

АКТ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

а. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 24 сентября 2024 года по 27 сентября 2024 г. (Приложение №6: копия договора с экспертом).

б. Место проведения экспертизы

Санкт-Петербург.

в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194044, г. Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 14, к. 2, лит. 3, пом. 33-Н, ИНН 7802284381).

г. Сведения об эксперте

Полетайкин Вячеслав Владимирович – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный

институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архитеметрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 19.12.2023 г. № 3399, Приложение №5):

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

В.В. Полетайкин

е. Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица».

Объект экспертизы:

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия – «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также

реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» (шифр:78-10-6408-ОСОКН). ООО «ЦИИВС». 2024 г.

ж. Перечень документов, предоставленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

Перечень документов, предоставленных заказчиком:

- Раздел документации «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» (шифр:78-10-6408-ОСОКН), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2024 году;

- Письмо КГИОП от 19.12.2023 №01-43-28598/23-0-1 (Приложение № 1);

- Приказ от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (Приложение № 2 - извлечение);

- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» от 25.04.2003 г. (Приложение № 3);

- Распоряжение КГИОП от 16.11.2011 №10-801 «Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (Приложение № 4);

- Информационное письмо от 24.09.2024 г. №78-10-6899 (Приложение № 7);

- Архивные материалы и топография (Приложение № 8);

- Схема расположения зоны производства работ, относительно земельных участков в границах территории объектов культурного наследия, по данным публичной кадастровой карты (Приложение №10);

- Выписка из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622494 (участок 78:06:0002061:16), Выписка из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622147 (участок 78:06:0206202:12), Выписка из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622754 (участок

78:06:0206202:16), Выписка из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238774444 (участок 78:06:0206202:28), Выписка из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238623371 (участок 78:06:0206202:1489), Выписка из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238624701 (участок 78:06:0206202:1742). (Приложение № 11).

Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:

В соответствии с договором на проведение государственной историко-культурной экспертизы сбор документов (сведений) осуществляется заказчиком.

з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива. Кроме того, экспертом был проведен натурный осмотр объектов культурного наследия и их фотофиксация (Приложение №9).

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также

достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Согласно проведенному анализу раздела документации, зона производства работ расположена на земельном участке, расположенном в непосредственной близости от земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул., 3).

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 (с изменениями на 15.07.2020) №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» - рассматриваемый участок проектирования находится в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-2(06) и ОЗРЗ-3(06)01. Участок расположен в границах исторически сложившихся центральных районов (Василеостровский район) Санкт-Петербурга.

Кроме того, согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295 "Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург", участок проектирования частично расположен в границах Исторического центра Санкт-Петербурга. Средовая зона – 17.1.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина».

Краснокирпичные корпуса этой фабрики мы можем увидеть на Уральской улице. Их построил в 1882-1895 годах гражданский инженер Н. М. Салько¹. Он был статским советником, участковый техник в одном из отделений Петербургской городской управы. Одним из 9 архитекторов-строителей Технического отделения городской управы и одновременно - один из архитекторов Дворцового управления.

Н. П. Печаткин имел четырех сыновей и умер в 1898 году, но ему было что оставить наследникам – кроме Голодаевской ему еще принадлежала Ропшинская писчебумажная фабрика², на которых были установлены паровые машины и трудились сотни рабочих и служащих. два домовладения в Петербурге, лесные дачи, сотни служащих и рабочих. Его брату К. П. Печаткину принадлежала Красносельская писчебумажная фабрика. По некоторым сведениям В. П. Печаткин был её совладельцем.

В 1918 году Голодаевская писчебумажная фабрика была национализирована. В 1919 году фабрика была переименована в Государственную писчебумажную фабрику им. Зиновьева.

Постановлением Президиума ЦИК СССР от 13 ноября 1932 года фабрике было присвоено имя М. Горького. С 1956 года она называлась Ленинградской государственной бумажной фабрикой № 1 им. М. Горького.

По приказу Министерства целлюлозно-бумажной промышленности СССР от 22 сентября 1976 года фабрика вошла в состав Ленинградского производственного объединения (с 1991 года — концерна) «Бумага» Министерства целлюлозно-бумажной промышленности СССР.

На основании постановления главы Василеостровской районной администрации Мэрии Санкт-Петербурга от 12 сентября 1991 года фабрика стала арендным предприятием «Балтийская бумага» (АП «Балтбум»). С 3 декабря 1992 года предприятие было преобразовано в АОЗТ «Балтийская бумага», а с 30 мая 1996 года — в ЗАО «Балтийская бумага».

Решением арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21 мая 1998 года ЗАО «Балтийская бумага» было признано несостоятельным (банкротом).

¹ Архитектура Санкт-Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.citywalls.ru/>. <https://www.citywalls.ru/house6941.html>

² Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. — Лениздат, 1990. С 98.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)».

В 1894 году обществом «Российской бумагопрядильной мануфактуры» была создана Северная ткацкая мануфактура. Первым директором-распорядителем этой фабрики был Гвидо Адамович фон Гук, внук Василия фон Гука, основавшего семейный капитал. В Петербурге семейству Гук принадлежало несколько прядильных, ситценабивных и ткацких предприятий. На их базе в 1885 году было учреждено «Товарищество мануфактур "А. В. Гук"». В Гостином Дворе работал мануфактурный магазин Р. А. Гука.

Здания фабрики, находившиеся на Уральской улице, строились в 1894–1914 годах, так как производство постоянно расширялось. В 1894-1895 годах здания возводились архитектором А. А. Бруни, в 1902-1903 и 1906 – архитектором Н. Н. Щербиной-Крамаренко, в 1912-1914 – архитектором-инженером Г. О. Гиргенсоном³.

В начале «Северно-ткацкая мануфактура» имела 74 многочелночных ткацких станка английской фирмы «Рюти», а численность работающих составляла 129 человек, в том числе: 47 ткачей и 35 катушечниц (мотальщиц). Фабрика являлась специализированным предприятием по выработке пестротканых тканей.⁴

В период Гражданской войны (1917–1920 гг.) мануфактура была частично законсервирована, но для нужд армии работало 300-400 станков. За годы первой пятилетки одночелночные станки были переделаны в многочелночные. В 1917 году вырабатывалось 14 млн. метров ткани в год.

В 1918 году фабрика была национализирована и переименована в «Северную ткацкую и красильную фабрику» Петроградского государственного текстильного треста, а в 1922 году ей присваивается имя одного из руководителей «Народной воли» - А.И. Желябова.

Во время Отечественной войны фабрика прекратила производственную деятельность и была законсервирована с августа 1941 года. Для охраны фабрики оставались 25 человек, остальные работники были эвакуированы или перешли на другие предприятия. За период Блокады фабрика значительно пострадала от воздушных налетов и орудийных обстрелов. Восстановление фабрики началось с марта 1944 года и концу 1944 года 476 ткацких станков старого корпуса были пущены на производство бязи и сорочки.

В 1945 году было восстановлено энергетическое хозяйство, красильный и приготовительный отделы.

³ Архитектура Санкт-Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.citywalls.ru/>. <https://www.citywalls.ru/house30347.html>

⁴ Архивный путеводитель справочник сведений по фондам архивов России, Белоруссии и ещё 4 стран. Фонд № Р-3311. ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СЕВЕРНАЯ МАНУФАКТУРА» (ОАО «СЕВЕРНАЯ МАНУФАКТУРА»). САНКТ-ПЕТЕРБУРГ. 1894–2016. <https://alertino.com/ru/5620610>

До 1963 года фабрика продолжала работать на механических станках, установленных еще до Октябрьской революции, поэтому с 7-ой пятилетки (1961–1965 гг.) началась замена выпускного оборудования, а в 1972 году полностью закончена замена ткацкого оборудования. Реконструкция стала возможна благодаря председателю Совета Министров СССР Косыгину А.Н., который работал на фабрике им. Желябова с 1933 года по 1937 год мастером, а затем начальником смены. Всего за период технического перевооружения было заменено 1214 механических ткацких станков на 592 бесчелночных ткацких станка СТБ-2/4-330. Осваивание бесчелночных станков СТБ для выработки хлопчатобумажных и штапельных тканей стало первым опытом в отечественной практике. С 1972 года по 1979 год была произведена реконструкция красильного цеха с заменой отечественного оборудования на оборудование фирмы «Хисака»-Япония.

Ассортимент фабрики был разнообразен: шотландки хлопчатобумажные и штапельные, носовые платки пестротканые мужские и женские, включая платки с атласными полосками и другие ткани сорочечного и платьевого назначения.

При фабрике были клуб, техническая и массовая библиотека с 40 тыс. экз. книг, которыми пользовались 13600 читателей. Фабрика располагала общежитием на 800 человек, базой отдыха «Текстильщик» на 100 человек. При фабрике также имелись детские ясли на 150 детей и детский сад, где воспитывались 200 детей, а в летнее время работал пионерский лагерь фабрики «Березка», где отдыхало 750 детей рабочих и служащих.

С резким падением покупательской способности внутри России, фабрика, начиная с 1991 года, в основном работает на внешний рынок, выполняя заказы фирм Германии, США, Швейцарии, Греции и т.д. Фабрика являлась единственной в Северо-Западном регионе, специализирующейся на выпуске пестротканого ассортимента, и, в основном, вырабатывала различного рода сорочечные ткани, в том числе фланелевые, а также бязи.

В период с 1992 года по 1993 год фабрика прошла процесс приватизации и решением Регистрационной Палаты мэрии г. Санкт-Петербурга № 4383 от 30.07.1993 г. «Ткацко-красильная фабрика им. А.И. Желябова» переименована в АООТ «Северная мануфактура». АООТ «Северная мануфактура» сохраняет профиль ткацко-красильной фабрики им. А.И. Желябова и являлась специализированным предприятием по выпуску пестротканей широкого ассортимента: сорочечных тканей, тканей для постельного белья, для носовых платков. Численность рабочих составляла 600 человек, а объем выпуска тканей достигло 13,5 млн. кв. метров.

В 1996 году снижение численности работников было вызвано причинами экономического характера – отсутствием заказов на выработанную продукцию. В этот год проводится работа по сдаче в аренду высвободившихся площадей, что становится

основным видом постоянных доходов предприятия. Решением Регистрационной Палаты мэрии г. Санкт-Петербурга № 48271 от 01.08.1996 г. АООТ «Северная мануфактура» переименовано в ОАО «Северная мануфактура».

Из-за отсутствия заказов, начиная с 1996 года по 1997 год, производство тканей полностью остановлено, а с 1998 года по 2011 год основным видом деятельности предприятия была сдача в аренду помещений, производство и передача тепловой энергии.

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина».

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

В состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» входят следующие выявленные объекты культурного наследия:

- «Здание фабричного управления»;
- «Производственное здание (лицевое)»;
- «Производственное здание»;
- «Кладовая и заводская труба».

Адрес НПА: Уральская ул., 13.

Предмет охраны не утвержден.

Границы территории утверждены планом границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» от 25.04.2003 г.

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта не составлен.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)».

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» является выявленным объектом культурного наследия на

основании Приказа от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

В состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» входят следующие выявленные объекты культурного наследия:

- «Водонапорная башня и заводская труба»;
- «Заводоуправление»;
- «Производственный цех».

Адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3.

Предмет охраны не утвержден.

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 16.11.2011 №10-801 «Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта не составлен.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Режимы использования территории, на которой расположен участок проектирования.

Зона производства работ расположена на земельном участке, расположенном в непосредственной близости от земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3).

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 (с изменениями на 15.07.2020) №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» - рассматриваемый участок проектирования находится в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-2(06) и ОЗРЗ-3(06)01. Участок расположен в границах исторически сложившихся центральных районов (Василеостровский район) Санкт-Петербурга.

Кроме того, согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295 "Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург", участок проектирования частично расположен в границах Исторического центра Санкт-Петербурга. Средовая зона – 17.1.

Проектные решения, указанному режиму использования территории не противоречат.

Общие сведения об объекте экспертизы

Представленный на экспертизу раздел документации «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» (шифр:78-10-6408-ОСОКН) является отдельным разделом проектной документации «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица».

Проектом «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» предусмотрены следующие работы:

- реконструкция водопроводной магистральной сети;
- прокладка сетей хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.

В соответствии с требованиями пункта 3 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка в непосредственной близости от объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на

указанный объект культурного наследия: “Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.”

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать раздел документации, включающий оценку влияния от реализации проектного решения на земельных участках, расположенных в непосредственной близости от участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)».

Данный раздел документации был разработан специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018 г.) в 2024 г. в виде раздела документации: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» (шифр:78-10-6408-ОСОКН), который является объектом настоящей экспертизы.

Анализ методики разработки документации:

Разработчиками раздела документации, являющимся объектом экспертизы, всесторонне (география, климат, геологическое строение) был изучен район в целом, и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объектах культурного наследия.

Проектом «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» предусмотрены следующие работы:

- реконструкция водопроводной магистральной сети;
- прокладка сетей хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.

Способ прокладки сетей – открытый в траншее.

Зона производства работ расположена на земельном участке, расположенном в непосредственной близости от земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3). Минимально расстояние от границ строительной площадки до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Кожевенного завода Товарищества "И.А. Осипов и Ко"» 36,5 м., сохранность объекта обеспечена, объект не рассматривается Разделе, который является объектом экспертизы.

Разработка грунта в траншеях и котлованах предусмотрена экскаватором «JCB 3СХ Contractor» «обратная лопата» емкостью ковша 0.65 м3 и экскаватором HYUNDAI R-210W-9S. При разработке траншеи грунт укладывается в отвал, либо в кузов автосамосвала.

Глубина траншеи для сетей водопровода составляет от 1,74м до 3,51м.

Глубина траншеи для сетей канализации составляет от 0,96м до 3,06м.

Для крепления стенок траншей и котлованов применяются:

- при глубине траншеи до 3,0м - деревянные щиты из доски обрезной 100*25;
- при глубине траншеи более 3,0м - деревянные щиты из доски обрезной 100*25, стойки из стальных труб 219мм (вес 1 м трубы d219*12,0 P=61,26 кг по ГОСТ 10704-91).

Общая технология производства работ (организационно-технологическая карта-схема производства работ) включает в себя два периода:

- подготовительный период;
- основной период.

Подготовительный период включает в себя:

- разбивку трассы сетей;
- установка временного инвентарного здания;
- ограждение зоны производства работ;
- заготовка необходимого количества материалов;

- отрывка шурфов на пересекающих трассу существующих коммуникациях с целью уточнения их высотного положения.

Во время основного периода выполняются работы по строительству сетей самотечной бытовой канализации.

Технологическая последовательность работ основного периода принята следующая:

- монтаж ж/б колодцев и камер;
- прокладка открытым способом (разработка грунта в котлованах; устройство крепления; разработка грунта в котлованах с креплениями; организация водоотлива. подготовка основания под трубу; монтаж прокладываемых сетей);
- монтаж ж/б колодцев;
- испытание;
- промывка проложенных сетей;
- извлечение крепления в траншеях и котлованах;
- производство обратной засыпки с послойным уплотнением грунта;
- восстановление благоустройства.

Минимальное расстояние от проектируемой траншеи (глубина 2,53 м.) до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание фабричного управления» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина») 5,9 м.

Минимальное расстояние от проектируемой траншеи (глубина 2,55 м.) до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Производственное здание» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина») 5,9 м.

Минимальное расстояние от проектируемой траншеи (глубина 3,14 м.) до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Производственное здание (лицевое)» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина») 6,5 м.

Минимальное расстояние от проектируемой траншеи (глубина 2,58 м.) до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Кладовая и заводская труба» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина») 62,9 м.

Минимальное расстояние от проектируемой траншеи (глубина 3,2 м.) до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Производственный цех» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук) 15,6 м.

Минимальное расстояние от проектируемой траншеи (глубина 2,34 м.) до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Заводоуправление» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук) 6,7 м.

Минимальное расстояние от проектируемой траншеи (глубина 2,34 м.) до границ территории выявленного объекта культурного наследия «Водонапорная башня и заводская труба» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук) 153,7 м.

В соответствии с п. 9.36 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» предварительный радиус зоны влияния от разработки котлованов и траншей при данных конструкциях ограждения и методах крепления составляет $4N_k$, где N_k – глубина котлована или траншеи. Таким образом, максимальная предварительная зона влияния от разработки проектируемой траншеи на участке, расположенном в непосредственной близости от земельных участков в границах территории объектов культурного наследия составляет 14,04 м.

По представленным схемам в разделе, являющемся объектом экспертизы, в радиусе предварительной зоны влияния расположены следующие объекты культурного наследия:

- выявленный объект культурного наследия «Заводоуправление», входит в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)», адрес: Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 17, корпус 1, литера Д;

- выявленный объект культурного наследия «Производственное здание», входит в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», адрес: Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 13, литера А;

- выявленный объект культурного наследия «Производственное здание (лицевое)», входит в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», адрес: Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 13, литера А;

- выявленный объект культурного наследия «Здание фабричного управления», входит в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», адрес: Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 13, литера А.

На основании выполненных геотехнических расчётов сделан вывод, что планируемые работы не оказывают негативного влияния в отношении объектов культурного наследия, их сохранность обеспечена.

Доставка строительных грузов и подъезд строительной техники на стройплощадку осуществляется автотранспортом по дорогам общего пользования – ул. Уральская, Наличная ул. наб. Макарова, КАД и т.д.

Территория ведения монтажных работ освоена, имеются подъездные пути и коммуникации. Подъезд к строительному городку и строительной площадке осуществляется по ул. Уральская (асфальтированная дорога). Проезд по строительной площадке осуществляется по твердому покрытию (существующая асфальтированная дорога). Территория участка на момент проведения работ представляет собой плотно застроенную спланированную территорию с разного вида поверхностями – газон, асфальт.

Потребность строительства во временных зданиях и сооружениях административно-бытового назначения принята в соответствии с МДС 12-46.2008 пункт 4.14.4. Типовые передвижные бытовки 7,0x2,4м, 9,0x2,4м, 10x2,4 (блок-контейнер) имеют помещения для рабочих: сушилки с гардеробной, помещения для приема пищи и душевые кабинки. Бытовки оборудованы емкостями для питьевой воды, умывальниками, электрокалориферами для обогрева помещений и сушилок. Биотуалеты переставляются по трассе по мере необходимости.

Движение техники на площадке предусмотрено по существующему покрытию. На выездах предусмотреть место (пункт) для мойки колес автотранспорта. Место установки уточняется по согласованию с собственниками земельного участка. Для мойки колес автотранспорта применяется установка «Мойдодыр-К-1» с замкнутой циркуляцией воды.

Разработчиками представленного на экспертизу раздела документации, был выполнен анализ рисков и угроз в отношении сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)», а также анализ проектных решений, в ходе которого был сделан вывод, что проектные решения не противоречат режимам использования территории, а также сделан вывод, что реализация проектного решения не создает прямые угрозы в отношении сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)», разработка компенсирующих мероприятий не требуется.

Однако предполагаемые строительные работы, могут содержать потенциальные угрозы в виде рисков, связанных с сопутствующими действиями при проведении строительных работ:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения возможна при учете разработанных мер, обязательное соблюдение которых является условием проведения работ, а именно:

- осуществлять контроль проведения работ в точном соответствии с проектом;
- места складирования материалов, установку элементов МТБ на строительных площадках, размещать в соответствии с проектом (за пределами границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»);

- транспортирование материалов и изделий на строительные площадки осуществлять в строгом соответствии проекту, по дорогам общего пользования специализированным автотранспортом;

- предусмотреть меры, исключаящие размыв грунтов при устройстве траншей;
- организовать мониторинг в отношении выявленного объекта культурного наследия «Заводоуправление» (в составе выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»), выявленного объекта культурного наследия «Производственное здание», «Производственное здание (лицевое)», «Здание фабричного управления» (входят в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина»), расположенных в радиусе предварительной зоны влияния;

- приостановить работы, если в ходе производства работ нарушается принцип сохранения выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)», и оказывается негативное влияние в отношении этих объектов культурного наследия;

- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»;

- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями.

Мероприятия обеспечения сохранности:

При выполнении предусмотренных проектных решений, в отношении выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)», недопустимое негативное влияние отсутствует, разработка компенсирующих мероприятий по обеспечению их сохранности не требуется, сохранность объектов обеспечена.

л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу»;
- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года;
- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28»

апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.;

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.

- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85» (с Изменением № 1).
- СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий. СНиП II-89-80*(с Изменением № 1).
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2).
- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (с Изменениями № 1,2,3).
- СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (с Изменениями N 1,2).
- СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарного водоснабжение. Требования пожарной безопасности.
- Постановление №87 от 16.02.2008г. О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 21 декабря 2020 года).
- ГОСТ 21.704-2011 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации.
- Горбачевич К.С., Хабло Е.П. «Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт –Петербурга. Л., 1975 г.
- Санкт-Петербург. Три века архитектуры / Автор и руководитель проекта, главный редактор И. С. Храбрый. — С. - Петербург : ЗАО «Норинт», 2002.
- Санкт-Петербург: градостроительство и архитектура 1703 – 1917 гг.: учеб. пособие. 2-е изд., испр. и доп. / СПбГУАП. СПб., 2001.
- Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. — Лениздат, 1990.
- Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. — СПб. Пилигрим, 1996.
- Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. — 2-е изд., перераб. и доп. — СПб.: Лик, 1997.
- Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.
- Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.
- Архитектура Санкт-Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.citywalls.ru/>.

м. Обоснования вывода экспертизы

Экспертом установлено, что при разработке представленного на экспертизу раздела документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Раздел разработан в полном соответствии с требованиями статей 36, 40 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Реализация проектного решения не создает прямые угрозы в отношении сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина», выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)».

Разработка компенсирующих мероприятий по обеспечению их сохранности не требуется, сохранность объектов обеспечена.

н. Вывод экспертизы

По результатам рассмотрения раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» (шифр:78-10-6408-ОСОКН), ООО «ЦИИВС», 2024 г. – экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности выявленного объекта

культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица».

Положительное заключение.

Подпись эксперта:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ 27 сентября 2024 года
--

о. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Копия письма КГИОП от 19.12.2023 №01-43-28598/23-0-1;

Приложение 2. Копия Приказа от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (извлечение);

Приложение 3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» от 25.04.2003 г.;

Приложение 4. Копия Распоряжения КГИОП от 16.11.2011 №10-801 «Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»;

Приложение 5. Копия Приказа от 19.12.2023 г. № 3399 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

Приложение 6. Копия Договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы раздела документации;

Приложение 7. Информационное письмо от 24.09.2024 г. №78-10-6899;

Приложение 8. Архивные материалы и топография;

Приложение 9. Фотофиксация объектов культурного наследия от 24.09.2024 г.;

Приложение 10. Схема расположения зоны производства работ, относительно земельных участков в границах территории объектов культурного наследия, по данным публичной кадастровой карты;

Приложение 11. Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622494 (участок 78:06:0002061:16), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622147 (участок 78:06:0206202:12), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622754 (участок 78:06:0206202:16), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238774444 (участок 78:06:0206202:28), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238623371 (участок 78:06:0206202:1489), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238624701 (участок 78:06:0206202:1742).

п. Дата оформления заключения экспертизы.

27 сентября 2024 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Копия письма КГИОП от 19.12.2023 №01-43-28598/23-0-1



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

ООО «Специальная Инжиниринг»

Кудряшовой О.В.

kudymova85@yandex.ru

№01-43-28598/23-0-1 от 19.12.2023

На № 1236782 от 28.11.2023

Рег. № 01-43-28598/23 от 28.11.2023

Рассмотрев предоставленный план прокладки водопроводных и канализационных сетей по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург. Уральская улица» (шифр: 682/23ПП.1-НВК-ТКР), КГИОП сообщает следующее.

Согласно предоставленному плану работы по прокладке водопроводных и канализационных сетей планируются в непосредственной близости от выявленного объекта культурного наследия комплекса «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина».

В целях обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия документация по прокладке водопроводных и канализационных сетей должна содержать раздел мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, расположенных на земельных участках непосредственно связанных с участком проведения хозяйственных работ.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Участок проведения работ по прокладке водопроводных и канализационных сетей располагается на территории исторического поселения, утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

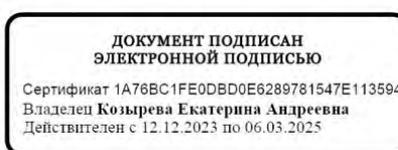
Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (редакция от 29.03.2023) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях

к градостроительным регламентам в границах указанных зон», работы по прокладке водопроводных и канализационных сетей планируются в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй и третьей категорий (участок ОЗРЗ-2(06) и ОЗРЗ-3(06)01).

Работы по прокладке водопроводных и канализационных сетей не противоречат требованиям режимов зон охраны в ОЗРЗ-2(06) и ОЗРЗ-3(06)01.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями ст. 36 о Закона № 73-ФЗ, обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

**Временно исполняющий обязанности
первого заместителя председателя
КГИОП**



Е.А.Козырева

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Копия Приказа от 20 февраля 2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (извлечение)

**АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 2 сентября 2024 года)

Информация об изменяющих документах

Документ с изменениями, внесенными:

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-92;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 декабря 2005 года N 8-142;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 декабря 2005 года N 8-154/1;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 января 2006 года N 8-5;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 марта 2006 года N 8-26;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2006 года N 8-43;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 июня 2006 года N 8-61;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 июня 2006 года N 8-69;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-77;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2006 года N 8-112;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2006 года N 8-157;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 января 2007 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2007 года N 8-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 22 июня 2007 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2007 года N 8-166;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 декабря 2007 года N 8-251;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 декабря 2007 года N 8-260;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2007 года N 8-264;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 декабря 2007 года N 8-291;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 марта 2008 года N 8-42;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 мая 2008 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 октября 2008 года N 8-244;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 октября 2008 года N 8-287;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 16 февраля 2009 года N 8-11;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2009 года N 10-26;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 25 сентября 2009 года N 10-27;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 сентября 2009 года N 10-28;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 октября 2009 года N 10-29;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 23 октября 2009 года N 8-239;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 октября 2009 года N 8-246;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 ноября 2009 года N 8-261;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 10-34;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 8-277;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 декабря 2009 года N 10-35;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 декабря 2009 года N 8-353;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2010 года N 10-4;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 февраля 2010 года N 10-7;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 марта 2010 года N 8-22;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2010 года N 8-25;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 марта 2010 года N 8-30;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 июня 2010 года N 8-95;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 июня 2010 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2010 года N 8-124;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2010 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 августа 2010 года N 8-135;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 сентября 2010 года N 8-146;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20 сентября 2010 года N 10-17;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2010 года N 8-151;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28 сентября 2010 года N 10-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2010 года N 10-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2010 года N 8-230;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 февраля 2011 года N 10-6;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2011 года N 8-92;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 25 апреля 2011 года N 8-99;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2011 года N 8-100;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2011 года N 8-105;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 8-144;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 10-316;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2011 года N 8-178;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2011 года N 8-237;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-676;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-677;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2011 года N 8-255;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 декабря 2011 года N 10-985;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2012 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2012 года N 10-105;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2012 года N 10-110;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2012 года N 8-441;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2012 года N 8-507;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2013 года N 10-1](#) (в редакции [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2014 года N 10-650](#));
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-2;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-3;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-4;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-16;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-20;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-21;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 января 2013 года N 10-31;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2013 года N 10-53;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2013 года N 10-57;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2013 года N 10-61;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2013 года N 8-135;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-120;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-121;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2013 года N 10-182;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2013 года N 10-228;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2013 года N 10-240;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2013 года N 10-299;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-347;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-357;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2013 года N 10-426;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-436;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-437;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2013 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 октября 2013 года N 10-491;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2013 года N 10-524;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 октября 2013 года N 10-540;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-580;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-581;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2013 года N 10-603;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2014 года N 10-15;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-26;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-29;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2014 года N 10-42;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-44;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2014 года N 10-61;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 февраля 2014 года N 10-78;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2014 года N 10-89;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2014 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 марта 2014 года N 10-102;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2014 года N 10-108;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-125;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-126;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 марта 2014 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-141;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-142;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-143;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2014 года N 10-144;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-160;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-161;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-162;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2014 года N 10-190;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2014 года N 8-232;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-280;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-287;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2014 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2014 года N 10-346;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2014 года N 10-353;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 июля 2014 года N 10-356;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 июля 2014 года N 10-369;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2014 года N 10-372;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-374;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-375;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-376;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-377;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-378;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 июля 2014 года N 10-394;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июля 2014 года N 10-400;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2014 года N 10-403;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июля 2014 года N 10-415;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-416;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-422;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-417;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-418;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-419;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-420;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-421;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2014 года N 10-450;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 августа 2014 года N 10-461;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 августа 2014 года N 10-468;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2014 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-485;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-487;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-488;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-496;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-504;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-505;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-545;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-547;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2014 года N 10-604;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 октября 2014 года N 10-634;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2014 года N 10-647;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 ноября 2014 года N 10-723;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2014 года N 10-807;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-820;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-821;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2014 года N 10-835;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 января 2015 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2015 года N 10-41;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2015 года N 10-46;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2015 года N 10-84;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 марта 2015 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-109;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-110;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2015 года N 10-114;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2015 года N 10-130;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2015 года N 10-148;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 мая 2015 года N 10-199;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2015 года N 10-220;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2015 года N 10-241;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2015 года N 10-266;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2015 года N 10-306;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-328;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-329;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 августа 2015 года N 10-343;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-361;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-362;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-363;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-364;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-365;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-366;](#)

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-528;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-529;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-536;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2015 года N 10-580;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2015 года N 10-610](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.12.2015);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года N 10-614;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2016 года N 10-13;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 января 2016 года N 10-606;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 февраля 2016 года N 10-46](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-67;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-68;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-69;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-70;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 марта 2016 года N 10-72](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-89](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-90](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-91](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-92](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-93;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-94;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-95;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-96;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-110;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-111](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.04.2016);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-137;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-138;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-149;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-150](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2016 года N 10-159](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2016 года N 10-167](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2016 года N 10-168](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-171](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-172](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-173](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 мая 2016 года N 10-180](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2016 года N 10-187](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2016 года N 10-194](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2016 года N 10-201](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-205](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-206](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2016 года N 10-209](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2016 года N 10-217](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2016 года N 10-220](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июня 2016 года N 10-243](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июня 2016 года N 10-249](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2016 года N 10-324](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-267](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-272](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-274](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-275](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-276](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-278](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-279](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2016 года N 10-282](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2016 года N 10-301](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-318](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-319](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-335](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-336](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июля 2016 года N 10-344](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-354](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-355](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-356](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 августа 2016 года N 10-368](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 августа 2016 года N 10-371](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-405](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-406](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-407](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-408](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-409](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-410](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2016 года N 10-463](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2016 года N 10-472;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 сентября 2016 года N 10-483](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2016 года N 10-503;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2016 года N 10-540](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2016 года N 10-554](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-565](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-568](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-569](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2016 года N 10-574](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 ноября 2016 года N 10-581;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2016 года N 10-623](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2016 года N 10-627](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-630](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-631](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-632](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-633](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 ноября 2016 года N 10-643](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2016 года N 10-648;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-650](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-653;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-654](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2016 года N 10-658](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2016 года N 10-672](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2016 года N 10-713](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 января 2017 года N 11-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 16-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 января 2017 года N 23-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2017 года N 69-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.02.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 февраля 2017 года N 70-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 марта 2017 года N 97-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2017 года N 119-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 124-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 125-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 126-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 127-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 апреля 2017 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2017 года N 187-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 214-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 215-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 216-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 217-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2017 года N 241-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 мая 2017 года N 243-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 262-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 265-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2017 года N 276-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 337-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 338-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 года N 344-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.07.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 июля 2017 года N 368-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 года N 369-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.08.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 397-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 398-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 420-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 421-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 429-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 431-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 сентября 2017 года N 442-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.10.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 октября 2017 года N 462-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2017 года N 472-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 475-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 477-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 478-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2017 года N 491-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2017);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 517-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 518-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2017 года N 541-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 561-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 562-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2017 года N 570-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 января 2018 года N 1-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2018 года N 7-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2018 года N 49-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 февраля 2018 года N 54-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2018 года N 77-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 марта 2018 года N 87-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2018 года N 100-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 119-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 120-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2018 года N 135-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.04.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2018 года N 158-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 161-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 мая 2018 года N 175-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2018 года N 196-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2018 года N 199-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2018 года N 247-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 329-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 331-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2018 года N 336-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2018 года N 378-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 381-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 382-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 октября 2018 года N 411-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 421-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 422-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 423-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 440-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 441-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 442-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.11.2018) (вступило в силу с 6 ноября 2018 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2018 года N 443-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2018 года N 511-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2018 года N 514-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 декабря 2018 года N 517-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 декабря 2018 года N 518-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 декабря 2018 года N 561-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2019);

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2019 года N 136-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.03.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2019 года N 140-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 159-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 160-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2019 года N 165-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2019 года N 199-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 апреля 2019 года N 208-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 215-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 216-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2019 года N 224-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2019 года N 226-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.05.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2019 года N 270-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июня 2019 года N 311-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 354-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 355-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 356-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2019 года N 404-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2019 года N 405-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 июля 2019 года N 413-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2019 года N 432-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 437-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 441-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 445-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019) (вступило в силу с 8 августа 2019 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 446-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 447-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 448-р;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 491-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 492-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 августа 2019 года N 501-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2019 года N 527-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 сентября 2019 года N 528-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 октября 2019 года N 592-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2019 года N 616-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2019 года N 620-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.10.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2019 года N 671-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 696-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 697-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2019 года N 718-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2019 года N 741-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2019 года N 771-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2020 года N 35-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2020 года N 63-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2020 года N 88-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.03.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 апреля 2020 года N 116-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 157-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 159-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 160-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2020 года N 168-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 180-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 184-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 февраля 2021 года N 22-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 56-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 57-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 года N 139-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2021);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 11-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 12-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 13-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 14-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июня 2021 года N 24-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 37-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 38-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 39-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 40-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 41-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 42-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 60-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 61-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 62-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 63-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 64-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 67-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 68-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 69-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2021 года N 119-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 206-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 207-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 208-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 209-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 210-рп.](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 211-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 227-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 229-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 230-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 234-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 235-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 236-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 237-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 238-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 239-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 240-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 241-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2021 года N 283-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 289-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 290-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 ноября 2021 года N 295-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года N 301-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 декабря 2021 года N 357-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 февраля 2022 года N 74-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 апреля 2022 года N 279-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2022 года N 281-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2022 года N 288-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 357-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 358-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 359-рп.](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 361-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2022 года N 368-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2022 года N 381-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2022 года N 385-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.09.2022);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2022 года N 392-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 октября 2022 года N 401-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 402-рп;](#)

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 403-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 410-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 411-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 412-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 413-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 414-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 415-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 февраля 2023 года N 89-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 106-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 107-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 140-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 141-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 февраля 2023 года N 145-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2023 года N 156-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2023 года N 177-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 203-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 204-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 205-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2023 года N 223-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.04.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2023 года N 224-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.04.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 231-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 232-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 234-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 235-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 236-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 237-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 238-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 257-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 258-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 259-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 260-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 261-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 262-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 263-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 264-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 312-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 313-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 314-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2023 года N 342-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 377-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 378-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 379-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 380-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 385-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 386-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 387-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 466-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 467-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 469-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 494-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 495-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 496-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2023 года N 507-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2023 года N 562-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2023 года N 563-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 585-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 586-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 587-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 июля 2023 года N 631-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 689-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 690-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 691-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 692-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 693-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 694-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 695-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 760-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 761-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 762-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 763-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2023 года N 776-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2023 года N 777-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 795-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 796-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 797-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 сентября 2023 года N 804-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 сентября 2023 года N 806-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2023 года N 823-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2023 года N 824-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 831-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 832-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 833-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 841-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 842-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 843-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 844-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 845-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 850-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 851-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 852-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 853-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 854-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 855-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 декабря 2023 года N 957-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 декабря 2023 года N 958-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1060-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1061-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1062-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1063-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2023 года N 1064-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2024 года N 120-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.01.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2024 года N 121-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.01.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2024 года N 122-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.01.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 февраля 2024 года N 168-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2024 года N 169-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2024 года N 170-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2024 года N 171-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 206-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 207-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 208-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 209-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 213-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 214-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 215-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2024 года N 247-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2024 года N 315-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2024 года N 316-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2024 года N 317-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 марта 2024 года N 318-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 апреля 2024 года N 427-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 апреля 2024 года N 428-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 апреля 2024 года N 456-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 апреля 2024 года N 457-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 апреля 2024 года N 458-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2024 года N 491-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июня 2024 года N 760-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июня 2024 года N 761-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2024 года N 773-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.06.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июля 2024 года N 892-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июля 2024 года N 893-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июля 2024 года N 894-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 июля 2024 года N 930-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.07.2024).

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 июля 2024 года N 933-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 939-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 940-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 941-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 943-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 944-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2024 года N 1088-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.08.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2024 года N 1148-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.09.2024).

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры](#), утвержденной [приказом Минкультуры СССР от 13.05.86 N 203](#),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность"](#).

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП
Н.И.Явейн

УТВЕРЖДЕН
приказом председателя КГИОП
от 20 февраля 2001 года N 15

СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХОУЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 2 сентября 2024 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.6, корпус 2, литера А и д.6, корпус 1, литера А, по Южковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург
Градостроительство и архитектура

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

Василеостровский административный район

N п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
638	Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)	1894-1895 1902-1903, 1906; 1912-1914	арх. А.А.Бруни арх. Н.Н.Щербина-Крамаренко инж.-арх. Г.О.Гиргенсон	Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул., 3	среднее	"-
638.1	Водонапорная башня и заводская труба	1894-1895 1902-1903, 1906; 1912-1914	арх. А.А.Бруни арх. Н.Н.Щербина-Крамаренко инж.-арх. Г.О.Гиргенсон	Уральская ул., 17	среднее	"-
638.2	Заводоуправление	1894-1895 1902-1903, 1906; 1912-1914	арх. А.А.Бруни арх. Н.Н.Щербина-Крамаренко инж.-арх. Г.О.Гиргенсон	там же	среднее	"-
638.3	Производственный цех	1894-1895 1902-1903, 1906; 1912-1914	арх. А.А.Бруни арх. Н.Н.Щербина-Крамаренко инж.-арх. Г.О.Гиргенсон	Уральская ул., 10; Железноводская ул., 3	среднее	"-
639	Комплекс построек писчебумажной фабрики Печаткина	2-я половина XIX - начало XX века	арх. Н.М.Салько, инж.Е.Н.Самарин	Уральская ул., 13	среднее	"-
639.1	Здание фабричного управления	начало XX века	автор не установлен	там же	среднее	"-
639.2	Производственное здание (лицевое)	1910	автор не установлен	там же	среднее	"-
639.3	Производственное здание	1882, 1895(?)	автор не установлен	там же	среднее	"-
639.4	Кладовая и заводская труба	1910(?)	автор не установлен	там же	среднее	"-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

**Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» от 25.04.2003 г.**

BO-B-0639

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
учета памятников

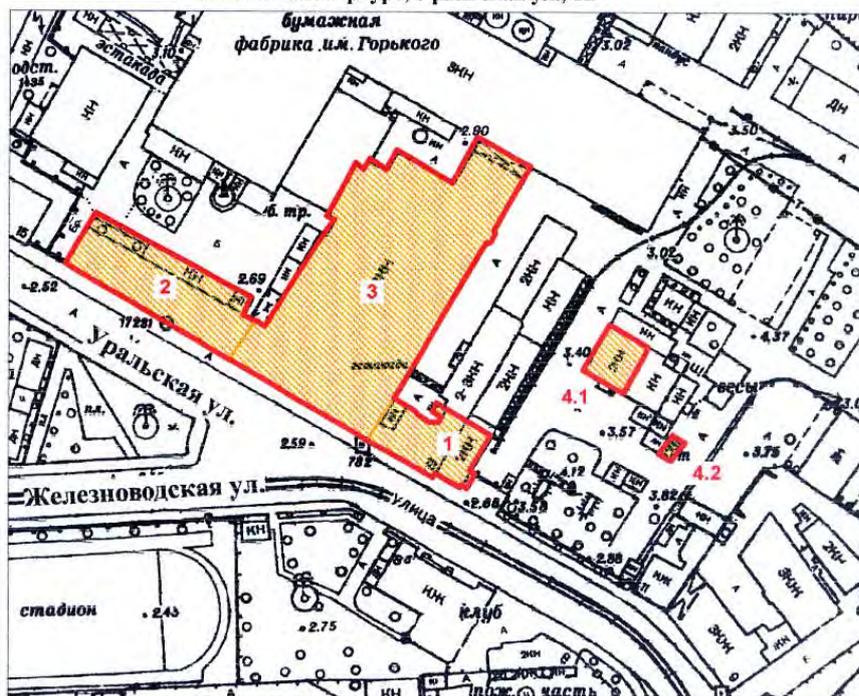
Б. М. Кириков
Б. М. Кириков

М.П.

" 25 " августа 2003

План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
"Комплекс построек Писчебумажной
фабрики Печаткина"

г. Санкт-Петербург, Уральская ул., 13



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории выявленного объекта культурного наследия
 выявленный объект культурного наследия

СОСТАВ КОМПЛЕКСА

1. Здание фабричного управления
2. Производственное здание (лицевое)
3. Производственное здание
- 4.1. Кладовая
- 4.2. Заводская труба

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель: _____ / _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Копия Распоряжения КГИОП от 16.11.2011 №10-801 «Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.11.2011№ 10-201

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия
«Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»**

1. Утвердить границы и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Уральская ул., 10, корп., 2, лит. А; Уральская ул., 17, корп., 1, лит. Д; Уральская ул., 17, корп., 3, лит. Е, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

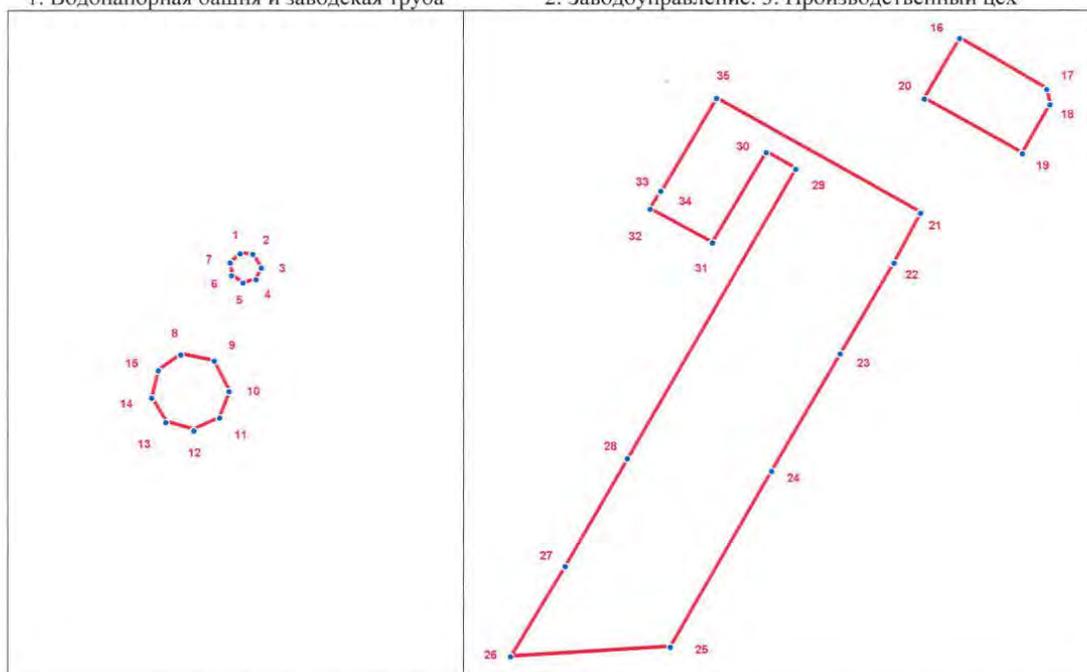
Приложение 1 к распоряжению КГИОП
от 16.11.2011 № 10-801

**План поворотных точек границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»
с таблицей координат поворотных точек и текстовым описанием границ территории**

Санкт-Петербург, Уральская ул., 10, корп., 2, лит. А;
Уральская ул., 17, корп., 1, лит. Д; Уральская ул., 17, корп., 3, лит. Е

1. Водонапорная башня и заводская труба

2. Заводоуправление. 3. Производственный цех



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Таблица координат поворотных точек границы территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»:

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (метры)	
	X	Y
1	2	3
1	96408.74	110649.13
2	96408.62	110650.46
3	96407.18	110651.35
4	96405.96	110650.80
5	96405.62	110649.46
6	96406.45	110648.24
7	96407.74	110648.13
8	96398.06	110643.01
9	96397.39	110646.46
10	96394.17	110648.02
11	96391.39	110647.02
12	96390.06	110644.35
13	96390.94	110641.46
14	96393.50	110640.01
15	96396.39	110640.68
17	96255.62	110615.55
18	96252.40	110616.22
19	96242.17	110610.43
20	96253.62	110590.20
16	96266.30	110597.54
21	96229.60	110589.42
22	96219.15	110583.97
23	96200.02	110572.85
24	96175.45	110558.73
25	96138.53	110537.82
26	96136.53	110504.69
27	96155.43	110516.03
28	96178.01	110528.93
29	96238.83	110563.73
30	96242.39	110557.62
31	96223.37	110546.50
32	96230.49	110533.60
33	96234.27	110535.82
34	96234.16	110535.93
35	96253.73	110547.39

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»:

Граница территории объекта культурного наследия "Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)" состоит из четырех участков (точки 1-7; точки 8-15; точки 16-20; точки 21-35):

- участок 1 (точки 1-7): граница проходит по внешнему периметру заводской трубы в составе здания, имеющего кадастровый номер 78:6:2062Б:16:76;

- участок 2 (точки 8-15): граница проходит по внешнему периметру водонапорной башни в составе здания, имеющего кадастровый номер 78:6:2062Б:16:76;

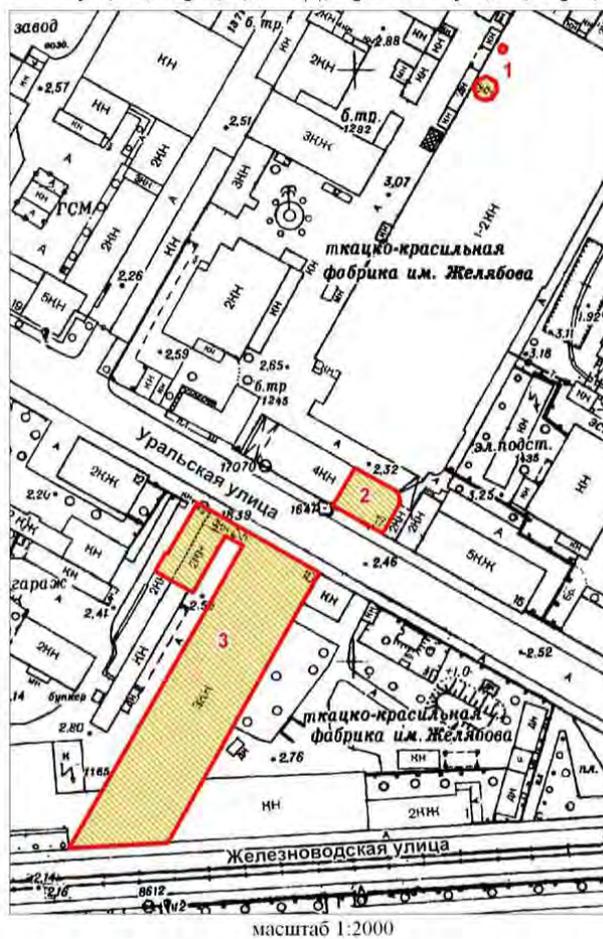
- участок 3 (точки 16-20): граница от точки 16 до точки 20 совпадает с внешним контуром исторической части здания заводоуправления, имеющего кадастровый номер 78:6:2062Б:12:11, от точки 20 до точки 16 проходит по прямой вдоль капитальной стены здания, имеющего кадастровый номер 78:6:2062Б:12:11;

- участок 4 (точки 21-35): граница от точки 21 до точки 22 проходит вдоль стены исторической части здания, имеющего кадастровый номер 78:6:2061:16:45, от точки 22 до точки 26 совпадает с границей земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:6:2061:16, от точки 26 до точки 32 совпадает с наружным контуром исторической части здания, имеющего кадастровый номер 78:6:2061:16:45, от точки 32 до точки 21 совпадает с границей земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:6:2061:16.

Приложение 2 к распоряжению КГИОП
от 16.11.2011 № 10-201

**План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Комплекс построек Северной ткацкой
мануфактуры (братьев Гук)»**

Санкт-Петербург, Уральская ул., 10, корп., 2, лит. А;
Уральская ул., 17, корп., 1, лит. Д; Уральская ул., 17, корп., 3, лит. Е



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории выявленного объекта культурного наследия
 Выявленный объект культурного наследия

СОСТАВ ОБЪЕКТА:

1. Водонапорная башня и заводская труба
(Уральская ул., 17, корп. 3, лит. Е)
2. Заводуправление
(Уральская ул., 17, корп. 1, лит. Д)
3. Производственный цех
(Уральская ул., 10, корп. 2, лит. А)

Приложение 3 к распоряжению КГИОП
от 16.11.2011 № 10-801

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;
- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

Настоящие запреты не распространяются на случаи использования территории объекта культурного наследия в соответствии с его историческим назначением и (или) в соответствии с результатами государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.

3. Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП, и утверждаются распоряжением КГИОП.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Копия Приказа от 19.12.2023 г. № 3399 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 19 декабря 2023,

Москва

№ 3399

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 13 декабря 2023 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long tail stroke extending downwards.

С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «19» декабря 2023 г.
№ 3390

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

3.	Полетайкин Вячеслав Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Романенко Георгий Алексеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
5.	Хихля Иван Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

6.	Яковлева Ольга Борисовна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
----	-----------------------------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Копия договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы раздела документации

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 189

г. Санкт-Петербург

24 сентября 2024 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин Полетайкин Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении раздела документации, обосновывающего «Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул., 3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многokвартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». ШИФР: 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительство». 2024 г. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с даты подписания договора по 24 декабря 2024 года.

1.3. Стоимость работ по настоящему договору составляет [REDACTED] копеек, в том числе НДС/ФЛ (13%) – [REDACTED] копеек. Обязанность по оплате НДС/ФЛ лежит на Заказчике.

1.4. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора.

1.5. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

1.6. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остаётся право расторжения договора в одностороннем порядке. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора.

1.7. Особые условия: нет.

1.8. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законодательством.

1.9. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
ИНН 7802284381
КПП 780401001
ОГРН 1157847099189
Адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная,
д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. 427, п.м.3
р/с 40702810810000295548
Банк АО «ТБанк»
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974

Генеральный директор ООО «ЦИИС»

С.А. Макеев

**ЭКСПЕРТ:**

Физическое лицо:
Государственный эксперт
Министерства культуры РФ
Полетайкин Вячеслав Владимирович
Паспорт гражданина РФ:
Выдан:
Зарегистрирован по адресу:

Полетайкин Вячеслав Владимирович

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Информационное письмо от 24.09.2024 г. №78-10-6899



**ЦЕНТР
ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

ООО «ЦИВС»

Тел: (812)2926878
Тел: (499)3713778
email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381
КПП 780401001
ОГРН 1157847099189
БИК 044525999
Лицензия МК РФ №05055
Почтовый адрес: 197046,
г. Санкт-Петербург, а/я №414

Исходящий: №78-10-6899 от 24.09.2024 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В целях проведения государственной историко-культурной экспертизы документации: «Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». ШИРФ: 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г., сообщаем следующее:

1. Объект: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Генеральный директор

Макеев С.А.

Исполнитель:
Сазанова Екатерина
(812) 292-68-78, доб.1

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Архивные материалы и топография

Список иллюстраций

Илл.1. План Санкт-Петербурга гравировки Тардые 1753 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.2. Санкт-Петербург, план Рота 1776 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.3. Генеральный план столичного города Санкт-Петербурга 1802 г. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.4. Топографическая карта окружности Санкт-Петербурга 1817 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.5. План Петербурга 1832 года Савинкова. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.6. План столичного города С.Петербурга вновь снятый в 1858 году. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.7. План из путеводителя Суворина 1894 года: Весь Петербург. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.8. План из путеводителя Суворина 1910 года: Весь Петербург. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.9. Новый план Ленинграда 1933 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

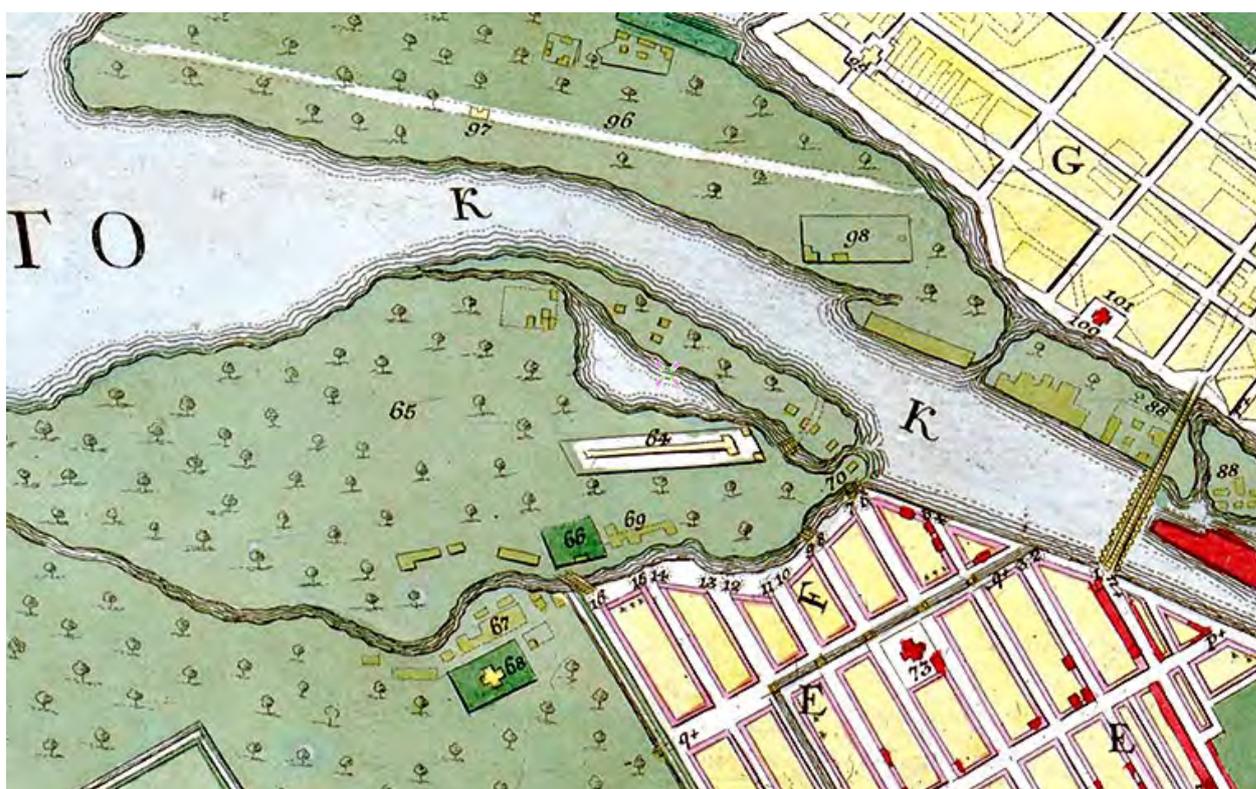
Илл.10. Генплан Ленинграда 1955 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.

Илл.11. Часть фирменного бланка начала XX в. из архива Gerhardi. Архитектура Санкт-Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.citywalls.ru/>.

Илл.12. Заводоуправление товарищества Северной ткацкой мануфактуры. Фото 1955-1962 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>



Илл.1. План Санкт-Петербурга гравировки Тардьё 1753 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



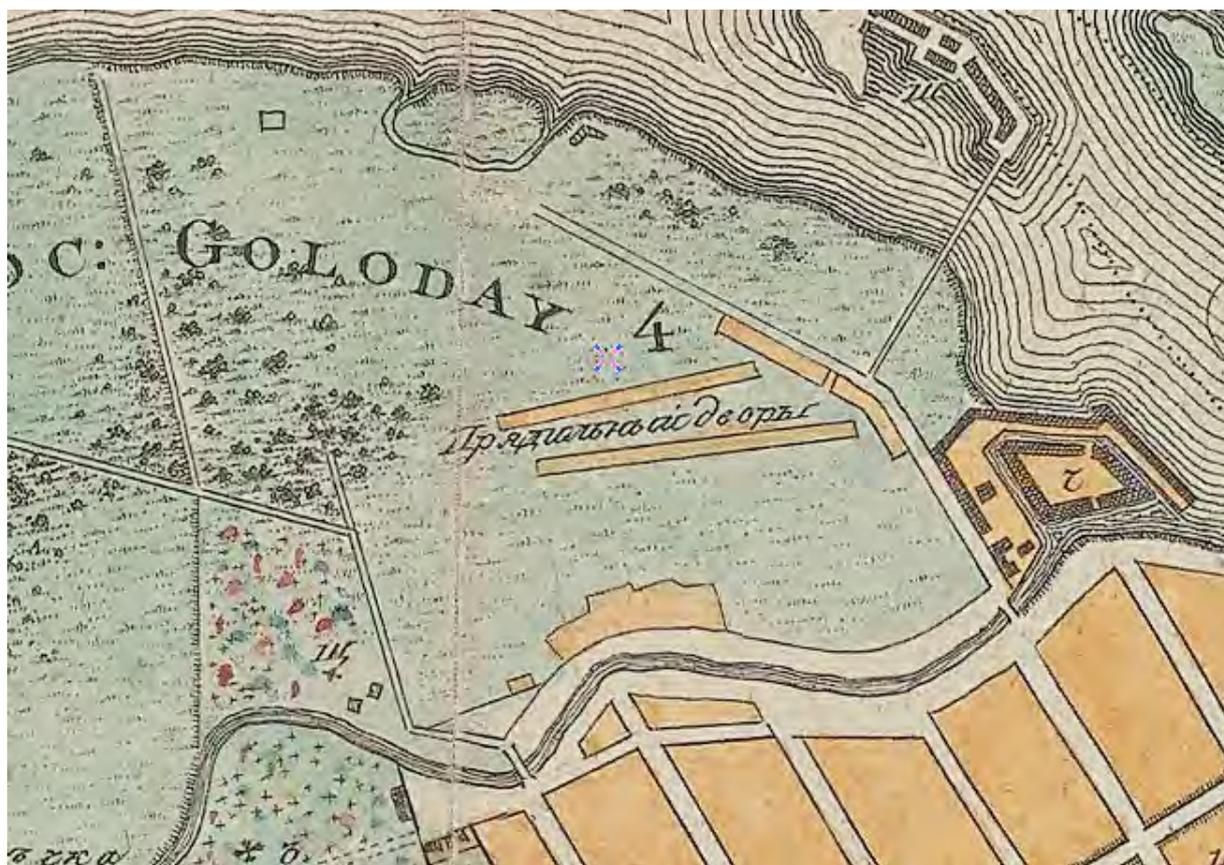
Илл.2. Санкт-Петербург, план Рота 1776 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



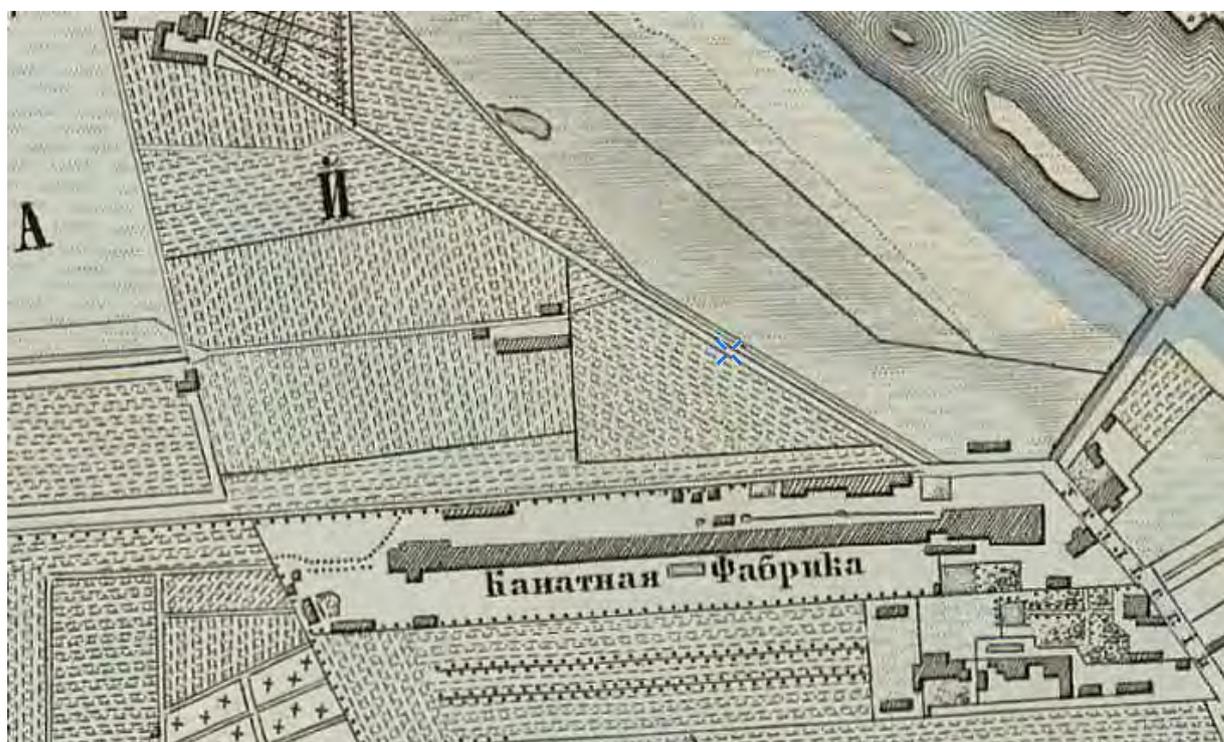
Илл.3. Генеральный план столичного города Санкт-Петербурга 1802 г. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



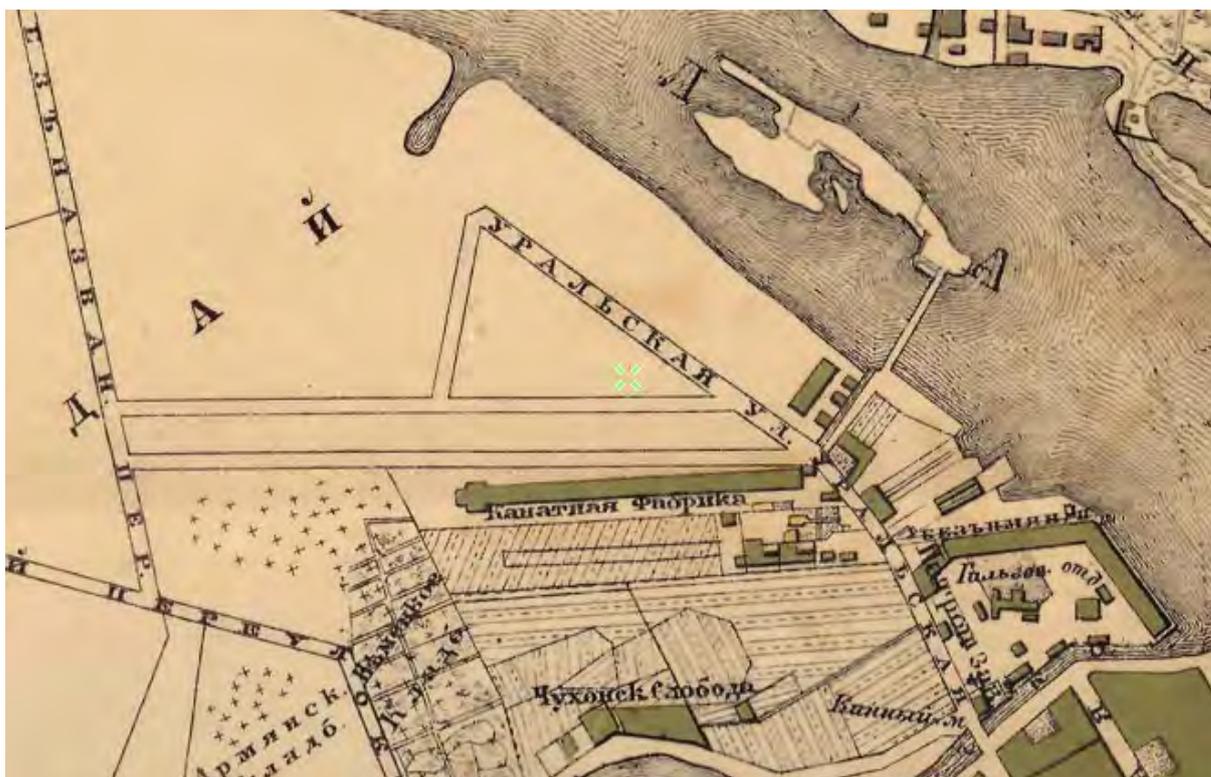
Илл.4. Топографическая карта окружности Санкт-Петербурга 1817 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



Илл.5. План Петербурга 1832 года Савинкова. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



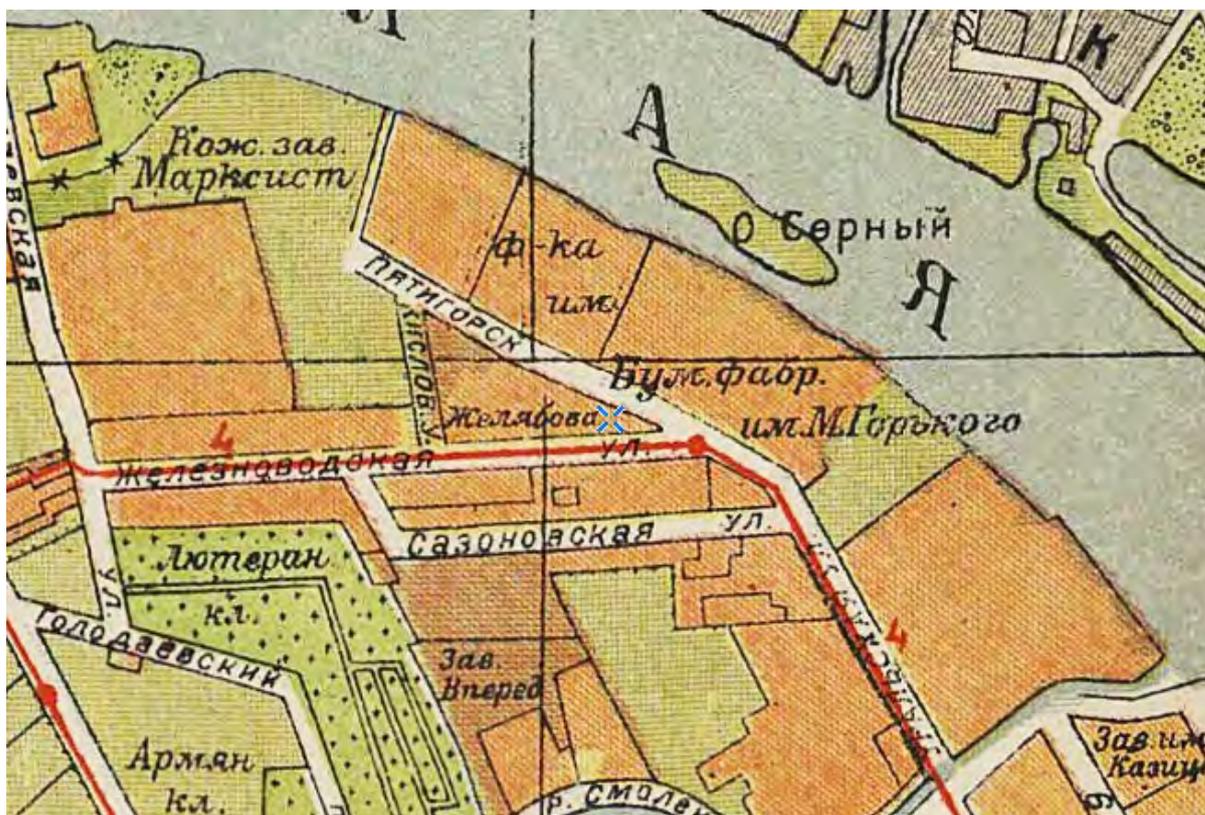
Илл.6. План столичного города С.Петербурга вновь снятый в 1858 году. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



Илл.7. План из путеводителя Суворина 1894 года: Весь Петербург. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



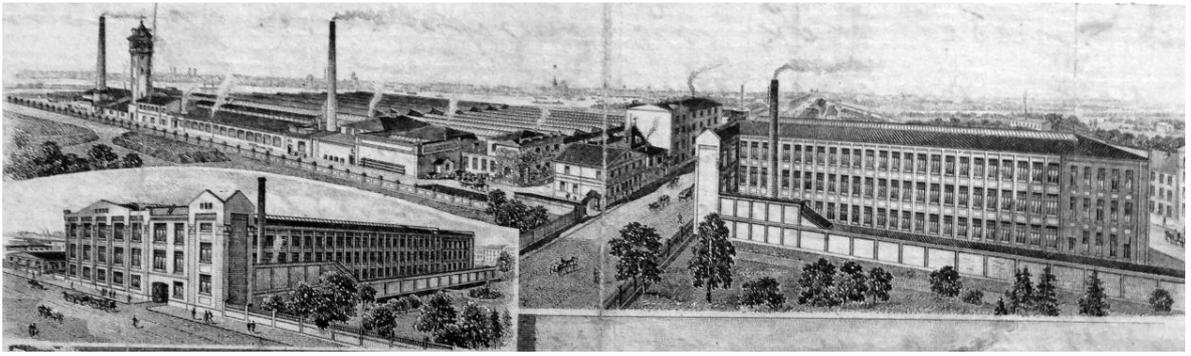
Илл.8. План из путеводителя Суворина 1910 года: Весь Петербург. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



Илл.9. Новый план Ленинграда 1933 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



Илл.10. Генплан Ленинграда 1955 года. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://retromap.ru/>.



Илл.11. Часть фирменного бланка начала XX в. из архива Gerhardi. Архитектура Санкт-Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.citywalls.ru/>.



Илл.12. Заводуправление товарищества Северной ткацкой мануфактуры. Фото 1955-1962 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Фотофиксация объектов культурного наследия.**Выполнил эксперт Полетайкин В.В.****Дата выполнения 24.09.2024 г.**

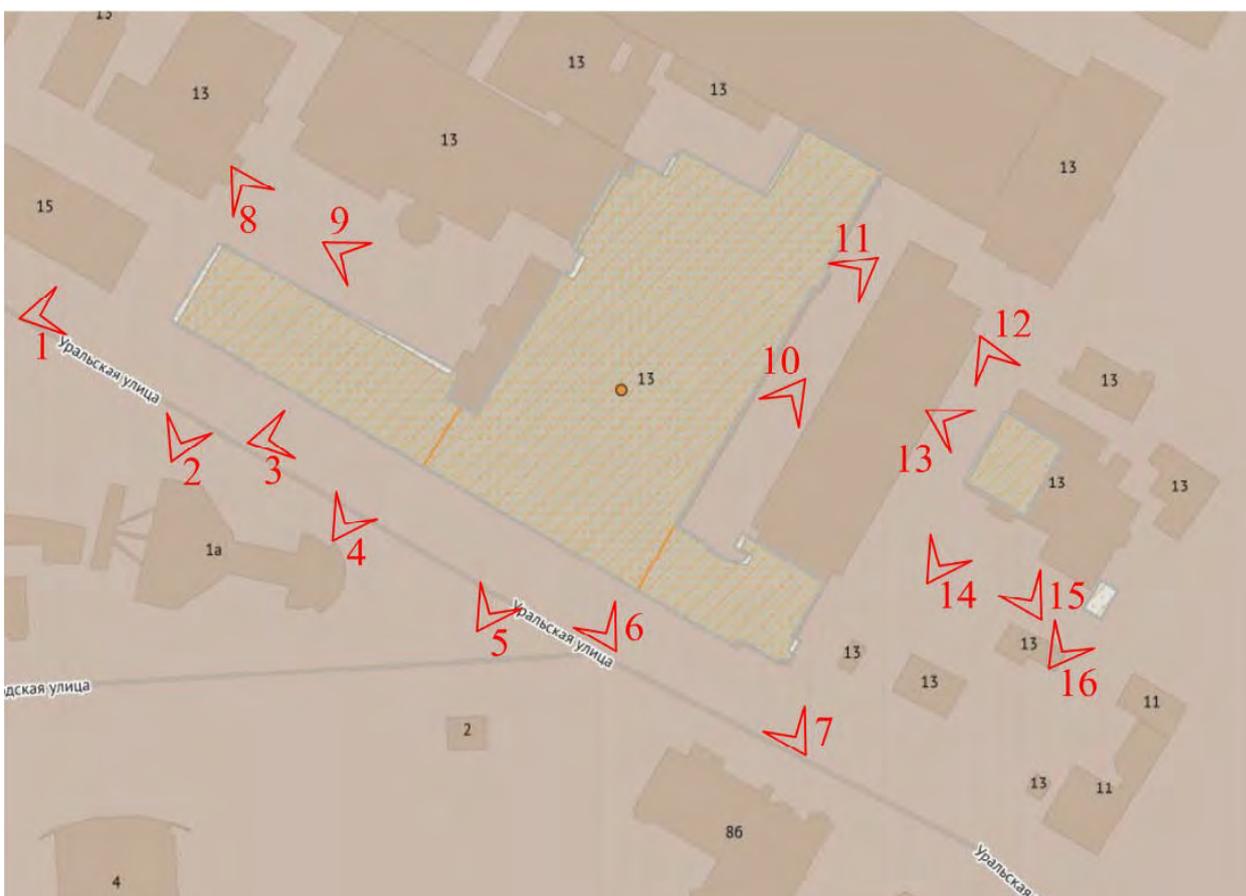


Схема фотофиксации выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина»



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.



Фото 4.

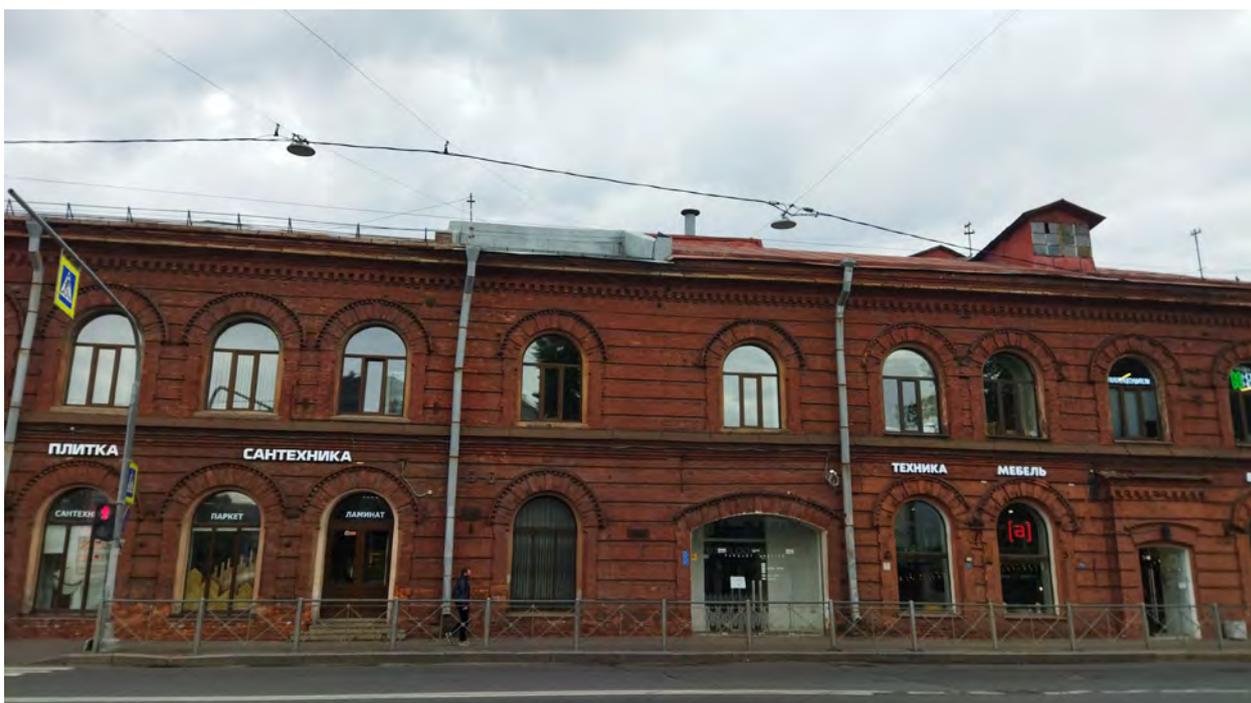


Фото 5.



Фото 6.



Фото 7.



Фото 8.



Фото 9.



Фото 10.



Фото 11.



Фото 12.



Фото 13.

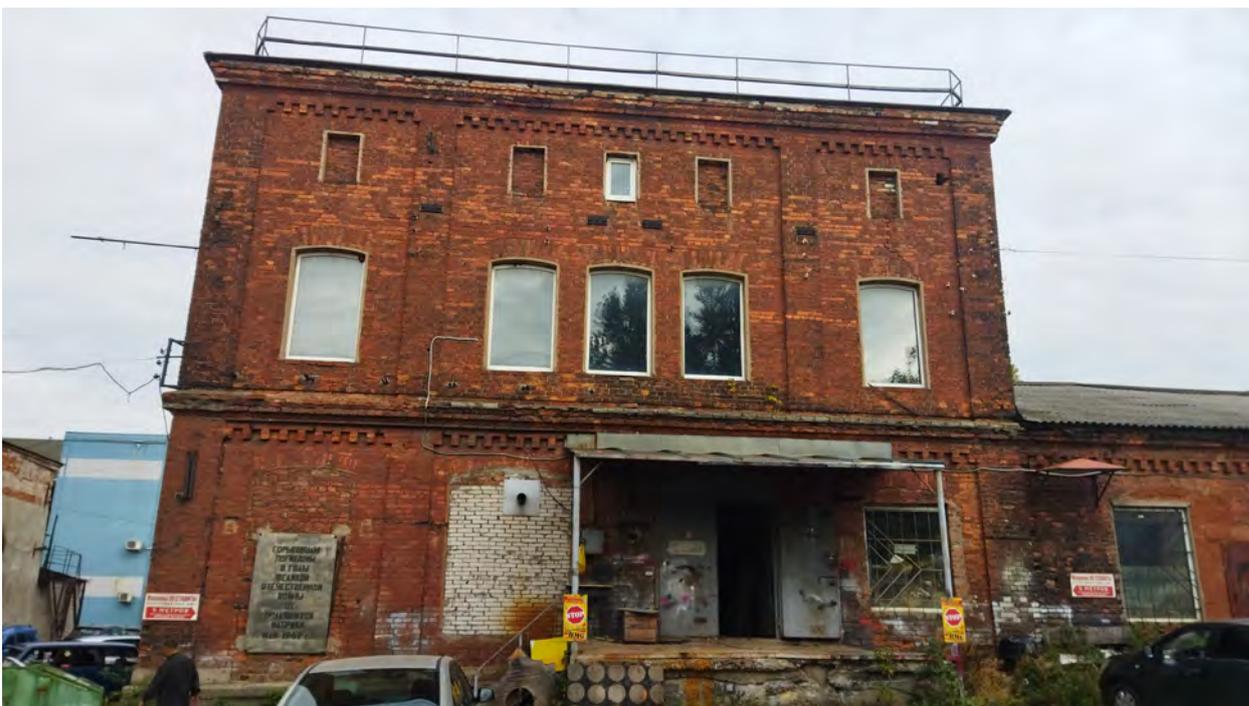


Фото 14.



Фото 15.



Фото 16.

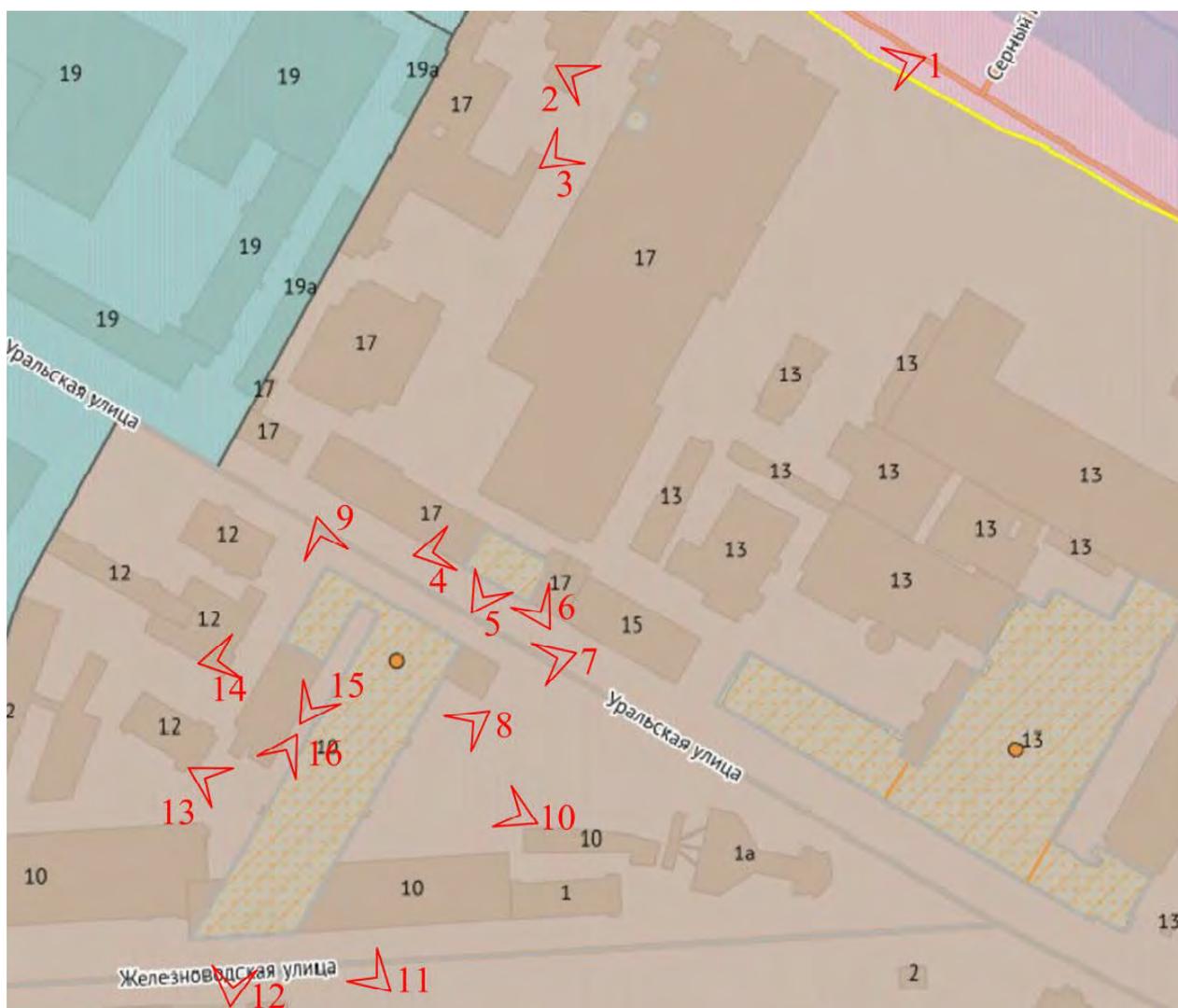


Схема фотофиксации выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.



Фото 4.



Фото 5.



Фото 6.



Фото 7.



Фото 8.



Фото 9.



Фото 10.



Фото 11.

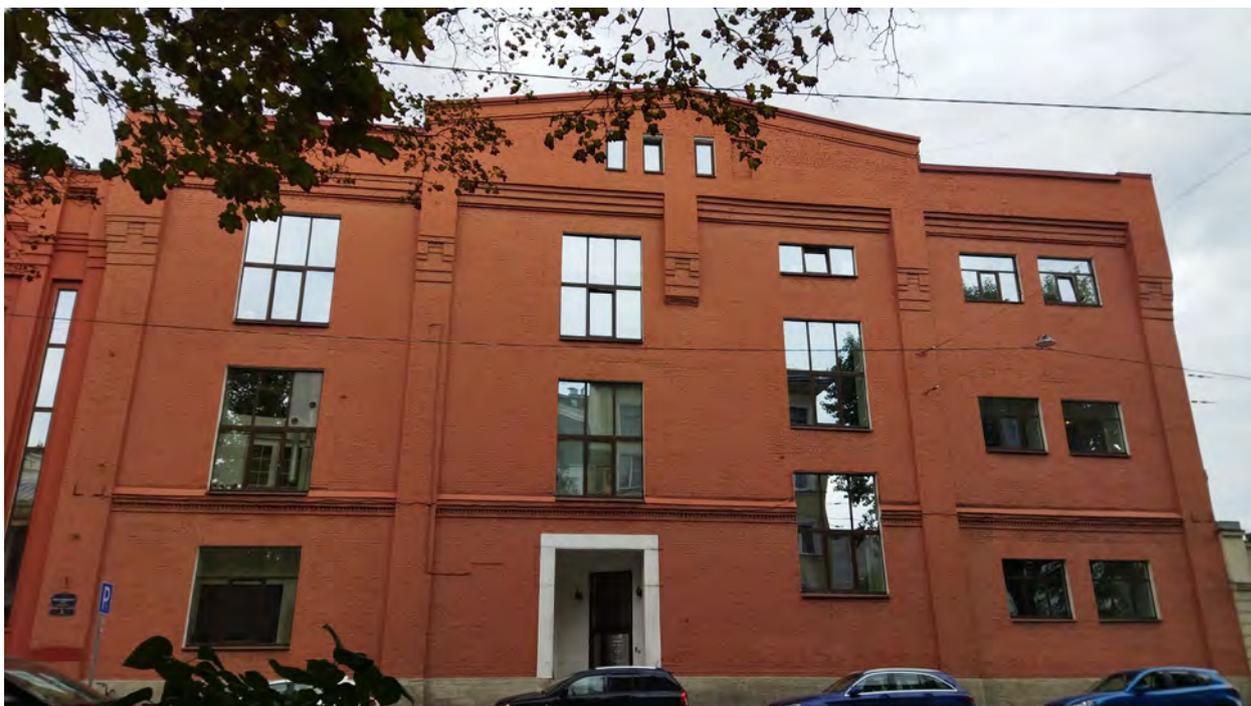


Фото 12.



Фото 13.



Фото 14.



Фото 15.

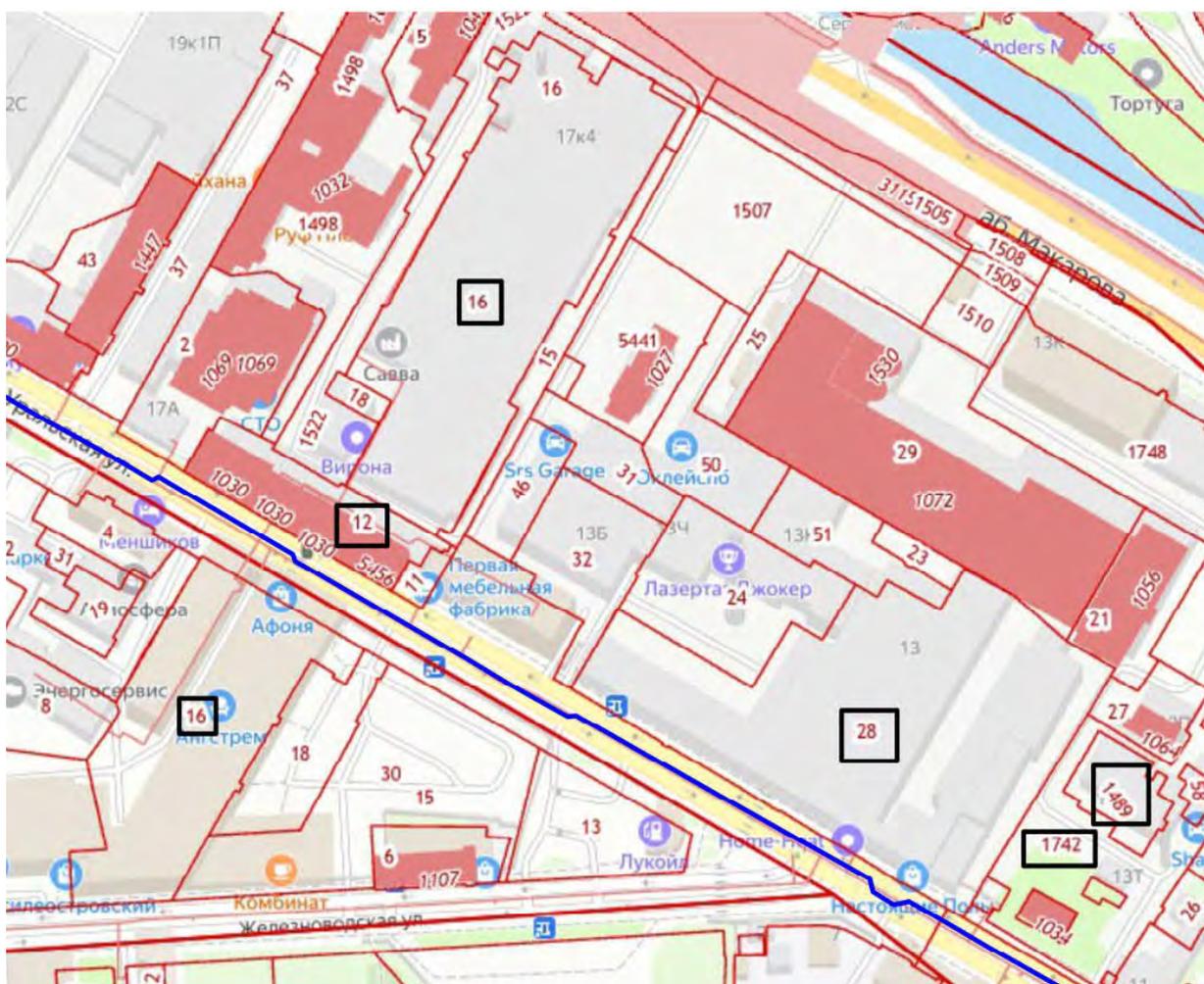


Фото 16.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Схема расположения зоны производства работ, относительно земельных участков в границах территории объектов культурного наследия, по данным публичной кадастровой карты



- Границы кадастровых участков
- Проектируемые сети

16 Границы кадастрового участка участок 78:06:0206202:16 (в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»)

12 Границы кадастрового участка участок 78:06:0206202:12 (в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»)

16 Границы кадастрового участка участок 78:06:0002061:16 (в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)»)

28 Границы кадастрового участка участок 78:06:0206202:28 (в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина»)

1489 Границы кадастрового участка участок 78:06:0206202:1489 (в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина»)

1742 Границы кадастрового участка участок 78:06:0206202:1742 (в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина»)

ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Писчебумажной фабрики Печаткина» (адрес НПА: Уральская ул., 13), выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Северной ткацкой мануфактуры (братьев Гук)» (адрес НПА: Уральская ул., 10, 17; Железноводская ул.,3) при реализации проектного решения «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, а также реконструкции труб магистральных для подключения объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. Подземными автостоянками и пристроенной ДОО», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица». 78-10-6408-ОСОКН. ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 2024 г.

Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622494 (участок 78:06:0002061:16), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622147 (участок 78:06:0206202:12), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238622754 (участок 78:06:0206202:16), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238774444 (участок 78:06:0206202:28), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238623371 (участок 78:06:0206202:1489), Копия выписки из ЕГРН от 25.09.2024 №КУВИ-001/2024-238624701 (участок 78:06:0206202:1742)

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2024, поступившего на рассмотрение 25.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:	78:06:0002061:16		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002061		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2061:16		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Уральская ул.на, дом 10, корпус 2, литера А		
Площадь:	5282 +/- 25		
Кадастровая стоимость, руб.:	74241252,94		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3127, 78:06:0002061:1111		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2061:10		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов коммерческой деятельности		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:	78:06:0002061:16		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
Получатель выписки:		Макеев Станислав Александрович	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министром РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F8BDC181A021B841597E1E21798FEF30	Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
_____	_____	_____
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2. Лист 4

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ОТК", ИНН: 4705020998
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 509/5282 78-78-01/0562/2007-370 21.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "АПРЕЛЬ", ИНН: 7801098576
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 4773/5282 78-78-01/0562/2007-370 21.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	01.07.2003 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-125/2003-83.4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2003 с 01.07.2003	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ 20.12.2002, выдан 20.12.2002	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F8BDC181A021B841597E1E21798FEF30	Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
_____	_____	_____
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	01.07.2003 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-125/2003-83.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2003 с 01.07.2003	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ 20.12.2002, выдан 20.12.2002	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E21798BEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	01.07.2003 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-125/2003-83.2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2003 с 01.07.2003	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ 20.12.2002, выдан 20.12.2002	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

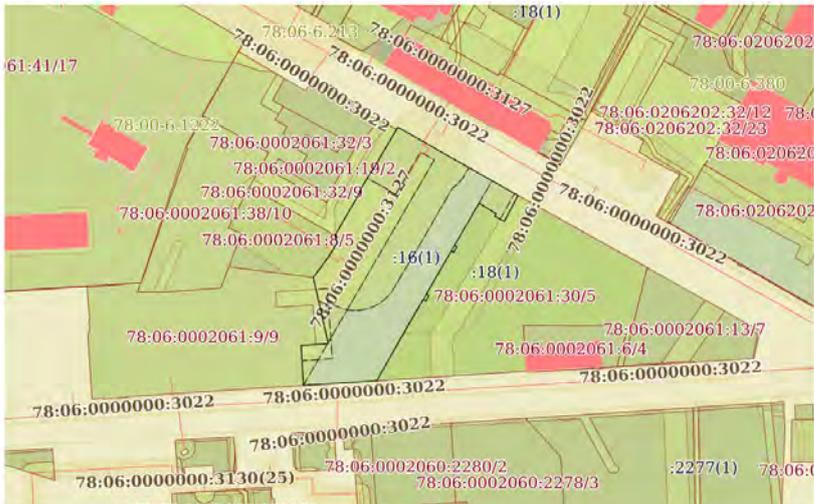
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E21798BEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494				Кадастровый номер: 78:06:0002061:16			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной	Номер точки конечной	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	119°34.7'	28.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	120°16.0'	13.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	207°29.6'	13.26	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	298°54.7'	5.03	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	33°18.7'	1.26	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	302°7.9'	9.08	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	209°59.3'	22.17	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	119°3.3'	1.24	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	208°58.6'	2.87	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	298°21.7'	1.28	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	209°58.3'	22.58	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	119°50.8'	1.41	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	209°40.3'	2.89	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494				Кадастровый номер: 78:06:0002061:16			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	1.1.14	1.1.15	300°20.6'	1.43	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	209°59.0'	17.55	данные отсутствуют	78:06:0002061:18(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	209°13.0'	24.85	данные отсутствуют	78:06:0002061:15(1), 78:06:0002061:30(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	266°28.0'	33.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	356°54.8'	6.87	данные отсутствуют	78:06:0002061:9(1)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	356°51.3'	0.91	данные отсутствуют	78:06:0002061:9(1)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	356°46.6'	10.32	данные отсутствуют	78:06:0002061:9(1)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	86°6.3'	6.63	данные отсутствуют	78:06:0002061:9(1)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	86°3.9'	5.68	данные отсутствуют	78:06:0002061:9(1)	адрес отсутствует
23	1.1.23	1.1.24	347°11.0'	30.75	данные отсутствуют	78:06:0002061:9(1)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	36°16.0'	12.53	данные отсутствуют	78:06:0002061:8(1)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	30°16.1'	6.78	данные отсутствуют	78:06:0002061:8(1)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	341°43.6'	3.35	данные отсутствуют	78:06:0002061:8(1)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	29°58.6'	22.7	данные отсутствуют	78:06:0002061:32(1)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	315°0.0'	0.49	данные отсутствуют	78:06:0002061:32(1)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	30°56.3'	11.32	данные отсутствуют	78:06:0002061:32(1)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	110°13.5'	0.2	данные отсутствуют	78:06:0002061:32(1)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	30°6.8'	21.39	данные отсутствуют	78:06:0002061:32(1)	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	32°52.9'	1.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	119°45.9'	17.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.1	120°56.0'	3.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494				
Кадастровый номер: 78:06:0002061:16				
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96243.4	110565.21	-	-
2	96245.06	110562.44	-	-
3	96253.69	110547.35	-	-
4	96252.7	110546.71	-	-
5	96234.2	110535.98	-	-
6	96234.27	110535.79	-	-
7	96224.56	110529.97	-	-
8	96224.21	110530.32	-	-
9	96204.55	110518.98	-	-
10	96201.37	110520.03	-	-
11	96195.51	110516.61	-	-
12	96185.41	110509.2	-	-
13	96155.43	110516.02	-	-
14	96155.04	110510.35	-	-
15	96154.59	110503.74	-	-
16	96144.29	110504.32	-	-
17	96143.38	110504.37	-	-
18	96136.52	110504.74	-	-
19	96138.56	110537.78	-	-
20	96160.25	110549.91	-	-
21	96175.45	110558.68	-	-
22	96174.73	110559.91	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494				
Кадастровый номер: 78:06:0002061:16				
1	2	3	4	5
23	96177.24	110561.34	-	-
24	96177.94	110560.12	-	-
25	96197.5	110571.4	-	-
26	96196.89	110572.53	-	-
27	96199.4	110573.92	-	-
28	96200	110572.84	-	-
29	96219.2	110583.92	-	-
30	96214.37	110591.61	-	-
31	96213.32	110590.92	-	-
32	96210.89	110595.32	-	-
33	96222.65	110601.44	-	-
34	96229.46	110589.77	-	-
1	96243.4	110565.21	-	-



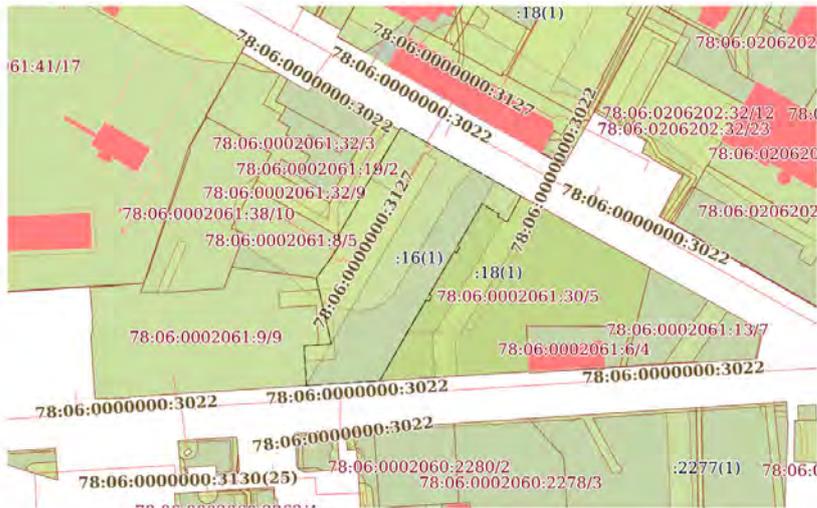
_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002061:16/3	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

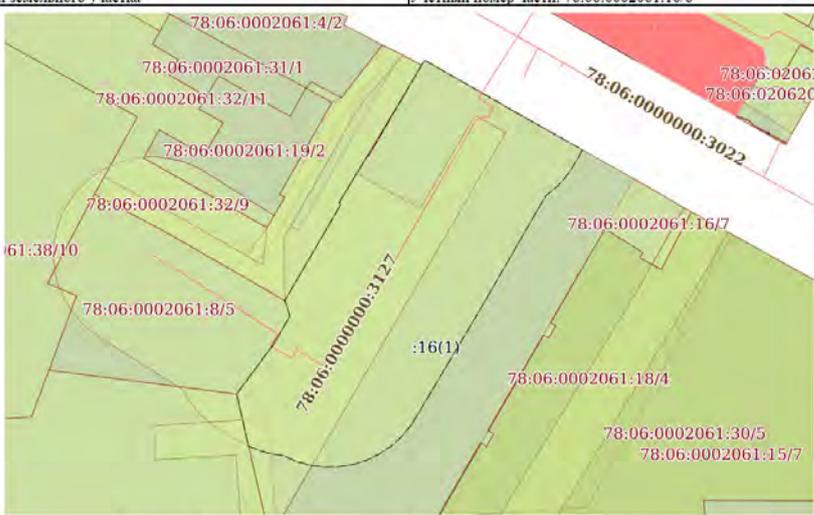
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E23798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002061:16/4	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

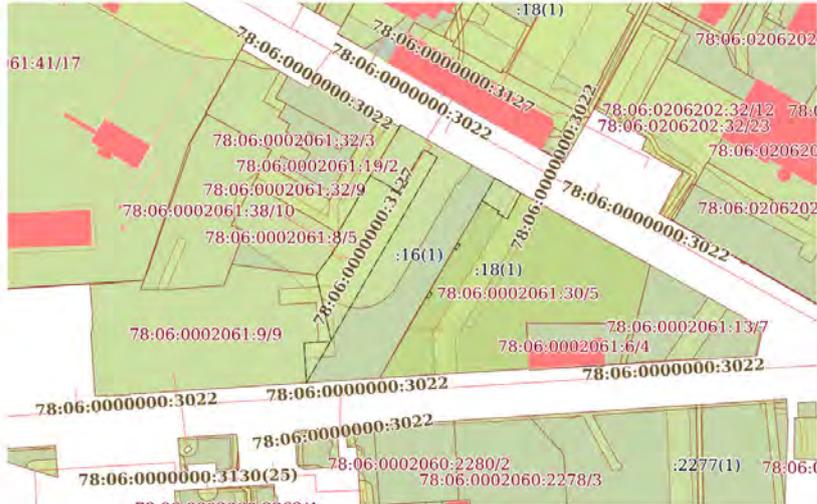
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E23798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002061:16/5	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

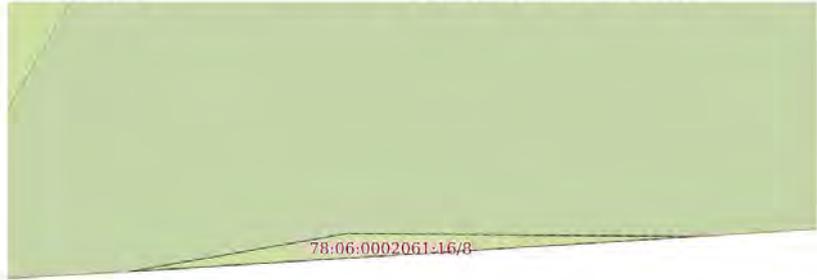
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798EFE30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002061:16/6	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798EFE30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002061:16/7	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002061:16/8	
			
Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002061:16/3	174	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений	
78:06:0002061:16/4	5282	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002061:16/5	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002061:16/6	2841	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 5, 6. Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей, утверждено Приказом Министерства Архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, а именно: п. 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загораживать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами; производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой	



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
		изоляция: разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:06-6.490; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона тепловых сетей - Тепловая сеть с кадастровым номером 78:06:0000000:3127; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0002061:16/7	1744	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон, от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗР3-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
78:06:0002061:16/8	0	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов	



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Лист 21

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
	<p>электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); г) разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; д) размещать свалки; е) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); ж) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (шпоб предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); з) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); и) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 22

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
	<p>электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
		огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
		<p>проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников. ; Реестровый номер границы: 78:06-6.802; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.104-04; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Лист 25			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 099F0BDC181A02FB64597E1E23998FEF839 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Раздел 4.2 Лист 26

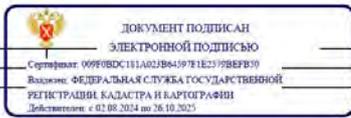
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494							
Кадастровый номер:				78:06:0002061:16			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002061:16/3							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		1	2		
1	2	3	4	5			
1	96155.04	110510.35	-	-			
2	96154.59	110503.74	-	-			
3	96147.68	110504.13	-	-			
4	96148.61	110517.79	-	-			
5	96180.46	110515.51	-	-			
6	96180.1	110510.41	-	-			
7	96155.43	110516.02	-	-			
1	96155.04	110510.35	-	-			

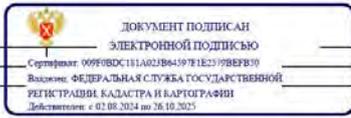
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 099F0BDC181A02FB64597E1E23998FEF839 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494		Кадастровый номер: 78:06:0002061:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002061:16/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	96243.4	110565.21	-	-
2	96245.06	110562.44	-	-
3	96253.69	110547.35	-	-
4	96252.7	110546.71	-	-
5	96234.2	110535.98	-	-
6	96234.27	110535.79	-	-
7	96224.56	110529.97	-	-
8	96224.21	110530.32	-	-
9	96204.55	110518.98	-	-
10	96201.37	110520.03	-	-
11	96195.51	110516.61	-	-
12	96185.41	110509.2	-	-
13	96155.43	110516.02	-	-
14	96155.04	110510.35	-	-
15	96154.59	110503.74	-	-
16	96144.29	110504.32	-	-
17	96143.38	110504.37	-	-
18	96136.52	110504.74	-	-
19	96138.56	110537.78	-	-
20	96160.25	110549.91	-	-
21	96175.45	110558.68	-	-
22	96174.73	110559.91	-	-
23	96177.24	110561.34	-	-
24	96177.94	110560.12	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494		Кадастровый номер: 78:06:0002061:16		
1	2	3	4	5
25	96197.5	110571.4	-	-
26	96196.89	110572.53	-	-
27	96199.4	110573.92	-	-
28	96200	110572.84	-	-
29	96219.2	110583.92	-	-
30	96214.37	110591.61	-	-
31	96213.32	110590.92	-	-
32	96210.89	110595.32	-	-
33	96222.65	110601.44	-	-
34	96229.46	110589.77	-	-
1	96243.4	110565.21	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Лист 29

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494				
Кадастровый номер:			78:06:0002061:16	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002061:16/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96222.65	110601.44	-	+
2	96223.53	110599.93	-	-
3	96211.92	110593.45	-	-
4	96210.89	110595.32	-	-
1	96222.65	110601.44	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494				
Кадастровый номер:			78:06:0002061:16	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002061:16/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96243.4	110565.21	-	-
2	96235.39	110579.32	-	-
3	96233.66	110578.41	-	-
4	96231.14	110576.9	-	-
5	96229.48	110575.67	-	-
6	96227.96	110574.27	-	-
7	96225.93	110571.85	-	-
8	96201.81	110558.05	-	-
9	96180.61	110545.54	-	-
10	96178.75	110544.34	-	-
11	96176.55	110542.5	-	-
12	96174.64	110540.37	-	-
13	96173.06	110537.98	-	-
14	96171.83	110535.4	-	-
15	96170.98	110532.66	-	-
16	96170.53	110529.83	-	-
17	96170.49	110526.97	-	-
18	96170.86	110524.13	-	-
19	96171.64	110521.37	-	-
20	96172.8	110518.75	-	-
21	96173.15	110516.43	-	-
22	96173.71	110514.26	-	-
23	96174.51	110512.17	-	-
24	96174.8	110511.61	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 31

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494			
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16	
1	2	3	4
25	96185.41	110509.2	-
26	96195.51	110516.61	-
27	96201.37	110520.03	-
28	96204.55	110518.98	-
29	96224.21	110530.32	-
30	96224.56	110529.97	-
31	96234.27	110535.79	-
32	96234.2	110535.98	-
33	96252.7	110546.71	-
34	96253.69	110547.35	-
35	96245.06	110562.44	-
36	96243.4	110565.21	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB64597E1E23798E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Лист 32

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622494				
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002061:16/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96154.59	110503.74	-	-
2	96155.04	110510.35	-	-
3	96155.4	110515.62	-	-
4	96136.52	110504.74	-	-
5	96143.38	110504.37	-	-
6	96144.29	110504.32	-	-
7	96154.59	110503.74	-	-
1	96177.86	110560.26	-	-
2	96177.24	110561.34	-	-
3	96174.73	110559.91	-	-
4	96175.36	110558.83	-	-
5	96177.86	110560.26	-	-
1	96199.97	110572.9	-	-
2	96199.4	110573.92	-	-
3	96196.89	110572.53	-	-
4	96197.46	110571.47	-	-
5	96199.97	110572.9	-	-
1	96201.37	110520.03	-	-
2	96204.55	110518.98	-	-
3	96224.21	110530.32	-	-
4	96224.56	110529.97	-	-
5	96230.5	110533.53	-	-
6	96223.38	110546.47	-	-
7	96242.39	110557.57	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB64597E1E23798E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Лист 33

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494				
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16		
1	2	3	4	5
8	96238.88	110563.72	-	-
9	96155.91	110515.91	-	-
10	96185.41	110509.2	-	-
11	96195.51	110516.61	-	-
12	96201.37	110520.03	-	-
1	96214.37	110591.61	-	-
2	96219.2	110583.92	-	-
3	96215.66	110581.88	-	-
4	96229.46	110589.77	-	-
5	96222.65	110601.44	-	-
6	96210.89	110595.32	-	-
7	96213.32	110590.92	-	-
8	96214.37	110591.61	-	-
1	96252.7	110546.71	-	-
2	96253.69	110547.35	-	-
3	96249.56	110544.89	-	-
4	96252.7	110546.71	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A02FB64597E1E23798F8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 34

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622494				
Кадастровый номер:		78:06:0002061:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002061:16/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96136.61	110506.25	-	-
2	96136.87	110507.72	-	-
3	96136.85	110510.08	-	-
4	96136.61	110506.25	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A02FB64597E1E23798F8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Фирма публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2024г. поступившего на рассмотрение 25.09.2024г. сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:12		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0206202		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.02.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2062Б:12.03.02.2003 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 17, корпус 1, литера Д		
Площадь:	1851 +/- 15		
Кадастровая стоимость, руб.:	38263797.03		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3028, 78:06:0000000:3127, 78:06:0206202:1030, 78:06:0206202:5456		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:12		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела I	Всего листов раздела I: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела I	Всего листов раздела I: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
		зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Макеев Станислав Александрович	

полное наименование должности	инициалы, фамилия
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 5

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	04.05.2003 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-97/2003-275.2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.05.2003 с 04.05.2003	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержден КЗРиЗ 03.02.2003, выдан 03.02.2003	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 6

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	04.05.2003 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-97/2003-275.1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.05.2003 по 13.01.2052 с 04.05.2003 по 13.01.2052	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Мануфактура", ИНН: 7801561650	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 01/ЗК-03147, выдан 08.04.2003	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 7			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E23798BEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

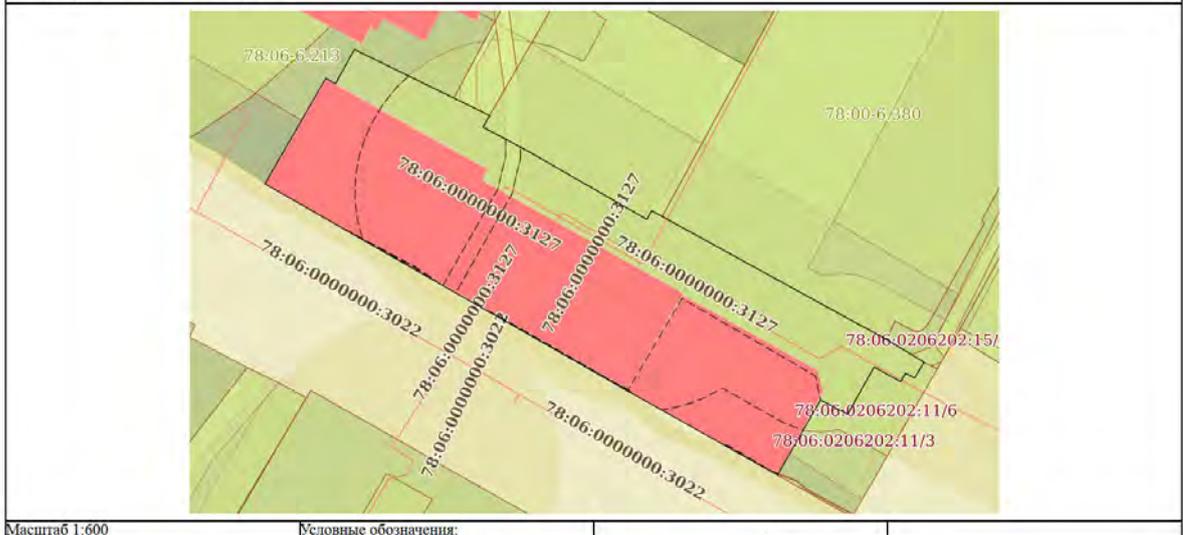
Раздел 3 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E23798BEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 42	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:12			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной	Номер точки конечной	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	29°47.0'	16.57	данные отсутствуют	78:06:0206202:2(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°7.7'	1.5	данные отсутствуют	78:06:0206202:2(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	28°46.9'	5.32	данные отсутствуют	78:06:0206202:2(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	116°12.4'	14.99	данные отсутствуют	78:06:0206202:2(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	116°11.1'	5.39	данные отсутствуют	78:06:0206202:1498(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	209°49.4'	1.81	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	118°17.3'	6.84	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	120°1.9'	18.64	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	28°16.3'	1.35	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	119°3.3'	1.65	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	118°57.1'	30.62	данные отсутствуют	78:06:0206202:16(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	117°57.5'	2.94	данные отсутствуют	78:06:0206202:16(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	119°48.5'	1.11	данные отсутствуют	78:06:0206202:16(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	121°29.6'	5.93	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	211°33.7'	2.46	данные отсутствуют	78:06:0206202:11(1)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	295°26.7'	1.37	данные отсутствуют	78:06:0206202:11(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	208°55.6'	1.3	данные отсутствуют	78:06:0206202:11(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	299°10.6'	4.12	данные отсутствуют	78:06:0206202:11(1)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	209°6.5'	7.36	данные отсутствуют	78:06:0206202:11(1)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	297°47.8'	4.16	данные отсутствуют	78:06:0206202:11(1)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	209°37.1'	11.76	данные отсутствуют	78:06:0206202:11(1)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	299°28.2'	23.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E2199BEFE39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 42	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:12			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.1	299°53.3'	56.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E2199BEFE39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147		Кадастровый номер: 78:06:0206202:12		
Сведения о характерных точках границы земельного участка Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96281.82	110541.12	-	-
2	96253.64	110590.15	-	-
3	96242.18	110610.43	-	-
4	96252.4	110616.24	-	-
5	96250.46	110619.92	-	-
6	96256.89	110623.5	-	-
7	96254.88	110627.1	-	-
8	96256.02	110627.73	-	-
9	96255.43	110628.97	-	-
10	96257.53	110630.26	-	-
11	96260.63	110625.2	-	-
12	96261.18	110624.24	-	-
13	96262.56	110621.64	-	-
14	96277.38	110594.85	-	-
15	96278.18	110593.41	-	-
16	96276.99	110592.77	-	-
17	96286.32	110576.63	-	-
18	96289.56	110570.61	-	-
19	96291.13	110571.51	-	-
20	96293.51	110566.67	-	-
21	96300.13	110553.22	-	-
22	96295.47	110550.66	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798FEF839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147		Кадастровый номер: 78:06:0206202:12		
1	2	3	4	5
23	96296.2	110549.35	-	-
1	96281.82	110541.12	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798FEF839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:12/3	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

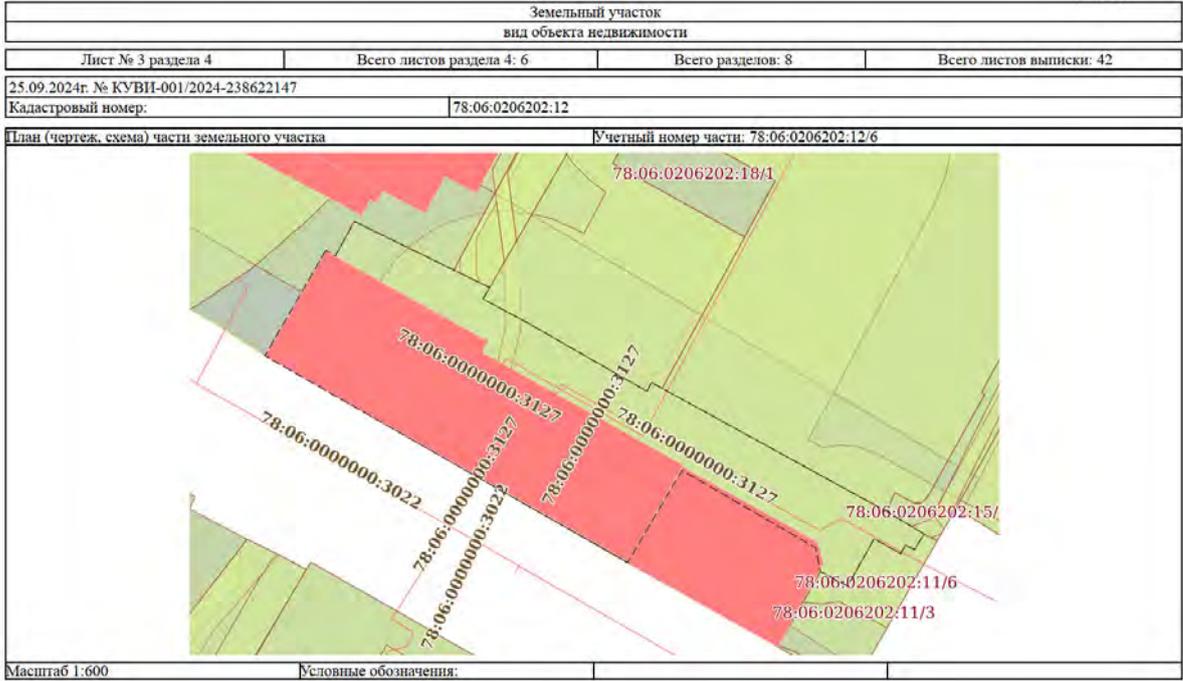

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798FEF830
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

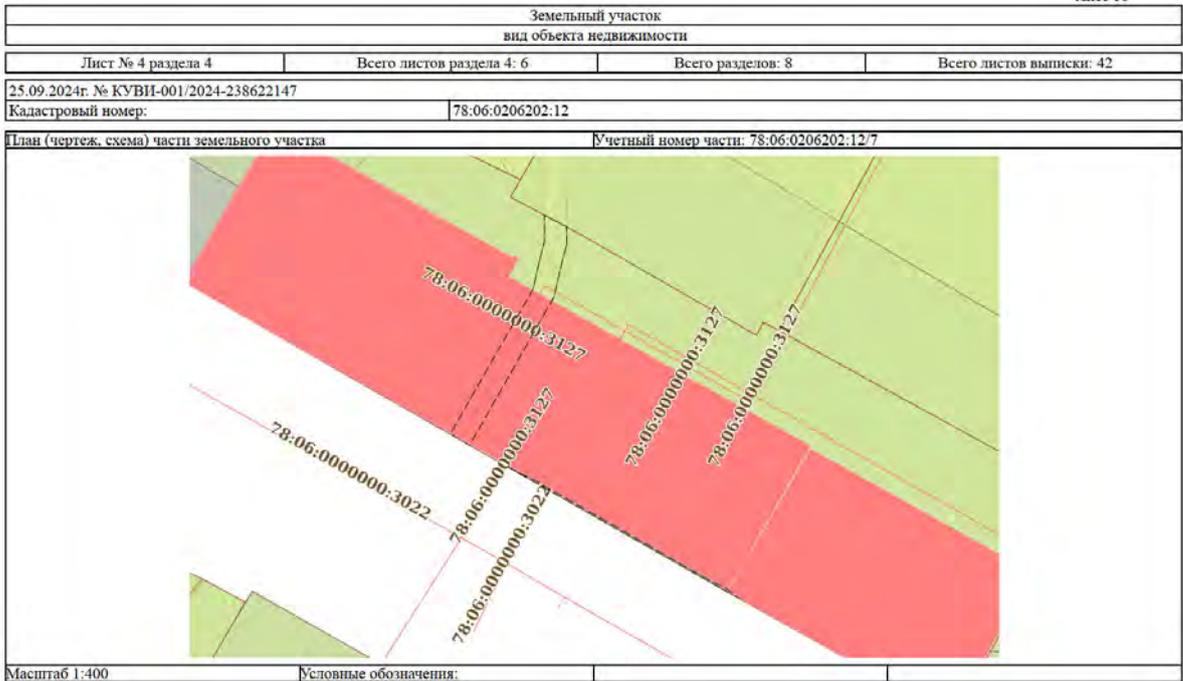
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:12/5	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798FEF830
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B841597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B841597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:12/8	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:12/9	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

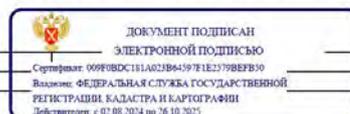
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0206202:12/3	1851	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0206202:12/5	1540	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министром РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 5, 6. Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей, утверждено Приказом Министерства Архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, а именно: п. 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устранивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать кровельный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

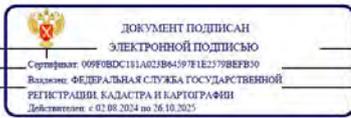
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
		деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:06-6.490; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона тепловых сетей - Тепловая сеть с кадастровым номером 78:06:0000000:3127; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0206202:12/6	1519	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗР3-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
78:06:0206202:12/7	47	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительством Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие	



полное наименование должности

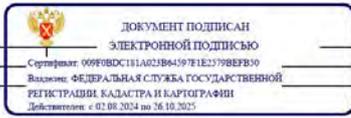
инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с подвешенными стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с изолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при</p>		



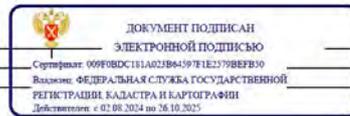
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1354; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1292-1517/быт 1449-1517 и 1292-1449 п.47 от 11.04.85/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>		
78:06:0206202:12/8	4	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

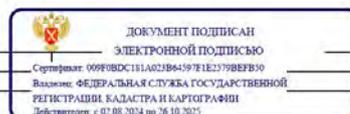
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки и производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном</p>		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

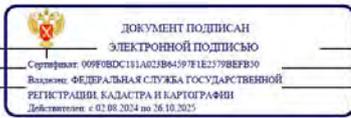
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волочушками и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных</p>		



полное наименование должности

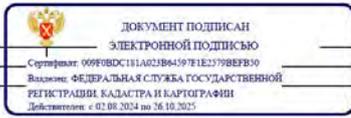
инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.925; Вид объекта</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
78:06:0206202:12/9	1	<p>реестра границ; Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.13-34/1435; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 069F8BDC181A021B841597E1E21798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
		<p>(указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые детальные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волочунами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с подкатными стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 069F8BDC181A021B841597E1E21798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе</p>		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F0BDC181A021B64197E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
	<p>напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при</p>		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F0BDC181A021B64197E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12	
		паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.792; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.13-28/1339; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E2198E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 4.2 Лист 34

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:12/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96281.82	110541.12	-	-
2	96253.64	110590.15	-	-
3	96242.18	110610.43	-	-
4	96252.4	110616.24	-	-
5	96250.46	110619.92	-	-
6	96256.89	110623.5	-	-
7	96254.88	110627.1	-	-
8	96256.02	110627.73	-	-
9	96255.43	110628.97	-	-
10	96257.53	110630.26	-	-
11	96260.63	110625.2	-	-
12	96261.18	110624.24	-	-
13	96262.56	110621.64	-	-
14	96277.38	110594.85	-	-
15	96278.18	110593.41	-	-
16	96276.99	110592.77	-	-
17	96286.32	110576.63	-	-
18	96289.56	110570.61	-	-
19	96291.13	110571.51	-	-
20	96293.51	110566.67	-	-
21	96300.13	110553.22	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E2198E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 35

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 42				
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622147				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12		
1	2	3	4	5
22	96295.47	110550.66	-	-
23	96296.2	110549.35	-	-
1	96281.82	110541.12	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 36

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 42				
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622147				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:12/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96296.52	110560.55	-	-
2	96293.51	110566.67	-	-
3	96291.13	110571.51	-	-
4	96289.56	110570.61	-	-
5	96286.32	110576.63	-	-
6	96276.99	110592.77	-	-
7	96278.18	110593.41	-	-
8	96277.38	110594.85	-	-
9	96262.56	110621.64	-	-
10	96261.18	110624.24	-	-
11	96260.63	110625.2	-	-
12	96257.53	110630.26	-	-
13	96255.43	110628.97	-	-
14	96256.02	110627.73	-	-
15	96254.88	110627.1	-	-
16	96256.89	110623.5	-	-
17	96250.46	110619.92	-	-
18	96252.4	110616.24	-	-
19	96248.27	110613.89	-	-
20	96249.34	110611.16	-	-
21	96254.03	110602.96	-	-
22	96252.73	110600.63	-	-
23	96251.98	110598.77	-	-
24	96251.22	110595.87	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 37

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12		
1	2	3	4	5
25	96251.07	110594.7	-	-
26	96253.64	110590.15	-	-
27	96274.2	110554.37	-	-
28	96276.81	110553.65	-	-
29	96279.72	110553.29	-	-
30	96282.65	110553.35	-	-
31	96285.54	110553.85	-	-
32	96288.32	110554.76	-	-
33	96290.2	110555.65	-	-
34	96292.69	110557.1	-	-
35	96295.03	110558.96	-	-
36	96296.52	110560.55	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 38

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0206202:12/6				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	96296.2	110549.35	-	-
2	96295.47	110550.66	-	-
3	96300.13	110553.22	-	-
4	96293.51	110566.67	-	-
5	96291.13	110571.51	-	-
6	96289.56	110570.61	-	-
7	96286.32	110576.63	-	-
8	96276.99	110592.77	-	-
9	96278.18	110593.41	-	-
10	96277.38	110594.85	-	-
11	96262.56	110621.64	-	-
12	96261.18	110624.24	-	-
13	96260.63	110625.2	-	-
14	96257.53	110630.26	-	-
15	96255.43	110628.97	-	-
16	96256.02	110627.73	-	-
17	96254.88	110627.1	-	-
18	96256.89	110623.5	-	-
19	96250.46	110619.92	-	-
20	96252.4	110616.24	-	-
21	96255.67	110615.58	-	-
22	96266.24	110597.49	-	-
23	96253.64	110590.15	-	-
24	96281.82	110541.12	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12			
1	2	3	4	5	
25	96296.2	110549.35	-	-	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:12/7	
Система координат	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
1	2 3
1	4 5
2	
3	
4	
5	
6	
7	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:12/7	
Система координат	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
1	2 3
1	4 5
2	
3	
4	
5	
6	
7	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622147	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:12/7	
Система координат	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
1	2 3
1	4 5
2	
3	
4	
5	
6	
7	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	

Лист 41

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622147				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:12/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96246.44	110602.9	-	-
2	96246.09	110603.99	-	-
3	96245.06	110605.74	-	-
4	96244.85	110605.98	-	-
5	96242.73	110609.59	-	-
6	96242.38	110610.54	-	-
7	96242.18	110610.43	-	-
8	96246.44	110602.9	-	-
1	96263.67	110572.71	-	-
2	96254.57	110588.54	-	-
3	96253.82	110590.02	-	-
4	96253.47	110590.44	-	-
5	96253.64	110590.15	-	-
6	96263.72	110572.62	-	-
7	96263.67	110572.71	-	-
1	96269.08	110563.61	-	-
2	96268.36	110564.55	-	-
3	96276.24	110550.82	-	-
4	96270.61	110561.33	-	-
5	96269.08	110563.61	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 42

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622147				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:12/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96242.45	110609.95	-	-
2	96242.26	110610.47	-	-
3	96242.18	110610.43	-	-
4	96242.45	110609.95	-	-
1	96244.96	110605.64	-	-
2	96244.77	110605.85	-	-
3	96246.11	110603.47	-	-
4	96245.97	110603.92	-	-
5	96244.96	110605.64	-	-
1	96268.96	110563.53	-	-
2	96268.88	110563.63	-	-
3	96273.98	110554.76	-	-
4	96270.49	110561.25	-	-
5	96268.96	110563.53	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Фирма публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2024, поступившего на рассмотрение 25.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:16		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0206202		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2062Б:16 17.09.2001 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 17, корпус 3, литера Е		
Площадь:	8484 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб.:	46341405.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3127, 78:06:0206202:1041		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2062Б:3		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 069F0BDC181A021B64197E1E21798EFE30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:16		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 069F0BDC181A021B64197E1E21798EFE30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 5

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.01.2002 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-4/2002-591.5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 01/ЗД-02450, выдан 31.08.2001	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F8BDC181A021B64597E1E23798FEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 6

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.01.2002 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-4/2002-591.4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План, выдан 17.09.2001	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.01.2002 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-4/2002-591.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План, выдан 17.09.2001	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F8BDC181A021B64597E1E23798FEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.01.2002 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-4/2002-591.2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План, выдан 17.09.2001	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E9E30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
4.5	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	15.01.2002 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-4/2002-591.1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2002 по 09.08.2050 с 15.01.2002 по 09.08.2050	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо Общество с ограниченной ответственностью "ЭМПИРЕЙ", ИНН: 7825698283 Общество с ограниченной ответственностью "ОТК", ИНН: 4705020998 Общество с ограниченной ответственностью "КВАДРАТ", ИНН: 7801102536 Общество с ограниченной ответственностью "ВЕДА", ИНН: 7801188854 Государственное унитарное предприятие "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга", ИНН: 7830001028	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 01/ЗД-02450, выдан 31.08.2001 Дополнительное соглашение к Соглашению о присоединении от 31.08.2001г. №01/ЗД-02451 к договору аренды от 10.08.2001г. №01/ЗД-02450 земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора, № 5, выдан 27.12.2018, дата государственной регистрации: 21.03.2019, номер государственной регистрации: 78:06:0206202:16-78/033/2019-1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E9E30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754		Кадастровый номер: 78:06:0206202:16	
5	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной; сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	не зарегистрировано	
6	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E21998FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754		Кадастровый номер: 78:06:0206202:16	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E21998FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 45	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:16			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	297°7.6'	5.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	210°49.1'	4.7	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	300°49.9'	5.17	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	30°12.8'	5.76	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	120°9.4'	4.5	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	29°31.5'	4.85	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	119°5.5'	6.19	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	28°47.2'	7.27	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	120°11.0'	17.36	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	208°58.7'	3.61	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	119°25.4'	5.29	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	208°18.1'	2.21	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	119°29.5'	2.8	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	29°7.8'	10.29	данные отсутствуют	78:06:0206202:1522(1)	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	118°4.2'	16.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	206°15.4'	3.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.37	1.1.37			данные отсутствуют	78:06:0206202:1521(1)	данные отсутствуют
40	1.1.38	1.1.39	118°46.3'	13.01	данные отсутствуют	78:06:0206202:1523(1)	данные отсутствуют
41	1.1.39	1.1.40	208°53.3'	9.38	данные отсутствуют	78:06:0206202:1523(1)	данные отсутствуют
42	1.1.40	1.1.41	209°12.4'	4.75	данные отсутствуют	78:06:0206202:1523(1)	данные отсутствуют
43	1.1.41	1.1.42	209°10.2'	32.38	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
44	1.1.42	1.1.43	299°0.1'	1.05	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
45	1.1.43	1.1.44	209°36.8'	2.69	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
46	1.1.44	1.1.45	118°53.9'	1.43	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
47	1.1.45	1.1.46	28°41.2'	0.6	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
48	1.1.46	1.1.47	118°26.6'	0.55	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
49	1.1.47	1.1.48	208°44.0'	27.19	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
50	1.1.48	1.1.49	298°36.6'	0.75	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
51	1.1.49	1.1.50	29°8.0'	0.7	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798FEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 45	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:16			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.50	1.1.51	295°44.0'	3.39	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
53	1.1.51	1.1.52	208°49.9'	39.01	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
54	1.1.52	1.1.53	119°23.0'	3.73	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
55	1.1.53	1.1.54	208°6.1'	3.5	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
56	1.1.54	1.1.55	208°8.8'	26.73	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
57	1.1.55	1.1.56	121°9.5'	0.5	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
58	1.1.56	1.1.57	208°56.8'	15.5	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
59	1.1.57	1.1.58	216°5.1'	0.73	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
60	1.1.58	1.1.59	219°28.3'	0.44	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
61	1.1.59	1.1.60	237°1.9'	0.44	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
62	1.1.60	1.1.61	255°39.1'	0.44	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
63	1.1.61	1.1.62	272°39.8'	0.43	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
64	1.1.62	1.1.63	291°19.1'	0.44	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
65	1.1.63	1.1.64	298°42.9'	2.62	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют
66	1.1.64	1.1.1	203°31.4'	2.78	данные отсутствуют	78:06:0206202:15(1)	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798FEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96260.63	110625.2	-	-
2	96263.18	110626.31	-	-
3	96261.92	110628.61	-	-
4	96261.76	110629.02	-	-
5	96261.74	110629.45	-	-
6	96261.85	110629.88	-	-
7	96262.09	110630.25	-	-
8	96262.43	110630.53	-	-
9	96263.02	110630.96	-	-
10	96276.58	110638.46	-	-
11	96276.84	110638.03	-	-
12	96300.41	110650.64	-	-
13	96303.5	110652.29	-	-
14	96305.33	110649.04	-	-
15	96339.5	110667.85	-	-
16	96338.03	110670.9	-	-
17	96337.42	110670.56	-	-
18	96337.06	110671.22	-	-
19	96360.9	110684.29	-	-
20	96361.16	110683.81	-	-
21	96360.63	110683.52	-	-
22	96361.32	110682.27	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
1	2	3	4	5
23	96363.66	110683.6	-	-
24	96363.15	110684.52	-	-
25	96391.42	110700.3	-	-
26	96395.57	110702.62	-	-
27	96403.78	110707.15	-	-
28	96410.04	110695.75	-	-
29	96413.02	110697.22	-	-
30	96420.63	110682.95	-	-
31	96411.64	110677.94	-	-
32	96413.02	110675.5	-	-
33	96414.97	110676.55	-	-
34	96417.57	110671.94	-	-
35	96420.73	110673.69	-	-
36	96429.46	110658.68	-	-
37	96423.09	110655.18	-	-
38	96426.1	110649.77	-	-
39	96421.88	110647.38	-	-
40	96424.14	110643.49	-	-
41	96419.16	110640.59	-	-
42	96416.51	110645.03	-	-
43	96420.55	110647.44	-	-
44	96418.05	110652.32	-	-
45	96412.2	110649.16	-	-
46	96413.99	110645.85	-	-
47	96406.94	110641.9	-	-
48	96404.86	110645.15	-	-
49	96388.56	110636.08	-	-
50	96389.35	110634.62	-	-
51	96387.34	110633.52	-	-

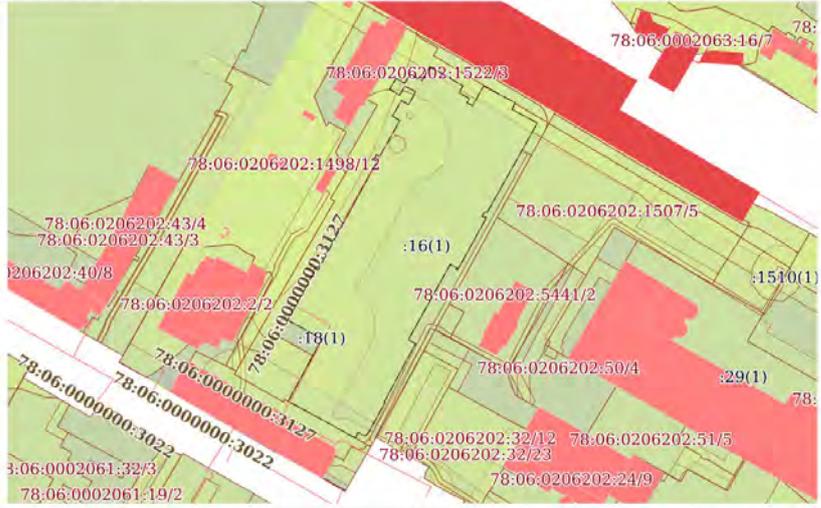


_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
1	2	3	4	5
52	96386.54	110634.98	-	-
53	96337.09	110608.34	-	-
54	96337.93	110606.81	-	-
55	96337.45	110606.55	-	-
56	96337.13	110607.14	-	-
57	96319.58	110597.57	-	-
58	96314.27	110594.67	-	-
59	96305.66	110610.14	-	-
60	96292.55	110603.05	-	-
61	96298	110606	-	-
62	96277.38	110594.85	-	-
63	96262.56	110621.64	-	-
64	96261.18	110624.24	-	-
1	96260.63	110625.2	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E23798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:16/10	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E23798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:16/11	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:16/12	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

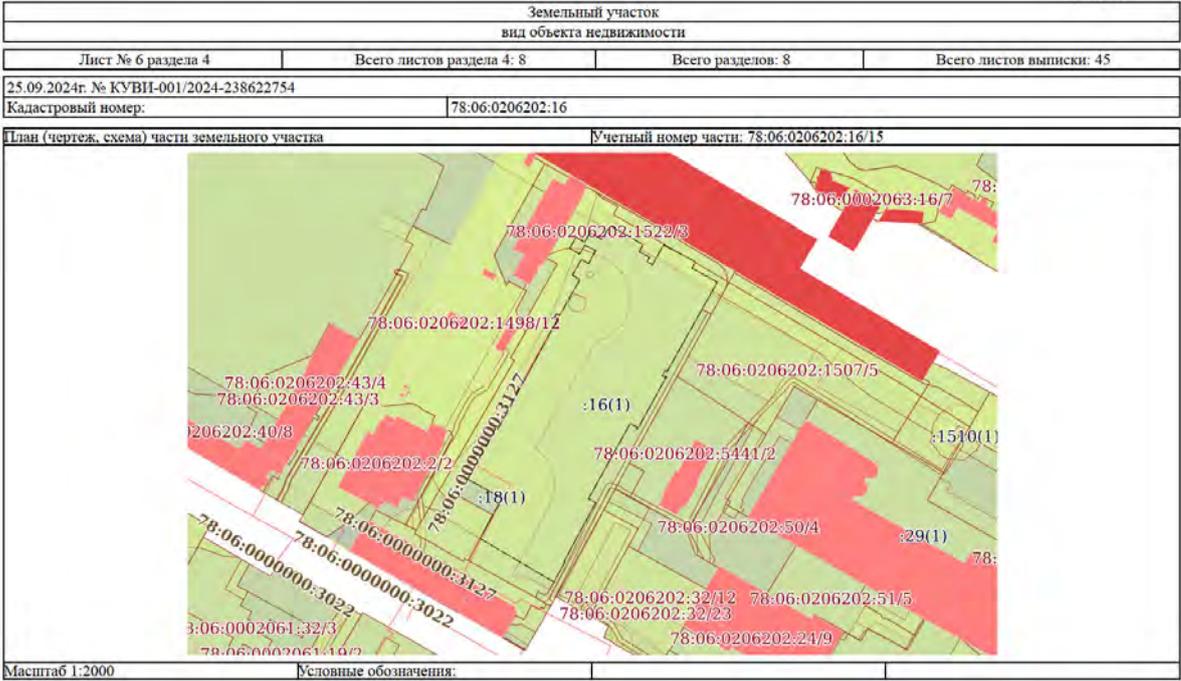
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:16/13	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
	<p>полное наименование должности</p>	

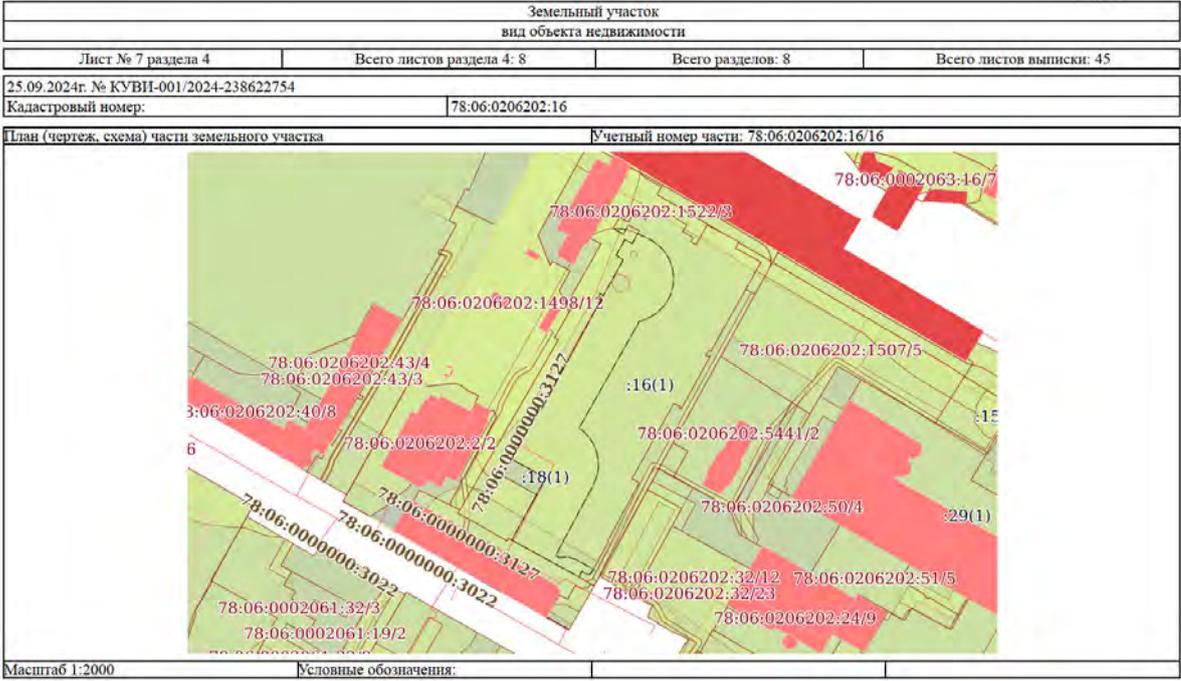
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:16/14	
Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
	<p>полное наименование должности</p>	



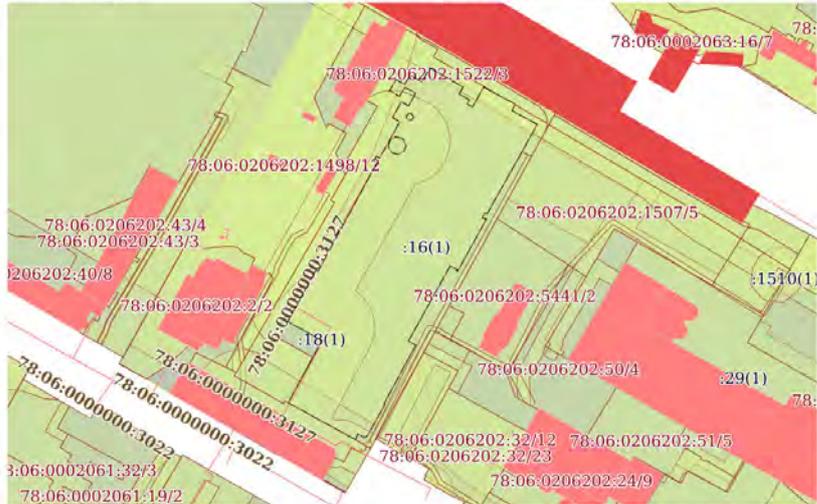
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:16/17	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798BEFB30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0206202:16/10	8484	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0206202:16/11	165	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	
78:06:0206202:16/12	165	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта	
78:06:0206202:16/13	212	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "О внесении изменений в распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности " от 24.08.2021 № 336-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности ; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798BEFB30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
78:06:0206202:16/14	18	<p>агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:00-6.381; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Малой Невы (ИД 1169); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны для предприятия АО «Морской завод Алмаз» с учетом арендатора ПАО «СФ «АЛМАЗ» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 19 от 12.02.2020 № 78-00-05/45-2979-2020 выдан: Управление Федеральной Службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека г. Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, отговых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 78:06-6.213; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для предприятия АО «Морской завод Алмаз» с учетом арендатора ПАО «СФ «АЛМАЗ» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 19; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</p>	
78:06:0206202:16/15	8083	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "О внесении изменений в распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности" от 24.08.2021 № 336-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009FBDC181A021B641597E1E13798BEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		_____
_____	_____	_____
полное наименование должности	_____	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
78:06:0206202:16/16	3623	<p>безопасности : Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 78:00-6.380; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Малой Невы (ИД 1169); Тип зоны: Водоохранная зона</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 5, 6. Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей, утверждено Приказом Министерства Архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, а именно: п. 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009FBDC181A021B641597E1E13798BEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		_____
_____	_____	_____
полное наименование должности	_____	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
		рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границ: 78:06-6.490; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона тепловых сетей - Тепловая сеть с кадастровым номером 78:06.0000000:3127; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0206202:16/17	8430	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границ: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗР3-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E9F830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45		
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:06:0206202:16/10					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		1	2
1	2	3	4	5	
1	96260.63	110625.2	-	-	
2	96263.18	110626.31	-	-	
3	96261.92	110628.61	-	-	
4	96261.76	110629.02	-	-	
5	96261.74	110629.45	-	-	
6	96261.85	110629.88	-	-	
7	96262.09	110630.25	-	-	
8	96262.43	110630.53	-	-	
9	96263.02	110630.96	-	-	
10	96276.58	110638.46	-	-	
11	96276.84	110638.03	-	-	
12	96300.41	110650.64	-	-	
13	96303.5	110652.29	-	-	
14	96305.33	110649.04	-	-	
15	96339.5	110667.85	-	-	
16	96338.03	110670.9	-	-	
17	96337.42	110670.56	-	-	
18	96337.06	110671.22	-	-	
19	96360.9	110684.29	-	-	
20	96361.16	110683.81	-	-	
21	96360.63	110683.52	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E9F830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16			
1	2	3	4	5	
22	96361.32	110682.27	-	-	
23	96363.66	110683.6	-	-	
24	96363.15	110684.52	-	-	
25	96391.42	110700.3	-	-	
26	96395.57	110702.62	-	-	
27	96403.78	110707.15	-	-	
28	96410.04	110695.75	-	-	
29	96413.02	110697.22	-	-	
30	96420.63	110682.95	-	-	
31	96411.64	110677.94	-	-	
32	96413.02	110675.5	-	-	
33	96414.97	110676.55	-	-	
34	96417.57	110671.94	-	-	
35	96420.73	110673.69	-	-	
36	96429.46	110658.68	-	-	
37	96423.09	110655.18	-	-	
38	96426.1	110649.77	-	-	
39	96421.88	110647.38	-	-	
40	96424.14	110643.49	-	-	
41	96419.16	110640.59	-	-	
42	96416.51	110645.03	-	-	
43	96420.55	110647.44	-	-	
44	96418.05	110652.32	-	-	
45	96412.2	110649.16	-	-	
46	96413.99	110645.85	-	-	
47	96406.94	110641.9	-	-	
48	96404.86	110645.15	-	-	
49	96388.56	110636.08	-	-	
50	96389.35	110634.62	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16			
1	2	3	4	5	
51	96387.34	110633.52	-	-	
52	96386.54	110634.98	-	-	
53	96337.09	110608.34	-	-	
54	96337.93	110606.81	-	-	
55	96337.45	110606.55	-	-	
56	96337.13	110607.14	-	-	
57	96319.58	110597.57	-	-	
58	96314.27	110594.67	-	-	
59	96305.66	110610.14	-	-	
60	96292.55	110603.05	-	-	
61	96298	110606	-	-	
62	96277.38	110594.85	-	-	
63	96262.56	110621.64	-	-	
64	96261.18	110624.24	-	-	
1	96260.63	110625.2	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 33

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0206202:16/11				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96413.02	110697.22	-	-
2	96410.04	110695.75	-	-
3	96403.78	110707.15	-	-
4	96399.02	110704.53	-	-
5	96411.33	110687.24	-	-
6	96415.49	110680.08	-	-
7	96420.63	110682.95	-	-
1	96413.02	110697.22	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB64597E1E23998F8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 34

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0206202:16/12				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96413.02	110697.22	-	-
2	96410.04	110695.75	-	-
3	96403.78	110707.15	-	-
4	96399.02	110704.53	-	-
5	96411.33	110687.24	-	-
6	96415.49	110680.08	-	-
7	96420.63	110682.95	-	-
1	96413.02	110697.22	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB64597E1E23998F8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 35

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:16/13				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96414.62	110679.6	-	-
2	96420.63	110682.95	-	-
3	96413.02	110697.22	-	-
4	96410.04	110695.75	-	-
5	96403.78	110707.15	-	-
6	96399.8	110704.95	-	-
7	96403.03	110699.49	-	-
1	96414.62	110679.6	-	-
1	96427.63	110657.68	-	-
2	96429.46	110658.68	-	-
3	96420.73	110673.69	-	-
4	96418.74	110672.59	-	-
1	96427.63	110657.68	-	-

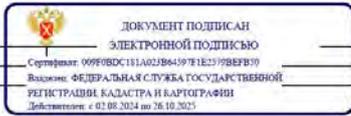
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB64597E1E23798F8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 36

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:16/14				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96417.38	110643.57	-	-
2	96419.16	110640.59	-	-
3	96424.14	110643.49	-	-
4	96422.79	110645.82	-	-
1	96417.38	110643.57	-	-

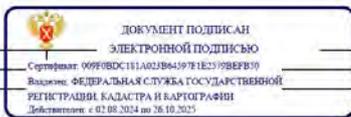
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB64597E1E23798F8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:16/15				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96298	110606	-	+
2	96292.55	110603.05	-	-
3	96305.66	110610.14	-	-
4	96314.27	110594.67	-	-
5	96319.58	110597.57	-	+
6	96337.13	110607.14	-	-
7	96337.45	110606.55	-	+
8	96337.93	110606.81	-	-
9	96337.09	110608.34	-	-
10	96386.54	110634.98	-	-
11	96387.34	110633.52	-	-
12	96389.35	110634.62	-	-
13	96388.56	110636.08	-	-
14	96404.86	110645.15	-	+
15	96406.94	110641.9	-	-
16	96413.99	110645.85	-	-
17	96412.2	110649.16	-	+
18	96418.05	110652.32	-	+
19	96420.55	110647.44	-	-
20	96416.51	110645.03	-	-
21	96419.16	110640.59	-	-
22	96424.14	110643.49	-	+
23	96421.88	110647.38	-	-
24	96426.1	110649.77	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:16/15				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	96423.09	110655.18	-	-
26	96429.46	110658.68	-	-
27	96420.73	110673.69	-	-
28	96417.57	110671.94	-	-
29	96414.97	110676.55	-	-
30	96413.02	110675.5	-	-
31	96411.64	110677.94	-	-
32	96420.63	110682.95	-	-
33	96413.02	110697.22	-	-
34	96410.04	110695.75	-	-
35	96403.78	110707.15	-	-
36	96395.57	110702.62	-	+
37	96391.42	110700.3	-	-
38	96363.15	110684.52	-	+
39	96363.66	110683.6	-	-
40	96361.32	110682.27	-	-
41	96360.63	110683.52	-	-
42	96361.16	110683.81	-	+
43	96360.9	110684.29	-	-
44	96337.06	110671.22	-	-
45	96337.42	110670.56	-	-
46	96338.03	110670.9	-	-
47	96339.5	110667.85	-	-
48	96305.33	110649.04	-	-
49	96303.5	110652.29	-	-
50	96300.41	110650.64	-	-
51	96276.84	110638.03	-	-
52	96276.58	110638.46	-	-
53	96267.58	110633.48	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Лист 39

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16	
1	2	3	4
54	96268.95	110631.12	-
55	96287.32	110600.23	-
1	96298	110606	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A02FB64597E1E2399BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 40

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0206202:16/16				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96260.63	110625.2	-	-
2	96261.18	110624.24	-	-
3	96262.56	110621.64	-	-
4	96277.38	110594.85	-	-
5	96298	110606	-	-
6	96292.55	110603.05	-	-
7	96305.66	110610.14	-	-
8	96314.27	110594.67	-	-
9	96319.58	110597.57	-	-
10	96337.13	110607.14	-	-
11	96337.45	110606.55	-	-
12	96337.93	110606.81	-	-
13	96337.09	110608.34	-	-
14	96386.54	110634.98	-	-
15	96387.34	110633.52	-	-
16	96389.35	110634.62	-	-
17	96388.56	110636.08	-	-
18	96404.86	110645.15	-	-
19	96406.94	110641.9	-	-
20	96413.99	110645.85	-	-
21	96412.2	110649.16	-	-
22	96416.66	110651.57	-	-
23	96414.52	110656.19	-	-
24	96413.55	110658.03	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A02FB64597E1E2399BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16			
1	2	3	4	5	
25	96411.87	110660.43	-	-	
26	96409.86	110662.56	-	-	
27	96407.55	110664.37	-	-	
28	96405.01	110665.83	-	-	
29	96402.28	110666.9	-	-	
30	96399.43	110667.56	-	-	
31	96396.5	110667.8	-	-	
32	96393.58	110667.61	-	-	
33	96390.71	110666.99	-	-	
34	96387.97	110665.96	-	-	
35	96385.97	110664.89	-	-	
36	96384.1	110663.6	-	-	
37	96382.39	110662.11	-	-	
38	96380.86	110660.44	-	-	
39	96379.53	110658.6	-	-	
40	96378.41	110656.62	-	-	
41	96377.53	110654.53	-	-	
42	96376.89	110652.36	-	-	
43	96328.3	110625.16	-	-	
44	96326.54	110627.38	-	-	
45	96324.57	110629.27	-	-	
46	96322.36	110630.87	-	-	
47	96319.96	110632.15	-	-	
48	96317.4	110633.1	-	-	
49	96314.74	110633.69	-	-	
50	96312.02	110633.91	-	-	
51	96309.3	110633.76	-	-	
52	96306.62	110633.24	-	-	
53	96302.39	110631.58	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16			
1	2	3	4	5	
54	96270.4	110614.62	-	-	
55	96269.31	110616.52	-	-	
56	96269.66	110618.95	-	-	
57	96269.41	110621.34	-	-	
58	96268.38	110624.04	-	-	
59	96264.14	110631.58	-	-	
60	96263.02	110630.96	-	-	
61	96262.43	110630.53	-	-	
62	96262.09	110630.25	-	-	
63	96261.85	110629.88	-	-	
64	96261.74	110629.45	-	-	
65	96261.76	110629.02	-	-	
66	96261.92	110628.61	-	-	
67	96263.18	110626.31	-	-	
68	96260.63	110625.2	-	-	
1	96418.6	110646.28	-	-	
2	96416.51	110645.03	-	-	
3	96419.03	110640.81	-	-	
4	96419.1	110641.89	-	-	
5	96418.98	110644.05	-	-	
6	96418.63	110646.18	-	-	
7	96418.6	110646.28	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:			78:06:0206202:16	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:16/17				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96261.18	110624.24	-	+
2	96262.56	110621.64	-	-
3	96277.38	110594.85	-	-
4	96298	110606	-	-
5	96292.55	110603.05	-	+
6	96305.66	110610.14	-	-
7	96314.27	110594.67	-	+
8	96319.58	110597.57	-	-
9	96337.13	110607.14	-	-
10	96337.45	110606.55	-	-
11	96337.93	110606.81	-	-
12	96337.09	110608.34	-	-
13	96386.54	110634.98	-	-
14	96387.34	110633.52	-	+
15	96389.35	110634.62	-	-
16	96388.56	110636.08	-	-
17	96404.86	110645.15	-	+
18	96406.94	110641.9	-	+
19	96413.99	110645.85	-	-
20	96412.2	110649.16	-	-
21	96418.05	110652.32	-	-
22	96420.55	110647.44	-	+
23	96416.51	110645.03	-	-
24	96419.16	110640.59	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:			78:06:0206202:16	
1	2		4	5
	3			
25	96424.14	110643.49	-	-
26	96421.88	110647.38	-	-
27	96426.1	110649.77	-	-
28	96423.09	110655.18	-	-
29	96429.46	110658.68	-	-
30	96420.73	110673.69	-	-
31	96417.57	110671.94	-	-
32	96414.97	110676.55	-	-
33	96413.02	110675.5	-	-
34	96411.64	110677.94	-	-
35	96420.63	110682.95	-	-
36	96413.02	110697.22	-	-
37	96410.04	110695.75	-	-
38	96403.78	110707.15	-	+
39	96395.57	110702.62	-	-
40	96391.42	110700.3	-	-
41	96363.15	110684.52	-	-
42	96363.66	110683.6	-	+
43	96361.32	110682.27	-	-
44	96360.63	110683.52	-	-
45	96361.16	110683.81	-	-
46	96360.9	110684.29	-	-
47	96337.06	110671.22	-	-
48	96337.42	110670.56	-	-
49	96338.03	110670.9	-	-
50	96339.5	110667.85	-	-
51	96305.33	110649.04	-	+
52	96303.5	110652.29	-	-
53	96300.41	110650.64	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Лист 45

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238622754				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:16		
1	2	3	4	5
54	96276.84	110638.03	-	-
55	96276.58	110638.46	-	-
56	96263.02	110630.96	-	-
57	96262.43	110630.53	-	-
58	96262.09	110630.25	-	-
59	96261.85	110629.88	-	-
60	96261.74	110629.45	-	-
61	96261.76	110629.02	-	-
62	96261.92	110628.61	-	-
63	96263.18	110626.31	-	-
64	96260.63	110625.2	-	-
65	96261.18	110624.24	-	-
1	96397.37	110646.45	-	-
2	96398.09	110643.07	-	-
3	96396.4	110640.64	-	-
4	96393.52	110640	-	-
5	96390.96	110641.49	-	-
6	96390.1	110644.32	-	-
7	96391.39	110646.98	-	-
8	96394.14	110648.06	-	-
9	96397.37	110646.45	-	-
1	96408.6	110650.5	-	-
2	96408.71	110649.13	-	-
3	96407.73	110648.16	-	-
4	96406.37	110648.29	-	-
5	96405.59	110649.42	-	-
6	96405.95	110650.75	-	-
7	96407.19	110651.33	-	-
8	96408.6	110650.5	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B64597E1E23798BFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	инициалы, фамилия

Фирма публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2024, поступившего на рассмотрение 25.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:28		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0206202		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2062Б:28 23.06.2004 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 13, литера А		
Площадь:	10543 +/- 36		
Кадастровая стоимость, руб.:	123400394.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028, 78:06:0206202:1059		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2062Б:2008		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:28		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 3			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела I	Всего листов раздела I: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Сведения о внешних правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; Правообладатель: Санкт-Петербург. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.10.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "О внесении изменений в распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности" от 24.08.2021 № 336-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан:</p>	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		 инициалы, фамилия	
Сертификат: 009F0BDC181A021B64197E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		полное наименование должности	

Лист 4			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела I	Всего листов раздела I: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
Получатель выписки:		Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		 инициалы, фамилия	
Сертификат: 009F0BDC181A021B64197E1E21798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 5

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.01.2023 19:30:18	
	номер государственной регистрации:	78:06:0206202:28-78/011/2023-17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.01.2023 по 31.08.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01 380С009АУ, выдан 08.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
4.2	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.01.2023 19:26:02	
	номер государственной регистрации:	78:06:0206202:28-78/011/2023-16	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.01.2023 по 31.08.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 380В00932/111, выдан 08.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.12.2022 15:01:08	
	номер государственной регистрации:	78:06:0206202:28-78/011/2022-15	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2022 по 31.08.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № П/3691/3, выдан 08.12.2022	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.12.2022 14:28:46	
	номер государственной регистрации:	78:06:0206202:28-78/011/2022-14	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2022 по 31.08.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 380В0097Р/ИП, выдан 08.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64197E1E23798FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24.08.2004 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-202/2004-266.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2004 с 24.08.2004	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка - утвержденный КЗРиЗ, выдан 23.06.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.6	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	24.08.2004 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-202/2004-266.2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2004 по 14.06.2053 с 24.08.2004 по 14.06.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Успех", ИНН: 7801086475	
		Общество с ограниченной ответственностью "ВЕГАС", ИНН: 7825451448	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64197E1E23798FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444	
Кадастровый номер:	78:06:0206202:28
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 01/ЗД-03744, выдан 12.07.2004, дата государственной регистрации: 24.08.2004, номер государственной регистрации: 78-01-202/2004-266.1
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

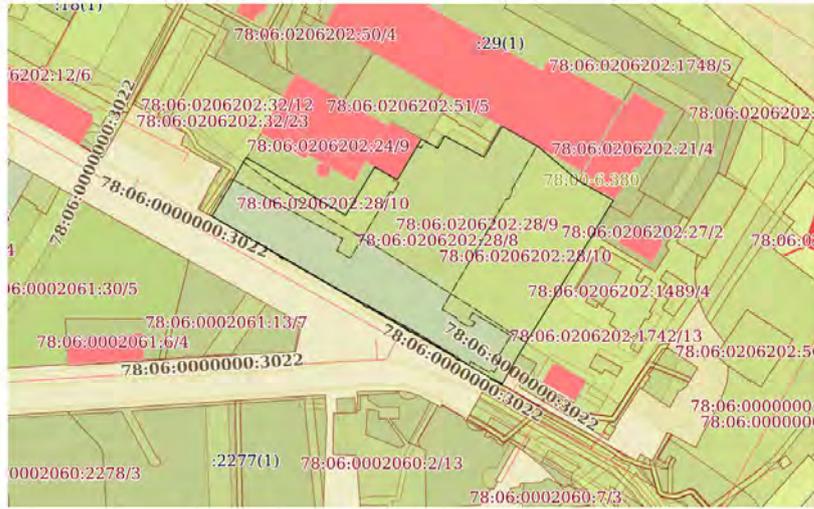
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E2199BEFB30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444	
Кадастровый номер:	78:06:0206202:28
11 Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B641597E1E2199BEFB30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E23798E8E30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	130°50.6'	22.83	данные отсутствуют	78:06:0206202:29(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°42.4'	18.77	данные отсутствуют	78:06:0206202:21(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	210°49.5'	2.83	данные отсутствуют	78:06:0206202:21(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	210°35.6'	14.89	данные отсутствуют	78:06:0206202:27(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	211°32.0'	63.71	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	209°7.0'	9.04	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	209°1.0'	1.46	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	208°55.3'	5.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	300°13.1'	16.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	78:06:0000000:3086(1)	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	300°6.7'	6.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	211°45.5'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	300°10.9'	1.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	29°10.1'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	300°7.8'	15.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	300°36.8'	7.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	210°15.4'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	299°51.9'	2.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	28°26.6'	0.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	300°4.0'	19.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	208°29.8'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	299°51.3'	2.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E23798E8E30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 13

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 55	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-23877444							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:28			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	29°11.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	300°12.7'	13.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	300°9.4'	27.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	212°37.1'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	299°51.2'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	31°17.6'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	300°21.1'	10.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	34°59.5'	0.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	300°14.0'	24.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	30°24.5'	14.34	данные отсутствуют	78:06:0206202:32(1)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	30°0.8'	5.28	данные отсутствуют	78:06:0206202:32(1)	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	29°9.5'	11.27	данные отсутствуют	78:06:0206202:32(1)	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	120°20.8'	52.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	30°50.9'	25.57	данные отсутствуют	78:06:0206202:24(1)	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	120°2.9'	11.7	данные отсутствуют	78:06:0206202:24(1)	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	30°36.4'	21.51	данные отсутствуют	78:06:0206202:24(1)	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	117°53.0'	2.14	данные отсутствуют	78:06:0206202:51(1)	адрес отсутствует
40	1.1.39	1.1.40	120°41.0'	6.29	данные отсутствуют	78:06:0206202:51(1)	адрес отсутствует
41	1.1.40	1.1.41	29°30.2'	6.46	данные отсутствуют	78:06:0206202:51(1)	адрес отсутствует
42	1.1.41	1.1.42	118°26.5'	20.22	данные отсутствуют	78:06:0206202:51(1)	адрес отсутствует
43	1.1.42	1.1.43	29°55.1'	7.34	данные отсутствуют	78:06:0206202:51(1)	адрес отсутствует
44	1.1.43	1.1.44	30°21.1'	4.81	данные отсутствуют	78:06:0206202:23(1)	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	29°47.1'	3.58	данные отсутствуют	78:06:0206202:23(1)	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	30°20.6'	0.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:23(1)	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.1	119°43.1'	18.94	данные отсутствуют	78:06:0206202:29(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности

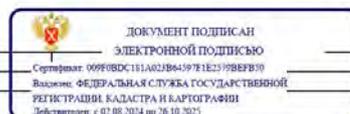
инициалы, фамилия

Раздел 3.2 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 55	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-23877444							
Кадастровый номер:			78:06:0206202:28				
Сведения о характерных точках границы земельного участка							
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		4	5		
1	2	3	4	5			
1	96241.42	110817.32	-	-			
2	96250.81	110800.87	-	-			
3	96250.4	110800.63	-	-			
4	96247.29	110798.85	-	-			
5	96243.14	110796.42	-	-			
6	96236.78	110792.76	-	-			
7	96246.41	110774.98	-	-			
8	96240.79	110771.8	-	-			
9	96244	110766.39	-	-			
10	96245	110761.5	-	-			
11	96226.49	110753.55	-	-			
12	96232.35	110743.42	-	-			
13	96210.4	110730.31	-	-			
14	96236.68	110685.42	-	-			
15	96226.84	110679.93	-	-			
16	96222.27	110677.29	-	-			
17	96209.9	110670.03	-	-			
18	96197.37	110691.53	-	-			
19	96197.27	110691.46	-	-			
20	96191.83	110700.75	-	-			
21	96191.32	110700.44	-	-			
22	96190.35	110702.13	-	-			



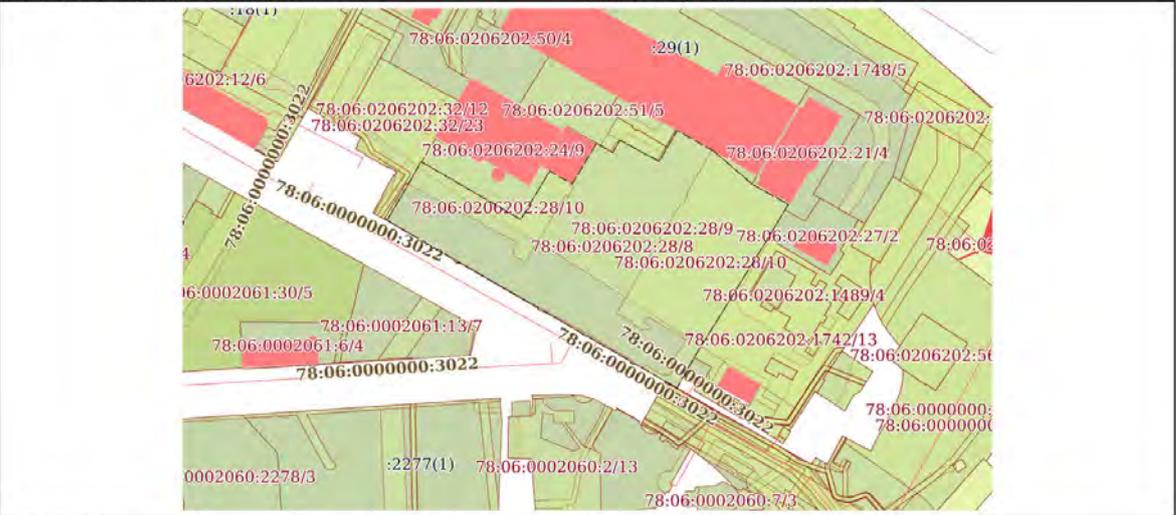
полное наименование должности

инициалы, фамилия

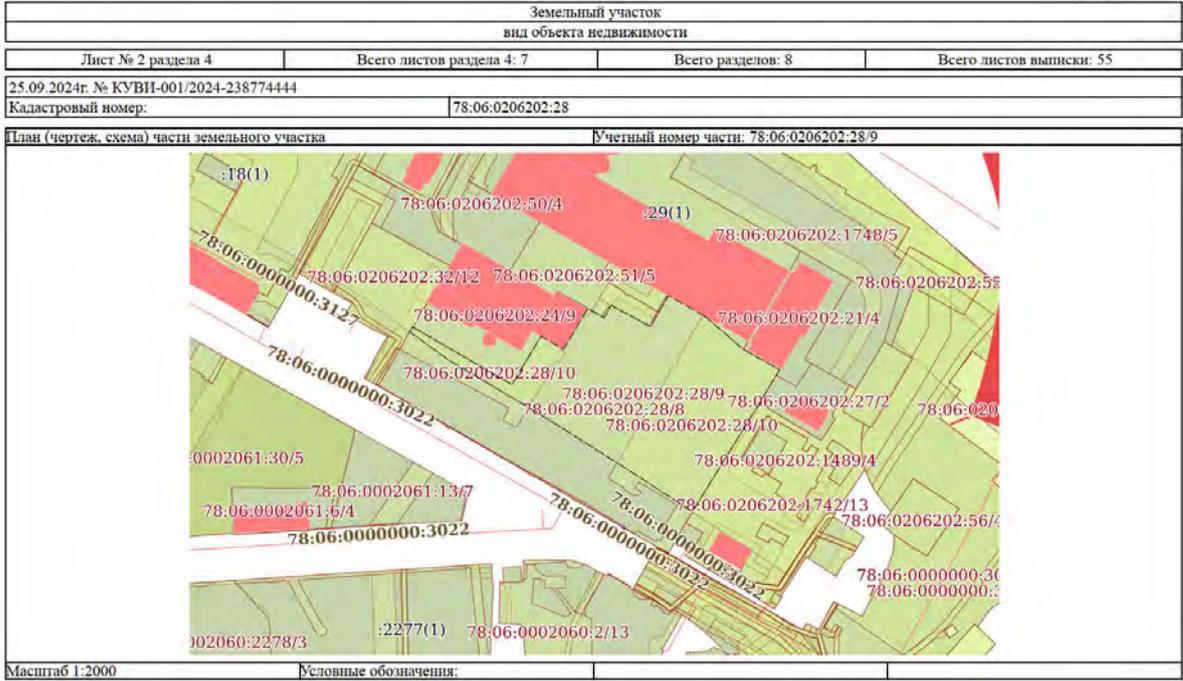
Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
1	2	3	4	5
23	96190.85	110702.45	-	-
24	96176.9	110726.46	-	-
25	96170.07	110738.19	-	-
26	96169.73	110738	-	-
27	96168.45	110740.23	-	-
28	96168.8	110740.42	-	-
29	96159.15	110757.09	-	-
30	96158.91	110756.96	-	-
31	96157.44	110759.52	-	-
32	96157.68	110759.66	-	-
33	96153.68	110766.42	-	-
34	96145.81	110779.98	-	-
35	96145.38	110779.74	-	-
36	96144.56	110781.15	-	-
37	96144.98	110781.41	-	-
38	96141.86	110786.79	-	-
39	96133.7	110800.8	-	-
40	96138.46	110803.43	-	-
41	96139.74	110804.14	-	-
42	96147.64	110808.54	-	-
43	96201.94	110841.86	-	-
44	96214.76	110849.44	-	-
45	96217.19	110850.89	-	-
46	96226.49	110834.59	-	-
1	96241.42	110817.32	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

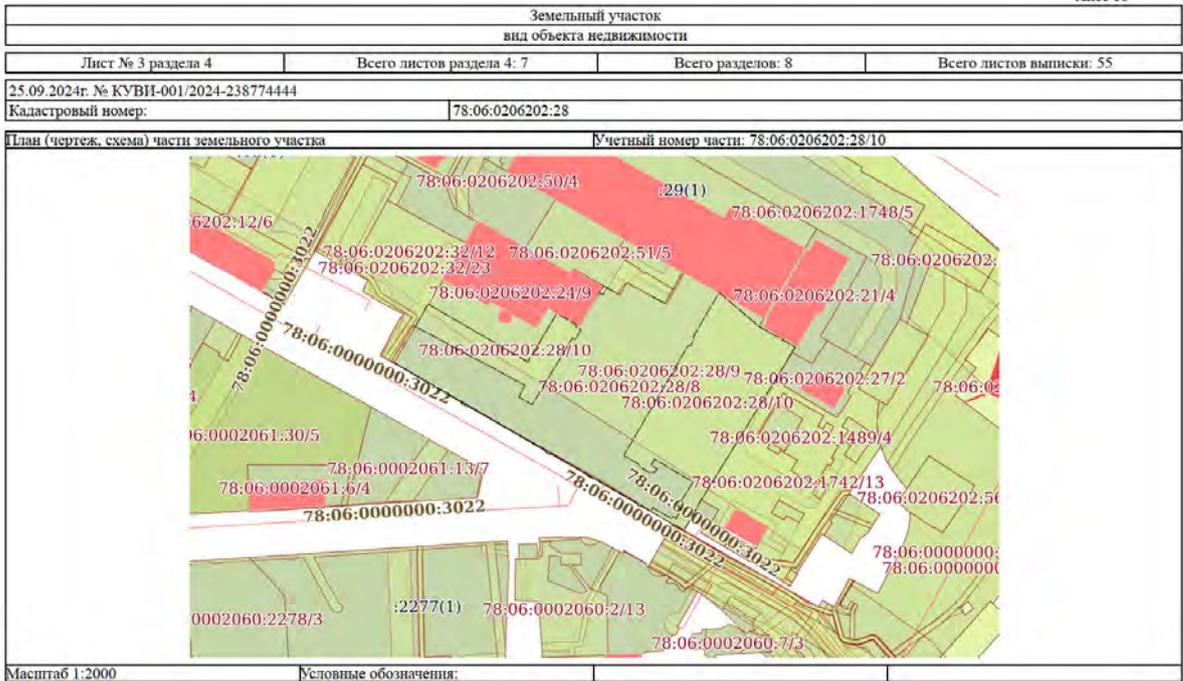
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:28/8	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F8BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
--	--

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F8BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
--	--

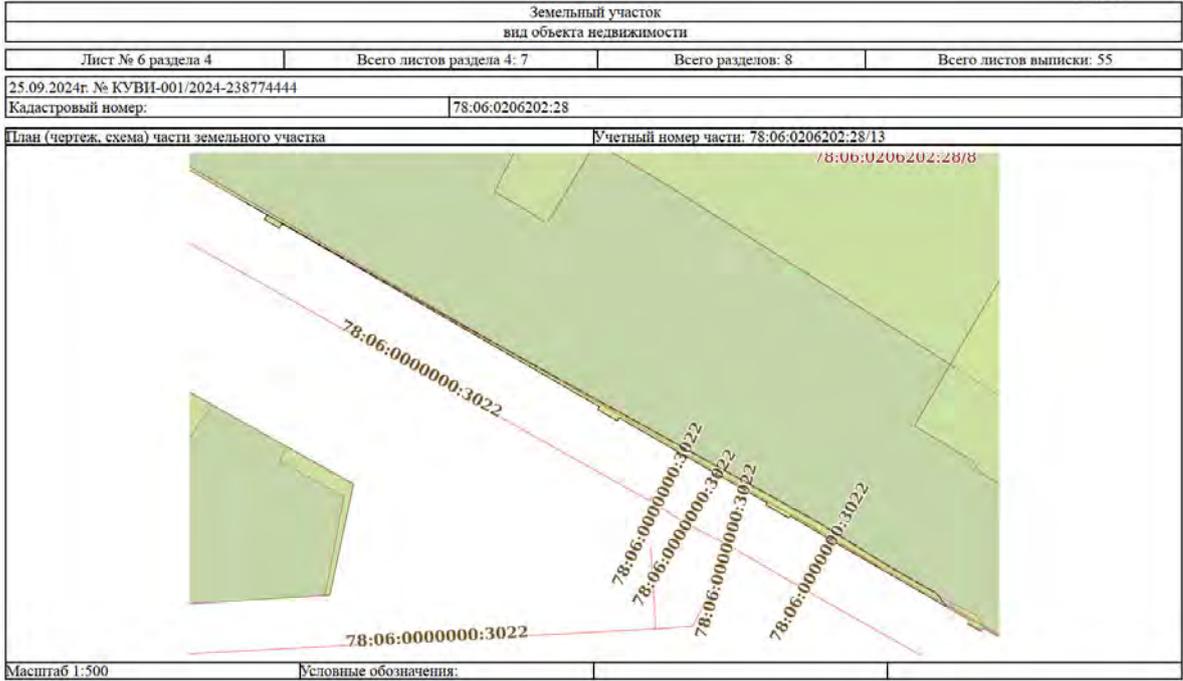
полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:28/11	
			
Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

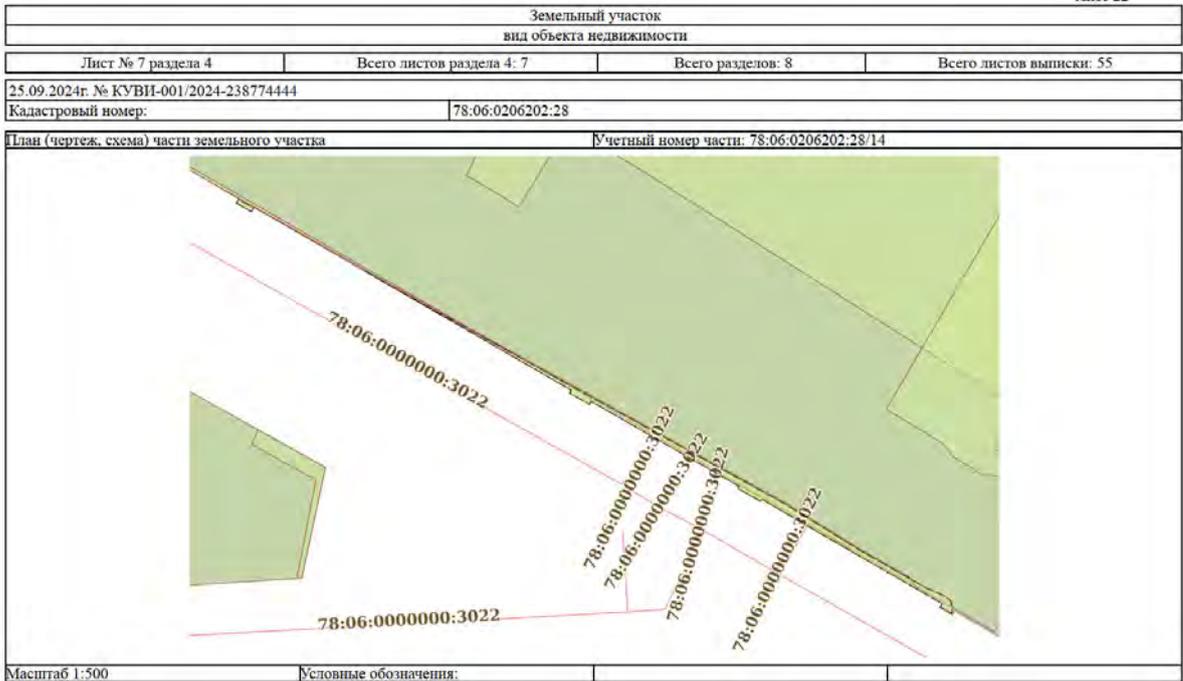
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:28/12	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009f0bdc181a02fb64597e1e23798eef830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности	_____	инициалы, фамилия



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009f0bdc181a02fb64597e1e23798eef830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности	_____	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

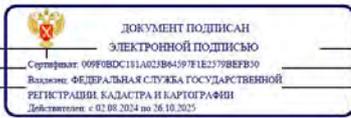
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0206202:28/8	10543	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0206202:28/9	6754	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "О внесении изменений в распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности " от 24.08.2021 № 336-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности ; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 78:00-6.380; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E1379BEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		_____	_____
полное наименование должности		_____	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Малой Невы (ИД 1169); Тип зоны: Водоохранная зона	
78:06:0206202:28/10	4509	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон, от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗРЗ-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
78:06:0206202:28/11	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в	

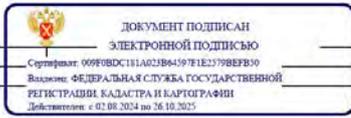
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E1379BEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		_____	_____
полное наименование должности		_____	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
	<p>целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружения или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции ". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники</p>		



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
	<p>в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с изолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном</p>		



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		<p>номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		<p>напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелпоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.632; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 6 кВ ТП 1339-БКТП 11431; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>	
78:06:0206202:28/12	4	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред.</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 29

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		<p>от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 30

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		<p>трапами (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

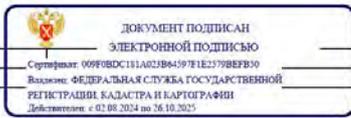
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		<p>класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		<p>номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелноразливные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6-657; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-6кВ РП 1435-БКТП 1339 "А"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>	

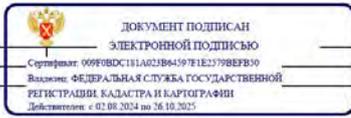
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
78:06:0206202:28/13	48	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением</p>	



_____	_____	_____	_____
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		<p>вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волочушками и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до</p>	



_____	_____	_____	_____
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 35

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
	<p>ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, отраженных по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 36

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
	<p>напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелноразливные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.925; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.13-34/1435/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	
78:06:0206202:28/14	40	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с изолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде)	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
	<p>напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от высшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
	<p>классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от высшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелкоразливные работы, в том числе связанные с</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238774444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
		временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, изменяющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.792; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.13-28/1339/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E2198E8F830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 4.2 Лист 42

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238774444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0206202:28/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96241.42	110817.32	-	-
2	96250.81	110800.87	-	-
3	96250.4	110800.63	-	-
4	96247.29	110798.85	-	-
5	96243.14	110796.42	-	-
6	96236.78	110792.76	-	-
7	96246.41	110774.98	-	-
8	96240.79	110771.8	-	-
9	96244	110766.39	-	-
10	96245	110764.5	-	-
11	96226.49	110753.55	-	-
12	96232.35	110743.42	-	-
13	96210.4	110730.31	-	-
14	96236.68	110685.42	-	-
15	96226.84	110679.93	-	-
16	96222.27	110677.29	-	-
17	96209.9	110670.03	-	-
18	96197.37	110691.53	-	-
19	96197.27	110691.46	-	-
20	96191.83	110700.75	-	-
21	96191.32	110700.44	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E2198E8F830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 43

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
1	2	3	4	5
22	96190.35	110702.13	-	-
23	96190.85	110702.45	-	-
24	96176.9	110726.46	-	-
25	96170.07	110738.19	-	-
26	96169.73	110738	-	-
27	96168.45	110740.23	-	-
28	96168.8	110740.42	-	-
29	96159.15	110757.09	-	-
30	96158.91	110756.96	-	-
31	96157.44	110759.52	-	-
32	96157.68	110759.66	-	-
33	96153.68	110766.42	-	-
34	96145.81	110779.98	-	-
35	96145.38	110779.74	-	-
36	96144.56	110781.15	-	-
37	96144.98	110781.41	-	-
38	96141.86	110786.79	-	-
39	96133.7	110800.8	-	-
40	96138.46	110803.43	-	-
41	96139.74	110804.14	-	-
42	96147.64	110808.54	-	-
43	96201.94	110841.86	-	-
44	96214.76	110849.44	-	-
45	96217.19	110850.89	-	-
46	96226.49	110834.59	-	-
1	96241.42	110817.32	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64597E1E23798E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 44

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:28/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	96241.42	110817.32	-	-
2	96226.49	110834.59	-	-
3	96217.19	110850.89	-	-
4	96214.76	110849.44	-	-
5	96201.94	110841.86	-	-
6	96152.68	110811.63	-	-
7	96168.87	110787.13	-	-
8	96195.21	110745.88	-	-
9	96209.53	110722.03	-	-
10	96221.65	110701.75	-	-
11	96232.48	110686.94	-	-
12	96234.49	110684.2	-	-
13	96236.68	110685.42	-	-
14	96210.4	110730.31	-	-
15	96232.35	110743.42	-	-
16	96226.49	110753.55	-	-
17	96245	110764.5	-	-
18	96244	110766.39	-	-
19	96240.79	110771.8	-	-
20	96246.41	110774.98	-	-
21	96236.78	110792.76	-	-
22	96243.14	110796.42	-	-
23	96247.29	110798.85	-	-
24	96250.4	110800.63	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64597E1E23798E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

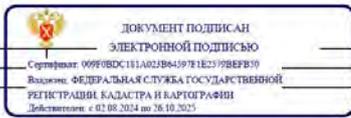
Лист 45			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238774444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
1	2	3	4
25	96250.81	110800.87	-
1	96241.42	110817.32	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23198E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 46				
Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78.06.0206202:28/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96214.76	110849.44	-	-
2	96201.94	110841.86	-	-
3	96147.64	110808.54	-	-
4	96139.74	110804.14	-	-
5	96138.46	110803.43	-	-
6	96133.7	110800.8	-	-
7	96141.86	110786.79	-	-
8	96144.98	110781.41	-	-
9	96144.56	110781.15	-	-
10	96145.38	110779.74	-	-
11	96145.81	110779.98	-	-
12	96153.68	110766.42	-	-
13	96157.68	110759.66	-	-
14	96157.44	110759.52	-	-
15	96158.91	110756.96	-	-
16	96159.15	110757.09	-	-
17	96168.8	110740.42	-	-
18	96168.45	110740.23	-	-
19	96169.73	110738	-	-
20	96170.07	110738.19	-	-
21	96176.9	110726.46	-	-
22	96190.85	110702.45	-	-
23	96190.35	110702.13	-	-
24	96191.32	110700.44	-	-

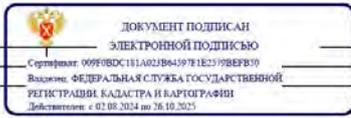
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23198E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
1	2	3	4	5
25	96191.83	110700.75	-	-
26	96197.27	110691.46	-	-
27	96197.37	110691.53	-	-
28	96209.9	110670.03	-	-
29	96210.08	110670.14	-	-
30	96142.6	110785.9	-	-
31	96144.1	110786.7	-	-
32	96139.19	110795.03	-	-
33	96140.06	110795.63	-	-
34	96139.24	110797.27	-	-
35	96143.68	110799.73	-	-
36	96144.61	110797.98	-	-
37	96155.78	110804.87	-	-
38	96166.27	110787.48	-	-
39	96163.37	110785.89	-	-
40	96161.62	110788.74	-	-
41	96160.3	110787.7	-	-
42	96160.4	110784.6	-	-
43	96162.7	110781	-	-
44	96163.9	110780.3	-	-
45	96167.9	110773.7	-	-
46	96217.8	110802.6	-	-
47	96218	110803.9	-	-
48	96220.9	110805.4	-	-
49	96222	110805.1	-	-
50	96241.86	110816.55	-	-
51	96241.42	110817.32	-	-
52	96226.49	110834.39	-	-
53	96217.19	110850.89	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
1	2	3	4	5
54	96214.76	110849.44	-	-
1	96210.4	110730.31	-	-
2	96232.35	110743.42	-	-
3	96227.14	110752.43	-	-
4	96226.4	110752	-	-
5	96225.2	110754.3	-	-
6	96220.55	110751.78	-	-
7	96221.12	110750.4	-	-
8	96190.89	110732.3	-	-
9	96192.81	110729.27	-	-
10	96194.45	110726.38	-	-
11	96199.83	110729.01	-	-
12	96226.5	110679.73	-	-
13	96226.84	110679.93	-	-
14	96236.68	110685.42	-	-
15	96210.4	110730.31	-	-
1	96240.37	110786.12	-	-
2	96237.17	110792.04	-	-
3	96237.1	110792	-	-
4	96240.37	110786.12	-	-
1	96244	110766.02	-	-
2	96240.93	110764.27	-	-
3	96241.81	110762.61	-	-
4	96245	110764.5	-	-
5	96244	110766.39	-	-
6	96242.39	110769.1	-	-
7	96244	110766.02	-	-
1	96246.41	110774.98	-	-
2	96246.35	110775.09	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Лист 49

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28	
1	2	3	4
3	96246.18	110774.85	-
4	96246.41	110774.98	-

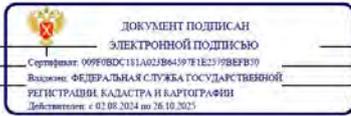
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E21998E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 50

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:28/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96133.7	110800.8	-	-
2	96136.15	110796.6	-	-
3	96135.6	110798.03	-	-
4	96134.01	110800.97	-	-
5	96133.7	110800.8	-	-

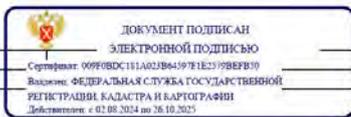
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E21998E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0206202:28/12				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96135.49	110797.93	-	+
2	96133.89	110800.9	-	-
3	96133.7	110800.8	-	-
4	96135.62	110797.5	-	-
5	96135.49	110797.93	-	+
1	96145.48	110779.8	-	-
2	96145.09	110780.46	-	+
3	96144.63	110781.19	-	-
4	96144.56	110781.15	-	-
5	96145.38	110779.74	-	-
6	96145.48	110779.8	-	-
1	96148.83	110774.82	-	-
2	96148.74	110774.94	-	-
3	96149.04	110774.42	-	+
4	96148.94	110774.69	-	-
5	96148.83	110774.82	-	-
1	96157.44	110759.52	-	+
2	96158.91	110756.96	-	+
3	96159.15	110757.09	-	-
4	96159.67	110756.19	-	-
5	96157.31	110760.8	-	-
6	96156.48	110762.22	-	+
7	96152.26	110769.11	-	-
8	96151.57	110770.12	-	-



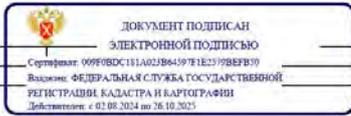
_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
1	2	3	4	5
9	96150.68	110771.58	-	-
10	96153.68	110766.42	-	-
11	96157.68	110759.66	-	-
12	96157.44	110759.52	-	-



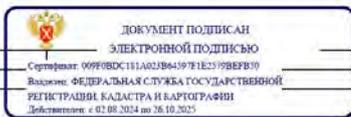
_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 55				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:28/13				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96153.68	110766.42	-	+
2	96157.68	110759.66	-	-
3	96157.44	110759.52	-	-
4	96158.91	110756.96	-	-
5	96159.15	110757.09	-	+
6	96168.8	110740.42	-	-
7	96168.45	110740.23	-	-
8	96169.73	110738	-	-
9	96170.07	110738.19	-	-
10	96176.9	110726.46	-	-
11	96190.85	110702.45	-	-
12	96190.35	110702.13	-	-
13	96191.32	110700.44	-	-
14	96191.83	110700.75	-	+
15	96193.46	110697.96	-	-
16	96179.78	110721.91	-	-
17	96157.13	110762.56	-	+
18	96151.95	110770.83	-	+
19	96149.05	110775.9	-	-
20	96148.95	110776.06	-	-
21	96148.79	110776.23	-	-
22	96148.65	110776.36	-	+
23	96147.35	110777.33	-	-
24	96153.68	110766.42	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 55				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-23877444				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:28/14				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96145.81	110779.98	-	-
2	96153.68	110766.42	-	-
3	96157.68	110759.66	-	-
4	96157.44	110759.52	-	-
5	96158.91	110756.96	-	-
6	96159.15	110757.09	-	-
7	96168.8	110740.42	-	-
8	96168.45	110740.23	-	-
9	96169.73	110738	-	+
10	96170.07	110738.19	-	-
11	96176.9	110726.46	-	-
12	96183.66	110714.83	-	-
13	96179.65	110721.84	-	+
14	96157.01	110762.49	-	-
15	96151.83	110770.75	-	-
16	96147.47	110778.39	-	-
17	96147.1	110779.32	-	-
18	96146.57	110780.42	-	-
19	96146.12	110780.93	-	-
20	96145.33	110781.18	-	-
21	96144.67	110781.02	-	-
22	96144.64	110781.01	-	-
23	96145.38	110779.74	-	-
24	96145.81	110779.98	-	-



_____ полное наименование должности _____ инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 55				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238774444				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:28				
1	2	3	4	5
1	96191.32	110700.44	-	-
2	96191.74	110700.69	-	-
3	96190.77	110702.4	-	-
4	96190.35	110702.13	-	-
5	96191.32	110700.44	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02B84597E1E23798BF839 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 16.10.2025	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2024, поступившего на рассмотрение 25.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:1489		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0206202		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 13, литера Р		
Площадь:	803 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб.:	4769958,76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0206202:1098		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения складских объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	Фрадкин Евгений Владимирович		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 069F8BDC181A021B841597E1E21798FEF30		
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
_____	_____	_____
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:1489		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.380 от 15.10.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение складов, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"), вид/наименование: Водоохранная зона реки Малой Невы (ИД 1169), тип: Водоохранная зона, дата решения: 24.08.2021, номер решения: 336-р, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 069F8BDC181A021B841597E1E21798FEF30		
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
_____	_____	_____
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2 Лист 5

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.06.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/042/2014-202	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2014 с 16.06.2014	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-270128, выдан 24.12.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 6

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.06.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/042/2014-202	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2014 с 16.06.2014	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-270128, выдан 24.12.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.06.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/042/2014-202	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 7

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2014 с 16.06.2014	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-270128, выдан 24.12.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.06.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/042/2014-202	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.02.2014 по 31.12.2062 с 10.02.2014 по 31.12.2062	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Алмаз", ИНН: 7801209448	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 01/ЗД-05805, выдан 10.02.2014, дата государственной регистрации: 16.06.2014, номер государственной регистрации: 78-78-33/042/2014-202	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E23798BEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.06.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/042/2014-202	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2014 с 16.06.2014	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-270128, выдан 24.12.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E23798BEF830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238623371		Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной; сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B841597E1E2199BEFB30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Лист 10

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238623371		Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B841597E1E2199BEFB30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	

полное наименование должности	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798EFE30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238623371							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:1489			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	30°3.6'	6.09	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°58.6'	21.11	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	210°37.8'	5.3	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	120°42.0'	2.61	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	30°32.5'	3.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	120°40.7'	3.8	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	210°38.5'	6.42	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	120°35.2'	6.25	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	210°15.8'	6.45	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	120°24.2'	1.4	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	210°24.8'	3.4	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	300°24.2'	1.4	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	210°15.0'	6.75	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	209°53.0'	4.09	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	300°41.8'	12.91	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	30°45.0'	5.52	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	300°9.5'	6.35	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	299°28.6'	2.38	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	209°38.3'	2	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	300°12.7'	5.62	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	29°35.9'	1.94	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	299°36.8'	6.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B841597E1E21798EFE30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 13

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:1489			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.1	30°11.7'	17.38	данные отсутствуют	78:06:0206202:1742(1)	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Раздел 3.2 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371							
Кадастровый номер:			78:06:0206202:1489				
Сведения о характерных точках границы земельного участка							
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	96191.08	110842.48	-	0.1			
2	96196.35	110845.53	-	0.1			
3	96185.8	110863.82	-	0.1			
4	96181.24	110861.12	-	0.1			
5	96179.91	110863.36	-	0.1			
6	96182.91	110865.13	-	0.1			
7	96180.97	110868.4	-	0.1			
8	96175.45	110865.13	-	0.1			
9	96172.27	110870.51	-	0.1			
10	96166.7	110867.26	-	0.1			
11	96165.99	110868.47	-	0.1			
12	96163.06	110866.75	-	0.1			
13	96163.77	110865.54	-	0.1			
14	96157.94	110862.14	-	0.1			
15	96154.39	110860.1	-	0.1			
16	96160.98	110849	-	0.1			
17	96165.72	110851.82	-	0.1			
18	96168.91	110846.33	-	0.1			
19	96170.08	110844.26	-	0.1			
20	96168.34	110843.27	-	0.1			
21	96171.17	110838.41	-	0.1			
22	96172.86	110839.37	-	0.1			

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Лист 15

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489		
1	2	3	4	5
23	96176.06	110833.74	-	0.1
1	96191.08	110842.48	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E8E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 4 Лист 16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/1	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

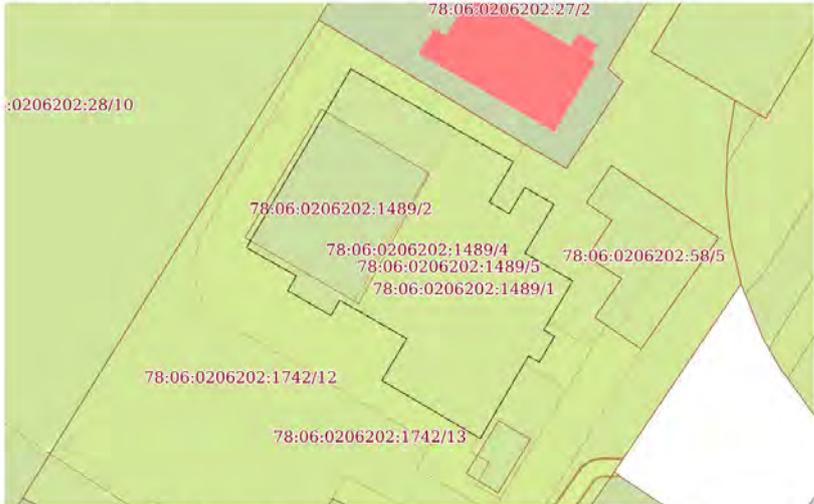
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798E8E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/2	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/3	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/4	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/5	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29		
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371		
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489		
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0206202:1489/1	476	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0206202:1489/2	234	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0206202:1489/3	570	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0206202:1489/4	803	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:0206202:1489/5	570	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗР3-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "О внесении изменений в распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности " от

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29		
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371		
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489		
		24.08.2021 № 336-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности ; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 78:00-6.380; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Малой Невы (ИД 1169); Тип зоны: Водоохранная зона

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B841597E1E21798FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/1					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	96189.64	110857.14	-	-	
2	96185.8	110863.82	-	0.1	
3	96181.24	110861.12	-	0.1	
4	96179.91	110863.36	-	0.1	
5	96182.91	110865.13	-	0.1	
6	96180.97	110868.4	-	0.1	
7	96175.45	110865.13	-	0.1	
8	96172.27	110870.51	-	0.1	
9	96166.7	110867.26	-	0.1	
10	96165.99	110868.47	-	0.1	
11	96163.06	110866.75	-	0.1	
12	96163.77	110865.54	-	0.1	
13	96157.94	110862.14	-	0.1	
14	96154.39	110860.1	-	0.1	
15	96160.98	110849	-	0.1	
16	96165.72	110851.82	-	0.1	
17	96168.91	110846.33	-	0.1	
18	96169.34	110845.58	-	-	
1	96189.64	110857.14	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B84197E1E21998E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1489			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/2					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	96191.08	110842.48	-	0.1	
2	96191.49	110842.73	-	-	
3	96184.52	110854.35	-	-	
4	96169.7	110846.4	-	-	
5	96176.85	110834.21	-	-	
1	96191.08	110842.48	-	0.1	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B84197E1E21998E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238623371				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96169.7	110846.4	-	-
2	96184.52	110854.35	-	-
3	96191.49	110842.73	-	-
4	96196.35	110845.53	-	0.1
5	96185.8	110863.82	-	0.1
6	96181.24	110861.12	-	0.1
7	96179.91	110863.36	-	0.1
8	96182.91	110865.13	-	0.1
9	96180.97	110868.4	-	0.1
10	96175.45	110865.13	-	0.1
11	96172.27	110870.51	-	0.1
12	96166.7	110867.26	-	0.1
13	96165.99	110868.47	-	0.1
14	96163.06	110866.75	-	0.1
15	96163.77	110865.54	-	0.1
16	96157.94	110862.14	-	0.1
17	96154.39	110860.1	-	0.1
18	96160.98	110849	-	0.1
19	96165.72	110851.82	-	0.1
20	96168.91	110846.33	-	0.1
21	96170.08	110844.26	-	0.1
22	96168.34	110843.27	-	0.1
23	96171.17	110838.41	-	0.1
24	96172.86	110839.37	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 26

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238623371				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489				
1	2	3	4	5
25	96176.06	110833.74	-	0.1
26	96176.85	110834.21	-	-
1	96169.7	110846.4	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371		Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96191.08	110842.48	-	0.1
2	96196.35	110845.53	-	0.1
3	96185.8	110863.82	-	0.1
4	96181.24	110861.12	-	0.1
5	96179.91	110863.36	-	0.1
6	96182.91	110865.13	-	0.1
7	96180.97	110868.4	-	0.1
8	96175.45	110865.13	-	0.1
9	96172.27	110870.51	-	0.1
10	96166.7	110867.26	-	0.1
11	96165.99	110868.47	-	0.1
12	96163.06	110866.75	-	0.1
13	96163.77	110865.54	-	0.1
14	96157.94	110862.14	-	0.1
15	96154.39	110860.1	-	0.1
16	96160.98	110849	-	0.1
17	96165.72	110851.82	-	0.1
18	96168.91	110846.33	-	0.1
19	96170.08	110844.26	-	0.1
20	96168.34	110843.27	-	0.1
21	96171.17	110838.41	-	0.1
22	96172.86	110839.37	-	0.1
23	96176.06	110833.74	-	0.1
1	96191.08	110842.48	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23798E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 28

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238623371		Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1489/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96196.35	110845.53	-	-
2	96185.8	110863.82	-	-
3	96181.24	110861.12	-	-
4	96179.91	110863.36	-	-
5	96182.91	110865.13	-	-
6	96180.97	110868.4	-	-
7	96175.45	110865.13	-	-
8	96172.27	110870.51	-	-
9	96166.7	110867.26	-	-
10	96165.99	110868.47	-	-
11	96163.06	110866.75	-	-
12	96163.77	110865.54	-	-
13	96157.94	110862.14	-	-
14	96154.39	110860.1	-	-
15	96160.98	110849	-	-
16	96165.72	110851.82	-	-
17	96168.91	110846.33	-	-
18	96170.08	110844.26	-	-
19	96168.34	110843.27	-	-
20	96171.17	110838.41	-	-
21	96172.86	110839.37	-	-
22	96176.06	110833.74	-	-
23	96176.85	110834.2	-	-
24	96169.7	110846.4	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23798E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238623371				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1489				
1	2	3	4	5
25	96184.51	110854.35	-	-
26	96191.49	110842.72	-	-
27	96196.35	110845.53	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A02B84597E1E23798BF839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	инициалы, фамилия

Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2024, поступившего на рассмотрение 25.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:1742		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0206202		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.10.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципального округа Остров Декабристов, Уральская улица, участок 105 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципального округа Остров Декабристов, Уральская улица, участок 105, (юго-восточнее дома 13, корпус 5, литера А)		
Площадь:	3162 +/- 20		
Кадастровая стоимость, руб.:	5056038		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	улично-дорожная сеть		
Сведения о кадастровом инженере:	Алешина Юлия Сергеевна, СНИПС 124-971-484 77, договор на выполнение кадастровых работ от 26.11.2019 № 191/19, дата завершения кадастровых работ: 16.09.2020		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:	78:06:0206202:1742		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B84597E1E23798EFE30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

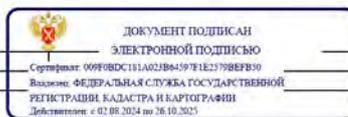
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной	Номер точки конечной	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	119°55.1'	3.29	данные отсутствуют	78:06:0206202:1748(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	210°40.9'	11.84	данные отсутствуют	78:06:0206202:59(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	120°18.4'	10.9	данные отсутствуют	78:06:0206202:59(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	188°58.4'	5.39	данные отсутствуют	78:06:0000000:3086(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	181°52.3'	5.2	данные отсутствуют	78:06:0000000:3086(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	174°24.5'	5.23	данные отсутствуют	78:06:0000000:3086(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	166°50.5'	5.23	данные отсутствуют	78:06:0000000:3086(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	213°45.5'	25.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	214°12.5'	15.33	данные отсутствуют	78:06:0206202:26(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	117°27.4'	1.15	данные отсутствуют	78:06:0206202:26(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	212°19.0'	6.83	данные отсутствуют	78:06:0206202:26(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	305°32.3'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	212°30.7'	21.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	301°29.3'	3.18	данные отсутствуют	78:06:0206202:60(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	211°25.8'	4.43	данные отсутствуют	78:06:0206202:60(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	121°26.2'	3.74	данные отсутствуют	78:06:0206202:60(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	214°56.8'	2.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	302°58.5'	4.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	301°42.8'	4.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	300°43.3'	22.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	300°43.6'	14.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	29°52.8'	2.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B84597E1E23798EFE30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:1742			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	30°9.6'	1.71	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	299°11.8'	0.39	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	28°36.6'	0.38	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	29°44.7'	0.24	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	114°45.4'	2.13	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	29°10.0'	7.98	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	299°9.5'	5.34	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	299°5.1'	3.66	данные отсутствуют	78:06:0206202:22(1)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	31°32.0'	63.71	данные отсутствуют	78:06:0206202:28(1)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	121°18.8'	26.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:27(1)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	120°23.4'	6.17	данные отсутствуют	78:06:0206202:27(1)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	32°55.0'	11.72	данные отсутствуют	78:06:0206202:27(1)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	312°41.7'	2.29	данные отсутствуют	78:06:0206202:27(1)	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.1	30°36.3'	15.87	данные отсутствуют	78:06:0206202:27(1)	данные отсутствуют
37	1.2.37	1.2.38	118°26.4'	6.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.2.38	1.2.39	118°31.1'	10.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.2.39	1.2.40	29°32.8'	11.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.2.40	1.2.41	298°7.3'	10.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.2.41	1.2.42	298°3.4'	6.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.2.42	1.2.37	210°23.2'	11.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.3.43	1.3.44	209°38.9'	6.65	данные отсутствуют	78:06:0206202:57(1)	данные отсутствуют
44	1.3.44	1.3.45	118°56.7'	6.57	данные отсутствуют	78:06:0206202:57(1)	данные отсутствуют
45	1.3.45	1.3.46	28°51.4'	2.24	данные отсутствуют	78:06:0206202:57(1)	данные отсутствуют
46	1.3.46	1.3.47	118°55.0'	6.43	данные отсутствуют	78:06:0206202:57(1)	данные отсутствуют
47	1.3.47	1.3.48	32°3.6'	4.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:57(1)	данные отсутствуют
48	1.3.48	1.3.43	298°38.9'	13.16	данные отсутствуют	78:06:0206202:57(1)	данные отсутствуют
49	1.4.49	1.4.50	210°3.6'	6.09	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
50	1.4.50	1.4.51	210°11.7'	17.38	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
51	1.4.51	1.4.52	119°36.8'	6.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:1742			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.4.52	1.4.53	209°35.9'	1.94	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
53	1.4.53	1.4.54	120°12.7'	5.62	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
54	1.4.54	1.4.55	29°38.3'	2	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
55	1.4.55	1.4.56	119°16.5'	1.51	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
56	1.4.56	1.4.57	119°49.6'	0.86	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
57	1.4.57	1.4.58	120°9.5'	6.35	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
58	1.4.58	1.4.59	210°45.0'	5.52	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
59	1.4.59	1.4.60	120°41.8'	12.91	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
60	1.4.60	1.4.61	29°53.0'	4.09	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
61	1.4.61	1.4.62	30°15.0'	6.75	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
62	1.4.62	1.4.63	120°24.2'	1.4	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
63	1.4.63	1.4.64	30°24.8'	3.4	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
64	1.4.64	1.4.65	300°24.2'	1.4	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
65	1.4.65	1.4.66	30°15.8'	6.45	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
66	1.4.66	1.4.67	300°35.2'	6.25	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
67	1.4.67	1.4.68	30°38.5'	6.42	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
68	1.4.68	1.4.69	300°40.7'	3.8	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
69	1.4.69	1.4.70	210°32.5'	3.48	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
70	1.4.70	1.4.71	300°42.0'	2.61	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
71	1.4.71	1.4.72	30°37.8'	5.3	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
72	1.4.72	1.4.49	299°58.6'	21.11	данные отсутствуют	78:06:0206202:1489(1)	данные отсутствуют
73	1.5.73	1.5.74	125°14.0'	3.5	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют
74	1.5.74	1.5.75	213°51.1'	4.94	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют
75	1.5.75	1.5.76	123°6.1'	4.6	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют
76	1.5.76	1.5.77	214°31.5'	5.33	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют
77	1.5.77	1.5.78	124°38.6'	6.33	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют
78	1.5.78	1.5.79	34°39.2'	15.35	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют
79	1.5.79	1.5.80	304°8.9'	11.08	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют
80	1.5.80	1.5.81	304°13.9'	3.52	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701							
Кадастровый номер:				78:06:0206202:1742			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.5.81	1.5.73	213°37.6'	5.06	данные отсутствуют	78:06:0206202:58(1)	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 3.2 Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:			78:06:0206202:1742	
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96210.11	110882.57	-	0.1
2	96208.47	110885.42	-	0.1
3	96198.29	110879.38	-	0.1
4	96192.79	110888.79	-	0.1
5	96187.47	110887.95	-	0.1
6	96182.27	110887.78	-	0.1
7	96177.06	110888.29	-	0.1
8	96171.97	110889.48	-	0.1
9	96150.56	110875.17	-	0.1
10	96137.88	110866.55	-	0.1
11	96137.35	110867.57	-	0.1
12	96131.58	110863.92	-	0.1
13	96132.28	110862.94	-	0.1
14	96114.3	110851.48	-	0.1
15	96115.96	110848.77	-	0.1
16	96112.18	110846.46	-	0.1
17	96110.23	110849.65	-	0.1
18	96108.57	110848.49	-	0.1
19	96111.23	110844.39	-	0.1
20	96113.85	110840.15	-	0.1
21	96125.48	110820.58	-	0.1
22	96132.69	110808.45	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 11

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
23	96134.97	110809.76	-	0.1
24	96136.45	110810.62	-	0.1
25	96136.64	110810.28	-	0.1
26	96136.97	110810.46	-	0.1
27	96137.18	110810.58	-	0.1
28	96136.29	110812.51	-	0.1
29	96143.26	110816.4	-	0.1
30	96145.86	110811.74	-	0.1
31	96147.64	110808.54	-	0.1
32	96201.94	110841.86	-	0.1
33	96188.18	110864.48	-	0.1
34	96185.06	110869.8	-	0.1
35	96194.9	110876.17	-	0.1
36	96196.45	110874.49	-	0.1
1	96210.11	110882.57	-	0.1
1	96133.65	110818.16	-	0.1
2	96130.72	110823.57	-	0.1
3	96125.52	110833.14	-	0.1
4	96135.54	110838.82	-	0.1
5	96140.66	110829.24	-	0.1
6	96143.49	110823.93	-	0.1
1	96133.65	110818.16	-	0.1
1	96147.55	110843.47	-	0.1
2	96141.77	110840.18	-	0.1
3	96138.59	110845.93	-	0.1
4	96140.55	110847.01	-	0.1
5	96137.44	110852.64	-	0.1
6	96141.24	110855.02	-	0.1
1	96147.55	110843.47	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64597E1E23798F8E39 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 12

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
1	96196.35	110845.53	-	0.1
2	96191.08	110842.48	-	0.1
3	96176.06	110833.74	-	0.1
4	96172.86	110839.37	-	0.1
5	96171.17	110838.41	-	0.1
6	96168.34	110843.27	-	0.1
7	96170.08	110844.26	-	0.1
8	96169.34	110845.58	-	0.1
9	96168.91	110846.33	-	0.1
10	96165.72	110851.82	-	0.1
11	96160.98	110849	-	0.1
12	96154.39	110860.1	-	0.1
13	96157.94	110862.14	-	0.1
14	96163.77	110865.54	-	0.1
15	96163.06	110866.75	-	0.1
16	96165.99	110868.47	-	0.1
17	96166.7	110867.26	-	0.1
18	96172.27	110870.51	-	0.1
19	96175.45	110865.13	-	0.1
20	96180.97	110868.4	-	0.1
21	96182.91	110865.13	-	0.1
22	96179.91	110863.36	-	0.1
23	96181.24	110861.12	-	0.1
24	96185.8	110863.82	-	0.1
1	96196.35	110845.53	-	0.1
1	96181.17	110872.07	-	0.1
2	96179.15	110874.93	-	0.1
3	96175.05	110872.18	-	0.1
4	96172.54	110876.03	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64597E1E23798F8E39 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701					
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742					
1	2	3	4	5	
5	96168.15	110873.01	-	0.1	
6	96164.55	110878.22	-	0.1	
7	96177.18	110886.95	-	0.1	
8	96183.4	110877.78	-	0.1	
9	96185.38	110874.87	-	0.1	
1	96181.17	110872.07	-	0.1	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E21798E8E30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия	

Раздел 4 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4		Всего листов раздела 4: 16		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701					
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742					
План (чертеж, схема) части земельного участка			Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/1		
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E21798E8E30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/2	
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">полное наименование должности</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">инициалы, фамилия</td> </tr> </table>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/3	
Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">полное наименование должности</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">инициалы, фамилия</td> </tr> </table>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/4	
			
Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B841597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/5	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B841597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/6	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/7	
			
Масштаб 1:80	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/8	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84197F1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/9	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

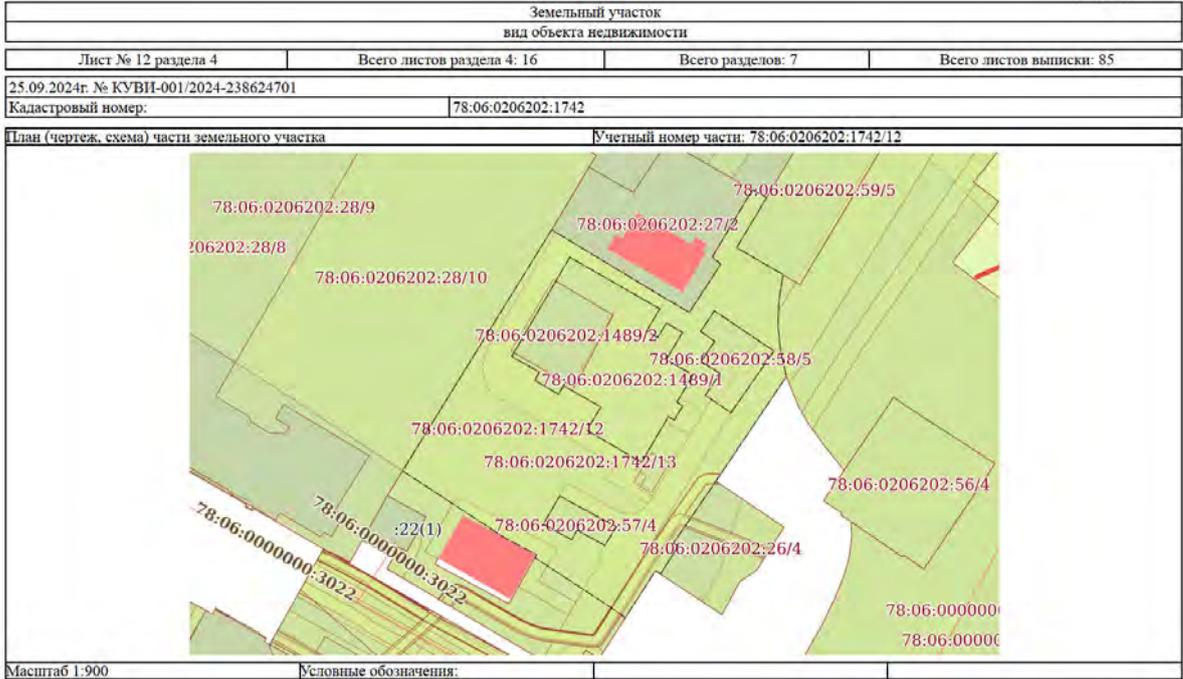
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84197F1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/10	
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

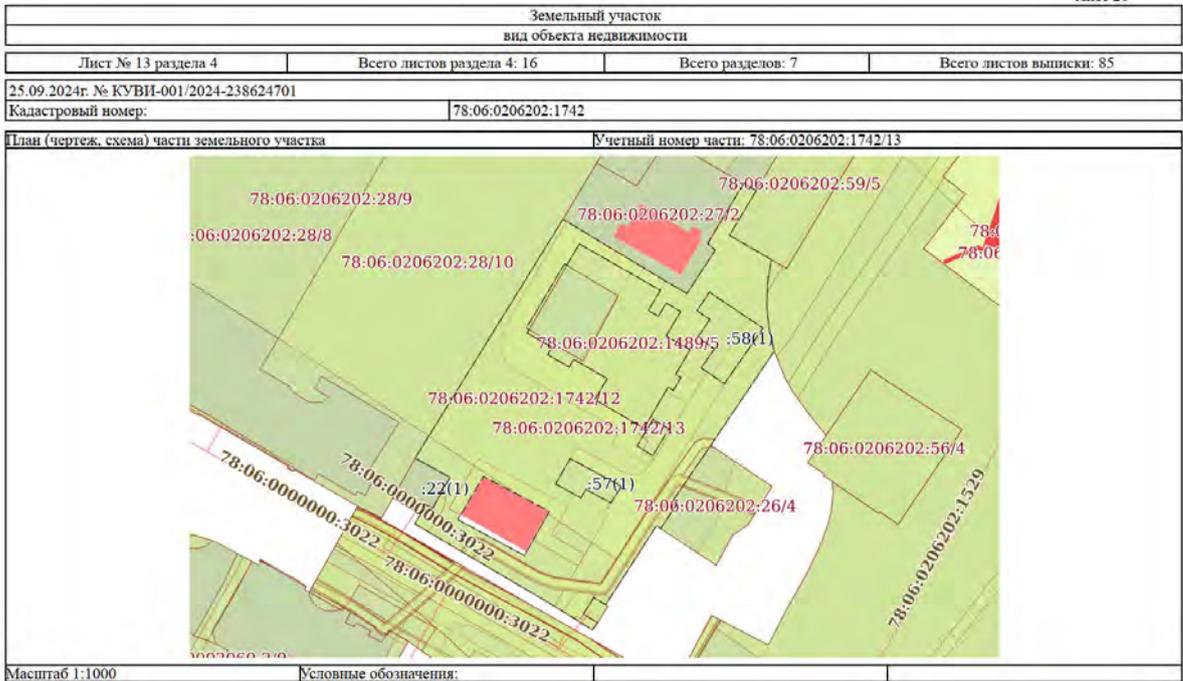
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/11	
Масштаб 1:80		Условные обозначения:	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B841597E1E23798E8E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 009F0BDC181A023B841597E1E23798E8E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/14	
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B841597F1E23798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/15	
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B841597F1E23798E9E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/16	
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0206202:1742/1	3162	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	
78:06:0206202:1742/2	3121	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
78:06:0206202:1742/3	27	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0206202:1742/4	42	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0206202:1742/5	200	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0206202:1742/6	11	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0206202:1742/7	30	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0206202:1742/8	423	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда	
78:06:0206202:1742/9	148	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B84597E1E23798FEF830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
78:06:0206202:1742/10	463	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Право прохода	
78:06:0206202:1742/11	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Право прохода	
78:06:0206202:1742/12	2530	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "О внесении изменений в распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности " от 24.08.2021 № 336-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности : Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, осуществление пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 78:00-6.380; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Малой Невы (ИД 1169); Тип зоны: Водоохранная зона	
78:06:0206202:1742/13	3121	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E21798FEF50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		_____	_____
полное наименование должности		_____	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
78:06:0206202:1742/14	154	использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанным зон, от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗР3-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
78:06:0206202:1742/14	154	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ).	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E21798FEF50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		_____	_____
полное наименование должности		_____	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов"; 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и травами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F8BDC181A023B64597E1E23798E8F50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F8BDC181A023B64597E1E23798E8F50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны,</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F8BDC181A021B641597E1E13798FEF50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелноразрывные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.632; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 6 кВ ТП 1339-БКТП 11431; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>	
78:06:0206202:1742/15	187	78:06-6.657	
78:06:0206202:1742/16	132	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F8BDC181A021B641597E1E13798FEF50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
	<p>посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с подкатными стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)</p>		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
	<p>устанавливать рекламные конструкции". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от нависшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при</p>		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F8BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелпоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.792; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.13-28/1339; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>	
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F8BDC181A021B641597E1E13798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 41			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
	<p>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (дубо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов,</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 069F8BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Лист 42			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
	<p>проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений)</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 069F8BDC181A023B64597E1E23798FEF30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в</p>	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелноразрывные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, котла и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий</p>	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
		<p>границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелноразрывные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, котла и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий</p>	

Лист 45			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.657; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-6кВ РП 1435-БКТП 1339 "А"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)			

полное наименование должности	инициалы, фамилия
	

Раздел 4.2 Лист 46

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06.0206202:1742/1

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96210.11	110882.57	-	0.1
2	96208.47	110885.42	-	0.1
3	96198.29	110879.38	-	0.1
4	96192.79	110888.79	-	0.1
5	96187.47	110887.95	-	0.1
6	96182.27	110887.78	-	0.1
7	96177.06	110888.29	-	0.1
8	96171.97	110889.48	-	0.1
9	96150.56	110875.17	-	0.1
10	96137.88	110866.55	-	0.1
11	96137.35	110867.57	-	0.1
12	96131.58	110863.92	-	0.1
13	96132.28	110862.94	-	0.1
14	96114.3	110851.48	-	0.1
15	96115.96	110848.77	-	0.1
16	96112.18	110846.46	-	0.1
17	96110.23	110849.65	-	0.1
18	96108.57	110848.49	-	0.1
19	96111.23	110844.39	-	0.1
20	96113.85	110840.15	-	0.1
21	96125.48	110820.58	-	0.1

полное наименование должности	инициалы, фамилия
	

Лист 47

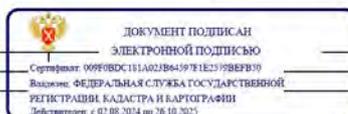
Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
22	96132.69	110808.45	-	0.1
23	96134.97	110809.76	-	0.1
24	96136.45	110810.62	-	0.1
25	96136.64	110810.28	-	0.1
26	96136.97	110810.46	-	0.1
27	96137.18	110810.58	-	0.1
28	96136.29	110812.51	-	0.1
29	96143.26	110816.4	-	0.1
30	96145.86	110811.74	-	0.1
31	96147.64	110808.54	-	0.1
32	96201.94	110841.86	-	0.1
33	96188.18	110864.48	-	0.1
34	96185.06	110869.8	-	0.1
35	96194.9	110876.17	-	0.1
36	96196.45	110874.49	-	0.1
1	96210.11	110882.57	-	0.1
1	96185.38	110874.87	-	0.1
2	96181.17	110872.07	-	0.1
3	96179.15	110874.93	-	0.1
4	96175.05	110872.18	-	0.1
5	96172.54	110876.03	-	0.1
6	96168.15	110873.01	-	0.1
7	96164.55	110878.22	-	0.1
8	96177.18	110886.95	-	0.1
9	96183.4	110877.78	-	0.1
1	96185.38	110874.87	-	0.1
1	96135.54	110838.82	-	0.1
2	96140.66	110829.24	-	0.1
3	96143.49	110823.93	-	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 48

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
4	96133.65	110818.16	-	0.1
5	96130.72	110823.57	-	0.1
6	96125.52	110833.14	-	0.1
1	96135.54	110838.82	-	0.1
1	96147.55	110843.47	-	0.1
2	96141.77	110840.18	-	0.1
3	96138.59	110845.93	-	0.1
4	96140.55	110847.01	-	0.1
5	96137.44	110852.64	-	0.1
6	96141.24	110855.02	-	0.1
1	96147.55	110843.47	-	0.1
1	96185.8	110863.82	-	0.1
2	96196.35	110845.53	-	0.1
3	96191.08	110842.48	-	0.1
4	96176.06	110833.74	-	0.1
5	96172.86	110839.37	-	0.1
6	96171.17	110838.41	-	0.1
7	96168.34	110843.27	-	0.1
8	96170.08	110844.26	-	0.1
9	96169.34	110845.58	-	0.1
10	96168.91	110846.33	-	0.1
11	96165.72	110851.82	-	0.1
12	96160.98	110849	-	0.1
13	96154.39	110860.1	-	0.1
14	96157.94	110862.14	-	0.1
15	96163.77	110865.54	-	0.1
16	96163.06	110866.75	-	0.1
17	96165.99	110868.47	-	0.1
18	96166.7	110867.26	-	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 49

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
19	96172.27	110870.51	-	0.1
20	96175.45	110865.13	-	0.1
21	96180.97	110868.4	-	0.1
22	96182.91	110865.13	-	0.1
23	96179.91	110863.36	-	0.1
24	96181.24	110861.12	-	0.1
1	96185.8	110863.82	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 069F0BDC181A02FB64597E1E23798E9E39 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 50

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96210.11	110882.57	-	0.1
2	96208.47	110885.42	-	0.1
3	96198.29	110879.38	-	0.1
4	96192.79	110888.79	-	0.1
5	96187.47	110887.95	-	0.1
6	96182.27	110887.78	-	0.1
7	96177.06	110888.29	-	0.1
8	96171.97	110889.48	-	0.1
9	96150.56	110875.17	-	0.1
10	96137.88	110866.55	-	0.1
11	96137.35	110867.57	-	0.1
12	96131.58	110863.92	-	0.1
13	96132.28	110862.94	-	0.1
14	96114.3	110851.48	-	0.1
15	96115.96	110848.77	-	0.1
16	96112.18	110846.46	-	0.1
17	96110.23	110849.65	-	0.1
18	96108.57	110848.49	-	0.1
19	96111.23	110844.39	-	0.1
20	96113.85	110840.15	-	0.1
21	96125.48	110820.58	-	0.1
22	96132.69	110808.45	-	0.1
23	96134.97	110809.76	-	0.1
24	96136.45	110810.62	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 069F0BDC181A02FB64597E1E23798E9E39 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 51

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
25	96136.64	110810.28	-	0.1
26	96136.97	110810.46	-	0.1
27	96137.18	110810.58	-	0.1
28	96136.29	110812.51	-	0.1
29	96143.26	110816.4	-	0.1
30	96145.86	110811.74	-	0.1
31	96147.64	110808.54	-	0.1
32	96201.94	110841.86	-	0.1
33	96188.18	110864.48	-	0.1
34	96185.06	110869.8	-	0.1
35	96194.9	110876.17	-	0.1
36	96196.45	110874.49	-	0.1
1	96210.11	110882.57	-	0.1
1	96185.38	110874.87	-	0.1
2	96181.17	110872.07	-	0.1
3	96179.15	110874.93	-	0.1
4	96175.05	110872.18	-	0.1
5	96172.54	110876.03	-	0.1
6	96168.15	110873.01	-	0.1
7	96164.55	110878.22	-	0.1
8	96177.18	110886.95	-	0.1
9	96183.4	110877.78	-	0.1
1	96185.38	110874.87	-	0.1
1	96135.54	110838.82	-	0.1
2	96140.66	110829.24	-	0.1
3	96143.49	110823.93	-	0.1
4	96133.65	110818.16	-	0.1
5	96130.72	110823.57	-	0.1
6	96125.52	110833.14	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64597E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 52

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
1	96135.54	110838.82	-	0.1
1	96156.42	110862.15	-	0.1
2	96150.42	110858.53	-	0.1
3	96148.2	110862.11	-	0.1
4	96154.3	110865.75	-	0.1
1	96156.42	110862.15	-	0.1
1	96185.8	110863.82	-	0.1
2	96196.35	110845.53	-	0.1
3	96191.49	110842.72	-	0.1
4	96191.8	110842.2	-	0.1
5	96177.2	110833.6	-	0.1
6	96176.85	110834.2	-	0.1
7	96176.06	110833.74	-	0.1
8	96172.86	110839.37	-	0.1
9	96171.17	110838.41	-	0.1
10	96168.34	110843.27	-	0.1
11	96170.08	110844.26	-	0.1
12	96169.34	110845.58	-	0.1
13	96168.91	110846.33	-	0.1
14	96165.72	110851.82	-	0.1
15	96160.98	110849	-	0.1
16	96154.39	110860.1	-	0.1
17	96157.94	110862.14	-	0.1
18	96163.77	110865.54	-	0.1
19	96163.06	110866.75	-	0.1
20	96165.99	110868.47	-	0.1
21	96166.7	110867.26	-	0.1
22	96172.27	110870.51	-	0.1
23	96175.45	110865.13	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B64597E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 53

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
24	96180.97	110868.4	-	0.1
25	96182.91	110865.13	-	0.1
26	96179.91	110863.36	-	0.1
27	96181.24	110861.12	-	0.1
1	96185.8	110863.82	-	0.1
1	96147.55	110843.47	-	0.1
2	96141.77	110840.18	-	0.1
3	96138.59	110845.93	-	0.1
4	96140.55	110847.01	-	0.1
5	96137.44	110852.64	-	0.1
6	96141.24	110855.02	-	0.1
1	96147.55	110843.47	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 54

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96140.6	110814.91	-	0.1
2	96140.24	110815.06	-	0.1
3	96139.95	110815.16	-	0.1
4	96139.65	110815.24	-	0.1
5	96139.35	110815.31	-	0.1
6	96139.05	110815.35	-	0.1
7	96138.74	110815.38	-	0.1
8	96138.43	110815.38	-	0.1
9	96138.13	110815.37	-	0.1
10	96137.82	110815.34	-	0.1
11	96137.52	110815.29	-	0.1
12	96137.22	110815.22	-	0.1
13	96136.92	110815.13	-	0.1
14	96136.63	110815.03	-	0.1
15	96136.35	110814.91	-	0.1
16	96136.08	110814.77	-	0.1
17	96133.5	110813.35	-	0.1
18	96133.28	110813.22	-	0.1
19	96133.02	110813.05	-	0.1
20	96132.9	110812.96	-	0.1
21	96132.69	110812.8	-	0.1
22	96130.82	110811.59	-	0.1
23	96132.69	110808.45	-	0.1
24	96134.97	110809.76	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742				
1	2	3	4	5
25	96136.45	110810.62	-	0.1
26	96136.64	110810.28	-	0.1
27	96136.97	110810.46	-	0.1
28	96137.18	110810.58	-	0.1
29	96136.29	110812.51	-	0.1
1	96140.6	110814.91	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB4197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 56

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96112.94	110841.62	-	0.1
2	96116.1	110844.24	-	0.1
3	96116.33	110844.44	-	0.1
4	96116.55	110844.66	-	0.1
5	96116.75	110844.89	-	0.1
6	96116.94	110845.14	-	0.1
7	96117.11	110845.39	-	0.1
8	96117.27	110845.66	-	0.1
9	96117.41	110845.93	-	0.1
10	96117.54	110846.21	-	0.1
11	96117.64	110846.5	-	0.1
12	96117.73	110846.79	-	0.1
13	96117.8	110847.09	-	0.1
14	96117.85	110847.4	-	0.1
15	96117.89	110847.7	-	0.1
16	96117.9	110848.01	-	0.1
17	96117.89	110848.32	-	0.1
18	96117.87	110848.63	-	0.1
19	96117.83	110848.93	-	0.1
20	96117.77	110849.23	-	0.1
21	96117.69	110849.53	-	0.1
22	96117.59	110849.82	-	0.1
23	96117.47	110850.11	-	0.1
24	96117.34	110850.39	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02FB4197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 57

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
25	96117.19	110850.65	-	0.1
26	96117.02	110850.91	-	0.1
27	96116.84	110851.16	-	0.1
28	96116.64	110851.4	-	0.1
29	96116.43	110851.62	-	0.1
30	96116.21	110851.83	-	0.1
31	96115.97	110852.03	-	0.1
32	96115.58	110852.3	-	0.1
33	96114.3	110851.48	-	0.1
34	96115.96	110848.77	-	0.1
35	96112.18	110846.46	-	0.1
36	96110.23	110849.65	-	0.1
37	96108.57	110848.49	-	0.1
38	96111.23	110844.39	-	0.1
1	96112.94	110841.62	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 58

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96152.09	110876.19	-	0.1
2	96150.56	110875.17	-	0.1
3	96150.01	110874.79	-	0.1
4	96150.04	110874.01	-	0.1
5	96149.94	110873.43	-	0.1
6	96149.69	110873.04	-	0.1
7	96147.62	110871.58	-	0.1
8	96143.72	110868.85	-	0.1
9	96143.65	110869.07	-	0.1
10	96143.22	110870.18	-	0.1
11	96141.18	110868.79	-	0.1
12	96141.41	110868.19	-	0.1
13	96141.45	110868.04	-	0.1
14	96141.43	110867.9	-	0.1
15	96141.28	110867.73	-	0.1
16	96133.95	110862.76	-	0.1
17	96127.1	110858.42	-	0.1
18	96126.96	110858.33	-	0.1
19	96125.4	110857.4	-	0.1
20	96125.24	110857.28	-	0.1
21	96125.13	110857.18	-	0.1
22	96121.91	110855.13	-	0.1
23	96121.6	110854.95	-	0.1
24	96118.5	110852.96	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E2199BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 59

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
25	96117.3	110852.08	-	0.1
26	96117.14	110851.95	-	0.1
27	96117.04	110851.84	-	0.1
28	96116.94	110851.72	-	0.1
29	96116.85	110851.59	-	0.1
30	96116.77	110851.46	-	0.1
31	96116.71	110851.31	-	0.1
32	96116.66	110851.17	-	0.1
33	96116.62	110851.02	-	0.1
34	96116.59	110850.75	-	0.1
35	96116.57	110850.25	-	0.1
36	96116.58	110850.07	-	0.1
37	96118.04	110839.45	-	0.1
38	96118.11	110839.2	-	0.1
39	96118.3	110838.75	-	0.1
40	96119.01	110836.57	-	0.1
41	96120.02	110834.47	-	0.1
42	96121.98	110830.98	-	0.1
43	96125.27	110825.42	-	0.1
44	96126.5	110823.21	-	0.1
45	96126.52	110823.07	-	0.1
46	96126.42	110822.95	-	0.1
47	96124.89	110821.57	-	0.1
48	96125.48	110820.58	-	0.1
49	96126.53	110818.81	-	0.1
50	96128.72	110820.75	-	0.1
51	96128.92	110820.92	-	0.1
52	96129.08	110821.11	-	0.1
53	96129.25	110821.35	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 60

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
54	96129.32	110821.48	-	0.1
55	96129.39	110821.7	-	0.1
56	96129.54	110822.37	-	0.1
57	96129.56	110822.52	-	0.1
58	96129.56	110822.68	-	0.1
59	96129.51	110822.91	-	0.1
60	96129.06	110824.18	-	0.1
61	96128.97	110824.36	-	0.1
62	96127.55	110826.75	-	0.1
63	96124.27	110832.31	-	0.1
64	96122.34	110835.73	-	0.1
65	96121.49	110837.5	-	0.1
66	96120.79	110839.64	-	0.1
67	96120.63	110840.03	-	0.1
68	96119.22	110850.22	-	0.1
69	96119.96	110850.76	-	0.1
70	96123	110852.71	-	0.1
71	96123.3	110852.88	-	0.1
72	96126.66	110855.03	-	0.1
73	96126.9	110855.22	-	0.1
74	96128.33	110856.07	-	0.1
75	96128.52	110856.19	-	0.1
76	96135.41	110860.56	-	0.1
77	96142.71	110865.51	-	0.1
78	96148.86	110869.83	-	0.1
79	96151.1	110871.42	-	0.1
80	96151.22	110871.52	-	0.1
81	96151.37	110871.7	-	0.1
82	96151.86	110872.47	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B64597E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742				
1	2	3	4	5
83	96151.93	110872.6	-	0.1
84	96152	110872.83	-	0.1
85	96152.14	110873.59	-	0.1
86	96152.17	110873.84	-	0.1
87	96152.18	110874	-	0.1
1	96152.09	110876.19	-	0.1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 17 раздела 4.2	
Всего листов раздела 4.2: 40	
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/6	
Система координат СК-1964	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
	2 3
Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
4	5
1	96177.2 110833.6
2	96191.8 110842.2
3	96191.49 110842.72
4	96191.08 110842.48
5	96176.85 110834.2
1	96177.2 110833.6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 16 раздела 4.2	
Всего листов раздела 4.2: 40	
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/6	
Система координат СК-1964	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
	2 3
Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
4	5
1	96177.2 110833.6
2	96191.8 110842.2
3	96191.49 110842.72
4	96191.08 110842.48
5	96176.85 110834.2
1	96177.2 110833.6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 17 раздела 4.2	
Всего листов раздела 4.2: 40	
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/6	
Система координат СК-1964	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
	2 3
Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
4	5
1	96177.2 110833.6
2	96191.8 110842.2
3	96191.49 110842.72
4	96191.08 110842.48
5	96176.85 110834.2
1	96177.2 110833.6

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96156.42	110862.15	-	0.1
2	96154.3	110865.75	-	0.1
3	96148.2	110862.11	-	0.1
4	96150.42	110858.53	-	0.1
1	96156.42	110862.15	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A02F84597E1E23798E8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 64

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 19 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96147.55	110843.47	-	0.1
2	96150.18	110844.91	-	0.1
3	96144.31	110855.66	-	0.1
4	96144.13	110856.14	-	0.1
5	96144.01	110856.63	-	0.1
6	96143.94	110857.12	-	0.1
7	96143.92	110857.62	-	0.1
8	96143.96	110858.12	-	0.1
9	96144.18	110859.09	-	0.1
10	96144.37	110859.56	-	0.1
11	96144.61	110860	-	0.1
12	96144.88	110860.41	-	0.1
13	96145.21	110860.8	-	0.1
14	96145.57	110861.14	-	0.1
15	96145.96	110861.45	-	0.1
16	96147.5	110862.36	-	0.1
17	96150.26	110863.99	-	0.1
18	96167.26	110874.29	-	0.1
19	96164.55	110878.22	-	0.1
20	96115.96	110848.77	-	0.1
21	96112.18	110846.46	-	0.1
22	96111.11	110845.81	-	0.1
23	96111.79	110844.76	-	0.1
24	96111.23	110844.39	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A02F84597E1E23798E8F839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 20 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2	3	4	5
25	96113.85	110840.15	-	0.1
26	96114.47	110840.5	-	0.1
27	96114.59	110840.31	-	0.1
28	96119.68	110843.25	-	0.1
29	96135.03	110852.11	-	0.1
30	96135.39	110851.46	-	0.1
31	96137.44	110852.64	-	0.1
32	96141.24	110855.02	-	0.1
1	96147.55	110843.47	-	0.1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 20 раздела 4.2	
Всего листов раздела 4.2: 40	
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742:9	
Система координат СК-1964	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
1	2 3
1	96123.2 110845.28
2	96129.05 110835.14
3	96135.54 110838.82
4	96140.66 110829.24
5	96143.49 110823.93
6	96134.68 110818.76
7	96136.19 110816.17
8	96147.49 110822.8
9	96143.31 110830.65
10	96136.74 110842.95
11	96130.16 110839.22
12	96125.8 110846.78
1	96123.2 110845.28

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 21 раздела 4.2	
Всего листов раздела 4.2: 40	
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742:9	
Система координат СК-1964	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
1	2 3
1	96123.2 110845.28
2	96129.05 110835.14
3	96135.54 110838.82
4	96140.66 110829.24
5	96143.49 110823.93
6	96134.68 110818.76
7	96136.19 110816.17
8	96147.49 110822.8
9	96143.31 110830.65
10	96136.74 110842.95
11	96130.16 110839.22
12	96125.8 110846.78
1	96123.2 110845.28

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 21 раздела 4.2	
Всего листов раздела 4.2: 40	
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701	
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742:9	
Система координат СК-1964	
Номер точки	Координаты, м
	X Y
1	2 3
1	96123.2 110845.28
2	96129.05 110835.14
3	96135.54 110838.82
4	96140.66 110829.24
5	96143.49 110823.93
6	96134.68 110818.76
7	96136.19 110816.17
8	96147.49 110822.8
9	96143.31 110830.65
10	96136.74 110842.95
11	96130.16 110839.22
12	96125.8 110846.78
1	96123.2 110845.28

Лист 67

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 22 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	96168.67	110829.53	-	0.1
2	96169.52	110829.01	-	0.1
3	96170.42	110828.58	-	0.1
4	96171.37	110828.26	-	0.1
5	96172.35	110828.05	-	0.1
6	96173.34	110827.94	-	0.1
7	96174.34	110827.95	-	0.1
8	96175.33	110828.08	-	0.1
9	96176.3	110828.31	-	0.1
10	96177.24	110828.65	-	0.1
11	96178.08	110829.06	-	0.1
12	96201.31	110842.53	-	0.1
13	96201.46	110842.65	-	0.1
14	96188.18	110864.48	-	0.1
15	96187.87	110865.01	-	0.1
16	96185.8	110863.82	-	0.1
17	96196.35	110845.53	-	0.1
18	96191.08	110842.48	-	0.1
19	96176.06	110833.74	-	0.1
20	96172.86	110839.37	-	0.1
21	96171.17	110838.41	-	0.1
22	96168.34	110843.27	-	0.1
23	96170.08	110844.26	-	0.1
24	96169.34	110845.58	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 68

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 23 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742				
1	2	3	4	5
25	96168.91	110846.33	-	0.1
26	96165.72	110851.82	-	0.1
27	96160.98	110849	-	0.1
28	96154.55	110859.84	-	0.1
29	96152.98	110858.89	-	0.1
30	96151.68	110861.05	-	0.1
31	96149.06	110859.61	-	0.1
32	96147.5	110862.36	-	0.1
33	96145.96	110861.45	-	0.1
34	96151.01	110852.9	-	0.1
35	96153.87	110854.59	-	0.1
1	96168.67	110829.53	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 69

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 24 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96159.99	110869.89	-	0.1
2	96162.92	110865.05	-	0.1
3	96163.77	110865.54	-	0.1
4	96163.06	110866.75	-	0.1
5	96165.99	110868.47	-	0.1
6	96166.7	110867.26	-	0.1
7	96167.58	110867.77	-	0.1
8	96164.6	110872.68	-	0.1
1	96159.99	110869.89	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 70

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 85				
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/12				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96152.68	110811.63	-	-
2	96201.94	110841.86	-	-
3	96188.18	110864.48	-	-
4	96185.06	110869.8	-	-
5	96194.9	110876.17	-	-
6	96196.45	110874.49	-	-
7	96210.11	110882.57	-	-
8	96208.47	110885.42	-	-
9	96198.29	110879.38	-	-
10	96192.79	110888.79	-	-
11	96187.47	110887.95	-	-
12	96182.27	110887.78	-	-
13	96177.06	110888.29	-	-
14	96171.97	110889.48	-	-
15	96150.56	110875.17	-	-
16	96137.88	110866.55	-	-
17	96137.35	110867.57	-	-
18	96131.58	110863.92	-	-
19	96132.28	110862.94	-	-
20	96122.69	110856.82	-	-
21	96124.83	110853.77	-	-
22	96134.94	110838.48	-	-
23	96135.54	110838.82	-	-
24	96139.05	110832.25	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A021B84197E1E23798E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 71

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 26 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742			
1	2	3	4	5	
1	96152.68	110811.63	-	-	
1	96141.77	110840.18	-	-	
2	96138.59	110845.93	-	-	
3	96140.55	110847.01	-	-	
4	96137.44	110852.64	-	-	
5	96141.24	110855.02	-	-	
6	96147.55	110843.47	-	-	
1	96141.77	110840.18	-	-	
1	96191.08	110842.48	-	-	
2	96176.06	110833.74	-	-	
3	96172.86	110839.37	-	-	
4	96171.17	110838.41	-	-	
5	96168.34	110843.27	-	-	
6	96170.08	110844.26	-	-	
7	96169.34	110845.58	-	-	
8	96168.91	110846.33	-	-	
9	96165.72	110851.82	-	-	
10	96160.98	110849	-	-	
11	96154.39	110860.1	-	-	
12	96157.94	110862.14	-	-	
13	96163.77	110865.54	-	-	
14	96163.06	110866.75	-	-	
15	96165.99	110868.47	-	-	
16	96166.7	110867.26	-	-	
17	96172.27	110870.51	-	-	
18	96175.45	110865.13	-	-	
19	96180.97	110868.4	-	-	
20	96182.91	110865.13	-	-	
21	96179.91	110863.36	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998F8B39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 72

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 27 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742			
1	2	3	4	5	
22	96181.24	110861.12	-	-	
23	96185.8	110863.82	-	-	
24	96196.35	110845.53	-	-	
1	96191.08	110842.48	-	-	
1	96179.15	110874.93	-	-	
2	96175.05	110872.18	-	-	
3	96172.54	110876.03	-	-	
4	96168.15	110873.01	-	-	
5	96164.55	110878.22	-	-	
6	96177.18	110886.95	-	-	
7	96183.4	110877.78	-	-	
8	96185.38	110874.87	-	-	
9	96181.17	110872.07	-	-	
1	96179.15	110874.93	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998F8B39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 73

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 28 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/13				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	96208.47	110885.42	-	+
2	96198.29	110879.38	-	-
3	96192.79	110888.79	-	-
4	96187.47	110887.95	-	-
5	96182.27	110887.78	-	+
6	96177.06	110888.29	-	-
7	96171.97	110889.48	-	-
8	96150.56	110875.17	-	-
9	96137.88	110866.55	-	-
10	96137.35	110867.57	-	-
11	96131.58	110863.92	-	-
12	96132.28	110862.94	-	-
13	96114.3	110851.48	-	-
14	96115.96	110848.77	-	+
15	96112.18	110846.46	-	-
16	96110.23	110849.65	-	-
17	96108.57	110848.49	-	+
18	96111.23	110844.39	-	+
19	96113.85	110840.15	-	-
20	96125.48	110820.58	-	-
21	96132.69	110808.45	-	-
22	96134.97	110809.76	-	+
23	96136.45	110810.62	-	-
24	96136.64	110810.28	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23798E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 74

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 29 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742				
1	2	3	4	5
25	96136.97	110810.46	-	-
26	96137.18	110810.58	-	-
27	96136.29	110812.51	-	-
28	96143.26	110816.4	-	-
29	96145.86	110811.74	-	-
30	96147.64	110808.54	-	-
31	96201.94	110841.86	-	-
32	96188.18	110864.48	-	-
33	96185.06	110869.8	-	-
34	96194.9	110876.17	-	-
35	96196.45	110874.49	-	-
36	96210.11	110882.57	-	-
37	96208.47	110885.42	-	-
1	96130.72	110823.57	-	+
2	96125.52	110833.14	-	-
3	96135.54	110838.82	-	-
4	96140.66	110829.24	-	-
5	96143.49	110823.93	-	+
6	96133.65	110818.16	-	-
7	96130.72	110823.57	-	-
1	96141.77	110840.18	-	-
2	96138.59	110845.93	-	-
3	96140.55	110847.01	-	-
4	96137.44	110852.64	-	-
5	96141.24	110855.02	-	-
6	96147.55	110843.47	-	-
7	96141.77	110840.18	-	-
1	96191.49	110842.72	-	-
2	96191.8	110842.2	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23798E9E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 75

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 30 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742			
1	2	3	4	5	
3	96177.2	110833.6	-	-	
4	96176.85	110834.2	-	-	
5	96176.06	110833.74	-	-	
6	96172.86	110839.37	-	-	
7	96171.17	110838.41	-	-	
8	96168.34	110843.27	-	-	
9	96170.08	110844.26	-	-	
10	96169.34	110845.58	-	-	
11	96168.91	110846.33	-	-	
12	96165.72	110851.82	-	-	
13	96160.98	110849	-	-	
14	96154.39	110860.1	-	-	
15	96157.94	110862.14	-	-	
16	96163.77	110865.54	-	-	
17	96163.06	110866.75	-	-	
18	96165.99	110868.47	-	-	
19	96166.7	110867.26	-	-	
20	96172.27	110870.51	-	-	
21	96175.45	110865.13	-	-	
22	96180.97	110868.4	-	-	
23	96182.91	110865.13	-	-	
24	96179.91	110863.36	-	-	
25	96181.24	110861.12	-	-	
26	96185.8	110863.82	-	-	
27	96196.35	110845.53	-	-	
28	96191.49	110842.72	-	-	
1	96179.15	110874.93	-	-	
2	96175.05	110872.18	-	-	
3	96172.54	110876.03	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998F8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 76

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 31 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИИ-001/2024-238624701					
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742			
1	2	3	4	5	
4	96168.15	110873.01	-	-	
5	96164.55	110878.22	-	-	
6	96177.18	110886.95	-	-	
7	96183.4	110877.78	-	-	
8	96185.38	110874.87	-	-	
9	96181.17	110872.07	-	-	
10	96179.15	110874.93	-	-	
1	96156.42	110862.15	-	-	
2	96150.42	110858.53	-	-	
3	96148.2	110862.11	-	-	
4	96154.3	110865.75	-	-	
5	96156.42	110862.15	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E21998F8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 77

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 32 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701		Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/14				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	96150.56	110875.17	-	+
2	96150.14	110874.89	-	-
3	96150.18	110874	-	-
4	96150.07	110873.38	-	-
5	96149.79	110872.94	-	+
6	96147.7	110871.47	-	-
7	96141.58	110867.16	-	-
8	96134.3	110862.22	-	-
9	96127.3	110857.78	-	-
10	96125.7	110856.83	-	-
11	96125.52	110856.67	-	-
12	96122.24	110854.58	-	-
13	96121.95	110854.41	-	-
14	96118.83	110852.41	-	+
15	96117.62	110851.52	-	-
16	96117.44	110851.34	-	-
17	96117.28	110851.05	-	+
18	96117.23	110850.8	-	+
19	96117.21	110850.19	-	-
20	96118.68	110839.49	-	-
21	96118.9	110838.97	-	-
22	96119.63	110836.75	-	+
23	96120.57	110834.8	-	-
24	96122.53	110831.31	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 78

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 33 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701		Кадастровый номер: 78:06:0206202:1742		
1	2		4	5
	3			
25	96125.83	110825.73	-	-
26	96127.21	110823.42	-	-
27	96127.53	110822.52	-	-
28	96127.48	110822.32	-	-
29	96125.49	110820.56	-	-
30	96126.53	110818.81	-	-
31	96128.92	110820.92	-	-
32	96129.01	110821	-	-
33	96129.35	110821.51	-	-
34	96129.6	110822.64	-	-
35	96129.03	110824.28	-	-
36	96127.55	110826.75	-	-
37	96124.27	110832.31	-	-
38	96122.34	110835.73	-	+
39	96121.49	110837.5	-	-
40	96120.78	110839.68	-	-
41	96120.63	110840.03	-	-
42	96119.22	110850.22	-	+
43	96119.96	110850.76	-	-
44	96123	110852.71	-	-
45	96123.28	110852.88	-	-
46	96126.74	110855.07	-	-
47	96126.9	110855.22	-	-
48	96128.35	110856.08	-	-
49	96135.4	110860.55	-	-
50	96142.71	110865.51	-	-
51	96148.86	110869.83	-	-
52	96151.26	110871.53	-	-
53	96151.97	110872.63	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 79

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701			
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742	
1	2	3	4
54	96152.15	110873.62	-
55	96152.18	110873.92	-
56	96152.09	110876.19	-
57	96150.56	110875.17	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B84197E1E21998E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 80

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85	
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/15				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	96150.56	110875.17	-	-
2	96150.01	110874.79	-	-
3	96150.04	110874.01	-	-
4	96149.94	110873.43	-	-
5	96149.69	110873.04	-	-
6	96147.62	110871.58	-	-
7	96143.36	110868.6	-	-
8	96143.33	110868.77	-	-
9	96143.29	110868.88	-	-
10	96142.87	110869.94	-	-
11	96141.18	110868.79	-	-
12	96141.39	110868.26	-	-
13	96141.42	110868	-	-
14	96141.38	110867.87	-	-
15	96141.21	110867.68	-	-
16	96133.95	110862.76	-	-
17	96126.96	110858.33	-	-
18	96125.31	110857.35	-	-
19	96125.13	110857.18	-	-
20	96121.91	110855.13	-	-
21	96121.62	110854.96	-	-
22	96118.47	110852.94	-	-
23	96117.24	110852.03	-	-
24	96116.92	110851.72	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069F0BDC181A021B84197E1E21998E8E39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 81

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:			78:06:0206202:1742	
1	2	3	4	5
25	96116.68	110851.26	-	-
26	96116.59	110850.83	-	-
27	96116.56	110850.16	-	-
28	96118.06	110839.32	-	-
29	96118.3	110838.75	-	-
30	96119.03	110836.51	-	-
31	96120	110834.5	-	-
32	96121.98	110830.99	-	-
33	96125.27	110825.42	-	-
34	96126.45	110823.29	-	-
35	96126.5	110823.12	-	-
36	96126.39	110822.93	-	-
37	96124.89	110821.58	-	-
38	96125.48	110820.58	-	-
39	96126.43	110818.98	-	-
40	96128.77	110821.05	-	-
41	96128.86	110821.14	-	-
42	96129.17	110821.59	-	-
43	96129.39	110822.63	-	-
44	96128.84	110824.2	-	-
45	96127.41	110826.66	-	-
46	96124.13	110832.23	-	-
47	96122.2	110835.65	-	-
48	96121.34	110837.44	-	-
49	96120.63	110839.62	-	-
50	96120.47	110839.99	-	-
51	96119.05	110850.27	-	-
52	96119.87	110850.9	-	-
53	96122.91	110852.84	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23798F8F39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 82

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:			78:06:0206202:1742	
1	2	3	4	5
54	96123.2	110853.01	-	-
55	96126.64	110855.2	-	-
56	96126.8	110855.35	-	-
57	96128.26	110856.22	-	-
58	96135.31	110860.68	-	-
59	96142.62	110865.64	-	-
60	96148.78	110869.95	-	-
61	96151.16	110871.63	-	-
62	96151.83	110872.69	-	-
63	96152.01	110873.64	-	-
64	96152.04	110873.93	-	-
65	96151.95	110876.1	-	-
66	96150.56	110875.17	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E23798F8F39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 83

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 38 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0206202:1742/16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	96141.52	110869.02	-	+
2	96141.76	110868.4	-	-
3	96141.82	110868.02	-	-
4	96141.74	110867.76	-	-
5	96141.47	110867.47	-	+
6	96134.12	110862.49	-	-
7	96127.13	110858.06	-	+
8	96125.5	110857.09	-	-
9	96125.32	110856.92	-	-
10	96122.07	110854.85	-	-
11	96121.78	110854.68	-	-
12	96118.65	110852.68	-	-
13	96117.43	110851.78	-	-
14	96117.18	110851.53	-	+
15	96116.98	110851.16	-	-
16	96116.91	110850.81	-	-
17	96116.89	110850.17	-	+
18	96118.37	110839.41	-	+
19	96118.6	110838.86	-	-
20	96119.33	110836.63	-	-
21	96120.29	110834.65	-	-
22	96122.26	110831.15	-	+
23	96125.55	110825.37	-	-
24	96126.78	110823.36	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 84

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 39 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:		78:06:0206202:1742		
1	2		4	5
	3			
25	96126.87	110823.06	-	-
26	96126.83	110822.88	-	-
27	96126.66	110822.63	-	-
28	96125.1	110821.22	-	-
29	96125.48	110820.58	-	-
30	96126.14	110819.47	-	-
31	96128.08	110821.22	-	+
32	96128.17	110821.3	-	-
33	96128.73	110822.1	-	-
34	96128.91	110823.19	-	-
35	96128.64	110824.13	-	-
36	96127.28	110826.57	-	+
37	96123.99	110832.15	-	-
38	96122.06	110835.58	-	+
39	96121.19	110837.38	-	-
40	96120.48	110839.57	-	-
41	96120.31	110839.95	-	-
42	96118.89	110850.27	-	+
43	96119.78	110851.03	-	-
44	96122.83	110852.98	-	-
45	96123.12	110853.15	-	-
46	96126.54	110855.33	-	-
47	96126.7	110855.47	-	-
48	96128.18	110856.35	-	-
49	96135.22	110860.82	-	-
50	96142.78	110865.95	-	-
51	96143.51	110866.73	-	-
52	96143.86	110867.86	-	-
53	96143.7	110868.92	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 099F0BDC181A021B84197E1E2379BEFB39 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 85
25.09.2024г. № КУВИ-001/2024-238624701				
Кадастровый номер:			78:06:0206202:1742	
1	2	3	4	5
54	96143.66	110869.03	-	-
55	96143.21	110870.18	-	-
56	96141.52	110869.02	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A02B84597E1E23798BF839 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	инициалы, фамилия