



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«02» сентября 2024 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»)

Заказчик: ООО «ВотерПрайсИнвест»

г. Санкт-Петербург
Приморский район
2024

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»)

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «02» мая 2024 г.

Дата окончания экспертизы: «02» сентября 2024 г.

Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург, Приморский район

Заказчик экспертизы: ООО «ВотерПрайсИнвест»

Юридический/почтовый адрес: 196006, г. Санкт-Петербург,
Московский пр-кт, дом 103, корпус 3, литер А, офис 206
ИНН 7810627096/ КПП 781001001
ОГРН 1167847442290
эл. адрес: waterprice@mail.ru
тел.: +8 (812) 339-35-52

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН

Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 3б)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в

отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.

3. Договор № 10/2024-СП от «02» мая 2024 года и Дополнительное соглашение №1 от 17 «июля» 2024 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023 г.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92», подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга №01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023 г.

- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

- Копия письма ООО «ВотерПрайсИнвест» № 942/24 от 28.08.2024 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.

- Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.

2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.).

5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от №15 от 12 апреля 2023 г.

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 N 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

10. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. - СПб.: ЛИК, 2002.

11. Александрова Е.Л. Северные окрестности Петербурга. Историческое прошлое, - СПб.: «Лики России», 2008.
12. Апарин Б.Ф., Сухачева Е.Ю. Почвенный покров Санкт-Петербурга: «Из тьмы лесов и топи блат» к современному мегаполису. // «Биосфера», т.5, № 3.
13. Богданов И.А. Лахта. Ольгино. Лисий Нос.—СПб.: «Издательство ОСТРОВ». 2005.
14. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.
15. Геология СССР. Т. 1. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. Геологическое описание. Северо-западное территориальное ГУ. «Недра». М. 1971
16. Глезеров С.Е., Исторические районы Петербурга от А до Я. – М.:2019.
17. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. СПб.: 2002.
18. Домбровский Ф.В. Полный путеводитель по Петербургу и всем его окрестностям- СПб.:1896.
19. Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб.: Европейский дом, 2000.
20. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л. 1995.
21. Сакса А.И. Древняя Карелия в конце I - начале II тысячелетия н. э. Происхождение, история и культура населения летописной Карельской земли. СПб. 2010.
22. Сорокин П.Е. История археологических исследований Петербурга. Изучение допетровской истории приневского региона в XVIII – первой половине XX в.// Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Выпуск 3. СПб. 2009.
23. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

**Сведения об обстоятельствах,
повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);

- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Трасса обследования расположена в южной части Приморского района г. Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Участок обследования представляет собой пустырь, расположенный под трассой Западного скоростного диаметра (ЗСД).

Исследуемый участок ровный, расположен на намывных и насыпных территориях, высотные отметки варьируются от 3.40 до 3.26 м БС.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» проводилось в июле 2024 г. сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством директора Центра спасательной археологии ИИМК РАН Соловьевой Н.Ф. Работы осуществлялись на основании Договора №10/2024-СП от «02» мая 2024 года и Дополнительного соглашения №1 от «17» июня 2024 года, заключённого между ИИМК РАН и ООО «ВотерПрайсИнвест» и разрешения (Открытого листа) № 5822-2023 от 6 декабря 2023 г., выданного Соловьевой Наталье Федоровне на право производства археологических полевых работ (археологических разведок) на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года. Исследования проводились во исполнение требований Федерального

закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «ВотерПрайсИнвест». Объемы изыскательских работ определялись исходя из протяженности трассы обследования на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ВотерПрайсИнвест» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Лахта – исторический район на северо-западе Санкт-Петербурга, на берегу Финского залива. Название происходит от финского слова *lahti* (залив). Деревня Лахта расположена на берегу небольшого залива, в который впадали речки Юнтоловка и Глухая. От названия бышей деревни происходят и связанные с ней топонимы, расположенные вблизи участка обследования: Лахтинский проспект, Коннолахтинский проспект и др. (Горбачевич, Хабло, 1985, с. 202).

Лахтинский Разлив – гидроним и название исторически сложившейся части Санкт-Петербурга. Ограничена Финским заливом, р. Каменкой, Богатырским пр. и Планерной ул.

До основания Петербурга существовало название Лахденпохья (фин. конец залива). Современное название возникло в XVIII в. Связано с названием селения Лахта (фин. залив), находившегося на берегу озера (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:231).

Ул. Савушкина – проезд в Приморском районе г. Санкт-Петербурга, проходит от стыка ул. Академика Крылова и наб. Черной речки до Приморского шоссе. До 1950 г. на этом месте существовало 6 проездов:

Изотовская ул. (от Приморского пр. дугой до наб. Черной речки) Название возникло в 1830-е гг. Происходит, вероятно, от фамилии домовладельца. С 1868 г. –

Ферзенский пер., с 1883 г. – Ферзин пер. Название дано по фамилии зятя владелицы дачи Е.П. Салтыковой штаб-ротмистра барона П.Г.Ферзена.

Средняя ул. (от Шишмаревского пер. до ул. Академика Шиманского и далее на северо-восток за Карельский пер. до Школьной ул) Название известно с 1883 г. Дано в связи с тем, что проезд занимал среднее положение между Коломяжской и Задней ул. (ныне не существуют). Участок у Школьной ул. закрыт в 1894 г. В 1940-е гг. проложен новый проезд от д.12 до Шишмаревского пер., получивший неофициальное наименование Новая прорезка. Этот проезд включал в себя часть Средней ул. от ул. Академика Шиманского до Шишмаревского пер. Оставшаяся часть упразднена после 1955г.

3-я линия Новой Деревни (от Шишмаревского пер. до ул. Покрышева) Название употреблялось с сер. XIX в. до 1920-х гг. Всего существовало 8 линий Новой Деревни, параллельных реке Большой Невке. Параллельно в 1883 г. появляется наименование Мигуновская ул. Происходит от фамилии владельца двух дач. Участок от Серебрякова пер. до ул. Покрышева в 1896 г. отошел к Крупновской ул.

Крупновская ул. (от ул. Покрышева до д. 82) Название известно с 1883 г. происходит от фамилии владельца двух дач. В 1896 г. присоединен участок Мигуновской ул. от Серебрякова пер. до ул. Покрышева

Волков пер. (от Приморского пр. за ул. Савушкина) название известно с 1894 г. происходит от фамилии домовладельца, собственника торфяного завода С.Н. Волкова. В 1931 г. продлен углом до Липовой аллеи с упразднением участка севернее ул. Савушкина. 22 февраля 1939 г. присвоено название Якутская ул. по Якутской АССР, в ряду проездов названных по национально-территориальным образованиям СССР.

2-я линия Старой Деревни (от д. 104 до Стародеревенской ул.) Название возникло в сер. XIX в. Всего существовало пять линий Старой Деревни, параллельных р. Большой Невке. С 1883 г. – Гороховая ул. Название дано по фамилии домовладельца – старосты Старой Деревни и Новой Деревни П.Е. Горохова.

10 июля 1950 г. часть Ферзина пер., примыкавшая к Черной речке, Новая прорезка, Мигуновская ул., Крупновская ул., часть Якутской ул., параллельная Приморскому пр. Гороховая ул. и новый участок от д. 84 до Липовой аллеи объединены в улицу, названную в честь А.П. Савушкина (1918-1943), летчика, гвардии капитана, командира эскадрильи, участника Советско-финляндской войны 1939-1940 гг. и обороны Ленинграда, Героя Советского Союза. Часть Якутской ул., перпендикулярная Приморскому пр., упразднена после 1955 г. (как проезд без названия существует поныне).

Продлена 27 марта 1990 г. от Стародеревенской ул. в направлении озера Лахтинский Разлив до Приморского шоссе (Алексеева С.В., Балашов Е.А., 2002, С.389-391).

Приморский проспект – проспект в Приморском районе города Санкт-Петербурга, проходит от ул. Академика Крылова до ул. Савушкина.

Первоначальное название – дорога в Сестрорецкий завод (1804-1835 гг., от ул. Академика Крылова до Планерной ул.). Далее дорога проходила по современному Приморскому шоссе. На плане 1817 г. обозначена как дорога из Систербек. Участок от ул. Академика Крылова до 3-го Елагина моста в справочнике 1824 г. обозначен как дорога в Систербек. Оба названия даны по искаженному шведскому названию г. Сестрорецка – Сюстербек.

Позже на этом месте существовало три проезда:

Ново-Деревенская наб. (от Ушаковского моста до ул. Академика Шиманского) название присвоено 16 апреля 1887 г. по Новой Деревне. Сразу же появился вариант Новодеревенская наб., после 1927 г. полностью вытеснивший первоначальный.

1-я линия Новой Деревни (от ул. Академика Шиманского до д.69) Название существовало с сер. XIX в. до 1920-х гг. В Новой Деревне было 8 номерных линий, параллельно р. Большой Невки. Одновременно в 1883 г. появляется наименование Набережная ул. Проезд проходит по берегу р. Большой Невки.

1-я линия Старой Деревни (от д.79 до Планерной ул.) название возникло в сер. XIX в. В Старой Деревне было пять номерных линий, параллельных р. Большой Невке. С 1883 г. Благовещенская ул. Название дано по церкви Благовещения Пресвятой Богородицы (д.79). 6 октября 1923 г. присвоено наименование Стародеревенская ул. по Старой Деревне. До 1927 г. существовал вариант Стародеревенская ул. На плане 1929 г. участок от Липовой аллеи до Планерной ул. обозначен, как ул. Стачек, вероятно ошибочно.

30 июля 1947 г. Новодеревенская наб., Набережная ул. и Стародеревенская ул. объединены в Приморский проспект, названный так по Приморскому району.

27 марта 1990 г. присоединен участок от Яхтенной ул. в направлении озера Лахтинский Разлив до ул. Савушкина. Участок от Планерной ул. до Яхтенной ул. существует в проекте. (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:362-363)

В период Невской стадии последнего ледникового периода (примерно 12000 л. н.) ледник распадается на «языки» и тающие ледниковые воды заполняют впадины (Финский залив, Ладожское озеро, Онежское озеро) освобождая рельеф. Современная территория Ленинградской области освободилась ото льда приблизительно 10000 л. н. Форма рельефа характеризуется хорошей сохранностью и относительной молодостью ландшафтных покровов. К началу бореального периода (10000-8000 л. н.) растительный покров стал сплошным и довольно разнообразным с преобладанием сосны и березы, а климат – сухим и теплым.

Человеком территория Ленинградской области начала осваиваться около 10 тысяч лет назад, после отступления ледника. В эпоху мезолита сюда стали проникать племена первобытных охотников и рыболовов.

Начало активного заселения исследуемой территории относится к эпохе неолита. Это стоянки и местонахождения, расположенные по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Карельском перешейке соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 7 000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и проток между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия. К этому периоду относится ранне-неолитическая стоянка Хепоярви (6380-7230 л. н) на берегу озера Хепоярви. К позднему неолиту относятся стоянки Токсово и Курголово 1, местонахождения Кавгалово и Васкелово 1, местонахождения Лемболовские 1-5 (Лапшин, 1995, С. 173-175; Верещагина, 2003). Для этого времени характерно наличие гребенчато-ямочной керамики и каменных орудий из сланца и кремня. На территории Карельского перешейка известно небольшое количество памятников эпохи раннего металла, что объясняется серьезной перестройкой природной обстановки, в связи с образованием реки Невы и понижением уровня ладожских вод (Сакса, 2010, с. 41).

В 1923 г. на северной оконечности посёлка Ольгино, на западном коренном берегу Лахтинского залива, на мысу была открыта стоянка эпохи раннего металла. Стоянка была обследована В. Александровым и В. Виттенбургом. В 1923 году А.А. Спицын и Б.Ф. Земляков раскопали 39 м кв. Среди находок представлены характерные для эпохи раннего металла на северо-западе предметы: кремневые скребки и наконечники стрел, сланцевые тесла, отщепы кварцита и керамика с тонким гребенчатым штампом и отпечатками ткани (текстильная) (Лапшин, 1995, с. 175).

Археологические памятники раннего железного века в пределах города и его окрестностей к настоящему времени не известны.

В раннем средневековье, в VII-VIII вв. происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю по Волжскому пути (Сорокин, 2008, С. 352).

К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, воть, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев (Сакса, 2010, С. 142).

До XVII в., территория современного Петербурга входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Ивановской Куиваской, Воздвиженской, Корбоселской, и Ильинской Телкужской и Спасо-Городенский погосты. В конце XV в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в XVI в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся

в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его шведским и финским.

Ближайшим населенным пунктом известным по письменным источникам с 1500 г. является деревня Лахта. Деревня располагалась на юго-восточной стороне нынешней станции Лахта. В шведских метрических книгах 1828 г. деревня названа *Lachta Rohila*. В этой местности были покосные луга с буйной растительностью. Данная местность находилась во владении трех церковных приходов и была разделена на наделы. Город Ниен также имел здесь свой надел. В 1680-е из Лахты город получал по 400 возов сена. В 1500 г. в деревне Лахта было по меньшей мере 10 дворов. Из обитателей деревни были упомянуты 20 мужчин, имевших православные имена. Жители занимались заготовкой сена и рыболовством. После присоединения Невских земель к Швеции в 1619 г. в деревне Лахта подушные подати платили один хозяин и три арендатора, все православные. Согласно подушному списку населения 1643 г., в деревне жило 28 человек, и большинство составляли местные православные. Трое мужчин (два батрака и арендатор или безземельный крестьянин) недавно прибыли из Выборгского прихода, двое батраков были родом из Саво. После русско-шведской войны 1656-1658 гг. в 1673 г. в Лахте было 9 хозяев, из которых семь были ижорами. Деревня осталась православной до конца XVIII в., хотя в подушных списках населения изредка встречаются финские фамилии. (Кепсу, 2000, С.27-28)

Новая война против Швеции, начатая российским царем Петром 19 августа 1700 г., стала не только борьбой России за выход к Балтийскому морю, но и борьбой за место Великой державы в Северной Европе. Шведский город Нотебург пал в октябре 1702 г., а в мае 1703 г. русскими войсками был взят ещё один шведский город – Ниеншанц. В том же году на Заячьем острове заложена Петропавловская крепость, давшая начало Петербургу. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России была установлена северо-западнее Выборга.

Предположительно с районом деревни Лахта связана и история, приведшая к болезни и смерти первого императора России. В ноябре 1724 года царь возвращался из усадьбы в Дубках в Петербург стал свидетелем того, как бот с солдатами сел на мель в районе деревни на берегу Лахтинского разлива. По одной версии царь спасал утопающих солдат, по другой, помогал высвободить бот с мели, так или иначе, в ходе этих событий Петр I тяжело простудился и в результате этой болезни скончался 28 января 1725 г. В память о подвиге царя на *одинокой* сосне был закреплен киот с иконами (до настоящего времени сосна не сохранилась). В середине XIX в. на предполагаемом месте событий была возведена часовня (Богданов, 2005, с. 12).

Говоря о Петре I, нельзя не упомянуть, что Лахта также известна тем, что из её окрестностей (5,5 км к северо-западу) происходит «Гром-камень», являющийся постаментом скульптуры Медный всадник.

В 1766 году императрица Екатерина II пожаловала мызу Лахта графу Григорию Григорьевичу Орлову. В указе о передаче мызы и окрестных земель графу Орлову упомянуто, что на данной территории, на момент дарения проживало 208 душ. Многие из этих крестьян занимались тем, что поставляли в город древесину. Г.Г. Орлов недолго был владельцем Лахты и сам в ней никогда не был. В 1770-х годах он продал её генерал-аншефу Якову Александровичу Брюсу, который владел ей 1770-е-1780-годы.

После Я.А. Брюса владельцами Лахты стали графы рода Стенбок-Фермор. Это семейство владела землями в Лахте до революции. Самым известным владельцем Лахты был Владимир Александрович Стенбок-Фермор, купивший имение у своего брата в 1866 г.

Стенбок-Ферморы владели, помимо Лахты и другими окрестными деревнями: Горской, Лисьим Носом и Дибунами.

Севернее территории участка обследования проходил кратчайший путь из Петербурга в Лахту и далее на Сестрорецк. Об этой дороге писали следующее: «Дорога из Петербурга на Сестрорецк (или Сестребек). До Лахтинского разлива (4 версты) идет вдоль низменного берега Кронштадтской губы, по местности болотисто-песчаной, причем последние две версты к разливу дорога поднята на целую сажень, чтобы предохранить ее от разлива весенних вод. Чрез Лахтинский разлив переправа производится по плавучему мосту (в 300 сажений длины), который так устроен, что, держась между двумя рядами вбитых поперек разлива свай, постепенно, по мере прибыли или убыли воды, поднимается и возвышается» (Богданов, 2005, С. 21).

В 1788 г., когда началась очередная Русско-шведская война, здесь проложили дорожное полотно – вероятно, по отсыпанной дамбе. Одновременно возвели «изрядный крепкий мост» через Лахтову губу, как тогда называли Лахтинский разлив.

Когда в середине 1890-х гг. вдоль Финского залива прокладывали частную Приморскую (Петербургско-Сестрорецкую) железную дорогу, старую дамбу от Старой Деревни до Лахты расширили. Весной 1893 г. под руководством инженера Г.А. Бернштейн через Лахтинский залив соорудили новый мост длиной в 92 сажени. На участке от Новой Деревни до Лахты движение поездов открылось в 1894 г. Путь по дамбе постоянно страдал от наводнений, а потому требовал частого ремонта. Особенно она пострадала во время катастрофического наводнения 1924 г., когда дамбу просто смыло, Лахтинский мост разрушило, а железнодорожное полотно унесло далеко в сторону.

В последней трети XX в. территория, на которой расположен участок обследования, была намыта. В 80-х 90-х гг. XX в. здесь были возведены новые жилые кварталы.

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и её притоков отражаются в шведских картах XVII начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. На этом плане участок обследования расположен непосредственно в водах Невской губы.

На Семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. подробно отображается ситуация, сложившаяся в окрестностях Санкт-Петербурга на начало XIX в. и показан рельеф. Ситуация не меняется, участок обследования также расположен в водах Невской губы.

На Плане Санкт-Петербурга и окрестностей авторства Чайского 1858 г. участок обследования расположен южнее дороги на Сестербек в непроходимом прибрежном болоте.

На Историческом плане Петербурга-Ленинграда 1934-1948 гг. участок обследования по-прежнему расположен на территории прибрежного болота.

Археологическая изученность района обследования:

В 1923 г. А.А. Спицыным и Б.Ф. Земляковым была исследована энеолитическая стоянка находилась на мысу Лахтинского Разлива, на северо-восточной оконечности деревни Ольгино, открытая ранее П.В. Виттенбургом.

В 2022 г. сотрудниками Центра спасательной археологии ИИМК РАН была проведена разведка на земельном участке по объекту: «Многофункциональные комплексы «Лахта Центр-2» и «Лахта Центр-3», расположенные в Приморском районе Санкт-Петербурга, Лахта (западнее многофункционального общественно-делового комплекса «Лахта-центр») На участке обследования объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

В 2023 г. сотрудниками Центра спасательной археологии ИИМК РАН была проведена археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ на территории Приморского района города Санкт-Петербурга на земельном участке трассы под объект: «Квартал 61 (ул. Савушкина – Беговая ул. – Школьная ул. – Яхтенная ул.)». Объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- в ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- освоение участка обследования началось лишь в последней трети XX в.;
- участок обследования находится на намывной и насыпной территории и является неперспективным с точки зрения обнаружения объектов археологического наследия;
- согласно картографическому анализу, до засыпки территории в последней трети XX в. территорию на которой расположен участок обследования занимало прибрежное болото.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от №15 от 12 апреля 2023 г.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов и закладки археологического шурфа. Маршруты осуществлялись на всем протяжении пешим порядком. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективном для обнаружения памятников археологии участке производилась закладка шурфа, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Местоположение шурфа было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялись с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемого земельного участка, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при линейных обследованиях). Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия был заложен 1 разведывательный шурф общей площадью 4 кв. м. Размеры шурфа 2x2 м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с

разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Глубина шурфа включала всю толщу почвенного горизонта, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Шурф по окончании работ был засыпан, почвенное и дерновое покрытие восстановлено. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии.

Для картирования рекогносцировочного шурфа, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG и TIF, а также топографический план масштаба в формате DWG, предоставленный заказчиком. Инструментальная съёмка шурфа производилась при помощи GNSS-оборудования Leica GS08. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате десятичных градусов Long/Lat ddd,dddddd° (WGS-84) и с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 СПб ГОСТ 51794-2008 (система высот – Балтийская) в метрах. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Шурф 1

Шурф 1 был заложен в северной части участка обследования на территории, свободной подземных коммуникаций.

Шурф был ориентирован относительно современной застройки по линии СВ-ЮГ, имел размеры 2x2 м. Дневная поверхность представлена дерном, расположенным на отметке 3,69 м БС.

В ходе работ был снят дерн мощностью около 18 см и техногенные подсыпки мощностью 2.52 м. На глубине 1.97 м БС в связи с опасностью обрушения стенок было принято решение оставить приступок и локализовать работы в западном углу

шурфа, где на глубине 1.02-0.98 м БС был зафиксирован материк, представленный серой супесью (рис. 17-19).

В шурфе прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн – мощность до 0.18 м.
2. Светло-серая мешаная супесь (Техноген 1) – мощность до 0.43 м.
3. Темно-серая мешаная супесь со строительным мусором (Техноген 2) – мощность до 1.21 м.
4. Темно-серая мешаная супесь (Техноген 3) – мощность до 1.03 м см. В данном слое было выявлено большое количество хаотично расположенных досок и бревен. Также в данном слое встречались изделия из пластмассы.
5. Серая супесь (Материк)

Максимальная глубина шурфа – 2,69 м.

По окончанию земляных работ шурф был рекультивирован. Культурный слой и археологические находки не обнаружены.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023 г., земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» расположен в границах:
- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия,

расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Участок расположен **вне границ** территории исторического поселения.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92».

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1 Копия Технического задания Договору № 10/2024-СП от «02» мая 2024 года и Дополнительного соглашения №1 от «17» июля 2024 года.

Приложение 2 Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023 г.

Приложение 3 Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.

Приложение 4 Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 5 Копия письма ООО «ВотерПрайсИнвест» № 942/24 от 28.08.2024 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.

Приложение 6 Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 02.09.2024 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.
- Приложение 10* Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 11* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 12* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 13* Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Субботин А.В.

Руководитель археологических исследований Соловьева Н.Ф.

«02» сентября 2024 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569

Акт экспертизы оформлен в соответствии с требованиями Федерального Закона от 04.08.2023 №457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подписан УКЭП с использованием машиночитаемой доверенности.

Приложение 1

**Копия Технического задания Договору № 10/2024-СП от «02»
мая 2024 года и Дополнительного соглашения №1 от
«17» июля 2024 года**

Приложение №1
к Договору №10/2024-СП от 02.05.2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта: «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»

1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта: «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»

1.2. Заказчик: ООО «ВотерПрайсИнвест»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: Санкт-Петербург, Приморский район.

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023

1.7. Протяженность объекта: 106 м.

2. Объект экспертизы: земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта: «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15).

4. Состав работ

Первый этап:

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 1 шурф.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.

4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчёта.

4.7. Уведомление об окончании первого этапа.

Второй этап:

4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Генеральный директор
ООО «ВотерПрайсИнвест»

Директор Центра спасательной археологии
ИИМК РАН

_____/ А.А. Гусев /
М.П.

_____/ Н.Ф. Соловьева /
М.П.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к договору №10/2024-СП от «02» мая 2024 г.**

г. Санкт-Петербург

«17» июля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВотерПрайсИнвест» (ООО «ВотерПрайсИнвест») в лице генерального директора Гусева Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН)**, в лице Директора Центра спасательной археологии Соловьевой Натальи Фёдоровны, действующего на основании Доверенности №14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г., именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору №10/2024-СП от «02» мая 2024 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Изложить п. 1.7. Технического задания (Приложение №1 к Договору) в следующей редакции:

«1.7. Протяженность объекта: 214 м.».

2. Изложить Схему объекта (Приложение №5 к Договору) в редакции Приложения №5.1 к настоящему Дополнительному Соглашению.

3. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте указанного о Соглашения, Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством Российской Федерации. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

4. *Приложение:*

Приложение №5.1 - Схема объекта

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ООО «ВотерПрайсИнвест»

Юридический/Почтовый адрес: 196006, г. Санкт-Петербург, Московский пр-кт, дом 103, корпус 3, литер А, офис 206

ОГРН 1167847442290

ИНН 7810627096

КПП 781001001

e-mail: waterprice@mail.ru

тел.: 8 (812) 339-09-12

тел. бухгалтерии: 8(812) 339-35-52

Генеральный директор

ООО «ВотерПрайсИнвест»

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИИМК РАН

Юридический/почтовый адрес: 191181, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит А

Фактический адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная, д. 30

ОГРН 1027809188527

ИНН 7825004658 КПП 784101001

e-mail: rac@archeo.ru

тел.: 8(812) 571-67-96

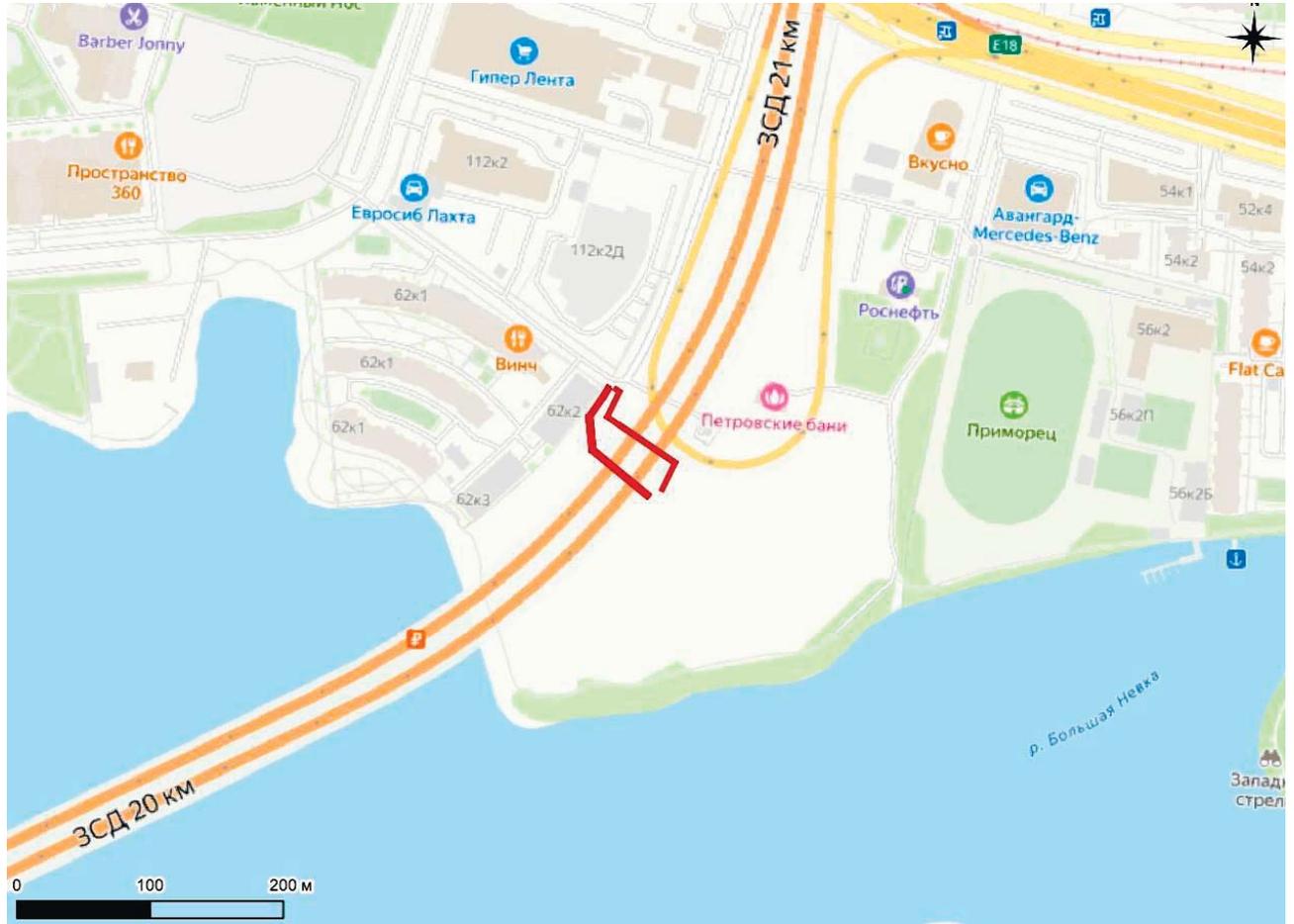
Директор Центра спасательной археологии

ИИМК РАН

_____/ А.А. Гусев /
М.П.

_____/Н.Ф. Соловьева/
М.П.

Схема объекта



Генеральный директор
ООО «ВотерПрайсИнвест»

Директор Центра спасательной археологии
ИИМК РАН

_____/ А.А. Гусев /
М.П.

_____/Н.Ф. Соловьева/
М.П.

 Документ подписан и передан через 1С-ЭДО			
Отправитель	Организация, подписант ИИМК РАН Соловьева Наталья Федоровна По доверенности: 5fe6337e-862e-4cf9-8c83-b6f60e71cf4e	Сертификат 02 C3 CD BE 00 91 B0 C4 AD 44 2E 37 A3 76 58 DA B1 действителен с 04.10.2023 11:24 по 28.04.2038 13:12	Дата подписания 17.07.2024 Подпись верна Доверен
Получатель	ООО "ВОТЕРПРАЙСИНВЕСТ" Гусев Алексей Алексеевич, Генеральный Директор	02 AA DA 9D 00 64 B1 01 9F 49 17 1D AD 18 70 3C 02 действителен с 02.05.2024 09:24 по 02.08.2025 09:34	17.07.2024 Подпись верна
Идентификатор документа: DS_1_k_dogovoru_10-2024_SP_ot_02.05.2024_Primorskiy			

Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-26816/23-0-1 от
09.11.2023 г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

Главному инженеру проекта
ООО «ВотерПрайсИнвест»
Саенко Е.В.

gurskiy@waterprice.ru

№01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023

№ 01-43-26816/23-0-0 от 08.11.2023

На № 864/23 от 08.11.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта: «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», требуется³¹ проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

П.О. Яковлев

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

Заказчик – ООО «ВотерПрайсИнвест»

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»

Отв. исполнитель Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург

2024

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
 (ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
 ББК: 63.4(2)
 Инв.№ _____

Гриф. _____
 Экз. _____

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Центра спасательной
 археологии ИИМК РАН
 к.и.н.


 _____ Н.Ф. Соловьева
 «16» августа 2024 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

**ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
 ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
 ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТУ: «ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНО-
 ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ВОДОПРОВОДНЫХ И
 КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА «КРЫТЫЕ
 ТЕННИСНЫЕ КОРТЫ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
 МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ №65, ПРИМОРСКИЙ ПРОСПЕКТ, УЧАСТОК 92»**

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район
Основание: Договор №10/2024-СП от «02» мая 2024 года и Дополнительное
 соглашение №1 от «17» июля 2024 года
Заказчик: ООО «ВотерПрайсИнвест»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель _____ Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург
 2024

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Содержание тома	стр. 6
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Текстовая часть.	стр. 3-40
10/2024-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Графическая часть.	стр. 41-58

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

2

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ:

к.и.н.



Н.Ф. Соловьева

Заместители руководителя:

И.о. мл. науч. сотр.

Н.А. Кубло (подготовка исторической справки, фотофиксация, ведение полевого дневника, подготовка альбома иллюстраций)

Соисполнители:

И.о. мл. науч. сотр.

А.А. Гуцин (земляные работы)

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		3
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

АННОТАЦИЯ

Наименование организации, проводившей полевые работы: Институт истории материальной культуры Российской Академии наук (ИИМК РАН).

ФИО держателя Открытого листа: Соловьева Наталья Федоровна.

Номер Открытого листа: № 5822-2023 от 6 декабря 2023 года, срок действия Открытого листа – с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (приложение А).

Полное название отчета, количество томов, листов: историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» – Санкт-Петербург: ЦСА ИИМК РАН, 2024. – 58 л.

Отчет состоит из 1 тома, включающего: 40 стр. текста, 26 рис., 14 источников, 2 приложения.

Ключевые слова: Санкт-Петербург, Приморский район, шурф, археологические полевые работы (археологическая разведка).

Сроки и место проведения археологических полевых работ: июль 2024 года, г. Санкт-Петербург, Приморский район.

Основание для проведения археологических полевых работ: Договор №10/2024-СП от «02» мая 2024 года, Дополнительное соглашение №1 от «17» июля 2024 года, заключенные между ООО «ВотерПрайсИнвест» и ИИМК РАН.

Размер обследованного земельного участка, количество заложенных разведочных шурфов. Протяженность линейного объекта: 214 м.

ИИМК РАН	Подп. и дата					Лист 4
	Взам. инв. №					
ИИМК РАН	Инд. № дубл.					Лист 4
	Подп. и дата					
ИИМК РАН	Инд. № подл.					Лист 4
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т						

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размером 2х2 м общей площадью 4 кв. м. Археологические объекты в границах исследуемой территории не выявлены.

Обоснование количества заложенных археологических шурфов.

Согласно «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «12» апреля 2023 г. № 15), предварительная оценка количества закладываемых шурфов проводится из расчета:

- не менее одного шурфа на земельном участке протяженностью до 1 км при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство линейных хозяйственных объектов.

Количество шурфов определяется с таким расчетом, чтобы обеспечить выявление всех объектов археологического наследия в границах обследуемых земельных участков. При этом шурфы могут располагаться на обследуемой площади неравномерно. Их количество необходимо увеличивать на всех частях земельных участков, перспективных для обнаружения объектов археологического наследия.

В границах территории линейного объекта было заложено 1 шурф (размер шурфа – 2х2 м).

Краткая научная информация о результатах проведенных археологических полевых работ: в результате проведенных историко-архивных исследований в границах земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр

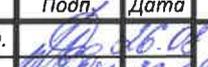
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											5

памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работ объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						6
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

СОДЕРЖАНИЕ

Нормативно-правовая база.....	8
Определения и сокращения.....	10
Введение.....	13
1. Историческая справка.....	16
1.1. Топонимика исследуемого района.	16
1.2. История освоения территории Приморского района г. Санкт-Петербурга.	19
1.3. Картографический анализ.	23
1.4. Археологическая изученность района обследования.....	24
1.5. Ближайшие к территории обследования памятники археологии	24
1.6. Основные выводы по разделу	24
2. Физико-географическая характеристика района работ.....	26
3. Методика полевых исследований.....	29
4. Полевые исследования.....	32
Заключение	34
Список источников и литературы	35
Список иллюстраций	37
Альбом иллюстраций.....	40
Приложение А. Копия Открытого листа	56
Приложение В. Копия письма Комитета по государственному использованию и охране памятников истории и культуры.....	57

Подп. и дата									
Взам. инв. №									
Инв. № дубл.									
Подп. и дата									
Инв. № подл.									
						10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-С			
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		Лит	Лист	Листов
	Разраб.		Соловьева Н.Ф.		26.08			7	58
	Пров.		Субботин А.В.		26.08				
	Утв.		Соловьева Н.Ф.		26.08				
						Полный научно-технический отчет			
						ИИМК РАН			

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;
2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;
3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г.;
4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 0312.2011 № 954);
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);
6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)
7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);
8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Подп. и дата						10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
Взам. инв. №							8
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					9

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований, направленных на поиски объектов археологического наследия или собственно на объектах археологического наследия, без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов либо антропогенного воздействия последних ста лет;

техногенный грунт (слой) – грунт, измененный, перемещенный или образованный в результате инженерно-хозяйственной деятельности человека последних ста лет;

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их

Подп. и дата						10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
Взам. инв. №							10
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

археологический шурф – вид локальных земляных работ в рамках археологических разведок, локальное вскрытие грунта, прямоугольное или квадратное в плане, площадь которого может варьироваться от 1 до 20 кв. м;

индивидуальные археологические находки – археологические предметы, извлеченные в результате археологических полевых работ, значимые для определения историко-культурной принадлежности и хронологии объекта археологического наследия, имеющие историко-культурную ценность;

массовые археологические предметы – археологические предметы (в том числе кремневые отщепы, фрагменты керамики, сильно разрушенные и не подлежащие реставрации предметы), антропогенные, антропологические, палеозоологические, палеоботанические и иные объекты, имеющие историко-культурную и научную ценность, обнаруженные и изъятые в результате проведения археологических полевых работ;

полевая опись археологических предметов – перечень изъятых в ходе археологических полевых работ индивидуальных и массовых археологических предметов, имеющих значение для определения историко-культурной принадлежности и хронологии объекта археологического наследия, в том числе антропологические, остеологические, палеоботанические и иные предметы;

камеральная обработка – часть археологических полевых работ, включающая лабораторную обработку и научный анализ коллекций и полевой документации;

разрешение (открытый лист) – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 11

ВВЕДЕНИЕ

В июле 2024 года сотрудниками Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92».

Работы осуществлялись на основании Договора №10/2024-СП от «02» мая 2024 года и Дополнительного соглашения №1 от «17» июля 2024 года, заключенных между ИИМК РАН и ООО «ВотерПрайсИнвест», а также Открытого Листа № 5822-2023 от 6 декабря 2023 г., выданного Соловьевой Наталье Федоровне на право производства археологических полевых работ (археологических разведок) на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (Приложение А).

В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023 г., земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

13

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Участок расположен **вне границ** территории исторического поселения.

Сведениями о наличии или об отсутствии на данном земельном участке объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, орган охраны объектов культурного наследия не располагает. (Приложение В).

В данной ситуации археологические исследования являются необходимым условием проведения строительных (земляных) работ, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис.1-9).

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений,

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						14

массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

В ходе работ был произведен натурный осмотр земельного участка, заложен 1 разведывательный шурф размером 2х2 метра, общей площадью 4 м², с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

В результате работ объекты археологического наследия на территории, отводимой под строительство, не выявлены. Культурный слой отсутствует. Археологические находки не обнаружены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											15

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

1.1. Топонимика исследуемого района.

Лахта – исторический район на северо-западе Санкт-Петербурга, на берегу Финского залива. Название происходит от финского слова lahti (залив). Деревня Лахта расположена на берегу небольшого залива, в который впадали реки Юнтоловка и Глухая. От названия бывшей деревни происходят и связанные с ней топонимы, расположенные вблизи участка обследования: Лахтинский проспект, Коннолахтинский проспект и др. (Горбачевич, Хабло, 1985, с. 202).

Лахтинский Разлив – гидроним и название исторически сложившейся части Санкт-Петербурга. Ограничена Финским заливом, р. Каменкой, Богатырским пр. и Планерной ул.

До основания Петербурга существовало название Лахденпохья (фин. конец залива). Современное название возникло в XVIII в. Связано с названием селения Лахта (фин. залив), находившегося на берегу озера (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:231).

Ул. Савушкина – проезд в Приморском районе г. Санкт-Петербурга, проходит от стыка ул. Академика Крылова и наб. Черной речки до Приморского шоссе. До 1950 г. на этом месте существовало 6 проездов:

Изотовская ул. (от Приморского пр. дугой до наб. Черной речки) Название возникло в 1830-е гг. Происходит, вероятно, от фамилии домовладельца. С 1868 г. – Ферзенский пер., с 1883 г. – Ферзин пер. Название дано по фамилии зятя владелицы дачи Е.П. Салтыковой штаб-ротмистра барона П.Г.Ферзена.

Средняя ул. (от Шишмаревского пер. до ул. Академика Шиманского и далее на северо-восток за Карельский пер. до Школьной ул) Название известно с 1883 г. Дано в связи с тем, что проезд занимал среднее положение между Коломяжской и Задней ул. (ныне не существуют). Участок у Школьной ул. закрыт в 1894 г. В 1940-е гг. проложен новый проезд от д.12 до Шишмаревского пер., получивший неофициальное наименование Новая прорезка. Этот проезд включал в себя часть Средней ул. от ул. Академика Шиманского до Шишмаревского пер. Оставшаяся часть упразднена после 1955г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
	Инд. № подл.										16

3-я линия Новой Деревни (от Шишмаревского пер. до ул. Покрышева)
 Название употреблялось с сер. XIX в. до 1920-х гг. Всего существовало 8 линий Новой Деревни, параллельных реке Большой Невке. Параллельно в 1883 г. появляется наименование Мигуновская ул. Происходит от фамилии владельца двух дач. Участок от Серебрякова пер. до ул. Покрышева в 1896 г. отошел к Крупновской ул.

Крупновская ул. (от ул. Покрышева до д. 82) Название известно с 1883 г. происходит от фамилии владельца двух дач. В 1896 г. присоединен участок Мигуновской ул. от Серебрякова пер. до ул. Покрышева

Волков пер. (от Приморского пр. за ул. Савушкина) название известно с 1894 г. происходит от фамилии домовладельца, собственника торфяного завода С.Н. Волкова. В 1931 г. продлен углом до Липовой аллеи с упразднением участка севернее ул. Савушкина. 22 февраля 1939 г. присвоено название Якутская ул. по Якутской АССР, в ряду проездов названных по национально-территориальным образованиям СССР.

2-я линия Старой Деревни (от д. 104 до Стародеревенской ул.) Название возникло в сер. XIX в. Всего существовало пять линий Старой Деревни, параллельных р. Большой Невке. С 1883 г. – Гороховая ул. Название дано по фамилии домовладельца – старосты Старой Деревни и Новой Деревни П.Е. Горохова.

10 июля 1950 г. часть Ферзина пер., примыкавшая к Черной речке, Новая прорезка, Мигуновская ул., Крупновская ул., часть Якутской ул., параллельная Приморскому пр. Гороховая ул. и новый участок от д. 84 до Липовой аллеи объединены в улицу, названную в честь А.П. Савушкина (1918-1943), летчика, гвардии капитана, командира эскадрильи, участника Советско-финляндской войны 1939-1940 гг. и обороны Ленинграда, Героя Советского Союза. Часть Якутской ул., перпендикулярная Приморскому пр., упразднена после 1955 г. (как проезд без названия существует поныне).

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
					Лист
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					17
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Продлена 27 марта 1990 г. от Стародеревенской ул. в направлении озера Лахтинский Разлив до Приморского шоссе (Алексеева С.В., Балашов Е.А., 2002, С.389-391).

Приморский проспект – проспект в Приморском районе города Санкт-Петербурга, проходит от ул. Академика Крылова до ул. Савушкина.

Первоначальное название – дорога в Сестрорецкий завод (1804-1835 гг., от ул. Академика Крылова до Планерной ул.). Далее дорога проходила по современному Приморскому шоссе. На плане 1817 г. обозначена как дорога из Систербек. Участок от ул. Академика Крылова до 3-го Елагина моста в справочнике 1824 г. обозначен как дорога в Систербек. Оба названия даны по искаженному шведскому названию г. Сестрорецка – Сюстербек.

Позже на этом месте существовало три проезда:

Ново-Деревенская наб. (от Ушаковского моста до ул. Академика Шиманского) название присвоено 16 апреля 1887 г. по Новой Деревне. Сразу же появился вариант Новодеревенская наб., после 1927 г. полностью вытеснивший первоначальный.

1-я линия Новой Деревни (от ул. Академика Шиманского до д.69) Название существовало с сер. XIX в. до 1920-х гг. В Новой Деревне было 8 номерных линий, параллельно р. Большой Невки. Одновременно в 1883 г. появляется наименование Набережная ул. Проезд проходит по берегу р. Большой Невки.

1-я линия Старой Деревни (от д.79 до Планерной ул.) название возникло в сер. XIX в. В Старой Деревне было пять номерных линий, параллельных р. Большой Невке. С 1883 г. Благовещенская ул. Название дано по церкви Благовещения Пресвятой Богородицы (д.79). 6 октября 1923 г. присвоено наименование Стародеревенская ул. по Старой Деревне. До 1927 г. существовал вариант Старо-Деревенская ул. На плане 1929 г. участок от Липовой аллеи до Планерной ул. обозначен, как ул. Стачек, вероятно ошибочно.

30 июля 1947 г. Новодеревенская наб., Набережная ул. и Стародеревенская ул. объединены в Приморский проспект, названный так по Приморскому району.

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											18

27 марта 1990 г. присоединен участок от Яхтенной ул. в направлении озера Лахтинский Разлив до ул. Савушкина. Участок от Планерной ул. до Яхтенной ул. существует в проекте. (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:362-363)

1.2. История освоения территории Приморского района г. Санкт-Петербурга.

В период Невской стадии последнего ледникового периода (примерно 12000 л. н.) ледник распадается на «языки» и тающие ледниковые воды заполняют впадины (Финский залив, Ладожское озеро, Онежское озеро) освобождая рельеф. Современная территория Ленинградской области освободилась ото льда приблизительно 10000 л. н. Форма рельефа характеризуется хорошей сохранностью и относительной молодостью ландшафтных покровов. К началу бореального периода (10000-8000 л. н.) растительный покров стал сплошным и довольно разнообразным с преобладанием сосны и березы, а климат – сухим и теплым.

Человеком территория Ленинградской области начала осваиваться около 10 тысяч лет назад, после отступления ледника. В эпоху мезолита сюда стали проникать племена первобытных охотников и рыболовов.

Начало активного заселения исследуемой территории относится к эпохе неолита. Это стоянки и местонахождения, расположенные по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Карельском перешейке соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 7 000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и протоков между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия. К этому периоду относится ранненеолитическая стоянка Хепоярви (6380-7230 л. н) на берегу озера Хепоярви. К позднему неолиту относятся стоянки Токсово и Курголово 1, местонахождения Кавгалово и Васкелово 1, местонахождения Лемболовские 1-5 (Лапшин, 1995, С. 173-175; Верещагина, 2003). Для этого времени характерно наличие гребенчато-ямочной керамики и каменных орудий

Инв. № подл	Подп. и дата								
	Взам. инв. №								
	Инв. № дубл.								
	Подп. и дата								
	Инв. № подл								
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				Лист
									19

из сланца и кремня. На территории Карельского перешейка известно небольшое количество памятников эпохи раннего металла, что объясняется серьезной перестройкой природной обстановки, в связи с образованием реки Невы и понижением уровня ладожских вод (Сакса, 2010, с. 41).

В 1923 г. на северной оконечности посёлка Ольгино, на западном коренном берегу Лахтинского залива, на мысу была открыта стоянка эпохи раннего металла. Стоянка была обследована В. Александровым и В. Виттенбургом. В 1923 году А.А. Спицын и Б.Ф. Земляков раскопали 39 м кв. Среди находок представлены характерные для эпохи раннего металла на северо-западе предметы: кремневые скребки и наконечники стрел, сланцевые тесла, отщепы кварцита и керамика с тонким гребенчатым штампом и отпечатками ткани (текстильная) (Лапшин, 1995, с. 175).

Археологические памятники раннего железного века в пределах города и его окрестностей к настоящему времени не известны.

В раннем средневековье, в VII-VIII вв. происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю по Волжскому пути (Сорокин, 2008, С. 352).

К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, водь, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев (Сакса, 2010, С. 142).

До XVII в., территория современного Петербурга входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Иванской Куиваской, Воздвиженской, Корбоселской, и Ильинской Телкужской и Спасо-Городенский погосты. В конце XV в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в XVI в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его шведским и финским.

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											20

Ближайшим населенным пунктом известным по письменным источникам с 1500 г. является деревня Лахта. Деревня располагалась на юго-восточной стороне нынешней станции Лахта. В шведских метрических книгах 1828 г. деревня названа Lachta Rohila. В этой местности были покосные луга с буйной растительностью. Данная местность находилась во владении трех церковных приходов и была разделена на наделы. Город Ниен также имел здесь свой надел. В 1680-е из Лахты город получал по 400 возов сена. В 1500 г. в деревне Лахта было по меньшей мере 10 дворов. Из обитателей деревни были упомянуты 20 мужчин, имевших православные имена. Жители занимались заготовкой сена и рыболовством. После присоединения Невских земель к Швеции в 1619 г. в деревне Лахта подушные подати платили один хозяин и три арендатора, все православные. Согласно подушному списку населения 1643 г., в деревне жило 28 человек, и большинство составляли местные православные. Трое мужчин (два батрака и арендатор или безземельный крестьянин) недавно прибыли и Выборгского прихода, двое батраков были родом из Саво. После русско-шведской войны 1656-1658 гг. в 1673 г. в Лахте было 9 хозяев, из которых семь были ижорами. Деревня осталась православной до конца XVIII в., хотя в подушных списках населения изредка встречаются финские фамилии. (Кепсу, 2000, С.27-28)

Новая война против Швеции, начатая российским царем Петром 19 августа 1700 г., стала не только борьбой России за выход к Балтийскому морю, но и борьбой за место Великой державы в Северной Европе. Шведский город Нотебург пал в октябре 1702 г., а в мае 1703 г. русскими войсками был взят ещё один шведский город – Ниеншанц. В том же году на Заячьем острове заложена Петропавловская крепость, давшая начало Петербургу. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России была установлена северо-западнее Выборга.

Предположительно с районом деревни Лахта связана и история, приведшая к болезни и смерти первого императора России. В ноябре 1724 года царь возвращался из усадьбы в Дубках в Петербург стал свидетелем того, как бот с солдатами сел не мель в районе деревни на берегу Лахтинского разлива. По одной

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											21

версии царь спасал утопающих солдат, по другой, помогал высвободить бот с мели, так или иначе, в ходе этих событий Петр I тяжело простудился и в результате этой болезни скончался 28 января 1725 г. В память о подвиге царя на одинокой сосне был закреплен киот с иконами (до настоящего времени сосна не сохранилась). В середине XIX в. на предполагаемом месте событий была возведена часовня (Богданов, 2005, с. 12).

Говоря о Петре I, нельзя не упомянуть, что Лахта также известна тем, что из её окрестностей (5,5 км к северо-западу) происходит «Гром-камень», являющийся постаментом скульптуры Медный всадник.

В 1766 году императрица Екатерина II пожаловала мызу Лахта графу Григорию Григорьевичу Орлову. В указе о передаче мызы и окрестных земель графу Орлову упомянуто, что на данной территории, на момент дарения проживало 208 душ. Многие из этих крестьян занимались тем, что поставляли в город древесину. Г.Г. Орлов недолго был владельцем Лахты и сам в ней никогда не был. В 1770-х годах он продал её генерал-аншефу Якову Александровичу Брюсу, который владел ей 1770-е-1780-годы.

После Я.А. Брюса владельцами Лахты стали графы рода Стенбок-Фермор. Это семейство владела землями в Лахте до революции. Самым известным владельцем Лахты был Владимир Александрович Стенбок-Фермор, купивший имение у своего брата в 1866 г.

Стенбок-Ферморы владели, помимо Лахты и другими окрестными деревнями: Горской, Лисьим Носом и Дибунами.

Севернее территории участка обследования проходил кратчайший путь из Петербурга в Лахту и далее на Сестрорецк. Об этой дороге писали следующее: «Дорога из Петербурга на Сестрорецк (или Сестребек). До Лахтинского разлива (4 версты) идет вдоль низменного берега Кронштадтской губы, по местности болотисто-песчаной, причем последние две версты к разливу дорога поднята на целую сажень, чтобы предохранить ее от разлива весенних вод. Чрез Лахтинский разлив переправа производится по плавучему мосту (в 300 саженьей длины), который так устроен, что, держась между двумя рядами вбитых поперек разлива

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
		Инв. № дубл.				
	Подп. и дата					
Инв. № подл.	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
					Лист 22	

свай, постепенно, по мере прибыли или убыли воды, поднимается и возвышается» (Богданов, 2005, С. 21).

В 1788 г., когда началась очередная Русско-шведская война, здесь проложили дорожное полотно – вероятно, по отсыпанной дамбе. Одновременно возвели «изрядный крепкий мост» через Лахтову губу, как тогда называли Лахтинский разлив.

Когда в середине 1890-х гг. вдоль Финского залива прокладывали частную Приморскую (Петербургско-Сестрорецкую) железную дорогу, старую дамбу от Старой Деревни до Лахты расширили. Весной 1893 г. под руководством инженера Г.А. Бернштейн через Лахтинский залив соорудили новый мост длиной в 92 сажени. На участке от Новой Деревни до Лахты движение поездов открылось в 1894 г. Путь по дамбе постоянно страдал от наводнений, а потому требовал частого ремонта. Особенно она пострадала во время катастрофического наводнения 1924 г., когда дамбу просто размыло, Лахтинский мост разрушило, а железнодорожное полотно унесло далеко в сторону.

В последней трети XX в. территория, на которой расположен участок обследования, была намыта. В 80-х 90-х гг. XX в. здесь были возведены новые жилые кварталы.

1.3. Картографический анализ.

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и её притоков отражаются в шведских картах XVII начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. На этом плане участок обследования расположен непосредственно в водах Невской губы (рис.4).

На Семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. подробно отображается ситуация, сложившаяся в окрестностях Санкт-Петербурга на начало XIX в. и показан рельеф. Ситуация не меняется, участок обследования также расположен в водах Невской губы (рис.5).

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											23

На Плане Санкт-Петербурга и окрестностей авторства Чайского 1858 г. участок обследования расположен южнее дороги на Сестербек в непроходимом прибрежном болоте (рис.6).

На Историческом плане Петербурга-Ленинграда 1934-1948 гг. участок обследования по-прежнему расположен на территории прибрежного болота (рис. 7).

1.4. Археологическая изученность района обследования

В 1923 г. А.А. Спицыным и Б.Ф. Земляковым была исследована энеолитическая стоянка находилась на мысу Лахтинского Разлива, на северо-восточной оконечности деревни Ольгино, открытая ранее П.В. Виттенбургом.

В 2022 г. сотрудниками Центра спасательной археологии ИИМК РАН была проведена разведка на земельном участке по объекту: «Многофункциональные комплексы «Лахта Центр-2» и «Лахта Центр-3», расположенные в Приморском районе Санкт-Петербурга, Лахта (западнее многофункционального общественно-делового комплекса «Лахта-центр») На участке обследования объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

В 2023 г. сотрудниками Центра спасательной археологии ИИМК РАН была проведена археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ на территории Приморского района города Санкт-Петербурга на земельном участке трассы под объект: «Квартал 61 (ул. Савушкина – Беговая ул. – Школьная ул. – Яхтенная ул.)». Объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

1.5. Ближайшие к территории обследования памятники археологии (рис. 8).

В 4,5 км к СЗ от участка обследования находится объект археологического наследия эпохи энеолита Лахтинская стоянка.

1.6. Основные выводы по разделу.

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

- Освоение участка обследования началось лишь в последней трети XX в.;
- Участок обследования находится на намывной и насыпной территории и является неперспективным с точки зрения обнаружения объектов археологического наследия;
- Согласно картографическому анализу, до засыпки территории в последней трети XX в. территорию на которой расположен участок обследования занимало прибрежное болото.

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № дубл.			
Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				Лист
				25

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться в наше время.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап - после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад).

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											26

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5-4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с интенсивным движением.

Санкт-Петербург находится в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и многочисленных островах Невской дельты. Высота местности над уровнем моря центральных районов города – 1 – 5 м. Рельеф местности сформировался под воздействием ледника, а также абразионной и аккумулятивной деятельности Литоринового моря и позднее реки Невы и ее притоков. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами, спускающимися по направлению к Финскому заливу. Каждая из террас имеет отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. В естественном почвенном покрове

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											27

дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы.

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади города. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени (по мере строительства города) многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе – Котлин.

От Ладожского озера до Невской губы Нева несет свои воды по Приневской низине. В этой местности вдоль берегов преимущественно представлены супесчаные на озёрно-ледниковых супеси, пески и суглинки, среднеподзолистые почвы в сочетании с торфяно-подзолисто-глеевыми и болотными торфяными.

В верховьях Невы преимущественно растут сосново-берёзовые и берёзовые травянисто-кустарниковые леса. В среднем течении представлены в основном долгомошные сосновые и заболоченные сфагновые леса. В Санкт-Петербурге вдоль Невы природных ландшафтов не осталось. (Апарин Б.Ф., Сухачева Е.Ю., 2013:327-347).

Инд. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инд. № дубл.				
	Подп. и дата				
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 28

- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Маршруты осуществлялись на всем протяжении пешим порядком. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективном для обнаружения памятников археологии участке производилась закладка шурфа, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Место расположения шурфа было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при линейных обследованиях). Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия был заложен 1 разведывательный шурф размером 2х2 метра, общей площадью 4 м². Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Шурф включал всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Шурф документировался, в том числе фотографически, и фиксировался дневниковыми записями. При фиксации

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист	
										30	

находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии.

Координаты, определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 2-5 см, даются в местной системе координат МСК-1964 СПб ГОСТ 51794-2008 в метрах.

Для картирования рекогносцировочного шурфа, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Инструментальная съёмка шурфов производилась при помощи GNSS-оборудования Leica GS08. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС). После окончания разведочных работ шурф рекультивировался, что подтверждается фотографически.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 31

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Трасса обследования расположена в южной части Приморского района г. Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Участок обследования представляет собой пустырь, расположенный под трассой Западного скоростного диаметра (ЗСД).

Исследуемый участок ровный, расположен на намывных и насыпных территориях, высотные отметки варьируются от 3.40 до 3.26 м БС. (рис. 3, 9-13).

Шурф 1

Шурф 1 был заложен в северной части участка обследования на территории, свободной подземных коммуникаций.

Шурф был ориентирован относительно современной застройки по линии СВ-ЮГ, имел размеры 2х2 м. Дневная поверхность представлена дерном, расположенным на отметке 3,69 м БС. (рис. 14-16).

В ходе работ был снят дерн мощностью около 18 см и техногенные подсыпки мощностью 2.52 м. На глубине 1.97 м БС в связи с опасностью обрушения стенок было принято решение оставить приступок и локализовать работы в западном углу шурфа, где на глубине 1.02-0.98 м БС был зафиксирован материк, представленный серой супесью (рис. 17-19).

В шурфе прослежена следующая стратиграфия напластований (рис. 20-25):

1. Дерн – мощность до 0.18 м.
2. Светло-серая мешаная супесь (Техноген 1) – мощность до 0.43 м.
3. Темно-серая мешаная супесь со строительным мусором (Техноген 2) – мощность до 1.21 м.
4. Темно-серая мешаная супесь (Техноген 3) – мощность до 1.03 м см. В данном слое было выявлено большое количество хаотично расположенных досок и бревен. Также в данном слое встречались изделия из пластмассы.
5. Серая супесь (Материк)

Максимальная глубина шурфа – 2,69 м.

По окончанию земляных работ шурф был рекультивирован (рис.26). Культурный слой и археологические находки не обнаружены.

Инд. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
Инд. № дубл.	Инд. № дубл.					10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т
	Подп. и дата					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

Координаты поворотных точек археологического шурфа представлены в геодезической государственной системе координат МСК–1964 Санкт-Петербург и географической системе координат WGS – 84.

Координаты поворотных точек шурфа 1

№ точки	МСК-1964 Санкт-Петербург		WGS 84	
	N	E	N	E
1	99419.19	108755.6	59.982181667	30.227246076
2	99420.25	108753.91	59.982191233	30.227215871
3	99418.55	108752.85	59.982176007	30.227196781
4	99417.49	108754.55	59.982166441	30.227227165

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
													33

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» был обследован земельный участок протяженностью 214 м, заложен 1 разведочный шурф размером 2х2 метра, общей площадью 4 м².

Стратиграфия шурфа до уровня материка представляет собой техногенный насыпной грунт с современным строительным и бытовым мусором, привезенный сюда во время повышения территории в последней трети XX в.

Объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

Таким образом, на территории земельного участка по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. Объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.


 к.и.н. Н.Ф. Соловьева

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
---------------	--------------	---------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

34

14. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
				Лист
				36

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования на карте Санкт-Петербурга (Bing).

Рис. 2. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования на карте Приморского р-на г. Санкт-Петербурга. (Bing)

Рис. 3. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования на спутниковом снимке (Bing) с указанием точек съемки

Рис. 4. Месторасположения участка обследования на фрагменте карты «Бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга», авторства Бергенгейма 1676 г.

Рис. 5. Участок обследования на Семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 г.

Рис. 6. Участок обследования на Плане Санкт-Петербурга и окрестностей авторства Чайского 1858 г.

Рис. 7. Участок обследования на Историческом плане Петербурга-Ленинграда 1934-1948

Рис. 8. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования относительно ближайших объектов археологического наследия

Рис. 9. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение археологического шурфа на топографическом плане участка обследования

Рис. 10. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Общий вид участка. Точка съемки 1. Вид на юго-запад

Рис. 11. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Общий вид участка. Точка съемки 2. Вид на северо-восток

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											37

Рис. 26. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Шурф 1. Фотофиксация после рекультивации вид на юго-запад

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					39

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Инев. № подп	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

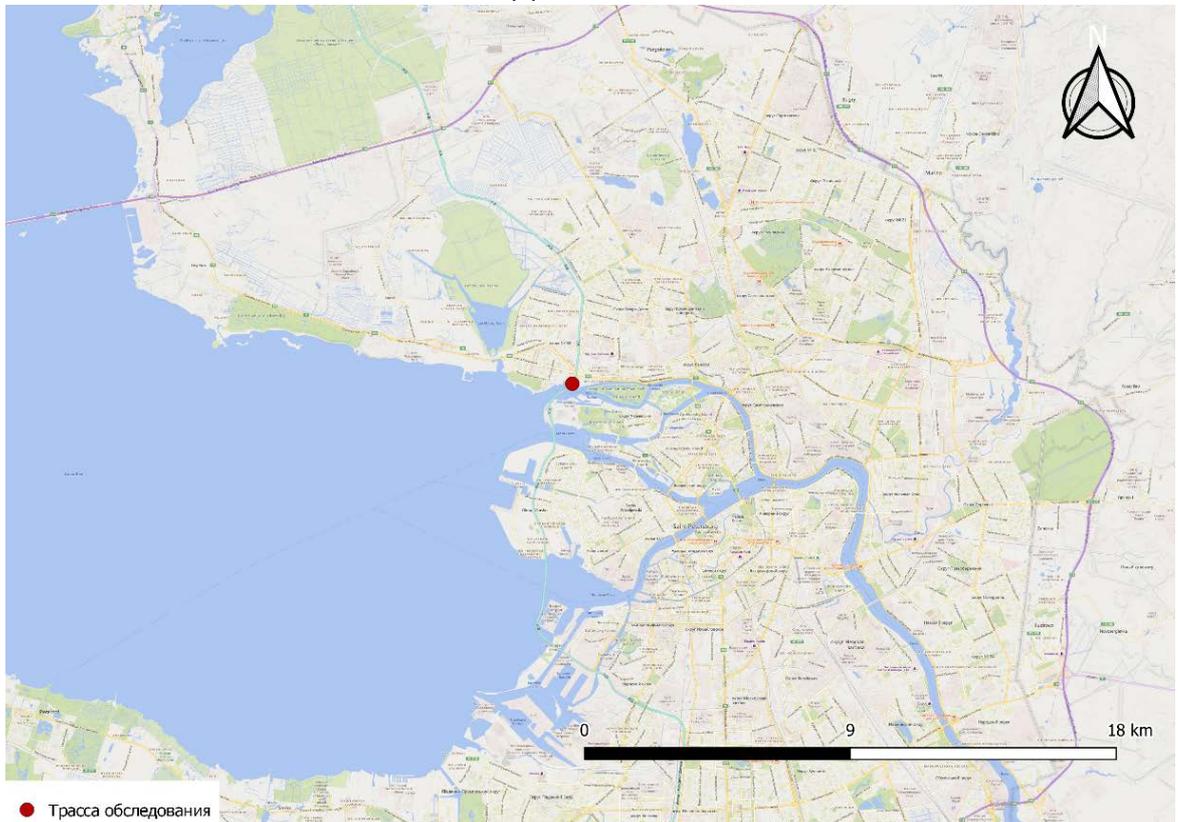


Рис. 1. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования на карте Санкт-Петербурга (Bing).

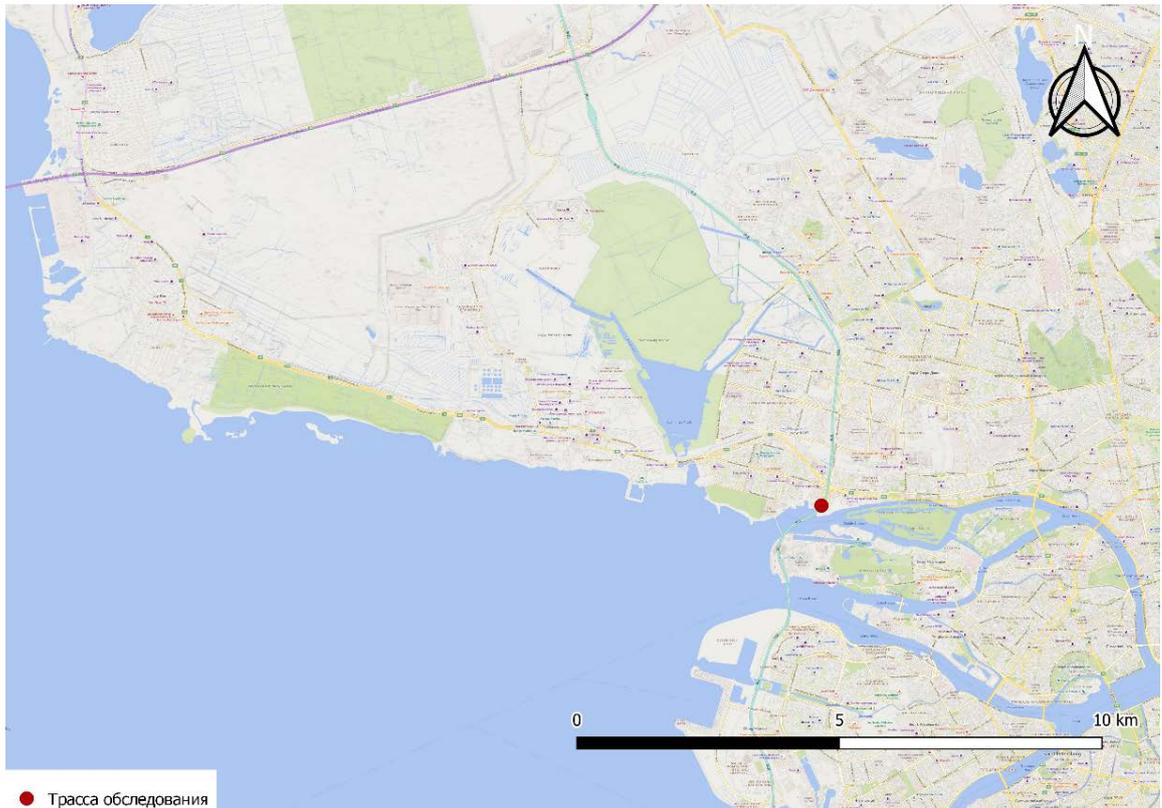
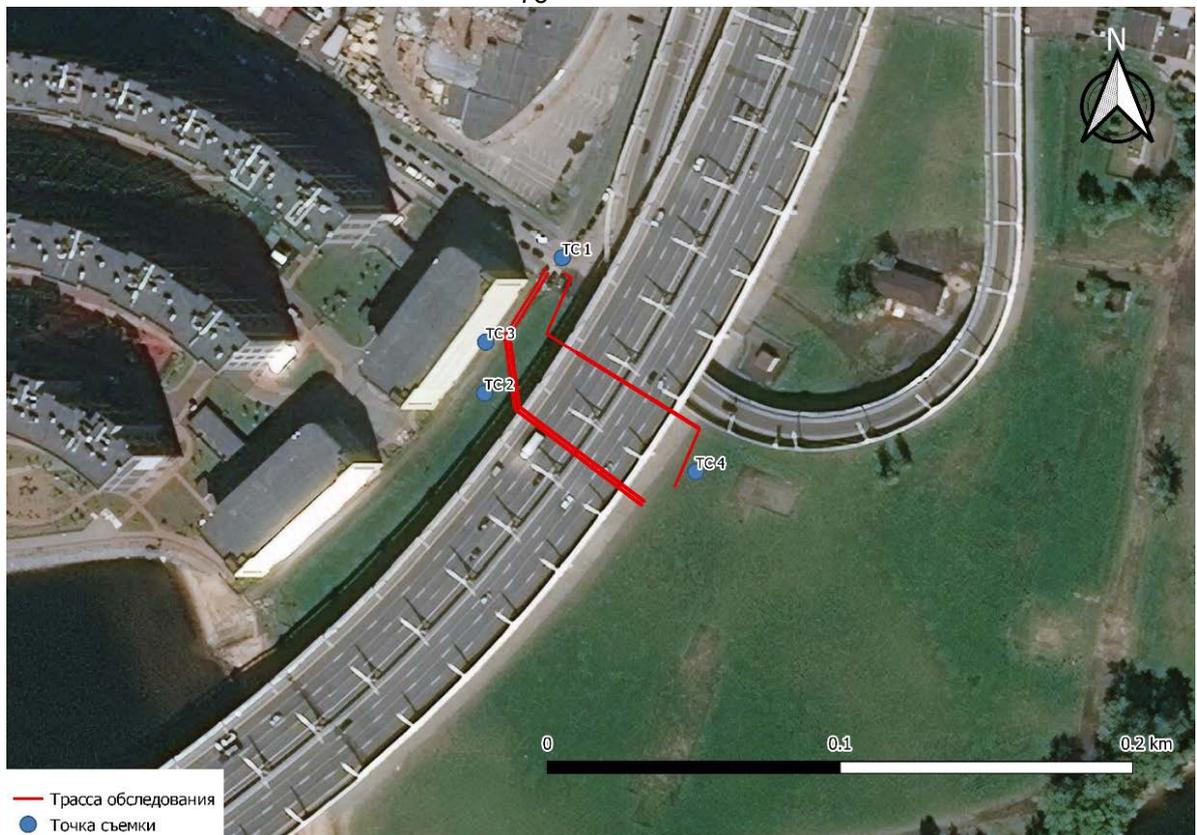


Рис. 2. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования на карте Приморского р-на г. Санкт-Петербурга. (Bing)

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



— Трасса обследования
● Точка съемки

Рис. 3. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования на спутниковом снимке (Bing) с указанием точек съемки

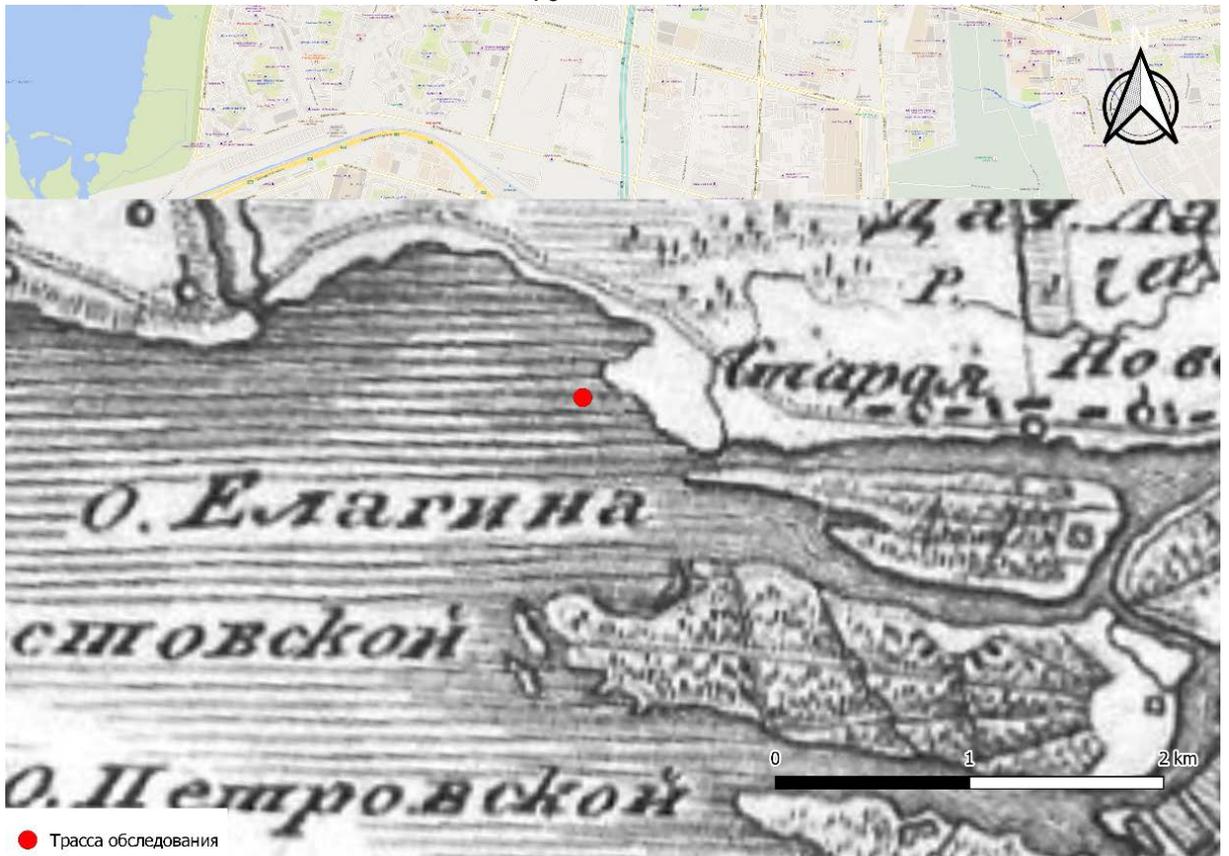


● Трасса обследования

Рис. 4. Месторасположения участка обследования на фрагменте карты «Бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга», авторства Бергенгейма 1676 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



● Трасса обследования

Рис. 5. Участок обследования на Семи топографической карте окрестности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 г.



— Трасса обследования

Рис. 6. Участок обследования на Плана Санкт-Петербурга и окрестностей авторства Чайского 1858 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

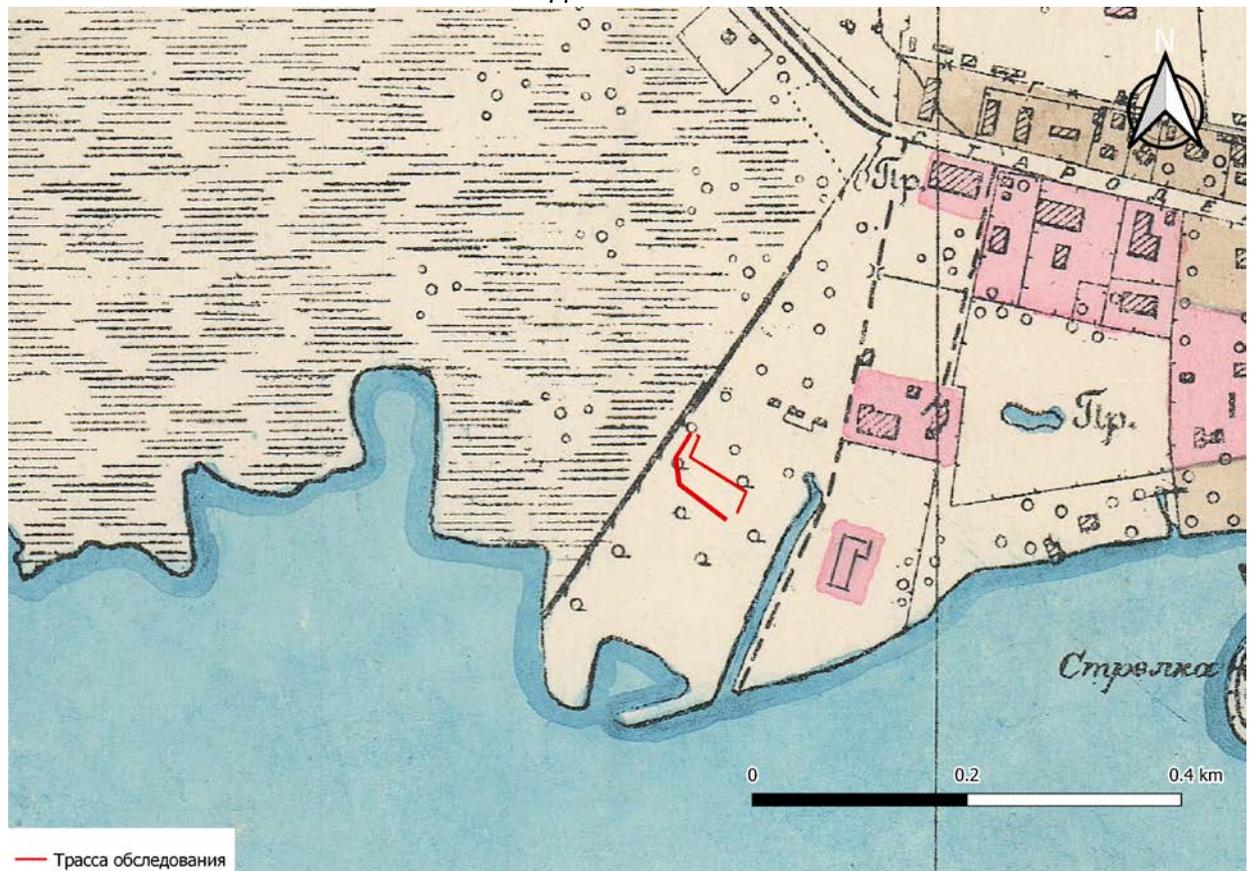


Рис. 7. Участок обследования на Историческом плане Петербурга-Ленинграда 1934-1948

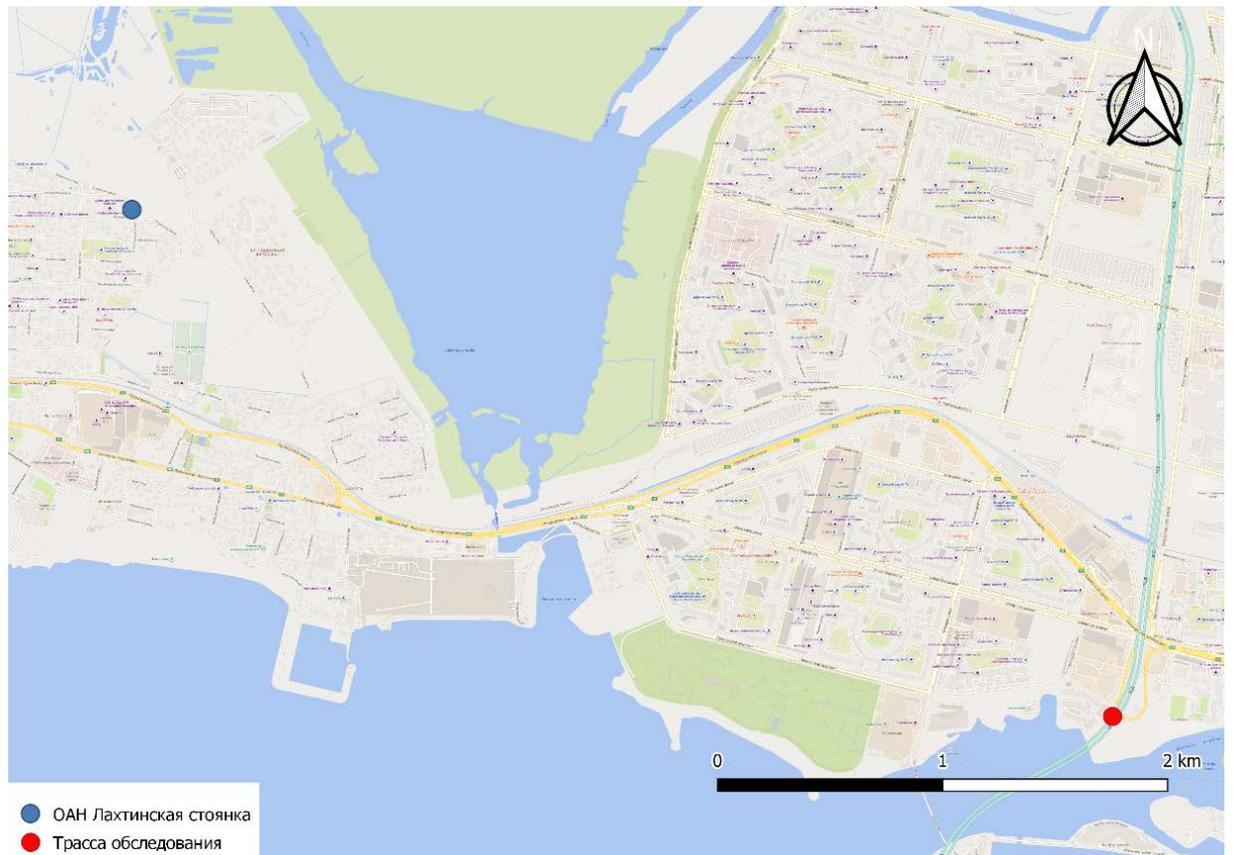


Рис. 8. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение участка обследования относительно ближайших объектов археологического наследия

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

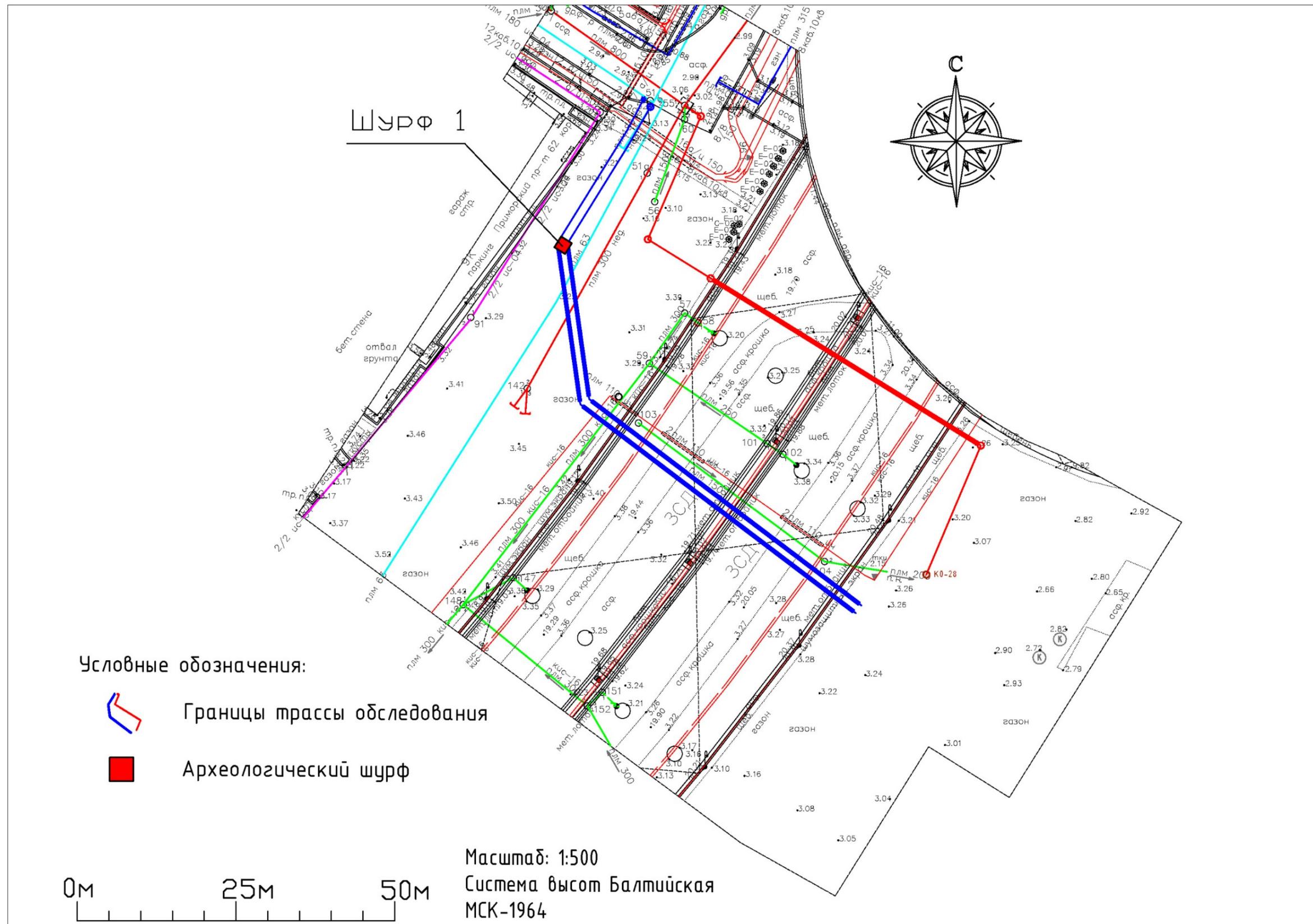


Рис. 9. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Расположение археологического шурфа на топографическом плане участка обследования

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

45



Рис. 10. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Общий вид участка. Точка съемки 1. Вид на юго-запад



Рис. 11. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Общий вид участка. Точка съемки 2. Вид на северо-восток

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

46



Рис. 12. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Общий вид участка. Точка съемки 3. Вид на юго-восток



Рис. 13. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Общий вид участка. Точка съемки 4. Вид на северо-запад

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

47



Рис. 14. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Общий вид до начала работ. Вид на юго-запад



Рис. 15. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Фотофиксация дневной поверхности до начала работ. Вид на юго-запад

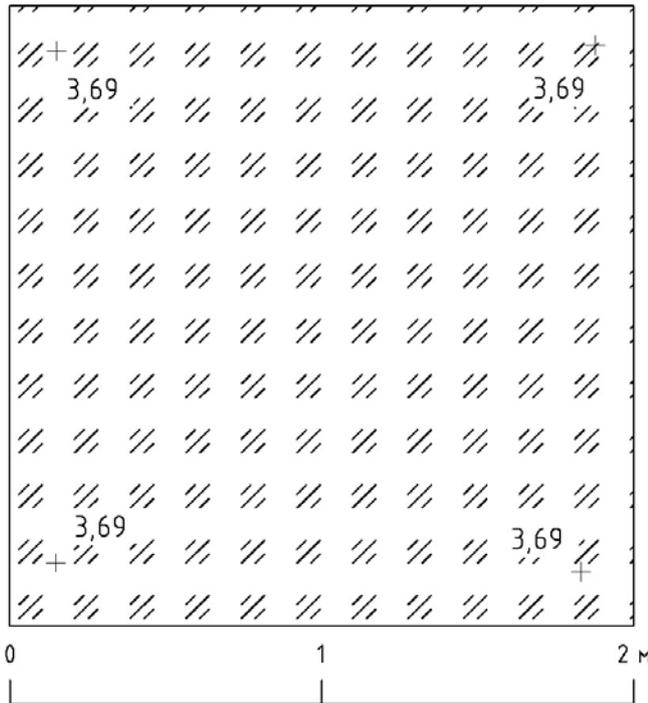
Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

48



Условные обозначения

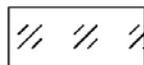
 Дерн

Рис. 16. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. План по уровню дневной поверхности

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 17. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Общий вид выкопанного шурфа. Вид на юго-запад



Рис.18. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Фотофиксация на уровне прекращения работ. Вид на юго-запад

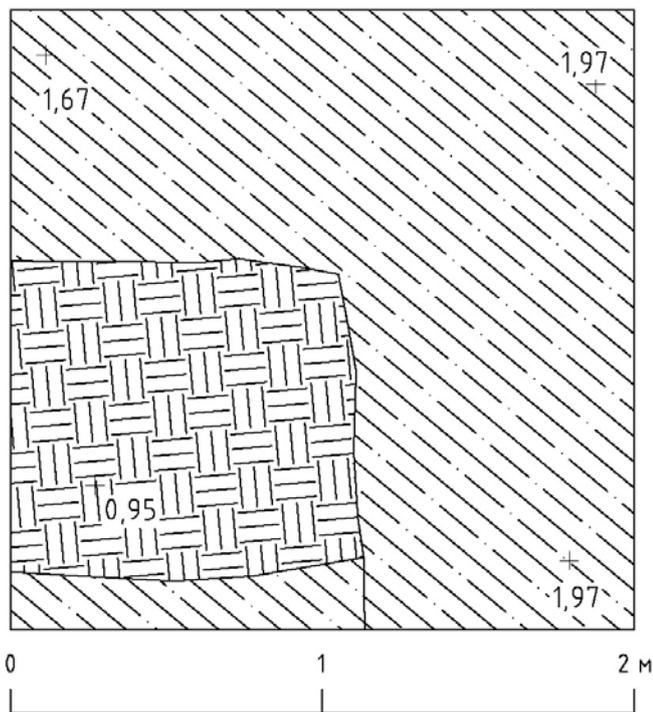
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

50



Условные обозначения

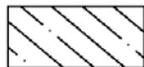
-  Темно-серая мешаная супесь (Техноген 3)
-  Серая супесь (Материк)

Рис. 19. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. План по уровню прекращения работ

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 20. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии юго-западной стенки



Рис. 21. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии северо-западной стенки

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 22. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Фотофиксация северо-восточной стенки



Рис. 23. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92.
Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии юго-восточной стенки

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

10/2024-СП-ДС1-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

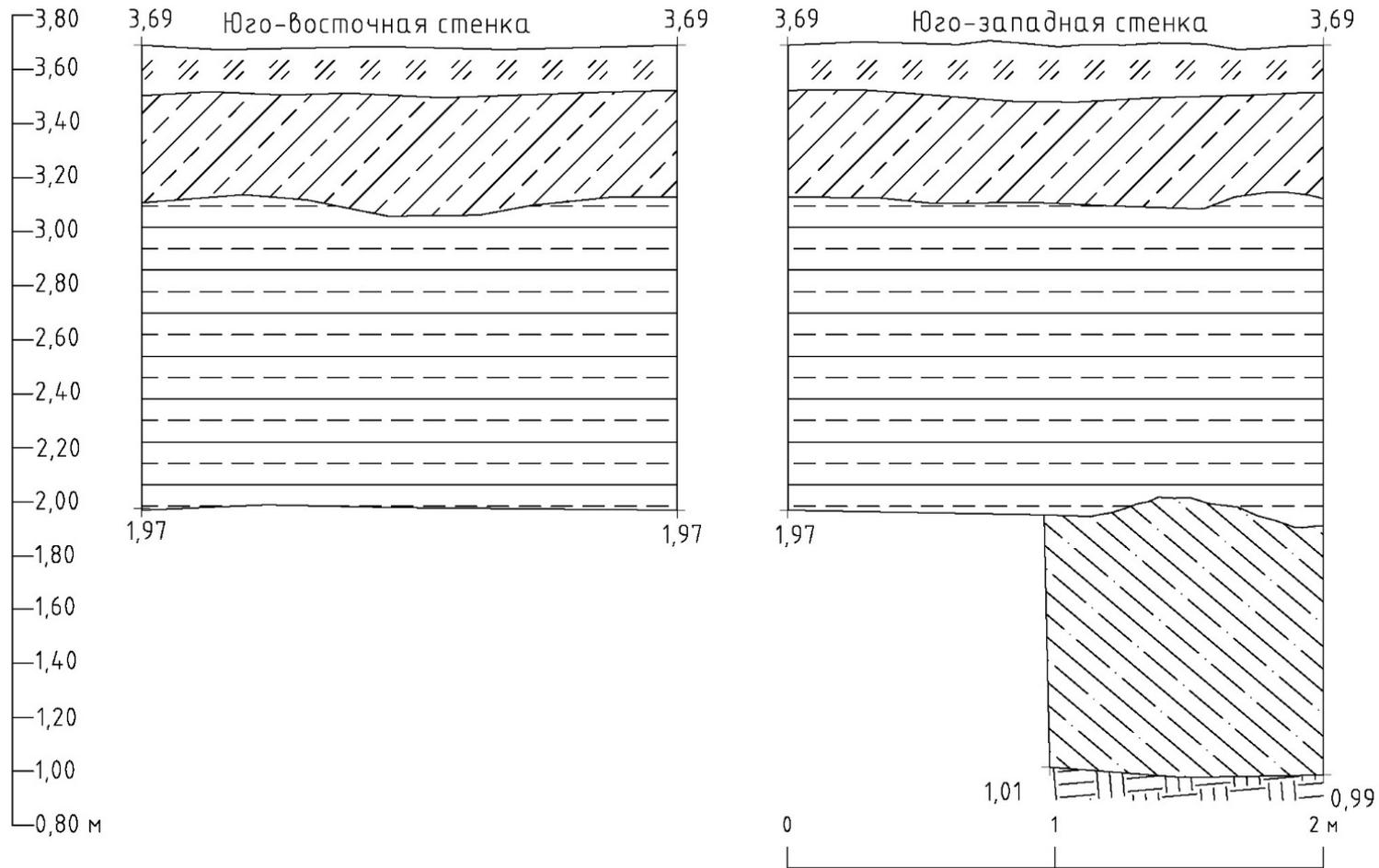
Лист

53

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ док-м.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИИМК РАМ-2024-ТО-Г



Условные обозначения

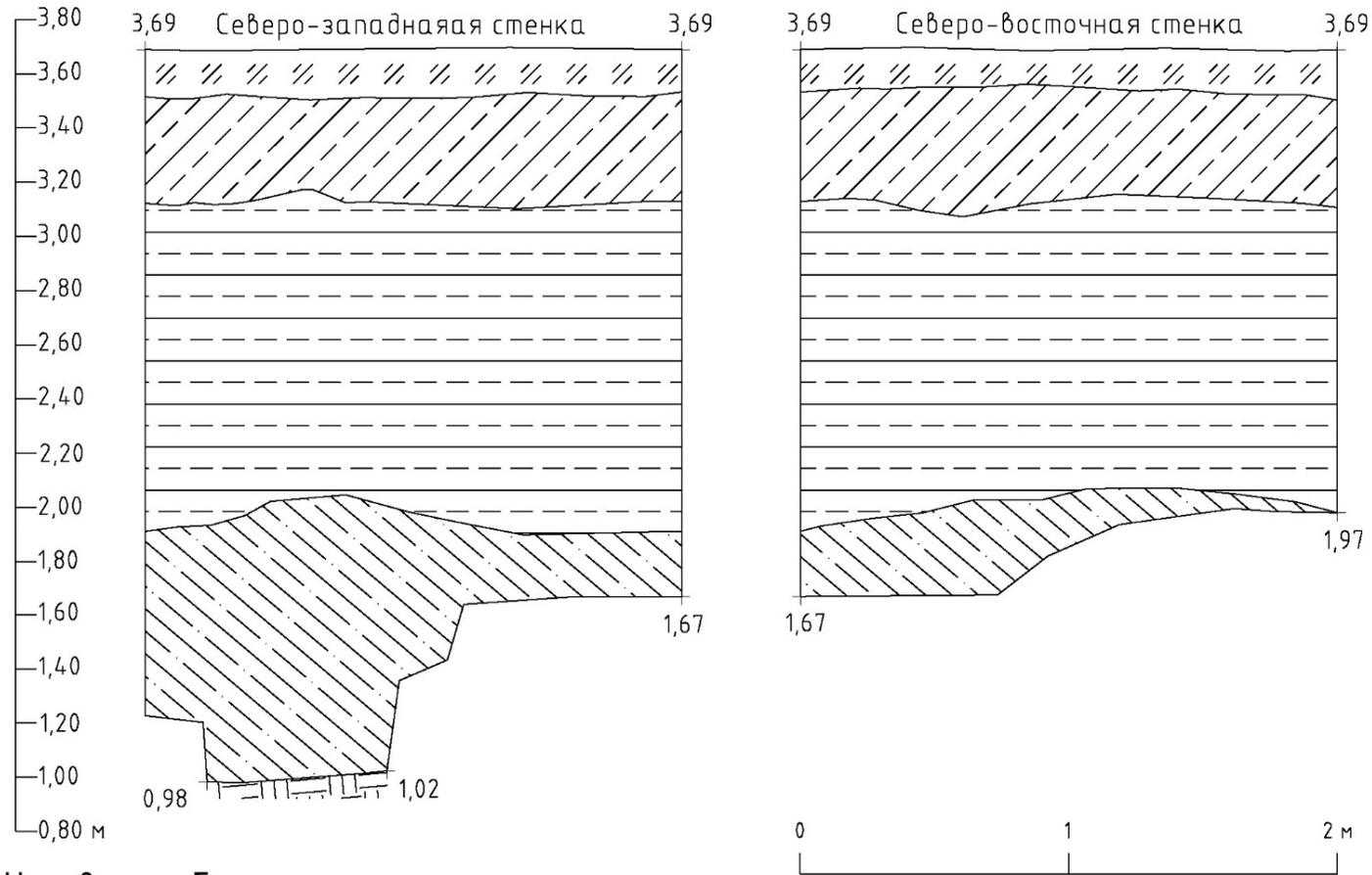
	Дерн		Темно-серая мешаная супесь со строительным мусором (Техноген 2)		Серая супесь (Материк)
	Светло-серая мешаная супесь (Техноген 1)		Темно-серая мешаная супесь (Техноген 3)		

Рис. 24. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Шурф 1. Чертеж юго-западной и юго-восточной стенки шурфа

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ док-м.	Подп.	Дата

10/2024-СП-ДС1-ИИИМК РАМ-2024-ТО-Г



Условные обозначения

	Дерн		Темно-серая мешаная супесь со строительным мусором (Техноген 2)		Серая супесь (Материк)
	Светло-серая мешаная супесь (Техноген 1)		Темно-серая мешаная супесь (Техноген 3)		

Рис. 25. Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92. Шурф 1. Чертеж северо-западной и северо-восточной стенки шурфа

Приложение А. Копия Открытого листа



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 5822-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Соловьевой Наталье Федоровне

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Соловьева Наталья Федоровна
(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 6 декабря 2023 г. по 1 ноября 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 6 декабря 2023 г.

Первый заместитель Министра
(должность)

С.Г. Обрывалин
(Ф.И.О.)

Дата 6 декабря 2023 г.

М.П.



034990

Приложение В. Копия письма Комитета по государственному использованию и охране памятников истории и культуры



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

Главному инженеру проекта
ООО «ВотерПрайсИнвест»
Саенко Е.В.

gurskiy@waterprice.ru

№01-43-26816/23-0-1 от 09.11.2023

№ 01-43-26816/23-0-0 от 08.11.2023

На № 864/23 от 08.11.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта: «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

– вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец Яковлев Петр Олегович
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

П.О. Яковлев

Долгушина М.И.
(812) 417-43-46

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

Приложение 5

**Копия письма ООО «ВотерПрайсИнвест» № 942/24 от
28.08.2024 г. с обоснованием отсутствия градостроительного
плана земельного участка**



Заместителю директора
ИИМК РАН

Соловьевой Н. Ф.

E-mail: ooa@archo.ru

ООО «ВотерПрайсИнвест»
196006, г. Санкт-Петербург,
Московский пр., д. 103, к. 3,
лит. А, оф. 206
Тел.: (812)339-09-12, тел./факс: (812)339-35-53
www.waterprice.ru, waterprice@mail.ru

Исх. № 942/24 от 28.08.2024 г.

Уважаемая Наталья Федоровна!

В целях проведения научно-исследовательского археологического обследования территории объекта «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта: «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»», сообщаем следующее:

1. Объект «Выполнение проектно-изыскательских работ по строительству водопроводных и канализационных сетей для подключения объекта: «Крытые теннисные корты по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 92»» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);

2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Главный инженер проекта

Саенко Е.В.

Исп.: Гурский Сергей
E-mail: gurskiy@waterprice.ru
Тел.: 8-911-028-93-02

Приложение 6

**Копии Выписок из Единого государственного реестра
недвижимости об объектах недвижимости**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2024, поступившего на рассмотрение 13.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46040795			
Кадастровый номер:		78:34:0004163:4732	
Номер кадастрового квартала:		78:34:0004163	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.03.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Приморский проспект, участок 95	
Площадь, м2:		12730 +/- 39	
Кадастровая стоимость, руб:		26346588.49	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Социальное обслуживание	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Куваева Галина Анатольевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46040795			
Кадастровый номер:		78:34:0004163:4732	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:34:0004163:4732-78/006/2017-1 22.03.2017 11:43:20
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46040795			
Кадастровый номер:		78:34:0004163:4732	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

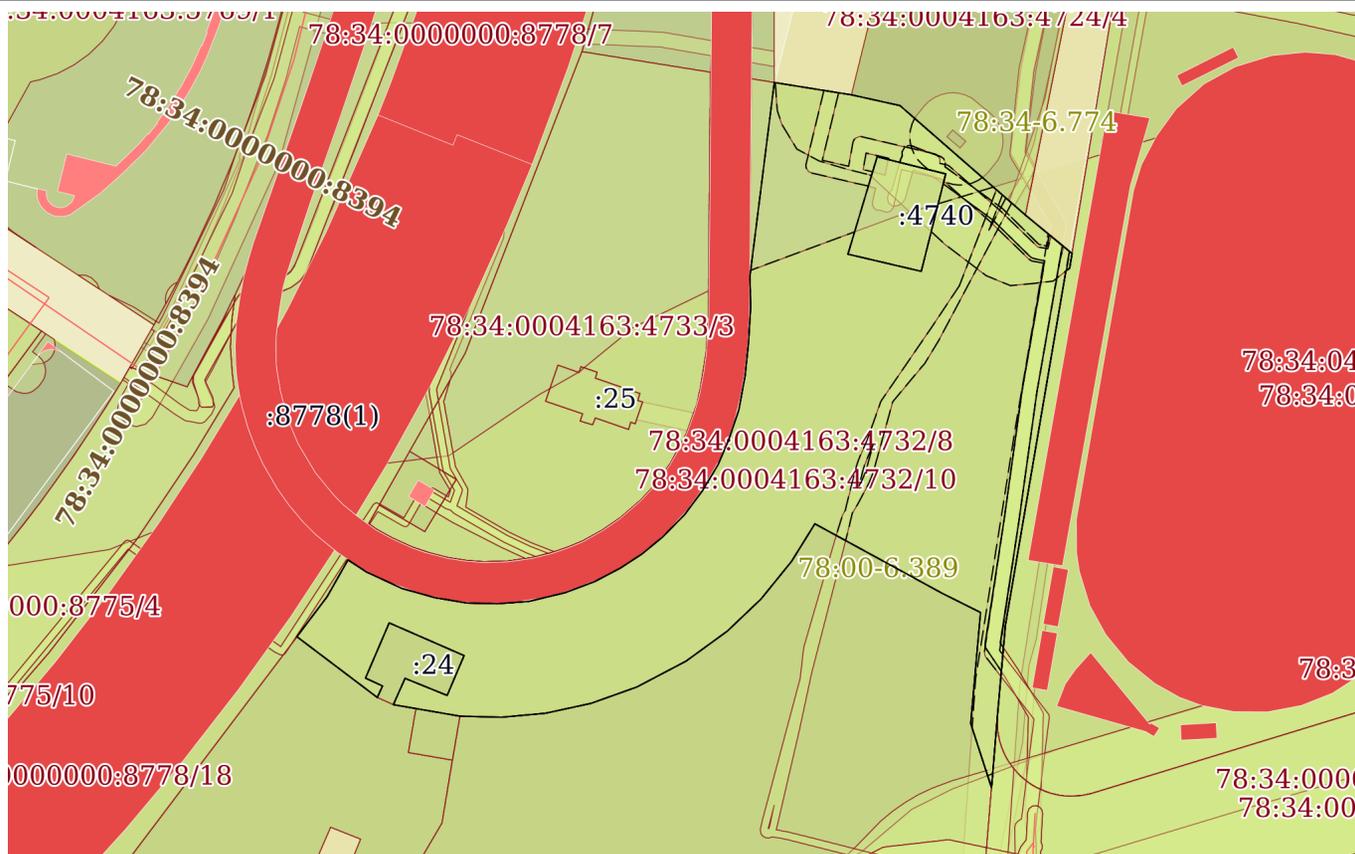
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46040795			
Кадастровый номер:		78:34:0004163:4732	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2024, поступившего на рассмотрение 13.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46035403			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8775	

Номер кадастрового квартала:	78:34:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Планерная улица, участок 45
Площадь, м2:	4248 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб:	6792552
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:34:0000000:8394
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земли населенных пунктов для автомобильного транспорта
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Куваева Галина Анатольевна

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46035403			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8775	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:34:0000000:8775-78/038/2017-1 29.06.2017 17:34:31
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		15.10.2018 12:38:13
	номер государственной регистрации:		78:34:0000000:8775-78/038/2018-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 15.10.2018 по 20.03.2060 с 15.10.2018 по 20.03.2060
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Западный скоростной диаметр", ИНН: 7825392577
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 17/ЗД-10471, выдан 28.09.2018, дата государственной регистрации: 15.10.2018, номер государственной регистрации: 78:34:0000000:8771-78/038/2018-2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46035403

Кадастровый номер: 78:34:0000000:8775

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	26.03.2020 15:40:22
		номер государственной регистрации:	78:34:0000000:8775-78/038/2020-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2020 по 19.12.2042 с 26.03.2020 по 19.12.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Магистраль северной столицы", ИНН: 7710884741
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор субаренды земельных участков, № 001И-2020, выдан 11.03.2020, дата государственной регистрации: 26.03.2020, номер государственной регистрации: 78:34:0000000:8701-78/038/2020-4
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46035403	
Кадастровый номер:	78:34:0000000:8775
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46035403			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8775	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2024, поступившего на рассмотрение 13.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46038103			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8778	
Номер кадастрового квартала:		78:34:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.06.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Планерная улица, участок 43	
Площадь, м2:		29573 +/- 60	
Кадастровая стоимость, руб:		47287227	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:34:0000000:8392	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Земли населенных пунктов для автомобильного транспорта	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров.	
Получатель выписки:		Куваева Галина Анатольевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46038103			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8778	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:34:0000000:8778-78/038/2017-1 29.06.2017 17:33:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		15.10.2018 12:38:13
	номер государственной регистрации:		78:34:0000000:8778-78/038/2018-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 15.10.2018 по 20.03.2060 с 15.10.2018 по 20.03.2060
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Западный скоростной диаметр", ИНН: 7825392577
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 17/ЗД-10471, выдан 28.09.2018, дата государственной регистрации: 15.10.2018, номер государственной регистрации: 78:34:0000000:8771-78/038/2018-2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46038103

Кадастровый номер: 78:34:0000000:8778

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

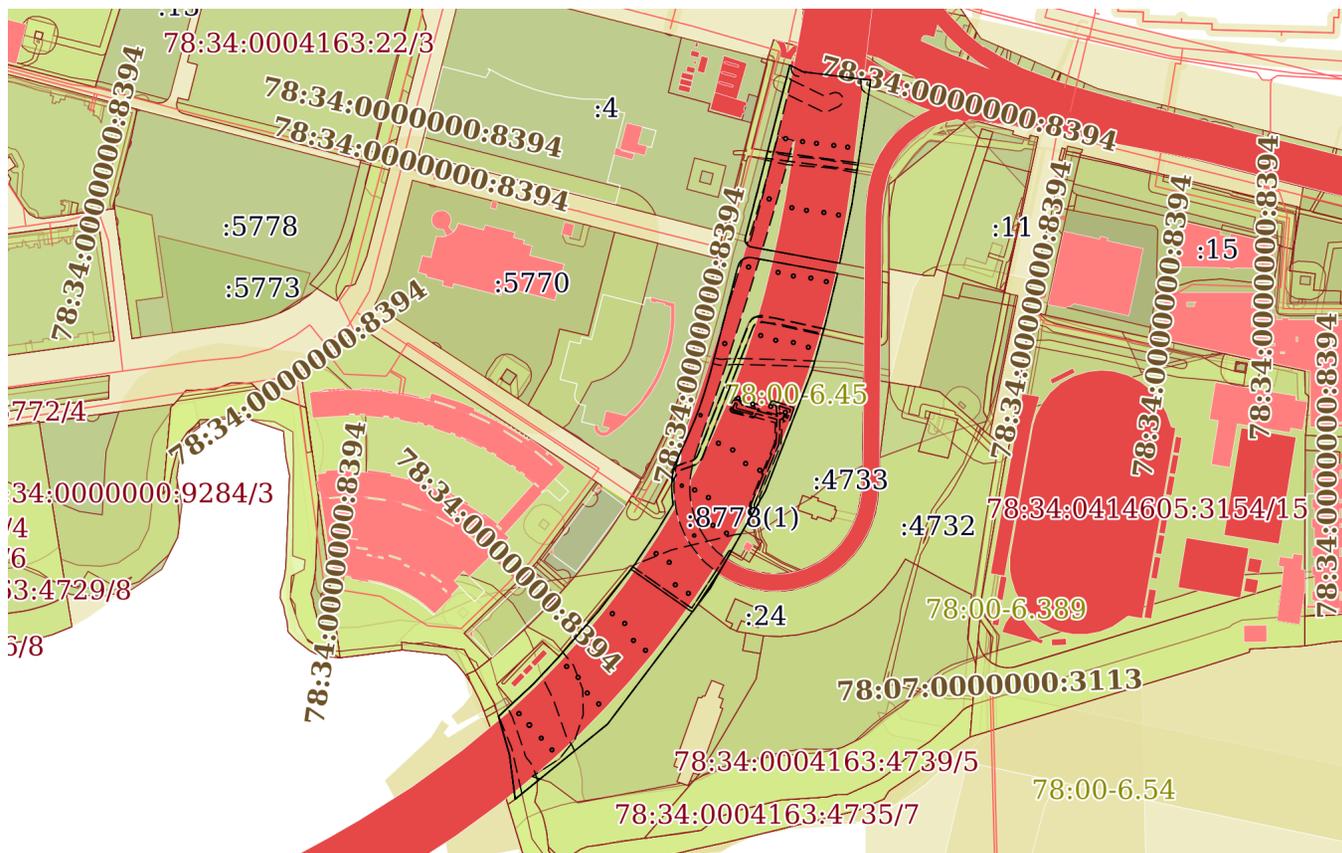
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46038103			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8778	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2024, поступившего на рассмотрение 13.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46032592			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8779	
Номер кадастрового квартала:		78:34:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.06.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ №65, Планерная улица, участок 40	
Площадь, м2:		5489 +/- 26	
Кадастровая стоимость, руб:		8776911	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:34:0000000:8394, 78:34:0000000:8392	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Земли населенных пунктов для автомобильного транспорта	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Куваева Галина Анатольевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46032592			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8779	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:34:0000000:8779-78/038/2017-1 29.06.2017 17:32:06
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46032592			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8779	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

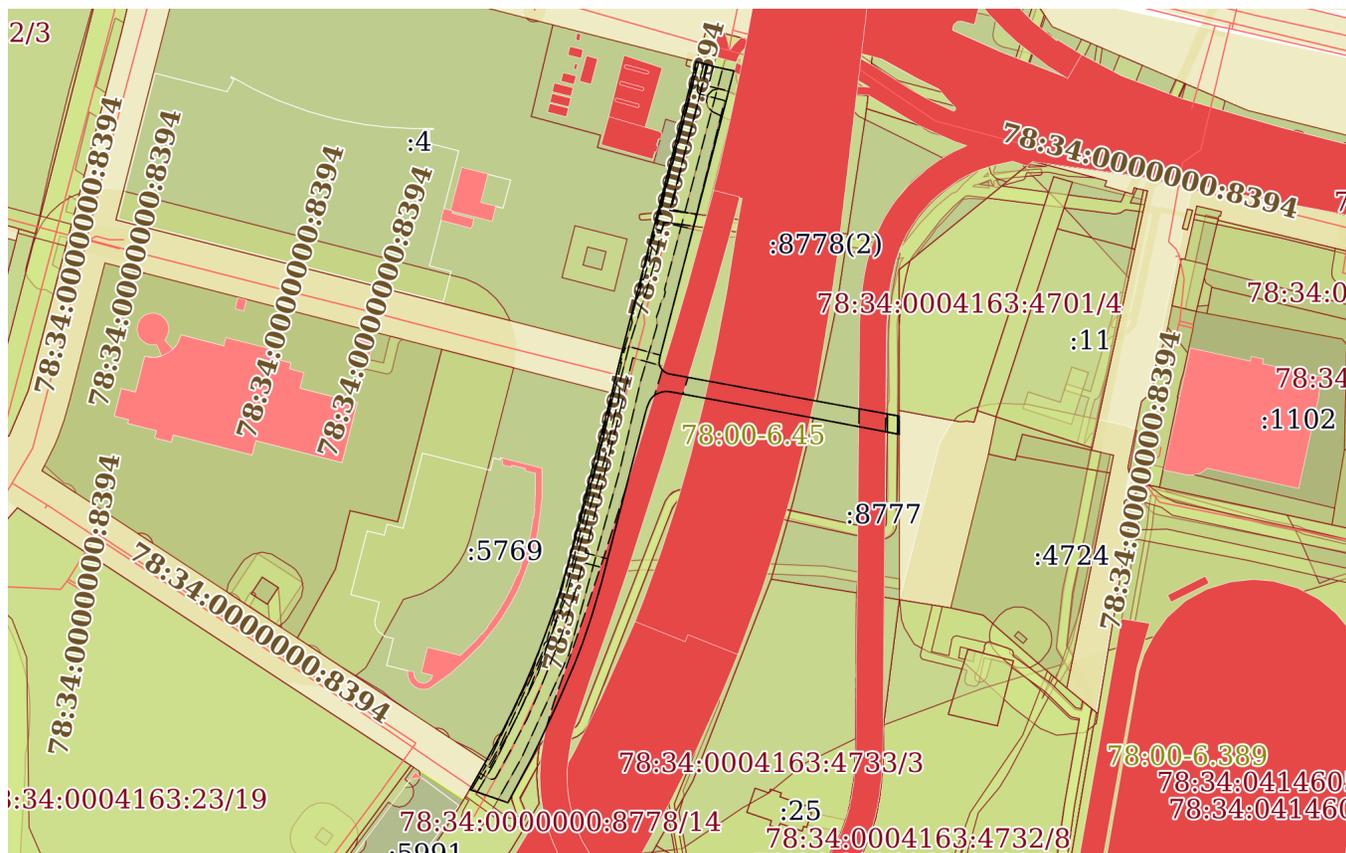
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.02.2024г. № КУВИ-001/2024-46032592			
Кадастровый номер:		78:34:0000000:8779	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Приложение 7

Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 02.09.2024 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-20 от 02.09.2024

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьева Наталья Федоровна	24.02.1981
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

Приложение 8

Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29.12.2023 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
 тел. +7 (812) 5715092 , факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь № 14102/33-161.5-845

г. Санкт-Петербург

29 декабря 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии **Соловьеву Наталью Федоровну** [REDACTED]

[REDACTED] на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действует с 01 февраля 2024 года по 31 декабря 2024 года без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. _____ удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н.:

А.В.Поляков



Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	22 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25))</p> <p>Объекты экспертизы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	45 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	21 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023.

Москва

№ 2252

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» июля 2023 г.
№ 2252

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

		<p>Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.</p>
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «17» сентября 2021 г.
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » сентября 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » мая 2022 г.
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
