

АКТ

по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

г. Санкт-Петербург

16.12.2024 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «14» декабря 2024 года по «16» декабря 2024 года на основании договоров с Заказчиком от 14.12.2024г. № 0372200213524000039-4-1Э, 0372200213524000039-4-2Э, 0372200213524000039-4-3Э (Приложение № 9).

2. Место проведения экспертизы.

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Юридическое лицо — Общество с ограниченной ответственностью «АЛББА» (ИНН 7838112410, КПП 783801001, ОГРН 1237800031325, юридический адрес: 190005, Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 118а, лит. Б, офис 417), лицензия на осуществления деятельности по сохранению объектов культурного наследия №МКРФ 23567 от 22.06.2023г., ссылка на лицензию в реестре лицензий на осуществление

деятельности по сохранению объектов культурного наследия:
https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-heritage_safekeeping_licenses/55/9204959.

4. Сведения об экспертах.

- **Председатель экспертной комиссии:**

Глинская Наталия Борисовна, образование высшее: Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина, специальность – искусствовед, стаж работы – 46 лет. Место работы и должность: Заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр».

Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023г. № 3493 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

-выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

-документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

-документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

- **Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

Прокофьев Михаил Федорович, образование высшее: Ленинградский Государственный Университет имени А.А. Жданова, специальность – историк, стаж работы – 44 года. Место работы и должность: Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр».

Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023г. № 3493 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- **Член экспертной комиссии:**

Калинин Валерий Александрович, образование высшее: Санкт-Петербургский Государственный Политехнический Университет, специальность – инженер-строитель, стаж работы - 20 лет. Место работы и должность: Главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр».

Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023г. № 3493 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Сведения об обстоятельствах, указанных в п. 5 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024г. № 530, **отсутствуют**, а именно:

- Эксперты не имеют родственные связи заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети);

- Эксперты не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;

- Эксперты не имеют долговые обязательства или обязательства имущественного характера перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также в случае, если заказчик (его должностное лицо или работник) имеет долговые обязательства или обязательства имущественного характера перед экспертом;

- Эксперты не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;

- Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо в решении, вытекающем из заключения экспертизы, в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024г. № 530.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с пп. «д» п. 20 и обеспечивают выполнение п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024г. № 530.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

Председатель экспертной комиссии	Подписано электронной подписью	Глинская Н.Б.
Ответственный секретарь экспертной комиссии	Подписано электронной подписью	Прокофьев М.Ф.
Член экспертной комиссии	Подписано электронной подписью	Калинин В.А.

6. Цели и объекты экспертизы.

6.1. Цель экспертизы: Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по

адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы: Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанная ООО «АЛБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, в составе:

Обозначение	Наименование
Раздел 1. Предварительные работы	
037220021352400003 9-4-ПР	Предварительные работы
Раздел 2. Комплексные научные исследования	
037220021352400003 9-4-КНИ	Комплексные научные исследования
Раздел 3. Проект приспособления	
037220021352400003 9-4-ПЗ	Часть 1. Пояснительная записка
037220021352400003 9-4-СПОЗУ	Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка
037220021352400003 9-4-ПОР	Часть 3. Проект организации работ

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.

7.1. Перечень документов, представленных заказчиком:

- Проектная документация: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанная ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4;

- копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.10.2015г. № 2359-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941–1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал», 1944 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение № 1);

- копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного КГИОП от 29.12.2023г. № 01-21-3629/23 (Приложение № 2);

- копия распоряжения КГИОП от 25.07.2014 № 10-427 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”» (Приложение № 3);

- копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», утвержденный КГИОП 03.07.2014г. (Приложение № 4);

- копия распоряжения КГИОП от 06.12.2023 № 412-об/23 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.04.2018 № 07-19-139/18» (Приложение № 4);

- копия распоряжения КГИОП от 05.03.2018 № 07-19-100/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение № 5);

- копия выписки из ЕГРН от 09.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302947700 (Приложение № 8);

- копия Акта технического состояния от 31.05.2023г. (Приложение № 8);

- копия заключения КГИОП от 29.01.2024г. № 01-25-112/24-0-1 (Приложение № 8);

- копия письма КГА от 30.12.2022г. № 01-47-4-46582/22 (Приложение № 8).

7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:

В соответствии с договором на проведение государственной историко-культурной экспертизы сбор документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется заказчиком.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Настоящая историко-культурная экспертиза проведена в период с «14» декабря по «16» декабря 2024 года, фотофиксация объекта – «15» декабря 2024 года. Указанный период отличился высоким уровнем атмосферных осадков, что помешало визуально оценить существующие покрытия, однако, следует отметить, что материалов, представленных в экспертируемой проектной документации, достаточно для оценки состояния объекта, в связи с чем названные обстоятельства не оказали влияние на процесс проведения и результаты экспертизы. Иные обстоятельства отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2020 г. № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- изучение и анализ материалов и проектной документации, представленных заказчиком на экспертизу (пункт 7 настоящего Акта);
- изучение и анализ фотографических изображений объекта;
- архивно-библиографические исследования в объёме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории рассматриваемого объекта. В рамках архивно-библиографических исследований была проведена архивная работа, изучены материалы, представленные в открытом доступе в сети «Интернет», в ходе которой выявлены документы

и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы, чертежи, фотографии.

- сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту государственной историко-культурной экспертизы, включая документы, переданные заказчиком;

- анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натурных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

10.1. Учетные сведения.

Рассматриваемый мемориал обладает статусом объекта культурного наследия федерального значения на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге», адрес объекта согласно названного документа: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.).

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании

приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.10.2015г. № 2359-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941–1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал», 1944 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». Регистрационный номер - 781510211970006. Адрес рассматриваемого мемориала согласно названного документа: г. Санкт–Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А.

Перечень предметов охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 25.07.2014 № 10-427 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», адрес согласно названного документа: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, д. 44, литера А, сооружение 1 (Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)).

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”» утвержден 03.07.2014г., адрес объекта согласно названного документа: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.) (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 44, сооружение 1, литера А).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия утверждено распоряжением КГИОП от 05.03.2018г. № 07-19-100/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласно сведениям и Единого государственного реестра недвижимости объект проектирования находится в границах участка по адресу: г.Санкт-Петербург, Южно-Приморский парк, участок 2, (на Петергофском шоссе между ул.Доблести и д. 96 по Петергофскому шоссе; ЗНОП № 8080), который находится в собственности Санкт-Петербурга.

10.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и(или) датах связанных с ним исторических событий.

В основу формирования комплекса Зелёного Пояса Славы взято положение рубежа линии обороны Ленинграда в сентябре 1941 г., на котором были остановлены немецкие и финские войска.

Работу по уточнению линии фронта и мест дислокации войск провёл Штаб ЛВО. Мемориал возводился «методом народной стройки», в его создании участвовали жители и крупнейшие организации Ленинграда.

Деревья и другие зелёные насаждения, в соответствии с замыслом проекта, являются полноправной частью мемориального комплекса. Пояс Славы, по условиям местности, по которой проходил рубеж обороны, не получался сплошным кольцом (из-за лесных массивов и болот на севере и наличия земель сельскохозяйственного назначения на юге), поэтому было решено создать опорные пункты для мемориальных ансамблей, связав композицию пояса Славы с общей системой новых садов и парков, которые предполагалось создать вокруг города.

Первыми памятниками комплекса «Зелёного пояса Славы» стали установленные в 1944 году в районе Лигово стела, выполненная по проекту архитекторов К. Л. Иогансена и В. А. Петрова, установленный по проекту этих же архитекторов на Петергофском шоссе семиметровый обелиск с надписью на нём «На этом рубеже 18 сентября 1941 года героические защитники Ленинграда остановили германские полчища и заняли несокрушимую оборону. 1941—1944 годы», а также Памятник «Танк-победитель» (танк КВ-85), установленный в 1951 году по предложению прославленного конструктора танка Ж. Я. Котина. Они вошли в первое звено Большого блокадного кольца «Зелёного пояса Славы» Кировский вал.

В 1965 году к 20 — летию Победы в Великой Отечественной войне начались работы по строительству мемориала, установлены закладные камни памятников, посажены первые деревья.

Для реализации общего замысла «Зелёного пояса Славы» исполкомы Ленинградского городского и областного Советов приняли решение о шефстве исполкомов районных Советов города и области над отдельными его участками. К работам были привлечены коллективы промышленных предприятий, учебных заведений, личный состав воинских частей.

Тысячи ленинградцев безвозмездно трудились над сооружением монументов, высаживали деревья, кустарники, цветы. В 1965 г. на участках строительства мемориала было высажено около 9 тысяч деревьев, 10 тысяч кустарников, на площади более 3 тысяч квадратных метров высажены газоны и цветники, обустроено более 3,5 тысяч квадратных метров дорожек и площадок рядом с памятниками.

Грандиозный мемориальный комплекс «Зелёный пояс Славы» Ленинграда, неповторимый ни по замыслу, ни по значению, имеет протяжённость свыше 200 км, в него входят расположенные по рубежу обороны 1941 года более 80 стел, памятников, обелисков и других мемориальных сооружений, объединённых в мемориальные комплексы.

В Мемориал «Зеленый пояс Славы» включены так же воинские кладбища и захоронения, здания с установленными мемориальными досками, они объединены единым с мемориалом замыслом. В строительстве мемориалов использовались элементы оборонительной линии, сохранившиеся к этому моменту. В композициях отдельных мемориалов использовано подлинное вооружение времени войны — танки и артиллерийские орудия. В память о «Дороге жизни» и в честь работавших на ней водителей, на постаменте была установлена подлинная автомашина ЗИС-5, на таких грузовиках перевозили грузы в осаждённый город, вывозили на Большую землю эвакуированных жителей города и военные грузы, изготовленные на Ленинградских оборонных предприятиях.

Высаженные в составе отдельных мемориалов деревья имеют символическое значение: рядом с памятником Цветок жизни посажено 900 берёз — столько дней длилась блокада Ленинграда, яблоневый сад рядом с мемориалом Сад мира символизирует торжество жизни. В состав некоторых памятников входят берёзовые аллеи, которые, по замыслу авторов проектов, должны были стать частями туристской тропы между рядом расположенными мемориалами.

«Зелёный пояс Славы» состоит из Большого и Малого блокадного кольца и «Дороги жизни» — единственной дороги, которая до прорыва блокады связывала Ленинград со страной, зимой — по льду Ладожского озера, в период навигации — водным путём, название дороги отражает её значение для осаждённого города. Официальное название Дороги жизни в фронтовых документах — Военно-автомобильная дорога (ВАД) № 101. Большое блокадное кольцо проходит от Урицка, Пулковских высот, Колпина, Кировска, западного берега Ладожского озера, Васкелова, Лемболова, Белоострова и далее вдоль северного побережья Финского залива до Санкт-Петербурга. Малое блокадное кольцо включает южный берег Финского залива от Петергофа через Ломоносов, Большую Ижору до деревни Керново и далее через Порожки к Петергофу. Памятники «Дороги жизни» расположены на территории Всеволожского, Кировского и Бокситогорского районов Ленинградской области, дорога А128 Санкт-Петербург — Всеволожск — Морье, проходящая от Санкт-Петербурга до Ладожского озера, называется «Дорога жизни».

Символическим центром «Зелёного пояса Славы» является «Монумент героическим защитникам Ленинграда» на площади Победы, который создан по проекту народного архитектора СССР В. А. Каменского, народного архитектора СССР С. Б. Сперанского и скульптора, народного художника СССР М. К. Аникушина. Он является составной частью

посвящённого подвигу ленинградцев большого архитектурного ансамбля, построенного в 1975—1978 гг.

Существуют разночтения в указании составных частей Мемориального комплекса «Зелёный пояс Славы» в официальных документах, определяющих границы охранной территории памятников, а также в других источниках. Нет единого авторского перечня и описания комплекса и памятников, входящих в его состав. В литературе, посвященной Мемориальному комплексу, описывается разное число его составляющих.

Ю. А. Лукьянов в книге «Зелёный пояс Славы» в составе памятников Малой земли или Ораниенбаумского плацдарма описывает 7 памятников и мемориалов, в Большом блокадном кольце 23, в составе Дороги жизни 8 мемориалов и памятников. По сведениям Онлайн-журнала Управления Росреестра по Ленинградской области, выпущенном в 2020 г. к 75- летию Победы в Великой Отечественной войне, на Большом блокадном кольце находится 26 основных монументов, на Малом блокадном кольце (Ораниенбаумском плацдарме) девять памятников, семь памятников находятся на Дороге жизни.

В состав мемориальных комплексов входит разное количество возведённых архитектурных сооружений. Так, в составе мемориала Ополченцы построена стела, мемориал Лемболовская твердыня состоит из группы памятников на 31 километре Приозерского шоссе и стелы на станции Лемболово, посвящённой подвигу лётчиков, повторивших подвиг Николая Гастелло. Мемориальный комплекс Кировский вал включает в себя 9 памятников.

Над разработкой общего плана невероятного по размаху мемориального комплекса работали на общественных началах сотрудники архитектурно-планировочного управления Ленгорисполкома, над художественной концепцией — 1-я архитектурная мастерская института «Ленпроект», в этих работах принимали участие Г. Н. Булдаков — руководитель, М. А. Сементовская и В. Л. Гайкович.

Творческие коллективы и авторы, участвовавшие в создании проектов памятников «Зелёного пояса Славы»: Я. Н. Лукин, Л. Л. Михайленок, А. П. Ольхович — проект мемориала «Пулковский рубеж» (1966 г.), М. Л. Хидекель, О. С. Романов, Э. Х. Насибулин — «Невский Пятачок» (1971 г.), А. И. Гутов, Ю. М. Цариковский, Б. А. Свинин, М. М. Герасимов — «Лемболовская твердыня» (1974 г.), Ю. В. Комаров, Г. С. Хазацкий — «Ижорский таран» (1970-е гг.), Л. И. Копыловский — «Безымянная высота» (1974 г.), В. Г. Филиппов, К. М. Симун, И. А. Рыбин, Г. С. Хазацкий — «Разорванное кольцо» (1974 г.), А. Д. Левенков, П. И. Мельников — «Цветок жизни» (1973 г.), А. Д. Левенков, Б. А. Изборский, П. И. Мельников, Г. Г. Фетисов, А. П. Чернов — «Дневник Тани Савичевой» (1975 г.), и другие. Некоторые из авторов проектов памятников были участниками Великой

Отечественной войны и обороны Ленинграда. Мемориалы комплекса исторически достоверны и посвящены имевшим место событиям и подвигам.

Строительство первой очереди мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы» было завершено к 9 мая 1967 года. Работы на мемориальном комплексе продолжались в 1970-х — 1980-х годах. В этот период создавались новые мемориалы, совершенствовались уже построенные и благоустраивалась прилегающая территория.

Не все установленные памятники, посвященные Великой Отечественной войне и блокаде, входят в «Зелёный пояс Славы». В частности, памятники Триумфальные пилоны, Мемориал героям Ладоги, посвященный морякам Ладужской военной флотилии и речникам Северо — Западного речного пароходства, Осиновецкий маяк являются объектами культурного наследия регионального значения. Памятники Балтийские крылья, Памятник блокадной регулировщице расположены на «Дороге жизни», дополняют мемориал, но в состав «Зелёного пояса Славы» не входят. Легендарный паровоз Эм 721-83, который доставил 7 февраля 1943 года первый после прорыва блокады железнодорожный состав из Ленинграда на Большую Землю по Дороге Победы, установленный у станции Петрокрепость, находится в экспозиции Музея Октябрьской железной дороги и в состав Мемориала «Зелёный пояс Славы» так же не входит.

Памятники, относящиеся к «Зелёному поясу Славы», находятся на территории двух субъектов Российской Федерации — Ленинградской области и города Санкт-Петербурга, из них 26 памятников федерального значения находятся на территории Ленинградской области и 13 на территории Санкт — Петербурга.

10.3. Описание объекта, современное состояние.

Участок производства работ находится рядом со стелой, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, д. 44, литера А, сооружение 1 (Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.).

В настоящее время участок у оборудован светофорным объектом, установлены опоры для дорожных знаков и светофоров, нанесена разметка, устроено занижение тротуара в границах пешеходного перехода. Со стороны стелы покрытие – бетонные плиты (согласно акту технического состояния от 31.05.2023г.).

Сам памятник представляет из себя прямоугольную бетонную стелу на ступенчатом постаменте, со штукатурным покрытием, имитирующим квадратный руст. По центру лицевой стороны стелы - рельефное изображение Ордена Отечественной войны и мраморная памятная доска. Мемориал расположен на круглой площадке. Основание стелы – ступенчатое, вокруг памятника – цветным, ограниченный бетонным бордюром. Площадка и ведущая к ней дорожка вымощены бетонными плитами.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

Библиографические материалы:

1. Гусаров А. Ю. Памятники воинской славы Петербурга. — СПб.: Паритет, 2010.
2. Ю. А. Дужников. Зелёный пояс Славы (Фотоальбом) / Фот. О. И. Бахарев, К. И. Жаринова, Б. В. Манушин, В. И. Савик, В. А. Стукалов, А. В. Сладков, Э. И. Танасевич, Л. Г. Хейфиц, Б. В. Уткин; сост. Ю. А. Дружников, худ. Н. И. Васильев, ред. Р. Н. Корженевская, худ. ред. Г. И. Гунькин, тех. ред. Л. П. Никитина, корректоры Л. М. Ван-Заам и В. Д. Чаленко. — Л.: Лениздат, 1978.
3. Ю. А. Лукьянов. Зелёный пояс Славы. — Л.: Лениздат, 1972.
4. Зелёный пояс Славы // Подвиг народа : Памятники Великой Отечественной войны, 1941—1945 гг. / Сост. и общ. ред. В. А. Голикова. — М. : Политиздат, 1980.

Материалы, представленные в сети «Интернет»:

- Интернет ресурс: <https://www.pastvu.com>

Выкопировка из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» получена в сети «Интернет», режим доступа: <https://base.garant.ru/1586044>.

Копии полученных иконографических материалов представлены в Приложении № 6 к настоящему Акту.

12. Обоснования вывода экспертизы.

12.1. Описание проектных решений, анализ проектной документации.

На государственную историко-культурную экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования

(модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта.

Проектная документация разработана в 2024 году Обществом с ограниченной ответственностью «АЛЬБА», осуществляющим деятельность по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 23567 от 22.06.2023г.

Проектная документация разработана в целях проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования с целью модернизации светофорного объекта.

Состав представленной на экспертизу проектной документации приведен в п. 6.2. настоящего Акта.

В соответствии с требованиями задания КГИОП в рамках проектирования выполнены предварительные работы. **В Томе 1. Раздел 1. Предварительные работы (шифр: 0372200213524000039-4-ПР)** представлена фотофиксация объекта в границах проектирования до начала работ. Кроме того, в рамках предварительных работ выполнен сбор и анализ исходно-разрешительной документации, включающей в себя в том числе копии: задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации; распоряжение КГИОП об утверждении перечня предметов охраны, план границ территории объекта культурного наследия, Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (далее – Акт влияния), а также иные документы, на основании которых проводилась разработка проектной документации.

Согласно Акту влияния определено, что принимаемые проектом решения не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”».

В Разделе 2. Комплексные научные исследования (шифр 0372200213524000039-4-КНИ), представлена историческая записка, выполненная на основе историко-архивных и библиографических исследований, и содержит сведения по истории строительства рассматриваемого здания. В разделе представлены иллюстративные материалы, включающие фотокопии и копии графических и изобразительных материалов, библиографический список и список архивных дел, содержащих сведения о памятнике.

Кроме того, раздел содержит перечень текстовых и графических материалов, отражающих общее состояние объекта и наличие видимых дефектов и повреждений.

Текстовая часть общей пояснительной записки, в которой содержатся достаточные исходные данные и условия для разработки проектной документации, включая общие сведения об объекте, исторические сведения об объекте, сведения о решениях и мероприятиях, предусмотренных проектной документацией, отражена в **Разделе 3. Проект приспособления. Часть 1. Пояснительная записка (шифр 0372200213524000039-4-ПЗ).**

Графическая часть проектных решений отражена в **Разделе 3. Проект приспособления**, в частности в **Части 2. Схема планировочной организации земельного участка (шифр 0372200213524000039-4-СПОЗУ).**

В рамках проекта модернизации светофорного объекта производятся работы по установке светофорных колонок, Г-опор, прокладке кабельной линии, замене дорожного контроллера, устройству пешеходных занижений в соответствии с требованиями по обеспечению доступа маломобильных групп населения.

В **Проекте организации ремонтных работ (шифр 0372200213524000039-4-ПОР)** предложены решения по организации проведения работ, выполненные в целях подготовки строительного производства и обоснования потребности в ресурсах, не нарушающего требования законодательства в области охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

12.2. Заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы:

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, установлено следующее:

1) В составе проектной документации в Раздел 1. Подраздел 1. Исходно-разрешительная документация (шифр: 0372200213524000039-4-ПР) представлен Акт влияния от 05.11.2024 г.

Согласно Акту влияния проектной организацией предполагаются к выполнению следующие работы:

Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”» в части приспособления для современного использования объекта культурного наследия с целью модернизации светофорного объекта.

При проведении работ, указанных в Акте влияния:

- сохраняется исторически сложившаяся схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”» по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А.

2) По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”» по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

3) Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, а именно с п. 6 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4) Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 29.12.2023г. № 01-21-3629/23, утвержденного соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5) Проектная документация соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации, в соответствии с пп. 4, 5, 6 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

6) Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы;

7) Разработанные проектные решения, предусматривающие выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования с целью модернизации светофорного объекта, основаны на комплексных научных исследованиях и предпроектных изысканиях.

Комплексные научные исследования, необходимые для выявления исторических особенностей, определения объемно-пространственного и планировочного решения территории, архитектурного и конструктивного решения, технического состояния объекта культурного наследия (в границах проектирования) выполнены в достаточном объеме.

Результаты проведенных исследований в полной мере отражают существующее состояние части объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”» по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, и достаточны для принятия проектных решений.

8) Проектная документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте;

9) Предусмотренные в проектной документации решения обеспечивают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”» по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, утвержденного распоряжением КГИОП от 25.07.2014 № 10-427 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», в соответствии с положениями ст. 40, 44 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

10) Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

11) Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия - в соответствии со ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

12) Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия - в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

13) Предусмотренные проектной документацией работы в соответствии со ст. 44 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» относятся к работам по приспособлению для современного использования и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы.

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанная ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4 (в составе в соответствии с п. 6.2 настоящего Акта), соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

14. Приложения к заключению экспертизы.

14.1. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение № 1. Копия выписки из решения органа государственной власти о включении объекта единый государственный реестр объектов культурного наследия.

Приложение № 2. Копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приложение № 3. Копия решения органа государственной власти об определении предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение № 4. Копия решения органа государственной власти об утверждении плана границ территории объекта культурного наследия.

Приложение № 5. Копия охранного обязательства.

Приложение № 6. Иконографические материалы.

Приложение № 7. Фотографические изображения объекта.

Приложение № 8. Иные документы, представленные заказчиком.

14.2. Перечень иных приложений к заключению экспертизы.

Приложение № 9. Копии договоров с экспертами.

Приложение № 10. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

15. Дата оформления заключения экспертизы.

Председатель экспертной комиссии	<u>подписано электронной</u> <u>подписью</u>	Глинская Н.Б.	16.12.2024
Ответственный секретарь экспертной комиссии	<u>подписано электронной</u> <u>подписью</u>	Прокофьев М.Ф.	16.12.2024
Член экспертной комиссии	<u>подписано электронной</u> <u>подписью</u>	Калинин В.А.	16.12.2024

Приложение № 1

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Копии документов о включении объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г.

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый [перечень](#) объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

[приложение N 1](#) к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

[приложение N 1](#) к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

[приложение](#) к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации

Информация об изменениях: [Распоряжением](#) Правительства РФ от 13 октября 2008 г. N 1480-р в настоящий Перечень внесены изменения
[См. текст Перечня в предыдущей редакции](#)

**Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге
(утв. [постановлением](#) Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г.

ГАРАНТ: Об исключении объекта культурного наследия "Усадьба Лопухиной Е.И. (Левашовых, Вяземских) "Осиновая роща" (г.Санкт-Петербург, Осиновая роща, квартал 138 Осинорошинского лесничества) см. [распоряжение](#) Правительства РФ от 21 февраля 2004 г. N 258-р

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
г. Санкт-Петербург	
Набережная Адмиралтейская:	Адмиралтейская наб. - левый

корпус служебный, после 1907 г., арх. Гальнбек И.А.	
ледник, 1901-1902 гг., арх. Шмидт К.К.	
парк с прудом, 1901-1902 гг., арх. Шмидт К.К.	
фонтан, нач. XX в.	
"Соляной городок", 1716-1748 гг., арх. Трезини Д., арх. Коробов И.К., арх. Маттарнови Г.-И., арх. Шумахер И.-Я., 1780-е гг., арх. Волков Ф.И., 1869-1870 гг., арх. Фонтана Л.Ф., 1870-е - нач. XX в. (приспособление под музейные помещения). Здесь в 1870 г. проводилась Всероссийская промышленная выставка:	Пестеля ул., 2, р.Фонтанки наб., 10, Гангутская ул., 1, Соляной пер., 9, 11
музей кустарный, 1901-1903 гг., арх. Трифонов П.П.	Соляной пер., 9
музей прикладных знаний с павильонами Русского Технического общества, 1871 г., арх. Войницкий Г.С., арх. Гартман В.А., 1881-1899 гг. (павильоны)	Пестеля ул., 2, р.Фонтанки наб., 10
музей сельскохозяйственный, 1876-1881 гг., арх. Китнер И.С., инж. Крель О.Е., инж. Лукашевич С.Б., 1889-1892 гг.	Гангутская ул., 1, р.Фонтанки наб., 10, Соляной пер., 11
Дом, где жили поэты: в 1831-1833 гг. - Гнедич Н.И., в 1833-1834 гг. - Пушкин А.С.	Пестеля ул., 5
Дом, где жили композиторы: в 1871-1872 гг. - Мусоргский М.П., в 1871-1872 гг. - Римский-Корсаков Н.А., в 1865 г. - Чайковский П.И.	Пестеля ул., 11
Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал", 1968 г., арх. Экснер А.И., ск. Жмаев Ю.С., ск. Кологин А.Н.	Петергофское шоссе, 14-й км (на пересечении с Партизана Германа ул.)
Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал", 1944 г., арх. Иогансен К.Л., арх. Петров В.А.	Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)
Дворец Великого князя Николая Николаевича с доходным домом, арх. Хренов А.С.:	Петровская наб., 2
дворец, 1910-1913 гг.	Петровская наб., 2, корп.1
дом доходный, 1909 г.	Петровская наб., 2, корп.2
Домик Петра I:	Петровская наб., 6
бюст Петра I, 1875 г., ск. Забелло П.П.	
домик Петра I, 1703 г.	
ограды, 1871-1875 гг.	
сад, 1765 г., арх. Волков С.А., 1841 г.,	



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

7 октября 2015 г.

Москва

№ 2359-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения
«Мемориал в память обороны города в 1941–1944 гг. – «Зеленый пояс
Славы Ленинграда». «Кировский вал», 1944 г. (г. Санкт-Петербург) в
едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941–1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал», 1944 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510211970006**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов

Приложение № 2

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

С.В. Директор (подпись)
 по организации дорожного движения
 Санкт-Петербурга
 (подпись) (Ф.И.О.)
 20 г.



Начальник Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений
 (должность)
 Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры
 (наименование органа охраны)
 Е.О. Приходько
 (подпись) (Ф.И.О.)
 29 АЕК 2023 20 г.



ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

01-21-3629/23

Приспособление объекта культурного наследия для современного использования в части проведения работ по модернизации светофорного объекта

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал»
 (Основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург							
(субъект Российской Федерации)							
Санкт-Петербург							
(населенный пункт)							
ул./пр.	Петергофское шоссе	д.	44	лит.	А	корп.	-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:
 Собственник (законный владелец):

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
 «Дирекция по организации дорожного движения».

Адресная программа по целевой статье 0550060900 «Расходы на разработку проектно-сметной документации по созданию и модернизации светофорных объектов, автоматизированных систем управления и иных технических средств организации

дорожным движением (включая элементы интеллектуальных транспортных систем)» на 2023 год
(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург
(субъект Российской Федерации)
Санкт-Петербург
(населенный пункт)

ул./пр.	Хрустальная	д.	22	лит.	А,Б	офис/кв.	-									
ИНН	7	8	0	1	1	4	5	8	0	4	-	-	-			
ОГРН/ОГРНИП	1	0	3	7	8	0	0	0	5	2	1	8	0	-	-	-
Ответственный представитель:	-															
(фамилия, имя, отчество (при наличии))																
Контактный телефон:	-															
Адрес электронной почты:	-															

4. Сведения об охранным обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	05.03.2018
Номер	07-19-100
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал» утвержден КГИОП 03.07.2014

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал» утвержден распоряжением КГИОП от 25.07.2014 №10-427
--

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ

по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ

2. Этап в процессе производства работ

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.
---	---

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект приспособления объекта культурного наследия для современного использования в части проведения работ по модернизации светового объекта разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.

Раздел 4. Рабочая проектная документация:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.

Раздел 5. Отчетная документация:

Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ
--

по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2022 № 67 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Документация разрабатывается в том числе в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ Р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55935-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

- ГОСТ Р 57368-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства».

В соответствии с п. 1, 2 ст. 27 Федерального закона № 73-ФЗ на объектах культурного наследия, включенных в реестр, должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия (далее - информационные надписи и обозначения); порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия, содержание этих информационных надписей и обозначений, а также требования к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка, определяются Правительством Российской Федерации.

Установка информационных надписей на объектах культурного наследия регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178 «Об утверждении правил установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка».

Задание подготовлено:

**Ведущий специалист отдела
историко-культурных
ландшафтов Управления
историко-культурных
ландшафтов и гидротехнических
сооружений КГИОП**

(должность, наименование организации)



(Подпись)

**Дементьева Анастасия
Андреевна**

(Ф.И.О. полностью)



Приложение № 3

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Копия решения органа государственной власти об определении предмета охраны объекта культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25 ИЮЛ 2014№ 10-427

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг.
“Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”».**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, д. 44, литера А, сооружение 1 (Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия перечня предметов охраны вышеуказанного объекта.

4. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учёта объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного
учёта объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения

«Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

«Кировский вал», расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, д. 44, литера А, сооружение 1
(Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.).

- Объемно-пространственное и объемно-планировочное решение территории:
местоположение границ территории;
планировочная система регулярного типа;
элементы планировочной структуры:
круглая площадка с монументом в центре, с ведущей к ней дорожкой с лестницей -
местоположение, тип (мощение плитам бетона).
Ландшафтные группы и массивы деревьев:
посадки кустарника по периметру площадки.
- Монумент:
прямоугольная бетонная стела со штукатурным покрытием, имитирующим квадратный
руст со ступенчатым бетонным основанием со штукатурным покрытием,
имитирующим камень;
скульптурное рельефное гипсовое изображение Ордена Отечественной войны по
центру лицевой части стелы;
выбитые и тонированные надписи «1941» на торцах стелы, в верхней части;
бетонный цветник с отделкой в виде трапециевидных бетонных бордюров с
лицевой и задней части и наклонных бетонных плит с торцов;
мемориальная четырехугольная мраморная доска в рамке из полированного гранита с
текстом «Здесь в жестоких сентябрьских боях 1941 года защитники Ленинграда, не
щадя своей жизни, остановили фашистские полчища».

Фотофиксация



Вид на дорожку и площадку с монументом с севера.

Съёмка 28.07.2013



Лицевая часть монумента с мемориальной доской и скульптурным декором. Вид с севера.
Съёмка 28.07.2013



Мощеная площадка и посадки декоративного кустарника.
Съёмка 28.07.2013

3



Торцевые стороны монумента. Вид с востока и запада.
Съемка 28.07.2013

Приложение № 4

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Копия решения органа государственной власти об утверждении плана границ территории объекта культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

М.П.

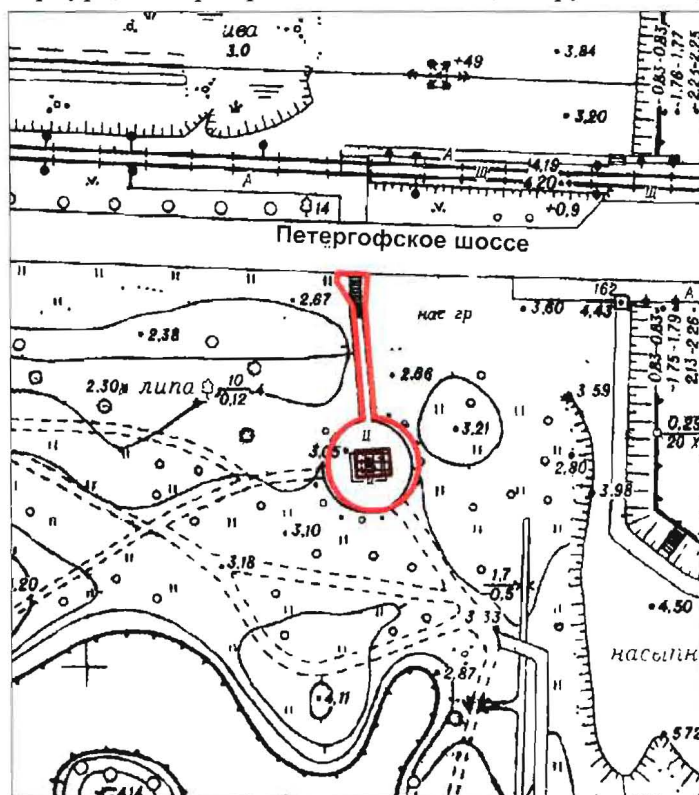
"03" июля 2014г.



План границ территории объекта культурного наследия
федерального значения

**«Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. –
"Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал",**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)
(Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 44, сооружение 1, литера А)



М 1:2000

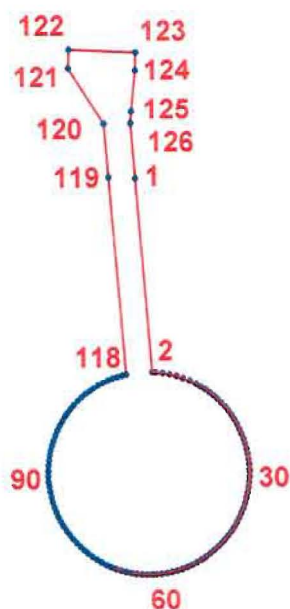
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
федерального значения
- Объект культурного наследия федерального значения

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал"» совпадает с границами земельных участков по адресу: г.Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16 км (вблизи улицы Тамбасова) (номер: 8453/41_60776/1) и г.Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16 км (вблизи улицы Тамбасова) (номер: 8453/41_60776/2)

3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (км)	
	X	Y
1.	84,2879200	104,8740400
2.	84,2651200	104,8759200
3.	84,2650969	104,8763385
4.	84,2650070	104,8771717
5.	84,2648591	104,8779966
6.	84,2646541	104,8788092
7.	84,2643929	104,8796056
8.	84,2640769	104,8803818
9.	84,2637074	104,8811340
10.	84,2633964	104,8816803
11.	84,2630572	104,8822095
12.	84,2626908	104,8827203
13.	84,2622981	104,8832112
14.	84,2618803	104,8836809
15.	84,2614402	104,8841265
16.	84,2609757	104,8845500

17.	84,2604896	104,8849487
18.	84,2599834	104,8853214
19.	84,2594584	104,8856670
20.	84,2589159	104,8859848
21.	84,2583577	104,8862737
22.	84,2577850	104,8865330
23.	84,2571996	104,8867619
24.	84,2566030	104,8869600
25.	84,2559968	104,8871265
26.	84,2553828	104,8872611
27.	84,2547626	104,8873634
28.	84,2541378	104,8874331
29.	84,2535103	104,8874700
30.	84,2535100	104,8874700
31.	84,2533004	104,8874745
32.	84,2526717	104,8874660
33.	84,2520443	104,8874246
34.	84,2514200	104,8873505
35.	84,2508003	104,8872437
36.	84,2501871	104,8871047
37.	84,2495820	104,8869338
38.	84,2489867	104,8867315
39.	84,2484028	104,8864983
40.	84,2478319	104,8862349
41.	84,2472755	104,8859420
42.	84,2467352	104,8856203
43.	84,2462126	104,8852708
44.	84,2457089	104,8848945
45.	84,2452256	104,8844923
46.	84,2448374	104,8841363
47.	84,2443950	104,8836895
48.	84,2439765	104,8832202
49.	84,2435832	104,8827297
50.	84,2432161	104,8822192
51.	84,2428762	104,8816903
52.	84,2425644	104,8811442
53.	84,2422816	104,8805826
54.	84,2420287	104,8800070
55.	84,2418061	104,8794189
56.	84,2416147	104,8788200
57.	84,2414548	104,8782119
58.	84,2413270	104,8775963
59.	84,2412316	104,8769748
60.	84,2411689	104,8763492
61.	84,2411420	104,8758309
62.	84,2411400	104,8752034
63.	84,2411708	104,8745765
64.	84,2412344	104,8739522
65.	84,2413305	104,8733320
66.	84,2414590	104,8727177
67.	84,2416194	104,8721110
68.	84,2418114	104,8715135

69.	84,2420343	104,8709268
70.	84,2422877	104,8703527
71.	84,2425708	104,8697925
72.	84,2428827	104,8692480
73.	84,2432228	104,8687205
74.	84,2435899	104,8682116
75.	84,2439600	104,8677500
76.	84,2443769	104,8672809
77.	84,2448179	104,8668344
78.	84,2452816	104,8664114
79.	84,2457667	104,8660134
80.	84,2462721	104,8656412
81.	84,2467962	104,8652961
82.	84,2473377	104,8649788
83.	84,2478950	104,8646903
84.	84,2484667	104,8644313
85.	84,2490511	104,8642026
86.	84,2496467	104,8640048
87.	84,2502518	104,8638384
88.	84,2508648	104,8637040
89.	84,2514840	104,8636018
90.	84,2520657	104,8635351
91.	84,2526915	104,8634950
92.	84,2533186	104,8634877
93.	84,2539452	104,8635133
94.	84,2545696	104,8635716
95.	84,2551901	104,8636625
96.	84,2558050	104,8637857
97.	84,2564126	104,8639409
98.	84,2570113	104,8641277
99.	84,2575993	104,8643456
100.	84,2581752	104,8645940
101.	84,2587372	104,8648721
102.	84,2592840	104,8651793
103.	84,2598139	104,8655147
104.	84,2602099	104,8657918
105.	84,2607065	104,8661748
106.	84,2611824	104,8665832
107.	84,2616362	104,8670160
108.	84,2620668	104,8674719
109.	84,2624730	104,8679498
110.	84,2628535	104,8684482
111.	84,2632075	104,8689659
112.	84,2635339	104,8695014
113.	84,2638318	104,8700532
114.	84,2641005	104,8706199
115.	84,2643391	104,8711998
116.	84,2645471	104,8717915
117.	84,2647238	104,8723932
118.	84,2648400	104,8728700
119.	84,2880400	104,8708700
120.	84,2943300	104,8703300

121.	84,3010100	104,8660800
122.	84,3032200	104,8661600
123.	84,3029100	104,8741500
124.	84,3007600	104,8740700
125.	84,2958200	104,8736100
126.	84,2943900	104,8735100

4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

Территория объекта культурного наследия используется с учетом требований действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

1. Запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его территории;

- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

2. Согласование проектирования и проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или его территории с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Начальник отдела государственного
учета объектов культурного наследия
управления государственного учета
объектов культурного наследия КГИОП



В.В. Воронин

мет. П.О. Дюков. Томское Г 3206 19.

Приложение № 5

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Копия охранного обязательства.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 MAR 2018

№ 04-19-100/18

**Об утверждении охранного обязательства
 собственника или иного законного владельца
 объекта культурного наследия федерального
 значения «Мемориал в память обороны города
 в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда".
 "Кировский вал"», включенного в единый государственный
 реестр объектов культурного наследия (памятников истории
 и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал"», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия



Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 05 МАР 2018 № 04-19-100/18

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда".
"Кировский вал"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	1	1	9	7	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☐ отсутствует ☒ V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда".
"Кировский вал"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1944 г., арх. Иогансен К.Л., арх. Петров В.А.

- 2 -

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☒ регионального ☐ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☒ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ № 527

от «10» июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица

д.

корп./стр.

помещение/квартира

иные сведения:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.) (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 №527)

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1 (согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.09.2017 № 99/2017/28080310)

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (согласно приказу Минкульта от 07.10.2015 № 2359-р)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал", утвержденный КГИОП 03.07.2014, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал"", определенный распоряжением КГИОП от 25.07.2014 №10-427, согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 5 изображений,

(указать количество)

согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или

угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом

7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов

культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП выполнение работ не требуется		

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта

культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

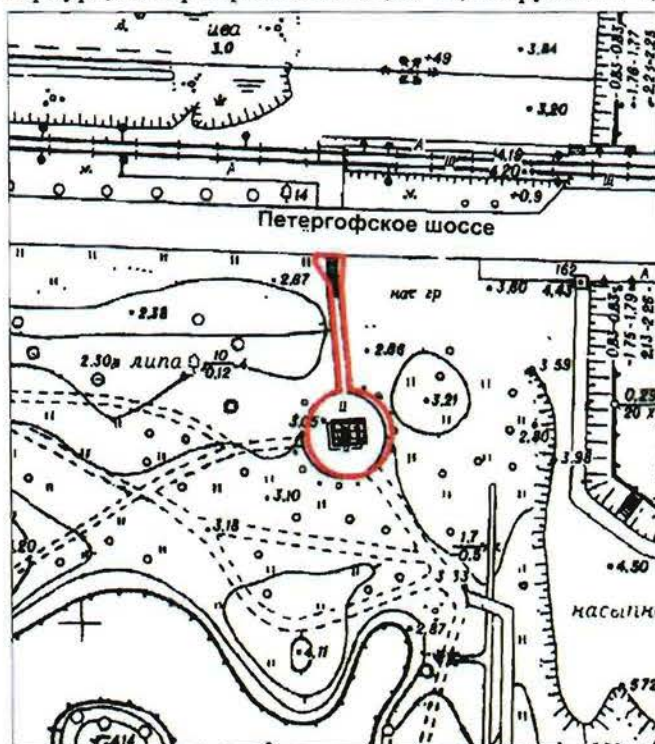
В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал", утвержденный КГИОП 03.07.2014.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал", определенный распоряжением КГИОП от 25.07.2014 №10-427.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

Приложение № 1
к охранному обязательству

План границ территории объекта культурного наследия
федерального значения
«Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. –
"Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал",
Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)
(Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 44, сооружение 1, литера А)



М 1:2000

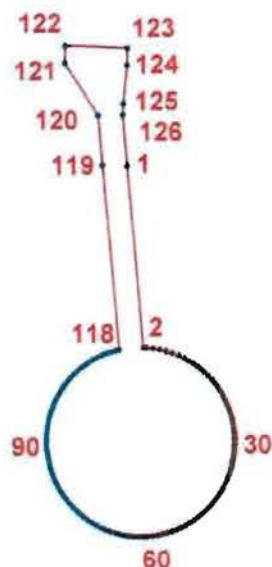
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
- Объект культурного наследия федерального значения

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Кировский вал"» совпадает с границами земельных участков по адресу: г.Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16 км (вблизи улицы Тамбасова) (номер: 8453/41_60776/1) и г.Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16 км (вблизи улицы Тамбасова) (номер: 8453/41_60776/2)

3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (км)	
	X	Y
1.	84,2879200	104,8740400
2.	84,2651200	104,8759200
3.	84,2650969	104,8763385
4.	84,2650070	104,8771717
5.	84,2648591	104,8779966
6.	84,2646541	104,8788092
7.	84,2643929	104,8796056
8.	84,2640769	104,8803818
9.	84,2637074	104,8811340
10.	84,2633964	104,8816803
11.	84,2630572	104,8822095
12.	84,2626908	104,8827203
13.	84,2622981	104,8832112
14.	84,2618803	104,8836809
15.	84,2614402	104,8841265
16.	84,2609757	104,8845500

17.	84,2604896	104,8849487
18.	84,2599834	104,8853214
19.	84,2594584	104,8856670
20.	84,2589159	104,8859848
21.	84,2583577	104,8862737
22.	84,2577850	104,8865330
23.	84,2571996	104,8867619
24.	84,2566030	104,8869600
25.	84,2559968	104,8871265
26.	84,2553828	104,8872611
27.	84,2547626	104,8873634
28.	84,2541378	104,8874331
29.	84,2535103	104,8874700
30.	84,2535100	104,8874700
31.	84,2533004	104,8874745
32.	84,2526717	104,8874660
33.	84,2520443	104,8874246
34.	84,2514200	104,8873505
35.	84,2508003	104,8872437
36.	84,2501871	104,8871047
37.	84,2495820	104,8869338
38.	84,2489867	104,8867315
39.	84,2484028	104,8864983
40.	84,2478319	104,8862349
41.	84,2472755	104,8859420
42.	84,2467352	104,8856203
43.	84,2462126	104,8852708
44.	84,2457089	104,8848945
45.	84,2452256	104,8844923
46.	84,2448374	104,8841363
47.	84,2443950	104,8836895
48.	84,2439765	104,8832202
49.	84,2435832	104,8827297
50.	84,2432161	104,8822192
51.	84,2428762	104,8816903
52.	84,2425644	104,8811442
53.	84,2422816	104,8805826
54.	84,2420287	104,8800070
55.	84,2418061	104,8794189
56.	84,2416147	104,8788200
57.	84,2414548	104,8782119
58.	84,2413270	104,8775963
59.	84,2412316	104,8769748
60.	84,2411689	104,8763492
61.	84,2411420	104,8758309
62.	84,2411400	104,8752034
63.	84,2411708	104,8745765
64.	84,2412344	104,8739522
65.	84,2413305	104,8733320
66.	84,2414590	104,8727177
67.	84,2416194	104,8721110
68.	84,2418114	104,8715135

69.	84,2420343	104,8709268
70.	84,2422877	104,8703527
71.	84,2425708	104,8697925
72.	84,2428827	104,8692480
73.	84,2432228	104,8687205
74.	84,2435899	104,8682116
75.	84,2439600	104,8677500
76.	84,2443769	104,8672809
77.	84,2448179	104,8668344
78.	84,2452816	104,8664114
79.	84,2457667	104,8660134
80.	84,2462721	104,8656412
81.	84,2467962	104,8652961
82.	84,2473377	104,8649788
83.	84,2478950	104,8646903
84.	84,2484667	104,8644313
85.	84,2490511	104,8642026
86.	84,2496467	104,8640048
87.	84,2502518	104,8638384
88.	84,2508648	104,8637040
89.	84,2514840	104,8636018
90.	84,2520657	104,8635351
91.	84,2526915	104,8634950
92.	84,2533186	104,8634877
93.	84,2539452	104,8635133
94.	84,2545696	104,8635716
95.	84,2551901	104,8636625
96.	84,2558050	104,8637857
97.	84,2564126	104,8639409
98.	84,2570113	104,8641277
99.	84,2575993	104,8643456
100.	84,2581752	104,8645940
101.	84,2587372	104,8648721
102.	84,2592840	104,8651793
103.	84,2598139	104,8655147
104.	84,2602099	104,8657918
105.	84,2607065	104,8661748
106.	84,2611824	104,8665832
107.	84,2616362	104,8670160
108.	84,2620668	104,8674719
109.	84,2624730	104,8679498
110.	84,2628535	104,8684482
111.	84,2632075	104,8689659
112.	84,2635339	104,8695014
113.	84,2638318	104,8700532
114.	84,2641005	104,8706199
115.	84,2643391	104,8711998
116.	84,2645471	104,8717915
117.	84,2647238	104,8723932
118.	84,2648400	104,8728700
119.	84,2880400	104,8708700
120.	84,2943300	104,8703300

121.	84,3010100	104,8660800
122.	84,3032200	104,8661600
123.	84,3029100	104,8741500
124.	84,3007600	104,8740700
125.	84,2958200	104,8736100
126.	84,2943900	104,8735100

4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

Территория объекта культурного наследия используется с учетом требований действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

1. Запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его территории;

- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

2. Согласование проектирования и проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или его территории с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда».
«Кировский вал», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, д. 44, литера А, сооружение 1
(Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.).

- Объемно-пространственное и объемно-планировочное решение территории:
местоположение границ территории;
планировочная система регулярного типа;
элементы планировочной структуры:
круглая площадка с монументом в центре, с ведущей к ней дорожкой с лестницей -
местоположение, тип (мощение плитами бетона).
Ландшафтные группы и массивы деревьев:
посадки кустарника по периметру площадки.
- Монумент:
прямоугольная бетонная стела со штукатурным покрытием, имитирующим квадровый
руст со ступенчатым бетонным основанием со штукатурным покрытием,
имитирующим камень;
скульптурное рельефное гипсовое изображение Ордена Отечественной войны по
центру лицевой части стелы;
выбитые и тонированные надписи «1941» на торцах стелы, в верхней части;
бетонный цветник с отделкой в виде трапециевидных бетонных бордюров с
лицевой и задней части и наклонных бетонных плит с торцов;
мемориальная четырех угольная мраморная доска в рамке из полированного гранита с
текстом «Здесь в жестоких сентябрьских боях 1941 года защитники Ленинграда, не
щадя своей жизни, остановили фашистские полчища».

Фотофиксация



Вид на дорожку и площадку с монументом с севера.
Съёмка 28.07.2013

2



Лицевая часть монумента с мемориальной доской и скульптурным декором. Вид с севера.
Съёмка 28.07.2013



Мощеная площадка и посадки декоративного кустарника.
Съёмка 28.07.2013

3



Торцевые стороны монумента. Вид с востока и запада.
Съемка 28.07.2013

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного
наследия федерального значения

**«Мемориал в память обороны города
в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда".**

"Кировский вал"», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.))

1. Общий вид на мемориал со стороны Петергофского шоссе.



2. Фрагмент. Круглая площадка с монументом в центре.



3. Фрагмент. Лицевая часть монумента с мемориальной доской.



4. Фрагмент. Торцевая часть монумента с восточной стороны.



5. Фрагмент. Дорожка с лестницей, ведущая к монументу.



Приложение № 6

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Иконографические материалы



Илл. 1. Подбитые танки КВ-1 124ТБР. 1941-1943г. (В настоящее время в границах объекта проектирования – светофорного объекта).

Режим доступа: <https://pastvu.com/p/358251>



Илл. 2. Памятник у дер. Ульяновка. 1945-1950г.

Режим доступа: <https://pastvu.com/p/604093>



Илл. 3. Монумент защитникам Ленинграда на Петергофском шоссе. 1952г.
Режим доступа: <https://pastvu.com/p/137154>



Илл. 4. У монумента защитникам Ленинграда. Симбирцев Е.П. в числе делегации по подведению итогов соревнования Уралмаша с Путиловским заводом им. Кирова и металлическим Ленинградским заводом. 1956 г.
Режим доступа: <https://pastvu.com/p/988532>



Илл. 5. Памятник героической обороне Ленинграда. 1982-1984гг.
Режим доступа: <https://pastvu.com/p/1375812>

Приложение № 7

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Фотографические изображения объекта.

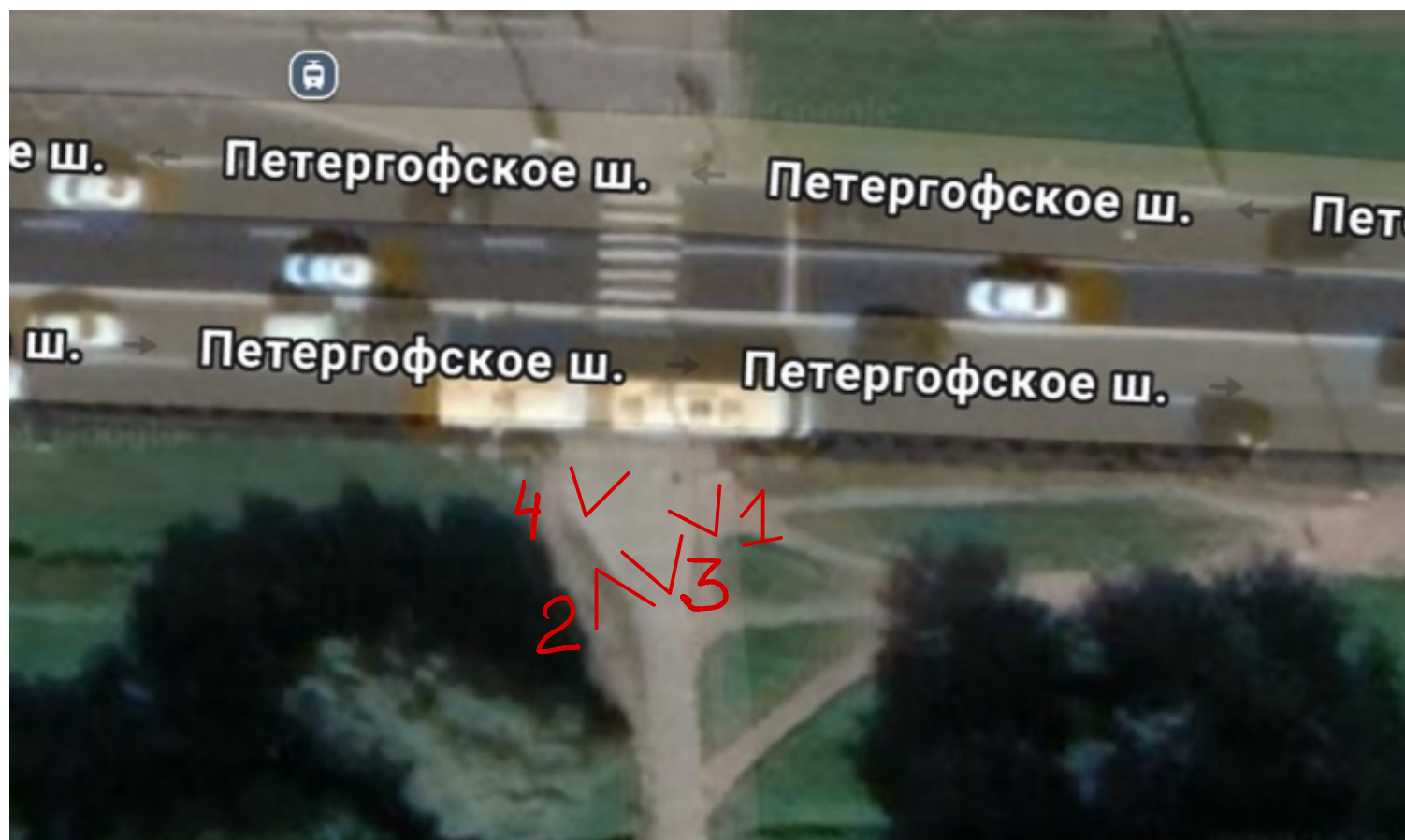


Рис. 1. Схема фотофиксации.



Фото 1. Общий вид на светофорный объект. Дата фотофиксации: 15.12.2024г.



Фото 2. Общий вид на стелу. Дата фотофиксации: 15.12.2024г.



Фото 3. Дорога от стелы к светофорному объекту. Дата фотофиксации: 15.12.2024г.



Фото 4. Общий вид на светофорный объект. Дата фотофиксации: 15.12.2024г.

Приложение № 8

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Иные документы, представленные заказчиком.

№ п/п	Код ОКН
296	3098



УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления по охране
и использованию объектов
культурного наследия КГИОП
Е.Е. Ломакина

«31» мая 2023 г.

АКТ технического состояния объекта культурного наследия

Санкт-Петербург

«31» мая 2023 г.

Представитель(-ли) КГИОП, в лице главного специалиста отдела памятников декоративно-прикладного искусства Управления по охране и использованию объектов культурного наследия Черненко Е.В., произвел(-и) визуальный осмотр технического состояния и фотофиксацию объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал» (согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527: Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.) и составил(-и) данный акт технического состояния (далее-акт)

Год постройки (перестройки) и архитектор (скульптор): Мемориал «Зеленый пояс Славы» создавался вдоль всей линии обороны г. Ленинграда где в сентябре 1941 г. были остановлены гитлеровские войска. Мемориал расположенный по адресу Петергофское шоссе 16-й км выполнен по проекту архитектора К.Л. Иогансена и В.А. Петрова в 1944 г.

Художественное решение памятника: Прямоугольная бетонная стела на ступенчатом постаменте, со штукатурным покрытием, имитирующим квадратный руст. По центру лицевой стороны стелы - рельефное гипсовое изображение Ордена Отечественной войны и мраморная памятная доска. Мемориал расположен на круглой площадке. Основание стелы – ступенчатое, вокруг памятника – цветник, ограниченный бетонным бордюром. Площадка и ведущая к ней дорожка вымощены бетонными плитами.

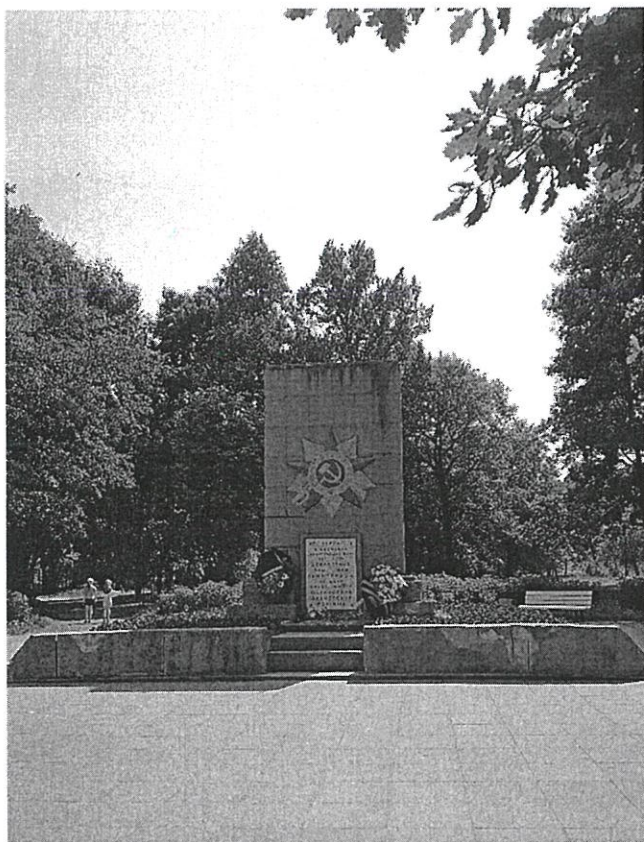
1. Сведения о техническом состоянии объекта культурного наследия (визуальное состояние архитектурно-конструктивных и декоративных элементов объекта, в зависимости от особенностей объекта культурного наследия), включая наличие или отсутствие, а также описание информационных надписей и обозначений:

а) скульптура, обелиск, колонна, крест: бетон, штукатурное покрытие под руст (стела); гипс (рельеф); мрамор (памятная доска);
б) постамент: прямоугольный в плане, ступенчатый, оштукатуренный под шубу бетон;
в) основание: бетон;
г) поребрик: оштукатуренный под шубу бетон;
д) ограждение: отсутствует;
е) тексты: на торцевых сторонах стелы врезными тонированными литерами – 1941 на мраморной памятной доске – Здесь/ в жестоких/ сентябрьских боях/ 1941 года/ доблестные/ защитники/ Ленинграда,/ не щадя/ своей жизни,/ остановили/ фашистские/ полчища

Дополнительные сведения об изменениях технического состояния объекта культурного наследия (дефекты, и др.): общие сажистые загрязнения, потеки; неглубокие трещины, выкрошки на бетонных блоках; незначительная утрата штукатурки на постаменте стелы и поребрике.

В целом объект культурного наследия находится в удовлетворительном состоянии.

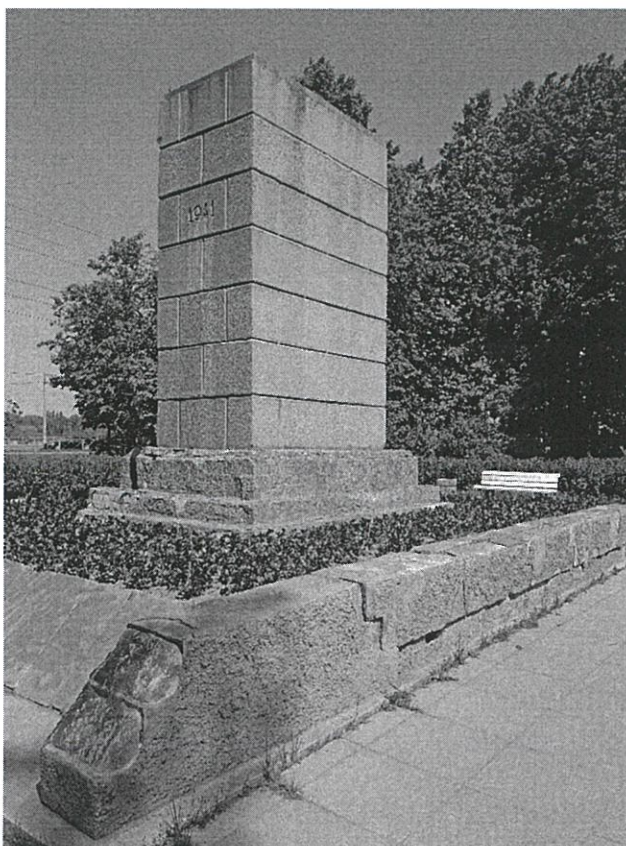
2. Фотофиксация:



1. Общий вид памятника



2. Фрагмент памятника



3. Общий вид памятника с тыльной стороны

Главный специалист отдела памятников
декоративно-прикладного искусства
Управления по охране и использованию
объектов культурного наследия

Е.В. Черненко



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

№01-25-112/24-0-1 от 29.01.2024

На № 58087999 от 24.01.2024

Вх.рег. № 01-25-112/24-0-0 от 24.01.2024

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Заказчик: Макеев Павел Николаевич, 197375, Санкт-Петербург, Вербная ул., д. 20/2, кв. 136
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, местонахождение (местожительство),
ИНН юридического лица)

Адрес объекта: Санкт-Петербург, Красносельский район, пересечение Петергофского шоссе
и ул. Тамбасова
(адрес здания/сооружения/земельного участка/иного объекта, в отношении которого планируется
проведение работ)

Эскизный проект: «Создание и модернизация светофорных объектов на Петергофском шоссе»
(шифр: М-410-23-ЭП), разработанный ООО «РИПАС СПб» в 2023 г.
(номер, серия, наименование)

Технический отчет: -
(номера, серии, наименования)

Прилагаемые материалы (историческая справка, опорный план, фотофиксация, техническое
заключение, визуализация, инженерные изыскания, ландшафтные изыскания, обмеры):
историческая справка, опорный план, фотофиксация, визуализация, ландшафтные изыскания
(номера, серии, наименования)

Режим объединенной зоны охраны объектов культурного наследия на территории
Санкт-Петербурга, в границах которой расположен объект: единая зона охраняемого природного
ландшафта объектов культурного наследия ЗОЛ(16)01, единая зона регулирования застройки
и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия ЗРЗ(16)03 за пределами
исторически сложившихся центральных районов (Красносельский район) Санкт-Петербурга.

Общие требования режима использования земель в границах единой зоны охраняемого
природного ландшафта (ЗОЛ):

5.1. На территории ЗОЛ устанавливаются следующие запреты:

5.1.1. Запрещается строительство объектов капитального строительства.

5.1.2. Запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие
на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом «Об охране
окружающей среды».

5.1.5. Запрещается изменение основных характеристик ландшафта, в том числе рельефа,
геологической структуры (замена грунта), гидрологического режима территории,
за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта
(объектов) культурного наследия.

5.1.6. Запрещается изменение искусственного режима увлажнения территории
(искусственный дренаж или обводнение), установленного в период завершения формирования

ландшафтного окружения объектов культурного наследия, для сохранения природной среды которых установлены Режимы.

5.1.7. Запрещается повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение соотношения открытых и закрытых пространств, рядовых посадок, живых изгородей, куртин, групп в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, сохранения видового состава растительности, при условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений.

5.2. На территории ЗОЛ устанавливаются следующие ограничения:

5.2.3. Размещение дорог местного значения, основных проездов, сетей инженерно-технического обеспечения допускается при условии сохранения вида охраняемого ландшафта, обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторических зданий и ценных элементов планировочной и ландшафтно-композиционной структуры, указанных в приложении 1 к Режимам, и после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

5.3. На территории ЗОЛ устанавливаются следующие требования, подлежащие выполнению правообладателями земельных участков:

5.3.1. Правообладатели земельных участков обязаны обеспечить:

5.3.1.1. Проведение работ по стабилизации рельефа и береговых линий, выполнение противоэрозионных и берегозащитных мероприятий.

5.3.1.2. Проведение необходимых мелиоративных работ, выполнение мер по восстановлению и поддержанию водного режима водных объектов.

5.3.1.3. Сохранение открытых озелененных пространств участков сельскохозяйственных угодий, входящих в историко-градостроительную природную среду объектов культурного наследия.

5.3.1.4. Проведение рубок самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев в целях восстановления и сохранения исторического ландшафтного окружения объектов культурного наследия (в том числе соотношения открытых и закрытых пространств) и обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

5.3.1.5. Мероприятия, указанные в пунктах 5.3.1.1, 5.3.1.2 настоящего раздела, проводятся после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

5.3.1.6. Параметры ландшафта, подлежащие восстановлению и сохранению в соответствии с пунктом 5.3.1.4 настоящего раздела, устанавливаются государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Общие требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ):

6.1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются с учетом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных Режимами.

6.2. Максимальная высота здания, строения, сооружения на территории земельных участков – не превышающая существующей высоты реконструируемого здания, строения, сооружения.

Специальные требования режимов использования земель, специальные требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга:

7.6. Красносельский район Санкт-Петербурга

7.6.23. Специальные требования режима в ЗОЛ(16)01, ЗОЛ(16)03

7.6.23.1. Осуществление благоустройства территории, иной хозяйственной деятельности должно предусматривать проведение работ по регенерации парковой среды, в том числе вырубку

малоценных и посадку новых зеленых насаждений, благоустройство территории, мелиоративные работы по ликвидации заболоченных участков.

Общие требования режима использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ):

3.1. На территории ЗРЗ устанавливаются следующие запреты:

3.1.1. Запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I и II категории в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды», за исключением территорий промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим генеральным планом Санкт Петербурга.

3.1.2. Запрещается снос (демонтаж) исторических зданий.

3.1.3. Запрет, указанный в пункте 3.1.2 настоящего раздела, не распространяется на следующие случаи разборки, демонтажа отдельных строительных конструкций (частей объекта капитального строительства):

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов);

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций в случае отсутствия технической возможности их сохранения при осуществлении разборки, демонтажа строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов);

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций в ходе капитального ремонта, реконструкции исторического здания, влекущих изменение его внешнего облика, допускаемое Режимками.

Правообладатель земельного участка, на котором располагалось историческое здание, формирующее уличный фронт, обязан осуществить его восстановление в части внешнего облика, воспринимаемого с открытых городских пространств, в случае полной или частичной утраты исторического здания, в том числе в результате разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых было установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов).

Восстановление исторического здания осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

3.1.4. Запрещается изменение внешнего облика исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, за исключением случаев, предусмотренных в настоящем пункте.

В отношении исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, может выполняться:

а) увеличение высоты дворовых корпусов и зданий, формирующих внутриквартальную застройку;

б) устройство мансард с повышением отметки конька не более чем на 1 м:

на лицевых корпусах при условии сохранения конфигурации лицевого ската крыши;

на воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку, в том числе с частичным изменением конфигурации крыши;

в) устройство мансард на не воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку;

г) локальные изменения архитектурного решения лицевых фасадов после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

д) изменение дворовых фасадов;

е) восстановление утраченных элементов исторического архитектурного решения после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

3.1.5. Запрещается размещение инженерного оборудования зданий на лицевых фасадах исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки.

3.2. На территории ЗРЗ устанавливаются следующие ограничения:

3.2.1. Строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений может осуществляться при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторических зданий.

3.2.2. Ремонт лицевых фасадов исторических зданий должен предусматривать устранение диссонирующих элементов фасада.

3.2.3. Строительство, реконструкция зданий, строений и сооружений, за исключением случаев строительства, реконструкции индивидуальных жилых домов, а также капитальный ремонт исторических зданий, допускаемые Режимом, осуществляются после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

3.2.4. Площадь временных (некапитальных) строений, сооружений (за исключением подземных временных строений, сооружений, не имеющих элементов, расположенных над поверхностью земли), не должна превышать максимальную площадь застройки, установленную для объектов капитального строительства в границах соответствующей зоны охраны объектов культурного наследия.

Ограничения, установленные в настоящем пункте, не распространяются на случаи установки временных (некапитальных) строений, сооружений на срок проведения публичных мероприятий. В этих случаях установка временных (некапитальных) строений, сооружений осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

3.2.7. Ограничения по высоте устанавливаются в соответствии со схемой, указанной в приложении 2 к Режимам при условии соблюдения запретов (ограничений), установленных Режимом, и составляют 26(34) м.

Общие требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ):

4.1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются с учетом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных Режимом.

4.2. Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков не устанавливаются при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

4.3. Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений – 1,5 м для устройства крылец и прямков.

4.4. Максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков – в соответствии со схемой, указанной в приложении 2 к Режимам. Для случаев восстановления исторических зданий - не превышающая высоты утраченного исторического здания.

4.5. Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории земельных участков, – IV (за исключением случаев реконструкции объектов, имеющих больший класс опасности (по санитарной классификации), территорий промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим генеральным планом Санкт-Петербурга).

4.6. Минимальная доля озелененной территории земельных участков не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

4.7. Минимальное количество машиномест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

4.8. Требования к минимальной, максимальной площади зданий в отношении реконструкции и восстановления исторических зданий не устанавливаются. Специальные требования Режимов в отношении реконструкции и восстановления исторических зданий не распространяются.

Ценные элементы планировочной и ландшафтно-композиционной структуры Санкт-Петербурга:

3.6. Красносельский район Санкт-Петербурга

3.6.1. Элементы исторической планировочной структуры:

а) магистральные дороги:

Петергофское шоссе.

Охраняется трассировка дорог. Рекомендуются воссоздание исторических аллеиных посадок вдоль основных подъездных дорог.

б) улицы:

пр. Буденного, ул. Доблести, ул. Партизана Германа, ул. Чекистов; проезды на месте исторических дорог (просек и пешеходных дорожек).

Охраняются: трассировка улиц, сохранившиеся исторические аллеиные посадки и озеленение. Рекомендуются восстановление утраченных исторических аллеиных посадок и озеленения.

3.6.2. Элементы исторической ландшафтно-композиционной структуры:

д) панорамы с путей обзора:

панорама парка усадьбы Миниха с Петергофского шоссе; панорама парка дачи Воронцова «Новознаменка» с Петергофского шоссе; панорама парка дачи Чидсона с Петергофского шоссе; панорама парка дачи Эбсворт («Литания») с Петергофского шоссе; панорама Финского залива с участка Петергофского шоссе между дачей Эбсворт («Литания») и ул. Доблести; панорама долины р. Дудергофки, Дудергофского кан. и террасы глинта с Петергофского шоссе;

Охраняется обзор сложившихся панорам.

(согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7, в том числе указывается соответствующая норма, предусматривающая необходимость получения заключения)

По результатам рассмотрения представленных документов и их анализа на предмет: соответствия п. 1.3.2.14

(указывается предмет рассмотрения, а также соответствующий пункт постановления Правительства Санкт-Петербурга № 1264 от 29.12.2014)

КГИОП принято решение о выдаче ЗАКЛЮЧЕНИЯ (выбрать нужное)



о соответствии режиму использования земель в границах объединенных зон охраны (положительное заключение)



о несоответствии режиму использования земель в границах объединенных зон охраны

(нужное отметить - "V")

на основании **соответствия/несоответствия** критериям принятия решения, установленным Порядком подготовки заключений в соответствии с требованиями Закона Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (далее – Порядок).

Проектом предполагается:

Модернизация светофорных объектов на Петергофском шоссе, в зоне остановки общественного транспорта «Петергофское шоссе, 43». Все работы будут проводиться в зоне существующих коммуникаций и существующего дорожного полотна.

Указанные работы соответствуют Режимам ЗОЛ(16)01, ЗРЗ(16)03

В границах проектирования работ по модернизации светофорных объектов по адресу: Петергофское шоссе – ул. Тамбасова, расположены объект культурного наследия регионального

значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» (основание: распоряжение мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 № 108-р; адрес НПА: пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова пр. от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе) и объект культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал» (основание: постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001; адрес НПА: Петергофское шоссе, 16-км (около Тамбасова ул.)).

(дополнительная мотивировка принятия решения)

**Первый заместитель
председателя КГИОП**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00CF4FBE64DC8F2112947F1C38645D397F
Владелец **Михайлов Алексей Владимирович**
Действителен с 15.05.2023 по 07.08.2024

А.В. Михайлов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

№01-47-4-46582/22 от 30.12.2022

№ _____
На № 01-16341/22-0-0 от 09.12.2022

Исполняющему обязанности
директора СПб ГКУ «Дирекция
по организации дорожного движения
Санкт-Петербурга»

Зайченкову С.И.

Администрация Красносельского
района Санкт-Петербурга

Уважаемый Сергей Игоревич!

Комитет по градостроительству и архитектуре (далее – Комитет) рассмотрел Ваше обращение о выдаче исходной информации для проектирования автоматизированной системы управления дорожным движением с учетом модернизации существующего светофорного объекта по адресу: «Петергофское шоссе – ул. Тамбасова» (далее – Объект) в соответствии с прилагаемой схемой и сообщает.

Проектную документацию Объекта необходимо выполнить на материалах актуализированного топографического плана в М 1:500 с инженерными коммуникациями, красными линиями, границами смежных землепользователей, в соответствии с действующими нормативными документами и правовыми актами.

В проектной документации предусмотреть восстановление зеленых насаждений, дорожных покрытий, благоустройства.

Имущественно-правовые вопросы решать в соответствии с действующим законодательством.

По проектной документации получить заключения Комитета по транспорту, Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга, Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, владельцев инженерных коммуникаций, Управления ГИБДД МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области, после чего планировочное решение Объекта с вышеуказанными заключениями представить на рассмотрение в структурные подразделения Комитета.

Одновременно Комитет сообщает, что сроки реализации Объекта необходимо увязать со сроками капитального ремонта и ремонта улично-дорожной сети, а также со сроками строительства и реконструкции наружного освещения.

Приложение: на 1 л.

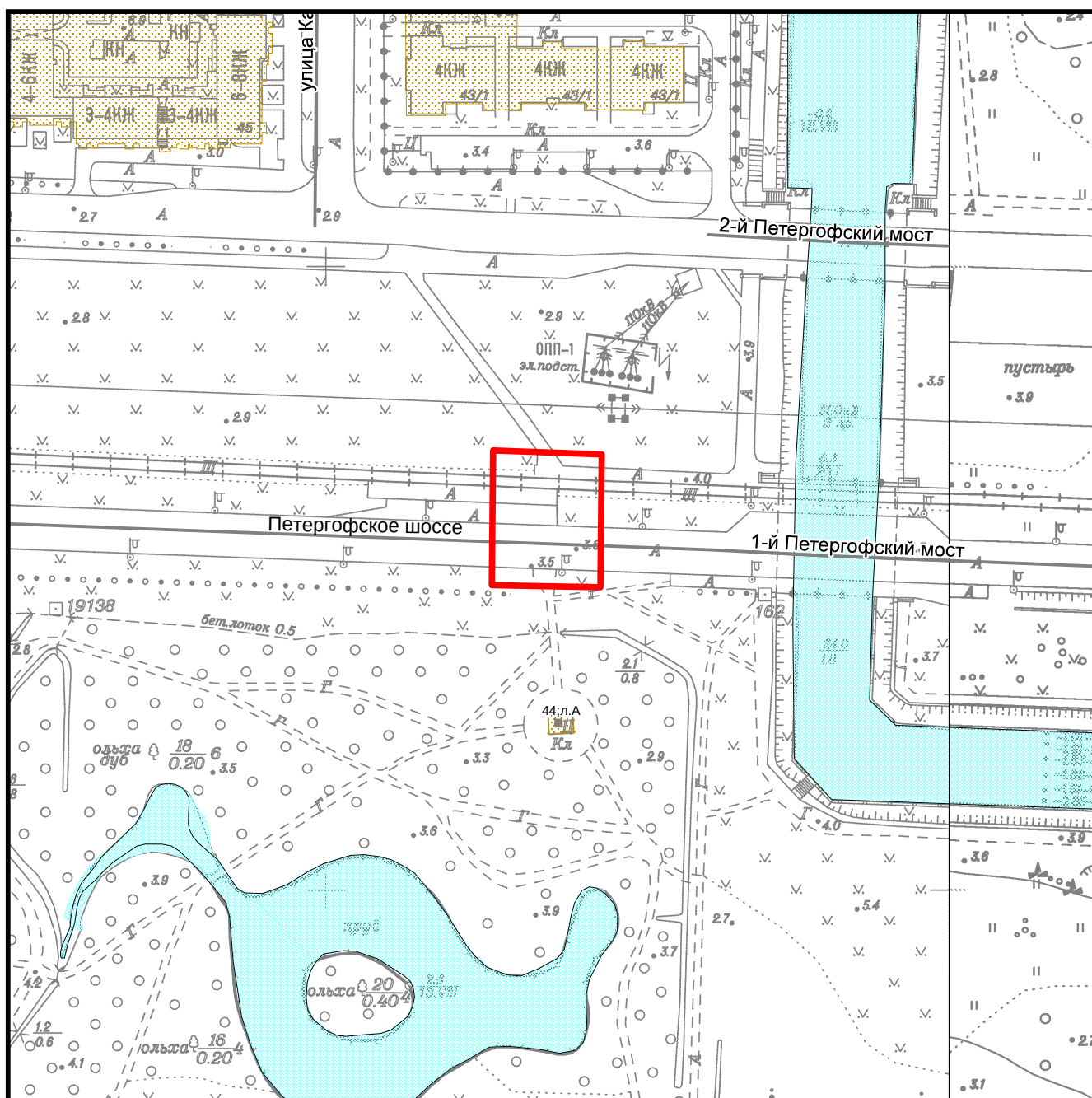
Первый заместитель
председателя Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 46214A961AD4EBB9D5237190524A36DE598FBC0
Владелец Тетерин Александр Васильевич
Действителен с 22.12.2021 по 22.03.2023

А.В. Тетерин





— - ориентировочные границы

Комитет по градостроительству и архитектуре
Управление инженерно-транспортной инфраструктуры города
Отдел транспортной инфраструктуры

Начальник Управления

Подпись:

Схема земельного участка по адресу:
Санкт-Петербург,
Петергофское шоссе – ул. Тамбасова

Хилинский А.М.

Дата: 28.12.2022

Приложение к письму КГА

от

№

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6A16BF465D3F3CF037631AB3813D7AF5
Владелец Хилинский Андрей Михайлович
Действителен с 06.04.2022 по 30.06.2023

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.12.2024, поступившего на рассмотрение 15.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302947700			
Кадастровый номер:		78:40:0008453:1021	
Номер кадастрового квартала:	78:40:0008453		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.07.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Южно-Приморский парк, участок 2, (на Петергофском шоссе между ул.Доблести и д. 96 по Петергофскому шоссе; ЗНОП № 8080)		
Площадь, м2:	523 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб:	85106.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:40:0008453:1020		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения садов, скверов, бульваров		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Бойцова Ольга Сергеевна		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302947700			
Кадастровый номер:		78:40:0008453:1021	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга, ИНН: 7807018464
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78/035-78/074/008/2016-303/1 08.07.2016 14:42:46
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78/035-78/080/010/2016-353/1 30.06.2016 12:04:15
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

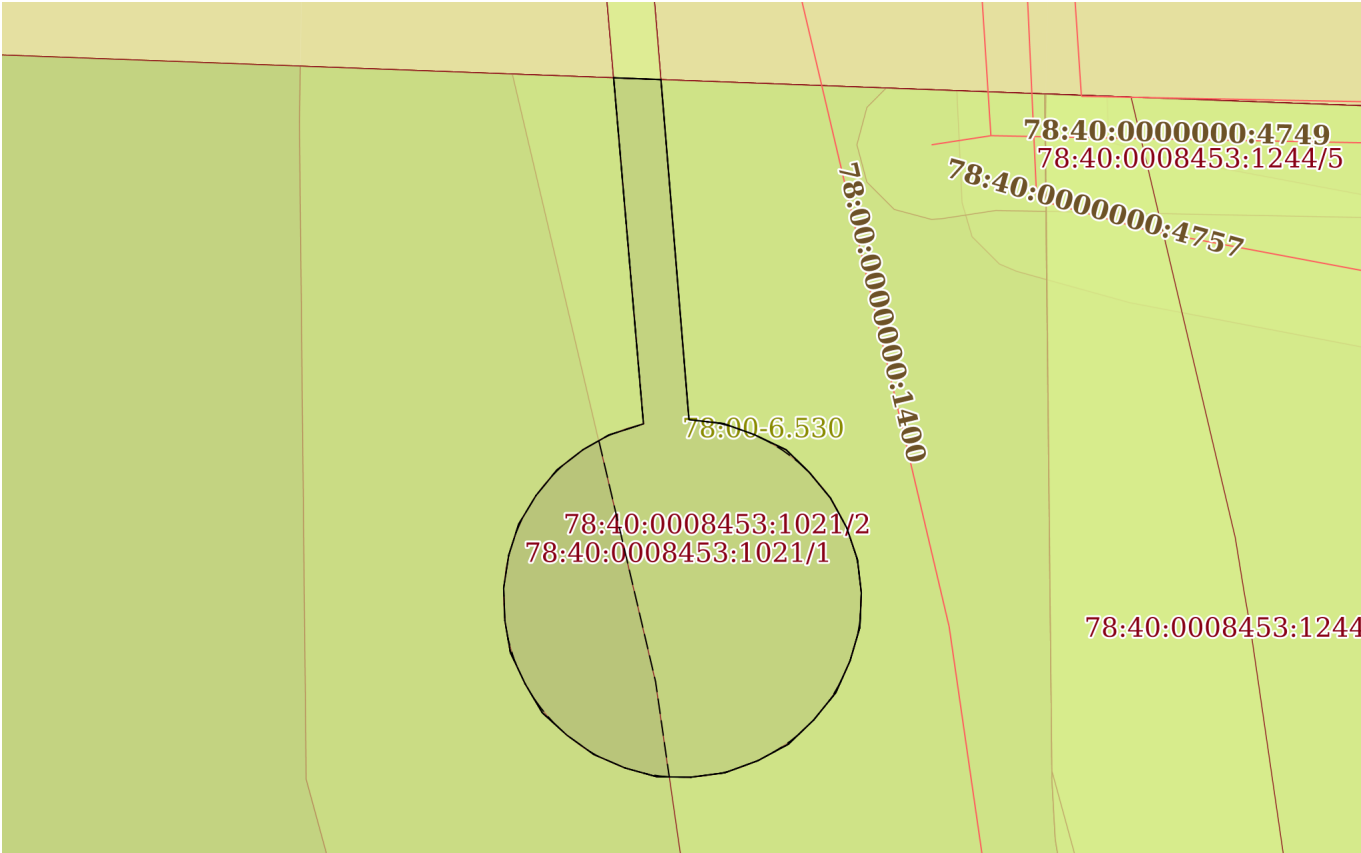
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302947700			
Кадастровый номер:		78:40:0008453:1021	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302947700			
Кадастровый номер:		78:40:0008453:1021	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Приложение № 9

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Копии договоров с экспертами.

ДОГОВОР № 0372200213524000039-4-1Э **на проведение государственной историко-культурной экспертизы**

г. Санкт-Петербург

«14» декабря 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Альба», в лице генерального директора Габелия Марины Ясоновны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,

и гражданин РФ Прокофьев Михаил Федорович, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании Приказа МКРФ №2032 от 25.12.2019 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор на выполнение государственной историко-культурной экспертизы (далее - «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

1.1. Заказчик поручает, а Эксперт обязуется провести государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4.

1.2. Срок выполнения работы: с момента заключения договора и до передачи заказчику результата работ, но не позднее 16.12.2024г.

1.3. В соответствии со ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации окончание срока выполнения работ и действия договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств и от ответственности за нарушение условий договора. В связи с чем выполнение работ по настоящему договору может быть продлено без заключения дополнительного соглашения до момента получения согласия государственного органа охраны объектов культурного наследия с выводами экспертизы.

1.4. Сбор документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется заказчиком.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется соглашением о договорной цене.

2.2. Расчеты по Договору осуществляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Эксперта в течение 5(пяти) рабочих дней после подписания акта выполненных работ.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. В соответствии с п. 24, 25, 27, 28 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, заключение по результатам проведения экспертизы оформляется в электронном виде, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью, и направляется Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами в форме переносимого документа (PDF) и формате sig.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Принять выполненную работу и оплатить Эксперту установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.1.2. Заказчик вправе оказывать Эксперту содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию.

4.1.3. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Экспертом работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. Эксперт обязуется:

4.2.1. Соблюдать принципы и порядок проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

4.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

4.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, полученные им лично, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

4.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

4.2.5. Соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы и сдать результат работы Заказчику по акту выполненных работ.

4.2.6. Информировать орган охраны объектов культурного наследия о случаях воздействия на эксперта в целях оказания влияния на результаты экспертизы.

4.3. Заказчик обязуется: принимать результат работы по акту выполненных работ и оплачивать его согласно условиям Договора.

4.4. Эксперт имеет право: на своевременную и в полном объеме оплату выполненных по Договору работ.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор составлен в простой письменной форме в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы по одному для каждой из Сторон.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

Исполнитель

ООО «Альба»

ИНН: 7838112410

КПП: 783801001

Банк: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ"

АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК: 044030786

Кор. счёт: 30101810600000000786

Юридический адрес компании: набережная

Обводного канала, д. д.118, корп./ст. аб, кв./оф.

ещ.3-, г. Санкт – Петербург

Прокофьев Михаил Федорович

СНИЛС 077-401-759 72

ИНН 782609588777

Банковские реквизиты:

Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк

России» г. Санкт-Петербург

ИНН 7707083893

БИК 044030653

к/с 30101810500000000653

р/с 4081780455006956975

Генеральный директор



Прокофьев М.Ф.

Габелия М.Я.



ДОГОВОР № 0372200213524000039-4-2Э

на проведение государственной историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«14» декабря 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Альба», в лице генерального директора Габелия Марины Ясоновны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,

и гражданка РФ Глинская Наталия Борисовна, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании Приказа МКРФ №2032 от 25.12.2019 г., приказ МКРФ от 30.04.2021г. № 596, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор на выполнение государственной историко-культурной экспертизы (далее - «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

1.1. Заказчик поручает, а Эксперт обязуется провести государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4.

1.2. Срок выполнения работы: с момента заключения договора и до передачи заказчику результата работ, но не позднее 16.12.2024г.

1.3. В соответствии со ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации окончание срока выполнения работ и действия договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств и от ответственности за нарушение условий договора. В связи с чем выполнение работ по настоящему договору может быть продлено без заключения дополнительного соглашения до момента получения согласия государственного органа охраны объектов культурного наследия с выводами экспертизы.

1.4. Сбор документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется заказчиком.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется соглашением о договорной цене.

2.2. Расчеты по Договору осуществляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Эксперта в течение 5(пяти) рабочих дней после подписания акта выполненных работ.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. В соответствии с п. 24, 25, 27, 28 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, заключение по результатам проведения экспертизы оформляется в электронном виде, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью, и направляется Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами в форме переносимого документа (PDF) и формате sig.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Принять выполненную работу и оплатить Эксперту установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.1.2. Заказчик вправе оказывать Эксперту содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию.

4.1.3. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Экспертом работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. Эксперт обязуется:

4.2.1. Соблюдать принципы и порядок проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)

народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

4.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

4.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, полученные им лично, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

4.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

4.2.5. Соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы и сдать результат работы Заказчику по акту выполненных работ.

4.2.6. Информировать орган охраны объектов культурного наследия о случаях воздействия на эксперта в целях оказания влияния на результаты экспертизы.

4.3. Заказчик обязуется: принимать результат работы по акту выполненных работ и оплачивать его согласно условиям Договора.

4.4. Эксперт имеет право: на своевременную и в полном объеме оплату выполненных по Договору работ.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор составлен в простой письменной форме в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы по одному для каждой из Сторон.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

ООО «Альба»
ИНН: 7838112410
КПП: 783801001
Банк: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО
"АЛЬФА-БАНК"
БИК: 044030786
Кор. счёт: 30101810600000000786
Юридический адрес компании: набережная
Обводного канала, д. д.118, корп./ст. аб, кв./оф. ещ.3-,
г. Санкт – Петербург

Генеральный директор

Габелия М.Я.



Исполнитель

Глинская Наталья Борисовна
СНИЛС 024-853-019 39
ИНН 780515488131
Банковские реквизиты:
Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк
России» г. Санкт-Петербург
ИНН 7707083893
БИК 044030653
к/с 30101810500000000653
р/с 40817810855006284548

 Глинская .Б.

ДОГОВОР № 10372200213524000039-4-3Э

на проведение государственной историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«14» декабря 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Альба», в лице генерального директора Габелия Марины Ясоновны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,

и гражданин РФ Калинин Валерий Александрович, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании Приказа МКРФ №2032 от 25.12.2019 г., именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор на выполнение государственной историко-культурной экспертизы (далее - «Договор») о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

1.1. Заказчик поручает, а Эксперт обязуется провести государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4.

1.2. Срок выполнения работы: с момента заключения договора и до передачи заказчику результата работ, но не позднее 16.12.2024г.

1.3. В соответствии со ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации окончание срока выполнения работ и действия договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств и от ответственности за нарушение условий договора. В связи с чем выполнение работ по настоящему договору может быть продлено без заключения дополнительного соглашения до момента получения согласия государственного органа охраны объектов культурного наследия с выводами экспертизы.

1.4. Сбор документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется заказчиком.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется соглашением о договорной цене.

2.2. Расчеты по Договору осуществляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Эксперта в течение 5(пяти) рабочих дней после подписания акта выполненных работ.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. В соответствии с п. 24, 25, 27, 28 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, заключение по результатам проведения экспертизы оформляется в электронном виде, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью, и направляется Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами в форме переносимого документа (PDF) и формате sig.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Принять выполненную работу и оплатить Эксперту установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.1.2. Заказчик вправе оказывать Эксперту содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию.

4.1.3. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Экспертом работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. Эксперт обязуется:

4.2.1. Соблюдать принципы и порядок проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

4.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

4.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, полученные им лично, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

4.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

4.2.5. Соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы и сдать результат работы Заказчику по акту выполненных работ.

4.2.6. Информировать орган охраны объектов культурного наследия о случаях воздействия на эксперта в целях оказания влияния на результаты экспертизы.

4.3. Заказчик обязуется: принимать результат работы по акту выполненных работ и оплачивать его согласно условиям Договора.

4.4. Эксперт имеет право: на своевременную и в полном объеме оплату выполненных по Договору работ.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор составлен в простой письменной форме в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы по одному для каждой из Сторон.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

ООО «Альба»

ИНН: 7838112410

КПП: 783801001

Банк: ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ"

АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК: 044030786

Кор. счёт: 30101810600000000786

Юридический адрес компании: набережная

Обводного канала, д. д.118, корп./ст. аб, кв./оф.

ещ.3-, г. Санкт – Петербург

Генеральный директор

Габелия М.Я.

Исполнитель

Калинин Валерий Александрович

СНИЛС 077-042-577 68

ИНН 470602203370

Банковские реквизиты:

Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк

России» г. Санкт-Петербург

ИНН 7707083893

БИК 044030653

к/с 30101810500000000653

р/с 40817810855005205272



Калинин В.А.



Приложение № 10

к Акту по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

Протоколы заседаний экспертной комиссии.

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания комиссии экспертов государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

г. Санкт-Петербург

14.12.2024 г.

Присутствовали:

Глинская Наталия Борисовна: председатель экспертной комиссии; образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 46 лет; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ от 25.12.2023г. № 3493.

Прокофьев Михаил Федорович: ответственный секретарь экспертной комиссии; образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 44 года; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ от 25.12.2023г. № 3493.

Калинин Валерий Александрович: член экспертной комиссии; образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 20 лет; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ от 25.12.2023г. № 3493.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

М.Ф. Прокофьева – об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии: М.Ф. Прокофьев, Н.Б. Глинская, В.А. Калинин.

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали:

М.Ф. Прокофьева о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен вопрос на голосование.

Решили:

- председателем экспертной комиссии выбрать Глинскую Н.Б.
- ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать Прокофьева М.Ф.

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали:

Н.Б. Глинскую – об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

- 1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется ст. 28, 29, 30, 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.
- 2) Председатель и ответственный секретарь организуют работу экспертной комиссии в порядке, определенном п. 14 постановления Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.
- 3) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.
- 4) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя экспертной комиссии.
- 5) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем экспертной комиссии.

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Слушали:

М.Ф. Прокофьева – об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

- 1) Н.Б. Глинская проводит комплексный анализ документов и визуальное исследование объекта и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрения.

2) В.А. Калинин проводит анализ проектных решений.

3) М.Ф. Прокофьев проверяет соответствие проектных решений требованиям государственной охраны объекта культурного наследия.

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии, исходя из срока проведения экспертизы.

Слушали:

М.Ф. Прокофьева – об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии, исходя из срока проведения экспертизы.

Решили:

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

- 14.12.2024 – 15.12.2024 – анализ представленных материалов, ознакомление с ранее разработанными материалами и экспертиза проектной документацией, подготовка фотографических изображений объекта.

- 16.12.2024г. – обработка материалов, подготовка материалов и Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации по сохранению объекта культурного наследия.

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заявителя для проведения экспертизы.

Слушали:

М.Ф. Прокофьева – об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

1. Получить от заявителя комплекта материалов в составе:

- Проектная документация: «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанная ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4;

- выкопировка из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»;

- копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 07.10.2015г. № 2359-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941–1944 гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал», 1944 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного КГИОП от 29.12.2023г. № 01-21-3629/23;

- копия распоряжения КГИОП от 25.07.2014 № 10-427 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”»;

- копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», утвержденный КГИОП 03.07.2014г.;

- копия распоряжения КГИОП от 06.12.2023 № 412-об/23 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.04.2018 № 07-19-139/18»;

- копия распоряжения КГИОП от 05.03.2018 № 07-19-100/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- копия выписки из ЕГРН от 29.01.2024г. № 01-25-112/24-0-1;

- копия Акта технического состояния от 31.05.2023г.;

- копия заключения КГИОП от 29.01.2024г. № 01-25-112/24-0-1;

- копия письма КГА от 30.12.2022г. № 01-47-4-46582/22.

2. Запрашивать у заказчика или иных лиц дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

3. Запросить у заказчика копию выписки из ЕГРН.

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

Подписи экспертов.

Председатель экспертной
комиссии



Н.Б. Глинская

Ответственный секретарь
экспертной комиссии



М.Ф. Прокофьев

Член экспертной комиссии



В.А. Калинин

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии экспертов государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

г. Санкт-Петербург

16.12.2024 г.

Присутствовали:

Глинская Наталия Борисовна: председатель экспертной комиссии; образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 46 лет; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ от 25.12.2023г. № 3493.

Прокофьев Михаил Федорович: ответственный секретарь экспертной комиссии; образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 44 года; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ от 25.12.2023г. № 3493.

Калинин Валерий Александрович: член экспертной комиссии; образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 20 лет; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом МКРФ от 25.12.2023г. № 3493.

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение представленной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский вал»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанной ООО «АЛЬБА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Подписание экспертного заключения, оформленного в виде акта.

3. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Слушали:

М.Ф. Прокофьева, Н.Б. Глинскую, В.А. Калинина.

Постановили:

Члены Экспертной комиссии согласились с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. “Зеленый пояс Славы Ленинграда”. “Кировский вал”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А (Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 16-й км (около Тамбасова ул.)), в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта), - «Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Мемориал в память обороны города в 1941-1944гг. – «Зеленый пояс Славы Ленинграда». «Кировский Вал», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 44, сооружение 1, литера А, в части приспособления для современного использования (модернизация светофорного объекта)», разработанная ООО «АЛББА» в 2024г., шифр 0372200213524000039-4, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и представили оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

Подписи экспертов.

Председатель экспертной
комиссии

Н.Б. Глинская

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

М.Ф. Прокофьев

Член экспертной комиссии

В.А. Калинин

Содержание:

№	Наименование	Страницы
	Акт по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы	1-21
1	Приложение № 1. Копии документа о включении объекта перечень выявленных объектов культурного наследия.	22-26
2	Приложение № 2. Копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.	27-34
3	Приложение № 3. Копия решения органа государственной власти об определении предмета охраны объекта культурного наследия.	35-39
4	Приложение № 4. Копия решения органа государственной власти об утверждении плана границ территории объекта культурного наследия.	40-45
5	Приложение № 5. Копия охранного обязательства.	46-69
6	Приложение № 6. Иконографические материалы	70-73
7	Приложение № 7. Фотографические изображения объекта.	74-77
8	Приложение № 8. Иные документы, представленные заказчиком.	78-93
9	Приложение № 9. Копии договоров с экспертами.	94-100
10	Приложение № 10. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.	100-107