., худ. Нестеров М.В.

часовня с ризницей, 1906-1907 гг., арх. Парланд А.А.



**Администрация Санкт-Петербурга  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,  
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**ПРИКАЗ**

**от 20 февраля 2001 г. N 15**

**Об утверждении списка вновь выявленных объектов,  
представляющих историческую, научную, художественную  
или иную культурную ценность**

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 N 203, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность".

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП

Н.И.Явейн

**УТВЕРЖДЕН**  
**приказом председателя КГИОП**  
**от 20.02.2001 N 15**

**Список  
 вновь выявленных объектов,  
 представляющих историческую, научную, художественную  
 или иную культурную ценность**

**Санкт-Петербург**  
**Градостроительство и архитектура**

**Комитет по государственному контролю, использованию и  
 охране памятников истории и культуры**

**АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН**

Рег. №	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
1	Дом Т.В.Макаровой	1879-1880	арх. А.Х.Кольб	Адмиралтейская наб., 6; Азовский пер., 2; Черноморский пер., 3	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
2	Здания Государственного Дворянского земельного и Крестьянского поземельного банков	1877-1880, строительство здания Общества взаимного поземельного кредита (N 14); 1880-1881, строительство дома А.Ф.Паулуччи (N 12); 1912, приспособление под банк, изменение фасада дома N 12 по образцу дома N 14, устройство крытого перехода	архитекторы Н.Л.Бенуа, А.И.Кракау  арх. А.В.Иванов  техн. А.В.Друкер, гражд. инж. К.К.Тарасов	Адмиралтейская наб., 12-14; Керченский пер., 1; Черноморский пер., 9-11  Дом N 12 соединен крытым переходом с домом N 10 по Адмиралтейской набережной, также принадлежавшим банку. Дом N 10 - памятник истории и культуры федерального значения.	среднее	-"
3	Дом И.Н.Блейхмана	2-я половина XVIII века; 1884	автор не установлен архитекторы А.Н.Бенуа, Ю.Ю.Бенуа	Адмиралтейского кан.наб., 3; Галерная ул., 28 (дом по набережной)	среднее	-"
4	Дом В.Г.Никонова	1827 1852	арх. П.П.Гендриков (?) архитекторы Н.П.Гребенка, И.И.Климов	Адмиралтейского кан.наб., 7	среднее	-"
5	Дом Ф.В.Кранкенгагена	1900	арх. А.А.Бруни	Адмиралтейского кан.наб., 17	хорошее	-"

1	2	3	4	5	6	7
175	Дом К.И.Шредера (А.К.Рейнберг)	конец XVIII - начало XIX века; 1864, перестройка корпуса по переулку; 1896-1897, перестройка корпуса по переулку и строительство корпуса по улице	автор не установлен  арх. В.И.Шауб  арх. А.Я.Рейнберг	Красноградский пер., 6; Подъяческая Большая ул., 8	хорошее	-"
176	Лаборатория Новых городских скотобоен (башня)	1880-1882	1880-1882, инж. п.с.М.Ф.Петерсон	Красуцкого ул., 3	плохое	-"
177	Лавка Литовского рынка	1787-1789	арх. Д.Кваренги	Крюкова кан.наб., 5 (лит.А3, А4)	среднее	-"  Рекомендован к отнесению к категории памятников истории и культуры местного значения (протокол Научного совета Санкт-Петербурга по вопросам охраны культурного наследия от 31.07.1997)
178	Дом Чешихина	конец XVIII - начало XIX века; 1840-1841 (надстроен)	автор не установлен  арх. Ф.И.Руска	Крюкова кан.наб., 9	хорошее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
179	Дом Д.Л.Животовского	конец XVIII - начало XIX века	автор не установлен	Крюкова кан.наб., 10; Театральная пл., 18	хорошее	-"
180	Манеж Половцовых	1887; 1910-е годы, частичная перестройка	арх. М.Е.Месмахер автор не установлен	Крюкова кан.наб., 12	плохое	-"
181	Гимназия Императорского человеколюбивого общества	конец XVIII века; 1818-1819, перестройка жилого дома под учебное заведение; 1857-1858, расширение главного здания и строительство церковного корпуса; 1892, объединение главного и церковного корпусов	автор не установлен арх. В.П.Стасов  архитекторы Н.В.Трусов, К.А.Скаржинский  арх. Л.Ф.Бульери	Крюкова кан.наб., 15	среднее	-"
182	Дом А.Эрке	конец XVIII века; 1836, расширение дома и строительство флигелей	автор не установлен арх. Ф.И.Руска	Крюкова кан.наб., 19; Грибоедова кан.наб., 131	среднее	-"

**Приложение № 2 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Копии решений органа государственной власти об утверждении планов границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия; копии планов границ объектов культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

05.04.2023№ 521-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Набережная Крюкова канала»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 20.10.2022 рег. № 01-43-27688/22-0-0):

**1. Утвердить:**

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, согласно приложению № 2 к распоряжению.

**2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережные и мосты Крюкова канала», утвержденный КГИОП 19.04.2006, признать утратившим силу.**

**3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:**

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.



3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Председатель КГИОП**

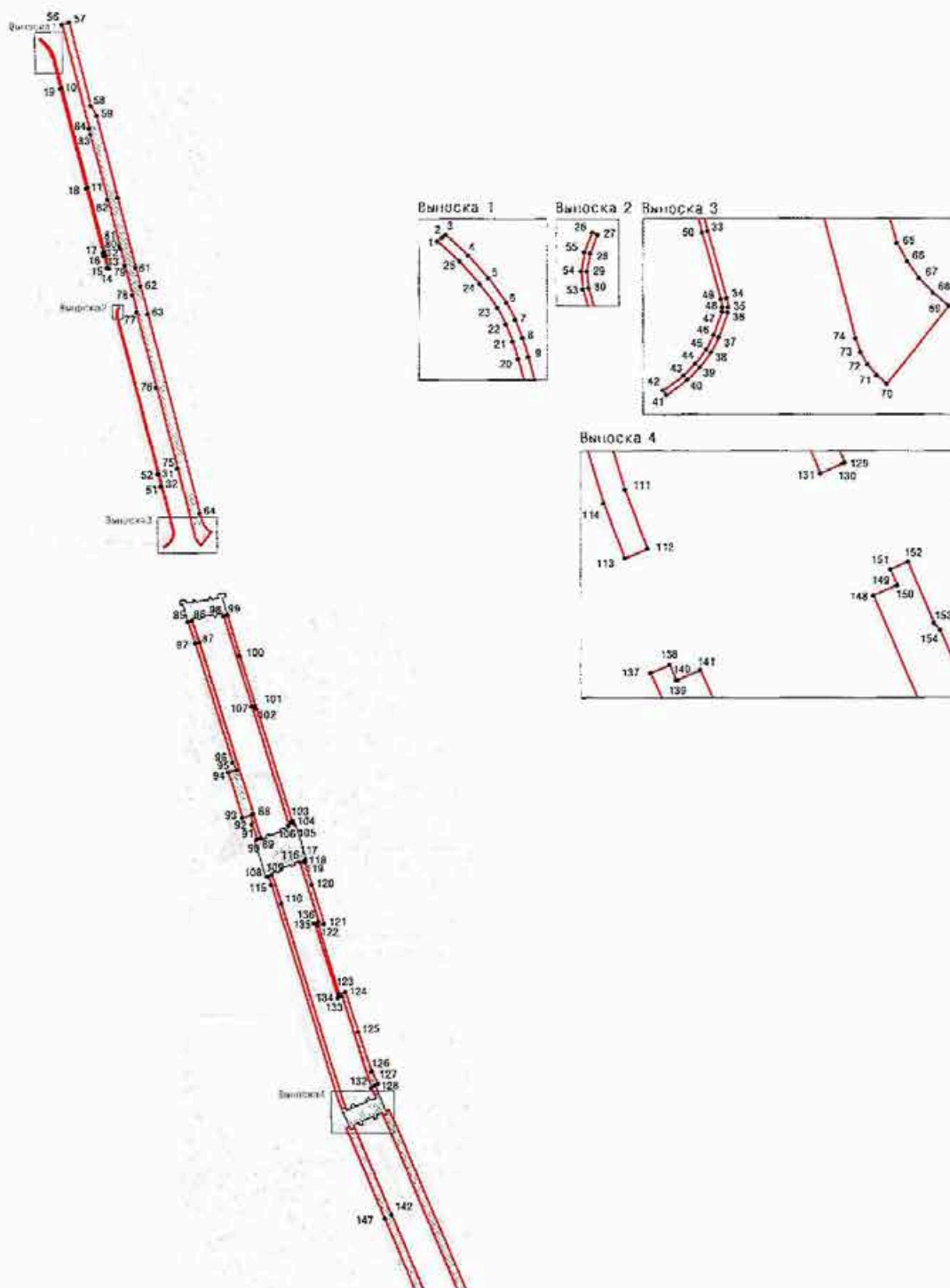
A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by several sharp, sweeping strokes.

**С.В. Макаров**

Приложение №1  
к распоряжению КГИОП  
от 05.04.2023 № 521-пр

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Набережная Крюкова канала» (далее – объект культурного наследия), расположенного  
по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки  
до Адмиралтейского канала.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:





Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Экспликация:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Смежный мост»;
2. Объект культурного наследия регионального значения «Старо-Никольский мост»;
3. Объект культурного наследия регионального значения «Торговый мост»;
4. Объект культурного наследия регионального значения «Офицерский мост»;
5. Объект культурного наследия регионального значения «Тюремный мост».

**Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93747.96	112383.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	93748.40	112383.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	93748.71	112383.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	93746.35	112386.53	Аналитический метод	0.10	—
5	93743.75	112388.84	Аналитический метод	0.10	—
6	93740.94	112390.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	93738.96	112391.91	Аналитический метод	0.10	—
8	93736.89	112392.75	Аналитический метод	0.10	—
9	93734.75	112393.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	93714.93	112398.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	93646.77	112416.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	93602.53	112427.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	93600.64	112428.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	93591.80	112430.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	93592.04	112429.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	93600.32	112427.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	93602.21	112426.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	93646.46	112415.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	93714.63	112397.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	93734.46	112392.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	93736.48	112391.62	Аналитический метод	0.10	—
22	93738.43	112390.83	Аналитический метод	0.10	—
23	93740.31	112389.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	93743.10	112387.85	Аналитический метод	0.10	—
25	93745.66	112385.56	Аналитический метод	0.10	—
1	93747.96	112383.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

26	93564.98	112436.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	93564.73	112437.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	93562.60	112436.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	93560.57	112436.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	93558.64	112436.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	93450.76	112464.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	93442.48	112467.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	93419.66	112473.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	93412.04	112475.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	93411.00	112475.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	93410.35	112475.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	93407.54	112474.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	93405.81	112473.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	93404.08	112472.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	93402.63	112470.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	93400.88	112468.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	93401.41	112467.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	93403.13	112470.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	93404.50	112471.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	93406.15	112472.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	93407.80	112473.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	93410.48	112474.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	93410.95	112474.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	93411.89	112474.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	93419.49	112472.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	93442.31	112466.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	93450.59	112464.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	93558.52	112435.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	93560.59	112435.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	93562.78	112435.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	93564.98	112436.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—



56	93758.11	112398.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	93759.64	112403.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	93703.10	112418.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	93696.05	112422.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	93639.89	112436.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	93592.49	112448.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	93579.38	112452.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	93560.18	112457.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	93424.09	112492.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	93418.30	112494.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	93416.18	112495.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	93414.27	112497.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	93412.57	112498.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	93411.08	112500.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	93402.17	112493.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	93403.15	112492.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	93404.39	112491.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	93405.80	112490.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	93407.35	112489.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	93454.81	112477.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	93509.66	112463.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	93561.50	112449.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	93573.27	112446.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	93593.64	112441.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	93605.29	112438.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
81	93607.22	112438.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	93638.69	112429.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
83	93683.38	112418.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	93687.31	112417.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	93758.11	112398.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93349.46	112484.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	93350.33	112487.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

87	93335.56	112492.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
88	93217.14	112529.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	93200.88	112534.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	93199.65	112531.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	93210.20	112528.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	93216.15	112528.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	93214.55	112521.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	93245.92	112512.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	93247.63	112518.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	93252.63	112515.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	93334.79	112489.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93349.46	112484.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	93353.49	112509.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
99	93354.33	112511.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
100	93326.19	112520.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
101	93291.46	112530.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
102	93289.35	112531.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	93212.05	112555.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
104	93212.22	112556.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
105	93210.95	112556.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
106	93209.47	112553.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
107	93290.85	112528.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	93353.49	112509.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	93174.65	112539.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
109	93175.82	112542.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
110	93155.96	112548.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
111	93022.26	112589.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
112	93015.53	112592.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
113	93014.42	112589.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
114	93020.67	112587.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
115	93169.11	112541.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	93174.65	112539.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	93184.41	112561.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

117	93185.91	112564.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
118	93184.63	112565.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
119	93184.42	112564.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
120	93169.18	112569.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
121	93142.19	112577.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
122	93140.91	112573.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
123	93094.26	112587.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
124	93095.55	112592.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
125	93068.01	112600.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	93040.67	112610.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
127	93032.09	112614.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
128	93030.80	112612.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
129	93025.28	112614.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
130	93025.18	112614.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
131	93024.08	112611.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
132	93029.09	112609.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
133	93092.52	112589.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
134	93091.65	112587.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
135	93142.80	112571.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
136	93143.71	112574.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	93184.41	112561.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
137	93001.23	112592.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
138	93002.19	112594.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
139	93000.40	112595.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
140	93000.49	112595.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
141	93001.58	112598.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
142	92942.00	112623.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
143	92869.25	112654.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
144	92845.63	112664.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
145	92843.49	112659.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
146	92850.55	112656.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
147	92939.43	112618.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
137	93001.23	112592.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—



148	93010.13	112618.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
149	93011.23	112620.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
150	93011.31	112620.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
151	93013.15	112619.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
152	93014.01	112621.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
153	93006.90	112624.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
154	93006.16	112625.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
155	92866.57	112684.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
156	92856.41	112689.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	92854.35	112684.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
158	92872.93	112676.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
148	93010.13	112618.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	92828.45	112665.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	92830.45	112670.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	92814.12	112678.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	92620.75	112760.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	92620.28	112760.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	92619.77	112760.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
165	92619.22	112760.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
166	92618.68	112760.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	92618.22	112760.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	92618.00	112760.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	92617.56	112754.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	92619.80	112754.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	92828.45	112665.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
171	92839.04	112690.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
172	92841.00	112695.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
173	92838.25	112696.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
174	92841.83	112705.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
175	92844.10	112711.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
176	92815.54	112723.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
177	92815.71	112724.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
178	92805.53	112729.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

179	92751.48	112752.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
180	92751.32	112751.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
181	92746.28	112753.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
182	92743.62	112747.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
183	92741.33	112747.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
184	92733.62	112750.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
185	92732.71	112752.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
186	92735.36	112758.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
187	92709.61	112770.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
188	92702.13	112773.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
189	92674.44	112786.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
190	92640.04	112802.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
191	92633.84	112787.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
192	92634.21	112785.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
193	92634.78	112783.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
194	92636.25	112779.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
195	92637.42	112777.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
196	92639.16	112775.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
171	92839.04	112690.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	92590.45	112767.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
198	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
199	92578.39	112777.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
200	92578.20	112777.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
201	92578.59	112777.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
202	92578.37	112776.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
203	92577.00	112773.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
204	92578.35	112772.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	92590.45	112767.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	92612.65	112800.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
206	92611.06	112802.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
207	92604.82	112798.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
208	92599.27	112795.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
209	92591.06	112798.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
210	92588.27	112799.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

211	92587.74	112798.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
212	92587.49	112798.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
213	92587.10	112798.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
214	92586.90	112797.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
215	92597.08	112793.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
216	92598.43	112793.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
217	92601.15	112793.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
218	92603.46	112794.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
219	92605.76	112795.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
220	92607.85	112796.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
221	92609.72	112798.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	92612.65	112800.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
222	92556.88	112781.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
223	92557.02	112781.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
224	92558.53	112785.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
225	92558.75	112785.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
226	92559.19	112785.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
227	92559.38	112786.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	92523.43	112801.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
229	92413.13	112848.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
230	92365.82	112868.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
231	92308.74	112892.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
232	92305.07	112894.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
233	92304.86	112893.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
234	92303.74	112891.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
235	92304.22	112891.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
236	92326.02	112882.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
237	92328.33	112880.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
238	92331.98	112877.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
239	92363.73	112863.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
240	92410.81	112843.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
241	92521.45	112796.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

222	92556.88	112781.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
242	92567.79	112805.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
243	92567.99	112806.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
244	92567.54	112806.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
245	92567.79	112807.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
246	92569.26	112810.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
247	92569.48	112811.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
248	92511.90	112835.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
249	92512.18	112837.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
250	92482.01	112850.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
251	92478.87	112849.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
252	92373.92	112893.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
253	92371.67	112897.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
254	92341.18	112910.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
255	92332.55	112908.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
256	92315.42	112916.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
257	92314.22	112913.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
258	92314.01	112913.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
259	92320.11	112910.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
260	92479.30	112843.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
242	92567.79	112805.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2  
к распоряжению КГИОП  
от 05.07.2023 № 521-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

31.05.2023№ 404-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Набережные и мосты Екатерининского канала  
(ныне канала Грибоедова)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурных исследований, выполненных ООО «Научно-производственное предприятие «Меридиан» (от 29.11.2019 рег. № 3-857/19-0-0) и ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28378/22-0-0):

**1. Утвердить:**

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержденный КГИОП 24.01.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

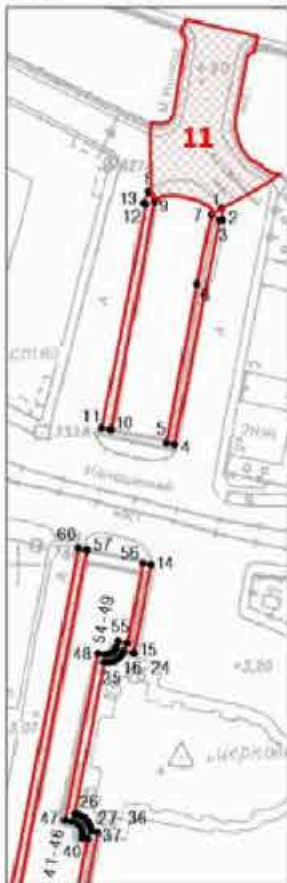


С.В. Макаров





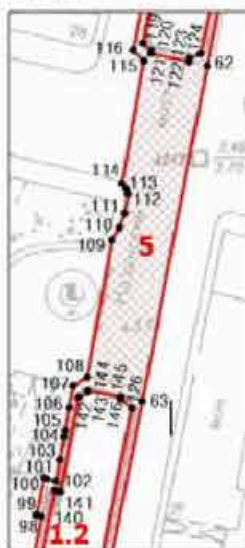
Выноска1



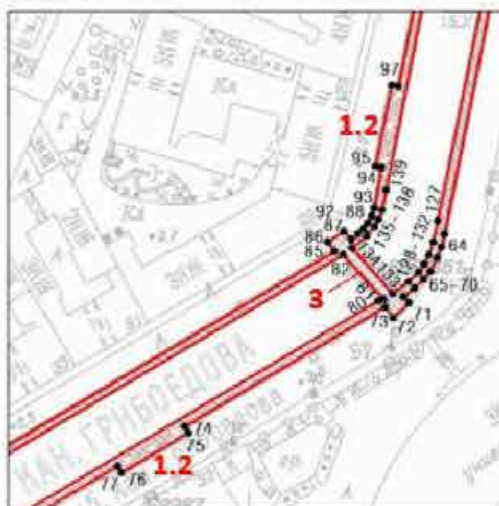
Выноска2



Выноска3



Выноска4



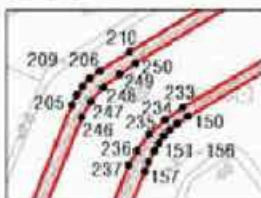
Выноска6



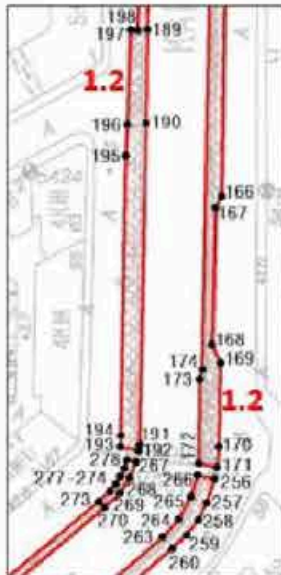
Выноска5



Выноска7



Выноска9



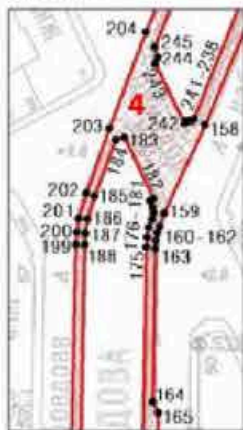
Выноска11



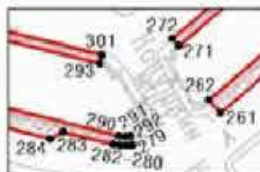
Выноска16



Выноска8



Выноска10



Выноска12



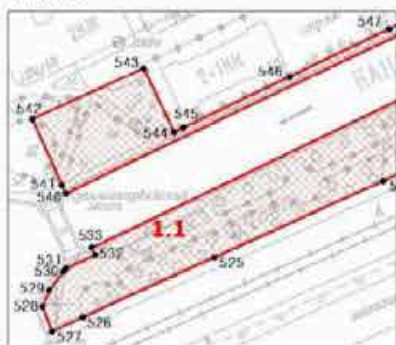
Выноска13



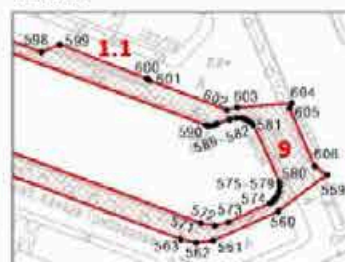
Выноска15



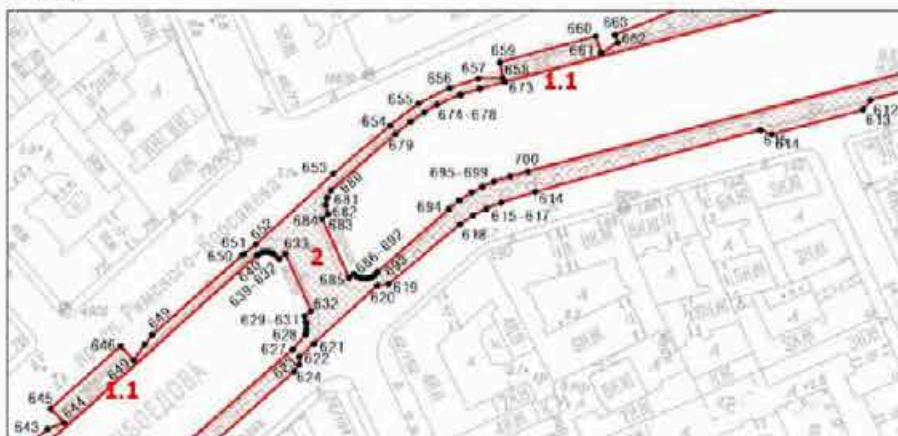
Выноска19



Выноска20



Выноска22



Выноска23



Состав объекта культурного наследия:

1. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками;
2. Мост Аларчин;
3. Мост Банковский с грифонами;
4. Мост Демидов;
5. Мост Казанский;
6. Мост Каменный;
7. Мост Львиный;
8. Мост Мало-Калинкин;
9. Мост Пикалов.

Экспликация:

- 1.1. Конные спуски;
- 1.2. Лестничные спуски;
10. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Итальянский мост»;
11. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Мосты Театральный и Мало-Конюшенный («Трехколенный мост»)), входящего в состав культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты реки Мойки»;
12. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Обелиски с фонарями Подъяческого моста».



2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	94897.41	114457.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	94897.46	114456.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	94833.85	114444.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	94834.36	114441.74	Картометрический метод	1.00	—
6	94879.45	114450.41	Картометрический метод	1.00	—
7	94899.04	114454.54	Картометрический метод	1.00	—
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
9	94902.64	114438.60	Картометрический метод	1.00	—
10	94838.29	114425.93	Картометрический метод	1.00	—
11	94838.81	114423.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	94901.87	114435.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	94902.22	114435.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	94775.27	114432.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

16	94775.77	114429.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	94775.10	114429.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	94774.48	114428.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	94773.93	114428.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	94773.46	114427.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	94773.07	114426.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	94772.75	114426.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	94772.59	114425.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	94772.50	114424.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	94772.52	114424.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	94729.84	114415.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	94729.69	114416.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	94729.44	114417.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	94729.10	114417.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	94728.67	114418.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	94728.17	114418.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	94727.59	114419.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	94726.96	114419.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	94726.28	114420.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	94725.57	114420.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	94724.93	114420.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	94724.59	114422.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	94434.12	114364.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	94434.66	114362.24	Картометрический метод	1.00	—

40	94722.89	114419.38	Картометрический метод	1.00	—
41	94723.17	114417.91	Картометрический метод	1.00	—
42	94724.52	114417.98	Картометрический метод	1.00	—
43	94725.47	114417.82	Картометрический метод	1.00	—
44	94726.32	114417.42	Картометрический метод	1.00	—
45	94727.15	114416.51	Картометрический метод	1.00	—
46	94727.73	114415.06	Картометрический метод	1.00	—
47	94728.15	114413.09	Картометрический метод	1.00	—
48	94775.16	114422.31	Картометрический метод	1.00	—
49	94774.84	114424.46	Картометрический метод	1.00	—
50	94774.98	114425.46	Картометрический метод	1.00	—
51	94775.47	114426.43	Картометрический метод	1.00	—
52	94776.02	114426.99	Картометрический метод	1.00	—
53	94776.66	114427.39	Картометрический метод	1.00	—
54	94778.52	114427.93	Картометрический метод	1.00	—
55	94777.95	114430.64	Картометрический метод	1.00	—
56	94800.38	114434.95	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
58	94437.88	114346.14	Картометрический метод	1.00	—
59	94438.34	114344.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	94804.69	114416.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	94243.19	114326.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	94148.55	114308.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

64	93878.27	114254.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	93874.62	114254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	93871.39	114252.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	93867.59	114250.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	93865.34	114249.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	93862.83	114246.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	93860.50	114243.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	93858.73	114245.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	93854.56	114240.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	93857.49	114238.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	93823.94	114181.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	93822.10	114182.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	93810.84	114163.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	93812.67	114162.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	93730.11	114024.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	93732.15	114022.86	Картометрический метод	1.00	—
80	93859.24	114236.23	Картометрический метод	1.00	—
81	93859.77	114237.76	Картометрический метод	1.00	—
82	93872.36	114226.39	Картометрический метод	1.00	—
83	93746.43	114014.69	Картометрический метод	1.00	—
84	93748.45	114013.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93873.27	114223.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	93876.11	114222.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	93879.10	114226.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

88	93876.81	114228.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	93878.36	114230.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	93879.84	114232.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	93881.45	114233.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	93883.50	114234.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	93885.72	114235.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	93897.05	114237.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	93897.38	114235.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	93920.26	114240.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	93919.97	114241.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	94115.88	114280.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
99	94116.21	114279.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
100	94126.75	114281.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
101	94126.50	114282.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
102	94125.76	114284.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	94131.76	114285.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
104	94138.25	114286.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
105	94140.18	114287.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
106	94146.70	114288.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
107	94152.74	114289.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	94155.27	114293.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
109	94193.87	114300.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
110	94197.42	114302.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
111	94201.40	114303.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—



112	94206.78	114304.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
113	94208.33	114304.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
114	94209.86	114303.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
115	94244.49	114309.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	94247.51	114306.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
117	94434.81	114343.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
118	94434.38	114345.40	Картометрический метод	1.00	—
119	94249.55	114309.00	Картометрический метод	1.00	—
120	94247.39	114311.39	Картометрический метод	1.00	—
121	94246.58	114311.26	Картометрический метод	1.00	—
122	94244.35	114321.92	Картометрический метод	1.00	—
123	94245.29	114322.08	Картометрический метод	1.00	—
124	94246.61	114325.02	Картометрический метод	1.00	—
125	94431.25	114361.68	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
127	93882.15	114253.08	Картометрический метод	1.00	—
128	93876.14	114251.82	Картометрический метод	1.00	—
129	93872.30	114250.55	Картометрический метод	1.00	—
130	93869.67	114249.26	Картометрический метод	1.00	—
131	93867.39	114247.66	Картометрический метод	1.00	—
132	93864.67	114244.79	Картометрический метод	1.00	—
133	93861.39	114240.31	Картометрический метод	1.00	—
134	93874.33	114228.94	Картометрический метод	1.00	—

135	93877.82	114233.10	Картометрический метод	1.00	—
136	93880.43	114235.31	Картометрический метод	1.00	—
137	93882.49	114236.41	Картометрический метод	1.00	—
138	93885.06	114237.39	Картометрический метод	1.00	—
139	93890.79	114238.58	Картометрический метод	1.00	—
140	94123.14	114284.27	Картометрический метод	1.00	—
141	94122.82	114285.78	Картометрический метод	1.00	—
142	94149.57	114290.85	Картометрический метод	1.00	—
143	94151.16	114293.33	Картометрический метод	1.00	—
144	94151.35	114293.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
145	94149.47	114302.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
146	94149.26	114302.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
148	93670.75	113924.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
149	93658.01	113903.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
150	93577.50	113768.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
151	93575.53	113765.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
152	93573.97	113763.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
153	93572.23	113761.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
154	93570.34	113760.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
155	93568.45	113759.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
156	93565.46	113757.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	93562.94	113756.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

158	93479.46	113721.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	93455.66	113710.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	93452.15	113709.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	93450.45	113708.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	93448.45	113708.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	93446.16	113708.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	93405.25	113707.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
165	93402.25	113708.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
166	93305.58	113707.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	93302.48	113705.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	93265.69	113704.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	93260.84	113706.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	93238.23	113706.45	Картометрический метод	1.00	—
171	93232.74	113705.92	Картометрический метод	1.00	—
172	93233.78	113701.06	Картометрический метод	1.00	—
173	93256.50	113701.30	Картометрический метод	1.00	—
174	93259.07	113702.01	Картометрический метод	1.00	—
175	93446.54	113705.57	Картометрический метод	1.00	—
176	93449.23	113705.78	Картометрический метод	1.00	—
177	93451.96	113706.20	Картометрический метод	1.00	—
178	93454.03	113707.10	Картометрический метод	1.00	—
179	93455.83	113707.47	Картометрический метод	1.00	—
180	93457.31	113707.26	Картометрический метод	1.00	—
181	93459.04	113706.56	Картометрический метод	1.00	—

182	93459.61	113707.51	Картометрический метод	1.00	—
183	93475.98	113699.71	Картометрический метод	1.00	—
184	93475.38	113697.43	Картометрический метод	1.00	—
185	93460.21	113691.72	Картометрический метод	1.00	—
186	93454.17	113689.83	Картометрический метод	1.00	—
187	93450.26	113689.27	Картометрический метод	1.00	—
188	93447.30	113689.09	Картометрический метод	1.00	—
189	93350.39	113687.23	Картометрический метод	1.00	—
190	93325.19	113686.80	Картометрический метод	1.00	—
191	93238.77	113685.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
192	93237.18	113684.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
193	93238.22	113679.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
194	93241.34	113679.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
195	93316.35	113681.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
196	93324.84	113681.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	93350.33	113682.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
198	93350.18	113684.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
199	93447.35	113686.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
200	93450.60	113686.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
201	93454.29	113687.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
202	93461.12	113689.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
203	93478.41	113695.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
204	93504.13	113705.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	93580.62	113736.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

206	93583.28	113738.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
207	93585.61	113739.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
208	93587.69	113741.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
209	93589.77	113744.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
210	93594.97	113752.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
211	93654.82	113854.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
212	93672.28	113883.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
213	93672.60	113885.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
214	93677.06	113892.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
215	93688.26	113911.28	Картометрический метод	1.00	—
216	93746.87	114011.00	Картометрический метод	1.00	—
217	93744.78	114012.04	Картометрический метод	1.00	—
218	93686.90	113913.40	Картометрический метод	1.00	—
219	93685.43	113911.95	Картометрический метод	1.00	—
220	93683.67	113911.49	Картометрический метод	1.00	—
221	93682.20	113912.11	Картометрический метод	1.00	—
222	93681.77	113911.37	Картометрический метод	1.00	—
223	93672.36	113918.49	Картометрический метод	1.00	—
224	93672.73	113919.29	Картометрический метод	1.00	—
225	93672.24	113921.64	Картометрический метод	1.00	—
226	93672.76	113924.04	Картометрический метод	1.00	—
227	93730.68	114020.39	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—

229	93664.69	113904.35	Картометрический метод	1.00	—
230	93663.41	113904.63	Картометрический метод	1.00	—
231	93661.53	113904.11	Картометрический метод	1.00	—
232	93660.16	113902.40	Картометрический метод	1.00	—
233	93580.00	113766.72	Картометрический метод	1.00	—
234	93576.61	113761.94	Картометрический метод	1.00	—
235	93572.76	113757.67	Картометрический метод	1.00	—
236	93568.53	113754.35	Картометрический метод	1.00	—
237	93564.57	113752.05	Картометрический метод	1.00	—
238	93481.06	113718.20	Картометрический метод	1.00	—
239	93480.59	113717.70	Картометрический метод	1.00	—
240	93480.42	113717.03	Картометрический метод	1.00	—
241	93480.44	113716.14	Картометрический метод	1.00	—
242	93479.78	113715.84	Картометрический метод	1.00	—
243	93495.56	113707.95	Картометрический метод	1.00	—
244	93497.33	113708.66	Картометрический метод	1.00	—
245	93500.15	113707.86	Картометрический метод	1.00	—
246	93577.25	113739.48	Картометрический метод	1.00	—
247	93581.53	113742.00	Картометрический метод	1.00	—
248	93585.34	113745.31	Картометрический метод	1.00	—
249	93588.86	113749.63	Картометрический метод	1.00	—
250	93591.78	113754.07	Картометрический метод	1.00	—
251	93674.60	113893.03	Картометрический метод	1.00	—
252	93675.06	113894.87	Картометрический метод	1.00	—

253	93674.91	113896.32	Картометрический метод	1.00	—
254	93673.78	113897.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
255	93674.11	113898.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
257	93223.16	113703.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
258	93218.65	113700.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
259	93214.56	113697.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
260	93210.82	113693.87	Картометрический метод	1.00	—
261	93150.06	113622.68	Картометрический метод	1.00	—
262	93153.58	113619.55	Картометрический метод	1.00	—
263	93214.12	113691.36	Картометрический метод	1.00	—
264	93218.83	113695.63	Картометрический метод	1.00	—
265	93224.83	113698.95	Картометрический метод	1.00	—
266	93230.67	113700.69	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
268	93229.94	113682.39	Картометрический метод	1.00	—
269	93225.91	113679.78	Картометрический метод	1.00	—
270	93221.95	113675.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
271	93167.88	113611.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
272	93169.84	113609.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
273	93223.49	113674.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
274	93226.36	113677.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

275	93228.27	113678.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
276	93230.30	113679.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
277	93232.50	113680.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
278	93234.68	113681.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
280	93141.23	113597.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
281	93141.33	113595.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
282	93141.64	113593.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
283	93145.05	113580.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
284	93143.06	113576.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
285	93186.79	113406.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
286	93199.79	113351.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
287	93205.29	113329.85	Картометрический метод	1.00	—
288	93210.33	113309.30	Картометрический метод	1.00	—
289	93214.58	113309.28	Картометрический метод	1.00	—
290	93143.94	113595.20	Картометрический метод	1.00	—
291	93143.77	113596.94	Картометрический метод	1.00	—
292	93143.94	113598.36	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
294	93232.62	113309.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
295	93235.07	113309.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
296	93206.64	113425.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—



297	93208.61	113426.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
298	93203.02	113448.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
299	93201.05	113447.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
300	93200.69	113449.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
301	93165.49	113590.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
303	93219.37	113281.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
304	93218.02	113280.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
305	93245.51	113173.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
306	93246.93	113173.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
307	93247.93	113169.46	Картометрический метод	1.00	—
308	93249.32	113169.75	Картометрический метод	1.00	—
309	93250.24	113169.99	Картометрический метод	1.00	—
310	93234.19	113233.84	Картометрический метод	1.00	—
311	93220.25	113287.19	Картометрический метод	1.00	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
313	93248.98	113243.75	Картометрический метод	1.00	—
314	93260.76	113195.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
315	93266.87	113174.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
316	93269.13	113174.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
317	93259.66	113211.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
318	93251.94	113242.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

319	93253.57	113243.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
320	93251.05	113254.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
321	93249.25	113254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
322	93241.07	113287.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
324	93272.12	113065.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
325	93277.65	113043.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
326	93279.22	113037.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
327	93279.56	113035.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
328	93279.55	113033.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
329	93271.52	112965.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
330	93268.35	112945.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
331	93266.31	112938.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
332	93261.55	112929.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
333	93259.01	112924.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
334	93249.36	112913.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
335	93243.22	112907.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
336	93235.58	112901.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
337	93227.02	112895.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
338	93220.15	112891.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
339	93214.26	112889.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
340	93210.76	112888.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
341	93202.22	112885.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

342	93193.76	112884.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
343	93184.84	112883.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
344	93177.81	112883.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
345	93167.31	112884.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
346	93156.12	112888.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
347	93145.00	112892.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
348	93136.43	112897.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
349	93011.64	113011.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
350	93011.16	113011.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
351	93010.57	113011.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
352	93010.01	113011.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
353	93008.77	113010.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
354	93005.61	113013.21	Картометрический метод	1.00	—
355	93003.51	113014.34	Картометрический метод	1.00	—
356	93002.59	113011.32	Картометрический метод	1.00	—
357	93003.50	113010.88	Картометрический метод	1.00	—
358	93005.26	113009.42	Картометрический метод	1.00	—
359	93133.49	112893.33	Картометрический метод	1.00	—
360	93139.83	112889.11	Картометрический метод	1.00	—
361	93145.60	112886.34	Картометрический метод	1.00	—
362	93151.44	112884.31	Картометрический метод	1.00	—
363	93158.08	112882.41	Картометрический метод	1.00	—
364	93171.49	112879.34	Картометрический метод	1.00	—
365	93182.89	112878.50	Картометрический метод	1.00	—

366	93193.55	112879.25	Картометрический метод	1.00	—
367	93202.91	112881.12	Картометрический метод	1.00	—
368	93215.41	112884.77	Картометрический метод	1.00	—
369	93221.10	112887.21	Картометрический метод	1.00	—
370	93226.35	112890.09	Картометрический метод	1.00	—
371	93235.33	112895.21	Картометрический метод	1.00	—
372	93246.16	112904.02	Картометрический метод	1.00	—
373	93254.93	112913.07	Картометрический метод	1.00	—
374	93264.18	112923.82	Картометрический метод	1.00	—
375	93281.38	112915.79	Картометрический метод	1.00	—
376	93268.86	112900.94	Картометрический метод	1.00	—
377	93260.76	112892.65	Картометрический метод	1.00	—
378	93254.31	112887.10	Картометрический метод	1.00	—
379	93247.03	112881.22	Картометрический метод	1.00	—
380	93238.13	112874.89	Картометрический метод	1.00	—
381	93232.41	112871.84	Картометрический метод	1.00	—
382	93223.78	112867.88	Картометрический метод	1.00	—
383	93214.87	112864.95	Картометрический метод	1.00	—
384	93209.35	112863.53	Картометрический метод	1.00	—
385	93200.14	112861.91	Картометрический метод	1.00	—
386	93186.91	112860.39	Картометрический метод	1.00	—
387	93176.92	112860.12	Картометрический метод	1.00	—
388	93165.93	112861.17	Картометрический метод	1.00	—
389	93156.72	112863.49	Картометрический метод	1.00	—

390	93144.83	112867.41	Картометрический метод	1.00	—
391	93136.57	112870.05	Картометрический метод	1.00	—
392	93129.03	112874.17	Картометрический метод	1.00	—
393	93121.09	112879.93	Картометрический метод	1.00	—
394	93096.78	112902.78	Картометрический метод	1.00	—
395	92995.51	112992.92	Картометрический метод	1.00	—
396	92994.82	112993.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
397	92994.57	112994.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
398	92992.27	112992.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
399	92992.92	112991.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
400	92994.71	112989.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
401	92999.18	112985.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
402	92997.33	112983.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
403	93116.42	112876.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
404	93127.45	112868.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
405	93135.44	112864.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
406	93143.23	112861.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
407	93152.87	112859.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
408	93160.56	112857.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
409	93169.92	112855.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
410	93183.30	112854.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
411	93197.42	112855.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
412	93209.74	112857.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
413	93224.75	112862.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

414	93233.13	112866.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
415	93240.40	112870.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
416	93253.21	112879.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
417	93263.08	112887.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
418	93272.85	112897.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
419	93286.17	112911.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
420	93288.83	112917.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
421	93286.55	112918.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
422	93290.45	112926.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
423	93291.91	112932.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
424	93303.72	113032.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
425	93303.65	113037.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
426	93302.94	113041.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
427	93283.40	113118.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
428	93284.14	113119.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
429	93284.52	113120.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
430	93284.55	113121.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
431	93279.49	113142.30	Картометрический метод	1.00	—
432	93276.42	113153.91	Картометрический метод	1.00	—
433	93272.31	113152.81	Картометрический метод	1.00	—
434	93301.03	113039.18	Картометрический метод	1.00	—
435	93301.34	113037.34	Картометрический метод	1.00	—
436	93301.47	113035.38	Картометрический метод	1.00	—
437	93301.38	113032.93	Картометрический метод	1.00	—

438	93290.03	112934.75	Картометрический метод	1.00	—
439	93289.02	112929.71	Картометрический метод	1.00	—
440	93288.10	112926.78	Картометрический метод	1.00	—
441	93286.74	112923.30	Картометрический метод	1.00	—
442	93283.08	112918.35	Картометрический метод	1.00	—
443	93265.99	112926.02	Картометрический метод	1.00	—
444	93267.47	112927.87	Картометрический метод	1.00	—
445	93269.84	112932.52	Картометрический метод	1.00	—
446	93271.36	112936.89	Картометрический метод	1.00	—
447	93274.87	112956.86	Картометрический метод	1.00	—
448	93284.19	113032.45	Картометрический метод	1.00	—
449	93284.05	113036.28	Картометрический метод	1.00	—
450	93283.35	113039.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
451	93255.62	113148.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
453	92981.54	113038.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
454	92979.56	113039.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
455	92935.13	113079.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
456	92923.36	113088.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
457	92917.76	113091.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
458	92911.08	113094.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
459	92904.92	113096.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
460	92897.87	113098.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

461	92882.33	113099.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
462	92875.15	113099.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
463	92866.80	113098.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
464	92858.45	113095.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
465	92747.87	113050.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
466	92743.35	113047.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
467	92740.59	113045.63	Картометрический метод	1.00	—
468	92722.51	113029.79	Картометрический метод	1.00	—
469	92725.42	113027.85	Картометрический метод	1.00	—
470	92735.16	113036.62	Картометрический метод	1.00	—
471	92739.03	113039.93	Картометрический метод	1.00	—
472	92744.01	113043.27	Картометрический метод	1.00	—
473	92749.72	113045.85	Картометрический метод	1.00	—
474	92853.90	113088.05	Картометрический метод	1.00	—
475	92859.96	113090.42	Картометрический метод	1.00	—
476	92867.00	113092.51	Картометрический метод	1.00	—
477	92874.81	113093.68	Картометрический метод	1.00	—
478	92880.97	113093.80	Картометрический метод	1.00	—
479	92896.24	113092.49	Картометрический метод	1.00	—
480	92903.34	113091.18	Картометрический метод	1.00	—
481	92912.59	113088.12	Картометрический метод	1.00	—
482	92921.17	113083.10	Картометрический метод	1.00	—
483	92931.17	113075.33	Картометрический метод	1.00	—
484	92979.12	113032.08	Картометрический метод	1.00	—



452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
486	92969.52	113016.76	Картометрический метод	1.00	—
487	92916.26	113065.77	Картометрический метод	1.00	—
488	92908.53	113070.38	Картометрический метод	1.00	—
489	92901.48	113072.97	Картометрический метод	1.00	—
490	92893.82	113074.87	Картометрический метод	1.00	—
491	92887.06	113075.84	Картометрический метод	1.00	—
492	92880.18	113075.83	Картометрический метод	1.00	—
493	92872.89	113074.54	Картометрический метод	1.00	—
494	92865.80	113072.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
495	92741.91	113021.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
496	92743.14	113018.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
497	92769.75	113029.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
498	92770.91	113027.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
499	92772.06	113027.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
500	92783.11	113032.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
501	92861.57	113065.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
502	92870.58	113068.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
503	92877.95	113070.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
504	92887.53	113070.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
505	92896.39	113068.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
506	92906.61	113064.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
507	92915.59	113058.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

508	92964.15	113013.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
509	92965.09	113013.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
510	92966.04	113013.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
511	92966.81	113013.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
512	92967.62	113013.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
513	92971.44	113011.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
514	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
515	92690.75	113014.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
516	92689.45	113013.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
517	92688.94	113013.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
518	92688.37	113012.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
519	92687.38	113011.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
520	92681.65	112998.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
521	92680.33	112996.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
522	92671.77	112977.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
523	92667.87	112968.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
524	92641.44	112909.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
525	92615.88	112853.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
526	92595.76	112809.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
527	92591.06	112798.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
528	92599.27	112795.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
529	92604.82	112798.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
530	92611.06	112802.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

531	92612.15	112803.58	Картометрический метод	1.00	—
532	92616.73	112813.34	Картометрический метод	1.00	—
533	92619.19	112812.20	Картометрический метод	1.00	—
534	92711.59	113004.84	Картометрический метод	1.00	—
535	92712.27	113005.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
536	92713.38	113005.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
537	92701.77	113010.42	Картометрический метод	1.00	—
538	92694.66	113013.33	Картометрический метод	1.00	—
514	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
539	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
540	92637.27	112803.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
541	92640.04	112802.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
542	92662.16	112792.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
543	92679.25	112829.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
544	92657.81	112839.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
545	92659.35	112843.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
546	92676.44	112878.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
547	92692.52	112911.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
548	92709.92	112948.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
549	92730.24	112939.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
550	92750.10	112981.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
551	92750.21	112982.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
552	92750.09	112983.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
553	92749.84	112984.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

554	92749.44	112985.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
555	92748.89	112986.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
556	92748.20	112987.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
557	92733.00	112996.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
558	92733.28	112996.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
539	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
560	92582.08	112755.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
561	92572.26	112733.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
562	92571.48	112728.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
563	92572.67	112722.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
564	92644.15	112530.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
565	92647.72	112528.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
566	92655.85	112505.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
567	92657.58	112501.20	Картометрический метод	1.00	—
568	92659.03	112499.27	Картометрический метод	1.00	—
569	92662.71	112502.14	Картометрический метод	1.00	—
570	92661.31	112504.78	Картометрический метод	1.00	—
571	92578.13	112729.63	Картометрический метод	1.00	—
572	92577.37	112734.45	Картометрический метод	1.00	—
573	92578.42	112738.89	Картометрический метод	1.00	—
574	92584.73	112752.74	Картометрический метод	1.00	—
575	92585.41	112753.73	Картометрический метод	1.00	—
576	92586.25	112754.68	Картометрический метод	1.00	—

577	92587.13	112755.22	Картометрический метод	1.00	—
578	92588.47	112755.77	Картометрический метод	1.00	—
579	92590.29	112756.00	Картометрический метод	1.00	—
580	92591.77	112755.88	Картометрический метод	1.00	—
581	92610.76	112747.17	Картометрический метод	1.00	—
582	92611.70	112746.11	Картометрический метод	1.00	—
583	92612.54	112744.91	Картометрический метод	1.00	—
584	92613.01	112743.42	Картометрический метод	1.00	—
585	92613.02	112741.47	Картометрический метод	1.00	—
586	92612.51	112739.25	Картометрический метод	1.00	—
587	92611.11	112735.12	Картометрический метод	1.00	—
588	92610.65	112733.85	Картометрический метод	1.00	—
589	92610.52	112732.54	Картометрический метод	1.00	—
590	92610.75	112731.34	Картометрический метод	1.00	—
591	92698.99	112491.39	Картометрический метод	1.00	—
592	92699.34	112489.77	Картометрический метод	1.00	—
593	92699.35	112488.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
594	92698.94	112487.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
595	92704.42	112485.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
596	92704.87	112487.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
597	92704.20	112487.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
598	92634.93	112676.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
599	92637.38	112682.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
600	92626.31	112711.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

601	92625.55	112712.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
602	92615.71	112738.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
603	92616.53	112741.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
604	92618.00	112760.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
605	92616.24	112759.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
606	92596.99	112767.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
607	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
608	92664.40	112452.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
609	92662.93	112444.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
610	92627.86	112312.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
611	92624.57	112309.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
612	92616.45	112279.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
613	92617.84	112275.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
614	92597.25	112200.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
615	92593.60	112188.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
616	92591.62	112184.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
617	92589.31	112179.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
618	92586.41	112175.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
619	92566.38	112151.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
620	92565.90	112147.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
621	92546.71	112126.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
622	92542.23	112121.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
623	92539.70	112121.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

624	92537.40	112119.89	Картометрический метод	1.00	—
625	92437.24	112007.33	Картометрический метод	1.00	—
626	92441.85	112003.09	Картометрический метод	1.00	—
627	92544.82	112119.38	Картометрический метод	1.00	—
628	92549.68	112123.66	Картометрический метод	1.00	—
629	92551.49	112123.90	Картометрический метод	1.00	—
630	92553.54	112123.79	Картометрический метод	1.00	—
631	92555.73	112123.23	Картометрический метод	1.00	—
632	92557.50	112125.37	Картометрический метод	1.00	—
633	92576.50	112116.77	Картометрический метод	1.00	—
634	92574.76	112114.78	Картометрический метод	1.00	—
635	92576.21	112113.18	Картометрический метод	1.00	—
636	92576.95	112111.97	Картометрический метод	1.00	—
637	92577.22	112110.63	Картометрический метод	1.00	—
638	92577.06	112109.34	Картометрический метод	1.00	—
639	92576.57	112108.30	Картометрический метод	1.00	—
640	92575.94	112107.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
641	92464.77	111983.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
642	92467.44	111980.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
643	92518.18	112037.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
644	92520.36	112042.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
645	92524.96	112038.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
646	92545.84	112061.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
647	92541.10	112066.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

648	92546.43	112069.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
649	92549.51	112072.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
650	92576.11	112102.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
651	92576.53	112103.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
652	92579.59	112106.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
653	92603.18	112132.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
654	92619.17	112151.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
655	92626.49	112161.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
656	92631.76	112171.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
657	92634.93	112181.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
658	92635.11	112189.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
659	92640.48	112188.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
660	92649.03	112220.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
661	92643.47	112222.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
662	92647.00	112227.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
663	92649.49	112226.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
664	92698.65	112348.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
665	92685.37	112355.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
666	92679.34	112357.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
667	92682.86	112364.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
668	92702.80	112439.75	Картометрический метод	1.00	—
669	92704.60	112448.22	Картометрический метод	1.00	—
670	92700.30	112448.00	Картометрический метод	1.00	—
671	92700.49	112444.28	Картометрический метод	1.00	—



672	92700.05	112440.47	Картометрический метод	1.00	—
673	92633.81	112190.27	Картометрический метод	1.00	—
674	92631.48	112181.70	Картометрический метод	1.00	—
675	92629.52	112175.39	Картометрический метод	1.00	—
676	92626.23	112167.51	Картометрический метод	1.00	—
677	92623.60	112163.19	Картометрический метод	1.00	—
678	92620.56	112158.70	Картометрический метод	1.00	—
679	92616.49	112153.63	Картометрический метод	1.00	—
680	92597.78	112132.17	Картометрический метод	1.00	—
681	92595.12	112130.72	Картометрический метод	1.00	—
682	92592.87	112130.30	Картометрический метод	1.00	—
683	92589.94	112131.10	Картометрический метод	1.00	—
684	92588.22	112129.16	Картометрический метод	1.00	—
685	92568.53	112138.12	Картометрический метод	1.00	—
686	92569.81	112139.68	Картометрический метод	1.00	—
687	92569.00	112140.89	Картометрический метод	1.00	—
688	92568.44	112142.28	Картометрический метод	1.00	—
689	92568.24	112143.27	Картометрический метод	1.00	—
690	92568.36	112144.27	Картометрический метод	1.00	—
691	92568.79	112145.43	Картометрический метод	1.00	—
692	92569.52	112146.66	Картометрический метод	1.00	—
693	92570.53	112147.68	Картометрический метод	1.00	—
694	92591.55	112171.49	Картометрический метод	1.00	—
695	92594.30	112174.92	Картометрический метод	1.00	—

696	92597.05	112179.04	Картометрический метод	1.00	—
697	92598.91	112182.77	Картометрический метод	1.00	—
698	92600.55	112186.45	Картометрический метод	1.00	—
699	92602.35	112191.95	Картометрический метод	1.00	—
700	92603.95	112197.74	Картометрический метод	1.00	—
701	92668.32	112443.61	Картометрический метод	1.00	—
702	92670.03	112451.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
703	92670.82	112459.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
607	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
705	92310.22	111864.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
706	92309.18	111862.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
707	92309.35	111860.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
708	92298.25	111853.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
709	92289.50	111851.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
710	92149.10	111820.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
711	92146.47	111819.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
712	92144.27	111818.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
713	92142.13	111816.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
714	92141.23	111814.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
715	92126.36	111810.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
716	92122.13	111810.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
717	92122.90	111808.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
718	92124.44	111807.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

719	92126.60	111806.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
720	92126.91	111802.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
721	92125.19	111802.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
722	92125.31	111800.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
723	92127.09	111800.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
724	92127.77	111791.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
725	92126.13	111791.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
726	92126.32	111789.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
727	92127.88	111789.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
728	92128.18	111786.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
729	92125.53	111784.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
730	92123.63	111782.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
731	92127.59	111781.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
732	92142.75	111786.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
733	92145.16	111783.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
734	92148.19	111782.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
735	92151.54	111782.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
736	92166.41	111785.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
737	92174.04	111789.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
738	92175.36	111783.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
739	92207.32	111789.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
740	92205.82	111796.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
741	92213.40	111795.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
742	92299.34	111813.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

743	92310.63	111817.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
744	92314.50	111818.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
745	92321.17	111821.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
746	92326.64	111824.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
747	92330.17	111827.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
748	92334.45	111830.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
749	92338.55	111834.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
750	92345.13	111842.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
751	92463.08	111975.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
752	92460.10	111978.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
753	92342.11	111844.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
754	92336.03	111838.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
755	92330.68	111833.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
756	92325.24	111828.92	Картометрический метод	1.00	—
757	92319.24	111824.85	Картометрический метод	1.00	—
758	92309.76	111820.48	Картометрический метод	1.00	—
759	92298.67	111817.16	Картометрический метод	1.00	—
760	92150.61	111785.44	Картометрический метод	1.00	—
761	92148.74	111785.36	Картометрический метод	1.00	—
762	92146.83	111786.14	Картометрический метод	1.00	—
763	92145.52	111787.31	Картометрический метод	1.00	—
764	92144.45	111789.41	Картометрический метод	1.00	—
765	92144.26	111793.47	Картометрический метод	1.00	—
766	92145.80	111793.71	Картометрический метод	1.00	—

767	92145.63	111795.51	Картометрический метод	1.00	—
768	92144.07	111795.39	Картометрический метод	1.00	—
769	92143.33	111804.45	Картометрический метод	1.00	—
770	92144.92	111804.59	Картометрический метод	1.00	—
771	92144.71	111806.44	Картометрический метод	1.00	—
772	92143.21	111806.28	Картометрический метод	1.00	—
773	92143.28	111809.92	Картометрический метод	1.00	—
774	92143.92	111812.95	Картометрический метод	1.00	—
775	92144.73	111814.66	Картометрический метод	1.00	—
776	92146.10	111815.89	Картометрический метод	1.00	—
777	92147.88	111816.80	Картометрический метод	1.00	—
778	92149.67	111817.26	Картометрический метод	1.00	—
779	92295.82	111849.02	Картометрический метод	1.00	—
780	92300.09	111850.30	Картометрический метод	1.00	—
781	92303.61	111851.91	Картометрический метод	1.00	—
782	92307.28	111854.36	Метод спутниковых геодезических измерений	1.00	—
783	92313.21	111859.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
784	92437.03	111997.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2  
к распоряжению КГИОП  
от 31.05.2023 № 404-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного  
по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

АД-В-0181

УТВЕРЖДАЮ:

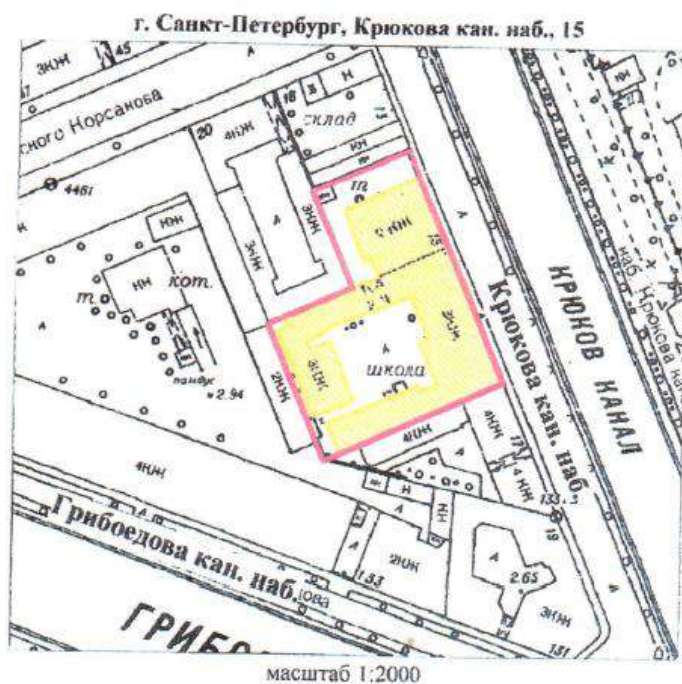
Заместитель председателя Комитета  
по государственному контролю,  
использованию и охране памятников  
истории и культуры - начальник  
управления государственного  
учета памятников

*Б. М. Кириков*  
Б. М. Кириков

М.П.

10 " *апреля* 2002

**План границ территории  
выявленного объекта культурного наследия  
"Гимназия Императорского человеколюбивого общества"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница территории выявленного объекта культурного наследия  
■ выявленный объект культурного наследия





Заместитель председателя Комитета  
по государственному контролю,  
использованию и охране памятников  
истории и культуры - начальник  
управления государственного  
учета памятников



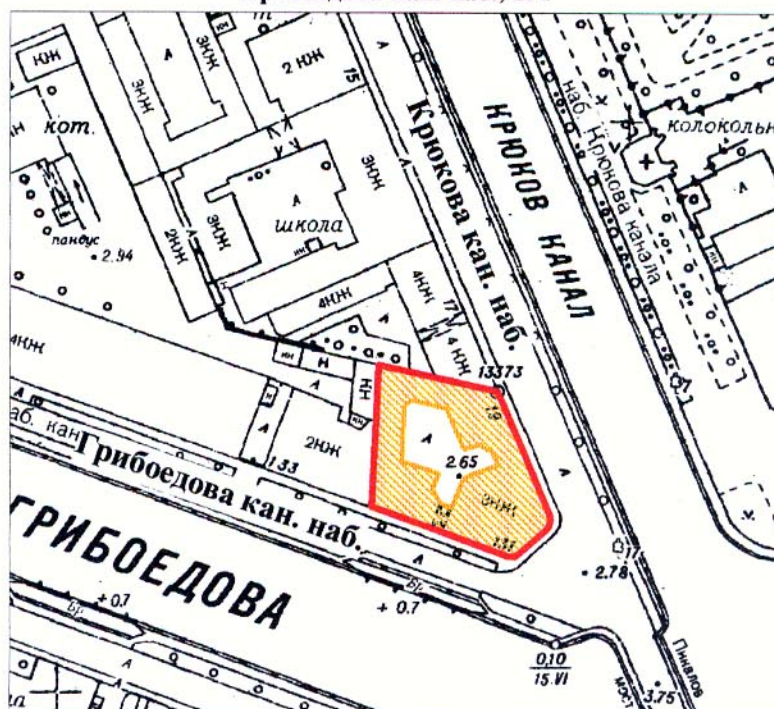
Б. М. Кириков

М.П.

10 "апреля 2002



**План границ территории  
выявленного объекта культурного наследия  
"Дом А. Эрке"**

г. Санкт-Петербург, Крюкова кан. наб., 19;  
Грибоедова кан. наб., 131



масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

 граница территории выявленного объекта культурного наследия  
 выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КГИОП  
ОГРН 1037843025527

**Копия верна**

Исполнитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



**Приложение № 3 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Копии решений органа государственной власти об утверждении  
предметов охраны объектов культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

26.01.2024№ 134-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Набережная Крюкова канала»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», 1719–1720 гг., 1782–1787 гг., 1801–1807 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала.

2. Распоряжение КГИОП от 06.07.2015 № 10-305 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

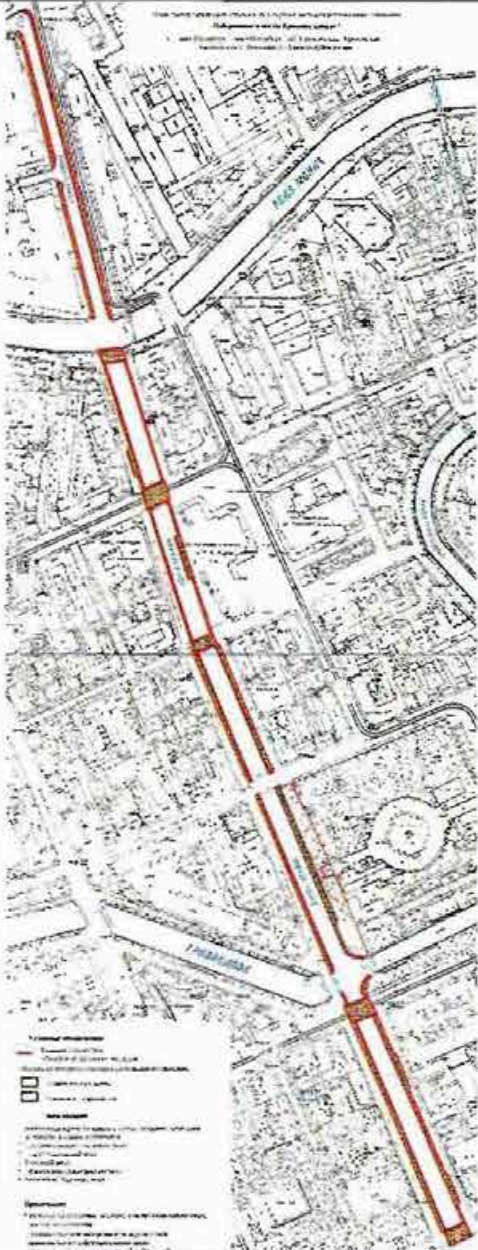
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

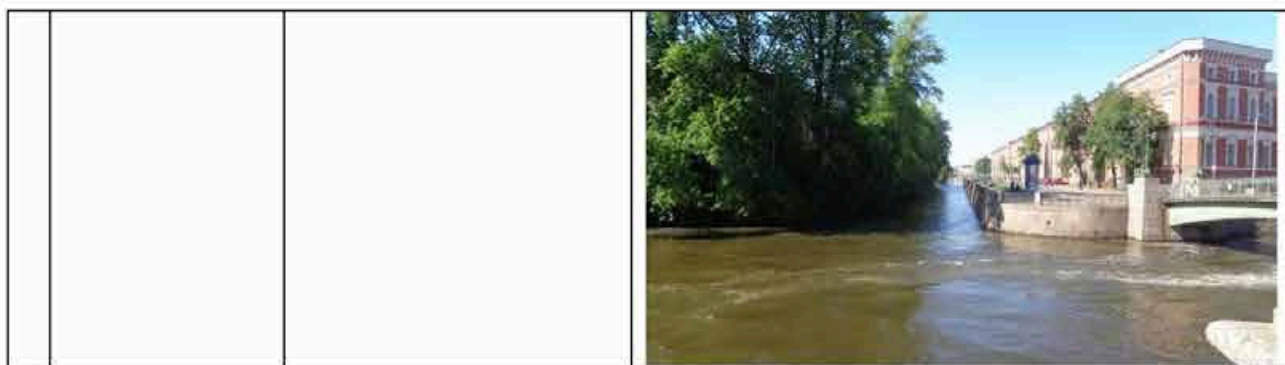
Приложение к распоряжению КГИОП  
от 26.01.2024 № 137-рп

Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»,  
1719–1720 гг., 1782–1787 гг., 1801–1807 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала




	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение (вдоль течения Крюкова канала, по обоим берегам, от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала (канала Круштейна), габариты, конфигурация.	











I. «Набережная Крюкова канала», 1719-1720 гг., 1782-1787 (канал продолжен), подрядчик С. Крюков; 1801-1807 (гранитная набережная), каменных дел мастер С.К. Суханов, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна

1	Объемно-планировочное решение:	<p>конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «юго-восток – северо-запад», от р. Фонтанки у Соединительного (Смежного) моста до кан. Круштейна (Адмиралтейского канала) у пл. Труда, ограниченная поребриками проезжей части набережной Крюкова канала (от Смежного до Тюремного моста) и поребриком проезжей части восточного берега и стенкой набережной западного берега (от Тюремного моста до Адмиралтейского канала);</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходного спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной, габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков; вертикальные отметки настила набережной и</p>	  
---	--------------------------------	---	---



		<p>нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>стенки набережной, включая заглубленные несущие конструкции набережной и мостов;</p>	

		лестничный и конные спуски, парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения; каменные тротуары, отмостки.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным валиком по верхнему краю (по обеим сторонам кан., исключая участок от Тюремного моста до Адмиралтейского канала, западный берег); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними;</p> <p>металлические кованые рымы (причалные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  



настил тротуара  
гранитными плитами,  
рисунок укладки плит;





парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита:

вдоль течения канала от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированными плинтусом и карнизом с прямоугольным навершием, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон;

на участке от пересечения с р. Мойкой и до Адмиралтейского канала – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтусом и завершением в виде усеченной трапеции;



	<p>металлические звенья от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием);</p> <p>ворота на каннелированных металлических столбиках – местоположение (восточный берег у домов №№ 11, 17; западный берег у дома № 14), габариты, конфигурация, конструкция (двухстворчатые), материал и рисунок идентичны звеньям ограждения;</p> <p>металлические звенья от р. Мойки до Адмиралтейского канала – литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четырёхугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором, по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами);</p>	  
--	--	---



		<p>конные спуски:</p> <p>местоположение (восточный берег около Смежного моста и Никольского рынка; западный берег около Офицерского моста), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием;</p> <p>пешеходный спуск:</p> <p>двухмаршевый – местоположение (западный берег у площади Труда), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с гранитными ступенями лестниц с боковыми ступенчатыми устоями, с ограждением из профилированного гранитного плинта и литых металлических звеньев между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четырехугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными</p>	   
--	--	---	--

		<p>стойками с декором, по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестниц из гранитных блоков, профилированных в верхней части.</p>	
--	--	---	--



II. «Старо-Никольский мост», 1782-1787 гг. (1906 г. – реконструирован), инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по Садовой улице

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	



3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с трехчастной пикой и накладной розеткой внизу; по бокам фланкированы наклонными прутьями с волютами в завершении; сверху и снизу пояс из полусфер с волютами) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	  
---	---	---	---

III. «Торговый мост», 1782-1787 (1810, 1905, 1980 реконструкция) гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Союза Печатников

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p>	



перильное ограждение моста (горизонтальные пруты (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями, с кронштейнами с наружной стороны ограждения) – местоположение, габариты, конфигурация;

четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полукруглых выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волютами) металлическими кронштейнами фонари;

фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном;



		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	---	--



IV. «Офицерский мост», 1782-1785 (1914 – реконструкция) гг., инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Декабристов

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения незначительно выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним</p>	



		<p>поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с волютами, сверху фриз идентичного рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на паралетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	  

V. «Тюремный мост», 1782-1785 (1905 г. – реконструкция), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по наб. р. Мойки

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p>	

		<p>перильное ограждение моста (горизонтальные пруты (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с профилированным прямоугольным навершием) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парпетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волжками, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волжками) металлическими кронштейнами фонари;</p> <p>фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парпетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	--	--





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

08.12.2023№ 944-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», 1764–1790 гг., 1-я половина XIX в., 1954–1956 гг. (реставрация), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 24.03.2015 № 10-115 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

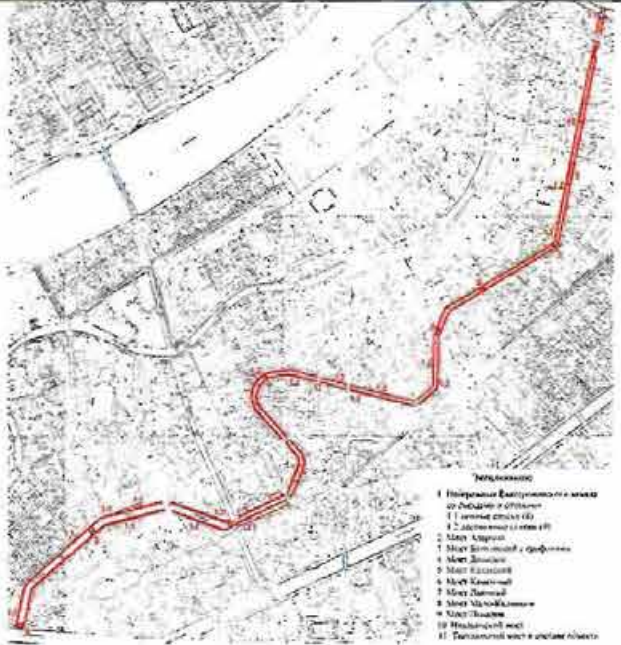

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП  
от 08.12.2023 № 944-рп




### Предмет охраны


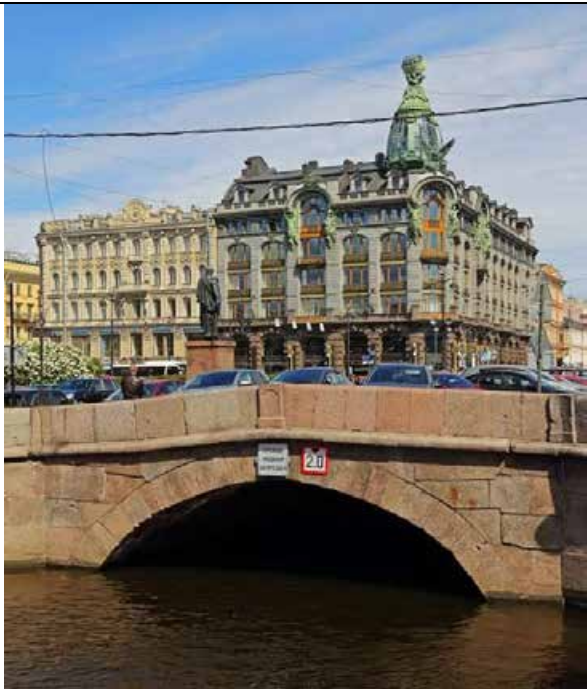

объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», 1764–1790 гг., 1-я половина XIX в., 1954–1956 гг. (реставрация), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>местоположение (вдоль течения канала Грибоедова, по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки), габариты, конфигурация;</p> <p>состав объекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Мост Казанский;</li> <li>2. Мост Банковский с грифонами;</li> <li>3. Мост Каменный;</li> <li>4. Мост Демидов;</li> <li>5. Мост Львиный;</li> <li>6. Мост Пикалов;</li> <li>7. Мост Аларчин;</li> <li>8. Мост Мало-Калинкин;</li> <li>9. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками;</li> <li>9.1. Конные спуски 8 шт.;</li> <li>9.2. Лестничные спуски 9 шт.</li> </ol>	 






I. «Мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Невскому проспекту

1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	 
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p> <p>основания опор – свайные ростверки;</p>	

		<p>свод — коробовый, с прокладными рядами из известняковых плит.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с брильянтовым рустом;</p> <p>с глухим парапетным ограждением из гранитных блоков с уплощенными парапетными столбиками с рубленными филеками;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке — местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка — материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка — материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 

II. «Мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степнов П.П.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив д. 30

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация в плане однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основание мостовых опор – свайное;</p> <p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; конструкция анкерного крепления.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста из бутовой и тесовой каменной кладки;</p> <p>мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах грифонов;</p> <p>металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда);</p> <p>мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными грифонами на прямоугольных чугунных постаментах с позолоченными крыльями (по моделям ск. П.П. Соколова);</p> <p>фонари над головами грифонов позолоченного металла со светильниками-сферами молочного стекла</p>	




(восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);





цельное перильное ограждение моста – материал (металл), рисунок (горизонтальные пруты круглые в сечении на опорных ажурных столбиках со стилизованными пальметтами; в центральных секциях с веерными композициями; в верхней части фриз с кольцами (восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);





покрытие полотна моста – дерево;

		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	--	--

III. «Мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гороховой ул.




1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основания опор – свайное;</p> <p>свод – коробовый.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с бриллиантовым рустом;</p> <p>перильное ограждение моста (профилированный гранитный плинт, литые</p>	

		<p>металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); оформление тумб (с рубленными филёнками);</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	--	--

IV. «Мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гривцову пер.

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основание – свайное;</p>	



		<p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>цельное перильное ограждение моста (ажурная чугунная решетка), рисунок (в виде стилизованного аркатурного пояса с пальметтами, с кольцами по нижнему поясу), волютообразные кронштейны с наружной стороны решетки – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	 

четыре торшера на цилиндрических с профилированным плинтом гранитных постаментах с фонарями – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация;

торшеры на цилиндрических гладких основаниях, в виде рельефного вазона и стержня, декорированного четырьмя волютами, завершение стержня в виде позолоченного шара; сверху к стержню крепится ажурный кронштейн с позолоченной розеттой, с четырехгранным фонарем молочного стекла (восстановлены в 1953 г. по проекту арх. А.Л. Ротача);






табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



V. «Мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив Малой Подъяческой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация, материал (камень); основание – свайное;  металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.	
3	Архитектурно-художественное решение:	мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах львов; металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда);  опоры моста облицованы гранитом; мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными, окрашенными под мрамор, львами на прямоугольных чугунных постаментах (по моделям ск. П.П. Соколова);	





перильное литое  
ограждение – материал  
(чугун), рисунок (в виде  
петель с перехватом из  
позолоченных овальных  
розетт, с пальметтами  
сверху и снизу);  
(восстановлены в 1954 году  
по проекту А.Л. Ротача);

покрытие полотна моста –  
дерево;




три гранитные ступени –  
местоположение (при  
входе и спуске), габариты,  
конфигурация;



		<p>в середине пролета два торшера (крепятся к перильному ограждению) в виде каннелированных столбиков сужающихся кверху с перехватами и валиками растительного рисунка в верхней и нижней частях (нижние кольца перехватов с позолотой), завершены двумя волютами и лепестками аканта, к ним крепятся восьмигранные фонари матового стекла с навершием из позолоченной шишки пинии; (восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Ротача);</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парпетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	--	--



VI. «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p>	

перильное ограждение моста (горизонтальные стальные пруты, укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями) – местоположение, габариты, конфигурация;



четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам прикреплены фигурными металлическими кронштейнами фонари;





фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами со стеклянным матовым плафоном, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;






		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	--	--

VII. «Мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому пр.


1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	





3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;</p> <p>фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла,</p>	  
---	---	--	---

		<p>основание нижних чаш декорировано литыми розеттами;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	---	--

VIII. «Мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова у его впадения в р. Фонтанку.

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
---	-----------------------------------	---	--

2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста – металлическая кованая решетка геометрического рисунка с волютами, состоящая из секций с цельным поручнем – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	 




четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями — местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты — материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнотами, с рубленными филеками; обелиски — на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;




фонари — овальной формы с двумя металлическими чашами с плафонами матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;






		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	--	--

XIX. «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

1	Объемно-планировочное решение:	<p>конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «северо-восток – юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля, до р. Фонтанки, у Ново-Калинкина моста, ограниченная поребриками проезжей части набережной канала Грибоедова;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков;</p>	
---	--------------------------------	--	--

		<p>вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>фундамент; стенки набережной, лестничные и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения;</p>	

		каменные тротуары, отмостки.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  



настил тротуара  
гранитными плитами,  
рисунок укладки плит;





парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита:

вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированным плинтсом, декорированные рубленными фигурными филёнками с двух сторон;



рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтсом и полуциркульным завершением;



на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции;

металлические звенья:

от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием);

от Крюкова канала до р. Фонтанки – кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах);

сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова ("Спас на крови").



участок набережной у восточного крыла колоннады Казанского собора декорирован гранитными модульонами и карнизом;

пешеходные спуски:

одномаршевые  
– местоположение (у Львиного моста, у дома № 79/23 по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка лопатками по внешним стенкам спуска; две фигурные рубленые филенки на внешней стенке спуска;








двухмаршевые –  
местоположение (у домов  
№№ 27, 30-32, 61, 50-54,  
76, 88-90 по наб. кан.  
Грибоедова, № 13 по ул.  
Казначейская, габариты,  
конфигурация  
(прямоугольные в плане);

двухвходные, с  
распашной лестницей, с  
горизонтальной гранитной  
кладкой подпорных и  
внешней стенок, с  
каменными ступенями  
лестниц, с ограждением  
(профилированный  
гранитный плинт, литые  
металлические звенья  
между опорными  
гранитными тумбами) –  
местоположение, габариты,  
конфигурация, рисунок  
звеньев (стилизованные  
балясины из вытянутых  
овалов со ступенчатым  
основанием и навершием);  
парапетные тумбы,  
каменный настил и ступени  
нижней площадки,  
каменный настил тротуара  
в обход спуска;

тетива лестницы из  
гранитных блоков,  
профилированных в  
верхней части;  
рустовка лопатками в  
центральной части  
внешней стенки и на углах  
внешней стенки  
набережной и подпорных  
стенок спуска;  
фигурные рубленые  
филенки в центральной  
части внешней стенки  
спуска;



		<p>конные спуски:</p> <p>местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского-Корсакова), габариты, конфигурация;</p> <p>с двумя симметричными проездами;</p> <p>с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием;</p> <p>кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с овальными элементами, соединенными разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах).</p>	  
--	--	---	---





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окул

25 ИЮЛ 2014

№ 10-424**Об определении предмета охраны****выявленного объекта культурного наследия**

«Гимназия Императорского человеколюбивого общества»

1. Определить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А (Крюкова кан. наб., 15), согласно приложению к настоящему распоряжению.




2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.




3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-  
начальник управления государственного учета  
объектов культурного наследия КГИОП

Г.Р. Аганова




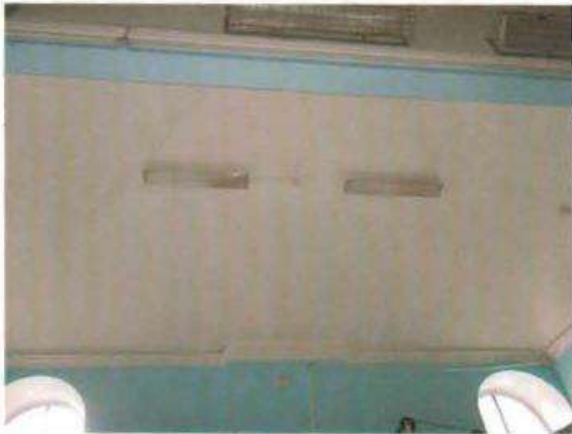
Предмет охраны  
выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского  
человеколюбивого общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
Адмиралтейский район, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А (Крюкова кан.  
наб., 15)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация двух лицевых корпусов по красной линии Крюкова канала, с тремя дворовыми корпусами, включая воротный проезд северного дворового корпуса, объемно-планировочное решение дворовых пространств;</p> <p>габариты и конфигурация крыши, материал кровли (листовой металл).</p>	  

2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>своды:</p> <p>коробовый с распалубками – воротного проезда;</p> <p>коробовые с распалубками – помещений подвала северного лицевого корпуса;</p> <p>коробовые с распалубками на подпружных арках – помещений 1-го этажа северного лицевого корпуса;</p>	  
---	-------------------------	--	---





	<p>коробовый с распалубками — вестибюля парадной лестницы;</p> <p>коробовый — центрального помещения 2-го этажа северного лицевого корпуса;</p> <p>сомкнутый — восточной части помещения;</p> <p>исторические      отметки междуэтажных перекрытий;</p>	   
--	---	--



исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, архитектурно-художественное оформление, включая:

лестницы вестибюлей парадной лестницы – междустенные, лещадной плиты, восточная лестница с боковыми устоями с металлическим ограждением геометрического рисунка, с профилированным деревянным поручнем, с площадками, облицованными керамической метлахской плиткой;

парадную лестницу – трехмаршевую, на косоурах, со ступенями и площадками лещадной плиты, с металлическим ограждением геометрического рисунка, с деревянным профилированным поручнем, с площадками по сводам;



		<p>лестницу южного корпуса – двухмаршевую, на косоурах, с известняковыми ступенями и площадками, с металлическим ограждением, с профилированным деревянным поручнем.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад южного корпуса: трехэтажный, трехчастный, разновременной постройки, на 20 световых осей, центральная часть на 11 осей, выполнена в приемах позднего классицизма, боковые части на 5 и 4 оси, выполнены в приемах эклектики;</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк (по 1-4-й, 17-20-й осям), гранит (по 6-16-й осям);</p> <p>вид материала и характер</p>	

	<p>отделки фасада – окрашенная штукатурка (линейный руст – в уровне 1-го этажа, гладкая штукатурка – в уровне 2-3-го этажей);</p> <p>левая боковая часть фасада (с 1-ой по 5-ую оси): исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторический рисунок и цвет* оконных заполнений;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники – в уровне 1-3-го этажей, подоконные филенки, стилизованные замковые камни – в уровне 1-го этажа, линейные и треугольные сандрики (через одно окно) – в уровне 2-го этажа;</p> <p>рустованные лопатки – по углам фасада;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>центральная часть фасада (с 6-ю по 16-ую оси):</p> <p>раскреповка – местоположение (по 9-13-й световым осям), габариты, конфигурация, оформление (рустованные лопатки – в уровне 1-го этажа, пилястры ионического ордера – в уровне 2-3-го этажей);</p> <p>исторический дверной проем – местоположение (по 6-й световой оси), габариты, конфигурация (прямоугольный), оформление (профилированный наличник);</p> <p>*по результатам архивных исследований</p>	 
--	--	---



	<p>заполнение дверного проема – материал (дерево), конструкция (двери двухстворчатые с прямоугольной фрамугой), оформление (профилированные филенки с накладными розетками);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторический рисунок и цвет* оконных заполнений;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники – в уровне 1-3-го этажей, подоконные филенки, стилизованные замковые камни – в уровне 1-го этажа, линейные и треугольные (по 7-й и 15-й осям) сандрики – в уровне 2-го этажа;</p> <p>рустованные лопатки – по углам фасада;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий раскрепованный карниз;</p> <p>правая боковая часть фасада (с 17-ой по 20-ую оси): исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные – в уровне 1-го этажа, полуциркульные – в уровне 2-3-го этажей); исторический рисунок и цвет* оконных заполнений;</p> <p>оформление оконных проемов – полуциркулярная рустованная ниша, вертикальные русты, подоконные и надоконные филенки – в уровне 1-го</p> <p>*по результатам архивных исследований</p>	  
--	---	--

	<p>этажа, профилированные архивольты на импостах в виде пилястр – в уровне 2-3-го этажей, лопатки на уплощенных кронштейнах, с профилированным карнизом на каннелированных кронштейнах и разорванным фронтоном – в оформлении центральных оконных проемов – в уровне 2-го этажа;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>аттик – местоположение (в завершении 17-20-й осей), габариты, конфигурация, оформление (уплощенные парапетные тумбы);</p> <p>лицевой фасад северного корпуса (быв. здание церкви): двухэтажный, на пять световых осей, в приемах позднего классицизма; вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>рустованные лопатки по углам и центральной оси фасада;</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные – в уровне 1-го этажа, полуциркульные – в уровне 2-го этажей*); исторический рисунок и цвет** оконных заполнений;</p> <p>*центральное окно заложено **по результатам архивных исследований</p>	
--	---	---



оформление оконных проемов – профилированные наличники, подоконные филенки – в уровне 1-2-го этажей, «брамантовы окна» – в уровне 2-го этажа;

профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая филенчатые фризы;

профилированный венчающий карниз с порезкой дентикулами;

фронтон – местоположение (в завершении фасада), габариты, конфигурация (треугольный), оформление (скаты с профилированным карнизом с порезкой дентикулами);

ворота с металлической решеткой – местоположение (примыкают к зданию с севера), габариты, конфигурация; вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка, руст; оформление (лопатки);

дворовые фасады северного корпуса (быв. здание церкви);




вид материала и характер отделки цоколя – известняк;

вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;



рустованные лопатки – по углам и центральным осям северного фасада;

исторические оконные проемы\* – местоположение, габариты, \*по северному фасаду частично заложены



	<p>конфигурация (прямоугольные); рисунок и цвет* оконных заполнений;</p> <p>оформление оконных проемов: профилированные наличники, по западному фасаду – в уровне 2-3-го этажей, линейные сандрики – в уровне 2-го этажа по северному фасаду;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая филленчатые фризы;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>фронтон западного фасада – местоположение, габариты, конфигурация, оформление скатов (профилированный карниз);</p> <p>дворовые фасады южного лицевого корпуса и дворовых корпусов:</p> <p>вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>балкон северного дворового корпуса – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный в плане);</p> <p>воротный проезд – местоположение (северный дворовый корпус), габариты, конфигурация (с коробовым завершением);</p> <p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); рисунок расстекловки оконных заполнений; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>*по результатам архивных исследований</p>	  
--	---	---



		<p>оформление оконных проемов: прямоугольные ниши по дворовому фасаду лицевого южного корпуса и северного дворового корпуса – в уровне 1-3-го этажей;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	
5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); заполнение исторических дверных проемов – материал (дерево), конструкция (двери двухстворчатые), оформление (профилированные наличники, профилированные филенки);</p>	

оформление потолка  
верхней площадки  
парадной лестницы —  
падуга;



арка — местоположение  
(коридор 2-го этажа),  
габариты, конфигурация (с  
лучковым завершением);



пом. № 68, площадью 58,1  
кв.м.:

оформление оконных  
проемов — заглублены в  
ниши с лучковым  
завершением, откосы ниш с  
профилированными  
филенками;



пом. № 71, площадью 214,2 кв.м.:

оформление стен – профилированный карниз, каннелированные пилястры коринфского ордера;



по восточной стене – заложённые полуциркульные ниши алькова с лепными композициями растительного рисунка в антресолях;





по западной стене – три  
заложенных дверных  
проема – местоположение,  
габариты, конфигурация  
(прямоугольные),  
оформление  
(профилированные  
наличники);



арка – местоположение  
(коридор 3-го этажа),  
габариты, конфигурация (с  
лучковым завершением),  
оформление  
(профилированные  
филенки);



пом. № 106, площадью 59,7  
кв.м.:

оформление оконных  
проемов – заглублены в  
ниши с лучковым  
завершением, скосы ниш с  
профилированными  
филенками.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

25 ИЮЛ 2016

№ 10-423

**Об определении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом А. Эрке»**

1. Определить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А (Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.




3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-  
начальник управления государственного учета  
объектов культурного наследия КГИОП

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП  
от 25 июля 2014 № 10-423

Предмет охраны  
выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Эрке», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А  
(Крюкова кан. наб., 19; Грибоедова кан. наб., 131)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация здания, расположенного на угловом участке, на пересечении Крюкова канала и канала Грибоедова, с двумя лицевыми и двумя дворовыми корпусами, включая воротный проезд по кан. Грибоедова, объемно-планировочное решение дворового пространства;</p> <p>габариты и конфигурация крыши, материал кровли (листовой металл).</p>	  



2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>своды:</p> <p>пологий лучковый свод – воротного проезда;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, архитектурно-художественное оформление, включая:</p> <p>2-ЛК – двухмаршевую, на косоурах, с известняковыми ступенями.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады:</p> <p>трехэтажные, на цокольном этаже, на 13 световых осей по наб. кан. Грибоедова и на 12 – по наб. Крюкова кан., соединенных срезанным углом на 5 световых осей, выполнены в приемах классицизма:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (руст квадром – в уровне цокольного этажа по 1-7-й световым осям по Крюкову</p>	

кан., на срезанном углу, по 4-1-3-й осям по кан. Грибоедова, гладкая штукатурка – в уровне цокольного-3-го этажей);

эркер фасада по Крюкову кан. – местоположение (по 7-й световой оси), габариты, конфигурация, оформление (профилированный карниз);

балконы на кронштейнах-волютах (два) – местоположение (в уровне 2-го этажа, по 4-й световой оси по кан. Грибоедова, по 10-й световой оси по Крюкову кан.), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане), кронштейны с маскаронами, с завершением в виде шишек пинии);

балконы (два) – местоположение (в уровне 2-го этажа, по 1-й, 5-й световым осям срезанного угла), габариты, конфигурация, ограждение – материал (металл), рисунок (вертикальные стойки растительно-геометрического рисунка), кронштейны\*;





воротный проезд по кан. Грибоедова – местоположение (по 7-й световой оси), габариты, конфигурация (прямоугольный);

исторические оконные\* и дверные проемы, включая балконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с лучковым завершением – по 1-6-й световым осям по Крюкову кан., на срезанном углу, по 8-13-й световым осям по кан. Грибоедова – в уровне цокольного этажа);

исторический рисунок, материал (дерево) и цвет\*\* оконных заполнений;

оформление оконных проемов – замковые камни в уровне цокольного этажа;

профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;

профилированный венчающий карниз;


дворовые фасады: вид материала и характер отделки цоколя – известняк;

вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;

ризалиты – местоположение (южный и восточный фасады), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане);

\*оконный проем по оси срезанного угла в уровне цокольного этажа переоборудован в дверной с устройством приямка  
 \*\*по результатам натурных и архивных исследований



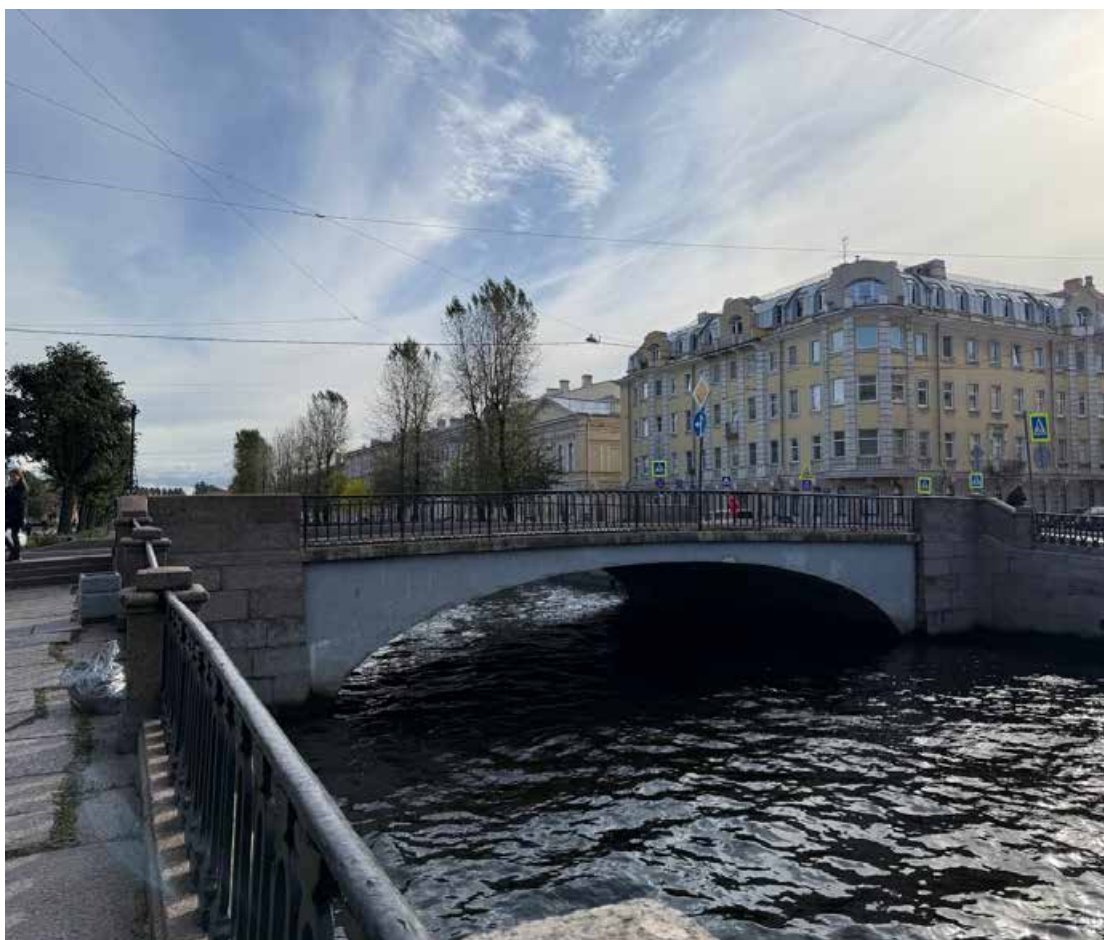
	<p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); рисунок оконных заполнений; оконные проемы 1-го этажа – отметки высоты и габариты ширины;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
--	---	--

**Приложение № 4 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Материалы фотофиксации**

## Материалы фотофиксации



1. Кашин мост. Вид с севера.  
Дата съемки: 14.10.2025







2. Вид на Крюков канал с Кашина моста. Вид с севера.  
Дата съемки: 14.10.2025

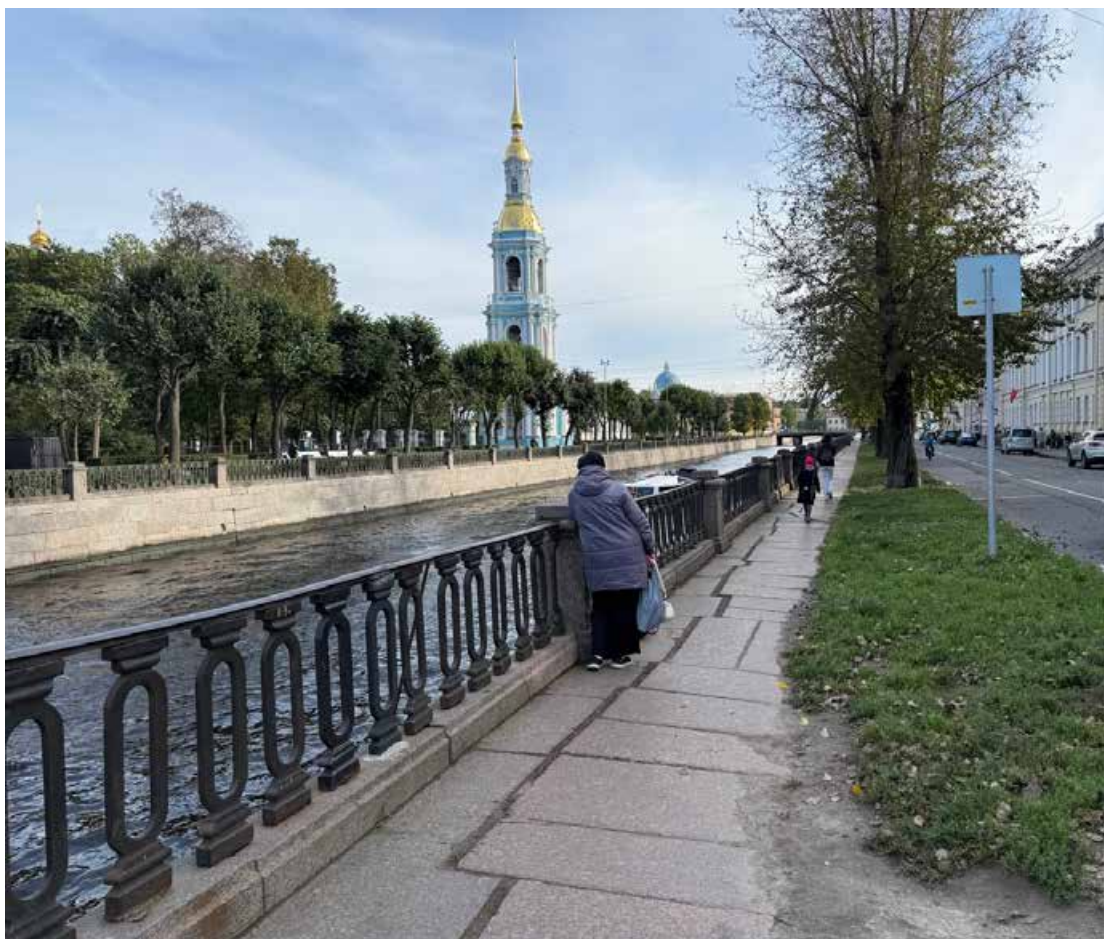






3. Участок Крюкова канала у Кашина моста.  
Дата съемки: 14.10.2025

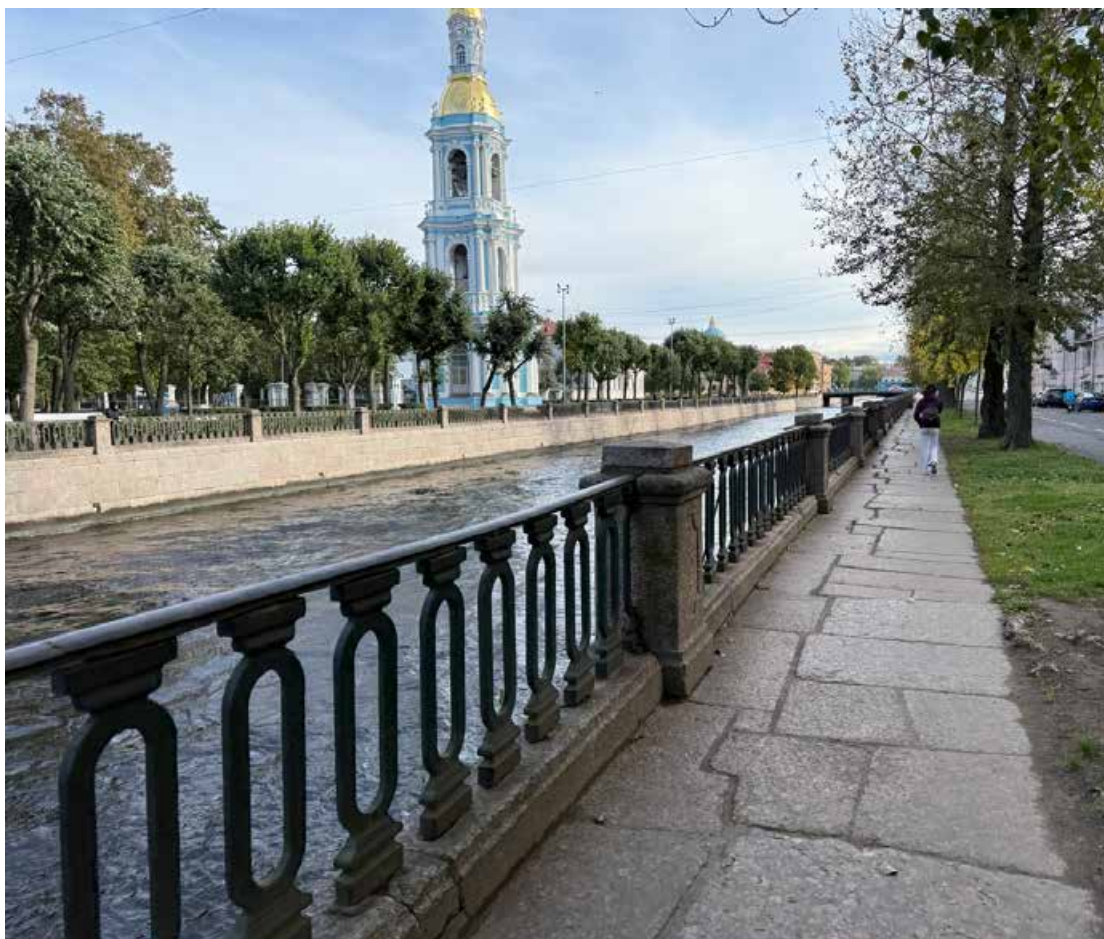




4. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025







5. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025





6. Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А. Общий вид со стороны Крюкова канала.

Дата съемки: 14.10.2025







7. Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А. Фрагмент лицевого фасада.  
Дата съемки: 14.10.2025

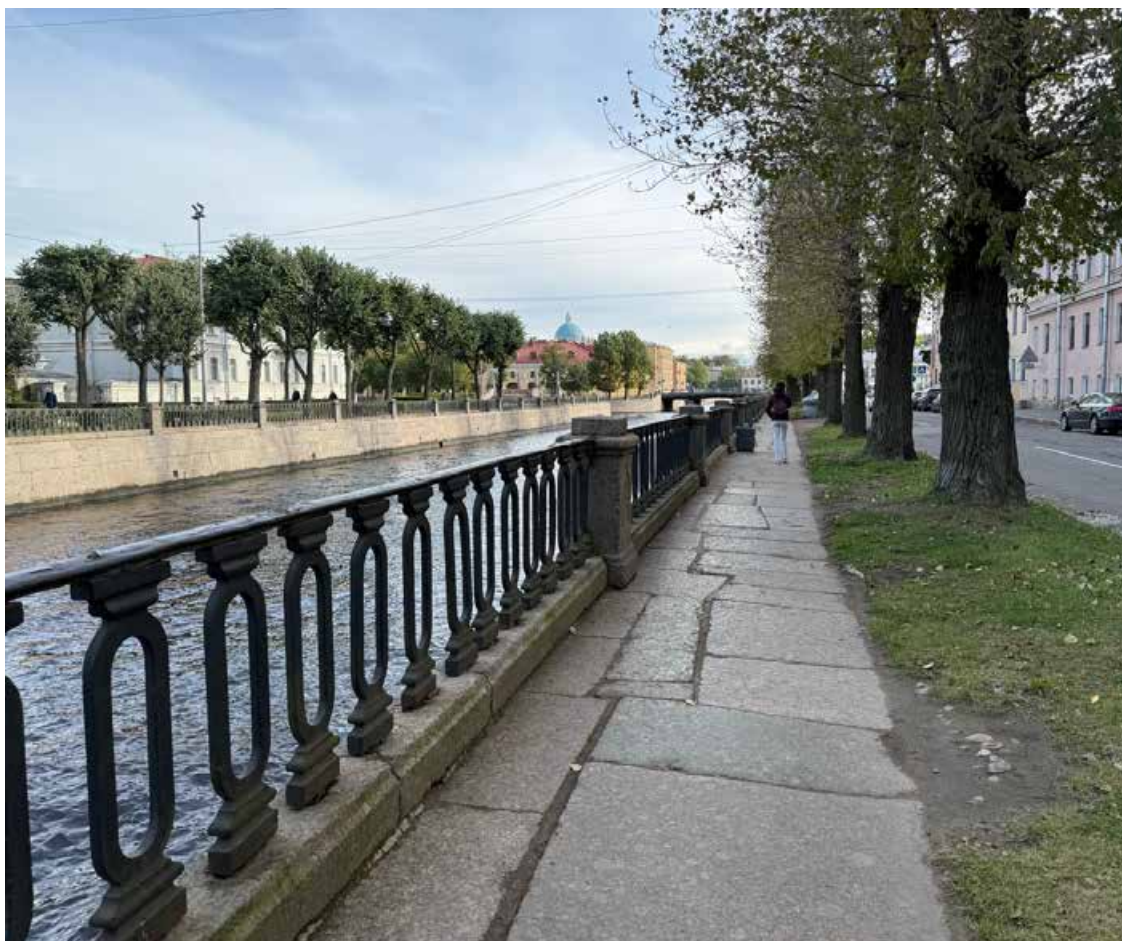






8. Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А. Фрагмент лицевого фасада.  
Дата съемки: 14.10.2025





9. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025







10. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025





11. Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А. Фасад со стороны Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025



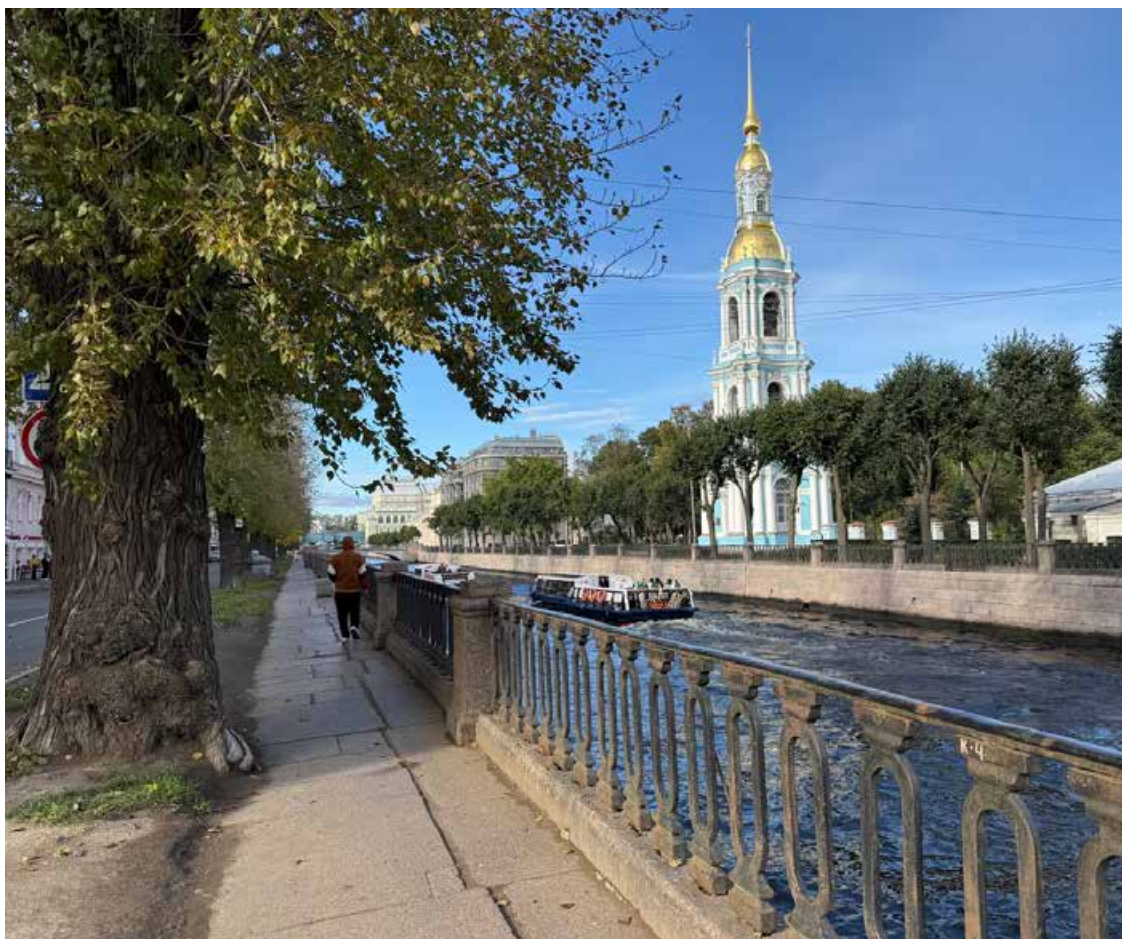




12. Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А. Фасад со стороны Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025

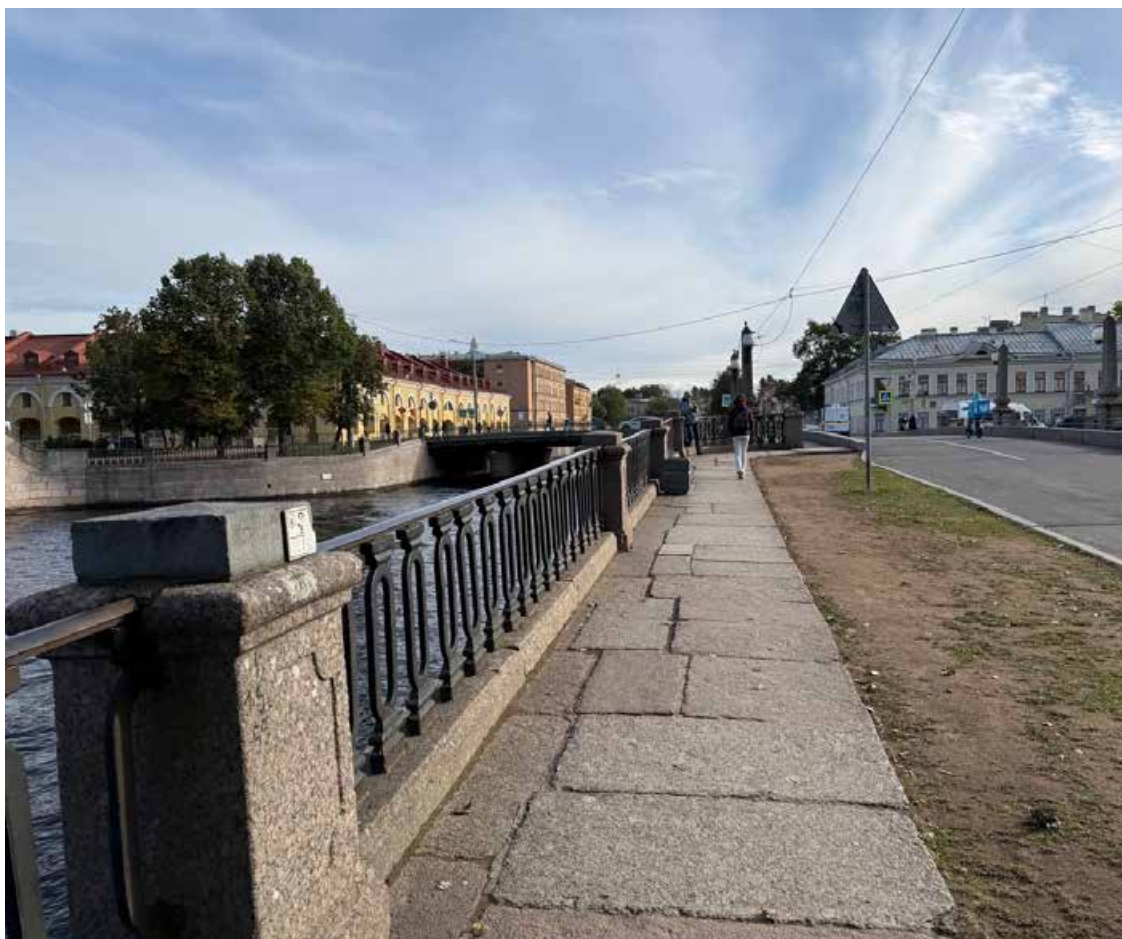






13. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025

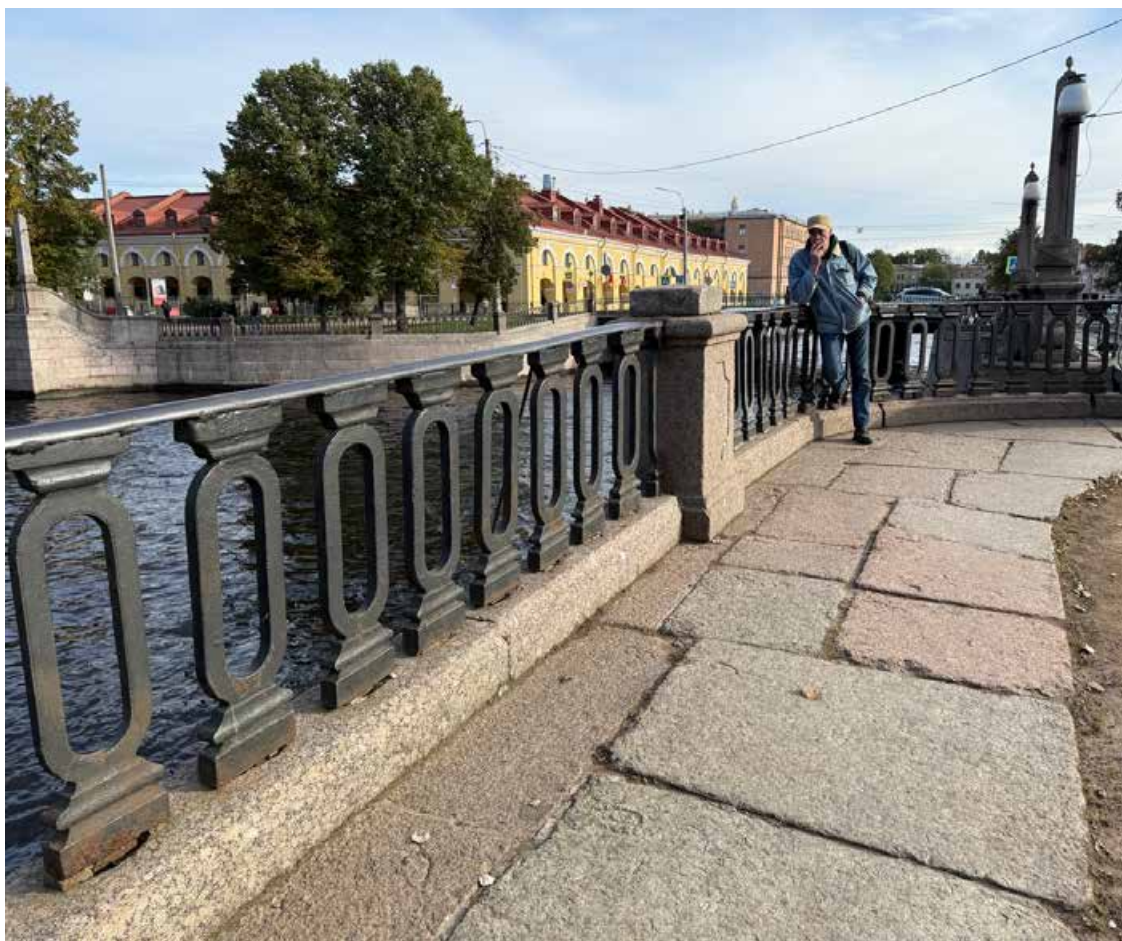




14. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025

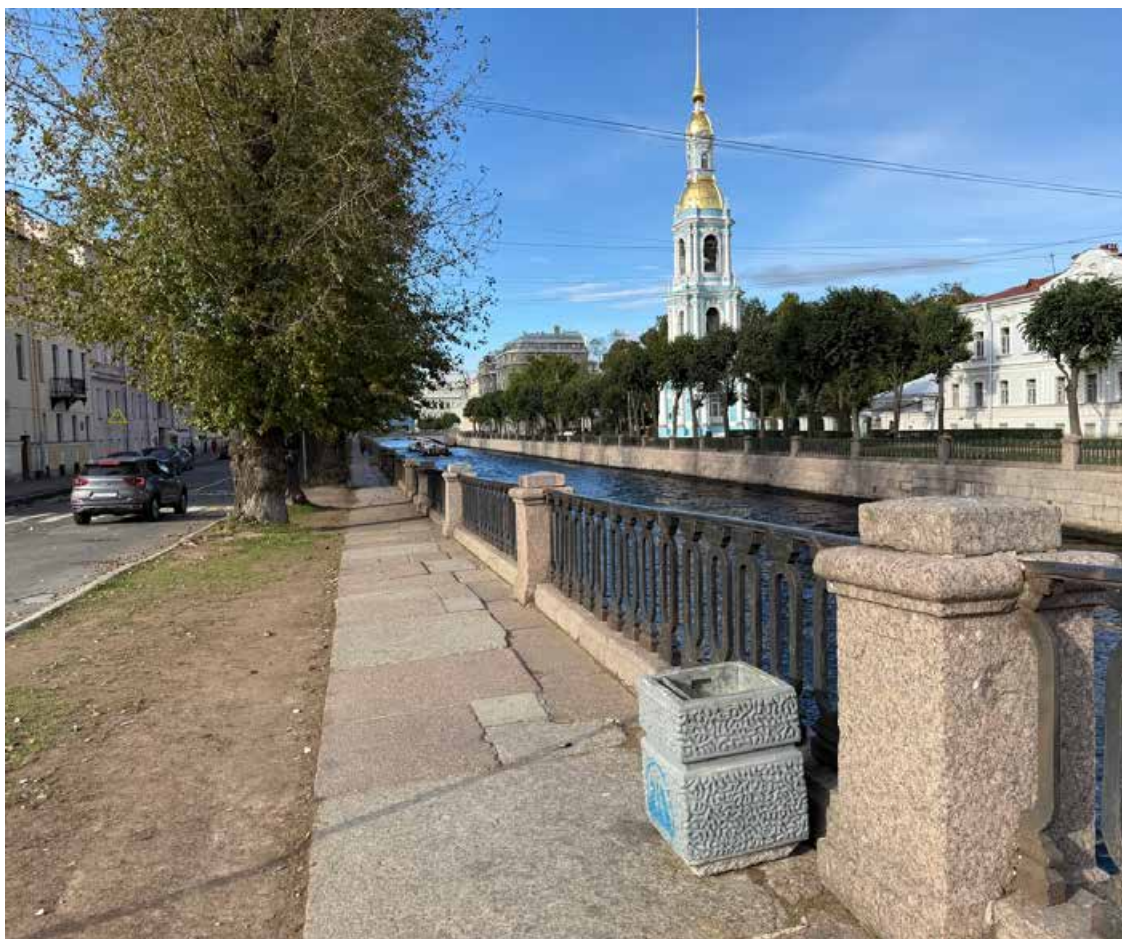






15. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025





16. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала.  
Дата съемки: 14.10.2025







17. Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А. Фасад на углу пересечения набережной Крюкова канала и набережной канала Грибоедова.  
Дата съемки: 14.10.2025

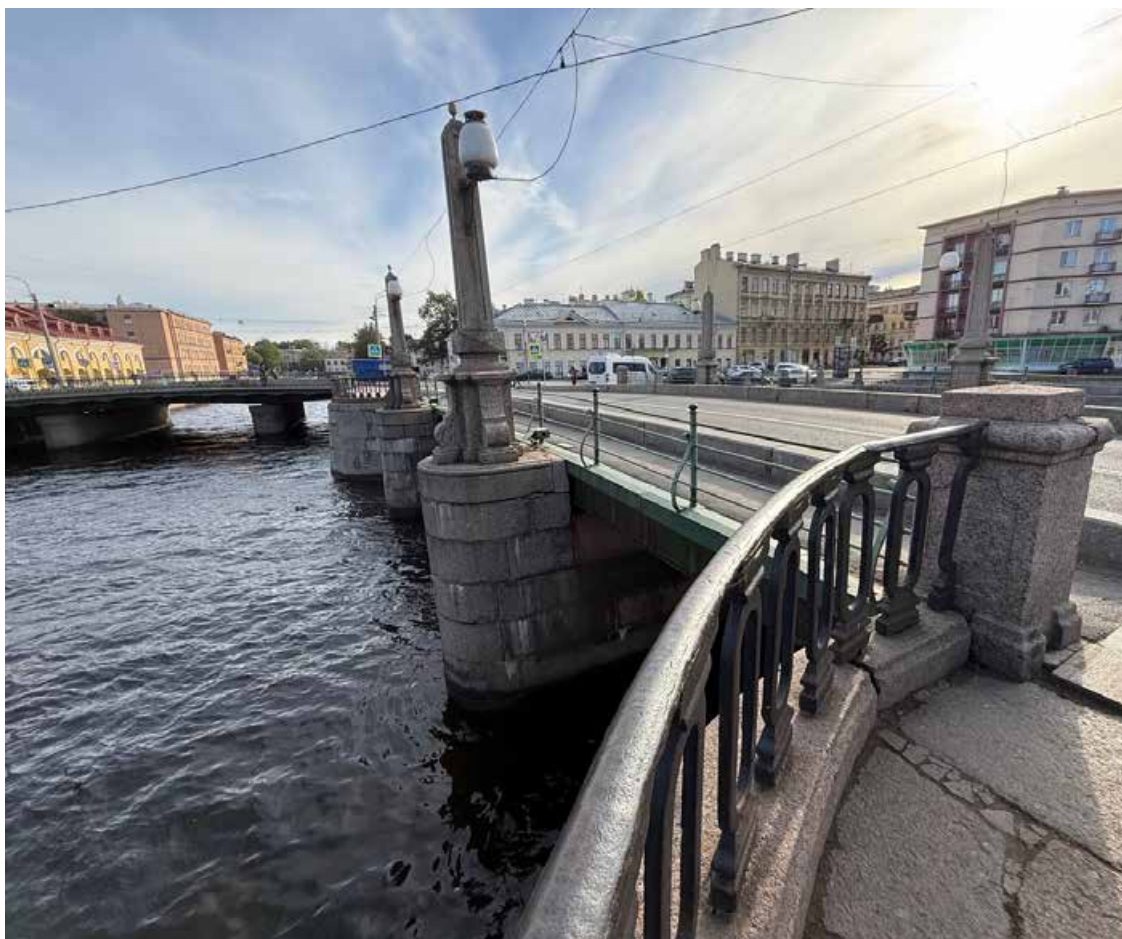




18. Пикалов мост.  
Дата съемки: 14.10.2025







19. Пикалов мост.  
Дата съемки: 14.10.2025





20. Вид на проектируемый участок набережной Крюкова канала со стороны Пикалова моста.  
Дата съемки: 14.10.2025

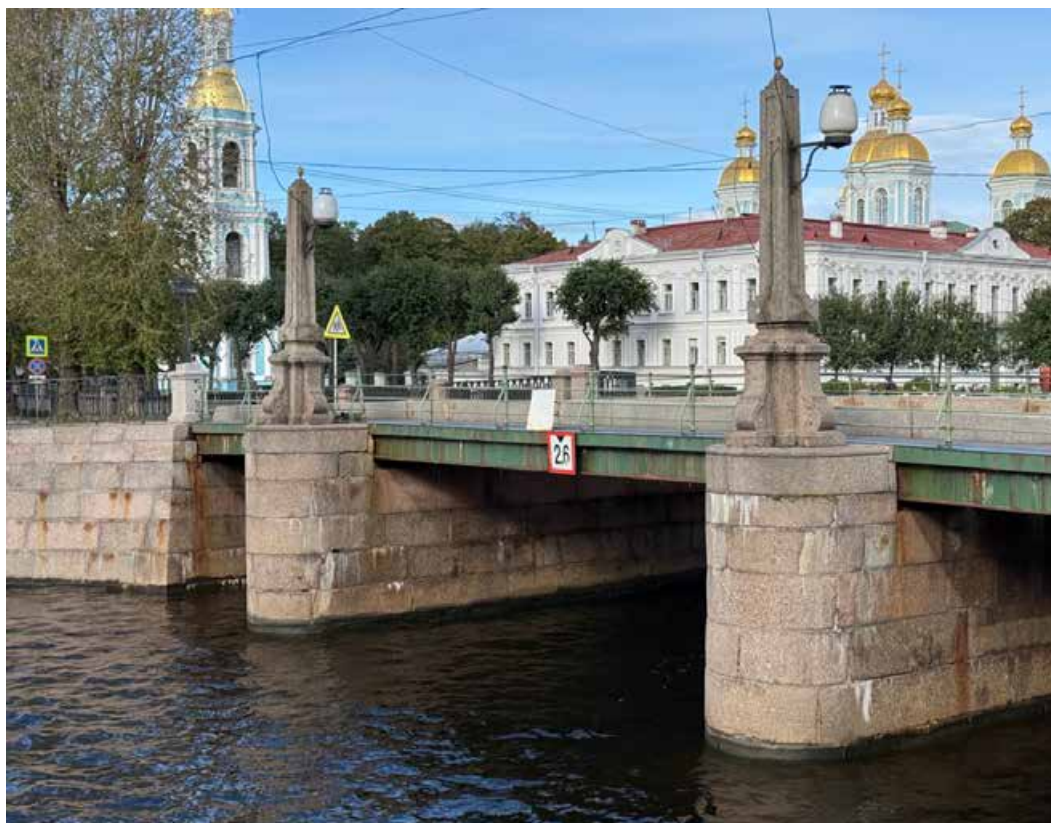






21. Пицалов мост и выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А. Вид с набережной канала Грибоедова.  
Дата съемки: 14.10.2025





22. Пикалов мост.  
Дата съемки: 14.10.2025



**Приложение № 5 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Копия охранного обязательства собственника или иного законного  
владельца объекта культурного наследия, в том числе копия паспорта  
объекта культурного наследия**





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 НОЯ 2022

№ 434-об/22

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать распоряжение КГИОП от 30.05.2018 № 07-19-219/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утратившим силу.

3. Начальнику Юридического управления — юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

4. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

5. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

6. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.



7. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name.

Г.Р. Аганова

## УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении  
охранного обязательства собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Набережная Крюкова канала»,  
включенного в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации»

от «02» ноября 2022 г. № 434-об/22

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

Набережная Крюкова канала

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	7	2	0	7	8	6	0	2	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)<sup>1</sup>:

имеется

☒ V

отсутствует

☐

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

## Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального  
значения

☐

регионального  
значения

☐

муниципального  
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и  
(или)  
стр.

кадастровый номер (при наличии):



(описание местоположения)



## 1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

## 1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на \_\_\_\_ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

## 1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.



2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранным обязательствам) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

### **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной



деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к
---



ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы).

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

### **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте



культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 03.10.2022;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 05.07.2022).

Приложение № 1  
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению  
объекта культурного наследия\***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <sup>2</sup>
1	В установленном законом порядке выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 07.10.2022 № 06-12-565/22-1-0. 2. Письма КГИОП от 07.10.2022: № 06-12-565/22-2-0, № 06-12-565/22-3-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 17.10.2022 № 01-43-27299/22-0-0. 4. Консультация КГИОП от 28.10.2022.

\*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2  
к охранному обязательству

**Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования**

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия<sup>3</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>4</sup>
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	1. Письма КГИОП от 07.10.2022: № 06-12-565/22-2-0, № 06-12-634/22-3-0. 2. Мнение, поступившее в КГИОП от 17.10.2022 № 01-43-27299/22-0-0. 3. Консультация КГИОП от 28.10.2022.

<sup>3</sup> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<sup>4</sup> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.



2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации<sup>5</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>6</sup>
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.



Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781720786020005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



20.07.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная Крюкова канала
---------------------------

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1719-1720 гг., 1782-1787 гг., 1801-1807 гг.
---

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов "О взятии под охрану зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г. Гатчины" № 963 от 05.12.1988 г.</li> </ul> |
|--|

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала
---

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>план границ территории объектов культурного наследия регионального значения от 19.04.2006 г.</li> </ul> |
|--|



## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: местоположение (вдоль течения Крюкова канала, по обоим берегам, от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала (канала Круштейна), габариты, конфигурация. I. «Набережная Крюкова канала», 1719-1720 гг., 1782-1787 (канал продолжен), подрядчик С. Крюков; 1801-1807 (гранитная набережная), каменных дел мастер С.К. Суханов, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна

Объемно- планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «юго-восток – северо-запад», от р. Фонтанки у Соединительного (Смежного) моста до кан. Круштейна (Адмиралтейского канала) у пл. Труда, ограниченная поребриками проезжей части набережной Крюкова канала (от Смежного до Тюремного моста) и поребриком проезжей части восточного берега и стенкой набережной западного берега (от Тюремного моста до Адмиралтейского канала); объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходного спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной. Конструктивная система: стенки набережной, включая заглубленные несущие конструкции набережной и мостов; лестничные и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения; каменные тротуары, отмостки. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным валиком по верхнему краю (по обоим сторонам кан., исключая участок от Тюремного моста до Адмиралтейского канала, западный берег); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними; металлические кованые рымы (причалные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит; парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита: вдоль течения канала от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированными плинтом и карнизом с прямоугольным навершием, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон; на участке от пересечения с р. Мойкой и до Адмиралтейского канала – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции; металлические звенья от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); ворота на канализированных металлических столбиках – местоположение (восточный берег у домов №№ 11, 17; западный берег у дома № 14), габариты, конфигурация, конструкция (двухстворчатые), материал и рисунок идентичны звеньям ограждения; металлические звенья от р. Мойки до Адмиралтейского канала – литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четырёхугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором; по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами); конные спуски: местоположение (восточный берег около Смежного моста и Никольского рынка; западный берег около Офицерского моста), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием; пешеходный спуск: двухмаршевый, местоположение (западный берег у площади Труда), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с гранитными ступенями лестниц с боковыми ступенчатыми устоями, с ограждением из профилированного гранитного плинта и литых металлических звеньев между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четырёхугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором; по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестниц из



гранитных блоков, профилированных в верхней части. I. «Старо-Никольский мост», 1782-1787 гг. (1906 г. – реконструирован), инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по Садовой улице Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с трехчастной пикой и накладной розеткой внизу; по бокам фланкированы наклонными прутьями с волютами в завершении; сверху и снизу пояс из полусфер с волютами) – местоположение, габариты, конфигурация; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый). II. «Торговый мост», 1782-1787 (1810, 1905, 1980 реконструкция) гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Союза Печатников Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (горизонтальные прутья (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями, с кронштейнами с наружной стороны ограждения) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филеками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волютами) металлическими кронштейнами фонари; фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый). III. «Офицерский мост», 1782-1785 (1914 – реконструкция) гг., инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Декабристов Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения незначительно выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с волютами; сверху фриз идентичного рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый). IV. «Тюремный мост», 1782-1785 (1905 г. – реконструкция), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по наб. р. Мойки Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои –



местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (горизонтальные прутья (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с профилированным прямоугольным навершием) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волютами) металлическими кронштейнами фонари; фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Набережная Крюкова канала" № 10-305 от 06.07.2015 г.


9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

03 . 10 . 2022

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)



Приложение № 4  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала (фотофиксация выполнена 05.07.2022).

1. Общий вид объекта культурного наследия от реки Фонтанки, с Смежного моста до Старо-Никольского моста



- 2, 3. Фрагменты западного берега Крюкова канала





4, 5. Фрагмент западного берега набережной Крюкова канала у Старо-Никольского моста.



6, 7. Южный конный спуск по восточному берегу набережной на участке от Смежного моста до Старо-Никольского моста.



8, 9. Северный конный спуск по восточному берегу набережной Крюкова канала на участке от Смежного моста до Старо-Никольского моста





10. Общий вид южной части восточного и западного берега набережной от Старо-Никольского моста, вид с Красногвардейского моста.



11. Общий вид северной части восточного и западного берега набережной от Старо-Никольского моста, вид с Красногвардейского моста.





12, 13. Западный берег набережной до и после Пикалова моста



14. Вид западной части набережной от Пикалова моста до Кашина моста.

15. Двустворчатая калитка в границах западной части ограждения от Пикалова моста до Кашина моста.





16, 17. Восточный участок набережной от Старо-Никольского моста до Красногвардейского моста.



18, 19. Участок восточного берега набережной от Красногвардейского моста.



20, 21. Ворота на участке восточного берега набережной от Красногвардейского моста до Кашин моста и участок восточного берега набережной у моста Кашин.





22, 23. Общий вид объекта культурного наследия от Торгового моста до Кашин моста и западный берег набережной от Кашин моста до Торгового моста



24, 25. Двустворчатая калитка в границах западной части ограждения набережной от Кашин моста до Торгового моста, южная и северная.



26, 27. Фрагмент западной части набережной у Торгового моста и общий вид восточного берега набережной от Торгового моста до Кашин моста





28. Двустворчатая калитка в границах восточной части ограждения набережной от Торгового моста до Кашин моста.

29. Гранитная тумба ограждения восточной части ограждения набережной от Торгового моста до Кашин моста.



30. Общий вид набережной от Торгового моста до моста Декабристов





31, 32. Вид западного и восточного берега набережной у моста Декабристов



33. Общий вид набережной от моста Декабристов до Матвеева моста



34, 35. Вид конного спуска по западному берегу набережной с северной стороны от моста Декабристов.





36, 37. Общий вид набережной по западному берегу на участке от моста Декабристов до Матвеева моста



38, 39. Участок восточного берега набережной вдоль объекта культурного наследия «Ансамбль «Новая Голландия» от Кранснофлотского моста до Адмиралтейского канала



40, 41. Участок восточного берега набережной вдоль объекта культурного наследия «Ансамбль «Новая Голландия», фрагмент ограждения.





42, 43. Фрагмент восточного и западного берега набережной на участке вдоль объекта культурного наследия «Ансамбль «Новая Голландия».



44, 45. Участок набережной после двух служебных мостов, соединяющих восточный и западный берег набережной и объект культурного наследия «Ансамбль «Новая Голландия».



46, 47. Пешеходный спуск вдоль восточного берега набережной на участке вдоль объекта культурного наследия «Ансамбль «Новая Голландия».





48, 49. Участки набережной у места пересечения Крюкова канала с Адмиралтейским каналом



50, 51. Участки западного берега набережной вдоль объекта культурного наследия «Ансамбль «Новая Голландия».





**Приложение № 6 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; копия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия**

СОГЛАСОВАНО:



М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений

(должность)

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

(наименование органа охраны)

Е.О. Приходько

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 378568D953885295CE7852F10715FEB5  
Владелец Приходько Елена Олеговна  
Действителен с 13.10.2022 по 06.01.2024

## ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-3147/22-0-1 от 17.01.2023

Реставрация, ремонт, приспособление

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия регионального значения "Набережная Крюкова канала"  
(Основание: решение исполкома Ленгорсовета от 05.12.1988 № 963)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург						
(субъект Российской Федерации)						
оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала						
(населенный пункт)						
ул./пр.		д.		лит.		корп.

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Собственность Санкт-Петербурга Оперативное управление СПб ГБУ «Мостотрест»	
(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)	

**Адрес места нахождения:**

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

ул./пр.	Индустриальный пр.	д.	42	лит.		офис/кв.	
ИНН	7 8 0 6 2 1 5 1 9 5						
ОГРН/ОГРНИП	1 1 5 7 8 4 7 4 5 5 4 0 2						
Ответственный представитель:							
(фамилия, имя, отчество (при наличии))							
Контактный телефон:		577-78-12					
Адрес электронной почты:		mostotrest@rambler.ru					

**4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:**

Дата	02.11.2022
Номер	437-об/22
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

**5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:**

План границ территории объекта культурного наследия "Набережная Крюкова канала" утвержден КГИОП 19.04.2006

**6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:**

Предмет охраны объекта культурного наследия "Набережная Крюкова канала" утвержден распоряжением КГИОП от 06.07.2015 №10-305

**7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:**

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

**8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:** объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предмстов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

#### Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ПД) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

#### Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния.</p> <p>В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта.</p> <p>Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований.</p> <p>Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при</p>	<p>В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.</p>



выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	
---	--

### Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект реставрации, ремонта, приспособления разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.

### Раздел 4. Рабочая проектная документация:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии с ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.

### Раздел 5. Отчетная документация:

Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).
---

### 9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (часть 5.1, 7 статья 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

#### **10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:**

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизы и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

#### **11. Дополнительные требования и условия:**

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.04.2012 № 349 «О лицензировании

деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит представлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

В соответствии с п. 1, 2 ст. 27 Федерального закона № 73-ФЗ на объектах культурного наследия, включенных в реестр, должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия (далее - информационные надписи и обозначения); порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия, содержание этих информационных надписей и обозначений, а также требования к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка, определяются Правительством Российской Федерации.

Установка информационных надписей на объектах культурного наследия регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178 «Об утверждении правил установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка».

Задание подготовлено:

**Специалист 1-й категории  
отдела гидротехнических  
сооружений Управления  
историко-культурных  
ландшафтов и гидротехнических  
сооружений КГИОП**

**Заннчковская Антонина  
Николаевна**

(должность, наименование организации)

(Ф.И.О. полностью)





Заклученный с: Общество с ограниченной ответственностью «Капиталь»

ИИИ

7	8	1	6	2	3	5	7	8	6	-	-			
1	0	4	7	8	2	5	0	0	7	2	7	3	-	-

ОГРН/ОГРНИП

Адрес места нахождения  
(места жительства)

194044	Санкт-Петербург
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)

наб. Выборгская, д. 29, лит. А, пом. 311  
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Основание для выдачи разрешения:

Договор - подряда (контракт) на  
выполнение работ:

Контракт № 063-УП от 02.06.2023

(дата и №)

Заклученный с:

Санкт-Петербургское государственное  
бюджетное учреждение «Мостотрест»

ИИИ

7	8	0	6	2	1	5	1	9	5	-	-				
1	1	5	7	8	4	7	4	5	5	4	0	2	-	-	

ОГРН/ОГРНИП

Адрес места нахождения  
(места жительства)

195279	Санкт-Петербург
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)

Индустриальный пр-т, д.42  
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Согласно

- Задание КГИОП от 17.01.2023 № 01-21-3147/22-0-1  
- Программа работ на выполнение работ по техническому обследованию объекта «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)»

(наименование проектной документации, рабочей документации, или схем (графического плана))

Разработанной

Общество с ограниченной ответственностью  
Проектно-Строительная Компания «Опора»

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

ИИИИ

7	8	1	4	7	1	2	4	6	5	-	-			
1	1	7	7	8	4	7	3	7	2	0	9	7	-	-

ОГРН/ОГРНИП

Лицензия на осуществление деятельности по  
сохранению объектов культурного наследия

№ МКРФ 22259	25.04.2022
(№ лицензии)	(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения  
организации

197345	Санкт-Петербург
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)

ул. Мебельная, д. 49/92, лит. А, пом. 132Н, оф. 2И  
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Согласованной

(наименование органа, дата и № согласования документации)

Авторский надзор:

(должность, Ф.И.О.)

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

ИНН

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Лицензия на осуществление деятельности по  
сохранению объектов культурного наследия

-	-
(№ лицензии)	(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения  
организации

-	-
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)
-	
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)	

Договор (приказ)  
на осуществление  
авторского надзора и  
научного руководства

-
(дата и №)

Научное руководство:

-
(должность, Ф.И.О.)
-
(наименование документа, дата и N)

Технический надзор:

-
(должность, Ф.И.О.)

-

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

Договор (приказ)  
на осуществление  
технического надзора:

-
(дата и №)

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Адрес места нахождения  
организации

-	-
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)
-	
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)	

Разрешение выдано на срок **до «24» октября 2025 года**Начальник Управления  
историко-культурных  
ландшафтов и  
гидротехнических  
сооруженийДолжность уполномоченного лица  
КГИОП

Место для подписи
-------------------

(Подпись)

М.П.

Е.О. Приходько  
(Ф.И.О.)

### Обязательства организации, осуществляющей работы по настоящему разрешению

1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее - Объект).

2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.

3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.

4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.

5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.

6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.

7. Вести Общий журнал производства работ.

8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.

9. В случае необходимости продолжения проведения работ на Объекте при истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.

10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.

11. После выполнения работ по сохранению Объекта лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

12. Настоящее разрешение подтверждает соблюдение заказчиком норм законодательства об объектах культурного наследия и не является подтверждением соблюдения норм иных областей действующего законодательства, а также не отменяет необходимости их соблюдения при выполнении соответствующих работ по сохранению Объекта.

<hr/>		<hr/>	<hr/>
(должность получившего разрешение)		(подпись)	(Ф.И.О.)
"	"	20	г.
<hr/>			
Исполнитель	Д.Н. Горячев	8 (812) 710-45-58	
	<hr/>	<hr/>	
	(ФИО)	(телефон)	
	А.Ю. Ильина	8 (812) 571-02-67	
	<hr/>	<hr/>	
	(ФИО)	(телефон)	

**Приложение № 7 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Правоустанавливающие документы:**

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости;  
копии справок об объектах недвижимости



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 25.08.2025, поступившего на рассмотрение 25.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
25.08.2025г. № КУВИ-001/2025-162090055			
Кадастровый номер:	78:32:0001244:206		
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001244		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:32:1244:0:62		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, участок набережной Крюкова канала "Пикалов мост - Кашин мост", литера А		
Площадь:	516.4		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	516.4	в квадратных метрах
	площадь застройки	516.4	в квадратных метрах
Назначение:	нежилое		
Наименование:	Набережная Крюкова канала		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1787		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	68430364.43		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>		
		инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
25.08.2025г. № КУВИ-001/2025-162090055			
Кадастровый номер:		78:32:0001244:206	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 781720786020005, представляющего собой историко-культурную ценность, Ансамбль и "Набережная Крюкова канала", 2023-09-20, 282-об/23 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Сведения о кадастровом инженеру:		дата завершения кадастровых работ: 19.07.2011	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Макарова Ольга Валентиновна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4			
25.08.2025г. № КУВИ-001/2025-162090055			
Кадастровый номер:		78:32:0001244:206	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мостотрест", ИНН: 7806215195, ОГРН: 1157847455402
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78:32:0001244:206-78/030/2017-1 31.07.2017 13:11:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-30/055/2012-326 12.11.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	08.08.2017 17:12:23	
	номер государственной регистрации:	78:32:0001244:206-78/030/2017-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
25.08.2025г. № КУВИ-001/2025-162090055			
Кадастровый номер:		78:32:0001244:206	
	основание государственной регистрации:	Постановление "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге", № 527, выдан 10.07.2001, Правительство Российской Федерации	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



## Справка об объекте недвижимости

Данные справки не являются выписками из ФГИС ЕГРН, не содержат электронно-цифровую подпись Росреестра и предоставляются на основании пункта 27, статьи 62 ФЗ № 218 от 13.07.2015 «О регистрации недвижимости». Информация носит справочный характер.

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:	78:32:0001244:14		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
ранее присвоенный номер	:	Кадастровый номер 78:32:1244:0:13	
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А		
Площадь:	5273.5		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных подвал		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1820		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	122362258.19		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:32:0001244:189, 78:32:0001244:190, 78:32:0001244:191, 78:32:0001244:192, 78:32:0001244:193, 78:32:0001244:194, 78:32:0001244:84, 78:32:0001244:85, 78:32:0001244:86, 78:32:0001244:87, 78:32:0001244:88, 78:32:0001244:89, 78:32:0001244:90, 78:32:0001244:91, 78:32:0001244:92, 78:32:0001244:93, 78:32:0001244:94, 78:32:0001244:95, 78:00:0000000:29879		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:		78:32:0001244:14	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастровых работ: 01.01.1998	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	


## Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 2		Всего разделов: 3		Всего листов справки : 28
13.10.2025г.						
Кадастровый номер:		78:32:0001244:14				
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь м2
1	78:32:0001244:189	1, 2, 3	1-Н, 1-Н, 1-Н	Нежилое	данные отсутствуют	4092.7
2	78:32:0001244:190	1	1ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	22.4
3	78:32:0001244:191	подвал	2-Н	Нежилое	данные отсутствуют	250.6
4	78:32:0001244:192	1	2ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	18.8
5	78:32:0001244:193	1	3-Н	Нежилое	данные отсутствуют	41.9
6	78:32:0001244:194	1	3ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	18.6
7	78:32:0001244:84	1	1	Жилое квартира	данные отсутствуют	102.8
8	78:32:0001244:85	3	10	Жилое квартира	данные отсутствуют	59.5
9	78:32:0001244:86	3	11	Жилое квартира	данные отсутствуют	95.4
10	78:32:0001244:87	1	12	Жилое квартира	данные отсутствуют	48.2
11	78:32:0001244:88	2	2	Жилое квартира	данные отсутствуют	79.6
12	78:32:0001244:89	2	3	Жилое квартира	данные отсутствуют	53.5
13	78:32:0001244:90	3	4	Жилое квартира	данные отсутствуют	76.4
14	78:32:0001244:91	3	5	Жилое квартира	данные отсутствуют	53.8
15	78:32:0001244:92	1	6	Жилое квартира	данные отсутствуют	78
16	78:32:0001244:93	1	7	Жилое квартира	данные отсутствуют	82.5


Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 7		Всего листов раздела 7: 2		Всего разделов: 3		Всего листов справки : 28
13.10.2025г.						
Кадастровый номер:		78:32:0001244:14				
17	78:32:0001244:94	2	8	Жилое квартира	данные отсутствуют	64.5
18	78:32:0001244:95	2	9	Жилое квартира	данные отсутствуют	94.1
19	78:00:0000000:29879	подвал, 1, 2, 3	1Н,2Н,3Н, 1Н,2Н,3Н, 1Н,2Н,3Н, 1Н,2Н,3Н	Нежилое	данные отсутствуют	4742.1



План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	
<div>  </div>			
Масштаб 1			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): подвал	

<div>  </div>	
Масштаб 1	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	



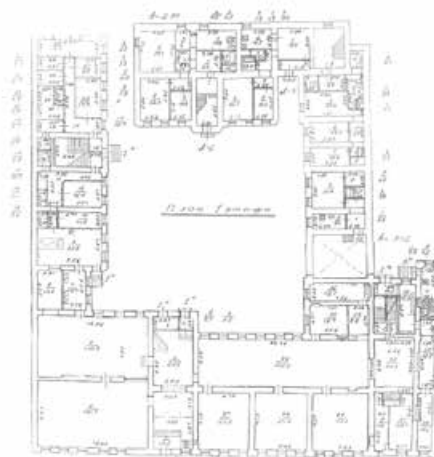
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

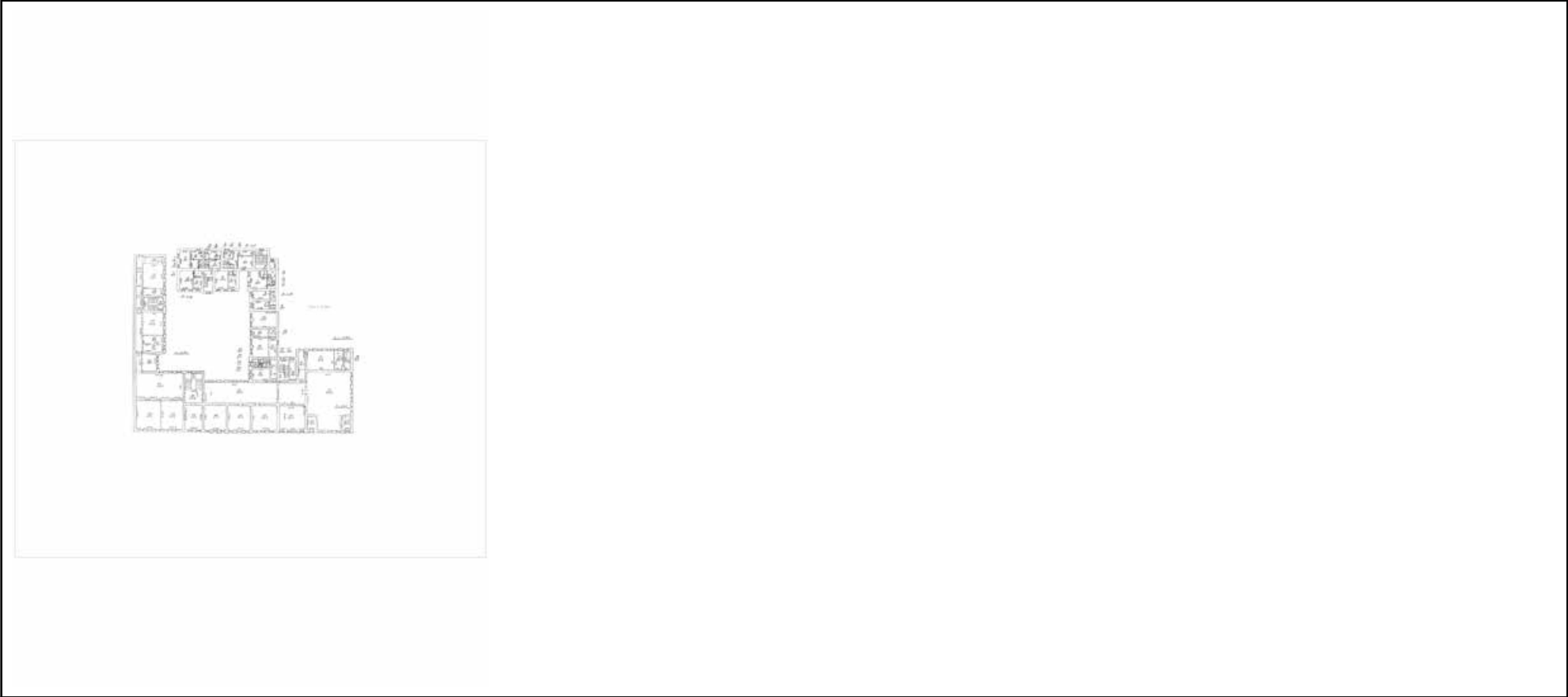
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

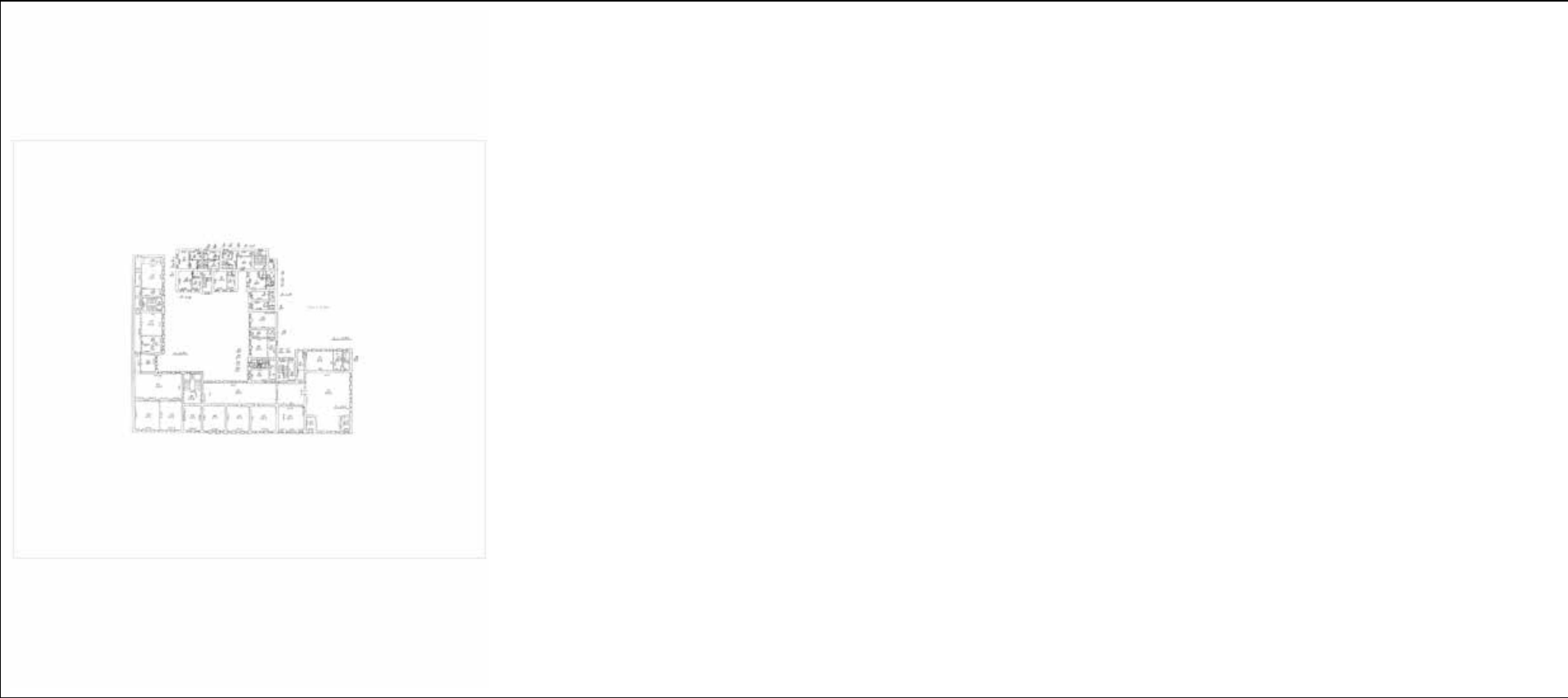


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 1	



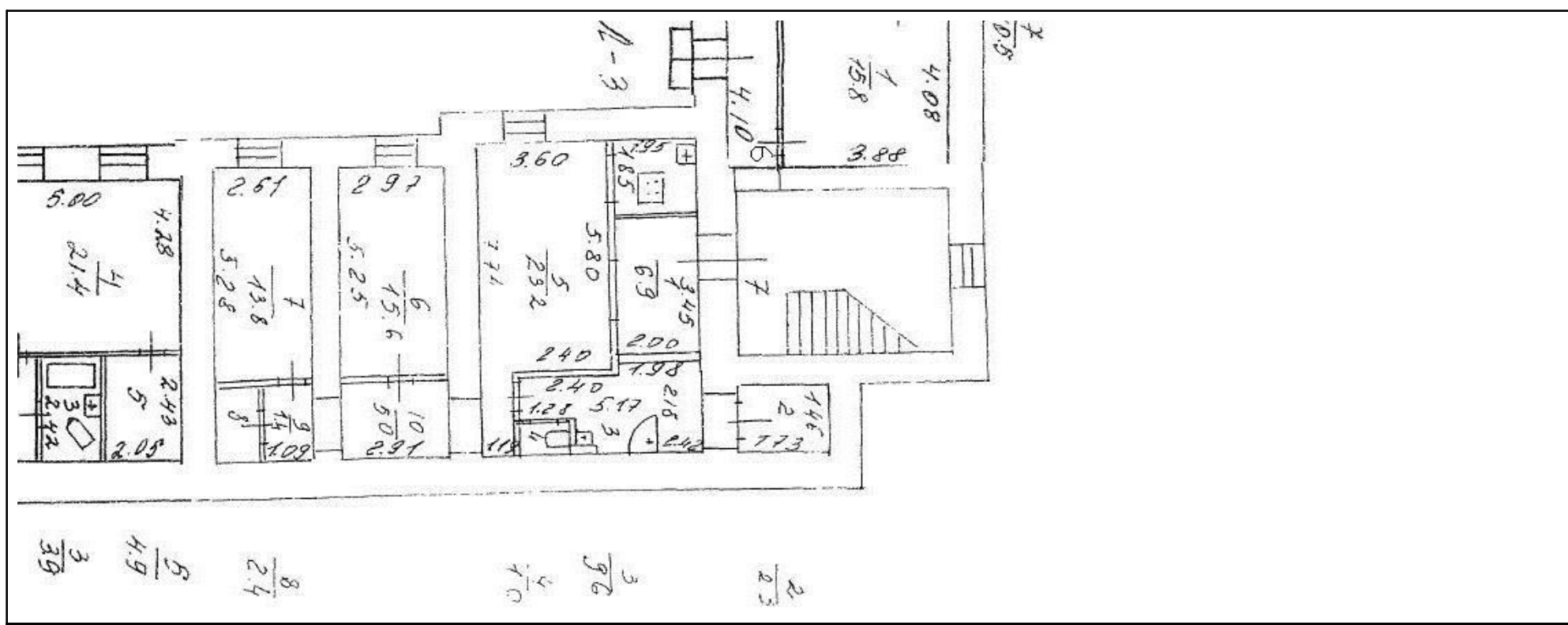
Масштаб 1

Здание  
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 8      Всего листов раздела 8: 24      Всего разделов: 3      Всего листов справки : 28

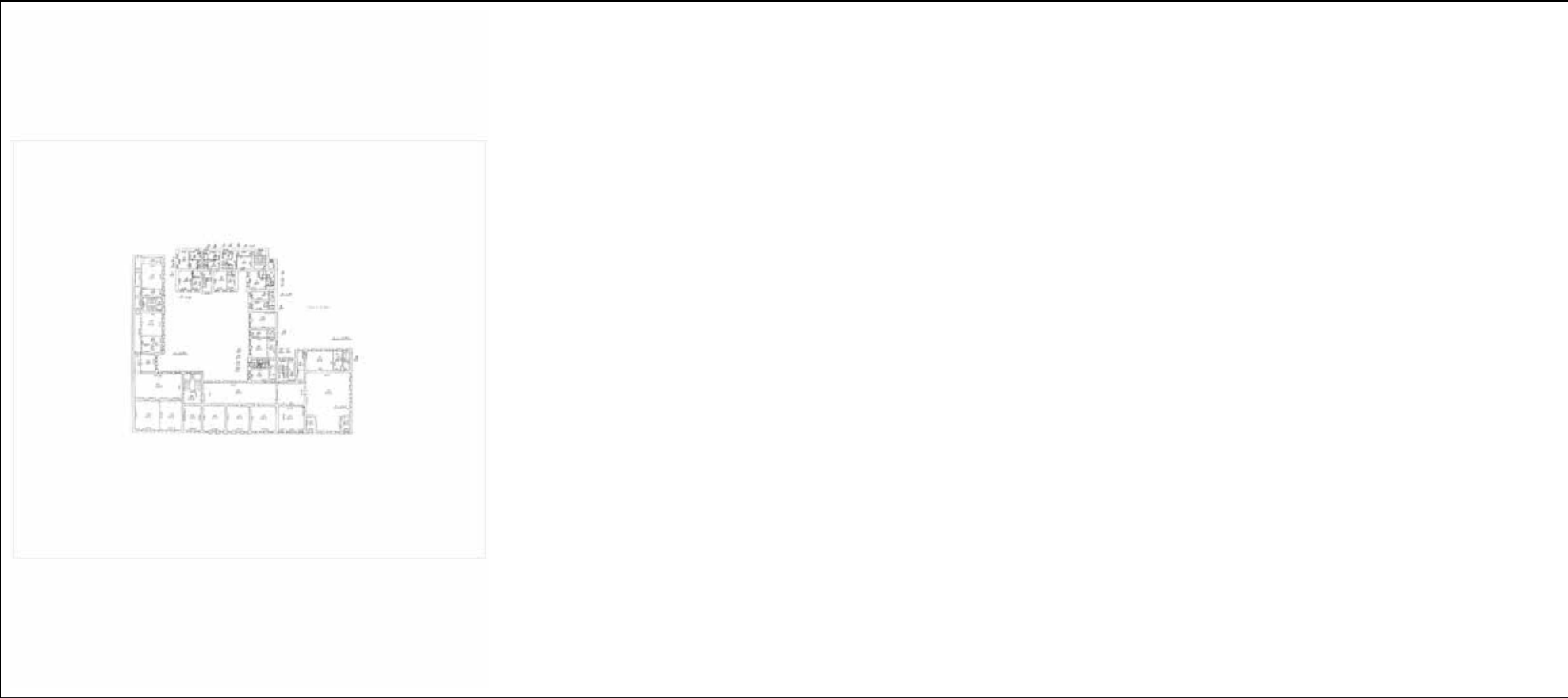
13.10.2025г.

Кадастровый номер: 78:32:0001244:14      Номер этажа (этажей): 1



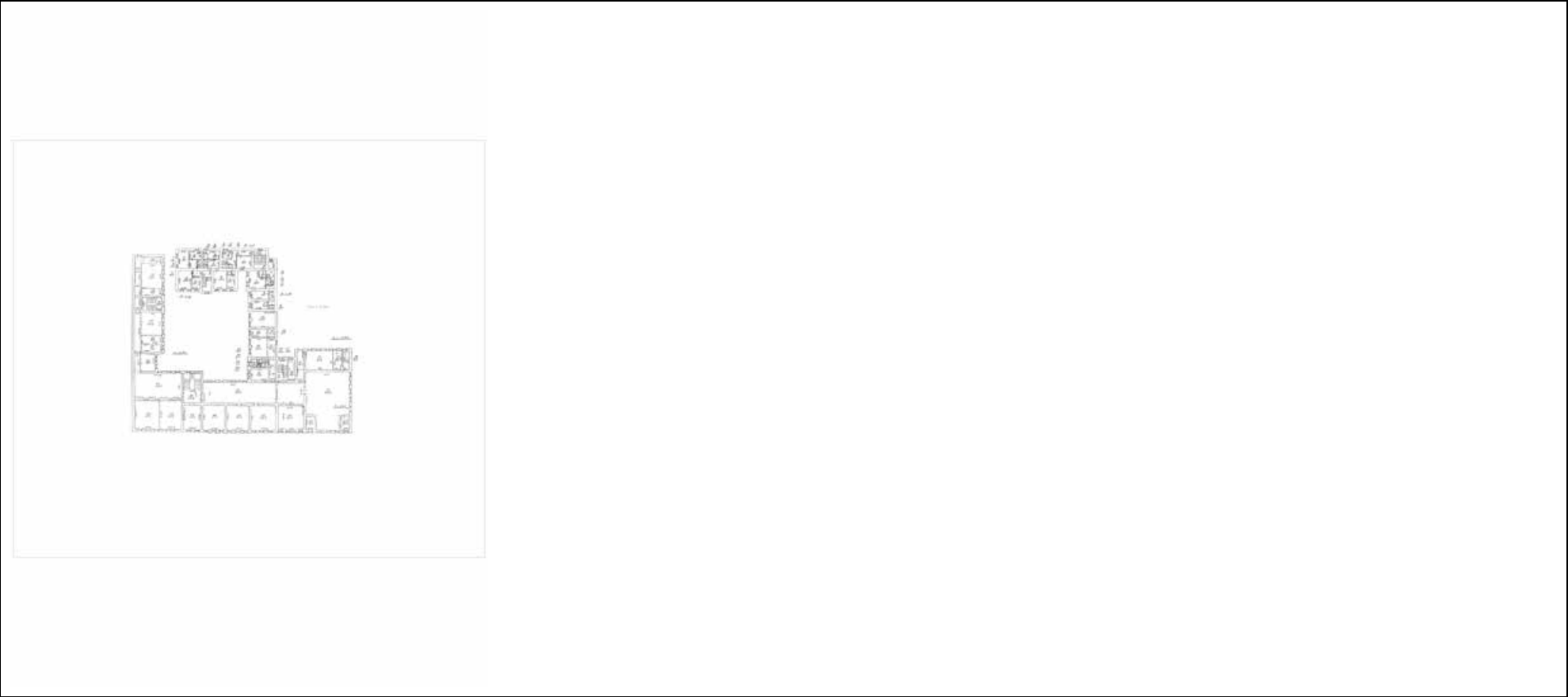
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

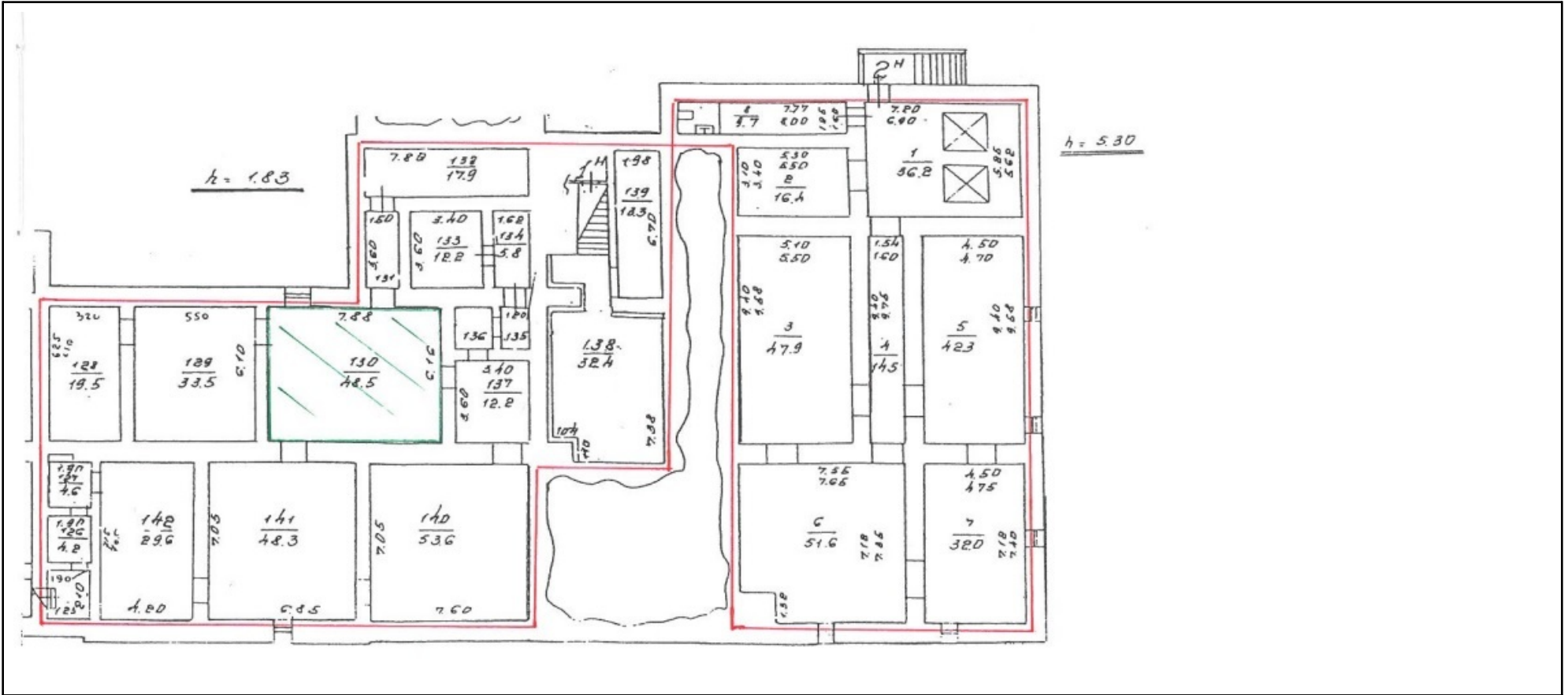
Всего разделов: 3

Всего листов справки : 28

13.10.2025г.

Кадастровый номер: 78:32:0001244:14

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

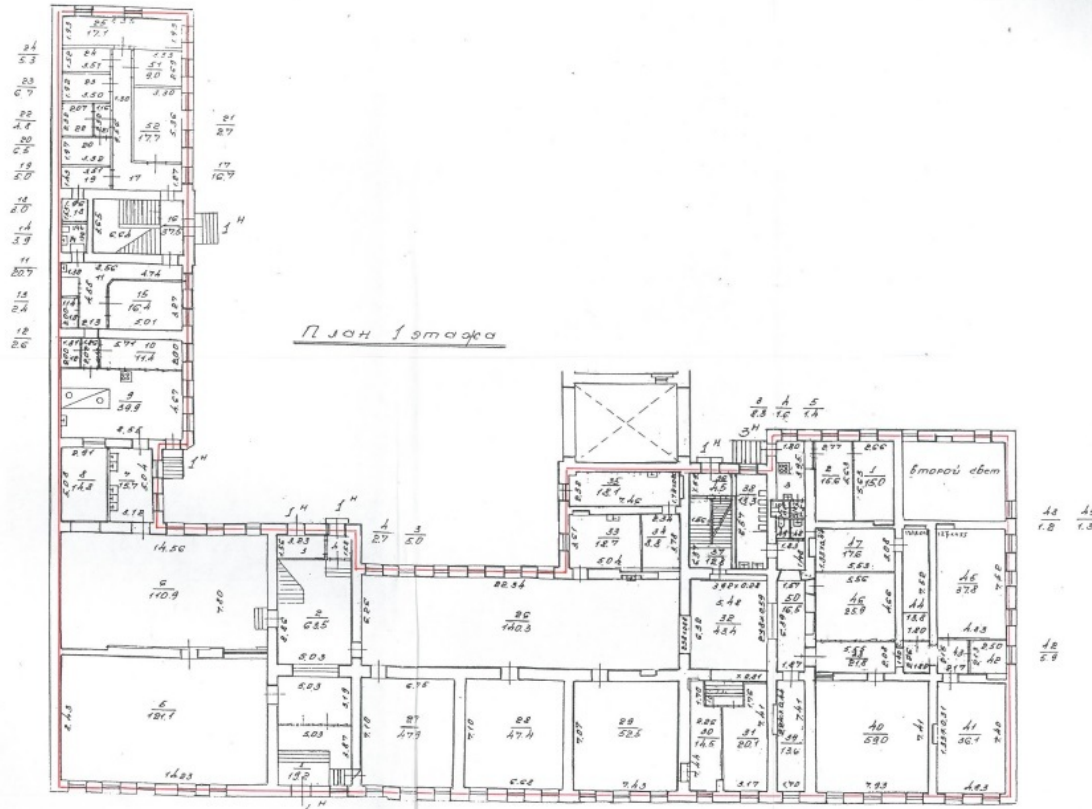
Всего разделов: 3

Всего листов справки : 28

13.10.2025г.

Кадастровый номер: 78:32:0001244:14

Номер этажа (этажей): 1



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

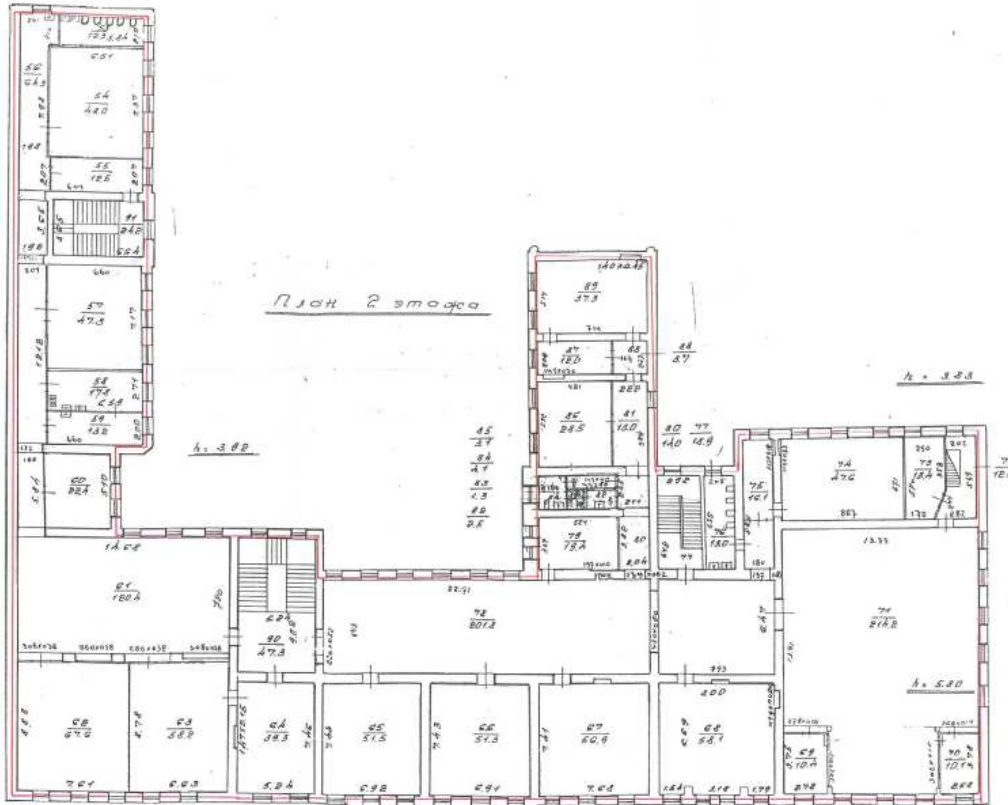
Всего разделов: 3

Всего листов справки : 28

13.10.2025г.

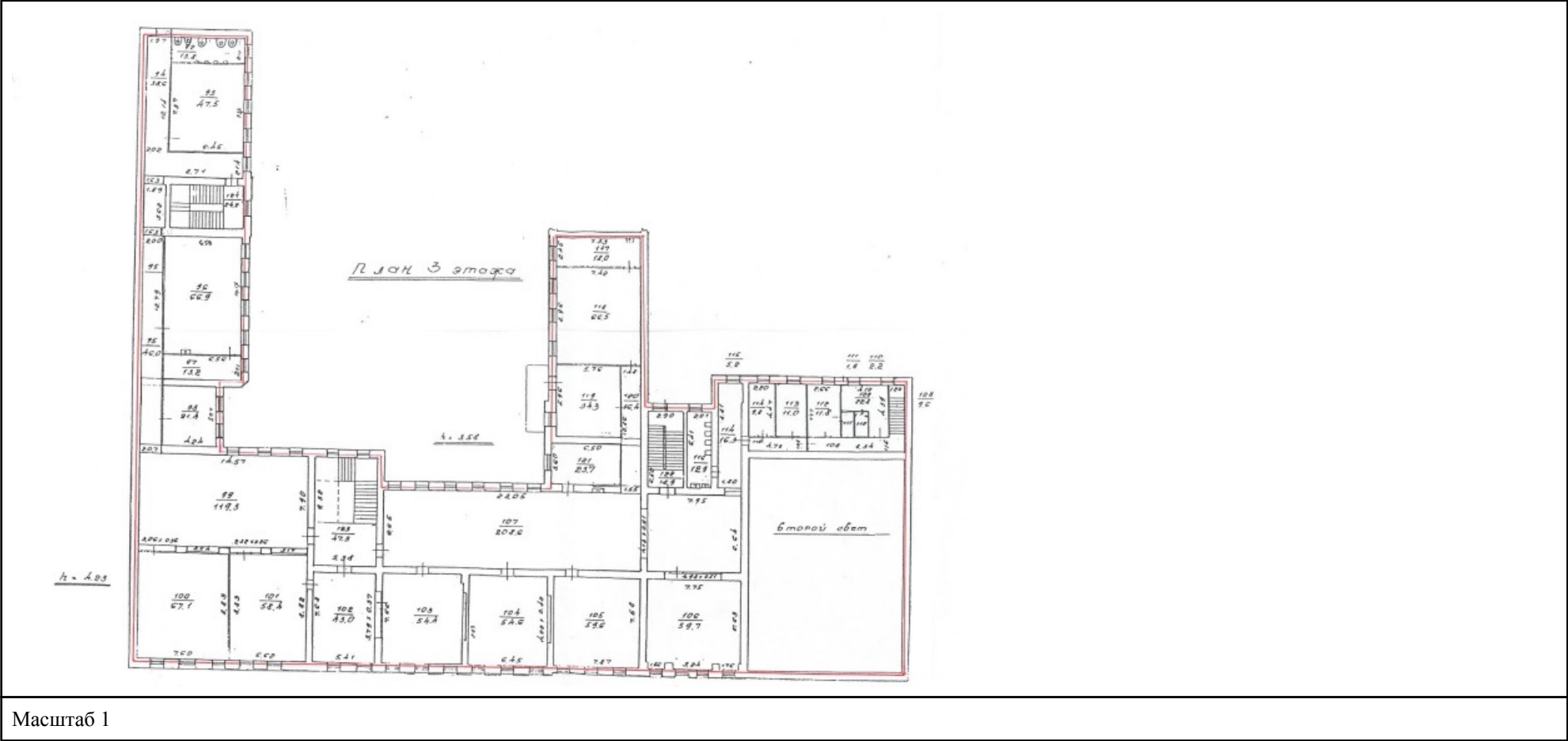
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 28
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:14		Номер этажа (этажей): 3	





## Справка об объекте недвижимости

Данные справки не являются выписками из ФГИС ЕГРН, не содержат электронно-цифровую подпись Росреестра и предоставляются на основании пункта 27, статьи 62 ФЗ № 218 от 13.07.2015 «О регистрации недвижимости». Информация носит справочный характер.

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов справки : 4
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:	78:32:0000000:3016		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012		
ранее присвоенный номер	:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:32:032:0:43	
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Пикалов мост, литера А		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь застройки	289.4	в квадратных метрах
Назначение:	нежилое		
Наименование:	Пикалов мост		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1785		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	51308683.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов справки : 4
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3016	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 781710784870086, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Мост Пикалов, 2001-07-10, 2023-11-24, 2024-11-27, 527, 387-об/23, 736-об/24 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Сведения о кадастровом инженеру:		дата завершения кадастровых работ: 01.02.2010	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

## Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 2	
		Всего листов справки : 4	
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3016	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мостотрест", ИНН: 7806215195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78:32:0000000:3016-78/030/2017-1 11.08.2017 12:25:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-30/0089/2010-052 29.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
		Всего листов справки : 4	
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3016	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



## Справка об объекте недвижимости

Данные справки не являются выписками из ФГИС ЕГРН, не содержат электронно-цифровую подпись Росреестра и предоставляются на основании пункта 27, статьи 62 ФЗ № 218 от 13.07.2015 «О регистрации недвижимости». Информация носит справочный характер.

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:	78:32:0001244:9		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
ранее присвоенный номер	:	Кадастровый номер 78:32:1244:1:1	
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А		
Площадь:	3219.1		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных подвал		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1836		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	26289747.17		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001244:1		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:32:0001244:104, 78:32:0001244:105, 78:32:0001244:106, 78:32:0001244:107, 78:32:0001244:108, 78:32:0001244:109, 78:32:0001244:110, 78:32:0001244:111, 78:32:0001244:112, 78:32:0001244:113, 78:32:0001244:29, 78:32:0001244:30, 78:32:0001244:31, 78:32:0001244:32, 78:32:0001244:33, 78:32:0001244:34, 78:32:0001244:35, 78:32:0001244:36, 78:32:0001244:37, 78:32:0001244:38, 78:32:0001244:39, 78:32:0001244:40, 78:32:0001244:41, 78:32:0001244:42, 78:32:0001244:43, 78:32:0001244:44, 78:32:0001244:45, 78:32:0001244:46, 78:32:0001244:47, 78:32:0001244:48, 78:32:0001244:49, 78:32:0001244:50, 78:32:0001244:51, 78:32:0001244:52, 78:32:0001244:53, 78:32:0001244:54, 78:32:0001244:55, 78:32:0001244:56, 78:32:0001244:57, 78:32:0001244:58, 78:32:0001244:59, 78:32:0001244:60, 78:32:0001244:61		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер:		78:32:0001244:9	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 18.09.2009		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		

## Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

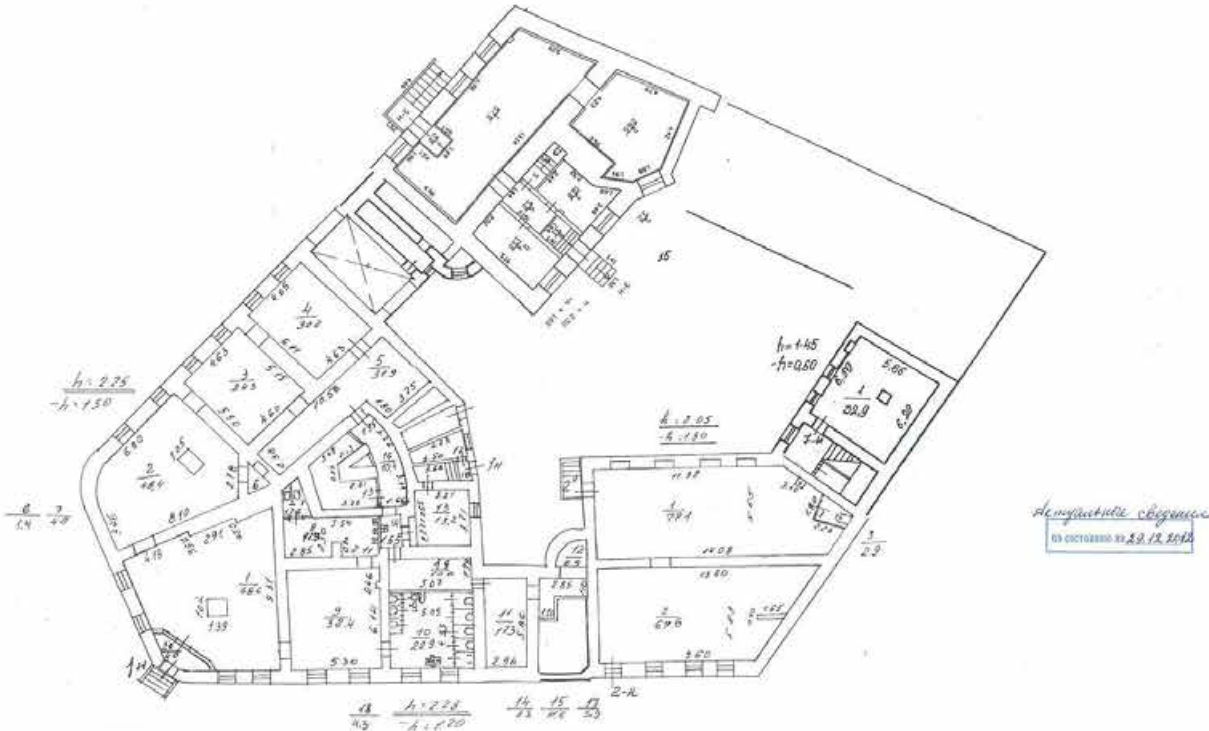
Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 3		Всего листов справки : 48
13.10.2025г.						
Кадастровый номер:		78:32:0001244:9				
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь м2
1	78:32:0001244:104	подвал	1-Н	Нежилое	данные отсутствуют	362.9
2	78:32:0001244:105	подвал	1ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	105.5
3	78:32:0001244:106	подвал	2-Н	Нежилое	данные отсутствуют	147.6
4	78:32:0001244:107	подвал	2ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	15.3
5	78:32:0001244:108	подвал	3-Н	Нежилое	данные отсутствуют	163.4
6	78:32:0001244:109	подвал	3ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	30.6
7	78:32:0001244:110	подвал	4ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	32
8	78:32:0001244:111	подвал	5ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	20.5
9	78:32:0001244:112	цокольный	8-Н	Нежилое	данные отсутствуют	87.5
10	78:32:0001244:113	1	9-Н	Нежилое	данные отсутствуют	99.5
11	78:32:0001244:29	2	18	Жилое квартира	данные отсутствуют	93.6
12	78:32:0001244:30	2	26	Жилое квартира	данные отсутствуют	69.5
13	78:32:0001244:31	1	23	Жилое квартира	данные отсутствуют	74.9
14	78:32:0001244:32	1	10	Жилое квартира	данные отсутствуют	56.7
15	78:32:0001244:33	2	12	Жилое квартира	данные отсутствуют	58.7
16	78:32:0001244:34	2	13	Жилое квартира	данные отсутствуют	107.6
17	78:32:0001244:35	3	14	Жилое квартира	данные отсутствуют	61.1
18	78:32:0001244:36	3	15	Жилое квартира	данные отсутствуют	112.6

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 7		Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 3		Всего листов справки : 48
13.10.2025г.						
Кадастровый номер:			78:32:0001244:9			
19	78:32:0001244:37	4	16	Жилое квартира	данные отсутствуют	61.4
20	78:32:0001244:38	3	19	Жилое квартира	данные отсутствуют	93
21	78:32:0001244:39	1	2	Жилое квартира	данные отсутствуют	67.2
22	78:32:0001244:40	3	6	Жилое квартира	данные отсутствуют	69.9
23	78:32:0001244:41	2	8	Жилое квартира	данные отсутствуют	60.1
24	78:32:0001244:42	3	9	Жилое квартира	данные отсутствуют	65.1
25	78:32:0001244:43	4	20	Жилое квартира	данные отсутствуют	96.2
26	78:32:0001244:44	1	21	Жилое квартира	данные отсутствуют	68.5
27	78:32:0001244:45	1	22	Жилое квартира	данные отсутствуют	32.9
28	78:32:0001244:46	1	24	Жилое квартира	данные отсутствуют	100.4
29	78:32:0001244:47	2	27	Жилое квартира	данные отсутствуют	51.1
30	78:32:0001244:48	2	28	Жилое квартира	данные отсутствуют	52.2
31	78:32:0001244:49	2	29	Жилое квартира	данные отсутствуют	100.1
32	78:32:0001244:50	2	3	Жилое квартира	данные отсутствуют	79.6
33	78:32:0001244:51	2	30	Жилое квартира	данные отсутствуют	67.1
34	78:32:0001244:52	3	31	Жилое квартира	данные отсутствуют	74.3
35	78:32:0001244:53	3	32	Жилое квартира	данные отсутствуют	35.2



Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 7		Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 3		Всего листов справки : 48
13.10.2025г.						
Кадастровый номер:			78:32:0001244:9			
36	78:32:0001244:54	3	33	Жилое квартира	данные отсутствуют	80.7
37	78:32:0001244:55	3	35	Жилое квартира	данные отсутствуют	87.8
38	78:32:0001244:56	2	4	Жилое квартира	данные отсутствуют	68
39	78:32:0001244:57	3	5	Жилое квартира	данные отсутствуют	82
40	78:32:0001244:58	1	25	Жилое квартира	данные отсутствуют	48.2
41	78:32:0001244:59	1	7	Жилое квартира	данные отсутствуют	58.7
42	78:32:0001244:60	3	34	Жилое квартира	данные отсутствуют	86.3
43	78:32:0001244:61	1	1	Жилое квартира	данные отсутствуют	77.1

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): подвал	
			
Масштаб 1			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): подвал	



Масштаб 1

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 43

Всего разделов: 3

Всего листов справки : 48

13.10.2025г.

Кадастровый номер: 78:32:0001244:9

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): подвал	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): подвал	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): подвал	





Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): подвал	



Масштаб 1



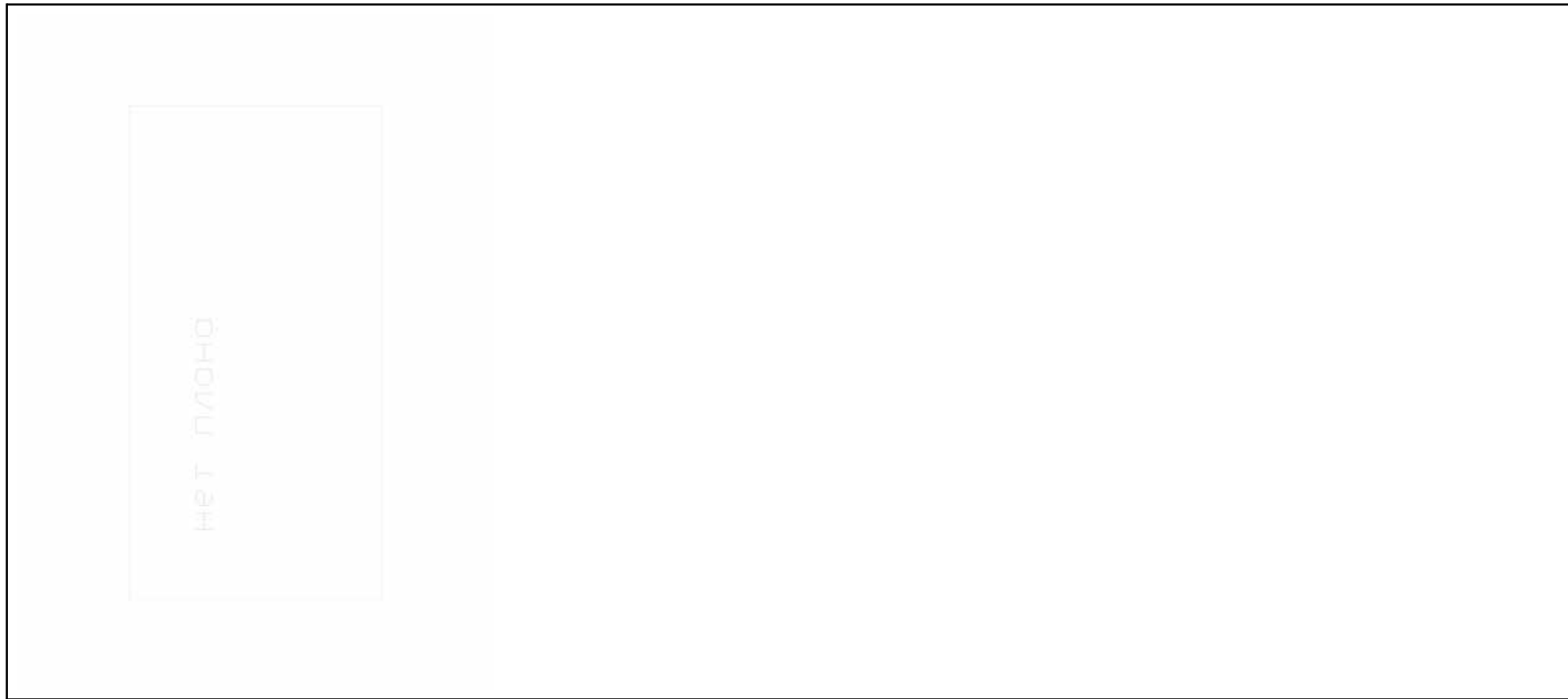
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): подвал	
 			
Масштаб 1			

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
--------------------	----------------------------	-------------------	---------------------------

13.10.2025г.

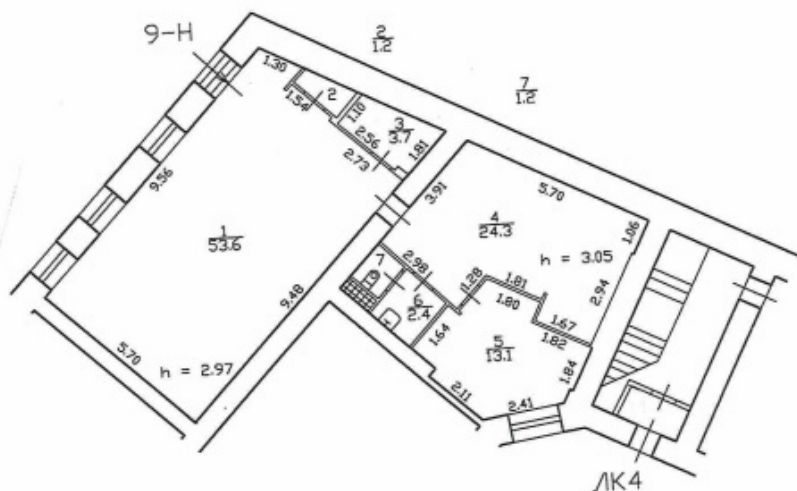
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9      Номер этажа (этажей): цокольный



Масштаб 1

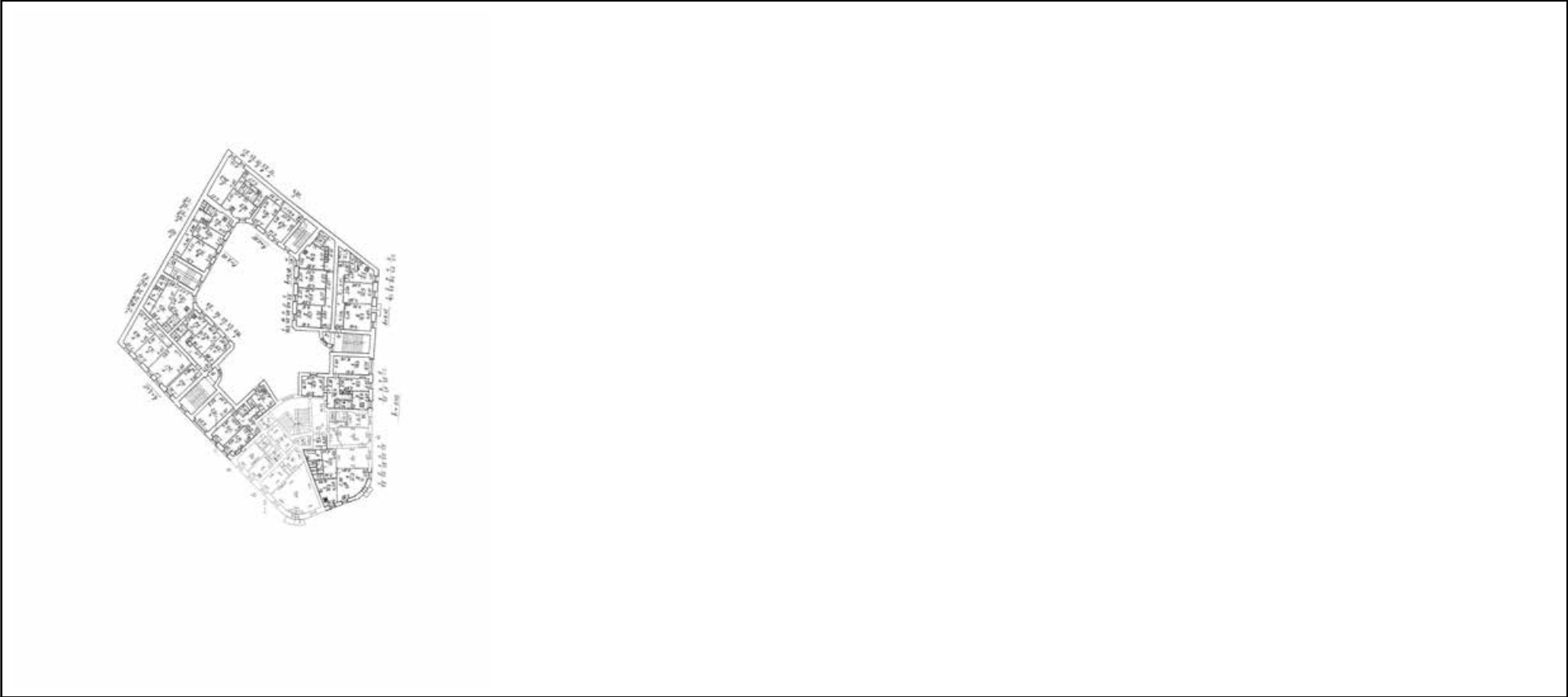
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	

План 1 этажа




Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	
<div></div>			
Масштаб 1			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



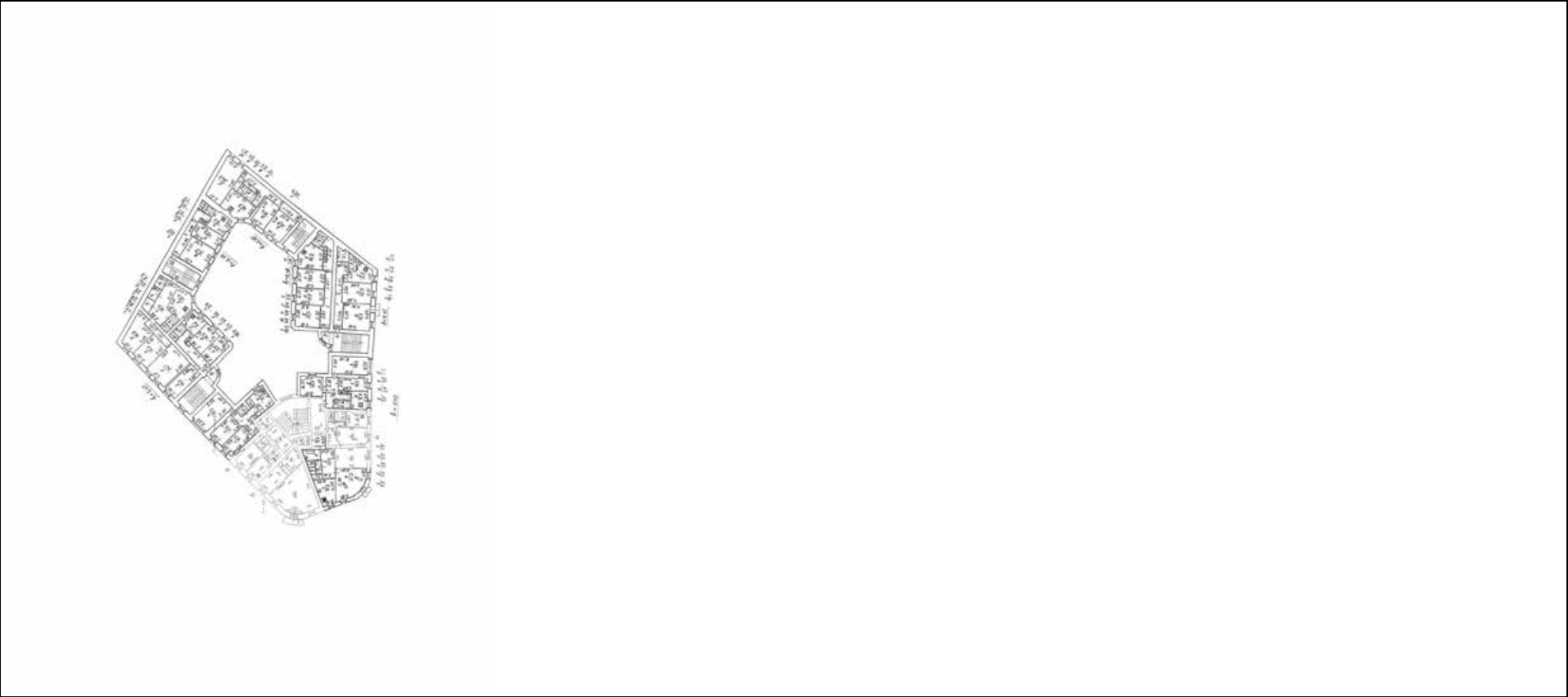
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	




Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	

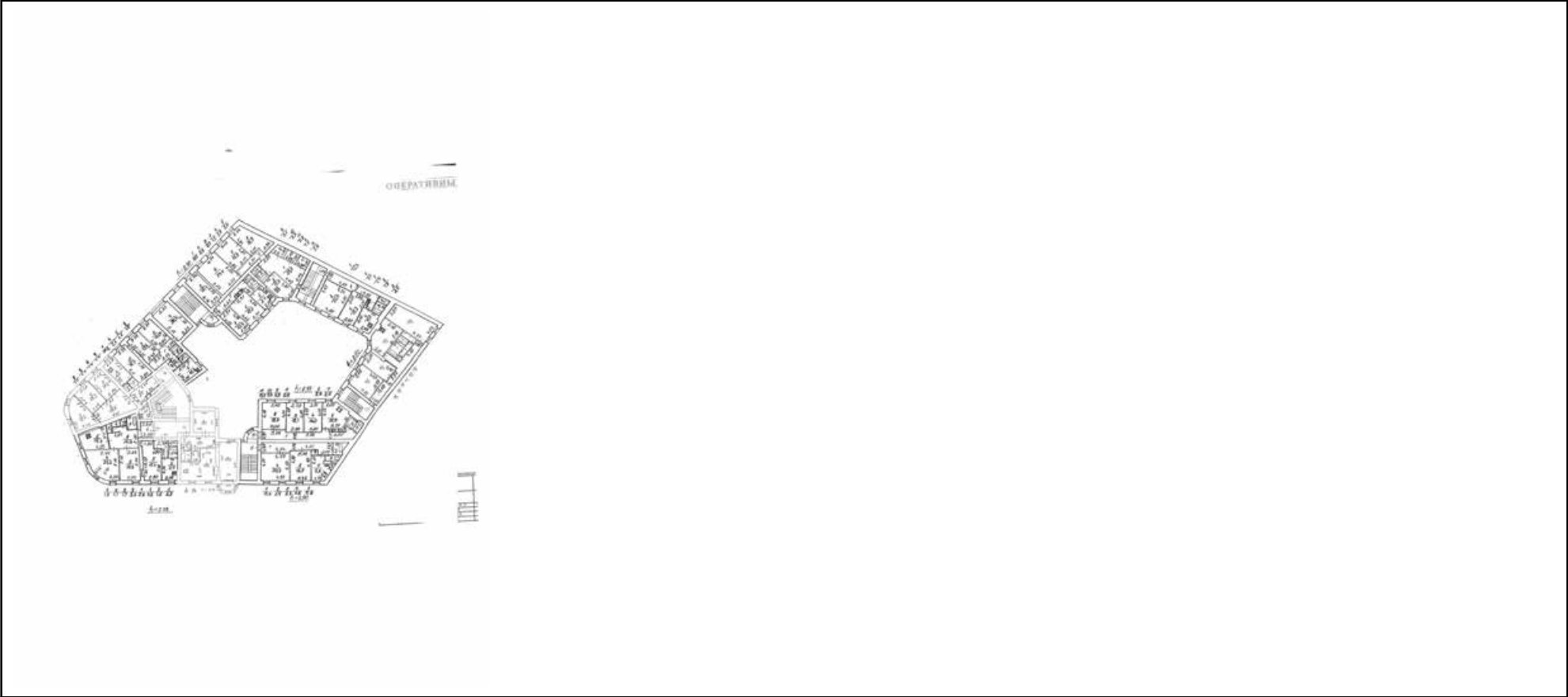


Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	
<div>  </div>			
Масштаб 1			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



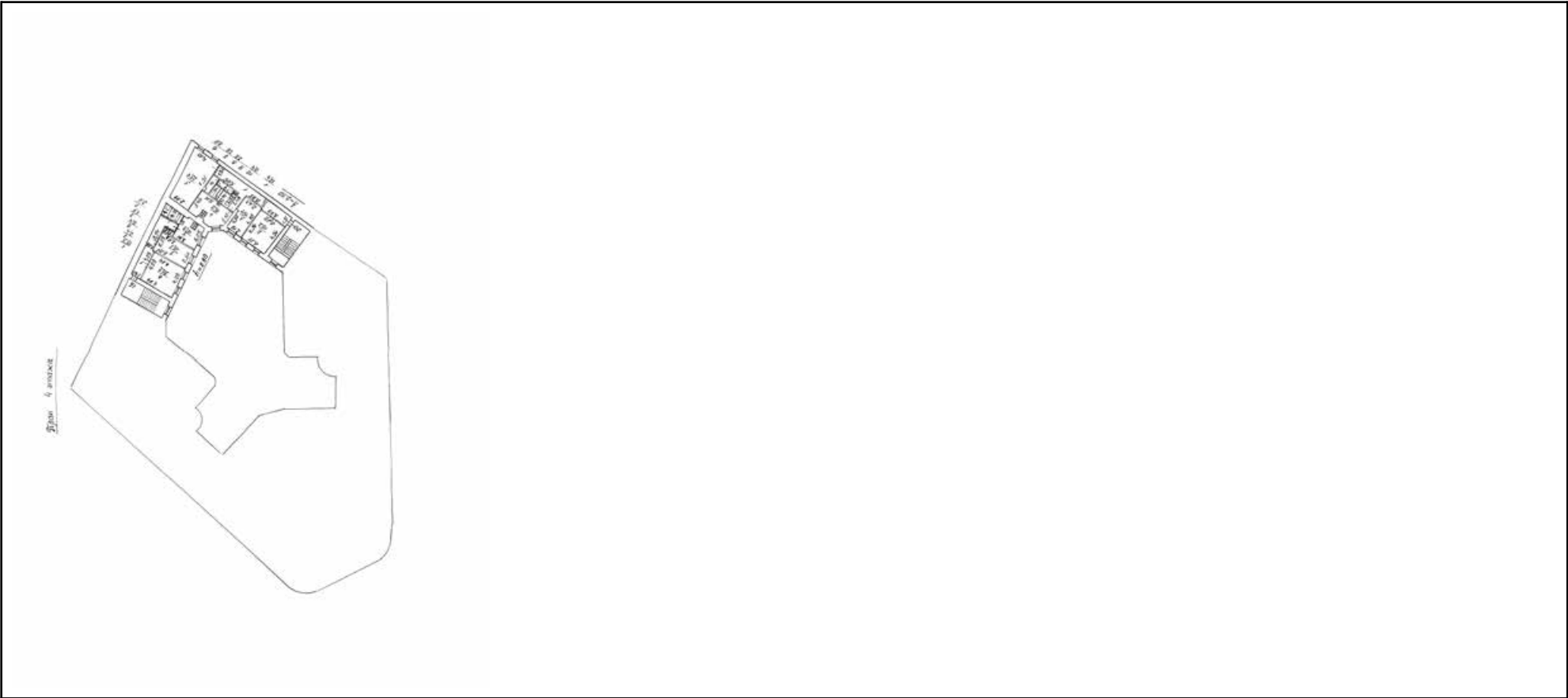
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

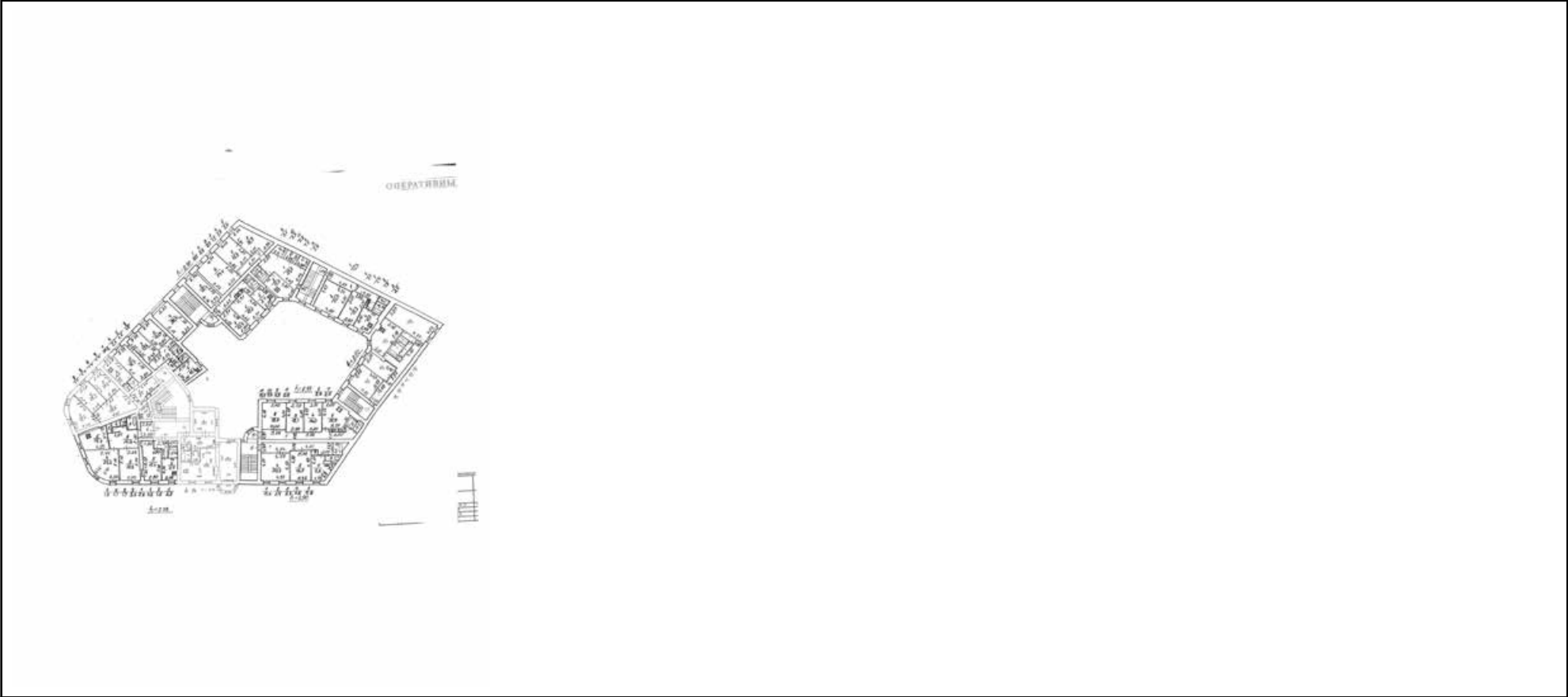
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



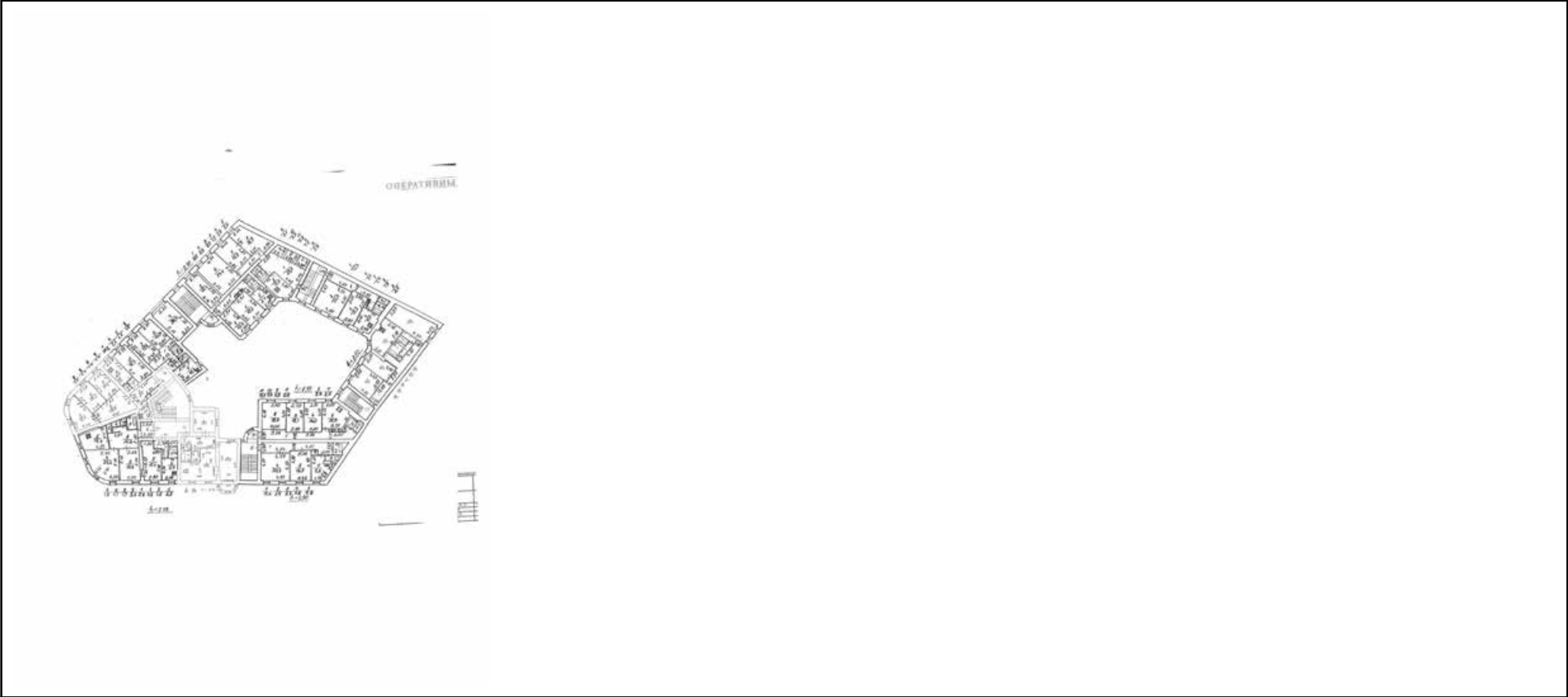
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 8

Всего листов раздела 8: 43

Всего разделов: 3

Всего листов справки : 48

13.10.2025г.

Кадастровый номер: 78:32:0001244:9

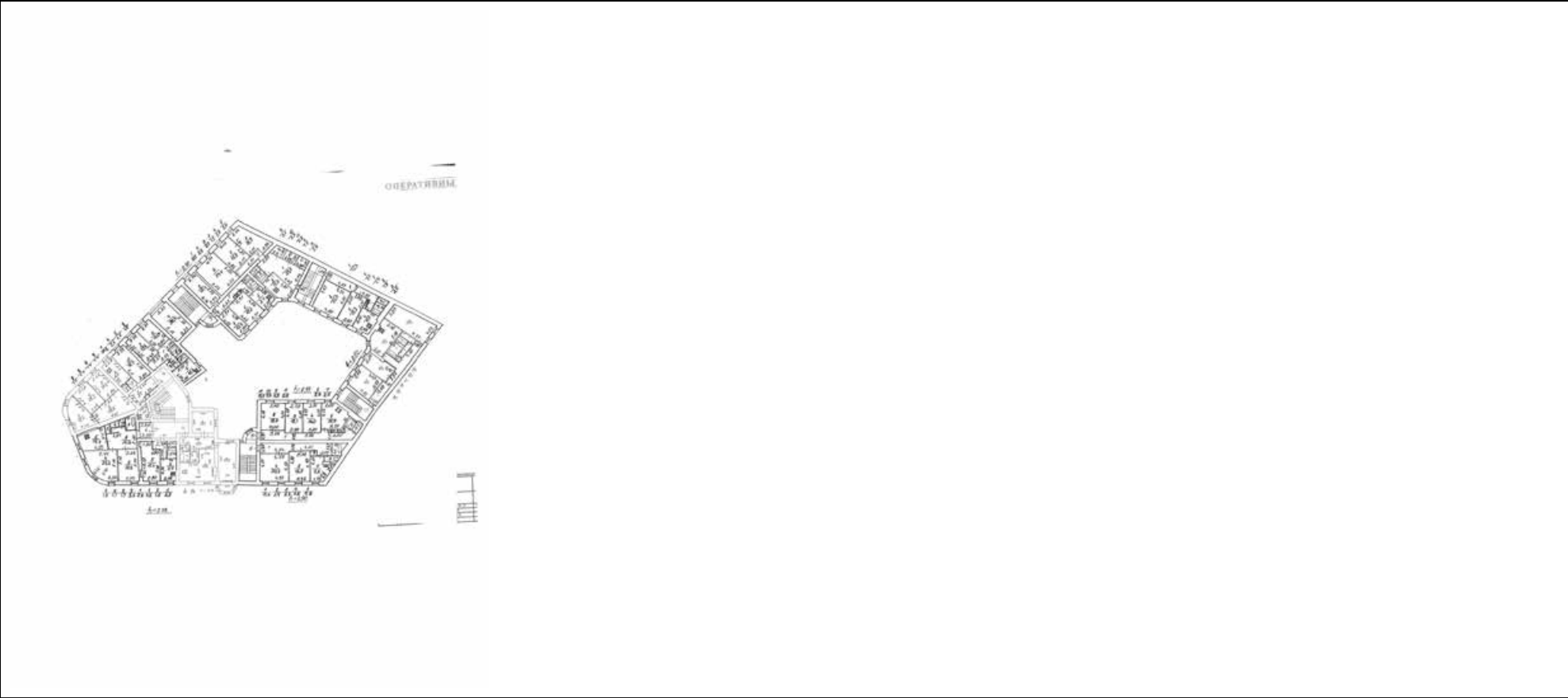
Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

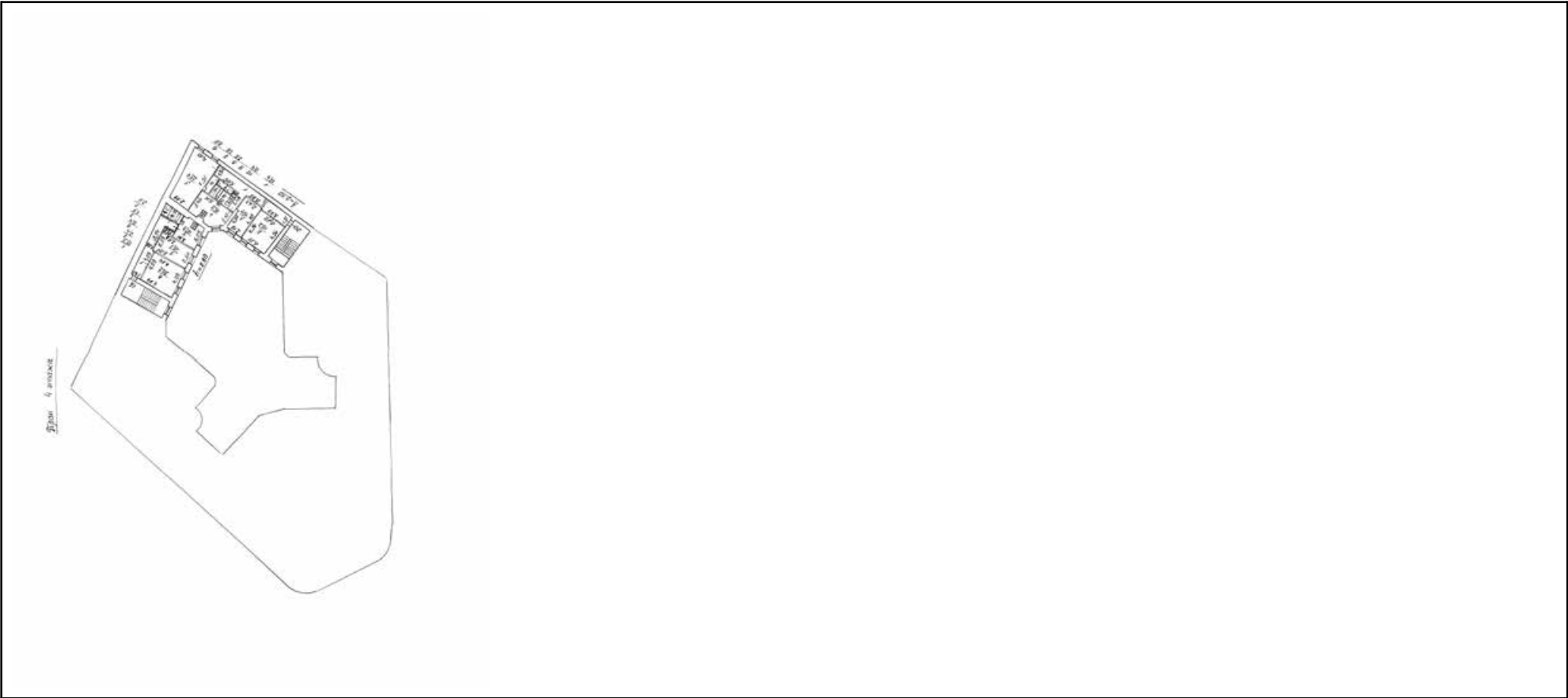


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

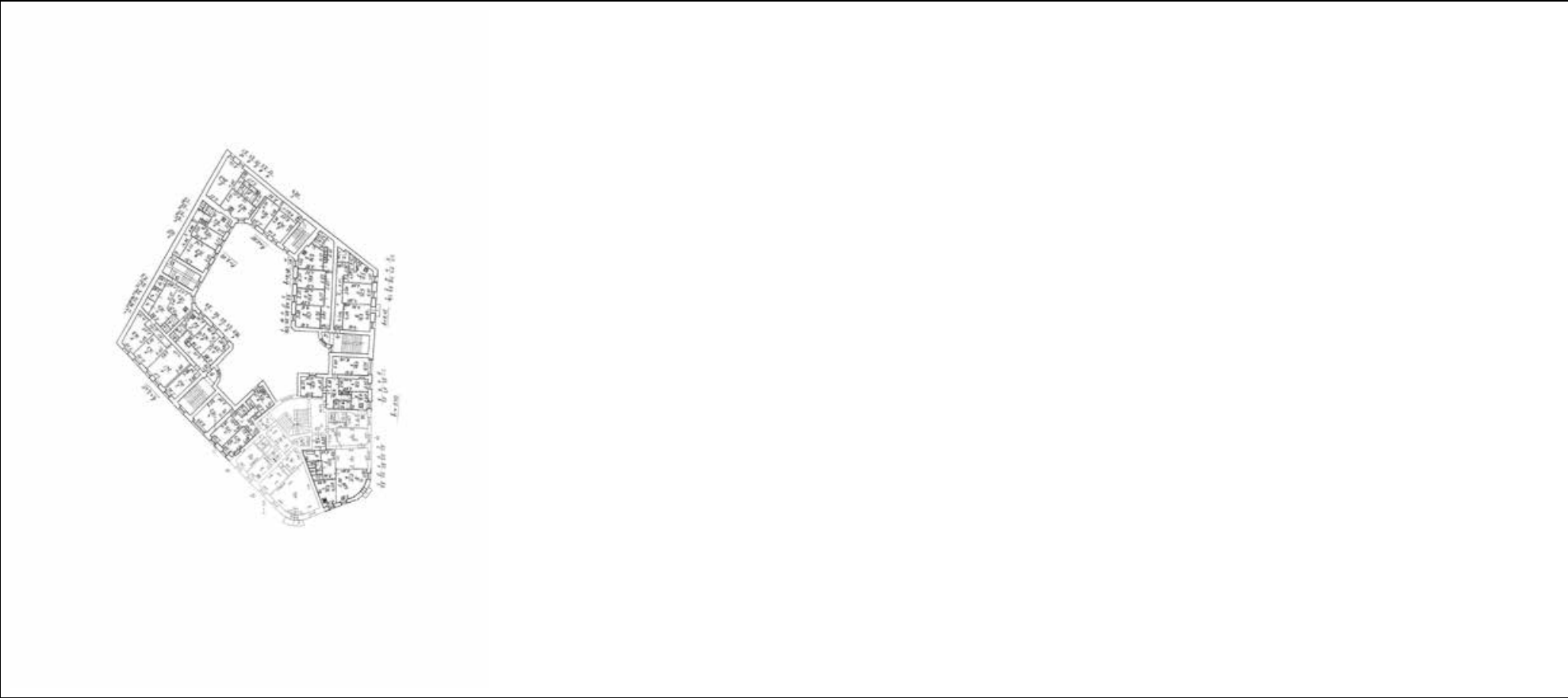


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



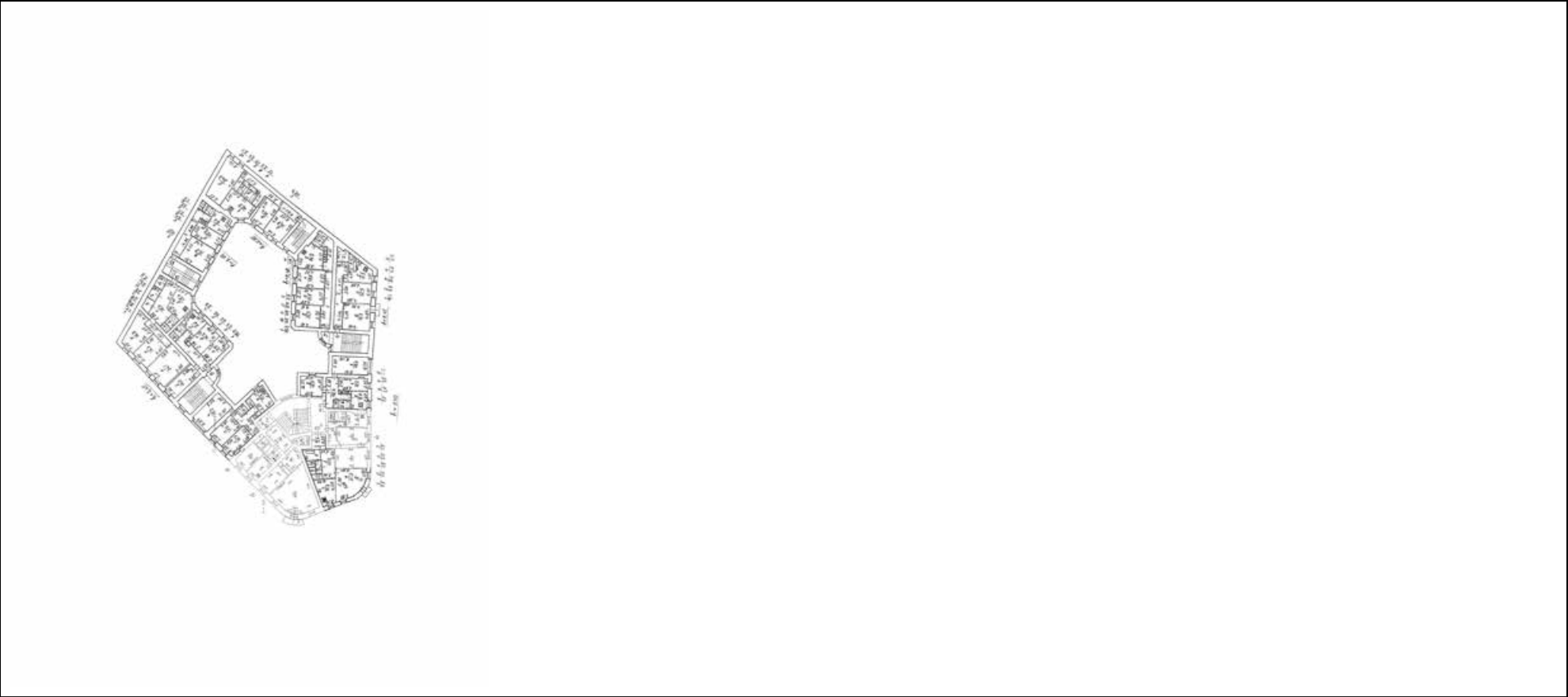
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	



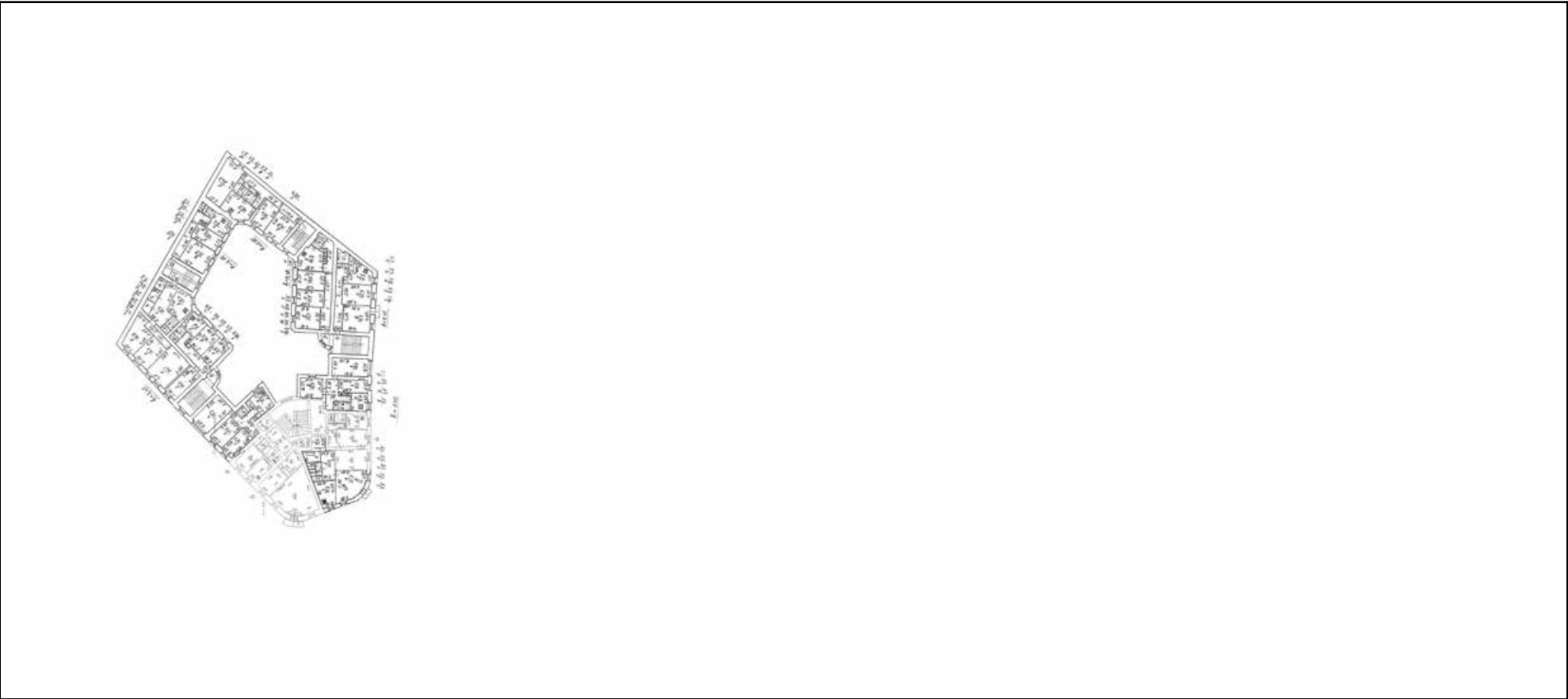
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	



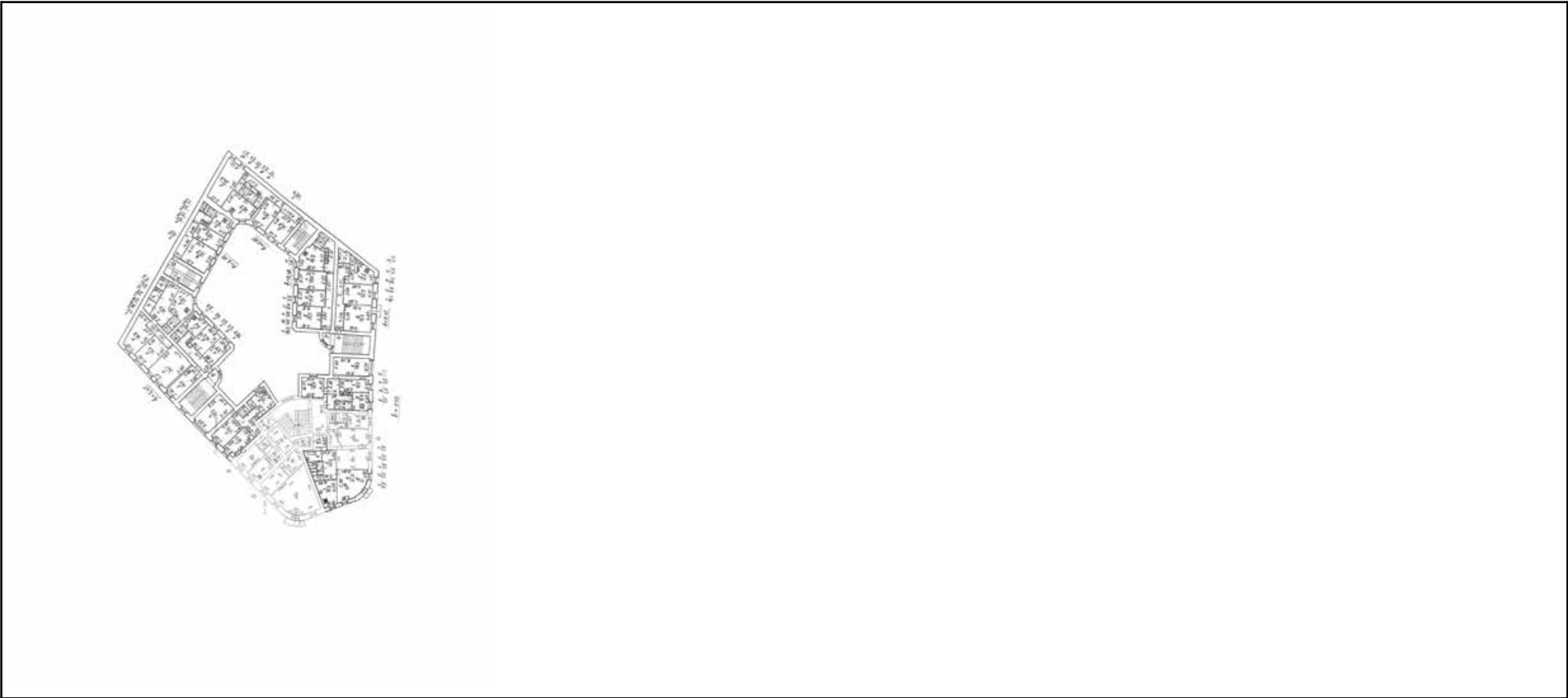
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

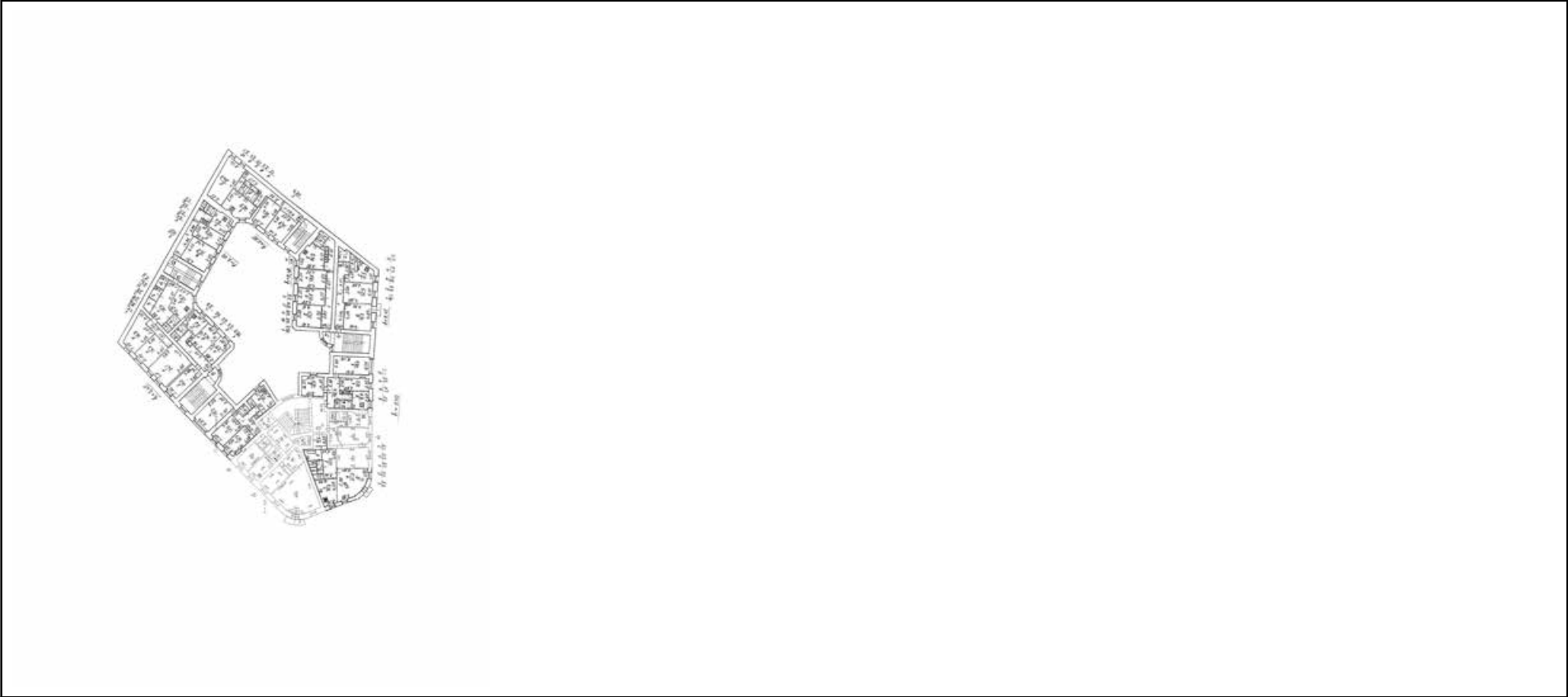
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

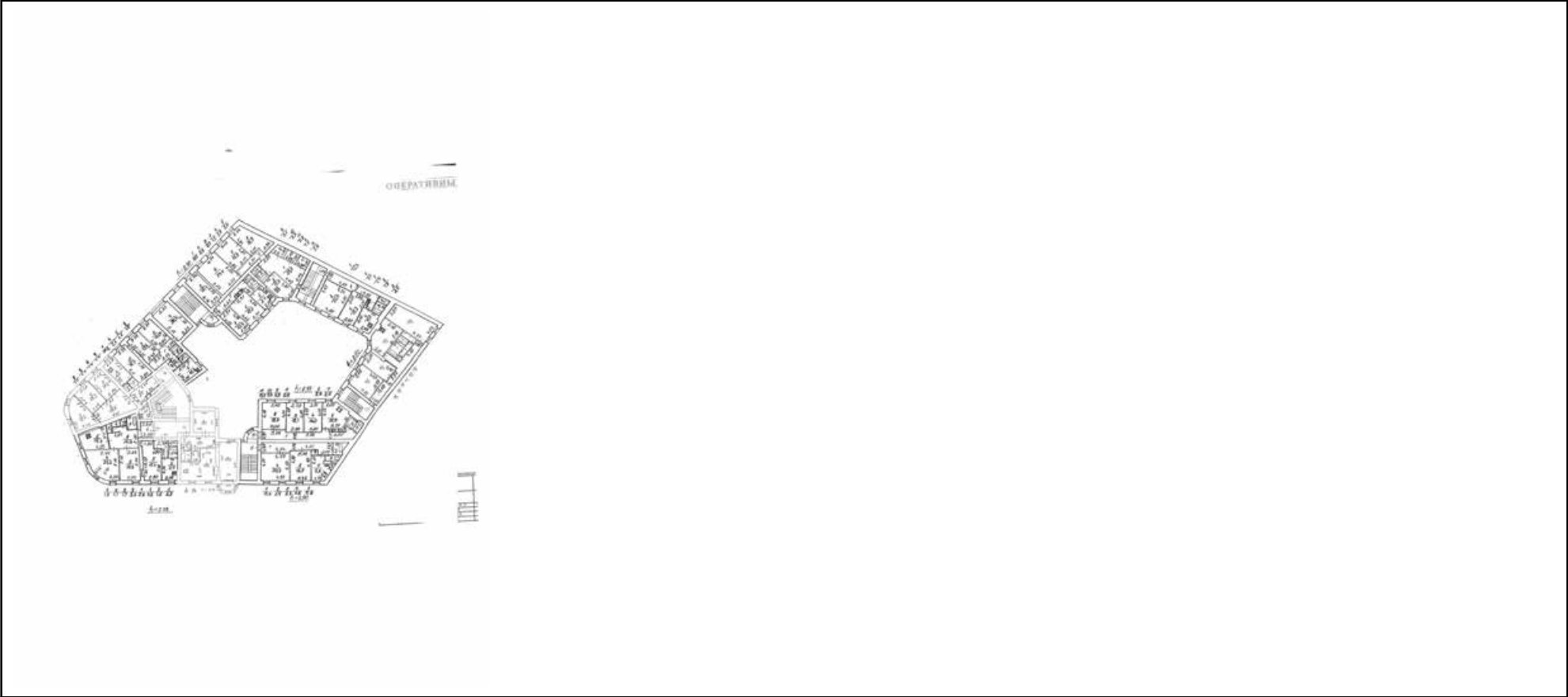


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	



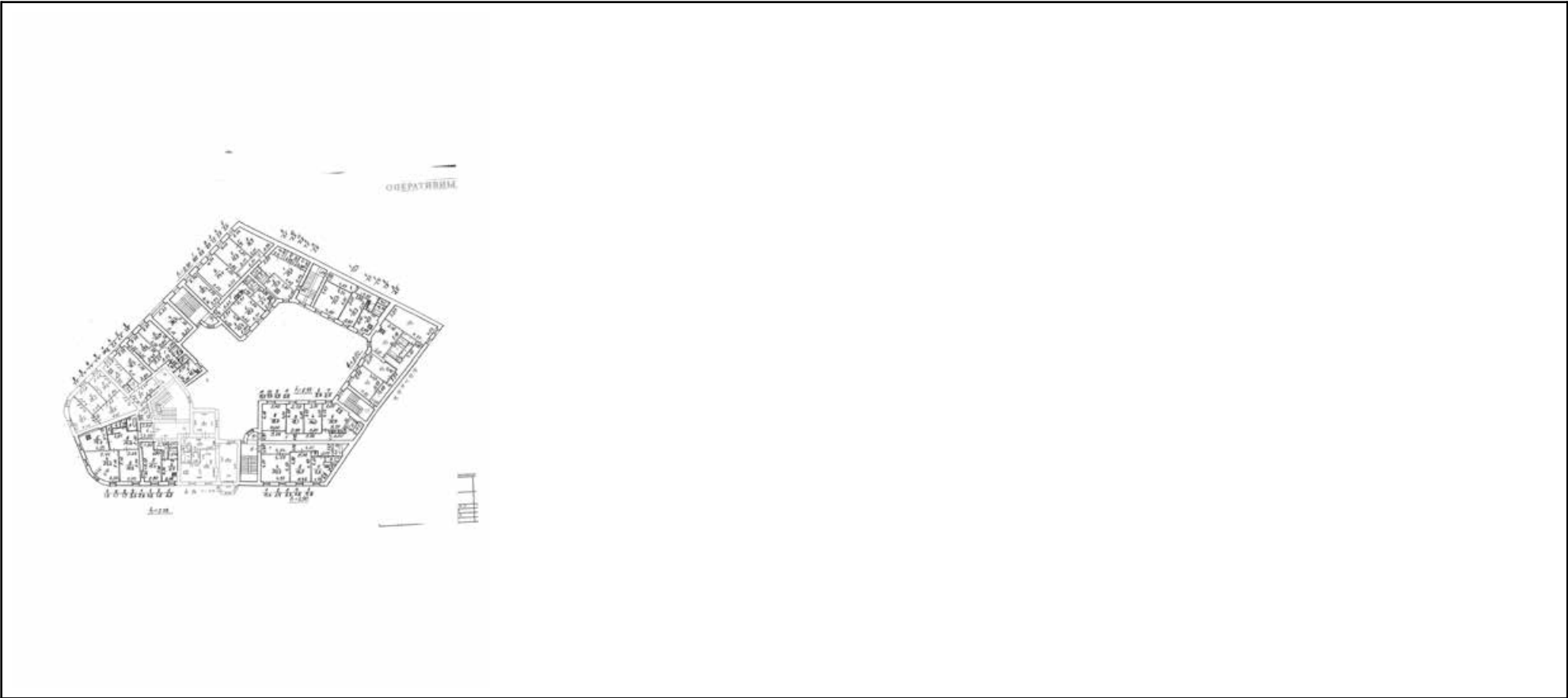
Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

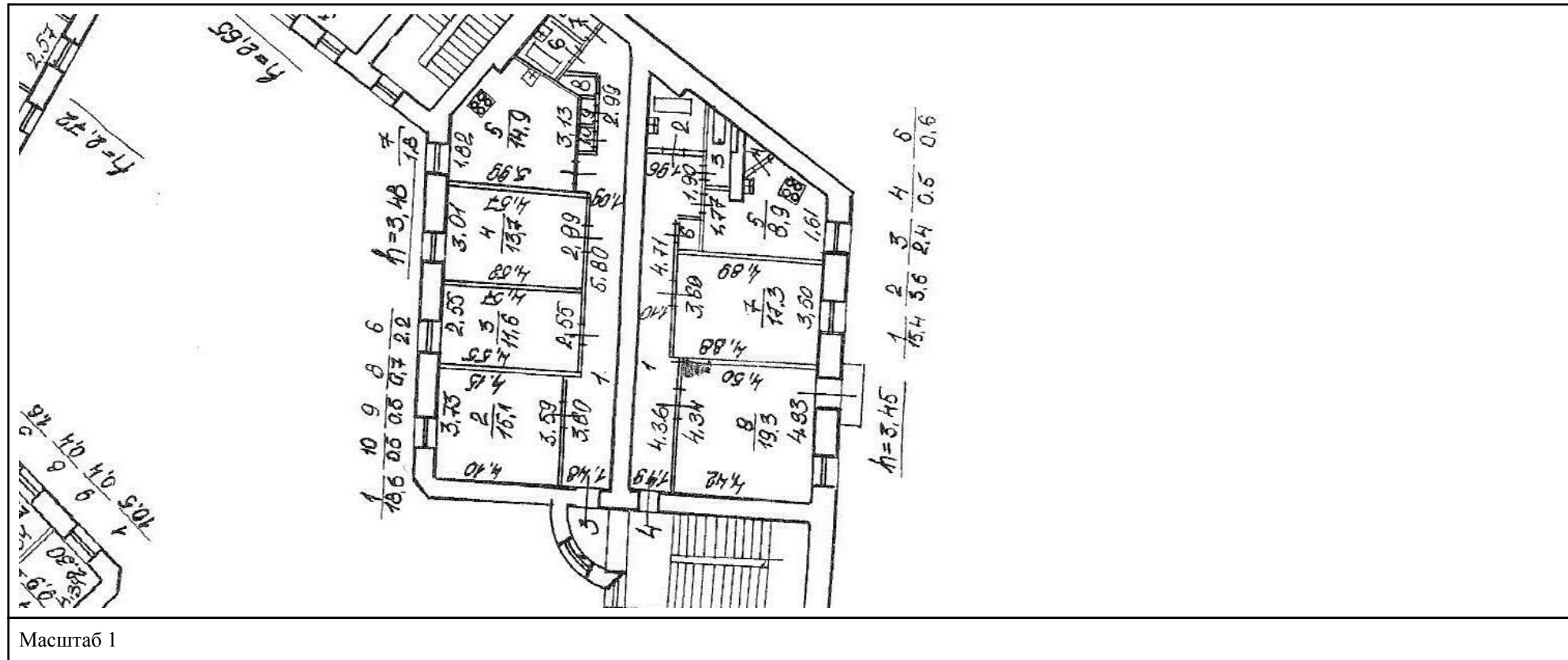
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 2	



**вид объекта недвижимости**

Всего листов справки : 48

Номер этажа (этажей): 3
-------------------------

Detailed floor plan of the first floor. The plan includes a large central hall (4) with a staircase (5) and a small room (6) on the left. The right side features a large room (202) and a series of smaller rooms (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9) along the right wall. Numerous dimensions are provided for various sections and rooms.

Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 8	Всего листов раздела 8: 43	Всего разделов: 3	Всего листов справки : 48
13.10.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001244:9		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

**Приложение № 8 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Документы технического учета:**

копии паспортов на здание и сооружения;  
копии поэтажных планов здания



Городское управление инвентаризации  
и оценки недвижимости

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на сооружение

объект набережная Крюкова канала

район Адмиралтейский

город (пос.) Санкт-Петербург

улица (пер.) участок набережной Крюкова канала  
"Пикалов мост - Кашин мост"

Литера А

Заказ № 11/17-1

Санкт-Петербург  
2011 г.

I. Общие сведения					
№№ п.п.	Наименование	Измеритель	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6
1	Весь проезд:.....				
	длина.....	п. м.			
	ширина (средняя).....	п. м.			
	площадь.....	м <sup>2</sup>			
2	Проезжая часть:.....				
	ширина (средняя).....	п. м.			
	площадь.....	м <sup>2</sup>			
	преобладающий тип покрытия.....				
3	Тротуары:.....				
	а) по четной стороне:.....				
	длина.....	п. м.			
	ширина.....	п. м.			
	площадь.....	м <sup>2</sup>			
	преобладающий тип покрытия.....				
	б) по нечетной стороне.....				
	длина.....	п. м.			
	ширина.....	п. м.			
	площадь.....	м <sup>2</sup>			
	преобладающий тип покрытия.....				
4	Зеленые насаждения:.....				
	а) газоны и цветники.....	м <sup>2</sup>			
	б) линейные уличные посадки:.....				
	деревьев по четной стороне.....	шт.			
	" по нечетной стороне.....	шт.			
	кустарников по четной стороне.....	п. м.			
	" по нечетной стороне.....	п. м.			











#### IV. Водосточная сеть, трубы

[illegible]





### Перечень документов,приложенных к паспорту

[illegible][illegible]

01  
01-2316

Филиал Санкт-Петербургского Государственного  
унитарного предприятия  
**"ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ"**

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО  
АДМИРАЛТЕЙСКОГО РАЙОНА

**Технический паспорт  
на сооружение**

**Пикалов мост**

*(наименование объекта)*

город (пос.)

**Санкт-Петербург**

улица (пер.)

**Пикалов мост**

дом

--

сооружение

--

литера

**A**

Квартал № 01

Инв. № 01/01-2325

*01-2316*

Санкт-Петербург  
2010

## 1. Общие данные

1. Грузоподъемность	нет данных
2. Протяженность по полотну	26,80 кв.м.*
3. Площадь по полотну	289,4 кв.м.
4. Габариты проезда:	
а) высота над отметкой межених вод *)	3,08/3,18 м.
б) ширина моста (между осями перил)	10,80 (10,40) м.
в том числе:	
ширина тротуара	1,70 м.
ширина проезжей части	7,07 м.
5. Год постройки	1785 г.
6. Год кап. ремонта	1984 г.
7. Акт приемки в эксплуатацию:	не предоставлен
8. Сведения о конструктивных элементах	

\*) по данным ГУП "Мостотрест"

№ п.п.	Наименование элементов	Показатели	Измеритель	Количество	Номера пролетных стропил (опор)							
					1-2 (1)	2-3 (2)	3-4 (3)	4-5 (4)	5-6 (5)	6-7 (6)	7-8 (7)	8-9 (8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Пролетные строения	Число расчетных пролетов	шт.	3								
		Длина расчетного пролета	м.		4.50	9.14	4.50					
		Расстояние между осями ферм, прогонов, балок	м.	нет данных								
		Высота ферм, балок, прогонов на опорах	м.		0.52	0.52	0.52					
		посредние	м.		0.52	0.52	0.52					
2	Опоры	Количество опор	шт.		4							
		Высота опор от обреза	м.		3.88	3.83	3.83	3.88				
		Ширина опор (число рядов свай)	шт.		3	2	2	3				
		Длина опор (число рядов свай)	шт.	нет данных								
		Длина откосных крыльев (или стенок)	м.	нет данных								

№№ п.п.	Показатели	Измеритель	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
3	а) Протяженность дамб	м.		
	б) Высота дамб над ГВЗ	м.		
4	а) Количество ледорезов	шт.		
	б) Высота ледорезов над ГВЗ	м.		
5	а) Количество лестничных сходов	шт.		
	б) Длина сходов	м.		

## II. Описание конструктивных элементов сооружений и определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и проч.)	Техническое состояние (осадки, трещины, пучки и т.п.)	Удельный вес по табл.	Потрачено в %	Удельный вес с погр.	Износ в %	Прочность
1	Фундаменты (основания)	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты (основания)	бутобетонные сваи	мелкие дефекты, трещины, выбоины	*				
2	Опоры, устои	бетонные устои, железобетонные на свайном основании, железобетон, сваи деревянные (диаметр 0,26, длина 10,75)	мелкие дефекты, трещины, выбоины	38			30	11,7
3	Стены	-						
4	Перекрытия	-						
5	Промежные строения	железобетонные плиты, металл	мелкие поперечные трещины, изломы, выбоины в трещинах, выбоины в поверхности замощения	49			30	14,7
6	Проезжая часть	асфальтобетон	трещины, выбоины в трещинах, выбоины в поверхности замощения	7			30	2,1
7	Пешеходная часть	асфальтобетон	трещины, выбоины в трещинах, выбоины в поверхности замощения	*				
8	Ограждение	стальные прутья на чугунных столбиках, чугунная решетка	коррозия, повреждение окрасочного слоя	*				
9	Отделка	гранитные облицовки на фигурных подставках, завершающие золочеными нарами	мелкие дефекты, трещины, выбоины	*				
10	Водоотвод, гидроизоляция	уклоны с облицовкой	незначительные трещины, выбоины	*				
11	Лестницы(сходы), подходы	гранитные плиты	трещины, выбоины, отколовшиеся углы гранитных плит	*				
12	Делорезы(дамбы)	-						
13	Укрепления откосов	подпорная стенка, облицованная гранитом	выветривание швов облицовки	6			30	1,8

Примечание: \*) учтено в удельном весе основных конструкций моста

Износ: 30%



### III. Изменение восстановительной и действенной стоимости сооружения

Литера по плану		Наименование сооружений и его частей	Курчатовых участков по плану	Год постройки	Условия заложения фундамента	Вид пересечения ж/д или а/д путей	Отверстие(сечение) ,м	Пл(прона),м	Высота (глубина),м	Длина ,м	Площадь,кв.м.	Объем,куб.м.	Вес(тн)	Качество,тн	№ сборки	№ таблички	Стойкость по таблице	Поправки к стоимости			С-ть измерителя с поправками	[Площадь (кв.м), объем (куб. м.), длина (м.)	Ростановительная стоимость (в ценах 1969 г.)	Процент износа	Действительная стоимость в руб. (в ценах 1969 г.)
																		Уд. вес	свойное основание	Климат. р-н					
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
А	Павлов мост			1785			10,8	26,8	289,4					1	12	286	172,00	1	1,20				59732	30	41812
					свойное																				
																						Итого	9583402		6708317
Стоимость на 2010 год с К=																	160,44								

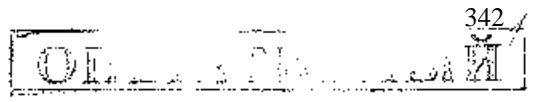
Наставление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2009 г. № 1534

# Перечень документов, приложенные к паспорту

№ п.п.	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	План моста	01.02.2010	1:200	1	
2	Продольный и поперечный разрез моста	01.02.2010	1:100	1	

Дата записи	Исполнители			Проверил (бригадир)		Проверил (начальник бюро)	
	Должность	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Фамилия, имя, отчество	Подпись
01.02.2010	инженер	Бондаренко П.К.	<i>Ряб</i>	Шарькова О.И.	<i>Мачинер</i>	Степанова Е.А.	<i>г</i>

01  
64 4018



Администрация Санкт-Петербурга  
Комитет по управлению городским имуществом

Филиал Городского управления  
Инвентаризации и оценки недвижимости

Проектно-инвентаризационное бюро

*Адмиралтейского района*

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

по адресу: наб. Крюкова канала, дом 15, литер "А"

Квартал 244  
Инвентарный № 4

## I. Регистрация права собственности

(реестровый №

)

Фонд

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием, кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи

## II. Экспликация земельного участка - кв. м.

Площадь участка			не застроенная площадь					
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая	площадь	грунт	
	3690	2331	1359					
S застройки литеры "А"-2331 кв.м.								

## III. Благоустройство здания - кв.м.

водопровод	канализация	отопление					центральное горячее водоснабжение	ванны			газоснабжение		электрообеспечение	лифты-шт.		Общепользная	спец.назнач.	вспомогательная
		от ТЭЦ	от групповой (квартирной)	от собственной котельной	от АГВ	печное		централизованные	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые			
да	да	да					да						да			5172,1	2724,5	2447,6
														л.кл.	37			





## VI Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Адрес: 17.12.47 Год постройки: 1820 Число этажей: подвал, 3  
Кап. ремонт

Грунт: каменистость

2

Этаж: внутренний отделочный

повышенный

	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес конструк. элем.	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельный вес конструк. элем. с поправками	Износ в %	Процент износа к строению (гр. 7*гр. 8/100)	Текущие значения износа в проц.	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	бутовый		5		5	40	2		
		ленточный					45	2.5		
2	а. Стены и их наружная отделка	кирпичные		18		18	35	6.3		
3	б. Перегородки	деревянные		6		6	40	2.4		
3	перекрытия	чердачные		12		12	45	5.4		
		деревянные								
		балки с								
		деревянным заполнением								
4	Крыша	одинкованное		4		4	30	1.2		
		железо по					40	1.6		
		дерев. стропил.								
5	Полы	доски.		13		13	40	5.2		
		линолеум.					50	6.5		
		плитка								
6	проемы	оконные		12		12	35	4.2		
		двойные створные,					45	5.4		
7	внутренняя отделка	филенчатые								
7	внутренняя отделка	окраска.		10		10	25	2.5		
		кафель в сан.								
		узлах								
8	санит. и эл.-техн. устр.	отопление	да	9		9	35	3.15		
		водопровод	да							
		канализация	да							
		горячее водоснабжение	нет							
		ванны	нет	3.9		3.9	35	1.37		
		электроосвещение	да				20	0.78		
		радио	да							
		телефон	да							
		вентиляция	естественная							
9	прочие работы	сигнализация								
		плитные ступени		7.1		7.1	45	3.19		
		по метадическим								
		косоврам								
				100		100		36.3		

Проц. износа приведенный к 100 по формуле

36%

# VII Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Год постройки

Число этажей

Литера " "

Группа капитальности

Вид внутренней отделки

Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (песадки, трещины, гнили и т.п.)	Удельный вес конструкций, элем.	Площадь к условному весу в процентах	удельный вес конструкций, элем. к общему весу	Износ в %	Процент износа к среднему Пр. 7* по 8/100	Техническое состояние		
									износ в проц		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты										
2	а. Стены и их наружная отделка										
	б. Перегородки										
3	перекрытия	чердачные									
		междуэтажные									
		подпольные									
4	Крыша										
5	Полы										
6	проемы	оконные									
		дверные									
7	внутренняя отделка										
8	санит. и электр. устр.	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		горячее водоснабжение									
		ванны									
		электроосвещение									
		радио									
		телефон									
9	прочие работы	вентиляция									
		лифты									
Итого				100	%						

Продолжение приложения № 7 к 1-ой форме

продолжение приложения № 7 к 1-ой форме, установленной в 1971 г.

%

## 4142

---

F

1

[illegible]

### VIII Описание конструктивных элементов основных устройств и определение их износа

Год постройки

Число этажей

Литера " "

Группа классификации

Вид внутренней отделки

1	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (палки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправками на износ	Износ в %	Процент износа к среднему 1 кв. м 2-го этажа	Текущие изменения износа в здании	
										элементов	к среднему
2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Фундаменты										
2	а. Стены и их наружная отделка										
	б. Перегородки										
3	перекрытия	чердачные									
		междэтажные									
		надподвальные									
4	Крыша										
5	Полы										
6	проемы	оконные									
		дверные									
7	внутренняя отделка										
8	санит. и эл.-техн. устр.	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		горячее водоснабжение									
		холодн.									
		электроснабжение									
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9	прочие работы										
			Итого		100	±				±	

Износ износа приведенный к 100 кв. м 2-го этажа

процент износа к среднему  
удельный вес по п. 7

%

## XI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	плитф. листы	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	плитф. листы	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого										+	
Формулы для подсчета площади, объема											
Наименование конструктивных элементов	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	плитф. листы	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	плитф. листы	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	100	+			100	+			100	+	
Формулы для подсчета площади, объема											

## XII. Исчисление стоимости служебных построек

Листов по плану	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоим. измерит. по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на				стоим. измерит. с поправками	к-во (объем-куб.м., площадь-кв.м.)	высчитывают стоим. ост. в руб.	%, износа	действит. стоимость в руб.
						удельный вес	клинатит. р-н							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15



## XII. Ограждения и сооружения (замоцення) на участке

[illegible]

## XIV. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

44301000

14 января	2004 г.	Исполнитель	Зингардлова Н. Д.
14 января	2004 г.	Проверил	Ефимова Л. П.
14 января	2004 г.	Печатающее бюро	Костромская А. В.

## XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	2004 г.	2004 г.	2004 г.
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

**Приложение № 9 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Копии договоров с экспертами на проведение государственной  
историко-культурной экспертизы**

## Договор № 27.01.П-23/Э1 на проведение Государственной историко-культурной экспертизы

Санкт-Петербург

«14» октября 2025 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Капитель»**, именуемое в дальнейшем Общество, в лице Генерального директора Добродумова Михаила Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт **Скрягина Елена Вячеславовна**, далее именуемая **Исполнитель** (Приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 29.03.2023 № 776), являющаяся плательщиком налога на профессиональный доход, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить подготовку и проведение *Государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капитель» в 2025 году.*

1.2. Работы следует выполнить в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, ГОСТами, иными обязательными требованиями действующего законодательства РФ.

1.3. Исполнитель обязан сдать результаты работ, а Общество обязуется принять эти работы (услуги) и оплатить их, в соответствии с условиями договора.

1.4. Срок проведения экспертизы – до исполнения Сторонами обязательств в полном объеме.

### 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнить работу надлежащего качества.

2.1.2. Выполнить работу в срок, указанный в договоре.

2.1.3. Безвозмездно и в кратчайшие сроки устранить по требованию Общества все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы Исполнитель допустит отступление от условий договора, ухудшающие качество работы.

2.1.4. Устранить замечания КГИОП (при необходимости).

2.1.5. Выполнить работу лично, без привлечения третьих лиц.

2.1.6. Передать Обществу в качестве результата проведенной экспертизы экспертное заключение в виде акта на электронном носителе в формате pdf, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в 1 экз.

2.2. Общество обязано:

2.2.1. Предоставить Исполнителю необходимую документацию для проведения экспертизы.

2.2.2. Обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ к объекту и все необходимые условия для проведения экспертизы.

2.2.3. Принять у Исполнителя выполненную работу по Акту приема-передачи и оплатить ее.

2.2.4. Принять результат выполненных работ в течение десяти дней с момента согласования КГИОП посредством подписания акта приёма-передачи выполненных работ в 2-х экземплярах.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость выполняемых работ по договору устанавливается дополнительным соглашением, которое подписывается Сторонами по факту выполнения работ. Физическое лицо зарегистрировано в качестве самозанятого и осуществляет свою деятельность в качестве плательщика налога на профессиональный доход. Исполнитель не является работником Общества и не состоит с последним в трудовых отношениях в связи с заключением настоящего договора.

3.2. Исполнитель самостоятельно уплачивает налог на профессиональную деятельность. Общество не является налоговым агентом в отношении сумм, уплачиваемых Исполнителю по Договору.

3.3. После получения каждой выплаты Исполнитель обязан выдать Обществу чек. В случае невыдачи чека Исполнитель обязан выплатить Обществу штраф в размере 5% от суммы, на которую полагалось выдать чек.

3.4. Оплата работы осуществляется путем перечисления денежных средств на указанный в договоре счет Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи результата работ.

#### **4. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Общество может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Общества от исполнения договора.

4.3. В случае, если у Общества или иных уполномоченных третьих лиц возникнут замечания к работе, Исполнитель обязан в соответствии с действующим гражданским законодательством безвозмездно устранить недостатки в разумный срок, либо возместить расходы Общества на устранение таких недостатков третьими лицами в течение трёх рабочих дней со дня получения требования.

4.4. В случае нарушения сроков выполнения работ, в том числе устранения недостатков, Исполнитель уплачивает Обществу неустойку за каждый день просрочки в размере 1% от общей стоимости работ.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.6. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 4.5 договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

4.7. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по договору.

4.8. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 4.5 договора, срок выполнения Стороной обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.9. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 4.5 договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения договора.

#### **5. Разрешение споров**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

5.2. При отсутствии договоренности, споры должны рассматриваться по месту нахождения Общества в соответствии с территориальной подсудностью.

#### **6. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора**

6.1. договор вступает в силу с даты подписания его обеими Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

6.2. Условия договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон путем подписания письменного соглашения.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Все изменения и дополнения к договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Во всем остальном, что не урегулировано договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**8. Реквизиты и подписи Сторон****ОБЩЕСТВО:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Капителъ»  
195277, г. Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, дом 29, литер А, помещение 311  
ИНН: 7816235786 КПП 780201001  
ОГРН: 1047825007273  
Номер счёта: 40702810813000004782  
Банк: Филиал ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ  
БИК: 044030704  
К/с: 30101810200000000704  
тел. +7 (812) 309-00-80  
Эл. почта: info@kapitelpiter.ru


**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Скрягина Елена Вячеславовна**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Добродумов Михаил Алексеевич

Эксперт

  
\_\_\_\_\_/ Е.В. Скрягина /



**Договор № 27.01.П-23/Э2**  
**на проведение Государственной историко-культурной экспертизы**

Санкт-Петербург

«14» октября 2025 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Капитель»**, именуемое в дальнейшем Общество, в лице Генерального директора Добродумова Михаила Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт **Терская Ирина Владимировна**, далее именуемая **Исполнитель** (Приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023 № 3493), являющаяся плательщиком налога на профессиональный доход, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить подготовку и проведение *Государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капитель» в 2025 году*

1.2. Работы следует выполнять в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, ГОСТами, иными обязательными требованиями действующего законодательства РФ.

1.3. Исполнитель обязан сдать результаты работ, а Общество обязуется принять эти работы (услуги) и оплатить их, в соответствии с условиями договора.

1.4. Срок проведения экспертизы – до исполнения Сторонами обязательств в полном объеме.

### 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнить работу надлежащего качества.

2.1.2. Выполнить работу в срок, указанный в договоре.

2.1.3. Безвозмездно и в кратчайшие сроки устранить по требованию Общества все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы Исполнитель допустит отступление от условий договора, ухудшающие качество работы.

2.1.4. Устранить замечания КГИОП (при необходимости).

2.1.5. Выполнить работу лично, без привлечения третьих лиц.

2.1.6. Передать Обществу в качестве результата проведенной экспертизы экспертное заключение в виде акта на электронном носителе в формате pdf, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в 1 экз.

2.2. Общество обязано:

2.2.1. Предоставить Исполнителю необходимую документацию для проведения экспертизы.

2.2.2. Обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ к объекту и все необходимые условия для проведения экспертизы.

2.2.3. Принять у Исполнителя выполненную работу по Акту приема-передачи и оплатить ее.

2.2.4. Принять результат выполненных работ в течение десяти дней с момента согласования КГИОП посредством подписания акта приёма-передачи выполненных работ в 2-х экземплярах.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость выполняемых работ по договору устанавливается дополнительным соглашением, которое подписывается Сторонами по факту выполнения работ. Физическое лицо зарегистрировано в качестве самозанятого и осуществляет свою деятельность в качестве плательщика налога на профессиональный доход. Исполнитель не является работником Общества и не состоит с последним в трудовых отношениях в связи с заключением настоящего договора.

3.2. Исполнитель самостоятельно уплачивает налог на профессиональную деятельность. Общество не является налоговым агентом в отношении сумм, уплачиваемых Исполнителю по Договору.

3.3. После получения каждой выплаты Исполнитель обязан выдать Обществу чек. В случае невыдачи чека Исполнитель обязан выплатить Обществу штраф в размере 5% от суммы, на которую полагалось выдать чек.

3.4. Оплата работы осуществляется путем перечисления денежных средств на указанный в договоре счет Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи результата работ.

#### **4. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Общество может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Общества от исполнения договора.

4.3. В случае, если у Общества или иных уполномоченных третьих лиц возникнут замечания к работе, Исполнитель обязан в соответствии с действующим гражданским законодательством безвозмездно устранить недостатки в разумный срок, либо возместить расходы Общества на устранение таких недостатков третьими лицами в течение трёх рабочих дней со дня получения требования.

4.4. В случае нарушения сроков выполнения работ, в том числе устранения недостатков, Исполнитель уплачивает Обществу неустойку за каждый день просрочки в размере 1% от общей стоимости работ.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.6. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 4.5 договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

4.7. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по договору.

4.8. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 4.5 договора, срок выполнения Стороной обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.9. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 4.5 договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения договора.

#### **5. Разрешение споров**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

5.2. При отсутствии договоренности, споры должны рассматриваться по месту нахождения Общества в соответствии с территориальной подсудностью.

#### **6. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора**

6.1. договор вступает в силу с даты подписания его обеими Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

6.2. Условия договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон путем подписания письменного соглашения.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Все изменения и дополнения к договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Во всем остальном, что не урегулировано договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### **8. Реквизиты и подписи Сторон**

**ОБЩЕСТВО:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Капител»

195277, г. Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, дом 29, литер А, помещение 311

ИНН: 7816235786 КПП 780201001

ОГРН: 1047825007273

Номер счёта: 40702810813000004782

Банк: Филиал ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

БИК: 044030704

К/с: 30101810200000000704

тел. +7 (812) 309-00-80

Эл. почта: info@kapitelpiter.ru

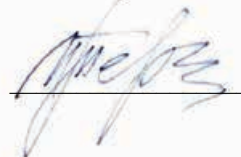
**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Терская Ирина Владимировна**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Добродумов Михаил Алексеевич

Исполнитель:



/ И.В. Терская /

## Договор № 27.01.П-23/ЭЗ на проведение Государственной историко-культурной экспертизы

Санкт-Петербург

«14» октября 2025 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Капитель»**, именуемое в дальнейшем Общество, в лице Генерального директора Добродумова Михаила Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственный эксперт **Курленьиз Галина Александровна**, далее именуемая **Исполнитель** (Приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 30.08.2023 № 2519, от 31.07.2025 № 1392), являющаяся плательщиком налога на профессиональный доход, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить подготовку и проведение *Государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капитель» в 2025 году.*

1.2. Работы следует выполнить в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, ГОСТами, иными обязательными требованиями действующего законодательства РФ.

1.3. Исполнитель обязан сдать результаты работ, а Общество обязуется принять эти работы (услуги) и оплатить их, в соответствии с условиями договора.

1.4. Срок проведения экспертизы – до исполнения Сторонами обязательств в полном объеме.

### 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнить работу надлежащего качества.

2.1.2. Выполнить работу в срок, указанный в Договоре.

2.1.3. Безвозмездно и в кратчайшие сроки устранить по требованию Общества все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы Исполнитель допустит отступление от условий договора, ухудшающие качество работы.

2.1.4. Устранить замечания КГИОП (при необходимости).

2.1.5. Выполнить работу лично, без привлечения третьих лиц.

2.1.6. Передать Обществу в качестве результата проведенной экспертизы экспертное заключение в виде акта на электронном носителе в формате pdf, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в 1 экз.

2.2. Общество обязано:

2.2.1. Предоставить Исполнителю необходимую документацию для проведения экспертизы.

2.2.2. Обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ к объекту и все необходимые условия для проведения экспертизы.

2.2.3. Принять у Исполнителя выполненную работу по Акту приема-передачи и оплатить ее.

2.2.4. Принять результат выполненных работ в течение десяти дней с момента согласования КГИОП посредством подписания акта приёма-передачи выполненных работ в 2-х экземплярах.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость выполняемых работ по договору устанавливается дополнительным соглашением, которое подписывается Сторонами по факту выполнения работ. Физическое лицо зарегистрировано в качестве самозанятого и осуществляет свою деятельность в качестве плательщика налога на профессиональный доход. Исполнитель не является работником Общества и не состоит с последним в трудовых отношениях в связи с заключением настоящего договора.

3.2. Исполнитель самостоятельно уплачивает налог на профессиональную деятельность. Общество не является налоговым агентом в отношении сумм, уплачиваемых Исполнителю по Договору.

3.3. После получения каждой выплаты Исполнитель обязан выдать Обществу чек. В случае невыдачи чека Исполнитель обязан выплатить Обществу штраф в размере 5% от суммы, на которую полагалось выдать чек.

3.4. Оплата работы осуществляется путем перечисления денежных средств на указанный в договоре счет Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи результата работ.

#### **4. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Общество может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Общества от исполнения договора.

4.3. В случае, если у Общества или иных уполномоченных третьих лиц возникнут замечания к работе, Исполнитель обязан в соответствии с действующим гражданским законодательством безвозмездно устранить недостатки в разумный срок, либо возместить расходы Общества на устранение таких недостатков третьими лицами в течение трёх рабочих дней со дня получения требования.

4.4. В случае нарушения сроков выполнения работ, в том числе устранения недостатков, Исполнитель уплачивает Обществу неустойку за каждый день просрочки в размере 1% от общей стоимости работ.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

4.6. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 4.5 договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

4.7. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по договору.

4.8. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 4.5 договора, срок выполнения Стороной обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.9. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 4.5 договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения договора.

#### **5. Разрешение споров**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

5.2. При отсутствии договоренности, споры должны рассматриваться по месту нахождения Общества в соответствии с территориальной подсудностью.

#### **6. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора**

6.1. Договор вступает в силу с даты подписания его обеими Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

6.2. Условия договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон путем подписания письменного соглашения.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Все изменения и дополнения к договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Во всем остальном, что не урегулировано договором, Стороны руководствуются



действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. Реквизиты и подписи Сторон

### ОБЩЕСТВО:

Общество с ограниченной ответственностью  
«Капитель»

195277, г. Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, дом 29, литер А, помещение 311

ИНН: 7816235786 КПП 780201001

ОГРН: 1047825007273

Номер счёта: 40702810813000004782

Банк: Филиал ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

БИК: 044030704

К/с: 30101810200000000704

тел. +7 (812) 309-00-80

Эл. почта: info@kapitelpiter.ru

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**Курленьиз Галина Александровна**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Добродумов Михаил Алексеевич

Исполнитель



/ Г.А. Курленьиз /

**Приложение № 10 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Копии протоколов заседаний экспертной комиссии**

### Протокол № 1

**организационного заседания по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году**

Санкт-Петербург

14 октября 2025 г.

#### **Присутствовали:**

**Скрягина Елена Вячеславовна**, образование высшее (Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова (АлтГТУ)), архитектор, стаж работы – 22 года, место работы: Индивидуальный предприниматель Скрягина Е.В. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ от 29.03.2023 № 776. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Терская Ирина Владимировна**, образование высшее (Ленинградский государственный университет им. А.А. Жданова, исторический факультет, 1984 г.), историк, стаж работы 41 год, пенсионер. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ от 24.01.2024 № 105. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по

использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия.

**Курленьиз Галина Александровна**, образование высшее (Санкт Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, диплом ВСГ № 1265104, выдан 18.10.2008 г.), архитектор-реставратор, стаж работы 17 лет, место работы: генеральный директор ООО «НИиПИ Спецреставрация». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ от 30.08.2023 № 2519, объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; а также приказа МКРФ от 31.07.2025 № 1392, объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. Аттестована в качестве специалиста – архитектора I категории в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей (приказ МКРФ № 1117 от 18.09.2020).

#### **Повестка дня:**

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Об определении запрашиваемых у Заказчика документов для проведения экспертизы.

#### **1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.**

**Слушали:** Скрыгина Е.В. – об утверждении состава членов экспертной комиссии.

**Постановили:** утвердить следующий состав членов экспертной комиссии:

- Скрыгина Е.В.;
- Терская И.В.;
- Курленьиз Г.А.

**Голосование:** 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

## **2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.**

**Слушали:** Скрыгина Е.В. – о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

**Постановили:**

- Председателем экспертной комиссии выбрать – Скрыгину Е.В.;
- Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать – Терскую И.В.;

**Голосование:** 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

## **3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.**

**Слушали:** Скрыгина Е.В. – об утверждении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

**Постановили:** Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году.

**Голосование:** 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

## **4. Определение основных направлений работы экспертов.**

**Слушали:** Скрыгина Е.В. – об утверждении основных направлений работы экспертов.

**Постановили:** определить следующие направления работы экспертов:

- Скрыгина Е.В. – координация деятельности экспертов, визуальное изучение объекта культурного наследия, изучение исходно-разрешительной документации, анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;
- Терская И.В. – научные исследования, изучение исходно-разрешительной документации; визуальное изучение объекта культурного наследия, анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, определение состояния элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по его сохранению;
- Курленъиз Г.А. – визуальное изучение объекта культурного наследия, изучение исходно-разрешительной документации; анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, оценка полноты и комплектности представленной на экспертизу проектной документации.
- Осмотр объекта и оформление заключения акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – Скрыгина Е.В.

**Голосование:** 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.



## **5. Утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.**

**Слушали:** Скрыгина Е.В. – об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

**Постановили:** утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы – с 14 октября 2025 г. по 31 октября 2025 г.

- 14 октября 2025 г. – натурное обследование объекта, фотофиксация современного состояния;

- 15 октября 2025 г. – 30 октября 2025 г. ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы, оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы;

- 31 октября 2025 г. – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

**Голосование:** 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

## **6. Об определении запрашиваемых у Заказчика документов для проведения экспертизы.**

**Слушали:** Скрыгина Е.В. – о принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы

**Постановили:** уведомила членов экспертной комиссии о принятии от Заказчика документов для проведения экспертизы в следующем составе:

- проектная документация: «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанная ООО «Капиталь» в 2025 году;

- копия извлечения из решения Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 5 декабря 1988 года № 963 «О взятии под охрану зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г.Гатчины»;

- копия извлечения из постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 года № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге»;

- копия извлечения из приказа КГИОП от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»;

- копия распоряжения КГИОП от 05.07.2023 № 521-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»;

- копия распоряжения КГИОП от 31.05.2023 № 404-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»;

- копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества» по адресу: г. Санкт-Петербург, Крюкова канала наб., 15, утвержденного КГИОП от 10.04.2002;

- копия распоряжения КГИОП от 26.01.2024 № 137-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»;

- копия распоряжения КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»;

- копия распоряжения КГИОП от 25.07.2014 № 10-424 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества»;

- копия распоряжения КГИОП от 02.11.2022 № 437-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- копия задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

или объекта культурного наследия регионального значения № 01-21-3147/22-0-1 от 17.01.2023 (Реставрация, ремонт, приспособление);

- копия разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения №01-26-2883/23-0-1 от 13.10.2023 (Инженерно-техническое обследование. Выполнение вскрытий, отбор проб материалов. Выполнение шурфов);

- правоустанавливающие документы: копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) об объекте недвижимости на сооружение с кадастровым номером 78:32:0001244:206 по адресу: г .Санкт-Петербург , участок набережной Крюкова канала "Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р. - Кашин мост", литера А, от 25.08.2025 № КУВИ-001/2025-162090055; копия справки об объекте недвижимости на здание с кадастровым номером 78:32:0001244:14 по адресу: г.Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А, от 13.10.2025; копия справки об объекте недвижимости на сооружение с кадастровым номером 78:32:0000000:3016 по адресу: г.Санкт-Петербург, Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р., литера А, от 13.10.2025; копия справки об объекте недвижимости на здание с кадастровым номером 78:32:0001244:9 по адресу: г.Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А.

- документы технического учета: копия технического паспорта по адресу: наб. Крюкова канала, дом 15, литер «А», Квартал 244, Инвентарный № 4, составленный Филиалом ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Адмиралтейского района по состоянию на 14.01.2004; копия технического паспорта на сооружение по адресу: Санкт-Петербург, Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р., литера А, квартал № 01 Инв. № 01-2316, составленного филиалом СПб ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Адмиралтейского района по состоянию на 01.02.2010; копия технического паспорта на сооружение по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная Крюкова канала, участок набережной Крюкова канала «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р. – Кашин мост», литера А, составленный ГУИОН по состоянию 2011 г.; копии поэтажных планов здания по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А;

- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (лицензия выдана ООО «Капиталь» от 09.06.2015 № МКРФ 025889; лицензия переоформлена на основании приказа лицензирующего органа № 374 от 29.03.2018);

- копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (лицензия выдана ООО ПСК «Опора» от 25.04.2022 № МКРФ 22259).

Для проведения государственной историко-культурной экспертизы запрашивать у Заказчика необходимые документы в рабочем порядке.

**Голосование:** 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной  
комиссии:

Скрягина Елена Вячеславовна

Подпись:  14 октября 2025 г.

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии:

Терская Ирина Владимировна

Подпись:  14 октября 2025 г.

Член экспертной комиссии:

Курленьиз Галина Александровна

Подпись:  14 октября 2025 г.

## Протокол № 2

заседания по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

Санкт-Петербург

31 октября 2025 г.

**Присутствовали аттестованные эксперты:**

***Председатель экспертной комиссии:***

**Скрягина Елена Вячеславовна** – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 776 от 29.03.2023).

***Ответственный секретарь экспертной комиссии:***

**Терская Ирина Владимировна** – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 105 от 24.01.2024).

***Член экспертной комиссии:***

**Курленьиз Галина Александровна** – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 2519 от 30.08.2023; № 1392 от 31.07.2025).

***Член экспертной комиссии:***

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году.
2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

**Слушали:** Скрыгина Е.В., Терская И.В., Курленьиз Г.А.

**Постановили:**

1. Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста дом Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанная ООО «Капиталь» в 2025 году, соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.
2. Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (в действующей редакции).
3. Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

**Голосование по всем вопросам одновременно:** 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной  
комиссии:  
Скрыгина Елена Вячеславовна

Подпись:  31 октября 2025 г.

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии:  
Терская Ирина Владимировна

Подпись:  31 октября 2025 г.

Член экспертной комиссии:  
Курленьиз Галина Александровна

Подпись:  31 октября 2025 г.



**Приложение № 11 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры**

## Историческая иконография

### Список иллюстраций

*Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»  
оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала*

1. Колокольня Никольского собора. Фотография. 1880 г. <https://pastvu.com/p/201435>
2. Генеральный план Смежного моста через Крюков канал по набережной реки Фонтанки Спасской части 4 участка. 1887 г.
3. Проект перестройки Смежного моста по Крюковому каналу. 1887 г.
4. Прокладка газопровода на Крюковом канале. Фотография. 1947 г. <https://pastvu.com/p/2387058>
5. Колокольня Никольского собора. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001482>
6. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001486>
7. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001483>
8. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001490>
9. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001492>
10. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1970–1975 гг. <https://pastvu.com/p/1366569>
11. Фотография. Набережная Крюкова канала на участке от Старо-Никольского до Смежного моста. Конец 1980-х гг.
12. Фотография. Набережная Крюкова канала на участке от Старо-Никольского до Смежного моста. Конец 1980-х гг.
13. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1990–1993 гг. <https://pastvu.com/p/462182>
14. Набережная Крюкова канала. Фотография. 2000 г. <https://pastvu.com/p/1990354>

*Объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»*

1. План и фасад Пикалова моста. 1824 г. РГИА. Ф. 1487. Оп. 4. Д. 320. Л. 1.
2. Вид на Пикалов мост и Никольский собор. Фотография. 1908–1909 гг. <https://pastvu.com/p/198142>
3. Пикалов мост. Фотография. 1929 г. <https://pastvu.com/p/1071162>
4. Вид на Пикалов мост и Никольский рынок. 1935–1937 гг. <https://pastvu.com/p/1032174>
5. Пикалов мост. Фотография. 1950–1953 гг. <https://pastvu.com/p/121267>
6. Пикалов мост. Фотография. 1950–1956 гг. <https://pastvu.com/p/1188778>
7. Канал Грибоедова. Пикалов мост. 1970–1980 гг. <https://pastvu.com/p/115674>
8. Пикалов мост. Фотография. Автор фото – В.П. Мельников. 1988–1989 гг. <https://pastvu.com/p/132295>

*Выявленный объект культурного наследия «Гимназия Императорского человеколюбивого общества»  
Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А*

1. План перестройки жилого здания под учебное заведение. Арх. Стасов В.П. и Тон К.А. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
2. Фасад и разрез перестройки жилого здания под учебное заведение. Арх. Стасов В.П. и Тон К.А. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
3. Разрезы перестройки жилого здания под учебное заведение. Арх. Стасов В.П. и Тон К.А. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
4. Фасад каменного навеса. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
5. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План подвального этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
6. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План первого этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
7. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План второго этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
8. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План третьего этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
9. Фасад главного здания 1857-1858. арх. Трусов Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
10. Фасад здания 1857-1858. арх. Трусов Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
11. Объединение главного и церковного корпуса. Арх. Бульери Л.Ф. Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
12. Фасад главного здания 1857-1858. арх. Трусов Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
13. Перестройка 1877 г. План двора. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
14. Перестройка 1877 г. Фасад. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
15. Перестройка 1877 г. План подвального этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
16. Перестройка 1877 г. План второго этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
17. Перестройка 1877 г. План третьего этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
18. Перестройка 1877 г. План четвертого этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
19. Перестройка 1877 г. Разрезы. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
20. Перестройка 1877 г. Разрез. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
21. Перестройка 1877 г. Разрез. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
22. Перестройка 1877 г. План первого этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

23. План двора, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
24. Фасад каменной звонницы, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
25. Разрез, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
26. План первого этажа, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
27. План второго этажа, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
28. План третьего этажа, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
29. Фасад, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
30. Фасад каменной звонницы, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
31. Генеральный план двора, 1879 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
32. Фасад помойной ямы и отхожего места. План. Разрез, 1879 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
33. План двора. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
34. Фасад и разрезы каменной звонницы. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
35. План двора. План первого этажа, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
36. Планы 2,3 этажей, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
37. Разрез, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
38. Фасады каменной звонницы, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
39. План двора, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
40. Фасад, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
41. План 1-го этажа, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
42. Разрезы, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
43. Документ утверждения проекта, 1914 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
44. План листа, 1914 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630
45. Фото Гимназии Императорского Человеколюбивого общества, нач.20 века
46. Фото Гимназии Императорского Человеколюбивого общества, нач.20 века
47. Фото Каток и горы, нач.20 века
47. Интерьеры гимназии. Фото класса
48. Интерьеры гимназии. Фото актового зала.
49. Интерьеры гимназии. Фото внутреннего помещения церкви
50. Интерьеры гимназии. Фото парадной лестницы
51. Интерьеры гимназии. Фото шинельной
52. Интерьеры гимназии. Фото библиотеки и зала заседания педагогического совета
53. Интерьеры гимназии. Фото зала старшего отделения
54. Интерьеры гимназии. Фото зала младшего отделения
55. Интерьеры гимназии. Фото спальни младшего отделения
56. Интерьеры гимназии. Фото спальни старшего отделения
57. Интерьеры гимназии. Фото лазарета
58. Интерьеры гимназии. Фото столовой
59. Интерьеры гимназии. Фото кухни
60. Интерьеры гимназии. Фото гимнастического зала
61. Фото здания. 1995 г.
62. Фото здания. 1995 г.

*Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке»*

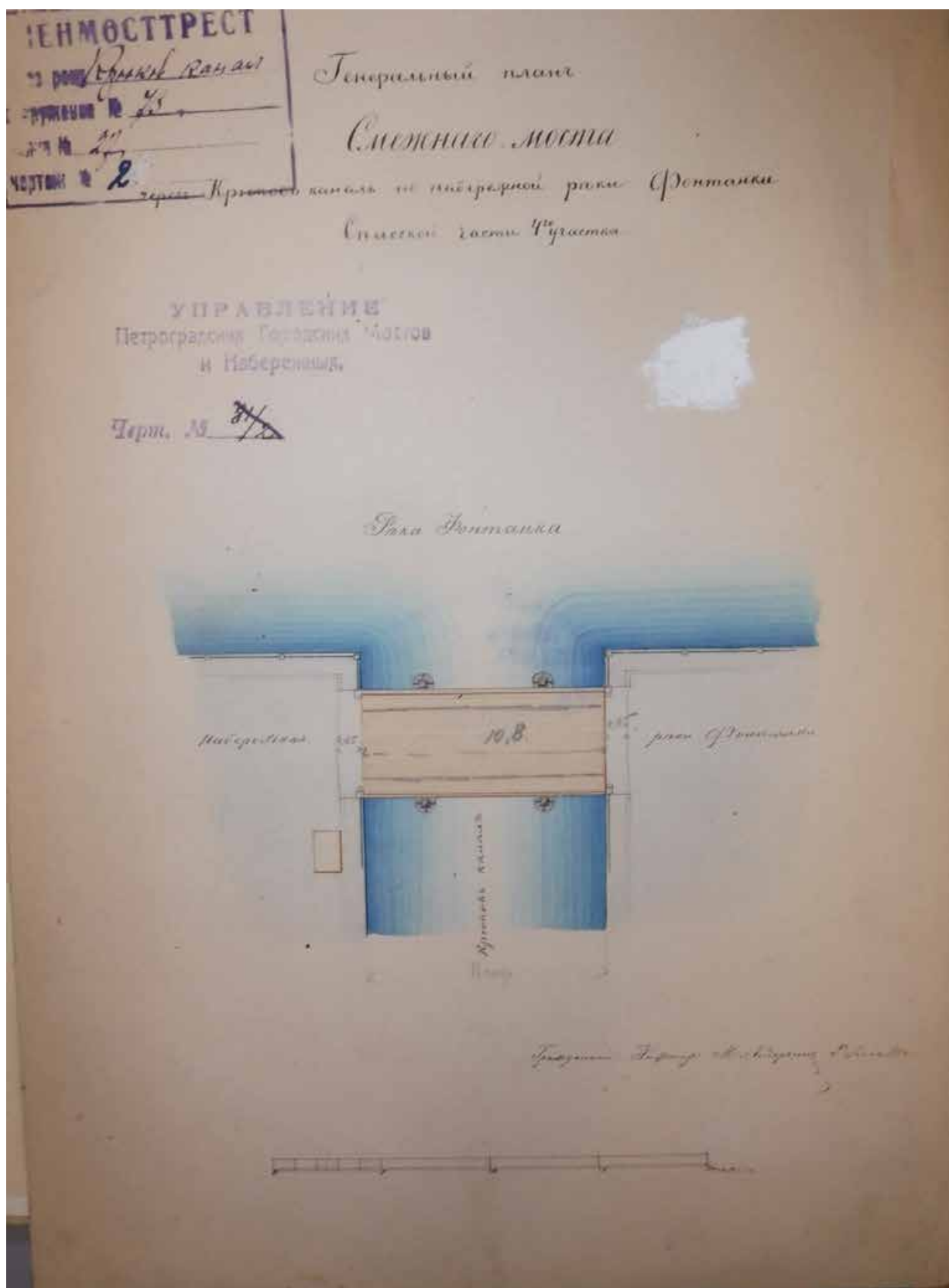
*Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А*

1. Участок под №4. Атлас Санкт-Петербурга (Сенатский атлас). 1798 г. ЦГИА СПб, Фонд 513. Опись 168. Ед.хр. 319. Л. 23. Фрагмент.
2. План генерал-майора Шуберта. 1828 г. Фрагмент.
3. Площадь у пересечения Екатерининского и Крюкова каналов. Фотография ателье К.К. Буллы. Начало XX в. <https://pastvu.com/p/1536010>
4. Общий вид дома №131 по наб. канала Грибоедова. 1949 г. ЦГАКФД СПб Гр 70833.
5. Вид с Пикалова моста. Автор фото – Кузнецов А.В. 1955–1965 гг. <https://pastvu.com/p/745503>
6. Набережная канала Грибоедова у Пикалова моста. Автор фото – Heli Salonen. 1978 г. <https://pastvu.com/p/383669>

*Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»  
оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала*

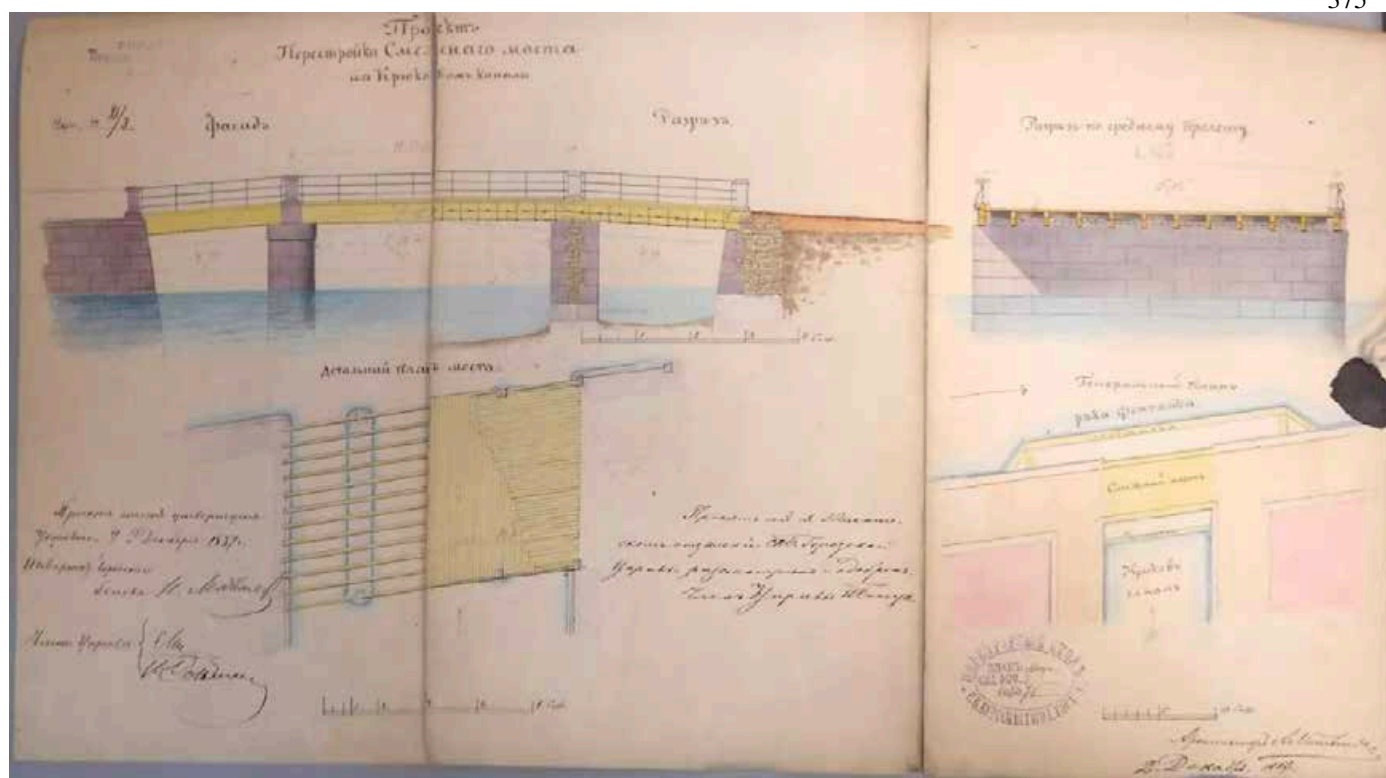


1. Колокольня Никольского собора. Фотография. 1880 г. <https://pastvu.com/p/201435>



2. Генеральный план Смежного моста через Крюков канал по набережной реки Фонтанки Спасской части 4 участка. 1887 г.





3. Проект перестройки Смежного моста по Крюковому каналу. 1887 г.



pastvu.com/2387058 uploaded by ksan

4. Прокладка газопровода на Крюковом канале. Фотография. 1947 г.  
<https://pastvu.com/p/2387058>



5. Колокольня Никольского собора. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001482>



★ pastvu.com/2001486 uploaded by oitru

6. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001486>





pastvu.com/2001483 uploaded by oitru

7. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001483>





8. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001490>



9. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1954–1956 гг. <https://pastvu.com/p/2001492>



 [pastvu.com/1366569](https://pastvu.com/1366569) uploaded by oitru

10. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1970–1975 гг. <https://pastvu.com/p/1366569>

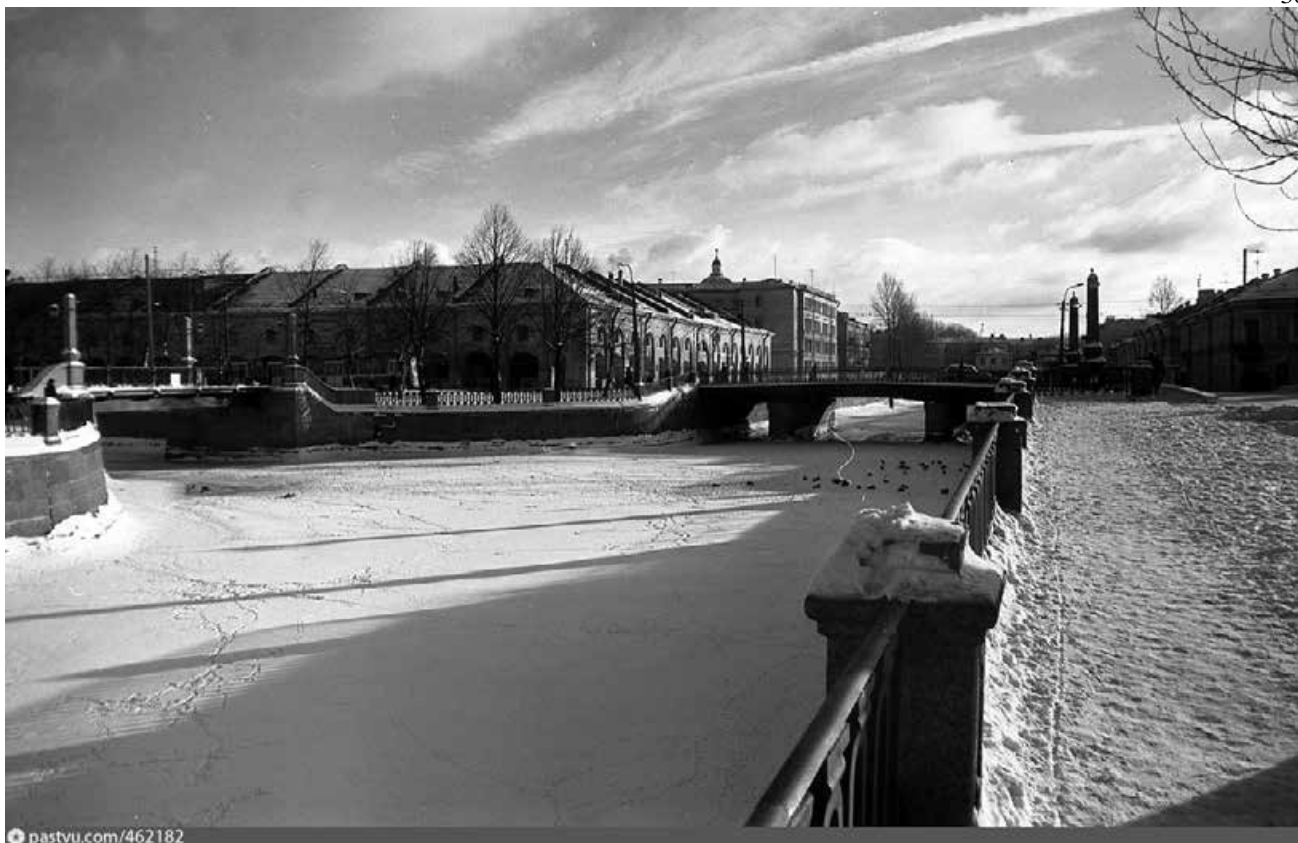




11. Фотография. Набережная Крюкова канала на участке от Старо-Никольского до Смежного моста. Конец 1980-х гг.



12. Фотография. Набережная Крюкова канала на участке от Старо-Никольского до Смежного моста. Конец 1980-х гг.



pastvu.com/462182

13. Набережная Крюкова канала. Фотография. 1990–1993 гг. <https://pastvu.com/p/462182>



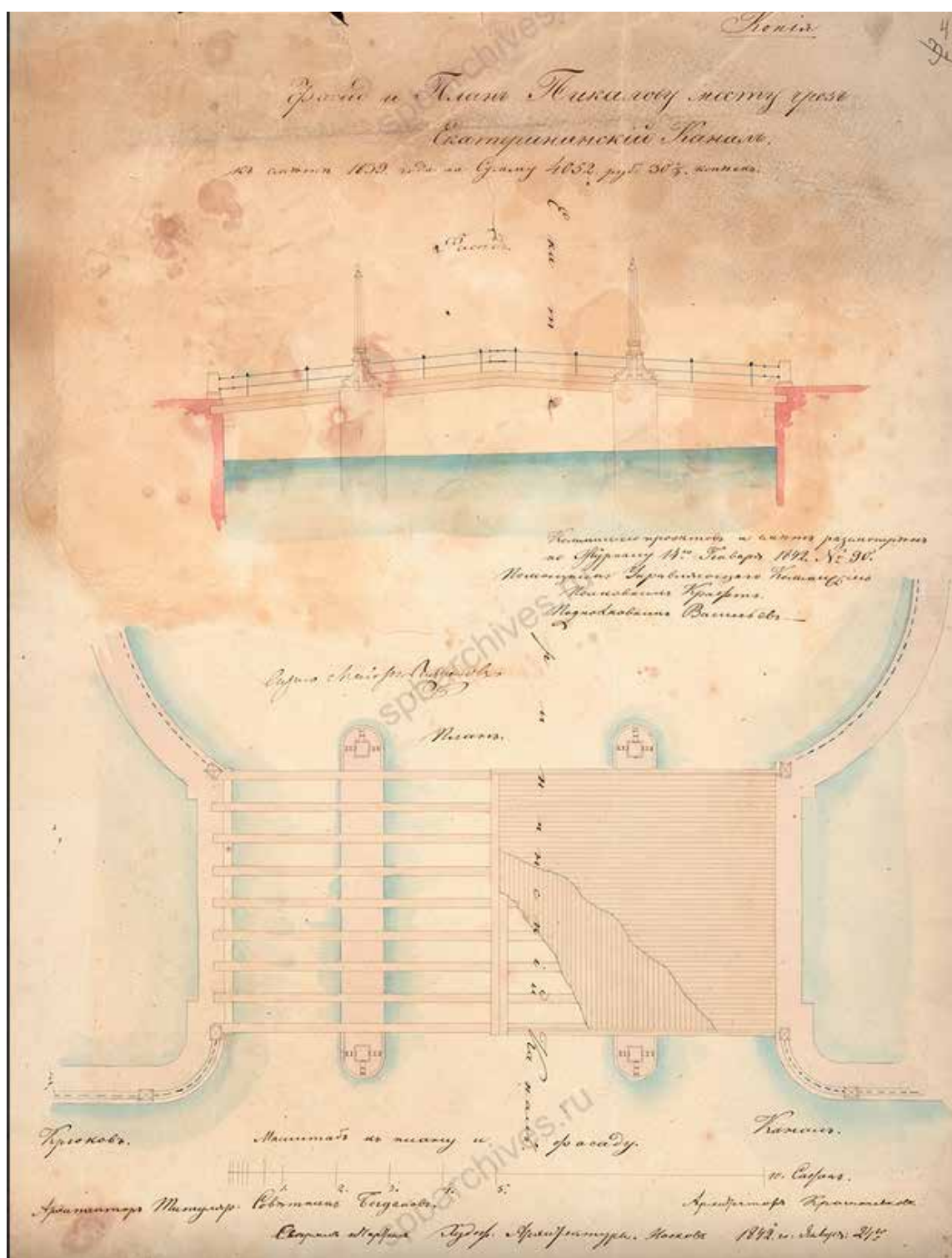


pastvu.com/1990354 uploaded by ksan

14. Набережная Крюкова канала. Фотография. 2000 г. <https://pastvu.com/p/1990354>



Объект культурного наследия федерального значения «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»



1. План и фасад Пикалова моста. 1824 г. РГИА. Ф. 1487. Оп. 4. Д. 320. Л. 1.



2. Вид на Пикалов мост и Никольский собор. Фотография. 1908–1909 гг.  
<https://pastvu.com/p/198142>



3. Пикалов мост. Фотография. 1929 г. <https://pastvu.com/p/1071162>





pastvu.com/1032174 uploaded by sunelectric

4. Вид на Пикалов мост и Никольский рынок. 1935–1937 гг. <https://pastvu.com/p/1032174>



pastvu.com/121267 uploaded by FRENG

5. Пикалов мост. Фотография. 1950–1953 гг. <https://pastvu.com/p/121267>



pastvu.com/1188778 uploaded by oitru

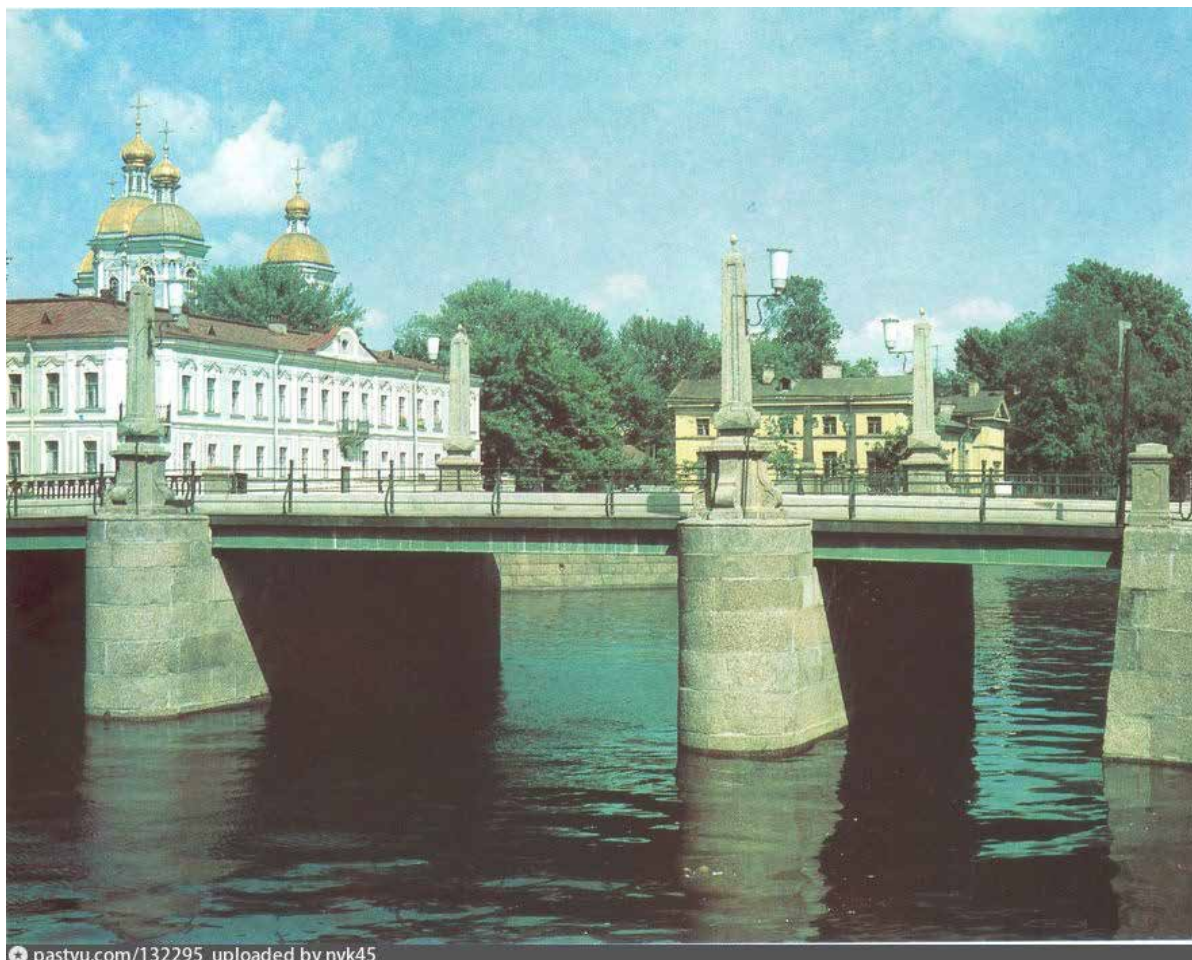
6. Пикалов мост. Фотография. 1950–1956 гг. <https://pastvu.com/p/1188778>



pastvu.com/115674 uploaded by DonSerhilo

7. Канал Грибоедова. Пикалов мост. 1970–1980 гг. <https://pastvu.com/p/115674>



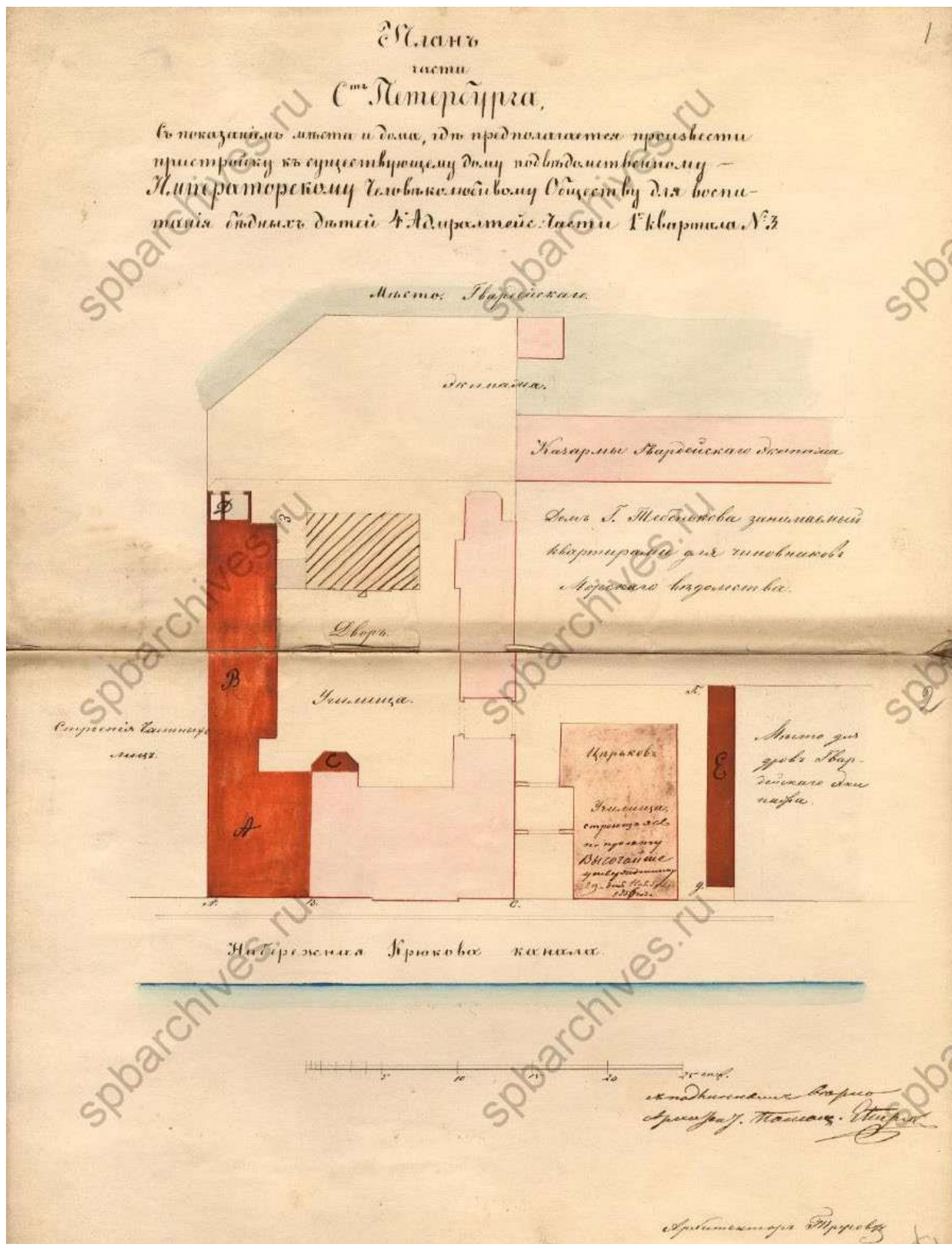


pastvu.com/132295 uploaded by nvk45

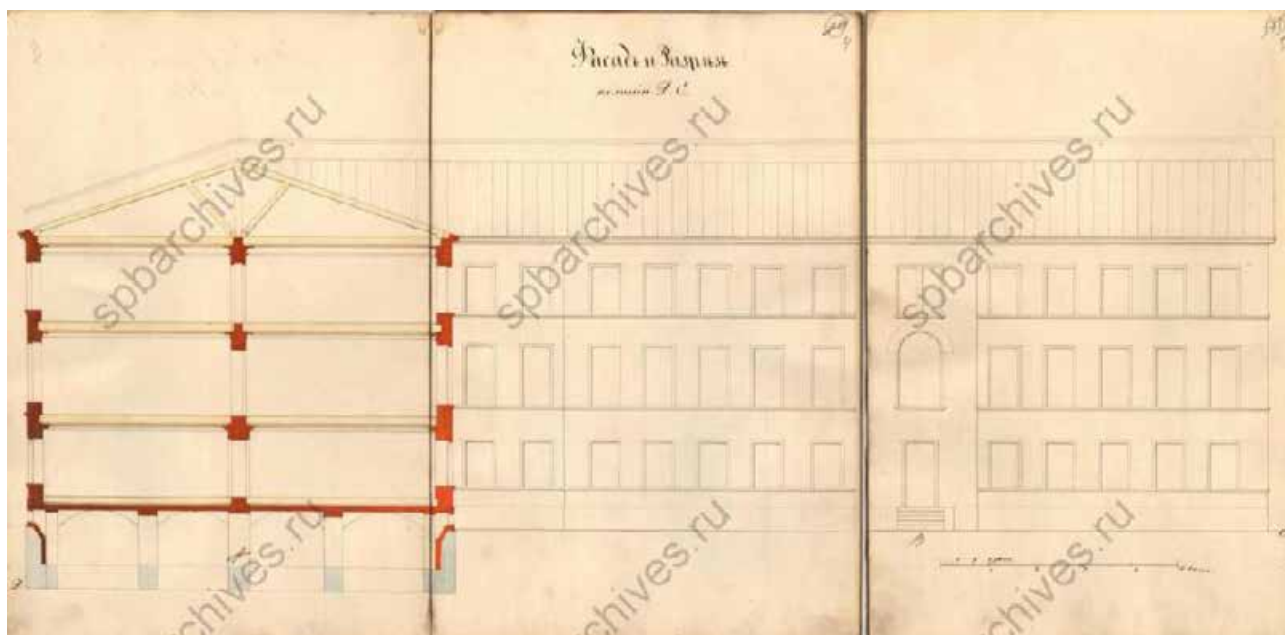
8. Пикалов мост. Фотография. Автор фото – В.П. Мельников. 1988–1989 гг.  
<https://pastvu.com/p/132295>



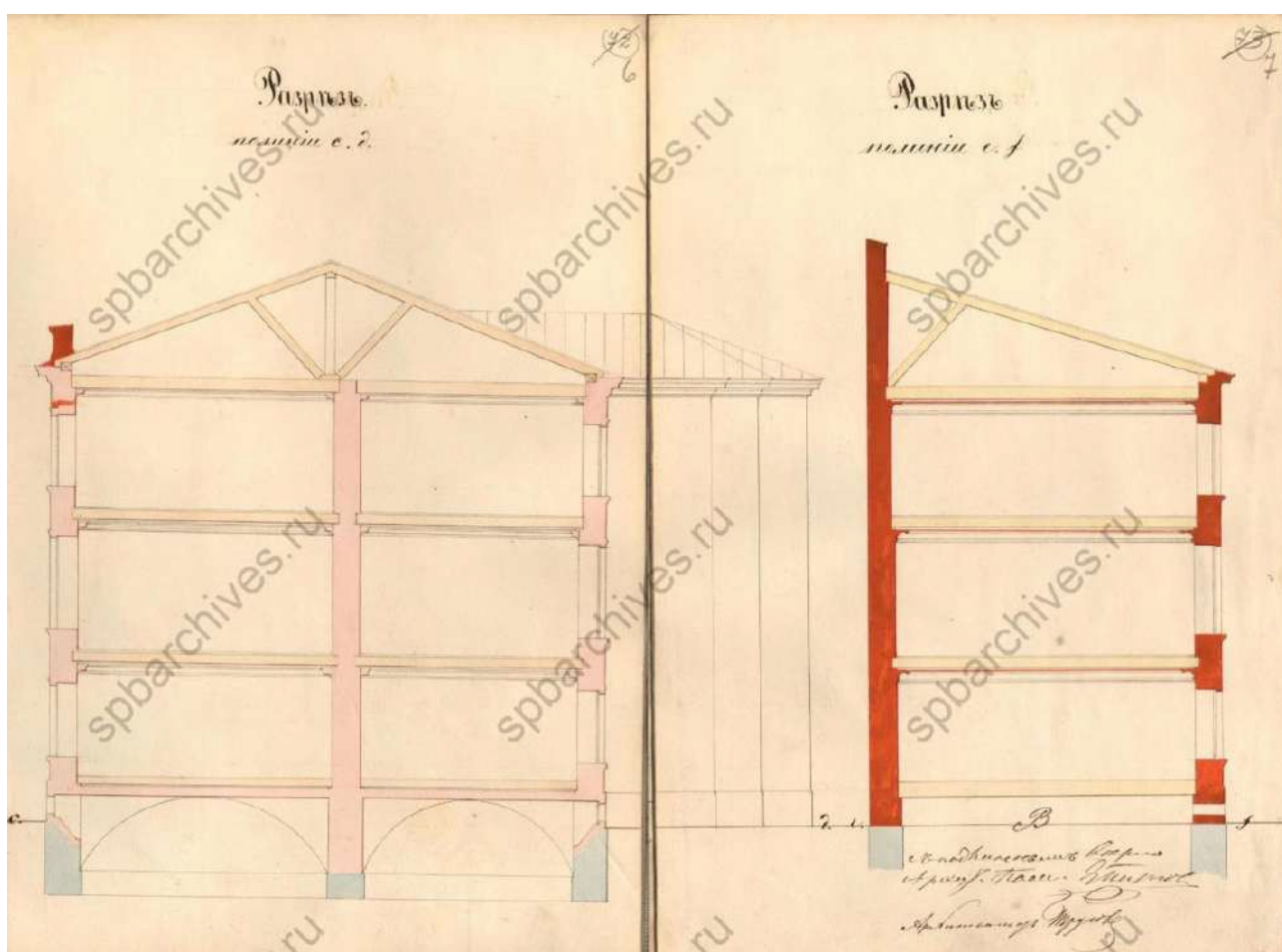
Выявленный объект культурного наследия  
 «Гимназия Императорского человеколюбивого общества»  
 Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 15, литера А



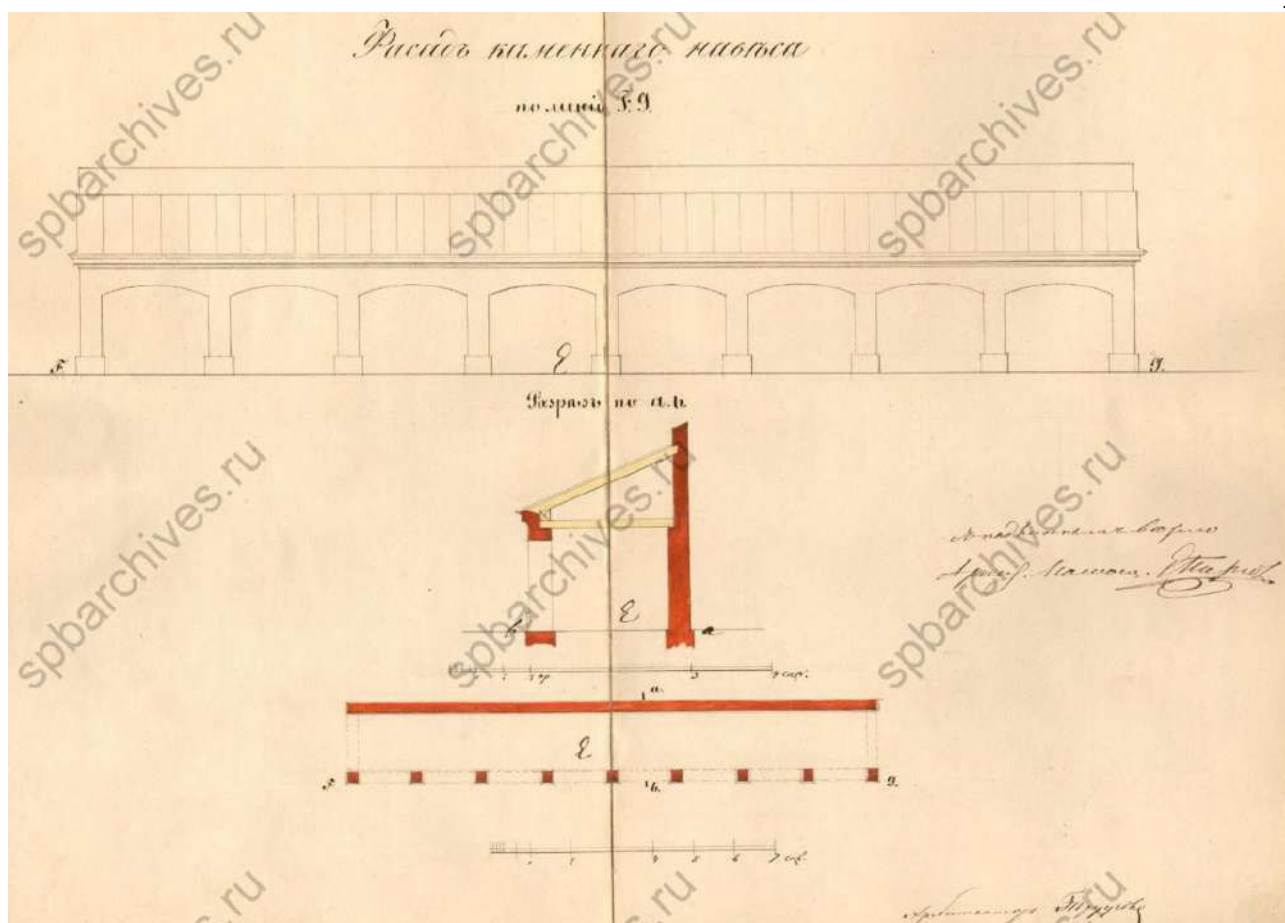
1. План перестройки жилого здания под учебное заведение. Арх. Стасов В.П, и Тон К.А. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



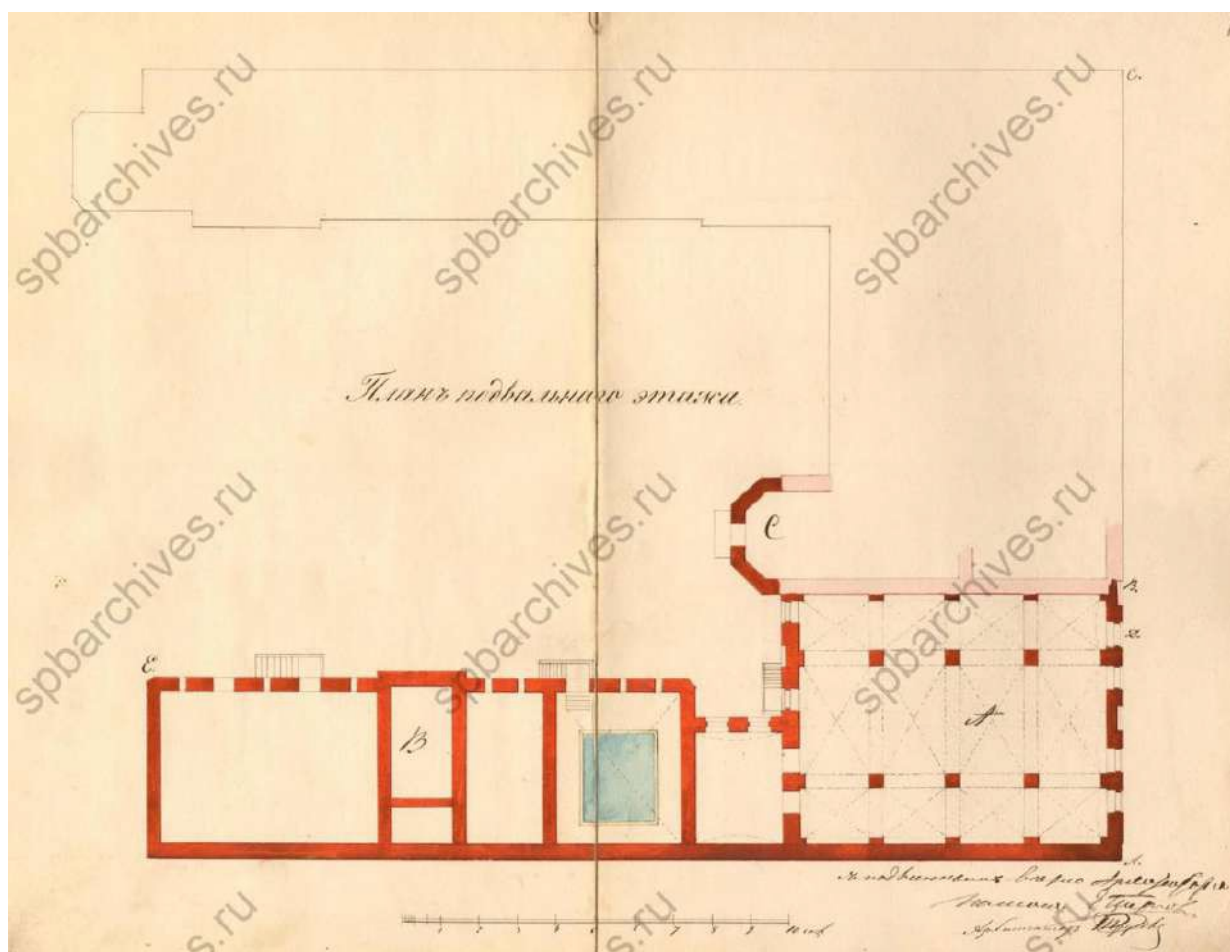
2. Фасад и разрез перестройки жилого здания под учебное заведение. Арх. Стасов В.П. и Тон К.А. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



3. Разрезы перестройки жилого здания под учебное заведение. Арх. Стасов В.П. и Тон К.А. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

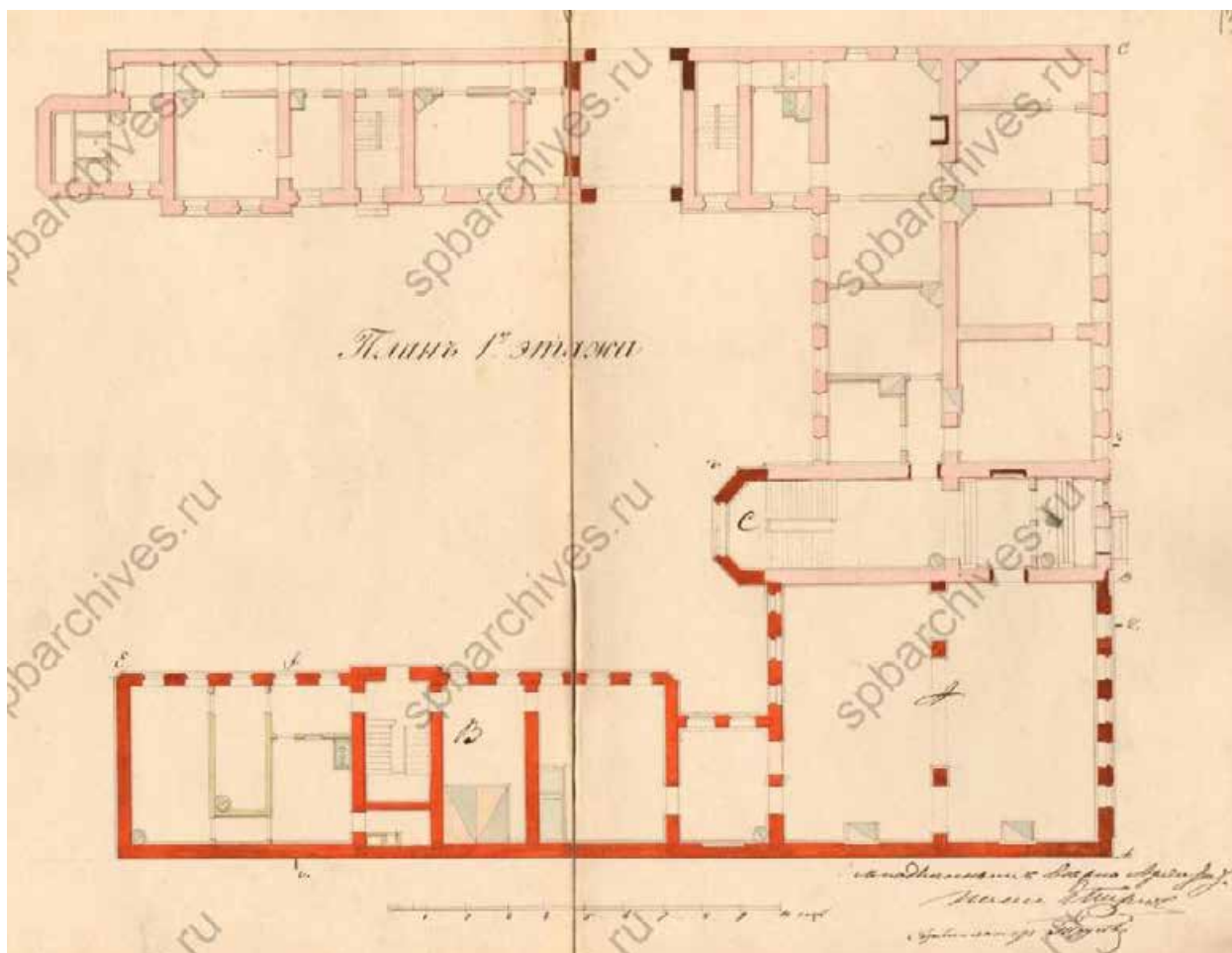


4. Фасад каменного навеса. 1818-1819 гг. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

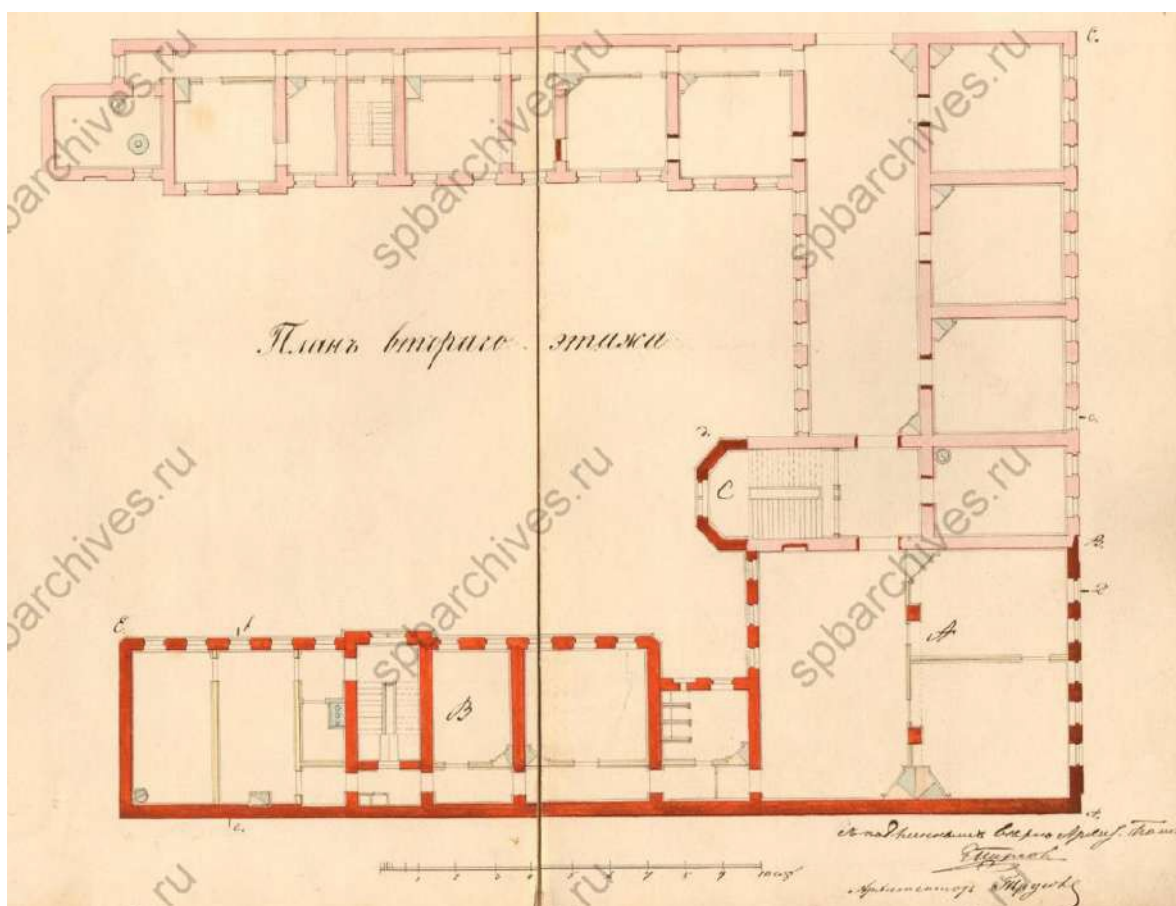


5. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План подвального этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

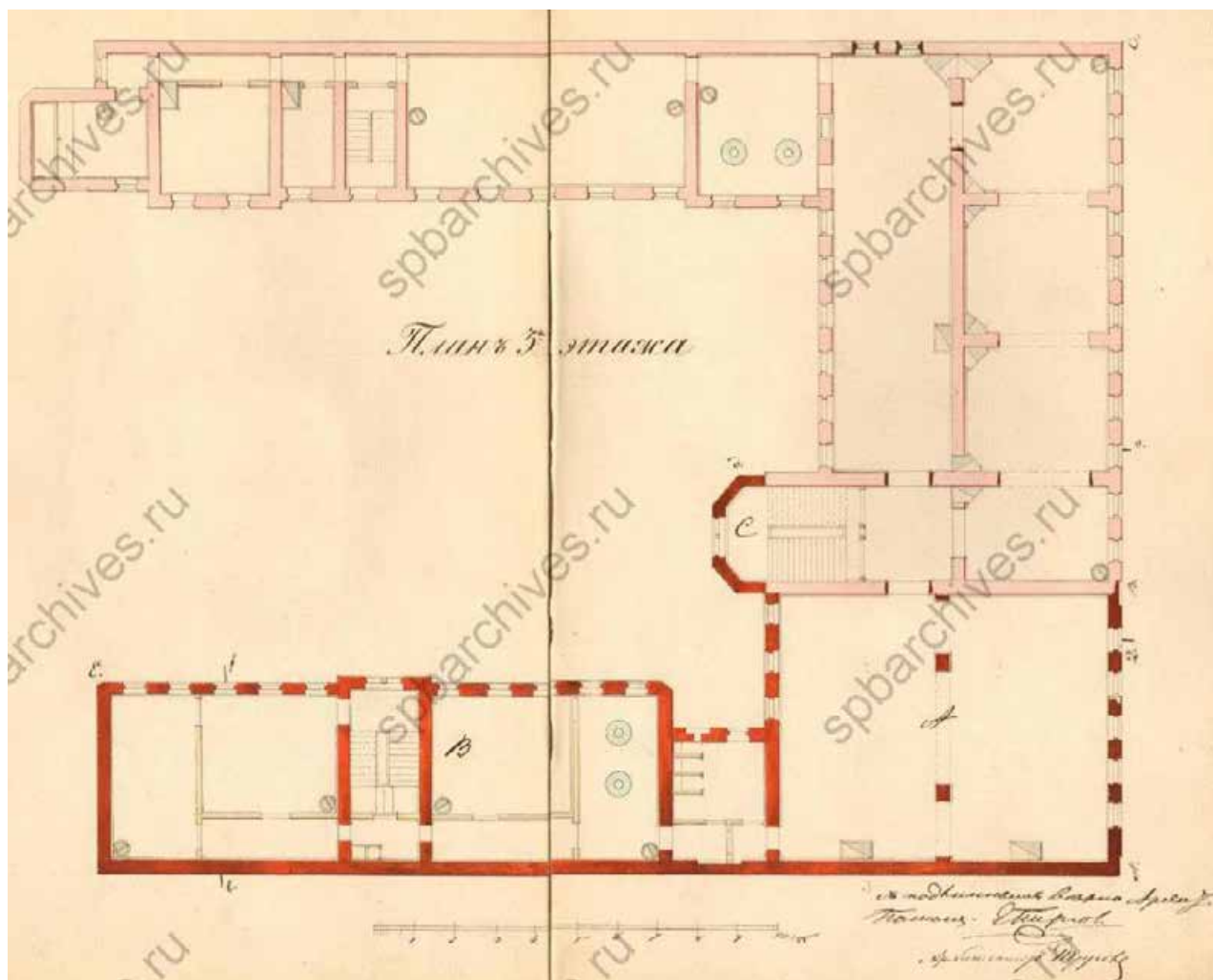




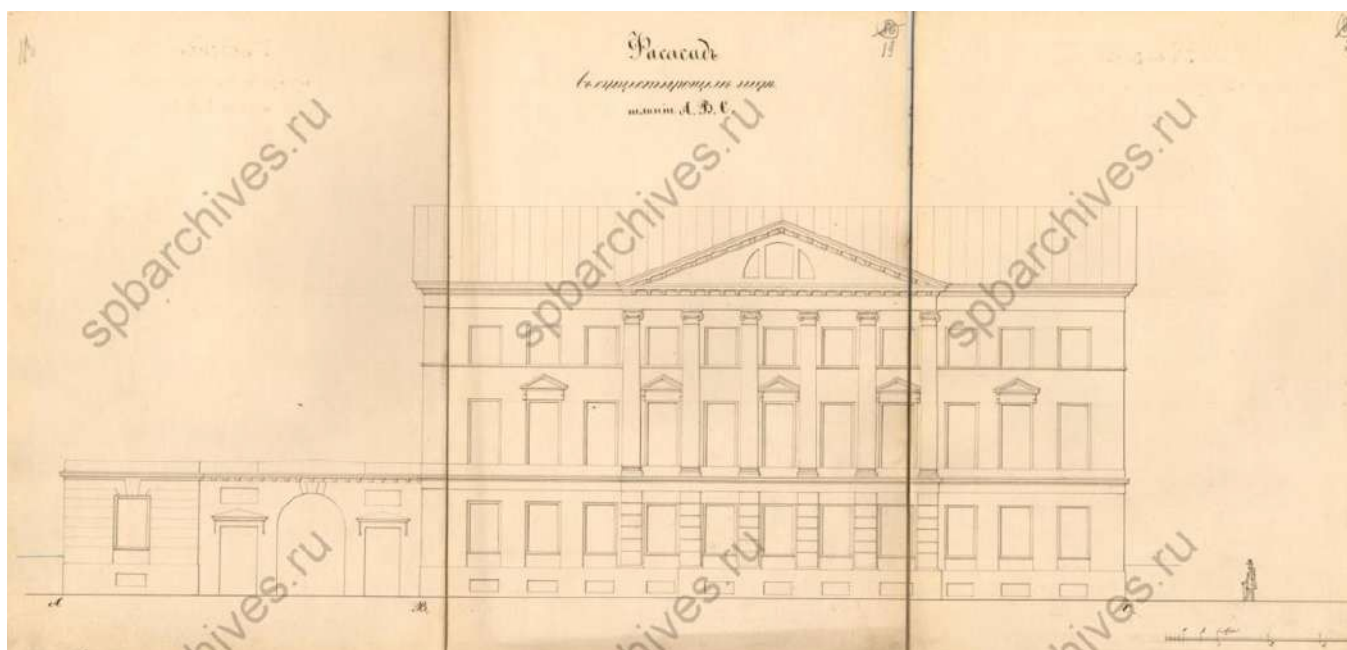
6. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План первого этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



7. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План второго этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

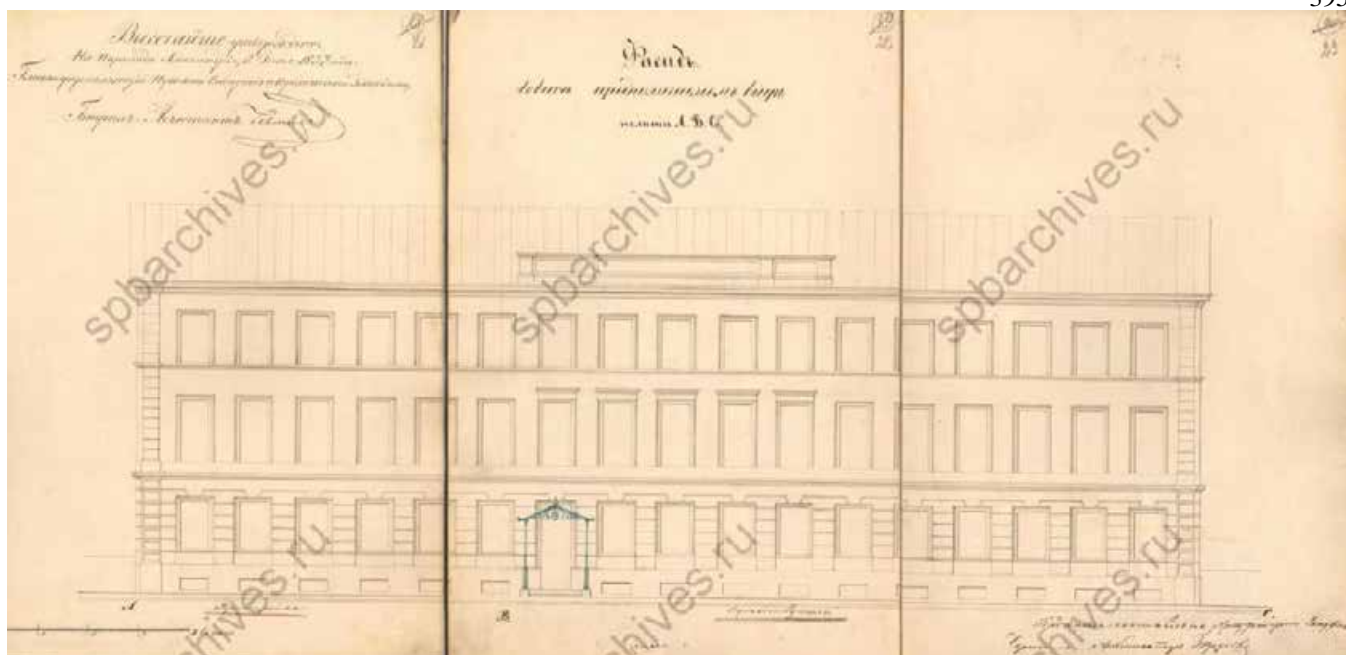


8. Расширение здания. 1857-1858. арх. Трусов Н.В. План третьего этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



9. Фасад главного здания 1857-1858. арх. Трусов Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

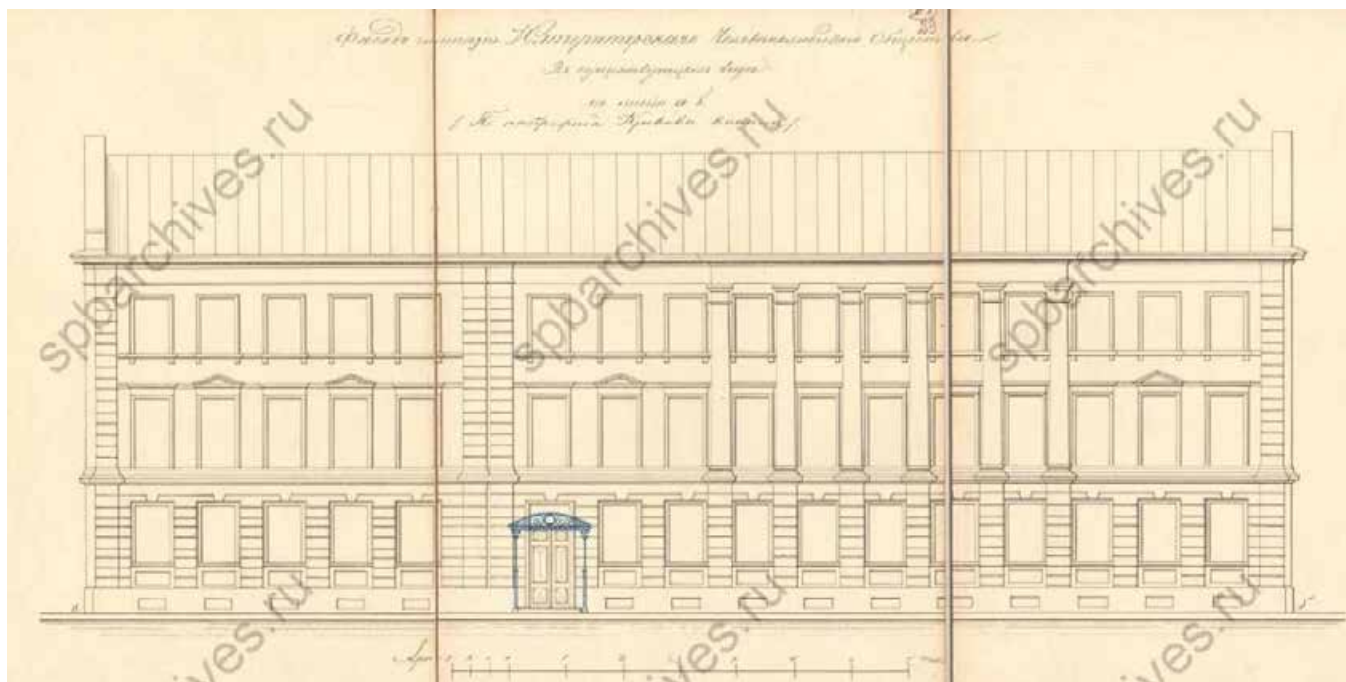




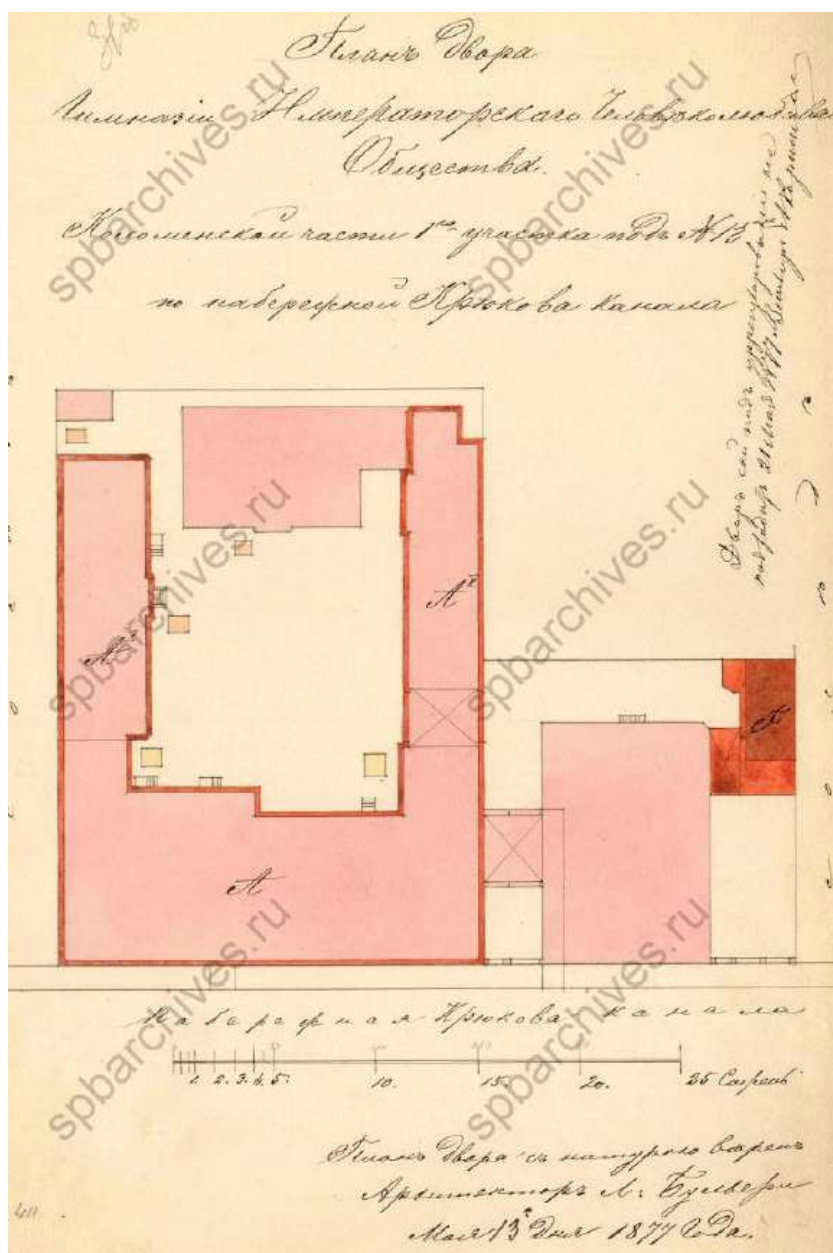
10. Фасад здания 1857-1858. арх. Трусов Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



11. Объединение главного и церковного корпуса. Арх. Бульери Л.Ф. Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



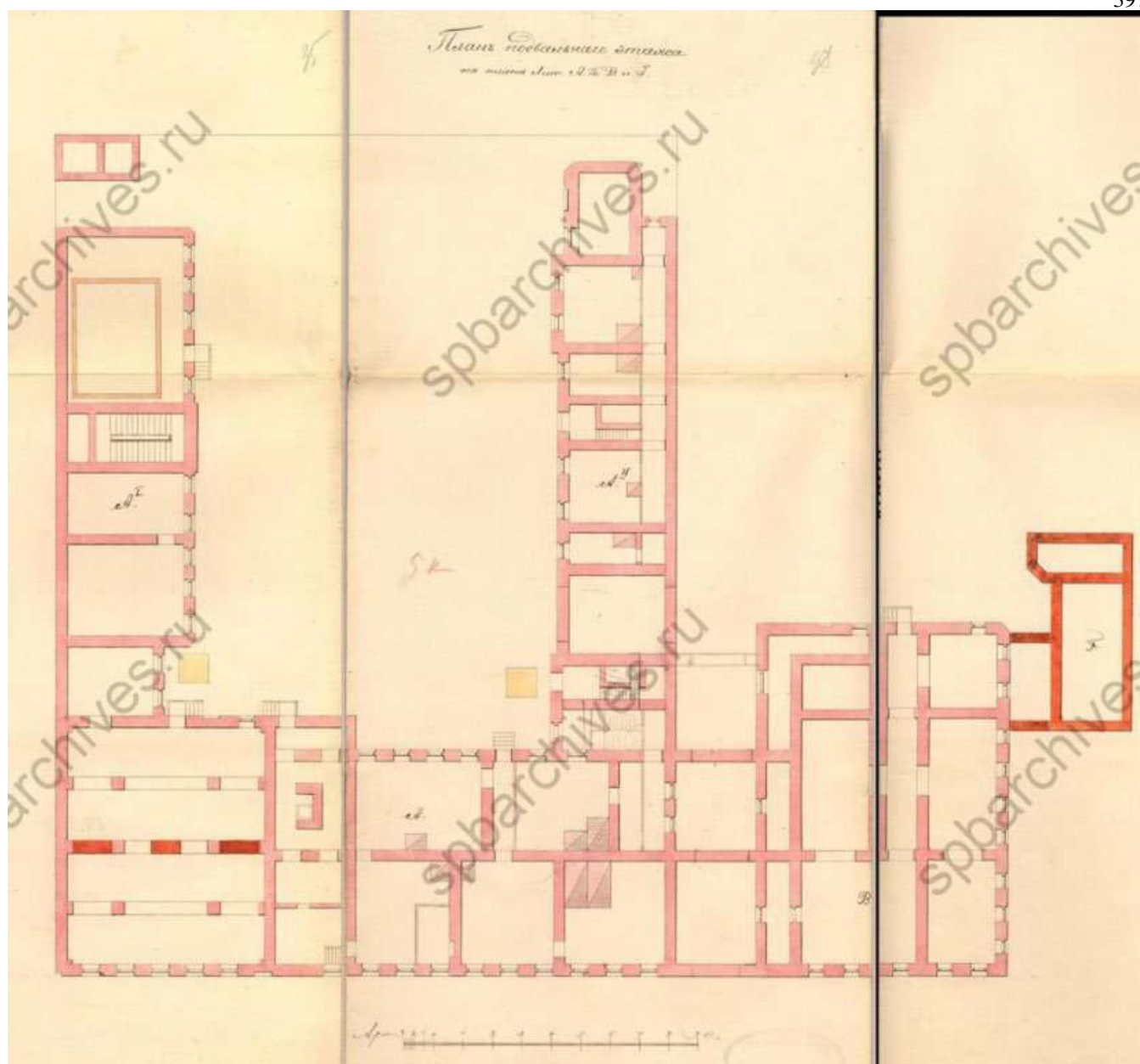
12. Фасад главного здания 1857-1858. арх. Трусов Н.В. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



13. Перестройка 1877 г. План двора. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

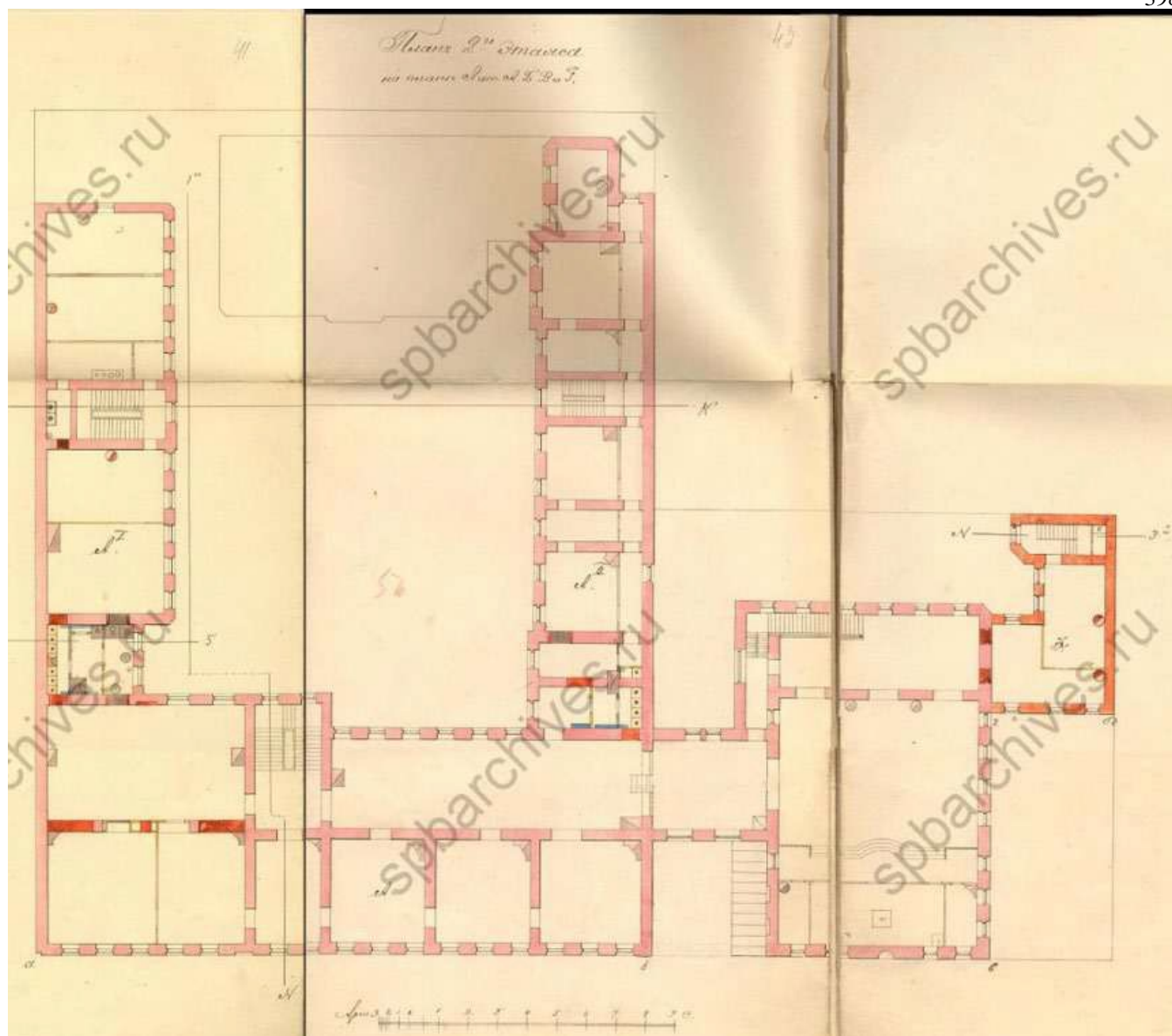


14. Перестройка 1877 г. Фасад. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

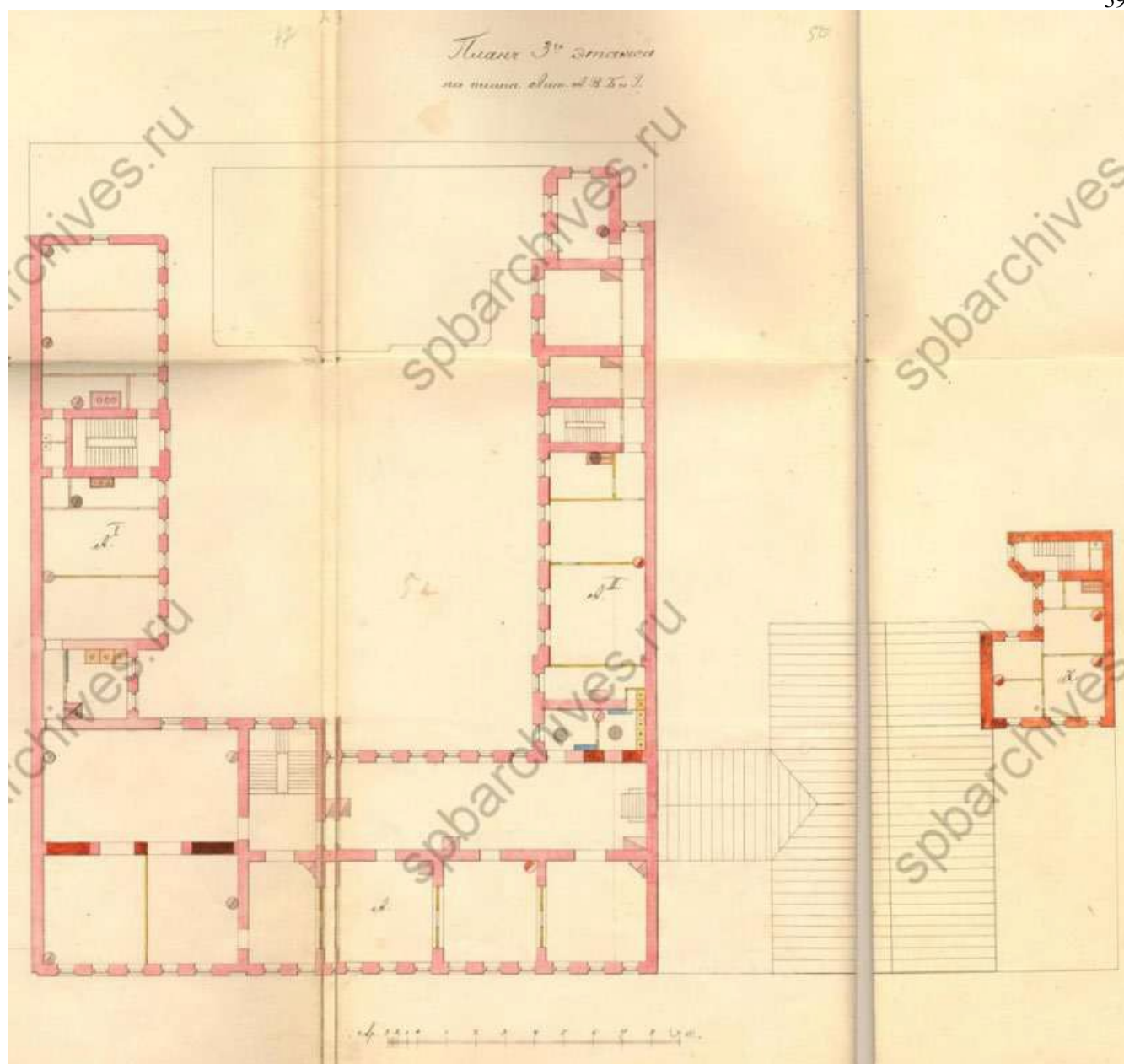


15. Перестройка 1877 г. План подвального этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



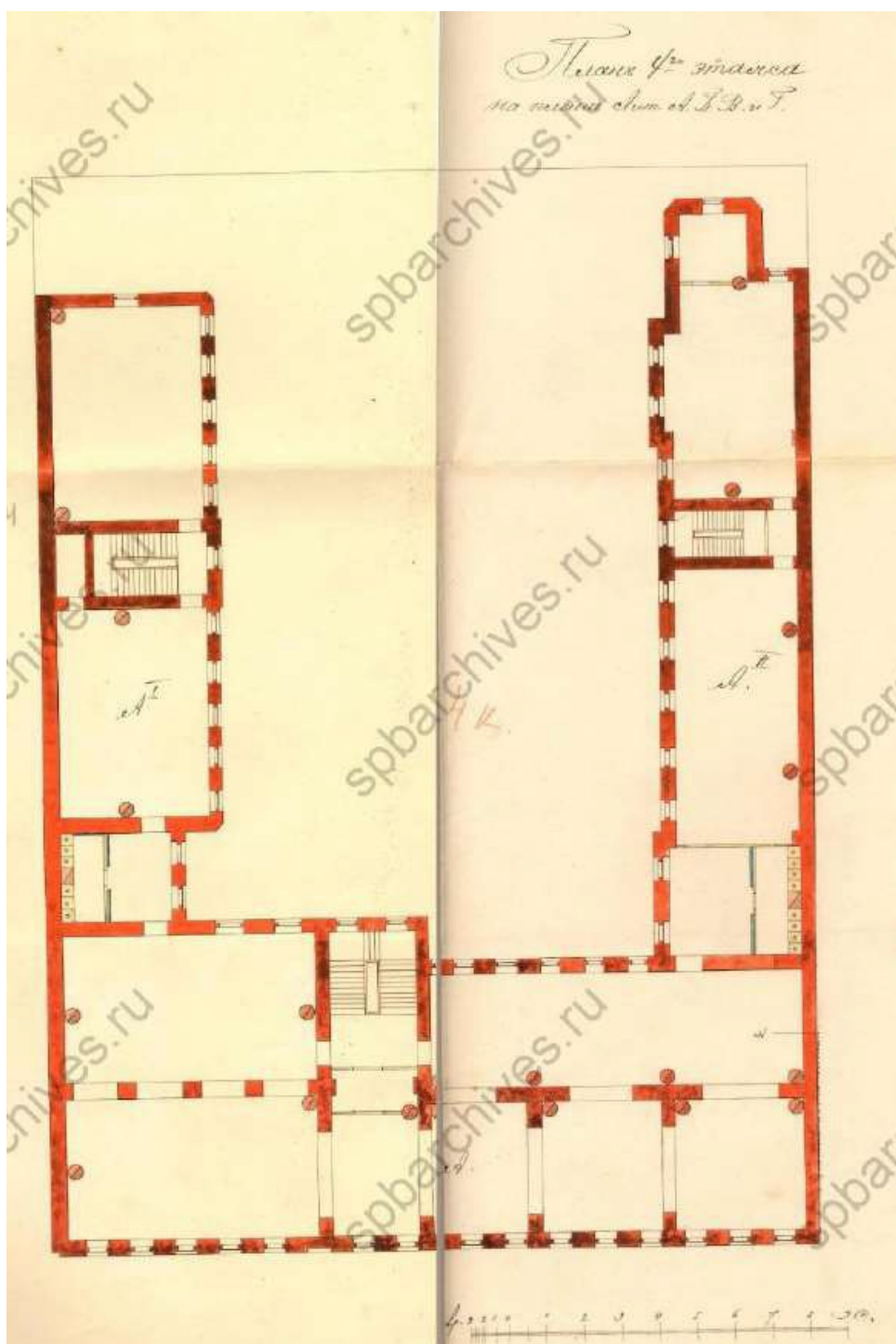


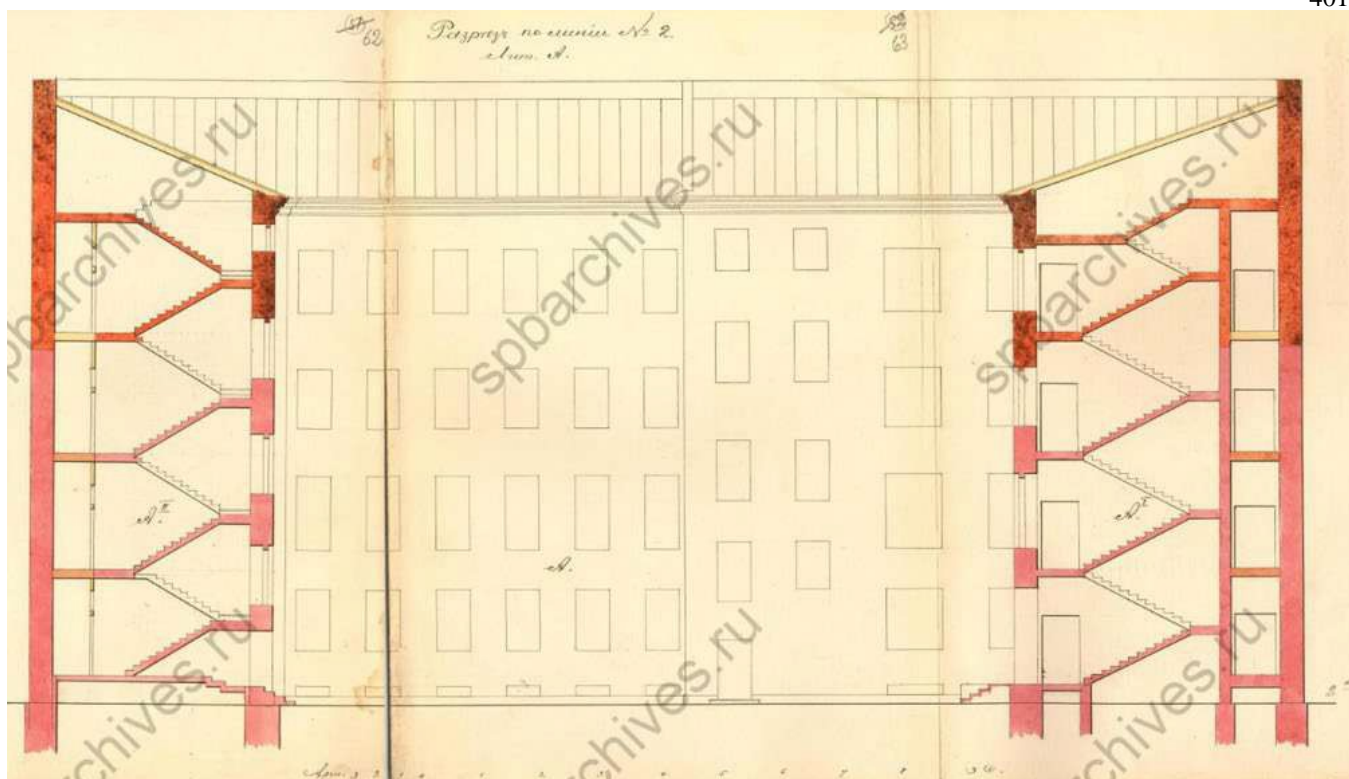
16. Перестройка 1877 г. План второго этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



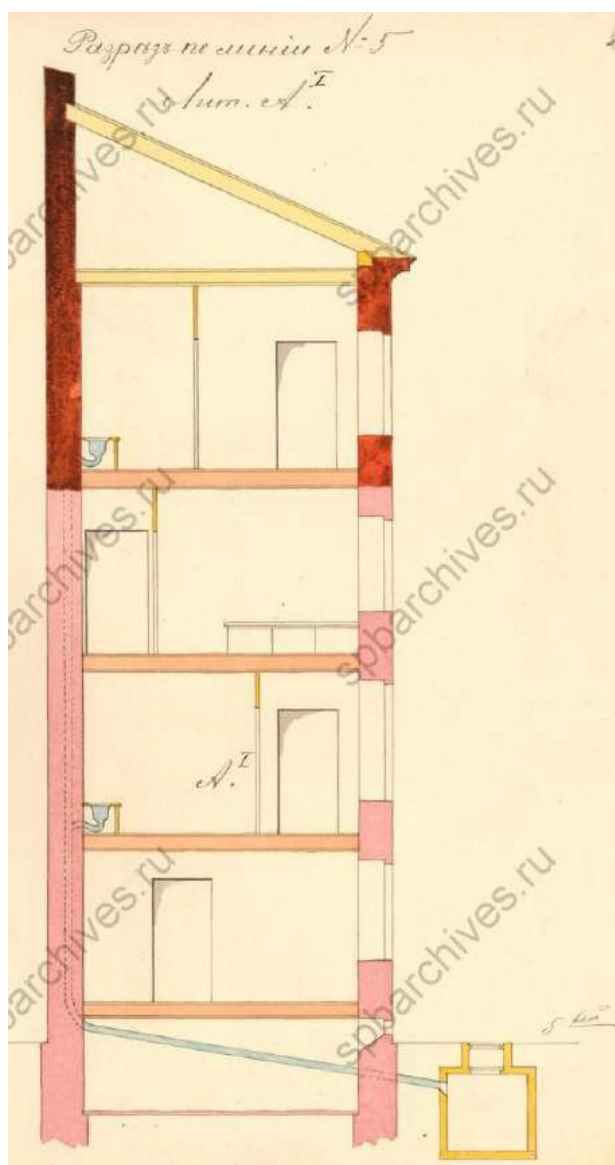
17. Перестройка 1877 г. План третьего этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



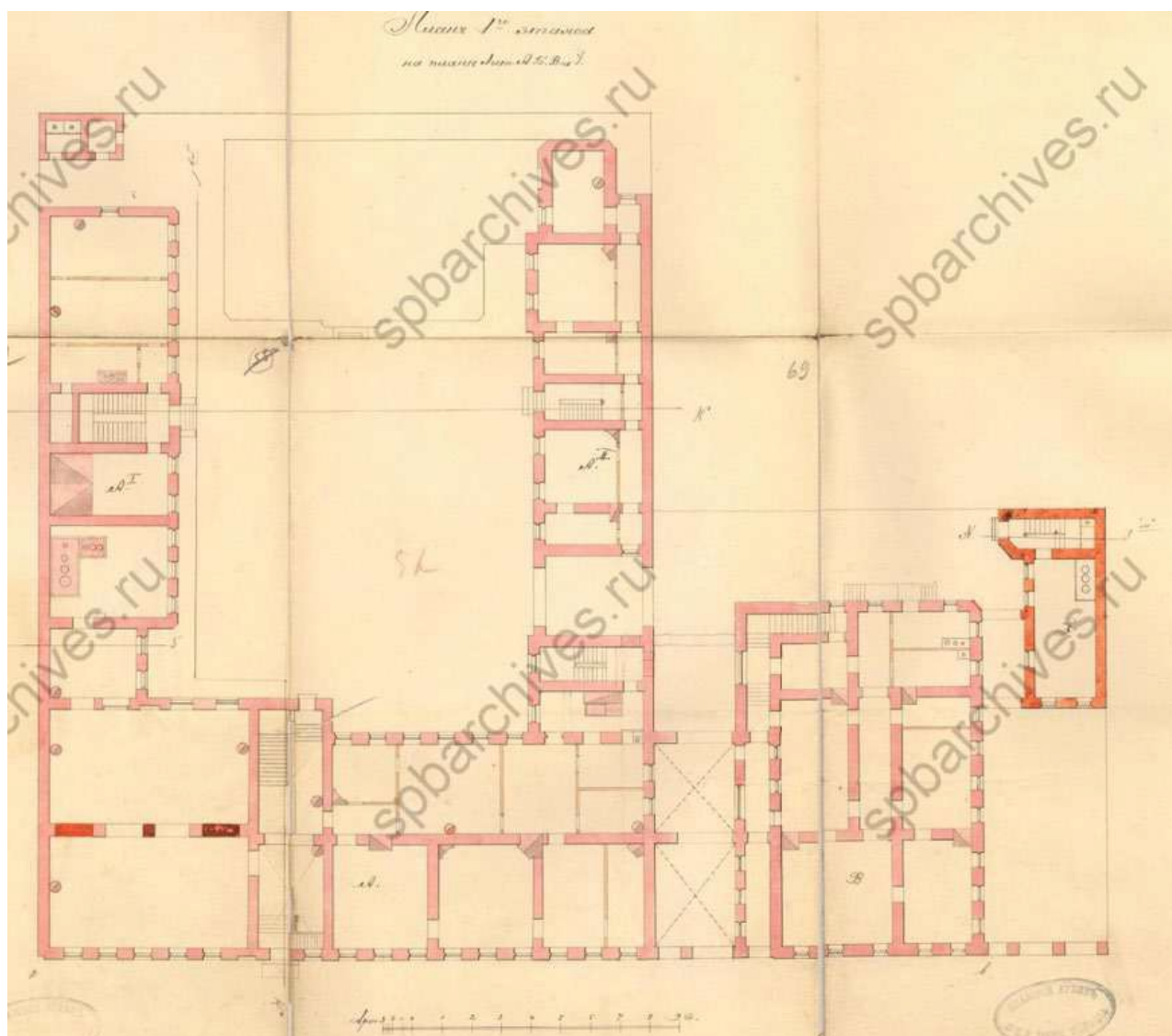




20. Перестройка 1877 г. Разрез. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

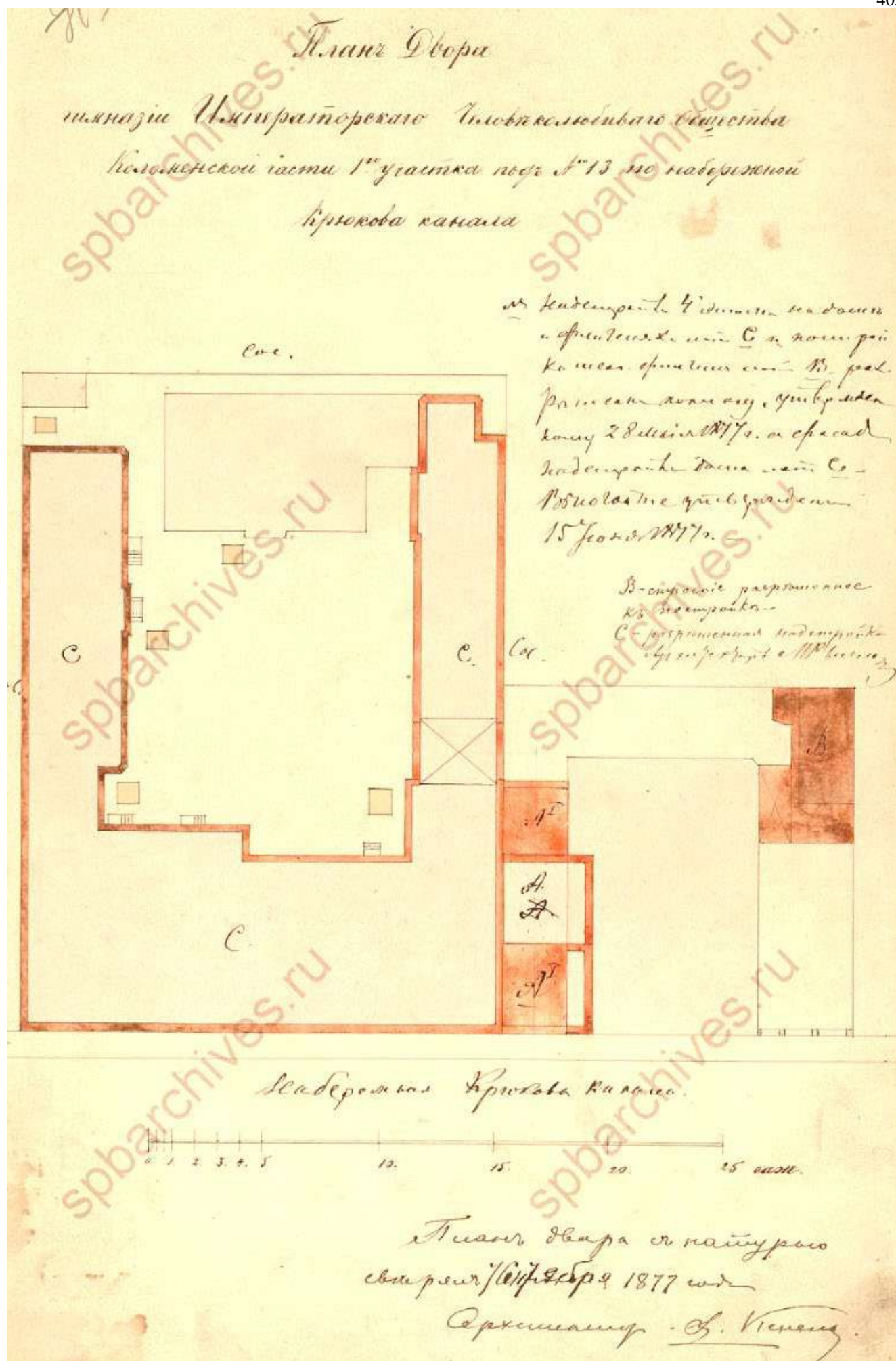


21. Перестройка 1877 г. Разрез. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

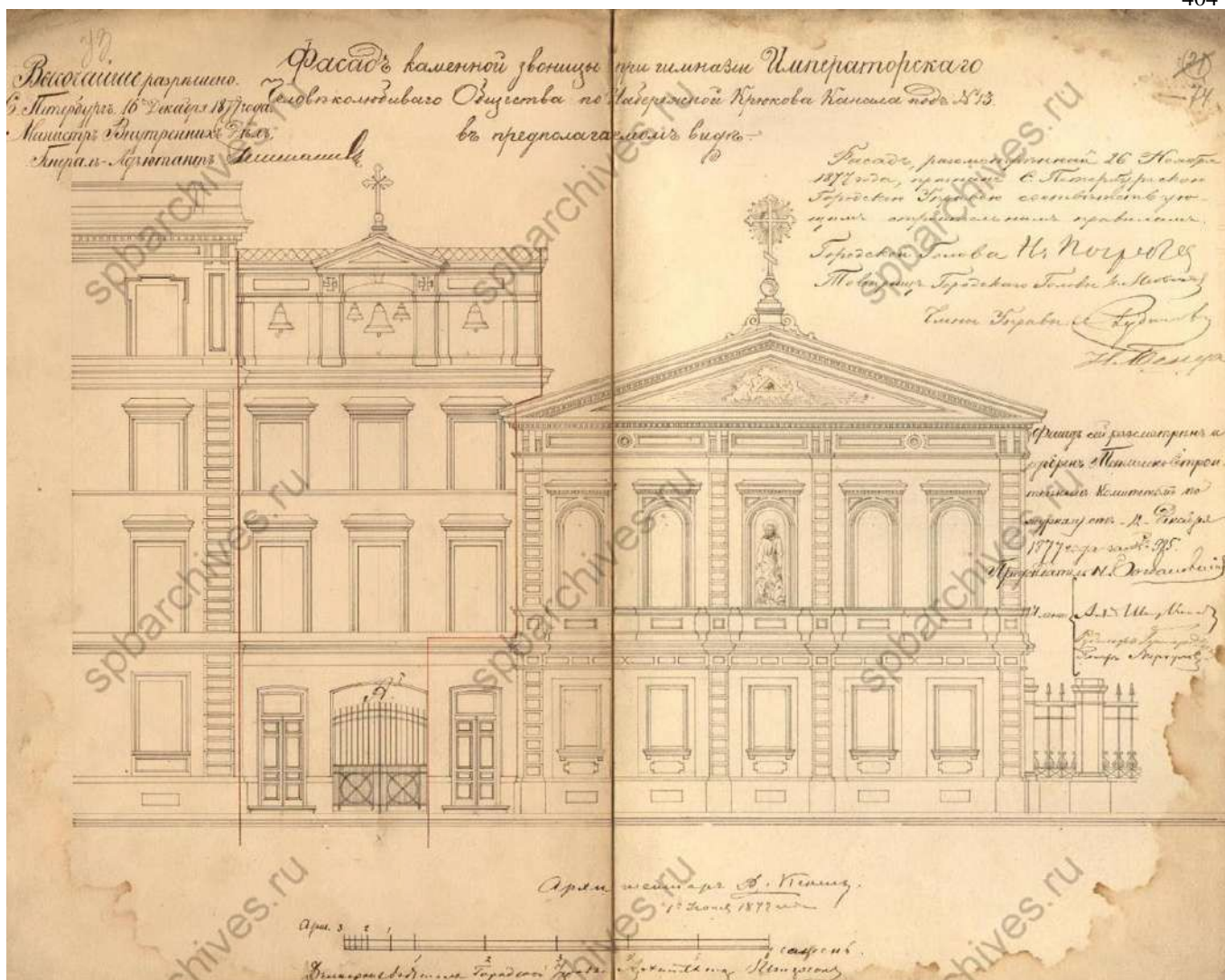


22. Перестройка 1877 г. План первого этажа. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



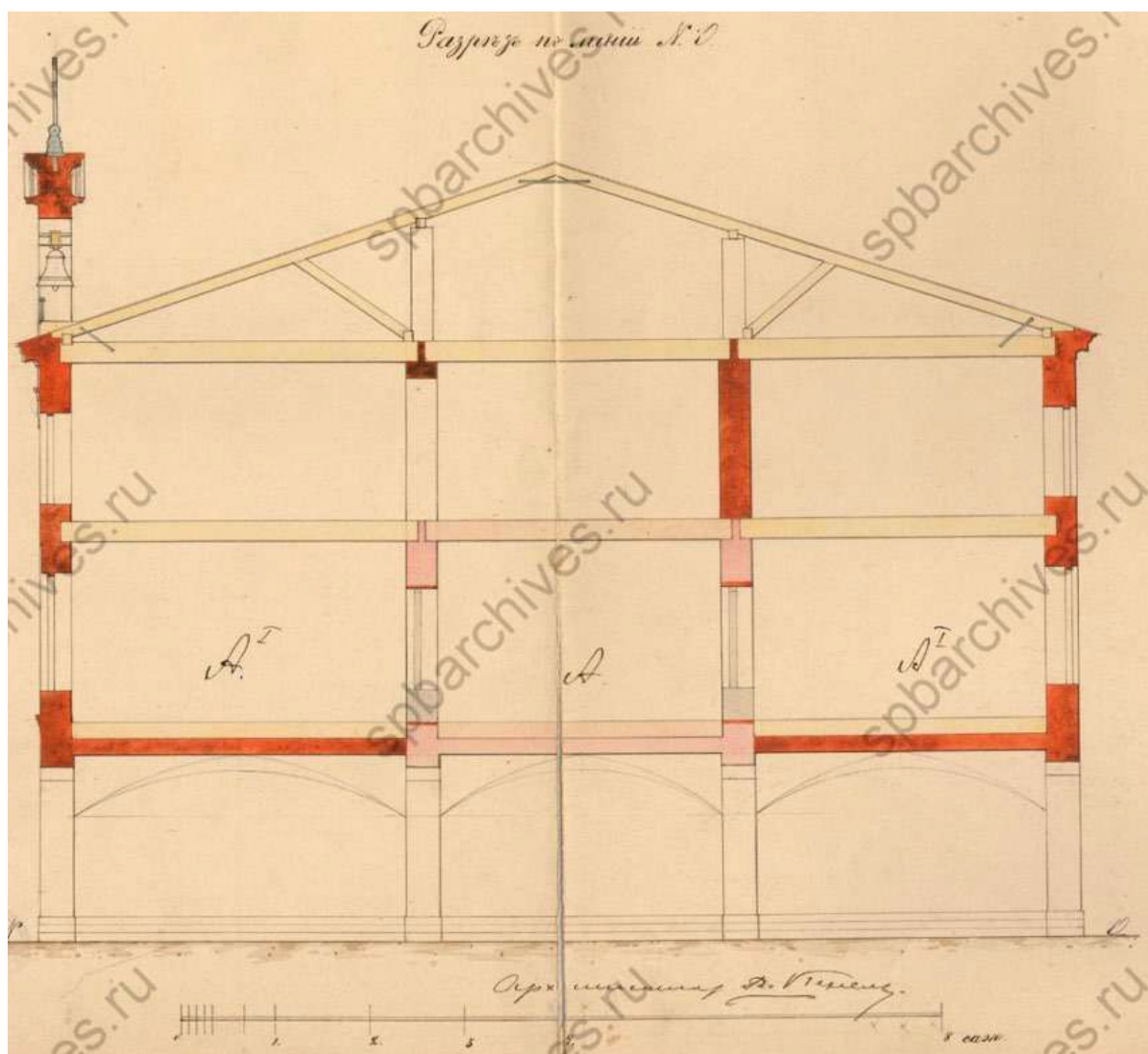


23. План двора, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

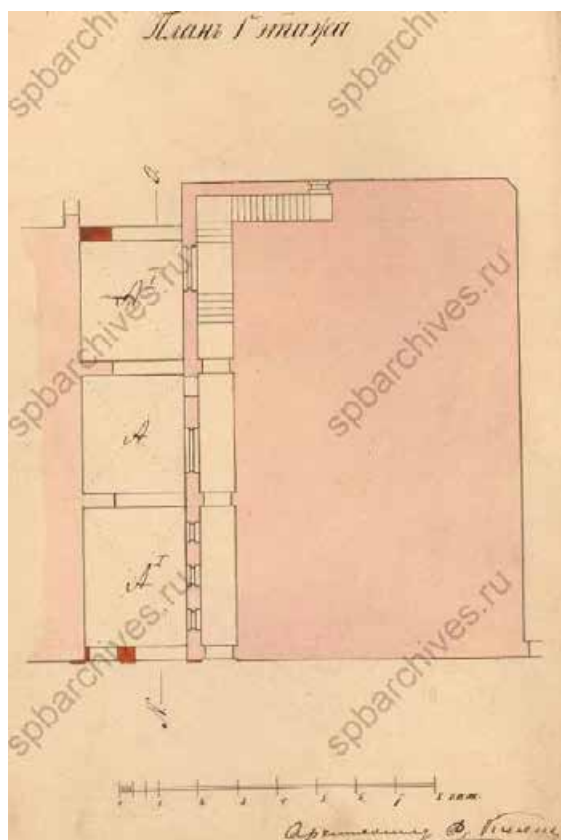


24. Фасад каменной звонницы, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

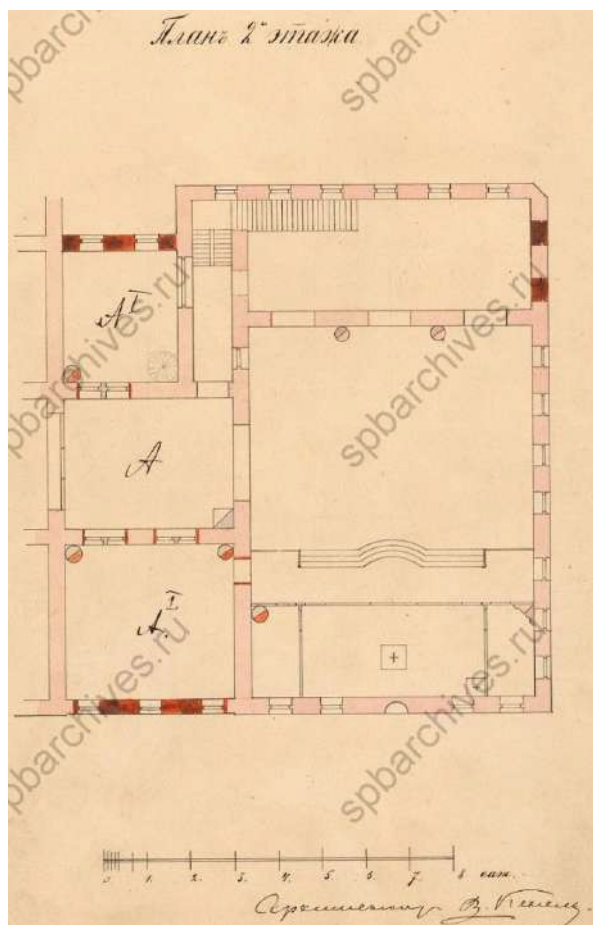




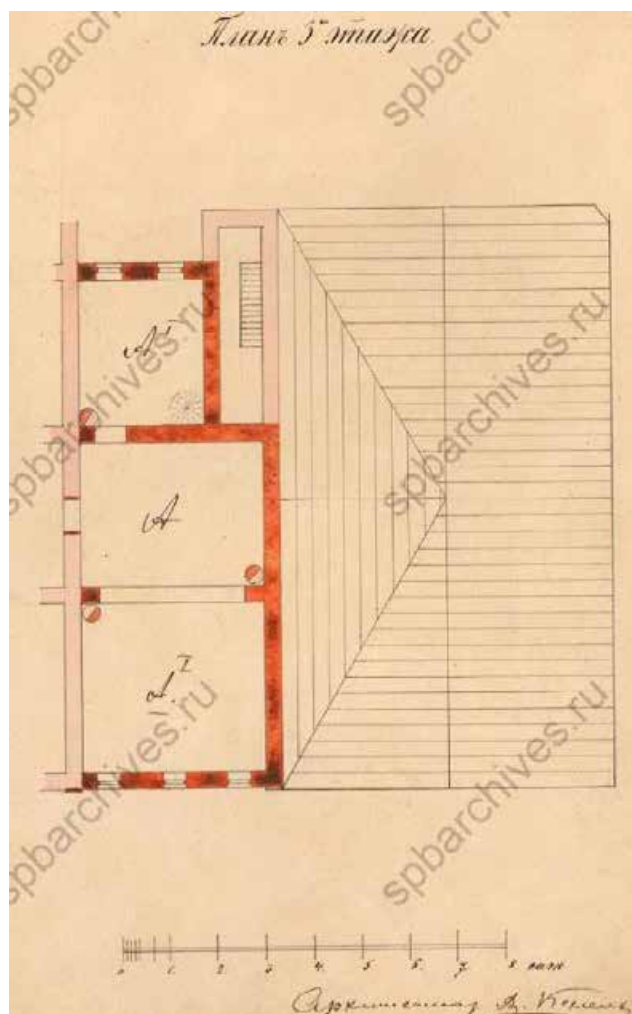
25. Разрез, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



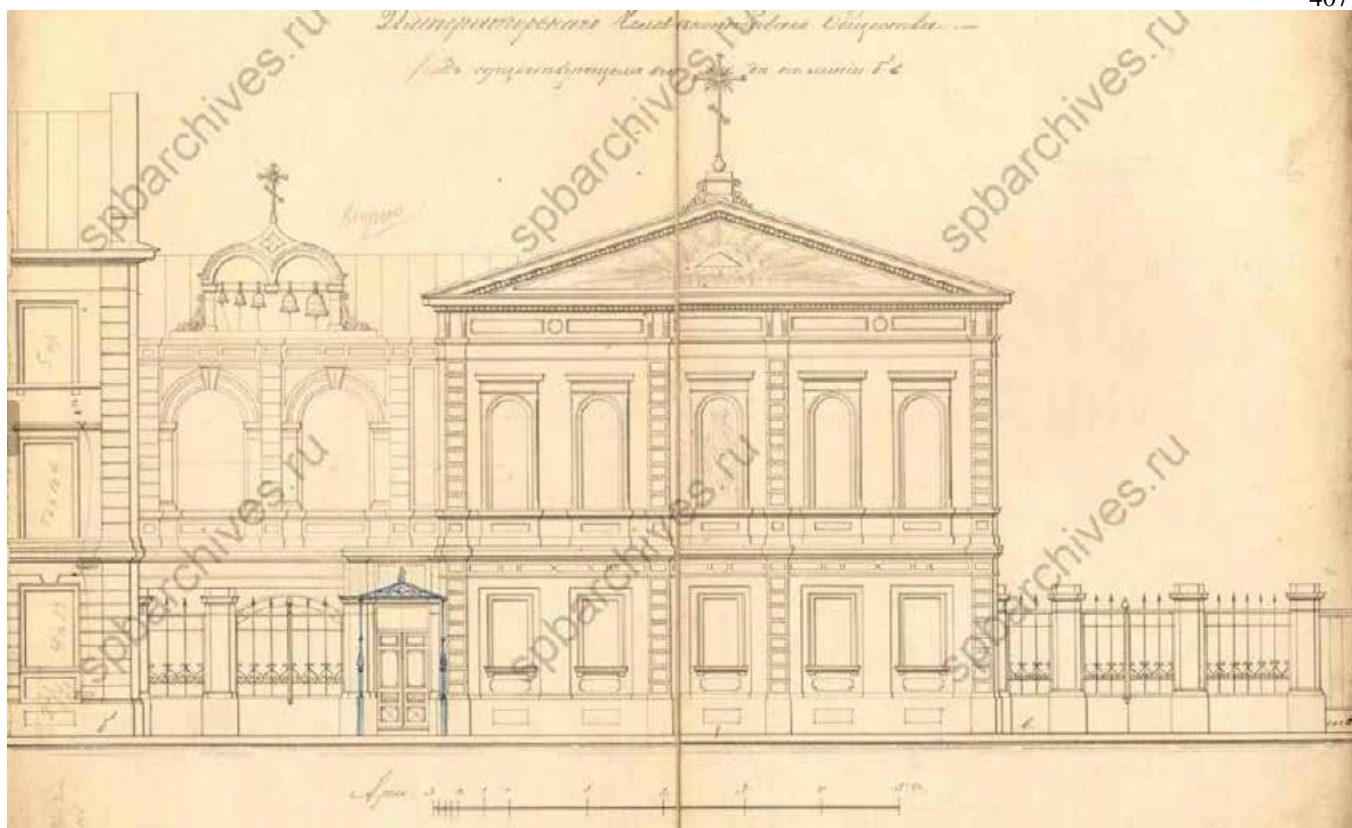
26. План первого этажа, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



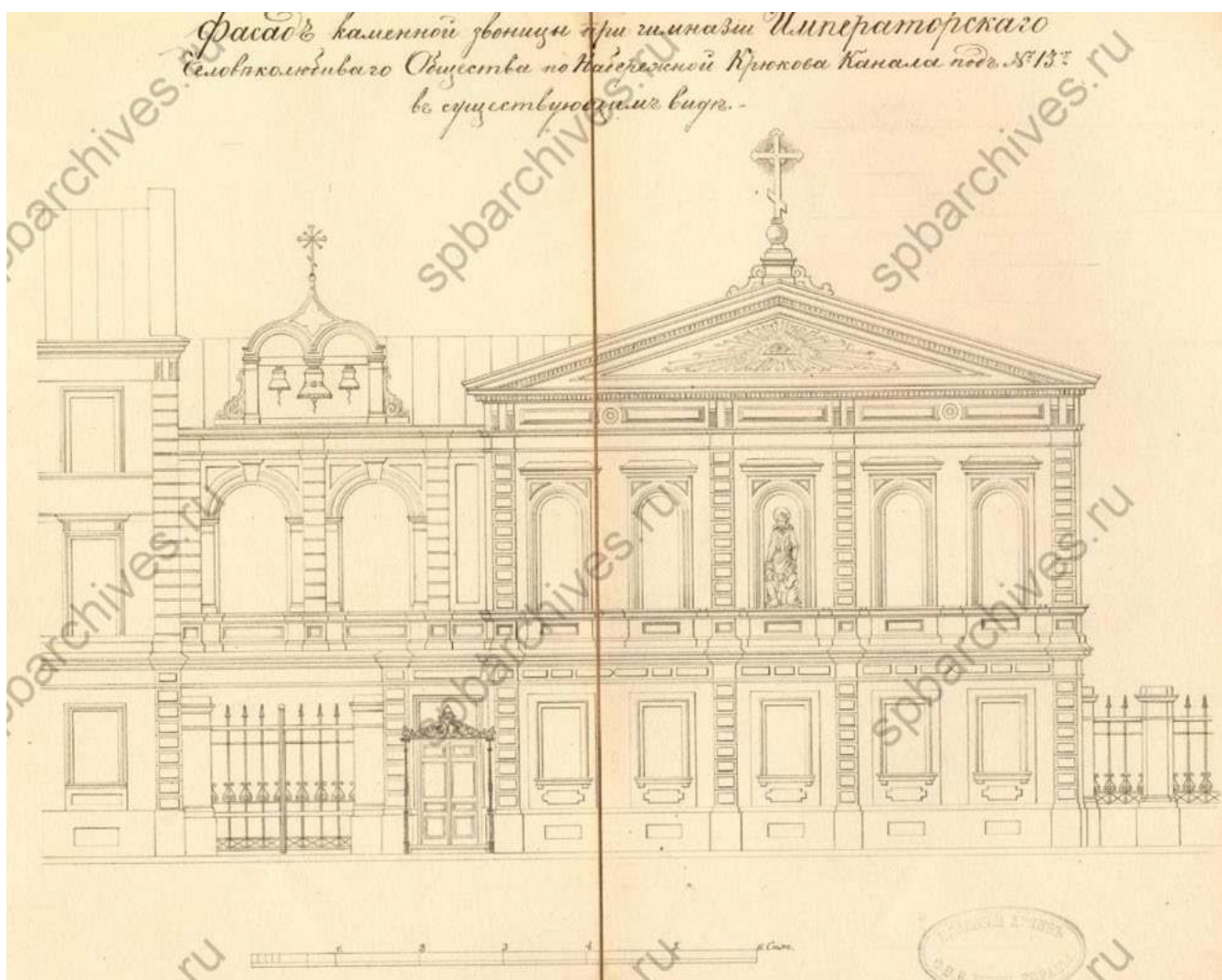
27. План второго этажа, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



28. План третьего этажа, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

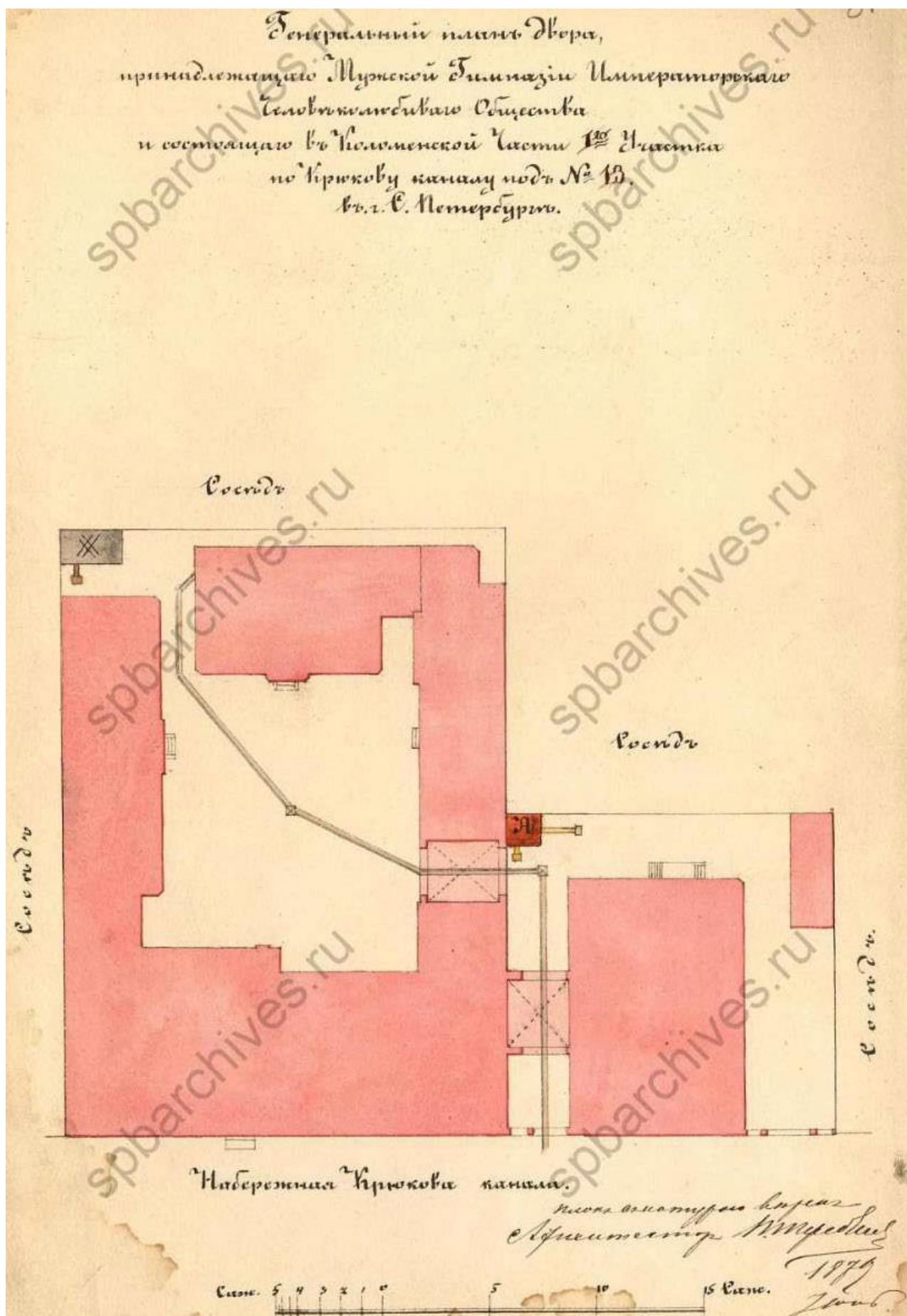


29. Фасад, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

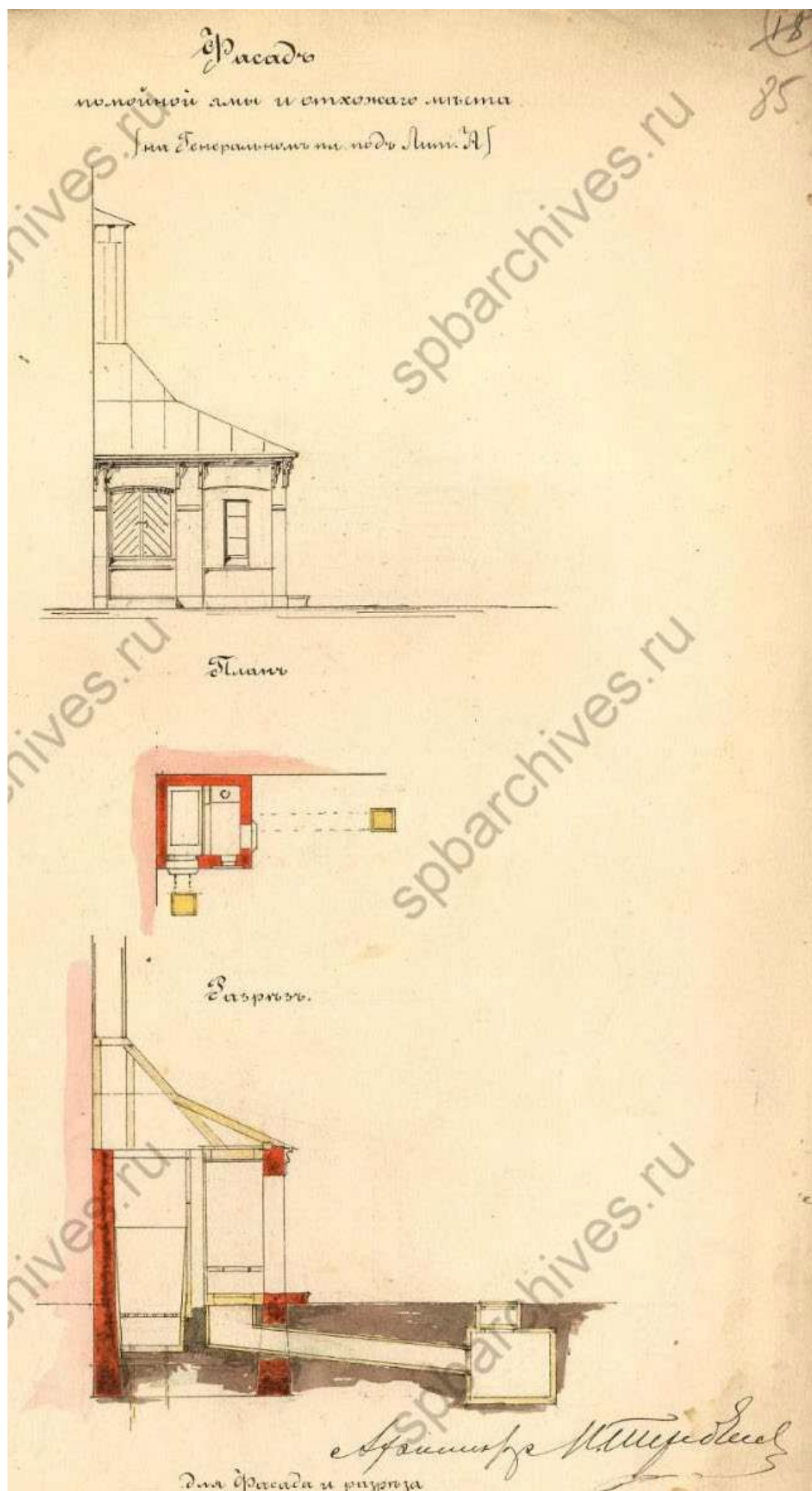


30. Фасад каменной звонницы, 1877 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



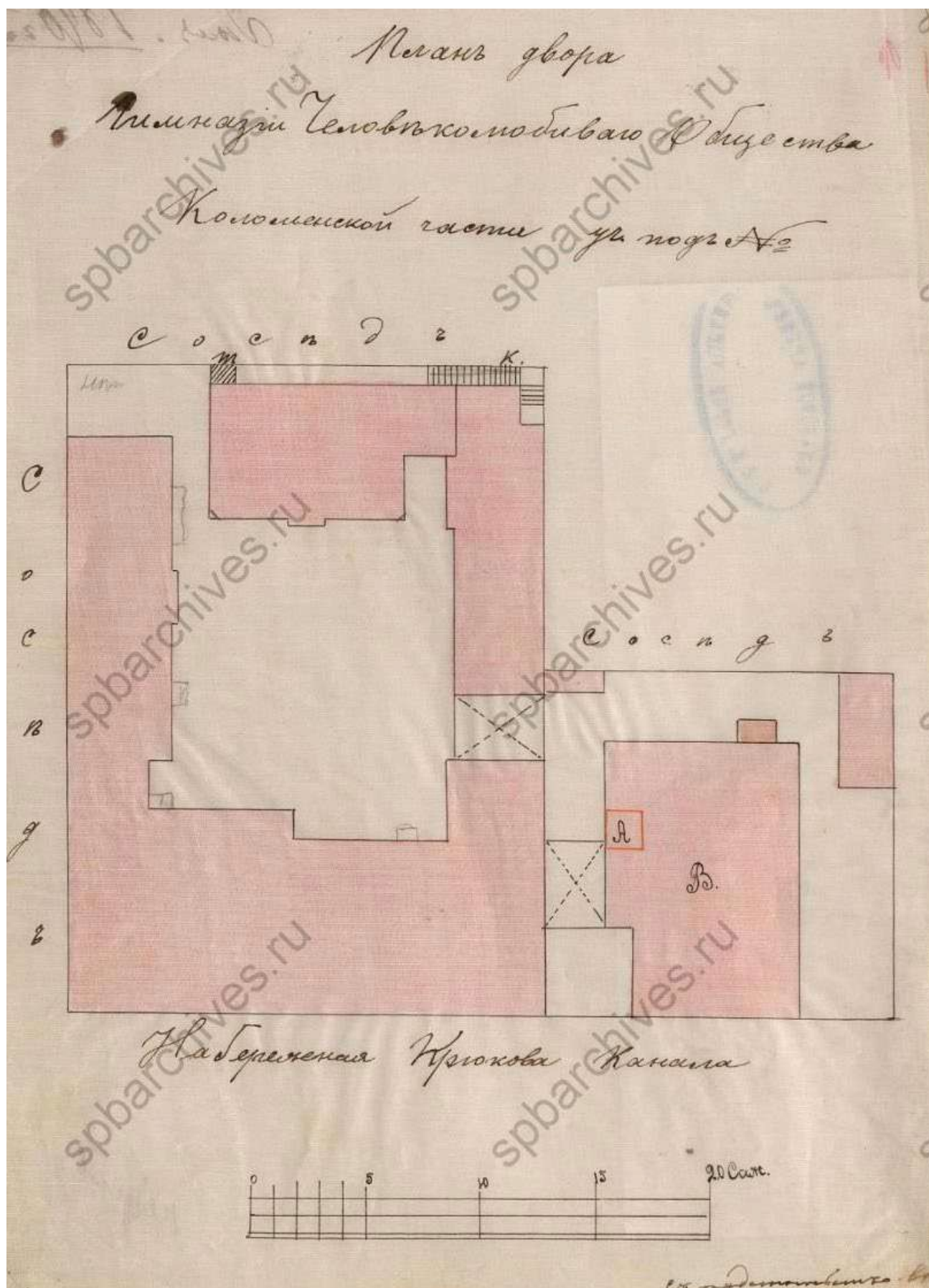


31. Генеральный план двора, 1879 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

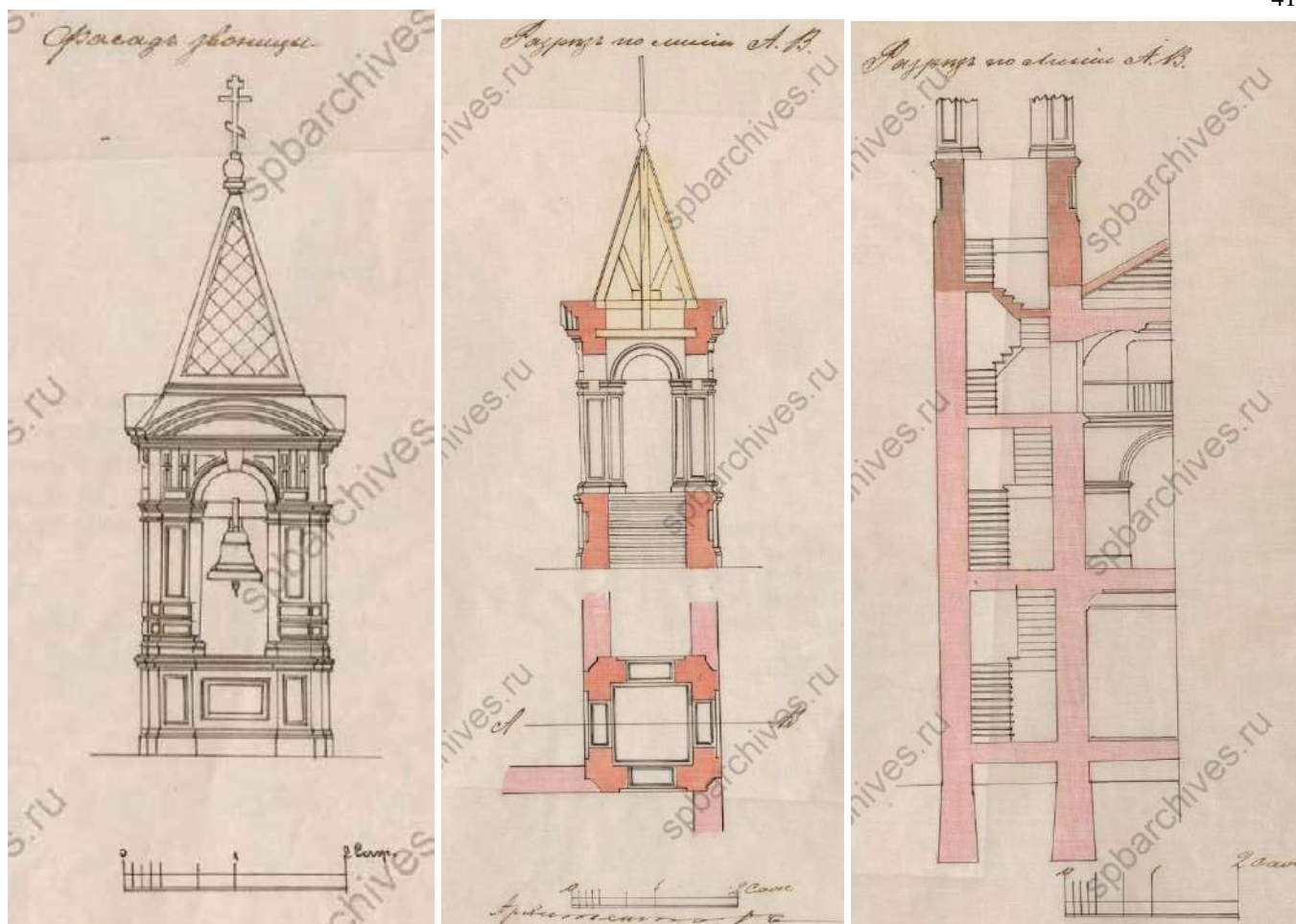


32. Фасад помойной ямы и отхожего места. План. Разрез, 1879 г. ЦГИА СПб. Ф.513.  
Оп.102. Д.3630

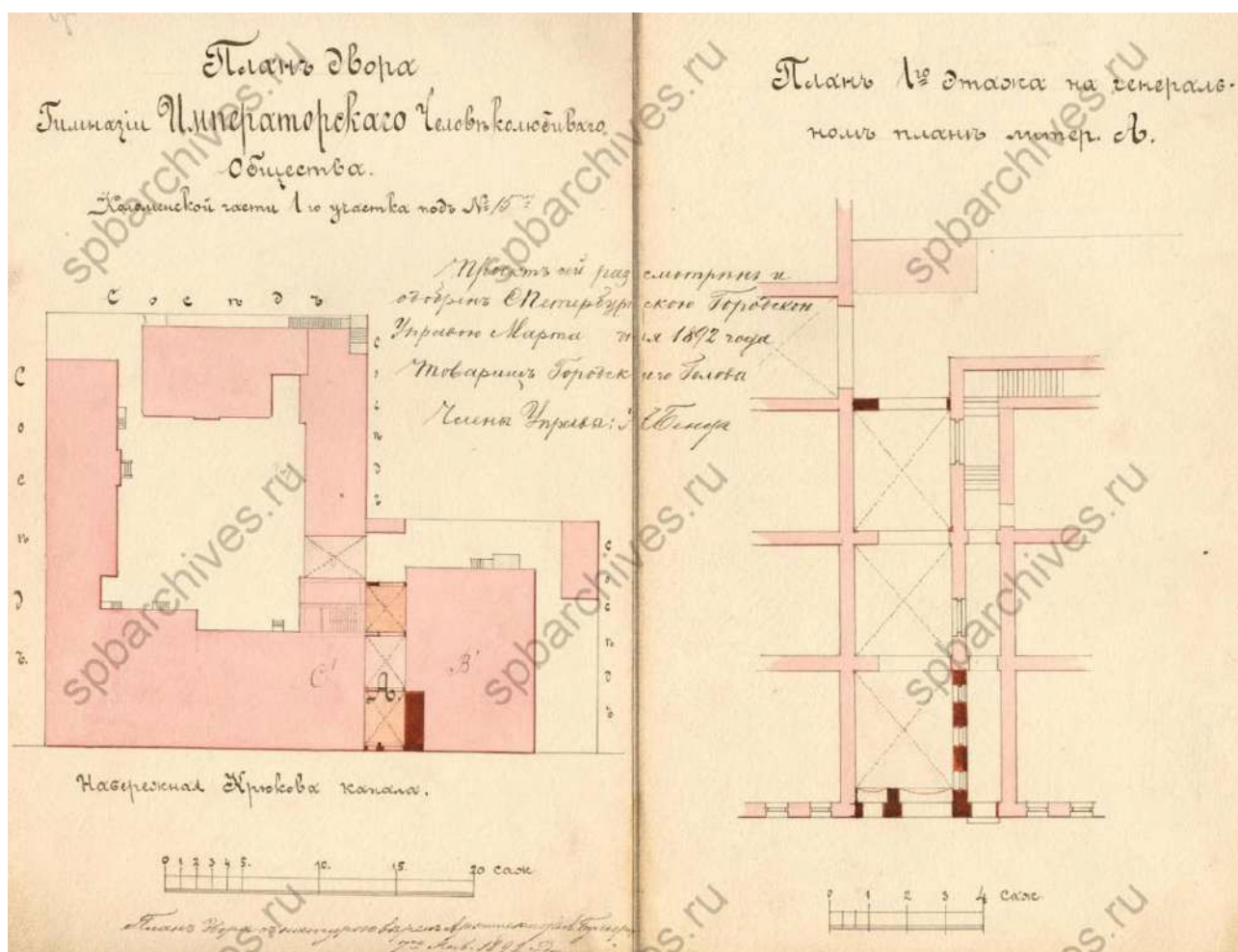




33. План двора. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

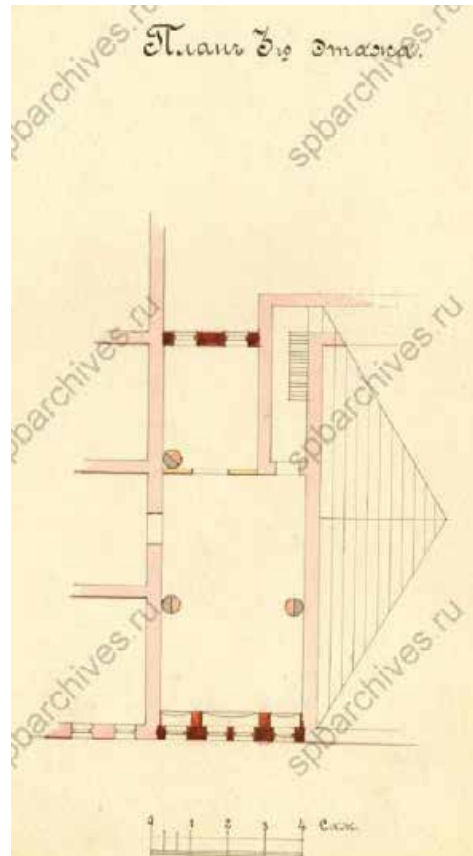
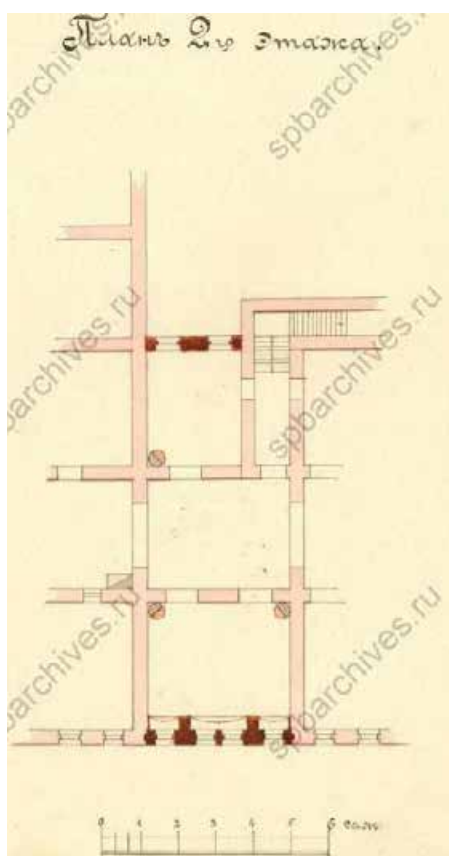


34. Фасад и разрезы каменной звонницы. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

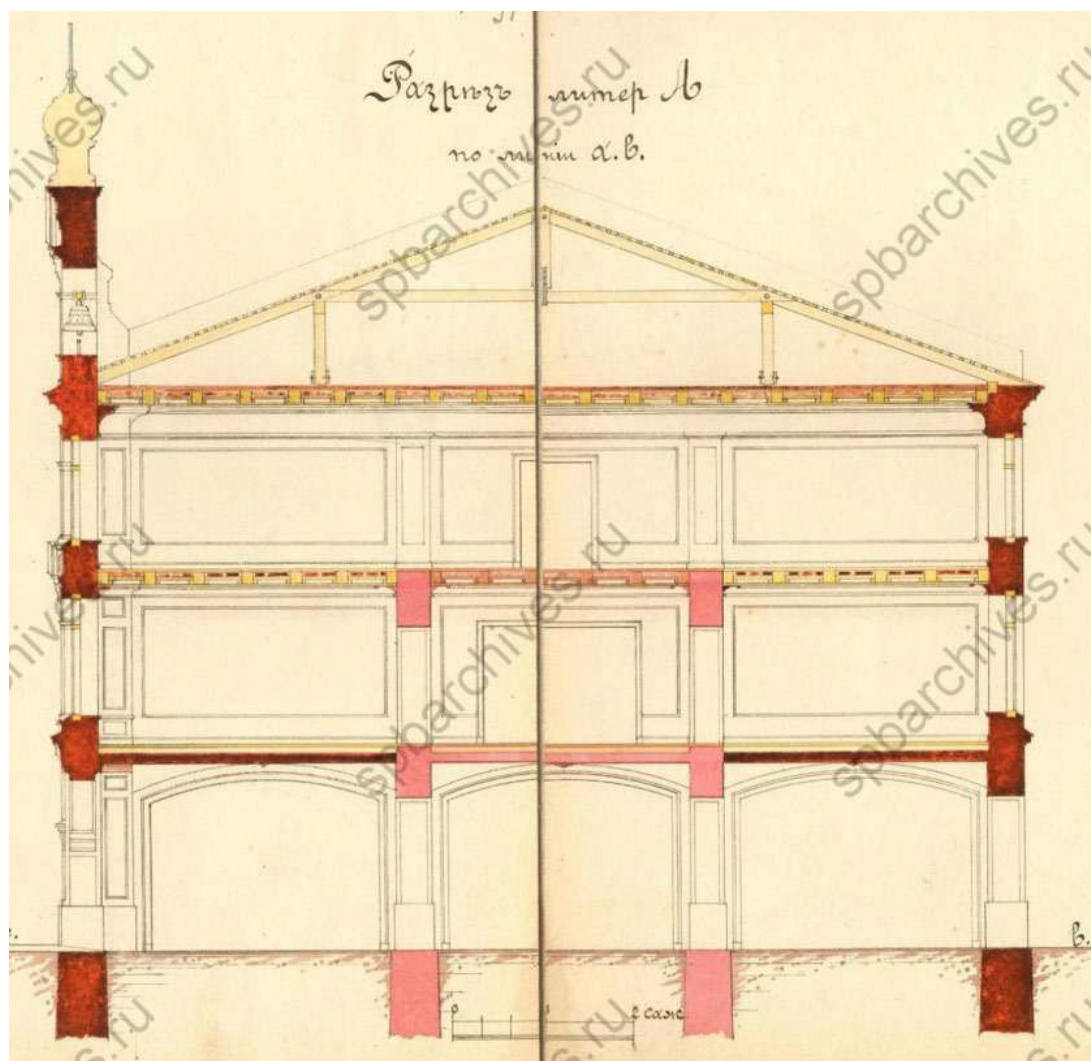


35. План двора. План первого этажа, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

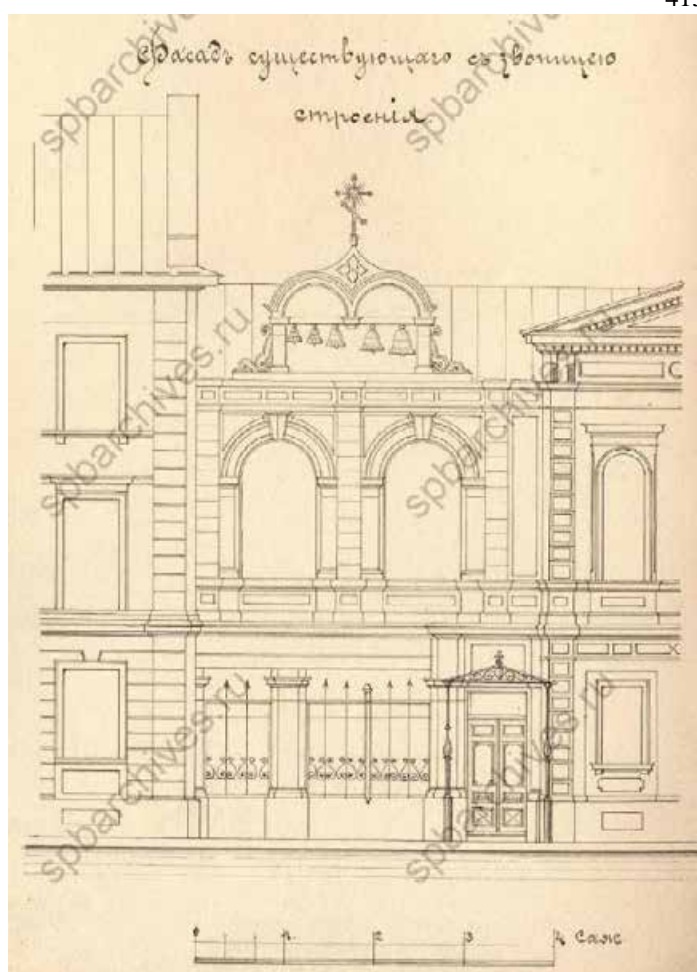
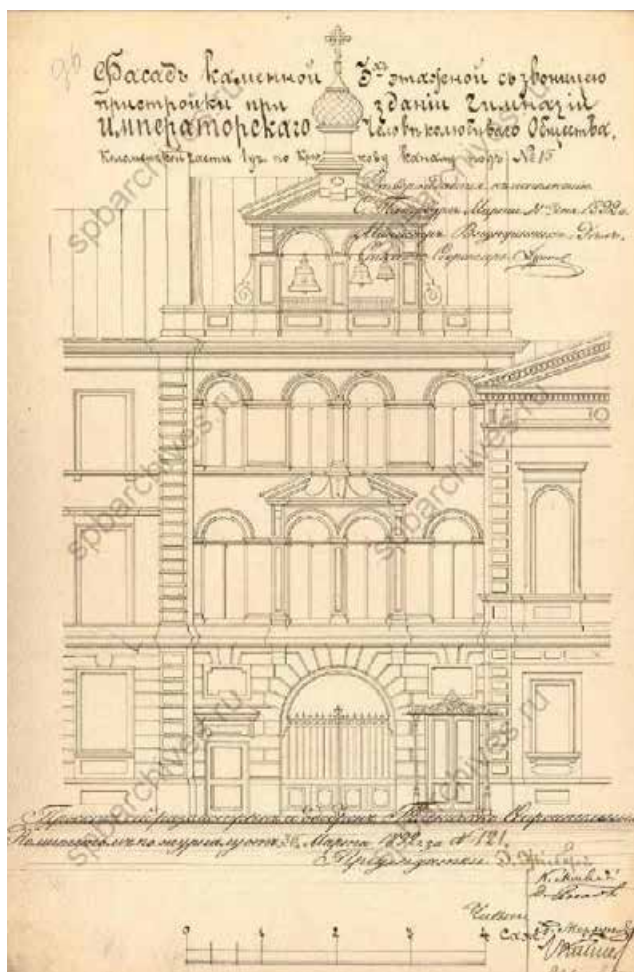




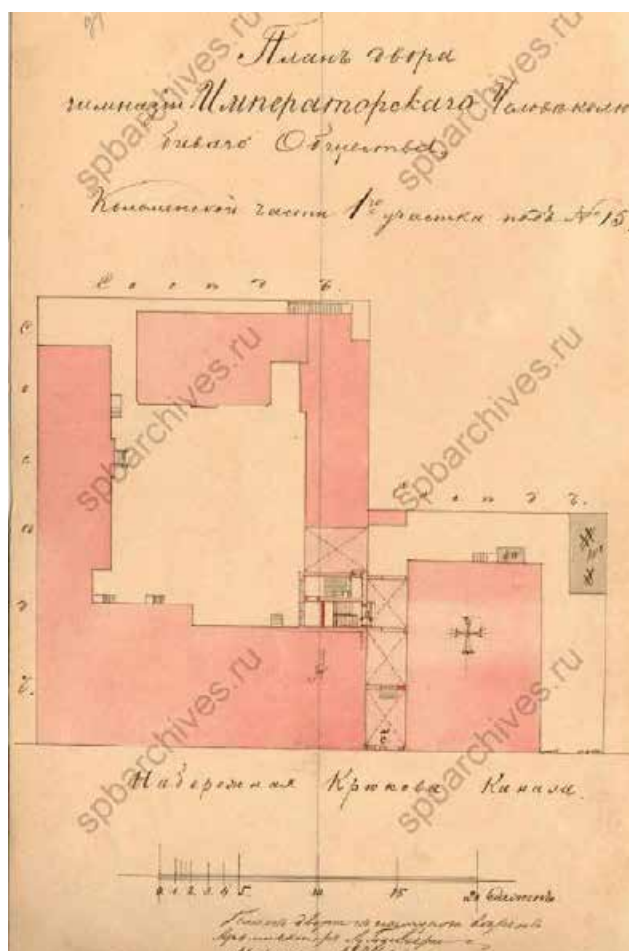
36. Планы 2,3 этажей, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



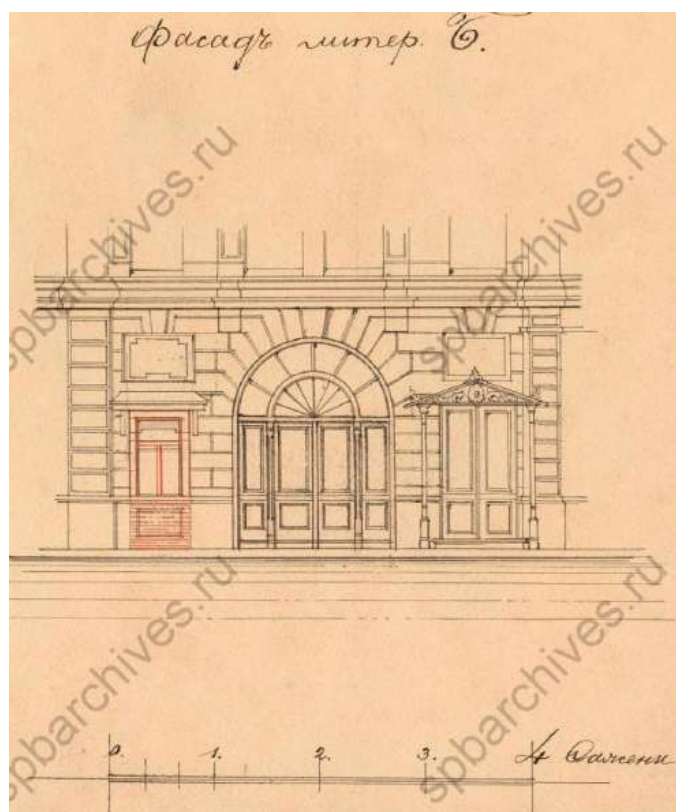
37. Разрез, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



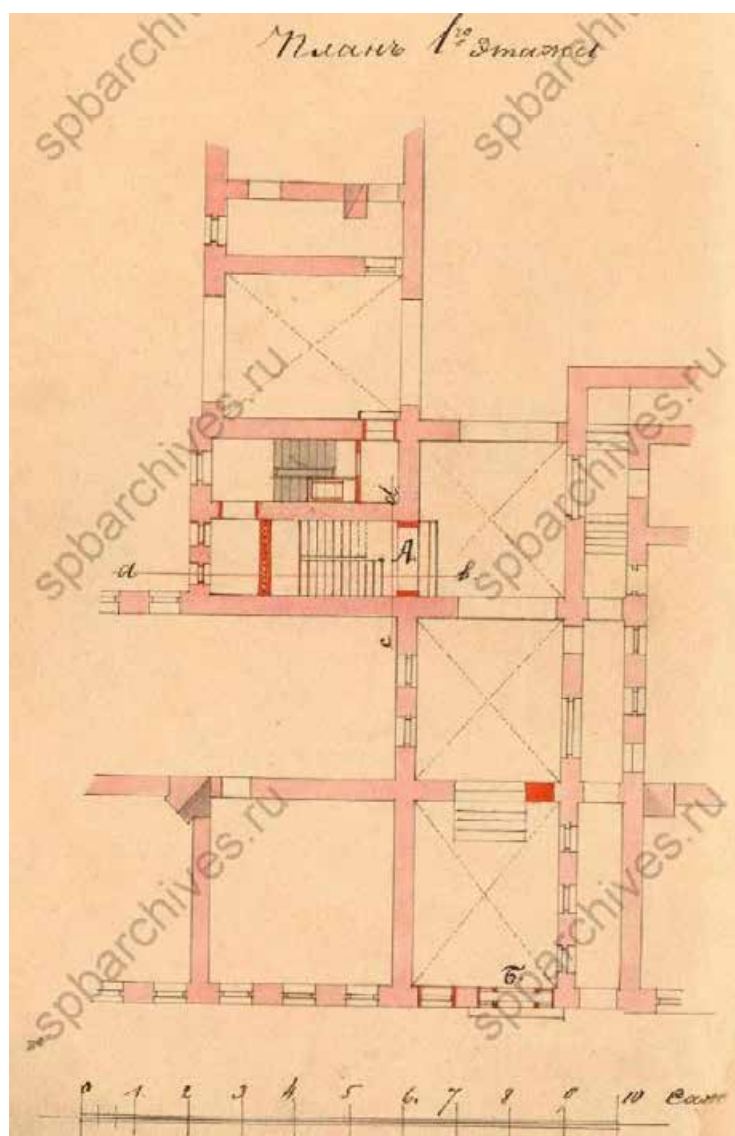
38. Фасады каменной звонницы, 1892 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



39. План двора, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

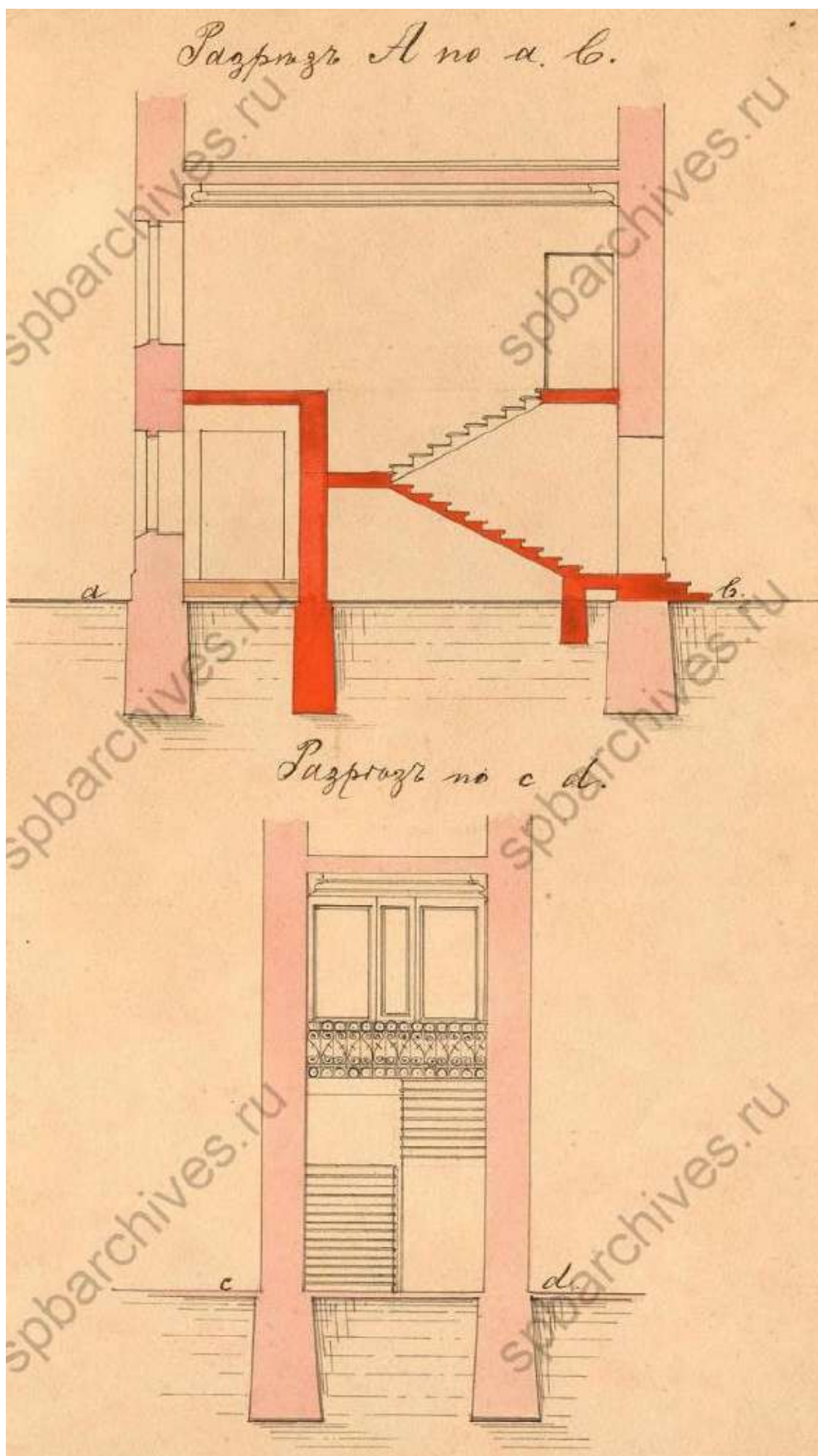


40. Фасад, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630



41. План 1-го этажа, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630





42. Разрезы, 1896 г. ЦГИА СПб. Ф.513. Оп.102. Д.3630

Проект сей рассмотрѣнъ и одобренъ Петроград-  
ской Городской Управой 1914 г. за № 10314.

Членъ Управы

Директоръ



Проект сей рассмотрѣнъ Техническимъ Совѣ-  
щательнымъ Присутствіемъ при Петроградскомъ  
Градоначальникѣ и утвержденъ по журналу отъ 28<sup>го</sup>  
Октября 1914 г. за № 383 съ оговоркою

Старшій Техникъ

Петроградская Гор. Управа, согласно своему поста-  
новленію объ одобреніи отъ 16 октября 1914г. за  
№ 10314, и принимая во вниманіе, что чертежи  
утверждены г. Градоначальникомъ 28 октября 1914г.  
за № 383, устройство стрѣльбища, согласно приложен-  
ному чертежу, РАЗРѢШАЕТЪ, съ соблюденіемъ всѣхъ  
существующихъ правилъ и узаконеній, съ тѣмъ, чтобы  
этими не предрѣшался вопросъ о пользованіи стрѣль-  
бищемъ. -

По доставленіи просителемъ 12 р. за 4 формата  
и т.д.

Съ подлиннымъ вѣрно:

Начальникъ Чертежной

Гражд. Инженеръ

*В. Зорин*  
1914

*Д. 11227-1914*







С.-Петербургъ. Гимназія Императорскаго Человѣколюбиваго общества.

45. Фото Гимназии Императорского Человеколюбивого общества, нач.20 века



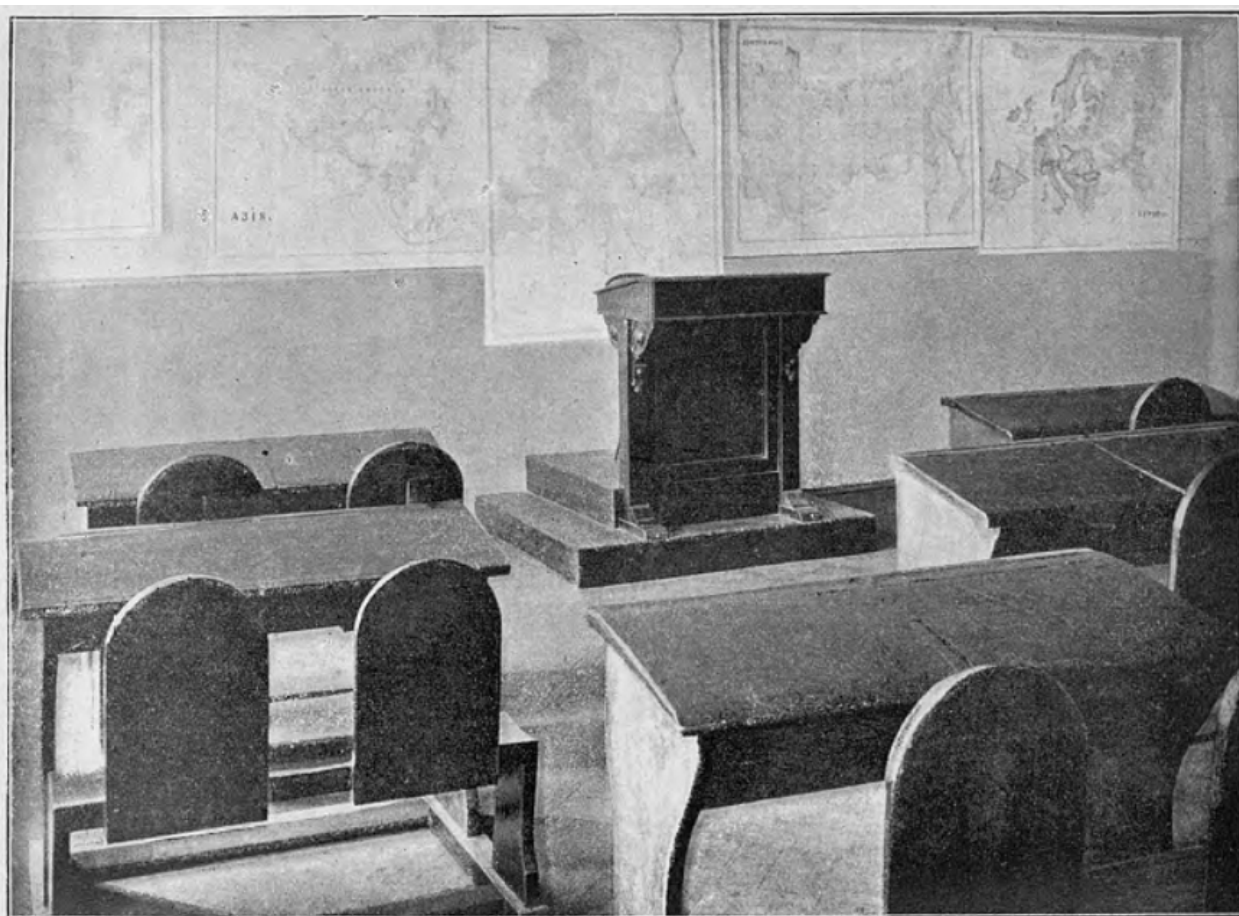
Фасадъ Гимназіи ИМПЕРАТОРСКАГО Человѣколюбиваго Общества.

46. Фото Гимназии Императорского Человеколюбивого общества, нач.20 века



КАТОКЪ и ГОРЫ.

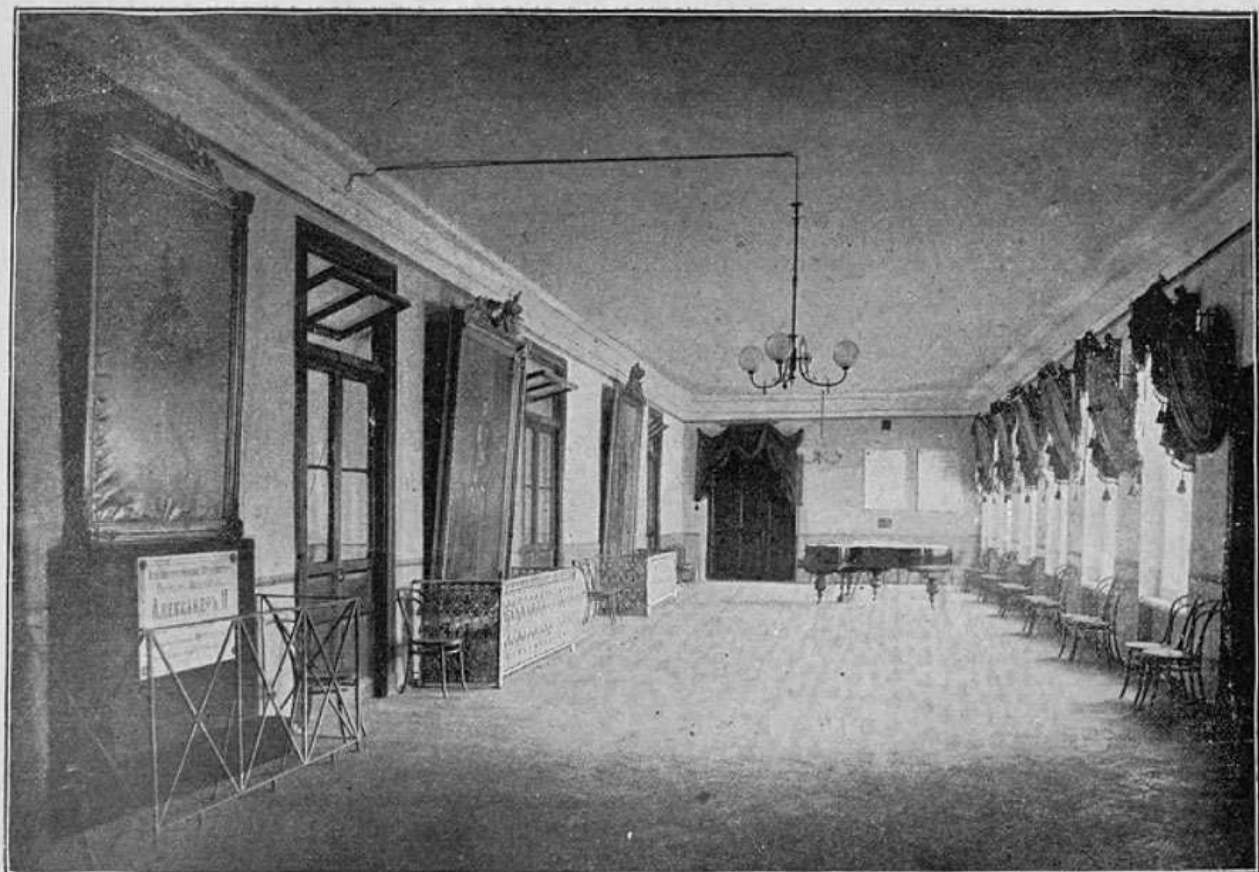
47. Фото Каток и горы, нач.20 века



КЛАССЪ.

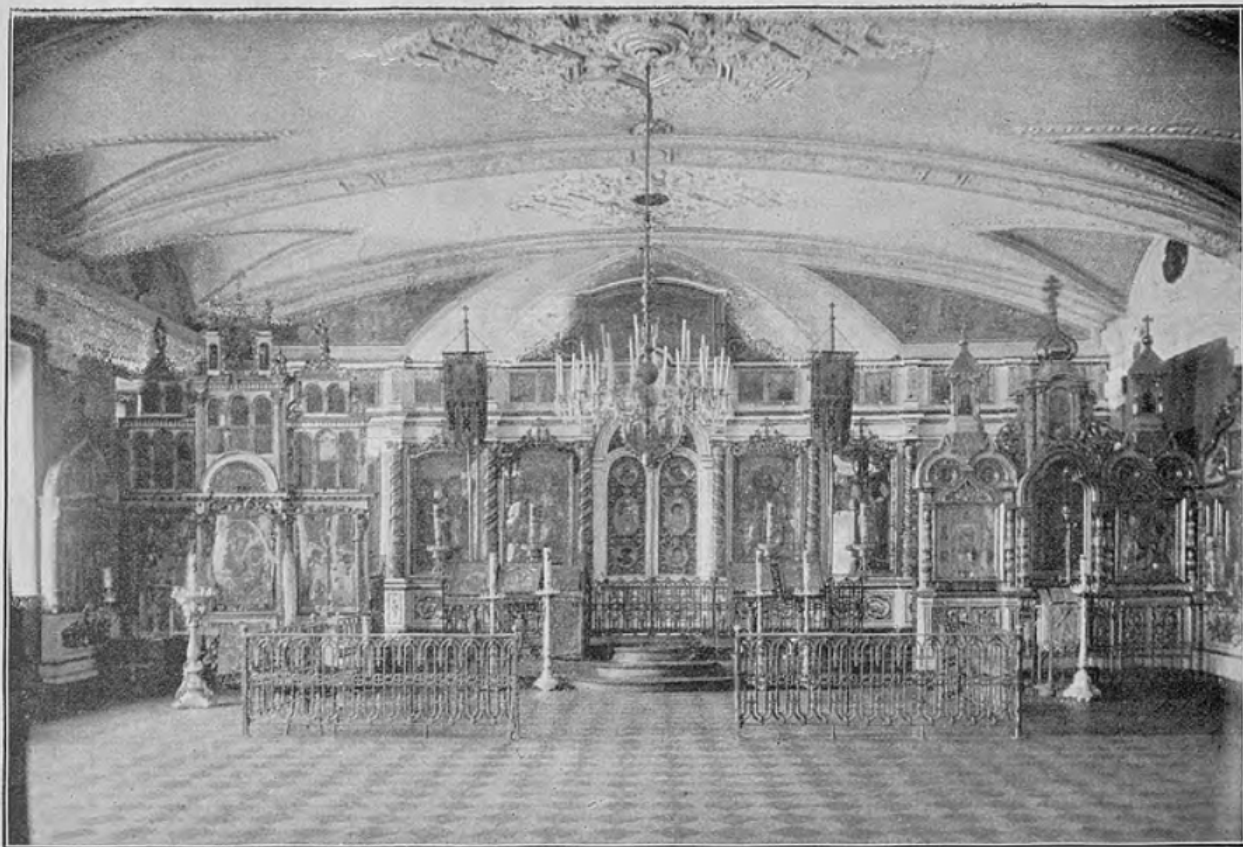
47. Интерьеры гимназии. Фото класса





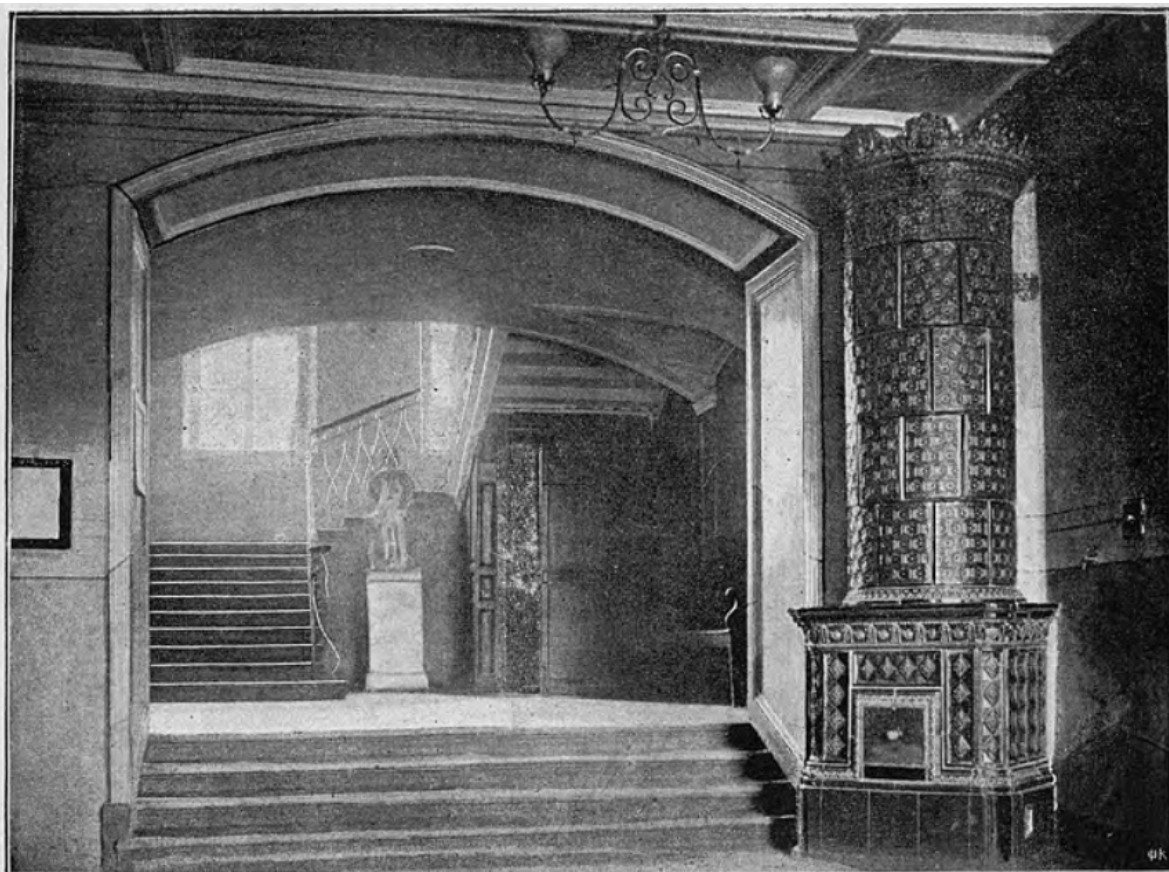
АКТОВОЕ ЗАЛО.

48. Интерьеры гимназии. Фото актового зала.



Церковь Гимназии ИМПЕРАТОРСКАГО Человѣколюбиваго Общества.

49. Интерьеры гимназии. Фото внутреннего помещения церкви



ПАРАДНАЯ ЛЕСТНИЦА.

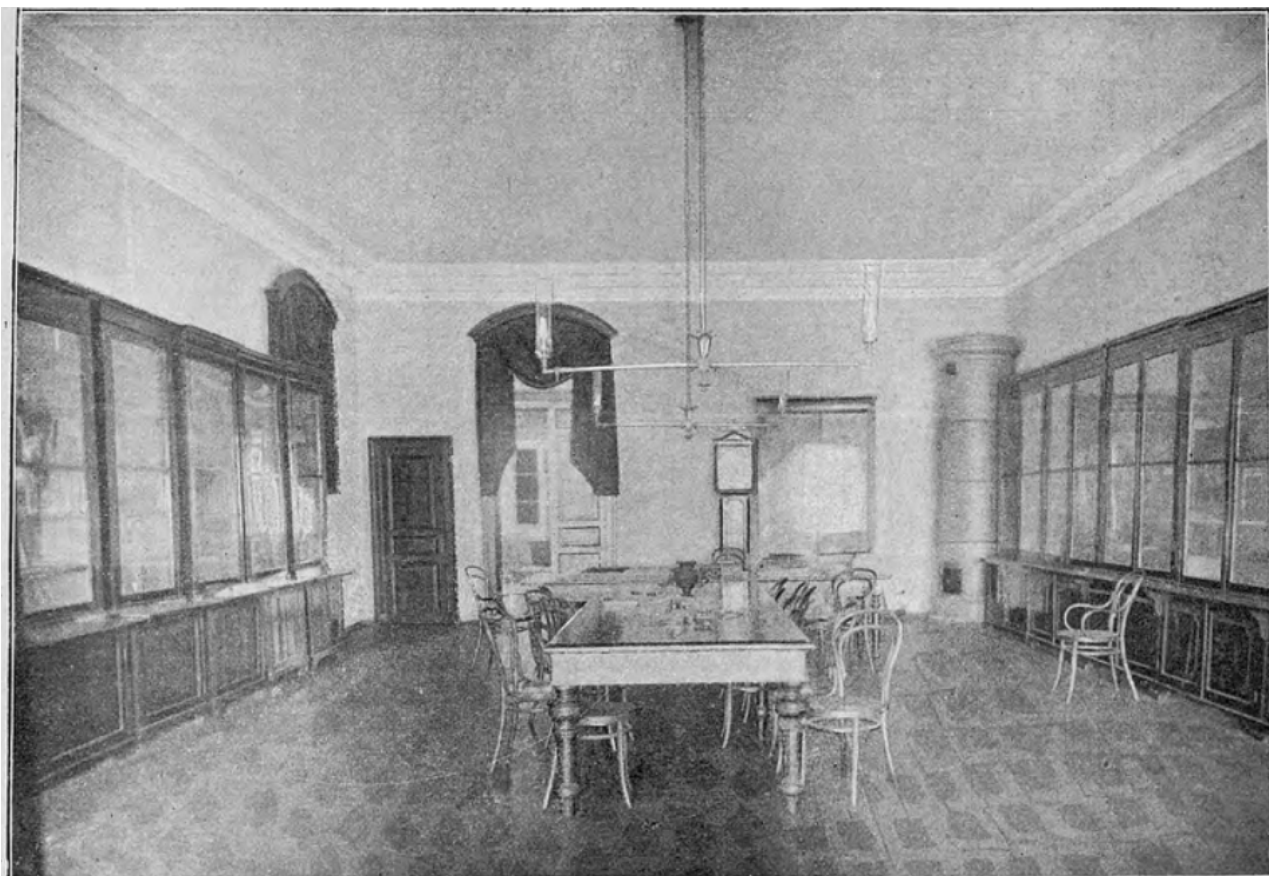
50. Интерьеры гимназии. Фото парадной лестницы



ШИНЕЛЬНАЯ,

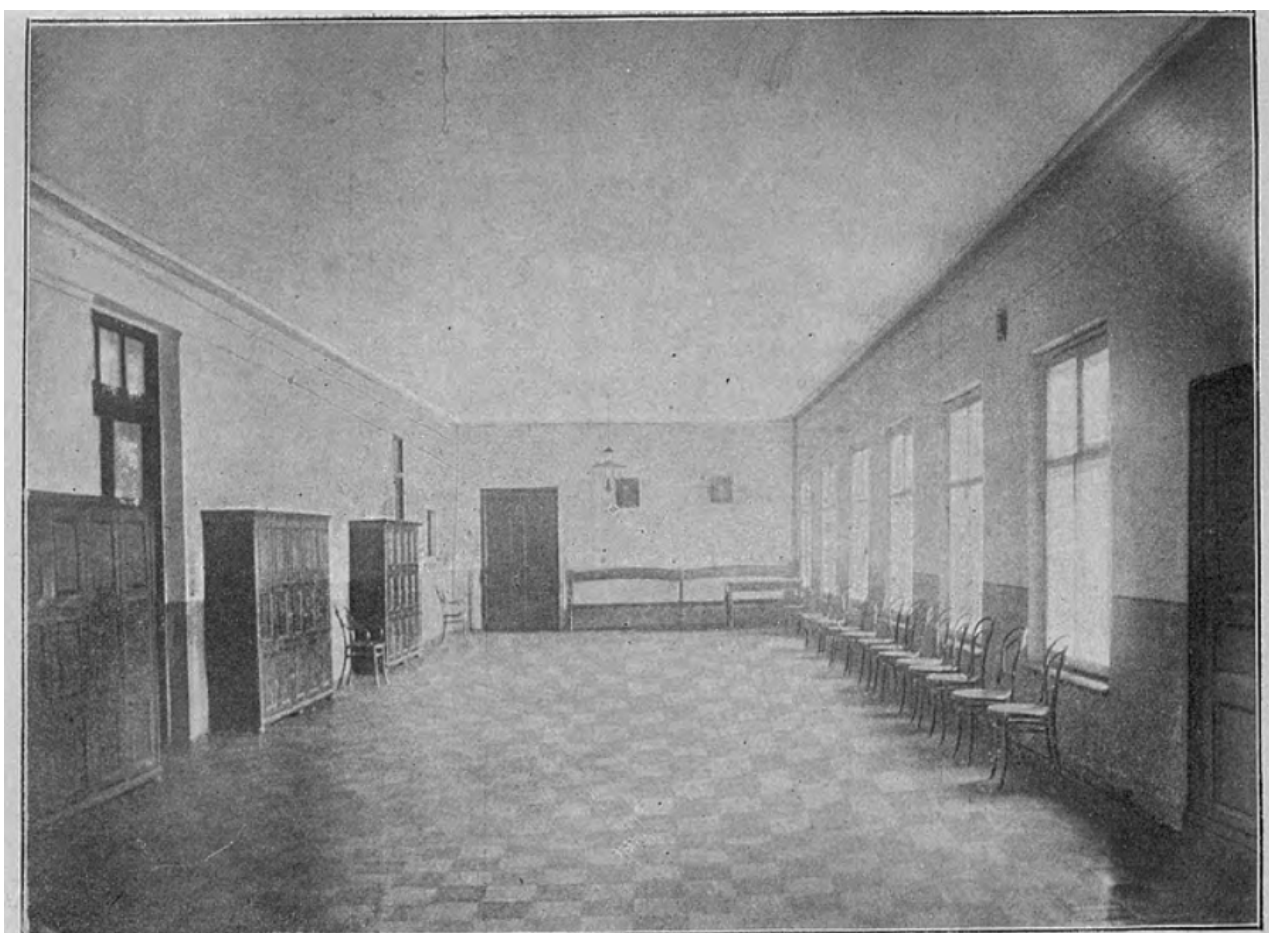
51. Интерьеры гимназии. Фото шинельной





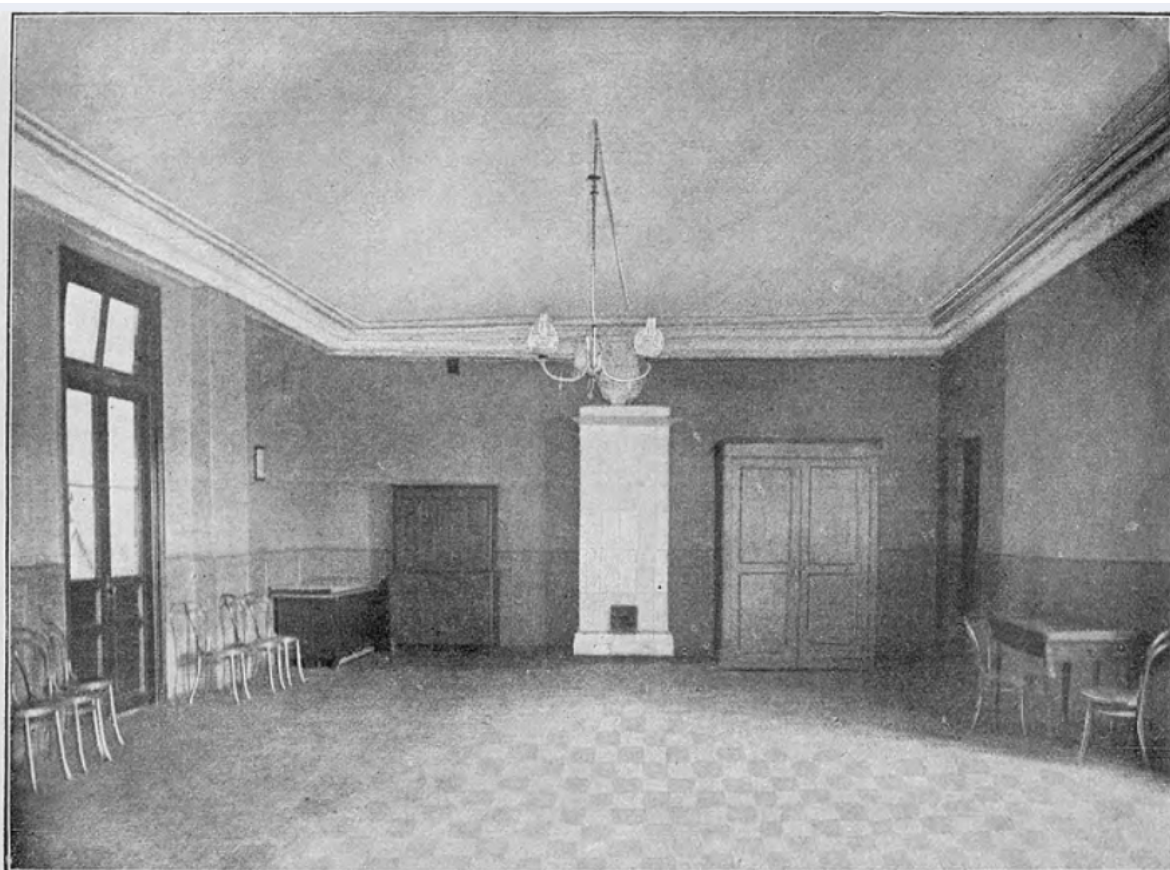
БИБЛИОТЕКА И ЗАЛЪ ЗАСѢДАНІЙ ПЕДАГОГИЧЕСКАГО СОВѢТА.

52. Интерьеры гимназии. Фото библиотеки и зала заседания педагогического совета



ЗАЛО СТАРШАГО ОТДѢЛЕНІЯ.

53. Интерьеры гимназии. Фото зала старшего отделения



ЗАЛО МЛАДШАГО ОТДѢЛЕНІЯ.

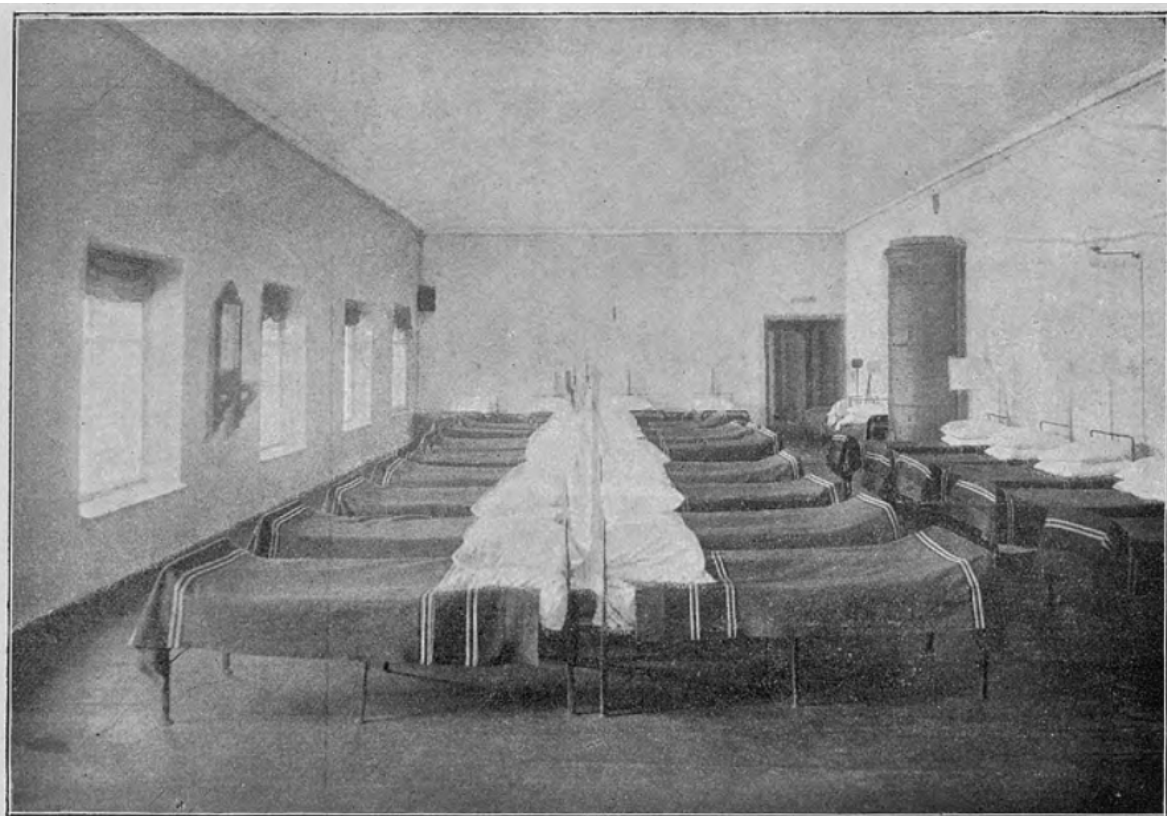
54. Интерьеры гимназии. Фото зала младшего отделения



СПАЛЬНЯ МЛАДШАГО ОТДѢЛЕНІЯ.

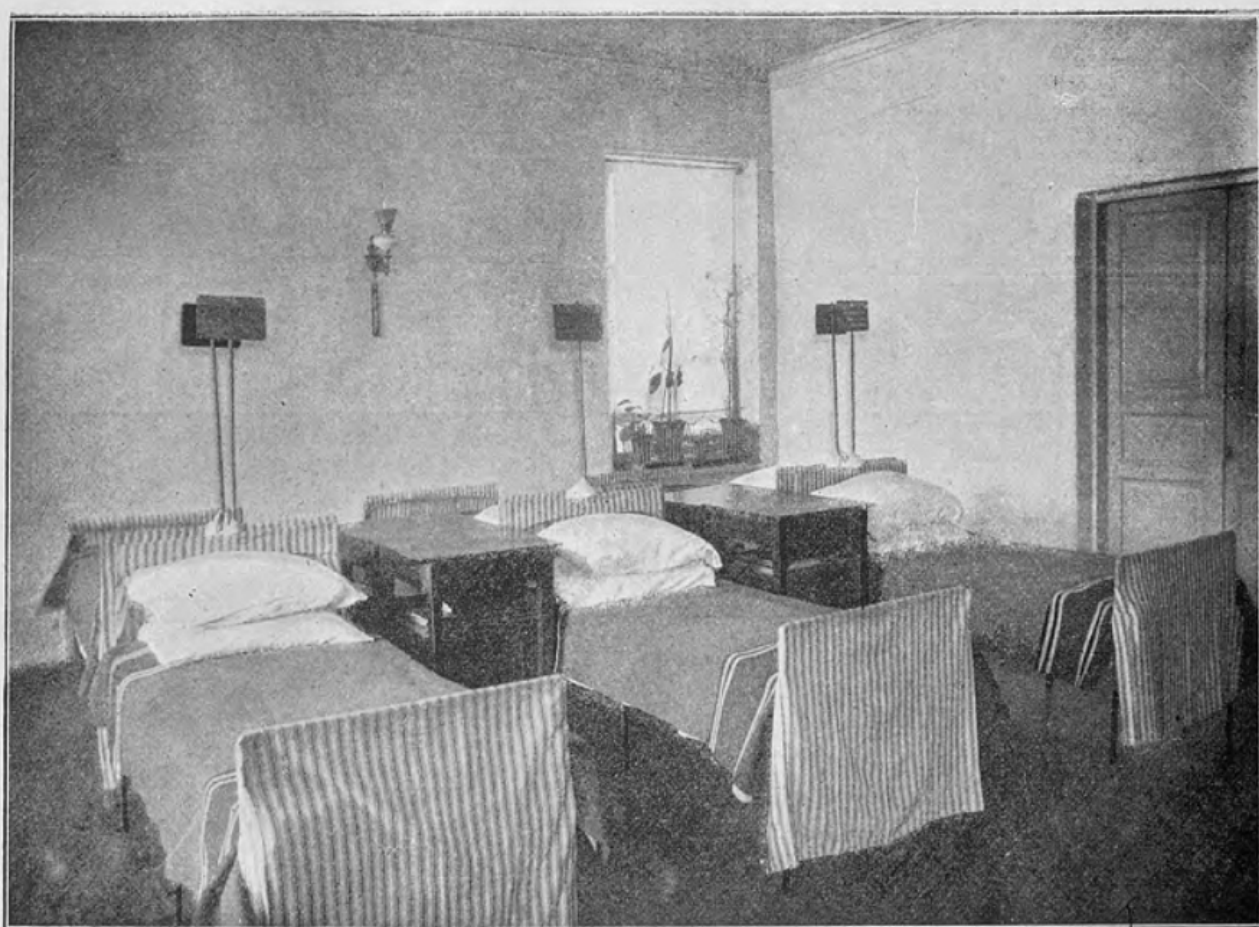
55. Интерьеры гимназии. Фото спальни младшего отделения





СПАЛЬНЯ СТАРШАГО ОТДѢЛЕНІЯ.

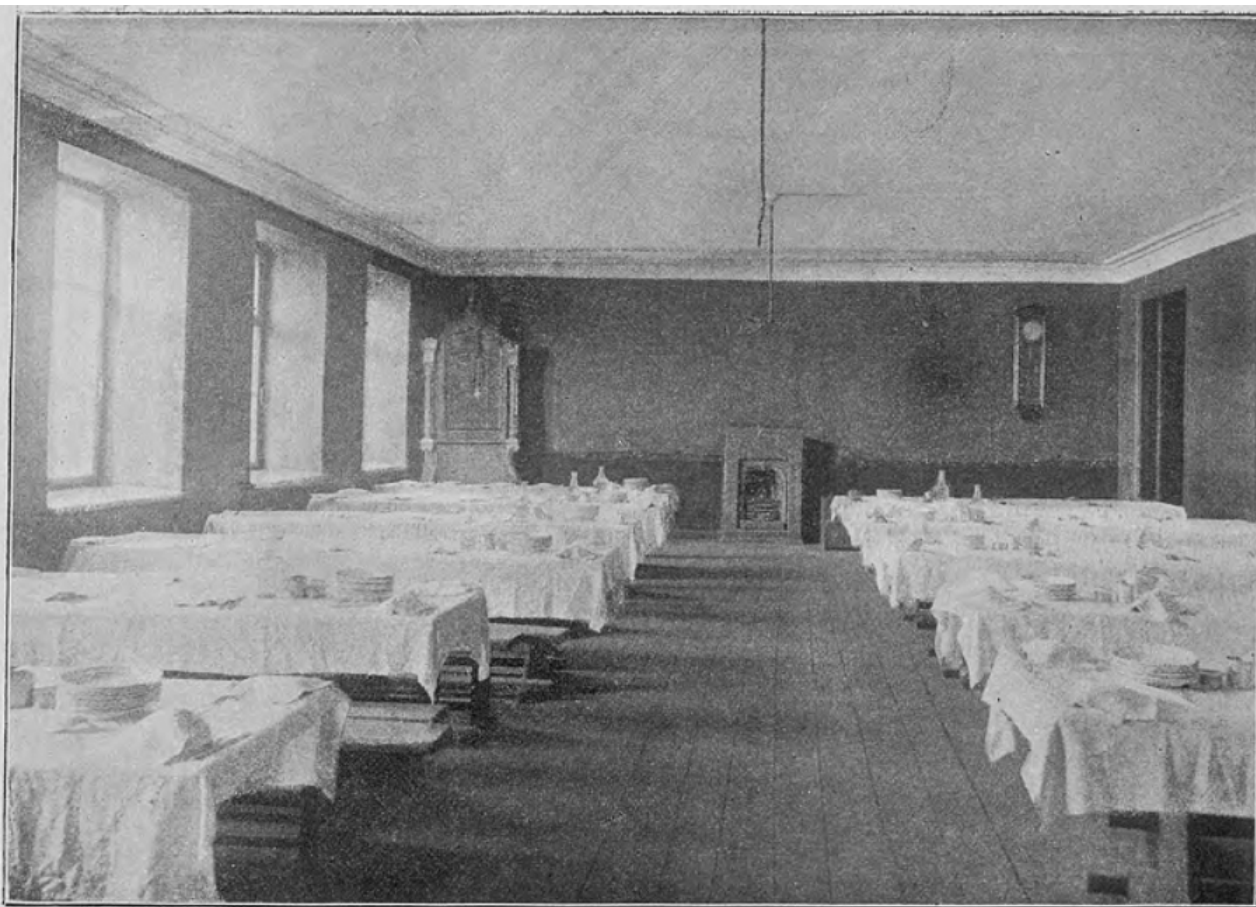
56. Интерьеры гимназии. Фото спальни старшего отделения



ЛАЗАРЕТЪ.

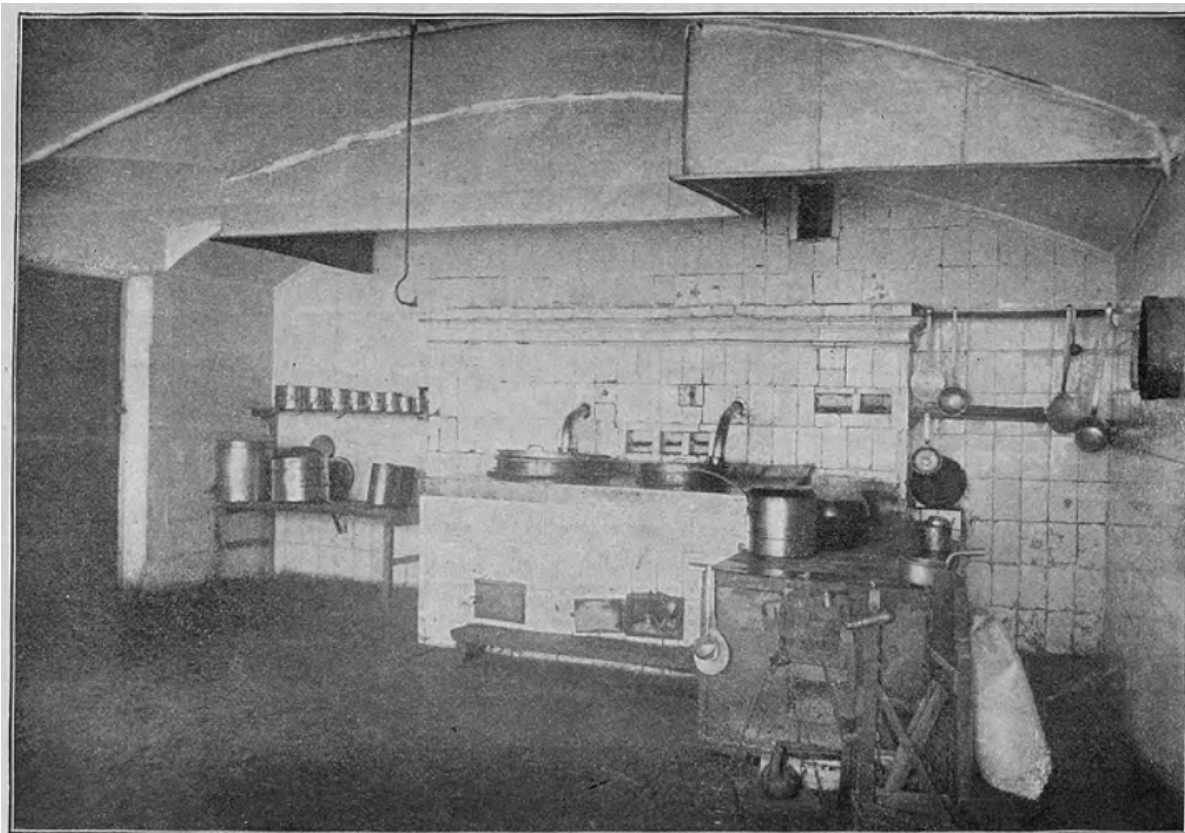
57. Интерьеры гимназии. Фото лазарета





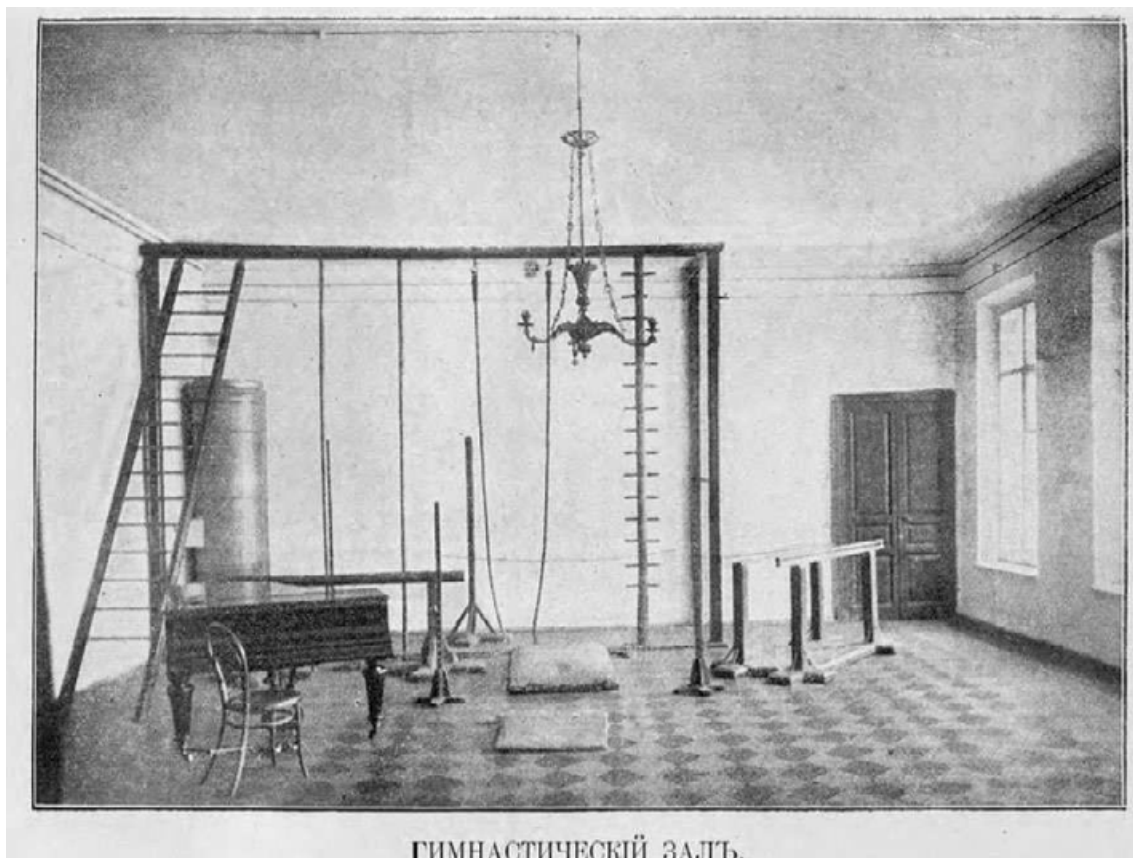
СТОЛОВАЯ.

58. Интерьеры гимназии. Фото столовой



КУХНЯ.

59. Интерьеры гимназии. Фото кухни



ГИМНАСТИЧЕСКІЙ ЗАЛЪ.

60. Интерьеры гимназии. Фото гимнастического зала



61. Фото здания. 1995 г.



62. Фото здания. 1995 г.

*Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Эрке»  
Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, дом 19, литера А*



1. Участок под №4. Атлас Санкт-Петербурга (Сенатский атлас). 1798 г. ЦГИА СПб, Фонд 513. Опись 168. Ед.хр. 319. Л. 23. Фрагмент.



2. План генерал-майора Шуберта. 1828 г. Фрагмент.





3. Площадь у пересечения Екатерининского и Крюкова каналов. Фотография ателье К.К. Буллы. Начало XX в. <https://pastvu.com/p/1536010>



4. Общий вид дома №131 по наб. канала Грибоедова. 1949 г. ЦГАКФФД СПб Гр 70833.





5. Вид с Пикалова моста. Автор фото – Кузнецов А.В. 1955–1965 гг. <https://pastvu.com/p/745503>



6. Набережная канала Грибоедова у Пикалова моста. Автор фото – Heli Salonen. 1978 г. <https://pastvu.com/p/383669>

**Приложение № 12 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна (Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала, на участке правого берега от Пикалова моста до Кашина моста (проектная документация по объекту «Набережная Крюкова канала от Пикалова моста до Кашина моста (правый берег)» (шифр: 27.01.П-23), разработанной ООО «Капиталь» в 2025 году

**Иная документация**

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ**  
**на осуществление деятельности по сохранению объектов**  
**культурного наследия (памятников истории и культуры) народов**  
**Российской Федерации**

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)



Выписка из реестра лицензий по состоянию на 24.09.2025\*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 22259; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00410335

3. Дата предоставления лицензии: 25.04.2022

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью Проектно-Строительная Компания «Опора»;  
 ООО ПСК «Опора»;  
 197345, г. Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д. 49/92, лит. А, пом. 132Н, оф. 2И; +7(981) 846-  
 29-99; kolesooo@mail.ru;  
 ОГРН: 1177847372097

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

7814712465

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:

197345, г. Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д. 49/92, лит. А, пом. 132Н, оф. 2И

---

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;

- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по ремонту и приспособлению инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иных работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не включающих реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

---

10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

от 25.04.2022 № 653

---

11. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

---

Дата вынесения лицензирующим органом решения о периодическом подтверждении соответствия лицензиата лицензионным требованиям и при наличии реквизиты такого решения:

---

Дата вынесения лицензирующим органом решения о приостановлении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

---

Дата вынесения лицензирующим органом решения о прекращении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

---

(иные сведения)

---



---

\* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ**  
**на осуществление деятельности по сохранению объектов**  
**культурного наследия (памятников истории и культуры) народов**  
**Российской Федерации**

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)



Выписка из реестра лицензий по состоянию на 04.09.2025\*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 02588; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00409694

3. Дата предоставления лицензии: 09.06.2015

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Капителъ»; ООО «Капителъ»;  
 194044, г. Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 29, лит. А, пом. 311; +7(812) 309-00-80;  
 kapitel@kapitel-piter.ru;  
 ОГРН: 1047825007273

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

7816235786

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:

194044, г. Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 29, лит. А, пом. 311



9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;
- разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по ремонту и приспособлению инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иных работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не включающих реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия;
- реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;
- реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;
- реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;
- реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;
- реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);
- реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;
- ремонт объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и приспособление инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иные работы по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, не затрагивающие элементы объекта культурного наследия, представляющие собой историко-культурную ценность.

10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

от 09.06.2015 № 1763

11. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

от 29.03.2018 № 374

Дата вынесения лицензирующим органом решения о периодическом подтверждении соответствия лицензиата лицензионным требованиям и при наличии реквизиты такого решения:

от 23.03.2023 № 686

Дата вынесения лицензирующим органом решения о приостановлении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

от 01.03.2023 № № 458

Дата вынесения лицензирующим органом решения о прекращении действия лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

---

\* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.