



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НАУКИ

**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)**

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«18» ноября 2024 г.

**Акт государственной историко-культурной экспертизы
документации, за исключением научных отчетов о выполненных
археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в
соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов,
обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных
участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных
и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса
Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,
указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской
Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту: «Реконструкция
уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-
Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»**

Заказчик: ООО «ПИК-ПРОЕКТ»

г. Санкт-Петербург
2024

**Акт государственной историко-культурной экспертизы
документации, за исключением научных отчетов о выполненных
археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в
соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов,
обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных
участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных
и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса
Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,
указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской
Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту: «Реконструкция
уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-
Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Дата начала проведения экспертизы: «21» октября 2024 г.

Дата окончания экспертизы: «18» ноября 2024 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург.

Заказчик экспертизы: ООО "ПИК-ПРОЕКТ"

Юридический / Почтовый адрес: 195030, Санкт-Петербург,
ш. Революции, д. 114, литера А, офис 130
ОГРН 1157847442477
ИНН 7811266477
КПП 780601001
e-mail: pik_proekt@mail.ru
тел.: (812) 981-38-50

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки

Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.3 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложения 9, 11).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Соловьев С.Л.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в

отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых обязательств или обязательств имущественного характера перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых обязательств или обязательств имущественного характера перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований либо решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2009 № 530.

3. Договор между ИИМК РАН и Заказчиком № 203/10/2024 от 21.10.2024 г.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-22795/24-0-1 от 17.10.2024 г.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)», (пп. «з» п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530).

Перечень документов, представленных Заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

1. Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-22795/24-0-1 от 17.10.2024 г.
2. Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
3. ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». Раздел 1 «Пояснительная записка». Часть 1.

«Общая пояснительная записка». Шифр: 0824-00-ПЗ. Том 1.1. Санкт-Петербург, 2024 г.

4. ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». Раздел 5 «Проект организации строительства». Шифр: 0824-00-ПОС. Санкт-Петербург, 2024 г.

5. ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». План сетей линейного объекта. М 1:500. Шифр: 0824-00-НК

**Перечень документов и материалов, полученных при проведении
экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и
справочной литературы**

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1;

2. Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

3. Закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530;

5. Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурге»;

6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.

7. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утв. постановлением Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. N 15).

8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию"

9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

10. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры»

11. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25 июня 2002 г.) «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры»

12. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 г. № 858 «О порядке разработки и утверждения сводов правил»;

14. ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». Раздел 1 «Пояснительная записка». Часть 1. «Общая пояснительная записка». Шифр: 0824-00-ПЗ. Том 1.1. Санкт-Петербург, 2024 г.

15. ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». Раздел 5 «Проект организации строительства». Шифр: 0824-00-ПОС. Санкт-Петербург, 2024 г.

16. ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». План сетей линейного объекта. М 1:500. Шифр: 0824-00-НК

17. Публичная кадастровая карта [Электронный ресурс] <https://pkk.rosreestr.ru>

18. Картографические материалы (в т.ч. архивные) относительно территории расположения земельного участка, в отношении которого проводится настоящая экспертиза.

19. Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

20. Владимирович А.Г., Ерофеев А.Д. Петербург в названиях улиц. Происхождение названий улиц и проспектов, рек и каналов, мостов и островов. — С.-Пб.: АСТ, Астрель-СПб, ВКТ, 2009
21. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. М, 2013
22. Глезеров С.Е. Коломязи и комендантский аэродром. Прошлое и настоящее. М-СПб, 2007
23. Почему так названы? К. Горбачевич, Е. Хабло. 2013
24. Гусаров А. Ю. От Финляндского вокзала до Выборга. История Финляндской железной дороги. Издательство: Центрполиграф, 2016 г.
25. Жданов А.М. Санкт-Петербург. Новая и Старая деревня, 2012 г.
26. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. — основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-петербургской агломерации // Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.
27. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.
28. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С.В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. — 2-е изд. СПб., 1997.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурге».

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной

ул. до ул. Савушкина)» выполнен анализ картографического материала, архивных и литературных источников относительно территории в границах проектируемого объекта;

- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов по объекту, полученных для проведения экспертизы, с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал вывод в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и сравнительного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

При изучении документации и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза, расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, наб. Черной речки от Школьной ул. до ул. Савушкина.

Границы участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза, предоставлены ООО «ПИК-ПРОЕКТ». При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ПИК-ПРОЕКТ» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые

федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

Санкт-Петербург расположен на северо-западе России, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и на многочисленных островах Невской дельты. Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200-1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10-20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Края этой чаши – берега древнего балтийского моря: на севере и северо-востоке – Колтушские и Парголовские высоты (до 60 м над уровнем моря), на юге и юго-западе – Дудергофские (до 176 м), Пушкинские и Пулковские (до 75 м).

В палеозое территория нынешнего Санкт-Петербурга была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7-9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся. На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования. В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах. В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы. До основания Санкт-Петербурга значительная часть его территории была заболочена и покрыта лесами.

Рельеф территории сформировался в результате действия ледника и талых вод, образовавших многочисленные озера. В результате подъемов и опусканий суши в зоне Балтийского щита уровни ледниковых озер часто колебались. Большая часть территории города расположена на высоте 2-3 м над уровнем моря, при этом правый и левый берег Невы значительно различаются по характеру рельефа. Наиболее высокий правый берег Невы отличается пересеченным рельефом, с большой площадью зеленых насаждений, озер и прудов. Для левобережного района города вплоть до Пулковских высот характерен более плоский ландшафт, с высотами, не превышающими 2-5 м над уровнем моря. Самое высокое место в черте города — Дудергофские высоты в районе Красного Села с максимальной высотой 176 м. На территории города находится нулевая отметка системы отсчёта высот и глубин, служащая исходным пунктом для нивелирных сетей нескольких государств (Кронштадтский футшток).

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7% всей площади. Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х.

В административном отношении земельный участок по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)» расположен на территории Приморского района г. Санкт-Петербурга.

Участок, в отношении которого проводится настоящая экспертиза, представляет собой городскую улицу с интенсивным дорожным движением. С запада граница работ проходит по краю городской застройки, с востока — гранитным парапетом реки Черная речка. Площадка проектируемой реконструкции покрыта либо почвенно-растительным слоем мощностью до 0,1 м, либо асфальтом и тротуарной плиткой. Абсолютные отметки поверхности составляют от 3,3-3,7 м в южной и центральной части трассы, повышаясь до 4,1 м в северной части.

В физико-географическом отношении рассматриваемая территория относится к северо-западной окраине Русской плиты Восточно-Европейской платформы. На территории города кристаллический фундамент (Балтийский щит) залегает на

глубине от 175-250 м. Выше него расположены древние осадочные породы Русской платформы. Основание осадочного чехла сложено глинистыми породами с песчаниками и гравелитами, образовавшимися в позднем протерозое: рифей и венд (1650-570 млн. лет). Над отложениями верх. протерозоя залегают осадочные породы палеозоя – кембрия, ордовика и девона, представленные главным образом глинами, песчаниками, алевролитами, известняками, доломитами, мергелями. Четвертичные отложения (ледниковые, флювиогляциальные, озёрно-ледниковые, речные, озёрные, морские, торфяно-болотные и техногенные) распространены повсеместно. Мощность их в черте города составляет от 30 до 50 м. Значительные площади занимают антропогенные и техногенные наносы. В центральной части города они представляют собой исторически сложившуюся систему слоев, сформировавшуюся в результате хозяйственной деятельности человека путем накопления различного материала и преобразования почвенной толщи при строительстве, озеленении, благоустройстве; в состав, как правило, входит битый кирпич, камень, известняковая щебенка и другой строительный мусор.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен вдоль правого берега р. Черная речка в пределах Приморской низины. Современный рельеф Санкт-Петербурга сформирован деятельностью ледника и носит характер слабовсхолмленной ледниковой равнины. Приневская низина, выделяемая по берегам р. Невы, сложена комплексом четвертичных отложений, залегающих на верхнепротерозойских и нижнекембрийских отложениях. Ширина низменности изменяется от 35 до 50 км, а высота ее склонов, имеющих вид крупных уступов, колеблется от 40 до 100 м.

В геологическом строении территории по данным бурения до глубины 10,0 м принимают участие современные техногенные образования, а также современные морские и озерные отложения. Современные техногенные отложения представлены насыпными грунтами: песками бурыми супесями со щебнем, строительным мусором с растительными остатками. Залегают на всей протяженности трассы проектируемой реконструкции под почвенно-растительным слоем, либо под асфальтом. Общая мощность техногенных образований с учетом современной досыпки 0,5-3,4 м.

В гидрогеологическом отношении участок характеризуется наличием горизонта грунтовых вод, приуроченного к нижней части насыпных грунтов, к морским и озерным пескам, а также к прослоям песков в супесях и суглинках с уровнем грунтовых вод со свободной поверхностью на глубине 2,6-2,8м (абс. отм. 0,5-0,8м). Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и техногенных факторов. Общая разгрузка осуществляется в восточном направлении в сторону р. Черная Речка.

Проектом предусмотрена реконструкция общесплавной канализационной сети по наб. Черной речки от Школьной ул. до ул. Савушкина. Начальный пункт линейного объекта: существующий колодец на сети общесплавной канализации №22, находящийся южнее пересечения наб. Черной речки и Школьной ул.; конечный пункт линейного объекта: существующий колодец на сети общесплавной канализации №88а, находящийся севернее пересечения наб. Черной речки и ул. Савушкина.

Диаметры и протяженность трассы:

- реконструкция канализации Д 250, L= 70,81 м;
- реконструкция канализации Д 400, L= 315,91 м;

В рамках проекта предусмотрены следующие мероприятия:

- демонтаж бетонных труб диаметром 400 мм, 300 мм существующей канализационной магистрали, попадающего в зону строительства;
- демонтаж бетонных труб диаметром 250 мм существующих канализационных присоединений, попадающего в зону строительства;
- демонтаж существующих сущ. колодцев Ø1,0 м - 26 шт.;
- прокладка самотечного трубопровода из полипропиленовых труб КОРСИС ПРО SN16 диаметром 400/487 мм открытым способом длиной 315,91 м;
- прокладка самотечного трубопровода из полипропиленовых труб КОРСИС ПРО SN16 диаметром 250/213 мм открытым способом длиной 70,81 м;
- восстановление благоустройства (восстановление асфальтобетонного покрытия, гранитных плит, разборка бытового городка и ограждения стройплощадки).

В процессе государственной историко-культурной экспертизы были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных (картографического материала, архивных и литературных источников) относительно территории в границах проектируемого объекта и в непосредственной близости от него, а также рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)».

Топонимика района расположения рассматриваемого участка, в отношении которого проводится экспертиза

Приморский район благодаря своему географическому положению занимает особое место в структуре Санкт-Петербурга – он является буферной зоной между центральной урбанизированной частью города и курортной зоной.

История Приморского района начинается за много лет до основания Петербурга. На территории района существовали деревни Лахта, Коломяги, Бобьельская. В 1703 г. они вошли в состав Российского государства и стали пригородом Санкт-Петербурга.

Район имеет другое расхожее название – Бывший Комендантский Аэродром. История этого названия начинается с того момента, когда Петр I жаловал во владение комендантов Петропавловской крепости обширную территорию в районе мыса Токсово. Тогда место это было далеким пригородом, и коменданты, сменяя друг друга, использовали угодья и сенные покосы как средство дополнительного дохода. Таким образом, земли на левом берегу Черной речки получили название Комендантской дачи. Далее и на долгие годы история Комендантского аэродрома – это история отечественной авиации, а названия улиц огромного спального района, который с 1973 г. начал расти на месте первой взлетной полосы России, – это своеобразные страницы памяти этой славной истории. Собственно Приморским, район стал с того момента, когда началась застройка его Северо-Приморской части, которая и вывела его на живописный берег Финского залива.

В XIX веке в Новой и Старой деревне появляются дачи, на одной из которых отдыхал А.С. Пушкин. В дачном пригороде располагались и увеселительные заведения. В конце XIX века вдоль этой территории прошла железная дорога на Сестрорецк и Выборг. С 1949 по 1989 год Приморский район назывался Ждановским, в него входила часть современного Петроградского района – Елагин, Крестовский, Каменный, Петровский острова, часть Петроградского и Аптекарского островов. Приморский район был образован 9 апреля 1963 г., в него вошли все современные части района (кроме Лахты, Ольгино, Лисьего Носа, Каменки). В 1977 г. границы района были изменены. В 1980 г. в состав района вошла территория поселка Лисий Нос.

Улица Савушкина тянется от улицы Академика Крылова, через Новую и Старую Деревни, параллельно Приморскому проспекту.

10 июля 1950 года шесть небольших проездов в Новой и Старой Деревне были объединены в улицу Савушкина.

Первый из них – это Ферзин переулок, начинавшийся от Черной речки и продолжавшийся дугой до Приморского проспекта, выходя к нему между домами № 3 и 5. Первое его название, возникшее в 1930-е годы, – Изотовская улица, видимо, по фамилии домовладельца, а Ферзенским, затем Ферзиным переулком он стал в 1868 году по фамилии штаб-ротмистра барона П. Г. Ферзена, зятя Е. П. Салтыковой, хозяйки дачи, которую огибал переулок. Здания дачи и служб сохранились: это дом № 4 по улице Академика Крылова и дома № 4—10 по улице Савушкина, они были построены в 1837–1843 годах Петром Садовниковым и Гаральдом Боссе.

Следующий проезд – Новая прорезка, пробитая в 1940-е годы от Ферзина до Шишмаревского переулка. Ее участок от Московского (ныне улица Академика Шиманского) до Шишмаревского переулка с 1883 года входил в состав Средней улицы, начинавшейся от Шишмаревского переулка и после Московского уходившей на север и упиравшейся в Сабировскую улицу, проходившую тогда вдоль Черной речки. Название было связано с тем, что улица находилась посередине между Коломязской и Задней улицами (обе ныне не существуют). В 1894 году Среднюю улицу несколько укоротили – как раз до упомянутой выше Задней улицы.

Третья часть – Мигуновская улица, от Шишмаревского до Одинцова переулка (ныне улица Покрышева). Так она именовалась с 1883 года по фамилии владельца двух несохранившихся дач на углу Шишмаревского переулка, а до этого была 3-й линией Новой Деревни. До 1896 году участок от Серебрякова до Одинцова переулка входил в Крупновскую улицу, о которой речь дальше.

Четвертый участок – Крупновская улица – получил свое имя в том же 1883 году и тоже по фамилии владельца несохранившейся дачи, стоявшей на правой стороне в самом конце улицы. Первоначально она начиналась от Серебрякова переулка, а после 1896-го – от Одинцова и шла до границы Новой Деревни, находившейся сразу за современным домом № 82.

Пятый проезд – Якутская улица. Первоначально, с 1894 года, это был Волков переулочек, по фамилии владельца опять же несохранившегося дома на углу этого переулочка и Благовещенской улицы (ныне Приморский проспект). Переулочек отходил от Благовещенской западнее современного дома № 93 там, где сейчас автостоянка, и шел примерно до нынешней администрации Приморского района. В 1933 году его развернули углом до Липовой аллеи по современной трассе улицы Савушкина, а 22 февраля 1939-го переименовали в Якутскую улицу, в ряду других проездов Ленинграда, названных по автономным республикам Советского Союза (не сохранился ни один).

Последняя, шестая часть – Гороховая улица, проходившая от современного дома № 104 до трамвайного кольца. Имя она получила в 1883 году по фамилии старосты Старой и Новой Деревни Петра Евгеньевича Горохова, а ранее называлась 2-й линией Старой Деревни.

Современное название улицы присвоено в честь летчика, Героя Советского Союза Александра Петровича Савушкина (1918–1943). Штурман 11-го гвардейского истребительного авиационного полка 7-го истребительного авиационного корпуса войск ПВО совершил 300 боевых вылетов, в 50 воздушных боях уничтожил 18 самолетов противника. Сам летчик сравнивал свои бои с борьбой против Змея Горыныча, которому отрубаешь одну голову, а на ее месте вырастают две. По воспоминаниям однополчанина Савушкина Героя Советского Союза Михаила Ивановича Евтеева, с Савушкиным летчики чувствовали себя сильнее и уверенней в

своих силах, а враги узнавали его в небе по «почерку». Капитан Савушкин погиб не в бою, а в результате авиакатастрофы, произошедшей на транспортном самолете, на котором он летел в качестве пассажира в тыл за новыми боевыми машинами. Это произошло на окраине Ленинграда 17 мая 1943 года. Летчика похоронили в парке Сосновка. 2 сентября 1943 года капитану Александру Петровичу Савушкину было посмертно присвоено звание Героя Советского Союза.

Остатки Ферзина переулка, Средней и Якутской улиц, не вошедшие в состав улицы Савушкина, исчезли в 1950-е годы.

27 марта 1990 года улица Савушкина значительно выросла за счет нового участка от трамвайного кольца в Старой Деревне в сторону Лахтинского разлива. Теперь она проходит от стыка улицы Академика Крылова и набережной Черной речки до Приморского шоссе (Владимирович А.Г., Ерофеев А.Д., 2009).

Школьная улица идет от набережной Черной речки до Липовой аллеи. В начале XX века на окраинах Санкт-Петербурга школ почти не было. Так, например, на два таких больших селения, как Старая и Новая Деревни, имелась одна школа. По ней улица в Новой Деревне и была названа Школьной. В 1958 и 1990 годах улицу продлили, включив в нее вновь застроенные участки (Горбачевич К., Хабло Е., 2013).

С 1901 года эта улица проходила от Шишмаревского до Серебрякова переулков и называлась 7-й линией Новой Деревни. Параллельно существовали еще два наименования – Новая и 3-я Гусева улица. 1-й Гусевой была современная Дибуновская улица, 2-я Гусева или просто Гусева (домовладелец Гусев жил именно на ней) шла между ними; теперь ее не существует.

Название Школьная улица известно с 1909 года. Здесь, в современном доме № 29, находился Новодеревенский училищный дом (ныне учебный комбинат Приморского района). Здание построено в том же 1909 году по проекту гражданского инженера Николая Лангвагена.

14 августа 1958 года Школьную улицу продлили от Шишмаревского переулков до Черной речки, включив в ее состав Лебедеву улицу. С 1896 года она шла от Московского переулков (ныне улица Академика Шиманского) на восток до Сабировской улицы, начинавшейся в то время от Ланского моста (трасса ее не совпадает с нынешней Школьной улицей, поскольку она проходила по кривой, повторяя изгибы Черной речки). Имя Лебедевой улицы происходило от фамилии хозяина располагавшегося здесь завода В. А. Лебедева. В 1914 году к ней присоединили маленький тупичок западнее Московского переулков.

В 1960-е годы Школьную улицу продлили на запад до Липовой аллеи, а 18 июня 1990 года – до Лахтинского разлива, где она упирается в улицу Савушкина. Фактически участка от Липовой аллеи до Стародеревенской улицы нет до сих пор, участок от Стародеревенской улицы до Приморского шоссе улицей назвать очень

трудно – проезжей части там нет, есть только адреса. Теперь Школьная улица идет от Черной речки до улицы Савушкина (Владимирович А.Г., Ерофеев А.Д., 2009).

Черная речка. В прежние времена Черными называли заболоченные протоки с темной застойной водой. В XVIII-XIX веках в Петербурге было несколько Черных речек: так раньше звались нынешние Екатерингофка, Волковка, Монастырка и Смоленка, и лишь одна Черная речка сохранила свое название до наших дней. Впрочем, относительно недалеко, в том же Приморском районе, есть еще одна Черная речка, впадающая в Лахтинский разлив. Кстати, финское название на- шей Черной речки — Мустайоки, что тоже означает «Черная».

Когда-то Черная речка брала свое начало из озера Долгого, но в 1970-1980 годах в связи со строительством новых жилых кварталов Комендантского аэродрома верховье реки было засыпано. Несколько лет назад засыпали уча- сток реки между проспектами Испытателей и Богатырским, и теперь Чер- ная речка начинается от Богатырского проспекта, недалеко от перекрестка с Байконурской улицей. Длина реки около восьми километров, ширина в низовьях до двадцати метров. Извилистой лентой протекает по территории Приморского района эта тихая речка. В местах ее пересечения городскими улицами сооружены мосты. Нижнее течение реки с берегами, поросшими тенистыми деревьями, очень живописно и еще сохранило обаяние бывшего уютного предместья (Жданов А.М., 2012. С. 49).

История освоения и застройки района расположения участка, в отношении которого проводится экспертиза

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

Заселение и хозяйственное освоение территории современного города началось задолго до строительства Санкт-Петербурга. Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе водь и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Водской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Водская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако, на ее побережье практически не известны

следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин П.Е., 2008. С. 351).

Данные земли долгие годы были ареной борьбы Руси (позднее Российской империи) со странами Западной Европы за право выхода к Балтийскому морю. В XVI веке в ходе Ливонской войны в 1583 г. от России были отторгнуты города Ям, Копорье, Ивангород и Корела вместе с уездами. По итогам следующего этапа войны, закончившегося Тявзинским миром в 1595 г., Россия вернула все утраченные территории, кроме Нарвы с уездами.

В годы польско-шведской интервенции в начале XVII в. шведы захватили весь Невско-Ладожский бассейн. По итогам договора между Россией и Швецией, Россия оказалась полностью отрезанной от Балтийского моря. Учитывая важное стратегическое значение Невы, шведы составили план строительства укреплений. В 1611 г. в устье реки Охты была заложена крепость Ниеншанц, а напротив город Ниен. В соответствии с политическими интересами Швеции началась колонизация Невского края. Особым манифестом шведское правительство приглашало на жительство шведских подданных, главным образом дворян, а также немцев и финнов. «Архивные данные показывают, что шведское правительство проводило политику вытеснения православного населения, более 90% которого бежало в Россию. На их место в 1630-1640-х гг. были привезены десятки тысяч финнов из Финляндии, которые заселили опустевшие селения и стали финнами-ингерманландцами. С этого времени традиционные древние славянские наименования рек, территорий, селений в Ингерманландии были заменены на финские» (Семенцов, 2003. С. 3).

С началом Северной войны в 1703 г. российская армия во главе с князем Б.П. Шереметьевым захватила крепость Ниеншанц. Понимая важность захваченных территорий, Петр I принял решение об укреплении границ и 16 (27) мая 1703 г. на землях Ингерманландии, на Заячьем острове (фин. Jänisaari), была заложена крепость «Санкт Питербурх». В 1721 г. Северная война была окончена и земли Приневья окончательно перешли к Российской империи.

До основания Санкт-Петербурга на просторах за Большой Невкой находились селения финские Лахта, Коломяги и Бобыльская. В 1721 г. они официально вошли в состав Российского государства и стали пригородами Санкт-Петербурга. Позже Пётр I жаловал здесь земли во владение комендантов Петропавловской крепости. После чего на протяжении многих поколений коменданты использовали эти места для сельскохозяйственной деятельности, как средство дополнительного дохода. Таким образом на левом берегу Чёрной речки образовались так называемые «комендантские дачи». В XVIII в. местность, расположенная к западу от Старой Выборгской дороги, была немногочисленной. В 1710-х гг. х Пётр I распределил между своими приближёнными участки вдоль берегов Большой Невки и Чёрной речки. Крупнейшим пожалованным имением была мыза Каменный Нос, которая в 1720-х гг.

была пожалована барону А.И. Остерману. В состав «мыза Остермана» вошла известная с XVII века финская деревня Келомяки, которая была заселена русскими крепостными крестьянами, позже селение переименовали в Коломяги. С восшествием на престол императрицы Елизаветы Петровны Остерман был сослан в Берёзов, а мыза передана канцлеру А.П. Бестужеву-Рюмину. Вблизи имения Бестужева вдоль берегов Черной речки у ее слияния с Большой Невкой в XVIII в. возникли дачи графов Строганова и Головина. После смерти А.П. Бестужева-Рюмина в 1768 г. имение было передано его родственнице княгине Волконской. Через двадцать пять лет земли приобрёл уволенный со службы полковник С.С. Яковлев. В 1780-х гг. Екатерина II пожаловала обширное имение, расположенное между Выборгской дорогой и Черной речкой, своему фавориту А.Д. Ланскому.

Имя старинного дворянского рода Ланских сохранилось в нескольких петербургских названиях – железнодорожной станции Ланская, Ланской улицы и Ланского шоссе, которое еще недавно именовалось проспектом им. Н.И. Смирнова. В начале XX в. Ланское шоссе служило северной границей города, а Ланской мост через Черную речку прежде назывался Пограничным. В обиходе местность носила название «Ланская», или «Ланское», – именно так она фигурировала на страницах петербургских газет (Глезеров С. Е., 2013. С. 345).

Роду Ланских обширный участок между Черной речкой и Выборгской дорогой (шоссе) принадлежал больше ста лет, с конца XVIII в. К концу XIX в. эти места стали входить в орбиту дачного Петербурга.

С прокладкой Финляндской железной дороги в 1870 г. и строительством станций Ланская, Шувалово, Озерки, Удельная в северных районах начался «дачный бум».

Строительство Финляндской железной дороги было начато 3 января 1868 года, а ее открытие состоялось 11 сентября 1870 года. Расстояние между станциями было от 2/3 до 4,5 верст. Ежедневно курсировало 12 пассажирских поездов, с 7 часов утра до 11 часов вечера, а также два товарных. Проезд в вагоне первого класса стоил три копейки за 1 км, в вагоне второго класса – две, а в вагоне третьего класса – одну копейку. В начальный период эксплуатации станция Ланская относилась к железнодорожным раздельным пунктам 4 класса, а ее путевое развитие насчитывало один главный (прямой), один боковой пути и два стрелочных перевода, по одному в каждой станционной горловине. Это положение сохранялось до 1878 г., когда в результате работ по укладке вторых путей от Петербурга до Выборга, начатых в 1875 году, участок Петербург – Левашово стал двухпутным. По другим данным, работы начались в 1877 г., и второй путь на этом участке был закончен строительством в середине 1880-х (Гусаров А. Ю., 2016 г. С.34).

«В окрестностях Ланской станции Финляндской железной дороги в настоящее время производится продажа принадлежащих графине Ланской земельных участков

под постройку дач, – сообщалось в начале августа 1888 г. в «Петербургском листке». – Некоторые из участков покрыты молодым лесом. Немало участков уже продано» (Глезеров С. Е., 2013. С. 346).

Спустя две недели на страницах той же газеты говорилось: «На некоторых уже проданных у Ланской станции Финляндской железной дороги участках земли предпринимается постройка меблированных дач, при которых будет существовать общий стол и зал для танцевальных вечеров. На устройстве этих дач принимают участие три лица, образовавшие для того компанию» (Глезеров С. Е., 2013. С. 346).

К югу от территории рассматриваемого участка с середины XVIII в. обширные территории занимала дача Строгановых.

История дачи Строгановых началась в 1743 году, когда граф С.Г. Строганов купил участок, где в настоящее время располагается Строгановский парк и здание Военно- Морской академии.

В 1754 г. в парке по проекту архитектора Антонио Ринальди возвели павильон. По форме он напоминал Каталную горку в Ораниенбауме, построенную зодчим десятилетием позднее. Тогда же устроили пруд, в центре которого располагалась мраморная скульптура Нептуна, стоящего на морских конях.

После смерти С.Г. Строганова имение перешло его сыну – меценату Александру Сергеевичу Строганову. В 1772 г. он увеличил территорию имения, купив у графа Я.А. Брюса дом около устья Черной речки и соседнюю “мызу Мандарову”, принадлежавшую Лунину. В середине 1790-х гг., когда сын А.С. Строганова Павел, вернувшийся из-за границы, женился на Софье Владимировне Голицыной, дача на Черной речке получила дальнейшее развитие. На месте павильона, построенного Ринальди, появилось сооружение, известное под названием Строгановской дачи. Ее автором стал архитектор Ф.И. Демерцов, а спустя несколько лет дачу перестроил А.Н. Воронихин. Особенно эффектным был фасад дачи, выходивший на Большую Невку и украшенный колоннадой. От дачи к Большой Невке вела гранитная лестница-спуск, украшенная скульптурами львов и кентавров.

В 1827 году после переноса Строгановского моста и прокладки дороги, получившей название Чернореченской (современная улица Академика Крылова), территория Строгановского сада оказалась разделенной на две части. Восточная часть отошла старшей дочери П.С. Строганова – Наталье и ее мужу С.Г. Строганову. При них дача на Черной речке превратилась в публичный сад (Глезеров С. Е., 2013).

Западная часть Строгановского сада, бывшая «Мандорова мыза», стала собственностью дочерей С.В. Строгановой – Елизаветы и Аглаиды (в замужестве Салтыкова и Голицына). Западную оконечность Строгановского сада до середины XX в. ограничивал полукруглый Ферзин (с 1868 по 1883 г. – Ферзенский) переулок, впоследствии вошедший в состав улицы Савушкина. Его название, по всей видимости, связано с фамилией третьей дочери – Ольги, вышедшей замуж в 1829 г.

за ротмистра Кавалергардского полка Павла Карловича Ферзена (Глезеров С. Е., 2013).

В середине XIX в. старинная Строгановская усадьба стала приходить в упадок. Последующие владельцы стали сдавать тут внаем дачные участки. Строгановскую дачу – творение архитектора А.Н. Воронихина – превратили в доходный дом. В 1908 г. он сгорел, однако капитальные стены первого этажа дома сохранялись еще до конца 1950-х гг. Старинные львы, до начала XX в. украшавшие вход в особняк, потом долго “путешествовали” по городу. Они оказались в районе Путиловского завода, а в конце 1920-х гг. их установили на стрелке Елагина острова – бывшем знаменитом «пуанте» (Глезеров С. Е., 2013).

Что же касается дачи Елизаветы Салтыковой, то ее постройки, являющиеся замечательным образцом неоготической архитектуры, сохранилась до наших дней возле станции метро «Черная речка». Уцелели главный дом (ул. Академика Крылова, 4), служебные корпуса и ворота (1837-1843, архитекторы П.С. Садовников, Г.Э. Боссе) (Глезеров С. Е., 2013).

Когда-то Черная речка была одной из ближайших к столице популярных дачных местностей, преимущественно для небогатого служивого люда. Бывало, Пушкин с семьей снимали здесь дачу. Потом репутация Черной речки стала ухудшаться, особенно после того, как соседняя Новая Деревня приобрела разгульный характер (Глезеров С. Е., 2013).

«Цыганской резиденцией» называли Черную речку столичные газеты: «Цыгане и барыни, барыни и цыгане – вот лозунг нашей жизни, – описывал Черную речку обозреватель «Петербургской газеты» в июле 1886 г. – Первые дают за собой волочиться, вторые волочатся в Строгановском саду. Ежедневно здесь происходят сцены между рогоносцами-мужьями и шустрыми супружницами. Жалуются сильно дачники и на обилие тут проживающих актеров с громоподобными голосами: дескать, стены у дач тоньше листа почтовой бумаги, а лицедеи распевают наподобие труб иерихонских» (Глезеров С. Е., 2013).

Так уж получилось, что не самые лучшие природные особенности этой местности затмевали все ее достоинства. «Окружающая селение местность низменна, ровна, сыра, – сообщал путеводитель по столичным окрестностям, – испарения, поднимающиеся с реки, вошли в пословицу, особенно они бывают зловонны во время жаркого лета, когда речка в большей части своего течения пересыхает». Поэтому ничего удивительного в том, что к началу XX в. дачи в этом районе снимались не так охотно, как прежде (Глезеров С. Е., 2013).

До Великой Отечественной войны этот район имел весьма сложную планировку: от Черной речки отходил Ферзин переулок, он огибал дачу Салтыковых и по дуге выходил к Большой Невке. От Большой Невки по диагонали на северо-восток до Коломяжского моста шла Коломяжская улица, вдоль нее проходил

железнодорожный путь от Приморского вокзала. К этой улице от Черной речки подходил извилистый Нодендальский переулок, названный так по модному финскому курорту (ныне — г. Наантали), далее переулок продолжался Задней улицей. От Задней улицы отходила на запад Средняя улица, а от Коломяжской на северо-запад Сабировская. Улицы соединяли небольшие переулки: Прозо- ров, Носков, Кузнечный. Последний получил свое название от находившегося на нем кузнечного цеха авиастроительного завода «С.С. Щетинин и Ко». Рядом проходила улица Лебедева, названная по фамилии хозяина располагавшегося здесь авиационного завода В.А. Лебедева (Жданов А.М., 2012. С. 25).

До войны почти весь исследуемый район был застроен деревянными домами, кирпичные здания встречались редко. Одно из них — дом №7 по улице Савушкина, построенный в стиле конструктивизма в 1933-1934 годах по проекту архитектора Владимира Михайловича Гальперина. До войны в здании находилась школа ФЗУ, затем профессионально-техническое училище. Улица Савушкина в этом месте делает небольшой поворот, повторяя трассу исчезнувшего Ферзина переулка. Еще два довоенных дома числятся по современному Карельскому переулку, один из них — построенный в 1933-1934 годах дом № 3. Интересен архитектурный стиль сооружения, переходный от конструктивизма к неоклассицизму, появляется ложная рустовка, имитация цоколя в отделке первого этажа, ограждения балконов. В момент строительства дом располагался под углом 45 градусов к ныне несуществующей Коломяжской улице. А вот соседний дом №5 в глубине квартала построили по красной линии этой улицы, этим и объясняется его сегодняшнее необычное расположение (Жданов А.М., 2012. С. 29-30).

В Великую отечественную войну большинство деревянных домов разобрали на дрова, а в послевоенные годы на образовавшихся пустырях пробили новые улицы: Савушкина, Сестрорецкую и Школьную, перпендикулярно им — Карельский переулок. Застройка велась в основном в конце 1950-х годов по проекту архитекторов О.И. Гурьева, В.М. Фромзеля, П.В. Курочкина однотипными жилыми домами, составляющими композицию повторяющихся довольно просторных полузамкнутых зеленых дворов. Некоторые дома имели на первых этажах общественные помещения. Монументальность и торжественность (тяжеловесный декор кирпичных фасадов, балконы на массивных кронштейнах, балюстрады на кровле, парадное обрамление проездов во дворы) на улице Савушкина постепенно пропадают по мере продвижения на север и почти отсутствуют в корпусах по улице Школьной (Жданов А.М., 2012. С. 30-31).

Участок, в отношении которого проводится экспертиза, в настоящий момент расположен в МО Ланское, в квартале 41, ограниченном улицами Оскаленко, Савушкина и набережной Черной Речки (Прил. 4, рис. 1-2).

Вдоль проектируемой трассы по набережной Черной речки расположены: 5-этажный кирпичный многоквартирный жилой дом постройки 1957-1959 годов по адресу: ул. Савушкина, 1 / наб. Чёрной речки, 2; 5-этажный кирпичный многоквартирный жилой дом постройки 1957 - 1959 годов постройки по адресу наб. Чёрной речки, 6; 5/6-этажный кирпичный многоквартирный жилой дом 1958 года постройки по адресу: наб. Чёрной речки, 10. Последний интересен тем, что он является одним из двух симметричных домов, оформляющих въезд на Школьную (во времена постройки – Сабировскую) улицу с Ланского моста. Центральная часть надстроена 6-м этажом – мастерскими для художников. Здание спроектировано на основе секций серии 1-405.

В доме № 10 по улице Школьной жило немало актеров и режиссеров, в том числе известный советский режиссер и сценарист, крупнейший представитель советской музыкальной комедии 1950-1980 годов, Ян Борисович Фрид (1908-2003). Известность и признание к мастеру, работавшему на «Ленфильме». В этом же доме с 1960 года до самой смерти жил замечательный артист Игорь Дмитриев. А неподалеку, в доме № 8 по Черной речке, жил народный артист СССР Бруно Артурович Фрейндлих, потомок немецкого стеклодува, приглашенного в Россию Петром I. Фрейндлих работал во многих театрах нашего города — в ТРАМе, ТЮЗе, БДТ, а с 1948 года более полувека бессменно служил на старейшей российской сцене — в Александрийском театре (Жданов А.М., 2012. С. 35-37).

Картографический анализ

Для наиболее точного анализа непосредственно участка, в отношении которого проводится экспертиза, стоит обратиться к картографическим данным.

На карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма рассматриваемый участок расположен на побережье Финского залива, на запад от него указано шведское селение Kieskan (Прил. 4, рис. 2).

Карта Санкт-Петербургской губернии и уезда 1792 года, на 40 верст от Санкт-Петербурга была нарисована прапорщиком Соколовым 1 марта 1792 года. На ней указано межевание земли на отдельные, пронумерованные участки. Территория участка, в отношении которого проводится экспертиза, расположена на 19 участке, к востоку от д. Новая (Прил. 4, рис. 4).

На Семитопографической карте окружности С. Петербурга и Карельского перешейка 1810 года территория участка, в отношении которого проводится экспертиза, остаётся незастроенной, ближайшими населёнными пунктами по-прежнему являются д. Новая к западу, дача Ланскова – к северу (Прил. 4, рис. 5).

На плане Петербурга издания Савинкова 1834 г. рассматриваемый участок расположен к северу от сада дачи Строгановых, вдоль набережной Черной речки, где

была сделана разметка некоторых участков под огороды Территория участка обследования расположена на дороге ведущей к ним (Прил. 4, рис. 6).

На плане Петербурга 1858 г. вдоль набережной Черной речки изображены участки под дачи – с границы владений и постройками. Территория участка, в отношении которого проводится экспертиза, остается незастроенной и расположена на проезде (Прил. 4, рис. 7).

На подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 годов территория рассматриваемого участка расположена на отмели Финского залива, к югу от железной дороги, вне границ населенных пунктов (Прил. 4, рис. 9).

Аналогичная ситуация и трассировка дорог сохраняется и на картах начала-середины XX в. (Прил. 4, рис. 9-11).

На спутниковом снимке, полученном в результате немецкой аэрофотосъемки 1939-1949 гг. можно увидеть застройку с запада от границы участка, в отношении которого проводится экспертиза, – она представляла собой деревянные строения бывших дач, расположенных вдоль Черной речки и дома Новой деревни с приусадебными участками (Прил. 4, рис. 12).

Современная застройка и трассировка улиц появилась в обследуемом районе в послевоенное время, что хорошо видно на спутниковом снимке 1966 г. (Прил. 4, рис. 13)

На основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- Непосредственно на территории участка, в отношении которого проводится экспертиза, объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- Участок, в отношении которого проводится экспертиза, расположен в Приморском районе Санкт-Петербурга, на правом (южном) берегу Чёрной речки. До основания Петербурга на данной территории существовало несколько небольших финских деревень;
- С основанием Петербурга территория вошла в границы Выборгской стороны, планировка и застройка которой формировалась вдоль дороги на г. Выборг, а затем была включена в состав города;
- В начале XVIII века Петр I пожаловал юго-западную окраину Выборгской стороны, «Каменный Нос», барону А.И. Остерману. В царствование императрицы Елизаветы Петровны земли перешли канцлеру императрицы графу А.П. Бестужеву-Рюмину. Вблизи имения Бестужева вдоль берегов Черной речки у ее слияния с Большой Невкой в XVIII в. возникла дача графа Строганова. После смерти А.П. Бестужева-Рюмина в 1768 г. имение было передано его родственнице княгине Волконской. Через двадцать пять лет земли приобрёл уволенный со службы полковник С.С. Яковлев. В 1780-х гг. Екатерина II пожаловала обширное имение,

расположенное между Выборгской дорогой и Черной речкой, своему фавориту А.Д. Ланскому;

- Роду Ланских обширный участок между Черной речкой и Выборгской дорогой (шоссе) принадлежал больше ста лет, с конца XVIII в. К концу XIX в. эти места стали входить в орбиту дачного Петербурга;

- Сложившаяся к концу XIX в. застройка рассматриваемой территории представляла собой деревянные дачные дома в глубине участков в окружении садов и огородов;

- Начало формирования планировочной структуры территории, примыкающей к набережной Черной речки, относится к середине XIX века, когда здесь была проложена основная уличная сеть, связанная с развитием и функционированием сдаваемых внаем дач. В дальнейшем уличная планировка претерпела изменения и окончательно сложилась к 60-м гг. XX в.

Согласно письму КГИОП № 01-43-22795/24-0-1 от 17.10.2024 г. комитет не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, отведенных под выполнение работ по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)».

Трасса реконструируемых канализационных сетей запроектирована по проезжей части наб. Черной речки от Школьной ул. до ул. Савушкина с отводами в сторону городской застройки. В соответствии с материалами изыскательного фонда Санкт-Петербурга, являющимися актуальными на момент настоящих исследований, реконструируемые канализационные сети расположены в зоне строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды на всем своем протяжении. Согласно проектной документации, а также материалам изыскательного фонда Санкт-Петербурга реконструируемая канализация проходит в створе и взамен существующей и демонтируемой канализационной сети. Анализ предоставленной документации, в частности плана и профилей проектируемой канализационной сети, позволяет сделать вывод о высокой степени освоенности коридора расположения прокладываемой канализации и показывает, что устройство траншей и котлованов спроектировано в зоне существующих подземных коммуникаций, расположенных в створе трассы на всем ее протяжении.

Очевидно, что вероятность обнаружения в зоне проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объектов археологического наследия маловероятна в связи с высокой степенью хозяйственного освоения данной

территории в период строительства инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды прошлых лет.

Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным, в связи с утратой культурных напластований.

Таким образом, анализ картографического материала, архивных и литературных источников, материалов инженерно-геологических изысканий, материалов изыскательного фонда Санкт-Петербурга показывает, что хозяйственное освоение территории, на которой располагается участок, в отношении которого проводится настоящая экспертиза, началось в XIX веке, градостроительное формирование участка продолжалось вплоть до 60-х гг. XX в. Представленная Заказчиком документация показывает высокую техногенную освоенность рассматриваемого земельного участка – трасса реконструируемой канализации проходит в створе и взамен существующей и демонтируемой канализационной сети на всем своем протяжении. Согласно представленной документации, устройство траншеи и котлованов спроектировано в зоне существующих подземных коммуникаций.

Представленная документация однозначно свидетельствует об отсутствии культуросодержащих отложений на земельном участке по проектируемому объекту и отсутствии вероятности обнаружения в зоне строительства объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным.

Обоснования выводов экспертизы

1. Представленная заказчиком на экспертизу документация исчерпывающая и содержит необходимую и достаточную информацию об испрашиваемой территории, необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

2. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-22795/24-0-1 от 17.10.2024 г. г.) комитет не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, отведенных под выполнение работ по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)».

3. Составленная историческая справка не содержит сведений о наличии на территории земельного участка объектов археологического наследия.

4. По итогам проведенных историко-архивных исследований и анализа представленной документации, содержащей объективные данные, полученные в результате инженерно-геологических изысканий и инженерно-геодезических изысканий, а также анализа проектных решений факт отсутствия культуросодержащих отложений на земельном участке по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)» можно считать доказанным. Необходимость проведения полевых археологических работ (разведок) на участке отсутствует.

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)», в связи с отсутствием объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1 Копия технического задания к договору № 203/10/2024 от 21.10.2024 года.

Приложение 2 Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-22795/24-0-1 от 17.10.2024 г.

Приложение 3 Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 4 Картографические материалы.

Приложение 5 Трасса реконструируемых канализационных сетей на фотографических изображениях участка.

Приложение 6 ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». Раздел 1 «Пояснительная записка». Часть 1. «Общая пояснительная записка». Шифр: 0824-00-ПЗ. Том 1.1. Санкт-Петербург, 2024 г.

Приложение 7 ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». Раздел 5 «Проект организации строительства». Шифр: 0824-00-ПОС. Санкт-Петербург, 2024 г.

Приложение 8 ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектная документация по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)». План сетей линейного объекта. М 1:500. Шифр: 0824-00-НК.

Приложение 9 Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 12.11.2024 г.

Приложение 10 Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г.

Приложение 11 Сведения об экспертах.

Приложение 12 Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Соловьев С.Л.

«18» ноября 2024 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 24 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 2024 г. № 530

Акт экспертизы оформлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.08.2023 № 457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подписан УКЭП с использованием машиночитаемой доверенности

Приложение 1

**Копия технического задания к договору
№ 203/10/2024 от 21.10.2024 года**

Приложение № 1
к Договору № 203/101/2024
от « 21 » 10 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»

Объект экспертизы: техническая документация за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»

Заказчик: ООО "ПИК-ПРОЕКТ"

1. Требования к оформлению материала.

1.1. Заключение Экспертизы оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №530 от 25 апреля 2024 г.)

1.2. В Акте государственной историко-культурной экспертизы указывается вывод в соответствии с п. 20Б Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

2. Требования к передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы:

2.1. Исполнитель в течение 3 рабочих дней с даты оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы вручает (направляет) Заказчику 1 (один) экземпляр на электронном носителе (DVD диск).

2.2. Исполнитель оставляет на хранении 1 (один) экземпляр Акта государственной историко-культурной экспертизы с прилагаемыми к нему документами и материалами.



ОАО "ПСК-ПРОСЕК" МП
ИНН 78/1266477 ОГРН 1157847442477
Санкт-Петербург

ИИМК РАН

Д.Ф. Соловьева/
М.П.

Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
№ 01-43-22795/24-0-1 от 17.10.2024 г.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

Морозову В.С.

pik_proekt@mail.ru

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-43-22795/24-0-1 от 17.10.2024

На № 1447680 от 17.09.2024
Рег. № 01-43-22795/24-0-0 от 18.09.2024

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в ответ на запрос относительно необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, на земельных участках, отведенных под выполнение работ по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)», сообщает следующее.

В соответствии с требованиями ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится в случае, если региональный орган охраны объектов культурного наследия не располагает сведениями о наличии либо отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, отведенных под выполнение работ по вышеуказанному объекту. В связи с этим указанные участки являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах на территориях вне красных линий, обозначающих границы улично-дорожной сети.

Начальник Управления
сохранения исторической среды

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1A76BC1FE0DBD0E6289781547E113594
Владелец Козырева Екатерина Андреевна
Действителен с 12.12.2023 по 06.03.2025

Е.А.Козырева

Приложение 3

**Схема расположения земельного участка
на кадастровой карте территории**

36



МСК-1964 Санкт-Петербург

№	N	E
1	100214,83	112869,79
2	100198,88	112875,43
3	100187,64	112879,23
4	100149,62	112883,58
5	100113,51	112886,05
6	100078,97	112887,51
7	100038,20	112888,67
8	100015,88	112889,52
9	99994,13	112892,02
10	99952,00	112901,31
11	99905,29	112918,80
12	100186,00	112872,55
13	100187,64	112879,23
14	100187,54	112880,50
15	100149,79	112876,83
16	100149,62	112883,58
17	100149,94	112885,17
18	100146,39	112881,31
19	100149,62	112883,58
20	100114,37	112878,22
21	100113,51	112886,05
22	100112,08	112886,83
23	100078,68	112880,20
24	100078,99	112887,51
25	100077,66	112888,37
26	100038,33	112882,25
27	100038,20	112888,67
28	100037,37	112890,03
29	99993,01	112884,66
30	99994,13	112892,02
31	99993,04	112893,28
32	99949,50	112891,48
33	99952,00	112901,31
34	99952,97	112903,46
35	99905,29	112918,80
36	99906,69	112919,80

Приложение 4

Картографические материалы



Рис. 1. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на карте Санкт-Петербурга (2ГИС)



Рис. 2. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на космоснимке Google

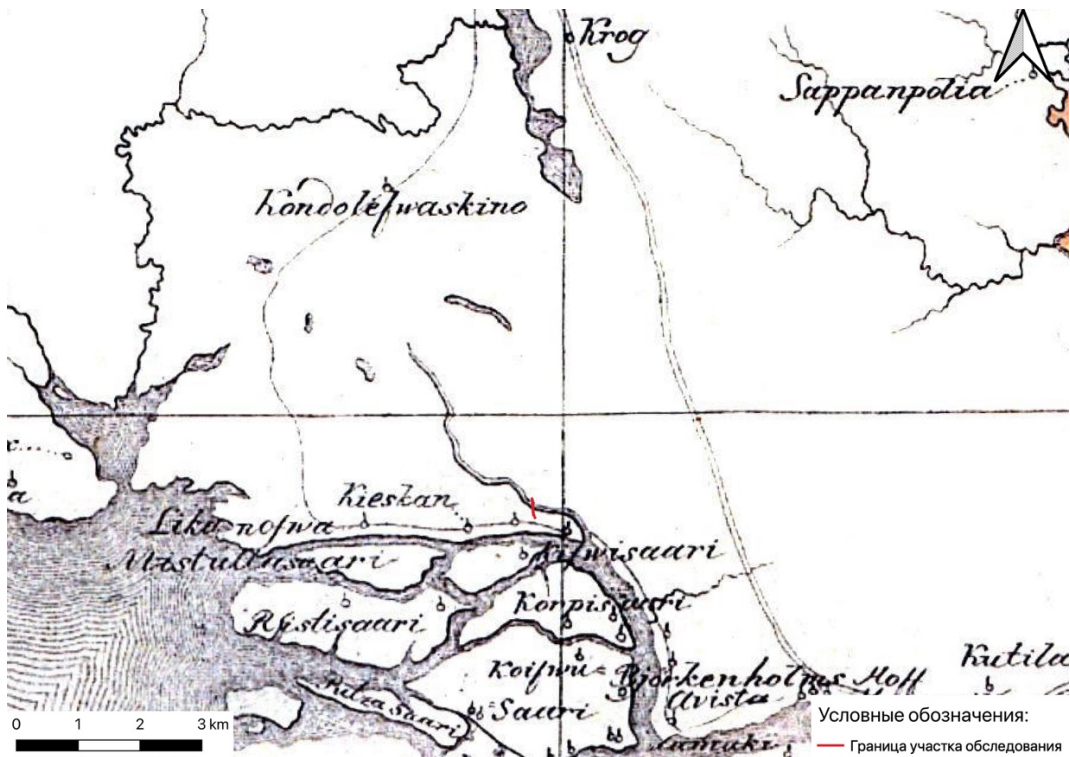


Рис. 3. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте карты бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма 1676 г.



Рис. 4. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте на карты Санкт-Петербургской губернии 1792 г.



Рис. 5 СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте Семитопографической карты окружности С. Петербурга и Карельского перешейка 1810 г.

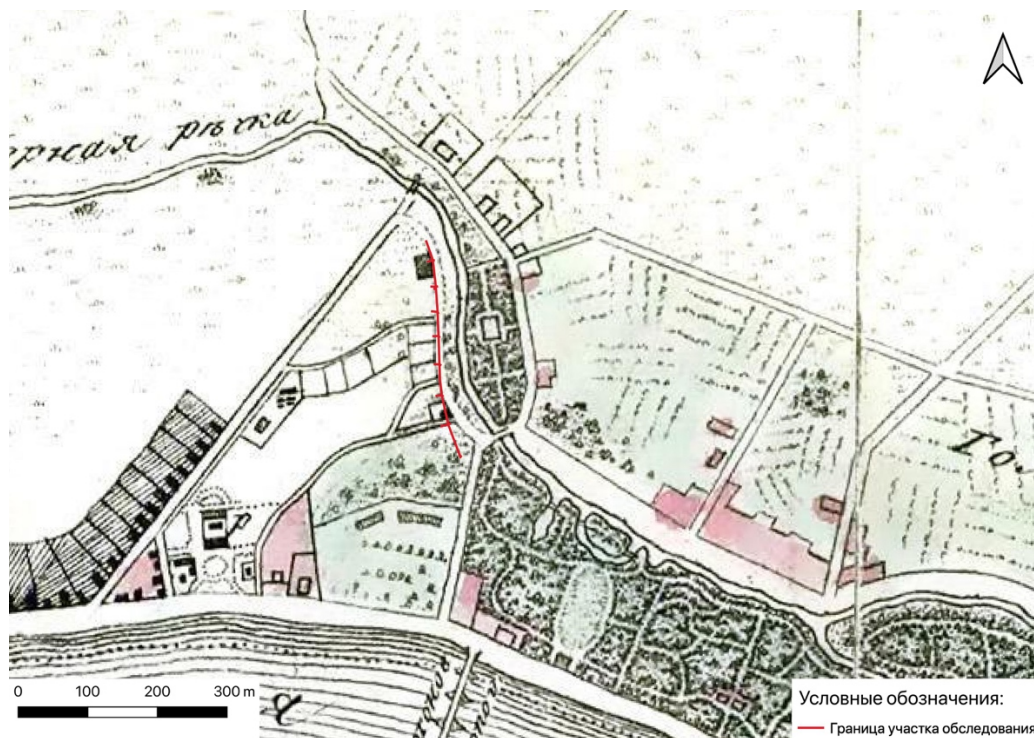


Рис. 6. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте Плана Петербурга авторства Савинкова 1834 г.

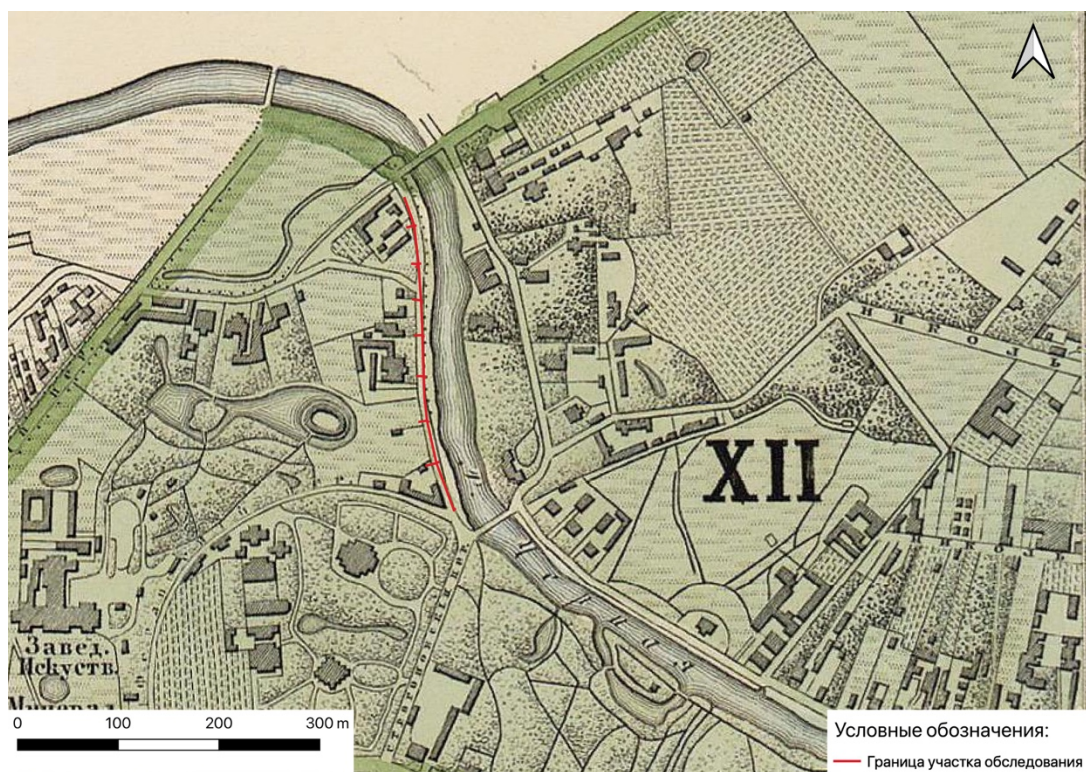


Рис. 7. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте плана Петербурга 1858 г.

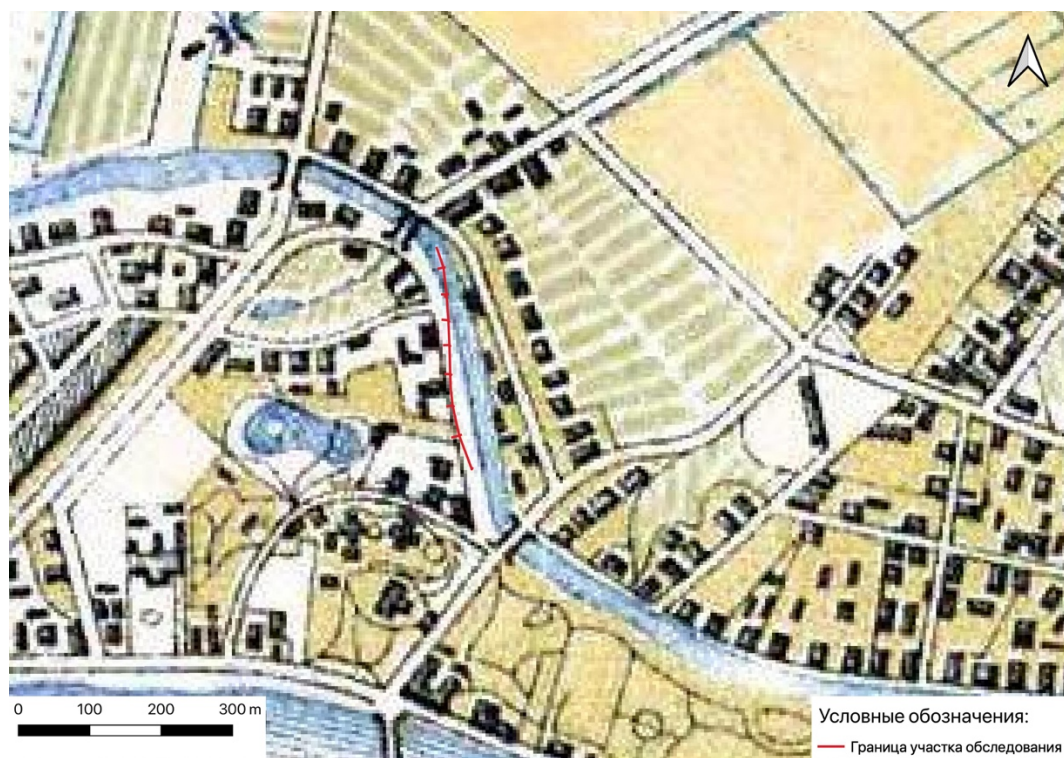


Рис. 8. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте Топографической карты окрестностей Петербурга 1870-1890 гг.

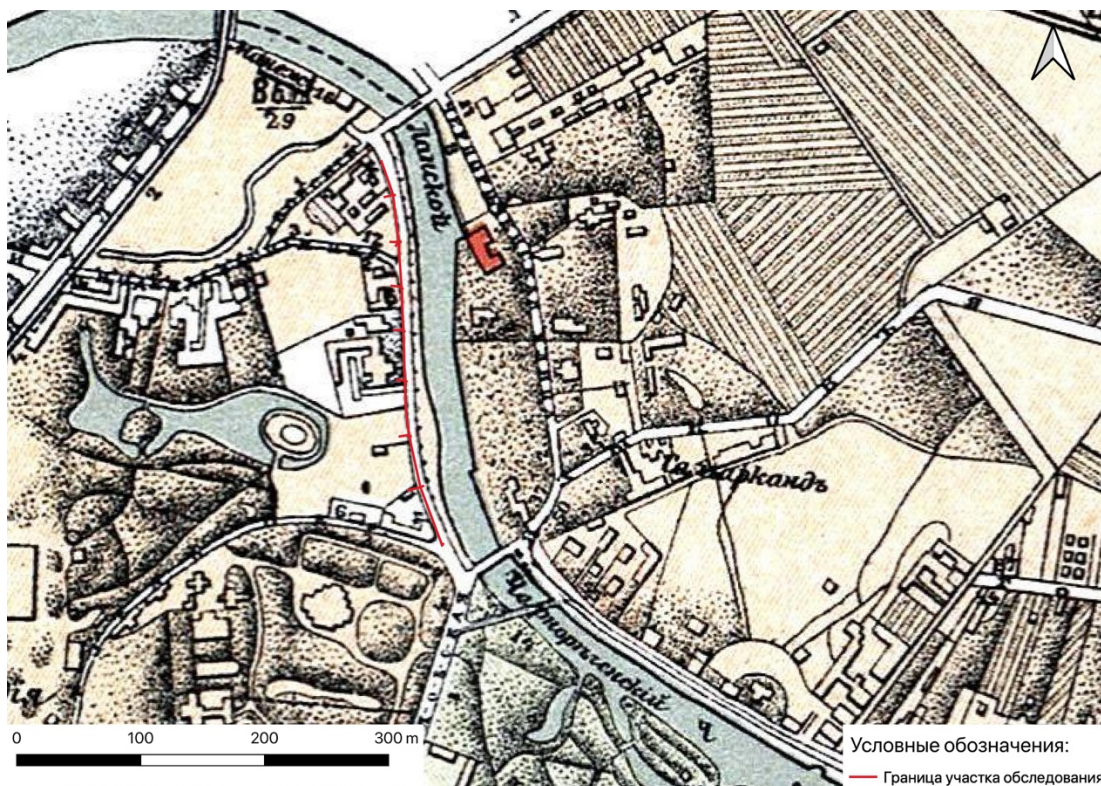


Рис. 9. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте плана Петербурга 1904 г.

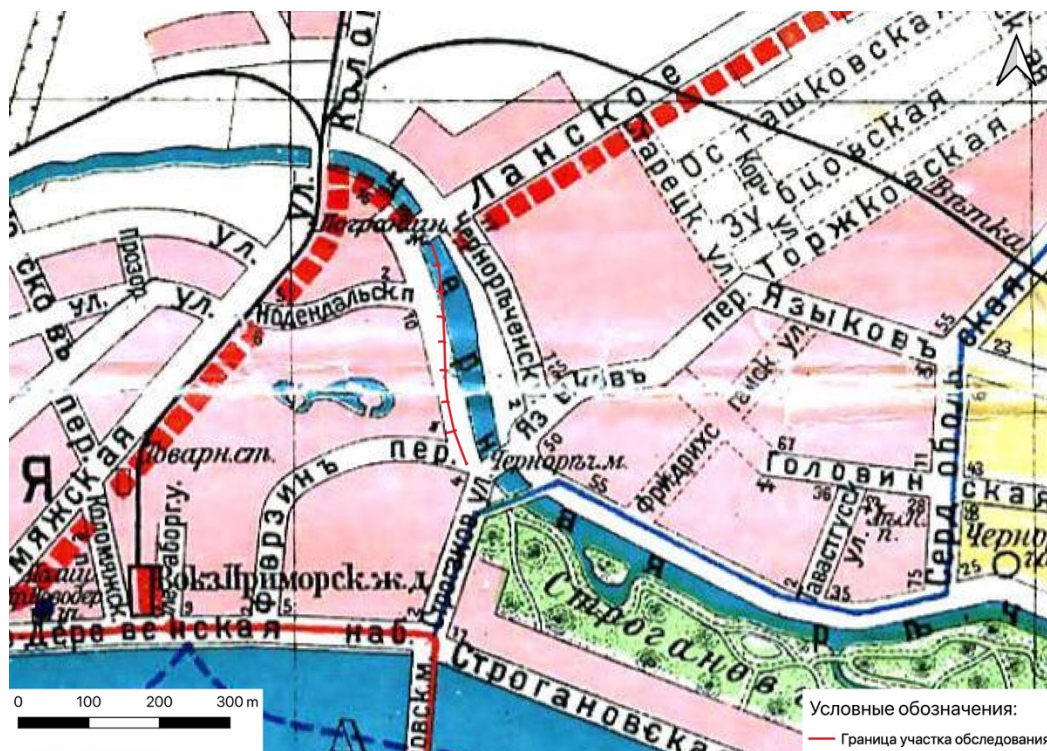


Рис. 10. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте на карты Петрограда 1916 г., авторства Суворина



Рис. 11. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте карты Ленинграда 1933 г.

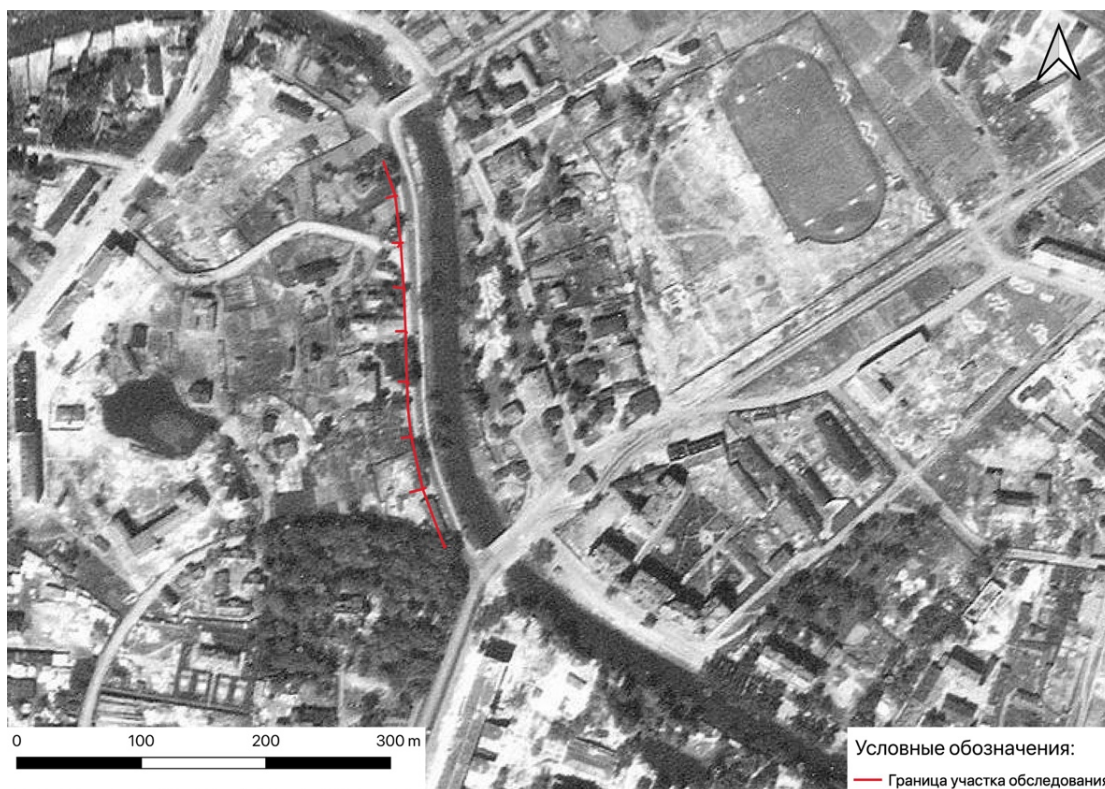


Рис. 12. СПб-2024. Наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте немецкой аэрофотосъемки 1939-1949 гг.

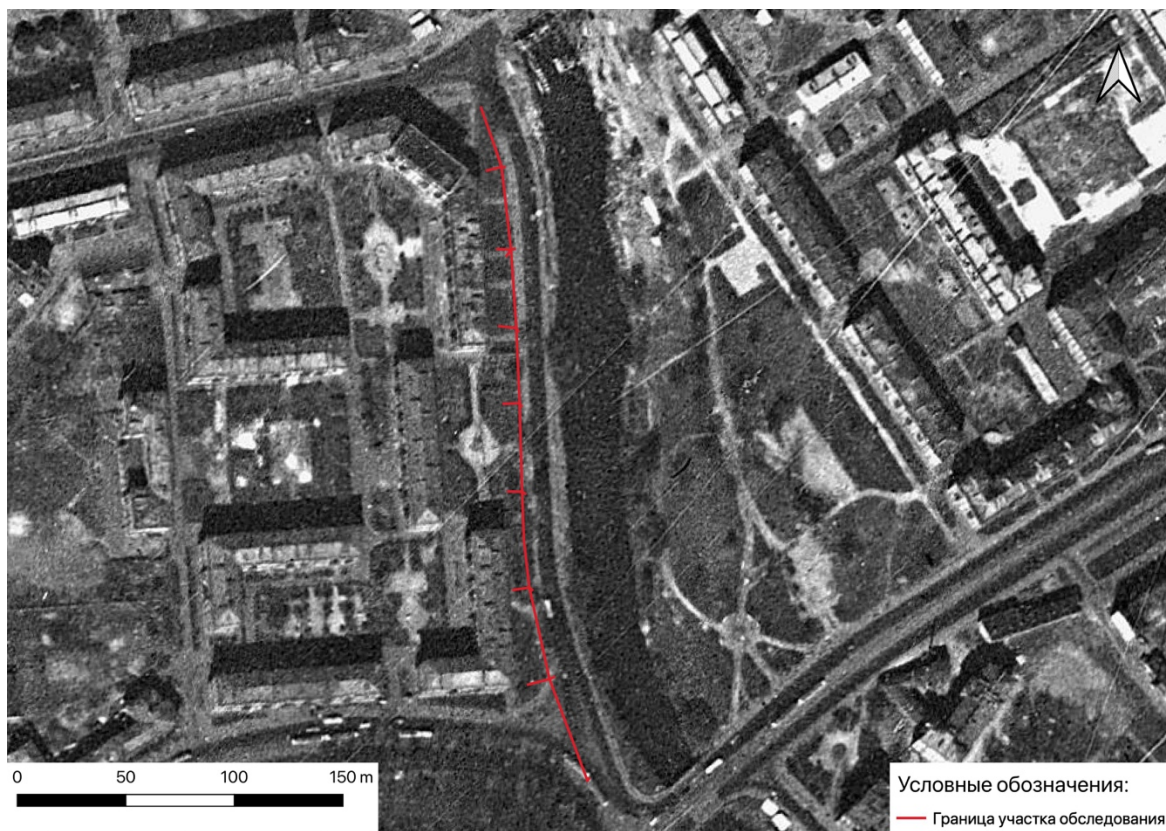


Рис. 13. СПб-2024. Наб. Чёрной реки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Участок, в отношении которого проводится экспертиза, на фрагменте спутниковой аэрофотосъемки 1966 г.

Приложение 5

**Трасса реконструируемых канализационных сетей
на фотографических изображениях участка**







Приложение 6

ООО «ПИК-ПРОЕКТ»

Проектная документация по объекту:

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции
уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по
адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул.
до ул. Савушкина)»**

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Часть 1. «Общая пояснительная записка»

Шифр: 0824-00-ПЗ

Том 1.1.

Санкт-Петербург, 2024 г.

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»

195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.

т. (812) 660-55-27

СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети
присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург,
наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

«ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Часть 1

«ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Шифр: 0824-00-ПЗ

Том 1.1

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»
195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.
т. (812) 660-55-27
СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети
присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург,
наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

«ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Часть 1

«ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Шифр: 0824-00-ПЗ

Том 1.1

Директор

Гош А.В.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-051008

Главный инженер проекта

Морозов В.С.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-086807

Санкт-Петербург
2024 г.

53
Содержание

1. Общие данные	2
2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на линейный объект	2
3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района:	4
4. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы.....	4
5. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта.	5
6. Техничко-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта.....	6
7. Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект.	6
8. Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований.	6
9. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.	7
10. Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию.	7

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.						0824-00-ПЗ			
	Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Разработал	Морозов В.С.			09.2024	Пояснительная записка			
	Проверил	Гош А.В.			09.2024				
	Н.контр	Цителадзе			09.2024				
	ГИП	Морозов			09.2024				
	Утв	Гош А.В.			09.2024				
							Стадия	Лист	Листов
							П	1	9
						ООО «ПИК-ПРОЕКТ»			

1. Общие данные

Настоящий проект выполнен на основании:

- Задание на проектирование, приложение №1 к контракту №101/24Д от 28.02.2024г.;

- Перечень нормативно-технических документов:

1. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

«Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

2. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021 года)

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

3. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. 11 июня 2021);

4. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ (ред. от 2 июля 2021) «Об охране окружающей среды»;

5. Федеральный закон от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ (ред. от 2 июля 2021) «Водный кодекс Российской Федерации»;

6. Постановление правительства РФ №776 от 4 сентября 2013г. (с изм. на 22 мая 2020) «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

7. Постановление правительства РФ №644 от 29 июля 2013г. (с изменениями и дополнениями 11 мая 2020, 14 ноября 2014, 5 января, 14 октября 2015, 3 ноября, 23, 26 декабря 2016, 29 июня 2017, 12 апреля 2018, 11 мая 2020) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

8. Постановление правительства РФ №87 от 16 февраля 2008г. (в ред. от 15.07.2021) «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;

9. Постановление Правительства РФ от 28.05. 2021 г. N 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

10. ГОСТ Р 21.101-2020. Основные требования к проектной и рабочей документации;

11. СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений; Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							
национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»; 10. ГОСТ Р 21.101-2020. Основные требования к проектной и рабочей документации; 11. СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений; Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;									
						0824-00-ПЗ			Лист
									2
Изм.	Коллич	Лист	№ док	Подпись	Дата				

- Лист

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации:

1. Задание на проектирование;
2. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «ПИК-ПРОЕКТ» в 2024 году;
3. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ООО «ПИК-ПРОЕКТ» в 2024 году;
4. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный ООО «ПИК-ПРОЕКТ» в 2024 году.
5. Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, выполненный ООО «ПИК-ПРОЕКТ» в 2024 году.

В административном отношении реконструируемая общесплавная канализационная сеть расположена по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, наб. Черной речки от Школьной ул. до ул. Савушкина.

Участок работ представляет собой городскую улицу с интенсивным дорожным движением. С запада граница работ проходит по краю городской застройки, с востока – гранитным парапетом реки Черная речка.

Согласно Приложению А (рекомендованному) к СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», участок работ относится к II В климатическому району климатического районирования территории России для строительства.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Приморской низины с абс. отм. 3,3-3,7 м в южной и центральной части трассы, повышаясь до 4,1 м в северной части.

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 10,0 м принимают участие современные техногенные (tIV) образования, а также современные морские и озерные (m, l VI) отложения.

Инв.№ подл.	Подпись и дата					Взам.инв.№	
	Согласно Приложению А (рекомендованному) к СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», участок работ относится к II В климатическому району климатического районирования территории России для строительства. В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Приморской низины с абс. отм. 3,3-3,7 м в южной и центральной части трассы, повышаясь до 4,1 м в северной части. В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 10,0 м принимают участие современные техногенные (tIV) образования, а также современные морские и озерные (m,l VI) отложения.						
						0824-00-ПЗ	Лист
							4
	Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Площадка проектируемой реконструкции покрыта либо почвенно-растительным слоем мощностью до 0.1 м, либо асфальтом и тротуарной плиткой.

Четвертичная система – Q

Современные отложения – QIV

Техногенные образования – tIV

ИГЭ-1. Насыпные грунты: пески бурые супеси со щебнем, строительным мусором с растительными остатками. Залегают на всей протяженности трассы проектируемой реконструкции под почвенно-растительным слоем, либо под асфальтом.

Общая мощность техногенных образований с учетом современной досыпки 0,5-3,4 м.

ИГЭ-2. Пески пылеватые средней плотности с прослоями супеси с растительными остатками коричневатого-серые насыщенные водой.

ИГЭ-2а. Пески средней крупности с прослоями песков мелких средней плотности коричневатого-серые насыщенные водой.

ИГЭ-3. Супеси пылеватые пластичные с прослоями песка серовато-коричневые с растительными остатками.

ИГЭ-3а. Суглинки легкие пылеватые текучие с прослоями песка серовато-коричневые. Залегают повсеместно под техногенными образованиями. Вскрытая мощность морских и озерных отложений 7,0-9,6 м.

4. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы.

Настоящим проектом предусмотрено проектирование реконструкции общесплавной канализационной сети по наб. Черной речки от Школьной ул. до ул. Савушкина.

Согласно рекомендаций РМД 40-20-2016, так как основная трасса канализации идет под дорогами, в проекте применяются:

- трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО с кольцевой жесткостью SN16;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0824-00-ПЗ				5

5. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта.

Наименование линейного объекта: «Реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г.Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)».

Назначение линейного объекта: отвод канализационных стоков поступающих в канализационную сеть.

Начальный пункт линейного объекта:

- Существующий колодец на сети общесплавной канализации №22, находящийся южнее пересечения наб. Черной речки и Школьной ул.;

Конечный пункт линейного объекта:

- Существующий колодец на сети общесплавной канализации №88а, находящийся севернее пересечения наб. Черной речки и ул. Савушкина;

6. Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта.

- Прокладка самотечного трубопровода из полипропиленовых труб КОРСИС ПРО SN16 диаметром 400/487 мм открытым способом длиной 315,91 м;

- Прокладка самотечного трубопровода из полипропиленовых труб КОРСИС ПРО SN16 диаметром 250/213 мм открытым способом длиной 70,81 м;

7. Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект.

Трасса прокладки канализации полностью располагается на земельных участках общего пользования.

8. Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований.

При разработке проектной документации не использовались изобретения, а также не проводилось патентных исследований.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0824-00-ПЗ				6

9. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.

При разработке проектной документации не использовались компьютерные программы, для выполнения расчетов.

10. Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию.

Надежность линейного объекта обеспечивается соблюдением требований нормативной документации к сети канализации по глубине залегания труб, по применению сертифицированных труб и материалов.

Этапы строительства:

1. Подготовка территории строительства (устройство бытового городка, временных дорог, электроснабжения, площадок для складирования материалов, ограждения стройплощадки);
2. Прокладка проектируемых сетей канализации (со всеми сопутствующими работами, в том числе: отрывка и крепление траншеи с подвеской существующих коммуникаций, устройство подготовки, монтаж трубопроводов, гидравлические испытания, обратная засыпка);
3. Восстановление благоустройства (восстановление асфальтобетонного покрытия, гранитных плит, разборка бытового городка и ограждения стройплощадки).

Планируемый ввод объекта в эксплуатацию – 2026 год.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0824-00-ПЗ				7

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдений требований технических условий.

Главный инженер проекта _____ Морозов В.С.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Подпись и дата			
						0824-00-ПЗ			Лист
									8
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Приложения:

- 1) Задание на проектирование, приложение №1 к договору №101/24Д от 28.02.2024;
- 2) Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга №01-25-1440/24-0-1 от 03.09.2024;
- 3) Письмо Администрации Приморского района Санкт-Петербурга;
- 4) Письмо ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиал «ЕРЦ» №07423/300 от 08.08.2024;
- 5) Письмо ГУП «Горэлектротранс» №вх-01-20-136/24-0-1 от 09.09.2024;
- 6) Письмо СПб ГКУ «Дирекция по организации дорожного движения» №01-13230/24-0-0 от 17.09.2024;
- 7) Письмо ПАО «Россети Ленэнерго» филиал «Кабельная сеть» № КС/033-31/405 от 09.08.2024;
- 8) Письмо ПЭУ №5 ООО «ПетербургГаз» №05/1660-24 от 23.08.2024;

Инв. № подл.	Взам. инв. №						Лист 9
	Подпись и дата						
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0824-00-ПЗ	

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
на выполнение проектно-изыскательских работ
по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу:
г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)

№ п/п	Наименование пунктов задания	Содержание пунктов задания
1	Основание для проектирования	Инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
2	Заказчик	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
3	Подрядчик	ООО «ПИК-ПРОЕКТ»
4	Вид работ	Реконструкция
5	Источник финансирования строительства	Собственные средства ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
6	Стадийность проектирования	1. Разработка проектной документации. 2. Разработка рабочей документации.
7	Требования к выделению этапов строительства	Не требуется
8	Адрес и местоположение объекта	г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)
9	Требования о необходимости выполнения инженерных изысканий	Выполнить: -инженерно-геодезические изыскания; -инженерно-геологические изыскания; -инженерно-экологические изыскания; -археологические изыскания (<i>при необходимости, уточняется проектной документацией</i>); -инженерно-гидрометеорологические изыскания.
10	Требования к основным технико-экономическим показателям	10.1. Предусмотреть реконструкцию уличной сети магистрали, уличной сети присоединения D=250-400 мм, ориентировочной протяженностью 385,48 п.м, в том числе: Уличная сеть присоединение: D=250 мм, протяженностью 69,45 п.м (инв.№ K423252); Уличная сеть магистраль: D=400 мм, протяженностью 316,03 п.м (инв.№ K423251). 10.2. Статус сети – канализация.
11	Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования	11.1. Выбор материалов производить в соответствии с методическим документом «Устройство сетей водоснабжения и водоотведения в Санкт-Петербурге» (РМД 40-20-2016 Санкт-Петербург «Устройство сетей водоснабжения и водоотведения в Санкт-Петербурге»).

		11.2. Колодцы на сети: При реконструкции сетей водоотведения рекомендуется применять колодцы: - из сборных железобетонных элементов; - из полипропилена, полиэтилена с обеспечением их герметичности. При реконструкции сетей водоотведения в обводненных грунтах, а также в грунтах с сезонным подъемом грунтовых вод следует применять колодцы из полипропилена или полиэтилена (с обязательным расчетом на всплытие по ATV-DVWK-A 127), или железобетонные колодцы по ГОСТ 8020-2016 с дополнительной футеровкой листами из полипропилена или полиэтилена (анкерными профилированными элементами), при этом: - толщина стенки листа – 4 мм и более; - высота профиля – 12 мм и более; - расстояние между анкерными элементами – от 2,4 до 2,8 мм; - модуль упругости PE – 800 Мпа и более. 10.3. При разработке проектной документации обеспечить применение приоритетно продукции, производимой предприятиями Российской Федерации, с учетом наилучших качественных и стоимостных показателей, а также учитывая сформированный Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению совместно с исполнительными органами государственной власти блока жизнеобеспечения Каталог отечественного оборудования и материалов для предприятий строительной, дорожной и транспортной отраслей, а также для нужд жилищно-коммунального хозяйства (https://www.gov.spb.ru/gov/otrasl/ingen/innovacii/katalogi-produkcii/vodosnabzhenie-i-vodootvedenie/) 11.4. В случае отсутствия технической или финансовой возможности применения продукции, производимой предприятиями Российской Федерации, согласовать данную проектную документацию с Научно-техническим советом ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению.
12	Требования к составу проектной документации	Проектная документация должна соответствовать требованиям нормативных документов: • Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». • РМД 11-22-2013 Санкт-Петербург «Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге». • ГОСТ Р 21.101-2020 Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации». • Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». • РМД 40-20-2016 «Устройство сетей водоснабжения и водоотведения в Санкт-Петербурге».
13	Требования к подготовке сметной документации	13.1. Сметная документация разрабатывается на основе сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012» в действующей редакции с построчной индексацией и

пересчетом в текущие цены (письмо КЭПиСП от 28.11.2011 № 11/19232) с учетом Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр.

13.2. Сводный сметный расчет выполнить в двух уровнях цен:

- в текущем уровне цен;
- в базовом уровне цен.

13.3. В локальных сметах при выборе материалов и оборудования необходимо руководствоваться ТССЦ-2001 «Территориальным сборником сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург». При отсутствии в указанных сборниках цен на материалы и оборудование возможно применение стоимостных предложений производителей и (или) поставщиков соответствующих ресурсов. В этом случае необходимо представить расчет обоснование цен на товары и материалы (конъюнктурный анализ), оформленный в соответствии с требованиями пп.13-22 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр). При ссылке на прайс-лист в локальной смете указать местоположение обосновывающего документа (номер тома, страницу, позицию). Стоимость материальных ресурсов и оборудования в текущем уровне цен должна быть определена путем выбора минимальной отпускной цены, Стоимость предложения должна быть оформлена соответствующим образом (заверены подписью и печатью подрядной организации со штампом «Копия верна», страницы пронумерованы, представлены номера позиций в перечне материалов) с указанием даты, стоимости в рублях (с НДС в процентах или без НДС, с учетом без учета стоимости доставки, монтажа, наладочных работ). В случае применения ресурсно-индексного метода стоимость материалов и оборудования принять в соответствии с ФГИС ЦС, учитывать его стоимость по коммерческим предложениям заводов-изготовителей в соответствии с утвержденной методикой ФГИС ЦС.

13.4. За итогом Сводного сметного расчета справочно указать возвратные суммы.

13.5. В составе сметной документации предусмотреть затраты на:

- оплату по акту обследования, сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера их восстановительной стоимости;
- утилизацию, обеззараживание отходов и отвоз излишнего грунта (при необходимости);
- контрольно-исполнительную съемку;
- авторский надзор и строительный контроль (при необходимости);
- проведение работ в стесненных условиях, зимнее удорожание, непредвиденные затраты, устройство временных зданий и сооружений;
- платежи за негативное воздействие строительства на окружающую природную среду;
- присоединение к источникам электроэнергии по действующим тарифам (при необходимости);
- плату за согласования проектной документации;
- разницу в стоимости электроэнергии в случае обеспечения

		стройки от передвижных электростанций (включаются при необходимости при наличии отказа от электроснабжающих организаций), выполнив в проекте организации строительства расчет их мощности и количества; • государственную экспертизу; • оплату по оценке воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания (ФГБНУ «ВНИРО» («ГосНИОРХ» им. Л.С. Берга)). 13.6. Согласовать с Заказчиком сметную документацию, предоставляя ее на проверку в комплекте с проектной и рабочей документацией, включая все необходимые согласования с заинтересованными организациями.
14	Требования к решениям по благоустройству	14.1. Необходимость сноса зеленых насаждений в границах зоны производства работ определить в процессе проведения экологических изысканий. 14.2. Выполнить проект восстановления нарушенного благоустройства территории, согласовать в установленном порядке с Комитетом по благоустройству и Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - КГИОП).
15	Прочие дополнительные требования и указания	15.1. На период производства работ обеспечить бесперебойное водоотведение. 15.2. Предусмотреть устройство временной канализационной сети и перекачку сточных вод на период реконструкции (при необходимости). 15.3. Сбор исходных данных для проектирования, включая исполнительные схемы канализационных сетей, наличие и принадлежность пересекаемых коммуникаций выполняются Подрядчиком. 15.4. Проектной документацией предусмотреть демонтаж участков сети, исключаемых из схемы водоотведения и попадающих в зону производства работ (определить на стадии проектирования). 15.5. Перекладка инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, выполняется по техническим условиям владельцев сетей. 15.6. Предусмотреть (в случае необходимости) разработку проекта временного выноса сетей с согласованием его с собственниками сетей по полученным ТУ. 15.7. Вскрытие и восстановление асфальтобетонных покрытий и зеленых зон выполнить по условиям владельцев. 15.8. Получение в установленном порядке Актов обследования сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера их восстановительной стоимости (Акты УСПХ). 15.9. Выполнить, при необходимости, схему отвода транспорта на период производства работ. 15.10. При необходимости сноса сооружений, попадающих в зону реконструкции, Подрядчик передает Заказчику необходимый материал для решения и оценки имущественно-правовых вопросов с последующим включением компенсационных затрат в сводную смету. 15.11. При необходимости предусмотреть выполнение научно-исследовательских археологических работ (в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга,

		режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон») и раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» (ОКН) с прохождением историко-культурной экспертизы (Статья 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»). 15.12. Работы должны быть выполнены в установленные разрешением сроки, выданным КГИОП на производство работ по сохранению объекта культурного наследия. *в случае выявления ОКН 15.13. Зона реконструкции расположена в водоохранной зоне водного объекта: р. Черная речка. Выполнить работы по оценке воздействия планируемой деятельности на водные биоресурсы и среду их обитания. 15.14. Технические и охранные зоны метрополитена: Техническая и охранный зона метрополитена. 15.15. Зона городских скоростных дорог, магистралей непрерывного движения: У. Дороги общего пользования: ул. Савушкина. 15.16. Историческое поселение. Граница: Исторический центр Санкт-Петербурга. Зоны охраны: ОЗРЗ-2(34)03. 15.17. Маршруты трамваев. Предусмотреть разработку проекта выноса контактной сети трамвая (при необходимости).
16	Требования о порядке проведения согласований	16.1. Проектную документацию согласовать в установленном порядке, в т.ч. с застройщиками территорий. 16.2. Получить согласования разработанной проектной документации в объеме, достаточном для открытия ордера ГАТИ и производства строительно-монтажных работ. 16.3. Сопровождать рассмотрение проектной документации в ГАУ «Центр государственной экспертизы» в целях получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (ч.2, ст. 8.3; ст. 49 Градостроительного кодекса, Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 №145), а также проверки достоверности определения сметной стоимости (в том числе, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы, вносить в проектную документацию по замечаниям экспертизы изменения и дополнения). 16.4. Получить согласование Федерального агентства по рыболовству (Росрыболовство). 16.5. Получить согласование СПб ГУП «Петербургский метрополитен».
17	Требования к количеству и оформлению проектной документации передаваемой Заказчику	17.1 В целях направления Заказчиком на государственную экспертизу проектной документации, предоставить проектную документацию в электронном виде, оформленную в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 12.05.2017 №783/ПР и 1 экземпляр в бумажном виде. 17.2 После получения положительного заключения государственной экспертизы проектную документацию и сметы предоставить в 4-х экземплярах, а также экземпляр в электронном виде: таблицы в формате Microsoft Excel, текстовая часть в формате Microsoft Word, чертежи и схемы в формате Auto CAD и в растровом графике (*.PDF), схему линейного объекта с

		границами зоны⁶⁷ строительства и охранной зоны с наличием паспортных слоёв в формате PSP (требование ГАТИ). 17.3. Электронная версия проектной документации должна быть передана Заказчику с возможностью редактирования. Передача проектной документации в сканированном виде не допускается, кроме тех, которые не могут быть представлены иначе: прайс-листы, подлинники согласований и т.д.
18	Исходные данные, передаваемые Заказчиком	Схема реконструкции сети - 1 лист.

Заказчик:

Директор Дирекции
по строительству



/И.В. Михачёв/

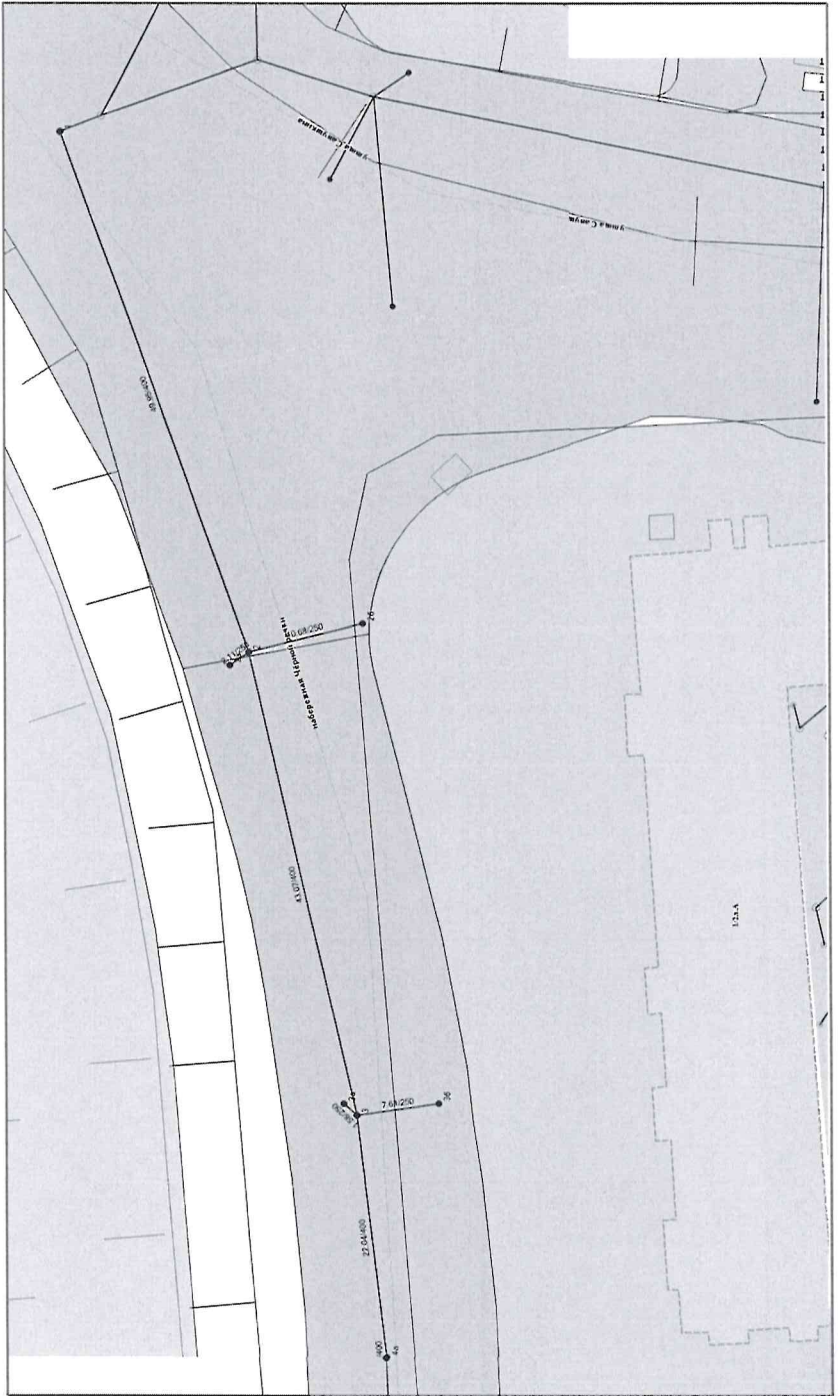
Подрядчик:

Директор
ООО «ПИК-ПРОЕКТ»



/А.В. Гош/

наб. Чёрной, 1 (от Школьной ул. до ул. Савукина)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

Морозову В.С.

morozov.szek@yandex.ru

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-25-1440/24-0-1 от 03.09.2024

На № 161203827 от 16.08.2024

Рег. № 01-25-1440/24-0-0 от 16.08.2024

Рассмотрев предоставленную документацию по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина). Эскизный проект и документация» (шифр: 0824-00-ЭП), КГИОП сообщает следующее.

Участок проведения работ по прокладке канализационной сети располагается частично в границах территории исторического поселения, утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295 (в редакции от 19.10.2022 № 1984) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (редакция от 29.03.2023) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон», работы по прокладке канализационной сети планируются в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (участок ОЗРЗ-2(34)03).

Работы по прокладке канализационной сети не противоречат требованиям режимов зон охраны в ОЗРЗ-2(34)03.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

**Временно исполняющий обязанности
начальника Управления сохранения
исторической среды**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 50E0A96EBFF4255E331C8F925E5A1C26
Владелец Скоробогатых Ирина Алексеевна
Действителен с 02.10.2023 по 25.12.2024

А.Скоробогатых



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Савушкина, д. 83, Санкт-Петербург, 197374
Тел. (812) 576-8282 Факс (812) 430-0814
E-mail: tuprim@gov.spb.ru

Штамп регистрации

Директору ООО «Пик-Проект»

Гошу А.В.

pik_proekt@mail.ru

№

На № 45724 от 13.08.2024

Уважаемый Артур Владимирович!

Администрация Приморского района Санкт-Петербурга принципиально согласовывает проектную документацию по объекту: «Реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения (канализация), по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)».

Также указываем на необходимость выполнения работ в строгом соответствии с техническим заданием ГУП «Водоканал СПб».

Дополнительно сообщаем, что данное письмо не является основанием для производства работ.

Заместитель главы администрации

Е.Н.Красильникова

Место для подписи



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

ФИЛИАЛ
«ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ЦЕНТР»

Манчестерская ул., д.1, Санкт-Петербург, 194156
Телефон: (812) 702-12-98, факс (812) 438-47-94
Email: erc@vodokanal.spb.ru

ОКПО 15239349 ОГРН 1027809256254
ИНН/КПП 7830000426/780202002

Начальнику департамента проектирования
и экспертизы Дирекции по строительству
ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"

Карпенко С. А.

08 АВГ 2024

№

04424/300

На № 02243/833 от 30.07.2024

По вопросу согласования
рабочей документации
в части системы водоотведения

Представленная на рассмотрение в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" рабочая документация перекладки внеплощадочных сетей централизованной системы водоотведения при строительстве объекта "Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)" (Задание на проектирование от 28.02.24), согласовывается при следующих мероприятиях, предусмотренных проектом:

- реконструкция уличной сети канализации по наб. Чёрной речки диаметром 487/400мм (применены трубы из ПП SN16), на участке от ул. Савушкина до Ланского моста (от колодца №88а до колодца №22);
- переустройство дождеприемных присоединений диаметром 250/213мм (применены трубы из ПП SN16),
- применены ж/б колодца с футеровкой,

И при следующих особых условиях:

1. До начала производства работ необходимо вызвать представителя Территориального комплекса водоотведения "Север" филиала "Водоотведение Санкт-Петербурга" и составить Акт приемки под сохранность централизованной системы водоотведения, попадающей в зону производства работ. После окончания работ составить Акт передачи сетей в эксплуатацию ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга".
2. Составить "Акт о демонтаже" сетей централизованной системы водоотведения, совместно с представителем Территориального комплекса водоотведения "Север" филиала "Водоотведение Санкт-Петербурга".
3. При производстве работ предусмотреть мероприятия по сохранности и безаварийной работе существующих сетей канализации в зоне производства работ. При производстве работ обеспечить сохранность существующих подземных коммуникаций.
4. На момент производства строительно-монтажных работ для актуализации планового и высотного положения сетей канализации с фактическим необходимо вызвать представителя Территориального комплекса водоотведения "Север" филиала "Водоотведение Санкт-Петербурга".
5. Работы по строительству сетей водоотведения и сооружений производятся за счет средств заказчика и выполняются организацией, имеющей соответствующее разрешение, под контролем и надзором ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга".
6. До начала производства работ, существующие пересекаемые подземные коммуникации отшурфовать до глубины заложения. В случае, если расстояние от проектируемой сети до подземных коммуникаций составляет менее 0,5 м - работы вести вручную.
7. В случае нарушения при производстве работ целостности сетей централизованного водоотведения восстановление их производить за счет средств и силами заказчика.
8. Переключение существующих сетей водоотведения, не состоящих в хозяйственном ведении ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", согласовать с владельцами сетей.
9. При реконструкции участков централизованной системы водоотведения предусмотреть мероприятия (перекачку стоков) по сохранению водоотведения по сетям канализации.
10. Перед началом работ заказчику необходимо заключить договор с ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" на отвод поверхностного и дренажного стока из котлованов и траншей на период строительства, для этого необходимо обратиться в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" филиал "Единый расчетный центр".

11. При производстве работ обеспечить беспрепятственный доступ сотрудникам ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" к централизованной системе водоотведения для проведения восстановительных работ в случае аварии и при выполнении планово-предупредительных ремонтов.

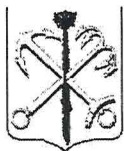
12. Передать переложенные сети централизованной системы водоотведения в государственную собственность Санкт-Петербурга, с последующим закреплением за ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" на праве хозяйственного ведения.

Приложение: Представленная на рассмотрение в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" рабочая документация перекладки внеплощадочных сетей централизованной системы водоотведения при строительстве объекта "Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)", выполненная проектной организацией ООО "ПИК-ПРОЕКТ", шифр проекта 0824-00-НК в полном объеме (1 экз.), с отметкой о согласовании на чертеже 0824-00-НК, лист согласования 2.

Руководитель по техническому обеспечению
договоров технологического присоединения



А. Д. Титирез



Санкт-Петербургское
государственное унитарное
предприятие городского
электрического транспорта

Директору
ООО "Пик-Проект"

Гош А.В.

СПб ГУП "ГОРЭЛЕКТРОТРАНС"

196105, Санкт-Петербург,
ул. Сызранская, дом 15
тел.: 388-70-00, факс 388-78-41
ИНН 7830001927

№Вх-01-20-136/24-0-1 от 09.09.2024

На № 41924 от 31.07.2024

Уважаемый Артур Владимирович!

Согласован план прокладки канализации в проезжей части наб. Черной речки от Школьной ул. до ул. Савушкина (шифр 0824-00-НК), при выполнении условий:

1. Работы по прокладке канализации вести с сохранением трамвайного и троллейбусного движения на перекрестке ул. Савушкина - наб. Черной речки - ул. Академика Крылова.
2. Установку ограждения зоны работ перекрестке ул. Савушкина - наб. Черной речки - ул. Академика Крылова выполнить на расстоянии не менее 1.6 м от крайнего рельса трамвайного пути и без выхода в проезжую часть ул. Академика Крылова. Контактные провода троллейбуса не должны проходить над ограждением и зоной работ.
3. При разработке схемы ОДД на период производства работ исключить организацию движения автотранспорта по трамвайным путям встречного направления.
4. При производстве работ обеспечить чистоту и сохранность трамвайных путей.
5. Перед началом производства работ информировать 2-ю дистанцию ОСП "Служба пути" (тел. 244-18-20 доб. 4940).
6. При производстве работ обеспечить сохранность контактной сети, подвесной системы, опорных конструкций, кабелей постоянного тока.
7. Производство работ в пределах охранной зоны воздушной линии контактной сети с применением грузоподъемных машин и механизмов проводить в соответствии с требованиями ПОТЭУ, ПТЭЭП.
8. При производстве земляных работ охранный зона фундамента опоры контактной сети - 1 м (2 м от поверхности опоры), работы выполнить после проведения полного комплекса мероприятий по обеспечению сохранности опорной конструкции контактной сети.
9. Расстояние по горизонтали от проектируемого водопровода до опорной конструкции контактной сети должно соответствовать требованиям СП 42.13330.2016.
10. Охранный зона кабелей постоянного тока - 1 м.
11. Исключить использование подвесной системы и опорных конструкций контактной сети для размещения на них устройств, не относящихся к элементам контактной сети, в том числе ТСООД.

12. Предоставить гарантийное письмо на сохранность инженерных сетей СПб ГУП "Горэлектротранс" и на их восстановление за счет собственных средств в случае повреждения от организации - производителя работ.
13. До начала производства работ вызвать на место представителей технадзора Контактной сети (тел. 244-18-20, доб. 6670, 6677) и технадзора Кабельной сети (тел. 347-59-52; 8-951-673-97-05) с предоставлением проекта на бумажном носителе с оригинальным штампом Кабельной сети ОСП "Энергохозяйство" СПб ГУП "Горэлектротранс".
14. Восстановить нарушенное покрытие в зоне устройства котлованов и траншейных прокладок по окончании работ за счет средств заказчика.
15. При задержках трамвайного или троллейбусного движения возместить ущерб СПб ГУП "Горэлектротранс" от срыва пассажироперевозок согласно калькуляции.
16. За три рабочих дня до начала производства работ оформить заявку установленного образца в СПб ГУП "Горэлектротранс" (Большая Посадская ул., д. 8, тел. 244-59-22).
17. Срок действия согласования - 1 год.

С уважением,
**Заместитель директора предприятия
по организации перевозок и
управлению на транспорте**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 027F3F8D006CB0259644196A88E300C628
Владелец Власов Евгений Михайлович
Действителен с 28.08.2023 по 28.04.2038

М. Власов



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**«ДИРЕКЦИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ
ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»**

192019, Санкт-Петербург, Хрустальная ул. д. 22, литер Б
Телефон (812) 241-2572, (812) 241-2586;
Факс (812) 241-2571, (812) 241-2567
<http://www.gudodd.ru>
info@gudodd.ru

ОКПО 53247054 ОКОГУ 2300234 ОГРН 1037800052180
ИНН/КПП 7801145804/781101001

№01-13230/24-0-0 от 17.09.2024

На № 50124 от 16.09.2024

**Директору
ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

А. В. Гошу

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция по организации дорожного движения Санкт-Петербурга» (далее - «Дирекция»), в ответ на Ваше обращение о согласовании документации по объекту: «Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина).» сообщает, что что представленная Вами документация **согласована** при условии:

1. Работы в охранной зоне КЛ-0,4кВ принадлежащей СПб ГКУ «ДОДД» вести с соблюдением ПУЭ и СНиП.
2. Работы производить в строгом соответствии с согласованной проектной документацией.
3. Перед началом производства работ уточнить трассу прохождения кабеля при помощи шурфования и/или приборов труба-кабель.
4. Предусмотреть прохождение пересекающей линии под кабельной линией СПб ГКУ «ДОДД»
5. Ущерб, причиненный СПб ГКУ «ДОДД» при проведении работ в охранной зоне, должен быть возмещен за счет средств организации, производящей работы, в установленном законом порядке.

Заместитель директора

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 1F8688BF11EA6E7D29D8CA58B74803D1
Владелец **Болденков Павел Владимирович**
Действителен с 19.01.2024 по 13.04.2025

П. В. Болденков

Исполнитель:
Главный специалист ОЗО
Антон Сергеевич Соболев
Тел. 576-01-96
E-mail: A.Sobolev@gudodd.ru

Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Ленэнерго»
«Кабельная сеть»
191124, г. Санкт-Петербург,
вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское,
Синопская наб., д. 60-62, литера А
тел. 313-42-22, 313-42-82
e-mail: ks@lenenergo.ru
www.rosseti-lenenergo.ru
КПП 784243002, ОГРН 40911000,
ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300

от

на 41724

№ КС/033-31/

от 31.07.2024г.

О согласовании реконструкции
канализационных сетей

Директору
ООО «ПИК-ПРОЕКТ»

А.В. Гош

На рассмотрение представлена рабочая документация: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)», разработанная ООО «ПИК-ПРОЕКТ». Проектными решениями предусмотрено: реконструкция канализационных сетей.

Представлены разделы рабочей документации:

1. План сетей линейного объекта. Шифр: 0824-00-НК.
2. Профиль общесплавной канализации. Шифр: 0824-00-ТКР.НК.
3. Профиль дождевой канализации. Шифр: 0824-00-ТКР.НК.

Замечаний нет.

Заключение:

Рабочая документация согласована без замечаний.

При производстве работ просим учесть следующее:

1. Перед началом работ вызвать представителя Западного района КС.
2. Все работы в зоне существующих КЛ вести под техническим надзором представителя Западного района КС.
3. До начала производства земляных работ, существующие кабельные линии, находящиеся в зоне их проведения, отшурфить до глубины залегания вручную.
4. В ходе работ предусмотреть мероприятия по защите существующих КЛ.
5. Так же сообщаем, что допуск на земляные работы в зоне существующих кабельных линий осуществляется на платной основе, согласно прейскуранта филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть».

Заключение действительно в течение трех лет со дня регистрации.

Начальник Западного РЭС

Курочкин Владимир Васильевич
Ведущий инженер ПТГ ЗРЭС
Тел: +7(812)495-54-06
Kurochkin.VV@lenenergo.ru

А.Н. Михновец





Директору
ООО "ПИК-ПРОЕКТ"

А.В. Гошу

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 5

ул. Роменская, дом 9а
Санкт-Петербург, 191119
Тел. (812) 374-98-31, факс (812) 374-98-36

23.08.2024 № 05/4660-24

На № 41824 от 31.07.2024г.

Вх. № 05-24/3946 от 02.08.2024г.

О согласовании плана сетей наружной
канализации (наб. Черной речки (от
Школьной ул до ул. Савушкина))

объекту: **«Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Черной речки (от Школьной ул до ул. Савушкина)» (шифр: 0824-00-НК)** сообщаю, что в зону производства работ попадает:

- одно пересечение (1-2) канализации с действующим стальным газопроводом среднего давления $d=426$ мм (отметка в БСВ h верха трубы = $+1,42 \div +1,88$ м), проложенным по адресу: ул. Савушкина от Серебрякова пер. до наб. Черной речки, являющимся собственностью КИО и входящим в состав арендованного комплекса ГРО «ПетербургГаз».

ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз» согласовывает план сетей наружной канализации **при условии:**

1. Согласовать проект с ПЭУ № 8 ГРО «ПетербургГаз» (тел. **501-94-21**) и АО «Антикор» (тел. **645-25-60**).
2. Не менее чем за три рабочих дня до начала производства работ вызвать на место представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз» телефонограммой по тел. **495-43-56** для получения письменного разрешения эксплуатирующей организации на производство работ в охранной зоне газопровода.
3. Все работы в охранной зоне газопровода производить в присутствии и по письменному разрешению представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».
4. Перед началом работ уточнить глубину заложения газопровода **шурфовкой**. Работы производить в присутствии представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».

5. В месте пересечения **канализации** с действующим газопроводом обеспечить расстояние **по вертикали (в свету)** от **канализации** до газопровода **не менее 0,2 метров**.
6. При параллельной прокладке **канализации** с газопроводом среднего давления обеспечить расстояние по горизонтали (в свету) между сетями **не менее 1,5 метров**.
7. Вдоль трассы действующего газопровода выделить полосу отвода шириной **не менее 4,0 метров (по 2,0 метра в обе стороны от газопровода)**, в пределах которой запрещается размещение автотранспорта, установка временных зданий, складирование строительных и других материалов, мусора, размещение ограждений, скамеек, оборудования, конструкций, бытовок, различных грузов и т.д.
8. При производстве земляных работ вблизи газопровода и попадания газопровода в призму обрушения, рытье траншей производить только с креплением согласно проекту организации работ, утвержденному руководителем организации, выполняющей земляные работы. Обеспечить сохранность газопровода и сооружений на нем, работы в охранной зоне газопровода производить с особой осторожностью, вручную, в присутствии представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».
9. Засыпку обнаженных участков газопровода, при условии его целостности производить только песчаным грунтом, слоями с тщательной утрамбовкой и поливом водой в присутствии представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз», выполняя все его требования.
10. При производстве работ должны быть соблюдены мероприятия по охране газопровода в соответствии с «Правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории СПб», «Правилами охраны газораспределительных сетей» и «Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления».
11. При производстве работ отвал грунта на трассу газопровода не производить. Исключить попадание горюче-смазочных материалов в сооружения газопровода.
12. Обеспечить круглосуточный, безопасный и свободный доступ обслуживающего персонала ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз» к трассе действующего газопровода и колодцам смежных коммуникаций **в радиусе 50,0 метров** от газопровода.
13. В случае внесения изменений в проект предоставить его на повторное согласование в ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».

Срок действия согласования – **3 года**. По истечении этого срока проект необходимо предоставить на повторное согласование в ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».

Начальник производственно –
эксплуатационного управления № 5

В.В. Кандауров

Приложение 7

ООО «ПИК-ПРОЕКТ»

Проектная документация по объекту:

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети
присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной
речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»**

Раздел 5 «Проект организации строительства»

Шифр: 0824-00-ПОС

Санкт-Петербург, 2024 г.

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»

195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.

т. (812) 660-55-27

СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети
присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург,
наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 5

«ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Шифр: 0824-00-ПОС

Том 5

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»
195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.
т. (812) 660-55-27
СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ по
реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети
присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург,
наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 5

«ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Шифр: 0824-00-ПОС

Том 5

Директор

Гош А.В.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-051008

Главный инженер проекта

Морозов В.С.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-086807

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
0824-00-ПОС-С	Содержание тома	
0824-00-ПОС-ПЗ	Пояснительная записка	
0824-00-ПОС-ГЧ	Графическая часть	
Лист 1	Ситуационный план	
Лист 2	План полосы отвода. М 1:500	
Лист 3	План трассы вывоза отходов, образующихся во время строительства, на полигон ТБО	
Лист 4	Организационно-технологическая схема	

Согласовано

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						0824-00-ПОС.ПЗ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал		Гош			06.24	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Морозов			06.24		П	1	85
					06.24		ООО «ПИК-ПРОЕКТ»		
Н. контроль		Гош			06.24				
ГИП		Морозов			06.24				

16. Обоснование принятой продолжительности строительства	40
17. Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства	40
18. Перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы которые могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений.....	42
19. Мероприятия пожарной безопасности на период строительства	45
20. Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства.....	47
21. Мероприятия и требования по обеспечению антитеррористической защищенности строительной площадки	47
22. Мероприятия по защите прав населения.....	48
23. Мероприятия по снижению шума в период строительных работ	48
24. Водоотлив	48

Графические материалы

Обозначение	Наименование	Примечание
0824-00-ПОС	Ситуационный план	
0824-00-ПОС	План полосы отвода. М 1:500	
0824-00-ПОС	План трассы вывоза отходов, образующихся во время строительства, на полигон ТБО	
0824-00-ПОС	Организационно-технологическая схема	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Исходные данные

Основание для разработки проекта

Настоящий проект реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина) выполнен на основании:

Задания на проектирование, приложение №1 к договору №101/24Д от 28.02.2024г.;

Нормативная документация

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами:

– СП 48.13330.2019 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;

- СНиП 1.04.03-85* “Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений”;

- СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;

- СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85;

- СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;

- СП 126.13330.2017 Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84;

- ПП РФ № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации.»;

- СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2;

- СП 12-136-2002 «Решения об охране труда и промышленной безопасности в проектах ОС и ППР»;

- СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87;

- СанПиН 2.2.3.1384-03 Наименование: Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ;

- ГОСТ 12.3.033-84. ССБТ. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации;

- «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;

- Расчетные показатели для составления проектов организации строительства. Часть X, ЦНИИОМТП.

2. Характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование

В административном отношении реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения будет проводится по адресу г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист

В геоморфологическом отношении участок работ расположен вдоль правого берега р.Черная речка в пределах Приморской низины с абс. отм. 3,3-3,7 м в южной и центральной части трассы, повышаясь до 4,1 м в северной части.

Трасса проектируемой реконструкции расположена вдоль набережной Черной речки на правом ее берегу в пределах Приморского района г. Санкт-Петербург. Она ограничена Школьной улицей с севера и ул. Савушкина с юга. Вдоль трассы расположены пятиэтажные жилые здания, проведено благоустройство, находятся отдельные деревья и кустарники. Она покрыта почвенно-растительным слоем, либо тротуарной плиткой и асфальтом.

Участок работ характеризуется II (средней) категорией сложности инженерно-геологических условий (СП 11-105-97, часть I, приложение Б).

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 10,0 м принимают участие современные техногенные (tIV) образования, а также современные морские и озерные (m,I VI) отложения.

По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Площадка проектируемой реконструкции покрыта либо почвенно-растительным слоем мощностью 0,1м, либо асфальтом и тротуарной плиткой.

Четвертичная система – Q
Современные отложения – QIV
Техногенные образования – tIV

ИГЭ-1. Насыпные грунты: пески бурые супеси со щебнем, строительным мусором с растительными остатками. Залегают на всей протяженности трассы проектируемой реконструкции под почвенно-растительным слоем, либо под асфальтом.

Общая мощность техногенных образований с учетом современной досыпки 0,5-3,4 м.

Морские и озерные отложения – m,I IV

ИГЭ-2. Пески пылеватые средней плотности с прослоями супеси с растительными остатками коричневато-серые насыщенные водой.

ИГЭ-2а. Пески средней крупности с прослоями песков мелких средней плотности коричневато-серые насыщенные водой.

ИГЭ-3. Супеси пылеватые пластичные с прослоями песка серовато-коричневые с растительными остатками.

ИГЭ-3а. Суглинки легкие пылеватые текучие с прослоями песка серовато-коричневые.

Залегают повсеместно под техногенными образованиями. Вскрытая мощность морских и озерных отложений 7,0-9,6 м.

Гидрогеологические условия трассы проектируемой реконструкции характеризуются наличием горизонта грунтовых вод, приуроченного к нижней части насыпных грунтов ИГЭ-1, к морским и озерным пескам ИГЭ-2 и 2а, а также к прослоям песков в супесях ИГЭ-3 и суглинках ИГЭ-3а) с уровнем грунтовых вод со свободной поверхностью на глубине 2,6-2,8м (абс. отм. 0,5-0,8м).

Зафиксированные уровни (август 2024г) близки к средним.

Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 2,2 м (данные «Материалов отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд.1991 г).

Максимальное положение уровня следует ожидать на глубине порядка 1,5-1,7м (абс.отм. 1,6-1,9м).

По данным архивных скважин уровни грунтовых вод в разные годы находились на глубинах 1,4-3,5 (абс. отм. минус 0,3-1,8 м).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	характеризуются наличием горизонта грунтовых вод, приуроченного к нижней части насыпных грунтов ИГЭ-1, к морским и озерным пескам ИГЭ-2 и 2а, а также к прослоям песков в супесях ИГЭ-3 и суглинках ИГЭ-3а) с уровнем грунтовых вод со свободной поверхностью на глубине 2,6-2,8м (абс. отм. 0,5-0,8м). Зафиксированные уровни (август 2024г) близки к средним. Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 2,2 м (данные «Материалов отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд.1991 г). Максимальное положение уровня следует ожидать на глубине порядка 1,5-1,7м (абс.отм. 1,6-1,9м). По данным архивных скважин уровни грунтовых вод в разные годы находились на глубинах 1,4-3,5 (абс. отм. минус 0,3-1,8 м).						Лист	
			0824-00-ПОС.ПЗ							5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№доку.	Подп.	Дата		

- при прокладке магистрального трубопровода КО открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/ID 400 Р с кольцевой жесткостью SN16.

Суммарный показатель протяженности наружной сети канализации составляет 386,72 п.м. и включает в себя:

- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/OD 250 SN16 ПП длиной 70,81 м открытым способом;

- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/ID 400 Р SN16 ПП длиной 315,91 м открытым способом;

Земляные работы в охранной зоне коммуникаций выполняются вручную.

Прокладка трубопроводов и монтаж колодцев осуществляется в траншеях и котлованах с креплениями. Основание под трубы песок толщиной 20 см, засыпка трубы песком производится с послойным трамбованием до низа типового покрытия автодороги. Крепление стенок траншей и котлованов выполняется шпунтовым ограждением с забивкой в подстилающий водонепроницаемый слой на глубину 2 м.

Для охраны окружающей среды и предотвращения утечек из систем водоотведения проектом предусматривается герметизация врезок в колодцы с помощью муфт, соответствующих ТУ 22.21.21-001-73011750-2021, а также герметизация соединений полипропиленовых труб уплотнительными кольцами.

3. Сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов

На период строительства для обеспечения строительного производства используются участки и проезды вдоль проектируемой трассы сети водопровода.

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.25-6 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, государственному унитарному предприятию «Водоканал Санкт-Петербурга» для размещения линейного сооружения водопровода разрешено использование земель, расположенных в кадастровых кварталах 78:14:0007609, 78:14:0007613 площадью 3 079,77 м².

4. Сведения о местах размещения баз материально-технического обеспечения, производственных организаций и объектов энергетического обеспечения, обслуживающих строительство на отдельных участках трассы, а также о местах проживания персонала, участвующего в строительстве, и размещения пунктов социально-бытового обслуживания (при необходимости)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	«Водоканал Санкт-Петербурга» для размещения линейного сооружения водопровода разрешено использование земель, расположенных в кадастровых кварталах 78:14:0007609, 78:14:0007613 площадью 3 079,77 м2. 4. Сведения о местах размещения баз материально-технического обеспечения, производственных организаций и объектов энергетического обеспечения, обслуживающих строительство на отдельных участках трассы, а также о местах проживания персонала, участвующего в строительстве, и размещения пунктов социально-бытового обслуживания (при необходимости)					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ		Лист
								7

4.1 Материально-техническое обеспечение производится от баз подрядной организации в пределах г. Санкт-Петербурга или Ленинградской области.

Временное водоснабжение:

- на технические нужды – привозная.
- на хозяйственные, санитарно-бытовые нужды – привозная.

Временное питьевое водоснабжение – привозная бутилированная вода.

Водоотведение – биотуалет.

В случае необходимости, потребность воды на пожаротушение осуществляется от существующего пожарного гидранта по ул. Миронова. Местоположение пожарных гидрантов и взаимодействие с пожарной частью уточнить перед началом работ. Расход воды для пожаротушения в период строительства – 5 л./сек, в соответствии с п.4.14.3 МДС 12.46-2008.

Временное электроснабжение осуществляется от ДЭС.

Основные токоприемники оборудуются ящиками с ручным управлением (рубильниками). Для освещения стройплощадки и бытового городка применяется временное электроснабжение прожекторами типа ПКН мощностью 1000 Вт.

Обогрев временных помещений – с помощью эл. печек.

На период строительства могут быть использованы мобильные туалетные кабины с объемом бака 220 л.

В обобщенном виде ресурсная база складывается из следующих компонентов:

- наличие свободной территории с твердыми покрытиями;
- инфраструктура, содействующая развитию, в первую очередь автомобильные транспортные, инженерные коммуникации.
- наличие освещения в пределах земельного участка.

В виду развитости инфраструктуры и наличия качественных автомобильных дорог, снабжение строительства материалами, конструкциями и полуфабрикатами предусматривается по утвержденным транспортным схемам с централизованной поставкой автотранспортом из Ленинградской области и г. Санкт-Петербурга.

Основными источниками получения основных строительных материалов и конструкций являются местные строительные базы и заводы строительных материалов, производственные базы подрядчиков.

Источники получения и расстояния от них до стройки уточняются при разработке ППР.

Складирование строительных материалов (трубы, железобетонные колодцы) предполагается на открытой площадке у строящегося объекта.

Применяемые при строительстве материалы и оборудование должны быть обеспечены сертификатами качества, соответствовать требованиям действующих стандартов в части санитарной, экологической, взрывной, пожарной безопасности. Складирование материалов и конструкций осуществляется в соответствии с указаниями стандартов, ТУ на материалы и конструкции. Должен осуществляться контроль качества ввозимых строительных материалов, конструкций и оборудования (входной, операционный и приемочный).

Для удовлетворения потребностей в основных строительных специальностях могут быть привлечены специалисты, проживающие в г. Санкт-Петербурге, а также жители прилегающих и ближайших областей и республик. Подбор персонала по строительным профессиям и специальностям производится в соответствии с действующими кодексами, нормами и правилами по усмотрению подрядной организации исходя из уровня образования, опыта, навыков, умения и стоимости оказываемых услуг работником. Строительный персонал, принятый на работу из других регионов и субъектов Российской Федерации должны пройти процедуру временной регистрации по месту жительства и доступа на объект строительства, в соответствии с

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0824-00-ПОС.ПЗ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

действующими законами и постановлениями, а также требованиями соответствующих служб и ведомств города. Доставка рабочих на стройплощадку производится городским общественным транспортом. Обеспечение работающих бытовыми помещениями, спецодеждой и горячим питанием производится силами подрядчиков.

На площадке строительства предусматривается обратная система для мойки колес строительной техники. Стоки после мойки колес автотранспорта через лотки отводятся в отстойник. Очищенная вода с помощью погружного насоса, устанавливаемого в отстойник, подается на обмыв колес через фильтры установленные в установке «Мойдодыр-К».

Чистая вода предварительно заготавливается в специальной емкости. Подается на обмыв колес с емкости при помощи шланга. Вода привозная или подключается подача при помощи сети водопровода с установкой узла учета (более подробно см. Приложение 4).

Контроль качества стоков воды должен производиться ежемесячно в присутствии представителя Заказчика и Генподрядчика.

4.2 Временные здания и сооружения

Потребность строительства во временных зданиях и сооружениях складского назначения удовлетворяется за счет сборно-разборных зданий или зданий контейнерного типа и строительной площадки.

Потребность строительства в помещениях санитарно-бытового и административного назначения обеспечивается за счет передвижных вагончиков.

Расчет площадей инвентарных зданий и помещений санитарно бытового и административного назначения произведен исходя из численности работающих, занятых на строительной площадке в наиболее многочисленную смену.

Потребность строительства в площадях для складов, временных зданий и сооружений, определена по нормам расчетных площадей на 1млн. руб. годового объема СМР.

Расчет площадей инвентарных зданий и сооружений различного типа и назначения произведен согласно пп.4.14.4 МДС 12-46.2008.

Здания санитарно-бытового назначения:

Потребность во временных инвентарных зданиях определяется путем прямого счета.

$Стр = N \cdot Sp$,

где Стр - требуемая площадь, м²;

N - общая численность работающих (рабочих) или численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену, чел.; N = 4 человек.

Sp - нормативный показатель площади, м²/чел.

Гардеробная

$Стр = N \cdot 0,7 \text{ м}^2$, где N -общая численность рабочих – 4 человек.

$Стр = N \cdot 0,7 \text{ м}^2 = 4 \cdot 0,7 = 2,8 \text{ м}^2$

Душевая:

$Стр = N \cdot 0,54 \text{ м}^2$, где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену, пользующихся душевой (80%) –3 чел.

$Стр = N \cdot 0,54 \text{ м}^2 = 3 \cdot 0,54 = 1,62 \text{ м}^2$.

Умывальная:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Сп - нормативный показатель площади, м2/чел.					
			Гардеробная Стр = N*0,7м2, где N -общая численность рабочих – 4 человек. Стр = N*0,7м2 = 4*0,7=2,8 м2					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Душевая:		
						Стр = N*0,54м2,где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену, пользующихся душевой (80%) –3 чел.		
						Стр = N*0,54м2 =3*0,54= 1,62м2.		
						Умывальная:		
						0824-00-ПОС.ПЗ		Лист
								9

$Стр = N * 0,2 м^2$, где N – численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену – 4 чел.

$$Стр = N * 0,2 = 4 * 0,2 = 0,8 м^2.$$

Сушилка:

$Стр = N * 0,2 м^2$, где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену - 4 чел.

$$Стр = N * 0,2 м^2 = 4 * 0,2 = 0,8 м^2.$$

Помещение для обогрева рабочих:

$Стр = N * 0,1 м^2$, где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену - 4 чел.

$$Стр = N * 0,1 м^2 = 4 * 0,1 = 0,4 м^2$$

Туалет:

$$Стр = (0,7 * N * 0,1) * 0,7 + (1,4 * N * 0,1) * 0,3;$$

где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену – 4 чел.;

0,7 и 1,4-нормативные показатели площади для мужчин и женщин соответственно;

0,7 и 0,3 -коэффициенты, учитывающие соотношение, для мужчин и женщин соответственно.

$$Стр = (0,7 * 4 * 0,1) * 0,7 + (1,4 * 4 * 0,1) * 0,3 = 0,364 м^2;$$

Для инвентарных зданий административного назначения:

$$Стр = N * S_n$$

где Стр - требуемая площадь, м²;

$S_n = 4$ – нормативный показатель площади, м²/чел.;

N - общая численность ИТР, служащих, МОП и охраны в наиболее многочисленную смену – 2 чел.

$$Стр = N * S_n = 2 * 4 = 8 м^2$$

Потребность площадей временных зданий административно-бытового назначения:

Назначение инвентарного здания (помещения)	Требуемая площадь, м ²	Полезная площадь инвентарного здания, м ²	Число инвентарных зданий
Кантора начальника участка (прораба) гр.1а	8	15	2,5 x 6,0 м 1 шт.
Гардеробная, гр. 2б,2г	2,8		
Душевая с умывальником	1,62		
Сушилка	0,8		
Помещение для обогрева рабочих	0,4	0,7	1 биотуалет
Туалет	0,364		

Применяемые при организации строительных площадок здания представляют собой бытовку.

По функциональному назначению мобильные здания подразделяются на производственные, складские, вспомогательные, жилые и общественные. При

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0824-00-ПОС.ПЗ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

формировании строительного городка применяются производственные, складские и вспомогательные здания.

При организации строительного городка мобильные здания размещаются в виде комплексов. Характерной особенностью комплексов является их компактность, позволяющая сократить протяженность инженерных сетей и размеры временно отводимой для них территории.

Типовые бытовки 6,0×2,5 м имеют помещения для рабочих: сушилки с гардеробной и помещения для приема пищи. Бытовки оборудованы емкостями для питьевой воды, умывальниками, электрокалориферами для обогрева помещений и сушилок.

Расположение, устройство и оборудование санитарно-бытовых помещений должно соответствовать числу работающих на стройплощадке.

При любых процессах, связанных с выделением пыли и вредных веществ, в гардеробных должны быть предусмотрены респираторные (на списочную численность). Помещения для обеспыливания, прачечной, химчистки и ремонта одежды должны быть предусмотрены на базе подрядной организации. Доставка на базу одежды предусматривается автотранспортом в специальных мешках.

Перед входом в бытовые помещения с улицы предусматривается тамбур, у входа в который устраиваются приспособления для очистки и мытья обуви.

Гардеробные оборудуются шкафами. В помещениях устанавливается стол, стулья, кулер с водой, аптечки с медикаментами. В гардеробных число отделений в шкафах и крючков вешалок для домашней и рабочей одежды следует принимать равным списочной численности работающих.

Гардеробные для групп производственных процессов 1а, 1б, 2в и 2г должны быть отдельными для каждой из этих групп.

Стены гардеробных и помещений для сушки спецодежды должны быть выполнены на высоту 2 м из материалов, допускающих их мытье горячей водой с применением моющих средств. Стены выше отметки 2 м, а также потолки должны иметь водостойкое покрытие.

Для водоснабжения бытовых помещений используется привозная питьевая вода. В качестве оборудования биотуалетов проектом предусматривается установка туалетной кабины 1200×1100×2180 мм. Кабина поставляется полной комплектации (унитаз, умывальник с баком на 30 л воды). Отвод бытовых стоков осуществляется в приемный бак.. Расход 200 мл на 10 литров воды. Биотуалеты и помещения для обогрева рабочих с установками для питья размещены как на территории строительных городков, так и в непосредственной близости от мест производства работ (не далее 75 м).

Временное электроснабжение административно-бытовых помещений электроэнергией для освещения и обогрева бытовых помещений осуществляется от ДЭС.

5. Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта

Проектируемый объект располагается в городской местности, где имеется разветвленная сеть автомобильных асфальтированных дорог, проездов и стоянок, а также все необходимые инженерные коммуникации и сети для обеспечения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ДЭС.																							
			5. Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта																							
			Проектируемый объект располагается в городской местности, где имеется разветвленная сеть автомобильных асфальтированных дорог, проездов и стоянок, а также все необходимые инженерные коммуникации и сети для обеспечения																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата																					
								11																		

жизнедеятельности в период эксплуатации и осуществления строительства (электричество, водопровод, канализация). Основной въезд на территорию площадки осуществляется с ул. Школьной по существующему проезду с а/б покрытием.

В виду развитости инфраструктуры и наличия качественных автомобильных дорог, снабжение строительства материалами, конструкциями и полуфабрикатами предусматривается по утвержденным транспортным схемам с централизованной поставкой автотранспортом из Ленинградской области и г. Санкт-Петербурга.

Основными источниками получения основных строительных материалов и конструкций являются местные строительные базы и заводы строительных материалов.

6. Обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, электрической энергии, паре, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, взрывчатых веществах (при необходимости), а также во временных зданиях и сооружениях

6.1 Потребность строительства в основных механизмах и транспортных средствах.

Потребность в строительных и дорожных машинах и механизмах определена по «Расчётным нормативам для составления ПОС» на 1 млн.руб. сметной стоимости строительно-монтажных работ (РН-I-73 п.3 табл.23) на максимальный год строительства по объемам СМР.

Номенклатура строительных машин, механизмов и автотранспорта решается строительной организацией при разработке проекта производства работ, исходя из наличия имеющихся марок и грузоподъемности, а также дальности перевозки материалов и конструкций при выборе автомашин.

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Область применения	Наименование	Марка	Кол-во Ед.	Технич. хар-ка	Количество по годам	
					1 год	2 год
	Экскаватор	JCB JS160W	1	V=0,9м ³	1	
	Фреза резки асфальта (оборудование)	ЭЦУ	1		1	
	Погрузчик (оборудование)	B-138	1	3,8т/2,1 м ³	1	
	Насос	Гном 6-10 (ЛГМ)	1	6м ³ /ч		
	Дизельный генератор	Веprь АДА 15-230 РЛ	1	15 кВт	1	
	Электротрамбовка	ИЭ-4502	1		1	
	Автокран	КС-55729 "Галичанин"	1	стрела 9,5м грузоподъемность 25т	1	
	Комплект монтажной оснастки для временного раскрепления и выверки конструкций	-	1		1	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0824-00-ПОС.ПЗ

Лист

12

	Строп	2СК-12,5/900	1	12,5 тн	1	
	Компрессор	СО-7Б	1	6,0 кВт	1	
	Буровая установка	БКМ-1501	1	114 кВт	1	
	Сварочный аппарат	Ударник УИС 160	1	7,2 кВт·А		
	Установка ГНБ	XCMG XZ 120	1	Сила протяжки, 120 кН	1	
Асфальтовые работы	Асфальтоукладчик	Дунарас F1200C	1	49 кВт (66 л.с.)	1	
	Каток для уплотнения	DUNAPAK	1	3,5 тн 33 кВт (44 л.с.)	1	
Транспортные работы	Автосамосвал	КамАЗ-55111	1	12 тн 154 кВт (210 л.с.)		
	Очистка колес	"МОЙДОДЫР- ПНЕВМО"	1	4 машины /час	1	

Примечание:

Машины и оборудование могут быть заменены на аналогичные по характеристикам. Потребное количество и марка строительных машин и механизмов окончательно уточняются в проекте производства работ (ППР), в зависимости от принятых методов, форм работ и с учетом происшедших изменений в поставке строительной техники.

Обслуживание и ремонт строительной техники и механизмов предполагается осуществлять на базе подрядчика.

Подбор крана производится по трем основным параметрам: грузоподъемности, вылету и высоте подъема, а в отдельных случаях и по глубине опускания:

$$Q = R_{гр.} + \sum R_{гр.пр.},$$

где $R_{гр.}$ – масса поднимаемого груза

$\sum R_{гр.пр.}$ – масса грузозахватного приспособления, масса навесных монтажных приспособлений и масса поднимаемого груза.

Вес самого тяжелого элемента кольцо стенового КС-10.9 – 0,6т

$$Q = 0,6 + 0,025 = 0,625т.$$

Для выполнения монтажных работ подходит автомобильный гидравлический кран с унифицированной телескопической стрелой КС-55713 со следующими основными техническими характеристиками:

- вылет стрелы на опорах: 9,5-28,2м;
- грузоподъемность при работе на опорах: 25т;
- базовый автомобиль: КАМАЗ-65115.

При монтаже самого тяжелого элемента (кольцо стеновое габаритами Ø1,16м, h=0,9м) необходимо поднять его на высоту 3,0м и переместить на 3,5м (вылет стрелы 8,0м). Исходя из грузо-высотные характеристик, автокран КС-55713 грузоподъемностью 25т может смонтировать самый тяжелый элемент.

Определение опасной зоны крана:

$$R_{оп.з.} = R_{выл} + 0,5 V_{гр} + L_{гр} + A;$$

Взм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0824-00-ПОС.ПЗ

Лист

13

$$\text{Роп.з} = 9,5 + 0,5 * 0,58 + 0,9 + 4 = 14,69 \text{ м.}$$

6.2 Потребность в энергоресурсах и воде

Потребность строительства в энергетических ресурсах, воде. Сжатом воздухе, кислороде, топливе определена по «Расчетным нормативам для составления ПОС». РН-1. Вып. ЦНИИОМТП, а также МДС 12-46-2008.

Обеспечение строительства ресурсами предусматривается:

- обеспечение электроэнергией – от дизель-генераторной установки;
- обеспечение технической водой – от существующих мощностей общественного туалета;
- обеспечение водой для санитарно-бытовых целей – от существующих мощностей общественного туалета;
- обеспечением топливом – специализированными транспортными средствами, привозная
- обеспечение питьевой водой – привозная, бутилированная в заводской упаковке;
- обеспечение фекальной канализацией – биотуалеты;
- обеспечение водой на пожаротушение – пожарный гидрант, пожарная часть района;

Место и схема подключения к существующим инженерным сетям решается подрядной строительной организацией при разработке проекта производства работ (ППР) по согласованию с соответствующими службами города и заказчика по техническим условиям на временное подключение инженерных сетей снабжения.

Потребности строительства в ресурсах составляют:

Потребное количество воды на противопожарные нужды принимается, в соответствии с «Расчетными нормативами для составления ПОС», в количестве 20 л/сек. Источником воды на противопожарные нужды являются пожарные гидранты на коммунальной сети водоснабжения, ближайшая застройка, а также за счет пожарной части района.

Вода на строительной площадке используется для производственных, хозяйственно-бытовых и противопожарных нужд.

Питьевой режим работающих обеспечивается путем доставки воды питьевого качества в 19-ти литровых бутылках и обеспечением питьевой водой непосредственно на рабочем месте. Поставляемая на строительную площадку питьевая вода должна иметь сертификат качества.

Расходы воды на хозяйственно-бытовые потребности, л/с:

$$Q_{\text{хоз}} = \frac{q_x \Pi_p K_{\text{ч}}}{3600t} + \frac{q_d \Pi_d}{60t_1},$$

где $q_x = 15$ л – удельный расход воды на хозяйственно-бытовые потребности работающего;

Π_p - численность работающих в наиболее загруженную смену;

$\Pi_p K_{\text{ч}} = 2$ —коэффициент часовой неравномерности потребления воды;

$q_d = 30$ л —расход воды на прием душа одним работающим;

Π_d - численность пользующихся душем (80% Π_p);

$t_1 = 45$ мин —продолжительность использования душевой установки;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

$$Q_{\text{хоз}} = \frac{q_x \Pi_p K_{\text{ч}}}{3600t} + \frac{q_{\text{д}} \Pi_{\text{д}}}{60t_1},$$

где $q_x = 15$ л – удельный расход воды на хозяйственно-бытовые потребности работающего;

Π_p - численность работающих в наиболее загруженную смену;

$\Pi_p K_{\text{ч}} = 2$ —коэффициент часовой неравномерности потребления воды;

$q_{\text{д}} = 30$ л —расход воды на прием душа одним работающим;

$\Pi_{\text{д}}$ - численность пользующихся душем (80% Π_p);

$t_1 = 45$ мин —продолжительность использования душевой установки;

						0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

$$P = L_x \left(\frac{K_1 P_m}{\cos E_1} + K_3 P_{o.b} + K_4 P_{o.n} + K_5 P_{св} \right),$$

где $L_x = 1,05$ —коэффициент потери мощности в сети;

P_m - сумма номинальных мощностей работающих электромоторов (бетоноломы, трамбовки, вибраторы и т.д.);

$P_{o.b}$ - суммарная мощность внутренних осветительных приборов, устройств для электрического обогрева (помещения для рабочих, здания складского назначения);

$P_{o.n}$ - то же, для наружного освещения объектов и территории;

$P_{св}$ - то же, для сварочных трансформаторов;

$\cos E_1 = 0,7$ —коэффициент потери мощности для силовых потребителей электромоторов;

$K_1 = 0,5$ —коэффициент одновременности работы электромоторов;

$K_3 = 0,8$ —то же, для внутреннего освещения;

$K_4 = 0,9$ —то же, для наружного освещения;

$K_5 = 0,6$ —то же, для сварочных трансформаторов.

$$P = 1,05 * (0,5 * 14,05 / 0,7 + 0,8 * 2,18 + 0,9 * 1,5 + 0,6 * 0) = 1,05 * (10,03 + 1,74 + 1,35) = 13,12 \text{ кВт}$$

Итого для нужд строительства необходимо – 13,12 кВт.

Обеспечение строительной площадки электроэнергией обеспечивается дизель-генератором однофазный дизельный генератор Вепрь АДА 15-230 РЛ мощностью 15 кВт, в шумозащитном кожухе (Уровень шума 65 дБ).

Примечание: расчет выполнен для периода строительства с наибольшей нагрузкой электросети.

На стройплощадке должно быть предусмотрено рабочее, аварийное, эвакуационное и охранное освещение.

Для устройства рабочего освещения непосредственно на месте производства работ, необходимо предусмотреть использование переносных аккумуляторных батарей. Поставка аккумуляторных батарей осуществляется централизованно.

Для строительной площадки и участков работ предусматривается общее равномерное освещение, при этом освещенность должна быть не менее 2 лк. Освещенность отдельных участков работ устанавливается в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок».

Охранное освещение должно обеспечивать на границах стройплощадки горизонтальную освещенность 0,5 лк на уровне земли или вертикальную на плоскости ограждения.

Таблица освещенности строительной площадки:

Наименование рабочих операций участков	Нормир. освещ.	Плоскость, в которой	Уровень поверхности, на которой нормируется
--	----------------	----------------------	---

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0824-00-ПОС.ПЗ

Лист

16

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

территории	(лк)	нормируется освещенность	освещенность
Территория стройплощадки на время производства работ	2	Горизонтальная	На уровне поверхности площадки
Погрузо-разгрузочные работы	10	Горизонтальная	На площадках приема и подачи грузов
	10	Вертикальная	На крюках крана во всех его положениях
Земляные работы	10	Горизонтальная	На уровне дна траншеи
	10	Вертикальная	По всей высоте траншеи и разгрузки грунта

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	объём СМР в млн.руб	Коэф. К1 К2	Требуется		Источники удовлетворен потребностей (ссылка)
					на ед.изм.	на объём СМР	
1	Электроэнергия (СМР) бытовые помещения	кВт	-	0.93	-	11,38	ДЭС
2	Вода	л/с	-	1.02	-	0,248	Питьевая – привозная
	Потребность на пожаротушение	л/с				5	Пожарный гидрант (РН-1) расчет

7. Перечень специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующих разработки рабочих чертежей для их строительства (при необходимости)

Не требуется

8. Сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы;

Подрядная организация определяется из числа исполнителей, имеющих допуск СРО на право производства соответствующих видов строительно-монтажных работ. При проведении работ проектная организация осуществляет авторский надзор за строительством.

Рекомендуемая структура подразделения строительной организации, выполняющего работы - прорабский участок.

Диаметры и протяженность трассы:

- Реконструкция канализации Д 250, L= 70,81 м;
- Реконструкция канализации Д 400, L= 315,91 м;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0824-00-ПОС.ПЗ

Лист

17

Канализация прокладываются траншейным способом.

От К1 до К2 траншейным способом на глубине 3,53м – 3,3 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0027 длина участка 49,9 м.

От Д15 до К1 траншейным способом на глубине 2,65м – 2,57 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,75 м.

От Д13 до К2 траншейным способом на глубине 2,59м – 2,72 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 10,15 м.

От Д14 до К2 траншейным способом на глубине 2,28м – 2,72 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 12,36 м.

От К2 до К3 траншейным способом на глубине 3,3м – 3,26 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 43,14 м.

От Д11 до К3 траншейным способом на глубине 2,56м – 2,74 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 7,45 м.

От Д12 до К3 траншейным способом на глубине 2,28м – 2,74 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,66м.

От К3 до К4 траншейным способом на глубине 3,26м – 3,34 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 21,9 м.

От К4 до К5 траншейным способом на глубине 3,34м – 3,37 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 22,34 м.

От Д9 до К5 траншейным способом на глубине 2,61м – 2,76 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 6,4 м.

От Д10 до К5 траншейным способом на глубине 2,4м – 2,76 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,59м.

От К5 до К6 траншейным способом на глубине 3,37м – 3,44 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 40,8 м.

От Д7 до К6 траншейным способом на глубине 2,46м – 2,73 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 7,82 м.

От Д8 до К6 траншейным способом на глубине 2,49м – 2,73 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,57м.

От К6 до К7 траншейным способом на глубине 3,44м – 3,51 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 34,37 м.

От Д5 до К7 траншейным способом на глубине 2,41м – 2,6 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 7,88 м.

От Д6 до К7 траншейным способом на глубине 2,55м – 2,6 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,63м.

От К7 до К8 траншейным способом на глубине 3,51м – 3,61 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 36,19 м.

От К11 до К8 траншейным способом на глубине 1,81м – 2,71 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,06 длина участка 4 м.

От Д3 до К8 траншейным способом на глубине 2,66м – 2,81 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 6,78 м.

От Д4 до К8 траншейным способом на глубине 2,64м – 2,81 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,62м.

От К8 до К9 траншейным способом на глубине 3,61м – 3,83 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 38,3 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	продольным уклоном 0,02 длина участка 1,63м. От К7 до К8 траншейным способом на глубине 3,51м – 3,61 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 36,19 м. От К11 до К8 траншейным способом на глубине 1,81м – 2,71 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,06 длина участка 4 м. От Д3 до К8 траншейным способом на глубине 2,66м – 2,81 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 6,78 м. От Д4 до К8 траншейным способом на глубине 2,64м – 2,81 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,62м. От К8 до К9 траншейным способом на глубине 3,61м – 3,83 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 38,3 м.									
						0824-00-ПОС.ПЗ						Лист
												18
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

От Д1 до К9 траншейным способом на глубине 2,472м – 2,95 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 6,87 м.

От Д2 до К9 траншейным способом на глубине 2,9м – 2,95 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 1,28м.

От К9 до К10 траншейным способом на глубине 3,83м – 3,91 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,0021 длина участка 11,87 м.

От К10 до К22сущ. траншейным способом на глубине 3,91м – 3,67 м от поверхности земли, с продольным уклоном 0,02 длина участка 16,9 м.

9. Обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта

Организационной схемой предусматривается два периода:

- подготовительный
- основной

Подготовительные работы

До начала производства работ на объекте строительно-монтажная организация должна:

- разработать и утвердить проект производства работ с отделами эксплуатации всех коммуникаций и сооружений, находящихся в зоне работ;
- получить в установленном порядке разрешения на производство работ в охранной зоне действующих коммуникаций;
- оформить акт допуск (согласно СНиП 12-03-2001), согласованный с эксплуатирующими организациями, дающий право на производство строительно-монтажных работ на территории действующих коммуникаций, все работы выполнять при наличии наряда-допуска и в присутствии представителей заинтересованных организаций;
- назначить приказом ответственных лиц из числа ИТР за проведением экологического контроля и учета объемов вредных воздействий на окружающую среду, образования и размещения отходов;
- согласовать порядок и сроки проведения работ с органами по санитарному и природному надзору, землепользователями и получить письменное разрешение на производство работ.

Также в подготовительный период входит:

- организация строительного городка, решение вопросов по размещению зданий и сооружений административно-бытового, складского и производственного назначения;
- оформление акта допуска на проведение работ на территории действующего объекта в соответствии с приложением к СНиП 12-03-2001;
- разработка и согласование проектов производства работ по объекту и видам работ;
- доставка на объект строительной техники, оборудования и строительных материалов;
- организация погрузочно-разгрузочных работ;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Также в подготовительный период входит: • организация строительного городка, решение вопросов по размещению зданий и сооружений административно-бытового, складского и производственного назначения; • оформление акта допуска на проведение работ на территории действующего объекта в соответствии с приложением к СНиП 12-03-2001; • разработка и согласование проектов производства работ по объекту и видам работ; • доставка на объект строительной техники, оборудования и строительных материалов; • организация погрузочно-разгрузочных работ;					
						0824-00-ПОС.ПЗ		Лист
								19
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

- выявление существующих подземных коммуникаций попадающих в зону работ, обозначение их на местности;
- определение на местности, в присутствии представителя эксплуатации, границ проведения работ по разработке грунта вручную (с целью сохранения существующих коммуникаций)
- обустройство площадок для складирования материалов;
- разбивка трассы канализации, с выносом и закреплением оси трассы и основных узловых точек;

Работы подготовительного периода следует выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019, СП 86.13330.2014, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СП 126.13330.2017.

Номенклатура и объемы подготовительных работ уточняются в проекте производства работ (ППР).

Основные работы

Работы основного этапа включают в себя:

- демонтаж а.б. покрытия выполняется с помощью фрезы-всфальтореза ЭЦУ-150;
- разработку грунта в траншеях колесным экскаватором JCB JS160W;
- крепление траншей, согласно плана;
- Демонтаж канализационных колодцев выполняется автокраном КС-55729;
- монтаж трубопровода в траншею выполняется автокраном КС-55729 монтажным стропом типа полотенце;
- обратная засыпка трубопроводов песком выполняется погрузчиком В-138;
- промывка и гидравлические испытания инженерных сетей;
- восстановление нарушенного благоустройства.

Организация строительной площадки

При организации строительной площадки необходимо выполнять гигиенические требования в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист 20
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Для закрепления пунктов геодезической разбивочной основы надлежит применять типы знаков, предусмотренные СП 126.13330.2017, а также соблюдая следующие требования:

- постоянные знаки, используемые как опорные при восстановлении и развитии геодезической разбивочной основы, должны защищаться надежными оградками;
- грунтовые знаки следует закладывать вне зон влияния процессов, неблагоприятных для устойчивости и сохранности знаков, настенные знаки следует закладывать в капитальных конструкциях;
- типы и техника выполнения знаков должны соответствовать точности геодезической разбивочной основы.

Верх знаков должен иметь отметку с учетом проекта вертикальной планировки.

Земляные работы

1. Выполнение демонтажа существующего асфальтного покрытия, методом фрезерования.
2. Отрывка механическим способом траншеи экскаватором «JCB JS160W», с объемом ковша 0,9 м³, на глубину 0,3м в охранной зоне газопровода, с погрузкой в автосамосвал лишнего грунта.
3. Отрывка траншеи ручным способом в охранной зоне газопровода среднего давления, с погрузкой в автосамосвал лишнего грунта.
4. Закрепление траншеи и котлованов выполняется шпунтом глубиной погружения до 2 метров от дна траншеи/котлована с устройством обвязочного пояса м распорок.
5. Устройство открытого водоотлива, предусматривающего откачку поступающей грунтовой воды в траншею.
6. Вывоз излишков грунта, отходы песка, буровой шлам, лом а.б., лом ж.б. выполняется автотранспортом на полигон ООО «Омега» в д. Вертемяги, дальность перевозки 40 км.

Смесь незагрязненных строительных материалов на основе полимеров, содержащая поливинилхлорид вывозится силами лицензированной организации ООО "ЭКОВАСТ" на утилизацию.

Вывоз лома и отходов черных металлов осуществляется на площадку ООО "Интермет" по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Складская, 4, к3, дальность перевозки 13 км.

Вывоз осадка от пункта мойки колес осуществляется на полигон ЗАО "Промотходы" д. Северная Самарка, дальность перевозки 33 км.

7. В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия, организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране ОКН обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

Монтажные работы

Настоящим проектом предусмотрено устройство следующих сетей и мероприятий:

- демонтаж бетонных труб диаметром 400 мм, 300 мм существующей канализационной магистрали, попадающего в зону строительства;
- демонтаж бетонных труб диаметром 250 мм существующих канализационных присоединений, попадающего в зону строительства;
- демонтаж существующих сущ. колодцев Ø1,0м - 26 шт;

Взам. инв. №		организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.							
Подп. и дата		Монтажные работы							
		Настоящим проектом предусмотрено устройство следующих сетей и мероприятий:							
Инв. № подл.		- демонтаж бетонных труб диаметром 400 мм, 300 мм существующей канализационной магистрали, попадающего в зону строительства; - демонтаж бетонных труб диаметром 250 мм существующих канализационных присоединений, попадающего в зону строительства; - демонтаж существующих сущ. колодцев Ø1,0м - 26 шт;							
								0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
									22
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Согласно рекомендаций РМД 40-20-2016, так как основная трасса водопровода идет под дорогами на территории жилой застройки и на глубине более 3 метров, в проекте применяются следующие трубы:

- при подключении дождеприемных колодцев ДК к магистрали КО открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/OD 250 с кольцевой жесткостью SN16;
- при прокладке магистрального трубопровода КО открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/ID 400 с кольцевой жесткостью SN16.

Прокладку канализационных сетей в охранной зоне газопровода вести в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* (СП 42-101-2003).

В котлованах и в местах открытой прокладки канализация прокладывается в траншее с креплением. Основание под трубы песок толщиной 20 см, засыпка трубы песком производится с послойным трамбованием до низа типового покрытия автодороги. Крепление стенок траншей и котлованов выполняется шпунтом Ларсен IV.

Разработку ППР на промывку канализации осуществляет подрядная организация. Для охраны окружающей среды и предотвращения утечек из систем водоснабжения проектом предусматривается выбор материального исполнения подземных сетей и сооружений на них и способа их защиты от коррозии с учетом грунтовых условий. Все трубы и оборудование, заложенные в проекте, должны иметь Гигиенические сертификаты ГСЭН и сертификаты соответствия.

Восстановление благоустройства

Благоустройство производится вследствие нарушения благоустройства территории в связи с выполнением работ по монтажу сети водоснабжения.

Благоустройство территории выполняется в соответствии с предписаниями и согласованиями ЦКБ и УСПХ г.Санкт-Петербурга и других органов местного самоуправления района.

Проектом предусматривается восстановление нарушенной в ходе прокладки канализации конструкции дорожной одежды наб.Черной Речки.

Общие указания при производстве работ.

- До начала производства работ уточнить отметки существующих инженерных сетей в местах присоединения к ним и пересечек, полученные отметки сверить с проектными отметками.

- При прокладке трубопроводов предусмотреть мероприятия по охране почвенного слоя.

- Траншеи в местах пересечения с дорогами и тротуарами засыпаются песком и послойно утрамбовываются: коэффициент уплотнения $K=0,95-0,96$.

- Глубину заложения сетей водопровода принять по профилям.

- Строительство и приемку в эксплуатацию систем наружной водоснабжения производить в соответствии со СП 129.13330.2019.

- Обеспечить транспортировку, хранение и входной контроль качества применяемых полиэтиленовых труб и фасонных частей в соответствии со СП 40-102-2000

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ	Лист

5. Для разработки мерзлых и других плотных грунтов ковши экскаваторов должны быть оснащены зубьями, упрочненными износостойкими наплавками или армированы твердосплавными пластинами.

В период наибольшего оттаивания мерзлого слоя (при глубине оттаивания 2 м и более) траншея разрабатывается обычными методами, как в обычных грунтах.

Бетонные работы, монтаж конструкций и оборудования

Бетонные работы следует производить в соответствии со СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции». Перед началом бетонирования конструкций выполняется комплекс работ по подготовке опалубки, арматуры поверхностей оснований.

Сборные конструкции доставляются на строительную площадку автотранспортом и складываются на специально выделенной площадке складирования стройматериалов.

Монтаж технологического оборудования производится с помощью подъемно-транспортного оборудования.

Перед укладкой конструкций следует:

- проверить соответствие проекту отметок дна котлована, ширину траншей, подготовку основания и если есть крепление стенок, то его надежность;
- освидетельствовать завезенные для укладки трубы, арматуру и другие материалы.

Засыпка траншей и котлованов

1. До начала работ по засыпке трубопровода в любых грунтах необходимо:

- проверить проектное положение трубопровода;
- проверить качество и в случае необходимости отремонтировать изоляционное покрытие;
- провести предусматриваемые проектом работы по предохранению изоляционного покрытия от механических повреждений (планировка дна траншеи, устройство постели, присыпка трубопровода рыхлым грунтом);
- устроить подъезды для доставки и обслуживания экскаватора;
- получить письменное разрешение от заказчика на засыпку уложенного трубопровода;
- выдать наряд-задание на производство работ машинисту экипажу одноковшового экскаватора.

2. Засыпать траншею рекомендуется непосредственно после укладочных работ (после балластировки трубопровода).

3. Засыпка трубопровода песком в обычных условиях осуществляется сначала вручную с послойным уплотнением на $h=0,3$ м выше верха трубы. Трамбовку необходимо выполнять одновременно с двух сторон трубопровода, во избежание его перемещения. При подсыпке песка и засыпке трубопровода следует следить, чтобы песок не содержал крупных включений. Трамбовку песка пневмотрамбовками непосредственно над трубой производят, предварительно обеспечив толщину засыпки трубопровода не менее 0,3 м от верха трубы, предварительно пролив песок водой и уплотнив ручным штампом. Далее засыпка траншеи выполняется местным грунтом без крупных включений с послойным уплотнением при толщине слоя не более 0,20 м (пневмотрамбованием) до низа конструкции тротуара или до планировочной отметки грунта в местах устройства газона.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист 25
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

10. Перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций

Производственный контроль качества строительства выполняется исполнителем работ в соответствии с СНиП 12-01-2004.

Результаты приемки работ, скрывааемых последующими работами оформляются актами освидетельствования скрытых работ по форме согласно СНиП 12-01-2004 Приложение В.

При приемке выполненных работ надлежит произвести освидетельствование работ в натуре, контрольные замеры, проверку результатов, испытаний строительных материалов и контрольных образцов, записей в общем журнале работ и специальных журналах по выполняемым отдельным видам работ в соответствии с требованиями СНиП на данный вид работ.

На сооружаемых трубопроводах подлежат приемке с составлением актов освидетельствования скрытых работ следующие этапы и элементы работ: подготовка основания под трубопроводы, устройство упоров, величина зазоров и выполнение уплотнений стыковых соединений, устройство колодцев и камер, герметизация мест прохода трубопроводов через стенки колодцев и камер, засыпка трубопроводов с уплотнением и др.

Примерный перечень ответственных строительных конструкций и работ, скрывааемых последующими работами и конструкциями, приемка которых оформляется актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актами освидетельствования скрытых работ представлен ниже.

Примерный перечень ответственных строительных конструкций и работ, скрывааемых последующими работами и конструкциями, приемка которых оформляется актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актами освидетельствования скрытых работ

1. Акты сдачи-приемки геодезической разбивочной основы для строительства и на геодезические разбивочные работы для прокладки инженерных сетей.
2. Акт освидетельствования грунтов основания.
3. Акты освидетельствования применяемых материалов (щебень, песок, трубы, ж.б. конструкции, малые архитектурные формы)
4. Акт на гидроизоляцию ж/б плит.
5. Акт на устройство обмазочных, окрасочных изоляционных, огнезащитных покрытий.
6. Акт осмотра открытых траншей для укладки подземных инженерных сетей.
7. Акт приемки и испытания наружной канализации;
8. Акт о проведении приемочного гидравлического испытания безнапорного трубопровода на герметичность.
9. Акт на присыпку вручную наружных подземных трубопроводов.
10. Акты об испытании устройств, обеспечивающих взрывобезопасность и пожаробезопасность.
11. Акт о производстве и результатах очистки полости трубопроводов.
12. Акт испытания трубопроводов на прочность.
13. Акт проверки трубопроводов на герметичность.
14. Устройство тампонажной подушки дна котлована или траншеи (при необходимости).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист 27
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

15. Акт на демонтажные работы.

16. Акты на работы по благоустройству (грунтовые основания, поребрики, покрытия, озеленение, малые архитектурные формы).

11. Указание мест обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах

Не требуется

12. Описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства

Не требуется

13. Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов

Мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций и уменьшению их масштабов в случае возникновения являются:

- прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций, их масштаба и характера;
- обеспечение защиты рабочих и служащих от возможных поражающих факторов, в том числе вторичных;
- повышение прочности и устойчивости важнейших элементов объектов, совершенствование технологического процесса;
- повышение устойчивости материально-технического снабжения; повышение устойчивости управления, связи и оповещения;
- разработка и осуществление мероприятий по уменьшению риска возникновения аварий и катастроф, а так же вторичных факторов поражения;
- создание страхового фонда конструкторской, технологической и эксплуатационной документации, обеспечение её сохранности;
- подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ, восстановлению нарушенного производства и систем жизнеобеспечения;
- производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов.

14. Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства

У въезда на строительную площадку необходимо устанавливать схему площадки с указанием мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств и пр.

При организации площадок складирования следует придерживаться требований СНиПов по высоте штабелей и ширине проходов между ними.

Граница опасных зон в местах работы и перемещений строительных машин и механизмов установить не менее 5м. Границы опасных зон обозначить на местности путем установки сигнального ограждения высотой 0.8м. К ограждению прикрепить таблички с надписью "ОПАСНАЯ ЗОНА".

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист 28
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

15. Обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве

15.1 Потребность строительства в кадрах определяют на основе выработки на одного работающего в год, стоимости годовых объемов работ и процентного соотношения численности работающих по их категориям. На основании МДС 12-46.2008 для объектов капитального строительства непроизводственного назначения соотношение число рабочих, ИТР, служащих, МОП принимается соответственно 84,5, 11, 3,2 и 1,3%:

Категория работников	Норматив, %	Максимальное количество
Рабочие	84,5	4
ИТР	11	1
Служащие	3,2	1
МОП	1,3	1
Итого		7

Потребность строительства в кадрах

Год строительства	Стоимость СМР, тыс. руб.	Годовая выработка на 1 работающего, тыс. руб.	Общая численность работающих, чел.	В том числе			
				Рабочие	ИТР	Служащие	МОП и охрана
2021	5119,16	730	7	4	1	1	1

15.2 Временные здания и сооружения

Состав временных инвентарных временных зданий данным проектом не предусматривается.

На период реконструкции общественного туалета предусматривается автотранспорт малого класса типа ПАС или пассажирский Фиат Дукато (Вахтовка).

Для обеспечения питанием работающих, организуются на объекте в соответствии с СанПи-Ном 2.2.3.1384-03 следующие мероприятия:

- организовать доставку комплексного обеда для строителей в одноразовых контейнерах и полуфабрикатах;
- организовать централизованное место сбора пищевых отходов (с дальнейшей утилизации-ей).

В качестве оборудования биотуалетов проектом предусматривается установка туалетной кабины имеющей размеры 1200х1100х2180 мм. Кабина по-ставляется полной комплектации (унитаз, умывальник с баком на 30 л воды). Отвод бытовых стоков осуществляется в приемный бак. В качестве жидкости для биотуалета используется реагент «Биола», который устраняет неприятный запах, разлагает отходы, дезодорирует. Расход 200 мл на 10 литров воды. Биотуалеты и помещения для обогрева рабочих с установками для питья размещены как на территории строительных городков, так и в непосредственной близо-сти от мест производства работ (не далее 75 м).

Здания и площадки складского назначения:

Временные здания принять по номенклатуре временных зданий имеющихся у подрядной организации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0824-00-ПОС.ПЗ

Лист

29

Открытые складские площадки необходимо устраивать вблизи места производства работ вдоль строящейся трассы, места назначаются производителем работ в рабочем порядке в зависимости от имеющихся мощностей и поставок.

Площадка расположения временных зданий и сооружений показана на стройгенплане и подлежит уточнению при составлении проекта производства работ.

Хозяйственно-бытовые стоки, образующиеся в процессе строительства собираются в накопительную емкость с последующим вывозом спецтранспортом за пределы строительной территории.

Примечания:

- Расчет бытовых помещений произведен с учетом производственных процессов при строительстве инженерных сетей согласно СанПиН 2.2.3.1384-03.
 - Типы временных зданий, их количество и расположение уточняются при разработке ППР.
 - На выездах с территории строительной площадки предусмотрены мойки колес типа "МОЙДОДЫР-ПНЕВМО" габаритами 1,75x0,56 м.
 - На строительной площадке предусматривается расположение временного контейнера для сбора мусора емкостью 660 л.
 - Питьевой режим работающих обеспечивается путем доставки воды питьевого качества в 19-ти литровых бутылках ООО «Полюстрово», а также:
 - размещением питьевых установок (кулеров) в обогреваемых местах.
- Необходимо иметь питьевые установки в гардеробных помещениях, пунктах питания, а также в местах отдыха работников.
- обеспечение машинистов грузоподъемных машин питьевой водой непосредственно на рабочем месте.
 - среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего, определяется 1,0-1,5 л зимой; 3,0-3,5 л летом. Температура воды для питьевых целей должна быть не ниже 8°C и не выше 20°C.
 - Питание работающих предусматривается на строительной площадке путем устройства помещения для приема пищи в виде контейнера и доставкой комплексных обедов. Помещение для приема пищи располагают отдельно от бытовых помещений, вблизи строительного участка на расстоянии не менее 25 м от санузлов, контейнера для сбора мусора.
 - В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, должны проходить обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования).
 - Обязательные предварительные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования) работников, занятых в строительном производстве, проводятся в установленном порядке.
 - Лечебно-профилактические и оздоровительные мероприятия для работающих, занятых в строительном производстве, проводятся с учетом специфики их трудовой деятельности и результатов проведенных медосмотров.

В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Обеспечивается систематическое снабжение пунктов само- и взаимопомощи защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом СИЗ.

Режимы труда и отдыха работников, осуществляющих строительные работы, должны соответствовать требованиям действующих нормативных правовых актов.

Рациональные режимы труда и отдыха работников разрабатываются на основании результатов конкретных физиолого-гигиенических исследований с учетом неблагоприятного воздействия комплекса факторов производственной среды и трудового процесса.

При организации режима труда регламентируются перерывы для приема пищи.

Взам. инв. №		в строительном производстве, проводятся с учетом специфики их трудовой деятельности и результатов проведенных медосмотров.							
Подп. и дата		В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Обеспечивается систематическое снабжение пунктов само- и взаимопомощи защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом СИЗ.							
Инв. № подл.		Режимы труда и отдыха работников, осуществляющих строительные работы, должны соответствовать требованиям действующих нормативных правовых актов.							
		Рациональные режимы труда и отдыха работников разрабатываются на основании результатов конкретных физиолого-гигиенических исследований с учетом неблагоприятного воздействия комплекса факторов производственной среды и трудового процесса.							
		При организации режима труда регламентируются перерывы для приема пищи.							
								0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
									30
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

При организации режимов труда и отдыха работающих в условиях нагревающего или охлаждающего микроклимата следует включать в соответствии с настоящими Санитарными правилами требования (СанПиН 2.2.3.1384-03) к продолжительности непрерывного пребывания в охлаждающем и нагревающем микроклимате, перерывы в целях нормализации теплового состояния человека, которые могут быть совмещены с отдыхом после выполнения физической работы.

При использовании ручных инструментов, генерирующих вибрацию, работы следует проводить в соответствии с гигиеническими требованиями к ручным инструментам и организации работ.

Режимы труда работников, подвергающихся воздействию шума, следует разрабатывать в соответствии с гигиеническими критериями оценки и классификации условий труда по показателям вредности и опасности факторов производственной среды, тяжести и напряженности трудового процесса.

Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства на организм человека до допустимых величин, определяемых нормативными документами.

Работодатель обеспечивает регулярные испытание и проверку исправности средств индивидуальной защиты, а также своевременную замену частей СИЗ с понизившимися защитными свойствами.

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. В тех случаях, когда это требуется по условиям производства, в организации (в цехах, на участках) устраиваются сушилки для специальной одежды и обуви, камеры для обеспыливания специальной одежды и установки для дегазации, дезактивации и обезвреживания средств индивидуальной защиты.

При работах с веществами, вызывающими раздражение кожи рук, должны выдаваться профилактические пасты и мази, а также смывающие и дезинфицирующие средства.

15.3 Перечень профессий рабочих-строителей по видам работ с отнесением их к группам производственных процессов.

№ п/п Виды работ	Рабочие специальности	Санитарная характеристика производственных процессов	Группы производствен ных процессов по табл. 6 СНиП 2.09.04- 87*
Организация работы бригады по	Производитель работ (прораб)	Загрязнение тела и спецодежды, работа на	1б, 2г

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0824-00-ПОС.ПЗ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

сооружению		открытом воздухе.	
Земляные работы	Машинист экскаватора	Процессы, вызывающие загрязнения веществами 3- и 4-го классов опасности только рук, при температуре воздуха до 10° С, включая работы на открытом воздухе	2г
	Подсобный рабочий		
	Компрессорщик		
	Машинист экскаватора		
	Слесарь сантехник		
	Изолировщик		
	Сварщик	Избыток явного лучистого тепла. Загрязнение тела и спецодежды, работа на открытом воздухе.	2с, 3б, 2г
	Монтажник наружных трубопроводов	Загрязнение тела и спецодежды, работа на открытом воздухе.	1б, 2г
Благоустройство территорий Дорожные работы	Дорожные рабочие	Процессы, вызывающие загрязнения веществами 3- и 4-го классов опасности только рук, при температуре воздуха до 10° С, включая работы на открытом воздухе	2г
	Машинист укладчика асфальтобетона		1в

16. Обоснование принятой продолжительности строительства

Настоящим проектом предусмотрена:

- Реконструкция канализации Д 250, L= 70,81 м;
- Реконструкция канализации Д 400, L= 315,91 м.

Продолжительность строительства канализации в соответствии со СНиП 1.04.03-85*(часть II), гл. 7* «Городские инженерные сооружения», п.2 составляет:

при L =0,1 км – продолжительность строительства составляет 2 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца;

при L =0,5 км – продолжительность строительства составляет 3,5 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца;

Продолжительность строительства с учетом интерполяции будет равна:

$$T = ((3,5-2)/(0,5-0,1))*0,38672+0,1=3,45 \text{ мес.}$$

Продолжительность строительства канализационной сети: 3,45 месяцев, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца.

Работы ведутся в одну смену, продолжительностью 8 часов.

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0824-00-ПОС.ПЗ

Лист

32

17. Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства

При выполнении строительно-монтажных работ по устройству инженерных сетей необходимо выполнять требования:

- 1) Раздела 10 «Охрана окружающей среды» СП 48.13330.2019 «Организация строительства»,
- 2) Приказа Гокомэкологии РФ №372 от 16.05.2000г. «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в РФ»;
- 3) Федерального закона №7 «Об охране окружающей среды».

Вредных отходов при производстве строительно-монтажных работ нет, так как централизованная поставка материалов и бетонов осуществляется комплектно специализированным транспортом с использованием предприятий по их производству, расположенных в городских промышленных районах.

К числу мероприятий по охране окружающей среды относятся:

- в соответствии с федеральным законом №7 «Об охране окружающей среды»: работы должны вестись только по утвержденному проекту, имеющему положительное заключение государственной экологической экспертизы;
- организация мойки колес для автотранспорта, выезжающего на трассу;
- соответствие санитарным требованиям устройства строительной площадки и ее содержания, защита газонов с использованием бетонных дорожных плит;
- применение только технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ в грунт;
- внедрение контроля за работой топливной системы двигателей внутреннего сгорания (ДВС) автомобильного строительного транспорта, что приведет к минимальному количеству токсичных выбросов в атмосферу;
- более широкое применение строительных механизмов и инструментов с электроприводом должно привести к полному устранению выбросов в воздушную среду;
- контроль соответствия требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов строительных машин, транспортных средств, средств механизации, приспособлений и оснастки;
- применение строительных машин на территории строительной площадки, не превышающих допустимых величин уровня звука, указанных в санитарных нормах;
- размещение рабочих в инвентарных бытовках, оборудованных в соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03;
- оборудование специальными приспособлениями емкостей для хранения и мест складирования горюче-смазочных материалов для защиты почвы от загрязнения;
- сбор бытового мусора в специальные емкости и регулярный вывоз его по мере накопления в места утилизации;
- запрещение сжигания строительных отходов на строительной площадке;
- использование на площадке биотуалета,
- использование строительных материалов и строительных конструкций, имеющих санитарно-эпидемиологическое заключение;
- выполнение электросварочных работ в соответствии с требованиями санитарных правил;
- выполнение в процессе строительства замеров уровня шума;
- восстановление нарушенных территорий, вертикальная планировка образованных поверхностей к началу сдачи объекта в эксплуатацию.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	0824-00-ПОС.ПЗ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				33

18. Перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы которые могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений

Технический мониторинг является обязательным мероприятием при новом строительстве и при реконструкции, капитальном ремонте;

Мониторинг на строительных площадках, представляет собой комплексную систему, предназначенную для обеспечения надежности как строящегося объекта, так и окружающей застройки, а также сохранения окружающей среды.

Целью мониторинга являются:

- оценка воздействия нового строительства на окружающие здания и сооружения,
- обеспечение надежного строительства нового здания,
- недопущение негативных изменений окружающей среды,
- разработка технических решений предупреждения и устранения отклонений, превышающих предусмотренные в проекте, а также осуществление контроля за выполнением этих решений.

Технический мониторинг здания (зданий) должен проводиться лицензированной организацией, имеющей аккредитацию на право производства данного вида работ. В задачи технического мониторинга входит непрерывное наблюдение за состоянием грунтового массива в зоне влияния строительных процессов, обеспечение надежности системы «основание - сооружение». Зона влияния считается пространство до 30-50 метров (но не менее 30 м) от строящегося здания. Техническому мониторингу подвергаются все без исключения здания, попадающие в 30-ти метровую зону.

Мониторинг проводится на протяжении всего строительства сооружения и на части эксплуатационного периода. Суть мониторинга заключается в постоянном наблюдении и фиксации изменений возводимого и возведенных сооружений и зданий.

Особенностью распространения зоны влияния является попадание в нее близлежащих зданий и сооружений. Технический мониторинг, обследование и экспертиза зданий служат своеобразной страховкой для строителей и владельцев здания. В случае техногенной катастрофы (в зоне влияния), связанной с геофакторами, ответственность будет возложена на организацию, которая осуществляет тех. обследование и геомониторинг зоны влияния.

Данные технического обследования строения позволяют владеть полной информацией о состоянии здания, что поможет строительной организации и Заказчику принять решение и добавит аргументов для ведения переговоров.

Программа работ на проведение мониторинга здания (зданий) находящихся в зоне влияния строящихся объектов.

Состав обследовательских мероприятий, входящих в программу ведения мониторинга:

Подготовительный этап:

- анализ исходной информации по результатам обследования соседней застройки.
- установка деформационных маяков и датчиков раскрытия трещин.
- установка геодезических марок на цоколе наблюдаемого здания (зданий) с привязкой к городской геодезической сети. За абсолютные принимаются отметки реперов.

Рабочий этап:

- визуальный контроль технического состояния конструкций застройки.
- контроль состояния маяков и датчиков на трещинах, их фотофиксация.
- геодезические измерения деформаций наблюдаемого здания (зданий):
- измерение кренов;
- измерение осадок в абсолютных отметках, путем геометрического нивелирования по геодезическим маркам.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист 34
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

- ведение журналов наблюдений за происходящими процессами.

Аналитическая часть, включающая в себя:

- камеральную обработку полученных результатов
- анализ расчетных прогнозов и сравнение прогнозируемых величин с результатами измерений.
- разработку ежемесячного технического отчета по результатам мониторинга.

Программа ведения мониторинга может корректироваться по согласованию с заказчиком.

При выполнении указанных задач следует руководствоваться наряду с настоящими Рекомендациями также Рекомендациями по проектированию и устройству оснований, фундаментов и подземных сооружений при реконструкции гражданских зданий и исторической застройки (1998 г.) и Рекомендациями по обследованию и мониторингу технического состояния эксплуатируемых зданий, расположенных вблизи нового строительства или реконструкции (1998 г.).

Методы и технические средства мониторинга нового строительства и окружающей застройки должны назначаться в зависимости от уровня ответственности сооружений, их конструктивных особенностей и состояния, инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки, способа возведения нового здания, плотности окружающей застройки, требований эксплуатации и в соответствии с результатами геотехнического прогноза.

Мониторинг следует проводить по специально разработанному проекту. Состав, методы и объем мониторинга следует устанавливать в зависимости от геотехнической категории объектов в соответствии с МГСН 2.07-01 совместным решением заказчика нового строительства и согласованному с генпроектировщиком.

Техническое задание на выполнение мониторинга, выдаваемое заказчиком, должно содержать:

- обоснование необходимости выполнения работ;
- цели и задачи работы;
- краткую характеристику нового строительства и существующих зданий и сооружений в зоне влияния нового строительства;
- инженерно-геологическую характеристику площадки, включая наличие опасных геологических процессов;
- технические требования на выполнение работ по мониторингу.

В состав мониторинга должны входить следующие блоки:

- объектный, включающий системы визуальных наблюдений и геодезического контроля;
- геолого-гидрогеологический;
- эколого-биологический;
- аналитический;

Состав каждого блока определяется в соответствии с Рекомендациями по обследованию и мониторингу технического состояния зданий, расположенных вблизи нового строительства или реконструкции - пп. 8.2.1-8.2.6.

Последовательность этапов проведения мониторинга указана в п. 8.2. Рекомендациями по обследованию и мониторингу технического состояния зданий, расположенных вблизи нового строительства или реконструкции.

При проведении мониторинга должны быть определены осадки, крены и горизонтальные смещения конструкций строящегося здания и окружающих зданий и сооружений, расположенных в зоне влияния строительства, состояние конструкций,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ			35

работа измерительных систем, а также другие характеристики площадки строительства в соответствии с п. 10.18 МГСН 2.07-01.

На стадии проектирования должны быть определены:

- основные эксплуатационные требования и критерии этих требований для объектов и площадки строительства;
- расчетный прогноз деформаций, усилий и других факторов, характерных для площадки;
- программа и состав наблюдений.

На стадии начала нового строительства должны быть предусмотрены:

- установка системы наблюдений;
- производство наблюдений и их регистрация;
- обработка информации;
- корректировка в случае необходимости процесса строительства и разработка дополнительных мероприятий.

Вертикальные осадки зданий и сооружений должны определяться относительно существующих, не находящихся в зоне влияния нового строительства, или закладываемых дополнительно реперов опорной геодезической сети (глубинных и грунтовых).

Количество грунтовых реперов должно быть не менее трех, а глубинных - не менее четырех.

Не рекомендуется закладывать реперы, расположенных вблизи железнодорожных путей, автомобильных дорог и шоссе с интенсивным движением, линий метрополитена, а также размещать в действующих цехах и т.п. Не допускается проводить закладку реперов на временных сооружениях, а также предназначенных к сносу или капитальному ремонту.

Деформационные марки для измерения вертикальных перемещений следует закладывать в цокольной части здания, находящегося в зоне предполагаемого влияния нового строительства. Расстояния между марками зависят от конструкции здания и фундаментов, ожидаемой величины деформаций и их неравномерности, инженерно-геологических условий, местных факторов и др.

Для гражданских зданий марки следует размещать по периметру здания на расстояниях:

- 10-15 м - для зданий с кирпичными стенами и ленточными фундаментами;
- 6-8 м - для бескаркасных крупнопанельных зданий со сборными фундаментами (приблизительно через двойной шаг панели).

При ширине здания более 15 м марки устанавливаются на внутренних поперечных стенах в местах пересечения их с продольной осью.

В каркасных зданиях марки следует устанавливать на несущих колоннах по периметру и внутри здания.

В случае пристройки вновь возводимого здания к существующему место примыкания рассматривается как осадочный шов. По обе стороны от шва следует закладывать по одной марке или одну марку и щелемер.

Методы измерений деформаций оснований зданий и сооружений следует устанавливать в соответствии с ГОСТ 24846-81.

Точность системы наблюдений должна устанавливаться программой измерений.

Экологический мониторинг следует осуществлять по разделу 11 Рекомендациями по обследованию и мониторингу технического состояния зданий, расположенных вблизи нового строительства или реконструкции с учетом СНиП 1.02.01-85, а также СП 11-102-97.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0824-00-ПОС.ПЗ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Организация, ведущая работы по мониторингу при возведении зданий, отчитывается перед заказчиком и генеральным проектировщиком, а также перед координационным советом, создаваемым на особо ответственных объектах.

Форма отчетности - научно-технический отчет, содержащий:

- результаты мониторинга, которые могут быть представлены в виде дефектных ведомостей, графиков развития осадок и наклонов здания, деформаций поверхности земли, актов освидетельствования состояния надземных и подземных конструкций здания, актов, подтверждающих соблюдение технологической последовательности работ по мониторингу, документов, отражающих контроль качества работ, и т.д.;
- заключение о надежности вновь построенного здания и эксплуатируемых зданий, расположенных в зоне влияния нового строительства, и соответствии расчетных прогнозов фактическому состоянию и проектному режиму;
- технические предложения и мероприятия по ликвидации отрицательных последствий строительства, если такие имеются.

В случае возникновения при строительстве деформаций и других явлений, отличающихся от прогнозируемых и представляющих опасность для окружающей застройки или нового строительства, необходимо без задержки поставить в известность заказчика, генподрядчика и проектную организацию для совместной выработки экстренных мер.

19. Мероприятия пожарной безопасности на период строительства

Строительная площадка оборудуется комплектом первичных средств пожаротушения – песок, лопаты, багры, огнетушители.

В целях соблюдения противопожарной безопасности должностные лица (мастер, прораб) обязаны:

- произвести инструктаж всех участвующих в строительстве лиц с регистрацией в специальном журнале;
- знать и точно выполнять противопожарные мероприятия, предусмотренные проектом;
- знать и точно выполнять правила пожарной безопасности, осуществлять контроль над соблюдением их всеми работающими на строительстве;
- обеспечить наличие, исправное содержание и готовность к применению средств пожаротушения;
- обеспечить отключение после окончания рабочей смены всей системы электроснабжения строительной площадки, кроме дежурного освещения, освещения мест проходов, проездов территории строительной площадки;
- регулярно не реже одного раза в смену проверить противопожарное состояние;
- обязательно знать пожарную опасность применяемых в строительстве материалов и конструкций;
- установить перечень профессий, работники которых должны проходить обучение программе пожарно-технического минимума;
- установить приказом или распоряжением должностных лиц отвечающих за противопожарное производство строительно-монтажных работ, с организацией добровольных пожарных дружин;
- допуск на огневые работы подписывать у заказчика.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ				37

Во всех пожароопасных местах должны быть вывешены инструкции, предупредительные надписи и плакаты о мерах пожарной безопасности, учитывающие особенности этих помещений, средств мер тушения и эвакуации людей. Курить на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах с надписью: «Место для курения».

Все виды сварочных работ должны выполняться со строжайшим соблюдением ПП РФ № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

Расположение производственных, складских и вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства должно соответствовать утвержденному в установленном порядке генплану, разработанному в составе проекта организации строительства с учетом требований настоящих Правил и действующих норм проектирования.

Не допускается размещение сооружений на территории строительства с отступлениями от действующих норм и правил и утвержденного генплана.

У въездов на стройплощадку должны устанавливаться (вывешиваться) планы пожарной защиты с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи.

Ко всем строящимся и эксплуатируемым зданиям (в том числе и временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования должен быть обеспечен свободный подъезд.

Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудногорючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

Настил и мостки следует периодически и после окончания работ очищать от строительного мусора, снега, наледи, а при необходимости посыпать песком.

Производство работ с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительными-монтажными работами, связанными с применением открытого огня (сварка и т. п.), не допускается.

В наряде-допуске должно быть указано место, технологическая последовательность, способы производства, конкретные противопожарные мероприятия, ответственные лица и срок его действия. Форма наряда-допуска приведена в приложении 3. На местах производства работ должны быть вывешены аншлаги "Огнеопасно - легковоспламеняемый утеплитель".

Все работы, связанные с применением открытого огня, должны проводиться до начала использования горючих и трудногорючих материалов.

Для отопления мобильных (инвентарных) зданий, как правило, должны использоваться паровые и водяные калориферы, а также электронагреватели заводского изготовления.

Сушка одежды и обуви должна производиться в специально приспособленных для этих целей помещениях, зданиях или сооружениях с центральным водяным отоплением либо с применением водяных калориферов.

При работе на открытых площадках (для обогрева рабочих мест и для сушки увлажненных участков) следует применять только ветроустойчивые горелки.

К началу основных строительных работ на стройке должно быть обеспечено противопожарное водоснабжение, уточнены места расположения противопожарных гидрантов, адреса пожарной (пожарных) части района.

При производстве строительными-монтажными работ руководствоваться ПП РФ № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0824-00-ПОС.ПЗ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

20. Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства

Обеспечение охраны объекта должно осуществляться на всех этапах жизненного цикла строительства. Основными мероприятиями по обеспечению охраны на период строительства объекта являются:

- предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и контроля строительных материалов и грузов в период строительства путем устройства пунктов пропуска и ограждения территории (ограждение не должно иметь лазов, проломов и других повреждений, а также незапираемых дверей, ворот и калиток);
- устройство системы мониторинга технического состояния несущих конструкций: совокупность технических и программных средств, позволяющая осуществлять сбор и обработку информации о различных параметрах строительных конструкций (геодезические, динамические, деформационные и др.) с целью оценки технического состояния зданий и сооружений;
- назначение приказом по организации должностного лица ответственного за пропускной и въездной режим на территорию строительной площадки.

21. Мероприятия и требования по обеспечению антитеррористической защищенности строительной площадки

При строительстве предусмотрено выполнение следующих мероприятий антитеррористической защищенности строительной площадки:

- наличие охранно-режимных мер и инженерно-технических сооружений, обеспечивающих защиту от несанкционированного проникновения на строительную площадку посторонних лиц и транспортных средств, в т.ч. организация контрольно-пропускного и внутриобъектового режима с контролем пребывания и системой ограничения доступа;
- наличие паспорта антитеррористической защищенности;
- наличие паспорта безопасности;
- проверка персональных данных работников при трудоустройстве;
- ограничение парковки автотранспорта вблизи строительной площадки;
- ограничение размещения и строительства посторонних объектов в непосредственной близости;
- организация защиты сведений по антитеррористической защищенности объекта;
- обязательное информирование территориального органа внутренних дел о предстоящих на строительной площадке демонтажных и ремонтно-строительных работах с привлечением сторонних граждан и организаций;
- привлечение к демонтажным и ремонтно-строительным работам на строительной площадке организаций, имеющих лицензии на осуществление данного вида деятельности, и граждан, имеющих регистрацию;
- инструктаж персонала объекта по повышению бдительности и действиям в условиях террористической угрозы;
- наличие средств связи, обеспечивающих своевременное информирования правоохранительных органов о возможных признаках террористической угрозы;

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист 39
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- наличие систем мобильной связи (телефоны, радики).

22. Мероприятия по защите прав населения

Во время проведения строительных работ на объекте необходимо предусмотреть следующие мероприятия по соблюдению прав человека:

- на въездах и выездах строительной площадки предусмотреть установку информационных щитов указывающих наименование объекта строительства, сроки начала и окончания работ, координаты производителя работ;
- необходимо предусмотреть беспрепятственный проход населения к месту жительства, социальным объектам и объектам здравоохранения. По необходимости необходимо предусмотреть строительство пешеходных галерей, деревянных настилов;
- необходимо соблюдать чистоту и порядок как на строительной площадке, так и за ее пределами, предусмотреть использование уборочной техники;
- для безопасного передвижения населения вблизи строительной площадки предусмотреть ограждения и необходимое освещение;
- предусматриваются инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций;
- во исполнении Распоряжения губернатора Санкт-Петербурга строительные работы в ночное время (с 23 до 7 час) производиться не должны;
- место сварочных работ на строительной площадке должно быть ограждено светопоглощающей ширмой;
- устройство освещения строительной площадки и стройгородков необходимо выполнить таким образом, чтобы предотвратить попадание направленного света от прожекторов на окна домов, расположенных в непосредственной близости от места производства работ.

23. Мероприятия по снижению шума в период строительных работ

Для достижения минимального шумового воздействия от работы строительной техники на период проведения работ при реконструкции водопроводных магистралей и водопроводных домовых вводов предусмотрены следующие мероприятия:

- Производить работы с использованием крупногабаритной и звукорезонансной техники в строго определенное время (с 9.00 до 18.00), исключить работу строительной техники в вечернюю (после 18 часов) и ночную смены, а также работу в выходные дни;
- Проводить технологические перерывы в работе шумной техники (10 минут каждый час и в обеденный перерыв с 12.00 до 13.00);
- Обеспечить организацию работы шумного оборудования таким образом, чтобы исключить одновременную работу нескольких машин с высоким уровнем шума;
- Выполнять распределение строительной техники, производящий шум, равномерно по строительной площадке, для уменьшения концентраций шумового

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0824-00-ПОС.ПЗ			40

эффекта. Наиболее интенсивные по шуму источники должны располагаться на максимально возможном удалении от общественных и административных зданий;

- На периоды вынужденного простоя или технического перерыва двигателя техники необходимо выключать;
- Дизельную электростанцию Вепрь использовать в шумозащитном кожухе;
- Использовать дизельную электростанцию Вепрь в период проведения строительных работ, с 9.00 до 18.00;
- Предусмотрено информирование жителей ближайших домов о проведении строительных работ и о времени проветривания;
- Организация специальных информационных щитов с указанием часов проветривания (в часы проветривания шумные строительные механизмы и спецтехника свою работу приостанавливают).

Перечисленные мероприятия обеспечат соблюдение уровней шума в расчетных точках на уровне существующих нормативов СанПиН 1.2.3685-21.

24. Водоотлив

Гидрогеологические условия трассы проектируемой реконструкции характеризуются наличием горизонта грунтовых вод, приуроченного к нижней части насыпных грунтов ИГЭ-1, к морским и озерным пескам ИГЭ-2 и 2а, а также к прослоям песков в супесях ИГЭ-3 и суглинках ИГЭ-3а) с уровнем грунтовых вод со свободной поверхностью на глубине 2,6-2,8м (абс. отм. 0,5-0,8м).

Зафиксированные уровни (август 2024г) близки к средним.

Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 2,2 м (данные «Материалов отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд.1991 г).

Максимальное положение уровня следует ожидать на глубине порядка 1,5-1,7м (абс.отм. 1,6-1,9м).

По данным архивных скважин уровни грунтовых вод в разные годы находились на глубинах 1,4-3,5 (абс. отм. минус 0,3-1,8 м).

Открытый водоотлив предусматривает откачку притекающей воды непосредственно из котлована или траншей. При открытом водоотливе грунтовая вода, просачиваясь через откосы и дно траншеи, поступает в водосборные канавы и по ним в приемки (зумпфы), откуда ее откачивают насосами. Размеры приемков в плане в целях удобства их очистки принимают 1х1 или 1,5х1,5 м, а глубину от 2 до 5 м, в зависимости от требуемой глубины погружения водоприемного рукава насоса. Минимальные размеры приемка назначают из условия обеспечения непрерывной работы насоса в течение 10 мин. Приемки в устойчивых грунтах крепят деревянным срубом из бревен (без дна), а в оплывающих - шпунтовой стенкой и на дне его устраивают обратный фильтр. Примерно также крепят траншеи в неустойчивых грунтах при использовании открытого водоотлива. Число приемков зависит от расчетного притока воды в траншею и производительности насосного оборудования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	нагружения водоприемного рукава насоса минимальные размеры прямки насоса и условия обеспечения непрерывной работы насоса в течение 10 мин. Прямки в устойчивых грунтах крепят деревянным срубом из бревен (без дна), а в оплывающих - шпунтовой стенкой и на дне его устраивают обратный фильтр. Примерно также крепят траншеи в неустойчивых грунтах при использовании открытого водоотлива. Число прямков зависит от расчетного притока воды в траншею и производительности насосного оборудования.					
						0824-00-ПОС.ПЗ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			41

Тип грунта	Мощность слоя, м	Коэффициент фильтрации м/сут	Средний коэффициент фильтрации по формуле Г.Н. Каменского м/сут
Насыпные грунты	1,6	2	1,347826087
Песок пылеватый	3	1	

Для расчета притока воды приняты данные архивной скважины №2.

Скважина 1
Абсолютная отметка устья 3,4м.

Геол. возр.	Глуб. погреб. 0,1	Абсол. отмет. 3,3	Мощн. слоя 0,1	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
IV	1,7	1,7	1,6	1	Почвенно-растительный слой Насыпные грунты пески бурые сыпеси со щебнем, строительным мусором с растительными остатками		
	4,7	-1,3	3,0	2	Пески пылеватые средней плотности с прослоями сыпеси с растительными остатками коричнево-серые влажные; с глубины 2,6м. насыщенные водой	2,6	2,6
IV	10,0	-6,6	5,3	3	Сыпеси пылеватые пластичные с прослоями песка серовато-коричневые с растительными остатками		

Масштаб 1:100
Дата выработки 09.08.2024

Приток воды в траншею.

Предполагается ведение работ на участке захватками по 25 метров.
Для расчета притока воды воспользуюсь формулой Дюпюи:
Двухсторонний приток воды в траншею определяется по формуле
 $Q = LK\phi (H^2 + h^2)/R$
где L - длина траншеи 25,0 м; средняя глубина траншеи – 3,75 м, Kφ - коэффициент
фильтрации, 1,347826087 м/сут; H - мощность водоносного слоя 15,4 м; h - глубина
воды в траншее 1,15 м;
 $Q = 528,42\text{м}^3/\text{сут}$

Расчёт времени работы насоса в открытой траншее

Устраивается приямок 1,0м. х 1,0м. х 1,0м.
Желательно что бы насос работал не менее 10 минут.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ежесуточный приток в траншею составляет 528,42 м³. Принимая работу 1 насоса 20 раз в день. До начала работы насоса в приямок будет скапливаться 26,42 м³ воды.

Провожу расчет затрат времени на откачку воды в объеме 26,42м³. Насос ГНОМ 100-25 в час откачивает 100 м³.

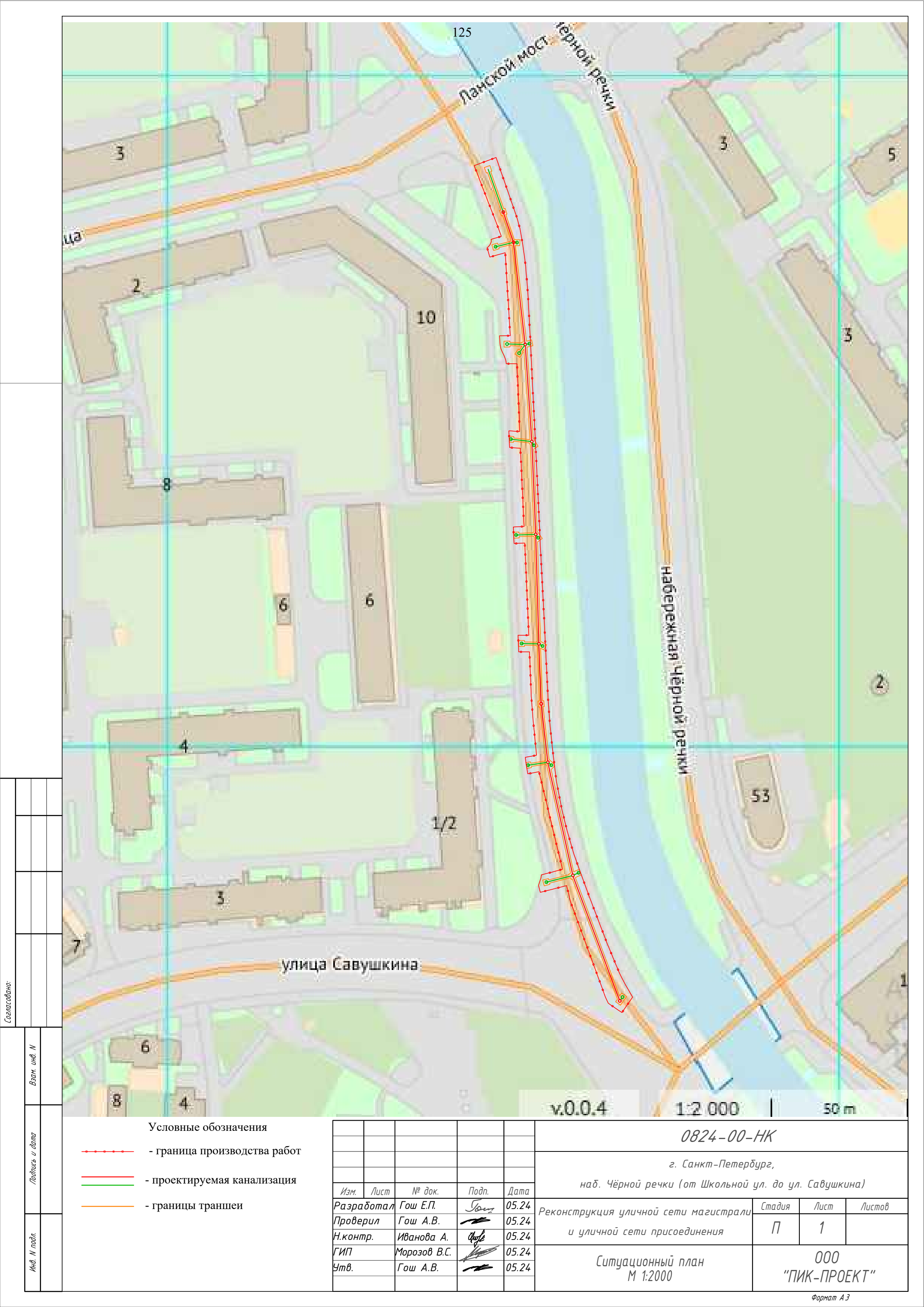
Следовательно:

$$26,42 / 100 = 0,264 \text{ часа}$$

$$0,264 * 20 = 5,28 \text{ часа в день.}$$

$5,28 * 76 = 401,6$ машино-часов(время работы в открытой траншее). 76 дней будет работать насос по 5,28 часа в день.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №							0824-00-ПОС.ПЗ	Лист
										43
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Согласовано:			

Взам. инв. N		
Подпись и дата		
Инв. N подл.		

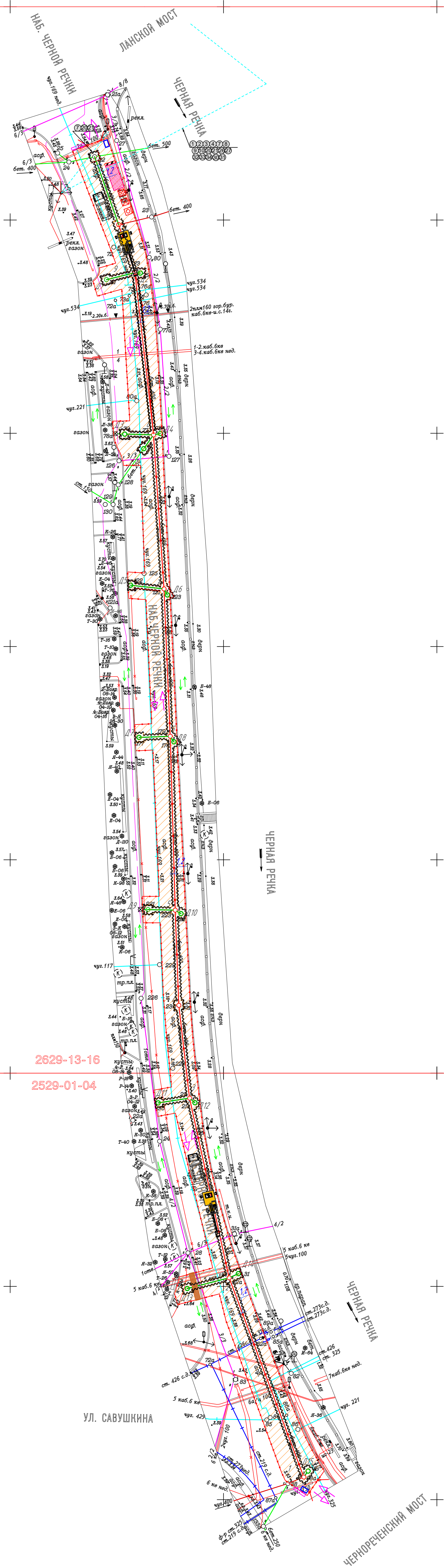
- Условные обозначения
- граница производства работ
 - проектируемая канализация
 - границы траншеи

Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Гош Е.П.			05.24
Проверил	Гош А.В.			05.24
Н.контр.	Иванова А.			05.24
ГИП	Морозов В.С.			05.24
Утв.	Гош А.В.			05.24

0824-00-НК		
г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной реки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)		
Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения	Стадия П	Лист 1
Ситуационный план М 1:2000	000 "ПИК-ПРОЕКТ"	

Примечание:
1. Планово-высотная съемка произведена от пунктов полигонометрии и реперов: 12415, 12850, 13150, 16969, 6251, 2849, 2836
2. Подземные сооружения, не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
3. Экспликация колодцев подземных сооружений составлена по плану.

ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		Санкт-Петербург, ш. Революции, д.114, лит. А.	
		Уч. 208	Исполнено 1 экз.
		Лист 1	
Топографический план		Уведомление	
Заказчик: ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"		1237-24	
Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. Черной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)		от 06.03.24	
Объект для проектирования.		Масштаб 1:500	
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооружений	на март 2024 г.	Система координат местная 1964 Система высот Балтийская
Приложение: Технический отчет			
Директор	Гош А.В.	Картограф	Романова Р.А.
Корректор	Морозов В.С.	Геодезист	Голубчиков В.В.



2629-13-16
2529-01-04

Условные обозначения

- проектируемая общесплавная канализация
- проектируемая дождевая канализация от дождеприемников
- демонтируемая канализация
- демонтируемые сооружения
- зона производства работ
- границы траншей
- направление движения транспорта
- въезд на территорию строительной площадки
- установка "Мойдодыр"
- биотуалет
- контейнер ТБО
- бытовой городок
- направление движения пешеходов
- прокладка кабеля по растяжкам
- крепление стенок траншеи более 3м шпунтом

				0824-00-НК		
				г. Санкт-Петербург, наб. Черной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)		
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистральной и уличной сети присоединения	Стация
Разработал	Гош Е.П.	05.24	05.24	05.24	П	Лист
Проверил	Гош А.В.	05.24	05.24	05.24	2	Листов
Инж. контр.	Иванова А.	05.24	05.24	05.24	План полосы отвода.	
ГИП	Морозов В.С.	05.24	05.24	05.24	М 1:500	
Утв.	Гош А.В.	05.24	05.24	05.24	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"	

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Искать вдоль маршрута

Все

набережная Чёрной речки

деревня Вартемяги

Добавить

Сбросить

Параметры

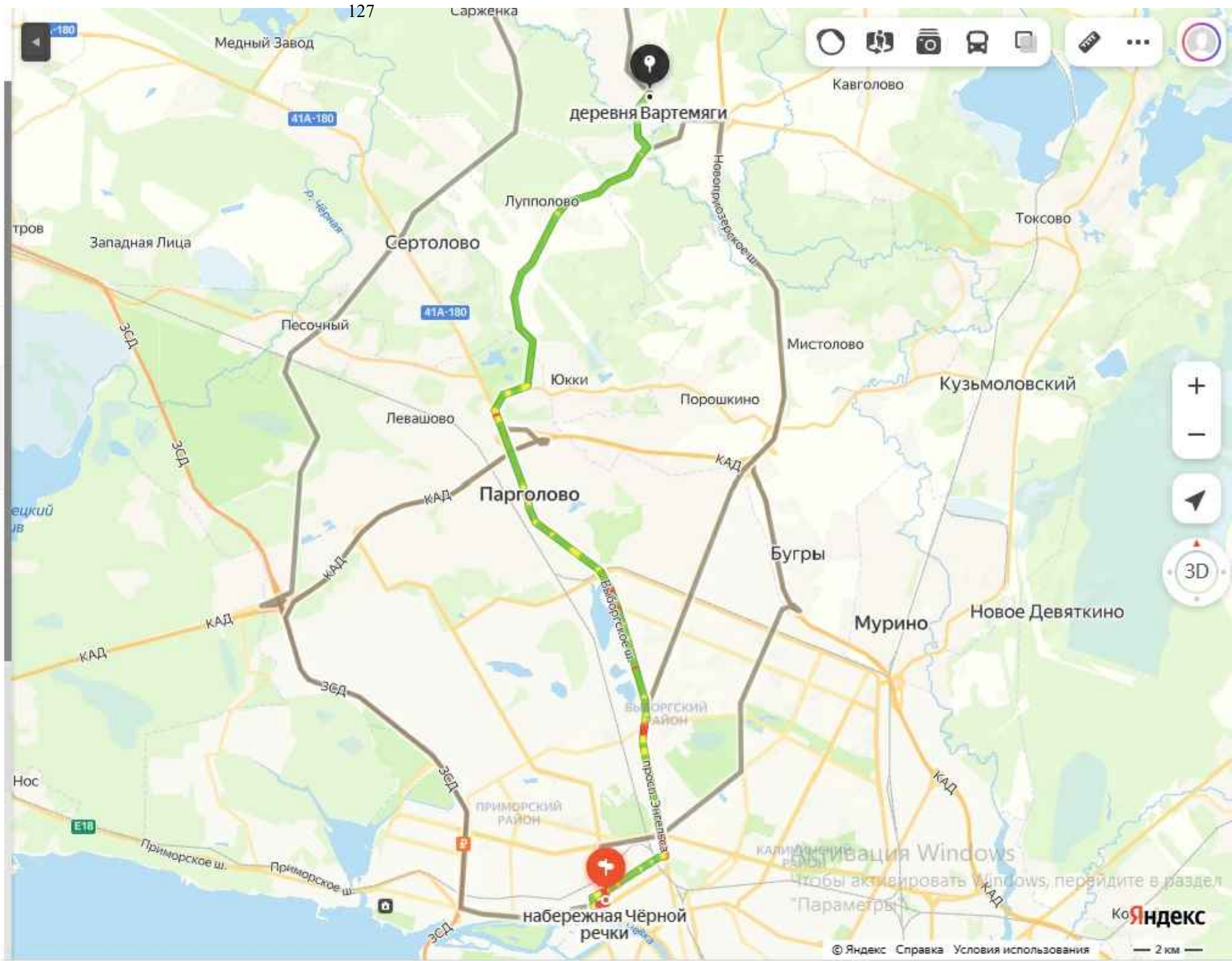
Отправление сейчас

1 ч 1 мин

27,7 км

Посмотреть подробнее

Исправить



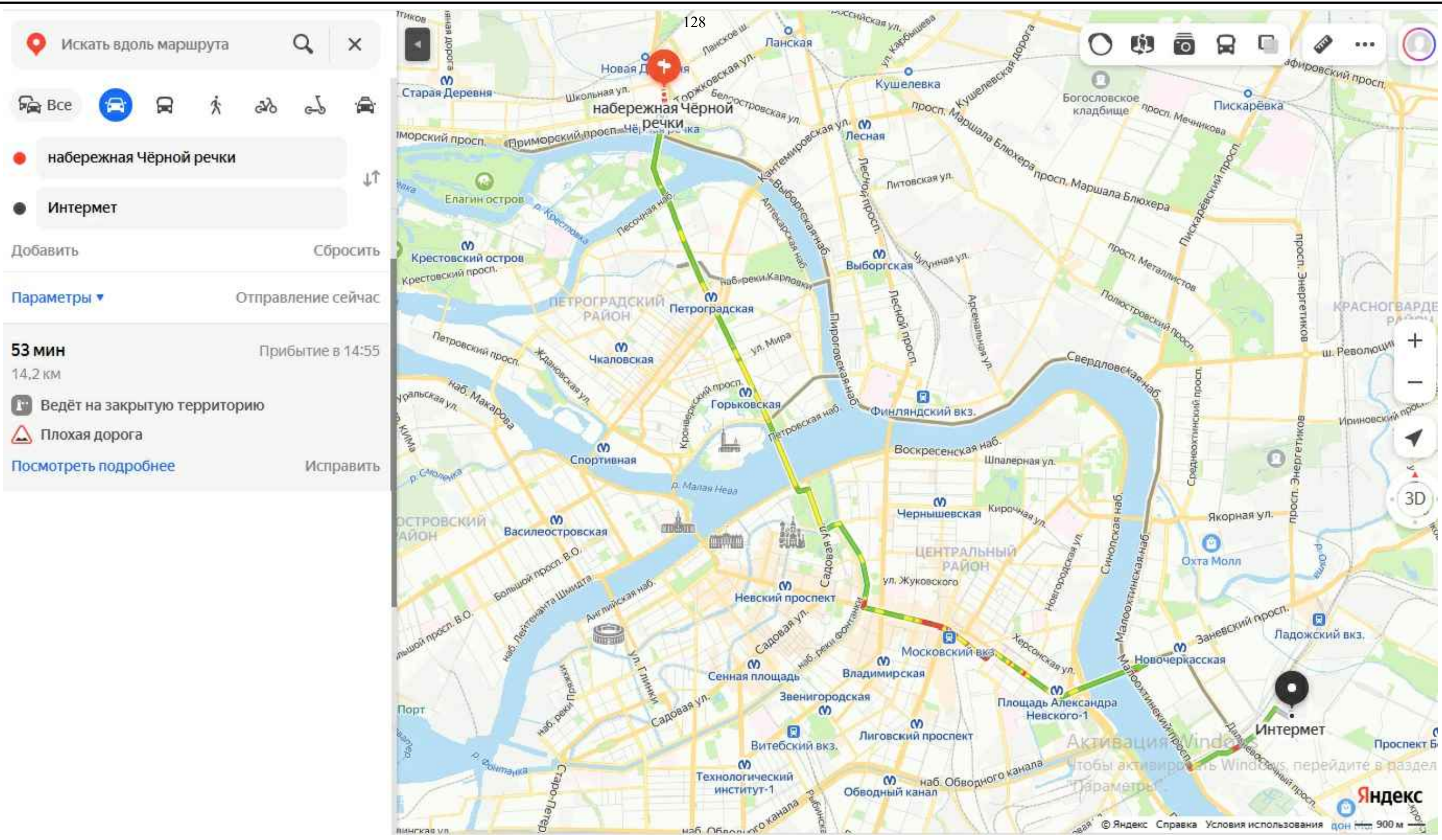
Дальность возки от территории объекта до полигона
ООО "Омега", д. Вартемяги 27,7 км

Примечание:
Транспортная схема и расчет расстояний выполнены
при помощи электронных карт Yandex

						0824-00-НК			
						г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Морозов			05.24		П	3.1	
Проверил		Гош А.В.			05.24				
Н.контр.		Цителадзе			05.24				
ГИП		Морозов			05.24				
Утв.		Гош А.В.			05.24	Транспортная схема	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



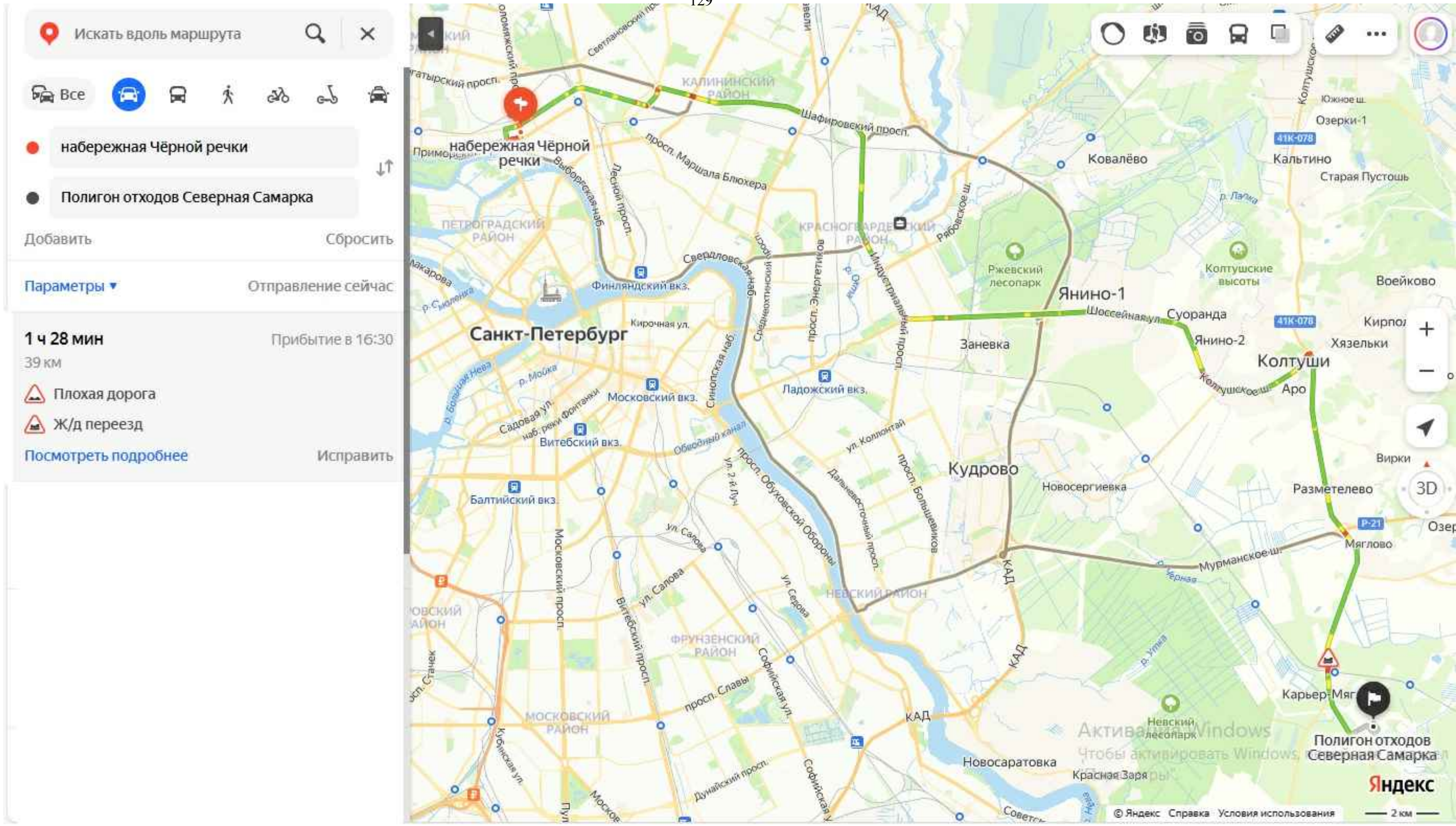
Дальность возки от территории объекта до
ООО "Интернет" 14,2 км

Примечание:
Транспортная схема и расчет расстояний выполнены
при помощи электронных карт Yandex

						0824-00-НК			
						г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Морозов			05.24		П	3.2	
Проверил		Гош А.В.			05.24				
Н.контр.		Цителадзе			05.24				
ГИП		Морозов			05.24				
Утв.		Гош А.В.			05.24	Транспортная схема	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



Дальность возки от территории объекта до полигона "Промотходы" д.Северная Самарка 33 км

Примечание:

Транспортная схема и расчет расстояний выполнены при помощи электронных карт Yandex

						0824-00-НК			
						г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистралей и уличной сети присоединения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Морозов				05.24		П	3.3	
Проверил	Гош А.В.				05.24				
Н.контр.	Цителадзе				05.24				
ГИП	Морозов				05.24				
Утв.	Гош А.В.				05.24				
						Транспортная схема	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		

Приложение 8

ООО «ПИК-ПРОЕКТ»

Проектная документация по объекту:

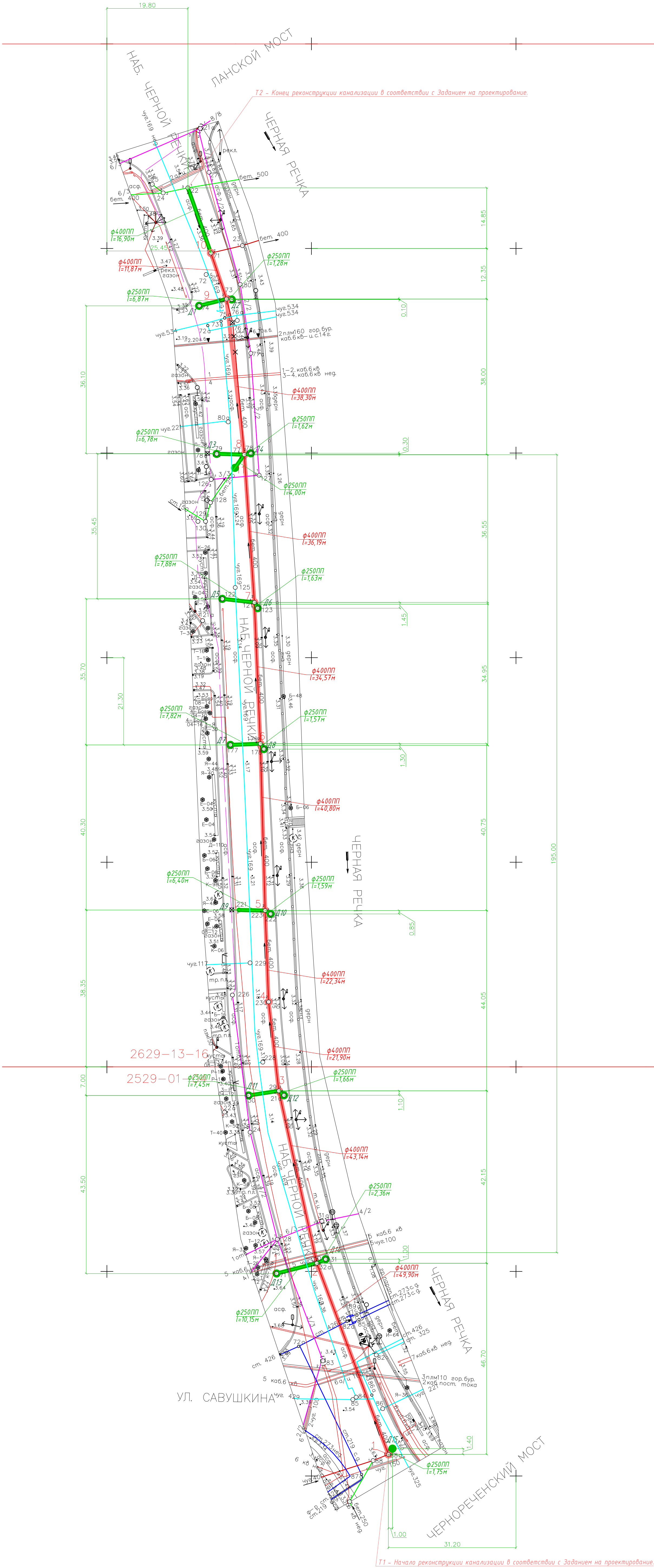
**«Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции
уличной сети магистрали и уличной сети присоединения по
адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Чёрной речки (от Школьной ул.
до ул. Савушкина)»**

План сетей линейного объекта. М 1:500

Шифр: 0824-00-НК

Примечания:
1. Планово-высотной съемка произведена от пунктов полигонометрии и реперов 12415, 12850, 13150, 16969, 8251, 2849, 2836
2. Подземные сооружения, не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
3. Эспликация колодцев подземных сооружений составлена попланшетно.

ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		Санкт-Петербург, ш. Революции, д.114, лит. А	
		Уч. 208	Изготовлено 1 экз. Колличество листов 6 в одном экз. - 1. Лист 1.
Топографический план		Уведомление	
Заказчик: ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"		1237-24	
Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. Черной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)		от 06.03.24	
Объект: пл. проектирования.		Масштаб 1:500	
Составлен по материалам съемки	Плановой части	Высотной части	Система координат
	Поземная соору.	на март 2024 г.	местная 1964
Приложение: Технический отчет			
Директор	Гош А.В.	Картограф	Романова Р.А.
Корректор	Морозов В.С.	Геодезист	Голубчиков В.В.



Условные обозначения

- K0 - проектируемая общесплавная канализация
- K2 - проектируемая дождевая канализация от дождеприемников
- x x - демонтируемая канализация
- x - демонтируемые сооружения
- - существующая общесплавная канализация
- - существующая дождевая канализация от дождеприемников

						0824-00-НК		
						г. Санкт-Петербург,		
						наб. Чёрной речки (от Школьной ул. до ул. Савушкина)		
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистралей и уличной сети присоединения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гош Е.П.			05.24		Р	2	
Проверил	Гош А.В.			05.24				
Н.контр.	Иванова А.			05.24				
ГИП	Морозов В.С.			05.24				
Утв.	Гош А.В.			05.24	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"			

Приложение 9

Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 12.11.2024 г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

№ 14102/33 – 125.5-20 от 12.11.2024

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьева Наталья Федоровна	24.02.1981
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

Приложение 10

Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29.12.2023 г



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь № 14102/33-161.5-845

г. Санкт-Петербург

29 декабря 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии **Соловьеву Наталью Федоровну** [REDACTED]

[REDACTED] на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;
- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;
- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;
- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действует с 01 февраля 2024 года по 31 декабря 2024 года без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. _____ удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н. _____

А.В.Поляков



Приложение 11

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	22 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25)) Объекты экспертизы:

	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	45 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	21 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023 г.

Москва

№ 2251

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «17» июня 2023 г.
№ 1252

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

	Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.
--	---

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «17» сентября 2021 г.
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 14

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021

Москва

№ *1668*

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » сентября 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
24.	Прямухин Алексей Николаевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 15

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 марта 2022

Москва

№ *235*

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » мая 2022 г.
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	- проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
