

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

**г. Санкт-Петербург
2024 г.**

1. Дата начала и дата окончания экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена с «09» октября 2024 года по «09» декабря 2024 года.

2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы: ООО «НПФ «ГАМАС». Юридический адрес: 196608, город Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский б-р, д. 50/30 литер А, помещ. 7-н (к.8); тел. +7(921)948-81-82; ИНН 7816457980; КПП 782001001; ОКТМО 40397000000.

4. Сведения об эксперте:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.1 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Фамилия, имя и отчество - | Лобанова Надежда Валентиновна |
| Образование - | высшее |
| Специальность - | Историк, археолог |
| Стаж работы - | 42 |
| Место работы и должность - | Карельский научный центр РАН, старший научный сотрудник |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы - | приказ Минкультуры России об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 04.04.2024 № 634: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона |

| | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>работ по использованию лесов и иных работ;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

5. Ответственность эксперта:

Настоящим подтверждаю, что несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Эксперт: Лобанова Н. В.

«09» декабря 2024 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.

7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона.

8. Перечень документов, представленных заявителем.

- Обзорный план;

- Выписки из ЕГРН;
- Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях;
- Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) от 16.10.2024 г. № 01-43-25297/24-0-1.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

При подготовке настоящего заключения изучена и проанализирована в полном объеме Документация, представленная Заказчиком.

В процессе проведения экспертизы выполнен анализ:

- действующего законодательства в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия;
- представленной Заказчиком Документации в части ее соответствия действующему законодательству в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия;
- представленного Заказчиком картографического материала (обзорные карты и ситуационные схемы в различных масштабах).

Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом проведена оценка обоснованности выводов, представленных в заключении Документации. Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

11.1. Общие сведения:

Земельный участок по объекту: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки» расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗРЗ-1(32)) объектов культурного наследия.
- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(32)) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Вблизи территории проектирования расположен объект культурного наследия федерального значения «Экспедиция заготовления государственных бумаг» (на основании постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527).

Местоположение проектируемого объекта: г. Санкт-Петербург пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки.

Участок проектируемого строительства расположен в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Участок изысканий представляет собой квартал сложившейся застройки.

В геологическом строении участка работ до глубины 6,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV) и морским и озерным (m, l IV) отложениям и к верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) отложениям, перекрытым с поверхности в части скважин почвенно-растительным слоем мощностью до 0,1 м.

В ходе камеральной обработки выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов.

Правильность выделения ИГЭ проверена на основе анализа пространственной изменчивости показателей свойств и состава грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020.

Современные техногенные отложения (t IV)

ИГЭ-1- Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ. Техногенные отложения встречены до глубин 2,3-4,0 м, до абсолютных отметок минус 1,30 – 0,50 м. Мощность отложений составила 2,3-4,0 м. Грунт слежавшийся, срок отсыпки более 10 лет.

Современные морские и озерные отложения (m, IV)

ИГЭ-2- Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный. Морские и озерные отложения встречены до глубин 4,7- 5,2 м, до абсолютных отметок минус 2,30 – минус 1,70 м. Мощность отложений 1,8-2,7 м.

Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III)

ИГЭ-3- Суглинок легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучепластичный. Озерно-ледниковые отложения вскрыты до глубин 5,0-6,0 м, до абсолютных отметок минус 3,10 – минус 3,00 м. Вскрытая мощность отложений 0,8-1,3 м.

В гидрогеологическом отношении участок характеризуется наличием горизонта грунтовых вод со свободной поверхностью. Грунтовые воды приурочены к насыпным грунтам (ИГЭ-1), пескам пылеватым (ИГЭ-2), а также к прослоям песка и пыли в суглинках слоистых (ИГЭ-3).

Питание инфильтрационное, за счет атмосферных осадков. Разгрузка в местную гидрографическую сеть (р. Фонтанка).

На период выполнения полевых работ и по данным архивных скважин грунтовые воды были встречены на глубинах 1,8-2,4 м, на абсолютных отметках 0,30-1,10 м. Максимальное положение уровня грунтовых вод следует ожидать в периоды обильного

выпадения осадков и весеннего снеготаяния вблизи поверхности земли на глубинах до 1,5 м (абсолютные отметки 1,20-1,50 м)

11.2. Краткие сведения об истории археологического изучения территории

Дерптский переулок — переулок в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Проходит от набережной реки Фонтанки до Курляндской улицы.

Первоначальное название Апраксин переулок известно с 1798 года, дано по имени землевладельца. Параллельно существовало название 2-й Апраксин переулок.

Современное название Дерптский переулок дано 14 июля 1859 года по городу Дерпт (совр. Тарту), в ряду улиц Нарвской полицейской части, переименованных по городам прибалтийских губерний России. С 18 марта 1909 года по 1930-е годы существовало также название Юрьевский переулок, связанное с неудачной попыткой в 1893 году вернуть городу Дерпту его русское наименование Юрьев.

Окончательная застройка Дерптского переуллка завершилась в 1904 году постройкой углового дома с Курляндской улицей.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Ленинграда. — 3-е изд., испр. и доп. — Л.: Лениздат, 1985.

2. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. — 5-е изд., перераб. — СПб.: Норинт, 2002. — 353 с. — ISBN 5-7711-0019-6.

3. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. — 2-е изд., перераб. и доп. — СПб.: Лик, 1997. — С. 42, 167. — 288 с. — (Три века Северной Пальмиры). — ISBN 5-86038-023-2.

4. Зодчие Санкт-Петербурга. XIX — начало XX века / сост. В. Г. Исаченко; ред. Ю. Артемьева, С. Прохвятилова. — СПб.: Лениздат, 1998. — 1070 с. — ISBN 5-289-01586-8.

Нормативная документация:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в действующей редакции;

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530) в действующей редакции;

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ в действующей редакции;

4. Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ».

13. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа, представленных на экспертизу документов, проведенного натурного обследования и основано на Федеральном законе № 73-ФЗ и общепринятой археологической методике исследования.

Проведено изучение сведений об объектах археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на обследуемом земельном участке. Объектов культурного наследия археологического значения на обследуемом земельном участке не имеется.

Рассматриваемая территория от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки находится в зоне сильного техногенного воздействия. На данной территории вдоль полотна Дерптского переулка от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки были проложены сети открытым способом. Выяснить подсыпался ли грунт не представляется возможным, но по информации пользователя были задействованы привезенные грунты.

Археологическая разведка не проводится согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ».

Согласно ст. 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ (далее – 73-ФЗ):

П.4 73-ФЗ. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

П.5 73-ФЗ. В случае обнаружения объекта археологического наследия уведомление о выявленном объекте археологического наследия, содержащее информацию, предусмотренную пунктом 11 статьи 45.1 настоящего Федерального закона, а также сведения о предусмотренном пунктом 5 статьи 5.1 настоящего Федерального закона особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия, направляются региональным органом охраны объектов

культурного наследия заказчику указанных работ, техническому заказчику (застройщику) объекта капитального строительства, лицу, проводящему указанные работы.

Указанные лица обязаны соблюдать предусмотренный пунктом 5 статьи 5.1 настоящего Федерального закона особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия.

П.11. Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

14. Вывод экспертизы.

С учётом вышеизложенного, экспертом сделан вывод, **о возможности (положительное заключение)** проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки», в связи с **отсутствием** выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

15. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. – Обзорный план;

Приложение № 2. – Выписки из ЕГРН;

Приложение № 3. – Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях;

Приложение № 4. – Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) от 06.05.2024 г. № 01-43-8155/24-0-1;

Приложение № 5. – Фотофиксация;

Приложение № 6. – Договор с экспертом.

16. Дата оформления заключения экспертизы: «09» декабря 2024 г.

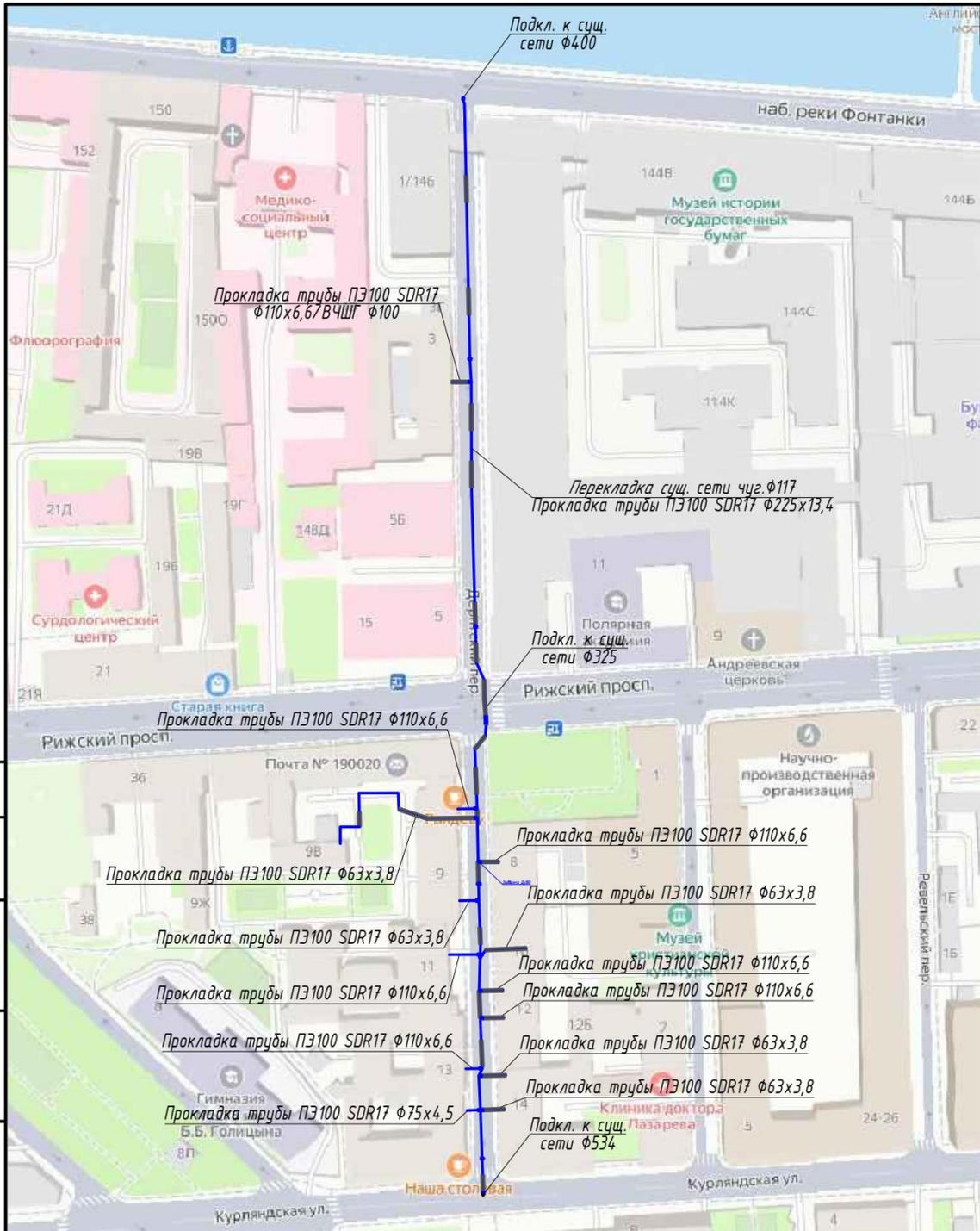
Государственный эксперт

Лобанова Н. В.

(подписано усиленной квалификационной подписью)

Приложение № 1 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

Обзорный план



Условные обозначения:
 — В1 — проектируемый / реконструируемый водопровод

| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| | |
| Взам. инв. № | |
| | |
| Подп. и дата | |
| | |
| Инв. № подл. | |
| | |

| | | | | | | | | | |
|-------------|----------|----------|-------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| | | | | | | 57-П-24-ТКР.ГЧ | | | |
| | | | | | | Строительство водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: г. Санкт-Петербург пер. Дерзтский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док | Подпись | Дата | Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Годорожа | | | 05.24 | | П | 1 | |
| ГИП | | Барсуков | | | 05.24 | Обзорный план |  | | |
| Норм. контр | | Полкопин | | | 05.24 | | | | |

ФОРМАТ_ЛИСТА

Приложение № 2 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

Выписки из ЕГРН

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

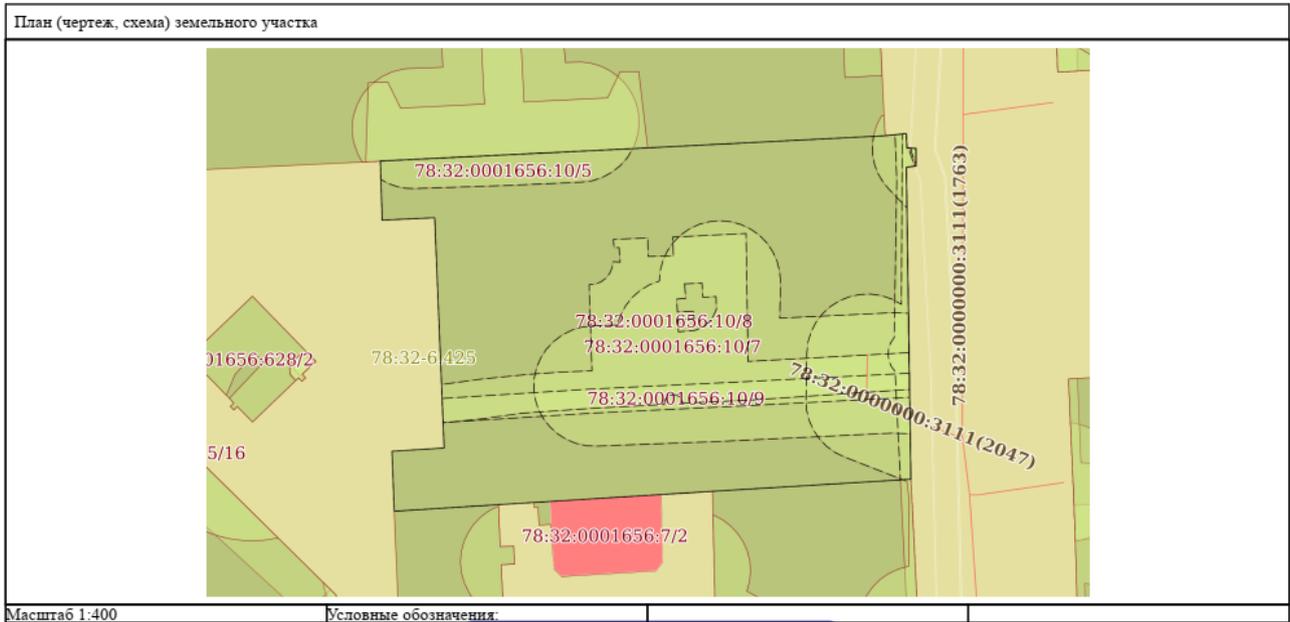
Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758673 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001656:10 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:32:0001656 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 17.02.2010 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Местоположение: | | г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 13, литера А | |
| Площадь, м ² : | | 1163 +/- 12 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | | 48985624.66 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 78:32:0000000:3110, 78:32:0000000:3111, 78:32:0001656:16 | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | для размещения жилого дома (жилых домов) | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Маслова Евгения Владимировна | |

| | | | | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| |  <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p align="center">Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | | | | |
| | | | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|-----------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758673 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001656:10 | |



| | | |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| | полное наименование должности | |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758665 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001656:413 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:32:0001656 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 18.01.2013 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Местоположение: | | г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 11, литера А | |
| Площадь, м ² : | | 2181 +/- 16 | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | 72378030.24 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 78:32:0000000:3110, 78:32:0000000:3111, 78:32:0001656:13 | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Маслова Евгения Владимировна | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

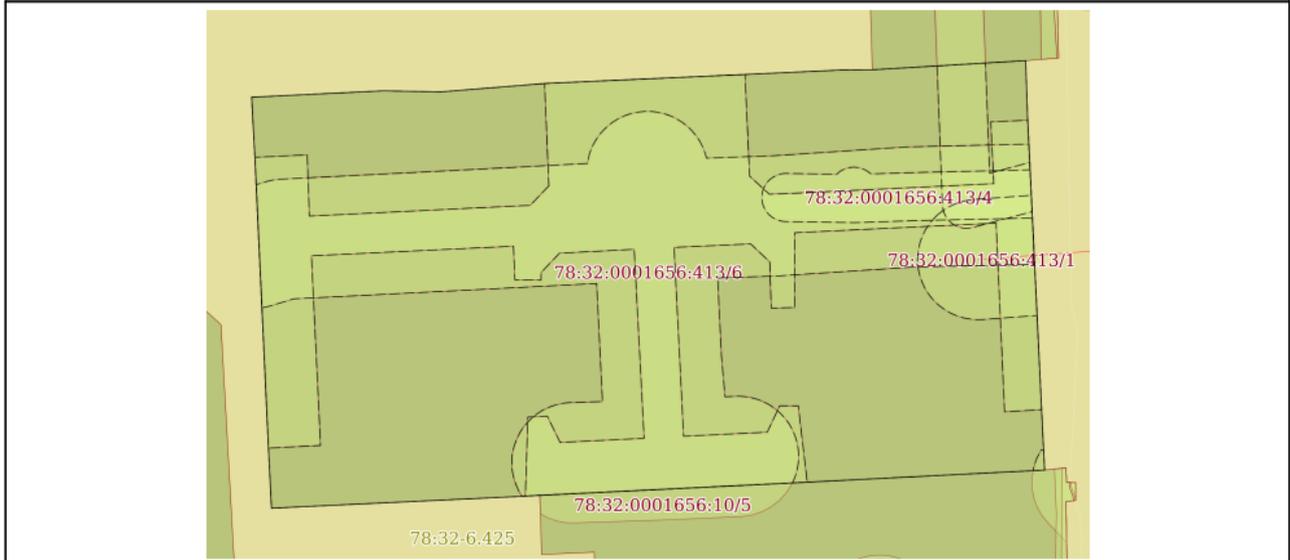
| | | | |
|-----------------------------------------------|--|--|--|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|-----------------------------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758665

Кадастровый номер: 78:32:0001656:413

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| | <p>полное наименование должности</p> | |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758670 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001655:1218 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:32:0001655 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 18.01.2013 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Местоположение: | | г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 14, литера А | |
| Площадь, м ² : | | 1571 +/- 14 | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | 52593908.47 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 78:32:0000000:3110, 78:32:0001655:1015 | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Маслова Евгения Владимировна | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|-----------------------------------------------|--|--|--|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|-----------------------------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758670

Кадастровый номер: 78:32:0001655:1218

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | | |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| | <p>полное наименование должности</p> | |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758676 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:32:0001656:11 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 78:32:0001656 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.03.2011 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | г.Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 9, литера А | | |
| Площадь, м2: | 513 +/- 8 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 17081677.32 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 78:32:0000000:3110, 78:32:0001656:297 | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | для размещения жилого дома (жилых домов) | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Маслова Евгения Владимировна | | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

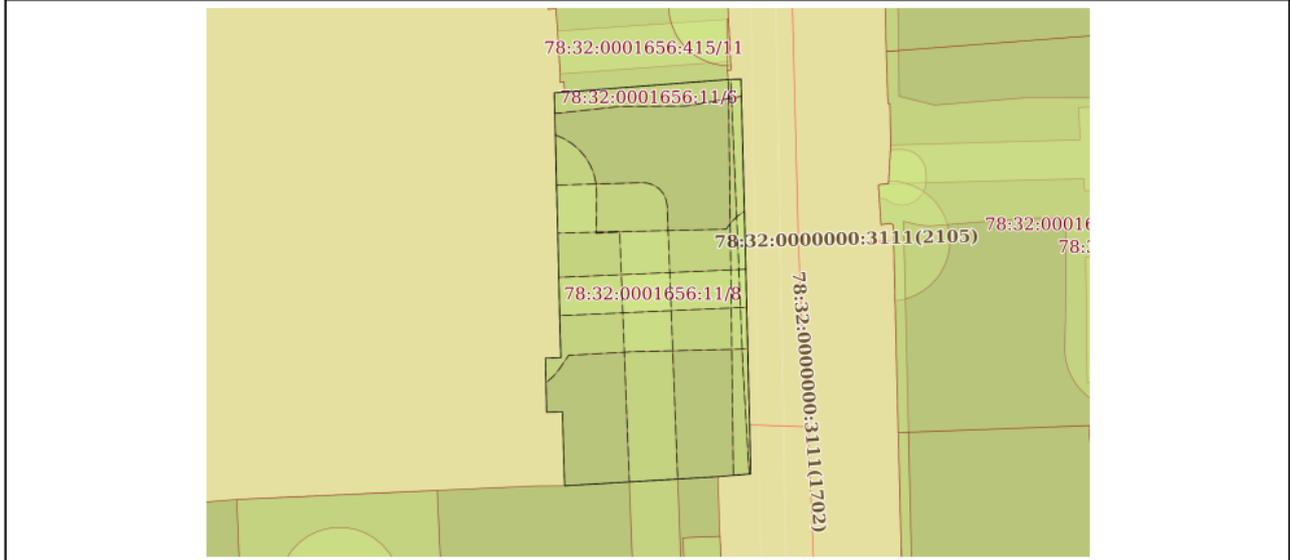
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758676

Кадастровый номер: 78:32:0001656:11

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| Полное наименование должности | | Инициалы, фамилия |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758684 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001655:1220 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:32:0001655 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 19.04.2013 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Местоположение: | | г.Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 10, литера А | |
| Площадь, м ² : | | 857 +/- 10 | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | 28636769 24 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 78:32:0000000:3110, 78:32:0001655:1014 | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Маслова Евгения Владимировна | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

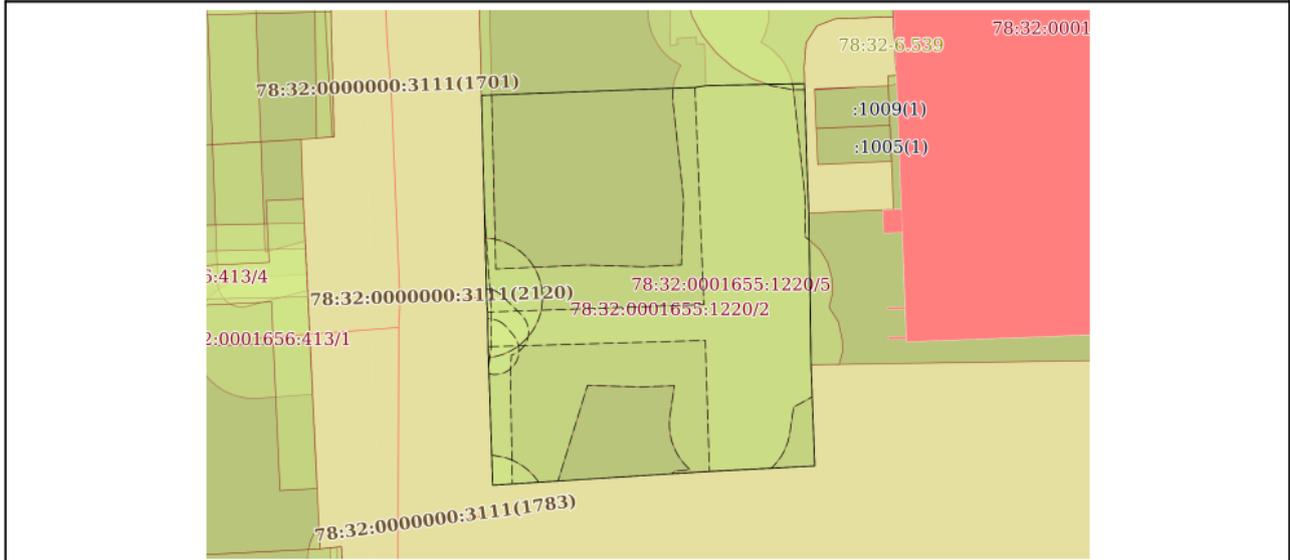
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758684

Кадастровый номер: 78:32:0001655:1220

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| | ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758678 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:32:0001656:1 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 78:32:0001656 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 21.07.1997 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | г.Санкт-Петербург, Дерпский переулок, дом 15/11, литера А | | |
| Площадь, м2: | 1063 +/- 11 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 44797205.58 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 78:32:0000000:3110, 78:32:0001656:299 | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | для размещения жилого дома (жилых домов) | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Маслова Евгения Владимировна | | |

| | | |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758678 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001656:1 | |

| | | | |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Митрушина Наталья Владимировна 06.05.1976 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 25/1058 78:32:0001656:1-78/030/2019-2 26.07.2019 15:04:04 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 5.1 вид: | | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | дата государственной регистрации: | | 17.12.1996 00:00:00 |
| | номер государственной регистрации: | | 3763948.2 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | данные отсутствуют |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | данные о правообладателе отсутствуют |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | | Заключение, № 3/615-СЗ, выдан 14.08.1996 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| |  | |

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758678 | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001656:1 |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 12 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

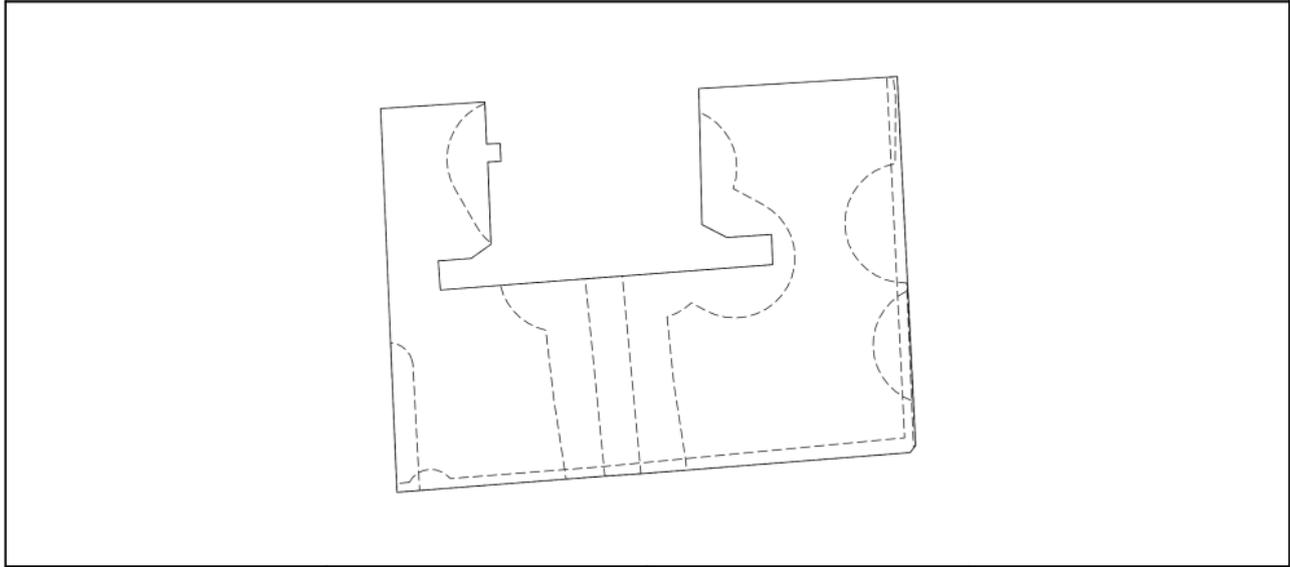
| | | | |
|-----------------------------------------------|--|--|--|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|-----------------------------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758678

Кадастровый номер: 78:32:0001656:1

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00B8056B7401C838D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758664 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001655:1219 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 78:32:0001655 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 23.01.2013 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Местоположение: | | г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 8, литера А | |
| Площадь, м2: | | 1014 +/- 11 | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | 33832483.25 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 78:32:0000000:3110, 78:32:0001655:1017 | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Маслова Евгения Владимировна | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

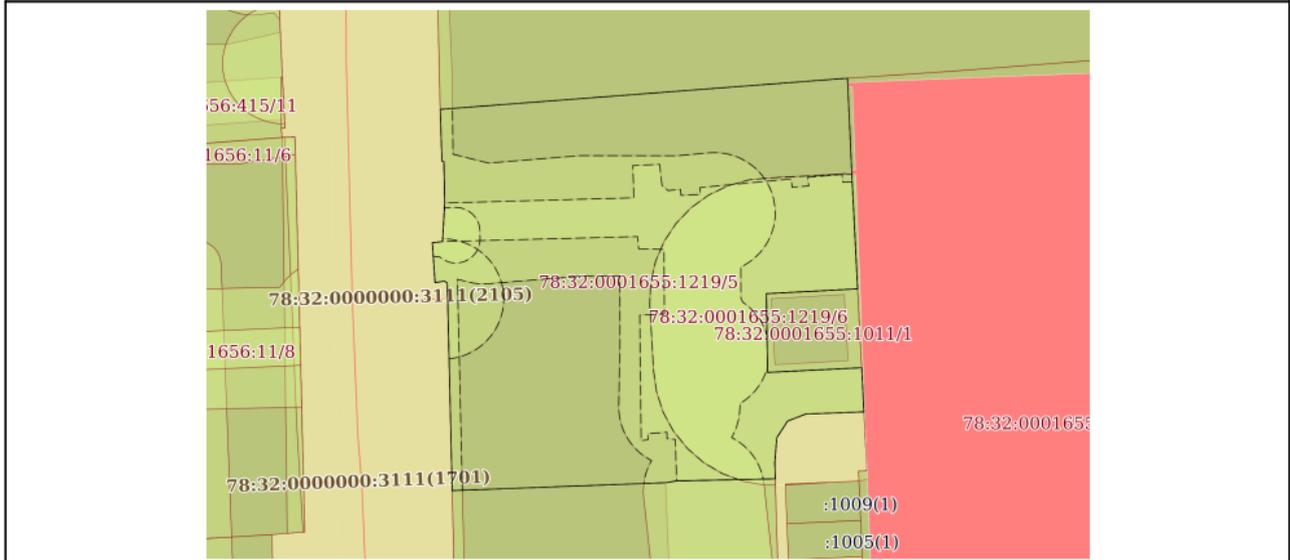
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758664

Кадастровый номер: 78:32:0001655:1219

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401C38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:32:0001612:8 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 78:32:0001612 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 16.07.2004 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер 78:1612:8 | | |
| Местоположение: | г.Санкт-Петербург, Дерпгский переулок, дом 3, литера А | | |
| Площадь, м2: | 1748 +/- 15 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 37555060.35 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 78:32:0000000:3111, 78:32:0001612:1013 | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | Для размещения административно-управленческих и общественных объектов | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Маслова Евгения Владимировна | | |

| | | |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001612:8 | |

| | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | данные о правообладателе отсутствуют |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | не зарегистрировано |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 5.1 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости | |
| | дата государственной регистрации: | 28.02.2006 00:00:00 | |
| | номер государственной регистрации: | 78-78-30/0009/2006-250 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный | |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка утвержденный КЗРиЗ от 16.07.2004, выдан 16.07.2004 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | |

| Земельный участок | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 8 | |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681 | |
| Кадастровый номер: | 78:32:0001612:8 |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.2 | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| вид: | 28.02.2006 00:00:00 |
| дата государственной регистрации: | 78-78-30/0009/2006-249 |
| номер государственной регистрации: | данные отсутствуют |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | Кадастровый план земельного участка утвержденный КЗРиЗ от 16.07.2004, выдан 16.07.2004 |
| основание государственной регистрации: | данные отсутствуют |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.3 | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| вид: | 28.02.2006 00:00:00 |
| дата государственной регистрации: | 78-78-30/0009/2006-248 |
| номер государственной регистрации: | данные отсутствуют |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |



| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| Земельный участок | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 8 | |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681 | |
| Кадастровый номер: | 78:32:0001612:8 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка утвержденный КЗРиЗ от 16.07.2004, выдан 16.07.2004 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.4 вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| дата государственной регистрации: | 28.02.2006 00:00:00 |
| номер государственной регистрации: | 78-78-30/0009/2006-247 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка утвержденный КЗРиЗ от 16.07.2004, выдан 16.07.2004 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| Земельный участок | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 8 | |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681 | |
| Кадастровый номер: | 78:32:0001612:8 |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.5 | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| вид: | 28.02.2006 00:00:00 |
| дата государственной регистрации: | 78-78-30/0008/2006-695 |
| номер государственной регистрации: | данные отсутствуют |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | Кадастровый план земельного участка утвержденный КЗРиЗ от 16.07.2004, выдан 16.07.2004 |
| основание государственной регистрации: | данные отсутствуют |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.6 | Аренда |
| вид: | 28.02.2006 00:00:00 |
| дата государственной регистрации: | 78-78-30/0005/2006-439 |
| номер государственной регистрации: | Срок действия с 28.02.2006 по 26.04.2053 с 28.02.2006 по 26.04.2053 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Закрытое акционерное общество "Научные приборы", ИНН: 7826012838 |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 3 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681 | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001612:8 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды, № 11/ЗД-02391, выдан 07.11.2005, дата государственной регистрации: 28.02.2006, номер государственной регистрации: 78-78-30/0005/2006-439 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |



| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| | | | |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001612:8 | |
| 12 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

02.09.2024г. № КУВИ-001/2024-220758681

Кадастровый номер: 78:32:0001612:8

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Приложение № 3 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях



Выписка СРО № 7813115709-20240902-1429 от 02.09.2024 г.

Уведомление КГА № 3277-24 от 06.06.2024 г

Заказчик: ООО "Пи Эф Пи"

ОБЪЕКТ:

**«СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ,
ДОМОВЫХ ВВОДОВ, ТРУБ МАГИСТРАЛЬНЫХ»
ПО АДРЕСУ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕР. ДЕРПТСКИЙ
ОТ УЛ. КУРЛЯНДСКОЙ ДО НАБ. РЕКИ ФОНТАНКИ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

Технический директор



С.В. Пилипец

Инженер

А.С. Пименов

Санкт-Петербург
2024 г.

Содержание

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Введение | 3 |
| 2. Изученность территории..... | 3 |
| 3. Физико-географическая характеристика района работ | 3 |
| 4. Методика и технология выполнения работ..... | 4 |
| 5. Результаты инженерных изысканий | 4 |
| 5.1. Геологическое строение и свойства грунтов | 4 |
| 5.2. Гидрогеологические условия | 5 |
| 5.3. Специфические грунты | 6 |
| 5.4. Современные геологические процессы и явления | 6 |
| 6. Заключение..... | 6 |
| 7. Список литературы..... | 7 |
| Текстовые и табличные приложения | |
| Приложение 1. Техническое задание..... | 10 |
| Приложение 2. Программа работ | 15 |
| Приложение 3. Выписка СРО..... | 21 |
| Приложение 4. Аттестат лаборатории..... | 23 |
| Приложение 5. Уведомление КГА..... | 25 |
| Приложение 6. Реестр инженерно-геологических выработок | 26 |
| Приложение 7. Таблица результатов лабораторных определений гранулометрического состава и физических характеристик грунтов | 27 |
| Приложение 8. Таблицы химического анализа грунтовых вод | 29 |
| Приложение 9. Таблица результатов определения коррозионной агрессивности грунта .. | 32 |
| Приложение 10. Акт ликвидационного тампонажа | 33 |
| Приложение 11. Акт внутриведомственной приемки..... | 34 |
| Графические приложения | |
| ЧЕРТЕЖ 1 КАРТА ФАКТИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА..... | 35 |
| ЧЕРТЕЖ 2 Колонки буровых скважин..... | 36 |
| ЧЕРТЕЖ 3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ РАЗРЕЗЫ | 44 |
| ЧЕРТЕЖ 4 РЕЕСТР И ПАСПОРТА АРХИВНЫХ СКВАЖИН | 46 |

| | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------------|--------------|-------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|------|--------|
| Изм. № подл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | | | | | ИГИ | | |
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | | | |
| | | | Разработал | Мальш |  | 05.09.24 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | Проверил | | | | П | 1 | 8 |
| | | | ГИП | | | | ООО «ГеоСтар» | | |
| | | | Н. контроль | | | | | | |
| Содержание. Пояснительная записка | | | | | | | | | |

1. Введение

Инженерно-геологические изыскания на объекте «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных» по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки выполнены ООО «ГеоСтар» (выписка СРО представлена в приложении 3) для ООО «Пи Эф Пи» на основании договора и технического задания, выданного Заказчиком. Уведомление КГА № 3277-24 от 06.06.2024 г.

Цель изысканий:

- изучение геологического строения и гидрогеологических условий участка работ;
- определение состава, характера залегания грунтов, а также их свойств.

В соответствии с техническим заданием проектируется строительство и реконструкция водопроводных сетей.

При составлении заключения была использована топографическая съемка, предоставленная Заказчиком.

Система координат: 1964 г. Система высот: Балтийская 1977 года.

Полевые работы проводились в августе 2024 г под руководством начальника партии Грачева А.М.

Камеральная обработка полевых материалов, результатов лабораторных исследований, а также составление заключения выполнены инженером-геологом Матюшиной И.Г. под руководством главного геолога Малыша А.Н.

2. Изученность территории

Участок изысканий находится в пределах листа О-36-I Государственной геологической карты РФ масштаба 1:200000.

Ранее инженерно-геологические изыскания на прилегающей территории выполнялись Трестом ГРИИ и другими организациями в 1932-2023 гг. При составлении отчета использованы 5 архивных скважин из территориального фонда до глубины 5,0-6,0 м. Паспорта архивных скважин и реестр архивных выработок приведены в графическом приложении 4.

3. Физико-географическая характеристика района работ

Участок проектируемого строительства расположен в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Участок изысканий представляет собой квартал сложившейся застройки.

Климат переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Средняя годовая температура воздуха в Санкт-Петербурге, по данным многолетних наблюдений м/с Санкт-Петербург, составляет 5,6°C. При этом наиболее холодные месяцы года – декабрь и февраль со средними температурами минус 7,9...минус 10,4°C. Наиболее тёплый месяц года – июль, его средняя суточная температура воздуха составляет 19,5°C.

Суммарное изменение среднегодовой температуры воздуха в Санкт-Петербурге за весь период измерения температуры (с 1752 г.) составило 2°C, средней за зиму 3,4°C и средней за лето 0,5°C. При этом за последние 30 лет температура воздуха повысилась на 1,7°C в среднем за год: на 3,5°C зимой и на 1,5°C летом.

По среднестатистическим данным метеостанции Санкт-Петербурга, собранным за последние 30 лет, среднегодовая сумма осадков составляет порядка 653 мм. Влажность в среднем за год составляет около 75 - 80 % (летом - 60—70 %, а зимой - 83—88 %). Число дней с относительной влажностью не менее 80% варьирует от 140 до 155.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября – начале декабря, а разрушается в последней декаде марта.

Геоморфология:

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория расположена в пределах Приморской низины.

Абсолютные отметки поверхности рельефа 2,70-3,00 м.

| | | | | | | | |
|------|--------|------|-------|-------|------|-----|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | ИГИ | Лист |
| | | | | | | | 2 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |

4. Методика и технология выполнения работ

Бурение скважины выполнено в месте доступном для подъезда и установки оборудования установкой УБШМ колонковым способом. В процессе бурения велось описание грунтов: дано наименование грунта, плотность, состояние, слоистость, обводненность. Для определения физико-механических свойств грунтов в процессе бурения в соответствии с ГОСТ 12071-2014 отобраны пробы грунта.

По окончании бурения скважина затампонирована, о чем составлен соответствующий акт (приложение 10). Тампонаж осуществлен методом обратной засыпки и трамбовки в соответствии с РСН 74-88 «Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству буровых и горнопроходческих работ».

Все отобранные образцы грунтов сданы в лабораторию. Полевая документация полностью отражает состав и объем работ, читаема, информативна, пригодна к камеральной обработке.

Лабораторные работы выполнены в лаборатории ООО «ПК «Универсал» в соответствии с действующими нормативами. Аттестат аккредитации лаборатории представлен в приложении 4.

По всем образцам ненарушенного сложения выполнены определения природной влажности, влажности на границах текучести и раскатывания, плотность грунта (для связных разностей), гранулометрический состав грунтов (ГОСТ 5180-2015, ГОСТ 12536-2014).

По данным химического анализа грунтовых вод вычислена агрессивность по отношению к бетону, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей (СП 28.13330.2017, РД 34.20.508). Определена коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стальным подземным конструкциям (ГОСТ 9.602-2016).

По результатам обработки полевых и лабораторных данных, составлен технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, соответствующий требованиям СП 47.13330.2016 и технического задания.

Составление отчета выполнено на ПК с использованием программных средств MS Office, Credo и AutoCAD.

Таблица 1. Объемы выполненных работ.

| Вид работ | Ед.изм. | Количество |
|--------------------------------------------------|---------|------------|
| Плано-высотная привязка геологических выработок | шт. | 3 |
| Бурение скважин | пог.м. | 18,0 |
| Отбор проб ненарушенного сложения | шт. | 6 |
| Отбор проб нарушенного сложения | шт. | 14 |
| Определение физических характеристик | опред. | 6 |
| Определение гранулометрического состава | опред. | 14 |
| Химический анализ грунтовых вод / водных вытяжек | опред. | 3 / - |
| Определение коррозионной агрессивности грунта | опред. | 3 |

5. Результаты инженерных изысканий

5.1. Геологическое строение и свойства грунтов

В геологическом строении участка работ до глубины 6,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV) и морским и озерным (m, l IV) отложениям и к верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) отложениям, перекрытым с поверхности в части скважин почвенно-растительным слоем мощностью до 0,1 м.

В процессе выполнения полевых работ были отобраны образцы грунтов для лабораторных исследований, статистически обработанные результаты которых, приведены в приложении 7.

В ходе камеральной обработки выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов. Правильность выделения ИГЭ проверена на основе анализа

| | | | | | | | |
|------|--------|------|-------|-------|------|-----|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | ИГИ | Лист |
| | | | | | | | 3 |

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм. № подл.

пространственной изменчивости показателей свойств и состава грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020.

Современные техногенные отложения (t IV)

ИГЭ-1 - Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ.

Техногенные отложения встречены до глубин 2,3-4,0 м, до абсолютных отметок минус 1,30 – 0,50 м. Мощность отложений составила 2,3-4,0 м.

Грунт слежавшийся, срок отсыпки более 10 лет.

Современные морские и озерные отложения (m, IV)

ИГЭ-2 - Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный.

Морские и озерные отложения встречены до глубин 4,7-5,2 м, до абсолютных отметок минус 2,30 – минус 1,70 м. Мощность отложений 1,8-2,7 м.

Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III)

ИГЭ-3 - Суглинок легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучепластичный.

Озерно-ледниковые отложения вскрыты до глубин 5,0-6,0 м, до абсолютных отметок минус 3,10 – минус 3,00 м. Вскрытая мощность отложений 0,8-1,3 м.

Прочностные и деформационные характеристики грунтов определены по ТСН 50-302-2004 и СП 22.13330.2016. Плотность песков пылеватых (ИГЭ-2) приняты по архивным данным статического зондирования (отчет инв.№ 46178).

Характер залегания, мощности и взаимное расположение слоев показаны в графических приложениях 2 и 3.

Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов приведены в таблице 2. **Приведенные характеристики действительны только при условии сохранения естественного сложения грунтов основания.**

5.2. Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении участок характеризуется наличием горизонта грунтовых вод со свободной поверхностью. Грунтовые воды приурочены к насыпным грунтам (ИГЭ-1), пескам пылеватым (ИГЭ-2), а также к прослоям песка и пыли в суглинках слоистых (ИГЭ-3). Питание инфильтрационное, за счет атмосферных осадков. Разгрузка в местную гидрографическую сеть (р. Фонтанка).

На период выполнения полевых работ и по данным архивных скважин грунтовые воды были встречены на глубинах 1,8-2,4 м, на абсолютных отметках 0,30-1,10 м.

Максимальное положение уровня грунтовых вод следует ожидать в периоды обильного выпадения осадков и весеннего снеготаяния вблизи поверхности земли на глубинах до 1,5 м (абсолютные отметки 1,20-1,50 м).

По данным «Материалов отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд. 1991 г. максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод 2,0 м.

При гидрогеологических расчетах рекомендуется принять следующие коэффициенты фильтрации («Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

для насыпных грунтов (ИГЭ-1) 0,1-5,0 м/сутки.

для песков пылеватых (ИГЭ-2) 0,5-1,0 м/сутки

для суглинков слоистых (ИГЭ-3) 0,05-0,10 м/сутки.

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|-------|------|-----|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | ИГИ | Лист |
| | | | | | | | 4 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

5.3. Специфические грунты

Специфические грунты на исследуемой территории представлены насыпными грунтами (ИГЭ-1).

ИГЭ-1 - Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ.

Техногенные отложения встречены до глубин 2,3-4,0 м, до абсолютных отметок минус 1,30 – 0,50 м. Мощность отложений составила 2,3-4,0 м.

Насыпной грунт неоднороден по составу и свойствам, неравномерно уплотнен, обладает различной сжимаемостью. Срок отсыпки грунтов преимущественно более 10 лет. Насыпные грунты можно отнести к отвалам. Время самоуплотнения таких грунтов от 2-5 лет (СП 11-105-97, ч III, табл. 9.1). Процессы самоуплотнения завершены, грунт слежавшийся.

5.4. Современные геологические процессы и явления

1. Подтопление (подъем уровня грунтовых вод выше критического уровня).

Территория (по времени развития процесса) относится к 1-А-1 – постоянно подтопленному (СП 11-105-97, ч. 2, прил. И).

2. Сейсмические процессы.

Сейсмичность площадки работ с учетом категории грунтов - 5 баллов (СП 14.13330.2018, прил. А).

3. Пучинистость.

Нормативная глубина сезонного промерзания для насыпных грунтов (ИГЭ-1) и песков (ИГЭ-2) – 1,17 м (СП-22.13300.2016, СП 131.13330.2020).

По ГОСТ 25100-2020, в соответствии с расчетом по п. 6.8 СП 22.13330.2016, грунты ИГЭ-1,2 относятся к **сильнопучинистым** ($\epsilon_{fh} > 0,07$).

6. Заключение

1. Инженерно-геологические изыскания на объекте «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных» по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки выполнены ООО «ГеоСтар» (выписка СРО представлена в приложении 3) для ООО «Пи Эф Пи» на основании договора и технического задания, выданного Заказчиком. Уведомление КГА № 3277-24 от 06.06.2024 г.

2. В соответствии с СП 47.13330.2016, прил. Г площадка относится ко II (средней) категории инженерно-геологических условий.

3. По районированию для целей строительства участок работ расположен во II климатическом районе, в подрайоне II В.

4. В геологическом строении участка работ до глубины 6,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV) и морским и озерным (m,l IV) отложениям и к верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) отложениям, перекрытым с поверхности в части скважин почвенно-растительным слоем мощностью до 0,1 м.

5. В ходе камеральной обработки выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов.

6. Нормативная глубина сезонного промерзания для насыпных грунтов (ИГЭ-1) и песков (ИГЭ-2) – 1,17 м (СП-22.13300.2016, СП 131.13330.2020).

7. По ГОСТ 25100-2020, в соответствии с расчетом по п. 6.8 СП 22.13330.2016, грунты ИГЭ-1,2 относятся к **сильнопучинистым** ($\epsilon_{fh} > 0,07$).

8. Гидрогеологические условия подробно описаны в главе 5.2.

При гидрогеологических расчетах рекомендуется принять следующие коэффициенты фильтрации («Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

для насыпных грунтов (ИГЭ-1) 0,1-5,0 м/сутки.

для песков пылеватых (ИГЭ-2) 0,5-1,0 м/сутки

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|-------|------|-----|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | ИГИ | Лист |
| | | | | | | | 5 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

для суглинков слоистых (ИГЭ-3) 0,05-0,10 м/сутки.

По химическому составу грунтовые воды в соответствии с СП 28.13330.2017 **слабоагрессивны** к бетону марки W4 по водонепроницаемости, а также имеют **среднюю** коррозионную агрессивность по отношению к свинцовой и **высокую** по отношению к алюминиевой оболочкам кабелей в соответствии с РД 34.20.508.

9. Степень коррозионной агрессивности грунтов к углеродистой и низколегированной стали в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 оценивается как **средняя** (приложение 9).

10. Специфические грунты на исследуемой территории представлены насыпными грунтами (ИГЭ-1).

11. Классификацию грунтов по трудности разработки экскаватором следует принимать в соответствии со следующими пунктами ГЭСН 81-02-01-2020:

- насыпные грунты (ИГЭ-1) – 29б, 36б (1 гр.).
- пески пылеватые (ИГЭ-2) – 29а (1 гр.).
- суглинки слоистые (ИГЭ-3) – 35а (1 гр.).

12. В соответствии с техническим заданием проектируется строительство и реконструкция водопроводных сетей. Глубина заложения до 4,0 м, крепление траншей инвентарными щитами без заглубления.

В основании водопроводных сетей будут находиться пески пылеватые (ИГЭ-2).

13. При проектировании и строительстве необходимо предусмотреть специальные мероприятия:

- крепление бортов котлованов и траншей;
- предусмотреть водоотведение и водопонижение;
- исключить промораживание грунтов основания;
- учесть опыт проектирования и строительства в данном районе.

7. Список литературы

СП 11-105-97 ч.1-3 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»

СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».

СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства».

СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах».

СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».

СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

ГОСТ 21.302-2021 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»

ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов».

ГОСТ 12248.1-2020 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости».

ГОСТ 12536-2014 «Методы лабораторного определения зернового (гранулометрического) состава».

ГОСТ 19912-2012 «Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием».

ГОСТ 20522-2020 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»

ГОСТ 23740-2016 «Грунты. Методы определения содержания органических веществ».

ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация».

ГОСТ 25584-2016 «Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации».

ГОСТ 30416-2012 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения».

ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб»

| | | | | | | | |
|------|--------|------|-------|-------|------|-----|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | ИГИ | Лист |
| | | | | | | | 6 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |

ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик».

ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения (ЕСЗКС). Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии».

РД 34.20.508 «Инструкция по эксплуатации силовых кабельных линий Часть 1. Кабельные линии напряжением до 35 Кв»
и др.

Составил:



Мальш А.Н

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | | | | | | Лист |
| | | | ИГИ | | | | | 7 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | |

| | | | |
|------|--------------|--------------|--------------|
| Изм. | Изм. № подл. | Взам. инв. № | Подп. и дата |
| | | | |

НОРМАТИВНЫЕ И РАСЧЕТНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ХАРАКТЕРИСТИК ГРУНТОВ

Таблица 1

| Геологический индекс | Номенклатурное наименование грунтов | №№ ИГЭ | Характеристика | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | Показатели прочности | | Модуль общей деформации |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------|--------|----------------------|-------|----------------|----------------|----------------------|---------------|-------------------------|
| | | | | | | | | | φ, градус | c, кПа | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | д. ед. | ρ, г/см ³ | ε | I _p | I _L | 10 | 11 | 12 |
| t IV | Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 1 | X _н X _I X _{II} | | | | | | | | |
| m, IV | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный | 2 | X _н X _I X _{II} | | 1,94 1,84 1,94 | 0,750 | | | 26 24 26 | 2 1 2 | 11,0 |
| lg III | Суглинок легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучепластинный | 3 | X _н X _I X _{II} | 0,331 | 1,89 1,88 1,89 | 0,910 | 0,109 | 0,88 | 14 12 14 | 14 9 14 | 7,0 |

R₀ = 1,0 кгс/см²

X_н - нормативное значение характеристики; X_I - значение характеристики для расчета по несущей способности;

X_{II} - значение характеристики для расчета по деформациям.

Примечание:

- 1) нормативные значения приняты по СП 22.13330.2016 и ТСН 50-302-2004.
- 2) плотность песчаных грунтов принята по архивным данным статического зондирования (отчет инв.№ 46178)
- 3) доверительная вероятность: при расчете ρI, φI, CI - α=0,95; при расчете ρII, φII, CII - α=0,85.

Составил

Малыш А.Н.

ИГИ

Лист
8

« СОГЛАСОВАНО »
 Генеральный директор
 ООО «Пи Эф Пи»



Д. Ф. Шатковский

« _____ » апреля 2024 г.

«СОГЛАСОВАНО»
 Генеральный директор
 ООО «ГеоСтар»



О. А. Парикка

« _____ » апреля 2024 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный строитель Дирекции по строительству
 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»



А. А. Лобанов

« _____ » апреля 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Инженерно-геологические изыскания

| № | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|---|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Наименование объекта | Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных |
| 2 | Местоположение объекта | Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки |
| 3 | Основание для производства работ | Договор № 2237 от 02.04.2024 |
| 4 | Вид строительства | Реконструкция, строительство |
| 5 | Стадия проектирования | Проектная документация, рабочая документация |
| 6 | Идентификационные сведения о техническом заказчике | ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», 191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., 42 |
| 7 | Идентификационные сведения о Заказчике | ООО «ПиЭфПи» 191124, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, д. 23, литера А, помещ. 220Н, офис 351 |
| 8 | Идентификационные сведения о Подрядчике | ООО «ГеоСтар», г. Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, д. 9а, пом. 1Н, лит. А, тел/факс: (812) 703-09-19 |
| 9 | Цели и задачи инженерных изысканий | <u>Цель:</u> - получение данных об инженерно-геологических и гидрологических условиях площадки строительства; - получение данных о физико-механических свойствах грунтов, слагающих площадку строительства; - получение данных о химических свойствах грунтовых вод и коррозионных свойствах грунтов и воды; - получение данных о наличии (или отсутствии) неблагоприятных физико-геологических процессов; |

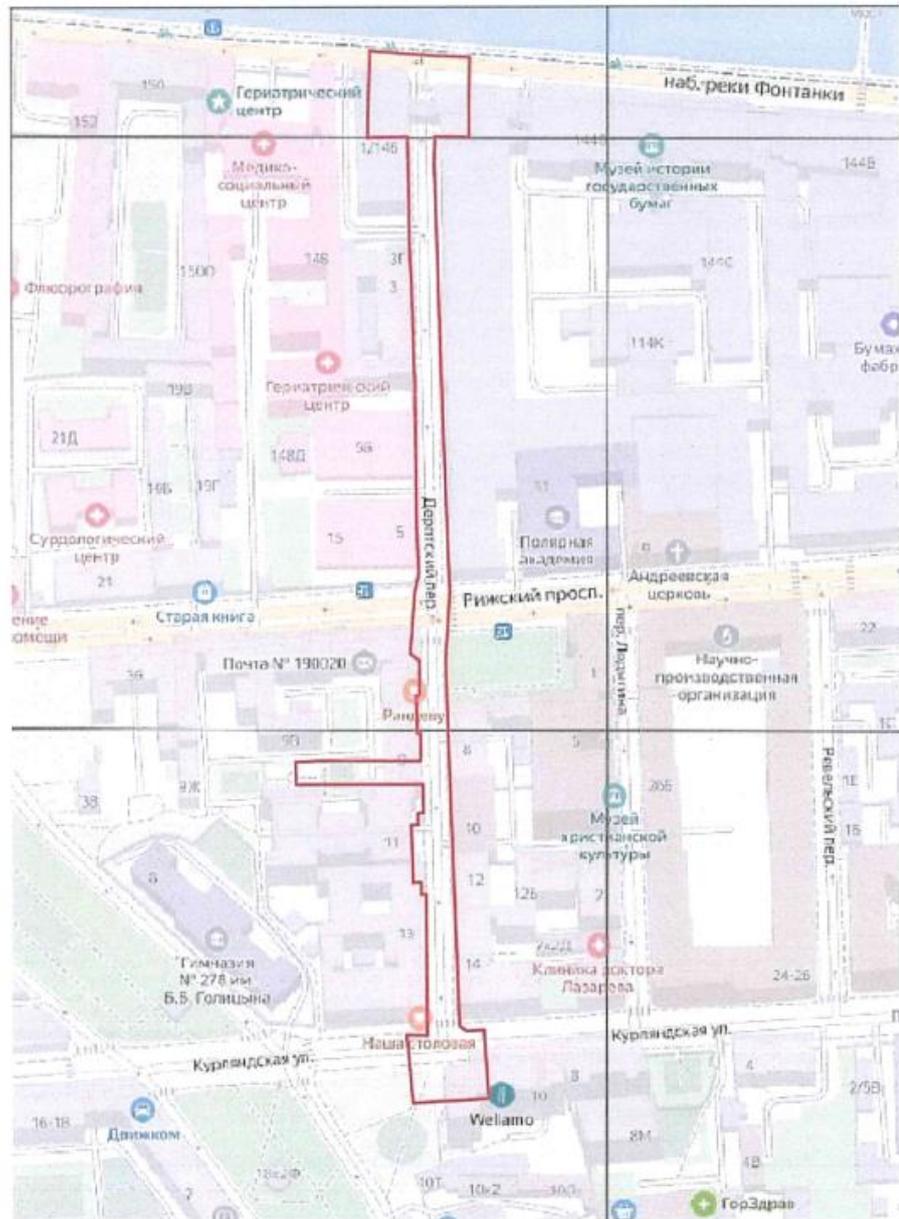
| № | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | - уточнение категории сложности инженерно-геологических условий площадки строительства. <u>Задача:</u> - получение материалов и данных необходимых для проектирования |
| 10 | Виды инженерных изысканий | Инженерно-геологические изыскания |
| 11 | Идентификационные сведения об объекте: функциональное назначение объекта, уровень ответственности зданий и сооружений | Идентификация по признакам, установленным ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. №384-ФЗ. 1. Назначение – подключение объектов к сетям водоснабжения 2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – нет; 3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация зданий или сооружения – отсутствуют; 4. Принадлежность к опасным производственным объектам - не относится; 5. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет; 6. Уровень ответственности – II (нормальный). |
| 12 | Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду | На стадии строительства объекта основными источниками негативного воздействия на компоненты окружающей среды будет являться работа строительной техники и механизмов, проезд грузового транспорта для доставки строительных материалов и вывоза отходов, проведение земляных работ |
| 13 | Краткая техническая характеристика объекта | Водопроводные сети: Общая протяженность водопроводных сетей, включая ввода, составляет 570,1 м Глубина заложения – до 4 м Материал труб – пластик Прокладка – открытая Крепление траншей – инвентарные щиты до 4 м |
| 14 | Нормативные документы | Работы по инженерно-геологическим изысканиям должны соответствовать требованиям нормативных документов: - Градостроительный кодекс РФ; - Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 N 20 (ред. от 15.09.2020) "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства" (вместе с "Положением о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства"); - СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства; Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*; СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85*; СП 446.1325800.2019 (в редакции изм.1 от 23.05.2022) |

Думбей

| № | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|----|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация. |
| 15 | Требования к инженерным изысканиям | <ul style="list-style-type: none"> - выполнить инженерно-геологические изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации с представлением отчёта. - выполнить сбор и анализ материалов ранее выполненных геологических работ на заданной территории по архивным материалам; - перед началом работ согласовать с Заказчиком программу инженерных изысканий; - выполнить бурение инженерно-геологических выработок; - выполнить послойное опробование грунтов; - выполнить плановую и высотную привязку выработок; - выполнить лабораторные исследования физических свойств грунтов; - выполнить лабораторные исследования химического состава грунтовых вод, их коррозионной агрессивности; - по результатам инженерно-геологических изысканий составить технический отчет. |
| 16 | Требования к составу отчета | <p>В состав отчета по результатам инженерно-геологических изысканий включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор, изучение и систематизация материалов изысканий и исследований прошлых лет, оценка возможности их использования при выполнении полевых и камеральных работ; - проходка и опробование инженерно-геологических выработок, их документирование; - гидрогеологические исследования (наблюдение за уровнем грунтовых вод); - лабораторные исследования физических свойств грунтов, определение химического состава подземных вод и/или водных вытяжек из грунтов; - изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций для принятия решений по инженерной защите территории; - камеральная обработка материалов и составление технического отчета. |
| 17 | Особые условия | При необходимости выполнения трехосных и/или штамповых испытаний, данные работы выполняются по отдельному Договору |
| 18 | Перечень отчетных материалов | Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям |
| 19 | Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных | При выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с Федеральным законом № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», метрологическую поверку или аттестацию. Все аналитические исследования должны проводиться в лабораториях, прошедших государственную аккредитацию и получившие соответствующий аттестат. |

| № | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|----|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | Порядок передачи результатов изысканий, передаваемых заказчику | Технический отчет предоставить на бумажной основе и 1 экземпляр на электронном носителе в электронном виде, пригодном для проведения государственной /негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий. Редактируемый вид: таблицы в формате Microsoft Excel, текстовая часть в формате Microsoft Word, чертежи и схемы в формате AutoCAD; - Нередатируемый вид документация в формате PDF. |
| 21 | Сроки выполнения работ | В соответствии с договором |
| 22 | Приложения к техническому заданию | Схема земельного участка с контуром проектируемых зданий, сооружений, нанесенных на топосъемку в формате dwg |
| 23 | Контактные данные ответственного представителя Заказчика | ООО «ПиЭфПи», 191124, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, д. 23, литера А, помещ. 220Н, офис 351 Контактное лицо: Полкопин Дмитрий тел. 8-921-308-75-23, polkopin_dmitrij@mail.ru |
| 24 | Контактные данные ответственного представителя Подрядчика | ООО «ГеоСтар», 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, д. 9а, пом. 1Н, лит. А Контактное лицо: Пилипец Сергей Владимирович – технический директор тел. 965-92-89; geostar-spb@yandex.ru |

Границы изысканий



Приложение №2
к договору №_2237 от 02.04.2024

«СОГЛАСОВАНО»
Генеральный директор
ООО «Пи Эф Пи»


Д. Ф. Шатковский
«__» апреля 2024 г.


«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «ГеоСтар»


О. А. Парikka
«__» апреля 2024 г.


«СОГЛАСОВАНО»

Главный строитель Дирекции по строительству
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»


А. А. Лобанов
«__» апреля 2024 г.


Программа инженерно-геологических изысканий

«Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных
по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

2024 г.

1. Общие сведения

| | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Наименование объекта | «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных» |
| 2. | Местоположение площадки строительства | Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки |
| 3. | Вид строительства | Реконструкция, строительство |
| 4. | Стадия проектирования | Проектная документация, рабочая документация |
| 5. | Характеристика проектируемых сооружений, предполагаемые типы и глубина заложения фундаментов, нагрузки на них | В соответствии с техническим заданием |
| 6. | Уровень ответственности сооружения | Нормальный |
| 7. | Виды инженерных изысканий | Инженерно-геологические изыскания |
| 8. | Количество экземпляров отчета | В соответствии с договором |
| 9. | Сроки выполнения работ | В соответствии с календарным планом |

2. Характеристика и изученность объекта

2.1. Местоположение объекта

г.СПб, Адмиралтейский район, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

2.2. Рельеф

Площадка имеет относительно ровный рельеф с отметками около 3,0-5,0 м.

2.3. Климатические условия

Климат переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Средняя годовая температура воздуха, по данным многолетних наблюдений м/с Санкт-Петербург, составляет 5,6°С. При этом наиболее холодные месяцы года – декабрь и февраль со средними температурами минус 7,9...минус 10,4°С. Наиболее тёплый месяц года – июль, его средняя суточная температура воздуха составляет 19,5°С.

Суммарное изменение среднегодовой температуры воздуха за весь период измерения температуры (с 1752 г.) составило 2°С, средней за зиму 3,4°С и средней за лето 0,5°С. При этом за последние 30 лет температура воздуха повысилась на 1,7°С в среднем за год: на 3,5°С зимой и на 1,5°С летом.

По среднестатистическим данным м/с Санкт-Петербург, собранным за последние 30 лет, среднегодовая сумма осадков составляет порядка 653 мм. Влажность в среднем за год составляет около 75 - 80 % (летом - 60—70 %, а зимой - 83—88 %). Число дней с относительной влажностью не менее 80% варьирует от 140 до 155.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября – начале декабря, а разрушается в последней декаде марта.

В соответствии с СП 34.13330.2021, приложение А и Б, рассматриваемая территория относится к II дорожно-климатической зоне с 3-м типом местности.

2.4. Геоморфология

Территория города Санкт-Петербурга и его окрестностей расположена на северо-западе Восточно-Европейской (Русской) равнины, в пределах Предглинтовой низменности. На западе территория примыкает к Финскому заливу, а на северо-востоке к Ладожскому озеру. С севера Предглинтовая низменность ограничивается Центральной возвышенностью Карельского перешейка, с юга - Балтийско-Ладожским уступом.

В западной части Приневской низменности, в пределах которой располагается Санкт-Петербург, выделяются два абразионно-аккумулятивных уровня: верхний (вторая терраса), выработанный балтийским ледниковым озером и нижний (первая терраса) связанный с деятельностью литаринового моря.

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория расположена в пределах Приморской низины.

2.5. Изученность территории

Участок изысканий находится в пределах листа О-36-I Государственной геологической карты РФ масштаба 1:200000. Рассматриваемая территория относится к хорошо изученным районам. В различные годы здесь проводились инженерные изыскания для гражданского и промышленного строительства. Выполненные ранее изыскания будут учтены при проведении полевых и камеральных работ.

2.6. Геологическое строение

В геологическом строении участка работ до глубины 6,0 м предположительно принимают участие:

до гл. 2,0-2,5 м - насыпные грунты (tIV)

до гл. 6,0 м – пески пылеватые (m,IV)

Категория сложности инженерно-геологических условий территории - II (вторая) в соответствии с СП 47.13330.2016, приложение Г.

2.5. Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении рассматриваемый участок характеризуется наличием безнапорного горизонта подземных вод, приуроченного к толще четвертичных отложений.

2.5. Современные геологические процессы и явления

Подтопление - территория (по времени развития процесса) относится к I-A-1 – постоянно подтопленной в естественных условиях (СП 11-105-97, ч. 2, прил. И).

Сейсмичность площадки работ с учетом категории грунтов - 5 баллов (СП 14.13330.2018).

На изучаемом участке развито сезонное промерзание и связанное с ним явление морозной пучинистости грунтов. Нормативная глубина сезонного промерзания для насыпных грунтов и песков пылеватых – 1,17 м (СП 22.13300.2016, СП 131.13330.2020).

3. Инженерно-геологические работы

Целью инженерно-геологических работ является изучение инженерно-геологических условий выбранной площадки строительства и прогноз их изменений в период строительства и эксплуатации с детальностью, достаточной для разработки проектных решений.

На первом этапе проводится сбор и систематизация фондовых материалов.

Инженерно-геологические изыскания выполняются согласно техническим характеристикам проектируемых сооружений с учетом рекомендаций СП 446.1325800.2019.

3.1 Полевые работы

3.1.1. Рекогносцировочное обследование

Рекогносцировочное обследование площадки строительства проводится с целью уточнения расположения буровых скважин и путей подъезда к ним, выявления неблагоприятных геологических процессов и явлений, влияющих на устойчивость сооружения, его эксплуатацию и пр.

3.1.2. Буровые работы

Бурение будет выполняться колонковым способом диаметром 112 мм. Тампонаж будет осуществлен методом обратной засыпки и трамбовки в соответствии с «ВТУ на ликвидационный тампонаж при производстве инженерно-геологических работ», Л., 1978 г.

Общий объем буровых работ в соответствии с договором 18,0 пог.м.: 3 скважины глубиной по 6,0 пог.м. Местоположение проектируемых выработок см. в приложении к техническому заданию.

Опробование.

Отбор проб грунтов ненарушенного сложения – по результатам буровых работ.

Отбор проб грунтов нарушенного сложения – по результатам буровых работ.

Отбор проб грунтов на коррозионную агрессивность – не менее 3.

Отбор проб грунтовых вод на химический анализ / анализ водной вытяжки – не менее 3.

3.1.3 Полевые опытные работы.

Нет.

3.1.4 Топографические работы.

Планово-высотная разбивка и привязка геологических выработок - 3 шт.

3.1.5 Лабораторные работы.

Лабораторные работы будут выполнены в лаборатории ООО «ПК «Унисверсал» в соответствии с действующими нормативами.

По всем образцам ненарушенной структуры будут выполнены определения физических характеристик согласно ГОСТ 5180-2015 – природной плотности и влажности грунта, плотность частиц грунта, коэффициент пористости, степени водонасыщения, влажности на границах раскатывания и текучести (для связных разностей), числа пластичности и показатель текучести (для связных разностей), а также, по ГОСТ 12536-2014, гранулометрический анализ грунтов. По части образцов ненарушенной структуры будут выполнены определения характеристик прочности и деформируемости связных грунтов по ГОСТ 12248.1-2020, ГОСТ 12248.4-2020.

Будет определена коррозионная агрессивность грунтов и грунтовых вод к бетону, свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля, а также стали в соответствии с ГОСТ 9.602-2016, СП 28.13330.2017 и РД 34.20.508.

3.1.6 Камеральные работы.

В состав камеральной обработки материалов включаются:

сбор и обработка имеющихся фондовых материалов;

первичная обработка полевой документации;

изготовление графической отчетной документации (схема расположения выработок, колонки скважин, геологические разрезы (профили), графики и таблицы полевых и лабораторных исследований грунтов);

составление текстовой части инженерно-геологического отчета.

4. Общие требования

В результате выполненных работ должен быть представлен технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, отвечающий требованиям СП 47.13330.2016.

- пояснительная записка с описанием видов работ, физико-географических характеристик района работ;
- инженерно-геологические разрезы с указанием уровня воды в формате AutoCAD (dwg);
- наименование грунтов на чертежах должно соответствовать ГОСТ 25100-2020.
- инженерно-геологические изыскания должны обеспечить определение геологического строения, литологического состава, физико-механических и коррозионных свойств грунтов, гидрогеологических условий, химического состава и степени агрессивности грунтовых вод, выявление неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений;
- указать следующие характеристики грунтов: наименование, консистенция глинистых грунтов, содержание включений (дресва, щебень и др.) в процентном соотношении и их размеры, а также расчетное сопротивление для всех видов грунтов, влажность природная,

на границе текучести и раскатывания, объемный вес, удельный вес, коэффициент пористости, угол внутреннего трения, удельное сцепление, модуль деформации грунтов, коэффициент фильтрации, гранулометрический состав грунтов.

5. Технический отчет

По результатам обработки полевых и лабораторных данных, составляется технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. При составлении заключения руководствуются требованиями СП 47.13330.2016 и технического задания.

Составление колонок скважин и разрезов производится с использованием программных средств FoxGis и AutoCAD, и при необходимости промежуточные материалы пересылаются проектировщикам в электронном виде, все камеральные работы производятся с использованием ПК.

Технический отчет будет содержать:

- введение;
- виды и объёмы работ;
- физико-географические условия;
- инженерно-геологические условия участка работ;
- гидрогеологические условия участка работ;
- полевые (опытные) работы (при их наличии);
- специфические грунты;
- агрессивные и коррозионные свойства грунтовых вод и грунтов;
- геологические и инженерно-геологические процессы участка работ;
- заключение;
- список использованных материалов.

Текстовые приложения:

- акт на ликвидационный тампонаж и внутриведомственной приемки;
- реестр выработок;
- таблица нормативных и расчетных характеристик грунтов;
- сводные таблицы физических свойств грунтов;
- сводные таблицы химического анализа воды и агрессивного воздействия грунтов.

Графические приложения:

- карта фактического материала (схема расположения скважин);
- инженерно-геологические разрезы (профили);
- колонки скважин.

6. Техника безопасности

Все выезжающие на полевые работы должны пройти соответствующий инструктаж и сдать экзамены по технике безопасности и производственной санитарии.

Направляемые на полевые работы лица должны быть обеспечены спецодеждой, средствами индивидуальной защиты и санитарии.

Техника, оборудование и инструмент, направляемые в полевые подразделения, подлежат проверке, их исправность подтверждается актом.

В полевом подразделении обязателен ежедневный контроль за соблюдением правил техники безопасности и производственной санитарии с ведением журнала трехступенчатого контроля.

В случае изменения условий работы на участке или объекте все работники должны получить дополнительный инструктаж с записью в журнале. Производство работ должно быть согласовано с местной администрацией.

При производстве работ не допускать загрязнения окружающей среды: разливания горюче-смазочных материалов, разбрасывания отработанных инструментов и механизмов, мусора.

Работы выполняются в соответствии с ПБ-08-37-93, СП 12-136-2002, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002.

7. Список литературы

- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».
СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».
СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства».
СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».
СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».
СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».
ГОСТ 21.302-2021 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»
ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов».
ГОСТ 12248.1-2020 «Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза».
ГОСТ 12248.4-2020 «Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия».
ГОСТ 12536-2014 «Методы лабораторного определения зернового (гранулометрического) состава».
ГОСТ 19912-2012 «Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием».
ГОСТ 20522-2020 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»
ГОСТ 23740-2016 «Грунты. Методы определения содержания органических веществ».
ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация».
ГОСТ 25584-2016 «Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации».
ГОСТ 30416-2012 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения».
ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб»
ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик».
ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения (ЕСЗКС). Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии».
и др.

Инженер-геолог ООО «ГеоСтар»



А.Н. Малыш

7813115709-20240902-1429

(регистрационный номер выписки)

02.09.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоСтар»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1037828038874

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

| | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика | 7813115709 |
| 1.2 | Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя) | Общество с ограниченной ответственностью «ГеоСтар» |
| 1.3 | Сокращенное наименование юридического лица | ООО «ГеоСтар» |
| 1.4 | Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя) | 197101, Россия, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Б. Монетная, д. 9, лит. А, пом. 1Н |
| 1.5 | Является членом саморегулируемой организации | Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009) |
| 1.6 | Регистрационный номер члена саморегулируемой организации | И-001-007813115709-0210 |
| 1.7 | Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации | 19.08.2009 |
| 1.8 | Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения | |

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права) | 2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права) | 2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права) |
| Да, 19.08.2009 | Да, 19.08.2009 | Нет |



| 3. Компенсационный фонд возмещения вреда | | |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда | Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей) |
| 3.2 | Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства | |
| 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | | |
| 4.1 | Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | |
| 4.2 | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | Нет |
| 4.3 | Дата уплаты дополнительного взноса | Нет |
| 4.4 | Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров | |
| 5. Фактический совокупный размер обязательств | | |
| 5.1 | Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки | Нет |

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D401911308DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский

2



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИСТЕМА АКСЕКО»



АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ ИСПЫТАТЕЛЬНОЙ ЛАБОРАТОРИИ

№ RU.ASK.ИЛ.827

Дата выдачи 24 сентября 2020 г.

Выдан: Производственному кооперативу «Универсал» ИНН 7803032147
191028, г. Санкт-Петербург, ул. Фурштатская, д. 19, пом. 35 н

УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО ВХОДЯЩАЯ В ЕГО СОСТАВ ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ

Испытательная грунтовая лаборатория ПК «Универсал»
196084, г. Санкт-Петербург, ул. Парковая, д. 4

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ ISO/IEC 17025-2019 «Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий»

- ВЫДАН НА ОСНОВАНИИ:**
1. Заключение об оценке компетентности испытательной лаборатории от 24.09.2020 г. № 135;
 2. Решения по результатам оценки компетентности испытательной лаборатории от 24.09.2020 г. № 135.

Срок действия аттестата аккредитации испытательной лаборатории с 24 сентября 2020 г.
ЗАРЕГИСТРИРОВАН в Реестре испытательных лабораторий (центров) 24 сентября 2020 г.



Сенявский директор

А.Н. Беденко

Область объектов испытаний испытательной лаборатории приведена в приложении к настоящему аттестату аккредитации является его неотъемлемой частью.
Действие аттестата аккредитации подлежит подтверждению в сроки, указанные на оборотной стороне.

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ АТТЕСТАТА АККРЕДИТАЦИИ

| №№ п/п | Дата подтверждения | Лицо, подтвердившее документ | | Место печати |
|-----------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| | | должность | Фамилия И.О. подпись | |
| 1. | 24.09.2022 г. | <i>Иванов Иван Иванович</i> | <i>Иванов И.И.</i> |  |
| 2. | 24.09.2024 г. | | | |
| 3. | 24.09.2026 г. | | | |
| 4. | 24.09.2028 г. | | | |
| 5. | 24.09.2030 г. | | | |



ООО "ГеоСтар"
197101, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ.
БОЛЬШАЯ МОНЕТНАЯ, Д. 9А, ПОМ. 1Н,
ЛИТ. А

Председателю Комитета по
градостроительству и архитектуре
Киселевой Ю.Е.

УВЕДОМЛЕНИЕ № 3277-24 от 06.06.2024г.

Доводим до Вашего сведения о производстве инженерно-геологических изысканий для:

Местоположение участка работ: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Заказчик: ИНН 7817086456 ООО «ПиЭфПи»

Дата окончания работ: 30.12.2024

| № | Наименование видов работ | Единица измерения | Объем работ |
|---|--------------------------|-------------------|-------------|
| 1 | Бурение скважин | шт. | 3 |
| 2 | Бурение скважин | пог.м. | 18 |

Приложения:

- Техническое задание;
- Программа работ;
- Выписка СРО;
- Граница работ ;
- Иной документ

В случае регистрации уведомления прошу выдать материалы по геологическим скважинам, картограмму изученности:2329-01 (389);2329-01 (390);2329-01 (470);2329-01 (471);2329-01 (473);2329-01 (545);2329-01 (546);2329-01 (547);2329-01 (596);2329-01 (640);2329-01 (642);2329-01 (644);2329-01 (111);2429-13 (345);2429-13 (394);2429-13 (440);2429-13 (112);2429-13 (52);2329-01 (831);2329-01 (832);2329-01 (210);2329-01 (977);

Организация, проводящая работы, обязуется соблюдать требования общеобязательных инструкций, СНиПов, ГОСТов, Распоряжений Комитета по градостроительству и архитектуры Санкт-Петербурга и его структурных подразделений, отвечающих за формирование, ведение и актуализацию данных информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Директор:Парикка Ольга Андреевна

Р Е Е С Т Р
инженерно-геологических выработок

Объект: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов,
труб магистральных»
по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки.

| №№ п/п | №№ выработок | Отметка устья, м | Глубина выработки, м* | Координаты устья выработки | | Дата проходки |
|-----------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------|------------------|
| | | | | X | Y | |
| Пробуренные скважины | | | | | | |
| 1 | скв.1 | 3.00 | 6.00 | 91919.98 | 112167.36 | 20.08.24 |
| 2 | скв.2 | 3.00 | 6.00 | 91747.90 | 112134.56 | 20.08.24 |
| 3 | скв.3 | 3.00 | 6.00 | 91595.11 | 112179.81 | 20.08.24 |
| Архивные скважины | | | | | | |
| 1 | арх.394 | 2.70 | 5.00 | 92015.00 | 112173.00 | 03.01.89 |
| 2 | арх.546 | 2.80 | 5.00 | 91687.00 | 112181.00 | 03.01.89 |
| 3 | арх.547 | 2.70 | 5.00 | 91749.00 | 112179.00 | 03.01.89 |
| 4 | арх.640 | 2.90 | 6.00/30.00 | 91880.00 | 112162.00 | 28.07.06 |
| 5 | арх.644 | 2.90 | 6.00/30.00 | 91810.00 | 112163.50 | 03.08.06 |

СК - 1964 г.

СВ - Балтийская

* - в числителе – глубина архивной скважины, используемая в отчете / в знаменателе – полная глубина архивной скважины.

Составил



Мальш А. Н.

Таблица результатов лабораторных определений гранулометрического состава и физических характеристик грунтов

Объект: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

| №№ п.п. | №№ выработок | Глубина отбора проб, м | Гранулометрический состав | | | | | | | | | | Природная влажность д. ед. | Плотность грунта г/см ³ | Плотность грунта в сухом сост. г/см ³ | Плотность частиц грунта г/см ³ | Коэффициент пористости д. ед. | Степень влажности д. ед. | Влажность на границе | | Число пластичности д. ед. | Показатели консистенции | | Потери при прокаливании д. ед. | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------|---------------------------------------------|----------|---------|---------|----------|-----------|-----------|-----------|------------|--------|-------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------------------|--------|--------|
| | | | Размер фракций в мм, содержание фракций в % | | | | | | | | | | | | | | | | теку- чести | раска- тывания | | I _L | C _v | | | |
| | | | >10 | 10.0-2.0 | 2.0-1.0 | 1.0-0.5 | 0.5-0.25 | 0.25-0.10 | 0.10-0.05 | 0.05-0.01 | 0.01-0.005 | <0.005 | | | | | | | | | | | | | д. ед. | д. ед. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | | |
| Современные техногенные отложения tIV | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ ИГЭ-1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1,2 | 12,1 | 5,3 | 3,1 | 8,7 | 12,4 | 21,9 | 27,4 | 5,9 | 2,3 | 0,9 | | | | | | | | | | | | | 0,03 | |
| 2 | 1 | 2,6 | 3,9 | 9,7 | 2,3 | 9,2 | 11,6 | 17,4 | 31,6 | 7,1 | 3,2 | 4,0 | | | | | | | | | | | | | 0,06 | |
| 3 | 2 | 1,0 | 7,4 | 12,1 | 7,2 | 13,4 | 16,3 | 22,8 | 14,0 | 3,8 | 1,9 | 1,1 | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| 4 | 2 | 2,2 | 5,6 | 20,3 | 4,7 | 10,9 | 13,1 | 16,1 | 18,8 | 5,3 | 2,5 | 2,7 | | | | | | | | | | | | | 0,04 | |
| 5 | 3 | 1,0 | 14,9 | 17,2 | 5,3 | 6,8 | 10,9 | 14,7 | 14,4 | 8,8 | 3,6 | 3,4 | | | | | | | | | | | | | 0,05 | |
| 6 | 3 | 2,0 | 11,3 | 15,6 | 2,9 | 7,6 | 12,8 | 20,3 | 17,7 | 7,1 | 2,9 | 1,8 | | | | | | | | | | | | | 0,03 | |
| 7 | арх.394 | 1,0 | 7,1 | 15,0 | 8,5 | 6,4 | 11,0 | 19,0 | 21,1 | 4,7 | 2,2 | 5,0 | 0,280 | 1,94 | 1,52 | 2,65 | 0,748 | 0,99 | | | | | | | 0,03 | |
| 8 | арх.394 | 1,2 | 20,0 | | 8,0 | 8,8 | 9,6 | 21,0 | 24,3 | 3,9 | 1,4 | 3,0 | | | | | | | | | | | | | 0,03 | |
| 9 | арх.394 | 2,0 | 21,0 | 15,0 | 12,0 | 7,0 | 11,0 | 7,0 | 13,2 | 7,5 | 4,0 | 2,3 | 0,220 | 1,93 | 1,58 | 2,65 | 0,675 | 0,86 | | | | | | | 0,02 | |
| 10 | арх.394 | 3,0 | 9,7 | 22,0 | 2,7 | 2,9 | 6,8 | 26,0 | 24,4 | 3,1 | 0,5 | 1,9 | | | | | | | | | | | | | 0,08 | |
| 11 | арх.394 | 3,2 | 11,0 | 14,0 | 2,5 | 8,0 | 20,0 | 9,4 | 24,1 | 7,2 | 1,6 | 2,2 | | | | | | | | | | | | | 0,05 | |
| 12 | арх.547 | 1,0 | 29,0 | 15,0 | 4,7 | 4,5 | 1,8 | 17,0 | 0,3 | 4,4 | 20,0 | 3,3 | | | | | | | | | | | | | 0,04 | |
| 13 | арх.547 | 1,2 | 24,0 | 11,0 | 11,0 | 10,0 | 16,0 | 7,3 | 9,3 | 5,3 | 2,5 | 3,6 | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| 14 | арх.547 | 2,0 | 2,6 | 6,7 | 1,6 | 0,9 | 1,8 | 15,0 | 53,2 | 9,3 | 3,5 | 5,4 | 0,330 | 1,67 | 1,26 | 2,65 | 1,110 | 0,79 | 0,380 | 0,320 | 0,060 | 0,17 | | | 0,03 | |
| Современные морские и озерные отложения m,IV | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный ИГЭ-2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 1 | 3,4 | | 0,4 | 0,2 | 0,9 | 2,6 | 14,9 | 50,4 | 24,8 | 4,1 | 1,7 | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| 16 | 1 | 4,2 | | | 0,3 | 1,1 | 3,8 | 16,1 | 54,1 | 19,4 | 3,2 | 2,0 | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 2 | 3,0 | | 0,5 | 0,9 | 1,6 | 4,1 | 18,7 | 47,2 | 21,3 | 3,8 | 1,9 | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| 18 | 2 | 3,8 | | | 0,2 | 0,7 | 2,3 | 12,4 | 51,1 | 26,1 | 4,9 | 2,3 | | | | | | | | | | | | | 0,01 | |
| 19 | 2 | 4,6 | | | 0,1 | 0,5 | 1,7 | 17,9 | 51,6 | 23,6 | 3,4 | 1,2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 3 | 3,0 | | 0,3 | 0,3 | 0,4 | 2,1 | 25,1 | 50,6 | 17,4 | 2,7 | 1,1 | | | | | | | | | | | | | 0,01 | |
| 21 | 3 | 3,6 | | 1,0 | 0,5 | 1,8 | 3,7 | 16,8 | 49,2 | 20,8 | 3,8 | 2,4 | | | | | | | | | | | | | 0,01 | |
| 22 | 3 | 4,4 | | | 0,1 | 0,9 | 2,9 | 17,3 | 53,8 | 21,2 | 2,2 | 1,6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | арх.394 | 5,0 | | | 6,5 | 17,0 | 26,0 | 3,0 | 47,5 | | | | | | | | | | | | | | | | 0,01 | |
| 24 | арх.547 | 3,0 | | | | | | 24,0 | 71,9 | 4,1 | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| 25 | арх.547 | 3,2 | 0,6 | 6,0 | 8,4 | 1,1 | 4,7 | 21,0 | 32,5 | 19,0 | 2,2 | 4,5 | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| 26 | арх.547 | 5,0 | | | | | | 53,0 | 17,9 | 26,0 | 1,1 | 2,0 | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| 27 | арх.640 | 3,5 | | 5,2 | 1,4 | 0,8 | 2,1 | 23,8 | 30,0 | 23,8 | 8,4 | 4,5 | | | | | | | | | | | | | 0,01 | |
| 28 | арх.644 | 4,0 | | 13,0 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 33,2 | 33,6 | 11,0 | 2,7 | 3,2 | | | | | | | | | | | | | | |
| К-во определений, n | | | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | | | | | | | | | | | | | 10 | |
| Нормативные знач-я, A _n | | | 0,0 | 1,9 | 1,4 | 2,0 | 4,1 | 21,2 | 45,8 | 18,5 | 3,0 | 2,0 | | | | | | | | | | | | | | 0,02 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|---|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|-------|-------|----------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|----|--|--|--|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения lgIII | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Суглинок легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучепластичный ИГЭ-3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | 1 | 5,0 | | | 0,2 | 0,6 | 1,1 | 2,3 | 15,3 | 27,4 | 18,4 | 34,7 | 0,324 | 1,90 | 1,44 | 2,72 | 0,895 | 0,98 | 0,337 | 0,226 | 0,111 | 0,88 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | 1 | 5,8 | | | 0,4 | 0,9 | 1,4 | 3,1 | 14,2 | 30,8 | 16,9 | 32,3 | 0,338 | 1,88 | 1,41 | 2,71 | 0,929 | 0,99 | 0,341 | 0,242 | 0,099 | 0,97 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | 2 | 5,4 | | 0,2 | 0,5 | 0,7 | 1,0 | 1,8 | 9,3 | 29,1 | 20,3 | 37,1 | 0,343 | 1,88 | 1,40 | 2,73 | 0,950 | 0,99 | 0,356 | 0,238 | 0,118 | 0,89 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | 2 | 6,0 | | | 0,3 | 0,5 | 0,9 | 2,1 | 16,3 | 26,3 | 19,8 | 33,8 | 0,312 | 1,92 | 1,46 | 2,71 | 0,852 | 0,99 | 0,329 | 0,227 | 0,102 | 0,83 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | 3 | 5,2 | | 0,3 | 0,6 | 1,0 | 1,6 | 2,9 | 8,9 | 28,4 | 21,4 | 34,9 | 0,324 | 1,90 | 1,44 | 2,72 | 0,895 | 0,98 | 0,348 | 0,232 | 0,116 | 0,79 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | 3 | 6,0 | | | 0,2 | 0,8 | 1,2 | 2,4 | 5,2 | 31,8 | 23,3 | 35,1 | 0,343 | 1,88 | 1,40 | 2,72 | 0,943 | 0,99 | 0,353 | 0,246 | 0,107 | 0,91 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | арх.644 | 6,0 | | 1,9 | 1,0 | 1,7 | 2,1 | 3,5 | 8,6 | 19,0 | 24,7 | 37,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| К-во определений, n | | | | | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Нормативные знач-я, A _n | | | | | 0,3 | 0,5 | 0,9 | 1,3 | 2,6 | 11,1 | 27,5 | 20,7 | 35,1 | 0,331 | 1,89 | 1,42 | 2,72 | 0,910 | 0,99 | 0,344 | 0,235 | 0,109 | 0,88 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Размах, R=A _{max} -A _{min} | | | | | | | | | | | | | 0,03 | 0,04 | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Среднеквадр. откл., s | | | | | | | | | | | | | 0,013 | 0,016 | | 0,008 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кoeffициент вариации, V | | | | | | | | | | | | | 0,038 | 0,009 | | 0,003 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Число степеней свободы, K | | | | | | | | | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| t _{0,95} | | | | | | | | | | | | | | 2,01 | Показатель точности, γ _{0,95} | | | | | | | | | | | | | 0,007 | | | | | | | | | | | | |
| t _{0,85} | | | | | | | | | | | | | | 1,16 | Показатель точности, γ _{0,85} | | | | | | | | | | | | | 0,004 | | | | | | | | | | | | |
| Расчетные значения при a=0,95 | | | | | | | | | | | | | | 1,88 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Расчетные значения при a=0,85 | | | | | | | | | | | | | | 1,89 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Обработал:



Малыш А.Н.

ПК "Универсал"
 Испытательная
 грунтовая лаборатория
 Адрес: г. Санкт-Петербург,
 ул. Парковая, д.4, ком.207
 Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
 № RU.ASK.ИЛ.827
 Дата выдачи 24.09.2020 г.

Приложение 8
 Лист 1

Таблица химического анализа пробы воды

СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Объект: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов,
 труб магистральных» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндский до наб. реки Фонтанки.

| Элементы анализа | НД на метод определения | Скважина № 1 | | | | Показатели коррозионной агрессивности по отношению | | |
|----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|----------|-------|----|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| | | Дата взятия 20.08.24 | | | | К бетону W4 | К свинц. конструкц. | К алюмин. конструкц. |
| | | Дата анализа 22.08.24 | | | | | | |
| | | Глубина взятия 2,2 м | | | | | | |
| | | мг/л | мг-экв/л | % экв | ±Δ | | | |
| Ca ⁺⁺ | ПНД Ф 14.1:2.95-97 | 64,1 | 3,20 | 27,7 | | | | |
| Mg ⁺⁺ | | 55,9 | 4,60 | 39,8 | | не агрессив. | | |
| K+Na | | 83,6 | 3,64 | 31,5 | | не агрессив. | | |
| NH ₄ | ГОСТ 4192-82 | 2,0 | 0,11 | 1,0 | | не агрессив. | | |
| Fe ⁺⁺ +Fe ⁺⁺⁺ | ГОСТ 4011-72 | 2,4 | 0,11 | 0,9 | | | | средняя |
| Сумма катионов | | 205,7 | 11,55 | 100 | | | | |
| SO ₄ ['] | ГОСТ Р 52964-2008 | 127,4 | 2,65 | 23,0 | | не агрессив. | | |
| Cl ['] | ГОСТ 4245-72 | 92,9 | 2,62 | 22,7 | | | | высокая |
| HCO ₃ ['] | ПНД Ф 14.2.99-97 | 381,2 | 6,25 | 54,1 | | не агрессив. | | |
| CO ₃ ['] | | - | - | - | | | | |
| NO ₂ ['] | ГОСТ 4192-82 | 0,04 | 0,001 | 0,01 | | | | |
| NO ₃ ['] | ГОСТ 18826-73 | 1,60 | 0,026 | 0,22 | | | | низкая |
| Сумма анионов | | 603,1 | 11,55 | 100,0 | | | | |
| Минеральный остаток | | | | | | | | |
| Сухой остаток | ГОСТ 18164-72 | 618,0 | | | | | | |
| Жесткость общая | ГОСТ Р 52407-2005 | | 7,8 | | | | | низкая |
| „ карбонатная | | | 6,2 | | | | | |
| „некарбонатная | | | 1,6 | | | | | |
| Окисляемость мг O₂/л | ЦВ 1.01.14-98 "А" | 28,1 | | | | | | |
| CO ₂ свободная | ЦВ 1.01.17-2004 | 36,4 | | | | | | |
| CO ₂ агрессивная | ЦВ 1.01.17-2004 | 12,2 | | | | слабоагресс. | | |
| РН | ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 | 6,81 | | | | не агрессив. | низкая | низкая |
| Гумус | | 18,0 | | | | | низкая | |
| | | | | | | | | |
| Мутность | ПНД Ф 14.1:2:4.213-05 | | | | | прозрачная | | |
| Цветность, градусы | ПНД Ф 14.1:2:4.207-04 | | | | | без цвета | | |
| Запах | ГОСТ 3351-74 | | | | | без запаха | | |

Анализ выполнен:



Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
 Испытательная
 грунтовая лаборатория
 Адрес: г. Санкт-Петербург,
 ул. Парковая, д.4, ком.207
 Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
 № RU.ASK.ИЛ.827
 Дата выдачи 24.09.2020 г.

Приложение 8
 Лист 2

Таблица химического анализа пробы воды

СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Объект: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов,
 труб магистральных» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки.

| Элементы анализа | НД на метод определения | Скважина № 2 | | | | Показатели коррозионной агрессивности по отношению | | |
|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|--------------|----|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| | | Дата взятия 20.08.24 | | | | К бетону W4 | К свинц. конструкц. | К алюмин. конструкц. |
| | | Дата анализа 22.08.24 | | | | | | |
| | | Глубина взятия 2,1 м | | | | | | |
| | | мг/л | мг-экв/л | % экв | ±Δ | | | |
| Ca ⁺⁺ | ПНД Ф 14.1:2.95-97 | 80,2 | 4,00 | 36,3 | | | | |
| Mg ⁺⁺ | | 38,9 | 3,20 | 29,1 | | не агрессив. | | |
| K+Na | | 84,0 | 3,66 | 33,2 | | не агрессив. | | |
| NH ₄ | ГОСТ 4192-82 | 2,8 | 0,16 | 1,4 | | не агрессив. | | |
| Fe ⁺⁺ +Fe ⁺⁺⁺ | ГОСТ 4011-72 | 3,0 | 0,13 | 1,2 | | | | средняя |
| Сумма катионов | | 205,9 | 11,01 | 100 | | | | |
| SO ₄ ['] | ГОСТ Р 52964-2008 | 148,1 | 3,08 | 28,0 | | не агрессив. | | |
| Cl ['] | ГОСТ 4245-72 | 84,3 | 2,38 | 21,6 | | | | высокая |
| HCO ₃ ['] | ПНД Ф 14.2.99-97 | 337,4 | 5,53 | 50,2 | | не агрессив. | | |
| CO ₃ ['] | | - | - | - | | | | |
| NO ₂ ['] | ГОСТ 4192-82 | 0,02 | 0,000 | 0,00 | | | | |
| NO ₃ ['] | ГОСТ 18826-73 | 1,20 | 0,019 | 0,18 | | | | низкая |
| Сумма анионов | | 571,0 | 11,01 | 100,0 | | | | |
| Минеральный остаток | | | | | | | | |
| Сухой остаток | ГОСТ 18164-72 | 608,0 | | | | | | |
| Жесткость общая | ГОСТ Р 52407-2005 | | 7,2 | | | | | низкая |
| „ карбонатная | | | 5,5 | | | | | |
| „некарбонатная | | | 1,7 | | | | | |
| Окисляемость мг O ₂ /л | ЦВ 1.01.14-98 "А" | 32,8 | | | | | | |
| CO ₂ свободная | ЦВ 1.01.17-2004 | 30,6 | | | | | | |
| CO ₂ агрессивная | ЦВ 1.01.17-2004 | 10,2 | | | | слабоагресс. | | |
| РН | ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 | 6,74 | | | | не агрессив. | низкая | низкая |
| Гумус | | 21,0 | | | | | средняя | |
| | | | | | | | | |
| Мутность | ПНД Ф 14.1:2:4.213-05 | | | | | прозрачная | | |
| Цветность, градусы | ПНД Ф 14.1:2:4.207-04 | | | | | без цвета | | |
| Запах | ГОСТ 3351-74 | | | | | без запаха | | |

Анализ выполнил:



Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
 Испытательная
 грунтовая лаборатория
 Адрес: г. Санкт-Петербург,
 ул. Парковая, д.4, ком.207
 Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
 № RU.ASK.ИЛ.827
 Дата выдачи 24.09.2020 г.

Приложение 8
 Лист 3

Таблица химического анализа пробы воды
 СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Объект: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов,
 труб магистральных» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки.

| Элементы анализа | НД на метод определения | Скважина № 3 | | | | Показатели коррозионной агрессивности по отношению | | |
|----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|----------|-------|------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| | | Дата взятия 20.08.24 | | | | К бетону W4 | К свинц. конструкц. | К алюмин. конструкц. |
| | | Дата анализа 22.08.24 | | | | | | |
| | | Глубина взятия 2,1 м | | | | | | |
| | | мг/л | мг-экв/л | % экв | ±Δ | | | |
| Ca ⁺⁺ | ПНД Ф 14.1:2.95-97 | 56,1 | 2,80 | 27,8 | | | | |
| Mg ⁺⁺ | | 43,8 | 3,60 | 35,7 | | не агрессив. | | |
| K+Na | | 82,2 | 3,58 | 35,5 | | не агрессив. | | |
| NH ₄ | ГОСТ 4192-82 | 2,0 | 0,11 | 1,1 | | не агрессив. | | |
| Fe ⁺⁺ +Fe ⁺⁺⁺ | ГОСТ 4011-72 | 3,4 | 0,15 | 1,5 | | | | средняя |
| Сумма катионов | | 184,1 | 10,09 | 100 | | | | |
| SO ₄ ['] | ГОСТ Р 52964-2008 | 107,2 | 2,23 | 22,1 | | не агрессив. | | |
| Cl ['] | ГОСТ 4245-72 | 94,6 | 2,67 | 26,4 | | | | высокая |
| HCO ₃ ['] | ПНД Ф 14.2.99-97 | 314,7 | 5,16 | 51,1 | | не агрессив. | | |
| CO ₃ ['] | | - | - | - | | | | |
| NO ₂ ['] | ГОСТ 4192-82 | 0,04 | 0,001 | 0,01 | | | | |
| NO ₃ ['] | ГОСТ 18826-73 | 1,80 | 0,029 | 0,29 | | | | низкая |
| Сумма анионов | | 518,3 | 10,09 | 100,0 | | | | |
| Минеральный остаток | | | | | | | | |
| Сухой остаток | ГОСТ 18164-72 | 545,0 | | | | | | |
| Жесткость общая | ГОСТ Р 52407-2005 | | 6,4 | | | | | низкая |
| „ карбонатная | | | 5,2 | | | | | |
| „некарбонатная | | | 1,2 | | | | | |
| Окисляемость мг O₂/л | ЦВ 1.01.14-98 "А" | 26,6 | | | | | | |
| CO ₂ свободная | ЦВ 1.01.17-2004 | 24,2 | | | | | | |
| CO ₂ агрессивная | ЦВ 1.01.17-2004 | 8,8 | | | | не агрессив. | | |
| РН | ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 | 6,71 | | | | не агрессив. | низкая | низкая |
| Гумус | | 17,0 | | | | | низкая | |
| | | | | | | | | |
| Мутность | ПНД Ф 14.1:2:4.213-05 | | | | прозрачная | | | |
| Цветность, градусы | ПНД Ф 14.1:2:4.207-04 | | | | без цвета | | | |
| Запах | ГОСТ 3351-74 | | | | без запаха | | | |

Анализ выполнил:



Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
 Испытательная
 грунтовая лаборатория
 Адрес: г.Санкт-Петербург,
 ул.Парковая, д.4, ком.207
 Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
 № RU.ASK.ИЛ.827
 Дата выдачи 24.09.2020 г.

Приложение 9

Таблица
 результатов определения коррозионной агрессивности грунта
 по отношению к углеродистой и низколегированной стали.
 ГОСТ 9.602-2016

Объект: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов,
 труб магистральных» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки
 Фонтанки.

| №№ п/п | Номер выработки | Глубина отбора | Показатель (над чертой) и степень коррозионной агрессивности (под чертой) | |
|--------|-----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | | | Удельное электрическое сопротивление, Ом · м | Плотность катодного тока, А/м ² |
| 1 | Скв. 1 | 1,2 | 56,7 | 0,14 |
| | | | низкая | средняя |
| 2 | Скв. 2 | 2,2 | 89,3 | 0,19 |
| | | | низкая | средняя |
| 3 | Скв. 3 | 2,0 | 62,8 | 0,15 |
| | | | низкая | средняя |

Анализ выполнил:



Яковлева В.В.

Обработал:



Мальш А.Н.

А К Т
о производстве ликвидационного тампонажа горных выработок
от «20» августа 2024 г.

**Объект: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов,
труб магистральных» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Деритский
от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки**

Ликвидационный тампонаж произведен 20.08.24 г. в соответствии с «ВТУ на ликвидационный тампонаж при производстве инженерно-геологических работ», Л., 1978г.

Путем обратной засыпки и трамбовки ликвидированы 3 скважины глубиной по 6,0 м.

Работу по производству ликвидационного тампонажа буровой скважины произвел:

Начальник партии



А. М. Грачев

Работы проверил и принял
инженер-геолог



А. Н. Малыш

«УТВЕРЖДАЮ»
Технический директор
ООО «ГеоСтар»

_____ С.В. Пилипец

АКТ
внутриведомственной приемки изыскательских работ
от 05.09.2024 г.

Внутриведомственная приемка инженерно-геологических работ, выполненных на объекте: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных» по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки инженером-геологом Матюшиной И.Г. произведена комиссией в составе:

А.Н. Малыш - главный геолог
С.В. Пилипец - технический директор

Выводы комиссии:

Работы выполнены в полном объеме согласно программе работ, в соответствии с техническим заданием, действующими нормативными документами и признаны пригодными для разработки проекта.

Работы приняты с оценкой **хорошо**.

Подписи членов комиссии:

Главный геолог

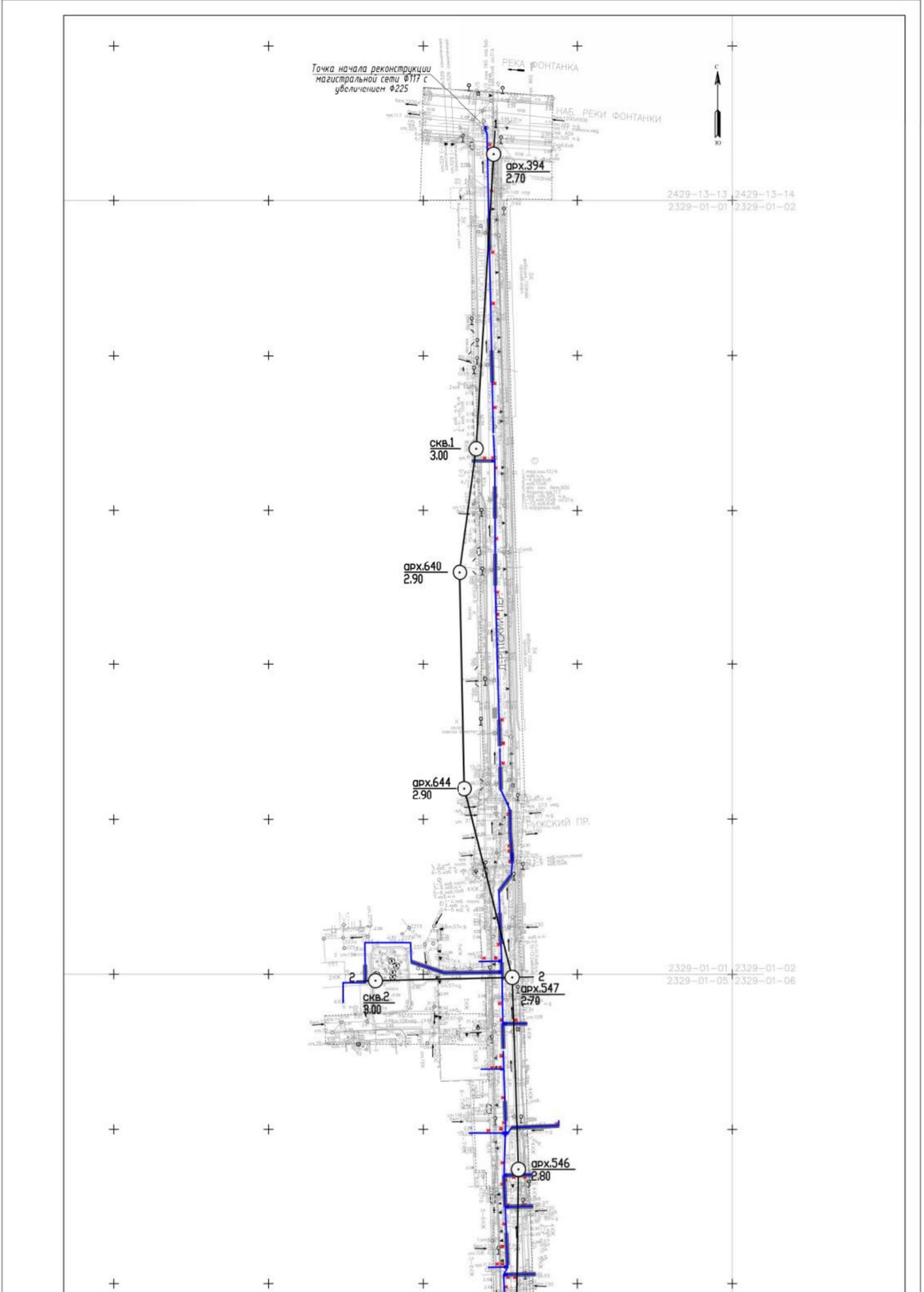


А.Н. Малыш

С актом ознакомлен:
инженер-геолог



И.Г. Матюшина



Масштаб 1:100

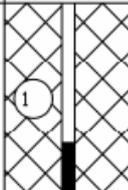
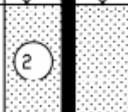
Наименование : скв.1

Начата :

Отметка устья : 3.00 м

Окончена : 20.08.24

Общая глубина : 6.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | | Глубина отбора образцов |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчив. уровень | |
| tIV | 3.00 | 3.00 | 0.00 |  | 0.0-0.1 - Асфальт Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 2.20 | 2.20 | 2 |
| п.IV | 1.80 | 4.80 | -1.80 |  | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный | | | 4 |
| lgIII | 1.20 | 6.00 | -3.00 |  | Суглинок легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучеглистяный | | | |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|---------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | | | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | | | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П(Р) | 1 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

Масштаб 1:100

Наименование : скв.2

Начата :

Отметка устья : 3.00 м

Окончена : 20.08.24

Общая глубина : 6.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | | Глубина отбора образцов |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчив. уровень | |
| | 0.10 | 0.10 | 2.90 | | Почвенно-растительный слой | | | |
| tIV | 2.40 | 2.50 | 0.50 | 1 | Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 2.10 | 2.10 20.08.24 | 2 ▲ |
| п.IV | 2.70 | 5.20 | -2.20 | 2 | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный | | | 4 ▲ |
| lgIII | 0.80 | 6.00 | -3.00 | 3 | Суглинок легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучепластичный | | | ■ |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|---------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | | | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | | | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дертский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| | | |
|--------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П(Р) | 2 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

Масштаб 1:100

Наименование : скв.3

Начата :

Отметка устья : 3.00 м

Окончена : 20.08.24

Общая глубина : 6.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | | Глубина отбора образцов |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчив. уровень | |
| | 0.10 | 0.10 | 2.90 | | Почвенно-растительный слой | | | |
| tIV | 2.40 | 2.50 | 0.50 | | Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 2.10 | 2.10 20.08.24 | 2▲ |
| п.IV | 2.20 | 4.70 | -1.70 | | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный | | | ▲ ▲ 4▲ |
| lgIII | 1.30 | 6.00 | -3.00 | | Суглинок легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучепластичный | | | ■ ■ |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|---------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | | | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | | | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П(Р) | 3 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

Масштаб 1:100

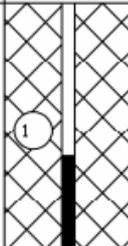
Наименование : арх.394

Начата :

Отметка устья : 2.70 м

Окончена : 03.01.89

Общая глубина : 5.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | | Глубина отбора образцов |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчив. уровень | |
| tIV | 4.00 | 4.00 | -1.30 |  | 0.0-0.2 - Асфальт 0.2-0.6 - Щебень Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 2.40 | 2.40 | 2 4 |
| п.IV | 1.00 | 5.00 | -2.30 |  | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водоносный | | 03.01.89 | |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | |  | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | |  | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П(Р) | 4 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

Масштаб 1:100

Наименование : арх.546

Начата :

Отметка устья : 2.80 м

Окончена : 03.01.89

Общая глубина : 5.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчивый уровень |
| tIV | 2.40 | 2.40 | 0.40 | | 0.0-0.1 - Асфальт 0.1-0.5 - Щебень Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 2.40 | 2.40 |
| п.IV | 2.60 | 5.00 | -2.20 | | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водоносный | | 03.01.89 |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|---------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | | | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | | | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П(Р) | 5 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

Масштаб 1:100

Наименование : арх.547

Начата :

Отметка устья : 2.70 м

Окончена : 03.01.89

Общая глубина : 5.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | | Глубина отбора образцов |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчивый уровень | |
| tIV | 2.30 | 2.30 | 0.40 | | 0.0-0.1 - Асфальт 0.1-0.4 - Щебень Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 2.20 | 2.20 | ▲ 2▲ ▲ 4 ▲ |
| п.IV | 2.70 | 5.00 | -2.30 | | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водоносный | | 03.01.89 | |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|---------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | | | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | | | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П(Р) | 6 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

Масштаб 1:100

Наименование : арх.640

Начата :

Отметка устья : 2.90 м

Окончена : 28.07.06

Общая глубина : 6.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | | Глубина отбора образцов |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчив. уровень | |
| tIV | 2.90 | 2.90 | 0.00 | | 0.0-0.1 - Асфальт Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 2.20 | 2.20 | 2 |
| п.IV | 2.10 | 5.00 | -2.10 | | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный | | 28.07.06 | 4 ▲ |
| lgIII | 1.00 | 6.00 | -3.10 | | Сыглинок легкая пылеватая, слоистая, с прослоями супеси, серый, текучеглистяный | | | |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|---------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | | | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | | | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П(Р) | 7 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

Масштаб 1:100

Наименование : арх.644

Начата :

Отметка устья : 2.90 м

Окончена : 03.08.06

Общая глубина : 6.00 м

| Геологический индекс | Мощность слоя, м | Глубина слоя, м | Абс. отметка подошвы слоя, м | Геолого-литологический разрез | Наименование пород и их характеристика | Сведения о воде | | Глубина отбора образцов |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | | | появление воды | устойчив. уровень | |
| tIV | 2.70 | 2.70 | 0.20 | | 0.0-0.4 - Бульжная мостовая насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ | 1.80 | 1.80 | 2 |
| п.IV | 2.40 | 5.10 | -2.20 | | Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный | | 03.08.06 | 4▲ |
| lgIII | 0.90 | 6.00 | -3.10 | | Сыльный легкий пылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучежстистый | | | ■ |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------------|--------|---------|-------|
| Проверил | | Мальш АН | | | 09.24 |
| Разработал | | Матюшина И.Г. | | | 09.24 |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

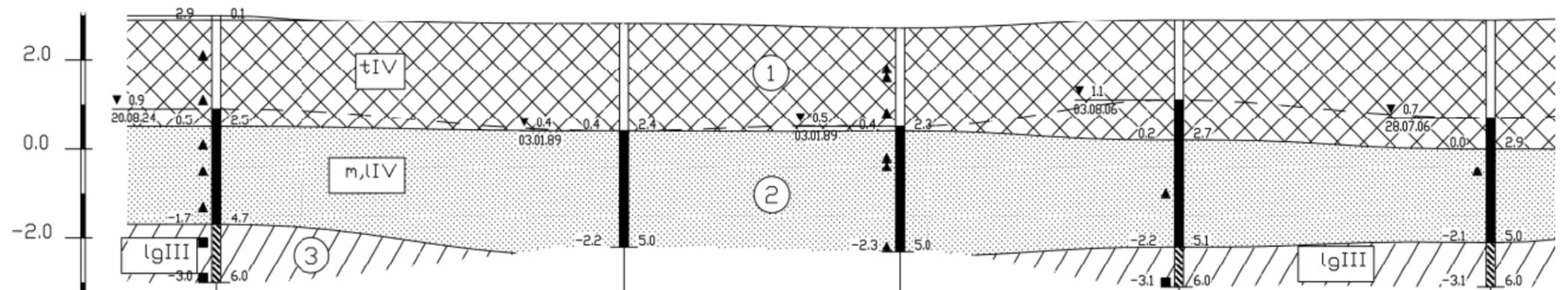
Инженерно-геологические изыскания

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П(Р) | 8 | 8 |

ООО "ГеоСтар"

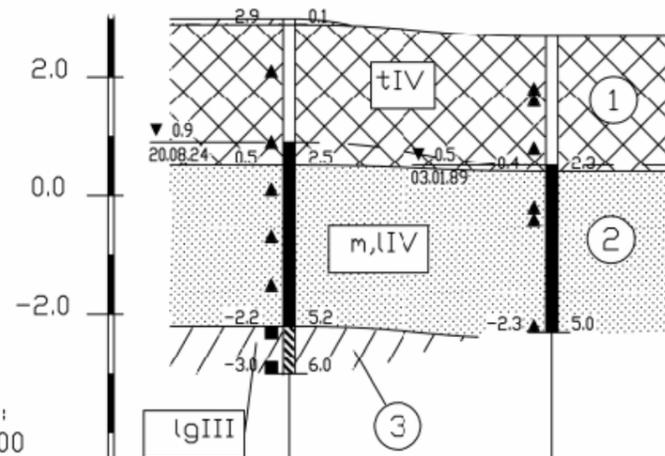
разрез :1-1



Масштабы :
гориз. 1:1000
верт. 1:100

| | | | | | | |
|------------------|-------|---------|---------|---------|---------|----|
| Номер скважины | скв.3 | арх.546 | арх.547 | арх.644 | арх.640 | |
| Отметка устья, м | 3.00 | 2.80 | 2.70 | 2.90 | 2.90 | |
| Расстояние, м | | 92.00 | 62.00 | 63.00 | 70.00 | 40 |

разрез :2-2



Масштабы :
гориз. 1:1000
верт. 1:100

| | | |
|------------------|-------|---------|
| Номер скважины | скв.2 | арх.547 |
| Отметка устья, м | 3.00 | 2.70 |
| Расстояние, м | | 44.50 |

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подг. | Подпись и дата | Взам. инв.№

| | |
|---------|--|
| Изм. | |
| Провер. | |
| Разраб. | |
| | |
| | |

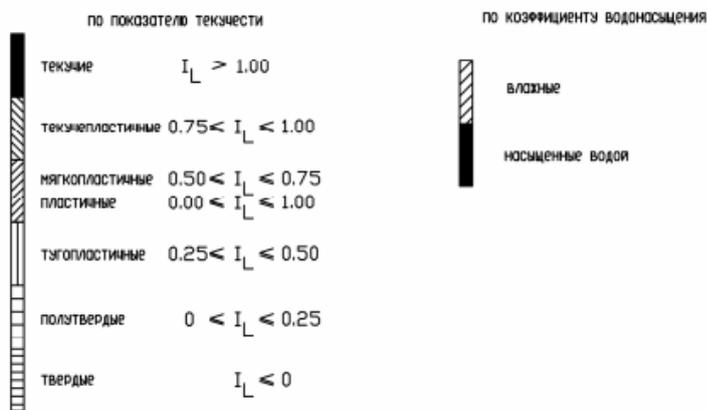
Условные обозначения

- tIV  Насыпной грунт - пески, супеси, с обломками кирпичей, древесины, со строительным мусором, с примесью органических веществ
- m,IV  Песок пылеватый, средней плотности, с растительными остатками, серый, водонасыщенный
- lgIII  Суглинок легкий гылеватый, слоистый, с прослоями супеси, серый, текучепластичный

 — Геологические типы пород

- ① Номер инженерно-геологического элемента
- ▲ Места отбора проб нарушенной структуры
- Места отбора проб ненарушенной структуры (монументов)

Разновидность грунтов



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

| | | | | | |
|------------|---------------|-------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Изм. | Кол.уч | Листы | N чок. | Подпись | Дата |
| Проверил | Мальш АН | | |  | 09.24 |
| Разработал | Матюшина И.Г. | | |  | 09.24 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: Санкт-Петербург, пер. Дертский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Инженерно-геологические изыскания

Инженерно-геологические разрезы

| | | |
|--------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П(Р) | 2 | 2 |

ООО "ГеоСтар"

РЕЕСТР ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК

Описание

местоположения:

г. Санкт-Петербург, пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки

Номер заявки:

01-47-31119-24

| №№ п/п | Номенкл. план-шета | №№ выработок | Полевой № | Абс. отм. устья, м | Глубина выработки, м | Дата бурения | X-коорд. м | Y-коорд. м | Наличие данных | Инв. № | Изыскательская организация |
|--------------------------|--------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------|--------------|------------|------------|----------------|-----------|----------------------------|
| Скважины бурения | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2329-01 | 111 | 6446 | 2,50 | 10,10 | 27.10.1932 | 91616,00 | 112179,00 | - | П_2329-01 | Трест Ленканализация |
| 2 | 2329-01 | 358 | 82406 | 2,80 | 8,00 | 03.05.1966 | 91587,00 | 112186,00 | + | 8554 | Трест ГРИИ |
| 3 | 2329-01 | 359 | 82407а | 2,80 | 8,00 | 03.05.1966 | 91590,00 | 112210,00 | + | 8554 | Трест ГРИИ |
| 4 | 2329-01 | 389 | 10545 | 3,10 | 28,50 | 26.08.1971 | 91998,00 | 112161,00 | + | 11671 | Трест ГРИИ |
| 5 | 2329-01 | 390 | 10546 | 3,30 | 30,00 | 17.08.1971 | 91956,00 | 112161,00 | + | 11671 | Трест ГРИИ |
| 6 | 2329-01 | 470 | 1 | 2,80 | 15,00 | 22.02.1979 | 91811,00 | 112168,00 | + | 16315 | Гипрокоммуноводоканал |
| 7 | 2329-01 | 471 | 2 | 3,00 | 15,00 | 21.02.1979 | 91883,00 | 112164,00 | - | 16315 | Гипрокоммуноводоканал |
| 8 | 2329-01 | 473 | 7 | 3,20 | 15,00 | 28.02.1979 | 91996,00 | 112182,00 | + | 16315 | Гипрокоммуноводоканал |
| 9 | 2329-01 | 545 | 55430 | 2,70 | 5,00 | 03.01.1989 | 91626,00 | 112183,00 | + | 21550 | Трест ГРИИ |
| 10 | 2329-01 | 546 | 55431 | 2,80 | 5,00 | 03.01.1989 | 91687,00 | 112181,00 | - | 21550 | Трест ГРИИ |
| 11 | 2329-01 | 547 | 55432 | 2,70 | 5,00 | 03.01.1989 | 91749,00 | 112179,00 | + | 21550 | Трест ГРИИ |
| 12 | 2329-01 | 596 | 5122 | 1,00 | 33,00 | 09.12.1993 | 91824,00 | 112193,00 | + | 23927 | Трест ГРИИ |
| 13 | 2329-01 | 640 | 2 | 2,90 | 30,00 | 28.07.2006 | 91880,00 | 112162,00 | + | 31457 | Геодэзстрой |
| 14 | 2329-01 | 642 | 4 | 3,10 | 25,00 | 01.08.2006 | 91842,50 | 112162,00 | + | 31457 | Геодэзстрой |
| 15 | 2329-01 | 644 | 6 | 2,90 | 30,00 | 03.08.2006 | 91810,00 | 112163,50 | + | 31457 | Геодэзстрой |
| 16 | 2329-01 | 831 | 1 | 3,00 | 30,00 | 20.02.2020 | 91592,60 | 112180,53 | + | 46178 | ЗАО "ЛЕНТИСИЗ" |
| 17 | 2329-01 | 832 | 2 | 2,90 | 30,00 | 20.02.2020 | 91600,29 | 112199,82 | + | 46178 | ЗАО "ЛЕНТИСИЗ" |
| 18 | 2329-01 | 977 | 1 | 3,00 | 5,00 | 16.10.2023 | 91779,20 | 112186,00 | + | 50321 | ООО "ВИК Проект" |
| 19 | 2429-13 | 16 | 3 | 3,10 | 10,10 | 01.01.1953 | 92006,00 | 112178,00 | + | 1437 | Гипролегротом |
| 20 | 2429-13 | 112 | 6160 | 2,30 | 10,10 | 26.10.1932 | 92026,00 | 112160,00 | - | П_2429-13 | Трест Ленканализация |
| 21 | 2429-13 | 345 | 6 | 2,90 | 10,50 | 27.02.1979 | 92014,00 | 112183,00 | - | 16315 | Гипрокоммуноводоканал |
| 22 | 2429-13 | 394 | 55433 | 2,70 | 5,00 | 03.01.1989 | 92015,00 | 112173,00 | + | 21550 | Трест ГРИИ |
| 23 | 2429-13 | 440 | 72570 | 2,90 | 20,00 | 08.04.1991 | 92003,00 | 112185,00 | + | 22971 | Трест ГРИИ |
| Статическое зондирование | | | | | | | | | | | |
| 24 | 2329-01 | 5 | 7 | 3,10 | 18,50 | 01.03.1979 | 91999,00 | 112183,00 | + | 16226 | Трест ГРИИ |
| 25 | 2329-01 | 77 | 2 | 2,90 | 20,40 | 12.08.2006 | 91880,00 | 112159,00 | - | 31457 | Геодэзстрой |
| 26 | 2329-01 | 79 | 6 | 2,90 | 19,60 | 12.08.2006 | 91811,50 | 112163,50 | - | 31457 | Геодэзстрой |
| 27 | 2329-01 | 210 | 1 | 3,00 | 14,76 | 19.02.2020 | 91592,60 | 112180,53 | + | 46178 | ЗАО "ЛЕНТИСИЗ" |
| 28 | 2329-01 | 211 | 2 | 2,90 | 17,64 | 19.02.2020 | 91600,29 | 112199,82 | + | 46178 | ЗАО "ЛЕНТИСИЗ" |
| 29 | 2429-13 | 52 | 72570 | 2,90 | 18,00 | 08.04.1991 | 92003,00 | 112185,00 | + | 22971 | Трест ГРИИ |

Выполнил: Кирдянова М. А.

Дата: 06.06.2024

Номер заявки: 01-47-31119

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 55433

по планшету 1:2000, № 394

номенклатура 2429-13

планшета:

Архивный номер дела: 21550

Из какой организации получен материал: ОАО "Трест ГРИИ"

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, от Курляндской ул. до наб. р. Фонтанки, Адмиралтейский район

Глубина скважины, м: 5,00

Дата бурения: 03.01.1989

Абсолютная отметка устья, м: 2,70

Столб воды, м:

| № п/п | Водоносный горизонт | Появление воды | Установившийся уровень |
|-------|---------------------|----------------|------------------------|
| 1 | дата замера | 03.01.1989 | |
| | глубина, м | 2,40 | 2,40 |
| | абс. отм., м | 0,30 | 0,30 |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм | | | | | | | | | | | |
|---------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|----------|----------|----------|-----------|------------|--------|------------|--------|
| | | >10 | 10-2 | 2-1 | 1-0.5 | 0.5-0.25 | 0.25-0.1 | 0.1-0.05 | 0.05-0.01 | 0.01-0.005 | <0.005 | 0.01-0.002 | <0.002 |
| 3 | 1 | 7,1 | 15 | 8,5 | 6,4 | 11 | 19 | 21 | 4,7 | 2,2 | 5 | | |
| 3 | 1,2 | 20 | | 8 | 8,8 | 9,6 | 21 | 25 | 3,9 | 1,4 | 3 | | |
| 3 | 2 | 21 | 15 | 12 | 7 | 11 | 7 | 13 | 7,5 | 4 | 2,3 | | |
| 3 | 3 | 9,7 | 22 | 2,7 | 2,9 | 6,8 | 26 | 24 | 3,1 | 0,5 | 1,9 | | |
| 3 | 3,2 | 11 | 14 | 2,5 | 8 | 20 | 9,4 | 24 | 7,2 | 1,6 | 2,2 | | |
| 4 | 5 | | | 6,5 | 17 | 26 | 3 | 48 | | | | | |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Влажность, дол.ед | | | Число пластичности | Плотность, т/м³ | | Кэфф. порист. природн. | Кэфф. водо-насыщ. | Показатели консистенции, дол.ед. | | Потеря при прокалив. | Предел прочн. одн.сж. кгс/см² | Степень разложения торфа |
|---------|-------------------------|-------------------|------------|---------|--------------------|-----------------|--------|------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------|----------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | | природ. | на границе | | | грунта | частиц | | | I _L | C _B | | | |
| | | | текуч. | раскат. | | | | | | | | | | |
| 3 | 1 | 0,28 | | | | 1,94 | 2,65 | | | | | 0,03 | | |
| 3 | 1,2 | | | | | | | | | | | 0,03 | | |
| 3 | 2 | 0,22 | | | | 1,23 | 2,65 | | | | | 0,02 | | |
| 3 | 3 | | | | | | | | | | | 0,08 | | |
| 3 | 3,2 | | | | | | | | | | | 0,05 | | |
| 4 | 5 | | | | | | | | | | | 0,01 | | |

| Геологический индекс | №№ слоя | Подошва слоя, м | | Мощность слоя, м | Описание грунта |
|----------------------|---------|-----------------|-----------|------------------|--------------------------------------------------------------------|
| | | Глубина | Абс. отм. | | |
| Q | 1 | 0,20 | 2,50 | 0,20 | Асфальт |
| tg IV | 2 | 0,60 | 2,10 | 0,40 | Щебень |
| tg IV | 3 | 4,00 | -1,30 | 3,40 | Насыпные грунты: супеси со строительным мусором |
| m,1IV | 4 | 5,00 | -2,30 | 1,00 | Пески пылеватые серые, с растительными остатками, насыщенные водой |

Химический состав пробы воды, мг/дм³.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком *

| Ед. изм. | Дата отбора пробы | Глубина, м | Ca ⁺ | Mg ⁺ | K ⁺ Na ⁺ | NH ⁺ | SO ⁺ | Cl ⁻ | HCO ⁻ | NO ⁻ | Сух. ост. | Окисл.-м | Fe ⁺ +Fe ⁺⁺ | CO ₂ | | Жестк., град | | | pH | Гумус |
|--------------------|-------------------|------------|-----------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------|----------|-----------------------------------|-----------------|------|--------------|--------|----------|----|-------|
| | | | | | | | | | | | | | | своб. | агр. | общая | карбон | не карб. | | |
| Данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

| Глубина отбора проб, м | Показатели коррозионной агрессивности грунтов | |
|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | Удельное электрическое сопротивление, Ом/м | Плотность катодного тока, А/м ² |
| Данные отсутствуют | | |

Номер заявки: 01-47-31119

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 55431

по планшету 1:2000, № 546

номенклатура 2329-01

планшета:

Архивный номер дела: 21550

Из какой организации получен материал: ОАО "Трест ГРИИ"

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, от Курляндской ул. до наб. р. Фонтанки, Адмиралтейский район

Глубина скважины, м: 5,00

Дата бурения: 03.01.1989

Абсолютная отметка устья, м: 2,80

Столб воды, м:

| № п/п | Водоносный горизонт | Появление воды | Установившийся уровень |
|-------|---------------------|----------------|------------------------|
| 1 | дата замера | 03.01.1989 | |
| | глубина, м | 2,40 | 2,40 |
| | абс. отм., м | 0,40 | 0,40 |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм | | | | | | | | | | |
|---------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|----------|----------|----------|-----------|------------|--------|------------|
| | | >10 | 10-2 | 2-1 | 1-0.5 | 0.5-0.25 | 0.25-0.1 | 0.1-0.05 | 0.05-0.01 | 0.01-0.005 | <0.005 | 0.01-0.002 |

Данные отсутствуют

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Влажность, дол.ед | | | Число пластичности | Плотность, т/м ³ | | Кэфф. порист. природн . | Кэфф. водо-насыщ. | Показатели консистенции, дол.ед. | | Потеря при прокалив. | Предел прочн. одн.сж. кгс/см ² | Степень разложения торфа |
|----------|-------------------------|----------------------|----------------------|---------|--------------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------------------------------|--------------------------|
| | | природ. | на границе | | | | | | | | | | | |
| | | | текуч. | раскат. | | | | | | | | | | |
| <i>W</i> | <i>W_L</i> | <i>W_P</i> | <i>I_P</i> | ρ | ρ_s | <i>e</i> | <i>S_r</i> | <i>I_L</i> | <i>S_v</i> | <i>ppp</i> | $\sigma_{сж}$ | <i>D_{др}</i> | | |

Данные отсутствуют

| Геологический индекс | №№ слоя | Подошва слоя, м | | Мощность слоя, м | Описание грунта |
|----------------------|---------|-----------------|-----------|------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| | | Глубина | Абс. отм. | | |
| Q | 1 | 0,10 | 2,70 | 0,10 | Асфальт |
| tg IV | 2 | 0,50 | 2,30 | 0,40 | Щебень |
| tg IV | 3 | 2,10 | 0,70 | 1,60 | Насыпные грунты: пески гравелистые влажные |
| tg IV | 4 | 2,40 | 0,40 | 0,30 | Насыпные грунты: супеси с обломками кирпичей, с обломками древесины, шлак |
| m, IIV | 5 | 5,00 | -2,20 | 2,60 | Пески пылеватые серые, средней плотности, насыщенные водой |

Химический состав пробы воды, мг/дм³.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком *

| Ед. изм. | Дата отбора пробы | Глубина, м | Ca ⁺ | Mg ⁺ | K ⁺ Na ⁺ | NH ₄ ⁺ | SO ₄ ⁺ | Cl ⁻ | HCO ₃ ⁻ | NO ₃ ⁻ | Сух. ост. | Окисл.-м | Fe ⁺ +Fe ⁺⁺ | CO ₂ | | Жестк., град | | | PH | Гумус |
|--------------------|-------------------|------------|-----------------|-----------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------------|-----------|----------|-----------------------------------|-----------------|------|--------------|--------|----------|----|-------|
| | | | | | | | | | | | | | | своб. | агр. | общая | карбон | не карб. | | |
| Данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

| Глубина отбора проб, м | Показатели коррозионной агрессивности грунтов | |
|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | Удельное электрическое сопротивление, Ом/м | Плотность катодного тока, А/м ² |
| Данные отсутствуют | | |

Номер заявки: 01-47-31119

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 55432

по планшету 1:2000, № 547

номенклатура 2329-01

планшета:

Архивный номер дела: 21550

Из какой организации получен материал: ОАО "Трест ГРИИ"

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, от Курляндской ул. до наб. р. Фонтанки, Адмиралтейский район

Глубина скважины, м: 5,00

Дата бурения: 03.01.1989

Абсолютная отметка устья, м: 2,70

Столб воды, м:

| № п/п | Водоносный горизонт | Появление воды | Установившийся уровень |
|-------|---------------------|----------------|------------------------|
| 1 | дата замера | 03.01.1989 | |
| | глубина, м | 2,20 | 2,20 |
| | абс. отм., м | 0,50 | 0,50 |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм | | | | | | | | | | | |
|---------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|----------|----------|----------|-----------|------------|--------|------------|--------|
| | | >10 | 10-2 | 2-1 | 1-0.5 | 0.5-0.25 | 0.25-0.1 | 0.1-0.05 | 0.05-0.01 | 0.01-0.005 | <0.005 | 0.01-0.002 | <0.002 |
| 3 | 1 | 29 | 15 | 4,7 | 4,5 | 1,8 | 17 | | 4,4 | 20 | 3,3 | | |
| 3 | 1,2 | 24 | 11 | 11 | 10 | 16 | 7,3 | 10 | 5,3 | 2,5 | 3,6 | | |
| 4 | 2 | 2,6 | 6,7 | 1,6 | 0,9 | 1,8 | 15 | 53 | 9,3 | 3,5 | 5,4 | | |
| 5 | 3 | | | | | | 24 | 72 | 4,1 | | | | |
| 5 | 3,2 | 0,6 | 6 | 8,4 | 1,1 | 4,7 | 21 | 34 | 19 | 2,2 | 4,5 | | |
| 5 | 5 | | | | | | 53 | 18 | 26 | 1,1 | 2 | | |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Влажность, дол.ед | | | Число пластичности | Плотность, т/м³ | | Кэфф. порист. природн . | Кэфф. водо-насыщ. | Показатели консистенции, дол.ед. | | Потеря при прокалив. | Предел прочн. одн.сж. кгс/см² | Степень разложе-ния торфа |
|---------|-------------------------|-------------------|----------------|---------|--------------------|-----------------|----------------|-------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------|---------------------------|
| | | природ. | на границе | | | грунта | частиц | | | I _L | C _B | | | |
| | | | текуч. | раскат. | | | | | | | | | | |
| W | W _L | W _P | I _P | ρ | ρ _s | e | S _r | I _L | C _B | ppp | σ _{сж} | D _{др} | | |
| 3 | 1 | | | | | | | | | | | 0,04 | | |
| 3 | 1,2 | | | | | | | | | | | 0,02 | | |
| 4 | 2 | 0,33 | 0,38 | 0,32 | 0,06 | 1,67 | 2,65 | 1,11 | 0,79 | 0,17 | | 0,03 | | |
| 5 | 3 | | | | | | | | | | | 0,02 | | |
| 5 | 3,2 | | | | | | | | | | | 0,02 | | |
| 5 | 5 | | | | | | | | | | | 0,02 | | |

| Геологический индекс | №№ слоя | Подошва слоя, м | | Мощность слоя, м | Описание грунта |
|----------------------|---------|-----------------|-----------|------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| | | Глубина | Абс. отм. | | |
| Q | 1 | 0,10 | 2,60 | 0,10 | Асфальт |
| tg IV | 2 | 0,40 | 2,30 | 0,30 | Щебень |
| tg IV | 3 | 1,60 | 1,10 | 1,20 | Насыпные грунты: пески гравелистые влажные |
| tg IV | 4 | 2,30 | 0,40 | 0,70 | Насыпные грунты: супеси с обломками кирпичей, с обломками древесины, шлак |
| m,1IV | 5 | 5,00 | -2,30 | 2,70 | Пески пылеватые серые, средней плотности, насыщенные водой |

Химический состав пробы воды, мг/дм³.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком *

| Ед. изм. | Дата отбора пробы | Глубина, м | Ca ⁺ | Mg ⁺ | K ⁺ Na ⁺ | NH ₄ ⁺ | SO ₄ ²⁻ | Cl ⁻ | HCO ₃ ⁻ | NO ₃ ⁻ | Сух. ост. | Окисл.-м | Fe ⁺ +Fe ²⁺ | CO ₂ | | Жестк., град | | | pH | Гумус |
|------------------------|-------------------|------------|-----------------|-----------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------------|-----------|----------|-----------------------------------|-----------------|------|--------------|--------|----------|------|-------|
| | | | | | | | | | | | | | | своб. | агр. | общая | карбон | не карб. | | |
| мг/дм ³ | 03.01.1988 | 2,3 | 144,0 | 46,0 | | 85,0 | 48,0 | 735,0 | 11,4 | | | 64,0 | 2,6 | | | 30,8 | 0,5 | 30,3 | 7,40 | 41,4 |
| мг-экв/дм ³ | 03.01.1988 | 2,3 | 7,2 | 3,8 | | 4,7 | 1,0 | 20,7 | 0,2 | | | | | | | | | | | |
| % экв. | 03.01.1988 | 2,3 | 21,7 | 11,4 | | 14,2 | 4,6 | 94,6 | 0,9 | | | | | | | | | | | |

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

| Глубина отбора проб, м | Показатели коррозионной агрессивности грунтов | |
|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | Удельное электрическое сопротивление, Ом/м | Плотность катодного тока, А/м ² |
| | | |

Данные отсутствуют

Номер заявки: 01-47-31119

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 2

по плану 1:2000, № 640

номенклатура 2329-01

планшета:

Архивный номер дела: 31457

Из какой организации получен материал: ООО "Геодезиястрой"

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 5, лит. А, Б,
Адмиралтейский район

Глубина скважины, м: 30,00

Дата бурения: 28.07.2006

Абсолютная отметка устья, м: 2,90

Столб воды, м:

| № п/п | Водоносный горизонт | Появление воды | Установившийся уровень |
|-------|---------------------|----------------|------------------------|
| 1 | дата замера | 28.07.2006 | |
| | глубина, м | 2,20 | 2,20 |
| | абс. отм., м | 0,70 | 0,70 |
| 2 | дата замера | 28.07.2006 | |
| | глубина, м | 15,80 | 15,80 |
| | абс. отм., м | -12,90 | -12,90 |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм | | | | | | | | | | | |
|---------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|----------|----------|----------|-----------|------------|--------|------------|--------|
| | | >10 | 10-2 | 2-1 | 1-0.5 | 0.5-0.25 | 0.25-0.1 | 0.1-0.05 | 0.05-0.01 | 0.01-0.005 | <0.005 | 0.01-0.002 | <0.002 |
| 3 | 3,5 | | 5,2 | 1,4 | 0,8 | 2,1 | 23,8 | 30 | 23,8 | 8,4 | 4,5 | | |
| 5 | 6,8 | | 9,2 | 4,6 | 4,8 | 11,2 | 13,1 | 12,7 | 16,5 | 10 | 17,9 | | |
| 6 | 12,5 | | | | 1,1 | 1,5 | 2,4 | 5,6 | 23,3 | 28 | 38,1 | | |
| 7 | 15 | | 3 | 1,9 | 3 | 5,9 | 6,4 | 8,9 | 24,1 | 13,1 | 33,7 | | |
| 8 | 18,5 | | 5,4 | 4,9 | 5,7 | 21,3 | 49,3 | 1,9 | 5,3 | 3,3 | 2,9 | | |
| 8 | 24,5 | | 5,4 | 4,5 | 5 | 26,9 | 45,4 | 1,7 | 4,8 | 3,5 | 2,8 | | |
| 10 | 28,1 | | | | | | 0,1 | 11,6 | 40,7 | 18 | 29,6 | | |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Влажность, дол.ед | | | Число пластичности | Плотность, т/м ³ | | Кэфф. порист. природн. | Кэфф. водо-насыщ. | Показатели консистенции, дол.ед. | | Потеря при прокалив. | Предел прочн. одн.сж. кг/см ² | Степень разложения торфа |
|---------|-------------------------|-------------------|----------------|---------|--------------------|-----------------------------|----------------|------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| | | природ. | на границе | | | грунта | частиц | | | I _L | C _v | | | |
| | | | текуч. | раскат. | | | | | | | | | | |
| W | W _L | W _p | I _p | ρ | ρ _s | e | S _r | I _L | C _v | ppp | σ _{сж} | D _{др} | | |
| 3 | 3,5 | | | | | | | | | | | 0,01 | | |
| 5 | 6,8 | 0,13 | 0,13 | 0,1 | 0,03 | 2,23 | 2,69 | 0,363 | 0,96 | 1 | | | | |
| 6 | 10 | 0,24 | 0,29 | 0,19 | 0,1 | 2,04 | 2,71 | 0,647 | 1 | 0,5 | | | | |
| 6 | 12,5 | 0,24 | 0,28 | 0,18 | 0,1 | 2,04 | 2,71 | 0,647 | 1 | 0,6 | | | | |
| 7 | 15 | 0,2 | 0,27 | 0,18 | 0,09 | 2,11 | 2,71 | 0,541 | 1 | 0,22 | | | | |
| 10 | 28,1 | 0,18 | 0,39 | 0,24 | 0,15 | 2,11 | 2,73 | 0,527 | 0,93 | -0,4 | | | | |
| 10 | 29,2 | 0,17 | 0,36 | 0,22 | 0,14 | 2,09 | 2,73 | 0,528 | 0,88 | -0,36 | | | | |

Лист №: 1

| Геологический индекс | №№ слоя | Подошва слоя, м | | Мощность слоя, м | Описание грунта |
|----------------------|---------|-----------------|-----------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Глубина | Абс. отм. | | |
| | 1 | 0,10 | 2,80 | 0,10 | Асфальт |
| t IV | 2 | 2,90 | 0,00 | 2,80 | Насыпные грунты: пески супеси, со строительным мусором, щебень, обломки кирпичей, обломки древесины, с обломками металла, с примесью органических веществ; с глубины 2.2 м водонасыщенные |
| m, l IV | 3 | 5,00 | -2,10 | 2,10 | Пески пылеватые, средней плотности, водонасыщенные, серые, с редкими растительными остатками |
| lg III | 4 | 6,00 | -3,10 | 1,00 | Суглинки лёгкие пылеватые, текучепластичные, серые, ленточные, слоистые |
| g III | 5 | 9,50 | -6,60 | 3,50 | Супеси пылеватые, пластичные, серые, с гравием, галькой до 10% |
| g III | 6 | 13,50 | -10,60 | 4,00 | Суглинки лёгкие пылеватые, мягкопластичные, серые, с редким гравием и галькой |
| g III | 7 | 15,80 | -12,90 | 2,30 | Суглинки лёгкие пылеватые, полутвёрдые, серые, с прослоями песков и супесей, с редким гравием и галькой |
| lg II ms | 8 | 26,50 | -23,60 | 10,70 | Пески мелкие, средней плотности, водонасыщенные, желтовато-серые |
| g II | 9 | 27,30 | -24,40 | 0,80 | Супеси пылеватые, твёрдые, серые, с гравием, галькой, валунами до 30% |
| V kt ₂ | 10 | 30,00 | -27,10 | 2,70 | Глины лёгкие пылеватые, твёрдые, голубовато-серые, дислоцированные |

Химический состав пробы воды, мг/дм³.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком *

| Ед. изм. | Дата отбора пробы | Глубина, м | Ca ⁺ | Mg ⁺ | K+Na ⁺ | NH ₄ ⁺ | SO ₄ ⁺ | Cl ⁻ | HCO ₃ ⁻ | NO ₃ ⁻ | Сух. ост. | Окисл.-м | Fe ⁺ +Fe ⁺⁺ | CO ₂ | | Жестк., град | | | РН | Гу-мус |
|--------------------|-------------------|------------|-----------------|-----------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------------|-----------|----------|-----------------------------------|-----------------|------|--------------|--------|----------|----|--------|
| | | | | | | | | | | | | | | своб. | агр. | общая | карбон | не карб. | | |
| Данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

| Глубина отбора проб, м | Показатели коррозионной агрессивности грунтов | |
|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | Удельное электрическое сопротивление, Ом/м | Плотность катодного тока, А/м ² |
| Данные отсутствуют | | |

Номер заявки: 01-47-31119

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 6

по планшету 1:2000, № 644

номенклатура 2329-01

планшета:

Архивный номер дела: 31457

Из какой организации получен материал: ООО "Геодезиястрой"

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Дерптский переулок, дом 5, лит. А, Б,
Адмиралтейский район

Глубина скважины, м: 30,00

Дата бурения: 03.08.2006

Абсолютная отметка устья, м: 2,90

Столб воды, м:

| № п/п | Водоносный горизонт | Появление воды | Установившийся уровень |
|-------|---------------------|----------------|------------------------|
| 1 | дата замера | 03.08.2006 | |
| | глубина, м | 1,80 | 1,80 |
| | абс. отм., м | 1,10 | 1,10 |
| 2 | дата замера | 03.08.2006 | |
| | глубина, м | 16,60 | 16,60 |
| | абс. отм., м | -13,70 | -13,70 |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм | | | | | | | | | | | |
|---------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|----------|----------|----------|-----------|------------|--------|------------|--------|
| | | >10 | 10-2 | 2-1 | 1-0.5 | 0.5-0.25 | 0.25-0.1 | 0.1-0.05 | 0.05-0.01 | 0.01-0.005 | <0.005 | 0.01-0.002 | <0.002 |
| 3 | 4 | | 13 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 33,2 | 33,6 | 11 | 2,7 | 3,2 | | |
| 4 | 6 | | 1,9 | 1 | 1,7 | 2,1 | 3,5 | 8,6 | 19 | 24,7 | 37,5 | | |
| 5 | 8,5 | | 5,9 | 1,8 | 4,6 | 10,7 | 12,8 | 13,6 | 20,2 | 14,2 | 16,2 | | |
| 8 | 17,5 | | | | | | 16,9 | 45,3 | 24,5 | 8 | 5,3 | | |
| 9 | 22,9 | | 5,8 | 4,1 | 5,6 | 8,2 | 10,7 | 10,3 | 15,7 | 11,5 | 28,1 | | |
| 10 | 28,7 | | | | | | 0,4 | 3,2 | 16,8 | 20,4 | 59,2 | | |

| №№ слоя | Глубина отбора проб, м. | Влажность, дол.ед | | | Число пластичности | Плотность, т/м³ | | Кэфф. порист. природн. | Кэфф. водо-насыщ. | Показатели консистенции, дол.ед. | | Потеря при прокалив. | Предел прочн. одн.сж. кг/см² | Степень разложения торфа |
|---------|-------------------------|-------------------|----------------|---------|--------------------|-----------------|----------------|------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|------------------------------|--------------------------|
| | | природ. | на границе | | | грунта | частиц | | | I _L | C _B | | | |
| | | | текуч. | раскат. | | | | | | | | | | |
| W | W _L | W _P | I _P | ρ | ρ _s | e | S _r | I _L | C _B | ppp | σ _{сж} | D _{др} | | |
| 5 | 8,5 | 0,15 | 0,16 | 0,11 | 0,05 | 2,19 | 2,7 | 0,418 | 0,97 | 0,8 | | | | |
| 7 | 13,9 | 0,19 | 0,26 | 0,17 | 0,09 | 2,12 | 2,71 | 0,521 | 0,99 | 0,22 | | | | |
| 7 | 16 | 0,2 | 0,25 | 0,2 | 0,05 | 2,09 | 2,68 | 0,539 | 0,99 | 0 | | | | |
| 9 | 20,5 | 0,11 | 0,15 | 0,1 | 0,05 | 2,29 | 2,69 | 0,304 | 0,97 | 0,2 | | | | |
| 9 | 22 | 0,11 | 0,17 | 0,12 | 0,05 | 2,28 | 2,69 | 0,31 | 0,96 | -0,2 | | | | |
| 9 | 22,9 | 0,1 | 0,17 | 0,11 | 0,06 | 2,27 | 2,7 | 0,308 | 0,88 | -0,17 | | | | |
| 10 | 24 | 0,18 | 0,34 | 0,21 | 0,13 | 2,1 | 2,73 | 0,534 | 0,92 | -0,23 | | | | |
| 10 | 28,7 | 0,19 | 0,4 | 0,23 | 0,17 | 2,14 | 2,74 | 0,524 | 0,99 | -0,24 | | | | |

Лист №: 1

| Геологический индекс | №№ слоя | Подошва слоя, м | | Мощность слоя, м | Описание грунта |
|----------------------|---------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Глубина | Абс. отм. | | |
| | 1 | 0,40 | 2,50 | 0,40 | Бульжная мостовая |
| t IV | 2 | 2,70 | 0,20 | 2,30 | Насыпные грунты: пески со строительным мусором, щебень, обломки кирпичей, обломки древесины, с обломками металла, с примесью органических веществ; с глубины 1.8 м водонасыщенные |
| m, l IV | 3 | 5,10 | -2,20 | 2,40 | Пески пылеватые, средней плотности, водонасыщенные, серые, с редкими растительными остатками |
| lg III | 4 | 6,30 | -3,40 | 1,20 | Суглинки лёгкие пылеватые, текучепластичные, серые, ленточные, слоистые |
| g III | 5 | 9,10 | -6,20 | 2,80 | Супеси пылеватые, пластичные, серые, с гравием, галькой до 10% |
| g III | 6 | 13,70 | -10,80 | 4,60 | Суглинки лёгкие пылеватые, мягкопластичные, серые, с редким гравием и галькой |
| g III | 7 | 16,60 | -13,70 | 2,90 | Суглинки лёгкие пылеватые, полутвёрдые, серые, с прослоями песков и супесей, с редким гравием и галькой |
| lg II ms | 8 | 20,00 | -17,10 | 3,40 | Пески пылеватые, плотные, водонасыщенные, серые |
| g II | 9 | 23,30 | -20,40 | 3,30 | Супеси пылеватые, твёрдые, серые, с гравием, галькой, валунами до 30% |
| V kt ₂ | 10 | 30,00 | -27,10 | 6,70 | Глины лёгкие пылеватые, твёрдые, голубовато-серые, дислоцированные |

Химический состав пробы воды, мг/дм³.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком *

| Ед. изм. | Дата отбора пробы | Глубина, м | Ca ⁺ | Mg ⁺ | K+Na ⁺ | NH ₄ ⁺ | SO ₄ ⁺ | Cl ⁻ | HCO ₃ ⁻ | NO ₃ ⁻ | Сух. ост. | Окисл.-м | Fe ⁺ +Fe ⁺⁺ | CO ₂ | | Жестк., град | | | РН | Гумус |
|--------------------|-------------------|------------|-----------------|-----------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------------|-----------|----------|-----------------------------------|-----------------|------|--------------|--------|----------|----|-------|
| | | | | | | | | | | | | | | своб. | агр. | общая | карбон | не карб. | | |
| Данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

| Глубина отбора проб, м | Показатели коррозионной агрессивности грунтов | |
|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | Удельное электрическое сопротивление, Ом/м | Плотность катодного тока, А/м ² |
| Данные отсутствуют | | |

Приложение № 4 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) от 06.05.2024 г. № 01-43-8155/24-0-1



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

Плехановой М.Д.

m.plehanova@pfp-ing.ru

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-43-8155/24-0-1 от 06.05.2024

На № 1332749 от 08.04.2024

Рег. № 01-43-8155/24 от 09.04.2024

Рассмотрев предоставленный план прокладки водопроводной сети по объекту: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки» (шифр: 57-П-24-ПЗУ), КГИОП сообщает следующее.

Участок проведения работ по прокладке водопроводной сети располагается на территории исторического поселения, утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (редакция от 29.03.2023) работы по прокладке водопроводной сети в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой и второй категорий (участки ОЗРЗ-1(32) и ОЗРЗ-2(32), а также на территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

Работы по прокладке водопроводной сети не противоречат требованиям режимов зон охраны в ОЗРЗ-1(32) и ОЗРЗ-2(32).

Согласно пункту 1.3.3 приложения № 2 к Закону № 820-7 для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Данные о проведенных археологических разведках в ЗА 2 в границах проведения работ по прокладке водопроводной сети в КГИОП отсутствуют.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, в границах земельных участках, отведенных под прокладку водопроводной сети. В связи с этим указанные участки являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно требованиям п. 11(3) постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

В соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

**Временно исполняющий обязанности
первого заместителя председателя
КГИОП**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1A76BC1FE0DBD0E6289781547E113594
Владелец Козырева Екатерина Андреевна
Действителен с 12.12.2023 по 06.03.2025

Е.А.Козырева

Приложение № 5 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

Фотофиксация



Фото 1. Вид на Дерптский переулок с Курляндской улицы.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 2. Вид на Дерптский переулок.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 3. Дерптский переулок. Существующий смотровой колодец.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 4. Дерптский переулок. Существующие смотровые колодцы.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 5. Дерптский переулок. Существующие смотровые колодцы.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 6. Дерптский переулоч. Существующий смотровой канализационный колодец.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 7. Дерптский переулок. Вид с перекрестка Рижский проспект-Дерптский переулок.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 8. Дерптский переулок. Вид с перекрестка Рижский проспект-Дерптский переулок.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 9. Дерптский переулок. Впереди набережная реки Фонтанки.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 10. Дерптский переулок. Вид со стороны набережной реки Фонтанки.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 11. Набережная реки Фонтанки.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 12. Набережная реки Фонтанки. Вид на Дерптский переулок.
Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)



Фото 13. Набережная реки Фонтанки. Вид на Дерптский переулок. Существующий смотровой колодец.

Фото Лобановой Н. В. (23.09.2024 г.)

Приложение № 6 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: «Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»

Договор с экспертом

**ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ НПФ-24/4.2 - 07**

г. Санкт-Петербург

«09» октября 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «ГАМАС» (ООО «НПФ «ГАМАС»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Рябковой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Лобанова Надежда Валентиновна**, именуемый в дальнейшем **«Эксперт»**, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.04.2024 г. № 634 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»**), заключили настоящий договор (далее **«Договор»**) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Эксперт обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ: **«Строительство и реконструкция водопроводных сетей, домовых вводов, труб магистральных по адресу: пер. Дерптский от ул. Курляндской до наб. реки Фонтанки»**, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ, по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы – не позднее 10 декабря 2024 г.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко-культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление необходимой документации, указанной в п. 3.2.1., препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено за установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства длятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям

действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:

ООО «НПФ «ГАМАС»

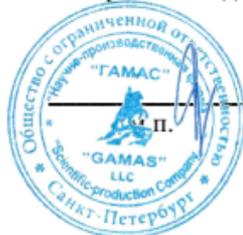
Адрес: 196608, г. Санкт-Петербург,
г. Пушкин,
Бульвар Октябрьский, д. 50/30, лит. А,
Пом. 7-Н(К.8)
Тел. 8 (921) 948-81-82
ИНН 7816457980
КПП 782001001
р/с 40702810502100023923
в ПАО АКБ «Авангард» г. Москва
к/с 30101810000000000201
БИК 044525201
e-mail: info@gamasgroup.ru

Эксперт:

Лобанова Надежда Валентиновна

Паспорт: 8603 № 473322
выдан 19.02.2003 г.
адрес регистрации 185030 г. Петрозаводск,
ул. Маршала Мерецкова, д.18Б, кв.45
СНИЛС 027-717-428-63
ИНН 100110103354
Банковские реквизиты
Наименования банка получателя:
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК
ИНН банка получателя: 7707083893
БИК банка получателя: 044030653
к/с банка получателя: 30101810500000000653
номер счёта получателя:
40817810855006513222
Номер банковской карты получателя:
5469 2500 1354 5664

Генеральный директор



/Н. В. Рябкова/

Лобанова Надежда Валентиновна

 /Н. В. Лобанова/