АКТ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.

а. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 12 августа 2022 года по 16 августа 2022 г., с 17 сентября 2022 года по 30 ноября 2022 года, с 14 марта 2023 года по 17 марта 2023 года, с 03 октября 2023 года по 05 октября 2023 года, с 23 апреля 2024 года по 24 апреля 2024 года (Приложение №4: копия договора с экспертом, копии доп. соглашения к договору с экспертом).

б. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург.

в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н, ИНН78022843810).

г. Сведения об эксперте

Полетайкин Вячеслав Владимирович — образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт — в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация

(Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архи-Метрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032, Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 г. №353):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
 - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

В.В. Полетайкин

е. Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12)) при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев».

Объект экспертизы:

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12)) при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев» на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия — «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.»

ж. Перечень документов, предоставленных заявителем

- Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия при проведении земляных, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (далее Документация) «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев» (шифр тома: 78-10-2614-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2022 году.
- Решение Исполнительного Комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 16.07.1990 №608.
- Распоряжение КГИОП от 09.07.2021 № 91-рп.
- План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12), утвержденный КГИОП 16.09.13.
- Распоряжение КГИОП от 23.01.18 №07-19-30/18.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) от 25.05.22.
- Письмо КГИОП от 26.05.22 №01-43-11708/22-0-1.
- Письмо КГИОП от 22.07.22 №01-43-16833/22-0-1.
- Информационное письмо от ООО «ЦИИВС» от 12.08.22 №78-10-3295.
- Иконографические материалы. Архивная топография.
- План полосы отвода. M1:500.
- Кадастровый план территории от 06.05.2022 г. №99/2022/465900903 (номер кадастрового квартала № 78-40-0019277).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 г. № 99/2022/464757169 (кадастровый номер № 78-40-0019277-25).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465222147 (кадастровый номер № 78-40-0019277-122).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 г. № 99/2022/464752700 (кадастровый номер № 78-40-0019277-123).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 г. № 99/2022/464750946 (кадастровый номер № 78-40-0019277-124).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 № 99/2022/464754556 (кадастровый номер № 78-40-0019277-125).
- Кадастровый план территории от 06.05.2022 г. №99/2022/465868270 (номер кадастрового квартала № 78-40-0019281).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465241062 (кадастровый номер № 78-40-0019281-7).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465250982 (кадастровый номер № 78-40-0019281-8).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465368685 (кадастровый номер № 78-40-0019281-10).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465279441 (кадастровый номер № 78-40-0019281-16).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465254934 (кадастровый номер № 78-40-0019281-17).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465308569 (кадастровый номер № 78-40-0019281-19).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465260722 (кадастровый номер № 78-40-0019281-24).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465258525 (кадастровый номер № 78-40-0019281-25).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 г. № 99/2022/464759952 (кадастровый номер № 78-40-0019281-28).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465231783 (кадастровый номер № 78-40-0019281-33).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465277313 (кадастровый номер № 78-40-0019281-1012).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465253045 (кадастровый номер № 78-40-0019281-2002).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465230877 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3591).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465233663 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3592).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465236588 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3593).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465343712 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3594).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465286166 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3595).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 г. № 99/2022/464764022 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3606).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465317419 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3608).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 г. № 99/2022/464762006 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3609).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.04.2022 г. № 99/2022/464765932 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3610).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465256805 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3611).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465227878 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3616).
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.05.2022 г. № 99/2022/465330313 (кадастровый номер № 78-40-0019281-3617).
- Распоряжение КГИОП от 30.05.23 г. №396-рп.

з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Отсутствуют.

и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

Так же в рамках настоящей экспертизы, экспертом были выполнены натурные исследования объекта и выполнена фотофиксация участка проектирования, на момент заключения договора.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Краткие исторические сведения

История Каспийского полка берет свое начало во второй четверти XVIII в., когда, после завершения Персидского похода Петром I было принято решение об образовании

Рештинского полка (позднее — Каспийского). При правлении Анны Иоановны полк был расформирован. В 1863 году, в связи с необходимостью увеличения вооруженных сил, были сформированы новые пехотные полки, один из которых получил название Каспийского, в память о существовавшем ранее. Данный полк был создан на основе 48-го Одесского (сформирован 6 ноября 1811 года), от которого перешли знаки отличия.

Согласно Карте Ингерманландии 1734 года в границах исследуемой территории находились выделенные домовладения вблизи Петергофа. Частично территория была освоена, здесь также находились пашни, огороды, что видно на карте Финского залива из атласа Российской империи Жозефа Делиля 1745 г. По данным карты окружности С. Петербурга авторства Вильбрехта 1810 года — с северной стороны относительно исследуемого участка отмечена регулярная планировка парка Петергофа, от которого в южную и юго-западную сторону расходятся широкие аллеи. Согласно топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 года исследуемая территория не освоена, с северной стороны находится парк Зверинец, с западной — Петергофский канал. По данным топографической карты частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний 1867 г. исследуемая территория не освоена, с южной стороны отмечена д. Новая Луизино, с северной и юго-восточной сторон — Караульня. Согласно плану г. Петергофа 1868 года в границах исследуемого участка отмечены пашни и огороды, с северной стороны — станция Петергофской железной дороги, с западной стороны — застройка и огород гвардии Уланского полка, с южной — застройка.

Во время русско-турецкой войны (1877-1878 гг.) Каспийский полк находился в Санкт-Петербурге и окрестностях.

Весной 1901 года было начато строительство казарм для полка, окончено в 1904 году. Строительство велось по проекту инженеров В. В. Бочарова и А. Г. Успенского. Для строительства была выбрана территория между д. Луизино и полотном Петергофской железной дороги, которая принадлежала сыновьям Георгия Лорера. В мае 1901 года было начато строительство каменных казарм для 1-го и 2-го батальонов полка и здания полкового штаба, параллельно возводились три трёхэтажных каменных корпуса для размещения нижних чинов 1-го батальона и 2- го батальона, а также для учебной, музыкантской и нестроевой команд и мастерских. Здания, параллельные офицерским флигелям, строились по типовому проекту.

Согласно плану Петергофа 1905 года с южной стороны относительно вокзала Петергофской дороги отмечены казармы Каспийского полка, в северной части находилось культовое здание, церковь Анастасии Узорешительницы. Здание церкви 148-го пехотного Каспийского полка было построено в 1901-1903 гг. по проекту Ф. М. Вержбицкого из

красного кирпича в русском стиле, окрашена в три цвета масляной краской. Сооружение было рассчитано на 900 человек нижних чинов. С западной стороны здание дополняла четырехъярусная колокольня высотой в 15 сажен. 5 марта 1911 года на территории городка Каспийского полка был похоронен Федор Федорович фон Таубе. Над его могилой было возведена часовня, примыкающая к церкви.

В 1924 году церковь Анастасии Узорешительницы была закрыта. Во время Гражданской войны в казармах Каспийского полка был размещен 3-й запасной пулеметный полк, позже — другие части Красной армии. Согласно детальной карте РККА Ленинграда и окрестностей 1939-1941 гг. застройка исследуемого участка близка к современной.

Весной 1931 года здесь была открыта Первая школа пограничной охраны и войск ОГПУ. В 1937 году школа была реорганизована в военно-политическое училище войск НКВД имени К. Е. Ворошилова, существовавшее до занятия Петергофа немецкими войсками. В данный период времени была разобрана часовня, сняты купола церкви, здание рефункционализировано под клуб. Согласно немецкой аэрофотосъемке 1939-1942 гг. вдоль ул. Юты Бондаровской находилось здание церкви (дом 25 совр. нумерации).

В 1946 году здесь разместилось Суворовское училище, благодаря которому городок был наименован «Суворовским». В здании церкви в послевоенные годы был организован Дом культуры «Самсон».

В 1960 году Суворовское училище было расформировано. На территории городка разместились различные организации, жилые дома. На плане Петродворца 1990 года городок отмечен как Суворовский.

Объект культурного наследия

1. Объект культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12). Поставлен на охрану Решением Исполнительного Комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 16.07.1990 №608. Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 09.07.2021 № 91-рп. Границы территории утверждены распоряжением КГИОП от 30.05.23 г. №396-рп. Согласно Единому государственному реестру недвижимости: объект культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) расположен в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 78:40:0019277:124, 78:40:0019277:123, 78:40:0019277:125, 78:40:0019277:25, 78:40:0019281:3609,

78:40:0019281:3606, 78:40:0019281:3610, 78:40:0019277:122, 78:40:0019281:3608, 78:40:0019281:3616, 78:40:0019281:33, 78:40:0019281:3591, 78:40:0019281:3592, 78:40:0019281:3593, 78:40:0019281:3617, 78:40:0019281:7, 78:40:0019281:3594, 78:40:0019281:8. 78:40:0019281:2002. 78:40:0019281:17. 78:40:0019281:3611. 78:40:0019281:25. 78:40:0019281:24. 78:40:0019281:10. 78:40:0019281:1012. 78:40:0019281:1010, 78:40:0019281:16, 78:40:0019281:3595, 78:40:0019281:19, 78:40:0019281, 78:40:0019277.

Проектируемые работы предусмотрено выполнить в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ (21)21. Работы по прокладке инженерных сетей требованиям режимов ЗРЗ (21)21 не противоречат.

Общие сведения о объекте экспертизы

Представленная на экспертизу Документация «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев» (шифр тома: 78-10-2614-ОСОКН) является частью (отдельным томом) проектной документации «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев», содержит аналитику о возможных угрозах и обоснование мер, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12), вблизи которого находится участок проектирования.

Проектным решением предусмотрена реконструкция и строительство водопроводной сети открытым и закрытым способом.

В соответствии с требованиями пункта 3 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ: "При хозяйственном освоении земельного участка в непосредственной близости от объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: "Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности

указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия".

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать документацию, включающую оценку влияния от реализации проектного решения на объекты культурного наследия, расположенные в непосредственной близости от участка проектирования.

Документация была разработана специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018 г.) в 2022 г. в виде тома проекта: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев» (шифр тома: 78-10-2614-ОСОКН); является объектом настоящей экспертизы.

Анализ методики разработки документации:

Разработчиками документации всесторонне (климат, история хозяйственного освоения, геофизика, натурные работы) был изучен район в целом и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объектах культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от участка проектирования.

В результате анализа проектного решения разработчиками документации был произведен расчет рисков и угроз в отношении сохранности объектов культурного наследия.

Установлено, что работы по реконструкции и строительству водопроводных сетей предусмотрено выполнить вблизи объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12).

Во исполнение требований Федерального закона №73-ФЗ и на основании АРЗ КГИОП, в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, стандартами, сводами правил и с соблюдением технических условий работы в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) выполняются отдельным проектом.

Согласно выполненным геотехническим расчетам, а также согласно п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) обеспечена.

Реализация проектного решения предусматривает сохранение особенностей (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12), утвержденных Распоряжением КГИОП от 09.07.21 №91-рп:

- 1. В части объемно-пространственного и планировочного решения территории. Проектируемые работы предусмотрено выполнить вне границ территории памятника, подземно, что исключает нарушение градостроительной роли ансамбля и местоположения зданий в границах территории.
- 2. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, архитектурно-художественного решения фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 4, лит. А). Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, с последующим благоустройством, выполнен геотехнический расчет, что исключает нарушение элемента предмета охраны.
- 3. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, архитектурно-художественного решения фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 6). Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, с последующим благоустройством, выполнен геотехнический расчет, что исключает нарушение элемента предмета охраны.
- 4. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, архитектурно-художественного решения фасадов, декоративно-художественной отделки интерьеров объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 8). Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, с последующим благоустройством, выполнен геотехнический расчет, что исключает нарушение элемента предмета охраны.
- 5. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, архитектурно-художественного решения фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 10). Проектируемые

работы предусмотрено выполнить подземно, с последующим благоустройством, выполнен геотехнический расчет, что исключает нарушение элемента предмета охраны.

- 6. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, архитектурно-художественного решения фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А). Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, с последующим благоустройством, выполнен геотехнический расчет, что исключает нарушение элемента предмета охраны.
- 7. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, архитектурно-художественного решения фасадов, декоративно-художественной отделки интерьеров объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 5). Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, с последующим благоустройством, выполнен геотехнический расчет, что исключает нарушение элемента предмета охраны.
- 8. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, архитектурно-художественного решения фасадов, объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 3, лит. А). Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, с последующим благоустройством, выполнен геотехнический расчет, что исключает нарушение элемента предмета охраны.

Реализация проектного решения может создавать дополнительные угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) в виде рисков, связанных с сопутствующими мерами при проведении строительных работ:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- устройство площадок для складирования материалов;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мер, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12).

Меры обеспечения сохранности:

Для исключения рисков в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) разработчиками документации предложены следующие обязательные меры обеспечения сохранности:

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести в границах зоны производства работ;
- в соответствии с п. 12 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», а также ГОСТ 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники» до начала строительных работ необходимо организовать мониторинг за осадками объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 3, лит. А), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 5), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12);
 - мониторинг вести в соответствии с ТСН 50-302-2004;
- выбор контролируемых параметров, сроков и периодичности проведения наблюдений при геотехническом мониторинге должен осуществляться согласно требованиям п. 12 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», по специально разработанной программе геотехнического мониторинга , которая разрабатывается в процессе проектирования и является разделом утверждаемой части проектной документации; в соответствии с СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» программой геотехнического мониторинга определить диапазоны скорости роста деформаций, периодичность, объемы и методы геотехнического мониторинга;
- в случае обнаружения в процессе геотехнического мониторинга признаков , предшествующих возникновению предельных деформаций (в т. ч. при выявлении изменений ранее выявленных дефектов и повреждений конструкций объектов и вновь появившихся дефектов и повреждений (деформаций, кренов, прогибов и т.п.), протекающих в конструкциях объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 3, лит. А), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 5), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-

го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) — прекратить работы по строительству и вызвать представителей КГИОП и СГСНиЭ для принятия решений;

- земляные работы вблизи объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 3, лит. А), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 5), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) проводить в ручном режиме;
- осуществление контроля проезда спецтехники и автотранспорта в точном соответствии с проектом;
- осуществление контроля размещения площадок для складирования изделий и материалов в точном соответствии с проектом;
- при устройстве котлованов и траншей запрещается использовать клин-бабы, отбойные устройства на базе экскаваторов и т. п.;
- во избежание обвалов грунтового массива, разработку и устройство крепления котлованов и траншей необходимо выполнять без перерывов во времени. Наличие полостей и пустот между ограждением котлованов/траншей и грунтом строго запрещены. В случае образования пустот между конструкцией ограждения и грунтовым массивом следует выполнить заполнение (нагнетание) цементно-песчаного раствора в данные пустоты;
- в ППР необходимо предусмотреть мероприятия, исключающие размыв грунтов, основания;
- в ППР следует предусмотреть мероприятия, при которых при разработке котлованов и траншей динамические воздействия на существующие здания от строительных механизмов и оборудования, используемых при разработке грунта, устройстве фундамента и возведении подземной части проектируемого сооружения, не должны превышать параметров, установленных нормативными документами;
- осуществление регулярного инструктажа строительного персонала в отношении значимости объектов культурного наследия, находящихся в непосредственной близости от участка производства работ;
- осуществлять контроль крепления стенок траншеи со стороны фундаментов объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 3,

лит. А), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 5), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) – деревянным ограждением.

Контроль за исполнением указанных мер обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительно-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (ред. Постановления Правительства РФ от 09.06.2015 №569) «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».
- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года.
- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научноисследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к

применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.

- РНиП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласовании и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно).
- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год.

Национальные стандарты по реставрации:

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).
- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).
- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует 1 января 2015 г.).
- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).
- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).
- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).
- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.
- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.
- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

Национальные стандарты по строительству:

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.
- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

Строительные нормы и правила:

- СП 13-102-2003. «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» / Госстрой России М.: ФГУП ЦПП, 2003.
 - СП 48.13330.2011 «Организация строительства».
 - СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность».
 - СП 126.11330.2012 «Геодезические работы в строительстве».
 - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
 - СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и в проектах производства работ».
- СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда».
- СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений».
 - СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
 - СП 24.13330.2011 «Свайные фундаменты».
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции».
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения».
 - СП 52-103-2007 «Железобетонные монолитные конструкции зданий».
 - СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции».
 - СП 64.13330.2011 «Деревянные конструкции».
 - СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
 - СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
 - СП 62.13330.2011 «Тепловые сети».
 - СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов».
- СанПиН 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ.

- РД-11-06-2007 «Методические рекомендации о порядке разработки Проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ».
- ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», Госгортехнадзор России.

Научная литература и источники:

- 1. Санкт-Петербург. Три века архитектуры / Автор и руководитель проекта, главный редактор И. С. Храбрый. С. Петербург : ЗАО «Норинт», 2002.
- 2. Санкт-Петербург: градостроительство и архитектура 1703 1917 гг.: учеб. пособие. 2-е изд., испр. и доп. / СПбГУАП. СПб., 2001.
 - 3. Крюковских А. П. Дворцы Санкт-Петербурга. СПб Лениздат, 1997.
 - 4. Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. Лениздат, 1990.
- 5. Дмитриев В. К. Архитекторы Санкт-Петербурга. Санкт-Петербург, КОРОНА принт, 2007.
- 6. Исаченко В.Г. Архитектура Санкт-Петербурга. Справочник-путеводитель. СПб, «Паритет», 2004.
- 7. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. Изд. дом «Коло», Санкт-Петербург: 2007.
- 8. Планы, объясняющие постепенное распространение Санкт-Петербурга Санкт-Петербург, 1836.
- 9. Исторический очерк Санкт-Петербурга и его окрестностей Санкт-Петербург, 1903.
- 10. 200 лет Санкт-Петербурга. Исторический очерк / Авсеенко В. Г. Изд-е Санкт-Петербургской городской думы, Санкт-Петербург, 1903 г.
- 11. Луппов С. П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII в. М.-Л., 1957.
- 12. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. СПб. Пилигрим, 1996.
 - 13. Курбатов. Историческая памятка каспийца. 1811–1911. СПб., 1911.
- 14. Журнал "Нева", 2007, № 10, Руслан Абасалиев, "К истории 148-го пехотного Каспийского полка".
 - 15. Журнал «Зодчий», 1903 г., Вып. 28.

м. Обоснования вывода экспертизы

Экспертом установлено, что при разработке представленной на экспертизу документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Документация разработана в полном соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Необходимым и достаточным условием реализации проектного решения без угрозы ущерба в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) является исполнение мер обеспечения сохранности.

Представленные в рассматриваемой документации меры в полном объеме достаточны для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев».

н. Вывод экспертизы

По результатам рассмотрения раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г. – экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3,

5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев».

Подпись эксперта:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ 24 апреля 2024 года

о. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Письмо КГИОП от 22.07.22 №01-43-16833/22-0-1.

Приложение 2. План полосы отвода. М1:500.

Приложение 3. Приказ от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (оформлено экспертом).

Приложение 4. Договор на проведение Государственной историко-культурной экспертизы от 12.08.22 №76. Дополнительное соглашение к Договору подряда от 17.09.22. Дополнительное соглашение к Договору подряда от 14.03.23. Дополнительное соглашение к Договору подряда от 03.10.23. Дополнительное соглашение к Договору подряда от 23.04.24 г. (оформлено экспертом).

Приложение 5. Иконографические материалы. Архивная топография.

Приложение 6. Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы, выполненные экспертом.

Приложение 7. Схема трассы проектируемой КЛ на кадастровой карте (оформлено экспертом).

Приложение 8. Решение Исполнительного Комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 16.07.1990 №608.

Приложение 9. Распоряжение КГИОП от 09.07.2021 № 91-рп.

Приложение 10. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12), утвержденный КГИОП 16.09.13.

Приложение 11. Распоряжение КГИОП от 23.01.18 №07-19-30/18.

Приложение 12. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) от 25.05.22. Приложение 13. Письмо КГИОП от 26.05.22 №01-43-11708/22-0-1.

Приложение 14. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Приложение 15. Информационное письмо от ООО «ЦИИВС» от 12.08.22 №78-10-3295. Приложение 16. Распоряжение КГИОП от 30.05.23 г. №396-рп.

п. Дата оформления заключения экспертизы

24 апреля 2024 года

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ил. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45 Е-mail: kgiopzigov.spb.ru. https://www.gov.spb.ru. http://kgiop.ru Грук Е.Н.

gruk-ekaterina@yandex.ru

№01-43-16833/22-0-1 or 22.07.2022

Ha № 869663 or 23.06.2022 Per. № 01-43-16833/22 or 24.06.2022

Рассмотрев предоставленный план реконструкции водопроводных сетей по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев», КГИОП сообщает следующее.

Согласно предоставленной схеме работы по реконструкции водопроводных сетей планируются частично на территории объекта культурного наследия регионального значения комплекса «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)».

В силу п. 1 ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных компонентов, сохранению историко-градостроительной среды или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно ч. 1 ст. 40 Закона № 73-ФЗ под работами по сохранению объекта культурного наследия понимаются направленные на обеспечение физической сохранности объекта ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

Согласно п. 1 ст. 45 Закона № 73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, выданного органом охраны, и проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Порядок получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регламентируется Порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 08.06.2016 №1278.

2

Для проведения работ по реконструкции водопроводных сетей на территории объектов культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объектов культурного наследия необходимо обратиться в КГИОП для получения заданий на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Участок проведения работ по реконструкции и строительству водопроводных сетей располагается вне территории исторического поселения, утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» участок проведения работ по реконструкции и строительству водопроводных сетей располагается в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (участок 3Р3(21)21).

Работы по реконструкции и строительству водопроводных сетей не противоречат требованиям режимов охраны в 3Р3(21)21.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями ст. 36 Закона № 73-ФЗ, обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП документ подписан электронной подписью

Сертификат 02FB548300CDADD58746A894F8F7801506 Винделен Козырева Екатерина Андреения Дейстинтелен с 26.10.2021 по 26.10.2022

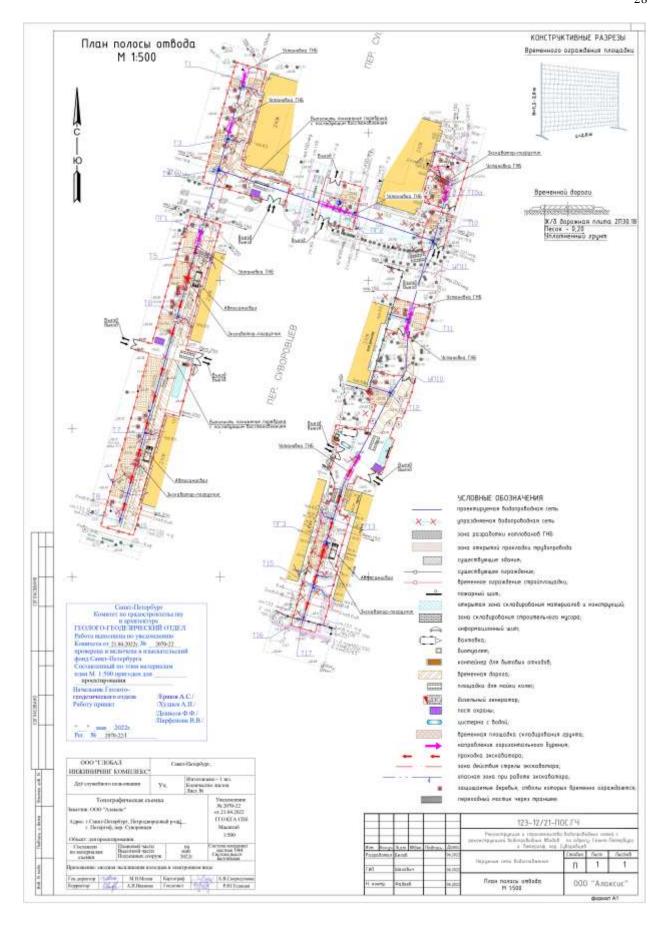
Е.А.Козырева

Ерененко А.В. (812)417-43-33

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г. (оформлено экспертом)



ПРИКАЗ

25 generative 2019 1.

Москва

No 2032

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной утвержденного постановлением историко-культурной экспертизе, Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, 0 порядке аттестации экспертов проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь комиссии Минкультуры России, Положением об аттестационной утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., приказываю:

 Аттестовать экспертов по проведению государственной историкокультурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

- 2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.
 - 3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом Министерства культуры Российской Федерации

OT «25» 12. 2019 r. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	 проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

-		· ·
		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельным участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Андреева Татьяна Евгеньевна	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Белоярская Ирина Константиновна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
5.	Глинская Наталья Борисовна	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		- документы, обосновывающие включение
		объектов культурного наследия в реестр;
		- документы, обосновывающие изменение
		категории историко-культурного значения объекта
		культурного наследия;
		- проектная документация на проведение работ
		по сохранению объектов культурного наследия.
		- выявленные объекты культурного наследия в
		целях обоснования целесообразности включения
		данных объектов в реестр;
		- земли, подлежащие воздействию земляных,
		строительных, мелиоративных, хозяйственных работ,
		предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса
	Глухов Александр	Российской Федерации работ по использованию
6.		лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3,
	Анатольевич	4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской
		Федерации) и иных работ, в случае, если указанные
		земли расположены в границах территорий,
		утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта
		1 статьи 9 Федерального закона;
		- документы, обосновывающие включение
		объектов культурного наследия в реестр.
		- документы, обосновывающие исключение
	Губин Ян Владимирович	объектов культурного наследия из реестра;
		- документация или разделы документации,
		обосновывающие меры по обеспечению сохранности
		объекта культурного наследия, включенного в реестр,
		выявленного объекта культурного наследия либо
		объекта, обладающего признаками объекта
7.		культурного наследия, при проведении земляных,
		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в
		статье 30 Федерального закона работ по
		использованию лесов и иных работ в границах
		территории объекта культурного наследия либо на
		земельном участке, непосредственно связанном с
		земельным участком в границах территории объекта
		культурного наследия.
		- выявленные объекты культурного наследия в
	Гулякова Олеся Владимировна	целях обоснования целесообразности включения
		данных объектов в реестр;
8.		
		объектов культурного наследия в реестр;
		- документы, обосновывающие изменение
		категории историко-культурного значения объекта
		культурного наследия.

		7
9.	Давыдова Нина Анатольевна	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
10.	Дроздов Алексей Владимирович	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
11.	Калинин Валерий Александрович	 проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Киселев Станислав Борисович	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.
13.	Конев Владимир Николаевич	выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

14.	Кузнецова Елена Анатольевна	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
15.	Логинов Антон Викторович	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.
16.	Маевская Татьяна Ивановна	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
17.	Макарова Мария Валерьевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

18.	Петришин Ирина Михайловна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
19.	Поддубная Нина Георгиевна	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проекты зон охраны объекта культурного наследия.
20.	Полетайкин Вячеслав Владимирович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
21.	Прокофьев Михаил Федорович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

		документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
22.	Саляхов Альберт Рабисович	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
23.	Свиридовский Олег Антонович	 проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
24.	Сергеева Галина Алексеевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение
25.	Страхова Людмила Дмитриевна	объекта культурного наследия к историко- культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
26.	Стрельбицкий Иван Георгиевич	культурного наследия. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской

		A
		Федерации либо объектам всемирного культурного и
		природного наследия;
		- проектная документация на проведение работ
		по сохранению объектов культурного наследия;
		- документация или разделы документации,
		обосновывающие меры по обеспечению сохранности
		объекта культурного наследия, включенного в реестр,
		выявленного объекта культурного наследия либо
		объекта, обладающего признаками объекта
		культурного наследия, при проведении земляных,
		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в
		статье 30 Федерального закона работ по
		использованию лесов и иных работ в границах
		территории объекта культурного наследия либо на
		земельном участке, непосредственно связанном с
		земельным участком в границах территории объекта
		культурного наследия.
	Терлецкий	- проектная документация на проведение работ
27.	Сергей	по сохранению объектов культурного наследия.
	Константинович	
	Ttonorum Time Dir T	- выявленные объекты культурного наследия в
	Терская Ирина Владимировна	целях обоснования целесообразности включения
		данных объектов в реестр;
		- документы, обосновывающие включение
		объектов культурного наследия в реестр;
		- документы, обосновывающие изменение
		категории историко-культурного значения объекта
		культурного наследия;
		- проектная документация на проведение работ
		по сохранению объектов культурного наследия;
		- документация или разделы документации,
28.		обосновывающие меры по обеспечению сохранности
20.		объекта культурного наследия, включенного в реестр,
		выявленного объекта культурного наследия либо
		объекта, обладающего признаками объекта
		культурного наследия, при проведении земляных,
		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в
		статье 30 Федерального закона работ по
		использованию лесов и иных работ в границах
		территории объекта культурного наследия либо на
		земельном участке, непосредственно связанном с
		земельным участком в границах территории объекта
		культурного наследия.

29.	Тихомиров Александр Михайлович	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие исключение
30.	Тихомиров Константин Николаевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
31.	Турова Екатерина Алексеевна	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
32.	Хаутиев Шарпудин Маулиевич	 выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		 документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
		 проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации,
		обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на
		земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
33.	Яковлева Ольга Борисовна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение
		категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г. (оформлено экспертом)

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 76

г. Санкт-Петербург 12 августа 2022 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и граждании Полетайкии Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

Документации, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 3, лит. А), объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казарма» (г. Петергоф, пер. Суворовцев, 7, лит. А), входящих в петергоф, пер. Объекта ул., 1-8, 10, 12) при проведении изыккательских, проектных, земляных, строительных работ на объекте «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев» на земельном участко, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия («Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.), на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25-12-2019г.

- 1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.
- 1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с даты подписания договора по 31 октября 2022 года.
- 1.4. Стоимость работ по настоящему договору составляет НДФЛ (13%) - конеек, Обязанность по оплате НДФЛ лежит на Заказчике.
- 1.5. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора.
 - 1.6. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приёма-передачи выполненных работ.
- 1.7. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остаётся право расторжения договора в одностороннем порядке. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора.
 - 1.8. Особые условия: нет
- 1.9. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законолительством.
 - 1.10. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 7802284381 КПП 780201001 ОГРН 1157847099189 Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, тер. Михайловка, ул. Ленина, д. 52, литера А, корп. 2, пом. 1-Н р/с 40702810810000295548 Банк АО «ТИНЬКОФФ БАНК» к/с 30101810145250000974 БИК 044525974

Генеральный директор ООО «ЦППВС»

C.A. Makeen

эксперт:

Физическое липо: Государственный эксперт Министерства культуры РФ Полетайкин Вячеслав Владимирович Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997287 Выдан: 07.10.2005 УВД Октябрьского района г. Красноярска. Зарепстрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24. ПИН 246310499857 ПФ № 006 594 569 68 Банк Получателя Доп. Офис №9055/01782 ПАО Сбербанк к/с 30101810500000000653 БПК банка 044030653 Счёт получателя 42307810655166761635

Полетайкин Вячеслав Владимирович

-Pik-

44

г. Санкт-Петербург

«17» сентября 2022 г.

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,

и граждании Полетайкии Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно - «Стороны»), совместно далее именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение (далее - Соглашение) по Договору подряда №76 от «12» августа 2022 г. (далее - Договор):

- 1.1. Стороны пришли к соглашению о внесении изменений в Договор:
- 1.1.1. Пункт 1.1. Договора изложить в следующей редакции: Выполнение государственной историкокультурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности, по титулу «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г., на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25 12 2019r

- 1.1.2. Пункт 1.3. Договора изложить в следующей редакции: «1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с «12» августа 2022 года по «17» декабря
- 1.1.3. Дополнить текст договора следующим пунктом: «1.11. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимильной подписи на дополнительных соглашениях к настоящему договору, а также на иных документах, имеющих значение для его исполнения, изменения или прекращения».
- 1.2. Срок выполнения Работ по Договору не включает сроки рассмотрения акта государственной нсторико-культурной экспертизы региональным органом охраны объектов культурного наследия (КГИОП). Нормативный срок рассмотрения документации КГИОП составляет 45 рабочих дней:
- 1.3. В случае поступления замечаний к тому комплексных научных исследований от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя».
 - Стоимость работ по договору и порядок расчётов остаются неизменными.
- Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
 - Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью 'ПЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 7802284381 KIIII 780201001 OFPH 1157847099189 Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, тер. Михайловка, ул. Ленина, д. 52, литера А, корп. 2, пом. 1-Н p/e 40702810810000295548 Банк АО «ТИНЬКОФФ БАНК» k/e 30101810145250000974 БИК 044525974

эксперт: Физическое лицо: Государственный экспер-Министерства культуры РФ Полетайкии Вячеслав Владимирович Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997287 Выдан: 07.10.2005 УВД Октябрьского района г. Красноярска. Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24. ИНН 246310499857 ΠΦ № 006 594 569 68 Банк Получателя Доп Офис №9055/01782 ПАО Сбербанк n/c 301018105000000000653 БИК банка 044030653 Счёт получателя 42307810655166761635

Полетийкии Вичеслав Владимирович

Генеральный директор ООО «НИИВС» С.А. Макеев

г. Санкт-Петербург

«14» марта 2023 г.

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,

и граждании Полетайкии Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), совместно далее именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение (далее - Соглашение) по Договору подряда №76 от «12» августа 2022 г. (далее - Договор):

- 1.1. Стороны пришли к соглашению о внесении изменений в Договор:
- 1.1.1. Пункт 1.1. Договора изложить в следующей редакции: Выполнение государственной историкокультурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности, по титулу «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г., на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019г.

- 1.1.2. Пункт 1.3. Договора изложить в следующей редакции: «1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с «12» августа 2022 года по «28» апреля 2023 года.
- 1.1.3. Прошу считать пункт 1.1.3 в Дополнительном соглашении к Договору подряда №76 от «12» августа 2022 г. от 17.09.2022 г. недействительным.
- 1.2. Срок выполнения Работ по Договору не включает сроки рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы региональным органом охраны объектов культурного наследия (КГИОП). Нормативный срок рассмотрения документации КГИОП составляет 45 рабочих дней.
- 1.3. В случае поступления замечаний к тому комплексных научных исследований от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя».
 - Стоимость работ по договору и порядок расчётов остаются неизменными.
- Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
 - 1.6. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 7802284381 КПП 780201001 ОГРИ 1157847099189 Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, тер. Михайловка, ул. Леняна, д. 52, литера А, корп. 2, пом. 1-Н р/с 40702810810000295548 Баник АО «ТИНЬКОФФ БАНІС» ж/с 30101810145250000974 БИК 044525974

эксперт:

Физическое лицо: Государственный эксперт Министерства культуры РФ Полстайкии Вячеслав Владимирович Паспорт гражданния РФ: 04 04 № 997287 Выдан: 07.10.2005 УВД Октибрьского района г. Краеноярска. Зарстветрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24. ИНН 246310499857 ПФ № 06 594 569 68 Ванк Получателя Доп.Офис №9055/01782 ПАО Сбербанк к/с 30101810500000000653 БИК банка 044030653 Счёт получателя 42307810655166761635

Полетайкии Вичеслав Владимирович

-B/6-



г. Санкт-Петербург

«03» октября 2023 г.

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице тенерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,

и граждании Полетайкии Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), совместно далее именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение (далее - Соглашение) по Договору подряда №76 от «12» августа 2022 г. (далее - Договор):

- 1.1. Стороны пришли к соглашению о внесении изменений в Договор:
- 1.1.1. Пункт 1.1. Договора изложить в следующей редакции: Выполнение государственной историкокультурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности, по титулу «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г., на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019г., также на основании автоматического продления лицензии Эксперта (постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353).

- 1.1.2. Пункт 1.3. Договора изложить в следующей редакции: «1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с «12» августа 2022 года по «29» декабря 2023 года.
- 1.2. Срок выполнения Работ по Договору не включает сроки рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы региональным органом охраны объектов культурного наследия (КГИОП). Нормативный срок рассмотрения документации КГИОП составляет 45 рабочих дней.
- 1.3. В случае поступления замечаний к тому комплексных научных исследований от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя».
 - Стоимость работ по договору и порядок расчётов остаются неизменными.
- 1.5. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторои.
 - 1.6. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

С.А. Макеев

Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 7802284381 КПП 780401001 ОГРН 1157847099189 Адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунняя, д. 14, лит. 3, пом. 33-H, ком. 427, п.м.3 р/с 40702810810000295548 Банк АО «ТИНЬКОФФ БАНК» к/с 30101810145250000974 БИК 044525974

Генеральный директор ООО «ЦИИВС»

ЭКСПЕРТ: Физическое

Физическое лицо:
Государственный эксперт
Министерства культуры РФ
Полетайкин Вячеслав Владимирович
Паспорт гражданива РФ: 04 04 № 997287
Выдан: 07.10.2005 УВД Октябрьского района г. Красноярска.
Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24.
ИНН 246310499857
ПФ № 006 594 569 68
Банк Получателя Дов.Офис №9055-01782 ПАО Сбербанк к/с 30101810500000000653
БИК банка 044030653
Счёт получателя 42307810655166761635

Полетайкин Вячеслав Владимирович

47

г. Санкт-Петербург

«23» апреля 2024 г.

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,

и граждании Полетайкии Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), совместно далее именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение (далее - Соглашение) по Договору подряда №76 от «12» августа 2022 г. (далее - Договор):

- 1.1. Стороны пришли к соглашению о внесении изменений в Договор:
- 1.1.1. Пункт 1.1. Договора изложить в следующей редакции: Выполнение государственной историкокультурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности, по титулу «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г., на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019 г., также на основании автоматического продления лицензии Эксперта (постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353).

- 1.1.2. Пункт 1.3. Договора изложить в следующей редакции: «1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с «12» августа 2022 года по «31» июля 2024 года.
- 1.2. Срок выполнения Работ по Договору не включает сроки рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы региональным органом охраны объектов культурного наследия (КГИОП). Нормативный срок рассмотрения документации КГИОП составляет 45 рабочих дней.
- 1.3. В случае поступления замечаний к тому комплексных научных исследований от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя».
 - Стоимость работ по договору и порядок расчётов остаются неизменными.
- 1.5. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторои.
 - 1.6. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 7802284381 КПП 780401001 ОГРН 1157847099189 Адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. 427, п.м.3 р/с 40702810810000295548 Банк АО «ТИНЬКОФФ БАНК» к/с 30101810145250000974 БИК 044525974

ЭКСПЕРТ:

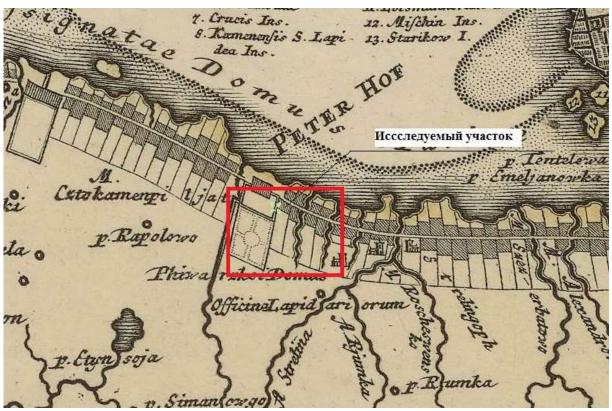
Физическое лицо:
Государственный эксперт
Министерства культуры РФ
Полетайкин Вячеслав Владимирович
Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997287
Выдан: 07.10 2005 УВД Октябрьского района г. Красноярска.
Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский преспект, д. 199, кв. 24.
ИНН 246310499857
ПФ № 006 594 569 68
Банк Получателя Доп. Офис №9055/01782 ПАО Сбербанк кс 3010181050000000653
БИК банка 044030653
Счёт получателя 42307810655166761635

Полетайкин Вячеслав Владимирович

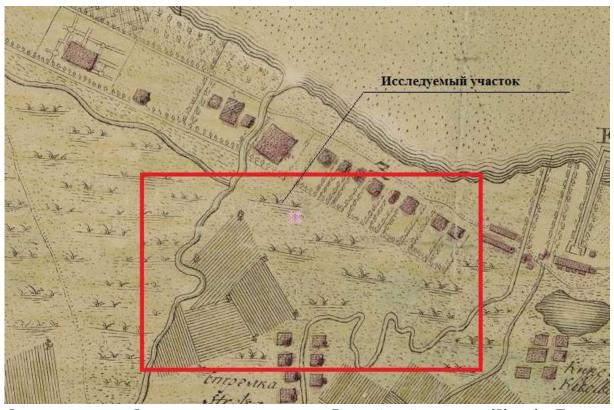
-B16-

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН, 2022 г.



Фрагмент карты Ингерманландии 1734 года. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



Фрагмент карты Финского залива из атласа Российской империи Жозефа Делиля 1745 г. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



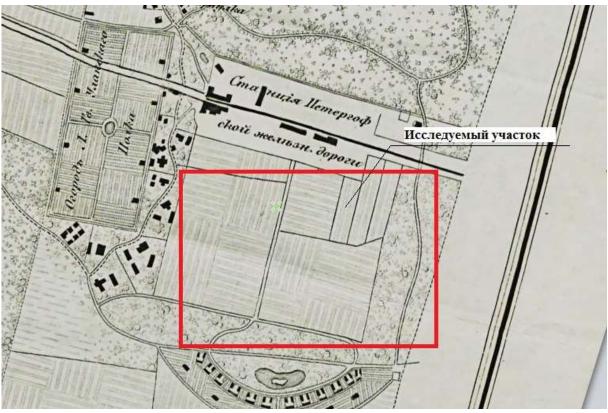
Фрагмент карты окружности С. Петербурга авторства Вильбрехта 1810 года. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



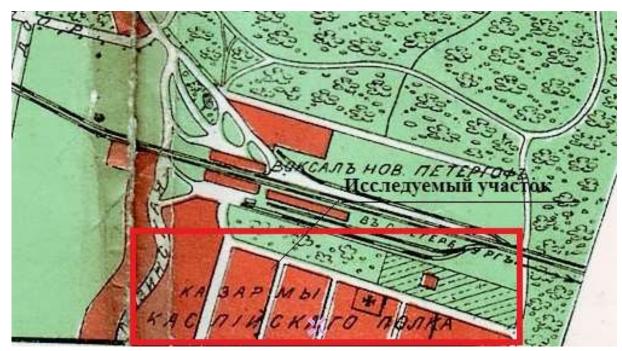
Фрагмент топографической карты окружности Санкт-Петербурга 1817 года Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



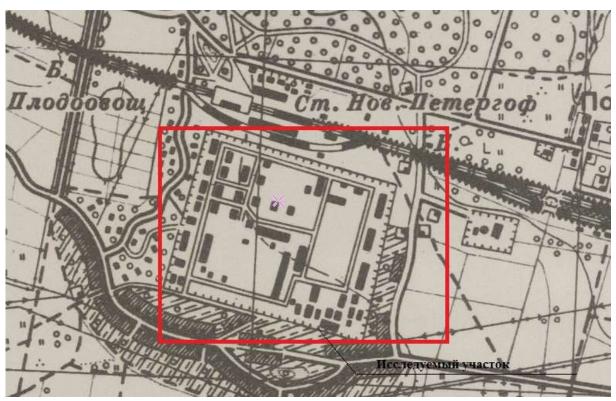
Фрагмент топографической карты частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний 1867 г. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



Фрагмент плана г. Петергофа 1868 года. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



Фрагмент плана Петергофа 1905 года. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



Фрагмент детальной карты РККА Ленинграда и окрестностей 1939-1941 гг. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



Фрагмент немецкой аэрофотосъемки Ленинграда времён ВОВ 1939-1942 гг. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.



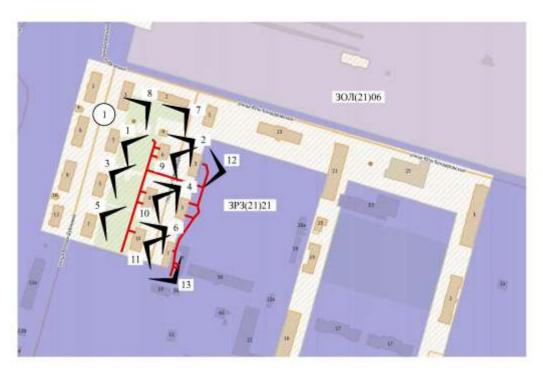
Фрагмент плана Петродворца 1990 года. Источник: Карты России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.

к АКТУ

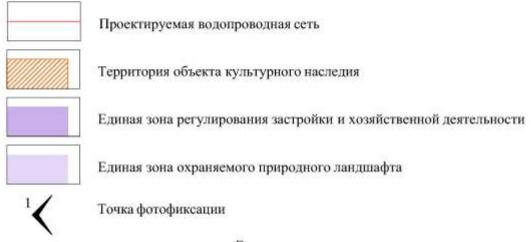
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.

Фотофиксация объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.

Выполнил эксперт: Полетайкин В.В. Дата выполнения 12.08.2022 г.



Условные обозначения:



Экспликация

1. Объект культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)" (Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1-8, 10, ул. В. Дубинина, 1-8, 10, 12).

Схема фотофиксации.



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.



Фото 4.



Фото 5.



Фото 6.



Фото 7.



Фото 8.



Фото 9.



Фото 10.



Фото 11.

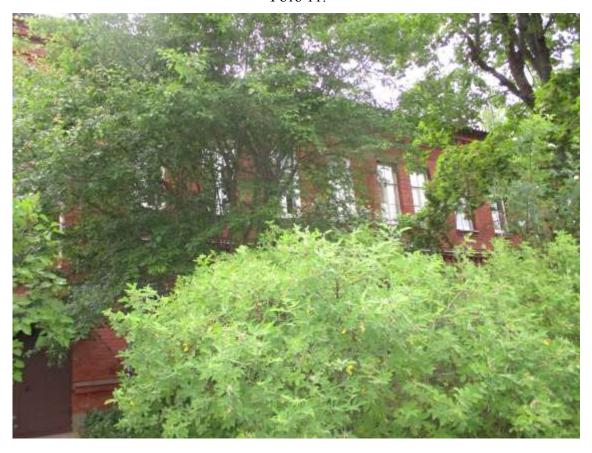


Фото 12.



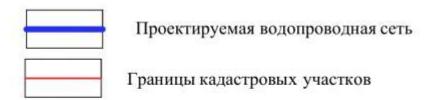
Фото 13.

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г. (оформлено экспертом)



Условные обозначения:



приложение 8

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.

Страница 1

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

ОТ 16 ИЮЛЯ 1990 ГОДА N 608

О ВЗЯТИИ ПОД ОХРАНУ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ КИРОВСКОГО, КРАСНОСЕЛЬСКОГО, ЛЕНИНСКОГО, ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНОВ И Г.ЛОМОНОСОВА

В соответствии с <u>Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"</u>, учитывая большую историко-архитектурную и хозяйственную ценность застройки Ленинграда и его пригородов, Исполнительный комитет Ленинградского городского Совета народных депутатов решил:

Включить в Государственный список памятников градостроительства и архитектуры местного значения здания, сооружения, усадьбы и парки на бывшей Петергофской дороге в пределах Кировского, Красносельского и Ленинского районов, а также в Петродворцовом районе и г.Ломоносове согласно приложению.

Председатель Исполкома А.А. Пелканов

За секретаря

заместитель председателя Т.В.Захарова

Приложение к решению Исполкома Ленсовета от 16.07.90 N 608

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

n n/r		-	Местонахож, памятник	
	Кировский район			
1	Трансформаторная подстанция городского трамвая, 1906-08 гг. А.К.Зазерский		пр.Отачек,	91
2	Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбица. 1950-е гг. С.Г.Майофис		пр.Стачек,	98
3	В. дача К.Олверса (комплекс "Кировского		пр.Стачек,	140,

Страница 2

городка" - 7 зданий и пруд). Ф.Б.Растрелли, 142, 144, 156, Л.Л.Шретер и др. Сер.XVIII в., 1950-е гг. 158, 160, 172

4 Усадьба Р. Воронцова (главный дом, пр. Отачек, 186а территория с прудами, элементами исторической планировки и зеленьми насаждениями).
Сер. XVIII в.

Красносельский район

5 Часовня, 1905 г. М.М.Долгополов ул.Интернациональная, 1/2

6 Усадьба П.Демидова (главный дом, перестроенный в 1940-х гг., территория с корп.1 прудом, элементами исторической планировки и зеленьми насаждениями), 2-я пол. XVIII в.

7 Усадьба Миника (главный дом постройки 1959 г., территория с прудом, алементами исторической планировки и зелеными насаждениями). 2-я пол. КУПП в. ул. Чекистов, 19

Ленинский район

8 Дача Строгановых с воротами, коррегардиями пр.Газа, 20 и прилеганцей территорией. 1765 г.

г.Ломоносов

9 Водонапорная башня. Нач. XX в. ул.Левитана, 2

10 Оранжерея. 2-я пол. XIX в. ул. Верещагина, без номера

11 Фитуреый груд усадыбы Дундуковых-Корсаковых, ул. Жоры Антоненко Нач. XIX в.

12 Усадьба (тлавный дом, флитель и территория ул.Ивановская, 4, с зелеными насаждениями). Нач. XX в. 4а

 Лютеранская церковь св. Иоавна, 1829-30 гг. Кирочная ул., 14 И. Шарлемань 1-й

14 Дача. 2-я пол. XIX в. Морская ул., 5

15 Приходская школа. 1896 г. Морская ул., 58

16 Дача (главный дом, территория, гриморская Морская ул., 86 терраса). Нач. XX в.

17 Склеп. 1758 г. Тупиковая ул., 5

18 Дача Вракова (с территорией). 1871 г. ул. Богумиловская, П.П. Шрейбер 10

19	Дворцовая электростанция (главное здание, деревянные жилой дом и флигель). Нач. XX в. О.А.Паульоен	Верханій парк, 2
20%	Дворцовые коняшни и жилой дом. 1855 г. Γ - Γ - Γ -	Верхний парк, 4
21	Церковь Спиридония Тримифийского, 1838 г.	пр. Володарского, 1
22	Городская начальная школа. Нач. XX в.	пр. Володарского, 2
23	Жилой дом. 1937 г.	пр.Володарского, 20
24	Дача. 2-я пол. XIX в.	пр.Володарского, 26
25	Дача (с территорией), Кон,XIX - вач. XX в.	ул. Восстания, 26
26	Дача (с территорией). Кон.XIX - нач. XX в.	ул. Восстания, 28
27	Военный госпиталь (главное здание, западный, восточный и миный флители, парадный двор). 1838-40 гг.	ул.Костыпева, 15, 17
28	Дача (с территорией). Кон. XIX - нач. XX в.	ул.Дегтярева, 21
29	Дом Полевой. Сер. XIX в.	ул. Комсомольская, 1
30	"Швейцэрский дом" и комишня (с территорией). 1850-е гг.	ул. Краснопрудская, 2
31	Дача (с территорией). Кон. XIX - нач. XX в.	ул. Краснопрудская, 2a
32	Дача (с погребом и территорией). Кон. XIX — нач. XX в.	ул. Краснопрудская, З
33	Сад летнего отделения сухопутного госпиталя. 1808 г.	ул. Краснопрудская
34	Дворцовые сранжерем (ананасмая, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория). 1805 г., 1850-е гг. л.Руска, Г.А.Прейс	Краснофиотское шоссе, 2
35	Служебные дома. 2-я пол. XIX в.	Краснофлотское шосое, 6, 8
36	Казармы инвалидной роты. 1820 г. в.п. Отасов	Краснофлотское шосое, 5, 7, 9, 13
37	Домя садовых ученя ков. 1820 г. В.П.Стясов	Краснофлотское шосое, 15, 17, 19
38	Дом казначея. Сер. XIX в.	Краснофлотское шосое, 10

29 Жилой дом (с территорией), 2-я пол. XIX в. ул. Лензенская, 8 40 Жилой дом (с территорией), 2-я пол. XIX в. ул. Лензенская, 10 41 Детскай правот (корпуса больная призевай польки, патологовноговатическое отд., тератевноговного отд., инфенционнай корп., одд. скорой польки с территорией), 1872 г. р.А. Тераве, К. Г. Правс 42 Дом Мельнакова (с территорией), Сер. XIX в. ул. Лензенская, 14 43 Жилой дом (с территорией), Кон. XIX в. ул. Лензенская, 14 44 Дом монер-адмерала Анаку (с территорией), 2-2 45 Жилой дом. Кон. XIX в. ул. Лензенская, 20, 22 46 Жилой дом. Кон. XIX в. ул. Лензенская, 20, 22 47 Жилой дом. Кон. XIX в. ул. Лензенская, 25 48 Казарменай комплекс - бъешке дворцовые комплекс (задания 135 полициваем Лен. Веб, матороского клубъ, раст, дом к и сер. ХиХ в. 26/13 48 Казарменай комплекс - бъешке дворцовые комплекс (задания 135 полициваем Лен. Веб, матороского клубъ, раст, дом и детского отд. больная (сер. XVIII в. Перестр. в XIX в. 26. В жогомплека (сер. XVIII в. Перестр. в XIX в. 26. В жогомплека (сер. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Мост черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Мост черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев р. Каросту близ Новвох домов. Вез адреса 49 Кот черев			
1 Делсияй приот (корпуса больнашы призвавый ул. Леизиская, 13 голока, патилоговыятимическое отл., терапевточеское отл., делское инфекциональной корп., отл. скорой помощи с территорией). Тер. Р. А. Терапевторией (т. д. делское). Терапевторией (т. делское	39	Жилой дом (с территорией). 2-я пол. XIX в.	ул.Ленинская, 8
покоб, паталогаеватамическое отл., рерапенточеское отл., детское инфекционалей корт., отд. скорой покова: с территорией). 1872 г. р.А. Герлане, К.Г. Грейс 42 Дом Мельнокова (с территорией). Сер. XIX в. ул. Лензиская, 14 43 Жолой дом (с территорией). Кон. XIX в. ул. Лензиская, 16 44 Дом монтр-адмерала Аняу (с территорией). 1848 г. ул. Лензиская, 20, 22 45 Жолой дом. Кон. XIX в. ул. Лензиская, 24 46 Жолой дом. Кон. XIX в. ул. Лензиская, 25 47 Жолой дом. Кон. XIX - нач. XX в. ул. Лензиская, 25 48 Казарыенный комплекс - Сызыке дворшовые комплект (стара, рол. дом и детского отл. больняцы). Сер. XVIII в. Перестр. в ул. Лензиская, 15 др. Дензика и детского отл. больняцы). Сер. XVIII в. Перестр. в ул. Дензиская, 17 др. Дензицинента. 49 Мост черев р. Каросту на пр. Кного Лензица. Вез адреса 176 г. Вез адреса 1850 г. Вез адреса 51 Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. ул. Ораниерейная, 1850 г. Вез адреса 52 Богалельня. 1861, 1871 гг. г.А. Прейс ул. Ораниерейная, 18 53 Перковь Св. Троицы. 1904 г. И.П. Герленскай ул. Ораниерейная, 19 ул. Ораниерейная, 7 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. ул. Бубакиза, 2/5 ул. Бубакиза, 2/5 55 Жолой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Бубакиза, 11	40	Жилой дом (с территорией), 2-я пол. XIX в.	ул.Левниская, 10
43 Жолой дом (с территорией). Кон. XIX в. ул.Леванская, 16 44 Дом контр-адмерала Анку (с территорией). 1848 г. ул.Леванская, 20, 22 45 Жолой дом. Кон. XIX в. ул.Леванская, 24 46 Жолой дом. Нач. XX в. ул.Леванская, 25 47 Жолой дом. Кон. XIX – нач. XX в. ул.Леванская, 26/13 48 Казарменный комплекс – бышке дводновые кенешви (здания 135 поликлевания Лен. Дей, матросского клуба, род. дома и детского отд. бъльнаци). Сер. XVII в. Перестр. в ул.Леванская, 1; гр. Володарского, 1/3 49 Мост через р.Каросту на пр.Кного Ленизца. Без адреса 50 Мост через р.Каросту бизи Воляк домов. 1850 г. Без адреса 51 Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. XIX в. ул.Ораниверейная, 18 52 Богадельня. 1861, 1871 гг. Г.А.Грейс ул.Ораниверейная, 18 53 Церковь Св.Троицы. 1904 г. И.П.Горленский ул.Ораниверейная, 19 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. ул.Пароходная, 7 55 Жолой дом. 2-я гол. XIX в. Призоквальная гл., 2 57 Жолой дом. 2-я гол. XIX в. ул.Рубания, 11 58 Жолой дом. 2-я гол. XIX в. ул.Рубания, 11	41	покой, патологовнатомическое отд., терапев- тическое отд., детское инфекционное отд., инфекционный корп., административный корп., отд.скорой помощи с территорией). 1872 г.	ул.Левинская, 13
1040 г. 1050 г. 10	42	Дом Мельникова (с территорией). Сер. XIX в.	ул.Ленинская, 14
22 45 Жилой дом. Кон. XIX в. ул. Лензиская, 24 46 Жилой дом. Нач. XX в. ул. Лензиская, 25 47 Жилой дом. Кон. XIX - нач. XX в. ул. Лензиская, 25 48 Казарменный (эдания 135 поличивания Лен. Лев, матросского югуба, род. дома и детского огд. больняцы). Сер. XVII в. Берестр. в XIX в. Ф.Б. Распрелии неязв. 49 Мост через р. Каросту на пр. Кного Лензица. Без адреса 1776 г. 50 Мост через р. Каросту биз Визних домов. Без адреса 1850 г. 51 Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. ул. Оранжерейная, 18 52 Богадельня. 1861, 1871 гг. Г.А. Прейс ул. Оранжерейная, 18 53 Церковь Са. Тронцы. 1904 г. И.П. Герленсный ул. Оранжерейная, 19 54 Дача Макарова. Ком. XIX в. ул. Сароходная, 7 55 Железекодоромый вокзал. 1862–1864 гг. Привокзальная пл. Ф.Л. Миллер. 56 Злектростанция. Нач. XX в. Привокзальная пл. 2 57 Жотой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакиза, 2/5 58 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакиза, 11	43	Жилой дом (с территорией). Кон. XIX в.	ул.Левинская, 16
Жилой дом. Нач. XX в. Ул.Ленинская, 25 Жилой дом. Кон. XIX - нач. XX в. Ул.Ленинская, 26/13 Казарменный комплекс - бышие дворшовые конишей (здания 135 полиопизания лен.ВМБ, матросского клуба, род.дома и детского отд. больницы). Сер. XVIII в. Перестр. в XIX в. Ф.В.Растрелии; некизв. Мост через р.Каросту близ Нивих домов. Вез адреса Т776 г. Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. дл. Оранжерейная, 1850 г. Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. дл. Оранжерейная, 18 Ботарельня. 1861, 1871 гг. Г.А.Прейс дл. Оранжерейная, 18 Перковь Св.Тромы. 1904 г. И.П.Терленский дл. Оранжерейная, 19 Дача Макарова. Кон. XIX в. Дача Макарова. Кон. XIX в. Железеюдорожный вокзал. 1862–1864 гг. ф.Л.Милиер. Затектростанция. Вач. XX в. Привоквальная пл. д. Хл. Рубакина, 2/5 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. Ул. Рубакина, 11	44		
47 Жилой дом. Кон. XIX - нач. XX в. ул.Лениская, 26/13 48 Казарменный комплекс - бышие пворновые коннывы (здания 135 полислениями Лен.ВИБ, матросского клуба, рол. дома и детского отд. больницы). Сер. XVII в. Переспр. в XIX в. Ф.Б. Распрелли; неизв. ул.Ленинская, 1; пр. Валадарского, 1/3 49 Мост черев р.Каросту на пр.Кного Ленинца. 1776 г. Без адреса 50 Мост черев р.Каросту бииз Воляки домов. 1863 г. Без адреса 51 Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. XIX в. ул.Оранжерейная, 18 52 Вогадельня. 1861, 1871 гг. Г.А.Прейс ул.Оранжерейная, 18 ул.Оранжерейная, 18 53 Церковь Св. Трокцы. 1904 г. И.П. Горленский ул. Оранжерейная, 19 ул. Вароходная, 7 54 Дача Макарова, Кон. XIX в. ул. Вароходная, 7 55 Железнолорожный воквал. 1862-1864 гг. ф.П.Милер. Привоквальная пл. ф.П.Милер. 56 Злектростанция. Нач. XX в. Привоквальная пл. д. 57 Жолой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакияа, 2/5 58 Жолой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакияа, 11	45	Жилой дом. Кон. XIX в.	ул.Ленинская, 24
26/13 88 Казарменный комплекс — Съвшее дворцовые коняшей (здания 135 полисления Лен. 1945, матросского клуба, род. дома и детского отд. больняцы). Сер. XVII в. Перестр. в XIX в. Ф.Б. Распрелли; неизв. 49 Мост черев р.Каросту близ Ниявих домов. 1850 г. 50 Мост черев р.Каросту близ Ниявих домов. 1850 г. 51 Дем Гурьянова (с территорией). 1-я пол. ул. Оранжерейная, 18 52 Богадельня. 1861, 1871 гг. Г.А. Прейс ул. Оранжерейная, 18 53 Церковь Св. Троицы. 1904 г. И.П. Горленский ул. Оранжерейная, 19 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. ул. Пароходная, 7 55 Железнодорожный вокзал. 1862—1864 гг. Привокзальная пл. ф.Л. Миллер. 56 Электростанция. Нач. XX в. Привокзальная пл., 2 57 Жолой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакина, 2/5 Жолой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакина, 11	46	Жилой дом. Нач. XX в.	ул.Ленинская, 25
кенешви (здания 135 поликливней Лен. ВМЕ, матросского илуба, род. дома и детского отд. больницы). Сер. XVIII в. Перестр. в XIX в. Ф.Б. Растрелии: неизв. 49 Мост черев р.Каросту ка пр.Кного Ленинца. Без адреса 1776 г. 50 Мост черев р.Каросту близ Нижих домов. Без адреса 1850 г. 51 Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. ул. Орановерейная, 18 52 Вогадельня. 1861, 1871 гг. Г.А. Прейс ул. Орановерейная, 18 53 Церковь Св. Троицы. 1904 г. И.П. Герленский ул. Орановерейная, 19 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. ул. Парохопная, 7 55 Желевнодорожный вокзал. 1862—1864 гг. Привоквальная пл. ф. Л. Милиер. 56 Злектростанция. Вач. XX в. Привоквальная пл., 2 57 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакиза, 11	47	Жилой дом. Кон. XIX - нач. XX в.	Wild in the second of the seco
1776 г. 50 Мост через р.Каросту бииз Нимих домов. 1850 г. 51 Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. XIX в. 52 Вогадельня. 1861, 1871 гг. Г.А.Прейс 53 Церковь Св.Троицы. 1904 г. И.П.Горленский ул.Оранжерейная, 18 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. 55 Железводорожный вокзал. 1862—1864 гг. ф.л.Миглер. 56 Злектростанция. Нач. XX в. Билой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакизна, 11	48	конюшни (здания 135 поликлиники Лен. ВМБ, матросского клуба, род. дома и детского отд. больницы). Сер. XVIII в. Перестр. в	пр. Володарского,
1850 г. 51 Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. ул. Оранжерейная, 9 52 Вогадельня. 1861, 1871 гг. Г.А.Прейс ул. Оранжерейная, 18 53 Церковь Св.Троицы. 1904 г. И.П.Горленский ул. Оранжерейная, 19 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. ул. Пароходная, 7 55 Железнодорожный вокзал. 1862—1864 гг. Привокзальная пл. ф.Л.Миллер. 56 Электростанция. Нач. XX в. Привокзальная пл., 2 57 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакина, 2/5 58 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул. Рубакина, 11	49	(CONSTRUCTOR TO MATERIAL TO CONTROL OF THE CONTRO	Bes azpeca
52 Богарельня. 1861, 1871 гг. Г.А.Прейс ул.Оранжерейная, 18 53 Дерковь Св.Троицы. 1904 г. И.П.Горленский ул.Оранжерейная, 19 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. ул.Пароходная, 7 55 Железеюдорожный вокзал. 1862—1864 гг. Привокзальная пл., 2 56 Электростанция. Нач. XX в. Привокзальная пл., 2 57 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 2/5 58 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 11	50	[Без адреса
18 53 Церковь Са.Троицы. 1904 г. И.П.Торленский ул.Оранжерейная, 19 54 Дача Макарова. Кон. XIX в. ул.Пароходная, 7 55 Железеюдорожный вокзал. 1862—1864 гг. Привокзальная пл. ф.л.Миллер. 56 Электростанция. Нач. XX в. Привокзальная пл., 2 57 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 2/5 58 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 11	51		
19 54 Дача Макарова, Кон. XIX в. ул.Пароходиая, 7 55 Железнодорожный вокзал. 1862—1864 гг. Привокзальная пл. ф.л.Миллер. 56 Электростанция. Нач. XX в. Привокзальная пл., 2 57 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 2/5 58 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 11	52	Вогадельня, 1861, 1871 гг. Г.А.Прейс	A STATE OF THE STA
55 Железнодорожный вокзал. 1862—1864 гг. Привокзальная пл. ф.л.Миллер. 56 Электростанция. Нач. XX в. Привокзальная пл., 2 57 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 2/5 58 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 11	53	Церковь Св.Троицы. 1904 г. И.П.Рорленский	
Ф.Л.Миллер. 56 Электростанция. Нач. XX в. Привоквальная пл., 2 57 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 2/5 58 Жилой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 11	54	Дача Макарова. Кон. XIX в.	ул. Пароходная, 7
2 57 Жылой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 2/5 58 Жылой дом. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 11	55	[[[[] [[] [[] [[] [[] [] [] [[] [] [] []	Привокзальная пл.
58 жылый дым. 2-я пол. XIX в. ул.Рубакина, 11	56	Электростанция. Нач. XX в.	1. 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	57	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	ул. Рубанина, 2/5
en e e e enere	58	жылой дом. 2-я пол. ХІХ в.	ул.Рубакина, 11
	**	TO REPORT MARKET	H = AF

59	комплекс городской рольницы. 18/о г., 1907 г.	ул. нусакина, 15, 17, 19
60	Казармы 147-го пехотного Самарского полка (с каналом). 1890-е гг.	Здания в/ч 34035 (корп.2/4, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/20, 2/27), а также ул.Восстания, 15, 17, 19/22
61	Дача. Нач. XX в.	ул. Сафронова, 7
62	Жилой дом. Кон. XIX в нач. XX в.	пр.Сверднова, 4/1
63	Жилой дом. Кон. XIX - нач. XX в.	пр.Свердлова, В
64	Дом Зверевых. Сер. XIX в.	пр.Свердлова, 9
65	Жистой дом, Нач. ХХ в.	пр.Свердлова, 10/2
66	Комплекс подворья Городивенского монастыря Рождества Богородицы (часовня св.Серафима и два жилых дома). 1904 г., нач. XX в. П.Соколов	пр.Свердлова, 13 (часовня); пр. Свердлова, 19м; ул.Красных Парти- зан, 14 (дома)
67	жилой дом (с сараем). Кон. XIX — нач. XX в.	ул. Советская, 5/6
68	Жилой дом (с территорией и воротами). Кон. XIX - нач. XX в.	ул. Советская, 9
69	Жилой дом. 2-я гол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 2
70	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 31
71	Жилой дом (2 корп.). Сер. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 35
72	Жилой дом. Кон. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 37
73	Жылай дам. Сер. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 40
74	Сторожка и пилоны ворот (двух). 1850 г., нач. XX в.	пр.Кного Ленянца, 44
75	Жолой дом, 2-я пол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 45/7
76	Жилой дом. 2-я гол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 53
77	Дом Щуюкна. 1830-е гг.	пр.Юного Ленинца, 55/8

Страница 6

78	жылой дом. Нач. XX в.	пр.Юного Ленинца, 55/8
79	Жилой дом. Нач. XX в.	пр.Кного Ленинца, 57
80	Собор Мюхакла Архангела. 1914 г. А.К.Миняев	пр.Юного ленинца, 61
81	Дом Присутственных мест. 1824 г. В.П.Стасов	пр.Юного Ленинца, 63
82	Дача адмирала Максимова со службами. 1892 г.	Краснофлотское шосое, 16, 16/1
83		Госпитальная ул., 1, 2, 1a
84	Усадебный дом Эубова. 1-я пол. XIX в.	ул.Токарева, 2
85	"Готический" дом. 1-я пол. XIX в.	ул.Токарева, 2а
86	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	Краснофлотское шосов, 39
87	Дача (с территорией и погребом). 1-я пол. XIX в.	ул.Центральная, 5
88	Жилой дом. Сер. XIX в.	ул. Пентральная, 24
89	Усадебный дом Ратьковых-Рожновых (с от- дельной верандой и фонтаном). 2-я пол. XIX в	ул.Черникова, 3 ,
90	жылой дом. 2-я пол. ХІХ в.	ул. Черникова, 24
91	Дача Жадимировской. 1-я пол. XIX в.	ул.Черникова, 1а
92	Дача Юсова. Нач. ЮС в.	ул.Евгения Ефета, 31
93	Усадебный дом Грейга со службами (жиный и кого-западный флитель) и террасой. Сер. XVIII в., кон. XIX в.	Ольгин канал, филмал 1-го воен- но-морского госпиталя
94	"Ерокная гора" (место усадьбы Екатерины II). 1758 г. А.Кокоризнов	Без адреса
95	Ансамбль Госпитальной дачи (церковь, покойжикая, барак, камбув, дача). Сер. XIX в., 1907 г.	Пконерский лагерь Кронштадтского мор. завода, корл. 5, 7, 12, 15

ПЕТРОДВОРЦОВЫЙ РАЙОН (ТРОИЦКО-СЕРГИЕВА ПУСТЫНЬ)

96	Монастырская больница, 1907 г.	Ленинградское шосое, 15
97	Вратская библиотека. Кон. XIX в.	Лензинградское шосое, 15
	(Стрельна)	
98	Усадьба Линдстрема (плавный дом, грот, территория, б.отводной канал). 1-я пол. XIX в.	ул.Гувинки, 7
99	Кузница. 1850 г. А.И.Штакеншнейпер	Березовая аплея, 3
100	Дача (с территорией). Ком. XIX — XX в.	Лемянградское шос- се, 56a
101	Дача Сидорова (с территорией), Кон. XIX в.	Ленинградское шос- се, 50
102	Мост-водоспуск на р.Стрелке, 1780-е гг.	Без адреса
103	Парк усадьбы Львова. 1830-е гг.	Лекинградское шос- се, 69
104	Дворцовый ледник. Ок. 1850 г. А.И.Штакеншнейдер	Вез адреса
105	Усадьба фон Дервиз. Нач. XIX в.	Театральная аплея, 15
106	Казарма 3-й Гвардейской и Гренадерской арт. Оригады, 1840-е гг.	ул. Фронтовая, 3
107	Часовыя. 1910-е гг. Д.Зайцев.	Пристанская ул., без измера
	(Михайловка)	
108	Церковь св.Ольти. 1861-64 гг. д.И.Грими	Ленинградское шос- се, 109
	(Shakekka)	
109	Часовыя, Ок. 1867 г. Н.Л.Бенуа	Ленинградское шос- се, 115
110	Учительский домик. 2-я пол. XIX в.	Ленинградское шос- се, д.115
111	Дом водокачальни. 2-я пол. XIX в.	Ленинградское шос- се, д.115
112	Мост на Ленинградском шоссе. 1780-е гг.	Без адреса

(г.Петродворен)

	(г.петродворец)	
113	Дом Х.А.Комендантовой, 1840-е гг. Восст. в 1940-х гг. Е.Серебряков	ул.Аврова, 8
114	Дача П.А.Виноградовой (с территорией), 2-я пол. XIX в.	ул.Аврова, 32
115	Караулка Александрийского парка. 1867 г.	ул.Аврова, 32а
116	Жилой дом. Кон. 1940-х - нач. 1950-х гг.	ул.Аврова, 43
117	Дача в "Деминской колоням". Нач. XX в.	ул.Воровского, 2
118	Жилой дом. 2-я пол. ХІХ в.	ул.Гольца, 18
119	Казармы лейб-гвардии Драгунского полка. 1895—1902 гг. и жилой комплекс. 1950-е гг. (составляют ансамбль)	Исторические корпуса Лен.училища зелезнодорожных войск и военных сообщений им. М.В.Фрунзе и Центральные офицерсние курсы (корл.5, 6, 25, 29, 38), а также Суворовская ул., д.3, к.1, 2, 3, 5, 7; д.5, к.1, 2, 3, 4; д.7, к.1, 2, 3, 4, 5
120	Паровозо-водоподъемное здание. 2-я пол. XIX в.	железнодорожный пер., 1
121	Официантский дом. 1859-61 гг. Н.Л.Венуа	ул. Калинина, 7
122	Дача Разумовской (сад, сторожка, ограда). Кор. 1830-х гг.	ул. Карла Либенек- та, 1/3; ул. Комен- терна, 5
123	Дома Д.Н.Казмиа. Кон. 1830-х гг.	ул.Карла Любенех- та, 3; ул.Прудо- вая, 8
124	Дом О.Ф.Золотовой, 1840-е гг.	ул.Карла Либкнех- та, 5/7
125	Дом В.Ф.Кузьмина. Ок. 1840 гг. Перестр. в 1950-х гг.	ул.Карла Либкиек- та, 11
126	Дом И.Ф.Кузьювина. Кон. 1830-х гг.	ул.Карла Либенех- та, 13/10
127	Казармы 148-го пехотного Каспайского полка (с территорией). 1898-1903 гг.	ул.Влы Бондаров- ской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер.Суворов- цев, 1-8, 10; ул.В.Дубизина,

		1-8, 10, 12
128	Памятник "Каспийцам-товарищам, павшим в войну 1904-1905 гг.". 1911 г.	ул. Юты Бондаров- ской
129	Сторожка усадьбы А.Я.Красовского. 2-я пол. XIX в.	ул. Коминтерна, 7
130	Жилой дом. Кон. XIX - нач. XX в.	ул. Коммуны, 3
131	Казармы лейб-гвардки Конногренадерского полка (с оградой и территорией). 1835—1837 гг., 2-я пол. XIX в.	Ист. корп. в/ч 52611 (казарма, столовая, штаб, 3 склада), а также ул. Конногвардейская, 1, 3, 4/13, 5, 7, 9, 11, 13; ул. Морского десанта, 12; ул., Карла Либкиехта, 15, 15а, 17, 19, 21
132	Усадьба Ю.И.Жерар-де-Суконтона (главный дом с территорией), 1850-е гг. Перестр. в 1950-х гг.	Красноармейский пр., 4
133	Усадьба А.П.Кожевникова (М.Б.Внкер) (глав- ный дом с территорией, алементами истори- ческой планировки, прудом, эелеными на- саядениями). 1840-е гг.	Красноармейский пр., 5
134	Усадьба арх. Е.Гана (главный дом с территорией). 1850-е гг.	Красноармейский пр., В
135	Усадьба А.В.Львовой (главный дом с территорией). 1850-е гг.	Красноармейский пр., 22
136	Телеграфная станция. 1858 г. А.И.Штакенциейдер	Красный гр., 3
137	Ферма. 1853 г. Е.Л.Ган	Красный пр., 5
138	Дом гастухов. 1897-1898, 1915 г. А.К.Миняев	Красный гр., 7
139	Комплекс дворцового госпиталя (с территори- ей). 1857-1860, нач.XX в., 1850-е гг. Н.Л.Бенуа, А.И.Семенов, Заусская	Красный пр., 18, 20, 24, а также погреб, часовня, 2 корпуса (без но- мера) и ограда
140	Флигель дома Гербольдта. 2-я пол. XIX в.	Красный гр., 25а
141	Жолой дом. 1950-е гг.	Красный пр., 26
142	Жилой дом. 1950-е гг.	Красный гр., 28
143	Усадьба Хрушева (2 дома и 2 флителя с теппитопией). 1870-1880-е гг.	KpacheR mp., 40/16. vn.Coser-

		ская, 18; наб Ольтина пруда 3/5, 5	
144	Дом Финтеклюза, 1841 г. Перестр. в 1950-е гг.	Красный пр.,	41.
145	Усадьба Трувелпера (2 жилых дома с территорией). 1830-е гг.	Красный пр., 46	42,
146	Мужская гимназия с садом и оградой. 1879 г., 1903 г.	Красный пр.,	43
147	Усадьба Х.Е.Лазарева (дом постройки 1950-х гг., территория с прудом, элементами исторической планировки и зелеными насажде- ниями). 1830-е гг.	Красный пр.,	48
148	Дом Редичжина. 1912 г.	Красный пр.,	51.
149	Дом Захари. 1860-е гг.	Красный пр.,	65
150	Усадьба Ольденбургского (сад и флитель). 2-я пол. XIX в.	ул. Красных же нодорожников,	
151	Женская гимназия Павловой. 1910—1911 гг. А.К.Миняев	бульв.Ленина, 1/35	
152	Дача К.Н. Калмыкова (главный дом с флигелем, садом и территорией). Нач. XX в.	пер.Ломоносов 8/20	a,
153	Флигели присутственных мест. 1848 г. И.И.Шарлемянь 1-й	ул.Луначарско 13, 15	ro,
154	Богадельня (главевй дом с фингелем, садом и территорией). 1879-1897 гг. Н.Л.Бенуа, Е.Л.Ган, А.И.Семенов	ул.Луначарско 14/12	10,
155	Комплекс военного госпиталя (хирургический корпус, поликлиника, аптека, штаб, ворота, фонтан). 1830-е гг. Нач. XX в.	ул.Луначарско 17	ro,
156	Дом Басукова. Ком. XIX в.	Международная 8	ул.,
157	Дворцовая прачечная. 1860 г. н.Л.Бенуа	кан "Нахимсона	, 6
158	Церковь св. Александры. 1854 г. А.И.Штакеншиейлер	д.Низино	
159	Оранжерейный комплекс Английского парка (дом садомика, 2 оракжереи, территория), 1780-е, 1860-е гг.	Оранжерейзіая 1	yn.,
160	Дом А.Гейрота с беседкой, садом и оградой. 1851 г.	ул.Пролетарся 1	as,
161	Школа Демика. Сер. XIX в.	ул.Прудовая,	4

Дом Генерта. Сер. ХІХ в.	ул.Прудовая, 12
Дом нач.дворцового правления. 1847 г.	ул.Толмачева, 3
Дом А.Г.Венцель, 1840-е гг.	ул.Толмачева, 5
Казармы лейб-гварджи Уланского полка (с воротами, каменной оградой и территорией). 1837-1840 гг.	Ансамбль зданий Ленинградского высшего общевой- скового командного учетища им.С.М.Кк- рова (корп.2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/6, 2/13-15, 2/23), а также жил. дом по ул. Аврова, 20
Парк в Фабричном овраге. 1841 г. П.Эрлер	
Дача Л.И.Крона. Нач. 1890-х гг. Л.Н.Бенуа	Красноармейский пр., 15
Подворье Серафимо-Дивеевского монастыря (с церковыю преп. Серафима и территорией). 1904— нач. 1910 г. Н.Никомов	Ораниенбаумское шосое, 11
Дача с территорией, Кон. XIX - нач. XX в.	ул.Приморская, 8
Дача Крона с территорией. Кон. XIX— нач. XX в.	ул.Приморская, 8, корп.2
Дача Грубе (с территорией и службами). Кон. XIX - нач. XX в.	ул.Приморская, 8, корп.3
Дача М.Н. Венуа (с территорией и службами). 1892 г. Л.Н.Бенуа	ул.Приморская, 8, корп.4
Дом Врауна. 2-я пол. XIX в.	ул.Мечшикова, 7
Жилой дом, 2-я пол, XIX в.	ул.Мечникова, 11
Служебные постройни (2 корпуса) Собственной дачи. Кон. XIX - нач. XX в.	Красноармейский пр., 84
Банный домик в Сергиевке, 1840-е гг. А.И.Штакеншнейдер	Ораниенбаумское шосое, 2
Здание водоподъемной машины в Сергиевке. 1840-е гг. А.И.Штакеншнейдер	Ораниенбаумское шосое, 2
	Дом нач. дворцового правления. 1847 г. Дом А.Г. Венцель. 1840-е гг. Казармы лейб-геардии Уланского полка (с воротами, каменной оградой и территорией). 1837—1840 гг. Парк в Фабричном овраге. 1841 г. П. Эрлер Дача Л.И. Крона. Нач. 1890-х гг. Л.Н. Венуа Подворье Серафимо-Дивеевского монастъря (с церковью преп. Серафима и территорией). 1904 - нач. 1910 г. Н. Няковов Дача с территорией. Кон. ХІХ - нач. ХХ в. Дача Крона с территорией. Кон. ХІХ - нач. ХХ в. Дача Крона с территорией. Кон. ХІХ - нач. ХХ в. Дача Прубе (с территорией и службами). Кон. ХІХ - нач. ХХ в. Дача М.Н. Бенуа (с территорией и службами). 1892 г. Л.Н. Венуа Дом Врауна. 2-я пол. ХІХ в. Жилой дом. 2-я пол. ХІХ в. Служебные постройни (2 корпуса) Собственной двчи. Кон. ХІХ - нач. ХХ в. Ванный домик в Сергиевке. 1840-е гг. А.И. Штакемшнейлер Здание водоподъемной машины в Сергиевке.

Текст документи сверен по: официальная рассылка

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.07.2021

No 91-pn

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

- Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1–8, 10, ул. В.Дубинина, 1–8, 10, 12, согласно приложению к настоящему распоряжению.
- 2. Признать утратившими силу распоряжения КГИОП от 06.03.2011 № 10-42; от 16.06.2011 № 10-305; от 20.07.2011 № 10-414; от 28.01.2013 № 10-23; от 28.01.2013 № 10-24; от 28.05.2013 № 10-272; от 08.07.2013 № 10-332; от 17.12.2014 № 10-815; от 23.06.2015 № 10-253; от 24.06.2015 № 10-269; от 07.11.2016 № 10-585.
- Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
- Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р.Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП от <u>99.07.2024</u> № <u>94-рг</u>

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1,2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1–8, 10, ул. В.Дубинина, 1–8, 10,12.

№ IIII	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно- пространственное и планировочное решение территории:	градостроительная роль ансамбля объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» в формировании архитектурно- исторического облика города Петергофа; местоположение зданий входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» в границах территорин объекта культурного наследия.	

I. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 2, литера А.

Nº nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение:	исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; исторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; две исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных);

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карииз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;







оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щинцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и рустованными лопатками;

оформление дымовых труб кирпичным декором, в том числе тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков.



II. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 4, литера А

№ nn	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфитурация одноэтажного здания; исторические конфитурация и габариты крыши – двускатная с широкими свесами; исторические высотные отметки здания; материал окрытия – металл.	
2	Конструктивная	исторические внешние кирпичные	
3	Архитектурно-	капитальные стены. историческое архитектурно-	
	художественное решение фасадов:	художественное решение: материал и характер оформления цоколя — известняковая скоба; материал отделки фасада — лицевой кирлич;	
		габариты ширины и отметки высоты исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок	John Mildell
		расстекловки и цвет оконных заполнений;	
		исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;	DELIN SON TROP OF THE PARTY OF
		клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;	
		свесы кровли на фигурных стропильных ногах.	

III. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 6, литера А.

Nº nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли – металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здании; местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручием;	

две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня.





историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов:

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карниз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом с окном - люкарной, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками;

треугольные фронтоны в завершении торцевых (северного и южного) фасадов;

оформление дымовых труб кирпичным декором: нишами и венчающим карнизом с поясом городков.



IV. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 8, литера А.

No nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; арочный проем отделяющий вестибюль от объема парадной лестницы в центральной части здания; местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;	

две исторические лестинцы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известияковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.





историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов:

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

между этажный карниз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и ловатками;

треугольные фронтоны в завершении торцевых (северного и южного) фасадов;

оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, нишами и венчающим каринзом с поясом городков.





V. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 10, литера А.

№ mi	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного прямоугольного прямоугольного прямоугольного прямоугольной пристройкой по восточному фасаду; конфигурация и габариты крыши — двускатная с широкими свесами; материал окрытия — метадл; высотная отметка конька.	
2	Конструктивная система здания:	исторические капитальные стены — материал (кирпич); исторические отметки перекрытия.	

3	Объемно- планировочное решение:	историческое объемно- планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно- мудожественное решение (композиция) лицевого фасада:	материал отделки фасадов – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфитурация исторических оконных и дверных проемов;	
		отделка веремычек оконных проемов веерными кирпичными выкладками;	

резные кронштейны (кобылки) под свесами крыши – местоположение, габариты, материал (дерево), рисунок.



VI. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 12, литера А

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	исторические местоположение, габариты и конфигурация одвоэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурации и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли – металл; исторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	всторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич).	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

историческое местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных);

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

клинчатые перемычки оформленные в виде архивольтов в оформлении оконных и дверных проемов;

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

венчающий профилированный карниз;

оформление центрального ризалита по восточному фасаду прямоугольным щипцом;

оформление фасадов здания кирпичным декором;

оформление дымовых труб тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков.









VII. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 7, литера А

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
L	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий;	
		историческая парадная лестница в центральной части здания; местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известияковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручием;	
		две исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известияковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных);

исторические, рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карииз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щищом с коном-люкарной, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками;

оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, иншами и венчающим каринзом с поясом городков.









VIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 5, литера А

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; две исторические лестинцы: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые	
		на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных);

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карииз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

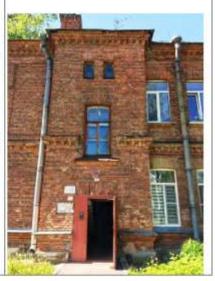
оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щипцом с коном-люкарной, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками;

оформление дымовых труб кирпичным декором; тягами, нишами и венчающим каринзом с поясом городков.







20
 IX. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 3, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	всторические наружные кирпичные капитальные стены; всторические внутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; два арочных проема в вестибюле парадной лестинцы в центральной части здания;	
		историческая парадная лестинца в центральной части здания; местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;	

две исторические лестинцы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.





историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстеклювки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов:

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карниз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

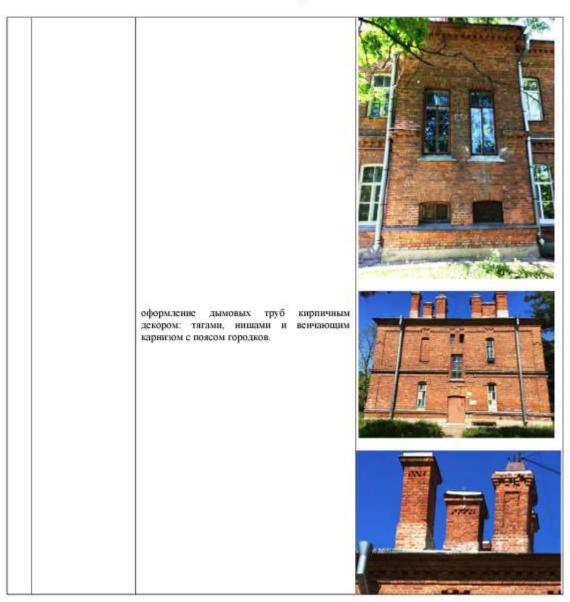
оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щипцом, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками;









24
 Х. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 1, литера А

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение:	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; неторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; неторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли – металл; неторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здании: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;	

две исторические лестинцы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известияковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.





историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические материал (дерево), рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных просмов:

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карниз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щипцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками;

оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, нишами и венчающим каринзом с поясом городков.









27 XI. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 2, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
L	Объемно-пространственное решение;	исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли – металл; исторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич).	

историческое архитектурно-художественное решение в присмах кирпичного стиля;

материал и характер оформления цоколя известняковая скоба;

материал отделки фасада – лицевой кирпич;

исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

нсторические рисунок расстекловки и цветоконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных просмов;

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карниз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков.









XII. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 4, литера А.

№ mn	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение;	исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания; исторические конфигурация и габариты крыши – двускатная с широкими свесами; исторические высотные отметки здания; материал окрытия – металл.	ALL STATE OF MALES AND
2	Конструктивная система здания:	исторические внешние кирпичные капитальные стены.	
3	Архитектурно- художественное решение фасадов:	историческое архитектурно- художественное решение: материал и характер оформления цоколя — известняковая скоба; материал отделки фасада — лицевой кирпич; габариты ширины и отметки высоты исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; свесы кровли на фигурных стропильных ногах.	

XIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 6, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; арочные проемы в вестибюле парадной лестинцы в центральной части здания;	
		историческая парадная лестинца в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известияковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов:

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карниз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

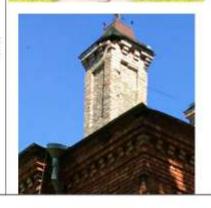
оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками;

оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, иншами и венчающим каринзом с поясом городков.







32 XIV. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 8, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
L	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного здания; конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и щипец по восточному фасаду; материал окрытия кровли – металл; исторические дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	нсторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич), плоские и сводчатые перекрытия; вестибюль лестинцы в центральной части здания - две подпружные арки, прусские своды;	

историческая лестища в центральной части здания – двухмаршевая, одна часть на косоуре, другая консольно заведена в стену, ступени известняковые, площадки покрыты лещадной плитой;

исторические кованные ограждения;

поручень: материал - дерево, профиль;

профилированный оштукатуренный косоур;

лестничные площадки и перекрытие лестницы – прусские своды;





лестницы (две) в южной и северной частях здания - двухмаршевые, одна часть на косоуре, другая консольно заведена в стену, ступени известияковые, площадки покрыты лещадной плитой;

профилированный оштукатуренный косоур;

ограждения из круглых металлических прутьев и металлического поручня;





историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля:

материал цоколя - известняк;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические материал (дерево), рисунок и цвет оконных заполнений;

восточный (лицевой) фасад:

подоконная тяга в уровне 1 этажа;

лучковые перемычки со стилизованными замковыми камнями, фланкированные прямоугольными деталями над оконными проемами;

клинчатая лучковая перемычка со стилизованным замковым камнем над дверным проемом центральной лестницы;

междуэтажный карниз с декоративными кронштейнами;

орнамент «пила» в подоконном пространстве 2 этажа;

карниз с декоративными кронштейнами в надоконном пространстве 2 этажа;

венчающий карниз с декоративными кронштейнами;

боковые раскреповки фасада;

раскреповка центральной части фасада в 2 оси:

орнамент «пила» в надоконном пространстве центральной части фасада в 2 оси;

аттиковое завершение с окном-люкарной;

заполнение дверного проема центральной лестницы: четырехстворчатое, из них две нестворные, с верхней фрамугой, материал дерево, рисунок — филенчатое, центральные створки на три филенки, боковые — на две филенки, верхняя фрамуга на четыре остекленные филенки;









северный и южный фасады:

боковые креповки фасада;

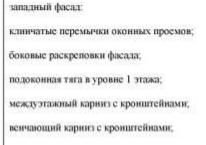
лучковые перемычки со стилизованными замковыми камиями, фланкированные прямоугольными деталями над дверным и оконными просмами;

карииз под оконными проемами 1 этажа;

карниз с кронштейнами между 1 и 2 этажами; венчающий карниз с кронштейнами;











36

 Декоративнохудожественная отделка интерьеров: заполнение дверного проема тамбура центральной лестинцы: материал – дерево, рису вок – филенчатое, каждая створка на три филенки, верхняя фрамута на четыре остекленные филенки;



дверные заполнения квартир центральной лестницы; материал – дерево, рисунок – двухстворчатое филенчатое, каждая створка на три филенки, профилированный наличник;



профилированный тяги под перекрытием лестинчного объема центральной лестинцы;



дверные заполнения квартир боковых лестинц: материал – дерево, рисунок – двухстворчатое филенчатое, каждая створка на три филенки, профилированный наличник;



XV. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 10, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; исторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; арочные проемы в вестибюле парадной лестинцы в центральной части здания; историческая парадная лестинца в центральной части здания; несторическая парадная лестинца в центральной части здания; тип (двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания; местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов:

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карниз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором, в том числе лопатками;

оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, иншами и венчающим каринзом с поясом городков.









XVI. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 7, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
E	Объемно- пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация здания; конфигурация и габариты крыши; материал окрытия кровли – металл.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены.	Mind Hall Jacobs
3.	Архитектурно- кудожественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов: исторический материал и характер отделки поколи, в настоящее время скрыт культурным слоем; исторически материал и характер отделки фасадов; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений.	

41 XVII. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 5, литера А.

Nº nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
L	Объемно-пространственное решение;	исторические местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного здания, с двумя боковыми ризалитами по восточному фасаду; конфигурация и габариты крыши; материал окрытия кровли – металл; исторические дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); чердачное перекрытие – местоположение.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля:

материал цоколя - известняк;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных (в том числе заложенных - по два проема с северного и южного фасадов) и оконных проемов (в том числе заложенных);

исторические материал (дерево), рисунок и цвет оконных и дверных заполнений;

западный (лицевой) фасад:

подоконная тяга:

лучковые перемычки со стилизованными замковыми камнями, фланкированные прямоугольными деталями дверных и оконных проемов;

венчающий профилированный карниз;

аттиковое завершение в центральной части;

северный и южный (боковые) фасады:

подоконная тяга;

лучковые перемычки со стилизованными замковыми камнями, фланкированные прямоугольными деталями оконных проемов (в том числе заложенных);

клинчатые перемычки над двумя заложенными дверными проемами;

венчающий профилированный карииз;







восточный фасад: лучковые перемычки оконных проемов; подоконная тяга; венчающий профилированный карниз. Декоративноотделка потолка входного тамбура - падуга, художественная штукатурная профилированная потолочная отделка интерьеров: рама; заполнение дверного проема между тамбуром и коридором: материал – дерево, рисунок – двухстворчатое, филенчатое, каждая створка на три филенки, верхняя фрамуга на две остекленные филенки; наличник дверного проема: материал - дерево, профиль; заполнения двух оконных проемов по сторонам от дверного проема: материал дерево, рисунок расстекловки; наличники оконных проемов: материал дерево, профиль; отделка потолка коридора падуга, штукатурная профилированная потолочная рама.

44 XVIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 3, литера А.

Nº nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; всторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; две исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич,

исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных);

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажный карииз с поясом городков;

венчающий карниз с поясом городков;

оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щипцом, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками.







46 XIX. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 1, литера А.

Ne nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение;	местоположение, габариты и конфигурация примоугольного в плане здания; конфигурация и габариты крыши; высотные отметки здания; материал окрытия кровли – металл.	
2.	Конструктивная система здания:	наружные кирпичные капитальные стены; внутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич).	
3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля: материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов в уровне 1 этажа; пояс кирпичного декора «поребрик» в уровне 1 этажа; междуэтажный каринз с городками.	

XX. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 23, литера А.

No nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
l.	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; всторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; всторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здании; местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;	

две исторические лестищы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.





историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

матернал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстеклювки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов:

кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междузтажный карниз;

венчающий карниз с поясом городков;

оформление центрального ризалита по северному фасаду порталом и щицом, со сложным кирпичным декором;

оформление фасадов здания кирпичным декором, в том числе лопатками;

треугольные фронтоны в завершении торцевых (западного и восточного) фасадов;

оформление дымовых труб кирпичным декором, в том числе тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков.









ХХІ. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 21, литера А.

No.	Виды предмета	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
nn 1	охраны 2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение:	всторические местоволожение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и два щипца по центральным осям западного и восточного фасадов; материал окрытия кровли – металл; исторические дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; арочные проемы в коридорах 1-3 этажей и вестибюле лестницы в центральной части здания;	
		кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; местоположение плоских междуэтажных перекрытий;	
		историческая лестинца в центральной части здания – двухмаршевая, с известняковыми ступенями;	

исторические кованные лестинчные ограждения;

поручень: материал - дерево, профиль;





лестницы (две) в южной и северной частях здания - двухмаршевые, с известняковыми ступенями.





Архитектурно-художественное историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля: решение фасадов: материал цоколя - известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация всторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами; венчающий карниз со стилизованными машикулями; лопатки, обработанные рустом в уровне 1-2 этажей и завершенные стилизованными машику лями; пояс поребрика в подоконном пространстве 2-3 этажей;

треугольные фронтоны с каринзами по краям в завершении северного и южного фасадов; кирпичные дымовые трубы с кирпичной тягой и карнизом со стилизованными машикулями. Декоративномеждуэтажные площадки и площадка 2 этажа между этажные площадки и площадка 2 этажа всторической лестинцы в центральной части здания облицованы полихромной керамической плиткой с бордюром художественная отделка интерьеров: материал, рисунок (соты), цвет.

ХХІІ. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 20, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация здания; конфигурация и габариты крыши; материал окрытия кровли – металл.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены.	
3.	Архитектурно- художественное решение фасадов:	архитектурно-хуложественное решение фасадов: исторический материал и характер отделки цоколи; исторически материал и характер отделки фасадов; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений.	

XXIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 19, литера А.

№ nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение:	исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; исторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; две исторические лестинцы: местоположение, габариты, конфитурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич,

исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

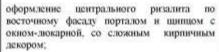
исторические рисунок материал (дерево), (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;

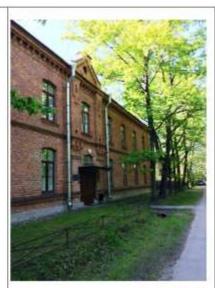
кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа;

междуэтажная тяга;

венчающий карниз с поясом городков;



оформление фасадов здания кирпичным декором и рустованными лопатками.







57 XXIV. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 18, литера А.

Nº nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
L	Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и два щипца по центральным осям западного и восточного фасадов; материал окрытия кровди — металл; исторические дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); арочные проемы в коридорах 1-3 этажей; кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; местоположение плоских междуэтажных перекрытий;	

всторическая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;





две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня.





историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

материал цоколя - известияковая скоба;

материал отделки фасада – лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами;

венчающий карниз со стилизованными машикулями;

лопатки, обработанные рустом в уровне 1-2 этажей и завершенные стилизованными машикулями;

пояс поребрика в подоконном пространстве 2-3 этажей;

треугольные фронтоны с карнизами по краям в завершении северного и южного фасадов.







4	Декоративно- художественная отделка интерьеров:	Оформление между этажных площадок исторических лестинц в торцах здания полихромной керамической плиткой с бордюром - материал, рисунок (соты), цвет.	

XXV. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 1, литера А

№	Виды предмета	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	охраны 2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение:	всторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; неторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; материал окрытия кровли – металл; исторические кирпичные дымовые трубы.	
2.	Конструктивная система здания:	всторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); арочные проемы в коридорах 1-3 этажей; местоположение плоских между этажных перекрытий;	
		историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;	
		две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и деревянным профилированным поручнем.	

историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе:

материал цоколя - известияковая скоба;

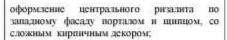
материал отделки фасада – лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами:

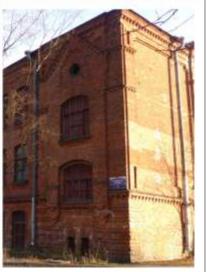


 оформление крайних лестничных ризалитов по западному фасаду сложным кирпичным декором;

пояс поребрика в подоконном пространстве 2-3 этажей;

венчающий карииз со стилизованными машикулями.







XXVI. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 2, литера А.

Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
2	3	4
Объемно- пространственное решение;	всторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; материал окрытия кровли – металл; исторические дымовые трубы.	
Конструктивная система здания:	исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; местоположение плоских междузтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здания; местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем;	
	охраны 2 Объемно- пространственное решение: Конструктивная	охраны 2 Объемно- пространственное решение: всторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; всторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; материал окрытия кровли — металл; всторические дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические виутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; местоположение плоских междузтажных перекрытий; историческая парадиая лестинца в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими отраждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с

две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известияковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручия.



 Архитектурнохудожественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стили, в том числе:

материал цоколя - известняковая скоба;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;

исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений;

кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами;

пояс поребрика между 2 и 3 этажами;

оформление фасадов лопатками, в том числе рустованными;

оформление центрального ризадита по западному фасаду шипцом со сложным кирпичным декором;





65



XXVII. Здание, в настоящее время снятое с кадастрового учета, расположенное южнее здания по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 2, литера А.

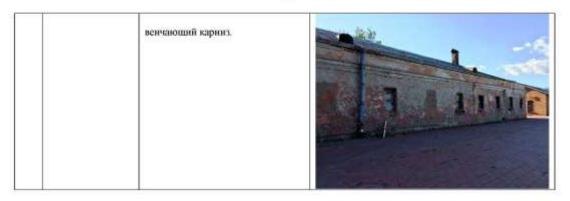
№ m	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	#
1.	Объемно- пространственное решение:	историческое местоположение здания.	
2.	Конструктивная система зданий:	сохранившиеся исторические конструкции здания.	The second secon

XXVIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 69, корпус 5, литера А

№ nn	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3.	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания; исторические конфигурация и габариты крыши – двускатная с широкими свесами; исторические высотные отметки здания; материал окрытия – металл.	
2.	Конструктивная система здания:	исторические внешние кирпичные капитальные стены.	
3.	Архитектурно- художественное решение фасадов:	историческое архитектурно- художественное решение: материал и характер оформления цоколя — исторический, скрыт культурным слоем; материал отделки фасада — лицевой кирпич;	
		местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет	
		дверных заполнений; кличатые перемычки оконных и дверных просмов; свесы кровли на фигурных	
		стропильных ногах.	

XXIX. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 69, корпус 6, литера А.

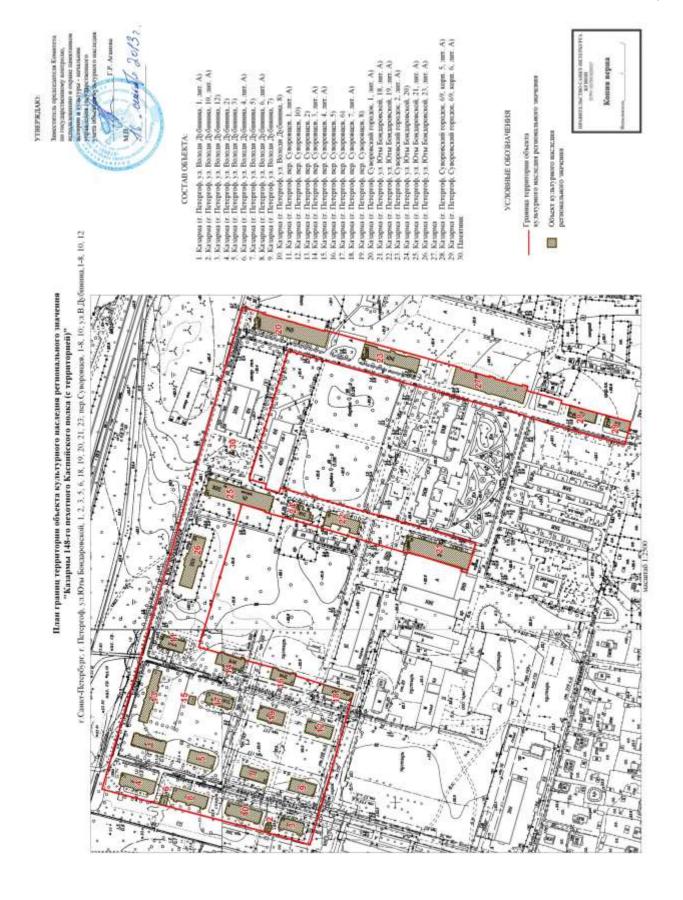
№ mn	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно- пространственное решение одноэтажной части здания:	исторические габариты и конфигурация одноэтажной части здания; исторические конфигурация и габариты крыши; исторические высотные отметки здания; материал окрытия — метадл.	220 cpto.nz.
2.	Конструктивная система одноэтажной части здания:	исторические внешние кирпичные капитальные стены.	
3.	Архитектурно- ху дожественное решение фасадов одноэтажной части здания:	историческое архитектурио- кудожественное решение одноэтажной части здания: материал цоколя и характер оформления цоколя — исторический, скрыт культурным слоем; материал отделки фасада — лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;	



ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2 3 RHB 2018

Nº 04-19-30/18

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (согласно решению Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер. Суворовцев, 1-8, 10; ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.
- 2. Начальнику Юридического управления юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.
- Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.
- 4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.
- Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП от 23 внв 7018 № 04 - 19 - 30/18

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)" (указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

_														
7	8	1	7	2	1	2	0	4	8	9	0	0	0	5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включениом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V (нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)"

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1898 - 1903 rr.

 Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

- 2 -

федера	ального регионал		о V муницип жное отметить знако		значения
4	. Сведения о виде объект	га кул	ътурного наследия:		
	памятни	w [ансамбль	□ V □	
	Hann Hij	-	жное отметить знако	ом "V")	
сультурі	. Номер и дата принятия ного наследия в едины ников истории и культу	й гос	ударственный реест	гр объектов ку	
реше	ние Исполкома Ленгорсо	вета	№ 608 or	«16» июля 199	0 г.
	. Сведения о местонахо отсутствии описание мес			ного наследи	я (адрес объекта и
Санкт-	Петербург				
	(C)	бъек	т Российской Федера	ации)	
Санкт-	Петербург, г. Петродвор	ец			
		(населенный пункт)		
улица	Юты Бондаровской пер. Суворовцев В. Дубинина	д.	1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; 1-8, 10; 1-8, 10, 12	корп./стр.	помещение/ квартира
иные св		_		•	
из единот 11. решени - Санк из единот 10.	т-Петербург, г. Петергоф ного государственного р 03.2016 № 90-15831134 ию Исполкома Ленгорсо т-Петербург, г. Петергоф ного государственного р 03.2016 № 90-15804131 ию Исполкома Ленгорсо	сестр); г. вета р, ул. еестр); г.	а прав на недвижимо Петродворец, ул. Но от 16.07.1990 № 608) Суворовский городо за прав на недвижимо Петродворец, ул. Н	ое имущество Оты Бондаров; ок, д. 2, лит. А ое имущество Оты Бондаров	и сделок с ним вской, 1 (согласно (согласно выписк и сделок с ним
выпис:	т-Петербург, г. Петергоф ке из единого государств от 10.03.2016 № 90-1580 ию Исполкома Ленгорсо	енно 4263	го реестра прав на не); г. Петродворец, ул.	едвижимое им Юты Бондар	ущество и сделок
с ним	т-Петербург, г. Петергоф ке из единого государств от 10.03.2016 № 90-1580 ию Исполкома Ленгорсо	енис 4395	го реестра прав на не	едвижимое им . Юты Бондар	ущество и сделок

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 18, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15796901);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 19, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15797402);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 20 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15797044); ул. Юты Бондаровской, д. 20, лит. А (согласно техническому паспорту от 12.03.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 21, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.06.2016 № 90-20455912);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 23, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15798078);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 1, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15756133);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 2 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15761045); пер. Суворовцев, д. 2, лит. А (согласно техническому паспорту от 31.03.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 3, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15762113);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 4, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03,2016 № 90-15762305);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 5, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15762880);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 6 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15763307); пер. Суворовцев, д. 6, лит. А (согласно техническому паспорту от 31.03.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 7, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15764459);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 8 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15791940); пер. Суворовцев, д. 8, лит. А (согласно техническому

паспорту от 03.04.2008);

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 10 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.03.2016 № 90-15756401); пер. Суворовцев, д. 10, лит. А (согласно техническому паспорту от 03.04.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 1, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15724697);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 2 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15733244); ул. Володи Дубинина, д. 2, лит. А (согласно техническому паспорту от 14.04.2011);
- Саикт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 3 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15734340); ул. Володи Дубинина, д. 3, лит. А (согласно техническому паспорту от 07.04.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 4, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15734847);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 5 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15735000); ул. Володи Дубинина, д. 5, лит. А (согласно техническому паспорту от 20.03.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 6, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15736308);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 7 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15736629); ул. Володи Дубинина, д. 7, лит. А (согласно техническому паспорту от 20.03.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 8 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15737248); ул. Володи Дубинина, д. 8, лит. А (согласно техническому паспорту от 26.09.2006);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 10, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15725288);
- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 12 (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.03.2016 № 90-15725485); ул. Володи Дубинина, д. 12, лит. А (согласно техническому паспорту от 07.04.2008);
- Санкт-Петербург, г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 3 (согласно решению

Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608);

 Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", утвержденный КГИОП 16.09.2013, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- перечень предметов охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
 г. Петергоф, Суворовский городок, д. 2, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", утвержденный распоряжением КГИОП от 16.06.2011 № 10-305, согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству;
- предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Суворовский городок, д. 69, лит. А, корп. 5, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 28.01.2013 № 10-24, согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству;
- предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, т. Петергоф,
 Суворовский городок, д. 69, лит. А, корп. 6, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 28.01,2013 № 10-23, согласно приложению № 4 к настоящему охранному обязательству;
- предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 19, лит. А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 08.07.2013 № 10-332, согласно приложению № 5 к настоящему охранному обязательству;
- часть предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 21, лит. А, утвержденная распоряжением КГИОП от 07.11.2016 № 10-585, согласно приложению № 6 к настоящему охранному обязательству;
- перечень предметов охраны здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 23, литера А, утвержденный распоряжением КГИОП от 16.03.2011 № 10-42, согласно приложению № 7 к настоящему охранному обязательству;
- предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.Петергоф, пер. Суворовцев, д. 1, лит. А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 28.05.2013 № 10-272, согласно приложению № 8 к настоящему охранному обязательству;

- часть предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 5 , лит. А, определенная распоряжением КГИОП от 24.06.2015 № 10-269, согласно приложению № 9 к настоящему охранному обязательству;
- перечень предметов охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
 г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 7, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", утвержденный распоряжением КГИОП от 20.07.2011 № 10-414, согласно приложению № 10 к настоящему охранному обязательству;
- часть предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 8 , лит. А, определенная распоряжением КГИОП от 23.06.2015 № 10-253, согласно приложению № 11 к настоящему охранному обязательству;
- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 10, литера А, являющегося частью объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 17.12.2014 № 10-815, согласно приложению № 12 к настоящему охранному обязательству.
- Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 202 (двести два) изображения,

(указать количество)согласно приложению № 13 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

- 11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее Закон 73-ФЗ):
- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик

существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления козяйственной деятельности на территории достопримечательного места;
- 4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-Ф3, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-Ф3 работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.
 - 12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного

наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

- 15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.
- Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Sinickly_BB

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наслед (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, вклединый государственный реестр объектов культурного наследия (памятниког культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменен охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6

Закона 73-Ф3, обязаны:

- осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло);

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и

водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и даборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- 7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный ресстр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.
- 18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.
- 19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.
- 20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

 к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

- к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-Ф3, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в соответствии иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического

состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия, интерьер которых относится к предметам охраны объекта культурного наследия, а также обеспечить доступ к объекту культурного наследия в соответствии с внутренними распорядками, установленными собственниками или иным законными владельцами объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

- Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:
- по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;
- по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.
- Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического

наследия (в случае, указаниом в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

- 25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:
- Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ;
 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Суворовский городок, д. 1, лит. А

NN fin	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.		
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Суворовский городок, д. 2, лит. А

NN fin	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном законом порядке выполнить демонтаж несогласованных с КГИОП дополнительных элементов устройства окон (наружные решетки).	дня утверждения охранного обязательства актом	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	со дня утверждения охранного обязательства актом	
3	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	со дня утверждения	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Суворовский городок, д. 69, корп. 5, лит. А

NN IIn	Наименование работ			Сроки выполнения	Примечание	
1	Ha	основании	задания	И	В течение 12 месяцев	

	разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия (в части замены дверных и воротных заполнений) в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	охранного	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Суворовский городок, д. 69, корп. 6, лит. А.

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	охранного обязательства актом	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 18, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	охранного обязательства актом	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 19, лит. А

NN fin	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного	

- 14 -

культурного наследия.	обязательства актом	
2 20	КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 20, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту фасадов объекта культурного наследия.	В течение 54 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 21, лит. А

NN IIII	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта	охранного обязательства актом	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 23, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. І, лит. А

NN fln	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия (в части выполнения расстекловки металлопластиковых оконных	охранного обязательства актом КГИОП	

- 15 -

	заполнений по аналогу существующих исторических оконных заполнений на фасадах здания и замены дверных заполнений)		
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 2, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения выполнить работы по ремонту объекта культурного наследия КГИОП.	В течение 54 месяцев со дня утверждения	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 3, лит. А

NN IIn		Сроки выполнения	Примечание
	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дия утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 4, лит. А

NN IIII	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить консервацию объекта культурного наследия (в том числе комплекс противоаварийных работ).	В течение 4 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	- and	
3	В установленном порядке выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения	

-16-

территории культурного наследия.		охранного обязательства КГИОП	актом	
-------------------------------------	--	-------------------------------------	-------	--

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 5, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП,	NAME AND ADDRESS OF THE PARTY O	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	со дня утверждения	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 6, лит. А

NN fln	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 7, лит. А

NN fin	Наименование работ	Сроки выполиения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту фасадов объекта культурного наследия.	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 8. лит. А

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта		

-17-

	соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	Transfer of the Control of the Contr
2	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 10, лит. А

NN III	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 1, лит. А

NN Πn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 2, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту объекта культурного наследия.	В течение 54 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.		

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 3, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- 18 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 4, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации фасадов объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 5, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 6, лит. А

NN fin	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 7. лит. А

NN fin	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 8, лит. А

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Выполнить работы по ремонту объекта культурного наследия на основании задания и разрешения КГИОП.		

		КГИОП	
2	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 10, лит. А

NN Πn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить консервацию объекта культурного наследия (в том числе комплекс противоаварийных работ).		
2	В установленном законом порядке и на основании согласованной КГИОП проектной документации произвести реставрацию объекта культурного наследия.		Решение Петродворцового районного суда Санкт-Петербурга от 22.12.2016 по делу № 2-3334/2016
3	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 12, лит. А

NN Hu	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Выполнить работы по ремонту фасадов объекта культурного наследия на основании задания и разрешения КГИОП.	В течение 54 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	В установленном порядке выполнить благоустройство территории объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Санкт-Петербург, г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 3

NN IIn	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	разрешения КГИОП выполнить работы по реставрации объекта	охранного обязательства актом КГИОП	

	с КГИОП.		
2	выполнить благоустройство	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

- Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.
- Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.
- Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.
- Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

- 6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.
- В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надлисей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.
- Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).
- 9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
- 10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, козяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.
 - 11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за

2E-737d8772-01720x70770301

отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

- 12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:
- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
- 5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
- б. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

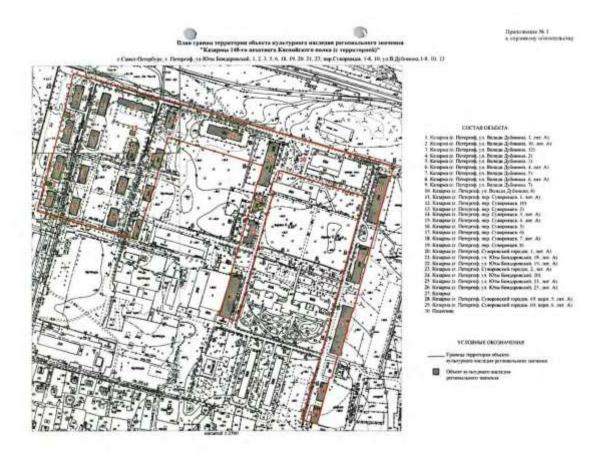
В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

- План границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", утвержденный КГИОП 16.09.2013.
- Перечень предметов охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Суворовский городок, д. 2, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", утвержденный распоряжением КГИОП от 16.06.2011 № 10-305.
- Предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Суворовский городок, д. 69, лит. А, корп. 5, входящего в состав объекта культурного

- наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 28.01.2013 № 10-24.
- Предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Суворовский городок, д. 69, лит. А, корп. 6, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 28.01.2013 № 10-23.
- Предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 19, лит. А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 08.07.2013 № 10-332.
- Часть предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 21 , лит. А, утвержденная распоряжением КГИОП от 07.11.2016 № 10-585.
- Перечень предметов охраны здания, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 23, литера А, утвержденный распоряжением КГИОП от 16.03.2011 № 10-42.
- Предмет охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.Петергоф, пер. Суворовцев, д. 1, лит. А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 28.05.2013 № 10-272.
- Часть предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 5, лит. А, определенная распоряжением КГИОП от 24.06.2015 № 10-269.
- Перечень предметов охраны здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.
 Петергоф, пер. Суворовцев, д. 7, литера А, входящего в состав объекта культурного
 наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка
 (с территорией)", утвержденный распоряжением КГИОП от 20.07.2011 № 10-414.
- 11. Часть предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 8, лит. А, определенная распоряжением КГИОП от 23.06.2015 № 10-253.
- Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 10, литера А, являющегося частью объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)", определенный распоряжением КГИОП от 17.12.2014 № 10-815.
- Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)".



Приложение № 2 к охраниюму обязательству

Перечень

предметов охраны здания «Казарма», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» Санкт-Петербург, Петродворцовый район, г. Петергоф, Суворовский городок, д. 2, литера А.

Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
2	3	4
Объемно- пространственное решение:	исторические габариты трехэтажного, прямоугольного в плане здания, включая шесть ризалитов, два фронтона, три аттика; исторические габариты и конфигурация (двускитная) крыши.	
*		
Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; тип сводов междуэтлжных перекрытий – прусские;	Coffee
	2 Объемно- пространственное решение: Конструктивная система	2 Объемно- пространственное решение: исторические габариты трехэтажного, прямоугольного в плане здания, включая шесть ризалитов, два фронтона, три аттика; исторические габариты и конфигурация (двускитная) крыши. Конструктивная система здания: всторические наружные и внутренние хирпичные капитальные стены; тип сводов междуэтажных

две лестницы местоположение (по 1 и 21 осям), тип (двухмаршевые); центральная лестница -местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), тип (двухмаршевая), конструкция (на косоурах), ступени (нз лецадной плиты), ограждение – техника исполнения (ковка), рисунок (простой геометрический с волютами в верхнем поясе, с торсированными в средней части прутками квадратного сечения). 3 Объемноисторическое объемнопланировочное планировочное решение в габаритах капитальных стен. решение:

3

Архитектурноматернал и характер отделки художественное фасадной поверхности -решение фасадов: облицовка цоколя известняком; кирпич; дверные проемы исторические габариты, конфигурация (лучковая), местоположение; оконные проемы исторические габариты, конфигурация (лучковая), местоположение; восточный фасад: три ризалита; лопатки, угловые лопатки, рустованные до уровня междуэтажного карниза; междуэтажный карина; лопатки, угловые лопатки до уровня венчающего карниза; замковые камни над оконными проемами; венчающий карниз с сухариками; западный фасад: три ризалита; допатки, угловые допатки, рустованные до уровня междуэтажного карниза;

4 междуэтажный карниз, в том числе с сухариками над лопатками; лопатки, угловые лопатки до уровня венчающего карниза; замковые камни над оконными проемами; REMERKERSHILL межэтажная тяга с поребриком; профилированный венчающий карниз с зубчиками; аттик центрального ризалита сложной конфигурации с раскреповкой; два аттика боковых ризалитов;

северный и южный фасады:
угловые допатки, рустованные до уровня междуэтажного карниза; междуэтажный карниз, в том числе с сухариками над допатками; угловые допатки до уровня венчающего карииза;

замковые камин над оконными проемами;

профилированный венчающий карииз с зубчиками; два фроитона.

Приложение № 3 к охраниому обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (1898-1903 гг), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, д. 69, лит. А, корпус 5.

Объемно-пространственное решение:

- исторические габариты и конфигурация (прямоугольного в плане) одноэтажного здания;
- исторические габариты и конфигурация крыши (двускатная, с сильным выносом, на резных кобылках, со слуховыми окнами), высотная отметка конька.

Конструктивная система здания:

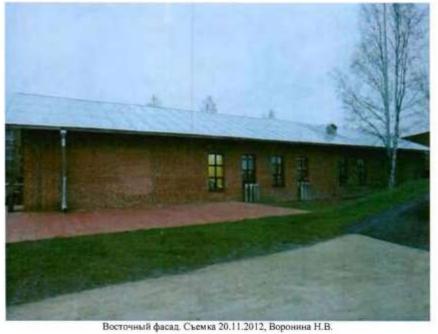
- фундаменты;
- стены кирпичные наружные;
- внутренний каркас колонны и балки перекрытия металлические клёпаные;
- перекрытия: система кирпичных сводов по металлическим балкам;
- перемычки оконных и дверных проемов (лучковые);
- кровля (листовой металл).

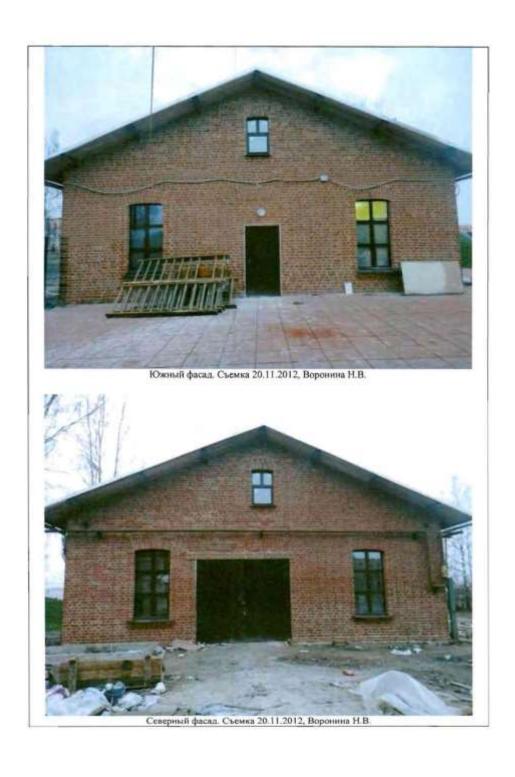
Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.

Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов в кирпичном стиле:

- исторические оконные и дверные проемы (историческое местоположение, габариты, высотные отметки, конфигурация) и их заполнения (утрачены) - исторические материал, рисунок, цвет, профили;
- ступенчатые подоконные доски;
- цоколь, облицованный известняковой скобой.









Деревянные кобылки. Съемка 20.11.2012, Воронина Н.В.



Исторический дверной проём (западный фасад). Съемка 20.11.2012, Воронина Н.В.



Цоколь, облицованный известняковой скобой. Съемка 20.11.2012, Воронина Н.В.



Cryster ratine nogovornine gostri. Caestia 20 1112012, Dopornini 120.



Приложение № 4 к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (1898-1903 гг), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, д. 69, лит. А, корпус 6.

Объемно-пространственное решение:

- исторические габариты и конфигурация (прямоугольного в плане) одноэтажного здания;
- исторические габариты и конфигурация крыши (вальмовая, со слуховыми окнами).

Конструктивная система здания:

фундаменты;

- стены кирпичные наружные;
- внутренний каркас колонны и балки перекрытия металлические клёпаные;
- перекрытия: система кирпичных сводов по металлическим балкам;
- перемычки исторических оконных и дверных проемов (лучковые);
- кровля (листовой металл).

Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;

Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов в кирпичном стиле (штукатурка поздняя):

- исторические оконные и дверные проемы (историческое местоположение, габариты, высотные отметки, конфигурация) и их заполнения (утрачены) - исторические материал, рисунок, цвет, профили;
- -ступенчатые венчающий карниз, подкарнизный пояс, подоконные доски;
- цоколь, облицованный известняковой скобой.

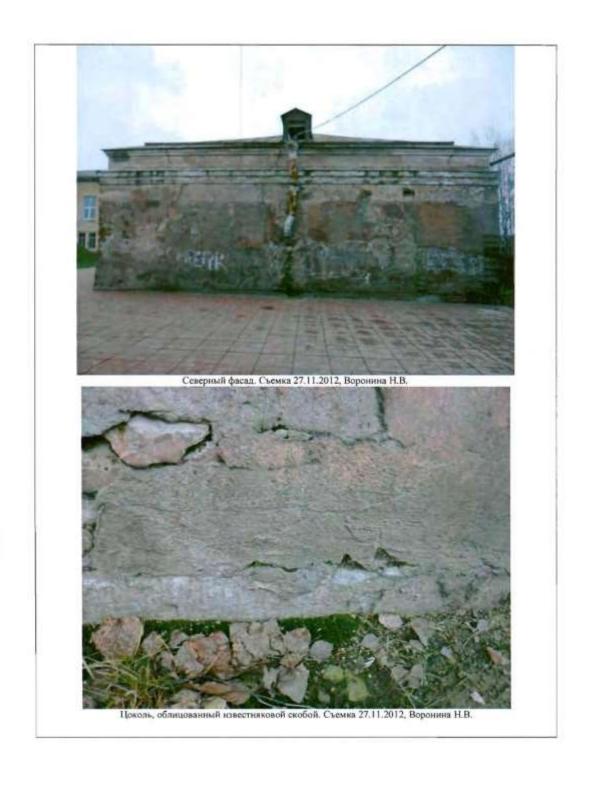
Фотографии



Западный фасад. Съемка 27.11.2012, Воронина Н.В.



Восточный фасад. Съемка 27.11.2012, Воронина Н.В.





Приложение № 5 к охраниому обязательству

Предмет охраны здания,

входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» , расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д.19, лит. А.

n n	Видовая принадлеж ность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объёмно- пространст венное и планировоч ное решение территории:	Местоположение границ территории; Элемент объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)». Местоположение здания в центральной зоне комплекса. Видовые связи здания с элементами комплекса.	Segretal States of States
2	Объемно- пространст венное решение:	- объёмно-пространственное решение и габариты прямоугольного в плане с выступами 2-х этажного здания, завершённого скатной крышей, материал кровли (листовой металл), - слуховые окна; печные трубы; - высотная отметка конька крыши.	
3	Конструкти вная система здания:	- фундамент; - исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены, местоположение; - перекрытия междуэтажное и чердачное - местоположение, конструкции и материал - система кирпичных сводов по металлическим балкам, отметки; - исторические междуэтажные лестницы - местоположение (боковые выступы здания, 2 шт.),	

габариты, конфигурация (двухмаршевые), конструкция (по металлическим косоурам), вид материала ступеней и площадок (известняк), профили сечений;





- 4 Объемнопланировоч ное решение:
- историческое объемнопланировочное решение в габаритах капитальных стен,
- 5 Архитектур нохудожестве иное решение (композици я) фасадов.
- архитектурно-художественное решение фасадов в кирпичном стиле (штукатурка поздняя);
- материал и характер отделки цоколя (известняк);
- исторические крыльца с известняковыми ступенями;
- характер отделки поверхности фасадов – лицевой кирпич;
 историческое колористическое решение фасада – цвет (цвет кирпича красного обжига);
- исторические оконные и дверные проёмы местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная с лучковыми завершениями), перемычки – габариты, материал – клинчатый кирпич;
- исторические заполнения





окоиных и дверных проёмоврисунок, цвет, профили, материал (дерево);

- пилястры кирпичные местоположение (центральная часть лицевого фасада), габариты (на высоту двух этажей), конфигурация (историческая), материал - лицевой кирпич;
- аттик местоположение (центральная часть лицевого фасада), исторические габариты, конфигурация (ступенчатая), материал - лицевой кирпич;
- треугольные фронтоны боковых фасадов, материал - лицевой кирпич;
- профилированная тяга местоположение (между 1-м и 2-м этажами), габариты, профиль сечения, вид материала и характер отделки (лицевой кирпич);
- венчающий профилированный карниз - профиль сечения и материал (напуск кирпича, с кирпичными кронштейнами и фризом).









Приложение № 6 к охранному обязательству

Часть предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 21, литера А (ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер. Суворовцев, 1-8, 10; ул. В. Дубинина 1-8,10,12).

Mi mi	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно- пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и два щипца по центральным осям западного и восточного фасалов; материал окрытия кровли – металл; исторические дымовые трубы.	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; арочные проемы в коридорах 1-3 этажей и вестибюле лестницы в центральной части здания;	
		кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; отметки плоских междуэтажных перекрытий;	

историческая лестница в центральной части здания – двухмаршевая, с известняковыми ступенями;



исторические кованные лестничные ограждения;

поручень: материал - дерево, профиль;



лестницы (две) в южной и северной частях здания - двухмаршевые, с известняковыми ступенями.





	3	Объемно- планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
	4	Архитектурно- художественное решение фасадов:	историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля: материал цоколя — известняковая скоба; материал отделки фасада — лицевой кирпич;	
0			местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические материал (дерево), рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;	
			кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами;	
			венчающий карниз со стилизованными машикулями;	
0			лопатки, обработанные рустом в уровне 1-2 этажей и завершенные стилизованными машикулями;	
			пояс поребрика в подоконном пространстве 2-3 этажей;	

треугольные фронтоны с карнизами по краям в завершении северного и южного фасадов; кирпичные дымовые трубы с кирпичной тягой и карнизом со стилизованными машикулями. Декоративно-художественная междуэтажные площадки и площадка 2 этажа исторической лестницы в центральной части отделка интерьеров: здания облицованы полихромной керамической плиткой с бордюром - материал, рисунок (соты), цвет.

Приложение № 7 к охранному обязательству

Перечень

предметов охраны здания «Казарма», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)»

Санкт-Петербург, Петродворцовый район, г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., д. 23, литера А.

Mi n n	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
ī	2	3	4
1	Объемно- пространственное решение:	конфигурация в плане; исторические габариты здания, включая ризалиты фасадов, аттик; исторические конфигурация (двускатная) и габариты крыши.	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; перемычки оконных и дверных проемов (лучковые); кровля (металл).	

Объемноисторическое объемнопланировочное решение в габаритах планировочное решение: капитальных стен. Архитектурнов кирпичном стиле; художественное северо-восточный лицевой фасад: решение фасадов: центральный ризалит; аттик; цоколь: кирпичный; материал фасадной поверхности: кирпич; историческое цветовое решение фасада (красный кирпич с декоративными элементами, окрашенными в белый цвет); историческая конфигурация оконных и дверных проемов (лучковые); исторический рисунок заполнения оконных и дверных проемов; элементы архитектурнодекоративной композиции фасада, в том числе: пилястры с декоративными элементами, решенными в два цвета (красный кирпичный и белый); междуэтажные тяги; венчающий карниз; юго-западный лицевой фасад (в пределах 2-х этажей до венчающего карниза): центральный ризалит; цоколь: кирпичный; материал фасадной поверхности: кирпич; историческое цветовое решение фасада (красный кирпич с декоративными элементами, окращенными в белый цвет); историческая конфигурация оконных и двериых проемов (дучковые); исторический рисунок заполнения

оконных и дверных проемов; элементы архитектурнодекоративной композиции фасада, в том числе: пилястры; венчающий карниз;

торцевые (северо-западный и юго-восточный) фасады (в пределах 2-х этажей до венчающего карниза): цоколь: кирпичный; материал фасадной поверхности: кирпич; историческое цветовое решение фасада (красный кирпич с декоративными элементами, окрашенными в белый цвет); историческая конфигурация оконных и дверных проемов (лучковые); исторический рисунок заполнения оконных и дверных проемов; элементы архитектурнодекоративной композиции фасада, в том числе: пилястры; венчающий карниз.







Приложение № 8 к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией). 1898-1903 гг.» (казарма), расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д.1, лит. А.

n n	Видовая принадлеж ность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	- 4
1	Объемно- пространст венное и планировоч ное решение территории:	Местоположение границ территории; Элемент объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией). 1898-1903 гг.». Местоположение здания у северной границы территории комплекса, на перекрёстке ул.Юты Бондаровской и пер.Суворовцев. Видовые связи здания с элементами комплекса.	
2	Объемно- пространст венное решение:	- объёмно-пространственное решение и габариты прямоугольного в плане 2-х этажного здания, завершённого вальмовой крышей, материал кровли (листовой металл), слуховые окна; высотная отметка конька крыши.	
3	Конструкти вная система здания:	- фундамент; - исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; междуэтажные перекрытия - местоположение; - местоположение, габариты, конфигурация (двухмаршевая) исторической внутренней лестницы; - тип конструкций кровли - стропильная система.	

4	Объемно- планировоч ное решение:	- историческое объемно- планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
5	Архитектур но- художестве иное решение (композици я) фасадов.	- архитектурно-художественное решение фасадов в кирпичном стиле; - материал и характер отделки цоколя (известняк); - характер отделки поверхности фасадов – лицевой кирпич; - историческое колористическое решение фасада – цвет (цвет кирпича красного обжига); - исторические оконные и двериые проёмы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная и лучковая), перемычки проёмов первого этажа – габариты, материал – клиновой кирпич; - заполнения оконных проемов — цвет (исторический), исторический рисунок расстекловки; - заполнение дверных проемов — цвет (исторический), исторический рисунок дверных полотен; - оформление оконных и дверных проёмов первого этажа выступающими перемычками из клинового кирпича с фризом (тип – «пила») в верхней части простенков - местоположение (все фасады), габариты, конфигурация (лучковая с пятами), профиль сечения; - профилированная тяга - местоположение (между 1-м и 2-м этажами), габариты, профиль сечения (с кронштейнами и гладким фризом), вид материала и характер отделки (лицевой кирпич); - венчающий профилированный карниз - профиль сечения (напуск кирпича).	Западный фасад. Восточный и северный фасады. Фрагмент восточного фасада.





Приложение № 9 к охранному обязательству

Часть предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 5, лит. А, (ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер. Суворовцев, 1-8, 10; ул. В. Дубинина 1-8,10,12).

No nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4:
1	Объемно- пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного прямоутольного здания, с двумя боковыми ризалитами по восточному фасаду; конфигурация и габариты крыши; материал окрытия кровли — металл; исторические дымовые трубы;	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (хирпич); чердачное перекрытие - местоположение;	
3	Объемно- планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно- художественное решение фасадов:	историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля: материал цоколя — известняк; материал отделки фасада — лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных (в том числе заложенных - по два проема с северного и южного фасадов) и оконных проемов (в том числе заложенных); исторические материал (дерево), рисунок и	
		швет оконных и дверных заполнений; западный (лицевой) фасад: подоконная тяга; лучковые перемычки со стилизованными замковыми камизми, фланкированные прямоугольными деталями дверных и оконных проемов; венчающий профилированный карниз; аттиковое завершение в центральной части;	



3 Декоративноотделка потолка входного тамбура - падуга, художественная штукатурная профилированная потолочная отделка интерьеров: рама; заполнение дверного проема между тамбуром и коридором: материал – дерево, рисунок – двухстворчатое, филенчатое, каждая створка на три филенки, верхняя фрамуга на две остекленные филенки; наличник дверного проема: материал – дерево, профиль; заполнения двух оконных проемов по сторонам от дверного проема: материал — дерево, рисунок расстекловки; наличники оконных проемов: материал — дерево, профиль; отделка потолка коридора – падуга, пятукатурная профилированная потолочная рама.

Прихожение № 10 к охранному обязательству

Перечень

предметов охраны здания «Казарма», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» Санкт-Петербург, Петродворцовый район, г. Петергоф, Суворовцев пер., д. 7, литера А

Ni	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
n			
1	2	3	4
1	Объемно- пространственное решение:	исторические габариты прямоугольного в плане здания: габариты длины — семь световых осей от северного фасада, габариты высоты — до междуэтажного карниза.	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены.	
3	Объемно- планировочное решение:	историческое объемно- гланировочное решение в гвбаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно- художественное решение фасадов:	материал и характер отделки фасадной поверхности — кирпич; дверной и оконные проемы — габариты, коифигурация (дучковая), местоположение; профилированная тяга в уровне первого этажа; профилированный между первым и вторым этажами.	



Приложение № 11 к охраниому обязательству

Часть предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 8, лит. А, (ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер. Суворовцев, 1-8, 10; ул. В. Дубинина 1-8,10,12).

Ne nn	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно- пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного здания; конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и щипец по восточному фасаду; материал окрытия кровли – металл; исторические дымовые трубы;	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич), плоские и сводчатые перекрытия;	
		вестибюль лестницы в центральной части здания- две подпружные арки, прусские своды;	
		историческая лестница в центральной части здания — двухмаршевая, одна часть на косоуре, другая консольно заведена в стену, ступени известняковые, плошадки покрыты лешадной плитой; исторические кованные ограждения;	
		поручень: материал – дерево, профиль; профилированный оштукатуренный косоур;	W

3	Объемно- планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
3	Объемно-	ступени известняковые, площадки покрыты лешадной плитой; профилированный оштукатуренный косоур; ограждения из круглых металлических прутьев и металлического поручия; историческое объемно-планировочное	
		лестницы – прусские своды; лестницы – прусские своды; лестницы (две) в южной и северной частях здания – двухмаршевые, одна часть на косоуре, другая консольно заведена в стену,	

4 Архитектурнохудожественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля:

материал цоколя - известняк;

материал отделки фасада - лицевой кирпич;

местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические материал (дерево), рисунок и цвет оконных заполнений;

восточный (лицевой) фасад:

подоконная тяга в уровне 1 этажа;

лучковые перемычки со стилизованными замковыми камнями, фланкированные прямоутольными деталями над оконными проемами;

клинчатая лучковая перемычка со стилизованным замковым камнем над дверным проемом центральной лестницы;

междуэтажный карниз с декоративными кронштейнами;

орнамент «пила» в подоконном пространстве 2 этажа;

карниз с декоративными кронштейнами в надоконном пространстве 2 этажа;

венчающий карниз с декоративными кронштейнами;

боковые раскреповки фасада;

раскреповка центральной части фасада в 2 оси:

орнамент «пила» в надоконном пространстве центральной части фасада в 2 оси;

аттиковое завершение с окном-люкарной;

заполнение дверного проема центральной лестинцы: четырехстворчатое, из них две нестворные, с верхней фрамутой, материал дерево, рисунок — филенчатое, центральные створки на три филенки, боковые — на две филенки, верхияя фрамута на четыре остекленные филенки;









северный и южный фасады:

боковые креповки фасада;

лучковые перемычки со стилиюванными замковыми камнями, фланкированные прямоугольными деталями над дверным и окоиными проемами;

каринз под оконными проемами 1 этажа;

карниз с кронштейнами между 1 и 2 этажами;

венчающий карниз с кронштейнами;





западный фасад:

клинчатые перемычки оконных проемов;

боковые раскреповки фасада;

подоконная тяга в уровне 1 этажа;

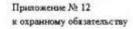
междуэтажный карниз с кронштейнами;

венчающий карниз с кронштейнами;



Декоративнозаполнение дверного проема тамбура художественная центральной лестницы: материал - дерево, отделка интерьеров: рисунок — филенчатое, каждая створка на три филенки, верхияя фрамута на четыре остекленные филенки; дверные заполнения квартир центральной лестинцы: материал – дерево, рисунок – двухстворчатое филенчатое, каждая створка на три филенки, профилированный наличник; профилированный тяги под перекрытием лестничного объема центральной лестницы;

дверные заполнения квартир боковых лестниц: материал – дерево, рисунок – двухстворчатое филенчатое, каждая створка на три филенки, профилированный наличник;



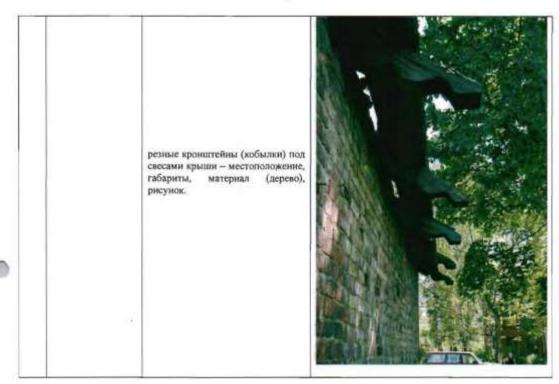
Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Володи Дубинина ул., д. 10, литера А (ул. В. Дубинина, 10), являющегося частью объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)»,

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 18, литера А, д. 19, литера А, д. 20, д. 21, литера А, д. 23, литера А; ул. Володи Дубинина, д. 1-8, д. 10, д. 12; переулок Суворовцев, д. 1, литера А, д. 2, д. 3, литера А, д. 4, литера А, д. 5, литера А, д. 6, литера А, д. 7, литера А, д. 8, литера А, д. 10, литера А; суворовский городок, д. 1, литера А, д. 2, литера А, д. 69, корпус 5, литера А, д. 69, корпус 6, литера А (ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер. Суворовцев, 1-8, 10; ул. В. Дубинина, 1-8, 10, 12).

Ne nn	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
	Объемно- пространственное решение:	габариты и конфигурация одноэтажного примоугольного здания с чердаком и прямоугольной пристройкой по восточному фасаду; конфигурация и габариты крыши — двускатная с широкими свесами; материал окрытия — металл; высотная отметка конька.	
2	Конструктивная система здания:	исторические капитальные стены — материал (кирлич); исторические отметки лерекрытия.	
3	Объемно- планировочное решение:	историческое объемно- планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4	Архитектурно- художественное решение (композиция) лицевого фасада:	материал отделки фасадов — лицевой кирпич;	
•		местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов;	
•		отделка перемычек оконных проемов веерными кирпичными выкладками;	



Приложение № 13 к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения

«Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», (согласно решению Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер. Суворовцев, 1-8, 10; ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12)

 Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, д. 1, лит. А (согласно решению Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 1)



Фото 1. Западный фасад. Общий вид.



Фете 2. Восточный фасад. Общий вид. 29.12.2015.





Фото 3. Западный фасад. Фрагмент центральной части фасада.

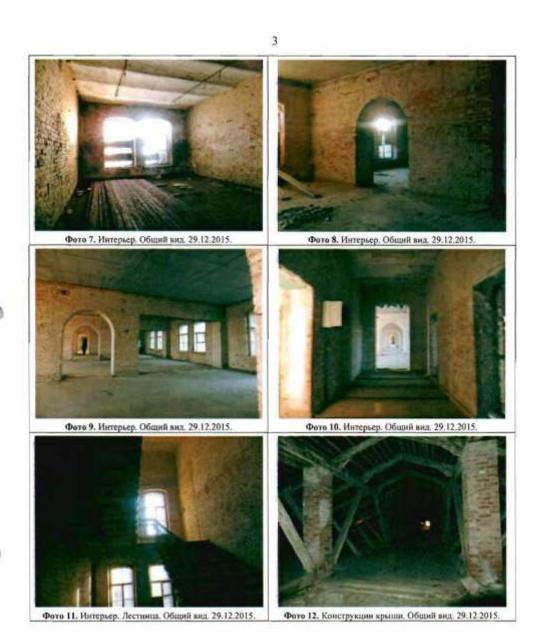
Фото 4. Западный фасад. Фрагмент центральной части фасада







Фото 6. Северный фасад. Общий вид.



2. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, д. 2, лит. А (согласно решению Исполкома Ленгорсовета

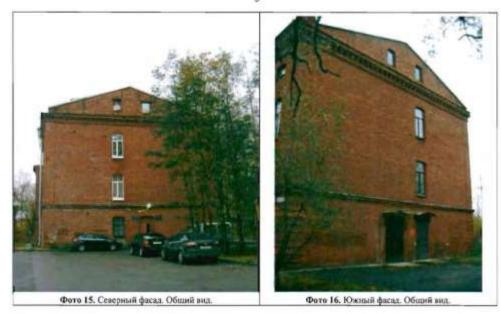
от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 2)



Фото 13. Западный фасад. Общий вид.



Фото 14. Восточный фасад. Общий вид.



3. Казарма (согласно решению Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 3)



Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, д. 69, корп. 5, лит. А (согласно решению Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 5)



Фете 18. Западный фасад, Общий вид



Фете 19. Восточный фасад. Общий вид.



 Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, д. 69, корп. 6, лит. А, (согласно решению Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 6)



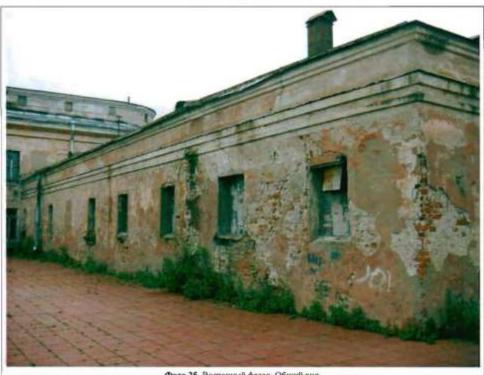


Фото 25. Восточный фасал. Общий вид.



Фете 26.Интерьер. Помещение в уровне 1-го этажа. Система прусских сводов по металлическим балкам. Общий вид.



Фото 27. Конструкции крыши. Фрагмент.

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 18, лит. А





Фото 29. Западный фасад. Общий вид

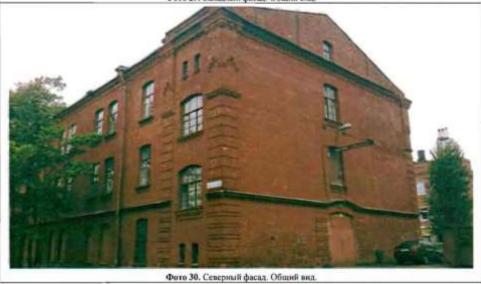




Фото 31. Интерьер. Коридор в уровне 3-го этажа. Общий вид.



Фото 32, Интерьер. Помещение в уровне 2-го этажа. Общий вид.



Фото 33. Интерьер. Помещение в уровне 1-го этажа. Общий вид.



Фете 34. Интерьер. Лестиица. Общий вид.



Фото 35, Интерьер. Лестница. Общий вид.



Фото 36. Клепаный резервуар, установленный на чердаке. Фрагмент.

Фете 37. Конструкции крыши. Фрагмент.

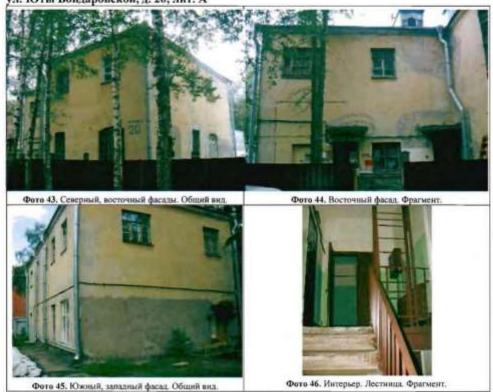
Фете 38. Конструкции крыши. Фрагмент.





Фото 42. Западный фасад. Общий вид.

 Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 20, лит. А



 Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 21, лит. А









Фото 51, Интерьер. Помещение в уровне 1-го этажа. Общий вид.



Фото 52 Интерьер. Поменаение в уровне 1-го этажа. Общий вид.





Фото 53. Интерьер. Коридор в уровне 3-го этажа. Общий вид. Фото 54. Интерьер. Коридор в уровне 1-го этажа. Общий вид. Этажа. Общий вид.









Фото 56, Лестинца в центральной части здания. Фрагмент. Фото 57, Лестинца в центральной части здания. Фрагмент.





 Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 23, лит. А



Фото 64. Северный фасад. Общий вид.



Фото 65. Северный фасад. Фрагмент центральной части фасада.



Фото 66. Южный фасал. Общий инд. 05.07.2016.



Фото 67. Западный фасад. Общий вид.



Фото 68. Восточный фасад. Общий вид.



Фото 77. Конструкции крыши. Общий вид.

Фото 76. Конструкции крыши. Общий вид.

11. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ереулок Суворовцев, д. 1. лит. А

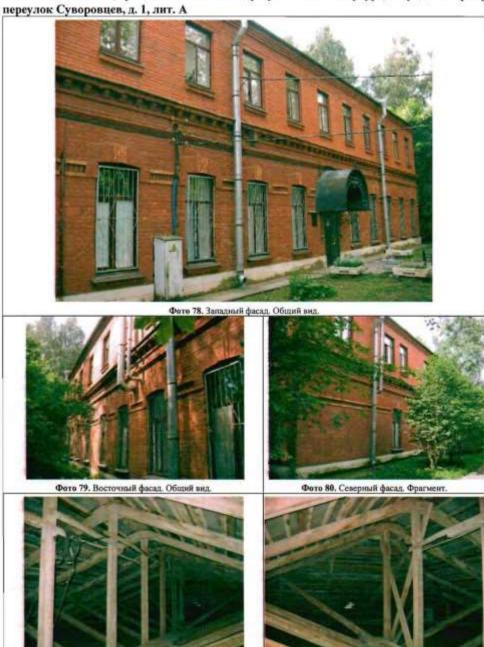


Фото 81 Конструкции крыши. Общий вид.

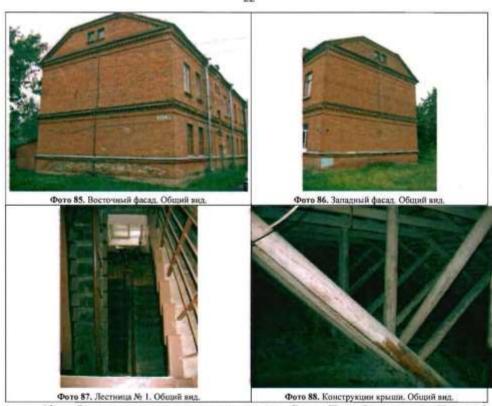
Фото 82, Конструкции крыши. Общий вид.

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,

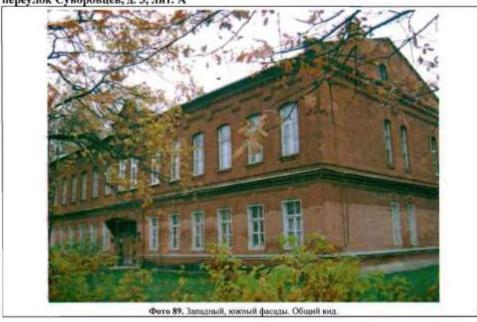


Фете 83. Северный фасад. Общий вид





13. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, д. 3, лит. А







14. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, д. 4, лит. А

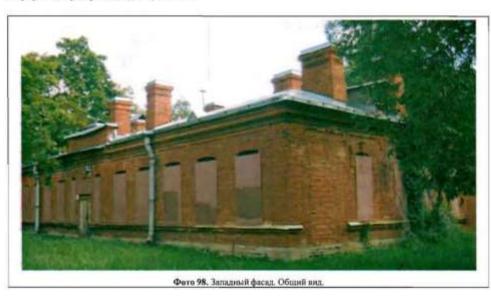
Фото 94. Восточный фасал. Общий вид.

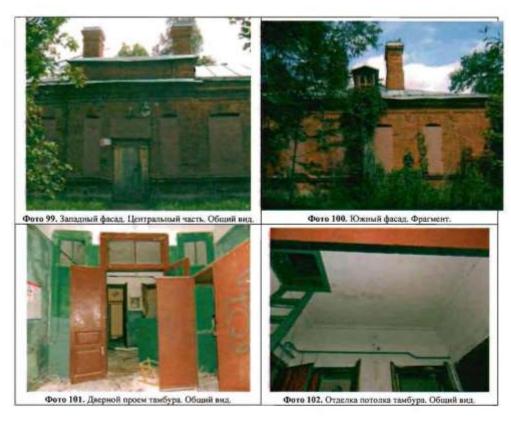
Фото 95. Северный фасал. Общий вид.

15. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, д. 5, лит. А

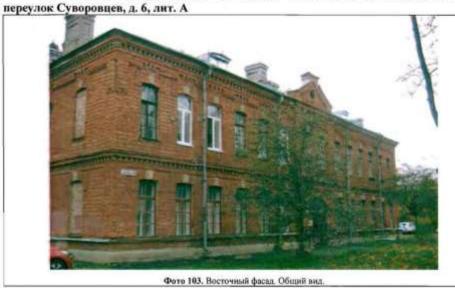
Фото 96. Западный фасад. Общий вид.

Фото 97. Южный фасад. Общий вид.





16. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,





Фоте 104. Восточный фасад. Центральная часть. Общий вид.





Фото 106. Парадная лестница в центральной части здания. Общий вих.



Фото 107, Дверной просм тамбура. Общий анд.



Фото 108. Парадная лестинца в центральной части здания. Общий вид.



Фото 109. Парадная лестница в центральной части здания. Общий вид.

17. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, д. 7, лит. А

Фоте 110. Восточный фасад. Общий вид.

Фоте 111. Западный фасад. Общий вид.

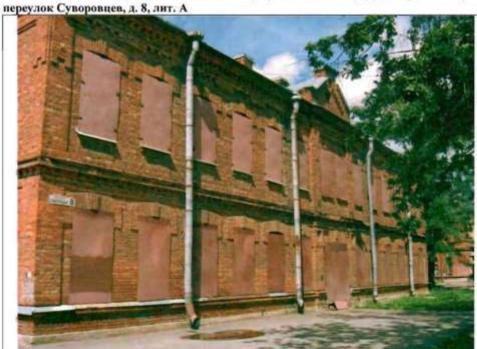
Фото 113. Северный фасал. Общий вид

Фото 115. Конструкции крыши. Фрагмент.

Фото 112. Южный фасал. Общий вид.

Фото 114. Лестница. Общий вид.

18. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,





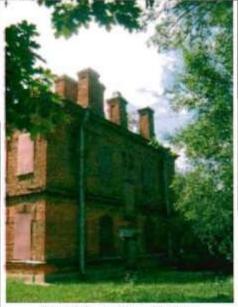




Фото 119. Запалный фасад. Общий вид.



Фото 120. Помещение 1-го этажа. Общий вид.



Фото 121. Помещение 1-го угажа.



Фото 122. Парадная лестница в центральной части здания. Фрагмент.



Фото 123. Парадная лестница в центральной части здания. Фрагмент.



Фото 124. Лестинца в южной части здания. Общий вид.



Фото 125. Дверное заполнение парадной лестинцы в центральной части здания. Общий вид.



Фото 126. Дверное заполнение центральной части лестинцы. Фрагмент.



Фото 127. Конструкции крыщи. Общий вид.

19. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, д. 10, лит. А



Фото 128. Восточный фасад. Общий вид.

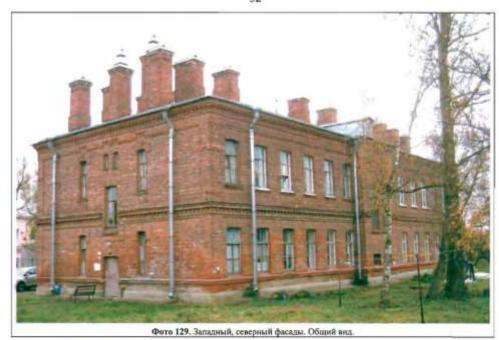






Фото 131. Лестинца № 2 в северной части здания. Общий вид

 Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 1, лит. А



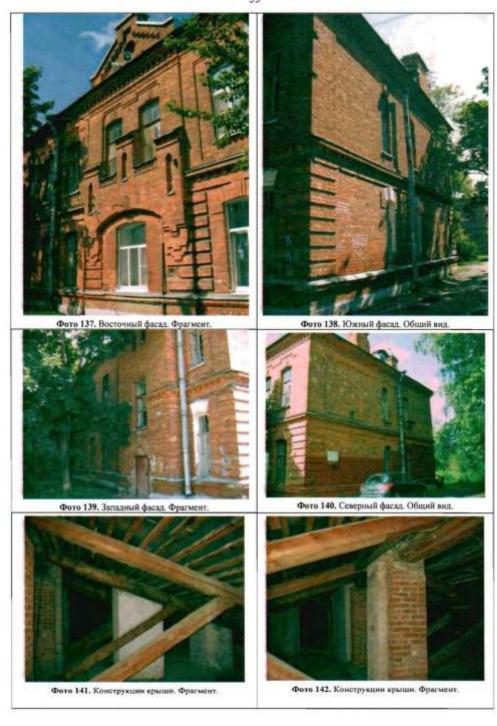
Фото 132. Западный, северный фасады. Общий вид.





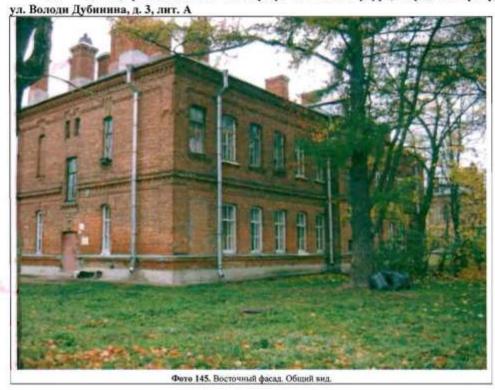
 Здание, расположенное по адресу: Саикт-Петербург, город Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 2, лит. А



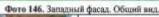




22. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,





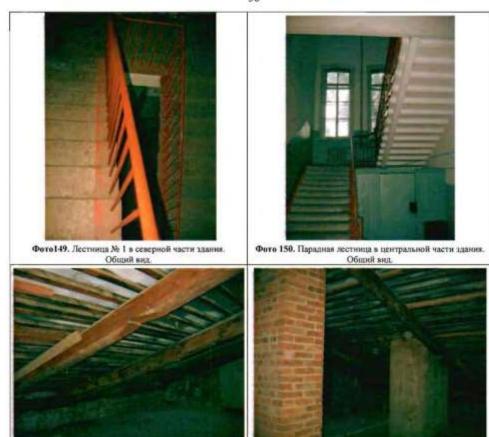




Фито 147. Дверной проем западного фасада. Общий вид.



Фото 148, Северный фасад. Общий вид.



 Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 4, лит. А

Фото 152. Конструкции крыши. Фрагмент.

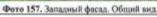
Фото 151, Конструкции крыши. Фрагмент.



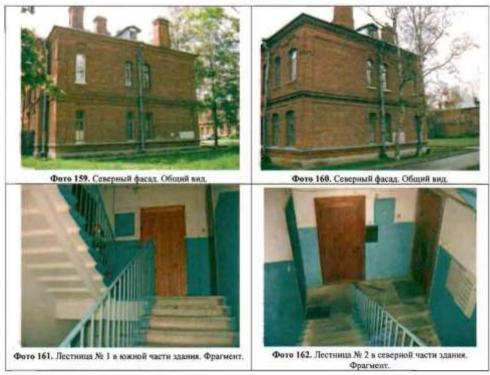


Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 5, лит. А

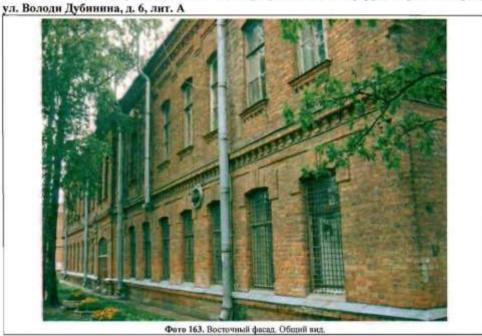








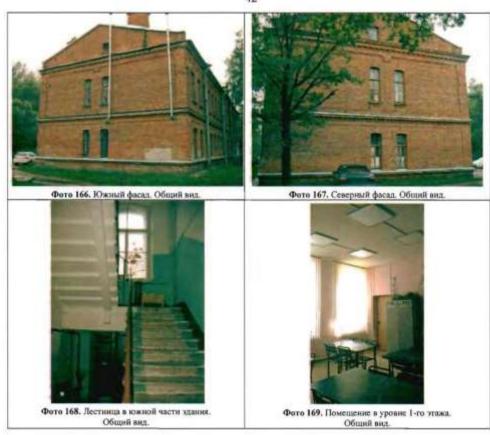
25. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,





Фете 164. Восточный фасад. Фрагмент центральной части фасада.





 Здание, расположенное по адресу: Саикт-Петербург, город Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 7, лит. А

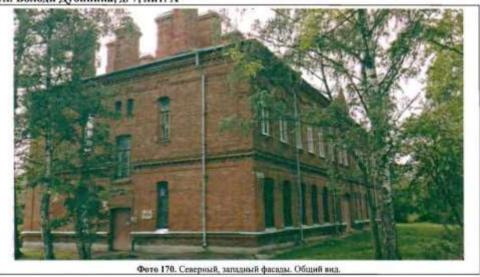




Фото 171. Восточный фасад. Общий вид.



Фото 172, Южный фасад. Общий вад.



Фото 173. Лестинца № 1 в северной части здания. Фрагмент.



Фото 174. Парадная лестинца в центральной части здания. Общий вид.



Фото 175. Дверные заполнения парадной лестницы в центральной части здания. Общий вид.

27. Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,



Фото 176. Восточный фасад. Общий вид.





Фото 178. Восточный фасад. Центральная часть. Фрагмент,



Фете 179. Западный фасад. Общий вид.

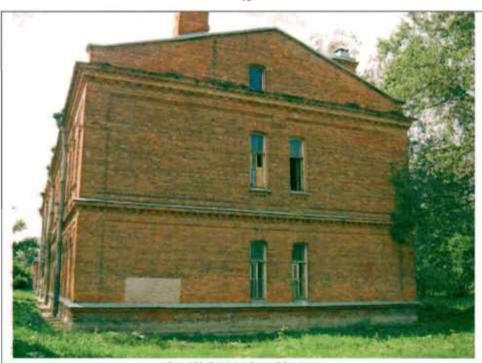


Фото 180. Северный фасал. Общий вид.



Фото 181. Парадная лестница в центральной части здания. Общий выд.



Фото 182. Парадная лестница в центральной части здания. Фрагмент.



Фото 183. Парадная лестница в центральной части эддния. Фрагмент.

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, 28. ул. Володи Дубинина, д. 10, лит. А











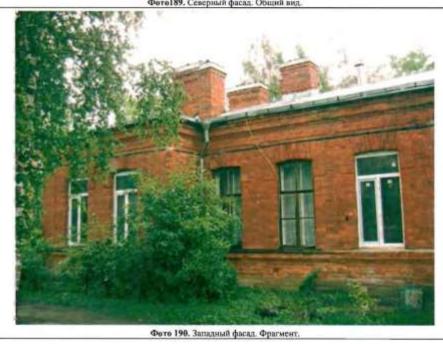
Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,

29. ул. Володи Дубинина, д. 12, лит. А

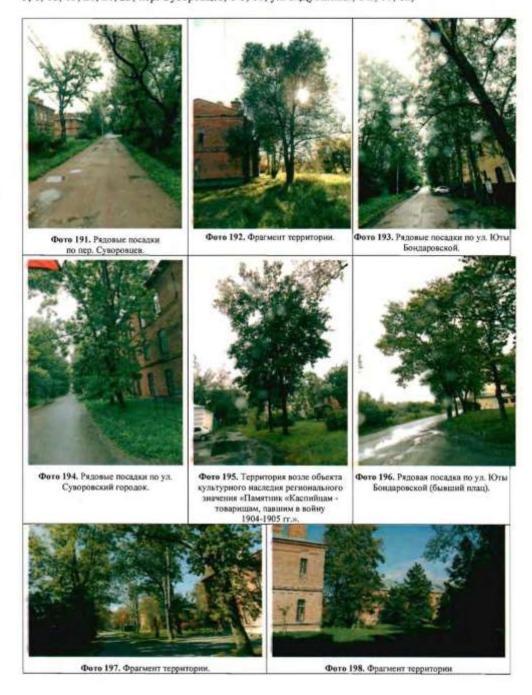


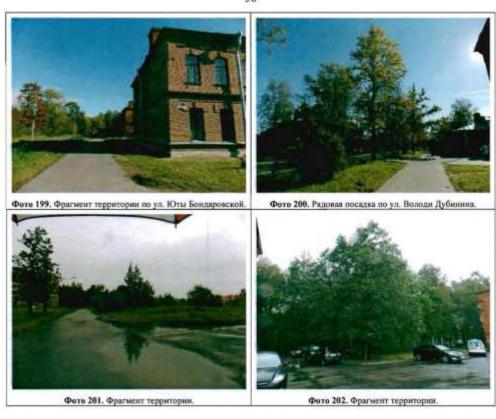
Фете 188. Восточный фасал. Фрагмент.





30. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», (согласно решению Исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608: г. Петродворец, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер. Суворовцев, 1-8, 10; ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12)





ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.

Утверждено приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

781721204890005

1

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.10.2019 Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1898-1903 гг.

 Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

- Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
 - решение Исполнительного Комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов «О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г.Ломоносова»
 № 608 от 16.07.1990 г.
- Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1-8, 10, ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12

- Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
 - план границ территории от 16.09.2013 г.

Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение территории: градостроительная роль ансамбля объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» в формировании архитектурно- исторического облика города Петергофа; местоположение зданий входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» в границах территории объекта культурного наследия. І. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 2, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; две исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных); исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз с поясом городков; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором; оформление фасадов здания кирпичным декором и рустованными лопатками; оформление дымовых труб кирпичным декором, в том числе тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков. П. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 4, литера А Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания; исторические конфигурация и габариты крыши – двускатная с широкими свесами; исторические высотные отметки здания; материал окрытия - металл. Конструктивная система здания: исторические внешние кирпичные капитальные стены. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение: материал и характер оформления цоколя известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; габариты ширины и отметки высоты исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; свесы кровли на фигурных стропильных ногах. III. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 6, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окиа; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы, Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты н конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз с поясом городков; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом с окном - люкарной, со сложным кирпичным декором; оформление фасадов здания

кирпичным декором и лопатками; треугольные фронтоны в завершении торцевых (северного и южного) фасадов; оформление дымовых труб кирпичным декором; нишами и венчающим карнизом с поясом городков. IV. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 8, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: неторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; арочный проем отделяющий вестибюль от объема парадной лестницы в центральной части здания; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, метаплическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз с поясом городков; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом, со сложным кирпичным декором; оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками; треугольные фронтоны в завершении торцевых (северного и южного) фасадов; оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков. V. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 10, литера А. Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного здания с чердаком и прямоугольной пристройкой по восточному фасаду; конфигурация и габариты крыши двускатная с широкими свесами; материал окрытия - металл; высотная отметка конька. Конструктивная система здания: исторические капитальные стены - материал (кирпич); исторические отметки перекрытия. Объемно-планировочное решение: историческое объемнопланировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение (композиция) лицевого фасада: материал отделки фасадов - лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов; отделка перемычек оконных проемов всерными кирпичными выкладками; резные кронштейны (кобылки) под свесами крыши - местоположение, габариты, материал (дерево), рисунок. VI. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 12, литера А Объемнопространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич). Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя - известняковая скоба; материал отделки фасада - лицевой кирпич; историческое местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных); исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; клинчатые перемычки оформленные в виде архивольтов в оформлении оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1

этажа; венчающий профилированный карниз; оформление центрального ризалита по

восточному фасаду прямоугольным щипцом; оформление фасадов здания кирпичным декором; оформление дымовых труб тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков. VII. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 7, литера А Объемнопространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация

двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли — металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены — местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных

тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков. Х. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 1, литера А Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл: исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитсктурнохудожественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя — известняковая скоба; материал отделки фасада — лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические материал (дерево). рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровие 1 этажа; междуэтажный карниз с поясом городков; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щипцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором: оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками; оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков. ХІ. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 2, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены местоположение, материал (кирпич). Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля: материал и характер оформления поколя - известняковая скоба; материал отделки фасала - лицевой кирпич; исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз с поясом городков; венчающий карниз с поясом городков, XII. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 4, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания; исторические конфигурация и габариты крыши – двускатная с широкими свесами; исторические высотные отметки здания; материал окрытия - металл. Конструктивная система здания: исторические внешние кирпичные капитальные стены. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение: материал и характер оформления цоколя известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; габариты ширины и отметки высоты исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; свесы кровли на фигурных стропильных ногах. XIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, персулок Суворовцев, дом 6, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; арочные проемы в вестибюле парадной лестницы в центральной части здания; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное

(двухмаршевая на косоуре), с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечення и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз с поясом городков; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором; оформление фасадов здания кирпичным декором, в том числе лопатками; оформление дымовых труб кирпичным декором: тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков. XVI. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 7, литера А. Объемно-пространственное решение: местоположение, габариты и конфигурация здания; конфигурация и габариты крыши; материал окрытия кровли - металл. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов: исторический материал и характер отделки цоколя, в настоящее время скрыт культурным слоем; исторически материал и характер отделки фасадов; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений. XVII. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 5, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного прямоугольного здания, с двумя боковыми ризалитами по восточному фасаду; конфигурация и габариты крыши; материал окрытия кровли - металл; исторические дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); чердачное перекрытие - местоположение, Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля: материал цоколя – известняк; материал отделки фасада лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных (в том числе заложенных - по два проема с северного и южного фасадов) и оконных проемов (в том числе заложенных); исторические материал (дерево), рисунок и цвет оконных и дверных заполнений; западный (лицевой) фасад: подоконная тяга; лучковые перемычки со стилизованными замковыми камнями, фланкированные прямоугольными деталями дверных и оконных проемов; венчающий профилированный карниз; аттиковое завершение в центральной части; северный и южный (боковые) фасады: подоконная тяга; лучковые перемычки со стилизованными замковыми камнями, фланкированные прямоугольными деталями оконных проемов (в том числе заложенных); клинчатые перемычки над двумя заложенными дверными проемами; венчающий профилированный карниз; восточный фасад: лучковые перемычки оконных просмов; подоконная тяга; венчающий профилированный карниз. Декоративнохудожественная отделка интерьеров: отделка потолка входного тамбура – падуга, штукатурная профилированная потолочная рама; заполнение дверного проема между тамбуром н коридором: материал – дерево, рисунок – двухстворчатое, филенчатое, каждая створка на три филенки, верхняя фрамуга на две остекленные филенки; наличник дверного проема: материал дерево, профиль; заполнения двух окопных проемов по сторонам от дверного проема: материал – дерево, рисунок расстекловки; наличники оконных проемов: материал – дерево, профиль; отделка потолка коридора – падуга, штукатурная профилированная потолочная рама. XVIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 3, литера А. Объемнопространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; две исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; исторические местоположение, габариты и конфигурация

исторических дверных и оконных проемов (в том числе заложенных); исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз с поясом городков; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щипцом, со сложным кирпичным декором; оформление фасадов здания кирпичным декором и лопатками.

ХІХ. Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 1, литера А. Объемно-пространственное решение: местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания; конфигурация и габариты крыши; высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл. Конструктивная система здания: наружные кирпичные капитальные стены; внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич). Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в присмах кирпичного стиля: материал и характер оформления цоколя - известняковая скоба; материал отделки фасада - лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов в уровне 1 этажа; пояс кирпичного декора «поребрик» в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз с городками. XX. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 23, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя – известняковая скоба; матернал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажный карниз; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по северному фасаду порталом и щицом, со сложным кирпичным декором; оформление фасадов здания кирпичным декором, в том числе лопатками; треугольные фронтоны в завершении торцевых (западного и восточного) фасадов; оформление дымовых труб кирпичным декором, в том числе тягами, нишами и венчающим карнизом с поясом городков. XXI. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 21, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и два щипца по центральным осям западного и восточного фасадов; материал окрытия кровли металл; исторические дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; арочные проемы в коридорах 1-3 этажей и вестибюле лестницы в центральной части здания; кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; местоположение плоских междуэтажных перекрытий; историческая лестница в центральной части здания – двухмаршевая, с известняковыми ступенями; исторические кованные лестничные ограждения; поручень: материал - дерево, профиль; лестницы (две) в южной и северной частях здания - двухмаршевые, с известняковыми ступенями. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурнохудожественное решение в приемах кирпичного стиля: материал цоколя – известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; кирпичная тяга с городками между I и 2 этажами; венчающий карниз со стилизованными машикулями; лопатки, обработанные рустом в уровне 1-2 этажей и завершенные стилизованными машикулями; пояс поребрика в подоконном пространстве 2-3 этажей; треугольные фронтоны с карнизами по краям в завершении северного и южного

фасадов; кирпичные дымовые трубы с кирпичной тягой и карнизом со стилизованными машикулями. Декоративно-художественная отделка интерьеров: междуэтажные площадки и площадка 2 этажа исторической лестницы в центральной части здания облицованы полихромной керамической плиткой с бордюром - материал, рисунок (соты), цвет. ХХП. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 20, литера А. Объемнопространственное решение: местоположение, габариты и конфигурация здания; конфигурация и габариты крыши; материал окрытия кровли - металл. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов: исторический материал и характер отделки цоколя; исторически материал и характер отделки фасадов; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений. XXIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 19, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; исторические высотные отметки здания; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий; две исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурнохудожественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал и характер оформления цоколя известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов: исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические рисунок материал (дерево), (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных просмов; кирпичная подоконная тяга в уровне 1 этажа; междуэтажная тяга; венчающий карниз с поясом городков; оформление центрального ризалита по восточному фасаду порталом и щипцом с окном-люкарной, со сложным кирпичным декором; оформление фасадов здания кирпичным декором и рустованными лопатками. XXIV. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 18, литера А. Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и два щипца по центральным осям западного и восточного фасадов; материал окрытия кровли - металл; исторические дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); арочные проемы в коридорах 1-3 этажей; кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; местоположение плоских междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал цоколя - известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами; венчающий карниз со стилизованными машикулями; лопатки, обработанные рустом в уровне 1-2 этажей и завершенные стилизованными машикулями; пояс поребрика в подоконном пространстве 2-3 этажей; треугольные фронтоны с карнизами по краям в завершении северного и южного фасадов. Декоративно-художественная отделка интерьеров: Оформление междуэтажных площадок исторических лестниц в торцах здания полихромной керамической плиткой с бордюром - материал, рисунок (соты), цвет. XXV. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 1, литера А Объемно-пространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; материал окрытия кровли - металл; исторические кирпичные дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические

внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); арочные проемы в коридорах 1-3 этажей; местоположение плоских междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестницы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и метаплическими ограждениями из прутьев круглого сечения и деревянным профилированным поручнем. Архитектурнохудожественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал цоколя - известняковая скоба; материал отделки фасада - лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами; оформление центрального ризалита по западному фасаду порталом и щипцом, со сложным кирпичным декором; оформление крайних лестничных ризалитов по западному фасаду сложным кирпичным декором; пояс поребрика в подоконном пространстве 2-3 этажей; венчающий карниз со стилизованными машикулями. XXVI. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 2, литера А. Объемнопространственное решение: исторические местоположение, габариты и конфигурация трехэтажного прямоугольного в плане здания; исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька и слуховые окна; материал окрытия кровли - металл; исторические дымовые трубы. Конструктивная система здания: исторические наружные кирпичные капитальные стены; исторические внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); кирпичные сводчатые перекрытия по металлическим балкам; местоположение плоских междуэтажных перекрытий; историческая парадная лестница в центральной части здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая на косоуре) с известняковыми ступенями, металлическими ограждениями с рисунком из прутьев, тетивы, фигурных завитков, с деревянным профилированным поручнем; две исторические лестиицы в торцах здания: местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевые на косоуре), с известняковыми ступенями и металлическими ограждениями из прутьев круглого сечения и поручня. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурнохудожественное решение в приемах кирпичного стиля, в том числе: материал цоколя известняковая скоба; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; кирпичная тяга с городками между 1 и 2 этажами; пояс поребрика между 2 и 3 этажами; оформление фасадов лопатками, в том числе рустованными; оформление центрального ризалита по западному фасаду щипцом со сложным кирпичным декором; треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов здания; венчающий карниз со стилизованными машикулями. XXVII. Здание, в настоящее время сиятое с кадастрового учета, расположенное южнее здания по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 2, литера А. историческое местоположение здания. Конструктивная система зданий: сохранившиеся исторические конструкции здания. XXVIII. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 69, корпус 5, литера А Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания; исторические конфигурация и габариты крыши – двускатная с широкими свесами; исторические высотные отметки здания; материал окрытия - металл. Конструктивная система здания: исторические внешние кирпичные капитальные стены. Архитектурно-художественное решение фасадов: историческое архитектурно-художественное решение: материал и характер оформления цоколя исторический, скрыт культурным слоем; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; свесы кровли на фигурных стропильных ногах. XXIX. Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 69, корпус 6, литера А. Объемно-пространственное решение одноэтажной части здания: исторические габариты и конфигурация одноэтажной части здания; исторические конфигурация и габариты крыши; исторические высотные отметки здания; матернал окрытия – металл. Конструктивная система одноэтажной части здания; исторические внешние кирпичные капитальные стены. Архитектурно-художественное решение фасадов одноэтажной части здания: историческое архитектурно-художественное решение одноэтажной части здания: материал цоколя и характер оформления цоколя – исторический, скрыт культурным слоем; материал отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение,

габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений; исторические материал (дерево), рисунок (филенчатый) и цвет дверных заполнений; клинчатые перемычки оконных и дверных проемов; подкарнизная тяга; венчающий карниз.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)"
 № 91-рп от 09.07.2021 г.
- Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия
 - закон Саикт-Петербурга «О границах объединенных зои охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01,2009 г.

Всего в паспорте листов

12

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП	Chur	Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия

 $M.\Pi.$

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ти. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45 Е-mail: kgjop@gov.spb.ru http://www.gov. spb.ru, http://kgjop.ru

Штамп регистрации

Рег.№ 01-43-11708/22-0-0 от 29.04.2022

Макееву С.А.

info@ciivs.ru

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления документации по объекту культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (далее — Объект), сообщаем следующее.

В соответствии с положениями п. 16.2 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» запрашиваемую копию паспорта Объекта Вы можете получить в отделе обработки и хранения документированной информации КГИОП в приемные дни. Время работы отдела Вы можете уточнить по номеру телефона: 571-64-31.

Приложение:

- План границ территории Объекта, утвержденный КГИОП 18.01.2000.
- Паспорт Объекта.
- 3. Распоряжение КГИОП от 23.01.2018 № 07-19-30/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Распоряжение КГИОП от 09.07.2021 № 91-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)».

Начальник отдела государственного реестра объектов культурного наследия

Д.С.Брыков

Исп. Синицкий Б.Б. 710-47-42

ПРИЛОЖЕНИЕ 14

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН, 2022 г.

1	Номер кадастрового квартал	na: 78:40:0019277		Лист	No 1	Boero i	листов 29
2	Площидь кадастрового квар						75 10
3	Общие сведения о земельно	ых учестках в кадастровом ква	ртале:	χ.		- 0	(
Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описания местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Плоцидь	кп.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6		7
1	78:40:0019277:10		Земпи населеных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1473 */-	13	7273847.08
2	78:40:0019277;11		Земли населённых пунктов	дея размециямия ополник опоньного домо домо (миривируютьных живом домов)	789	10	4176029.14
3	78:40:0019277:120		Земли населённых тупктов	Для размещения распределительных пунктов	32 %	2	59069.37
4	78:40:0019277:121		Земли населённых лунктов	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	2526 +/	-18	16781401.43
5	78:40:0019277:122		Земли наховлённых пунктов	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	837 +/-	10	4528774.9

(полное наменование органа надастрового учета)

KITT.1.1

(инициалы, фамилия)

кадастровый плин территории

06.05.2022 r Nx99/2022/465900903

(наименование должности)

Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Плоцадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	78.40:0019277:123	Санкт-Півтербург, город Півтергоф, улица Вогоди Дубинина, дом 6, литера А	Земли населённых пунктов	Для реомещания многоквартирного жилого дома (жилых домов)	1635 #-14	7033839.98
7	78:40:0019277:124	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Вогоди Дубичена, дом 2, литера А	Земли населённых лучитов	Для размещения многоквартирного жилого дома (жильх дриюв)	1315 +/-13	7176177.89
8	78:40:0019277:125	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубичена, дом 8, литера А	Земли населённых лунктов	Для размещения многожвартирного жилого дрма (жилых држов)	1240 +/-12	6719352.3
9	78:40:0019277:14	Санкт-Петербург, город Петродворец, Кольцевая улица, дом ба	Земли изостіненых пунктов	для размицания индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов)	1075 +/-11	5106904.57
10	78:40:0019277:16		Земли населеных пунктов	для размещения инфицируального жилого дома (инфицируальных жилых домов)	1435 +/-13	6911214.71

MIL

(подпись)

ФГИСЕТРН					
(полное н	аменование органа израстрового учега)				

KITT.1.1

кадастровый плин территории

06.05.2022 r Nx99/2022/465900903

Howep	Номер кадастрового ква Кадастровый номер земельного участка	ртала: 78:40:9019277 Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	№ <u>3</u> Всего	пистов <u>29</u> Кадастрован стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
11	78:40:0019277:17	Санкт-Петербург, город Петродворяц, Луконнская улица, дом 18	Земли населённых пунктов	для размещения интривируального домая (инфинируальных домоя) изания	2689 +/-18	13499632.68
12	78:40:0019277:18		Земли населённых лучетов	дома (инфивидуатыных дома (инфивидуатыных доможных домов)	1198 +/-12	6000190.43
13	78:40:0019277;19		Земли населённых пунктов	дом резмещения инфинуального жилого дом (инфинуруальных для резмещения	1582 +/-14	7329128.68
14	78:40:0019277:2		Земли накоелённых пунктов	для размецения инфиционального жилого дома (инфиницуальных жилося)	1127 +/-12	5573948.49
15	78:40:0019277:20	Санкт-Петербург, город Петродворец Кольцевая улица, дом 8, литера А	Замли населённых пунктов	для размешения окатиче отонатокучений домод мание (вомод хътиче	606 +/-9	2915476.27

фгисетрн рогное наименоване флана надактровою учета)

KITT.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465900903

Howep	Номер кадастрового квартал Кадастровый номер земельного участка	Агрес (описание местоположения)	Категорил земель	Разрешенное использование	№ <u>4</u> Воего	кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
16	78:40:0019277:21		Земли населённых пунктов	для размещения отстик отснатауствер дома (инфивируальная домая домая	1530 +/-14	8243247.71
17	78:40:0019277:22		Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	2366 +/-17	5132168.68
18	78:40:0019277:23		Земли населённых пунктов	для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов)	1513	8047506.14
19	78:40:0019277:24		Земли населённых пунктов	для размещения объектов коммунального хозяйства	29 +/-2	30567.6
20	78:40:0019277:25		Земли населённых пунктов	Для размещения объектов торговли	312 +/-6	610851,7

(нвиженование должности) М.П. (подлись) (инициалы, фамилия)

ФГИСЕТРН		ФГ	ис	B	PH			
----------	--	----	----	---	----	--	--	--

(полное наменование органа надострового учета)

KTT.1.1

(инициалы, фамилия)

кадастровый плин территории

06.05.2022 r Nx99/2022/465900903

(наименование должности)

Howep n/n	Номер кадастрового ква Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категорил земель	Разрешенное использование	г Ne <u>5</u> Воего Плоцидь, кв.м	листов <u>29</u> Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
21	78:40:0019277:3	Санкт-Петербург, город Петродиорец, Кольцевая утнеця, дом 4, литера А	Земли населённых Пунктов	зенездивност расси отказа стоим съвето учения домог (изомога)	1430 +/-13	7041136.25
zz	78:40:0019277:7		Земли изослённых лучетов	для размищемя инфинуального жилого дома (инфинуальных домов)	1000 +/-11	5140634.8
23	78:40:0019277:8		Земли населённых пунктов	док размещения инфинисуального инплага дома (инфинисуальных див размещения домов размещения домов до домов до до до до до до до до до до	1000 +/-11	5104469.5
24	78.40:0019277:9	Сэнкт-Петербург, город Петродворец улица Вогоди Дубичика, дрм 12-Б	Зеусти накселённых пунктов	для реомещения инфинирований или дрия (инфинирования или или или другова	123+/-4	672562.32

MIL

(подлись)

ФГИСЕТРН (панов наменование органа карактрового учета)

KITT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465900903

1	The second second	юго квартала: 78:40:001927			Лист № 6	Boen	олистов 29
8	Общие сведения	о зданиях, сооружениях,	объектах незавершенного строите:	пьства в кадастровом кварт	ane:		
Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначен (проектиру назначен	SWO	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6		7
1	эдини	78:40:0019277:27	Санкт-Петербург, город Петергоф; Лукзинская улица, дом 12	79.5	Житой д	M4	750028.54
2	3/39/6/0	78:40:0019277:28	Санкт-Петербург, город Петергоф; Луковникая улица, дом 18	162	Житойда	M	1306504.43
3	здание	78.40:0019277:29	Санст-Петербург, город Петергоф, улица Вогоди Дубимия, дом 14	946.9	Нежилое ад	ние	3256502.25
4	адание	78:40:0019277:30	Свист-Петербург, город Петергоф, улице Вогори Дубичиче, дом 12г, литера А	10.4	Нежилое зд	orese:	320740.94
5	адание	78:40:0019277:31	Санкт-Петербург, город Петерхоф; Пуисинская улица, дом 22, литера А	169.5	Жилэй да	MA.	4517806,78
6	адания	78:40:0019277:33	Санкт-Петербург, город Петергоф; Кольцевая улица, дом 10	101.7	Жилойда	м	1813870.82
	(неимен)	вание должности)	мл —	подпись)	(инициа	лы фя	MNUMA)

ФГИС ЕТРН (полное наменявание флана карастрового учета)

KITT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Ne99/2022/465900903

1	Номер кадастров	юго квартала: 78:40:001927	Лист№ 7 Boer	о листов 29		
Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадэстровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площедь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
7	3/2014/40	78:40:0019277:336	198510 Санкт-Петербург, г Петергоф, ул Луканнован, д.16, строен 1, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербуга город Петергоф	143.8	Житой дом	3487677.62
8	адания	78:40:0019277:337	Российская Федерация, Санкт- Петербург, город Петергоф. Кольцевая улица, дом 6, литера А.	260.2	Житой дом	9027298.97
9	зуания	78:40:0019277:34	Санит-Петербург, город Петергоф, Кольцевая улица, дом 8, литера А	122.5	Житой дом	1045062.8
10	эрни	78:40:0019277:35	Санкт-Петербург, город Петергоф, Кольцевая улица, дрм бе	281.3	Житойдрм	9610610.39
11	эдэние	78:40:0019277:36	. Санкт-Петербург, город Петергоф; Кольцевая улица, дом 2а, литера А	142	Жилой дом	3926760.38
12	эдэния	78:40:0019277:37	Санкт-Петербург, город Петергоф, Кольцевая улица, дом 6, литера А	81	Жилой дом	606229.34

(наименование должности)	M.N.	(подпись)	(инициалы, фамилия)		

ФГИСЕТРН (полное наменование флана карастрового учета)

KITT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465900903

1	Номер кадастрового квартала: 78:40:0019277					Всего листов 29	
Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объектя недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемо назначение)	е Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
13	эдино	78:40:0019277:38	Санкт-Петербург, город Петергоф, Кольцевая улиця, дом 4, литера А	218.2	Жилойдом	2630261.88	
14	здание	78:40:0019277:39	Санкт-Петербург, город Петергоф; утвяда Вогоры Дубинина, дом 126	117.2	Житэйдэм	1781879.91	
15	здание	78/40/0019277/40	Санкт-Петербург, город Петергоф; улица Володи Дубинина, дом 10	61	Накилое адание	312372.14	
15	здание	78:40:0019277:41	Санот-Петербург, город Петергоф; угища Вогоди Дубинина, дом 12а	3884.9	Мюгоквартирный,	00W 82198696.28	
17	агрине	78.40:0019277.42	Санкт-Петербург, город Петергоф уганда Володи Дубинина, дом 4, литера А	55.8	Накилов здани	523496.83	
18	адание	78/40/0019277/43	Свил-Петербург, город Петергоф; улице Володи Дубичича, дом 6	748.9	Мютоквартирный,	ром 9556486.51	

(наименование должности) M.fl. (инициалы, фамилия) (подпись)

ФГИС ЕТРН (полное наменявание флана карастрового учета)

KTT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Ne99/2022/465900903

1	Номер кадастров	юго квартала: 78:40:001927	7		Лист № 9 Bo	эго листов <u>29</u>
Howep n/n	Вид объекта недвинимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площедь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
19	здине	78:40:0019277:44	Свет-Петербург, город Петергоф, улице Володи Дубичина, дом 12в	31.5	Нажилое здание	776618.93
20	объект незавершённого строительства	78:40:0019277:57	Свект-Петербург, город Петергоф, улица Воподи Дубичена, дом 14а, литера А	глоцадь: 443 кв.м., плоцадь застройки: 443 кв.м	Житэйдэм	9945256.53
21	объект незавершённого строительства	78.40:0019277:58	Санст-Петербург, город Петергоф. Кольцевая улица, дом 2, литера А	плоцедь застройни: 192.4 кали	Жилой дом (по проект	y) 3750419.01
22	адиние	78.40:0019277:85	Свыт-Патербург, город Патергоф; улица Володи Дубиния, дрм 2	769.5	Мютоквартирный до	м 9728326.34
23	адиние	78:40:0019277:86	Санот-Петербург, город Петергоф, угица Володи Дубинина, дом 8	733.4	Многоквартирный до	м 9358665.69
24	2/20040	78:40:0019277:87	Санкт-Петербург, город Петергоф, утица Володи Дубичина, дом 10	31.4	Некитое зуряме	90475.89

(нвименование должности)	 (подлись)	(инициалы, фамилия)

ФГИСЕТРН (полное наменование флана карастрового учета)

KTT.1.2

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

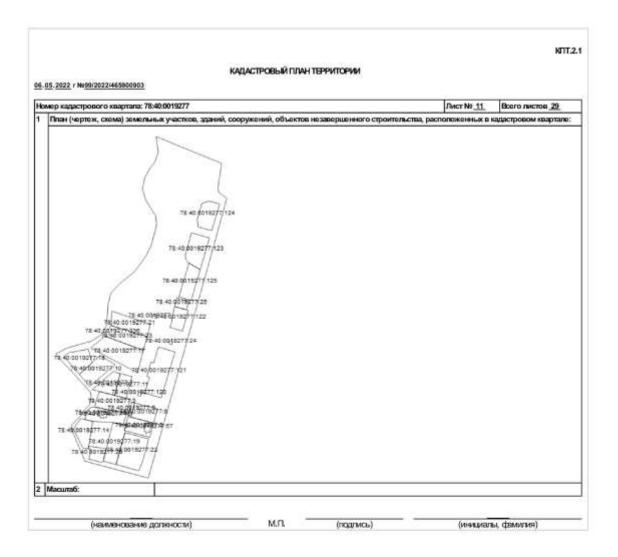
06.05.2027 r Nx99/2022/465900903

(наименование должности)

	Номер кадастров	юго квартала: 78:40:0019277	7		Лист № 10	Всего листов 29
towep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объектя недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируем назначение	мое Кадастрован
1	2	3	4	5	6	7
25	здание	78:40:0019277:88	Свет-Петербург, город Петергоф, утица Вогоди Дубениев, дом 12	255.5	Мюхоквартирны	й дом 4098101.04

M.fl.

(подлись)



ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 29.04.2022 г., поступнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	110422	Cartesia Cartesia Decemb	
	04	ибият веденивности	
Лист № Риздели 1	Всего листов размела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4757169		
Кальстровый помер:		78:40:0019277:25	

Номер кадастрового вварши:	78-40:0019277
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2011
Ранее присвоенный государственный учетый новгер:	Каластровый вомер: 78:40:19277:25
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинини, дом 10, дитера А
Паопадь:	312 +/- fics. st
Кадастровая стимость, руб.:	610851.7
Кадстроные вомеря расположенных в пределях земельного участка объектов ведвижимости:	78.14.0007559:3365, 78.40:0019277:40
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Каластроные номера образованных объектов пединжимости:	диннае отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижногости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Госудирелненный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное явименование должности	подпись	нешеналы, фомелия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

		рыстиках объекта недвижни	
Земельный участок			
		добления вединия в по	
Timer No Paragon 1	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4757169		***************************************
Кадастровый номер:		78:40:0019277:25	

Кинстория жмель:	Земли выселённых пунктов
Вышь разрешенного использования:	Дзя размецкания объектов портовля
Сведения о кадастровом виженере:	данинае отсутствуют
Сведении о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жменьный участок расположен и гранинах особой экономической зоны, перригории овережающего социально-залиомического развития, зоны терригориального развизии в Российской Федерации, игориой эсны:	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчих уголай, жесничести, жесопаркои:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудиретвенного земельного надрора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земедьного участка в границах перритории, в отношении которой у пержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

| Земельный участок | (вадебсот истов раздела 1) | Всего дистов выписки | Всего дистов выписки | 29.04.2022 | № 99/2022/464757169 | | Кадастровый номер: | 78:40:0019277:25

Условный номер земельного участки:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставляние в соответствии с земедьным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного семоуправления важдищегося в госудественной или жуниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или выемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии земельного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужл:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, госудирственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные"
Особые отметки:	Съедения о видах разрешениюто использовании имеют ститус «Актуплыные непосвящетельствованные». Право (осращичение права, обременение объекта недвижимости) зарегистряровано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получалель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивовости об объекте нединивовости Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок						
One) officerous equipment occurs						
fluor No Propess 2	Всего листов рацела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
29.04.2022 No 99/2022/46-	4757169		- M			
Кадастровый вомер:		78:40:0019277:25				
1. Правообладиель (правообладиели):		1.1. Гурвич Людмили Александровна				
2. Вид, номер в для государственной регистрации права:		2.1. Co6cmennocms, № 78:40:0019277:25-78:011/2021-5 or 31.08.20				
3. Ограничение прав и обреме	вение объека недижимости:	не зарегистрировано				

Госудире везный регистратор		ФГИСЕГРН
подное наименование должности	подинсь	нишиналы, фамилия

Вемел	ьный участок			
		ONE (Obert	economich)	ôn.
Incr A	Paragena 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.	2022 Nr 99/2022/464	757169		0.0
Кадрет	ровый номер:		78:40:0019277:25	
Phone	вообладиель (правообла		12	обладенеле отсутствуют
-		однели). жиной регистрации права:	2.2 ве зарегистриро	
-		веннем регистрации права: венне объекта недвижимости:	2.2.me sapernorpupo	BERRO
Cubi		вение объека нединянности:		
	BRUL		Иные ограничения ((ооременения) прав
1 8	дата государственной р	COLUMN TO SECULIA COLUMN TO SE	14.06.2011	
	номер государственной	and the control of th	78-78-05/012/2011-21	0
1.3	сров, на который установлено ограничение прав и обременение объека великимости: 3.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объека великимости:			
3.2.1			публичный	
ı,	основание государстве	ньой регистрации:	государственного ю	рт земельного участка (Выписка из аластра недвижности/ №4781 от 11.04.2011, претвенное учреждение "Земельная кадастрова икт-Певербургу"
	BRUT:		Иные ограничения ((обременения) прав
	дата государственной р	егистрации:	14.06.2011	And a state of the
	номер государственной	і регистрации:	78-78-05/012/2011-21	6
	объекта недвижнымости:	овлено ограничение прав и обременение		
3.22	лицо, в пользу которого обременение объекта и	установлено ограничение прав и единионости:	публичный	
	основание государственной регистрации:		"Кадастровый писпорт жмельного участва (Выниска из государственного кадастра недвижности; N-4781 от 11.04.2011, Федеральное государственное учреждение "Земельния кадастрог валит по городу Санкт-Петербургу"	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное изименование должности	подинсь	нинивилы, фомилия

Земели	ыный участок				
		04	Officers recommend	0	0.
hier N	The second secon	Всего листов раздела 2:	Beero p	RUCTOR	Всего листов выписки:
29.04.	2022 Nr 99/2022/46	4757169			U
άιπετ	ровый номер:		78:40:0	019277:25	
	мис: дата государственной регистрации:		Иные ограничения (обременения) прав		
			14.06.2011		
	номер государственя	ой регистрации:		78-78-05/012/2011-216	
230	недвижниюсти:	ановлено ограничение прав и обремен			
3.73	лишо, в пользу которо объекта недвижносос	ого установлено ограничение прав и об пи:	ременение	публичный	
	основание госудирственной регистрации:			"Кадастровый паснорт эемельного участья (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №4781 от 11.04.3 Федеральное государственное учрежденое "Зомельная вадастровыя вадата по городу Санкт-Петербургу"	
	PRICE			Иные ограни	чення (обременении) прав
	дата государственной регистрации:			14,06,2011	Page 2
	номер государствени	ой регистрации:		78-78-05/012/2011-216	
12000	 срок, на козорый установлено ограничение прав и обременение о недвижимости; 				
3.24	лино, в пользу которого устаножано ограничение прав и обременение объекта нединизмести:		публичный		
	основание госудірственной ретистрации:			Кадастровый выспорт земельного участва (Вышаска из государственного кадастра недвижимости) №4781 от 113 Фадеральное государственное учреждение "Земельная кадастроная вылата по городу Санат-Петербурку"	
. Zlor	оворы участия в долев	ом строительстве:		не згрегистра	ровшо
, 3am	клениые в судебном по	рядке права требования:		линые отсутствуют	
Cse	дения о возражения в с	пношения зарегистрированного права:		ланные отсутствуют	
10000	дения о наличии решен двірственных и мупиці	ни об ильтин объект недвиживаести ; шальных нужд	Link	ланиме отсутствуют	
		я государственной регистрации без дич эконного представители:	шого участия		
npe	ыений о проведении го кращении права), огра	ня о наличии поступниции, но не рассь ссударственной регисирации права (пер пичения права или обременения объект пошении объекта недвижимости:	HEADING.	данные отсут	ствуют
	иничении права без нес	и государственной регистрации сдедко бходимого в силу закона согласия трет		диные отсут	свуют
11. npe		в государственной регистрации перехо, и прива на земельный участок из земел пачении:			

Госудірственный регистратор		ФГИС ЕГРИ
полное наименование должности	поденись	инициалы, фамилия

МЛ,

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
211	016	украния ветичниковия	7.5.
Thier No Properti 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/4	64757169		70
Кадастровьий помер:		78:40:0019277:25	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Ризуел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Описание местоположении земельного участка

Земельный участик					
241	(94)	объекть муденический			
fluer No President 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделож	Всего листов выписки:		
29.04.2022 No 99/2022/464	757169		<i>t</i> u		
Кадастровый вомер:	A-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1	78:40:0019277:25			

Сведения	о характерных т	очках границы земе	пьного участка	
Система в Зона №	воординат: МСК	-05		
Номер Координита		вонаты	Construence or an annual service or an annual servi	Средняя квадразическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
TOTISM	Х У		Constante superintuta sa sectitoria	участка, м
1	2	3	4	5
1	85955.24	91768,89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85949.48	91788.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	85935.06	91784.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	85940.83	91764.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	85944.52	91765.8	двиные отсутствуют	данные отсутствуют
6	85951.56	91767.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное написнование должности	нодинсь	инициалы, фамилия

M.ft.

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участик					
271	046	(объекта мудинивности)			
Huer No Propest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
29.04.2022 No 99/2022/46-	4757169		<u> </u>		
Кадастровый помер:		78:40:0019277:25			

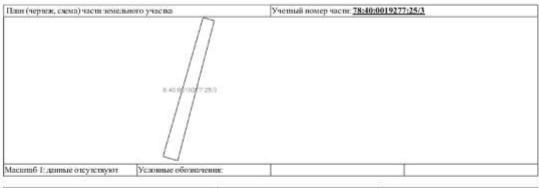


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1757169		<u> </u>
Кадастровый номер:	non-year contract	78:40:0019277:25	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1757169		<u> </u>
Кадастровый номер:	non-year contract	78:40:0019277:25	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок		· -	
111	(940)	объект нединической	52
Aucr No Propess 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	757169		<u> </u>
Кадастровый помер:	30003000000	78:40:0019277:25	

Ученый вомер части	Площадь (w^2)	Содержание отраничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
I	.2	3:	
2	312	Ограничения прав на земельный участов, предусмотренные статьями 56, 56,1 Земельного колекса Российской Федерации	
3	21	Ограничения прав на земельный учасков, предусмотренные стятыми 56, 56.1 Зе колекса Российской Федерации	
4	199	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статыми 56, 56.1 Земельного колекса Российской Федерации	
5	3	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ститыми 56, 56.1 Земельного колоков Российской Федерации	

	ФГИСЕГРН
податсь	инициалы, фамилин
	подинев

M.IL

Сведения о характерных зочвах границы части (частей) земельного участва

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
and the second s	ONG	Alberta recommental	
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5222147		
Кадастровый помер:		78:40:0019277:122	

Номер кадастрового ввариля:	78540:0019277
Дата присвоении кадистрового номера:	05.02.3014
Ранее присвоенный государственный учетый новгер:	динные отсутствуют
Aapec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 12, литера А
Haotinias:	837 +/- 10кв. м
Кадастровая стиность, руб.:	4528774.9
Кадастроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78.40.000000.4745, 78.14.0007559:3365, 78.40.0019277:88
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Оведения о включения объекта недвижномости в состав предвриктия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок		ристиках объекта недвижило	
- av av		робото верхина та	- 20
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5222147	- Programma Company	
Камстровый номер:	7-0-2	78:40:0019277:122	

Всистория земель:	Земли выселённых пунктов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом ниженере:	Кальстратов Юрий Германович №78-10-0154
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, террипории опереждопиче социально-экономического развитии, зоны террипориального развитии в Российской Федерации, игоркой жива:	динные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охолишчых утолий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудирственного земельного надрора:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

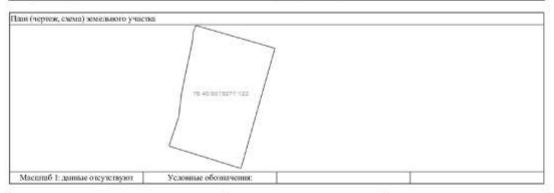
Выписка из Единого государственного ресстра ведининости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Условный номер земельного участка:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договоря, предусма тривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного самоуправления нажадищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или премного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об изъятии земедьного участка и (или) росположенного на ием объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужт:	данные отсутс вауют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Съедения об объекте недвижимости въект статус "актуальный"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым помером (кадастровыми померами) земли (земельные участки) общего пользов. Сведения о видих разрешенного использовании имеют ститус «Актуальные непасвящегельствованиные». Право (ограничение права, обременение объекта вединкимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для авполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получачель выписки:	Макеев Стивслян Александрович

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное навменование должности	подешеь	инициалы, фомисии

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
111	046	і обывал вадиння восній	7.5
fluer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5222147		70
Кадастровьні помер:	941070c1b404	78:40:0019277:122	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединивности Описание местоположении земельного участка

Земельный участок		· -	
111	(940)	бысь времення	7.5
fluer No Propent 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	222147		<u> </u>
Кадастровый номер:	31000c1b004	78:40:0019277:122	

Сведении	о характерных т	очках границы земе	пвного участка	
Система в Зона №	воординит: МСК	-05		
Номер Координина		воназы	Описание закрепления на местности	Средняя взедразическая погреднюсть определения воординат характерных точек границ земедьного
TOTISM	x	Y	concerns superior or accuracy	участа, м
1	2	3	4	5
1	85913.88	91759.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85921.13	91760.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3	85935.69	91763,67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	85938.87	91763.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	85940.4	91764.62	двиные озсутствуют	данные отсутствуют
- 6	85940.83	91764.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85935.06	91784.72	данные озсузствуют	данные отсутствуют
8	85934.11	91787.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	85898.71	91778.01	данные отсутствуют	данные озсутствуют
10	85899.18	91776.43	данные отсутствуют	динные отсутствуют
11	85905.27	91756.9	данные отсутствуют	динные отсутствуют

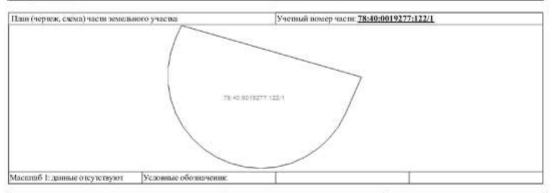
Госудірственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подвись	инициаль, фамиали

мл

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участик			
	(%)	(объектя нединивности)	
Huer No Propest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5222147		<u> </u>
Кадастровый помер:	×40.000.000	78:40:0019277:122	

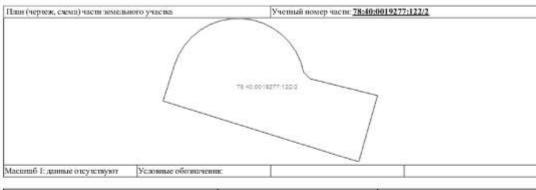


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

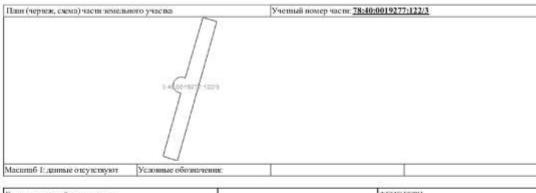
Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet Ne Paragan 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5222147		
Кадастровый номер:	**************************************	78:40:0019277:122	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

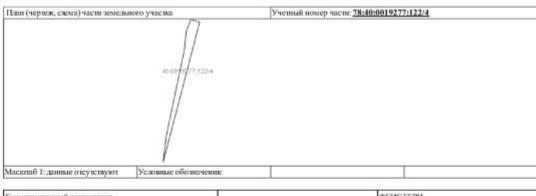
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5222147		- ·
Кадастровый номер:	PONCHO CONTRACTOR CONT	78:40:0019277:122	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

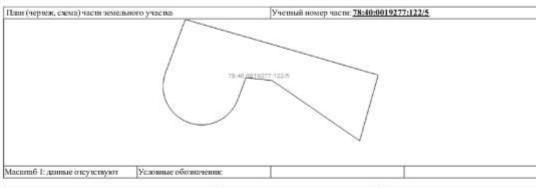
Земельный участок				
	One	объект исшиникости		
Jinet No Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	5222147		*	
Кадастровый номер:	V00000000000	78:40:0019277:122		



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

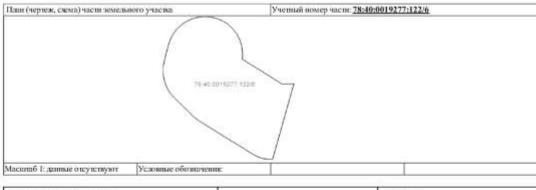
Земельный	участок			
		One	объект вединивнеств	
Лист №	Ризделя 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022	No 99/2022/465	5222147		- ·
Кадастровы	й номер:	Variation (Contraction Contraction Contrac	78:40:0019277:122	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet No Progent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5222147		
Кадастровый номер:	PONCHO CONTRACTOR CONT	78:40:0019277:122	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

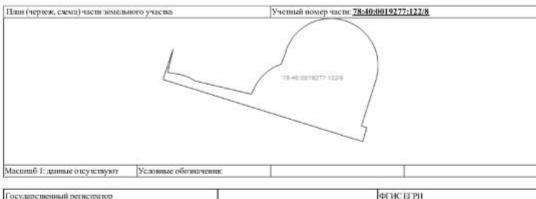
Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet Ne Paragan 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5222147		
Кадастровый номер:	**************************************	78:40:0019277:122	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

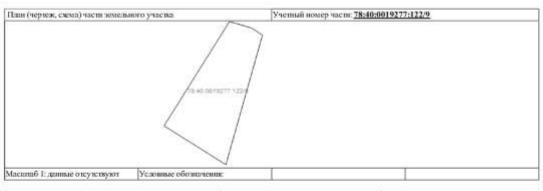
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5222147		- ·
Кадастровый номер:	V00000000000	78:40:0019277:122	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
	04	стория истинивания	
Janet No Paragan 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделюя:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/202	2/465222147		
Кадастровый номер:	MINOS AND	78:40:0019277:122	



	ФГИСЕГРН
подещен	янициплы, фамялия
	подещеь

Mill

Parojen 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок			
111	(940)	обыха веденической	55
Thier No Propent 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	222147		<u> </u>
Кадастровый номер:	110.00011.0001	78:40:0019277:122	

Учетый номер част	Площадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	.2	3:
1	54	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действия временного характера - 06.02, 2019
2	94	Иные ограничения (обременения) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 06/02.2019
3	148	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 06.02.2019
4	24	Ивые ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 06/02/2019
5	35	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 06.02.2019
6	31	Иные ограничения (обременения) прав, Времениые, Дата истечения срока действия временного характера - 06.02.2019
7 837		Ивые огранизония (обременеван) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 06/02/2019
8	125	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 06.02.2019

Госудире выниций регистратор		ФГИСЕГРН
полное впименование должности	подинсь	нышналы, фамения

МЛ

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	Own	бърга исаниямскої	
Jinet Ne Paragon 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделия:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	222147		•
Кадастровый номер:	20000000000	78:40:0019277:122	

Учетый номер части	Пооцида (w^2)	Содержание отраничения в использовании или ограничении прана на объект недвиживости или обреженения объекта недвижимости
1	- 2	3
9	7	Ограничения прав из земельный участик, предусмотренные статьмы 56, 56.1 Земельного колекса Российской Федерации, Постановление «О порядке установлении охранных зон объектов электросетеного козяйства и особых условий использовании эмельных участков, расположенных в границах шких зоно." № 160 от 24.02.2009, срок действик 26.02.2021

Государственный регистратор		ФГИСЕТРН
полное наполенование должности	поданеь.	винциаль, фамилия

M.B.

Раздел 4.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведионолости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земедыный участок			
	Own	блоги исанивности	
Amer Nr Propose 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/4652	222147		•
Кадастровый номер:	000000000	78:40:0019277:122	

nsiehalaitestooner	 о зарактерных в номер части: 1 	эчках границы части	(частей) земельного участка	
professional and the second	координат МСК			
Hosep	Кооран	manu, m	Описание закрепления	Средняя квадралическая погреднюсть определения координа
точки	X	Y	на местности	характерных точек границы части земельного участка, м
15	2	3.	4	5
1	85913.88	91759.73	данные озсутствуют	данные отсутствуют

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 29.04.2022 г., поступнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	10000		
	046	Supposes hethermorenin	
There No Property 1	Всего листов раздела 1.:	Beero paruganuc	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4752700	To exist the processing of the contract of the	5-48-50 CONTROL CONTRO
Кальстровый помер:		78:40:0019277:123	

Номер кадастрового вваряца:	78:40:0019277
Дата присвоении кадистрового номера:	13/02/2014
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	данные отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 6, литера А
Diomans:	1635 +/- 14ки, м
Кадастровая стимость, руб.:	7033830.98
Кадстроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:14:0007559:3365, 78:40:00000004745, 78:40:0019277:43
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Каластровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Госудирельенный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное ваименование должности	подине6	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединивности об объекте нединальности Сведении о характеристиках объекта недвиженности

Земельный участок		100 110114	
		робото верхимия так	3.0
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4752700	and the second second second	
Кальстровый номер:		78:40:0019277:123	

Кляегория земель:	Земли выселённых пунктов
Вісва разрешенного использования:	Дзя размецення многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом виженере:	Кальстратов Юрий Германович №78-10-0154
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объект культурного наследия	диннае отсутствуют
Сведения о том, что жмедьный участок расположен в границах особой экономической зоны, перрипории ввережающего социально-залномического развития, зоны перригориального развизия в Российской Федерации, игораюй эсны:	динизе отсутствуют
Съедения о том, что эемедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотинчику угодий, лесничести, лесопаркои:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудирственного земельного надроря:	данные очеутеннуют
Сведения о расположении земельного участка в границах верритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамения

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестря ведвижимости об объекте недвижимости

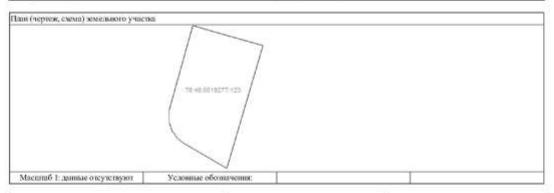
Земельный участик		ристиках объекта недвижни	
	04	убот кренист	-20
Tiner No Pasaeaa 1	Всего листов раздела Д.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4752700	- Development of the second	*
Кадастровый номер:		78:40:0019277:123	

Условный номер земельного участи:	данные отсутствуют	
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма тривиощих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или премного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют	
Сведении о том, что экмедьный участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об изъятии земедьного участка и (или) росположенного на ием объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужт:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют	
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости въект статус "актуальные"	
Особые отметия:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участком) с кадастровым номером (кадастроными померами) земли (земельные участки) общего пользов. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные непосвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта вединскиости) зарегистрировано на данный объект недвикамо с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разреше 2 отсутствуют.	
Получарель выписки:	Макеев Станиския Александрович	

Госудирственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное впиосенование должности	подпись	инициалы, фамилии

Выписка из Единого госудирственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Описание местополижении земельного участка

Земельный участик			
111	016	і обывал вадиння восній	72
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4752700		- W
Кадастровьий помер:		78:40:0019277:123	



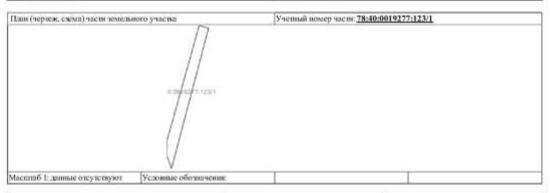
Госудирственный регистратор	фгиС ЕГРН	
полное илименование должности	подемсь	винциплы, фамилия

M.ft.

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участик			
	(%)	табынга меданиямогий	
Huer No Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46-	4752700		<u> </u>
Кадастровый помер:	10000000000000000000000000000000000000	78:40:0019277:123	

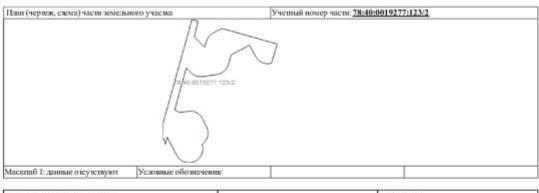


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подинсь	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

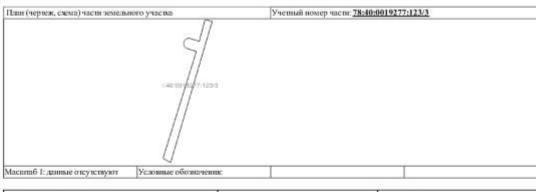
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4752700		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019277:123	



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Риздело <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1752700		
Кадастровый номер:		78:40:0019277:123	



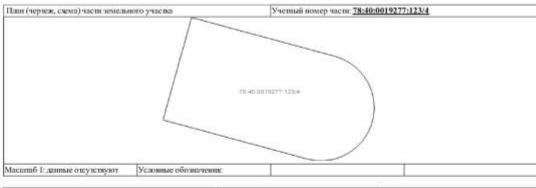
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

МЛ

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сиедении о частях земельного участка

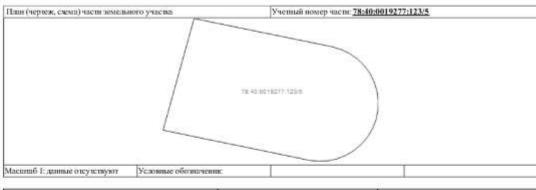
Земельный учистик				
		One	объем исшинием	
Just No	Paragena 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.202	2 No 99/2022/46-	1752700		•
Кадистров	ый номер:		78:40:0019277:123	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

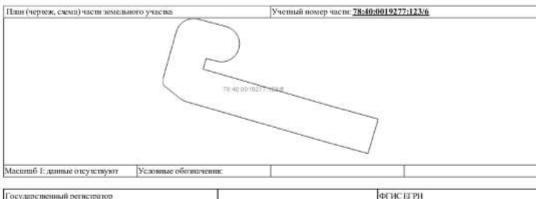
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1752700		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019277:123	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

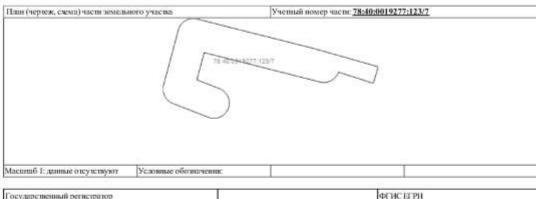
Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Pregent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
29.04.2022 No 99/2022/46	4752700		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019277:123	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок					
		One	объект исшиниеств		
Just No	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
29.04.202	22 No 99/2022/46	4752700		•	
Кадастров	вый номер:		78:40:0019277:123		



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

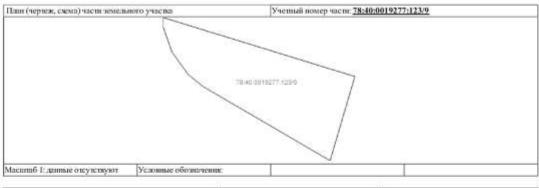
Земельный учистик					
	One	объект исшинием			
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:		
29.04.2022 No 99/2022/464	1752700		- ·		
Кадастровый номер:		78:40:0019277:123			



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный учисток						
Oncoding a recommendation						
Лист №	Propert 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:		
29.04.2022	No 99/2022/464	1752700		•		
Кадастровь	ай номер:		78:40:0019277:123			



	ФГИСЕГРН
подещен	явнициалы, фамясаця
	подинсь

M.ft.

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный учистик					
Oleg officers a mitigative and contract					
Thier No Progent 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
29.04.2022 No 99/2022/464	752700		<u> </u>		
Кадастровый вомер:	3-35-35-35-35-35-35-35-35-35-35-35-35-35	78:40:0019277:123			

Ученый вомер части Паппада (м ²) 1 2		Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
		3	
1	154	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действии временного характера - 1402.2019	
2	626	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 1402.2019	
3	180	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения сроза действии временного зарактера - 1402.2019	
4	179	Ивые ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 1402 2019	
5	164	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечении срока действии временного характера - 1402.2019	
6	126	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 1402.2019	
7 142		Ивые ограничения (обременеван) прав, Времениые. Дата истечения срока действии временного характера - 14.02.2019	
8	1482	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного зарактера - 14.02.2019	

Госудиреличный регистратор		ФГИСЕГРН
полное впименование должности	подинсь	нициалы, фомили

МЛ

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 29.04.2022 г., воступнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный учисток					
THE SECOND SECON	046	Alberta recommentati			
Лист № Ризделя <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
29.04.2022 No 99/2022/464	1750946		Butter to account the state of		
Кадастровый помер:		78:40:0019277:124			

Номер кадастрового ввартим:	78-40:0019277
Дата присвоении кадистрового номера:	24.04.2015
Ранее присвоенный государственный учетый новгер:	динные отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубянина, дом 2, литера А
Diomans:	1315 +/- 13кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	7176177.89
Кадстроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78.40.0019277:85, 78:14:0007559:3365, 78:40:0000000-4745
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	дывнае отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Онедения о включения объекта недвижномости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

Земельный участок (вызбест корминеств Лист № Ризаем 1 Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки: 29.04.2022 № 99/2022/464750946 Кадастровый номер: 78:40:0019277:124

Волегория земель:	Земли населённых пунктов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом ниженере:	Каластуатов Юрий Герханович №78-10-0154, Общество с ограниченной ответственностью "СФЕРА"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земедыного участка:	данные отсутствуют
Сведении о том, что земельный участок полностью или часпично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного выследии	динные отсутствуют
Сведения о том, что эсмельный участок расположен в границих особой экономической эзим, территории внережиющего социально-экономического развития, эзим территориального развитии в Российской Федерации, игорями эзим:	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, жесничесть, жесоварков:	данные оксутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надвори:	динные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перситории, в отношении которой утвержаем проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФЕИСЕТРИ
полное инименование должности	подинсь	шининалы, фомилия

M.D.

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

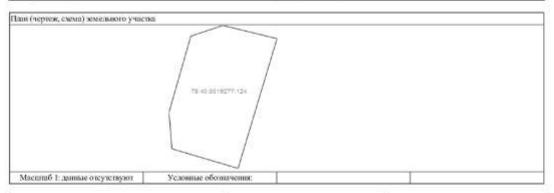
Условный номер земельного участки:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма гривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного семоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома соципального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмежного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Съедения о видах разрешениюто использовании изслот сттус «Актуплынае непосвящетельствованные». Право (осращичение права, обременение объекта недвижимости) зарегистряровано на данный объект недвижимости с видахи разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разделя 2 оксутствуют:
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участик			
111	046	(объекта мудиналисти)	
Huer No Progess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46-	4750946		tt
Кадастровый помер:		78:40:0019277:124	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.IL

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок		· -	
241	(94)	объекть муденический	
JIMCT No President 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделож	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	750946		<u> </u>
Кадастровый вомер:	200000000	78:40:0019277:124	

Сведении	о характерных т	очках границы эемс	паного участка	
Система і Зона №	воординат: мек (4		
Номер	Коорд	воназы	Описание закреплении на местности	Средняя ввадразическая погрешность определения воординат заряктерных точек границ земельного
TOTISM	x	Y	Constitution of Assemblin	участка, м
1	2	3	4	5
1	86116.63	91811.19	данные отсутствуют	0.1
2	86089.76	91803.51	данные отсутствуют	0.1
:3	86076.8	91804.51	данные отсутствуют	0.1
4	80009.89	91827.82	данные отсутствуют	@I
.5	86115.76	91841.54	данные отсутствуют	0.1
- 6	86120.41	91822.43	данные отсутствуют	0.1

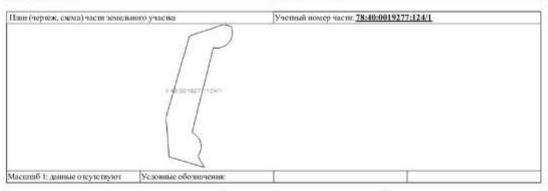
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

M.ft.

Римел 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудиналисти)	7.5
Лист № Риздели <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1750946		<u> </u>
Кадастровый номер:	J. J	78:40:0019277:124	

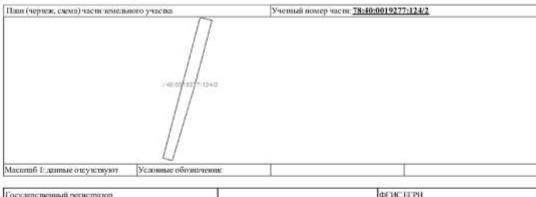


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный	й участок			
		One	объект вединивнеств	
Лист №	Рициело <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022	N 99/2022/46-	4750946		•
Кадастровь	ай вомер:		78:40:0019277:124	

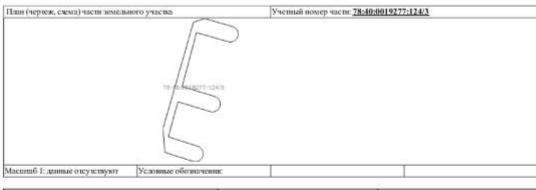


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

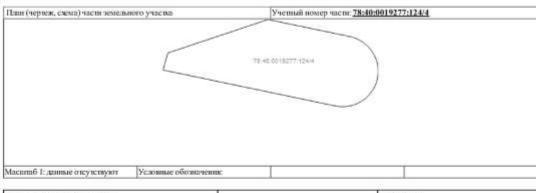
Земельны	ій участок			
		One	объект вединиваети	
Just No	Propers 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.202	2 No 99/2022/46	4750946		
Казастров	ый номер:		78:40:0019277:124	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

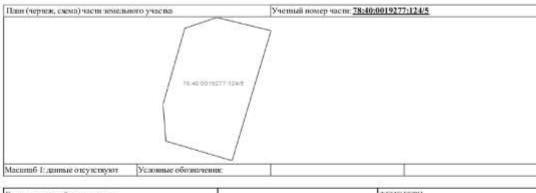
Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Progenti 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46-	4750946		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019277:124	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный	й участок			
		One	объект вединивнеств	
Лист №	Propert 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022	No 99/2022/464	1750946		•
Кадастровь	ай номер:		78:40:0019277:124	

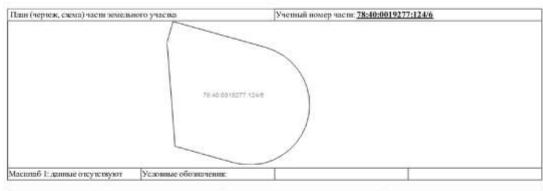


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

МЛ

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet Ne Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1750946		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019277:124	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

M.fl.

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

Земельный участик			
111	(94)	бых идинесті	7.5
Лист № Регоделя <u>4.1</u>	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	750946		
Кадастровый вомер:		78:40:0019277:124	

Учетый номер част	Поощаль (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3:
I.	440	Ивые ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного зарактера - 25.04.2020
2	180	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного зарактера - 25.04.2020
3	168	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного зарактера - 25.04.2020
4	38	Твые ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 25.04.2020
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 25.04.2020
6	108	Ивые ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 25.04.2020

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное плитенование дилистости	подпись	винириалы, фахосиня

MJL

Учетный:	номер части: 1		1.2	
Система и Зона №	юординат: мск б	4:		17.
Номер	Координалы, м		Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координа
точки	X	Y	ни местности	характерных точек границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
1.	86116.63	91811.19	динные озсутствуют	0.1
1	86116.63	91811.19	диные озсутствуют	0.1
1.	86116.63	91811.19	динные отсутствуют	(L)
1	86116.63	91811.19	данные озсутствуют	0.1
2	86089.76	91803.51	диниае отсутствуют	0.1
2	86089,76	91803.51	данные озсутствуют	0.1
2	86089.76	91803.51	динные очеутелнуют	0.1

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 29.04.2022 г., поступнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	0.000	oficers accomments	
Лист № Риздели 1	Всего листов размела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4754556		
Кадастровый помер:	W 200 200 200 200 200 200 200 200 200 20	78:40:0019277:125	

Номер кадастрового вварши:	78-40:0019277
Дата присвоении кадистровото номера:	27.04.2015
Ранее присвоенный государственный учетый помер:	данные оксутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубянняна, дом 8, литера А
Паопиль:	1240 +/- 12ки, м
Кадастровая стимость, руб.:	6719352.3
Кадстроные вомеря расположенных в пределях земельного участка объектов ведвижимости:	78-40-0019277:86, 78:14:0007559:3365, 78:40:0000000-4745
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект веднижимости:	диннае отсутствуют
Каластроные номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижногости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Ризделя _ Весто листов разделя _: Весто разделя : Весто листов выписки: 29.04.2022 № 99/2022/464754556 Кидестровый номер: 78:40:0019277:125

Волегория земель:	Земли населённых пунктов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом ниженере:	Каластуатов Юрий Герханович №78-10-0154, Общество с ограниченной ответственностью "СФЕРА"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земедыного участка:	данные отсутствуют
Сведении о том, что земельный участок полностью или часпично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного выследии	динные отсутствуют
Сведения о том, что эсмельный участок расположен в границих особой экономической эзим, территории внережиющего социально-экономического развития, эзим территориального развитии в Российской Федерации, игорями эзим:	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, жесничесть, жесоварков:	данные оксутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надвори:	динные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перситории, в отношении которой утвержаем проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФЕИСЕТРИ
полное впименование должности	подинсь	шициалы, фамилия

M.D.

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Ризаеж _ Весто листов раздела _ : Весто раздела _ : Весто листов выписки: 29.04.2022 № 99/2022/464754556 Кидастровый номер: 78:40:0019277:125

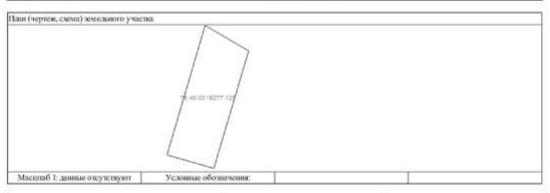
Условный номер земельного участки:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма гривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного семоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома соципального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмежного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Съедения о видах разрешениюто использовании изслот сттус «Актуплынае непосвящетельствованные». Право (осращичение права, обременение объекта недвижимости) зарегистряровано на данный объект недвижимости с видахи разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разделя 2 оксутствуют:
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок				
111	016	і обывал вадиння восній	7.5	
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
29.04.2022 No 99/2022/46	4754556		70	
Кадастровьні помер:		78:40:0019277:125		



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подемен	винциплы, фамялия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного реестра нединяюмости об объекте нединяюмости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок				
111	(940)	обыха веденическої	72	
fluor No Properti 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
29.04.2022 No 99/2022/464	754556		- W	
Кадастровый номер:		78:40:0019277:125		

Сведении	о характерных т	очках границы земс	ивного участа	
Система і Зона №	координат: мек б	4		
Номер	Координина		Описание закреплении на местности	Средняя ввадразическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
TOTISM	X	Y	Constitution of the Intern	участка, м
1	2	3	4	5
1	86014.88	91789.06	данные отсутствуют	0.1
2	85957.25	91772.18	данные отсутствуют	0.1
:3:	85951.29	91792.91	данные отсутствуют	0.1
4	86003.59	91808.37	данные отсутствуют	0.1

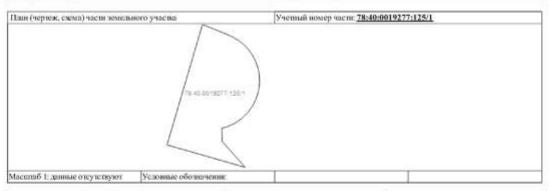
Госудирственный регистратор	31	ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

M.H.

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный учисток			
171	046	(объекта мудиналисти)	72
Лист № Риздели <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1754556		<u> </u>
Кадастровый вомер:	J. M., 1000 (100)	78:40:0019277:125	

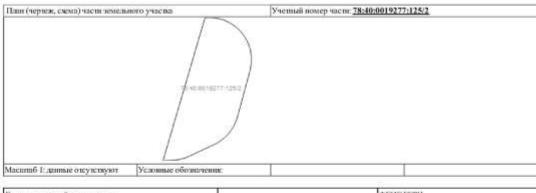


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

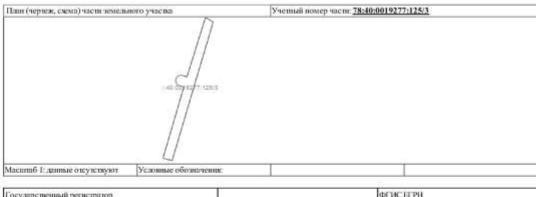
Земельнь	ай участок			
		One	объект исшиниеств	
Just No	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.202	22 No 99/2022/46	4754556		- ·
Кадастров	вый помер:	20041200000	78:40:0019277:125	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведининовоги об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1754556		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019277:125	



ФГИСЕГРИ Госудирстенный регистратор инициалы, фамилия M.II.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

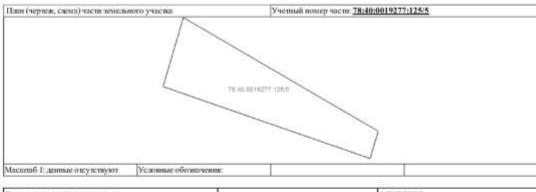
Земельный уч	часток			
		One	объем исшинием	
Anct No Pa	апасла <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022	No 99/2022/464	754556		•
Кадастровый г	номер:	A) 41.00 A)	78:40:0019277:125	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

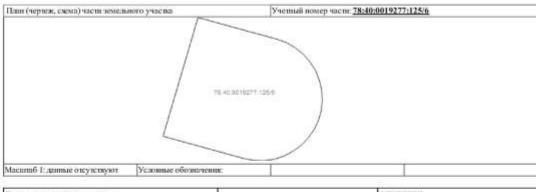
Земельный участок				
		One	объект вединиваем	
Amer No F	Propert <u>4</u>	Всего листов раздела 4.;	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022	No 99/2022/464	1754556		•
Кадастровый	номер:		78:40:0019277:125	



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

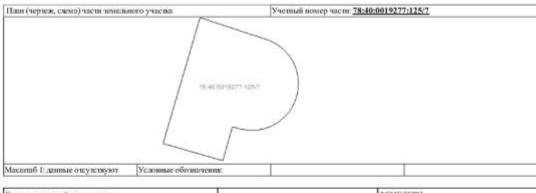
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1754556		<u> </u>
Кадастровый номер:	000000000000000000000000000000000000000	78:40:0019277:125	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный учисток							
ONLYSPACET REQUIREMENTS							
Just No	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
29.04.202	22 No 99/2022/46	4754556		- ·			
Кадастровый номер:			78:40:0019277:125				

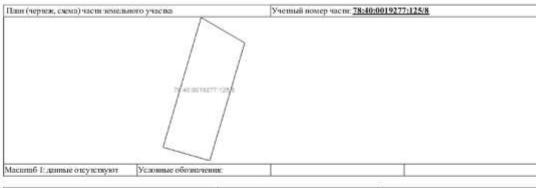


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участок							
ONLY OF THE PROPERTY OF THE PR							
Jinet Ne Preggen 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписког:				
29.04.2022 No 99/2022/46	4754556		- ·				
Кадастровый номер:		78:40:0019277:125					

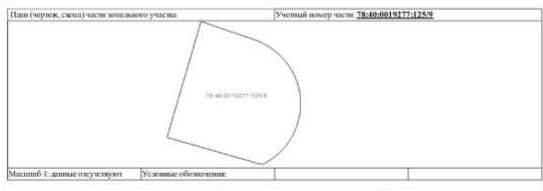


Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Риздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
	One	объект исшиникости			
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
29.04.2022 No 99/2022/46-	1754556				
Кадастровый номер:		78:40:0019277:125			



	ФГИСЕГРН
подещен.	янициалы, фамяалия
	подещен

M.fl.

Parsien 4.1

Выписка из Единого государственного реестра ведикизмости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок					
111	(940)	обыха веденическої	7.5		
Incr No Progent 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
29.04.2022 No 99/2022/464	754556		70.		
Кадастровый номер:	300,000,000	78:40:0019277:125			

Учетый вомер част	Плоцида (w^2)	Содержание ограничении в использовании или ограничении права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости			
1	.2	3:			
1 80		Ивые ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действи временного характера - 28.04.2020			
2	104	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 28.04.2020			
3	207	Иные ограничения (обременении) прав, Временные. Дата истечения сроза действии временного карактера - 28.04.2020			
4	79	Ивые ограничения (обременсиям) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 28.04.2020			
5	108	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 28.04.2020			
6	17	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 28.04.2020			
7	22	Ивые ограничения (обременении) прав, Времениые. Дата истечения срока действии временного характера - 28.04.2020			
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 28.04.2020			

Госудире выниций регистратор		ФГИСЕГРН
полное впименование должности	подинсь	нышналы, фамения

МЛ

Paspen 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земольный участок					
	Own	бърга исаниямскої			
Jiner Ne Paragon 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделия:	Всего листов выписког:		
29.04.2022 No 99/2022/464	754556		•		
Кадастровый помер:	0.000.0000	78:40:0019277:125			

Учетый номер части	Поощидь (κ^2)	Содержание ограничении в использовании или ограничении прана на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1:	- 2	3
9	71	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 28.04.2020

Государственный регистратор		ФГИСЕТРН
полюе наименование должности	подинсь	ниципла, фамили

M.II.

Оведения о характерных зочках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 1

1	Номер кадастрового ква	prana: 78:40:0019281		Лист	Ne_1 Box	го листов 72
2	Площадь кадастрового	свартала: 0 Га			5.02 0	74 115
3	Общие сведения о земе	гыных учестках в кадастровом кварта	ne:	Δ:		105
Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описания местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Плоцидь, ка	м Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
1	78:40:0019281:1	Санкт-Петербург, город Питродвороц, Пукомчо, Новая улица, дом 37а, литера А	Земли населённых пунктов	для размещения индивируального жилого домв (индивируальных жилых домов)	1200 +/-12	5659233.12
2	78:40:0019281:10		Земли населённых пунктов	Для размецения объектов торговли	3255 +/-20	9495777
3	78:40:0019281:1005		Земли населённых пунктов	Для садреодства	1507 +/-14	5451103,67
4	78:40:0019281:1006		Земли населения пунктов	Для сельскохозяйственного использования	10351 +/-36	36852306.12
5	78:40:0019281:1010		Землинаселеных пунктов	Репитисанов использование	8017+/-31	8533860.8

117500		-		
- cbr	w	Ħ	PН	

(полное наменование органа юрдогрового учега)

KTT.1.1

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

(наименование должности)

Номер кадастрового квартала: 78.40:0019281 Лист № <u>2</u> Воего л						листов <u>72</u>
Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Плоцадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб
1	ż	3	4	5	6	7
6	78:40:0019281:1011		Земли населённых пунктов	Для размещения складовия объектов	5610 +/-26	13077213.5
7	78:40:0019281:1012	Овист-Петербург, город Петродворец улица Юты Бонраровской, участок 2, (возле дома 25)	Земли населённых пунктов	для размещения складових объектов	1507 +/-14	3606504.93
8	78:40:0019281:1016		Земли населённых пунктов	Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства	1019 4/-11	1,272687.39
9	78:40:0019281;11		Земли населённых пунктов	для размецциния отогной отогнатурнатурн хънчата-удивидуель х домод хънгия	1316 +/-13	6072859.92
10	78:40:0019281:12	1/1	Земли населённых пунктов	Для размецения жилого држа (жилых држов)	976 4/-11	7760591.39

МΠ

(подпись)

- doll	w	EPH	4
-		PO 1. V	

(полное наименование органа надастрового учега)

KTT.1.1

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

(наименование должности)

	Номор кадастрового кварта	ла: 78:40:0019281	45	Лист	№ 3 Boero	лыстов <u>72</u>
Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категорил земель	Разрешенное использование	Плоцадь, кв.м	Кадастровач стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
11	78:40:0019281:14		Земли населённых пунктов	для размещения объектов образования	6647 +/-29	8841555.57
12	78:40:0019281:16		Земли населённых пунктов	Для размещения объектов образования	2849 +/-19	3925645.36
13	78:40:0019281:17		Замли населённых пунктов	для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	3519 =/-21	3942128.43
14	78:40:0019281:18		Земля населённых пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образования	7448 +/-30	9296778.31
15	78:40:0019281;19		Земли накелённых пунктов	Для размещения объектов дашкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования	3047 +/-19	3336796.04

MIL

(подлись)

ФГИС	ETPH	 	

(полное наименование органа издастрового учега)

KITT.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

ліп замельного участка местоположення) калегория замель использование посщух, кам стоим 1 2 3 4 5 6 18 78.40.0019281:20 Сант-Петербург, город Патергоф, Ороскованных пунктов Для размешения объектов образования 9182 1142 17 78.40.0019281:2002 Земли населёных пунктов Для размешения объектов образования 3891 ±-22 523 18 78.40.0019281:21 Земли населёных пунктов Для размешения объектов образования 4575 ±-24 675 19 78.40.0019281:22 Земли населёных пунктов для размешения пунктов пунктов 1244 ±/-12 568	72
18 78:40:0019281:20 Санат-Петербург, город Пітергоф, Ореоровский городок, дом 69, корпус 6, литера А Земли населённых пунктов Пля размещения объектов образования завят населённых пунктов Ореоровский принатов Ореоровский пунктов Ореоровский При размещения объектов ореоровский пунктов Ореоровский При размещения Ореоровский пунктов Ореоровский пунктов Ореоровский При размещения Ореоровский Ореоровский При размещения Ореоровский Ореоровский При размещения Ореоровский Ореоровский При размещения Ореоровский Орео	ость (руб
18 78:40:0019281:200 Оуворовский породок, дом 69, корпус 6, литера А Земли населенных пунктов Для размещения объектов образования 3891 4-22 523 144 78:40:0019281:2002 Земли населенных пунктов Для размещения объектов образования 3891 4-22 523 148 78:40:0019281:21 Земли населенных пунктов драговащения объектов образования 3891 4-22 523 149 78:40:0019281:21 Земли населенных пунктов драговащения объектов образования 4575 4-24 575 149 149 78:40:0019281:22 Земли населенных пунктов драго установащения объектов образования 1244 4-4.12 568 200 200 200 200 200 200 200 200 200 20	7
18 78-40:0019281:2012 Пунктов социального обеспечения 3891 +1-22 523 18 78-40:0019281:21 Земли населенных пунктов принатов общего и среднего (полного) общего и среднего образования для размещания общего и среднего (полного) общего и среднего образования для размещания индивируальных пунктов пунктов пунктов дова (неденаруальных дова (неденаруа	21920,44
18 78-40-0019281:21 Земли населеных пунктов приктов общего и среднего образование образов	9619.43
19 78-40:0019281:22 Земли населённых индивидуального заилого дова (неденидуальных житьх дова (неденидуальных житьх доже) 1244 +/-12 593 стану при	4800.38
	19919.28
	2456.54
	245

117000		24		
ФГ	ис	Ħ	PН	

(полное наменование органа юдастрового учега)

KTT.1.1

кадастровый плин территории

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

Howep n/n	Номер кадастрового квар Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Tinoup	р, квм	кадастрован стоимость (руб)
1	2	3	4	5		5	7
21	78:40:0019281:24		Земли населённых пунктов	для размещения промышленных объектов	2446	+/-17	5098679.91
22	78:40:0019281:25		Земли населенных пунктов	Для размещения объектов згравоохранения и социального обеспечения	1809	*/-15	2245907.87
23	78:40:0019281:26		Земли населённых лунктов	для размещения объектов физической культуры и спорта		#-28	23192075.21
24	78:40:0019281:28	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Вогоди Дубичена, дом 1, литера А	Земли населённых пунктав	для размещения объектов образования	631	+/-9	1087436.18
25	78:40:0019281:29		Земли населённых пунктов	Для размещения объектов здраесскранения и социального обеспечения	6163	+/-27	6976072.26

(нвименование должности) М.П. (подлись) (инициалы, фамилия)

Φ	TVC	EP	H	

(полное наменование органа юдастрового учета)

KTT.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

Howep n/n	Номер кадастрового ква Кадастровый номер эемельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Плоцадь, кам	пистов <u>72</u> Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
25	78:40:0019281:3		Земли населённых Лунктов	Для размещения административно- управлениеских и общественных объектов	6793 +4-29	28723002.97
ZI	78:40:0019281:31		Земли населённых пунктов	стольких пеневриомного году (вомеся, хългиску) въмерь,	3089 +/-19	21044353.38
28	78:40:0019281:32		Земли населённых пунктов	для размещения житого дома (жилых домов)	2913+/-19	16077833.63
29	78:40:0019281:33	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулох Суверовцев, дом 4, литера А	Земли населённых пунктав	для размещения житаго дрига (жилых дрига)	778 +/-10	6073765.63
30	78:40:0019281:35		Земли населённых лунктов	для расмещения объектов образования	14900 +/-43	17920741.07

(наименование должности) М.П. (подлись) (инициалы, фамилия)

ФПИСЕТРИ	110000			
	- AND	7.4	_	DU.

(замов начивнование фазна избасароворо А, кыз)

KITT.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

1	Номер кадастрового ква	prana: 78:40:0019281		Лист	N≋ 7 Boero	листов <u>72</u>
Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Плоцедь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
31	78:40:0019281:3579		Земли населённых пунктов	для реамищения распределительных гунктов и подстанций, трансфарматорных подстанций, ответьных модутенных иотельных, насосных станций перезамии, центральных и индивидуатыных гептовых пунктов	120+/-4	216903.06
32.	76:40:0019281:3591	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовция, дом 6, литера А	Земли населённых пунктов	Для размещения многоклартирного жилого доме (жилых домое)	1291 +/-13	6992334.73
33	78:40:0019281:3592	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 8, литера А	Земли населённых пунктов	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	1375 +/-13	5880124.8
34	78:40:0019281:3593		Земли населённых пунктов	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	1513 +/-14	6466245.78
35	78:40:0019281:3594	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовция, дом 5, литера А	Земли населённых лунктов	Для размецения многоклартирного жилого дома (жилых домов)	1189+/-12	6440073.32

KTT.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465868270

Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категорил земель	Разрешенное использование	Плоцадь, кв.м	Кадастровач стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
36	78:40:0019281:3595		Земли населённых пунктов	Для реамещения распределятельных пунктов и подстанций, траноформаторных подстанций, блок- модутенных котельных, чесовных станций переволяет, центральных и индивидуатьных тептовых пунктов	563 +/-8	779642.36
37	78:40:0019281:3596		Земли населённых пунктов	Для размещения распреденетьных пунктов и подстанций, треноформеторных подстанций, блок- модутенных котельных, насосных станций первяжения, щентральных и индивидаетьных телловых пунктов	325+1-6	367925.84
38	78:40:0019281:3597	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинияя, дом 9, скоружение 1, литера А. (убежица)	Земли населённых пунктов	для размещения объектов гражданской обороны и предстеращения чрезвычайных ситуаций	820 +/-6	1473040.46
39	78:40:0019281:36		Земли населённых пунктов	для размещения инфинициального жилого дома (инфинициальных жилых домов)	2626 +/-18	11541279.98
40	78:40:0019281:3606	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубичича, дом 5, литера А	Земли населённых пунктов	Для резмещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	1140 +/-12	6175410.1

- chyli	740	EPH	
-	2.00	mrn.	

(полное наменование органа юдастрового учега)

KTT.1.1

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

(наименование должности)

Howep	Номер кадастрового ква Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	№ <u>9</u> Воего Площидь, кв.м	листов <u>72</u> Кадастрован стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
41	78:40:0019281:3607		Земли населённых пунктов	Для резмещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	2570 4/-18	17564508.74
42	78:40:0019281:3608	Санкт-Петербург, город Петергоф, первулок Суворовцяв, дом 2, литера А	Земли населённых пунктов	Для размещения многоквартирного жилого држа (житых држов)	1291 +4-13	7048863.23
43	78:40:0019281:3609	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Вогоди Дубинена, дом 3, литера А	Земли населённых пунктов	Для размещения многожвартирного жилого дрмв (жилых домов)	1270 +/-12	6925141.22
44	76:40:0019281:3610		Земли населённых лунктов	Для размещения многоклартирного жилого дома (жилых домов)	1604 +/-14	6853012.05
45	78:40:0019281:3611		Земли населённых пунктов	Для размещения складових объектов	1928 +/-15	3361266.91
			ripra rue	0049/09		

MIL

(подлись)

110000		
Фľ	WCE	TPH

(полное наименование органа карастрового учега)

KITT.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465868270

1	Номер кадастрового квар	Лист	No 10 Bo	его листов 72		
Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка			м Кадастровая стоимость (руб		
1	2	3	4	5	6	7
46	78:40:0019281:3612		Земли населённых пунктов	Для реамещения инфиницуального (одноквартирного) жилого дома без права содержания скота и птицы	1649/-14	7295075.74
47	78:40:0019281:3613		Замли населённых пунктов	Для размещения объектов жилищно-коммунального ховяйства	1432 %-13	2231402.69
48	78:40:0019281:3614		Земли населённых пунктов	Для резмещения объектов житищно-коммунального ховяйства	680 +-9	1037194.75
49	78:40:0019281:3615		Земли населённых лунктов	Земельные участки (терригории) общего пользования	15578 +/-44	53857.82
50	78:40:0019281:3616	Российская Федерация, Свет- Пегербург, город Пегергоф, переулох Оуворовцев, участок 4	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	5486 +/-26	8655672

(наименование должности)	мп	(подлись)	(инициалы, фамилия)

KTT.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465868270

1	Номер кадастрового квартала: 78:40:0019281 Лист № <u>11</u>					
Howep n/n	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категорил земель	Разрешенное использование	Плоцидь, к	в.м Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
51	78:40:0019281:3617		Земли населённых пунктов	Благоустройство терригории	3210 +/-20	5064656.79
52	78:40:0019281:3898		Земли населённых пунктов	Видения садоворотва	893 +/-10	3354633.71
53	78:40:0019281:3899		Земли населённых лучктов	Ведение садоворртва	614+/-9	
54	78:40:0019281:3900		Земли населённых пунктов	ведение огородничества	805 =/-10	3023006.92
55	78:40:0019281:6	Санот-Петербург, город Петродворец улица Юты Бондаровской, дрм 20а	Замли населённых пунктов	для размещения объектов воммунального холяйства		993363.33

(наименование должности) MIL (подлись) (инициалы, фамилия)

KITT.1.1

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465868270

(наименование должности)

Howep			Ne 12 Boord	Всего листов 72		
nin	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Плоцидь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб
1	ż	3	4	5	6	7
56	78:40:0019281:7	Санкт-Петербург, город Патродворец, переулок Суворовцяв, дом 1 (корпус 25)	Земли населённых Лунктов	Для реамещания административно- управленнеских и общественных общестов	534 +4-8	3259120.07
57	78:40:0019281:8		Земли населённых	Для размещания административно-	1851 +/-15	10830867.36
			Земли изоелённых	Для ресьмещения		

MIL

(подлись)

KTT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

1	Номер кадастров	юго квартала: 78:40:001928	1		Fluct No. 13	Всего листов 72			
8	Общие сведения о здачиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:								
Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площедь или основнея характеристика	Назначения (проектирует назначения	мое Кадастровая			
1	2	3	4	5	6	7			
1	жания	78:40:0019281:3002	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 4	50.1	Начилое зура	ove 630685.12			
2	309440	78:40:0019281:3003	Санкт-Петербург, город Петергоф; переулок Суворовчев, дом 1, литера А	588.2	Накилов зда	ave 8071221.93			
3	3/39ние	78:40:0019281:3004	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 7	516.2	Нажилое здач	we 7083245.09			
4	SECTION	78:40:0019281:3005	Санкт-Петербург, город Петергоф; Лукам-ю, Новая улица, дом 37а	68.7	Жилойдой	400947.22			
5	3/201640	78:40:0019281:3006	Санот-Патербург, город Патергоф; угица Югы Бондарововой, дрм 13, корпус 1, гитера А	5682	Немилое зуря	see 256180548.66			
6	эдини	78:40:0019281:3007	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Луизино, дом 37	191.1	Жилойдок	1519391.59			
	(наимено	вание должности)		подпись)	(инициал	ы фамилия)			

KTT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nv99/2022/465868270

1	Номер кадастров	юго квартала: 78:40:001928		Лист № 14	Всего листов 72	
Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площедь или основная характеристика	Назначение (проектируем назначение	кадастровая
1	2	3	4	5	6	7
7	адание	78:40:0019281:3008	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дрм 22, литера А	4208.3	Нежилое здан	не 104006524.4
8	здине	78:40:0019281:3009	Свист-Пепербург, город, Петергоф, Сукоровский городок, дом 69, корпус 6, литера А	1517.3	Накипое здан	ия 21629030.78
9	адание	78:40:0019281:3010	Санкт-Петербург, город Петергоф; улица Юты Бондаровской, дрм 21, литера А	3409.3	Нажилое здан	we 47409653.18
10	эдини	78:40:0019281:3011	Свит-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 18	3420.6	Накилое здан	ия 16812978.27
11	жине	78:40:0019281:3012	Санкт-Петербург, город Петергоф; улица Лукаино, дом 41, литера А	284.6	Жилой дом	3118978.5
12	адиние	78:40:0019281:3013	Свист-Пепербург, город Пепергоф, переулок Суворовцев, дом 16, литера А	277.2	Накилое зухн	не 1219010.45

(наименование должности)	мπ	(подпись)	(инициалы, фамилия)

WC.	

(полное наменование органа карастрового учега)

KITT.1.2

(инициалы, фамилия)

кадастровый плин территории

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

(наименование должности)

Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площедь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
13	эдине	78:40:0019281:3014	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 19	751.2	Нажилов здания	10380657.47
14	3/28468	78:40:0019281:3015	Свект-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 1, литера А	3550.5	Неколов зузнаке	49090304.45
15	здания	78:40:0019281:3016	Свил-Петербург, город Петергоф Суваров ский гарадзік, дом 50	1120	Накилое драния	18402582.69
16	3/20040	78:40:0019281:3017	Санкт-Петербург, город Петергоф, улика Володи Дубичина, дом 1	807.3	Немитое зуряме	11151344.45
17	эдяние	78:40:0019281:3018	Санот-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубичича, дом 9	103.2	Нежилое здание	1547518.51
18	эдэние	78:40:0019281:3019	Свист-Петербург, город Петерхоф; улица Югы Бондархинской, дрм 17, корпус 1, липера А	3762	Многоквартирный до	м 106794356.61

MIL

(подлись)

KTT.1.2

кадастровый плин территории

06.05.2022 r Nv99/2022/465868270

1	Номер кадастров	юго квартала: 78:40:001928		Лист № 16	Всего листов 72	
Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площидь или основная характеристика	Назначение (проектируемою назначение)	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
19	адание	78:40:0019281:3020	Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворов симії городох, дом 17	580.1	Наколов здание	8078915.62
20	3/29448	78:40:0019281:3021	Свект-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовция, дом 7, литера Б	251.8	Наколое зурные	3296023.29
21	сооружение	78:40:0019281:3022	Свект-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубичина, дом 9, сооружение 1, литера А	плоцедь; 101.5 кв.м	нежитое	7208736.49
22	адиние	78:40:0019281:3023	Санкт-Петербург, город Петергоф; переулок Суворовцев, дом 3	570.2	Мютоквартирный д	рм 7276149.83
23	320140	78:40:0019281:3024	Санет-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 2а, литера А	263.4	Нежилое здание	6920943.36
24	зурние	78:40:0019281:3025	Санст-Петербург, город Петергоф, уганда Луксино, дом 35	140.1	Жилойдом	1339194.83

(наименование должности) MIL (подлись) (инициалы, фамилия)

KTT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

1	Номер кадастров	юго квартала: 78:40:001928	Πист № 17 B	сего листов <u>72</u>		
Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадэстровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площидь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
25	эдине	78:40:0019281:3026	Сано-Петербург, город Петергоф, Суваровский городох, дом 22s	1193	Наколое здание	2941180.93
25	3/28448	78:40:0019281:3027	Свект-Петербург, город Петергоф; Суворовский городок, дом 69, корпус 5, литера А	304.7	Неколов зуднак	5802757.2
z	адание	78:40:0019281:3028	Свект-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 19	183.7	Накилов зузник	4644744.29
28	здание	78:40:0019281:3029	Свит-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 20а, литера А	179.7	Накилов здания	4505702.41
29	адание	78:40:0019281:3030	Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городож, дом 2	2090	Нанилое здание	51542789.56
30	329446	78:40:0019281:3031	Свект-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондархвожой, дом 17, корпус 2, литера А	3676.6	Мютивартирный до	эм 104370050.9

M.fl. (наименование должности) (подлись) (инициалы, фамилия)

KITT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

1	Номер кадастров	ого квартала: 78:40:001928	Лист№ 18 E	сего листов 72		
Howep n/n	Вид объекта недвинимости	Кадастровьй номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Плоцадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб
1	2	3	4	5	6	7
31	адание	78:40:0019281:3032	Свет-Петербург, г. Петергоф улица Юты Бондаровской, дом 23, литера А	1634	Накилое удание	19192865.47
32	3/20040	78:40:0019281:3033	Свист-Петербург, город, Петергоф, угница Володи Дубенича, дом 9, литера А	2230.5	Намитое зудние	30727710.16
33	адание	78:40:0019281:3034	Санкт-Петербург, город Петергоф; Суворовский городок, дом 69, корпус 4, литера А	304.9	Нажилое здание	5546976.91
34	этрино	78:40:0019281:3293	Свит-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 2	922.4	Многоквартирный д	DW 11770467.56
35	адание	78:40:0019281:3294	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев , дом 5, питера А	239	Мютоквартирный д	эм 1374160.57
36	эдэния	78:40:0019281:3295	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 6	540.7	Многоквартирный д	м 6899709.25

(наименование должности) МΠ (подпись) (инициалы, фамилия)

KITT.1.2

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

(наименование должности)

Howep	Вид объекта недвижимости	ого квартала: 78:40:001928 Кадэстровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположении)	Плоцедь или основная характеристика	Лист№ 19 Во Назначение (проектируемое назначение)	кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
37	адание	78:40:0019281:3296	Санот-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев , дом 8, литера А	523.1	Многоквартирный док	1668780.23
38	здание	78:40:0019281:3297	Санкт-Пепербург, город Петергоф, переулок Суворовция, дом 10	519	Многоквартирный док	6622802.11
39	здание	78:40:0019281:3298	Свист-Петербург, город Петергоф, улица Югы Бондаровской, дом 19, корпус 2, гитера А	4022.1	Многоквартирный док	94726534.4
40	жүние	78:40:0019281:3299	Санет-Папербург, город Папергоф; улица Юты Бондарововскій, дом 19, ворпус 3	3989.9	Месковартирный док	92863062.29
41	жине	78:40:0019281:3300	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 20	265.5	Мюкоквартирный док	3387965.24
42	3/20440	78:40:0019281:3301	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондархинской, дом 25, литека А	2061.1	Накилое зудние	67020920.7

МΠ

(подпись)

450	7.4	~ 0	TPH	۲

(замов начивнование фазна избасароворо А, кыз)

KITT.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

Howep n/n	Вид объекта недвижимости	Кадэстровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площедь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
43	эдине	78:40:0019281:3302	Свист-Петербург, город Петергоф; улица Вогоди Дубинина, дом 3	488.7	Мюкоквартирный дом	6236152.97
44	здание	78:40:0019281:3303	Свект-Петербург, город Петергоф; улица Володи Дубичина, дом 5	549	Мюгоквартирный дом	7005623.04
45	адание	78:40:0019281:3304	Санкт-Петербург, город Петергоф; уганда Вогора Дубениев, дом 7	515.6	Многоквартирный дом	6579415.73
46	адание	78:40:0019281:3305	Свят-Петербург, город Петергоф; угище Вогоди Дубичина, дом 9	6.6	Нежилое здание	39560.33
47	сооружение	78:40:0019281:3580	Санкт-Петербург, город Петергоф Суворовский городок, дом 62, литира А	площија застрожи 212.4 кв.м	HSH4700	9100475.43
48	сооружение	78:40:0019281:3581	Свит-Петербург, город Петерхоф; Суворовский городок, дом 69, корпус 4, литера 5	плоцедь застройки: 130 коли	ненитое	9633784.38

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

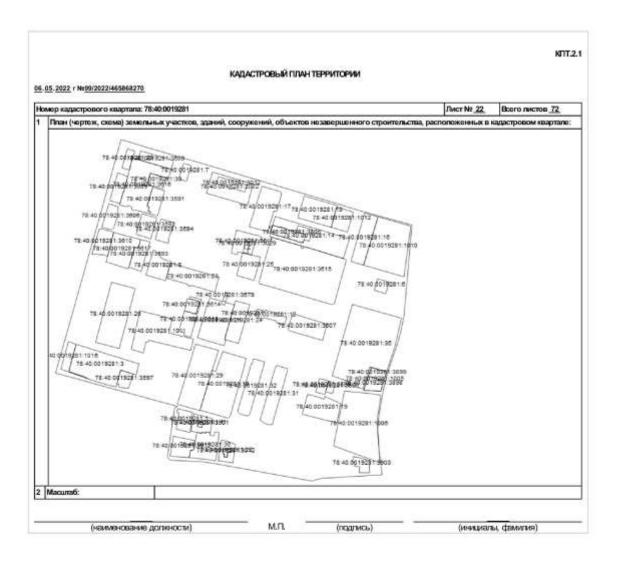
KTT.1.2

кадастровый плин территории

06.05.2022 r Nx99/2022/465868270

Номер кадастрового квартала: 78:40:0019281					Всего листов 72
Вид объекта Кадастровый номер Адрес (описание площады или основнея недвикимости местоположения) характеристика		Назначение (проектируемо назначение)	ое Кадастровая стоимость (руб)		
2	3	4	5	6	7
адание	78:40:0019281:3582	Свект-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 16, питера Г	51.1	Накилое адани	e 434287.83
3/2010/0	78:40:0019281:3602	Санст-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 11, литера А	228.2	Накитое здани	se 5806000.09
адание	78:40:0019281:3608	Санкт-Петербург, город Петергоф; переулок Суворовцев, дом 11, литера Б	149.2	Накилое здани	e 3041449.4
этания	78:40:0019281:3901	Свит-Петербург, город Петергоф, Лукаино, Новая улица, дом 39	157.2	Жилойдом	3851982.72
	2 323449 323449 323449	недвинимости объекта недвикимости 2 3 азвине 78:40:0019281:3562 азвине 78:40:0019281:3602 азвине 78:40:0019281:3603	Недвижимости объекта недвижимости местоположение) 2	Недвижимости объекта недвижимости местоположение) характеристика	Вид объекта недвижимости Адрес (описание) Вид объекта недвижимости Адрес (описание) Вид объекта недвижимости Адрес (описание) Харектеристика (проектируем насигание)

(инициалы, фамилия) (наименование должности) МΠ (подпись)



ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Panaes 1

Рициен 1

Выписка из Единого государственного реестра нединжимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04,05,2022 г., поступнишего на рассмотрение 04,05,2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участик						
	046	этом недовиности				
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:			
04.05.2022 No 99/2022/463	5241062					
Кадастровый помер:		78:40:0019281:7				

Номер кадастрового вварши:	78-40-0019281
Дата присвоении кадистровото номера:	12.05.1999
Ранее присвоенный государственный учетый новгер:	Каластровый вомер: 78:19281:7
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петродворец, переулок Суворовцев, дом 1 (корпус 25)
Паопиль:	534 +/- 8k/s. m
Кадастровая стимость, руб.:	3259120.07
Кадстроные вомеря расположенных в пределях земельного участка объектов ведвижимости:	78-40.0019281,3003, 78-40.0000000;4745
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект веднижимости:	данные отсутствуют
Каластроные номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижногости в состав предприятия как изучаественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

M.II.

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок Оклужения по оклуже

Волегория земель:	Земли населённых пунктов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецення административно-управленческих и общественных объектов
Сведения о кадастровом виженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перригории овереждописто социально-чалномического развития, зоны территориального развитии в Российской Федерации, игориой жива:	динные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охолишчых утолай, лесничести, лесопаркои:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудиретвенного земельного надрора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах верритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕТРН
полное ниименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

Земельный участок Онатубестя исправляются Лист № Ризделя _ Всего листов разделя _ Всего листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465241062 Кадастровый вомер: 78:40:0019281:7

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма тривающих предоставление в соответствии с земельным законодетельством исполнительным органом тосударственной власти или органом местното самоуправления выходищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участва для строительства инемного дома соципального использования или высемного дома коммерческого использования;	данные отсудствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии земельного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужл	данивае отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, госудирственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земедьного спора о местоположении границ земедьных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Съедения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные, раное учленные"
Особые отметки:	Сведения о видих разрешенного использовании имеют статус «Актуплыме непосвядетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижносог и с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разделя 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения разделя 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения разделя 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения разделя 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макеев Станислан Александрович

Госудирственный регистратор	ФЕИСЕГРИ	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фомосон

M.II.

Риздел 2

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжновости Сведения о зарегистрированных правах

30	ME.E	ванай участие			
		171	(Mag) officers a	динимера	**
	кет Л	St.	A STATE OF THE STA	Всего разделов:	Всего листов выписки:
-		.2022 No 99/2022/4652	73,000	77	W. /==>
Ka	даст	гровый вомер:		78:40:0019281:7	
1,	Hpc	авооблидиель (правообл	сипене):	1.1. Camer-Eleтepőyp	or .
2,	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 78-01-9/2000-667.1 от 30.10.2000		
	Orp	Ограничение прав и обременение объекта вединжимости:		1.000	
		MUC		Аренци (в том числе	е, субпревла)
		лата государственной р	эстистрации:	30.10.2000	7) (1/4) (X 23) = 360
		номер государственно		78-01-9/2000-667.2	
3,	3.1.	1 срок, на который устан объекта недвижимости	овзено ограничение прав и обременение:	c 01.10.1999 no 04.04.2048	
		лицо, в пользу которого обременение объекта и	о установлено ограничение прав и велиижимости:	Государственние ун Петербурга", ИНН:	нитарное предприятие "Водоканал Санкт- 783000426
		основание госудирстве	яной регистрации:	'Договор арекцы' N	516-321-02090 on 01.10.1999
4	Договоры участвя в долевом строительстве:		строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требовании:		суке права требовании:	данные отсутствую	T .
6.	Све	едения о возражении в отг	пошения зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о надични решения об изъятия объекта вединжимости для восудирственных и муниципальных нужд:			данные отсутствую	π
 Сведения о некозможности госудирственной регистрации без дичного участия правооблядителя или его законного представятеля; 					
9,	рас пра обр	смотренных заявлений о ява (пережда, прекращен	го изличии поступивших, но не проведении государственной регистрации ин права), ограничения права или жимости, следки в отношении объекта	данные отсутствую	a a
10	orp		государственной регистрации салжи, права ходимого в силу закона согласия третьего	данные отсутствую	7
Сведения о невозможности госудиретвенной регистрации перехода, П. прекращения, отраничении права на земеданий участок из земедь сельского зайственного пилизчении:					

Госудірственный регистриюр		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	лодинсь	енициалы, фамилия

M.II.

Риздел 3

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудинивности)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5241062		<u> </u>
Кадестровый помер:		78:40:0019281:7	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
	(94)	объект нединической	72
fluer No Presquat 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	241062		<u> </u>
Кадастровьий номер:		78:40:0019281:7	

Сведении	о характерных т	очках границыі земе	пваюто участа	
Система в Зона №	юординат мек (4		
Hostep	Координина		Описание закреплении на местности	Средняя явадразическая погрешность определения
TOTISM	x	Y	concerns superior or accuracy	координат характерных точек грании земельного участки, м
1	2	3	4	5
1	86060.23	91976.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86060.44	91975.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3:	86058.47	91974.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	86058.22	91975.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	86044.91	91971.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
- 6	86040.36	91987,14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86072.25	91996.45	данные озсутствуют	данные отсутствуют
8	86076.82	91981.25	данные отсутствуют	динные отсутствуют

Госудирственный регистратор	E.	ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	нодинсь	инициалы, фамилия

M.IL

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., поступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	11422	Carte and the Control of the Control	
	046	ибкост веденивности	
Лист № Риздели 1	Всего листов разцела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 Nr 99/2022/465	5250982		
Кальстровый помер:		78:40:0019281:8	

Номер кадастрового ввариля:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	27.04.1999
Ранее присвоенный государственный учетый новер:	Каластровый вомер: 78:19281:8
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петродворец, переулок Суворовиев, дом 7
Diounus:	1851 +/- 15кв. м
Кадастровая стиность, руб.:	10830867,36
Кадстроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:40:0000000:4745, 78:14:0007559:3365, 78:40:0019281:3021, 78:40:0019281:3004
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	дывые отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Оведения о включения объекта недвижномости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

M.II.

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра вединянности об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный уча	сток		ристиках ообекта недвижите	
		- 04	ублоги исциинально	3.0
Tiner No Pas	mens 1	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 N	99/2022/465	5250982	TOWN THE PROPERTY.	
Кальстровый не	эмер:		78:40:0019281:8	

Вілегорня земель:	Земли выселённых пунктов
Вісцы разрешенного использовання:	Дзя размецевня административно-управленческих и общественных объекзов
Сведения о кадастровом инженере:	данинае отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что эсмедыный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	диные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перрипории опережающего социально-экономического развитии, зоны терригориального развизии в Российской Федерации, игораюй эким:	динизе отсутствуют
Сведении о том, что экмельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчьих уголай, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудирственного земельного надрора:	данные очеутеннуют
Сведения о расположении земельного участка в границах верритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное нияменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Риздел I

Выписка из Единого госудерственного ресстра вединимости об объекте нединжимости Сведении о харыктеристиках объекта нединжимости

Земельный участок		100 110114	
or as		убол крения	4.0
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5250982	and the second second	A STATE OF THE STA
Кальстровый номер:	190000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:8	

Условный номер земельного участка:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом тосударственной власли или органом местного семоуправления важдищегося в госудественной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома соципального использования или ввемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок или земельные участки ображиваны на осножнии решении об изъятии яемельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пумс:	данные отсут: пунот
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, госудирственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земедьного спора о местоположении границ земедыных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Съедения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, раное учленные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют ститус «Актуплыные непосвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта нединальности) зарегистрировано на данный объект нединжимости с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разделя 3.1 отсутствуют.
Получалель выписка:	Макеев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Риздел 2

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжновости Сведения о зарегистрированных правах

3e	ME.B	анай участик			
		111	(04) (000018	epana Ascodi	22
-	er M	Control of the Contro		Всего рационис	Всего листов выписки:
0-	1.05.2	2022 No 99/2022/4	165250982		01. /=->
Ka	дастр	ровый вомер:	20	78:40:0019281:8	
1,	Правообладиель (правообладителя):		1.1. Camer-Herepбy;	pr	
2,	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собстенность, № 1318434.1 от 30.10.2000		
	Ограничение прав и обременение объекта нединжимости:		110000000000000000000000000000000000000		
	MUL		Аренци (в том числ	е, субаренда)	
	1	дата госудерственной регистрации:		30.10.2000	O.1226X33X 30
		номер государствен		1318434.2	
3.	3.1.1	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		c 01.10.1999 no 04.04.2048	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта нелизкимости:		Государственное унитирное предприятие "Водоканал Санкт- Пезербурга", ИЕН: 7830000426	
		основание госудира	ственной регистрации:	'Договор аренцы' №16-3/3-02089 от 01.10.1999	
4	4. Договоры участвя в долевом строительстве:		не зарегистрировано		
5.	 Заявленные в судебном порядке права требовании: 		данные отсутствуют		
6,	 Сведения о возражении в отношения зарегистрированного права: 		данные отсутствуют		
7.	Сведения о паличии решении об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд		данные отсутствуют		
 Сведеняя о невозможности госудирственной регистрации без анчного участия правооблядителя или его законного представностя: 					
9,	Правопрительных и сведения о наличии поступивших, но не рассмогренных заякоемий о проведении государственной регистрации да права (вережда, прекращения права), отраничения права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют		
10	Съедення об осуществлении государственной регистрации сделки, права 10. ограничения права без необходимото в силу закона согласия третьего дина, органа:		данные отсутствую	n	
11	nper		ти госудирственной регистрации перехода, или права на земеднавай участок из земедь изначении:		

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное ванменование должности	поденись	вницисть, фамилия

М.П.

Риздел 3

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный учисток				
04.05.2022 No 99/2022/465	5250982		tt	
Кадастровый помер:	***************************************	78:40:0019281:8		



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подпись	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединивымости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
111	(940)	бых вденесті	7.5
fluor No Progent 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	250982		70.
Кадастровый номер:		78:40:0019281:8	

Система в Зона №	координат: МСК	-05		
Номер Координи		Координина	Описание закреплении на местности	Средния выпразическая погрешность определения воординат характерных точек грании земельного
TOTION	x	Y		участва, м
1	2	3	4	5
1	85888.65	91934.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85884.28	91933.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3:	85882.88	91938.21	данные отсутствуют	данные озсутствуют
4	85881.51	91938.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	85879.99	91942.7	даникае о теу тетвуют	данные отсутствуют
- 6	85879.77	91942.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85876.22	91955.63	данные озсузствуют	данные отсутствуют
8	85873.3	91954.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	85840.05	91945.31	данные отсутствуют	данные озсутствуют
10	85840.09	91945.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	85837,49	91944.76	данные отсутствуют	данные очеутеннуют
12	85837.05	91944.66	данные отсутствуют	динные отсутствуют
13	85848.73	91904.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	85850.76	91904.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	85851.49	91905.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия

МЛ.

Раздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Описание местополижении земельного участка

Земельны	ай участок			
		Own	бърга исаниямскої	
Лист №	Рицаела 3,2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделия:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/465	250982		•
Кадастров	ый номер:	0.0000000000	78:40:0019281:8	

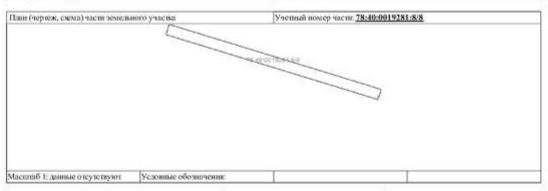
Сведении	о характерных т	очках границы жме	шьного участа		
Спетема і Зона №	воординат: МСК	-05			
Номер	пер Координава		Описание закреплении на местности	Средния взадразическая погрешность определения воординат зарактерных точек грании земельного	
TOTAL	×	Y	Constitution of Accimical	участка, м	
1	2	3	4	5	
16	85900.13	85900.13 91920.01 данные отсутствуют		данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подшись	инициолы, фомилии

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участок			
	066	табынга меданиямогий	##
Thier No Properties 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/4	55250982		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:8	



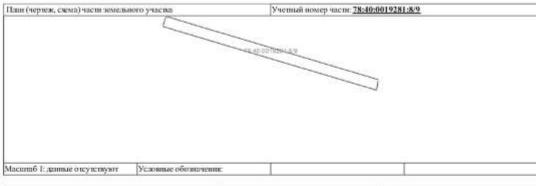
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подинсь	нинциалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сиедении о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшиником	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/465	5250982		•
Кадастровый номер:		78:40:0019281:8	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

Mal

Parojen 4.1

Выписка из Единого государственного реестра ведикизмости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участик			
111	(94)	бысь идиненскі	##
Лист № Регоделя 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	250982		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:8	

Учетый номер части	Площидь (w^2)	Сожржание отраничения в использовании или ограничения прана на объект недвиживости или обреженения объекта недвижимости
1	2	3:
8	83	Ограничения прав из земельный участов, предусмотренные стетьми 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных хон объектов электросетекого эксийства и особых условий использовании земельных участвов, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действик 05.04.2021
9	84	Окраничения прав ва земельный учасков, предусмотренные статьмы 56, 56.1 Земельном колекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления окранивых кон объектов электросетевого экзийства и особых условий использовании экменьных участков, росположениых в границах таких зонт "№ 160 от 24.02.2009, срок действие 06.01.2021

Государственный регистратор		фгисегри
полное наименование должности	подшись	нициплы, фомили

Paspen 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельны	й участок			
		ONE	был канимені	
Лист №	Paragan 4.2	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделия:	Всего листов выписког:
04.05.2022	2 No 99/2022/465	250982		•
Кадастрова	ай номер:	0.0000000000	78:40:0019281:8	

Учетный номер члети 8 Оплемы координат МСК-05 Зова № Номер Координаты, м Оплетние задрениевния из мерактераных точки X Y или местности меределения мерактераных точки точки X Y или меределения мерактераных точки точки X Y или меределения мерактераных точки точки X Y или меределения мерактераных точки траницы члети земедьного у 9 88840.05 91945.31 данные отсутствуют дан	Сведения	о характерных в	очках границы часті (ч	пстей) земе	льного участка		
Номер Коордиваты, м Описшие захрещения ил местности	Ученный і	номер части: 8					
точки X Y ил мествости характериах точек границы части земельного у 1 2 3 4 5 9 85840.05 91945.31 динные окутствуют данные окутствуют 10 85840.09 91945.14 динные окутствуют данные окутствуют 11 85837.49 91944.76 динные окутствуют данные окутствуют 14 85830.76 91904.92 динные окутствуют данные окутствуют 17 85841.27 91945.66 динные окутствуют данные окутствуют 18 85830.38 91945.04 данные окутствуют данные окутствуют 20 85841.18 91945.52 данные окутствуют данные окутствуют 21 85851.79 91906.75 данные окутствуют данные окутствуют 22 85853.48 91906.03 данные окутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные окутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные окутствуют данные отсутствуют		аордингт: МСК	-06				
1 2 3 4 5 9 85840.05 91945.31 динные отсутствуют динные отсутствуют 10 85840.09 91945.14 динные отсутствуют динные отсутствуют 11 85837.49 91944.76 динные отсутствуют динные отсутствуют 14 8589.07 91904.92 динные отсутствуют динные отсутствуют 17 85841.27 91945.66 динные отсутствуют динные отсутствуют 18 85830.38 91945.04 динные отсутствуют динные отсутствуют 19 85841.18 91942.52 динные отсутствуют динные отсутствуют 20 85851.17 91906.75 динные отсутствуют динные отсутствуют 21 85851.56 91906.45 динные отсутствуют динные отсутствуют 22 85853.48 91906.03 динные отсутствуют динные отсутствуют 23 85850.09 91907.33 динные отсутствуют динные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 динные отсутствуют динные от	Номер Координалы, м		BRUM, M	Описание закрепления	DOMESTIC TO STREET IN		
9 85840.05 91945.31 динные отсутствуют данные отсутствуют 10 85840.09 91945.14 динные отсутствуют данные отсутствуют 11 85837.49 91944.76 динные отсутствуют данные отсутствуют 14 85890.76 91904.92 динные отсутствуют данные отсутствуют 17 85841.27 91945.66 динные отсутствуют данные отсутствуют 18 85830.38 91945.04 динные отсутствуют данные отсутствуют 19 85840.18 91942.52 динные отсутствуют данные отсутствуют 20 85851.17 91906.75 динные отсутствуют данные отсутствуют 21 85851.56 91906.63 динные отсутствуют данные отсутствуют 22 85853.48 91906.03 динные отсутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 динные отсутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 динные отсутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 динные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 динные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 динные отсутствуют	точки	X	Y		ш местости	хариатер	ных почек границы части земельного участка, м
10 85840.09 91945.14 данные оксутствуют данные отсутствуют 11 85837.49 91944.76 данные оксутствуют данные отсутствуют 14 8589.076 91904.92 данные оксутствуют данные отсутствуют 17 85841.27 91945.66 данные оксутствуют данные отсутствуют 18 85830.38 91945.04 данные оксутствуют данные отсутствуют 19 85840.18 91942.52 данные оксутствуют данные отсутствуют 20 85851.17 91906.75 данные оксутствуют данные отсутствуют 21 85851.56 91906.45 данные оксутствуют данные отсутствуют 22 85853.48 91906.03 данные оксутствуют данные отсутствуют 23 85850.09 91907.33 данные оксутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные оксутствуют данные отсутствуют 25 85837.3 91944.63 данные оксутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.63	1	2	3		4		5
11 85837.49 91944.76 данные оксутствуют данные отсутствуют 14 8580.76 91904.92 данные оксутствуют данные отсутствуют 17 85841.27 91945.66 данные оксутствуют данные отсутствуют 18 85830.38 91945.04 данные оксутствуют данные отсутствуют 19 85840.18 91942.52 данные оксутствуют данные отсутствуют 20 85851.17 91906.75 данные оксутствуют данные отсутствуют 21 85851.56 91905.45 данные оксутствуют данные отсутствуют 22 85853.48 91906.03 данные оксутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные оксутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные оксутствуют данные отсутствуют 25 85837.3 91944.72 данные оксутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.63 данные оксутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 <	9	85840.05	91945.31	,2000	ные отсутствуют		данные отсутствуют
14 8889.76 91904.92 данные оксутствуют данные отсутствуют 17 88841.27 91945.66 данные оксутствуют данные отсутствуют 18 8889.38 91945.04 данные оксутствуют данные отсутствуют 19 88840.18 91942.52 данные оксутствуют данные отсутствуют 20 88851.17 91906.75 данные оксутствуют данные отсутствуют 21 85851.56 91906.03 данные оксутствуют данные отсутствуют 22 85853.48 91906.03 данные оксутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные оксутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные оксутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 <td< td=""><td>10</td><td>85840.09</td><td>91945.14</td><td>,33110</td><td>ные озсутствуют</td><td>- 1</td><td>данные отсутствуют</td></td<>	10	85840.09	91945.14	,33110	ные озсутствуют	- 1	данные отсутствуют
17 85841.27 91945.66 данные оксутствуют данные отсутствуют 18 85839.38 91945.04 данные отсутствуют данные отсутствуют 19 85840.18 91942.52 данные отсутствуют данные отсутствуют 20 85851.17 91906.75 данные отсутствуют данные отсутствуют 21 85851.56 91906.45 данные отсутствуют данные отсутствуют 22 85853.48 91906.03 данные отсутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные отсутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные отсутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	11	85837.49	91944.76	,1000	ные отсутствуют		данные отсутствуют
18 88839.38 91945.04 данные оксутствуют данные отсутствуют 19 88840.18 91942.52 данные отсутствуют данные отсутствуют 20 88851.17 91906.75 данные отсутствуют данные отсутствуют 21 88851.66 91905.45 данные отсутствуют данные отсутствуют 22 8583.48 91906.03 данные отсутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные отсутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные отсутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	14	85850.76	91904.92	James	вые озсутствуют	- 2	данные отсутствуют
19 85840.18 91942.52 данные отсутствуют данные отсутствуют 20 85851.17 91906.75 данные отсутствуют данные отсутствуют 21 85851.56 91905.45 данные отсутствуют данные отсутствуют 22 85853.48 91906.03 данные отсутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные отсутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные отсутствуют данные отсутствуют 25 8583.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	17	85841.27	91945.66	300	нае отсутствуют		данные отсутствуют
20 88851.17 91906.75 данные оксутствуют данные отсутствуют 21 88851.56 91906.45 данные оксутствуют данные отсутствуют 22 8585.48 91906.03 данные оксутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные оксутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные оксутствуют данные отсутствуют 25 8583.3 91945.02 данные оксутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 данные оксутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные оксутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные оксутствуют данные отсутствуют	18	85839.38	91945.04	,12010	вые озсутствуют		данные отсутствуют
21 85851.56 91905.45 данные отсутствуют данные отсутствуют 22 8585.48 91906.03 данные отсутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные отсутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные отсутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	19	85840.18	91942.52	2800	ные озсутствуют		данные отсутствуют
22 85853.48 91906.03 данные оксутствуют данные отсутствуют 23 85853.09 91907.33 данные отсутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные отсутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	20	85851.17	91906.75	,300	вые озсутствуют		данные отсутствуют
23 85853.09 91907.33 данные отсутствуют данные отсутствуют 24 85842.09 91943.11 данные отсутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	21	85851.56	91905.45	2000	нае отсутствуют		данные отсутствуют
24 85842.09 91943.11 данные оксутствуют данные отсутствуют 25 85839.3 91945.02 данные отсутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	22	85853.48	91906.03	,3000	ные озсутствуют		данные отсутствуют
25 85839.3 91945.02 данные оксутствуют данные отсутствуют 26 85837.3 91944.72 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	23	85853.09	91907.33	78110	ње отсутствуют		данные отсутствуют
26 85837.3 91944.72 данные отсутствуют данные отсутствуют 27 85837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	24	85842.09	91943.11	,400	ные озсутствуют		данные отсутствуют
27 RS837.3 91944.63 данные отсутствуют данные отсутствуют 28 85847.47 91910.51 данные отсутствуют данные отсутствуют	25	85839.3	91945.02	78110	ше отсутствуют	71	данные отсутствуют
28 85847.47 91910.51 диниле отсутствуют диниле отсутствуют	26	85837.3	91944.72	динные озсутствуют		данные отсутствуют	
	27	85837.3	91944.63	,181111	нае отсутствуют	- 71	данные отсутствуют
осудиретвенный регистратор ФГИС ЕГРН	28 85847.47 91910.51 guin		нае озсутствуют		данные отсутствуют		
	всударст	пзенный регист	ратор		75 87	- 1111	ФГИСЕГРН
подвое наименование должности подпись инициплы, фамили		подвое наименование додиности			10,0	шеь	инициилы, фамисион

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
THE SECOND SECON	046	этом неденивности	
Лист № Рисдели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	368685		
Кадастровый помер:		78:40:0019281:10	

Номер каластрового ввартим:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	06.10.1999
Ранее присвоенный государственный учетый возгер:	Каластровый помер: 78:19281:10
Appec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юны Бондаровской, дом 25
Паопадь:	3255 +/- 20ки, м
Кадистроная стоимость, руб.:	9495777
Кадастроные номера расположенных в пределах земельного участка объеков недвижимости:	78-40:00000004745, 78:40:0019281:3301
Кадистровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект ведвижимости:	динные отсутствуют
Каластровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о иклочения объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Венельный участок | Октубест истранавата | | Лист № Ризаем | Вето листов раздела | Вето раздела | Вето раздела | | 04.05.2022 № 99/2022/465368685 | | Кадастровый номер: | 78:40:0019281:10

Канстория жемель:	Земли выселённых пунктов
Вилы разрешенного использования:	Дзя размещения объектов торгован
Сведения о кадастровом виженере:	данивае отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	занивае отсутствуют
Сведения о том, что эсмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного выследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, керригории ввережающего социально-залномического развития, зоны территориального развизии в Российской Федерации, игоряюй эсны:	динизе отсутствуют
Сведении о том, что эемедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотинчых угодий, лесничести, лесопаркои:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надроря:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Венельный участок | Октубест истранавата | | Лист № Ризаем | Вето листов раздела | Вето раздела | Вето раздела | | 04.05.2022 № 99/2022/465368685 | | Кадастровый номер: | 78:40:0019281:10

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Сведения о принятия акта и (или) заключении догомора, предремятривающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления находинегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внемного дома коммерческого использования:	динные отсулствуют
Сведении о том, что эемедьяный учисток или эемедьные участки ображиваны на основании решении об ягытии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нуж;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые ответа:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют стятус «Актуальные неполядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта нединальности) зарегистрировано на данный объект нединжимости с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное илиогенование должности	поленись	вининалы, фамилия

МЛ.

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжновости Сведения о зарегистрированных правах

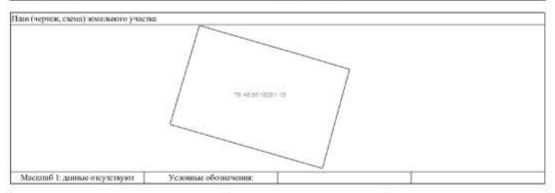
30	902.1946	най участик			
			(hs;) officeros	единимески	
_	ict No	Propess 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
-		022 No 99/2022/46	5368685		W 7 = 2
		овый помер:		78:40:0019281:10	
-	4-4-	ооблидиель (правооб		1.1. Cama-Eleтepőyp	V-2
2,	Вид, номер и дата госудирственной регистрации права:			2.1. Собстенност,	N: 78-01-30/2000-647.1 or 29.11.2000
	-	the state of the s	ененне объекта недвижимости:		
		MUC		Аренца (в том числ	е, субпревля)
		лата государственной	of contraction and the contraction of the contracti	29.11.2000	
		номер государствени		78-01-30/2000-647,2	
	3.1.1.	срок, на козорый уст: объекта недвижимост	вновлено ограничение прав и обременение пи:	c 20.02.2000 no 11.05	7.2048
		лицо, в пользу которо обременение объект	но усплюжаено ограничение прав и педвижимости:	Общество с ограни	ченной ответственностью "Лентал", ИНН: 780900553
3,		основание госудирст	венной регистрации:	'Договор аренцы' N	516-3/1-02198 o⊤ 20.02.2000
		BHUT	-117-157-059-1823-05-20	Иные ограничении	(обременения) прав
		дата государственной	регистрации:	29.11.2000	
		номер государствени		78-01-30/2000-647.3	
	 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объект нединямости: 			c 29.11.2000	
		лицо, в пользу которо обременение объект	ого установлено ограничение прав и педвижимости:		
		основание госудирст	венной регистрации:	"Договор зренды" N	E16-3/1-02198 or 20:02 2000
4	Дого	воры участия в долев	ом строительстве:	не зарегистрировано	
3,	Завы	енные в судебном по	рядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Свед	ения о вогражении в о	чношения зарегистрированного прави:	данные отсутствуют	
7,		ния о налични решен вгрственных и муници	ни об изъятин объекта нединжимости для пальных нужд	данные отсутствуют	
8.			и государственной регистрации без личного им его законного представителя:		
4.	росса прове обрег	отренных заявлений (переходь, прекрипе	ня о валичин поступивших, но не о проведении государственной регистрации нив прива), ограничения права или ижимости, сделки в отношении объекта	данные озсузствую	77
10	огран		н госудірственной регистрации сделю, право бходимого в силу закона согласня третьего	данные отсутствую	1
11	превр		и государственной регистрации перехода, и права на земеданый участок из земедь вочении:		

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное илименование должности	подпись	наниципла, фолилия

МЛ

Выписка из Единого государственного реестря ведискимости об объекте недвижимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участик			
111	016	украния ветичниковия	
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5368685		<u> </u>
Кадастровый помер:	***************************************	78:40:0019281:10	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное инименивание должности	подещен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединивымости Описание местоположении земельного участка

Земельный учистик			
171	(940)	обыха веденическої	55
Huer No Progent 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	368685		<u> </u>
Кадастровый вомер:	***************************************	78:40:0019281:10	

Сведении	о характерных т	очках границы земс	выого участа	
Система в Зона №	юординит: МСК	-05		
Hosiep	Коора	вонана	Описание закрепления на местности	Средняя ввадратическая погрешность определения воординат характерных точек границ земедьного
TOUSE	X	Y	Constante superiornia di Accimen	участа, м
1	2	3	4	5
1	86008.6	92232.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86002.08	92254.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	85996.88	92272.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	85992.81	92286.28	динные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	85990.41	92294.47	двиные отсутствуют	данные отсутствуют
-6	85945.94	92282.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85965.65	92214.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	86010.05	92227.36	данные отсутствуют	динные отсутствуют

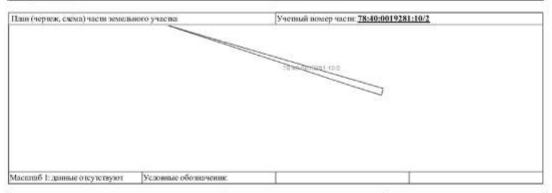
Госудирственный регистратор	E.	ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	нодинсь	инициалы, фамилия

M.IL

Римел 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участик			
111	046	(объекта мудиналисти)	
Huer No Propess 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5368685		tt
Кадестровый помер:	***************************************	78:40:0019281:10	

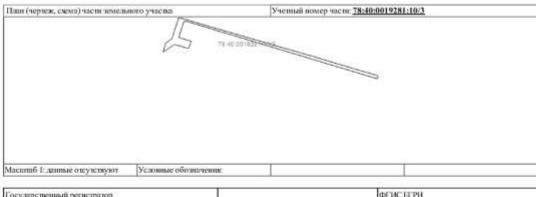


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра веднижныести об объекте недвижныести Сведении о частку земельного участка

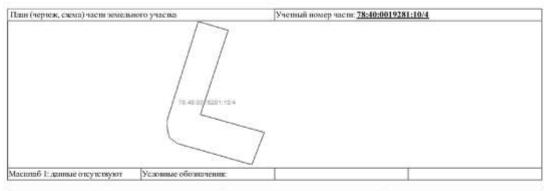
Земольный участок			
	One	объем исшиником	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5368685		- ·
Кадастровый номер:	40.4.800.000444	78:40:0019281:10	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet No Progent 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5368685		
Кадастровый номер:	VIII. (1.000.000.00	78:40:0019281:10	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

M.ft.

Parojen 4.1

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный учистик			
171	(940)	бысь времення	55
Thier No Progent 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	368685		<u> </u>
Кадастровый вомер:	***************************************	78:40:0019281:10	

Ученый вомер части	Площадь (w^2)	Содержание отраничения в использовании или ограничения права на объект недвиживости или обреженения объекта недвижимости
1	2	3:
2	2	Ограниевения прав из земельный участов, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных эон объектов электросетекого экспліства и особых условий использовании земеньных участков, расположенных в границах таких зонт № 160 от 24.02 2009, срок действик 06.01.2021
3	87	Окраничения прав ва земельный учаском, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног колекса Российской Федерации, Постановление «О порядке установлении охранных зон объектов заекпросетеного ктаніства и особых условий использовании земельных участков, расположениях в границах шанх зоно." № 160 от 24.02.2009, срок действии: 13.04.2021
4	33	Ограничения прав на земельный участих, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранивых кон объектов электросетеного эхониства и особых условий использовании земельных участков, расположениых в границах таких зон "№ 160 от 24.02 2009, срок действик 28.04.2021

Госудірственный регистратор		ФГИСЕГРН
нолное наименование должности	подинсь	янициалы, фамилия

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., послушнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	One	абын жанынга	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов разцела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
64.05.2022 No 99/2022/460	5279441		***************************************
Кадастровый помер:		78:40:0019281:16	

Номер кадастрового ввариля:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистровото номера:	04.11.2003
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	Каластровый помер: 78/40:19281:16
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петродворец, Суворовский городок, дом 1, личера А
Diougus:	2849+/- 19кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	3925645.36
Кадстроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78.40.000000.4745, 78:14.0007559:3365, 78:40:0019281:3015
Кадастроные вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	7819281:16
Кадастроные номера образованных объектов пединжимости:	диннае отсутствуют
Онедения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого госудирственного реестра ведискимости об объекте нединжимости

		вистиках объекта недвижние	
Земельный участок	300 3000 000 000 000 000 000		****
		роботи испримения так	.20
Jimer No Paragona 1	Всего листов раздела Д.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5279441		•
Кадастровый номер:		78:40:0019281:16	

Віляетория земель:	Земли ниселённых пунклов
Вкам разрешенного использования:	Дзя размецкання объектов образования
Сведения о кадастровом виженере:	данные опсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объект культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и гранивах особой экономической зоны, перригории овережающего социально-залномического развития, зоны перригориального развития в Российской Федерации, игориой эсны:	динизе отсутствуют
Сведении о том, что эемельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчих уголай, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрори:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

| Земельный участок | (вадебсот истов раздела 1) | Всего дистов выписки | Всего дистов выписки | (вадебсот истов выписки | Всего дистов выписки | Всего дистов выписки | (вадебсот истов выписки | вадебсот истов выписки | (вадебсот истов выписки | вадебсот истов выписки | вадебсот истов выписки | (вадебсот истов выписки | вадебсот истов выписки | вадеб

Условный номер земельного участки:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма гривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного семоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома соципального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсулствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмельного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные, ранее учлениые"
Особые отметки:	Сведения о видіх разрешенного использовання изсеют статус «Актупльные непосвядетельствованные». Право (осраничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистряровано на данный объект недвижимости с видихи разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря недвижновости об объекте недвижновости Сведения о зарегистрированных правах

Земель	анай участок				
		(ing) offensor	нединический	55	
luct N	Progent 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2	2022 No 99/2022/465	5279441		70.	
Кидасту	розый вомер:		78:40:0019281:16		
l. Opas	ооблидиель (правооби	адатели);	1.1. динные о правос	обладателе отсутствуют	
Bun,	номер в дата государст	венной регистрации права:	2.1 не зарегистриро	BEIRO	
Orpa	шичение прав и обреме	вение объекта недвижимости:		.100	
	BRUC:		Иные ограничении (обременения) прав		
1 8	дата государственной г	регистрации:	21.01.2008		
	номер государственно	мер госудрозвенной регистрации:		78-78-01/0139/2008-277	
3.1.1.	срок, на которыі установаєво ограничение прав и обременение объекта незвижимости:		c 21.91.3008		
18	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта нединакомости;		шубличный		
3.	основание государственной регистрации:		'Кадастровый цаан эсмежного участка' от 11.09.2006		
1 3	BRUC	- W. (1979) - 11 (1971) - W. (1971)	Иные ограничения	(обременения) прав	
	дата государственной р	регистрации:	21.01.2008 78-78-01.0139/2008-278		
1 3	номер государственно				
3.1.2.	сров, на который установлено ограничение прав и обременение объека недвижимости:		c 21.01.2008		
	лицо, в пользу которог обременение объекта г	о установлено ограничение прав и недискимости:	аубленный	Webbon 1984 Ke	
	основание государстве	гиной регистрации:	'Кадастровый план з	емельного участка от 11.09.2006	

Государственный регистрегор		ФЕИСЕГРИ
подное ваименование должности	подпись	инициалы, фомплея

MIL

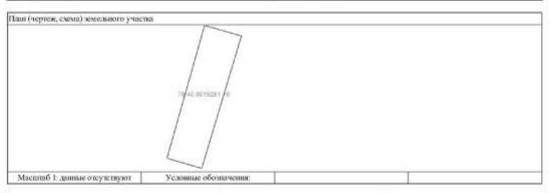
Г емель	ный участок				
			ONE officers recommended		
hier Ne	AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUM	Всего листов раздела 2:	Всего ризделок:	Всего листов вы	писки
-	022 No 99/2022/465	5279441			
адретр	ювый номер:		78:40:0019281:16		
	met.				Иные ограничения (обременения) прав
	для государственной регистрации:				21.01.2008
	номер государствени	номер госудірственной регистрации:			
3.1.3	срок, на козорый уси	иовлено ограничение прав и обреме	жение объект недвижимости:		c 21.01.2008
	лицо, в пользу которо	го установлено ограничение прав и	обременение объект недвижи	юсис	публичный
	основание госудирст	венной регистрации:			"Кадастровый план земельного участка" от 11.09.2006
Г	BHLT :				Аренца (в том числе, субаренца)
	дата государственной	дата государственной регистрации:			
	номер государственной регистрации:				78-78-01/0139/2008-274
314	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				c 21.01.2008 no 18.10.2056
2000	шию, в пользу которого установлено отраничение прав и обременение объекта недвижимости.				Виздон Александр Сергеевич
	основание госудерственной регистрации:			'Договор аренды земельного участка' №16/3Д-04691 от 19,10.20	
. Aore	оворы участвя в долево	м строительстве:			не зарегистрировано
Заяв	свенные в судебном по	рядке права требования:			данные отсутствуют
Caca	ения о возражения в о	тношения зарегистрированного прав	ю:		данные отсутствуют
	control control and recipies recipies a sureal analysis of the following street	ни об изъятии объекта недвижимост		restriction in the restriction of the second	данные отсутствуют
	рения о невозможности вставители:	з госудирственной регистрации без л	ичного участив правооблідате:	и или его законного	
реги		ня о наличин поступивших, но же рас да, прекращения права), ограничения па недвижимости:			данные отсутствуют
	вняя об осуществлени на согласни третьего л	и государственной регистрации сдел ица, органа:	ки, права, ограничения права б	ез необходимого в силу	данные отсутствуют
		государственной регистрации перег кляйственного визначении:	юда, прекрашения, отраничени	я прова на эсмельный	

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илизгенование должности	подпись	нинциплы, фомилии

M.IL

Выписка из Единого государственного реестря ведискимости об объекте недвижимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудинивности)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5279441		tt
Кадестровый помер:	od done to the same to	78:40:0019281:16	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное инименивание должности	подещен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Описание местоположении земельного участка

Земельный учистик			
111	(940)	обыха веденическої	
fluer No Prespent 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	279441		70
Кадастровый номер:		78:40:0019281:16	

Сведении	о характерных т	очках границы земс	пвного участка	
Система і Зона №	координит: МСК	-05		
Номер	Координина		Описание закреплении на местности	Средняя ввадразическая погрешность определения воординат зараклерных точек границ земельного
TOTISM	X	Y	constant superior of the fire in	участка, м
1	2	3	4	5
1	85975.36	92350.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85967.51	92377,95	данные отсутствуют	данные отсутетнуют
:3:	85868.75	92348.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	85876.29	92322.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

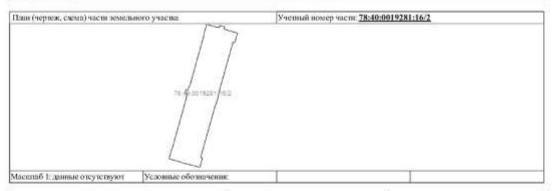
Госудирственный регистратор	31	ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

M.H.

Римел 4

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

Земельный учистик			
		годинал нединический	50
Thier No Properties 4	Всего листов рациела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5279441		70
Кадастровый вомер:	100001001001	78:40:0019281:16	

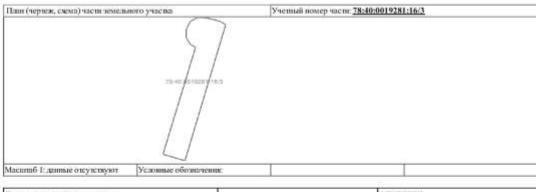


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Ne Pregent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5279441		- ·
Кадастровый номер:	MP0100-0-0001	78:40:0019281:16	



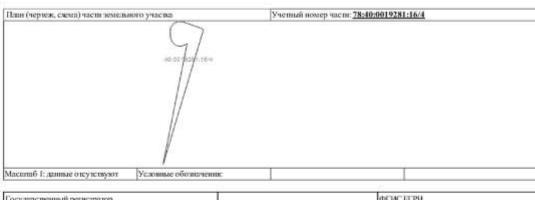
Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра ведвижимости об объекте недвижимости Сведении о частих земильного участка

Земельный учистик				
		One	объем исшинием	
Лист №	Pronem 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/465	5279441		- ·
Кадастров	ый номер:	VP-24.00-E-24.00	78:40:0019281:16	

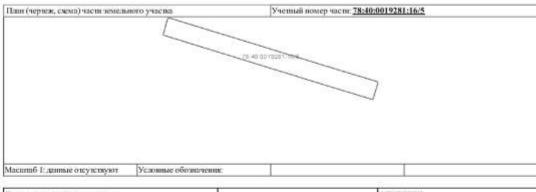


Государстенный регистратор ФЕИСЕГРИ иншиклы, фамилия M.II.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

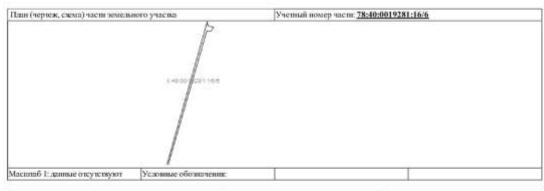
Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Ne Pregent 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5279441		- ·
Кадастровый номер:	MP0100-0-0001	78:40:0019281:16	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшиником	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5279441		•
Кадастровый номер:	××××××××××××××××××××××××××××××××××××××	78:40:0019281:16	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

Mill

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединивности Сиедении о частка земельного участка

Земельный участик			
111	(94)	бысь идиненскі	3A
Лист № Регодия 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/4652	279441		- tu
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:16	

Ученый вомер части	Паониль (w^2)	Содержание отраничения в использовании или ограничения прана на объект недвиживости или обреженения объекта недвижимости
I	2	3:
2	1597	Ограничения прав на земельный участов, предусмотренные статьями 56, 56,1 Земельного колекса Российской Федерации
3	399	Ограничения прав на эемельный участок, предусмотренные стятыми 56, 56.1 Земельного колекса Российской Федерации
4	368	Окраинчения прав на земельный учасков, предусмотренные статыми 56, 56.1 Земельного колекса Российской Федерации
5	68	Ограничения прав ва земельный участок, предусмотренные статьмог 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных эти объектов электросоченого жизйства и особых условий использования эсменьных участков, расположенных в границах таких зои!" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 06.04.2021
6	101	Окраничения прав на земельный участок, предусмотренные статьман 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Постановление «О порядке установлении охуминых яки объектов электросстоного козміства и особідк условий использовании земельных участков, распользовенных в границах шких коно." № 160 от 24.02.2009, срок действии: 13.04.2021

Госудірственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное илименование должности	подинсь	инициалы, фамилии

МЛ

Учетный п	эмер части: 2			
Система ко Зона №	ординат: МСК	-05		PI
Номер Координалы, м Описание закрепления Средняя закадралическая погрешнос			Средняя квадратическая погрешность определения координат	
точки	X	V	на местности	характерных точек границы части земельного участка, м

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
	ONG	обхот исхинового	
Лист № Рисцели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	1254934		
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:17	

Номер кадастрового ввариля:	78-40-0019281
Дата присвоении кадастрового номера:	18.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	Каластровый помер: 78:19281:17
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петродворец, улица Юзы Бондаровской, дом 21, литера А
Паопиль:	3519+/- 21кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	3942128.43
Када гроные вомера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78.40.000000.4745, 78.14.0007559;3365, 78.40.0019281;3010
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект веднижимости:	данные отсутствуют
Каластроные номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Госудирелненный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное явименование должности	подпись	нешеналы, фомелия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок Оклубског кормания Лист № Резолоз _ Веего листов раздела _ 1: Всего разделов: Всего листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465254934 Кадастровый номер: 78:40:0019281:17

Канегория жемель:	Земли населённых пунклов
Вісва разрешенного использовання:	дві размецієння объекзов дошкольного, взчального в среднего общего образовання
Сведения о кадастровом ниженере:	Овсянникова Юзия Викторония №47-15-0753
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного выследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, террипории опереждопиче социально-экономического развитии, зоны террипориального развитии в Российской Федерации, игоркой жива:	динные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охолишчых утолий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрори:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра ведисинляети об объекте недвижимости Сведении о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		Jen Tilkas Gode Kita in Johannia	
		робото верхимия так	- 20
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46/	5254934	TOWN TOWN THE PROPERTY.	*
Кадастровый номер:		78:40:0019281:17	

Условный номер земельного участка:	данинае отсутствуют
Сведении о принятия акта и (или) заключении догомора, предусматринающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внеемного дома коммерческого использования:	диные отсутствуют
Сведении о том, что земедьный участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об изъятии земедьного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужг.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отлетя:	Сведения в видах разрешенного использовании имеют стятус «Актуплыные непосвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видими рагрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздели 3.1 отсутствуют.
Получалель выписки:	Макеев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря недвижновости об объекте недвижновости Сведения о зарегистрированных правах

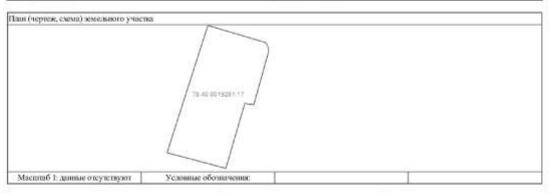
30	мельный участик				
_		(top) officeros a	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE		
_	ser NePropent_2_		Всего разделов:	Всего листов выписки:	
-	4.05.2022 No 99/2022/4652	135,753		W. = 2	
Ka	дастровый вомер:		78:40:0019281:17		
t.	Правооблидиель (правообля,	штели):	1.1. Спист-Петербург	8	
2,	Вид, номер и дата государств		2.1. Собственность, М	278-78-05/0003/2010-390 or 11.03.2010	
3,	Ограничение прав и обремен	евне объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1.	Правообладатель (правооблад	риели):	1.2 учреждение допо	ское государственное бюдженное образовательное лительного образования детей "Детская циола № 7", ИНИ: 7819017592	
1	Вид, номер и дита государственной регистрации права:		2.2 Постявное (бессрочное) пользование, № 78:40:0019281:17- 78:005/2017-1 от 29:06:2017		
3,	Ограничение прав и обремен	ение объект нединявности:	не зарегистрировано		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано		
5.	Заявленные в судебном порядке права требовании:		данные озсутствуют		
6,	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные оксупсивуют		
7,	Сведения о наличии решения государственных и муниципа	об изъящи объекта недвижимости для льных нужд:	данные озсутствуют		
8.	Сведения о невозможности го участия правообладателя или	сударственной регистрации без личного его законного представителя:			
9,	россмотренных заявлений о г права (перехода, прекращени	о изличии поступивших, но не розведении государственной регистрации в праиз), ограничения права или имясти, следки в отношении объека.	данные отсутствуют		
10		осудирственной регистрации сделах, права здимого в сипу закона согласия третьего	диннае отсутствуют		
11		судірственной регистраціпі перехода, хава на земельный участок из земель тепни:			

Госудирственный регистратор	ФГИСЕГРН	
исиное наименование должности	подажеь	инициосты, фамистия

МЛ

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудинивности)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5254934		tt
Кадестровый помер:	90000410100-1101	78:40:0019281:17	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединивымости Описание местоположении земельного участка

Вемельный участок				
211	(94)	бысь времення	7.5	
Histr No Propess 3.2	Всего листов рацела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/460	5254934		<u> </u>	
Кадастровый помер:		78:40:0019281:17		

Система в Зона №	координат: МСК	-05		
Номер	Координина		Описание закреплении на местности	Средняя квадразическая погрешность опредаления координат характерных точек границ земедьного
	x	Y		участа, м
1	2	3	4	5
1	86029.85	92141.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86025.32	92156.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3:	86023.85	92161.58	данные отсутствуют	данные озсутствуют
4	86021.83	92168.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	86018.69	92178.9	двиные отсутствуют	данные отсутствуют
- 6	86016.09	92180.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86013.11	92180:71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	85978.49	92171.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	85978.6	92168.15	данные отсутствуют	данные озсутствуют
10	85979.37	92165.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	85948.53	92156.34	данные отсутствуют	диные отсутствуют
12	85944.89	92155.31	данные отсутствуют	динные отсутствуют
13	85939.95	92153.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	85937.01	92152.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	85942.04	92134.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Госудерственный регистратор		ФГИС ЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия

МЛ.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестря ведискимости об объекте недвижимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
	Owa	объект нединимент)	
Jinet No Princin 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделож:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	254934		
Кадастровый номер:	000000	78:40:0019281:17	

	координат: МСК	очках границы эсэг -05	amento y takina	
Номер	Координина		Описание закреплении на местности	Срединя въздратическая погрещность определения воординат характерных точек границ земельного
	X	Y	constant superioris in section in	участа, м
1	2	3	4	5
16	85943.32	92129.56	данные отсутствуют:	данные отсутствуют
17	85947.17	92114.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

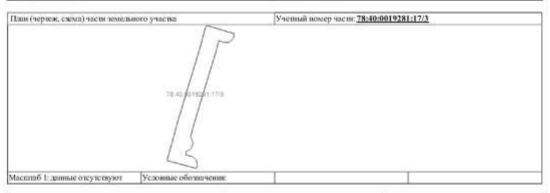
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное плименование должности	подещеь.	винициалы, фахосиня

M.IL

Римен 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

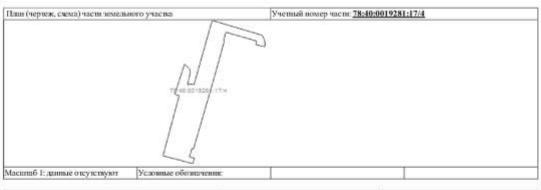
Земельный участок			
111	016	і обывал вадиння восній	7.5
fluer No Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5254934		70
Кадастровый номер:		78:40:0019281:17	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

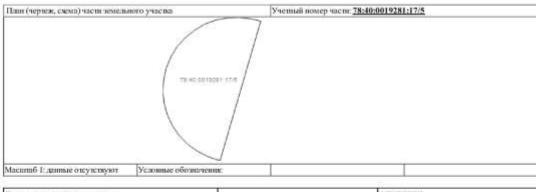
Земельный	і участок			
		One	объект вединиваем	
Лист №	Propers 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022	No 99/2022/465	5254934		<u> </u>
Кадастровы	ій номер:	V-004151000000	78:40:0019281:17	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

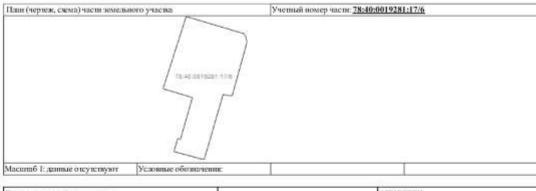
Земельный участок			
	104	кайын кашинесті	
Лист № Разделя <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/20	2/465254934		
Кадастровый номер:	00000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:17	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet No Progesti 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5254934		- ·
Кадастровый номер:	NA 2 (NO. 100 COL)	78:40:0019281:17	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

МЛ

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
	One	объем исшиниств	20	
Лист № Риздели <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	254934			
Кадастровый номер:	NO 8 PO 10 P	78:40:0019281:17		



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

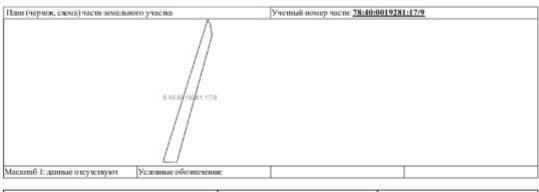
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Paragon 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5254934		<u> </u>
Кадастровый номер:	poor to	78:40:0019281:17	

План (чертеж, слема) части земельного участка	Ученнай помер части: <u>78:40:0019281:17/8</u>
78 40 (0 18/1 17	
Масшин I: данные отсутствуют Условные обозначения	ic

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	77.1.11	

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

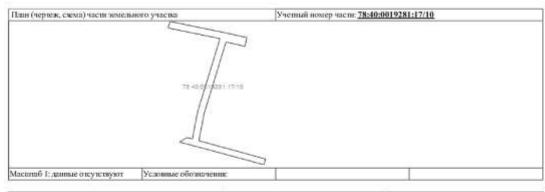
Земельны	й участок			
		One	объект вединиваети	
Amer No	Pronem 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.202	2 No 99/2022/465	5254934		*
Кадастров	ый номер:	900 N 100 1000 000	78:40:0019281:17	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5254934		•
Кадастровый номер:	900 A 101 (00000)	78:40:0019281:17	



Государственный регистратор	-2.	ФГИСЕГРИ
полное илюгенование должности	подещен	винциплы, фамилия

Mill

Passen 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный участик			
111	(94)	бысь идиненскі	##
Лист № Регоделя 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	254934		<u> </u>
Кадастровый номер:	to the little Complete	78:40:0019281:17	

Ученый вомер части	Плошадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обреженения объекта недвижимости
1	.2	3.
3	977	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 20.12.2021
4	1378	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 20.12.2021
5	7	Иные огранизовия (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного карактера - 20.12.2021
6	2774	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 2012.2021
70	745	Иные ограничения (обременения) прав, Времениые, Дата истечения срока действия временного характера - 20.12.2021
8	1023	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 2012.2021
9	115	Ивые огранизовия (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного карактера - 20.12.2021
10	157	Ограничения прав ва земельный участок, предусмотренные статьми 56, 56.1 Земельног кодевся Российской Федерации, Постановление «О порядке установлении охуминых зои объектов завигросстеного козміства и особых условий вспользовании земельных участвов, расположенных в границах павех зово» № 160 от 24.02.2009, срок действов: 13.04.2021

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименовнике должности	подпись	винциалы, фамилия

ФГИС ЕГРИ

пылное навчинование органо ротнегрован пров

Panaes 1

Расцени 1
Выписка из Единого государственного реестра недвикимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.05.2022 г., послушищего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
and the second s	066	объект неденивности	
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 N± 99/2022/465	308569	To extraord the second	5-466-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0
Кадастровый помер:		78:40:0019281:19	

Номер кадастрового ввартим:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	28.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетый новер:	диниае оксутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 69, корпус 5, литера А
Discussion:	3047 ±/- 19кв. м
Кадветровая стоимость, руб.:	3336798.04
Кадастроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78.40.000000,4745, 78.40.0019281;3027
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78.19281:19
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	далинае отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости и состав предприятия как имущественного комплекса:	

Госудирельенный регистритор		ФЕИСЕГРИ
полное язименование должности	подпись	нишисты, фамилия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Ризаем _ Весто листов раздела _ Весто листов раздела _ Весто раздела _ Весто листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465308569 Кадастровый номер: 78:40:0019281:19

Канегория эемель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использовании:	Для региолежния объектов дошкольного, вочального, общего и среднего (полного) общего образования
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Восисвенна №47-15-0785
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земедьного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земедьный участок водностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного виследии	данинае очеученнуют
Сведения о том, что земельный участок располижен в границах особой экономической зоны, территорян внереживличего социально-экономического развития, живы территориального развитии в Российской Федерации, вторькой коны:	динные отсутствуют
Сведения о том, что эсмедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесонархов:	данные оксутствуют
Сведения о результитах проведения госудирственняого земельного надвори:	диннае отсутствуют
Сведения о расположении земедьного участка в гравниях перритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФЕИСЕТРИ
полное впименование должности	подинсь	шициалы, фамилия

M.B.

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестря ведискимости об объекте недвижимости Сведония о характеристиках объекта недвижимости

| Венельный участок | Окцибест исправления | | Пист № Ризаем | Вето листов раздела | Вето раздела | Вето разделов | Вето листов выписки: | | 04.05.2022 № 99/2022/465308569 | | Кадастровый номер: | 78:40:0019281:19

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Сведения о принятия акта и (или) заключении догомора, предремятривающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления находинегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внемного дома коммерческого использования:	динные отсулствуют
Сведении о том, что эемедьяный учисток или эемедьные участки ображиваны на основании решении об ягытии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нуж;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые ответа:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют стятус «Актуальные неполядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта нединальности) зарегистрировано на данный объект нединжимости с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное илиогенование должности	поленись	вининалы, фамилия

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжновости Сведения о зарегистрированных правах

Вемел	ыный участик			
(ing.) officers an inclusive promite			3.0	
lucr)	6 Progess 2	Всего листов разделя 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465308569				W
Кидвет	гровый вомер:		78:40:0019281:19	-71.5
I. Opa	вооблядитель (привообля	coprisint):	Государствения 1.1 олимпийского т ИИН: 781902391	ое бидженкое учреждение спортинния писла: режрва Петроднориового района Сапкт-Петербургг Ф
2 Вил.	, номер и диш государси	венной регистрации права:	2.1. Постоянное (бе 20.07.2007	есерочное) пользование, № 78-78-01/0194/2007-019 от
Orpo	аничение прав и обреме	вение объект педникимости:		
	mur		Иные ограничения	(обременения) прав
	дата государственной регистрации:		20.07.2007	
	номер госудірственной регистріации:		78-78-01/0250/2007-687	
3.1.1	сров, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недижимости:		c 20.07.2007	
	лицо, в пользу которого обременение объеки в	о установлено ограничение прав и вединжимости;		
3.	основание государственной регистрации:		Кадаспровый план земельного участка, утвержленный КЗРиЗ 28.11.20 от 28.11.2005	
	BRCC		Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной р	регистрации:	20,07.2007	
	номер государственно	й регистрации:	78-78-01/0250/2007-6	586
3.1.2	срок, на который устан объекта нединжимости	овлено ограничение прав и обременение :	c 20.07.2007	
	лицо, в пользу которого обременение объека в	о установлено ограничение прав и великимости:		5-10 0,54 0F00000
	основание государстве	ивой регистрации:	'Калястровый план от 28,11,2005	земельного участка , утвержаенный КЗРиЗ 28.11.200

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование даркности	подшись	топпила, фолосов

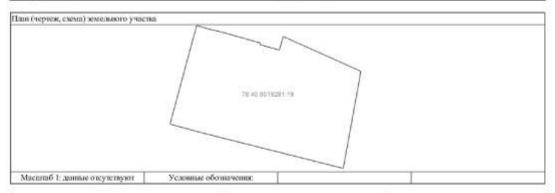
Земельный участок			
	0.00	(Observe inclumination)	
Theor Ne Paragons 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделож	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		Ü.
Кадастровый номер:	Catalogo (Altinos	78:40:0019281:19	

. 1	lpus	ооблидитель (принооблидители):	1.2 Camer-Herepбypr	
. 1	Вил,	номер и дата государственной регистрации права:	2.2 Coffermentoetts, Nr 78-78-05/0006/2010-030 or 19.04.2010	
K	Depa	пичение прав и обременение объекта нединжимости:		
ľ		MUC	Иные ограничения (обременения) прав	
П		дата государственной регистрации:	20.07.2007	
		номер госудрственной регистрации:	78-78-01/0250/2007-687	
3	21	срок, на который установаено отраничение прав и обременение объекта недвижногости:	c 20.07.2007	
		линь, в пользу которого устиюжаено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:	"Кадэстровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ 28.11.2005 от 28.11.2005	
Т		BILLE .	Иные ограничения (обременения) прав	
		дата государственной регистрации:	20.07.2007	
П		номер государственной регистрации:	78-78-01/0250/2007-686	
2	12.2	срок, на колорый устаножлено ограничение прав и обременение объекта нединжимости:	c 20.07.2007	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта нединяммости:		
		основание госудирственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, утвержденный КЗРвЗ 28.11.2005 от 28.11.2005	
1. 1	lore	воры участвя в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
	Заяв	зенные в судебном порядке права требовании:	данные отсутствуют	
S. K	Овед	сния о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
		ения о наличии решении об изъятии объекта недвижимости для дирственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
		ения о невозможности госудирственной регистрации без личного ния правообладителя или его законного представителя:		
2 1	пес прав обре	юпратильния и сведения о наличии поступнициих, но не могренных заявлений о проведении государственной регистрации а (вережда, прекращения права), ограничения права или менения объекти недвижимости, сделки в отношении объекти визимости:	данные отсутствуют	
10.k	пра	ения об осуществлении государственной регистрации сделки, прова, инчении права без необходимого в силу закона согласия третьего , органа:	данные отсутствуют	
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, П. прекращении, ограничении права из земедьный участок из земедь				

D	осударственный регистратор		ФГИСЕГРН
	польюе влименование должности	лодинсь	енициалы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Описание местополижении земельного участка

Земельный участик			
111	046	(объекта мудинивности)	
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		<u> </u>
Кадестровый номер:		78:40:0019281:19	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илиотенование должности	подпись	понщилы, фамилов

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединивности Описание местоположении земельного участка

Земельный участие		· -	
171	(94)	бых времення	7.5
fluor No Program 3.2	Всего листов рацзела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		70
Кадастровьий помер:		78:40:0019281:19	

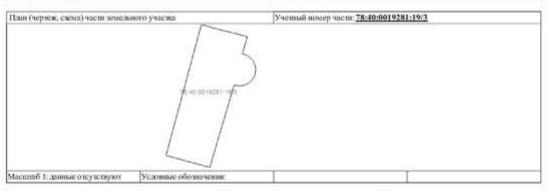
Сведении	о характерных т	очках границы земе	ивного участа	
Система в Зона №	координат: МСК	-05		
Hosiep	Координана		Описание закреплении на местности	Средния квадразическая погредиюсть опредаления координат характерных точек границ земедьного
1041938	x	Y	concerns superior or accuracin	участа, м
1	2	3	4	5
1	85604.99	92234.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85603.53	92238.97	данные отсутствуют	диные отсутствуют
:3	85602.34	92244.08	данные отсутствуют	двиные отсутствуют
4	85597.81	92260.11	данные отсутствуют	динные отсутствуют
.5	85597,12	92259.91	двиные озсузствуют	данные отсутствуют
6	85594.89	92267.93	данные отсутствуют	данные отсутеннуют
2	85600.43	92269.53	данные озсузствуют	данные отсутствуют
8	85586.21	92301.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	85583.74	92300.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	85546.21	92294.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	85560.68	92236.82	данные отсутствуют	диные отсутствуют
12	85564.41	92223.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	85592.74	92230:74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илитенование должности	подпись	инициалы, фамилии
7. 14. 7. 7. 14 W.	the state of the s	

Римел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

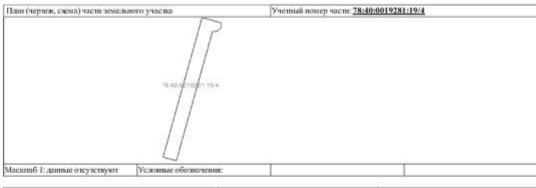
Земельный участие			
171	016	украния ветичниковия	7.5
Thier No Properties 4	Всего листов рациела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5308569		70
Кадастровый вомер:	7	78:40:0019281:19	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

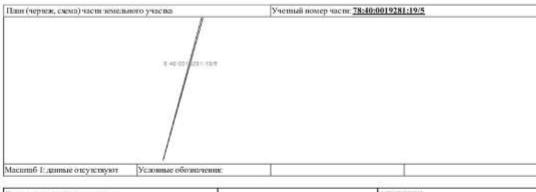
Земельный	участок			
		One	объект вединиваем	
Лист №	Progene 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022	No 99/2022/465	5308569		- ·
Кадастровы	й номер:	VOCO-1800-18	78:40:0019281:19	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

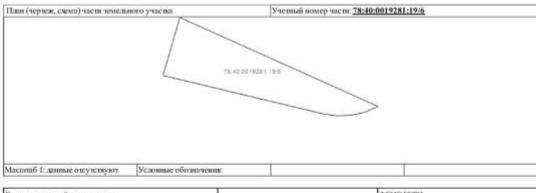
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		<u> </u>
Кадастровый номер:	NO.000 (NO.000)	78:40:0019281:19	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

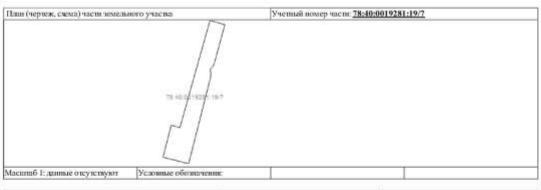
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		<u> </u>
Кадастровый номер:	2000-100-00	78:40:0019281:19	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		•
Кадастровый номер:	NO.000 (NO.000)	78:40:0019281:19	



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Разрел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		<u> </u>
Кадастровый номер:	NO.000 (NO.000)	78:40:0019281:19	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		<u> </u>
Кадастровый номер:	2000-100-00	78:40:0019281:19	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

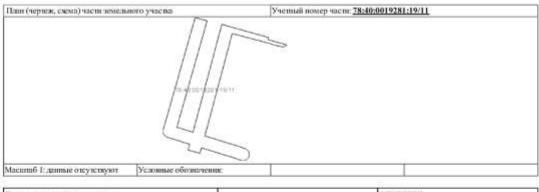
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5308569		- ·
Кадастровый номер:	VOCUMENTO IN THE RESERVE OF THE RESE	78:40:0019281:19	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

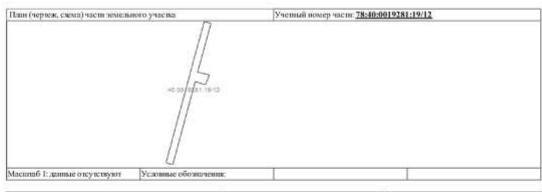
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5308569		<u> </u>
Кадастровый номер:	NO.000 (NO.000)	78:40:0019281:19	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5308569		- ·
Кадастровый номер:	VOCUMENTO IN THE RESERVE OF THE RESE	78:40:0019281:19	



Государственный регистратор	-2.	ФГИСЕГРИ
полное илюгенование должности	подещен	винциплы, фамилия

M.O.

Parojen 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участик			
171	(940)	бых времення	55
Just No Project 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	308569		<u> </u>
Кадастровый вомер:	74.04.00.00.00	78:40:0019281:19	

Учетьй номер част	Площадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект исписковости или обременения объекта недвижимости	
1	.2	3:	
3	649	Иные ограничения (обременения) прав, Времениые, Дата истечения срока действия временного характера - 10.04.2023	
4	173	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 10.04.2023	
5	9	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного зарактера - 10.04.2023	
6	17	Пиме ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока д временного карактера - 10.04.2023	
70	214	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата источения срока де временного зарактера - 10.04.2023	
8	1119	Иные ограничения (обременения) прав, Времениые, Дата истечения срока действия временного характера - 10.04.2023	
9	1919	Ивые ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 10.04.2023	
10	451	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного зарактера - 10.04.2023	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное внименование должности	подинсь	нышналы, фомелия

мл

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., послушнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	1142	Carte Control Control	
	046	Superiora inclinationalism	
Huer No Progess 1	Всего листов разцела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 Nr 99/2022/465	5260722		
Кальстровый помер:		78:40:0019281:24	

Номер кадастрового вварила:	78-40-0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	16.01.2009
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	диниж отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петродворец, улица Юзы Бондаровской, дом 18, литера А
Паопиль:	2446 +/- 17кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	5098679.91
Када гроные вомера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78.14.0007559:3365, 78.400019281:3011
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект веднижимости:	78.19281:2001
Каластроные номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра вединянности об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		рек тиках оозекта исловаките	
		убот кренения	
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5260722		
Камстровый номер:	7277777	78:40:0019281:24	

Клястория земель:	Земли населённых пунктов
Вына разрешенного использования:	дів размешення промышленных объектов
Сведения о кадистровом ниженере:	данивае отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что эсмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного выследия	диннае отсутствуют
Сведения о том, что жмедьный участок расположен в границах особой экономической зоны, перрипории ввережающего социально-залномического развития, зоны перригориального развизия в Российской Федерации, игораюй эсны:	динные очеутеннуют
Съедения о том, что эемедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотинчику угодий, лесничести, лесопаркои:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудирственного земельного надроря:	данные очеутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах верритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН	
полное ваяменование должности	подинеь	инициалы, фамилия	

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединивности об объекте нединальности Сведении о характеристиках объекта недвиженности

Земельнь	ай участок		Jane Francis Control No. 10 No	
	200		робот и применти	3.0
Лист №	Panacaa 1	Всего листов раздела Д.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.202	22 No 99/2022/46	5260722		*
Кажетрон	вый номер:	7074 DC-11	78:40:0019281:24	

Условный номер земельного участка:	данинае отсутствуют
Спедении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматринающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления изжадащетося в государственной или жувщинивляной собственности земельного участка для купиципальной собственности земельного участка для строительства инемиюто дома социального использования или ввемного дома коммерческого использования:	даннае отсутствуют
Сведении о том, что земедьявай участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об ятьятии земедьного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые ответан:	Сведения в видах разрешенного использовании имеют ститус «Актуплыные непосвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видими рагрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздели 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макеев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра зедимномости об объекте нединжномости Сведения о зарегистрированных праках

Земельный участок			
	014	обых изменений	55
fluor No Progess 2	Всего листов рациела 2:	Всего разделов: Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/460	5260722		<i>0.</i>
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:24	
1. Правооблядитель (правооблядители):		 Общество є ограниченной ответственностью "Фитум", ИНИ: 1819039412 	
Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 78:40:0019281;24-78/005/2018-8 от 12.11.2018	
3. Ограничение прав и обременение объекта нединянмости:		не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИСЕТРН
полное ваименование должности	подинеь	инициалы, фомнани

Земельный участок				
	Own officer	r recommendation	61	
Tuer Ne Propens 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/46	65260722		1	
Сидистровый номер:	weeks mediant.	78:40:0019281:24		
400 000 000 000		100000		
. Правообладиель (правооб	(подражения):	1.2. данные о право	обладателе отсутствуют	
. Вид, номер и дата государс	звенной регистрации права:	2.2 не зарегистриро	DIRENTO	
Ограничение прав и обрем	тенение объека недвижимости:	71713 3-200 104:5721		
BRUL		Иные ограничения	Иные ограничения (обременения) прав	
дата государственной	і регистрации:	31,07,2009		
номер государственной регистрации:		78-78-05/0013/2009-527		
3.2.1 срок, на который уст объекта недвижимост	звовлено ограничение прав и обременение ии:		7.5	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный		
основание государст	венной регистрации:		11-5	
BRUC		Иные ограничения (обременения) прав		
дата госудирственной	зата государственной регистрации:		400	
номер государствени	ой регистрация:	78-78-05/0013/2009-5	529	
3 2 2 срок, на который уст объекта недвижные	иновлено ограничение прав и обременение пи:			
лицо, в пользу которо обременение объекц	ого установлено ограничение прав и ведискимости:	аубленный		
основание тосу живел	semioli perucasamur			

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное вануенование должности	подпись	ненциалы, фамилия

36	MC/D	ыный участок				
			04	гобина вединическо	00	
_	er N	- September 1	Всего листов раздела 2:	Всего ризделож	Всего листов выписки:	
04	1.05.2	2022 Nr 99/2022/46	5260722		0.	
Κa	дастр	ровый номер:		78:40:0019281:24		and the same of th
		went				Иные ограничения (обременения) прав
	222	дата государственной	і регистация:			31,07.2009
	3.2.3. помер посударственной регистрации:					78-78-05/0013/2009 528
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лино, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:					
						публичный
		основание госудирст	венной регистрации:			
4.	Доп	оворы участи в долев	ом строительстве:			ве зарегистрировано
5,	Завя	вленные в судебном по	оржикс права пребовании:			динные ожуклиуют
6,	Cises	аения о вотрожения в о	тношения зарегистрированного права;			данные озсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвиживаести для государственных и муниципальных нужд			пальных нужд	данивае ожутствуют	
8.	100	дения о невозможност аставителя:	и госудирственной регистрации без дич	ного участим правообладателя	нен его законного	
9,	Провопритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заяканий о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничении права или обременения объекта недвижимости, сдедки в отвошении объекта педвижимости:				динные ожученнуют	
10.		ления об осуществлени пісня третлего лица, ор	и госудірсівенной регистрацій сделки піна:	, права, ограничения права бе	з необходимого в силу закона	данные озсутствуют
11.	3	дения о невозможност ель сельскомомийствени	и государственной регистрации перезо, пого испиачения:	ць, прекращения, ограничения	права на земельный участок на	

Госудірственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	винциалы, фомилия

МЛ

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудиналисти)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5260722		<u> </u>
Кадестровый помер:		78:40:0019281:24	



Госудорственный регистратор		ФГИСЕТРН
полное инименование должности	подещеь	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестря веднокнолости об объекте недвижногости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок				
171	(940)	бых времення	7.5	
fluor No Properti 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	260722		70	
Кадастровый номер:		78:40:0019281:24		

Сведении	о характерных т	очках границы земе	пвного участа	
Система в Зона №	воординат: МСК	-05		
Номер	Координата		Описание закрепления на местности	Средния квадразическая погреднюсть опредаления координат характерных точек границ земедьного
TOTAL X Y		concerns superior or accuracin	участа, м	
1	2	3	4	5
1	85787.85	92084.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85795.95	92087.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	85788.1	92116.1	данные отсутствуют	данные очеутеннуют
4	85709.12	92093.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	85710.42	92087.15	двиные отсутствуют	данные отсутствуют
6	85715.7	92069.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85716.5	92067.4	данные озсутствуют	данные отсутствуют
8	85717.15	92065.12	данные отсутствуют	динные отсутствуют
9	85723.4	92066.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	85723.48	92066.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

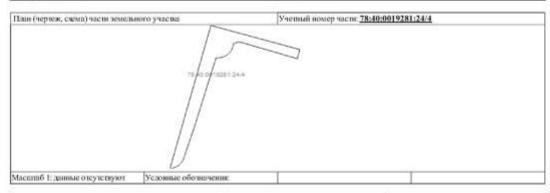
Госудірственный регистратор		ФЕИСЕРН
полное наименование должности	поделись	еннициалы, физиклия

MJL

Римел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный участик			
271	046	(объекта мудинивности)	
Huer No Propest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5260722		<u> </u>
Кадестровый номер:		78:40:0019281:24	

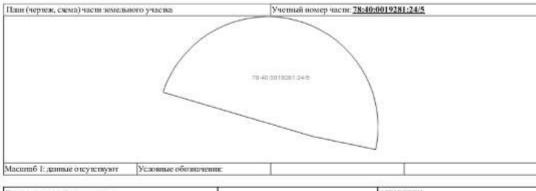


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
		One	объект исшиникости	
Timer No I	Parageon 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022	No 99/2022/465	260722		- ·
Кадастровый	номер:	171-XXXX-1-1-1	78:40:0019281:24	

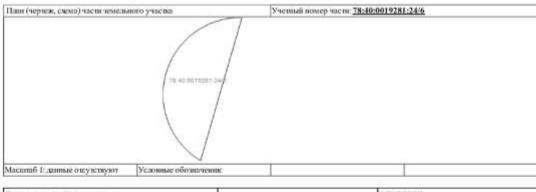


Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Paggen 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

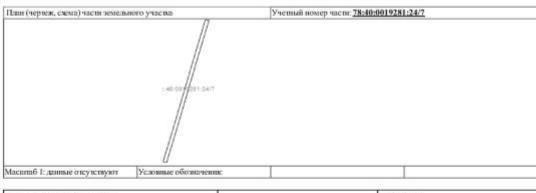
Земельный участок					
		One	объект исшиниеств		
Лист №	Paragean 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.202	2 No 99/2022/46	5260722		· ·	
Кадастров	вый номер:	NAME OF THE PARTY	78:40:0019281:24		



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

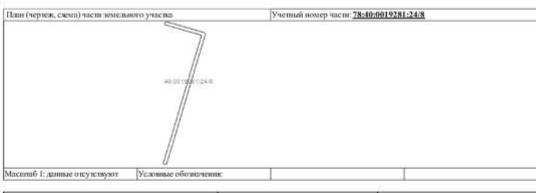
Земельный учистик				
	0.6	стория испинимент		
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/202	/465260722			
Кадастровый номер:	No special distribution of the second	78:40:0019281:24		



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Разделя <u>4</u>	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5260722		•
Кадастровый номер:	NATION DE LA CONTRACTION DEL CONTRACTION DE LA C	78:40:0019281:24	



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet No Progent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5260722		•
Кадастровый номер:	000000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:24	

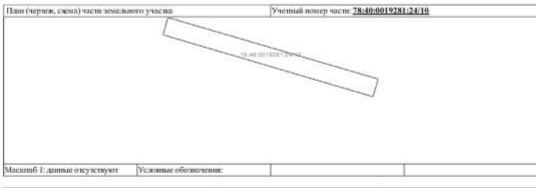


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5260722		- ·
Кадастровый номер:	00000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:24	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное впяменование должности	подещен	винциплы, фамилия

M.O.

Риздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра ведикизмости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок				
04.05.2022 No 99/2022/465	260722		70	
Кадастровый номер:		78:40:0019281:24		

Ученый вомер части	Плошадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта ведвижимости
1	2	3
4:	290	Ограничения прав на земельный участов, предуслотренные статыми 56, 56,1 Земельног колекса Российской Федерации
5	37	Ограничения прав на земельный участом, предусмотренные статыми 56, 56.1 Земельног колекса Российской Федерации
6	27	Ограничения прав на земельный учаском, предусмотренные статыми 56, 56.1 Земельног колекса Российской Федерации
7.	165	Ограничения прав ва земельный участов, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног колькез Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охраниза эли объектов электросетекого хозяйства и особых условий использовании электыных участков, расположенных в границах таких зон!" № 160 от 24.02.2009, срок действае: 05.04.2021
8	210	Окраничения прав на земельный участок, предусмотренные статьюм 56, 56.1 Земельної кодекса Российской Федерация, Постановление «О порядке установлении охранных заи объектов электросстеного козміства и особих условий использовании земельных участков, расположенных в границах шких зоно." № 160 от 24.02.2009, срок действии: 13.04.2021
9	40	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельно кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охраницах кон объектов электросетелого хозяйства и особых условий использовании земельных участков, расположенных в границах таких зон!" № 160 от 24.02.2009, срок действик 16.04.2021
10	74	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьком 56, 56.1 Земельно кодекса Рассийской Федерация, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных кон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участьюв, расположенных в границах таках зон" № 160 от 24.02.2009, срок действик 27.04.2021

Госудирственный регистратор	6.	ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	янициалы, фамилия

МЛ

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
and the second s	ONG	обхот исхинового		
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	5258525		5.000 00 000000000000000000000000000000	
Кадастровый помер:		78:40:0019281:25		

Номер кадастрового вварила:	78-40-0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	19.03.2009
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	диниае отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петродворец, улица Юзы Бондаровской, дом 19, литера А
Паопиль:	1809 +/- 15ss. m
Кадастровая стимость, руб.:	2245907.87
Када гроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78.40.000000.4745, 78.40.0019281:3014, 78.40.0019281:3028
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект веднижимости:	78.19281:3001
Кадастроные номера образованных объектов педвижные ст:	даленае отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижногости в состав предприятия как изучаественного комплекса:	

Госудирелненный регистратор	ФЕИСЕГРН	
полное явименование должности	подпись	нешеналы, фомелия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра ведникимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

Волегория земель:	Земли населённых пунктов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецкання объектов заравоохранения и социального обеспечения
Сведения о кадастровом ниженере:	данинае опсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что эсмедыный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перрипории опережающего социально-экономического развитии, зоны терригориального развизии в Российской Федерации, игораюй эким:	динные отсутствуют
Сведении о том, что экмельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчьих уголай, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрори:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор	ФГИСЕТРН	
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамения

МЛ

Риздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединивности об объекте нединальности Сведении о характеристиках объекта недвиженности

Земельный участок		100 110114	
		робото верхина та	
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46/	5258525	20000000000000000000000000000000000000	
Кадастровый номер:		78:40:0019281:25	

Условный номер земельного участки:	занинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом тосударственной власли или органом местного семоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома соципального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмежного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный"
Особые ответан:	Сведения о видах разрешениюто использовании изслот статус «Аступлыные непосвящетельствованные». Право (осращичение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивовости об объекте нединивовости Сведения о зарегистрированных правах

30000.0	ыный участок			
	111	(64) (flex	та мидинальногой:	22
ЛистА	Construence of Society Construence Printers	Всего листов рациела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.	.2022 No 99/2022/465	258525		W
Кадаст	гровый вомер:		78:40:0019281:25	4.0
I. Opa	вооблядитель (привообля	uprem():	1.1 Российской Фед 7838454421	ениое управление Следственного комитета ерации по городу Санкт-Петербургу, ИНН:
2. Buz.	, номер и диш госудирси	веньній регистрация права:	2.1 Постоянное (бес 241/1 от 21.08.201	серочное) позвающине, № 78-78/005-78/005/001/2015- 15
Orpi	аничение прав и обреме	вение объект педникимости:		
	mu:		Иные ограничения (обременения) прав
1 5	дата государственной р	егистрации:	21.08.2015	in to in
	номер госудірственно	в регистрации:	78-78/005-78/117/008/	2015-487/3
1 8	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта нединжимости:			
3.1.1	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта неданиятичести;		ij	
3.0	основание государственной регистрации:		27.11.2013, филипп ф учреждения «Федер	рт земельного участка! №78/201/13-245800 от едерального госудпрственного бюджелього альняя кадастровая валяти Федеральной службы пастрации, кадастра и картиграфии» по Синкт-
	mut:		Иные ограничения (обременения) прав	
	для госудірственной з	егистрации:	21.08.2015	
3	помер государственно	в регистрации:	78-78/005-78/117/008/	2015-487/6
	срок, на который устан объекта нединжимости	окаево ограничение прав и обременение ;		0.000 to 1000
3.1.2	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта нединжимости:			
	основание государстве	ньой регистрации:	27.11.2013, филипп ф учреждения «Федер	рт жмельного участка No78/201/13-248000 от едерального государственного бюджетного альная видистровая платти Федеральной службы гистрация, видастра и картографии» по Санкт-

Госудирственный регистрятор		ФГИСЕГРИ
полное винменование должности	подинсь	ненциоль, фамелея

M.H.

			Circum economicos	
нет/	Ny Pronona 2 Beers	элистов раздела 2:	Всего разделок:	Всего листов выписки
4.05	.2022 No 99/2022/465258525			
anc	тровый номер:		78:40:0019281:25	
	nec	Иные ограничения (обременения) прав		
	дата государственной регистрации:	21.08.2015		
	номер государственной регистрации:	78-78/005-78/117/008/2013	5-487/5	
3.1.3	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта педнижимости:			
1	основание государственной регистрации:	государственного бюдк		-248800 от 27.11.2013, филиал федерального мая кадастровая палата Федеральной службы по по Санкт-Петербургу
Name of the	nec	Иные ограничении (обр	еменения) прав	1,200
	для государственной регистрации:	21.08.2015		
	номер государственной регистрации:	78-78/005-78/117/008/201	5-487/2	
214	срок, на который установлено ограничение прав и обреженение объекта недвижимости;			
	пино, в польту кеторого установлено ограничение прав и обременение объекта нединжимости:			
	основание госудирственной регистрации!	государственного бюдж		-245800 от 27.11.2013, филиал федерального ыная кадастроная палать Федеральной службы н» но Санкт-Петербургу
	mcc	Иные ограничения (обр	еменения) прав	विदेशीयान
	дала государственной регистрации:	21.08.2015		
	номер государственной регистрация:	78-78/005-78/117/008/201	5-487/4	
314	срок, на который услановлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.3	лицо, в польту которого установлено ограничение прав и обременение объекта нединизмости:			
	основание госудирственной регистрации:	госудирственного бюдь		-245809 от 27.11.2013, филмал федерального ыны кадистровая палить Федеральной службы нь на Синкт-Петербургу

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН	
полное наименование должности	подинсь	ниншиллы, фамилия	

Земельный участок			
		(Observe recommens/int)	
Theer No Paragents 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделож	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5258525		Ü.
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:25	

[Ipar	вообладитель (правообладители):	1.2 Российская Федерация
Вил,	номер и дата государственной регистрации права:	2.2 Собстенность, № 78-78/005-78/117/008/2015-487/1 от 21.08.2015
Orpa	пичение прав и обременение объекта недвижимости:	
	BULL	Иные ограничения (обременения) прав
1 8	дата государственной регистрации:	21.08,2015
	номер государственной регистрации:	78-78/005-78/117/008/2015-487/4
	срок, на который установжено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.2.1	лицо, в пользу которого установлено отраничение прав и обременение объекта недвижнености:	
	основание государственной регистрации:	Кадостровый паснорт земедьного участка №78/201/13-245800 от 27.11.2013, филмал федерального государственного биджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт- Петербургу
1 3	BHCC	Инью ограничения (обременения) прав
1 3	дата государственной регистрации:	21.08.2015
	номер государственной регистрации:	78-78/005-78/117/008/2015-487/6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта нединжимости:	
3.22	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта нединицимости:	
	основание государственной регистрации:	Каластровый выспорт земельного участка! №78/201/13-245800 от 27.11.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная каластровки палкти Федеральной службы государственной регистрации, каластра и картографии» по Синкт- Петербургу

Государственный регистротор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иншиалы, фомилия

Si n

нст Х	Decree 2 Decree market 24	the same and the s	
	Princis 2 Beero inicros preparis 2: E 2022 No. 99/2022/465258525	кего рискелок Всего листов выписки	
and the latest	The Control of the Co	8:40:0019281:25	
Check	met	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	21.08.2015	
	номер государственной регистрации:	78-78/005-78/117/008/2015-487/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение	76 18 000 776 11 17 000 2212 780 7.3	
	объект педпижимости:		
3.23	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта нединжимости:		
	основняве госудірственной регистраціви:	Кадастровый паснорт земещьного участка" №78/201/13-245800 от 27.11.2013, филиал федерального государственного бюдженного учреждения «Федеральная кадастровая палята Федеральной службы государственной регистрации, каластра и картографии» по Самкт- Петербургу	
	wart:	Ивые ограничения (обременения) прав	
	деля государственной регистрации:	21,08.2015	
	номер государственной регистрации:	78-78/005-78/117/008/2015-487/5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объека недвижности:		
3.24	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основаные госудерственной регыстрации:	Кадастровый паспорт земельного участка" № 8/201/13-245800 от 27.11.2013, филика федерального государственного биджетного учреждения «Федеральная кадастровая палята Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Спикт- Петербургу	
	MICT.	Иные ограничения (обременения) прав	
	дати государственной регистрации:	21.08.2015	
	момер государственной регистрации:	78-78/005-78/117/008/2015-487/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекти неликимомости:		
3.2.5	лиць, в пользу которого установлено ограничение прав и обреженение объекта исциклимости;		
	основание государственной регистрации:	Кадастровый писпорт земельного участка" №78/201/13-245800 от 27.11.2013, филнал федерального государственного бюдженного учреждения «Федеральная кадастровия палата Федеральной службы государственной регистриции, кадастра и картографии» по Санко- Петербургу	
Дог	оворы участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
3am	пенные в судебном порядке права требования:	диные озсутствуют	
Cisc	цения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
	ения о наличии решении об ильтии объекта недвижимости для дарственных и муниципальных нужд	диные окупличег	
	цения о невозможности государственной регистрации без дичного тим правообледателя или его законного представятеля:		
Пра расс пра обр	воприпизация и сведения о наличии поступнициих, но не мотренных заявлений о проведении государственной регистрации на (вережда, прекращения права), ограничения права или вменении объекта вединянмоста, сделка в отношении объекта вказмости:	диные ожуплиуют	
), orpo	дения об осуществлении госудирственной регистрации сделки, права, интеснии права без необходямого в систу закона соедасия третьего 1, органа:	диные окузепциот	
L uper	деняя о невозможности госудирственной регистрации перехода, сращения, ограничения права на земельный участок из земель скожумиственного назначении:		
	X:	Lenguage	

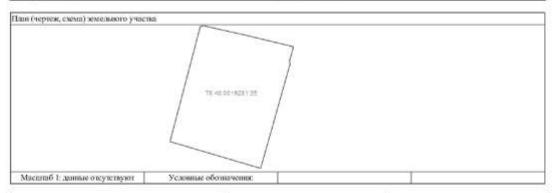
Земельный участок

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное ваниенование должности	нодансь	инициалы, фамилии

M.IL

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудинивности)	
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5258525		<u> </u>
Кадестровый номер:	Secretaria de la constanta de	78:40:0019281:25	



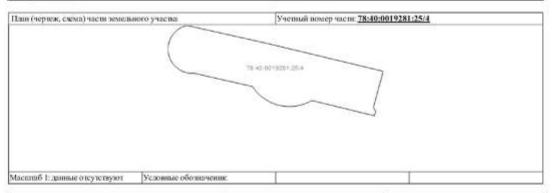
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подемен	винциплы, фамялия

M.ft.

Римел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участик			
111	046	украния ветичниковия	
Huer No Propest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5258525		<u> </u>
Кадастровый помер:	***************************************	78:40:0019281:25	



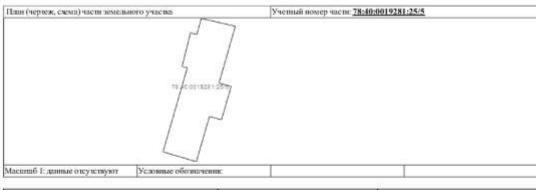
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

Земельный участок				
		One	объем исшинием	
Лист №	Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022	N 99/2022/465	5258525		•
Кадастровь	ай номер:	V-0 40 (2003-11)	78:40:0019281:25	

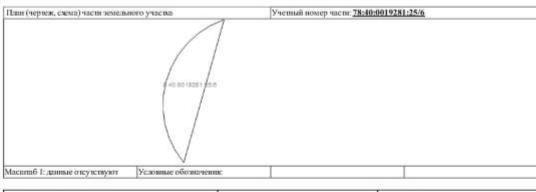


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Paggen 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5258525		- ·
Кадастровый номер:	NA PRODUCTION OF THE PROPERTY	78:40:0019281:25	

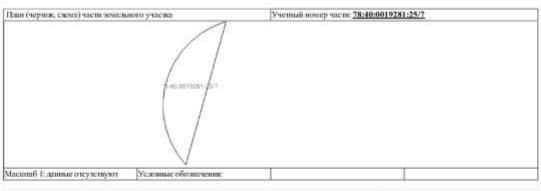


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Ne Pregent 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5258525		- ·
Кадастровый номер:	NA PRODUCTION OF THE PROPERTY	78:40:0019281:25	

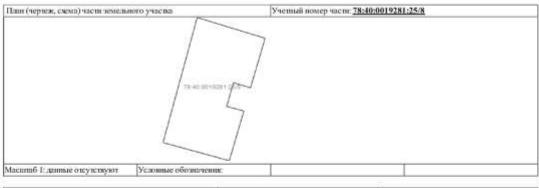


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5258525		•
Кадастровый номер:	900 LB 50 LB	78:40:0019281:25	

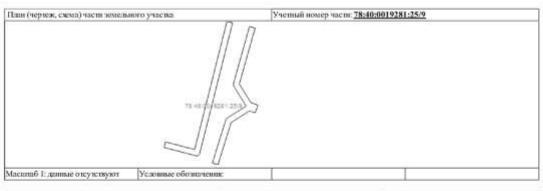


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Разрел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet No Progent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5258525		<u> </u>
Кадастровый номер:	VIO 600 EN	78:40:0019281:25	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

Mill

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 29.04.2022 г., воступнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
and the second s	ONG	Alberta recommental	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29,04.2022 No 99/2022/464	1759952		5-445 Co 900-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-
Кадастровый помер:		78:40:0019281:28	

Номер кадастрового ввартия:	78:40:0019281
Дата присвоения кадистрового номера:	29.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетый возгер:	данные отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, удина Володи Дубянина, дом 1, литера А
Попида	631 +/- 9ks. m
Кадастровая стинмость, руб.:	1087436.18
Каластроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов вединжимости:	78-40:0019281:3017, 78-40:0000000:4745
Кадастроные вомера объектов недвижимости, из которых образован объект ведвижимости:	динные отсутствуют
Кадастровые помера образованных объектов вединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижногости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Ризаеж _ Весто листов раздела _ Весто листов раздела _ Весто раздела _ Весто листов выписки: 29.04.2022 № 99/2022/464759952 Кадастровый номер: 78:40:0019281:28

Вілегория земель:	Земли населённых пунктов
Вкам разрешенного использования:	дін разыецієння объеков образовання
Сведения о кадастровом виженере:	данивае очеу тетнуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	динные отсутствуют
Сведения о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перригории опережающего социально-залиомического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игоряюй эсны:	диные отсутствуют
Съедения о том, что эемедънный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотничьих угодай, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудирственного земельного надроря:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земедьного участка в границах перритории, в отношении которой у пержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕТРН
полное ниименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Риздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединивности об объекте нединальности Сведении о характеристиках объекта недвиженности

Земельный участок		Jan 1888 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
		убило верения пер	- 20
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4759952	2000 - 200 - 100 -	A DOLLAR OF THE PARTY OF THE PA
Кальстровый номер:		78:40:0019281:28	

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Спедении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматринающих предоставление в соответствии с земельным законодствеством исполничельным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления выходищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инеминого дома социального использования или внемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что земедьявай участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об ятьятии земедьного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Съедения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные"
Особые ответа:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют стятус «Актуальные непозвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта нединальности) зарегистрировано на данный объект нединжимости с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря недвиживаети об объекте недвиживаети Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участик			
111	046	(объектя мудинивностий	
fluor No Propess 2	Всего листов рациела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 № 99/2022/46	1759952		70.
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:28	
1. Правооблидитель (правообл	адатели):	1.1. Санст-Петербург	
2. Вид, помер в дата государся	венной регистрации права:	2.1. Собстенность, Хе	78-78-05/029/2010-253 or 09.09.2010
3. Ограничение прав и обреме	вение объекта нединжимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
подное наименование должности	подпись	иншилы, фамилия

M.IL

емельный участок				
	040,6000	e economico (no)	- An	
bier Ne Paragas 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
29.04.2022 Nr 99/2022/46	4759952		0.0	
адастровый номер:		78:40:0019281:28		
	- 33	10000		
Правооблидиель (правооб:	портели):	1.2. данные о право	обладателе отсутствуют	
Вид, номер и дата государс	івенной регистрации права:	2.2 ве зарегистриро	ония	
Ограничение прав и обрем	евение объекта недвижимости:	- VIII	10-20-	
BRUL		Иные ограничения	(обременения) прав	
дата государственной	регистрации:	09.09.2010		
вомер государствения	номер государственной регистрации:		78-78-05/029/2010-253	
3.2.1. срок, на который уста объекта недвижимост	новлено ограничение прав и обременение и:			
лицо, в пользу которо обременение объекта	го установаено ограничение прав и недвижимости:	публичный		
основание государств	енной регистрации:			
BEUC		Иные ограничения	(обременения) прав	
дата госудирственной	регистрации:	09.09.2010		
номер государствени	эй регистрации:	78-78-05/029/2010-25	3	
3 2 2 срок, на который уста объекта нединжимост	новлено ограничение прав и обременение и			
лицо, в пользу которо обременение объекц	го установлено ограничение прав и недискимости:	аубличный		
основание государств	енной регистрации:	3		

полное ваименование должности подпись инициалы, фамили

МЛ

Госудирениямий регистратор

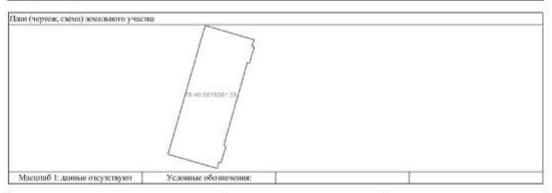
Ремель	ньай участок				
			Outra economical		
hier N	and the same of th	Всего листов раздела 2:	Всего ризделов: Всего	листов выписки:	
29.04.	022 Nr 99/2022/46	4759952			
Genera	овый номер:		78:40:0019281:28	115.50116	
	weart.			Иные ограничения (обременения) прав	
2025	дата государственной регистрации:			09.09.2010	
3.2.3	2.3. помер госудірственной регистрации:			78-78-05/029/2010 253	
	срок, на который уст	пиокжно ограничение прав и обрежене	ние объекта недвижимости:		
	лино, в пользу котор	ого установлено ограничение прав и обр	еменение объект недвижимости:	публичный	
	основание госудирственной регистрации:				
	MACE			Иные ограничения (обременения) прав	
220	двля государственной регистрации:			09.09.2010	
3.24	номер государственной регистрации:			78-78-05/029/2010 253	
	срок, на который уст	пиовлено ограничение прав и обремене	ние объекть недвижности:		
	лиць, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	основание государст	венной регистрации:			
. Дог	оворы участия в долев	юм строительстве:		зарегистрирован	
. Зан	степные в судебном по	орилие права требовании:		данные ожутствуют	
Ове	вении о возражении в	отношения зарегистрированного права:		данные озсухствуют	
Cise;	шник о налички реше	нив об изъязни объекта недвижимости д	в госудірственных и муниципальных нув	от данные окулстиуют	
	вения о невозможност аставителя:	и госудирственной регистрации без дич	ого участии правообладатели или его зак	онного	
), pen		одь, прекращения права), ограничении п	отренных кавлений о проведении государ мяз или обременения объекта недвижник		
	мения об осуществлени исин третьего лици, ор		права, ограничения права без необходим	ого в силу закона данные отсутствуют	
	цения о неволюжност иль сельскомозийствен		а, прекращения, ограничения права на эся	вельный участок из	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное инименование должности	подпись	виниродна, фомилии

МЛ

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
111	016	і обывал вадиння восній	7.5
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4759952		70
Кадастровьні помер:		78:40:0019281:28	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок		· -	
111	(94)	бысь времення	72
HIST No Program 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4759952		<i>t</i> u ====================================
Кадастровый помер:		78:40:0019281:28	

Сведении	о характерных т	очках границыі земе	вного участка	
Система в Зона №	юординат мек б	4		
Hosiep	Коора	виназы	Описание закреплении на местности	Средняя взадразическая погрешность определения воординат характерных точек границ земедьного
1041938	x	Y	constante superiorità de ascentent	участа, м
1	2	3	4	5
1	86067.46	91855,39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86106.49	91866.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3	86102.16	91881.36	данные отсутствуют	данные очеутеннуют
4	86100.16	91880:77	динные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	86099.97	91881.42	двиные отсутствуют	данные отсутствуют
6	86095.06	91879.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86095.25	91879.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	86070.12	91872.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	86069.93	91872.87	данные отсутствуют	данные озсутствуют
10	86064.95	91871.41	данные отсутствуют	динные отсутствуют
11	86065.14	91870.76	данные отсутствуют	диные отсутствуют
12	86063.19	91870.2	данные отсутствуют	динные отсутствуют

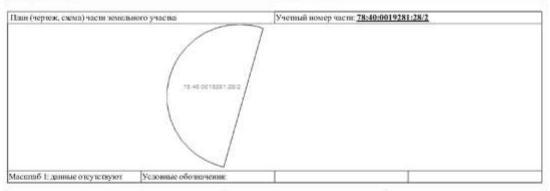
Госудірственный регистратор	û	ФЕИСЕГРН
полное впименование должности	подпись	ниншиалы, фамисан

MJL

Римел 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участик			
	046	(объекта мудиналисти)	72
Лист № Риздели <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1759952		<u> </u>
Кадастровый вомер:	J. 1997	78:40:0019281:28	

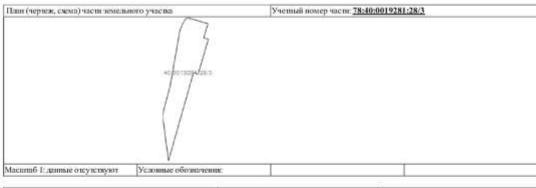


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подинсь	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

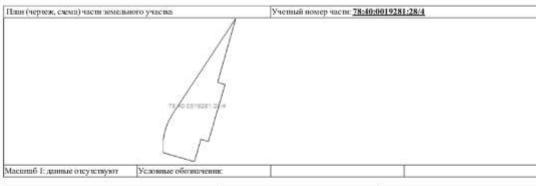
Земельны	ій участок			
		One	объем исшинием	
Just No	Paragean 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.202	2 No 99/2022/46-	1759952		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Кадистров	ый номер:		78:40:0019281:28	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
29.04.2022 No 99/2022/464	1759952		•
Кадастровый номер:		78:40:0019281:28	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Pregent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4759952		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:28	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

M.fl.

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., послушнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
and the second s	066	обхот исхиничеств	
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5231783	To exist the processing of the contract of the	Butter to the contrate to the
Кадастровый помер:		78:40:0019281:33	

Номер каластрового ввартия:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	05.03.2010
Ранее присвоенный государственный учетый новгер:	диниае отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовнев, дом 4, литера А
Diomans:	778 +/- 10 ₀₈ , м
Кадветровая стоимость, руб.:	6073765.63
Кадстроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:40:0019281:3002
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Оведения о включения объекта недвижномости в состав предвриктия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок		ристиках объекта недвижние	
		убот кренения	3.0
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46/	5231783	- Programme and the contract of the contract o	
Камстровый номер:	17-2-17-2	78:40:0019281:33	

Віляеторня земель:	Земли виселённых пунктов	
Вкам разрешенного использования:	дів рамеційня жилого дома (жилых домов)	
Сведения о кадастровом ниженере:	диннае отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	занные отсутствуют	
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объект культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перрипории опережающего социально-экономического развитии, зоны терригориального развизии в Российской Федерации, игораюй эким:	диниве отсутствуют	
Сведении о том, что экмельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчьих уголай, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрори:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	

Госудирственный регистратор	ФГИСЕГРН	
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамения

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Ризаеля _ Весто листов раздела _ Весто листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465231783 Кадастровый комер: 78:40:0019281:53

Условный номер земельного участи:	данные отсутствуют	
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом тосударственной власти или органом местното самоуправления нажадищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инеминого дома социального использования или инеминого дома коммерческого использования;	данные отсутствуют	
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмельного участка и (или) в росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужс:	данные отсутс ввуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют	
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании изсеют статус «Актуплынае непосвядетельствованные». Превю (осраничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения р 3.1 отсутствуют.	
Получалель выписка:	Макеев Станислав Александрович	

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного ресстра ведикизмости об объекте нединжимости Сведения о зарегистрированимах примах

мельный участик	3.772		
M. D. S.	and the second s		[13
The state of the s	Control of the Contro	cero passesos:	Всего листов выписки:
		W. 40. WOT DOOR 5.22	
		-	
The second secon	NAME OF TAXABLE PARTY O		
	I are and the property of the State of the S	2.1. Собстенност,	No 78:40:0019281:33-78/005/2019-1 or 25:07:2019
	невне объект великимости:		
MUC			(обременения) прав
\$1000000000000000000000000000000000000	oli i filosopo i i stralini a ca	Charles and the control of the second second second	
		78-78-05/0008/2010-3	505
 срок, на который устан объекта недвижимости: 	овлено ограничение прав и обременение: :		
основание госудирство	нной регистрации:		-20/5 F 3
BHUT	readdicted	Иные ограничении	(обременения) прав
дата государственной р	егистрации:	20.04.2010	
номер государственной регистрации:		78-78-05/0008/2010-506	
 2.1.2 срок, на который устан объекта недвижимости: 	овлено ограничение прав и обременение		
основание госудирствен	нной регистрации:		
Договоры участва в долевом	строительстве:	не зарегистрирован	ю
Заявленные в судебном поря	иже права требования:	динные отсутствую	n .
Сведения о вотражении в отн	ющении зарегистрированного права:	данные отсутствую	n
		динные отсутствую	n
рассмотренных заявлений о г права (перехода, прекращени	проведении государственной регистрации из права), ограничения права или	данные отсутствую	n (
		данные отсутствую	п
	грава на земельный участок из земель		
	дестровый вомер: Правообладиель (правообла Вид, номер и дити госудирств вид: двта госудирственной р номер госудирственной р номер госудирственной р номер госудирственной р номер госудирственной р деров, на который устан объекта нединжимости вид, в пользу которого обременение объекта и объекта нединжимости вид, в пользу которого обременение объекта н объекта нединжимости вид, в пользу которого обременение объекта н объекта нединжимости вид, в пользу которого обременение объекта н объекта нединжимости договоры участия в досевом Заважения е в судебном поря Сведения о невозможнести н обремененных замучищия Правопритизания и сведения рассмотренных заявлений о права (переходь, прекращени обременения объекта недин) изданжимости: Сведения об осуществлении отраничения права без необ- лица, органа; прекращения о невозможности т прекращения о невозможности т	пот № Раздела 2 Весто листов раздела 2; В В 18.5.2022 № 99/2022/465231783 Правообладатель (правообладатель): Вид, номер и дати государственной регистрации права: Окраничение прав и обременение объекта вединжимости: вид: зага государственной регистрации: номер государственной регистрации: номер государственной регистрации: номер государственной регистрации: номер государственной регистрации: вид: зага государственной регистрации: номер государственной регистрации: номер государственной регистрации: номер государственной регистрации: номер государственной регистрации: зага государственной регистрации: номер государственной регистрации: номер государственной регистрации: доловоры уматором отраничение прав и обременение объекта недвижимости: основание объекта недвижимости: основание государственной регистрации: Основание в судебном порядке права требования: Съедения о наличии решении об изъятии объекта ведвижимости для государственных и муницивальных нужд. Съедения о нелозможности государственной регистрации без личното участия правообладателя или его законного представитель права право правообладателя или его законного представитель права пли обременения объекта недвижимости, сдельи в отношения права или обременения объекта недвижимости. Съедения о нелозможности государственной регистрации без личното участия правообладателя или его законного представитель права или обременения объекта недвижимости, сдельи в отношения объекта недвижимости. Съедения об осуществления государственной регистрации съелов, правоограничения права без необходимото в силу закона согласия третвето лиш, оргена, оргена, оргена, провращатели, огреничения права без необходимото в силу закона согласия третвето лиш, оргена	Правообладиель (гранообладиели): Правообладиель (гранообладиель (грановлено граничение прав и обременение объекта недвижимости: Право в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Правообладиель (гранообладиель (гранообладиель): Правообразора (гранообладиель (гранообладиель): Правообразора (гранообладиель (гранообладиель): Правообразора (гранообладиель (граности)): Правообразора (граности): Правообразора (граноста): Правообразора (

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подинсь	иниципла, фолилия

МЛ

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
271	One	(объектя мудинивностий	##
Лист № Регоделя 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	231783		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:33	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

Ризуел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивности Описание местоположении земельного участка

Земельный участок		· -	
241	(94)	объекть муденический	
fluer No Present 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделож	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	231783		- W
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:33	

Сведении	о характерных т	очках границы земе	пьного участка	
Система в Зона №	координат: СК-19	964		
Hostep	Коора	воназы	Описание закреплении на местности	Средняя въздразическая погрещность определения воординат зараклерных точек границ земельного
TOTISM	X	Y	Constant superiority of sections	участка, м
1	2	3	4	5
1	86056.24	91913.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86047.57	91945.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3	86024.84	91938.98	данные отсутствуют	данные озсутствуют
4	86029.04	91923.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	86031.65	91913.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	86033.46	91907.13	данные отсутствуют	динные отсутствуют

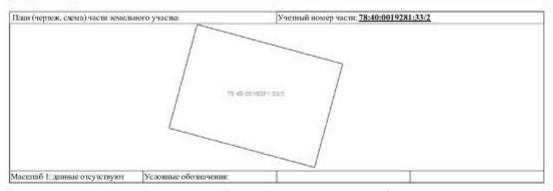
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наполенование должности	подпись	инициалы, фамилия

M.ft.

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудиналисти)	7.5
Лист № Раздели <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5231783		10.
Кадастровый номер:		78:40:0019281:33	

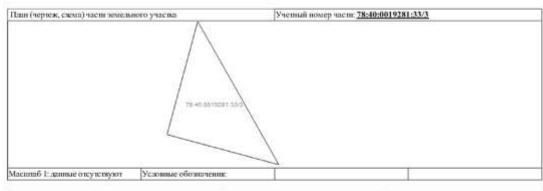


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фожнали

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet No Progeno 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5231783		•
Кадастровый номер:	AMARKO AND	78:40:0019281:33	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

Mill

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок		~	
171	(940)	объект нединической	
fluer No Progent 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	231783		
Кадастровый номер:		78:40:0019281:33	

Учетый номер части	Паопида (κ^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
I	2	3:
2	778	Ограничения прав на земельный участов, предусмотренные статьями 56, 56,1 Земельного колекса Российской Федерации
3	23	Ограничения прав на эемельный участок, предусмотренные стятьеми 56, 56.1 Земельного колекса Российской Федерации

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., послушнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
	ONG	объект исреполосто	
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5277313		5-44-5
Кадастровый помер:		78:40:0019281:1012	

Номер каластрового вваряци:	78:40:0019281
Дата присвоения кадистрового номера:	12.04.2001
Ранее присвоенный государственный учетый помер:	Каластровый вомер: 78:19281:1012
Aupec;	Санкт-Петербург, город Петродворец, улица Ювы Бондаровской, участок 2, (возде дома 25)
Homan:	1507+/+ 14sa. st
Кадветровая стоимость, руб.:	3606504.93
Кадастровые номера расположенных в пределях земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастроные помера образонанных объектон пединизмости:	данные отсутствуют
Сведения о иключения объекта недижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное изименование должности	подинсь	ининачалы, фамисия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестря ведвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок		ристиках объекта недвижило	
		убласт верхиния по	3.0
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5277313	The second state of the second second	
Камстровый номер:		78:40:0019281:1012	

Вілегорня земель:	Земли населённых пунктов
Вкам разрешенного использования:	для размещения складских объектов
Сведения о кадастровом виженере:	данивае опсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что эсмедыный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	диннае отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и гранивах особой экономической зоны, перрипории овережающего социально-залномического развития, зоны перрипориального развизия в Российской Федерации, игораюй жива:	динные очеутеннуют
Сведении о том, что эемельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчику угодай, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрора:	данные очеутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Госудирствиный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подинеь	нициалы, факция

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестря ведвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок		ристиках объекта недвижило	
		убласт верхиния по	3.0
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5277313	The second state of the second second	
Камстровый номер:		78:40:0019281:1012	

Условный номер земельного участка:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма гривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного семоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома соципального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсулствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмежного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные оксулствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные, ранее учлениые"
Особые отметки:	Сведения о видіх разрешеннюго использованни изсеют статус «Актупльные непосвядетельствованные». Право (осраничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировню на данный объект недвижности с видахи разрешенного использования о тсу испуст. Сведения необходимые двя запользения раздели 2 оксу испунот. Сведения необходимые двя запользения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря ведискимости об объекте недвижимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудинивности)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5277313		<u> </u>
Кадастровый помер:	300 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	78:40:0019281:1012	

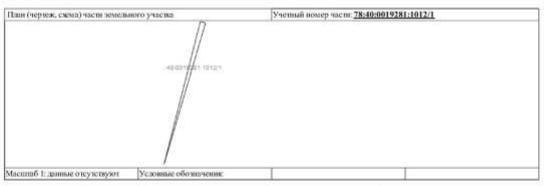


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

Римел 4

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

Земельный участок			
771	046	(объектя мудинивностий	##
fluer No Propent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	277313		<u> </u>
Кадастровый вомер:	300-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-	78:40:0019281:1012	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

Parojen 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный участие			
241	(94)	объекта нединалности:	
Huer No Progest 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	277313		70.
Кадастровый номер:		78:40:0019281:1012	

Ученьій вомер части	Паопада (κ^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта ведвижимости
1	2	3.
1	12	Ограничения прав на земельный участов, предусмотренные статьмы 56, 56.1 Земельног жодекса Российской Федерации

Государственный регистратор	A)	ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	инициалы, фамилии

M.II.

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
and the second s	066	Alberta recommental	
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5253045		Butter to account the state of the
Кадастровый помер:		78:40:0019281:2002	

Номер кадастрового ввартим:	78540:0019281
Дата присвоении кадистровото номера:	18.01.2002
Ранее присвоенный государственный учетый вомер:	Каластровый вомер: 78:19281:2002
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 23, литера А
Diomags:	3891 +/- 22кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	5239619,43
Кадастроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-40-00000004745, 78:14-0007559:3365, 78:40-0019281:3032
Кадастроные вомера объектов неднижимости, из которых образован объект неднижимости:	диннае отсутствуют
Кадастровые помера образованных объектов педвижные ст:	диннае отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижимости в состав предвриктия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

M.II.

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра вединивности об объекте недвижнымости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		рек тиках оозекта исловаките	
		убот кренения	
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5253045	TOWN TO SECURE THE PARTY OF THE	
Камстровый номер:		78:40:0019281:2002	

Кинстория жмель:	Земли населённых пунклов	
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размещения объектов социального обеспечения	
Сведения о кадастровом ниженере:	Смирнова Кесния Викторовии №78-12-626	
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	занивае отсутствуют	
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, террипории опереждопиче социально-залномического развитии, зоны террипориального развитии в Российской Федерации, игоркой жива:	диниве отсутствуют	
Сведении о том, что экмедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охолишчых утолий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрори:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах перитории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют	

Госудирствиный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подинеь	нициалы, факция

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

| Венельный участок | Окцибест исправления | | Пист № Ризаем | Вего листов раздела | Вего раздела | Вего разделов | Вего листов выписки: | | 04.05.2022 № 99/2022/465253045 | | Кадастровый номер: | 78:40:0019281:2002

динные отсутсивуют
цинье отсутствуют
шиные отсутствуют
анинае отсутствуют
Съедения об объекте недвижимости пъеки статус "эктуальные, ранее учлениые"
Сведения о видіх разрешенного использовании изсеют статує «Актуплыные незьсвидетельствовлиные». Право (осраничение права, обременение объекта недмавимости) зарегистрировано на данный объект недмижности с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздели 3.1 отсутствуют.
Максев Станислав Александрович
0.00

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжновости Сведения о зарегистрированных правах

30	энглыныі	і участик				
		-11:	(64)	объекта недави	assenti)	8.0
ili	ист Ж	Property 2	Всего листов рацзела 2:	Bee	го раздеови:	Всего листов выписки:
0-	4.05.2022	No 99/2022	465253045		77	W
Ka	цастровы	ій вомер:	562	785	40:0019281:2002	8
l,	Привоой	бладатель (право	юблиртели):	1.1	. Санкт-Петербург	8
2,	Вил, пол	иер и дат госуд	претвенной регистрации права:	2.1	. Собственност, Л	6 78:40:0019281:2002-78:005/2017-1 or 05:06:2017
1,	Orpame	вение прав и об	эеменение объект нединянмости:	ne	зарегистрировано	
1. Правооблидатель (правооблидателя):		1.2	сописимого обс социального обс	свое государственное боодветное учреждение луживания выселения "Комплексный центр луживания выселения Петроднорцового района. a", ИНВ: 7819013076		
2.	2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.3	22 Постоянное (бессрочное) пользонание, № 78:40:0019281:2002- 78:905/2017-2 от 05:06:2017		
3. Ограничение прав и обременение объекта нединжимости:		ne	не зарегистрировано			
4.	 Договоры участки в дожном строительстве; 		ne	не зарегистрировано		
5,	Завиленные в судебном порядке права гребования:		781	диные отсутствуют		
5,	Сведения о возражения в отношения зарегистрированного права:		/18	давные отсутствуют		
7. Оведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		199	даные озсуплянот			
8,			ести госудврезвенной регнезрации без лич ы или его законного представители:	пото		
9.	рассмот права (п	ренных заявлен ережда, прекрі нення объекта н	вени о наличии поступивших, но не ий о проведении государственной регистр шения прива), ограничения права или единжимости, сделки в отношении объека	70	вные отсутствуют	
10		ения права без	ения госудірственной регистрации сделки необходимого в сшту закона согласия треп	Color Street Street	шнае озсутствуют	
11	прекран		сти госудірственной регистрація переход вня прина на земельный участок віз земель петначення:			

Госудірственный регистратор		ФСИСЕГРИ
полное наименование должности	подещеь	иниционы, фамисон

МЛ,

Выписка из Единого государственного реестря ведискимости об объекте недвижимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участик				
271	One	уорунал неговинения и полужения	##	
Thier No Properti 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	253045		<u> </u>	
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:2002		



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное инименивание должности	подещен	винциплы, фамилия

Риздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Описание местоположении земельного участка

Земильный учистик					
111	(940)	обыха веденическої			
fluer No Prespent 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.05.2022 No 99/2022/465	253045		70		
Кадастровый номер:		78:40:0019281:2002			

Сведении	о характерных т	очках границы жме	паного участка	
Система і Зона №	воординат: МСК	-05		
Номер	Коора	Координина Описание закрепления на меслюсти	Средняя ввадратическая погрешность определения воординат зарактерных точек границ земельного	
10429	X	Y	constant superment of resument	участка, м
1	2	3	4	5
1	86058.92	92040.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	86034.52	92122.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3:	85991.14	92111.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	86015.7	92027.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

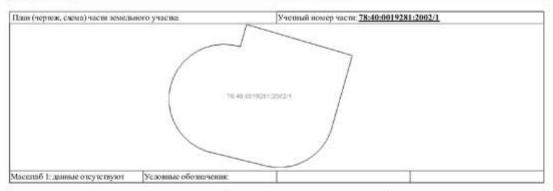
Госудирственный регистратор	31	ФГИСЕГРН
полное наименование доджности	подшись	инициалы, фамилия

M.H.

Римел 4

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

Земельный учистик				
	046	(объекта мудиналисти)	7.5	
Лист № Регодия <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	253045		70.	
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:2002		

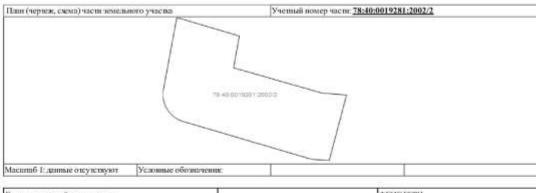


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

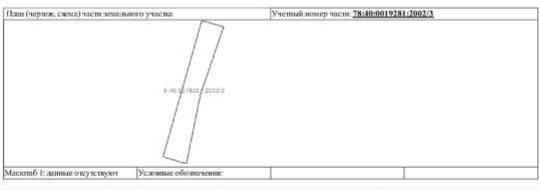
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Paragon 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5253045		<u> </u>
Кадастровый номер:	poc. (2000) (2000)	78:40:0019281:2002	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5253045		- ·
Кадастровый номер:	900 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000	78:40:0019281:2002	

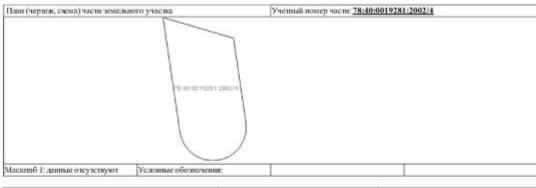


Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

M.II.

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5253045		
Кадастровый номер:	900 000000000	78:40:0019281:2002	

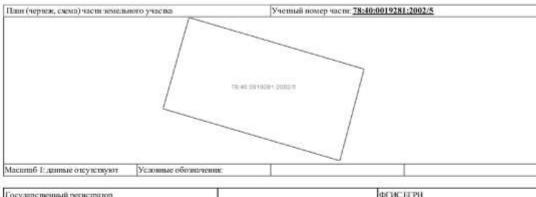


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

M.II.

Выписка из Единого государственного реестра веднижныести об объекте недвижныести Сведении о частку земельного участка

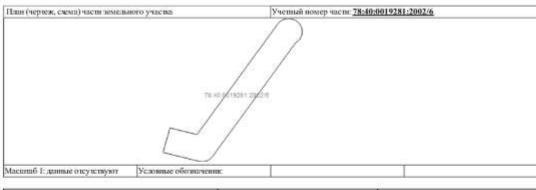
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5253045		- ·
Кадастровый номер:	**************************************	78:40:0019281:2002	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия
	M.IL	to:

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

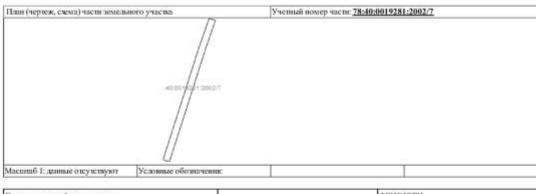
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5253045		- ·
Кадастровый номер:	900 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000	78:40:0019281:2002	



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5253045		- ·
Кадастровый номер:	**************************************	78:40:0019281:2002	

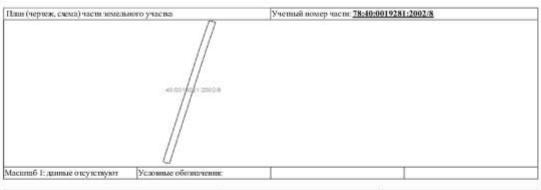


Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

МЛ

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5253045		
Кадастровый номер:	900 000000000	78:40:0019281:2002	

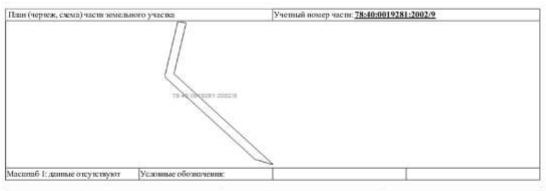


Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

M.II.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet Ne Paragon 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5253045		•
Кадастровый номер:	900 USG 050 050 050 050 050 050 050 050 050 05	78:40:0019281:2002	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамялия
	подещен

Mal

Parojen 4.1

Выписка из Единого государственного реестра ведикизмости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участик			
111	(94)	бысь идиненскі	55
Huer No Propess 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	253045		71.
Кадастровый помер:		78:40:0019281:2002	

Учетый вомер части	Площадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничении права на объект издинимости или обременения объекта недвижимости
I	2	3:
I.	154	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 22.07.2021
2	209	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 22.07.2021
3	302	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного карактера - 22.07.2021
4	30	Ивые ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 22.07.2021
5	3891	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 22.07.2021
6	121	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 22.07.2021
7	90	Ограничения прав ва земельный участов, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельної колекса Российской Федерации, Постановление «О порядке установления одхинных зон объектов электросетевого ктайства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зоно." № 160 от 24.02.2009, срок действии: 07.04.2021
8	90	Ограничения прав на земельный участик, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельно кодемса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетелого эхониства и особых условий использовании земеньных участкив, распользованиях в границах заких зон? № 160 от 2442 2009, срок действик 08.04.2021

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

M.II.

ФГИС ЕГРИ

Paraten 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости На основания запроса от 04.05.2022 г., воступняшего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра

Всего листов выписки: 78:40:0019281:3591 Всего разделов: Онед объема ведениямости Всего листов раздела 1: 04.05,2022 Nº 99/2022/465230877 Земельный участок Каластровый номер: Лист № 2 Раздела 1 недвижимости:

Номер кадастрового квартала:	78:40:0019281
Дата присвоения кадастрового номера;	04.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Aupec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовцев, дом 6, дитера А
Плошаль:	1291 +/- 13кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6992334,73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:40:0019281:3295, 78:14:0007559:3365, 78:40:0000000:4745
Кадастровые номеря объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номеря образованных объектов недвижниости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижниости в состав предприятия как муу щественного комплекса:	

МП

подпись

полное изименование должности

Государственный регистратор

икициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

Выписка из Единого государственного ресстра недвижимости об объекте недвижимости Сведения в характеристиках объекта недвижимости

		(MICCORPAGNA MICROPHOCOCOL)	
Лист № 3 Раздела 1	Всего листов раздела 1:	: Beero paraenos:	Всего листов выписки:
04.05.2022 Ne 99/2022/465230877	11		
Каластровый номер:		78;40;0019281;3591	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	ания:	для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	(жилых домов)
Сведения о мадистровом инженерс-	ebe:	Кривченкова Виктории Юрьевна №78-10-	Кривченкова Виктории Юрьевна №78-10-0092, ОАО Центр "СЕВЗАПГЕОИНФОРМ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	ктах и облиных природимх еделах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми услов использования территории или территории объекта культурного наследия	Сведения о том, что земедьный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данивые отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, вгорной зоны:	земельный участок расположен в вномической зоны, территории ально-экономического развития, зоны извития в Российской Федерации,	данные отсутству кот	
Сведения о том, что земельный участок расположен границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, десничеств, десопарков:	земельный участок расположен в пиняемой природной территории, песничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного жисльного надзора:	сния государственного	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах герритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	ельного участка в границах рой утвержаен проект	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименох	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Съедения о характернстиках объекта недвижимости

•		(пасновний изправаний)	
Лист № 4 Раздела 1	Всего листов раздела 1:		Всего листов выписки:
04,05,2022 Ne 99/2022/465230877			
Каластровый номер:		78:40:0019281:3591	
Условный номер эсмельного участка:	10	данные отсутствуют	
Сведения о принитии акта и (или) заключении договора, предускатривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местиого самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	акта и (или) заключении договора, предоставление в соответствии с съвством исполнятельным органом сти или органом местного запистося в государственной или твенности жмельного участка для ото дома социального использования эммерческого использования	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об итъхтии жмельного участка и (или) расположенного на исм объекта недвижимости для государственных или муниципальных иужд.	земельный участок или земельные на основании решения об итъятии а (или) расположенного на нем объекта осударственных или муниципальных	даниме отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земел или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	земельный участок образован из земель тка, государственная собственность на чена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии эсмельного сих границ эсмельных участков:	жиельного спора о местоположении пстмов;	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости;	MOCTH;	Сведения об объекте недвижникости имеют статус "актуальные"	ют стату с "актуальные"
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством жемельного (жемельных участвов) с вадастровым номером (кадастровыли номероми) За подъхования. Сведения о видах разрешенного использовании имеют ститус незасвядетельствованные». Право (ограничение права, обременение объект зарегистрировано на данный объект недвижаемости с видами разрешенного отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разделя 2 отсутствуют.	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участкав) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использовании имеют ститус «Актуальные незасвядетельствованным». Право (отраничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:		Макеев Станислав Александрович	

	подпись	MIL
сударственным регистратор	полное наименование должиости	

Раздел 3 инппиалы, фамилия Всего листов выписки: ФГИС ЕГРН Выписка из Единого государственного реестра исдинжимости об объекте исдинжимости Описание местоположения земельного участка 78:40:0019281:3591 Всего разделов: подпись Онгамования в приводожно MI Условные обозначения: 78:40:0010281:3501 Всего листов раздела 3: полное наименование должности План (чертеж, схема) земельного участка Масштаб 1: данные отсутствуют 04.05.2022 Nº 99/2022/465230877 Государственный регистратор Земельный участок Каластровый номер: Лист № 1 Раздела 3

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного ресстра недвижеммости об объекте недвижеммости Описание местоположения земельного участка

Земел	Земельный участок	30					
			34		Онсклюнием вермения		
Лист	Лист № 1 Раздела 3.1	3.1	Been	Всего листов раздела 3.1:	.1: Beero pasae.nos.		Всего листов выписки:
04.05	04,05,2022 Nº 99/2022/465230877	922/46523	0877				
Каласт	Каластровый номер.	;da			78:40:00	78:40:0019281:3591	
Описа	ние местоп	оложения	Описание местоположения границ земельного участка	ITO y VICTORIA			
Номер п/п		Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Дирекционный Горизонтальное Описание закрепления угол проложение, м на местности	Каластровые номера смежных участков	Сведении об адресах правообладителей смежных земельных участков
	начальная конечная	монечизя	1040				
1	2	3	ंड	3	9	7	oc
-	1	2	данные отсутствуют	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2	19 0	данные отсутствуют	даниные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют данные отсутствуют	данные отсутствуют
m	m	+	данныс	данные	данные отсутствуют	TARHERE OTCYTCTBYROT TERHENE OTCYTCTBYROT	данные отсутствуют

Номер п/п	Номер точки	точки	Дирекционный угол	Дирекционный Горизонтальнос угол проложение, м	Описание закрепления на местности	Каластровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладителей смежных земельных участвов
	начальная конечная	монечная					
-	2	3	-	s	9	7	oc
-	1	2	данные отсутствуют	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2	•	данные	данные отсутствуют	данивые отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
	3	+	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	+	'n	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	динные отсутствуют
w.	5	9	данные отсутствуют	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	7	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	дажные отсутствуют
7	7	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
×	×	6	данные	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	10	данные	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
П	3113	12	данные отсутствуют	MARKED OF CYTCT BY FOT	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	данные отсутствуют данные отсутствуют	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия	
	данные отсутствуют		ics.	
	данные отсутствуют		подпись	M.II.
отсутствуют	данные данные отсутствуют		STH.	
отсутствуют отсутствуют	данные	do	полное илименование должности	
	91	регистрат	ное изиме	
	15	Государственный регистратор	TO.3	
	15	Государ		

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра исдинжимости об объекте исдинжимости Описание местопиложения земельного участка

SCHEILLIN YARCTOR			
	900	Gings officeron arctanomismocratic	
Лист № 2 Раздела 3,1	Всего листов раздела 3.1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 Nº 99/2022/46523087	273		
Каластровый номер:		78:40:0019281:3591	

-							
п/п	Номер	Номер точки	Дирекционный I угол	Горизонтальное проложение, м	Дирекционный Горизонтальное Описание закрепления угод проложение, м на местности	Каластровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладителей смежных земельных участков
	начальная	начальная консчизя	5			9	3
-	2	10	*	2	9	7	8
91	91	11	данные отсутствуют	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	11	18	данвые	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	жинные отсутствуют
90	18	61	данные отсутствуют	данные	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	61	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	æ	данные отсутствуют	JAHHMC OTCY TCTBY HOT	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	MI	

Въписка из Единого государственного ресстра недвижимости об объекте недвижимости Описание местолодожения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
	ritine()	(набамивания мужена вороди учен)	
Лист № 1 Раздела 3.2	Всего листов разделя 3.2: 2	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05,2022 Ne 99/2022/465230877			
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3591	

Система л Зона Ле	Система моординат: Зона №			
Номер	Коорл	Координаты	One of the state o	Средняя квадратическая потрешность определения
TOWKII	×	Ą	Curcanite saspenierra na siecthoean	NOODIGINGS ASPANISPINA IONEA I paritiu, senesimoto y 93CTKS, M.
	2	m	7	5
_	86020.68	91942.52	данные отсутствуют	0.1
2	85969.74	91928.21	данные отсутствуют	0,1
m	85969.31	91925,19	данные отсутствуют	0.1
4	85970.87	91922.51	данные отсутствуют	0.1
20	85973,86	91910.93	данные отсутствуют	0.1
9	85974.83	91912.78	данные отсутствуют	0.1
1	85976.45	91914.09	данные отсутствуют	0.1
œ	85977.57	91914.49	данные отсутствуют	0.1
6	85979.36	6'80616	даниме отсутствуют	0.1
10	85987.73	91911.32	данные отсутствуют	0.1
11	88988.9	91907.21	даниме отсутствуют	0.3
12	85991.26	91907.89	ABHBIME OTCY TCTBY NOT	0.1
13	85991.45	91907.25	даниме отсутствуют	0.0
#	85996.93	91908.77	данные отсутствуют	0.1
15	85996.74	91909.44	данные отсутствуют	0.1

ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия	
	подпись	M.fl.
Государственный регистратор	полное наименование должности	

Раздел 3,2

Выписка из Единого государственного реестра недвижниости об объекте недвижниости Описание местоположения земельного участка

Земельлый участок

Всего листов выписки:

Всего разделов:

Всего листов разделя 3.2: 2

04,05,2022 Ne 99/2022/465230877

Каластровый номер:

Лист № 2 Раздела 3.2

онсторительности

78:40:0019281:3591

Система Зона №	Система координат: Зона №			
Номер	Координаты	ннаты	Onicciation construction on assessed	Средняя квадратическая погрешность определения
точки	×	Y	Concerns, suspendents no sections.	workstream saparasymes to be parent, some asserted by agencia. M
-	2	9	7	
91	86012.93	91914.04	данные отсутствуют	0.1
112	86013.1	91913.46	данные отсутствуют	0.1
18	86018.57	91914.96	данные отсутствуют	0.1
10	86018.39	91915.59	данные отсутствуют	0.1
20	86027.96	91918 31	TRRIBLIG OPCY TOTAL OF	0.1

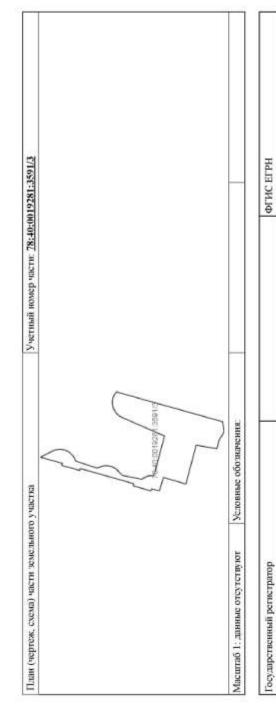
ФГИС ЕГРН	инициалы, факилия	
	подпись	M.ff.
Государственный регистратор	полное наименование должности	

Раздел 4 инициалы, фамилия Всего листов выписки: Учетный номер части: 78;40:0019281;3591/1 ФГИС ЕГРН Выписка из Единого государственного ресстра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка 78:40:0019281:3591 Всего разделов: подпись Онголивания вермогом (от отности M.II. 78:40:0010081:3501:1 Всего листов раздела 4: Условные обозначения: План (чертеж, схема) части земельного участка полное наименование должности 04.05.2022 Nº 99/2022/465230877 Масштаб 1: данные отсутствуют Государственный регистратор Земельный участок Каластровый номер: Лист № 1 Раздела 4

B	иписка из Единого государствения о Сведения о	Выписка из Единого государственного ресстра исдиженности об объекте недвиженности Сведения о частях земельного участка	сте недвижниости	
Земеньный участок				
		OHIO CONCENT RETREMENDATION		
Лист № 2 Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Beero paratenos:	Всего листов выписки:	
04,05,2022 Nº 99/2022/465230877				
Каластровый номер:		78:40:0019281:3591		
				18
План (чертеж, схема) части эемельного участка	IOND Y VACTICAL	Учетный номер части: 78:40:0019281:3591/2	40:0019281:3591/2	
	728 40: 00:10:201 350 5/2			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:			
Государственный реглетиями			PLIAC ELIBH	
полнос наименование полжности	потякности	полинсь	ининаты фамили	
Supplemental Sources	in the supraction of the supra	or a supplication of	with the second second	

Раздел 4

Всего листов выписки: Выписка из Единого государственного ресстра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка 78:40:0019281:3591 Всего разделов: она объеми исинимосто Всего листов раздела 4: 04.05.2022 Nº 99/2022/465230877 Земельный участок Лист № 3 Раздела 4 Каластровый номер:



инициалы, фамилия

подпись

полное наименование должности

пештаб 1: динные отсутствуют Условные обозначения:		7		MINDE FEDORODIANET	Ілан (чертеж, схема) части жемельного участка		аластровый номер: 78:40:0019281:3591
	Условные обозначения:	от Условные обозначения:	Условные обозначения:	Условные обозидеення:	Условные обозначения:	7E-40:0010	7E-40:0010
осударственный регистратор	Условные обозначения:	Условные обозначения:	Условные обозначения:	Условные обозвачения:	Условные обозначения:	7E-40:0019	72-40:0019
					Условные обозначения:	72-40:0010	72-40:0010
					Устовные обозначения:	7E-40:0019	7E-40:0019
acm tementory yacma	actie sementation y vactical)) части земельного участка танара	s) vacmi teme tianoro y vacma) части эемельного участка			
TE-40:00/10	TE-40.0010	льного участка	This is the state of the state	льного участка			1.05.2022 Nº 99/2022/465230877
всего листов раздела 4:	Beero incros paraela 4: Beero paraelos: 78:40:0019281:3591		Всего листов раздела 4; Всего разделов: 78:40:0019281;3591 Учетивай момер части: 78:40:00	Всего листов раздела 4: Всего разделов: 78:40:0019281:3591	Beero ancros parae, au 4: Beero parae, nos: 78:40:0019281:3591	Всего листов раздела 4: Всего разделов: 78:40:0019281:3591	Всего листов раздела 4: Всего разделов:
Beero листов раздела 4: Beero разделов: 78:40:0019281:3591	Beeto Jington patagau 4; Beeto patagaon:	Beeto Jington palaeau 4: Beeto palaeaou	Всего листов раздела 4: Всего разделов: 78:40:0019281:3591 78:40:0019281:3591	Всего листов раздела 4: Всего разделов: 78:40:0019281:3591 Разделка Разделка Разделий помер части: 78:40:00	Всего листов раздела 4: Всего разделов. 78:40:0019281:3591	она обесто дистов раздела 4: Всего разделов: Всего даменов Всего разделов 78:40:0019281:3591	веего листов раздела 4: Всего разделов:
		7		F1-40.00190281350114			

Земельный участок				
		OHIO CONTRACTOR RECEIVED	3	
Лист № 5 Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Beero paraenos:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465230877				
Каластровый номер:		78:40:0019281:3591		
План (чертеж, схема) части земельного участка	DOTO SYMPCTISM	Учетный номер части: 78:40:0019281;3591/5	5/16581:3591/5	
	Th-42-00 regular Jee			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:			
Государственный регистратор			ФГИСЕГРИ	
полное нимснование должности	должности	подпись	инициалы, фамилия	
\$250 XXXXX FX2VXXXXXXX 84.54 FXXXXXX		DURSELS STREET	-0676-0128236-02928-039-03-03-03-03-03-03-03-03-03-03-03-03-03-	

инициалы, фамилия

подпись

полное наименование должности

Государственный регистратор

Условные обозначения:

Масштаб 1: данные отсутствуют

M.II.

ФГИС ЕГРН

Раздел 4

Земельный участок				
		Gents of General and assessment prints	page (
Лист № 6 Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Beero paraenos:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 Nº 99/2022/465230877	-			
Каластровый номер:		78:40:0019281:3591		
План (чертеж, схема) части земельного участка	ICALHOTO VAGCING	Учетный номер части: 78:40:0019281:3591/6	40:0019281:3591/6	
	78-40-0014081.3541.0			
	5			

инициалы, фамилия

подпись

полное наименование должности

Государственный регистратор

M

ФГИС ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Съедения о частях земельного участка

Раздел 4

At a control of the c				
Земельный участок				
	One	онд объем исинимосто		
лист № 7 Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Beero paraenos:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 Nº 99/2022/465230877				
Каластровый номер:		78:40:0019281:3591		
План (чертеж, схема) части земельного участка	эного участка	Учетный номер части: 78:40:0019281:3591/7	2/16581:3591/7	
		75:40:0010231:3591/7		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:			

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Съедения о частях земельного участка

	800		
	OM OM	Ондумита везвиранесто	
Лист № 1 Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 Nº 99/2022/4652300	7.78		
Каластровый номер:		78:40:0019281:3591	

ти Площадь (м²) Содержание отраничения в использовании или отраничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	3	51 Иныс ограничения (обреженняя) прав, Временные. Дата истечения сроки действия временного характера - 05.04.2018	Ниме ограничения (обременения) пряв, Временные. Дята истечения срока действия временного характера - 05.04.2018	506 Илые ограничения (обременения) прав. Времениые. Дата истечения срока действия временного характера - 05.04.2018	58 Ниме отраничения (обременения) прав. Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 05.04.2018	60 Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действии временного характера - 05.04.2018	54 Ниме ограничения (обременении) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 05.04.2018	226 Иные ограничения (обременения) прав. Временные. Дата истечения срока действия племения статегова - 05 0.1 2018
Учетиый номер части	I	1	2	> (#	50	9	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наволенование должиности	подписъ	вининалы, фамилия
	M.fl.	

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
and the second s	ONG	элбият нединической	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5233663		5-445 0-440-0-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3592	

Номер кадастрового ввартам:	78-40-0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	23.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	диние окупствуют
Aapec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовнев, дом 8; литера А
Diomass	1375 +/- 13ки, м
Кадистровая стоимость, руб.:	5880124.8
Казастроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:40:0019281:3296, 78:14:0007559:3365, 78:40:00000004745
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	дывые отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистритор		ФЕИСЕГРИ
подное взименование должности	подпись	нининалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

Земельный участок (вызбаст корминеств Лист № Ризаем 1 Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465233663 Кадастровый номер: 78:40:0019281:3592

Клегория земель:	Земли населённых пунклов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом виженере:	Крияченкова Виктории Юрьевиа №78-И-0092, ОАО Центр "СЕВЗАПГТОИНФОРМ"
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного выследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, террипории опереждопиче социально-залномического развитии, зоны террипориального развитии в Российской Федерации, игоркой жива:	динные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охолишчых утолий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрори:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамения

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра нединянлости об объекте нединянмости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

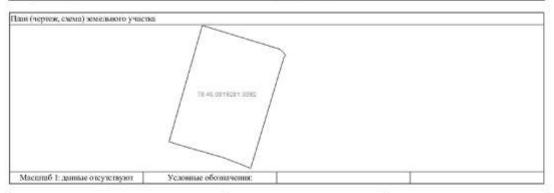
Земельный	іі участок		ристиках объекта недвижит	
	Aug	- 04	убот крениции	3.0
Лист №	Paraneura 1	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022	No 99/2022/46/	5233663	TOWN TO CONTROL OF THE CONTROL OF TH	
Кальстровь	ай номер:		78:40:0019281:3592	

Условный номер земельного участка:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении догомора, предремятривающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления находинегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внеемного дома коммерческого использования:	данные отсудствуют
Сведении о том, что эемедьяный учисток или эемедьные участки ображиваны на основании решении об ягытии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нуж;	данивае отсутствуют
Сведения о том, что земеньный участох образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Съедения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отменян:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастроным номером (кадастроными номерами) Земля общего пользовании. Сведения о видах разрешенного использовании имеют ститус «Актуальные незызвадетельствованиые». Право (ограничение права, обременение объекта недыванимости) зарегистрировано на данный объект неднижнимости с видами разрешенного использования отсутствует. Оведения необходимые для заполнения раздела 2 оксутствуют.
Получарель выписки:	Макеев Станислан Александрович

Госудирственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное впиосенование должности	подпись	инициалы, фамилии

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участик			
111	046	(объекта мудиналисти)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5233663		tt
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3592	



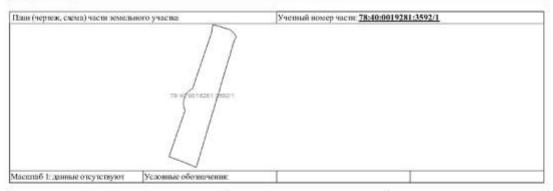
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Римен 4

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

Semicininalii yunciuk			
171	046	і объекта медынаванностай	7.5
Лист № Рекорля <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5233663		
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3592	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фожнали

М.П.

Pargen 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный учесток			
		кайын кашинисті	
Лист № Разделя <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2	22/465233663		
Кадастровый номер:	Material School	78:40:0019281:3592	8

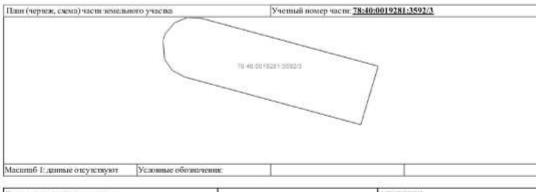


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

МЛ

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

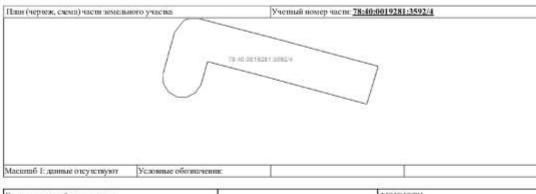
Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5233663		•
Кадастровый номер:	ACCOUNT OF THE PARTY OF THE PAR	78:40:0019281:3592	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

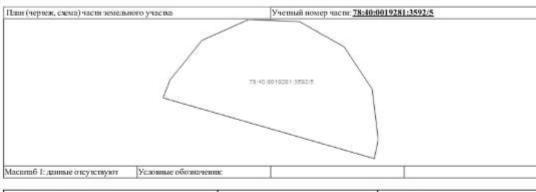
Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5233663		- ·
Кадастровый номер:	VIII. VIIII. VIIII. VIIII VIII. VIIII VIII	78:40:0019281:3592	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

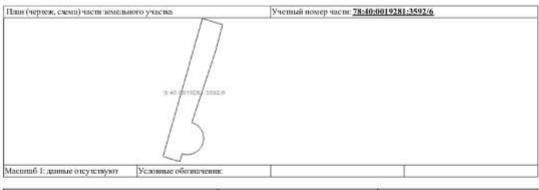
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5233663		- ·
Кадастровый номер:	NACO PROPERTY.	78:40:0019281:3592	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный учас	C10K			
		Over Over	объем исшинием	
Лист № Раза	nem <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No	99/2022/46523364	53		*
Кадастровый по	мер:	200	78:40:0019281:3592	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельны	й участок			
		One	объект вединиваети	
Лист №	Разделе 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022	2 No 99/2022/465	5233663		
Казастрова	ый номер:	VIC.0101010111	78:40:0019281:3592	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамялия
	подещен

Mal

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведионолости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участок			
111	(94)	обыха веденическої	55
Thier No Progent 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5233663		<u> </u>
Кадастровый вомер:	out of the sale of	78:40:0019281:3592	

Учетый номер част	Площадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обреженения объекта недвижимости
1	.2	3:
1	371	Ивые ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечении срока действии временного зарактера - 2404.2018
2	1375	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного зарактера - 24194.2018
3	54	Иные огранизония (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного зарактера - 24.04.2018
4	97	Твые ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 24/04/2018
5	6	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 24.04.2018
6	304	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного зарактера - 24/04.2018
7	511	Ивые ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действии временного характера - 24.04.2018

Госудирственный регистратор	14	ФГИСЕГРИ
полное инименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., послушнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	11422	Carte and the Control of the Control	
	046	ибкост веденивности	
Thier Ne Properti	Всего листов раздела 1.:	Beero paruganue	Всего листов выписки:
04.05.2022 Nr 99/2022/465	5236588	To the second se	Bridge of the control
Кальстровый помер:		78:40:0019281:3593	

Номер кадастрового ввартим:	78:40:0019281
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	динные оксупствуют
Appec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовнев, дом 10, литера А
Попидь:	1513 +/- 14km, xt
Сидистроная стинмость, руб.:	6466245.78
Када строные номера расположенных в пределах вемельного участка объектов недвижимости:	78.40.0000000,4745, 78.14.0007559:3365, 78.40.0019281:3297
Кадистровые помера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые помера образованных объектов вединжимости:	данные отсутствуют
Оведения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого госудирственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок		ристиках объекта недвижило	
		убласт верхиния по	3.0
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46/	5236588	TWO STATES OF STREET	
Камстровый номер:	1000	78:40:0019281:3593	

Кляегория земель:	Земли населённых пунктов
Вышь разрешенного использования:	Дзя размецення многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом виженере:	Кривченкова Виктории Юрьевии №78-10-0092
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объект культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмедьный участок расположен в границах особой экономической зоны, перрипории ввережающего социально-залномического развития, зоны перригориального развизия в Российской Федерации, игораюй эсны:	динные отсутствуют
Сведении о том, что эемедьный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотинчых угодай, лесничести, лесопаркои:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудирственного земельного надроря:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамения

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра вединянности об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

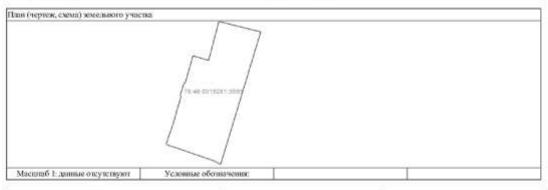
Земельный участок		Jen Tilkas Gode Kita in Johannia	
		убот кренения	
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5236588		
Кальстровый номер:	17-1-1-1-1	78:40:0019281:3593	

Условный номер земельного участка:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении догомора, предремятривающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления находинегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внеемного дома коммерческого использования:	диные отсутствуют
Сведении о том, что эемедьяный учисток или эемедьные участки ображиваны на основании решении об ягытии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нуж;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земеньный участох образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные оксулствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми померами) Земли общего пользовании. Сведения о видах разрешенного использования имеют ститус «Актуальные незысвидетельствованиме». Право (ограничение права, обременение объекта недыванности) зарегистрировно ин данный объект нединжимости с видами разрешенного использования откутствует. Оведения необходимые для заполяения раздела 2 оксутствуют. Сведения необходимые для заполяения раздела 3.1 отсутствуют.
Получарель выписки:	Макеев Станиския Александрович

Госудірственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	поденись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудиналисти)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5236588		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3593	



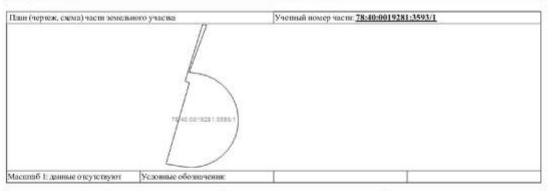
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илиотенование должности	подпись	понщилы, фамилов

M.ft.

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный учистик				
	046	(объекта мудинивности)	7.5	
Just No Progess 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588			
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3593		

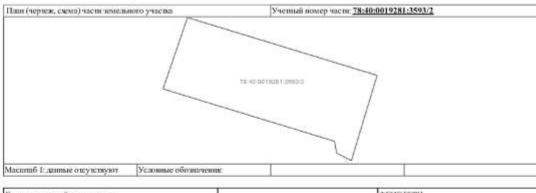


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

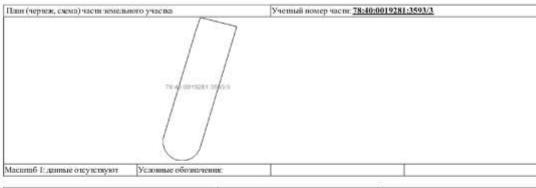
Земельный учисток			
	One	объект исшиниямий	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588		•
Кадастровый номер:	PACTOR DE LA CONTRACTOR D	78:40:0019281:3593	



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

Земельный учисток			
	One	объект исшиниямий	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588		•
Кадастровый номер:	PACTOR DE LA CONTRACTOR D	78:40:0019281:3593	



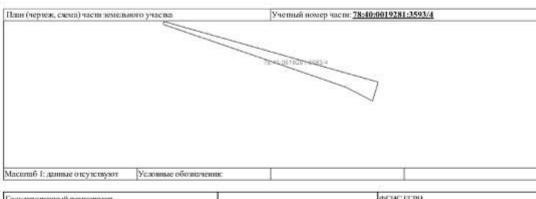
Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

МЛ

Pargen 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сиедении о частях земельного участка

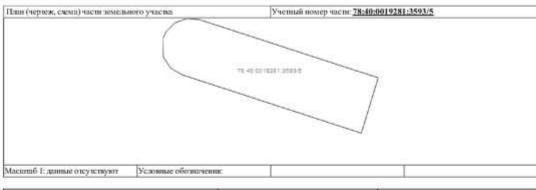
Земельный учисток			
	One	объект исшиниямий	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588		•
Кадастровый номер:	PACTOR DE LA CONTRACTOR D	78:40:0019281:3593	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

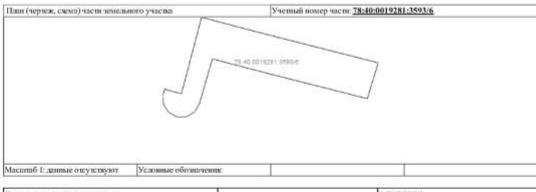
Земельный учисток				
	(he	объем исшинием		
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:	
04.05.2022 No 99/2022/46	5236588		- ·	
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3593		



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

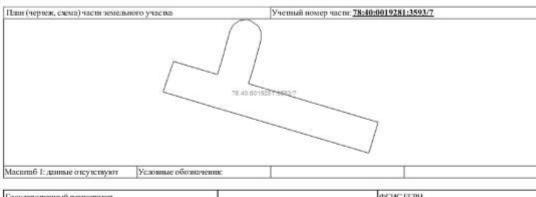
Земельный учисток			
	One	объеми исшиниямий	
Jinet No Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588		- ·
Кадастровый номер:	NO. TO STATE OF THE STATE OF TH	78:40:0019281:3593	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

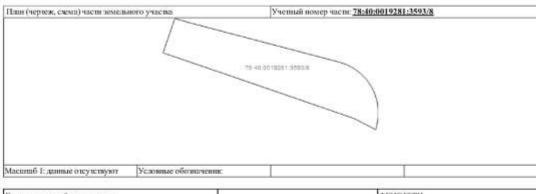
Земельный участок				
	One	объем исшинием		
Jinet No Progeon 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписког:	
04.05.2022 No 99/2022/46:	5236588		- ·	
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3593		



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объеми исшиниямий	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	236588		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3593	

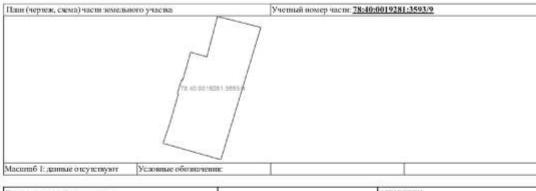


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Pargen 4

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный учесток				
		Over	объем исшинием	
Лист № Разде	on <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No	99/2022/46523658	8		•
Кадастровый пом	(ep:	X10	78:40:0019281:3593	

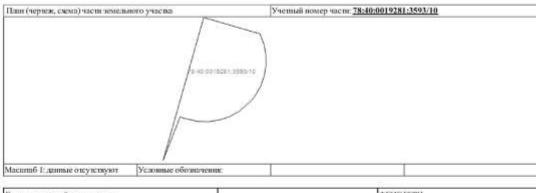


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

МЛ

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

Земельный учисток				
		One	объект вединиваем	
Лист №	Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/465	5236588		*
Кадастров	ый номер:	PACTOR DE LA CONTRACTOR D	78:40:0019281:3593	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

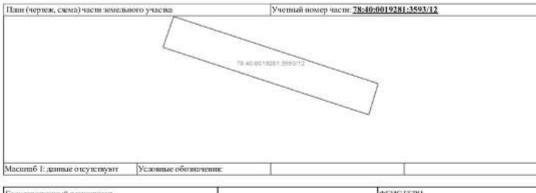
Земельный учисток				
		One	объект исшиниеств	
Just No	Paragean 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.202	22 No 99/2022/46	5236588		- ·
Кадастров	вый номер:	20000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:3593	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра веднижныести об объекте недвижныести Сведении о частку земельного участка

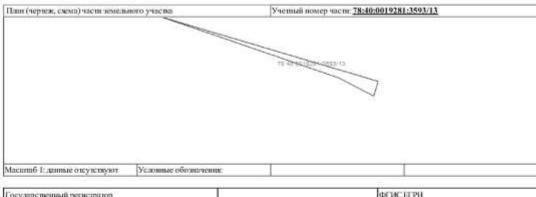
Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588		<u> </u>
Кадастровый номер:	PACTOR TO THE TOTAL THE TOTAL TO THE TOTAL TOTAL TO THE T	78:40:0019281:3593	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

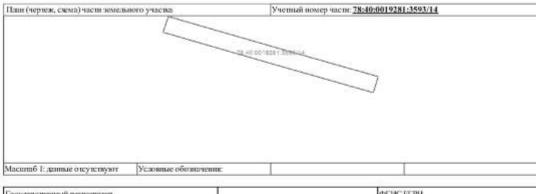
Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	236588		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3593	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

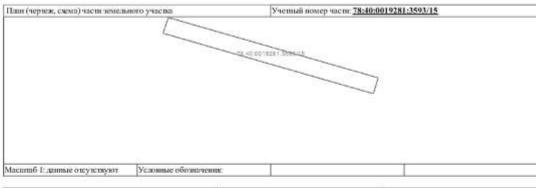
Земольный участок			
	One	объем исшиником	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588		•
Кадастровый номер:	PACTOR TO THE TOTAL THE TOTAL TO THE TOTAL TOTAL TO THE T	78:40:0019281:3593	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5236588		<u> </u>
Кадастровый номер:	PACTOR TO THE TOTAL THE TOTAL TO THE TOTAL TOTAL TO THE T	78:40:0019281:3593	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

Mill

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведионолости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участик			
111	(94)	бысь идиненскі	56
Huer No Prespent 4.1	Всего листов рациела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	236588		7/
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3593	

Учетый номер част	Паопадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
I	.2	3:
1	54	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действия временного характера - 24.04.2018
2	268	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 24.04.2018
3	364	Иные ограничения (обременении) прав, Временные. Дата истечения срока действии временного карактера - 24.04.2018
4	30	Иные ограничения (обременения) прав. Временные. Дата истечения срока действии временного характера - 24.04,2018
5	.58	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечении срока действии временного характера - 24.04.2018
6	95	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 24.04.2018
7	135	Ивые ограничения (обременении) прав, Времениые. Дата истечения срока действии временного характера - 24.04.2018
8	122	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 24.04.2018

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное выименование должности	подинсь	инициалы, фомилия
	MJL	70

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра ведикизмости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельны	ій участок			
		ONE	был канимені	
Just No	Рицаело 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделож:	Всего листов выписког:
04.05.202	2 No 99/2022/465	236588		- ·
Кадастров	ый номер:		78:40:0019281:3593	

Ученый номер части	Поощадь (w^2)	Содержание ограничении в использовании или ограничении прака на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости		
1:	2	3		
9	1483	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действии временного характера - 24.04.2018		
10	44	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действии временного зарактера - 24.04.2018		
THE STATE OF THE S	343	Иные ограничения (обременении) прав, Временные. Дата истечения срока действии временного характера - 24.04.2018		
12	106	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног колекса Российской Федерации, Постановляемие «О порядке установлении охумпных зон объектов электросетеного кумиства и особых условий использовании земельных участков, расположениях в границах шких зонь " № 160 от 24.02.2009, срок действии: 26.02.2021		
13 10		Окраничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног колекса Российской Федерация, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных кон объектов электросетелого жовиства и особых условий использовании земельных участвов, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24-02-2009, срок действия: 05-01-2021		
14	53	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных хон объексиз электросетелого хозяйства и особых условий использования земельных участвов, расположенных в границах таких зон!" № 160 от 24.02.2009, срок действик 06.04.2021		
15	53	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ститьюм 56, 56.1 Земельног кодексв Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого мозяйства и особых условий использовании земельных участков, расположениых в границах таких зон "№ 160 от 24.02 2009, срок действие 08.04.2021		

янициалы, фамилия

МЛ

Учесний	вомер части: 1			
Система в Зона №	оординат: МСК	-05		
Howep	Координалы, м		Описание заврешения	Средняя квадразическая погрешность определения координа
точки	X	Y	на местности	зарактерных зочек границы части эсмедьного участка, м
1.	2	3	4	5
1	85916.4	91912.77	дивные очеутеннуют	данные отсутствуют
1	85916.4	91912.77	динные озсутствуют	данные отсутствуют
2	85855.46	91894.4	динные озсутствуют	данные отсутствуют
2	85855.46	91894.4	динные ожутствуют	данные отсутствуют
2	85855.46	91894.4	диннае озсутствуют	данные отсутствуют
3	85857.12	91891.21	диннае ожутствуют	данные отсутствуют
3	85857.12	91891.21	динные озсутствуют	данные отсутствуют
3	85857.12	91891.21	диные окуплијот	данные отсутствуют
4	85860.99	91880.01	динные отсутствуют	данные отсутствуют
4	85860.99	91880.01	диные ожутствуют	данные отсутствуют
4	85860.99	91880.01	данные озсутствуют	данные отсутствуют

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
	066	элбоот неденивности	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5343712		Built to a decement of the property of
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3594	

Номер кадастрового ввариля:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистровото номера:	08.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетый новер:	диниае оксутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, переулок Суворовнев, дом 5, литера А
Паопиль:	1189 +/- L2ss. st
Кадастровая стимость, руб.:	6440073.32
Када гроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:40:0019281:3294, 78:14:0007559:3365, 78:40:00000004745
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	динные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра ведисинляети об объекте недвижимости Сведении о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		рыс тиках ообекта недвижите	
	- 04	убот кренескі	
Timer No Paragon 1	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5343712		
Кальстровый номер:		78:40:0019281:3594	

Казегория земель:	Земли населённых пунклов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецкання многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом виженере:	Крияченкова Виктории Юрьевии №78-И-0092, ОАО Центр "СЕВЗАЛГ ТОИНФОРМ"
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного виследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмедынай участок расположен и границах особой экономической зоны, террипории внережающего социально-залносического развитии, зоны перриториального развитии в Российской Федерации, игорной зоны:	динные отсутствуют
Сведения о тем, что эемедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотничьих уголяй, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результитх проведения госудирственного земельного надрора:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земедьного участка в границах перритории, в отношении которой у твержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамения

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Венельный участок | Окцибест исправления | | Пист № Ризаем | Вего листов раздела | Вего раздела | Вего разделов | Вего листов выписки: | | 04.05.2022 № 99/2022/465343712 | | Кадастровый номер: | 78:40:0019281:3594

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Спедении о принятии вкіл и (или) заключении договора, предусматринающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом тосударственной власти или органом местного сэмоуправления находищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемиюто дома социального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что земедьный участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об итвятии земедьного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости поект статус "актуальный"
Особые отлетя:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастроным помером (кадастроными померами) Земля общего пользовании. Сведения о видах разрешенного использования имеют ститус «Актуальные недискидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта ведискимости) зарегистрировано на данный объект недискимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получалель выписки:	Максев Спинклав Александрович

Госудирственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
нолное изименование доджности	подшись	инициалы, фамилия

MJ

Выписка из Единого государственного реестра ведикизмости об объекте нединжимости Сведения о зарегистрированимах правах

30	энглыныі	і участик	6			
		211		(tog) officerous	sameworki	55
Πi	ет Ж	Propern	2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04	4.05.2022	No 99	9/2022/465	43712	777	01
Ka	ластровь	ай помер	6		78:40:0019281:3594	K
1,	Привооб	5.ип.прически	(правообл	ортеля):	1.1. Дмигриению Серг	гей Взадвонронич
2,	Вил, поч	иер и дил	п госудирет	венной регистрации права:	2.1. Собственность, Л	€ 78;40:0019281;3594-78/005/2017-1 or 12:01:2017
3,	Orpame	вение пра	в в обреме	невне объекта недвижнимости:	не зарегистрировано	
4,	Договор	зы участ	в в долевоя	строительстве;	не зарегистрировано	
5.	Завклен	ные в суд	вбиом пор	сие права требовании:	давные отсутствуют	
6,	Сведени	в о возра	восиния в от	ющении зарегистрированного права:	данные окутствуют	
7,	Сведения о наличии решении об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных иужд		данные озсудствуют			
8.	Сведения о невозможности госудирственной регистрации без личного участия правообледателя или его законного представителя:					
9.	Провопритизания в сведствии о надвечии поступлициих, но не рассмотренных заимжиний о проведении государственной регистрации права (веремода, прекришения права), отраничения права или обременении объекта недвижимости, сдедки в отношении объекта недвижимости:			провежении госу дврственной регистрации ви права), ограничения права или	давные оксутствуют	8
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, при к ограничении права без необходимого в силу закана согласия третьего дана, органа:		динные озсутствуют	i i		
11.	прекран	цения, от		осудирственной регистрации перехода, прим на земельный участок из земель тчении:		

Госудиретненный регистратор	6	ФГИСЕГРИ
полное ваименование должности	подпись	явищиалы, фамилия

МЛ

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
111	046	(объекта мудинивности)	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5343712		<u> </u>
Кадестровый помер:		78:40:0019281:3594	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное инименивание должности	подещен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок		· -	
	(94)	объект нединической	72
fluer No President 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	343712		<i>t</i> u ====================================
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3594	!

Omica	ине место	положени	я гровині земелья	юго участа			
Номер п/п	Номер	э зочки	Дирекционный угол	Горизонтавное продожение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	ничильни	вонечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.5	2	данные озсутствуют	динные отсутствуют	диные окутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	диние окупствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	диниае отсутствуют	динные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	- 4	5	данные отсутеннуют	диниме отсутствуют	диные окуплинот	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	.5	6	данные озсутствуют	диные отсутствуют	диные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	- 6	7	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные опсутствуют	диннае отсутствуют	диные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	1	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
подное ваногенование должности	подшись	инициалы, фомилия

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
111	(940)	обыха веденическої	72
fluor No Properti 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	343712		- W
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3594	!

Сведении	о характерных т	очках границы земс	пвного учисти	
Система в Зона №	воординат: мек (4		
Номер Координаты		воназы	Описание закреплении на местности	Средняя ввадратическая погрешность определения воординат характерных точек границ земедьного
1041935	x	Y	Constante supetitation of section in	участка, м
1	2	3	4	5
1	85963.22	91935:11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85955.32	91961.71	данные отсутствуют	0.1
:3	85934.96	91956.63	данные отсутствуют	0.1
4	85935.35	91954.66	данные отсутствуют	0.1
.5	85920.42	91950.35	данные отсутствуют	0.1
6	85920.02	91951.74	данные отсутствуют	0.1
2	85913.48	91949.86	данные озсутствуют	0.1
8	85921.04	91923.24	данные отсутствуют	0.1

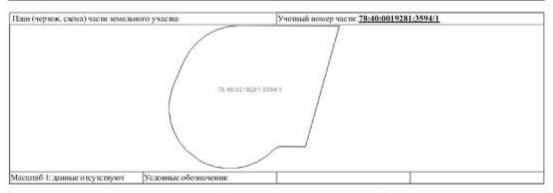
Государственный регистратор	i i	ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	нодинсь	инициалы, фамисани

M.IL

Римел 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участик			
271	046	(объекта мудинивности)	
Huer No Propest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5343712		<u> </u>
Кадестровый номер:	And of the same	78:40:0019281:3594	

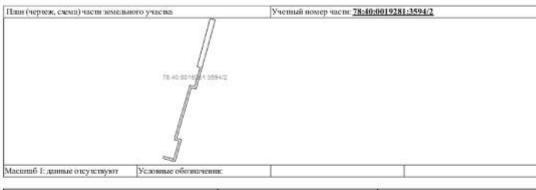


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

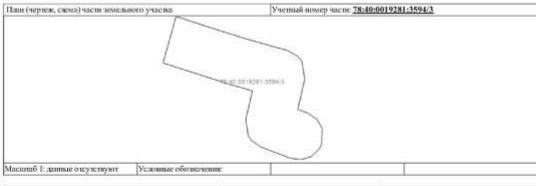
Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Nr. Progress 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5343712		- ·
Кадастровый номер:	WILLIAM ST.	78:40:0019281:3594	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Разделя <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5343712		
Кадастровый номер:	ana.com	78:40:0019281:3594	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

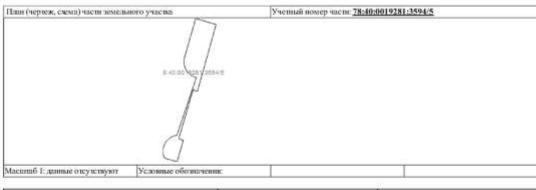
Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Разделя <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5343712		
Кадастровый номер:	ana.com	78:40:0019281:3594	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5343712		•
Кадастровый номер:	ana.com	78:40:0019281:3594	

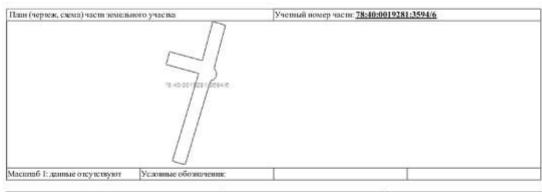


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

МЛ

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5343712		- ·
Кадастровый номер:	WILLIAM ST.	78:40:0019281:3594	



Государственный регистратор	-2.	ФГИСЕГРИ
полное илюгенование должности	подещен	винциплы, фамилия

M.O.

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
	046	Alberta recommentati	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5286166		Built to a decement of the property of
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3595	

юмер кадастрового ввартим:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	24.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетый возгер:	диные окупсинот
Alipeo;	Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 69, корпус 4, литера А
Понидь:	553 +/- 8k/k. m
Сидистроная стоимость, руб.:	778642.36
Содостроные номера расположенных в пределах емельного участка объеков вединжимости:	78.40.0000000.4745, 78.40.0019281:3034
Садастроные номера объектов неднижимости, из которых образован объект неднижимости:	78.40:0019281:5
Кадастровые номера образованных объектов вединжимости:	данные отсутствуют
Оведения о включении объекта недвижногости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Госудирелненный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное явименование должности	подпись	нешеналы, фомелия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

-		ристиках объекта недвижние	
Земельный участок			
		ублоги испения та	-20
Timer No Paragona 1	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5286166		
Кадастровый номер:	70700000	78:40:0019281:3595	

Волегория земель:	Земли населённых пунктов
Відва разрешенного использования:	Для размецения роспределительных пунков и подставший, грансформаторных подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перевачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов
Сведения о кадастровом инженере:	Кольнова Едена Леонидовия №78-11-0314
Сведении о лесах, водных объектах и об ниых природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведении о том, что эсмедьный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использовании территории или территории объектя культурного наследии	завинае отсутствуют
Сведении о том, что земедыный участок расположен и граниных особой экономической зоны, территории овережившего социально-чатиомического развития, зоны территориального развитии в Российской Федерации, игорной зоны:	динные опсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок рассколожен в границах особо охраняемой природной территории, охотишчых утодий, леспичеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результитах проведения государственного земельного надвора:	данные отсутствуют
Сведении о расположевни земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подпись	нинциалы, фомилия

Mill

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

| Земельный участок | (вадебсот истов раздела 1) | Всего дистов раздела 1) | Всего дистов выписки: | (вадебсот истов выписки: |

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Спедении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматринающих предоставление в соответствии с земельным законодствеством исполничельным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления выходищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инеминого дома социального использования или внемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что земедьявай участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об ятьятии земедьного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Съедения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные"
Особые ответа:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют стятус «Актуальные непозвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта нединальности) зарегистрировано на данный объект нединжимости с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивовости об объекте нединивовости Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
41		укружения ветичиния в комперия	
Лист № Регделя <u>2</u> Всего листов разделя <u>2</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5286166		70.
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3595	
1. Правооблидитель (правообл	адатели):	1.1. Санкт-Петербург	
2. Вид, номер в дата государст	венной регистрации права:	2.1. Собстенность, №	78-78-05/018/2013-310 or 12:07:2013
3. Ограничение прав и обреме	вение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
подное наименование должности	подпись	иншилы, фамилия

M.IL

Вемели	ьный участок				
(INC) officed a recommend of			COLUMN (III)	ôn.	
hier A	Paragent 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки	
04.05.	2022 Nr 99/2022/46	5286166		0.0	
Кадрет	ровый номер:	**************************************	78:40:0019281:3595		
-				-	
-	sооблидиель (правооб	1000 1000 1000 1000		обладатиле отсутствуют	
-		свенной регистрации права:	2.2 ве зарегистриро	2.2 ве зарегистрировано	
Orpi	ишчение прав и обрем	енение объека недвижимости:	7		
	BRUU		Иные ограничения ((обременения) прав	
1 8	дата государственной регистрации:		12.07.2013		
	номер государствени	ой регистрации:	78-78-05/018/2013-31/	78-78-05/018/2013-310	
H	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта ислижимости:				
3.2.1	лицо, в пользу которого установаено отраничение прав и обременение объекта вединжимости:		Дубличный	Дубличный	
	основание государственной регистрации:		государственного ю 24.05.2013, филилл ф учреждения "Федер	рт земельного участка (Выписка из идистра недивижности) №78/201/13-100964 от ведерального госудирственного бюдке июто удънан кадистрован падата Федеральной службо гистрации, кадастра и картографии" по Санкт-	
	RECE		Иные ограничения (Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:		12.07.2013	12.07.2013	
1 7	номер государственной регистрации:		78-78-05/018/2013-31/	78-78-05/018/2013-310	
	сров, на который установлено ограничение прав и обременение объека недикимости:				
3.2.2.	лицо, в пользу которого услановаемо ограничение прав и обременение объекта нединанимости:		Публичнай		
	основание государственной регистрации:		государственного и 24.05.2013, филипа ф учреждения "Федер	рт земельного участка (Выписка из адастра нединжимости) №78/201/13-106964 от недерального государственного быдке твого кланая кадастровки пакта Федеральной службы гистрации, кадастра в картографии" по Синкт-	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕТРН
полное плименование должности	подпись	нинициалы, фомнения

Мл.

	ьный участок	(M) (Rest) representati
hier A	Ve Pronocos 2	Всего листов раздела 2: Всего разделов: Всего листов выписки:
14.05	.2022 No 99/2022/465286166	
amer	гровый номер:	78:40:0019281:3595
	mrt:	Иные ограничения (обременения) прак
	дата государственной регистрации:	12.07.2013
3.23.	помер государственной регистрации:	78-78-05/018/2013-310
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в польту которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичнай
	основание государственной регистрации:	Кадастровый инспорт земедыного участи (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №78/201/13 106964 от 24.05.2013, филипл федерального государственного бюджетного учреждении "Федеральной кадастрован пальти Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Спикт- Петербургу
	met:	Ивые ограничения (обременения) прав
	для госудірственной регистрации:	12.07.2013
	номер госудірственной регистрация:	78-78-05/018/2013-310
3.24	срок, на который услановлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
1111111111111111	лицо, в пользу которого	Публичинай
	основание государственной регистрации:	Кадастровый писпорт земельного участки (Выписка из государственного кадастра недвижимости/ №78/201/12 106984 от 24.05.2013, филика федерального государственного бюджетного учреждении "Федеральная кадастрован падата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт- Петорбургу
	BUCC	Иные ограничения (обременения) прав
	даш госудиреляенной регистрации:	12.07.2013
	номер государственной регистрации:	78-78-05/018/2013-310
3.25.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекза недвижимости:	Публичный
	основание государственной регистрации:	Кадостровый писнорт земедьного участка (Вышиска из госудирственного кадастра недвижимости) X678/201/13 106964 от 24.05.2013, филмал федерального госудирственного бюдистного учреждении "Федеральное кадастрован паляти Федеральной службы госудирственной регистрации, кадастра и картографии" по Синкт- Петербургу

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН напазалы, фамилия	
подное ваименование должности	подинсь		

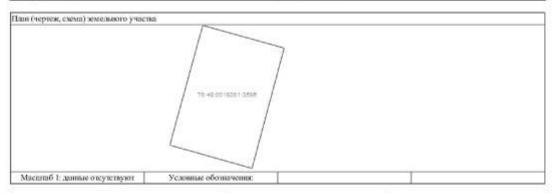
МЛ

Земел	ньный учясток		
		Oxon economics	
hier.	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	Всего рисцелов: Всего листов выписки:	
-	5.2022 No 99/2022/465286166		
Kame	тровый номер:	78:40:0019281:3595	
	MCC	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата госудирственной регистрации:	12.07.2013	
	номер государственной регистрации:	78-78-05/018/2013-310	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта ислинжимости:		
3.2	 дашо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта исдинятелени; 	Публичный	
	основание госудирственной регистрации:	"Кадверовый шепюрт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвинямостиј Укла/2011 з-106964 от 2405 2013, филиал федерально государственного бводветного учрежевния "Федеральная кадастрокая палат Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Canus-Herepбургу	
	moc	Иные ограничения (обременения) прав	
	для государственной регистрации:	12.07,2013	
	вомер госудірственной регистрации:	78-78-05/018/2013-310	
	срок, на колорый установлено ограничение прав и обременение объекта нединжимости:		
3.2	 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта исалижимости: 	Публичнай	
	основание государственной регистрации:	"Кадастровый выспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости)" №78/201/13-106964 от 24.05.2013, филиал федерально государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палат Федеральной службы государственной регистрация, кадастра и картография по Canar-Петербургу	
4. Zlo	новоры участия в долевом строительстве;	ве згрегистрировано	
5. 3m	виженные в судебном порядке прика требовании:	динные отсутствуют	
CB	едения о возражения в отношения згрегистрированного права:	диные отсутствуют	
	едения о наличии решения об изъядии объекта недвижимости я госудирственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
N	едения о невозможности государственной регистрации без чиого участия правооблядателя или его завонного представители:		
9. pe	микопритизации и сведении о наличии поступнициих, по ме селотренных завижений о проведении государственной гистрации прина (перехода, прекращении права), ограничении шва или обременения объекта недмиковмости, сделки и пошении объекта недмикомости:	динные отсутствуют	
10. up	едения об осуществлении госудірственной регистрации сделак, ана, ограничения права без необъедимого в силу закона согласия етьего лица, органа:	я динные отсутствуют	
11. up	едения о невольтожности тосу дірственной регистріщин перехода, екрапісния, ограничения прана на земельный участок из земель- льского війственного назначения:		

Госудирственный регистратор		ФГИСЕТРН
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участик			
111	046	укурнали негочничности:	
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5286166		tt
Кадастровый помер:	ocode totalis	78:40:0019281:3595	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединивности Описание местоположении земельного участка

Земельный участок		· -	
171	(940)	бых времення	55
Huer No Progent 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	286166		<u> </u>
Кадастровый вомер:	00001000000	78:40:0019281:3595	[

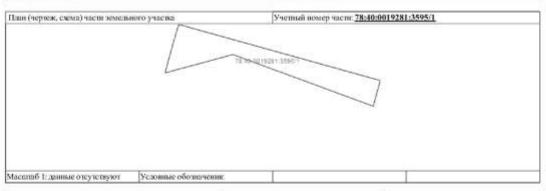
Сведении	о характерных т	очках границы земе	пваюто учисти	
Система в Зона №	воординат: МСК	-05		
Hostep	Коора	виназы	Описание закреплении на местности	Средняя ввадразическая погрешность определения воординат характерных точек границ земельного
TOHER	x	Y	constant superintens of sections	участка, м
1	2	3	4	5
1	85631.87	92276.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85610.15	92271.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3	85604.3	92269.56	данные отсутствуют	данные озсутствуют
4	85609.61	92250.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	85611.44	92251.29	данные озсутствуют	данные отсутствуют
6	85635.44	92257.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	85637.05	92258.35	данные отсутствуют	данные озсутствуют

Госудірственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	но,янись	инициалы, фамилия

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участок			
		табынга меданиямогий	50
Thier No Properties 4	Всего листов рациела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5286166		10.
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3595	

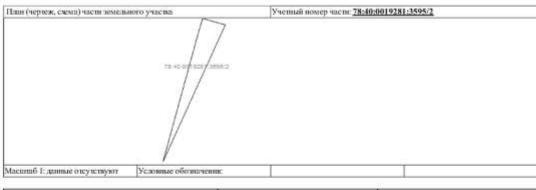


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

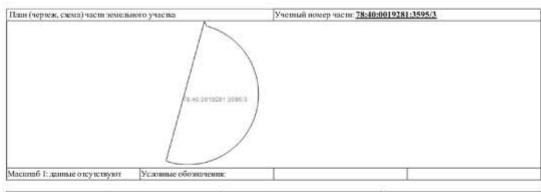
Земельный участок			
	One	объект исшиникости	
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5286166		•
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3595	,



	ФГИСЕГРН
подпись	инициялы, фамилия
	подпись

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

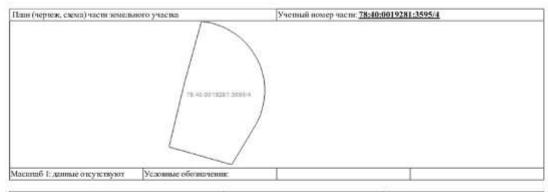
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5286166		- ·
Кадастровый номер:	www.com	78:40:0019281:3595	,



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициялы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

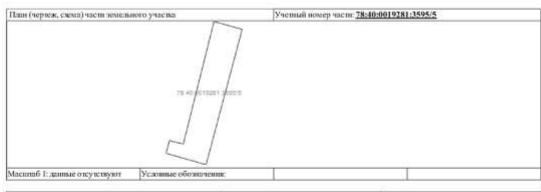
Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet No Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5286166		•
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3595	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинев	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

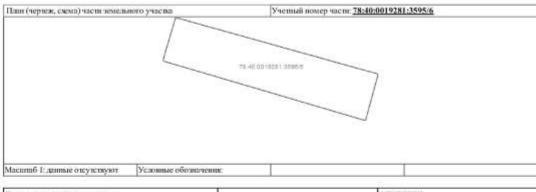
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5286166		- ·
Кадастровый номер:	www.com	78:40:0019281:3595	,



	ФГИСЕГРН
подпись	инициялы, фамилия
	подпись

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5286166		- ·
Кадастровый номер:	www.com	78:40:0019281:3595	,



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5286166		- ·
Кадастровый номер:	www.com	78:40:0019281:3595	,



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшиником	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5286166		<u> </u>
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3595	,



	ФГИСЕГРИ
подещен	вынциплы, фамилия
	подпись

M.ft.

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участие			
	(94)	объект нединической	7.5
fluer No Program 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	286166		<u> </u>
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3595	

Ученый вомер части	Плошадь (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвиживости или обременения объекта недвижимости
I	.2	3.
10	43	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действия временного характера - 25.05.2018
2	18	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 25.95 2018
3	42	Иные огранизония (обременении) прав, Временные, Дата истечения сроза действии временного характера - 25.05.2018
4	8	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 25.05.2018
5	171	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 25.05.2018
6	18	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 25.05.2018
7	381	Ивые огранизовия (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 25.05.2018
8	6	Ограничения прав на земельный участик, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельног коденса Российской Федерации, Постановление «О порядке установлении охраника зои объектов завигросстеного козийства и особых условий использовании земельных участиль, расположениях в границах завих зонь» 7 № 160 от 24.02.2009, срок действии: 13.04.2021

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное илименование должности	подещеь	винциила, фамилия
полное инименование должности	подшись	нициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характерных к	чках границы части (частей):	емельного участва	
Ученнай номер части: 1			
Система координат: МСК- Зона №	35		

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 29.04.2022 г., воступнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
THE SECRET SECTION OF THE SECTION OF	046	Alberta recommentati	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1764022		5-445 Co 900-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3606	

Номер кадастрового ввартим:	78-40-0019281
Дата присвоении кадистрового номера:	07.02.3014
Ранее присвоенный государственный учетый номер:	диннае отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубиница, дом 5, литера А
Diomais:	1140 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6175410.1
Кадстроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:40:0019281:3303, 78:14:0007559:3365, 78:40:0000000:4745
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	дывнае отсутствуют
Кадастровые помера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Онедения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистритор		ФЕИСЕГРИ
подное взименование должности	подпись	нининалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра вединянности об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельны	ай участок		Jen Timas Gode Kita in Januari in	
	AV		роботи вермания так	30
Лист №	Paraesa 1	Всего листов раздела Д.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.202	2 No 99/2022/46-	4764022	and the second second	
Кадастров	вый номер:	307 20 c c c	78:40:0019281:3606	

Віляеторня земель:	Земли выселённых пунктов
Вкам разрешенного использования:	Для размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом виженере:	Кальстратов Юрий Германович №78-10-0154
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	динные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перрипории опережающего социально-экономического развитии, зоны терригориального развизии в Российской Федерации, игораюй эким:	динизе отсутствуют
Сведении о том, что эемельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчику угодай, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрора:	данные опсутствуют
Сведении о расположении эсмедьного участка в границах перситории, в отношении которой узвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное инименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Риздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединивности об объекте нединальности Сведении о характеристиках объекта недвиженности

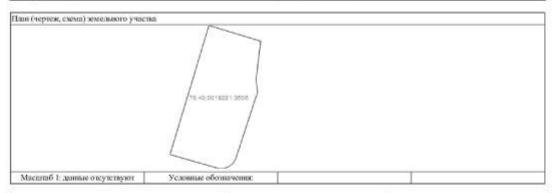
Земельный участок	.0.000000000000000000000000000000000000		99010
		роботи испекция так	
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4764022		
Кальстровый номер:		78:40:0019281:3606	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусматринамощих предоставление в соответствии с земедваным законодетельством исполнительным органом государственной власти или органом местното самоуправления находищегося в государственной или кумищинальной собственности эсмельного участва для строительства инемного дома социального использовании или въемного дома возматерческого использования:	давные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земедьные участки ображиваны на основании решении об изъятии земедьного участка и (или) расположенного на нем объекта педвижимости для государственных или муниципальных мужд:	данные отсутс вуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Оъедения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный"
Особые ответия:	Для динного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым помером (кадастроными померами) земли (земельные участки) общего пользона. Сведения о видих разрешенного использования имеют ситус «Актуальные неполящетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) эпретистрировано на данный объект недвижимости с видахи разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разрешеного использования отсутствует.
Подучатель выписки:	Макеев Стивския Александрович

Госудирственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное впиосенование должности	подпись	инициалы, фамилии

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участик			
111	016	добыми ведениемогий	55
Thier No Properti 3	Всего листов рациела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4764022		<u> </u>
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3606	(



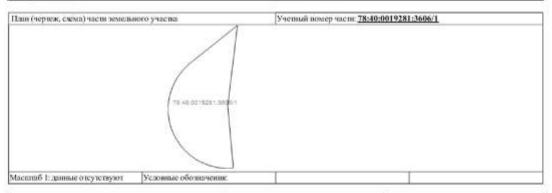
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Римел 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок			
111	016	і обывал вадиння восній	7.5
Buer No Progest 4	Всего листов рацзела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4764022		70
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3606	

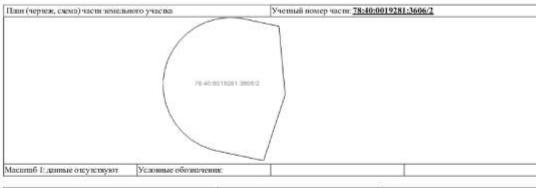


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фемения

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

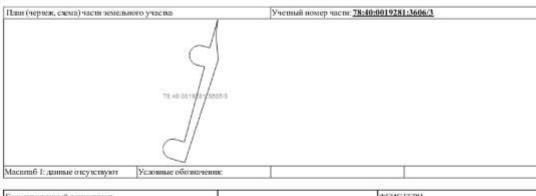
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
29.04.2022 No 99/2022/46	4764022		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3606	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

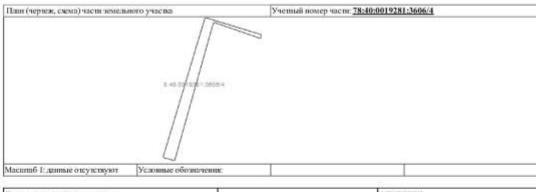
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
29.04.2022 No 99/2022/46	4764022		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3606	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

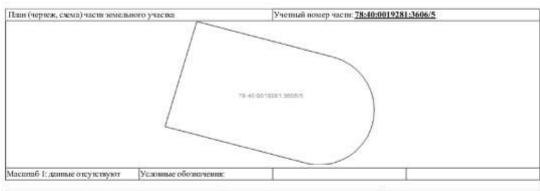
Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1764022		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3606	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

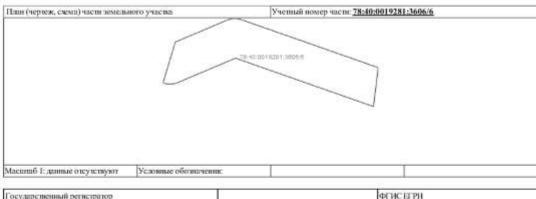
Земольный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1764022		•
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3606	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Разделя <u>4</u>	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4764022		•
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3606	



Госудирствиный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинев	иншизлы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объект исшиникости	
Лист № Риздело <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1764022		<u> </u>
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3606	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

МЛ

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1764022		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3606	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамялия
	подещен

M.fl.

Parojen 4.1

Выписка из Единого государственного реестра ведикизмости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок		·	
171	(94)	бысь идиненскі	50
Aucr No Propess 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	764022		10.
Кадастровый номер:	40000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:3606	

Учетый вомер части	Поощаль (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обреженения объекта недвижимости	
1	.2	3:	
10	45	Ивые ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечения срока действии временного характера - 08.02.2019	
2	75	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 08.02.2019	
3	72	Иные огранизония (обременении) прав, Временные. Дата истечении срока действии временного карактера - 08.02.2019	
4	166	Пиме ограничения (обременения) прав. Временные. Дата истечения срока де временного карактера - 08.02.2019	
5	27	Ивые окреничения (обременения) прав, Времениые, Дата истечения срока деі кременного характера - 08.02.2019	
6	92	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 08.02.2019	
данные озсутствуют	nece	Ивые огранизония (обременеван) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 08.02.2019	
8	76	Иные ограничения (обременения) прав, Времениые, Дата истечения срока дейс временного зарактера - 08.02.2019	

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное изименование должности	подшись	инициалы, фомили

M.IL

		o-marx Frantists -cacini	(частей) земельного участка	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	номер части: 1	-		
Системи в Зона Мо	координат: мек б	4		
Номер Координалы, м		Описание закрепления	Средняя ввадратическая погреднюсть определения координа	
TO/HOL	X	Y	на местности	характерных точек границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	85994.07	91828.82	данные озсутствуют	0.1
1.	85994.07	91828.82	данные озсутствуют	0.1
2	85988.25	91847.91	динные озсутствуют	0.1
2	85988.25	91847.91	данные ожутствуют	0.1
3	85974.32	91846.23	данные озсутствуют	0.1
3	85974.32	91846.23	данные очеутствуют	0.1
3	85974.32	91846.23	диные озсутствуют	0.1
4	85969.22	91846.69	двиные озсутствуют	0.1
4	85969.22	91846.69	диные окуплиуют	0.1
4	85969.22	91846.69	двиные озсутствуют	0.1
4	85969.22	91846.69	данные озсутствуют	0.1
5	85944.52	91838.63	диные озсутствуют	0.1
6.	85942.91	91837.57	данные озсутствуют	0.1
7:	85941.78	91836.12	диные окупличног	0.1
8	85941.17	91834.39	данные очеутетнуют	0.1
9	85941.2	91832.15	данные очеутствуют	0.1
осудире	твенный регистр	атор		ФГИСЕГРН
	DO MOSE MINOS	енование доджности	no:	пись инициалы, фамили

M.IL

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
THE SECOND SECON	046	Alberta recommentati	
Лист № Рисцели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	317419		5-445 Co 900-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3608	

Номер кадастрового ввартия:	78-4(60019281
Дата присвоении кадистрового номера:	11.02.3014
Ранее присвоенный государственный учетый новгер:	динные отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, вереудок Суворовнев, дом 2, литера А
Diomans:	1291 +/- 13кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	7048863.23
Кадстроные номера расположенных в пределах земельного участка объеков недвижимости:	78:40:0019281:3293, 78:14:0007559:3365
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	дывнае отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижимости в состав предприятия как изгучаественного комплекса:	

Госудирелненный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное явименование должности	подпись	нешеналы, фомелия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок Лист № Ризаки _ Всего листов раздела _: Всего разделов: Всего листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465317419 Кадастровый вомер: 78:40:0019281:3608

Віляеторня земель:	Земли выселённых пунктов
Вкам разрешенного использования:	Для размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом виженере:	Кальстратов Юрий Германович №78-10-0154
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	динные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перрипории опережающего социально-экономического развитии, зоны терригориального развизии в Российской Федерации, игораюй эким:	динизе отсутствуют
Сведении о том, что эемельный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охотишчику угодай, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрора:	данные опсутствуют
Сведении о расположении эсмедьного участка в границах перситории, в отношении которой узвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

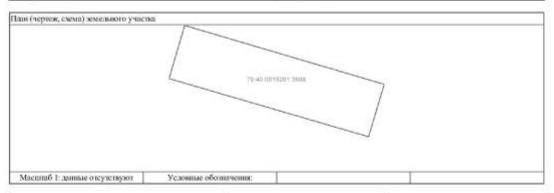
Земельный участок		ристиках ообекта недвижим	
		робот креничего	
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022	465317419	- 1997 - 1970 -	
Кажетровый номер:		78:40:0019281:3608	

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Сведения о принятия акта и (или) заключении догомора, предремятривающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления находинегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внемного дома коммерческого использования:	диные отсутствуют
Сведении о том, что эемедьяный учисток или эемедьные участки ображиваны на основании решении об ягытии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нуж;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земеньный участох образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Оведения об объекте недвижимости вменят статус "эктуальный"
Особые отневы:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастроным помером (кадастроными номерами) земли (земельные участки) общего пользов. Съедения о видих разрешенного исложновании имеют ситус «Актуальные непозвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) эпретистриронано на данный объект недвижимости с видихи разрешенного использования отсутствует. Съедения необходимые для заполнения разрешеного использования отсутствует.
Получарель выписки:	Макеев Станислан Александрович

Госудирственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное впиосенование должности	подпись	инициалы, фамилии

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земяльный учистик				
41	One	(объектя мудинивностий	##	
Лист № Регодия 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	317419		<u> </u>	
Кадастровый номер:	100C-11 0.00	78:40:0019281:3608		



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Ризуел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок				
111	(94)	бысь идиненскі	##	
Лист № Ризаели 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465.	317419		<u> </u>	
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3608		

Сведении	о характерных т	очках границы земс	ивного участа	
Система і Зона №	координат: мек б	4		
Номер Координата		вонина	Описание закреплении на местности	Средняя ввадразическая погрединость определения воординат характерных точек границ земельного
TOTISM	X	Y	constant superior of recentration	участка, м
1	2	3	4	5
1	86102.23	91894,01	данные отсутствуют	0.1
2	86082.43	91960.88	данные отсутствуют	0.1
:3	86064.78	91955.67	данные отсутствуют	0.1
4	80084.36	91888.77	данные отсутствуют	0.1

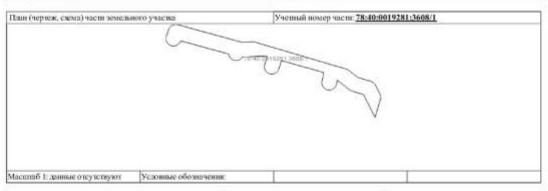
Госудирственный регистратор	31	ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

M.H.

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участок			
211	046	і объекта медынаванностай	7.5
Лист № Раздели <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	317419		
Кадестровый помер:	1000010100	78:40:0019281:3608	

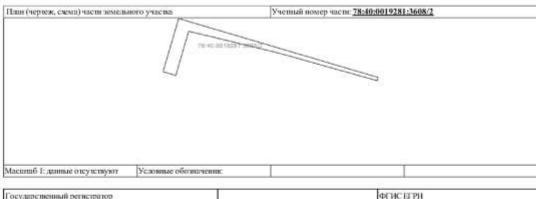


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

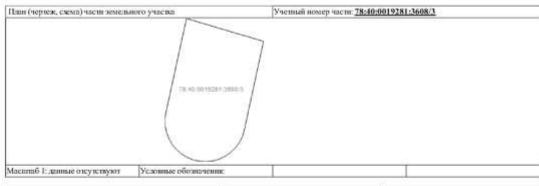
Земельнь	ай участок			
		(he	объем исшинием	
Лист №	Parageno 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/46	5317419		· ·
Кадастров	вый номер:	***************************************	78:40:0019281:3608	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Лист № Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5317419		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3608	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

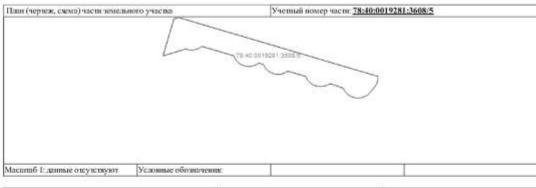
Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5317419		- ·
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3608	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
		кайын кашинесті	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/20	2/465317419		
Кадастровый номер:	MINORALISMAN, S. M. S.	78:40:0019281:3608	



	ФГИСЕГРИ
подещен	винциплы, фамилия
	подпись

M.O.

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 29.04.2022 г., поступнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
	046	этом неденивности	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4762006	To exist the processing of	
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3609	

Номер кадастрового вварши:	78540:0019281
Дата присвоения кадистрового номера:	06.08.2014
Ранее присвоенный государственный учетый новгер:	диннае окупсинуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 3, литера А
Паопиль:	1270 +/- 12кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	6925141.22
Кадстроные вомеря расположенных в пределях земельного участка объектов ведвижимости:	78:40:0019281:3302, 78:14:0007559:3365, 78:40:0000000:4745
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект веднижимости:	данные отсутствуют
Каластроные номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недвижногости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Госудирелненный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное явименование должности	подпись	нешеналы, фомелия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

Вемельный участок Лист № Ризаеля _ Весто листов раздела _: Весто раздела к Весто листов выписки: 29.04.2022 № 99/2022/464762006 Кадастровый вомер: 78:40:0019281:3609

Вілегория земель:	Земли населённых пунктов
Вкам разрешенного использования:	Дзя размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом виженере:	Киселена Ольга Вичесливовии №78-10-0155
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перригории опережающего социально-залиомического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игоряюй эсны:	динные отсутствуют
Съедения о том, что эемельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотишчих угодай, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудиретненного земельного надрора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Резеаза _ Веего листов раздела _ : Всего разделав : Всего листов выписки: 29.04.2022 № 99/2022/464762006 Кадастровый номер: 78:40:0019281:3609

Условный номер земельного участки:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма гривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного семоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома соципального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмежного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Съедения о видах разрешениюто использовании изслот сттус «Актуплынае непосвящетельствованные». Право (осращичение права, обременение объекта недвижимости) зарегистряровано на данный объект недвижимости с видахи разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения разделя 2 оксутствуют:
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
111	016	украния ветичниковия		
Huer No Progess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
29.04.2022 No 99/2022/46-	4762006		<u> </u>	
Кадастровый помер:	- AU-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00	78:40:0019281:3609		



Госудирственный регистратор	в регистратор ФГИС ЕГРН		
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия	

M.ft.

Parojen 3.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
171	(940)	бых идинескі	7.5.
Thier No Property 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	762006		<u> </u>
Кадастровый вомер:	4450-004-0010-	78:40:0019281:3609	?

Номер п/п	Номер зочки начальная конечная		Дирекционный угол	й Горизонтльное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадветровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных эсмедьных участвов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.5	2	данные озсутствуют	динные отсутствуют	диные окутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	диниве отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	динные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	динные отсутствуют	диные окуплинот	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	.5	6	данные озсутствуют	диные отсутствуют	диные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	динные отсутствуют	диные отсутствуют	диные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	диниме отсутствуют	диннае отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные озсутствуют	динные отсутствуют	диные окутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	динные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутетнуют	данные отсутствуют
11	11	1	данные опсутствуют	диннае отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Госудірственный регистратор	(-	ФГИСЕГРИ
полное запотенование должности	подещеь	винициалы, физиклия

М.П.

Римел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок				
111	046	(объекта мудинивности)		
Huer No Propest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
29.04.2022 No 99/2022/46-	4762006		<u> </u>	
Кадастровый помер:	- AU-000 AU-00	78:40:0019281:3609		



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиниямий	
Лист № Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1762006		· ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3609	,

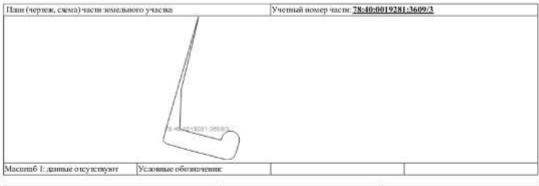


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

МЛ

Выписка из Единого государственного реестра веднижныести об объекте недвижныести Сведении о частку земельного участка

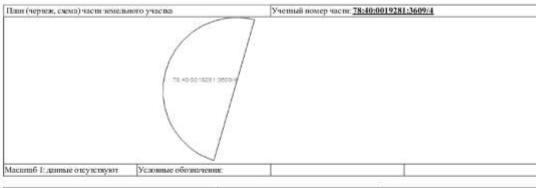
Земельный учесток				
		One	объект вединивнеств	
Лист №	Рициело <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022	N 99/2022/46-	1762006		•
Кадастровь	ай вомер:		78:40:0019281:3609	,



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

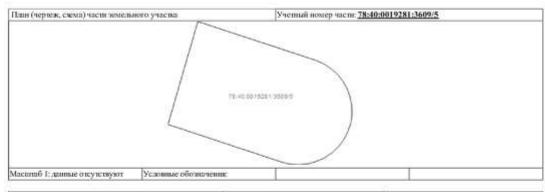
Земольный участок			
	One	объект исшиниямий	
Лист № Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1762006		· ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3609	,



Госудирстенный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	7.4.44	

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

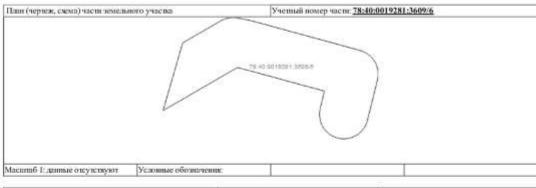
Земельный учисток				
		One	объект вединиваем	
Just No	Paragean 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.202	2 No 99/2022/46-	1762006		•
Кадастров	ый номер:		78:40:0019281:3609	,



	ФГИСЕГРН
подпись	инициялы, фамилия
	подпись

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

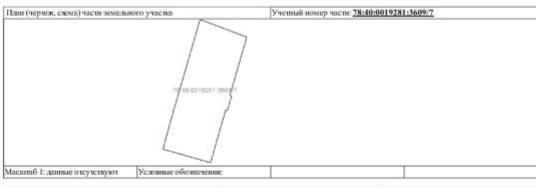
Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Nr. Progest 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4762006		- ·
Кадастровый номер:	autoria com	78:40:0019281:3609	,



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

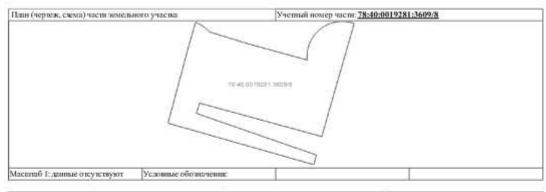
Земельный участок			
	One	объект исшиниямий	
Jinet Ne Pregent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4762006		- ·
Кадастровый номер:	autorices.	78:40:0019281:3609	,



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Nr. Progest 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4762006		- ·
Кадастровый номер:	autoria com	78:40:0019281:3609	,



Государственный регистратор	-2.	ФГИСЕГРИ
полное илюгенование должности	подещен	винциплы, фамилия

M.O.

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участик		~	
171	(94)	объект нединической	
fluer No Progent 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	762006		tt
Кадастровый номер:	410-40-4310-	78:40:0019281:3609	

Учетый номер части	Паоциаль (se^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения прана на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	.2	3:	
10	156	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действии временного характера - 07.08.2019	
2	146	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 07.08.2019	
3	99	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного карактера - 07.08.2019	
4	38	1вные ограничения (обременения) прав. Временные. Дата истечения срока дейст временного харакиера - 07.08.2019	
5	24	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действии временного характера - 07.08.2019	
6	83	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 07.08.2019	
данные озсутствуют	Heren.	Ивые ограничения (обременеван) прав, Временные. Дата истечения срока действан временного характера - 07.08.2019	
8	300	Ниые ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 07.08.2019	

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное изименование должности	подшись	инициалы, фомили

M.IL

Yoermaii 1	номер части: 1					
Онстема к Зона №	вюрдинат: мск б	4:		0.5		
Номер	Коорди	BIATH, M	Описание закрепления	Средня квадря	печеская погрешность определения координа	
точки	X	Y	на местности	характерных	характерных точек границы части земельного участка, м	
1	2	3	4		5	
-1	86011.62	91833.73	данные отсутствуют		0.1	
1	86011.62	91833.73	данные отсутствуют		0.1	
1	86011.62	91833.73	данные озсутствуют		0.1	
2	86000.57	91830.78	диные отсутствуют		0.1	
2	86000.57	91830.78	динные озсутствуют		0.1	
3	85994.65	91851.55	данные отсутствуют		0.1	
3	85994.65	91851.55	диные озсутствуют		0.1	
4	86005.33	91854.6	данные озсутствуют		0.1	
4	86005.33	91854.6	диные озсутствуют		0.1	
4	86005.33	91854.6	динные озсутствуют		0.1	
5	86017.73	91858.16	диные озсутствуют		0.1	
6	86017.51	91858.89	данные озсутствуют		0.1	
7	86023.87	91860.76	данные отсутствуют		0.1	
8	86024.1	91860	динные озсутствуют		0.1	
9	86036.52	91863.59	данные отсутствуют		0.1	
9	86036.52	91863.59	данинае озсутствуют		0.1	
Госудирет	венный регистр	азор	an in the second second second		ФЕИСЕГРИ	
5425	полное навы	енование должности	110,3	mes.	инициалы, фамилии	

МЛ

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 29.04.2022 г., послушнишего на рассмотрение 29.04.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
	066	элдэгсэн надагияных гор	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46-	1765932		5.000 00 000000000000000000000000000000
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3610	

Номер кадастрового ввартия:	78540:0019281
Дата присвоения кадистрового номера:	06.08.2014
Ранее присвоенный государственный учетый возгер:	данные оксутствуют
Appec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Володи Дубинина, дом 7, литера А
Попидь:	1604 +/- 14ks, st
Кадастровая стинмость, руб.:	6853012.05
Каластроные номера расположенных в пределах земельного участка объектов вединжимости:	78.40.000000,4745, 78:14.0007559;3365, 78:40.0019281;3304
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые помера образованных объектов вединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижногости в состав предприятия как изгущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок		ристиках объекта недвижим	
		роботи испекняти	3.0
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 - 99/2022/46	4765932	TWO STATES OF STREET	
Кальстровый номер:		78:40:0019281:3610	

Віляеторня земель:	Земли выселённых пунктов
Вісва разрешенного использовання:	Дзя размецкания многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом ниженере:	Киселена Опьта Вичесливовии №78-10-0155
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что жмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, террипории опереждопиче социально-экономического развитии, зоны террипориального развитии в Российской Федерации, игоркой жива:	динные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охолишчых угодий, лесничести, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрори:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра вединжимости об объекте нединжимости Сведении о характеристиках объекта нединжимости

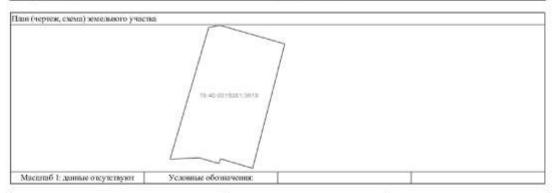
Условный номер земельного участки:	данинае отсутствуют
Сведении о принятии акта и (или) заключении договора, предусма гривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполничельным органом государственной власти или органом местного семоуправления важдищегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома соципального использования или инемного дома коммерческого использования;	данные отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок или земельные участки ображиваны на основании решении об изъятии ясмежного участка и (или) росположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных пужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных учистков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте нединжимости:	Оведения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видіх разрешенного использованни имеют стітує «Актупльные непосвядетельствованные». Право (осраниченне права, обремененне объекті недвижимости) зарегистрировню на данный объект недвижимости с видихи разрешенного использования о тсу уствует. Сведения необходимые двя заполючив раздели 2 оксу испунот. Сведения необходимые для заполявения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
111	016	добыми ведениемогий	7.5°	
Thier No Progeni 3	Всего листов рацзела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
29.04.2022 No 99/2022/46	4765932		- W	
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3610		



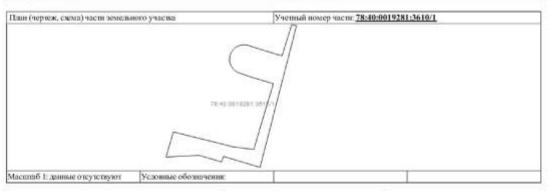
Госудирственный регистратор	репистратор ФГИСЕГРН	
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Римен 4

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

Земельный участик			
	0.6	табынга мединиментай	22
Thier No Propertie	Всего листов рацела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46	4765932		70.
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3610	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный учисток			
	One	объект исшиникости	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1765932		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3610	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

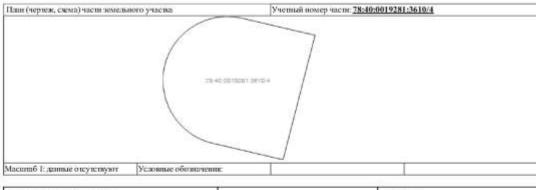
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
29.04.2022 No 99/2022/46	4765932		- ·
Кадастровый номер:	1000-12-10-000-3	78:40:0019281:3610	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

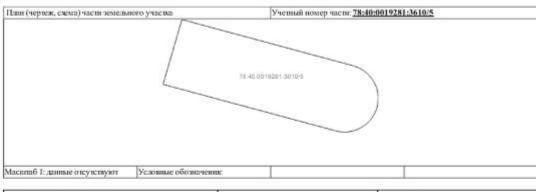
Земельный учистик				
		One	объект вединиваем	
Лист №	Paragona 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022	No 99/2022/464	1765932		•
Кадастровыі	й номер:		78:40:0019281:3610	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

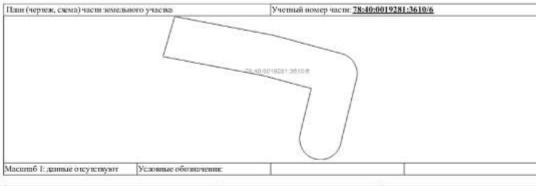
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
29.04.2022 No 99/2022/46	4765932		- ·
Кадастровый номер:	1000-12-10-000-3	78:40:0019281:3610	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1765932		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3610	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1765932		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3610	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

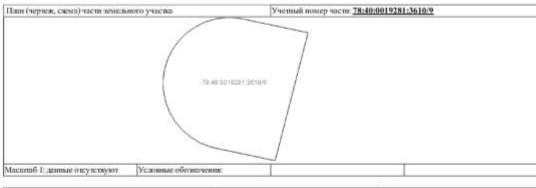
Земельный участок				
		One	объект вединиваем	
Лист №	Paragona 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
29.04.2022	No 99/2022/464	1765932		•
Кадастровыі	й номер:		78:40:0019281:3610	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

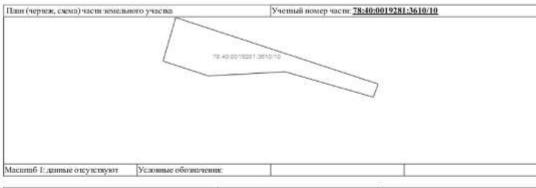
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1765932		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3610	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

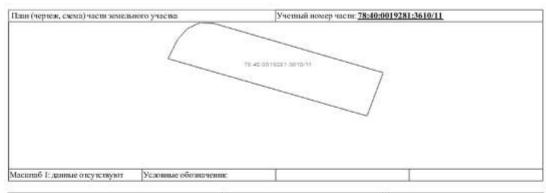
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1765932		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3610	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/464	1765932		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3610	



Государственный регистратор	(A	ФГИСЕГРН
полное изименование должности	подещен	вынциплы, фамялия

Mill

Parojen 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведионолости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участик		· -	
171	(94)	бысь времення	72
fluor No Program 4.1	Всего листов рацзела 4.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.04.2022 No 99/2022/46-	1765932		- W
Кадастровьий помер:	- A MAN NO. 0	78:40:0019281:3610	

Ученый вомер части	Паопида (κ^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3:
1	468	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действия временного характера - 07.08.2019
2	492	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действии временного характера - 07.08.2019
3	8	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения сроза действии временного зарактера - 07.08.2019
4	97	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 07.08.2019
5	49	Иные ограничения (обременении) прав, Времениые, Дата истечении срока действии временного характера - 07.08.2019
6	97	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 07.08.2019
7	15	Ивые ограничения (обременеван) прав, Времениые. Дата истечения срока действии временного характера - 07.08.2019
8	1604	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 07.08.2019

Госудире выниций регистратор		ФГИСЕГРН
полное впименование должности	подинсь	нышналы, фамения

MJL

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
-	Owa	бъот канимені	
Jinet No Paragan 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделяя:	Всего листов выписког:
29.04.2022 No 99/2022/464	765932		
Кадастровый номер:	98-12-000-2	78:40:0019281:3610	

Ученый вомер части	Поощадь (w^2)	Содержание отраничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обреженения объекта недвижимости
1:	- 2	3
9	87	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 07.08.2019
10	46	Осраничения прав на земельный участок, предусмотренные статьмы 56, 56.1 Земельного колекса Рассийской Федерации, Поставлявление «О порядке установлении охраника: язи объектов электросстеного коляйства и особых условий использовании элексипанах участков, расположениях в границах шких коно." № 160 от 24.02.2009, срок действик 26.02.2021
п	10	Ограничения прав на земедывый участок, предусмотренные статыми 56, 56.1 Земедыного коденса Российской Федерации, Поставовление Правительства РФ "О порядке установления охранивах зон объектов электросетеного эхиніства и особых условий использовании земедыных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24402 2009, срок действая: 06.04.2021

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное напосенование должности	подинсь	инициалы, фамилли

мл.

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., послушнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
and the second s	066	Alberta recommental	
Лист № Риздели 1	Всего листов раздела 1:	Всего разцелов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	3256805	To the second se	Break Control Control Control Control
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3611	

Номер кадастрового вварши:	78540:0019281
Дата присвоения кадистрового номера:	28.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетый возгер:	данные отсутствуют
Aspec:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Юты Бондаровской, дом 20к, литера А
Паопиль:	1928 +/- 15кв. м
Кадастровая стимость, руб.:	3361266.91
Кадстроные вомеря расположенных в пределях земельного участка объектов ведвижимости:	78.40.000000.4745, 78:14.0007559:3365, 78:40:0019281:3029
Кадастровые вомера объектов недвижимости, из которых образован объект веднижимости:	данные отсутствуют
Каластроные номера образованных объектов пединжимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижногости в состав предприятия как изучаественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	инициалы, фомплия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра вединивности об объекте недвижнымости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		рек тиках оозекта исловаките	
		убот кренения	
Лист № Разделя <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5256805	- Programme and the second	
Камстровый номер:		78:40:0019281:3611	

Канстория жемель:	Земли населённых пунктов
Вына разрешенного использования:	Дзя разменямня скадсках объеков
Сведения о кадастровом виженере:	Родионов Александр Сергеенич №78-10-0100
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что эсмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, керригории ввережающего социально-залномического развития, зоны территориального развизии в Российской Федерации, игоряюй эсны:	динные отсутствуют
Сведении о том, что эемедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотинчых угодий, лесничести, лесопаркои:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного немельного надворя:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное наименование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Ризаеж _ Весто листов раздела _ Весто листов раздела _ Весто раздела _ Весто листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465256805 Кадастровый номер: 78:40:0019281:3611

Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Сведения о принятия акта и (или) заключении догомора, предремятривающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления находинегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внемного дома коммерческого использования:	данные отсудствуют
Сведении о том, что эемедьяный учисток или эемедьные участки ображиваны на основании решении об ягытии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нуж;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Съедения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные"
Особые ответа:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют стятус «Актуальные непозвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта нединальности) зарегистрировано на данный объект нединжимости с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Максев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное илиогенование должности	поленись	вининалы, фамилия

М.П.

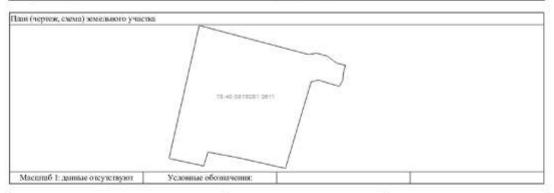
Выписка из Единого государственного ресстра вединивовости об объекте нединжновости Сведения о зарегистрированных правах

30	Mr.	льный участик		
		(64) (9600)	MILITARIA MARCONET	
_	ст		Всего разделов: Всего листов выписки:	
04	4.05	5.2022 No 99/2022/465256805	W = ==== W = /====	
К'n	dec	стровый помер:	78:40:0019281:3611	
1,	II;	равообладиель (правообладителя):	1.1. Camer-Eletep6ypr	
2,	B	нд, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Co6cmennocus, No 78-78/005-78/115/011/2016-7/1 or 17.10.2016	
	O	раничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	Г	MUC.	Аренда (в том числе, субаренда)	
	L	авта госудерственной регистрации:	27.12.2018	
	L	номер государственной регистрации:	78:40:0019281:3611-78/005/2018-3	
3,	3.	 срок, на который установаемо ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 	c 27.12.2018 no 01.677.2028	
		лиць, в пользу куторого установлень ограничение прав и обременение объекта недвиживости:	Государственное унитирное предприятие "Водоканал Санкт- Потербурго", ИНИ: 7830000426	
		основание госудирственной регистрации:	"Договор аренцы земельного участка" №16/3/1-040473 от 19.12.2018	
4. Договоры участвя в долевом строительстве:		оговоры участвя в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:		вявленные в судебном порядке права требовании:	данные отсутствуют	
5.	0	ведения о возражения в отношении зарегистрированного права:	динные отсутствуют	
7.		ведения о палични решения об изъятии объекта недвижимости для ксудирственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
8,		ведения о невозможности госудирственной регистрации без дичного частия правообладителя или его законного представителя:		
9,	pa up of	равопритизания и сведския о наличии поступивших, по не ассмотренных заякоений о проведении госудерственной регистропни рава (вережда, прекращении прива), ограничении прива или бременении объеки нединжимости, сдедки в отношении объеки едижимости:	данные отсутствуют	
10	or	ведения об осуществлении государственной регистрации сделки, прав граничении права без необходимото в силу закона согласии трељего пш, органа:	данные отсутствуют	
11.	, in	ведения о невозможности государственной регистрации перехода, рекращения, ограничении права на земедьный участок из земедь выскожуміственного пазначении:		

Госудірственный регистриюр		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	лодинсь	еницикаль, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участик			
111	046	украния ветичниковия	
Huer No Propess 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5256805		<u> </u>
Кадастровый номер:	***************************************	78:40:0019281:3611	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
	(94)	бысь идиненскі	##
JIHCT No President 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	256805		<u> </u>
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3611	

Система в Зона №	юординат: МСК	-05		
Номер точка	Координина		Описавие закреплении на местности	Средняя квадразическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
	x	Y	Constante superiorina da sectatoria	участа, м
1	2	3	4	5
1	85940.29	92089.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85930	92127.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
:3	85930.49	92130.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	85929.44	92134.29	динные отсутствуют	данные отсутствуют
.5	85927.76	92136,55	двиные озсутствуют	данные отсутствуют
6	85926.92	92137.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	85926.13	92140.77	данные озсузствуют	данные отсутствуют
8	85923.2	92139.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	85920.84	92139.81	данные отсутствуют	данные озсутствуют
10	85918.72	92138.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	85920.96	92131.11	данные отсутствуют	динные отсутствуют
12	85920.31	92128.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	85889.67	92119.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	85889.8	92118.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	85892.03	92109.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестря ведискимости об объекте недвижимости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок			
	Own	бърга вединяльной	
Jinet Ne Paragan 3,2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/465	256805		- ·
Кадастровый номер:	e quarter and	78:40:0019281:3611	

Система в Зона №	юординат: МСК	-05		
Номер	Координава		Описание закреплении на местности	Средния ввадразическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
10488	×	Y	constant supermunt in recorden	участка, м
1	2	3	4	5
16	85893.59	92102.08	данные отсутствуют:	данные отсутствуют
17	85894.58	92096.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	85895.41	92092.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	85890.52	92090,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	85893.17	92078.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРН
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилии

M.IL

Римел 4

Выписка из Единого государственного ресстра нединивности об объекте нединивности Сиедении о частих земельного участка

Земельный участик				
	046	(объекта мудиналисти)	7.5	
Лист № Регодия <u>4</u>	Всего листов разцела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	256805			
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3611		

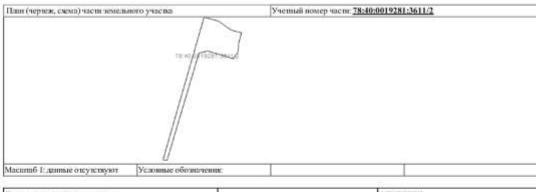


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фожнали

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок				
	One	объект исшиникости		
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	5256805		- ·	
Кадастровый номер:	900 (Marky Chair	78:40:0019281:3611		



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиклы, фамилия

МЛ

Разрел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок				
	One	объект исшиникости		
Jinet Ne Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	5256805		- ·	
Кадастровый номер:	900 (Marky Chair	78:40:0019281:3611		

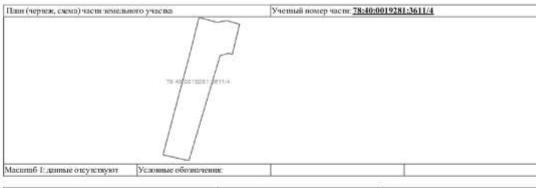


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

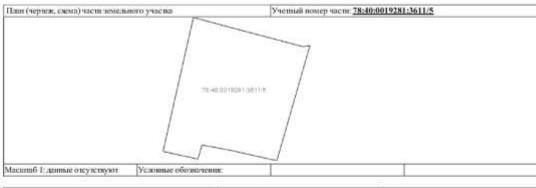
Земильный участок					
	(he	объем исшинием			
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:		
04.05.2022 No 99/2022/46	5256805		- ·		
Кадастровый номер:	440 PM 400 PM 400 PM	78:40:0019281:3611			



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиклы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

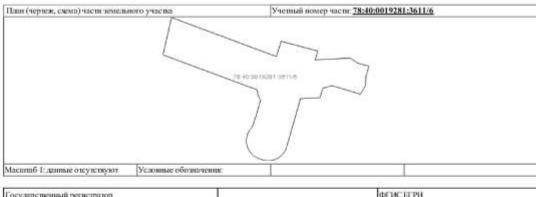
Земельный участок				
	One	объем исшинием		
Jinet No Progeno 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	5256805		- ·	
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3611		



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	инициялы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	(he	объем исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5256805		- ·
Кадастровый номер:	440 PM 400 PM 400 PM	78:40:0019281:3611	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия
	M.IL	th

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный учисток				
	One	объект исшиниямий		
Jinet Ne Propero 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.05.2022 No 99/2022/465	5256805		- ·	
Кадастровый номер:	900 (Market)	78:40:0019281:3611		



Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное миногенование должности	подещен	вышилы, фамили

M.O.

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок		~	
171	(940)	объект нединической	
fluer No Progent 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	256805		
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3611	

Ученый вомер части	Площадь (w^2)	Содержание отраничения в использовании или ограничения права на объект недвиживости или обременения объекта недвижимости
1	.2	3:
I.	59	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 29.01.2020
2	142	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действая временного характера - 29.01.2020
3	708	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечении срока действии временного карактера - 29.01.2020
4	375	Иные ограничения (обременении) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 29.01.2020
5	1786	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 29.01.2020
6	725	Иные ограничения (обременения) прав, Временные, Дата истечения срока действия временного характера - 29.01.2020
7	132	Ограничения прав ва земельный учаском, предусмотренные статьми 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Постановление «О порядке установления охуминых зон объектов электросстеного эктяйства и особых условий использовании земельных участков, расположениях в границах паму зоно." № 160 от 24.02.2009, срок действии: 13.04.2021

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подпись	нинциплы, фомилия

Сведения	о зарактерных в	эчках границы части	(частей) земельного участка	
Учетный:	номер части: 1			
Систома з Зона №	координат: МСК	-05		
Номер	мер Координаты, м		Описание закрепления	Средняя завадра печеская погрешность определения коорда
почки	X	Y	на местности	хараклерных точек границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	85940.29	92089.12	диние ожутствуют	данные отсутствуют
1	85940.29	92089.12	диные отсутствуют	данные отсутствуют

ФГИС ЕГРИ

полное навысоснание органо ротнегрован пров

Раздал 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сиедении о характеристиках объекта недвижимости
На основавания запроса от 04.05.2022 г., воступнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
	066	объект неденивности	
Лист № Риздели <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5227878		5-445 Co 900-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3616	

Номер кадастрового ивархим:	78:40:0019281
Дата присвоения кадистрового номера:	17.06.2020
Ранее присвоенный государственный учетый помер:	диннае отсутствуют
Aupec:	Российская Федерация, Санкл-Пезербург, город Пезергоф, персулок Суворовпев, участок 4
Homan:	5486 +/- 26ss. st
Кадветровая стоимость, руб.:	865672
Кадастровые номера расположенных в пределях земельного участка объектов недвижимости:	78:14:0007559:3365, 78:40:0000000;4745
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастроные помера образонанных объектон пединизмости:	данные отсутствуют
Сведения о включения объекта недывжимости в состав предприятия мак изгущественного комплекса:	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное изименование должности	подинсь	ининачалы, фамисия

M.IL

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Клистория земель:	Земли населённых пунктов	
Вісва разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования	
Сведения о кадастровом виженере:	Какоулин Алексей Михайлонич №74-10-33	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что эсмельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, керригории ввережающего социально-залномического развития, зоны территориального развизии в Российской Федерации, игоряюй эсны:	данные отсутствуют	
Сведении о том, что эемедьный участок расположен в границах особо охраняемой природной территоран, охотинчых угодий, лесничести, лесопаркои:	данные отсутствуют	
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надворя:	данные отсутствуют	
Сведении о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное нияменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

МЛ

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Вемельный участок Лист № Ризаеж _ Весто листов раздела _ Весто листов раздела _ Весто раздела _ Весто листов выписки: 04.05.2022 № 99/2022/465227878 Кадастровый номер: 78:40:0019281:3616

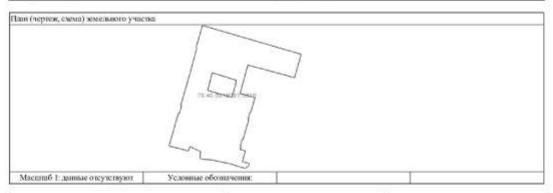
Условный номер земельного участка:	занинае отсутствуют
Сведения о принятия акта и (или) заключении догомора, предремятривающих предоставление в соответствии с земеданым законодательством исполнительным органом тосударственной власти или органом местного самоуправления находинегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства инемного дома социального использования или внемного дома коммерческого использования:	данные отсудствуют
Сведении о том, что эемедьяный учисток или эемедьные участки ображиваны на основании решении об ягытии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нуж;	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничени:	данные отсутствуют
Сведении о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Съедения об объекте недвижимости имеют статуе "актуальные"
Особые ответа:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют стятус «Актуальные непозвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекти нединальности) зарегистрировано на данный объект нединжимости с видими разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздели 2 октупствуют.
Получатель выписки:	Макоев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

МЛ.

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
111	046	украния ветичниковия	
Huer No President 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/460	5227878		<u> </u>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3616	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное илименование должности	подемен	винциплы, фамилия

M.ft.

Parojen 3.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок		· -	
171	(940)	объект нединической	7.5
fluer No Progent 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделож	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	227878		**************************************
Кадастровый вомер:	***************************************	78:40:0019281:3616	

юмер п/п	рі Номер зочки		Дирекционный угол	Горизонтльное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных эемельных участков	
	ничильния	конечная						
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1/:	47	данные озсутеннуют	диные отсутствуют	диные окутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1	2	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	диниле отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	2	1	данные отсутствуют	диниае отсутствуют	динные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	2	3	данные озсутеннуют	данные отсутствуют	диниме озсутствуют	динные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	3	-2	данные озсутствуют	диные отсутствуют	диные окутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	3	4	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	4	3	данные опсутенциот	диннае отсутствуют	динные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	4	5	данные отсутствуют	динные отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	.5	4	данные озсутствуют	диннае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	5	1	динные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	6	5	диниме опсутствуют	дивнае отсутствуют	диные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	7	6	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	8	-7	данные озсутствуют	диннае отсутствуют	диные окутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	9	8	динные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	10	9	данные отсутствуют	диные отсутствуют	динные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное ваименование далжности	подпись	нининалы, фолоков
		'

Parament 3.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельны	ій участок			
		ONE	объект нединиваето	
Just No	Propens 3.1	Всего листов раздела 3.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/465	227878		•
Кадистров	ый номер:	000000000	78:40:0019281:3616	

юмер п/п	Номер почки		Дирекционицай. утол	Горизонпавае проложение, м		Кадастровые номеря, смежных участков	Сведении об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	вонечная	ечная				
1	2	- 3	4	5	6	7	8
16	:11:	10	данные отсутствуют	диные отсутствуют	диные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	12	13	динные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсузствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	13	12	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	14	13	донные отсутствуют	данные отсутствуют	диные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	15	14	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	16	15	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	17	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	диные окуптиуют	данные отсутствуют	ланные отсутствуют
23	18	17	динные отсутствуют	данные отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	19	18	данные отсутствуют	динные отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	20	19	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	21	20	данные озсузствуют	данные отсутствуют	диные окуптиуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	22	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	диные окутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	23	22	данные отсутствуют	динные отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	24	23	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	данные озсузствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	25	24	данные озсузствуют	данные отсутствуют	диные окуптиуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное ваименование должности	подинеь	нинциалы, фомисия

MIL

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельны	ій участок			
		Own	бърга вединямили	
Лист №	Proness 3.1	Всего листов раздела 3.1:	Всего разделия:	Всего листов выпислог:
04.05.202	2 No 99/2022/465	227878		
Кадастров	ый номер:	0.000.000	78:40:0019281:3616	

lostep n/n	Номер почки		дирекционный утол		Описание закреплении на местности	Кадастровые номера, смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных жыслыных участков	
	начальная	конечная						
1	2	- 3	4	5	6	7	- 8	
31	.26	25	данные отсутствуют	диные отсутствуют	диные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	27	26	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	28	27	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	диные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	29	28	диниме отсутствуют	диные отсутствуют	диные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	30	29	данные отсутствуют	диннае отсутствуют	диные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	31	30	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	32	31	данные озсузствуют	данные отсутствуют	диные окуптиуют	данные отсутствуют	ланные отсутствуют	
38	33	32	динные отсутствуют	данные отсутствуют	динные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	34	33	данные отсутствуют	динные отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	35	34	данные отсутствуют	дивнае отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	36	35	данные озсузствуют	данные отсутствуют	диные окуптиуют	данные отсутствуют	ланные отсутствуют	
42	37	36	диниме отсутствуют	данные отсутствуют	динные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	38	37	данные отсутствуют	динные отсутствуют	данные озсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	39	38	динные отсутствуют	дивнае отсутствуют	данные озсузствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	40	39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	диные окуптиуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Госудирствиный регистрятор		ФГИСЕТРИ
полное ваименование дописностя	подинсь	нопциалы, фомилия

MIL

Риздел 3.2

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивовости об объекте нединивовости Описание местоположении земельного участка

Земельный участок		· -	
241	(94)	объекть муденический	
JIHCT No President 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделож	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	227878		<i>tu</i>
Кадастровый вомер:		78:40:0019281:3616	

Система в Зона №	координат: СК-19	964		
Hostep	Координаты		Описание закрепления на местиости	Средния взедразическая погредиюсть определения координат характерных точек границ земедьного
TOHER	x	Y		участа, м
1	2	3	4	5
1	86087.74	91877.2	данные отсутствуют	0.1
2	86070.12	91872.22	данные отсутствуют	61
:3:	86069.93	91872.87	данные отсутствуют	0.1
4	86064.95	91871.41	данные отсутствуют	0.1
.5	86049.65	91867.39	двиные озсузствуют	0.1
-6	86036.52	91863.59	данные отсутствуют	0.1
2	86024.1	91860	данные озсузствуют	0.1
8	86023.87	91860.76	данные отсутствуют	0.1
9	86017.51	91858.89	данные отсутствуют	0.1
10	86017.73	91858.16	данные отсутствуют	0.1
11	86005.33	91854.6	данные отсутствуют	0.1
12	85994.65	91851.55	данные отсутствуют	0.1
13	85991.68	91850.71	данные отсутствуют	0.1
14	85990.91	91853.72	данные отсутствуют	0.1
15	85989.19	91861.11	данные отсутствуют	0.1

Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия

МЛ.

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
		ONE	был канимені	
Just No	Propert 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделож:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/465	227878		<u> </u>
Кадастров	ый номер:	000000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:3616	

Сведении	о жерактерных г	очках границы земе	звиото участка	
Система в Зона <i>№</i> г	юординат; СК-1	964		
Hostep	Координалы		Описание закреплении на местности	Средния въздратическая погрещность определения воординат характерных точек границ земедьного
TOTIAL	X Y	учиства, м		
1	2	3	4	5
16	85987.54	91866	данные отсутствуют:	0.1
17	85991.21	91867.33	данные отсутствуют	0.1
18	85987.34	91875.67	данные отсутствуют	0.1
19	85981.98	91875.25	данные отсутствуют	0.1
20	85981.43	91876.02	данные отсутствуют	0.1
21	85981.22	91877.1	данные отсутствуют	0.1
22	85980.54	91884.62	данные отсутствуют	0.1
23	85977.45	91899.29	данные отсутствуют	0.1
34	85973.86	91910.93	данные отсутствуют	0.1
25	85974.83	91912.78	данные отсутствуют	0.1
26	85976.45	91914.09	данивае отсутствуют	0.1
27	85977.57	91914.49	данные отсутствуют	0.1
28	85979.36	91908.9	данные отсутствуют	0.1
29	85987.73	91911.32	данные отсутствуют	0.1
30	85988.9	91907.21	данные отсутствуют	0.1

Госудирственный регистратор		ФЕИС ЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициалы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельный учесток				
		Owa	объект нединиваето	
Just No	Proneso 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.202	2 No 99/2022/465	227878		-
Кадистров	ый номер:	V-24/2014/1	78:40:0019281:3616	

Сведении	о характерных т	очках границы земе	шьного участа	
Система в Зона <i>№</i>	юординат; СК-1	964		
Номер	Координала		Описание закреплении на местности	Средния квадратическая погрещность определения координат характерных точек границ эсмедьного
	x	Y		учисти, м
1	2	3	4	5
31	85991.26	91907.89	данные отсутствуют:	0.1
32	85991.45	91907.25	данные отсутствуют	0.1
33	85996.93	91908:77	данные отсутствуют	0.1
34	85996.74	91909,44	данные отсутствуют	0.1
35	86012.93	91914.04	данные отсутствуют	0.1
36	86013.1	91913.46	данные отсутствуют	0.1
37	86018.57	91914.96	данные отсутствуют	0.1
38	80018.39	91915.59	данные отсутствуют	0.1
39	86027.96	91918.31	данные отсутствуют	0.1
40	86030.27	91918.93	данные отсутствуют	0.1
41	86031.65	91913.83	данные отсутствуют	0.1
42	86033.46	91907.13	данные отсутствуют	0.1
43	86056.24	91913.29	данные отсутствуют	0.1
44	86047.57	91945.14	двиные отсутствуют	0.1
45	86046.08	91950.29	данные отсутствуют	0.1

Госудирственный регистратор		ФГИС ЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	инициалы, фамилия

Выписка из Единого госудирственного ресстра нединивности об объекте нединизмости Описание местоположения земельного участка

Земельнь	ай участок			
		Owa	был канимені	
Just No	Paragena 3,2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделож:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/465	227878		
Кадастров	ый вомер:	2000000000	78:40:0019281:3616	

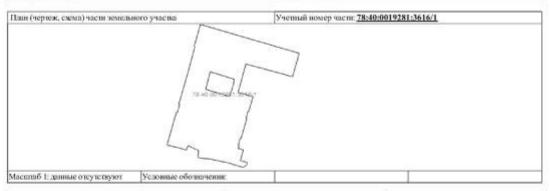
Система в Зона №	воординат: СК-1	964		
Номер	Koop	роказы	Описание закреплении на местности	Средняя въздратическая погрещность определения воординат зараклетных точек границ земельного
TOTIAL	X	Y	Concamie suspensemo na sectiment	участка, м
1	2	3	4	5
46	86064.78	91955.67	данные отсутствуют:	0.1
47	86084.36	91888.77	данные отсутствуют	0.1
48	86050.02	91884.98	данные отсутствуют	0.1
49	86044.1	91904.08	данные отсутствуют	0.1
50	86040.09	91903.39	данные отсутствуют	0.1
51	86030.45	91900.53	данные отсутствуют	0.1
52	86035.97	91881.4	данные отсутствуют	0.1

Госудірственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное ишименование должности	подинсь	инициалы, фамилин

Римен 4

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикимости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участок			
	046	і объекта мединаваностий	7.5
Лист № Рекорля <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	227878		
Кадастровый вомер:	1100000000	78:40:0019281:3616	

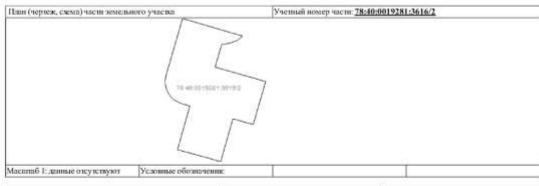


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Pregent 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5227878		- ·
Кадастровый номер:	MACCONTON	78:40:0019281:3616	

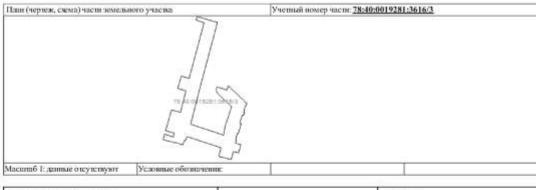


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	инициялы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

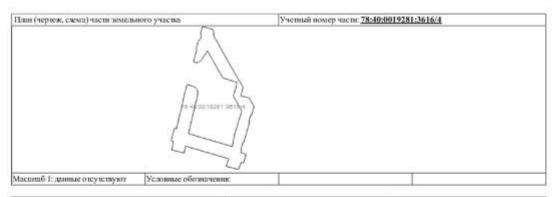
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5227878		<u> </u>
Кадастровый номер:	PONCO CONTRACTOR	78:40:0019281:3616	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинсь	нишиналы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельны	ай участок			
		(he	объект исшиниеств	
Лист №	Propen 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.202	2 No 99/2022/46	5227878		- ·
Кадастров	ый номер:	MACOCONTO	78:40:0019281:3616	



Государственный регистратор	-2.	ФГИСЕГРИ
полное илюгенование должности	подещен	винциплы, фамилия

M.O.

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведикномости об объекте нединжимости Сиедении о частях земельного участка

Земельный участок		· -	
	(94)	объекть муденический	7.5
fluor No Propent 4.1	Всего листов рациела 4.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	227878		- W
Кадастровый вомер:	***************************************	78:40:0019281:3616	

Ученый вомер части	Паопада (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3:	
данные отсутствуют	BOCK .	Ивые ограничения (обременения) прав	
2	190	Иные ограничения (обременения) прав	
3	2158	Иные ограничения (обременения) прав	
4	2052	Иные ограничения (обременения) прав	

Государственный регистратор		ФЕИСЕГРИ
полное наименование должности	поданись	инициалы, фамилия

M.IL

ФГИС ЕГРИ

полное навысосняме органо ротнегрован пров

Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Снедении о характеристиках объекта недвижимости

На основавания запроса от 04.05.2022 г., послушнишего на рассмотрение 04.05.2022 г., сообщаем, что согласно записам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	0.000	officers accomments	
	04	SOURCE TOWNS TO COM	
Лист № Риздели 1	Всего листов размела 1:	Beero paruganac	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5330313		
Кальстровый помер:		78:40:0019281:3617	

Номер кадастрового вварзила:	78:40:0019281
Дата присвоении кадистровото номера:	06.07.2020
Ранее присвоенный государстенный учетый помер:	данные отсутствуют
A)ipec:	Российския Федерация, Санкт-Петербург, Внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальное образование город Петергоф, переудок Суворовшев, участок 6
Пьюниць:	3210 +/- 20ss. sr
Кадастровія стопность, руб.:	5064656.79
Кадастровые вомера расположенных в пределах земедьного участка объектов недвижимости:	78-40-0000000-4745, 78:14-000/7559-3365
Кадистроные номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадистроные номера образованных объектов нединжимости:	диннае отсутствуют
Сведения о включении объекса недвижнымости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Госудиревненный регистратор		ФГИСЕГРН
полное изименование должности	подпись	нинималы, фомилия

Раздел I

Выписка из Единого государственного ресстра ведининовости об объекте нединжимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок | (вадебсот истов раздела 1) | Всего дистов раздела 1) | Всего дистов выписки: | (вадебсот истов выписки: |

Всистория земель:	Земли выселённых пунктов
Вкам разрешенного использования:	Базгоустройство зерритории
Сведения о кадастровом виженере:	Какоулин Алексей Михийлонич №74-10-33
Сведения о лесах, водных объектах и об яных природных объектах, расположенных в пределах земельного участва:	данные отсутствуют
Сведения о том, что эсмедыный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объектя культурного наследия	данные отсутствуют
Сведении о том, что жмедьный участок расположен и границах особой экономической зоны, перрипории овережающего социально-экономического развитии, зоны терригориального развизии в Российской Федерации, игораюй эким:	диниле отсутствуют
Сведении о том, что экмедьный участок расположен и границах особо охраняемой природной территоран, охолишчых угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результих проведения госудирственного земельного надрора:	данные отсутствуют
Сведении о расположении земельного участка в границах перритории, в отношении которой утвержден проект межевании территории:	данные отсутствуют

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН
полное шименование должности	подпись	нинциалы, фамения

МЛ

Риздел I

Выписка из Единого государственного ресстра вединянности об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		рыс тиках ообекта недвижите	
		убот кренения	3.0
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/46	5330313	The second of the second	
Камстровый номер:		78:40:0019281:3617	

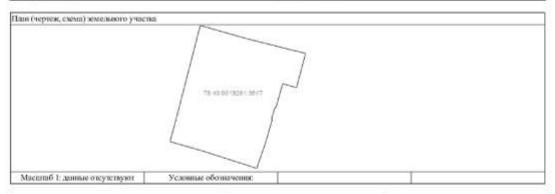
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные опсутствуют
Оведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сведения о видих разрешенного использовании изсент статус «Актуплыные непосвядетельствованные». Право (ограничение правы, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видмин разрешенного использования отчуктиует. Сведения необходимые для заполнения раздели 2 октупствуют. Сведения необходимые для заполнения разделя 3.1 отсутствуют.
Макеев Станислав Александрович

Госудірственный регистратор		ФСИС ЕГРН
полное виногенование должности	поденеь	вининалы, фамилия

МЛ.

Выписка из Единого госудирственного ресстра вединивности об объекте нединжимости Описание местоположении темельного участка

Земельный участок			
271	One	уорунал неговинения и полужения	7A
Huer No Properti 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	330313		<i>tu</i>
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3617	



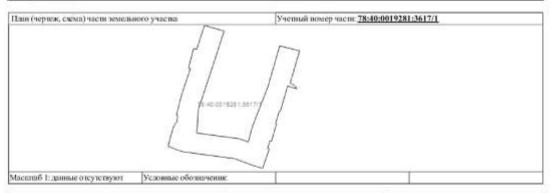
Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное инименивание должности	подещен	винциплы, фамилия

M.IL

Римен 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	(%)	табынга мединиментай	
Huer No Propest 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5330313		<u> </u>
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3617	

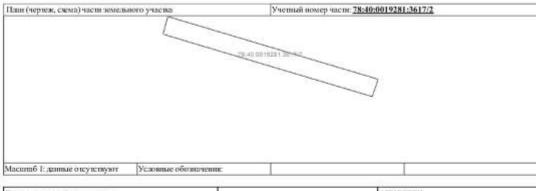


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное выяменование должности	подпись	нинциалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестря недвижимости об объекте недвижимости Сиедении о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшиниямий	
Jinet Ne Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5330313		<u> </u>
Кадастровый номер:	-0000000-V0-7-11	78:40:0019281:3617	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5330313		- ·
Кадастровый номер:	-0000000-00-7-14	78:40:0019281:3617	



Госудерственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное изименование должности	подинсь	иншиналы, фамилия

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

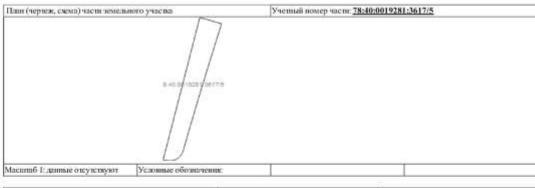
Земольный участок				
		(he	объект исшиниеств	
Just No	Parageno 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.202	2 No 99/2022/46	5330313		*
Казастров	вый номер:		78:40:0019281:3617	:



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

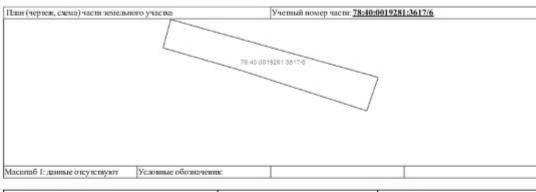
Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5330313		- ·
Кадастровый номер:	-0000000-00-7-14	78:40:0019281:3617	



	ФГИСЕГРН
подпись	инициялы, фамилия
	подпись

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5330313		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3617	

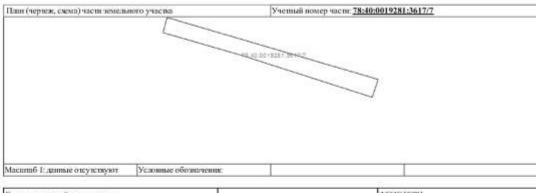


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

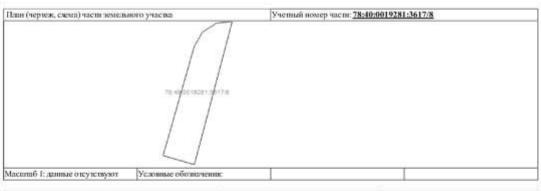
Земельный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Progest 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46	5330313		- ·
Кадастровый номер:		78:40:0019281:3617	



Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подинев	иншизлы, фамилия
		•

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земельный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Nr. Progent 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделен:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/46:	5330313		- ·
Кадастровый номер:	-0000000-00-7-14	78:40:0019281:3617	

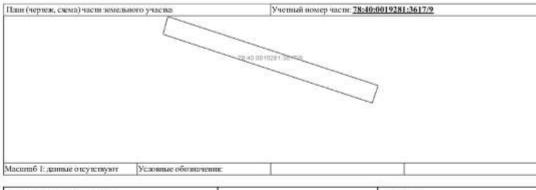


Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Раздел 4

Выписка из Единого госудирственного реестра недикиомости об объекте нединжимости Сведении о частих земельного участка

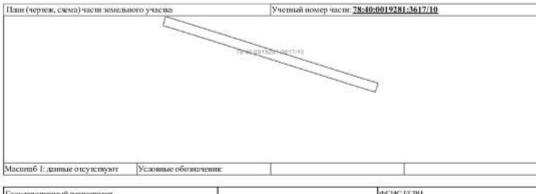
Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5330313		<u> </u>
Кадастровый номер:	-0000000-V0-7-11	78:40:0019281:3617	



Государственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное взименование должности	подпись	иншиналы, фамилия
	77.1.11	•

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объем исшинием	
Jinet Ne Progess 4	Всего листов раздела 4.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5330313		<u> </u>
Кадастровый номер:	-0000000-V0-7-11	78:40:0019281:3617	

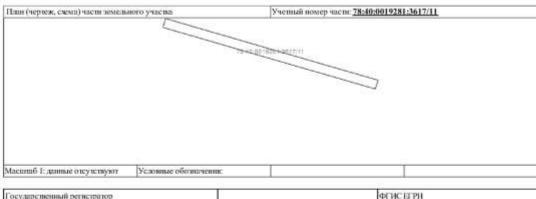


Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРИ
полное наименование должности	подпись	иницияды, фамилия
	74.44	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра ведвижимости об объекте недвижимости Сведении о частих земильного участка

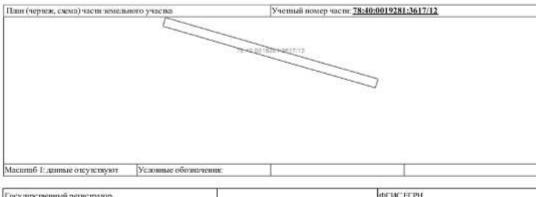
Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Paragon 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5330313		•
Кадастровый номер:	-0000000-V0-7-14	78:40:0019281:3617	



Госудирстенный регистратор ФЕИСЕГРИ полное наименование должности иншиклы, фамилия M.II.

Выписка из Единого государственного реестря нединжимости об объекте нединжимости Сиедовии о частях земельного участка

Земольный участок			
	One	объект исшинием	
Jinet Ne Paragon 4	Всего листов раздела 4.3	Всего разделен:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/465	5330313		•
Кадастровый номер:	-0000000-V0-7-14	78:40:0019281:3617	



	ФГИСЕГРН
подещен	явнициалы, фамясаця
	подинсь

Mill

Риздел 4.1

Выписка из Единого госудирственного ресстра ведионолости об объекте нединжимости Спедении о частях земельного участка

Земельный участик			
111	(94)	бысь идиненскі	55
Buer No Propess 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.05.2022 No 99/2022/4653	330313		<i>tu</i>
Кадастровый помер:		78:40:0019281:3617	

Учетый номер части	Паопада (w^2)	Содержание ограничения в использовании или ограничения прана на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
I	.2	3:
1	1529	Иные ограничения (обременения) прав
2	191	Иные ограничения (обременения) прав
3	3040	Иные ограничения (обременения) прав
4	464	Иные ограничения (обременения) прав
5	381	Иные ограничения (обременения) прав
6	333	Иные ограничения (обременения) прав
7	169	Иные ограничения (обременения) прав
8	14	Иные ограничения (обременения) прав

Госудирственный регистратор		ФГИС ЕГРИ
полное ваименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МЛ.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижновости об объекте недвижновости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
	Owa	бъот канимені	
Jinet Ne Paragan 4.1	Всего листов раздела 4.1.:	Всего разделов:	Всего листов выписког:
04.05.2022 No 99/2022/465	330313		- ·
Кадастровый номер:	000000000000000000000000000000000000000	78:40:0019281:3617	

Ученый номер части	Пооциль (w^2)	Содержание отраничения в использовании или ограничения права на объект недвиживости или обреженения объекта недвижимости	
1:	- 2	3	
9.	192	Ограничения прав из земедьный участик, предусмотренные стятьмы 56, 56.1 Земедьног колекса Российской Федерации, Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетеного козміства и особых условий использовании земедьных участков, расположенных в границах шких коно." № 160 от 24.02.2009, срок действои: 26.02.2021.	
10	95	Ограничения прав на земельный учислок, предусмотренные статьмы 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Поставовление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объексию электросетелого хозяйства и особых условий использовании земельных учислова, расположенных в границах таких зон? № 180 от 24.02.2009, срок действах 05.04.2021	
п	93	Осращичения прав на земельный учистик, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земель ходекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления обращим хом объектов электросетелого жовійства и особых условий использовання земельных участков, расположенных в грамицах таких зов' № 160 от 24.02 2009, срок действику 06.04.3021	
12	96	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьком 56, 56.1 Земельног кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных кон объектов электроссиевого жизийства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон!" № 160 от 24/02/2009, срок действие 08.04.2021	

Госудирственный регистратор		ФГИСЕГРН	
полное ипименование должности	подещеь	попициалы, фамилан	

MIL

ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



000 «ЦИИВС»

Тел: (812)2926878 Тел: (499)3713778 email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381 КЛП 780201001 ОГРН 1157847099189 БИК 044525999 Лицензия МК РФ №05055 1943-62, г. Савил-Петербург, п. Партолово, тер Михайловая, ул. Леняна, д. 52, литера А, корп. 2, пом. 1-Н

Исхоляний: №78-10-3295 от 12.08.2022 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В целях проведения государственной историко-культурной экспертизы документации: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев», (шифр: 78-10-2614-ОСОКН), сообщаем следующее:

- Объект: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);
- 2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Генеральный директор

1

Макеев С.А.

Исполнитель: Пастух Вероника (812)9507464

ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (г. Петергоф, Юты Бондаровской ул., 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; Суворовцев пер., 1-8, 10; Дубинина ул., 1-8, 10, 12) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Реконструкция и строительство водопроводных сетей с реконструкцией водопроводных вводов по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2614-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.05.2023

№ 396-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2022 рег. № 01-46-3466/22-0-0):

- 1. Утвердить:
- 1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1-8, 10, ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12, согласно приложению № 1 к распоряжению.
- 1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1-8, 10, ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12, согласно приложению № 2 к распоряжению.
- План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», утвержденный КГИОП 16.09.2013, признать утратившим силу.
 - 3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:
- 3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

- 3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.
- Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
- 3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».
- Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

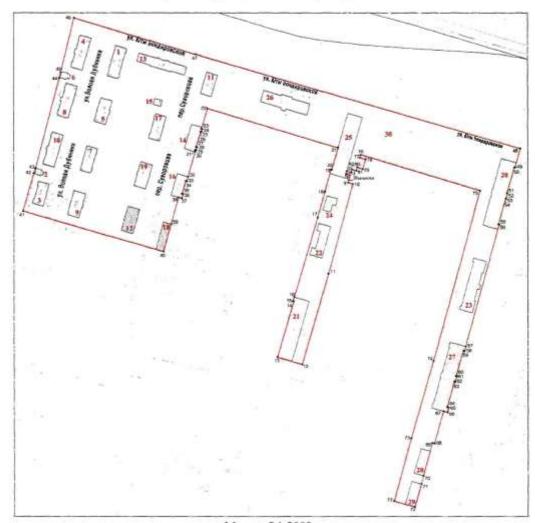
Председатель КГИОП

С.В. Макаров

Приложение №1 к распоряжению КГИОП от 30.05.2023 № 336-рп

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)» (далее — объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1-8, 10, ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

•1

граница территории объекта культурного наследия характерная точка границы территории объекта культурного наследия объект культурного наследия регионального значения

Экспликация:

- 1. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 1, лит. А; Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 10, лит. А; 3. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 12, лит. А; 4. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 2, лит. А; Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 3, лит. А; 6. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 4, лит. А; Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 5, лит. А; 8. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 6, лит. А; 9. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 7, лит. А; 10. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 8, лит. А; 11. Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 1, лит. А; 12. Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 10, лит. А; 13. Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 2, лит. А; Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 3, лит. А; Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 4, лит. А; 16. Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 5, лит. А; 17. Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 6, лит. А; 18. Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 7, лит. А; 19. Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 8, лит. А; Санкт-Петербург, г. Петергоф, пер. Суворовцев, д. 8, лит. А; 20. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Суворовский городок, д. 1, лит. А; 21. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 18, лит. А; 22. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 19, лит. А; 23. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Суворовский городок, д. 2, лит. А; 24. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 20, лит. А;
- Здание, в настоящее время снятое с кадастрового учета, расположенное южнее здания по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Суворовский городок, дом 2, литера А;
- 28. Санкт-Петербург, Суворовский городок, д. 69, корп. 5, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 21, лит. А;
 Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, д. 23, лит. А;

- 29. Санкт-Петербург, Суворовский городок, д. 69, корп. 6, лит. А;
- Объект культурного наследия регионального значения «Памятник «Каспийцам-товарищам, попавщим в войну 1904-1905 гг.» (Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской).

Перечень координат характерных точек границ территории

объекта культурного наследия: Сведения о местоположении границ объекта 1. Система координат СК-1964 2. Сведения о характерных точках границ объекта Координаты, м Средняя Описание квадратическая обозначени Обозначение Метод определения координат погрешность я точки на характерных Y X характерной точки положения местности точек границ характерной (при точки (М₁), м наличии) 6 85946.59 92161.94 0.10 Геодезический метод 85948.22 92156.42 0.10 Геодезический метод 85944.73 92155.40 Геодезический метод 0.10 85943.11 92160.92 0.10 4 Геодезический метод 85942.89 92160.86 Геодезический метод 0.10 6 85943.26 92159.59 Геодезический метод 0.1085940.56 92158.80 Геодезический метод 0.10 85940.19 92160.07 Геодезический метод 0.10 9 85933.84 92158.20 0.10 Геодезический метод 10 85932.18 92163.86 Геодезический метод 0.10 11 85820.46 92133.35 0.10 Геодезический метод 85706.62 92100.18 Геодезический метод 0.10 13 85715.79 92069.19 0.10 Геодезический метод 85785.64 92089.74 еодезический метод 15 85785.96 92088.72 0.10 Геодезический метод 85791.09 16 92090.31 Геодезический метод 85890.65 92119.85 0.10 Геодезический метод 18 85922 37 92128.86 Геодезический метод 19 85950.09 92136.61 0.10 Геодезический метод 20 85949.79 92137.62 0.10 Геодезический метод 85977.21 21 92145.58 Геодезический метол 0.10 22 86026.67 91981.61 0.10 Геолезический метол 23 86000.94 91974.16 0.10 Геодезический метод 24 86000.64 91975.19 Геодезический метод 0.10 25 85997.02 91974.08 0.10 Геодезический метод 85997.30 91973.11 26 Геодезический метод 0.1091967.56 27 85978.12 Геодезический метод 0.10 28 85977.84 91968.54 Геодезический метод 0.10

Геодезический метод

Гоодезический метод

Геодезический метод

Геолезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

Гоодезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

Геодезический метод

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

85974.20

85974.48

85972.49

85941.20

85935.38

85935.72

85919.88

85919.54

85914.22

85915.42

85882.38

85848.33

85898.62

85945.25

85951.55

86064.86

86071.75

86139.75

86094.54

85976.25

85952.88

85953.10

85920.59

91967.48

91966.51

91965.93

91957.26

91955.57

91954,40

91949.81

91950.99

91949.45

91945.30

91935.91

91926.24

91750.86

91764.37

91766.51

91796.27

91798.12

91814.80

91967.18

92372.97

92366.44

92365,65

92356.56

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51	85920.51	92356.85	Геодезический метод	0.10	-
52	85913.98	92355.02	Геодезический метод	0.10	-
53	85914.06	92354.73	Геодезический метод	0.10	-
54	85882.08	92345.79	Геодезический метод	0.10	-
55	85881.85	92346.60	Геодезический метод	0.10	
56	85723.25	92302.87	Гоодезический метод	0.10	-
57	85723.74	92301.59	Геодезический метод	0.10	-
58	85691,69	92292.46	Геодезический метод	0.10) e
59	85691.36	92293.73	Геодезический метод	0.10	-
60	85684,62	92291.66	Геодезический метод	0.10	-
61	85684.95	92290.21	Геодезический метод	0.10	
62	85653.21	92281.55	Геодезический метод	0.10	(40)
63	85652.76	92283.27	Геолезический метод	0.10	-
64	85646.80	92281.72	Геодезический метод	0.10	-
65	85648.15	92276,74	Геолезический метод	0.10	-
66	85607.50	92265.39	Геодезический метод	0.10	-
67	85608.18	92262.88	Геолезический метод	0.10	
68	85566.39	92251.53	Геодезический метод	0.10	-
69	85556.41	92249.04	Геолезический метод	0.10	-
70	85527.54	92240.89	Геодезический метод	0.10	-
71	85534.79	92214.97	Геодезический метод	0.10	-
72	85614.17	92236.47	Геодезический метод	0.10	
73	85711.04	92264.42	Геодезический метод	0.10	-
74	85923.73	92322.74	Геодезический метод	0.10	
75	85968.68	92173.82	Геодезический метод	0.10	-
76	85964.87	92172.78	Геодезический метод	0.10	-
77	85963.01	92180.00	Геодезический метод	0.10	-
78	85950.81	92176.36	Геодезический метод	0.10	
79	85952.93	92169.52	Геодезический метод	0.10	-
80	85948.63	92168.35	Геодезический метод	0.10	
81	85950.20	92163.00	Геодезический метод	0.10	
82	85946.59	92161.94	Геодезический метод	0.10	-
1	85946.59	92161.94	Геодезический метод	0.10	-

Приложение №2 к распоряжению КГИОП от 30.05.2023 № 396-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23, пер. Суворовцев, 1-8, 10, ул. В.Дубинина, 1-8, 10, 12

- На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историкоградостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
- На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
- Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.