



Акт

государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», по адресу: Санкт-Петербург, оба берега

Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала – «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», шифр 208-УП/ЛГ, выполненной АО «Петербургские дороги» в 2024 году

г. Санкт-Петербург

30 июня 2025 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией по заказу Общества с ограниченной ответственностью МПК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД» на основании:

- Договоров о выполнении работ на проведение государственной историко-культурной экспертизы с экспертами от 21 мая 2025 г. № 208–25-1ГИКЭ, № 208–25-2ГИКЭ, № 208-25-3ГИКЭ.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена. в период **с 21 мая 2025 г. по 30 июня 2025 г.**

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург;

3. Заказчик экспертизы:

ООО МПК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД». На основании договора подряда №01/01-2024/ПР от 26.01.2024 г. между АО «ПЕТЕРБУРГСКИЕ ДОРОГИ» и ООО МПК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД».ИНН 7807253813 КПП 781601001

Юр/Факт адрес: 192102, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Волковское, ул. Бухарестская, д. 1 лит. А, помещ. 1Н, часть 86, каб. 213

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии), образование, специальность, ученая степень (звание) (при наличии), стаж работы, место работы и должность эксперта; (в ред. Постановления Правительства РФ от 28.03.2025 N 405):

Председатель экспертной комиссии: Аверьянова Александра Евгеньевна

Образование высшее - Высшее, Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, 1978 г. Архитектор. Стаж работы – 47 лет.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Макарова Мария Валерьевна.

Образование высшее – Кемеровский государственный университет (КемГУ), специальность – историк. Стаж работы – 22 года. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО») (должность – генеральный директор, эксперт).

Член экспертной комиссии: Быков Александр Михайлович

Образование высшее – Свердловский архитектурный институтом специальность – архитектор. Стаж работы – 37 лет. Место работы – ЗАО «ППРМ» (должность - заместитель генерального директора, главный архитектор).

5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

При проведении экспертизы экспертами соблюдаются принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; обеспечивается объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, что подтверждают подписанием настоящего акта.

Эксперты: не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.); не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по

сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ, **требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

6.2. Объекты экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ в составе:

208-УП/ЛГ -СП Состав проектной документации (разрабатывается отдельным томом)

Раздел 1. Пояснительная записка

1.1 208-УП/ЛГ-ПЗ1 Часть 1. Пояснительная записка

1.2 208-УП/ЛГ-ПЗ2 Часть 2. Исходные данные для разработки проектной документации. Материалы технических условий и согласований

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

2 208-УП/ЛГ -ППО Проект полосы отвода

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта

Искусственные сооружения

Часть 1. Конструктивные решения набережной и прилегающей территории

3.1.1 208-УП/ЛГ -ТКР1.1 Книга 1. Стенка набережной

3.1.2 208-УП/ЛГ –ТКР1.2 Книга 2. Благоустройство и озеленение

Часть 2. Защита и переустройство существующих инженерных коммуникаций

3.2.1 208-УП/ЛГ –ТКР2.1 Книга 1. Газопровод

3.2.2 208-УП/ЛГ –ТКР2.2 Книга 2. Водоотведение

3.2.3 208-УП/ЛГ –ТКР2.3 Книга 3. Сети связи

3.2.4 208-УП/ЛГ –ТКР2.4 Книга 4. Наружное освещение

3.2.5 208-УП/ЛГ –ТКР2.5 Книга 5. Водоснабжение.

Часть 3 «Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период эксплуатации»

3.3 208-УП/ЛГ -ТСОДД Технические средства организации движения транспорта и пешеходов по завершению капитального ремонта

Раздел 5. Проект организации строительства

5.1 208-УП/ЛГ -ПОС1 Книга 1. Проект организации строительства. СВСиУ

5.2 208-УП/ЛГ -ПОС2 Книга 2. Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период капитального ремонта

Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

6.1 208-УП/ЛГ -ООС1 Мероприятия по охране окружающей среды

6.2 208-УП/ЛГ -ООС2 Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

7 208-УП/ЛГ -ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

8 208-УП/ЛГ -ПБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

Часть 1. «Предварительные работы»

10.1 208-УП/ЛГ -ИРД Исходно-разрешительная документация

Часть 2. «Комплексные научные исследования»

10.2.1 208-УП/ЛГ -КИС Книга 1. Краткая историческая справка. Архивные материалы

10.2.2 208-УП/ЛГ -ИТИ Книга 2. Технический отчет по обследованию набережной

10.2.3 208-УП/ЛГ -ОЧ Книга 3. Обмерные чертежи

10.2.4 208-УП/ЛГ -ХТИ Книга 4. Химико-технологические исследования

Часть 3. «Научно-проектные работы по реставрации»

10.3.1 208-УП/ЛГ -РМР Книга 1. Проект реставрации металлических решеток и рымов

10.3.2 208-УП/ЛГ -РГО Книга 2. Проект реставрации гранитных тумб ограждения, гранитных плит тротуаров и гранитной облицовки набережной

10.3.3 208-УП/ЛГ -МР Книга 3. Методические рекомендации по реставрации

Часть 4. «Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ»

10.4.1 208-УП/ЛГ –ОКН1 Книга 1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений

10.4.2 208-УП/ЛГ –ОКН2 Книга 2. Оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения

10.4.3 208-УП/ЛГ –ОКН3 Книга 3. Программа мониторинга по обеспечению сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния на период производства работ

Часть 5. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

10.5 208-УП/ЛГ -МГН Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

- Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанная АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ

- Задание КГИОП № 01–52–4022/18–0–2 от 31.01.2019 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН¹

- Задание СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту “Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый брег” от 03.10.2023г

- Распоряжение КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г. об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения “Набережная Крюкова канала»

- Распоряжение КГИОП № 282-об/23 об изменениях к Распоряжению КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г.

¹ В задании КГИОП от 31.01.2019 № 01–52–4022/18–0–2 указано распоряжение КГИОП от 06.07.2015г. № 10–305 об утверждении предмета охраны, но позднее был утвержден новый документ – Распоряжение КГИОП от 26.01.2024г. № 137-рп об утверждении предмета охраны, в соответствии с которым выполнена рассматриваемая проектная документация.

- Распоряжение КГИОП № 521-рп от 05.07.2023 г. об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»
- Распоряжение КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г. Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова капала»
- Паспорт объекта культурного наследия № 282-об/23 от 20.09.2023 г.
- Выписка ЕГРН от 23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351 на сооружение “Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый брег” лит.Б
- Решение исполкома Ленсовета от 05.12.1988г. о взятии под охрану зданий, находящихся на территории Ленинграда и г. Гатчины
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 01814 от 01.07.2014г. ООО «Петербургские дороги»
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 22477 от 04.08.2022г. ООО «Любимый город»

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы **отсутствуют.**

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований, изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы была проанализирована проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», на участке, расположенном между мостами Старо-Никольским и Межевым по левому берегу, разработанная АО «Петербургские дороги» в 2024 год. Шифр 208-УП/ЛГ.

Эксперты провели анализ исходно-разрешительной документации для разработки проекта, провели натурное освидетельствование объекта. В результате перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и содержании планируемых работ в целях сохранения объектов культурного наследия.

В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объекта (Фотофиксация выполнена экспертом Макаровой М.В. 21 мая 2025г.), составлен альбом фотофиксации, которая включает общие виды и детали объекта культурного наследия. Визуальное обследование проводилось в целях установления технического состояния объектов культурного наследия, необходимого для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

В рамках настоящей экспертизы экспертами был проведен анализ историко-архивных и библиографических исследований в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ.

Экспертами был выполнен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком, а также анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

Результатами проведенных аналитических исследований по определению соответствия или несоответствия проектной документации требованиям в области государственной охраны объектов культурного наследия обоснованы выводы настоящей экспертизы.

На основании проведенных исследований и анализа представленной Проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, при проведении работ по ремонту участка набережной Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег, выполненной АО «Петербургские дороги» в 2024 году (Шифр 208-УП/ЛГ, были сделаны выводы о соответствии проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

10.1. Общие сведения

- о «Наб. Крюкова канала» по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала является объектом культурного наследия регионального значения на основании Решения Исполкома Ленсовета от 05.12.1988г. № 963.
- о В Едином Государственном реестре объектов культурного наследия «Набережная Крюкова канала» имеет регистрационный номер 781720786020005.
- о Границы территории объекта культурного наследия регионального значения

«Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского² канала, определены Распоряжением КГИОП от 05.07.2023г. № 521-рп.

- о Предмет охраны ОКН утвержден Распоряжением КГИОП от 26.01.2024г. № 137-рп.
- о Кадастровый номер исследуемого сооружения – 78:32:0106501:1 (по данным Выписки из ЕГРН от 23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351).
- о Правообладателем сооружения является Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест».
- о В соответствии с Актом технического состояния от 23.04.2024г., в соответствии с ГОСТ Р 59618–2021 состояние участка правого берега набережной неисправное, работоспособное.
- о Работы, рассматриваемые данной экспертизой, являются решениями по приспособлению ОКН для современного использования, так как состояние конструкций набережной не обеспечивает ее устойчивость для целей современной эксплуатации. Функция объекта после приспособления не приводят к изменению объекта культурного наследия регионального значения: «Наб. Крюкова канала».

10.2. Краткие исторические сведения

Канал относится к числу первых искусственных водоемов, проложенных в столице в XVIII веке по распоряжению императора Петра I. Известно, что свое наименование – «Крюков» – канал получил по имени старшего подрядчика строительных работ Семена Крюкова, руководившего строительными работами.

Берегоукрепительные работы набережных рек и каналов начались с первых дней основания города. «Петровский указ от 3 сентября 1718 года требовал, чтобы каждый житель набережной Крюкова канала «против своего двора по утрам, покамест люди по улице не будут ходит с мостовой всякий сор сметали, и каменья, которое из своего места выломится, поправляли, и чтоб по улице отнюдь никакого сору не было».

В начале набережные малых рек и каналов, как и невские, укреплялись деревянными стенками, построенными следующим образом – берега рек и каналов укреплялись сваями, за которые закладывали щиты, сколоченные из досок. Устройство каменных подпорных стенок набережных канала началось значительно позже. Сначала был одет гранитом, добытым на территории Финляндии, участок от р. Фонтанки и в дальнейшем, к 1807 г., на всем протяжении. Авторство проекта гранитной набережной приписывают военному инженеру и архитектору И.К. Герарду. Работы осуществлялись под руководством знаменитого каменотеса Самсона Суханова.

В середине XVIII века на Крюковом канале появились первые мосты – Галерный (по оси Галерного канала) и Мастерской (по оси Адмиралтейского канала). Оба моста были деревянными, обшитыми обрешетной доской, задекорированной под камень. В этот же период, по указу императрицы Елизаветы Петровны, на набережных Крюкова канала началось строительство каменных зданий. В 1769 г.

В 1769 г. «Комиссия о каменном строении Санкт-Петербурга» рассмотрела проект планировки части города между Мойкой и Фонтанкой, которым предусматривалось продолжение Крюкова канала до р. Фонтанки по прямой линии. Работы по постройке

² В Решении Исполкома Ленсовета от 05.12.0988г. № 963, адрес объекта указан: оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна.

«поперечного канала к соединению реки Фонтанки с Мойкой» по чертежам, разработанным и утвержденным в 1780 г., начались весной 1782 года и закончились в 1787.

Прокладка русла Крюкова канала от реки Мойки до реки Фонтанки, осуществившаяся во второй половине XVIII века, была продиктована необходимостью расселения в этих местах адмиралтейских служащих. Требовалось эффективное гидротехническое сооружение, чтобы осушить заболоченную местность, и надежная, дешевая водная магистраль для доставки необходимых строительных материалов и продуктов питания. На протяжении последующих лет эта территория постепенно превратилась в обычные жилые кварталы, с особняками и доходными домами. Уже во второй половине XIX века, состояние русла и набережных Крюкова канала превратилось в предмет постоянных споров. Долгое время ремонтные работы русла канала не производились, что привело к его обветшанию.

Вопрос о ремонте набережной Крюкова канала неоднократно обсуждался и на заседаниях Санкт-Петербургской Городской Думы. Но только в 1907 году было принято решение о ремонте набережной между Садовой улицей и р. Фонтанкой с переделкой ее гранитной облицовки.

В 1911 г. группой архитекторов-градостроителей под руководством Л.Н. Бенуа был предложен проект по перепланировке и переустройству центра города. Территорию, прилегающую к Крюкову каналу, планировалось частично освободить от застроек, сам канал заключить в трубу и засыпать его с целью устройства нового въезда в столицу - проспекта Императора Николая II. Проект был отклонен в связи с большим количеством предстоящих денежных затрат на его осуществление. Реализации последующего проекта по засыпке Крюкова канала помешала Великая Октябрьская социалистическая революция 1917 г.

За период с 1925 г. по настоящее время значительная часть набережных канала капитально отремонтирована с устройством нового свайного основания с бетонной массивной подушкой. Гранит для облицовки используется обычно старый, полученный при разборке набережной.

Рассматриваемый участок набережной ограничен мостами Старо-Никольским и Смежным.

Смежный мост расположен на набережной правого берега р. Фонтанки. В 1782–1787 гг. в месте слияния Крюкова канала и р. Фонтанки соорудили деревянный мост, который называли Смежным. В XIX веке существовали наименования Никольский Набережный мост (1821–1822) и Соединительный мост (1849–1875), так как мост соединял Спасскую и Коломенскую части. В 1800–1810 гг. деревянный мост заменили постоянным, трёхпроцентным, на каменных, облицованных гранитом опорах с деревянным блочным пролетным строением.

В 1867 г. капитально отремонтировали пролетное строение моста. В 1888 г. мост полностью капитально отремонтировали, заменив деревянные прогоны металлическими балками и переложив опоры.

В 1940 г. пролетное строение вновь отремонтировали с усилением верхних и нижних полок металлических прогонов (двухавровых балок № 55) путем приварки к последним горизонтальных листов. Сохранена разрезная трёхпроцентная система верхнего строения.

В 1964 г. в связи с прокладкой теплотрассы, была произведена реконструкция

моста по проекту Е.Е. Розенфельда. Внешний вид моста сохранился прежний.

Старо-Никольский (бывший Перешивкин) мост по Садовой ул. существует, по-видимому, с 1717–1720 гг., т.е. со времени прорытия Крюкова канала, набережные которого одели гранитом только в 1806 г. В 1717 г. на месте нынешнего моста существовал деревянный разводной. В 1784–1786 гг. на его месте возвели постоянный 3-х пролетный мост с каменными, облицованными гранитом опорами. Название известно с 1793 г. Первоначально мост назывался Никольским. С 1849 г, после того как расположенный рядом мост через Екатерининский канал стали называть Ново-Никольским, мост через Крюков канал получил название Старый Никольский или Старо-Никольский. В дальнейшем верхнее строение моста неоднократно капитально ремонтировалось: в 1842 г. были установлены новые перильные ограждения, в 1887 г. его пролетное строение ригельно-подкосной системы заменили деревянным балочным, состоящим из двойных по высоте прогонов на шпонках. Опоры моста переложили до воды. Ширина его была около 11.00 м. Перильные ограждения состояли из железных прутьев и гранитных квадратных тумб на быках и устоях.

В связи с намеченным открытием по Садовой ул. трамвайного движения в 1906 г. Старо-Никольский мост перестроили по проекту инженеров А.П. Пшеницкого, К.Б. Ефимьева и В.А. Берса, расширив до 20,20 м. Новое пролетное строение металлическое, состоит из восьми клепаных, трёхпроцентных, неразрезных балок переменного сечения. В среднем пролете балки имеют криволинейное, вогнутое снизу очертание для увеличения судоходного габарита. Тротуары моста вынесены на консоли. Перильные ограждения – железная кованая решетка несложного рисунка. Автор проекта инженер А. Пшеницкий.

10.3. Описание современного состояния объекта

Крюков канал входит в систему рукавов дельты Невы. Крюков канал проходит от площади Труда до набережной реки Фонтанки. Является искусственно созданным - первоначально прорыт в 1719–1720 годах от Невы до Мойки в транспортных целях.

При строительстве Благовещенского моста часть, проходившая через нынешнюю площадь Труда, была заключена в трубу, которая сохранилась до наших дней. С 1830 года Крюковым каналом стал называться и участок от Мойки до Фонтанки, также прорытый для создания водной коммуникации, но не оправдавший своего назначения. В 1801–1807 годах обустроены гранитные набережные. Вместе с Адмиралтейским каналом Крюков канал отделяет остров Новая Голландия от 2-го Адмиралтейского острова.

Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположен по обоим его берегам от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала в г. Санкт-Петербурге. Объект представляет собой стенку, облицованную крупными гранитными блоками на свайном деревянном основании с бетонным ростверком.

Длина набережной по левому берегу между мостами Старо-Никольским и Межевым составляет 275,5м. Тротуар шириной 1,6–2 м устроен в пониженном уровне относительно проезжей части на 30–70 см и вымощен из гранитных плит. От проезжей части тротуар отделен газоном с бордюрным камнем, на участках у конных спусков бордюрным камнем без газонов, на участке у Смежного моста гранитным парапетным ограждением высотой 38–73 см и толщиной 20 см.

На сопряжении со Смежным мостом на тротуаре устроен лестничный спуск, состоящий из шести гранитных ступеней. Спуск огорожен парапетом высотой 1,1 м и

толщиной 35 см. Далее до спуска по набережной установлено перильное ограждение, состоящее из чугунных решеток и гранитных тумб. Решетки типового перильного ограждения состоят из чугунных балясин, закрепленных между гранитным камнем тетивы и чугунным поручнем. Стенка набережной – высокая с бетонным заполнением на свайном основании, облицована массивными гранитными камнями. В подводной части уложено 2 ряда гранитных блоков.

Конструкция набережной состоит из двух стенок: наружной и внутренней на участках конных спусков. Наружная стенка выполнена с малым углом наклона 3...4°, состоит из гранитных блоков. Задняя поверхность блоков не обработана.

Внутренняя стенка выполнена из гранитных блоков, задняя поверхность не обработана. Между стенками выполнена валунная наброска. По верхним обрезах наружной и внутренней стенок и по валунной наброске уложены гранитные плиты. Нижняя поверхность плит покрытия не обработана.

На участках, примыкающих к мостам, стенка набережной выполнена из бутовой кладки. На центральных участках - из бетона (бутовая кладка была заменена в ходе ремонта 1953 г.). На центральных участках стенка отступает в сторону берега относительно передней грани плиты ростверка на 45 см. В конструкции стенки использован старый деревянный шпунт из бруса 20х20 см. За стенкой устроен дренаж с водоотводными трубками. Для облицовки стенки использованы массивные гранитные камни, уложенные в пять рядов. Поверху стенки уложен кордонный камень и гранитные тротуарные плиты.

На участках конных спусков напротив домов №18/62 и №26–28 между наружной и внутренней стенками набережной уложены сборные бетонные плиты, формирующие горизонтальное и наклонное основание под мощение габбро-диабазной брусчаткой с сохранением традиционного рисунка раскладки. Капитальный ремонт спуска у дома №18/62 был выполнен «Ленмосттрестом» в 1983 г., у дома № 26–28 в 1990 г.

Ограждение набережной выполнено в виде секций между гранитных тумб, состоящих из металлических балясин, объединенных подперильным камнем и поручнем. Пролёт переменного шага. Металлические элементы объединены по верху поручнем таврового вида и закреплены клепочным соединением. В нижней части вертикальные металлические элементы закреплены на подперильный камень подливкой.

10.4. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» утвержден Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г. (выдержка, касающаяся набережной от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег) и включает:

объемно-пространственное и планировочное решение:

- местоположение (вдоль течения Крюкова канала, по обоим берегам, от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала (канала Круштейна), габариты, конфигурация;
- конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «юго-восток - северо-запад», от р. Фонтанки у Соединительного (Смежного) моста до кан. Круштейна (Адмиралтейского канала) у пл. Труда, ограниченная поребриками проезжей части набережной Крюкова канала (от Смежного до Тюремного моста) и поребриком проезжей части восточного берега и стенкой набережной западного берега (от Тюремного моста до Адмиралтейского канала);
- объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходного спусков; габариты лестниц спусков, габариты и

конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной, габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; Ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.

конструктивная система:

- стенки набережной, включая заглубленные несущие конструкции набережной и мостов; лестничный и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения; каменные тротуары, отмостки; объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.

архитектурно художественное решение:

- набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, выборгского и ладожского гранита), с профилированным валиком по верхнему краю (по обеим сторонам кан., исключая участок от Тюремного моста до Адмиралтейского канала, западный берег); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними; металлические кованые рымы (причалные кольца) трех типов - местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит;

- парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита: вдоль течения канала от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой - вертикальные тумбы сложной формы, с профилированными плинтом и карнизом с прямоугольным навершием, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон; на участке от пересечения с р. Мойкой и до Адмиралтейского канала – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции;

- металлические звенья от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием);

- ворота на каннелированных металлических столбиках – местоположение (восточный берег у домов №№ 11, 17; западный берег у дома № 14, габариты, конфигурация, конструкция (двухстворчатые), материал и рисунок идентичны звеньям ограждения;

- металлические звенья от р. Мойки до Адмиралтейского канала - литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами -местоположение, габариты, конфигурация рисунок звеньев (четыреугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором; по верхнему поясу фриз из колец по нижнему -прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами);

конные спуски:

местоположение (восточный берег около Смежного моста и Никольского рынка; западный берег около Офицерского моста), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием);

пешеходный спуск:

- двухмаршевый – местоположение (западный берег у площади Труда), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с гранитными ступенями лестниц с боковыми ступенчатыми устоями, с

ограждением из профилированного гранитного плинта и литых металлических звеньев между опорными гранитными тумбами местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четырёхугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором; по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестниц из гранитных блоков профилированных в верхней части.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- Ситуационный план (Приложение 2)
- Материалы фотофиксации – (фотофиксация выполнена экспертом Макаровой М.В. 21.05.2025г. (Приложение 2)

В процессе работы по сбору архивных и библиографических данных были изучены фонды:

- Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (Ф. 513. Петроградская городская управа. Оп. 173. 1870–1918. Д. 34.)
- Архив СПб ГБУ «Мостотрест». (Папки: 7/1, 9, 9/3, 19/1, 19/2, 19/3, 20, 21, 27/1) Так же в процессе работы по сбору данных были изучены:

Перечень использованной для проведения экспертизы специальной, технической и справочной литературы:

- Антонов Б.И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб.: Издательство «Глагол», 2002. 192 с.
- Бунин М.С. Мосты Ленинграда: Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга-Петрограда-Ленинграда. - М.: Стройиздат. Ленингр. отд-ние, 1986. 278 с.
- Владимирович А. Г., Ерофеев А. Д. Петербург в названиях улиц. М.: АСТ; СПб.: Астрель-СПб; Владимир: ВКТ, 2009. 752 с.
- Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. СПб.: Лик, 1997. 288 с.
- Зуев Г.И. Там, где Крюков канал... СПб.: Центрполиграф, 2012. 416 с.
- Исаченко В.Г. По малым рекам и каналам Санкт-Петербурга. СПб.: Лениздат, Ленинград, 2004. 266 с.
- Мосты и набережные Ленинграда. Фотоальбом / [Фот. В.П. Мельников; Сост. П.П. Степнов Авт. текста Ю.В. Новиков]. Л.: Лениздат, 1991. 319 с
- Тумилович Е.В., Алтунин С.Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М.: Издательство Министерства Коммунального хозяйства РСФСР, 1963. 296 с.
- Фролов А.И. Реки, каналы, набережные, острова, мосты. СПб.: Издательство «Глагол», 2009. 224 с.

Электронные ресурсы:

- Набережная Крюкова канала//Мосты Петербурга. СПб ГБУ «Мостотрест» URL: <https://mostotrest-spb.ru/embankments/naberezhnaya-kryukova-kanala>.

Нормативная литература:

- *Федеральный закон № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 (в ред. 24.07.2023 г.);*
- *Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в ред. от 04.08 2023 г.);*
- *Федеральный закон РФ от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (в ред. от 13.06.2023 г.);*
- *Федеральный закон № 219 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 21.07.2014 г (в ред. от 04.08.2023 г.);*
- *«Водный кодекс Российской Федерации» с изменениями на 8 декабря 2020 года*
- *«Земельный кодекс Российской Федерации» с изменениями на 30 декабря 2020 года*
- *Постановление 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;*
- *Постановление Правительства РФ № 492 «О применении в 2024 году ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду» от 17.04.2024 г.;*
- *Постановление Правительства РФ №1290 от 24 сентября 2024г.;*
- *СП 276.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков;*
- *Приказ МПР РФ № 536 от 04.12.2014 г. «Об утверждении критериев отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды»;*
- *Приказ № 273 от 06.06.2017 г. «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»;*
- *СП 23-103-2003. Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий;*
- *СП 51.13330.2011 «Защита от шума» (Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003);*
- *СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);*
- *СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200/03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция);*
- *СанПиН 2.1.3684–21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;*
- *СанПиН 1.2.3685–21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания;*
- *РДС 82-201-96. Правила разработки норм расхода материалов в строительстве. М., Минстрой РФ, 1996;*
- *РДС 82-202-96. Правила разработки и применения нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве. М., Минстрой РФ, 1996;*
- *Сборник типовых норм потерь материальных ресурсов в строительстве (дополнение к РДС 82-202-96). М., Госстрой РФ, 1998;*
- *ФККО, утвержденный приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 г. N 242;*
- *Сборник методик по расчету объемов образования отходов. Санкт-Петербург, 2000г.;*
- *Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления, Москва,*

1999 год.

12. Обоснование вывода экспертизы

На экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанная АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ.

Проектная документация на ремонт объекта: «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработана на основании Адресной программы капитального ремонта искусственных дорожных сооружений в части, касающейся берегозащитных сооружений за счет средств субсидии СПб ГБУ «Мостотрест» на финансовое обеспечение исполнения государственного задания на 2023 год и плановые периоды 2024 и 2025 годов, государственного контракта между СПб ГБУ «Мостотрест» и АО «ПЕТЕРБУРГСКИЕ ДОРОГИ» №208-УП от 11.11.2023г. и договора подряда №01/01-2024/ПР от 26.01.2024 г. Между АО «ПЕТЕРБУРГСКИЕ ДОРОГИ» и ООО МПК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД».

12.1 Анализ проектной документации:

208-УП/ЛГ-ПЗ1 Том 1.1. Часть 1. Пояснительная записка

Том содержит сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических характеристиках района, на территории которого располагается объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», и оказывающие влияние на его сохранность и эксплуатацию. Представлены: технико-экономическая характеристика объекта, существующая и прогнозируемая интенсивность движения. В соответствии с тем, что распоряжением КГИОП от 26.01.2024г. № 137-рп исторические габариты и конфигурация набережной Крюкова канала являются предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения, основные проектные решения рассчитаны и приняты с учетом существующих параметров и их сохранности после ремонта.

В томе описаны принципиальные проектные решения конструктивного характера, такие как: усиление конструкции подпорных стен набережной бурой инъекционными сваями; укрепление слабой бутовой кладки; переустройство дренажа. Проект предусматривает сохранение существующей системы отвода воды с проезжей части. Описаны проектные решения по организации рельефа, выбору типа дорожной одежды, благоустройству и озеленению участка, на котором проводятся работы и устройству системы водоотведения. Том выполнен в необходимом объеме.

208-УП/ЛГ-ПЗ2 Том 1.2. Часть 2. Исходные данные для разработки проектной документации. Материалы технических условий и согласований

Том содержит исходно-разрешительную документацию, являющуюся основанием для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по обоим его берегам от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, в г. Санкт-Петербурге на участке набережной Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Том выполнен в необходимом объеме.

208-УП/ЛГ -ППО Том 2 208-УП/ЛГ-Проект полосы отвода

Том содержит текстовую и графическую части.

В текстовой части прописан проект полосы отвода, включающий в себя: расчет размера земельного участка, сведения об искусственных сооружениях, пересечениях и примыканиях, переустраиваемых коммуникаций; организация рельефа при проведении работ, инженерная подготовка территории; сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах; сведения о путепроводах, эстакадах, пешеходных переходах и развязках.

Проектными решениями предусматривается сохранение существующей постоянной полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с утверждённым приказом Минтранса России от 16.11.12 № 402 «Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог». В соответствии с проектом сохраняются существующие параметры примыканий в плане и продольном профиле. Проектные решения содержат в себе устройство дождеприемных колодцев с подключением в общесплавную канализационную сеть с сохранением существующей закрытой системы отвода воды с проезжей части. Существующий тротуар, прилегающий к застройке, а также два спуска к воде, сохраняются на тех же самых отметках. В соответствии с распоряжением КГИОП от 26.01.2024г. № 137-рп, предметом охраны являются конфигурация и габариты набережной и спусков к воде. Таким образом, проектные решения полосы отвода соответствует распоряжению КГИОП и сохраняют предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала».

Графическая часть тома содержит ситуационную схему ремонтируемого участка, план полосы отвода; схему продольного профиля стенки набережной. Том выполнен в необходимом объеме.

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения

Часть 1. Конструктивные решения набережной и прилегающей территории

208-УП/ЛГ -ТКР1.1 Том 3.1.1. Стенка набережной

Проектом предлагается:

- Демонтаж ограждений, гранитных тумб, тротуарных плит при помощи автокрана.
- Устройство временного ограждения из шпунта GU 30N (или аналога) установкой статического вдавливания.
- Бурение скважин для инъектирования и последующее инъектирование специальным составом.
- Бурение буровой установкой с площадки ряда скважин в районе тротуара на расстоянии 1,0 м от красной линии для буроинъекционных свай диаметром 200 мм и длиной 18,5м...22,5м и последующее заполнение свай цементным раствором.
- Демонтаж гранитной облицовки набережной автокраном.
- Разборка бетона и бутовой кладки за фасадными и тротуарными блоками существующей набережной на глубину 350 мм. Разборка грунта над дренажной системой и разборка существующей дренажной системы.
- Разборка диабазового покрытия и железобетонных плит спусков.
- Бурение скважин в ростверке для инъектирования специальным составом, инъектирование грунтового массива под давлением в основании ростверка специальным составом.

- Бурение буровой установкой с площадки ряда скважин на расстоянии 920мм в сторону русла от предыдущего ряда для буроинъекционных свай диаметром 200 мм и длиной 15,5м...18,0м и последующее заполнение свай цементным раствором .
- Сверление горизонтальных и вертикальных шпуров и установка анкеров в бетоне и бутовой кладке существующей набережной для последующего объединения с укреплением из монолитного железобетона.
- Сооружение вертикального укрепления стенки набережной из монолитного железобетона для восприятия горизонтальных нагрузок.
- Устройство дренажной системы с устройством дренажных выпусков.
- Сооружение горизонтальных плит укрепления на спусках и на тротуарах из монолитного железобетона.
- Устройство обмазочной гидроизоляции горизонтальных монолитных плит укрепления на спусках и на тротуарах.
- Установка отреставрированных фасадных блоков облицовки и укладка тротуарных блоков набережной при помощи автокрана. Укладка диабазовой шашки.
- Извлечение шпунтового ограждения при помощи крана, располагающегося на площадке.
- Установка отреставрированных тумб и перильного ограждения при помощи автокрана.

В томе представлены:

- поверочный геотехнический расчет влияния строительства на окружающие здания и сооружения, выполненный ООО «ГЕОИЗОЛ Проект» (свидетельство о допуске к работам, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО П-087-007813441822-0053) в связи с разработкой проекта ремонта облицовки набережной Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

- расчет стенки набережной по первой группе предельных состояний (два приложения);

- нормативные и расчетные значения характеристик грунтов.

По результатам даны рекомендации.

Предложены рекомендации к геотехническому мониторингу для обеспечения безопасности строительства и эксплуатационной надежности вновь возводимых объектов и сооружений окружающей застройки.

208-УП/ЛГ –ТКР1.2 Том 3.1.2. Благоустройство и озеленение

Проектом предусматривается сохранение существующей закрытой системы отвода воды с проезжей части с подключением дождеприемных колодцев к существующей канализации ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Отвод воды к дождеприемным колодцам обеспечивается продольными и поперечными уклонами покрытия.

Существующий тротуар, прилегающий к застройке набережной Крюкова канала, сохраняется на существующих отметках и ремонту не подлежит.

Покрытие проезжей части подлежит ремонту на всю ширину, это обусловлено необходимостью обеспечения водоотвода и восстановления поврежденного покрытия во время производства работ по ремонту подпорной стенки.

Водоотвод обеспечивается посредством устройства бортового камня КбртГП4 вдоль кромки тротуара с обеспечением уклона 4‰ с установкой в пониженных местах

дождеприемников и подключением к существующей канализации.

Часть 2. Защита и переустройство существующих инженерных коммуникаций

208-УП/ЛГ – ТКР2.1 Том 3.2.1. Газопровод среднего давления

Согласно техническому отчету по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «ИЗЫСКАНИЯ-ДОРСЕРВИС» ремонтируемую стенку набережной, пересекает действующий стальной газопровод низкого давления $d=377\text{мм}$ в защитном футляре ЗФГТ $d=498\text{мм}$. Параллельно набережно под существующей проезжей частью за границами строительной площадки действующий газопровод среднего давления $d=426\text{ мм}$.

Перекладка существующих газопроводов – не предусматривается.

Проектной документацией предусматривается защита газопровода низкого давления $d=377\text{мм}$ на время производства работ по ремонту участка набережной и мероприятия по конструктивной защите места пересечения после выполнения ремонтных работ, пересечения ее с набережной соблюдается минимальное расстояние в свету от буроинъекционных свай до футляра ЗФГТ-476 газопровода не менее 1-го метра.

Проектом предусмотрено выполнить погружение металлического шпунта в береговой части и в акватории Крюкова канала, а также устройство укрепительных работ основания стенки набережной буроинъекционными сваями.

208-УП/ЛГ – ТКР2.2 Том 3.2.2 Водоотведение

Раздел выполнен в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г.

208-УП/ЛГ – ТКР2.3 Том 3.2.3 Сети связи

Раздел выполнен в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г.

208-УП/ЛГ – ТКР2.4 Том 3.2.4 Наружное освещение.

Раздел выполнен в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г.

208-УП/ЛГ – ТКР2.5 Том 3.2.5 Водоснабжение.

Раздел выполнен в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г.

Часть 3 «Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период эксплуатации»

208-УП/ЛГ -ТСОДД Том 3.3. Технические средства организации движения транспорта и пешеходов по завершению капитального ремонта

Раздел выполнен в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г.

Раздел 5. Проект организации строительства

208-УП/ЛГ -ПОС1 Том 5.1 Проект организации строительства. СВСиУ

Раздел проекта организации реставрации разработан с учетом: применения прогрессивных методов организации и управления реставрационными работами с целью

обеспечения наименьшей их продолжительности; применения технологических процессов, обеспечивающих высокий уровень качества работ.

В разделе представлена вся необходимая нормативно-техническая документация: характеристика района по месту расположения объекта реставрации и условия строительства, дана оценка транспортной инфраструктуры, описаны особенности проведения работ в условиях стесненной городской застройки, представлены технологическая последовательность, а также поставляемых на площадку оборудования, конструкций и материалов.

Для выполнения работ предусматривается выделение временного отвода, включающего зону производства работ и строительную площадку. Общая площадь временного отвода составляет 0,3847 га.

На этапе проектирования рассмотрены три варианта ремонта набережной. При выборе рекомендуемого варианта проведено технико-экономическое сравнение, описание достоинств и недостатков предложенных схем, типов и конструкций ремонта.

Рекомендуемы (третий) вариант ведения работ включает мероприятия:

- разборка бетона за фасадными и тротуарными блоками существующей набережной;
- устройство двух рядов буроинъекционных свай диаметром 200мм с шагом 0,7м...1м вдоль набережной;
- основание существующего ростверка укрепляется путем инъектирования под ростверк инъекционного состава;
- существующая бетонная конструкция стенки набережной дополнительно укрепляется вертикальной монолитной железобетонной плитой толщиной 150мм за фасадными блоками и горизонтальными монолитными плитами толщиной 300мм в районе тротуара на протяжении всего участка. Бетон монолитных плит принят В30 F2300 W8.

Достоинства варианта: отсутствуют объемные работы по погружению свай с необходимостью сооружения временной эстакады. Данный вариант оказывает наименьшее воздействие на объекты культурного наследия и прилегающие здания, и сооружения.

Недостатки варианта: трудность в предварительной оценке объемов инъектирования грунтового массива под ростверком и в месте укрепления бутовой кладки.

Исходя из технико-экономического сравнения к проектированию принят вариант 3, оказывающий наименьшее воздействие на объекты культурного наследия и прилегающие здания, и сооружения. Выбранный к проектированию вариант согласован на заседании технического совета с участием представителей СПб ГБУ «Мостотрест» (протокол № 15/2024 от 13.11.2024).

Перечень выполняемых работ для участка набережной:

1. Демонтаж ограждений, гранитных тумб, тротуарных плит при помощи автокрана.
2. Устройство временного ограждения из шпунта GU 30N (или аналога) установкой статического вдавливания.
3. Бурение скважин для инъектирования и последующее инъектирование специальным составом существующей бутовой кладки стенки набережной в районе Старо-Никольского и Смежного моста.
4. Бурение буровой установкой с площадки ряда скважин в районе тротуара на расстоянии 1,0м от красной линии для буроинъекционных свай диаметром 200 мм и длиной 18,5м...22,5м и последующее заполнение свай цементным раствором.
5. Демонтаж гранитной облицовки набережной автокраном.
6. Разборка бетона и бутовой кладки за фасадными и тротуарными блоками существующей

набережной на глубину 350 мм. Разборка грунта над дренажной системой и разборка существующей дренажной системы.

7. Разборка диабазового покрытия и железобетонных плит спусков.
8. Бурение скважин в ростверке для инъектирования специальным составом, инъектирование грунтового массива под давлением в основании ростверка специальным составом.
9. Бурение буровой установкой с площадки ряда скважин на расстоянии 920мм в сторону русла от предыдущего ряда для буроинъекционных свай диаметром 200 мм и длиной 15,5м...18,0м и последующее заполнение свай цементным раствором.
10. Сверление горизонтальных и вертикальных шпуров и установка анкеров в бетоне и бутовой кладке существующей набережной для последующего объединения с укреплением из монолитного железобетона.
11. Сооружение вертикального укрепления стенки набережной из монолитного железобетона для восприятия горизонтальных нагрузок.
12. Устройство дренажной системы с устройством дренажных выпусков.
13. Сооружение горизонтальных плит укрепления на спусках и на тротуарах из монолитного железобетона.
14. Устройство обмазочной гидроизоляции горизонтальных монолитных плит укрепления на спусках и на тротуарах.
15. Установка отреставрированных фасадных блоков облицовки и укладка тротуарных блоков набережной при помощи автокрана. Укладка диабазовой пашки.
16. Извлечение шпунтового ограждения при помощи крана, располагающегося на площадке.
17. Установка отреставрированных тумб и перильного ограждения при помощи автокрана.

208-УП/ЛГ -ПОС2 Том 5.2 Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период капитального ремонта

При проведении работ обеспечить сохранность всех существующих технических средств организации дорожного движения (знаки, светофорные колонки, светофорные кабели, светофоры, пешеходные ограждения), находящиеся в зоне производства работ или в непосредственной близости к ней.

В период проведения работ:

- обеспечить объезд зоны производства работ на четной стороне набережной Крюкова канала по нечетной стороне набережной согласно схеме объезда с использованием информационных щитов и временных дорожных знаков;
- исключить загрязнение проезжей части строительным мусором, выносимым колесами техники и автотранспорта за пределы зоны работ
- элементы дороги за пределами строительной площадки не использовать под складирование либо отстой машин или механизмов, хранение «бытовок»;
- в темное время суток обеспечить уровень освещенности места работ на проезжей части не ниже 6 люкс, исключив ослепление участников движения;
- информационные щиты располагать лицевой стороной навстречу приближающемуся транспорту, содержание надписей на щитах излагать в соответствии с требованиями п. 3.2.4 распоряжения ГАТИ Санкт-Петербурга от 22.01.2008 г. № 4 «Об утверждении Правил производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга».
- оборудование места производства работ ограждениями, освещением, световой сигнализацией, техническими средствами организации дорожного движения (ТСОДД)

осуществлять в соответствии с прилагаемыми схемами и указаниями.

По завершении работ предусмотрено восстановить дорожное покрытие в существующей конструкции и демонтировать временные дорожные знаки, а также обеспечить безопасное передвижение транспортных средств и пешеходов (см. п. 14 Основных положений по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения, утверждённых Постановлением Совета Министров – Правительства Российской Федерации от 23.10.93 № 1090).

Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

208-УП/ЛГ -ООС1 Мероприятия по охране окружающей среды

В разделе проведена оценка существующих природных условий района размещения проектируемого объекта, оценка воздействия проводимых работ на состояние окружающей среды района. Выбор оптимального проектного решения базируется на принципах сохранения существующих средовых элементов, минимизации негативного воздействия на окружающую среду.

208-УП/ЛГ -ООС2 Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания

Целью данного исследования является оценка воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания в районе размещения проектируемого объекта и дальнейшего прогноза этого состояния в результате реализации намечаемой деятельности, разработка компенсационных мероприятий по восстановлению рыбных ресурсов и среды их обитания (при необходимости).

Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания при строительстве по объекту «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» проводится на основании требования природоохранного законодательства и нормативных документов по охране водных биологических ресурсов, в соответствии с «Методикой определения последствий негативного воздействия при строительстве, реконструкции, ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания и разработки мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания, направленных на восстановление их нарушенного состояния» (Утверждена Приказом Федерального агентства по рыболовству от 06.05.2020 № 238).

В соответствии с требованиями нормативных документов и Технического задания в задачи данной работы входило:

- оценить воздействие планируемых работ по проектной документации «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания в пересекаемых водотоках и определить последствия негативного воздействия;
- дать рекомендации по снижению негативного воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания;
- разработать компенсационное (восстановительное) мероприятие и определить его натуральные показатели (в случае превышения суммарного размера вреда 10 кг.);
- разработать рекомендации к программе производственного экологического контроля

(мониторинга) за влиянием на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания планируемой хозяйственной деятельности.

В разделе предложены мероприятия по устранению последствий негативного воздействия на состояние водных биоресурсов и среды их обитания.

Согласно пункту 32 Методики, мероприятие по устранению последствий негативного воздействия на состояние водных биоресурсов и среды их обитания должны осуществляться посредством: - искусственного воспроизводства водных биоресурсов; - рыбохозяйственной мелиорации водных объектов; - акклиматизации (реакклиматизации) водных биоресурсов и вселения (акклиматизация) кормовых организмов; - создания новых производственных мощностей, обеспечивающих выполнение восстановительных мероприятий, реконструкции, ремонта, расширения или технического перевооружения существующих производственных мощностей.

Восстановительные мероприятия разрабатываются с учётом: - объёмов прогнозируемых потерь водных биоресурсов и их отдельных видов; - продолжительности негативного воздействия на водные биоресурсы с учётом возможности и сроков, необходимых для их естественного восстановления; - целесообразности и возможности выполнения восстановительных мероприятий, наличия технологий искусственного воспроизводства, состояния запасов водных биоресурсов и их кормовой базы; - наличия действующих или строящихся производственных мощностей по искусственному воспроизводству водных биоресурсов; - целесообразности и возможности осуществления рыбохозяйственной мелиорации водных объектов в рыбохозяйственном бассейне или регионе планируемой деятельности; - экономической оценки вариантов восстановительных мероприятий.

Сделан вывод о том, что выполнение работ по проекту: «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», окажет воздействие на кормовые организмы и пойму Крюкова канала. Ущерб водным биоресурсам составит 33,74 кг. Рекомендуются в качестве компенсационных мероприятий выпуск в Ладожское озеро 80 (восемьдесят) экземпляров ладожской палии.

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

208-УП/ЛГ -ПБ Том 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Целью разработки настоящего раздела является обеспечение пожарной безопасности линейного объекта: ремонт объекта «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег».

Пожарная безопасность объекта защиты - состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а Пожарная безопасность объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями. Системы пожарной безопасности характеризуются уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей, с учетом всех стадий (научная разработка, проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объекта. Принятая система пожарной безопасности призвана выполнять одну из следующих задач:

- исключать возникновение пожара;
- обеспечивать пожарную безопасность людей;
- обеспечивать пожарную безопасность материальных ценностей;

- обеспечивать пожарную безопасность людей и материальных ценностей одновременно.

Задачей разработки настоящего раздела является описание и обоснование проектных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности линейного объекта: ремонт объекта «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег».

Данное сооружение предназначено для пешеходного и автомобильного движения. В соответствии с требованиями п. 5.84, СП 35.13330.2011 в данном разделе содержатся:

- обоснованные технические решения по генеральному плану;
- обоснование и обеспечение требуемых пределов огнестойкости и классов пожарной опасности применяемых строительных конструкций;
- технические решения по предотвращению воспламенения проливов легковоспламеняемых и горючих жидкостей на проезжей части мостового перехода, а также в подмостовом пространстве;
- технические решения, направленные на обеспечение условий для эффективного тушения пожара;
- организационно-технические мероприятия, направленные на предотвращение чрезвычайных ситуаций с угрозой возникновения пожара.

А также в данном разделе предусмотрено описание мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при проведении строительно-монтажных работ.

Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

208-УП/ЛГ-ПБЭ Том 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

Раздел выполнен в полном объеме. Принятые проектные решения не нарушают предмет охраны, утвержденный Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г.

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

Часть I. Предварительные работы

208-УП/ЛГ-ИРД Том 10.1. Книга 1. Исходно-разрешительная документация.

В соответствии с требованиями задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01–52–3092/21–0–1 от 11.11.2021г. в рамках предварительных работ была собрана и проанализирована исходно-разрешительная документация. Комплект исходной документации достаточен для разработки проектных решений. Представлены документы, подтверждающие право на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ:

- Выписка из реестра лицензий МК РФ 01814 от 01.07.2014г. ООО «Петербургские дороги»
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 22477 от 04.08.2022г. ООО «Любимый город»

В разделе представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 16 декабря 2024г.

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ:

- маркировка и демонтаж каменной облицовки откоса набережной

- маркировка и демонтаж перильного ограждения и тумб
- ремонт и реставрация металлических решеток ограждения и гранитных тумб в условиях мастерской
- ремонт и усиление железобетонных конструкций основания
- изготовление новых перильных ограждений взамен утраченных
- установка в проектное положение гранитных тумб и металлических ограждений
- устройство мощения габбро-диабазом конных спусков
- реставрация гранитных элементов лестниц

При проведении работ, указанных в Акте влияния:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90–01–39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, **не оказывают влияния** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала».

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ **не оказывают влияния** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

Выполнена фотофиксация, отражающая существующее состояние объекта. Приведенная фотофиксация представлена в достаточном объеме и отражает состояние объекта на момент проектирования.

Часть 2. Комплексные научные исследования

208-УП/ЛГ-ИТИ Том 10.2.1. Книга 1. Технический отчет по обследованию Набережной

Представлена программа выполнения работ по предпроектному обследованию сооружения объекта «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», состоящая из двух этапов:

Подготовительные работы:

Анализ представленной технической документации;

Визуально-инструментальное обследование:

- Визуальная проверка наличия характерных деформаций сооружения и его отдельных строительных конструкций (прогибы, крены, выгибы, перекосы, разломы и т.п.);
- Установление аварийных участков (при наличии);

- Подводный осмотр (фотографии);

По итогам выполненного обследования технического состояния конструкций набережной выявлены следующие дефекты и повреждения:

- деформация облицовки стенки набережной у Старо-Никольского моста, выпирание камней облицовки на 5–12 см, утрата камня облицовки.

- у Смежного моста линия набережной в плане отклоняется от красной линии в сторону русла на 10–20 см. Камни облицовки сдвинуты относительно друг друга на 3–5 см. Утрата части камня облицовки.

На многих участках в результате потери прочности подпорной стены наблюдается расстройство камней облицовки: выпучивание, проседание, выползание отдельных блоков, нависание верхних рядов над нижележащими, и, наоборот, выпирание нижних рядов с образованием горизонтальных полок и вертикальных уступов.

- линия карнизных блоков нижней площадки конного спуска у дома № 28 значительно отклоняется от горизонтали. Карнизные блоки конного спуска у дома № 18/62 отделены от основания, напользают друг на друга, имеют значительные повреждения, в виде сколов и высверленных отверстий. Наблюдаются значительные утраты мощения диабазом, разрушена расшивка швов блоков облицовки стенки и блоками кордонного камня.

- неравномерная просадка гранитных плит тротуара от 15 мм до 35 мм.

- повсеместные повреждения в виде сколов, выбоин и трещин.

- прорастание самосевной растительности, биопоражения.

- секции металлических ограждений имеют значительную деформацию, наклон в сторону русла, держатся на подпорках их арматуры. Наблюдается сквозная и поверхностная коррозия элементов ограждения, нарушения узлов сопряжения, утраты элементов балясин.

- гранитные тумбы имеют множественные сколы, загрязнения, разрушения расшивки швов под тумбами. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором, который растрескался и вываливается.

- повсеместные подтеки из швов гранитной облицовки, выщелачивание шовного заполнения.

- лестничный спуск у Смежного моста имеет значительные зазоры (до 10 см) между блоками гранитных ступеней, парапетным ограждением, просадка основания в стороне проезжей части составляет 8 см, заполнение швов полностью отсутствует.

Указанные дефекты связаны с естественным старением конструкций, возросшими нагрузками эксплуатации, эксплуатационными повреждениями, атмосферными воздействиями и подлежат устранению при работах по капитальному ремонту участка набережной.

Техническое состояние строительных конструкций основания и фундаментов можно определить как – ограниченно-работоспособное согласно ГОСТ 31937-2024.

Техническое состояние строительных конструкций стенки набережной и ограждения стенки можно определить как – ограниченно-работоспособное согласно ГОСТ 31937-2024.

208-УП/ЛГ -КИС Том 10.2.2. Книга 2. Краткая историческая справка. Архивные материалы

По результатам историко-архивных и библиографических исследований составлена краткая историческая справка, проиллюстрированная иконографическим материалом. Разработанная историческая справка содержит сведения из архивных и библиографических источников, дающие возможность определить строительную историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся исследуемый объект.

Исследования дополнены иконографическими и иллюстративными материалы, включающими фотокопии и копии графических материалов.

208-УП/ЛГ-ОЧ Том 10.2.3. Книга 3. Обмерные чертежи

Все обмерные работы выполнялись в единой условной системе координат и высот. Размеры даны по поверхности существующих конструкций. Размеры на чертежах даны в миллиметрах, высотные отметки – в метрах.

Результатом данного раздела стал комплект архитектурных обмерных чертежей, включающий в себя все основные проекции памятника и детали, необходимые для дальнейшего проектирования.

Представлена картограмма дефектов.

208-УП/ЛГ-ХТИ Том 10.2.4. Книга 4. Химико-технологические исследования

На основании исследования установлено, что перильное ограждение неоднократно ремонтировалось и окрашивалось, обнаружены следы грунтов (железный сурик Fe_2O_3), шпаклевок и слоев масляных красок разных оттенков, при последнем ремонте все поверхности ограждений окрашены краской различного цвета, на синтетическом связующем. На момент обследования перильное ограждение находится в неудовлетворительном состоянии:

- окрасочные слои загрязнены, разрушены, истончены, местами отслаиваются, наблюдаются следы механических повреждений, трещины и утраты, присутствуют ржавчина и выполненные без надлежащего качества ремонтные окраски,
- металл в местах утраты или разрушения защитного окрасочного слоя подвержен коррозии, наблюдаются следы механических повреждений и утраты отдельных элементов, разрыв сварных соединений, выполненные без надлежащего качества ремонтно-восстановительные работы.

Рекомендуется выполнить ремонт перильных ограждений в условиях мастерских по согласованным технологическим рекомендациям.

Часть 3. «Инженерные изыскания»

208-УП/ЛГ -ИГДИ Том 10.3.1. Технический отчет. Инженерно-геодезические изыскания и инженерно-гидрографические работы.

Данный раздел разработан ООО «Изыскания-Дорсервис» (Регистрационный номер члена саморегулируемой организации №200111/578 от 20.01.2011г.), в марте 2024 г. согласно договору № 04/01-2024/ПР от 29 января 2024 г. и технического задания, утверждённому СПб ГБУ «Мостотрест», Работы выполнены в соответствии с Техническим заданием, Программой работ и требованиями действующих нормативных документов.

Исследование выполнено с целью получения необходимых и достаточных материалов и данных о природных условиях территории, рельефе местности, ситуации, пересекаемых проектируемой трассой коммуникациях, угодьях и прочих земель, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации, с составлением инженерно-топографических планов, цифровой модели рельефа, а также получения информации о факторах техногенных процессов и явлений с учётом прогноза их изменений.

По результатам инженерно-геодезических изысканий был получен совмещенный инженерно-топографический план масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м на площади 2,2 га. Получены необходимые и достаточных материалы и данные о природных

условиях территории, рельефе местности, ситуации, пересекаемых проектируемой трассой коммуникациях с составлением экспликации колодцев (Приложение Р), угодьях и прочих земель, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации, с составлением инженерно-топографических планов, цифровой модели рельефа, а также получения информации о факторах техногенных процессов и явлений с учётом прогноза их изменений.

Материалы инженерно-геодезических изысканий выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям СП 47.13330.2016, технического задания и действующим инструкциям, СП 11-104-97. По данным актов приемки материалы изысканий пригодны для проектирования.

208-УП/ЛГ-ИГИ Том 10.3.2. Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания.

Целью инженерно-геологических изысканий являлось получение комплексной информации об инженерно-геологических условиях территории, в том числе об опасных процессах природного и техногенного характера, свойствах грунтов и подземных вод по площади и в разрезе изыскиваемого участка.

Полевые работы на участке проводились с 21 по 26 марта и 20 мая 2024 года. Для решения поставленных задач были пробурено 7 скважин глубиной по 35,0 м, общим метражом 245,0 п.м.

По результатам исследования сделаны рекомендации. Которые необходимо учесть при проектировании:

- предусмотреть в проекте специальные меры по предотвращению подтопления территории (дренажные сооружения);
- наличие тиксотропных грунтов в разрезе. Не следует подвергать их динамическим нагрузкам, при которых они разжижаются и теряют, присущую им в естественном состоянии, структурную связность и несущую способность;
- коррозионную агрессивность подземных вод и грунтов, предусмотреть защиту строительных конструкций от коррозии в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017;
- мероприятия, не допускающие увлажнения пучинистых грунтов основания, а также промораживания их в период строительства (СП 22.13330.2016, п. 6.8.12);
- наличие гравия и гальки неравномерно распределенных в моренных грунтах;
- учесть опыт строительства в данном районе;
- крепление котлованов ограждающей конструкцией (шпунтом);
- земляные работы выполнять в соответствии со СП 45.13330.2017;
- руководствоваться рекомендациями СП 34.13330.2021;
- руководствоваться рекомендациями ТСН 50-302-2004.
- руководствоваться рекомендациями СП 24.13330.2021.

208-УП/ЛГ -ИЭИ Том 10.3.4. Технический отчет. Инженерно-экологические изыскания

Цель инженерно-экологических изысканий - получение исходной информации, необходимой для оценки современного состояния территории в пределах намечаемого строительства, а также прогноз возможных изменений окружающей природной среды под влиянием ремонта объекта: «Набережная Крюкова канала от Стар-Никольского моста до Смежного моста, левый берег».

Задачи инженерно-экологических изысканий:

- оценка современного состояния отдельных компонентов природной среды и экосистемы в целом, их устойчивости к техногенным воздействиям, прогноз возможных изменений и способности к восстановлению в пределах намечаемого строительства;
- сбор имеющихся данных по состоянию различных элементов природной среды;
- изучение современного состояния почвенного покрова, растительного и животного мира участка работ;
- выявление возможных источников и характера загрязнения природных компонентов, на основе нормированных качественных и количественных показателей, исходя из анализа современной ситуации и предшествующего использования территории;
- оценка состояния компонентов природной среды в пределах территории, предназначенной под капитальный ремонт;
- оценка радиационной обстановки на обследуемой территории;
- оценка физических факторов риска,
- составление качественного предварительного прогноза возможных изменений окружающей среды при строительстве объекта изысканий;
- разработка рекомендаций по предотвращению, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических последствий строительства, проведению локального экологического мониторинга.

По результатам исследований установлено, что общий уровень ЭМИ, соответствует установленным нормативам СанПиН 1.2.3685–21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Часть 4 «Научно-проектные работы по реставрации»

208-УП/ЛГ-РМР Том 10.4.1. Книга 1. Проект реставрации металлических решеток и рымов

Данный раздел по реставрации металлических решеток и рымов разработан ООО МПК «Любимый город» на основании договора-подряда №01/01-2024/ПР от 26.01.2024 г. между АО «Петербургские дороги» и ООО МПК «Любимый город» (Лицензия МК РФ 22477 от 04.08.2022г.).

Участок набережной Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег расположен в зоне охраны исторического центра Санкт-Петербурга, является объектом культурного наследия регионального значения.

В связи с расположением реставрируемого участка набережной в зоне охраны исторического центра особые требования выдвигаются к методам ведения работ по реставрации и ремонту, исключающим вредное воздействие на расположенные рядом здания, сооружения и т.п.

Металлический декор данного участка набережной Крюкова канала включает в себя:

- литые металлические решетки ограждения между опорными тумбами. Рисунок звеньев – стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием. Решетки закреплены между гранитным камнем тетивы и чугунным поручнем.
- металлические кованые кронштейны-рымы с кольцами в углублениях на рядовом фасаде гранитной стенки набережной.

Состояние решеток на момент обследования неудовлетворительное.

- звенья решеток имеют сбитый шаг установки, т. е. расстояние между осями балясин разное, что видно невооруженным глазом, у некоторых решеток отсутствуют целые балясины, у

некоторых - половинки, а утраты заполнены посредством разгонки оставшихся балясин;

- решетки стоят не на одном уровне, что видно в местах заделок поручня-тетивы в гранитные тумбы;
- поручень имеет значительные коррозионные повреждения: от поверхностной до сквозной, вплоть до полной утраты конструктивного элемента. Поэтому некоторые балясины не закреплены к поручню, а прикручены к нему проволокой;
- в чугунных балясинах имеются многочисленные каверны (литейный брак и коррозия);
- на всех элементах - шелушение и отслаивание окрасочных слоев, коррозия, ржавчина;
- многие поручни составлены из кусков разнородных по типу и сечению материалов, соединенных на сварке без обработки сварных швов;
- большая часть исторического кованого поручня утрачена. Вместо него установлен новодельный – из прокованного сегмента трубы и двух полос, соединенных с поручнем сваркой.

Проектом предлагается:

Реставрация чугунных и стальных элементов металлических решеток включает:

- маркировку и демонтаж 40 секций ограждения набережной;
- разборку решеток поэлементно. Балясины демонтируются из гнезд в подперильных камнях. При реставрации чугунных балясин провести наплавку металла в местах каверн, тщательно зачистить. При восполнении утрат чугунных балясин необходимо изготовление формы для отливки и отлить из чугуна утраченные элементы согласно проекту.
- расчистка, обработка и окраска поверхности согласно «Методическим рекомендациям по реставрации» – см. том 10.3.3 (шифр 208-УП/ЛГ-МР).
- монтаж решеток согласно маркировке между гранитных тумб.

Реставрация стальных рымов на фасаде стенки включает:

- демонтаж одновременно с гранитными блоками облицовки набережной 18 рымов;
- уточнение при демонтаже скрытой для обмеров и обследования конструкции заделки рымов;
- изготовление (при установлении невозможности реставрации) новых рымов методомковки по шаблону и изготовление утраченных колец;
- расчистка, обработка и окраска поверхности согласно «Методическим рекомендациям по реставрации» – см. том 10.3.3 (шифр 208-УП/ЛГ-МР);
- монтаж рымов вместе с гранитными блоками.

208-УП/ЛГ -РГО Том 10.3.2. Книга 2. Проект реставрации гранитных тумб ограждения, тротуаров и облицовки набережной

Данный раздел по реставрации гранитных тумб ограждения, гранитных плит тротуаров и гранитной облицовки набережной разработан ООО МПК «Любимый город» на основании договора-подряда №01/01-2024/ПР от 26.01.2024 г. между АО «Петербургские дороги» и ООО МПК «Любимый город».

Гранитное убранство данного участка набережной Крюкова канала включает в себя:

- Тумбы ограждения набережной
- Подперильные камни
- Тротуарные плиты
- Карнизные блоки
- Облицовочные блоки стенки набережной
- Блоки бортовых камней (бордюров), выполняющие роль силового ограждения между

тротуаром, газоном и проезжей частью

- Лестничный спуск у Смежного моста
- Парапетные блоки лестничного спуска
- Мощение конных спусков габбро-диабазной брусчаткой.

Облицовка стенки набережной произведена гранитными блоками (красного, розового, выборгского и ладожского гранита) и карнизными блоками с профилированным полуваликом по верхнему краю. Облицовка состоит из 5 рядов по высоте с плавным повышением до 6 рядов в районе примыкания к мостам. Высота рядов различна.

Лицевые поверхности блоков облицовки подвергались ремонтам с мастиковкой, а отдельные участки перекладывались.

В настоящее время облицовка стенки набережной данного участка находится в неудовлетворительном состоянии.

Наблюдаются:

- многочисленные сколы, трещины и выбоины на блоках
- высолы и потеки цементного молочка
- выветривание шовного раствора из швов, прорастание самосевной растительности
- выпирание и выпучивание отдельных блоков из плоскости стены.

Проектом предлагается:

Реставрация тумб:

- маркировка и демонтаж 44 тумб ограждения набережной. Расчистка от загрязнений согласно методике работ. Тыльную сторону (опорную тумбы и под навершием) допускается обработать с применением пескоструйного аппарата. Выполнять мастиковку поврежденной поверхности с тщательным подбором по цвету и фактуре к каждой тумбе;
- установка тумб на вновь изготовленные пиры с устройством гнезд под пиры;
- обработка видимой поверхности тумб бучардой (наковка).

Реставрация карнизных блоков, являющихся продолжением тротуарных плит:

- маркировка и демонтаж карнизных блоков;
- расчистка от загрязнений по методике, тыльную сторону допускается обработать с применением пескоструйного аппарата, мастиковка поверхности с тщательным подбором по цвету и фактуре каждого блока;
- монтаж блоков после реставрации на прежние места с установкой на 2 пирона каждого блока. Все плиты укладываются на цементно-песчаную стяжку с гидрофобизирующей добавкой по отметкам.

Реставрация подперильных камней:

- маркировка и демонтаж подперильных камней;
- расчистка всех гнезд под установку балясин ограждения от цементного раствора и ранее выполненных мастиковок;
- устройство необходимых гнезд под установку балясин в соответствии с проектом и мастиковка видимых поверхностей после установки балясин с тщательным подбором по цвету и фактуре каждого блока;
- расчистка от загрязнений по методике, тыльную сторону допускается обработать с применением пескоструйного аппарата;
- монтаж блоков после реставрации на прежние места с установкой на 2 пирона каждого блока.

Реставрация блоков облицовки стенки набережной:

- маркировка и демонтаж каменной облицовки откоса набережной;

- реставрация демонтированных блоков и подготовка их к установке на место производится на участке путем очистки лицевой поверхности от загрязнений промывкой водой с использованием жестких щеток, пескоструйной очистки тыльной стороны и торцов блоков;
- блоки устанавливаются на место с помощью пиронов и анкеров, огрунтованных за 2 раза и цементно-песчаного раствора с гидрофобизирующей добавкой, после проведения работ по усилению основания набережной (см. Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» данного проекта);
- расшивка швов производится реставрационным составом;
- поверхность гранита после очистки обработать бучардами;
- мелкие выбоины, сколы и трещины в гранитной облицовке необходимо замастиковать эпоксидным компаундом с гранитной крошкой соответствующего цвета;
- новые блоки изготавливаются из гранита, выбранного по цвету и фактуре согласно месту установки. Блоки устанавливаются на растворе и фиксируются на месте с помощью металлических пиронов и анкеров, прикрепляемых к арматуре подпорной стенки.

Реставрация ступеней, плит и блоков на лестничном спуске

Переборка ступеней, плит и блоков с заменой цементно-песчаного выравнивающего слоя по восстановленной гидроизоляции.

Реставрация гранитного бортового камня(бордюра):

Переборка бортового камня с устройством понижений для ММГ. Мастиковка мелких повреждений, подгонка камней по месту.

Мощение конных спусков габбро-диабазной брусчаткой:

- демонтаж мощения конных спусков, ремонт конструкций основания, укладка брусчатки с заменой цементно-песчаного выравнивающего слоя по восстановленной гидроизоляции, с сохранением исторического рисунка раскладки. Для удобства и безопасности пешеходов предлагается мощение вновь изготовленной плиткой площадок в местах стыковки конных спусков и пешеходных тротуаров.

Устройство температурного шва и деформационного шва:

На данном участке облицовки стенки набережной устраивается 15 деформационных (осадочных) и температурных шва. Деформационные и температурные швы располагаются максимально приближенными к новым швам в монолитном железобетонном ростверке и плите – см. Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» данного проекта.

208-УП/ЛГ -МР Том 10.3.3. Книга 3. Методические рекомендации по реставрации

На основании проведенных исследований приняты решения о необходимости проведения следующих работ по реставрации:

○ Ремонт тротуарных плит и карнизных блоков включает операции:

- Маркировка и демонтаж тротуарных плит и карнизных блоков.
- Удаление загрязнений с лицевой поверхности промывкой поверхности водой под давлением до 10 бар. с использованием жестких щеток.
- Расчистка тыльной стороны плит при помощи пескоструйного аппарата.
- Очистка от трудноудаляемых загрязнений на лицевой видимой поверхности плит производится с помощью смывки Resmix RM (или аналог).
- Мастиковка утрат эпоксидным компаундом с гранитной крошкой.
- Укладка плит на цементно-песчаный раствор с гидрофобизирующей добавкой, с выравниванием.

- Блоки устанавливаются на место с фиксацией на пироны.
 - Заполнение швов между плитами составом Resmix RF-G (или аналог).
 - *Реставрация гранитной облицовки*
 - Маркировка и демонтаж блоков гранитных блоков облицовки.
 - После демонтажа блоков выполняется ремонт и усиление подпорной стенки.
 - Реставрация демонтированных блоков и подготовка их к установке на место производится на участке путем очистки лицевой поверхности от загрязнений промывкой водой с использованием жестких щеток, пескоструйной очистки тыльной стороны и торцов блоков. Очистка от трудноудаляемых загрязнений на лицевой видимой поверхности демонтированных блоков производится с помощью смывки Resmix RM (или аналог).
 - Блоки устанавливаются на место с помощью пиროнов и анкеров, огрунтованных за 2 раза. Установить первый и второй ряд гранитных блоков, в качестве кладочного шва использовать ремонтный состав Resmix UV или аналог (консистенцию подобрать совместно с технологом производителя). Защебенить пространство между блоками и монолитной стенкой основания. Выполнить инъекционное уплотнение первого яруса щебенения органосиликатным составом Resmix IS-F (или аналогом).
 - Расшивка швов производится составом Resmix RF-M (или аналог).
 - Поверхность гранита после очистки обработать бучардами.
 - Мелкие выбоины, сколы и трещины в гранитной облицовке необходимо замастиковать эпоксидным компаундом с гранитной крошкой соответствующего цвета.
- Новые блоки изготавливаются из гранита, выбранного по цвету и фактуре согласно месту установки. Блоки устанавливаются на растворе и фиксируются на месте с помощью металлических пиროнов и анкеров, прикрепляемых к арматуре подпорной стенки.
- *Реставрация гранитных тумб и подперильных камней*
 - Маркировка и демонтаж тумб, наверхний тумб и подперильных камней
 - Расчистка от цементных поздних «мастиковок»
 - Удаление загрязнений с лицевой поверхности промывкой поверхности водой под давлением до 10 бар. с использованием жестких щеток.
 - Расчистка опорных сторон тумб и подперильных камней при помощи пескоструйного аппарата.
 - Очистка от трудноудаляемых загрязнений на лицевой видимой поверхности плит производится с помощью смывки Resmix RM (или аналог).
 - Мастиковка утрат эпоксидным компаундом с гранитной крошкой соответствующего цвета.
 - Установка тумб, наверхний на тумбы и подперильных камней на клей-шпаклевку для натурального камня Resmix EK-F (или аналог) с креплением на пироны.
 - *Устройство деформационного и температурного шва*
- Деформационные (осадочные) швы соответствуют историческому расположению. Температурные швы располагаются максимально приближенными к новым (запроектированным) швам в монолитном железобетонном ростверке.
- Конструкция шва достаточно проста и надежна: внутреннее заполнение шва полиуретановым раствором Resmix UV или Resmix IS-F (определить после консультации с технологом производителя) или аналогом, и зачеканивание шва с фасада раствором Resmix RF-M (или аналогом) с заполнением шва на глубину до 10 мм. Ширина шва не более 25 мм.
- *Технологические рекомендации по ремонту гранита предусматривают:*
 - Устранение трещин, выбоин, сколов
 - Восполнение мелких утрат камня

- Нанесение мастики
- Инъектирование трещин
- Восполнение крупных утрат камня
- *Технологические рекомендации по ремонту перильного ограждения включает этапы:*
 - Расчистка поверхностей от загрязнений и слоев старой краски
 - Удаление продуктов коррозии
 - Восполнение утрат
 - Ремонт и воссоздание элементов декора из чугуна
 - Подготовка поверхности металла под окраску
 - Работы по грунтованию и окрашиванию поверхности черного металла
 - Окрашивание металла программе фирмы-изготовителя Jotun (или аналоги)

Часть 4. «Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ

208-УП/ЛГ –ОКН1 Том 10.4.1. Книга 1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений

В результате обследования было принято решение, что в зону риска (в зону влияния строительных работ на техническое состояние соседней застройки) при капитальном ремонте стенки набережной попадают здания, расположенные по адресам:

- наб. Крюкова канала д. 28/141,
Дом К.Л. Дворжаса. Построен: 1841 год, арх. Руска Ф.И. Расширен: 1879 г., арх. Щедрин А.А. В настоящее время здание находится в запустении, ремонтных работ не производилось. Здание трёхэтажное, бескаркасное, несущие стены выполнены из кирпича. Фундаменты ленточные, несущие конструкции находятся в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было. Были зафиксированы разрушение штукатурного слоя с оголением кирпичной кладки. Категория технического состояния – II.
- наб. Крюкова канала д. 28-26Б,
Одноэтажное кирпичное бескаркасное здание. Фундамент ленточный. Год постройки и архитектор неизвестны. Здание находится в ограниченно-работоспособном состоянии. Зафиксированы разрушение штукатурного слоя с оголением кирпичной кладки, разрушение кирпичной кладки и трещина в несущей стене по фасаду со стороны Крюкова канала. Категория технического состояния – III.
- наб. Крюкова канала д. 24,
Многоквартирный трёхэтажный дом построен в 1864 году построен в стиле эклектики. Дворовые флигели возведены в 1873 году военным инженером, академиком архитектуры В.В. Виттом, а в 1890-е годы реконструированы архитектором Б.И. Гиришвичем. Год проведения реконструкции – 1966. Здание трехэтажное, кирпичное, бескаркасное, с высоким подвальным этажом. Тип фундамента – ленточный. Здание находится в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было, зафиксированы трещины по штукатурному слою облицовки и в элементах декора, разрушение штукатурного слоя с оголением кирпичной

кладки. Категория технического состояния – II.

- наб. Крюкова канала д. 20-22,

Четырехэтажное здание на набережной Крюкова канала, 20–22, было построено в 1937 году. Фасады выполнены в сталинской стилистике. Это нетиповой проект авторства Ноя Троцкого. В настоящее время законсервировано. Здание кирпичное, бескаркасное, находится в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было, зафиксированы трещины по штукатурному слою облицовки и разрушение цоколя. Категория технического состояния – II.

- отель «Экспресс-Садовая» (Бывший Никольский рынок наб. Крюкова канала д. 18),

Никольский рынок (Никольские ряды) – торговое здание, построенное в 1789 году, архитектор неизвестен. По состоянию на лето 2007 г. здание пришло в запустение, и по распоряжению губернатора Санкт-Петербурга начался ремонт здания. В 2013 г. началась масштабная реконструкция, которая завершилась в июле 2018 года. Здание сохранило свой исторический вид. Никольский рынок имеет прямоугольную форму и такой же прямоугольный двор и занимает большой квартал, ограниченный Садовой улицей (дом № 62), Никольским переулком (дом №1), Щепным переулком (дом № 1-3) и Крюковым каналом (дом № 18). В настоящее время здесь расположен гостиничный комплекс. Здание трехэтажное с подвалом, 3-й этаж – мансарда. По всему периметру здания с наружной и внутренней сторон первого этажа расположена открытая галерея. Здание бескаркасное, несущие стены выполнены из кирпича. Фундаменты на свайном основании. Здание находится в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было, зафиксированы малочисленные трещины по штукатурному слою облицовки. Категория технического состояния – I.

Объект культурного наследия федерального значения.

- участок набережной Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, правый берег,

Гранитная набережная была устроена в 1801–1807 гг. Конструкция набережной представляет собой стенку из бутовой кладки на свайном основании. Стенка облицована массивными гранитными камнями. Ограждение – типовые чугунные решетки с гранитными тумбами. Трогуары – гранитные плиты. Набережная находится в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было. Основными дефектами, выявленными в ходе обследования, являются разрушение швов гранитной облицовки стенок и покрытия тротуаров, сколы гранита, коррозия и деформация перильного ограждения, нарушение работы дренажной системы. Категория технического состояния – II.

- Смежный мост,

Смежный мост перекинут через Крюков канал в месте его слияния с рекой Фонтанкой. Мост трех пролетный металлический, балочно-разрезной системы. Длина моста — 27 метров, ширина — 15,3 метра. Под плитой проезжей части уложены трубы теплопровода. Устои и опоры моста железобетонные на свайном основании, облицованы гранитом и расположены

на одной линии со стенкой набережной реки Фонтанки. Тротуары отделены от проезжей части высоким гранитным поребриком. Для перехода с тротуаров на уровень набережных устроены лестничные сходы. Проезжая часть – железобетонная плита с асфальтобетонным покрытием. Построен в 1782-1787 гг. В 1867 г. его капитально отремонтировали, заменив деревянные прогоны металлическими балками и переложив опоры, реконструирован в 1930 г. В 1964 г. была произведена реконструкция для прокладки на мосту тепло трассы.

Мост находится в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было. Были зафиксированы повреждения лестничных сходов тротуаров моста, разрушение заполнения швов гранитной облицовки опор, коррозия и деформация перильного ограждения. Категория технического состояния – II.

- Старо-Никольский мост,

Старо-Никольский мост перекинут через Крюков канал в створе Садовой улицы, соединив Спасский и Покровский острова. Это трех пролетное сооружение длиной 31,6 метра и шириной 20,4 метра, предназначенное для движения автотранспорта, трамваев и пешеходов. Построен в 1782-1787 гг., реконструирован в 1906 г. для прокладки трамвайных путей.

Пролетное строение металлическое балочно-неразрезной системы состоит из 8 стальных двутавровых балок с криволинейным очертанием нижнего пояса, объединённых поперечными балками. В среднем пролете балки имеют криволинейное, вогнутое снизу очертание для увеличения судоходного габарита. По верху балок устроена железобетонная плита. Устои и речные опоры бутовой кладки с массивной гранитной облицовкой.

Тротуары вынесены на консоли и отделены от проезжей части высоким гранитным парапетом. Перильное ограждение металлическое, художественнойковки со сложным рисунком. Мост находится в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было. Были зафиксированы незначительные повреждения покрытия мостового полотна в зоне деформационных швов и рельсов, разрушение заполнения швов гранитной облицовки опор. Категория технического состояния – II.

- Красноармейский мост.

Пешеходный мост-теплопровод через реку Фонтанку, расположенный в створе набережной Крюкова канала, был построен в 1956 г. в связи с необходимостью прокладки теплофикационных труб. Он соединяет Спасский и Безымянный острова. Это трех пролетный металлический мост длиной 61,5 метра и шириной 5,1 метров. Сварное пролетное строение состоит из двух неразрезных балок с криволинейным очертанием нижнего пояса. Балки соединены поперечными связями, нижние из которых служат опорой трубопровода. Сверху балки перекрыты сборными железобетонными плитами проходной части. Опоры моста железобетонные на свайных основаниях, облицованы гранитом. Покрытие проходной части моста асфальтобетонное. Перильное ограждение чугунное, художественного литья. Крайние секции перил заделаны в гранитный парапет устоев. На

промежуточных опорах моста установлены четыре торшера, на каждом из которых закреплены по 2 матовых сферических светильника. По своей конструкции Красноармейский мост подобен расположенному ниже по течению Английскому мосту.

Мост находится в работоспособном состоянии. Дефектов, оказывающих влияние на несущую способность, выявлено не было. Были зафиксированы незначительные повреждения покрытия мостового полотна и разрушение расшивки швов облицовки опор. Категория технического состояния – II.

Для оценки текущего состояния зданий и сооружений, расположенных в зоне возможного влияния ремонта набережной, специалистами ООО МПК «Любимый город» июне-июле 2024 года было выполнено визуальное обследование, которые показали, что наиболее характерными повреждениями наружных несущих стен зданий являются трещины: - глубокие трещины зафиксированы в стенах лицевого фасада здания. Большинство глубоких трещин располагается в межоконных поясах, имеет близкое к вертикальному направление, с ориентацией на углы оконных проемов. Характер трещинообразования указывает на то, что основной причиной появления сквозных трещин являются, вероятнее всего, неравномерные осадки фундаментов зданий;

-трещины в штукатурных слоях раскрытием до 3-х мм. Трещины располагаются в межоконных поясах и в подкарнизных частях стен и имеют, преимущественно, вертикальное или близкое к вертикальному направление с ориентацией на углы оконных и дверных проемов. Трещины не являются сквозными, т.е. распространяются в глубину не более чем на толщину отделочного штукатурного слоя или толщину наружной версты кирпичной кладки стен. Эти трещины опасности для несущей способности стен не представляют, однако, могут вызвать вывалы локальных фрагментов отделочного штукатурного слоя.

- намокание, деструкция, отслоение и обрушение локальных участков штукатурного слоя. Участки намокания и деструкции кирпичной кладки и штукатурных слоев располагаются, как правило, в непосредственной близости от водосточных труб и в подкарнизных частях стен.

Деструкция наружной версты кирпичной кладки и штукатурных слоев происходит в результате намокания и, последующего циклического замораживания и оттаивания увлажненных штукатурных слоев и кирпичной кладки стен.

Намокание поверхности стен происходит, в основном, из-за повреждения покрытия карнизных свесов и разрушения водосточных труб. В местах намокания штукатурного слоя зафиксировано также отслоение окрасочного слоя. Намокание и деструкция штукатурных слоев и кирпичной кладки нижних (цокольных) частей стен.

Намокание кирпичной кладки нижних частей стен связано, в первую очередь, с отсутствием горизонтальной (противокапиллярной) гидроизоляции и, как следствие, с подсосом грунтовой воды. Капиллярному подсосу грунтовых вод способствует также отсутствие вертикальной гидроизоляции кирпичной кладки в местах подсыпки грунта выше обреза фундаментов. Капиллярный подсос грунтовой воды, внешним проявлением которого являются следы высолов, приводит не только к намоканию кладки, но и к выщелачиванию раствора, что резко снижает несущую способность кирпичной кладки стен.

Даны рекомендации по обеспечению сохранности зданий и сооружений окружающей застройки

208-УП/ЛГ –ОКН2 Том 10.4.2. Книга 2. Оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения

Здания, попадающие в зону влияния строительных работ, расположены на территории Адмиралтейского административного района г. Санкт-Петербурга и формируют застройку набережной Крюкова канала.

Для обеспечения сохранности строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительных работ, в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 и ТСН 50-302-2004 непосредственно перед началом работ необходимо выполнить комплекс работ, включающий инженерно-техническое обследование и оценку технического состояния зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительных работ.

Инженерно-техническое обследование строительных конструкций, оценка технического состояния зданий и сооружений окружающей застройки выполняются до начала строительных работ.

Для оценки технического состояния зданий и сооружений окружающей застройки и установления критериев безопасных условий проведения строительно-монтажных работ до начала строительных работ по ремонту участка наб. Крюкова канала было выполнено:

- детальное инженерно-техническое обследование основных строительных конструкций;
- графическая и фотографическая фиксация дефектов и повреждений несущих и ограждающих конструкций с составлением ведомостей дефектов и повреждений;
- определение инженерно-геологических условий площадки строительства;
- инженерно-геодезическое обследование зданий и сооружений с определением отклонений стен от вертикали и цоколей от горизонтали;
- оценка технического состояния зданий и сооружений;
- определение параметров колебаний строительных конструкций зданий и сооружений при движении транспорта и работе технологического оборудования (фоновый уровень колебаний);
- уточнение по результатам технологических испытаний критериев по допустимым уровням воздействий на строительные конструкции зданий и сооружений окружающей застройки.

В период проведения строительных работ по капитальному ремонту участка наб. Крюкова канала необходимо в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 и ТСН 50-302-2004 силами специализированной организации выполнять рабочий этап мониторинга технического состояния несущих и ограждающих конструкций всех зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительных работ (зона риска).

Представлен поверочный геотехнический расчет влияния строительства на окружающие здания и сооружения.

208-УП/ЛГ –ОКН3 Том 10.4.3. Книга 3. Программа мониторинга по обеспечению сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния на период производства работ

Программой геотехнического мониторинга объекта строительства определяются состав, объемы, периодичность и методы работ с учетом инженерных изысканий на площадке строительства, конструктивных решений проектируемого или реконструируемого сооружения и сооружений окружающей застройки, последовательности выполнения строительных работ и т.п.

Цель геотехнического мониторинга:

- своевременное выявление и контроль за развитием отклонений в поведении грунтов основания, конструктивных элементов ограждений (креплений) котлована;
- контроль за состоянием конструкций зданий и сооружений, расположенных в зоне влияния выполняемых работ;
- корректировка или разработка специальных проектных решений в случае выявления отклонений от проектных характеристик, критериев безопасного ведения работ в период строительства и после его завершения.

Задачи геотехнического мониторинга:

- обеспечение надежности основания и конструкций возводимого здания;
- обеспечение сохранности зданий и сооружений окружающей застройки, попадающих в зону влияния нового строительства;
- недопущение негативных изменений окружающей природной и техногенной среды, обеспечение стабильности свойств грунтов в основании зданий и сооружений окружающей застройки;
- сохранность подземных сооружений и коммуникаций, дорог и проездов, обеспечивающих нормальное функционирование городского хозяйства и среду жизнедеятельности людей, проживающих в зоне влияния работ;
- разработка в случае необходимости заданий для застройщика по устранению и предупреждению отклонений, превышающих проектные.

Методы мониторинга:

- визуальные наблюдения - наблюдения за состоянием конструкций, фотофиксация;
- геодезические инструментальные наблюдения - фиксация перемещений марок с применением нивелиров, теодолитов, тахеометров и навигационных спутниковых систем на основании локальной сети реперов
- геофизические инструментальные наблюдения - замеры колебаний конструкций зданий от динамических воздействий при проведении работ;
- инженерно-геологические исследования – проходка шурфов, динамическое зондирование;
- наблюдения за изменением гидрогеологического режима подземных вод;
- точность измерения - I по ГОСТ 24846–2012.

Сроки выполнения мониторинга:

Срок выполнения мониторинга - в течение всего периода влияния указанных воздействий.

Общий срок – 12 месяцев

Представлена подробная программа мониторинга по различным видам работ для каждого объекта, попадающего в зону влияния строительных работ.

208-УП/ЛГ -МГН Том 10.6. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

В границах ремонта набережной расположены два наземных пешеходных перехода. Пешеходный переход набережной Крюкова канала у Смежного моста не обеспечивает условия безопасного и комфортного передвижения пешеходов и маломобильных групп населения – перепад высот между проезжей частью и тротуаром составляет до 0,5 м.

Для обеспечения требований о доступности среды для инвалидов и другим маломобильным группам населения (МГН) у Смежного моста предусмотрено восстановление тротуара у существующего гранитного парапета шириной 2,0 м за счет ширины проезжей части.

Существующий переход у Садовой улицы сохраняется.

В местах пешеходных переходов со стороны Старо-Никольского моста и Смежного моста организованы зоны с заниженными бортовыми камнями.

В местах пересечения проезжей части в зоне пешеходного перехода перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015 м.

Высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.

Покрытие пешеходной дорожки и площадок выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при неблагоприятных погодных условиях.

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ, было установлено следующее:

- о Проектная документация разработана проектной организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

- о Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01–52–4022/18–0–2 от 31.01.2019 г.

- о Состав исходно-разрешительной документации включен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.12.2024г. – в соответствии с п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ и в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, свидетельствующий о том, что планируемые к исполнению ремонтные и реставрационные работы **не оказывают влияние** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

- о Проектная документация соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528–2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации, в соответствии с пп. 4, 5, 6 Федерального закона №73-ФЗ и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- о Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы;
- о Разработанные проектные решения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанные АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ, основаны на комплексных научных исследованиях и предпроектных изысканиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, соответствуют нормативным документам, в частности: ГОСТ Р 55567–2013. «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- о Решения, предусмотренные в проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ обеспечивают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала», утвержденного Распоряжением КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г. в соответствии со ст. 40, 42, 43, 44 Федерального закона № 73-ФЗ;
- о Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;
- о Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.
- о Предусмотренные проектной документацией работы в соответствии со ст. 40, 42, 43, 44 Федерального закона от 22.06.2002 №73-ФЗ относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанная АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сайт органа охраны объектов культурного наследия) в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:

Приложение 1. Копии документов, предоставленные заявителем или полученных экспертом самостоятельно

- Задание КГИОП № 01-52-4022/18-0-2 от 31.01.2019 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН
- Задание СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» от 03.10.2023г
- Распоряжение КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г. об утверждении охранного обязательства объекта «Набережная Крюкова канала»
- Распоряжение КГИОП № 282-об/23 об изменениях к Распоряжению КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г.
- Распоряжение КГИОП № 521-рп от 05.07.2023 г. об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»
- Распоряжение КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г. Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова капала»
- Паспорт объекта культурного наследия № 282-об/23 от 20.09.2023 г.
- Выписка ЕГРН от 23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351 на сооружение «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» лит.Б
- Решение исполкома Ленсовета от 05.12.1988г. о взятии под охрану зданий, находящихся на территории Ленинграда и г. Гатчины
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 01814 от 01.07.2014г. ООО «Петербургские дороги»
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 22477 от 04.08.2022г. ООО «Любимый город»

Приложение 2. Копии документов и материалов, полученных и собранных \при проведении экспертизы

- Ситуационный план
- Материалы фотофиксации (фотофиксация выполнена экспертом Мкакровой М.В. 21 мая 2025г.)

Приложение 3. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

15. Дата оформления заключения экспертизы, - 30.06.2025 г.

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов - физических лиц. При подписании акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Председатель экспертной комиссии

(подписано электронной подписью 30.06.2025 г.)

А.Е. Аверьянова

Ответственный секретарь экспертной комиссии

(подписано электронной подписью 30.06.2025 г.)

М.В. Макарова

Эксперт-член экспертной комиссии

(подписано электронной подписью 30.06.2025 г.)

А.М. Быков

Приложение 1

К АКТУ по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала – «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», шифр 208-УП/ЛГ, выполненной АО «Петербургские дороги» в 2024 году

Копии документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

- Задание КГИОП № 01-52-4022/18-0-2 от 31.01.2019 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН
- Задание СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» от 03.10.2023г
- Распоряжение КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г. об утверждении охранного обязательства объекта «Набережная Крюкова канала»
- Распоряжение КГИОП № 282-об/23 об изменениях к Распоряжению КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г.
- Распоряжение КГИОП № 521-рп от 05.07.2023 г. об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»
- Распоряжение КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г. Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова капала»
- Паспорт объекта культурного наследия № 282-об/23 от 20.09.2023 г.
- Выписка ЕГРН от 23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351 на сооружение «Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег» лит.Б
- Решение исполкома Ленсовета от 05.12.1988г. о взятии под охрану зданий, находящихся на территории Ленинграда и г. Гатчины
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 01814 от 01.07.2014г. ООО «Петербургские дороги»
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 22477 от 04.08.2022г. ООО «Любимый город»

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления ландшафтной
архитектуры и гидротехнических
сооружений

(должность)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО РЕМОНТУ
НОВОСЕЛОВА А. Г.

(подпись)

(Ф.И.О.)

20 ____ г.

М.П.

(должность)

Комитет по государственному
контролю, использованию и охране
памятников истории и культуры
(наименование органа охраны)

Е.О. Приходько

(подпись)

(Ф.И.О.)

20 ____ г.

М.П.

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

от 31 ЯНВ 2019
рег. № 01-52-4022

№ 01-52-4022/18-0-2
от 20.12.2018

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

«Набережная Крюкова канала»
объект культурного наследия регионального значения
решение исполкома Ленгорсовета № 963 от 05.12.1988

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица

Оба берега от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:
Собственник (законный владелец):

Санкт-Петербург

Заказчик работ:

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение
«Мостотрест»

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург													
(населенный пункт)													
улица	Индустриальный пр.						д.	42	лит.		офис/кв.	-	
ОГРН/ОГРНИП	1	1	5	7	8	4	7	4	5	5	4	0	2
Контактный телефон:							8 (812)-577-78-12						
Адрес электронной почты:							mostotrest@rambler.ru						

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	30.05.2018
Номер	07-19-219
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	КГИОП

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия утвержден 19.04.2006 заместителем председателя КГИОП Б.М. Кириковым.

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охран утвержден распоряжением КГИОП от 06.07.2015 № 10-305

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

-

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Проектом предусмотреть:

Капитальный ремонт участка набережной Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Работы вести с соблюдением норм Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

При производстве работ обеспечить сохранность объекта культурного наследия, включая зеленые насаждения, их корневые системы, газоны, дорожные покрытия и пр. элементы благоустройства.

При выполнении рядовой посадки деревьев обеспечить необходимые требования к кондиционному посадочному материалу, соответствующие IV группе показателей развития саженцев лиственных декоративных пород: высота саженца 4-5 м, диаметр штамба не менее 5 см на высоте 1,3 м от земли, количество скелетных ветвей не менее 7 шт.

Раздел 1. Предварительные работы:

- проведение фотофиксации объекта культурного наследия до начала проведения работ с приложением схемы;
- программа научно-исследовательских работ;
- сбор и обработка исходных и архивных данных;
- получение современной геодезической подосновы с планом инженерных сетей, с указанием

существующих деревьев в М 1:500;

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
- краткие исторические сведения (включить в состав пояснительной записки); - исходно-разрешительная документация; - фотофиксация до начала производства работ. - инженерно-геологические, гидрогеологические и гидрологические исследования, необходимые для проектирования; - обследование технического состояния набережной с выводами; - натурные исследования (обмеры, зондажи, шурфы – в необходимом объеме); - водолазное обследование подводной части стенки набережной; - обследование зеленых насаждений; - отчет по результатам обследований, включающий графические материалы, дефектные ведомости, выводы.	При необходимости, возникшей в процессе работ, выполнить дополнительное обследование состояния объекта культурного наследия с уточнением выводов и рекомендаций.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления (с указанием о необходимости разработки вариантов, в том числе на конкурсной основе):

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта):	2. Проект:
не требуется	Проект капитального ремонта набережной по результатам технической экспертизы, в том числе разделы: - пояснительная записка; - архитектурные и конструктивные решения (включая планы, разрезы, фрагменты, узлы, детали); - сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений; - технологические рекомендации на выполнение отдельных видов работ; - проект организации строительства, в том числе проект восстановления нарушенного благоустройства (восполнение рядовой посадки деревьев); - мероприятия по обеспечению защиты зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ; Возможность проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации. Состав и требования к содержанию разделов проектной документации установлены пунктом 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их

		содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, а также ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»
Раздел 4. Рабочая научно-проектная документация:		
1. Этап до начала производства работ		2. Этап в процессе производства работ
Проект производства работ.		ведение специального журнала и выполнение фотофиксации: до начала, вовремя и после окончания работ;
Раздел 5. Отчетная документация: В срок не более девяноста рабочих дней со дня выполнения работ по ремонту, реставрации, консервации, приспособлению для современного использования (включая необходимые первоочередные, противоаварийные работы) объекта культурного наследия регионального значения сдать в КГИОП отчетную документацию, выполненную в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».		

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

1. Проектная (научно-проектная) документация представляется на согласование:
 - в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в 2-х экземплярах; согласование с КГИОП документации производится в порядке, установленном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 22.11.2013 № 1942 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия»; проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения противоаварийных работ и работ, связанных с ремонтом памятника, проводимых в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны).
2. Разделы проектной документации в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, разрабатываются в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации №87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и подлежат государственной экспертизе проектной документации в уполномоченном органе.
3. Работы по сохранению объекта культурного наследия, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федерации» и Градостроительного кодекса Российской Федерации, включая требование о наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации.

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Ведение авторского, технического надзора и научного руководства по всем разделам проекта в течение всего периода производства работ.

11. Дополнительные требования и условия:

1. Предусмотреть проведение систематических научно-исследовательских работ и научную фиксацию в процессе проведения работ по сохранению.
2. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся лицами, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.
3. Работы по реставрации объектов культурного наследия, включенных в реестр, проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
4. Задание прекращает свое действие в случае, если объект исключен из числа объектов культурного наследия.
5. После заключения государственного контракта (договора) необходимо уведомить Орган охраны объектов культурного наследия об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия; работы проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Задание подготовлено:

Специалист 1-й категории
отдела гидротехнических
сооружений Управления
ландшафтной архитектуры и
гидротехнических сооружений
КГИОП

(должность, наименование органа
охраны объектов культурного наследия)

Главный специалист
отдела ландшафтной архитектуры
Управления ландшафтной
архитектуры и гидротехнических
сооружений КГИОП

(должность, наименование органа
охраны объектов культурного наследия)


(Подпись)

Е.Ю. Павздерин
(Ф.И.О. полностью)


(Подпись)

А.Ю. Ильина
(Ф.И.О. полностью)

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
СПб ГБУ «Мостотрест»

О.Т. Минагулов

03

2023



Задание

на разработку проектной документации по объекту
«Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег»
(далее – Объект)

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

Адресная программа капитального ремонта искусственных дорожных сооружений и защитных дорожных сооружений в части, касающейся берегозащитных сооружений за счет средств субсидии СПб ГБУ «Мостотрест» на финансовое обеспечение исполнения государственного задания на 2023 год и плановые периоды 2024 и 2025 годов.

2. Застройщик (технический заказчик):

СПб ГБУ «Мостотрест», Индустриальный пр., д. 42, Санкт-Петербург, 195279
ОГРН 1157847455402
ИНН 7806215195

3. Стадия проектирования:

Проектная документация.

4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 г. № 928/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 февраля 2023 г., регистрационный № 72411):

Автомобильные дороги. Дорога, улица в границах населенного пункта. 04.01.001.002.

4.1. Местоположение объекта:

Санкт-Петербург, Адмиралтейский район.

5. Вид работ:

Капитальный ремонт.

6. Источник и объем финансирования строительства объекта:

Бюджет Санкт-Петербурга в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 29.11.2022 № 666-104 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», внебюджетные средства: целевая статья 0510060650 «Субсидия Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Мостотрест» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания».

7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):

Технические условия балансодержателей инженерных сетей, попадающих в зону капитального ремонта Объекта, запросить на этапе сбора исходных данных.

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Выделение этапов принять на основе проекта организации строительства по капитальному ремонту (при необходимости их выделения).

9. Срок строительства объекта:

Продолжительность работ по капитальному ремонту принять на основе проекта организации строительства.

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

№	Показатель	изм.	Количество
1.	Длина	м	276,0
2.	Материал облицовки		гранит

Технико-экономические показатели подлежат уточнению в ходе проектирования.

11. Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5), и включают в себя:

11.1. Назначение объекта:

Автомобильные дороги. Дорога, улица в границах населенного пункта. 04.01.001.002.

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:

Объект транспортной инфраструктуры.

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Определить при выполнении инженерных изысканий и указать в проектной документации.

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Не относится к опасным производственным объектам.

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:

Уточнить при проектировании.

11.6. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей:

Уточнить при проектировании.

11.7. Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5):

Нормальный.

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

Не относится к опасным производственным объектам.

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

13.1. В отношении инженерных изысканий:

Инженерные изыскания должны соответствовать требованиям:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

Другие нормативные документы, действующие в отношении данного вида работ и актуальные на момент разработки документации.

13.2. В отношении проектной документации:

Проектная документация должна быть разработана с учётом требований нормативных документов, входящих в «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», применение которых на обязательной основе утверждено постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815, в том числе, но не исключительно:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

СП 16.13330.2017 актуализированная редакция СНиП II-23-81* «Стальные конструкции»;

СП 20.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;

СП 24.13330.2021 актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85 «Свайные фундаменты»;

СП 28.13330.2017 актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»;

СП 34.13330.2021 актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;

СП 35.13330.2011. Свод правил. «Мосты и трубы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;

СП 38.13330.2018 актуализированная редакция СНиП 2.06.04.82* «Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»;

СП 42.13330.2016 Свод правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 45.13330.2017 актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

СП 48.13330.2019 актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

СП 59.13330.2020. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СНиП 35-01-2001;

СП 63.13330.2018 актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»;

СП 70.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 78.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»;

СП 126.13330.2017 актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»;

СП 131.13330.2020 актуализированная редакция СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;

СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и заделов в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;

МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;

ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

ГОСТ Р 32960-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения»;

ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

ГОСТ Р 59626-2022 «Дороги автомобильные общего пользования. Специальные вспомогательные сооружения и устройства для строительства мостов. Правила проектирования. Общие требования»;

ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;

Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 22.11.2019 № 812 «Об утверждении Перечней органов и организаций, с которыми подлежат согласованию комплексные схемы организации дорожного движения и проекты организации дорожного движения, и внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.06.2010 № 836»;

Другие нормативные документы, в том числе в части санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, действующих в отношении данного вида работ и актуальные на момент разработки документации.

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Выполнить необходимые инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания в объеме, достаточном для обоснования принятых проектных решений и прохождения государственной экспертизы.

14.1. Требования к инженерно-геодезическим изысканиям и инженерно-гидрографическим работам:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-геодезические изыскания и инженерно-гидрографические работы.

Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500, с сечением рельефа через 0,5 м. При выполнении работ обеспечить сохранность геодезических пунктов;

Выполнить промеры глубин;

Выполнить съемку и обследование подземных коммуникаций;

Составить экспликацию колодцев подземных коммуникаций;

Разработать цифровой векторный топографический план совместно с инженерными коммуникациями;

Выполнить камеральные работы и составить технический отчет;

Согласовать с эксплуатирующими организациями полноту и достоверность нанесения на топографический план инженерных коммуникаций;

Получить согласование геолого-геодезического отдела КГА;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-геодезические изыскания и инженерно-гидрографические работы.

14.2. Требования к инженерно-геологическим изысканиям:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-геологические изыскания;

Выполнить бурение;

Выполнить работы по статическому зондированию;

Выполнить лабораторные работы по испытанию грунтов и определению химического состава вод и грунтов;

Выполнить камеральные работы и составить технический отчет, в состав отчета включить фотофиксацию работ, с привязкой к местности;

Получить согласование геолого-геодезического отдела КГА;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-геологические изыскания.

14.3. Требования к инженерно-экологическим изысканиям:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-экологические изыскания;

Произвести отбор проб почв и грунтов на химические, бактериологические, паразитологические и токсикологические исследования;

Произвести отбор проб донных отложений на химические, бактериологические, паразитологические и токсикологические исследования;

Произвести отбор проб воды на химические и бактериологические исследования;

Произвести отбор проб атмосферного воздуха;

Произвести радиологическое обследование участка;

Произвести оценку уровней вредных физических воздействий (шум, ЭМИ, вибрация, инфразвук);

Выполнить лабораторные работы и составить технический отчет;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-экологические изыскания.

14.4. Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям:

Согласовать с заказчиком программу и техническое задание на инженерно-гидрометеорологические изыскания;

Составить климатологическую характеристику района проектирования;

Составить таблицу гидрологической изученности и схемы гидрометеорологической изученности;

Определить расчетные уровни и расходы воды;

Составить технический отчет;

Выполнить прочие работы, предусмотренные программой работ и заданием на инженерно-гидрометеорологические изыскания.

14.5. Требования к предпроектному обследованию:

В техническом отчете предоставить фотоматериалы участков и конструкций с дефектами;

Выполнить обследование всех несущих конструкций сооружения с исследованием свойств материалов конструкций неразрушающими методами в необходимом и достаточном объеме для выполнения проектных работ;

Выполнить расчет несущих элементов конструкций в соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» от постоянных, временных и строительных нагрузок, в том числе проверку конструкций на местную и общую устойчивость и т.д.

15. Предполагаемая (предельная) стоимость капитального ремонта объекта:

Определить по результату разработки проектно-сметной документации.

16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:

Является объектом культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» в соответствии с решением исполкома Ленгорсовета № 963 от 05.12.1988 г.

17. Исходные данные:

17.1. При подготовке документации использовать специальные технические условия, согласованные письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.07.2021 № 28382-АЛ/03.

17.2. Задание Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) от 31.01.2019 № 01-52-4022/18-0-2.

17.3. Письмо КГИОП от 16.06.2023 № 01-43-11416/23-0-1 о режиме использования земельного участка на 3 л. в 1 экз.

- 17.4. Письмо Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) от 06.06.2023 № 01-47-4-18810/23 о категории дороги.
- 17.5. Выполнить сбор исходных данных, необходимых и достаточных для разработки документации.
- 17.6. На начальной стадии проектирования границы объекта согласовать с заказчиком.
- 17.7. Выполнить все обследования и изыскания, необходимые и достаточные для разработки документации.
- 17.8. Предпроектное обследование сооружения выполнить в соответствии с:
ГОСТ 59618-2021 «Мостовые сооружения. Правила обследования и испытаний»;
СП 79.13330.2012. «Свод правил. Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний». Актуализированная редакция СНиП 3.06.07-86;
«Требованиями к техническому отчету по обследованию и испытаниям мостового сооружения на автодороге» Минтранс России 1996г.

II. Перечень основных требований к проектным решениям.

18. **Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**
Не предусмотрены.
19. **Требования к проекту полосы отвода:**
Уточнить при проектировании.
20. **Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**
Разработать раздел архитектурно-художественных решений в соответствии с требованиями задания КГИОП, ГОСТ Р 55528-2013.
21. **Требования к технологическим решениям:**
Не предусмотрены.
22. **Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**
Проект должен предусматривать работы по капитальному ремонту:
основных конструктивных элементов набережной;
облицовки набережной;
перильного ограждения набережной;
покрытия тротуаров и дороги (при необходимости);
иные работы, необходимость которых будет определена по результатам обследованием сооружения.

Расчетные нагрузки дорожного сооружения принять в соответствии с действующими нормативными документами.

Основные проектные решения на начальном этапе проектирования согласовать с заказчиком.

Технологические и конструктивные решения должны соответствовать требованиям технических регламентов, документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации, технических условий, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, действующих в отношении данного вида работ.

Проектная документация должна быть разработана в объеме, достаточном для проведения государственных экспертиз (в том числе, историко-культурной экспертизы), разработки рабочей документации и осуществления строительно-монтажных работ.

При разработке проектной документации предварительно (до согласования с эксплуатирующими организациями города и разработки сметной документации) согласовать с заказчиком применяемые изделия, оборудование, материалы с предоставлением технико-экономического сравнения. При разработке проектной документации предусмотреть приоритетное использование материалов и продукции, производимых предприятиями Санкт-Петербурга и Ленинградской области, а также отечественными производителями, с учетом Каталога продукции, размещенного на официальном сайте Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга.

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

Уточнить при проектировании.

24. Требования к инженерно-техническим решениям (указываются при необходимости):

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию:

Не предусмотрены.

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения:

Перед началом работ по проектированию осуществить сверку размещения инженерных сетей.

Получить необходимые технические условия и требования по защите и (или) выносу сетей.

Предоставить анализ технических условий организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения и других заинтересованных организаций и служб города на предмет возможности, а также целесообразности их учета при разработке документации.

Технические решения разработать в соответствии с техническими условиями, требованиями владельцев инженерных сетей и нормативами, действующими в отношении данного вида работ.

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в объеме достаточном для прохождения государственной экспертизы.

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в объеме достаточном для прохождения государственной экспертизы.

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Не предусмотрено.

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту:

Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения, обеспечивающие беспрепятственный доступ инвалидов к объектам инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми документами.

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:

Не предусмотрены.

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

Уточнить при проектировании.

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

Не предусмотрены.

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

32.1. Разработать раздел «Проект организации строительства» в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ 16.02.2008 № 87, а также действующими нормативными документами.

В составе данного раздела разработать требования к качеству, хранению и использованию материалов и товаров, применяемых для выполнения капитального ремонта.

Раздел должен содержать технологические схемы, полностью отражающие последовательность капитального ремонта.

По результатам рассмотрения у заказчика в раздел «Проект организации строительства» вносить изменения и дополнения.

32.2. Разработать раздел «Технические средства организации дорожного движения на время производства строительно-монтажных работ» (согласовать с организациями согласно списку, утвержденному постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.11.2019 № 812 «Об утверждении Перечней органов и организаций, с которыми подлежат согласованию комплексные схемы организации дорожного движения и проекты организации дорожного движения, и внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.06.2010 № 836»).

33. Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым строительством объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:

Разработать технические решения по восстановлению нарушенного благоустройства.

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка:

Уточнить при проектировании.

35. Требования к разработке проекта рекультивации земель:

Уточнить при проектировании.

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

Определить в составе проектной документации.

Маршрут вывоза ТБО и излишков грунта согласовать с заказчиком, предложив не менее 3 (трех) конкурентных вариантов.

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

Необходимость определяется при разработке проектной документации.

III. Иные требования к проектированию.

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости):

38.1. Состав проектной документации принять в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», задания КГИОП.

38.2. На начальной стадии проектирования разработать и согласовать с заказчиком раздел «Состав проекта».

38.3. Подготовить акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.

38.4. Разработать раздел «Обследование и мониторинг зданий и сооружений (в том числе, водных объектов и коммуникаций), попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ», включающий в себя:

расчет зоны влияния строительно-монтажных работ;

отчет о выполнении необходимых и достаточных инженерных изысканий;

отчет об обследовании конструкций зданий и сооружений, находящихся в зоне влияния;

оценку влияния капитального ремонта на здания и сооружения;

регламент ведения капитального ремонта, обеспечивающий сохранность близлежащих зданий и сооружений.

38.5. Разработать и сформировать раздел «Ведомости объемов работ» в отдельный том. Ведомости объемов работ должны отражать все выполняемые работы, применяемые материалы, соответствовать чертежам и технологии производства работ.

38.6. В счет контрактной цены организовать проведение историко-культурной экспертизы проектной документации и согласовать проектные решения в КГИОП.

38.7. Выполнить в счет контрактной цены работы, неучтенные данным заданием, но предусмотренные разрешительной документацией, действующими нормативными документами и мотивированными решениями заказчика.

38.8. При необходимости подготовить научный отчет по археологическим работам и провести его историко-культурную экспертизу.

39. Требования к подготовке сметной документации:

Перед началом разработки сметной документации метод определения сметной стоимости, текущий уровень цен и сметно-нормативную базу согласовать с заказчиком.

При определении прочих работ и затрат, учитываемых в главах 1 и 9 сводного сметного расчета стоимости строительства, руководствоваться требованиями приложения № 9 «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Перечень прочих работ и затрат согласовать с заказчиком.

Сметную документацию разработать и предоставить, в том числе, и в виде файлов в формате XML согласно схемам, размещенным на сайте Минстроя России.

40. Требования к разработке специальных технических условий:

При подготовке документации использовать специальные технические условия, согласованные письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.07.2021 № 28382-АЛ/03 (п. 46.5 настоящего задания).

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:

В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

Демонстрационные материалы: буклет А3 с фотоматериалами, схемами и пояснительной запиской; цветные схемы генерального плана и ситуационного плана объекта, планировочные решения, в т.ч. с визуализацией объекта капитального ремонта.

43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):

Не предусмотрено.

44. Требование о применении типовой проектной документации:

Не предусмотрено.

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):

45.1. Во избежание нарушений требований Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» не допускать в проектной документации наименование конкретного производителя оборудования, материалов и изделий, применяемых при капитальном ремонте объекта.

45.2. Согласование документации произвести в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями, необходимость согласования с которыми определяется действующими нормативными документами, мотивированными решениями заказчика, в том числе, но не ограничиваясь, с: КГИОП, Комитетом по градостроительству и архитектуре (ГТО КГА, ОПС КГА (принципиальное и окончательное согласования), иными отделами при необходимости), Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга, Комитетом по транспорту, Администрацией района, СПб ГКУ «ЦКБ», УГИБДД, СПб ГКУ «ДОДД СПб», главным управлением МЧС России по Санкт-Петербургу, СПб ГБУ «Центр транспортного планирования Санкт-Петербурга», Северо-Западным территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству, ФБУ «Администрация «Волго-Балт», организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, природоохранными организациями в объеме, необходимом для капитального ремонта.

45.3. Для обеспечения контроля согласования документации 20 числа каждого месяца направлять заказчику таблицу «Технические условия и согласования документации» (согласно п. 46.6 настоящего задания).

- 45.4.** Участвовать без дополнительной оплаты в рассмотрении проектной документации при прохождении государственной экспертизы, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию государственной экспертизы, вносить в документацию по результатам рассмотрения изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.
- 45.5.** После получения положительного заключения государственной экспертизы разработать ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ и проект сметы контракта в соответствии с требованиями Приказа Минстроя от 23.12.2019 № 841/пр.
- 45.6.** Для проверки и рассмотрения возможности приемки промежуточных этапов работ предоставлять заказчику документацию в количестве 1 (одного) экземпляра в бумажном и электронном виде.
- 45.7.** Окончательный вариант документации в количестве 3 (трех) экземпляров передавать заказчику в переплетенном виде, разложенный по экземплярам и упакованный в коробки, кроме того, 1 (один) экземпляр на электронном носителе (текстовая часть - в формате *.doc, таблицы - в формате *.xls, графическая часть - в формате *.dwg, сметная документация в формате *.gsfx и, в том числе, в виде файлов в формате XML согласно схемам, размещенным на сайте Минстроя России и весь комплект в формате *.pdf). Электронная версия документации должна строго соответствовать бумажной версии документации (каждый том отсканировать одним отдельным пронумерованным файлом). Все экземпляры документации должны содержать изменения и дополнения, внесенные по замечаниям заказчика, согласующих инстанций и государственной экспертизы.
- 45.8.** Документацию оформить подписями руководителей генеральной проектной организации, главного инженера проекта, круглой печатью и справкой проектной организации о соответствии проектной документации требованиям действующего законодательства и задания на проектирование.
- 45.9.** Один экземпляр документации прошить, пронумеровать, начиная с первой страницы, и заверить количество листов круглой печатью.
- 45.10.** Для подачи документов для оформления ордеров на производство земляных строительных и ремонтных работ предоставить заказчику паспорт проекта (*.PSP), требование формирования которого устанавливается Государственной административно-технической инспекцией.
- 45.11.** Документацию увязать с проектами, необходимость согласования с которыми будет выявлена в ходе проектных работ.
- 46. К заданию на проектирование прилагаются:**
- 46.1.** Схема сооружения на 1 л. в 1 экз.
- 46.2.** Задание КГИОП от 31.01.2019 № 01-52-4022/18-0-2 на 5 л. в 1 экз.
- 46.3.** Письмо КГИОП от 16.06.2023 № 01-43-11416/23-0-1 о режиме использования земельного участка на 3 л. в 1 экз.
- 46.4.** Письмо КГА от 06.06.2023 № 01-47-4-18810/23 о категории дороги на 1 л. в 1 экз.
- 46.5.** Специальные технические условия в 1 экз.
- 46.6.** Шаблон таблицы «Технические условия и согласования документации» на 2 л. в 1 экз.

Начальник управления проектирования
СПб ГБУ «Мостотрест»

А.В. Дмитриев

«28» 09 2023 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 НОЯ 2022

№ 434-об/22

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать распоряжение КГИОП от 30.05.2018 № 07-19-219/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утратившим силу.

3. Начальнику Юридического управления — юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

4. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

5. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

6. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

7. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name.

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «02» ноября 2022 г. № 434-об/22

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Набережная Крюкова канала

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	7	2	0	7	8	6	0	2	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

V

отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ____ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранным обязательствам) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к

ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранным обязательствам).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы).

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 03.10.2022;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 05.07.2022).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 07.10.2022 № 06-12-565/22-1-0. 2. Письма КГИОП от 07.10.2022: № 06-12-565/22-2-0, № 06-12-565/22-3-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 17.10.2022 № 01-43-27299/22-0-0. 4. Консультация КГИОП от 28.10.2022.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	1. Письма КГИОП от 07.10.2022: № 06-12-565/22-2-0, № 06-12-634/22-3-0. 2. Мнение, поступившее в КГИОП от 17.10.2022 № 01-43-27299/22-0-0. 3. Консультация КГИОП от 28.10.2022.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.09.2023

№ 282-05/23

**О внесении изменений в распоряжение
КГИОП от 02.11.2022 № 437-об/22**

1. Внести в распоряжение КГИОП от 02.11.2022 № 437-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – объект) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 3 раздела «Приложение:» охранного обязательства, утвержденного изменяемым распоряжением, в следующей редакции:

«3. Паспорт объекта культурного наследия от 26.07.2023;»

1.2. Изложить приложение № 3 к охранному обязательству согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

05.04.2023№ 521-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Набережная Крюкова канала»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 20.10.2022 рег. № 01-43-27688/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережные и мосты Крюкова канала», утвержденный КГИОП 19.04.2006, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

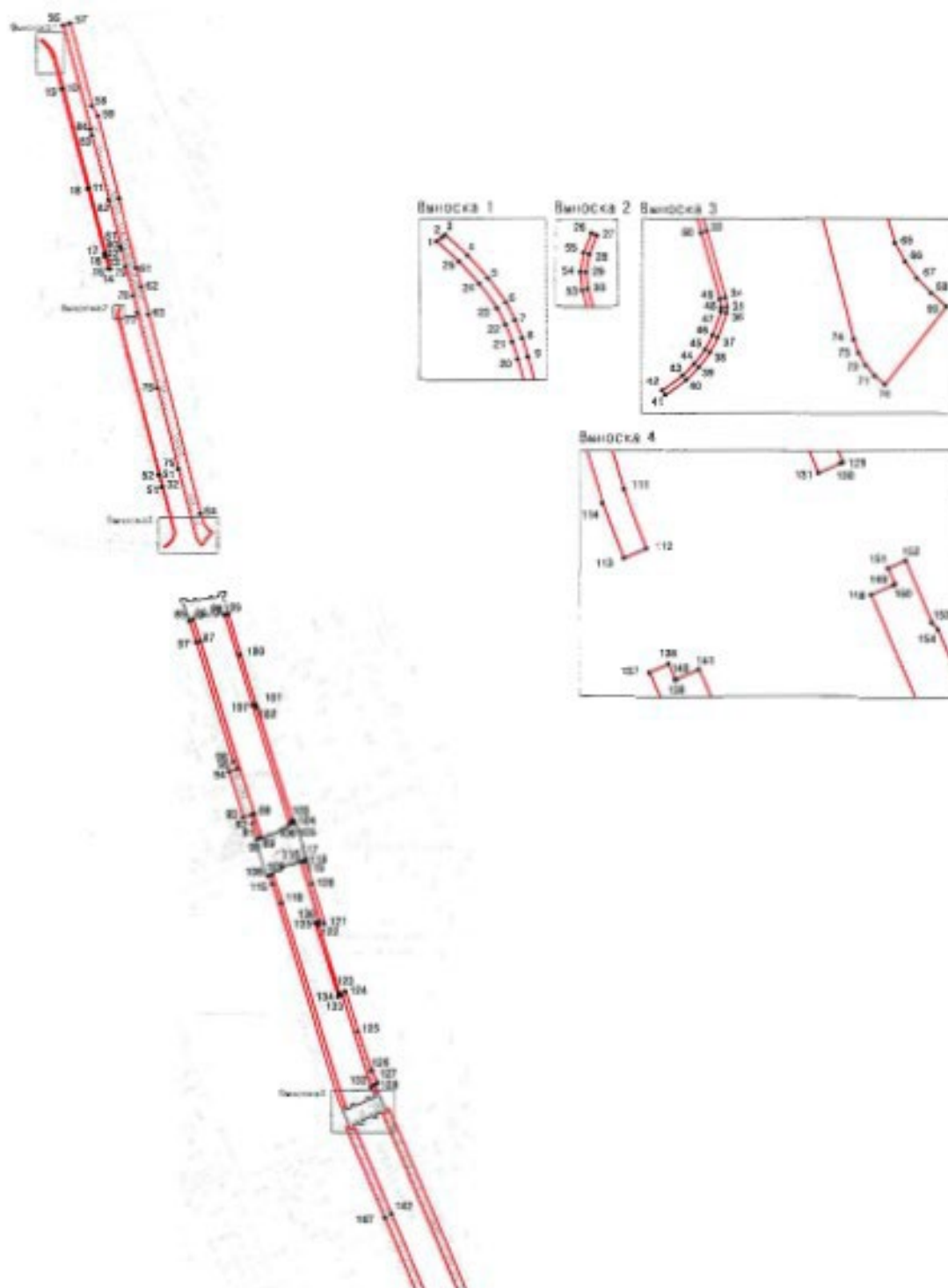
Председатель КГИОП

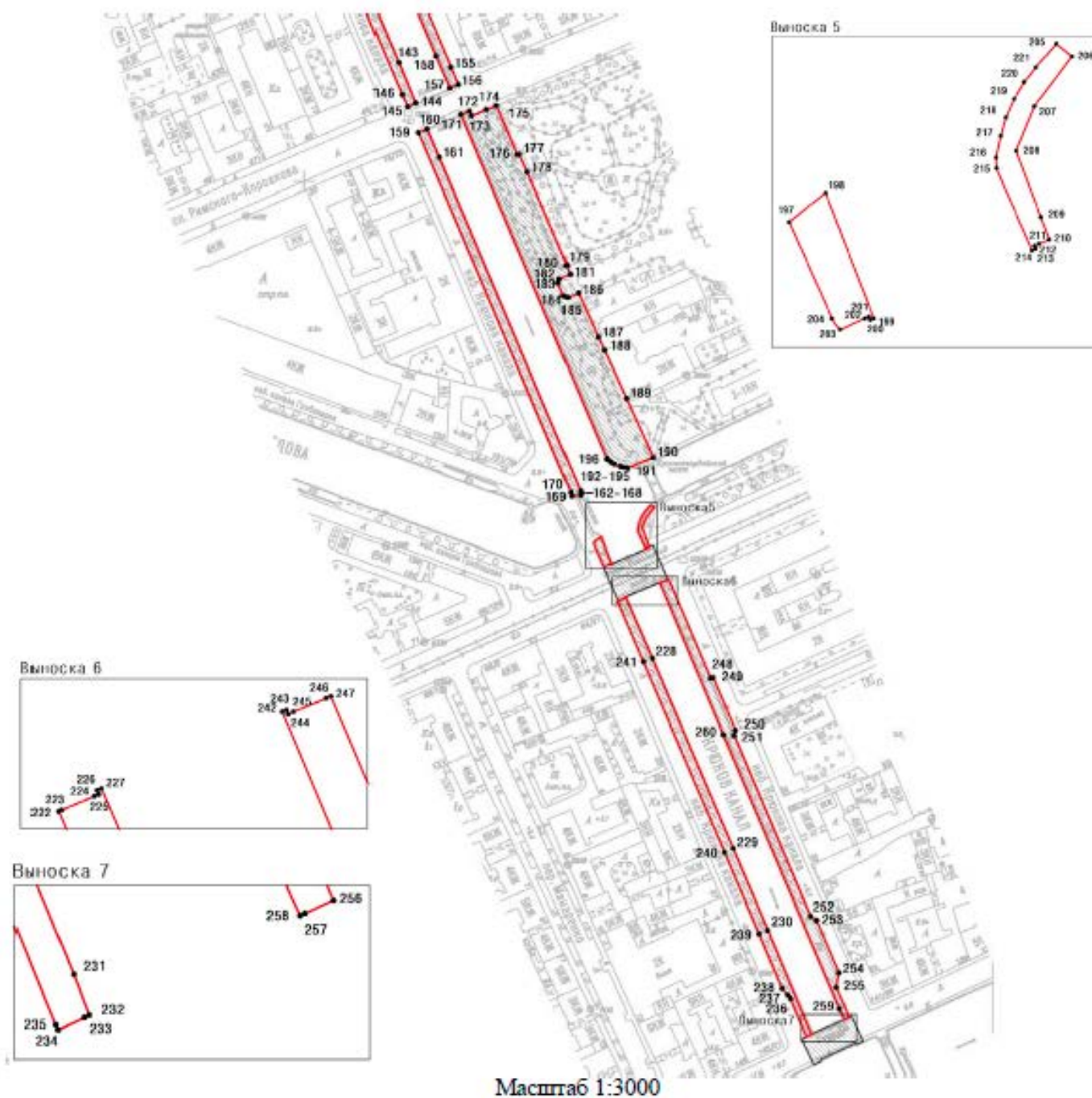
A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by several sharp, sweeping strokes.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Набережная Крюкова канала» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки
до Адмиралтейского канала

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:





Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Экспликация:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Смежный мост»;
2. Объект культурного наследия регионального значения «Старо-Никольский мост»;
3. Объект культурного наследия регионального значения «Торговый мост»;
4. Объект культурного наследия регионального значения «Офицерский мост»;
5. Объект культурного наследия регионального значения «Тюремный мост».

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93747.96	112383.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	93748.40	112383.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	93748.71	112383.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	93746.35	112386.53	Аналитический метод	0.10	—
5	93743.75	112388.84	Аналитический метод	0.10	—
6	93740.94	112390.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	93738.96	112391.91	Аналитический метод	0.10	—
8	93736.89	112392.75	Аналитический метод	0.10	—
9	93734.75	112393.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	93714.93	112398.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	93646.77	112416.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	93602.53	112427.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	93600.64	112428.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	93591.80	112430.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	93592.04	112429.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	93600.32	112427.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	93602.21	112426.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	93646.46	112415.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	93714.63	112397.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	93734.46	112392.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	93736.48	112391.62	Аналитический метод	0.10	—
22	93738.43	112390.83	Аналитический метод	0.10	—
23	93740.31	112389.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	93743.10	112387.85	Аналитический метод	0.10	—
25	93745.66	112385.56	Аналитический метод	0.10	—
1	93747.96	112383.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

26	93564.98	112436.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	93564.73	112437.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	93562.60	112436.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	93560.57	112436.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	93558.64	112436.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	93450.76	112464.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	93442.48	112467.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	93419.66	112473.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	93412.04	112475.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	93411.00	112475.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	93410.35	112475.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	93407.54	112474.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	93405.81	112473.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	93404.08	112472.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	93402.63	112470.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	93400.88	112468.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	93401.41	112467.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	93403.13	112470.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	93404.50	112471.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	93406.15	112472.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	93407.80	112473.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	93410.48	112474.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	93410.95	112474.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	93411.89	112474.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	93419.49	112472.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	93442.31	112466.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	93450.59	112464.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	93558.52	112435.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	93560.59	112435.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	93562.78	112435.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	93564.98	112436.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

56	93758.11	112398.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	93759.64	112403.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	93703.10	112418.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	93696.05	112422.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	93639.89	112436.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	93592.49	112448.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	93579.38	112452.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	93560.18	112457.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	93424.09	112492.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	93418.30	112494.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	93416.18	112495.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	93414.27	112497.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	93412.57	112498.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	93411.08	112500.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	93402.17	112493.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	93403.15	112492.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	93404.39	112491.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	93405.80	112490.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	93407.35	112489.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	93454.81	112477.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	93509.66	112463.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	93561.50	112449.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	93573.27	112446.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	93593.64	112441.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	93605.29	112438.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
81	93607.22	112438.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	93638.69	112429.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
83	93683.38	112418.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	93687.31	112417.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	93758.11	112398.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93349.46	112484.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	93350.33	112487.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

87	93335.56	112492.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
88	93217.14	112529.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	93200.88	112534.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	93199.65	112531.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	93210.20	112528.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	93216.15	112528.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	93214.55	112521.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	93245.92	112512.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	93247.63	112518.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	93252.63	112515.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	93334.79	112489.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93349.46	112484.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	93353.49	112509.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
99	93354.33	112511.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
100	93326.19	112520.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
101	93291.46	112530.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
102	93289.35	112531.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	93212.05	112555.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
104	93212.22	112556.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
105	93210.95	112556.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
106	93209.47	112553.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
107	93290.85	112528.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	93353.49	112509.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	93174.65	112539.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
109	93175.82	112542.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
110	93155.96	112548.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
111	93022.26	112589.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
112	93015.53	112592.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
113	93014.42	112589.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
114	93020.67	112587.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
115	93169.11	112541.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	93174.65	112539.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	93184.41	112561.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

117	93185.91	112564.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
118	93184.63	112565.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
119	93184.42	112564.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
120	93169.18	112569.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
121	93142.19	112577.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
122	93140.91	112573.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
123	93094.26	112587.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
124	93095.55	112592.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
125	93068.01	112600.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	93040.67	112610.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
127	93032.09	112614.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
128	93030.80	112612.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
129	93025.28	112614.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
130	93025.18	112614.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
131	93024.08	112611.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
132	93029.09	112609.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
133	93092.52	112589.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
134	93091.65	112587.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
135	93142.80	112571.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
136	93143.71	112574.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	93184.41	112561.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
137	93001.23	112592.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
138	93002.19	112594.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
139	93000.40	112595.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
140	93000.49	112595.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
141	93001.58	112598.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
142	92942.00	112623.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
143	92869.25	112654.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
144	92845.63	112664.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
145	92843.49	112659.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
146	92850.55	112656.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
147	92939.43	112618.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
137	93001.23	112592.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

148	93010.13	112618.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
149	93011.23	112620.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
150	93011.31	112620.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
151	93013.15	112619.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
152	93014.01	112621.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
153	93006.90	112624.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
154	93006.16	112625.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
155	92866.57	112684.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
156	92856.41	112689.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	92854.35	112684.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
158	92872.93	112676.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
148	93010.13	112618.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	92828.45	112665.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	92830.45	112670.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	92814.12	112678.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	92620.75	112760.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	92620.28	112760.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	92619.77	112760.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
165	92619.22	112760.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
166	92618.68	112760.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	92618.22	112760.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	92618.00	112760.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	92617.56	112754.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	92619.80	112754.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	92828.45	112665.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
171	92839.04	112690.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
172	92841.00	112695.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
173	92838.25	112696.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
174	92841.83	112705.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
175	92844.10	112711.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
176	92815.54	112723.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
177	92815.71	112724.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
178	92805.53	112729.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

179	92751.48	112752.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
180	92751.32	112751.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
181	92746.28	112753.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
182	92743.62	112747.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
183	92741.33	112747.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
184	92733.62	112750.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
185	92732.71	112752.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
186	92735.36	112758.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
187	92709.61	112770.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
188	92702.13	112773.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
189	92674.44	112786.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
190	92640.04	112802.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
191	92633.84	112787.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
192	92634.21	112785.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
193	92634.78	112783.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
194	92636.25	112779.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
195	92637.42	112777.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
196	92639.16	112775.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
171	92839.04	112690.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	92590.45	112767.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
198	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
199	92578.39	112777.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
200	92578.20	112777.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
201	92578.59	112777.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
202	92578.37	112776.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
203	92577.00	112773.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
204	92578.35	112772.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	92590.45	112767.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	92612.65	112800.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
206	92611.06	112802.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
207	92604.82	112798.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
208	92599.27	112795.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
209	92591.06	112798.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
210	92588.27	112799.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

211	92587.74	112798.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
212	92587.49	112798.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
213	92587.10	112798.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
214	92586.90	112797.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
215	92597.08	112793.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
216	92598.43	112793.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
217	92601.15	112793.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
218	92603.46	112794.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
219	92605.76	112795.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
220	92607.85	112796.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
221	92609.72	112798.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	92612.65	112800.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
222	92556.88	112781.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
223	92557.02	112781.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
224	92558.53	112785.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
225	92558.75	112785.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
226	92559.19	112785.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
227	92559.38	112786.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	92523.43	112801.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
229	92413.13	112848.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
230	92365.82	112868.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
231	92308.74	112892.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
232	92305.07	112894.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
233	92304.86	112893.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
234	92303.74	112891.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
235	92304.22	112891.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
236	92326.02	112882.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
237	92328.33	112880.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
238	92331.98	112877.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
239	92363.73	112863.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
240	92410.81	112843.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
241	92521.45	112796.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

222	92556.88	112781.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
242	92567.79	112805.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
243	92567.99	112806.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
244	92567.54	112806.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
245	92567.79	112807.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
246	92569.26	112810.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
247	92569.48	112811.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
248	92511.90	112835.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
249	92512.18	112837.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
250	92482.01	112850.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
251	92478.87	112849.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
252	92373.92	112893.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
253	92371.67	112897.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
254	92341.18	112910.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
255	92332.55	112908.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
256	92315.42	112916.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
257	92314.22	112913.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
258	92314.01	112913.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
259	92320.11	112910.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
260	92479.30	112843.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
242	92567.79	112805.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Набережная Крюкова канала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

26.01.2024№ 134-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Набережная Крюкова канала»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», 1719–1720 гг., 1782–1787 гг., 1801–1807 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала.

2. Распоряжение КГИОП от 06.07.2015 № 10-305 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

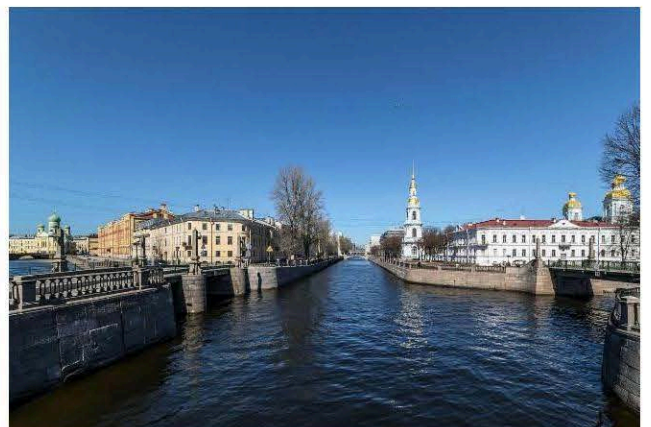
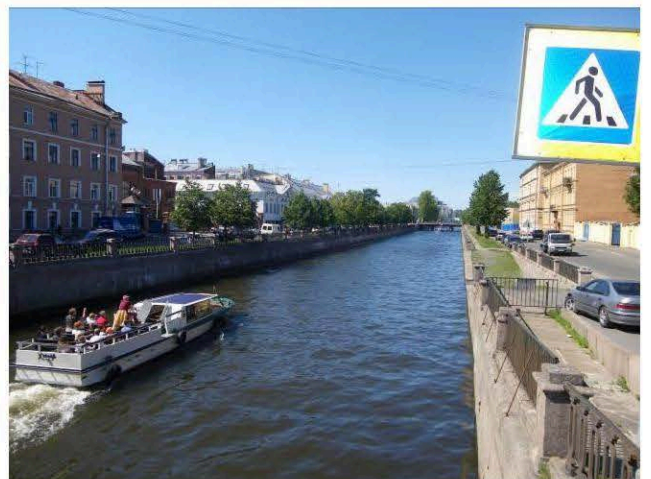
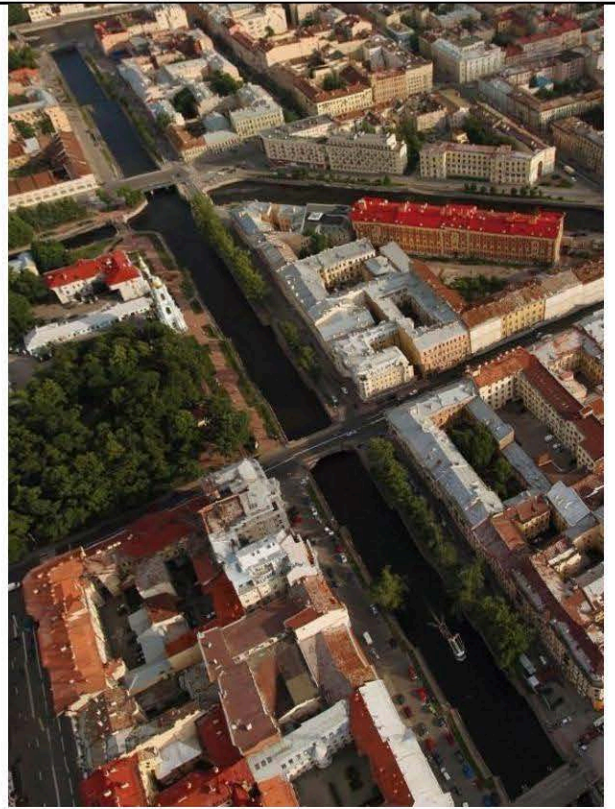
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»,
1719–1720 гг., 1782–1787 гг., 1801–1807 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала

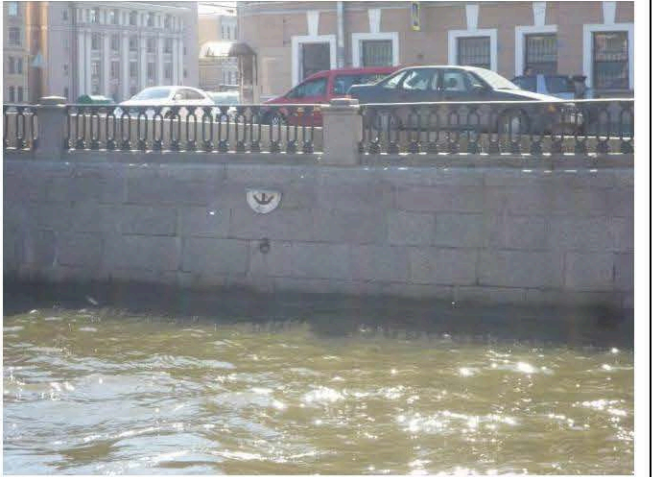
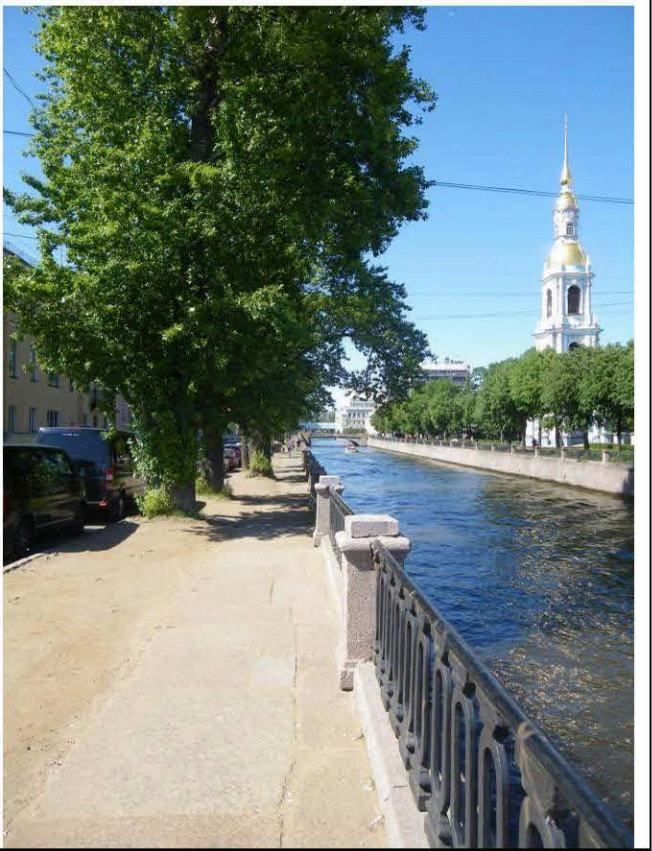
	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение (вдоль течения Крюкова канала, по обоим берегам, от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала (канала Круштейна), габариты, конфигурация.	

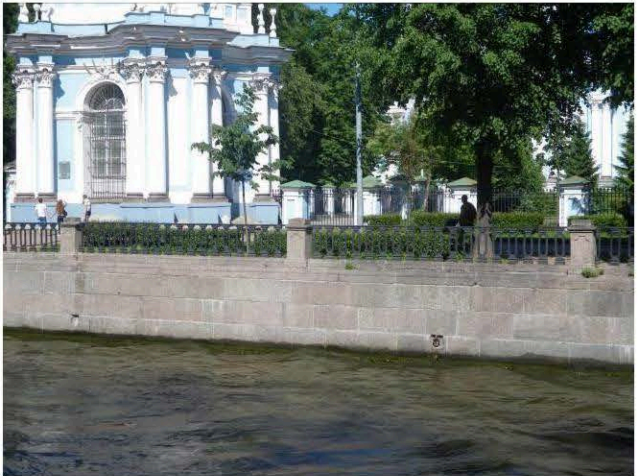




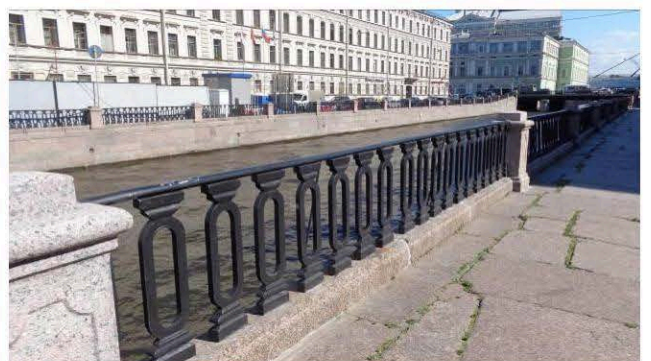
I. «Набережная Крюкова канала», 1719-1720 гг., 1782-1787 (канал продолжен), подрядчик С. Крюков; 1801-1807 (гранитная набережная), каменных дел мастер С.К. Суханов, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна

1	Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «юго-восток – северо-запад», от р. Фонтанки у Соединительного (Смежного) моста до кан. Круштейна (Адмиралтейского канала) у пл. Труда, ограниченная поребриками проезжей части набережной Крюкова канала (от Смежного до Тюремного моста) и поребриком проезжей части восточного берега и стенкой набережной западного берега (от Тюремного моста до Адмиралтейского канала); объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходного спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков; вертикальные отметки настила набережной и	  
---	---------------------------------------	---	---

		нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.	  
2	Конструктивная система:	стенки набережной, включая заглубленные несущие конструкции набережной и мостов;	

		лестничный и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения; каменные тротуары, отмостки.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным валиком по верхнему краю (по обеим сторонам кан., исключая участок от Тюремного моста до Адмиралтейского канала, западный берег); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними; металлические кованые рымы (причальные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация;	  

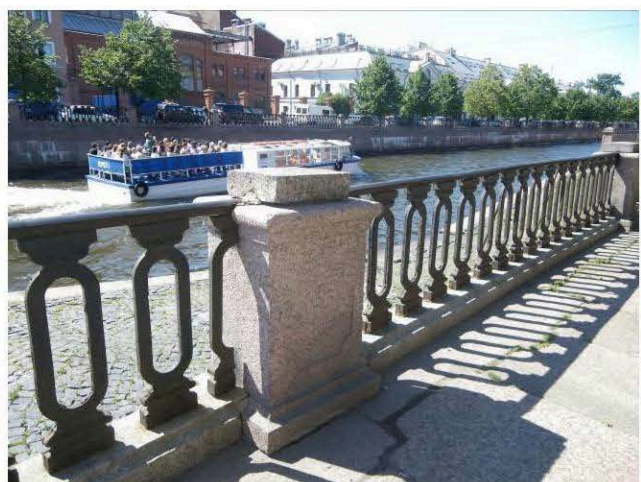
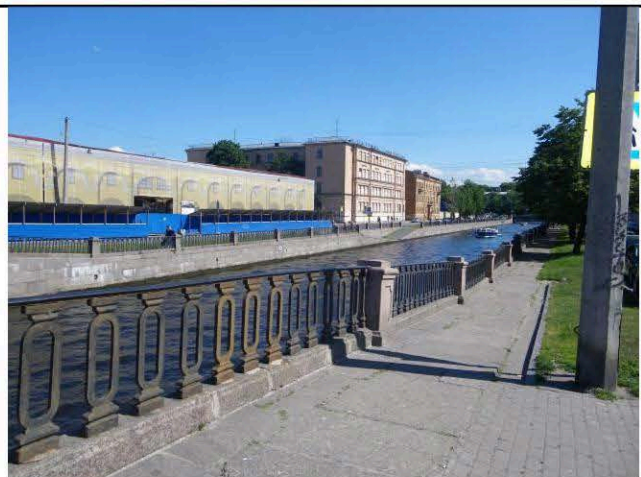
настил тротуара
гранитными плитами,
рисунок укладки плит;



парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита:

вдоль течения канала от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированными плинтсом и карнизом с прямоугольным навершием, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон,

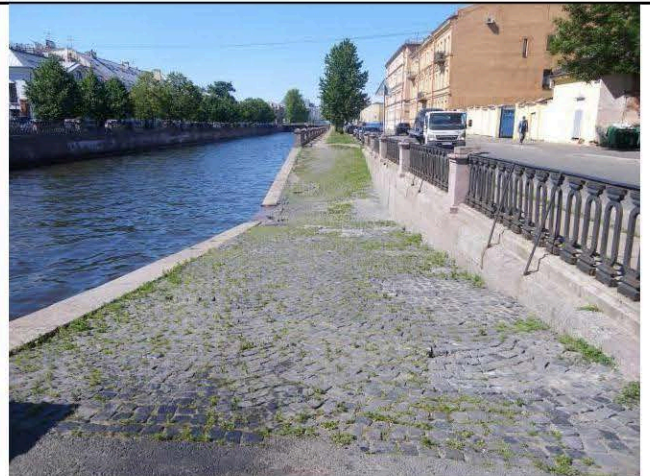
на участке от пересечения с р. Мойкой и до Адмиралтейского канала – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтсом и завершением в виде усеченной трапеции;



		металлические звенья от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); ворота на каннелированных металлических столбиках – местоположение (восточный берег у домов №№ 11, 17; западный берег у дома № 14), габариты, конфигурация, конструкция (двухстворчатые), материал и рисунок идентичны звеньям ограждения; металлические звенья от р. Мойки до Адмиралтейского канала – литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четырёхугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором; по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами);	  
--	--	--	---

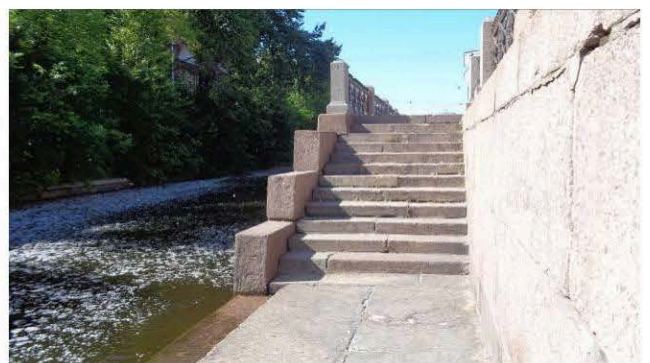
конные спуски:

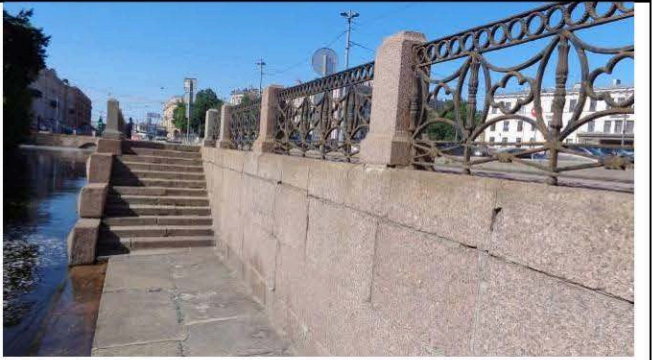
местоположение (восточный берег около Смежного моста и Никольского рынка; западный берег около Офицерского моста), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и наверху;



пешеходный спуск:

двухмаршевый – местоположение (западный берег у площади Труда), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с гранитными ступенями лестниц с боковыми ступенчатыми устоями, с ограждением из профилированного гранитного плинта и литых металлических звеньев между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четырёхугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными



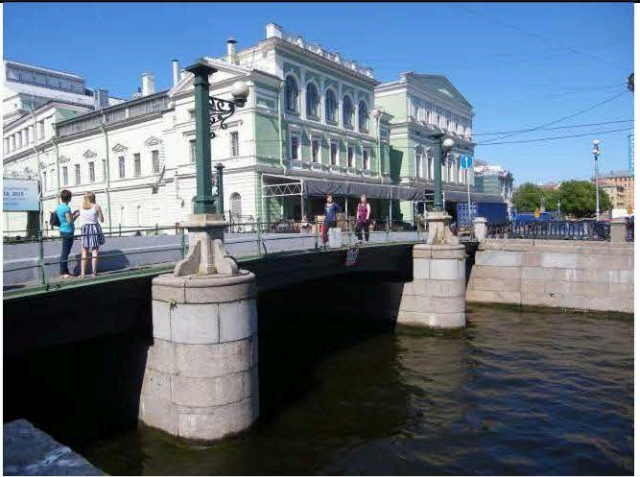
		стойками с декором, по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестниц из гранитных блоков, профилированных в верхней части.	
--	--	--	--

II. «Старо-Никольский мост», 1782-1787 гг. (1906 г. – реконструирован), инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по Садовой улице

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки.	

3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с трехчастной пикой и накладной розеткой внизу; по бокам фланкированы наклонными прутьями с волютами в завершении; сверху и снизу пояс из полусфер с волютами) – местоположение, габариты, конфигурация; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	  
---	---	---	---

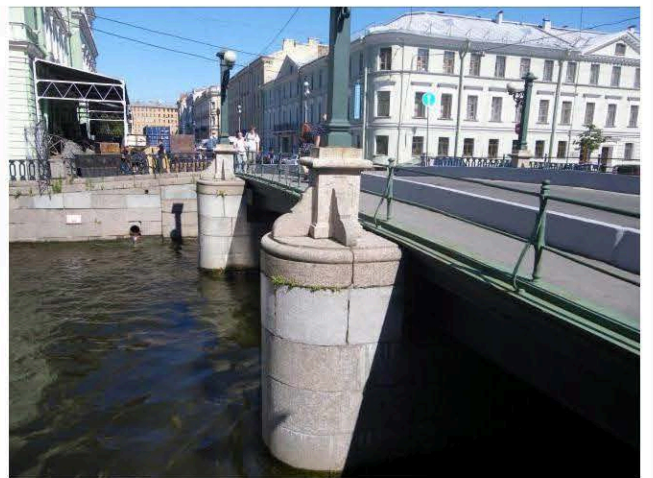
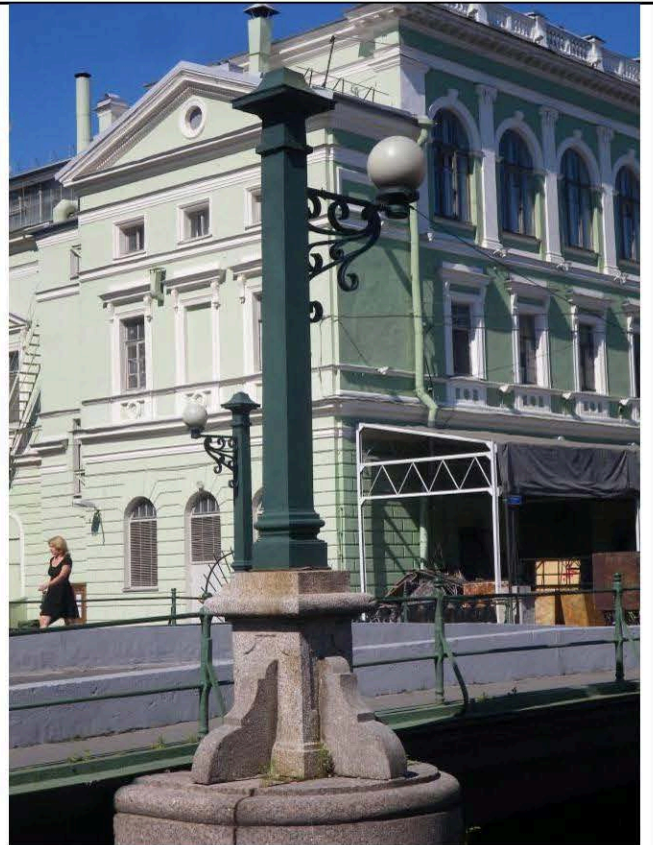
III. «Торговый мост», 1782-1787 (1810, 1905, 1980 реконструкция) гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Союза Печатников

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки;	

перильное ограждение моста (горизонтальные пруты (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями, с кронштейнами с наружной стороны ограждения) – местоположение, габариты, конфигурация;

четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полукруглых выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волютами) металлическими кронштейнами фонари;

фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном;



		табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	
--	--	---	--

IV. «Офицерский мост», 1782-1785 (1914 – реконструкция) гг., инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Декабристов

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения незначительно выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним	

		поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с волютами; сверху фриз идентичного рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).	  

V. «Тюремный мост», 1782-1785 (1905 г. – реконструкция), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по наб. р. Мойки

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки.	
3	Архитектурно-художественное решение:	опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки;	

перильное ограждение моста (горизонтальные пруты (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с профилированным прямоугольным навершием) – местоположение, габариты, конфигурация;

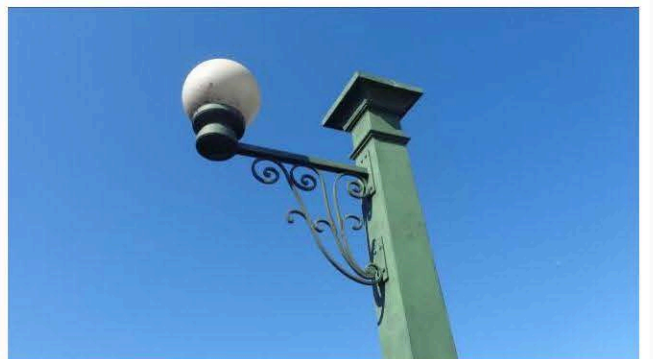
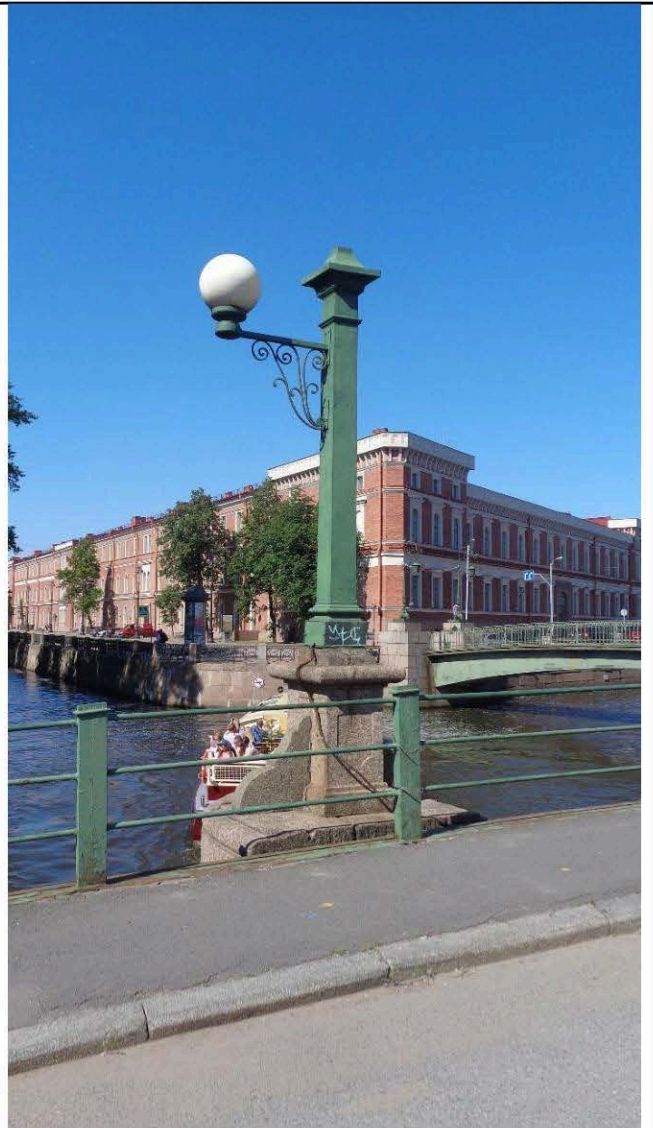
четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полукруглых выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волжками, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волжками) металлическими кронштейнами фонари;

фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном;

табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);

табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



Приложение к распоряжению КГИОП
от 20.09.2023 № 282-05/23

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781720786020005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.07.2023

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная Крюкова канала

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1719-1720 гг., 1782-1787 гг., 1801-1807 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов "О взятии под охрану зданий, находящихся на территориях Ленинграда и г. Гатчины" № 963 от 05.12.1988 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Набережная Крюкова канала" № 521-рп от 05.07.2023 г. |
|---|

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: местоположение (вдоль течения Крюкова канала, по обоим берегам, от р. Фонтанки до Адмиралтейского канала (канала Круштейна), габариты, конфигурация. I. «Набережная Крюкова канала», 1719-1720 гг., 1782-1787 (канал продолжен), подрядчик С. Крюков; 1801-1807 (гранитная набережная), каменных дел мастер С.К. Суханов, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна Объемно- планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «юго-восток – северо-запад», от р. Фонтанки у Соединительного (Смежного) моста до кан. Круштейна (Адмиралтейского канала) у пл. Труда, ограниченная поребриками проезжей части набережной Крюкова канала (от Смежного до Тюремного моста) и поребриком проезжей части восточного берега и стенкой набережной западного берега (от Тюремного моста до Адмиралтейского канала); объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходного спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной. Конструктивная система: стенки набережной, включая заглубленные несущие конструкции набережной и мостов; лестничные и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения; каменные тротуары, отмостки. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным валиком по верхнему краю (по обеим сторонам кан., исключая участок от Тюремного моста до Адмиралтейского канала, западный берег); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними; металлические кованые рымы (причалные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит; парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита: вдоль течения канала от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированными плинтом и карнизом с прямоугольным навершием, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон; на участке от пересечения с р. Мойкой и до Адмиралтейского канала – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции; металлические звенья от р. Фонтанки до пересечения с р. Мойкой – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); ворота на канализированных металлических столбиках – местоположение (восточный берег у домов №№ 11, 17; западный берег у дома № 14), габариты, конфигурация, конструкция (двухстворчатые), материал и рисунок идентичны звеньям ограждения; металлические звенья от р. Мойки до Адмиралтейского канала – литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четыреугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором; по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами); конные спуски: местоположение (восточный берег около Смежного моста и Никольского рынка; западный берег около Офицерского моста), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием; пешеходный спуск: двухмаршевый, местоположение (западный берег у площади Труда), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с гранитными ступенями лестниц с боковыми ступенчатыми устоями, с ограждением из профилированного гранитного плинта и литых металлических звеньев между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (четыреугольные остроконечные филенки с трехчастной филенкой внутри, разделенные вертикальными стойками с декором; по верхнему поясу фриз из колец, по нижнему – прямоугольные перекрещенные филенки с перехватами); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестниц из

гранитных блоков, профилированных в верхней части. I. «Старо-Никольский мост», 1782-1787 гг. (1906 г. – реконструирован), инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по Садовой улице Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с трехчастной пикой и накладной розеткой внизу; по бокам фланкированы наклонными прутьями с волютами в завершении; сверху и снизу пояс из полусфер с волютами) – местоположение, габариты, конфигурация; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый). II. «Торговый мост», 1782-1787 (1810, 1905, 1980 реконструкция) гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Союза Печатников Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (горизонтальные прутья (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями, с кронштейнами с наружной стороны ограждения) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филеками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волютами) металлическими кронштейнами фонари; фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый). III. «Офицерский мост», 1782-1785 (1914 – реконструкция) гг., инж. А.П. Пшеницкий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по ул. Декабристов Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения незначительно выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; кованое перильное ограждение моста (вертикальные прямоугольные в сечении стойки со звеньями между ними: рисунок в виде вертикальных прутьев с волютами; сверху фриз идентичного рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый). IV. «Тюремный мост», 1782-1785 (1905 г. – реконструкция), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через Крюков канал по наб. р. Мойки Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и промежуточные опоры). Конструктивная система: береговые устои –

местоположение, габариты, конфигурация; промежуточные опоры – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста); металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; основания опор – свайные ростверки. Архитектурно-художественное решение: опоры моста облицованы блоками Выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки; перильное ограждение моста (горизонтальные пруты (круглые в сечении), укрепленные на чугунных столбиках с профилированным прямоугольным навершием) – местоположение, габариты, конфигурация; четыре чугунных обелиска на фигурных гранитных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнтами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании, четырехгранная стела с навершием из усеченной трапеции с профилированным карнизом; к стелам прикреплены фигурными (с волнтами) металлическими кронштейнами фонари; фонари – шарообразной формы с металлической чашей в основании со стеклянным плафоном; табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация; стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Набережная Крюкова канала" № 10-305 от 06.07.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

26 . 07 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 23.08.2024, поступившего на рассмотрение 23.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4	
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351				
Кадастровый номер: 78:32:0106501:1				
Номер кадастрового квартала: 78:32:0106501				
Дата присвоения кадастрового номера: 09.01.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:1065А:0:1				
Местоположение: г.Санкт-Петербург, участок набережной Крюкова канала "Смежный мост-Старо-Никольский мост", литера Б				
Площадь: 1264				
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения	
	площадь	1264	в квадратных метрах	
	площадь застройки	1264	в квадратных метрах	
Назначение: нежилое				
Наименование: набережная Крюкова канала				
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1782				
Год завершения строительства: данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб.: 167498026.04				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют				
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00H826B7401CB38D3376AC7C8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351			
Кадастровый номер: 78:32:0106501:1			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является выявленным объектом культурного наследия, 78:1720786020005, представляющего собой историко-культурную ценность, Ансамбль и "Набережная Крюкова канала", 2023-09-20, 282-об/23 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 09.03.2005		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Егоров Константин Сергеевич		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0B8B656B7401C83802B3576A5C8C8251068
Выдан: ОБЛАСТНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4				
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351				
Кадастровый номер: 78-32-0106501:1				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мостотрест", ИНН: 7806215195	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78-32-0106501:1-78/030/2017-1 31.07.2017 12:18:14 данные отсутствуют	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0798/2005-200 21.11.2005 00:00:00 данные отсутствуют	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1	вид:	Объект культурного наследия		
	дата государственной регистрации:	07.08.2017 16:06:36		
	номер государственной регистрации:	78-32-0106501:1-78/030/2017-2		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:		Распоряжение, № 527, выдан 10.07.2001		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 008485687401CB382033576ACDC8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351			
Кадастровый номер: 78:32:0106501:1			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвиженной документарной складной или электронной складной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B806687401C3B8D2B3576AC5C84251608
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

**ЛЕНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РЕШЕНИЕ

ОТ 5 ДЕКАБРЯ 1988 ГОДА N 963

**О ВЗЯТИИ ПОД ОХРАНУ ЗДАНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ
ЛЕНИНГРАДА И Г.ГАТЧИНЫ**

В соответствии с [Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"](#) и учитывая большую архитектурно-хозяйственную ценность застройки Ленинграда, Исполнительный комитет Ленинградского городского Совета народных депутатов

решил:

Включить в государственный список памятников истории и культуры местного значения здания и сооружения гражданской и промышленной архитектуры, расположенные на территории Ленинграда и г.Гатчины, согласно [приложениям 1, 2](#).

Председатель Исполкома
В.Я.Ходырев

Секретарь
Л.А.Ходченкова

**Приложение N 1
к решению Исполкома Ленсовета
от 05.12.1988 N 963**

**СПИСОК ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ, ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Наименование памятника 1	Дата сооружения 2	Авторы 3	Местонахождение памятника 4
Набережная Крюкова канала	1719-1720 гг., 1782-1787 (канал продолжен), 1801-1807 (гранитная набережная)	подрядчик С.Крюков, С.К.Суханов	Оба берега от реки Фонтанки до канала Круштейна
Торговый мост	1782-1787 гг. (1810, 1955, 1960 - реконструкция)		Через Крюков канал по ул.Союза Печатников
Тюремный мост	1782-1785 гг. (1905 г. - реконструирован)		Через Крюков канал по наб.р.Мойки
Офицерский мост	1782-1785 г. (1914 г. - реконструирован)	инж. А.П.Пшеницкий	Через Крюков канал по ул.Декабристов
Старо-Никольский мост	1782-1787 гг. (1906 г. - реконструирован)	инж. А.П.Пшеницкий	Через Крюков канал по

Дача М.М.Зощенко, в которой жил писатель с 1946 по 1958 год г.Сестрорецк, Полевая ул., 14-а

Запись реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению ОКН

Идентификатор записи реестра **4428882**

Полное наименование **Акционерное общество "Петербургские дороги"**

Сокращенное наименование **АО "Петербургские дороги"**

ИНН **7810017421**

ОГРН/ОГРНИП **1057810012952**

Номер лицензии ЕРУЛ **Л040-00103-00/00403647**

Дата регистрации лицензии **01-07-2014**

Номер приказа **1163**

Дата приказа **01-07-2014**

Приказ о периодическом подтверждении соответствия лицензионным требованиям

Номер приказа **88**

Дата приказа **19.01.2023**

Перечень видов работ лицензионной деятельности

Разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия **1**

Разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по ремонту и приспособлению инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иных работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не включающих реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия **1**

Адрес

Адрес **192236, г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, д. 6, корп. 8, стр. 1, пом. 1-Н**

Приказ о переоформлении

Приказ о переоформлении

Номер приказа о переоформлении лицензии **945**

Дата приказа о переоформлении лицензии **2019-07-09**

Сведения о статусе лицензии

Статус Лицензии **действующая**

Ссылка на лицензию - портал Открытых Данных Минкультуры России

[https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-heritage_safekeeping_licenses/\\$/4428882](https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-heritage_safekeeping_licenses/$/4428882)

Крайний срок прохождения лицензиатами процедуры периодического подтверждения соответствия лицензионным требованиям **2028-01-19**

Номер лицензии **МКРФ 01814**

Запись реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению ОКН

Идентификатор записи реестра **7589046**

Полное наименование

Общество с ограниченной ответственностью Многопрофильная Компания «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»

Сокращенное наименование **ООО МПК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»**

Фамилия **Шестаков**

Имя **Вячеслав**

Отчество **Анатольевич**

ИНН **7807253813**

ОГРН/ОГРНИП **1217800201079**

Номер лицензии ЕРУЛ **ЛО40-00103-00/00591393**

Дата регистрации лицензии **04-08-2022**

Номер приказа **1324**

Дата приказа **04-08-2022**

Приказ о периодическом подтверждении соответствия лицензионным требованиям

Номер приказа

Дата приказа

Перечень видов работ лицензионной деятельности

Разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия **1**

Разработка проектной документации и технический надзор за проведением работ по ремонту и приспособлению инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иных работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не включающих реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия **1**

Реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора **1**

Реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства

Ремонт объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и приспособление инженерных систем и оборудования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования и иные работы по приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для современного использования, не затрагивающие элементы объекта культурного наследия, представляющие собой историко-культурную ценность **1**

Должность ответственного лица, подписавшего приказ

Код **1**

Наименование **Заместитель Министра**

ФИО должностного лица подписавшего приказ

Код **10**

Наименование **О.С. Ярилова**

Адрес

Адрес

196084, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Измайловское, Московский просп., д. 79А, лит. А, пом. 3Н, 4Н, пом. №407

Приказ о переоформлении

Приказ о переоформлении

Номер приказа о переоформлении лицензии **3365**

Дата приказа о переоформлении лицензии **2023-12-14**

Сведения о статусе лицензии

Статус Лицензии **действующая**

Ссылка на лицензию - портал Открытых Данных Минкультуры России

[https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-heritage_safekeeping_licenses/\\$/7589046](https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-heritage_safekeeping_licenses/$/7589046)

Крайний срок прохождения лицензиатами процедуры периодического подтверждения соответствия лицензионным требованиям **2027-08-04**

Номер лицензии **МКРФ 22477**

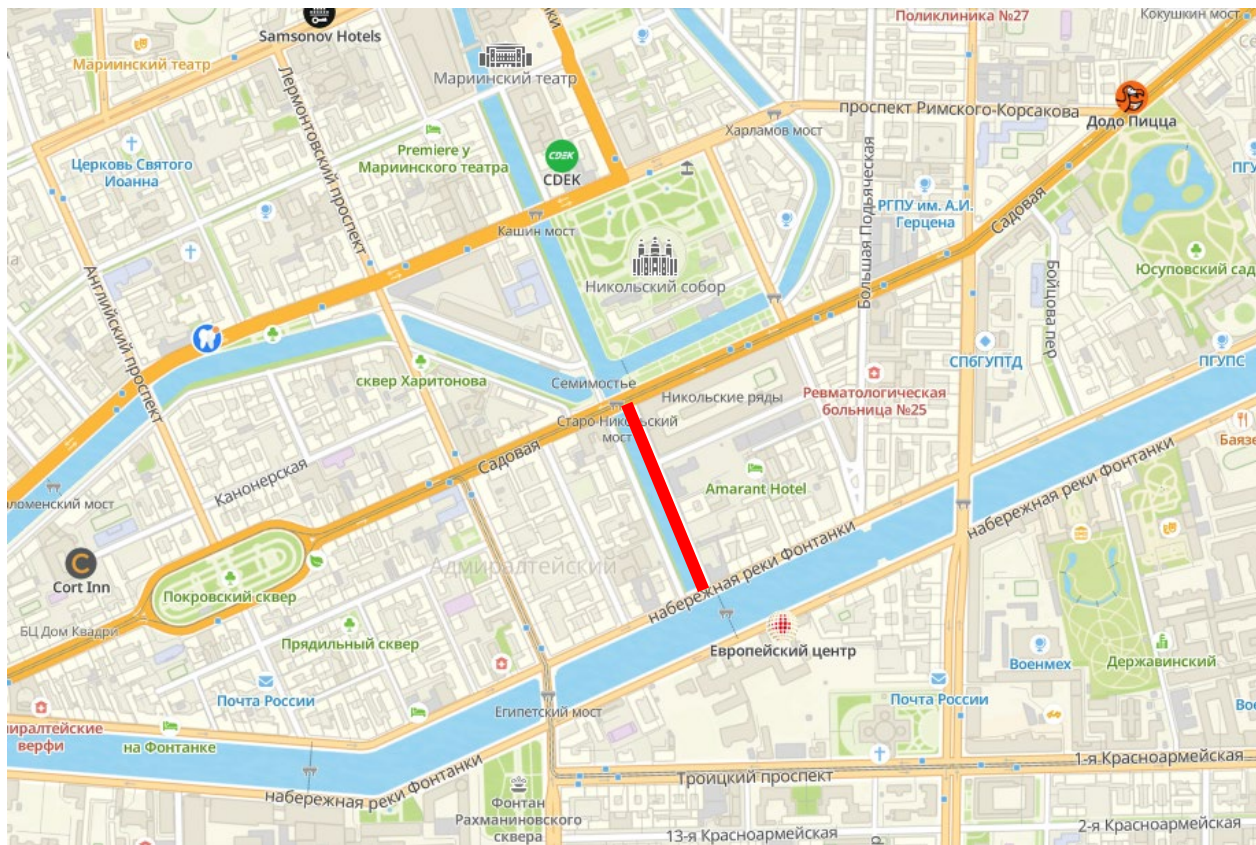
Приложение 2

государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала – «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», шифр 208-УП/ЛГ, выполненной АО «Петербургские дороги» в 2024 году

Копии документов и материалов, полученных и собранных \при проведении экспертизы

- Ситуационный план
- Материалы фотофиксации (фотофиксация выполнена экспертом Макаровой М.В. 21 мая 2025г.)

Ситуационный план



— - объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», по адресу: Санкт-Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала – **участок Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег**

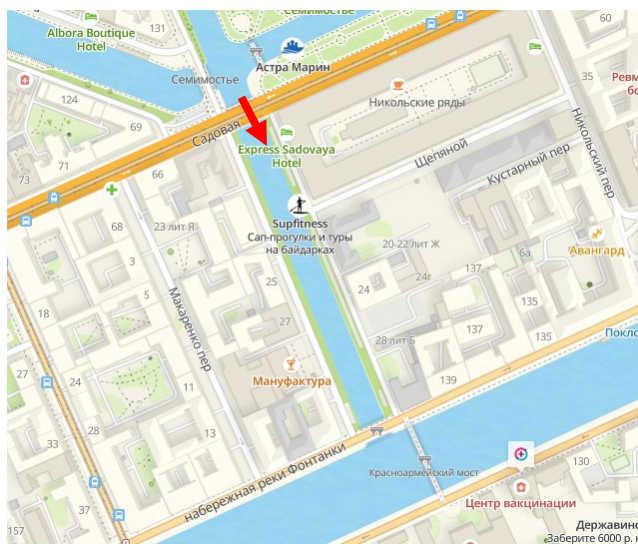


Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Общий вид участка Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста. Вид от Старо-Никольского моста.

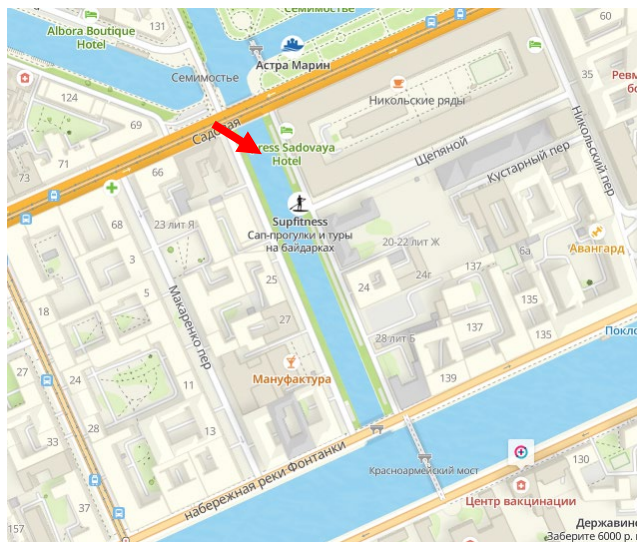


Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Общий вид участка Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста – левый берег. Вид от Старо-Никольского моста. Стенка выложена из горизонтальных рядов гранитных блоков. Наблюдается деформация облицовки стенки набережной у Старо-Никольского моста, выпирание камней облицовки, подтеки из швов гранитной облицовки, выщелачивание шовного заполнения.

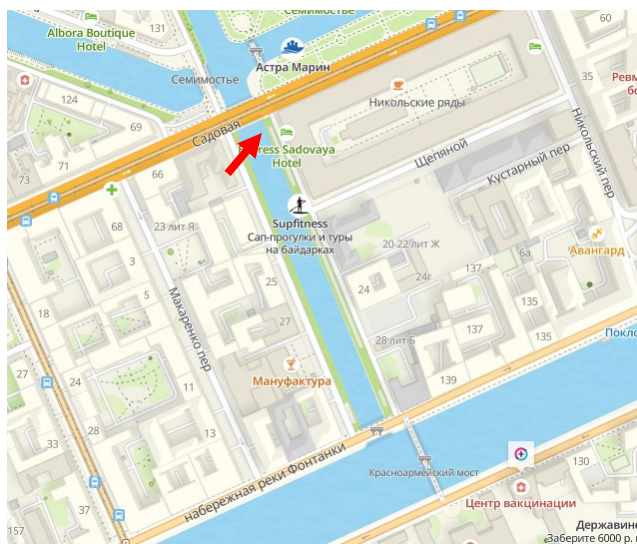


Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок набережной у Старо-Никольского моста. В данном месте подпорная стенка, выложенная из гранитных блоков, повышается от высоты в четыре ряда до шести рядов камня.

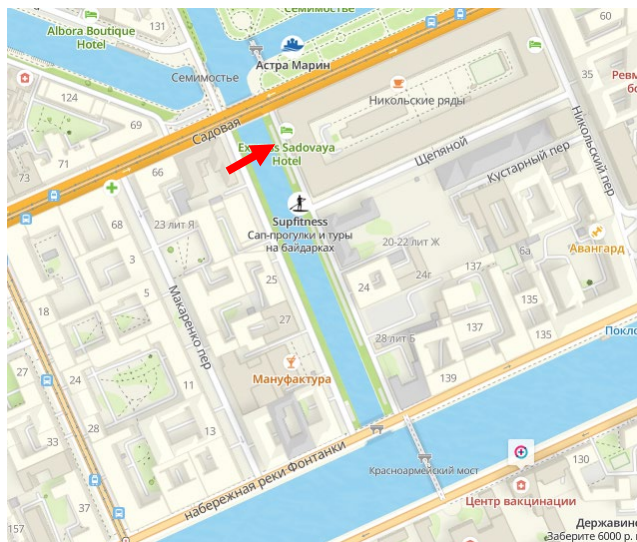


Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок набережной у Старо-Никольского моста. В данном месте подпорная стенка, выложенная из гранитных блоков, повышается от высоты в четыре ряда до шести рядов. Наблюдается деформация облицовки стенки набережной у Старо-Никольского моста, выпирание камней облицовки, проседание, выползание отдельных блоков, нависание верхних рядов над нижележащими, и, наоборот, выпирание нижних рядов с образованием горизонтальных полок и вертикальных уступов. Протекание из швов. По всей стенке установлены металлические кованые решетки.

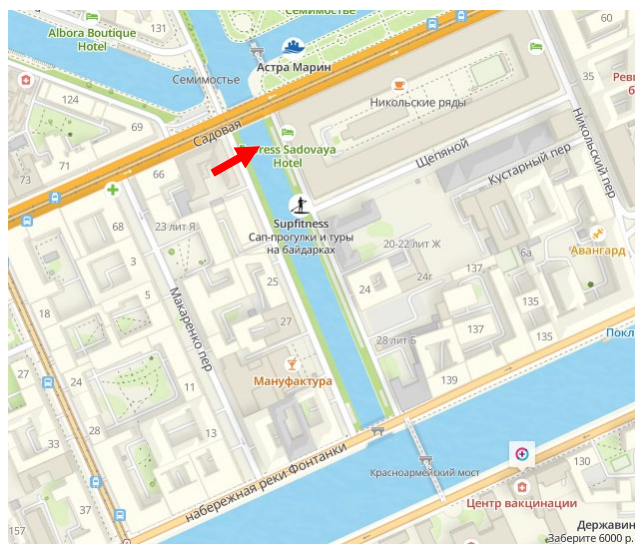


Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Подпорная стенка. Наблюдается деформация облицовки стенки набережной у Старо-Никольского моста, выпирание камней облицовки, проседание, выползание отдельных блоков, нависание верхних рядов над нижележащими, и, наоборот, выпирание нижних рядов с образованием горизонтальных полок и вертикальных уступов. Секции металлических ограждений имеют значительную деформацию, наклон в сторону русла, держатся на подпорках их арматуры. На стенке установлены металлические кованые рымы.

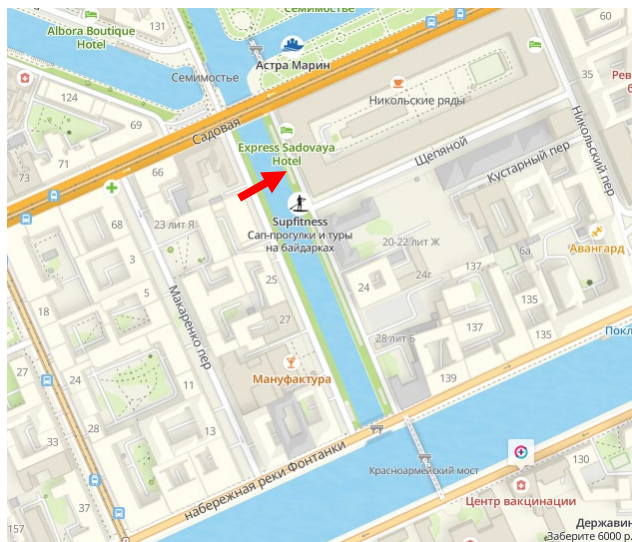


Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Общий вид конного спуска (северного). Карнизные блоки конного спуска у дома № 18/62 отделены от основания, напоздают друг на друга, имеют значительные повреждения, в виде сколов и высверленных отверстий. Наблюдаются значительные утраты мощения диабазом, разрушена расшивка швов блоков облицовки стенки и блоками кордонного камня. Вывал, смещение и повреждение элементов.

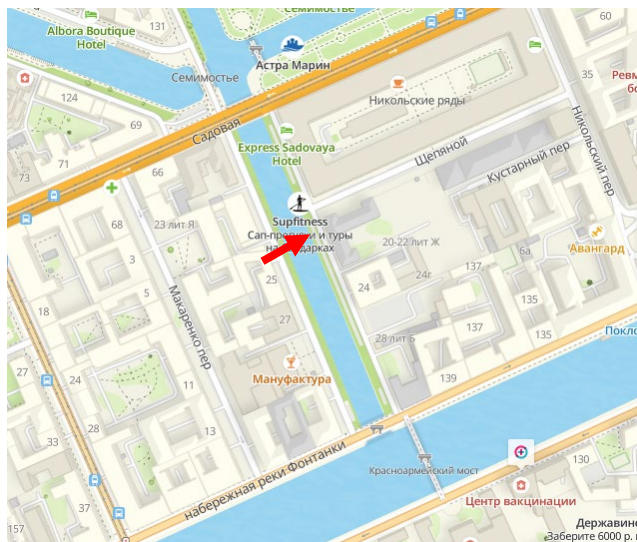


Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок набережной у дома № 20-22. в результате потери прочности подпорной стены, наблюдается смещение камней облицовки: выпучивание, проседание, выползание отдельных блоков, нависание верхних рядов над нижележащими, и, наоборот, выпирание нижних рядов с образованием горизонтальных полок и вертикальных уступов, подтеки из швов гранитной облицовки, выщелачивание шовного заполнения.

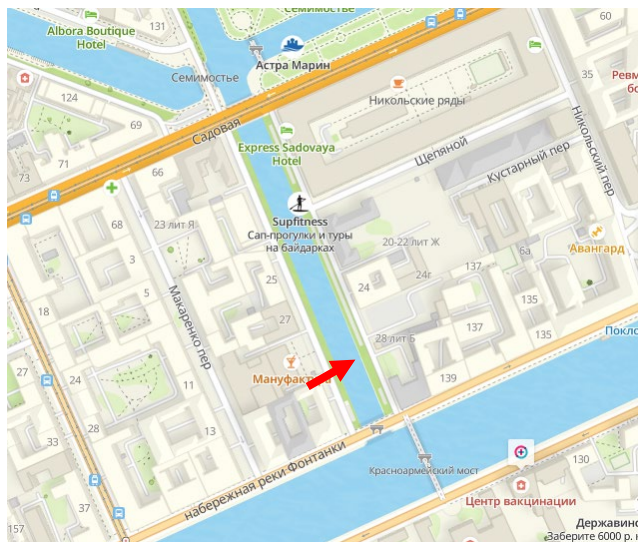


Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Конный спуск (южный). Линия карнизных блоков нижней площадки конного спуска у дома № 28 значительно отклоняется от горизонтали.

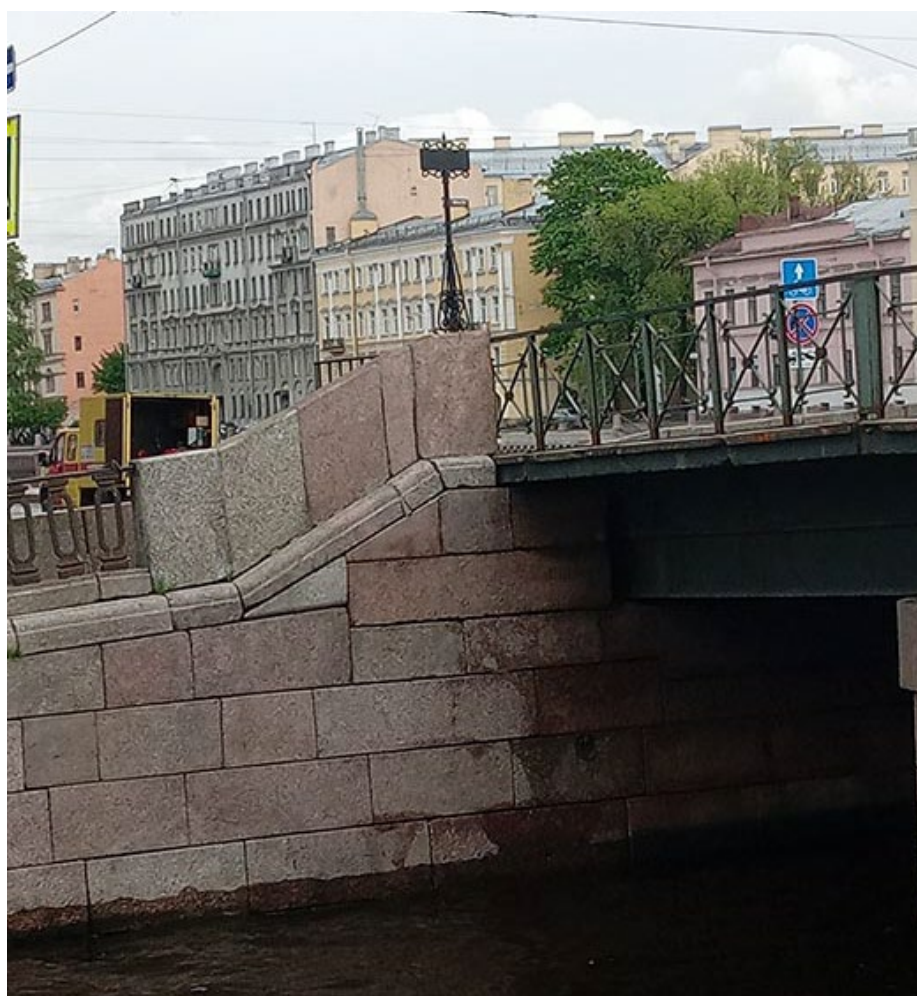
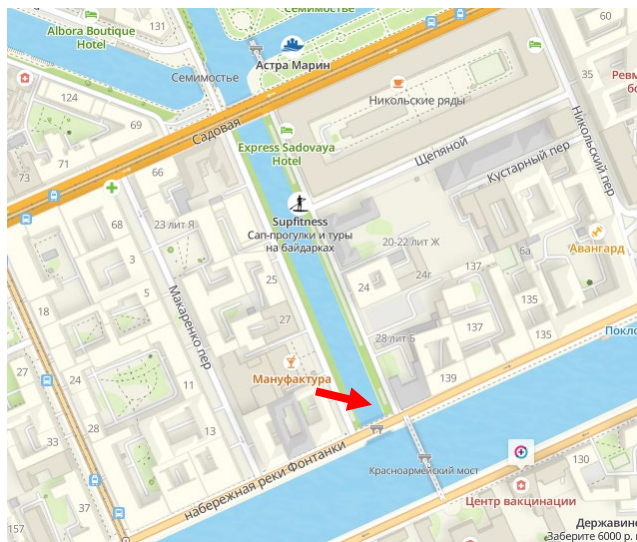


Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок у Смежного моста: линия набережной в плане отклоняется от красной линии в сторону русла на 10-20 см. Камни облицовки сдвинуты относительно друг друга на 3-5 см. Утрата части камня облицовки.

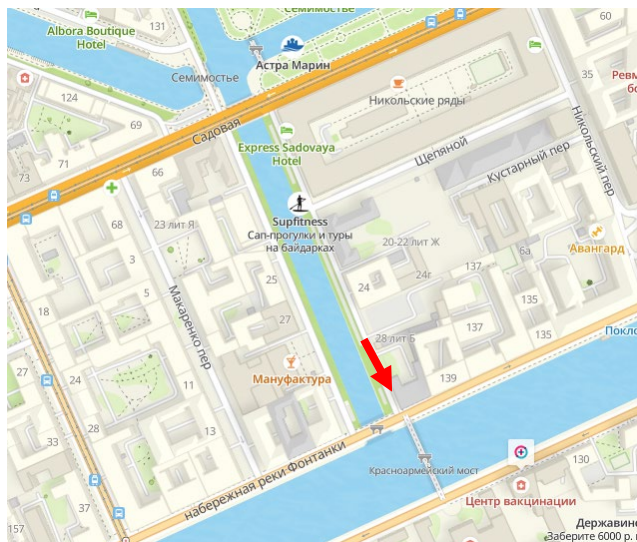


Фото 10. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок у Смежного моста: линия набережной в плане отклоняется от красной линии в сторону русла на 10-20 см. Тротуар выложен из гранитных плит, наблюдается неравномерная просадка гранитных плит тротуара, прорастание самосеивной растительности, биопоражения, наклон гранитных тумб. Лестничный спуск у Смежного моста имеет значительные зазоры между блоками гранитных ступеней и парапетным ограждением, просадка основания в стороне проезжей части составляет 8 см, заполнение швов полностью отсутствует. Смещение стенки, отделяющей проезжую часть от тротуара.

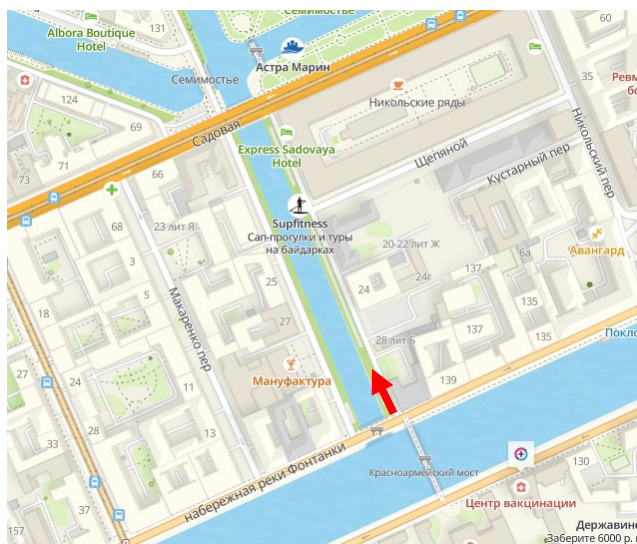


Фото 11. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Конный спуск (южный) - наблюдаются значительные утраты мощения диабазом, разрушена расшивка швов блоков облицовки стенки и блоками кордонного камня.

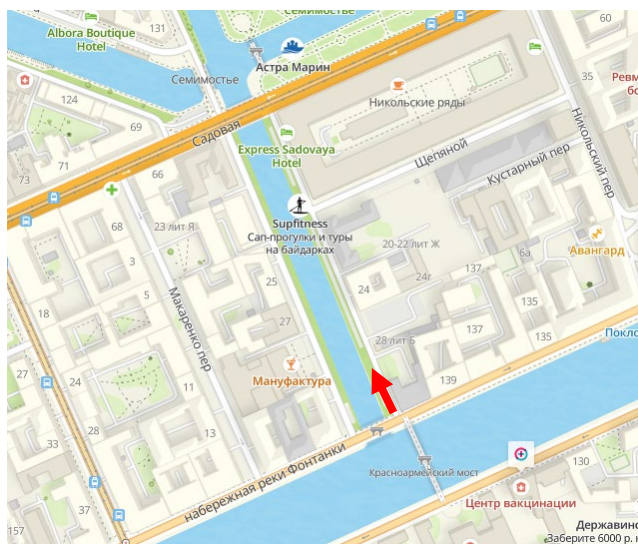


Фото 12. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Конный спуск (южный) - наблюдаются значительные утраты мощения диабазом, разрушена расшивка швов блоков облицовки стенки и блоками кордонного камня. Секции металлических ограждений имеют значительную деформацию, наклон в сторону русла, держатся на подпорках их арматуры.

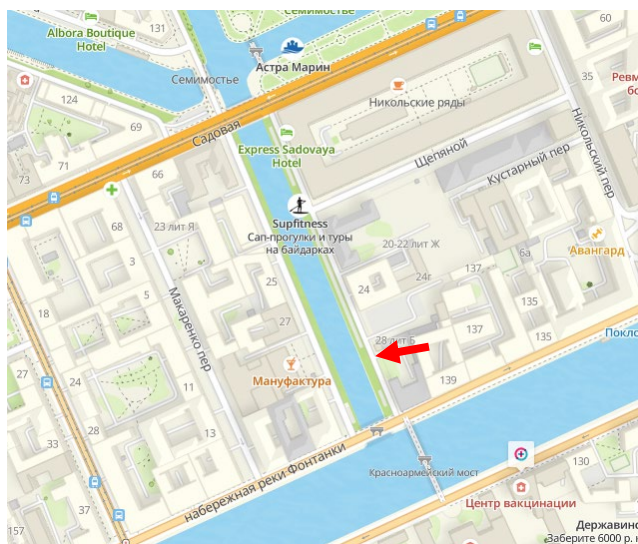


Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Наблюдается расхождение каменных блоков в ограждении, следы коррозии.

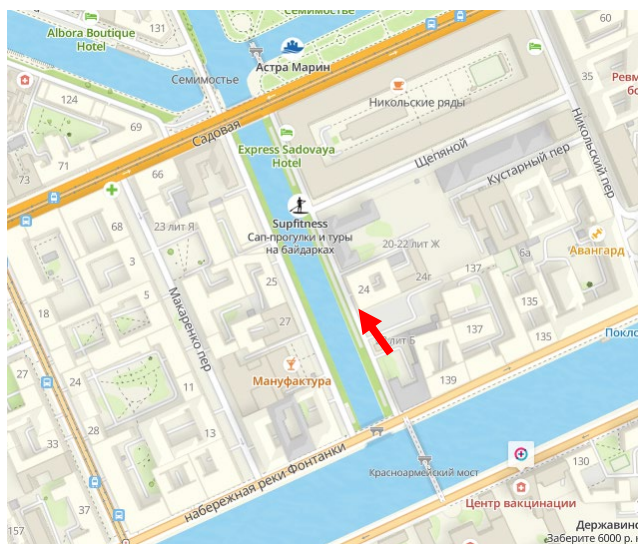


Фото 14. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок набережной - неравномерная просадка гранитных плит тротуара.

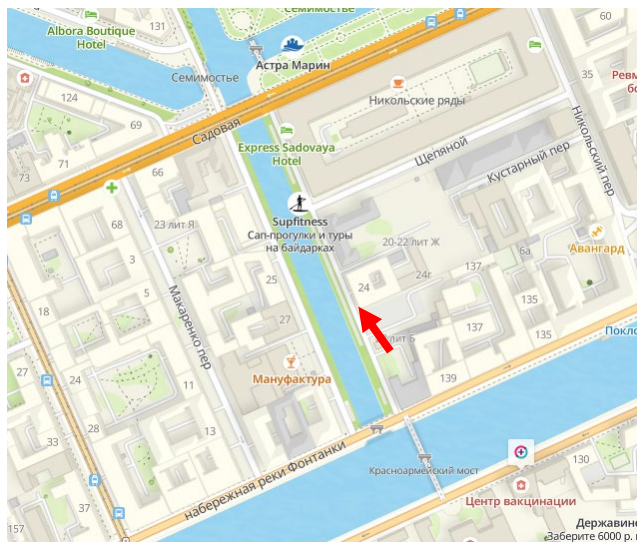


Фото 15. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок набережной у конного спуска (южного) - гранитные тумбы имеют множественные сколы, загрязнения, разрушения расшивки швов под тумбами. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором, который растрескался и вываливается.

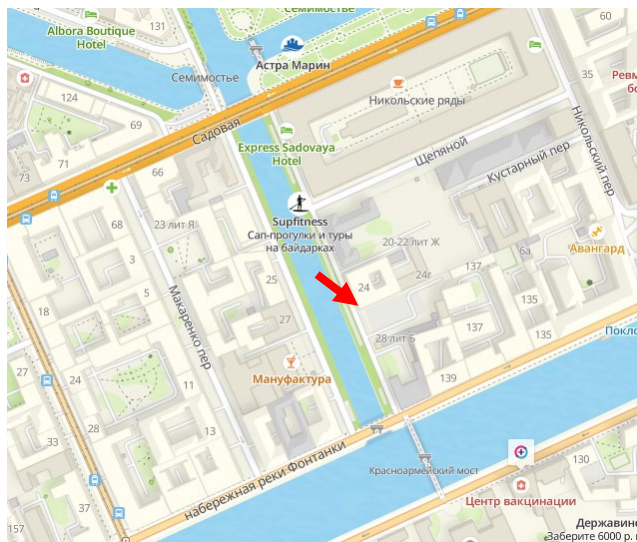


Фото 16. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Участок набережной у конного спуска (южного) - гранитные тумбы имеют множественные сколы, загрязнения, разрушения расшивки швов под тумбами. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором, который растрескался и вываливается. Для сохранения вертикального положения, металлические ограждения крепятся металлической арматурой.

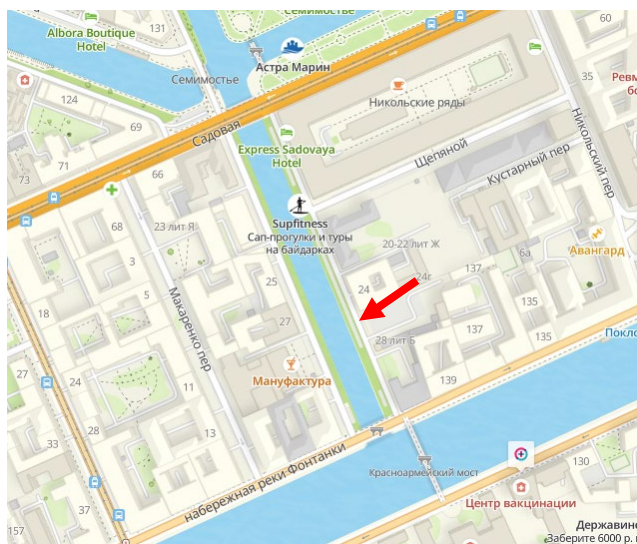


Фото 17. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Угловая гранитная тумба у конного спуска (южного) - гранитные тумбы имеют множественные сколы, загрязнения, разрушения расшивки швов под тумбами. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором, который растрескался и вываливается. Утрата мощения брусчаткой.

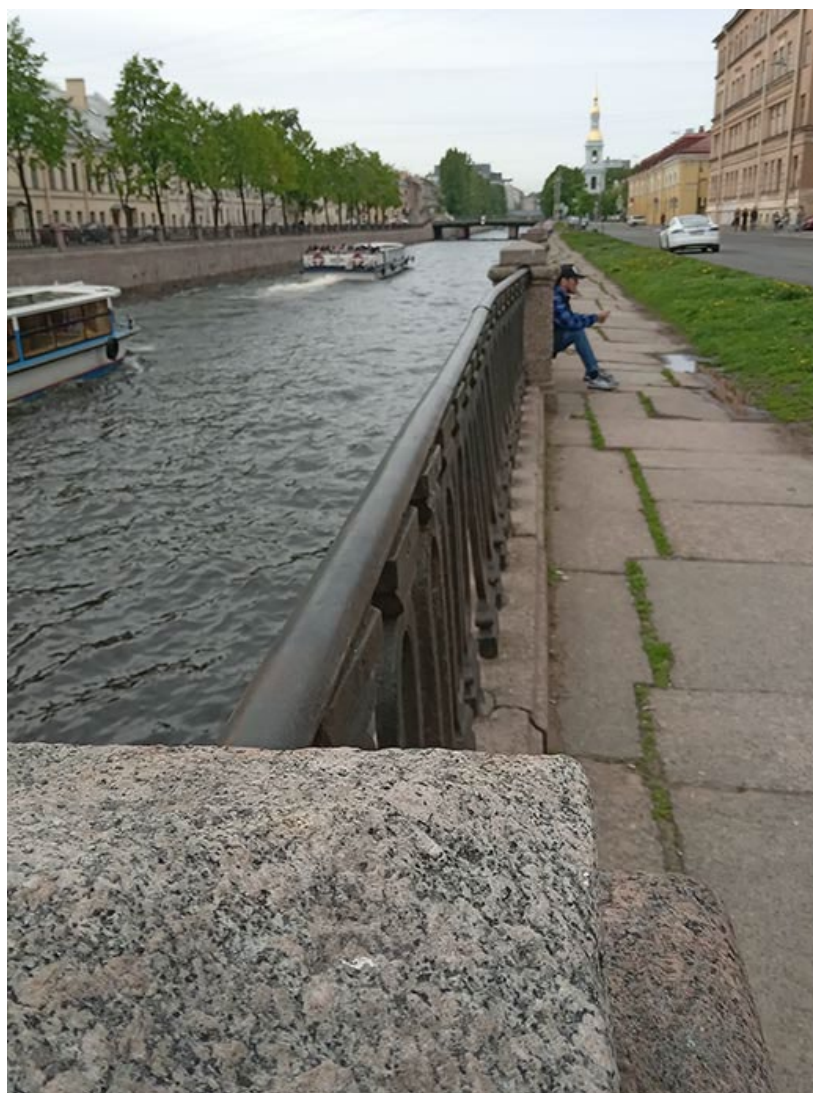
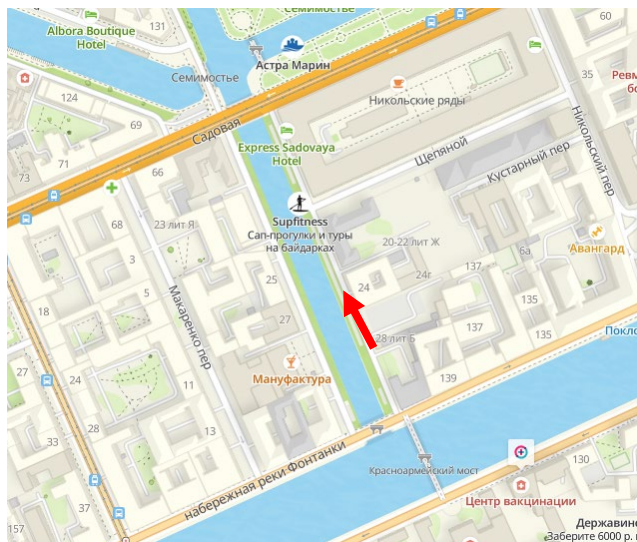


Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Тротуар набережной расположен ниже отметки проезжей части. Мощение тротуара имеет неравномерную просадку, в швах прорастает самосевная растительность. Металлическое ограждение утратило геометрию (деформация).

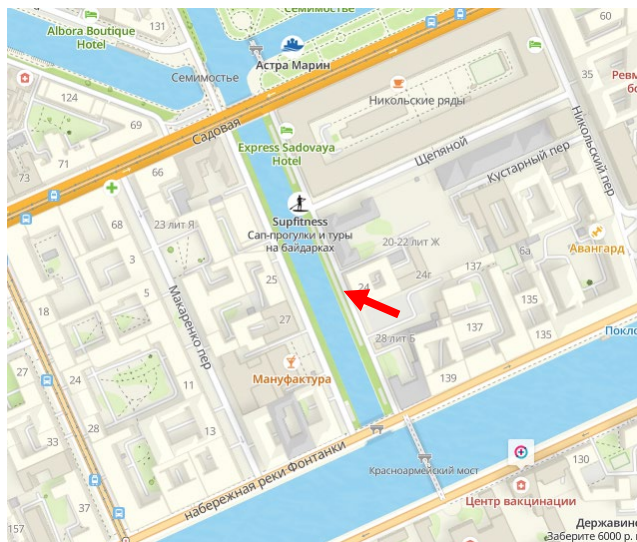


Фото 19. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Гранитные тумбы имеют множественные сколы, загрязнения. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором, который растрескался и вываливается.

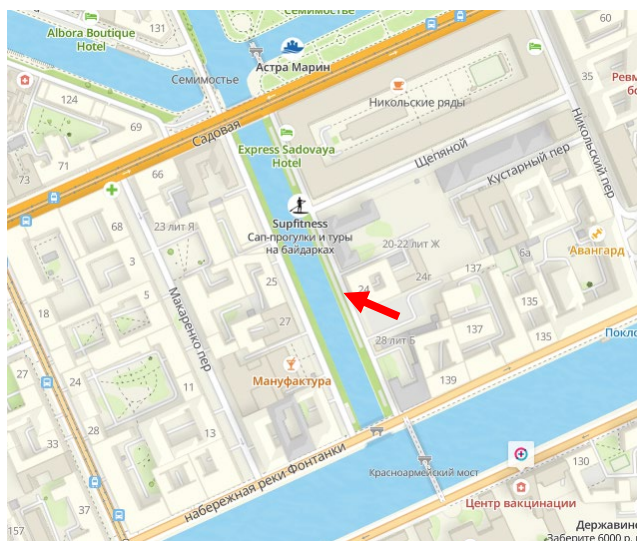


Фото 20. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Секции металлических ограждений имеют значительную деформацию, наклон в сторону русла, держатся на подпорках их арматуры. Наблюдается сквозная и поверхностная коррозия элементов ограждения, утраты, нарушения узлов сопряжения, утраты элементов балясин.

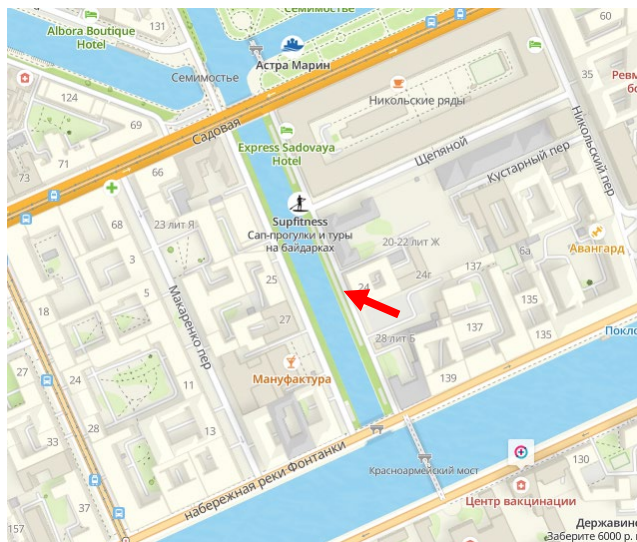


Фото 21. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Тротуар набережной вымощен гранитными плитами, которые имеют неравномерную просадку и смещение, имеются сколы, выбоины и трещины. В швах проросла самосевная растительность. Тротуар от проезжей части отделяет травяной газон.

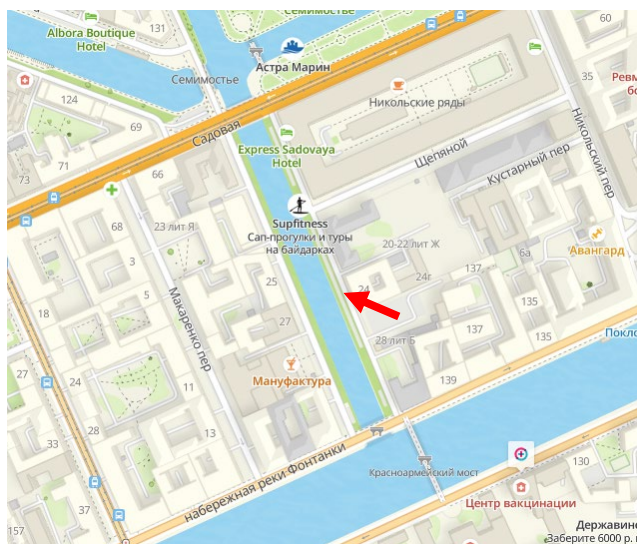


Фото 22. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Тротуар набережной вымощен гранитными плитами, которые имеют неравномерную просадку, смещение, сколы, выбоины и трещины. В швах прорастает самосевная растительность.

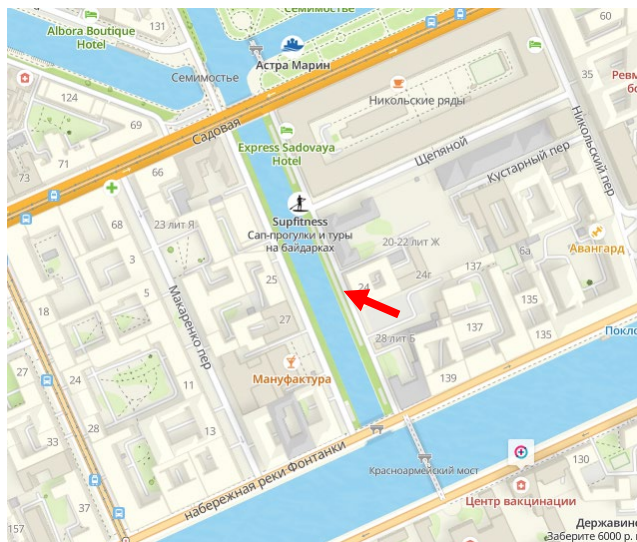


Фото 23. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Гранитные тумбы имеют множественные сколы, загрязнения, разрушения расшивки швов под тумбами. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором, который растрескался и вываливается.

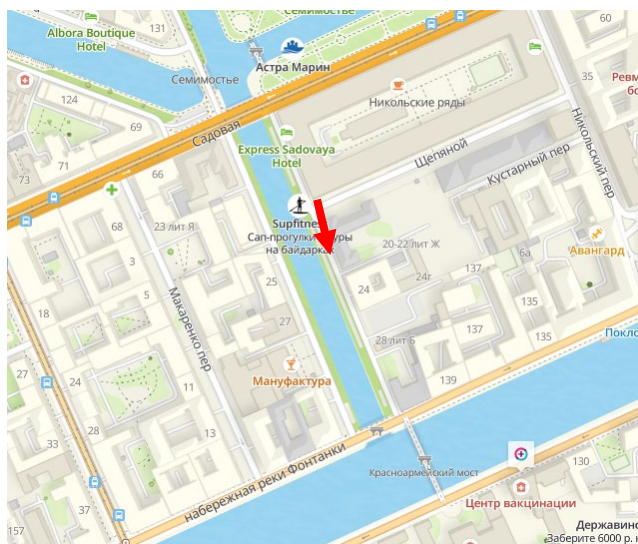


Фото 24. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Секции металлических ограждений имеют значительную деформацию, наклон в сторону русла, для поддержания вертикальности металлических секций использована арматура.

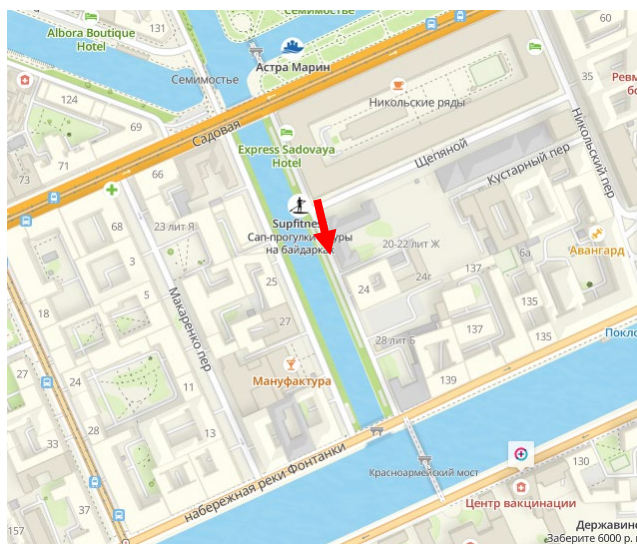


Фото 25. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Гранитные тумбы имеют наклон в сторону русла. Наблюдаются множественные сколы, загрязнения, разрушения расшивки швов под тумбами. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором.

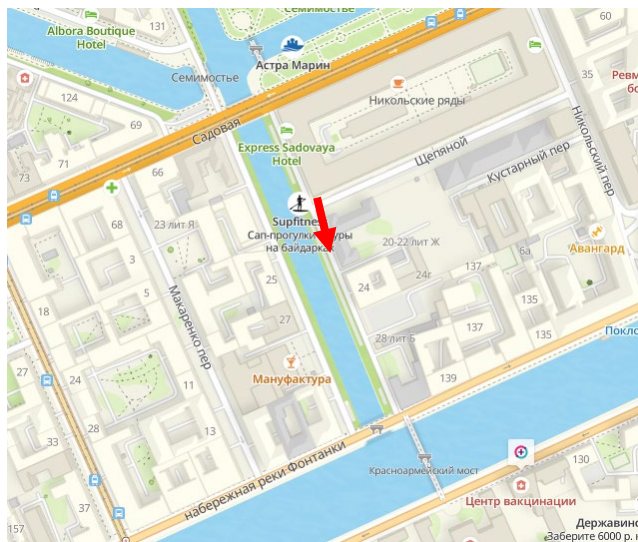


Фото 26. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Гранитные тумбы имеют наклон в сторону русла. Наблюдаются множественные сколы, загрязнения, разрушения расшивки швов. Места заделки секций ограждения замазаны цементным раствором.

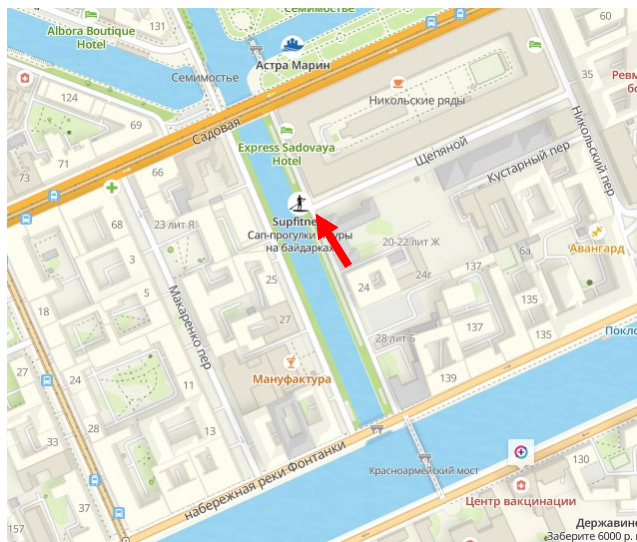


Фото 27. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Конный спуск (северный) у дома № 20-22. Линия карнизных блоков нижней площадки значительно отклоняется от горизонтали. Подпорная стенка из горизонтальной гранитной кладки в три ряда. Наблюдаются значительные утраты мощения диабазом, разрушена расшивка швов между блоков облицовки стенки и блоками кордонного камня.

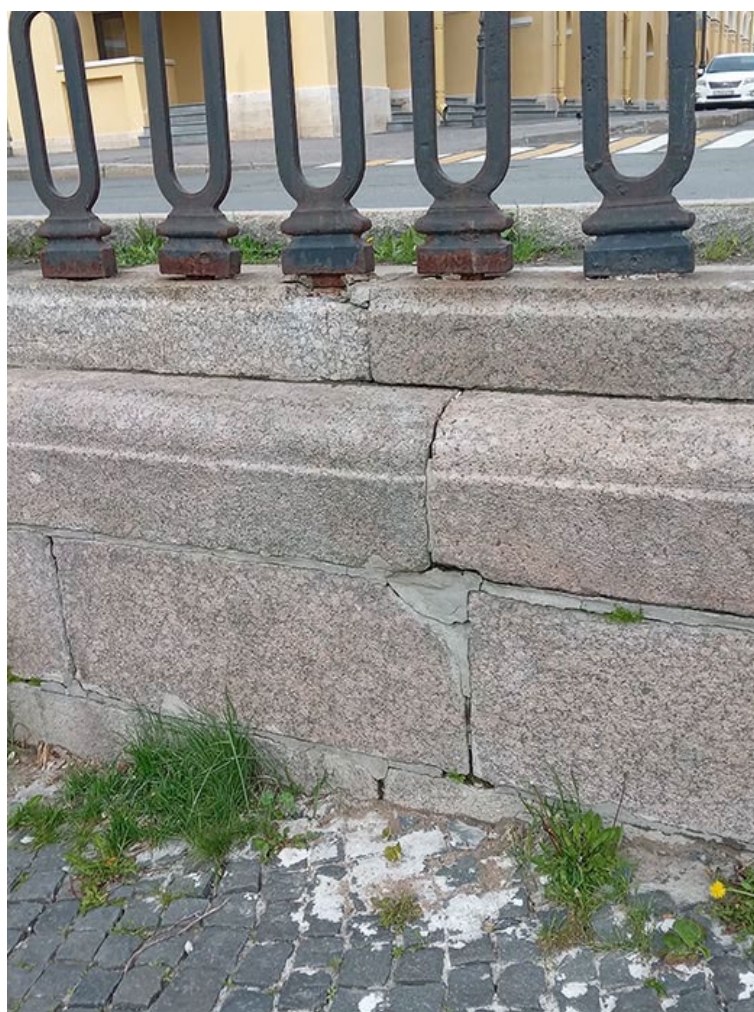
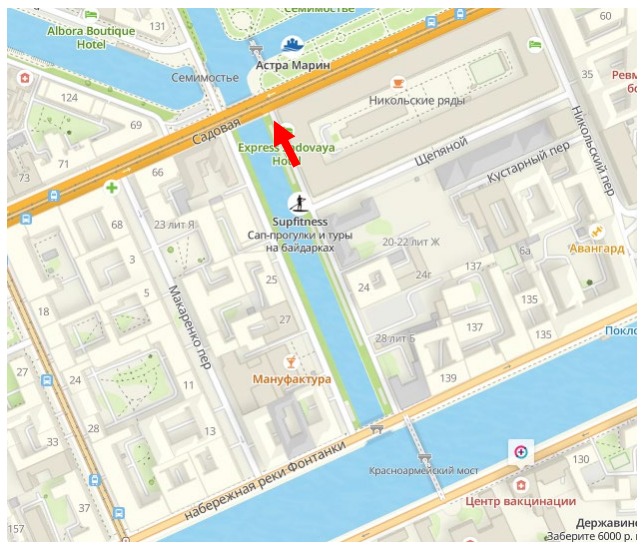


Фото 28. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Конный спуск (северный) у дома № 20-22. Линия карнизных блоков нижней площадки значительно отклоняется от горизонтали. Наблюдаются значительные утраты мощения диабазом, разрушена расшивка швов между блоков облицовки стенки и блоками кордонного камня.

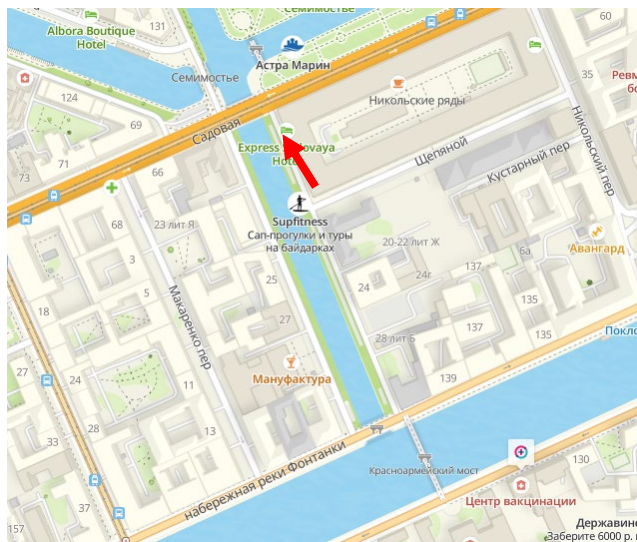


Фото 29. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Повышение отметки тротуара набережной до отметки Старо-Никольского моста выполнено в виде пандуса. Травяной газон имеет уклон в сторону тротуара. Локальная утрата и провал кладки бордюрного камня.

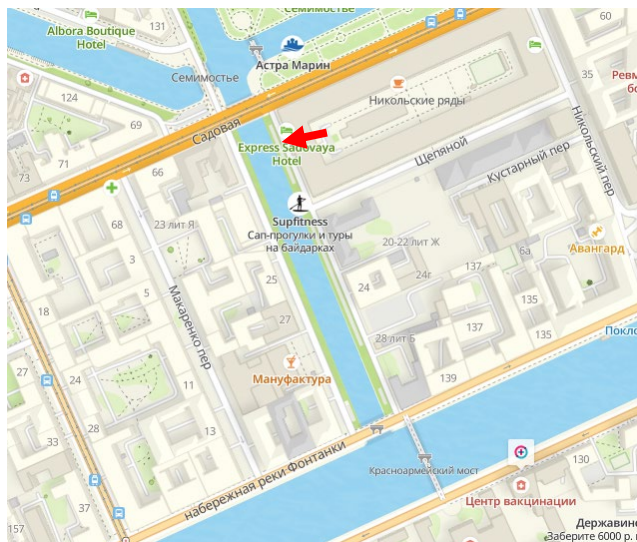


Фото 30. Объект культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала». Участок от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег.

Ограждение набережной Крюкова канала выполнено из гранитных тумб с профилированным плинтом и навершием, на фасадных поверхностях с двух сторон вырезана фигурная филенка. Между тумбами металлическое (чугунное) ограждение в виде стилизованных балясин, зажатых между нижней гранитной профилированной тетивой и верхней металлической.

Приложение 3

К АКТУ по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала», расположенного по обоим его берегам от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала в г. Санкт-Петербурге при проведении работ по капитальному ремонту участка набережной Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег, выполненной АО «Петербургские дороги» в 2024 год.(Шифр 208-УП/ЛГ

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1
организационного заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-
Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала –
– «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста
до Смежного моста, левый берег»,
шифр 208-УП/ЛГ, выполненной АО «Петербургские дороги» в 2024 году.

г. Санкт-Петербург

21 мая 2025г.

Присутствовали:

Быков Александр Михайлович

Образование высшее – Свердловский архитектурный институт, специальность – архитектор. Стаж работы – 37 лет. Место работы – ИП Быков А.М. Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы - **Приказ МК РФ № 1355 от 09.08.2022 г.**

Аверьянова Александра Евгеньевна

Образование высшее - Высшее, Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, 1978 г. Архитектор. Стаж работы – 47 лет. Самозанятая. Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы – **Приказ МК РФ от 09.02.2023г. №3399.**

Макарова Мария Валерьевна.

Образование высшее – Кемеровский государственный университет (КемГУ), специальность – историк. Стаж работы – 22 года. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО») (должность – генеральный директор, эксперт). Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы – **Приказ МК РФ от 25.12.2023 г. №3493**

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии
2. Выборы председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии. исходя из срока проведения государственной историко-культурной экспертизы
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика – ООО МПК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД» для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии

Слушали: Макарову М.В. – об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии: А.Е. Аверьянова, А.М. Быков, М.В. Макарова.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Выборы председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Слушали: Быкова А.М. – о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии

Постановили:

Председателем экспертной комиссии выбрать Аверьянову А.Е.

Ответственным секретарем выбрать Макарову М.В.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали: Аверьянову А.Е. – об определении порядка работы и принятии решений экспертной комиссии.

Постановили:

- председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии организуют ее работу, в частности: а) взаимодействуют от имени экспертной комиссии с заказчиком и иными лицами, в том числе по вопросам получения экспертами необходимых документов, материалов и информации; б) организуют проведение заседаний экспертной комиссии, оформляют и подписывают протоколы этих заседаний; в) организуют при необходимости выезды членов экспертной комиссии для исследования на месте объектов культурного наследия и объектов экспертизы; г) контролируют выполнение экспертами плана работы экспертной комиссии и при необходимости совместно принимают решения о его изменении исходя из срока проведения экспертизы; д) при необходимости готовят и представляют для утверждения на заседаниях экспертной комиссии предложения об изменении состава ее членов, порядка работы и принятия решений; е) взаимодействуют от имени экспертной комиссии с заказчиком по вопросам изменения при необходимости договоров, в том числе в части, касающейся изменения сроков проведения экспертизы, количества и состава привлекаемых экспертов; ж) разрешают споры, возникающие между экспертами при проведении экспертизы; з) обобщают мнения и выводы экспертов и обеспечивают подготовку заключения экспертизы.

- при проведении экспертизы эксперты рассматривают полученные документы, проводят историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагают в заключении экспертизы, заключение экспертизы оформляется в виде акта, заключение экспертизы подписывается председателем, ответственным секретарем и остальными членами экспертной комиссии усиленной квалифицированной электронной подписью; при подписании заключения экспертизы эксперт (за исключением председателя экспертной комиссии) вправе указать те исследования, которые он проводил непосредственно и за достоверность результатов которых он несет ответственность; - решения принимаются экспертной комиссией коллегиально, большинством голосов; член (члены) экспертной комиссии в случае своего несогласия с заключением экспертизы подписывает его с пометкой "особое мнение"; - дата окончания проведения экспертизы и дата оформления заключения экспертизы являются датой его подписания членами экспертной комиссии.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали: Аверьянову А.Е. – об определении основных направлений работы экспертов.

Постановили:

Макарова М.В. – проводит комплексный анализ документов и визуальное исследование объекта, и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Быков А.М. – проводит анализ проектных решений.

Аверьянова А.Е. – проверяет соответствие проектных решений требованиям государственной охраны объекта культурного наследия регионального значения

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали: Аверьянову А.Е. – об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Постановили:

Принять следующие сроки проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024 г. Шифр 208-УП/ЛГ

Срок проведения экспертизы – 21 мая 2025 года по 30 июня 2025 года:

21.05.2025 г. – 15.06.2025 г. – сбор и обработка материала, подготовка материалов фотофиксации, графических материалов, выполнение ситуационного плана.

16.06.2025 г. – 29.06.2025 г. – подготовка, подписание и передача заказчику Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024 г. Шифр 208-УП/ЛГ.

30.06.2025 г. – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы:

Слушали: Макарову М.В., которая уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ в составе:

208-УП/ЛГ-СП Состав проектной документации разрабатывается отдельным томом

Раздел 1. Пояснительная записка

1.1 208-УП/ЛГ-ПЗ1 Часть 1. Пояснительная записка

1.2 208-УП/ЛГ-ПЗ2 Часть 2. Исходные данные для разработки проектной документации. Материалы технических условий и согласований

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

2 208-УП/ЛГ-ППО Проект полосы отвода

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.

Искусственные сооружения

Часть 1. Конструктивные решения набережной и прилегающей территории

- 3.1.1 208-УП/ЛГ -ТКР1.1 Книга 1. Стенка набережной
 - 3.1.2 208-УП/ЛГ –ТКР1.2 Книга 2. Благоустройство и озеленение
- Часть 2. Защита и переустройство существующих инженерных коммуникаций

- 3.2.1 208-УП/ЛГ –ТКР2.1 Книга 1. Газопровод
- 3.2.2 208-УП/ЛГ –ТКР2.2 Книга 2. Водоотведение
- 3.2.3 208-УП/ЛГ –ТКР2.3 Книга 3. Сети связи
- 3.2.4 208-УП/ЛГ –ТКР2.4 Книга 4. Наружное освещение
- 3.2.5 208-УП/ЛГ –ТКР2.5 Книга 5. Водоснабжение.

Часть 3 «Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период эксплуатации»

- 3.3 208-УП/ЛГ -ТСОДД Технические средства организации движения транспорта и пешеходов по завершению капитального ремонта

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

- 4. Не разрабатывался

Раздел 5. Проект организации строительства

- 5.1 208-УП/ЛГ -ПОС1 Книга 1. Проект организации строительства. СВСиУ
- 5.2 208-УП/ЛГ -ПОС2 Книга 2. Технические средства организации движения транспорта и пешеходов на период капитального ремонта

Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

- 6.1 208-УП/ЛГ -ООС1 Мероприятия по охране окружающей среды
- 6.2 208-УП/ЛГ -ООС2 Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

- 7 208-УП/ЛГ -ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

- 8 208-УП/ЛГ -ПБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта

Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

Часть 1. «Предварительные работы»

- 10.1 208-УП/ЛГ -ИРД Исходно- разрешительная документация

Часть 2. «Комплексные научные исследования»

- 10.2.1 208-УП/ЛГ -КИС Книга 1. Краткая историческая справка. Архивные материалы
- 10.2.2 208-УП/ЛГ -ИТИ Книга 2. Технический отчет по обследованию набережной
- 10.2.3 208-УП/ЛГ -ОЧ Книга 3. Обмерные чертежи
- 10.2.4 208-УП/ЛГ -ХТИ Книга 4. Химико-технологические исследования

Часть 3. «Научно-проектные работы по реставрации»

- 10.3.1 208-УП/ЛГ -РМР Книга 1. Проект реставрации металлических решеток и рымов
- 10.3.2 208-УП/ЛГ -РГО Книга 2. Проект реставрации гранитных тумб ограждения, гранитных плит тротуаров и гранитной облицовки набережной
- 10.3.3 208-УП/ЛГ -МР Книга 3. Методические рекомендации по реставрации

Часть 4. «Обследование и мониторинг зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительно-монтажных работ»

- 10.4.1 208-УП/ЛГ –ОКН1 Книга 1. Технический отчет по результатам обследования существующих зданий и сооружений
- 10.4.2 208-УП/ЛГ –ОКН2 Книга 2. Оценка влияния капитального ремонта на прилегающие здания и сооружения

10.4.3 208-УП/ЛГ –ОКНЗ Книга 3. Программа мониторинга по обеспечению сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния на период производства работ.

Часть 5. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

10.5 208-УП/ЛГ -МГН Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

- Задание КГИОП № 01-52-4022/18-0-2 от 31.01.2019 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр ОКН
- Задание СПб ГБУ «Мостотрест» на разработку проектной документации по объекту “Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег” от 03.10.2023г
- Распоряжение КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г. об утверждении охранного обязательства объекта “Набережная Крюкова канала»
- Распоряжение КГИОП № 282-об/23 об изменениях к Распоряжению КГИОП № 437-об/22 от 02.11.2022 г.
- Распоряжение КГИОП № 521-рп от 05.07.2023 г. об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала»
- Распоряжение КГИОП № 137-рп от 26.01.2024г. Об утверждении предмета охраны
- объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Крюкова капала»
- Паспорт объекта культурного наследия № 282-об/23 от 20.09.2023 г.
- Выписка ЕГРН Выписка ЕГРН от 23.08.2024г. № КУВИ-001/2024-213917351 на сооружение “Набережная Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег” лит. Б
- Решение исполкома Ленсовета от 05.12.1988г. о взятии под охрану зданий, находящихся на территории Ленинграда и г. Гатчины
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 01814 от 01.07.2014г. ООО «Петербургские дороги»
- Выписка из реестра лицензий МК РФ 22477 от 04.08.2022г. ООО «Любимый город»

Постановили: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель комиссии



А.Е. Аверьянова

Ответственный секретарь комиссии



М.В. Макарова

Член комиссии



А.М. Быков

Протокол № 2
заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения «Набережная Крюкова канала» по адресу: Санкт-
Петербург, оба берега Крюкова канала от реки Фонтанки до Адмиралтейского канала –
«Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста
до Смежного моста, левый берег»,
шифр 208-УП/ЛГ, выполненной АО «Петербургские дороги» в 2024 году.

г. Санкт-Петербург

30 июня 2025г.

Присутствовали:

Аверьянова Александра Евгеньевна -председатель экспертной комиссии

Аттестованный эксперт - Приказ МК РФ от 09.02.2023г. №3399.

Макарова Мария Валерьевна – ответственный секретарь экспертной комиссии

Аттестованный эксперт - Приказ МК РФ от 25.12.2023 г. №3493

Быков Александр Михайлович – член экспертной комиссии

Аттестованный эксперт - Приказ МК РФ № 1355 от 09.08.2022 г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение выводов государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ2.
2. Согласование выводов и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

1. Слушали:

○ **Аверьянову А.Е.** – о рассмотрении выводов экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Наб. Крюкова канала от Старо-Никольского моста до Смежного моста, левый берег», разработанной АО «Петербургские дороги» в 2024г. Шифр 208-УП/ЛГ
 Эксперты Быков А.М. и Макарова М.В. согласились с проектными решениями и отметили, что предоставленная проектная документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

○ **Быкова А.М.** – об анализе проектных решений.
 Эксперты Аверьянова А.Е. и Макарова М.В. согласились с проектными решениями и отметили, что предоставленная проектная документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Эксперты согласились с тем, что предоставленная проектная документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Постановили:

Согласовать выводы и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2009 № 530.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Согласование выводов и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью:

Макарова М.В. предоставила заключение экспертизы, оформленное в виде Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в электронном виде.

Аверьянова А.Е., Макарова М.В. и Быков А.М. произвели подписание заключения усиленными квалифицированными электронными подписями в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику:

Постановили:

Направить заказчику заключение экспертизы, подписанное усиленными квалифицированными электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) и sig.

Председателю экспертной комиссии оставить у себя на хранение копию заключения экспертизы с прилагаемыми к нему документами и материалами.

Голосование: 3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель комиссии

А.Е. Аверьянова

Ответственный секретарь комиссии

М.В. Макарова

Член комиссии

А.М. Быков